

标段编号：2203-440300-04-01-636473035001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-能源配套（
供冷）工程施工项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东铭濠润建工有限公司

日期：2026年07月07日

一、投标人基本情况

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	广东铭濠润建工有限公司	法定代表人姓名	张立坤
注册类专业人员	一级建造师：28 人 二级建造师：18 人 其它注册人员：10 人	企业类型 (大/中/小/微)	中
投标人具有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级、 建筑工程施工总承包一级	企业类型 (民营/其他)	民营
项目经理姓名	蒋智	项目经理具有资格类别及等级	建筑工程、一级建造师

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料，如为联合体投标，则联合体各方均须提供。

1.1 企业资质情况

统一社会信用代码
91441300766570779R

营业执照

(副本)(6-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称	广东铭濠润建工程有限公司	注册资本	人民币叁亿元
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2004年09月03日
法定代表人	张立坤	营业期限	长期
经营范围	建筑工程，市政工程，土石方工程，园林绿化工程，物业管理，销售：建筑材料、新型材料。一般项目：工程造价咨询业务。 (除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目：建设工程监理；建设工程设计。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		
住所	惠州市下埔横江三路(竹园花苑)第四栋5楼A座		

登记机关

2022年04月02日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东铭濠润建工有限公司

详细地址: 惠州市下埔横江三路(竹园花苑)第四栋5楼A座

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91441300766570779R

法定代表人: 张立坤

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D144076255

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244229478

企业名称: 广东铭濠润建工有限公司

统一社会信用代码: 91441300766570779R

法定代表人: 张立坤

注册地址: 惠州市下埔横江三路(竹园花苑)第四栋5楼A座

有效期: 至2030年10月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 石油化工工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344077285

企业名称: 广东铭濠润建工有限公司

统一社会信用代码: 91441300766570779R

法定代表人: 张立坤

注册地址: 惠州市下埔横江三路(竹园花苑)第四栋5楼A座

有效期: 至2030年10月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 惠州市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年10月28日





统一社会信用代码：91441300766570779R

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013566



企业名称：广东铭濠润建工有限公司

法定代表人：张立坤

单位地址：惠州市下埔横江三路（竹园花苑）第四栋5楼A座

经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月18日 至 2027年07月18日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.2 注册类专业人员

全国建筑市场监管公共服务平台

jzscmohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

智联招聘登录

手机登录 微信

广东铭源润建工程有限公司

广东省-潮州市

统一社会信用代码	91441300766570779R	企业法定代表人	张立峰
企业登记注册类型	有限责任公司 (自然人投资或控股)	企业注册地址	广东省-潮州市
企业地址	潮州市下埔横江三街 (竹园花苑) 第四栋5楼A座		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	黄亚书	440506198*****10	二级注册造价工程师	821224400006305	土建
2	黄玉华	440506199*****24	二级注册造价工程师	821224400008976	土建
3	陈乾顺	440506198*****3X	二级注册造价工程师	821244400015122	土建
4	黄伟强	440506198*****30	二级注册造价工程师	821244400017084	土建
5	王庆成	230105198*****12	一级注册造价工程师	811114400028744	土建
6	王博博	441302197*****30	一级注册造价工程师	811134400010881	土建
7	邓伟雄	321028197*****19	一级注册造价工程师	811174400017148	土建
8	罗永辉	441425197*****17	一级注册造价工程师	811224400015277	土建
9	邓杰林	440506198*****10	一级注册造价工程师	811234400024736	土建
10	林文强	442501196*****13	二级注册建造师	粤2442006200808744	建筑工程
11	王寿菊	441302197*****30	二级注册建造师	粤2442007200804262	建筑工程
12	王寿菊	441302197*****30	二级注册建造师	粤2442007200804262	市政公用工程
13	张耀雄	445122198*****1X	二级注册建造师	粤2442008200804267	市政公用工程
14	梁伟伟	440503197*****38	二级注册建造师	粤2442011201201860	建筑工程
15	梁伟伟	440503197*****38	二级注册建造师	粤2442011201201860	市政公用工程

共 79 条

广东铭源润建工程有限公司

广东省-潮州市

统一社会信用代码	91441300766570779R	企业法定代表人	张立峰
企业登记注册类型	有限责任公司 (自然人投资或控股)	企业注册地址	广东省-潮州市
企业地址	潮州市下埔横江三街 (竹园花苑) 第四栋5楼A座		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

16	黄胜利	440506197*****16	二级注册建造师	粤2442011201201861	建筑工程
17	李万成	440902198*****44	二级注册建造师	粤2442013201403309	建筑工程
18	陈乾顺	440506198*****3X	二级注册建造师	粤2442013201504230	建筑工程
19	陈康士	440506198*****56	二级注册建造师	粤2442013201504231	建筑工程
20	黄亚书	440506198*****10	二级注册建造师	粤2442013201504234	建筑工程
21	罗永辉	441425197*****17	二级注册建造师	粤2442013201504237	水利水电工程
22	曾强盛	230206197*****28	二级注册建造师	粤2442013201505426	建筑工程
23	曾强盛	230206197*****28	二级注册建造师	粤2442013201505426	市政公用工程
24	黄伟强	440506198*****30	二级注册建造师	粤2442016201609252	建筑工程
25	阮永成	441302198*****35	二级注册建造师	粤2442016201701495	水利水电工程
26	邓杰林	440506198*****10	二级注册建造师	粤2442020202113864	建筑工程
27	黄玉华	440506199*****24	二级注册建造师	粤2442022020219949	建筑工程
28	王景雄	441302200*****93	二级注册建造师	粤2442023202314891	建筑工程
29	陈泽文	445202198*****91	二级注册建造师	粤2442023202326100	市政公用工程
30	曾永成	440823198*****23	二级注册建造师	粤2442024202408531	建筑工程

共 79 条

广东铭源润建工程有限公司		广东省·潮州市	
统一社会信用代码	914413007665707798	企业法定代表人	张立峰
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省·潮州市
企业经营地址	潮州市下埔美江三美（竹园花苑）第四栋3楼A座		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	纪维林	321028197*****19	一级注册建造师	粤1322016201603096	建筑工程			
32	纪维林	321028197*****19	一级注册建造师	粤1322016201603096	市政公用工程			
33	黄桂红	350124198*****60	一级注册建造师	粤1352016201617785	建筑工程			
34	陈立峰	362204198*****89	一级注册建造师	粤1362022022033906	市政公用工程			
35	文毅	430822198*****37	一级注册建造师	粤1432017201902194	市政公用工程			
36	陈俊豪	440505197*****16	一级注册建造师	粤1442006200700461	市政公用工程			
37	陈智	441202197*****17	一级注册建造师	粤1442006200806216	建筑工程			
38	陈惠才	410526197*****79	一级注册建造师	粤1442009201116721	建筑工程			
39	陈惠才	410526197*****79	一级注册建造师	粤1442009201116721	市政公用工程			
40	黄润昌	430103196*****11	一级注册建造师	粤1442011201118874	公路工程			
41	黄润昌	430103196*****11	一级注册建造师	粤1442011201118874	市政公用工程			
42	李建峰	420983198*****38	一级注册建造师	粤1442011201322203	建筑工程			
43	王凤彪	230105198*****12	一级注册建造师	粤1442012201221113	建筑工程			
44	王凤彪	230105198*****12	一级注册建造师	粤1442012201221113	市政公用工程			
45	纪维林	420983197*****06	一级注册建造师	粤1442014201531869	建筑工程			

广东铭源润建工程有限公司		广东省	
统一社会信用代码	914413007665707798	企业法定代表人	张立峰
企业登记注册类型	有限责任公司 (自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-潮州市
企业经营地址	潮州市下埔美江三美 (竹园花苑) 第四栋3楼A座		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
46	纪维林	420983197*****26	一级注册建造师	粤1442014201531869	市政公用工程			
47	纪维林	420983197*****26	一级注册建造师	粤1442014201531869	水利水电工程			
48	李树峰	612326198*****38	一级注册建造师	粤1442014201906903	机电工程			
49	李树峰	612326198*****38	一级注册建造师	粤1442014201906903	建筑工程			
50	熊楚平	430528198*****76	一级注册建造师	粤1442015201531845	市政公用工程			
51	张德广	350624198*****34	一级注册建造师	粤1442016201635525	市政公用工程			
52	钟文强	442501196*****13	一级注册建造师	粤1442016201635552	机电工程			
53	廖维流	431028198*****10	一级注册建造师	粤1442016201637206	市政公用工程			
54	黄文耀	420111198*****62	一级注册建造师	粤1442017201740899	建筑工程			
55	张机灵	441323198*****30	一级注册建造师	粤1442017201846079	建筑工程			
56	钟文奇	440981198*****19	一级注册建造师	粤1442017201846080	机电工程			
57	钟文奇	440981198*****19	一级注册建造师	粤1442017201846080	市政公用工程			
58	丘中玉	441302199*****35	一级注册建造师	粤1442018201901172	建筑工程			
59	丘中玉	441302199*****35	一级注册建造师	粤1442018201901172	市政公用工程			
60	罗洪辉	441425197*****17	一级注册建造师	粤1442018201901296	机电工程			

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称		广东铭濠润建工有限公司			
统一社会信用代码		91441300766570779R			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	张立坤	440506197706220013	广东铭濠润建工有限公司	广东铭濠润建工有限公司
2	项目投标授权代表人	郑杰科	440506199212030710	广东铭濠润建工有限公司	广东铭濠润建工有限公司
3	项目负责人	蒋 智	441202197701252517	广东铭濠润建工有限公司	广东铭濠润建工有限公司
4	主要技术人员	黄怀丰	440506197504240710	广东铭濠润建工有限公司	广东铭濠润建工有限公司
5	投标文件编制人员	郑杰科	440506199212030710	广东铭濠润建工有限公司	广东铭濠润建工有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		黄光欣 60%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		黄彦皓 20%、黄获胜 20%			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	无		
		被管理关系单位名称	无		
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注					

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：广东铭濠润建正有限公司

法定代表人或其委托代理人：王新

2026年6月29日

2.1 社保部门查询截图



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			张立坤			证件号码			440506197706220013					
参保险种情况														
参保起止时间				单位				参保险种						
								养老	工伤	失业				
201302		-		202002		惠州市:广东铭濠润建工有限公司				85	85	85		
202003		-		202005		惠州市:广东铭濠润建工有限公司				8	3	3		
202006		-		202605		惠州市:广东铭濠润建工有限公司				72	72	72		
截止				2026-06-11 14:35				, 该参保人累计月数合计				实际缴费160个月, 缓缴0个月	实际缴费168个月, 缓缴0个月	实际缴费160个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-06-11 14:35



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		郑杰科		证件号码		440506199212030710	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201809	-	201809	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		1	0	0
201811	-	201906	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				8
202312	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		30	30	30
截止			2026-06-11 14:33		该参保人累计月数合计		
					实际缴费 39个月, 缓缴0个月	实际缴费 38个月, 缓缴0个月	实际缴费 38个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-11 14:33



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		蒋智		证件号码		441202197701252517	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201511	-	201903	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		41	41	41
202311	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		31	31	31
截止			2026-06-10 10:36		, 该参保人累计月数合计		
					实际缴费72个月, 缓缴0个月	实际缴费72个月, 缓缴0个月	实际缴费72个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:36



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		黄怀丰		证件号码		440506197504240710	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
200609	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		162	162	162
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-10 10:26 , 该参保人累计月数合计		实际缴费237个月, 缓缴0个月	实际缴费237个月, 缓缴0个月	实际缴费237个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:26

2.2 工商部门网站股东控股情况查询截图

国家企业信用信息公示系统(广东)
National Enterprise Credit Information Publicity System

互联网非涉密平台，严禁处理涉密文件

2026-06-10

广东铭濠润建有限公司 您好!

退出登录

报告年度

2025

企业名称

广东铭濠润建有限公司

统一社会信用代码/注册号

91441300766570779R

企业通信地址

惠州市下埔横江三路（竹园花苑）第四栋5楼A座

邮政编码

516001

企业联系电话

13802871844

电子邮箱

402292254@qq.com

企业经营状态

开业

企业控股

私人控股 不公示

企业主营业务活动

建筑工程、市政工程、土石方工程、园林绿化工程、物业管理、销售-建筑材料、新型材料。一般项目:工程造价咨询业务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:建设工程监理;建设工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

股东

认缴出资额

认缴出资时间

认缴出资方式

实缴出资额

出资时间

出资方式

股东(发起人)出资情况表
(万元,币种应与注册资本币种一致)

黄彦皓

6000

2014-08-07

货币

6000

2014-08-07

货币

黄秋胜

6000

2014-08-07

货币

6000

2014-08-07

货币

黄光欣

18000

2014-08-07

货币

18000

2014-08-07

货币

是否有网站或网店

否

类型

品类

名称

网址

有限责任公司本年度是否发生股权变更登记

否

股东

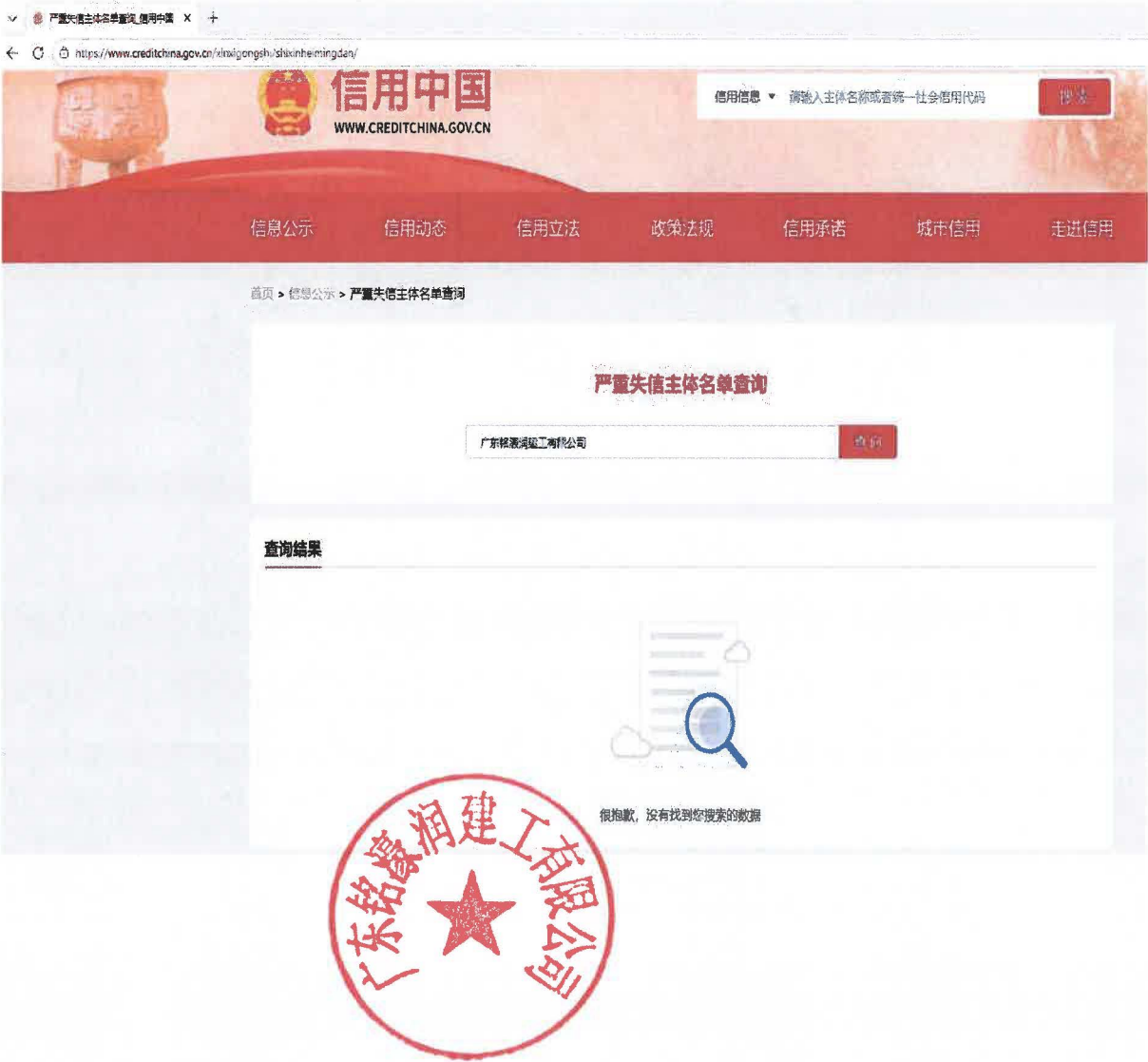
变更前股权比例

变更后股权比例

股权变更日期

问一问,智能客服

2.3 信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入严重失信主体



附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：广东铭濠润建设工程有限公司

日期：2026年6月29日



附表 4、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加 深圳市机场（集团）有限公司 的 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

广东铭濠润建工有限公司 企业从业人员 310 人，营业收入为 41757.82 万元，资产总额为 42671.95 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：广东铭濠润建工有限公司

日期：2026 年 6 月 29 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

二、类似工程业绩

5、附表 5、投标人业绩一览表

企业类似工程业绩（建筑工程）							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	惠州市工人文化宫项目工程	包括:土石方工程、基坑工程、建筑工程、装饰装修工程、安装工程、人防工程以及小区内道路、园林绿化、广场、地下车库、大门、值班室、围墙、建筑小品、室外给排水、室外照明、智能化等附属配套工程（含集中供冷空调设施）的施工及保修工作	总建筑面积 39769 m²	2019. 4. 16	2023. 3. 23	13228. 098 万元	
2	惠阳区沙田镇中心卫生院	土建、装修及水电安装及其他配套设施附属（含集中供冷空调设施）工程等	总建筑面积 8353. 23 m²	2020. 3. 12	2025. 10. 31	3147 万元	
3	西迪特通信设备生产项目	包括土建工程(管桩、承台土方开挖、结构主体钢筋、模板、砼、砌体、地面找平、墙面抹灰、防水工程、外墙保温、外立面装修、楼梯间装修);包括机电工程(消防、电梯、空调、高低压配电、智能化工程安装及各种施工措施及施工用水电等)	总建筑面积 24600m²	2021. 8. 20	2025. 1. 24	3850 万元	

4	升利发展中心商业项目	基坑支护工程、土石方工程、地基与基础工程、主体结构工程、砌筑抹灰工程、门窗工程、防水工程、幕墙工程、建筑给排水工程、 通风与空调工程 、建筑电气工程、消防工程、高低压配电工程、电梯工程、精装修工程等	总建筑面积16191.54m²	2021.12.31	2025.4.3	9543.20万元	
5	博罗县城东学校建设项目	包括对建筑工程、安装工程、给排水工程、电气工程（ 含集中供冷空调设施 ）等施工及保修工作	总建筑面积76361.26m²	2020.7.6	2022.1.14	27248.05万元	

企业类似工程业绩（市政工程）

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的市政公用工程业绩，优先提供综合管廊业绩，具体要求如下：

1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明 材料扫描件。原件备查。

3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	丰奎路道路工程	道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、 综合管廊 施工等	全长 2.02 公里，道路红线宽 36m	2017.4.7	2022.12.22	8107.125082 万元	
2	马蹄沥截污管网建设工程	道路工程、交通工程、给排水工程（ 含综合管廊 ）、电气工程、绿化工程等	河道长 2600 米，主要分成 A\B\C 段	2019.7.26	2024.7.4	7804 万元	
3	潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程	道路工程、交通工程、箱涵工程、给排水工程、电力工程、绿化工程等	东至东旺路，长 573.491m、南至青春大道，长度 228.788m、东至东兴路，长	2022.8.25	2024.10.25	6894.75 万元	

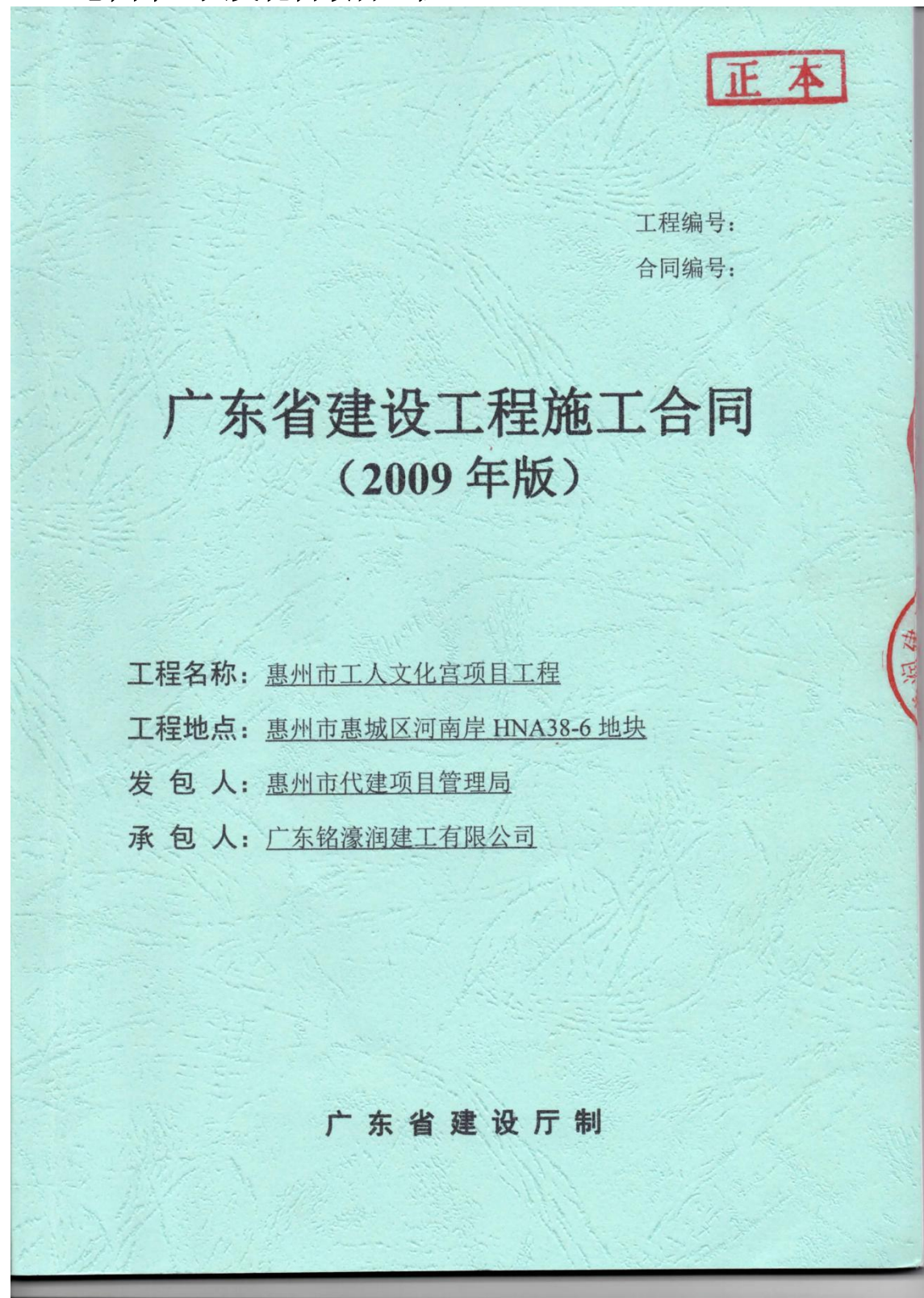
			度 550.0 米				
4	东江科技园惠泽大道东段拓宽改造工程施工	包括道路工程、排水工程、桥涵工程、电缆沟及通信管道工程、照明工程、交通工程、绿化工程、给水工程、人行通道安装工程等专业的工程施工等	道路总长度约 5.84km	2019. 12. 26	2023. 9. 14	37356. 64 万元	
5	金泉路和白石路道路工程	道路工程、桥涵工程(含综合管廊)、照明工程及排水工程等	道路总长度约 6.79km	2016. 3. 10	2021. 10. 13	31223. 91 万元	
项目经理类似工程业绩							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明材料等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							

姓名	蒋智	性别	男	年 龄	姓名		
职务	项目经理	职称	/	学 历	职务		
证件类型	身份证	证件号码	441202197701252517	手机号码	18998100176		
参加工作时间	1999. 7		从事项目经理（建造师）年限		18		
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442006200806216					
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	惠州市工人文化宫项目工程	土石方工程、基坑工程、建筑工程、装饰装修工程、安装工程、人防工程等	9570 m²	2019. 4. 16	2023. 3. 23	13228. 098 万元	
2	华泓·星岸城 7 号楼	建筑工程、给排水工程、电气工程等	17666. 77 m²	2015. 8. 5	2019. 1. 7	3442 万元	

注：后附相关证明材料。

5.1 企业类似工程业绩（建筑工程）

5.1.1 惠州市工人文化宫项目工程



第一部分 协议书

发包人：（全称） 惠州市代建项目管理局

承包人：（全称） 广东铭濠润建工有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：惠州市工人文化宫项目工程

工程地点：惠州市惠城区河南岸 HNA38-6 地块

工程规模：项目建设规划用地面积 16628 平方米，总建筑面积 39769 平方米，建筑高度 92.25 米，其中：地下室 2 层，建筑面积 9570 平方米；地上 22 层，建筑面积 30199 平方米。主要建设内容包括展厅、劳模创新工作室、劳资诉讼等服务中心、排演厅、多媒体报告厅及其后勤、职工文娱活动用房、职工书屋、培训课室、管理用房、架空层、地下室（包括地下停车库和地下设备房）以及绿化、室外给排水及供电等配套设施工程。

工程立项、规划批准文件号：惠市发改（2017）448 号

中标通知书编号：惠公易建市直 01 公【2019】019

资金来源：财政性资金。

二、工程承包范围

承包范围及内容：按招标人提供的施工图和相关资料及说明，包括：土石方工程、基坑工程、建筑工程、装饰装修工程、安装工程、人防工程以及小区内道路、园林绿化、广场、地下车库、大门、值班室、围墙、建筑小品、室外给排水、室外照明、智能化等附属配套工程的施工及保修工作（具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准）。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：900日历天。

具体开工日期以总监理工程师和发包人签发的开工通知书为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹亿叁仟贰佰贰拾捌万零玖佰柒拾陆元伍角（人民币，下同）；

（小写）：132280976.50元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、

完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019年4月16日

本合同订立地点：惠州市。

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：（签章）

惠州市代建项目管理局

住所：惠州市南新路16号

法定代表授权人：（签章）

开户银行：

账号：

邮编：516001

电话：0752-2696736

传真：0752-2696736

承包人：（签章）

广东铭濠润建工有限公司

住所：惠州市下埔横江三路（竹园花苑）四栋5楼

法定代表人：（签章）

开户银行：中国工商银行惠州市江南支行

开户银行单位名称：广东铭濠润建工有限公司

惠州当地开户银行账号：
2008030119000014513

邮编：516001

电话：0752-2108448

传真：0752-2113156

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 惠州市工人文化宫

验收日期: 2023年3月23日

建设单位(盖章): 惠州市代建项目管理局



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	惠州市工人文化宫					
工程地点	惠州市惠城区河南岸HNA38-6地块		建筑面积	39769m²	工程造价	13228.098万元
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上：	22	层	
			地下：	2	层	
施工许可证号	441301201906270102, '441301201906270101		监理许可证号			
开工日期	2019. 7. 16		验收日期	2023年3月23日		
监督单位	惠州市建设工程质量监督站		监督编号	HZZJ-SZ2019033		
建设单位	惠州市代建项目管理局					
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司					
设计单位	中盛弘宇建设科技有限公司					
总包单位	广东铭濠润建工有限公司					
承建单位 (土建)	广东铭濠润建工有限公司					
承建单位 (设备安装)	广东铭濠润建工有限公司					
承建单位 (装修)	广东铭濠润建工有限公司					
监理单位	广东长江新元项目管理有限公司					
施工图 审查单位	惠州市勤协建筑工程设计咨询有限公司					



