

标段编号：2203-440300-04-01-636473035001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建三局安装工程有限公司

日期：2026年07月08日

1. 投标人基本情况

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	中建三局安装工程有限公司	法定代表人姓名	殷广建
注册类专业人员	一级建造师：84 人 二级建造师：/ 其它注册人员：9 人	企业类型 (大/中/小/微)	大
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级 电力工程施工总承包壹级 石油化工工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 机电工程施工总承包壹级 桥梁工程专业承包壹级 隧道工程专业承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 输变电工程专业承包壹级	企业类型 (民营/其他)	国有企业
项目经理姓名	苏中泽	项目经理具有资格类别及等级	一级注册建造师 (建筑工程)

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料，如为联合体投标，则联合体各方均须提供。

营业执照

统一社会信用代码 914201007483125655		营业执照		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
名称	中建三局安装工程有限公司	注册资本	壹亿圆人民币		
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	2002年12月27日		
法定代表人	殷广建	住所	武汉东湖新技术开发区高新大道799号第7-9层		
经营范围	许可项目：建设工程施工、建设工程设计、建筑智能化系统设计、电气安装服务、输电、供电、受电电力设施的安装、检修和试验、住宅室内装饰装修、文物保护工程施工、施工专业作业、特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 一般项目：以自有资金从事投资活动、工程造价咨询服务、工业工程设计服务、工程技术服务（技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让）、工程管理、设计、监理服务、承接总公司工程建设业务、对外承包工程、水污染治理、污水处理及其再生利用、环境卫生公共设施安装服务、安全技术防范系统设计施工服务、普通机械设备安装服务、园林绿化工程施工、劳务作业分包、信息咨询服务、信息系统集成服务、计算机系统服务、物联网技术服务、互联网数据服务、网络与信息安全软件开发、软件开发、市政设施管理、电动汽车充电基础设施运营、停车场服务、园区管理服务、物业管理、新能源发电设备销售、电力设备及元器件销售、建筑材料销售、电线、电缆经营、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广、合同能源管理。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规禁止或限制的项目）				
登记机关		2026年4月16日			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制			

安全生产许可证

统一社会信用代码：914201007483125655		安全生产许可证		扫描二维码	
编号：(鄂)JZ安许证字[2013]008384					
企业名称	中建三局安装工程有限公司				
法定代表人	丁文军				
单位地址	武汉东湖新技术开发区高新大道799号第7-9层				
经济类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）				
许可范围	建筑施工				
有效期	2025年01月15日至2028年01月15日				
发证机关：湖北省住房和城乡建设厅		发证日期：2025年01月16日			
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制					

资质证书



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称：中建三局安装工程有限公司

详细地址：武汉东湖新技术开发区高新大道799号第7-9层

统一社会信用代码：914201007483125655 法定代表人：丁文军
(或营业执照注册号)：

注册资本：10000万元人民币 经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D142026981 有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
电力工程施工总承包壹级；
石油化工工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
桥梁工程专业承包壹级；
隧道工程专业承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
输变电工程专业承包壹级。



发证机关：



2023年 12月 22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

法人变更情况说明

情况说明

致招标人：深圳市机场（集团）有限公司

我司中建三局安装工程有限公司于 2026 年 4 月 16 日刚刚完成法人变更，法定代表人由 丁文军 变更为 殷广建，目前仅完成了营业执照和基本存款账户信息的法人变更手续，其余资质证书、安全生产许可证等信息均未完成法人变更手续。

以上，特此声明！



投标人：中建三局安装工程有限公司

2026 年 6 月 29 日

项目经理一级注册建造师证



使用有效期: 2025年04月28日
- 2026年10月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 苏中泽

性 别: 男

出生日期: 1979年06月13日

注册编号: 鄂1422015201620203

聘用企业: 中建三局安装工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)

市政公用工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

苏中泽

个人签名: 苏中泽

签名日期: 2026.4.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年04月15日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2023）0009068

姓 名：苏中泽

性 别：男

出 生 年 月：1979年6月13日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年7月21日

有 效 期：2026年6月5日 至 2029年7月21日

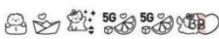


发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年6月5日



16:38



注册人员



一级注册建筑师 (2)

一级注册结构工程师 (1)

注册公

1、潘鹏

身份证号	429004*****95
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	4201310-002
注册专业	不分专业

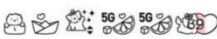
2、王昊洋

身份证号	420117*****31
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	4202698-003
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!



16:37



注册人员



一级注册建筑师 (2)

一级注册结构工程师 (1)

注册公

1、许熊海

身份证号	362527*****16
注册类别	一级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	4202961-S001
注册专业	不分专业



16:37



注册人员



注册公用设备工程师（暖通空调）（3）

注册公用设备工程

1、余亮

身份证号	421083*****16
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	4200878-CN003
注册专业	不分专业

2、程矿

身份证号	420502*****15
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	4202698-CN003
注册专业	不分专业



3、顾元

身份证号	421126*****31
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	4202698-CN004
注册专业	不分专业

已经是最后一条了！

全国建筑市场监管公共服务平台截图



全国建筑市场监管公共服务平台截图



全国建筑市场监管公共服务平台截图



全国建筑市场监管公共服务平台截图

16:37



注册人员



注册电气工程师（供配电）（1）

一级注册建造师（84）

1、熊家振

身份证号	430105*****11
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	鄂1432013201411613
注册专业	市政公用工程

2、熊家振

身份证号	430105*****11
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	鄂1432013201411613
注册专业	公路工程



3、王平

身份证号	420881*****10
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	鄂1422021202201361
注册专业	市政公用工程

4、汪泽民

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）
工程施工项目 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位
 控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中建三局安装工程有限公司				
统一社会信用代码	914201007483125655				
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	殷广建	37292219800512503X	中建三局安装工程有限公司	中建三局安装工程有限公司
2	项目投标授权代表人	吴田丰	340881199509235138	中建三局安装工程有限公司	中建三局安装工程有限公司
3	项目负责人	苏中泽	420111197906134019	中建三局安装工程有限公司	中建三局安装工程有限公司
4	主要技术人员	曲海龙	220122198807271655	中建三局安装工程有限公司	中建三局安装工程有限公司
5	投标文件编制人员	祝恺晖	441802200209050216	中建三局安装工程有限公司	中建三局安装工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	中建三局集团有限公司控股 100%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	无				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			
	被管理关系单位名称	无			

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。

备注	无
----	---

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

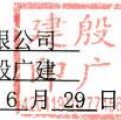
5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。



投标人：中建三局安装工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：殷广建

2026年6月29日



法定代表人社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	殷广建	37292219800512503X	10003023327	202601	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0624 1645 592X WJ21



打印时间： 2026年06月24日

项目投标授权代表人社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	吴田丰	340881199509235138	10004123703	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2026 0624 1646 31LK LPJ5



打印时间： 2026年06月24日

项目负责人社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	苏中泽	420111197906134019	10003538409	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0624 1646 5087 5XTJ



打印时间： 2026年06月24日

专业技术人员社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲海龙	220122198807271655	10013146614	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0624 1651 44XR QI9W



打印时间： 2026年06月24日

投标文件编制人员社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司

单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	祝恺晖	441802200209050216	10064073341	202507	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2026 0624 1652 00XE 2YY7



打印时间： 2026年06月24日

国家企业信用信息公示系统查询截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

基础信息

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

中建三局安装工程有限公司

存续 (在登、开业、在册)

统一社会信用代码: 914201007483125655

注册号:

法定代表人: 殷广建

登记机关: 武汉东湖新技术开发区市场监督管理局

成立日期: 2002年12月27日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码:	914201007483125655	企业名称:	中建二局安装工程有限公司
注册号:		法定代表人:	殷广建
类型:	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期:	2002年12月27日
注册资本:	10000.000000万人民币	核准日期:	2026年04月16日
登记机关:	武汉东湖新技术开发区市场监督管理局	登记状态:	存续 (在登、开业、在册)
住所:	武汉东湖新技术开发区高新大道799号第7-9层		
经营范围:	许可项目: 建设工程施工, 建设工程设计, 建筑装饰装修工程设计与施工, 电气安装服务, 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验, 住宅室内装饰装修, 文物保护工程施工, 施工专业作业, 特种设备安装改造修理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 以自有资金从事投资活动, 工程造价咨询业务, 工业工程设计服务, 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外), 工程管理服务, 承接总公司工程建设业务, 对外承包工程, 水环境污染防治服务, 水污染治理, 污水处理及其再生利用, 环境卫生公共设施安装服务, 安全技术防范系统设计施工服务, 普通机械设备安装服务, 园林绿化工程施工, 体育场地设施工程施工, 信息技术咨询服务, 信息系统集成服务, 计算机系统服务, 物联网技术服务, 互联网数据服务, 网络与信息安全软件开发, 软件开发, 市政设施管理, 电动汽车充电基础设施运营, 停车场服务, 园区管理服务, 物业管理, 新能源原动设备销售, 光伏设备及元器件销售, 建筑材料销售, 电线、电缆经营, 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广, 合同能源管理。 (除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)		

《提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业证照照面公示内容作相应调整。 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqg/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中建二局集团有限公司	企业法人	其他	91420000757013137P	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

附表 3：《承诺书》

承诺书
附表 3：《承诺书》 承诺书 致：深圳市机场（集团）有限公司 作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套(供冷)工程施工项目（项目名称）的投标人，我司郑重承诺： 1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。 2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。 3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我列入深圳机场失信供应商名单。 4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。 我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。 投标人：中建三局安装工程有限公司 日期：2026 年 6 月 29 日

投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 中建三局安装工程有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

中建三局安装工程有限公司

存储

失信溯源记录

统一社会信用代码：914201007483125655

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位公示系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，种类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人

股广建

企业类型

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期

2002-12-27

住所

武汉东湖新技术开发区高新大道799号第7-9层

行政管理

诚实守信

严重失信

经营异常

信用承诺

信用评价

司法判决

其他

很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 中建三局安装工程有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

中建三局安装工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

2.企业类似工程业绩（建筑工程）

企业类似工程业绩（建筑工程）							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	中建科技产业园综合能源站工程项目总承包工程	项目合计制热装机容量 15.44MW、制冷装机容量 14.4MW。包括土建、装饰装修、幕墙、人防、给排水、电气、暖通、消防、弱电、电梯、标识、室外园	包括但不限于 I 地块负 2 层设置综合能源站及控制室，外部与豹澥污水处理厂排江污水管道接驳，内部与 G/H/I/E/F 地块冷热源机房接驳。	2024 年	2024 年 9 月 29 日	8089 万元	

		林、室外管网、泛光照明、专项工程等工程等。					
2	中国移动（宁夏中卫）数据中心B区B01、B02号机房楼EPC总承包项目机电安装工程	数据机房电源工程、集中供冷工程、电气配套工程、智能化配套工程、工艺配套工程等	B01、B02号机房楼每栋机房楼建筑面积约为21240平方米,层高6.5米,建筑高度8.6米。	2025年5月	2025年7月30日	13158万元	
3	中国农业银行内蒙古数据中心建设项目EPC工程总承包	通风空调、给排水、强电、弱电、消防、集中供冷等工程	总建筑面积约209006m ² 。	2023年3月	2024年12月30日	25000万元	
4	光明科学城启动区土建工程项目施工总承包工程	电气、给排水、暖通等工程。	总建筑面积23.14万m ² ,投标人施工建筑面积15.2万m ² 。	2019年1月	2022年9月28日	35000万元	制冷容量: 13840RT
5	阿里巴巴北京总部项目（4-1-01研发楼等43项）	电气、给排水、暖通等工程。	总建筑面积47.03万m ² 。	2020年6月	2023年11月2日	16751.23万元	制冷容量: 10228.6RT

(1) 中建科技产业园综合能源站工程项目总承包工程

施工合同关键页

SJTZHTD(2024)0293



合同编号: _____

**中建科技产业园综合能源站工程项目总承包工程
施工管理与经济责任协议书**

发包人: 中建三局城市投资运营有限公司

承包人: 中建三局安装工程有限公司

项目名称: 中建科技产业园综合能源站项目

第一部分 协议书

发包人：中建三局城市投资运营有限公司

承包人：中建三局安装工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：中建科技产业园综合能源站项目。

1.2 工程地点：湖北省武汉市洪山区高新大道801号。

1.3 工程规模：项目合计制热装机容量15.44MW、制冷装机容量14.4MW。包括土建、装饰装修、幕墙、人防、给排水、电气、暖通、消防、弱电、电梯、标识、室外园林、室外管网、泛光照明、专项工程等工程等。

1.4 资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

承包范围：包括但不限于 I 地块负 2 层设置综合能源站及控制室，外部与豹澥污水处理厂排江污水管道接驳，内部与 G/H/I/E/F 地块冷热源机房接驳，具体内容及要求如下：

2.1、能源站热力系统。能源站机房设置 4 台污水源热泵（变频）、1 台螺杆热泵（生活热水）、1 台磁悬浮机组、循环泵、板换等设备及配套管线、阀门及仪表；水蓄能系统，相变蓄能系统，空气能热泵等等设备及配套设备、管线、阀门、仪表及绝热等内容；能源站能源站子站设置一套高效机房，包含 1 台磁悬浮机组及配套设备、管线、阀门、仪表及绝热等内容。

2.2、给排水及消防系统。能源站、控制室、配电房内给排水及消防系统，包括补水系统，场地排水系统，水灭火系统，气体灭火系统等内容；市政污水管接驳内容；

2.3、电气工程。各动力设备供电及照明系统，含供配电系统设计及施工，新增充电桩及配电，光伏发电系统，系统接地跨接等。

2.4、热控系统。中建科技产业园综合能源站综合能源指挥调度管理平台设计、采购、施工；消防报警系统设备、仪表及管线等。

2.5、暖通工程。包括能源站、控制室、配电房空调及防排烟系统设备及管线。

2.6、总图及建、构筑物。包括能源站、配电房、控制室、电子设备间结构及装修内容，地面处理，设备基础，各机房隔音降噪，室外接驳土方开挖及回填，绿植恢复等内容。

2.7、热网系统（站外）。综合能源站与 G/H/I/E/F 地块各机房管线接驳，包含管道、阀门、管件及绝热等内容。

2.8、现有工程改造。包括原能源站区域管线设备拆除及恢复，原有场地垃圾清运等；机房与 G/H/I/E/F 地块接驳路由上原系统管线拆除、恢复。

2.9、科技成果评定。包括但不限于科技进步奖、论文、专利、BIM 应用类奖项等科技成果资料整理手机，奖项申报、会务及评审。

2.10、其他相关方案及评审。包括但不限于专项方案评审、安全评估及图纸评审。

2.11、具体工程内容以发包人最终划分的承包范围为准，同时还包括为满足工程施工所需的场地准备、临时设施设备、临时用地工程、临时用水用电、临时排水排污、安全文明施工及环境保护工作等。

三、合同工期

3.1 开工日期：具体日期为监理单位发出开工令的日期。

3.2 竣工日期：以政府要求或发包人下达文件为准。

3.3 工期：150 天，不因实际施工面积的增多或减少而调整工期，且承包人不得以面积变化为由提出工期和费用等任何形式的索赔。

四、质量标准

4.1 工程质量应符合符合国家有关工程质量验收和标准要求，符合发包人、监理过程验收和竣工验收标准，符合发包人、监理下发的质量管理标准和办法。

4.2 本项目质量目标：按照国家、湖北省、武汉市及东湖高新区相关法律法规规章要求进行质量评定和组织验收，符合设计文件要求并验收合格。工程实体移交前达到精保洁标准。

4.3 本工程需严格执行中建三局“三个标准”及中建三局城市投资运营有限公司标准文件中关于质量、安全、环境等方面的要求。

4.4 以上约定的标准，不得低于 EPC 设计施工总承包合同约定的标准，否则以 EPC 设计施工总承包合同约定为准。

五. 安全、文明生产目标

本工程安全文明管理目标：安全生产零事故，符合总承包合同要求。

六. 合同价款

6.1 本内部协议暂定含税总价为¥80,893,497.99元(大写)：人民币捌仟零捌拾玖万叁仟肆佰玖拾柒元玖角玖分，其中增值税税率 9%，不含税金额：¥74,214,218.34元(大写)：人民币柒仟肆佰贰拾壹万肆仟贰佰壹拾捌元叁角肆分。如遇国家政策调整税率发生变化的，不含税价款不变，合同价款随税率调整。包含暂估价工程含税总价 11,754,500.00 元。暂估价部分主要包括智慧控制平台及高效机房改造系统以及光导照明系统、光伏系统、控制室精装工程(含地面、吸音墙面、吊顶、家具、布展等)、消防水工程、建筑与安装拆改工程、取退水在线水质监测系统及抗震支架、配电房电气火灾监控系统等，后期合同履行过程中据实认价、结算，原则上暂估价暂定含税总金额应为实际发生上限控制金额。除暂估价部分外，其余全部内容固定总价包干。报价明细详见附件。

6.2 本工程建安费采用工程量清单计价模式，以项目业主和审计单位依据《建设工程施工合同(1 地块)补充协议》确定的工程竣工结算审定价作为基数，发包人提取 0 %管理费。

6.3 政府对规划、断面、施工图等进行调整等原因导致项目投资额变动，合同价款以发包人确定的承包范围内的经跟踪审计单位认定的结算价格为准。

七. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同专用条款的规定一致。

八. 词语含义

本协议书中有词语含义与合同条件中赋予它们的定义相同。

九. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的条款支付工程价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一. 合同生效

1. 本合同订立时间：____年__月__日
 2. 本合同订立地点：武汉市洪山区。
 3. 发包人、承包人约定本合同自双方盖章后生效。
- (以下无正文)

(签字盖章页)



法定代表人(签字):



法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

竣工验收报告

附表 A.30 建设工程竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称: 中建科技产业园综合能源站

建设单位: 中建三局城市投资运营有限公司

项目负责人(签名): 苏中泽

2024年9月29日

工程名称	中建科技产业园综合能源站			工程地址	高新大道以北、高科园路以西、九峰一路以南、光谷六路以东	
工程规模	8100万元	结构形式	混凝土框架结构	工程类别	能源站	
建筑面积及结构层次	建筑面积3732.75m ² ；地上0层；地下1层（其中人防地下室/m ² ）					
勘察单位	/		设计单位	中建三局集团有限公司		
施工单位	中建三局安装工程有限公司		监理单位	湖北建设监理有限公司		
报建日期	年 月 日	开工日期	2024年4月20日	竣工验收日期	2024年9月29日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况		本工程已按设计与合同所约定全部工程内容，施工复合设计及规范要求。				
建设单位执行基本建设程序情况	该工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；符合国家质量标准，同意评定合格，同意验收。					
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	该工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；符合国家质量标准，同意评定合格，同意竣工验收。					

竣工验收程序、内容及组织形式	施工单位已组织有关人员进行检查评定，并提交竣工验收报告：设计提交质量检查报告、监理单位提交监理评估报告；组织成立竣工验收小组，制定验收方案；约定竣工验收时间、地点及验收小组人员进行竣工验收；单位工程质量验收合格后，同意竣工验收。	
单位工程竣工验收结论意见	该工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；符合国家质量标准，同意评定合格，同意竣工验收。	
竣工验收意见	勘察单位 	项目负责人： (公章) 年 月 日
	设计单位	项目负责人： 杨子高  (公章) 年 月 日

竣工 验收 意见	施工单位	项目经理: 苏叶平  (公章) 2024年9月4日
	监理单位	项目负责人: 刘建  (公章) 2024年9月9日
	建设单位	项目负责人: 安明  (公章) 2024年9月29日

(2) 中国移动（宁夏中卫）数据中心 B 区 B01、B02 号机房楼 EPC 总承包项目机电安装工程

分包合同关键页



中建

中建三局集团有限公司

中国移动（宁夏中卫）数据中心B区B01、B02

号机房楼EPC总承包项目

机电安装工程

专业分包合同

总承包人：中建三局集团有限公司

分承包人：中建三局安装工程有限公司

签约地点：武汉市洪山区

签约时间：2025 年 5 月

(2023 版合同 FBHT-HN-ZY-19)

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，总承包人（下称“承包人”）、分承包人（下称“分包人”）就本分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包人信息

1.1 法定代表人： 丁文军 （姓名）

企业类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资） （填写营业执照上的企业类型）

是否属于中小企业： 否 是否免交履约保证金： 是

1.2 资质证书编号： D242008788

资质类别及等级： 地基基础工程专业承包壹级、起重设备安专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、古建筑工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包壹级、环保工程专业承包壹级

复审时间及有效期： 2024 年 7 月 1 日至 2029 年 7 月 7 日

发证机关： 湖北省住房和城乡建设厅制

1.3 安全生产许可证编号： （鄂）JZ 安许证字[2013]008384

复审时间及有效期： 2025 年 1 月 15 日至 2028 年 1 月 15 日

发证机关： 湖北省住房和城乡建设厅制

二、分包工程概况

2.1 分包工程名称： 中国移动（宁夏中卫）数据中心B区B01、B02号机房楼EPC总承包项目

2.2 分包工程地点： 中卫市工业园区西部云基地

2.3 分包工程承包范围及内容： 发包人招标/合同文件、施工图纸所包含的施工范围以内的机电安装工程；包括但不限于：

1. 数据机房电源工程、集中供冷工程、电气配套工程、智能化配套工程、工艺配套工程等；

2. 所有设备、材料质量的自检、送检工作、相关构件的防火涂装的试验等；

3. 施工图深化设计、施工方案编制及论证；

4. 施工过程中的操作架、胎架、顶升装置等的租赁、搭设、安装、拆除等施工措施。安全文明施工，工程创优，其他措施项目等，以及与相关专业分包工程的配合与协调工作。

5. 配合承包人进行分包人承包范围内的一切机电工程的报批报建报验工作。

6. 进行 BIM 机电模型的建立和修改, 利用 BIM 技术发现管线碰撞等问题, 指导机电安装工作等。

2.3.1 包括承包人下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等;

2.3.2 承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整 (包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容), 分包人承诺无条件接受调整, 并承诺不向承包人主张任何费用;

2.3.3 若分包人以工作量小或工作内容繁琐等为理由拒绝或达不到承包人进度要求的, 承包人在协商未果的情况下可另行安排其他分包施工, 其它分包的单价或总价若高于该分包合同约定的单价或总价, 除高出部分由该分包人承担外, 该分包人还需承担该部分费用总额 20% 违约金及承担由此造成的所有费用和损失, 以上费用和损失直接从该分包人结算款、工程款或履约保证金中扣除。

三、承包方式及合同价款

3.1 承包方式:

☐ 综合单价包干合同 ☒ 总价包干合同 ☐ 其他单价形式: 局内分包费率合同模式

3.2 合同价款:

本分包工程合同价税合计为人民币 (大写) 壹亿叁仟壹佰伍拾捌万柒仟陆佰贰拾叁元整 (RMB131,587,623.00 元)。

(其中, 不含税暂定合同价款为人民币 (大写) 壹亿贰仟零柒拾贰万贰仟伍佰捌拾玖元玖角壹分 (RMB120,722,589.91 元);

增值税税率或征收率为 9%, 增值税金额为人民币 (大写) 壹仟零捌拾陆万伍仟零叁拾叁元零玖分 (RMB10,865,033.09 元);

承包人与分包人共同与业主清标后确定总价, 转总价包干, 本条所述合同价款为暂定价。

四、结算方式及工程量计算规则

4.1 本合同采取以下勾选项作为结算方式:

☐ 4.1A 综合单价包干合同

4.1.1A 结算方式: 本分包工程采取按综合单价包干的形式结算, 其中包含*% 的安全生产费用。其中工程措施费包含的内容: /

4.1.2A 综合单价包干内容包括但不限于: /

4.1.3A 除按合同补充条款约定可以调整外, 本合同综合单价不以任何理由及方法进行调
整或变更。增值税税率遇国家税收政策发生变化时, 按不含税价不变的原则, 需支付的含税
金额按不含税价与调整后的税率确定。

4.1.4A 施工水电费:

☐ 自行分包: 合同价款不含施工水电费, 合理范围内的施工用水用电由承包人提供。

☐ 甲指分包: 合同价款不含施工水电费, 合理范围内的施工用水用电由承包人提供。

4.1.5A 综合单价已充分考虑现场场地原因、垂直运输、流水施工、穿插施工等原因导致

的技术间歇、等待时间所支出的费用。

4.1.6A 工程量清单计价表见合同协议书附件，若清单计价表中单项的实际结算工程量超过工程量清单计价表中的工程量，超出部分工程量 $\leq$ 清单工程量的 $\frac{1}{2}$ ，则按原清单单价执行；若超出部分工程量 $>$ 清单工程量的 $\frac{1}{2}$ ，则承包人有权对超出部分工程量的综合单价依据市场进行重新认价。

☒4.1B 总价合同

4.1.1B 结算方式：本分包工程采取按总价包干的形式结算，**基于招标图纸、合约界面、招标过程答疑澄清文件总价包干**，其中包含2%的安全生产费用。其中工程措施费包含的内容：安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）、夜间和高温/冬雨季施工增加费、成品保护和地下物保护、模板、二次搬运费、脚手架费、垂直运输费、机械进退场费及安拆费、施工排水、排污费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、非实体发生的所有措施费等。工程措施费由分包人在报价中综合考虑，无论是否发生工程变更，现场工况、设备、图纸、人员等是否发生变化，分包人均不得以任何方式及理由向承包人提出工程措施费补偿。承包人向分包人收取临时设施费（不含工人住宿及宿舍生活水电，本项目不提供住宿）、水电费、经营费。按不含甲供设备、甲供材料、税金的安装造价共 3% 计取，三项费用进入安装项目成本；承包人不再收取其它费用。

4.1.2B 总价包干内容包括但不限于：深化设计费（按合同要求所指示工程部分）、定样配合费、成品保护费、场地清理费、包工、包料（包括但不限于含材料损耗、材料多次转运费）、包测试、包质量、包工程验收、包数量、包安装及材料/设备价之任何市场差别、施工期间因市场及政策因素引起的人工费、材料费、机械费等价格变动风险、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、防疫增加费、高空作业费、材料转运费（包含场内场外转运）、BIM 配合费、机具使用费、企业管理费、施工管理费、临时设施费、检测费、试验费、安全文明施工措施费、所有间接费、综合费率、保险费、利润、国家及地方规定的任何收费、税金、专利费、满足发包人及承包人工期进度要求所需的赶工费，包含为完成工程精益建造实施要求所产生的费用，以及满足当地政府安全文明施工要进行的相关工作及费用等。除按合同补充条款约定可以调整外，本合同价款不得以任何理由及方法进行调整或变更。任何计算承包金额（如算术上或数量上）的错误所导致的风险均由分包人承担并视为已被双方接受。增值税率遇国家税收政策发生变化时，相应进行调整。

4.1.3B 合同总价不含施工水电费，合理范围内的施工用水用电由承包人提供。

4.1.4B 合同总价已充分考虑现场场地原因、垂直运输、流水施工、穿插施工等原因导致的技术间歇、等待时间所支出的费用。

4.1.5B 分包人按合同图纸、设计要求及技术规范进行图纸深化设计，深化设计的规格及标准必须遵守或高于原合同图纸设计标准，未经承包人及本项目发包人书面同意不得变更原有设计，且二次深化设计方案必须经承包人、原设计人及本项目发包人共同确认后方可实

施。依据深化图纸所施工产生的费用已包含在合同价款内，一切因深化设计所进行的调整，包括尺寸、大小、施工工艺变更等均不作为调价或补偿依据，分包人不得以此提出索赔。承包人根据实际施工需要，如满足项目工程质量、可靠性或改善可施工性等原因调整修改由分包人负责完成的设计文件（含分包人的图纸）的情况下，不属于工程变更，分包人须承担由此引发的相应费用，合同价款不会因此作出调整。

4.1.6B 分包人根据承包人所发招标图纸和招标文件要求填报的工程量清单经承包人审核确定后作为本合同的附件，分包人在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有内容。承包人提供的工程量清单中的数量仅供分包人投标报价时参考，分包人填报的合同总价（不含增值税）包括招标图纸和工程量清单内的项目说明及工程规范内要求的所有工作内容，在合同履行过程中不再作任何调整。

4.1.7B 分包人可在投标时内向承包人提交工程量清单偏差表，经双方核对确认后作为本合同的补充文件，承包人与分包人共同确认的工程量乘以分包人填报的工程量清单综合单价即为本合同固定总价。如分包人在投标时未提出工程量清单有偏差，视为分包人完全认可承包人提供的招标图纸内所有的工程内容和招标工程量清单，即本合同价款为承包人提供的工程量清单中的数量乘以分包人填报的工程量清单综合单价的合价，以后施工过程中和工程结算中均不再做任何调整。分包人未填报单价的项目费用视为已包含在合同总价款中。

☐ 4.1C 其他单价形式：局内分包费率合同模式

4.1.1C 结算方式：本分包工程采取按业主收入上浮 5.22%（除暂列金额外，暂列金额不参与上浮）作为机电安装合同的合同额，结算时合同内部分按业主收入中机电安装部分不含税造价 $\times (1+5.22\%) \times 1.09$ 作为分包含税结算金额办理，另外总包单位收取 1% 总承包管理费（取费基数不计暂列金额）；签证变更、认质认价、争议补偿等合同外部分不计取上浮费用。其中包含 2% 的安全生产费用。其中工程措施费包含的内容：安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）、垃圾清运（运放至指定堆放点）、地下物保护、模板、二次搬运费、脚手架费、垂直运输费、防雷接地措施费、机械进退场费及安拆费、施工排水、排污费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、楼层断水施工、非实体发生的所有措施费等。工程措施费由分包人在报价中综合考虑，无论是否发生工程变更，现场工况、设备、图纸、人员等是否发生变化，分包人均不得以任何方式及理由向承包人提出工程措施费补偿。

4.1.2C 其他单价包干内容包括但不限于：包括深化设计费（按合同要求所指示工程部分）、定样配合费、成品保护费、场地清理费、包工、包料（包括但不限于含材料损耗、材料多次转运费）、包测量、包测试、包质量、包工程验收、包数量、包安装及材料/设备价之任何市场差别、施工期间因市场及政策因素引起的人工费、材料费、机械费等价格变动风险、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、防疫增加费、高空作业费、超高增加费、狭小密闭空间增加费、特殊工艺增加费、材料转运费（包含场内场外转运）、BIM 配合费、机具使

用费、企业管理费、施工管理费、临时设施费、检测费（含四性检测）、试验费、样板费（异地样板除外，异地样板费在清单中单列）、安全文明施工措施费、所有间接费、综合费率、保险费、利润、国家及地方规定的任何收费、税金、专利费、满足发包人及承包人工期进度要求所需的赶工费，包含为完成工程精益建造实施要求所产生的费用，以及满足当地政府安全文明施工要进行的相关工作及费用等。

4.2 工程量计算规则：

按施工图纸、设计变更及承包人下发的工程指令等为依据计算工程量，因分包人原因造成的超范围施工或返工的工程量不予计算。计量规则按本分包合同的补充条款约定执行，补充条款未约定的计量规则依据下方计量规范执行：

《房屋建设与装饰工程计量规范》（GB500854-2013）；

《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

五、工期

5.1 开工日期：本分包工程计划于 2025 年 5 月 15 日开工（实际开工日期以承包人书面通知为准），分包人不得以计划开工日期和实际开工日期存在差异为由，向承包人提出任何主张；

5.2 完工日期：本分包工程定于 2025 年 7 月 30 日完工；

5.3 合同工期总日历天数为：77 日历天。合同工期包括星期六、星期日、中考、高考、国家法定节假日及劳工假期，并考虑连续 8 小时以内的停水或停电、政府惯例性重大会议、政府有关部门日常检查、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令、人工与材料市场变化、恶劣天气（除政府有明文规定必须予以停工的除外）、工地及周边环境等影响因素。

5.4 设计变更对工期的影响，由承包人、分包人共同确认后执行。

5.5 若因为分包人自身问题导致工期滞后，分包人应配合承包人的进度要求，自行考虑赶工的措施，分包人须在报价中考虑，承包人不再另行支付费用。

六、工程质量标准及安全文明施工目标

6.1 本分包工程质量标准双方约定为：按国家现行验收标准达到一次性验收“合格”标准，分包工程应符合总包合同约定的分包工程质量标准，且满足____/____奖的评选要求。

6.2 安全文明施工目标：零死亡、零重伤、零职业病、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大财产损失及负面影响事件、零群体性事件，且满足____/____奖的评选要求。

七、施工方案要求

7.1 分包人应于合同签订之日或进场之日起 3 日内（以在先日期为准）编制专业分包工程施工方案或施工组织设计。

7.2 施工方案包括但不限于以下内容：工程概况、编制依据、施工计划、施工工艺技术、施工安全保证措施、施工管理及作业人员配备和分工、验收要求、应急处置措施、计算书及

相关施工图纸。

7.3 施工组织设计包括但不限于以下内容：编制依据、工程概况、施工总体部署、施工方案编制审批及论证计划、施工进度计划、施工资源配置计划、施工现场平面布置、重要分部分项工程施工方案、与相关专业的配合施工方案及主要保证措施（进度、质量、安全、环境、绿色施工等）基本内容。

八、承诺

8.1 承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

8.2 分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期、质量及安全标准，完成本协议书第二条约定的工程承包范围，并在质量保修期内承担保修责任。

8.3 分包人向承包人承诺，履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量及安全的连带责任。

8.4 分包人承诺不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资，每月向承包人提交加盖分包人公章的工资发放表单。

8.5 分包人承诺在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险，在本合同中约定的相关报价均是公平、合理的价格，不存在任何针对不同工程内容或工程量采取的不平衡报价。

8.6 分包人承诺，根据承包人要求积极配合应用信息化平台办理各项业务，并对业务操作和数据确认承担自身责任，如分包人不配合使用信息化平台，视为分包人放弃相关权利。

8.7 分包人承诺在现场施工过程中不得以任何理由对其他单位所施工的成品进行破坏、污染，若因分包人原因发生污染，分包人需立即处理，若分包人未在规定期限内自行处理，在承包人发现或收到其他单位举证并确认事实后，有权安排其他单位进行处理，同时对分包人进行罚款，具体金额为其他单位处理污染处、损坏处的修补费。分包人承包范围内的成品若发生了污染或损坏，分包人应举证证明非自身原因所致，分包人无法举证的应无偿完成修复，未完成修复的承包人有权安排其他单位进行处理，同时对分包人进行罚款，具体金额为其他单位处理污染处、损坏处的修补费。

8.8 分包人承诺积极配合承包人对施工末期收尾、修补等工作的安排，分包人收到承包人通知后于 48 小时内赶赴施工现场，若分包人未到达现场及时开展相关工作，承包人有权自行组织代工，所造成的费用由分包人承担。

8.9 分包人承诺现场所用的材质、规格尺寸、品牌、质量等均按照经承包人确认的样品标准执行，若出现“货不对板”导致的返工及修补由分包人承担，情节严重的，承包人有权单方解除合同，另行发包，若另行发包的合同价高出本合同价，除高出本合同价的部分由分包人承担外，还应承担由此造成的其他所有费用和损失，且分包人还应承担工期违约责任。

8.10 分包人承诺在施工电梯拆除后、永久电梯提前使用阶段按要求履行永久电梯保护措施，并按承包人要求分摊永久电梯看守管理人员人工费及正常维修费用。

九、分包合同文件的组成及解释顺序

9.1 合同文件应能互相解释，互为说明。除本合同专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同协议书及其附件；
- (3) 招标过程的重要函件（如有）
- (4) 投标报价书（定标前对价格的最终确认书）；
- (5) 本合同专用条款及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 工程量计算规则
- (8) 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件
- (9) 其他合同附件；

