

标段编号：2203-440300-04-01-636473035001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建三局第一建设工程有限责任公司

日期：2026年07月08日

1、投标人基本情况

(1)、投标人基本情况一览表

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	中建三局第一建设工程有限责任公司	法定代表人姓名	蒋武
注册类专业人员	一级建造师： 1510 人 二级建造师： / 其它注册人员： 145 人	企业类型 (大/中/小/微)	大型
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级 公路工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级 电力工程施工总承包壹级 石油化工工程施工总承包壹级 机电工程施工总承包壹级、 桥梁工程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、公路交通工程(公司安全设施) 专业承包壹级	企业类型 (民营/其他)	其他(有限责任公司)
项目经理姓名	郑忠	项目经理具有资格类别及等级	建筑工程一级建造师

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料，如为联合体投标，则联合体各方均须提供。



企业详情

中建三局第一建设工程有限责任公司

湖北省-武汉市

统一社会信用代码 914201007483157744

企业法人代表 蒋武

企业登记注册类型 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

企业注册属地 湖北省-武汉市

企业经营地址 东西湖区台商投资区东吴大道特1号

资质项 23项

注册人员 1655名

历史业绩 1522项

相关信息

企业资质资格

注册人员

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

注册人员

(供配电) (3)

一级注册建造师 (1510)

一级注册造价工程师

1. 李佳蒙

身份证号 522128*****17

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 鄂1422022202305558

注册专业 市政公用工程

2. 金聪

身份证号 210521*****12

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 鄂1422023202402517

注册专业 建筑工程

3. 陈思

身份证号 420984*****37

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 鄂1422014201725163

注册专业 建筑工程

4. 胡帅军

身份证号 421127*****58

<

注册人员

...

◎

一级注册建筑师 (4)

一级注册结构工程师 (6)

注册土

1、杨虎

身份证号

422201*****16

注册类别

一级注册建筑师

注册号 (执业印章号)

4200454-012

注册专业

不分专业

2、王静文

身份证号

330211*****26

注册类别

一级注册建筑师

注册号 (执业印章号)

4200094-001

注册专业

不分专业

3、郭晓娟

身份证号

642126*****26

注册类别

一级注册建筑师

注册号 (执业印章号)

4200454-015

注册专业

不分专业

4、王冲

身份证号

410323*****12

<

注册人员

...

◎

注册土木工程师 (岩土) (2)

注册公用设备工程师 (暖通)

1、王炯炯

身份证号

330281*****32

注册类别

注册土木工程师 (岩土)

注册号 (执业印章号)

4200454-AY006

注册专业

不分专业

2、李豪元

身份证号

513722*****94

注册类别

注册土木工程师 (岩土)

注册号 (执业印章号)

4202875-AY001

注册专业

不分专业

已经是最后一条了!

<

注册人员

...

◎

岩土) (2) 注册公用设备工程师 (暖通空调) (12) 注

1、晏甜甜

身份证号

420921*****23

注册类别

注册公用设备工程师 (暖通空调)

注册号 (执业印章号)

4202875-CN002

注册专业

不分专业

2、陶小龙

身份证号

420117*****78

注册类别

注册公用设备工程师 (暖通空调)

注册号 (执业印章号)

4200454-CN018

注册专业

不分专业

3、卢柯

身份证号

610121*****70

注册类别

注册公用设备工程师 (暖通空调)

注册号 (执业印章号)

4200454-CN016

注册专业

不分专业

4、樊友恒

身份证号

429005*****50

<

注册人员

...

◎

(12) 注册公用设备工程师 (给水排水) (7) 注册公

1、张杰英

身份证号

421182*****45

注册类别

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册号 (执业印章号)

4200454-CS018

注册专业

不分专业

2、陈鑫

身份证号

360101*****1X

注册类别

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册号 (执业印章号)

4200094-CS001

注册专业

不分专业

3、蒋奥言

身份证号

450323*****38

注册类别

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册号 (执业印章号)

4200454-CS022

注册专业

不分专业

4、陶炳

身份证号

420116*****14

<注册人员

给排水) (7)注册公用设备工程师 (动力) (2)注册电

1、袁蓓

身份证号	420111*****5X
注册类别	注册公用设备工程师 (动力)
注册号 (执业印章号)	4200454-CD005
注册专业	不分专业

2、刘志杰

身份证号	410527*****11
注册类别	注册公用设备工程师 (动力)
注册号 (执业印章号)	4200454-CD007
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!

<注册人员

师 (发输变电) (1)注册电气工程师 (供配电) (3)

1、付广涛

身份证号	410481*****52
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	4200454-DG012
注册专业	不分专业

2、何富平

身份证号	420117*****57
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	4202875-DG002
注册专业	不分专业

3、刘兵

身份证号	131128*****35
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	4200454-DG005
注册专业	不分专业

<注册人员...⊙

注册建造师 (1510) 一级注册造价工程师 (107) 注册土木工程师 (道路工程) (1)

1、黄晓梅

身份证号	420802*****21
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11024200012376
注册专业	土建

2、张桢

身份证号	429004*****73
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B14234200015048
注册专业	安装

3、吕坤

身份证号	130602*****27
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11234200017375
注册专业	土建

4、潘瑾

身份证号	420107*****26
------	---------------

<注册人员...⊙

注册土木工程师 (道路工程) (1)

1、陈磊

身份证号	420114*****70
注册类别	注册土木工程师 (道路工程)
注册号 (执业印章号)	4200454-AD001
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!

(1) 法人身份证及安全生产考核合格证



建筑施工企业主要负责人
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安A（2024）0001647

姓名：蒋武

性别：男

出生年月：1984年9月28日

企业名称：中建三局第一建设工程有限责任公司

职务：法定代表人

初次领证日期：2024年1月15日

有效期：2024年1月15日 至 2026年10月15日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年1月15日



(2) 资质证书

		使用有效期: 2026年04月27日 - 2026年10月24日
建筑业企业资质证书		
企业名称: 中建三局第一建设工程有限责任公司		
详细地址: 东西湖区台商投资区东吴大道特1号		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914201007483157744		经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D142A02985		
资质类别及等级:		
建筑工程施工总承包特级2028年12月11日; 公路工程施工总承包特级2028年12月11日; 市政公用工程施工总承包特级2028年12月11日; 电力工程施工总承包壹级2028年12月11日; 石油化工工程施工总承包壹级2028年12月11日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月11日; 桥梁工程专业承包壹级2028年12月11日; 隧道工程专业承包壹级2028年12月11日; 钢结构工程专业承包壹级2028年12月11日; 公路路面工程专业承包壹级2028年12月11日; 公路路基工程专业承包壹级2028年12月11日; 公路交通工程(公路安全设施)工程专业承包壹级2028年12月11日		
	发证机关:  2020年04月01日 中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>



建筑业企业资质证书

企业名称：中建三局第一建设工程有限责任公司

详细地址：东西湖区台商投资区东吴大道特1号

统一社会信用代码：914201007483157744

法定代表人：蒋武

注册资本：116419.995332万人民币

经济性质：

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D242000942

有效期至：2029年06月11日

资质类别及等级：地基基础工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级



本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2025-07-08至2029-06-11



请使用湖北住建综合服务平台
微信小程序扫一扫

发证机关



2025年7月8日

(2)、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中建三局第一建设工程有限责任公司				
统一社会信用代码	914201007483157744				
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	黄国前	420122197903050070	中建三局第一建设工程有限责任公司	中建三局第一建设工程有限责任公司
2	项目投标授权代表人	谭兆宇	430381199712061713	中建三局第一建设工程有限责任公司	中建三局第一建设工程有限责任公司
3	项目负责人	郑忠	35012219820304117X	中建三局第一建设工程有限责任公司	中建三局第一建设工程有限责任公司
4	主要技术人员	尚卫	341222198704250011	中建三局第一建设工程有限责任公司	中建三局第一建设工程有限责任公司
5	投标文件编制人员	彭士博	220181200103282217	中建三局第一建设工程有限责任公司	中建三局第一建设工程有限责任公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	中建三局集团有限公司/100%出资				

非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：王明

2026 年 7 月 8 日



企业主要经营负责人社保查询截图；

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司

单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	4626			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟健	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://lbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0626 1428 43D3 593B

打印时间： 2026年06月26日

第1页/共3页

中建三局第一建设工程有限责任公司

2011210375351

湖北省社会保险局

参保证明章

中建三局有限公司文件

中建三人〔2023〕500号

关于黄国前等职务任免意见的通知

第一建设公司：

经研究，决定：

黄国前任中建三局第一建设工程有限责任公司副总经理；

辜家军不再担任中建三局第一建设工程有限责任公司副总经理职务，另有任用。

请按有关规定程序办理。



2023年8月22日

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

陈伟 安装公司 2026-05-30 10:22

抄送：局总部各部门。

中建三局有限公司办公室

2023年8月22日印发



授权代表人及投标文件编制人员社保查询截图：

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司

单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	4626			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先同	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B

打印时间: 2026年06月26日

第1页/共3页

湖北省社会保险经办机构

参保证明章

项目经理及技术负责人社保查询截图：

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司

单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	4626			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
41	毛小强	421022199007037534	10003915434	202506	202605	实缴到账
42	郑忠	35012219820304117X	10002930797	202511	202605	实缴到账
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						

备注:

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzshzmyz.html>

授权码：2026 0626 1428 43D3 593B

打印时间： 2026年06月26日

第3页/共3页

中建三局第一建设工程有限责任公司

42011210375357

湖北省城镇企业职工社会保险

参保证明章

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司

单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B

打印时间: 2026年06月26日

第2页/共3页



工商部门网站股东控股情况查询截图：



(3)、《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中建三局第三建设工程有限责任公司

日期：2026 年 7 月 8 日



(4)、投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单
(提供“信用中国”网站查询截图)



（5）、大型企业承诺书

承 诺 书

致：深圳市机场（集团）有限公司

中建三局第一建设工程有限责任公司为国有大型企业，如果我司中标深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目，承诺将合同金额的 40%依法分包给符合条件的中小企业。

承诺单位：中建三局第一建设工程有限责任公司（盖章）

2026 年 7 月 8 日



投标人业绩一览表

企业类似工程业绩（建筑工程）							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B02）	包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、现场拆除、结构加固、室外基础及开挖回填、室内装修工程、外电工程、柴发工程、电气工程、暖通工程、消防及给排水工程、智能化工程，以及保险和工程取费。	建筑面积 22545m2, 制冷量 12480RT	2024-6-29	2025-4-17	54100 万元	
2	中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B03）	包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、室外工程、室内装修工程、外电工程、柴发工程、电气	建筑面积 22545m2, 制冷量 10800RT	2024-12-10	2025-4-17	45661.1986 万元	

		工程、暖通工程、智能化工程，以及保险和工程取费。					
3	南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目	包括但不限于基坑支护、土石方、土建、水电安装、消防、通风、空调、电梯、智能化、装饰装修、幕墙、弱电、景观、室外附属工程等	建筑面积36128.68平方米，能源站制冷42030RT	2019-11-10	2022-7-1	68688.897万元	
4	中国移动长三角（宁波）数据中心（D05）项目	包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、室内装修工程、建筑电气、柴发工程、暖通工程、消防工程、智能化工程，配合甲方以及保险和工程取费	建筑面积20298平方米，制冷中心27403.8KW，合计7792RT	2025-8-18	2025-10-17	4425.93万元	
5	广州南沙明珠湾起步区3号能源站（南沙国际贸易配建项目）土建工程设计施工总承包	施工部分：基坑支护、桩基、土方、主体结构、砌筑、防水、粗装修、防火门、铝合金门窗及装饰构件工程、栏杆、小型钢结构、给排水、电气照明、消防、通风空调等全部内容。	建筑面积5302.7m ² ，制冷量12500RT	2022-4-7	2025-7-29	3575.88万元	
6	重庆水土工业园京东方B12区域分布式能源站建设项目	包括机房新建及内外装修、各种设备和材料的采购、安装、调试等	建筑面积4186.14平方米	2023-7-4	2024-6-21	4661.78万元	

7	长寿国际化工原料药及制剂产业基地项目一期生产厂房及动力站土建施工总承包	土石方工程、基础工程、主体工程、砌体工程、屋面工程、地面工程、室外工程等，具体内容以工程量清单、施工图设计文件为准	建筑面积 19201.73 m ²	2021-5-31	2025-10-21	3999.8 万元	
8	中外运成都青白江冷链物流园施工总承包项目	图纸范围内所有建筑工程、结构工程、制冷及保温工程、钢结构工程、装饰工程、强电工程、弱电工程、暖通工程、给排水工程、消防工程、室外工程等	建筑面积 35474.63 平方米	2020-4-1	2020-12-24	19419.81 万元	

企业类似工程业绩（市政工程）

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的市政公用工程业绩，优先提供综合管廊业绩，具体要求如下：

1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。
3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
----	------	------	------	--------	------	------	----

1	漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目二期工程	角美城市污水处理厂二期扩建工程和新建 33 个农村污水处理干管工程	二期扩建 10 万 m ³ /d, 新建 33 个农村污水处理干管	2021-8-1	2024-10-24	90601.89 万元	
2	增城中心城区污水处理系统工程 PPP 项目	完成施工图纸中所有工作内容	新增污水厂一期建设规模为 15 万 m ³ /d, 新建荔城污水泵站建设规模为 25 万 m ³ /d, 改建麻车污水泵站建设规模为 8 万 m ³ /d, 新建 DN500~DN2400 污水管总长约 26.21km	2018 年	2022-12-14	77813.4 万元	
3	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	包括但不限于雨污分流改造及其他相关排水系统的分流改造工程	完成辖区内 149 个小区正本清源改造	2019-1-12	2021-10-21	36117.76 万元	
4	板樟山山地步道项目（二期）设计施工工程总承包	包括但不限于项目地表清理、植被砍伐、步道（包括架空步道）基础及饰面、围护栏杆、景观小品、绿植恢复等所有图纸内容及本项目相关的全部施工工作	板樟山步道全长 10.1 公里	2020-12-29	2022-09-29	66995.65 万元	
5	十字门隧道工程勘察、设计及连接线	包含用本工程海通航等专题研究、勘察设计	十字门隧道全长约	2018-4-22	2023-6-7	128582.66 万	

	工作井施工 总承包	连接线工作井工 程施工全部工作	2km			元	
6	光谷热力公 司鄂州电厂 至左岭大道 复线蒸汽管 网EPC总承包	鄂州电厂至左岭 大道复线蒸汽管 网EPC总承包， 包括建筑及安装 工程施工，设备 材料采购、工程 管理等	管总长约 约6300 米，管径 为DN600	2023- 9-27	2024- 4-19	3356.0 9万元	
7	南京江北长 三角一体化 绿色发展示 范区第二水 源及配套设 施建设工程	三岔水源地取水 工程、新建桥林 综合取水泵站1 座、敷设水库应 急原水管约 17km，敷设原水 输送管道约 22km，清水联通 管约6.5km，同步 实施水库生态保 护及水环境修复 措施等。	应急供水 规模近期 65万 m ³ /d。	2020- 6-15	2022- 4-16	5888.6 1万元	

项目经理类似工程业绩

提供自2021年1月1日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下：

1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明材料等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。
3. 提交业绩超过5项的，按顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	郑忠	性 别	男	年 龄	44
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	大学本科

证件类型	身份证	证件号码	35012219820304117X		手机号码	15920428567	
参加工作时间	2004-07-01			从事项目经理（建造师）年限	8 年		
项目经理（建造师）资格证书编号		鄂 1422012201321485					
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	佛山市保利中景花园三期二标土建施工暨水电安装工程	按甲方提供的本工程项目设计施工图、承建标准、承包范围（见附件一）所规定的内容进行总承包；以及其他甲方指定的零星工程	建筑面积 128415.2 2m2	2018.6.15	2021.4.10	16682.94 万元	
2	宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网配套消防、电气设施工程	宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网配套消防、电气设施、暖通系统、动力系统等	建筑面积 730000m2，冷站面积 27423.25 m2，3#动力站制冷负荷 38341RT	2022.10.30	2023.11.10	20215.31 万元	

注：后附相关证明材料。

2、企业类似工程业绩（建筑工程）

企业类似工程业绩（建筑工程）							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B02）	包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、现场拆除、结构加固、室外基础及开挖回填、室内装修工程、外电工程、柴发工程、电气工程、暖通工程、消防及给排水工程、智能化工程，以及保险和工程取费。	建筑面积 22545m2, 制冷量 12480RT	2024-6-29	2025-4-17	54100 万元	
2	中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B03）	包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、室外工程、室内装修工程、外电	建筑面积 22545m2, 制冷量 10800RT	2024-12-10	2025-4-17	45661.1986 万元	

		工程、柴发工程、电气工程、暖通工程、智能化工程，以及保险和工程取费。					
3	南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目	包括但不限于基坑支护、土石方、土建、水电安装、消防、通风、空调、电梯、智能化、装饰装修、幕墙、弱电、景观、室外附属工程等	建筑面积36128.68平方米，能源站制冷42030RT	2019-11-10	2022-7-1	68688.897万元	
4	中国移动长三角（宁波）数据中心（D05）项目	包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、室内装修工程、建筑电气、柴发工程、暖通工程、消防工程、智能化工程，配合甲方以及保险和工程取费	建筑面积20298平方米，制冷中心27403.8KW，合计7792RT	2025-8-18	2025-10-17	4425.93万元	
5	广州南沙明珠湾起步区3号能源站（南沙国际贸易配建项目）土建工程设计施工总承包	施工部分：基坑支护、桩基、土方、主体结构、砌筑、防水、粗装修、防火门、铝合金门窗及装饰构件工程、栏杆、小型钢结构、给排水、电气照明、消防、通风空调等全部内容。	建筑面积5302.7m ² ，制冷量12500RT	2022-4-7	2025-7-29	3575.88万元	
6	重庆水土工业园京东方B12区域分布式能源站建设项目	包括机房新建及内外装修、各种设备和材料的采购、安装、调试等	建筑面积4186.14平方米	2023-7-4	2024-6-21	4661.78万元	

7	长寿国际化工原料药及制剂产业基地项目一期生产厂房及动力站土建施工总承包	土石方工程、基础工程、主体工程、砌体工程、屋面工程、地面工程、室外工程等，具体内容以工程量清单、施工图设计文件为准	建筑面积 19201.73 m ²	2021-5 -31	2025- 10-21	3999. 8 万元	
8	中外运成都青白江冷链物流园施工总承包项目	图纸范围内所有建筑工程、结构工程、制冷及保温工程、钢结构工程、装饰工程、强电工程、弱电工程、暖通工程、给排水工程、消防工程、室外工程等	建筑面积 35474.63 平方米	2020-4 -1	2020- 12-24	19419 .81 万 元	

2.1 中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B02）

(1) 合同扫描件

中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B02）总承包合同

工程名称：中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程

工程地点：仪征市

合同编号：

甲方：云基础（扬州）技术有限公司

乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司

合同签订日期：2024 年 6 月 29 日



第一部分 合同协议书

发包人（简称甲方）云基础（扬州）技术有限公司

承包人（简称乙方）中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程项目（以下简称“项目”或“工程”） 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B02）

工程地点：仪征市

工程范围和内容：

按发包人提供的施工图及有关所有说明中的工作内容，承包人工程范围包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、现场拆除、结构加固、室外基础及开挖回填、室内装修工程（含设备钢结构、精保洁）、外电工程、柴发工程（含联调测试用油）、电气工程、暖通工程、消防及给排水工程、智能化工程（含北向接入及监控接入、BA、设备自控），以及保险和工程取费。

承包人负责分期订单暂定主设备车板到货的后续安装施工工作。一期订单B02主设备、液冷二次侧、门厅及ECC精装修为暂定，备注：液冷二次侧界面以CDU接管阀门（含）至末端。

承包人按照招投标、澄清文件，进行工程界面内的采购，施工，安装，调试，测试交付使用，达到相应数据中心建设标准要求及本项目技术规范、土建工程与算力基础设施建维服务分工界面要求，最终通过第三方测试、初验及终验。2年质保期内的质量缺陷责任和保修义务。

B02机房楼的IT交付容量为38.5MW（不低于），其中包括两间MMR房间，容量约为750KW和718KW各一间。

B02于2024年7月1日进场，2024年10月31日B02栋工程大体完工，具备联调条件，2024年11月30日初验，2024年12月31日终验并达到投入使用条件。

二、主要技术来源

国家和地方及本合同约定的现行的及行业客户的有关技术标准、规范和规程。

三、合同工期

开工日期：2024年7月1日

竣工日期：2024年12月31日，具备发包人及监理方认可的竣工验收及第三

方验收测试条件。

四、工程质量标准

工程质量标准：合格；以及需满足标准和规范包括但不限于如下（根据各规范发布的最新版本）：

- (1) GB50462-2015 数据中心基础设施施工及验收规范；
- (2) GB/T 2887-2011 计算机场地通用规范；
- (3) GB 50174-2017 数据中心设计规范；
- (4) SJ/T 10694-2006 电子产品制造与应用系统防静电检测通用规范；
- (5) GB 50343-2012 建筑物电子信息系统防雷技术规范；
- (6) GB 50243-2016 通风与空调工程施工质量验收规范；
- (7) GB 50019-2015 工业建筑供暖通风与空气调节设计规范；
- (8) GB 50339-2013 智能建筑工程质量验收规范；
- (9) SJ/T 10796-2001 防静电地板通用规范；
- (10) SJ/T 11236-2020 防静电贴面板通用技术规范；
- (11) GB 50016-2014 建筑设计防火规范；
- (12) GB 50116-2013 火灾自动报警系统设计规范；
- (13) GB 50166-2019 火灾自动报警系统施工及验收标准；
- (14) GB 50054-2011 低压配电设计规范；
- (15) GB 51348-2019 民用建筑电气设计标准；
- (16) GB 50303-2015 建筑电气工程施工质量验收规范；
- (17) GB 50057-2010 建筑物防雷设计规范；
- (18) GB/T 50033-2013 建筑采光设计规范；
- (19) GB 50263-2007 气体灭火系统施工及验收规范；
- (20) GB 50370-2005 气体灭火系统设计规范；
- (21) GA/T 367-2001 视频安防监控系统技术要求；
- (22) GB 4717-2005 火灾报警控制器；
- (23) GB 16806-2006 消防联动控制系统；
- (24) GB 25506-2010 消防控制室通用技术要求；
- (25) GB 12978-2003 消防电子产品检验规则；
- (26) GB/T 15395-1994 电子设备机柜通用技术条件；
- (27) GB/T 28568-2012 电工电子设备机柜安全设计要求；
- (28) YD/T 1051-2018 通信局（站）电源系统总技术要求；
- (29) YD/T 1821-2018 通信局（站）机房环境条件要求与检测方法；
- (30) YD/T 1095-2018 通信用交流不间断电源（UPS）；
- (31) YD/T 2319-2011 数据设备用网络机柜技术要求和检验方法；
- (32) YD/T 2322-2011 数据设备用交流电源分配列柜；
- (33) T/CECS 488-2017 数据中心等级评定标准；

- (34) T/CECS 486-2017 数据中心供配电设计规程；
(35) T/CECS 487-2017 数据中心制冷与空调设计标准；及
(36) T/CECS 485-2017 数据中心网络布线技术规程。

五、合同价格和付款货币

本合同含税合同价格暂定为：RMB 541000000.00 元（大写伍亿肆仟壹佰万元整），包括：

（1）固定合同金额暂定（含税）为：RMB 186000000.00 元（大写壹亿捌仟陆佰万元整），其中设备材料费（含税）为：RMB 136042699.54 元（大写壹亿叁仟陆佰零肆万贰仟陆佰玖拾玖元伍角肆分），税率为 13%；安装施工费（含税）为：RMB 42189700.46 元（大写肆仟贰佰壹拾捌万玖仟柒佰元肆角陆分），税率为 9%；临建费为 RMB 2375000.00 元（大写贰佰叁拾柒万伍仟元整）；规费为 RMB 392600.00 元（大写叁拾玖万贰仟陆佰元整）；采保费 RMB 5000000.00 元（大写伍佰万元整）。在上述费用中，除电缆的材料费及安装施工费外，其余费用均为图纸总价包干。

电缆的材料费及安装施工费（含税）合计 RMB 66556095.11 元（大写陆仟陆佰伍拾伍万陆仟零玖拾伍元壹角壹分），其中电缆材料费（含税）为 RMB 61284536.47 元（大写陆仟壹佰贰拾捌万肆仟伍佰叁拾陆元肆角柒分），税率为 13%；安装施工费（含税）为 RMB 5271558.63 元（大写伍佰贰拾柒万壹仟伍佰伍拾捌元陆角叁分），税率为 9%。电缆材料费及安装施工费为审计结算，结算超出合计金额部分不予增补，不达合计金额部分则相应扣除。

（2）B02 主设备暂定金额（含税）为：RMB 300000000.00 元，（人民币：叁亿元整），液冷二次侧暂定金额为：RMB 52000000.00 元，（人民币：伍仟贰佰万元整），门厅及 ECC 精装修暂定金额为：RMB 3000000.00 元，（人民币：叁佰万元整）；以上暂定金额为甲方推荐采购的设备和内容（具体见附件主要机电设备 & 材料品牌建议表），最终价格由甲方确定（“最终设备价格”），税率为 13%。

六、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同自双方签署之日起生效。

合同订立时间：2024 年 6 月 29 日

合同订立地点：江苏省扬州市

发包人：云基础（扬州）技术有限公司
(盖章)



地址：

法定代表人：

授权代表（签名）：

开户银行：

账号：

日期： 年 月 日

承包人：中建三局第一建设工程有限
责任公司（盖章）



地址：

法定代表人：

授权代表（签名）：

开户银行：

账号：

日期： 年 月 日



(3) 完工确认单

施工完工确认单

工程名称	中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B02）
施工范围及部位	按发包人提供的施工图及有关所有说明中的工作内容，承包人工程范围包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、现场拆除、结构加固、室外基础及开挖回填、室内装修工程(含设备钢结构、精保洁)、外电工程、柴发工程(含联调测试用油)、电气工程、暖通工程、消防及给排水工程、智能化工程(含北向接入及监控接入、BA、设备自控)，以及保险和工程取费
完成内容	已按施工图纸及合同要求，国家工程建设规范，涉密工程建设标准及相关技术要求，完成全部施工内容。
设计单位	马建国际建筑设计顾问有限公司 2025年 4月 17日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司 2025年 4月 17日
监理单位	公诚管理咨询有限公司 2025年 4月 17日
建设单位	香江系统工程有限公司 2025年 4月 17日
备注	

(4) 竣工证明

工程项目竣工证明

兹有我单位建设的中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B02），项目位于江苏省扬州市仪征市仪征经济技术开发区内，建筑面积 22545 m²，建筑类别为丙类一级多层厂房（A 级数据中心），蓄冷形式为蓄冷水罐水蓄冷形式，装机容量 12480RT。本项目为涉密专项工程项目，根据国家涉密工程建设相关管理规定及保密工作要求，本项目全程纳入涉密项目管控体系。因涉密项目特殊性，无需执行普通民用、建设工程项目的报建备案流程，未办理工程报建手续，无常规住建部门出具的竣工验收报告，此情况为涉密项目合规管理范畴内的正常情形。

本项目由中建三局第一建设工程有限责任公司承建，项目经理：刘小勇，严格按照我单位审定的施工图纸、国家工程建设规范、涉密工程建设标准及相关技术要求组织施工建设。项目建设全过程合规可控，施工质量、工程工艺、安全标准、使用功能均通过我单位及涉密项目专项验收小组核验，完全满足项目设计要求、投入使用标准及涉密安全使用规范。

本项目于 2025 年 4 月 17 日完成全部施工内容，工程缺陷已全部整改完毕，整体工程正式全面竣工，已具备完整使用、投入运营条件。特此证明。

建设单位：香江系统工程有限公司

日期：2026 年 5 月 13 日



(5) 主体关系证明

关于项目合同签订及竣工主体关系的证明

兹证明：云基础（扬州）技术有限公司（统一社会信用代码：91321081MADQ611B6H）为香江系统工程有限公司（统一社会信用代码：91321182MA1T9323XA）全资下属子公司，母公司持股比例100%，认缴出资额人民币 2000 万元，企业股权信息可在国家企业信用信息公示系统查询核验。

中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程(B02)项目合同签订主体为云基础（扬州）技术有限公司；项目实际施工组织、全过程建设及竣工验收工作，由母公司香江系统工程有限公司统筹负责并出具竣工验收相关证明文件。两家单位为隶属关系，上述业务开展模式符合公司内部管理规定及相关法律法规要求，项目建设流程合法合规，相关资料具备同等效力。

特此证明。

单位（盖章）：香江系统工程有限公司

日期：2025年4月22日



2.2 中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B03）

(1) 合同扫描件

中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B03）总承包合同

工程名称：中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B03）

工程地点：仪征市

合同编号：2024121003

甲方：云基础（扬州）技术有限公司

乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司

合同签订日期：2024 年 12 月 10 日

第一部分 合同协议书

发包人（简称甲方）云基础（扬州）技术有限公司

承包人（简称乙方）中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B03）项目（以下简称“项目”或“工程”）工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B03）

工程地点：仪征市

工程范围和内容：

按发包人提供的施工图及有关所有说明中的工作内容，承包人工程范围包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、室外工程（仅包含空调补水管道敷设）、室内装修工程（含屋面钢平台、精保洁，其中静电地板安装由甲指包商完成）、外电工程、电气工程（UPS 电池及架体安装由甲指包商完成）、暖通工程、消防工程（仅包含气体灭火及极早期系统）、智能化工程（含北向接入及监控接入、BA 系统），以及保险和工程取费。

承包人负责分期订单暂定主设备车板到货的后续安装施工工作。一期订单 B03 主设备、液冷二次侧、门厅及 ECC 精装修为暂定，备注：液冷二次侧界面以 CDU 接管阀门（含）至末端。

承包人按照招投标、澄清文件，进行工程界面内的采购，施工，安装，调试，测试交付使用，达到相应数据中心建设标准要求及本项目技术规范、土建工程与算力基础设施建维服务分工界面要求，最终通过第三方测试、初验及终验。2 年质保期内的质量缺陷责任和保修义务。

B03 机房楼的 IT 交付容量为 30.2MW（不低于）。

B03 于 2024 年 10 月 30 日进场，2025 年 3 月 1 日 B03 栋工程完工，具备联调条件，2025 年 3 月 31 日初验，2025 年 4 月 30 日终验并达到投入使用条件。

二、主要技术来源

国家和地方及本合同约定的现行的及行业客户的有关技术标准、规范和规程。

三、合同工期

开工日期：2024 年 10 月 30 日

竣工日期：2025 年 4 月 30 日，具备发包人及监理方认可的竣工验收及第三方验收测试条件。

四、工程质量标准

工程质量标准：合格；以及需满足标准和规范包括但不限于如下（根据各规范发布的最新版本）：

- (1) GB50462-2015 数据中心基础设施施工及验收规范；
- (2) GB/T 2887-2011 计算机场地通用规范；
- (3) GB 50174-2017 数据中心设计规范；
- (4) SJ/T 10694-2006 电子产品制造与应用系统防静电检测通用规范；
- (5) GB 50343-2012 建筑物电子信息系统防雷技术规范；
- (6) GB 50243-2016 通风与空调工程施工质量验收规范；
- (7) GB 50019-2015 工业建筑供暖通风与空气调节设计规范；
- (8) GB 50339-2013 智能建筑工程质量验收规范；
- (9) SJ/T 10796-2001 防静电地板通用规范；
- (10) SJ/T 11236-2020 防静电贴面板通用技术规范；
- (11) GB 50016-2014 建筑设计防火规范；
- (12) GB 50116-2013 火灾自动报警系统设计规范；
- (13) GB 50166-2019 火灾自动报警系统施工及验收标准；
- (14) GB 50054-2011 低压配电设计规范；
- (15) GB 51348-2019 民用建筑电气设计标准；
- (16) GB 50303-2015 建筑电气工程施工质量验收规范；
- (17) GB 50057-2010 建筑物防雷设计规范；
- (18) GB/T 50033-2013 建筑采光设计规范；
- (19) GB 50263-2007 气体灭火系统施工及验收规范；
- (20) GB 50370-2005 气体灭火系统设计规范；
- (21) GA/T 367-2001 视频安防监控系统技术要求；
- (22) GB 4717-2005 火灾报警控制器；
- (23) GB 16806-2006 消防联动控制系统；
- (24) GB 25506-2010 消防控制室通用技术要求；
- (25) GB 12978-2003 消防电子产品检验规则；
- (26) GB/T 15395-1994 电子设备机柜通用技术条件；
- (27) GB/T 28568-2012 电工电子设备机柜安全设计要求；
- (28) YD/T 1051-2018 通信局（站）电源系统总技术要求；
- (29) YD/T 1821-2018 通信局（站）机房环境条件要求与检测方法；
- (30) YD/T 1095-2018 通信用交流不间断电源（UPS）；
- (31) YD/T 2319-2011 数据设备用网络机柜技术要求和检验方法；
- (32) YD/T 2322-2011 数据设备用交流电源分配列柜；
- (33) T/CECS 488-2017 数据中心等级评定标准；
- (34) T/CECS 486-2017 数据中心供配电设计规程；

(35) T/CECS 487-2017 数据中心制冷与空调设计标准；及

(36) T/CECS 485-2017 数据中心网络布线技术规程。

五、合同价格和付款货币

本合同含税合同价格为：RMB 456611985.54 元（大写肆亿伍仟陆佰陆拾壹万壹仟玖佰捌拾伍元伍角肆分），包括：

(1) 固定合同金额（含税 9%）为：182408692 元（大写壹亿捌仟贰佰肆拾万捌仟陆佰玖拾贰元），其中设备材料费（不含税）为：RMB 102171100.10 元（大写壹亿零贰佰壹拾柒万壹仟壹佰元壹角整）；安装施工费（不含税）为：RMB 49750177.99 元（大写肆仟玖佰柒拾伍万零壹佰柒拾柒元玖角玖分）；临建费（不含税）为：RMB 3607426.5 元（大写叁佰陆拾万柒仟肆佰贰拾陆元伍角整）；管理费为 RMB 3604263.43 元（大写叁佰陆拾万肆仟贰佰陆拾叁元肆角叁分）；现场配合及开办费（不含税）为：RMB 3779959.98 元（大写叁佰柒拾柒万玖仟玖佰伍拾玖元玖角捌分）；春节抢工费（不含税）为：RMB 3394495.41 元（大写叁佰叁拾玖万肆仟肆佰玖拾伍元肆角壹分）；规费及税金为 RMB 16101268.11 元（大写壹仟陆佰壹拾万壹仟贰佰陆拾捌元壹角壹分）；

(2) B03 主设备暂定金额（含税 13%）为：RMB 274203293.54 元，（人民币：贰亿柒仟肆佰贰拾万零叁仟贰佰玖拾叁元伍角肆分）；以上暂定金额为甲方推荐采购的设备和内容（具体见附件主要机电设备及材料品牌建议表），最终价格由甲方确定（“最终设备价格”），税率为 13%。

六、本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同自双方签署之日起生效。

合同订立时间：2024 年 12 月 10 日

合同订立地点：江苏省扬中市

发包人：云基础（扬州）技术有限公司
(盖章)

地址：

法定代表人：

授权代表（签名）：

开户银行：

账号：

日期： 年 月 日

承包人：中建三局第一建设工程有限
责任公司 (盖章)

地址：

法定代表人：

授权代表（签名）：

开户银行：

账号：

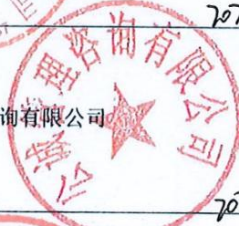
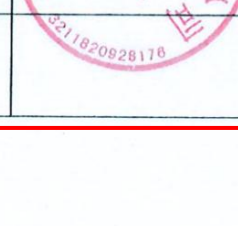
日期： 年 月 日



(2) 冷站证明

[illegible]

(3) 完工确认单

工程名称	中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程（B03）
施工范围及部位	按发包人提供的施工图及有关所有说明中的工作内容，承包人工程范围包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、室外工程(仅包含空调补水管道敷设)、室内装修工程(含屋面钢平台、精保洁，其中静电地板安装由甲指包商完成)、外电工程、电气工程(UPS电池及架体安装由甲指包商完成)、暖通工程、消防工程(仅包含气体灭火及极早期系统)、智能化工程(含北向接入及监控接入、BA系统)，以及保险和工程取费
完成内容	已按施工图纸及合同要求，国家工程建设规范，涉密工程建设标准及相关技术要求，完成全部施工内容。
设计单位	马建国际建筑设计顾问有限公司  2025年4月17日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司  2025年4月17日
监理单位	公诚管理咨询有限公司  2025年4月17日
建设单位	香江系统工程有限公司  2025年4月17日
备注	 2025年4月17日

(4) 竣工证明

工程项目竣工证明

兹有我单位建设的中国移动长三角(扬州)数据中心算力基础设施工程(B03)，项目位于江苏省扬州市仪征市仪征经济技术开发区内，建筑类别为丙类一级多层厂房(A级数据中心)，蓄冷形式为蓄冷水罐水蓄冷形式，装机容量10800RT。本项目为涉密专项工程项目，根据国家涉密工程建设相关管理规定及保密工作要求，本项目全程纳入涉密项目管控体系。因涉密项目特殊性，无需执行普通民用、建设工程项目的报建备案流程，未办理工程报建手续，无常规住建部门出具的竣工验收报告，此情况为涉密项目合规管理范畴内的正常情形。