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭卫峰
副组长	李彬、古标君、张代合
组员	宋志荣、李水明、蒋智、崔小萍、张嘉慈、黄慈丹、胡胜飞、郑璇燕

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李彬	李水明、蒋智、张代合、张嘉慈
建筑设备安装工程	古标君	宋志荣、黄慈丹
工程质控资料	胡胜飞	崔小萍、郑璇燕

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐☐☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 150 项, 其中: 评价为“好”的 106 项 评价为“一般”的 44 项
建筑电气	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐☐☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	张代九	浙江中远			
	古林源	浙江中远			
	李永	浙江中远项目管理有限公司	总工	工2	李永
	张代九	中远弘宇建设科技有限公司	项目负责人	工程师	张代九
	蒋智	广东铭源润建工程有限公司	项目负责人	工程师	蒋智
	詹小萍	..	..	..	詹小萍
	戴俊东	杭州萧山工程勘察设计院	经理	工程师	戴俊东
	李永	..	..	..	李永
	张永前	广东铭源润建工程有限公司	安全员		张永前



GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

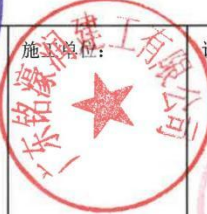
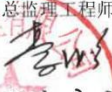
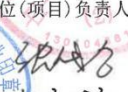
根据建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程》竣工验收的规定，由建设单位组织五个主体单位对“惠州市工人文化宫”的实地检查，以及对竣工技术资料的检查，各个责任主体单位一致认为：该单位工程竣工技术资料齐全有效，施工质量符合国家有关规定的法律、法规、施工规范及强制性标准的要求。五个责任主体单位一致同意该单位工程验收通过，评定为“合格”。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：张代合

注册号：1300716-012

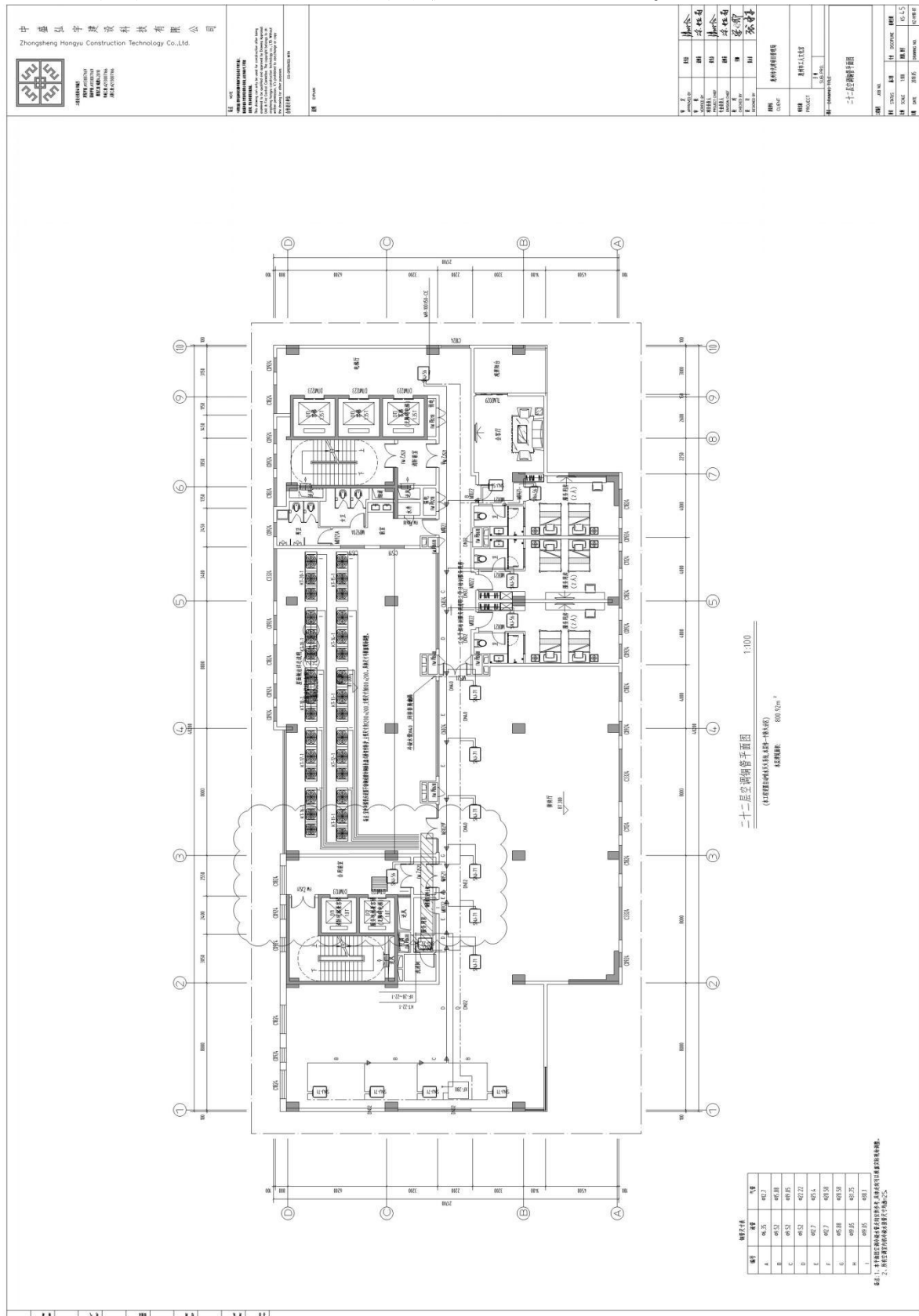
有效期：至2023年12月

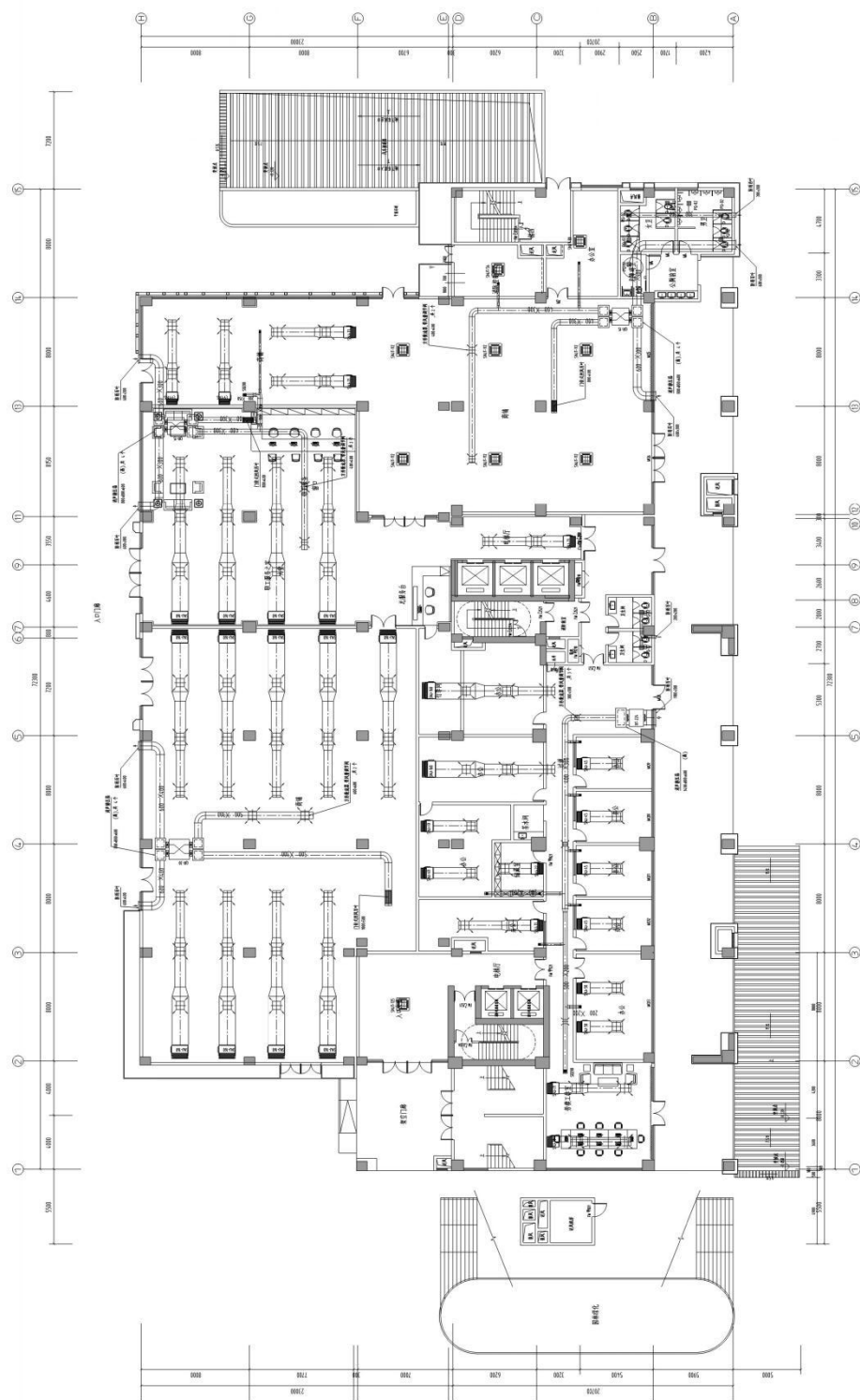
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2023年3月23日	2023年3月23日	2023年3月23日	2023年3月23日	2023年3月23日



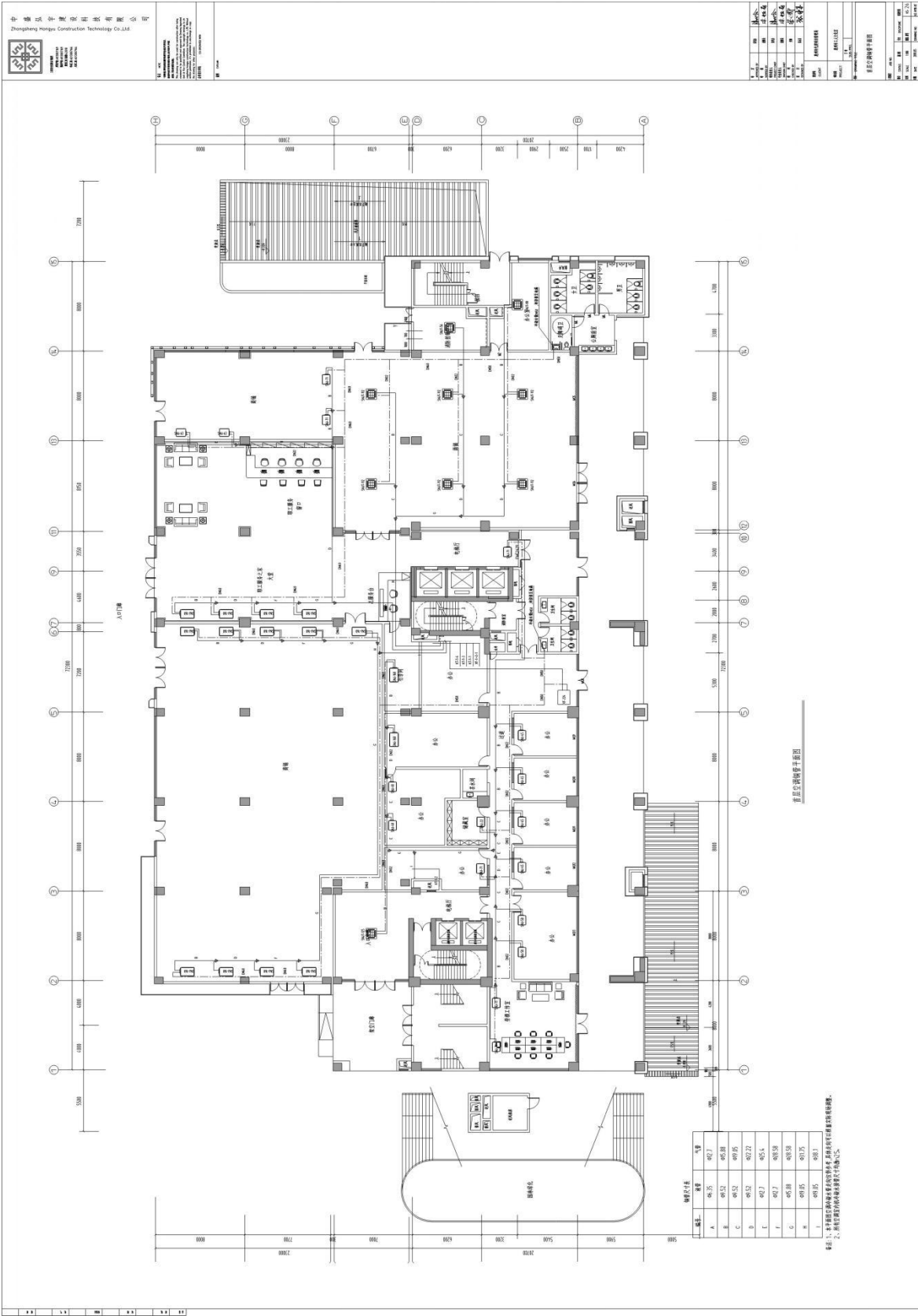
GD-E1-914/6

5.1.1.1 惠州市工人文化宫项目工程集中供冷空调工程施工图/竣工图截图



首层空调风管平面图
1:100

备注: 1、所有未标注的新风风量, 按风量尺寸均按 0.0×0.15 位;
2、所有有方机未标注新风风量尺寸方机口足量设计说明数量;
3、所有未标注的新风尺寸均按 0.0×0.15 位;
4、图中标注“B20”代表新风管 0.0×0.20 位, 同理;
5、图中标注“F20”代表新风管 0.0×0.20 位, 同理。



中 建 五 局 建 筑 科 技 有 限 公 司
Zhongyuan Construction Technology Co., Ltd.

工程名称: 中建五局总部办公大楼
工程地点: 中建五局总部办公大楼
设计单位: 中建五局建筑设计院
设计日期: 2023.05.01

图 号: 01

图 号	图 名	图 示	图 例
01	首层平面图	首层平面图	首层平面图
02	二层平面图	二层平面图	二层平面图
03	三层平面图	三层平面图	三层平面图
04	四层平面图	四层平面图	四层平面图
05	五层平面图	五层平面图	五层平面图
06	六层平面图	六层平面图	六层平面图
07	七层平面图	七层平面图	七层平面图
08	八层平面图	八层平面图	八层平面图
09	九层平面图	九层平面图	九层平面图
10	十层平面图	十层平面图	十层平面图

轴 线	轴 号	轴 距	轴 距
A	01	01.7	01.7
B	02	05.88	05.88
C	03	09.95	09.95
D	04	07.22	07.22
E	05	05.4	05.4
F	06	03.58	03.58
G	07	01.75	01.75
H	08	01.75	01.75
I	09	01.75	01.75

备注: 1. 本图仅作为参考, 不作为施工依据。
2. 所有尺寸均以轴线为准, 除非另有说明。

5.1.2 惠阳区沙田镇中心卫生院

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区沙田镇中心卫生院

承包人（全称）：广东铭濠润建工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沙田镇中心卫生院改扩建项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沙田镇中心卫生院改扩建项目。

2. 工程地点：惠阳区沙田镇创业街三路 10 号。

3. 工程立项批准文号：惠阳发改字[2018]121 号、惠阳发改字（2019）107 号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括土建、装修及水电安装及其他配套设施附属工程等施工及保修。（具体施工内容以施工图为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括土建、装修及水电安装及其他配套设施附属工程等施工及保修。（具体施工内容以施工图为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 4 月 1 日。

计划竣工日期：2021 年 1 月 6 日。

工期总日历天数：280天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价位：

人民币(大写)叁仟壹佰肆拾柒万零捌佰元柒角伍分(¥31470800.75元)

其中安全文明施工费：

人民币(大写)叁佰贰拾万玖仟捌佰壹拾陆元叁角伍分(¥3209816.35元)；

2. 合同价格形式：分项工程采用固定单价的合同形式，该固定单价为中标人在清单报价书中承诺的各分项工程综合单价，工程量按实计算。

五、项目经理

承包人项目经理：陈宗伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年3月12日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组

成部分。

十二、合同生效

本合同自 2020年3月12日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包

人执 贰 份

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

签字)

(签字)

组织机构代码 124413034566939092

组织机构代码: 91441300766570779R

地 址: 惠阳区沙田镇创业街三路10号

地 址: 惠州市下埔横江三路(竹

园花苑)第四栋五楼A座

邮政编码: 516269

邮政编码: 516001

法定代表人: 严宇华

法定代表人: 张立坤

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 3752012

电 话: 0752-2103583

传 真: _____

传 真: 0752-2113156

电子信箱: _____

电子信箱: gdmhr@gdminghaorun.com

开户银行: _____

开户银行: 惠州建行横江三路支行

账 号: _____

账 号: 44001712211053004856

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：沙田镇中心卫生院改扩建项目（框架
地上六层，地下一层）

验收日期：2025年10月21日

建设单位(盖章)：惠州市惠阳区沙田镇中心卫生院



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	沙田镇中心卫生院改扩建项目（框架地上六层、地下一层）				
工程地点	惠阳区沙田镇创业街三路10号	建筑面积	8353.23 m²	工程造价	3147万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层 地下：1层		
施工许可证号	441303202008100101	监理许可证号	91440800MA51R9BB95		
开工日期	2020年08月10日	验收日期	2025年10月31日		
监督单位	惠州市惠阳区建设工程质量事务中心	监督编号	J20133		
建设单位	惠州市惠阳区沙田镇中心卫生院				
勘察单位	江西金新勘测工程有限公司				
设计单位	广东省惠阳建筑设计院				
总包单位	广东铭濠润建工有限公司				
承建单位(土建)	广东铭濠润建工有限公司				
承建单位(设备安装)	广东铭濠润建工有限公司				
承建单位(装修)	广东铭濠润建工有限公司				
监理单位	深圳市华粤建设监理咨询有限公司				
施工图审查单位	惠州市舟济建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶树山
副组长	李继亭
组员	陈宗伟、张玉兰、彭灵华、郑洪标、武顺来、程玉峰、黄邦成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	叶树山	陈宗伟、彭灵华、程玉峰
建筑设备安装工程	李继亭	郑洪标、武顺来
工程质控资料	张玉兰	黄邦成

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 15 项
屋面	合格	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 12 项
通风与空调	合格	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 7 项
建筑电气	合格	17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 10 项
建筑节能	合格	18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 25 项
智能建筑	合格	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 9 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐☐☐

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶树山	惠州市惠阳区沙田镇中心卫生院	项目负责人		叶树山
2	张玉兰	广东省惠阳建筑设计院	项目负责人		张玉兰
3	彭灵华	江西金新勘测工程有限公司	项目负责人		彭灵华
4	李继亭	深圳市华粤建设监理咨询有限公司	总监理工程师		李继亭
5	陈宗伟	广东铭濠润建工有限公司	项目负责人		陈宗伟
6	黄邦成	广东铭濠润建工有限公司	生产经理		黄邦成
7	郑洪标	广东铭濠润建工有限公司	质检员		郑洪标
8	徐云峰	广东惠阳建筑设计院	技术负责人		徐云峰
9	武昭来	和伟华国建设监理公司	监理		武昭来
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

由建设单位组织的沙田镇中心卫生院改扩建项目（框架地上六层、地下一层）项目验收组，认真听取了勘察、设计、施工、监理单位的合同履行情况和在建各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况，详细审阅勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程进行了实地察看，经验收组讨论形成如下结论：

- 1、本工程各分部（子分部）工程质量均通过验收合格；
- 2、工程质量控制资料等施工技术资料完整、齐全有效；
- 3、工程安全和功能检测资料完整，验收合格；
- 4、工程实体观感质量一般；

综合以上内容，工程质量等级核定为“合格”。

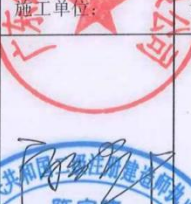
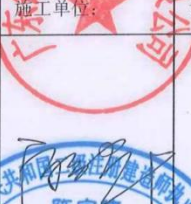
中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：张玉兰
注册号：4407482-002
有效期至：至2026年04月16日



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

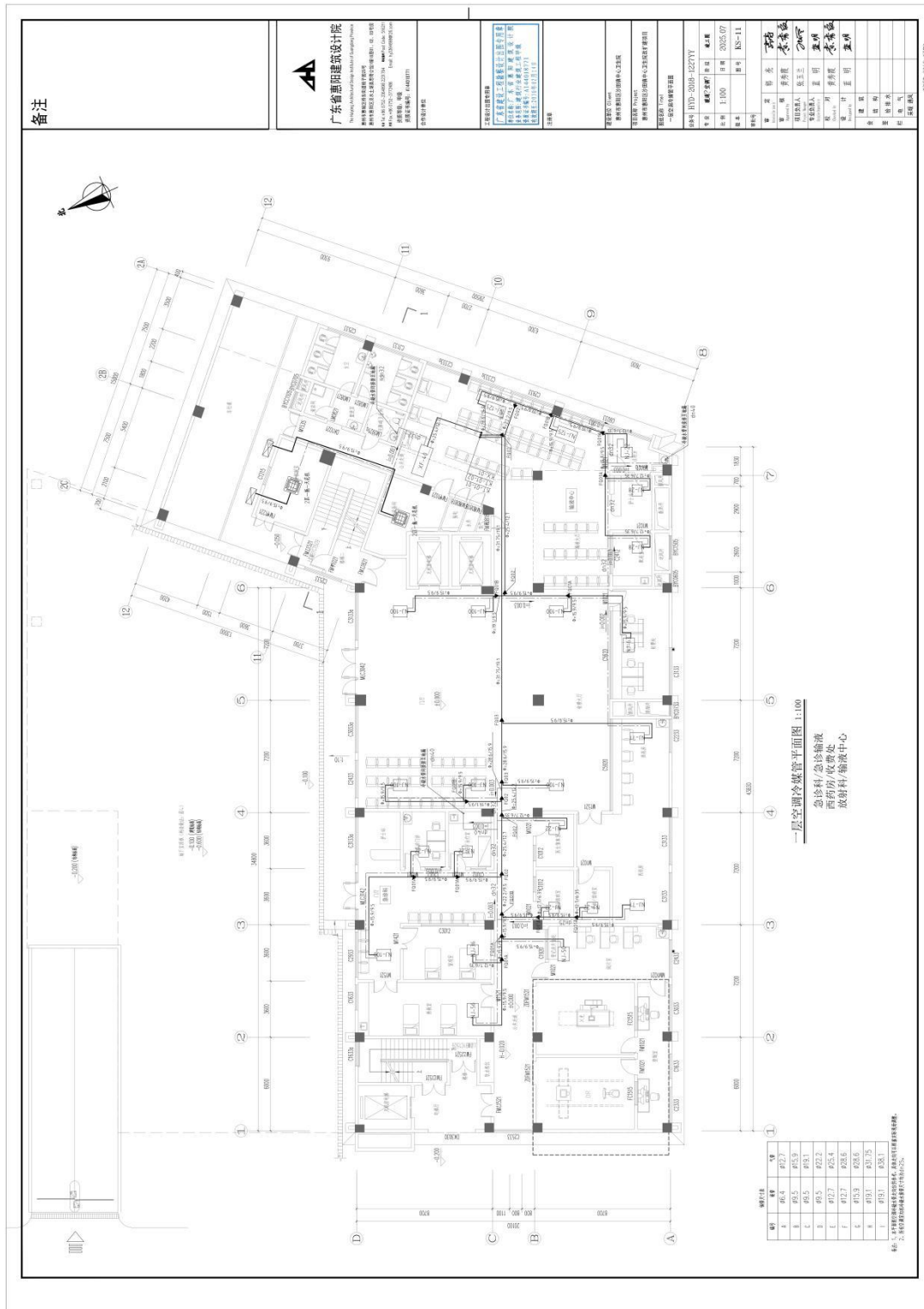
姓名：彭灵华
注册号：3600711-AY002
有效期至：至2028年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：叶树松 2025年10月31日	 (公章) 总监理工程师：李继亭 2025年10月31日	 (公章) 单位(项目)负责人：陈宗伟 2025年10月31日	 (公章) 单位(项目)负责人：陈宗伟 2025年10月31日	 (公章) 单位(项目)负责人：彭灵华 2025年10月31日



* GD-E1-914/6 *

5.1.2.1 惠阳区沙田镇中心卫生院集中供冷空调工程竣工图截图



5.1.3 西迪特通信设备生产项目

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕尾市西迪特科技有限公司

承包人（全称）：广东铭濠润建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西迪特通信设备生产项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：西迪特通信设备生产项目

2.工程地点：汕尾市汕尾高新区红草镇红草园区西片区西迪特地块

3.工程立项批准文号：2012-441500-04-01-556854

4.资金来源：自筹

5.工程内容：施工总承包工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：总建筑面积：约 24600 m²，1#厂房 1~4 层，5#厂房 1~5 层；包括土建工程（管桩、承台土方开挖、结构主体钢筋、模板、砼、砌体、地面找平、墙面抹灰、防水工程、外墙保温、外立面装修、楼梯间装修）；包括机电工程（消防、电梯、空调、高低压配电、智能化工程安装及各种施工措施及施工用水电等）；

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 9 月 10 日。

（具体开工日期以施工许可证为准）

计划竣工日期：2022年5月10日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

暂定人民币（大写）叁仟捌佰伍拾万元整（¥38500000.00元）（其中不含税价为人民币叁仟伍佰零叁拾伍万元整（¥35035000.00元），增值税人民币叁佰肆拾陆万伍仟元整（¥3465000.00元））；

其中：（由甲方提供部分材料，具体另签订补充协议）

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）含税壹佰捌拾万零壹仟壹佰壹拾壹元壹角捌分，小写：¥1801111.18元；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2.合同价格形式：可调价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李明辉（建造师注册编号：粤 144141906903）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相

应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 08 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市西迪特科技有限公办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 _____ 签订之日 _____ 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：91441500MA55CD6U5C 组织机构代码：91441300766570779R

地址：汕尾市红草镇红草园区三和路09号_地址：惠州市下埔横江三路(竹园花苑)第四栋五楼A座

邮政编码： 邮政编码：516001

法定代表人：崔允良 法定代表人：张立坤

委托代理人： 委托代理人：

电话：075526014509 电话：0752-2162448

传真：0755260145096 传真：0752-2113156

电子信箱：jif@cdatatec.com 电子信箱：gdmhr@gdminghaorun.com

开户银行：中国银行汕尾分行营业部 开户银行：中国建设银行惠州横江三路支行

账号：682173925184 账号：4400 1712 2110 5300 4856

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 西迪特通信设备生产项目一期工程

验收日期: 年 月 日

建设单位（盖章）: 汕尾市西迪特科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	西迪特通信设备生产项目一期工程				
工程地点	汕尾市汕尾高新区红草镇红草园区西片区西迪特地块	建筑面积	24652.72m²	工程造价	3850万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	1号楼: 4 5号楼: 5	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	441502202110120101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年10月12日	验收日期	年 月 日		
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督编号	swgxq202115		
建设单位	汕尾市西迪特科技有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司				
总包单位	广东铭濠润建工有限公司				
承建单位 (土建)	广东铭濠润建工有限公司				
承建单位 (设备安装)	广东铭濠润建工有限公司				
承建单位 (装修)	广东铭濠润建工有限公司				
监理单位	高达建设管理发展有限责任公司				
施工图 审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	伍剑锋
副组长	高利伟、李明辉
组员	罗清杰、梁洪民、郑亚飞、付启发、赵建国、郑二顺、黄国泉、李娟、阙彩虹、肖谊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	伍剑锋	罗清杰、梁洪民、付启发、黄国泉、郑二顺
建筑设备安装工程	高利伟	郑亚飞、李娟
工程质控资料	李明辉	阙彩虹、肖谊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	付强				付强
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					