(10) 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其他书面文件（承包人和分包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件）。

9.2 上述文件规定相互矛盾时，以序号在前的文件为准；同一序列的文件相互矛盾时，以生效时间在后的为准。当双方对合同文件内容理解出现含糊不清或不相一致时，应在不影响工程正常进行的情况下，由分包人和承包人协商解决。双方协商不成时，应先以承包人方意见为准执行，事后按本合同通用条款第26条关于争议的约定处理。

十、合同效力

10.1 本分包合同自双方加盖有效公司印章（公章或合同章）或经授权电子签章之日起生效，办理完财务结算手续且工程款支付完毕后自动失效。

10.2 本分包合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份，均具有同等法律效力。

（以下无正文，为盖章页）

此页无正文，为《中建三局集团有限公司中国移动（宁夏中卫）数据中心B区B01、B02号机房楼EPC总承包项目机电安装工程专业分包合同》的签字盖章页

承包人（盖章）：



分包人（盖章）：



法定代表人或
委托代理人：



法定代表人或
委托代理人：



开户银行：_____

开户银行：中建财务有限公司

帐 号：_____

帐 号：03314201101000

中国移动(宁夏中卫)数据中心 B 区 B01、
B02 号机房楼项目 EPC 总承包合同

发包人(全称) 中国移动通信集团有限公司宁夏分公司

承包人(全称) 中建三局集团有限公司(联合体主体)

华信咨询设计研究院有限公司、香江系统
工程有限公司(联合体成员)

日期: 2025 年 5 月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国移动通信集团有限公司宁夏分公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司（联合体成员：华信咨询设计研究院有限公司、香江系统工程有限公司）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国移动（宁夏中卫）数据中心B区B01、B02号机房楼EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国移动（宁夏中卫）数据中心B区B01、B02号机房楼EPC总承包项目。

2. 工程地点：中卫市工业园区西部云基地。

3. 工程审批、核准或备案文号：

4. 资金来源：企业自筹资金。

5. 工程内容及规模：

本期建设内容为中国移动（宁夏中卫）数据中心B区B01、B02号机房楼EPC总承包项目、土建工程、机电工程，单栋建筑层数均为1层，每栋机房楼建筑面积约为21240平方米，层高6.5米，建筑高度8.6米。（室外地坪至主屋面面层高度）；本期





室外土建工程，主要建设内容包括场地土方、道路、绿化、硬质铺地、电缆沟、设备基础、标识系统、零星修补等。本期室外管网工程，主要建设内容包括建设范围内的给排水管网、电气管网、通信管网、电源管网和供油管网等，以满足 B01、B02 两栋楼及周边区域的室外管线铺设以及与前期工程的管线接驳等工程。

本期采购范围含包括但不限于暖通系统、电源系统、智能化系统、电气照明、消防系统、给排水系统、机房工艺、机房装修等配套工程方面的乙供设备费、乙供辅材费、集成施工费、综合测试等（含甲供设备施工安装），最终以通过甲方和客户验收为准。

6. 工程承包范围：本项目为工程总承包（EPC）模式，工作内容包括项目的设计、采购、施工等全部任务。具体内容如下：

6.1 设计内容包括：

本次设计范围必须包含《中国移动数据中心与通信枢纽土建工程建设指导意见》及本设计任务书的设计内容，但不限于以下内容。

（1）总平规划设计：

总图规划设计、建筑定位、建筑指标、室外管网（包括但不限于给水、消防、雨水、排污、弱电、通信传输、电力、市政管网引入）、道路、硬铺地、大型车辆回转、绿化、停车、出入口、围墙、景观布局等。





(2) 土建、及相关的各个专业

土建：包括基础、主体、内外装修、土方、局部地下室工程。主体结构、设备基础、室内管沟、围护墙体、屋面、防水等。外墙装饰、外门窗、外墙保温、装饰雨棚及台阶、散水（坡道）等。通道、门厅、机房、卫生间、其他用房的墙、顶、地面层、防水及室内门窗等。

给排水：给水系统（含空调补水）、排水系统（含污水、雨水、空调排水）、消火栓系统、自动喷水灭系统、气体灭火系统等。

通风空调：通风、空调、采暖、防排烟系统，含空调设备、风机、管道、风口及相关附件等。

强电：公共区域开关插座、照明灯具；机房应急照明、开关插座；非通信机房(IDC)区域从低压配电柜出线端至末端配电箱（不含机房照明及空调末端配电箱）间的配电电缆、电缆桥架、控制电缆；末端配电箱；末端配电箱到设备的动力管线、照明管线，防雷接地工程等。

消防弱电：火灾自动报警系统、消防联动控制系统、火灾应急广播系统、消防专用电话系统火灾应急照明与疏散指示标志、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、防火门监控系统、可燃气体探测系统。

智能化弱电：智能化公共区域预留线槽。

(3) 机电配套及相关的各个专业设计





数据机房电源工程、制冷系统工程、电气配套工程、智能化配套工程、工艺配套工程、土建配套工程、通信工艺：各机房功能划分、机房设备平面预规划、用电容量预测、电缆进线竖井、桥架和室外电管井工艺对土建的要求以及光缆进线室设置要求等。

6.2、施工内容包括：

①负责可研及设计范围内的施工总承包工作，含钢结构（包括但不限于钢柱、钢梁、高强螺栓、防火涂料以及钢筋楼承板等），具体按照招标文件及合同约定的范围和发包人确认的施工图。

②负责本项目临水临电接驳等工程的施工工作。

③负责施工过程中所有材料及设备采购、安装、试验。

④配合办理工程开工至验收全程所需的各项报监、报建、报验手续。

⑤完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作，及配合发包人委托的第三方检测工作；配合第三方检测单位编制相关基坑监测、防雷检测、主体结构检测、主体沉降监测等符合本项目验收的所有检测、监测类方案。

⑥负责施工过程中与本工程相关的职能部门及周边居民的协调工作，包括且不限于管委会、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

⑦负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁、防噪音、防扬尘及绿化养护等管理工作；负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾





外运工作；负责设置施工污水收集过滤系统，保证污水排放不得影响周边环境；配合发包人做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置。

⑧负责本合同项下全部工程移交前的保修维护工作。

⑨组织本项目的整体竣工验收和整体工程资料汇总及整理归档工作，包括结算资料整理汇总、竣工图签审及竣工图编制，含各类分包工程的资料组卷以及竣工验收工作。

⑩完成工程保修并配合发包人及相关部门结算审核等工作；

⑪实行项目实施阶段全过程建设管理，做好项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调管理工作，接受发包人授权委托的监理人、工程咨询人、全过程跟踪审计（如有）等单位的监督和管理。

⑫配合机场净空测绘工作，及向政府部门报批报建并保证审核通过。

⑬负责完成水土保持方案报告编制、水资源论证报告编制及水土保持验收报告编制，并组织专家评审工作。

⑭负责项目前期阶段、验收阶段的测量测绘工作，提供满足行政部门要求的相关报告文件。

⑮负责按照政府部门相关规定做好疫情防控措施，对进场工人实行严格管理。

⑯负责竣工图编制，负责组织竣工联合验收及备案手续，包括质量、安全、消防、人防验收、规划验收、防雷验收、水土保





持设施验收等各专项验收，负责涉及承包人的验收手续及证明，按要求整理工程竣工验收资料并移交城建档案管理部门。

⑰负责按国家、地方、行业规定以及发包人要求采取的施工组织措施、安全措施、文明措施、质量措施等对项目进行工程总承包管理。

⑱负责本项目范围内施工总承包管理及配合服务，包括但不限于对承包范围内专业分包、纳入暂估价的专业工程（生物灾害防治、水土保持咨询、测量测绘、施工图技术审查等）、发包人另行发包的专业承包工程提供服务。承担现场土建及机电安装的总体安全管理责任。

⑲负责 BIM 技术在施工阶段、竣工阶段的建立与应用工作。

注：项目实施后若因承包人原因引起的本项目必要实施项目的漏项、缺项或变更，招标人视为费用已包含在合同价格中。

3、机电施工：共 4 项内容

①按发包人提供的施工图及有关所有说明中的工作内容，承包人工程范围包括但不限于室内装修工程（含精保洁）、柴发工程（含联调测试用油）、电气工程、暖通工程、消防及给排水工程、智能化工程。

②承包人负责主设备的采购及到货的后续安装施工工作。

③承包人按照招投标、澄清文件，进行工程界面内的采购，施工，安装，调试，测试交付使用，达到相应数据中心建设标准要求及本项目技术规范、土建工程与算力基础设施建维服务分工





界面要求，最终通过第三方测试、初验及终验。2 年质保期内的质量缺陷责任和保修义务。

④配合发包人及总承包单位完成所需的其他工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 4 月 30 日。

计划开始现场施工日期：2025 年 5 月 15 日。

计划竣工日期：2025 年 7 月 30 日。

工期总日历天数：92 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：设计质量必须达到国家、地方、行业、集团公司和宁夏公司有关要求，符合国家及行业颁发的标准，并通过施工图审查机构审查合格或相关行政主管部门审查批准。

施工要求的质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家、行业、中国移动现行施工验收规范合格标准及合同相关约定。

项目建设所涉及各类材料（设施、设备）物资均须符合国家有关制造验收的合格标准。合格率达到 100%。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：





人民币（大写）壹拾陆亿叁仟壹佰捌拾陆万叁仟柒佰零捌圆整（¥1631863708.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）陆佰肆拾捌万圆整（¥6480000.00 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）叁拾陆万陆仟柒佰玖拾贰元肆角伍分（¥366792.45 元）。

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁亿叁仟捌佰柒拾陆万叁仟柒佰零捌圆整（¥338763708.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）贰仟柒佰玖拾柒万壹仟叁佰壹拾伍元叁角肆分（¥27971315.34 元）。

注：建筑安装工程费包括：

钢结构建筑安装工程费：含税人民币（大写）贰亿壹仟壹佰陆拾玖万玖仟玖佰肆拾捌圆整（¥211699948.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟柒佰肆拾柒万玖仟捌佰壹拾贰圆贰角贰分（¥17479812.22 元）。

楼顶设备钢平台建筑安装工程费：含税人民币（大写）肆仟捌佰叁拾玖万贰仟柒佰陆拾圆整（¥48392760.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）叁佰玖拾玖万伍仟柒佰叁拾贰元肆角捌分（¥3995732.48 元）。





园区水泵房建筑安装工程费：含税人民币（大写）壹仟零肆拾柒万壹仟圆整（¥10471000.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）捌拾陆万肆仟伍佰柒拾柒元玖角捌分（¥864577.98元）。

B区室外工程建筑安装工程费：含税人民币（大写）陆仟捌佰贰拾万圆整（¥68200000.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍佰陆拾叁万壹仟壹佰玖拾贰元陆角陆分（¥5631192.66元）。

（3）机电施工费（含税）

人民币（大写）叁亿捌仟伍佰玖拾捌万陆仟圆整（¥385986000.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）叁仟壹佰捌拾柒万零肆佰零叁元陆角柒分（¥31870403.67元）；

（4）机电设备购置费（含税）

人民币（大写）玖亿零陆拾叁万肆仟圆整（¥900634000.00元）；适用税率：13%，税金为人民币（大写）壹亿零叁佰陆拾壹万贰仟柒佰陆拾壹元零陆分（¥103612761.06元）；

（5）暂估价（含税）：

人民币（大写）_____/____（¥_____/____元）。

（6）暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/____（¥_____/____元）。

（7）双方约定的其他费用（含税）：





人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用
税率：____/____，税金为人民币（大写）____/____
（¥____/____元）。

注 1：项目实施后若因承包人原因引起的本项目必要实施项目的漏项、缺项或变更，招标人视为费用已包含在合同价格中。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

本合同结算方式为：

1、设计费按承包人投标报价包干结算。

2、钢结构、楼顶设备钢平台、园区水泵房、B 区室外工程、机电施工及设备费的结算，以该部分投标报价总额为最终结算的上限；各分项报价总价为各分项结算的上限。

如实际工程量超过上限，按上限包干结算；如实际工程量低于上限，则按照“实际工程量*中标单价”结算。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：徐长顺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：





- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年____月____日订立。

九、订立地点

本合同在 银川市 订立。

十、合同生效





本合同经双方签字或盖章后成立，并自签字并加盖公司印章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，



发包人：(公章)

牵头人：(公章)



联合体成员：(公章)



法定代表人或其委托

代理人：(签字)

(签字)

法定代表人或其委托

代理人：

(签字)

法定代表人或其委托

代理人：

(签字)

荣王
印鑫

统一社会信用代码：

91640000670440654U

统一社会信用代码：

91420000757013137P

统一社会信用代码：

91330108143047842C

地址：宁夏银川市金

凤区新昌东路217号

1号办公楼5层

邮政编码：750000

法定代表人：余云峰

委托代理人：刘文东

电话：

开户银行：中国工商

地址：武汉市关山路

552号

邮政编码：430064

法定代表人：陈卫国

委托代理人：窦艳鹏

电话：027-65276668

开户银行：中国建设

银行股份有限公司武

地址：浙江省杭州市

滨江区长河街道春波

路999号

邮政编码：310052

法定代表人：王鑫荣

委托代理人：叶海函

电话：0571-85328200



竣工验收材料

表E1-11

宁质监(卫备)字【2025】第 019 号

工程注册编号: _____

建设工程竣工验收备案表

工程名称 中国移动(宁夏中卫)数据中心B区B01、B02号机房楼项目-B01数据中心

建设单位 中国移动通信集团有限公司宁夏分公司



宁夏回族自治区住房和城乡建设厅

工程名称	中国移动（宁夏中卫）数据中心B区B01、B02号机房楼项目-B01数据中心		工程地址	宁夏中卫工业园区	
工程规模	建筑面积：22023.7m²，地上一层				
规划许可证号	建字第6405022025GG0026553号	工程类别	工业建筑	结构类型	钢框架结构
开工日期	2025年03月22日	施工许可证号	640500202503220201/640500202505080101	监督注册号	/
施工图审查意见	合格	竣工日期	2025年7月15日	工程用途	数据中心生产厂房
建筑节能设计文件审查备案登记号	/				
单位	名称	资质	负责人	联系电话	
建设单位	中国移动通信集团有限公司宁夏分公司	/	邢少青	15769506850	
勘察单位	宁夏公路勘察设计院有限责任公司	甲级	顾小军	15009669902	
设计单位	华信咨询设计研究院有限公司	甲级	胡征宇	13357196757	
施工单位	中建三局集团有限公司	特级	徐长顺	17338168616	
监理单位	宁夏华磊建设监理有限公司	甲级	冯兴虎	18909513850	
检测机构	宁夏宏远检测有限公司	/	周军宏	13739568189	
施工图审查机构	宁夏路达施工图审查咨询有限公司	/	于锡文	0951-5033663	
监督机构	中卫市建设工程质量安全监督站	/	徐志秀	0955-7067621	
备案事由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》要求进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。 建设单位 中国移动通信集团有限公司宁夏分公司（公章） 负责人  报送时间：2025年7月28日					

	内 容	份数	验 证 情 况	备 注
竣 工 验 收 备 案 文 件 清 单	1. 建设工程规划许可证	1 份	真实、有效	
	2. 施工图设计文件审查合格书	1 份	真实、有效	
	3. 建设工程质量监督申报表	1 份	真实、有效	
	4. 建设工程施工许可证	2 份	真实、有效	
	5. 建设工程消防验收或备案意见书	1 份	真实、有效	
	6. 建设工程竣工规划核实确认书	1 份	真实、有效	
	7. 建设工程二次供水设施申报表（存在二次供水设施的工程）	/	/	
	8. 质量合格文件	4 份	真实、有效	
	（1）单位工程质量竣工验收记录	1 份	真实、有效	
	（2）单位工程质量控制资料核查记录	1 份	真实、有效	
	（3）单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1 份	真实、有效	
	（4）单位工程观感质量检查记录	1 份	真实、有效	
	9. 单位工程质量竣工预验收表	1 份	真实、有效	
	10. 工程竣工验收报告	5 份	真实、有效	
	（1）设计单位提出的《工程质量检查报告》	1 份	真实、有效	
	（2）勘察单位提出的《工程质量检查报告》	1 份	真实、有效	
	（3）监理单位提出的《工程质量评估报告》	1 份	真实、有效	
	（4）施工单位提出的《工程竣工报告》	1 份	真实、有效	
	（5）建设单位提出的《单位工程竣工验收报告》	1 份	真实、有效	
	11. 建设工程保修书	1 份	真实、有效	
	12. 建设规费收缴确认清单	/	/	
	13. 五方责任主体企业法人授权委托书	5 份	真实、有效	
	14. 五方责任主体项目负责人工程质量终身责任承诺书	5 份	真实、有效	
	15. 其他文件	/	/	
	备案验收意见	本工程的竣工验收备案文件于 2025 年 7 月 30 日收讫,经验证文件齐全。		
备案管理部门负责人	经办人	日期		

注：1.本表用钢笔、墨笔填写清楚；
2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处，经办人的姓名、日期；
3.本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份交建设单位按规定年限保存；
4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

竣工验收意见	勘察单位意见	验收合格, 同意备案 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 顾 宇 军 注册号: 640001111111111111 有效期至: 2026年12月 单位(项目)负责人: 顾宇军 2020年7月28日 (公章)
	设计单位意见	验收合格, 同意备案 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 胡 纪 多 注册号: 33010810384707 有效期至: 2027年4月 单位(项目)负责人: 胡纪多 2020年7月28日 (公章)
	施工单位意见	验收合格, 同意备案 中华人民共和国注册建造师(建筑) 姓名: 涂 光 顺 注册号: 鄂1422020202100361(00) 有效期至: 2027.04.06 单位(项目)负责人: 涂光顺 2020年7月28日 (公章)
	监理单位意见	验收合格, 同意备案 中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 冯 兴 虎 注册号: 640002483 有效期至: 2027.09.04 单位(项目)负责人: 冯兴虎 2020年7月28日 (公章)
	建设单位意见	验收合格, 同意备案 单位(项目)负责人: 李 勇 2020年7月28日 (公章)

报送备案资料审核意见:

该工程相关法定建设程序文件 符合 要求; 质量合格文件 符合 要求; 工程竣工验收报告 符合 要求; 其他相关文件 符合 要求;

存在问题: 已整改完毕。

工程质量监督结论:

该工程 已 完成工程设计和合同约定的各项内容; 工程竣工验收组织形式 符合 要求; 验收程序 符合 要求; 执行验收标准 符合 要求; 执行国家法律、法规情况 符合 要求; 须整改的问题 已 整改完毕, 验收结论 有 效, 同意 该工程报送备案。

存在问题: 已整改回复。

须记录的事项:

备案管理部门 负责人		经办人	孙江云	日期	2025 年 7 月 30 日
---------------	---	-----	-----	----	-----------------

备案管理机构审核意见:

经核查, 中国移动(宁夏中卫)数据中心B区B01、B02号机房楼项目-B01数据中心工程 备案资料符合要求, 工程质量监督验收有效, 备案资料已收讫, 同意该工程验收备案。

2025



中国农业银行内蒙古数据中心建设项目 EPC 工
程总承包
局直营业务安装工程总分包协议



中建

合
同
文
件



承包人：中建三局集团有限公司

分包人：中建三局安装工程有限公司

签约地点：武汉市关山路

签约时间：2023 年 3 月 日

局直营业务安装工程总分包协议

承包人：中建三局集团有限公司（简称承包人）

分包人：中建三局安装工程有限公司（简称分包人）

根据《局直营业务安装工程总分包管理实施细则》以及工程局其他相关管理规定，就本项目机电总承包管理及部分机电安装工程，承包人、分包人经协商一致订立本协议。

一、项目概况

1. 工程名称：中国农业银行内蒙古数据中心建设项目 EPC 工程总承包

2. 工程地点：内蒙古和林格尔新区云谷片区西南端，东至新区纵 7 路，西至云谷纵 1 路，南至云谷横 44 路，北至云谷横 43 路。

3. 承包范围：

专业分包工程：机房楼、生产运维支持楼：通风空调，给排水，强电，弱电，消防。

动力楼：集中供冷，给排水，强电，弱电，消防。

室外及配套工程的室外管网，室外管网接驳。

以上具体范围详本合同补充条款，及承包人下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等。

二、价款

机电总承包造价：

金额：大写：暂定：贰亿伍仟万元整

小写：暂定：25,000 万元

三、工期

计划开工日期：2023 年 4 月 1 日（具体以业主开工令时间为准）；

计划完工日期：2024 年 12 月 30 日（暂定竣工备案时间）；

工期总日历天数为：640 天。

具体工期时间以业主审批同意的施工总进度计划为准，不予顺延。

四、质量标准

专业工程质量标准：合格；

安全文明施工目标：杜绝死亡、重伤和重大机械事故。

五、组成协议文件

1. 内部分包合同；
2. 总承包合同文件；
3. 总承包投标文件；
4. 合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
5. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、双方责任

（一）承包人责任

1. 承包人项目经理，姓名：杨雪松
2. 承包人成立项目总承包部，履行项目总承包管理与协调职能，负责制定项目总体施工部署，指导并督促分包人执行。
3. 向分包人提供根据总承包合同由发包人办理的与分包工程相关的各种证件、批件、各种相关资料。组织分包人参加发包人组织的图纸会审，向分包人进行设计图纸、合同、进度计划等交底。
4. 向分包人提供必须的现场办公、现有生产、材料库房；提供施工场地，临时用水用电接驳点，现有垂直运输机械及脚手架。
5. 负责按施工图纸为分包人预留洞口、并进行一次封堵，若因分包人原因导致承包人重新开洞、封堵，费用由分包人承担。
6. 负责整个施工场地的管理，协调分包人与其他分包人之间的交叉配合，确保分包人按照经批准的施工组织设计进行施工；协助分包人保护已完工程成品和半成品，不被损坏和丢失。
7. 协助分包人办理变更、签证、材料认质认价、结算等工作。
8. 牵头收取机电总承包管理范围对应的工程款并及时按协议要求支付分包人工程款，编制资金使用计划，组织工程中间验收、竣工验收和工程

保修、交工资料的汇总。

9. 承包人未履行前款各项义务，导致工期延误或给分包人造成损失的，承包人负责顺延延误的工期，赔偿分包人的相应损失。

(二) 分包人责任

1. 分包人项目经理，姓名： 白瑜玻

2. 遵守并履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，同时应避免因分包人自身行为或疏漏造成承包人违反总承包合同中约定的承包人义务的情况发生。

3. 服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经承包人允许，分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系，分包人不得直接致函发包人或工程师，也不得直接接受发包人或工程师的指令。

4. 分包工程范围内的有关工作，分包人应执行承包人根据分包协议所发出的所有指令。

5. 对分包工程进行设计、施工、竣工和保修。分包人如发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷，应立即通知承包人、发包人。完成的设计内容报承包人、发包人确认后方可在分包工程中使用。

6. 向承包人提供目标管理责任书，以及年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表，并满足承包人施工进度要求。分包人不能按承包人批准的进度计划施工时，应根据承包人的要求提交一份修订的进度计划报审，以保证分包工程如期竣工。

7. 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音、劳动保障以及环境保护和安全文明生产等的管理规定，按规定办理有关手续。遵守承包人关于现场管理的相关规定和办法。

8. 允许承包人、发包人、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包协议有关的分包人的任何工作或准备的地点，分包人提供方便。

9. 因承包人、设计院、监理等原因导致专业工程工期影响总工程工期



承包人：(公章)(1)



分包人：(公章)

法定代表人：



委托代理人：

签订日期：2023年 月 日

法定代表人：



委托代理人：



合同编号: A150000001Z22060018/1-1

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国农业银行股份有限公司内蒙古自治区分行

承包人（全称）：中建三局集团有限公司（联合体牵头人）

中国中元国际工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国农业银行内蒙古数据中心建设项目EPC工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国农业银行内蒙古数据中心建设项目EPC工程总承包。
2. 工程地点：内蒙古和林格尔新区云谷片区西南端，东至新区纵7路，西至云谷纵1路，南至云谷横44路，北至云谷横43路。
3. 工程审批、核准或备案文号：2106-150123-89-01-134187。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容及规模：（具体建设规模详见初步设计文件）本项目规划建设6栋机房楼、4栋动力楼、2栋备件库楼、1栋生产运维支持楼、2栋110KV变电站、4栋门卫和连廊，机柜数约为10312台。总建筑面积约209006平方米，建筑层数为地下1层，地上最高5层；建筑为钢筋混凝土框架结构，连廊为钢筋混凝土柱墩钢桁架结构。
机房楼6栋均为地上4层，建筑高度为31.8米，建筑面积约145564平方米，其中A2、B2（含T4模块）的单栋建筑面积约24348平方米，其余机房楼单栋建筑面积约24217平方米。
动力楼4栋均为地上3层，建筑高度为27.4米，建筑面积约21364平方米，其中C1、D1的单栋建筑面积约6776平方米，C2、D2单栋建筑面积约3906平方米。
备件库2栋均为地上3层，建筑高度为27.4米，建筑面积约6600平方米，其中单栋建筑面积约3300平方米。
生产运维支持楼1栋为地上5层，地下1层；建筑高度为26.95米，建筑面积约29000平方米，其中地上建筑面积约20000平方米，地下建筑面积约9000平方米。
连廊采用钢筋混凝土柱墩钢桁架结构，实施连廊部分建筑面积约2498平方米，最大跨度为54m，桁架高度3.9-4.5m。
110kv变电站2栋均为地上1层，建筑面积约3752平方米，其中单栋建筑面积约1876平方

米。

门卫4栋均为地上1层，建筑高度4米，建筑面积约228平方米，其中单栋建筑面积约57平方米。

6. 工程承包范围：本工程为设计·采购·施工（EPC）总承包工程，包括但不限于完成本工程项目报批报建，设计总承包，建筑工程施工与安装，材料设备采购安装与系统调试，工程总承包管理，工程竣工验收备案及移交以及相关配合服务工作（其中包括110kV变电站通过发包人及相关主管部门竣工验收合格及交付、满足使用需求的所有内容）。具体内容如下：

6.1 报批报建内容包括但不限于（所有报批报建工作）：协助办理建设用地规划许可证，施工图纸审查（包括但不限于建筑、结构、水电、暖通、人防、消防、幕墙、精装修、110KV变电站等），建筑垃圾排放处置核准，承诺制施工通知书，建设工程规划许可证，农民工实名制平台登记，人防、消防备案，安质监备案，建设施工许可证，不动产权证，卫生防疫，破路破绿，安防、网安、等保、密保，正式用电、临时用电、用水、通讯（有线电视、宽带、电话）、燃气、热力、室外排污、电力外线，竣工验收及备案（主体、专项、防雷、规划、消防、节能、人防、环保、特种设备等）、建设工程城建档案验收等验收手续。

6.2 设计总承包内容包括但不限于：

（1）110KV变电站的设计：通过发包人及相关主管部门竣工验收合格及交付，满足使用需求的初步设计、施工图设计（包括图审工作）及竣工图绘制等所有设计内容。

（2）施工图设计（建设内容的所有施工图设计）：

1) 各类专业设计：建筑（含建筑装饰装修）、结构、电气、给水排水（含室外管线）、管廊、供暖通风与空气调节、热能动力、室外工程及设施、附属建筑及室外环境、施工临时用电接入等；

2) 各类专项设计：综合能源供应系统设计、建筑幕墙设计、建筑智能化设计、电力并网接入设计、建筑节能、光伏发电、泛光亮化、室外照明、消防、电梯（含轿厢）、人防、海绵城市、BIM设计、绿色建筑、智慧园区系统、应急管理系统、厨房工艺、交通设施及室内外标识标牌标线等涉及本项目所有的专项设计以及相关的深化设计。

（3）燃气工程设计：气源工程、输配管道工程等满足使用需求的扩大初步设计、施工图设计。

（4）扩初设计（深化设计）：深度要求需要满足在建筑工程设计文件编制深度规定的基础

进一步细化、深化，落实和确认所有园区内市政外线接入及条件等所有需要扩初设计的内容。

(5) 其他设计配合内容：设计交底、协调工作等，满足发包人直至项目交付阶段的设计配合工作，保证项目正常交付。设计资料提供及移交须满足发包人要求。

6.3 建筑工程施工与安装内容包括但不限于：

(1) 110KV 变电站：临时设施、土建、建筑安装工程、配套设施工程及其他施工配套工作等，满足验收及交付要求、使用需求，并保证与整体项目同时交付。

(2) 临时设施：场地平整（除一期范围，还包括红线内一期范围外的场地平整）、临时用水用电、临时道路、临时围墙（包含规划红线范围内的所有围墙）、场地及周边临时绿化（含一期范围之外红线内用地范围）、临时用房、临时通信网络、智慧工地、VR 体验、样板展示区、安全体验区等与项目开工相关的所有临时设施以及施工过程中产生的垃圾清运；可能发生的按发包人要求改变施工现场布置，暂存土方及材料搬运的内容。

(3) 主体及各专项工程：施工图设计范围内地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、应急管理系统、智慧园区系统、综合能源供应系统、建筑节能、建筑智能化、消防、电梯等。

(4) 附属工程：室外工程及设施，附属建筑及室外环境，人防，室外道路（红线内至市政接驳点之间的所有施工内容），综合管线及管廊（含雨污水、给水、电气、网络、燃气等红线内至市政接驳点之间的所有施工内容），交通设施及室内外标识标牌、标线，机电抗震设施，围墙，大门等。

(5) 其他施工配套工作：满足发包人直至项目交付阶段的施工配套工作，保证项目正常交付。

6.4 材料设备采购安装内容包括但不限于：建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、应急管理系统、智慧园区系统、建筑智能化、综合能源供应系统、动力系统、电梯、机柜机架、充电桩等涉及本项目所有材料设备的采购及安装。

6.5 工程总承包管理内容包括但不限于：

(1) 控制措施：建设项目的进度控制，质量控制，安全、职业健康与环境控制，投资控制；

(2) 管理内容：建设项目的实施策划、设计管理、施工管理、采购管理、风险管理、沟通与信息管理、合同管理、招标管理、计量与支付管理、竣工结算管理、总承包服务管理、内外

部协调等。

6.6 工程竣工验收备案、移交、质保内容包含但不限于：验收期间产生的综合协调，工程验收（含所有工程的分项验收及竣工验收），竣工图编制、竣工备案、竣工资料移交，档案移交，工程试运行（含培训工作），工程质保等费用。且本项目内外部竣工验收工作由承包人协调政府相关部门、各参建单位及其他相关方，保证验收工作在计划时间内完成。

6.7 配合服务内容包括但不限于：

（1）检测、检验类，实验、试验类等内容：对建筑节能、智能建筑、民用建筑室内环境污染防治控制等的抽样检测和对进入施工现场的建筑材料、装饰材料、构配件的见证取样等项目的检测，包含但不限于土壤氡浓度检测、桩基检测、环境检测、节能检测、防雷检测、消防检测、水土保持监测、工程调试检测、定位及沉降倾斜观测、基坑及周边建筑物及构筑物监测、建筑工程能效测评、特种设备安全监督检验、工程检验试验，门窗及幕墙四性实验、配合 100%带假负载全系统测试，房屋面积实测绘、工程竣工测绘、±0.00 测绘、人防面积测绘基准坐标点（项目定位）及高程点测定、接地电阻测试、继电保护及二次回路测试等内容。

（2）其他服务内容：绿色建筑三星评选，城市道路路灯移除，智慧工地，绿色建筑设计评价组卷评审，基坑围护设计、论证及施工，基坑降水及排水施工，各项专业论证、评估等内容。承包人应充分考虑以上工作内容可能涵盖不全面的情况及风险，且涉及费用已包含在合同总价中。

二、合同工期

计划开始工作日期：中标通知书发布之日。

计划竣工日期：2024 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：以确保 2024 年 12 月 30 日的竣工日期计算的工期天数为准。为保证本项目工期所采取的所有抢工措施费用，均由承包人承担。

以下节点为里程碑节点，包括但不限于：

（1）自计划开始工作日期之日起 60 日历天内完成施工图编制工作（至少包括建筑、结构、给排水、供暖通风与空气调节、电气等专业），其他专业完成施工图编制工作时间不得影响关键线路工期。

（2）自计划开始工作日期之日起 80 日历天内完成施工图审核工作（至少包括建筑、结构、给排水、供暖通风与空气调节、电气等专业）其他专业完成施工图审核工作时间不得影响

关键线路工期。审核工作指取得审图中心的施工图审查合格证、取得初步设计单位审核确认书以及发包人的确认；

施工阶段的里程碑节点按审批后的施工进度计划执行。

自计划开始工作日期之日起3个月内，双方未就施工图内容达成一致的，如双方未完成合同签订，则双方均可终止签订工作，如双方已签订合同，则双方均可解除合同。

三、质量标准

1. 设计质量目标：设计须符合国家及项目所在地现行的设计规范要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》，获得省（自治区）、部级优秀工程勘察设计行业奖。必须同时达到绿色建筑三星、绿色数据中心团体五星、绿色数据中心三星设计标准，符合国标A级机房、T4机房设计要求。

2. 施工质量目标：符合国家建设工程质量《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）“合格”验评标准，确保草原杯、鲁班奖，其中：

数据中心：必须同时达到绿色建筑三星、绿色数据中心团体五星、绿色数据中心三星；

安装工程：中国安装工程优质奖（中国安装之星）。

3. 设备质量目标：符合国家及地方有关标准规范的要求，合格率达到100%。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

（含税）人民币（大写）叁拾玖亿捌仟陆佰伍拾万柒仟壹佰柒拾壹元柒角捌分（¥ 3986507171.78 元）。

（不含可抵扣增值税）人民币（大写）叁拾陆亿零伍佰壹拾万陆仟陆佰玖拾玖元玖角捌分（¥ 3605106699.98 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（总价包干，价格不予调整）：

（含税）人民币（大写）肆仟贰佰陆拾陆万元整（¥ 42660000.00 元）；适用税率：

6%，税金为人民币（大写）贰佰肆拾壹万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分（¥ 2414716.98 元）；

（不含可抵扣增值税）人民币（大写）肆仟零贰拾肆万伍仟贰佰捌拾叁元零贰分（¥ 40245283.02 元）。

（2）工程费用：

(含税)人民币(大写) 叁拾柒亿捌仟壹佰壹拾壹万捌仟贰佰柒拾壹元柒角捌分
(¥ 3781118271.78 元); 适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(不含可抵扣增值税)人民币(大写) 叁拾肆亿壹仟陆佰陆拾陆万伍仟柒佰壹拾陆元玖角陆分
(¥ 3416665716.96 元)。其中:安全文明施工费(含税)人民币(大写): 叁仟伍佰伍拾陆万伍仟肆佰元捌角壹分 (¥: 35565400.81 元); (不含可抵扣增值税)人民币(大写): 叁仟贰佰陆拾贰万捌仟捌佰零捌元零捌分 (¥: 32628808.08 元)。

(3) 暂列金额(仅用于工程费用):

(含税)人民币(大写) 壹亿陆仟贰佰柒拾贰万捌仟玖佰元整 (¥ 162728900.00 元);
适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(不含可抵扣增值税)人民币(大写) 壹亿肆仟捌佰壹拾玖万伍仟柒佰元整
(¥ 148195700.00 元)。

注: 签约合同价格必须包括含税价格和不含可抵扣增值税价格, 在本项目实施全过程中, 如国家有关机构出台最新政策调整税率的, 以不含可抵扣增值税价为基准, 按最新的税率计算含税价格。