本项目由中建三局第一建设工程有限责任公司承建，项目经理：杨羽，严格按照我单位审定的施工图纸、国家工程建设规范、涉密工程建设标准及相关技术要求组织施工建设。项目建设全过程合规可控，施工质量、施工工艺、安全标准、使用功能均通过我单位及涉密项目专项验收小组核验，完全满足项目设计要求、投入使用标准及涉密安全使用规范。

本项目于2025年4月17日完成全部施工内容，工程缺陷已全部整改完毕，整体工程正式全面竣工，已具备完整使用、投入运营条件。特此证明。

建设单位：香江系统工程有限公司

日期：2026年5月13日



(5) 主体关系证明

关于项目合同签订及竣工主体关系的证明

兹证明：云基础（扬州）技术有限公司（统一社会信用代码：91321081MADQ611B6H）为香江系统工程有限公司（统一社会信用代码：91321182MA1T9323XA）全资下属子公司，母公司持股比例100%，认缴出资额人民币 2000 万元，企业股权信息可在国家企业信用信息公示系统查询核验。

中国移动长三角（扬州）数据中心算力基础设施工程(B03)项目合同签订主体为云基础（扬州）技术有限公司；项目实际施工组织、全过程建设及竣工验收工作，由母公司香江系统工程有限公司统筹负责并出具竣工验收相关证明文件。两家单位为隶属关系，上述业务开展模式符合公司内部管理规定及相关法律法规要求，项目建设流程合法合规，相关资料具备同等效力。

特此证明。

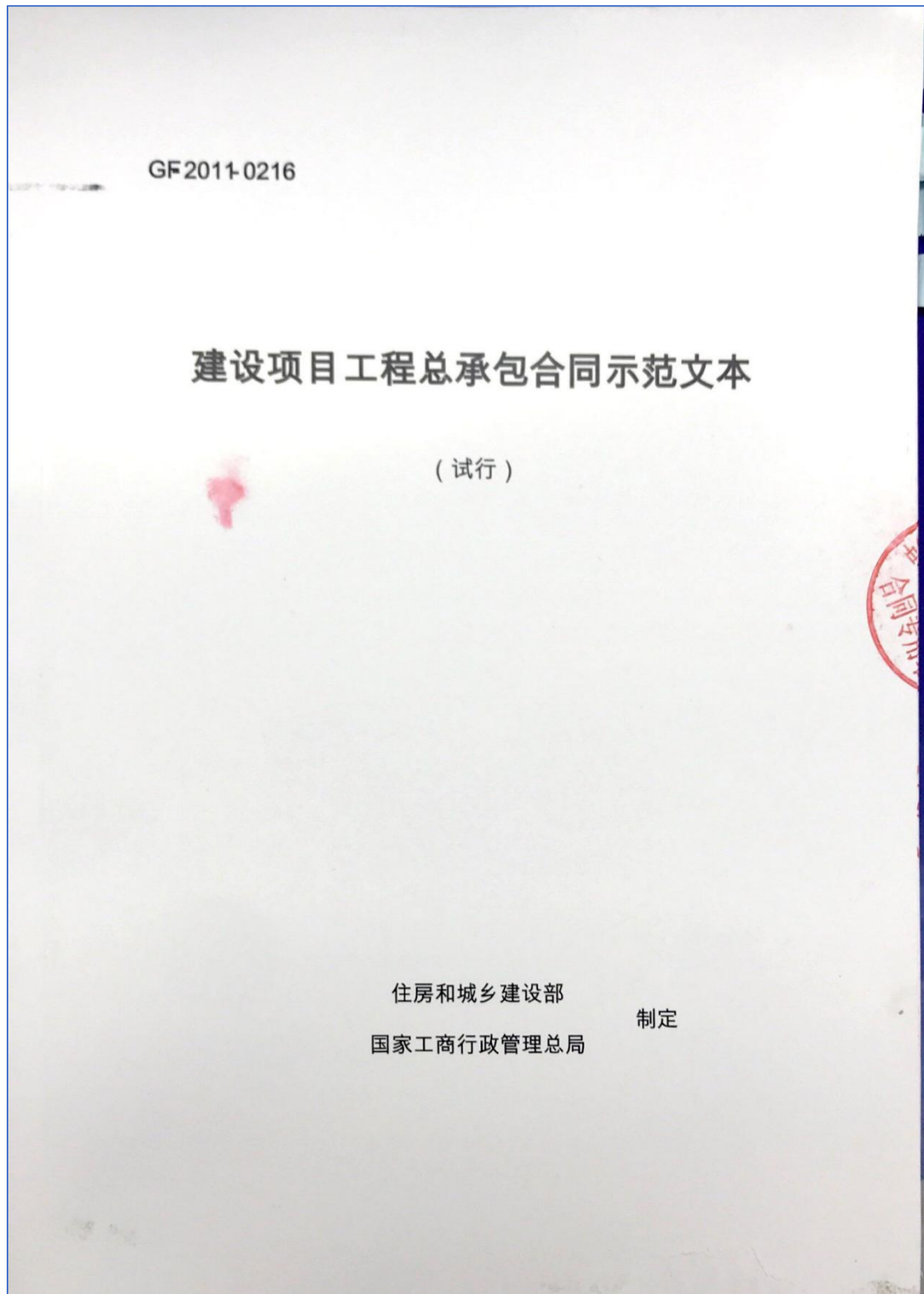
单位（盖章）：香江系统工程有限公司

日期：2025年4月24日



2.3 南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目

(1) 合同扫描件



第一部分合同协议书

发包人(全称): 南京广鑫能源服务有限公司

承包人(全称): 中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目数据中心工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目数据中心工程总承包

工程批准、核准或备案文号: 高管内备字[2017]56号

工程内容及规模: 南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目数据中心工程总承包,项目涉及用地面积约 9859.93 m²,新建建筑物面积约 36128.68 m²。建筑物层数: 12 层;其中地上层数: 10 层;其中地下层数: 2 层;建筑物高度: 62.3 m;其中地下室面积: 13594.23 m²;单体最大建筑面积: 32534.45 m²。主要建设内容为科研办公、研发试验、数据中心、蓄能、能源站以及能源站用户配套管网,项目建成后将满足园区内入住企业约 220 万平方米夏季供冷、冬季供热的需求。

工程所在省市详细地址: 南京市江北新区产业技术研创园内。

工程承包范围: 南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目工程总承包,主要包括但不限于基坑支护、土石方、土建、水电安装、消防、通风、空调、电梯、智能化、装饰装修、幕墙、弱电、景观、室外附属工程(道路、给排水、综合管线等工程总承包所有内容。本项目包括但不限于设计(含方案设计、初步设计(含概算)、施工图设计)、物资(设备、材料)采购、工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包的全部工作。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

工程主要生产技术(或设计方案)全部由承包人提供;

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 2019 年 9 月 20 日

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2019 年 11 月 20 日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2021 年 1 月 23 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计质量必须达到国家有关要求,并须通过有关部门组织的专

家审查;

工程施工质量标准: 施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求, 工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准;

工程所有物资(设备、材料等)质量标准: 工程所有物资(设备、材料等)采购质量需符合有关标准规范的要求, 合格率达到100%。

五、合同价格和付款货币

本合同为固定总价合同, 合同价格为人民币(大写): 陆亿捌仟陆佰捌拾捌万捌仟玖佰陆拾捌元整(小写金额: 686,888,968 元)。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 双方盖章且法定代表人签章

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

承包人: 中建三局第一建设工程有限责任公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所: 湖北省武汉市台商投资区东泉大道特1号

企业组织机构代码:

邮政编码: 430040

法定代表人: 吴红涛

授权代表: 李维

电 话: 027-83261546

传 真:

电子邮箱: 272128421@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司武汉东西湖支行

账 号: 42001266908050006160

合同订立时间: 2019年11月10日
合同订立地点: 江苏省南京市

(2) 竣工证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目			验收日期	
开/竣工日期	2019.4.30 2022.7.1	结构类型/层次	地上 10 层 地下 2 层	建筑面积 (m²)	地上: 地下: 共:
子单位部位及范围				子单位建筑面积 (m²)	
序号	验收检查内容	验收记录		验收结论	
1	质量行为	共检查 10 项, 符合要求 10 项		合格	
2	质量控制资料	共检查 8 项, 符合要求 8 项		完整	
3	实体质量	共检查 1 项, 符合要求 1 项		合格	
4	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: 杨永中 2022年7月1日	 (公章) 总监理工程师: 刘亚明 2022年7月1日	 (公章) 项目负责人: 李洪一 2022年7月1日	 (公章) 项目负责人: 李洪一 2022年7月1日	 (公章) 项目负责人: 李洪一 2022年7月1日

注:

1、验收记录由各验收组组长汇总后填写, 验收结论由总监理工程师(建设单位项目负责人)填写, 综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位项目负责人填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平作出评价。

2、子单位工程的验收填写“子单位部位、范围、面积”等具体情况, 单位工程验收注明曾经验收过的子单位工程。

工程竣工报告

苏JG1.11

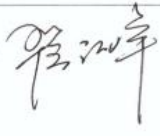
致：南京广鑫能源服务有限公司

工程名称	南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目	工程地点	南京市浦口区园利路2号
建筑面积	m²	层数	-2/10
开工日期	2019年4月30日	完工日期	2022年7月1日
已完成准备工作情况	一、完成了工程设计和合同约定的各项内容。 二、我单位对工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。 三、监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的监理资料，并提出工程质量评估报告。 四、设计单位对设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查。 五、有完整的技术档案和施工管理资料。 六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。 本工程已具备竣工验收条件，请予以批准。		
	项目经理：		
		施工单位有关负责人： 	
	2022年7月1日		2022年7月1日

工程监理质量评估报告

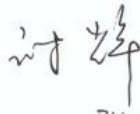
工程名称	南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目	结构类型	
工程地址	南京市浦口区园利路2号	建筑面积	
建设单位	南京广鑫能源服务有限公司	开工日期	2019.4.30
设计单位	南京市城镇建筑设计咨询有限公司	竣工日期	2022.7.1
监理单位	北京华油鑫业工程技术有限公司	合同工期	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程造价	
质量 评估 意见	1、监理单位根据国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准规定，依法开展对本工程的监理工作。 2、依据有关规定对关键部位、关键工序实施旁站监理，并执行平行检验。 3、按照规定对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行见证取样和送检。 4、组织地基与基础、主体结构、建筑节能、装饰装修等分部工程的验收。 5、检查了质量控制资料及单位工程安全和功能检验资料，施工过程中严格执行工程检验制度，材料设备进场检验制度。		
质量 总体 结论	工程质量符合类似公告验收规范及设计要求，质量控制资料齐全，安全和主要使用功能符合涉及要求，观感质量好，工程质量评定为合格，同意验收。		
工程监理工程师：		总监理工程师：	监理单位（公章）：
 2022年7月1日		 2022年7月1日	 2022年7月1日

工程勘察质量检查报告

工程名称	南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目	结构类型	
工程地址	南京市浦口区园利路 2 号	建筑面积	
建设单位	南京广鑫能源服务有限公司	基础类型	13770305321
勘察单位	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	勘察报告	18851050268
设计单位	南京城镇建筑设计咨询有限公司	联系人	15805158533
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	联系电话	15555563887
质量 检 查 意 见	1、已按要求参加了桩基分项、地基与基础分部验收。 2、工程地基验槽情况于本工程地质勘察报告（文件）内容相符。		
质 量 检 查 结 论	工程地质情况于勘察文件相符，满足工程竣工验收条件。		
项目勘察负责人:  2022 年 7 月 1 日		勘察单位负责人:  2022 年 7 月 1 日	



工程设计质量检查报告

工程名称	南京江北新区产业技术研创园绿色能源应用项目	结构类型	
工程地址	南京市浦口区园利路2号	建筑面积	
建设单位	南京广鑫能源服务有限公司	联系电话	13770305321
勘察单位	宁波冶金勘察设计院股份有限公司	联系电话	18851050268
设计单位	南京城镇建筑设计咨询有限公司	联系电话	15805158533
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	联系电话	15555563887
质量检查意见	1、参加地基与基础分部、主体结构分布、建筑节能分部验收。 2、施工过程签发的设计文件（包括设计变更通知单和技术核定单等）符合规范要求。 3、工程实体质量与设计文件相符。 4、工程已完成设计文件要求的各项内容，符合工程规范要求。		
质量检查结论	符合设计与规范要求，满足工程竣工验收条件		
项目设计负责人：	设计单位负责人：	设计单位（公章）：	
 2022年7月1日	 2022年7月1日	 2022年7月1日	

2.4 中国移动长三角（宁波）数据中心（D05）项目

(1) 合同扫描件

中国移动长三角（宁波）数据中心 （D05）项目机电工程分包合同

工程名称：中国移动长三角（宁波）数据中心（D05）项目

工程地点：宁波市

合同编号：FBHT-20250819-001

甲方：查江系统工程有限公司

乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司

合同签订日期：2025年08月18日

第一部分 合同协议书

发包人（简称甲方）香江系统工程有限公司

承包人（简称乙方）中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就中国移动长三角（宁波）数据中心（D05）项目（以下简称“项目”或“工程”）机电工程事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中国移动长三角（宁波）数据中心（D05）项目

工程地点：宁波市

工程范围和内容：

按发包人提供的施工图及有关所有说明中的工作内容，承包人工程范围包括但不限于 临建、施工围蔽、临水临电、室内装修工程（含屋面钢平台、精保洁，其中静电地板安装由甲指包商完成）、建筑电气、柴发配套安装工程、油路及油路控制系统、暖通工程、消防工程（仅包含空气采样及零星消防电）、智能化工程，配合甲方完成项目验收，销项，资料移交等工作，以及保险和工程取费。

承包人负责分期订单暂定主设备车板到货的后续安装施工工作。

承包人按照招投标、澄清文件，进行工程界面内的采购，施工，安装，调试，测试交付使用，达到相应数据中心建设标准要求及本项目技术规范、土建工程与算力基础设施建维服务分工界面要求，最终通过第三方测试、初验及终验。2年质保期内的质量缺陷责任和保修义务。

D05楼于2025年6月15日进场，其余各工程节点以正式书面通知为准。

二、主要技术来源

国家和地方及本合同约定的现行的及行业客户的有关技术标准、规范和规程。

三、合同工期

开工日期：2025年6月30日

竣工日期：2025年9月8日，具备发包人及监理方认可的竣工验收及第三方验收测试条件。

四、工程质量标准

工程质量标准：合格；以及需满足标准和规范包括但不限于如下（根据各规范发布的最新版本）：

- (1) GB50462-2015 数据中心基础设施施工及验收规范；
- (2) GB/T 2887-2011 计算机场地通用规范；
- (3) GB 50174-2017 数据中心设计规范；

- (4) SJ/T 10694-2006 电子产品制造与应用系统防静电检测通用规范;
- (5) GB 50343-2012 建筑物电子信息系统防雷技术规范;
- (6) GB 50243-2016 通风与空调工程施工质量验收规范;
- (7) GB 50019-2015 工业建筑供暖通风与空气调节设计规范;
- (8) GB 50339-2013 智能建筑工程质量验收规范;
- (9) SJ/T 10796-2001 防静电地板通用规范;
- (10) SJ/T 11236-2020 防静电贴面板通用技术规范;
- (11) GB 50016-2014 建筑设计防火规范;
- (12) GB 50116-2013 火灾自动报警系统设计规范;
- (13) GB 50166-2019 火灾自动报警系统施工及验收标准;
- (14) GB 50054-2011 低压配电设计规范;
- (15) GB 51348-2019 民用建筑电气设计标准;
- (16) GB 50303-2015 建筑电气工程施工质量验收规范;
- (17) GB 50057-2010 建筑物防雷设计规范;
- (18) GB/T 50033-2013 建筑采光设计规范;
- (19) GB 50263-2007 气体灭火系统施工及验收规范;
- (20) GB 50370-2005 气体灭火系统设计规范;
- (21) GA/T 367-2001 视频安防监控系统技术要求;
- (22) GB 4717-2005 火灾报警控制器;
- (23) GB 16806-2006 消防联动控制系统;
- (24) GB 25506-2010 消防控制室通用技术要求;
- (25) GB 12978-2003 消防电子产品检验规则;
- (26) GB/T 15395-1994 电子设备机柜通用技术条件;
- (27) GB/T 28568-2012 电工电子设备机柜安全设计要求;
- (28) YD/T 1051-2018 通信局(站)电源系统总技术要求;
- (29) YD/T 1821-2018 通信局(站)机房环境条件要求与检测方法;
- (30) YD/T 1095-2018 通信用交流不间断电源(UPS);
- (31) YD/T 2319-2011 数据设备用网络机柜技术要求和检验方法;
- (32) YD/T 2322-2011 数据设备用交流电源分配列柜;
- (33) T/CECS 488-2017 数据中心等级评定标准;
- (34) T/CECS 486-2017 数据中心供配电设计规程;
- (35) T/CECS 487-2017 数据中心制冷与空调设计标准; 及
- (36) T/CECS 485-2017 数据中心网络布线技术规程。

五、合同价格和付款货币

本项目签约固定总价合同金额（含税9%）为：44259309.88元（大写肆仟肆佰贰拾伍万玖仟叁佰零玖元捌角捌分）。其中设备材料费（含税）为：RMB 26608773.43元（大写贰仟陆佰陆拾万零捌仟柒佰柒拾叁元肆角叁分）；安装施工费（含税）为：RMB14300536.45元（大写壹仟肆佰叁拾万零伍佰叁拾陆元肆角伍分）；管理费总价包干（含税）为 RMB 1500000.00元（大写壹佰伍拾万元整）；安全文明生产费（含税）为 RMB 600000.00元（大写陆拾万元整）；二次镀锌总价包干（含税）为：RMB 900000元（大写玖拾万元整）；抢工费总价包干（含税）为：350000.00元（大写叁拾伍万元整）。图纸界面总价包干，且乙方应根据设备选型及现场实施情况开展深化设计工作。

其中安全生产管理费按实结算，按照国家相关规定进行计取和支付，需提供采购发票、安全生产费使用台账、相应单据、发放记录等依据，并配合发包人完成安全生产费审计。

专业	大机电
工艺	D05 机房楼公共走廊通信走线架，工艺上线井内竖向走线架，光缆进线室内铁架。
电源	D05 机房楼高低压供电系统及路由（D05 机房楼 10kV 电源上端从园区 110kV 变电站引接、备用电源引自室外油机集装箱并机平台）、低压开关柜、发电机组、发电机组并机系统及集装箱（含配套消防供电）、假负载、发电机并机控制系统、直流操作电源、接地系统、燃油供应控制系统、UPS 电源系统（含电池开关柜安装），接地铜排及走线架（含梯架和封闭走线槽）等。
空调	D05 机房楼的空调冷源系统（制冷站设备、屋面冷却塔、室外蓄冷罐及其管道、阀门等）；D05 机房楼一层高低压变配电室、制冷站配电室空调末端系统；D05 机房楼屋面直膨式新风机组就位、屋面风管安装。
电气	D05 机房楼数据机房、电力电池室照明系统（含照明配电箱及进线电缆）、制冷机房及屋面冷却塔区域照明系统；空调新风、舒适性空调配电系统；制冷机房的配电系统、释冷泵配电；智能化系统配电；本期启用高低压变配电室、制冷站配电室空调末端配电；空调冷源设备及末端设备的防雷接地系统等；室外油机平台的照明、动力配电、智能化配电、防雷接地系统等。

智能化	1. D05 机房楼冷源群控系统、本期启用房间的动力环境监控系统（含设备机房视频监控系统）、新增配电箱（柜）的消防切非及电气火灾监控、电气消防及极早期报警系统等。 2. 室外油机平台及并机室安防系统（仅末端设备及网线，不含网络设备、机柜、软件平台）、动环监控系统（仅末端设备，网线，不含其他控制线、网络传输设备、平台、调试费用，不含电池监控系统）、电气消防系统等。 3. 室外油机平台至 D05 机房楼智能化管线及管道等。
土建配套	1. D05 机房楼防火封堵（含工艺、电源楼板洞口和墙洞口）、上线井包封、屋面冷却塔基础改造及新建检修马道、制冷机房吸声降噪工程等。

六、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同自双方签署之日起生效。

合同订立时间：2025 年 08 月 18 日

合同订立地点：江苏省扬中市

发包人：香江系统工程有限公司（盖章）

地址：镇江市扬中市二茅街道春柳北路 666 号

法定代表人：陈红兵

授权代表（签名）：陈磊 0511-81986943

开户银行：

账号：

承包人：中建三局第一建设工程有限责任公司（盖章）

地址：东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号

法定代表人：蒋武

授权代表（签名）：史铭伟

13331673905

开户银行：

账号：

日期：2025 年 08 月 18 日

日期：2025 年 08 月 18 日

(2) 冷站证明

一、工程概况 1.1 工程名称：XX市XX区XX街道XX社区老旧小区改造项目（一期） 1.2 工程地点：XX市XX区XX街道XX社区 1.3 建设单位：XX市XX区住房和城乡建设局 1.4 设计单位：XX市XX建筑设计院有限公司 1.5 监理单位：XX市XX工程监理有限公司 1.6 施工单位：XX市XX建设工程有限公司 1.7 工程规模：本工程为老旧小区改造项目，涉及XX栋住宅楼，总建筑面积约XX平方米。主要改造内容包括：房屋主体结构加固、外墙保温、屋面防水、室内装修、水电改造、燃气改造、供热改造、给排水改造、强弱电改造、消防设施改造、安防系统改造、绿化改造、道路改造、停车位改造等。 1.8 工程投资：本工程总投资约XX万元。 1.9 工期要求：本工程计划于XX年XX月XX日开工，XX年XX月XX日竣工，总工期为XX个月。 1.10 质量要求：本工程质量等级为合格。 1.11 安全要求：本工程安全等级为一级。 1.12 环保要求：本工程环保等级为一级。 1.13 文明施工要求：本工程文明施工等级为一级。 1.14 其他要求：本工程其他要求详见招标文件。	二、设计依据 2.1 《民用建筑设计通则》GB 50352-2005 2.2 《住宅设计规范》GB 50096-2013 2.3 《住宅建筑规范》GB 50368-2013 2.4 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327-2001 2.5 《住宅室内防水工程技术规范》JGJ 298-2013 2.6 《住宅建筑电气设计规范》JGJ 242-2011 2.7 《住宅建筑给排水设计规范》GB 50331-2009 2.8 《住宅建筑采暖系统设计技术规范》GB 50361-2005 2.9 《住宅建筑燃气系统设计技术规范》GB 50369-2006 2.10 《住宅建筑消防设施设计规范》GB 50377-2006 2.11 《住宅建筑安防系统设计技术规范》GB 50394-2006 2.12 《住宅建筑绿化设计规范》GB 50395-2006 2.13 《住宅建筑道路设计规范》GB 50396-2006 2.14 《住宅建筑停车位设计规范》GB 50397-2006 2.15 《住宅建筑其他相关规范》	三、设计内容 3.1 房屋主体结构加固设计 3.2 外墙保温系统设计 3.3 屋面防水系统设计 3.4 室内装修设计 3.5 水电系统设计 3.6 燃气系统设计 3.7 供热系统设计 3.8 给排水系统设计 3.9 强弱电系统设计 3.10 消防设施系统设计 3.11 安防系统设计 3.12 绿化系统设计 3.13 道路系统设计 3.14 停车位系统设计 3.15 其他系统设计	四、设计成果 4.1 设计说明书 4.2 设计图纸 4.3 设计计算书 4.4 设计变更单 4.5 设计交底记录 4.6 设计验收记录 4.7 设计归档记录 4.8 设计成果清单 4.9 设计成果汇总表 4.10 设计成果附件	五、设计质量 5.1 设计质量目标 5.2 设计质量保证措施 5.3 设计质量检查与验收 5.4 设计质量考核与奖惩 5.5 设计质量改进与提升 5.6 设计质量总结与评价 5.7 设计质量持续改进 5.8 设计质量保障措施 5.9 设计质量风险控制 5.10 设计质量应急预案 5.11 设计质量培训与教育 5.12 设计质量文化建设 5.13 设计质量品牌建设 5.14 设计质量社会责任 5.15 设计质量其他事项	六、设计安全 6.1 设计安全目标 6.2 设计安全保证措施 6.3 设计安全检查与验收 6.4 设计安全考核与奖惩 6.5 设计安全改进与提升 6.6 设计安全总结与评价 6.7 设计安全持续改进 6.8 设计安全保障措施 6.9 设计安全风险控制 6.10 设计安全应急预案 6.11 设计安全培训与教育 6.12 设计安全文化建设 6.13 设计安全品牌建设 6.14 设计安全社会责任 6.15 设计安全其他事项	七、设计环保 7.1 设计环保目标 7.2 设计环保保证措施 7.3 设计环保检查与验收 7.4 设计环保考核与奖惩 7.5 设计环保改进与提升 7.6 设计环保总结与评价 7.7 设计环保持续改进 7.8 设计环保保障措施 7.9 设计环保风险控制 7.10 设计环保应急预案 7.11 设计环保培训与教育 7.12 设计环保文化建设 7.13 设计环保品牌建设 7.14 设计环保社会责任 7.15 设计环保其他事项	八、设计文明施工 8.1 设计文明施工目标 8.2 设计文明施工保证措施 8.3 设计文明施工检查与验收 8.4 设计文明施工考核与奖惩 8.5 设计文明施工改进与提升 8.6 设计文明施工总结与评价 8.7 设计文明施工持续改进 8.8 设计文明施工保障措施 8.9 设计文明施工风险控制 8.10 设计文明施工应急预案 8.11 设计文明施工培训与教育 8.12 设计文明施工文化建设 8.13 设计文明施工品牌建设 8.14 设计文明施工社会责任 8.15 设计文明施工其他事项	九、设计其他 9.1 设计其他目标 9.2 设计其他保证措施 9.3 设计其他检查与验收 9.4 设计其他考核与奖惩 9.5 设计其他改进与提升 9.6 设计其他总结与评价 9.7 设计其他持续改进 9.8 设计其他保障措施 9.9 设计其他风险控制 9.10 设计其他应急预案 9.11 设计其他培训与教育 9.12 设计其他文化建设 9.13 设计其他品牌建设 9.14 设计其他社会责任 9.15 设计其他其他事项
--	---	--	--	--	--	--	--	--

(3) 完工确认单

施工完工确认单

工程名称	中国移动长三角(宁波)数据中心(D05)项目
施工范围及部位	按发包人提供的施工图及有关所有说明中的工作内容, 承包工程范围包括但不限于临建、施工围蔽、临水临电、室内装修工程(含屋面钢平台、精保洁, 其中静电地板安装由甲指包商完成)、建筑电气、柴发配套安装工程、油路及油路控制系统、暖通工程、消防工程(仅包含空气采样及零星消防电)、智能化工程, 配合甲方完成项目验收, 销项, 资料移交等工作, 以及保险和工程取费。
完成内容	已按施工图纸及合同要求, 国家工程建设规范, 涉密工程建设标准及相关技术要求, 完成全部施工内容。
设计单位	中国移动通信集团设计院有限公司 工程总承包项目专用章 2025 年 10 月 17 日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司 2025 年 10 月 17 日
监理单位	公诚管理咨询有限公司 2025 年 10 月 17 日
建设单位	香江系统工程有限公司 2025 年 10 月 17 日
备注	

(4) 竣工证明

工程项目竣工证明

兹有我单位建设的中国移动长三角(宁波)数据中心(D05)项目,项目位于浙江省宁波市,建筑面积 20299.84 m²,建筑类别为丙类一级多层厂房(A 级数据中心),蓄冷形式为蓄冷水罐水蓄冷形式,装机容量 11200RT。本项目为涉密专项工程项目,根据国家涉密工程建设相关管理规定及保密工作要求,本项目全程纳入涉密项目管控体系。因涉密项目特殊性,无需执行普通民用、建设工程项目的报建备案流程,未办理工程报建手续,无常规住建部门出具的竣工验收报告,此情况为涉密项目合规管理范畴内的正常情形。

本项目由中建三局第一建设工程有限责任公司承建,项目经理:何云景,严格按照我单位审定的施工图纸、国家工程建设规范、涉密工程建设标准及相关技术要求组织施工建设。项目建设全过程合规可控,施工质量、工程工艺、安全标准、使用功能均通过我单位及涉密项目专项验收小组核验,完全满足项目设计要求、投入使用标准及涉密安全使用规范。

本项目于 2025 年 10 月 17 日完成全部施工内容,工程缺陷已全部整改完毕,整体工程正式全面竣工,已具备完整使用、投入运营条件。特此证明。

建设单位:香江系统工程有限公司

日期:2026 年 5 月 13 日

2.5 广州南沙明珠湾起步区 3 号能源站土建工程设计施工总承包

(1) 合同扫描件

副本	穗南投合(工程)[2022]5 号
合同编号:	
建设工程设计施工 总承包合同	
工程名称: <u>广州南沙明珠湾起步区 3 号能源站(南沙国际贸易中心配建项目)土建工程设计施工总承包</u>	
工程地点: <u>广州市南沙区</u>	
发 包 人: <u>广州南投房地产开发有限公司</u>	
承 包 人(联合体主办方): <u>中建三局第一建设工程有限责任公司</u>	
承 包 人(联合体成员方): <u>广东省建筑设计研究院有限公司</u>	

第一部分 合同协议书

发包人：广州南投房地产开发有限公司

承包人（联合体主办方）：中建三局第一建设工程有限责任公司

承包人（联合体成员方）：广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州南沙明珠湾起步区3号能源站（南沙国际贸易中心配建项目）土建工程设计施工总承包有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况、承包范围及承包方式

1.1 工程名称：广州南沙明珠湾起步区3号能源站（南沙国际贸易中心配建项目）土建工程设计施工总承包。

1.2 工程地点：广州市南沙区横沥镇明珠湾起步区DH0221009地块。

1.3 工程立项批准文号：2020-440115-44-03-038056。

1.4 资金来源：企业自筹。

1.5 工程规模：项目总用地面积14201.71平方米，计容总建筑面积5302.7平方米，暂定总建筑面积5302.7平方米，冷却塔区域占地面积1200㎡，主要功能为设备用房。

1.6 工程承包范围：

承包人根据发包人提供的招标文件（含附件）、项目基础资料、设计任务书和工程
管理要求，完成本项目的设计、施工及工程竣工验收等工作。具体承包范围如下：

1.6.1 设计范围：

设计部分：本次设计范围包括但不限于项目规划、单体平立面方案设计及方案深化设计（初步设计含概算编制），各阶段开发报建报批材料及审批配合、施工图设计、施工单位施工图深化设计审核、施工阶段的技术配合及竣工图审核，并在设计及施工阶段按甲方要求派项目负责人或专业负责人处理现场事宜，及其他由甲方指定的相关设计内容。

设计内容包括本项目所有建筑、室外工程的设计。包括但不限于装修设计、园林景观
设计、室内外综合管线、弱电系统设计、局部幕墙及门窗设计、海绵城市设计、泛光
照明设计（景观照明）、绿色建筑（如有）、交通标识及停车划线设计（如有）、临
水、临电、永水（如有）、永电（如有）等专项设计。

设计其他服务包括全过程设计配合及协调、组织各项专家评审，并承担相应的专家
评审费用、协助招标人办理相关报批报建工作，未详尽部分具体详见附件13《项目设
计任务书》。

1.6.2 施工承包范围：

1.6.2.1 施工部分：基坑支护、桩基、土方、主体结构、砌筑、防水、精装修、防
火门、铝合金门窗及装饰构件工程、栏杆、小型钢结构、给排水、电气照明、消防、通
风空调、防雷、白蚁防治工程、市政配套、园林、临电、施工深化设计（包括但不限于
园林、栏杆、门窗、二次深化设计等）等。

1.6.2.2 施工界面划分：详见附件11《项目施工界面表》

1.7 工程承包方式：包括但不限于包设计、包工、包料、施工措施（含场地准备及
临时设施费）、质量、安全生产、文明施工、工期、施工承包管理和现场整体组织、总
承包管理及服务费（包含分包工程管理、协调、配合等）、竣工图、验收通过（含附属
工程）、移交前照管、移交、资料整理移交档案、竣工备案、结算、保修等。

1.8 承包人须负责或配合办理相关报批、报建、工程开工、施工过程及验收所需的
各项手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、报建手续、开
路口申请、路灯迁改（如有）、电缆迁移、苗木迁移及养护、临电报装、余泥排放证、
排污手续、排水接驳、排水许可证、环保验收、消防验收、人防验收、节能备案、分项
分部工程验收和各专业验收等工作，并承担办理上述手续承包人的费用。凡工程中涉及
到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、交通等有关部门验收及检查的项目，
及时做好验收准备工作、参与验收、落实整改工作。竣工验收前，向发包人提交竣工验
收申请报告，验收通过后，办理竣工备案等。

二、合同工期

2.1 本合同总工期：自发包人书面通知之日起 229 日历天。具体开工日期以发包人
书面通知注明的时间为准计算工期。关键节点要求：

2.1.1 设计节点工期：

项目	关键节点完成时间
完成初步设计审批（含概算）	2022 年 4 月 10 日
修规完成城规院技术审查	2022 年 4 月 20 日
工规完成城规院技术审查	2022 年 6 月 20 日
完成全套施工图（通过施工图审查）	2022 年 7 月 25 日

2.1.2 施工节点工期：

项目	关键节点完成时间
开工日期	2022 年 3 月 1 日
基坑支护、桩基础	2022 年 4 月 30 日
土方开挖	2022 年 6 月 15 日
主体结构封顶	2022 年 7 月 30 日
机电安装	2022 年 8 月 30 日
园林绿化	2022 年 8 月 30 日
现场完工	2022 年 8 月 30 日
竣工验收备案及场地移交	2022 年 10 月 15 日

2.2 本合同工期已包括因承包人的设计、施工未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计或重新施工所涉及的额外工程期限，承包人应对上述时间作出考虑和预留。

2.3 发包人有权根据工程实施情况在合理情况下对本合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需采取一切有效措施保证工期按发包人要求调整，不得延误。

三、工程质量标准

3.1 质量标准

3.1.1 设计质量标准：符合建设工程设计的相关标准、规范及本工程设计任务书的要求。

3.1.2 施工质量标准：符合国家颁发现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）以及其他现行工程质量检验标准、强制性条文。质量目标：合格。

四、签约合同价

4.1 本合同价格暂定为（中标价）：¥35758800 元（大写：人民币叁仟伍佰柒拾伍万捌仟捌佰元整），其中：

设计费用为：¥828800 元（不含税价为 781886.79 元，税率为 6%）；

工程费用为：¥34930000 元（不含税价为 32045871.56 元，税率为 9%），中标下浮率：0.2 %。

本合同价格仅作为签约合同价（即中标价），实际合同价款以南沙区财政投资评审审定的金额及专用条款第 17 条约定确定，以补充协议形式修正工程合同价款（附修正合同清单）。

4.2 本合同价格均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。其税种、税率，按国家和广东省、广州市、南沙区有关法律法规和条例的规定办理。

4.3 增值税发票发包人信息：

申请合同款时，承包人需向发包人开具合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税专用发票。

单位名称：广州南投房地产开发有限公司

统一社会信用代码：91440115321040361H

开户银行：中国建设银行广州南沙开发区支行

单位地址及联系电话：广州市南沙区横沥镇明珠一街 1 号 705 房（仅限办公）
020-39060311

五、合同文件构成

下列文件为合同文件的组成部分，并均具有法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）合同补充协议；
- （3）中标通知书；

- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 合同附件；
- (7) 招标文件的答疑及澄清文件；
- (8) 招标文件及其附件资料；
- (9) 承包人投标时的澄清、承诺文件；
- (10) 承包人的投标文件；
- (11) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满不提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

六、合同争议解决

合同各方在解释或履行本合同发生争议的，首先应尽量通过友好协商解决，如未能解决争议，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。

七、承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定进行勘察、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

7.4 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权

利和义务。

7.5 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关制度、规定和管理办法等要求的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

7.6 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

八、联合体

承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负总责。

本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容分别向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。

联合体各成员应共同与发包人签订合同协议书。联合体各成员应为履行合同向发包人互相承担连带责任。联合体各方应指定其中一方作为牵头人，联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同，当联合体不履约时，主办方代表联合体方行使其权利义务。

九、签订时间

本合同订立日期：2022年4月7日

十、签订地点

本合同订立地点：广州市南沙区

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人（盖章）：广州南投房地产开发有限公司

法定代表人：

联系人：

地 址：广州市南沙区横沥镇明珠一街1号705房（仅限办公）

联系电话：020-39060311

传 真：

邮政编码：511466

承包人（联合体主办方）（盖章）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人：

联系人：

地 址：东西湖区台商投资区东吴大道特1号

联系电话：020-83901688

传 真：020-83901666

开 户 银 行：交通银行湖北省分行东西湖支行

帐 号：421868088018001267798

邮 政 编 码：430040

承包人（联合体成员方）（盖章）：广东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人：

联系人：

地 址：广东省广州市流花路97号

联系电话：020-29845476

传 真：020-86677463

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

帐 号：4400 1453 1020 5028 6103

邮 政 编 码：510010

(2) 联合体协议书

附件 9

联合体协议

附件二（参考格式）：

联合体工作协议

中建三局第一建设工程有限责任公司、广东省建筑设计研究院有限公司（施工方单位名称、设计方单位名称）自愿组成联合体，共同参加 广州南沙明珠湾起步区 3 号能源站土建工程设计施工总承包（项目名称）投标。我方授权委托本协议牵头人代表联合体各成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件，负责整个合同实施阶段的协调工作。若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中建三局第一建设工程有限责任公司（主办方单位名称）为联合体主办方。
- 2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。联合体主办方及联合体成员单位签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
① 中建三局第一建设工程有限责任公司（施工方单位名称）：作为联合体的主办方除负责本工程的施工外，还应负责设计施工总承包管理的职责，联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。