* GD- E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 本工程在建设过程中, 建设、勘察、设计、监理、施工单位各方主体均能履行工程合同内条款, 并按要求完成。
2. 经审查建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料齐全。
3. 经竣工验收合格, 一致认为该工程符合设计规范要求, 工程质量良好, 达到合格工程等级, 同意通过工程竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 付启发

注册号: 4401899-032

有效期: 至2026年11月



建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: 广东铭源建设工程有限公司 (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 高伟	单位(项目)负责人: 李明辉	单位(项目)负责人: 付启发	单位(项目)负责人: 何辉祥	单位(项目)负责人: 何辉祥
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



* GD-E1-914/6

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

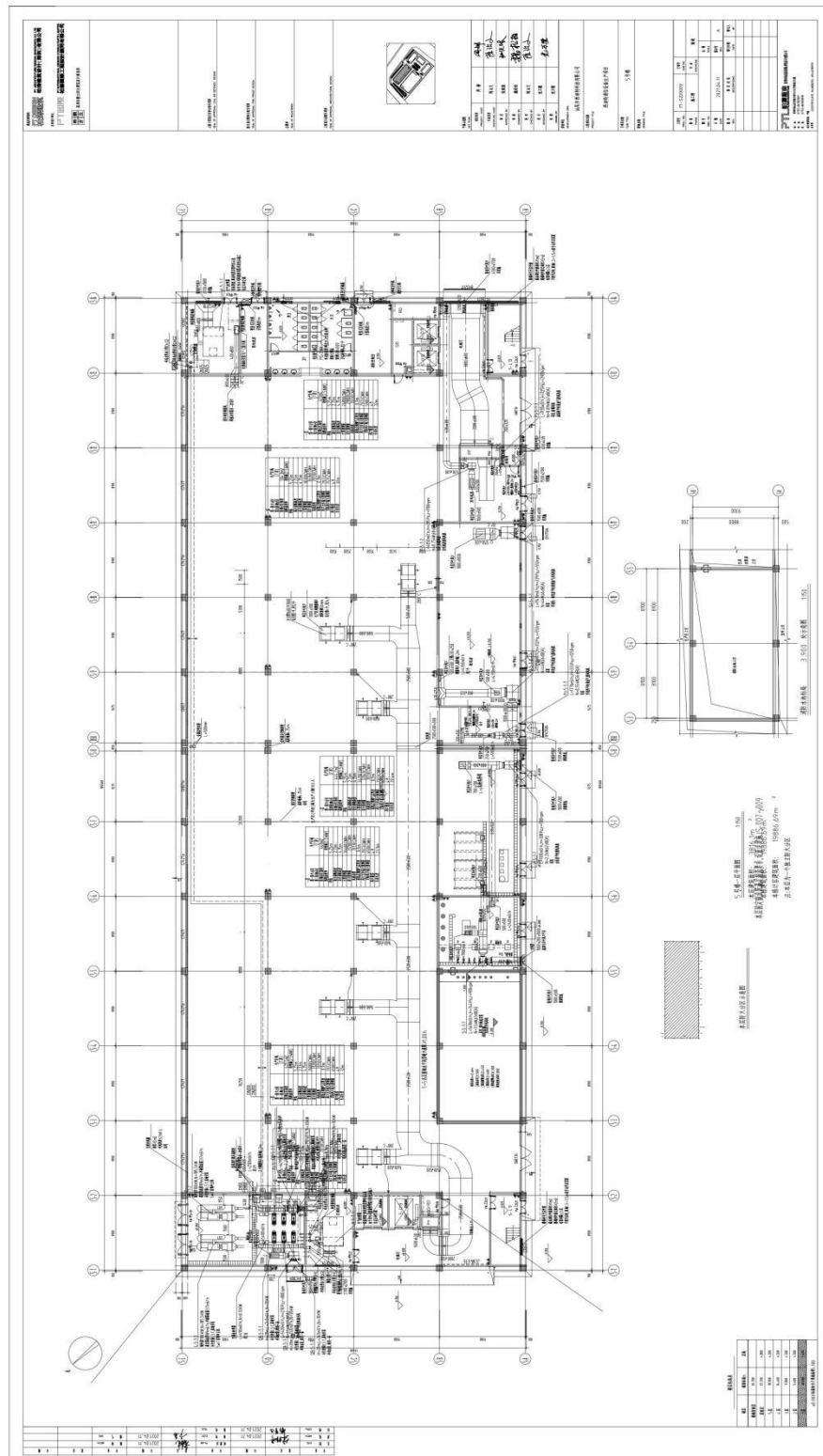
姓名: 何辉祥

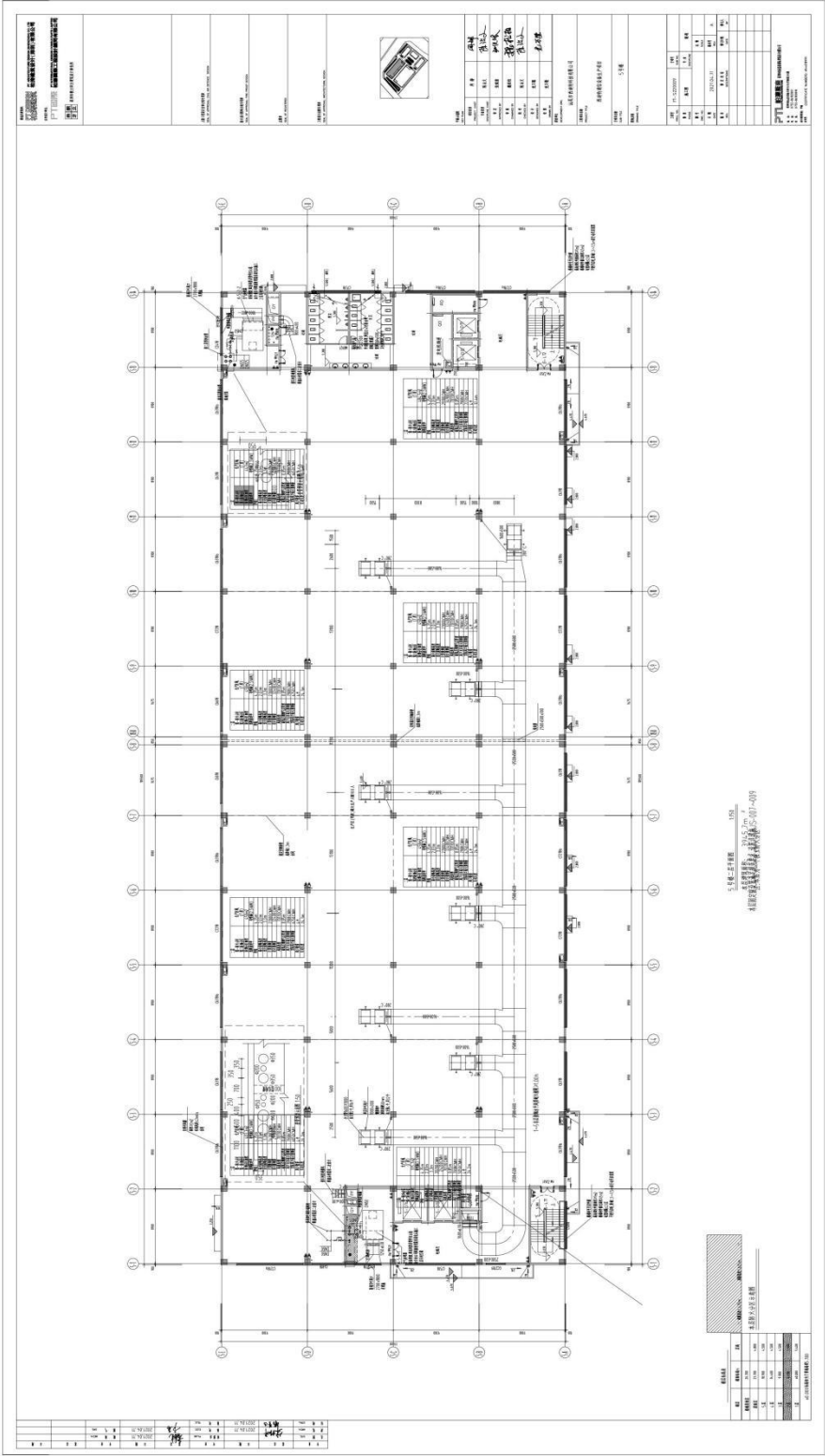
注册号: 4405469-AY002

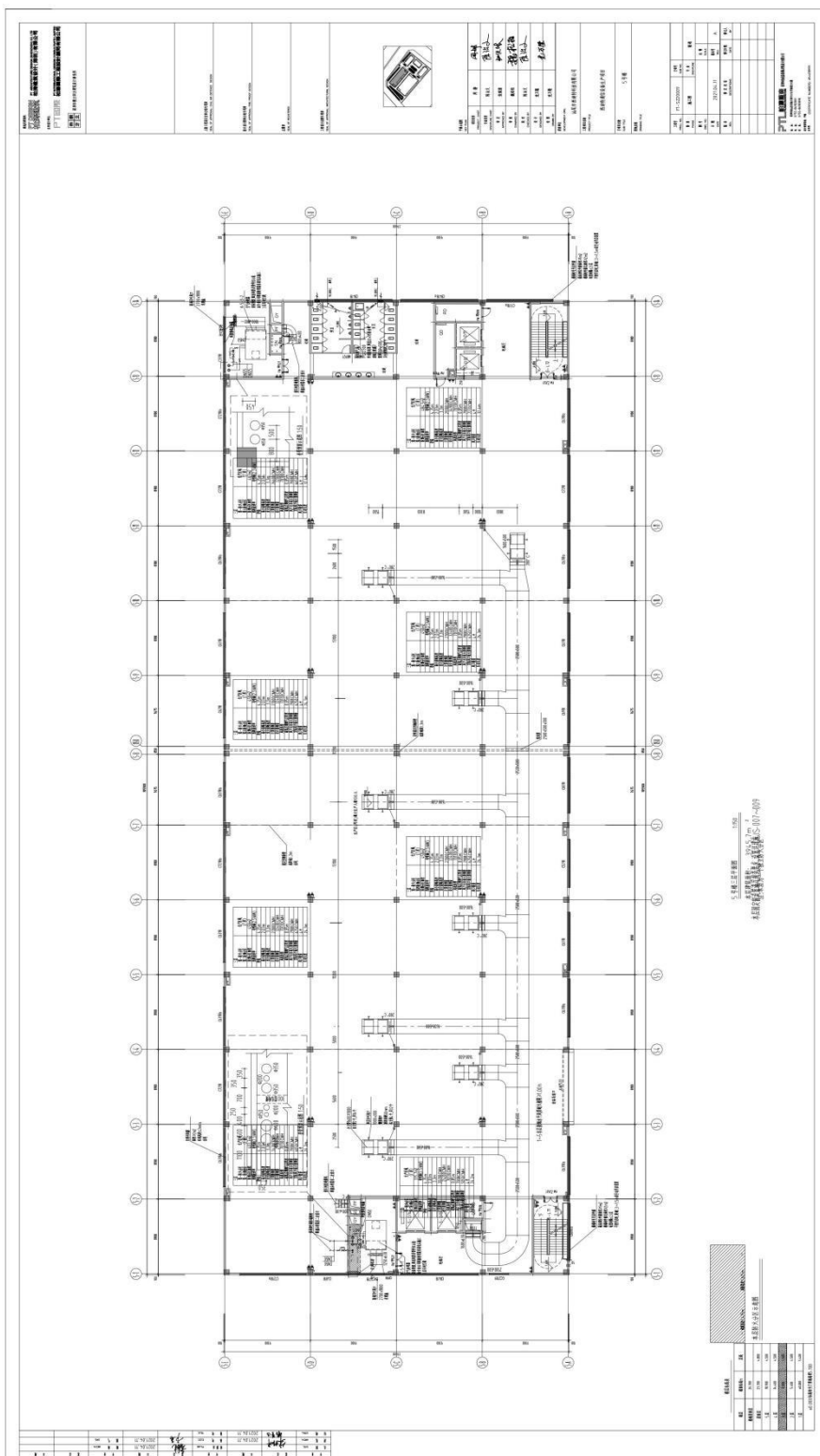
有效期: 至2027年12月31日

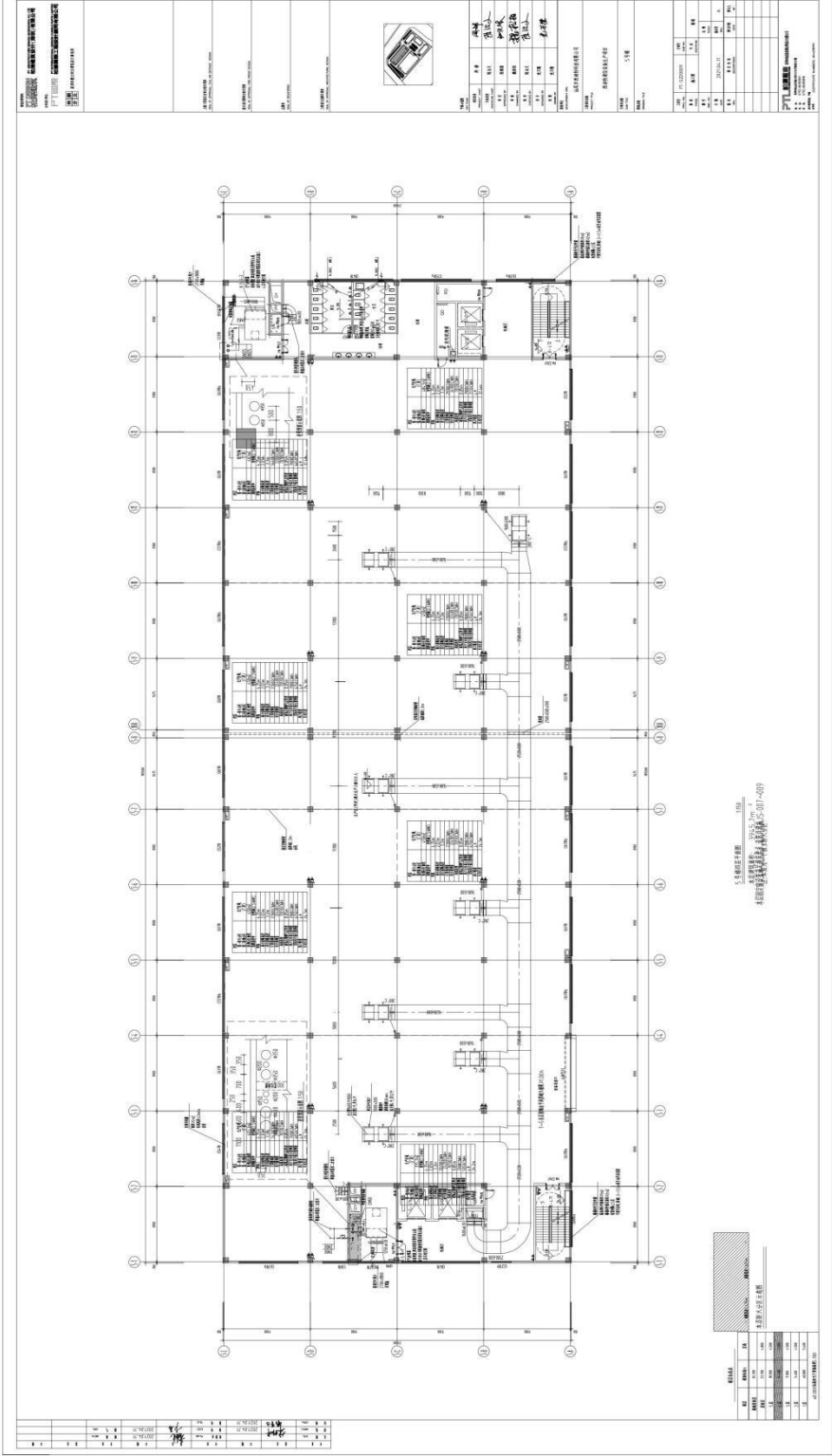


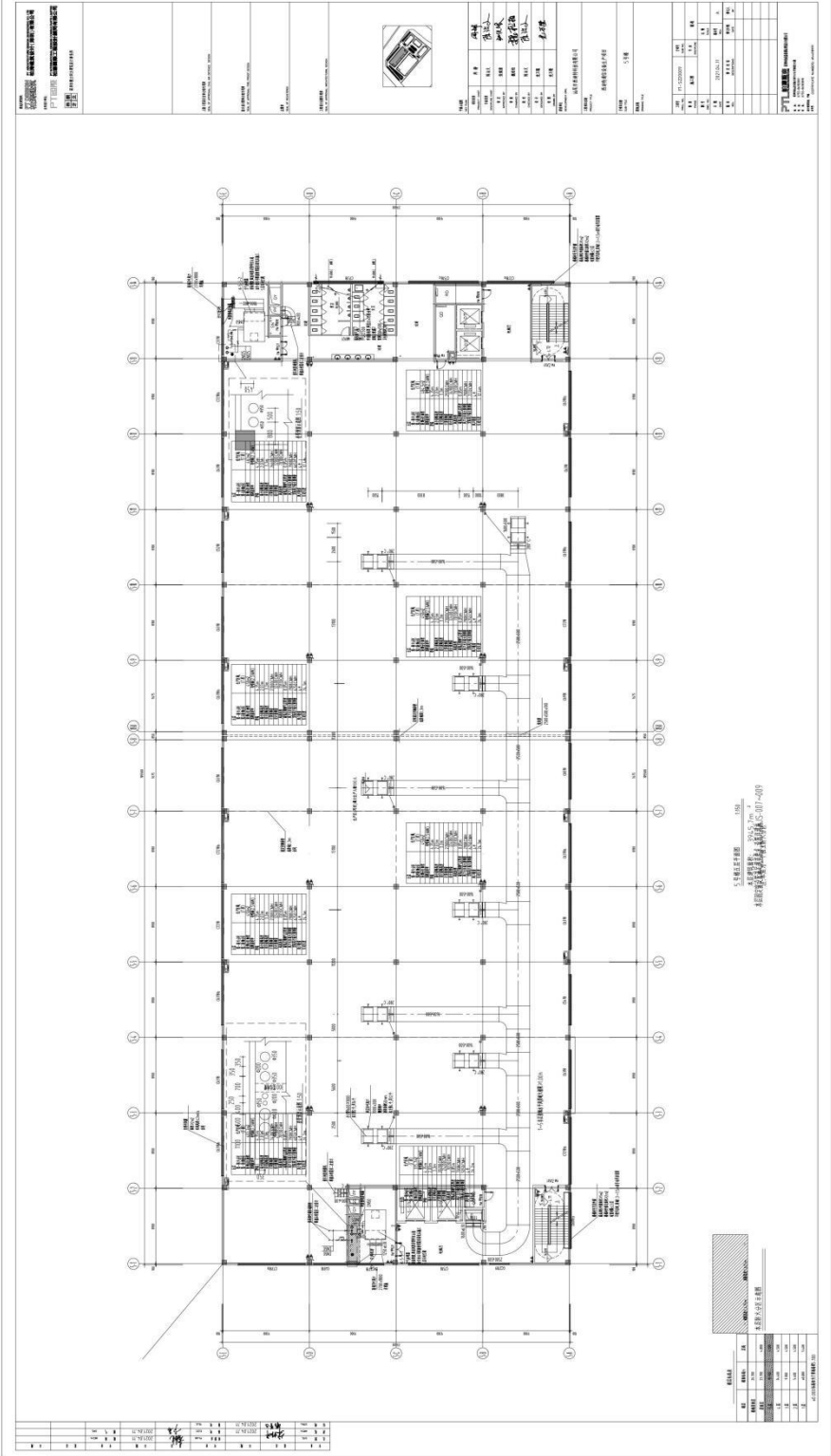
5.1.3.1 西迪特通信设备生产项目集中供冷空调工程施工图截图

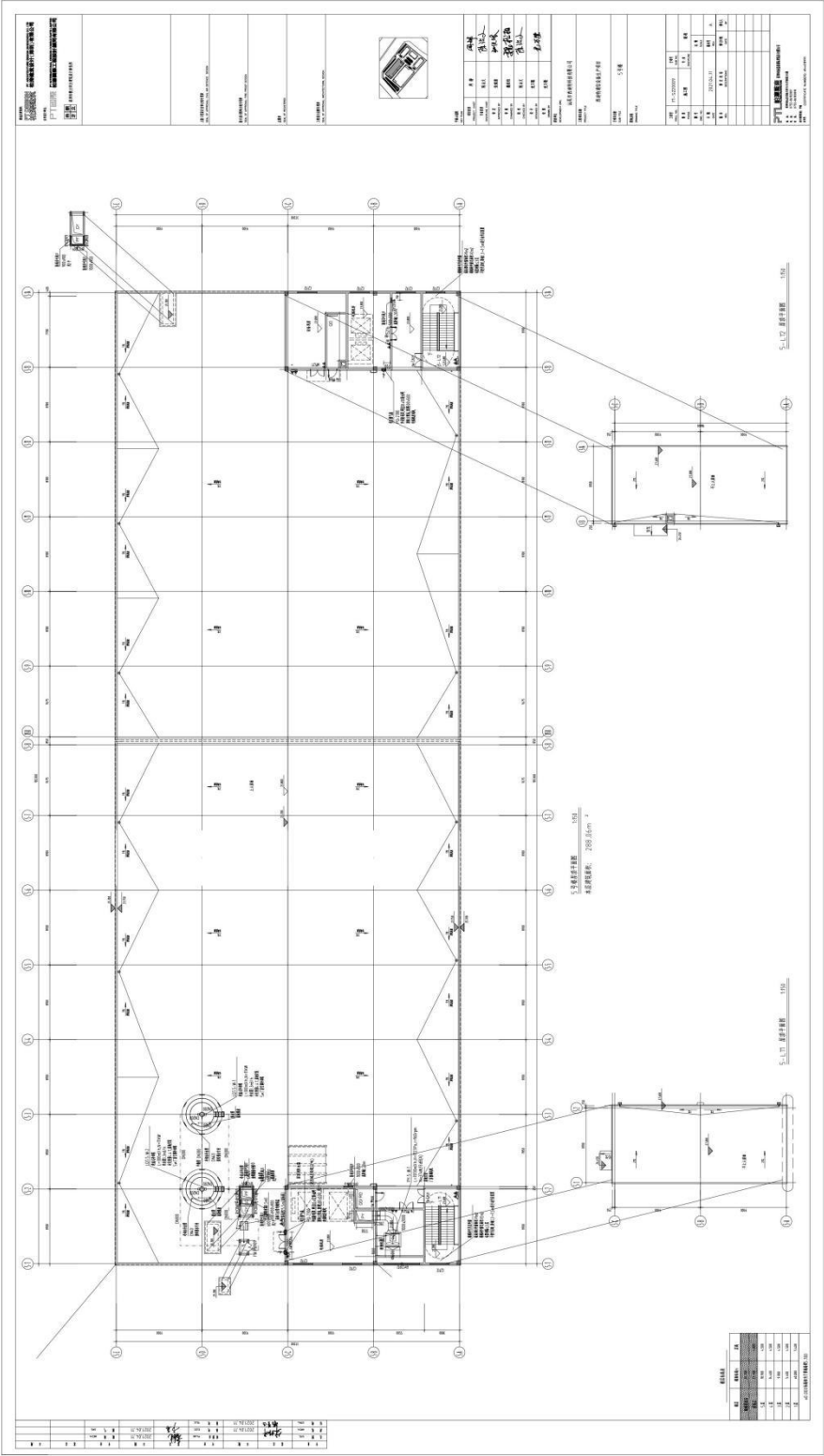












比例: 1:100

图例: 1. 柱 2. 梁 3. 墙 4. 门 5. 窗 6. 楼梯 7. 电梯 8. 卫生间 9. 厨房 10. 卧室 11. 客厅 12. 餐厅 13. 办公室 14. 会议室 15. 储藏室 16. 设备间 17. 机房 18. 车库 19. 自行车棚 20. 其他

图名: 建筑平面图

图号: 101

日期: 2023.10.10

设计: 101

审核: 101

制图: 101

校对: 101

签字: 101

盖章: 101

备注: 101

说明: 101

材料: 101

做法: 101

详图: 101

索引: 101

附注: 101

其他: 101

备注: 101

说明: 101

材料: 101

做法: 101

详图: 101

索引: 101

附注: 101

其他: 101

备注: 101

说明: 101

材料: 101

做法: 101

详图: 101

索引: 101

附注: 101

其他: 101

备注: 101

说明: 101

材料: 101

做法: 101

详图: 101

索引: 101

附注: 101

其他: 101

备注: 101

说明: 101

材料: 101

做法: 101

详图: 101

索引: 101

附注: 101

其他: 101

备注: 101

说明: 101

材料: 101

做法: 101

详图: 101

索引: 101

附注: 101

其他: 101

备注: 101

说明: 101

材料: 101

做法: 101

详图: 101

索引: 101

附注: 101

其他: 101

备注: 101

说明: 101

材料: 101

做法: 101

详图: 101

索引: 101

附注: 101

其他: 101

备注: 101

说明: 101

5.1.4 升利发展中心商业项目

(GF—2017—0201)

20220001



建设工程施工合同

工程名称: 升利发展中心商业项目

工程地点: 河南岸HNA10-5地块

发 包 人: 惠州市升利恒山实业有限公司

承 包 人: 广东铭濠润建工有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市升利恒山实业有限公司

承包人（全称）：广东铭濠润建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就升利发展中心商业项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：升利发展中心商业项目。

2.工程地点：河南岸 HNA10-5 地块。

3.工程立项批准文号：2101-441302-04-01-964821。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：项目主要建设 1 栋高层商业楼、沿街商业及配套服务设施。项目用地面积 3287 平方米，总建筑面积 16191.63 平方米。由地下三层及地上 20 层组成，其中地上建筑面积为 11939.13 平方米（含不计容积率建筑面积 435.81 平方米），地下建筑面积为 4252.50 平方米。计容建筑面积 11503.32 平方米，不计容建筑面积 4688.31 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

基坑支护工程、土石方工程、地基与基础工程、主体结构工程、砌筑抹灰工程、门窗工程、防水工程、幕墙工程、建筑给排水工程、通风与空调工

程、建筑电气工程、消防工程、高低压配电工程、电梯工程、精装修工程等（具体以批准的施工图纸为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月31日。

计划竣工日期：2023年12月31日。

工期总日历天数：具体以取得施工许可证之日起730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）含税大写：玖仟伍佰肆拾叁万贰仟零柒元贰角肆分（小写：¥95,432,007.24元）（最终以双方审核结算总造价为准）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥）元；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥）元；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥）元；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：_____可调价格合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：黄耿利。

