

标段编号： 2601-440307-04-01-466627001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 布坂联络道水径石场段完善工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市品尚工程有限公司、广东宝泰森建设工程有限公司

日期： 2026年07月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。 证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。 注：1. 优先提供同类项目规模较大项目业绩；2. 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3. 项目完工时间以竣工验收日期为准。
2	企业获奖情况	近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项） 注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。 2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》、《市政工程最高质量水平评价》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限

		于市政、公路类项目招标)；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》(仅限于水利水电类项目招标)；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》(仅限于钢结构项目招标)；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》(仅限于装饰项目招标)； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理(建造师)专业、职称和业绩情况	提供相关职称证明,及在投标人处交纳社保证明(优先提供较好专业技术职称人员担任)。 业绩要求:近五年(从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推)投标人提供自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩(数量上限为2项,超过2项的,只认前2项业绩,需按照规模从大到小排序); 证明资料:1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件;合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面,竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页,其它内容可不附。(注:优先提供同类项目规模较大项目业绩)。2、一个月的社保证明(截标当月及前两个月内均有效)
4	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员(施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员)等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需B或C证)、职称证明(提供高工证明、毕业证等相关证明材料)、社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。 注:1.项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写;2.项目管理机构最低配置请参考第3章管理机构人员配置表

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩情况

投标人近五年同类工程业绩情况

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	竣工验收 日期(年 月 日)	备注
1	信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC 建设项目	广东省 茂名市	主要包括园林景观工程、给排水工程、电力工程等	11793.07 (建安工程费 11484)	2023.06. 06	
2	大岭山镇纵塘大道工程	广东省 东莞市	主要包括道路工程、给排水工程、交通工程、电力通讯工程、照明工程等	2031.677 337	2022.12. 30	
3	城郊街花卉产业园乡村群巷道建设工程	广东省 广州市	主要包括道路工程、交通工程、排水工程等	1860.319 944	2024.09. 23	
4	公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程	广东省 广州市	主要包括 D300-D800 排水管 1822 米等	1735.939 642	2022.11. 25	2025 年广州市市政公用和公路工程质量水平评价
5	广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目施工总承包	广东省 广州市	主要包括机动车道工程、人行道工程、城市家具工程、市政工程、给排水工程、电气照明工程等	1228.345 609	2022.06. 16	2024 年广州市建设工程优质奖

(1) 信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC 建设项目

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[02264]号

(主)广东宝泰森建设工程有限公司,(成)中远智信设计有限公司,(成)茂名市钧亨文化旅游发展有限责任公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为信宜市钱排镇乡村振兴(双合村)EPC建设项目的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹亿壹仟柒佰玖拾叁万零柒佰元整(¥11,793.07万元)。

其中:

项目负责人姓名:盛超

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2022年6月13日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2022年6月13日

州公共资源交易中心

日期: 2022-06-13

见证(盖章)

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGKJY.CN



正本

信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC
建设项目

合 同

甲方：信宜市钱排镇人民政府

乙方：（主）广东宝泰森建设工程有限公司（成）
中远智信设计有限公司（成）
茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司联合体

二〇二二年六月二十日

鉴于：

经信宜市人民政府授权，信宜市钱排镇人民政府（以下简称“甲方”）通过公开招投标形式引进满足条件的单位以EPC模式建设信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC建设项目（以下简称“本项目”）。

甲方于2022年5月12日发出《信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC建设项目招标文件》（以下简称“招标文件”），（主）广东宝泰森建设工程有限公司（成）中远智信设计有限公司（成）茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司联合体依据招标文件递交了有效的投标文件。经公开招标，甲方确定（主）广东宝泰森建设工程有限公司（成）中远智信设计有限公司（成）茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司联合体为信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC建设项目的中标人，其中广东宝泰森建设工程有限公司为本项目施工单位，中远智信设计有限公司为本项目勘察单位，中远智信设计有限公司为本项目设计单位，茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司为本项目运营单位。信宜市钱排镇人民政府作为勘察设计合同条款、施工合同条款、运营合同条款的甲方，对勘察设计单位、施工单位、运营单位进行管理。

基于本项目以EPC方式建设，本EPC合同系由甲方和中标人签署，中标人承诺将根据本合同的约定及中华人民共和国法律进行勘察、设计、施工建设及运营。

中标人应确保本项目的实施符合国家、广东省、茂名市相关法律、法规及办法以及本合同各相关主体的权利和义务的正常履行，并确保甲方的权益不受损害。

本《EPC合同》包括如下内容：

第一部分 EPC 合同协议书

第二部分 施工合同条款

第三部分 勘察设计合同条款

第四部分 运营合同条款

合同的具体内容如下：

第一部分 协议书

甲方（EPC 项目发包人）：信宜市钱排镇人民政府

乙方（EPC 项目承包人）：（主）广东宝泰森建设工程有限公司（成）中远智信设计有限公司（成）茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司联合体

鉴于甲方为实施信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC 建设项目并通过公开招标方式选择乙方担当本项目的施工单位、勘察单位、设计单位和运营单位。现由甲方和乙方于2022 年 6 月 日在茂名市信宜市 共同达成并签订本合同如下。

EPC 模式：EPC 是英文 Engineering（工程设计）Procurement（采购）Construction（施工）Operation（运营）的缩写。

乙方应按照合同约定，承担工程项目的设计（含勘察）、采购、施工、运营等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

1、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

- （1）EPC 合同协议书及附件（含补充协议）；
- （2）施工合同条款；运营合同条款；
- （3）勘察设计合同条款；
- （4）中标通知书；
- （5）投标书及投标书附录；
- （6）构成本合同组成部分的其他文件。

2、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3、**施工单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市钱排镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证工程质量、保证按期完成施工任务。保证按照本 EPC 合同协议书及施工合同条款完成施工任务。

4、**勘察单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市钱排镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证勘察工作成果的质量、保证按期完成勘察任务。保证按照本 EPC 合同协议书及勘察设计合同条款完成勘察任务。

5、**设计单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市钱排镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证设计工作成果质量、保证按期完成设计任务。保证按照本 EPC 合同协议书及勘察设计合同条款完成设计任务。

6、**运营单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市钱排镇人民政府，甲方）及其被

授权方的建设管理，保证运营工作成果质量、保证按期完成运营任务。保证按照本 EPC 合同协议书及运营合同条款完成运营任务。

7、甲方在此立约：保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助，根据合同条款的规定对勘察设计及施工单位进行工程管理。

8、工程概况、项目建设期及项目质量目标：

工程概况：本项目为信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC 建设项目，包括完善延长双合村东岸滨江景观线、东岸文化景观带打造、东岸内部建筑立面提升、强弱电落地、雨污分流治理、乡村人居环境整治、公共服务配套建设等内容。

项目建设期：勘察周期：合同签订日起计 20 日历天内提交测量及勘察成果文件。

设计周期：设计方案经甲方和政府相关部门批准后 15 日历天内完成初步设计，初步设计批准后，施工图设计周期为 20 日历天。

施工工期：120 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

运营维护期：20 年

项目质量目标：勘察设计质量要求：符合勘察设计国家、地方或行业现行的标准及规范要求。

施工质量要求：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

安全文明施工要求：合格。

运营质量标准：

(1) 运营方需将运营区域按不低于国家 4A 级旅游景区标准进行创建和管理。

(2) 质量保证：建立健全有序高效内部管理制度和机制，打造高素质高品位高效率好形象员工团队。

①综合目标：安全事故指标达标率 100%；

②客户满意度大于 85%。

(3) 品牌宣传

①定期举办体育活动、竞赛、活动等；

②餐饮、民宿、文创产品、农产品统一宣传。

8、合同价款

8.1 本合同勘察设计费签约合同价=勘察设计费的招标控制价×（1-中标下浮率）。

8.2 本合同建安工程费签约合同价=建安工程费用的招标控制价×（1-中标下浮率）。

8.3 签约合同总价=工程勘察设计费+建安工程费签约合同价

签约合同总价（大写）：117930700.00 元

授权方的建设管理，保证运营工作成果质量、保证按期完成运营任务。保证按照本 EPC 合同协议书及运营合同条款完成运营任务。

7、甲方在此立约：保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助，根据合同条款的规定对勘察设计及施工单位进行工程管理。

8、工程概况、项目建设期及项目质量目标：

工程概况：本项目为信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC 建设项目，包括完善延长双合村东岸滨江景观线、东岸文化景观带打造、东岸内部建筑立面提升、强弱电落地、雨污分流治理、乡村人居环境整治、公共服务配套建设等内容。

项目建设期：勘察周期：合同签订日起计 20 日历天内提交测量及勘察成果文件。

设计周期：设计方案经甲方和政府相关部门批准后 15 日历天内完成初步设计，初步设计批准后，施工图设计周期为 20 日历天。

施工工期：120 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

运营维护期：20 年

项目质量目标：勘察设计质量要求：符合勘察设计国家、地方或行业现行的标准及规范要求。

施工质量要求：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

安全文明施工要求：合格。

运营质量标准：

(1) 运营方需将运营区域按不低于国家 4A 级旅游景区标准进行创建和管理。

(2) 质量保证：建立健全有序高效内部管理制度和机制，打造高素质高品位高效率好形象员工团队。

①综合目标：安全事故指标达标率 100%；

②客户满意度大于 85%。

(3) 品牌宣传

①定期举办体育活动、竞赛、活动等；

②餐饮、民宿、文创产品、农产品统一宣传。

8、合同价款

8.1 本合同勘察设计费签约合同价=勘察设计费的招标控制价×（1-中标下浮率）。

8.2 本合同建安工程费签约合同价=建安工程费用的招标控制价×（1-中标下浮率）。

8.3 签约合同总价=工程勘察设计费+建安工程费签约合同价

签约合同总价（大写）：117930700.00 元

(小写): 壹亿壹仟柒佰玖拾叁万零柒佰元整

其中:

1、勘察设计费(签约价): 3090700.00 (叁佰零玖万零柒佰元整) 元, 中标下浮率: 0.30% 。

2、建安工程费(签约价): 114840000.00 (壹亿壹仟肆佰捌拾肆万元整) 元,

中标下浮率: 4.30% 。

8.4 本项目以签约合同价作为暂定合同价款, 完成预算审核备案后双方重新签订补充协议确定合同价款, 并作为拨付工程价款的依据, 最终结算价以投资审核中心审核为准。

8.5 项目结算方式须按实结算, 承包人必须无条件接受经发包人审定的施工图预算、并经投资审核中心最终审定的工程预算清单单价结合投标报价下浮率确定合同单价, 投资审核中心最终审定的结算结合投标报价下浮率确定工程合同总价, 具体工程量按实结算, 并以此作为支付依据。

9、工程款支付

(1) 勘察设计费款项支付:

①预付款按合同价 30% 支付作为勘察设计预付款;

②乙方在完成测量及勘察成果文件, 甲方 14 天内支付至本合同中勘察测绘费的 80%; 乙方提交通过评审的初步设计文件, 经政府相关职能部门批复初步设计文件后 14 天内, 甲方向乙方支付本合同中设计费的 40% 。

③乙方提交通过施工图审查并经甲方验收合格的施工图设计文件后 14 天内, 甲方向乙方支付至本合同设计费的 90% 。

④合同工程竣工验收后 14 天内甲方向乙方支付至本合同价中勘察设计费的 97% 。

⑤合同工程竣工验收合格, 乙方在施工期内的技术服务得到甲方的认可, 且施工结算审定后 28 天内, 甲方向乙方支付至最终审定并经建设主管部门备案的勘察设计费的 100% 。

⑥乙方凭有效发票收取费用。

⑦经双方协商, 如上支付时间可以进行调整。

(2) 建安工程费合同价的 20% 作为工程预付款。该工程预付款在应支付的建安工程费进度款中抵扣。建安工程费进度款按月进度支付, 工程开工后, 工程预付款应在支付的前三期工程进度款中均等扣回工程预付款, 甲方按乙方实际完成工程量的 80% 支付给乙方, 当累计付款至审定造价建安工程费的 80% 时, 停止支付进度款, 乙方在竣工验收前提交竣工资料和竣工图, 完整的验收报告。甲方在收到竣工验收合格的报告和信宜市投资审核中心或有资质的第三方审定后, 支付工程款至审定工程结算造价的 97%, 留 3% 作为质量保证金。