② 广东省建筑设计研究院有限公司（设计方单位名称）：主要负责本工程的设计、设计优化等工作，具体按合同要求。

.....
5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
主办方名称：中建三局第一建设工程有限责任公司（盖单位章）
法定代表人：（签字或盖章）
成员一名称：广东省建筑设计研究院有限公司（盖单位章）
法定代表人：（签字或盖章）

注：独立投标的不需提供本协议书

(3) 竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 灵山岛3号能源站房土建工程项目
验收日期: 2025.7.29
建设单位(盖章): 广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局、
广州南投房地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2003

工程名称	灵山岛3号能源站房土建工程项目				
工程地点	广州市南沙区横沥镇明珠湾起步区 DH0221009地块	建筑面积	5291.3m ²	工程造价	3800万元
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上：1层		
			地下：1层		
施工许可证号	440115202205300201 440115202209080201 440115202406120101	监理许可证号			
开工日期	2022年 8 月 30 日	验收日期	2025年7月29日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	穗建质安监(NSJD20220530002)		
建设单位	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局、广州南投房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省工程勘察院				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位 (土建)	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位 (设备安装)	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位 (装修)	中建三局第一建设工程有限责任公司				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3004

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈明、柯平
副组长	吴贤波、石瑞、周伟杰、李小破
组员	李绍华、支斌斌、刘志刚、牟天光、周婕妤、黄观海、余世钧、廖海山、朱会来

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖倦	陈福华、陈继友、姚武、刘群豪
建筑设备安装工程	马捷	时一鸣、肖猛
工程质控资料	江雪莹	刘念、廖海山、廖安鄂

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈明	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局	项目负责人		陈明
2	李绍华	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局	专员		李绍华
3	支斌斌	广州南投房地产开发有限公司	土建工程师	中级	支斌斌
4	柯平	广州南投房地产开发有限公司	项目负责人	高级	柯平
5	肖倦	广州南投房地产开发有限公司	土建工程师	高级	肖倦
6	马捷	广州南投房地产开发有限公司	机电工程师	助理	马捷
7	刘志刚	广州南投房地产开发有限公司	造价工程师		刘志刚
8	牟天光	广州南投房地产开发有限公司	土建工程师		牟天光
9	周婕妤	广州南投房地产开发有限公司	造价工程师	中级	周婕妤
10	黄观海	广州南投房地产开发有限公司	资料员	助理工程师	黄观海
11	余世钧	广州南投房地产开发有限公司	园林工程师	助理工程师	余世钧
12	陈福华	广州南投房地产开发有限公司	结构工程师	工程师	陈福华
13	江雪莹	广州南投房地产开发有限公司	资料员	助理	江雪莹
14	刘念	广州南投房地产开发有限公司	资料员		刘念
15	吴贤波	广东工程建设监理有限公司	总监	注册监理工程师	吴贤波
16	廖海山	广东工程建设监理有限公司	总代		廖海山
17	周伟杰	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	注册建造师	周伟杰
18	李小破	广东省工程勘察院	项目负责人		李小破
19	石瑞	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目负责人	注册建造师	石瑞
20	朱会来	中建三局第一建设工程有限责任公司	执行经理		朱会来
21	陈继友	中建三局第一建设工程有限责任公司	生产经理		陈继友
22	姚武	中建三局第一建设工程有限责任公司	施工员		姚武
23	刘群豪	中建三局第一建设工程有限责任公司	技术		刘群豪
24	时一鸣	中建三局第一建设工程有限责任公司	机电项目经理		时一鸣
25	肖猛	中建三局第一建设工程有限责任公司	安全员		肖猛
26	廖安鄂	中建三局第一建设工程有限责任公司	资料员		廖安鄂



* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐☐☐

该工程严格按照设计及规范要求施工，正确的执行国家相关法律法规和工程建设强制性标准，工程档案资料及质量控制资料齐全、完整、真实；通过实地查验，该工程质量符合验收规范要求，同意该工程竣工验收，综合评定合格。



建设单位(公章)
单位(项目)负责人:



2025 年 7 月 29 日



单位(子单位)工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局、
广州南投房地产开发有限公司: (建设单位)

位于广州市 南沙 区 灵山岛3号能源站房土建
工程项目 工程 (请勾选: ☐ 单位工程, ☐ 子单位工程
) , 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律
、法规和工程建设强制性标准, 我方同意验收。

单位(项目)负责人: 吴贤波
(公章)
2023年 7 月 29 日

注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位(子单位)工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局、
广州南投房地产开发有限公司：(建设单位)

位于广州市南沙区 灵山岛3号能源站房土建
工程项目工程(请勾选：☐单位工程，☐子单位工程
)，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律
、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：  尹珏
(公章)
2018年7月29日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局、广州南投房地产开发有限公司：

位于广州市 南沙区 灵山岛3号能源站房 土建工程项目
工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的
各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，
符合设计文件及合同要求，我方同意验收。

单位：（公章）

单位（项目）负责人：



2015年7月29日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位分别
出具一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局、广州南投房地产开发有限公司：

位于广州市 南沙区 灵山岛3号能源站房土建工程项目
工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，我方同意验收。

单位：（公章）广东省工程勘察院

单位（项目）负责人： 

 2015年7月28日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位分别出具一份。

(4) 竣工联合验收意见书（证明合同名称与竣工名称是同一项目）

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

(一般工程项目)

编号:穗联验(南)字〔2025〕100号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。



扫描二维码查看相关信息

（盖章）

2025年08月04日

业务专用章

(1)

项目基本情况栏

工程名称	灵山岛3号能源站房土建工程项目【±0.000以上】		
统一项目代码	2020-440115-44-03-038056		
施工许可证号	440115202406120101, 440115202405300201, 440115202309090201		
规划许可证号	穗规划资源建证〔2023〕6385号		
建设地址	广州市南沙区横沥镇明珠湾起步区080221009地块		
建设规模	10792.3m ²	合同价额	3800.0万元
建设单位	广州市南沙新区明珠湾开发建设有限公司		
施工单位	中建二局第一建设工程有限公司		
监理单位	广东工程建设监理有限公司		
勘察单位	广东省工程勘察院		
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是□/否✓	本次(分期)验收面积	5291.3m ²
本次分期范围			

联合验收情况栏

验收内容	负责部门(单位)	验收情况
规划专项	广州市规划和自然资源局南沙分局	通过✓/不涉及□
消防专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过(验收□/准予备案✓)/不涉及□
人防专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局	通过□/承诺□/不涉及✓
工程质量专项	广州市南沙区住房和城乡建设局	通过✓
城建档案专项	南沙区国家档案馆	通过□/承诺✓/不涉及□
通信设施专项	广东省通信管理局/广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺□/不涉及✓
水土保持设施专项	广州南沙经济技术开发区行政审批局(社会事务类)	通过□/承诺□/不涉及✓
防空地下室专项	广州市南沙区气象局	通过□/承诺□/不涉及✓
重点建设工程档案专项	南沙区档案馆	通过□/承诺□/不涉及✓

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152025HY0336539

穗规划资源核实〔2025〕2305号

建设单位（个人）	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局
建设工程名称	灵山岛3号能源站房土建工程项目1#能源站房、2#能源站房 项目代码：2020-440115-44-03-038056
建设位置	广州市南沙区横沥镇明珠湾起步区DH0221009地块（针对跨区工程，建设规模占比大的行政区排在首位）
建设规模	2#能源站房，总建筑面积：266.07平方米，地上1.0层：266.07平方米，1#能源站房，总建筑面积：5024.84平方米，地下1.0层：5024.84平方米。（系统根据办理过程自动导入）
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证[2023]6365号（系统根据办理过程自动导入）
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2024)放43B1199 / (2025)复43B1068 （系统根据办理过程自动导入）
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	是

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共4张

广州市规划和自然资源局

2025年8月1日



抄送：区不动产登记中心、区住房城乡建设局、区综合执法局。

广州市规划和自然资源局

2025年8月1日印发

2.6 重庆水土工业园京东方 B12 区域分布式能源站建设项目

(1) 合同扫描件

重庆水土工业园京东方 B12 区域分布式能源站 建设项目合同

甲 方 重庆渝润能源服务有限公司

乙 方 中建三局第一建设工程有限责任公司

签订时间：2023 年 7 月



重庆水土工业园京东方 B12 区域分布式能源站建设项目合同协议书

甲方：重庆渝润能源服务有限公司

乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司

一、项目名称：重庆水土工业园京东方 B12 区域分布式能源站建设项目

二、项目地点：重庆水土工业园京东方 B12 厂区内。

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆水土工业园京东方 B12 区域分布式能源站建设项目及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

本协议书与下列文件一起构成合同文件（按次序先后排列）：

1. 本合同协议书及其补充协议，或其他具有对本合同协议书进行修订、修改或变更性质的书面文件；

2. 中标通知书；

3. 合同专用条款及合同附件；

4. 合同通用条款；

5. 技术协议书；

6. 中标人的投标文件及其澄清修改文件；

7. 设计文件、资料和图纸；

8. 招标文件及其澄清修改文件；

9. 经双方确认进入本合同的其他文件。

上述文件应互为补充和解释，如有不清楚或互相矛盾之处，以所列顺序在前的为准。

签约合同价：

本项目合同总价暂定为46617793.63元 大写：肆仟陆佰陆拾壹万柒仟柒佰玖拾叁元陆角

叁分），其中，安全文明施工费787010.28元(大写：柒拾捌万柒仟零壹拾元贰角捌分)。

合同范围：

重庆水土工业园京东方 B12 区域分布式能源系统各种设备和材料的采购、安装、调试、试运行、培训等以及分布式能源站变配电系统及附属设施的所有设备材料的采购、安装、调试、检测、试运行及并网验收。包括但不限于：

- 1、机房新建及内外装修，包括：分布式能源站生产用房的新建及内外装修，各种设备基础、埋管、打洞等。
- 2、工艺设备及配套系统，包括：冷却塔、板式换热器、水泵、风机、阀门、软水装置、补水装置、旁通过滤器、水箱、排烟烟道等及管路、支架、保温、油漆等其它辅助系统；
- 3、供配电及并网系统，包括：配电系统的各种配电变压器、高低压配电柜、自动化装置、继电保护装置、并网装置、配电箱、母排、电缆及电缆桥架等设施，以及因并网而发生的必要的变配电改造等；
- 4、控制系统，包括：天然气分布式能源系统涉及的各种检测计量仪表、PLC 控制装置、操作员站、PC 服务器、远程数据采集与监控系统、智能生产调度系统（优化运行、负荷调节、能效管理、群控运行）、控制电缆及桥架等；
- 5、区域管道、电缆，包括：能源站机房与配电室、控制室之间各种电缆，能源站机房到京东方业主空调水和生活热水管路系统、机房至冷却塔之间管路系统（包括但不限于管道、支架、保温、油漆等设备设施），配电室至冷却塔之间电缆及桥架等；
- 6、机房视频监控、门禁、防雷接地等强弱电配套设施；
- 7、机房消防、给排水、通风空调、照明等其他设施。

以上范围的相关设备设施及材料的采购及安装、调试属于工程总包范围；燃气内燃发电机组由招标方另行采购和安装；脱硝系统、溴化锂冷热水机组由招标方另行采购并送货到指定地点，但设备的安装、调试等属于本次招标范围。

本工程采用模拟工程量清单，为固定单价合同，本工程招标限价作为结算限额，合同范围内结算金额不得超过招标限价。 工作内容包采购、包运输、包装卸、包施工、包安装、包工期、包税费、包质量及各项试验检测报告、包试运行、包协调、包送电、包并网和包供电局用电申请、验收、通电并网等与之相关的一切工作。合同确定后发包人不再承担并网过程中任何形式的经济责任，图纸送电力部门审批、设备材料订货、施工安装和调试、供电局用电申请、验收、通电并网等均由承包人独立完成。

在招标图纸中不全及招标模拟工程量清单中未列入的，视为投标人已考虑包含在投标报价中。（如能源站房装修未包含在初步设计图纸中，详细做法在后续施工图设计中明确，费用包含在投标报价中）

项目应包括为满足招标和设计要求和隐含要求的任何工作，以及合同虽未提及但为工程的稳定或完成或安全和有效运行所需要的所有工作。

其他办公家具、家电及生产用具暂以暂列金的形式暂定，在投运前由招标方拟定方案再实施采购。

三、项目边界及系统内容

本次项目可划分为以下部分：余热利用系统、冷冻水系统、生活热水系统、冷却水系统、通风及空调系统、电气系统（含并网改造）、仪控系统、安防监控系统、给排水及消防系统，通风与空调系统以及土建工程。各部分内容（包括但不限于）及界面如下：

1、余热利用系统

余热利用系统内容包括但不限于：生活热水热交换器、阀门、过滤器，中冷水旁路管道、缸套水旁路管道、管道保温及防腐、管道支架、烟气系统（不含脱销设备供货）等。

系统起点：以燃气内燃发电机组中高温烟气预留接口、冷水管道及缸套水管道预留接口为起点；

系统终点：以烟气热水型溴化锂机组预留接口、以生活热水热交换器一次侧接口为终点；

2、冷冻水系统

冷冻水系统内容包括但不限于：冷冻水泵、冷冻水末端换热板换、末端板换二次侧水泵、阀门、过滤器、冷冻水管道、管道保温及防腐、管道支架、抗震支架等。

系统起点：烟气热水型溴化锂机组冷冻水接口法兰。

系统终点：京东方 B12 5#楼动力站房预留接口。

3、生活热水系统

生活热水系统内容包括但不限于：生活热水泵、阀门、过滤器、能源站内生活热水管道、能源站外生活热水管道（包含埋地管道和地上管道）、管道保温及防腐、管道支架、抗震支架等。

系统起点：生活热水系统的自来水接口。

系统终点：京东方生活区各楼栋生活热水箱。

4、冷却水系统

冷却水系统内容包括但不限于：冷却水泵、物化水处理装置、阀门、冷却水管道、管道支架、抗震支架管道保温及防腐等。

系统起点：能源站屋顶冷却水池。

系统终点：能源站烟气热水型溴化锂机组冷却水法兰接口，燃气内燃发电机组冷却板换二次侧接口。

5、电气系统

接入京东方 B12 五号建筑 C2 变配电室，并网点位于 C2 变配电室 20kV 母线，并网前所有

设备、材料以及因并网须对 C2 配电室及 220kV 变电站 20kV 开关柜进行二次改造的内容均为本工程内容。

电力输出部分：并网 20kV 开关柜、电缆及所有配套安装辅助材料。同时需对原有开关柜进行改造。

厂用电部分：0.4kV 低压柜、UPS（后备时间 2h）、工艺设备柜、电缆及所有配套安装辅助材料。

防雷接地部分：所有发电机成套设备、工艺设备、电气自控设备、管道的防雷防静电接地。

弱电部分：机柜间和控制室弱电通信。

6、仪控系统

仪控系统包括但不限于：能源站内、冷冻水末端及生活热水末端现场仪表设备及安装材料、控制系统硬件设备和软件系统及安装材料；控制系统数据接入上级综合能源管理云平台的站端软/硬件。

主机设备控制系统：分界面为主机设备自带控制柜接线下端子（主机专用电缆除外）。

配电系统：电源分界面为控制柜进线端子处；信号及控制分界点位于配电柜出线端子处。

与综合能源管理云平台：分界面为控制系统服务器。

7、安防监控系统

安防监控系统内容包括但不限于：视频监控系统、可燃气体报警系统、站内电话及对讲系统、火灾自动报警控制系统、门禁管理系统。

火灾自动报警控制系统：信号要接入京东方全厂火灾自动报警控制系统。

与综合能源管理云平台：分界面为控制系统服务器。

8、给排水及消防系统

给排水及消防系统内容包括但不限于：软化水装置、膨胀水箱、排污泵、给水管、雨污水排水管、冷冻水补水管、冷却水补水管、管道支架、消防设施和灭火器、现场监控及远传仪表等。

给排水部分起点：京东方厂区消防水、生产用水、生活用水、污水指定接口位置；

给排水部分终点：生产给水终点为燃气内燃发电机组、冷却水池、软化水装置、生活热水换热器等设备用水接口位置；生活给水终点为能源站局部 2 层卫生间；生产污水终点为 5#楼排污管预留接口位置；生活污水终点为能源站与 6#楼间污水管接口；消防水终点为能源站内消火栓等；

9、通风与空调系统

通风与空调系统内容包括但不限于：通风机、排风扇、通风管道、风机盘管、房间空调器

等配套设施：燃气内燃发电机组通风起点为设备排风法兰盘接口。

土建工程

10、土建工程

包括但不限于：能源站房开挖及弃渣外运、能源站厂房基础及上部结构、屋顶冷却水池、能源站与5#楼间跨马路桁架及基础、5#楼消防水泵房上空钢平台、能源站内设备基础、5#楼动力站房末端设备基础、总图排水沟及室外化粪池、能源站墙外墙及屋面工程、能源站房间装饰及装修、能源站门窗、总图范围内道路、绿化、场平、埋地管网开挖、硬化工程、环境打造等。

四、合同工期：

总工期为：中标通知书发出后 90 个日历天。其中各关键工序不得超过如下工期：

能源站土建及装修：50 日历天

主要设备采购和安装：50 日历天

变配电系统采购和安装：50 日历天

最终须在 2023 年 9 月 7 日前完成启动试运并经验收通过，达到 72 小时可靠性试验试运条件。

五、质量管理

设备材料质量标准：自验收之日起，提供 1 年的免费质保期，属于国家规定“三包”范围的，其产品质量保证期不得低于“三包”规定。

安装施工质量标准：本项目质量应达到国家、地方或行业的质量检验标准、设计标准等有关规定，工程“零缺陷”投运；满足国家和行业施工验收规范的要求。工程使用寿命满足国家及行业相关质量要求。

六、立约与生效

考虑到甲方将按下条的规定付给乙方各项款额，乙方特此立约，向甲方保证按合同规定完成上述设备采购、施工、安装、技术服务、人员培训、调试、整套启动试运行、性能指标保证、达标投产、总体验收、质量保修等工作，并承担合同规定的全部义务和责任。

考虑到乙方将进行本项目设备的采购、施工、技术服务、人员培训、调试、整套启动试运行、性能指标保证、达标投产、总体验收、质量保修等工作，并承担合同规定的全部义务和责任，甲方特此立约，保证按合同规定的方式和时间向乙方支付合同价格和合同规定的其他应支

付的款项。

七、承诺

甲方承诺按照法律规定履行项目手续、筹集资金并按照合同约定的期限和支付方式支付合同价款。

乙方承诺按照合同的约定，严格按照技术先进化、设备智能化、管理人性化、建设一体化、效益最大化为理念，进行采购、安装施工、调试直至竣工投产完成本项目，使本项目按合同约定运营并在质量保修期内负责修复所有故障和缺陷。

甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 4 日

合同订立地点：重庆

本协议自双方法人代表或授权委托人签署、加盖公章，并按要求提交履约保函后生效。合同内容全部履行完毕，合同即告终止。

九、合同份数

本合同正本一式六份具有同等效力，由双方各执三份；

本合同副本十六份，双方各执八份。



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



日期: 2023. 7. 4

日期:

(2) 竣工验收报告

CQZJ2302614
验收表-7 (7)

重庆市建设工程
竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 京东方重庆第6代AMOLED (柔性) 生产线
项目 (21A生产厂房)

单位 (子单位) 工程名称: 21A生产厂房

施工许可证编号: 500123202401100101

工程地址: 重庆两江新区水土组团D20-1/01地块

建设单位: 重庆京东方显示技术有限公司 (业主)
重庆渝润能源服务有限公司 (代建)

(单位公章)



竣工验收日期: 2025 年 ____ 月 ____ 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		21A生产厂房	工程地址	重庆两江新区水土组团D20-1/01地块
基本情况	建筑面积（㎡）	4186.14㎡	工程类别	工业厂房
	层数	1层（局部二层）	最大跨度	7.8m
	高度（m）	12.8m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	钢筋混凝土框架结构	开工日期	2023 年 06 月 16 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	/			

遗留事项	/					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆京东方显示技术有限公司 (业主)	/	/	刘晓东	段练
		重庆渝润能源服务有限公司 (代建)	/	/	杜虹	夏平
	勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	综合甲级	B111001457	李磊	李建光
	设计单位	上海市机电设计研究院有限公司	建筑行业 甲级	A231002920	陆宇	彭丽
		/	/	/	/	/
	监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司	工程监理 综合资质	E151001903	罗明勇	罗俊伟
	施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	建筑工程 施工总承包 特级	D142002805	蒋武	张海
		/	/	/	/	/
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
		/	/	/		/
		/	/	/		/
		/	/	/		/
相关 单位	施工图 审查单位	重庆海渝建设工程施工设计审图有限公司				
	主要质量 检测单位	重庆筑能建设工程质量检测有限公司				
		/				
	监控量测 单位	/				



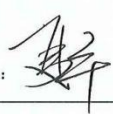
二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及 专业 承 包 工 程 质 量 验 收 情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成， 验收时间：2023.11.02
	主体结构分部	分部验收记录已形成， 验收时间：2023.12.21
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	/

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，完整有效
工程监理资料	符合监理规范及有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	规划已验收



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间 2024.6.21
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： 	
验收会议所提主要问题	/	

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	监理单位	总监理工程师(签字):			
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
参建单位签章	有关专家				
	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	总监理工程师(签字, 加盖执业印章)	
	建设单位				
	项目负责人(签字)	法定代表人(签字)			

(建设单位公章)

年 月 日

(3) 关于 B12 分布式能源项目名称的情况说明

重庆京东方显示技术有限公司 重庆渝润能源服务有限公司 关于 B12 分布式能源项目名称的情况说明

渝润能源服务有限公司投资建设的重庆水土工业园京东方 B12 区域分布式能源项目在重庆京东方显示技术有限公司(简称:京东方 B12)厂区内 21#生产厂房(预留)用地建设分布式能源站站房。根据重庆京东方显示技术有限公司对各厂房栋号的统一规划,特确定本次建设的分布式能源站厂房既为“21A 生产厂房”。同时也是以“京东方重庆第 6 代 AMOLED(柔性)生产线项目(21A 生产厂房)”申报的该项目工程规划许可证。(编号:建字第 500141202300072 号)

特此情况说明:“京东方重庆第 6 代 AMOLED(柔性)生产线项目(21A 生产厂房)”和“重庆水土工业园京东方 B12 区域分布式能源项目”为同一建设项目



重庆京东方显示技术有限公司

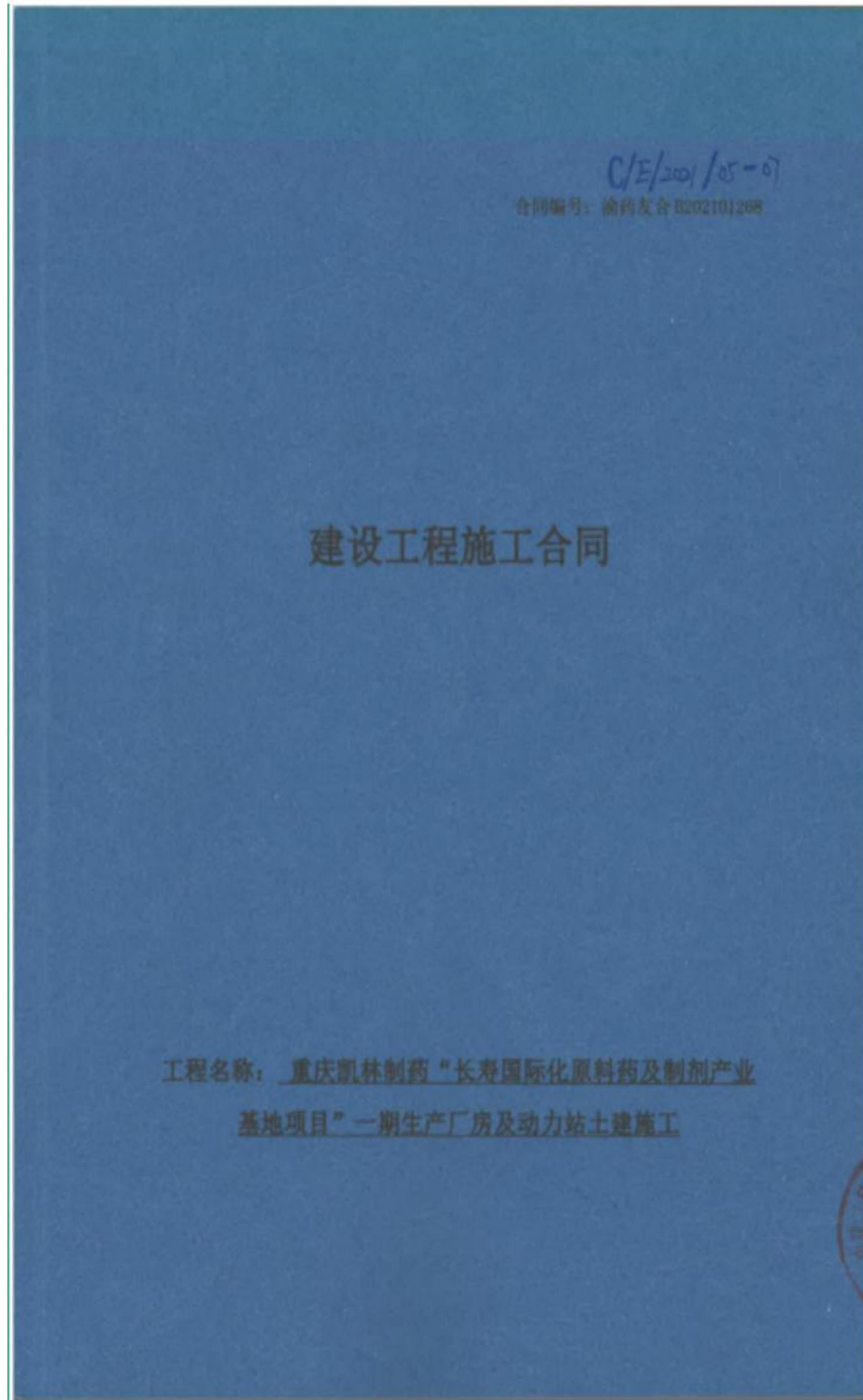
重庆渝润能源服务有限公司



2023 年 6 月 13 日

2.7 长寿国际化工原料药及制剂产业基地项目一期生产厂房及动力站土建施工 总承包

(1) 合同扫描件



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆凯林制药有限公司

承包人(全称): 中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就重庆凯林制药“长寿国际化原料药及制剂产业基地项目”一期生产厂房及动力站土建施工总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 重庆凯林制药“长寿国际化原料药及制剂产业基地项目”一期生产厂房及动力站土建施工总承包项目。

2. 工程地点: 重庆市长寿区晏家化南三支路2号。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 生产厂房4栋(201-204厂房)、动力站2栋(动力站一、动力站二)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

土石方工程、基础工程、主体工程、砌体工程、屋面工程、地面工程、室外工程等。具体内容以工程量清单、施工图设计文件为准。

二、合同工期

暂定开工日期: 2021年6月1日。

暂定竣工日期: 2021年12月27日。

其中:201车间、202车间工期121日历天,开工日期:2021年6月1日,竣工日期:2021年9月30日。

工期总日历天数: 210。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准;(备注:如遇不可抗力因素,工期相应顺延,天气原因不属于不可抗力因素)。

三、质量标准

工程质量符合 国家有关施工质量验收规范和标准要求,达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价:

人民币(大写)叁仟玖佰玖拾玖万捌仟陆佰柒拾壹元捌角伍分
(¥39998671.85元),其中不含税金额为36696029.22元,增值税税金(税率9%)为3302642.63元。

2. 合同价格形式: 固定综合单价(除安全文明施工费以外的组织措施费)。

3. 其中安全文明施工费: 1198199.1 元

4. 其中专业工程暂估价: /

5. 其他说明: _____

五、项目经理

承包人投标文件中承诺的项目经理:

姓名：彭元亨，

身份证号码: 51102519731112065x

证书名称及号码: 高级工程师 (2015) 1103060。

承包人投标文件中承诺的技术负责人:

姓名: 李响

身份证号码: 530121199601150330.

证书名称及号码: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 招标文件及其附件、中标通知书;
- (2) 投标文件及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 用户需求及其附件;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 重庆药友制药有限责任公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人：重庆凯林制药有限公司

(公章) 中国银行股份有限公司重庆南岸支行

账号：110200766304

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：9150011545041127XF

地址：重庆市(长寿)化工园区化
南一路 3 号

电话：023-40716308

开户银行：中国银行南岸支行

账号：110200766304

承包人：中建三局第一建设工程有限

公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：9134018174487099X9

地址：湖北省武汉市东西湖区台商
投资区东吴大道特 1 号

电话：023-63638803

开户银行：交通银行湖北省分行东西
湖支行

账号：421868088018001267798

(3) 竣工验收报告

验收表-7 (1)

重庆市建设工程
竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 长寿国际化原料药及制剂产业基地项目
单位(子单位)工程名称: 202车间、203车间、204
车间、动力站二

施工许可证编号: 500119202106160101

工程地址: 重庆市长寿区晏家化南三支路2号

建设单位: 重庆凯林制药有限公司
(单位公章)

竣工验收日期: 2025 年 10 月 21 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



验收表-7 (2)

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		202车间	工程地址	重庆市长寿区晏家化南三支路2号
基本情况	建筑面积 (m²)	5948.91	工程类别	甲类厂房
	层数	3F	最大跨度	9m
	高度 (m)	23.55		
	地基持力层	中风化泥岩，部分中风化砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 7 月 6 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容			
专门情况说明	/			



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（2）

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		203车间	工程地址	重庆市长寿区晏家化南三支路2号
基本情况	建筑面积（m²）	5948.91	工程类别	甲类厂房
	层数	3F	最大跨度	9m
	高度（m）	23.55		
	地基持力层	中风化泥岩，部分中风化砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 7 月 6 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容			
专门情况说明	/			





重庆市建设工程质量监督总站
 重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7 (2)

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		204车间	工程地址	重庆市长寿区晏家化南三支路2号
基本情况	建筑面积（m²）	5948.91	工程类别	甲类厂房
	层数	3F	最大跨度	9m
	高度（m）	23.55		
	地基持力层	中风化泥岩，部分中风化砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 7 月 6 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容			
专门情况说明	/			



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7 (2)

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		动力站二	工程地址	重庆市长寿区晏家化南三支路2号
基本情况	建筑面积 (m²)	1355	工程类别	甲类厂房
	层数	4F	最大跨度	9m
	高度 (m)	23.685		
	地基持力层	中风化泥岩，部分中风化砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 7 月 6 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且竣工验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容			
专门情况说明	/			





重庆市建设工程质量监督总站
 重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7(3)

遗留 事项	/					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆凯林制药有限公司	/	915000115450 41127XF	张磊	成后良
	勘察单位	重庆市二零八地质环境研 究院有限公司	工程勘察 综合甲级	915001092032 05903B	张黎健	胡明军
	设计单位	国药集团重庆医药设计院 有限公司	工程设计 甲	9150010320	谢友强	余健
	监理单位	苏州工业园区智宏工程管 理咨询有限公司	甲级	E232005543 -4/1	刘大凯	王仁朝
	施工单位	中建三局第一建设工程有 限责任公司	建筑工程 施工总承 包特级	D142002805	蒋武	彭元亨
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
相关 单位	施工图 审查单位					
	主要质量 检测单位	重庆中科建筑工程质量检测有限公司				
	监控量测 单位					



二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7 (5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	规划测量已完成、消防自行查验合格; 规划、消防待联合验收一起完成



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

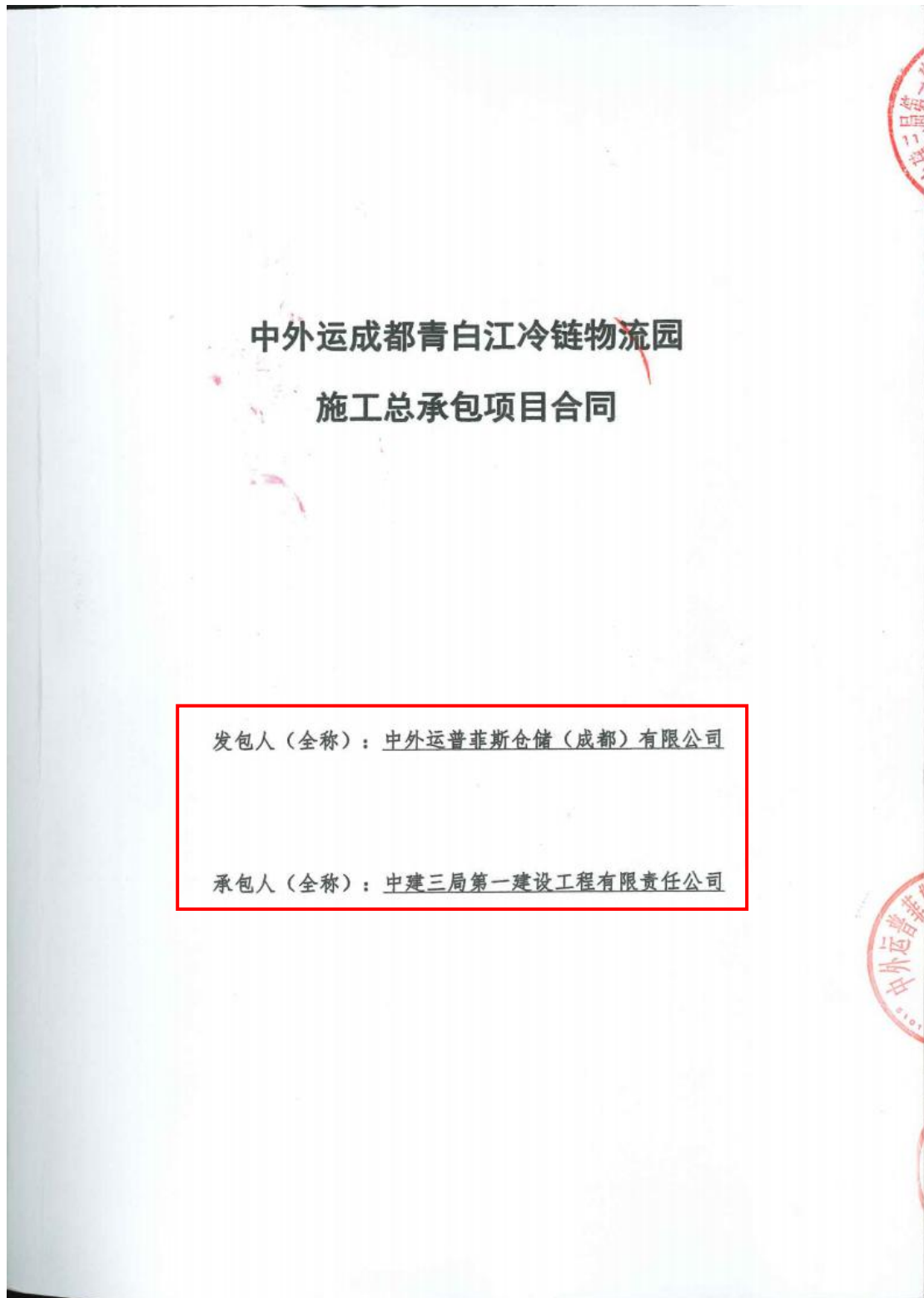
三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2025 年 10 月 2 / 日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： 成后良	
验收会议所 提主要问题	/	

验收组人员 (签字)	建设单位	项目负责人(签字): 戚后良			
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字): 何建军			
		成员(签字): 唐博			
	设计单位	项目负责人(签字): 李			
		成员(签字):			
监理单位	总监理工程师(签字): 程秀豹				
	成员(签字):				
施工单位	项目负责人(签字): 王				
	成员(签字): 程秀豹				
有关专家					
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 胡明军 有效期至: 2025年10月21日	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 余健 有效期至: 2027年5月5日	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 程秀豹 有效期至: 2025年11月11日	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章) 程秀豹 有效期至: 2025年10月21日	
	建设单位	重庆凯林制药有限公司			
	项目负责人(签字): 戚后良 法定代表人(签字): 张磊	戚后良 张磊 2025年10月21日			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

2.8 中外运成都青白江冷链物流园施工总承包项目

(1) 合同扫描件



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中外运普菲斯仓储（成都）有限公司

承包人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中外运成都青白江冷链物流园施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中外运成都青白江冷链物流园施工总承包项目

2. 工程地点：成都市青白江区同心西路以南、青白江大道以东

3. 工程立项批准文号：川投资备【2019-510113-59-03-383338】FGQB-0280 号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：本项目建设用地面积为 101419.45 m²，本工程总建筑面积约 35474.63 m²，包括新建 1 座单层冷库（1#仓库），1 座双层冷库（2#仓库），配套建设设备用房、综合楼、水泵房、门卫房各 1 座

6. 工程承包范围：

合同图纸范围内所有建筑工程、结构工程、**制冷**及保温工程、钢结构工程、装饰工程、强电工程、弱电工程、暖通工程、给排水工程、消防工程、室外工程等的实施、完成、修补质量缺陷和保修。详细招标范围详见技术标准和要求。

从施工准备到工程竣工备案为止所有工作。具体施工内容见设计图纸，各专业分包人纳入总承包管理职责。具体以招标文件中提供的工程量清单为准。所有按设计、工程规范要求、为取得政府主管部门批准及验收所需的任何检测及一切要求的工作。所有按设计、工程规范要求、为完成本工程招标范围内的所必须的技术、进度、安全、文明环保、协调管理等一切措施。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 4 月 10 日（以监理出具的开工令为准）。

