

标段编号：2601-440307-04-01-466627001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：布坂联络道水径石场段完善工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳大运建工有限公司

日期：2026年07月19日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 企业业绩情况 | <p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。 证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。 注：1. 优先提供同类项目规模较大项目业绩；2. 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3. 项目完工时间以竣工验收日期为准。</p> |



|   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 企业获奖情况 | <p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证书（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项）注：</p> <p>1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》、《市政工程最高质量水平评价》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理</p> |
|---|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                 | <p>协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。</p>                                                                                                                                                                                             |
| 3 | <p>项目经理（建造师）专业、<br/>职称和业绩情况</p> | <p>提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。 业绩要求：近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人提供自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为 2 项，超过 2 项的，只认前 2 项业绩，需按照规模从大到小排序）； 证明材料：1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：优先提供同类项目规模较大项目业绩）。 2、一</p> |

|   |                   |                                                                                                                                                                                                       |
|---|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                   | 个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）                                                                                                                                                                                |
| 4 | 项目管理机构设置及其他人员配备要求 | 提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员(施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员)等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需 B 或 C 证)、职称证明（提供高工证明、毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。 注：1. 项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2. 项目管理机构最低配置请参考第 3 章管理机构人员配置表 |
|   |                   |                                                                                                                                                                                                       |

## 1、企业业绩情况

### 企业近 五 年同类工程业绩

业绩 1：金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工：【合同金额：5518.311948 万元】

【竣工验收日期：2025.03.13】

业绩 2：汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工：【合同金额：3499.597873 万元】【竣工验收日期：2024.05.20】

业绩 3：园山街道山子下路环境提升工程：【合同金额：3067.496378 万元】【竣工验收日期：2023.10.13】

业绩 4：坪地街道桥立路（环坪路至白坪路）市政工程：【合同金额：1914.173801 万元】【竣工验收日期：2025.08.27】

业绩 5：文明大道（南师大一路）项目：【合同金额：1875.902652 万元】【竣工验收日期：2023.07.07】

业绩 6：龙岗街道雅新路（龙凤路—坪西路段）市政工程：【合同金额：1738.167909 万元】【竣工验收日期：2024.11.29】

## 登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

一、金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工  
中标通知书

中标通知书

(正本)

施招中字(2022)第077号

|               |                                                                                                                                                                                               |            |                   |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| 工程名称          | 金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工                                                                                                                                                                         |            |                   |
| 招标人           | 汕头市龙湖区住房和城乡建设局                                                                                                                                                                                |            |                   |
| 招标代理机构        | 广东粤能工程管理有限公司                                                                                                                                                                                  |            |                   |
| 建设规模          | 项目位于汕头市龙湖区，道路西起嵩山北路，东至泰山中路交叉口，全长约0.72km，红线宽度为30m。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，为新建道路。建设内容主要包括道路工程、给排水工程、管线综合工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。项目概算总投资9383.39万元，其中建设工程费用5849.71万元，工程建设其他费用3002.55万元，工程预备费为531.13万元。 |            |                   |
| 招标内容          | 根据审定的施工图纸以及发标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。                                                                                  |            |                   |
| 中标人           | 深圳建安置业工程有限公司                                                                                                                                                                                  |            |                   |
| 中标下浮率         | 5.95%                                                                                                                                                                                         |            |                   |
| 中标价           | 55183119.48元（大写：伍仟伍佰壹拾捌万叁仟壹佰壹拾玖元肆角捌分）                                                                                                                                                         |            |                   |
| 质量标准          | 达到国家现行规范“合格工程”标准。                                                                                                                                                                             |            |                   |
| 工期            | 2022年12月至2024年11月。                                                                                                                                                                            |            |                   |
| 递交履约保证金截止时间   | 在签订合同前提交。                                                                                                                                                                                     | 履约保证金金额（元） | 5518311.95        |
| 拟派项目负责人姓名     | 黄育兴                                                                                                                                                                                           | 执业资格       | 注册一级建造师           |
|               |                                                                                                                                                                                               | 注册号        | 粤1442017201900477 |
| 办理退还投标保证金时限   | 在书面合同订立之日起5日内退还。                                                                                                                                                                              |            |                   |
| 法定代表人：（签名或盖章） |                                                                                                            |            |                   |
| 招标人：（公章）      | <br>2022年11月8日                                                                                             |            |                   |
| 交易中心：（公章）     | <br>2022年11月8日                                                                                            |            |                   |

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

施工合同

金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程  
施工

发包人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

承包人：深圳建安置业工程有限公司

合同专用章

2022 年 12 月 9 日

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 汕头市龙湖区住房和城乡建设局

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就金新北路东延(嵩山路至泰山路)建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 金新北路东延(嵩山路至泰山路)建设工程施工。
2. 工程地点: 汕头市龙湖区龙祥街道金新北路东延(嵩山路至泰山路)。
3. 工程立项批准文号: 汕龙发预(2021)13号、汕龙发复(2022)26号。
4. 资金来源: 政府专项债资金及区级财政资金100%。

5. 工程内容: 项目位于汕头市龙湖区,道路西起嵩山北路,东至泰山中路交叉口,全长约0.72km,红线宽度为30m。道路等级为城市次干路,设计速度40km/h,为新建道路。建设内容主要包括道路工程、给排水工程、管线综合工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。

6. 工程承包范围: 根据区发改部门批复以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月        日。

计划竣工日期: 2024 年 11 月        日。

工期: 2022年12月至2024年11月

届时以监理签发的开工令日期开始计算工期。

### 三、质量标准

施工要求的质量标准: 符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币。

2. 暂定合同价: 中标价作为暂定合同价。

工程建安费为 55183119.48 元(大写): 人民币 伍仟伍佰壹拾捌万叁仟壹佰壹拾玖元肆角捌分, ~~修改~~  
为 中标下浮率为 5.95%, 【其中绿色施工安全防护措施费暂按 2190688.47 元(大写): 人民币 贰佰壹拾玖万零陆佰捌拾捌元肆角柒分, 不降点; 暂估费暂按 610000.00 元(大写): 人民币 陆拾壹万元整, 不降点】。



3. 结算价:工程建安费按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 黄育兴。

#### 六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(含澄清文件);
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

##### 1. 发包人向承包人承诺

- (1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- (2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量,按约定拨付工程款,其中不低于工程进度款的15%作为工

人工工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

## 2. 承包人向发包人承诺

（1）按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，本项目参照市级建设工程优质奖的建设标准进行建设施工。

（2）按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

（3）承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过1个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

（4）办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

（5）根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》的规定，应当自工程取得施工许可证（开工批复报告）之日起20个工作日内，持营业执照副本、与建设单位签订的工程施工合同在本市商业银行开立工资保证金专用账户，存储工资保证金，按工程施工合同额（或年度合同额）的3%存储，工资保证金缴存金额上限不超过500万元（含本数），可选择以银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函等第三方担保方式替代现金存储工资保证金，银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函担保金额不得低于按规定比例计算应存储的工资保证金数额。

（6）根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通〔2019〕65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

（7）承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

（8）按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）》的通知（粤办函〔2017〕708号文）的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》

通知》（汕住建通[2019]167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

（9）根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

（10）承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

（11）发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

（12）重要岗位人员（包括项目经理、主要施工管理人员、技术负责人、质量管理员、安全管理员）出勤天数及履约约定：

①各重要岗位人员出勤天数不少于24天/月。

②项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：支付违约金人民币5000元/天。

③承包人擅自更换项目经理的违约责任：支付违约金人民币1万元。

④承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：支付违约金人民币1万元。

⑤承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次支付违约金人民币5000元。

⑥承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑦承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑧技术负责人擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑨质量管理员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑩安全管理员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑪中标人未按投标文件履行承诺的，招标人应当要求中标人承担违约责任，并将违规行为上报各级住房和城乡建设行政主管部门，由主管部门依据相关规定对中标人进行失信惩戒。

（13）根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》（汕人社〔2022〕36号）的规定，中标人应在建设工程承包合同签订之日起10个工作日内，中标人出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用，与建设单位、开户银行、行业主管部门和市人力资源社会保障行政部门签订协议，工资保证金（或工资保函）金额按相关规定进行计算。

（14）承包人及其分包单位雇佣的人员在工作过程发生的工伤、意外事故以及造成第三人的人身或财产纠纷，由承包人及其分包单位承担全部经济和法律責任，承包人应积极处理相关纠纷，不得因此影响施工，不得对发包人造成任何不良影响。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、履约担保

1. 承包人履约担保金额为中标（工程建安费暂定合同价）的10%，由承包人提供履约担保。履约担保的形式：银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。承包人应在本合同签订前，向发包人提交银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单），履约担保函有效期应超过实际竣工验收合格期。发包人应当同时向承包人提供由银行或其他信用担保机构出具的与履约担保金额等额的工程款支付担保函。

2. 工程竣工验收合格后15天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

#### 十、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 9 日签订。

#### 十一、签订地点

本合同在 汕头市龙湖区 签订。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章并加盖公章之日起生效。

#### 十四、合同份数

本合同一式二份，均具有同等法律效力，发包人执二份，承包人执二份。

发包人（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

承包人（公章）：深圳市建安工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）

组织机构代码：9144030009266640P

地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333

号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：/

电 话：0755-28990286

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

传 真：0755-28990286\_\_\_\_\_

电子信箱：1205078534@qq.com\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001524\_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程

验收日期：2025年3月13日

建设单位（盖章）：汕头市龙湖区住房和城乡建设局



一、工程概况

|         |                                                                                                                                   |          |                                   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|
| 工程名称    | 金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程                                                                                                               | 工程地点     | 本项目位于广东省汕头市龙湖区，西起于嵩山北路交叉口，向东至泰山中路 |
| 工程规模    | 本次金新北路新建工程位于汕头市龙湖区，道路西起嵩山北路，东至泰山中路交叉口，路线全长约0.72km。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，红线宽度30m。工程建设内容包括道路工程、交通工程、管线综合工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。 | 工程造价（万元） | 5518.31万元                         |
| 结构类型    | 沥青混凝土路面                                                                                                                           | 工程用途     | 城镇道路                              |
| 施工许可证号  | 440507202312110102                                                                                                                | 开工日期     | 2023年 12 月 12 日                   |
| 监督单位    | 汕头市龙湖区建筑质量技术中心                                                                                                                    | 监督登记号    | 龙质字 202354 号                      |
| 建设单位    | 汕头市龙湖区住房和城乡建设局                                                                                                                    |          |                                   |
| 勘察单位    | 汕头市潮汕水电勘察有限公司                                                                                                                     | 资质证书     | 乙级/B244041250                     |
| 设计单位    | 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司                                                                                                               |          | 甲级/A231001250                     |
| 施工单位    | 深圳建安置业工程有限公司                                                                                                                      |          | 一级/D244006956                     |
| 监理单位    | 广东至衡工程管理有限公司                                                                                                                      |          | 乙级/E244023020                     |
| 施工图审查单位 | 广东科宏工程咨询有限公司                                                                                                                      |          | 4405072208240001-TX-001           |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------|
| 组长  | 夏昕                                                  |
| 副组长 | 林育楷、余俊辉、纪泽帆                                         |
| 组员  | 刘增晖、熊宝、李俊尧、林晖翔、黄妙熔、吴贻雄、吴灶升、郑宁顺、吴远林, 叶泳杏、姜晓光、孔令旗、黄育兴 |

2. 专业组

| 专业组     | 组长  | 组员          |
|---------|-----|-------------|
| 道路工程    | 林育楷 | 刘增晖、熊宝、孔令旗  |
| 给排水管道工程 | 纪泽帆 | 林晖翔、黄妙熔、吴贻雄 |
| 交通工程    | 余俊辉 | 黄育兴、郑宁顺、吴远林 |
| 电力通信工程  | 孔令旗 | 叶泳杏、姜晓光、孔令旗 |
| 照明工程    | 黄育兴 | 吴灶升、李俊尧、纪泽帆 |
| 绿化工程    | 姜晓光 | 吴贻雄、郑宁顺、孔令旗 |
| 资料组     |     | 叶泳杏         |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

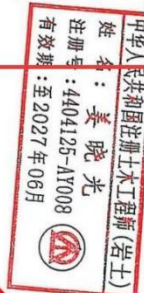
| 专业工程 名称  | 质量保证 资料评定 | 外观质量 评定 | 实测实量 评定 | 评定等级 |
|----------|-----------|---------|---------|------|
| 道路工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 桥梁工程     | /         | /       | /       | /    |
| 排水工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 给水工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 隧道工程     | /         | /       | /       | /    |
| 交通工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 污水处理工程   | /         | /       | /       | /    |
| 防洪工程     | /         | /       | /       | /    |
| 电力通信管道工程 | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 照明工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 绿化工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
|          |           |         |         |      |

四、验收人员签名:

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

本项目工程各项审批、报建、审图、招标、监理手续齐全，符合国家有关法律法规。建设、设计、勘察、监理单位在工程建设施工中能够按程序执行管理，各个施工环节均能按有关规定及要求执行验收，符合法律、法规和工程建设强制性标准。工程施工过程能按设计文件及有关质量要求施工，符合施工图纸及合同有关要求，工程安全性和功能性检验均符合要求，观感达到要求。各个单项验收手续齐全，资料基本齐全有效，施工过程没有发生质量和安全事故，同意验收使用。



|                   |                   |                                                                       |                   |                   |
|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 建设单位:<br>(公章)<br> | 监理单位:<br>(公章)<br> | 施工单位:<br>(公章)<br>                                                     | 设计单位:<br>(公章)<br> | 勘察单位:<br>(公章)<br> |
| 项目负责人:<br>夏昕      | 项目总监:<br>纪海帆      | 项目负责人:<br>纪海帆<br>身份证号: 1442017201900977100<br>法人代表: 纪海帆<br>2025年3月13日 | 项目负责人:<br>孔公法     | 项目负责人:<br>李强      |
| 2025年3月13日        | 2025年3月13日        | 2025年3月13日                                                            | 2025年3月13日        | 2025年3月13日        |

## 二、汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工 中标通知书

### 中标通知书

(正本)

施招中字(2023)第036号

|                 |                                                                                                                                                                                                |        |                   |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| 工程名称            | 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工                                                                                                                                                                |        |                   |
| 招标人             | 汕头市龙湖区新溪街道办事处                                                                                                                                                                                  |        |                   |
| 招标代理机构          | 广东志远项目管理咨询有限公司                                                                                                                                                                                 |        |                   |
| 建设规模            | (一)沿江路约2200米,宽7米,道路等级为乡村干路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程;(二)发源路约400米,宽11米,道路等级为城市支路,拟对旧路修补处治后,加铺沥青路面,两侧新建步道。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。概算总投资4091.90万元,其中工程建设费用3596.01万元,工程其他费用301.03万元,工程预备费194.85万元。 |        |                   |
| 招标内容            | 根据区发改部门批复以及招标人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求及其他相关要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。                                                                            |        |                   |
| 中标人             | 深圳建安置业工程有限公司                                                                                                                                                                                   |        |                   |
| 中标下浮率           | 2.98%                                                                                                                                                                                          |        |                   |
| 中标价             | 34995978.73元(大写:叁仟肆佰玖拾玖万伍仟玖佰柒拾捌元柒角叁分)                                                                                                                                                          |        |                   |
| 质量标准            | 达到国家现行规范“合格工程”标准。                                                                                                                                                                              |        |                   |
| 计划工期            | 12个月。                                                                                                                                                                                          |        |                   |
| 递交履约保证金<br>截止时间 | 在合同签订前提交。                                                                                                                                                                                      | 履约保证金额 | 3499597.87元       |
| 拟派项目负责人<br>姓名   | 赵伟良                                                                                                                                                                                            | 执业资格   | 注册一级建造师           |
|                 |                                                                                                                                                                                                | 注册号    | 粤1412020202101063 |
| 办理退还投标保证金时限     | 在书面合同订立之日起5日内退还。                                                                                                                                                                               |        |                   |
| 法定代表人:(签名或盖章)   |                                                                                                             |        |                   |
| 招标人:(公章)        |                                                                                                             |        |                   |
| 交易中心:(公章)       |                                                                                                            |        |                   |

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。



施工合同

汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目  
一沿江路、发源路施工

发包人：汕头市龙湖区新溪街道办事处

承包人：深圳建安置业工程有限公司

2023年5月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：汕头市龙湖区新溪街道办事处

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工。

2. 工程地点：广东省汕头市龙湖区新溪街道。

3. 工程立项批准文号：龙溪预〔2022〕8号、龙湖发改投审〔2023〕19号。

4. 资金来源：地方政府专项债券资金投入及其他来源资金统筹安排。

5. 工程内容：（一）沿江路约2200米，宽7米，道路等级为乡村干路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程；（二）发源路约400米，宽11米，道路等级为城市支路，拟对旧路修补处治后，加铺沥青路面，两侧新建步道。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。

6. 工程承包范围：根据区发改部门批复以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求及其他相关要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年06月日。

计划竣工日期：2024年06月日。

工期：12个月

届时以监理签发的开工令日期开始计算工期。

### 三、质量标准

施工要求的质量标准：符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币。

2. 暂定合同价：中标价作为暂定合同价。

其中工程建安费为34995978.73元（大写）：人民币叁仟肆佰玖拾玖万伍仟玖佰柒拾捌元柒角叁分，不含增值税价款为¥32106402.50元（大写：人民币叁仟贰佰壹拾万陆仟肆佰零贰元伍角），增值税税率9%，增值税额¥2889576.23元（大写：人民币贰佰捌拾捌万玖仟伍佰柒拾陆元贰角叁分）【其中绿色施工安全防护措施费暂按1169957.53元（大写）：人民币壹佰壹拾陆万玖仟玖佰伍拾柒元伍角叁分，不降点；暂估费暂按480000.00元（大写）：人民币肆拾捌万元，不降点；暂列金额暂按1956691.54元（大写）：人民币壹佰玖拾伍万陆仟陆

恒玖拾壹元伍角肆分，不降点】。工程建安费中标价下浮率为2.98%。

3. 结算价:工程建安费按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 赵伟良。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(含澄清文件);
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

### 1. 发包人向承包人承诺

- (1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- (2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量,按约定拨付工程款,其中不低于工程进度款的15%作为工



人工工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

## 2. 承包人向发包人承诺

（1）按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，本项目参照市级建设工程优质奖的建设标准进行建设施工。

（2）按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

（3）承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过1个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

（4）办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

（5）根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通〔2019〕65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

（6）承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

（7）按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函〔2017〕708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通〔2019〕167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

（8）根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

（9）承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

（10）发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



(11) 重要岗位人员（包括项目经理、主要施工管理人员、技术负责人、质量管理员、安全管理员）出勤天数及履职约定：

①各重要岗位人员出勤天数不少于 24 天/月。

②项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：支付违约金人民币 5000 元/天。

③承包人擅自更换项目经理的违约责任：支付违约金人民币 1 万元。

④承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：支付违约金人民币 1 万元。

⑤承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次支付违约金人民币 5000 元。

⑥承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人每次支付违约金人民币 3000 元。

⑦承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币 3000 元。

⑧技术负责人擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币 3000 元。

⑨质量管理员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币 3000 元。

⑩安全管理员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币 3000 元。

⑪中标人未按投标文件履行承诺的，招标人应当要求中标人承担违约责任，并将违规行为上报各级住房城乡建设行政主管部门，由主管部门依据相关规定对中标人进行失信惩戒。

(12) 根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》（汕人社〔2022〕36 号）的规定，中标人应在建设工程承包合同签订之日起 10 个工作日内，中标人出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用，与建设单位、开户银行、行业主管部门和市人力资源社会保障行政部门签订协议，工资保证金（或工资保函）金额按相关规定进行计算。

(13) 承包人及其分包单位雇佣的人员在工作过程发生的工伤、意外事故以及造成第三人的人身或财产纠纷，由承包人及其分包单位承担全部经济和法律责任，承包人应积极处理相关纠纷，不得因此影响施工，不得对发包人造成任何不良影响。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、履约担保

1. 承包人履约担保金额为中标（工程建安费暂定合同价）的 10%，由承包人提供履约担保。履约担保的形式：银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。乙方应在本合同签订前，向发包人提交银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单），履约担保函有效期应超过实际竣工验收合格期。发包人应当同时向承包人提供由银行或其他信用担保机构出具的与履约担保金额等额的工程款支付担保函。

2. 工程竣工验收合格后 15 天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

十、签订时间

本合同于 2023 年 05 月 31 日签订。

十一、签订地点

本合同在 汕头市龙湖区新溪街道 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人(公章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)

组织机构代码: 11440507007013859D

地 址: 汕头市龙湖区新溪街道办事处

邮政编码: 515047

法定代表人: 邢楚奎

委托代理人: 李建民

电 话: 0754-85769599

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

承包人(公章) 深圳建安置业工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)

组织机构代码: 91440800069266640P

地 址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333

号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: \_\_\_\_/\_\_\_\_

电 话: 0755-28990286

传 真: 0755-28990286

电子信箱: 1205078534@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010000001524

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一  
沿江路、发源路施工

建设单位（公章）： 汕头市龙湖区新溪街道办事处

竣工验收日期： 2024年5月20日

发出日期： 2024年5月20日

| 市政基础设施工程              |                                                                                                                     |            |                |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| 工程名称                  | 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工                                                                                     | 工程地点       | 广东省汕头市龙湖区新溪街道  |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | (一)沿江路约2200米，宽7米，道路等级为乡村公路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。(二)发源路约540米，宽11米，道路等级为城市支路。拟对旧路进行拓宽改造，新建内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。 | 工程造价（万元）   | 3499.598       |
| 结构类型                  | /                                                                                                                   | 开工日期       | 2023年07月13日    |
| 施工许可证号                | /                                                                                                                   | 竣工日期       | 2024年05月10日    |
| 监督单位                  | /                                                                                                                   | 监督登记号      | /              |
| 建设单位                  | 汕头市龙湖区新溪街道办事处                                                                                                       | 总施工单位      | 深圳建安置业工程有限公司   |
| 勘察单位                  | 建材广州工程勘测院有限公司                                                                                                       | 施工单位（土建）   | 深圳建安置业工程有限公司   |
| 设计单位                  | 中铁十二局集团有限公司                                                                                                         | 施工单位（设备安装） | 深圳建安置业工程有限公司   |
| 监理单位                  | 中投德创建工有限公司                                                                                                          | 工程检测单位     | 广东和协建设工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位              |                                                                                                                     | 其他主要参建单位   |                |
| 专项验收情况                |                                                                                                                     |            |                |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期                                                                                                            | 文件编号       | 对验收的意见         |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 2024年05月15日                                                                                                         | 市政竣·通-10   | 验收合格           |
|                       | 年 月 日                                                                                                               |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                                               |            |                |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日                                                                                                               |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                                               |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                                               |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                                               |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                                               |            |                |
|                       | 年 月 日                                                                                                               |            |                |
| 附有关证明文件               |                                                                                                                     |            |                |
| 施工许可证                 |                                                                                                                     |            |                |
| 施工图设计文件<br>审查意见       |                                                                                                                     |            |                |
| 工程竣工报告                |                                                                                                                     |            |                |
| 工程质量评估报告              |                                                                                                                     |            |                |
| 勘察质量检查报告              |                                                                                                                     |            |                |
| 设计质量检查报告              |                                                                                                                     |            |                |
| 工程质量保修书               |                                                                                                                     |            |                |

汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目-沿江路、发源

### 路竣工验收签到表

[illegible]



市政基础设施工程

|                 |                                                                                     |                                                                                                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                               |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程完成情况          | 已按合同内容及设计变更内容完成所有工作。                                                                |                                                                                                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                               |
| 工程质量情况          | 土建                                                                                  | 工程所含分部工程质量达到设计要求，质量控制材料完整，主要工程项目的抽查结果符合要求，观感质量验收符合要求。                                                            |                                                                                                                               |                                                                                                                               |
|                 | 设备安装                                                                                | 竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过质量检验，工程质量合格，已具备正式验收条件。                                                                        |                                                                                                                               |                                                                                                                               |
| 工程未达使用功能的部位(范围) | <div>无</div> <div>创建工市限公</div> <div>监理单位</div> <div>安置业工程有限公司</div> <div>施工单位</div> |                                                                                                                  |                                                                                                                               |                                                                                                                               |
| 参加验收单位意见        | 建设单位                                                                                | (公章)<br>项目负责人: <br>2024年5月20日 | (公章)<br>总监理工程师: (执业资格证章)<br><br>2024年5月20日 | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br><br>2024年5月20日 |
|                 | 分包单位                                                                                | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)                                                                                          | 设计单位                                                                                                                          | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)                                                                                                       |
|                 |                                                                                     | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)                                                                                          | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)                                                                                                       | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)                                                                                                       |

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 吴超源  
注册号: 4405469-AY004  
有效期: 至2026年06月30日

中华人民共和国一级注册建造师(市政公用工程)  
姓名: 李永成  
注册号: 粤1412020202401063(00)  
有效期: 至2026年12月31日

中华人民共和国一级注册结构工程师  
姓名: 赵耀东  
注册号: 1400850-S008  
有效期: 至2024年12月



### 三、园山街道山子下路环境提升工程 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2112-440307-04-01-570764001001

标段名称: 园山街道山子下路环境提升工程

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建安置业工程有限公司

中标价: 3067.496378万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 李杜明



本工程于 2022-01-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-03-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-02

查验码: 8396912054207675

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 园山街道山子下路环境提升工程

工程地点: 龙岗区园山街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：园山街道山子下路环境提升工程

工程地点：龙岗区园山街道辖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：园山街道山子下路环境提升工程，设计范围为安康路至沙荷路路段，全长 2026 米，现状道路车行道宽 11 米，改造后车行道宽 11-13 米，双向两车道。

资金来源：财政投入 100%；国有资本  / %；集体资本  / %；民营资本  / %；外商投资  / %；混合经济  / %；其他  / %。

### 二、工程承包范围

主要工程内容包括：

（一）道路工程：拆除现状人行道、绿化带、自行车道后，进行机动车道拓宽并沥青罩面，新建绿化带、自行车道、人行道，共计拆除水泥路面 1451 平方米、人行道 24157 平方米、绿化带 1333 平方米，迁移乔木 338 株，沥青罩面 29028 平方米，恢复破损水泥路面 5052 平方米、人行道 15818 平方米、自行车道 4988 平方米。

（二）绿化工程：种植香樟 394 株、四季桂 7 株、勒杜鹃球 9 株、泰国龙船花 92 平方米、台湾草 28 平方米。



(三) 交通工程: 新建 L 型标志牌 11 套、F 型标志牌 1 套、独立式路名牌 16 套、单柱单圆标志牌 16 套、单柱单矩形人行横道标志牌 29 套、单柱双矩形标志牌 2 套、花岗岩车止石 496 根、路侧港式护栏 2807 米。

(四) 建筑工程: 拆除并新建入户台阶 2959 平方米, 休闲坐凳 131 个, 变压器外包穿孔铝板 9 座, 拆除并安装迁移现状公交站亭 9 座, 新建公交站亭 2 座, 拆除现状小灯箱 2 座。

(五) 电力、通信、照明工程: 新建 12 米高低臂钢杆灯 44 套、12m 高低臂钢杆智慧路灯 22 套, VV-5\*25 电力电缆 4182 米, PVC75 电缆保护管 3516 米, PE100  $\Phi$  110 智慧管道 14065 米。

(六) 公交亭照明工程: 新建候车亭电路照明控制箱 1 台, 日光灯 40 套。

(七) 电力迁改工程: 新建 ZRC-YJV22+8.7/15kV-3 $\times$ 300 电力电缆 1401 米, 10kV 永磁固体绝缘智能断路器柜 3 套, 水平导向钻进 185 米, 2 $\Phi$ 150 聚乙烯涂塑扩口钢管 250 米, 24 $\Phi$ 150 聚乙烯涂塑扩口钢管 100 米。

(八) 通信管线迁改工程: 待拓宽机动车道下分布着中国电信、中国移动、中国联通 4-12 孔  $\Phi$ 110PVC 管, 管道内有多条通信光缆, 本次工程拟对通信管线进行迁移, 共计铺设 PVC-U 塑料通信 3585 米, 新建 6-288 芯光缆 38600 米, 人工敷设塑料资管 27112 米, 新建 144 芯 1 个、576 芯光交接箱 3 个。

(九) 给排水工程: 沿路新增雨水口 154 座、DN300PE 螺旋波纹管 728 米。

具体以工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                  |       |                                                  |
|--------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                  | 万平方米  | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 630 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 |       | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 152 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                  | 万平方米  | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d        |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d        |

|                                                         |                                                                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 810 米        | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米                                   |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米                 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米                        |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                         | <input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 2026.358 米 宽: 11~13 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米          | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 66 座                     |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                  | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 2860 米                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 2026.358 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米                                     |
| <input type="checkbox"/> 其它:                            |                                                                     |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                      |                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);                                      |                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它_____);                                     |                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);                                           |                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                                                   |                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 □其它_____); |                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);                                              |                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 □其它_____);         |                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                     | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____<br>□室外环境 _____)。                              |                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)                                            |                                                                        |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                   |                             |                               |                               |                               |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);         |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);     |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____                                |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 4 月 25 日；（实际开工日期以开工令或发包人的开工通知时间较早为准）

计划竣工日期：2022 年 10 月 21 日；

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零陆拾柒万肆仟玖佰陆拾叁元柒角捌分（¥ 30674963.78 元）；

其中：

% 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万肆仟玖佰叁拾贰元贰角伍分（¥ 1484932.25 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。



## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年4月21日；

订立地点：深圳市龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈静

统一社会信用代码：11440307MB2C417399

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

经办人：陈静

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

吴贻建

统一社会信用代码：91440300069266640P

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-28990286

传真：0755-28990286

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司天健世纪支行

账号：44250100010000001524

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：园山街道山子下路环境提升工程

验收日期：2023.10.13

建设单位（盖章）深圳市龙岗区园山街道办事处

一、工程概况

|         |                                 |          |                |
|---------|---------------------------------|----------|----------------|
| 工程名称    | 园山街道山子下路环境提升工程                  | 工程地点     | 龙岗区园山街道辖区内     |
| 工程规模    | 道路工程、给排水工程、交通工程、电气工程、公交亭工程、绿化工程 | 工程造价(万元) | 3067.496378    |
| 结构类型    | 沥青路面                            | 工程用途     | 市政工程           |
| 施工许可证证号 |                                 | 开工日期     |                |
| 监督单位    |                                 | 监督登记号    |                |
| 建设单位    | 深圳市龙岗区园山街道办事处                   |          |                |
| 勘察单位    | 深圳地质建设工程公司                      | 资质证书号    | B144055579     |
| 设计单位    | 湘潭市规划建筑设计院有限责任公司                |          | A143003730     |
| 施工单位    | 深圳建安置业工程有限公司                    |          | D244006956     |
|         |                                 |          |                |
| 监理单位    | 深圳市广厦工程顾问有限公司                   |          | E144006151-4/1 |
| 施工图审查单位 |                                 |          |                |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 组长  | 陈仲明                               |
| 副组长 | 郭迪军                               |
| 组员  | 熊伟、庞欢康、丁春苗、曹应昌、李杜明、于斌、吴灶升、郑宁顺、陈楚鑫 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员         |
|---------|-----|-------------|
| 道路工程    | 陈仲明 | 庞欢康、丁春苗、李杜明 |
| 桥梁工程    |     |             |
| 排水工程    | 郭迪军 | 于斌、吴灶升、郑宁顺  |
| 给水工程    | 郭迪军 | 于斌、吴灶升、郑宁顺  |
| 隧道工程    |     |             |
| 交通设施工程  | 熊伟  | 曹应昌、陈楚鑫     |
| 污水处理工程  |     |             |
| 防洪工程    |     |             |
| 供电及照明工程 | 陈仲明 | 庞欢康、丁春苗、李杜明 |
| 绿化工程    | 熊伟  | 曹应昌、陈楚鑫     |

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称  | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|--------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程         | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 桥梁工程         | /            | /           | /           | /    |
| 排水工程         | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给水工程         | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 隧道工程         | /            | /           | /           | /    |
| 交通设施<br>工 程  | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 污水处理<br>工 程  | /            | /           | /           | /    |
| 防洪工程         | /            | /           | /           | /    |
| 供电及照明<br>工 程 | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 绿化工程         | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |

四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位          | 职 称 | 职 务   | 签 名 |
|-----|------------------|-----|-------|-----|
| 陈仲明 | 深圳市龙岗区园山街道办事处    |     | 项目负责人 | 陈仲明 |
| 熊伟  | 湘潭市规划建筑设计院有限责任公司 |     | 项目负责人 | 熊伟  |
| 庞欢康 | 湘潭市规划建筑设计院有限责任公司 |     | 专业设计  | 庞欢康 |
| 郭迪军 | 深圳市广厦工程顾问有限公司    |     | 总监    | 郭迪军 |
| 曹应昌 | 深圳市广厦工程顾问有限公司    |     | 专监    | 曹应昌 |
| 李杜明 | 深圳建安置业工程有限公司     |     | 项目经理  | 李杜明 |
| 于斌  | 深圳建安置业工程有限公司     |     | 技术负责人 | 于斌  |
| 郑宁顺 | 深圳建安置业工程有限公司     |     | 施工员   | 郑宁顺 |
| 吴灶升 | 深圳建安置业工程有限公司     |     | 质检员   | 吴灶升 |
| 丁春苗 | 深圳地质建设工程公司       |     | 勘察    | 丁春苗 |
| 陈楚凤 | 深圳建安置业工程有限公司     |     | 施工员   | 陈楚凤 |
|     |                  |     |       |     |
|     |                  |     |       |     |
|     |                  |     |       |     |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2023年10月13日

|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                     |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>建设单位<br>(公章) | <br>监理单位<br>(公章)                                                                                                                 | <br>施工单位<br>(公章) | <br>勘察单位<br>(公章) | <br>设计单位<br>(公章)                                                                                                                                                                         |
| 项目负责人:<br>       | 项目总监:<br><br><br>注册号4401353<br>有效期至2025.09.2 | 项目负责人:<br>       | 项目负责人:<br>       | 项目负责人:<br><br> |

四、坪地街道桥立路（环坪路至白坪路）市政工程  
中标通知书

中标通知书

标段编号：2105-440307-04-01-557939001001

标段名称：坪地街道桥立路（环坪路至白坪路）市政工程

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳建安置业工程有限公司

中标价：1914.173801万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：薛侃



本工程于 2022-12-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-01-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-01-28



Handwritten signature of the bidder representative

查验码：9539488745708128

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: PDSF-2023-73

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程

工程地点: 坪地街道辖区

核准(备案)证编号:                     /                    

工程规模及特征: 拟新建道路位于坪地街道高桥社区,道路呈东西走向,起点接现状环坪路(起点坐标: X=2520094.310, Y=529056.720),终点至规划白坪路(终点坐标: X=2519849.703, Y=528649.881),为城市支路,双向2车道,道路红线宽15m,道路全长496m,设计为沥青混凝土机动车道+透水沥青混凝土自行车道+环保透水砖人行道。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %;