(3) 本合同项目执行财政资金集中支付方式, 按集中支付的有关规定办理, 甲方不对财政的审核方式和付款时间作实体规定, 甲方不需支付逾期付款违约金, 甲方在收到进度付款证书(结算支付证书)后 14 天内办妥资金集中支付申请手续。

10、乙方承诺

(1) 向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,保证进行限额设计和施工,履行本合同所约定的全部义务。

(2) 乙方负责农民工工资支付担保,在签订本合同 10 天内乙方应在茂名市内商业银行专户缴交施工合同总造价的 5%(最低不小于 10 万元,最多不超过 150 万元人民币)一次性将工资支付保证金存入工人工资保证金专用账户。工人工资支付保证金的管理、支付及销户等应严格执行《茂名市建筑施工企业工人工资支付保证金管理办法》(茂府办〔2016〕28 号)及其有关规定。如有新规定,按新规定执行。

11、甲方承诺

甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

12、其他:经甲方、乙方双方协商,可对本合同未尽事宜进行任何修改或补充,但修改或补充内容必须以书面形式确定,并经甲方、乙方双方代表正式签署并加盖公章后方能生效。

13、如果双方无法就本合同发生争议达成一致,一方均有权向本项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、合同份数

本合同书正本壹式捌份,双方各执肆份;副本捌份,双方各执肆份。

15、合同生效

- 1、订立合同时间:2022 年 6 月 20 日
- 2、订立合同地点:广东省茂名市信宜市
- 3、合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

甲方:(公章)信宜市钱排镇人民政府

法定代表人签字:

地址:

电话:

乙方(施工单位):(公章)广东宝泰森建设工程有限公司

法定代表人签字:

地址:

电话:

乙方（勘察设计单位）：（公章）中远智信设计有限公司

法定代表人签字：

地址：

电话：



乙方（运营单位）：（公章）茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司

法定代表人签字：

地址：

电话：



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC建设项目

建设单位（公章）： 信宜市钱排镇人民政府

竣工验收日期： 2023年6月6日

发出日期： 2023年6月6日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	信宜市钱排镇乡村振兴（双合村）EPC 建设项目	工程地点	信宜市钱排镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	完善延长双合村东岸滨江景观线、东岸文化景观带打造、东岸内部建筑立面提升、强弱电落地、雨污分流治理、乡村人居环境整治、公共服务配套	工程造价（万元）	11484万元
结构类型	园林景观工程、给排水工程、电力工程	开工日期	2022年6月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年3月2日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	信宜市钱排镇人民政府	总施工单位	广东宝泰森建设工程有限公司
勘察单位	中远智信设计有限公司	施工单位（土建）	广东宝泰森建设工程有限公司
设计单位	中远智信设计有限公司	施工单位（设备安装）	广东宝泰森建设工程有限公司
监理单位	三维建设工程咨询有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年6月6日	市政质检-17	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	具备		
工程竣工报告	具备		
工程质量评估报告	具备		
勘察质量检查报告	具备		
设计质量检查报告	具备		
工程质量保修书	具备		

市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已按工程设计图纸和施工合同约定内容全部施工完毕，达到国家强制性标准及施工验收规范要求，满足使用功能要求，达到合格标准；工程技术资料做到了齐全、完整、有效。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计、技术文件、施工规范、验评标准及强制性标准要求；经有关部门现场验收，工程质量合格，同意验收并投入使用。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：李兴平 2023年6月6日	（公章） 总监工程师：郭春树 2023年6月6日	（公章） 项目负责人：朱冬荣 2023年6月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人：刘锋 2023年6月6日	（公章） 项目负责人：周伟林 2023年6月6日

(2) 大岭山镇纵塘大道工程

中标通知书

(第五联)



广东宝泰森建设工程有限公司:

大岭山镇纵塘大道工程 工程项目 (招标编号: DSADSC12100222) 于2021年 07月 05日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2021年 08月 12日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市大岭山镇公用事业服务中心		
招标单位	东莞市大岭山镇公用事业服务中心		
招标代理机构	广东信宗工程管理有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	唐智慧	资质证号	粤144090914447
中标报价 (元)	壹仟玖佰捌拾万零陆仟玖佰贰拾贰元叁角陆分	下浮率	1.53%
安全防护、文明施工措施等单列费 (元)	伍拾万玖仟捌佰伍拾壹元壹分		
开、竣工日期	2021-07-12 至 2022-02-09	工期	213天
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
(公章)	(公章)	兹见证本通知书发出之日前该	
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:	项目在中心场内交易过程和结果。	
(签名或盖私章)	(签名或盖私章)	(公章)	
2021年7月17日	2021年7月19日	东莞市公共资源交易中心	

说明: 本文书一式五联, 第一联: 行政主管部门, 第二联: 东莞市公共资源交易中心, 第三联: 招标单位, 第四联: 招标代理机构, 第五联: 中标单位 (联合体各方)。涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

招标编号: DSADSC12100222

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 大岭山镇纵塘大道工程

工程地点: 东莞市大岭山镇

发 包 人: 东莞市大岭山镇公用事业服务中心

承 包 人: 广东宝泰森建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市大岭山镇公用事业服务中心

承包人：(全称) 广东宝泰森建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大岭山镇纵塘大道工程

工程地点：东莞市大岭山镇

工程规模：本项目的纵塘大道呈南北走向，起点位于规划三路（莞佛高速跨线桥北侧），由南至北，终点位于横塘大道，道路全长 740m，红线宽度 30m，采用双向 6 车道单幅路，机动车道宽度 21m，两侧人行道宽度均为 4.5m，道路等级为生活性城市主干路，设计车速为 50km/h，采用沥青混凝土路面结构。最大排水管径 DN1600。

工程立项、规划批准文件号：东发改岭[2021]11 号文

资金来源：镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：大岭山镇纵塘大道工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1. 道路工程：含沥青混凝土工程、人行道工程、乔木及草皮的种植（绿化养护期为 3 个月）等；2. 给排水工程：含给水工程、雨水工程、排水工程等；3. 交通工程：含交通标线标记、交通标志牌及基础、路名牌及基础的施工、信号灯等；4. 电力通信工程：电缆沟、电力电缆保护管、电力电缆检查井、工作井、挖（填）运土方工程等；5. 照明工程：含电力电缆保护管、新建照明配电箱、箱式配电室、砌筑照明接线井、路灯基础施工、挖（填）运土方工程等。以上承包范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单所含内容，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：213 天。

拟从：2021 年 07 月 12 日开始施工，至 2022 年 02 月 09 日竣工完成。（实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：贰仟零叁拾壹万陆仟柒佰柒拾叁元叁角柒分；

人民币（小写）：¥20316773.37 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰零玖万肆仟陆佰贰拾肆元柒角柒分；

人民币（小写）：¥2094624.77 元。

单列部分的安全防护、文明施工措施费人民币（大写）：伍拾万零玖仟捌佰伍拾壹元零壹分；

人民币（小写）：¥509851.01 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。但《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法 支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2024 年 7 月 23 日

本合同订立地点：东莞市大岭山镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。

发包方(公章)：

东莞市大岭山镇公用事业服务中心

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：



承包方(公章)：

广东宝泰森建设工程有限公司

地址：广东省广州市天河区荷光路大盛工业区 D 栋
101 房

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-38104776

开户名称：广东宝泰森建设工程有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司广州临江支行

帐号：660067888688



本工程工人工资支付专用账户如下：

户 名：

帐 号：

开户行：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大岭山镇纵塘大道工程

建设单位（公章）： 东莞市大岭山镇公用事业服务中心

竣工验收日期： 2022年12月30日

发出日期： 2022年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大岭山镇纵塘大道工程	工程地点	东莞市大岭山镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约0.74km	工程造价（万元）	2031.677337
结构类型	市政公用	开工日期	2021年8月17日
施工许可证号		竣工日期	2022年12月30日
监督单位	东莞市大岭山镇建设工程质量监督组	监督登记号	ZJ202109016
建设单位	东莞市大岭山镇公用事业服务中心	总施工单位	广东宝泰森建设工程有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	广东新长安建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	江西省宜春市建设监理有限公司	工程检测单位	广东鸿艺工程质量检测有限公司
			广东中粤工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年 月 日	市政竣.通-1	同意验收
	2022年 月 日	市政竣.通-10	同意验收
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程已完成设计文件及合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设标准强制性条文的有关规定，严格按照设计、施工的有关规范、规定及标准施工，施工程序符合有关规定，无任何施工安全事故发生，施工质量优良，同意进行工程竣工验收。本工程质量评定合格。		
工程质量 情况	土建	施工质量满足设计图纸及使用要求。	
	设备安装	施工质量满足设计图纸及使用要求。	
工程未达到使用功能的部位 (范围)	无		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44012946 有效期至: 2024.9.10 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 刘合伍
注册号: 4404538-AY902
有效期至: 至2024年12月

(3) 城郊街花卉产业园乡村群巷道建设工程

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[06122]号

广东宝泰森建设工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为城郊街花卉产业园乡村群巷道建设工程【JG2023-5373】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹仟捌佰陆拾万零叁仟壹佰玖拾玖元肆角肆分(¥1,860.319944万元)。

其中:

人工费(万元): 267.638063

绿色施工安全防护措施费(万元): 61.559365

项目负责人姓名: 赵建设

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2023年10月20日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2023年10月20日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心) (盖章)



日期: 2023
-10-20



SF-2019-0204

2023053-2301

糖目编码:

工程编码:

合同编号:



广州市建设工程施工合同



工程名称: 城郊街花卉产业园乡村群巷道建设工程

工程地点: 广州市从化区城郊街

发 包 人: 广州市从化区城郊街道办事处

承 包 人: 广东宝泰森建设工程有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市从化区城郊街道办事处

承包人：(全称) 广东宝泰森建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号：穗从发改投批【2023】63号

项目名称：城郊街花卉产业园乡村群巷道建设工程

合同类型：☒ 总承包施工合同 ☐ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模：主要建设内容包括对光联村、光辉村、矮岭村、城康村、塘下村、麻三村、黄场村、新星村、红旗村、荷村村、大夫田村、高步村、白岗村、水坑村和横江社区十五个行政村未硬底化的村路进行硬底化以及破损路面的修复。建设内容主要有道路工程、交通工程、排水工程等（具体以施工图纸和工程量清单为准）。

结构形式： / 。

资金来源：由财政资金解决。

其他： / 。

二、工程内容与承包范围

1、工程内容与承包范围：其中道路工程包括：新建砼路面走车巷道、修复砼路面走车巷道、新建或修复走人巷道、新建地面铺装等；交通工程包括：局部道路进行交通标志标线的设计，包括道路边线及导向车道线，人行横道线及停止线，交通标志牌以及其他交通工程设施；排水工程包括：新建 DN150PVC-U 管，DN200PVC-U 管，d300 II 级钢筋混凝土管，d400 II 级钢筋混凝土管，雨水盖板沟等（具体以施工图纸和工程量清单为准）。

2、承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。施工图纸范围内总价包干、项目措施费包干。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60 天。

暂定从 2023 年 10 月 24 日开始施工，至 2023 年 12 月 22 日竣工完成，具

体开工日期以 监理单位 签发的开工报告日期为准。工期总日历天数与数据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 确保符合国家、省、市 现行规范 质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

五、合同价款

含税合同总价（大写）：壹仟捌佰陆拾万叁仟壹佰玖拾玖元肆角肆分；

（小写）：18603199.44 元。

其中：暂列金额 / 元；

绿色施工安全防护措施费用 615593.65 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 / 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

合同结算价款以《建设项目投资评审结论》为依据。结算时工程量、材料单价与合同清单（概算评审）有偏差的以财政部门结算数据为准。如遇审计部门审计的，承包人有权利和义务参与审计的相关配合工作，必须按要求落实整改工作。

六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：本项目工人工资实行专用帐户管理，承包人在开展该项业务的银行设立工人工资专用帐户。该账户开设完成后，乙方须将账户信息提交给甲方备案。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）： / ，

工人工资款支付专用账户（如有）： / 。

工程款中的工人工资款比例： / ，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例： / 。

工人工资支付周期：30 日历天。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年10月20日

本合同订立地点：广州市从化区城郊街

十二、合同份数

本合同一式6份，发包人执3份，承包人执3份，均具有同等法律效力。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(此页为签署页，以下无正文)