2. 合同价格形式:

固定总价合同。

3. 合同当事人对合同价格形式的其他约定: 投标报价为设计费、工程费用, 应包括完成本工程的全部工作所需费用, 具体如下:

(1) 设计费用包括但不限于:

1) 110KV变电站的设计费用: 通过发包人及相关主管部门竣工验收合格及交付, 满足使用需求的初步设计、施工图设计(包括图审工作)及竣工图设计等所有设计费用;

2) 施工图设计(建设内容的所有施工图设计)费用: 本次招标的设计, BIM技术(模型、咨询、管理、平台), 按照主管审批部门的意见及发包人要求进行的图纸修改和调整的费用等;

3) 其他设计配合费用: 为完成项目设计工作聘请的专家、顾问公司所发生的费用, 体现企业形象的部位需提供多版设计方案的费用, 以及设计图纸通过主管部门审核所发生的费用等。

(2) 工程费用包括但不限于:

1) 110KV变电站: 临时设施、土建、建筑安装工程、配套设施工程及其他施工配套工作

等，满足验收及交付要求、使用需求，并保证与整体项目同时交付；

2) 临时设施及配套费用：场地平整（除一期范围，还包括红线内一期范围外的场地平整）、临时用水用电、临时道路、临时围墙（包含规划红线范围内的所有围墙）、场地及周边临时绿化（含一期范围之外红线内用地范围）、临时用房、临时通信网络、智慧工地、VR体验、样板展示区、安全体验区等与项目开工相关的所有临时设施以及施工过程中产生的垃圾清运，处理消纳费用；可能发生的按发包人要求改变施工现场布置，暂存土方及材料搬运的费用等均由承包人自行解决，费用计入报价内。其中施工现场临水、临电的申请与接入手续办理及实施所涉及费用，均已包含在投标报价中；

3) 建筑安装工程费用：主体、各专项工程以及附属工程等相关费用；

4) 其他配套施工费用：施工组织协调，交叉施工配合，民扰处置费用，建筑工人实名制费，为保证合同工期所发生的措施费用（包括但不限于抢工费、技术措施费、冬季施工增加费等），因停水、停电、停工、机械维修等原因造成的窝工（包括连续窝工）等损失的费用，文明施工费用，基坑围护设计、论证及施工，基坑降水及排水施工，工程保险等招标范围、技术要求和合同条款中明确的相关工作所发生的费用，政策性文件规定及合同中包括的其它风险（如人工费、增值税以外的其他税金税率、物价、利率或汇率的变动）、责任所引发的费用等所有与项目建设相关的费用；

5) 材料设备采购安装费用包括但不限于：材料设备采购、包装、运输、装卸、堆放、搬运、保险等到达施工现场指定堆放地点之前的全部费用以及安装、调试、试运行及售后服务等全部费用；

6) 工程总承包管理费用包括但不限于：建设项目的进度控制，质量控制，安全、职业健康与环境保护控制，投资控制；建设项目的实施策划、设计管理、施工管理、采购管理、风险管理、沟通与信息管理等、合同管理、招标管理、计量与支付管理、竣工结算管理、总承包服务管理、内外部协调等费用。

五、项目团队主要人员

工程总承包项目经理：杨雪松

设计负责人：李波

施工负责人：王彦奎

施工技术负责人：骆军民

运维负责人：张小兵

采购负责人：郭宽

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及《发包人要求》、初步设计文件等附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 双方约定的其他合同文件：

- 1) 招标文件、补遗文件；投标文件及其附件；
- 2) 承包人提供的经发包人认可的《施工组织设计》；
- 3) 《项目管理手册》；
- 4) 工作联系单和专题会议纪要。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准，文件解释顺序以专用合同条件为准。专用合同条件及其附件须经双方法定代表人、负责人或委托代理人签名并加盖公章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 9 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在内蒙古自治区呼和浩特市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方法定代表人、负责人或委托代理人签名并加盖

公章、承包人提交符合招标文件要求的履约担保生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 捌 份。

发包人：（公章）中国农业银行
股份有限公司内蒙古自治区
分行

负责人或其委托代理人：
（签名）

统一社会信用代码：

91150102626405018N

地址：内蒙古自治区呼和浩特市
新城区哲里木路 83 号

邮政编码：010010

负责人：刘聪盛

委托代理人：刘亚光

电话：0471-6908511

传真：0471-6904750

电子信箱：

bsglyjjbnm@abchina.com

开户银行：中国农业银行股份
有限公司呼和浩特青城支行

账号：05490101040002472

承包人：（公章）中建三局集
团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签名）

统一社会信用代码：

91420000 757013137P

地址：湖北省武汉市关山路 552
号

邮政编码：430000

法定代表人：陈卫国

委托代理人：/

电话：027-87132855

传真：/

电子信箱：zjsj@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份
有限公司武汉省直支行

账号：42001868608053001499

联合体成员：（公章）中国
中元国际工程有限公司

法定代表人或其委托代理
人：（签名）

统一社会信用代码：

911100001000064426

地址：北京市海淀区西三环
北路 5 号

邮政编码：100089

法定代表人：丁建

委托代理人：石咸胜

电话：010-68732071

传真：010-68732688

电子信箱：

shixiansheng@ippr.net

开户银行：中国工商银行北
京紫竹院支行

账号：

0200007619004651438

建设工程竣工验收备案表

备案号: JB150123202501230501

备 案 意 见

中国农业银行股份有限公司内蒙古自治区分行

中国农业银行数据中心第三分部和林格尔新区建设项目一期工程的竣工验收

备案文件已于2025年01月23日收讫。

经核查, 备案归档文件齐全。
准予备案。



工程名称	中国农业银行数据中心第三分部和林格尔新区建设项目一期工程		
工程地点	内蒙古和林格尔新区核心起步区范围内，东至新区纵7路，西至云谷纵1路，南至云谷横44路，北至云谷横43路		
工程用途	金融数据中心		
建筑面积	209122.33m²	结构类型	框架结构
开工日期	2023年03月08日	竣工验收日期	2024年12月30日
投资总额（万）	398650.72万元	结构层数	地下一层，地上五层
施工许可证号	150123202303070901		
施工图审查合格证编号	第2022152号		
建设单位名称	中国农业银行股份有限公司内蒙古自治区分行	项目负责人	陈颖
勘察单位名称	中核大地生态科技有限公司	项目负责人	聂建忠
设计单位名称	中国中元国际工程有限公司/石家庄科林电力设计院有限公司	项目负责人	李波/覃一红
施工单位名称	中建三局集团有限公司	项目负责人	左旭健
监理单位名称	上海建科工程咨询有限公司	项目负责人	孙吴雄
工程总承包单位	中建三局集团有限公司	项目负责人	左旭健
工程质量监督部门名称	和林格尔县建设工程质量安全中心		
备案机关负责人	赵利明	备案经办人	杨云

(4) 光明科学城启动区土建工程项目施工总承包工程
分包合同关键页

安南5市 2B2019014

局基商FB 2019004

局直营业务安装工程总分包协议



中建三局集团有限公司制
2019 年 1 月

局直营业务安装工程总分包协议

承包人：中建三局集团有限公司（简称承包人）

分包人：中建三局安装工程有限公司（简称分包人）

根据《局直营业务安装工程总分包管理实施细则》以及工程局其他相关管理规定，就机电安装工程，承包人、分包人经协商一致订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：光明科学城启动区土建工程项目施工总承包工程

2. 工程地点：深圳市光明区

3. 承包范围：项目脑解析与脑模拟平台楼、合成生物平台楼、所有地下室、设备用房、架空层、连廊的安装工程及所有室外安装工程，包括但不限于充电桩、强弱电工程、变配电系统、柴油发电机、给排水工程、暖通工程、空调工程、通风防排烟工程、消防工程、电梯工程、燃气工程、标识工程、厨房设备、室外安装工程、泛光照明工程、防雷工程、设备与安装、拆除工程、市政管线接驳工程、管线搬迁等；其中大型设备承包人有权负责采购安装。

二、价款

金额：大写：暂定叁亿伍千万圆整

小写：暂定 350000000.00 元。

三、工期

开工日期：2018 年 12 月 25 日；

竣工日期：2021 年 06 月 30 日；

工期总日历天数为：918 天。

四、质量标准

专业工程质量标准为：合格，确保鲁班奖。

五、组成协议文件

1. 内部分包合同；
2. 总承包合同文件；
3. 总承包投标文件；
4. 合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
5. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、双方责任

(一) 承包人责任

1. 承包人项目经理，姓名：王万文
2. 承包人成立项目总承包部，履行项目总承包管理与协调职能，负责制定项目总体施工部署，指导并督促分包人执行。
3. 向分包人提供根据总承包合同由发包人办理的与分包工程相关的各种证件、批件、各种相关资料。组织分包人参加发包人组织的图纸会审，向分包人进行设计图纸、合同、进度计划等交底。
4. 向分包人提供必须的现场办公、现有生产、材料库房及生活用房；提供施工场地，临时用水用电设施，现有垂直运输机械及脚手架。
5. 负责按施工图纸为分包人预留洞口、并进行一次封堵，若因分包人原因导致承包人重新开洞、封堵，费用由分包人承担。
6. 负责整个施工场地的管理，协调分包人与其他分包人之间的交叉配合，确保分包人按照经批准的施工组织设计进行施工；协助分包人保护已完工程成品和半成品，不被损坏和丢失。
7. 协助分包人办理变更、签证、材料认质认价、结算等工作。
8. 牵头收取工程款并及时按协议要求支付分包人工程款，编制资金使用计划，组织工程中间验收、竣工验收和工程保修、交工资料的汇总。
9. 承包人未履行前款各项义务，导致工期延误或给分包人造成损失的，承包人负责顺延延误的工期，赔偿分包人的相应损失。

(二) 分包人责任

1. 分包人项目经理，姓名：易大伟

2. 遵守并履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，同时应避免因分包人自身行为或疏漏造成承包人违反总承包合同中约定的承包人义务的情况发生。

3. 服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经承包人允许，分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系，分包人不得直接致函发包人或工程师，也不得直接接受发包人或工程师的指令。

4. 分包工程范围内的有关工作，分包人应执行承包人根据分包协议所发出的所有指令。

5. 对分包工程进行设计、施工、竣工和保修。分包人如发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷，应立即通知承包人、发包人。完成的设计内容报承包人、发包人确认后，方可在分包工程中使用。

6. 向承包人提供目标管理责任书，以及年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表，并满足承包人施工进度要求。分包人不能按承包人批准的进度计划施工时，应根据承包人的要求提交一份修订的进度计划报审，以保证分包工程如期竣工。

7. 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音、劳动保障以及环境保护和安全文明生产等的管理规定，按规定办理有关手续。遵守承包人关于现场管理的相关规定和办法。

8. 允许承包人、发包人、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包协议有关的分包人的任何工作或准备的地点，分包人提供方便。

9. 因承包人、设计院、监理等原因导致专业工程工期影响总工程工期的，由分包人负责办理工期签证。由分包人原因致使工程不能按时交付使用，分包人承担由此而造成的经济损失。

局直营业务安装工程总分包协议

定执行。

承包人：(公章)

法定代表人：

委托代理人：



分包人：(公章)

法定代表人：

委托代理人：



订立时间： 2019 年 1 月 1 日

合同编号: 18-EC-005-B02

局粤市ZB20180411

深圳市建设工程

施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明科学城启动区土建工程项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

承 包 人: 中建三局集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明科学城启动区土建工程项目施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区

工程规模及特征：本项目采取代建制模式运作，项目位于光明区东北部，建设用面积 46750 平方米，建设内容和规模为：脑解析与脑模拟科研平台 43267 平方米、合成生物科研平台 32660 平方米、综合服务中心 88417 平方米、连廊和架空层 5520 平方米、地下停车场及设备用房 61561 平方米，主要功能为大科学装置及操作平台、科研办公、会议及配套服务用房。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____）；		
☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2018 年 12 月 25 日，实际开工日期以发出书面开工令之日起开始计算。

计划竣工日期：暂定 2021 年 6 月 30 日，以竣工验收合格日期为准。

合同工期总日历天数为 918 日历天。

标准工期/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

本项目施工招标完成后，以暂定价签订合同。出具经审查合格的施工图纸后，由招

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 盖章、签字 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9131000013328457XD

地址：上海市赤峰路 65 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳光明沪农商村镇银行

账号：7550214000000006829

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91420000757013137P

地址：武汉市关山路 552 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中信银行广州荔湾支行

账号：7445310182600002482

竣工验收记录

通风与空调

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		光明科学城启动区土建工程项目(一期)							
施工单位		中建三局集团有限公司	项目技术负责人	武国瑞	项目负责人	杨永开	单位技术(质量)负责人	张琨	
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论			
1	送风系统	7	符合设计及验收规范要求			合格			
2	排风系统	7	同上			合格			
3	防排烟系统	7	同上			合格			
4	舒适性空调系统	9	同上			合格			
5	冷凝水系统	6	同上			合格			
6	空调(冷、热)水系统	5	同上			合格			
7	冷却水系统	6	同上			合格			
8	多联机(热泵)空调系统	6	同上			合格			
9	净化空调系统	6	同上			合格			
10	蓄能系统	5	同上			合格			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 10 分项数: 64								
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效			齐全、有效			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			齐全、有效			齐全、有效			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好			好			
验收综合结论及备注			符合设计及验收规范要求						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
年 月 日 (盖章)		2022年9月28日 (盖章)		2022年9月28日 (盖章)		2022年9月28日 (盖章)		2022年9月28日 (盖章)	

~ GD - C5 - 7312 ~

制冷系统证明材料详图

五、冷、热源及通风空调系统

1. 空调系统冷、热源

(1) 本项目共设置三个能源中心, 配置如下:

能源中心-1(服务综合研究院及配套区): 2台制冷量700RT的变频离心式冷水机组+1台制冷量400RT的螺杆式冷水机组。

能源中心-2(服务于脑解析与脑模拟平台+合成生物平台): 2台制冷量2200RT的离心式冷水机组, 2台制冷量2200RT的变频离心式冷水机组, 2台制冷量380RT的螺杆热回收式冷水机组以及1台制冷量500RT(空调工况)的双工况离心机。热源采用4台额定供热量2.8MW的冷凝式真空锅炉, 以及3台额定蒸发量为4.0t/h的蒸汽锅炉, 蒸汽锅炉主要为实验室工艺服务。由于实验室工艺会产生一定量的高温废水, 故空调热水系统同时设置了一套工艺废水热回收系统, 系统能提供约290kW的回收热量, 其并入空调热水系统, 此能源中心的空调热水系统以及蒸汽系统同时还需要承担04子项实验室部分的空调及工艺需求。

能源中心-3(服务数据中心): 3台制冷量750RT的磁悬浮变频冷水机组, 同时设置了板换以便在过渡季节充分利用免费室外冷源供冷, 空调系统采用N+1形式配置, 故每套系统平时均运行在67%的部分负荷。根据用户侧分期建设要求, 一次投入使用的机柜发热量仅为400kW, 系统运行控制如下: 4台蓄冷罐两两串联分为两组作为平时系统运行的冷源, 可满足系统在400.0kW负荷下系统运行约3.5h, 当安装于每组下游的一台蓄冷罐底部1/3处(可调, 但1/3)的温度传感器监测到温度升高至系统回水温度时(此时蓄冷罐剩余冷量还可运行约30分钟), 开启冷水机组, 系统转换为快速充冷模式, 一次冷冻水泵开启运行, 冷机提供的冷冻水一部分为蓄冷罐充冷, 一部分经冷冻水二次泵(蓄冷罐供冷模式下为一次侧循环泵)输送为末端设备供冷, 当每组串联蓄冷罐后一台的回水管上的温度传感器监测到温度降低至冷机供水温度后, 充冷模式完成, 快速充冷模式运行约18分钟(开启两台冷水机组)冷水机组停止运行, 系统重新转换为蓄冷罐供冷模式。用户侧冷冻水循环泵共配置四台, 其中两台循环水量为28t/h, 运行此两台即可满足一期400.0kW负荷需求, 同时考虑后期逐步扩容, 故另外配置两台循环水量为56t/h, 系统扩容后仍可维持现有运行模式, 但蓄冷、供冷周期的时间会有所不同。

各能源中心同时设置了配套的冷冻水、冷却水循环泵以及相应的水处理设备、定压设备。

本项目锅炉房共设置两个, 其中热水锅炉房设置4台额定供热量2.8MW的冷凝式真空锅炉; 蒸汽锅炉房共设置3台额定蒸发量4t/h的蒸汽锅炉。锅炉房的设置满足国家规范要求。

(2) 宿舍1单体的宿舍区采用分体空调, 18层公共区采用直接蒸发式多联机系统; 宿舍2单体的宿舍区按户设置多联机系统, 18层公共区采用直接蒸发式多联机系统;

(3) 地下室变电所, 弱电间等设备用房设置风冷直接蒸发式多联机系统, 地上弱电间以及网络机房设置水冷直接蒸发式多联机系统。

2. 设计工况冷、热媒参数

能源中心1, 2冷冻水供、回水温度:	6.0/13.0 ℃	能源中心3冷冻水供、回水温度:	17.0/23.0 ℃
能源中心1, 2冷却水供、回水温度:	32.0/37.0 ℃	能源中心3冷却水供、回水温度:	32.0/37.0 ℃
真空热水锅炉供、回水温度:	60.0/50.0 ℃		
能源中心2螺杆式热回收机组回收热水供、回水温度:	55.0/45.0 ℃		

Approved by	审核人	日期	2022.09.20
审核	周谨	周谨	2022.09.20
校对	朱伟昌	朱伟昌	2022.09.20
设计总负责人	曾群	曾群	2022.09.20
Principal in charge	文小琴	文小琴	2022.09.20
专业负责人	张华	张华	2022.09.20
Discipline Responsible			
设计	张华	张华	2022.09.20
Designed by			
绘图	张华	张华	2022.09.20
Drawn by			
图纸名称 Sheet Title			
设计施工总说明(一)			
专业	暖通	阶段	竣工图
Discipline		Stage	
图号	02-002	版次	A
Sheet No.		Rev.	
执业签章 Registration Stamp			
出图签章 Release Stamp			
工程施工图设计出图 专用章			
资质证书号: A231001250			
有效期至 2023年12月31日止			
上海市勘察设计行业协会统一颁发			
施工出图 负责人 安娜			
本图须加盖出图签章, 否则一律无效 Invalid Unless Stamped			

仅供竣工图使用



图纸编号: 18AB036-L01-M02002

(5)阿里巴巴北京总部项目（4-1-01 研发楼等 43 项）

分包合同关键页

局直营业务安装工程总分包协议

4-1-01 研发楼等 43 项项目



中建三局集团有限公司制

2020 年 6 月

局直营业务安装工程总分包协议

承包人：中建三局集团有限公司（简称承包人）

分包人：中建三局安装工程有限公司（简称分包人）

根据《局直营业务安装工程总分包管理实施细则》以及工程局其他相关管理规定，就机电安装工程，承包人、分包人经协商一致订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：4-1-01 研发楼等 43 项项目

2. 工程地点：北京市朝阳区来广营东路与规划六路交叉口附近，介于崔各庄地铁站与善各庄地铁站中间地段。

3. 承包范围：包括但不限于甲方指定图纸范围内所有机电安装工程（给排水、电气、通风空调、消防、电梯、智能化）及其他甲方指定工程。

4. 方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全。

二、价款

金额：大写：暂定：壹亿陆仟柒佰伍拾壹万贰仟叁佰叁拾玖元整

小写：暂定 167512339.00 元

本合同价款已包含完成主合同内所有机电安装（强电工程、消防电、抗震支架（强电系统））工程及以及按照合同要求完成承包人另行指定的安装工作内容。

三、工期

开工日期：2020 年 6 月 15 日（具体以发包人发出的开工通知为准）；

竣工日期：2023 年 12 月 31 日；

工期总日历天数为：1304 天。

四、质量标准

专业工程质量标准为：合格。

安全文明施工目标：施工全过程安全文明管理常态化，无非意外安全死亡事故。

五、组成协议文件

1. 内部分包合同；
2. 总承包合同文件；
3. 总承包投标文件；
4. 合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
5. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、双方责任

(一) 承包人责任

1. 承包人项目经理，姓名：高春
2. 承包人成立项目总承包部，履行项目总承包管理与协调职能，负责制定项目总体施工部署，指导并督促分包人执行。
3. 向分包人提供根据总承包合同由发包人办理的与分包工程相关的各种证件、批件、各种相关资料。组织分包人参加发包人组织的图纸会审，向分包人进行设计图纸、合同、进度计划等交底。
4. 向分包人提供必须的现场办公、现有生产、材料库房及生活用房；提供施工场地，临时用水用电设施，现有垂直运输机械及脚手架。
5. 负责按施工图纸为分包人预留洞口、并进行一次封堵，若因分包人原因导致承包人重新开洞、封堵，费用由分包人承担。
6. 负责整个施工场地的管理，协调分包人与其他分包人之间的交叉配合，确保分包人按照经批准的施工组织设计进行施工；协助分包人保护已完工程成品和半成品，不被损坏和丢失。
7. 协助分包人办理变更、签证、材料认质认价、结算等工作。
8. 牵头收取工程款并及时按协议要求支付分包人工程款，编制资金

使用计划,组织工程中间验收、竣工验收和工程保修、交工资料的汇总。

9. 承包人未履行前款各项义务,导致工期延误或给分包人造成损失的,承包人负责顺延延误的工期,赔偿分包人的相应损失。

(二) 分包人责任

1. 分包人项目经理,姓名: 苏中泽

2. 遵守并履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,同时应避免因分包人自身行为或疏漏造成承包人违反总承包合同中约定的承包人义务的情况发生。

3. 服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经承包人允许,分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系,分包人不得直接致函发包人或工程师,也不得直接接受发包人或工程师的指令。

4. 分包工程范围内的有关工作,分包人应执行承包人根据分包协议所发出的所有指令。

5. 对分包工程进行设计、施工、竣工和保修。分包人如发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷,应立即通知承包人、发包人。完成的设计内容报承包人、发包人确认后,方可在分包工程中使用。

6. 向承包人提供目标管理责任书,以及年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表,并满足承包人施工进度要求。分包人不能按承包人批准的进度计划施工时,应根据承包人的要求提交一份修订的进度计划报审,以保证分包工程如期竣工。

7. 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音、劳动保障以及环境保护和安全文明生产等的管理规定,按规定办理有关手续。遵守承包人关于现场管理的相关规定和办法。

8. 允许承包人、发包人、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内,合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点,以及施工场地以外与分包协议有关的分包人的任何工作或准备的地点,分包人提

保修期满后自动失效。

4. 特殊事宜，另行商议。

5. 补充条款：

1、本分包协议中未涉及的条款，双方按《关于加快推进局直营安装业务发展的通知》（中建三企【2018】117号）》《局直营业务安装工程总分包管理实施细则（试行）》（中建三商[2013]255号）相关约定执行。

承包人：(公章)



法定代表人：



委托代理人：

分包人：(公章)



法定代表人：



委托代理人：

中华人民共和国
北京市
阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项)
施工总承包工程

合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京传富云溪科技有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 阿里巴巴北京总部项目(4-1-01 研发楼等 43 项)施工总承包 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：阿里巴巴北京总部项目(4-1-01 研发楼等 43 项)。

2. 工程地点：本项目位于来广营东路与规划六路交叉口附近，介于崔各庄地铁站与善各庄地铁站中间地段。

3. 工程立项批准文号：京朝阳发改(备)[2019]133 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：详见本条款第 6 条。

6. 工程承包范围：

6.1 实务范围

1) 施工总承包的施工范围包括但不限于：

i. 土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程、钢结构工程、人防工程、屋面工程、砌筑工程、粗装修工程、防水工程、门窗工程、幕墙工程、机电工程（给排水、电气、暖通工程、消防工程）、电梯（甲指乙供）安装工程、智能化工程（含 IB）、精装修工程、景观工程、标志标识工程、泛光照明工程、直饮水系统、厨房设备、舞台设备、地块间地上连桥及地下连通道、东侧地铁连通道、发包人甲供材料设备、发包人甲指乙供材料设备供应或供应及安装工程等（A 类、C-1 类、C-2 类合同划分详见专用条款 12.1 条；甲供材料、甲指乙供材料范围详见合同专用条款附件 15.1）；

ii. 电力施工工程、供水工程、雨污水工程、通信网络工程、燃气工程等政府垄断性工程，由施工总承包单位与政府指定供应商签订合同，纳入施工总承包范围；

iii. 满足竣工验收、交付的相关检测工程（除本合同约定由发包人直接委托的试验检测工程）。

负责施工现场所有检测试验工作的组织、管理和实施。承包人及其取样、送检人员必须确保所有提供的检测试验试样具有真实性和代表性。；

iv. 施工总承包需组织完成本项目获取政府证照所需的所有工作，在此过程中发生的需由招标人承担的政府规费，如：档案管理费、产权登记费等由招标人实际承担；

v. 档案整理及归档：按照业主档案管理制度要求，完成资料收集、整理和移交工作。主要包括：- 按照属地档案馆管理要求负责统筹工程建设档案的收集、整理、归档和档案移交工作；

- 按照智慧建筑事业部档案管理制度要求收集、整理、文档上传、资料移交工作；

- 配合满足 LEED 金级、绿建三星认证所需的一切档案要求工作。

vi. 报批报建及验收：负责从工程规划许可证之后至竣工备案完成的所有报批报建工作。以及各项专项验收（如消防、人防、防雷、卫生、环保、规划、交通、绿化等）及五方主体验收，直至竣工备案及交付完成等工作。

2) 不属于施工总承包实务范围，但属于施工总承包管理范围的内容：

发包人与其他施工单位直接签订的合同（“独立工程”），包括但不限于以下：

- ① 桩基检测及基坑监测工程
- ② 燃气设计工程
- ③ 电力设计工程
- ④ 临水临电工程
- ⑤ 见证取样试验（对应“京建法（2018）8号文”规定建设单位应委托检测的范围）
- ⑥ 工程实体质量和使用功能检测（对应“京建法（2018）8号文”规定建设单位应委托检测的范围）

3) 深化设计

施工总承包合同范围内的所有施工图的深化设计实务及发包人与独立供应商签署的合同的深化设计管理及统筹工作，具体包括：

- a) 施工总承包的自行施工部分（包括专业分包工程及由发包人许可的设备材料供应）的施工图纸深化及优化由施工总承包负责。
- b) 不属于施工总承包实务范围，但属于施工总承包管理范围内内容的施工图深化由独立供应商（是指：发包人直接聘用以进行和完成不构成成本合同部分的工程的人员或公司）负责。

6.2 管理范围

1) 现场所有相关的管理工作，包括招标人许可的独立供应商（包含前期、施工类等）的管理工作。

a) 计划管理：负责其合同范围内的深化设计、采购、施工、前期报批报建等计划的编制、跟踪、执行反馈、调整。统筹及协调招标人委托的独立供应商、政府垄断性的工程（如水、电、气、网络及通信等）等的工作计划。

b) 现场管理：收到中标通知书后负责对现场全部工程的施工品质、进度、安全文明进行统一管理。

c) 设计管理：负责其合同范围内及招标人与独立供应商签署的合同的深化设计及施工阶段设计变更等的进度、品质管理，负责各专业设计图纸之间的错漏碰缺管理。

d) 合约管理：负责其合同范围内的分包采购工作及合约管理工作。

e) 档案管理：负责其合同范围内及独立供应商的档案管理。负责统筹工程建设档案（包括招标人要求的 LEED-NC 金级、绿建三星认证档案）的收集、整理、归档和档案移交工作。同时，投标人须提交完整的符合招标人物业要求的竣工资料（含所有招标人独立发包的合同）。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 27 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：1,466 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合一次验收合格并达到合同约定的其他质量标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税人民币(大写)贰拾柒亿陆仟叁佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元整(¥2,763,999,999.00)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：_____ 总价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理：高春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同_____于杭州市余杭区_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____玖_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____柒_____份，承包人执_____贰_____份。



发包方(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：_____/_____
地 址：_____/_____
邮政编码：_____/_____
法定代表人：_____/_____
委托代理人：_____/_____
电 话：_____/_____
传 真：_____/_____
电子信箱：_____/_____
开户银行：_____/_____
账 号：_____/_____



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____/_____
地 址：_____/_____
邮政编码：_____/_____
法定代表人：_____/_____
委托代理人：_____/_____
电 话：_____/_____
传 真：_____/_____
电子信箱：_____/_____
开户银行：_____/_____
账 号：_____/_____

竣工验收记录

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	阿里巴巴北京总部4-1-01研发楼A座	结构类型	框架-剪力墙	层数/ 建筑面积	8 / 18380.36m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月23日
项目负责人	高春	项目技术负责人	龚应波	完工日期	2023年11月2日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			符合要求
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		符合设计及施工规范, 施工质量均满足国家规范, 已具备验收条件。			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）		（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人:		总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2023年11月15日		2023年11月15日	2023年11月15日	2023年11月15日	2023年11月15日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	阿里巴巴北京总部4-1-01研发楼B座	结构类型	框架-剪力墙	层数/ 建筑面积	8 / 20351.48m ²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月23日
项目负责人	高春	项目技术负责人	龚应波	完工日期	2023年11月2日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		符合设计及施工规范, 施工质量均满足国家规范, 已具备验收条件。			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月15日		监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年11月15日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月15日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月15日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月15日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	阿里巴巴北京总部4-1-01研发楼C座	结构类型	框架-剪力墙	层数/建筑面积	8 / 20691.56m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月23日
项目负责人	高春	项目技术负责人	龚应波	完工日期	2023年11月2日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			符合要求
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		符合设计及施工规范, 施工质量均满足国家标准, 已具备验收条件。			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位 (公章) 项目负责人: 高春 2023年11月15日		监理单位 (公章) 总监理工程师: 高春 2023年11月15日	施工单位 (公章) 项目负责人: 高春 2023年11月15日	设计单位 (公章) 项目负责人: 高春 2023年11月15日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 高春 2023年11月15日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	阿里巴巴北京总部4-1-01研发楼D座	结构类型	框架-剪力墙	层数/建筑面积	8 / 20691.56m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月23日
项目负责人	高春	项目技术负责人	龚应波	完工日期	2023年11月2日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		符合设计及施工规范, 施工质量均满足国家标准, 已具备验收条件。			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位		监理单位			
项目负责人:		总监工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2023年11月15日		2023年11月15日	2023年11月15日	2023年11月15日	2023年11月15日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

制冷系统佐证资料详图

6. 冷热源

6.1 冷源

- 1) 冷负荷: 4—2 地块空调冷负荷为 14152KW, 4—1 地块、4—2 地块和 7—4 地块空调总冷负荷为 35974KW。
- 2) 制冷机房: 本工程 4—1 地块、4—2 地块和 7—4 地块合用制冷机房及冷水机组, 制冷机房设置在 4—2 地块 B3 层。
- 3) 冷水机组: 采用 6 台电制冷冷水机组, 其中 4 台离心式冷水机组每台制冷量为 8089KW (2300USRT), 2 台离心式冷水机组制冷量为 2462KW (700USRT), 冷水机组供回水温度为 6/13℃。
- 4) 采用变流量二级泵系统, 空调冷水一级泵与冷水机组采用共用集管连接的布置方式, 其冷源侧为定流量运行, 负荷侧设二级泵, 采用变频调速泵组使系统变流量运行, 4—1 地块、4—2 地块和 7—4 地块合用一级泵, 分设二级泵。
- 5) 冬季空调内区采用冷却塔为冷源的供冷方式, 冷却塔所提供的冷却水经板式换热器换热, 为空调内区提供冷水, 冷却塔侧的冷却水系统及空调内区的空调水系统, 均按空调内区的空调负荷进行系统循环的匹配, 以供内区风机盘管使用, 冷却塔冷源侧供回水温度为 13/15.2℃。
- 6) 离心式冷水机组的名义工况制冷性能系数 COP 分别为 6.431、5.981, 冷源系统综合制冷性能系数 SCOP 为 5.25, 均满足现行《公共建筑节能设计标准》DB11/687—2015, 第 4.2.6 条和 4.2.14 条的要求。
- 7) 冷量计量: 制冷机房在各个地块的空调供水总管分别设置冷量计量装置。

3. 企业类似工程业绩（市政工程）

企业类似工程业绩（市政工程）							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的市政公用工程业绩，优先提供综合管廊业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	南京应急水源工程管廊段管道施工及城南水厂、梅山矿业泵房改造工程	管廊段管道及管道基础施工，城南水厂、梅山矿业、北河口水厂区域工艺、电气、自控改造及施工，梅山矿业泵房改造工程等。	（1）新建综合应急泵站入扬子江大道综合管廊输水管道 5km；（2）改造利用现有梅山矿业取水泵房，规模为 14.85 万 m ³ /d；（3）改造受水水厂接管工程，包括城南水厂和 9 号线出入口改造。	2020 年	2021 年 12 月 16 日	8730.51 万元	

2	中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程EPC总承包机电安装工程	新大南路道路及综合管廊工程的电气工程、消防工程、给排水工程、通风工程、自控工程、通讯仪表、工程设备及必备的备品备件等工程及相应的设备采购和安装工程等	综合管廊工程：综合管廊起于琴弦路，止于高罗河西路，长约4.5km。	2019 年	2023 年 7 月 31 日	9600 万元	
3	汉口滨江国际商务区综合管廊工程 PPP 项目	包括但不限于综合管廊桩基工程、消防、排水、电气、通风等配套工程。	中山大道、江车三路(203 号路)、二七北路(206 号路)、福建二路(209 号路)和分金街(104 号路)及 701 号路布置的新建综合管廊，总长约 4980 米	2021 年	2024 年 5 月 16 日	11475 万元	
4	临空港新城市政道路及综合管廊 PPP 项目	径北二路、径吴东路、七彩路、三店大道、三店西路的电气工程、给排水工程、通风工程、照明工程等。	包括径北二路、径吴东路、七彩路、三店大道、三店西路五个子项目的综合管廊建设	2020 年	2022 年 6 月 28 日	14770 万元	

5	东一线道路及综合管廊工程勘察设计采购施工总承包机电工程	东一线道路及综合管廊工程的管道安装、电力通道工程、给排水工程、通风工程等。	长约 5.7 公里，宽 45 米	2018 年	2022 年 8 月 22 日	17380 万元	
---	-----------------------------	---------------------------------------	------------------	--------	-----------------	----------	--

(1)南京应急水源工程管廊段管道施工及城南水厂、梅山矿业泵房改造工程
施工合同关键页

合同编号: CRDQ02-GL-NJSY3B-2020-00001

签约地点: 深圳市盐田区

签约时间: _____

**南京应急水源工程管廊段管道施工及城南水厂、梅山
矿业泵房改造工程项目
专业分包合同**



甲方: 中国铁建大桥工程局集团有限公司



乙方: 中建三局安装工程有限公司



甲方 代表 草签	
----------------	--

乙方 代表 草签	
----------------	--

甲方：中国铁建大桥工程局集团有限公司

乙方：中建三局安装工程有限公司

鉴于南京水务集团有限公司（业主）与甲方已经签订施工总承包合同，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致并订立本合同。

1. 合同概况

1.1 分包工程概况：

1.1.1 分包工程名称：南京应急水源工程管廊段管道施工及城南水厂、梅山矿业泵房改造工程。

1.1.2 分包工程地点：南京市。

1.1.3 分包工程承包范围：（1）新建综合应急泵站入扬子江大道综合管廊输水管道 5km；（2）改造利用现有梅山矿业取水泵房，规模为 14.85 万 m³/d；（3）改造受水水厂接管工程，包括城南水厂和 9 号线出入口改造。具体详见图纸及工程量清单。