建造师注册证书号：粤 2442011201201861；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市惠城区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执

肆份。

【以下为签署页，无正文】

发包人：（公章） 惠州市升利恒山实业有限公司	承包人：（公章） 广东铭濠润建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字） 黄浩权	法定代表人或其委托代理人：（签字） 张立坤
组织机构代码：91441302MA4X55662P	组织机构代码：91441300766570779R
地 址：惠州市惠城区河南岸惠沙堤二路 86 号悦湖会花园 1 栋 4 层	地 址：惠州市下埔横江三路竹园花苑五楼 A 座
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：黄浩权	法定代表人：张立坤
委托代理人：	委托代理人：
电 话：0752-5848888	电话：0752-2162448
传 真：	传 真：
邮 箱：112224066@qq.com	邮箱：gdmhr@gdminghaorun.com
开户银行：中国建设银行惠州瑞和支行	开户银行：惠州建行横江三路支行
账 号：44050110068000001084	账 号：44001712211053004856

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：商业办公楼[利发展中心项目]

验收日期：2024年4月3日

建设单位（盖章）：惠州市利恒山实业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	商业办公楼[升利发展中心项目]				
工程地点	惠州市河南岸HNA10-5地块	建筑面积	16191.54m²	工程造价	9543.2万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	20	层
	框剪结构		地下：	3	层
施工许可证号	441302202201240101	监理许可证号	E244061216		
开工日期	2022年01月05日	验收日期	2025年4月3日		
监督单位	惠州市惠城区建设工程质量站	监督编号	HZZJ-HC2022003		
建设单位	惠州市升利恒山实业有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	广东博信雅土木工程有限公司				
总包单位	广东铭濠润建工有限公司				
承建单位 (土建)	广东铭濠润建工有限公司				
承建单位 (设备安装)	广东光泰建设有限公司				
承建单位 (装修)	广东铭濠润建工有限公司				
监理单位	惠州市铭顺工程监理有限公司				
施工图 审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈伟义
副组长	张耀宗
组员	黄耿利、蓝丁添、李文斯、胡惠发、刘明利、刘镇文、刘志君、黄雄武、刘永红

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蓝丁添	黄耿利、胡惠发
建筑设备安装工程	张耀宗	刘镇文、刘永红
工程质控资料	刘明利	李文斯、黄雄武

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 11 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈伟义	惠州市升利恒山实业有限公司	项目负责人		陈伟义
2	蓝丁添	惠州市升利恒山实业有限公司	现场负责人		蓝丁添
3	刘志君	惠州市升利恒山实业有限公司	现场管理员		刘志君
4	李文斯	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	项目负责人	注册岩土工程师	李文斯
5	胡惠发	广东博信雅士木工程有限公司	项目负责人	注册建造师	胡惠发
6	张耀宗	惠州市铭顺工程监理有限公司	项目总监	注册监理工程师	张耀宗
7	刘明利	惠州市铭顺工程监理有限公司	专业监理	工程师	刘明利
8	黄耿利	广东铭濠润建工有限公司	项目经理	注册建造师	黄耿利
9	刘镇文	广东铭濠润建工有限公司	项目技术负责人	工程师	刘镇文
10	黄雄武	广东铭濠润建工有限公司	资料员		黄雄武
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程从开工到竣工验收，能认真贯彻执行各种技术规范、规程、标准和工程建设强制性条文，做到责任到位，管理到位，质量措施到位。现已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，结构安全和使用功能满足设计及规范要求，工程竣工资料齐全，本工程评定为合格。

建设单位（公章）

单位（项目）负责人：



陈伟义

2025年4月3日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

惠州市升利恒山实业有限公司：（建设单位）

位于惠州市_惠城_区_____商业办公楼[升利发展中心项目]_____工程（请勾选：
☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2025年4月5日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

惠州市升利恒山实业有限公司：（建设单位）

位于惠州市 惠城 区 _____ 商业办公楼[升利发展中心项目] _____ 工程（请勾选：
☒ 单位工程， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2025年4月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

惠州市升利恒山实业有限公司：（建设单位）

位于惠州市 惠城 区 _____ 商业办公楼[升利发展中心项目] _____ 工程（请勾选：
☒ 单位工程， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：_____
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各持一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

惠州市升利恒山实业有限公司：（建设单位）

位于惠州市 惠城 区 _____ 商业办公楼[升利发展中心项目] _____ 工程（请勾选：
☒ 单位工程， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）



2025年4月3日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

5.1.5 博罗县城东学校建设项目

合同编号：_____

《建设工程施工合同》

工程名称：博罗县城东学校建设项目

合同编号：

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：博罗县代建项目指挥部

承包人（全称）：广东铭濠润建工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就博罗县城东学校建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：博罗县城东学校建设项目。

2. 建设单位：博罗县教育局

3. 工程地点：位于博罗县罗阳镇曙光南路西面，与宝瑞路交界处。

4. 工程立项批准文号：博府发改[2017]71号。

5. 资金来源：财政资金。

6. 工程规模：本项目规划总用地面积87818m²，建设用地面积83925m²，项目规划总建筑面积为75753m²，建设小学部1号综合楼（地上4层）、小学部2-5号教学楼（地上4层）、小学部6-7号功能楼（地上4层）、设备房（地上1层）、中学部1号综合楼（地上4层）、中学部2-3号教学楼（地上5层）、中学部4-5号实验楼（地上5层）、中学部6号艺术楼（地上5层）、风雨操场（地上2层）、门卫室1（地上1层）、门卫室2（地上1层）、地下室（地下1层）及运动场地、道路广场以及绿地等室外工程，其中主校门单跨跨度27.4米（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

6. 工程范围及工作内容：本项目范围为博罗县城东学校建设项目，按发包人提供的设计文件和有关资料及说明，包括对建筑工程、安装工程、给排水工程、电气工程等施工及保修工作（具体工程内容以发包人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月8日。

计划竣工日期：2021年9月7日。

总工期：14个月。总工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以总工期为准。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：博罗县代建项目指挥部

承包人（全称）：广东铭濠润建工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就博罗县城东学校建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：博罗县城东学校建设项目。

2. 建设单位：博罗县教育局

3. 工程地点：位于博罗县罗阳镇曙光南路西面，与宝瑞路交界处。

4. 工程立项批准文号：博府发改[2017]71号。

5. 资金来源：财政资金。

6. 工程规模：本项目规划总用地面积87818m²，建设用地面积83925m²，项目规划总建筑面积为75753m²，建设小学部1号综合楼（地上4层）、小学部2-5号教学楼（地上4层）、小学部6-7号功能楼（地上4层）、设备房（地上1层）、中学部1号综合楼（地上4层）、中学部2-3号教学楼（地上5层）、中学部4-5号实验楼（地上5层）、中学部6号艺术楼（地上5层）、风雨操场（地上2层）、门卫室1（地上1层）、门卫室2（地上1层）、地下室（地下1层）及运动场地、道路广场以及绿地等室外工程，其中主校门单跨跨度27.4米（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

6. 工程范围及工作内容：本项目范围为博罗县城东学校建设项目，按发包人提供的设计文件和有关资料及说明，包括对建筑工程、安装工程、给排水工程、电气工程等施工及保修工作（具体工程内容以发包人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月8日。

计划竣工日期：2021年9月7日。

总工期：14个月。总工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以总工期为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿柒仟贰佰肆拾捌万零伍佰元叁角捌分（¥272480500.38 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰陆拾壹万贰仟玖佰贰拾壹元陆角整（¥14612921.60 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰陆拾伍万元整（¥3650000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟捌佰玖拾柒万玖仟捌佰陆拾元玖角伍分（¥18979860.95 元）。

2. 合同价格形式：单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：张镇辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市博罗县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

十四、补充条款

本工程在签订合同后,承包人需按照“关于转发《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》的通知(惠市住建函(2019)196号)”设立工人工资支付专用户,并通过该专用账户支付工人工资。

为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由承包人自负。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托法定代理人： 法定代表人或其委托法定代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91441300766570779R

地 址：_____

地 址：惠州市惠城区下埔横江三路竹园花

苑四栋五楼

邮政编码：_____

邮政编码：516001

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0752-2108448

传 真：_____

传 真：0752-2113156

电子信箱：_____

电子信箱：gdmhr@gdminghaorun.com

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行惠州市江南支行

账 号：_____

账 号：_____

2008030119000014513

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：博罗县城东学校建设项目

验收日期：2022 年 1 月 14 日

代建单位（盖章）：博罗县代建项目事务中心

建设单位（盖章）：博罗县教育局



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	博罗县城东学校建设项目				
工程地点	博罗县罗阳镇曙光南路西面，与宝瑞路交界处	建筑面积	76361.26m²	工程造价	272480500.38元
结构类型	框架结构	层数	地上：	1~5层	层
	/		地下：	1	层
施工许可证号	441322202208090101	监理许可证号	/		
开工日期	2020 年 9 月 14 日	验收日期	2022 年 1 月 14 日		
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	073220200909002		
代建单位	博罗县代建项目事务中心				
建设单位	博罗县教育局				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	苏州规划设计研究院股份有限公司				
总包单位	广东铭濠润建工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
监理单位	惠州建安工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	惠州市勘协建筑工程设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	廖铁才
副组长	王燕
组员	谢志钧、钟建波、彭伟标、肖运平、曾润平、徐伟林、赵敏、张沁、陈兆隆、张镇辉、张学锦、阎全德、何辉祥、何锦宗

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王燕	谢志钧、钟建波、彭伟标、肖运平、张沁、张镇辉、阎全德、何辉祥
建筑设备安装工程	徐伟林	钟建波、彭伟标、张沁、张学锦
工程质控资料	赵敏	曾润平、陈兆隆、何锦宗

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



" GD - E1 - 914 / 4 "

会议签到表

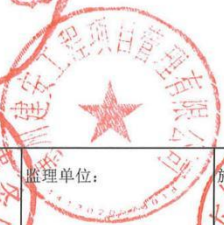
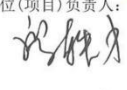
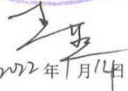
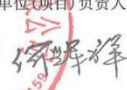
工程名称：博罗县城东学校建设项目

会议名称	预验收会议			
会议时间	2022年1月14日			
会议地点	博罗县综合楼会议室			
序号	姓名	公司/单位	职务	联系方式
1	张子	代建		13502228566
2	张子	县代建		1807003503
3	张子	苏州院设计		13825458391
4	张子	路远通		1581549119
5	张子	...		18665220188
6	张子	...		13539229095
7	曾调平	县代建		18802657629
8	王	惠州博罗县代建有限公司	总监	13502280623
9	白海林	惠州博罗县代建有限公司	设计师	13751589424
10	赵敏	惠州博罗县代建有限公司	监理	1368715800
11	何瑞祥	惠州博罗县代建有限公司	监理	13228573036
12	张子	县代建		18809601878
13	张子	县代建		13794501598
14	张子	县代建		15976218180
15	张子	县代建		

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

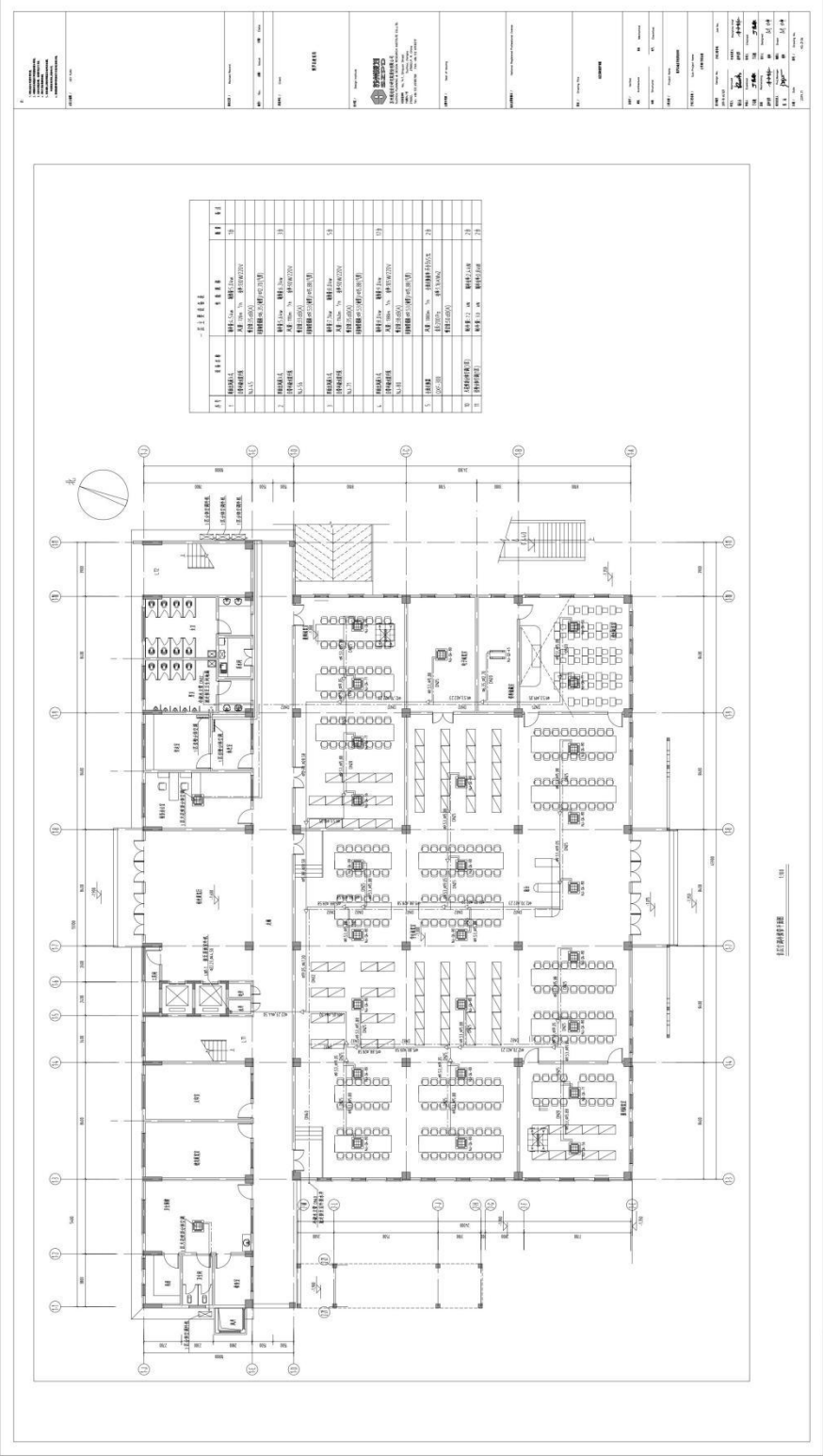
已完成设计文件及合同约定的各项内容，该工程经验收组对工程完工资料和实体的检查，工程质量符合设计图纸的要求及有关工程验收标准，本项目综合评定为“合格”。

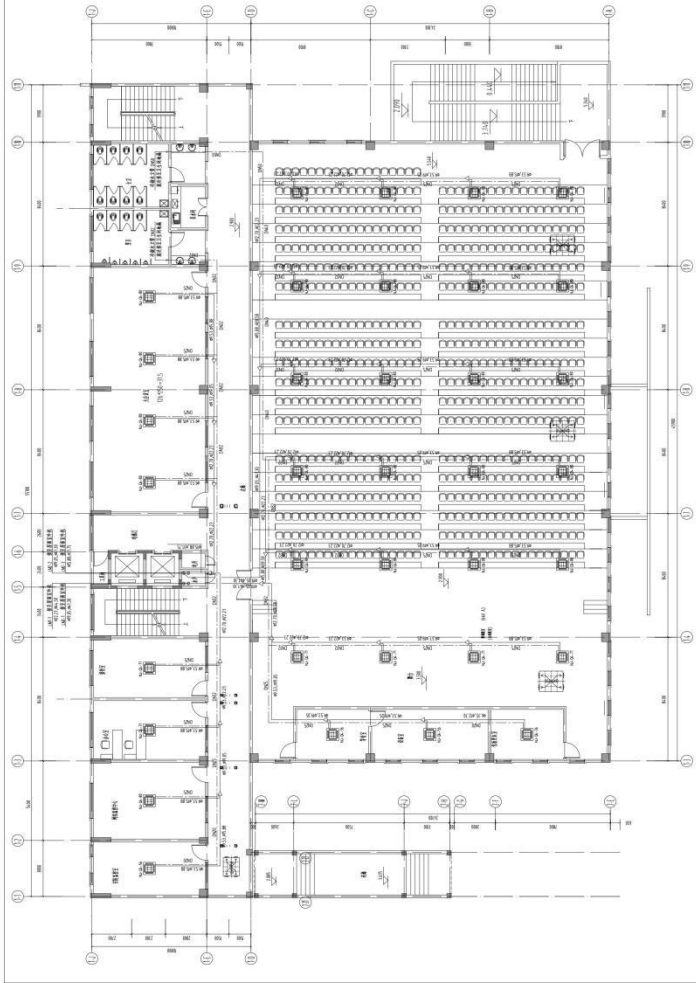
 		 		
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 	 	 	 	 
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日



GD-E1-914/6

5.1.5.1 博罗县城东学校建设项目集中供冷空调工程施工图截图



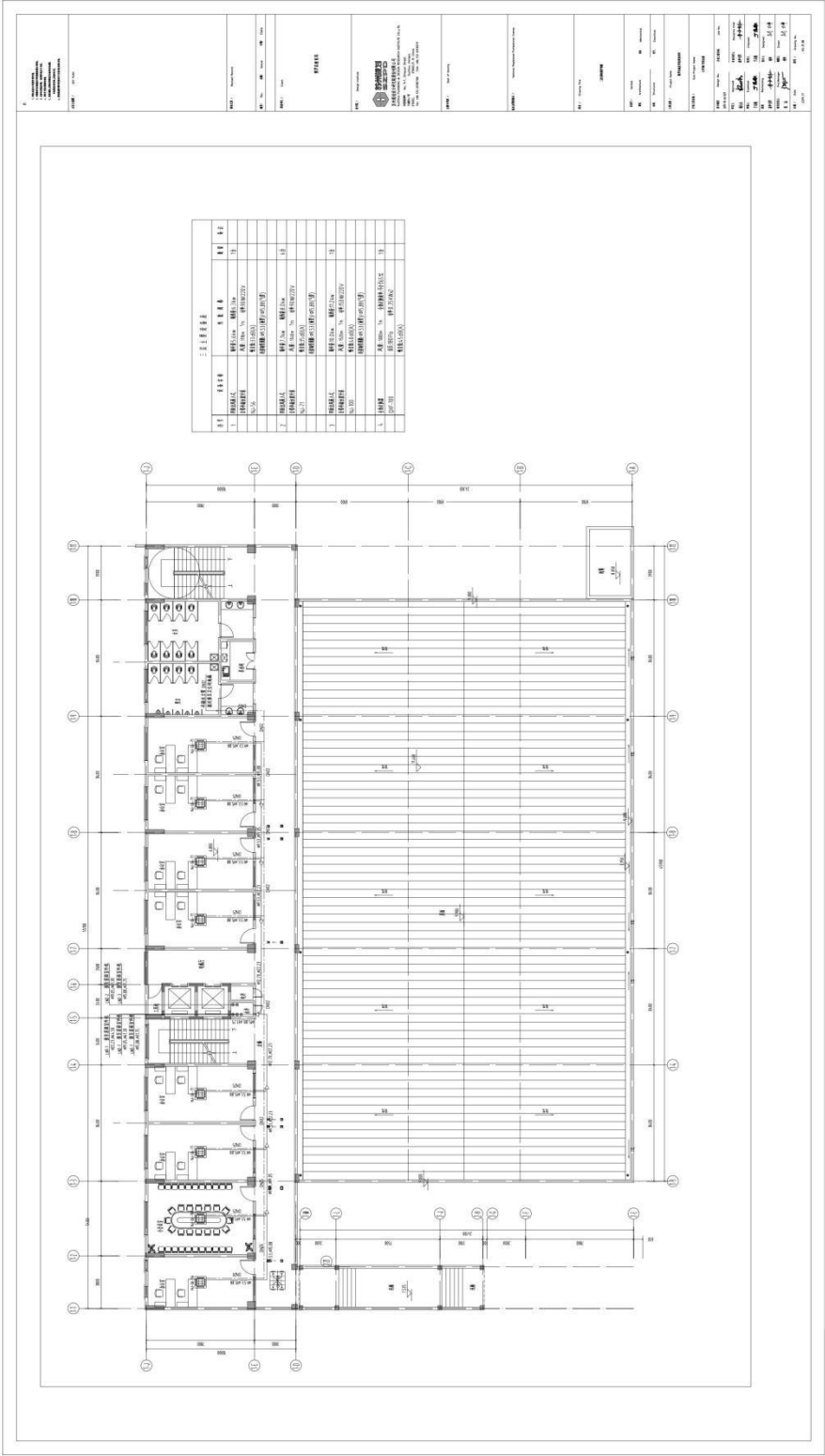


—建筑平面图—
1/100

—工程材料表—

序号	材料名称	规格	单位	数量
1	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	75
2	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
3	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
4	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
5	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
6	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
7	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
8	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
9	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
10	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
11	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
12	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
13	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
14	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
15	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
16	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
17	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
18	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
19	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
20	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10

1	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	75
2	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
3	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
4	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
5	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
6	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
7	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
8	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
9	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
10	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
11	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
12	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
13	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
14	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
15	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
16	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
17	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
18	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
19	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10
20	钢筋混凝土	100mm 厚	m ²	10



5.2 企业类似工程业绩（市政工程）

5.2.1 丰奎路道路工程

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程 标准施工合同 (2009年版)

工程名称：丰奎路道路工程

工程地点：惠州市惠城区

发 包 人：惠州市公用事业管理局

承 包 人：广东铭濠润建工有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）惠州市公用事业管理局

承包人：（全称）广东铭濠润建工有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：丰奎路道路工程

工程地点：惠州市惠城区

工程内容：包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、综合管廊等施工及保修。（具体施工内容以施工图为准）。

工程规模：项目起点与白石路相交，全线呈东西走向，终点与小金河大道相交。道路全长为 2.02 公里，道路红线宽度 36 米，道路等级为城市主干路，路面为沥青混凝土路面。敷设 DN300~400HDPE 管，DN600~1350 钢筋混凝土管。（具体施工内容以施工图为准）。

结构形式：

工程立项、规划批准文件号：惠市发改[2016]347 号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、综合管廊等施工及保修。（具体施工内容

以施工图为准)。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：515 日历天。

拟从 2017 年 5 月 5 日开始施工，至 2018 年 10 月 2 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同中标价（大写）：捌仟壹佰零柒万壹仟贰佰伍拾元捌角贰分；

（小写）：81071250.82 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序：

- 1) 本合同协议书及附件（含合同谈判中的澄清文件）；
- 2) 本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- 3) 中标通知书；
- 4) 投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 5) 合同专用条款；（含数据表和招标文件补充说明中与此有关的部分，如果有）；
- 6) 合同通用条款；

- 7) 国家现行有关市政工程施工与验收的技术规范、规程和标准;
- 8) 本招标文件 (含补充说明中与此有关的部分, 如果有);
- 9) 设计图纸 (含招标文件补充说明中于此有关的部分, 如果有);
- 10) 投标书标价的工程量清单;
- 11) 构成本合同组成部分的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并 保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法 支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2017 年 4 月 7 日

本合同订立地点: 惠州市

当事人约定本合同自双方签字、盖章后, 于 签字、盖章 后生效。

发 包 人：(公章)
地 址：惠城区桥东路
南六巷 23 号

法定代表人：

委托代理人：苏冠亮

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：(公章)
地 址：惠州市惠城区下埔花边
北路竹园花苑 4 栋 5 楼

法定代表人：

委托代理人：[Signature]

电 话：0752-2162448

传 真：0752-2113156

开户银行：惠州工行仲恺高新区支行

帐 号：2008 0220 1920 0207 144

邮政编码：516001

电子邮箱：mhr@gdminghaorun.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政竣.通-11

工程名称： 丰奎路道路工程

建设单位(公章)： 惠州市市政园林事务中心

竣工日期： 2020年12月22日

发出日期： 年 月 日

一、工程概况

工程名称	丰奎路道路工程		
工程概况	丰奎路道路工程，位于惠州市惠城区，白石地区新建城市主干路，全长 2.02 公里，道路红线宽 36m, 全线呈东西走向，起点与白石路相交，终点与小金河大道相交。沿线与丰门坳路、学院路及奎湖路等相交。共设置 6 个平面交叉口，其中一个 T 型交叉，其余均为十字交叉。规划路线起点至学院路交叉口现状多为农田和大鱼塘，该交叉口至终点段现状分布多栋民房。 工程内容主要包括：道路、桥梁、排水、缆线沟、照明工程及附属工程等。		
工程造价 (万元)	8107.125082	结构类型	沥青混凝土
开工日期	2021 年 3 月	施工许可证号	441301201712250202
监督登记号	HZZJ-SZ2017051	监督单位	/
总承包单位	广东铭濠润建工程有限公司	建设单位	惠州市市政园林事务中心
施工单位 (土建)	广东铭濠润建工程有限公司	勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
施工单位 (设备安装)	广东铭濠润建工程有限公司	设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
监理单位	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	工程检测单位	惠州市达成建设工程质量检测公司
其他主要参建单位			
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
工程竣工 档案认可书	2022 年 11 月 2 日	惠市政园档验[2022]17号	合格
评定结果告知书	2022 年 1 月 11 日	[2017]053 号	合格
建设工程规划核实 合格证	2022 年 9 月 29 日	惠城规核证[2022]0537号	合格

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	利秦东
副组长	刘乐武、罗燕辉、李文锐、谭湘龙
组员	张东阳、葛晓光、张杰、杨帆、王炭之、林建良、阙彩红、邓欣然、黄光信

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	刘乐武	张东阳、葛晓光、张杰、杨帆、王炭之、林建良、阙彩红、邓欣然、黄光信
桥梁工程	罗燕辉	张东阳、葛晓光、张杰、杨帆、王炭之、林建良、阙彩红、邓欣然、黄光信
管线工程、照明工程	谭湘龙	张东阳、葛晓光、张杰、杨帆、王炭之、林建良、阙彩红、邓欣然、黄光信
工程质保资料	李文锐	张东阳、葛晓光、张杰、杨帆、王炭之、林建良、阙彩红、邓欣然、黄光信

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水管道工程	合格	合格	合格	合格
路灯照明工程	合格	合格	合格	合格
综合管廊工程	合格	合格	合格	合格

四、对参建单位的评价

对设计单位的评价	按合同约定完成了设计工作。
对勘察单位的评价	按合同约定完成了勘察工作。
对施工单位的评价	按施工合同约定内容、图纸设计要求及相关施工规范要求组织施工，过程中资料收集、文件齐全、有效，工程质量达到验收标准。
对监理单位的评价	按合同约定完成了监理工作。