发包人: (盖章)  广州市从化区
城郊街道办事处

地 址: 广州市从化区城郊街
新村北路 55 号

法定代表人 (签字):

或委托代理人 (签字): 

电 话: 020-87910788

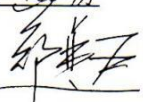
传 真:

邮政编码:

电子邮箱:

承包人: (盖章)  广东宝泰森建设
工程有限公司

地 址: 广州市黄埔区黄埔
大道东 974 号 405 房

法定代表人 (签字): 

或委托代理人 (签字):

电 话: 020-38104776

传 真: 020-38104776

邮政编码: 510799

电子邮箱: baotaisen@163.com

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称： 城郊街花卉产业园乡村群巷道建设工程

验 收 日 期： 2024.9.23

建设单位（盖章）： 广州市从化区城郊街道办事处

一、工程概况

工程名称	城郊街花卉产业园乡村群巷道建设工程	工程地点	从化区城郊街
工程规模	道路工程、排水工程、交通工程等	工程造价 (元)	18603199.44元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2023.10.24
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	广州市从化区城郊街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司		A244003022
施工单位	广东宝泰森建设工程有限公司		D244012590
监理单位	广东华建兴工程管理有限公司		E244001608
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
电 气 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程		
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
土方工程	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

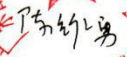
专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道 路 工 程	合格	合格	合格	合格
电 气 工 程	合格	合格	合格	合格
给 水 工 程	/	/	/	/
排 水 工 程	合格	合格	合格	合格
隧 道 工 程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防 洪 工 程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
土方工程	/	/	/	/

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
赵建设	广东宝泰森建设工程有限公司		项目经理	赵建设
李敏	广东宝泰森建设工程有限公司		技术负责人	李敏
夏鹏飞	广东宝泰森建设工程有限公司		总监	夏鹏飞
朱冬萍	广东宝泰森建设工程有限公司		技术负责人	朱冬萍
陈灼男	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司		项目负责人	陈灼男
李茹	广东宝泰森建设工程有限公司		安全负责人	李茹
邓文斌	广州市从化区城郊街道办			邓文斌
范文忠	广东宝泰森建设工程有限公司		安全负责人	范文忠
陈素珍	广州市从化区城郊街道办			陈素珍
刘冰俊	广东宝泰森建设工程有限公司		质量负责人	刘冰俊
李俊	城郊街道			李俊
陈生平	广东宝泰森建设工程有限公司		质量负责人	陈生平
杨光辉	广东宝泰森建设工程有限公司		造价负责人	杨光辉
陈福广	广东宝泰森建设工程有限公司		造价负责人	陈福广

五、竣工验收结论

由建设单位组织，监理单位主持，施工单位，设计单位，对该工程验收工作分为两组，分别对实体及质保资料进行验收，在验收过程中各单位对该工程作出一致评价。评定等级合格。

建设单位(公章) 监理单位(公章) 施工单位(公章) 勘察单位(公章) 设计单位(公章)				
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

(4) 公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程

中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[04949]号

广东宝泰森建设工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹仟柒佰叁拾伍万玖仟叁佰玖拾陆元肆角贰分(¥1,735.939642万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费(万元):114.051541

项目负责人姓名:郭学武

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章

2021年9月16日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年9月16日



2021年09月18日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-29866000 Fax: 020-29866095
ADD: 广州市天河区天润路559号 510629
WWW.GZGZTY.CN



正本

建设工程施工合同

工程名称：公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程

工程地点：广东省广州市从化区街口街道环城路

发 包 人：广州市从化区城市排水有限公司

承 包 人：广东宝泰森建设工程有限公司

合同编号：CHPSGS-SGHT-2021-03



第一部分 协议书

发包人: 广州市从化区城市排水有限公司

承包人: 广东宝泰森建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号:
2020-440117-77-01-074289

项目名称: 公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程

合同类型: 总承包施工合同

工程建设规模和建设内容: 该工程位于从化区街口街环城路。主要建设内容包括 d300-d800 排水管 1822 米。(具体工作内容详见施工设计图纸和工程量清单。)

资金来源: 由财政资金解决。

二、工程内容与承包范围

1、工程内容与承包范围: 按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、技术标准和要求、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容等。

发包人根据工程实施情况,会对承包人的承包工作范围进行调整,承包人不得因此提出任何索赔或补偿。

2、承包方式: 由承包人按照本合同约定图纸范围工程内容和工程量清单实行综合单价承包、项目措施费包干。包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工,包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包竣工图编制、包总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

3、凡是施工图设计文件已明确的内容,包括隐蔽工程实施(因地质勘探缺陷造成设计变更的除外)、施工措施、招标中工程量清单漏项漏量及施工图与实测面积之间的误差等,施工单位在招投标答疑中又未提出质疑,均视作已综合考虑在投标报价内,项目建设单位不予作增加结算,相关费用由中标单位承担。

4、项目措施费按总价包干，工程实施及结算时不作调整。

5、发包人根据工程实际情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按专用条款的相关约定处理，承包人必须无条件服从。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180天。

暂定从2021年10月23日开始施工，至2022年2月28日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，监理人签发的开工令日期为准。

★四、质量标准

工程质量标准：一次性验收合格。确保符合国家、省、市排水管道工程、排水构筑物工程质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。包括但不限于：《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《水利水电建设工程验收规范》（SL223-2008）等。

安全生产文明施工目标：确保工程无质量、安全事故。

五、合同价款

含税合同总价（合同签约金额为暂定金额，最终以财政评审结果为准）：

（大写）壹仟柒佰叁拾伍万玖仟叁佰玖拾陆元肆角贰分

（小写）：¥17359396.42元。

其中：绿色施工安全防护措施费用1140515.41元；

暂列金额：0元，详见承包人的投标文件；

项目单价：详见承包人的投标文件；

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：承包人应为每位工人办理工人工资个人账户，通过承包人工人工资支付专用账户将工人工资直接划入工人工资个人账户，确保工人工资按时足额发放。自工人工资款支付分账管理协议签订之日起至工程结算完毕之日止，承包人在工程中工人工资的收入和支出均纳入其工人工资支付专用账户中进行核算。承包人须按规定实行农民工工资总包代发制度。

工人工资款支付专用账户开户银行：_____，

工人工资款支付专用账户（如有）：_____。

工程款中的工人工资款比例：15 %，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：15 %。

工人工资支付周期：按月支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2021 年 9 月 23 日

本合同订立地点：广州市从化区

十二、合同份数

本合同一式捌份，其中正本一式贰份，双方各执壹份；副本一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。正副本均具同等法律效力。

合同双方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签章并加盖双方合同章（公章）之日起生效。

十三、诚信评价

本工程按照《广州市水务工程施工和监理企业诚信评价管理办法》（穗水规

字（2020）11号）规定，定期对承包单位进行诚信评价，评价结果录入“广州市水务工程企业信息库及诚信管理系统”。该文件和评价标准以广州市水务局网站的“规范性文件”栏目（网址：http://swj.gz.gov.cn/gkmlpt/content/6/6907/post_6907371.html#1039）公布为准。若网址或政策文件有变化，以最新网址或政策文件为准。

(以下无正文)

发包人: (盖章) 广州市从化区城市排水有限公司

地址: 广州市从化区街口街景园北路
9号104、105铺

法定代表人: (签章)

委托代理人: (签章)

开户银行: 广州银行股份有限公司
从化支行

账号: 800266908802688

邮编: 510900

电话: 020-37923016

签订时间: 2021年9月23日

承包人: (盖章) 广东宝泰森建设工程有限公司

地址: 广州市天河区荷光路太盛工
业园区D栋101房

法定代表人: (签章)

委托代理人: (签章)

开户银行: 广州银行天河支行

账号: 8002 0605 4708 016

邮编: 510665

电话: 020-38104776

签订时间: 2021年9月23日

145

市政竣·通-11

给排水工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程

建设单位（公章）：广州市从化区城市排水有限公司

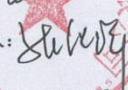
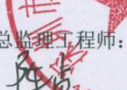
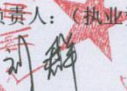
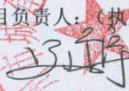
竣工验收日期：2022.11.25

发出日期：

给排水工程

工程名称	公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程	工程地点	广东省广州市从化区街口街道环城路
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建设 d300-d800 排水管	工程造价 (万元)	17359396.42 元
结构类型	构筑物结构	开工日期	2022 年 2 月 26 日
施工许可证号	440184202111110102	竣工日期	2022 年 11 月 25 日
监督单位	广州市从化区水务工程质量安全监督站	监督登记号	202112110044
建设单位	广州市从化区城市排水有限公司	总承包单位	广东宝泰森建设工程有限公司
勘察单位	广州市城建规划设计院有限公司	施工单位 (土建)	广东宝泰森建设工程有限公司
设计单位	广州市城建规划设计院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市腾达工程顾问有限公司	工程检测单位	广州市市政工程试验检测有限公司
			/
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录	2022 年 11 月 8 日	/	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

给排水工程

工程完成情况 (对海绵城市建设工程部分需有专章内容说明)	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程完成情况 (对海绵城市建设工程部分需有专章内容说明)	土建	无	
工程完成情况 (对海绵城市建设工程部分需有专章内容说明)	设备安装	无	
工程未达到使用功能的部位 (范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2022年11月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2022年11月25日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年11月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年11月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年11月25日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 吴广宇
注册号: 4401667-AY005
有效期: 至2023年12月

公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程
竣工验收人员签到表

姓名	单位	职务	签名
姚绍辉	广州市从化区城市排水有限公司		姚绍辉
董建山	从化区排水有限公司		董建山
陈贞	深圳市腾达工程有限公司	总监	陈贞
黎海欣	广州市从化区城市排水有限公司	工程技术人员	黎海欣
黄俊廷	深圳市腾达工程有限公司	总监	黄俊廷
黄伟强	广州市城建规划设计院有限公司	设计负责人	黄伟强
刘群	广州市城建规划设计院有限公司	设计负责人	刘群
马平	广州市城建规划设计院有限公司	勘察负责人	马平
李学武	广东宝森森建设工程有限公司	项目负责人	李学武
李学武	广东宝森森建设工程有限公司	技术负责人	李学武
刘昕	———	质量负责人	刘昕
杨光耀	———	造价负责人	杨光耀
范文忠	———	安全负责人	范文忠



證書

广东宝泰森建设工程有限公司：

你单位施工的公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程通过二〇二五年广州市市政公用和公路工程质量水平评价。

特发此证

证书编号:GZMHA-2025-00091

广州市市政公路协会
二〇二五年六月

(5) 广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目施工总承包

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [05679] 号

广东宝泰森建设工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币壹仟贰佰贰拾捌万叁仟肆佰伍拾陆元玖分(¥1228.345609万元)。

其中:

人工费: ¥127.909942万元

绿色施工安全防护措施费: ¥27.743382万元

项目负责人姓名: 林月霞

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年10月22日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年10月22日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019年10月22日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel.: 020-28866000 Fax: 020-28865095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



合同编号：201910-06 工二 2019 施工 006

广州市建设工程施工合同

工程名称：广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目施工总承包

工程地点：项目位于广州市天河软件园科韵园区“互联网+”小镇，主要集中在建业路、棠石路和建工路。

发 包 人：广州市天河区建设工程项目代建局

承 包 人：广东宝泰森建设工程有限公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

二〇一九年十月

第一部分协议书

发包人：(全称) 广州市天河区建设工程项目代建局

承包人：(全称) 广东宝泰森建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市、天河区关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

1、工程概况

1.1 工程名称：广州天河区建业路和建工路精细化品质提升项目施工总承包

1.2 工程地点：项目位于广州市天河软件园科韵园区“互联网+”小镇，主要集中在建业路、棠石路和建工路。

1.3 工程立项、规划批准文件号：穗天发改函[2019]71号

1.4 资金来源：财政资金。

2、工程承包范围

2.1 项目建设内容：广州天河区建业路和建工路精细化品质提升项目包括机动车道工程、人行道工程、城市家具工程、市政工程、给排水工程、电气照明工程等施工。a. 建业路升级改造长度600米，棠石路升级改造长度250米，建工路升级改造长度330米，包括机动车道升级改造、人行道升级改造、更换路灯、新建标识系统、排水设施改造等；b. 建业路露天垃圾收集点改造为下沉式垃圾收集点，面积249平方米；c. 天河“互联网+”小镇入口北侧（位于建业路与科韵路相接东路口）新设形象标识1处；d. 天河“互联网+”小镇次入口改造，包括拆除围墙90米，新建阶梯广场2700平方米，新建景观墙180平方米（具体内容以招标图纸和工程量清单为准）。