1.1.4 分包工程承包内容：管廊段管道及管道基础施工，城南水厂、梅山矿业、北河口水厂区域工艺、电气、自控改造及施工，梅山矿业泵房改造工程等。

1.1.5 分包工程应实现以下目标：

（1）质量目标：工程质量符合国家及地方质量验收标准，合格。

（2）环境目标：按一星级省级标化增加费执行。

（3）职业健康安全目标：按照法律规定保障施工作业人员职业健康。

1.1.6 甲方的项目经理为高喜胜，职称：工程师。乙方分包项目经理为张勤，职称：工程师，乙方的技术负责人为张鸿波，职称：工程师。

1.1.7 乙方采购材料设备的约定：自行采购合同清单范围内的所有材料及设备（需符合业主要求）。

1.1.8 本分包工程适用的工程建设标准：符合国家标准，甲方本合同中约定的与分包工程相关的规定、制度：/。

1.1.9 本合同需要明示的法律、行政法规和规章：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工

甲方
代表
草签

第 2 页 共 46 页

乙方
代表
草签

程质量管理条例》、《中华人民共和国增值税条例及实施细则》、《中华人民共和国消费税暂行条例及实施细则》、省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知（苏建价（2016）154号文）及建设部、江苏省、南京市颁布的有关法律、法规、条例、规范性文件等，并以最新文件为准。

1.2 工期和计划

1.2.1 本分包工程定于 2020 年 06 月 20 日开工，于 2020 年 12 月 17 日竣工，合同工期为 179 日历天，该工期为计划工期。

1.2.2 甲方向乙方提出施工技术要求的时间 2020 年 7 月 27 日；乙方向甲方提出相应的施工工艺的时间 2020 年 7 月 28 日。

1.2.3 甲方向乙方提供图纸的日期：2020 年 7 月 25 日；甲方向乙方提供图纸的套数：1。

1.2.4 甲方应向乙方提供具备施工条件的施工场地，时间为 2020 年 7 月 27 日。

1.2.5 甲方组织乙方进行图纸会审，时间为 2020 年 7 月 29 日；甲方向乙方进行设计图纸交底，时间为 2020 年 7 月 30 日。

1.2.6 为保证分包工程如期竣工，乙方应在本合同签订后 7 天内向甲方提交分包工程总体进度计划。为保证分包工程如期竣工，乙方还应按照以下时间要求向甲方提交年、季度、月度、周工程进度计划及相应的进度统计报表：/。

1.2.7 乙方应在 2020 年 8 月 3 日前向甲方提交一份详细施工组织设计，甲方批准后，乙方方可执行。

1.2.8 甲方批准乙方提交的工程进度计划的时间为 提交进度计划后 2 天。
甲方批准乙方提交的施工组织设计的时间为 提交施工组织设计后 2 天。

1.2.9 乙方采购材料设备的约定：自行采购合同清单范围内的所有材料及设备（符合业主要求的）。

1.3 价款

1.3.1 分包工程合同价款：

分包工程暂定价款为含税金额人民币大写 捌仟柒佰叁拾万伍仟零伍拾叁元整（¥87305053.00 元），不含税金额为人民币大写 捌仟零玖万陆仟叁佰柒拾捌元玖角整（¥80096378.9 元），增值税税率为 9%，税款为人民

甲方 代表 草签	
----------------	--

第 3 页 共 46 页

乙方 代表 草签	
----------------	--

币大写 柒佰贰拾万捌仟陆佰柒拾肆元壹角整 (¥7208674.10 元)，详见附件 1《暂定专业工程量清单》。以上价款为暂定价，以最终结算金额为准。增值税税率在不改变发票种类的前提下，甲方有权要求乙方随国家税率调整政策的调整进行调整，乙方应无条件配合，且不得因此向甲方进行任何形式的经济索赔。

1.3.2 分包工程合同价款任何一方不得擅自改变。

1.3.3 本合同价款采用下列第 (1) 种方式确定。

(1) 采用固定单价的，合同价款已包括合同履行过程中可能发生的一切风险，风险范围包括但不限于 人工、机械设备、材料价格上涨风险；上场退场成本风险；资金占用风险等。风险费用的计算方法：无；风险范围以外合同价款调整方法为：无。

(2) 采用可调价格的，合同价款的调整方法：无。

(3) 采用成本加酬金的，有关成本加酬金的约定为：无。

1.3.4 双方约定合同价款的其他调整因素：无。

1.4 计量和支付

1.4.1 甲方向乙方预付工程款的时间和数量：预付材料款 600 万元整，扣回时间和比例：分三次扣回。另发包方代付的社保基金在第三次预付款扣回时一并扣回。

1.4.2 乙方向甲方提交已完工程量报告的时间：每月 20 日前。甲方根据分包工程施工设计图和合同规定，对乙方提出的已完工程量通过计量来核实工程量和确定其价值，并据此价值按照以下约定向乙方支付：

(1) 甲方向乙方支付工程款（进度款）的时间和方式：业主拨付工程进度款后 28 天内，按照业主拨款比例和乙方实际完成的工作量及已计价工程款拨付，当期工程款拨款额度最多不超过已审定计价额的 75%。变更签证部分的按照已完合格工程量总价的 65%逐月支付（该部分需资料齐全并已完成变更确认手续），累计支付比例不超过合同价的 85%。支付时要求资料齐全并扣除已领用的全部价款（包含预付款），同时扣除甲供材料款（如有）。在支付上述工程进度款的同时，按合同规定扣除其他由发包人代付的费用。工程竣工验收合格并取得验收合格报告后付至合同价款的 85%；竣工结算审计结束并将工程所有资料移交至甲方，付

甲方 代表 草签	
----------------	--

乙方 代表 草签	
----------------	--

至结算审定价的 97%；结算审定价的 3%为质量保证金，按工程质量保修书执行。工程交付使用之日起二年后，工程无质量问题，付清质量保修金余款（无利息）。当业主资金不能按时到位时，甲方无法依约支付工程款（进度款）时，乙方自行无息解决资金，保证工程连续施工，承诺不因延期支付影响现场施工进度。

(2) 每期进度款由乙方授权委托代理人或指定专职人员凭授权委托书及财务章办理，每期进度款支付前，乙方需提供加盖公章的付款申请单、双方签字盖章的阶段性验工计价表、双方签认的已完工程量清单、合法有效的增值税 ☒ 专用 ☐ 普通 等付款申请材料，由甲方直接汇入乙方银行账户，乙方银行账户以盖章本合同盖章签字栏为准，支付币种为人民币。如乙方未按合同约定按时向甲方提供合法有效的发票，甲方有权迟延付款，且无需承担任何违约责任，如乙方提供的发票为增值税专用发票，则本合同所附件 8《增值税专用条款》适用于乙方。

(3) 因乙方管理原因，导致在验工计价单、各类结算单、申请付款材料等往来资料上签字的人员非乙方授权委托代理人或持授权委托书的指定专职人员时，视为乙方认可实际签字人签字效力（含代签、冒签、模仿签字等），并自愿承担因此产生的全部责任。

(4) 工程按质论价费以本工程实际取得的质量等级为标准及分部分项分包合同额占比，按政府审计金额的 50%支付。

1.5 履约保证金

乙方应按照分包合同工程价款的 ☐ 3% ☒ 5% ☐ 10% 向甲方缴纳履约保证金，履约保证金应在本合同签订前 5 个工作日以银行保函的方式向甲方缴纳。出具银行保函的银行应为工程所在或乙方单位所在地的银行。

乙方缴纳履约保证金的账户应为乙方的基本账户。

1.6 质量保修及质量保修金

1.6.1 质量保修项目内容及范围 保修范围为承包人承包施工的全部内容；

1.6.2 质量保修期

质量保修期从整体工程交付使用之日起算。双方根据国家有关规定，结合具体工程约定 质量保修期如下：1. 地基基础和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限，屋面防水工程为 5 年；2. 电气管线、上下水管线安装工程为 2 年；3. 供热及供冷为 2 个采暖期及供冷期；4. 室外的上下水和小区道路等

甲方 代表 草签	
----------------	--

第 5 页 共 46 页

乙方 代表 草签	
----------------	--

盖章签字栏:

	甲方	乙方
全称(盖章)	中国铁建大桥工程局集团有限公司	中建三局安装工程有限公司
法定代表人或负责人签字		合同文本已详细阅读, 加黑加粗字体部分, 甲方已经提示注意, 乙方充分理解并接受。
	南京市主城区应急水源建设工程施工三标段项目部	担保人: 合同专用章 自愿进行担保
注册地址	天津自贸试验区(空港经济区)中环西路32号	武汉市武昌区武珞路456号
开户银行	中国建设银行股份有限公司天津河东支行	招商银行股份有限公司武汉东湖支行
银行账号	1205016254000988888	127902087210601
纳税人身份	☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他	☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他
纳税识别号		
通讯地址及邮编	地址: 天津自贸试验区(空港经济区)中环西路32号 邮政编码: 300308	武汉市洪山区高新大道799号中建光谷之星H座7楼
联系人		
移动电话	022-88958820	021-50187010
传真	022-84861206	
电子邮件		
甲(乙)方代表签字栏		合同文本已详细阅读, 加黑加粗字体部分, 甲方已经提示注意, 乙方充分理解并接受。
签订日期	年 月 日	年 月 日

甲方代表草签	
--------	--

第 29 页 共 46 页

乙方代表草签	
--------	--

竣工验收证明

完工验收证明书

工程名称：南京市主城区应急水源建设工程（秦淮新河~城南水厂~北河口水厂）施工三标段

竣工验收日期：2021年12月16日

建设单位	南京水务集团有限公司			监理单位	南京建友监理有限责任公司		
施工单位	中国铁建大桥工程局集团有限公司			设计单位	上海市市政工程设计院研究总院（集团）有限公司		
工程造价	34230.6088 万元	工程类型	管线工程	实际开工日期	2020.7.23	竣工日期	2021.12.15
验收意见	工程概况：秦淮新河~北河口水厂管道工程：管线全长 12826m，其中明挖法埋管 7669m（DN2400mm 承插式球管 2029m，DN2400mm 钢管 1999m，DN2000mm 钢管 2819m，DN1800mm 钢管 650m，DN1400mm 钢管 122m，DN1000 钢管 75m）；管廊段内敷设 DN1800mm 管道全长 4957m；4 座顶管井（始发井 2 座，接收井 2 座）：3-1#~3-2#下穿红旗河 89m，套管为 DN2800mm 钢管，内穿 DN2000mm 自锚式球管，拔除 1000mm 钢筋混凝土灌注桩 5 根计 65 米；3-3#~3-4#下穿扬子江大道快速路及 220KV 电力管廊 86m，套管为 DN2000mm 钢管，内穿 DN1800mm 钢管。阀门井共 17 座（检修井 2 座，排气井 10 座，排水井 5 座）；明挖段穿越“鱼嘴公园”及“青年文化公园”和上穿“长江五桥大盾构隧道”；全线穿越“城南水厂”、“江宁水源厂”、“红旗河泵站”、“北河口水厂”等厂站；另含长江大堤加固三处；30 吨/天梅山泵站改造工程及应急水源自动控制中心工程；管线工作压力 0.5Mpa，试验压力 1.0Mpa。 1.该工程基本建设程序齐全。 2.已完成合同约定的全部工程量。 3.工程质量符合规范要求。 4.工程资料真实、齐全、有效。 5.该工程满足使用功能及安全性要求。 6.参建各方一致同意该工程验收。						
	施工单位 项目经理：高伟 法人代表：张庆 （签字）：张庆 （公章）：	监理单位 总监理工程师：曹玉南 法人代表：曹玉南 （签字）：曹玉南 （公章）：3201020075897	勘察单位 项目负责人：王庆 法人代表：王庆 （签字）：王庆 （公章）：3201021924916	设计单位 项目负责人：吕强 法人代表：吕强 （签字）：吕强 （公章）：	代建单位 项目负责人：王庆 法人代表：王庆 （签字）：王庆 （公章）：庆张印国	建设单位 项目负责人：付浩 法人代表：付浩 （签字）：付浩 （公章）：	

南京市市政工程质量安全监督站监制

(2) 中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包机电安装工程
分包合同关键页

三局投总第(0010) 308

合同编号:

内部施工管理与经济责任书

甲 方: 中建三局投资发展公司

乙 方: 中建三局安装工程有限公司

项目名称: 中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程

签约时间: 2019年 月 日

内部施工管理与经济责任书

甲方：中建三局投资发展公司

乙方：中建三局安装工程有限公司

鉴于：

1. 中建三局集团有限公司（以下简称“集团公司”）参加中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包项目（以下简称“本项目”）公开招投标并中标，且与中法武汉生态示范城投资开发有限公司签订《中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包合同》（以下简称“主合同”）。

2. 甲方为集团公司项目直接管理机构，负责本项目的投资、建设；乙方为集团公司全资子公司，负责本项目的施工总承包管理，代表集团公司全面履行总承包合同中总承包人的全部职责。

为明确本项目的管理与经济责任，确保本项目施工的顺利实施，实现预期的质量、工期、成本、安全、环保、文明施工等方面的目标，双方协商一致，签订本协议书，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包（以下简称“本项目”）。

1.2 工程地点：中法武汉生态示范城。

1.3 工程范围：根据批复的可行性研究报告和发包人提出的要求，完成新天南路道路及综合管廊工程的电气工程、消防工程、

给排水工程、通风工程、自控工程、电讯仪表、工程设备及必备的备品备件等工程及相应的设备采购和安装工程等，确保达到合格标准并通过相关主管部门验收，工程竣工验收阶段及之后的验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。若因政府规划调整等原因造成承包范围变化的，以甲方最终划分承包范围为准。

1.4 项目业主：中法武汉生态示范城投资开发有限公司。

1.5 项目部：乙方按照集团公司的管理要求，组建工程项目部（以下简称“项目部”），承担项目施工总承包管理职能，遵守并履行主合同中总承包人的所有义务。

1.6 项目管理机构：甲方以集团公司名义设立项目管理机构，项目管理机构承担项目建设的总协调管理职能，并履行甲方的相关权利与义务。

1.8 审计单位：湖北永欣建设工程咨询有限公司。

1.9 监理单位：武汉合联工程管理有限公司。

第二条 合同价款

暂定金额：人民币玖仟陆佰万元整（¥96,000,000.00）。

政府对规划、断面、施工图等进行调整等原因导致项目投资额变动，合同价款以甲方确定的承包范围内的经跟踪审计单位认定的结算价格为准。

第三条 工期

3.1 开工日期：暂定 2019 年 5 月 20 日，实际以监理单位签发的开工令记载日期为准；

3.2 竣工日期：暂定 2021 年 2 月 22 日。

3.3 工期：645 日历天。

第四条 项目管理标准与目标

4.1 本工程质量标准为 设计质量符合国家、行业及地方现行技术规范及合格标准；施工达到国家施工验收规范合格标准。

4.2 本工程安全施工目标为 杜绝安全事故。

4.3 本工程文明施工与环境保护目标为 满足湖北省建筑工程安全文明施工现场的标准。

4.4 本工程消防要求：承包人应在工地建立一支消防队伍负责本合同项目范围内的消防工作，并配备必要的消防设备和救助设备，所需费用由承包人负责承担。

以上约定的标准与目标，不得低于主合同约定的标准，否则以主合同约定为准。

第五条 组成协议文件

5.1 本协议书及附件；

5.2 主合同、总承包合同及相关文件；

5.3 合同工程建设标准、规范、有关技术文件及设计院、相关部门审批的方案、图纸、审计报告等；

5.4 合同履行过程中，双方协商一致的其它书面文件。

5.5 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，对同一内容的变更，应以最新签署的为准。

第六条 双方主要职责

6.1 甲方主要职责

(1) 负责项目总体协调、统筹管理，并履行甲方的相关权利与义务。

(2) 负责对项目工程量划分、资金安排等重大事项的研究决策，对项目实施全过程进行指导、监督、协调。同时有权根据乙方履约情况，调整工程量划分范围。

(3) 负责牵头项目对外整体结算工作；负责审核内部计量和内部终期结算并按相关规定向乙方支付工程款。

(4) 负责根据甲方《中建三局投资发展公司专业管理手册》等要求对乙方进行检查，形成考核文件并按要求进行考核。

(5) 协助乙方对接项目业主、政府主管部门及其现场管理机构等单位，协调内、外部关系，协调解决实施中的重大困难和问题。

(6) 负责办理工程建设中需甲方办理的相关手续。

(7) 本责任书约定的其他职责。

6.2 乙方主要职责

(1) 乙方按照集团公司组建施工项目部的程序要求，负责组建施工项目部，就本工程全面履行总承包合同中承包人的职责。乙方对其施工项目的行为承担全部责任。施工项目部人员信息详见附件四。

(2) 服从甲方的管理和协调，执行甲方的决议和制订的相关制度。

(3) 积极主动对接项目业主、政府主管部门及其现场管理机构等单位，并配合办理政府相关审批事宜；妥善处理项目业主、监理等单位的投诉。

(4) 负责办理甲方委托的相关手续和事项。

(5) 负责积极对接甲方、项目管理机构各种检查工作，包括但不限于月度检查、专项检查等。

(6) 负责编制《施工组织设计》及各类施工方案，完成各项审批流程，并根据相关规定组织专家论证。

(7) 负责办理承包范围内工程计量、设计变更、签证索赔、竣工结算等对外商务工作；负责按甲方要求办理内部计量和内部终期结算。

(8) 负责按甲方要求组织完成工程中间验收、竣工验收，负责工程保修、竣工资料的汇总、移交工作。

(9) 对本工程的安全、质量、工期、文明施工、环境保护、农民工工资支付等承担直接责任。遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音、排污、施工扬尘污染防治、劳动保障以及环境保护和安全文明生产等的管理规定，按规定办理有关手续和缴纳费用。施工项目部向管委会以书面形式提供农民工工资承诺函，确保及时足额支付农民工工资，因拖欠农民工工资导致的一切后果及损失由乙方承担。

(10) 按甲方要求签订专业工程、迁改工程等合同，并履行专业施工总承包职责。

(11) 对本工程的效益指标和管理指标承担全部责任，并对本工程的盈亏独自承担责任。

(12) 负责本工程因施工产生的一切对外责任，因其怠于行使职责造成甲方损失的，乙方承担全部责任。

(13) 履行施工单位的法定义务。

(14) 无条件服从甲方的甲指分包等相关指令。

第七条 价款确定

7.1 工程造价的确定：执行《主合同》中关于工程造价的一切条款约定。

7.2 管理费：在本项目乙方自营建安工程结算总价的基础上提取 17.5% 作为甲方管理费，管理费的相关税费由乙方承担。

第八条 内部计量和内部终期结算

8.1 内部计量：项目部按照项目业主及甲方的格式及要求，根据工程形象进度办理当月月度计量，并于每月 22 日前交于项目管理机构审核；项目管理机构依据项目业主每月出具的月度计量报告，于 7 日内完成内部计量的办理。

8.2 内部终期结算：项目管理机构负责于审计报告出具后 30 日内办理终期结算书，项目部应按照项目业主及甲方的要求予以配合。

8.3 内部计量和内部终期结算价款：指在项目业主审批的月度计量和工程结算价款基础上扣除甲方管理费、其他应扣和应摊费用后的价款。

第九条 资金支付方式

9.1.1 预付款：无。

9.1.2 工程进度款：在收到项目业主付款后于次月支付内部计量确认金额的 80%；工程竣工验收或交付使用后支付至合同价款的 85%[单个分区（分段）管廊工程主体结构完成之日起满 12 个月、非承包人原因造成本工程不能竣工验收或交付使用时支付至合同价款的 85%]。

9.1.3 工程尾款：竣工结算后支付至内部终期结算价款的 100%。乙方另行向项目业主提交业主结算值 3%金额的质保金保函，在缺陷责任期满后 15 天内发包人予以无息退还。

9.1.4 甲方向乙方付款按“以收定支”原则执行，即以甲方收到项目业主付款且乙方无任何违法违规情况为前提，否则甲方可

次工程款时予以扣除。

20.5 项目部及项目部对本工程进行对外宣传时，应提前2个日历天将宣传稿件或材料提供给甲方进行审查，并根据甲方要求调整宣传形式及内容。未经甲方确认的宣传稿件或材料，项目部及项目部不得对外进行宣传。

20.6 甲方有权根据设计变更或项目实际需要对外乙方施工范围和工作内容进行调整，乙方无条件执行。

20.7 乙方应对其施工红线范围内及生产、生活临建范围内发生的任何事件负责，承担协调、解决责任及相关费用，同时做好劳务队伍维稳工作。

20.8 甲方根据项目工作需要可借用乙方管理人员，乙方应予以配合。

20.9 内部结算办理完毕，财务结算办理完毕，本责任书即告终止。

20.10 本责任书一式捌份，甲乙双方各执肆份。

20.11 未尽事宜，另行签订补充文件。

(以下无正文)

附件：

附件一：经济处罚明细表

附件二：湖北省房屋建筑和市政工程建设廉洁协议书

附件三：安全生产协议

附件四：乙方项目部人员名册

(签字盖章页)

甲方(公章):



乙方(公章):



法定代表人(签字): 法定代表人(签字):

委托代理人(签字): 委托代理人(签字):

住所: 住所:

电话: 电话:

传真: 传真:



合同签订地点:

合同签订时间: 年月日

合同编号: 鄂建字2B 2019088

新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包合同

工程名称: 新天南路及地下综合管廊工程 EPC 项目

工程地点: 中法武汉生态示范城

发 包 人: 中法武汉生态示范城投资开发有限公司

承 包 人: 中建三局集团有限公司

签订日期: 二〇一九年三月四日

第一部分 合同协议书

发包人：中法武汉生态示范城投资开发有限公司（以下简称“发包人”）

承包人：中建三局集团有限公司（以下简称“承包人”）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》，发
包人就中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程EPC总承包（以下简称本工程或本合同工程）
的设计施工总承包发包组织招标，鉴于发包人已经接受了承包人关于承担本工程设计、采购、施工总承
包的投标文件，经发包人和承包人充分协商一致，特签订合同，以便双方遵照执行。

1. 项目规模

本项目拟建设一条城市次干路、地下综合管廊及附属配套工程。（1）道路工程：新天南路起于琴
弦路，止于四环线联络线，为东西走向，长约 5.6km，红线宽 40m，道路按照城市次干路标准建设，设
计车速为 40km/h，双向 4 车道，为沥青混凝土路面，配套建设照明、绿化、交通、桥梁、雨污水、环保
等工程。（2）综合管廊工程：综合管廊起于琴弦路，止于高罗河西路，长约 4.5km，纳入的入廊管线含
给水管线、再生水管线、热力水管、电力电缆、通信线缆及燃气管道等。

2. 本合同工程范围

根据批复的可行性研究报告和发包人提出的要求，完成工程的方案、初步设计（包括报告、概算、
附图）、施工图设计及相应的设备采购和工程施工等，确保设计施工达到合格标准并通过相关主管部门
验收等，工程竣工验收阶段及之后的验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。
总承包范围包括：

2.1 设计服务工作内容：

EPC 总承包范围内所有工程的方案设计、初步设计、施工图设计及优化、深化等工程专项设计及审
核；

2.2.工程施工及设备采购安装工作内容：

本项目所有工程的施工、完工、竣工验收及其缺陷修复，同时还包括为满足工程施工所需完成的场
地准备、临时设施设备、临时用水用电、临时排水排污、安全文明施工及环境保护工作等。

3. 招标范围以外

本工程项目所涉及的报批报建、勘察、监理、审计、工程造价咨询服务、相关第三方检测及监测、
自来水接驳费、正式供电接驳费、高可靠性供电费、管线迁改不属于本次招标范围。

4. 合同文件组成及解释顺序

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）协议书

- (2) 中标通知书
- (3) 投标函及投标函附录
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工程量清单（按照施工图纸编制）
- (7) 招标文件及补充文件
- (8) 图纸
- (9) 标准、规范和有关技术文件
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

在合同履行过程中，合同各方形成的补充协议、备忘录、会议纪要、工程或设计变更、函件等书面文件构成合同组成部分，其解释顺序优于此前形成的合同文件，除非书面文件中另有说明。

5. 签约合同价

本项目合同价为：壹拾亿零捌仟零柒拾叁万玖仟玖佰贰拾陆元整（¥1080739926.00元）

其中，建安费为：1063905678.00元，大写：壹拾亿零陆仟叁佰玖拾万零伍仟陆佰柒拾捌元整。

设计费为：16834248.00元，大写壹仟陆佰捌拾叁万肆仟贰佰肆拾捌元整。设计费为固定价。

发包人和承包人应按照适用法律缴纳各自依法应当缴纳的税费，按合同实施期间最新的税务管理办法实施。

6. 承包人项目经理：胡文文；

设计负责人：张伟斌；

施工负责人：夏正林。

7. 工程质量符合的标准和要求：设计质量符合国家、行业及地方现行技术规范及合格标准；施工达到国家施工验收规范合格标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 工期

计划开工日期：2019年3月5日，计划竣工日期：2021年2月22日，总工期720日历天。具体开工日期以总监理工程师批复的开工报告时间（或其他开工指示文件）为准。非承包人原因导致工期延误的，上述建设期相应顺延，承包人在该种情况下不承担违约赔偿责任。本项目各分区（分段）单独计算工期，自开工之日起计算至项目竣工验收合格之日或未办理竣工验收手续已交付使用之日止。

11. 本合同一式 拾肆 份，发包人执 肆 份，承包人执 拾 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

发包人：中法武汉生态示范城
投资开发有限公司（盖章）



承包人：中建三局集团有限公司
(盖章)



企业法人营业执照号码：

企业法人营业执照号码：91420000757013137P

企业法定代表人：

企业法定代表人：陈华元

发包人法人代表或

承包人法人代表或

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：027-69600331

传 真：

传 真：027-69600335

邮政编码：

邮政编码：

地址：武汉市蔡甸区中法城凤凰路6号

地址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

纳税人登记号：

纳税人登记号：

签订日期：2019年3月4日

签订日期：2019年3月4日

竣工验收证明

工程竣工验收单位意见		
建设单位 项目负责人：王峰 (盖章)	设计单位 项目负责人：陈峰 (盖章)	
勘察单位 项目负责人：董建明 (盖章)	监理单位 总监理工程师：刘永强 (盖章)	
施工单位 项目经理：王峰 (盖章)	设施管理单位 管理负责人： (盖章)	

竣工日期：2023年7月31日

表 A13

工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称:中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC
总承包 (K0+000~K0+160 段)

施工单位: 中建三局集团有限公司

资质等级证书号: D142011823

2023 年 7 月 31 日

经理（法人代表）：陈卫国

总工程师：张琨

公司技术负责人：叶建

公司质检负责人：周华松

项目经理：邓运生

项目技术负责人：陆春雨

[illegible]

工程竣工验收结论
根据本工程施工过程中对部分分项工程及整体结构的验收和评定,同时结合各类检测报告的结果,本工程此次验收部位的施工质量符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)...

工程竣工验收证书

工程编号:
工程名称:中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC
总承包(K3+660-K5+590)
施工单位: 中建三局集团有限公司
资质等级证书号: D142011823

2023年 5月 22日

经理(法人代表):陈卫国

总工程师:张琨

公司技术负责人:叶建

公司质检负责人:周华松

项目经理:邓运生

项目技术负责人:陆春雨

Table with 4 columns: 工程名称, 工程地点, 工程内容, 验收范围及主要工程数量. It contains detailed project information and a list of engineering quantities.

工程质量自评结论

根据本工程施工过程中对分部分项工程及整体结构的验收和评定,同时结合各类检测报告的结果,本工程此次验收部位的施工质量符合《城市综合管廊工程技术规范》(GB 50838-2015);《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2002、2011年修订);《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)(2015年版);《建筑抗震设计规范》(GB 50011-2010)(2016年版);《城市工程管线综合规划规范》(GB 50289-2016);《城镇给水排水技术规范》(GB 50788-2012);《工程测量规范》(GB 50026-2007);要求,本工程控制资料、工程安全和功能检测资料,竣工验收记录和外观质量检查记录各项资料齐全,工程质量指标均符合验收标准,资料真实有效、完整齐全,自评合格,满足验收条件。

参加竣工验收单位意见

建设单位 项目负责人: 叶建 (盖章)	设计单位 项目负责人: 叶建 (盖章)
勘察单位 项目负责人: 叶建 (盖章)	监理单位 总监理工程师: 叶建 (盖章)
施工单位 项目经理: 叶建 (盖章)	设施管理单位 管理负责人: 叶建 (盖章)

竣工验收时间: 2023年7月31日

表 A13

工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC
总承包 (K0+640~K3+080 段综合管廊)

施工单位: 中建三局集团有限公司

资质等级证书号: D142011823

2023 年 7 月 31 日

经理 (法人代表): 陈卫国

总工程师: 张琨

公司技术负责人: 叶建

公司质检负责人: 周华松

项目经理: 邓运生

项目技术负责人: 陆春雨

工程名称	中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包	工程地点	武汉市蔡甸区
工程造价 (万元)	106390	施工决算 (万元)	
开工日期	2019 年 5 月 20 日	完工日期	
合同工期		竣工日期	

验收范围及主要工程量

本次验收主要包括 K0+640~K3+080 段综合管廊。

主要完成工程量如下:

综合管廊标准段 2466m、进风口及逃生口 8 座、排风口兼逃生口 6 座、吊装口 6 座、管线分支口 19 座、端部井 2 座、人员出入口 4 座、集水井 84 座、防火门 13 座、综合一舱组合式热浸锌支架 4881 套、电力舱组合式热浸锌支架 2402 套、综合二舱组合式热浸锌支架 1627 套、燃气舱组合式热浸锌支架 1627 套、防火桥架 46740m、照明桥架 8320m、变电站 4 套、配电箱 1078 台、灯具 5345 套、水泵 210 台、风机 248 台、超细干粉灭火器 1586 台、手提式灭火器 1898 具、探测器 1752 台、缆线 518717m、区间消防接线柜 14 台、消防区域主机 2 台、ACU 柜 14 台、SCU 柜 14 台、ECU 柜 14 台

存在问题及处理意见

无

局直营业务安装工程总分包协议



2021 年 月

局直营业务安装工程总分包协议

承包人：中建三局集团有限公司（简称承包人）

分包人：中建三局安装工程有限公司（简称分包人）

根据《局直营业务安装工程总分包管理实施细则》以及工程局其他相关管理规定，就机电安装工程，承包人、分包人经协商一致订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：汉口滨江国际商务区综合管廊工程 PPP 项目
2. 工程地点：湖北省武汉市江岸区
3. 承包范围：包括但不限于综合管廊桩基工程、消防、排水、电气、通风等配套工程。

二、价款

金额：大写：暂定：壹亿壹仟肆佰柒拾伍万捌仟叁佰捌拾伍元整

小写：暂定 114758385.00 元

三、工期

开工日期：2021 年 3 月 1 日（具体以发包人发出的开工通知为准）；

竣工日期：2023 年 10 月 30 日；

工期总日历天数为：974 天。

四、质量标准

专业工程质量标准为：合格。

五、组成协议文件

1. 内部分包合同；
2. 总承包合同文件；
3. 总承包投标文件；
4. 合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

5. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、双方责任

(一) 承包人责任

1. 承包人项目经理，姓名： 康红亮

2. 承包人成立项目总承包部，履行项目总承包管理与协调职能，负责制定项目总体施工部署，指导并督促分包人执行。

3. 向分包人提供根据总承包合同由发包人办理的与分包工程相关的各种证件、批件、各种相关资料。组织分包人参加发包人组织的图纸会审，向分包人进行设计图纸、合同、进度计划等交底。

4. 向分包人提供必须的现场办公、现有生产、材料库房及生活用房；提供施工场地，临时用水用电设施，现有垂直运输机械及脚手架。

5. 负责按施工图纸为分包人预留洞口、并进行一次封堵，若因分包人原因导致承包人重新开洞、封堵，费用由分包人承担。

6. 负责整个施工场地的管理，协调分包人与其他分包人之间的交叉配合，确保分包人按照经批准的施工组织设计进行施工；协助分包人保护已完工程成品和半成品，不被损坏和丢失。

7. 协助分包人办理变更、签证、材料认质认价、结算等工作。

8. 牵头收取工程款并及时按协议要求支付分包人工程款，编制资金使用计划，组织工程中间验收、竣工验收和工程保修、交工资料的汇总。

9. 承包人未履行前款各项义务，导致工期延误或给分包人造成损失的，承包人负责顺延延误的工期，赔偿分包人的相应损失。

(二) 分包人责任

1. 分包人项目经理，姓名： 兰文飞

2. 遵守并履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，同时应避免因分包人自身行为或疏漏造成承包人违反总承包合同中约定的承包人义务的情况发生。

2. 本分包协议中未涉及的条款，双方执行总承包合同及补充合同相应条款。

3. 本协议双方签字后生效，完成约定的工作内容、付清结算工程款、保修期满后自动失效。

4. 特殊事宜，另行商议。

5. 补充条款：

1、本分包协议中未涉及的条款，双方按《局直营业务安装工程总分包管理实施细则（试行）》（中建三商[2013]255号）相关约定执行。

承包人：（公章）



法定代表人：



委托代理人：

分包人：（公章）



法定代表人：



委托代理人：

订立时间：_____年__月__日



汉口滨江国际商务区综合管廊项目 施工总承包合同

工程名称：汉口滨江国际商务区综合管廊项目

工程地点：汉口滨江国际商务区

发 包 人：武汉市江锦管廊建设发展有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司

中铁六局集团有限公司

签订时间： 2021 年 2 月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武汉市江锦管廊建设发展有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

中铁六局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就汉口滨江国际商务区综合管廊项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:汉口滨江国际商务区综合管廊工程 PPP 项目。

2.工程地点:汉口滨江国际商务区。

3.工程立项批准文号:武发改审批服务[2018]78 号关于汉口滨江国际商务区综合管廊工程可行性研究报告(代项目建议书)的批复、武发改审批服务[2020]175 号关于汉口滨江国际商务区综合管廊工程初步设计的批复。

4.工程内容:《汉口滨江国际商务区综合管廊工程 PPP 项目合同》及其补充合同中涵盖的所有工程,包括但不限于中山大道、江车三路(203 号路)、二七北路(206 号路)、福建二路(209 号路)和分金街(104 号路)及 701 号路布置的新建综合管廊,总长约 4980 米,工程主要建设内容包括:综合管廊工程、综合管廊监控中心工程以及消防、排水、电气、通风、监控等配套工程。本项目建设内容最终以经政府批复

的相关文件为准。

5.工程承包范围:

(1) 综合管廊工程

1) 中山大道管廊 3560 米

其中: 永泰路-210 路综合管廊 779 米, 断面形式三舱, 断面净尺寸 $(2.8+2.5+2.1) \times 3.0$ 米, 单建;

210-209 路综合管廊 170 米, 断面形式三舱 + 空腔, 断面净尺寸 $(2.8+4.5+2.9+3.0) \times 3.0$ 米, 与地下环路合建;

209-206 路综合管廊 468 米, 断面净尺寸 $(2.8+2.5+2.1) \times 3.0$ 米, 与地下空间合建;

206-205 路综合管廊 168 米, 断面形式四舱, 断面净尺寸 $(2.8+2.5+3.2+4.7) \times 3.0$ 米, 与地下环路合建;