外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

工程主要包括道路工程、交通工程、电力电信工程、给排水工程、燃气工程、绿化工程等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                       |                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 <u>                    </u> 万平方米                      | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 <u>                    </u> 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: <u>    </u> 米; _宽: <u>    </u> 米; 高: <u>    </u> 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 <u>                    </u> 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 <u>                    </u> 万平方米                      | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 <u>            </u> 立方米/d |

|                                                                   |                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d                        | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d                   |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米                             | <input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程_____长: 495.905 米_宽: 15 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程_____长: _____米_宽: _____米_高: _____米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座                               | <input type="checkbox"/> 道路改造工程_____长: _____米_宽: _____米         |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_____长: _____米_宽: _____米_高: _____米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____                      |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                            | <input type="checkbox"/> 绿化工程_____米                             |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米                           | <input type="checkbox"/> 燃气工程_____米                             |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____                                |                                                                 |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                              |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );   |                                                                                                              |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ); |                                                                                                              |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                   |                                                                                                              |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                          |                                                                                                              |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                 |                                                                                                              |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                                                     |                                                                                                              |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                                | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 建筑节能_____                                                                           | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。                                               |                                                                                                              |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )                                                                                                                                  |                                                                                                              |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                  |                             |                               |                               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____ );              |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );     |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 _____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____ ); |                             |                               |                               |                               |

☐装饰装修 ( ☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它 ) ;

☐其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日;

合同工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 240 \_\_\_\_\_ 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: \_\_\_\_\_ 合格 \_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟玖佰壹拾肆万壹仟柒佰叁拾捌元零壹分 (¥ 19141738.01 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒拾叁万叁仟壹佰柒拾柒元贰角伍分

(¥ 733177.25 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；



(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年2月7日；

订立地点：深圳市龙岗区坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。



发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

*[Handwritten signature]*

统一社会信用代码：

承包人：(公章)深圳建安置业工程有限  
公司



法定代表人或其委托代理人：(签字)

*[Handwritten signature]*

统一社会信用代码：

91440300069266640P

地址：

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社

区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座

2412-2417

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：

账号：4425 0100 0100 0000 1524

达俊德

*[Handwritten signature]*

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区坪地街道办事处

竣工验收日期： 2025 年 8 月 27 日

发出日期： 2025 年 8 月 27 日

市政基础设施工程

|                               |                          |                |                                     |
|-------------------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|
| 工程名称                          | 坪地街道桥立路(环坪路至白坪路)市政<br>工程 | 工程地点           | 坪地街道桥立路(环坪路至白坪<br>路)                |
| 工程规模(建筑面积、<br>道路桥梁长度等)        | 道路全长495.905m             | 工程造价<br>(万元)   | 1914.173801万元                       |
| 结构类型                          | /                        | 开工日期           | 2023年10月16日                         |
| 施工许可证号                        | 提前介入2023年10月18日          | 竣工日期           | 2025年8月27日                          |
| 监督单位                          | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督<br>站    | 监督登记号          | 2105-440307-04-01-<br>557939001001  |
| 建设单位                          | 深圳市龙岗区坪地街道办事处            | 总施工单位          | 深圳大运建工有限公司                          |
| 勘察单位                          | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司          | 施工单位(土建)       | /                                   |
| 设计单位                          | 鲲鹏建设集团有限公司               | 施工单位(设备安<br>装) | /                                   |
| 监理单位                          | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司             | 工程检测单位         | 深圳市龙岗区建设工程质量检<br>测中心<br>深圳市鑫泰检测有限公司 |
| 其他主要参建单位                      | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督<br>站    | 其他主要参建单位       |                                     |
| 专项验收情况                        |                          |                |                                     |
| 专项验收名称                        | 证明文件发出日期                 | 文件编号           | 对验收的意见                              |
| 单位(子单位)<br>工程质量竣工<br>验收记录     | 2025年8月27日               | 市政竣·通-10       | 合格                                  |
|                               | 年 月 日                    |                |                                     |
|                               | 年 月 日                    |                |                                     |
| 法律法<br>规规定<br>的其他<br>验收文<br>件 | 年 月 日                    |                |                                     |
|                               | 年 月 日                    |                |                                     |
|                               | 年 月 日                    |                |                                     |
|                               | 年 月 日                    |                |                                     |
|                               | 年 月 日                    |                |                                     |
|                               | 年 月 日                    |                |                                     |
| 附有关证明文件                       |                          |                |                                     |
| 施工许可证                         |                          |                |                                     |
| 施工图设计文件<br>审查意见               | 合格                       |                |                                     |
| 工程竣工报告                        | 齐全有效                     |                |                                     |
| 工程质量评估报告                      | 齐全有效                     |                |                                     |
| 勘察质量检查报告                      | 齐全有效                     |                |                                     |
| 设计质量检查报告                      | 齐全有效                     |                |                                     |
| 工程质量保修书                       | 齐全有效                     |                |                                     |

市政基础设施工程

|                  |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程完成情况           | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| 工程质量情况           | 土建                                                                                                                                                                                                      | 本工程已按现行有关的设计、施工规范施工，施工质量满足有关验收规范和标准；工程竣工资料真实、完整，整理规范，符合要求；工程现场抽查符合质量验收规范；工程外观质量合格；本工程所有土建工程为合格工程。                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                            |
|                  | 设备安装                                                                                                                                                                                                    | 本工程已按现行有关的设计、施工规范施工，施工质量满足有关验收规范和标准；工程竣工资料真实、完整，整理规范，符合要求；工程现场抽查符合质量验收规范；工程外观质量合格；本工程所有设备安装工程为合格工程。                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                            |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | 无                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| 参加验收单位意见         | 建设单位                                                                                                                                                                                                    | 监理单位                                                                                                                                                                                                     | 施工单位                                                                                                                                                                                                       |
|                  | <br>（公章）<br>项目负责人： <br>2025年8月27日 | <br>（公章）<br>总监理工程师： <br>2025年8月27日 | <br>（公章）<br>项目负责人： <br>2025年8月27日 |
|                  | 分包单位                                                                                                                                                                                                    | 设计单位                                                                                                                                                                                                     | 勘察单位                                                                                                                                                                                                       |
|                  | （公章）<br>项目负责人：                                                                                                                                                                                          | <br>（公章）<br>项目负责人： <br>2025年8月27日  | <br>（公章）<br>项目负责人： <br>2025年8月27日 |
| 年 月 日            |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |

五、文明大道（南师大一路）项目  
中标通知书

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

# 中 标 通 知 书

赣建饶经开招字[2022]第 22 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇二〇年



深圳建安置业工程有限公司:

经评标委员会评审,现决定文明大道(南师大一路)项目由你单位中标承建,希望双方按照招标、投标文件确定的条件,积极配合,共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内,到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

| 类别     | 内容    | 姓名  | 证号                  |
|--------|-------|-----|---------------------|
|        | 注册建造师 | 刘丽珍 | 粤2442019202006362   |
|        | 技术负责人 | 马锐  | C02038050900066     |
| 关键岗位人员 | 施工员   | 吴贻斌 | 0441710494417009461 |
|        | 质量员   | 吴灶升 | 0441710994417006528 |
|        | 安全员   | 吴逸庭 | 粤建安C(2015)0010303   |
|        | 标准员   | 阮福伟 | 044211150001000128  |
|        | 材料员   | 林彩云 | 0441711194417012381 |
|        | 机械员   | 吴秋和 | 0441711294417007872 |
|        | 劳务员   | 吴忆喜 | 0441811394418004315 |
|        | 资料员   | 卢鹏奎 | 0441811494418015548 |

特此通知。

招 标 人:  (章)

法定代表人:  (章)

经办人: 张女士 联系电话: 0793-8655099

2022 年 8 月 5 日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

|                                  |                     |                     |                |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|----------------|
| 工程名称                             | 文明大道（南师大一路）项目       |                     |                |
| 建筑面积                             | /                   | 建筑结构/层数             | /              |
| 工程类别                             | 市政公用工程              | 中标工期                | 122 日历天        |
| 招 标<br>控制价                       | 19746343.66 元       | 其中：土建<br>安装<br>装饰装修 | 万元<br>万元<br>万元 |
| 中 标<br>总 造 价                     | 18759026.52 元       | 其中：土建<br>安装<br>装饰装修 | 万元<br>万元<br>万元 |
| 工程风险                             | 材料风险                | 招标人 %               | 中标人 % 合计 %     |
|                                  | 机械风险                | 招标人 %               | 中标人 % 合计 %     |
| 评标办法                             | 报价承诺法               |                     | 质量等级 合格        |
| 中标工程<br>范 围                      | 施工图纸范围内所有工程，详见工程量清单 |                     |                |
| 工程质量<br>创优奖罚<br>措 施              | 施工合同中具体约定           |                     |                |
| 工 程 款<br>支付方法                    | 施工合同中具体约定           |                     |                |
| 投标人对招<br>标人的优惠<br>措施及其条<br>件 说 明 | /                   |                     |                |
| 备 注                              |                     |                     |                |

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各执一份。

|           |                                                                                                         |                            |                                                                                                                                                                                                |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 履约担保      | 担保金额                                                                                                    | 本合同价款的 10 %                |                                                                                                                                                                                                |
|           | 担保期限                                                                                                    | 按招标文件约定                    |                                                                                                                                                                                                |
|           | 担保方式                                                                                                    | 按招标文件约定                    |                                                                                                                                                                                                |
| 支付担保      | 担保金额                                                                                                    |                            |                                                                                                                                                                                                |
|           | 担保期限                                                                                                    |                            |                                                                                                                                                                                                |
|           | 担保方式                                                                                                    |                            |                                                                                                                                                                                                |
| 合同补充条款    | 1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。                                                             |                            |                                                                                                                                                                                                |
| 其它需要说明的问题 | 1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。                                                      |                            |                                                                                                                                                                                                |
| 招标单位意见    | 法定代表人： <br>2022年8月5日 | 招标投标监管机构<br>章<br>2022年8月5日 | 签收人： <br><br>2022年8月5日 |

注：本通知属“招标投标情况书面报告”材料之一



施工合同

(GF-2017-0201)

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上饶市滨成投资有限公司

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文明大道（南师大一路）项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：文明大道（南师大一路）项目。

2.工程地点：上饶经济技术开发区内。

3.工程立项批准文号：饶开经发[2022]72号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：完成道路路基工程、路面工程、给排水工程、电力工程、通信工程、交通设施及绿化工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：设计文件及招标范围内全部工程内容，详见工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年08月08日。

计划竣工日期：2022年12月08日。



工期总日历天数：122天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：本合同含增值税合同总价为人民币（大写）壹仟捌佰柒拾伍万玖仟零贰拾陆元伍角贰分（小写：¥18759026.52元）；增值税税率适用9%，按财税有关规定向发包人开具增值税专用发票，发票经发包人审核无误后按约定支付工程款。当国家政策法规对税率有调整时，则本合同税率同步调整。其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

2.合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：刘丽珍

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 08 月 05 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 上饶经开区瑞达大厦 12 楼 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，  
承包人执 陆 份。

发包人：



(公章)

承包人：深圳建安置业工程有限公司



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码: \_\_\_\_\_ 组织机构代码: 91440300069266640P

地 址: \_\_\_\_\_ 地 址: 深圳市龙岗区龙城街道黄  
阁坑社区龙飞大道 333 号启  
迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: 吴贻建

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: 0755-28990286

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国建设银行股份有司  
公司深圳天健世纪支  
行

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: 44250100010000001524

# 竣工验收报告

编号:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 文明大道(南师大一路)

建设单位: 上饶市滨成投资有限公司



上饶市住房和城乡建设局监制



赣咽琴唏壠柴殺判



工程竣工验收组名单及验收方案

|          |                                                                                                       |  |       |                                                                                                       |  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 一、工程基本情况 |                                                                                                       |  |       |                                                                                                       |  |
| 工程名称     | 文明大道（南师大一路）                                                                                           |  | 工程地点  | 上饶经开区文明大道（南师大一路）                                                                                      |  |
| 基础类型     | /                                                                                                     |  | 结构、层次 | /                                                                                                     |  |
| 开工日期     | 2022年8月8日                                                                                             |  | 验收日期  | 2023年7月7日                                                                                             |  |
| 二、验收组名单  |                                                                                                       |  |       |                                                                                                       |  |
| 勘察单位     | 验收人员：<br><br>(公章)    |  | 设计单位  | 验收人员：<br><br>(公章)   |  |
| 施工单位     | 验收人员：<br><br>(公章)  |  | 监理单位  | 验收人员：<br><br>(公章) |  |
| 建设单位     | 验收人员：<br><br>(公章) |  |       |                                                                                                       |  |



喊咽琴唏墉柴殺判

### 三、验收方案

工程完工，由施工单位向建设单位提出竣工报告申请竣工验收，建设单位收到通知后组织设计、勘察、监理、施工单位进行验收，并请质量监督部门监督现场验收。具体程序如下：

- 1、参加验收人员签到，并核查相关单位主要人员资质；
- 2、宣读本验收方案，并讨论通过该方案；
- 3、施工单位汇报工程合同履约情况和建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，并汇报自检情况；
- 4、监理单位汇报工程施工监理情况并通报对该工程质量评估情况；
- 5、设计单位及勘察单位汇报工程施工中执行设计文件及勘察文件的情况，并通报设计文件及勘察文件检查报告；
- 6、按照验收方案的分组情况分别进行观感、实测、资料验收，并填写竣工验收记录；
- 7、各验收组汇报验收情况，验收主持人根据汇报情况宣布验收结果；
- 8、质量监督部门对验收过程发表意见。

建设单位（盖章）  
2024年7月3日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论



喊咽琴唏壠紫殺判

竣工工程施工单位自检评定表

|                |                                                                                                                       |      |                                                                                                                   |            |   |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---|
| 工程名称           | 文明大道（南师大一路）                                                                                                           |      |                                                                                                                   |            |   |
| 施工单位           | 深圳建安置业工程有限公司                                                                                                          |      | 项目负责人                                                                                                             | 刘丽珍        |   |
| 建筑面积           | /                                                                                                                     | 结构形式 | /                                                                                                                 | 层数         | / |
| 开工日期           | 2022年8月8日                                                                                                             |      | 竣工日期                                                                                                              | 2023年3月20日 |   |
| 自检<br>评定<br>意见 | 意见：                                                                                                                   |      |                                                                                                                   |            |   |
|                | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin: 10px;"> <p>工程. 质量验收符合要求, 技术资料齐全. 安全文明有保证. 自评合格工程.</p> </div> |      |                                                                                                                   |            |   |
| 项目负责人: 刘丽珍     |                                                                                                                       |      | 法人代表: <br>2023 年 7 月 7 日 (盖章) |            |   |

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



喊咽琴唏壠柴殺判

竣工工程勘察单位自检评定表

|                |                                                                                                                                                                                                           |      |       |            |   |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|------------|---|
| 工程名称           | 文明大道（南师大一路）                                                                                                                                                                                               |      |       |            |   |
| 勘察单位           | 建勘勘测有限公司                                                                                                                                                                                                  |      | 项目负责人 | 王军         |   |
| 建筑面积           | /                                                                                                                                                                                                         | 结构形式 | /     | 层数         | / |
| 开工日期           | 2022年8月8日                                                                                                                                                                                                 |      | 竣工日期  | 2023年3月20日 |   |
| 自检<br>评定<br>意见 | 意见：竣工地勘设计资料，同意接收。                                                                                                                                                                                         |      |       |            |   |
|                | <div> <div>项目负责人：王军</div> <div>           法人代表：           <div>  </div> </div> </div> <div>2023 年 7 月 18 日 (盖章)</div> |      |       |            |   |

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



噉咽琴唏壠殺判

竣工工程设计单位自检评定表

|                |                                                                                                |      |      |            |     |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------------|-----|
| 工程名称           | 文明大道（南师大一路）                                                                                    |      |      |            |     |
| 设计单位           | 中国建筑东北设计研究院有限公司                                                                                |      |      | 项目负责人      | 王玉栋 |
| 建筑面积           | /                                                                                              | 结构形式 | /    | 层数         | /   |
| 开工日期           | 2022年8月8日                                                                                      |      | 竣工日期 | 2023年3月20日 |     |
| 自检<br>评定<br>意见 | <p>意见：</p> <p>已按设计图纸施工完成，<br/>符合规范要求，同意验收。</p>                                                 |      |      |            |     |
|                | <p>项目负责人：王玉栋</p> <p>法人代表：[Signature]</p> <p>2023年 7月</p> <p>[Red Seal: 中国建筑东北设计研究院有限公司 盖章]</p> |      |      |            |     |

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



噤咽琴唏壠堇殺判



竣工工程监理单位自检评定表

|                |                                                                                                                     |      |       |            |   |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|------------|---|
| 工程名称           | 文明大道（南师大一路）                                                                                                         |      |       |            |   |
| 监理单位           | 广东省城规建设监理有限公司                                                                                                       |      | 项目负责人 | 陈烁         |   |
| 建筑面积           | /                                                                                                                   | 结构形式 | /     | 层数         | / |
| 开工日期           | 2022年8月8日                                                                                                           |      | 竣工日期  | 2023年3月20日 |   |
| 自检<br>评定<br>意见 | 意见：<br>工程技术资料真实、齐全，完整有移交，<br>又完善良好，同意验收。                                                                            |      |       |            |   |
|                | 项目负责人：陈烁<br>法人代表：许永强<br>2023 年  |      |       |            |   |

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



竣工工程建设单位自检评定表

|                |                                                                                               |      |                                                                                                                                                                                       |            |   |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---|
| 工程名称           | 文明大道（南师大一路）                                                                                   |      |                                                                                                                                                                                       |            |   |
| 建设单位           | 上饶市滨成投资有限公司                                                                                   |      | 项目负责人                                                                                                                                                                                 |            |   |
| 建筑面积           | /                                                                                             | 结构形式 | /                                                                                                                                                                                     | 层数         | / |
| 开工日期           | 2022年8月10日                                                                                    |      | 竣工日期                                                                                                                                                                                  | 2023年3月20日 |   |
| 自检<br>评定<br>意见 | 意见：<br><br>质量良好，符合设计要求，<br>资料齐全有效，同意验收。                                                       |      |                                                                                                                                                                                       |            |   |
|                | 项目负责人：<br> |      | 法人代表：<br><br> |            |   |

注：项目负责人应与施工许可文件相符合



噉咽琴唏塍堇殺剉

## 六、龙岗街道雅新路（龙凤路—坪西路段）市政工程 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2107-440307-04-05-342869001001

标段名称: 龙岗街道雅新路（龙凤路—坪西路段）市政工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建安置业工程有限公司

中标价: 1738.167909万元

中标工期: 330天

项目经理(总监): 黄凤燕



本工程于 2021-12-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-01-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-09



查验码: 9689174438672063

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: **CJ22030101**



深圳市建设工程 **220233**

## 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 龙岗街道雅新路（龙凤路—坪西路段）市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人: 深圳建安管业工程有限公司



## 第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗街道雅新路(龙凤路一坪西路段)市政工程

工程地点: 龙岗区龙岗街道辖区

核准(备案)证编号: (按实际情况填写)

工程规模及特征: 本工程位于龙岗街道新生社区,规划为城市支路,道路西起现状龙凤路,向东延伸与规划昌新路T字交叉,终点接坪西路,道路全长461米,红线宽20米(2.5米人行道+2.0米自行车道+1.75米绿化带+7.5米机动车道+1.75米绿化带+2.0米自行车+2.5米人行道),双向两车道,设计车速20公里/小时。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

工程主要包括: 道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气照明工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程等

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                              |                                                      |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米                         | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 4781.22 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米             | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 3231.52 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 0.7997 万平方米       | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d            |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d                       | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 539 米             | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 461.04 米 宽: 20 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米         |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米            |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米               | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 15 座      |



|                                                                 |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                          | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 922.08 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1047 米             | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 424.5 米  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：污水工程 461 米，雨水工程 574.23 米 |                                                   |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                     |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                             |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____）。                                                 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）                                                                                                                                            |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                   |                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：_____                                                                                                 |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 04 月 01 日；（具体时间以开工令上时间为准）（必须填写）

计划竣工日期：2023 年 02 月 24 日；（预估一个日期，必须填写）

合同工期总日历天数 330 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。



## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月2日；

订立地点：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

工程经办人（签字）：

合同审核人（签字）：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300069266640P

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞

大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：

518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

0755-28990289

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天

健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1524

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：龙岗街道雅新路（龙凤路-坪西路段）市政工程

验收日期：2024年11月29日

建设单位（盖章）深圳市龙岗区龙岗街道办事处





一、工程概况

|         |                            |                  |                 |
|---------|----------------------------|------------------|-----------------|
| 工程名称    | 龙岗街道雅新路（龙凤路-坪西路段）市政工程      | 工程地点             | 雅新路（龙凤路-坪西路段）   |
| 工程规模    |                            | 工程造价<br>(万元)     | 1738.167909     |
| 结构类型    |                            | 工程用途             | 市政工程            |
| 施工许可证证号 | 2107-440307-04-05-34286901 | 开工日期             | 2022 年 8 月 30 日 |
| 监督单位    | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站          | 监督登记号            | LG0008          |
| 建设单位    | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处              |                  |                 |
| 设计单位    | 华合（北京）国际工程设计有限公司           | 资<br>质<br>证<br>号 | A651610119      |
| 施工单位    | 深圳大运建工有限公司                 |                  | D244006956      |
|         |                            |                  |                 |
|         |                            |                  |                 |
| 监理单位    | 广东鲁班行技术管理有限公司              |                  | 50008878        |
| 施工图审查单位 |                            |                  |                 |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                        |
|-----|------------------------|
| 组长  | 赵俊杰                    |
| 副组长 | 廖丁荣                    |
| 组员  | 彭扬义、苗雨、金国根、邱晨洋、黄凤燕、马雁河 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|-----|
| 道路工程    |     |     |
| 桥梁工程    |     |     |
| 排水工程    |     |     |
| 给水工程    |     |     |
| 隧道工程    |     |     |
| 交通设施工程  |     |     |
| 污水处理工程  |     |     |
| 防洪工程    |     |     |
| 供电及照明工程 |     |     |
| 绿化工程    |     |     |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称  | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|--------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程         | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 桥梁工程         |              |             |             |      |
| 排水工程         | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给水工程         | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 隧道工程         |              |             |             |      |
| 交通设施<br>工 程  | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 污水处理<br>工 程  |              |             |             |      |
| 防洪工程         |              |             |             |      |
| 供电及照明<br>工 程 | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 绿化工程         | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 装修工程         |              |             |             |      |
| 消防工程         |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |
|              |              |             |             |      |



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

|                                                                                                     |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                |                                                                                                        |                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 验收日期: 2024 年 11 月 29 日                                                                              |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                |                                                                                                        |                                                                                                       |
| <br>建设单位<br>(公章) | <br>监理单位<br>(公章) | <br>施工单位<br>(公章)                                                                                  | <br>勘察单位<br>(公章)                                            | <br>项目管理单位<br>(公章) | <br>设计单位<br>(公章) |
| 项目负责人:<br>       | 项目总监:<br>        | <br>项目负责人:<br> | <br>姓名: 彭杨义<br>注册号: 4406213-A1706<br>有效期至: 2026 年 6 月 29 日 | 项目负责人:<br>         | 项目负责人:<br>       |
| 2024 年 11 月 29 日                                                                                    | 2024 年 11 月 29 日                                                                                    | 2024 年 11 月 29 日                                                                                                                                                                     | 2024 年 11 月 29 日                                                                                                                               | 2024 年 11 月 29 日                                                                                       | 2024 年 11 月 29 日                                                                                      |



2、企业获奖情况

获奖情况

| 序号 | 奖项级别 | 奖项名称                                 | 获奖项目名称                                            | 获奖时间        | 授奖机构     | 备注 |
|----|------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------|----------|----|
| 1  | 市政   | 2026 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工水平评价 A 级等级 | 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元 A 区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)       | 2026 年 05 月 | 深圳建筑业协会  |    |
| 2  | 市政   | 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地       | 天众塑胶厂城市更新单元项目且 01-02 地块广场建设项目、市政道路工程及道路下方地下公共通道工程 | 2024 年 04 月 | 深圳建筑业协会  |    |
| 3  | 市政   | 2023 年度下半年深圳市全生产与文明施工优良工地奖           | 活力城村行动第一批示范项目—布吉街道桔子坑村施工工程                        | 2023 年 10 月 | 深圳建筑业协会  |    |
| 4  | 省级   | 2021 年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地       | 丰顺碧桂园（二期）·滨江时代 6# 号楼                              | 2023 年 7 月  | 广东省建筑业协会 |    |
| 5  | 省级   | 2021 年下半年广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地        | 丰顺碧桂园（二期）·滨江时代 6# 号楼                              | 2023 年 7 月  | 广东省建筑业协会 |    |
| 6  | 省级   | 2026 年度上半年深圳市建设                      | 龙岗区园山文体中心建设工程                                     | 2025 年 7 月  | 广东省建筑业协会 |    |

|    |    |                                                |                                           |             |               |  |
|----|----|------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------|---------------|--|
|    |    | 工程结构质量<br>评价优良等级                               |                                           |             |               |  |
| 7  | 市级 | 2025 年度上半<br>年深圳市建设<br>工程安全生产<br>与文明施工优<br>良工地 | 龙岗区园山文体<br>中心建设工程                         | 2025 年 5 月  | 深圳建筑业协<br>会   |  |
| 8  | 市级 | 2025 年度上半<br>年深圳市建设<br>工程安全生产<br>与文明施工优<br>良工地 | 美域蓝湾阁溪府<br>(1 栋、2 栋、<br>3 栋) 桩基础及主<br>体工程 | 2025 年 5 月  | 深圳建筑业协<br>会   |  |
| 9  | 市级 | 2022 年度下半<br>年深圳市建设<br>工程安全生产<br>与文明施工优<br>良工地 | 冠楚商业大楼装<br>改工程                            | 2022 年 10 月 | 深圳建筑业协<br>会   |  |
| 10 | 市级 | 2021 年下半年<br>梅州市安全生<br>产、文明施工<br>示范工地          | 丰顺碧桂园 (二<br>期) · 滨江时代 6#<br>号楼            | 2021 年 12 月 | 梅州建筑业协<br>会   |  |
| 11 | 市级 | 2023 年度上半<br>年深圳市建设<br>工程安全生产<br>与文明施工优<br>良工地 | 爱国路木头龙更<br>新单元 01-02 地块<br>一期主体工程         | 2023 年 4 月  | 深圳建筑业协<br>会   |  |
| 12 | 市级 | 2022 年度上半<br>年深圳市安全<br>生产文明施工<br>优良工地          | 海能达全球总部<br>大厦主体工程                         | 2022 年 5 月  | 深圳建筑业协<br>会   |  |
| 13 | 市级 | 深圳市装饰工<br>程金鹏奖                                 | 坪山区政协委员<br>工作站建设项目<br>(施工)                | 2024 年 5 月  | 深圳市装饰行<br>业协会 |  |

|    |    |                                            |                             |                  |                        |  |
|----|----|--------------------------------------------|-----------------------------|------------------|------------------------|--|
| 14 | 市级 | 安全管理优秀单位                                   | 龙岗区园山文体中心建设工程               | 2023 年 7 月       | 深圳大区城市建设事业部            |  |
| 15 | 市级 | 质量管理优秀单位                                   | 龙岗区园山文体中心建设工程               | 2023 年 7 月       | 深圳大区城市建设事业部            |  |
| 16 | 市级 | 2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛优秀项目组         | 坪山区政协委员工作站建设项目              | 2024 年 01 月      | 深圳市坪山区总工会、深圳市坪山区建筑工程务署 |  |
| 17 | 市级 | 2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛“标杆工程”项目团队三等奖 | 坪山区政协委员工作站建设项目              | 2024 年 02 月      | 深圳市坪山区总工会、深圳市坪山区建筑工程务署 |  |
| 18 | /  | 社会和社区健康荣誉奖（风景园林领域）                         | 活力城村行动第一批次示范项目-布吉街道桔子坑村施工工程 | 2024 年 12 月 25 日 | 非洲建筑师协会                |  |

## 登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

市优

2026 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工水平评价 A 级  
等级

获奖项目名称：布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元 A 区惠康路(罗  
岗路-锦龙路)项目(施工)

2026/6/8 15:52

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=4483&typeid=62

1/2



## 施工合同

SFD-2015-06

工程编号: 2208-440307-04-01-423989001

合同编号: 202572301

### 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新  
单元 A 区惠康路(罗岗路-锦龙路)项目

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗片区

发 包 人: 深圳市信盛房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳大运建工有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市信盛房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳大运建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路-锦龙路)项目

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道

核准(备案)证编号: 深龙发改(2024)244号

工程规模及特征:

惠康路(罗岗路-锦龙路)位于布吉街道罗岗片区,道路西起罗岗路,向东经中元路,至现状锦龙路口处与惠康路东段相接,道路全长627m,红线宽度40m,道路等级为城市主干道,设计速度为40km/h。

资金来源:财政投入40%;国有资本%;集体资本%;民营资本60%;外商投资%;混合经济%;其他%。

### 二、工程承包范围

工程主要建设内容包括但不限于:道路工程、地基工程、挡墙工程、给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通工程、交通疏解工程、电力迁改工程、通信迁改工程、水土保持工程等,其中排水管径DN最大2000mm,供水管径DN最大1000mm,配套新建中压A级燃气管道(3公斤/平方厘米),具体详见施工图纸及工程量清单,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                 |      |                                                  |
|---------------------------------|------|--------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 613 米 |
|---------------------------------|------|--------------------------------------------------|

|                                                                          |                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 184.5 米; 宽: 0.25 米; 高: 5 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 617 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 4.74115 万平方米                  | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d        |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d                                   | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d        |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 2085 米                        | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米                |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 627.25 米 宽: 40 米             | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米     |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                                          | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米        |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米                           | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 44 座  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                        | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 627.2 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 627.25 米                    | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 889 米   |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                             |                                                  |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                        |                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                |                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                 |                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                           |                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                               | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |



|                                                                                                                                                   |                               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)                                                                                           |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                |                             |                               |                               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                            |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                             |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                     |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                   |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 8 月 1 日 (开工日期以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2026 年 9 月 5 日;

合同工期总日历天数 400 天。

招标工期总日历天数 400 天。

定额工期总日历天数 400 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按国家验收标准达到合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍仟玖佰肆拾陆万捌仟玖佰叁拾元叁角陆分  
(¥ 59468930.36 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰壹拾伍万贰仟叁佰肆拾玖元叁角 (¥2152349.3 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾伍万元整 (¥ 250000 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 贰拾伍万叁仟贰佰元整 (¥ 253200 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;



(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 7 月 25 日;

订立地点: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区信义控股集团办公室

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,其中正本 贰 份,副本 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正捌副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

合同备案情况:

经办人: 李炳

2025年7月25日

市优

2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

获奖项目名称：天众塑胶厂城市更新单元项目 01-02 地块广场建设项目、市政  
道路工程及道路下方地下公共通道工程

2024/5/20 11:06

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoid=2644&typeid=38

1/2



| 2024年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地拟定名单（公示） |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        |              |            |            |            |            |    |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|------|------|---------------------|-----|-------------|--------------|--------|--------------|------------|------------|------------|------------|----|
| 序号                                    | 工程名称                                                    | 施工单位                         | 项目经理 | 参建单位 | 监理单位                | 总监  | 建筑面积<br>(㎡) | 项目所在<br>行政区域 | 安全监管站  | 施工单位         |            |            | 监理单位       |            | 备注 |
|                                       |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        | 文明施工<br>折算得分 | 安全文<br>明总分 | 同查同评<br>得分 | 管理资<br>料得分 | 同查同评<br>得分 |    |
| 房建工程                                  |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        |              |            |            |            |            |    |
| 宝安区                                   |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        |              |            |            |            |            |    |
| 1                                     | 宝安区庆宜苑片区棚户区改造项目（一期）设计采购施工总承包工程（EPC）                     | 中铁建工集团华南有限公司                 | 谭伟成  | /    | 建艺国际工程管理有限公司        | 江勇  | 56950       | 宝安区          | 宝安事务中心 | 87.00        | 86.56      | 12         | 88         | 12         |    |
| 2                                     | 大悦城控股壹玖伍里主体工程                                           | 中国建筑第二工程局有限公司                | 陈健辉  | /    | 深圳市中安项目管理有限公司       | 姚露娜 | 212102      | 宝安区          | 市建筑站   | 86.00        | 87.20      | 12         | 88         | 12         |    |
| 3                                     | 大悦城商业中心(A007-0575、A007-0576、A007-0577、A007-0578)（不含桩基础） | 中建三局集团有限公司                   | 刘勍   | /    | 深圳市大兴工程管理有限公司       | 赵东波 | 384839      | 宝安区          | 宝安事务中心 | 87.00        | 86.56      | 12         | 87         | 12         |    |
| 4                                     | 德康府（不含桩基）                                               | 中国建筑一局（集团）有限公司               | 张静   | /    | 深圳市特发工程建设监理有限公司     | 张文亚 | 458826      | 宝安区          | 宝安事务中心 | 88.00        | 87.06      | 12         | 87         | 12         |    |
| 5                                     | 福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程                                      | 中建科工发展有限公司/中建科工集团有限公司        | 胡占东  | /    | 上海建科工程咨询有限公司        | 刘坚  | 33366       | 宝安区          | 宝安事务中心 | 88.00        | 87.11      | 12         | 88         | 12         |    |
| 6                                     | 临岸新兴产业大楼、临岸智创大厦                                         | 中国一冶集团有限公司                   | 陈芳卿  | /    | 深圳市中安项目管理有限公司       | 赵坤强 | 171644      | 宝安区          | 宝安事务中心 | 86.00        | 86.31      | 12         | 87         | 12         |    |
| 7                                     | 海航运营综合楼主体工程                                             | 中建二局第二建筑工程有限公司               | 段子龙  | /    | 深圳市合创建设工程有限公司顾问有限公司 | 李孝哲 | 131481      | 宝安区          | 市建筑站   | 86.00        | 86.06      | 11         | 85         | 11         |    |
| 8                                     | 和郡府（不含桩基）                                               | 深圳市政集团有限公司                   | 郭江华  | /    | 深圳市长城工程项目管理有限公司     | 任正  | 176270      | 宝安区          | 宝安事务中心 | 90.00        | 89.53      | 12         | 88         | 12         |    |
| 9                                     | 鸿桥世纪名园                                                  | 广东省第一建筑工程有限公司                | 李天林  | /    | 深圳市中安项目管理有限公司       | 张卫永 | 178303      | 宝安区          | 宝安事务中心 | 86.00        | 86.73      | 12         | 87         | 12         |    |
| 10                                    | 华发冰雪世界K02-07地块（一期）（不含桩基）                                | 中建三局集团有限公司                   | 刘诗瑶  | /    | 安徽省建设监理有限公司         | 师德利 | 339306      | 宝安区          | 宝安事务中心 | 90.00        | 87.28      | 12         | 88         | 12         |    |
| 11                                    | 机场综合配套保障楼总承包工程                                          | 中建八局南方建设有限公司/中建八局工程局有限公司     | 杨超   | /    | 深圳市九州建设技术股份有限公司     | 袁龙凯 | 104143      | 宝安区          | 市建筑站   | 86.00        | 87.90      | 12         | 88         | 12         |    |
| 12                                    | 御馨未来花园15栋桩基础及主体工程（12-01~03地块）                           | 中建四局土木工程有限公司                 | 冉思宇  | /    | /                   | /   | 161294      | 宝安区          | 市建筑站   | 87.00        | 86.50      | 12         | 不参评        | 0          |    |
| 13                                    | 御馨未来花园5栋桩基础及主体工程（04-10南地块）                              | 中国建筑第四工程局有限公司                | 贺天美  | /    | /                   | /   | 189128      | 宝安区          | 市建筑站   | 88.00        | 86.33      | 12         | 不参评        | 0          |    |
| 14                                    | 御馨未来花园6栋、7栋、8栋、9栋、10栋、11栋、12栋、13栋、14栋 桩基础及主体工程（13-02地块） | 中国建筑第四工程局有限公司                | 周浩飞  | /    | /                   | /   | 405569      | 宝安区          | 市建筑站   | 88.00        | 86.89      | 12         | 不参评        | 0          |    |
| 15                                    | 金湾广场主体工程（原深圳书城湾区城）                                      | 中建三局集团有限公司                   | 邵鹏飞  | /    | 五洲工程顾问集团有限公司        | 杜安刚 | 131148      | 宝安区          | 市建筑站   | 90.00        | 87.43      | 12         | 91         | 12         |    |
| 16                                    | 景嘉智能制造大厦主体工程                                            | 中建一局集团第二建筑有限公司               | 袁马   | /    | 深圳市建力建设监理有限公司       | 李欢  | 91826       | 宝安区          | 市建筑站   | 89.00        | 87.70      | 12         | 88         | 12         |    |
| 17                                    | 铭嘉坊1栋、2栋及地下室部分一标段主体工程（1栋1~2单元、2栋幼儿园以及地下室）               | 中建二局第三建筑工程有限公司               | 李清涛  | /    | 深圳华西建设工程管理有限公司      | 邓子修 | 103656      | 宝安区          | 市建筑站   | 87.00        | 87.55      | 12         | 87         | 12         |    |
| 18                                    | 鹏峰大厦（不含桩基）                                              | 中建四局第五建筑工程有限公司               | 汤玉琪  | /    | 上海市建设工程监理咨询有限公司     | 谢朝模 | 76243       | 宝安区          | 宝安事务中心 | 92.00        | 88.88      | 12         | 93         | 12         |    |
|                                       |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        |              |            |            |            |            |    |
| 2                                     | 新安二路上穿道路新建工程                                            | 中电建南方建设投资有限公司/中电建水电十一局深圳工程公司 | 卢润   | /    | 广东省鲁班行技术管理有限公司      | 李文平 | 37855.86    | 宝安区          | 宝安事务中心 | 91.00        | 91.56      | 12         | 92         | 12         |    |
| 龙岗区                                   |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        |              |            |            |            |            |    |
| 1                                     | 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段水土保持工程   | 中建五局水利能源建设有限公司               | 胡武林  | /    | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司     | 刘红卫 | 30418.44    | 龙岗区          | 龙岗水务站  | 86.00        | 86.80      | 12         | 87         | 12         |    |
| 2                                     | 布吉南环路（禾岗路至惠康路段）建设工程                                     | 深圳市诚宇建设集团有限公司                | 陈东   | /    | 深圳市九州建设技术股份有限公司     | 曾令江 | 23112.92    | 龙岗区          | 市交通站   | 88.00        | 87.50      | 12         | 89         | 12         |    |
| 3                                     | 丹农路二期工程                                                 | 中铁四局集团有限公司                   | 惠明阔  | /    | 深圳市鲁班建设监理有限公司       | 徐世斌 | 40022.43    | 龙岗区          | 龙岗站    | 86.00        | 85.89      | 12         | 87         | 12         |    |
| 4                                     | 轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程                                | 深圳市美加达公路工程有限公司/深圳市天健园林绿化有限公司 | 张博文  | /    | 深圳市甘泉建设监理有限公司       | 胡柏军 | 6296.67     | 龙岗区          | 龙岗站    | 87.00        | 86.68      | 12         | 87         | 12         |    |
| 5                                     | 龙深路（紫荆路-环城西路）市政工程                                       | 中国五冶集团有限公司                   | 王昊   | /    | 广州珠江工程监理咨询有限公司      | 薛坚  | 6484.00     | 龙岗区          | 龙岗站    | 90.00        | 89.00      | 12         | 90         | 12         |    |
| 6                                     | 深大城际深圳机场至坪山段工程2标土建工程                                    | 中铁八局集团有限公司/中铁南方投资集团有限公司      | 程华明  | /    | 中咨工程管理有限公司          | 吴尚仪 | 98773.00    | 龙岗区          | 市市政站   | 86.00        | 85.81      | 12         | 88         | 12         |    |
| 7                                     | 深圳平湖南至盐田港铁路改造工程先开段                                      | 中铁三局集团有限公司                   | 夏勇   | /    | 广东重工建设监理有限公司        | 唐展翔 | 24659.74    | 龙岗区          | 市市政站   | 88.00        | 87.70      | 12         | 88         | 12         |    |
| 8                                     | 深圳市城市轨道交通5号线水上径站主体结构工程                                  | 中铁上海工程局集团有限公司                | 白云波  | /    | 铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司   | 苗威  | 208373.00   | 龙岗区          | 市市政站   | 87.00        | 86.90      | 12         | 88         | 12         |    |
| 9                                     | 深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14号线共建管廊工程140L-101标机电设备安装工程             | 中铁南方投资集团有限公司/中铁一局集团有限公司      | 张朝钦  | /    | 广州地铁工程咨询有限公司        | 方宏  | 161915.43   | 龙岗区          | 市市政站   | 86.00        | 86.58      | 12         | 87         | 12         |    |
| 10                                    | 五和大道南坪快速连接工程                                            | 深圳市政集团有限公司                   | 韩龙   | /    | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司     | 邓旭  | 38328.90    | 龙岗区          | 市交通站   | 92.00        | 90.67      | 12         | 91         | 12         |    |
| 龙华区                                   |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        |              |            |            |            |            |    |
| 1                                     | 地下原水隧洞（黄坑-鹤颈）新建工程                                       | 深圳市政集团有限公司/中国水利水电第八工程局       | 曾金石  | /    | 北京燕波工程管理有限公司        | 王小冬 | 54032.34    | 龙华区          | 龙华水务站  | 89.00        | 87.84      | 12         | 89         | 12         |    |
| 2                                     | 龙华区居民小区二次供水设施提升改造工程（2022-2023年）（施工）                     | 深圳市政集团有限公司                   | 刘冰冰  | /    | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司     | 张开明 | 16868.61    | 龙华区          | 龙华站    | 88.00        | 86.60      | 12         | 87         | 12         |    |
| 3                                     | 章阁综合水净化工程EPC0总承包                                        | 中建三局集团有限公司、中建三局集团(深圳)有限公司    | 吴向星  | /    | 建艺国际工程管理有限公司        | 韩春水 | 110709.34   | 龙华区          | 龙华水务站  | 92.00        | 90.89      | 12         | 90         | 12         |    |
| 罗湖区                                   |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        |              |            |            |            |            |    |
| 1                                     | 环仓南路建设工程（西段）                                            | 深圳市路桥建设集团有限公司                | 朱惠诚  | /    | 深圳市方圆建设工程监理有限公司     | 熊明华 | 21484.20    | 罗湖区          | 罗湖保障中心 | 86.00        | 86.00      | 12         | 86         | 12         |    |
| 2                                     | 罗湖区深南东路（文锦南路路口）~北斗路（沿河南路路口）污水管道改造工程                     | 深圳市环水建设工程有限公司                | 刘爽   | /    | 江苏高智项目管理有限公司        | 雷海  | 11107.46    | 罗湖区          | 罗湖水务局  | 88.00        | 88.14      | 12         | 90         | 12         |    |
| 3                                     | 天众塑胶厂城市更新单元项目01-02地块广场建设项目、市政道路工程及道路下方地下公共通道工程          | 深圳建安置业工程有限公司                 | 谭顺   | /    | 深圳市银建安工程项目管理有限公司    | 徐捷  | 10500.00    | 罗湖区          | 罗湖保障中心 | 85.00        | 85.69      | 11         | 86         | 11         |    |
| 南山区                                   |                                                         |                              |      |      |                     |     |             |              |        |              |            |            |            |            |    |
| 1                                     | 环西丽湖湖绿道（碧道）非示范段1标段项目                                    | 深圳中铁二局工程有限公司                 | 甘波   | /    | 深圳市施友建设监理有限公司       | 黄超  | 20342.79    | 南山区          | 南山站    | 87.00        | 86.00      | 12         | 87         | 12         |    |

## 施工合同

T6 工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 天众塑胶厂城市更新单元项目 01-02 地块广场建设项目、市政道路工程及道路下方地下公共通道工程

工程地点: 深圳市罗湖区东晓街道布心路北侧

发 包 人: 深圳市新宇宏置业有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司



2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市新宇宏置业有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019年修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019年修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 天众塑胶厂城市更新单元项目 01-02 地块广场建设项目、市政道路工程及道路下方地下公共通道工程。

工程地点: 深圳市罗湖区东晓街道布心路北侧

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 宇宏大厦项目地块位于布心片区,项目北临宝润路,南临布心路,

①项目名称: 天众塑胶厂城市更新单元 01-02 地块广场建设项目(暂定名);用地面积: 1455.03 m<sup>2</sup>;建设规模: 下沉广场(下沉深度 9.4 米)、地面广场及地下共同通道(长 28.53 米,宽 8.34 米,高 5.03 米,覆土深度 4.57),

②项目名称: 天众塑胶厂城市更新单元南侧市政道路的地下公共通道(暂定名);用地面积: 518.99 m<sup>2</sup>;建设规模: 地下公共通道(长 12 米,宽 43.2 米,高 5.03 米,覆土深度大于 4 米),

③项目名称: 天众塑胶厂城市更新单元市政道路工程(暂定名);用地面积: 792.36 m<sup>2</sup>;建设规模: 长约 61 米,红线宽度 12m。

资金来源:

财政投入   /   %; 国有资本   /   %; 集体资本   /   %; 民营资本 100 %; 外商投资   /   %; 混合经济   /   %; 其他   /   %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于基坑支护、土石方工程、建筑安装工程总承包,包括主体结构、二次结构、金属工程、精装修等设计院提供的本项目施工图纸内包含的建筑、安装全部工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                        |                  |                                     |                |
|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );        |                                                                                                |                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                                                                                                |                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 约 33000 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                    |                                                                                                |                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                                    |                                                                                                |                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                     |                                                                                                |                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                               |                                                                                                |                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 );                                                               |                                                                                                |                                          |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: ; 庭院管: 米 )                                                                                                                                                        |                                                                                                |                                          |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                |                             |                               |                               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                             |                               |                               |                               |

□其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 1 日; (具体以甲方出具的书面通知为准)

计划竣工日期: 2023 年 3 月 1 日;

合同工期总日历天数 243 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准:   合格  。

### 五、签约合同价

1. 天众塑胶厂城市更新单元 01-02 地块广场建设项目合同暂定价:

人民币 (大写) 含税: 肆仟陆佰万元整 (¥ 46000000.00 元);

2. 天众塑胶厂城市更新单元南侧市政道路的地下公共通道合同暂定价:

人民币 (大写) 含税: 壹仟叁佰万元整 (¥ 13000000.00 元);

3. 天众塑胶厂城市更新单元市政道路工程合同暂定价:

人民币 (大写) 含税: 叁佰万元整 (¥ 3000000.00 元);

以上三部分合计合同总金额: 人民币 (大写) 含税: 陆仟贰佰万元整 (¥ 62000000.00 元);

其中: 基坑支护及土方工程含税工程造价: ¥ 43000000.00 元

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 28 日;

订立地点: 深圳市新宇宏置业有限公司办公楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。



发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 

组织机构代码: \_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 

组织机构代码: \_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



# 市优

## 2023 年度下半年深圳市全生产与文明施工优良工地奖

获奖项目名称：活力城村行动第一批示范项目-布吉街道桔子坑村施工工程

2023/11/3 15:24

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyouhononinfo.aspx?nfoId=1891&typeId=38

1/2

| 2023年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地拟定名单（公示） |                                                |                            |      |            |                            |     |         |          |         |       |        |      |        |      |    |
|---------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------|------|------------|----------------------------|-----|---------|----------|---------|-------|--------|------|--------|------|----|
| 序号                                    | 工程名称                                           | 施工单位                       | 项目经理 | 参建单位       | 监理单位                       | 总监  | 建筑面积（㎡） | 项目所在行政区域 | 安全监管站   | 施工单位  |        |      | 监理单位   |      | 备注 |
|                                       |                                                |                            |      |            |                            |     |         |          |         | 分项得分  | 安全文明总分 | 同意票数 | 管理资料得分 | 同意票数 |    |
| 房建工程                                  |                                                |                            |      |            |                            |     |         |          |         |       |        |      |        |      |    |
| 宝安区                                   |                                                |                            |      |            |                            |     |         |          |         |       |        |      |        |      |    |
| 1                                     | 宝安工人文化宫（不含桩基）                                  | 中国建筑一局（集团）有限公司             | 荣晓东  | 中建钢构股份有限公司 | 上海建科工程咨询有限公司               | 胡天瑞 | 129262  | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 91.50 | 92.10  | 12   | 90.00  | 12   |    |
| 2                                     | 宝安区档案馆及综合服务中心建设工程（不含桩基）                        | 中建科工集团有限公司/中建科工集团有限公司      | 周鹏   | 中建钢构股份有限公司 | 上海建科工程咨询有限公司               | 殷伟  | 100086  | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 89.00 | 89.83  | 12   | 91.00  | 12   |    |
| 3                                     | 宝安区儿童医院（不含桩基）                                  | 中建六局华南建设有限公司               | 陈强   |            | 上海建科工程咨询有限公司               | 田丽芳 | 108568  | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 87.50 | 88.39  | 12   | 92.00  | 12   |    |
| 4                                     | 潮梅府主体工程                                        | 中国建筑第五工程局有限公司              | 吴创勤  |            | 广州越建工程管理有限公司               | 黎江  | 96181   | 宝安区      | 市质监站    | 85.40 | 85.80  | 12   | 85.00  | 12   |    |
| 5                                     | 创新智慧港产业园（3-4栋厂房、5-6栋宿舍）主体及地下室工程                | 中建六局建设发展有限公司               | 康勤   |            | 深圳市城建集团有限公司                | 左国良 | 49490   | 宝安区      | 市质监站    | 87.75 | 88.21  | 12   | 86.00  | 12   |    |
| 6                                     | 航城公园及航城文化中心项目B地块（B1-B10）主体结构工程（EPC）            | 深圳市粤通建设工程有限公司              | 蒋双江  |            | 深圳市邦地工程顾问有限公司              | 高亮  | 30492   | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 87.00 | 88.53  | 12   | 85.00  | 12   |    |
| 7                                     | 机场快线东延段中心站（深圳机场东区国际快线一号线站）桩基及主体结构工程            | 中建三局集团有限公司                 | 张天文  |            | 深圳市邦地工程顾问有限公司              | 刘清康 | 64582   | 宝安区      | 市质监站    | 88.00 | 90.25  | 12   | 88.00  | 12   |    |
| 8                                     | 集成电路大厦（不含桩基）                                   | 中建五局华南建设有限公司               | 杜宇   |            | 深圳通鑫工程监理咨询有限公司             | 彭建辉 | 65233   | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 85.25 | 85.94  | 12   | 85.00  | 12   |    |
| 9                                     | 御泰时花园1栋、2栋、3栋、5栋、6栋、7栋、8栋主体工程、御泰时花园1栋桩基及主体结构工程 | 江苏大江建设工程有限公司               | 张伟   | /          | /                          | /   | 353777  | 宝安区      | 市质监站    | 92.15 | 94.34  | 12   | 不参评    | 0    |    |
| 10                                    | 御泰未来花园1栋、17栋桩基及主体结构工程（1、3、6、17栋）               | 中建三局第三建设有限公司               | 江敏   | /          | /                          | /   | 247576  | 宝安区      | 市质监站    | 85.50 | 86.11  | 12   | 不参评    | 0    |    |
| 11                                    | 卡士大厦                                           | 中建三局第三建设工程有限公司             | 杨鹏   |            | 深圳市吴源建设监理有限公司              | 易名  | 69332   | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 86.50 | 86.94  | 12   | 86.00  | 12   |    |
| 12                                    | 瑞城府主体工程                                        | 深圳市建三建设工程有限公司              | 张伟   |            | 广州越建工程管理有限公司               | 凌家斌 | 79816   | 宝安区      | 市质监站    | 89.00 | 90.45  | 12   | 90.00  | 12   |    |
| 13                                    | 润智研发中心（不含桩基）、润智公寓（不含桩基）                        | 中建三局第二建设工程有限公司             | 宋嘉斌  |            | 深圳华西建设工程有限公司               | 李洪林 | 412947  | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 88.75 | 89.51  | 12   | 89.00  | 12   |    |
| 14                                    | 三诺智慧声谷大厦项目主体工程                                 | 中建新福盛工程（集团）有限公司            | 文明   |            | 深圳现代建设监理有限公司               | 毛国栋 | 142635  | 宝安区      | 市质监站    | 85.25 | 86.19  | 11   | 85.00  | 11   |    |
| 15                                    | 深铁万科创坊工程（不含桩基）                                 | 中建二局第二建筑工程有限公司             | 张龙洋  |            | 深圳市后光建设监理有限公司              | 肖文汇 | 122256  | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 89.00 | 89.59  | 12   | 88.00  | 12   |    |
| 16                                    | 深铁瑞城二期（1栋及地下室、2栋）主体工程一标段（1栋1-5层、2栋1-5层）        | 中建三局第一建设工程有限公司             | 廖君   |            | 深圳市大众工程管理有限公司              | 吴俊峰 | 199668  | 宝安区      | 市质监站    | 87.25 | 86.69  | 12   | 86.00  | 12   |    |
| 17                                    | 深圳机场南区国内转运货站综合楼总承包工程                           | 中建八局南方建设有限公司/中国建筑第八工程局有限公司 | 武兴福  |            | 上海建科工程咨询有限公司/深圳市大众工程管理有限公司 | 金敬安 | 323618  | 宝安区      | 市质监站    | 90.00 | 89.54  | 12   | 88.00  | 12   |    |
| 18                                    | 深圳市宝安区龙田学校（不含桩基）                               | 中建一局深圳建设发展有限公司             | 林天兴  |            | 深圳市建设监理有限公司                | 全修浩 | 45261   | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 85.25 | 85.90  | 12   | 85.00  | 12   |    |
| 19                                    | 深圳市宝安区社会福利中心                                   | 中建一局深圳建设发展有限公司             | 王志敏  |            | 上海市建设工程监理咨询有限公司            | 曹雨恩 | 40299   | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 89.75 | 90.51  | 12   | 88.00  | 12   |    |
| 20                                    | 深圳市公安局机场训练基地项目主体工程                             | 中建五局第三建设有限公司               | 金肖   |            | 深圳市邦地工程顾问有限公司              | 王鹏程 | 66184   | 宝安区      | 市质监站    | 92.00 | 90.67  | 12   | 88.00  | 12   |    |
| 21                                    | 拾悦城花园（不含桩基）                                    | 中国华西企业有限公司                 | 葛远志  |            | 深圳市中深建设监理有限公司              | 潘上行 | 322996  | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 89.50 | 90.53  | 12   | 90.00  | 12   |    |
| 22                                    | 拾悦城花园（不含桩基）                                    | 中国华西企业有限公司                 | 葛远志  |            | 深圳市中深建设监理有限公司              | 潘上行 | 130246  | 宝安区      | 宝安区事务中心 | 86.50 | 88.86  | 12   | 90.00  | 12   |    |
| 23                                    | 泰禾城市花园A区（3#-13#楼及整体地下室）总承包工程                   | 中国建筑第二工程局有限公司              | 吴智华  |            | 深圳市中深工程管理有限公司              | 李志  | 112000  | 宝安区      | 市质监站    | 86.50 | 87.75  | 12   | 85.00  | 12   |    |

|   |                          |                |     |  |                 |     |        |     |      |       |       |    |       |    |  |
|---|--------------------------|----------------|-----|--|-----------------|-----|--------|-----|------|-------|-------|----|-------|----|--|
| 4 | 华菁花园（主体工程）               | 中建五局华南建设有限公司   | 张任达 |  | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 王志刚 | 157368 | 坪山区 | 市质监站 | 88.25 | 87.43 | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 5 | 坪山沙湾保障性租赁住房项目（11标段）      | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 唐浩  |  | 深圳市大众工程管理有限公司   | 蒋永连 | 121268 | 坪山区 | 坪山站  | 88.50 | 87.9  | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 6 | 深圳市海科兴再生资源产业园三期开发建设施工总承包 | 中国建筑第五工程局有限公司  | 李小明 |  | 深圳市南信建设工程有限公司   | 程刚  | 338831 | 坪山区 | 市质监站 | 88.75 | 88.25 | 12 | 88.00 | 12 |  |
| 7 | 深圳自然博物馆项目主体工程            | 中国建筑第五工程局有限公司  | 周裕桂 |  | 浙江江南工程管理有限公司    | 毛法生 | 105300 | 坪山区 | 市质监站 | 88.50 | 88.44 | 12 | 89.00 | 12 |  |

深圳合作区

|   |                                     |                              |     |  |                  |     |        |       |     |       |       |    |       |    |  |
|---|-------------------------------------|------------------------------|-----|--|------------------|-----|--------|-------|-----|-------|-------|----|-------|----|--|
| 1 | 北京大学深圳医院深圳分院                        | 深圳市建安东部建设有限公司/中国电建一局（集团）有限公司 | 冯中元 |  | 五洲工程顾问集团有限公司     | 古俊林 | 158653 | 深汕合作区 | 深汕站 | 90.25 | 90.61 | 12 | 90.00 | 12 |  |
| 2 | 海逸花园                                | 深圳市坤和建筑工程有限公司、中国二冶集团有限公司     | 王玉龙 |  | 北京建大京精大房工程管理有限公司 | 赵雅丹 | 172710 | 深汕合作区 | 深汕站 | 88.50 | 87.83 | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 3 | 翰林华庭（A）区、翰林华庭（B）区、翰林华庭（C）区、翰林华庭（D）区 | 中国建筑第七工程有限公司/深圳市特区建工集团有限公司   | 曹大伟 |  | 广东中弘建筑工程顾问有限公司   | 张冬梅 | 255087 | 深汕合作区 | 深汕站 | 86.25 | 86.30 | 9  | 86.00 | 9  |  |
| 4 | 深汕高科技园项目施工总承包II标段                   | 中建三局集团有限公司/深圳市深安企业有限公司       | 孙国华 |  | 浙江江南工程管理有限公司     | 杨甲祥 | 229000 | 深汕合作区 | 深汕站 | 87.50 | 88.31 | 12 | 88.00 | 12 |  |
| 5 | 深汕工业互联网制造创新中心（A、B标段）                | 中铁建湾区投资建设有限公司                | 殷士伟 |  | 建艺国际工程管理有限公司     | 王克生 | 179639 | 深汕合作区 | 深汕站 | 91.00 | 89.75 | 12 | 88.00 | 12 |  |
| 6 | 威富智慧创新园项目                           | 中铁建工集团华南有限公司                 | 阮远  |  | 深圳市筑源建设管理有限公司    | 刘文健 | 135721 | 深汕合作区 | 深汕站 | 88.75 | 87.90 | 12 | 87.00 | 12 |  |

盐田区

|   |                      |                |     |  |                 |     |        |     |     |       |       |    |       |    |  |
|---|----------------------|----------------|-----|--|-----------------|-----|--------|-----|-----|-------|-------|----|-------|----|--|
| 1 | 鹏瑞半山公园附项目主体工程        | 广东新钢建设工程有限公司   | 徐阳  |  | 深圳市大匠工程管理有限公司   | 高波  | 90705  | 盐田区 | 盐田站 | 87.25 | 87.39 | 12 | 86.00 | 12 |  |
| 2 | 沙头角桥南路棚户区改造项目（盐田区）   | 中建一局第二建设工程有限公司 | 田恒阳 |  | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 唐红平 | 174656 | 盐田区 | 盐田站 | 87.50 | 87.65 | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 3 | 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目 | 深圳市南信建设工程有限公司  | 张友宝 |  | 深圳市城建建设工程有限公司   | 段建春 | 38434  | 盐田区 | 盐田站 | 87.50 | 87.65 | 12 | 87.00 | 12 |  |

轨道、市政、水务工程

|      |                                    |                                    |     |                   |     |           |      |         |       |       |    |       |    |
|------|------------------------------------|------------------------------------|-----|-------------------|-----|-----------|------|---------|-------|-------|----|-------|----|
| 1    | 107国道宝安区市政化改造工程（先行实施段）             | 公司/中国电建市政设计有限公司                    | 韩明  | 深圳市合创建设工程顾问有限公司   | 王孙宝 | 23421.00  | 宝安区  | 宝安区事务中心 | 85.25 | 87.13 | 12 | 87.00 | 12 |
| 2    | 机场九道新建工程（一期）                       | 中国能源建设集团南方建设投资有限公司/深圳市天健坪山建设工程有限公司 | 张建伟 | 深圳市甘泉建设管理有限公司     | 张小文 | 22283.24  | 宝安区  | 宝安区事务中心 | 86.25 | 87.70 | 12 | 88.00 | 12 |
| 3    | 罗田水库提标改造工程                         | 中国水利电力第十四工程局有限公司                   | 谢海林 | 深圳市深水兆业工程集团有限公司   | 李剑  | 19995.00  | 宝安区  | 市水务站    | 89.75 | 91.57 | 12 | 90.00 | 12 |
| 4    | 深圳“互联网+”未来科技城二路（伟一路-伟六路）新建工程（施工）   | 深圳市东深工程有限公司                        | 李剑伟 | 浙江江南工程管理有限公司      | 周彦明 | 18538.45  | 宝安区  | 宝安区事务中心 | 85.25 | 86.13 | 12 | 86.00 | 12 |
| 5    | 深圳市城市轨道交通12号线二期工程施工总承包二区（沙头角站-田心站） | 中国水利电力第七工程有限公司                     | 杨秀坤 | 广东重工建设管理有限公司      | 叶日晖 | 25372     | 宝安区  | 市市政站    | 88.00 | 87.88 | 12 | 87.00 | 12 |
| 6    | 深圳市城市轨道交通12号线二期工程施工总承包一区（蛇口站-深湾站）  | 中国水利电力第十一工程局有限公司                   | 杨立民 | 中铁路安工程咨询有限公司      | 胡桥  | 458269.39 | 宝安区  | 市市政站    | 86.25 | 88.21 | 12 | 85.00 | 12 |
| 大鹏新区 |                                    |                                    |     |                   |     |           |      |         |       |       |    |       |    |
| 1    | 坝光片区防洪（潮）排涝工程（施工）                  | 中国水利电力第十一工程局有限公司                   | 于洁  | 深圳市深水兆业咨询有限公司     | 魏向阳 | 108924.00 | 大鹏新区 | 市水务站    | 87.25 | 87.08 | 12 | 88.00 | 12 |
| 2    | 坪西路（水头-新大段）市政工程（施工）                | 中建一局集团有限公司                         | 李京旭 | 晨越建设项目管理集团有限公司    | 李志东 | 67012.35  | 大鹏新区 | 大鹏站     | 86.25 | 86.56 | 12 | 88.00 | 12 |
| 3    | 深惠城际大鹏支线工程全线施工总承包五区工程              | 中交第二航务工程局有限公司                      | 刘海勇 | 上海市建设工程项目管理咨询有限公司 | 张成德 | 116300.00 | 大鹏新区 | 市市政站    | 88.50 | 89.25 | 12 | 88.00 | 12 |

|   |                         |                         |     |  |               |     |           |      |      |       |       |    |       |    |  |
|---|-------------------------|-------------------------|-----|--|---------------|-----|-----------|------|------|-------|-------|----|-------|----|--|
| 4 | 深圳市城市轨道交通8号线三期工程施工总承包二区 | 中铁南方投资集团有限公司/中铁一局集团有限公司 | 卢小龙 |  | 西安铁一院工程咨询有限公司 | 黄厚军 | 119427.54 | 大鹏新区 | 市市政站 | 90.50 | 89.15 | 12 | 89.00 | 12 |  |
| 5 | 深圳市城市轨道交通8号线二期工程施工总承包四区 | 中铁南方投资集团有限公司/中铁三局集团有限公司 | 张阳  |  | 深圳地铁工程咨询有限公司  | 王福玉 | 807793.69 | 大鹏新区 | 市市政站 | 88.50 | 88.77 | 12 | 88.00 | 12 |  |
| 6 | 深圳市城市轨道交通8号线二期工程施工总承包五区 | 中铁南方投资集团有限公司/中铁三局集团有限公司 | 刘孔明 |  | 深圳地铁工程咨询有限公司  | 王福玉 | 807793.69 | 大鹏新区 | 市市政站 | 88.50 | 89.45 | 12 | 88.00 | 12 |  |

福田区

|   |                                      |                           |        |   |                 |     |           |     |      |       |       |    |       |    |  |
|---|--------------------------------------|---------------------------|--------|---|-----------------|-----|-----------|-----|------|-------|-------|----|-------|----|--|
| 1 | 福田区益田村老田小区改造提升工程（E区）                 | 深圳市天健建设工程有限公司             | 赵龙飞    |   | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 范中平 | 7113.40   | 福田区 | 福田站  | 86.25 | 86.70 | 12 | 88.00 | 12 |  |
| 2 | 梅林山-银湖山生态科技城工程                       | 深圳市路桥建设集团有限公司             | 邓建峰    |   | 深圳市甘泉建设管理有限公司   | 李平  | 8223.11   | 福田区 | 福田站  | 85.00 | 86.96 | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 3 | 深圳市前湾河水净化厂提标扩建工程                     | 中国建筑第八工程局有限公司             | 满家军    |   | 晨越建设项目管理集团有限公司  | 陈建立 | 166534.08 | 福田区 | 市水务站 | 89.50 | 89.17 | 12 | 90.00 | 12 |  |
| 4 | 深圳市东江水源工程防护设施加固工程                    | 中国水利电力第五工程局有限公司           | 孙上校    | / | 深圳市深水兆业工程集团有限公司 | 聂辉  | 28436.00  | 福田区 | 市水务站 | 86.00 | 86.90 | 12 | 86.00 | 12 |  |
| 5 | 塘壳深圳前海至皇岗口岸段工程（先行段一、二区）              | 中国建筑第二工程局有限公司             | 徐明     |   | 中铁华铁工程设计集团有限公司  | 杨青军 | 88415.00  | 福田区 | 市市政站 | 90.50 | 90.39 | 12 | 90.00 | 12 |  |
| 6 | 塘壳深圳前海至皇岗口岸段工程施工总承包五区（中心公园段东段、9a段西段） | 中铁建南方建设投资有限公司、中铁十一局集团有限公司 | 朱伟、莫铭博 |   | 重庆赛迪工程咨询有限公司    | 邓勇  | 850837    | 福田区 | 市市政站 | 89.25 | 91.77 | 12 | 86.00 | 12 |  |
| 7 | 塘壳深圳前海至皇岗口岸段项目总承包四区                  | 中铁建南方建设投资有限公司/中铁十九局集团有限公司 | 朱伟/李健学 |   | 四川铁科建设管理有限公司    | 刘战利 | 850837    | 福田区 | 市市政站 | 86.25 | 85.88 | 11 | 85.00 | 11 |  |

光明区

|   |                                            |                           |     |  |                |     |           |     |      |       |       |    |       |    |  |
|---|--------------------------------------------|---------------------------|-----|--|----------------|-----|-----------|-----|------|-------|-------|----|-------|----|--|
| 1 | 光明高新园区门内区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程              | 中交一公局深圳建设有限公司             | 宋富强 |  | 深圳市精英工程咨询有限公司  | 唐喜悦 | 23295.28  | 光明区 | 光明站  | 85.00 | 85.40 | 10 | 86.00 | 10 |  |
| 2 | 科学城供水保障骨干工程（一期）施工标段                        | 中深建业建设集团有限公司              | 廖启程 |  | 晨越建设项目管理集团有限公司 | 吕强  | 11933.84  | 光明区 | 光明站  | 87.25 | 87.88 | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 3 | 深圳市城市轨道交通6号线支线二期（南延）、13号线二期（北延）光明城段及配套设施工程 | 中建南方投资有限公司/中建八局轨道交通建设有限公司 | 李志刚 |  | 广州轨道交通建设监理有限公司 | 王枫梅 | 143373.08 | 光明区 | 市市政站 | 90.75 | 90.48 | 12 | 90.00 | 12 |  |
| 4 | 深圳市城市轨道交通6号线支线二期（南延）工程施工总承包土建一、二区          | 中交一公局集团有限公司               | 熊辉  |  | 中铁济南工程建设管理有限公司 | 王江  | 36357.00  | 光明区 | 市市政站 | 88.25 | 87.73 | 12 | 90.00 | 12 |  |

龙岗区

|   |                                                            |                            |     |              |                            |     |           |     |        |       |       |    |       |    |  |
|---|------------------------------------------------------------|----------------------------|-----|--------------|----------------------------|-----|-----------|-----|--------|-------|-------|----|-------|----|--|
| 1 | 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程施工标段（龙岗河流域、观澜河流域水污染治理、内涝整治部分） | 中电建生态环境集团有限公司              | 靖谋  |              | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司            | 刘红卫 | 337100.00 | 龙岗区 | 龙岗区水务站 | 86.00 | 86.46 | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 2 | 宝龙水质净化厂工程                                                  | 深圳市市政工程总公司/深圳市天健第一建设工程有限公司 | 陈新志 |              | 深圳市水务（集团）有限公司//深圳市利源水务有限公司 | 宋亮航 | 186355.92 | 龙岗区 | 市水务站   | 86.50 | 88.13 | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 3 | 活力麒麟村行动第一批示范工程项目—布吉街道松子坑村施工工程                              | 深圳建安置业工程有限公司               | 汪力  |              | 深圳恒信建设工程有限公司               | 谭青峰 | 8083.92   | 龙岗区 | 龙岗站    | 86.00 | 86.25 | 11 | 87.00 | 11 |  |
| 4 | 龙岗大道大运枢纽段下沉工程（主道水涵分流）                                      | 中铁四局集团有限公司                 | 于海波 | 广东铁扬建设集团有限公司 | 云基智慧工程股份有限公司               | 江代强 | 134111.07 | 龙岗区 | 龙岗站站   | 86.25 | 87.13 | 12 | 88.00 | 12 |  |
| 5 | 南湾街道南湾片区新建电力整治工程-荔枝水片区                                     | 深圳市天健坪山建设工程有限公司            | 雷静  |              | 广东中弘建筑工程顾问有限公司             | 张聪敏 | 6574.00   | 龙岗区 | 龙岗站    | 87.00 | 86.67 | 12 | 90.00 | 12 |  |
| 6 | 平湖锦城片区区外水资源化利用工程                                           | 中交第一航务工程局有限公司              | 刘文斌 |              | 深圳市利源水务设计咨询有限公司            | 刘颖  | 36925.25  | 龙岗区 | 龙岗站    | 90.50 | 90.83 | 12 | 90.00 | 12 |  |
| 7 | 平湖垃圾焚烧发电厂（二期）                                              | 湖南省设备安装有限公司                | 马国礼 |              | 广东重工建设管理有限公司               | 陈世希 | 51905.08  | 龙岗区 | 龙岗站    | 90.50 | 89.88 | 12 | 90.00 | 12 |  |
| 8 | 坪地街道南岭路、富岭路、支路一工程                                          | 中建交通建设集团有限公司               | 丁中  |              | 中咨工程管理有限公司                 | 陈一平 | 6954.00   | 龙岗区 | 龙岗站    | 86.00 | 85.85 | 12 | 87.00 | 12 |  |
| 9 | 深惠城际2标（五和-坪地）土建一、二区                                        | 中国建筑股份有限公司、中国建筑第八工程局有限公司   | 刘占良 |              | 深圳地铁工程咨询有限公司               | 董克彦 | 335987.00 | 龙岗区 | 市市政站   | 88.50 | 89.18 | 12 | 87.00 | 12 |  |