计划竣工日期：2021 年 6 月 10 日。

工期总日历天数：426天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟肆佰壹拾玖万捌仟零捌拾陆元壹角肆分（¥194198086.14元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰贰拾壹万柒仟肆佰捌拾柒元壹角贰分（¥3217487.12元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额（含税价）：

人民币（大写）壹亿零肆佰陆拾肆万元（¥104640000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）∟（¥/元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：马金银。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件(双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并在承包人全面实际履行合同义务的情况下按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人均理解合同内容属于商业秘密,均承诺不向无关人员透露本项目合同任何信息。承包人承诺,凡涉及本项目的关键工作事宜,承包人均通过法定代表人或其委托代理(授权)人或本项目的项目经理与发包人进行联系,任何其他人以承包人名义与发包人进行本工程合同事项联系均不为承包人认可,如果发生无关人员以承包人名义与发包人联系合同事项,承包人承诺积极配合发包人或有关部门调查处理。关键工作事宜是指工程施工过程重要事项的联络、工程款拨付、涉及工程的监督检查事宜、涉及工程造价事宜、索赔、争议处理、违约处理以及发包人认为属于关键工作的其它事宜。

4. 承包人承诺督促项目经理及项目组其他人员切实履行应尽职责,如果项目经理或项目组其他人员不能履行应尽职责,承包人承诺更换人员,并承担更换人员的违约金,如对发包人造成损失的,承包人承诺承担损失。承包人承诺,如果发包人认为项目部不能正常履行合同,发包人可以直接与承包人的法定代表人联系,承包人承诺立即作出响应,并依据合同承担责任。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

合同双方确认,本合同及本合同约定的其他文件组成部分中的各项约定都是通过法定招标过程形成的合法成果,不存在与招标文件和中标人的投标文件实质性内容不一致的条款。如果存在任何此类不一致的条款,也不是合同双方真实意思的表示,对合同双方不构成任何合同或法律约束力。合同双方也不存在且也不会签订任何背离合同实质性内容的其他协议或合同。如果存在或签订背离合同实质性内容的其他协议或合同,也不是合同双方真实意思的表示,对合同双方不构成任何合同或法律约束力。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中外运普菲斯仓储（成都）有限公司

承包人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中外运成都青白江冷链物流园施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中外运成都青白江冷链物流园施工总承包项目
2. 工程地点：成都市青白江区同心西路以南、青白江大道以东
3. 工程立项批准文号：川投资备【2019-510113-59-03-383338】FGQB-0280 号。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：本项目建设用地面积为 101419.45 m²，本工程总建筑面积约 35474.63 m²，包括新建 1 座单层冷库（1#仓库），1 座双层冷库（2#仓库），配套建设设备用房、综合楼、水泵房、门卫房各 1 座
6. 工程承包范围：
合同图纸范围内所有建筑工程、结构工程、制冷及保温工程、钢结构工程、装饰工程、强电工程、弱电工程、暖通工程、给排水工程、消防工程、室外工程等的实施、完成、修补质量缺陷和保修。详细招标范围详见技术标准和要求。

从施工准备到工程竣工备案为止所有工作。具体施工内容见设计图纸，各专业分包人纳入总承包管理职责。具体以招标文件中提供的工程量清单为准。所有按设计、工程规范要求、为取得政府主管部门批准及验收所需的任何检测及一切要求的工作。所有按设计、工程规范要求、为完成本工程招标范围内的所必须的技术、进度、安全、文明环保、协调管理等一切措施。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 4 月 10 日（以监理出具的开工令为准）。

计划竣工日期：2021 年 6 月 10 日。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中外运普菲斯仓储（成都）有限公司

承包人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中外运成都青白江冷链物流园施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中外运成都青白江冷链物流园施工总承包项目
2. 工程地点：成都市青白江区同心西路以南、青白江大道以东
3. 工程立项批准文号：川投资备【2019-510113-59-03-383338】FGQB-0280 号。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：本项目建设用地面积为 101419.45 m²，本工程总建筑面积约 35474.63 m²，包括新建 1 座单层冷库（1#仓库），1 座双层冷库（2#仓库），配套建设设备用房、综合楼、水泵房、门卫房各 1 座
6. 工程承包范围：
合同图纸范围内所有建筑工程、结构工程、制冷及保温工程、钢结构工程、装饰工程、强电工程、弱电工程、暖通工程、给排水工程、消防工程、室外工程等的实施、完成、修补质量缺陷和保修。详细招标范围详见技术标准和要求。

从施工准备到工程竣工备案为止所有工作。具体施工内容见设计图纸，各专业分包人纳入总承包管理职责。具体以招标文件中提供的工程量清单为准。所有按设计、工程规范要求、为取得政府主管部门批准及验收所需的任何检测及一切要求的工作。所有按设计、工程规范要求、为完成本工程招标范围内的所必须的技术、进度、安全、文明环保、协调管理等一切措施。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 4 月 10 日（以监理出具的开工令为准）。

计划竣工日期：2021 年 6 月 10 日。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月日签订。

十、签订地点

本合同在成都市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人签字并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

(2) 竣工证明



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 中外运成都青白江冷链物流园项目 (1#单层库、2#双层库、设备用房、综合楼、门卫室、水泵房)

建设单位: 中外运普菲斯仓储(成都)有限公司



四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	中外运成都青白江冷链物流园项目(1#单层库、2#双层库、设备用房、综合楼、门卫室、水泵房)		工程地址	成都市青白江区同心西路以南、青白江大道以东
	建筑面积	35474.63	m²	结构类型	框架结构/轻型门式刚架结构
	层数	地下 0 层,地上	3 层	总高	23.176 m
	电梯	1	部	自动扶梯	部
	开工日期	2020年04月13日		竣工验收日期	年 月 日
	建设单位	中外运普菲斯仓储(成都)有限公司		监理单位	成都交大工程建设集团有限公司
	勘察单位	四川枫雅建筑勘察设计有限责任公司		基础检测单位	成都市天和城建检测有限公司
	设计单位	中国联合工程有限公司		图纸审查机构	四川省中锦工程咨询有限公司
	施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		质量监督机构	成都市青白江区建设工程质量监督站
验收组成员情况	单 位	姓 名	职 称 (职务)		备 注
	建设单位	卜伟航	项目工程部经理		15122061193
		陈军	现管项目负责人		18971687390
		王文	现管项目土建负责人		13971941205
		霍益	现管项目安装负责人		18627960593
	监理单位	王辉	总监		13808214341
		何代军	土建专业监理		13882009971
		王泽富	安装专业监理		13678138346
		孙平亮	安全专业 监 理		15828379612
	施工单位	马金银	项目经理		18223077800
		杨杨	技术总工		18982080353
		文华伟	生产经理		15828500645

验收组组成情况	设计单位	沈志名	项目负责人及结构专业负责人	13858189293
		韦文兵	项目负责人及建筑专业负责人	13588191998
		李金鹏	给排水专业负责人	13774405236
		黄铭芝	电气专业负责人	13777421351
		闫自纲	制冷专业负责人	18106565029
		刘安然	总图	15988492739
	勘察单位	肖理丰	项目负责人	13568823430
		张戈	现场负责人	18980574936
	相关单位			
监督机构	康健	项目负责人	13708231848	

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同约定的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统 室内环境检测等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织(含主要分包单位)、设计、监理、地勘等单位 项目负责人进行单位工程竣工验收。分成土建、安装两个验收小组,先进行工程 资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论, 形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整,检查合格
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关部门竣工验收合格
	5. 室内环境检测情况 满足检测单位专项检测合格
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 26 项，其中好的 18 项，一般 8 项，差 0 项，综合评价好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 36 项 其中符合要求 36 项 经核定符合要求 0 项 核查结果：合格 资料完整	

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论:
	本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为: 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料齐全完整,符合要求。 2.本工程能严格按照国家有关设计、施工规范进行施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3.主要功能项目的抽查,符合相关专业质量验收规范的规定。 4.本工程中出现的問題已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5.本工程10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

建设单位: (公章) 项目负责人: 2021年12月24日	
勘察单位: (公章) 勘察负责人: 2021年12月24日	
设计单位: (公章) 设计负责人: 2021年12月24日	
注册建造师(项目经理): 2021年12月24日	企业技术负责人: 2021年12月24日
监理单位: (公章) 总监理工程师: 2021年12月24日	
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量各评记录,工程竣工资料目录表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 10. 施工单位签署的工程质量保修书。 11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。	

3、企业类似工程业绩（市政工程）

企业类似工程业绩（市政工程）							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的市政公用工程业绩，优先提供综合管廊业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目二期工程	角美城市污水处理厂二期扩建工程和新建 33 个农村污水处理干管工程	二期扩建 10 万 m ³ /d, 新建 33 个农村污水处理干管	2021-8-1	2024-10-24	90601.89 万元	
2	增城中心城区污水处理系统工程 PPP 项目	完成施工图纸中所有工作内容	新增污水厂一期建设规模为 15 万 m ³ /d, 新建荔城污水泵站建设规模为 25 万 m ³ /d, 改建麻车污水泵站建设规模为 8 万 m ³ /d, 新建 DN500~DN2400 污水管总长约	2018 年	2022-12-14	77813.4 万元	

			26.21km				
3	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	包括但不限于雨污分流改造及其他相关排水系统的分流改造工程	完成辖区内149个小区正本清源改造	2019-1-12	2021-10-21	36117.76 万元	
4	板樟山山地步道项目（二期）设计施工工程总承包	包括但不限于项目地表清理、植被砍伐、步道（包括架空步道）基础及饰面、围护栏杆、景观小品、绿植恢复等所有图纸内容及本项目相关的全部施工工作	板樟山步道全长 10.1 公里	2020-12-29	2022-09-29	66995.65 万元	
5	十字门隧道工程勘察、设计及连接线工作井施工总承包	包含用本工程海通航等专题研究、勘察设计及连接线工作井工程施工全部工作	十字门隧道全长约 2km	2018-4-22	2023-6-7	128582.66 万元	
6	光谷热力公司鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网 EPC 总承包	鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网 EPC 总承包，包括建筑及安装工程施工，设备材料采购、工程管理等	管总长约约 6300 米，管径为 DN600	2023-9-27	2024-4-19	3356.09 万元	
7	南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程	三岔水源地取水工程、新建桥林综合取水泵站 1 座、敷设水库应急原水管约 17km，敷设原水输送管道约 22km，清水联通管约 6.5km，同步实施水库生态保护及水环境修复措施等。	应急供水规模近期 65 万 m ³ /d。	2020-6-15	2022-4-16	5888.61 万元	

3.1 漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目二期工程

(1) 合同扫描件

合同编号：_____

漳州台商投资区水环境综合治理
PPP 项目二期工程

建设工程施工总承包合同

发包人：福建省闽信环境发展有限公司

承包人：中建三局第一建设工程有限责任公司

年 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福建省闽信环境发展有限公司

承包人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目二期工程建设工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目二期工程

2. 工程地点：漳州市台商投资区

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：发包人自筹

5. 工程内容：角美城市污水处理厂二期扩建工程等工程，具体实施内容以政府的批复为准。详见下表：

编号	子项目名称	产品和服务内容	项目性质	总投资
				(万元)
1	角美城市污水处理厂二期扩建工程	二期扩建 10 万 m ³ /d	新建	投资 79212.18
2	漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程	新建 33 个农村污水处理干管工程	新建	投资 49246.52
4	总计			128458.70

6. 工程承包范围：角美城市污水处理厂二期扩建 10 万 m³/d 污水处理及新建 33 个农村污水处理干管。

二、合同工期

漳州台商投资区农村污水及生活垃圾收集处理工程

计划开工日期：以监理签发的农村污水各子项开工令为准

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日。

工期：以批复的可行性研究报告载明的工期为准。

角美城市污水处理厂二期扩建工程

计划开工日期：2021 年 08 月 13 日

计划通水日期为：2023 年 02 月 04 日；交工验收日期为
2023 年 03 月 01 日；竣工验收日期为 交工验收后 120 日历天内。

工期总日历天数暂定：540 天。

三、安全质量要求

1. 施工质量要求按国家施工验收规范一次性验收合格，工程质量合格率 100%。工程质量标准：达到国家现行相关工程质量验收规范标准合格及以上。

2. 安全要求：零伤亡、零事故。

四、签约合同价与合同价格形式

1、本项目工程预算按合格工程预算执行，预算单价执行预算审核当月实行的福建省相关定额文件及配套文件、同期漳州市建设工

程造价信息、同期建设工程造价信息中没有的材料价格双方结合市场情况予以确定。结算单价按工程预算财政评审单价执行，工程量按实际工程量执行，最终结算价格以政府结算审核金额为准。

2、暂定合同价以各子项初设概算批复金额为准。

3、暂定合同价（含税价）为：90601.89 万元（人民币大写：玖亿零陆佰零壹万捌仟玖佰元整），其中不含税价 83121 万元（人民币大写：捌亿叁仟壹佰贰拾壹万元整），税金 7480.89 万元（人民币大写：柒仟肆佰捌拾万捌仟玖佰元整），不含税金额不变，税额随国家税收政策调整而调整。其中农村污水管网工程暂定合同价（含税价）32000 万元（概算批复价），污水厂二期工程暂定合同价（含税价）58601.89 万元（概算批复价）。最终结算金额以政府审计结果为准。

4、安全文明施工费、规费、税金按工程所在地工程造价管理部门规定计取。

五、承包人项目经理

姓名：陈剑锋 职称：高级工程师（市政）

身份证号：422302198005236537

注册建造师资格证书号：0171680

注册建造师注册证书号：鄂 142070805225

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款及附件
- (3) 中标通知书
- (4) 本合同通用条款
- (5) 投标函及附件
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 已标价工程量清单或预算书
- (9) 合同履行中，发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。
- (10) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保

修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人签订的合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、其他约定

本协议书中约定的内容如与《漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目特许经营协议》及其之补充协议存在冲突时，以《漳州台商投资区水环境综合治理 PPP 项目特许经营协议》及其之补充协议的内容为准。

十、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 1 日签订。

十一、签订地点

本合同在 漳州 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

(合同签署页)

发包人：福建省闽信环境发展有
限公司
(公章)



承包人：中建三局第一建设工
程有限责任公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

(2) 竣工验收报告

附件2:

福建省市政基础设施工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	角美城市污水处理厂二期扩建工程	工程地址	厦漳同城大道以东、疏港大道以北
建设单位	漳州台商投资区资产运营集团有限公司 福建省闽信环境发展有限公司		
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	结构形式	框架剪力墙结构
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	工程规模	本工程为PPP项目，市政公用工程-给水排水工程一级，全地埋式污水处理厂，污水处理量10万m³/d。规划用地红线88050.57m²，总建筑面积62449.17m²。其中地下箱体综合处理间（地下2层，建筑面积60260.63m²）、地上二氧化氯制备间、臭氧制备间、高压配电室（10KV供电）。
监理单位	福建越众日盛建设咨询有限公司	开工日期	2021年8月13日
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	竣工日期	2024年10月24日
施工许可证号	350692202105310102	总造价	58601.89万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）污水厂地下箱体、地上高压配电室、臭氧制备间、二氧化氯制备间 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、建筑给排水工程、消防工程 3、建筑电气工程、电气设备安装工程、自动控制、仪表安装工程 4、通风与空调工程 5、机械设备安装工程 6、电梯工程 （二）室外工程 1、土方回填、道路工程及管网		已按批准的设计文件所规定内容完成，并满足各方面使用功能要求，能够正常使用。	

续表1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定	已完成所有合同约定。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全，满足城建建档归档要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	进场主要建筑材料、构配件及设备检验质量合格文件、试验报告齐全有效。工程质量检测和功能性试验资料齐全完整。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位均已出具相应的合格文件，同意通过验收。
六、工程质量保修书 (一) 总包单位	已签订工程质量保修书。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕。
审查结论： 本工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。 建设单位工程负责人：  2024年10月24日	

竣工验收组织实施情况

表2

一、验收机构

(一) 领导层

主 任	张易恒
副主任	许曲雅 郝凤莲 许三明 孙明亮
成 员	陈元 刘赛 黄中波 林贵明 陈龙杰

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	许曲雅	李国鑫 黄进杨 庄一鸣
建筑给水排水工程	张易恒	许三明 王椰
建筑电气工程、电气设备安装工程、自动控制、仪表安装工程	陈元	刘春年 谢明汉 巫顺文
通风与空调工程	黄中波	朱广鸿 陈泓 陈龙杰
机械设备安装工程	郝凤莲	刘赛 程聪 曾毅
电梯工程	王仲平	张增坤 卢正民
室外工程	林贵明	林剑煌 孙明亮

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 21 项, 其中 符合要求 21 项, 经鉴定符合要求 21 项 结论: 合格	一般, 符合要求
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气、电气设备安装、 自动控制、仪表安装	合格		
电梯	合格		
机械设备安装工程	合格		
室外工程	合格		
单位工程评定等级			
本工程符合设计及规范要求, 质量控制资料完成, 安全和功能检测资料完成, 主要功能项目抽查结果符合要求, 评定合格。			
(公章)			
建设单位工程负责人:			
执 行 标 准	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2017	
	给排水工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008 《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2017	
	建筑电气工程、电气设备安装工程、自动控制、仪表安装工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2017	
	通风与空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016 《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2017	
	机械设备安装工程	《机械设备安装工程施工及验收通用规范》GB50231-2009 《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2017	
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002	
	室外工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008 《城镇污水处理厂工程质量验收规范》GB50334-2017	

验收机构意见	建设单位	同意验收 张世强
	勘察单位	同意验收 孙明
	设计单位	同意验收 郭凤莲
	施工单位	同意验收 许明
	监理单位	同意验收 许曲雅

竣工验收结论:

本工程各分部工程均按设计图纸及相关规范、规程等完成合同约定的所有项目。无违反《工程建设标准强制性条文》，工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，经勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位和建设单位共同验收，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。

建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人: (签字)	项目负责人: (签字)	项目负责人: (签字)	监理工程师: (签字)	项目经理: (签字)
2024年10月24日	2024年10月24日	2024年10月24日	2024年10月24日	2024年10月24日

3.2 增城中心城区污水处理系统工程 PPP 项目

(1) 合同扫描件

正 本

广 州 市 建 设 工 程 施 工 合 同

工程名称： 增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目

工程编号： _____

工程地点： 广州市增城区

发 包 人： 广州增城北控水处理有限公司

承 包 人： 中建三局第一建设工程有限责任公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

(SF-2013-0204)

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州增城北控水处理有限公司

承包人：(全称) 中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》有关法律法规以及 2018 年 4 月 9 日由北控水务（中国）投资有限公司牵头中煤科工集团武汉设计研究院有限公司、南京市市政设计研究院有限责任公司、中建三局第一建设工程有限责任公司共同与广州市增城区水务设施管理所签定的《增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目 PPP 项目合同》（以下称 PPP 合同）的相关约定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目

工程地点：广州市增城区

工程内容：一座污水厂、两座污水泵站及污水管道三部分

工程规模：新增污水厂一期建设规模为 15 万 m³/d，新建荔城污水泵站建设规模为 25 万 m³/d，改建麻车污水泵站建设规模为 8 万 m³/d，新建 DN500~DN2400 污水管总长约 26.21km。

结构形式：详见图纸

工程立项、规划批准文件号：增发改投（2017）552 号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：完成施工图纸中所有工作内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：730 天。

完工时间 2019 年 12 月 31 日竣工完成。（开工时间以监理发出的通知书为准）。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

1. 暂定合同总价（大写）：柒亿柒仟捌佰壹拾叁万肆仟元；（小写）：778134000 元。

签约合同总价暂按项目初步设计概算相关费用暂估，最终以政府财政主管部门审定各单项工程建安费预算造价汇总为准。

2. 支付方式及收款账户

发包人通过银行转账方式支付合同价款，承包人账户信息如下：

开户行：交通银行湖北省分行东西湖支行

开户名：中建三局第一建设工程有限责任公司

账号：421868088018001267798

地址：武汉市东西湖区五环大道 102 号

行联号：301521006004

六、组成合同的文件

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 履行本合同的相关补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 专用条款及附件；
- (4) 《增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目 PPP 项目合同》；
- (5) 通用条款；
- (6) 中标通知书
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工设计图纸；
- (9) 已标价的财政评审报告书；
- (10) 工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、发包人承诺{

发包人承诺按照本项目“PPP 合同”内规定的，做为投资人应尽的义务来履行责任、负责筹集本项目工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

十、合同生效{

本合同订立时间： 2018 年 月 日

本合同订立地点： 广州市增城区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：(盖章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(盖章)

地 址：

法定代表人：合同专用章

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



市政竣·通-11

给排水工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目

建设单位（公章）：广州市增城区水利设施管理所

竣工验收日期：2022 年 12 月 14 日

发出日期：2022 年 12 月 19 日

1

市政竣·通-11

给排水工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目

建设单位（公章）：广州市增城区水利设施管理所

竣工验收日期：2022 年 12 月 14 日

发出日期：2022 年 12 月 19 日

给排水工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

给排水工程

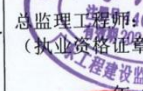
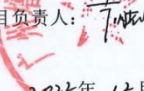
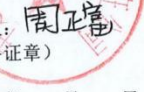
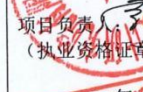
工程名称	增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目	工程地点	广州市增城区石滩镇上塘村
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度 等)	新建污水厂一座、新建污水转输泵站一座、改建污水泵站一座、新建污水管道三部分工程内容。其中：(1) 厂区新建工程：一期建设规模 15 万 m ³ /d。(2) 污水转输泵站工程包括新建荔城污水泵站一座，其中土建按 25 万 m ³ /d 设计并一次建成，设备按 10 万 m ³ /d 设计及购置安装；改建麻车污水泵站一座，规模 2.5 万 m ³ /d。(3) 新建 DN500~DN2400 污水管总长 26.21km。	工程造价 (万元)	122837.46
结构类型	钢筋混凝土结构、顶管、沉管、明挖	开工日期	2018 年 6 月 13 日
施工许可证号	广州市增城区水务局关于增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目开工的复函	竣工日期	2022 年 12 月 14 日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	201813110021
建设单位	广州市增城区水利设施管理所	项目公司	广州增城北控水处理有限公司
勘察单位	中煤科工集团武汉设计研究院有限公司	总承包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司	施工单位 (土建)	中建三局第一建设工程有限责任公司
监理单位	广东工程建设监理有限公司 & 广东穗芳智慧建设科技有限公司	施工单位 (设备安装)	中建三局第一建设工程有限责任公司
工程检测 单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司		
	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司		
	广州市市政工程试验检测有限公司		
	广东省有色工业建筑质量检测站有限公司		
	广东省建筑材料研究院有限公司		
	广东广业检测有限公司		
	广州市水务科学研究所		
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/

给排水工程

对各单位评价	建设单位	评价意见
	项目公司	项目公司广州增城北控水处理有限公司能够按照《PPP 项目合同》约定按时缴纳项目注册资本金，与金融机构签署项目融资协议，确保项目资金满足项目建设需要。按合同约定与设计单位、勘察单位、施工单位签署委托或承包合同书，作为项目牵头人能够积极组织、协调勘察、设计、施工完成项目各项任务。组建专业管理团队，对项目工程管理、计划管理、质量管理、安全及文明施工管理、档案管理、合同管理等各方面认真负责，积极配合、接受实施机构、政府各主管部门监督管理。及时按合同约定支付工程款项。转商业运行后，项目设施、机电设备运行良好，出水水质稳定达标。项目公司履约情况良好。
	勘察单位	本项目勘察单位中煤科工集团武汉设计研究院有限公司能够严格按照合同约定及时完成项目勘察任务，并按时提交了项目地质勘探报告，为设计单位提供了设计基础，勘察成果报告与实际地质情况一致，勘察单位履约情况良好。
	设计单位	本初步设计、施工图设计均由南京市市政设计研究院有限责任公司负责，设计单位成立了工程项目驻场小组，按照国家有关设计规程、规范，按时保质完成了设计任务。工程开工前进行了设计交底，施工过程中设计代表跟踪指导施工，及时解决施工中出现的 design 问题，参加重要隐蔽工程验收及分部工程验收工作，确保了工程顺利完工，设计单位履约情况良好。
	监理单位	本项目由广东工程建设监理有限公司 & 广东穗芳智慧建设科技有限公司承担本工程建设监理任务，工程监理实行总监理工程师负责制。监理单位配备专业注册监理工程师配合总监完成所有的监理工作。施工中监理单位与参建各方密切配合，严格按照招投标文件，设计文件和有关规程、规范的技术质量要求，认真履行监理职责，严格按照“四控制、两管理、一协调”的六大监理任务，对工程建设实行严格管理，对关键部位和重要工序施工实行全过程旁站监理，并在施工单位自检的基础上实行抽检，保证了工程质量，监理单位履约情况良好。

	施工单位	本项目施工单位中建三局第一建设工程有限责任公司在施工中能够按照设计图纸的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程中的前、中、后各个阶段均有明确的检查项目和质量检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备相应的专业技术人员，从而使整个工程质量控制有序、有力、有效。在整个项目建设过程中能够尊重监理、认真听取监理、项目公司、设计的意见，接受项目公司和监理下达的整改意见，并积极落实整改。每道工序严格按照自检、五方联合验收等程序执行，层层把关，从而保证了工程质量。施工单位履约情况良好。
对各管理环节评价	征地拆迁	按《PPP 项目合同》约定，项目征地拆迁由政府负责，在征地拆迁中得到了荔湖街、石滩镇、交通、路政等镇街及政府各部门的大力协助，整个征地拆迁涉及点多、面广，产权单位多等因素协调难度大，存在局部用地交地滞后，但整体基本满足项目建设用地的进度需要。
	设计阶段	项目设计阶段根据实际用地现状、管网路由、周边环境等因素，设计单位对可研推荐方案进行了优化设计，其中中心城区污水厂建筑布局更紧凑、竖向高程科学合理，大大节约也用地指标；污水处理工艺优化为 AAO 工艺，工艺流程更成熟、稳定。对于重大技术方案通过邀请行业专家多次讨论、评审，确保最终设计方案更科学、技术可靠、经济合理。为工程建设顺利完成打造良好前提。
	工程建设	工程施工、设备安装质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量控制过程中体系健全且运行正常。

给排水工程

工程完成 情况(对 海绵城 市建设 工程部 分需有 专章内 容说明)	本项目已按设计图纸文件完成了所有的土建、设备安装施工项目。海绵城市建设严格按照海绵城市设计专篇图纸完成下沉式绿地、雨水花园、透水铺装（生态停车场）、生态沟等全部内容。		
工程 质量 情况(对 海绵城 市建设 工程部 分需有 专章内 容说明)	土 建	施工单位已按设计图纸文件要求，完成所有的土建施工项目，工程质量合格。原材料严格按施工规范进行检验合格后才允许使用，施工工程严格按照施工图纸及相关质量控制规范进行施工，对关键部位和重要工序施工实行全过程旁站监理，并在施工单位自检的基础上实行平行抽检，保证了工程质量。 本项目海绵城市建设采用透水铺装、雨水花园和下凹式绿地控制雨水径流，海绵设施布局合理，工程质量符合海绵城市设计要求，经第三方评估单位目标核算，项目海绵设施具备的总滞蓄容积大于所需滞蓄容积，满足年径流总量控制率目标要求，符合《广州市建设项目（建筑与小区）海绵城市 建设施工图审查要点》以及《广州市海绵城市专项规划》（2016~2030）等上位规划相关要求，并通过增城区海绵办验收。	
	设 备 安 装	施工单位已按设计图纸文件要求，完成所有的设备安装施工项目，工程质量合格，设备设施运行状态良好。	
工程 未达 到使 用功 能的 部位(范 围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	项目公司
	(公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 2022年12月14日	(公章) 项目负责人:  2022年12月14日
	施工单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2022年12月14日	勘察单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 年 月 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章

周正富

鄂1422015201620976(00)

建筑市政公路水利

2024.12.12

中建三局第一建设工程有限责任公司

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

姓名: 姜春杰

注册号: 3200071-CS013

有效期至: 至2025年06月

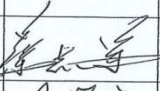
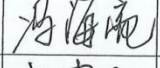
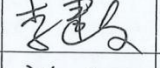
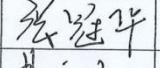
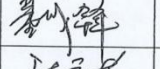
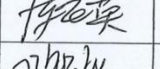
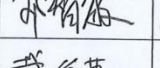
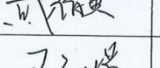
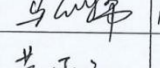
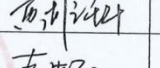
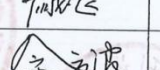
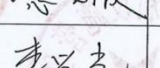
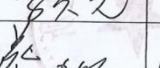
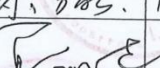
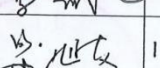
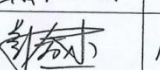
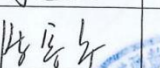
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 陈宗平

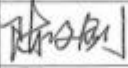
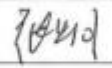
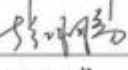
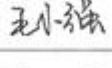
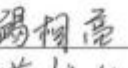
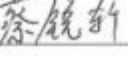
注册号: 4200146-AY004

有效期至: 至2022年12月

增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目
建设工程质量竣工验收工作组成员签字表

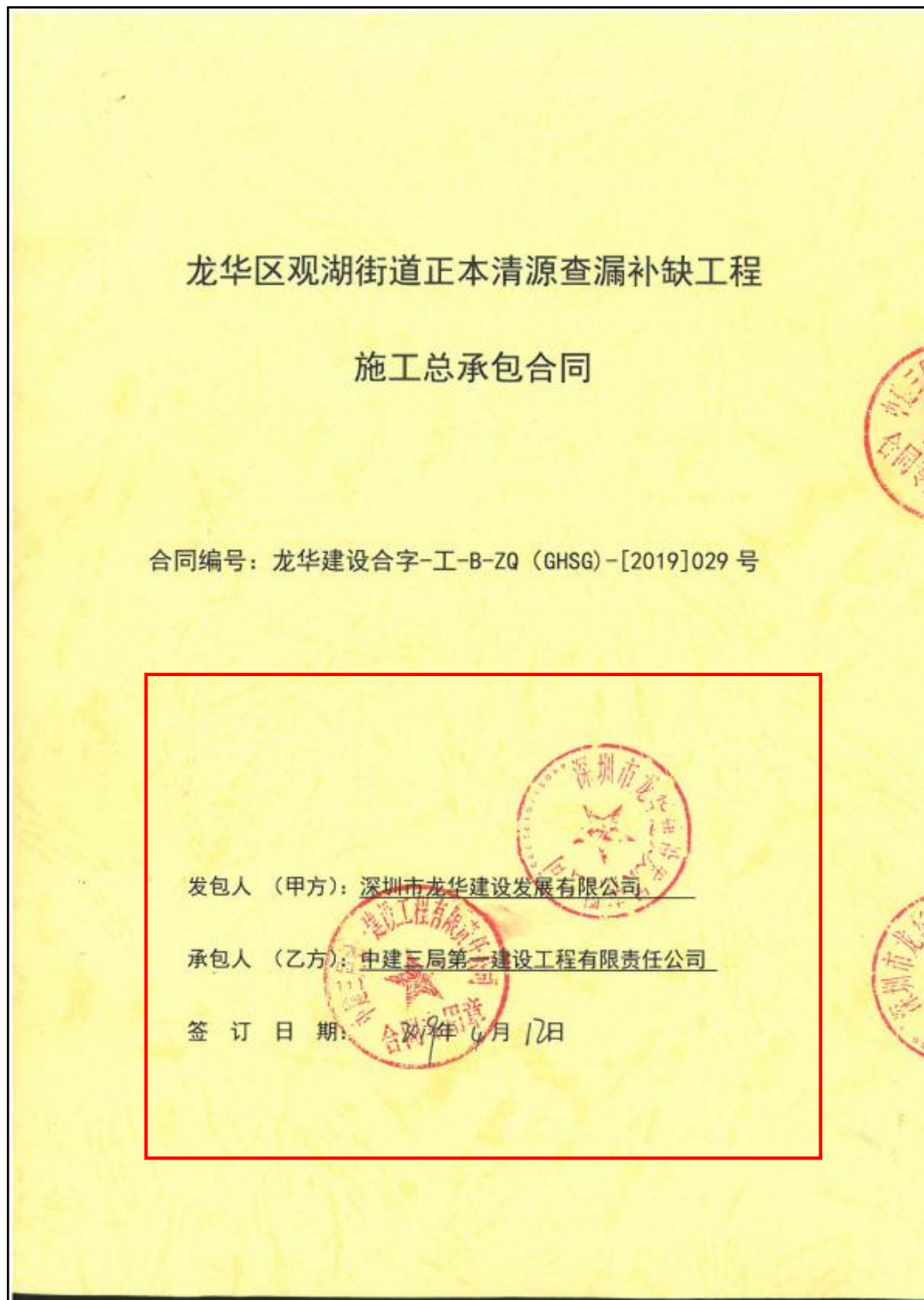
序号	单位名称	姓名	职务	签名	联系方式
1	增城区水利设施管理所	蔡志荣	项目负责人		13560287048
2	增城区水利设施管理所	冯海亮	技术负责人		13928998822
3	增城区水利设施管理所	李建文	质量负责人		13416372688
4	增城区水利设施管理所	张冠华	现场负责人		13802801752
5	增城区水利设施管理所	董城锋	中级工程师		13928992520
6	增城区水利设施管理所	陈良英	中级工程师		13622460215
7	增城区水利设施管理所	邓智敏	初级工程师		1866366461
8	增城区供排水管理中心	戴伯英	中级工程师		13631337513
9	增城区供排水管理中心	马玉嫦	中级工程师		13533081879
10	广州市增城排水有限公司	黄雄科	中级工程师		13825015222
11	广州增城北控水处理有限公司	吉晓飞	项目负责人		13927316398
12	广州增城北控水处理有限公司	念云波	中级工程师		1828876683
13	广东工程建设监理有限公司	李兴光	总监理工程师		13726891633
14	广东穗芳智慧建设科技公司	蔡力昭	总代		13802579632
15	广东穗芳智慧建设科技公司	夏训达	总代		13022666556
16	广东穗芳智慧建设科技公司	梁旭友	专监		15521223557
17	南京市市政设计研究院有限责任公司	姜春杰	项目负责人		15895879888
18	中煤科工集团武汉设计研究院有限公司	陈宗平	项目负责人		13707187781

增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目
建设工程质量竣工验收工作组成员签字表

序号	单位名称	姓名	职务	签名	联系方式
19	中煤科工集团武汉设计研究院有限公司	陈文剑			15173599867
20	中煤科工集团武汉设计研究院有限公司	张炯			15271842801
21	中建三局第一建设工程有限责任公司	周正富	项目负责人		1368910718
22	中建三局第一建设工程有限责任公司	陈汉桥	执行经理		18685091109
23	中建三局第一建设工程有限责任公司	彭鹏			13210207952
24	中建三局第一建设工程有限责任公司	毛小强	机电经理		18027160201
25	中建三局第一建设工程有限责任公司	竭相亮			18133521913
26	压水局	蔡锐新			18622108385
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					

3.3 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

(1) 合同扫描件



第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人: 方东明

住所地: 深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

承包人(乙方): 中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人: 吴红涛

住所地: 武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程,工程建设内容包括完成辖区内小区正本清源改造,补齐空白区域,实现正本清源全覆盖,工程总投资估算约为 55600 万元,其中建安费约为 44480 万元,具体投资规模以概算批复为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程为龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程,包括但不限于小区(室外)雨污分流改造工程、住宅(室内)雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程,包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。

本工程承包范围及工程量均为暂定,项目实施过程中可能会有调整,具体范围以发包人提供的施工图纸(含设计变更)为准,发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	■电信管道工程_____米
■挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	■电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
■给水管道工程_____米	■泵站工程_____平方米
■道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
■排水箱涵工程长：米 宽：米高：米	■路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程_____米
■交通安全设施工程_____米	■燃气工程_____米
■其它：具体以施工图纸（含变更）为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工	□门窗	□防水工程	□电气照	□建筑节能
------	-----	-------	------	-------

程			明	
☐ 通风与空调(□通风□空调□其它)；				
☐ 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它)；				
☐ 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
☐ 其它：				

4. 其他工程：_____

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 3 月 30 日；

计划竣工日期：2019 年 9 月 30 日；

合同工期总日历天数 185 天。

定额工期总日历天数 185 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

含税合同价：人民币(大写)叁亿陆仟壹佰壹拾柒万柒仟陆佰元整(小写：¥361177600.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

00图纸和技术规格书;

01已标价工程量清单;

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜人民路电车大厦8楼

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并盖章之日起生效。

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

地址：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦 8 楼

邮政编码：518110

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124



[Handwritten signature]

乙方：中建三局第一建设工程有限责任公司
(公章)

法定代表人：吴红涛

或委托代理人：

纳税识别号：914201007483167744

地址：深圳市罗湖区建设路 2020 号南方证券大厦 A
座 17 楼

邮政编码：518001

开户银行：湖北省武汉市交通银行东西湖支行

账号：421868088018001267798

联系人：胡拓

电话：0755-82215466



(2) 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

验收日期： 2021 年 10 月 1 日

建设单位(盖章)： 深圳市龙华区建筑工务署
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	排水管道约71千米	工程造价 (万元)	项目投资概算为45449.23万元
结构类型	排水工程、道路工程	工程用途	排水、排污
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月19日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019045
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		一级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		甲级(A142001257)