205-204 路综合管廊 130 米, 断面形式四舱 + 空腔, 断面净尺寸 $(2.8+2.5+3.2+4.7+3.2 \text{ 空腔}) \times 3.0$ 米, 与地下环路合建;

204-江岸街综合管廊 1319 米, 断面形式四舱, 断面净尺寸 $(2.8+2.5+3.2+4.5) \times 3.0$ 米, 单建;

穿铁路段综合管廊 100 米, 断面形式三舱, 断面净尺寸 $(2.8+2.5+2.1) \times 3.0$ 米, 中山大道穿铁路节点, 包括征拆、路基、桥涵、轨道、通信、信号、信息及灾害监测、电力及电力牵引供电、大型临时设施和过渡工程等。

穿铁路-701 路综合管廊 426 米, 断面形式三舱, 断面净尺寸 $(2.8+2.5+2.1) \times 3.0$ 米, 单建;

2) 209 号路 (中山大道 - 分金街) 综合管廊 210 米, 断面形式三舱 + 空腔, 断面净尺寸 $(2.55+1.9+3.75+3.0 \text{ 空腔}) \times 2.9$ 米, 与地下环路合建。

3) 分金街 (二七路-206 号路) 综合管廊 180 米, 断面形式三舱 + 空腔, 断面净尺寸 $(4.2+2.05+2.55+2.4 \text{ 空腔}) \times 2.9$ 米, 与地下环路合建。

4) 206 号路 (中山大道-分金街) 综合管廊 270 米, 断面形式三舱, 断面净尺寸 $(2.55+3.75+5.20) \times 2.9$ 米, 与地下环路合建。

5) 203 路 (解放大道-沿江大道) 综合管廊 470 米, 断面形式双舱, 断面净尺寸 $(3.1+3.8) \times 3.5$ 米, 单建。

6) 701 号路 (解放大道-中山大道) 综合管廊 290 米, 断面形式双舱, 断面净尺寸 $(3.0+3.1) \times 4.0$ 米, 单建。

(2) 综合管廊控制中心 650 平方米。

(3) 施工便道。

具体工程内容以发包人指定为准。承包人中建三局集团有限公司和中铁六局集团有限公司按照 55%: 45% 的施工份额比例分段进行总承包施工, 签约合同价同比例划分, 具体施工界面划分待施工图预算编制完成后予以明确。

二、合同工期

计划开工日期: 以本项目总监理工程师签发的开工令的日期。

计划竣工日期: 按照开工日期顺延 1096 天。

工期总日历天数: 1096 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣

工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《建筑工程施工质量验收统一标准》所规定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）玖亿捌仟贰佰肆拾陆万零壹佰零陆元整
(¥982460106 元)；

最终结算价款以政府审计金额为准。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：中建三局：康红亮 中铁六局：张璟。

六、合同文件构成

合同文件组成及优先顺序为：

- （1）本合同签订后，双方签订的书面补充协议；
- （2）汉口滨江国际商务区综合管廊工程PPP项目合同；
- （3）本合同协议书；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）中标通知书；
- （7）项目投标文件及其附件；

(8) 技术标准和规范及有关技术文件;

(9) 图纸;

(10) 已标价工程量清单或预算书;

(11) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。合同协议书和专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。合同履行中,发包人和承包人有关工程的会议纪要、工程变更、签证、工程洽商、有关通知、信件、数据电文等,以及法律法规规定具有证明效力和合同效力的文件或资料视为本合同的组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人签订合同,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。若通用合同条款与专用合同条款不一致的,以专用合同条款为准。

九、签订时间

本合同订立时间： 2021 年 2 月

十、签订地点

本合同在 湖北省武汉市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托人签字或签章并加盖合同章或公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人各执 肆 份。



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地 址： 武汉市江岸区丹水池街道汉黄路良友红坊艺术社区 C1 栋

邮政编码: 430011

法定代表人: 王成龙

委托代理人: 王康

电 话: 18627970586

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 交通银行股份有限公司武汉水果湖支行

账号: 421421016012001090383

承包人: (盖章)

承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

地 址: 武汉市关山路 552 号 地 址: 北京市海淀区万寿路 2 号

邮政编码: 430064 邮政编码: 100036

法定代表人: 陈文健 法定代表人: 韦国

委托代理人: 康红亮 委托代理人: 张璟

电 话: _____ 电 话: 010-68231632

传 真: 027-65276999 传 真: 010-68231521

电子信箱: _____ 电子信箱: tjtjcf@126.com

开户银行: 中国建设银行股份 开户银行: 交通银行股份有限公司

有限公司武汉东湖支行 北京定慧寺支行

账号: 42050116501800000533 账号: 110060544018001830581

工 程 竣 工 验 收 证 书

工程编号: 4201022018071600114BJ4001

工程名称: 汉口滨江国际商务区综合管廊工程

施工单位: 中建三局集团有限公司

资质等级证书号: D242002084

年 月 日

经理（法人代表）：陈卫国

总工程师：张琨

公司技术负责人：朱海军

公司质检负责人：盘前华

项目经理：康红亮

项目技术负责人：丰驰

工程名称	汉口滨江国际商务区综合管廊工程	工程地点	江岸区汉口滨江国际商务区
工程造价 (万元)	46548.92 万元	施工决算 (万元)	
开工日期	2021 年 2 月 8 号	完工日期	2024 年 5 月 16 号
合同工期	1095 天	竣工日期	
验收范围及主要工程量			
本次验收范围为：汉口滨江国际商务区综合管廊工程 201-204 (ZSK2+385.2-ZSK2+787) 段、203 号路 (203K0+050-203K0+520) 段、206 号路 (Z5K0+096-ZXX1+470) 段、209 号路 (ZXX0+649-ZXK0+803) 段、北通道 (CRK09K0-011.600-CRK09K0+286.300)、南通道 (CRK04K0-007.1-CRK04K0+162.515)、206-207 (ZSK1+876.5-ZSK2+087.3) 段、208-209 (ZSK1+633.7-ZSK2+759) 段、210-永泰路 (ZSK1+463.92-ZSK0+680) 段围护结构、地基基础与土石方分部工程、结构工程、防水工程、装饰装修工程、安装工程。总工程量包括但不限于钢筋 11710t、混凝土 56794m³、防水卷材 79430 m²、土方开挖 167180m³、防火桥架 33900m。			
存在问题及处理意见			
无			

注：《工程竣工验收证书》的格式为 A3 纸双面打印。

工程质量自评结论			
根据本工程施工过程中对分部分项工序及整体结构的验收和评定,同时结合各类检测报告的结果,本工程此次验收部位的工程实体质量(含外观质量、安全及使用功能)符合合同、设计、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018、《地下防水工程质量验收规范》GB50208-2011、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015、《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016要求,工程控制资料、工程安全和功能检测资料、竣工验收记录和外观质量检查记录各项资料齐全,工程质量指标均符合验收标准、资料真实有效、完整齐全,自评定合格。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人:  (盖章)	设计单位	 项目负责人:  (盖章)
勘察单位	 项目负责人:  (盖章)	监理单位	 总监理工程师:  (盖章)
施工单位	 项目经理:  (盖章)	设施管理单位	 管理负责人:  (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

(4)临空港新城市政道路及综合管廊 PPP 项目

分包合同关键页

局直营业务安装工程总分包协议



局直营业务安装工程总分包协议

承包人: 中建三局集团有限公司 (简称承包人)

分包人: 中建三局安装工程有限公司 (简称分包人)

根据《局直营业务安装工程总分包管理实施细则》以及工程局其他相关管理规定,就机电安装工程,承包人、分包人经协商一致订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 临空港新城市政道路及综合管廊 PPP 项目

2. 工程地点: 湖北省武汉市

3. 承包范围: 径北二路、径吴东路、七彩路、三店大道、三店西路五个子项目。

(1) 径北二路、径吴东路、七彩路: 雨污水工程(排水工程)、照明工程、综合管廊工程等;

(2) 三店大道: 500 米综合管廊工程等;

(3) 三店西路: 照明工程、综合管廊工程等。

1. 承包下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等;

2. 承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整(包括增加、减少或取消分包人分包范围内任何工作内容), 分包人承诺无条件接受调整, 并承诺不向承包人主张任何费用;

3. 若分包人以工作量小或工作内容繁琐等为由拒绝或达不到承包人进度要求的, 承包人在协商未果的情况下可另行安排其他分包施工, 其它分包的单价或总价若高于该分包合同约定的单价或总价, 除高出部分由该分包人承担外, 该分包人还需承担该部分费用总额 20%违约金及承担由此造成的所有费用和损失, 以上费用和损失直接从该分包人结算款、工程款或履约保证金中扣除。

二、价款

金额：大写：暂定：壹亿肆仟柒佰柒拾万元整

小写：暂定：147700000.00 元

三、工期

开工日期：2020 年 5 月 30 日（具体以发包人发出的开工通知为准）；

竣工日期：2022 年 3 月 30 日；

工期总日历天数为：670 天。

四、质量标准

专业工程质量标准为：合格。

五、组成协议文件

1. 内部分包合同；
2. 总承包合同文件；
3. 总承包投标文件；
4. 合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
5. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、双方责任

（一）承包人责任

1. 承包人项目经理，姓名：来成斌

2. 承包人成立项目总承包部，履行项目总承包管理与协调职能，负责制定项目总体施工部署，指导并督促分包人执行。

3. 向分包人提供根据总承包合同由发包人办理的与分包工程相关的各种证件、批件、各种相关资料。组织分包人参加发包人组织的图纸会审，向分包人进行设计图纸、合同、进度计划等交底。

4. 向分包人提供必须的现场办公、现有生产、材料库房及生活用房；提供施工场地，临时用水用电设施，现有垂直运输机械及脚手架。

5. 负责按施工图纸为分包人预留洞口、并进行一次封堵, 若因分包人原因导致承包人重新开洞、封堵, 费用由分包人承担。

6. 负责整个施工场地的管理, 协调分包人与其他分包人之间的交叉配合, 确保分包人按照经批准的施工组织设计进行施工; 协助分包人保护已完工程成品和半成品, 不被损坏和丢失。

7. 协助分包人办理变更、签证、材料认质认价、结算等工作。

8. 牵头收取工程款并及时按协议要求支付分包人工程款, 编制资金使用计划, 组织工程中间验收、竣工验收和工程保修、交工资料的汇总。

9. 承包人未履行前款各项义务, 导致工期延误或给分包人造成损失的, 承包人负责顺延延误的工期, 赔偿分包人的相应损失。

(二) 分包人责任

1. 分包人项目经理, 姓名: 胡栏鑫

2. 遵守并履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务, 同时应避免因分包人自身行为或疏漏造成承包人违反总承包合同中约定的承包人义务的情况发生。

3. 服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经承包人允许, 分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系, 分包人不得直接致函发包人或工程师, 也不得直接接受发包人或工程师的指令。

4. 分包工程范围内的有关工作, 分包人应执行承包人根据分包协议所发出的所有指令。

5. 对分包工程进行设计、施工、竣工和保修。分包人如发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷, 应立即通知承包人、发包人。完成的设计内容报承包人、发包人确认后, 方可在分包工程中使用。

6. 向承包人提供目标管理责任书, 以及年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表, 并满足承包人施工进度要求。分包人不能按承包人批准的进度计划施工时, 应根据承包人的要求提交一份修订的进度计

场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

十五、其他

1. 本协议正本二份，双方各执一份；副本肆份，双方各执贰份。

2. 本分包协议中未涉及的条款，双方执行总承包合同及补充合同相应条款。

3. 本协议双方签字后生效，完成约定的工作内容、付清结算工程款、保修期满后自动失效。

4. 特殊事宜，另行商议。

5. 补充条款：

1、本分包协议中未涉及的条款，双方按《局直营业务安装工程总分包管理实施细则（试行）》（中建三商[2013]255号）相关约定执行。

承包人：



法定代表人：

委托代理人：



分包人：



法定代表人：

委托代理人：



订立时间：_____年____月____日

临空港新城市政道路及综合管廊 PPP 项目

投资合作合同

二〇一九年九月

本合同由下列双方于 2019 年【 】月【 】日在湖北省武汉市东西湖区签署：

甲方：武汉市东西湖区住房和城乡建设局

乙方：中建三局集团有限公司、湖北元春并购基金管理有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司

鉴于：

经武汉市东西湖区人民政府批准，临空港新城市政道路及综合管廊 PPP 项目采用 PPP 模式(即政府与社会资本合作模式)引进有实力的社会资本方进行合作。东西湖区政府授权甲方作为项目实施机构，代表政府方负责项目准备、采购、PPP 合同签约、监管和移交等相关工作。甲方遵循公开、公平、公正的原则，经过法定程序，确定乙方为本项目的中标社会资本方。

由武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司和乙方在项目所在地共同出资成立项目公司。项目公司成立后，甲方与项目公司根据甲方和乙方确认的合同内容签署《临空港新城市政道路及综合管廊 PPP 项目合同》。

甲、乙双方就有关事项协商一致，共同达成如下条款，以资共同遵守。

第二条 项目概况

2.1 项目名称

临空港新城市政道路及综合管廊 PPP 项目。

2.2 项目建设地点与内容

建设地点：本项目位于武汉临空港经济技术开发区。

建设内容：本项目建设内容包括径北二路、径吴东路、七彩路、三店大道、三店西路五个子项目,具体道路名称以相关部门最终对外发布的公告为准。

(1) 径北二路

根据《径北二路(吴新干线~临空港大道)市政工程可行性研究报告》，结合项目实际建设与后期运维的需要，径北二路建设内容为：道路工程、交通工程、雨污水工程（排水工程）、桥梁工程、照明及绿化工程、综合管廊工程等。

(2) 径吴东路

根据《径吴东路(滨河南路~三店西路)市政工程可行性研究报告》，径吴东路建设内容为：道路工程、交通工程、雨污水工程（排水工程）、照明工程、绿化工程、综合管廊工程等。

(3) 七彩路

根据《七彩路(金山大道~滨河南路)市政工程可行性研究报告》，结合项目实际建设与后期运维的需要，径北二路建设内容为：道路工程、交通工程、雨污水工程（排水工程）、桥梁工程、照明及绿化工程、综合管廊工程等。

(4) 三店大道

根据《三店大道(七彩西路~径吴西路)综合管廊工程可行性研究报告》，三店大道建设内容为500米综合管廊工程等。

(5) 三店西路

根据《三店西路（吴新干线～临空港大道）改造工程可行性研究报告》，结合项目实际建设与后期运维的需要，径北二路建设内容为：道路工程、交通工程、桥梁工程、照明及绿化工程、综合管廊工程等。

具体以经政府批复的设计文件为准。

2.3 项目运营维护的内容

1) 径北二路

径北二路（吴新干线-临空港大道）段约2.3km范围内道路、桥梁、综合管廊以及配套的交通工程、雨污水工程与照明绿化工程等纳入本项目运维范围。

因此，径北二路的运维内容主要包括道路养护及维修、桥梁养护及维修、交通工程的养护与维修、雨污水系统养护与维修、照明系统的养护与维修、绿化工程的养护以及综合管廊的运营与维修。具体运维内容如下：

(1)道路养护及维修

按照《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《市政工程施工养护维修估算指标》（HGZ-120-2011）等规定的养护标准与内容进行道路养护及维修，道路养护范围包括路面、人行道的日常养护与维修，要求路面平整完好，无坑包、涌包、龟裂、沉陷、翻浆、缺损等现象；人行道道牙平整完好，无沉陷、松动、拱起、缺损等现象。

(2)桥梁养护及维修

按照《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）、《市政工程施工养护维修估算指标》（HGZ-120-2011）等规定的养护标准与内容进行桥梁养护及维修，桥梁养护范围包括桥面、栏杆、伸缩装置、桥梁支座、墩台、基础等。项目公司通过经常性检查、定期检测和特殊

检测评估桥梁技术状况,制定相应的养护对策。桥面发生铺装层损坏、脱落、麻面、裂缝、拥包、防水层损坏等病害时应及时铣刨、加铺沥青、灌缝处理、补修防水层等维修养护,栏杆发生退色、脱皮、变形、断裂、残损等病害时应及时进行清除、恢复、修补等维修养护,伸缩装置发生堵塞、渗漏、变形、开裂、行车有异常响声、跳车等时应及时进行清理、维修和更换;桥梁支座应定期保养、钢结构应定期除锈油漆,墩台发生剥落、变形、风化、裂缝、倾斜等病害应及时进行清理补砌、修补、加固等维修养护。

(3) 交通工程的养护与维修

根据项目实际,交通工程的养护与维修包括交通设施的养护与维修、人行与监控系统的维护。其中交通设施的养护与维修主要包括标志标线标牌的养护与维修。

(4) 雨污水系统养护与维修

根据《市政工程施工养护维修估算指标》(HGZ-120-2011)等规定的养护标准与内容进行雨污水系统养护及维修,雨污水系统养护范围主要包括雨水管道、污水管道以及管涵出口三部分。其中雨水管道部分包括管道有害气体检测,通风,沟道疏道,清捞洗刷检查井、进水口,调换检查井及进水口盖座,修理检查井及进水口,中、小型管道局部翻修,开挖路面及人行道恢复,潮、闸门保养,检查井及进水口下药,污泥、弃渣外运等;污水管道包括管道有害气体检测,通风,沟道疏通,清捞洗刷检查井,调换检查井盖座,修理检查井,中、小型管道局部翻修,开挖路面及人行道恢复,检查井内下药,污泥、弃渣外运;管涵出口部分包括管涵出口,修理八字墙,翻新出口基础,护坡等。

(5) 照明系统的养护与维修

根据《市政工程施工养护维修估算指标》(HGZ-120-2011)等规定的养护标准与内容进行照明系统养护及维修,照明系统养护范围

主要包括变配电设施、线路设施、照明设施三部分。具体包括：

①变配电设施：变配电设施巡视、变压器换干燥器、加变压器油、测量电压、电流和接地电阻；更换损坏及老化的负载开关、空气开关、断路器、避雷器、交流接触器和熔芯、清除积尘等；变配电设施的日常维护调试；更换损坏的接地装置；定期检查进出线、电气设备绝缘、接线点的接触可靠性、动触点的灵敏皮、安全保护设备的灵敏度；更换监控终端上损坏的电源板、显示板、蓄电池和中间继电器，软硬件维护调试，清除积尘等；控制系统软硬件维护调试，专业人员24h监控值守，光电探测设备及通信控制设备的维护。

②线路设施：巡查架空线路、调整弧垂、保持导线及引下线与其他设施的间距，修剪树枝，更换破损的瓷瓶及其他有缺陷的线路设施；检查校正电杆垂直度，夯实下陷松动的杆基础，调整松动的拉线装置；导线、电杆、横担、瓷瓶、拉线、金具及所有紧固件的检修；巡查电缆线路，更换破损的电缆、保护管、井框、井盖，处理线路上的设施缺陷。

③照明设施：更换坏的灯泡、镇流器、触发器和老化的线缆、破损的灯头、灯具；清洁灯具；测试接地电阻，更换损坏的接地极；检修配电板、灯杆门和防盗设施；检修灯杆、灯盘、灯臂；检查灯杆、灯盘、灯臂的腐蚀状况进行防腐处理罗修补破损号牌。

（6）绿化工程的养护

根据《园林绿化养护标准（征求意见稿）》（建标工征[2017]32号）、《武汉市城市园林绿化养护管理标准定额（试行）》（武园发〔2013〕53号）等规定的养护内容进行养护，绿化工程的养护内容包括植物养护、绿地管理两方面。其中植物养护工作包括修剪、灌溉与排水、施肥、有害生物防治、中耕除草、植物补植、绿地防护的技术要求；绿地管理工作应包括植物种植调整、绿地清洁与保洁、附属设施管理、景观水体管理、技术档案、安全保护的技术要求。

(7) 综合管廊的运营与维修

根据《城市综合管廊运行维护技术规程》(T/BSTAUM002-2018)、《城市综合管廊工程技术规范》(GB50838-2015)、《城市地下综合管廊运行维护及安全技术标准(征求意见稿)》(建标工征[2018]8号)等规定的运营与维修内容进行综合管廊养护及维修,综合管廊运营及维修内容主要包括运行管理、设施维护、专业检测、大中修及更新改造等。其中运行管理包括运行值班、日常巡检、日常监测、出入管理、作业管理、信息管理等内容;设施维护的内容主要包括周期性的润滑、防腐、紧固、疏通和耗材更换等保养工作,设施缺陷的维修、不达标设备及其元器件的修理或更换,内、外环境及设施设备的清洁、清理、除尘等保洁工作;专业检测包括达到结构设计使用年限或设备使用寿命,经多次小规模维修后同一病害或故障反复出现造成的影响范围与程度,因自然灾害、环境影响或管线、设备事故等造成设施较大程度的损害,综合管廊本体、附属设施及入廊管线需要进行专业检测的其他情况;大中修及更新改造包括综合管廊本体超过结构设计使用年限需要延长使用或存在重大病害时并经专业检测或鉴定且建议进行大中修的而进行大中修,综合管廊附属设施及入廊管线设施存在重大病害或系统性故障并经专业检测或鉴定且确定其运行质量或功能不能满足设计标准或安全运行要求而实施更新,运营管理与入廊管线单位应按照分工明确、界面清晰、相互配合原则,对入廊管线、设备作周期性的大中修以确保运行正常,综合管廊附属设施及入廊管线设施达到设计使用年限而实施更新,综合管廊附属设施及入廊管线设施因技术升级等原因且需改变、增加原有功能或提升主要性能时而实施改造,大中修及更新改造宜按照工程项目组织实施(包括前期方案设计、过程质量控制和测试验收等工作内容)等。

(8)其余运维内容如日常路面清扫、洒水、景观亮化等,其维养工作按武汉市现行体制进行,由相关部门负责。

2) 径吴东路

径吴东路（滨河西路-三店大道）段约1.69km范围内道路、综合管廊以及配套的交通工程、雨污水工程与照明绿化工程等纳入本项目运维内容范围。

因此，径吴东路的运维内容主要包括道路养护及维修、交通工程的养护与维修、雨污水系统养护与维修、照明系统的养护与维修、绿化工程的养护以及综合管廊的运营与维修。具体运维内容参照径北二路运维内容。

3) 七彩路

七彩路（金山大道-滨河南路）段约5.95km范围内（含七彩路合线、七彩西路分线、七彩东路分线）的道路、桥梁、综合管廊以及配套的交通工程、雨污水工程与照明绿化工程等纳入本项目运维内容范围。

因此，七彩路的运维内容主要包括道路养护及维修、桥梁养护及维修、交通工程的养护与维修、雨污水系统养护与维修、照明系统的养护与维修、绿化工程的养护以及综合管廊的运营与维修。具体运维内容参照径北二路运维内容。

4) 三店大道

根据区域实际情况，三店大道(七彩西路～临空港大道)综合管廊工程约1730米（含已建成的东段1230米、拟建的西段500米）纳入本项目运维内容范围。

因此，三店大道的运维内容主要是综合管廊的运营与维修。具体运维内容参照径北二路运维内容。

5) 三店西路

三店西路（吴新干线-临空港大道）段约1.78km范围内道路、桥梁、综合管廊以及配套的交通工程、雨污水工程与照明绿化工程等纳入本项目运维内容范围。

因此，三店西路的运维内容主要包括道路养护及维修、桥梁养护及维修、交通工程的养护与维修、雨污水系统养护与维修、照明系统的养护与维修、绿化工程的养护以及综合管廊的运营与维修。具体运维内容参照径北二路运维内容。

实际的运营维护内容及范围可由政府方根据届时需要进行相应调整，以经政府批准的项目运营维护手册或有关文件为准。

2.4 项目移交的内容

合作期满，项目公司应将所管理的全部设施无偿移交给区政府或其指定的机构，并不得在项目设施上设置任何抵押、质押或其他权利限制。

本项目具体的移交范围、移交标准、移交程序，根据《PPP项目合同》约定执行。

2.5 合作期限

本项目合作期暂定为 15 年（即为 N+12 年，其中，N 暂定为 3 年建设期，12 年运营维护期）。

建设期：各子项目独立计算建设期。各子项目建设期以总监理工程师下达的开工令确定的日期起算，至各子项目完成竣工验收或提前使用之日为止。

运营维护期：各子项目独立计算运营维护期。各子项目完成竣工验收或提前使用之日起独立计算运营维护期 12 年。

2.6 项目投资

本项目工程总投资估算人民币 142,687.19 万元，本项目的征地拆迁安置工作及相关费用、工程可行性研究报告及之前的相关工作及费用，均由政府方承担，不计入项目总投资。本项目资本金占项目总投资的 20%；配套融资占项目总投资的 80%，由项目公司融资，甲方与

政府出资代表不承担融资责任，但政府出资代表需对项目融资提供必要的协助与支持。项目公司融资不足的，由乙方负责补充融资，包括但不限于股东借款等。

第三条 合作内容

3.1 运作模式

3.1.1 本项目采用 BOT（即，建设-运营-移交）的模式进行运作。在本合同签订之日起六十个日历天内，依法注册成立项目公司；项目公司注册成立后的 30 个日历天内，由甲方与项目公司按甲方与乙方 PPP 合同谈判确定的内容签订《PPP 项目合同》。

3.1.2 本项目为准经营性项目，付费机制为可行性缺口补助，即项目公司按本合同和《PPP 项目合同》约定和绩效考核结果，获得可行性缺口补助。项目公司通过运营维护本项目的包括道路养护及维修、桥梁养护及维修、交通工程的养护与维修、雨污水系统养护与维修、照明系统的养护与维修、绿化工程的养护以及综合管廊的运营与维修等获得项目可用性付费和运维服务费，在甲方授权范围内，项目公司通过本项目特许经营事项获得一定的经营收入，该经营性收入不足以覆盖项目投资及合理投资回报，由甲方按约提供缺口补助。项目建设期利息计入项目总投资。项目可行性缺口补助中可用性付费与项目绩效考核挂钩，具体见 PPP 项目合同约定。

本项目的经营性收入即通过运营维护地下综合管廊以获得一定的经济补偿，具体内容包括径北二路、径吴东路、七彩路、三店大道、三店西路地下综合管廊的经营性收入，具体以政府授权为准，详见 PPP 项目合同约定。

3.1.3 项目公司注册资本金由股东以货币形式出资。本项目争取来的政府补助补贴资金，在前期工作阶段，由政府方直接用于支付前期工作费用，不计入项目总投资；在建设期直接作为项目补贴，由项目公司用于直接工程费用，并在项目总投资中进行扣减；在运营期则作为

(本页无正文，为《临空港新城市政道路及综合管廊 PPP 项目合作
合同》各方签章页)

本合同由各方于【】年【】月【】日签署于【】

甲方(公章):



授权代表:

乙方(公章):



授权代表:



竣工验收证明

表 A13

工程质量自评结论			
1、工程实体质量（含外观质量、安全及使用功能）满足合同、设计及规范要求。 2、工程技术资料齐全、完整，具有保存价值，符合存档要求。 3、该工程按合同要求全部完工，自评合格，申请验收。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人:  (盖章)	设计单位	 项目负责人:  (盖章)
勘察单位	 项目负责人:  (盖章)	监理单位	 总监理工程师:  (盖章)
施工单位	 项目经理:  (盖章)	管理单位	 管理负责人:  (盖章)
竣工验收时间		2022年 6 月 28日	

工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 临空港新城市政道路及综合管廊PPP项目-七彩路
(金山大道~滨河南路)市政工程

施工单位: 中建一局集团有限公司

资质等级证书号: D142011823

2022年 6 月 28 日

武汉市市政工程质量监督站监制

经理（法人代表）：陈卫国

总工程师：张琨

公司技术负责人：樊冬冬

公司质检负责人：罗胜

项目经理：来成斌

项目技术负责人：张晓俊

工程名称	临空港新城市政道路及综合管廊PPP项目-七彩路(金山大道~滨河南路)市政工程	工程地点	位于东西湖区,南起金山大道,北至滨河南路
工程造价(万元)	51335	施工决算(万元)	
开工日期	2020.05.07	完工日期	2022.4.30
合同工期	730 天	竣工日期	2022.6.28
验收范围及主要工程量			
七彩路(金山大道~滨河南路)全线施工范围内道路工程、排水工程、绿化工程、电力排管工程、交通工程、照明工程、缆线管廊及综合管廊主体(含通风工程、消防工程、电气工程、自控工程、标识工程)等。 七彩路主要工程量: 道路工程约 5931.5m, 综合管廊约 1675m、缆线管廊约 2031m、雨污水排水管道约 13123m、电力排管约 2132m、顶管 72.5m。			
存在问题及处理意见			
无			

(5) 东一线道路及综合管廊工程勘察设计采购施工总承包机电工程
分包合同关键页

局直营业务安装工程总分包协议



2018 年 月

局直营业务安装工程总分包协议

承包人：中建三局集团有限公司（简称承包人）

分包人：中建三局安装工程有限公司（简称分包人）

根据《局直营业务安装工程总分包管理实施细则》以及工程局其他相关管理规定，就机电安装工程，承包人、分包人经协商一致订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：东一线道路及综合管廊工程勘察设计采购施工总承包
2. 工程地点：福建省厦门市海沧区孚莲路与孚莲西二路交汇处西侧
3. 承包范围：综合管廊工程、排水工程、电力通道工程、通信通道工程照明工程及综合管廊其他专项工程等。

二、价款

金额：大写：壹亿柒仟叁佰捌拾万元整（暂定）

小写：173800000.00 元（暂定）

三、工期

开工日期：2018 年 4 月 20 日；

竣工日期：2019 年 6 月 13 日；

工期总日历天数为：420 天。

四、质量标准

专业工程质量标准为：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

五、组成协议文件

1. 内部分包合同；
2. 总承包合同文件；
3. 总承包投标文件；

4. 合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;
5. 合同履行过程中, 承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、双方责任

(一) 承包人责任

1. 承包人项目经理, 姓名: 何凯罡
2. 承包人成立项目总承包部, 履行项目总承包管理与协调职能, 负责制定项目总体施工部署, 指导并督促分包人执行。
3. 向分包人提供根据总承包合同由发包人办理的与分包工程相关的各种证件、批件、各种相关资料。组织分包人参加发包人组织的图纸会审, 向分包人进行设计图纸、合同、进度计划等交底。
4. 向分包人提供必须的现场办公、现有生产、材料库房及生活用房; 提供施工场地, 临时用水用电设施, 现有垂直运输机械及脚手架。
5. 负责整个施工场地的管理, 协调分包人与其他分包人之间的交叉配合, 确保分包人按照经批准的施工组织设计进行施工; 协助分包人保护已完工程成品和半成品, 不被损坏和丢失。
6. 协助分包人办理变更、签证、材料认质认价、结算等工作。
7. 牵头收取工程款并及时按协议要求支付分包人工程款, 编制资金使用计划, 组织工程中间验收、竣工验收和工程保修、交工资料的汇总。
8. 承包人未履行前款各项义务, 导致工期延误或给分包人造成损失的, 承包人负责顺延延误的工期, 赔偿分包人的相应损失。

(二) 分包人责任

1. 分包人项目经理, 姓名: 汪泽民
2. 遵守并履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务, 同时应避免因分包人自身行为或疏漏造成承包人违反总承包合同中约定的承包人义务的情况发生。
3. 服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经承包人允许, 分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联

2. 分包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

十五、其他

1. 本协议正本二份，双方各执一份；副本 肆 份，双方各执贰份。

2. 本分包协议中未涉及的条款，双方执行总承包合同及补充合同相应条款。

3. 本协议双方签字后生效，完成约定的工作内容、付清结算工程款、保修期满后自动失效。

4. 特殊事宜，另行商议。

5. 补充条款：

本分包协议中未涉及的条款，双方按《关于加快推进局直营安装业务发展的通知》（中建三企业【2018】117号）、《局直营业务安装工程总分包管理实施细则（试行）》（中建三商[2013]255号）相关约定执行。

承包人：（公章）

分包人：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

订立时间：_____年___月___日

主合同关键页



合同编号: **成都高新区建设工程
合同备案专用章(3)**
编号: _____
共 _____ 页 年 月 日

项目名称: 东一线道路及综合管廊工程

项目批复文号: 成高经审【2017】46号

子项目名称: 东一线道路及综合管廊工程

勘察设计采购施工总承包 (EPC)

建设工程勘察设计采购施工 工程总承包 (EPC) 合同

甲方 (发包人): 成都国际空港新城投资集团有限公司

乙方 (承包人): 中建三局集团有限公司 (牵头人)

: 成都市勘察测绘研究院 (成员)

: 成都市市政工程设计研究院 (成员)

签订日期: 2017 年 9 月 19 日

第一部分合同协议书

发包人(名称): 成都国际空港新城投资集团有限公司;
承包人(名称): 中建三局集团有限公司(牵头人);
 : 成都市勘察测绘研究院(成员一);
 : 成都市市政工程设计研究院(成员二);

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

立项名称: 东一线道路及综合管廊工程;

立项批复文号: 成高经审【2017】46号;

子项名称: 东一线道路及综合管廊工程勘察设计采购施工工程总承包(EPC);

工程地点: 成都高新区东部园区;

二、工程承包规模

长约 5.7 公里,宽 45 米。包括综合管廊工程、道路工程、排水工程、桥梁工程、电力通道工程、通信通道工程、绿化工程、交安工程、照明工程、综合管廊等其他专项工程。

3.1 合同工期总日历天数为(包含勘察服务期、设计服务期、施工工期) 420 日历天。

3.2 开工时间:以监理方下发的开工令为准。

3.3 合同履行开始时间: 合同签订即生效。

四、质量标准

勘察、设计质量标准:满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

施工工程质量标准:达到国家现行标准规范要求,工程质量等级合格。

五、合同价款

5.1 签约合同价=勘察费签约合同价+设计费签约合同价+施工费签约合同价

本合同签约合同价:1554077000.00;大写(人民币):壹拾伍亿伍仟肆佰零柒万柒仟元整;其中:

(1)、勘察费签约合同价:

暂定勘察收费基准价(17564300元)×承包人勘察费投标报价比例(78%)=13700154.00元

(2)、设计费签约合同价:

暂定设计收费基准价(36211700元)×承包人设计费投标报价比例(78%)=28245126.00元

(3)、施工费签约合同价:

暂定施工费基准价(1596760000元)×承包人施工费投标报价比例(94.7%)=1512131720.00元

5.2 签约合同价包括但不限于以下工作内容所涉及的一切费用:

5.2.1 勘察部分:包括初勘、详勘及后续服务等工作;按照国家现行规程规范要求,完成岩土工程勘察,勘察成果满足设计要求。工作内容包括岩土工程勘察、地质勘探及地质处理、水文地质勘察、基坑支护

方案设计（含开挖范围）、降排水方案设计、地基处理方案设计（若有），出具经审查合格的《岩土工程勘察报告书》及相关设计成果；完成与项目相关场地地下管网的盲探管线；

5.2.2 设计部分：本项目的初步设计、施工图设计及后续服务等工作。

设计内容及工作内容：建设项目区域范围内的桥梁(或隧道)、综合管廊、道路、排水、交安（含施工临时交通组织设计）、路灯、通讯、电力、泵站、管线综合、强弱电（含外电接入设计）、绿化景观及主要施工措施等的方案设计、初步设计和施工图设计，项目设计概（预）算的编制等工作。承担设计阶段涉及到的专业评审会费费用。如承包人无法独立完成的设计内容（如交安、人防、路灯、外电接入等），经发包人同意后，可以委托有资质的设计单位完成。

5.2.3 施工部分：除发包人另行委托的工作外，承包人应完成本工程范围内所有工程的施工、设备的采购和供货、安装调试、试运行等，直至竣工验收交付发包人使用及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