# 深圳市建设工程安全生产与文明施工 优良工地申报表

项目名称：活力城村行动第一批次示范项目—布吉  
街道桔子坑村施工工程

申报单位（盖章）：深圳建安置业工程有限公司

参建单位（盖章）：

申报日期：2023年09月04日

深圳建筑业协会制



|          |                                     |               |                   |                                |                        |
|----------|-------------------------------------|---------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|
| 工程名称     | 活力城村行动第一批示范项目--布吉街道桔子坑村施工工程         |               | 施工许可证编号           | 2109-440307-04-01-149692006001 |                        |
| 工程地址     | 龙岗区 布吉街道，北临东西干道及石芽岭公园，南至龙岗大道        |               |                   |                                |                        |
| 项目类型     | 市政                                  |               | 建筑面积              | 59585m²                        |                        |
| 工程总造价    | 8083.920893<br>万元                   | 施工总承包<br>工程造价 | 8083.920893<br>万元 | 分包工程造价                         | 万元                     |
| 建设（开发）单位 | 中海企业发展集团有限公司                        |               |                   |                                |                        |
| 设计单位     | 中国市政工程西北设计研究院有限公司//艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司 |               |                   |                                |                        |
| 监理单位     | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司                    |               | 总监理工程师            | 谭青肇                            |                        |
| 施工总承包单位  | 企业名称                                |               | 深圳建安置业工程有限公司      |                                |                        |
|          | 项目经理                                | 汪力            | 证书号               | 粤1412006200804993              | 联系电话 13653817058       |
|          | 联系人                                 | 吴华滨           | 联系电话              | 15989812034                    | 联系人邮箱 836148423@qq.com |
|          | 开工时间                                | 2022年10月10日   |                   | 竣工验收时间                         |                        |
| 参建单位     | 企业名称                                |               |                   |                                |                        |
|          | 项目经理                                |               | 证书号               |                                | 联系电话                   |
|          | 联系人                                 |               |                   | 联系电话                           |                        |
|          | 开工时间                                |               |                   | 竣工验收时间                         |                        |
| 形象进度     | 80%                                 | 所属的安全监督机构     | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 | 是否申报“省示范工地”                    | 是                      |

建设（开发）单位意见：



项目负责人签名：

(单位公章)

年 月 日

监理单位意见：



总监理工程师：

(单位公章)

年 月 日



# 施工合同

SFD-2015-06

工程编号：/

合同编号：ZHFZ/DJ/HY/JZKC/2022-005

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(第一册)

工程名称：活力城村行动第一批次示范项目一布吉

街道桔子坑村施工工程

工程地点：龙岗区布吉街道，北临东西干道及石芽

岭公园，南至龙岗大道

发 包 人：中海企业发展集团有限公司

承 包 人：深圳建安置业工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 中海企业发展集团有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 活力城村行动第一批示范项目一布吉街道桔子坑村施工工程

工程地点: 龙岗区布吉街道,北临东西干道及石芽岭公园,南至龙岗大道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 活力城村行动第一批示范项目一布吉街道桔子坑村占地面积 11.43 公顷、房屋 302 栋、建筑面积 27.58 万平方米;主要建设内容为燃气入户、三线地下、品质提升等,包括但不限于地下燃气管道工程、燃气入户工程、外立面改造工程、给排水工程、景观绿化工程、健身及游乐器械设施、道路沥青工程、泛光工程、标识工程、对电气、通信(含有线电视等)进行地下改造等安全隐患整治工程等,本项目的改造建筑面积为 59585 平方米,建筑物高度最高为 33 米,建筑物单跨跨度最大为 6 米,建筑物层数为 8 层,最大单体建筑面积为 12010 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、燃气工程、三线下地工程、配套道路工程、外立面改造工程、园林景观工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、标识工程、雕塑工程、健身及游乐器械设施、水土保持工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                 |      |                                 |   |
|---------------------------------|------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
|---------------------------------|------|---------------------------------|---|

|                                                  |                                              |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米            |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d    |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d           | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d    |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米          | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                  | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程           | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                     |                                              |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                 |                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);                                                 |                                                             |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);                                               |                                                             |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);                                                      |                                                             |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                                                              |                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 □其它_____); |                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 □其它_____);           |                                                             |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                   | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);                                 |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____<br>□室外环境 _____)。                                         |                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)                                              |                                                             |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                   |                             |                               |                               |                               |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);         |                             |                               |                               |                               |

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它\_\_\_\_\_);

☐其它:

#### 4. 其他工程

拆除工程、三线下地工程、配套道路工程、外立面改造工程、园林景观工程、标识工程、雕塑工程、健身及游乐器械设施、水土保持工程等

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 09 月 10 日; (实际开工日期以经发包人批准的开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 04 月 08 日;

合同工期总日历天数 210 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 捌仟零捌拾叁万玖仟贰佰零捌元玖角叁分 (¥80,839,208.93 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰伍拾柒万贰仟零叁拾柒元叁角贰分 (¥ 1,572,037.32 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 玖拾壹万元 (¥ 910,000.00 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 肆佰叁拾伍万元 (¥ 4,350,000.00 元)。

(4) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。



本合同采用固定单价的合同形式。承包人投标报价中的工程量清单项目单价即为构成签约合同价的项目单价。除本合同另有约定，构成签约合同价的项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳建安置业工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：深圳农村商业银行黄阁坑支行

工人工资款支付专用账户号：000395174071

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 9 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 合同双方签字盖章 后成立。

本合同一式拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执玖份, 承包人执叁份。

发包人: 中海企业发展集团有限公司  
(公章)

承包人: 深圳建安置业工程有限公司(公  
章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: 91440300069266640P

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙  
飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28990286

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-28990286

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44250100010000001524

省优

2021 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

获奖项目名称：丰顺碧桂园（二期）·滨江时代 6#号楼



# 广东省建筑安全协会

粤建安协〔2022〕1号

## 关于2021年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”评审项目的公示

各有关单位：

根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》和《大力推进建设工程项目施工工地安全生产标准化建设的实施意见（试行）》（建协安[2017]4号）（以下简称“省示范工地、省标化工地”），我会组织专家完成了2021年下半年“省示范工地、省标化工地”评审复查工作，现将通过评审复查的486项（其中：“省示范工地”初评通过204项、复评通过282项；“省标化工地”初评通过202项、复评通过277项）予以公示，公示期7天（公示时间自2022年1月14日至20日）。公示期内，任何单位和个人如对公示的项目有异议，可提出书面意见，单位意见须加盖公章，个人意见必须署明真实姓名、联系电话。

另请各相关单位对公示的相关信息（工程名称、承建单位、参建单位、项目经理、监理单位、总监理工程师等）进行核对，如有变更请将修正意见告知我会。

联系人：曾敏、胡阳

电话：020-81253010

传真：020-81253013

电子邮箱：cisagd@163.com

地址：广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦23楼01、02、08、09单元

附件：

1. 2021年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地初评通过项目名单
2. 2021年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地复评通过项目名单





施工合同

# 建设工程施工合同

合同编号：【梅河-梅州丰顺金沙项目一期】【总包】【2】【2020】-01

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局





## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 丰顺县浩志房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就丰顺碧桂园【二期】·滨江时代 6#楼总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 丰顺碧桂园【二期】·滨江时代 6#楼;

2.工程地点: 梅州市丰顺县沿江路与金沙街交汇处(汤坑二中往东约 500 米);

3.工程立项批准文号: 2019-441423-70-03-079841;

4.资金来源: 自筹;

5.工程内容: 施工总承包,包括土建工程、装修工程、安装工程、室外市政及附属工程、桩基础工程等,总建筑面积约为 24285.68m<sup>2</sup>;

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

6.1 单体土建工程的施工范围包括毛坯部分(不含 PC 工程等)、装修工程;

6.2 安装工程的施工范围包括室内安装工程(不含室内消防工程、人防工程)、室外安装工程(不含室外消防工程);

6.3室外市政及附属工程;

6.4桩基础工程。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2020年9月20日。

计划竣工日期: 2022年9月20日。

工期总日历天数: 730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: ¥26,714,248.00 元

人民币(大写)(贰仟陆佰柒拾壹万肆仟贰佰肆拾捌元整);

其中:

(1) 安全文明施工费: : ¥1103035.84 元

人民币(大写)(壹佰壹拾万叁仟零叁拾伍元捌角肆分);

(2) 材料和工程设备暂估价金额: /

人民币(大写)(元);

(3) 专业工程暂估价金额: /

人民币(大写)(元);

(4) 暂列金额: /

人民币（大写）（元）。

2.合同价格形式：暂定价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：邢灿

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按



照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 2 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 丰顺碧桂园 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 五 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：91441423MA5447713A

组织机构代码：91440300069266640P

地址：广东省梅州市丰顺县丰顺碧桂园

地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路

综合楼二楼

52号荣超新城大厦2506单位

邮政编码：514300

邮政编码：518172

法定代表人：姚舒扬

法定代表人：吴贻建

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：/

电话：/

传真：/

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行股份

开户银行：中国建设银行股份有限公司

丰顺县支行

深圳天健世纪支行

账号：44189101040012600

账号：44250100010000001524



省优

2021年下半年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

获奖项目名称：丰顺碧桂园（二期）·滨江时代6#号楼



省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评通过项目名单

排名不分先后



| 序号       | 工程名称                                | 承建、参建单位                          | 项目经理姓名 | 监理单位                                         | 总监姓名 | 标化工地 |
|----------|-------------------------------------|----------------------------------|--------|----------------------------------------------|------|------|
| 广州市 74 项 |                                     |                                  |        | 标化工地 72 项                                    |      |      |
| 1        | 广东电网生产调度中心                          | 中国建筑第八工程局有限公司<br>参建单位：中建安装集团有限公司 | 陈展红    | 广东创成建设监理咨询有限公司                               | 曾庆安  | √    |
| 2        | 广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目三分部土建工程      | 中国中铁股份有限公司<br>参建单位：中铁三局集团有限公司    | 李应战    | 广东重工建设监理有限公司                                 | 陈钦亮  | √    |
| 3        | 白云湖车辆段地块项目（二期）施工总承包                 | 广州珠江建设发展有限公司                     | 刘锦成    | 广州珠江工程建设监理有限公司                               | 范辉明  | √    |
| 4        | 广州市轨道交通十三号线二期及同步实施工程土建工程十四区段凰岗停车场盖体 | 中铁建工集团有限公司                       | 段宝杰    | 广州轨道交通建设监理有限公司                               | 杨木桂  | √    |
| 5        | 广州市白云沙亭岗新社区棚改项目（1~6 地块）             | 广州建筑股份有限公司<br>参建单位：广州市机电安装有限公司   | 李景秋    | 广州市广州工程建设监理有限公司/广州建筑工程监理有限公司/广州市房实建设工程监理有限公司 | 姜昌立  | √    |

+

|         |                                     |                |     |                  |     |   |
|---------|-------------------------------------|----------------|-----|------------------|-----|---|
| 229     | 智慧大道北（中段）工程（一标段）                    | 中交一公局集团有限公司    | 林光稳 | 广东筑成工程管理有限公司     | 李伯武 | √ |
| 230     | 万象天汇广场商业楼（三期9栋及南区地下室）               | 中建三局集团有限公司     | 闫固  | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | 杨永进 | √ |
| 231     | 住宅楼（1-12号楼）及地下室【保利花园】               | 深圳市金世纪工程实业有限公司 | 曹林林 | 广州联嘉建设监理有限公司     | 朱凯  | √ |
| 河源市 1 项 |                                     |                |     | 标化工地 1 项         |     |   |
| 232     | 连平碧桂园（5#、7#及其地下车库）                  | 广东善建建设股份有限公司   | 李军辉 | 广东建设工程监理有限公司     | 樊宝贵 | √ |
| 梅州市 3 项 |                                     |                |     | 标化工地 3 项         |     |   |
| 233     | 梅州广梅·珠江花城项目6号楼                      | 广州珠江建设发展有限公司   | 关卫夫 | 广州市东建工程建设监理有限公司  | 陈雄  | √ |
| 234     | 梅州梅江芹洋碧桂园 A 地块住宅及地下室（自编号：32#楼、33#楼） | 广东国沅建设工程有限公司   | 肖汉新 | 广东建安工程管理有限公司     | 秦德尹 | √ |
| 235     | 梅州丰顺碧桂园【二期】·滨江时代6#楼                 | 深圳建安置业工程有限公司   | 邢灿  |                  |     | √ |
| 揭阳市 4 项 |                                     |                |     | 标化工地 4 项         |     |   |
| 236     | 揭阳产业转移工业园东区污水处理工程项目（一期）             | 中国建筑第八工程局有限公司  | 张志玲 |                  |     | √ |



施工合同

# 建设工程施工合同

合同编号：【梅河-梅州丰顺金沙项目一期】【总包】【2】【2020】-01

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 丰顺县浩志房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就丰顺碧桂园【二期】·滨江时代 6#楼总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 丰顺碧桂园【二期】·滨江时代 6#楼;

2.工程地点: 梅州市丰顺县沿江路与金沙街交汇处(汤坑二中往东约 500 米);

3.工程立项批准文号: 2019-441423-70-03-079841;

4.资金来源: 自筹;

5.工程内容: 施工总承包,包括土建工程、装修工程、安装工程、室外市政及附属工程、桩基础工程等,总建筑面积约为 24285.68m<sup>2</sup>;

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

6.1 单体土建工程的施工范围包括毛坯部分(不含 PC 工程等)、装修工程;

6.2 安装工程的施工范围包括室内安装工程(不含室内消防工程、人防工程)、室外安装工程(不含室外消防工程);



6.3室外市政及附属工程;

6.4桩基础工程。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2020年9月20日。

计划竣工日期: 2022年9月20日。

工期总日历天数: 730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: ¥26,714,248.00元

人民币(大写)(贰仟陆佰柒拾壹万肆仟贰佰肆拾捌元整);

其中:

(1) 安全文明施工费: : ¥1103035.84元

人民币(大写)(壹佰壹拾万叁仟零叁拾伍元捌角肆分);

(2) 材料和工程设备暂估价金额: /

人民币(大写)(元);

(3) 专业工程暂估价金额: /

人民币(大写)(元);

(4) 暂列金额: /

人民币（大写）（元）。

2.合同价格形式：暂定价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：邢灿

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按

照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 2 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 丰顺碧桂园 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 五 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：91441423MA5447713A

组织机构代码：91440300069266640P

地址：广东省梅州市丰顺县丰顺碧桂园

地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路

综合楼二楼

52号荣超新城大厦2506单位

邮政编码：514300

邮政编码：518172

法定代表人：姚舒扬

法定代表人：吴贻建

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：/

电话：/

传真：/

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行股份

开户银行：中国建设银行股份有限公司

丰顺县支行

深圳天健世纪支行

账号：44189101040012600

账号：44250100010000001524



省优

2026 年度上半年深圳市建设工程结构质量评价优良等级

获奖项目名称：龙岗区园山文体中心建设工程

链接：<http://www.gdcia.org/news/show/16852.aspx>

|     |                                             |                          |     |   |                  |     |        |    |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------|-----|---|------------------|-----|--------|----|
|     |                                             | 建设有限公司                   | 仲敏  | / | 份有限公司            |     |        |    |
| 6   | 龙岗区妇幼保健院扩建工程-2栋18F立体车库、3栋24F住院楼北栋           | 中国建筑一局（集团）有限公司           | 杨伟  | / | 上海市建设工程监理咨询有限公司  | 贾有庆 | 106609 | 优良 |
| 龙岗区 |                                             |                          |     |   |                  |     |        |    |
| 1   | 宝龙上井片区半导体与先进制造园项目（05-04-02地块施工总承包工程）（不含2号楼） | 中建三局集团有限公司               | 李强  | / | 深圳市中行建设工程顾问有限公司  | 詹家存 | 278133 | 优良 |
| 2   | 比亚迪全球研发中心二期（1）5栋基础及主体工程                     | 深圳市金世纪工程实业有限公司           | 龚彤文 | / | 深圳市佳安特工程建设管理有限公司 | 周正明 | 159148 | 优良 |
| 3   | 节能科创大厦1栋、2栋                                 | 铁汉生态建设有限公司               | 王艳兵 | / | 中节能德信工程管理成都有限公司  | 徐福贵 | 103000 | 优良 |
| 4   | 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程二标段                        | 深圳市建设（集团）有限公司            | 尚欢  | / | 深圳市祺载建设工程顾问有限公司  | 谭学跃 | 69880  | 优良 |
| 5   | 龙岗区园山文体中心建设工程                               | 中国建筑第六工程局有限公司、深圳大运建工有限公司 | 刘港  | / | 深圳华西建设工程管理有限公司   | 黄海昌 | 58710  | 优良 |
| 6   | 平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程主体工程                      | 中国建筑第四工程局有限公司            | 段东东 | / | 深圳市龙建建设监理有限公司    | 戈鹏  | 80000  | 优良 |



## 施工合同

合同编号 CRLCJ-LG09-03-ZB-221001

【龙岗区园山文体中心建设工程】

### 施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：中国建筑第六工程局有限公司//深圳建安置业工程有限公司

2022 年【12】月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（牵头方）：中国建筑第六工程局有限公司

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

法定代表人：王瑾

联系人：王瑾

联系电话：022-66306859

电子邮箱：

传真：022- 66310077

施工总承包人（成员方）：深圳建安置业工程有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

法定代表人：吴贻建

联系人：吴贻建

联系电话：0755-28990286

电子邮箱：595851571@qq.com

传真：0755-28990286

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2020年11月，委托人【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《龙岗区园山文体中心建设工程（项目代建）合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称: 龙岗区园山文体中心建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路以南, 银荷路东侧

工程内容: 本项目用地面积 17021.6 m<sup>2</sup>, 总建筑面积 58710 m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积 26665.26 m<sup>2</sup>, 地下建筑面积 32044.74 m<sup>2</sup>。建设内容包括: 室内体育活动用房 10666 m<sup>2</sup>, 文化服务用房 17244 m<sup>2</sup>, 管理及公共服务用房(含党群服务中心) 2000 m<sup>2</sup>, 地下车库及设备用房 15150 m<sup>2</sup>, 公园绿地设地下社会停车场 13650 m<sup>2</sup>。共配建小汽车停车位 625 个(文体中心停车位 286 个, 社和停车位 339 个)。

建筑面积: 58710 平方米

工程立项批准文号: 龙岗区发展和改革局关于《龙岗区园山文体中心建设工程》项目总概算的批复(深龙发改(2022)385号)。

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于红线内外苗木移植工程、市政管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、土石方工程、基坑支护工程、基础工程、局部基础换填、防水工程(含二次防水)、地下室主体结构、地下室砌体、地下室保温(若有)、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体结构工程(包括项目相关的附属建筑物或构筑物、预制构件供应及安装)、主体粗装饰工程(包括项目相关的附属建筑物或构筑物)、室内地坪、屋面工程、外立面工程、幕墙专业承包工程、钢结构工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物(如垃圾房、人防疏散口等)结构、车库门、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、保温工程、预留预埋、电气工程、给排水工程、暖通工程、弱电智能化工程、柴油发电机组安装及机房环保工程、太阳能热水工程、污水处理工程(如有)、综合支吊架、普通支吊架、抗震支吊架、变配电及 10KV 外线工程(如有)、消防工程、泛光照明工程、电梯供应、安装、制冷主机及其附件采购及安装工程、冰蓄冷系统供应及安装工程(如有)、LED 大屏供应及安装工程、泳池设备工程、消防道路等各专业工程外的全部工程。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 总承包人不能拒绝执行。

### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|        |   |        |   |
|--------|---|--------|---|
| 土石方工程  | √ | 金属门窗工程 | √ |
| 基坑支护工程 | √ | 智能建筑工程 | > |

|          |                                                        |        |                                                                                  |
|----------|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础工程  | √ 桩基类别: <u>预制管桩基础</u><br>及其他基础形式<br>桩径: ____ 数量: ____  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: ____平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: ____冷吨 |
| 主体结构工程   | √ 混凝土 √ 砌体 √ 钢结构<br>> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | √                                                                                |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br>√ 幕墙: ____平方米         | 电梯工程   | > 电梯 ____部<br><input type="checkbox"/> 自动 扶梯 ____部                               |
| 屋面及防水工程  | √                                                      | 消防工程   | √                                                                                |
| 建筑给排水工程  | >                                                      | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数: ____户<br>> 庭院管: ____米                               |
| 建筑电气工程   | >                                                      | 其它工程   | <input type="checkbox"/>                                                         |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |                                                                            |          |                                         |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> ____万平方米                                          | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米          |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____                             | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>                |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> ____万平方米                                          | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> ____平方米        |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____                                    | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米          |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> ____座                                             | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米          |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____                             | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> ____座          |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: ____米<br><input type="checkbox"/> 污水管: ____米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____ |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____                             | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>                |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                                   | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> ____米          |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                                   | 其它工程     | <input type="checkbox"/>                |

3. 其它工程



红线内外苗木移植工程、市政管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、局部基础换填、地下室保温（若有）、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体粗装饰工程（包括项目相关的附属建筑物或构筑物）、室内地坪、外立面工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物（如垃圾房、人防疏散口等）结构、车库门、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、保温工程、预留预埋、柴油发电机组安装及机房环保工程、太阳能热水工程、污水处理工程（如有）、综合支吊架、普通支吊架、抗震支吊架、变配电及 10KV 外线工程（如有）、消防工程、泛光照明工程、电梯供应、安装、制冷主机及其附件采购及安装工程、冰蓄冷系统供应及安装工程（如有）、LED 大屏供应及安装工程、泳池设备工程、消防道路等

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 19 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 07 月 20 日

合同工期总日历天数：共 974 日历天

### 四、工程质量标准

- （1）工程质量达到合格标准，确保获得深圳市优质工程奖、广东省建设工程优质奖，争创国家优质工程奖。
- （2）符合现行国家、行业及地方质量验收规范。
- （3）符合华润置地工程高品质标准。
- （4）华润置地项目第三方检查过程及交付评估：按华润置地项目管控要求参加第三方检查，评比结果须在平均分以上。

### 五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆亿壹仟叁佰叁拾陆万陆仟捌佰柒拾贰元伍角壹分（¥413366872.51 元）。

其中：

（1）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（2）专业工程暂估价金额：



人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟贰佰陆拾叁万元整（¥22630000.00元）。 |

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
  - (2) 本合同第一部分的协议书；
  - (3) 中标通知书；
  - (4) 招标答疑补遗；
  - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
  - (6) 本合同第三部分的专用条款；
  - (7) 本合同附件；
  - (8) 本合同第二部分的通用条款；
  - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
  - (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (12) 图纸和技术规格书；
  - (13) 已标价工程量清单；
  - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 9 日

合同订立地点：中国广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)



发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

蒋慕川

总 承 包 人（牵头方）：（公章）

住 所：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：022-66306859

传 真：022- 66310077

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：03673201101000

邮 政 编 码：300450



总 承 包 人（成员方）（公章）

住 所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-28990286

传 真：0755-28990286

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001524

邮 政 编 码：518172



# 市优

## 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

获奖项目名称：龙岗区园山文体中心建设工程



| 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 |               |                          |      |                |        |         |           |
|----------------------|---------------|--------------------------|------|----------------|--------|---------|-----------|
| 年度                   | 龙岗区园山文体中心建设工程 |                          |      |                |        |         |           |
| 序号                   | 工程名称          | 施工单位                     | 项目经理 | 监理单位           | 总监理工程师 | 建筑面积    | 年度        |
| 1                    | 龙岗区园山文体中心建设工程 | 中国建筑第六工程局有限公司/深圳大运建工有限公司 | 刘博   | 深圳华西建设工程管理有限公司 | 黄海昌    | 56710m² | 2025年度上半年 |



## 施工合同

合同编号 CRLCJ-LG09-03-ZB-221001

【龙岗区园山文体中心建设工程】

## 施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：中国建筑第六工程局有限公司//深圳建安置业工程有限公司

2022 年【12】月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（牵头方）：中国建筑第六工程局有限公司

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

法定代表人：王瑾

联系人：王瑾

联系电话：022-66306859

电子邮箱：

传真：022-66310077

施工总承包人（成员方）：深圳建安置业工程有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

法定代表人：吴贻建

联系人：吴贻建

联系电话：0755-28990286

电子邮箱：595851571@qq.com

传真：0755-28990286

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2020年11月，委托人【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《龙岗区园山文体中心建设工程（项目代建）合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称: 龙岗区园山文体中心建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路以南, 银荷路东侧

工程内容: 本项目用地面积 17021.6 m<sup>2</sup>, 总建筑面积 58710 m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积 26665.26 m<sup>2</sup>, 地下建筑面积 32044.74 m<sup>2</sup>。建设内容包括: 室内体育活动用房 10666 m<sup>2</sup>, 文化服务用房 17244 m<sup>2</sup>, 管理及公共服务用房(含党群服务中心) 2000 m<sup>2</sup>, 地下车库及设备用房 15150 m<sup>2</sup>, 公园绿地设地下社会停车场 13650 m<sup>2</sup>。共配建小汽车停车位 625 个(文体中心停车位 286 个, 社和停车位 339 个)。

建筑面积: 58710 平方米

工程立项批准文号: 龙岗区发展和改革局关于《龙岗区园山文体中心建设工程》项目总概算的批复(深龙发改(2022)385号)。

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于红线内外苗木移植工程、市政管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、土石方工程、基坑支护工程、基础工程、局部基础换填、防水工程(含二次防水)、地下室主体结构、地下室砌体、地下室保温(若有)、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体结构工程(包括项目相关的附属建筑物或构筑物、预制构件供应及安装)、主体粗装饰工程(包括项目相关的附属建筑物或构筑物)、室内地坪、屋面工程、外立面工程、幕墙专业承包工程、钢结构工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物(如垃圾房、人防疏散口等)结构、车库门、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、保温工程、预留预埋、电气工程、给排水工程、暖通工程、弱电智能化工程、柴油发电机组安装及机房环保工程、太阳能热水工程、污水处理工程(如有)、综合支吊架、普通支吊架、抗震支吊架、变配电及 10KV 外线工程(如有)、消防工程、泛光照明工程、电梯供应、安装、制冷主机及其附件采购及安装工程、冰蓄冷系统供应及安装工程(如有)、LED 大屏供应及安装工程、泳池设备工程、消防道路等各专业工程外的全部工程。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 总承包人不能拒绝执行。

### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|        |   |        |   |
|--------|---|--------|---|
| 土石方工程  | √ | 金属门窗工程 | √ |
| 基坑支护工程 | √ | 智能建筑工程 | > |

|          |                                                        |        |                                                                                  |
|----------|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础工程  | √ 桩基类别: <u>预制管桩基础</u><br>及其他基础形式<br>桩径: ____ 数量: ____  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: ____平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: ____冷吨 |
| 主体结构工程   | √ 混凝土 √ 砌体 √ 钢结构<br>> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | √                                                                                |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br>√ 幕墙: ____平方米         | 电梯工程   | > 电梯 ____部<br><input type="checkbox"/> 自动 扶梯 ____部                               |
| 屋面及防水工程  | √                                                      | 消防工程   | √                                                                                |
| 建筑给排水工程  | >                                                      | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数: ____户<br>> 庭院管: ____米                               |
| 建筑电气工程   | >                                                      | 其它工程   | <input type="checkbox"/>                                                         |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |                                                                            |          |                                         |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> ____万平方米                                          | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米          |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____                             | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>                |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> ____万平方米                                          | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> ____平方米        |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____                                    | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米          |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> ____座                                             | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米          |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____                             | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> ____座          |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: ____米<br><input type="checkbox"/> 污水管: ____米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____ |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____高: ____                             | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>                |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                                   | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> ____米          |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                                   | 其它工程     | <input type="checkbox"/>                |

3. 其它工程



红线内外苗木移植工程、市政管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、局部基础换填、地下室保温（若有）、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体粗装饰工程（包括项目相关的附属建筑物或构筑物）、室内地坪、外立面工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物（如垃圾房、人防疏散口等）结构、车库门、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、保温工程、预留预埋、柴油发电机组安装及机房环保工程、太阳能热水工程、污水处理工程（如有）、综合支吊架、普通支吊架、抗震支吊架、变配电及 10KV 外线工程（如有）、消防工程、泛光照明工程、电梯供应、安装、制冷主机及其附件采购及安装工程、冰蓄冷系统供应及安装工程（如有）、LED 大屏供应及安装工程、泳池设备工程、消防道路等

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 19 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 07 月 20 日

合同工期总日历天数：共 974 日历天

### 四、工程质量标准

- （1）工程质量达到合格标准，确保获得深圳市优质工程奖、广东省建设工程优质奖，争创国家优质工程奖。
- （2）符合现行国家、行业及地方质量验收规范。
- （3）符合华润置地工程高品质标准。
- （4）华润置地项目第三方检查过程及交付评估：按华润置地项目管控要求参加第三方检查，评比结果须在平均分以上。

### 五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆亿壹仟叁佰叁拾陆万陆仟捌佰柒拾贰元伍角壹分（¥413366872.51 元）。

其中：

（1）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟贰佰陆拾叁万元整 (¥22630000.00 元)。 |

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
  - (2) 本合同第一部分的协议书；
  - (3) 中标通知书；
  - (4) 招标答疑补遗；
  - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
  - (6) 本合同第三部分的专用条款；
  - (7) 本合同附件；
  - (8) 本合同第二部分的通用条款；
  - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
  - (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (12) 图纸和技术规格书；
  - (13) 已标价工程量清单；
  - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 9 日

合同订立地点：中国广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)



发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

蒋慕川

总 承 包 人（牵头方）：（公章）

住 所：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：022-66306859

传 真：022- 66310077

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：03673201101000

邮 政 编 码：300450



总 承 包 人（成员方）（公章）

住 所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-28990286

传 真：0755-28990286

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001524

邮 政 编 码：518172





市优

2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

获奖项目名称：美域蓝湾阁溪府（1 栋、2 栋、3 栋）桩基础及主体工程

2025/5/15 15:48

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=3590&typeId=38

1/2



施工合同

LWHT-202401-0293

SFI-2018-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程  
施工（总价）合同

工程名称: 美域蓝湾阁溪府（1栋、2栋、3栋）

桩基础及主体工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道体育新城

发 包 人: 深圳市蓝湾房地产开发有限公司

深圳市黄阁坑股份合作公司大围分公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2018 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市蓝湾房地产开发有限公司

深圳市黄阁坑股份合作公司大围分公司

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：美域蓝湾阁溪府（1 栋、2 栋、3 栋）桩基础及主体工程

工程地点：深圳市龙岗区龙城街道体育新城

工程规模、特征及内容：本项目总用地面积为 12676.13m<sup>2</sup>，新建建筑 3 栋（1 栋商业及住宅 32 层，2 栋商业及住宅 32 层，3 栋幼儿园 3 层），总建筑面积 62709.44m<sup>2</sup>。其中 1 栋建筑高度 99.95m，为部分框支剪力墙结构，基础型式为桩基础；2 栋建筑高度 99.90m，为剪力墙结构，基础型式为桩基础；3 栋幼儿园建筑高度 11.7m，为框架结构，基础型式为桩基础；裙房及纯地下室为框架结构，采用天然地基基础型式。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

资金来源：财政性资金 0%；国有企业事业单位资金 0%；集体资金 0%；民营资本 100%；外商投资 0%；混合经济 0%；其他 0%。

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

按 深圳市立方都市工程设计有限公司 设计并经甲方确认的美域蓝湾阁溪府（1 栋、2 栋、3 栋）桩基础及主体工程施工图及设计说明 结合后续图纸会审记录、设计变更、工程变更、相关标准图集、标准规范、甲方工程联系单和监理现场指令等，负责完成美域蓝湾阁溪府（1 栋、2 栋、3 栋）桩基础及主体工程施工，并通过甲方、监理及质监部门的验收等涉及的全部工作内容。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            |                                                                                                            |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 土石方工程                 | <input type="checkbox"/> 土方: m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 石方: m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 运距: km                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程   | <input type="checkbox"/> 门窗面积: m <sup>2</sup>                                                              |
| <input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程             | <input type="checkbox"/> 边坡长度: m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度: m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长: m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度: m                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程    | <input checked="" type="checkbox"/> 桩基类型: 混凝土灌注桩/预应力超高强管桩* C105<br>桩径:<br>灌注桩1000 mm, 1200mm, 1400mm;<br>设计桩长: 10m-47m<br>预应力超高强管桩<br>UHC*500*AB*125* C105承压桩;<br>预应力超高强管桩<br>UHC*500*AB*125* C105抗拔桩<br>设计桩长: 12m-30m<br><input type="checkbox"/> 其他基础形式: | <input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程     | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 景观绿化工程            | <input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>                                                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 电梯工程              | <input type="checkbox"/> 升降电梯: 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部                                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程   |                                                                                                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网                                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数: 户<br><input type="checkbox"/> 管长: m                                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> 电气工程       | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程         | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他:                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能       | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程          | <input type="checkbox"/>                                                                                   |



|  |                                     |  |  |
|--|-------------------------------------|--|--|
|  | <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程   |  |  |
|  | <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程 |  |  |