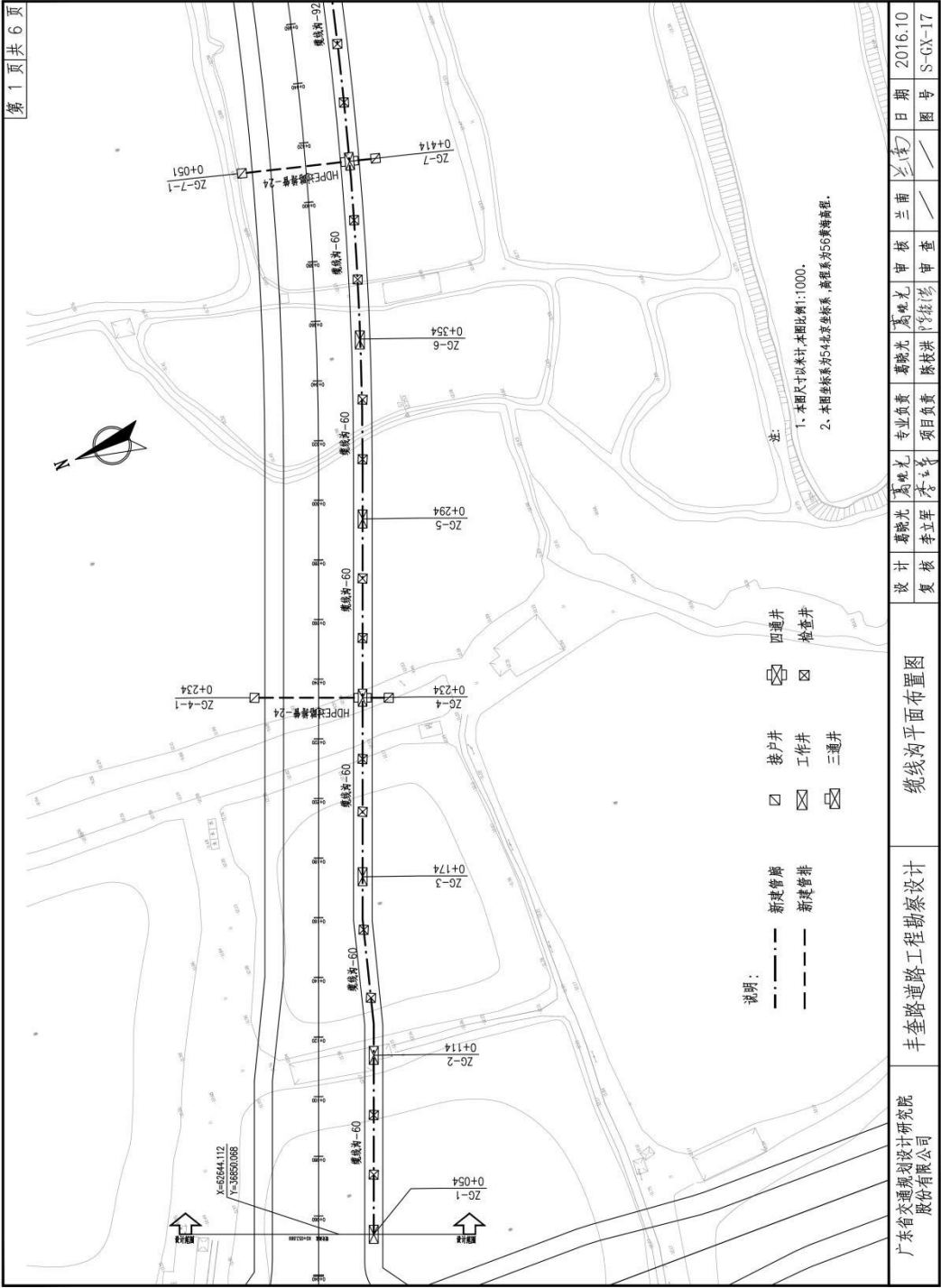
五、验收（专业）组成员签名

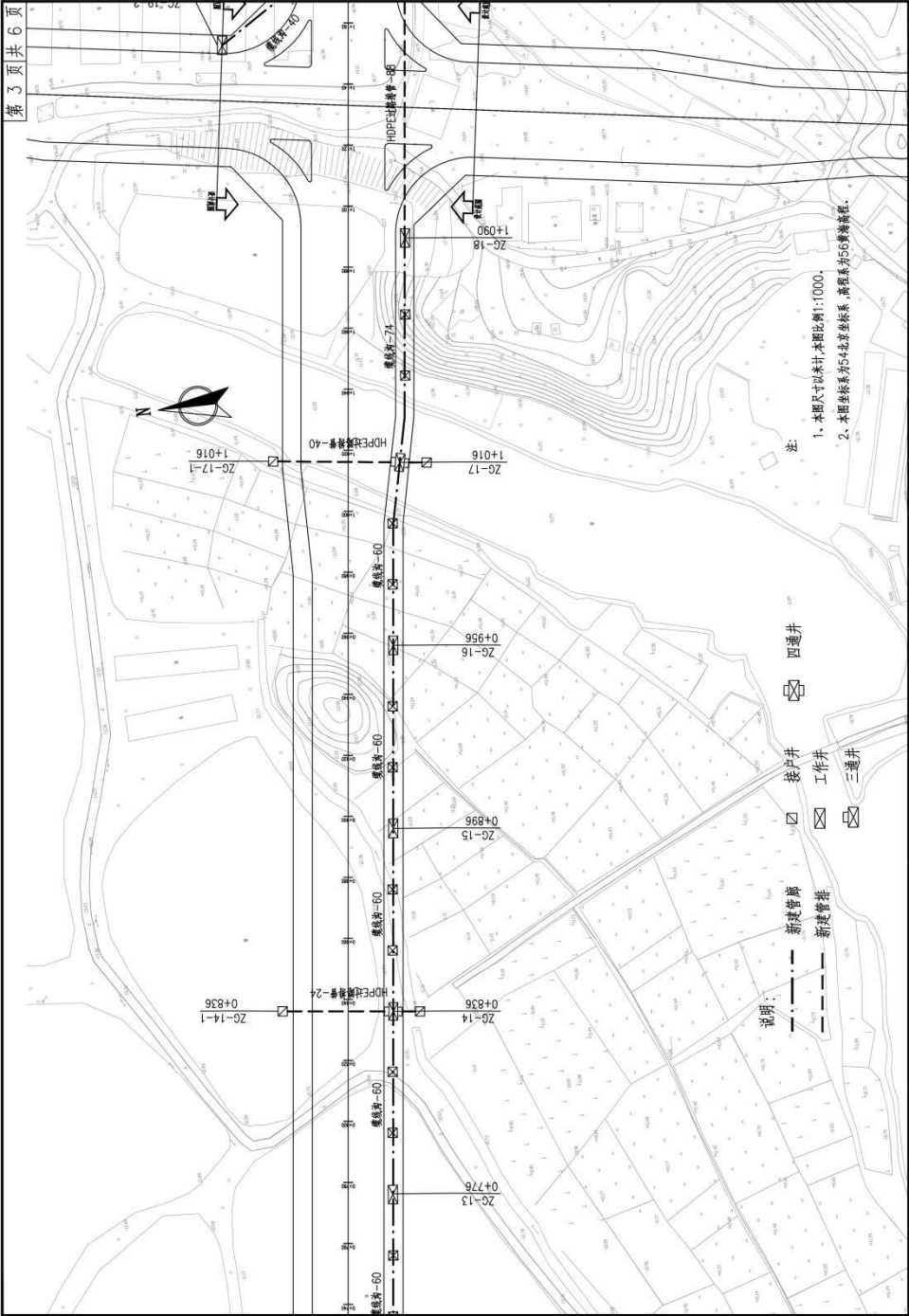
姓名	工作单位	职称	职务	签名
李超群	市政园林事务中心			李超群
李超群	市政园林事务中心			李超群
谭相庭	陈裕源润建有限公司			谭相庭
谢彩红	广东铭源润建有限公司			谢彩红
廖文彪	惠州市建设局设计管理办公室			廖文彪
王海青	市政园林事务中心			王海青
方友荣	市排水中心			方友荣
周振丰	市排水中心			周振丰
曾维泉	市市政园林事务中心			曾维泉
陈连豪	陈裕源润建有限公司			陈连豪
蔡东明	照明中心			蔡东明
蔡东明	广东裕通规划设计院有限公司			蔡东明
王贵之	...			王贵之

六、工程竣工验收结论

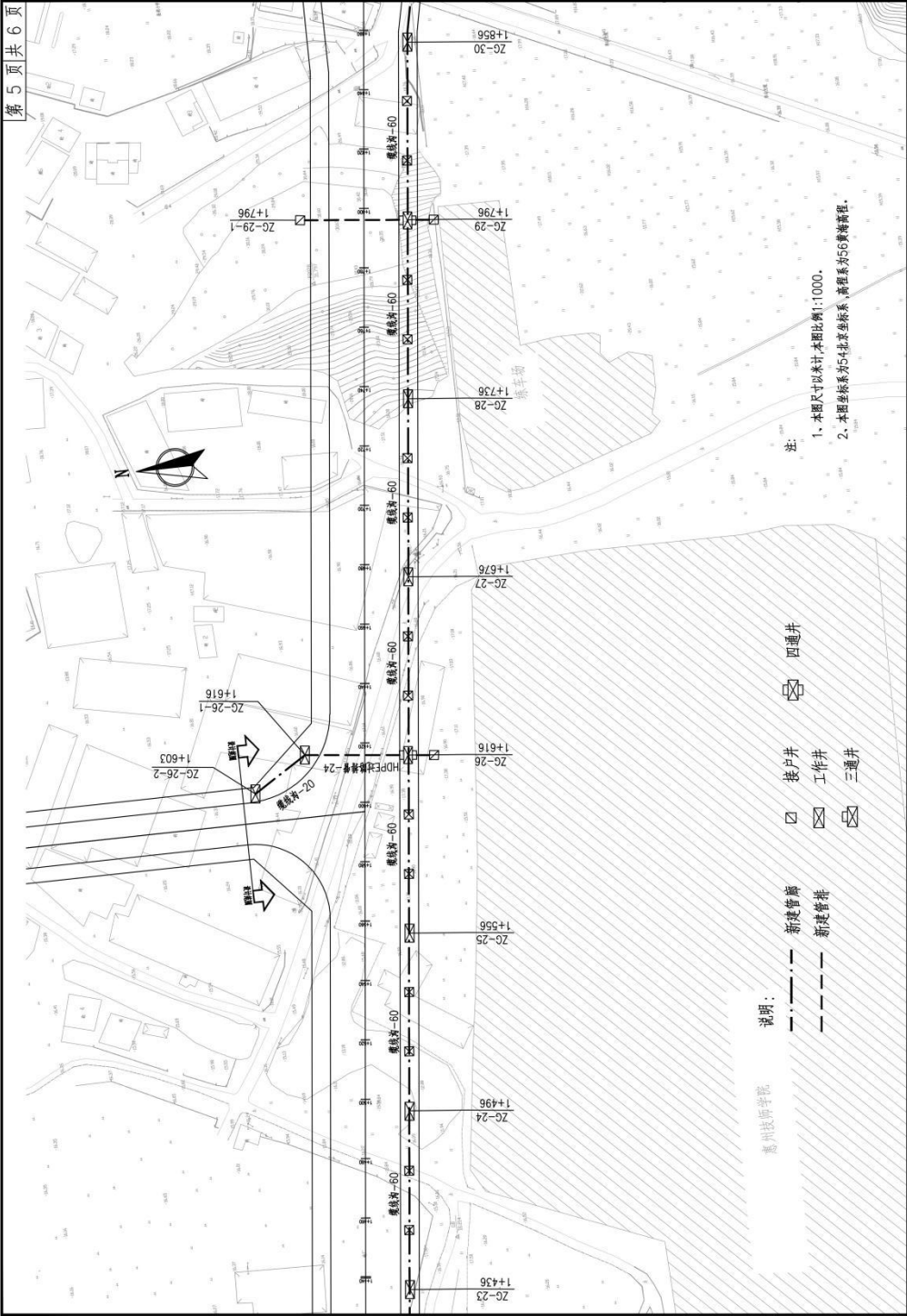
工程竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，建设单位组织验收组对工程进行竣工验收，经验收组查验现场和查阅有关技术资料，确认工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，质量控制资料齐全有效，符合要求；安全功能性检验资料齐全有效，符合要求；观感质量好。工程质量符合施工技术规范要求，达到设计文件使用标准，各单位一致同意本工程通过竣工验收。 综合以上各方面情况和各单位验收意见，本工程质量评定等级为合格。 验收日期：2022年12月22日 参加竣工验收人员及单位意见			
建设单位	(公章) 项目负责人：[Signature] 2022年12月22日	监理单位	(公章) 总监理工程师：[Signature] (执业资格证章) 2022年12月22日
施工单位	(公章) 项目经理：[Signature] (执业资格证章) 2022年12月22日	勘察单位	(公章) 项目负责人：[Signature] (执业资格证章) 2022年12月22日
设计单位	(公章) 项目负责人：[Signature] (执业资格证章) 2022年12月22日		

丰奎路道路工程综合管廊工程竣工图截图

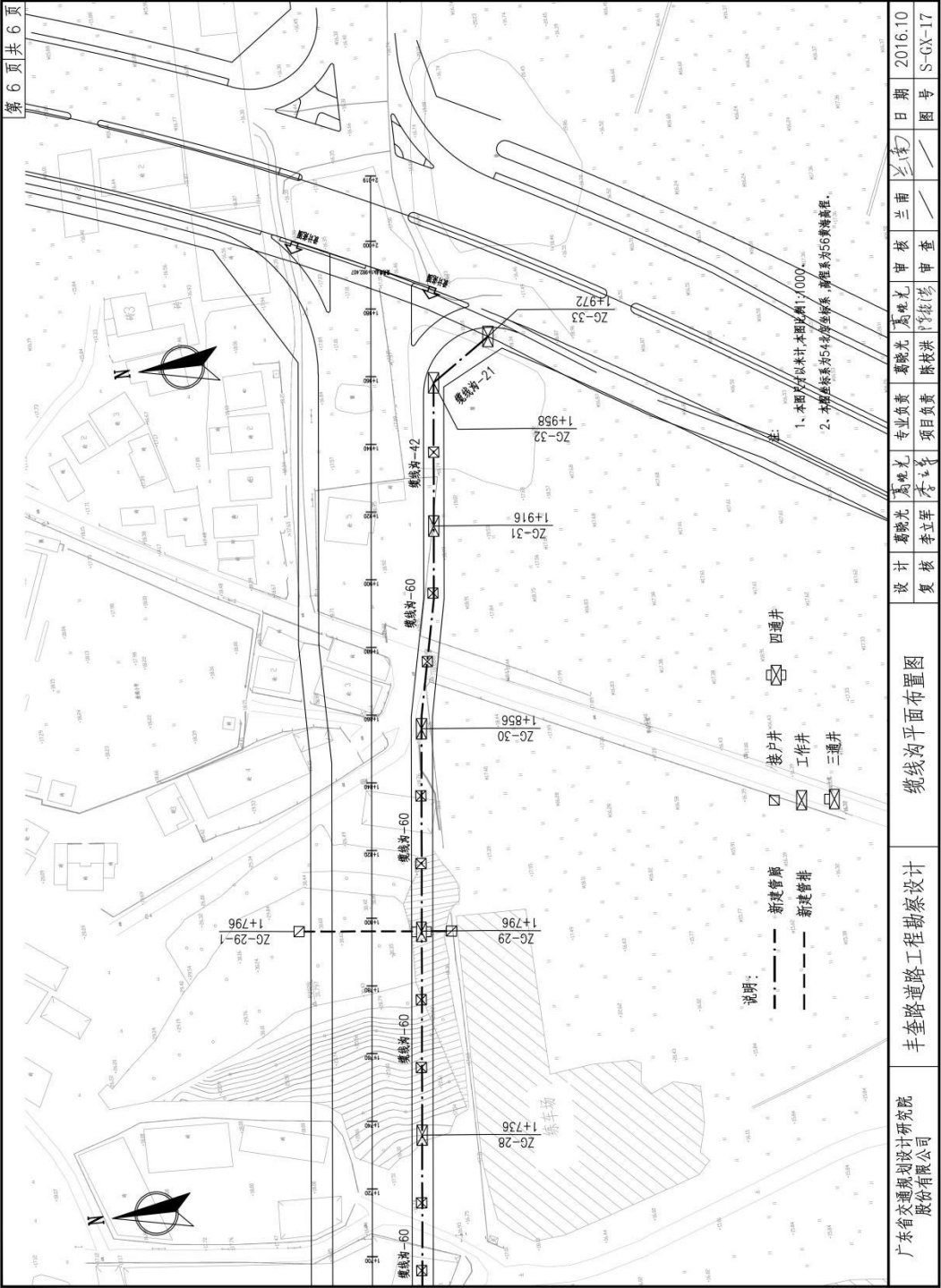




广东省交通规划设计研究院 股份有限公司		丰奎路道路工程勘察设计		缆线沟平面布置图		设计 复核	葛晓光 李立军	葛晓光 李立军	专业负责 项目负责	葛晓光 陈枝洪	审核 审查	兰楠	图号	2016.10 S-GX-17
------------------------	--	-------------	--	----------	--	----------	------------	------------	--------------	------------	----------	----	----	--------------------



广东省交通规划设计研究院 股份有限公司	丰奎路道路工程勘察设计	电缆沟平面布置图	设计 复核	葛晓光 李立军	专业负责 项目负责	葛晓光 陈枝洪	审核 审查	兰南	日期 图号	2016.10 S-GX-17
------------------------	-------------	----------	----------	------------	--------------	------------	----------	----	----------	--------------------



5.2.2 马蹄沥截污管网建设工程

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区市政公用事业管理局

承包人（全称）：广东铭濠润建工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就马蹄沥截污管网建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：马蹄沥截污管网建设工程。

2.工程地点：惠阳区西侧秋长白石片区。

3.工程立项批准文号：惠阳发改字〔2019〕22号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：本项目河道长2600米，包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、清淤工程等，主要分为A、B、C三段，其中A段、C段在河道两侧或周边建设DN500~DN600污水管；B段主要建设DN600~DN800污水管道。B段新建市政道路（新兴路）长953.5m，其中A线长688.164m，近期道路红线宽20m，远期红线宽30m，为城市次干路；B线长265.329m，道路红线宽20m，为城市支路，道路配套建设马蹄沥暗涵改造，尺寸为 **$b \times H=4.6 \sim 2.5m \sim b \times H=4.8 \sim 2.5m$** 箱涵。马蹄沥流域集雨面积3.3km²，此次水利部分主要内容是对河道进行清淤。具体以批复的施工图为准。

6.工程承包范围：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、清淤工程等施工及保修工作（具体工程内容以发包人提供的施工图、工程量清单等

文件为准)。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 7 月 30 日。

计划竣工日期: 2020 年 7 月 30 日。

工期总日历天数: 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)柒仟捌佰零肆万贰仟肆佰叁拾柒元零贰分
(¥78042437.02元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)伍佰玖拾叁万零捌佰叁拾陆元玖角陆分(¥5930836.96元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹万壹仟玖佰壹拾贰元捌角伍分
(¥11912.85元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)伍佰伍拾柒万玖仟伍佰贰拾陆元肆角
(¥5579526.4元)。

2.合同价格形式: _____/_____。

五、项目经理

承包人项目经理: 继忠才。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担

相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠阳区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：惠阳区市政公用

事业管理局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

1244130300719504X1

地 址：惠州市惠阳区淡水街道

兴湖路路6号

邮政编码：516211

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0752-3823061

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：广东铭濠润建工

有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

91441300766570779R

地 址：惠州市下埔横江三

路（竹园花苑）第四栋五楼A座

邮政编码：516001

法定代表人：张立坤

委托代理人：

电 话：0752-2108448

电子信箱：

开户银行：中国工商银行惠州市

江南支行

账 号：2008030119000014513

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 马蹄沥截污管网建设工程

建设单位(公章): 惠州市惠阳区市政和代建事务中心

竣工验收日期: 2024年7月4日

发出日期: 2024年7月4日

0036

36

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

0037
31

市政基础设施工程

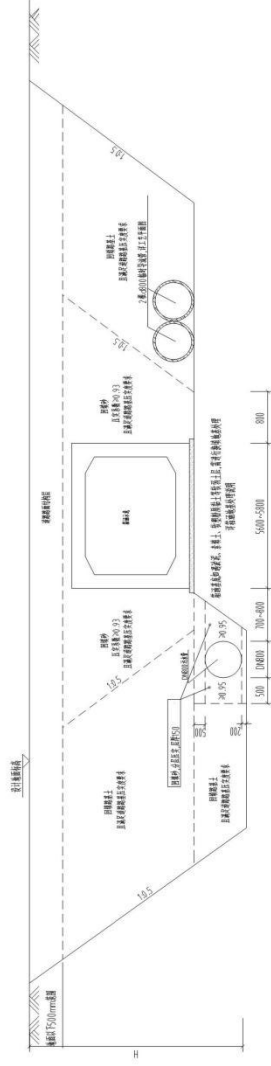
工程名称	马蹄沥截污管网建设工程	工程地点	惠州市惠阳区西侧秋长白石片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	治理河道长度2600m，包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、清淤工程等其中新建市政道路（新兴路）长953.5m	工程造价（万元）	7804万元
结构类型	/	开工日期	2019年11月21日
施工许可证号	441303201911210419	竣工日期	2021年7月1日
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督登记号	J19149
建设单位	惠州市惠阳区市政和代建事务中心	总承包单位	广东铭濠润建工程有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广州宏元建设工程咨询有限公司/晨越建设管理集团股份有限公司	工程检测单位	惠州市惠阳区建为工程质量检测中心 广东东森检测技术有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2021年7月4日		合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

00388

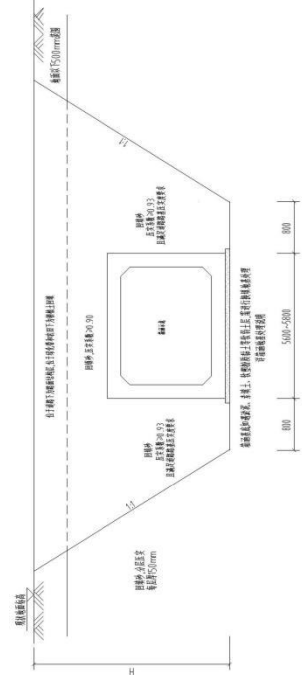
市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/ 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 阎 波 注册号: 4200125-AY002 有效期至: 至2025年12月	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) 姓名: 邓 军 注册号: 4200125-CS053 有效期至: 至2026年06月		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 2024年7月4日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 44016862 有效期至2026.01.19 2024年7月4日	 (公章) 项目负责人: 张亚强(执业资格证章) 4200920116721(00) 2024.1月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年7月4日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年7月4日

第 1 页	共 1 页
-------	-------



箱通、管道合拢断面图(一)



箱涵开挖断面图(二) 1:100

三

1. P_1 和 P_2 的统计量如下, 1985 年因国国民生产总值。
2. P_1 和 P_2 的统计量如下, 1985 年因国民生产总值。
3. P_1 和 P_2 的统计量如下, 1985 年因国民生产总值。
4. P_1 和 P_2 的统计量如下, 1985 年因国民生产总值。

施-结13说明。

[illegible]

5.2.3 潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程

工程编号: 惠公易建仲恺【2022】081
合同编号: 25-6C 创维项目-2022-003

潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程

施工合同

发包人: 惠州市智谷实业有限公司

承包人: 广东铭濠润建工有限公司

签订时间: 2022 年 08 月 25 日

工程编号: 惠公易建仲恺【2022】081

合同编号: _____

潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程

施工合同

发包人: 惠州市智谷实业有限公司

承包人: 广东铭濠润建工有限公司

签订时间: 2022 年 08 月 25 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市智谷实业有限公司

承包人（全称）：广东铭濠润建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程（施工）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程（施工）。
2. 工程地点：惠州潼湖生态智慧区梧村河东片区。
3. 工程立项批准文号：（惠仲科函〔2021〕586号）、（惠潼党纪〔2021〕14号）。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程规模：本项目位于惠州潼湖生态智慧区梧村河东片区，为新建道路工程，主要为解决创维等企业落户后的交通出行问题，共计3条市政道路，东升北路道路等级为城市支路，西起梧村河东路，东至东旺路，设计长度573.491米，双向2车道，标准横断面宽度18米，设计车速30Km/h；东旺路道路等级为城市次干路，北起东升北路，南至青春大道，设计长度228.788米，双向4车道，标准横断面宽度26米，设计车速40Km/h；青春大道道路等级为城市次干路，西起东旺路，东至东兴路，设计长度598.3米，双向4车道，标准横断面宽度26米，设计车速40Km/h（具体施工内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准）。
6. 工程范围及工作内容：工程范围及工作内容：按发包人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路工程、交通工程（包含交通信号灯）、箱涵工程、给排水工程、电力工程、绿化工程等专业（具体工程内容以发包人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（具体以开工令为准）。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：365日历天。（具体以实际竣工日期为准，满足项目

涉铁协调、征拆、建设等要求)

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆仟捌佰玖拾肆万柒仟伍佰叁拾玖元玖角玖分
(¥ 68947539.99 元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 贰佰贰拾陆万陆仟玖佰肆拾壹元壹角
(¥ 2266941.10 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰贰拾叁万捌仟贰佰叁拾肆元肆角柒分
(¥ 1238234.47 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 潘丽娜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 08 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在惠州仲恺高新区(惠州市智谷实业有限公司会议室)签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。

十四、补充条款

(一)本工程在签订合同后,承包人需按照《保障农民工工资支付条例》(国务院令 第 724 号)、《关于转发〈广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法〉的通知》(惠市住建函〔2019〕196号)在惠州当地设立工人工资支

付专用户，并通过该专用账户支付工人工资。承包人在每次申请进度款时，应分别提供工人工资专用账户及工程款支付账户，其中进度款额的 20%由业主单位拨付至工人工资支付专用账户，以保证工人工资按时足额支付。若当地政府部门发布新文件，按新文件执行。为了便于监控工程款账户，要求承包人在惠州市仲恺高新区银行开设工人工资专用账户及工程款支付账户。在发包人支付第一次工程款前，承包人必须将工人工资支付专用户提供给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由承包人自负。

（二）承包人未按合同约定派出相应的项目管理人员并管理不到位的，除报建设行政主管部门处理外，处 5000 元/人/次罚款，从履约担保中扣除。

（三）工程实施过程中承包人管理不到位并无相应的管理措施，导致发生重大质量事故，造成重大经济损失的，除报建设行政主管部门处理及承担相应的责任外，处该损失总额 10%罚款，从履约担保中扣除。

（四）工程实施过程中承包人管理不到位并无相应的管理措施，导致发生重伤以上的重大安全事故，造成重大经济损失的，除报建设行政主管部门处理及承担相应的责任外，处该损失总额 10%罚款，从履约担保中扣除。

（五）承包人未按设计施工图纸、设计变更、工程洽商、施工规范、工程建设强制性条文及建筑施工安全检查标准等进行施工的，除按相关要求返工整改外，根据实际情况，处 5000 元/次罚款，从履约担保中扣除。

（六）承包人未对进场原材料及时进行检验，并已投入使用的，处该批原材料价值 10%以上罚款；监理单位检验原材料后发现不符合设计图纸要求或为不合格材料，承包人自行投入使用的，除按相关要求返工整改外，处 10000 元/次以上罚款，同时报建设行政主管部门进行处理，从履约担保中扣除。