5.3 支付账户

项目的工程建设费资金只能拨付承包人基本账户、承包人在当地开立的本项目专用账户或由承包人在当地设立（独资或承包人独资的关联单位共同出资）并授权、具有本项目组织管理实施和工程款收取并留有投标文件中承诺的项目经理印鉴的企业法人账户。

六、组成合同的文件

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）招标文件及附件；
- （6）建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案等文件；
- （7）国家或行业颁布的适用于本工程的强制性规范、技术标准；
- （8）投标文件及附件；
- （9）图纸；
- （10）其他合同文件。

2.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以专用合同条款约定次序在先者为准。

七、本协议书中有词语含义与《通用合同条款》和《专用合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2017年9月19日

合同订立地点：成都高新区东部园区

本合同双方约定自发包人及承包人法定代表人或授权代理人签字并加盖公章且承包人提交合格的履

约担保后生效。

十一、其他

1、特别约定，因承包人原因导致以下后果由承包方承担：

1.1 发生环保责任事故；

1.2 发包人受到省、市、区相关部门各类处罚；

1.3 在国家、省、市各级环保督查期间，发包人受到各类处罚。

2、本合同一式贰拾贰份（正本陆份，副本壹拾陆份），发包人执正本叁份、副本拾份，承包人执正本叁份、副本陆份，具有同等法律效力。

3、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发 包 人（公章）

住 所

法定代表人

或授权代理人（签字或盖章）

联系方式：

电子邮箱：

承包人（成员一）：（公章）

住 所

法定代表人

或授权代理人（签字或盖章）

联系方式：

电子邮箱：

工商行政管理机关鉴证意见：

承包人（牵头人）：（公章）

住 所

法定代表人

或授权代理人（签字或盖章）

联系方式：

电子邮箱：

承包人（成员二）：（公章）

住 所

法定代表人

或授权代理人（签字或盖章）

联系方式：

电子邮箱：

竣工验收证明

竣工验收证书

工程名称	东一线道路及综合管廊工程	开工日期	2018年4月20日
施工单位	中建三局集团有限公司	竣工日期	2022年8月22日
合同造价 (万元)		施工决算 (万元)	
验收范围及数量: 工程设计文件及合同要求的管廊、给排水、道路、立交、绿化、 照明等所有工程内容			
存在问题及处理意见: 无			
对工程的质量评价: 该工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程 建设强制性标准的要求,质量合格			
竣工验收日期:		2022年8月22日	
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 签名: (盖章)	设计单位	 签名: (盖章)
监理单位	 签名: (盖章)	施工单位	 签名: (盖章)
勘察单位	 签名: (盖章)	邀请单位	签名: (盖章)

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 东一线道路及综合管廊工程

建设单位： 成都高新未来科技城建设开发有限公司



四川省建设厅制

工程概况	工程名称	东一线道路及综合管廊工程		工程地址	成都市简阳市
	施工长度	6264 m		结构类型	/
	层数	地下 / 层,地上 / 层		总高	/ m
	电梯	/ 部		自动扶梯	/ 部
	开工日期			竣工验收日期	
	建设单位	成都高新未来科技城建设开发有限公司		监理单位	四川省城市建设工程监理有限公司
	勘察单位	成都市勘察测绘研究院		基础检测单位	四川赛尔工程检测有限公司
	设计单位	成都市市政工程设计研究院		图纸审查机构	
	施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	
验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)		备注
	建设单位	邓亚曦	现场代表		
		胡诚宇	现场代表		
	监理单位	李问兵	总监		
		蒋开明	安装专监		
		董清明	监理员		
	施工单位	何凯罡	项目经理		
		张盈乐	项目副经理		
		温强勇	项目总工		
		朱平方	项目副总工		
		陆超	安全总监		

1. 竣工验收合格

验收 收 组 组 成 情 况	设计单位	吴明敏	设计项目负责人、道路专业负责人	
		凌浩	管廊专业负责人	
		张梦洁	交安专业负责人	
		黄川壑	景观专业负责人	
		唐卉	工艺专业负责人	
	勘察单位	赵跃	勘察项目负责人	
		廖晓超	勘察工程负责人	
	相关单位			
	监督机构			





竣工 验收 内容	工程设计文书合同要求的给排水、道路、交 安、照明、绿化等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	由建设单位项目负责人组织，设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程量进行讨论，形成验收结论。验收过程由监理单位各部门监理进行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及相关资料完整，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 相关单位已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况
	5. 室内环境检测情况 无
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 无
	7. 工程质量保修书的签署情况

四川省建设厅制

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的内容全部完成,经各方检查验收认为:

1. 工程按本档案,施工管理资料,质量控制资料真实完整,符合要求;
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求;
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定;
4. 本工程共 5 分部,分部质量评价合格,观感质量评定合格。

工
程
验
收
结
论

工程验收合格

 建设单位: (公章) 项目负责人: 邵明 2022年8月22日	
同章设计 勘察单位: (公章) 勘察负责人: 李 2022年8月22日	
 设计单位: (公章) 设计负责人: 王明 2022年8月22日	
注册建造师(项目经理): 邵明	 施工单位: (公章) 企业技术负责人: 2022年8月22日
 监理单位: (公章) 总监理工程师: 李 2022年8月22日	
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 10. 施工单位签署的工程质量保修书。 11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。	

4. 项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下：							
1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；							
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明材料等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。							
3. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
姓名	苏中泽	性 别	男	年 龄	47 岁		
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	420111197906134019	手机号码	13908649035		
参加工作 时间	2004 年		从事项目经理 （建造师）年 限		10 年		
项目经理（建造 师） 资格证书编号	鄂 1422015201620203						
已完工程项目情况							
序号	项目名 称	承包范围	建设规 模	合同签 订日期	竣工时 间	合同金 额	备注
1	中建科技产业园综合能源站工程项目总承包工程	项目合计制热装机容量 15.44MW、制冷装机容量 14.4MW	包括但不限于 I 地块负 2 层设置综合能源站及控	2024 年	2024 年 9 月 29 日	8089 万元	

		。包括土建、装饰装修、幕墙、人防、给排水、电气、暖通、消防、弱电、电梯、标识、室外园林、室外管网、泛光照明、专项工程等工程等。	制室，外部与豹澥污水处理厂排江污水管道接驳，内部与G/H/I/E/F地块冷热源机房接驳。				
2	阿里巴巴北京总部项目（4-1-01研发楼等43项）	电气、给排水、暖通等工程。	总建筑面积47.03万m²。	2020年6月	2023年11月2日	16751.23万元	

注：后附相关证明材料。

(1) 中建科技产业园综合能源站工程项目总承包工程

施工合同关键页

SJTZHTD(2024)0293



合同编号: _____

**中建科技产业园综合能源站工程项目总承包工程
施工管理与经济责任协议书**

发包人: 中建三局城市投资运营有限公司
承包人: 中建三局安装工程有限公司
项目名称: 中建科技产业园综合能源站项目



第一部分 协议书

发包人：中建三局城市投资运营有限公司

承包人：中建三局安装工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：中建科技产业园综合能源站项目。

1.2 工程地点：湖北省武汉市洪山区高新大道801号。

1.3 工程规模：项目合计制热装机容量15.44MW、制冷装机容量14.4MW。包括土建、装饰装修、幕墙、人防、给排水、电气、暖通、消防、弱电、电梯、标识、室外园林、室外管网、泛光照明、专项工程等工程。

1.4 资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

承包范围：包括但不限于 I 地块负 2 层设置综合能源站及控制室，外部与豹澥污水处理厂排江污水管道接驳，内部与 G/H/I/E/F 地块冷热源机房接驳，具体内容及要求如下：

2.1、能源站热力系统。能源站机房设置 4 台污水源热泵（变频）、1 台螺杆热泵（生活热水）、1 台磁悬浮机组、循环泵、板换等设备及配套管线、阀门及仪表；水蓄能系统，相变蓄能系统，空气能热泵等等设备及配套设备、管线、阀门、仪表及绝热等内容；能源站能源站子站设置一套高效机房，包含 1 台磁悬浮机组及配套设备、管线、阀门、仪表及绝热等内容。

2.2、给排水及消防系统。能源站、控制室、配电房内给排水及消防系统，包括补水系统，场地排水系统，水灭火系统，气体灭火系统等内容；市政污水管接驳内容；

2.3、电气工程。各动力设备供电及照明系统，含供配电系统设计及施工，新增充电桩及配电，光伏发电系统，系统接地跨接等。

2.4、热控系统。中建科技产业园综合能源站综合能源指挥调度管理平台设计、采购、施工；消防报警系统设备、仪表及管线等。

2.5、暖通工程。包括能源站、控制室、配电房空调及防排烟系统设备及管线。

2.6、总图及建、构筑物。包括能源站、配电房、控制室、电子设备间结构及装修内容，地面处理，设备基础，各机房隔音降噪，室外接驳土方开挖及回填，绿植恢复等内容。

2.7、热网系统（站外）。综合能源站与 G/H/I/E/F 地块各机房管线接驳，包含管道、阀门、管件及绝热等内容。

2.8、现有工程改造。包括原能源站区域管线设备拆除及恢复，原有场地垃圾清运等；机房与 G/H/I/E/F 地块接驳路由上原系统管线拆除、恢复。

2.9、科技成果评定。包括但不限于科技进步奖、论文、专利、BIM 应用类奖项等科技成果资料整理手机，奖项申报、会务及评审。

2.10、其他相关方案及评审。包括但不限于专项方案评审、安全评估及图纸评审。

2.11、具体工程内容以发包人最终划分的承包范围为准，同时还包括为满足工程施工所需的场地准备、临时设施设备、临时用地工程、临时用水用电、临时排水排污、安全文明施工及环境保护工作等。

三、合同工期

3.1 开工日期：具体日期为监理单位发出开工令的日期。

3.2 竣工日期：以政府要求或发包人下达文件为准。

3.3 工期：150 天，不因实际施工面积的增多或减少而调整工期，且承包人不得以面积变化为由提出工期和费用等任何形式的索赔。

四、质量标准

4.1 工程质量应符合符合国家有关工程质量验收和标准要求，符合发包人、监理过程验收和竣工验收标准，符合发包人、监理下发的质量管理标准和办法。

4.2 本项目质量目标：按照国家、湖北省、武汉市及东湖高新区相关法律法规规章要求进行质量评定和组织验收，符合设计文件要求并验收合格。工程实体移交前达到精保洁标准。

4.3 本工程需严格执行中建三局“三个标准”及中建三局城市投资运营有限公司标准文件中关于质量、安全、环境等方面的要求。

4.4 以上约定的标准，不得低于 EPC 设计施工总承包合同约定的标准，否则以 EPC 设计施工总承包合同约定为准。

五. 安全、文明生产目标

本工程安全文明管理目标：安全生产零事故，符合总承包合同要求。

六. 合同价款

6.1 本内部协议暂定含税总价为¥80,893,497.99元(大写)：人民币捌仟零捌拾玖万叁仟肆佰玖拾柒元玖角玖分，其中增值税税率 9%，不含税金额：¥74,214,218.34元(大写)：人民币柒仟肆佰贰拾壹万肆仟贰佰壹拾捌元叁角肆分。如遇国家政策调整税率发生变化的，不含税价款不变，合同价款随税率调整。包含暂估价工程含税总价 11,754,500.00 元。暂估价部分主要包括智慧控制平台及高效机房改造系统以及光导照明系统、光伏系统、控制室精装工程(含地面、吸音墙面、吊顶、家具、布展等)、消防水工程、建筑与安装拆改工程、取退水在线水质监测系统及抗震支架、配电房电气火灾监控系统等，后期合同履行过程中据实认价、结算，原则上暂估价暂定含税总金额应为实际发生上限控制金额。除暂估价部分外，其余全部内容固定总价包干。报价明细详见附件。

6.2 本工程建安费采用工程量清单计价模式，以项目业主和审计单位依据《建设工程施工合同(1 地块)补充协议》确定的工程竣工结算审定价作为基数，发包人提取 0 %管理费。

6.3 政府对规划、断面、施工图等进行调整等原因导致项目投资额变动，合同价款以发包人确定的承包范围内的经跟踪审计单位认定的结算价格为准。

七. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同专用条款的规定一致。

八. 词语含义

本协议书中有词语含义与合同条件中赋予它们的定义相同。

九. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的条款支付工程价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一. 合同生效

1. 本合同订立时间：____年__月__日
 2. 本合同订立地点：武汉市洪山区。
 3. 发包人、承包人约定本合同自双方盖章后生效。
- (以下无正文)

(签字盖章页)



法定代表人(签字):



法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

竣工验收报告

附表 A.30 建设工程竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称: 中建科技产业园综合能源站

建设单位: 中建三局城市投资运营有限公司

项目负责人(签名): 苏中泽

2024年9月29日

工程名称	中建科技产业园综合能源站			工程地址	高新大道以北、高科园路以西、九峰一路以南、光谷六路以东	
工程规模	8100万元	结构形式	混凝土框架结构	工程类别	能源站	
建筑面积及结构层次	建筑面积3732.75m ² ；地上0层；地下1层（其中人防地下室/m ² ）					
勘察单位	/		设计单位	中建三局集团有限公司		
施工单位	中建三局安装工程有限公司		监理单位	湖北建设监理有限公司		
报建日期	年 月 日	开工日期	2024年4月20日	竣工验收日期	2024年9月29日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况		本工程已按设计与合同所约定全部工程内容,施工复合设计及规范要求。				
建设单位执行基本建设程序情况	该工程符合国家和地方现行法律法规要求;符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求;符合施工图设计文件和合同要求;工程质量保证资料有效、齐全;符合国家质量标准,同意评定合格,同意验收。					
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	该工程符合国家和地方现行法律法规要求;符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求;符合施工图设计文件和合同要求;工程质量保证资料有效、齐全;符合国家质量标准,同意评定合格,同意竣工验收。					

竣工验收程序、内容及组织形式	施工单位已组织有关人员进行检查评定，并提交竣工验收报告：设计提交质量检查报告、监理单位提交监理评估报告；组织成立竣工验收小组，制定验收方案；约定竣工验收时间、地点及验收小组人员进行竣工验收；单位工程质量验收合格后，同意竣工验收。
单位工程竣工验收结论意见	该工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；符合国家质量标准，同意评定合格，同意竣工验收。
竣工验收意见	勘察单位 项目负责人： (公章) 年 月 日
	设计单位 项目负责人： 杨子高 (公章) 年 月 日

竣工 验收 意见	施工单位	项目经理: 苏叶  (公章) 2024年9月4日
	监理单位	项目负责人: 刘伟  (公章) 2024年9月9日
	建设单位	项目负责人: 安明  (公章) 2024年9月29日

(2) 阿里巴巴北京总部项目（4-1-01 研发楼等 43 项）

分包合同关键页

局直营业务安装工程总分包协议

4-1-01 研发楼等 43 项项目

中建三局集团有限公司制
2020 年 6 月

局直营业务安装工程总分包协议

承包人：中建三局集团有限公司（简称承包人）

分包人：中建三局安装工程有限公司（简称分包人）

根据《局直营业务安装工程总分包管理实施细则》以及工程局其他相关管理规定，就机电安装工程，承包人、分包人经协商一致订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：4-1-01 研发楼等 43 项项目

2. 工程地点：北京市朝阳区来广营东路与规划六路交叉口附近，介于崔各庄地铁站与善各庄地铁站中间地段。

3. 承包范围：包括但不限于甲方指定图纸范围内所有机电安装工程（给排水、电气、通风空调、消防、电梯、智能化）及其他甲方指定工程。

4. 方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全。

二、价款

金额：大写：暂定：壹亿陆仟柒佰伍拾壹万贰仟叁佰叁拾玖元整

小写：暂定 167512339.00 元

本合同价款已包含完成主合同内所有机电安装（强电工程、消防电、抗震支架（强电系统））工程及以及按照合同要求完成承包人另行指定的安装工作内容。

三、工期

开工日期：2020 年 6 月 15 日（具体以发包人发出的开工通知为准）；

竣工日期：2023 年 12 月 31 日；

工期总日历天数为：1304 天。

四、质量标准

专业工程质量标准为：合格。

安全文明施工目标：施工全过程安全文明管理常态化，无非意外安全死亡事故。

五、组成协议文件

1. 内部分包合同；
2. 总承包合同文件；
3. 总承包投标文件；
4. 合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
5. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、双方责任

(一) 承包人责任

1. 承包人项目经理，姓名：高春
2. 承包人成立项目总承包部，履行项目总承包管理与协调职能，负责制定项目总体施工部署，指导并督促分包人执行。
3. 向分包人提供根据总承包合同由发包人办理的与分包工程相关的各种证件、批件、各种相关资料。组织分包人参加发包人组织的图纸会审，向分包人进行设计图纸、合同、进度计划等交底。
4. 向分包人提供必须的现场办公、现有生产、材料库房及生活用房；提供施工场地，临时用水用电设施，现有垂直运输机械及脚手架。
5. 负责按施工图纸为分包人预留洞口、并进行一次封堵，若因分包人原因导致承包人重新开洞、封堵，费用由分包人承担。
6. 负责整个施工场地的管理，协调分包人与其他分包人之间的交叉配合，确保分包人按照经批准的施工组织设计进行施工；协助分包人保护已完工程成品和半成品，不被损坏和丢失。
7. 协助分包人办理变更、签证、材料认质认价、结算等工作。
8. 牵头收取工程款并及时按协议要求支付分包人工程款，编制资金

使用计划,组织工程中间验收、竣工验收和工程保修、交工资料的汇总。

9. 承包人未履行前款各项义务,导致工期延误或给分包人造成损失的,承包人负责顺延延误的工期,赔偿分包人的相应损失。

(二) 分包人责任

1. 分包人项目经理,姓名: 苏中泽

2. 遵守并履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,同时应避免因分包人自身行为或疏漏造成承包人违反总承包合同中约定的承包人义务的情况发生。

3. 服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令。未经承包人允许,分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系,分包人不得直接致函发包人或工程师,也不得直接接受发包人或工程师的指令。

4. 分包工程范围内的有关工作,分包人应执行承包人根据分包协议所发出的所有指令。

5. 对分包工程进行设计、施工、竣工和保修。分包人如发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷,应立即通知承包人、发包人。完成的设计内容报承包人、发包人确认后,方可在分包工程中使用。

6. 向承包人提供目标管理责任书,以及年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表,并满足承包人施工进度要求。分包人不能按承包人批准的进度计划施工时,应根据承包人的要求提交一份修订的进度计划报审,以保证分包工程如期竣工。

7. 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音、劳动保障以及环境保护和安全文明生产等的管理规定,按规定办理有关手续。遵守承包人关于现场管理的相关规定和办法。

8. 允许承包人、发包人、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内,合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点,以及施工场地以外与分包协议有关的分包人的任何工作或准备的地点,分包人提

保修期满后自动失效。

4. 特殊事宜，另行商议。

5. 补充条款：

1、本分包协议中未涉及的条款，双方按《关于加快推进局直营安装业务发展的通知》（中建三企【2018】117号）》《局直营业务安装工程总分包管理实施细则（试行）》（中建三商[2013]255号）相关约定执行。

承包人：(公章)



法定代表人：



委托代理人：

分包人：(公章)



法定代表人：



委托代理人：

中华人民共和国
北京市
阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项)
施工总承包工程

合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京传富云溪科技有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 阿里巴巴北京总部项目(4-1-01 研发楼等 43 项)施工总承包 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：阿里巴巴北京总部项目(4-1-01 研发楼等 43 项)。

2. 工程地点：本项目位于来广营东路与规划六路交叉口附近，介于崔各庄地铁站与善各庄地铁站中间地段。

3. 工程立项批准文号：京朝阳发改(备)[2019]133 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：详见本条款第 6 条。

6. 工程承包范围：

6.1 实务范围

1) 施工总承包的施工范围包括但不限于：

i. 土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程、钢结构工程、人防工程、屋面工程、砌筑工程、粗装修工程、防水工程、门窗工程、幕墙工程、机电工程（给排水、电气、暖通工程、消防工程）、电梯（甲指乙供）安装工程、智能化工程（含 IB）、精装修工程、景观工程、标志标识工程、泛光照明工程、直饮水系统、厨房设备、舞台设备、地块间地上连桥及地下连通道、东侧地铁连通道、发包人甲供材料设备、发包人甲指乙供材料设备供应或供应及安装工程等（A 类、C-1 类、C-2 类合同划分详见专用条款 12.1 条；甲供材料、甲指乙供材料范围详见合同专用条款附件 15.1）；

ii. 电力施工工程、供水工程、雨污水工程、通信网络工程、燃气工程等政府垄断性工程，由施工总承包单位与政府指定供应商签订合同，纳入施工总承包范围；

iii. 满足竣工验收、交付的相关检测工程（除本合同约定由发包人直接委托的试验检测工程）。

负责施工现场所有检测试验工作的组织、管理和实施。承包人及其取样、送检人员必须确保所有提供的检测试验试样具有真实性和代表性。；

iv. 施工总承包需组织完成本项目获取政府证照所需的所有工作，在此过程中发生的需由招标人承担的政府规费，如：档案管理费、产权登记费等由招标人实际承担；

v. 档案整理及归档：按照业主档案管理制度要求，完成资料收集、整理和移交工作。主要包括：- 按照属地档案馆管理要求负责统筹工程建设档案的收集、整理、归档和档案移交工作；

- 按照智慧建筑事业部档案管理制度要求收集、整理、文档上传、资料移交工作；

- 配合满足 LEED 金级、绿建三星认证所需的一切档案要求工作。

vi. 报批报建及验收：负责从工程规划许可证之后至竣工备案完成的所有报批报建工作。以及各项专项验收（如消防、人防、防雷、卫生、环保、规划、交通、绿化等）及五方主体验收，直至竣工备案及交付完成等工作。

2) 不属于施工总承包实务范围，但属于施工总承包管理范围的内容：

发包人与其他施工单位直接签订的合同（“独立工程”），包括但不限于以下：

- ① 桩基检测及基坑监测工程
- ② 燃气设计工程
- ③ 电力设计工程
- ④ 临水临电工程
- ⑤ 见证取样试验（对应“京建法（2018）8号文”规定建设单位应委托检测的范围）
- ⑥ 工程实体质量和使用功能检测（对应“京建法（2018）8号文”规定建设单位应委托检测的范围）

3) 深化设计

施工总承包合同范围内的所有施工图的深化设计实务及发包人与独立供应商签署的合同的深化设计管理及统筹工作，具体包括：

- a) 施工总承包的自行施工部分（包括专业分包工程及由发包人许可的设备材料供应）的施工图纸深化及优化由施工总承包负责。
- b) 不属于施工总承包实务范围，但属于施工总承包管理范围内内容的施工图深化由独立供应商（是指：发包人直接聘用以进行和完成不构成成本合同部分的工程的人员或公司）负责。

6.2 管理范围

1) 现场所有相关的管理工作，包括招标人许可的独立供应商（包含前期、施工类等）的管理工作。

a) 计划管理：负责其合同范围内的深化设计、采购、施工、前期报批报建等计划的编制、跟踪、执行反馈、调整。统筹及协调招标人委托的独立供应商、政府垄断性的工程（如水、电、气、网络及通信等）等的工作计划。

b) 现场管理：收到中标通知书后负责对现场全部工程的施工品质、进度、安全文明进行统一管理。

c) 设计管理：负责其合同范围内及招标人与独立供应商签署的合同的深化设计及施工阶段设计变更等的进度、品质管理，负责各专业设计图纸之间的错漏碰缺管理。

d) 合约管理：负责其合同范围内的分包采购工作及合约管理工作。

e) 档案管理：负责其合同范围内及独立供应商的档案管理。负责统筹工程建设档案（包括招标人要求的 LEED-NC 金级、绿建三星认证档案）的收集、整理、归档和档案移交工作。同时，投标人须提交完整的符合招标人物业要求的竣工资料（含所有招标人独立发包的合同）。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 27 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：1,466 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合一次验收合格并达到合同约定的其他质量标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税人民币(大写)贰拾柒亿陆仟叁佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元整(¥2,763,999,999.00)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：_____ 总价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理：高春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同_____于杭州市余杭区_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____玖_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____柒_____份，承包人执_____贰_____份。



组织机构代码: _____ / _____
地 址: _____ / _____
邮政编码: _____ / _____
法定代表人: _____ / _____
委托代理人: _____ / _____
电 话: _____ / _____
传 真: _____ / _____
电子信箱: _____ / _____
开户银行: _____ / _____
账 号: _____ / _____



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____ / _____
地 址: _____ / _____
邮政编码: _____ / _____
法定代表人: _____ / _____
委托代理人: _____ / _____
电 话: _____ / _____
传 真: _____ / _____
电子信箱: _____ / _____
开户银行: _____ / _____
账 号: _____ / _____

竣工验收记录

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	阿里巴巴北京总部4-1-01研发楼A座	结构类型	框架-剪力墙	层数/ 建筑面积	8 / 18380.36m²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月23日
项目负责人	高春	项目技术负责人	龚应波	完工日期	2023年11月2日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		符合设计及施工规范, 施工质量均满足国家标准, 已具备验收条件。			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:		总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2023年11月15日		2023年11月15日	2023年11月15日	2023年11月15日	2023年11月15日

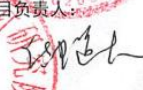
注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	阿里巴巴北京总部4-1-01研发楼B座		结构类型	框架-剪力墙	层数/ 建筑面积	8 / 20351.48m ²
施工单位	中建三局集团有限公司		技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月23日
项目负责人	高春		项目技术负责人	龚应波	完工日期	2023年11月2日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		符合设计及施工规范, 施工质量均满足国家规范, 已具备验收条件。				
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日		 (公章) 总监工程师:  2023年11月15日		 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	阿里巴巴北京总部4-1-01研发楼C座		结构类型	框架-剪力墙	层数/ 建筑面积	8 / 20691.56m ²
施工单位	中建三局集团有限公司		技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月23日
项目负责人	高春		项目技术负责人	龚应波	完工日期	2023年11月2日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		符合设计及施工规范, 施工质量均满足国家标准, 已具备验收条件。				
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日		 (公章) 总监理工程师:  2023年11月15日		 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	阿里巴巴北京总部4-1-01研发楼D座	结构类型	框架-剪力墙	层数/建筑面积	8 / 20691.56m ²
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月23日
项目负责人	高春	项目技术负责人	龚应波	完工日期	2023年11月2日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		符合设计及施工规范, 施工质量均满足国家标准, 已具备验收条件。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日	 (公章) 总监理工程师:  2023年11月15日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月15日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

制冷系统佐证资料详图

6. 冷热源

6.1 冷源

- 1) 冷负荷: 4—2 地块空调冷负荷为 14152KW, 4—1 地块、4—2 地块和 7—4 地块空调总冷负荷为 35974KW。
- 2) 制冷机房: 本工程 4—1 地块、4—2 地块和 7—4 地块合用制冷机房及冷水机组, 制冷机房设置在 4—2 地块 B3 层。
- 3) 冷水机组: 采用 6 台电制冷冷水机组, 其中 4 台离心式冷水机组每台制冷量为 8089KW (2300USRT), 2 台离心式冷水机组制冷量为 2462KW (700USRT), 冷水机组供回水温度为 6/13℃。
- 4) 采用变流量二级泵系统, 空调冷水一级泵与冷水机组采用共用集管连接的布置方式, 其冷源侧为定流量运行, 负荷侧设二级泵, 采用变频调速泵组使系统变流量运行, 4—1 地块、4—2 地块和 7—4 地块合用一级泵, 分设二级泵。
- 5) 冬季空调内区采用冷却塔为冷源的供冷方式, 冷却塔所提供的冷却水经板式换热器换热, 为空调内区提供冷水, 冷却塔侧的冷却水系统及空调内区的空调水系统, 均按空调内区的空调负荷进行系统循环的匹配, 以供内区风机盘管使用, 冷却塔冷源侧供回水温度为 13/15.2℃。
- 6) 离心式冷水机组的名义工况制冷性能系数 COP 分别为 6.431、5.981, 冷源系统综合制冷性能系数 SCOP 为 5.25, 均满足现行《公共建筑节能设计标准》DB11/687—2015, 第 4.2.6 条和 4.2.14 条的要求。
- 7) 冷量计量: 制冷机房在各个地块的空调供水总管分别设置冷量计量装置。

身份证



一级注册建造师证书



使用有效期: 2026年04月28日
- 2026年10月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 苏中泽

性 别: 男

出生日期: 1979年06月13日

注册编号: 鄂1422015201620203

聘用企业: 中建三局安装工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)

市政公用工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

苏中泽

个人签名: 苏中泽

签名日期: 2026.4.28

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年04月15日

安全考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2023）0009068

姓 名：苏中泽

性 别：男

出 生 年 月：1979年6月13日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年7月21日

有 效 期：2026年6月5日 至 2029年7月21日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年7月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

  中国建筑工程总公司制	资格证书 姓名 苏中泽 性别 男 出生年月 1979.6 专业 建筑工程 任职资格 工程师 发证单位  二〇一二年四月一日
证书编号: (2012) 1203367	

毕业证

成人高等教育

毕业证



学生 苏中泽 性别 男，一九七九年 六月 十三日生，于二〇〇九年 三月 至二〇一一年 七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长： 

批准文号：国家教委（87）教高字022
证书编号：104975201105301000 二〇一一年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



高等教育自学考试

毕业证



姓 名:苏中泽
身份证号:420111790613401
证书编号:66440402982005437

参加 市场营销 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



高等教育自学考试委员会
2004 年 12 月 0 日



南 大
高 等 院 校
2004 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.04 00438047

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	苏中泽	420111197906134019	10003538409	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0618 0912 43AC PFBU



打印时间： 2026年06月18日

第1页/共1页

5. 项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目指挥长	夏小林	高级工程师	本科	职称证	(2018)1103407	高级	给排水工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
项目经理	苏中泽	工程师	本科	一级注册建造师证书	鄂1422015201620203	一级	建筑工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
市政项目经理	樊文华	高级工程师	专科	一级注册建造师证书	鄂1422006200802078	一级	市政公用工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
技术负责人	曲海龙	高级工程师	本科	职称证	(2024)11031054	高级	水利水电工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
项目副书记	刘希	工程师	本科	职称证	(2020)12030988	中级	电气工程及其自动化	中建三局安装工程有限公司	/	/
安全总监	朱俊	助理工程师	本科	安全生产考核合格证书	鄂建安C2(2019)0032565	C2	安全工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
安全副总监	杨文	工程师	本科	安全生产考核合格证书	鄂建安C2(2016)	C2	自动化	中建三局安装工程有限公司	/	/

					3002 444					
质量 总监	刘飞 虎	高级 工程 师	本科	职称证	(202 4)11 0310 56	高级	电气 工程 与自 动化	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质量 副总 监	王文 龙	工程 师	本科	职称证	(201 8)12 0347 7	中级	给水 排水 工程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
商务 及造 价负 责人	樊梦	工程 师	本科	一级造价 工程师证 书	建 [造] 1423 4200 0165 87	一级	建筑 环境 与设 备工 程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
建造 总监	巫锡 玮	工程 师	本科	职称证	(202 4)12 0316 28	中级	建筑 电气 与智 能化	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
土建 专业 负责 人	朱军 定	工程 师	本科	职称证	(202 0)12 0309 67	中级	土木 工程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
电气 专业 负责 人	张洪	工程 师	本科	职称证	(202 2)12 0309 38	中级	电气 工程 及其 自动 化	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
暖通 专业 负责 人	冯祯 胜	高级 工程 师	本科	职称证	(202 0)11 0303 99	高级	建筑 环境 与设 备工 程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
给排 水专 业负 责人	欧飞 华	工程 师	本科	职称证	(202 3)12 0313 31	中级	给水 排水 工程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
造价 工程 师	艾军	工程 师	专科	职称证	(202 2)12 0308 87	中级	建筑 工程 技术	中建三局安 装工程有限 公司	/	/

成 本 员	王欣	助理 工程 师	硕士	预算员证	U203 0009	/	环 境 科 学 与 工 程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
施 工 员	陈毅	助理 工程 师	本科	施工员证	A253 0805	/	给 排 水 科 学 与 工 程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
施 工 员	黎少 坤	助理 工程 师	本科	施工员证	A253 0856	/	电 气 工 程 及 其 自 动 化	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
施 工 员	施林 含	助理 工程 师	本科	施工员证	A253 0853	/	土 木 工 程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质 量 员	邹为 华	助理 工程 师	本科	质量员证	C253 0601	/	测 绘 工 程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质 量 员	丁家 焱	助理 工程 师	本科	质量员证	C253 0584	/	机 械 设 计 制 造 及 其 自 动 化	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质 量 员	王宇 扬	工程 师	本科	职称证	(202 3)12 0313 23	中级	给 排 水 科 学 与 工 程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质 量 员	邹人 顺	工程 师	本科	职称证	CIE0 1301 1000 40	中级	洁 净 室 技 术	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质 量 员	曾繁 锦	助理 工程 师	硕士	质量员证	C253 0618	/	环 境 工 程	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质 量 员	敖爱青	助理 工程 师	本科	质量员证	C2530 619	/	电 气 工 程 及 其 自 动 化	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质 量 员	罗新	工程 师	本科	质量员证	C2530 615	/	工 程 管 理	中建三局安 装工程有限 公司	/	/
质 量 员	傅灿铖	工程	本科	职称证	L0002	中级	电 气 工	中建三局安 装工程有限 公司	/	/

		师			02036 7232		程及其 自动化	工程有限公司		
质量员	陈雪峰	助理 工程师	本科	质量员证	C2530 595	/	给排水 科学与 工程	中建三局安装 工程有限公司	/	/
质量员	胡南正	助理 工程师	本科	质量员证	C2530 553	/	自动化	中建三局安装 工程有限公司	/	/
材料员	侯国春	工程 师	本科	职称证	(2020)1203 1007	中级	建筑环 境与设 备工程	中建三局安装 工程有限公司	/	/
材料员	孙传乐	助理 工程师	本科	材料员证	F2539 0238	/	电气工 程及其 自动化	中建三局安装 工程有限公司	/	/
库管员	郭炜	助理 工程师	本科	施工员证	A3080 032	/	计算机 科学与 技术	中建三局安装 工程有限公司	/	/
设备管 理员	毕小平	工程 师	专科	职称证	中建 三 12385	中级	工民建	中建三局安装 工程有限公司	/	/
安全员	张智泽	助理 工程师	本科	安全生产 考核合格 证书	鄂建 安 C3 (202 3) 00107 11	C3	测控技 术与仪 器	中建三局安装 工程有限公司	/	/
安全员	张卫佳	助理 工程师	本科	安全生产 考核合格 证书	鄂建 安 C3 (202 3) 00053 18	C3	能源与 动力工 程	中建三局安装 工程有限公司	/	/
安全员	李建辉	助理 工程师	本科	安全生产 考核合格 证书	鄂建 安 C3 (202 3) 00052 83	C3	建筑环 境与能 源应用 工程	中建三局安装 工程有限公司	/	/
安全员	黄泽	助理 工程师	本科	安全生产 考核合格 证书	鄂建 安 C3 (202 3)	C3	给排水 科学与 工程	中建三局安装 工程有限公司	/	/