2.2 本项目防雷工程的申报、施工、检测等所需费用由承包人承担（如有）。

2.3 承包人应按国家、省、市相关规定使用新型墙体材料（如有）。若因非发包人原因致使发包人缴纳的新型墙体材料保证金不能全额退回，承包人应在工程结算前向发包人补足差额。

2.4 由承包人按照本合同约定范围和图纸内容、工程量清单实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，包承包范围内工程验收通过、包办理通电的全部手续、包移交、包结算、包资料整理、包竣工图编制、包总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合。

2.5 工程量清单综合单价包干且不因施工条件、工程规模的变化而调整，招标

文件及本合同另有规定的除外。工程结算价最终以政府终审部门审定为准。

2.6 单价措施项目综合单价包干、总价（按系数计算）措施项目费按实结算。

2.7 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按专用条款的相关约定处理，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1 工程合同工期：300 日历天。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

☒ 3.2 关键节点工期要求：

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，并按专用条款第 36.5 款的约定处理，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误。如不能按批准的计划完成任务，由承包人按专用条款第 96.8 款的约定向发包人承担违约责任。

4、质量标准

达到工程施工质量验收规范合格标准及国家现行相关专业有关施工质量验收规范标准，一次验收合格。

5、安全生产及文明施工目标

确保责任安全事故为零，不发生重、特大安全事故。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款为：12283456.09 元（大写：壹仟贰佰贰拾捌万叁仟肆佰伍拾陆元玖分）其中暂列金额 926544.72 元；

绿色施工安全防护措施费用 1279099.42 元。

项目单价：☒ 详见经审定的施工图预算（含投标下浮率）（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

8、信息报送

承包人应确保及时准确地按发包人要求向发包人报送相关工程信息。

承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

草。
调

令

和
取
人

收

。拾

款

代
理

在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

在本合同有效期内，承包人更换本工程项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

9、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

10、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。遵守发包人制订的符合国家和地方有关法律法规、规范和标准的规定的、为确保工程质量、进度、安全文明施工所必须的且并不针对某一特定承包人的各项管理制度、规定。

11、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项。

12、合同生效

本合同订立时间：2019 年 10 月 30 日

本合同订立地点：

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于____/____后生效。

13、合同份数

本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本 10 份，发包人执 8 份，承包人执 2 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：

地址：广州市天河区黄埔大道中 300 号 17 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

承包人：

地址：广州市天河区荷光三横路大

盛工业区 D 栋 101 房

法定代表人：

委托代理人：

电话 020-38104776

开户银行：广州银行天河南支行

帐号：8002 0605 4708 016

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 广州天河区建业路和建工路精细化品质提升项目
施工总承包

建设单位（公章）： 广州市天河区建设工程项目代建局

竣工验收日期： 2022年3月16日

发出日期： 2022年3月14日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广州天河区建业路和建工路精细化品质提升项目施工总承包	工程地点	广州市天河区棠石路和建业路全线段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路2.2km、新建垃圾房241m²等	工程造价（万元）	1228.3456万元
结构类型	道路工程	开工日期	2019年 12 月 9 日
施工许可证号	440106201908280502	竣工日期	年 月 日
监督单位	广州市天河区建设工程质量安全监督站	监督登记号	THJD20191129003
建设单位	广州市天河区建设工程项目代建局	总施工单位	广东宝泰森建设工程有限公司
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东省建东工程监理有限公司	工程检测单位	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计要求完成合同约定的工程量		
工程质量情况	土建	符合设计规范规定要求	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 广州市天河区建设工程项目代建局 (公章) 项目负责人: 刘峰 2022年3月16日	 广东省建东工程监理有限公司 (公章) 总监理工程师: 黄昆明 2022年3月16日	 广东宝泰森建设工程有限公司 (公章) 项目负责人: 林月霞 2022年3月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 北京市市政工程设计研究总院有限公司 (公章) 项目负责人: 刘峰 2022年3月16日	 北京市市政工程设计研究总院有限公司 (公章) 项目负责人: 林春平 2022年3月16日

广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目施工总承包
竣工验收人员签到表

姓名	单位	职务	签名
曾文祥	广州市天河区建设工程项目代建局	项目负责人	曾文祥
黄昆明	广东省建东工程监理有限公司	总监	黄昆明
刘华杰	北京市市政工程设计研究总院有限公司	设计项目负责人	刘华杰
林春秀	北京市市政工程设计研究总院有限公司	勘察项目负责人	林春秀
林月霞	广东宝泰森建设工程有限公司	项目负责人	林月霞
郑贞为	广东宝泰森建设工程有限公司	技术负责人	郑贞为
朱冬荣	广东宝泰森建设工程有限公司	技术负责人	朱冬荣
陈生平	广东宝泰森建设工程有限公司	质量负责人	陈生平
刘兆俊	广东宝泰森建设工程有限公司	质量负责人	刘兆俊
范文忠	广东宝泰森建设工程有限公司	安全负责人	范文忠
李茹	广东宝泰森建设工程有限公司	安全负责人	李茹
陈福广	广东宝泰森建设工程有限公司	造价负责人	陈福广
杨光辉	广东宝泰森建设工程有限公司	造价负责人	杨光辉
李少峰	广东宝泰森建设工程有限公司	施工员	李少峰
王琛	广东宝泰森建设工程有限公司	施工员	王琛



證書

广东宝泰森建设工程有限公司：

你单位施工的广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目施工总承包荣获**2024年广州市建设工程优质奖**。

特发此证

证书编号:GZMHA-2024-10149

广州市市政公路协会
2024年10月

2、企业获奖情况

投标人近五年同类工程获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	吴川市创业片区综合整治项目（二期）EPC工程总承包	2023 年度市政工程最高质量水平评价	国家级	中国市政工程协会	2023. 09
2	广州天河区建业精细化品质化路和建工路提升项目施工总承包	2024 年广州市建设工程优质奖	市级	广州市市政公路协会	2024. 10
3	公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程	2025 年广州市市政公用和公路工程质量水平评价	市级	广州市市政公路协会	2025. 06

(1) 吴川市创业片区综合整治项目（二期）EPC 工程总承包



建设工程施工专业分包合同

合同编号：（2020）穗第一市政发字136号

发包方：广州市第一市政工程有限公司

承包方：广东宝泰森建设工程有限公司

工程名称：吴川市创业片区综合整治项目（二期）EPC 工程总承包工程——交通、给水、园建、绿化工程

工程地点：吴川市海滨街道创业路（塘尾桥至海港大道段）

签订日期：2020 年 10 月 26 日

第 1 页 共 27 页

建设工程专业施工合同

发包人：广州市第一市政工程有限公司

(甲方)

发包人资质证书号：D144025367

统一社会信用代码：91440101726804526X

法定代表人：袁卫国

公司地址：广州市越秀区环市东路 338 号

15-17 楼

开户银行：中国建设银行广州东环支行

银行帐号：44001491201050475676

电 话：020-83857667

承包人：广东宝泰森建设工程有限公司

(乙方)

承包人资质证书号：D244012590

统一社会信用代码：91440101558399743T

法定代表人：郑贞为

公司地址：广州市天河区荷光路大盛工业区 D

栋 101 房

开户银行：中国银行股份有限公司广州临江支行

银行帐号：660067888688

电 话：020-38104776

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

(一) 工程名称：吴川市创业片区综合整治项目（二期）EPC 工程总承包工程——交通、给水、园建、绿化工程

(二) 工程地点：吴川市海滨街道创业路（塘尾桥至海港大道段）

(三) 承包范围：

1、按照建设单位提供的施工图内容，负责吴川市创业片区综合整治项目（二期）EPC 工程总承包工程——交通、给水、园建、绿化工程专业部分施工，详见工程量清单。

2、工程里程范围内一切变更设计或补充设计的工程。

3、工程量待竣工后按实际发生进行计量，以最终审核单位（包括业主、政府有关部门）审定的工程量为准。

(四) 质量要求：优良

(五) 安全文明施工要求：

1、不发生人员重伤、死亡责任事故。

2、不发生火灾事故；不发生中毒事故；不发生坍塌事故；不发生重大机械事故；无不良行为及被通报批评。

3、安全生产隐患排查治理率 100%。

4、年度工伤事故频率<2‰。

5、执行《广州市建筑集团有限公司项目标准化管理手册》相关内容及市政集团和一公司项目标准化建设的相关规定。

6、创建广东省市政优良样板工程。

(六) 承包方式:

1、本工程项目根据业主提供的图纸、工程量清单、资料以及招标文件的要求,由乙方以包工、包材料、包机械,包质量、包工期、包安全与文明施工,包竣工验收、包分包结算及税务结算、包报办施工和验收的有关手续,包承包范围内工程的一切检测(按有关文件规定,如基坑支护监测等由业主另行委托的除外)的验收,自行解决施工用水、用电的形式承包本工程。

2、按甲方与业主签订的施工合同中与本专业施工工程有关条款的要求承包本工程。(本合同中的业主指本工程的建设单位,即吴川市城市管理和综合执法局)

第二条 工程分包

乙方不得以任何形式将本工程分包或转包,否则作违约处理,甲方有权中止合同执行。

第三条 承包金额

本合同造价暂定为:¥30422107.55,大写:叁仟零肆拾贰万贰仟壹佰零柒元伍角伍分;不含税金额:¥27910190.41,增值税:¥2511917.14,建筑业增值税税率为9%。合同履行期间若国家税务机关颁发新规定,则就执行日始按新规定执行。(其中:安全文明施工措施费为¥456331.61(暂按合同价的1.5%);工人工资专用比例为总造价30%,工人工资金额:¥9126632.27)。

本合同价为含税造价,工程造价=税前工程造价*(1+增值税税率) 式中:税前工程造价,为不包含进项税额的人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、措施费和规费之和。

乙方在签订合同前必须向甲方提供相关的营业执照、资质证书、安全生产许可证、具有国税颁发的“增值税一般纳税人资格登记表”及银行开户证明(以上复印件需要加盖公章)。

工程完工后甲方就本合同所涉及的专业工程内容按业主(政府投资的市政、公路工程“按政府审价机构”)终审的结算价扣除甲方垫付部分以及甲方采购供应的材料(如有)、安全防护用品等费用后与乙方办理结算,当结算价超过合同价时,须签订补充合同。

上述乙方专业工程承包总价已包括了除不可抗拒的重大自然灾害、战争或建设规模、技术标准变更外的一切风险。

第四条 以甲方每次签发的工程款付款证明时间为本合同的付款日期。

第五条 合同工期

(一) 本工程合同工期为 546 日历天, 开工时间为 2020 年 12 月 1 日 (具体以业主通知开工及审批的开工报告之日计), 竣工时间为 2022 年 5 月 31 日, 最终以业主规定的工期为准。

(二) 如因拆迁、业主材料供应、重大设计变更等影响致使乙方暂时无法进行正常施工时, 所延误的工期, 乙方应采取有效措施调整施工进度计划, 并不能以此为理由提出任何补偿或索赔。对受影响部分经业主批准后再确定顺延期限。

第六条 质量标准及保修期

(一) 乙方应根据业主提供的施工设计图及有关施工技术标准进行施工, 并按国家现行施工验收规范、工程质量检验评定标准进行质量验收。

(二) 乙方必须对本专业工程质量全面负责, 竣工验收质量等级评定为优良。

(三) 本工程质量保修期: 按国家建设工程质量管理条例有关规定执行, 本工程保修期为两年, 质量保修期从业主签发验收报告之日算起。

(四) 乙方对工程施工质量是终身责任制, 对于质保期满后发现工程施工质量问题, 乙方应承担全部责任, 不得以质保期满进行抗辩, 但超过使用寿命的除外。

第七条 材料设备供应

(一) 施工所需的水电, 临设由乙方自行解决, 费用由乙方负责。施工所需的设备 (包括安全设备等) 均由乙方自行解决。

(二) 工程所需的全部材料均由乙方自行解决。如存在业主供应材料或指定材料供应商的情况, 应按照甲方与业主签订的承包合同的相关条款执行。

(三) 乙方所采用的工程材料必须符合现行规范及业主、监理的有关要求, 并按规范做好材料试验检验工作。

(四) 乙方未经甲方书面同意不得以甲方名义进行材料、设备采购, 所签订的采购合同或发生的采购业务均属无效, 甲方不予承认, 由此产生的一切经济、法律责任由乙方承担。