（七）承包人编制审核施工组织设计及相关施工方案严重失误，造成损失的，由承包人自行负责，并处以损失总额 5%的罚款，从履约担保中扣除。

（八）承包人未按进度如期支付工人工资，造成建设单位负面影响的，处拖欠工人工资总额 10%罚款，从履约担保中扣除。

（九）承包人工作人员出现违反法律法规及从业道德规范行为的，我司有权要求更换相关责任人，并处 5000 元/人/次罚款，从履约担保中扣除。

（十）承包人不执行建设行政主管部门及建设相关单位合理意见要求的（包

括质量、安全、进度及规范等），处 5000 元/次罚款，从履约担保中扣除。

（十一）承包人编制的竣工图与现场不一致，造成建设单位负面影响或重大经济损失的，处该损失总额 30%罚款，从履约担保中扣除。

（十二）项目从进场施工至验收移交必须全面落实“七个百分百”：

（1）现场封闭管理：施工区域应设置不低于 1.8 米的硬质、连续密闭围挡，管线敷设工程施工段的边界设置不低于 1.5 米的封闭式或半封闭式围挡；围挡或者围挡地步设置不低于 30 厘米的硬质防溢座，顶部均匀设置喷雾、喷淋等有效降尘设施；对于特殊地点无法设置围挡、围栏以及防溢座的，设置警示牌，并采取有效防尘措施。承包人未落实措施且被通报的，除报建设行政主管部门处理及由承包人按照本合同及相关法律法规承担相应的责任外，由发包人对其并处 5000 元/次罚款，从履约担保中扣除。

（2）现场湿法作业：实施土石方开挖、回填、地下工程等易产生扬尘的工程作业时，必须辅以持续加压洒水或喷淋设施，现成必须配备洒水设备或保洁人员，每天定时洒水降尘。承包人未落实措施且被通报的，除报建设行政主管部门处理及由承包人按照本合同及相关法律法规承担相应的责任外，由发包人对其并处 5000 元/次罚款，从履约担保中扣除。

（3）场区道路硬化：对施工区域出入口、材料堆放和加工区、生活区、主干道等区域的地面进行硬化，并辅以洒水等措施。承包人未落实措施且被通报的，除报建设行政主管部门处理及由承包人按照本合同及相关法律法规承担相应的责任外，由发包人对其并处 5000 元/次罚款，从履约担保中扣除。

（4）渣土物料覆盖：施工区域内的裸露地面采取定时洒水等措施；超过 48 小时不作业的，采取全覆盖措施；超过三个月不作业的，采取绿化、铺装、遮盖等措施。承包人未落实措施且被通报的，除报建设行政主管部门处理及由承包人按照本合同及相关法律法规承担相应的责任外，由发包人处 5000 元/100 m²/次罚款，从履约担保中扣除。

（5）物料密闭运输：施工区域的土方、工程渣土、建筑垃圾和散装物料以密闭方式及时清运，防止洒落和流溢，严禁抛洒和倾倒，保证运输途中不污染道路和环境卫生。超过 48 小时未清运的，在工地内设置临时堆放场，并采用密闭式防尘网遮盖。承包人未落实措施且被通报的，除报建设行政主管部门处理及由承包



人按照本合同及相关法律法规承担相应的责任外，由发包人对其并处 5000 元/次罚款，从履约担保中扣除。

(6)出入车辆清洗：出入口应设置车辆冲洗设施（包含冲洗池、冲洗设备、排水沟、沉淀池等），车辆驶出施工区域将车轮、车身清洗干净，不得带泥上路，工地出口外不得有泥浆、泥土和建筑垃圾。承包人未落实措施且被通报的，除报建设行政主管部门处理及由承包人按照本合同及相关法律法规承担相应的责任外，由发包人对其并处 5000 元/次罚款，从履约担保中扣除。

(7)扬尘视频监控系统：施工区域应配置监控系统，监控布局需合理；并保证正常运行。承包人未落实措施且被通报的，除报建设行政主管部门处理及由承包人按照本合同及相关法律法规承担相应的责任外，由发包人对其并处 5000 元/次罚款，从履约担保中扣除。

施工单位对产生的建筑垃圾必须定向处理并建立台账。

(十三) 承包人在每次申请进度款项时需同时提供由仲恺区税务局开具的“税收完税证明”。

(十四) 新建排水管网（含改造管网）投入使用前，承包人须负责提供管线内窥检测报告，费用计入投标报价内，检测报告合格后方可办理竣工验收手续。

（以下无正文）

发包人：惠州市智谷实业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91441300MA51MW0A69

地 址：惠州市仲恺高新区潼侨镇潼侨

南路智联大厦 17 楼

邮政编码：516032

电 话：0752-3855986

传 真：

电子信箱：

开户银行：广发银行惠州陈江支行

账 号：9550880210572400195

承包人：广东铭濠润建工有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91441300766578779R

地 址：惠州市下埔横江三路（竹园花

苑）第四栋 5 楼 A 座

邮政编码：516008

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司惠州横

江三路支行

账 号：44001712211053004856

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程

建设单位(公章): 惠州市智谷产业有限公司

竣工验收日期: 2024年10月25日

发出日期: 2024年10月25日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

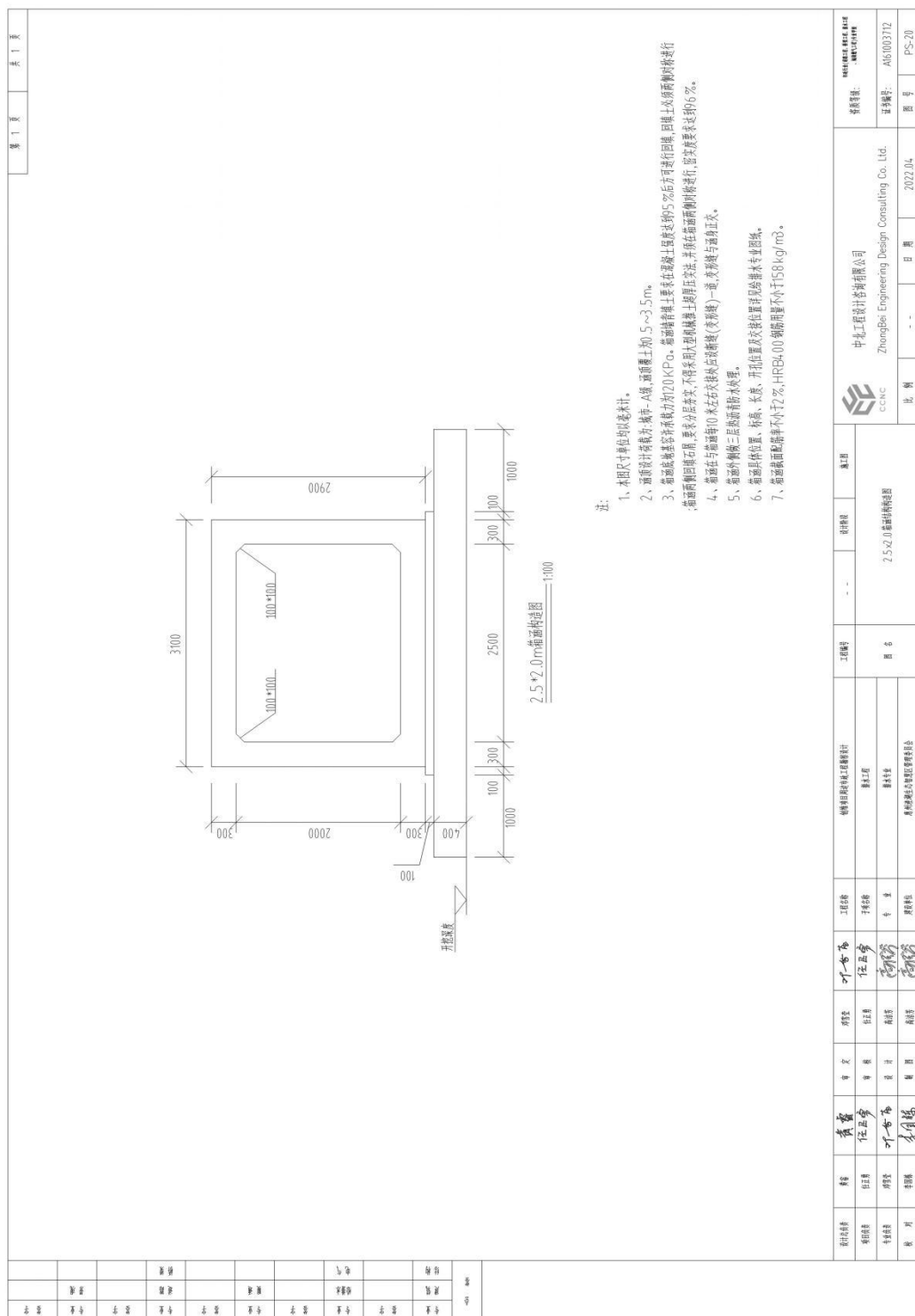
市政基础设施工程

工程名称	潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程	工程地点	惠州潼湖生态智慧区梧桐河东片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	东至东旺路，长573.491m、南至青春大道，长度228.788m、东至东兴路，长度550.0米	工程造价（万元）	6894.75
结构类型	/	开工日期	2022年10月19日
施工许可证号	441352202210180102	竣工日期	年 月 日
监督单位	惠州市交通运输局仲恺分局	监督登记号	ZKSZ-ZJ2022/40
建设单位	惠州市智谷实业有限公司	总施工单位	广东铭濠润建工程有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中北工程设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东金筑工程管理有限公司	工程检测单位	广东华宸建设工程质量检测有限公司
			广东通达工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	已办理		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 何 辉 祥 注册号: 4405469-AY002 有效期: 至2024年12月31日	
工程未达到使用功能的部位(范围)	广东铭濠润建设工程有限公司 潘丽娜 粤1442019202005646(00) 市政 2024.11.07		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	(公章) 项目负责人: 田达利 2024年10月25日	(公章) 总监理工程师: 宁曼丽 2024年10月25日	(公章) 项目负责人: 潘丽娜 2024年10月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年10月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年10月25日

潼湖生态智慧区创维项目周边市政工程综合管廊工程竣工图截图



5.2.4 东江科技园惠泽大道东段拓宽改造工程施工

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州市高新科技工业园开发建设有限公司

承包人(全称): 广东铭濠润建工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就东江科技园惠泽大道东段拓宽改造工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 东江科技园惠泽大道东段拓宽改造工程施工。
2. 工程地点: 位于惠州市惠城区仲恺高新区东江科技园。
3. 工程立项批准文号: 惠仲科[2019]28号。
4. 资金来源: 自筹资金。
5. 工程内容: 项目起点为东江科技园西门(惠泽大道与上霞北路交叉口)、终点为东江科技园北门(惠泽大道与省道S120交叉口),道路全长约7.85km,城市主干道,设计车速60km/h。现状道路: 马水路以西段,道路总宽18--36m,双向4车道; 马水路以东段,道路总宽42m,双向6车道。改造后,马水路以西段,道路总宽42m,双向8车道; 马水路以东段,道路总宽43m,双向8车道。绿化带面积约4.13万平方米。具体以批复的施工图为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

按招标人提供的设计文件和有关资料及说明,包括:道路工程、排水工程、桥涵工程、电缆沟及通信管道工程、照明工程、交通工程、绿化工程、绿化给水工程、人行通道安装工程等专业工程施工及保修工作(具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准)。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年12月26日。

计划竣工日期: 2021年9月18日。

工期总日历天数: 540日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿柒仟叁佰伍拾陆万陆仟肆佰零捌元伍角陆分（¥ 373566408.56 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰陆拾叁万捌仟捌佰叁拾玖元叁角贰分（¥ 9638839.32 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：王凤臣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州仲恺高新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 伍 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 9144 1300 6731 2196 65

组织机构代码: 91441300766570779R

地 址: 惠州市东江高新区东兴片区东新大道 108 号

地 址: 惠州市下埔横江三路(竹园花苑)第四栋五楼 A 座

邮政编码: _____

邮政编码: 516001

法定代表人: 廖海鸿

法定代表人: 张立坤

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0752-2313682

电 话: 0752-2162448

电子信箱: _____

电子信箱: gdmhr@gdminghaorun.com

开户银行: 工商银行惠州东江高新区支行

开户银行: 建行惠州横江三路支行

账 号: 2008 0327 0900 0066 693

账 号: 44001712211053004856

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东江科技园惠泽大道东段拓宽改造工程

建设单位(公章): 惠州市高新科技工业园开发建设有限公司

竣工验收日期: 2023.9.14

发出日期: _____

市政基础设施工程

填 写 说 明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东江科技园惠泽大道东段拓宽改造工程	工程地点	惠州市仲恺东江高新区惠泽大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度5.84km（K1+950~K7+793）	工程造价（万元）	37356.64
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2020-5-29
施工许可证号	441352202005220202/ 441352202005270219	竣工日期	2023-9-14
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	HZZJ-ZK2020009
建设单位	惠州市高新科技工业园开发建设有限公司	总承包单位	广东铭豪润建工程有限公司
勘察单位	中佳勘察设计有限公司	施工单位（土建）	广东铭豪润建工程有限公司
设计单位	中恒工程设计院有限公司	施工单位（设备安装）	广东铭豪润建工程有限公司
监理单位	惠州建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司 广东通达工程检测有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2023-7-17	市政竣·通-10	合格
规划验收合格证	2023-8-28	惠仲自然资函（2023）918号	合格
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效	市政施管-4	同意竣工验收
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	评定合格
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	评定合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	评定合格
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计要求及规范规定，全部验收合格。	
	设备安装	符合设计要求及规范规定，全部验收合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：黄伟 注册号：4406490-AY002 有效期：至2023年12月 中华人民共和国注册监理工程师 胡俊杰 注册号44013765 有效期2025.09.21 惠州建安工程项目管理有限公司 中华人民共和国一级注册建造师（市政） 王凤臣 粤1442012201221113(00) 2024.12.30 广东裕源建设工程有限公司		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人： 2023年9月14日	(公章) 总监工程师：(执业资格印章) 2023年9月14日	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 2023年9月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 2023年9月14日	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 2023年9月14日

5.2.5 金泉路和白石路道路工程

2016-15

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

**广东省建设工程
标准施工合同**

2009 年版

工程名称: 金泉路和白石路道路工程

工程地点: 惠州市汤泉、白石区

发 包 人: 惠州市公用事业管理局

承 包 人: 广东铭濠润建工有限公司

广东省建设厅制

发包人：(全称) 惠州市公用事业管理局

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则、合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

工程名称: 金泉路和白石路道路工程

工程内容：道路工程、桥涵工程、照明工程及排水工程等施工及保修（具体内容以施工图为准）。

结构形式: _____

资金来源: 财政资金

承包范围：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括：道路工程、桥涵工程、照明工程及排水工程等施工及保修（具体内容以施工图为准）。

工程合同工期总日历天数：暂定 600 天。

拟从 2016 年 5 月 1 日开始施工, 至 2017 年 12 月 22 日竣工完

成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）：叁亿壹仟贰佰贰拾叁万玖仟零柒拾伍元叁角玖分

（小写）：312239075.39 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序：

- 1) 本合同协议书及附件（含合同谈判中的澄清文件）；
- 2) 本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- 3) 中标通知书；
- 4) 投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 5) 合同专用条款；（含数据表和招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 6) 合同通用条款；
- 7) 国家现行有关市政工程施工与验收的技术规范、规程和标准；
- 8) 本招标文件（含补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9) 设计图纸（含招标文件补遗书中于此有关的部分，如果有）；
- 10) 投标书标价的工程量清单；
- 11) 构成本合同组成部分的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016年3月10日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发 包 人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：(公章)

地 址：惠州市下埔花边北路竹园花苑四栋五楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0752-2162448

传 真：0752-2113156

开户银行：惠州工行江南支行

账 号：2008030119000014513

邮政编码：516001

电子邮箱：mhr@minghaorun.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 金泉路和白石路道路工程

建设单位(公章): 惠州市市政园林事务中心

竣工验收日期: 2021年10月13日

发出日期: 2021年10月28日

一、工程概况

工程名称	金泉路和白石路道路工程		
工程概况	金泉路和白石路道路工程位于惠州市江北的汤泉和白石片区，包括金泉路和白石路二条道路，总长约 6.79km。其中金泉路规划道路全长约 4.75km，红线宽 42m；白石路规划道路全长约 2.04km，红线宽 36m。金泉路及白石路均为城市次干道路，设计行车时速为每小时 40 公里，路面结构为沥青混凝土路面，包括 1 座跨河桥。实施内容包括：道路、排水、桥涵、照明灯。		
工程造价 (万元)	31223.91	结构类型	沥青混凝土路面
开工日期	2016 年 5 月 1 日	施工许可证号	441301201604190301
监督登记号	HZZJ-SZ2016015	监督单位	惠州市建设工程质量监督站
总承包单位	广东铭濠润建设工程有限公司	建设单位	惠州市市政园林事务中心
施工单位 (土建)	广东铭濠润建设工程有限公司	勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司
施工单位 (设备安装)	广东铭濠润建设工程有限公司	设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司
监理单位	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	工程检测单位	惠州市建设工程质量检测中心
工程检测单位	惠州市建科建设工程质量检测有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录	/	/	/
规划验收合格证	2021 年 8 月 18 日	惠城规核证(2021) 0343 惠城规核证(2021) 0344	合格
工程竣工 档案认可书	2021 年 9 月 16 日	惠市政园档验字(2021) 09	合格
电梯准用证	/	/	/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	曾维泉
副组长	刘鲲、黄昌贵
组 员	胡传娥、高立志、冯钟、李元斐、方旭、周顺平

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	高立志	戴俊乐、胡国鸿、彭少廉
桥梁工程	黄昌贵	黄文生、胡传娥
排水工程	周振平	魏远山、曹钟洋
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	李元斐	刘华先、叶永坚
污水处理工程	/	/
供电及照明工程	方旭	阙彩红、杨小辉

（二）验收程序

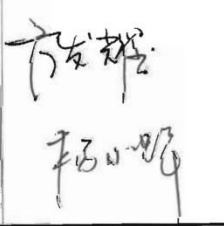
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收（专业）组成员签名

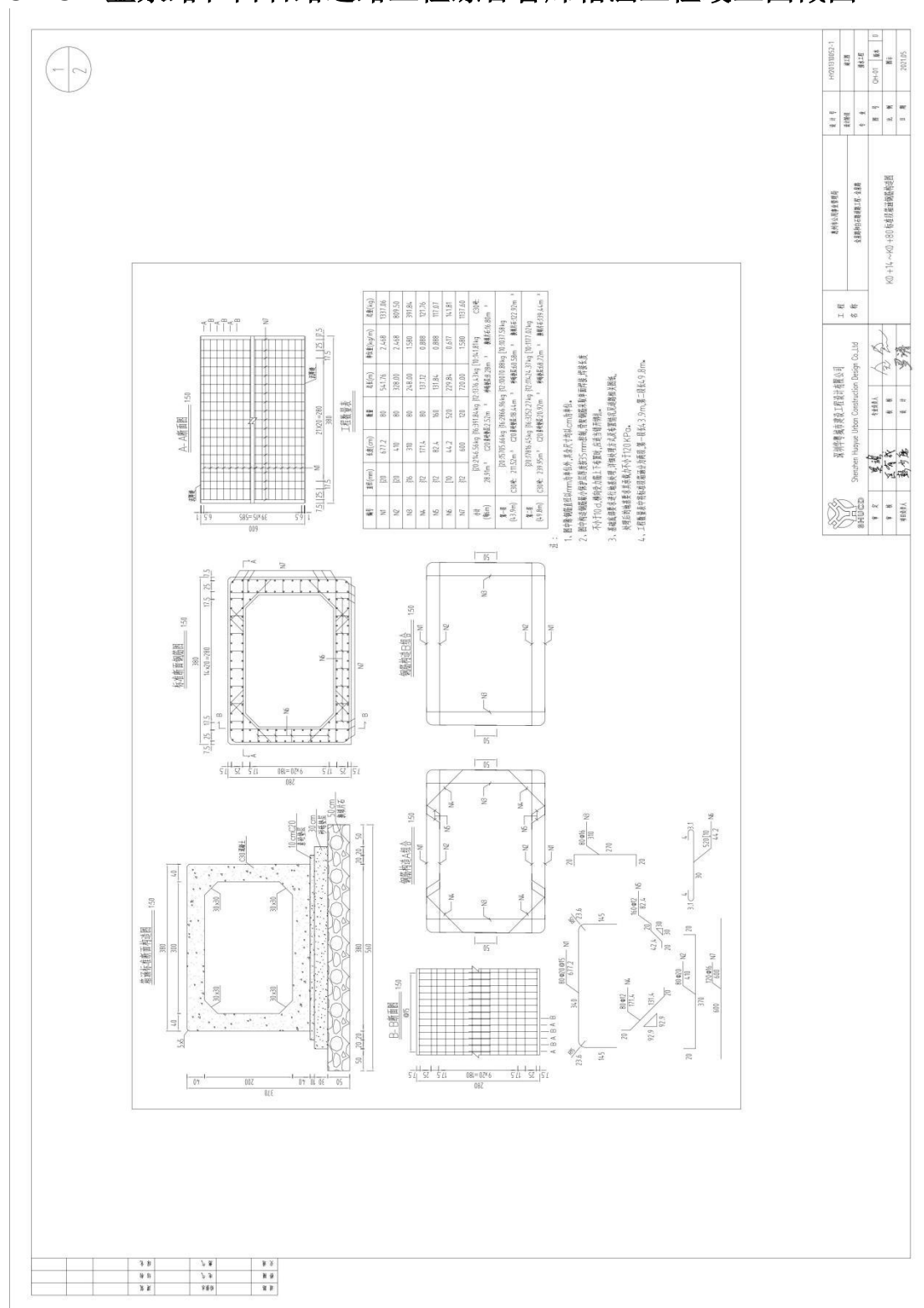
姓名	工作单位	职称	职务	签名
	市政园林事务中心			曾绍东
袁昌贵	市政园林事务中心	路桥高工		袁昌贵
高立志	—			高立志
王明	照明中心			王明
廖永明	市政园林事务中心			廖永明
刘敏	惠州工程建设监理有限公司	高级工程师	项目总监	刘敏
刘平之	深圳年丰城市建设工程有限公司	高级工程师	项目负责人	刘平之
戴德平	广州市排水工程集团有限公司		经理	戴德平
胡德城	市排水管理中心			胡德城
胡子	惠州市建设监理有限公司	2级师		胡子
魏志心	惠州工程建设监理有限公司	工程师	专业	魏志心
胡德城	广东裕源润建工程有限公司	2级师	项目经理	胡德城
顾彩红	同上	工程师		顾彩红
黄文生	广东裕源润建工程有限公司			黄文生
王明	深圳华夏设计			王明
	核工业惠州工程勘察设计有限公司	李永明		李永明
方发荣	排水中心	方发荣		方发荣
杨小辉	城市照明中心	杨小辉		杨小辉
黄钟祥	市政园林事务中心			黄钟祥
黄永明	广东裕源润建工程有限公司			黄永明

[illegible]

四、工程竣工验收结论

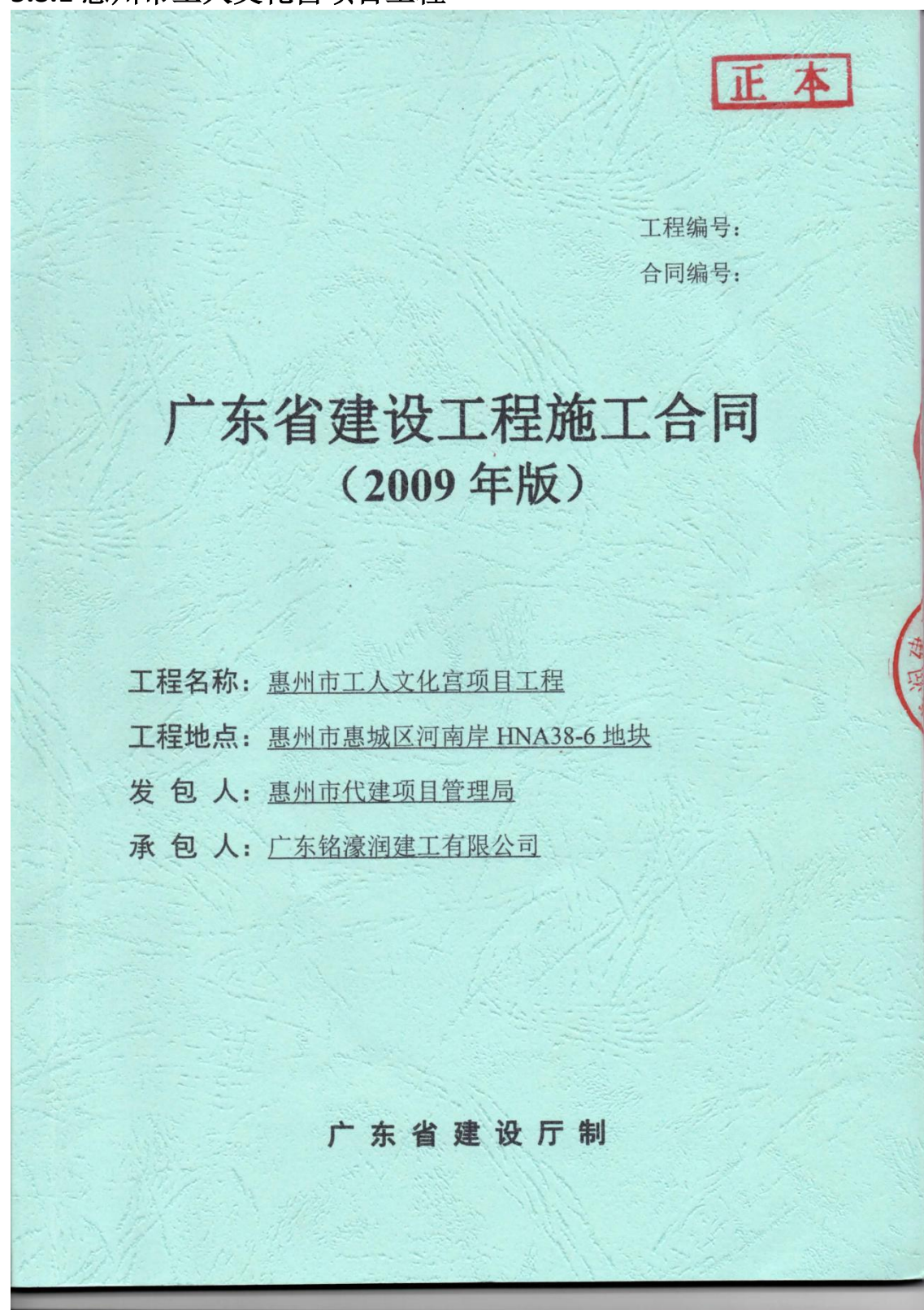
工程竣工验收结论: 经参建各方及相关单位检查验收,该工程项目已按施工合同、设计施工图及相关规范要求,完成了全部施工内容,办理了规划、安监等验收手续,工程技术资料已按要求归档,工程质量达到合格标准,同意竣工验收。	
验收日期: 2021年10月13日	
参加竣工验收人员及单位意见	
建设单位	项目负责人:  (公章) 2021年10月13日 监理单位:  (公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 2021年10月13日
施工单位	项目经理:  (公章) 2021年10月13日 勘察单位:  (公章) 项目负责人:  (公章) 2021年10月13日
设计单位	项目负责人:  (公章) 2021年10月13日 项目负责人:  (公章) 2021年10月13日

5.2.5.1 金泉路和白石路道路工程综合管廊箱涵工程竣工图截图



5.3 项目经理类似工程业绩

5.3.1 惠州市工人文化宫项目工程



第一部分 协议书

发包人：（全称） 惠州市代建项目管理局

承包人：（全称） 广东铭濠润建工有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：惠州市工人文化宫项目工程