					00052 57					
安全员	王泽霖	助理 工程师	本科	安全生产 考核合格 证书	鄂建安 C2 (2023) 40057 70	C2	给排水 科学与 工程	中建三局安装 工程有限公司	/	/
安全员	郭家鑫	助理 工程师	本科	安全生产 考核合格 证书	鄂建安 C3 (2023) 00106 97	C3	能源学 院 安全工 程	中建三局安装 工程有限公司	/	/
安全员	师培霄	助理 工程师	本科	安全生产 考核合格 证书	鄂建安 C3 (2023) 00107 07	C3	道路桥 梁与渡 河工程 (公路 工程)	中建三局安装 工程有限公司	/	/
安全员	许辰龙	助理 工程师	本科	安全生产 考核合格 证书	鄂建安 C3(20 25)00 33453	C3	建筑环 境与能 源应用 工程 (城市 燃气)	中建三局安装 工程有限公司	/	/
安全员	熊承禹	助理 工程师	本科	安全员证	D2530 064	/	建筑环 境与能 源应用 工程	中建三局安装 工程有限公司	/	/
环境管 理员	胡志勇	助理 工程师	本科	环境管理 员证	T2530 017	/	电气工 程及其 自动化	中建三局安装 工程有限公司	/	/
技术员	李维天	工程 师	本科	职称证	(2017)1203 566	中级	土木工 程	中建三局安装 工程有限公司	/	/
技术员	何波	助理 工程师	本科	施工员证	A2530 852	/	建筑环 境与能 源应用	中建三局安装 工程有限公司	/	/
测量员	李直	工程 师	本科	职称证	(2024)1203 1616	中级	给排水 科学与 工程	中建三局安装 工程有限公司	/	/

资料员	吴大双	助理工程师	本科	资料员证	M2530264	/	测控技术与仪器	中建三局安装工程有限公司	/	/
检验试验员	郭旭刚	助理工程师	本科	检验员证	K2030009	/	土木工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
劳资专管员	刘文超	助理工程师	本科	劳资专管员证	F2530045	/	给排水科学与工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
后勤保障员	罗毅	助理工程师	本科	/	/	/	电气工程及其自动化	中建三局安装工程有限公司	/	/
对外协调员	黄骥	助理工程师	本科	/	/	/	给排水科学与工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
计划协调员	覃汝勤	助理工程师	本科	/	/	/	机械设计制造及其自动化	中建三局安装工程有限公司	/	/
智慧工地管理工作专职人员	左昀桐	助理工程师	本科	施工员证	A2030030	/	建筑环境与设备工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
智慧工地管理工作专职人员	李浩威	助理工程师	本科	施工员证	A2530832	/	环境工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
BIM 团队	张敏	工程师	本科	REVIT 二级证书	RVTT14000100011	二级	建筑环境与设备工程	中建三局安装工程有限公司	/	/
BIM 团队	郑树炀	助理工程师	本科	全国 BIM 技能等级考试证书	2101001023000829	一级	土木工程	中建三局安装工程有限公司	/	/

1) 提供项目管理机构配备情况表;

2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、市政项目经理 (须具备一级注册建造师 (市政公用工程))、技术负责人、安全负责人 (安全总监)、质量负责人 (质量总监)、土建专业负责人、电气专业负责人、暖通专业负责人、给排水专业负责人、商务及造价负责人、造价工程师、施工员、质检 (量) 员、材料员、资料员、安全员、劳资专管员以及 BIM 团队等, 包含称谓不同但作用相同的岗位, 具体详见技术要求

3) 证明文件: ①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书 (或上岗证)、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明 (从

招标公告发布当月的上一个月起倒算)。②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)的有关规定,提供承诺函,格式自拟。③除提供前述主要管理人员配备情况以外,需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明或其他证明资料等。

项目指挥长简历表

姓名	夏小林	性别	男	年龄	54
职务	项目指挥长	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2018)1103407		
毕业学校及专业	西北建筑工程学院 给水排水工程	毕业时间		1996 年 7 月	
现任职务	副总经理	从事相关工作年限		30 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

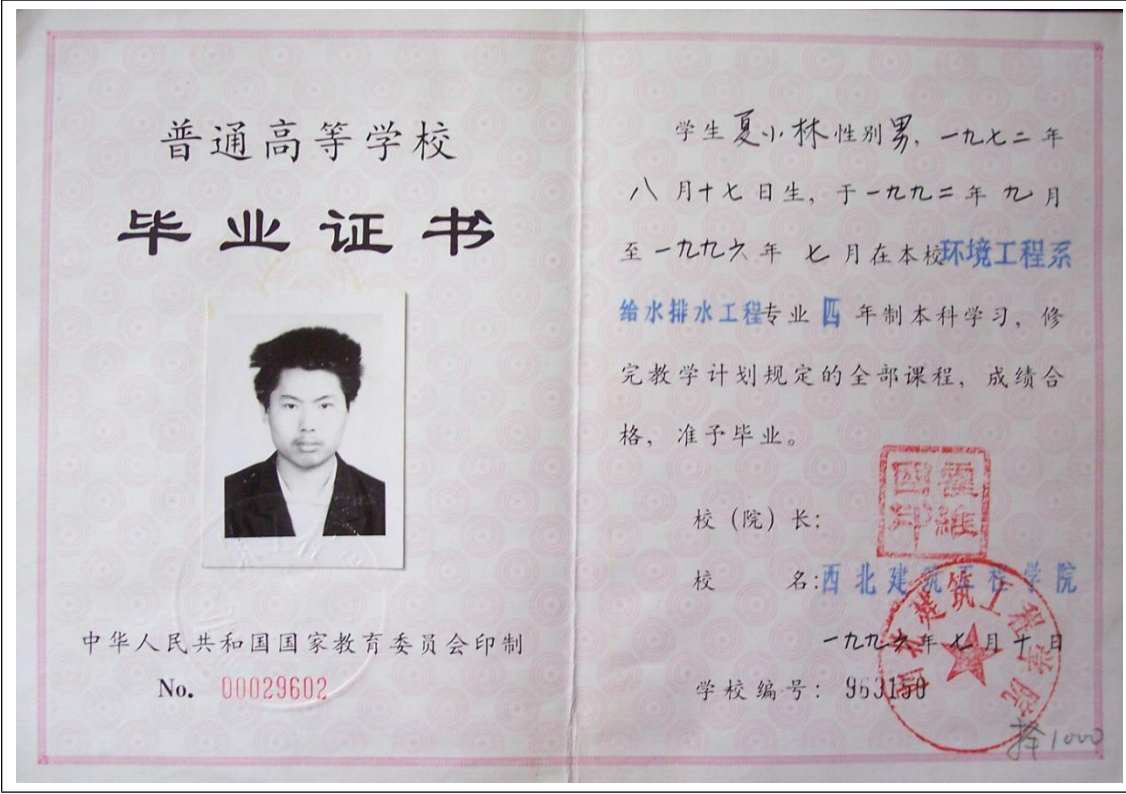
身份证



职称证



毕业证



任职证明

中建三局数字工程有限公司文件

中建三数人〔2025〕26号

关于夏小林职务任免的通知

司属各单位、总部各部门（中心）：

经研究，决定：

夏小林任中建三局数字公司南方大区副总经理，不再担任中建三局数字公司南方大区营销平台常务副总监职务。

中建三局数字工程有限公司

2025年2月11日

— 1 —

项目经理（建造师）简历表

姓名	苏中泽	性 别	男	年 龄	47 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420111197906134019	手机号码	13908649035
毕业时间	2011 年 7 月		毕业学校及专业		武汉理工大学 土木工程
参加工作时间	2004 年		从事项目经理（建造师） 年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		鄂 1422015201620203			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
中建三局城市投资运营有限公司	中建科技产业园综合能源站工程项目总承包工程	包括但不限于 I 地块负 2 层设置综合能源站及控制室，外部与豹澥污水处理厂排江污水管道接驳，内部与 G/H/I/E/F 地块冷热源机房接驳。	开工日期： 2024 年 4 月 20 日 竣工日期： 2024 年 9 月 29 日	已完工	合格
北京传富云溪科技有限公司	阿里巴巴北京总部项目（4-1-01 研发楼等 43 项）	总建筑面积 47.03 万 m ² 。电气、给排水、暖通等工程。	开工日期： 2020 年 6 月 15 日 竣工日期： 2023 年 11 月 2 日	已完工	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



一级注册建造师证书



使用有效期: 2026年04月28日
- 2026年10月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 苏中泽

性 别: 男

出生日期: 1979年06月13日

注册编号: 鄂1422015201620203

聘用企业: 中建三局安装工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)

市政公用工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

苏中泽

个人签名: 苏中泽

签名日期: 2026.4.28

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年04月15日

安全考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2023）0009068

姓 名：苏中泽

性 别：男

出 生 年 月：1979年6月13日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年7月21日

有 效 期：2026年6月5日 至 2029年7月21日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年7月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

  中国建筑工程总公司制	资格证书 姓名 苏中泽 性别 男 出生年月 1979.6 专业 建筑工程 任职资格 工程师 发证单位  二〇一二年四月一日
证书编号: (2012) 1203367	

毕业证

成人高等教育

毕业证



学生 苏中泽 性别男，一九七九年 六月 十三日生，于二〇〇九年 三月 至 二〇一一年 七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长： 

批准文号：国家教委（87）教高字022
证书编号：104975201105301000 二〇一一年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

高等教育自学考试

毕业证



姓 名:苏中泽
身份证号:420111790613401
证书编号:66440402982005437

参加 市场营销 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



高等教育自学考试委员会
2004 年 12 月 0 日

南 大
高等院校
2004 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.04 00438047

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	苏中泽	420111197906134019	10003538409	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0618 0912 43AC PFBU



打印时间： 2026年06月18日

第1页/共1页

市政项目经理（建造师）简历表

姓名	樊文华	性 别	男	年 龄	54 岁
职务	市政项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510212197205220831	手机号码	15387092007
毕业时间	1996 年 7 月	毕业学校及专业			重庆建筑高等专科学校 建筑电气技术
参加工作时间	1996 年	从事项目经理(建造师)年限			18 年
项目经理(建造师)资格证书编号		鄂 1422006200802078			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



一级注册建造师证书



使用有效期: 2025年05月27日
2025年11月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 樊文华

性 别: 男

出生日期: 1972年05月22日

注册编号: 鄂1422006200802078



聘用企业: 中建三局安装工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)

市政公用工程(有效期: 2025-12-31至2028-12-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

樊
文
华

个人签名: 樊文华

签名日期: 2026.5.27



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年12月31日

安全考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2026）0008332

姓 名：樊文华

性 别：男

出 生 年 月：1972年5月22日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2026年3月16日

有 效 期：2026年3月16日 至 2029年3月16日



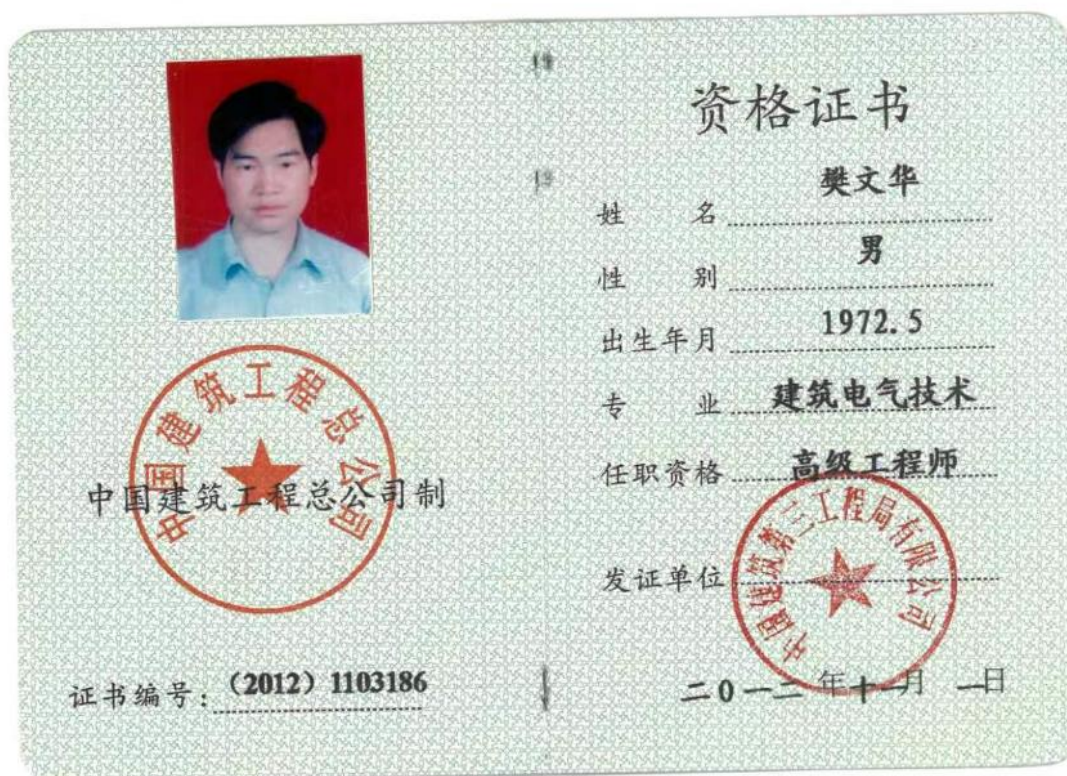
发 证 机 关：湖北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年3月16日

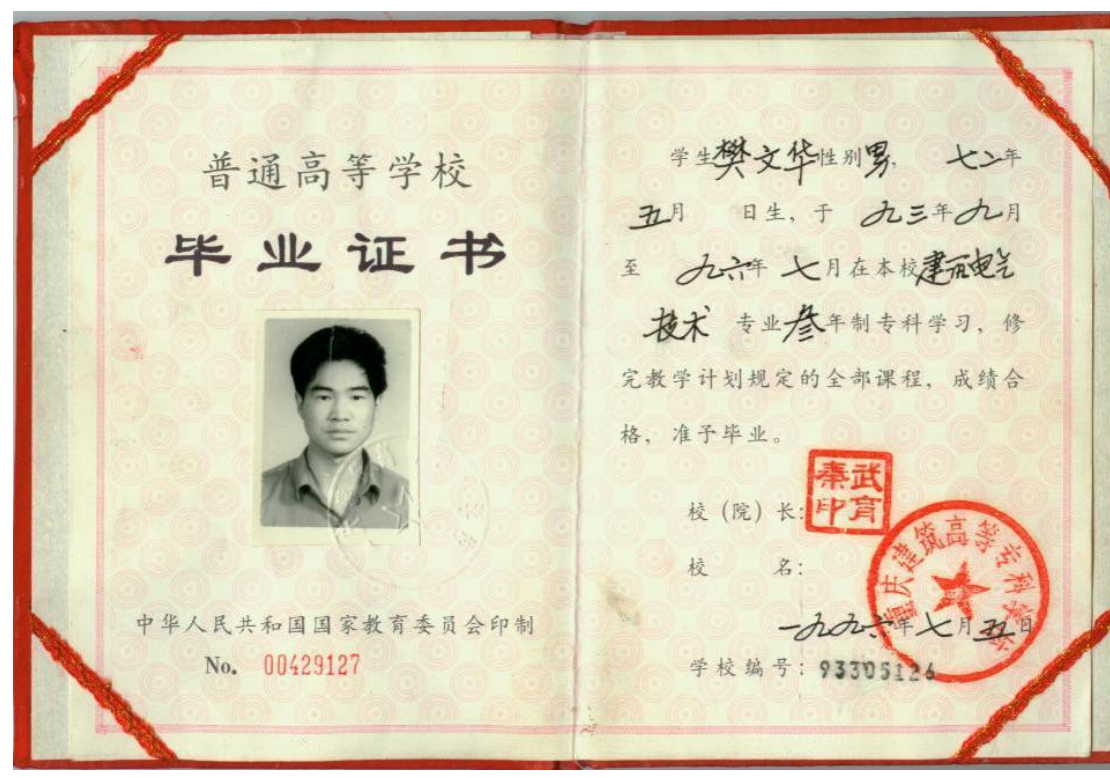


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	樊文华	510212197205220831	10002532880	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0701 1728 473M 6R4W



打印时间： 2026年07月01日

第1页/共1页

技术负责人简历表

姓名	曲海龙	性 别	男	年 龄	38 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220122198807271655	手机号码	18928832726
毕业时间	2010 年 6 月	毕业学校及专业			长春工程学院 水利水电工程
参加工作时间	16 年	从事技术负责人年限			6 年
注册执业资格	高级工程师	证书编号	(2024)11031054		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓名 曲海龙
Name

性别 男
Sex

出生日期 1988.07
Date of Birth

专业 水利水电工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 11031054
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
发证单位: 有限公司
Issued by

2024 年 11 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 曲海龙 性别 男, 一九八八年 七 月二十七日 生, 于 二〇〇六
年 九 月至 二〇一〇年 六 月在本校 水利水电工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 长春工程学院

校(院)长:

证书编号: 114371201005003153

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曲海龙	220122198807271655	10013146614	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0624 1651 44XR QI9W



打印时间： 2026年06月24日

项目副书记简历表

姓名	刘希	性别	男	年龄	34 岁
职务	项目副书记	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2020) 12030988		
毕业学校及专业	湖南大学 电气工程及其自动化	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	技术负责人	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身 份 证

姓名 刘 希

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 9 月 18 日

住址 湖南省湘潭县云湖桥镇烟
山村老虎组304号

公民身份号码 430321199209182255



 中华人民共和国
居民 身 份 证

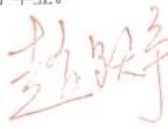
签发机关 湘潭县公安局

有效期限 2018.09.06-2028.09.06

职称证

姓名 Name	刘希	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.09	
专业 Specialty	电气工程及其自动化	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 评审有限公司
证书编号 Certificate No.	2020) 12030988	发证单位: Issued by 二〇二〇年十二月三日

毕业证

 湖南大学 HUNAN UNIVERSITY 毕业证书	学生刘希, 性别男, 1992年09月18日出生, 于2010年09月至2014年06月在我校电气与信息工程学院电气工程及其自动化专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。 校长  二〇一四年六月三十日 电子注册编号: 105321201405201067
 证书编号: No. P00083335	

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	410		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘希	430321199209182255	10003899571	202507	202606	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0703 1526 53MX FFHQ



打印时间: 2026年07月03日

第1页/共1页

安全总监简历表

姓名	朱俊	性别	男	年龄	37 岁
职务	安全总监	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C2 (2019)0032565		
毕业学校及专业	武汉科技大学 安全工程	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2019）0032565

姓 名：朱俊

性 别：男

出 生 年 月：1989年4月29日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月17日

有 效 期：2026年1月4日 至 2028年12月31日



发证机关：

湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026

考核专用章



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 朱俊 性别 男，一九八九年 四 月 二十九日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 安全工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学

校（院）长： 

证书编号： 104881201205001792

二〇一二年 六 月 三十日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱俊	420529198904291811	10004050486	202509	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0604 1138 16R2 RBBF



打印时间： 2026年06月04日

安全副总监简历表

姓名	杨文	性别	男	年龄	34 岁
职务	安全副总监	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C2（2016）3002444		
毕业学校及专业	西安建筑科技大学 自动化	毕业时间		2014 年 7 月	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2016）3002444

姓 名：杨文

性 别：男

出 生 年 月：1992年1月2日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年5月24日

有 效 期：2025年12月29日 至 2028年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年12月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名 Name	杨文		
性别 Sex	男		
出生日期 Date of Birth	1992.01		
专业 Specialty	自动化		
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 工程技术有限公司 评审委员会	
证书编号 Certificate No.	(2020) 12031014	发证单位: Issued by	
		二〇二〇年十二月三日	

毕业证

	
学士学位证书	
杨文,男,1992年1月2日生。在西安建筑科技大学自动化专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予工学学士学位。	
西安建筑科技大学	校长 苏三庆
学位评定委员会主席	
证书编号: 1070342014002340	二〇一四年七月一日
(普通高等教育本科毕业生)	

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨文	610112199201023010	10003901119	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0616 1638 04SF N38R



打印时间： 2026年06月16日

第1页/共1页

质量总监简历表

姓名	刘飞虎	性别	男	年龄	37 岁
职务	质量总监	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2024) 11031056		
毕业学校及专业	武汉大学珞珈学院 电气工程与自动化	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	质量总监	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓名 刘飞虎
Name

性别 男
Sex

出生日期 1989.04
Date of Birth

专业 电气工程与自动化
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 11031056
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
发证单位: 有限公司
Issued by

2024 年 11 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



证书编号: 131881201205000222

学生 刘飞虎 性别男,
一九八九年四月十一日生,于二〇〇八年
九月至二〇一二年六月在本院
电气工程与自动化专业
本科学习,学制四年,修完教学
计划规定的全部课程,成绩合格,准予
毕业。

院长:

武汉大学珞珈学院

二〇一二年 月 日

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘飞虎	420822198904114016	10013689611	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0616 1657 00DB ZAFM



打印时间： 2026年06月16日

第1页/共1页

质量副总监简历表

姓名	王文龙	性别	男	年龄	38 岁
职务	质量副总监	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2018)1203477		
毕业学校及专业	长沙理工大学 给水排水工程	毕业时间		2011 年 6 月	
现任职务	质量总监	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证

姓名 王文龙

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 24 日

住址 武汉市洪山区珞狮路248
号



公民身份号码 430722198802246313



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武汉市公安局洪山分局

有效期限 2017.08.31-2037.08.31

职称证

	资格证书
	姓 名 王文龙
中国建筑第三工程局有限公司制	性 别 男
	出生年月 1988.02
	专 业 给水排水工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2018) 1203477	发证单位 
	二〇一八 年 月 日

毕业证

普通高等学校	
毕业证书	
学生 王文龙 性别 男，一九八八年 二月二十四日生，于二〇〇七	
年 九 月 至 二〇一一年 六 月 在本校 给水排水工程	
专业 四 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合	
格，准予毕业。	
校 名：长沙理工大学	校（院）长：郑健龙
证书编号：105361201105101569	二〇一一年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn	

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王文龙	430722198802246313	10003471742	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0616 1658 27JE 64HX



打印时间: 2026年06月16日

第1页/共1页

商务及造价负责人简历表

姓名	樊梦	性别	女	年龄	36 岁
职务	商务及造价负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级造价工程师证书	证书编号	建[造]14234200016587		
毕业学校及专业	兰州交通大学 建筑环境与设备工程	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	商务及造价负责人	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年06月05日
- 2026年09月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 樊梦

性 别: 女

出 生 日 期: 1990年02月12日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234200016587

有 效 期: 2023年11月15日-2027年11月14日

聘 用 单 位: 中建三局安装工程有限公司



个人签名: 樊梦

签名日期: 2026年6月5日



发证日期: 2023年11月06日

职称证

	资格证书
 中国建筑第三工程局有限公司制	姓 名 樊 梦
	性 别 女
	出生年月 1990.02
	专 业 建筑环境与设备工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2019) 1203610	发证单位  二〇一九年十二月二十日

毕业证

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 樊梦 性别 女, 一九九〇年 二 月 十二 日生, 于二〇〇八	
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 建筑环境与设备工程	
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合	
格, 准予毕业。	
校 名: 兰州交通大学	校 (院) 长: 任恩恩
证书编号: 107321201205001220	二〇一二年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	樊梦	610502199002126665	10003822096	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0616 1727 25KC Q7SR



打印时间： 2026年06月16日

建造总监简历表

姓名	巫锡玮	性别	男	年龄	31 岁
职务	建造总监	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2024) 12031628		
毕业学校及专业	长安大学 建筑电气与智能化	毕业时间		2017 年 7 月	
现任职务	建造总监	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓 名 巫锡玮
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1995.07
Date of Birth

专 业 建筑电气与智能化
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 12031628
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
有限公司
发证单位: 工程师职称
Issued by 评审委员会

2023 年 12 月 23 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 巫锡玮 性别 男, 一九九五年 七 月 三 日生, 于二〇一三
年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 建筑电气与智能化
专业 四 年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 长安大学

校(院)长: 陈峰

证书编号: 107101201705001677

二〇一七 年 七 月 十 日

2013320602

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	410		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	巫锡玮	350424199507030713	10004060492	202510	202606	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0703 0923 38P4 7ZXH



打印时间： 2026年07月03日

土 建 专 业 负 责 人 简 历 表

姓名	朱军定	性别	男	年龄	36 岁
职务	土建专业负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2020) 12030967		
毕业学校及专业	华侨大学 土木工程	毕业时间		2013 年 6 月	
现任职务	土建专业负责人	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓名 Name	朱军定	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.02	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020) 12030967	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 发证单位: Issued by
		二〇二〇年十二月三日

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。

毕业证

	
学士学位证书	
朱军定，男，1990年2月2日生。在 华侨大学	
土木工程	专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学	
学士学位。	
华侨大学	校长 贾益民
学位评定委员会主席	
证书编号: 1038542013001934	二〇一三年六月二十五日
(普通高等教育本科毕业生)	

HUAWEI Mate 40 Pro
Ultra Vision Cine Camera | LEICA

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱军定	620522199002022118	10003894935	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0616 1706 1564 4BXX



打印时间： 2026年06月16日

第1页/共1页

电气专业负责人简历表

姓名	张洪	性别	男	年龄	34 岁
职务	电气专业负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2022) 12030938		
毕业学校及专业	武汉理工大学 电气工程及其自动化	毕业时间		2015 年 6 月	
现任职务	电气专业负责人	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓名 Name	张洪	 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 工程师职称 评审委员会 二〇二一年十一月九 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.09	
专业 Specialty	电气工程及其自动化	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 12030938	发证单位: Issued by

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张洪 性别男,一九九二年九月五日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校名:	武汉理工大学	校(院)长: 
证书编号:	104971201505844772	二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	张洪	42112219920905221X	10046357585	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0616 1711 1698 U7K2



打印时间: 2026年06月16日

暖通专业负责人简历表

姓名	冯祯胜	性别	男	年龄	46 岁
职务	暖通专业负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2020) 11030399		
毕业学校及专业	兰州理工大学 建筑环境与设备工程	毕业时间		2005 年 6 月	
现任职务	暖通专业负责人	从事相关工作年限		21 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓 名	冯颖胜	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1980. 10	
Date of Birth		
专 业	建筑环境与设备工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2020) 11030399	
Certificate No.		
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第三工程局 发证单位: 有限公司 Issued by
		二〇二〇年十二月二十日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 冯颖胜 性别 男, 一九八〇年 十 月二十八日生, 于二〇〇一年		
九月至二〇〇五年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业		
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 李 杰
证书编号: 107311200505691930	二〇〇五年 六 月 三十 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司

单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202605

2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	冯桢胜	622427198010285798	10004098661	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0616 1721 28H8 6USG



打印时间: 2026年06月16日

第1页/共1页

给 排 水 专 业 负 责 人 简 历 表

姓名	欧飞华	性别	男	年龄	39 岁
职务	给排水专业 负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2023)12031331		
毕业学校及专业	长沙理工大学 给水排水工程	毕业时间		2011 年 6 月	
现任职务	给排水专业 负责人	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓名
Name 欧飞华

性别
Sex 男

出生日期
Date of Birth 1987.11

专业
Specialty 给水排水工程

职称
Professional Title 工程师

证书编号
Certificate No. 2023) 12031331



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by 中国建筑第三工程局
有限公司

二〇二二年一月二十五日

毕业证

外18

普通高等学校

毕业证书

学生 欧飞华 性别 男, 一九八七年十一月二十三日生, 于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 长沙理工大学

证书编号: 105361201105102373

校(院)长: 郑健龙

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	欧飞华	430581198711236514	10003725525	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0616 1726 30RE D2PG



打印时间： 2026年06月16日

造 价 工 程 师 简 历 表

姓名	艾军	性别	男	年龄	45 岁
职务	造价工程师	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2022) 12030887		
毕业学校及专业	武汉理工大学 建筑工程技术	毕业时间		2014 年 1 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓 名	艾军	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1981.05	
Date of Birth		
专 业	建筑工程技术	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2022) 12030887	
Certificate No.		

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
工程有限公司
评审委员会

发证单位:
Issued by

二〇二一年十一月九 日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 艾军 性别 男, 一九八一年 五月二十二日生, 于二〇一一年 九月		
至二〇一四年 一月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制		
专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	武汉理工大学	校 长: 
证书编号:	104977201406002898	二〇一四年 一月三十一

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	艾军	420122198105220033	10002526760	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0616 1738 54H6 UM3Y



打印时间： 2026年06月16日
第1页/共1页

成 本 员 简 历 表

姓名	王欣	性别	女	年龄	32 岁
职务	成本员	职称	助理工程师	学历	硕士研究生
注册执业资格	预算员证	证书编号	U2030009		
毕业学校及专业	哈尔滨工业大学 环境科学与工程	毕业时间		2019 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



预算员证



姓名 王欣
出生年月 1994.03
工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2020-01	U2030009	

复检验证情况记录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

毕业证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王欣	23210219940324192X	10004123897	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0604 1136 31SQ 5ZXH



打印时间: 2026年06月04日

第1页/共1页

施工员简历表

姓名	陈毅	性别	男	年龄	24 岁
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	施工员证	证书编号	A2530805		
毕业学校及专业	湖南大学 给排水科学与工程	毕业时间		2024 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		2 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



施工员证



姓名 陈毅
出生年月 2002.09
工作单位 中建三局安装工程有限
公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2025-02	A2530805	

— 3 —

毕业证

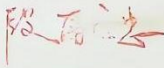


湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

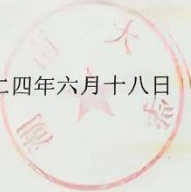


证书编号: No.P0 0147121

学生陈毅, 性别男, 2002年09月16日出生, 于2020年09月至2024年06月在我校土木工程学院给排水科学与工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校长 

二〇二四年六月十八日



电子注册编号: 105321202405000642

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈毅	432522200209161934	10060891492	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0616 1757 34GT VPE7



打印时间： 2026年06月16日

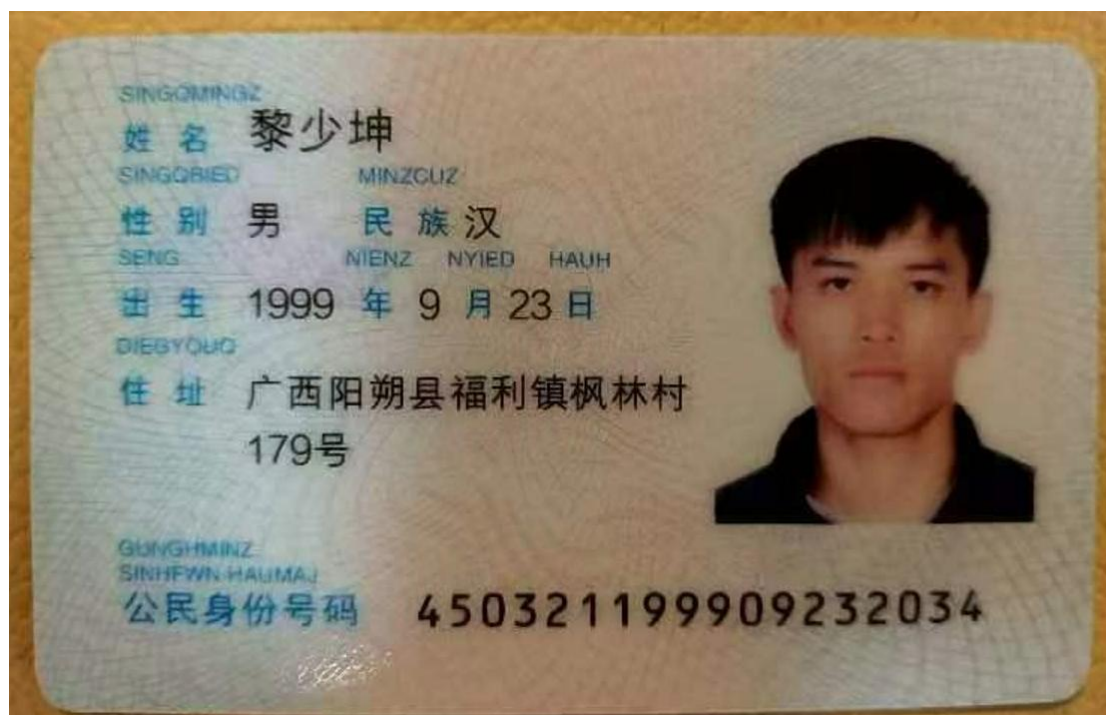
第1页/共1页

施工员简历表

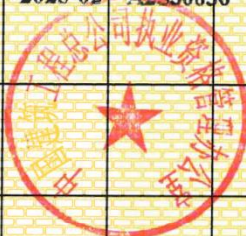
姓名	黎少坤	性别	男	年龄	27 岁
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	施工员证	证书编号	A2530856		
毕业学校及专业	海南大学 电气工程及其自动化	毕业时间		2021 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



施工员证

 姓 名 <u>黎少坤</u> 出生年月 <u>1999.09</u> 工作单位 <u>中建三局安装工程有限公司</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2025-02	A2530856	

— 2 —

— 3 —

毕业证

	海南大学 毕业证书	
黎少坤，性别 男，1999 年 9 月 23 日生，于 2017 年 9 月 至 2021 年 6 月在 电气工程及其自动化 专业 4 年制 本科学 习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
证书编号：105891202105000624		校 长：   2021 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黎少坤	450321199909232034	10015066480	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0616 1758 29J7 NK18



打印时间: 2026年06月16日

第1页/共1页

施工员简历表

姓名	施林含	性别	男	年龄	27 岁
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	施工员证	证书编号	A2530853		
毕业学校及专业	沈阳建筑大学 土木工程	毕业时间		2021 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



施工员证



姓名 施林含
出生年月 1999.08
工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2025-02	A2530853	

— 2 —

— 3 —

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 施林含 性别 男，一九九九年 八 月 二十三 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建学院

校（院）长：阎正东

书编号：101531202105000327

二〇二一年 六 月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	施林含	210403199908230916	10015066999	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1124 49Y6 2Q3V



打印时间： 2026年06月22日

第1页/共1页

质量员简历表

姓名	邹为华	性别	男	年龄	30 岁
职务	质量员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	质量员证	证书编号	C2530601		
毕业学校及专业	中国石油大学（华东） 测绘工程	毕业时间		2021 年 6 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



质量员证



姓名 邹为华

出生年月 1996.02

工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2025-02	C2530601	

— 2 —

— 3 —

毕业证



中国石油大学(华东)
CHINA UNIVERSITY OF PETROLEUM



毕业证书

学生 邹为华 ,男,一九九六年 二 月 十九 日生。于
二〇一七年 九月 至 二〇二一年 六月 在我校 测绘工程
专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



中国石油大学(华东)

校长 郭芳

证书编号: 104251202105002766

二〇二一年六月二十四日

(普通高等教育)

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	邹为华	360732199602196154	10015067049	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0617 1006 3339 VFNY



打印时间： 2026年06月17日

质量员简历表

姓名	丁家焱	性别	男	年龄	25 岁
职务	质量员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	质量员证	证书编号	C2530584		
毕业学校及专业	中国石油大学（华东） 机械设计制造及其自动化	毕业时间		2023 年 6 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



质量员证



姓名 丁家焱

出生年月 2001.04

工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2025-02	C2530584	

— 2 —

— 3 —

毕业证

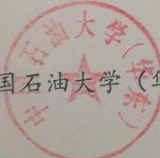


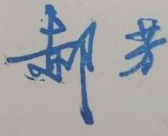
中国石油大学(华东)
CHINA UNIVERSITY OF PETROLEUM



毕业证书

学生 丁家焱，男，二〇〇一年四月二十五日生。于
二〇一九年九月至二〇二三年六月在我校 机械设计制造及其自动化
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