第八条 工程价款支付

(一) 支付原则

1、若业主不能按约支付工程款 (包括但不限于进度款、索赔款或结算款等) 的, 工程资金缺口由乙方自行解决, 在业主的工程款到位之前, 乙方不得以任何理由向甲方要求支付工程款或其他款项 (本条款的内容具有独立的法律效力, 即使在本合同无效的情况下, 本条款仍然有效)。

2、支付工程款时, 甲方一次性扣下乙方开票金额的销项增值税额, 乙方发票交甲方项目

(2) 工程验收达不到合格等级, 所有返工材料费 (含人工、机械费) 均由乙方支付并返工至合格。

(3) 乙方因管理不当, 违规操作, 出现重大安全或质量事故造成甲方不良影响, 甲方对乙方进行经济扣罚或终止合同。

四、乙方违反上述协议作如下处理:

- a) 暂停工程款发放, 直至乙方整改完毕。
- b) 解除施工合同, 依法追究乙方责任。

本协议未尽事宜由甲乙双方共同协商解决。安全方面的解释权在甲方生产安全管理部。本协议一式肆份, 甲方存贰份, 乙方存贰份, 双方共同遵守。

本协议从签订之日起即生效。

本协议在工程合同签订前由公司生产安全管理部和主管项目部与乙方先行签订并与吴川市创业片区综合整治项目 (二期) EPC 工程总承包工程——交通、给水、园建、绿化工程施工建设工程专业施工合同同具法律效力。

甲方: 广州市第一市政工程有限公司

乙方: 广东宝泰森建设工程有限公司

法定代表人:

法定代表人:

签约代表:

签约代表:

联系电话:

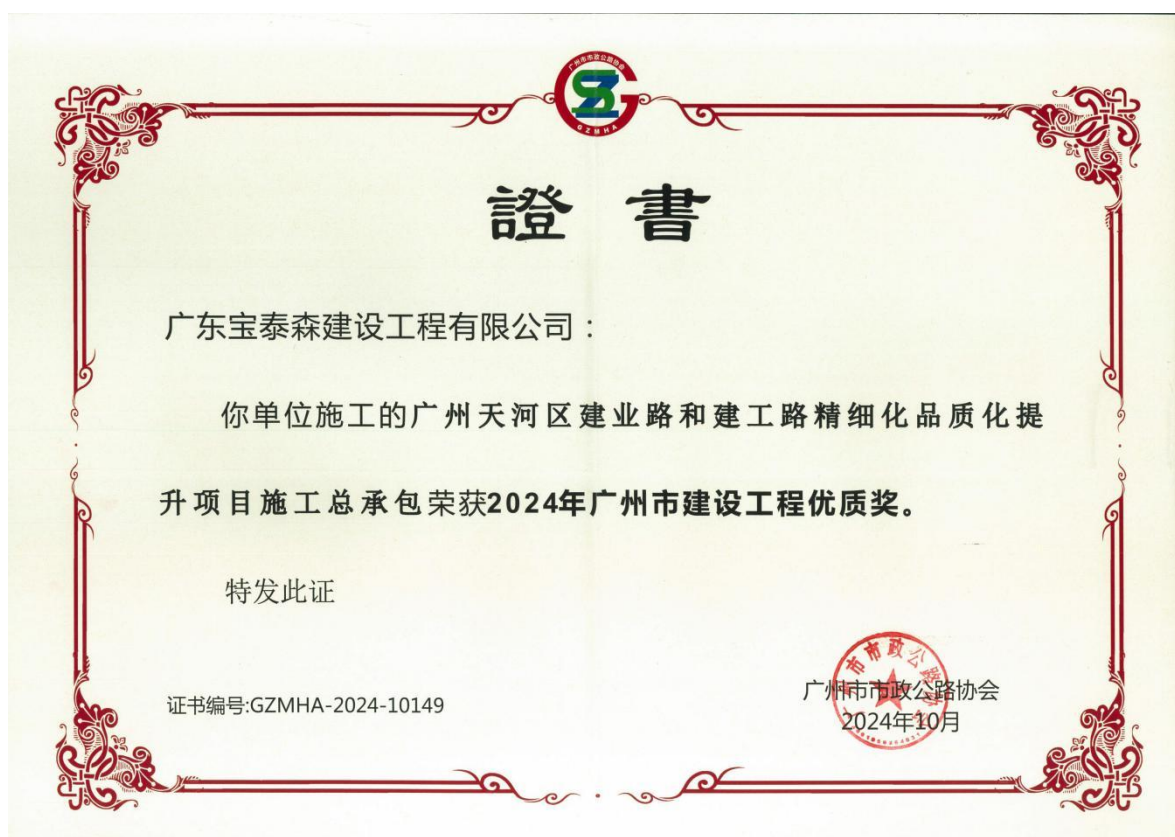
联系电话:

甲方安全质量负责人:

乙方安全质量负责人:

签约日期: 2020年10月26日

(2) 广州天河区建业精细化品质化路和建工路提升项目施工总承包



合同编号：201910-06 工二 2019 施工 006

广州市建设工程施工合同

工程名称：广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目施工总承包

工程地点：项目位于广州市天河软件园科韵园区“互联网+”小镇，主要集中在建业路、棠石路和建工路。

发 包 人：广州市天河区建设工程项目代建局

承 包 人：广东宝泰森建设工程有限公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

二〇一九年十月

第一部分协议书

发包人：(全称) 广州市天河区建设工程项目代建局

承包人：(全称) 广东宝泰森建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市、天河区关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

1、工程概况

1.1 工程名称：广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目施工总承包

1.2 工程地点：项目位于广州市天河软件园科韵园区“互联网+”小镇，主要集中在建业路、棠石路和建工路。

1.3 工程立项、规划批准文件号：穗天发改函[2019]71号

1.4 资金来源：财政资金。

2、工程承包范围

2.1 项目建设内容：广州天河区建业路和建工路精细化品质化提升项目包括机动车道工程、人行道工程、城市家具工程、市政工程、给排水工程、电气照明工程等施工。a. 建业路升级改造长度600米，棠石路升级改造长度250米，建工路升级改造长度330米，包括机动车道升级改造、人行道升级改造、更换路灯、新建标识系统、排水设施改造等；b. 建业路露天垃圾收集点改造为下沉式垃圾收集点，面积249平方米；c. 天河“互联网+”小镇入口北侧（位于建业路与科韵路相接东路口）新设形象标识1处；d. 天河“互联网+”小镇次入口改造，包括拆除围墙90米，新建阶梯广场2700平方米，新建景观墙180平方米（具体内容以招标图纸和工程量清单为准）。

2.2 本项目防雷工程的申报、施工、检测等所需费用由承包人承担（如有）。

2.3 承包人应按国家、省、市相关规定使用新型墙体材料（如有）。若因非发包人原因致使发包人缴纳的新型墙体材料保证金不能全额退回，承包人应在工程结算前向发包人补足差额。

2.4 由承包人按照本合同约定范围和图纸内容、工程量清单实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，包承包范围内工程验收通过、包办理通电的全部手续、包移交、包结算、包资料整理、包竣工图编制、包总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合。

2.5 工程量清单综合单价包干且不因施工条件、工程规模的变化而调整，招标

文件及本合同另有规定的除外。工程结算价最终以政府终审部门审定为准。

2.6 单价措施项目综合单价包干、总价（按系数计算）措施项目费按实结算。

2.7 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按专用条款的相关约定处理，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1 工程合同工期：300 日历天。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

☒ 3.2 关键节点工期要求：

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，并按专用条款第 36.5 款的约定处理，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误。如不能按批准的计划完成任务，由承包人按专用条款第 96.8 款的约定向发包人承担违约责任。

4、质量标准

达到工程施工质量验收规范合格标准及国家现行相关专业有关施工质量验收规范标准，一次验收合格。

5、安全生产及文明施工目标

确保责任安全事故为零，不发生重、特大安全事故。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款为：12283456.09 元（大写：壹仟贰佰贰拾捌万叁仟肆佰伍拾陆元玖分元）其中暂列金额 926544.72 元；

绿色施工安全防护措施费用 1279099.42 元。

项目单价：☒ 详见经审定的施工图预算（含投标下浮率）（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

8、信息报送

承包人应确保及时准确地按发包人要求向发包人报送相关工程信息。

承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

草。
调

令

和
取
人

收

。拾

款

代
理

在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

在本合同有效期内，承包人更换本工程项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

9、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

10、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。遵守发包人制订的符合国家和地方有关法律法规、规范和标准的规定的、为确保工程质量、进度、安全文明施工所必须的且并不针对某一特定承包人的各项管理制度、规定。

11、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项。

12、合同生效

本合同订立时间：2019 年 10 月 30 日

本合同订立地点：

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于____/____后生效。

13、合同份数

本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本 10 份，发包人执 8 份，承包人执 2 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：

地址：广州市天河区黄埔大道中 300 号 17 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

承包人：

地址：广州市天河区荷光三横路大

盛工业区 D 栋 101 房

法定代表人：

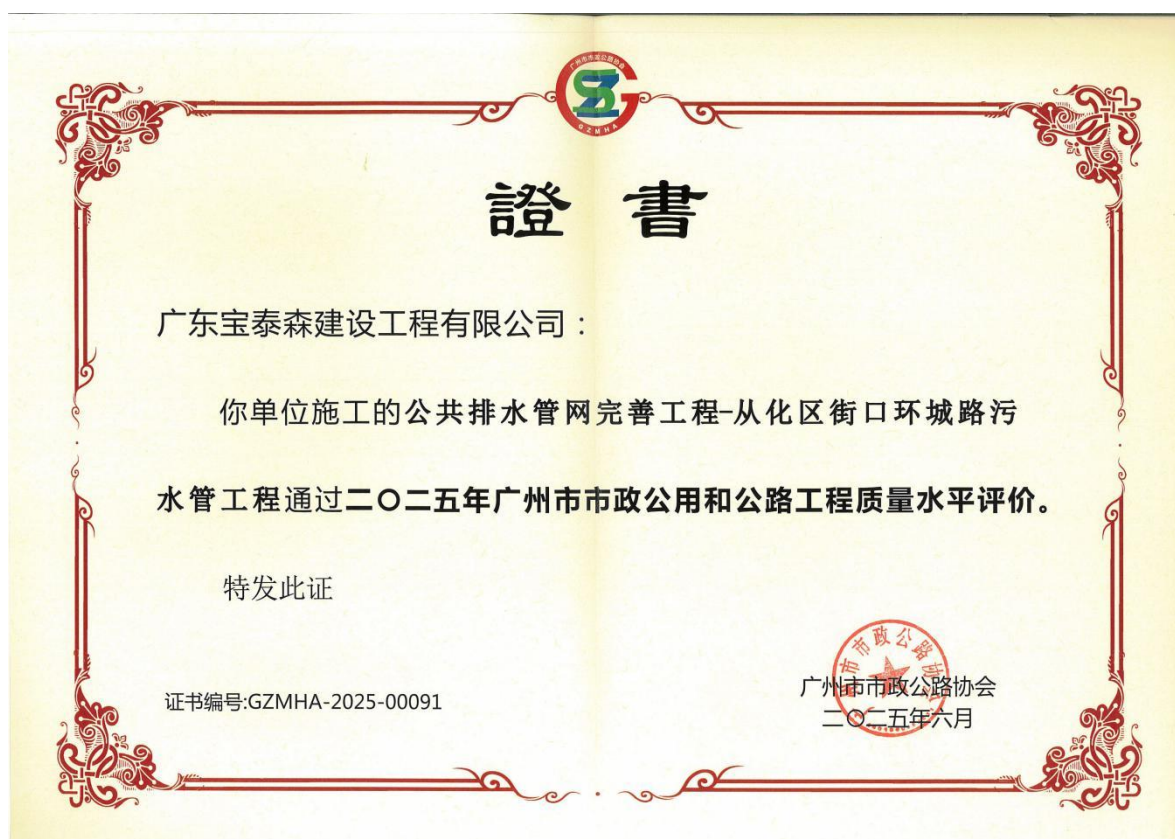
委托代理人：

电话 020-38104776

开户银行：广州银行天河南支行

帐号：8002 0605 4708 016

(3) 公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程



正本

建设工程施工合同

工程名称：公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程

工程地点：广东省广州市从化区街口街道环城路

发 包 人：广州市从化区城市排水有限公司

承 包 人：广东宝泰森建设工程有限公司

合同编号：CHPSGS-SGHT-2021-03



第一部分 协议书

发包人: 广州市从化区城市排水有限公司

承包人: 广东宝泰森建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号:
2020-440117-77-01-074289