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	詹毅峰
副 组 长	李毅华
组 员	孙郁松、陈辉、彭志雄、丁涵、吴正华、孙泉、江浔、井晓丙、杨正平、赵东波、潘胜豪、杨远佳、陈晓彬、古海波、孙天祥、陈国城、王冲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
质量控制资料组	詹毅峰	陈辉、彭志雄、江浔、井晓丙、潘胜豪、古海波、孙天祥、陈国城、杨远佳、吴正华
现场质量检查组	李毅华	孙郁松、丁涵、孙泉、杨正平、陈晓彬、赵东波、王冲

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
通讯工程	资料齐全	一般	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
交通设施工程	资料齐全	一般	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘浪平	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	刘浪平
詹毅峰	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	詹毅峰
陈辉	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	陈辉
彭志雄	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	彭志雄
丁涵	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	丁涵
李毅华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		项目负责人	李毅华
吴正华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		甲方代表	吴正华
孙泉	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目经理	孙泉
江浔	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目负责人	江浔
井晓丙	深圳市水务规划设计院股份有限公司(勘察)		项目负责人	井晓丙
杨正平	深圳市水务规划设计院股份有限公司(内窥)		项目负责人	杨正平
赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		总监理工程师	赵东波
潘胜豪	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		监理员	潘胜豪
陈国城	深圳市龙华区观湖街道办事处		街道办代表	陈国城
陈晓彬	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	陈晓彬
杨远佳	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	杨远佳
古海波	中建三局第一建设工程有限责任公司		项目经理	古海波
孙天祥	中建三局第一建设工程有限责任公司		技术负责人	孙天祥
王冲	中建三局第一建设工程有限责任公司		生产经理	王冲

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

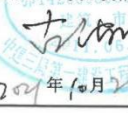
竣工验收结论:

龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程,设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务,达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中,各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案,并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工,施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转,根据施工合同约定的内容,审查完成情况如下:

- 1.完成设计情况:施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
- 2.完成合同情况:经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
- 3.技术档案和施工管理资料:经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效,竣工文件编制完成。
- 4.工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
- 5.综合验收小组及各参建方意见:龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程,施工单位按照图纸和规范要求施工,符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准,工程质量评定为合格。

同意验收。

验收日期: 2021年10月21日

代建单位	监理单位	施工单位
(公章) 项目负责人:  2021年10月21日	(公章) 总监理工程师:  (执业资格签章) 2021年10月21日	(公章) 项目负责人:  (执业资格签章) 2021年10月21日
建设单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人:  2021年10月21日	(公章) 项目负责人:  2021年10月21日	(公章) 项目负责人:  2021年10月21日

3.4 板樟山山地步道项目（二期）设计施工工程总承包

(1) 合同扫描件

合同编号：CSGY-2020-CBZC-016

【正本】

板樟山山地步道项目（二期） 设计施工工程总承包合同

项目名称：板樟山山地步道项目（二期）设计施工工程总承包

项目地点：珠海市香洲区

发 包 人：珠海九洲城市中央公园发展有限公司

承 包 人：中建三局第一建设工程有限责任公司（主办人）、

珠海市规划设计研究院（设计人）

日 期：二〇二〇年十二月

甲方（发包人）：珠海九洲城市中央公园发展有限公司

乙方（承包人）：由下列各方共同组成承包人联合体

联合体主办人：中建三局第一建设工程有限责任公司（主办人）

联合体成员：珠海市规划设计研究院（设计人）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就板樟山山地步道项目（二期）设计施工工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、项目概况

（1）项目名称：板樟山山地步道项目（二期）设计施工工程总承包

（2）项目地点：珠海市香洲区

（3）资金来源：自有资金

（4）工程概况：本工程位于珠海市香洲区板樟山森林公园。主要功能为慢行交通网络的联通及景观节点的打造。慢行系统包括土路、石板路、滨水栈道、木栈道、空中步道等，景观节点包括景观平台、游客驿站等。利用及改善现有的慢行系统，以创建更完整的，互通的慢行系统，从而实现与多个景观目的地的无缝连接，使游客能够放慢脚步静心体验板樟山的独有特色。

板樟山山地步道项目起点为圆明新园，终点为景山公园，全长约10.1公里。本工程主要包括线路一、线路二未实施及新增的部分路段步道，线路三步道及北侧健身步道，内容包括步道系统、节点建筑及景观平台，吊桥、天桥等节点桥梁，以及相配套的水、电、景观、绿化等服务配套设施。

山地步道主要建设内容为：包括空中步道、森林步道、景观桥、山顶驿站、无障碍垂直交通系统设施等子项及配套的景观照明、标识系统、休憩设施、绿化修复等；具体详见任务书。

二、承包范围和项目内容

本次内容为板樟山山地步道工程设计、施工总承包，本工程建设范围为本标段图纸所包含所有工程以及所有相关配套设施工程（说明：本项目不包含智能化、智慧化、信息化部分建设内容），最终以招标人确认的施工范围及施工图为准。

承包人须负责项目的工程设计、施工、采购等相关工作，包括但不限于：

（一）设计：以发包人提供的设计任务书为依据，按照限额设计的要求完成本项目所有设计工作，全面负责本项目全部设计的管理工作（包括发包人另外聘请的概念规划等设计协调工作），对涉及本工程的所有设计、施工阶段的深化设计成果图纸予以审核及确认，所有成果须满足发包人、质量通病及相关所有设计规范要求，并全程跟进至本工程竣工验收合格。包括但不限于：

1. 工程设计；

(1)建筑（驿站、停车设施、售卖亭等）设计；

(2)园林景观（含标识标牌）设计；

(3)结构（含钢结构）设计；

(4)强电设计；

(5)给排水设计；

(6)暖通及动力设计；

(7)室外（含道路、广场）工程设计；

(8)消防设计；

(9)电梯工程设计；

(10)泛光（含建筑、景观）设计；

(11)其他相关设计、审核；

2. 配合发包人办理项目的建筑工程方案设计审查、初步设计审查备案、建筑单体报建（建设工程规划许可证）、深基坑审查（如有）、施工图审查等各专项报批报建和验收工作；

3. 编制方案设计估算、初步设计概算(含概算调整)、设计变更估算咨询服务及相关配合报审工作；

4. 负责根据建设要求配合组织各项设计阶段专家评审，相应评审费用由承包人承担；

5. 建筑工程设计各专业设计驻场服务；

6. 配合发包人办理项目的建筑工程方案设计审查工作；

7. 编制方案设计估算服务及相关配合报审工作；

8. 负责根据建设要求配合组织方案设计阶段专家评审，相应评审费用由承包人承担；

具体设计内容详见招标文件、本合同及附件：《（设计篇任务书）》（以下简称“设计任务书”）。

（二）施工：完成项目所有工程（发包人另有约定的专业工程除外）包括但不限于项目地表清理、植被砍伐、步道（包括架空步道）基础及饰面、围护栏杆、景观小品、绿植恢复等所有图纸内容及本项目相关的全部施工工作，具体详见合同及批复的工程施工预算范围。

属承包人的工作，承包人未在约定或指定的时间内完成的，发包人有权另请队伍完善，需完善部分的工程量不予计量，由此给发包人造成的损失由承包人承担。

（三）协助发包人相关报批、报建：派出专人协助项目的报批报建工作，并按相关规定承担由承包人应承担的相关费用（发包人另行委托的第三方检测监测项目除外）。凡工程中涉及到劳动、消防、人防、环保、规划、卫生防疫、临水、临电、永久用水、永久用电、燃气、机电安装、排污、防雷等报建、报验、报备等有关政府部门审批、验收、备案的项目，及时做好报建、报批、报验、报备等准备工作。审批、验收、备案通过后，向发包人提交审批、验收、备案报告，办理工程竣工备案等。

（四）履行工程总承包的管理义务和责任：对参与本工程建设的其他专业分包[发包人（如有）有权根据工程建设管理的需要，对部分专业工程进行自行发包]、按合同约定专项分包、甲供材（如有），

负责项目施工承包工作负责施工报建手续，负责对发包人汇报及开展施工工作。具体工作范围、内容以合同为准；

（2）成员设计人职责分工：负责项目设计、设计咨询管理以及设计相关报建工作，负责对发包人汇报及开展设计工作，接受发包人直接支付设计费用，具体工作范围、内容以合同为准。

（3）联合体各方应按照以上职责分工承担直接责任及对其他联合体成员的工作向发包人承担连带责任。

（4）联合体成员按照各自的分工内相应合同份额开具相应的保函或由联合体主办人提供保函，联合体其他成员方再向主办人就其分工内相应的合同份额提供反担保。

（5）施工分包由联合体主办人与施工分包单位签订分包合同，联合体设计人均予以认可并根据合同约定承担相应连带责任；设计分包由联合体设计人与设计分包单位签订分包合同，联合体主办人均予以认可并根据合同约定承担相应连带责任。

五、合同工期

本项目总工期：项目工期暂定 241 日历天内竣工验收合格，其中，施工工期暂定为 2020 年 12 月 1 日至 2021 年 7 月 30 日，施工具体开工时间以建设单位签发的工程开工令日期为准。

具体工期节点详见合同设计篇和合同施工篇。

(1) 开工日期：其中设计工作开工日期以发出中标通知书之日起计。其中施工工作开工日期以发包人签发的工程开工令确定的开工日期为准，关键工序节点工期必须满足发包人要求。

(2) 发包人可根据工程实际实施情况调整工期（包括调整节点工期及竣工时间），除双方另有约定外，承包人不另外收取费用。

六、合同价款

本合同价款含税暂定总价=（工程设计预算×工程设计费中标费率）+（工程建安费估算×工程建安费中标费率）+暂列金额

1、本合同价款含税暂定总价为¥669,956,552.50 元（大写：人民币陆亿陆仟玖佰玖拾伍万陆仟伍佰伍拾贰元伍角），合同暂定总价即中标价。其中：

(1) 工程设计费费率为 80 %，暂定价（含暂列金）为人民币 ¥18,159,700.00 元（大写：壹仟捌佰壹拾伍万玖仟柒佰元）；其中暂列金金额为：¥2,017,700.00 元；

其中：

不含增值税金额为：小写（人民币）17,131,792.45 元；大写（人民币）：壹仟柒佰壹拾叁万壹仟柒佰玖拾贰元肆角伍分；增值税率 6 %。

(2) 工程建安费费率为 92.50%，暂定价（含暂列金）为人民币 ¥651,796,752.50 元（大写：陆亿伍仟壹佰柒拾玖万陆仟柒佰伍拾贰元伍角）；其中暂列金金额为：¥ 63,589,900.00 元。

其中：

发包人：珠海九洲城市中央公园发展有限公司(公章或合同专用章)

法定代表人(签字或签章)：

授权代表(签字)：

工商登记住所：

统一社会信用代码：

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人：中建三局第一建设工程有限责任公司、珠海市规划设计研究院联合体

联合体成员主办人：中建三局第一建设工程有限责任公司
(公章或合同专用章)

法定代表人(签字或签章)：

授权代表(签字)：

工商登记住所：武汉市市场监督管理局

统一社会信用代码：914201007483157744

邮政编码：43000

电话：027-83261072

传真：027-83261773

电子邮箱：ygsbgs@cscec.com

开户银行：交通银行武汉市东西湖支行

账号：421868088018001267798

联合体成员：珠海市规划设计研究院（设计人）（公章或合同
专用章）

法定代表人（签字或盖章）

授权代表（签字）：

工商登记住所：珠海市香洲区梅华东路 302 号

统一社会信用代码：91440400455926520T

邮政编码：519000

电话：0756-2651295

传真：0756-2651606

电子邮箱：/

开户银行：农行珠海梅华西支行

账号：44354201040008571

合同签订时间：2020 年 12 月 29 日

合同签订地点：珠海市香洲区

(2) 联合体协议书

附件一：联合体协议

联合体共同投标协议

珠海九洲城市中央公园发展有限公司：

(中建三局第一建设工程有限责任公司、珠海市规划设计研究院) 自愿组成联合体投标人，共同参加(项目名称) 投标，现就投标事项签订如下协议：

1. (中建三局第一建设工程有限责任公司) 为联合体投标人的主办人。

2. 双方明确授权主办人合法代表联合体投标人，负责本项目的投标活动，处理与之相关的事务，包括资格预审申请文件、投标文件的盖章、签署、递交、撤回、修改、澄清、说明、补正，以及合同实施阶段的组织及协调工作。

投标文件可由联合体主办人统一盖章签字递交，或施工部分投标文件由施工单位盖章、设计部分投标文件由设计单位盖章。

3. 联合体投标人各方将以主办人名义提交投标保证金。

4. 联合体各方职责分工如下：

(1) 主办人职责分工：负责设计施工工程总承包统筹管理、为顺利完成本工程总承包项目协调联合体成员工作，负责项目施工承包工作负责施工报建手续，负责对招标人汇报及开展施工工作，接受招标人直接支付费用。具体工作范围、内容以合同为准。

(2) 成员设计人职责分工：负责项目设计，设计咨询管理以及设计相关报建工作，负责对招标人汇报及开展设计工作，接受招标人直接支付设计费用。具体工作范围、内容以合同为准。

5. 联合体投标人各方将按照以上职责分工承担直接责任及由联合体各成员共同就本设计施工工程总承包项目向招标人承担连带责任。

6. 联合体成员按照各自的分工内相应合同份额开具相应的保函或由联合体主办人提供保函，联合体其他成员方再向主办人就其分工内相应的合同份额提供反担保。

7. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕之后自动失效。

8. 本协议书一式陆份，联合体成员和招标人各执贰份。本联合体协议作为本投标设计施工总承包合同的组成部分。

(说明：本协议书由被授权委托人签署的，应当附法定代表人授权委托书。)

甲方（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

乙方：承包人联合体

负责人（法人公章）：

代表人或被授权委托人（签名或签章）：

联合体成员（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

(设计人)

日期：2020年2月29日

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 板樟山山地步道项目(二期)设计施工工程总承包

建设单位(公章): 珠海九洲城市中央公园发展有限公司

竣工验收日期: 2022年9月29日

发出日期: 2022年9月29日

市政基础设施工程

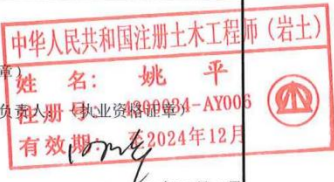
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	板樟山山地步道项目（二期）设计施工工程总承包	工程地点	珠海市香洲区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	贴地1.643Km, 钢栈桥3.479.586Km, 连接段桥梁327m	工程造价（万元）	67000
结构类型	钢结构	开工日期	2020年 12 月15 日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年 9 月 29 日
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	总施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	珠海市规划设计研究院	施工单位（设备安装）	
监理单位	广州市市政工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年9 月29 日		同意验收
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	有		
工程竣工报告	有		
工程质量评估报告	有		
勘察质量检查报告	有		
设计质量检查报告	有		
工程质量保修书	有		

市政基础设施工程

工程完成情况	完成工程设计及施工合同约定内容，达到使用功能和执行国家强制性标准		
工程质量情况	土建	施工过程中严格按照设计图纸，施工验收规范进行施工。各种材料均按规范要求由监理工程师在现场进行了见证送检，质量证明文件是否齐全。碎石、钢材、混凝土等各种材料检验报告检测合格。	
	设备安装	进场设备规格型号、技术参数符合设计要求，资料齐全，安装的位置、标高控制在规范允许的范围内。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年9月29日	 (公章) 总监理工程师:  2022年9月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年9月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格盖章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2022年9月29日	 (公章) 姓名: 姚平 注册号: 1300034-AY005 有效期: 2024年12月 2022年9月29日

3.5 十字门隧道工程勘察、设计及连接线工作井施工总承包

(1) 合同扫描件

工程编号:
合同编号: HB H12018004

广东省建设工程勘察、设计及施工

总承包合同

(2013 年版)

工程名称: 十字门隧道工程勘察、设计及连接线工作井施工总承包

工程地点: 珠海市南湾片区和横琴新区

发 包 人: 珠海华保开发建设有限公司

乙方 1: 中建三局第一建设工程有限责任公司

乙方 2: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

乙方 3: 广东有色工程勘察设计院

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 珠海华保开发建设有限公司

法定代表人：郭桂钦

地址：珠海拱北昌盛路155号

承包人1：(全称) 中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人：吴红涛

地址：湖北省武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号

承包人2：(全称) 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人：杨书平

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路41号

承包人3：(全称) 广东有色工程勘察设计院

法定代表人：陈荣波

地址：广东省广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼

发包人受珠海横琴新区管理委员会委托建设十字门隧道工程。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就本工程用海通航研究、勘察设计及其连接线工作井工程施工总承包有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程地点：珠海市南湾片区和横琴新区

工程内容：十字门隧道工程（简称“隧道工程”或“本工程”）位于珠海市南湾城区和横琴新区，工程范围南起琴海东路，北至南湾大道，全长约2km。本工程包括南接线、隧道及北接线三部分，其中，南、北连接线工程及工作井工程（统称“连接线工作井工程”或“施工工程”）包括南、北岸共计两个工作井及车架段围护工程，根据隧道施工工艺，在北岸、南岸各设置一座盾构工作井作为施工阶段盾构掘进机的始发井、接收井或调头井。为满足盾构始发要求，在工作井一侧需设置明挖车架段作为盾构车架行走空间。

以上涉及数据为暂估数值，最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

二、工程承包范围

1. 承包范围：包含用本工程海通航等专题研究、勘察设计及连接线工作井工程施工全部工作；

(1) 用海通航等专题研究包含本工程范围内的用海通航专题研究等，具体以发包人书面确认的工作范围为准；

(2) 勘察包含工程范围内勘察（包括测绘、勘探、物探）的全部工作，取得工程勘察成果文件，勘察内容详见后附合同附件六《十字门隧道工程勘察、测量、物探任务书》（简称“勘察任务书”），施工过程中发包人可根据项目建设要求提出补充勘察要求，承包人需予以配合；

(3) 设计内容包括本工程设计及施工现场配合工作，具体内容详见后附合同附件七《十字门隧道工程设计任务书》（简称“设计任务书”）；

(4) 施工内容为连接线工作井工程，具体以发包人书面确认的施工图纸为准。

发包人有权对工作范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用勘察设计施工总承包。

3. 承包风险：招标文件及合同所约定的投标报价风险及承包风险。

三、合同工期

1. 用海通航等专题研究自中标通知书发出之日开始工作，最终成果须通过评审、取得政府部门的相关批复。具体工期要求按发包人要求执行。

2. 勘察、设计工期：

(1) 自中标通知书发出之日起 15 个日历天内提交规划设计方案文件并经发包人确认、10 个工作日内完成勘察相关工作并经发包人确认。

(2) 规划设计方案文件通过发包人及政府相关部门审批之日起 30 个日历天内提交初步设计（含概算）文件并经发包人确认；

(3) 初步设计（含概算）文件通过发包人及政府相关部门审批之日起 45 个日历天内提交施工图设计文件并经发包人确认；

(4) 报审施工图设计文件审查通过之日起 10 个日历天内提交正式施工图设计文件。

(5) 施工现场配合及技术服务等工作的期间及具体时间将根据工程（包括连接线工作井工程）具体施工工期及发包人要求确定，直至工程竣工验收合格。

3. 施工总工期：自经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期之日起计，300 个日历天内完成连接线工作井工程全部施工内容。最终须通过发包人及政府相关部门的竣工验收。

4. 承包人须满足以下工程关键节点工期要求：

(1) 2018 年 4 月 15 日前，完成管线迁改工作内容。

(2) 2018 年 6 月 30 日前，完成南段与城轨交叉段城轨加固保护工程施工工作内容。

(3) 2018 年 9 月 15 日前，完成南工作井、车架段围护结构施工内容。

(4) 2018 年 12 月 15 日前，完成北段南湾大道、会展四路明挖段主体结构、基坑回填及因施工破坏的现状道路的恢复施工内容。

(5) 2019 年 1 月 31 日前，完成成工作井、车架段主体结构施工。

(6) 2018 年 6 月 30 日前，完成本合同施工工程施工图设计工作内容；2018 年 7 月 31 日前，完成本工程施工图设计工作内容。

四、质量及安全文明标准

1. 质量要求及目标：

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。

(3) 目标：确保达到广东省优良样板工程，如未达到，按横琴新区政府财审批复的施工程结算价处罚 5%；争创国家级质量奖项，如达到后按横琴新区政府财审批复的施工程结算价奖励 5%。

2、安全生产文明施工要求及目标：

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。

(3) 目标：确保达到获得[广东省]安全生产文明施工样板工地。如未达到，按横琴新区政府财审批复的施工程结算价处罚 5%；争创国家级安全文明施工样板工地，达到后按横琴新区政府财审批复的施工程结算价奖励 5%。

五、合同价款

1. 中标费率：本合同采用固定费率计价，用海通航等专题研究中标费率为 99.80%、勘察中标费率为 69.88%、设计中标费率为 79.88%、施工中标费率为 94.18%。

2. 合同暂定总价（大写）人民币壹拾贰亿捌仟伍佰捌拾贰万陆仟陆佰壹拾伍元柒角肆分，小写：1,285,826,615.74（其中用海通航等专题研究暂定价（大写）人民币肆佰贰拾壹万壹仟伍佰陆拾元整，小写：4,211,560.00；勘察费暂定价（大写）人民币陆佰伍拾万零壹仟柒佰叁拾元壹角肆分，小写：6,501,730.14；设计费暂定价（大写）人民币伍仟零柒拾柒万叁仟叁佰贰拾伍元陆角零分，小写：50,773,325.60；施工建安费暂定价（大写）人民币壹拾贰亿贰仟肆佰叁拾肆万元整，小写：1,224,340,000.00）。

3. 结算方式：

(1) 用海通航等专题研究、勘探测量、设计结算：

① 设计费结算价=工程设计计费基价×专业调整系数（1.1）×工程复杂程度调整系数（1.15）×附加调整系数（1.0）×设计中标费率，其中工程设计计费基价以财局审定的施工图结算价（不含暂列金额）作为计费额。

② 用海通航等专题研究结算价=各专题预算价×中标费率。

③ 勘探测量结算价=Σ（工程量×预算单价）×中标费率。

④ 以上各类费用最终以政府相关部门审定价格为准

(2) 施工结算价=施工图预算价（不含暂列金额）×中标费率+本招标文件及合同约定可以调整的造价。最终以政府相关部门审定金额为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2018年4月22日
2. 本合同订立地点：广东省珠海市香洲区。
3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾捌份，具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执捌份。（协议书完）

发 包 人：（盖章）

承 包 人：（盖章）

法定代表人/授权代表

法定代表人/授权代表：

电 话：0756-8303262

电 话：

传 真：0756-8303254

传 真：

邮政编码：519030

邮政编码：

承 包 人 2：（盖章）

承 包 人 3：（盖章）

法定代表人或授权代表

法定代表人或授权代表：

联系电话：

联系电话：

传 真：

传 真：

邮政编码：

邮政编码：

(2) 联合体协议书

十二、联合体协议

联合体共同投标协议

(珠海华保开发建设有限公司)：

(中建三局第一建设工程有限责任公司、广东有色工程勘察设计院、中国市政工程中南设计研究总院有限公司)自愿组成联合体投标人，共同参加十字门隧道工程勘察、设计及连接线工作井工程施工总承包投标，现就投标事项签订如下协议：

- 1.(中建三局第一建设工程有限责任公司)为联合体投标人的主办人。
 - 2.主办人合法代表联合体投标人负责(十字门隧道工程勘察、设计及连接线工作井工程施工总承包)的投标活动，处理与之相关的事务，包括资格预审申请文件、投标文件的签署、递交、撤回、修改、澄清、说明、补正，以及合同实施阶段的组织及协调工作。
 - 3.联合体投标人各方将以主办人名义提交投标保证金。
 - 4.联合体各方职责分工如下：
 - (1)主办人职责分工：负责本工程建设的施工、用海通航专题研究，以及对本工程勘察、设计相关联合体成员的总承包协调管理工作。
 - (2)成员一职责分工：负责本工程建设的勘察，以及配合服务主办方总承包管理工作。
 - (3)成员二职责分工：负责本工程建设的设计，以及配合服务主办方总承包管理工作。
 - 5.联合体投标人各方将按照以上职责分工承担直接责任及连带责任。
 - 6.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕之后自动失效。
 - 7.本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。
- (说明：本协议书由被授权委托人签署的，应当附法定代表人授权委托书。)

主办人(法人公章)：_____

法定代表人(签名或签章)：_____

被授权委托人(签名或签章)：_____ / _____

成员一(法人公章)：_____

法定代表人(签名或签章)：_____

被授权委托人(签名或签章)：_____

成员二（法人公章）：_____

法定代表人（签名或签章）：_____

被授权委托人（签名或签章）：_____/_____

成员三（法人公章）：_____/_____

法定代表人（签名或签章）：_____/_____

被授权委托人（签名或签章）：_____/_____

2018年 03 月 14 日 

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 板樟山山地步道项目(二期)设计施工工程总承包

建设单位（公章）： 珠海九洲城市中央公园发展有限公司

竣工验收日期： 2022年9月29日

发出日期： 2022年9月29日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

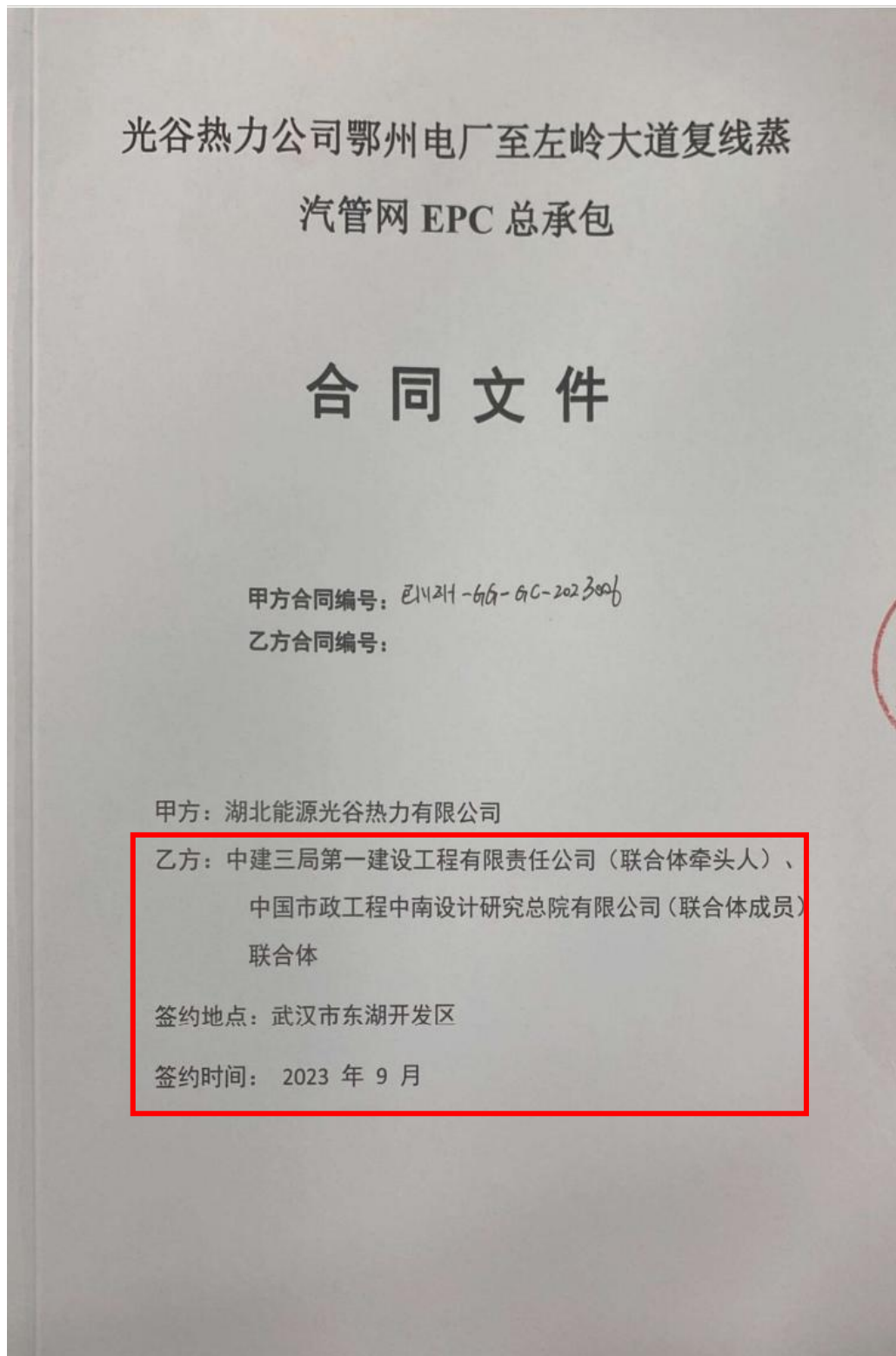
工程名称	板樟山山地步道项目（二期）设计施工工程总承包	工程地点	珠海市香洲区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	贴地1.643Km, 钢栈桥3.479.586Km, 连接段桥梁327m	工程造价（万元）	67000
结构类型	钢结构	开工日期	2020年 12 月15 日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年 9 月 29 日
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	珠海九洲城市中央公园发展有限公司	总施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	珠海市规划设计研究院	施工单位（设备安装）	
监理单位	广州市市政工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年9 月29 日		同意验收
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	有		
工程竣工报告	有		
工程质量评估报告	有		
勘察质量检查报告	有		
设计质量检查报告	有		
工程质量保修书	有		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，且符合各自要求。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，施工中无安全事故的发生，工程达到竣工验收的标准，与会单位一致同意本工程一致通过验收。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册结构工程师 姓名: 王庆 注册号: 4200125-S066 有效期至: 2023年12月 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 乔高乾 注册号: 4405552-AY004 有效期至: 2024年12月		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年6月7日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年6月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年6月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年6月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年6月7日

3.6 光谷热力公司鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网 EPC 总承包

(1) 合同扫描件



附件一 合同协议书格式

光谷热力公司鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网 EPC 总承包 合同协议书

发包人（甲方）：湖北能源光谷热力有限公司

承包人（乙方）：中建三局第一建设工程有限责任公司（联合体牵头人）、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员）联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》，发包人就鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网工程（以下简称本工程或本合同工程）的总承包发包组织招标，鉴于发包人已经接受了承包人关于承担本工程勘察、设计、采购、施工总承包的投标文件，经发包人和承包人充分协商一致，特签订合同，以便双方遵照执行。

1. 本次招标的范围为鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网 EPC 总承包项目管理所需全过程建设、管理及服务。本项目蒸汽管道新建管网范围为厂内蒸汽管网起点（即鄂州电厂厂内中压蒸汽联箱处）至厂外蒸汽管网终点（即与供热连通管项目起点接驳处），总长度约 6300 米，管径为 DN600。本项目范围内热网新建项目的勘察、设计、图纸审查、施工许可证办理及相关必要的文件及批复、建筑及安装工程施工、设备及材料采购、工程管理、工程检测及试验、工程调试、工程建设有关的随机备件及专用工具、竣工验收（含环评、安评、水保等专项验收）、协调及手续办理等一切工作全部由承包人负责。

本次招标的中标人将按照本招标文件的要求与发包人签订鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网 EPC 总承包项目合同，按照本项目合同的要求，负责开展工程勘察、设计、图纸审查、施工许可证办理及相关必要的文件及批复、设备及材料的采购、建筑及安装工程施工、工程质监相关手续、管道登记取证、总承包项目建设管理及专项工作（包括：工程检测及试验、工程调试、工程竣工验收及质保消缺工作、拆迁、专项施工及协调、工程保险、临时设施、工程相关手续办理及外围关系协调、工程建设有关的随机备件及专用工具等）；具体内容及要求详见相关技术条款。本项目包括但不限于以下内容：

- （1）本工程全部勘察、设计（地质勘察、初步设计、施工图设计、竣工图设计）；
- （2）本工程所有设备材料的采购及保管、成品保护、安装和调试，包括但不限于

预制直埋管、无缝钢管、保温材料、旋转补偿器、疏水器、阀门、彩钢板等所有设备材料及配套设备材料的采购、安装、汇线、试验、调试等内容；

(3) 本工程的建筑及安装工作包括：管道实体敷设、生产准备（按照发包人“三标一体”及“可视化”管理等配套系统）所发生的的土建及施工安装等工作。所有进场道路的改造、场内施工便道、设备及材料吊装、土方平衡、支架、桁架、地基与基础处理、外电路、接地等相关工作；

(4) 本工程的水环保、安全、消防等“三同时”工作包括：水土保持、环境保护工程施工及监理、监测、安全设施“三同时”等所有需要进行配套的工作；上述工作须满足政府相关职能部门的相关要求并承担所需发生的费用；

(5) 与本工程施工有关的所有许可文件的办理并承担全部费用，包括但不限于土地报审、地方施工许可手续、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、劳动安全与职业健康及环境保护许可手续、规划调整、交通导行及前期所有专题需要变更的手续办理等；

(6) 负责本工程市政挖掘修复（人行道、机动车道等），园林绿化修复，管线穿越光缆、军缆、地下管网、征地、施工临时占地及相关协调工作，并承担全部费用。相关修复工程的验收需得到工程所在地管理部门或企业的认可；

(7) 负责办理本工程投运验收、各种证照手续（含压力管道报验及取证、工程质监）、通讯协议、通信电路开通、防雷检测、消防验收、档案验收、水保环评验收、劳动安全卫生验收及其它相关协调工作及配合费用均由承包人承担。如有总承包合同范围内但必须以发包人名义签订合同的，由发包人签订合同并支付合同费用，相关费用从合同总金额中予以核减，其它相关协调工作及配合费用均由承包人承担；

(8) 本项目在全部热力管网成功投运，实现所有设备单机调试并安全稳定运行，无故障连续运行时间不应少于 72 小时，且全部工程满足竣工验收条件之后，进入质保期（发生异常或故障设备运行时间重新计算）；

(9) 工程建设有关的随机备件及专用工具；

(10) 与项目实施相关的其他工作；

(11) 在工程范围内的，与本项目实施有关的其他事项如未在合同文件中列出，视同已包含在合同总价中，由承包人承担；

(12) 本工程缺陷责任期时间为 2 年。

2. 合同文件的构成：

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 合同条件及合同附件;
- (4) 投标文件 (含分包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
- (5) 招标文件及其补充文件;
- (6) 标准、规范和有关技术文件;
- (7) 其他有关文件。

3. 合同金额

3.1 本合同为总价合同, 签约合同总价为人民币 (大写) 叁仟叁佰伍拾陆万零玖佰壹拾叁元壹角叁分 (¥ 33,560,913.13)。由 3.1.1 勘察设计费+3.1.2 设备及主材购置费+3.1.3 建筑安装工程费+3.1.4 其他费用构成。

其中:

3.1.1 勘察设计费为人民币 (大写) 陆拾壹万元整 (¥ 610,000.00), 增值税税率: 6%。

3.1.2 设备及主材购置费人民币 (大写) 贰仟零陆拾肆万陆仟肆佰贰拾伍元整 (¥ 20,646,425.00), 增值税税率: 13%。

3.1.3 建筑安装工程费为人民币 (大写) 柒佰柒拾贰万肆仟肆佰捌拾捌元壹角叁分 (¥ 7,724,488.13), 增值税税率: 9%。

其中: 安全文明施工费为人民币 壹拾玖万叁仟壹佰壹拾贰元贰角 (¥ 193,112.20)。

3.1.4 其他费用为人民币 (大写) 肆佰伍拾捌万元整 (¥ 4,580,000.00), 增值税税率: 6%。

所有费用的税金已包含在签约合同总价中, 发包人无需另行支付。

增值税专用发票必须根据国家相关法律法规和政策要求开具, 发票开具不合规造成的后果由承包人承担。

4. 安健环目标

承包人应严格执行国家、行业、地方政府、发包人及其上级单位颁布或制订的安全、健康、环境、文明施工管理的有关法律、法规、标准、制度和规定。

确保本工程实现: 坚决杜绝重伤、死亡事故、不发生一般及以上火灾事故、不发生一般及以上机械、设备事故 (含施工和生产设备)、不发生一般及以上环境污染事故; 负伤率 $\leq 3\text{‰}$; 争创省 (自治区) 级文明工地。

5.工期目标：150 天。

6.质量目标

按《城镇供热管网工程施工验收规范》的相关要求，达到国家现行施工验收规范合格标准。

7.管理及考核标准

本项目管理及考核参照《湖北能源综合能源投资有限公司工程项目建设管理制度（试行）》及项目管理发布的有关文件执行，解释权为湖北能源光谷热力有限公司。

8.承包人承诺

承包人向发包人保证完全按合同的约定，进行勘察、设计、采购、建筑安装施工、调试直至竣工投产完成本工程，使本工程在合同质保期内负责修复所有故障和缺陷。

9.发包人承诺

发包人按合同约定向承包人支付勘察、设计、设备材料供货、施工的价款和按合同约定应当支付的其他款项。

10.合同生效

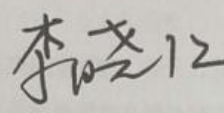
合同需经发包人投资决策程序完成后，提交履约保函或履约保证金，且双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章或合同专用章即行生效。

承包人将工程交付发包人后，在发包人支付完毕全部竣工结算款，除有关质量保证及售后服务条款仍然生效外，其它条款即告终止。

11.合同份数

合同壹式壹拾贰份，具有同等法律效力。双方各执陆份。

注：本页无正文，为签章页。

甲方	乙方（联合体牵头人）	乙方（联合体成员）
甲方（章）：湖北能源 光谷热力有限公司	乙方（联合体牵头人） （章）：中建三局第一建设 工程有限责任公司	乙方（联合体成员）： 中国市政工程中南设计研 究总院有限公司
法定代表人姓名（印刷体）： 李晓红	法定代表人姓名（印刷体）： 万大勇	法定代表人姓名（印刷体）： 李伟国
法定代表人或委托代理人： 42011910022	42011210057167	42010210165210
 		