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                                 |                                                                                                           |                                   |                                                                                            |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>                                                              | <input type="checkbox"/> 海绵城市工程   | <input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>                                               |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高：m×m<br>总长：m                                                                  | <input type="checkbox"/> 燃气工程     | <input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm<br>总长：m                                                 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>                                                              | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程 | <input type="checkbox"/> 矩形断面总宽×高：m×m<br>舱数： 舱<br>总长：m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式： |
| <input type="checkbox"/> 道路工程   | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m | <input type="checkbox"/> 路灯工程     | <input type="checkbox"/> 座                                                                 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m<br>桥宽：m<br>总长：m                                                         | <input type="checkbox"/> 交通设施工程   | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程   | <input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m<br>总长：m                                                                 | <input type="checkbox"/> 通信管道工程   | 总长：m                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm<br>总长：m                                                                | <input type="checkbox"/> 电力管道工程   | 总长：m                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m<br><input type="checkbox"/> 污水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m    | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程 | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d<br><input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d                 |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程   | 结构形式：<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体                                       | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程   | <input type="checkbox"/> 面积：m <sup>2</sup>                                                 |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                                                                                                              |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       | <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m<br>总长: m                                                                                                                                                                                                              |                                    |                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程        | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h     | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程    | 总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座<br><input type="checkbox"/> 车辆段:<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup> | <input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 |                                                                                                              |

(3) 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 10 日;

计划竣工日期: 2025 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 660 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数(如果有)。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写）肆亿叁仟伍佰万元整（¥435,000,000.00 元）。

其中：其中不含税价为人民币（大写）叁亿玖仟玖佰零捌万贰仟伍佰陆拾捌元捌角壹分（¥399,082,568.81 元）；税率 9%，增值税税额为人民币（大写）叁仟伍佰玖拾壹万柒仟肆佰叁拾壹元壹角玖分（¥ 35,917,431.19 元）。

2. 本工程合同价为暂定总价，结算时工程量按实调整，单价根据深圳市相关定额及计价规程计取并下浮 8%。

3. 结算工程量计算规则：

根据竣工图、签证、设计变更资料以及现场记录等作为结算依据，根据深圳市现行相关政策执行。

#### 六、项目经理

承包人项目经理：蔡志光。

#### 七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）中标通知书（如果有）；
- （3）投标函及其附录（如果有）；
- （4）合同补充条款及其附件（如果有）；
- （5）合同专用条款及其附件；
- （6）合同通用条款；
- （7）技术标准和要求；
- （8）图纸；

(9) 已标价工程量清单或预算书;

(10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 本工程施工过程中的事项全部由深圳市蓝湾房地产开发有限公司负责,深圳市黄阁坑股份合作公司大围分公司配合工作。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,其中:合同正本份,发包人执叁份、承包人执叁份;合同副本/份,发包人执/份、承包人执/份。

(以下合同签署页)



发包人：(公章)深圳市蓝湾房地产

开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192475587P

地址：深圳市福田区福华一路国际商  
会大厦B座1713

邮政编码：518038

法定代表人：郑旋华

委托代理人：

电话：0755-82876338

传真：

电子信箱：

开户银行：上海浦东发展银行深圳  
中心区支行

账号：7908 0154 7400 0479 7

发包人：(公章)深圳市黄阁坑股份

合作公司大围分公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300778782875G

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑  
阁溪一路2号

承包人：(公章)深圳建安置业工程有限

公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300069266640P

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社  
区龙飞大道333号启迪协信5栋  
A座2412-2417

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-2899 0286

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1524

## 市优

### 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

获奖项目名称：冠楚商业大楼装改工程



# 关于2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地评审结果的公示！

点击蓝字关注 安全人的家 2022-10-15 00:00 发表于广东



根据《深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地评选办法》，我会于2022年8月~10月间，组织了2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地的评选工作。

经过对企业申报的208个项目的初审，专家组现场检查、复查，深圳建筑业协会安全生产与文明施工优良工地工作委员会审定，共有176个项目被拟定为2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地，现将拟定项目面向社会公示（名单附后）。公示时间：2022年10月12日至10月18日止。

公示期内，任何单位和个人均可以书面或电子邮件方式向我会反映公示项目的情况和问题。反映情况和问题应实事求是、客观公正。为便于调查，请反映意见的单位加盖公章和注明联系人真实姓名及电话、个人注明真实姓名和联系电话及工作单位，以示负责。

联系电话：潘先生83549299、关先生26726588。

地址：南山区沙河街道深云西二路天健科技大厦（天健创智中心）A塔三楼东 邮编:518073

电子信箱：2848174520@qq.com。

## 2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地拟定名单（公示）

| 排名   | 工程名称                             | 施工单位             | 项目经理 | 参建单位 | 监理单位              | 总监  | 建筑面积<br>(㎡) | 施工单位   |        |       |      | 监理单位   |      |
|------|----------------------------------|------------------|------|------|-------------------|-----|-------------|--------|--------|-------|------|--------|------|
|      |                                  |                  |      |      |                   |     |             | 文明施工得分 | 安全文明总分 | 防疫得分  | 同意票数 | 管理资料得分 | 同意票数 |
| 房建工程 |                                  |                  |      |      |                   |     |             |        |        |       |      |        |      |
| 8    | 深铁珑境花园（一期）基础及主体工程                | 中建三局集团有限公司       | 周航   | /    | 深圳市建星项目管理顾问有限公司   | 卞玉祥 | 129633      | 88.00  | 87.61  | 88.00 | 12   | 88.00  | 12   |
| 9    | 深圳市第二十七高级中学                      | 中建五局第三建设（深圳）有限公司 | 代友付  | /    | 重庆赛迪工程咨询有限公司      | 钟立  | 71054       | 86.00  | 85.86  | 88.00 | 12   | 87.00  | 12   |
| 10   | 深圳市龙华区洗屋学校（主体工程）                 | 中建八局第二建设有限公司     | 侯磊   | /    | 友谊国际工程咨询股份有限公司    | 张衡辉 | 28679       | 86.25  | 88.80  | 87.00 | 12   | 86.00  | 12   |
| 11   | 深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程    | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 苏阳   | /    | 重庆赛迪工程咨询有限公司      | 文学发 | 136422      | 88.50  | 88.28  | 87.00 | 12   | 89.00  | 12   |
| 12   | 时尚艺术大厦项目主体工程                     | 中建五局第三建设（深圳）有限公司 | 曾志光  | /    | 深圳市竣通建设监理有限公司     | 温泉  | 61447       | 90.00  | 90.00  | 90.00 | 12   | 90.00  | 12   |
| 13   | 英泰科汇广场主体工程                       | 江苏省华建建设股份有限公司    | 翟元立  | /    | 深圳市国银建设工程项目管理有限公司 | 张中树 | 143777      | 86.75  | 89.45  | 85.00 | 12   | 88.00  | 12   |
| 14   | 中海学仕里主体工程                        | 江苏省华建建设股份有限公司    | 仲玉俊  | /    | 中海监理有限公司          | 王勤  | 105856      | 87.25  | 89.50  | 88.00 | 12   | 87.00  | 12   |
| 15   | 卓越和奕府（A822-0424）主体工程             | 深圳市建工集团股份有限公司    | 张明勇  | /    | 深圳华西建设工程管理有限公司    | 赵金贤 | 127516      | 87.75  | 89.50  | 89.00 | 12   | 89.00  | 12   |
| 罗湖区  |                                  |                  |      |      |                   |     |             |        |        |       |      |        |      |
| 1    | 冠楚商业大楼装修工程                       | 深圳建安置业工程有限公司     | 周明   | /    | /                 | /   | 13250       | 87.50  | 87.05  | 87.00 | 10   | 84.00  | 0    |
| 2    | 京基云熙阁施工总承包工程                     | 吴川市陆陆建筑工程有限公司    | 孙天乐  | /    | 深圳市罗湖工程项目管理有限公司   | 许军豪 | 5319        | 87.50  | 87.64  | 87.00 | 12   | 89.00  | 12   |
| 3    | 罗湖区东湖街道布心村水围村城市更新单元一期01-01地块主体工程 | 中国华西企业有限公司       | 周春波  | /    | 深圳市九州建设技术股份有限公司   | 刘惠群 | 247006      | 94.50  | 93.23  | 88.00 | 12   | 90.00  | 12   |

施工合同

合同编号: TFJYSG029T

深圳市建设工程

施工合同

工程名称: 冠楚商业大楼装改工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河红岗路 1251 号

发 包 人: 深圳市泰丰佳业实业有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2021 年 6 月 20 日



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市泰丰佳业实业有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 冠楚商业大楼装改工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河红岗路1251号

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 钢筋砼框架结构

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本 100 %;  
外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                        |                  |                                     |                |
|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |
|                                        |                  |                                     |                |



#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）陆仟叁佰柒拾肆万肆仟玖佰陆拾柒圆贰角整（¥ 63744967.2 元）

总价包干范围：施工图（包括图纸及政府相关标准和规范）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万零贰佰肆拾壹圆贰角整（¥ 1330241.2 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 6 月 20 日;

订立地点: 深圳市罗湖区清水河红岗路 1251 号

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 4 份。

发包人: 深圳市泰丰佳业实业有限公司

承包人: 深圳建安置业工程有限公司



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300326232688P

地址: 广东省深圳市罗湖区清水河红岗路  
青湖山庄青泉苑 2-4215 室

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 卓楚伟

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: szguanchu@163.com

开户银行: 中国银行深圳华丽支行

账号: 770565221966

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300069266640P

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区  
龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座  
2412-2417

邮政编码: 518172

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28990286

传真: 0755-28990286

电子信箱: \_\_\_\_\_

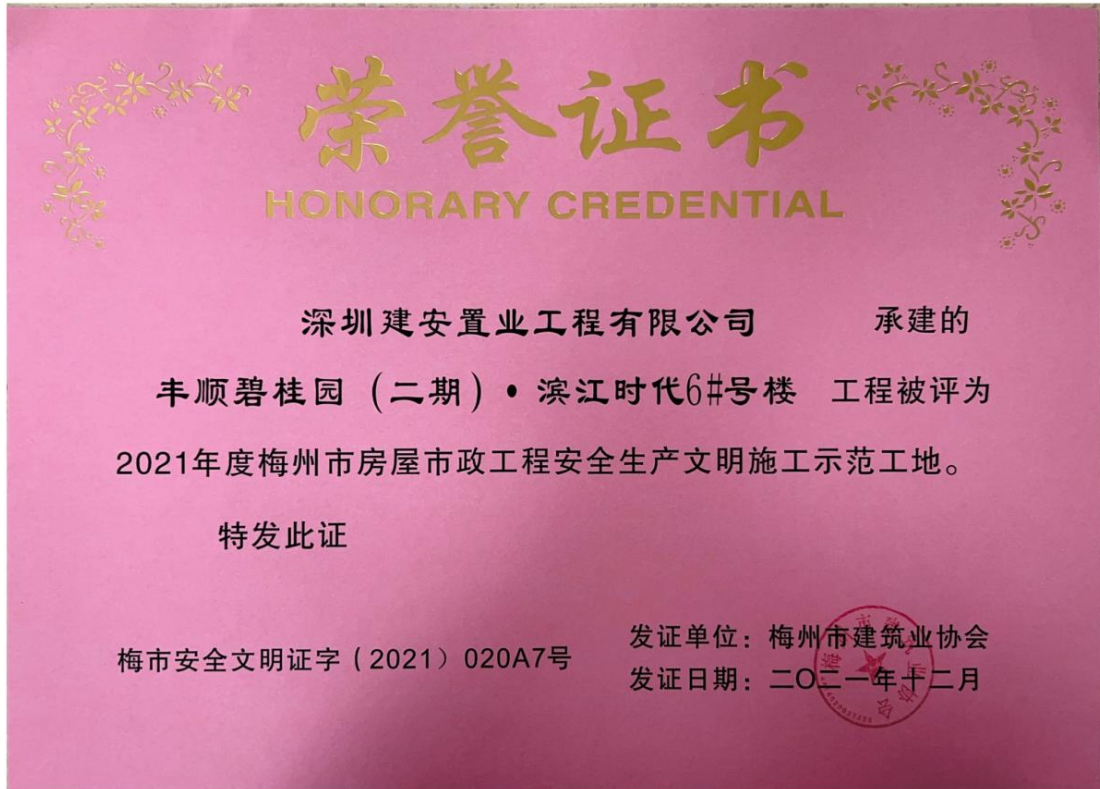
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001524

## 市优

2021 年下半年梅州市房屋市政工程安全生产、文明施工示范工地

获奖项目名称：丰顺碧桂园（二期）• 滨江时代 6#号楼



# 关于**2021**年下半年梅州市房屋市政工程安全生产文明 施工示范工地的公示

梅市建协通字【**2021**】20号

字体：大 中 小 | 发布时间：2021年12月30日

各有关单位：

根据《关于受理2021年下半年“梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”申报材料的通知》（梅市建协函（2021）12号）的要求，我协会对2021年度下半年初评项目和2021年上半年复评项目组织专家进行评审，现将评审通过的项目予以公示，公示时间为7天。公示期内任何单位和个人如有异议，可向我协会反映。反映内容应实事求是，以单位名义反映的应加盖公章；以个人名义反映的应署明真实姓名、联系地址和电话，以便核实情况。

附件：2021年下半年梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地通过项目名单

梅州市建筑业协会

2021年12月30日

联系人：邓 颖

电 话：0753-2242858，传真：0753-2242858

地 址：梅州市彬芳大道中83号市政大厦内

## 2021下半年梅州市房屋市政工程安全生产、文明施工示范工地

### 初评通过项目名单

| 序号 | 工程名称                                                              | 施工单位         | 监理单位          | 项目经理 |
|----|-------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|------|
| 1  | 梅州市中医医院中医热病中心项目                                                   | 广东恒正建设集团有限公司 | 广州穗科建设管理有限公司  | 李绍礼  |
| 2  | 金利来花园8#楼                                                          | 梅州市建筑工程有限公司  | 梅州市正明建设监理有限公司 | 黄育保  |
| 3  | 梅州市叶剑英纪念馆消防站建设项目EPC总承包工程                                          | 梅州市政佳建设有限公司  | 广东省建筑工程监理有限公司 | 钟秋   |
| 4  | 梅州五华华城碧桂园项目（6#A、6#B、7#、8#A、8#B、电房2、二期地下车库）                        | 江西腾昌建筑工程有限公司 | 广东远顺建设监理有限公司  | 陈功   |
| 5  | 年产1.2万台（套）高压真空元件、中压环保型气体绝缘开关柜及智能型低压电器制造项目（1#厂房、3#研发楼、4#设备房、5#值班室） | 广东平建建设集团有限公司 | 广东恒正建筑设计有限公司  | 何雄英  |

### 复评项目通过项目名单

| 序号 | 工程名称                                  | 施工单位               | 监理企业             | 项目经理 |
|----|---------------------------------------|--------------------|------------------|------|
| 1  | 梅州梅县程江碧桂园一期总承包工程                      | 浙江中垚建设有限公司         | 广东建安工程管理有限公司     | 胡文辉  |
| 2  | 梅州广梅·珠江花城项目6号楼                        | 广州珠江建设发展有限公司       | 广州市东建工程建设监理有限公司  | 卢嘉伟  |
| 3  | 五华县安流镇琴江明珠和府（A栋地下室）                   | 广东新明基实业有限公司        | 广东科瑞工程管理有限公司     | 唐映平  |
| 4  | 五华奥园冠军城住宅楼7#、8#                       | 广东省宝信建工有限公司        | 江西方正工程监理造价咨询有限公司 | 莫志炽  |
| 5  | 梅县产业集聚区基础设施项目——综保三路（综保二路至综保六路）道路工程    | 太平洋建设集团有限公司        | 珠海市工程监理有限公司      | 杨建东  |
| 6  | 梅州职业技术学院新建项目工程（自编号：宿舍楼4#楼、学生活动中心、体育馆） | 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司 | 广州市东建工程建设监理有限公司  | 莫祖干  |
| 7  | 丰顺碧桂园（二期）·滨江时代6#号楼                    | 深圳建安置业工程有限公司       | 深圳科宇工程顾问有限公司     | 邢灿   |
| 8  | 大埔县高陂中心卫生院迁建工程                        | 广州市第三建筑工程有限公司      | 广州市云兴建设工程监理有限公司  | 管耀隆  |
| 9  | 梅州梅江芹洋碧桂园 A 地块商业、住宅（自编号：32#楼、33#楼）    | 广东国沅建设工程有限公司       | 广东建安工程管理有限公司     | 肖汉新  |



施工合同

# 建设工程施工合同

合同编号：【梅河-梅州丰顺金沙项目一期】【总包】【2】【2020】-01

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：丰顺县浩志房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就丰顺碧桂园【二期】·滨江时代 6#楼总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：丰顺碧桂园【二期】·滨江时代 6#楼；

2.工程地点：梅州市丰顺县沿江路与金沙街交汇处（汤坑二中往东约 500 米）；

3.工程立项批准文号：2019-441423-70-03-079841；

4.资金来源：自筹；

5.工程内容：施工总承包，包括土建工程、装修工程、安装工程、室外市政及附属工程、桩基础工程等，总建筑面积约为 24285.68m<sup>2</sup>；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

6.1 单体土建工程的施工范围包括毛坯部分（不含 PC 工程等）、装修工程；

6.2 安装工程的施工范围包括室内安装工程（不含室内消防工程、人防工程）、室外安装工程（不含室外消防工程）；

6.3室外市政及附属工程;

6.4桩基础工程。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2020年9月20日。

计划竣工日期: 2022年9月20日。

工期总日历天数: 730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: ¥26,714,248.00 元

人民币(大写)(贰仟陆佰柒拾壹万肆仟贰佰肆拾捌元整);

其中:

(1) 安全文明施工费: : ¥1103035.84 元

人民币(大写)(壹佰壹拾万叁仟零叁拾伍元捌角肆分);

(2) 材料和工程设备暂估价金额: /

人民币(大写)(元);

(3) 专业工程暂估价金额: /

人民币(大写)(元);

(4) 暂列金额: /



人民币（大写）（元）。

2.合同价格形式：暂定价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：邢灿

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按



照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 2 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 丰顺碧桂园 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 五 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：91441423MA5447713A

组织机构代码：91440300069266640P

地址：广东省梅州市丰顺县丰顺碧桂园

地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路

综合楼二楼

52号荣超新城大厦2506单位

邮政编码：514300

邮政编码：518172

法定代表人：姚舒扬

法定代表人：吴贻建

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：/

电话：/

传真：/

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行股份

开户银行：中国建设银行股份有限公司

丰顺县支行

深圳天健世纪支行

账号：44189101040012600

账号：44250100010000001524

市优

2023 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地

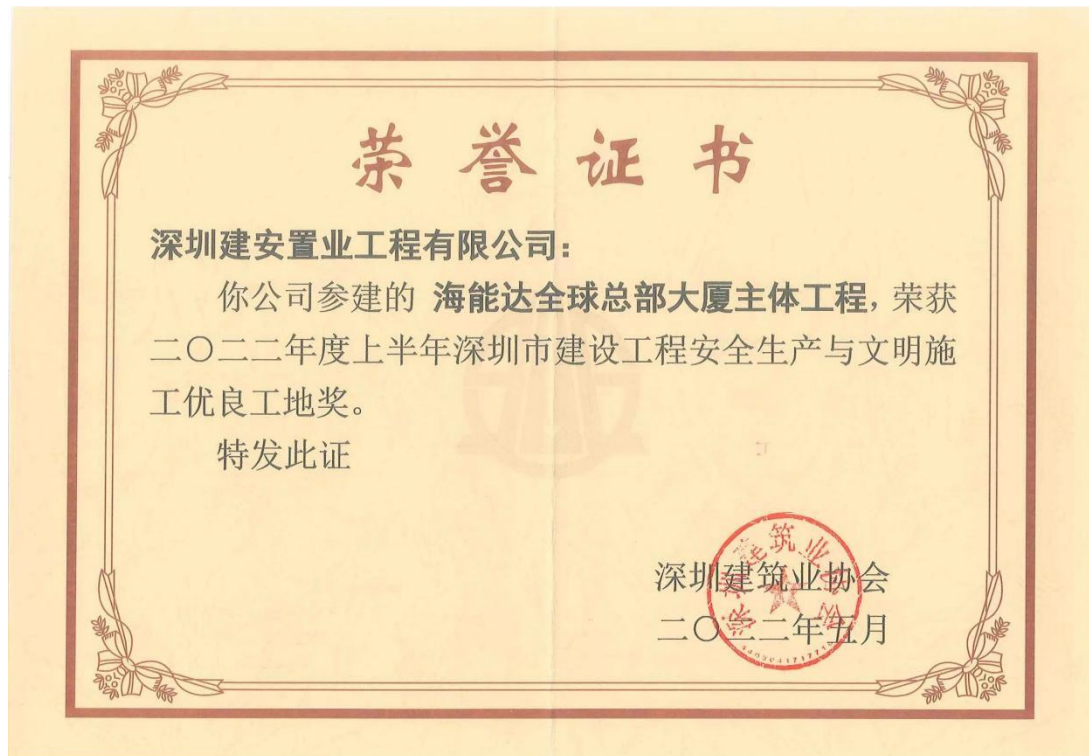
获奖项目名称：爱国路木头龙更新单元 01-02 地块一期主体工程



## 市优

2022 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地

获奖项目名称：海能达全球总部大厦主体工程





| 2022年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地拟定名单（公示） |                                        |                  |      |               |                 |     |             |                |                |          |          |                |          |
|---------------------------------------|----------------------------------------|------------------|------|---------------|-----------------|-----|-------------|----------------|----------------|----------|----------|----------------|----------|
| 序号                                    | 工程名称                                   | 施工单位             | 项目经理 | 参建单位          | 监理单位            | 总监  | 建筑面积<br>(㎡) | 施工单位           |                |          |          | 监理单位           |          |
|                                       |                                        |                  |      |               |                 |     |             | 文明<br>施工<br>得分 | 安全<br>文明<br>总分 | 防疫<br>得分 | 同意<br>票数 | 管理<br>资料<br>得分 | 同意<br>票数 |
| 房建工程                                  |                                        |                  |      |               |                 |     |             |                |                |          |          |                |          |
| 宝安区                                   |                                        |                  |      |               |                 |     |             |                |                |          |          |                |          |
| 1                                     | 安居福厦里1~5栋主体工程                          | 中建二局第一建筑工程有限公司   | 彭文原  | /             | 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 张元生 | 91518       | 89.75          | 89.03          | 87.00    | 12       | 88.00          | 12       |
| 2                                     | 宝安区人民医院整体改造工程（二期）                      | 中国建筑第六工程局有限公司    | 袁志浩  | /             | 浙江江南工程管理股份有限公司  | 董持  | 661692      | 88.25          | 88.50          | 86.00    | 12       | 87.00          | 12       |
| 3                                     | 凤凰山综合车场工程                              | 中建科工集团有限公司       | 余运波  | 四川省红森劳务有限责任公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司   | 陈剑林 | 105763      | 85.25          | 85.47          | 91.00    | 12       | 87.00          | 12       |
| 4                                     | 高端集成电路载板及先进封装基地（一期）桩基础及主体工程            | 中建一局集团建设发展有限公司   | 赵玉冰  | /             | 深圳市竣迪建设监理有限公司   | 赵庆武 | 291650      | 87.75          | 89.17          | 86.00    | 12       | 87.00          | 12       |
| 5                                     | 恒兴御景园（不含桩基础）                           | 深圳泛华工程集团有限公司     | 贾文志  | /             | 深圳市昊源建设监理有限公司   | 廖东安 | 147789      | 90.25          | 89.64          | 88.00    | 12       | 88.00          | 12       |
| 6                                     | 宏发悦云花园（不含桩基）                           | 深圳市宏源建设工程有限公司    | 王静山  | /             | 广东中弘策工程顾问有限公司   | 张明珠 | 193921      | 86.75          | 86.42          | 86.00    | 12       | 86.00          | 12       |
| 4                                     | 赤湾片区03-01-04、03-01-05、03-01-06地块项目主体工程 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 张修军  | /             | 广州华申建设工程管理有限公司  | 罗江山 | 132106      | 87.50          | 89.30          | 87.00    | 12       | 88.00          | 12       |
| 5                                     | 创维海外发展大厦项目总承包工程                        | 中国建筑一局（集团）有限公司   | 应博   | /             | 深圳科宇工程顾问有限公司    | 宋丹平 | 99166       | 85.25          | 85.95          | 86.00    | 12       | 85.00          | 12       |
| 6                                     | 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程       | 陕西建工集团股份有限公司     | 滕立辉  | /             | 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 曾宪栋 | 23549       | 86.75          | 90.50          | 87.00    | 12       | 88.00          | 12       |
| 7                                     | 海能达全球总部大厦主体工程                          | 中国建筑一局（集团）有限公司   | 严中山  | 深圳建安置业工程有限公司  | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 王向新 | 121726      | 88.00          | 88.51          | 93.00    | 12       | 92.00          | 12       |
| 8                                     | 鸿荣源尚璟公馆主体工程                            | 江苏邗建集团有限公司       | 蒋盾   | /             | 深圳华西建设工程管理有限公司  | 童阔步 | 67861       | 85.25          | 87.53          | 86.00    | 12       | 86.00          | 12       |
| 9                                     | 军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包EPC    | 中航天建设工程集团有限公司    | 孙锐   | /             | 深圳华西建设工程管理有限公司  | 陈鹏  | 106860      | 87.00          | 89.80          | 88.00    | 12       | 86.00          | 12       |
| 10                                    | 平山小学拆除重建九年一贯制学校施工总承包                   | 中海建筑有限公司         | 赵新飞  | /             | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 江陵  | 63981       | 88.25          | 89.25          | 87.00    | 12       | 87.00          | 12       |
| 11                                    | 前海嘉里建设广场总承包工程                          | 中建一局集团建设发展有限公司   | 张建锋  | /             | 深圳华西建设工程管理有限公司  | 梁玉家 | 140051      | 87.25          | 88.73          | 87.00    | 12       | 86.00          | 12       |
| 12                                    | 前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程                      | 中建一局集团建设发展有限公司   | 卞昆   | /             | /               | /   | 68783       | 85.75          | 85.81          | 90.00    | 8        | 0.00           | 0        |
| 13                                    | 嵘玺家园项目施工总承包工程                          | 中海建筑有限公司         | 曾垂杰  | /             | 深圳市赛格监理有限公司     | 聂怡军 | 52473       | 87.75          | 88.84          | 88.00    | 12       | 85.00          | 12       |
| 14                                    | 润峯府总承包工程                               | 深圳市建工集团股份有限公司    | 孙辉   | /             | 广东鸿业工程项目管理有限公司  | 屈直  | 189131      | 93.40          | 94.96          | 91.00    | 12       | 92.00          | 12       |

## 深圳市装饰工程金鹏奖

获奖项目名称：坪山区政协委员工作站建设项目(施工)



施工合同

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 施工-[2023]917500001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称: 坪山区政协委员工作站建设项目(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话: 郑建辉 15919435925

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座  
2412-2417

法定代表人：吴贻建

联系人及联系电话: 0755-28990286

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 坪山区政协委员工作站建设项目(施工)

工程地点: 坪山区马峦街道

~~核准（备案）证编号：~~

工程规模及特征：项目位于坪山区马峦街道香江花园裙楼1号楼，建筑改造面积约1524平方米，室外广场改造面积约860平方米，主要建设内容包括建设各协商议事厅、协商会谈室、多媒体展厅、同心书房、委员书画室及办公室等功能用房，对建筑室外广场及外立面修缮提升等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本      %；集体资本      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

## 二、工程承包范围

包括但不限于：建筑改造工程、装饰装修工程、强电工程、弱电工程、消防工程、



给排水工程、绿化工程等。其他具体工作内容详见招标图纸、工程量清单、合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                        |             |                                     |           |
|----------------------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d     |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d       | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d     |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米           | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米       |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长：米宽：米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长：米宽：米高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座           | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长：米宽：米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长：米宽：米高：米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |             | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米         |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米           | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米         |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |             |                                     |           |

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                             |                               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ )； |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ 外墙涂料_____ )；                                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                                |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                           |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                         |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。                                                 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数：_____ 户；庭院管：_____ 米 )                                                                                                                                    |                               |                               |

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                                                               |                                        |                                          |                                          |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                                  |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                   |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                           |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                          |                                          |                               |

#### 4.其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

### 三、合同工期

招标工期总日历天数 131 天。

合同工期总日历天数 131 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

工程质量目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

签约合同暂定价(含税)人民币(大写) 陆佰零捌万伍仟肆佰伍拾陆元陆角叁分 (¥608.545663 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾万零伍仟零玖拾贰元捌角叁分 (¥ 10.509283 万 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁拾肆万零叁佰捌拾元伍角叁分 (¥ 34.038053 万 元)。

合同其他组成费用等详见商务标投标文件。

最终结(决)算价格以政府财政部门审定价为准。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳建安置业工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 深圳农村商业银行黄阁坑支行

工人工资款支付专用账户号: 000395174071

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定



的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年03月23日 2023年03月23日

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后生效。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道  
5068号5楼

邮政编码：518118

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300069266640P

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞  
大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：

电话：0755-28990286

传真：0755-28990286

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
天健世纪支行

账号：44250100010000001524



## 安全管理优秀单位

获奖项目名称：龙岗区园山文体中心建设工程



## 施工合同

合同编号 CRLCJ-LG09-03-ZB-221001

【龙岗区园山文体中心建设工程】

### 施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：中国建筑第六工程局有限公司//深圳建安置业工程有限公司

2022 年【12】月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（牵头方）：中国建筑第六工程局有限公司

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

法定代表人：王瑾

联系人：王瑾

联系电话：022-66306859

电子邮箱：

传真：022- 66310077

施工总承包人（成员方）：深圳建安置业工程有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

法定代表人：吴贻建

联系人：吴贻建

联系电话：0755-28990286

电子邮箱：595851571@qq.com

传真：0755-28990286

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2020年11月，委托人【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《龙岗区园山文体中心建设工程（项目代建）合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。



## 一、工程概况

工程名称: 龙岗区园山文体中心建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路以南, 银荷路东侧

工程内容: 本项目用地面积 17021.6 m<sup>2</sup>, 总建筑面积 58710 m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积 26665.26 m<sup>2</sup>, 地下建筑面积 32044.74 m<sup>2</sup>。建设内容包括: 室内体育活动用房 10666 m<sup>2</sup>, 文化服务用房 17244 m<sup>2</sup>, 管理及公共服务用房(含党群服务中心) 2000 m<sup>2</sup>, 地下车库及设备用房 15150 m<sup>2</sup>, 公园绿地设地下社会停车场 13650 m<sup>2</sup>。共配建小汽车停车位 625 个(文体中心停车位 286 个, 社和停车位 339 个)。

建筑面积: 58710 平方米

工程立项批准文号: 龙岗区发展和改革局关于《龙岗区园山文体中心建设工程》项目总概算的批复(深龙发改(2022)385号)。

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于红线内外苗木移植工程、市政管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、土石方工程、基坑支护工程、基础工程、局部基础换填、防水工程(含二次防水)、地下室主体结构、地下室砌体、地下室保温(若有)、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体结构工程(包括项目相关的附属建筑物或构筑物、预制构件供应及安装)、主体粗装饰工程(包括项目相关的附属建筑物或构筑物)、室内地坪、屋面工程、外立面工程、幕墙专业承包工程、钢结构工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物(如垃圾房、人防疏散口等)结构、车库门、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、保温工程、预留预埋、电气工程、给排水工程、暖通工程、弱电智能化工程、柴油发电机组安装及机房环保工程、太阳能热水工程、污水处理工程(如有)、综合支吊架、普通支吊架、抗震支吊架、变配电及 10KV 外线工程(如有)、消防工程、泛光照明工程、电梯供应、安装、制冷主机及其附件采购及安装工程、冰蓄冷系统供应及安装工程(如有)、LED 大屏供应及安装工程、泳池设备工程、消防道路等各专业工程外的全部工程。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 总承包人不能拒绝执行。

### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|        |   |        |   |
|--------|---|--------|---|
| 土石方工程  | √ | 金属门窗工程 | √ |
| 基坑支护工程 | √ | 智能建筑工程 | > |



|          |                                                        |        |                                                                                  |
|----------|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础工程  | √ 桩基类别: <u>预制管桩基础</u><br>及其他基础形式<br>桩径: ____ 数量: ____  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: ____平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: ____冷吨 |
| 主体结构工程   | √ 混凝土 √ 砌体 √ 钢结构<br>> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | √                                                                                |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br>√ 幕墙: ____平方米         | 电梯工程   | > 电梯 ____部<br><input type="checkbox"/> 自动 扶梯 ____部                               |
| 屋面及防水工程  | √                                                      | 消防工程   | √                                                                                |
| 建筑给排水工程  | >                                                      | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数: ____户<br>> 庭院管: ____米                               |
| 建筑电气工程   | >                                                      | 其它工程   | <input type="checkbox"/>                                                         |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |                                                                            |          |                                          |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> ____万平方米                                          | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米           |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: ____ 宽: ____ 高: ____                           | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>                 |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> ____万平方米                                          | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> ____平方米         |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: ____ 宽: ____                                   | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米           |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> ____座                                             | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> ____米           |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: ____ 宽: ____ 高: ____                           | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> ____座           |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: ____米<br><input type="checkbox"/> 污水管: ____米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: ____ 宽: ____ |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: ____ 宽: ____ 高: ____                           | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>                 |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                                   | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> ____米           |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                                   | 其它工程     | <input type="checkbox"/>                 |

3. 其它工程

红线内外苗木移植工程、市政管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、局部基础换填、地下室保温（若有）、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体粗装饰工程（包括项目相关的附属建筑物或构筑物）、室内地坪、外立面工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物（如垃圾房、人防疏散口等）结构、车库门、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、保温工程、预留预埋、柴油发电机组安装及机房环保工程、太阳能热水工程、污水处理工程（如有）、综合支吊架、普通支吊架、抗震支吊架、变配电及 10KV 外线工程（如有）、消防工程、泛光照明工程、电梯供应、安装、制冷主机及其附件采购及安装工程、冰蓄冷系统供应及安装工程（如有）、LED 大屏供应及安装工程、泳池设备工程、消防道路等

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 19 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 07 月 20 日

合同工期总日历天数：共 974 日历天

### 四、工程质量标准

- （1）工程质量达到合格标准，确保获得深圳市优质工程奖、广东省建设工程优质奖，争创国家优质工程奖。
- （2）符合现行国家、行业及地方质量验收规范。
- （3）符合华润置地工程高品质标准。
- （4）华润置地项目第三方检查过程及交付评估：按华润置地项目管控要求参加第三方检查，评比结果须在平均分以上。

### 五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆亿壹仟叁佰叁拾陆万陆仟捌佰柒拾贰元伍角壹分（¥413366872.51 元）。

其中：

（1）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟贰佰陆拾叁万元整 (¥22630000.00 元)。 |

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
  - (2) 本合同第一部分的协议书；
  - (3) 中标通知书；
  - (4) 招标答疑补遗；
  - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
  - (6) 本合同第三部分的专用条款；
  - (7) 本合同附件；
  - (8) 本合同第二部分的通用条款；
  - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
  - (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (12) 图纸和技术规格书；
  - (13) 已标价工程量清单；
  - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 9 日

合同订立地点：中国广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）



(本页为签字页，无正文)