项目名称: 公共排水管网完善工程-从化区街口环城路污水管工程

合同类型: 总承包施工合同

工程建设规模和建设内容: 该工程位于从化区街口街环城路。主要建设内容包括 d300-d800 排水管 1822 米。(具体工作内容详见施工设计图纸和工程量清单。)

资金来源: 由财政资金解决。

二、工程内容与承包范围

1、工程内容与承包范围: 按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、技术标准和要求、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容等。

发包人根据工程实施情况,会对承包人的承包工作范围进行调整,承包人不得因此提出任何索赔或补偿。

2、承包方式: 由承包人按照本合同约定图纸范围工程内容和工程量清单实行综合单价承包、项目措施费包干。包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工,包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包竣工图编制、包总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

3、凡是施工图设计文件已明确的内容,包括隐蔽工程实施(因地质勘探缺陷造成设计变更的除外)、施工措施、招标中工程量清单漏项漏量及施工图与实测面积之间的误差等,施工单位在招投标答疑中又未提出质疑,均视作已综合考虑在投标报价内,项目建设单位不予作增加结算,相关费用由中标单位承担。

4、项目措施费按总价包干，工程实施及结算时不作调整。

5、发包人根据工程实际情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按专用条款的相关约定处理，承包人必须无条件服从。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180天。

暂定从2021年10月23日开始施工，至2022年2月28日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，监理人签发的开工令日期为准。

★四、质量标准

工程质量标准：一次性验收合格。确保符合国家、省、市排水管道工程、排水构筑物工程质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。包括但不限于：《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《水利水电建设工程验收规范》（SL223-2008）等。

安全生产文明施工目标：确保工程无质量、安全事故。

五、合同价款

含税合同总价（合同签约金额为暂定金额，最终以财政评审结果为准）：

（大写）壹仟柒佰叁拾伍万玖仟叁佰玖拾陆元肆角贰分

（小写）：¥17359396.42元。

其中：绿色施工安全防护措施费用1140515.41元；

暂列金额：0元，详见承包人的投标文件；

项目单价：详见承包人的投标文件；

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：承包人应为每位工人办理工人工资个人账户，通过承包人工人工资支付专用账户将工人工资直接划入工人工资个人账户，确保工人工资按时足额发放。自工人工资款支付分账管理协议签订之日起至工程结算完毕之日止，承包人在工程中工人工资的收入和支出均纳入其工人工资支付专用账户中进行核算。承包人须按规定实行农民工工资总包代发制度。

工人工资款支付专用账户开户银行：_____，

工人工资款支付专用账户（如有）：_____。

工程款中的工人工资款比例：15 %，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：15 %。

工人工资支付周期：按月支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2021 年 9 月 23 日

本合同订立地点：广州市从化区

十二、合同份数

本合同一式捌份，其中正本一式贰份，双方各执壹份；副本一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。正副本均具同等法律效力。

合同双方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签章并加盖双方合同章（公章）之日起生效。

十三、诚信评价

本工程按照《广州市水务工程施工和监理企业诚信评价管理办法》（穗水规

字（2020）11号）规定，定期对承包单位进行诚信评价，评价结果录入“广州市水务工程企业信息库及诚信管理系统”。该文件和评价标准以广州市水务局网站的“规范性文件”栏目（网址：http://swj.gz.gov.cn/gkmlpt/content/6/6907/post_6907371.html#1039）公布为准。若网址或政策文件有变化，以最新网址或政策文件为准。

(以下无正文)

发包人: (盖章) 广州市从化区城市排水有限公司

地址: 广州市从化区街口街景园北路
9号104、105铺

法定代表人: (签章)

委托代理人: (签章)

开户银行: 广州银行股份有限公司
从化支行

账号: 800266908802688

邮编: 510900

电话: 020-37923016

签订时间: 2021年9月23日

承包人: (盖章) 广东宝泰森建设工程有限公司

地址: 广州市天河区荷光路太盛工
业园区D栋101房

法定代表人: (签章)

委托代理人: (签章)

开户银行: 广州银行天河支行

账号: 8002 0605 4708 016

邮编: 510665

电话: 020-38104776

签订时间: 2021年9月23日

3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李敏	性别	女	年龄	44 岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450322198205266 545	手机号码	/
参加工作时间	2005 年 6 月		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1452017201809408			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
信宜市平塘镇 人民政府	信宜市平塘镇 马安生态环境 整治公共配套 项目	合同价 5818.4850 万元（建安工程费 5706.05 万元）	2023.07.02- 2025.03.21	已完	合格



使用有效期: 2026年02月07日
2026年08月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李敏

性 别: 女

出生日期: 1982年05月26日

注册编号: 粤1452017201809408

聘用企业: 广东宝泰森建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李敏

签名日期: 2026.2.7



中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期: 2023年11月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 9101288

姓 名: 李敏

性 别: 女

出 生 年 月: 1982年05月26日

企 业 名 称: 广东宝泰森建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年06月21日

有 效 期: 2024年04月18日 至 2027年06月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准,广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。



注 意 事 项

专业技术资格证书为重
要证件,持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。

证书编号: 11700411



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

205000101201703057

姓 名 李敏 性 别 女

身份证号 450322198205266545

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 市政给水排水

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列区人才交流服务中心副研究员会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅



2018年3月
职称专用章
(1)

SINGMINGZ
姓名 李敏
SINGQBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1982 年 5 月 26 日
DIEGYOUO
住址 南宁市青秀区思贤路6号

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUJIAU
公民身份号码 450322198205266545



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIBGVANH
签发机关 南宁市公安局青秀分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2016.06.06-2036.06.06



普通高等学校

毕业证书

学生 李敏 性别女，一九八二年 五 月二十六日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 给水排水工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林工学院

校（院）长：[Signature]

证书编号：105961200505000596

二〇〇五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制






广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李敏

证件号码：450322198205266545

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20170331	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20170331	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20170331	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人 缴费	单位缴费	
202509	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202510	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202511	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202512	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202601	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202602	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202603	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202604	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202605	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202606	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371141927:广州市:广东宝泰森建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月12日

第 1 页，共 1 页

信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套项目

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[03540]号

(主)广东宝泰森建设工程有限公司,(成)中水华创国际工程设计顾问有限公司,(成)中城恒业设计集团有限公司,(成)茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司:

一、经评标委员会推荐,招标人确定你单位为信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套项目【JG2023-2773】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标下浮率:勘测设计费报价下浮率:0.50%(大写百分之零点五零);建安工程费报价下浮率:4.10%(大写百分之四点一零)

中标价:人民币(大写)伍仟捌佰壹拾捌万肆仟捌佰伍拾元整(¥5,818.485万元)。

其中:

[中水华创国际工程设计顾问有限公司]设计中标价(万元):91.54

[中城恒业设计集团有限公司]勘察中标价(万元):20.895

[广东宝泰森建设工程有限公司]施工中标价(万元):5706.05

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2023年6月27日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2023年6月27日



(广州公共资源交易业务专用章)(盖章)



日期:2023-06-27



信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套项目

合 同

甲方：信宜市平塘镇人民政府

乙方：(主) 广东宝泰森建设工程有限公司

(成) 中城恒业设计集团有限公司

(成) 中水华创国际工程设计顾问有限公司

(成) 茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司联合体

二〇二三年六月三十日

鉴于：

经 信宜市人民政府 授权，信宜市平塘镇人民政府（以下简称“甲方”）通过公开招投标形式引进满足条件的单位以 EPC 模式建设信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套项目（以下简称“本项目”）。

甲方于 2023 年 5 月 26 日发出《信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套项目招标文件》（以下简称“招标文件”），（主）广东宝泰森建设工程有限公司（成）中城恒业设计集团有限公司（成）中水华创国际工程设计顾问有限公司（成）茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司联合体 依据招标文件递交了有效的投标文件。经公开招标，甲方确定 （主）广东宝泰森建设工程有限公司（成）中城恒业设计集团有限公司（成）中水华创国际工程设计顾问有限公司（成）茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司联合体 为 信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套项目 的中标人，其中 广东宝泰森建设工程有限公司 为本项目施工单位，中城恒业设计集团有限公司 为本项目勘察单位，中水华创国际工程设计顾问有限公司 为本项目设计单位，茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司 为本项目投资单位。信宜市平塘镇人民政府 作为勘察设计合同条款、施工合同条款、投资合同条款的甲方，对勘察设计单位、施工单位、投资单位进行管理。

基于本项目以 EPC 方式建设，本 EPC 合同系由甲方和中标人签署，中标人承诺将根据本合同的约定及中华人民共和国法律进行勘察、设计、施工建设及投资。

中标人应确保本项目的实施符合国家、广东省、茂名市相关法律、法规及办法以及本合同各相关主体的权利和义务的正常履行，并确保甲方的权益不受损害。

本《EPC 合同》包括如下内容：

第一部分 EPC 合同协议书

第二部分 施工合同条款

第三部分 勘察设计合同条款

第四部分 投资单位合同条款

合同的具体内容如下：

第一部分 协议书

甲方（EPC项目发包人）：信宜市平塘镇人民政府

乙方（EPC项目承包人）：（主）广东宝泰森建设工程有限公司（成）中城恒业设计集团有限公司（成）中水华创国际工程设计顾问有限公司（成）茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司联合体

鉴于甲方为实施信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套项目并通过公开招标方式选择乙方担当本项目的施工单位、勘察单位、设计单位和投资单位。现由甲方和乙方于2023年6月30日在茂名市信宜市共同达成并签订本合同如下。

EPC模式：EPC是英文 Engineering（工程设计）Procurement（采购）Construction（施工）的缩写。

乙方应按照合同约定，承担工程项目的设计（含勘察）、采购、施工、投资等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

1、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

- 1.1 EPC 合同协议书及附件（含补充协议）；
- 1.2 施工合同条款；投资合同条款；
- 1.3 勘察设计合同条款；
- 1.4 中标通知书；
- 1.5 投标书及投标书附录；
- 1.6 构成本合同组成部分的其他文件。

2、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3、**施工单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市平塘镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证工程质量、保证按期完成施工任务。保证按照本 EPC 合同协议书及施工合同条款完成施工任务。

4、**勘察单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市平塘镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证勘察工作成果的质量、保证按期完成勘察任务。保证按照本 EPC 合同协议书及勘察设计合同条款完成勘察任务。

5、**设计单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市平塘镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证设计工作成果质量、保证按期完成设计任务。保证按照本 EPC 合同协议书及勘察设计合同条款完成设计任务。

6、投资单位在此立约：保证按照本合同的规定接受（信宜市平塘镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证投资成果质量、保证按期完成投资任务。保证按照本 EPC 合同协议书及投资合同条款完成投资任务。

7、甲方在此立约：保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助，根据合同条款的规定对勘察设计及施工单位进行工程管理。

8、工程概况、项目建设期及项目质量目标：

工程概况：本项目位于信宜市平塘镇，主要建设内容：防火路游客中心、入口廊架建设，停车场建设，候车亭建设，水土流失治理，半山基建边坡支护及挡土墙建设，马安村园建工程及配套水电、监控系统安装等。