中国石油大学(华东) 校长 

证书编号: 104251202305001538

二〇二三年六月二十日

(普通高等教育)

学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中国石油大学(华东) 监制

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	丁家焱	360721200104250070	10058030047	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0617 1010 15B9 J67E



打印时间： 2026年06月17日

第1页/共1页

质量员简历表

姓名	王宇扬	性别	男	年龄	32 岁
职务	质量员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2023)12031323		
毕业学校及专业	长安大学 给排水科学与工程	毕业时间		2017 年 7 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓名
Name 王宇扬

性别
Sex 男

出生日期
Date of Birth 1994.11

专业
Specialty 给排水科学与工程

职称
Professional Title 工程师

证书编号
Certificate No. 2023) 12031323



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
发证单位:
Issued by 有限公司

二〇二二 年一 月十五日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 王宇扬 性别 男, 一九九四年十一月二十二日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校
给排水科学与工程
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 长安大学

校(院)长: 陳峰

证书编号: 107101201705001675

二〇一七年七月十日

2013290202

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王宇扬	350424199411220010	10004055308	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1128 0541 3K43



打印时间： 2026年06月22日

质量员简历表

姓名	邹人顺	性别	男	年龄	50 岁
职务	质量员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	CIE01301100040		
毕业学校及专业	华中理工大学 供热通风与 空调工程	毕业时间		1997 年 7 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		29 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

	专业: Profession	洁净室技术
	级别: Level	工程师
	证书编号: Certificate No.	CIE01301100040
	发证日期: Date of Issue	2010 年 2 月 1 号
姓名: Name	邹人顺	
身份证号: ID No.	432924197610051619	
 中国电子学会 Chinese Institute of Electronics		

毕业证

普通高等学校 毕业证书	学生 邹人顺 性别男, 一九七六年 十 月 日生, 于一九九三年 九 月 至一九九七年七 月在本校供热通风与 空调工程 专业四年制本科学习, 修 完教学计划规定的全部课程, 成绩合 格, 准予毕业。
	校(院)长:  校 名: 华中理工大学 一九九七年六月
中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00310068	学校编号: 0297150721

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	邹人顺	432924197610051619	10067271578	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1137 517V T4U6



打印时间： 2026年06月22日

第1页/共1页

质量员简历表

姓名	曾繁锦	性别	男	年龄	32 岁
职务	质量员	职称	助理工程师	学历	硕士
注册执业资格	质量员证	证书编号	C2530618		
毕业学校及专业	大连海事大学 环境工程	毕业时间		2020 年 6 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		6 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



质量员证



曾繁锦

姓 名 _____

出生年月 1994.01

工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2025-02	C2530618	

— 2 —
— 3 —

毕业证

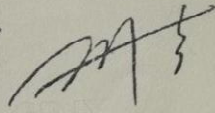
硕士研究生

毕 业 证 书

研究生 **曾繁锦** 性别 **男**， 1994 年 1 月 15 日生，于

2017 年 9 月至 2020 年 6 月在 **环境工程**

专业学习，学习形式： **全日制** ，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  校(院、所)长： 

证书编号： 101511202002001513



2020 年 6 月 22 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	曾繁锦	350821199401152133	10013154882	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1138 121Q Q66L



打印时间： 2026年06月22日

第1页/共1页

质量员简历表

姓名	敖爱青	性别	男	年龄	30 岁
职务	质量员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	质量员证	证书编号	C2530619		
毕业学校及专业	武汉理工大学 电气工程及其自动化	毕业时间		2020 年 6 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		6 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



质量员证



姓名 敖爱青
出生年月 1996.10
工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2025-02	C2530619	

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	敖爱青	500237199610287911	10013154889	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1138 5458 J1ZH



打印时间： 2026年06月22日

质量员简历表

姓名	罗新	性别	男	年龄	28 岁
职务	质量员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	质量员证	证书编号	C2530615		
毕业学校及专业	辽宁大学 工程管理	毕业时间		2020 年 6 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		6 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



质量员证



姓名

罗新

出生年月

1998.05

工作单位

中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2025-02	C2530615	

职称证

姓名

罗新

性别

男

出生日期

1998.05

专业

工程管理

职称

工程师

证书编号

(2025) 12031706



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局有限公司

发证单位

Issued by

2025年09月04日

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	罗新	421023199805257511	10013154791	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1140 23QD TASN



打印时间： 2026年06月22日

质量员简历表

姓名	傅灿铖	性别	男	年龄	42 岁
职务	质量员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	L0002020367232		
毕业学校及专业	中国地质大学 电气工程及其自动化	毕业时间		2024 年 1 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		21 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

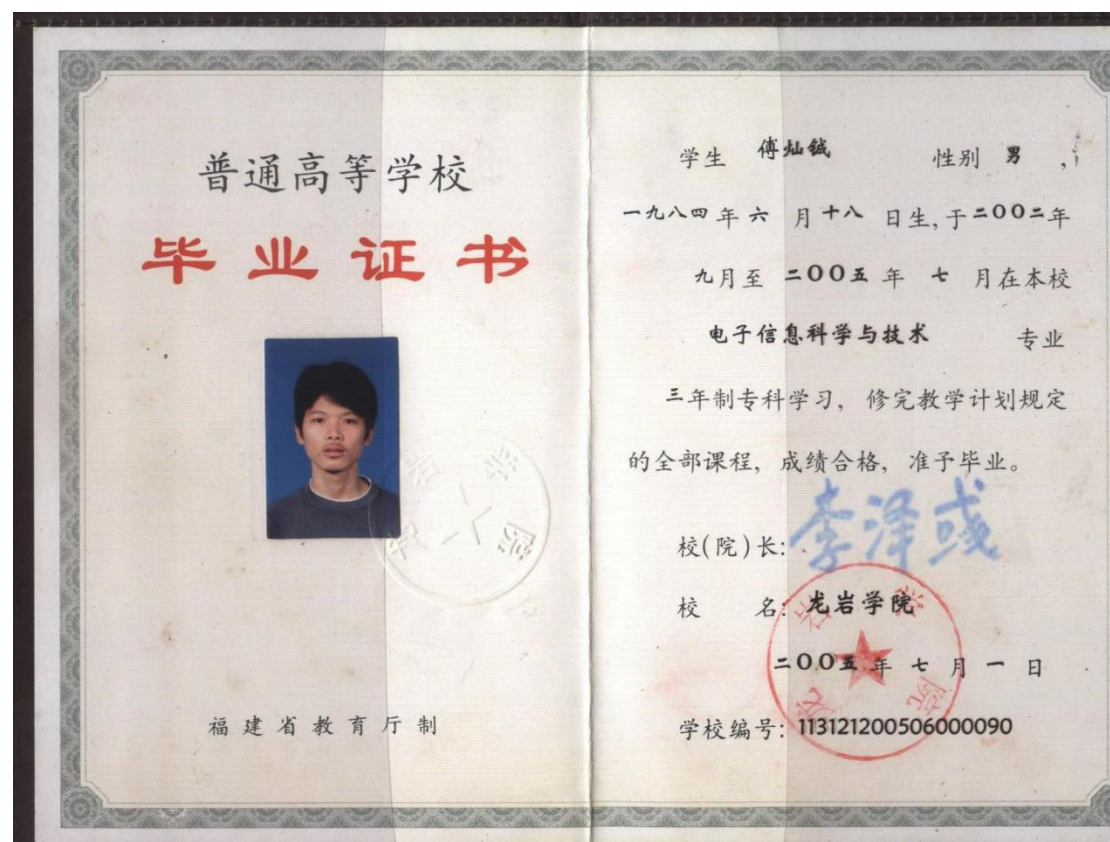
身份证



职称证

	专业名称: 机电一体化 Professional Field
姓名: 傅灿铖 Full Name	资格名称: 工程师 Qualificational Title
身份证号: 35058319840618313X ID No.	批准时间: 2020-12-26 Approval Date
管理号: L0002020367232 Administration No.	批准单位: 咸宁市职改办 Approved by
发证日期: 2021-02-09 Issue Date	批准文号: 咸职改办[2021]2号 Approval No.
	评审组织: 咸宁市工程技术中级评委会 Evaluation Organization

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	傅灿铖	35058319840618313X	10003930332	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1141 12W6 48UH



打印时间： 2026年06月22日

第1页/共1页

质量员简历表

姓名	陈雪峰	性别	男	年龄	28 岁
职务	质量员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	质量员证	证书编号	C2530595		
毕业学校及专业	黑龙江工程学院 给排水科学与工程	毕业时间		2022 年 6 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		4 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证

姓名 陈雪峰

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 10 月 4 日

住址 福建省漳州台商投资区角美
镇镇兴路9号霞屿颖荣小区
B10幢1单元201室



公民身份号码 350681199810041018



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 漳州市公安局台商投资区分局

有效期限 2018.11.22-2028.11.22

质量员证



毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈雪峰	350681199810041018	10055768049	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1141 306N 6LE1



打印时间： 2026年06月22日

质量员简历表

姓名	胡南正	性别	男	年龄	24 岁
职务	质量员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	质量员证	证书编号	C2530553		
毕业学校及专业	大连海事大学 自动化	毕业时间		2024 年 6 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		2 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



质量员证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2025-02	C2530553	

姓名 胡南正

出生年月 2002.05

工作单位 中建三局安装工程有限公司

— 2 —

— 3 —

毕业证

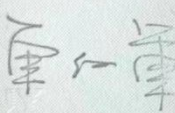
普通高等学校

毕 业 证 书



学生 **胡南正** 性别 **男**，二〇〇二年 五 月二十九日生，于 二〇二〇 年 九 月至二〇二四年 六 月在本校 **自动化** 专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校 (院) 长: 

证书编号: 101511202405001022

二〇二四年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	胡南正	330382200205292638	10060891254	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1142 05UT JNZW



打印时间： 2026年06月22日

材料员简历表

姓名	侯国春	性别	男	年龄	37 岁
职务	材料员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2020)12031007		
毕业学校及专业	新疆大学 建筑环境与 设备工程	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓名 Name	侯国春	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.12	
专业 Specialty	建筑环境与设备工程	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2020) 12031007	中国建筑第三工程局 工程技术评审委员会 发证单位: 工程技术有限公司 Issued by
		二〇二〇年十二月三日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生侯国春 性别男, 一九八九年十二月十五日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校建筑环境与设备工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 新疆大学	校(院)长: 阿布都热西提·托合提	
证书编号: 107551201405002994	二〇一四年六月十一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	侯国春	522225198912155418	10003900067	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0604 1700 47KY EC3K



打印时间： 2026年06月04日

第1页/共1页

材料员简历表

姓名	孙传乐	性别	男	年龄	24 岁
职务	材料员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	材料员证	证书编号	F25390238		
毕业学校及专业	长沙理工大学 电气工程及其自动化	毕业时间		2023 年 6 月	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



材料员证

 姓名 <u>孙传乐</u> 出生年月 <u>2002.02</u> 工作单位 <u>中建三局安装工程有限公司</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2025.02	125390238	

— 2 —

— 3 —

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 孙传乐 性别 男，二〇〇二年 二 月 十六 日生，于二〇一九年 九 月至二〇二三年 六 月在本校 电气工程及其自动化专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校 长：曹一家

证书编号：105361202305113435 二〇二三年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙传乐	430524200202166637	10058030058	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0604 1134 541G T1YQ



打印时间： 2026年06月04日

第1页/共1页

库管员简历表

姓名	郭炜	性别	男	年龄	38 岁
职务	库管员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	施工员证	证书编号	A3080032		
毕业学校及专业	湖北经济学院 计算机科学与技术	毕业时间		2010 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		16 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证

姓名 郭 炜

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 11 月 3 日

住址 武汉市武昌区中南路14号

公民身份号码 420222198811033759



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 武汉市公安局武昌分局

有效期限 2016.01.14-2036.01.14

施工员证

 姓 名 <u>郭 炜</u> 出生年月 <u>1988.11</u> 工作单位 <u>中建三局安装工程有限公司</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2020-01	A3080032	

— 2 —

— 3 —

复 检 验 证 情 况 记 录 2022 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日 2024 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日	复 检 验 证 情 况 记 录 验收单位 (盖章) 年 月 日 验收单位 (盖章) 年 月 日
--	--

— 14 —

— 15 —

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 郭炜 性别 男，一九八八年十一月三日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 计算机科学与技术		
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖北经济学院	校（院）长：吕志衡	
证书编号：116001201005001394	二〇一〇年 六 月 三十 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局安装工程有限公司 单位编号: 100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	410		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	郭炜	420222198811033759	10003958728	202507	202606	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0703 1701 48NQ LMBU



打印时间： 2026年07月03日

设 备 管 理 员 简 历 表

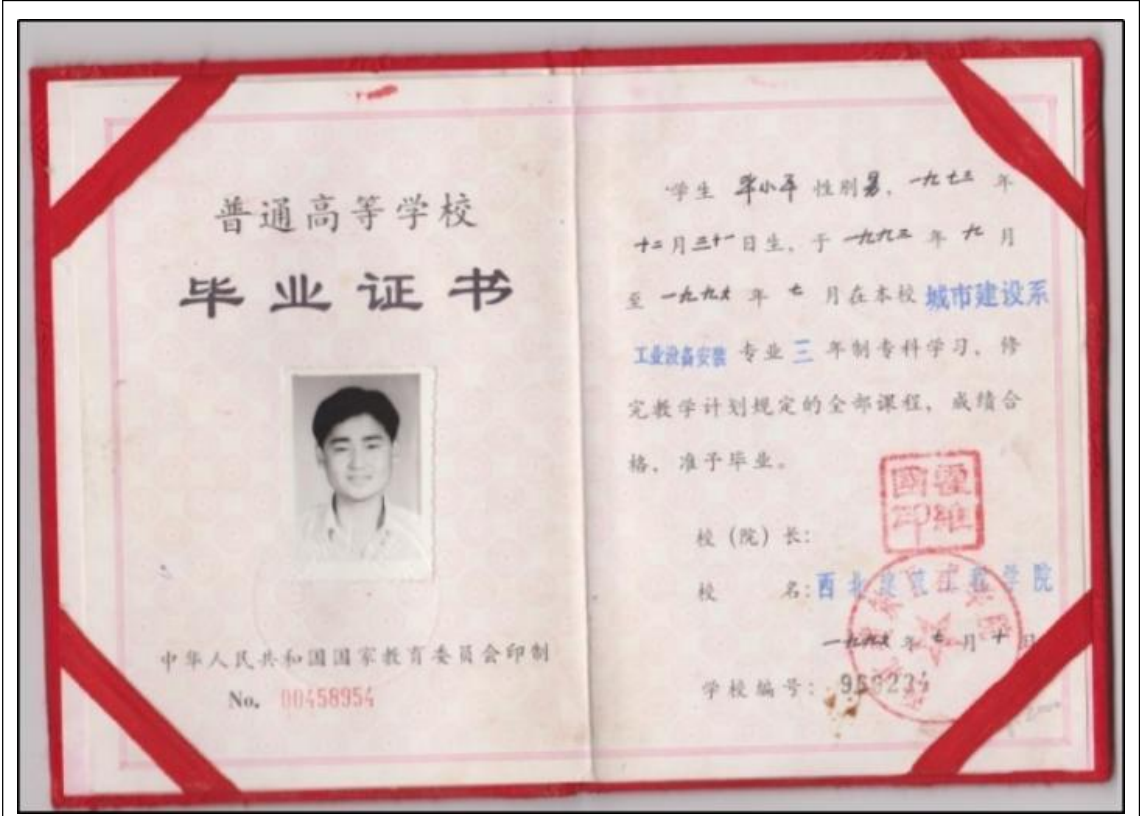
姓名	毕小平	性别	男	年龄	53 岁
职务	设备管理员	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	职称证	证书编号	中建三 12385		
毕业学校及专业	西北建筑工程学院 城市建设系 工业设备安装	毕业时间		1996 年 7 月	
现任职务	设备管理员	从事相关工作年限		30 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



学历证书



职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	毕小平	612724197312211613	10003141891	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0612 1804 30T1 1FTU



打印时间： 2026年06月12日

第1页/共1页

安全 员 简 历 表

姓名	张智泽	性别	男	年龄	26 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C3（2023）0010711		
毕业学校及专业	华北电力大学 测控技术与仪器	毕业时间		2022 年 6 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		4 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2023）0010711

姓 名：张智泽

性 别：男

出 生 年 月：2000年4月10日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年7月21日

有 效 期：2026年5月29日 至 2029年7月21日



发证机关：

湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年06月01日

考核专用章



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校	
毕业证书	
学生 张智泽	性别男，二〇〇〇年四月
十日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校	
测控技术与仪器	专业四年制本科学习，
修完全日制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校长：杨勇平	校名：华北电力大学
证书编号：100791202205002787	二〇二二年六月三十日
查询网址： http://www.chsi.com.cn	华北电力大学监制

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	张智泽	610523200004103675	10055768082	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1143 10UR TYFG



打印时间： 2026年06月22日

安全 员 简 历 表

姓名	张卫佳	性别	男	年龄	31 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C3（2023）0005318		
毕业学校及专业	郑州大学 能源与动力工程	毕业时间		2019 年 7 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证

姓名 张卫佳

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 2 月 1 日

住址 甘肃省镇原县屯字镇开城
行政村开张自然村93号



公民身份号码 622827199502014712



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 镇原县公安局

有效期限 2023.12.04-2043.12.04

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2023）0005318

姓 名：张卫佳

性 别：男

出 生 年 月：1995年2月1日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年4月24日

有 效 期：2026年3月25日 至 2029年4月24日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年03月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

 郑州大学 ZHENGZHOU UNIVERSITY			
毕 业 证 书			
张卫俊，男，一九九五 年 二 月 一 日生，于 二〇一五 年			
九 月至 二〇一九 年 七 月在本校		能源与动力工程	专业
四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
		校 长：刘炯天	
证书编号：104591201905000847		二〇一九 年 七 月 一 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn			

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	张卫佳	622827199502014712	10004123698	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1144 241V JC6C



打印时间： 2026年06月22日

第1页/共1页

安全 员 简 历 表

姓名	李建辉	性别	男	年龄	31 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C3（2023）0005283		
毕业学校及专业	南京航空航天大学 建筑环境与能源应用工程	毕业时间		2019 年 6 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证

姓 名	李建辉	
性 别	男 民 族 汉	
出 生	1995 年 9 月 1 日	
住 址	甘肃省灵台县独店镇龙翻 头村北庄社095号	
公民身份号码	622723199509011433	



中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 灵台县公安局

有效期限 2016.07.19-2026.07.19

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2023）0005283

姓 名：李建辉

性 别：男

出 生 年 月：1995年9月1日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年4月24日

有 效 期：2026年3月5日 至 2029年4月24日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年03月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	李建辉	622723199509011433	10004123230	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0622 1147 52ZK 4BWE



打印时间: 2026年06月22日

第1页/共1页

安全 员 简 历 表

姓 名	黄 泽	性 别	男	年 龄	30 岁
职 务	安全 员	职 称	助理工程师	学 历	本 科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C3（2023）0005257		
毕业学校及专业	长安大学 给排水科学与工程	毕业时间		2019 年 6 月	
现任职务	安全 员	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证

姓名 黄 泽

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 1 月 5 日

住址 甘肃省武威市凉州区发放
镇西沟村六组10号



公民身份号码 622301199601052393



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 武威市公安局凉州分局

有效期限 2020.07.06-2030.07.06

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2023）0005257

姓 名：黄泽

性 别：男

出 生 年 月：1996年1月5日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年4月24日

有 效 期：2026年2月5日 至 2029年4月24日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年考核专用章



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **黄泽** 性别 **男**，一九九六年一月五日生，于二〇一五年八月至二〇一九年六月在本校 **给排水科学与工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长安大学** 

校（院）长：**刘爱民**

证书编号：**107101201905005479**

二〇一九年六月十九日

2015290201

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄泽	622301199601052393	10004123890	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1148 10K3 VJ41



打印时间： 2026年06月22日

安全 员 简 历 表

姓名	王泽霖	性别	男	年龄	26 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C2（2023）4005770		
毕业学校及专业	太原理工大学 给排水科学与工程	毕业时间		2022 年 6 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		4 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 鄂建安C2 (2023) 4005770

姓 名: 王泽霖

性 别: 男

出 生 年 月: 2000年9月30日

企 业 名 称: 中建三局安装工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月19日

有 效 期: 2023年10月19日 至 2026年10月19日



发 证 机 关: 湖北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年10月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王泽霖 性别 男 , 二〇〇〇 年 九 月三十 日生, 于二〇一八
年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 给排水科学与工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 太原理工大学

校 (院) 长: 孙志远

证书编号: 101121202205002697

二〇二二 年 六 月十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司

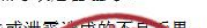
单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605

2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王泽霖	371522200009309212	10055768046	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2026 0622 1149 21UE T1VB
- 



打印时间: 2026年06月22日

第1页/共1页

安全 员 简 历 表

姓名	郭家鑫	性别	男	年龄	31 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C3（2023）0010697		
毕业学校及专业	太原理工大学 能源学院 安全工程	毕业时间		2019 年 7 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2023）0010697

姓 名：郭家鑫

性 别：男

出 生 年 月：1995年1月21日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年7月21日

有 效 期：2026年5月8日 至 2029年7月21日



发 证 机 关：湖北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	郭家鑫	142326199501213914	10055768059	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1152 56N3 BH3V



打印时间： 2026年06月22日

安全 员 简 历 表

姓名	师培霄	性别	男	年龄	31 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	鄂建安 C3（2023）0010707		
毕业学校及专业	长安大学 道路桥梁与渡河工程（公路工程）	毕业时间		2019 年 6 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证

姓名 师培霄

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 9 月 2 日

住址 甘肃省会宁县会师镇教场
路 2 7 6 号



公民身份号码 620422199509026016



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 会宁县公安局

有效期限 2018.01.24-2028.01.24

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2023）0010707

姓 名：师培霄

性 别：男

出 生 年 月：1995年9月2日

企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年7月21日

有 效 期：2026年6月11日 至 2029年7月21日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年06月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	师培霄	620422199509026016	10004123721	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1155 12KB JBLU



打印时间： 2026年06月22日

第1页/共1页

安全员简历表

姓名	许辰龙	性别	男	年龄	25 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书 C 证	证书编号	鄂建安 C3(2025)0033453		
毕业学校及专业	天津城建大学 建筑环境与能源应用工程(城市燃气)	毕业时间		2023 年 6 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2025）0033453

姓 名：许辰龙
性 别：男
出 生 年 月：2001年1月13日
企 业 名 称：中建三局安装工程有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2025年6月17日
有 效 期：2025年6月17日 至 2028年6月17日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年6月17日
考核专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	许辰龙	410803200101130118	10058030061	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0608 1845 28Y7 FEN8



打印时间： 2026年06月08日

第1页/共1页

安全 员 简 历 表

姓名	熊承禹	性别	男	年龄	24 岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全员证	证书编号	D2530064		
毕业学校及专业	大连理工大学 建筑环境与 能源应用工程	毕业时间		2023 年 6 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



安全员证

			
姓 名 <u>熊承禹</u>			
出生年月 <u>2002.03</u>			
工作单位 <u>中建三局安装工程有限公司</u>			
— 2 —			

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
安全员	安全员	D2530064	
			
— 3 —			

毕业证

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2025年11月27日

姓名	熊承禹
性别	男
出生日期	2002年03月11日
民族	汉族
学校名称	大连理工大学
层次	本科
专业	建筑环境与能源应用工程
学制	4年
学历类别	普通高等教育
学习形式	普通全日制
分院	建设工程学部
系所	
入学日期	2019年09月01日
学籍状态	不在籍（毕业）
离校日期	2023年06月20日



在线验证码 **A4DCXMBV33ZRBL1B**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊承禹	420704200203111551	10058029936	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1157 18SG C9PR



打印时间： 2026年06月22日

环 境 管 理 员 简 历 表

姓名	胡志勇	性别	男	年龄	27 岁
职务	环境管理员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	环境管理员证	证书编号	T2530017		
毕业学校及专业	长春工程学院 电气工程及其自动化	毕业时间		2022 年 6 月	
现任职务	环境管理员	从事相关工作年限		4 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



环境管理员证

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	环境管理员	2025.02	T2530017	
姓名 <u>胡志勇</u>				
出生年月 <u>1999.06</u>				
工作单位 <u>中建三局安装工程有限公司</u>				

— 2 —

— 3 —

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 胡志勇 性别 男，一九九九年 六 月二十三日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 电气工程及其自动化		
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长：
证书编号：	114371202205001343	二〇二二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	410		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	胡志勇	362422199906231919	10055767890	202507	202606	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0703 1539 53LT P9SE



打印时间： 2026年07月03日

第1页/共1页

技术人员简历表

姓名	李维天	性别	男	年龄	36 岁
职务	技术员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2017)1203566		
毕业学校及专业	兰州理工大学 材料成型及控制工程	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	技术员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身 份 证

姓 名 李维天

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 8 月 2 日

住 址 甘肃省榆中县哈岷乡张湾
村魏湾社4号



公民身份号码 620123199008028910



中 华 人 民 共 和 国
居 民 身 份 证

签发机关 榆中县公安局

有效期限 2018.09.03-2038.09.03

职称证

	资格证书
 中国建筑第三工程局有限公司制	姓 名 李维天
	性 别 男
	出生年月 1990.08
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: (2017) T203506	年 月 日 二〇一七 十一 十五

毕业证

普通高等学校	
毕业证书	
学生 李维天 性别 男，一九九〇年 八月 二 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 材料成型及控制工程专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名: 	校(院)长: 
证书编号: 107311201405342849	二〇一四年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn	

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	410		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	李维天	620123199008028910	10003901112	202507	202606	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0703 1559 43QC YRI1



打印时间： 2026年07月03日

技术人员简历表

姓名	何波	性别	男	年龄	30 岁
职务	技术员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	施工员证	证书编号	A2530852		
毕业学校及专业	贵州大学 建筑环境与 能源应用	毕业时间		2021 年 7 月	
现任职务	技术员	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



施工员证



何波

姓名 1996.10

出生年月

工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2025-02	A2530852	

— 2 —

— 3 —

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 何波 性别 男，一九九六年十月九日生，于一〇一七年九月至二〇二一年七月在本校建筑环境与能源应用工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：贵州大学

证书编号：106571202105000744



校(院)长：安宋印宝

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	410		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	何波	522227199610097619	10015067062	202510	202606	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0703 1559 5929 LBMC



打印时间： 2026年07月03日

第1页/共1页

测量员简历表

姓名	李直	性别	男	年龄	31 岁
职务	测量员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2024) 12031616		
毕业学校及专业	太原理工大学 给排水科学与工程	毕业时间		2017 年 7 月	
现任职务	测量员	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



职称证

姓名 Name	李直	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.08	
专业 Specialty	给排水科学与工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12031616	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 发证单位: 工程有限公司 Issued by: 评审委员会 2023 年 12 月 23 日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李直 性别 男, 一九九五年 八月 二十 日生, 于二〇一三年 九月 至二〇一七年 七月 在本校 给排水科学与工程 专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 太原理工大学	校(院)长: 黄永子	
证书编号: 101121201705002472	二〇一七年 七 月 一 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	410		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	李直	142723199508200019	10004060873	202507	202606	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0703 1712 01PJ KUYG



打印时间： 2026年07月03日

资 料 员 简 历 表

姓名	吴大双	性别	男	年龄	25 岁
职务	资料员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	资料员证	证书编号	M2530264		
毕业学校及专业	大连海事大学 测控技术与仪器	毕业时间		2023 年 6 月	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证

姓名 吴大双
性别 男 民族 汉
出生 2001 年 1 月 15 日
住址 四川省乐山市五通桥区牛
华镇胜利街304号



公民身份号码 510184200101155570



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 乐山市公安局五通桥分局
有效期限 2021.07.26-2031.07.26

资料员证

 姓名 <u>吴大双</u> 出生年月 <u>2001.01</u> 工作单位 <u>中建三局安装工程有限公司</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2025-02	MFAS30264	

— 2 —

— 3 —

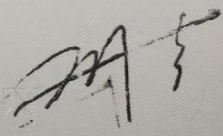
毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴大双 性别 男，二〇〇一年 一 月 十五 日生，于二〇一九年 九 月至二〇二三年 六 月在本校 测控技术与仪器 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101511202305001268

二〇二三年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中建三局安装工程有限公司 单位编号: 100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	吴大双	510184200101155570	10058030036	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0617 0910 42VB JPHP



打印时间： 2026年06月17日

检 验 试 验 员 简 历 表

姓名	郭旭刚	性别	男	年龄	32 岁
职务	检验试验员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	试验员证	证书编号	K2030009		
毕业学校及专业	武汉大学 土木工程	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	检验试验员	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



试验员证



姓 名 黄家明

出生年月 1996.10

工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2020-01	K2030009	

复检验证情况记录

2022 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 郭旭刚 性别 男， 一九九四年 八 月 二 日生，于 二〇一四 年
九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学 校 长：康 宾 印 贤

证书编号： 104861201805004809 二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn 武汉大学印制

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	410		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	郭旭刚	360722199408024516	10004086601	202510	202606	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0703 1528 51PU PK3P



劳资专管员简历表

姓名	刘文超	性别	男	年龄	25 岁
职务	劳资专管员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	劳资专管员证	证书编号	F2530045		
毕业学校及专业	北京林业大学 给排水科学与工程	毕业时间		2023 年 6 月	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



劳资专管员证



姓名 刘文超
出生年月 2001.02
工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资专管员	2025-02	E2530045	A red circular official seal with a five-pointed star in the center. The text around the star is in Chinese characters, likely indicating the issuing authority.

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘文超	220204200102053618	10058030055	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0622 1158 19WG PGQG



打印时间： 2026年06月22日

第1页/共1页

后 勤 保 障 员 简 历 表

姓名	罗毅	性别	男	年龄	28 岁
职务	后勤保障员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	沈阳建筑大学 电气工程及其自动化	毕业时间		2022 年 6 月	
现任职务	后勤保障员	从事相关工作年限		4 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身 份 证



毕业证

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2025年11月27日

姓名	罗毅
性别	男
出生日期	1998年02月19日
入学日期	2018年09月01日
毕（结）业日期	2022年06月15日
学校名称	沈阳建筑大学
专业	电气工程及其自动化
学制	4 年
层次	本科
学历类别	普通高等教育
学习形式	普通全日制
毕（结）业	毕业
证书编号	1015 3120 2205 0015 20
校（院）长姓名	阎卫东



在线验证码 **AUU6KYXJBF9FV1SE**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教学\[2014\]11号](#)）对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	罗毅	522724199802194411	10055768050	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0608 1844 24AY SQVS



打印时间： 2026年06月08日

第1页/共1页

对外协调员简历表

姓名	黄骥	性别	男	年龄	27 岁
职务	对外协调员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	南昌大学 给排水工程 与科学	毕业时间		2021 年 6 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 黄骥 性别 男，一九九九
年 七 月 八 日生，于 二〇一七 年
九 月至 二〇二一 年 六 月在本校
给排水科学与工程 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



南昌大学

校 长

周创兵

证书编号: 104031202105001564

二〇二一 年 六 月二十二日

辅修专业: 计算机科学与技术

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com>

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司

单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄骥	362502199907085634	10055768044	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码: 2026 0604 1132 34AA DY3D



打印时间: 2026年06月04日

第1页/共1页

计划协调员简历表

姓名	覃汝勤	性别	男	年龄	27 岁
职务	计划协调员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	合肥工业大学 机械设计制造及其自动化	毕业时间		2023 年 7 月	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



毕业证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	覃汝勤	450802199912191737	10058030032	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0604 1136 03E6 CN6G



打印时间： 2026年06月04日

第1页/共1页

智慧工地管理工作专职人员简历表

姓名	左昀桐	性别	男	年龄	36 岁
职务	智慧工地管理工作专职人员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	施工员证	证书编号	A2030030		
毕业学校及专业	吉林建筑大学 建筑环境与设备工程	毕业时间		2013 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



施工员证



姓 名 左昀桐

出生年月 1990.06

工作单位 中建三局安装工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-01	A2030030	

— 2 —

— 3 —

复检验证情况记录

2022 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

464

毕业证



社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	左昀桐	220182199006018212	10003894920	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0617 0930 49BF P3ED



打印时间： 2026年06月17日

第1页/共1页

智慧工地管理工作专职人员简历表

姓名	李浩威	性别	男	年龄	23 岁
职务	智慧工地管理工作专职人员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	施工员证	证书编号	A2530832		
毕业学校及专业	大连海事大学 环境工程	毕业时间		2024 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		2 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



施工员证

 姓 名 <u>李浩威</u> 出生年月 <u>2003.02</u> 工作单位 <u>中建三局安装工程有限公司</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2025.02	A2530832	

— 2 —

— 3 —

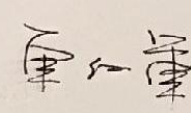
毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 李浩威 性别男，二〇〇三年二月十六日生，于二〇二〇年九月至二〇二四年六月在本校 **环境工程** 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

证书编号: 101511202405003048

二〇二四年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	李浩威	431382200302160295	10060891951	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0617 0940 355M KSX3



打印时间： 2026年06月17日

第1页/共1页

BIM 团队简历表

姓名	张敏	性别	男	年龄	39 岁
职务	BIM 团队	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	REVIT 二级证书	证书编号	RVTT14000100011		
毕业学校及专业	兰州理工大学 建筑环境与设备工程	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	BIM 工程师	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



Revit 二级证书



Certified Professional
Level II

RVTT14000100011

This number certifies that the
recipient has successfully completed
all program requirements.



Autodesk and Revit are registered trademarks or trademarks of Autodesk, Inc., in the USA and other countries. Autodesk Inventor, AutoCAD, and Revit are trademarks of Autodesk, Inc. in the USA and other countries. © 2013 Autodesk, Inc. All rights reserved.

In recognition of a commitment to professional excellence, this certifies that

张敏 (Zhang Min)

620422198707184811

has successfully completed the program requirements of

**Autodesk Certified Professional:
Revit Architecture 2014**

3/17/2014

Date

Carl Bass

Carl Bass
President, Chief Executive Officer

职称证

62



资格证书

姓名 张敏
性别 男
出生年月 1987.07
专业 建筑环境与设备工程
任职资格 工程师

中国建筑第三工程有限公司制

发证单位

证书编号: (2018) 1203443

二〇一八 年 月 日

毕业证

64

普通高等学校

毕业证书

学生 张敏 性别 男，一九八七年七月十八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 理工大学

校（院）长: 王皓

证书编号: 107311201205572812

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	413			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	张敏	620422198707184811	10003816258	202506	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0604 1138 44F8 4SD8



打印时间： 2026年06月04日

第1页/共1页

BIM 团队简历表

姓名	郑树炆	性别	男	年龄	28 岁
职务	BIM 团队	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	全国 BIM 技能等级考试证书	证书编号	2101001023000829		
毕业学校及专业	湖北工业大学 土木工程	毕业时间		2021 年 6 月	
现任职务	BIM 工程师	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

身份证



全国 BIM 技能等级考试证书



证书唯一序列号: 
1100068550

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 **郑树场** 性别 **男**，一九九八年十一月十一日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **湖北工业大学** 校 长: **彭园**

证书编号 **105001202105842842** 二〇二一年 六 月 三十 日

土建 17建工2 1710600227

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

社 保 证 明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局安装工程有限公司 单位编号:100014936

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	413		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	郑树炆	440582199811116694	10015066957	202510	202605	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0617 0957 42YA FEQV



打印时间： 2026年06月17日

第1页/共1页