发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

蒋慕川

总 承 包 人（牵头方）：（公章）

住 所：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：022-66306859

传 真：022- 66310077

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：03673201101000

邮 政 编 码：300450



总 承 包 人（成员方）（公章）

住 所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-28990286

传 真：0755-28990286

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001524

邮 政 编 码：518172



质量管理优秀单位

获奖项目名称：龙岗区园山文体中心建设工程



## 施工合同

合同编号 CRLCJ-LG09-03-ZB-221001

【龙岗区园山文体中心建设工程】

### 施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：中国建筑第六工程局有限公司//深圳建安置业工程有限公司

2022 年【12】月



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（牵头方）：中国建筑第六工程局有限公司

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

法定代表人：王瑾

联系人：王瑾

联系电话：022-66306859

电子邮箱：

传真：022- 66310077

施工总承包人（成员方）：深圳建安置业工程有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

法定代表人：吴贻建

联系人：吴贻建

联系电话：0755-28990286

电子邮箱：595851571@qq.com

传真：0755-28990286

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2020年11月，委托人【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《龙岗区园山文体中心建设工程（项目代建）合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。



## 一、工程概况

工程名称: 龙岗区园山文体中心建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道横坪公路以南, 银荷路东侧

工程内容: 本项目用地面积 17021.6 m<sup>2</sup>, 总建筑面积 58710 m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积 26665.26 m<sup>2</sup>, 地下建筑面积 32044.74 m<sup>2</sup>。建设内容包括: 室内体育活动用房 10666 m<sup>2</sup>, 文化服务用房 17244 m<sup>2</sup>, 管理及公共服务用房(含党群服务中心) 2000 m<sup>2</sup>, 地下车库及设备用房 15150 m<sup>2</sup>, 公园绿地设地下社会停车场 13650 m<sup>2</sup>。共配建小汽车停车位 625 个(文体中心停车位 286 个, 社和停车位 339 个)。

建筑面积: 58710 平方米

工程立项批准文号: 龙岗区发展和改革局关于《龙岗区园山文体中心建设工程》项目总概算的批复(深龙发改(2022)385号)。

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于红线内外苗木移植工程、市政管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、土石方工程、基坑支护工程、基础工程、局部基础换填、防水工程(含二次防水)、地下室主体结构、地下室砌体、地下室保温(若有)、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体结构工程(包括项目相关的附属建筑物或构筑物、预制构件供应及安装)、主体粗装饰工程(包括项目相关的附属建筑物或构筑物)、室内地坪、屋面工程、外立面工程、幕墙专业承包工程、钢结构工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物(如垃圾房、人防疏散口等)结构、车库门、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、保温工程、预留预埋、电气工程、给排水工程、暖通工程、弱电智能化工程、柴油发电机组安装及机房环保工程、太阳能热水工程、污水处理工程(如有)、综合支吊架、普通支吊架、抗震支吊架、变配电及 10KV 外线工程(如有)、消防工程、泛光照明工程、电梯供应、安装、制冷主机及其附件采购及安装工程、冰蓄冷系统供应及安装工程(如有)、LED 大屏供应及安装工程、泳池设备工程、消防道路等各专业工程外的全部工程。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 总承包人不能拒绝执行。

### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|        |   |        |   |
|--------|---|--------|---|
| 土石方工程  | √ | 金属门窗工程 | √ |
| 基坑支护工程 | √ | 智能建筑工程 | > |

|          |                                                                     |        |                                                                                                  |
|----------|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础工程  | √ 桩基类别: <u>预制管桩基础</u><br>及其他基础形式<br>桩径: <u>    </u> 数量: <u>    </u> | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: <u>    </u> 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: <u>    </u> 冷吨 |
| 主体结构工程   | √ 混凝土 √ 砌体 √ 钢结构<br>> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构              | 室外环境工程 | √                                                                                                |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br>√ 幕墙: <u>    </u> 平方米              | 电梯工程   | > 电梯 <u>    </u> 部<br><input type="checkbox"/> 自动 扶梯 <u>    </u> 部                               |
| 屋面及防水工程  | √                                                                   | 消防工程   | √                                                                                                |
| 建筑给排水工程  | >                                                                   | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数: <u>    </u> 户<br>> 庭院管: <u>    </u> 米                               |
| 建筑电气工程   | >                                                                   | 其它工程   | <input type="checkbox"/>                                                                         |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |                                                                                            |          |                                                        |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 万平方米                                                  | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 米                 |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: <u>    </u> 宽: <u>    </u> 高: <u>    </u>                      | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>                               |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 万平方米                                                  | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 平方米               |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: <u>    </u> 宽: <u>    </u>                                     | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 米                 |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 座                                                     | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 米                 |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: <u>    </u> 宽: <u>    </u> 高: <u>    </u>                      | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 座                 |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: <u>    </u> 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: <u>    </u> 米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: <u>    </u> 宽: <u>    </u> |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: <u>    </u> 宽: <u>    </u> 高: <u>    </u>                      | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>                               |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                                                                   | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> <u>    </u> 米                 |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                                                                   | 其它工程     | <input type="checkbox"/>                               |

3. 其它工程

红线内外苗木移植工程、市政管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、局部基础换填、地下室保温（若有）、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体粗装饰工程（包括项目相关的附属建筑物或构筑物）、室内地坪、外立面工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物（如垃圾房、人防疏散口等）结构、车库门、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、保温工程、预留预埋、柴油发电机组安装及机房环保工程、太阳能热水工程、污水处理工程（如有）、综合支吊架、普通支吊架、抗震支吊架、变配电及 10KV 外线工程（如有）、消防工程、泛光照明工程、电梯供应、安装、制冷主机及其附件采购及安装工程、冰蓄冷系统供应及安装工程（如有）、LED 大屏供应及安装工程、泳池设备工程、消防道路等

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 19 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 07 月 20 日

合同工期总日历天数：共 974 日历天

### 四、工程质量标准

- （1）工程质量达到合格标准，确保获得深圳市优质工程奖、广东省建设工程优质奖，争创国家优质工程奖。
- （2）符合现行国家、行业及地方质量验收规范。
- （3）符合华润置地工程高品质标准。
- （4）华润置地项目第三方检查过程及交付评估：按华润置地项目管控要求参加第三方检查，评比结果须在平均分以上。

### 五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆亿壹仟叁佰叁拾陆万陆仟捌佰柒拾贰元伍角壹分（¥413366872.51 元）。

其中：

（1）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（2）专业工程暂估价金额：



人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟贰佰陆拾叁万元整 (¥22630000.00 元)。 |

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
  - (2) 本合同第一部分的协议书；
  - (3) 中标通知书；
  - (4) 招标答疑补遗；
  - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
  - (6) 本合同第三部分的专用条款；
  - (7) 本合同附件；
  - (8) 本合同第二部分的通用条款；
  - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
  - (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (12) 图纸和技术规格书；
  - (13) 已标价工程量清单；
  - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 9 日

合同订立地点：中国广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)



发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

蒋慕川

总 承 包 人（牵头方）：（公章）

住 所：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：022-66306859

传 真：022- 66310077

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：03673201101000

邮 政 编 码：300450



总 承 包 人（成员方）（公章）

住 所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-28990286

传 真：0755-28990286

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001524

邮 政 编 码：518172



2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛优秀项目组

获奖项目名称：坪山区政协委员工作站建设项目



施工合同

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 施工-[2023]917500001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称: 坪山区政协委员工作站建设项目(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话: 郑建辉 15919435925

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座  
2412-2417

法定代表人：吴贻建

联系人及联系电话: 0755-28990286

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 坪山区政协委员工作站建设项目(施工)

工程地点：坪山区马峦街道

~~核准(备案)证编号:~~

工程规模及特征：项目位于坪山区马峦街道香江花园裙楼1号楼，建筑改造面积约1524平方米，室外广场改造面积约860平方米，主要建设内容包括建设各协商议事厅、协商会谈室、多媒体展厅、同心书房、委员书画室及办公室等功能用房，对建筑室外广场及外立面修缮提升等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本      %；集体资本      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

## 二、工程承包范围

包括但不限于：建筑改造工程、装饰装修工程、强电工程、弱电工程、消防工程、

给排水工程、绿化工程等。其他具体工作内容详见招标图纸、工程量清单、合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                        |                  |                                     |                |
|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                  |                                     |                |

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                       |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；   |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ )； |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ 外墙涂料_____ )；                                              |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                                |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                 |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                           |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                               | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                         | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。                                                 |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数：_____ 户； 庭院管：_____ 米 )                                                                                                                                   |                                                                                                       |                               |

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                                                               |                                        |                                          |                                          |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                                  |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                   |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                           |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                          |                                          |                               |

#### 4.其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

### 三、合同工期

招标工期总日历天数 131 天。

合同工期总日历天数 131 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

工程质量目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

签约合同暂定价(含税)人民币(大写) 陆佰零捌万伍仟肆佰伍拾陆元陆角叁分 (¥608.545663 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾万零伍仟零玖拾贰元捌角叁分 (¥ 10.509283 万 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);



(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁拾肆万零叁佰捌拾元伍角叁分 (¥ 34.038053 万 元)。

合同其他组成费用等详见商务标投标文件。

最终结(决)算价格以政府财政部门审定价为准。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳建安置业工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 深圳农村商业银行黄阁坑支行

工人工资款支付专用账户号: 000395174071

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定



的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年03月23日 2023年03月23日

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后生效。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道  
5068号5楼

邮政编码：518118

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300069266640P

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞  
大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：

电话：0755-28990286

传真：0755-28990286

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
天健世纪支行

账号：44250100010000001524

2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛“标杆工程”项目团队三等奖

获奖项目名称：坪山区政协委员工作站建设项目



施工合同

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 施工-[2023]917500001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称: 坪山区政协委员工作站建设项目(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话: 郑建辉 15919435925

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座  
2412-2417

法定代表人： 吴贻建

联系人及联系电话: 0755-28990286

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 坪山区政协委员工作站建设项目(施工)

工程地点: 坪山区马峦街道

~~核准(备案)证编号:~~

工程规模及特征：项目位于坪山区马峦街道香江花园裙楼1号楼，建筑改造面积约1524平方米，室外广场改造面积约860平方米，主要建设内容包括建设各协商议事厅、协商会谈室、多媒体展厅、同心书房、委员书画室及办公室等功能用房，对建筑室外广场及外立面修缮提升等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本      %；集体资本      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

## 二、工程承包范围

包含但不限于：建筑改造工程、装饰装修工程、强电工程、弱电工程、消防工程



给排水工程、绿化工程等。其他具体工作内容详见招标图纸、工程量清单、合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                        |                  |                                     |                |
|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                  |                                     |                |

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                       |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；   |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ )； |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ 外墙涂料_____ )；                                              |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                                |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                 |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；                                                           |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                               | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                         | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。                                                 |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数：_____ 户； 庭院管：_____ 米 )                                                                                                                                   |                                                                                                       |                               |

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                                                               |                                        |                                          |                                          |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                                  |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                   |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);                                                                           |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |                                        |                                          |                                          |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                          |                                          |                               |

#### 4.其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

### 三、合同工期

招标工期总日历天数 131 天。

合同工期总日历天数 131 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

工程质量目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

签约合同暂定价(含税)人民币(大写) 陆佰零捌万伍仟肆佰伍拾陆元陆角叁分 (¥608.545663 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾万零伍仟零玖拾贰元捌角叁分 (¥ 10.509283 万 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁拾肆万零叁佰捌拾元伍角叁分 (¥ 34.038053 万 元)。

合同其他组成费用等详见商务标投标文件。

最终结(决)算价格以政府财政部门审定价为准。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳建安置业工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 深圳农村商业银行黄阁坑支行

工人工资款支付专用账户号: 000395174071

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定



的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年03月23日 2023年03月23日

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后生效。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道  
5068号5楼

邮政编码：518118

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300069266640P

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞  
大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：

电话：0755-28990286

传真：0755-28990286

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
天健世纪支行

账号：44250100010000001524



## 社会和社区健康荣誉奖（风景园林领域）

获奖项目名称：活力城村行动第一批次示范项目-布吉街道桔子坑村施工工程



INTERNATIONAL FEDERATION OF LANDSCAPE ARCHITECTS  
**AAPME**  
Africa Asia Pacific Middle East  
**AWARDS 2024**

# Honourable Mention

**CATEGORY: Social and Community Health**

This certificate is awarded in recognition of your exemplary work in landscape architecture, earning an Honourable Mention Award at the IFLA AAPME Awards. Your project stands out for its innovation, design excellence, and positive impact on the environment and community, exemplifying the highest standards in the field.

## Project:

**Urban Acupuncture - The Renewal And Reconstruction Of Juzikeng Village in Shenzhen, China**

### TEAM CREDITS

#### CLIENT:

Urban Management and Law Enforcement  
Bureau of Longgang District/ CHINA  
OVERSEAS

#### LANDSCAPE CONTRACTOR:

Shenzhen Construction and Resettlement  
Engineering Co.,Ltd.

#### LIGHTING DESIGNER:

AECOM

#### LANDSCAPE ARCHITECT FIRM:

AECOM / CSCEC AECOM CONSULTANTS  
CO., LTD

#### LANDSCAPE ARCHITECT:

Kun Wu, Jiaheng Huang, Shaona Yu, Lifeng Chen, Peize Wang, Yiye Chen, Jing Li, Qi Yang,  
Huina Liu, Lingling Jiang, Li Liang, Zhen Gao, Xin Hu, Huisheng Wen, Jiachang Pan

#### ARCHITECTURE FIRM:

AECOM (Project team: Bing Zhong, Yiming Wang, Guoping Li, Qizheng Zao, Zhiqin He)

  
Graham Young  
President  
IFLA Africa Region

  
Chris Tidswell  
President  
IFLA Asia Pacific Region

  
Jala Makhzoumi  
President  
IFLA Middle East Region

Date of Certification: 25 November 2024



# 施工合同

SFD-2015-06

工程编号：/

合同编号：ZHFZ/DJ/HY/JZKC/2022-005

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(第一册)

工程名称：活力城村行动第一批次示范项目一布吉

街道桔子坑村施工工程

工程地点：龙岗区布吉街道，北临东西干道及石芽

岭公园，南至龙岗大道

发 包 人：中海企业发展集团有限公司

承 包 人：深圳建安置业工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 中海企业发展集团有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 活力城村行动第一批示范项目一布吉街道桔子坑村施工工程

工程地点: 龙岗区布吉街道,北临东西干道及石芽岭公园,南至龙岗大道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 活力城村行动第一批示范项目一布吉街道桔子坑村占地面积11.43公顷、房屋302栋、建筑面积27.58万平方米;主要建设内容为燃气入户、三线下地、品质提升等,包括但不限于地下燃气管道工程、燃气入户工程、外立面改造工程、给排水工程、景观绿化工程、健身及游乐器械设施、道路沥青工程、泛光工程、标识工程、对电气、通信(含有线电视等)进行下地改造等安全隐患整治工程等,本项目的改造建筑面积为59585平方米,建筑物高度最高为33米,建筑物单跨跨度最大为6米,建筑物层数为8层,最大单体建筑面积为12010平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、燃气工程、三线下地工程、配套道路工程、外立面改造工程、园林景观工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、标识工程、雕塑工程、健身及游乐器械设施、水土保持工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                 |      |                                 |   |
|---------------------------------|------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
|---------------------------------|------|---------------------------------|---|



|                                                  |                                              |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米            |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d    |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d           | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d    |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米          | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                  | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程           | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                     |                                              |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                 |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);                                                 |                                     |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);                                               |                                     |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);                                                      |                                     |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                                                              |                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 □其它_____); |                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 □其它_____);           |                                     |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                   | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);         |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                | <input type="checkbox"/> 建筑节能 □消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____<br>□室外环境 _____)。                                         |                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)                                              |                                     |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                   |                             |                               |                               |                               |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);         |                             |                               |                               |                               |



☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它\_\_\_\_\_);

☐其它:

#### 4. 其他工程

拆除工程、三线下地工程、配套道路工程、外立面改造工程、园林景观工程、标识工程、雕塑工程、健身及游乐器械设施、水土保持工程等

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 09 月 10 日; (实际开工日期以经发包人批准的开工令为准)

计划竣工日期: 2023 年 04 月 08 日;

合同工期总日历天数 210 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 捌仟零捌拾叁万玖仟贰佰零捌元玖角叁分 (¥80,839,208.93 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰伍拾柒万贰仟零叁拾柒元叁角贰分 (¥ 1,572,037.32 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 玖拾壹万元 (¥ 910,000.00 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 肆佰叁拾伍万元 (¥ 4,350,000.00 元)。

(4) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。承包人投标报价中的工程量清单项目单价即为构成签约合同价的项目单价。除本合同另有约定，构成签约合同价的项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳建安置业工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：深圳农村商业银行黄阁坑支行

工人工资款支付专用账户号：000395174071

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 9 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 合同双方签字盖章 后成立。

本合同一式拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执玖份, 承包人执叁份。

发包人: 中海企业发展集团有限公司  
(公章)

承包人: 深圳建安置业工程有限公司(公  
章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: 91440300069266640P

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙  
飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28990286

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-28990286

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44250100010000001524

3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表

|                        |                                   |                            |                               |       |               |
|------------------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------|---------------|
| 姓名                     | 黄育兴                               | 性 别                        | 男                             | 年 龄   | 44 岁          |
| 职务                     | 项目经理                              | 职 称                        | 工程师                           | 学 历   | 专科            |
| 证件类型                   | 身份证                               | 证件号码                       | 44162219820130719X            | 手机号码  | 0755-28990286 |
| 参加工作时间                 |                                   | 2005 年至今                   | 从事项目经理（建造师）年限                 |       | 15 年          |
| 项目经理（建造师）<br>资格证书编号    |                                   | 粤 1442017201900477         |                               |       |               |
| 在建和已完工程项目情况            |                                   |                            |                               |       |               |
| 建设单位                   | 项目名称                              | 建设规模                       | 开、竣工日期                        | 在建或已完 | 工程质量          |
| 汕头市龙湖<br>区住房和城<br>乡建设局 | 金新北路东<br>延（嵩山路至<br>泰山路）建设<br>工程施工 | 工程造价：<br>5518.311948<br>万元 | 2022-12-09<br>至<br>2025-03-13 | 已完    | 合格            |



## 登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 项目经理-黄育兴

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                     | 使用有效期: 2026年03月17日<br>2026年09月13日                                                    |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>                                                             |                                                                                     |                                                                                      |
| 姓 名: 黄育兴                                                                            |   |                                                                                      |
| 性 别: 男                                                                              |                                                                                     |                                                                                      |
| 出生日期: 1982年01月30日                                                                   |                                                                                     |                                                                                      |
| 注册编号: 粤1442017201900477                                                             |                                                                                     |                                                                                      |
| 聘用企业: 深圳大运建工有限公司                                                                    |                                                                                     |                                                                                      |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-07-15至2028-07-14)                                            |                                                                                     |                                                                                      |
|  |  |  |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询                                                             | 个人签名: 黄育兴<br>签名日期: 2026.3.17                                                        | 中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2022年08月19日                                  |

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0007725

姓 名:黄育兴

性 别:男

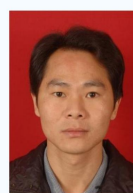
出 生 年 月:1982年01月30日

企 业 名 称:深圳大运建工有限公司

职 务:项目经理

初次领证日期:2014年09月12日

有 效 期:2026年06月17日 至 2029年09月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年06月17日





照  
片



粤中取证字第 1803003010511号

黄育兴 于 二〇一七年  
十月, 经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
风景园林  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月七日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄育兴 性别男, 一九八二年 一月三十 日生, 于 二〇〇二年  
九月至 二〇〇五年 六月在本校 园林规划与设计 专业  
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东科学技术职业学院 校(院)长:



康思奇

证书编号: 125721200506003411

二〇〇五年 六月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



姓名 黄育兴

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 1 月 30 日

住址 广东省龙川县上坪镇小灰  
村委会小灰村89号



公民身份号码 44162219820130719X



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 龙川县公安局

有效期限 2017.05.16-2037.05.16

|                    |                  |                           |         |
|--------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 黄育兴            | 社保电话号: 636259328 | 身份证号码: 44162219820130719X | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 |                  | 单位编号: 609642              | 计算单位: 元 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<http://sibp.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3fbc90 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司

成都市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2026年11月11日

业绩证明文件

金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工

中标通知书

中标通知书

(正本)

施招中字（2022）第 077 号

|               |                                                                                                                                                                                                          |            |                    |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|
| 工程名称          | 金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工                                                                                                                                                                                    |            |                    |
| 招标人           | 汕头市龙湖区住房和城乡建设局                                                                                                                                                                                           |            |                    |
| 招标代理机构        | 广东粤能工程管理有限公司                                                                                                                                                                                             |            |                    |
| 建设规模          | 项目位于汕头市龙湖区，道路西起嵩山北路，东至泰山中路交叉口，全长约 0.72km，红线宽度为 30m。道路等级为城市次干路，设计速度 40km/h，为新建道路。建设内容主要包括道路工程、给排水工程、管线综合工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。项目概算总投资 9383.39 万元，其中建设工程费用 5849.71 万元，工程建设其他费用 3002.55 万元，工程预备费为 531.13 万元。 |            |                    |
| 招标内容          | 根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制，包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。                                                                                             |            |                    |
| 中标人           | 深圳建安置业工程有限公司                                                                                                                                                                                             |            |                    |
| 中标下浮率         | 5.95%                                                                                                                                                                                                    |            |                    |
| 中标价           | 55183119.48 元（大写：伍仟伍佰壹拾捌万叁仟壹佰壹拾玖元肆角捌分）                                                                                                                                                                   |            |                    |
| 质量标准          | 达到国家现行规范“合格工程”标准。                                                                                                                                                                                        |            |                    |
| 工期            | 2022 年 12 月至 2024 年 11 月。                                                                                                                                                                                |            |                    |
| 递交履约保证金截止时间   | 在签订合同前提交。                                                                                                                                                                                                | 履约保证金金额（元） | 5518311.95         |
| 拟派项目负责人姓名     | 黄育兴                                                                                                                                                                                                      | 执业资格       | 注册一级建造师            |
|               |                                                                                                                                                                                                          | 注册号        | 粤 1442017201900477 |
| 办理退还投标保证金时限   | 在书面合同订立之日起 5 日内退还。                                                                                                                                                                                       |            |                    |
| 法定代表人：（签名或盖章） | 昭林                                                                                                                                                                                                       |            |                    |
| 招标人：（公章）      | 2022 年 11 月 8 日                                                                                                                                                                                          |            |                    |
| 交易中心：（公章）     | 2022 年 11 月 8 日                                                                                                                                                                                          |            |                    |

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

施工合同

金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程  
施工

发包人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

承包人：深圳建安置业工程有限公司

合同专用章

2022 年 12 月 9 日



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 汕头市龙湖区住房和城乡建设局

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就金新北路东延(嵩山路至泰山路)建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

- 1.工程名称:金新北路东延(嵩山路至泰山路)建设工程施工。
- 2.工程地点:汕头市龙湖区龙祥街道金新北路东延(嵩山路至泰山路)。
- 3.工程立项批准文号:汕龙发预(2021)13号、汕龙发复(2022)26号。
- 4.资金来源:政府专项债资金及区级财政资金100%。

5.工程内容:项目位于汕头市龙湖区,道路西起嵩山北路,东至泰山中路交叉口,全长约0.72km,红线宽度为30m。道路等级为城市次干路,设计速度40km/h,为新建道路。建设内容主要包括道路工程、给排水工程、管线综合工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。

6.工程承包范围:根据区发改部门批复以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。

### 二、合同工期

计划开工日期:2022年12月      日。

计划竣工日期:2024年11月      日。

工期:2022年12月至2024年11月

届时以监理签发的开工令日期开始计算工期。

### 三、质量标准

施工要求的质量标准:符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.本合同以人民币为报价和结算货币。

2.暂定合同价:中标价作为暂定合同价。

工程建安费为55183119.48元(大写):人民币伍仟伍佰壹拾捌万叁仟壹佰壹拾玖元肆角捌分,修改为:中标下浮率为5.95%,【其中绿色施工安全防护措施费暂按2190688.47元(大写):人民币贰佰壹拾玖万零陆佰捌拾捌元肆角柒分,不降点;暂估费暂按610000.00元(大写):人民币陆拾壹万元整,不降点】。

3. 结算价:工程建安费按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 黄育兴。

#### 六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(含澄清文件);
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

##### 1. 发包人向承包人承诺

- (1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- (2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量,按约定拨付工程款,其中不低于工程进度款的15%作为工

人工工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

## 2. 承包人向发包人承诺

（1）按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，本项目参照市级建设工程优质奖的建设标准进行建设施工。

（2）按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

（3）承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过1个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

（4）办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

（5）根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》的规定，应当自工程取得施工许可证（开工批复报告）之日起20个工作日内，持营业执照副本、与建设单位签订的工程施工合同在本市商业银行开立工资保证金专用账户，存储工资保证金，按工程施工合同额（或年度合同额）的3%存储，工资保证金缴存金额上限不超过500万元（含本数），可选择以银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函等第三方担保方式替代现金存储工资保证金，银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函担保金额不得低于按规定比例计算应存储的工资保证金数额。

（6）根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通〔2019〕65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

（7）承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

（8）按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）》的通知（粤办函〔2017〕708号文）的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》

通知》（汕住建通[2019]167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

（9）根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

（10）承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

（11）发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

（12）重要岗位人员（包括项目经理、主要施工管理人员、技术负责人、质量管理员、安全管理员）出勤天数及履约约定：

- ①各重要岗位人员出勤天数不少于24天/月。
- ②项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：支付违约金人民币5000元/天。
- ③承包人擅自更换项目经理的违约责任：支付违约金人民币1万元。
- ④承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：支付违约金人民币1万元。
- ⑤承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次支付违约金人民币5000元。
- ⑥承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。
- ⑦承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。
- ⑧技术负责人擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。
- ⑨质量管理员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。
- ⑩安全管理员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。
- ⑪中标人未按投标文件履行承诺的，招标人应当要求中标人承担违约责任，并将违规行为上报各级住房和城乡建设行政主管部门，由主管部门依据相关规定对中标人进行失信惩戒。

（13）根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》（汕人社〔2022〕36号）的规定，中标人应在建设工程承包合同签订之日起10个工作日内，中标人出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用，与建设单位、开户银行、行业主管部门和市人力资源社会保障行政部门签订协议，工资保证金（或工资保函）金额按相关规定进行计算。

（14）承包人及其分包单位雇佣的人员在工作过程发生的工伤、意外事故以及造成第三人的人身或财产纠纷，由承包人及其分包单位承担全部经济 and 法律责任，承包人应积极处理相关纠纷，不得因此影响施工，不得对发包人造成任何不良影响。



#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、履约担保

1. 承包人履约担保金额为中标（工程建安费暂定合同价）的10%，由承包人提供履约担保。履约担保的形式：银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。承包人应在本合同签订前，向发包人提交银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单），履约担保函有效期应超过实际竣工验收合格期。发包人应当同时向承包人提供由银行或其他信用担保机构出具的与履约担保金额等额的工程款支付担保函。

2. 工程竣工验收合格后15天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

#### 十、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 9 日签订。

#### 十一、签订地点

本合同在 汕头市龙湖区 签订。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章并加盖公章之日起生效。

#### 十四、合同份数

本合同一式二份，均具有同等法律效力，发包人执二份，承包人执二份。

发包人（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）

承包人（公章）：深圳市建安工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

组织机构代码：9144030069266640P

地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333

号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：/

电 话：0755-28990286

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

传 真：0755-28990286\_\_\_\_\_

电子信箱：1205078534@qq.com\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001524\_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程

验收日期：2025年3月13日

建设单位（盖章）：汕头市龙湖区住房和城乡建设局



一、工程概况

|         |                                                                                                                                   |          |                                   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|
| 工程名称    | 金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程                                                                                                               | 工程地点     | 本项目位于广东省汕头市龙湖区，西起于嵩山北路交叉口，向东至泰山中路 |
| 工程规模    | 本次金新北路新建工程位于汕头市龙湖区，道路西起嵩山北路，东至泰山中路交叉口，路线全长约0.72km。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，红线宽度30m。工程建设内容包括道路工程、交通工程、管线综合工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。 | 工程造价（万元） | 5518.31万元                         |
| 结构类型    | 沥青混凝土路面                                                                                                                           | 工程用途     | 城镇道路                              |
| 施工许可证号  | 440507202312110102                                                                                                                | 开工日期     | 2023年 12 月 12 日                   |
| 监督单位    | 汕头市龙湖区建筑质量技术中心                                                                                                                    | 监督登记号    | 龙质字 202354 号                      |
| 建设单位    | 汕头市龙湖区住房和城乡建设局                                                                                                                    |          |                                   |
| 勘察单位    | 汕头市潮汕水电勘察有限公司                                                                                                                     | 资质证书     | 乙级/B244041250                     |
| 设计单位    | 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司                                                                                                               |          | 甲级/A231001250                     |
| 施工单位    | 深圳建安置业工程有限公司                                                                                                                      |          | 一级/D244006956                     |
| 监理单位    | 广东至衡工程管理有限公司                                                                                                                      |          | 乙级/E244023020                     |
| 施工图审查单位 | 广东科宏工程咨询有限公司                                                                                                                      |          | 4405072208240001-TX-001           |



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------|
| 组长  | 夏昕                                                  |
| 副组长 | 林育楷、余俊辉、纪泽帆                                         |
| 组员  | 刘增晖、熊宝、李俊尧、林晖翔、黄妙熔、吴貽雄、吴灶升、郑宁顺、吴远林, 叶泳杏、姜晓光、孔令旗、黄育兴 |

2. 专业组

| 专业组     | 组长  | 组员          |
|---------|-----|-------------|
| 道路工程    | 林育楷 | 刘增晖、熊宝、孔令旗  |
| 给排水管道工程 | 纪泽帆 | 林晖翔、黄妙熔、吴貽雄 |
| 交通工程    | 余俊辉 | 黄育兴、郑宁顺、吴远林 |
| 电力通信工程  | 孔令旗 | 叶泳杏、姜晓光、孔令旗 |
| 照明工程    | 黄育兴 | 吴灶升、李俊尧、纪泽帆 |
| 绿化工程    | 姜晓光 | 吴貽雄、郑宁顺、孔令旗 |
| 资料组     |     | 叶泳杏         |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

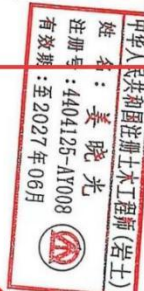
| 专业工程 名称  | 质量保证 资料评定 | 外观质量 评定 | 实测实量 评定 | 评定等级 |
|----------|-----------|---------|---------|------|
| 道路工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 桥梁工程     | /         | /       | /       | /    |
| 排水工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 给水工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 隧道工程     | /         | /       | /       | /    |
| 交通工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 污水处理工程   | /         | /       | /       | /    |
| 防洪工程     | /         | /       | /       | /    |
| 电力通信管道工程 | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 照明工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
| 绿化工程     | 符合要求      | 一般      | 合格      | 合格   |
|          |           |         |         |      |

四、验收人员签名:

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

本项目工程各项审批、报建、审图、招标、监理手续齐全，符合国家有关法律法规。建设、设计、勘察、监理单位在工程建设施工中能够按程序执行管理，各个施工环节均能按有关规定及要求执行验收，符合法律、法规和工程建设强制性标准。工程施工过程能按设计文件及有关质量要求施工，符合施工图纸及合同有关要求，工程安全性和功能性检验均符合要求，观感达到要求。各个单项验收手续齐全，资料基本齐全有效，施工过程没有发生质量和安全事故，同意验收使用。



|                   |                   |                   |                   |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 建设单位:<br>(公章)<br> | 监理单位:<br>(公章)<br> | 施工单位:<br>(公章)<br> | 设计单位:<br>(公章)<br> | 勘察单位:<br>(公章)<br> |
| 项目负责人:<br>夏昕      | 项目总监:<br>纪峰帆      | 项目负责人:<br>孔公法     | 项目负责人:<br>孔公法     | 项目负责人:<br>孔公法     |
| 单位负责人:<br>夏昕      | 单位负责人:<br>纪峰帆     | 单位负责人:<br>孔公法     | 单位负责人:<br>孔公法     | 单位负责人:<br>孔公法     |
| 2025年3月13日        | 2025年3月13日        | 2025年3月13日        | 2025年3月13日        | 2025年3月13日        |



#### 4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

#### 招标文件附件 1：

投标人拟投入本项目的管理机构人员配置表：（至少 3 名高级工程师，道路桥梁、给排水、电气等专业各派 1 名）

| 职务      | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明 |    |                               |        | 数量  |
|---------|-----|-------|--------|----|-------------------------------|--------|-----|
|         |     |       | 证书名称   | 级别 | 证号                            | 专业     |     |
| 项目经理    | 黄育兴 | 中级工程师 | 建造师证   | 一级 | 粤<br>1442017201<br>900477     | 市政公用工程 | 1 人 |
| 道路桥梁工程师 | 朱泽森 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 粤高职证字第<br>1500101098<br>410 号 | 道路桥梁   | 1 人 |
| 给排水工程师  | 汪力  | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 2403001186<br>946             | 给排水    | 1 人 |
| 电气工程师   | 杨铭  | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 粤高职证字第<br>0602001100<br>141 号 | 电气     | 1 人 |
| 项目副经理   | 林润忠 | 工程师   | 建造师证   | 一级 | 粤<br>1442019202<br>001608     | 市政公用工程 | 1 人 |
| 技术负责人   | 黄周颂 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 粤高职证字第<br>1803001011<br>035 号 | 道路与桥梁  | 1 人 |
| 市政工程师   | 董力华 | 工程师   | 职称证    | 中级 | B082230801<br>00002589        | 市政     | 1 人 |
| 建筑工程师   | 黄凤燕 | 工程师   | 职称证    | 中级 | 2503003243<br>167             | 建筑     | 2 人 |
| 建筑工程师   | 吴贻武 | 工程师   | 职称证    | 中级 | 2017003011<br>984             | 建筑     |     |
| 土木工程师   | 邢灿  | 工程师   | 职称证    | 中级 | 21707914                      | 土木工程   | 1 人 |
| 造价工程师   | 周明  | /     | 造价师证   | 一级 | 建<br>[造]112144<br>00008999    | 土木建筑工程 | 1 人 |
| 给排水工程师  | 吴茂周 | 工程师   | 职称证    | 中级 | 2017003008<br>041             | 给排水    | 3 人 |
| 给排水     | 吴贻雄 | 工程师   | 职称证    | 中级 | N09301690                     | 给排水    |     |

|        |     |       |           |     |                     |     |     |
|--------|-----|-------|-----------|-----|---------------------|-----|-----|
| 工程师    |     |       |           |     |                     |     |     |
| 给排水工程师 | 马锐  | 工程师   | 职称证       | 中级  | C02038050900066     | 给排水 |     |
| 安全工程师  | 龚美竹 | 工程师   | 资格证       | 中级  | 0181697             | 安全  | 2 人 |
| 安全工程师  | 郑小平 | 工程师   | 资格证       | 中级  | 31180179774         | 安全  |     |
| 安全主任   | 吴坤金 | /     | 安全生产考核合格证 | C 证 | 粤建安 C3(2012)0012611 | 综合  | 1 人 |
| 质量主任   | 郑海洋 | 助理工程师 | 上岗证       | /   | 0915879202509006229 | 土建  | 1 人 |
| 安全员    | 叶泳杏 | /     | 安全生产考核合格证 | C 证 | 粤建安 C3(2021)0043659 | 综合  | 3 人 |
| 安全员    | 魏鸿章 | /     | 安全生产考核合格证 | C 证 | 粤建安 C3(2023)0030304 | 综合  |     |
| 安全员    | 吴逸庭 | /     | 安全生产考核合格证 | C 证 | 粤建安 C3(2015)0010303 | 综合  |     |
| 施工员    | 阮奕戈 | 助理工程师 | 上岗证       | /   | 0915879202509006225 | 市政  | 2 人 |
| 施工员    | 阳幸仪 | /     | 上岗证       | /   | 0915879202509006228 | 市政  |     |
| 资料员    | 吴晓敏 | /     | 上岗证       | /   | 2101050000260582    | 建筑  | 1 人 |
| 质量员    | 武知海 | /     | 上岗证       | /   | 2101030300284120    | 电气  | 1 人 |
| 材料员    | 林彩云 | /     | 上岗证       | /   | 0915879202509006224 | 建筑  | 1 人 |
| 机械员    | 吴秋和 | /     | 上岗证       | /   | 0441711294417007872 | 建筑  | 1 人 |
| 劳资专管员  | 罗子威 | /     | 上岗证       | /   | 0915879202407093643 | 市政  | 1 人 |
| 测量员    | 吴衍双 | /     | 上岗证       | /   | JX02021723603       | 建筑  | 1 人 |