项目建设期：勘察周期：合同签订日起计 20 日历天内提交测量及勘察成果文件。

设计周期：设计方案经甲方和政府相关部门批准后 15 日历天内完成初步设计，初步设计批准后，施工图设计周期为 20 日历天。

施工工期：180 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

项目质量目标：勘察设计质量要求：符合勘察设计国家、地方或行业现行的标准及规范要求。

施工质量要求：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

安全文明施工要求：合格。

9、合同价款

9.1 本合同勘察设计费签约合同价=勘察设计费的招标控制价×（1-中标下浮率）。

9.2 本合同建安工程费签约合同价=建安工程费用的招标控制价×（1-中标下浮率）

9.3 签约合同总价=工程勘察设计费+建安工程费签约合同价

签约合同总价（小写）： 58184850.00 元

（大写）：伍仟捌佰壹拾捌万肆仟捌佰伍拾元整

其中：

1、勘察设计费（签约价）：1124350.00（壹佰壹拾贰万肆仟叁佰伍拾元整）元，中标下浮率：0.50%。

2、建安工程费（签约价）：57060500.00（伍仟柒佰零陆万零伍佰元整）元，中标下浮率：4.10%。

9.4 本项目以签约合同价作为暂定合同价款，完成预算审核备案后双方重新签订补充协议确定合同价款，并作为申请拨付工程价款的依据，最终结算价以投资审核中心审核为准。

9.5 项目结算方式须按实结算，乙方必须无条件接受经甲方审定的施工图预算、并经投资审核中心最终审定的工程预算清单单价结合投标报价下浮率确定合同单价，投资审核中心最终审定的结算结合投标报价下浮率确定工程合同总价，具体工程量按实结算，并以此作为支付依据。

10、工程款支付

(1) 勘察设计费款项支付：

①预付款按合同价 30%支付作为勘察设计预付款；

②乙方提交通过评审的初步设计文件，经政府相关职能部门批复初步设计文件后 14 天内，甲方向乙方支付本合同中勘察设计费的 40%（含 1/3 勘察设计预付款）；

③乙方提交通过施工图审查并经甲方验收合格的施工图设计文件后 14 天内，甲方向乙方支付至本合同勘察设计费的 80 %（含 2/3 勘察设计预付款）。

④合同工程竣工验收后 14 天内甲方向乙方支付至本合同价中勘察设计费的 90% 。

⑤合同工程竣工验收合格，乙方在施工期内的技术服务得到甲方的认可，且施工结算审定后 28 天内，甲方向乙方支付至最终审定并经建设主管部门备案的勘察设计费的 100% 。

⑥乙方凭有效发票收取费用。

⑦经双方协商，如上支付比例、时间可以进行调整。

(2) 建安工程费合同价的 30%作为工程预付款。该工程预付款在应支付的建安工程费进度款中抵扣。建安工程费进度款按月进度支付，工程开工后，工程预付款应在支付的前三期工程进度款中均等扣回工程预付款，甲方按乙方实际完成工程量的 80%支付给乙方，当累计付款至审定造价建安工程费的 80%时，停止支付进度款，乙方在竣工验收前提交竣工资料和竣工图，完整的验收报告。甲方在收到竣工验收合格的报告和信宜市投资审核中心或有资质的第三方审定后，支付工程款至审定工程结算造价的 97%，留 3%作为质量保证金。

(3) 本合同项目执行财政资金集中支付方式，按集中支付的有关规定办理，甲方不对财政的审核方式和付款时间作实体规定，甲方不需支付逾期付款违约金，甲方在收到进度付款证书（结算支付证书）后 14 天内办妥资金集中支付申请手续。

11、乙方承诺

(1) 向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，保证进行限额设计和施工，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 乙方负责农民工工资支付担保，在签订本合同 10 天内乙方应在茂名市内商业银行专户缴交施工合同总造价的 5%（最低不小于 10 万元，最多不超过 150 万元人民币）一次性将工资支付保证金存入工人工资保证金专用账户。工人工资支付保证金的管理、支付及销户等应严格执行《茂名市建筑施工企业工人工资支付保证金管理办法》（茂府办〔2016〕28 号）及其有关规定。如有新规定，按新规定执行。

12、甲方承诺

甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

13、其他：经甲方、乙方双方协商，可对本合同未尽事宜进行任何修改或补充，但修改或补充内容必须以书面形式确定，并经甲方、乙方双方代表正式签署并加盖公章后方能生效。

14、如果双方无法就本合同发生争议达成一致，一方均有权向本项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

15、合同份数

本合同书正本壹式捌份，甲方执贰份，乙方执陆份；副本捌份，甲方执贰份，乙方执陆份。

16、合同生效

1、订立合同时间：2023 年 6 月 30 日

2、订立合同地点：广东省茂名市信宜市

3、合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

甲方:(公章)信宜市平塘镇人民政府

法定代表人签字:

地址:

电话:

乙方(施工单位):(公章)广东宝森建设工程有限公司

法定代表人签字:

地址:

电话:

乙方(勘察单位):(公章)中城恒业设计集团有限公司

法定代表人签字:

地址:

电话:

乙方(设计单位):(公章)中水华创国际工程设计顾问有限公司

法定代表人签字:

地址:

电话:

乙方(运营单位):(公章)茂名市钧享文化旅游发展有限责任公司

法定代表人签字:

地址:

电话:

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套项目

建设单位(公章): 信宜市平塘镇人民政府

竣工验收日期: 2025年3月21日

发出日期: 2025年3月17日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	信宜市平塘镇马安生态环境整治公共配套设施项目	工程地点	信宜市平塘镇马安村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	防火路游客中心、入口廊架建设，停车场建设，候车亭建设，水土流失治理，半山基建边坡支护及挡土墙建设，马安村园建工程及配套水电、监控系统安装	工程造价（万元）	5818.485万元
结构类型	园林景观工程、给排水工程、电力工程	开工日期	2023年7月2日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年3月21日
监理单位	/	监督登记号	/
建设单位	信宜市平塘镇人民政府	总施工单位	广东宝泰森建设工程有限公司
勘察单位	中城恒业设计集团有限公司	施工单位（土建）	广东宝泰森建设工程有限公司
设计单位	中水华创国际工程设计顾问有限公司	施工单位（设备安装）	广东宝泰森建设工程有限公司
监理单位	广东正茂工程管理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年1月17日	市政质检-17	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	具备		
工程竣工报告	具备		
工程质量评估报告	具备		
勘察质量检查报告	具备		
设计质量检查报告	具备		
工程质量保修书	具备		

市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已按工程设计图纸和施工合同约定内容全部施工完毕，达到国家强制性标准及施工验收规范要求，满足使用功能要求，达到合格标准；工程技术资料做到了齐全、完整、有效。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计、技术文件、施工规范、验评标准及强制性标准要求；经有关部门现场验收，工程质量合格，同意验收并投入使用。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	 	
	 项目负责人：邱大浩 2025年3月21日	 总监理工程师：赖金鹏 2025年3月21日	 项目负责人：李敬 2025年3月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人： 年 月 日	 （公章） 项目负责人：张艳东 2025年3月21日	 （公章） 项目负责人：张园云 2025年3月21日

4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	李敏	高级工程师	注册建造师证	一级	粤 1452017201 809408	市政公用工程	本单位	0	/
技术负责人	曾国柱	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0700101079 417号	建筑施工	本单位	0	/
质量负责人 (质量主任)	李少东	高级工程师	岗位证	/	0442410900 014000084	市政工程	本单位	0	/
安全负责人 (安全主任)	张野	高级工程师	安全生产考核合格证/注册安全工程师证	C3/ 中级	粤建安 C3(2023)90 01123/1922 0326261	建筑施工安全	本单位	0	/
道路桥梁工程师	朱冬荣	高级工程师	职称证	高级	2401001151 820	市政路桥施工	本单位	0	/
给排水工程师	赵建设	高级工程师	职称证	高级	2501001189 506	给水排水施工	本单位	0	/
电气工程师	李宝国	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101082 999号	建筑电气安装	本单位	0	/
造价工程师	李世淇	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]112044 00000364	土木建筑工程	本单位	0	/
安全员	陈伟荣	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3(2017)00 16397	/	本单位	0	/

安全员	罗梓幸	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2025)0011739	/	本单位	0	/
施工员	郑志豪	/	岗位证	/	2501010100650239	土建	本单位	0	/
施工员	李少健	/	岗位证	/	0441610494416004775	市政工程	本单位	0	/
质检员	刘运华	/	岗位证	/	0441810994418004501	市政工程	本单位	0	/
材料员	曾展淮	/	岗位证	/	2001040006560	/	本单位	0	/
资料员	黄卫东	/	岗位证	/	2601050000085645	/	本单位	0	/
预算员	彭碧霞	/	岗位证	/	2101100100186413	土建与装饰	本单位	0	/
劳资专管员	李红梅	/	岗位证	/	2501140000559069	/	本单位	0	/

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李敏	性别	女	年龄	44 岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450322198205266 545	手机号码	/
参加工作时间	2005 年 6 月		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1452017201809408			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
信宜市平塘镇 人民政府	信宜市平塘镇 马安生态环境 整治公共配套 项目	合同价 5818.4850 万元（建安工程费 5706.05 万元）	2023.07.02- 2025.03.21	已完	合格

3.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曾国柱	性别	男	年龄	55 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440102197102011459		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 0700101079417 号	
参加工作时间	1995 年 7 月		从事技术负责人年限		19 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李少东	证件类型	身份证	证件号码	445224198508080633
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0442410900014000084

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张野	证件类型	身份证	证件号码	210727198711152136
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2023)9001123

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈伟荣	证件类型	身份证	证件号码	450421199308207031
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2017)0016397

姓名	罗梓幸	证件类型	身份证	证件号码	441481199210284851
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2025)0011739

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李红梅	证件类型	身份证	证件号码	430522197709200024
手机号码	/		证件号		2501140000559069

项目经理：李敏

		使用有效期: 2026年02月07日 2026年03月06日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 李敏		
性 别: 女		
出生日期: 1982年05月26日		
注册编号: 粤1452017201809408		
聘用企业: 广东宝泰森建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 李敏 签名日期: 2026.2.7	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年11月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 9101288

姓 名: 李敏

性 别: 女

出 生 年 月: 1982年05月26日

企 业 名 称: 广东宝泰森建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年06月21日

有 效 期: 2024年04月18日 至 2027年06月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准,广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。



注 意 事 项

专业技术资格证书为重
要证件,持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。

证书编号: 11700411



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

205000101201703057

姓 名 李敏 性 别 女

身份证号 450322198205266545

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 市政给水排水

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列区人才交流服务中心副研究员会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅



2018年3月
职称专用章
(1)

SINGMINGZ
姓名 李 敏
SINGQBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1982 年 5 月 26 日
DIEGYOUO
住址 南宁市青秀区思贤路6号

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUJIAU
公民身份号码 450322198205266545



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GINGVANH
签发机关 南宁市公安局青秀分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2016.06.06-2036.06.06



普通高等学校

毕 业 证 书

学生 李敏 性别女，一九八二年 五 月 二十六日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 给水排水工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林工学院

校（院）长：[Signature]

证书编号：105961200505000596

二〇〇五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制






广东省社会保险个人缴费证明

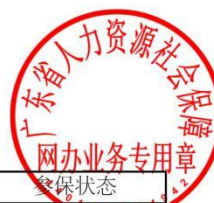
参保人姓名：李敏

证件号码：450322198205266545

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20170331	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20170331	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20170331	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202510	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202511	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202512	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202601	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202602	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202603	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202604	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202605	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	
202606	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3550	28.4	7.1	35.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371141927:广州市:广东宝泰森建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月12日

第 1 页，共 1 页

技术负责人：曾国柱



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾国柱 社保电脑号：611175965 身份证号码：440102197102011459 页码：1
参保单位名称：深圳市品尚工程有限公司 单位编号：336991 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	40.0	16.0	16.0
2026	02	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	40.0	16.0	16.0
2026	03	336991	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	40.0	16.0	16.0
2026	04	336991	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	36.0	36.0
2026	05	336991	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	36.0	36.0
2026	06	336991	18000.0	3060.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	90.0	36.0	36.0
合计				13260.0	6240.0			4680.0	1560.0			390.0				156.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22b9f6fy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 336991 单位名称 深圳市品尚工程有限公司



质量负责人（质量主任）：李少东

证书编码: 0442410900014000084

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 李少东

身份证号: 445224198508080633

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广州市建设职业培训学校

发证时间: 2024年12月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：李少东

身份证号：445224198508080633



职称名称：高级工程师

专 业：乡村工匠民间建筑（建筑施工）

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月22日

评审组织：广东省乡村工匠民间建筑专业人才高级职称评审委员会

证书编号：2301001123750

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年12月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 李少东 性别男，一九八五年八月八日生，于二〇一二年