住 所：武汉东湖开发区 关东园路 2-2 光谷国际商会 大厦 1 幢 A-2111 号	住 所：东西湖区台商投 资区东吴大道特 1 号	住 所：武汉市江岸区解 放公园路 8 号
签订日期：2023 年 09 月 2 日	签订日期：2023 年 09 月 2 日	签订日期：2023 年 09 月 2 日
联 系 人：董栩杨	联 系 人：龚攀	联 系 人：李林森
联系电话：18186651406	联系电话：02783261870	联系电话：13237139897
开户银行：交通银行宜昌西 陵支行	开户银行：中国交通银行股 份有限公司湖北省分行东西 湖支行	开户银行：中信银行武汉 竹叶山支行
账 号：00102460832233	账 号：42001266908060006160	账 号：7381910182600004799
税 号：9142010057493411XP	税 号：914201007483157744	税 号：91420100177666879T
邮政编码：430000	邮政编码：430000	邮政编码：430010

(1) 联合体协议书

三、联合体协议书

三、联合体协议书

牵头人名称：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人：万大勇

法定住所：东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号

成员二名称：中国市政工程中南设计研究院有限公司

法定代表人：李伟国

法定住所：湖北省武汉市江岸区解放公园路 8 号

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中建三局第一建设工程有限责任公司、中国市政工程中南设计研究院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加湖北能源综合能源投资有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）光谷热力公司鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网 EPC 总承包（项目名称）（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中建三局第一建设工程有限责任公司（某成员单位名称）为 中建三局第一建设工程有限责任公司、中国市政工程中南设计研究院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。
2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建三局第一建设工程有限责任公司负责本项目建筑及安装工程施工、设备及材料采购、工程管理、工程检测及试验、工程调试、工程建设有关的随机备件及专用工具、竣工图编制、竣工验收、协调及手续办理等工作；中国市政工程中南设计研究院有限公司负责本项目勘察、设计、图纸审查及现场技术服务工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：中建三局第一建设工程有限责任公司负责本项目 100% 的采购、施工、工程管理等内容；中国市政工程中南设计研究院有限公司负责本项目 100% 的勘察、设计、图纸审查及现场技术服务。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同的约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 2 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中建三局第一建设工程有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员二名称：中国市政工程中南设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2023 年 9 月 7 日

注：联合体投标的，联合体的牵头方必须为施工单位，组成联合体的独立法人不得超过 2 家，联合体资质按照联合体协议约定的分工认定。

(3) 竣工验收报告

G1-5

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

CJJ28-2014

工程名称	光谷热力公司鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网 EPC总承包				
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
类 型			工程造价 (万元)		
项目经理	候涛	项目技术 负责人	万和新	制表人	
开工日期	2023 年 11 月 21 日		竣工日期	2024 年 4 月 19 日	
序号	项 目	验 收 记 录			验收结论
1	分部工程	共 2 分部，经检查 2 分部， 符合标准及设计要求 2 分部。			合格
2	质量控制 资料核查	共 项，经审查符合要求 项， 经核定符合标准要求 项。			合格
3	安全和主要使用 功能核查及抽查结果	共核查 项，符合要求 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项。			合格
4	外观质量验收	共抽查 项，符合要求 项， 不符合要求 项。			合格
5	综合验收结论				

建设单位

监理单位

施工单位

设计单位

（盖章）

单位负责人：（项目）

2024 年 4 月 8 日

（盖章）

总监理工程师：（项目）

2024 年 4 月 8 日

（盖章）

单位负责人：（项目）

2024 年 4 月 8 日

（盖章）

单位负责人：（项目）

2024 年 4 月 8 日

196

湖北能源光谷热力有限公司
工程项目验收报告

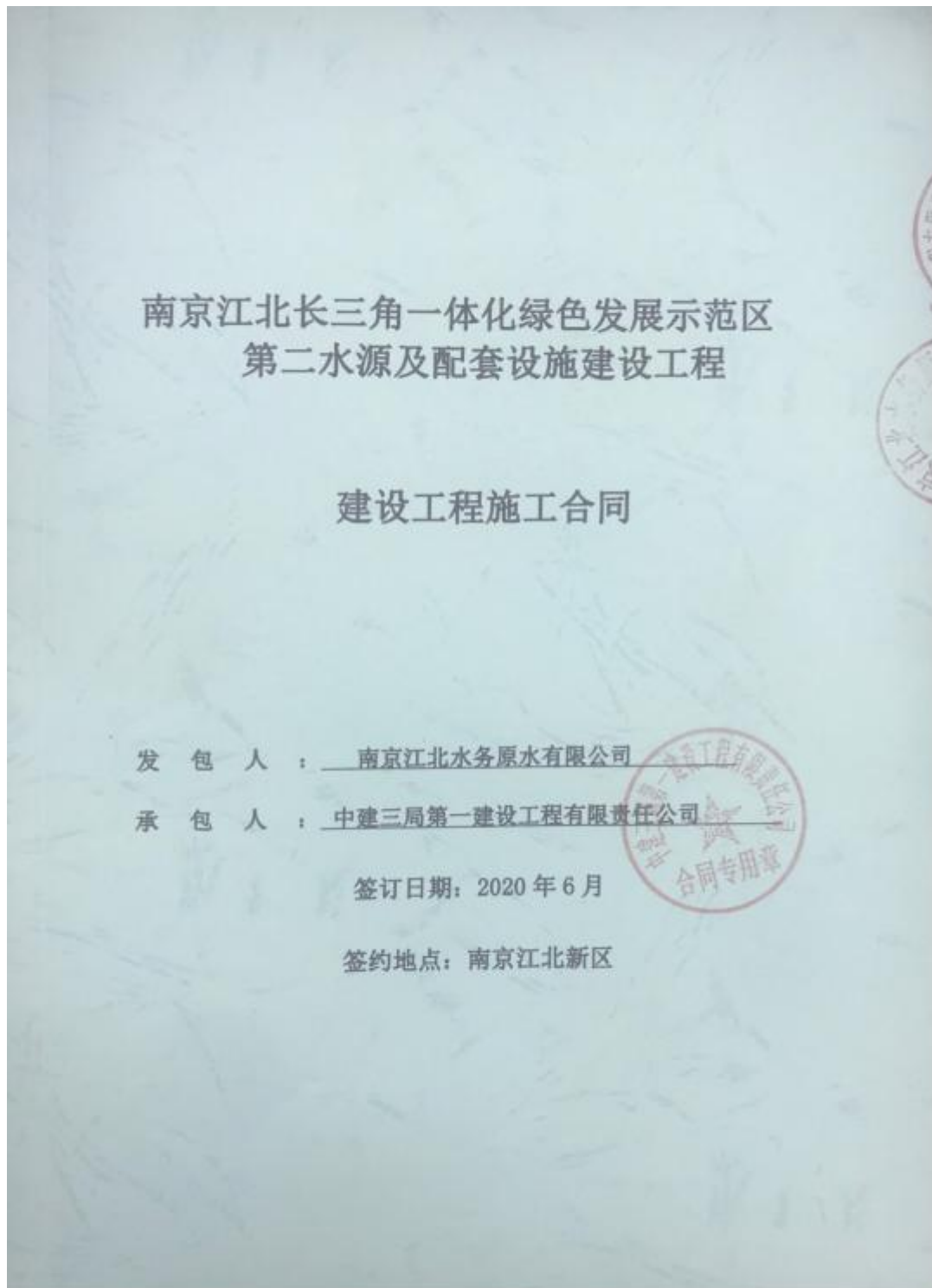
编号：

工程名称	光谷热力公司鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网EPC总承包	工程地点	鄂州电厂至左岭大道
建设单位	湖北能源光谷热力有限公司		
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		
开工日期	2023 年 11 月 25 日	完工日期	2024 年 1 月 25 日
工程内容及检查情况（可附页）	我公司已完成光谷热力公司鄂州电厂至左岭大道复线蒸汽管网EPC 总承包项目管道安装工作，自检合格，请贵司组织验收 项目经理：[Signature] (单位印章) 		
参建单位意见	设计单位： 项目负责人：[Signature] (单位印章) 		

参建单位意见	监理单位: 同意验收 项目负责人: 田军领 (单位印章) 
建设单位职能部门意见	建设单位: 管道安装完成, 同意验收 项目负责人: 彭平 (单位印章) 

3.7 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程

(1) 合同扫描件



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京江北水务原水有限公司

承包人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套建设工程施工

2. 工程地点：南京市江北新区及浦口区

3. 工程立项批准文号：宁新区管建（2020）47号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套建设工程施工（第十五标段）施工

6. 工程承包范围：标段具体施工范围以发包人下发的任务单约定范围为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月14日（以开工报告日期为准）

计划竣工日期：2020年12月10日。

工期总日历天数：150天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

质量要求：工程质量符合国家现行统一验收标准、本工程合同文件和施工图文件。

四、合同价格形式

1. 合同暂定价：按审计单位审核确定的施工图预算为准。

合同价格形式：固定报价下浮率；

按照本合同约定下浮率形成最终的合同结算价。报价下浮率为12.5%（管材价格不参与下浮，报价下浮率固定不调整）。

五、项目负责人

承包人项目负责人：张勇

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中签通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京市江北新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字/盖章并盖单位章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

(本页为《南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套基础设施建设工程(第十五标段)施工合同协议书》——盖章页)

发 包 人	单位名称	南京江北水务原水有限公司	法定代表人或 授权委托人	
	详细地址	南京市江北新区大厂晓山一村 40 栋		
	纳税人识别号	91320191MA20UL204P		
	开户银行	中信银行南京江北新区分行		
	帐 号	8110501012801488832		
	电 话	58217077		
			年 月 日	
承 包 人	单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司	法定代表人或 授权委托人	吴红涛
	详细地址	武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号		
	纳税人识别号	914201007483157744		
	开户银行	交行东西湖支行		
	帐 号	421868088018001267798		
	电 话	027-83261546		
			(单位盖章) 年 月 日	

(2) 竣工验收报告

市政 工 程 竣 工 验 收 证 明 书						
工程名称: 南京江北长三角一体化绿色发展示范区第二水源及配套设施建设工程(第十五标段)				竣工验收日期: 2020年 5月 15日		
建设单位	南京江北水务原水有限公司			监理单位	江苏三益建设监理有限公司	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司			设计单位	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	
工程造价	5888.61 万元	工程类型	给水工程		实际开工日期	2020.8.28
				竣工日期	2022.4.16	
验收意见	1.该工程基本建设程序齐全。 2.已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。 3.工程质量符合设计及规范要求。 4.工程资料真实、齐全、有效。 5.该工程满足使用功能及安全性要求。 6.参建各方一致同意该工程验收。					
监理单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构	
项目经理: 张易	总监: 张易	项目负责人: 张易	项目负责人: 张易	项目负责人: 张易	参加人员:	
法人代表: 张易	法人代表: 张易	法人代表: 张易	法人代表: 张易	法人代表: 张易	(签字)	
(签字):	(签字):	(签字):	(签字):	(签字):	(公章)	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	

南京市江北新区建设和交通工程质量安全站制

4、项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下：							
1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；							
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明材料等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。							
3. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
姓名	郑忠	性 别	男	年 龄	44		
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	大学本科		
证件类型	身份证	证件号码	35012219820304117X	手机号码	15920428567		
参加工作 时间	2004-07-01			从事项目经理 (建造师) 年限	8 年		
项目经理（建造师）资格证书编号		鄂 1422012201321485					
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	佛山市保利中景花园三期二标土建施工暨水电安装工程	按甲方提供的本工程项目设计施工图、承建标准、承包范围（见附件一）所规定的内容进行总承包；以及其他甲方指定的零星工程	建筑面积 128415.2 2m2	2018. 6. 15	2021. 4. 10	16682. 94 万元	

2	宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网配套消防、电气设施工程	宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网配套消防、电气设施、暖通系统、动力系统	建筑面积730000m2，冷站面积27423.25m2，3#动力站制冷负荷38341RT	2022.10.30	2023.11.10	20215.31 万元	

4.1 佛山市保利中景花园三期二标土建施工暨水电安装工程

(1) 合同扫描件

合同编号：佛山保利中韵花园-工程施工类-土建工程类-2018-0142 正本 佛山市保利中景花园项目三期二标 土建施工暨水电安装工程施工承包合同 工程名称：佛山市保利中景花园项目三期二标土建施工暨水电安装工程 工程地点：佛山市三水区云东海街道保利中央公园 甲方(发包方)：佛山三水保利鑫和房地产开发有限公司 乙方(承包方)：中建三局第一建设工程有限责任公司 签订日期：2018-6-15

第一部分：合同协议书

甲方(发包方)：佛山三水保利鑫和房地产开发有限公司

乙方(承包方)：中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、甲方的相关标准规定及其他有关法律、地方行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：佛山市保利中景花园项目三期二标土建施工暨水电安装工程

2. 工程地点：佛山市三水区云东海街道保利中央公园

3. 工程规模：中景花园项目三期二标段总建筑面积约 128415.22m²，地上建筑面积约 100807.71m²，地下建筑面积约 27607.51m²（局部二层）。包括 7 栋高层住宅（27~28#楼 32 层、29#楼 30 层、30~33#楼 27 层）及配套商业。本项目为精装交付，精装修工程由甲方另行分包。

4. 结构形式：框架-剪力墙

二、工程承包范围和方式

乙方对本工程进行施工总承包，乙方承担施工的工程内容包括：

1. 乙方施工具体内容：按甲方提供的本工程项目设计施工图、承建标准、承包范围(见附件一)所规定的内容进行总承包；以及其他甲方指定的零星工程。

2. 总包的管理与配合：

乙方对本工程承担总包管理配合责任，应对本工程施工进行整体策划、统一管理、专业协调，负责本工程的整体组织设计，配合各专业分包的施工，确保整体工程提前或按期竣工，并达到一次交验合格。乙方对本工程的质量、安全、工期、文明施工等负完全责任。

三、合同工期

双方商定合同总工期为685日历天。暂定开工日期和竣工日期为：

开工日期：2018年6月15日

竣工日期：2020年4月30日

实际开工日期以甲方和监理工程师发出的开工令为准。

四、 合同价款

本工程暂定金额（含税价）：人民币（大写）：壹亿陆仟陆佰捌拾贰万玖仟肆佰零叁元整，小写：166,829,403.00元；税额：人民币（大写）：肆佰捌拾伍万玖仟壹佰零捌元捌角肆分，小写：4,859,108.84元；不含税价：人民币（大写）：壹亿陆仟壹佰玖拾柒万零贰佰玖拾肆元壹角陆分，小写：161,970,294.16元。上述工程款不包括甲方负责直接供货的材料、设备。

五、 词语定义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、 承诺

甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不得进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维保责任。

七、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及其附录（如果有）；
- （3） 专用合同条款及其附件；
- （4） 通用合同条款；
- （5） 技术标准和要求；
- （6） 图纸；
- （7） 已标价工程量清单或预算书；
- （8） 其他合同文件；
- （9） 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、 合同生效

本合同双方签字盖章后生效。

九、 合同附件

本合同附件详见目录。

(此处无正文)

甲方(盖章):
佛山三水保利鑫和房地产开发有限公司

地址:
佛山云东海街道办公大楼 214-215 室

法定代表人:
签约代表(签字):
经办人: 郑棕
联系电话: 0757-81066155

传真: 0757-81066100

开户行: /

银行账号:

/

签约日期: 2018-6-15



乙方(盖章):
中建三局第一建设工程有限责任公司

地址:
湖北省武汉市东西湖区台商投资区东
吴大道特 1 号

法定代表人:
签约代表(签字):
经办人: 蔡钰进
联系电话: 027-83261536

传真: 027-83261611

开户行: 交通银行股份有限公司武汉
东西湖支行

银行账号:
421868088018001267798

签约日期: 2018-6-15

一、
1. 词
下
1.
通用
1.
达成
1.
以及
1.
1.
及取
1.
表。
1.
1.
1.
1.
1.
包范
1.
款项

(2) 竣工验收报告

27

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐☐☐

广东省住房和城乡建设厅制



扫描全能王 创建

GD-E1-916/1

建设单位名称	佛山三水保利鑫和房地产开发有限公司		
备案日期	2021年4月20日		
工程名称	保利中景花园27座及地下室工程		
工程地点	佛山市三水区西南街道三水大道西侧地块七		
工程规模 (建筑面积、层数)	20180.86m², 地上33层, 地下1层		
结构类型	钢筋混凝土结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2018年10月29日		
竣工验收日期	2021年4月10日		
施工许可证号	440607201810290101		
施工图审查意见			
勘察单位名称	广东省重工建筑设计院有限公司	资质等级	综合类甲级
设计单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司	资质等级	特级
监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	佛山市三水区建筑工程质量监督站		



GD-E1-916/1



扫描全能王 创建

勘察单位意见	项目负责人签字:  注册岩土工程师(签名并盖执业章): 
	设计单位意见 项目负责人签字:  注册建筑师(签名并盖执业章):  注册结构工程师(签名并盖执业章):
竣工验收意见	技术负责人签字:  项目负责人(签名并盖执业章): 
	监理单位意见 总监理工程师:  (签字并盖执业章): 
建设单位意见	单位(项目)负责人(签字): 



GD-E1-916/2



扫描全能王 创建

- 1 单位工程（子单位）竣工验收备案表
2 单位（子单位）工程竣工报告
3 建筑工程施工许可证或开工报告
4 施工图设计文件审查合格书
5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料
6 勘察文件质量检查报告
7 设计文件质量检查报告
8 单位工程质量评估报告
9 规划验收合格证
10 消防验收合格意见书或备案文件
11 环保验收认可文件或者准许使用文件
12 建筑工程质量保修书
13 住宅质量保证书
14 住宅使用说明书
15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录
16 单位（子单位）工程竣工验收报告
17 法规、规章规定必须提供的其他文件

工程竣工验收备案文件目录

本案意见

保利中星花园27座及地下室工程 工程的竣工验收备案文件已于
2021 年 4 月 30 日 收讫，文件齐全。



备案机关负责人

备案经受人



GD-E1-916/3



扫描全能王 创建

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐☐☐

广东省住房和城乡建设厅制



* GD - E1 - 916 *



扫描全能王 创建

GD-E1-916/1

建设单位名称	佛山三水保利鑫和房地产开发有限公司		
备案日期	2021年4月20日		
工程名称	保利中景花园33座及地下室工程		
工程地点	佛山市三水区西南街道三水大道西侧地块七		
工程规模 (建筑面积、层数)	18803.18m²,地上27层,地下1层		
结构类型	钢筋混凝土结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2018年10月29日		
竣工验收日期	2021年4月10日		
施工许可证号	440607201810290101		
施工图审查意见			
勘察单位名称	广东省重工建筑设计院有限公司	资质等级	综合类甲级
设计单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司	资质等级	特级
监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	佛山市三水区建筑工程质量监督站		



GD-E1-916/1



扫描全能王 创建



扫描全能王 创建

- 工程竣工验收备案文件目录
- 1 单位工程（子单位）竣工验收备案表
 - 2 单位（子单位）工程竣工报告
 - 3 建筑工程施工许可证或开工报告
 - 4 施工图设计文件审查合格书
 - 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料
 - 6 勘察文件质量检查报告
 - 7 设计文件质量检查报告
 - 8 单位工程质量评估报告
 - 9 规划验收合格证
 - 10 消防验收合格意见书或备案文件
 - 11 环保验收认可文件或者准许使用文件
 - 12 建筑工程质量保修书
 - 13 住宅质量保证书
 - 14 住宅使用说明书
 - 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录
 - 16 单位（子单位）工程竣工验收报告
 - 17 法规、规章规定必须提供的其他文件

本案意见

保利中景花园33座及地下室工程

工程的竣工验收备案文件已于

2021年4月24日 收讫，文件齐全。



备案机关负责人

朱新强

备案经受人

苏伟



GD-E1-916/3



扫描全能王 创建

备案机关处理意见:

经核查,位于 佛山 市 三水 区(县级市) 保利中景花园33座及地下室工程

 工程,竣工验收备案文件齐全,对照该工程质量监督机构 佛山市三水区建筑工程质量
监督站 提出的《建设工程质量监督报告》(编号: 5352),根据《建设工程质量

管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号),予

以竣工验收备案。



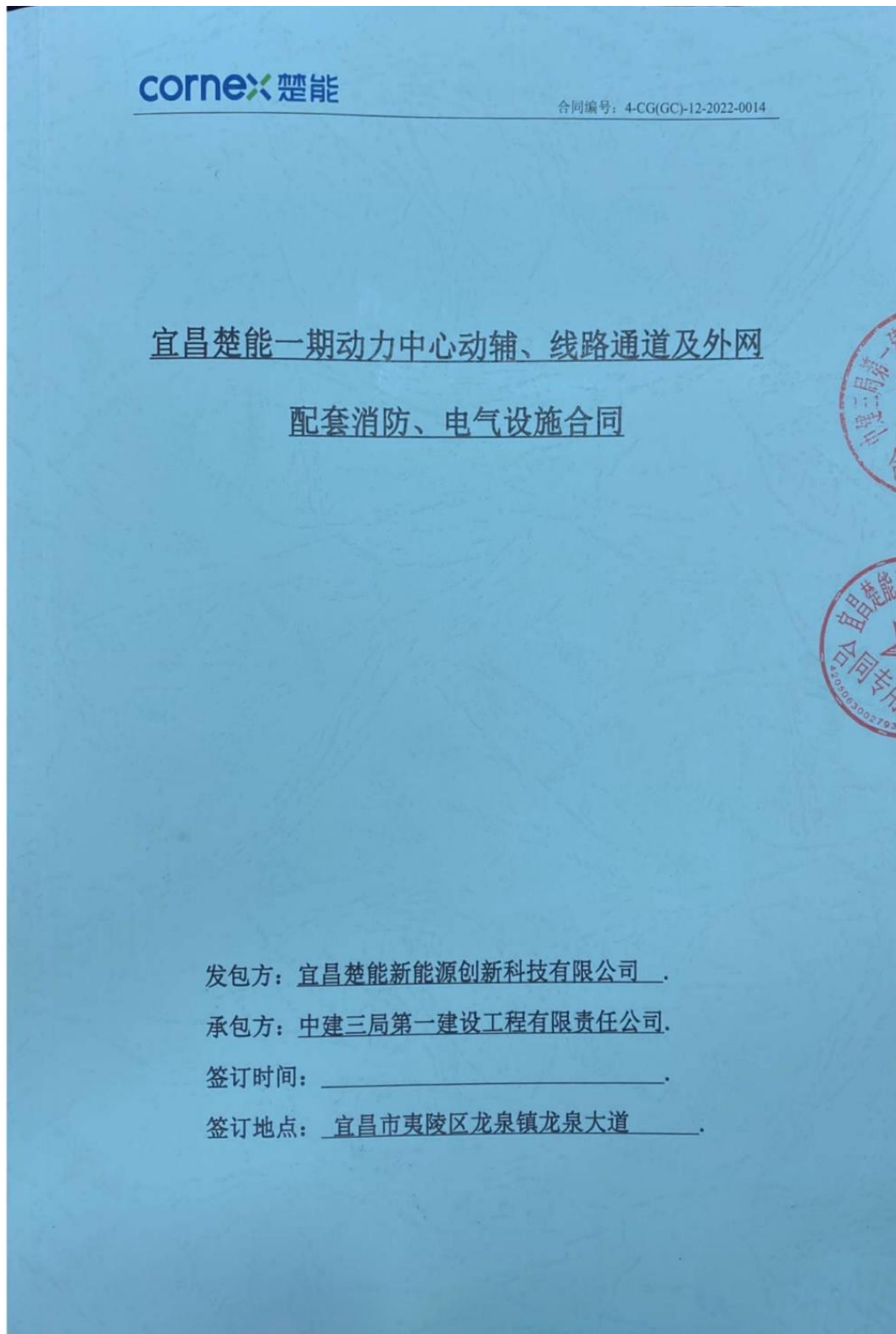
GD-E1-916/4



扫描全能王 创建

4.2 宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网配套消防、电气设施

(1) 合同扫描件



发包单位: 宜昌楚能新能源创新科技有限公司 (简称甲方)

承包单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司 (简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 各方当事人就合同项目实施有关事项达成一致意见, 为明确各方责任, 订立本合同。

第一条 项目概况

1、项目名称: 宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网配套消防、电气设施;

2、项目地点: 宜昌市夷陵区龙泉镇龙泉大道。

第二条 项目内容

本项目包括完成图纸范围内宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网配套消防、电气设施(暖通系统、动力系统、电力系统、消防系统), 包含系统采购(甲供材料和设备除外)、系统安装、系统调试、系统检测及验收、项目质保、项目维护、备品备件及其它属于本合同各专业项目范畴所需的实施与工作, 包括但不限于如下内容:

1、暖通系统:

1.1 1#、3#原材料仓库(含通廊):

1.1.1 通风系统(含卫生间通风): 包括设备、风管、阀门、风口、软接头、设备减震器、支吊架等采购、安装、调试、质保等;

1.1.2 空调系统: 包括包括设备、风管、阀门、静压箱、消声器、风口、软接头、保温、设备减震器、支吊架等采购、安装、调试、质保等;

1.1.3 冷凝水系统: 包括管道、保温、支吊架等采购、安装、调试、质保等;

1.1.4 冷热水系统: 包括管道、阀门部件、保温、压力表、温度计、支吊架等采购、安装、调试、质保等;

1.1.5 多联机系统(含分体空调): 包含设备、管道、部件、套管、保温、设备减震器、支吊架、线控穿管布线、温控器、集控器等采购、安装、调试、质保等;

1.1.6 上述所有项目出外墙皮至室外 1.5 米, 含出户预埋。

1.1.7 抗震支架: 上述所有系统抗震支架采购、安装等。

1.2 1#成品仓库(含通廊):

1.2.1 通风系统(含卫生间通风): 包括设备、风管、阀门、风口、软接头、设备减震器、支吊架等采购、安装、调试、质保等;

1.2.2 空调系统: 包括包括设备、风管、阀门、、静压箱、消声器、风口、软接头、保温、设备减震器、支吊架等采购、安装、调试、质保等;

1.2.3 冷凝水系统: 包括管道、套管、保温、支吊架等采购、安装、调试、质保等;

1.2.4 冷热水系统: 包括管道、阀门部件、保温、压力表、温度计、支吊架等采购、安装、调试、质保等;

1.2.5 多联机系统(含分体空调): 包含设备、管道、部件、套管、保温、设备减震器、支吊架、线控穿管布线、温控器、集控器等采购、安装、调试、质保等;

1.9.1 通风系统（含卫生间通风）：包括设备（含工业吊扇）、风管、阀门、风口、软接头、设备减震器、支吊架等采购、安装、调试、质保等；

1.9.2 空调系统：包括包括设备、风管、阀门、静压箱、消声器、风口、软接头、保温、设备减震器、支吊架等采购、安装、调试、质保等；

1.9.3 冷凝水系统：包括管道、保温、支吊架等采购、安装、调试、质保等；

1.9.4 冷热水系统：包括管道、阀门部件、保温、压力表、温度计、支吊架等采购、安装、调试、质保等；

1.9.5 多联机系统（含分体空调）：包含设备、管道、部件、套管、保温、设备减震器、支吊架、线控穿管布线、温控器、集控器等采购、安装、调试、质保等；

1.9.6 上述所有项目出户外墙皮至室外 1.5 米，含出户预埋。

1.9.7 抗震支架：上述所有系统抗震支架采购、安装等。

1.10 1、3#动力站房

1.10.1 通风系统

(1) 包含但不限于通风机等设备采购、安装、调试、质保等；

(2) 包含但不限于风管、阀门、风口、软接头、设备型钢基础、支吊架（除锈刷油）及减震设备等采购、安装、调试、质保等；

1.10.2 空调设备系统（含单元式空调、分体空调）

包含但不限于空调器等设备采购、安装、调试、质保等，其中水冷离

心式冷水机组、离心泵、集成水保机组等设备甲供乙安装，包含调试、质保等；

1.10.3 空调水管系统

包含但不限于空调水系统的管道、管件、阀门部件、保温、压力表、温度计、支吊架（除锈刷油）等采购、安装、调试、质保等；

1.10.4 冷凝水系统

包含但不限于冷凝水系统的管道、保温、支吊架（除锈刷油）等采购、安装、调试、质保等；

1.10.5 空调循环冷却水系统

（1）包含但不限于制冷循环水泵等设备安装、调试、质保等，其中设备甲供；

（2）包含但不限于管道、管件、阀门部件、保温、压力表、温度计、支吊架（除锈刷油）等采购、安装、调试、质保等；

1.10.6 抗震支架：上述所有系统抗震支架采购、安装等；

1.10.7 上述所有项目出户墙皮至室外 1.5 米，含出户预埋。

1.11 3#成品仓库（含通廊）

1.11.1 通风系统（含卫生间通风）

（1）包含但不限于通风机等设备采购、安装、调试、质保等；

（2）包含但不限于风管、阀门、风口、软接头、设备型钢基础、支吊架（除锈刷油）及减震设备等采购、安装、调试、质保等；

1.11.2 空调系统（含分体空调）

（1）包含但不限于空调器、风机盘管、分体空调等设备采购、安

- 5.12 甲供材料采购前需乙方配合提材料计划, 材料计划可分批提, 数量及规格型号需确保准确, 乙方需对其所提的材料计划负责。
- 5.13 包含总包配合费: (合同总价扣除设备费、主材费)*1%。
- 5.14 甲、乙双方一致同意, 为保证本项目的质量和项目的顺利完工, 根据乙方的项目进度、项目质量和项目配合度等情况(包含工期严重滞后, 合同约定项目内容超出乙方组织能力范围), 甲方有权对本合同项目范围或内容进行调整。如甲方对乙方承包的项目范围或内容进行调整, 乙方的项目范围为甲方调整后的项目范围。
- 5.15 由乙方主导整个厂区(具体需验收单体项目以甲方及政府消防相关部门要求的为准)的消防验收、检测工作, 其他单体的承包单位必须积极配合乙方验收, 乙方负责管理协调其它单体并通过政府消防相关部门验收, 因消防验收、消防检测产生其它费用由乙方自行考虑, 甲方不另行支付任何款项。
- 5.16 乙方应保证项目现场清洁符合有关规定, 将自己项目范围内的垃圾运到甲方或主体承包单位在现场指定的垃圾堆放点, 竣工交付前清理现场达到合同及验收要求。

第三条 合同价款

- 1、本合同含税包干总价人民币(小写): 202153075.91 元(大写): 贰亿零贰佰壹拾伍万叁仟零柒拾伍元玖角壹分(开具 9%增值税专用发票), 其中: 不含税金额为 185461537.53 元, 人民币(大写): 壹亿捌仟伍佰肆拾陆万壹仟伍佰叁拾柒元伍角叁分, 税金金额为 16691538.38 元, 人民币(大写): 壹仟陆佰陆拾玖万壹仟伍

10、乙方派驻本项目的代表为 郑 忠，联系电话: 15920428567。

乙方更换代表的应提前 7 日历天书面通知并经甲方同意，未取得甲方同意擅自更换代表的向甲方支付违约金 10 万元/次。

第九条 材料供应及管理

- 1、乙方所供材料、设备必须严格按照甲方约定的品牌及质量采购，并保证全部为合格产品，且有产品出厂质量合格证明文件，符合国家质量、安全、环保、节能、消防等各方面的合格标准，满足设计、甲方、国家电力和消防部门等单位以及合同约定的各项要求。
- 2、乙方采购的所有材料和设备按国家规范要求需要送检时，均由乙方负责送检测部门进行检测，材料的送检抽样必须在项目现场进行，且须由监理或甲方在场监督，送检合格后方可使用，并承担检测相关费用。
- 3、乙方材料进场时必须报验，按约定质量验收，得到甲方认可后方可使用，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。
- 4、在实施过程中或保修期内，乙方采购的产品出现质量问题，乙方必须负责返工免费更换，若给甲方造成损失，乙方应承担赔偿责任。
- 5、乙方需要使用代用材料时，应报送甲方书面认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。
- 6、现场乙方所有材料由乙方自行看护及保管，丢失或被盗由乙方负责。
- 7、乙方应及时向其材料供应商支付材料费用，如因与材料供应商之间的纠纷给甲方项目造成影响或损失的，甲方将向乙方全额追偿，并有

5、本合同自甲乙双方盖章之日成立且生效,就本合同的承包内容若甲乙双方先前签订了合同文件(如有)的,先前签订的任何文件(如有)于本合同签订之日起予以解除,就本合同承包内容以本合同约定为准;本合同壹式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份,均具同等法律效力。

6、本合同的通知、往来函件等应采用书面形式,按合同载明通讯地址传送,并以下述最早时间为送达时间:(1)当面送达的,对方签收之日;(2)邮寄送达的,邮戳所载时间起第【3】日;(3)电子邮箱送达的,以邮件到达对方邮箱之时。送达地址如下:

甲方送达地址:【宜昌市夷陵区龙泉镇龙泉大道】

联系人:【刘洋】电话:【15826863969】电子邮箱:【330810280@qq.com】

乙方送达地址:【宜昌市夷陵区龙泉镇龙泉大道】

联系人:【万和新】电话:【15972908025】电子邮箱:【295658638@qq.com】

附件清单:

附件一:签证单模板

附件二:反腐败、反商业贿赂协议书

附件三:合同方安全、环境协议书

附件四:不拖欠农民工工资承诺书

附件五:合同图纸清单

附件六: 供应商入场管理规定

附件七: 乙供材品牌表

附件八: 合同清单

(以下无正文)

甲方(盖章):



代表(签字):

2022 年 10 月 27 日

乙方(盖章):



代表(签字):

年



[illegible]

(3) 竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称: 宜昌楚能新能源150GWh锂离子电池
高端智能制造项目(1#地块)1#动力站房

建设单位: 宜昌楚能新能源创新科技有限公司

项目负责人(签名): 罗凡

2021年 10月 29日

工程名称	宜昌楚能新能源150GWh锂离子电池高端智能制造项目（1#地块） 1#动力站房			工程地址	宜昌市夷陵区龙泉镇水府庙村
工程规模	4187.98万元	结构形式	框架	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积13959.94m ² ；地上2层，地下0层（其中人防地下室 0 m ² ）				
勘察单位	武汉东研智慧设计研究院有限公司		设计单位	武汉东研智慧设计研究院有限公司	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		监理单位	湖北环鹏建设管理有限公司	
报建日期	2022年8月9日	开工日期	2022年8月19日	竣工验收日期	2023年10月24日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420506202208080101，施工图设计文件审查合格书编号：4205062304020201-TX-001，桩基、地基与基础、主体结构、节能、装饰装修工程、屋面工程、给排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、通风与空调工程均验收合格；水、电检测、沉降观测检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2022年8月9日，采用直接发包备案形式，工程报监号：422721-22-062，开工时间2022年8月19日，竣工时间2023年10月24日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。
竣工验收程序、内容及组织形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我宜昌楚能新能源创新科技有限公司收到施工方中建三局第一建设工程有限责任公司的竣工报告，监理方湖北环鹏建设管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长罗成，验收小组成员有： 建设单位：宜昌楚能新能源创新科技有限公司 罗 成； 勘察单位：武汉东研智慧设计研究院有限公司 朱东良； 设计单位：武汉东研智慧设计研究院有限公司 毕 胜； 施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司 陈 炼； 监理单位：湖北环鹏建设管理有限公司 付俊军； 制定验收方案，确定于2023年10月24日进行竣工验收，并书面通知夷陵区建筑业发展中心。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求； 符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，验收合格。

竣工验收意见

勘察单位	项目负责人: <u>朱强</u> 质量验收评定为合格, 同意竣工验收。  2023年10月24日
设计单位	项目负责人: <u>叶林</u> 符合设计规范要求, 同意竣工验收。  2023年10月24日
施工单位	项目经理: <u>叶林</u> 已按施工图及设计变更要求完成所有施工内容, 自评合格。  2023年10月24日
监理单位	项目负责人: 工程量清单设计及变更要求, 质量合格, 同意竣工验收。  2023年10月24日
建设单位	项目负责人: 工程符合设计要求和竣工验收规范要求, 竣工验收合格, 同意验收。  2023年10月24日

建设工程竣工验收报告

工程名称: 宜昌楚能新能源150GWh锂离子电池
高端智能制造项目(1#地块)3#动力站房

建设单位: 宜昌楚能新能源创新科技有限公司

项目负责人(签名): 

2023年11月10日

工程名称	宜昌楚能新能源150GWh锂离子电池高端智能制造项目（1#地块）3#动力站房			工程地址	宜昌市夷陵区龙泉镇水府庙村	
工程规模	4039万元	结构形式	框架	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次	建筑面积13463.31m ² ；地上主体2层，地下0层（其中人防地下室 0 m ² ）					
勘察单位	武汉东研智慧设计研究院有限公司		设计单位	武汉东研智慧设计研究院有限公司		
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		监理单位	湖北环鹏建设管理有限公司		
报建日期	2022年8月9日	开工日期	2022年8月19日	竣工验收日期	2023年11月10日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：420506202208080101，施工图设计文件审查合格书编号：4205062304020201-TX-001，地基与基础、主体结构、节能、装饰装修工程、屋面工程、给排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、通风与空调工程均验收合格；水、电检测、沉降观测检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。					
建设单位执行基本建设程序情况	本项目报建时间2022年8月9日，采用直接发包备案形式，工程报监号：422721-22-062，开工时间2022年8月19日，竣工时间2023年11月10日，以上过程均符合基本建设程序。					