## 登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 项目经理-黄育兴

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                     | 使用有效期: 2026年03月17日<br>2026年09月13日                                                    |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>                                                             |                                                                                     |                                                                                      |
| 姓 名: 黄育兴                                                                            |   |                                                                                      |
| 性 别: 男                                                                              |                                                                                     |                                                                                      |
| 出生日期: 1982年01月30日                                                                   |                                                                                     |                                                                                      |
| 注册编号: 粤1442017201900477                                                             |                                                                                     |                                                                                      |
| 聘用企业: 深圳大运建工有限公司                                                                    |                                                                                     |                                                                                      |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-07-15至2028-07-14)                                            |                                                                                     |                                                                                      |
|  |  |  |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询                                                             | 个人签名: 黄育兴<br>签名日期: 2026.3.17                                                        | 中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2022年08月19日                                  |



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0007725

姓 名:黄育兴

性 别:男

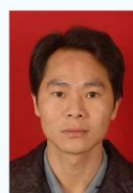
出 生 年 月:1982年01月30日

企 业 名 称:深圳大运建工有限公司

职 务:项目经理

初次领证日期:2014年09月12日

有 效 期:2026年06月17日 至 2029年09月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年06月17日



照  
片



粤中取证字第 1803003010511号

黄育兴 于 二〇一七年  
十月, 经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
风景园林  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月七日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄育兴 性别男, 一九八二年 一月三十 日生, 于 二〇〇二年  
九月至 二〇〇五年 六月在本校 园林规划与设计 专业  
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东科学技术职业学院 校(院)长:



康思奇

证书编号: 125721200506003411

二〇〇五年 六月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 黄育兴

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 1 月 30 日

住址 广东省龙川县上坪镇小灰  
村委会小灰村89号



公民身份号码 44162219820130719X



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 龙川县公安局

有效期限 2017.05.16-2037.05.16



页码: 1

计算单位：元

单位名称  
深圳大运建工有限公司





## 道路桥梁工程师—朱泽森

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><br>粤高取证字第 1500101098410 号<br> | <p>朱泽森 于 二〇一四年<br/>十二月，经 广东省路桥、航<br/>运工程技术高级工程师资格<br/>评审委员会评审通过，<br/>具备 路桥高级工程师<br/>资格。特发此证</p>  <p>发证机关 广东省人力资源和社会保障厅<br/>二〇一五年 五月 八 日</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                     |  |                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 成人高等教育                                                                              |  |        |
| <h1>毕业证书</h1>                                                                       |  |                                                                                             |
| <p>学生 朱泽森 性别男，一九八〇年 九 月 十六 日生，于二〇〇六年<br/>一 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程</p>                  |  |                                                                                             |
| <p>专业 函授 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩<br/>合格，准予毕业。</p>                                       |  |                                                                                             |
| 校 名：广东工业大学                                                                          |  | 校（院）长：  |
| 批准文号：(85)教高三字003号<br>证书编号：118455200905100713                                        |  | 二〇〇九年 一 月 十五 日                                                                              |
|  |  |                                                                                             |
| 查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>                   |  | 广东省教育厅监制                                                                                    |

姓名 朱泽森

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 9 月 16 日

住址 广州市天河区广州大道中  
950号702房



公民身份号码 44058219800916511X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2013.07.04-2033.07.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱泽森  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司

社保电话号：815563568  
单位编号：609642

身份证号码：44058219800916511X  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 3523   | 35.23  | 3523 | 28.18 |
| 合计   |    |        | 17523.12 | 8896.32 |        |      | 2400.24 | 800.16 |       |    | 800.16 |       | 845.82 | 174.32 |      | 169.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3af50f1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司

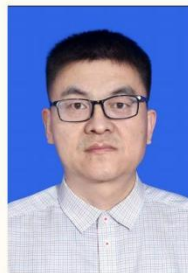


给排水工程师—汪力

广东省职称证书

姓名：汪力

身份证号：410702197508292016



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001186946

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





浙江大学  
远程教育  
毕业证书



证书编号: 103357201205010970

学生 汪力, 性别 男,  
一九七五年八月二十九日生, 于二〇一〇  
年三月至二〇一二年七月在本校  
土木工程(工程管理) 专业  
网络教育 专科起点本科学习, 修完  
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准  
予毕业。

校名:

校长: 杨卫



二〇一二年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 汪力  
性别 男 民族 汉  
出生 1975年8月29日  
住址 郑州市金水区马渡路马渡  
新村5号院48号楼8号  
公民身份号码 410702197508292016



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 郑州市公安局金水分局

有效期限 2020.12.09-2040.12.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪力      社保电脑号：802213051      身份证号码：410702197508292016      页码：2  
 参保单位名称：深圳大运建筑工程有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |        | 生育     |    |         | 工伤保险  |      | 失业保险   |      |        |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|--------|--------|----|---------|-------|------|--------|------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    |
| 2023 | 06 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2    | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 07 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2    | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 08 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2    | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 09 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2    | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 10 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360 | 9.2    | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 11 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360 | 9.2    | 2360 | 16.52  |
| 2023 | 12 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360 | 9.2    | 2360 | 16.52  |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 9.2    | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 9.2    | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 18.41  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 18.41  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 18.41  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 18.41  | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360 | 18.88  |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6   | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360 | 23.6   | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360 | 23.6   | 2360 | 18.88  |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2   | 2520 | 20.16  |
| 合计   |    |        | 34215.73 | 20398.56 |        |      | 20206.76 | 7056.9 |        |    | 1616.94 |       |      | 231.37 |      | 514.64 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供， 查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3bfafel ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 609642      单位名称  
 深圳大运建筑工程有限公司





## 电气工程师—杨铭



粤高取证字第 0602001100141 号

杨铭 于二〇〇六年  
十一月，经 深圳市建筑  
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备施工高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇七年一月十八日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨铭      社保电话号：2034875      身份证号码：512924197202139515      页码：1  
 参保单位名称：深圳大运建工有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |         | 生育保险   |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   |
| 2023 | 10 | 609642 | 4166.0   | 624.9    | 333.28 | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 4166 | 16.25 | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 4166.0   | 624.9    | 333.28 | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 4166 | 16.25 | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 4166.0   | 624.9    | 333.28 | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 4166 | 16.25 | 2360   | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 4166.0   | 624.9    | 333.28 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 16.25 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 02 | 609642 | 4166.0   | 624.9    | 333.28 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 16.25 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 03 | 609642 | 4166.0   | 624.9    | 333.28 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 16.25 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 04 | 609642 | 4166.0   | 666.56   | 333.28 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 32.49 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 05 | 609642 | 4166.0   | 666.56   | 333.28 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 32.49 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 06 | 609642 | 4166.0   | 666.56   | 333.28 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 32.49 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 4166 | 41.66 | 4166   | 33.33 |
| 合计   |    |        | 24384.24 | 11895.84 |        |      | 11448.66 | 4344.54 |        |    | 1086.3 |       |      |       | 271.14 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3b6165q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 609642      单位名称  
 深圳大运建工有限公司



# 项目副经理-林润忠



使用有效期: 2026年03月27日  
- 2026年09月23日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林润忠

性 别: 男

出生日期: 1987年07月17日

注册编号: 粤1442019202001608

聘用企业: 深圳大运建工有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

林润忠

个人签名: 林润忠

签名日期: 2026.3.27



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2026年04月20日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002341

姓 名:林润忠

性 别:男

出 生 年 月:1987年07月17日

企 业 名 称:深圳大运建工有限公司

职 务:项目经理

初次领证日期:2020年07月28日

有 效 期:2026年05月21日 至 2029年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年05月21日



B096



姓名: 林润忠

性别: 男

身份证号: 440582198707176617

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100003616

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



成人高等教育

**毕 业 证 书**



学生 林润忠 性别 男, 一九八七年 七 月 十七 日生, 于 二〇一〇 年 一 月至 二〇一三 年 一 月在本校 建筑工程管理 专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东工业大学

校(院)长: 

批准文号: (85)教高三字003号

证书编号: 118455201306101126

二〇一三 年 一 月 十五 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育    |    |        | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|--------|--------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 12 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62  | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 9.2   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 9.2   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64  | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 32499.73 | 19342.56 |        |      | 6089.72 | 2065.47 |       |    | 859.45 | 1177.4 |      |       | 475.04 |       |      |

单位名称  
深圳大运建工有限公司



技术负责人-黄周颂

照  
片



粤高职称字第 1803001011035 号

黄周颂 于 二〇一七年  
十二月, 经 深圳市交通运  
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
具备 道路与桥梁  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一八年五月十二日





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00761935

学生 黄周颂 性别 男 ,  
一九七六 年 九 月二十九日生,于一九九七年  
九 月至 二零零零 年 七 月在本校  
工业与民用建筑 专业  
三 年制专科学习,修完教学计划规定  
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 张亮

校 名: 嘉应大学

二零零零 年 六 月二十一日

学校编号: 105822000121455

姓 名 黄周颂

性 别 男 民 族 汉

出 生 1976 年 9 月 29 日

住 址 广东省深圳市龙岗区盛龙  
路4号盛龙花园3栋508



公民身份号码 441422197609293734



中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2013.04.02-2033.04.02





# 市政工程师—董力华

## 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 董力华  
性 别 女  
身份证号 430722198201271361  
级 别 中级  
专 业 市政公用工程  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223080100002589



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 董力华 性别 女，一九八二年 一月二十七日 生，于 二〇一四年 九月  
至 二〇一七年 一月在本校 土建大类(土木工程) 专业 专 科学习(网络教育)，  
修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学

校 长：

陈和军

证书编号：106107201706002185

二〇一七年 一月 八日

姓名 董力华

性别 女 民族 汉

出生 1982 年 1 月 27 日

住址 湖南省汉寿县龙阳镇扬旗  
嘴居委会五组



公民身份号码 430722198201271361



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 汉寿县公安局

有效期限 2016.02.16-2036.02.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董力华  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司

社保电脑号：103128902  
单位编号：609642

身份证号码：430722198201271361  
计算单位：元

页码：2

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育保险    |    |      | 工伤保险    |       | 失业保险    |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|---------|-------|---------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数    | 单位交     | 基数     | 单位交   |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520  | 25.2    | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |        | 30981.73 | 16526.56 |        |      |      | 5315.93 | 1796.71 |    |      | 1399.14 | 877.0 | 1066.56 | 369.44 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3dd09b1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司





建筑工程师—黄凤燕

# 广东省职称证书

姓名：黄凤燕

身份证号：445222199505021621



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243167

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



成人高等教育

**毕业证书**

学生 黄凤燕 性别 女,一九九五年 五 月 二 日生,于二0一八年  
三 月至二0二0年 七 月在本校 工程管理  
专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩  
合格,准予毕业。

校 名: 惠州学院 校(院)长: 李永宏

批准文号: 教发[2000]31号  
证书编号: 105775202005004219 二0二0 年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄凤燕  
性别 女 民族 汉  
出生 1995 年 5 月 2 日  
住址 广东省深圳市龙华区东环  
二路南延伸段56号110室  
公民身份号码 445222199505021621

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局  
有效期限 2023.11.09-2043.11.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄凤燕      社保电脑号: 646074407      身份证号码: 445222199505021621      页码: 3  
 参保单位名称: 深圳大运建工有限公司      单位编号: 609642      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |       | 医疗保险 |          |         | 生育     |    |         | 工伤保险  |      | 失业保险   |        |     |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|------|--------|--------|-----|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交   | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3250 | 32.5   | 26.0   | 6.5 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3250 | 32.5   | 26.0   | 6.5 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3250 | 32.5   | 26.0   | 6.5 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3250 | 32.5   | 26.0   | 6.5 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3250 | 32.5   | 26.0   | 6.5 |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3250 | 32.5   | 26.0   | 6.5 |
| 合计   |    |        | 46398.35 | 26664.16 |       |      | 23668.05 | 8209.58 |        |    | 1961.51 |       |      | 686.25 | 706.37 |     |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3f6ce9e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳大运建工有限公司





建筑工程师—吴贻武

广东省职称证书

姓名：吴贻武

身份证号：440582197810026313



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011984

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 吴贻武 性别 男，一九七八年 十 月 二 日生，于二〇一一年  
三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201305201631

二〇一三年 七 月 一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴貽武      社保电脑号：633848022      身份证号码：440582197810026313      页码：3  
 参保单位名称：深圳大运建工有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |       |        | 生育    |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |       |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|--------|-------|----|------|-------|------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   |
| 2022 | 07 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 6.6  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 9.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 9.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 9.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 9.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 9.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2500 | 9.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2500 | 9.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 2500.0 | 350.0  | 200.0  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2500 | 9.75 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 9.75 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 9.75 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0  |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0  |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0  |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0  |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |







# 土建工程师—邢灿

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p></p> <p>广西壮族自治区职称改革工作领导小组<br/>广西壮族自治区人力资源和社会保障厅</p> | <p>注 意 事 项</p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p>证书编号：21707914</p>                                                                                                        |
| <p></p> <p>(加盖批准机关钢印有效)</p> <p>管理号：</p>                                                                                                                                                                      | <p>姓 名 邢灿 性 别 男</p> <p>身份证号 410108198701210078</p> <p>职称系列 工程系列</p> <p>资格名称 工程师</p> <p>专 业 土木工程</p> <p>授予时间 2019年8月</p> <p>评审机构 工程系列流动专业技术人员<br/>贵港市中级评委会</p> <p>批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局</p> <p>2019 年 8 月 13 日</p> <p>职称专用章</p> |

普通高等学校

# 毕业证书



学生 邢灿 性别 男，一九八七年一月二十一日生，于二零零六年九月至二零零九年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安阳工学院

校（院）长：

孙陶生

证书编号：113301200906001063

二零零九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



| 姓名: 邢灿               |      |        | 社保电脑号: 626126374 |       |       | 身份证号码: 410108198701210078 |      |        | 页码: 3  |    |      |       |      |      |      |      |      |
|----------------------|------|--------|------------------|-------|-------|---------------------------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|------|------|
| 参保单位名称: 深圳大运建设工程有限公司 |      |        | 单位编号: 609642     |       |       | 计算单位: 元                   |      |        |        |    |      |       |      |      |      |      |      |
| 缴费年月                 | 单位编号 | 养老保险   |                  |       | 医疗保险  |                           |      | 生育     |        |    | 工伤保险 |       | 失业保险 |      |      |      |      |
|                      |      | 基数     | 单位交              | 个人交   | 险种    | 基数                        | 单位交  | 个人交    | 险种     | 基数 | 单位交  | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交  |      |
| 2024                 | 01   | 609642 | 5000.0           | 700.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 19.5 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 02   | 609642 | 5000.0           | 700.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 19.5 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 03   | 609642 | 5000.0           | 700.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 39.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 04   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 39.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 05   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 39.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 06   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 39.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 07   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 08   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 09   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 10   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 11   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024                 | 12   | 609642 | 5000.0           | 750.0 | 400.0 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 01   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 02   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 03   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 04   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 05   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 06   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 07   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 08   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 09   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025                 | 10   | 609642 | 5000.0           | 800.0 | 400.0 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 20                   |      |        |                  |       |       |                           |      |        |        |    |      |       |      |      |      |      |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927e0ab3e2ad1p ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹生育保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“&”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| 单位编号<br>609642 | 单位名称<br>深圳大运建设工程有限公司 |
|----------------|----------------------|





# 造价工程师—周明

使用有效期: 2026年06月08日  
- 2026年09月06日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周明  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1982年10月14日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400008999  
有 效 期: 2025年09月30日-2029年09月29日  
聘 用 单 位: 深圳大运建工有限公司



个人签名:

周明

签名日期:

2026.6.8



发证日期: 2025年09月30日



# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



|       |                      |
|-------|----------------------|
| 姓名:   | 周明                   |
| 证件号码: | 430421198210142876   |
| 性别:   | 男                    |
| 出生年月: | 1982年10月             |
| 专业:   | 土木建筑工程               |
| 批准日期: | 2020年10月25日          |
| 管理号:  | 20201004543000013921 |



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周明 性别 男，一九八二年十月十四日生，于二〇一〇年  
九月至二〇一三年一月在本校网络教育 土木工程 专业  
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：张尧学

证书编号：105337201306003875

二〇一三年一月十日

姓名 周 明

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 10 月 14 日

住址 湖南省衡阳县西渡镇文岭  
村柏树组218号

公民身份号码 430421198210142876



 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 衡阳县公安局

有效期限 2009.07.28-2029.07.28



|                    |                  |                           |         |
|--------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 周明             | 社保电脑号: 103612866 | 身份证号码: 430421198210142876 | 页码: 2   |
| 参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 |                  | 单位编号: 609642              | 计算单位: 元 |

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2024年11月11日

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab39df2dn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建设工程有限公司

## 给排水工程师—吴茂周

# 广东省职称证书

姓 名: 吴茂周

身份证号: 440582197806216317



职称名称: 工程师

专 业: 建筑给排水施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2019年12月20日

评审组织: 阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号: 2017003008041

发证单位: 阳江市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年01月09日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生吴茂周 性别男，一九七八年六月二十一日生，于一九七九年

九月至二〇〇九年一月在本校 给排水工程技术

专业函授学习，修完四年制专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

批准文号：教发[1999]96号

证书编号：108625200966000008

二〇〇八年十二月十八日

查询网址：<http://www.chu.com.cn>

广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴茂周  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司

社保电脑号: 603918224  
单位编号: 609642

身份证号码: 440582197806216317  
计算单位: 元

页码: 3

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育保险   |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |
| 2022 | 07 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2757 | 12.41 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2757 | 12.41 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2757 | 12.41 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 12.41 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 12.41 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 12.41 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 7.28  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2757 | 13.79 | 2757 | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2757 | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2757 | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2757 | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 10.75 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 10.75 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 |





## 给排水工程师—吴贻雄



姓 名: 吴贻雄

性 别: 男

证书编号: N09301690

发证日期: 2009年8月17日

出生年月: 1977年1月

专业名称: 给排水

资格名称: 工程师

批准时间: 2009年8月5日

批准单位: 潜江市人事局

批准文号: 潜人职[2009] 37号

评审组织: 潜江市工程技术中级评委会



# 西南科技大学 毕业证书



学生吴贻雄，性别男，1977年01月07日生，  
于2017年09月至2020年01月在本校网络教育  
建筑工程技术专业2.5年制专科学  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二〇年一月十日

证书编号: 106197202006118900



姓名 吴贻雄

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 1 月 7 日

住址 广东省深圳市龙岗区清林  
路442号天健现代城花园  
2栋A单元1803房



公民身份号码 440524197701076334



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2022.08.22-2042.08.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴贻雄

社保电脑号：628426114

身份证号码：440524197701076334

页码：4

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险      |           |        | 医疗保险 |          |         | 生育    |    |         | 工伤保险 |         | 失业保险  |         |         |
|------|----|--------|-----------|-----------|--------|------|----------|---------|-------|----|---------|------|---------|-------|---------|---------|
|      |    |        | 基数        | 单位交       | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交  | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交     |
| 2025 | 04 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2025 | 05 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2025 | 06 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2025 | 07 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2025 | 08 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2025 | 09 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2025 | 10 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2025 | 11 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2025 | 12 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 700.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2026 | 01 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 840.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2026 | 02 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 840.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2026 | 03 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 840.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2026 | 04 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 840.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2026 | 05 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 840.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 2026 | 06 | 609642 | 14000.0   | 2240.0    | 1120.0 | 1    | 14000    | 840.0   | 280.0 | 1  | 14000   | 70.0 | 14000   | 140.0 | 14000   | 112.0   |
| 合计   |    |        | 169715.32 | 106317.12 |        |      | 70124.84 | 25844.1 |       |    | 6428.71 |      | 6743.37 |       | 5741.45 | 2159.66 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab398fa36 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司



## 给排水工程师—马锐

|                                                                                    |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 从事专业<br>Speciality                                                                 | 给排水                        |
| 专业技术职务<br>任职资格<br>Professional & Technical<br>Qualifications                       | 工程师                        |
| 评审组织<br>Organization Of Evaluation                                                 | 开封市工程系列中级专业技术职务任职资格评委会     |
| 评审通过时间<br>Time Of Adoption                                                         | 2005. 11                   |
| 发证单位<br>Issuing Authority                                                          | 开封市人民政府                    |
|  |                            |
| 姓名<br>Full Name                                                                    | 马锐 性别男<br>Sex              |
| 出生年月<br>Birthdate                                                                  | 1977.05 籍贯<br>Native Place |
| 工作单位<br>Work Unit                                                                  | 开封市市政工程公司                  |
| 证书编号<br>Credentials No.                                                            | C02038050900066            |
| 2006 年 4 月 20 日                                                                    |                            |

|                                                                                     |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                              | 学生 马锐 性别男                           |
| 毕业证书                                                                                | 一九七七年五月 日生, 于一九九五年                  |
|  | 九 月至一九九九年七月在本校                      |
|                                                                                     | 化工设备与机械 专业                          |
|                                                                                     | 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 |
|                                                                                     | 校(院)长: 董其伍                          |
|                                                                                     | 校 名: 郑州工业大学                         |
| 中华人民共和国教育部制                                                                         | 一九九九年七月 日                           |
| No. 00372616                                                                        | 学校编号: 9941003461                    |







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马锐      社保电脑号: 649068165      身份证号码: 410203197705101513      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳大运建工有限公司      单位编号: 609642      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |       |        | 生育保险  |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|--------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |
| 2022 | 03 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 11620 | 52.29  | 11.62 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 04 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 11620 | 46.48  | 11.62 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 11620 | 46.48  | 11.62 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 11620 | 46.48  | 11.62 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马锐

社保电脑号：649068165

身份证号码：410203197705101513

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |       | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |         | 失业保险   |        |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|---------|--------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交    | 个人交    |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520    | 20.16  | 5.04   |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520    | 20.16  | 5.04   |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520    | 20.16  | 5.04   |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520    | 20.16  | 5.04   |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520    | 20.16  | 5.04   |
| 合计   |    |        | 38469.33 | 23016.16 |       |      | 6237.11 | 1782.3 |       |    | 1764.2 |       | 1008.93 | 476.16 | 647.44 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3f20e9x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司



持证人签名 \_\_\_\_\_

执业证号 13140146782

姓 名 龚美竹

性 别 女

执业资格  
证书编号 0181697

发证日期 2014年01月08日

## 注册记录

注册类别: 煤矿安全

聘用单位: 开滦(集团)有限责任公司林南  
仓矿业分公司

有效期至: 2017年01月07日

龚美竹 13140146782

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市宇源建设工程有限公司

有效期至: 2021年07月17日

## 注册记录

C0102 龚美竹 210421198101173242

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司

有效期: 2021年9月17日至2026年9月17日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 龚美竹 性别女，一九八一年一月十七日生，于二〇〇一年  
九月至二〇〇五年七月在本校 地质工程 专业  
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：辽宁工程技术大学

校（院）长：石金峰

证书编号：101471200505822285

二〇〇五年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 唐山市公安局路北分局

有效期限 2008.03.20-2028.03.20

姓名 龚美竹

性别 女 民族 汉

出生 1981 年 1 月 17 日

住址 河北省唐山市路北区华岩  
北路付38号



公民身份号码 210421198101173242

|                    |                  |                           |       |
|--------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 龚美竹            | 社保电脑号: 801187419 | 身份证号码: 210421198101173242 | 页码: 2 |
| 参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 | 单位编号: 609642     | 计算单位: 元                   |       |

4

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e0ab3fd499z ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳大运建工有限公司





# 安全工程师—郑小平

878



本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 2014033440332014440113000256

姓 名 郑小平

性 别 男

证件号码 420620196612171016

级 别 中 级

执业证号 31180102774

发证日期 2018年7月18日



130-0878

注册记录

郑小平 420620196612171016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海市建设工程监理咨询有限公司

有效期至: 2021年7月17日



B0331 郑小平 420620196612171016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市大众工程管理有限公司

变更日期: 2019年08月27日

注册记录

B0117 郑小平 420620196612171016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司

有效期: 2020年5月25日 至 2021年7月17日



C0136 郑小平 420620196612171016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司

有效期: 2021年12月13日至2026年12月13日



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201306972639



学生 郑小平 , 性别 男 ,  
生于 一九六六 年 十二 月 十七 日 , 于  
二〇一三 年 一 月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书照

学校:

中央广播电视大学

二〇一三 年 一 月 三十一 日



X001184129

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



姓名 郑小平

性别 男 民族 汉

出生 1966 年 12 月 17 日

住址 湖北省老河口市赞阳办事处  
卢营村181号



公民身份号码 420620196612171016



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 老河口市公安局

有效期限 2007.07.16-2027.07.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑小平      社保电脑号：615821660      身份证号码：420620196612171016      页码：2  
 参保单位名称：深圳大运建工有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |          | 生育     |    |         | 工伤保险  |      | 失业保险 |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 03 | 609642 | 8500.0   | 1190.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 04 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 05 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 06 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 07 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 08 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 09 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 10 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 11 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2024 | 12 | 609642 | 8500.0   | 1275.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2025 | 01 | 609642 | 8500.0   | 1360.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2025 | 02 | 609642 | 8500.0   | 1360.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2025 | 03 | 609642 | 8500.0   | 1360.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2025 | 04 | 609642 | 8500.0   | 1360.0   | 680.0  | 1    | 8500     | 425.0    | 170.0  | 1  | 8500    | 42.5  | 8500 | 66.3 | 8500   | 68.0  |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |        | 73930.44 | 45102.72 |        |      | 32429.29 | 11910.66 |        |    | 2828.95 |       |      |      | 651.08 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3e9fe74 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 609642      单位名称  
 深圳大运建工有限公司



# 安全主任—吴坤金

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0012611

姓 名: 吴坤金

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年02月15日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年11月16日

有 效 期: 2024年10月24日 至 2027年11月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月24日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 吴坤金 性别 男，一九七七年 二月一十五日生，于二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 土木工程  
专业 函授学习，修完 本科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201305201635

二〇一三年 七月 一 日



姓名 吴坤金

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 2 月 15 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇东陇新向南二十巷11号02房

公民身份号码 440582197702156313



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2014.10.20-2034.10.20

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坤金

社保电脑号：614106888

身份证号码：440582197702156313

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险    |      | 失业保险 |       |        |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|---------|------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交  | 基数    | 单位交    |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  |
| 合计   |    |        | 41238.33 | 24720.16 |        |      |      | 6570.44 | 1856.37 |    |      | 1867.52 |      |      | 680.6 | 753.94 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab37f584r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司



## 质量主任—郑海洋

### 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 郑海洋

身份证号: 440506199407281114

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202509006229



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

# 广东省职称证书

姓名：郑海洋  
身份证号：440506199407281114



职称名称：助理工程师  
专业：建筑施工  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年05月14日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128567  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑海洋      社保电脑号：649288175      身份证号码：440506199407281114      页码：2  
 参保单位名称：深圳大运建工有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |       |        | 生育    |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|--------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |
| 2022 | 04 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 11620 | 46.48  | 11.62 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 4.54  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 11620 | 46.48  | 11.62 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 11620 | 46.48  | 11.62 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 51.86  | 12.96 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 12.38 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 7.26  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 10.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 10.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 10.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 10.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 4    | 12964 | 58.34  | 12.96 | 1  | 2750 | 13.75 | 2750 | 10.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2750 | 10.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2750 | 10.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 2750.0 | 385.0  | 220.0  | 2    | 6123  | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 2750 | 10.73 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 10.73 | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 10.73 | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 21.45 | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 21.45 | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 21.45 | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 21.45 | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64 | 2750 | 27.5  | 2750 | 22.0  |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名: 郑海洋            |    |        | 社保电脑号: 649288175 |          |       | 身份证号码: 440506199407281114 |         |         | 页码: 3 |    |        |       |         |       |      |      |        |
|--------------------|----|--------|------------------|----------|-------|---------------------------|---------|---------|-------|----|--------|-------|---------|-------|------|------|--------|
| 参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 |    |        | 单位编号: 609642     |          |       | 计算单位: 元                   |         |         |       |    |        |       |         |       |      |      |        |
| 缴费年                | 月  | 单位编号   | 养老保险             |          |       | 医疗保险                      |         |         | 生育    |    |        | 工伤保险  |         |       | 失业保险 |      |        |
|                    |    |        | 基数               | 单位交      | 个人交   | 险种                        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交    |
| 2026               | 03 | 609642 | 4775.0           | 764.0    | 382.0 | 2                         | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2750.0  | 27.5  | 2750 | 22.0 | 5.5    |
| 2026               | 04 | 609642 | 4775.0           | 764.0    | 382.0 | 2                         | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2750.0  | 27.5  | 2750 | 22.0 | 5.5    |
| 2026               | 05 | 609642 | 4775.0           | 764.0    | 382.0 | 2                         | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2750.0  | 27.5  | 2750 | 22.0 | 5.5    |
| 2026               | 06 | 609642 | 4775.0           | 764.0    | 382.0 | 2                         | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2750.0  | 27.5  | 2750 | 22.0 | 5.5    |
| 合计                 |    |        | 40426.83         | 24210.56 |       |                           | 6203.45 | 1774.82 |       |    | 1828.0 |       | 11233.0 | 532.5 |      |      | 655.07 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3ea5311 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
609642
 

单位名称  
深圳大运建工有限公司





安全员—叶泳杏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0043659

姓 名:叶泳杏  
性 别:女  
出 生 年 月:1998年05月19日  
企 业 名 称:深圳大运建工有限公司  
职 务:专职安全生产管理人员  
初次领证日期:2021年05月24日  
有 效 期:2024年03月12日 至 2027年05月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅  
发证日期:2024年07月08日





成人高等教育

# 毕业证书



学生 **叶泳杏** 性别 **女**，一九九八年 五 月 十九日生，于 二〇二一年

三 月至 二〇二三年 七 月在本校

建筑工程技术

专业 **函授** 学习，**修完** 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202306202789

二〇二三年 七 月 十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶泳杏

性别 女 民族 汉

出生 1998 年 5 月 19 日

住址 广东省汕头市潮阳区关埠  
镇玉二桥北街75号



公民身份号码 440582199805197088



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2025.06.23-2045.06.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶泳杏  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司

社保电话号：502088641  
单位编号：609642

身份证号码：440582199805197088  
计算单位：元

页码：2

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育    |    | 工伤保险    |       | 失业保险  |       |        |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|-------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 07 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34   | 12.96 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 08 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34   | 12.96 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 09 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34   | 12.96 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 10 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 11 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 12 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360  | 16.52 | 7.08   |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520  | 20.16 | 5.04   |
| 合计   |    |        | 33929.73 | 20222.56 |        |      | 5643.52 | 1650.35 |       |    | 1607.04 |       | 913.9 | 239.0 | 508.04 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab377890k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司



# 安全员—魏鸿章

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0030304

姓名:魏鸿章

性别:男

出生年月:1995年03月10日

企业名称:深圳大运建工有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年08月25日

有效期:2026年06月17日至2029年08月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年06月17日





# 广东省职称证书

姓名：魏鸿章  
身份证号：440582199503106398



职称名称：技术员  
专业：建筑施工  
级别：员级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2025年7月5日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006271606  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年10月23日





成人高等教育

**毕业证书**



学生 **魏鸿章** 性别 **男**，一九九五年 三 月 十 日生，于 二〇一四年  
一 月至 二〇一六 年 七 月在本校 **建筑工程管理**  
专业 **业余** 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学** 校（院）长：

批准文号：**(85)教高三字003号**  
证书编号：**118455201606200867** 

二〇一六 年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **魏鸿章**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 **1995 年 3 月 10 日**

住 址 **广东省汕头市潮阳区河溪镇华东商品楼区商品街11号**

公民身份号码 **440582199503106398**





**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 **汕头市公安局潮阳分局**

有效期限 **2026.05.09-2046.05.09**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏鸿章  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司

社保电脑号：639962801  
单位编号：609642

身份证号码：440582199503106398  
单位编号：609642

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   |
| 2023 | 05 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 06 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 07 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 08 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 09 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |        | 23231.33 | 12097.76 |        |      | 3550.27 | 1151.1 |       |    | 1145.3 |       |      |       | 203.36 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3f3fb95 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司





安全员—吴逸庭

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0010303

姓 名: 吴逸庭  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1994年08月06日  
企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司  
职 务: 专职安全生产管理人员  
初次领证日期: 2015年12月07日  
有 效 期: 2024年11月22日 至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2024年11月22日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴逸庭 性别男,一九九四年八月六日生,于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州南洋理工职业学院 校(院)长: 张小明

证书编号: 137161201606001692

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴逸庭  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司

社保电脑号：642460028  
单位编号：609642

身份证号码：440582199408066375  
计算单位：元

页码：3

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |         | 生育保险   |    |         | 工伤保险  |        | 失业保险    |         |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|--------|---------|---------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数     | 单位交     | 基数      | 单位交   |
| 2023 | 09 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 4000    | 20.0  | 4000   | 15.6    | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 4000   | 15.6    | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 4000   | 15.6    | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 4000   | 15.6    | 2360    | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 15.6    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 02 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 15.6    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 03 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 31.2    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 04 | 609642 | 4000.0   | 640.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 31.2    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 05 | 609642 | 4000.0   | 640.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 31.2    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 06 | 609642 | 4000.0   | 640.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 31.2    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000   | 40.0    | 4000    | 32.0  |
| 合计   |    |        | 59638.16 | 35412.32 |        |      | 20399.62 | 6948.46 |        |    | 2460.72 |       | 1953.3 | 2394.76 | 1050.22 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab39bef46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司