工程地点：惠州市惠城区河南岸 HNA38-6 地块

工程规模：项目建设规划用地面积 16628 平方米，总建筑面积 39769 平方米，建筑高度 92.25 米，其中：地下室 2 层，建筑面积 9570 平方米；地上 22 层，建筑面积 30199 平方米。主要建设内容包括展厅、劳模创新工作室、劳资诉讼等服务中心、排演厅、多媒体报告厅及其后勤、职工文娱活动用房、职工书屋、培训课室、管理用房、架空层、地下室（包括地下停车库和地下设备房）以及绿化、室外给排水及供电等配套设施工程。

工程立项、规划批准文件号：惠市发改（2017）448 号

中标通知书编号：惠公易建市直 01 公【2019】019

资金来源：财政性资金。

二、工程承包范围

承包范围及内容：按招标人提供的施工图和相关资料及说明，包括：土石方工程、基坑工程、建筑工程、装饰装修工程、安装工程、人防工程以及小区内道路、园林绿化、广场、地下车库、大门、值班室、围墙、建筑小品、室外给排水、室外照明、智能化等附属配套工程的施工及保修工作（具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准）。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：900日历天。

具体开工日期以总监理工程师和发包人签发的开工通知书为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹亿叁仟贰佰贰拾捌万零玖佰柒拾陆元伍角（人民币，下同）；

（小写）：132280976.50元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、

完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019年4月16日

本合同订立地点：惠州市。

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：（签章）

惠州市代建项目管理局

住所：惠州市南新路16号

法定代表授权人：（签章）

开户银行：

账号：

邮编：516001

电话：0752-2696736

传真：0752-2696736

承包人：（签章）

广东铭濠润建工有限公司

住所：惠州市下埔横江三路（竹园花苑）四栋5楼

法定代表人：（签章）

开户银行：中国工商银行惠州市江南支行

开户银行单位名称：广东铭濠润建工有限公司

惠州当地开户银行账号：

2008030119000014513

邮编：516001

电话：0752-2108448

传真：0752-2113156

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 惠州市工人文化宫

验收日期: 2023年3月23日

建设单位(盖章): 惠州市代建项目管理局



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	惠州市工人文化宫					
工程地点	惠州市惠城区河南岸HNA38-6地块		建筑面积	39769m²	工程造价	13228.098万元
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上:	22	层	
			地下:	2	层	
施工许可证号	441301201906270102, '441301201906270101	监理许可证号				
开工日期	2019. 7. 16	验收日期	2023年3月23日			
监督单位	惠州市建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-SZ2019033			
建设单位	惠州市代建项目管理局					
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司					
设计单位	中盛弘宇建设科技有限公司					
总包单位	广东铭濠润建工有限公司					
承建单位 (土建)	广东铭濠润建工有限公司					
承建单位 (设备安装)	广东铭濠润建工有限公司					
承建单位 (装修)	广东铭濠润建工有限公司					
监理单位	广东长江新元项目管理有限公司					
施工图 审查单位	惠州市勤协建筑工程设计咨询有限公司					



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭卫峰
副组长	李彬、古标君、张代合
组员	宋志荣、李水明、蒋智、崔小萍、张嘉慈、黄慈丹、胡胜飞、郑璇燕

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李彬	李水明、蒋智、张代合、张嘉慈
建筑设备安装工程	古标君	宋志荣、黄慈丹
工程质控资料	胡胜飞	崔小萍、郑璇燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 150 项, 其中: 评价为“好”的 106 项 评价为“一般”的 44 项
建筑电气	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



GD-E1-914/4

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐☐☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	张代九	浙江中远			
	古林源	浙江中远			
	李永	浙江中远项目管理有限公司	总经理	高级工程师	李永
	张代九	浙江中远项目管理有限公司	项目经理	高级工程师	张代九
	蒋智	广东铭源润建工程有限公司	项目负责人	工程师	蒋智
	詹小萍	广东铭源润建工程有限公司	项目负责人	工程师	詹小萍
	戴俊东	广东铭源润建工程有限公司	项目经理	工程师	戴俊东
	李永	广东铭源润建工程有限公司	项目经理	工程师	李永
	张永前	广东铭源润建工程有限公司	安全员		张永前



GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

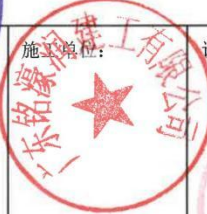
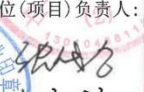
根据建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程》竣工验收的规定，由建设单位组织五个主体单位对“惠州市工人文化宫”的实地检查，以及对竣工技术资料的检查，各个责任主体单位一致认为：该单位工程竣工技术资料齐全有效，施工质量符合国家有关规定的法律、法规、施工规范及强制性标准的要求。五个责任主体单位一致同意该单位工程验收通过，评定为“合格”。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：张代合

注册号：1300716-012

有效期：至2023年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2023年3月23日	2023年3月23日	2023年3月23日	2023年3月23日	2023年3月23日

GD-E1-914/6

中 通 以 科 股 份 有 限 公 司
Zhongsheng Hongyu Construction Technology Co., Ltd.

注册建筑师
 注册结构工程师
 注册设备工程师
 注册电气工程师
 注册暖通工程师
 注册给排水工程师
 注册城乡规划师
 注册土地估价师
 注册资产评估师
 注册税务师
 注册造价工程师
 注册监理工程师
 注册咨询工程师
 注册安全工程师
 注册环保工程师
 注册测绘师
 注册城乡规划师
 注册土地估价师
 注册资产评估师
 注册税务师
 注册造价工程师
 注册监理工程师
 注册咨询工程师
 注册安全工程师
 注册环保工程师
 注册测绘师

轴号	尺寸	轴号	尺寸
A	60.35	40.27	
B	40.35	40.35	
C	40.35	40.35	
D	40.35	40.35	
E	40.35	40.35	
F	40.35	40.35	
G	40.35	40.35	
H	40.35	40.35	
I	40.35	40.35	

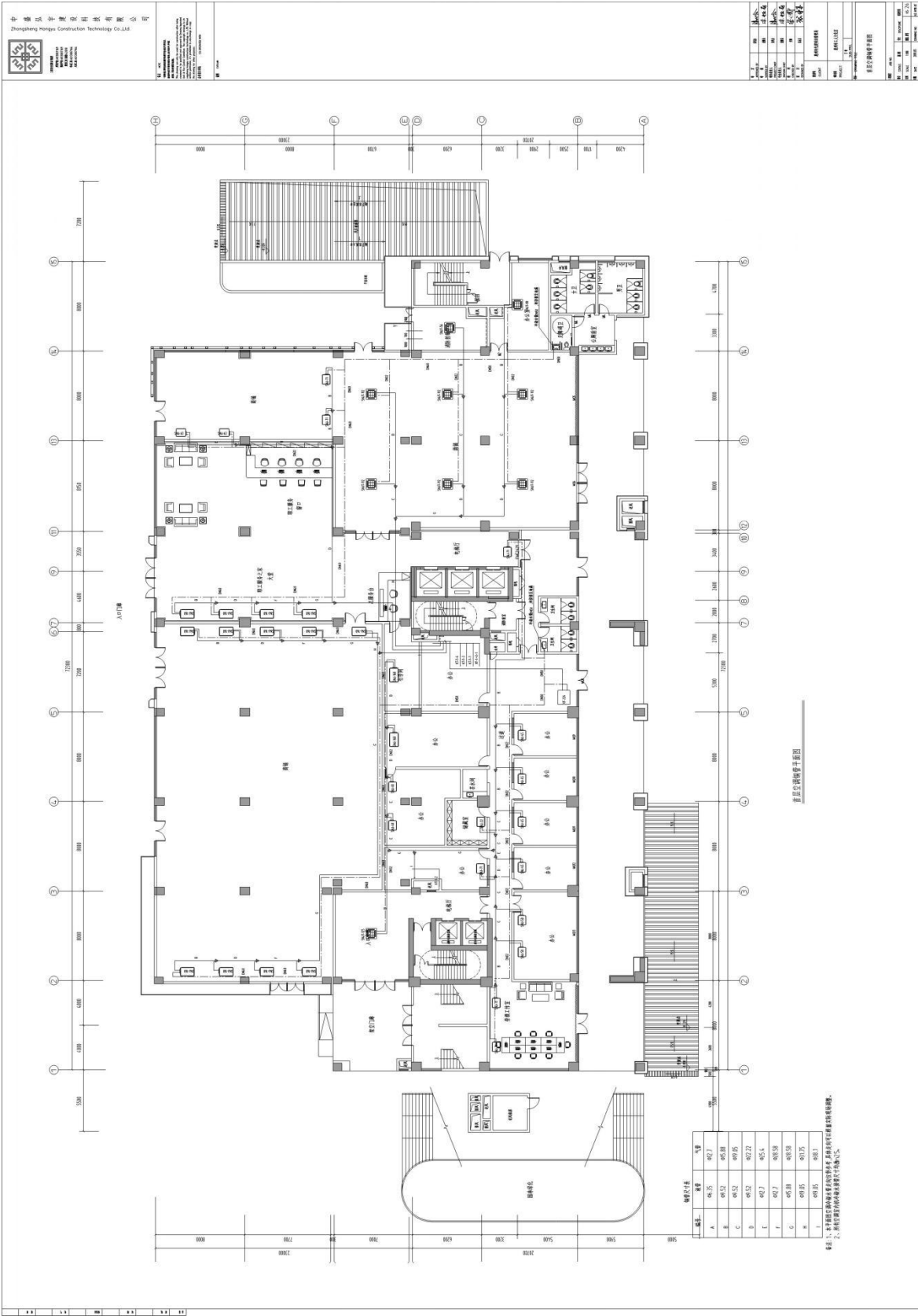
中 通 以 科 股 份 有 限 公 司
Zhongsheng Hongyu Construction Technology Co., Ltd.

注册建筑师
 注册结构工程师
 注册设备工程师
 注册电气工程师
 注册暖通工程师
 注册给排水工程师
 注册城乡规划师
 注册土地估价师
 注册资产评估师
 注册税务师
 注册造价工程师
 注册监理工程师
 注册咨询工程师
 注册安全工程师
 注册环保工程师
 注册测绘师
 注册城乡规划师
 注册土地估价师
 注册资产评估师
 注册税务师
 注册造价工程师
 注册监理工程师
 注册咨询工程师
 注册安全工程师
 注册环保工程师
 注册测绘师

12 层平面图 (1:100)

比例尺: 1:100

图例: 1. 12 层平面图 (1:100)



中 建 五 局 建 筑 科 技 有 限 公 司
Zhongyuan Construction Technology Co., Ltd.

工程名称: 某某工程
工程地点: 某某地点
设计单位: 某某设计
设计日期: 某某日期

图名: 某某图
图号: 某某号

比例: 某某比例

备注: 某某备注

审核: 某某审核

批准: 某某批准

日期: 某某日期

页次: 某某页次

总页: 某某总页

备注: 某某备注

审核: 某某审核

批准: 某某批准

日期: 某某日期

页次: 某某页次

总页: 某某总页

轴网	轴号	间距	轴号	间距
A	05.35	02.7	05.38	02.7
B	05.32	05.88	05.95	02.72
C	05.52	05.95	06.27	05.4
D	06.27	05.4	06.58	03.58
E	06.58	03.58	07.75	03.1
F	07.75	03.1	08.05	03.1

备注: 1. 本图轴网间距为理论值, 实际施工时应以现场实际情况为准。
2. 轴网间距为理论值, 实际施工时应以现场实际情况为准。

首层平面图

5.3.2 华泓·星岸城 7 号楼

工程编号: _____

合同编号: _____

**广东省建设工程
标准施工合同**

2009 年版

工程名称: 华泓·星岸城 7 号楼 (25 层)

工程地点: 罗阳镇九村居委会上头塘、下头塘组

发 包 人: 惠州市华泓置地房地产开发有限公司

承 包 人: 广东铭濠润建工有限公司

广东省建设厅制

.....104
.....105
.....105
.....105
.....105
.....106
.....106
.....107
.....107
.....107
.....107
.....108
.....110

承包人：(全称) 广东铭濠润建工有限公司

一、工程概况

工程地点：位于惠州市罗阳镇九村居委会上头塘、下头塘组

工程规模：建筑面积约 17666.77 平方米。

工程立项、规划批准文件号:

资金来源: 自筹

承包范围：华泓·星岸城（7号楼）按建设主管部门审核的施工图纸所含内容，包括：（1）建筑工程；（2）给排水工程；（3）电气工程等（具体施工内容以施工图为准）。

工程合同工期总日历天数: 380天。

拟从2015年 8 月 15 日开始施工,至2016年 8 月 28 日竣工完成。

工程质量标准: 按国家有关建筑工程施工验收规范要求达到合格。

五、 合同价款

此合同为总价包干，合同总价为：

人民币（大写）：叁仟肆佰肆拾贰万零伍佰柒拾陆元整；

人民币（小写）：34420576元。

项目单价：☐ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书。

六、工程结算

因施工图调整变更对协议价款的调整按下列方式进行：

- (1) 协议报价中已有适用于变更工程项目的综合单价，按已有综合单价结算；主要材料单价（钢筋、混凝土、砂、石、水泥）和人工单价按施工期间当地信息价平均值调整。
- (2) 协议或投标报价中没有适用于变更工程项目综合单价的，采用工程量清单计价办法，依据为《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》、《广东省安装工程计价办法（2010）》和《广东省安装工程综合定额（2010）》，按三类基价套价，材料价格按施工期内《博罗工程造价信息》公布的材料信息价结算材料价款，《博罗工程造价信息》中无材料信息价的，由发包人、监理、承包人三方询价确定材料价格结算材料价款。

六、 组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 条赋予它的规定一致。

七、 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同约定的全部义务。

十、 合同生效

本合同订立时间：2015年 8 月 5 日

本合同订立地点：惠州市博罗县罗阳镇

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于 签字当日 生效。

发包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：516100

电子邮箱：

承包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：525000

电子邮箱：

GD411 ☐ ☐

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 华泓·星岸城7号楼

验收日期: 2019年10月18日

建设单位(盖章): 惠州市华泓置地房地产开发有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		华泓·星岸城7号楼			
工程地点	罗阳镇九村居委会上头塘、下头塘组		建筑面积	17666.77m ²	工程造价 3442万元
结构类型	框剪	层数	地上: 25 层		
			地下: 层		
施工许可证号	441322201609230101	监理许可证号			
开工日期	2016-7-23	验收日期	2019年1月7日		
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	HZBL2016042		
建设单位	惠州市华泓置地房地产开发有限公司	资质证书号			
勘察单位	核工业广州工程勘察院		B144055271		
设计单位	广东省惠阳建筑设计院		A144018771		
总包单位	广东铭濠润建工程有限公司		D144076255		
承建单位(土建)	广东铭濠润建工程有限公司		D144076255		
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	广东铭濠润建工程有限公司		D144076255		
监理单位	惠州建通工程项目管理有限公司		E144017711		
施工图审查单位	博罗县建工施工图审查有限公司	19074			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄振锋
副组长	王绍金
组员	蒋智、郑根毫、林伟军、姚木生、何玉文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王绍金	蒋智、郑根毫、林伟军、姚木生、何玉文
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	林伟军	蒋智、郑根毫、王绍金、姚木生、何玉文

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

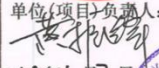
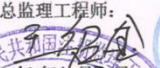
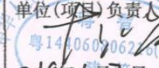
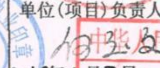
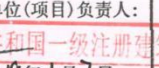
(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 项
建筑屋面	同意	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(五)工程验收结论及备注

于2019年1月7日由建设单位组织的验收组，听取各责任主体单位的合同履行情况和在执行建设各个环节法律、法规和工程建设强制性标准的汇报，详细查阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料，并对该工程进行实地察看，形成如下结论：

- 1、该工程的建设单位能认真执行基本建设程序。
- 2、相关责任主体能认真履行合同和在建设各个环节能认真执行法律、法规和强制性标准，档案资料有效、真实、同步、齐全。
- 3、该工程质量符合设计图纸及施工规范的规定，质量控制资料基本齐全，地基与基础和主体结构安全可靠，符合国家质量标准，工程质量等级合格，验收组一致同意验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2019年1月7日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2019年1月7日	总承包施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2019年1月7日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2019年1月7日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2019年1月7日
--	---	---	--	--

注册号：4401877-005
有效期至：至2018年6月

注册号：44003549
有效期至2019.04.15

注册号：4401877-007
有效期至：至2021年6月

注册号：4401877-005
有效期至：至2018年6月

住宅质量保证书

填发日: 2019年1月) 日
GD408 ☐ ☐

公司名称(公章)	广东铭濠润建设工程有限公司		电 话	0752-2162448
地 址	惠州市下埔横江三路(竹园花苑)第四栋5楼A座		邮 编	516000
商品房项目名称	华泓·星岸城7号楼		自评等级	合格
竣工验收时间	2019年1月7日	交付使用时间	2019年1月8日	
负责质量保修部门	广东铭濠润建设工程有限公司			
联系电话	0752-2162448	答复时限	24小时	
保修项目	保修期限	保 修 责 任		
地基和主体结构	50年	在建筑物合理使用寿命年限内, 对在正常使用状态下发生的变形裂缝负责维修		
屋面防水	5年	在正常使用状态下, 负责对屋面防水进行保修。		
墙面、厨房和卫生间地面、地下室、管道渗漏	5年	出现墙面、厨房和卫生间地面、地下室、管道渗水、漏水影响使用功能、无偿保修。		
墙面、顶棚抹灰层脱落	2年	在正常使用状态下, 负责对该项目进行保修。		
地面空鼓开裂、大面积起砂	2年	地面空鼓开裂、大面积起砂无偿保修。		
门窗翘裂、五金件损坏	2年	在正常使用状态下, 负责对该项目进行保修。		
卫生洁具		无		
灯具、电器开关	1年	灯具(不含灯管、灯泡)、电器开关破损或缺零件, 无偿保修, 人为造成不保修。		
供冷系统和设备		无		
管道堵塞	2年	如施工造成的堵塞, 负责疏通。		
房地产开发公司承诺的其他保修项目		无		

住宅使用说明书

填发日: 2009 年 1 月 7 日
GD409 ☐ ☐

开发单位 (公章)	名 称	惠州市华泓置地房地产开发有限公司		
	地 址	博罗县罗阳镇穿城广汕线南面银田小区		
	电 话	6637723	邮 编	516100
设计单位	名 称	广东省惠阳建筑设计院		
	地 址	惠阳区淡水莲塘东路文华豪庭10楼		
	电 话	0752-2231974	邮 编	516211
总承包 施工单位	名 称	广东铭濠润建工程有限公司		
	地 址	惠州市下埔横江三路(竹园花苑)第四栋5楼A座		
	电 话	0752-2162448	邮 编	516000
监理单位	名 称	惠州建通工程项目管理有限公司		
	地 址	博罗县罗阳镇观背村田园化地段一新世纪时代广场鸿鹄大厦9楼		
	电 话	0752-6636001	邮 编	516100
住宅部位	使用说明和注意事项			
结构和装 修装饰	所有外墙不能拆除、移动,分户墙不能拆除,主体结构的钢筋砼梁、板、柱、墙不能开凿拆除,改动非承重墙的位置应经有关部门审查同意方可进行。			
给水、 排水	所有给排水主立管不能移动,接分叉或毁坏。			
供电设施、 配电负荷	不能改动公共供电设施。			
通 讯	不能改动户外通讯设施。			
燃 气	/			
消 防	不能破坏消防设施,不要阻碍消防通道或遮掩消防设施,非消防用途不要动用消防水源。			
门、门窗	不要随意变动门窗的位置或扩大、缩小门窗的尺寸,为统一外立面,不得随意改动铝合金窗的颜色。			
承重墙	凡承重墙部位,业主不得自行开洞或拆除,以免发生事故。			
防水层	卫生间及屋面板设有防水层,装修时注意不要破坏,如因业主的原因造成漏水,该由业主负责修复。			
阳 台	加设阳台附属设施必须不影响外墙立面和公共部分的风格。			
其 他	/			

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD419

工程名称	华泓·星岸城7号楼	结构类型	框剪	层数/建筑面积	25 / 12666.20m ²
施工单位	广东铭濠润建有限公司	技术负责人	陈宗伟	开工日期	2016-7-23
项目负责人	蒋智	项目技术负责人	陈丽贤	竣工日期	2018.5.9
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查符合标准及设计要求 7 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项, 经核定符合规范要求 28 项			同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 不符合要求 项			同意
5	综合验收结论	合格			合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人: 黄振雄 2019年1月7日	 (公章) 总监理工程师: 王绍全 注册编号: 44060806216 有效期至: 2019.04.15 2019年1月7日	 (公章) 单位负责人: 陈宗伟 注册编号: 44060806216 2019年1月7日	 (公章) 单位(项目)负责人: 陈丽贤 注册编号: 44060806216 2019年1月7日	

中华人民共和国
注册建筑师
姓名: 姚木生
注册编号: 44060806216-007
有效期至: 至2021年6月

三、项目管理团队组成情况

6、附表 6、项目管理机构配备及人员情况

项 目 管 理 机 构 及 人 员 配 备 情 况 表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
建筑项目经理	蒋智	/	本科	建造师	粤 1442006200806216	一级	建筑工程	本单位	/	/
市政项目经理	文毅	工程师	本科	建造师	粤 1432017201902134	一级	市政工程	本单位	/	/
技术负责人	黄怀丰	高级工程师	本科	高级工程师	粤高 1300101063255	高级	建筑工程	本单位	/	/
安全负责人	陈宗业	工程师	专科	工程师	2113003008089	中级	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	陈惠璇	工程师	/	工程师	粤中 0900102540075	中级	建筑工程	本单位	/	/
土建专业负责人	刘镇文	工程师	/	工程师	粤中 1400102230849	中级	建筑施工	本单位	/	/
电气专业负责人	郑楚忠	工程师	/	工程师	粤中 0700102405961	中级	电气安装	本单位	/	/
暖通专业负责人	钟文强	工程师	大专	工程师	粤中 0800102492983	中级	建筑机电设备安装	本单位	/	/
给排水专业负责人	黄创松	工程师	/	工程师	粤中 1400102231360	中级	给水排水	本单位	/	/
商务及造价负责人	王凤臣	高级工程师	专科	造价工程师	建【造】 11440010569	一级	土建	本单位	/	/
造价工程师	王海南	/	专科	造价工程师	建【造】 11134400010881	一级	土木建筑	本单位	/	/
施工员	陈育成	/	/	土建施工员	0441710194417029685	/	土建	本单位	/	/
施工员	黄国书	工程师	本科	土建施工员	0441710194417011246	中级	土建	本单位	/	/
施工员	刘晓峰	/	/	土建施工员	0441710194417029402	/	土建	本单位	/	/

质检员	黄燕华	/	/	土建质量 员	0441710694 417019779	/	土建	本单位	/	/
质检员	陈丽纯	/	/	土建质量 员	0441610694 416019604	/	土建	本单位	/	/
质检员	叶桂茹	/	/	土建质量 员	0441710694 417019624	/	土建	本单位	/	/
材料员	黄燕莲	/	/	材料员	0441711194 417013122	/	土建	本单位	/	/
安全员	黄莲贤	助理工 程师	本科	安全员	粤建安 C3 (2011) 0003665	助理级	土建	本单位	/	/
安全员	杨泽滨	/	/	安全员	粤建安 C3 (2020) 0042001	/	土建	本单位	/	/
安全员	陈安平	工程师	本科	安全员	粤建安 C3 (2016) 0004139	/	土建	本单位	/	/
资料员	黄壮明	工程师	/	资料员	0441711494 417016389	中级	土建	本单位	/	/
资料员	阙彩红	高级工 程师	本科	资料员	0441711494 417016606	高级	土建	本单位	/	/
劳资专员	张婉芸	/	大专	劳务员	1012511300 008001214	/	土建	本单位	/	/
BIM 团队	郑杰科	/	本科	BIM 建模 师	1601001023 025719	/	建筑	本单位	/	/
BIM 团队	黄学昭	工程师	本科	BIM 建模 师	2413003020 967	中级	建筑	本单位	/	/
BIM 团队	张镇辉	高级工 程师	本科	BIM 建模 师	粤高 1700101012 641	高级	建筑	本单位	/	/

1) 提供项目管理机构配备情况表;

2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、市政项目经理 (须具备一级注册建造师 (市政公用工程))、技术负责人、安全负责人 (安全总监)、质量负责人 (质量总监)、土建专业负责人、电气专业负责人、暖通专业负责人、给排水专业负责人、商务及造价负责人、造价工程师、施工员、质检 (量) 员、材料员、资料员、安全员、劳资专管员以及 BIM 团队等, 包含称谓不同但作用相同的岗位, 具体详见技术要求

3) 证明文件:

①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书 (或上

岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。

③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

项 目 经 理（ 建 造 师 ） 简 历 表

姓 名	蒋 智	性 别	男	年 龄	49
职 务	项目 经理	职 称	/	学 历	本科
证件 类型	身份证	证件 号码	441202197701252517	手机 号码	/
毕业 时间	1999. 6		毕业 学校及 专业		广东工业大学/交通 土建工程
参加 工作 时间	1999. 7		从事 项目 经理（ 建造师 ） 年限		18
项目 经理（ 建造师 ） 资格证书 编号		粤 1442006200806216			
在 建 和 已 完 工 程 项 目 情 况					
建设 单位	项目 名称	建设 规模	开、竣 工 日期	在建 或 已 完	工程 质量
惠州市代建项目 管理局	惠州市工人文化 宫项目工程	总建筑 面积 39769 m²	2019. 7. 16/2023. 3. 23	已完	合格
惠州市华泓置 地房地产开发 有限公司	华泓·星岸城 7 号楼	总建筑 面积 17666. 77 m²	2015. 8. 5/2019. 1. 7	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.1 项目经理（建筑）证明材料



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号: 0069122
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 04344443404440482
File No.:

姓名: 蒋智
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1977年01月
Date of Birth

专业类别: 房屋建筑
Professional Type

批准日期: 2005年03月13日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006年01月10日
Issued on



使用有效期: 2026年05月10日
2026年12月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 蒋智

性 别: 男

出生日期: 1977年01月25日

注册编号: 粤1442006200806216

聘用企业: 广东铭濠润建工有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 蒋智

签名日期: 2026.6.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2008年03月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0008563

姓名: 蒋智

性别: 男

出生年月: 1977年01月25日

企业名称: 广东铭濠润建工有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年11月30日

有效期: 2024年09月02日 至 2027年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月02日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00290989

学生 蒋 智 性别 男
一九七七年一月 日生，于一九九五年
九 月至一九九九年 六 月在本校
交通土建工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

广东工业大学

一九九九年 六 月 日

学校编号: 105624990858



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			蒋智			证件号码			441202197701252517								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
201511		-		201903		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				41		41		41			
202311		-		202605		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				31		31		31			
截止				2026-06-10 10:36				, 该参保人累计月数合计				实际缴费72个月, 缓缴0个月		实际缴费72个月, 缓缴0个月		实际缴费72个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:36

项 目 副 经 理（ 建 造 师 ） 简 历 表

姓名	文毅	性 别	男	年 龄	39
职务	项目副经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430922198812087337	手机号码	/
毕业时间	2012.6		毕业学校及专业		湖南城市学院/土木工程
参加工作时间	2012.7		从事项目经理（建造师） 年限		6
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1432017201902134			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.2 项目副经理（市政）证明材料



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163080900000024



持证人签名:

文毅

姓 名: 文毅

性 别: 男

身份证号: 430922198812087337

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日

18



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓名:	文毅
证件号码:	430922198812087337
性别:	男
出生年月:	1988年12月
专业:	市政公用工程
批准日期:	2017年09月17日
管理号:	2017034430342016432305000152