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。										
竣工验收程序、内容及组织形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我宜昌楚能新能源创新科技有限公司收到施工方中建三局第一建设工程有限责任公司的竣工报告，监理方湖北环鹏建设管理有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长罗成，验收小组成员有： <table border="0"> <tr> <td>建设单位：宜昌楚能新能源创新科技有限公司</td> <td>罗 成；</td> </tr> <tr> <td>勘察单位：武汉东研智慧设计研究院有限公司</td> <td>朱东良；</td> </tr> <tr> <td>设计单位：武汉东研智慧设计研究院有限公司</td> <td>毕 胜；</td> </tr> <tr> <td>施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司</td> <td>陈 炼；</td> </tr> <tr> <td>监理单位：湖北环鹏建设管理有限公司</td> <td>付俊军；</td> </tr> </table> 制定验收方案，确定于2023年11月10日进行竣工验收，并书面通知夷陵区建筑业发展中心。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署一致的工程竣工验收意见。	建设单位：宜昌楚能新能源创新科技有限公司	罗 成；	勘察单位：武汉东研智慧设计研究院有限公司	朱东良；	设计单位：武汉东研智慧设计研究院有限公司	毕 胜；	施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司	陈 炼；	监理单位：湖北环鹏建设管理有限公司	付俊军；
建设单位：宜昌楚能新能源创新科技有限公司	罗 成；										
勘察单位：武汉东研智慧设计研究院有限公司	朱东良；										
设计单位：武汉东研智慧设计研究院有限公司	毕 胜；										
施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司	陈 炼；										
监理单位：湖北环鹏建设管理有限公司	付俊军；										
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；符合设计规范要求； 质保资料有效齐全； 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，验收合格。										

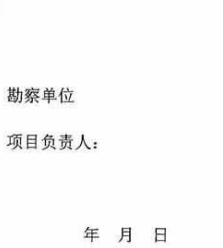
竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人: 朱东良 地质勘察报告合格, 同意竣工验收。 (公章) 2023年11月10日
	设计单位	项目负责人: 郭志 符合设计规范要求, 同意竣工验收。 (公章) 2023年11月10日
	施工单位	项目经理: 郭志 各分部、分项工程验收合格, 工程质量处于受控状态, 各项检测合格, 工程资料齐全, 有效, 同意竣工验收。 (公章) 2023年11月10日
	监理单位	项目负责人: 付刚 在实施过程中, 我方严格控制施工质量, 确保工程使用功能, 工程质量良好, 资料真实, 有效, 验收合格。 (公章) 2023年11月10日
	建设单位	项目负责人: 工程符合设计要求和竣工验收规范要求, 竣工验收合格。 (公章) 2023年11月16日

(4) 分部验收记录

建筑给水排水及供暖 分部 (子分部) 工程质量验收记录

表G4-1

编号:

单位(子单位)工程名称	宜昌楚能新能源150GWh锂离子电池高端智能制造项目(1#地块)1#动力站房		子分部工程数量	3	分项工程数量	8	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		项目负责人	陈炼	技术(质量)负责人	陈清昊	
分包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		分包单位负责人	郑忠	分包内容	/	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理(建设)单位验收结论		
1	室内给水系统	给水管道及配件安装	1	自检合格	合格		
2	室内给水系统	管道冲洗、消毒	1	自检合格			
3	室内给水系统	试验与调试	1	自检合格			
4	室内排水系统	排水管道及配件安装	1	自检合格			
5	室内排水系统	试验与调试	1	自检合格			
6	室内排水系统	雨水管道及配件安装	1	自检合格			
7	室内排水系统	试验与调试	1	自检合格			
8	室外排水管网	排水管道安装	1	自检合格			
质量控制资料				齐全、完整、有效	合格		
安全及功能检验结果				合格	合格		
观感质量检验结果				好	好		
综合验收结论	建筑给水排水及供暖分部工程质量验收合格						
 施工单位 项目负责人: 陈. 4. 李 2023年6月18日		 勘察单位 项目负责人: 年 月 日		 设计单位 项目负责人: 2023年6月18日		 监理(建设)单位 总监理工程师: 建设单位项目负责人: 2023年6月18日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

建筑给水排水及供暖 分部 (子分部) 工程质量验收记录

表G4-1

编号:

单位(子单位)工程名称	宜昌楚能新能源150GWh锂离子电池高端智能制造项目(1#地块)3#动力站房		子分部工程数量	3	分项工程数量	8	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目负责人	陈炼	技术(质量)负责人	陈清昊		
分包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	分包单位负责人	郑忠	分包内容	/		
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理(建设)单位验收结论		
1	室内给水系统	给水管道及配件安装	1	自检合格	合格		
2	室内给水系统	管道冲洗、消毒	1	自检合格			
3	室内给水系统	试验与调试	1	自检合格			
4	室内排水系统	排水管道及配件安装	1	自检合格			
5	室内排水系统	试验与调试	1	自检合格			
6	室内排水系统	雨水管道及配件安装	1	自检合格			
7	室内排水系统	试验与调试	1	自检合格			
8	室外排水管网	排水管道安装	1	自检合格			
质量控制资料				齐全、完整、有效	合格		
安全和功能检验结果				合格	合格		
观感质量检验结果				好	好		
综合验收结论	建筑给水排水及供暖分部工程质量验收合格						
自检合格 施工单位 项目负责人: 陈炼 2023年7月25日		勘察单位 项目负责人:		验收合格 设计单位 项目负责人: 陈炼 2023年7月25日		验收合格 监理(建设)单位 总监理工程师: (建设单位项目负责人) 徐德行 2023年7月25日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

通风与空调 分部 (子分部) 工程质量验收记录

表G4-1

编号:

单位(子单位) 工程名称	宜昌楚能新能源150GWh锂离子 电池高端智能制造项目 (1#地块)3#动力站房		子分部工程 数量	6	分项工程 数量	30
施工单位	中建三局第一建设工程有限 责任公司		项目负责人	陈炼	技术(质量) 负责人	陈清昊
分包单位	中建三局第一建设工程有限 责任公司		分包单位 负责人	郑忠	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理(建设)单位 验收结论	
1	送风系统	风管与配件制作	2	自检合格	合格	
2	送风系统	部件制作	2	自检合格	合格	
3	送风系统	风管系统安装	2	自检合格	合格	
4	送风系统	风机与空气处理设备 安装	2	自检合格	合格	
5	送风系统	风管与设备防腐	2	自检合格	合格	
6	送风系统	系统调试	1	自检合格	合格	
7	排风系统	风管与配件制作	2	自检合格	合格	
8	排风系统	部件制作	2	自检合格	合格	
质量控制资料				完整、齐全、有效	合格	
安全和功能检验结果				合格	合格	
观感质量检验结果				好	好	
综合 验收 结论	通风与空调分部工程质量验收合格					
施工单位 项目负责人 2023年10月7日	勘察单位 项目负责人 年 月 日	设计单位 项目负责人 2023年10月7日	监理单位 总监理工程师 (建设单位项目负责人) 付俊军 2023年10月7日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

通风与空调 分部 (子分部) 工程质量验收记录

表G4-1

编号:

单位(子单位) 工程名称	宜昌楚能新能源150GWh锂离子 电池高端智能制造项目 (1#地块) 1#动力站房		子分部工程 数量	6	分项工程 数量	30
施工单位	中建三局第一建设工程有限 责任公司	项目负责人	陈炼	技术(质量) 负责人	陈清昊	
分包单位	中建三局第一建设工程有限 责任公司	分包单位 负责人	郑忠	分包内容	/	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理(建设)单位 验收结论	
1	送风系统	风管与配件制作	2	自检合格	合格	
2	送风系统	部件制作	2	自检合格	合格	
3	送风系统	风管系统安装	2	自检合格	合格	
4	送风系统	风机与空气处理设备 安装	2	自检合格	合格	
5	送风系统	风管与设备防腐	2	自检合格	合格	
6	送风系统	系统调试	1	自检合格	合格	
7	排风系统	风管与配件制作	2	自检合格	合格	
8	排风系统	部件制作	2	自检合格	合格	
质量控制资料				齐全,完整,有效	合格	
安全和功能检验结果				合格	合格	
观感质量检验结果				好	好	
综合 验收 结论	通风与空调分部工程质量验收合格					
施工单位 项目负责人: 陈炼 2023年9月5日	勘察单位 项目负责人:	设计单位 项目负责人: 郑忠	监理单位 总监理工程师: (建设单位项目负责人) 2023年9月6日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

(5) 建设单位证明

工程项目业绩证明

由宜昌楚能新源创新科技有限公司投资建设的位于宜昌市夷陵区龙泉镇龙泉大道的宜昌楚能新能源 150GWh 锂离子电池高端智能制造项目（1#地块）项目与宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网 配套消防、电气设施项目为同一项目，项目共计 28 个单体工程。项目总建筑面积 292.45 万平方米。

本项目总承包及机电均由中建三局第一建设工程有限责任公司承建。项目已于 2023 年 11 月 10 日全部竣工并验收合格，总承包项目负责人陈炼，宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网 配套消防、电气设施项目负责人（机电）为郑忠。

上述情况属实，特此证明。

建设单位（盖章）：宜昌楚能新源创新科技有限公司

2025 年 12 月 6 日



5、项目管理机构及人员配备情况

5.1. 项目管理机构配备情况表

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	郑忠	工程师	本科	一级注册建造师/职称证	鄂1442012201321485/(2010)1203623	一级/中级	建筑工程/给排水	/	/	/
市政项目经理	毛小强	工程师	本科	一级注册建造师/职称证	鄂1422019202000567/(2024)12030442	一级/中级	市政公用工程/建筑环境与设备应用工程	/	/	/
技术负责人	尚卫	工程师	本科	职称证	(2017)1203940	中级	建筑环境与设备工程	/	/	/
生产经理	吴平保	高级工程师	本科	职称证	(2010)11030163	高级	工业电气自动化	/	/	/
安全负责人	王继华	高级工程师	本科	注册安全工程师/职称证	2017033450332014451518000287/(2017)1103104	高级	电气技术	/	/	/
质量负责人	陈建平	高级工程师	本科	职称证	(2008)1103239	高级	暖通	/	/	/
土建专业负责人	陈浩	工程师	本科	职称证	(2012)1303046	中级	工民建	/	/	/
电气专业负责人	戴宝建	工程师	本科	职称证	(2020)12030864	中级	建筑设施智能技术	/	/	/
暖通专业负责人	张鑫	工程师	本科	职称证	(2024)12030394	中级	建筑环境与设备工程	/	/	/
给排水专业负责人	向星	工程师	本科	职称证	(2024)12030331	中级	给排水工程	/	/	/

商务及 造价负 责人	吉勇	高级工 程师	本科	职称证	(2023) 11030351	高级	电气工程 及其自动 化	/	/	/
项目副 书记	黄旭东	工程师	专科	职称证	中建三 12873	中级	工程管理	/	/	/
造价工 程师	南超	工程师	本科	注册造 价工程 师证	建 [造]11234 200015727	一级	土木建筑 工程	/	/	/
施工员	罗文伟	工程师	本科	职称证	(2024) 12030539	中级	建筑工程	/	/	/
施工员	赖锐	助理工 程师	本科	/	/	/	土木工程	/	/	/
施工员	黄载健	助理工 程师	本科	上岗证	A2530108	/	测绘工程	/	/	/
施工员	武金城	工程师	本科	职称证	(2024) 12030389	中级	建筑环境 与能源应 用	/	/	/
施工员	刘鹏	工程师	本科	职称证	(2012) 1303037	中级	水电安装	/	/	/
施工员	雷智	工程师	本科	职称证	(2017) 1203904	中级	自动化	/	/	/
施工员	唐波	工程师	专科	职称证	(2010)120 3591	中级	建筑电气 技术	/	/	/
施工员	刘志明	/	本科	上岗证	A1332317	/	建筑环境 与设备工 程	/	/	/
施工员	雷丹娜	工程师	本科	职称证	(2020) 12030866	中级	给水排水 工程	/	/	/
施工员	李建生	工程师	本科	注册证	201811042 440000096	中级	建筑环境 与设备工 程	/	/	/
测量员	何龙	工程师	本科	职称证	(2022) 12032160	中级	测绘工程	/	/	/
试验员	张祥宽	/	本科	上岗证	K2530041	/	建筑环境 与设备工 程	/	/	/
质检 (量)员	秦川	/	高中	上岗证	152672	/	/	/	/	/
材料员	秦平	/	本科	上岗证	F1331733	/	/	/	/	/
资料员	徐彩云	/	中技	上岗证	M0730221	/	/	/	/	/

安全员	姚晓嘉	/	本科	安全生产考核合格证	鄂建安 C2 (2020) 0005254	C 证	自动化	/	/	/
安全员	杨建军	工程师	本科	安全生产考核合格证	鄂建安 C2 (2016) 3001255	C 证	木木工程	/	/	/
安全员	伍凌云	工程师	本科	安全生产考核合格证	鄂建安 C3 (2022) 0004033	C 证	安全工程	/	/	/
劳资专管员	江宇	高级经济师	专科	职称证	(2018) 2100050	高级	人力资源管理	/	/	/
BIM 负责人	张剑	工程师	本科	职称证	(2024) 12030342	中级	给水排水工程	/	/	/
BIM 工程师	马伟健	/	本科	BIM 二级证书	240100102 3021280	二级	建筑电气与智能化	/	/	/
BIM 工程师	苏泽恩	/	本科	BIM 一级证书	240100102 3023255	一级	电气工程及其自动化	/	/	/
BIM 工程师	候涛	/	本科	BIM 一级证书	190100102 3044727	二级	计算机科学与技术	/	/	/
BIM 工程师	孙存义		本科	BIM 二级证书	240100102 3024773	一级	自动化	/	/	/
BIM 工程师	游伟健	/	本科	BIM 二级证书	240100102 3026972	二级	建筑电气与智能化	/	/	/
BIM 工程师	彭士博	/	本科	BIM 一级证书	240100102 3024771	一级	建筑电气与智能化	/	/	/
BIM 工程师	柴裕仁	/	本科	BIM 二级证书	230100102 3008406	二级	给排水科学与工程	/	/	/

1) 提供项目管理机构配备情况表;

2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、市政项目经理 (须具备一级注册建造师 (市政公用工程))、技术负责人、安全负责人 (安全总监)、质量负责人 (质量总监)、土建专业负责人、电气专业负责人、暖通专业负责人、给排水专业负责人、商务及造价负责人、造价工程师、施工员、质检 (量) 员、材料员、资料员、安全员、劳资专管员以及 BIM 团队等, 包含称谓不同但作用相同的岗位, 具体详见技术要求

3) 证明文件: ①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书 (或上岗证)、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明 (从招标公告发布当月的上一个月起倒算)。②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》 (深建规〔2022〕1 号) 的有关规定, 提供承诺函, 格式自拟。③除提供前述主要管理人员配备情况以外, 需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明材料等。

(1) 项目负责人-郑忠

项目经理（建造师）简历表

姓名	郑忠	性 别	男	年 龄	44
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	35012219820304117X	手机号码	15920428567
毕业时间	2004-06-30	毕业学校及专业			重庆大学土木工程（安装工程方向）专业
参加工作时间	2004-07-01	从事项目经理（建造师）年限			8 年
项目经理（建造师）资格证书编号		鄂 1422012201321485			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山三水保利鑫和房地产开发有限公司	佛山市保利中景花园三期二标土建施工暨水电安装工程	建筑面积128415.22m2	2018.10.29~2021.4.10	已完	合格
宜昌楚能新源创新科技有限公司	宜昌楚能一期动力中心动辅、线路通道及外网配套消防、电气设施工程	建筑面积730000m2，冷站面积27423.25m2，3#动力站制冷负荷38341RT	2022.8.19~2023.11.10	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。
业绩证明见前面 4、项目经理类似业绩

项目经理执业资格证



使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年12月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郑忠

性 别: 男

出生日期: 1982年03月04日

注册编号: 鄂1442012201321485

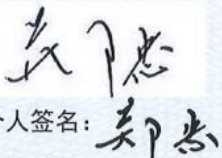
聘用企业: 中建三局第一建设工程有限责任公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)
市政公用工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)
建筑工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2026.6.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年12月12日

项目经理安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号：鄂建安B（2017）0011806	
姓 名：郑忠	
性 别：男	
出 生 年 月：1982年3月4日	
企 业 名 称：中建三局第一建设工程有限责任公司	
职 务：项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：2017年6月29日	
有 效 期：2023年8月2日	至 2026年9月30日
	
发证机关：湖北省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年	

项目经理毕业证



项目经理职称证



项目经理社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	4626			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
41	毛小强	421022199007037534	10003915434	202506	202605	实缴到账
42	郑忠	35012219820304117X	10002930797	202511	202605	实缴到账
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

项目经理承诺函

项目经理任职资格承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

为确保本工程招标投标工作进行顺利，针对 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目、标段编号：2203-440300-04-01-636473035001 工程投标，对于项目经理任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标项目经理姓名：郑忠，身份证号：35012219820304117X，执业资格：注册一级建造师、建筑工程、市政公用工程、机电工程专业一级（注册编号：鄂 1422012201321485），在项目实施阶段，满足《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规（2022）1 号）对项目经理任职资格的有关规定，任职数量满足办理施工许可证条件，未同时担任两个及以上建设工程的项目经理，未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员，具备招标文件对项目经理任职资格的要求。如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（盖章）：中建三局第一建设工程有限责任公司

日期：2026 年 7 月 8 日

(2) 市政项目经理-毛小强

项目经理（建造师）简历表（毛小强）

姓名	毛小强	性 别	男	年 龄	36
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	421022199007037534	手机号码	18717153020
毕业时间	2014-06-30	毕业学校及专业			武汉科技大学 建筑环境与设备工程专业
参加工作时间	2014-07-01	从事项目经理（建造师） 年限			7 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		鄂 142201520162067			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
广州增城北控水处理有限公司	增城中心城区污水处理系统工程	管道总长 26.21 公里	2018.6.13~2022.12.14	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

市政项目经理执业资格证



使用有效期: 2026年05月14日
2026年11月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 毛小强

性 别: 男

出生日期: 1990年07月03日

注册编号: 鄂1422019202000567

聘用企业: 中建三局第一建设工程有限责任公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2026-05-13至2029-05-12)
市政公用工程(有效期: 2026-05-13至2029-05-12)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 毛小强

签名日期: 2026.5.14



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2026年04月20日

安全生产考核合格证

2024/8/7 11:46

安管人员考核管理系统

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2021）0013166

姓 名：毛小强

性 别：男

出 生 年 月：1990年7月3日

企 业 名 称：中建三局第一建设工程有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年8月2日

有 效 期：2024年7月18日 至 2027年8月2日



发 证 机 关：湖北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年7月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

市政项目经理毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 毛小强 性别 男 , 一九九〇年 七 月 三 日生, 于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校

专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名: 武汉科技大学

校(院)长: 

二〇一四年 六 月 三十 日

证书编号: 104881201405003358

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

市政项目经理职称证

姓 名

毛小强

Name

性 别

男

Sex

出生日期

1990.07

Date of Birth

专 业

建筑环境与设备应用工程

Specialty

职 称

工程师

Professional Title

证书编号

(2024) 12030442

Certificate No.



职称评审委员会(章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional & Technical Competence



发证单位:
 Issued by

2023 年 08 月 08 日

市政项目经理社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
41	毛小强	421022199007037534	10003915434	202506	202605	实缴到账
42	郑忠	35012219820304117X	10002930797	202511	202605	实缴到账
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

市政项目经理承诺函

市政项目经理任职资格承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

为确保本工程招标投标工作进行顺利，针对 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目、标段编号：

2203-440300-04-01-636473035001 工程投标，对于市政项目经理任职资格，我方作出如下承诺：

我方投标市政项目经理毛小强，身份证号：421022199007037534，执业资格：注册一级建造师，市政公用工程、机电工程专业一级（注册编号：鄂142201920200567），在项目实施阶段，满足《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）对项目经理任职资格的有关规定，任职数量满足办理施工许可证条件，未同时担任两个及以上建设工程的项目经理，未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员，具备招标文件对项目经理任职资格的要求。如果违反本承诺书中任何内容，我方愿意接受因此造成的一切后果。

投标人（盖章）：中建三局第一建设工程有限责任公司

日期：2026年7月8日

(1) 合同扫描件

广州市建设工程施工合同

承 包 人: 中建三局第一建设工程有限责任公司

广州市工商行政管理局
(SF-2013-0204)

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州增城北控水处理有限公司

承包人：(全称) 中建三局第一建设工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》有关法律法规以及 2018 年 4 月 9 日由北控水务（中国）投资有限公司牵头中煤科工集团武汉设计研究院有限公司、南京市市政设计研究院有限责任公司、中建三局第一建设工程有限责任公司共同与广州市增城区水务设施管理所签订的《增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目 PPP 项目合同》（以下称 PPP 合同）的相关约定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目

工程地点：广州市增城区

工程内容：一座污水厂、两座污水泵站及污水管道三部分

工程规模：新增污水厂一期建设规模为 15 万 m³/d，新建荔城污水泵站建设规模为 25 万 m³/d，改建麻车污水泵站建设规模为 8 万 m³/d，新建 DN500~DN2400 污水管总长约 26.21km。

结构形式：详见图纸

工程立项、规划批准文件号：增发改投（2017）552 号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：完成施工图纸中所有工作内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：730 天。

完工时间 2019 年 12 月 31 日竣工完成。（开工时间以监理发出的通知书为准）。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款{

1. 暂定合同总价（大写）：柒亿柒仟捌佰壹拾叁万肆仟元；（小写）：778134000 元。

签约合同总价暂按项目初步设计概算相关费用暂估，最终以政府财政主管部门审定各单项工程建安费预算造价汇总为准。

2. 支付方式及收款账户

发包人通过银行转账方式支付合同价款，承包人账户信息如下：

开户行：交通银行湖北省分行东西湖支行

开户名：中建三局第一建设工程有限责任公司

账号：421868088018001267798

地址：武汉市东西湖区五环大道 102 号

行联号：301521006004

六、组成合同的文件{

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 履行本合同的相关补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 专用条款及附件；
- (4) 《增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目 PPP 项目合同》；
- (5) 通用条款；
- (6) 中标通知书
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工设计图纸；
- (9) 已标价的财政评审报告书；
- (10) 工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件。

七、词语含义{

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺{

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、发包人承诺{

发包人承诺按照本项目“PPP 合同”内规定的，做为投资人应尽的义务来履行责任、负责筹集本项目工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

十、合同生效{

本合同订立时间： 2018 年 月 日

本合同订立地点： 广州市增城区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：(盖章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(盖章)

地 址：

法定代表人：合同专用章

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



市政竣·通-11

给排水工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目

建设单位（公章）：广州市增城区水利设施管理所

竣工验收日期：2022 年 12 月 14 日

发出日期：2022 年 12 月 19 日

1

市政竣·通-11

给排水工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目

建设单位（公章）：广州市增城区水利设施管理所

竣工验收日期：2022 年 12 月 14 日

发出日期：2022 年 12 月 19 日

给排水工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

给排水工程

工程名称	增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目	工程地点	广州市增城区石滩镇上塘村
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度 等)	新建污水厂一座、新建污水转输泵站一座、改建污水泵站一座、新建污水管道三部分工程内容。其中：(1) 厂区新建工程：一期建设规模 15 万 m ³ /d。(2) 污水转输泵站工程包括新建荔城污水泵站一座，其中土建按 25 万 m ³ /d 设计并一次建成，设备按 10 万 m ³ /d 设计及购置安装；改建麻车污水泵站一座，规模 2.5 万 m ³ /d。(3) 新建 DN500~DN2400 污水管总长 26.21km。	工程造价 (万元)	122837.46
结构类型	钢筋混凝土结构、顶管、沉管、明挖	开工日期	2018 年 6 月 13 日
施工许可证号	广州市增城区水务局关于增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目开工的复函	竣工日期	2022 年 12 月 14 日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	201813110021
建设单位	广州市增城区水利设施管理所	项目公司	广州增城北控水处理有限公司
勘察单位	中煤科工集团武汉设计研究院有限公司	总承包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司	施工单位 (土建)	中建三局第一建设工程有限责任公司
监理单位	广东工程建设监理有限公司 & 广东穗芳智慧建设科技有限公司	施工单位 (设备安装)	中建三局第一建设工程有限责任公司
工程检测 单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司		
	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司		
	广州市市政工程试验检测有限公司		
	广东省有色工业建筑质量检测站有限公司		
	广东省建筑材料研究院有限公司		
	广东广业检测有限公司		
	广州市水务科学研究所		
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/

给排水工程

对各单位评价	建设单位	评价意见
	项目公司	项目公司广州增城北控水处理有限公司能够按照《PPP 项目合同》约定按时缴纳项目注册资本金，与金融机构签署项目融资协议，确保项目资金满足项目建设需要。按合同约定与设计单位、勘察单位、施工单位签署委托或承包合同书，作为项目牵头人能够积极组织、协调勘察、设计、施工完成项目各项任务。组建专业管理团队，对项目工程管理、计划管理、质量管理、安全及文明施工管理、档案管理、合同管理等各方面认真负责，积极配合、接受实施机构、政府各主管部门监督管理。及时按合同约定支付工程款项。转商业运行后，项目设施、机电设备运行良好，出水水质稳定达标。项目公司履约情况良好。
	勘察单位	本项目勘察单位中煤科工集团武汉设计研究院有限公司能够严格按照合同约定及时完成项目勘察任务，并按时提交了项目地质勘探报告，为设计单位提供了设计基础，勘察成果报告与实际地质情况一致，勘察单位履约情况良好。
	设计单位	本初步设计、施工图设计均由南京市市政设计研究院有限责任公司负责，设计单位成立了工程项目驻场小组，按照国家有关设计规程、规范，按时保质完成了设计任务。工程开工前进行了设计交底，施工过程中设计代表跟踪指导施工，及时解决施工中出现的设计问题，参加重要隐蔽工程验收及分部工程验收工作，确保了工程顺利完工，设计单位履约情况良好。
	监理单位	本项目由广东工程建设监理有限公司&广东穗芳智慧建设科技有限公司承担本工程建设监理任务，工程监理实行总监理工程师负责制。监理部配备专业注册监理工程师配合总监完成所有的监理工作。施工中监理单位与参建各方密切配合，严格按照招投标文件，设计文件和有关规程、规范的技术质量要求，认真履行监理职责，严格按照“四控制、两管理、一协调”的六大监理任务，对工程建设实行严格管理，对关键部位和重要工序施工实行全过程旁站监理，并在施工单位自检的基础上实行抽检，保证了工程质量，监理单位履约情况良好。

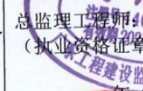
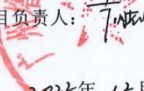
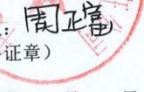
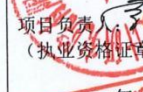
	施工单位	本项目施工单位中建三局第一建设工程有限责任公司在施工中能够按照设计图纸的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程中的前、中、后各个阶段均有明确的检查项目和质量检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备相应的专业技术人员，从而使整个工程质量控制有序、有力、有效。在整个项目建设过程中能够尊重监理、认真听取监理、项目公司、设计的意见，接受项目公司和监理下达的整改意见，并积极落实整改。每道工序严格按照自检、五方联合验收等程序执行，层层把关，从而保证了工程质量。施工单位履约情况良好。
对各管理环节评价	征地拆迁	按《PPP 项目合同》约定，项目征地拆迁由政府负责，在征地拆迁中得到了荔湖街、石滩镇、交通、路政等镇街及政府各部门的大力协助，整个征地拆迁涉及点多、面广，产权单位多等因素协调难度大，存在局部用地交地滞后，但整体基本满足项目建设用地的进度需要。
	设计阶段	项目设计阶段根据实际用地现状、管网路由、周边环境等因素，设计单位对可研推荐方案进行了优化设计，其中中心城区污水厂建筑布局更紧凑、竖向高程科学合理，大大节约也用地指标；污水处理工艺优化为 AAO 工艺，工艺流程更成熟、稳定。对于重大技术方案通过邀请行业专家多次讨论、评审，确保最终设计方案更科学、技术可靠、经济合理。为工程建设顺利完成打造良好前提。
	工程建设	工程施工、设备安装质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量控制过程中体系健全且运行正常。

给排水工程

工程完成 情况(对海绵城市建设工程部分需有专章内容说明)	本项目已按设计图纸文件完成了所有的土建、设备安装施工项目。海绵城市建设严格按照海绵城市建设专篇图纸完成下沉式绿地、雨水花园、透水铺装（生态停车场）、生态沟等全部内容。	
工程 质量 情况(对海绵城市建设工程部分需有专章内容说明)	土 建	施工单位已按设计图纸文件要求，完成所有的土建施工项目，工程质量合格。原材料严格按施工规范进行检验合格后才允许使用，施工工程严格按照施工图纸及相关质量控制规范进行施工，对关键部位和重要工序施工实行全过程旁站监理，并在施工单位自检的基础上实行平行抽检，保证了工程质量。 本项目海绵城市建设采用透水铺装、雨水花园和下凹式绿地控制雨水径流，海绵设施布局合理，工程质量符合海绵城市建设要求，经第三方评估单位目标核算，项目海绵设施具备的总滞蓄容积大于所需滞蓄容积，满足年径流总量控制率目标要求，符合《广州市建设项目（建筑与小区）海绵城市建设施工图审查要点》以及《广州市海绵城市专项规划》（2016~2030）等上位规划相关要求，并通过增城区海绵办验收。
	设 备 安 装	施工单位已按设计图纸文件要求，完成所有的设备安装施工项目，工程质量合格，设备设施运行状态良好。

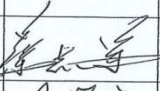
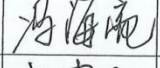
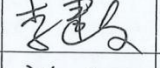
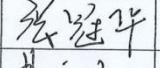
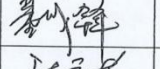
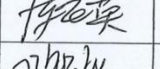
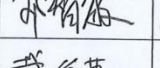
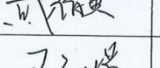
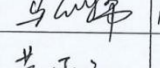
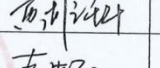
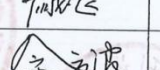
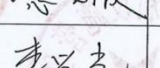
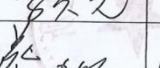
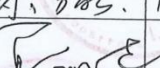
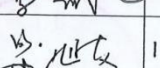
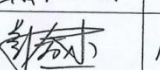
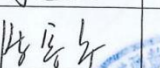
工程
未达
到使
用功
能的
部
位(范
围)

无

建设单位	监理单位	项目公司
(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 
年 月 日	2022年12月14日	2022年12月14日
施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
(执业资格证章)	(执业资格证章)	(执业资格证章)
年 月 日	2022年12月14日	年 月 日



增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目
建设工程质量竣工验收工作组成员签字表

序号	单位名称	姓名	职务	签名	联系方式
1	增城区水利设施管理所	蔡志荣	项目负责人		13560287088
2	增城区水利设施管理所	冯海亮	技术负责人		13928998822
3	增城区水利设施管理所	李建文	质量负责人		13416372688
4	增城区水利设施管理所	张冠华	现场负责人		13802801752
5	增城区水利设施管理所	董城锋	中级工程师		13928992520
6	增城区水利设施管理所	陈良英	中级工程师		13622460215
7	增城区水利设施管理所	邓智敏	初级工程师		1866366461
8	增城区供排水管理中心	戴伯英	中级工程师		13631337513
9	增城区供排水管理中心	马玉嫦	中级工程师		13533081879
10	广州市增城排水有限公司	黄雄科	中级工程师		13825015222
11	广州增城北控水处理有限公司	吉晓飞	项目负责人		13927316398
12	广州增城北控水处理有限公司	念云波	中级工程师		1828876683
13	广东工程建设监理有限公司	李兴光	总监理工程师		13726891633
14	广东穗芳智慧建设科技公司	蔡力昭	总代		13802579632
15	广东穗芳智慧建设科技公司	夏训达	总代		13022666556
16	广东穗芳智慧建设科技公司	梁旭友	专监		15521223557
17	南京市市政设计研究院有限责任公司	姜春杰	项目负责人		15895879888
18	中煤科工集团武汉设计研究院有限公司	陈宗平	项目负责人		13707187781

增城区中心城区污水处理系统工程 PPP 项目
建设工程质量竣工验收工作组成员签字表

序号	单位名称	姓名	职务	签名	联系方式
19	中煤科工集团武汉设计研究院有限公司	陈文剑		陈文剑	15173599867
20	中煤科工集团武汉设计研究院有限公司	张炯		张炯	15271842801
21	中建三局第一建设工程有限责任公司	周正富	项目负责人	周正富	13068910718
22	中建三局第一建设工程有限责任公司	陈汉桥	执行经理	陈汉桥	18685091109
23	中建三局第一建设工程有限责任公司	彭鹏		彭鹏	13210207952
24	中建三局第一建设工程有限责任公司	毛小强	机电经理	毛小强	18027160201
25	中建三局第一建设工程有限责任公司	竭相亮		竭相亮	18133521913
26	压水局	蔡锐新		蔡锐新	18622108385
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					

(3) 技术负责人-尚卫

技术负责人简历表

姓名	尚卫	性 别	男	年 龄	39
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	341222198704250011	手机号码	13802997526
毕业时间	2009-6-30	毕业学校及专业			天津大学建筑环境与设备工程专业
参加工作时间	2009-7-1 月	从事技术负责人年限			16
注册执业资格	注册一级建造师	证书编号	(2017) 1203940		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州国美信息科技有限公司	广州国美信息科技中心项目中央空调工程	总建筑面积 12 万 m2	2019. 5. 1~2021. 12. 1	已完	合格
广州开发区财政投资建设项目管理中心	航空轮胎大科学中心项目设计施工总承包	总建筑面积 38094. 76 m2	2021. 1. 9~2024. 3. 1	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

技术负责人毕业证



技术负责人职称证



技术负责人社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

(4) 生产经理-吴平保

其他人员简历表

姓名	吴平保	性别	男	年龄	54
职务	经理	职称	高级工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2010) 11030163		
毕业学校及专业	葛洲坝水电工程学院工业电气自动化	毕业时间		1996 年 7 月	
现任职务	生产经理	从事相关工作年限		30 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

(5) 安全负责人-王继华

其他人员简历表

姓名	王继华	性别	男	年龄	50
职务	安全负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	2017033450332014451518000287/ (2017) 1103104		
毕业学校及专业	桂林理工大学 电气工程与自动化专业	毕业时间		2018 年 06 月	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



注册安全工程师证



39

121



本人签名 王继华

职业资格
证书管理号 2017033450332014451518000287

姓名 王继华

性别 男

证件号码 422123197608083273

级别 中管级

执业证号 4219000000215

发证日期 2020年10月15日



111-0101

注册记录

王继华 422123197608083273

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司

有效期至: 2022年7月18日



Y0059 王继华 422123197608083273

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司

有效期至: 2022年7月18日



39

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

(6) 质量负责人-陈建平

其他人员简历表

姓名	陈建平	性别	男	年龄	55
职务	岗位专家	职称	高级工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2008) 1103239/C1230779		
毕业学校及专业	沈阳建筑工程学院供热通风与空调专业	毕业时间		1995 年 6 月	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		31 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 陈建平

性别 男

出生年月 1971.11

专业 暖通

任职资格 高级工程师

发证单位 

二〇〇八年十月三十日

证书编号: (2008)1103239

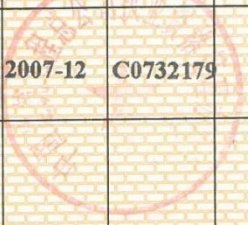
上岗证



姓名 陈建平

出生年月 1971.11

工作单位 中建三局第一建设工程
有限责任公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2007-12	C0732179	

— 2 —

— 3 —

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

(7) 土建专业负责人-陈浩

其他人员简历表

姓名	陈浩	性别	男	年龄	48
职务	土建专业负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	(2012) 1303046		
毕业学校及专业	武汉理工大学建筑工程专业	毕业时间		2005 年 6 月	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		25 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 陈浩
性 别 男
出生年月 1977.07
专 业 工民建
任职资格 工程师
发证单位 
2012 年 4 月 日

证书编号: (2012) 1303046

上岗证



姓 名 陈浩
出生年月 1977.07
工作单位 中建三局第一建设工程有
限责任公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2008-8	A0834061	

— 2 —

— 3 —

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

(8) 电气专业负责人-戴宝建

其他人员简历表

姓名	戴宝建	性别	男	年龄	36
职务	电气负责人	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2020) 12030864		
毕业学校及专业	长安大学建筑设施智能技术专业	毕业时间		2012 年 7 月	
现任职务	电气工程师	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

368

普通高等学校



毕业证书

学生 戴宝建 性别 男，一九八九年十一月五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校

建筑设施智能技术

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长：马建

证书编号：107101201205001941

二〇一二年七月一日

5256120116

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 戴宝建
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1989.11
Date of Birth

专 业 建筑设施智能技术
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2020) 12030864
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
有限公司

发证单位：Issued by

二〇二〇年十二月三十日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间: 2026年07月02日

(9) 暖通专业负责人-张鑫

其他人员简历表

姓名	张鑫	性别	男	年龄	36
职务	暖通负责人	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2020) 12030791		
毕业学校及专业	湖南大学建筑环境与设备工程专业	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	暖通负责人	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司

单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	郭遂萍	362427198604100048	10003494837	202507	202606	实缴到账
22	袁信友	432622197511111779	10003069298	202507	202606	实缴到账
23	高栋	130185198409070018	10003488953	202507	202606	实缴到账
24	林龙庚	350182198703171575	10003431662	202507	202606	实缴到账
25	赵成良	342124197905292713	10003170982	202507	202606	实缴到账
26	张剑	522501199203061697	10003913364	202507	202606	实缴到账
27	向星	42098319931104473X	10003993510	202507	202606	实缴到账
28	宋燕城	450802198411103351	10003169322	202507	202606	实缴到账
29	杨建军	420802197508010936	10002529932	202507	202606	实缴到账
30	袁代兵	510226197407095993	10003126352	202507	202606	实缴到账
31	张鑫	513701199001055010	10003779873	202507	202606	实缴到账
32	陈发富	510921198006127393	10002836967	202507	202606	实缴到账
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间： 2026年07月02日

(10) 给排水工程师-向星

其他人员简历表

姓名	向星	性别	男	年龄	32
职务	给排水负责人	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2024) 12030331		
毕业学校及专业	河海大学给水排水工程	毕业时间		2016 年 6 月	
现任职务	给排水负责人	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

117



河海大学
HOHAI UNIVERSITY

毕业证书

向星，男，一九九三年十一月四日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校给水排水工程专业学习，学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名: 河海大学

校长: 徐峰

证书编号: 102941201605003147

2016 年 6 月 23 日

职称证

姓名
Name

向星

性别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1993.11

专业
Specialty

给排水工程

职称
Professional Title

工程师

证书编号
Certificate No.