一月至二〇一五年一月在本校 工程管理（工程造价方向）

专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201505100870

二〇一五年一月二十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省社会保险个人缴费证明

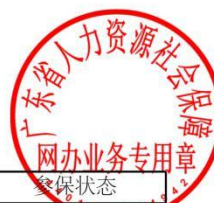
参保人姓名：李少东

证件号码：445224198508080633

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200912	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200912	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200912	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202510	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202511	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202512	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202601	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202602	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202603	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202604	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202605	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	
202606	110371141927	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	55	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371141927:广州市:广东宝泰森建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月12日

第 1 页，共 1 页

安全负责人（安全主任）：张野

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）9001123

姓 名：张野

性 别：男

出 生 年 月：1987年11月15日

企 业 名 称：广东宝泰森建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年06月14日

有 效 期：2026年05月22日 至 2029年08月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年05月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

190-0046



张野 210727198711152136

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2015033120332014120104000882



姓 名 张野

性 别 男

证件号码 210727198711152136

级 别 中 管

执业证号 19220326261

发证日期 注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

190-0046

注册记录

张野 210727198711152136

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东睿安建设工程有限公司

有效期至: 2027年11月29日

B0123 张野

210727198711152136

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东金秋建设工程有限公司

有效期: 2023年11月15日至2027年11月29日

注册记录

B0054 张野

210727198711152136

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东宝泰森建设工程有限公司

有效期: 2025年12月31日至2027年11月29日

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 张野

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 安全工程



评 审 机 构: 天津市工程技术系列安全工程专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2020年12月27日

主 管 单 位: 中新天津生态城人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 210727198711152136

证 书 编 号: 2020B003910

验 证 网 站: 可通过“天津人社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:



普通高等学校

毕业证书



学生 张野 性别男，一九八七年十一月十五日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 安全工程专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

董玉俊

证书编号：101491201105000374

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张野

证件号码：210727198711152136

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20221101	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20221101	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20221101	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202512	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202601	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202602	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202603	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202604	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202605	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	
202606	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371141927:广州市:广东宝泰森建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月12日

道路桥梁工程师：朱冬荣

广东省职称证书

姓 名：朱冬荣
身份证号：430421197510166410



职称名称：高级工程师
专 业：市政路桥施工
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2024年6月25日
评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2401001151820
发证单位：广州市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月16日



毕业证书



学生 朱冬荣 性别 男，一九七五年 十 月 十六 日生，于一〇一七
年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：

汪劲松

证书编号：106997201905703206

二〇一九年 七 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：朱冬荣

证件号码：430421197510166410

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200801	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20130601	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200801	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人 缴费	单位缴费	
202509	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202510	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202511	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202512	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202601	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202602	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202603	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202604	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202605	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	
202606	110371141927	5510	881.6	0	440.8	4150	33.2	8.3	41.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371141927:广州市:广东宝泰森建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月12日

第 1 页，共 1 页

给排水工程师：赵建设

广东省职称证书

姓 名：赵建设
身份证号：410381198904144515



职称名称：高级工程师
专 业：给水排水施工
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2025年7月29日
评审组织：广州市工程系列建筑专业副高级职称评审委员会

证书编号：2501001189506
发证单位：广州市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月12日



ck082

普通高等学校

毕业证书



学生 赵建设 性别 男，一九八九年 四月 十四日生，于 二〇〇八年 九月至 二〇一一年 七月在本校 高等职业学院 煤矿开采技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学

校（院）长：

郭友峰

证书编号：104601201106124640

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：赵建设

证件号码：410381198904144515

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201907	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201907	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201907	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202510	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202511	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202512	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202601	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202602	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202603	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202604	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202605	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	
202606	110371141927	5510	881.6	0	440.8	3750	30	7.5	37.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371141927: 广州市: 广东宝泰森建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月12日

电气工程师：李宝国

849





广东省专业技术委员会
专用章

粤高取证字第 1300101082999 号



李宝国 于二〇一三年
十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备建筑电气安装高级工程师
资格。特发此证



广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年四月一日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李宝国

证件号码：440528197212160717

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201104	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201104	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201106	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202510	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202511	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202512	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202601	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202602	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202603	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202604	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202605	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	
202606	110371141927	7400	1184	0	592	7400	59.2	14.8	74	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371141927:广州市:广东宝泰森建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月12日

造价工程师：李世淇

使用有效期: 2026年07月15日
- 2026年10月13日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李世淇

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年06月25日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400000364

有 效 期: 2024年05月22日-2028年05月21日

聘 用 单 位: 深圳市品尚工程有限公司





李世淇

个人签名: 李世淇

签名日期: 2026年7月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2024年05月09日

普通高等学校

毕业证书



学生 李世洪 性别男，一九八八年 六月二十五日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 一 月在本校 网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：

王迎军

证书编号：105617201505101037

二〇一五年 一 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李世淇 社保电脑号：813264449 身份证号码：440883198806250811 页码：1
参保单位名称：深圳市品尚工程有限公司 单位编号：336991 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	02	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	03	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	04	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	05	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	06	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		90.72	120.96	30.24

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22b9d184 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 336991 单位名称 深圳市品尚工程有限公司



安全员：陈伟荣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0016397

姓 名：陈伟荣

性 别：男

出 生 年 月：1993年08月20日

企 业 名 称：深圳市品尚工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年09月11日

有 效 期：2026年01月15日 至 2026年09月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 陈伟荣 性别 男，一九九三年 八 月 二十 日生，于二〇一四年
九 月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东建设职业技术学院

校（院）长：

证书编号：127411201706414591

二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 陈伟荣	社保电脑号: 646448086	身份证号码: 450421199308207031	页码: 1
参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司		单位编号: 336991	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22b1c6e2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
336991
单位名称
深圳市品尚工程有限公司



安全员：罗梓幸

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2025）0011739	
姓 名：罗梓幸	
性 别：男	
出 生 年 月：1992年10月28日	
企 业 名 称：深圳市品尚工程有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2025年03月11日	
有 效 期：2025年03月11日 至 2028年03月10日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2025年03月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 罗梓幸 性别男，1992 年 10 月 28 日生，于
2012 年 9 月至 2016 年 7 月在本校 电子信息工程学院
电子信息工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校 长：

彭新一

证书编号：126171201605000538

二〇一六年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗梓幸 社保电脑号：644365301 身份证号码：441481199210284851 页码：1
参保单位名称：深圳市品尚工程有限公司 单位编号：336991 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	336991	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	28.0	7.0
2026	02	336991	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	28.0	7.0
2026	03	336991	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	28.0	7.0
2026	04	336991	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	28.0	7.0
2026	05	336991	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	28.0	7.0
2026	06	336991	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	28.0	7.0
合计			4870.5	2292.0				2421.72	807.24			201.84	126.0	168.0	42.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22b807fh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 336991 单位名称 深圳市品尚工程有限公司



施工员：郑志豪

证书编号：2501010100650239	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓 名：郑志豪	
性 别：男	
身份证号：4405*****6178	
证书编号：2501010100650239	
证书有效期：2028年07月05日	
岗位名称：施工员（土建）	
工作单位：	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发， 持证人已经通过考核，成绩合格。	
 实时数据，扫码验证	发证机构：中国建设教育协会培训中心 发证日期：2025 年 07 月 05 日 查询网址： https://www.ccenpx.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑志豪 社保电脑号：805206182 身份证号码：440582199103256178 页码：1
参保单位名称：深圳市品尚工程有限公司 单位编号：336991 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	02	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	03	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	04	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	05	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	06	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
合计			4584.0	2292.0				2421.72	807.24			201.84		192.0		48.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22bb436e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 336991 单位名称 深圳市品尚工程有限公司



施工员：李少健

证书编码：0441610494416004775

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李少健

身份证号：445224199411270611

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 24 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 李少健 性别 男，一九九四年十一月二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校 建筑设计技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院 校（院）长：



Handwritten signature of the school official.

证书编号：137161201606000986

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李少健

证件号码：445224199411270611

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20230701	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20230701	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20230701	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202510	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202511	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202512	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202601	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202602	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202603	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202604	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202605	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	
202606	110371141927	5510	881.6	0	440.8	2900	23.2	5.8	29	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371141927:广州市:广东宝泰森建设工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期 2026年06月12日

质检员：刘运华

证书编码：0441810994418004501

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 刘运华

身份证号： 441426199309290923

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

技师学院
毕业证书



此证未经主管部门验印无效

身份证号: 441426199309290923

证书编号: 201298000460924

学生 刘运华 性别 女 出
生于 1993 年 09 月 29 日。于
2009 年 09 月至 2012 年 07
月在本校 中级技工 班

电子商务与会计电算化 专业学
习, 修业 三 年, 完成教
学计划规定的全部课程, 成
绩合格, 准予毕业。

校长



2012 年 07 月 10 日

姓名: 刘运华	社保电脑号: 630813542	身份证号码: 441426199309290923	页码: 1
参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司		单位编号: 336991	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22bc620i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
336991
单位名称
深圳市品尚工程有限公司



材料员：曾展淮

证书编号：2001040006560	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓 名：曾展淮	
性 别：男	
身份证号：4414*****4832	
证书编号：2001040006560	
证书有效期：2026年12月31日	
岗位名称：材料员	
工作单位：	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发， 持证人已经通过考核，成绩合格。	
 实时数据，扫码验证	发证机构：中国建设教育协会培训中心 发证日期：2020 年 05 月 15 日 查询网址： https://www.ccenpx.com.cn

姓名: 曾展淮	社保电脑号: 612344647	身份证号码: 441425197012164832	页码: 1
参保单位名称: 深圳市品尚工程有限公司		单位编号: 336991	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22bc9dfn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
336991
单位名称
深圳市品尚工程有限公司



资料员：黄卫东

证书编号：2601050000085645	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓 名：黄卫东	
性 别：男	
身份证号：4414*****291X	
证书编号：2601050000085645	
证书有效期：2029年05月22日	
岗位名称：资料员	
工作单位：	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发， 持证人已经通过考核，成绩合格。	
 实时数据，扫码验证	发证机构：中国建设教育协会培训中心 发证日期：2026 年 05 月 22 日 查询网址： https://www.ccenpx.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄卫东 社保电脑号：626446039 身份证号码：44142519671227291X 页码：1
参保单位名称：深圳市品尚工程有限公司 单位编号：336991 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	5.04
2026	02	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	5.04
2026	03	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	5.04
2026	04	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	5.04
2026	05	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	5.04
2026	06	336991	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		90.72	120.96	30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22b3b1bs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
336991
单位名称
深圳市品尚工程有限公司



预算员：彭碧霞

证书编号：2101100100186413	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓 名：彭碧霞	
性 别：女	
身份证号：4414*****0725	
证书编号：2101100100186413	
证书有效期：2027年04月24日	
岗位名称：预算员（土建与装饰）	
工作单位：深圳市品尚工程有限公司	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发， 持证人已经通过考核，成绩合格。	
 实时数据，扫码验证	发证机构：中国建设教育协会培训中心 发证日期：2021 年 04 月 24 日 查询网址： https://www.ccenpx.com.cn

毕业证书



学生 彭蓉蓉 性别 女，一九九〇年四月二十八日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校(院)长：汪劲松

证书编号：106997291696102826

二〇一六年一月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭碧霞 社保电脑号：646448214 身份证号码：441423199004280725 页码：1
参保单位名称：深圳市品尚工程有限公司 单位编号：336991 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	02	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	03	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	04	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	05	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
2026	06	336991	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	5.04
合计			4584.0	2292.0				2421.72	807.24			201.84	90.72	120.96	30.24

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22bb078b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 336991 单位名称 深圳市品尚工程有限公司



劳资专管员：李红梅

证书编号：2501140000559069	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证	
姓 名：李红梅	
性 别：女	
身份证号：4305*****0024	
证书编号：2501140000559069	
证书有效期：2028年03月22日	
岗位名称：劳务员	
工作单位：	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发， 持证人已经通过考核，成绩合格。	
 实时数据，扫码验证	发证机构：中国建设教育协会培训中心 发证日期：2025 年 03 月 22 日 查询网址： https://www.ccenpx.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李红梅
参保单位名称：深圳市品尚工程有限公司

社保电脑号：616826183
单位编号：336991

身份证号码：430522197709200024
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	336991	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2026	02	336991	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2026	03	336991	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2026	04	336991	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2026	05	336991	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2026	06	336991	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
合计				7140.0	3360.0			2520.0	840.0			210.0		336.0	84.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22b404bq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
336991
单位名称
深圳市品尚工程有限公司