施工员—阮奕戈

住房和城乡建设领域建设专业  
合格证书

姓 名: 阮奕戈  
身份证号: 440303199808101719  
名 称: 施工员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509006225



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

# 广东省职称证书

姓名：阮奕戈  
身份证号：440303199808101719



职称名称：助理工程师  
专业：建筑施工  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2025年7月5日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006271815  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年10月23日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 阮奕戈 性别 男，一九九八年 八 月 十 日生，于二〇一七年  
九月至二〇二〇年 七 月在本校 工程造价 专业  
三年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州科技职业技术大学 校（院）长：



崔某德

证书编号：137171202006441903

二〇二〇年 七 月 二 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

重慶大學  
畢業證書

姓名 阮奕戈

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 8 月 10 日

住址 广东省深圳市罗湖区裕华  
职工宿舍202



公民身份号码 440303199808101719



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2018.08.09-2028.08.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阮奕戈      社保电脑号：500117177      身份证号码：440303199808101719      页码：1  
 参保单位名称：深圳大运建工有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |
| 2022 | 04 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 5.78  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 15.75 | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 9.24  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 3500 | 17.5  | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 3500.0 | 525.0  | 280.0  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0 | 811.75 | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.67 | 3500 | 35.0  | 3500 | 28.0  |





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：阮奕戈            |    |        | 社保电脑号：500117177 |          |       | 身份证号码：440303199808101719 |          |         | 页码：2   |    |         |       |         |      |         |      |        |
|-------------------|----|--------|-----------------|----------|-------|--------------------------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|------|---------|------|--------|
| 参保单位名称：深圳大运建工有限公司 |    |        |                 |          |       | 单位编号：609642              |          |         | 计算单位：元 |    |         |       |         |      |         |      |        |
| 缴费年               | 月  | 单位编号   | 养老保险            |          |       | 医疗保险                     |          |         | 生育     |    |         | 工伤保险  |         |      | 失业保险    |      |        |
|                   |    |        | 基数              | 单位交      | 个人交   | 险种                       | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交  | 基数      | 单位交  | 个人交    |
| 2026              | 03 | 609642 | 4775.0          | 811.75   | 382.0 | 1                        | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3500    | 35.0 | 3500    | 28.0 | 7.0    |
| 2026              | 04 | 609642 | 4775.0          | 811.75   | 382.0 | 1                        | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3500    | 35.0 | 3500    | 28.0 | 7.0    |
| 2026              | 05 | 609642 | 4775.0          | 811.75   | 382.0 | 1                        | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3500    | 35.0 | 3500    | 28.0 | 7.0    |
| 2026              | 06 | 609642 | 4775.0          | 811.75   | 382.0 | 1                        | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 3500    | 35.0 | 3500    | 28.0 | 7.0    |
| 合计                |    |        | 32936.55        | 16167.36 |       |                          | 19890.54 | 7096.26 |        |    | 1385.55 |       | 1202.36 |      | 1386.93 |      | 358.68 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3eaf259 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 609642  
 单位名称  
 深圳大运建工有限公司





## 施工员—阳幸仪

### 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 阳幸仪

身份证号: 430524198903193689

名 称: 施工员

等 级: --

证书编号: 0915879202509006228



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 阳幸仪 性别女，一九八九年三月十九日生。于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 会计学 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：曹健华

证书编号：105474201205002163

二〇一二年六月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chinacert.org.cn>



# 学士学位证书

阳幸仪，女，1989年3月19日生。在 邵阳学院  
会计学 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学  
学士学位。



邵阳学院

院 长 曹健华  
学位评定委员会主席

证书编号：1054742012002662

二〇一二年六月三日

（普通高等教育本科毕业生）





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳幸仪  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司

社保电脑号：637942551  
单位编号：609642

身份证号码：430524198903193689  
页码：3  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |          | 生育保险   |    |         | 工伤保险  |         | 失业保险    |      |         |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|---------|---------|------|---------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交     | 基数   | 单位交     |
| 2023 | 11 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6123     | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 4000    | 15.6    | 2360 | 16.52   |
| 2023 | 12 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6123     | 367.38   | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 4000    | 15.6    | 2360 | 16.52   |
| 2024 | 01 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 15.6    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 02 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 15.6    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 03 | 609642 | 4000.0   | 600.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 31.2    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 04 | 609642 | 4000.0   | 640.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 31.2    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 05 | 609642 | 4000.0   | 640.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 31.2    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 06 | 609642 | 4000.0   | 640.0    | 320.0  | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 31.2    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 4000    | 40.0    | 4000 | 32.0    |
| 合计   |    |        | 59227.36 | 34151.52 |        |      | 32716.78 | 11991.15 |        |    | 2387.77 |       | 1921.88 | 2346.07 |      | 1019.77 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3ecd1dk ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司





## 资料员—吴晓敏

|                                                                                   |                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 吴晓敏 同志于 2021 年<br>4 月20日至 2021 年5 月 20日<br>参加住房和城乡建设领域专业技术<br>管理人员资料员 职业<br>培训，经考核成绩合格，特发此证。 |
| 姓 名 吴晓敏                                                                           |           |
| 身份证号 440513199907232427                                                           |           |
| 证书编号 2101050000260582                                                             |          |
| 工作单位                                                                              | 培训专用章 2021 年 5 月 29 日<br>有效期至: 2027年05月29日                                                   |

姓名 吴晓敏

性别 女 民族 汉

出生 1999 年 7 月 23 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇四亩区八巷5号103房



公民身份号码 440513199907232427



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.02.24-2028.02.24

| 姓名: 吴晓敏              |      | 社保电脑号: 645234808 |          | 身份证号码: 440513199007232427 |        | 页码: 3 |         |         |       |    |      |         |      |      |      |        |     |
|----------------------|------|------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|---------|-------|----|------|---------|------|------|------|--------|-----|
| 参保单位名称: 深圳大运建设工程有限公司 |      | 单位编号: 609642     |          | 计算单位: 元                   |        |       |         |         |       |    |      |         |      |      |      |        |     |
| 缴费年月                 | 单位编号 | 养老保险             |          |                           | 医疗保险   |       |         | 生育      |       |    | 工伤保险 |         | 失业保险 |      |      |        |     |
|                      |      | 基数               | 单位交      | 个人交                       | 险种     | 基数    | 单位交     | 个人交     | 险种    | 基数 | 单位交  | 基数      | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交    |     |
| 2024                 | 10   | 609642           | 4492.0   | 673.8                     | 359.36 | 2     | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2024                 | 11   | 609642           | 4492.0   | 673.8                     | 359.36 | 2     | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2024                 | 12   | 609642           | 4492.0   | 673.8                     | 359.36 | 2     | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 01   | 609642           | 4492.0   | 718.72                    | 359.36 | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 02   | 609642           | 4492.0   | 718.72                    | 359.36 | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 03   | 609642           | 4492.0   | 718.72                    | 359.36 | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 04   | 609642           | 4492.0   | 718.72                    | 359.36 | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 05   | 609642           | 4492.0   | 718.72                    | 359.36 | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 06   | 609642           | 4492.0   | 718.72                    | 359.36 | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 07   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 08   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 09   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 10   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 11   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2025                 | 12   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2026                 | 01   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2026                 | 02   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2026                 | 03   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2026                 | 04   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2026                 | 05   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 2026                 | 06   | 609642           | 4775.0   | 764.0                     | 382.0  | 2     | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727 | 33.64   | 3250 | 32.5 | 3250 | 26.0   | 6.5 |
| 合计                   |      |                  | 47700.93 | 28656.16                  |        |       | 7024.94 | 2091.42 |       |    |      | 2066.83 |      |      |      | 863.12 |     |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927e0ab3851c9i ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司





## 质量员—武知海





姓名 武知海

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 10 月 5 日

住址 山东省莘县徐庄镇谢集村  
136号



公民身份号码 372523197910055334



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 莘县公安局

有效期限 2026.03.27-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武知海  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司

社保电脑号：616950539  
单位编号：609642

身份证号码：372523197910055334  
页码：2  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |       |       | 医疗保险 |       |        | 生育保险   |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|-------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交   | 个人交   | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |
| 2022 | 05 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 4    | 11620 | 46.48  | 11.62  | 1  | 6000 | 27.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 4    | 11620 | 46.48  | 11.62  | 1  | 6000 | 27.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 466.68 | 155.56 | 1  | 6000 | 27.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 466.68 | 155.56 | 1  | 6000 | 27.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 466.68 | 155.56 | 1  | 6000 | 27.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 27.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 27.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 27.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 15.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 23.4  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 23.4  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 23.4  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 23.4  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 7778  | 482.24 | 155.56 | 1  | 6000 | 30.0  | 6000 | 23.4  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 6123  | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 6000 | 23.4  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 6123  | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 6000 | 23.4  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 6123  | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 6000 | 23.4  | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 23.4  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 02 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 23.4  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 03 | 609642 | 6000.0 | 840.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 04 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 05 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 06 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 46.8  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 07 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 08 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 09 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 10 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 11 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2024 | 12 | 609642 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 01 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 02 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 03 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 04 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 05 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 06 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 07 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 08 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 09 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 10 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 11 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2025 | 12 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2026 | 01 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6727  | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2026 | 02 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6727  | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |
| 2026 | 03 | 609642 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1    | 6727  | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727 | 33.64 | 6000 | 60.0  | 6000 | 48.0  |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武知海  
 参保单位名称：深圳大运建工有限公司

社保电脑号：616950539  
 单位编号：609642

身份证号码：37252197910055334  
 页码：3

单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |       | 医疗保险 |          |         | 生育     |    |         | 工伤保险  |        | 失业保险 |         |        |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|--------|------|---------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交   | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数     | 单位交  | 基数      | 单位交    |
| 2026 | 04 | 609642 | 6000.0   | 960.0    | 480.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 6000.0 | 60.0 | 6000    | 48.0   |
| 2026 | 05 | 609642 | 6000.0   | 960.0    | 480.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 6000.0 | 60.0 | 6000    | 48.0   |
| 2026 | 06 | 609642 | 6000.0   | 960.0    | 480.0 | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 6000.0 | 60.0 | 6000    | 48.0   |
| 合计   |    |        | 70301.24 | 43579.84 |       |      | 20691.14 | 7164.58 |        |    | 2673.66 |       | 2428.1 |      | 2235.10 | 839.42 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3bf57bi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 609642  
 单位名称  
 深圳大运建工有限公司



材料员—林彩云

住房和城乡建设领域建设专业  
合格证书

姓 名: 林彩云  
身份证号: 440582199201126342  
名 称: 材料员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509006224



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



姓名 林彩云

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 1 月 12 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇二甲洋十一巷21号  
03房



公民身份号码 440582199201126342



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2023.03.13-2043.03.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林彩云      社保电脑号：636738770      身份证号号码：440582199201126342      页码：3  
 参保单位名称：深圳大运建工有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育    |    |         | 工伤保险  |      | 失业保险  |         |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|------|-------|---------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数      | 单位交   |
| 2022 | 12 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 10.62 | 2360 | 6.23  | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 01 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 02 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 03 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 04 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 6.23  | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 05 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 06 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 07 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 08 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 09 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360 | 9.2   | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 10 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 11 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360    | 16.52 |
| 2023 | 12 | 609642 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85   | 30.62 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360    | 16.52 |
| 2024 | 01 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 02 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 03 | 609642 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 04 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 05 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 06 | 609642 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 07 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 08 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 09 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 10 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 11 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360    | 18.88 |
| 2024 | 12 | 609642 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360    | 18.88 |
| 2025 | 01 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360    | 18.88 |
| 2025 | 02 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360    | 18.88 |
| 2025 | 03 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 04 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 05 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 06 | 609642 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 07 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 08 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 09 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 10 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 11 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2025 | 12 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2026 | 01 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2026 | 02 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2026 | 03 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2026 | 04 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2026 | 05 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 2026 | 06 | 609642 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 25.2  | 2520    | 20.16 |
| 合计   |    |        | 50799.25 | 28694.88 |        |      | 7607.61 | 2326.81 |       |    | 2053.97 |       |      |       | 1309.23 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab3b76bf7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 609642      单位名称  
 深圳大运建工有限公司



# 机械员—吴秋和

证书编码：0441711294417007872

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴秋和

身份证号： 440524197507036339

岗位名称： 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 05月 24日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 吴秋和

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 7 月 3 日

住址 广东省惠州市惠城区麦地  
南路9号



公民身份号码 440524197507036339



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局

有效期限 2008.07.28-2028.07.28



| 姓名: 吴秋和            |    | 社保电脑号: 636738607 |        | 身份证号码: 440521197507036339 |          |      |         | 页码: 4   |       |    |         |       |         |         |      |         |      |
|--------------------|----|------------------|--------|---------------------------|----------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|---------|---------|------|---------|------|
| 参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 |    |                  |        | 单位编号: 609642              |          |      |         | 计算单位: 元 |       |    |         |       |         |         |      |         |      |
| 缴费年                | 月  | 单位编号             | 养老保险   |                           |          | 医疗保险 |         |         | 生育    |    | 工伤保险    |       | 失业保险    |         |      |         |      |
|                    |    |                  | 基数     | 单位交                       | 个人交      | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交     | 基数   | 单位交     |      |
| 2025               | 07 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2025               | 08 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2025               | 09 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2025               | 10 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2025               | 11 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2025               | 12 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2026               | 01 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2026               | 02 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2026               | 03 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2026               | 04 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2026               | 05 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 2026               | 06 | 609642           | 4775.0 | 764.0                     | 382.0    | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 25.2    | 2520 | 20.16   | 5.04 |
| 合计                 |    |                  |        | 52251.15                  | 31497.28 |      | 7670.27 | 2107.38 |       |    | 2212.62 |       | 1824.35 | 2872.31 |      | 1418.38 |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0ab391b0f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建工有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年10月1日  
证明专用章

## 劳资专管员—罗子威

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 罗子威

身份证号: 441423200010192719

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202407093643



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年07月22日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



中山大学新华学院  
XINHUA COLLEGE OF SUN YAT-SEN UNIVERSITY

## 毕业证书

学生 罗子威 性别 男，二〇〇〇年十月  
十九日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校  
税收学 专业四年制本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：中山大学新华学院

校 长：

王庭槐

证书编号：139021202105001619

二〇二一年六月二十五日

德才兼备 知行合一





| 参保单位: 罗子威            |      |        | 社保电脑号: 500809276 |        |        | 身份证号码: 441423200010192719 |      |        | 页码: 1  |    |        |       |      |       |      |       |      |
|----------------------|------|--------|------------------|--------|--------|---------------------------|------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳大运建设工程有限公司 |      |        | 单位编号: 609642     |        |        | 计算单位: 元                   |      |        |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年月                 | 单位编号 | 养老保险   |                  |        | 医疗保险   |                           |      | 生育     |        |    | 工伤保险   |       | 失业保险 |       |      |       |      |
|                      |      | 基数     | 单位交              | 个人交    | 险种     | 基数                        | 单位交  | 个人交    | 险种     | 基数 | 单位交    | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交  | 个人交   |      |
| 2024                 | 01   | 609642 | 3523.0           | 528.45 | 281.84 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 02   | 609642 | 3523.0           | 528.45 | 281.84 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 03   | 609642 | 3523.0           | 528.45 | 281.84 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 04   | 609642 | 3523.0           | 563.68 | 281.84 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 05   | 609642 | 3523.0           | 563.68 | 281.84 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 06   | 609642 | 3523.0           | 563.68 | 281.84 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 07   | 609642 | 4492.0           | 718.72 | 359.36 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 08   | 609642 | 4492.0           | 718.72 | 359.36 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 09   | 609642 | 4492.0           | 718.72 | 359.36 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 10   | 609642 | 4492.0           | 718.72 | 359.36 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 11   | 609642 | 4492.0           | 718.72 | 359.36 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 12   | 609642 | 4492.0           | 718.72 | 359.36 | 1                         | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 01   | 609642 | 4492.0           | 763.64 | 359.36 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 02   | 609642 | 4492.0           | 763.64 | 359.36 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 23.6  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 03   | 609642 | 4492.0           | 763.64 | 359.36 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 04   | 609642 | 4492.0           | 763.64 | 359.36 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 05   | 609642 | 4492.0           | 763.64 | 359.36 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 06   | 609642 | 4492.0           | 763.64 | 359.36 | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 07   | 609642 | 4775.0           | 811.75 | 382.0  | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 08   | 609642 | 4775.0           | 811.75 | 382.0  | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 09   | 609642 | 4775.0           | 811.75 | 382.0  | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 25.2  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 10   | 609642 | 4775.0           | 811.75 | 382.0  | 1                         | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733</ |       |      |       |      |       |      |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33927e0ab3d6d70k ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
609642

单位名称

深圳大运建工有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2026年10月1日

## 测量员—吴衍双



持证人参加培训单位举办的相关专业岗位技能培训，完成规定的课程学习，达到培训要求，具备相应的岗位能力与职业技术水平。

特发此证。

姓 名： 吴衍双  
身份证号： 44058219780612632X  
岗位名称： 测量员  
技能等级：  
证书编号： JX02021723603



注：持证期六年，请于持证期满前申请换发，逾期失效。  
由使用地附近合作培训单位就近受理，也可登录官网查询。



扫二维码查询

[www.gdscm.org.cn](http://www.gdscm.org.cn)

登录网站查询

## 建设工程机械施工作业人员 培训合格证书



建设工程机械职业技能鉴定中心

姓名 吴衍双

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 6 月 12 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇二甲洋十一巷21号



公民身份号码 44058219780612632X



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2025.11.20-长期



| 姓名: 吴恒双              |    | 社保电脑号: 632367587 |        | 身份证号码: 4408219780612632X |          | 页码: 4 |      |          |         |    |      |         |      |      |      |       |        |
|----------------------|----|------------------|--------|--------------------------|----------|-------|------|----------|---------|----|------|---------|------|------|------|-------|--------|
| 参保单位名称: 深圳大运建设工程有限公司 |    | 单位编号: 609642     |        | 计算单位: 元                  |          |       |      |          |         |    |      |         |      |      |      |       |        |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号             | 养老保险   |                          |          | 医疗保险  |      |          | 生育      |    |      | 工伤保险    |      | 失业保险 |      |       |        |
|                      |    |                  | 基数     | 单位交                      | 个人交      | 险种    | 基数   | 单位交      | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   |        |
| 2025                 | 04 | 609642           | 4492.0 | 718.72                   | 359.36   | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025                 | 05 | 609642           | 4492.0 | 718.72                   | 359.36   | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025                 | 06 | 609642           | 4492.0 | 718.72                   | 359.36   | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025                 | 07 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025                 | 08 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025                 | 09 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025                 | 10 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025                 | 11 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2025                 | 12 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026                 | 01 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6727 | 403.62   | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026                 | 02 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6727 | 403.62   | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026                 | 03 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6727 | 403.62   | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026                 | 04 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6727 | 403.62   | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026                 | 05 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6727 | 403.62   | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 2026                 | 06 | 609642           | 4775.0 | 764.0                    | 382.0    | 1     | 6727 | 403.62   | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04   |
| 合计                   |    |                  |        | 54551.55                 | 33134.08 |       |      | 30647.26 | 11038.5 |    |      | 2483.43 |      |      |      |       | 1470.3 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33927e0ab394d30h ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
609642  
单位名称  
深圳大运建设工程有限公司





5、履约评价

企业近 3 年履约评价情况一览表

| 序号 | 工程名称                                        | 建设单位            | 履约评价等级 | 评价时间       | 备注 |
|----|---------------------------------------------|-----------------|--------|------------|----|
| 1  | 龙岗街道雅新路（龙凤路-坪西路段）市政工程                       | 深圳市龙岗区街道办事处     | 优秀     | 2024/02/08 | /  |
| 2  | 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区（政府投资工程） | 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 | 优秀     | 2026/01/28 | /  |
| 3  | 军休二所小区道路及管道改造项目                             | 深圳市军休服务管理中心     | 优秀     | 2024/12/10 | /  |
| 4  | 坪山街道 DY02-01 地块场地平整工程                       | 深圳市坪山区坪山街道办事处   | 优秀     | 2025/05/29 | /  |
| 5  | 大磡耀辉工业园后危险边坡治理工程                            | 深圳市南山区西丽街道办事处   | 优秀     | 2025/09/19 | /  |

## 登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

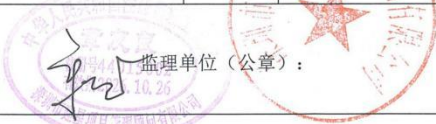
一、龙岗街道雅新路（龙凤路-坪西路段）市政工程

799  
龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

|                                 |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |        |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 建设单位<br>(评价单位)                  | 深圳市龙岗区街道办事处                                                                                                                                                                                              |        | 评价期限         | 2022年4月1日至2024年12月28日                                                                                                                                                                                                   |        |
| 承包商<br>(评价对象)                   | 深圳大运建设工程有限公司                                                                                                                                                                                             |        | 承包商类别        | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理<br><input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 |        |
| 承包商<br>资质等级                     | 建筑工程施工总承包一级<br>市政公用工程施工总承包一级                                                                                                                                                                             |        | 承包商地址        | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙<br>飞大道333号启迪协信5栋A座<br>2412-2417                                                                                                                                                                        |        |
| 法定代表人                           | 吴贻建                                                                                                                                                                                                      |        | 统一社会信用<br>代码 | 91440300069266640P                                                                                                                                                                                                      |        |
| 工程名称                            | 龙岗街道雅新路（龙凤路-坪西路段）市政工程                                                                                                                                                                                    |        | 项目负责人        | 黄凤燕                                                                                                                                                                                                                     |        |
| 标段编号                            |                                                                                                                                                                                                          |        | 工程合同价        | 1738.167909 万元                                                                                                                                                                                                          |        |
| 合同开工日期                          | 2022年4月01日                                                                                                                                                                                               | 合同竣工日期 | 2023年02月24日  | 合同工期                                                                                                                                                                                                                    | 330(天) |
| 实际开工日期                          | 2022年8月30日                                                                                                                                                                                               | 实际竣工日期 | 2024年01月29日  | 实际工期                                                                                                                                                                                                                    | 471(天) |
| 工程节点履约评价得分情况                    |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 序号                              | 分 项 内 容                                                                                                                                                                                                  |        | 得分           | 评价时间                                                                                                                                                                                                                    |        |
| 1                               | 人员和资源配置                                                                                                                                                                                                  |        | 14           | 2024年2月8日                                                                                                                                                                                                               |        |
| 2                               | 技术经济实力                                                                                                                                                                                                   |        | 19           |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 3                               | 施工过程管理                                                                                                                                                                                                   |        | 28           |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 4                               | 进度控制                                                                                                                                                                                                     |        | 15           |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 5                               | 配合与服务                                                                                                                                                                                                    |        | 10           |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 6                               | 资金支付                                                                                                                                                                                                     |        | 9            |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）：<br>监理单位（公章）： |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 建设单位对承包商履约的总体评价：<br>建设单位（公章）：   |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 评价等级                            | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀（总分N≥90分） <input type="checkbox"/> 良好（80≤N<90分） <input type="checkbox"/> 中等（70≤N<80分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤N<70分）<br><input type="checkbox"/> 不合格（N<60分） |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |        |
| 备注                              |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |        |

二、龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区（政府投资工程）

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                |        |              |                                                  |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|--------------------------------------------------|---------|
| 建设单位<br>(评价单位)                                                                                                                 | 深圳市深水龙岗水务集团有限公司                                                                                                                                                                                                |        | 评价期限         | 2021年11月3日至2026年2月28日                            |         |
| 承包商<br>(评价对象)                                                                                                                  | 深圳大运建工有限公司                                                                                                                                                                                                     |        | 承包商类别        | 施工                                               |         |
| 承包商<br>资质等级                                                                                                                    | 建筑工程施工总承包一级<br>市政公用工程施工总承包一级                                                                                                                                                                                   |        | 承包商地址        | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙<br>飞大道333号启迪协信5栋A座<br>2412-2417 |         |
| 法定代表人                                                                                                                          | 吴贻武                                                                                                                                                                                                            |        | 统一社会信用<br>代码 | 91440300069266640P                               |         |
| 工程名称                                                                                                                           | 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙<br>岗水务集团（含坪地）供水片区（政府投资工程）                                                                                                                                                                |        | 项目负责人        | 林润忠                                              |         |
| 标段编号                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                |        | 工程合同价        | 3421.328619 万元                                   |         |
| 合同开工日期                                                                                                                         | 年 月 日                                                                                                                                                                                                          | 合同竣工日期 | 年 月 日        | 合同工期                                             | (天)     |
| 实际开工日期                                                                                                                         | 2021年11月3日                                                                                                                                                                                                     | 实际竣工日期 | 2026年1月30日   | 实际工期                                             | 1149(天) |
| 工程节点履约评价得分情况                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                |        |              |                                                  |         |
| 序号                                                                                                                             | 分 项 内 容                                                                                                                                                                                                        |        | 得分           | 评价时间                                             |         |
| 1                                                                                                                              | 人员和资源配备                                                                                                                                                                                                        |        | 14           | 2026年1月28日                                       |         |
| 2                                                                                                                              | 技术经济实力                                                                                                                                                                                                         |        | 19           |                                                  |         |
| 3                                                                                                                              | 施工过程管理                                                                                                                                                                                                         |        | 28           |                                                  |         |
| 4                                                                                                                              | 进度控制                                                                                                                                                                                                           |        | 15           |                                                  |         |
| 5                                                                                                                              | 配合与服务                                                                                                                                                                                                          |        | 10           |                                                  |         |
| 6                                                                                                                              | 资金支付                                                                                                                                                                                                           |        | 10           |                                                  |         |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）：<br><div>监理单位（公章）：</div> |                                                                                                                                                                                                                |        |              |                                                  |         |
| 建设单位对承包商履约的总体评价：<br><div>建设单位（公章）：</div>    |                                                                                                                                                                                                                |        |              |                                                  |         |
| 评价等级                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀（总分 N≥90 分） <input type="checkbox"/> 良好（80≤N<90 分） <input type="checkbox"/> 中等（70≤N<80 分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤N<70 分）<br><input type="checkbox"/> 不合格（N<60 分） |        |              |                                                  |         |
| 备注                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                |        |              |                                                  |         |



三、军休二所小区道路及管道改造项目

南山区建设工程承包商完成履约评价表

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                     |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |       |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 建设单位<br>(评价单位)                                           | 深圳市军休服务管理中心                                                                                                                                                                                                         |        | 评价期限         | 2024年9月28日至2024年12月28日                                                                                                                                                                                                  |       |
| 承包商<br>(评价对象)                                            | 深圳大运建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                        |        | 承包商类别        | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理<br><input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 |       |
| 承包商<br>资质等级                                              | 建筑工程施工总承包一级<br>市政公用工程施工总承包一级                                                                                                                                                                                        |        | 承包商地址        | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙<br>飞大道333号启迪协信5栋A座<br>2412-2417                                                                                                                                                                        |       |
| 法定代表人                                                    | 吴贻建                                                                                                                                                                                                                 |        | 统一社会信用<br>代码 | 91440300069266640P                                                                                                                                                                                                      |       |
| 工程名称                                                     | 军休二所小区道路及管道改造项目                                                                                                                                                                                                     |        | 项目负责人        | 庄塘协                                                                                                                                                                                                                     |       |
| 标段编号                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |        | 工程合同价        | 584.839145 万元                                                                                                                                                                                                           |       |
| 合同开工日期                                                   | 2024年9月28日                                                                                                                                                                                                          | 合同竣工日期 | 2024年11月27日  | 合同工期                                                                                                                                                                                                                    | 60(天) |
| 实际开工日期                                                   | 年 月 日                                                                                                                                                                                                               | 实际竣工日期 | 年 月 日        | 实际工期                                                                                                                                                                                                                    | (天)   |
| 工程节点履约评价得分情况                                             |                                                                                                                                                                                                                     |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |       |
| 序号                                                       | 分 项 内 容                                                                                                                                                                                                             |        | 得分           | 评价时间                                                                                                                                                                                                                    |       |
| 1                                                        | 人员和资源配备                                                                                                                                                                                                             |        | 14           | 2024年12月10日                                                                                                                                                                                                             |       |
| 2                                                        | 技术经济实力                                                                                                                                                                                                              |        | 19           | 2024年12月10日                                                                                                                                                                                                             |       |
| 3                                                        | 施工过程管理                                                                                                                                                                                                              |        | 28           | 2024年12月10日                                                                                                                                                                                                             |       |
| 4                                                        | 进度控制                                                                                                                                                                                                                |        | 15           | 2024年12月10日                                                                                                                                                                                                             |       |
| 5                                                        | 配合与服务                                                                                                                                                                                                               |        | 10           | 2024年12月10日                                                                                                                                                                                                             |       |
| 6                                                        | 资金支付                                                                                                                                                                                                                |        | 10           | 2024年12月10日                                                                                                                                                                                                             |       |
| 监理单位意见(适用于施工履约评价):<br><div>监理单位(公章):<br/>监理单位(公章):</div> |                                                                                                                                                                                                                     |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |       |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:<br><div>建设单位(公章):</div>                 |                                                                                                                                                                                                                     |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |       |
| 评价等级                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分 N≥90 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤N<90 分) <input type="checkbox"/> 中等 (70≤N<80 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤N<70 分)<br><input type="checkbox"/> 不合格 (N<60 分) |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |       |
| 备注                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |        |              |                                                                                                                                                                                                                         |       |

四、坪山街道 DY02-01 地块场地平整工程

坪山区建设工程承包商完成履约评价表

|                     |                                                                                                                                                                                                                     |              |                                                  |      |        |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------|------|--------|
| 建设单位<br>(评价单位)      | 深圳市坪山区坪山街道办事处                                                                                                                                                                                                       | 评价期限         | 2024年5月7日至2024年12月28日                            |      |        |
| 承包商<br>(评价对象)       | 深圳大运建工有限公司                                                                                                                                                                                                          | 承包商类别        | 施工                                               |      |        |
| 承包商<br>资质等级         | 建筑工程施工总承包一级<br>市政公用工程施工总承包一级                                                                                                                                                                                        | 承包商地址        | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙<br>飞大道333号启迪协信5栋A座<br>2412-2417 |      |        |
| 法定代表人               | 吴贻建                                                                                                                                                                                                                 | 统一社会信用<br>代码 | 91440300069266640P                               |      |        |
| 工程名称                | 坪山街道 DY02-01 地块场地平整工程                                                                                                                                                                                               | 项目负责人        | 傅毓中                                              |      |        |
| 标段编号                |                                                                                                                                                                                                                     | 工程合同价        | 255.187828 (万元)                                  |      |        |
| 合同开工日期              | 2024年5月7日                                                                                                                                                                                                           | 合同竣工日期       | 2024年6月6日                                        | 合同工期 | 30(天)  |
| 实际开工日期              | 2024年5月31日                                                                                                                                                                                                          | 实际竣工日期       | 2025年4月11日                                       | 实际工期 | 315(天) |
| 工程节点履约评价得分情况        |                                                                                                                                                                                                                     |              |                                                  |      |        |
| 序号                  | 分 项 内 容                                                                                                                                                                                                             | 得分           | 评价时间                                             |      |        |
| 1                   | 人员和资源配备                                                                                                                                                                                                             | 14           | 2025年5月29日                                       |      |        |
| 2                   | 技术经济实力                                                                                                                                                                                                              | 19           |                                                  |      |        |
| 3                   | 施工过程管理                                                                                                                                                                                                              | 28           |                                                  |      |        |
| 4                   | 进度控制                                                                                                                                                                                                                | 15           |                                                  |      |        |
| 5                   | 配合与服务                                                                                                                                                                                                               | 10           |                                                  |      |        |
| 6                   | 资金支付                                                                                                                                                                                                                | 10           |                                                  |      |        |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): |                                                                                                                                                                                                                     | 监理单位 (公章):   |                                                  |      |        |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:    |                                                                                                                                                                                                                     | 建设单位 (公章):   |                                                  |      |        |
| 评价等级                | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分 N≥90 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤N<90 分) <input type="checkbox"/> 中等 (70≤N<80 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤N<70 分)<br><input type="checkbox"/> 不合格 (N<60 分) |              |                                                  |      |        |
| 备注                  |                                                                                                                                                                                                                     |              |                                                  |      |        |

五、大礪耀輝工业园后危险边坡治理工程

深圳市建设工程承包商完成履约评价表

|                    |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                  |        |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|--------------------------------------------------|--------|
| 建设单位<br>(评价单位)     | 深圳市南山区西丽街道办事处                                                                                                                                                                                            |        | 评价期限         | 2020年9月13日至2021年9月19日                            |        |
| 承包商<br>(评价对象)      | 深圳大运建设工程有限公司                                                                                                                                                                                             |        | 承包商类别        | 施工                                               |        |
| 承包商<br>资质等级        | 建筑工程施工总承包一级<br>市政公用工程施工总承包一级                                                                                                                                                                             |        | 承包商地址        | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙<br>飞大道333号启迪协信5栋A座<br>2412-2417 |        |
| 法定代表人              | 吴貽建                                                                                                                                                                                                      |        | 统一社会信用<br>代码 | 91440300069266640P                               |        |
| 工程名称               | 大礪耀輝工业园后危险边坡治理工程                                                                                                                                                                                         |        | 项目负责人        | 许王卫                                              |        |
| 标段编号               |                                                                                                                                                                                                          |        | 工程合同价        | 2009.882689万元                                    |        |
| 合同开工日期             | 年 月 日                                                                                                                                                                                                    | 合同竣工日期 | 年 月 日        | 合同工期                                             | (天)    |
| 实际开工日期             | 2020年9月13日                                                                                                                                                                                               | 实际竣工日期 | 2021年8月27日   | 实际工期                                             | 348(天) |
| 工程节点履约评价得分情况       |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                  |        |
| 序号                 | 分 项 内 容                                                                                                                                                                                                  |        | 得分           | 评价时间                                             |        |
| 1                  | 人员和资源配备                                                                                                                                                                                                  |        | 14           | 2020年9月19日                                       |        |
| 2                  | 技术经济实力                                                                                                                                                                                                   |        | 19           |                                                  |        |
| 3                  | 施工过程管理                                                                                                                                                                                                   |        | 28           |                                                  |        |
| 4                  | 进度控制                                                                                                                                                                                                     |        | 15           |                                                  |        |
| 5                  | 配合与服务                                                                                                                                                                                                    |        | 10           |                                                  |        |
| 6                  | 资金支付                                                                                                                                                                                                     |        | 9            |                                                  |        |
| 监理单位意见(适用于施工履约评价): |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                  |        |
| 监理单位(公章):          |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                  |        |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:   |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                  |        |
| 建设单位(公章):          |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                  |        |
| 评价等级               | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀(总分N≥90分) <input type="checkbox"/> 良好(80≤N<90分) <input type="checkbox"/> 中等(70≤N<80分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤N<70分)<br><input type="checkbox"/> 不合格(N<60分) |        |              |                                                  |        |
| 备注                 |                                                                                                                                                                                                          |        |              |                                                  |        |