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



使用有效期: 2028年06月10日
- 2026年12月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 文毅

性 别: 男

出生日期: 1988年12月08日

注册编号: 粤1432017201902134

聘用企业: 广东铭濠润建工有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-03-27至2029-03-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 文毅

签名日期: 2026.6.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期: 2020年04月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 9001212

姓 名: 文毅

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年12月08日

企 业 名 称: 广东铭濠润建设工程有限公司

职 务: 项目经理

初次领证日期: 2020年07月13日

有 效 期: 2026年05月09日 至 2029年07月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年05月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 **文毅** 性别 **男**，一九八八年 十二月 八 日生，于

二〇〇八年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 **土木工程**

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南城市学院**

校（院）长：

李建华

证书编号：115271201205000998

二〇一二年 六 月 二十 日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名			文毅			证件号码			430922198812087337		
参保险种情况											
参保起止时间				单位				参保险种			
								养老	工伤	失业	
202004		-	202005		惠州市:广东铭濠润建工有限公司				2	4	2
202006		-	202605		惠州市:广东铭濠润建工有限公司				72	72	72
截止				2026-06-10 10:41				该参保人累计月数合计			
								实际缴费74个月,缓缴0个月			
								实际缴费76个月,缓缴0个月			
								实际缴费74个月,缓缴0个月			

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:41

技术负责人简历表

姓 名	黄怀丰	性 别	男	年 龄	52
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440506197504240710	手机号码	/
毕业时间	2009. 1		毕业学校及专业		江汉大学/土木工程
参加工作时间	1998. 7		从事技术负责人年限		17
注册执业资格	广东省专业技术资格证		证书编号	粤高职证字第 1300101063255 号	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.3 技术负责人证明资料





粤高取证字第1300101063255 号



黄怀丰 于二〇一二年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一三年 六 月 二十四日

成人高等教育

毕业证书



学生 黄怀丰 性别 男，一九七五年四月二十四日生，于二零零六年三月
至二零零九年一月在本校 土木工程 专业
业余 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

批准文号：（86）教高三字004号

证书编号：110725200905000124

二零零九年一月三十一日

湖北省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		黄怀丰		证件号码		440506197504240710	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
200609	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		162	162	162
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-10 10:26 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 237个月, 缓缴0个月	实际缴费 237个月, 缓缴0个月	实际缴费 237个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:26

质量负责人简历表

姓名	陈惠璇	性别	女	年龄	52
职务	质量负责人	职称	工程师	学历	/
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441710694417019608		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4 其他人员证明资料

6.4.1 质量负责人证明资料



证书编码: 0441710694417019608

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈惠璇

身份证号: 440506197510300724

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 07月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 0900102540075号

身份证号: 440506197510300724

陈惠琦 二〇〇八年

月, 经 惠州市建筑工程技

术人员中级专业技术资格

评审委员会评审通过,

具备 建筑工程管理工程师

资格。特发此证

发证机关:

二〇〇九年





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名			陈惠璇			证件号码			440506197510300724								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
200910		-	202002		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				125		125		125				
202003		-	202005		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				8		6		3				
202006		-	202605		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				72		72		72				
截止				2026-06-10 10:13				, 该参保人累计月数合计				实际缴费200个月, 缓缴0个月		实际缴费200个月, 缓缴0个月		实际缴费200个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:13

施工员简历表 1

姓名	陈育成	性别	男	年龄	37
职务	施工员	职称	技术员	学历	/
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441710194417029685		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		12	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.2 施工员证明资料 1



证书编码：0441710194417029685

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈育成

身份证号： 440506199009240712

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024 年 08 月 03 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名			陈育成			证件号码			440506199009240712		
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老		工伤		失业	
201612	-	201809	惠州市:广东铭濠润建工有限公司			22	0		0		
201811	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司			16	16		16		
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司			3	6		3		
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司			72	72		72		
截止			2026-06-10 10:15 , 该参保人累计月数合计			实际缴费113个月, 缓缴0个月	实际缴费94个月, 缓缴0个月		实际缴费91个月, 缓缴0个月		

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称 (证明专用章)

证明时间

2026-06-10 10:15

施工员简历表 2

姓名	黄国书	性别	男	年龄	39
职务	施工员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441710194417011246		
毕业学校及专业	湖南科技学院/土木工程	毕业时间		2018. 6. 30	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		12	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.3 施工员证明资料 2

姓名 黄国书

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 10 月 10 日

住址 广东省汕头市濠江区礐石
街道珠浦金浦七巷9号之
一

公民身份号码 440506198810100710



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局

有效期限 2016.06.08-2036.06.08

证书编码: 0441710194417011246

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄国书

身份证号: 440506198810100710

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 黄国书 性别 男，一九八八年 十月 十 日生，于二〇一六
年 一 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院

校（院）长：

曾宝成

批准文号：国家教委（87）教高三字022号
证书编号：105515201805537100

二〇一八年 六 月 三十 日

广东省职称证书

姓 名: 黄国书

身份证号: 440506198810100710



职称名称: 工程师

专 业: 建筑工程管理

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年10月30日

评审组织: 惠州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号: 2113003008081

发证单位: 惠州市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年02月04日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名			黄国书			证件号码			440506198810100710								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
201109		-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				102		102		102					
202003		-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				3				3					
202006		-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				72		72		72					
截止				2026-06-24 10:10				, 该参保人累计月数合计				实际缴费 177个月, 缓缴0个月		实际缴费 177个月, 缓缴0个月		实际缴费 177个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 10:10

施工员简历表 3

姓名	刘晓峰	性别	男	年龄	35
职务	施工员	职称	/	学历	/
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441710194417029402		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.4 施工员证明资料 3



证书编码: 0441710194417029402

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘晓峰

身份证号: 441322199205050297

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 07月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名		刘晓峰		证件号码		441322199205050297	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201601	-	201809	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		33	0	0
201811	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		16	16	16
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		3	3	3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-24 10:13 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 124个月, 缓缴0个月	实际缴费 94个月, 缓缴0个月	实际缴费 91个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 10:13

安全负责人简历表

姓名	陈宗业	性别	男	年龄	38
职务	安全负责人	职称	工程师	学历	大专
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 B（2015）0009751		
毕业学校及专业	江西蓝天学院/房屋建筑工程	毕业时间		2011. 6. 30	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.5 安全负责人证明资料



广东省职称证书

姓 名：陈宗业

身份证号：440506198907210756



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：惠州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2113003008089

发证单位：惠州市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年02月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0009751

姓 名: 陈宗业

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年07月21日

企 业 名 称: 广东铭濠润建工有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年12月25日

有 效 期: 2024年10月16日 至 2027年12月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日





高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 陈宗业
身份证号: 440506198907210756
证书编号: 66360107093505087



参加 房屋建筑工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2011 年 6 月 30 日

蓝天
高等院校
江西蓝天学院
2011 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			陈宗业			证件号码			440506198907210756		
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
201108	-	201404	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			33	33	33			
201509	-	201702	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			18	18	18			
201903	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			12	12	12			
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			5	6	3			
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			72	72	72			
截止			2026-06-10 10:23 , 该参保人累计月数合计			实际缴费 138个月, 缓缴0个月	实际缴费 141个月, 缓缴0个月	实际缴费 138个月, 缓缴0个月			

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:23

给排水工程师简历表

姓名	黄创松	性别	男	年龄	49
职务	给排水工程师	职称	工程师	学历	/
注册执业资格	广东省专业技术 资格证	证书编 号	粤中职字第 1400102231360 号		
毕业学校及专 业	/	毕业时间		/	
现任职务	给排水工程师	从事相关工作年限		17	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.6 给排水工程师证明资料





粤中取证字第 1400102231360 号



88

黄创松 于二〇一四年

十二月，经河源市建筑中

级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 给水排水施工工程师

资格。特发此证



发证机关

二〇一四年十二月三十日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	黄创松		证件号码	440506197806090711		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
201506	-	201809	惠州市:广东铭濠润建工有限公司	40	0	0
201810	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司	17	17	17
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司	3	3	3
202006	-	202304	惠州市:广东铭濠润建工有限公司	36	35	35
202309	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司	33	33	33
截止			2026-06-10 10:51 , 该参保人累计月数合计	实际缴费 128个月, 缓缴0个月	实际缴费 91个月, 缓缴0个月	实际缴费 88个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社会保险费单位缴费部分。

证明机构名称 (证明专用章)

证明时间

2026-06-10 10:51

暖通工程师简历表

姓名	钟文强	性别	男	年龄	58
职务	暖通工程师	职称	工程师	学历	大专
注册执业资格	广东省专业技术 资格证	证书编 号	粤中职字第 0800102492983 号		
毕业学校及专 业	深圳师范专科学 校/电气工程	毕业时间		1991. 7. 1	
现任职务	暖通工程师	从事相关工作年限		30	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.7 暖通工程师证明资料





深师证字第 984008 号

学生 钟文强 性别男，
系广东省惠阳县(市)人，一九
六八年八月出生，于一九八八年
九月入本校物理系电气工程专业
业学习，至一九九一年七月学完
三年制大学专科教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

深圳师范专科学校

校长：

一九九一年七月一日



粤中取证字第 030012492983 号

身份证号: 442501196808164513

钟文强于二〇〇八年

十月, 经 惠州市建筑工程技

术人员中级专业技术资格

评审委员会评审通过,

具备 建筑机电设备安装工程师

资格。特发此证



发证机关:

二〇〇九年 二月 六日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名		钟文强		证件号码		442501196808164513	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201409	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		66	66	66
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		6	6	3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-24 10:18 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 141个月, 缓缴0个月	实际缴费 141个月, 缓缴0个月	实际缴费 141个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 10:18

资料员简历表 1

姓名	黄壮明	性别	男	年龄	38
职务	资料员	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441711494417016389		
毕业学校及专业	长沙理工大学/交通土建工程	毕业时间		2014.6.30	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		12	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.8 资料员证明资料 1



证书编码: 0441711494417016389

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄壮明

身份证号: 44050619891217071X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 07月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 黄壮铭
身份证号: 44050619891217071X
证书编号: 65439110121112015

参加 交通运输工程
专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

14118823

No.01- 1303619317

广东省职称证书

姓 名：黄壮明

身份证号：44050619891217071X



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：惠州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2113003011413

发证单位：惠州市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月06日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名		黄壮明		证件号码		44050619891217071X	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201107	-	201410	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		40	40	40
201609	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		42	42	42
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		3	6	3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-24 15:30 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 157个月, 缓缴0个月	实际缴费 160个月, 缓缴0个月	实际缴费 157个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 15:30

资料员简历表 2

姓名	阙彩红	性别	女	年龄	39
职务	资料员	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441711494417016606		
毕业学校及专业	长沙理工大学/交通土建工程	毕业时间		2012. 12. 30	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		14	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.9 资料员证明资料 2



证书编码: 0441711494417016606

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 阙彩红

身份证号: 441324198804011626

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



12219271

No.01- 1202662732

广东省职称证书

姓名：阙彩红

身份证号：441324198804011626



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200666

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名		阙彩虹		证件号码		441324198804011626		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
201401	-	201911	惠州市:广东铭濠润建工有限公司			71	71	71
202001	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司					2
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司					3
202006	-	202011	惠州市:广东铭濠润建工有限公司					6
202101	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司			65	65	65
截止			2026-06-24 10:36 , 该参保人累计月数合计			实际缴费147个月,缓缴0个月	实际缴费150个月,缓缴0个月	实际缴费147个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 10:36

安全员简历表 1

姓名	黄莲贤	性别	女	年龄	39
职务	安全员	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3（2011）0003665		
毕业学校及专业	西安交通大学/土木工程	毕业时间		2016. 7. 15	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		12	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.10 安全员证明资料 1



广东省职称证书

姓名：黄莲贤

身份证号：440506198810290729



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月27日

评审组织：惠州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2213006013172

发证单位：惠州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

西安交通大学

毕业证书



学生 黄莲贤 性别 女，一九八八年十月二十九日生，于二〇一四年三月
至二〇一六年七月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201605014903

二〇一六年七月十五日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2011) 0003665

姓 名: 黄莲贤

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年10月29日

企 业 名 称: 广东铭濠润建工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年04月22日

有 效 期: 2026年04月27日 至 2029年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月27日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名			黄莲贤			证件号码			440506198810290729		
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
201005	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			118	118	118			
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			8		3			
202006	-	202207	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			26	26	26			
202210	-	202412	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			27	27	27			
202506	-	202507	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			2	2	2			
202510	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司			8	8	8			
截止			2026-06-10 10:30 , 该参保人累计月数合计			实际缴费184个月, 缓缴0个月	实际缴费187个月, 缓缴0个月	实际缴费184个月, 缓缴0个月			

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:30

安全员简历表 2

姓名	杨泽镇	性别	男	年龄	48
职务	安全员	职称	/	学历	/
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3（2020）0042001		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		22	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.11 安全员证明资料 2



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0042001

姓 名: 杨泽鎔

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年12月30日

企 业 名 称: 广东铭濠润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月23日

有 效 期: 2023年09月11日 至 2026年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月11日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名		杨泽钲		证件号码		441522197912302133	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202007	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		71	71	71
截止			2026-06-24 10:27		该参保人累计月数合计		
					实际缴费71个月, 缓缴0个月	实际缴费71个月, 缓缴0个月	实际缴费71个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 10:27

安全员简历表 3

姓名	陈安平	性别	男	年龄	43
职务	安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3 （2016） 0004139		
毕业学校及专业	南京审计学院/工商管理	毕业时间		2008. 6. 20	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		19	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.12 安全员证明资料 3



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0004139

姓 名: 陈安平

性 别: 男

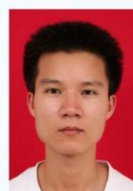
出 生 年 月: 1984年12月10日

企 业 名 称: 广东铭濠润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年04月25日

有 效 期: 2025年02月17日 至 2028年04月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月17日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈安平 性别 男 1984年 12月 10日生，于 2004
年 09月至 2008年 06月在本校 工商管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

南京审计学院

校（院）长：

王宗坤

证书编号： 112871200805000975

2008年 6月 20日

广东省职称证书

姓 名：陈安平

身份证号：440582198412107411



职称名称：工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003007746

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		陈安平		证件号码		440582198412107411	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201604	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		47	47	47
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		3	3	3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-24 10:08		该参保人累计月数合计		
					实际缴费122个月,缓缴0个月	实际缴费122个月,缓缴0个月	实际缴费122个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 10:08

质 检 员 简 历 表 1

姓名	黄燕华	性别	女	年龄	42
职务	质检员	职称	/	学历	/
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441710694417019779		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质检员	从事相关工作年限		15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.13 质检员证明资料 1



证书编码: 0441710694417019779

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄燕华

身份证号: 440882198505164788

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕华

社保电脑号：618899097

身份证号码：440882198505164788

页码：1

参保单位名称：广东铭濠润建工程有限公司深圳分公司

单位编号：338532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	02	338532	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	338532	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	338532	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	338532	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	338532	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	338532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计				12747.45	5998.8			5721.25	2153.96			538.57		401.6	521.28	80.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cb72ff2bb6n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
338532
单位名称
广东铭濠润建工程有限公司深圳分公司



质 检 员 简 历 表 2

姓名	陈丽纯	性别	女	年龄	37
职务	质检员	职称	/	学历	/
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441610694416019604		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质检员	从事相关工作年限		12	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.14 质检员证明资料 2



证书编码: 0441610694416019604

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈丽纯

身份证号: 440506199008280720

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 07月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		陈丽纯		证件号码		440506199008280720	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201312	-	201607	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		32	32	32
201811	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		16	16	16
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		3	6	3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-24 10:09 , 该参保人累计月数合计		实际缴费123个月, 缓缴0个月	实际缴费126个月, 缓缴0个月	实际缴费123个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 10:09

质 检 员 简 历 表 3

姓名	叶桂茹	性别	女	年龄	36
职务	质检员	职称	/	学历	/
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441710694417019624		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质检员	从事相关工作年限		11	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.15 质检员证明资料 3



证书编码: 0441710694417019624

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 叶桂茹

身份证号: 440512199109242325

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 07月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名		叶桂茹		证件号码		440512199109242325	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201506	-	201809	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		40	0	0
201811	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		16	16	16
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		3	3	3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-24 10:16 , 该参保人累计月数合计		实际缴费131个月, 缓缴0个月	实际缴费94个月, 缓缴0个月	实际缴费91个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 10:16

材料员简历表

姓名	黄燕莲	性别	女	年龄	47
职务	材料员	职称	/	学历	/
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	0441711194417013122		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		18	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.16 材料员证明资料



证书编码: 0441711194417013122

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄燕莲

身份证号: 440506198010050743

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		黄燕莲		证件号码		440506198010050743	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201506	-	201809	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司		40	0	0
201811	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司		16	16	16
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司		3	3	3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司		72	72	72
截止			2026-06-10 10:35 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 131个月, 缓缴0个 月	实际缴费 94个月, 缓缴0个 月	实际缴费 91个月, 缓缴0个 月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:35

土 建 工 程 师 简 历 表

姓名	刘镇文	性别	男	年龄	58
职务	土建工程师	职称	工程师	学历	/
注册执业资格	广东省专业技术 资格证	证书编 号	粤中职证字第 1400102230849 号		
毕业学校及专 业	/	毕业时间		/	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		25	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.17 土建工程师证明资料





粤中取证字第 1400102280849 号



78

刘镇文 于二〇一四年

十二月，经河源市建筑中

级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 建筑施工工程师

资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			刘镇文			证件号码			440524196705160010				
参保险种情况													
参保起止时间				单位				参保险种					
								养老		工伤		失业	
201601		-		201809		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				3300			
201810		-		202002		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				1717			
202003		-		202005		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				33			
202006		-		202605		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				7272			
截止				2026-06-10 10:37 , 该参保人累计月数合计				实际缴费125个月,缓缴0个月		实际缴费95个月,缓缴0个月		实际缴费92个月,缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:37

造 价 负 责 人 简 历 表

姓名	王凤臣	性别	男	年龄	46
职务	造价负责人	职称	高级工程师	学历	大专
注册执业资格	一级造价工程师	证书编号	建【造】11440010569		
毕业学校及专业	黑龙江工程学院/ 道路与桥梁	毕业时间		2005 年 7 月 15 日	
现任职务	造价负责人	从事相关工作年限		22	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.18 造价负责人证明资料



使用有效期: 2026年06月10日
- 2026年09月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王凤臣
性 别: 男
出 生 日 期: 1981年02月08日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11114400028744
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 广东铭濠润建设工程有限公司



个人签名: 王凤臣

个人签名: 王凤臣
签名日期: 2026.6.10



发证日期: 2024年01月02日



粤高职称字第1600101003440 号

王凤臣 于 2015 年

12 月，经 广东省建筑工程技

术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 建筑工程管理高级工
程师

资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

2016 年 03 月 03 日



成人高等教育

毕业证书



学生 王凤臣 性别 男， 1981年 02月 08日生，于 2001年 7月
至 2005年 7月在本校 道路与桥梁 专业
函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校

名



校(院)长:



批准文号: 黑工院教字[2005]第4号
证书编号: 118025200506000440

2005年 7月 15日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王凤臣 社保电脑号：804166787 身份证号码：230105198102080512 页码：1
 参保单位名称：广东铭濠润建工有限公司深圳分公司 单位编号：338532 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	04	338532	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	338532	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	338532	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	338532	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	338532	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	338532	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	338532	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	338532	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	338532	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	338532	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	338532	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	338532	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	338532	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	323.75	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	338532	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	323.75	2360	9.2	2360	18.88	4.72

姓名: 王凤臣		社保电脑号: 804166787		身份证号码: 230105198102080512		页码: 2											
参保单位名称: 广东铭濠润建工程有限公司深圳分公司		单位编号: 338532		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	03	338532	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	338532	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	338532	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	338532	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	338532	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	338532	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	338532	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	338532	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	338532	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	338532	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	338532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	338532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	338532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	338532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	338532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	338532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	338532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	338532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	338532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	338532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	338532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	338532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1							

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cb72fd5f66s) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
338532	广东铭濠润建工程有限公司深圳分公司



造价工程师简历表

姓名	王海南	性别	男	年龄	54
职务	造价工程师	职称	高级工程师	学历	大专
注册执业资格	一级造价工程师	证书编号	建【造】11134400010881		
毕业学校及专业	长春建筑高等专科学校/房屋建筑工程	毕业时间		1996 年 6 月 28 日	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		28	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.19 造价工程师证明资料



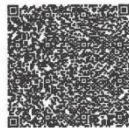
使用有效期: 2026年06月16日
- 2026年09月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王海南
性 别: 男
出 生 日 期: 1973年12月12日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11134400010881
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 广东铭濠润建工有限公司



王海南

个人签名: 王海南
签名日期: 2026.6.16



发证日期: 2026年01月04日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00106899

学生 王海南 性别 男，一九七三年
十二月十二日生，于一九九三年九月
至一九九六年七月在本校建筑工程系
房屋建筑工程专业三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 长春建筑高等专科学校

一九九六年六月廿八日

学校编号: 962930051





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名			王海南			证件号码			441302197312120030								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
201208		-		202002		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				91		91		91			
202003		-		202005		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				8				3			
202006		-		202605		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				72		72		72			
截止				2026-06-10 10:40				, 该参保人累计月数合计				实际缴费166个月, 缓缴0个月		实际缴费166个月, 缓缴0个月		实际缴费166个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:40

劳资专管员简历表

姓名	张婉芸	性别	女	年龄	25
职务	劳务员	职称	/	学历	大专
注册执业资格	职业培训合格证	证书编号	1012511300008001214		
毕业学校及专业	广州科技贸易职业学院/电子信息工程技术	毕业时间		2022. 6. 30	
现任职务	劳务员	从事相关工作年限		3	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.20 劳资专管员证明资料



证书编码: 1012511300008001214

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张婉芸

身份证号: 440506200108162022

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年 06月 13 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 张婉芸 性别女，二〇〇一年八月十六日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 电子信息工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：广州科技贸易职业学院 校（院）长：蒋新革

证书编号：140651202206000767

二〇二二年六月三十日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名			张婉芸			证件号码			440506200108162022								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202201		-		202201		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				1		1		1			
202207		-		202207		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				1				1			
202409		-		202605		惠州市:广东铭濠润建工程有限公司				21		21		21			
截止				2026-06-10 10:42				, 该参保人累计月数合计				实际缴费 23个月, 缓缴0个月		实际缴费 23个月, 缓缴0个月		实际缴费 23个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:42

电气负责人简历表

姓名	郑楚忠	性别	男	年龄	58
职务	电气负责人	职称	工程师	学历	/
注册执业资格	广东省专业技术 资格证	证书编 号	粤中职证字第 0700102405961 号		
毕业学校及专 业	/	毕业时间		/	
现任职务	电气负责人	从事相关工作年限		30	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.21 电气负责人证明资料





粤中取证字第 0700102405961 号

郑楚忠 于二〇〇七年
十二月，经梅州市建筑工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备建筑电气安装工程师
资格。特发此证

发证机关：梅州市人事局

二〇〇八年一月十八日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		郑楚忠		证件号码		440500196912150754	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201209	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司		90	90	90
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司		8		3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工程有限公司		72	72	72
截止			2026-06-10 10:43，该参保人累计月数合计		实际缴费165个月，缓缴0个月	实际缴费165个月，缓缴0个月	实际缴费165个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-10 10:43

BIM 团队简历表 1

姓名	郑杰科	性别	男	年龄	35
职务	BIM 建模师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	全国 BIM 技能等级考试一级证书	证书编号	1601001023025719		
毕业学校及专业	广州大学/工程管理	毕业时间		2026. 1. 8	
现任职务	BIM 建模师	从事相关工作年限		12	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.22 BIM 团队证明资料 1



成人高等教育

毕业证书



学生 郑杰科 性别 男，一九九二年十二月三日 生，于二〇二三年

三月至二〇二六年一月 在本校

工程管理

专业 函授 学习，修完 专科升本科 教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。



校 名：

广州大学

校（院）长：

欧以添

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785202605101074

二〇二六年一月八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

全国 BIM 技能等级考试 一级证书



郑杰科 参加 2016 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：440506199212030710

证书编号：1601001023025719

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 440506199212030710

Certificate Number: 1601001023025719

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：
11008878



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			郑杰科			证件号码			440506199212030710		
参保险种情况											
参保起止时间				单位				参保险种			
								养老	工伤	失业	
201809		-	201809	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				1	0	0	
201811		-	201906	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				8	8	8	
202312		-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司				30	30	30	
截止				2026-06-11 14:33 , 该参保人累计月数合计				实际缴费39个月,缓缴0个月	实际缴费38个月,缓缴0个月	实际缴费38个月,缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-11 14:33

BIM 团队简历表 2

姓名	黄学昭	性别	男	年龄	33
职务	BIM 建模师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	广东省职称证书	证书编号	2413003020967		
毕业学校及专业	国家开放大学/土木工程	毕业时间		2020. 7. 20	
现任职务	BIM 建模师	从事相关工作年限		8	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.23 BIM 团队证明资料 2





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202005787208

学生 黄学昭 , 性别 男 ,

生于一九九四年八月八日,于

二〇二〇年七月在本校修完

(专科起点)本科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,

符合毕业规定,准予毕业。

校长:



学校: 国家开放大学

二〇二〇年七月

No. X007771271

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓名：黄学昭

身份证号：441302199408086294



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月19日

评审组织：惠州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2413003020967

发证单位：惠州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月9日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名		黄学昭		证件号码		441302199408086294	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201811	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		16	16	16
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		8		3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-24 15:32 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 91个月, 缓缴0个月	实际缴费 91个月, 缓缴0个月	实际缴费 91个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 15:32

BIM 团队简历表 3

姓名	张镇辉	性别	男	年龄	46
职务	BIM 建模师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	广东省专业技术 资格证	证书编 号	粤高职证字第 1700101012641 号		
毕业学校及专 业	河北建筑科技学 院/土木工程	毕业时间		2004. 6. 25	
现任职务	BIM 建模师	从事相关工作年限		20	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

6.4.24 BIM 团队证明资料 3



普通高等学校

毕业证书



学生 **张镇辉** 性别 **男**，一九八一年三月十日生，于一九九九年九月
至二〇〇四年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：100761200405001508

二〇〇四年六月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



粤高职证字第 1700101012641 号

张镇辉 于2016 年

12月，经 广东省建筑工程
技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理高级工程师

资格。特发此证



发证单位

2017 年 03 月 09 日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		张镇辉		证件号码		44512219810310001X	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
200804	-	202002	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		143	143	143
202003	-	202005	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		8		3
202006	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		72	72	72
截止			2026-06-24 15:29 , 该参保人累计月数合计		实际缴费218个月, 缓缴0个月	实际缴费218个月, 缓缴0个月	实际缴费218个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-24 15:29

6.5 项目经理任职数量合规承诺函

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

我单位投标的深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目（项目名称），拟委派蒋智（姓名），注册建造师证号：粤1442006200806216，担任本项目项目经理。本项目经理符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定。

特此承诺！

投标人（盖单位章）：广东铭濠润建工有限公司
日期：2026年6月29日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		郑杰科		证件号码		440506199212030710	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201809	-	201809	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		1	0	0
201811	-	201906	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		8	8	8
202312	-	202605	惠州市:广东铭濠润建工有限公司		30	30	30
截止			2026-06-11 14:33		该参保人累计月数合计		
					实际缴费 39个月, 缓缴0个月	实际缴费 38个月, 缓缴0个月	实际缴费 38个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-11 14:33