(2024) 12030331



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
有限公司
评审委员会

发证单位:
Issued by

2023 年 08 月 08 日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
2	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
3	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
4	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
5	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
6	唐富城	441202199701051538	10013158097	202506	202605	实缴到账
7	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
8	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
9	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
10	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
11	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
12	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
13	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
14	饶思雨	421125199012022016	10003866751	202506	202605	实缴到账
15	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账
16	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
17	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
18	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
19	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
20	宋燕城	450802198411103351	10003169322	202506	202605	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0612 0849 00UE UT1F



打印时间: 2026年06月12日

(11) 商务及造价负责人-吉勇

其他人员简历表

姓名	吉勇	性别	男	年龄	38
职务	商务及造价负责人	职称	高级工程师	学历	大学本科
注册执业资格		证书编号	(2023) 11030351		
毕业学校及专业	武汉科技大学自动化专业	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

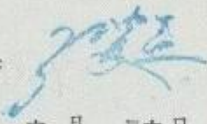
106

普通高等学校



毕业证书

学生 吉勇 性别 男 , 一九八八年 十一月 一 日生, 于二〇〇八年 九月 至 二〇一二年 六月 在本校 自动化 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉科技大学 校 (院) 长: 

证书编号: 104881201205002433 二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 吉勇
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1988.11
Date of Birth _____

专 业 电气工程及其自动化
Specialty _____

职 称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2023) 11030351
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局有限公司
工程技术高级职务
评审委员会

发证单位: 中国建筑第三工程局有限公司
Issued by _____

二〇二三年四月二十日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	吉勇	性别	男	个人编号	10003791883	社会保障号	420881198811014497
参保缴费地	湖北省省本级		本地缴费月数	167	参保险种	企业养老	
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442		单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态
202606	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202412	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴
202605	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202411	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴
202604	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202410	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴
202603	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202409	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴
202602	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202408	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴
202601	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202407	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴
202512	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202406	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202511	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202510	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202509	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202508	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202507	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴	202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202506	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴	202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202505	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴	202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202504	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴	202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202503	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴	202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202502	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴	202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴
202501	中建三局第一建设工程有限责任公司	13290	已缴	202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	16790	已缴

备注:

1. 社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2. 本证明由参保人自行保管,因遗失或泄密造成的不良后果,由参保人负责。

3. 本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。

4. 本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsh.hb12333.com/hbsswt/template/dzshmyz.html>

授权码: 2026 0629 1731 07AZ T1K5

打印时间: 2026年06月29日

第1页/共1页

参保证明章

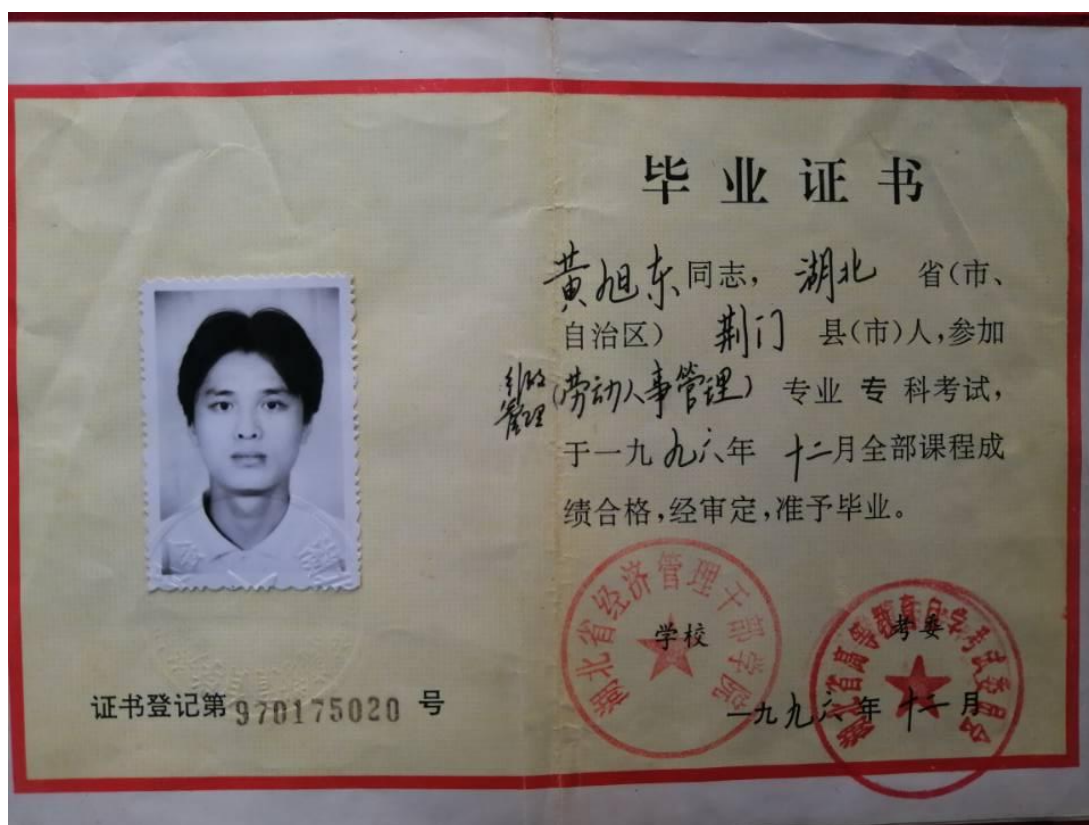
(12) 项目副书记-黄旭东

其他人员简历表

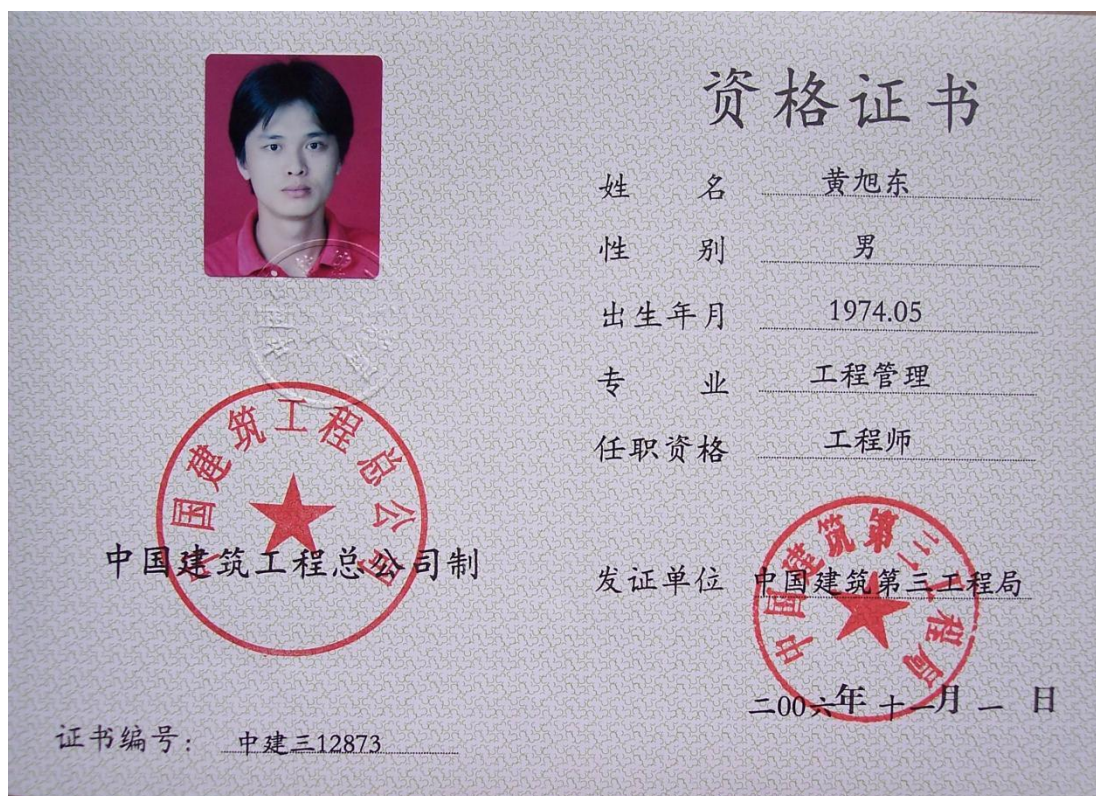
姓名	黄旭东	性别	男	年龄	52
职务	项目书记	职称	工程师	学历	大学专科
注册执业资格	/	证书编号	中建三一 12873		
毕业学校及专业	湖北经济学院 工程管理专业	毕业时间		1996 年 12 月	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		36 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘波	420502197811140016	10003884549	202506	202605	实缴到账
2	刘君	45242319780927481X	10002520419	202506	202605	实缴到账
3	黄旭东	420802197405170611	10003495595	202506	202605	实缴到账
4	吴传洪	450721199807124413	10013158092	202506	202605	实缴到账
5	于坤	429004199202151134	10003928286	202506	202605	实缴到账
6	范小虎	52252919911114263X	10003865919	202506	202605	实缴到账
7	刘兵	131128198705305735	10003499755	202506	202605	实缴到账
8	范少兵	422428197304014015	10002506911	202506	202605	实缴到账
9	吴守亮	220623198005040314	10002929623	202506	202605	实缴到账
10	王德录	620523198205061450	10003044737	202506	202605	实缴到账
11	王乔	422125198109023636	10002488698	202506	202605	实缴到账
12	黄群	420122197310240098	10002521317	202506	202605	实缴到账
13	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
14	付广涛	410481198808236052	10055992985	202506	202605	实缴到账
15	刘小勇	512925197707160535	10002503872	202506	202605	实缴到账
16	赵成良	342124197905292713	10003170982	202506	202605	实缴到账
17	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
18	袁代兵	510226197407095993	10003126352	202506	202605	实缴到账
19	李辉	330522198506081011	10003495325	202506	202605	实缴到账
20	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1418 48XZ 7RRC



打印时间: 2026年06月26日

(13) 造价工程师-南超

其他人员简历表

姓名	南超	性别	男	年龄	35
职务	商务经理	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11234200015727		
毕业学校及专业	湖北经济学院 工程管理专业	毕业时间		2018 年 7 月	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



执业资格证明

使用有效期: 2026年06月29日
- 2026年09月27日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 南超

性 别: 男

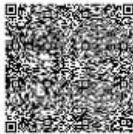
出 生 日 期: 1991年08月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234200015727

有 效 期: 2023年09月01日-2027年08月31日

聘 用 单 位: 中建三局第一建设工程有限责任公司



个人签名:

签名日期:

2026.6.19



发证日期: 2023年08月21日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间： 2026年07月02日

(14) 土建施工员-罗文伟

其他人员简历表

姓名	罗文伟	性别	男	年龄	42
职务	土建施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2024) 12030539		
毕业学校及专业	湖北城市建设职业技术学院建筑工程技术专业	毕业时间		2007 年 6 月	
现任职务	土建施工员	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证

姓名

Name

罗文伟

性别

Sex

男

出生日期

Date of Birth

1984. 10

专业

Specialty

建筑工程

职称

Professional Title

工程师

证书编号

Certificate No.

(2024) 12030539



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局有限公司

工程师职称评审委员会

发证单位:

Issued by

中国建筑第三工程局有限公司

2023

年

08

月

08

日

上岗证



姓名

罗文伟

出生年月

1984. 10

工作单位

中建二局第一建设工程有限责任公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2013-11	A1336064	中建二局第一建设工程有限责任公司

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

(15) 土建施工员-赖锐

其他人员简历表

姓名	赖锐	性别	男	年龄	28
职务	土建施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	兰州理工大学土木工程 专业	毕业时间		2019 年 6 月	
现任职务	土建施工员	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。
- 验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码: 2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间: 2026年07月02日

(16) **土建施工员-黄载健**

其 他 人 员 简 历 表

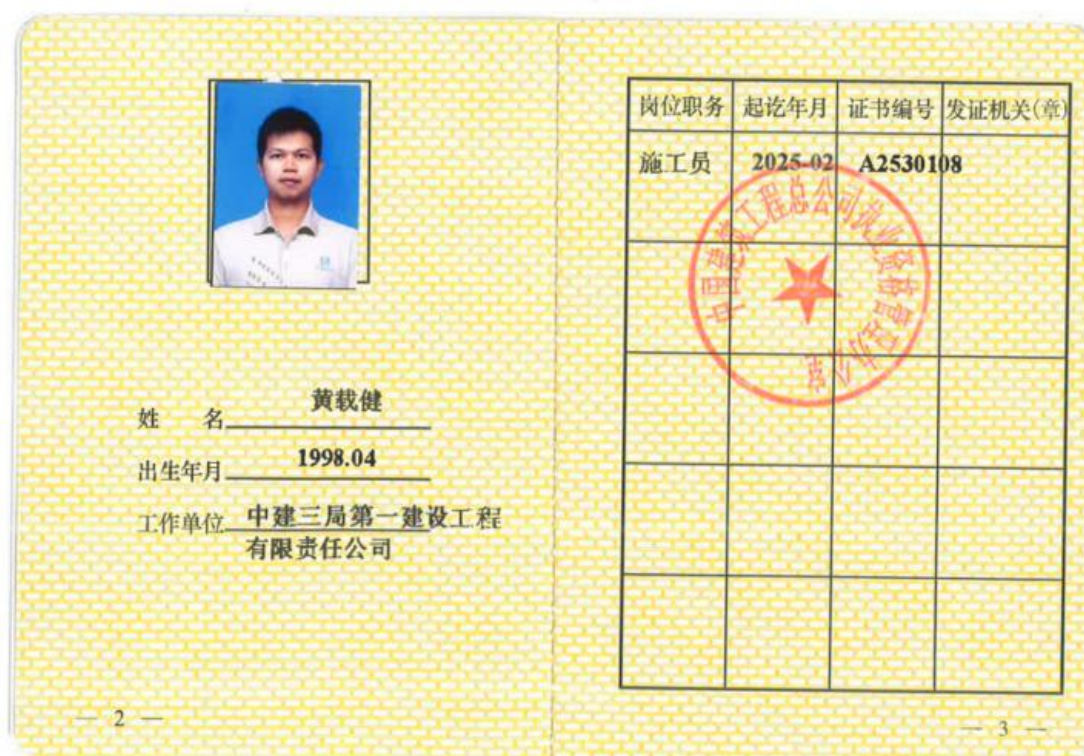
姓名	黄载健	性别	男	年龄	28
职务	土建施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	A2530108		
毕业学校及专业	辽宁工程技术大学测绘工程专业	毕业时间		2021 年 7 月	
现任职务	土建施工员	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



上岗证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	黄载健	性别	男	个人编号	10015041557	社会保障号	450721199804185851
参保缴费地	湖北省省本级		本地缴费月数	60		参保险种	企业养老
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012572		单位名称	中建三局集团有限公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态
202606	中建三局集团有限公司	11850	已缴	202412	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴
202605	中建三局集团有限公司	11850	已缴	202411	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴
202604	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202410	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴
202603	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202409	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴
202602	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202408	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴
202601	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202407	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴
202512	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202406	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202511	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202510	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202509	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202508	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202507	中建三局第一建设工程有限责任公司	11850	已缴	202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202506	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴	202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202505	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴	202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202504	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴	202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202503	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴	202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202502	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴	202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴
202501	中建三局第一建设工程有限责任公司	10900	已缴	202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	9900	已缴

备注:

1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明由参保人自行保管,因遗失或泄露造成的不良后果,由参保人负责。

3、本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。

4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbssb.hb12333.com/hbsswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0706 1145 4019_XVR7

打印时间: 2026年07月06日

第1页/共1页

参保证明章

(17) 施工员-武金城

其他人员简历表

姓名	武金城	性别	男	年龄	32
职务	暖通施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2024) 12030389		
毕业学校及专业	河南工业大学 建筑环境与能源应用专业	毕业时间		2017 年 7 月	
现任职务	暖通施工员	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证



学生 武金城 性别 男，一九九四年三月二十五日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 建筑环境与能源应用工程专业 四年制 本科 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工业大学

校（院）长：张元

证书编号：104631201705136394

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 武金城
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1994.03
Date of Birth _____

专 业 建筑环境与能源应用工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 12030389
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
有限公司
职称评审委员会

发证单位：
Issued by _____

2023 年 08 月 08 日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。
- 验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

(18) 施工员-刘鹏

其他人员简历表

姓名	刘鹏	性别	男	年龄	46
职务	施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2012) 1303037		
毕业学校及专业	山东大学土木工程专业	毕业时间		2017 年 1 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		24 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证





中国建筑工程总公司制

证书编号: (2012) 1303037

资格证书

姓 名 刘鹏

性 别 男

出生年月 1979.12

专 业 水电安装

任职资格 工程师

发证单位 

2012 年 4 月 1 日

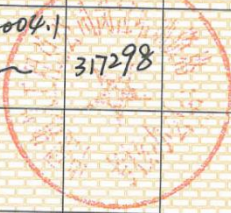
上岗证



姓 名 刘 鹏

出生年月 1980.1

工作单位 中建一局第三建设分公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2004.1 ~	317298	

— 2 —

— 3 —

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。

3、本参证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

(19) 施工员-雷智

其他人员简历表

姓名	雷智	性别	男	年龄	38
职务	施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2017) 1203904		
毕业学校及专业	沈阳建筑大学自动化专业	毕业时间		2009 年 7 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2017) 1203904

资格证书

姓名 雷 智

性 别 男

出生年月 1987.10

专 业 自动化

任职资格 工程师

发证单位

二〇一七年十二月一日

上岗证



姓 名 雷智

出生年月 1987.01

工作单位 中建三局第一建设工程有
限责任公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2010-4-9	A1030453	

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间: 2026年07月02日

(20) 施工员-唐波

其他人员简历表

姓名	唐波	性别	男	年龄	45
职务	电气施工员	职称	工程师	学历	大学专科
注册执业资格	/	证书编号	(2010) 1203591		
毕业学校及专业	重庆大学建筑电气技术专业	毕业时间		2002 年 7 月	
现任职务	电气工程师	从事相关工作年限		24 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证

  证书编号: (2010) 1203591	资格证书 姓 名 唐波 性 别 男 出生年月 1981.08 专 业 电气 任职资格 工程师 发证单位 二〇一〇年 月 日 
--	--

上岗证

 姓 名 唐波 出生年月 1981.8 中建三局第一建设工程有限责任公司	<table><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>施工员</td><td></td><td>049268</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员		049268																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
施工员		049268																							

— 2 —

— 3 —

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43060319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

(21) 施工员-刘志明

其他人员简历表

姓名	刘志明	性别	男	年龄	37
职务	施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	A1332317		
毕业学校及专业	贵州大学建筑环境与设备工程专业	毕业时间		2012 年 7 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

466

普通高等学校

毕业证



学生 刘志明 性别 男 ,一九八八年 十 月 二十 日生,于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 建筑环境与设备工程
专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 贵州大学

校(院)长: 郑强

证书编号: 106571201205003075

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

上岗证



刘志明

姓 名

1988.10

出生年月

中建三局第一建设工程有
限责任公司

工作单位

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2013-04	A1332317	贵州省住房和城乡建设厅

— 2 —

— 3 —

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司

单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码: 2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间: 2026年07月02日

(22) 施工员-雷丹娜

其他人员简历表

姓名	雷丹娜	性别	男	年龄	38
职务	施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2020) 12030866		
毕业学校及专业	兰州理工大学给水排水工程专业	毕业时间		2013 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 雷丹娜 性别 女，一九八八年十一月二 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：107311201305642551

二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 雷丹娜
Name _____

性 别 女
Sex _____

出生日期 1988.11
Date of Birth _____

专 业 给水排水工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020) 12030866
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局
有限公司

发证单位：_____
Issued by _____

二〇二〇年十一月三十日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	王建	420802197408020731	10003496773	202506	202605	实缴到账
22	雷丹娜	622226198811021568	10003865903	202506	202605	实缴到账
23	肖猛	610424199406257170	10004114238	202506	202605	实缴到账
24	武金城	410322199403258316	10004044279	202506	202605	实缴到账
25	赵明明	412828199202041812	10003992570	202506	202605	实缴到账
26	唐波	43050319810814451X	10002506193	202506	202605	实缴到账
27	刘枫	420902199108222299	10003915971	202506	202605	实缴到账
28	刘鹏	429004197912112210	10003493153	202506	202605	实缴到账
29	陈发富	510921198006127393	10002836967	202506	202605	实缴到账
30	罗文伟	429006198410257951	10003193223	202506	202605	实缴到账
31	孙利娟	32010619740530242X	10003060411	202506	202605	实缴到账
32	吴平保	420700197212087856	10002493243	202506	202605	实缴到账
33	向星	42098319931104473X	10003993510	202506	202605	实缴到账
34	童祥	420117199109186817	10003921483	202506	202605	实缴到账
35	张林	652901199209217112	10003994614	202506	202605	实缴到账
36	陈浩	420800197707100616	10002503048	202506	202605	实缴到账
37	陈建平	21010319711104183X	10002533742	202506	202605	实缴到账
38	王继华	422123197608083273	10003038443	202506	202605	实缴到账
39	黄华	420111197204045038	10002504498	202506	202605	实缴到账
40	尚卫	341222198704250011	10003497764	202506	202605	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。

3、本参证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

(23) 施工员-李建生

其他人员简历表

姓名	李建生	性别	男	年龄	44
职务	施工员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	注册消防工程师	证书编号	201811042440000096		
毕业学校及专业	重庆大学建筑环境与设备工程专业	毕业时间		2007 年 6 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



注册证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



(24) 测量员-何龙

其他人员简历表

姓名	何龙	性别	男	年龄	31
职务	测量员	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2022) 12032160		
毕业学校及专业	贵州大学测绘专业	毕业时间		2016 年 7 月	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 何龙 性别男,一九九五年十月七日生,于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校测绘工程专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 贵州大学

证书编号: 106571201605002571

校长: 印 强

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 何龙

Name _____

性 别 男

Sex _____

出生日期 1995.10

Date of Birth _____

专 业 测绘工程

Specialty _____

职 称 工程师

Professional Title _____

证书编号 (2022) 12032160

Certificate No. _____

职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局有限公司

发证单位: 中国建筑第三工程局有限公司

Issued by _____

工程技术中级职务评审委员会

二〇二二年十二月十八日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	何龙	性别	男	个人编号	10055126514	社会保障号	520202199510077830
参保缴费地	武汉市		本地缴费月数	52	参保险种	企业失业	
缴费地最末所在单位							
单位编号	100547242		单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态
202606	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202412	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴
202605	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202411	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴
202604	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202410	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴
202603	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202409	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴
202602	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202408	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴
202601	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202407	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴
202512	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202406	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202511	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202510	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202509	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202508	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202507	中建三局第一建设工程有限责任公司	8800	已缴	202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202506	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴	202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202505	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴	202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202504	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴	202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202503	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴	202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202502	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴	202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴
202501	中建三局第一建设工程有限责任公司	8600	已缴	202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	11200	已缴

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或泄露造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsh.hb12333.com/hbbswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0706 1046 04DP QJP1



打印时间： 2026年07月06日

(25) 试验员-张祥宽

其他人员简历表

姓名	张祥宽	性别	男	年龄	32
职务	试验员	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	K2530041		
毕业学校及专业	山东建筑大学建筑环境与能源应用专业	毕业时间		2017 年 6 月	
现任职务	试验员	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

2111		普通高等学校			
毕 业 证 书					
学生 张祥宽		性别 男 ，一九九四 年九 月二十五 日生，于二〇一三			
年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校		建筑环境与能源应用工程			
专业 四		年制 本		科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合	
格，准予毕业。					
校 名：山东建筑大学		校（院）长：靳奉祥			
证书编号：104301201705013906		二〇一七 年 六 月 二十九 日			

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

张祥宽

姓 名 _____

1994.09

出生年月 _____

工作单位 中建三局第一建设工程
有限责任公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2025-02	K2530041	

(26) 质量员-秦川

其他人员简历表

姓名	秦川	性别	男	年龄	56
职务	质量员	职称	/	学历	高中
注册执业资格	/	证书编号	152672		
毕业学校及专业	/	毕业时间		1987 年 5 月	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		37	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

上岗证



姓名 秦川

出生年月 _____

工作单位 玉马公司珠海分公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员		152672	广东省住房和城乡建设厅 执业资格考核发证 办公室

-2-

2002年六月十四日

-3-

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

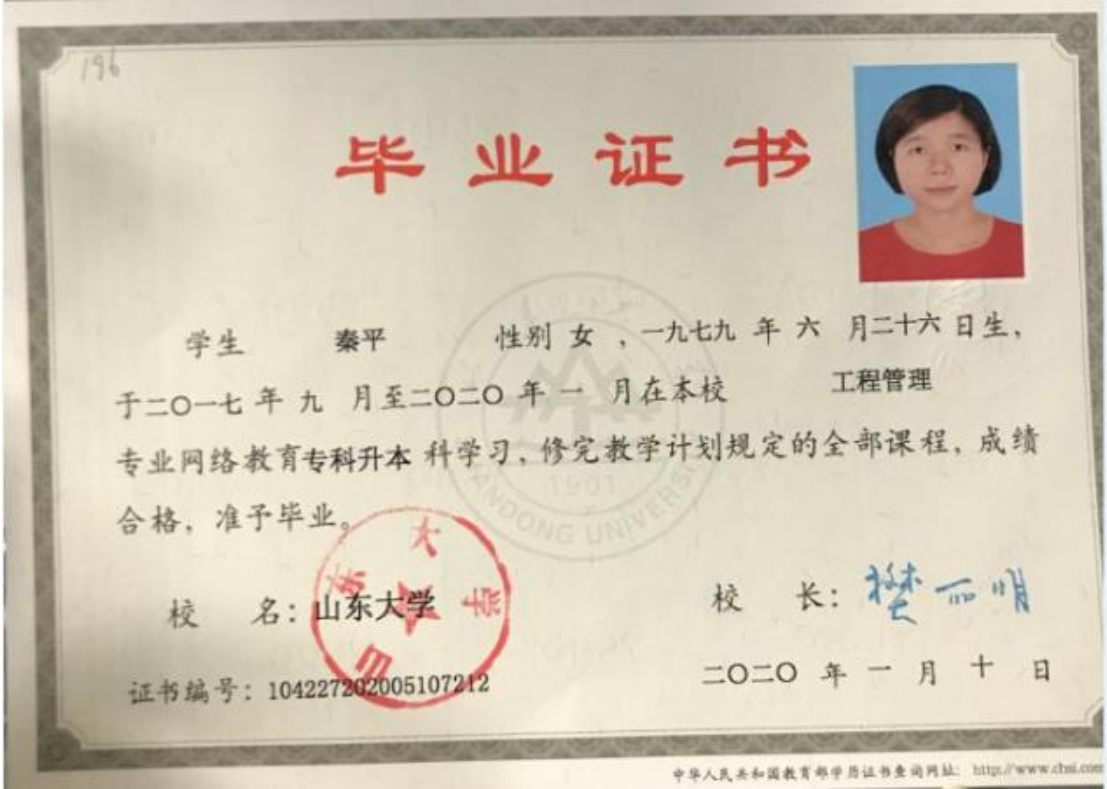
(27) 材料员-秦平

其他人员简历表

姓名	秦平	性别	女	年龄	47
职务	材料员	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	F1331733		
毕业学校及专业	山东大学工程管理专业	毕业时间		2020 年 1 月	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		29	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



上岗证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

(28) 资料员-徐彩云

其他人员简历表

姓名	徐彩云	性别	女	年龄	50
职务	资料员	职称	/	学历	大学专科
注册执业资格	/	证书编号	M0730221		
毕业学校及专业	中建三局技校管焊专业	毕业时间		1995 年 6 月	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		31	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



上岗证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

(29) 安全员-姚晓嘉

其他人员简历表

姓名	姚晓嘉	性别	男	年龄	31
职务	施工员	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	鄂建安 C2（2020）0005254		
毕业学校及专业	青岛理工大学建筑电气与智能化专业	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2020）0005254

姓 名：姚晓嘉

性 别：男

出 生 年 月：1994年11月19日

企 业 名 称：中建三局第一建设工程有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年7月30日

有 效 期：2023年6月1日 至 2026年7月30日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年6月1日



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	姚晓晨	性别	男	个人编号	10004081056	社会保障号	532925199411190658
参保缴费地	湖北省省本级		本地缴费月数	95	参保险种	企业养老	
缴费地最末所在单位							
单位编号		100012442		单位名称		中建三局第一建设工程有限责任公司	
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称		缴费基数(元)	缴费状态	记录月份	单位名称	
202606	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202412	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202605	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202411	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202604	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202410	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202603	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202409	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202602	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202408	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202601	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202407	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202512	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202406	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202511	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202510	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202509	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202508	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202507	中建三局第一建设工程有限责任公司		14800	已缴	202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202506	中建三局第一建设工程有限责任公司		13320	已缴	202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202505	中建三局第一建设工程有限责任公司		13320	已缴	202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202504	中建三局第一建设工程有限责任公司		13320	已缴	202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202503	中建三局第一建设工程有限责任公司		13320	已缴	202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202502	中建三局第一建设工程有限责任公司		13320	已缴	202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	
202501	中建三局第一建设工程有限责任公司		13320	已缴	202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	

备注:

1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号,外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明由参保人自行保管,遗失或泄露造成的不良后果,由参保人负责。

3、本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。

4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrwt/template/dsbsmzy.html>

授权码: 2026 0630 1237 561N 7986

打印时间: 2026年06月30日

第1页/共1页

参保证明章

(30) 安全员-杨建军

其他人员简历表

姓名	杨建军	性别	男	年龄	51
职务	安全负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	鄂建安 C2（2016）3001255		
毕业学校及专业	中国地质大学土木专业	毕业时间		2023 年 01 月	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		21 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证

姓名	杨建军	
Name		
性别	男	
Sex		
出生日期	1975.08	
Date of Birth		
专业	机电一体化技术	
Specialty		
职称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024) 11030955	
Certificate No.		

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
中国建筑第三工程局
有限公司
发证单位:
Issued by
2024 年 11 月 22 日

注册安全工程师证

中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)		
中级注册安全工程师 Intermediate Certified Safety Engineer		
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。		
姓名: 杨建军		
证件号码: 420802197508010936		
性别: 男		
出生年月: 1975年08月		
业: —		
批准日期: 2017年10月29日		
管理号: 2017033440332015449901000026		
原证书: 注册安全工程师		
制发日期: 2024年10月30日		

中华人民共和国人力资源和社会保障部
(盖章)
专业技术人员职业资格证书专用章
1010110016090

本人调用
有效期至2026年07月12日



中级注册安全工程师

注册信息查询

420802197508010936

杨建军

立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	杨建军
注册证书号	42190219189
聘用单位	中建三局第一建设工程有限责任公司
证书有效期	2027-07-18
注册类别	建筑施工安全
备注	--



安全员证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 鄂建安C2 (2016) 3001255

姓 名: 杨建军

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年8月1日

企 业 名 称: 中建三局第一建设工程有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年7月19日

有 效 期: 2025年4月30日 至 2028年7月19日





发证机关: 湖北省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年4月30日



考核专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间： 2026年06月26日

(31) 安全员-伍凌云

其他人员简历表

姓名	伍凌云	性别	男	年龄	34
职务	安全员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	20211004642000000571/鄂建安 C3 (2022) 0004033		
毕业学校及专业	安徽建筑大学安全工程专业	毕业时间		2016 年 07 月	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

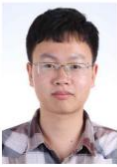
毕业证



职称证

姓名 Name	伍凌云	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.12	
专业 Specialty	安全工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12030366	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第三工程局 有限公司 评审委员会
		发证单位: Issued by
		2023 年 08 月 08 日

注册安全工程师证

中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)		
中级注册安全工程师 Intermediate Certified Safety Engineer		
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。		
姓名: 伍凌云		
证件号码: 429004199212080990		
性别: 男		
出生年月: 1992年12月		
专业: 建筑施工安全		
批准日期: 2021年10月17日		
管理号: 20211004642000000571		
制发日期: 2022年01月18日		

安全员证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2022）0004033

姓 名：伍凌云

性 别：男

出 生 年 月：1992年12月8日

企 业 名 称：中建三局第一建设工程有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年6月27日

有 效 期：2025年5月16日 至 2028年6月27日





发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

(32) 劳资专管员-江宇

其他人员简历表

姓名	江宇	性别	女	年龄	54
职务	劳资专管员	职称	高级经济师	学历	大学专科
注册执业资格	/	证书编号	(2018) 2100050		
毕业学校及专业	武汉冶金科技大学劳动人事管理专业	毕业时间		1995 年 6 月	
现任职务	劳资员	从事相关工作年限		31	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

 (无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效) 批准文号: 教成字(1999)009号 证书编号: 011014	学生江宁, 性别女, 一九七四年 八月四日生。于一九九二年 九月至一九九五年七月在本校(院) 劳动人事管理专业函授(脱产)学 习, 修完三年制专科教 学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校(院)长 学校(院) 任法麟 一九九五年七月四日
---	--

职称证

  中国建筑工程总公司制 证书编号: (2018).2100050	资格证书 姓名 江宁 性别 女 出生年月 1974.08 专业 人力资源管理 任职资格 高级经济师 发证单位 2018年8月21日
--	--

社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	江宇	性别	女	个人编号	10002489128	社会保障号	510202197408040643	
参保缴费地	湖北省省本级		本地缴费月数		365	参保险种	企业养老	
缴费地最末所在单位								
单位编号		100012442	单位名称		中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况								
记录月份	单位名称		缴费基数(元)	缴费状态	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态
202605	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202411	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴
202604	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202410	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴
202603	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202409	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴
202602	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202408	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴
202601	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202407	中建三局第一建设工程有限责任公司	11600	已缴
202512	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202406	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202511	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202510	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202509	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202508	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202507	中建三局第一建设工程有限责任公司		11900	已缴	202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202506	中建三局第一建设工程有限责任公司		11600	已缴	202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202505	中建三局第一建设工程有限责任公司		11600	已缴	202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202504	中建三局第一建设工程有限责任公司		11600	已缴	202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202503	中建三局第一建设工程有限责任公司		11600	已缴	202309	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202502	中建三局第一建设工程有限责任公司		11600	已缴	202308	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202501	中建三局第一建设工程有限责任公司		11600	已缴	202307	中建三局第一建设工程有限责任公司	12800	已缴
202412	中建三局第一建设工程有限责任公司		11600	已缴	202306	中建三局第一建设工程有限责任公司	10000	已缴

备注：
1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
2、本证明由参保人自行保管，因遗失或损毁造成的不良后果，由参保人负责。
3、本地缴费月数是指：参保缴费实际缴费月数与转入缴费月数之和。
4、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbswt/template/dsbsmz.html>
校验码：2026 0612 0754 019E VY21

打印时间：2026年06月12日

第1页/共1页

(33) 深化设计和 BIM 负责人-张剑

其他人员简历表

姓名	张剑	性别	男	年龄	34
职务	BIM 负责人	职称	工程师	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	(2024) 12030342		
毕业学校及专业	青岛理工大学给水排水专业	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	BIM 负责人	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

126

普通高等学校

毕业证书



学生 张剑 性别男，一九九二年三月六日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学历学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：徐剑波

证书编号：104291201405004185

二〇一四年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 张剑
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1992.03
Date of Birth _____

专 业 给水排水工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 12030342
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局有限公司

发证单位:
Issued by _____

2023 年 08 月 08 日

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司

单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	郭遂萍	362427198604100048	10003494837	202507	202606	实缴到账
22	袁信友	432622197511111779	10003069298	202507	202606	实缴到账
23	高栋	130185198409070018	10003488953	202507	202606	实缴到账
24	林龙庚	350182198703171575	10003431662	202507	202606	实缴到账
25	赵成良	342124197905292713	10003170982	202507	202606	实缴到账
26	张剑	522501199203061697	10003913364	202507	202606	实缴到账
27	向星	42098319931104473X	10003993510	202507	202606	实缴到账
28	宋燕城	450802198411103351	10003169322	202507	202606	实缴到账
29	杨建军	420802197508010936	10002529932	202507	202606	实缴到账
30	袁代兵	510226197407095993	10003126352	202507	202606	实缴到账
31	张鑫	513701199001055010	10003779873	202507	202606	实缴到账
32	陈发富	510921198006127393	10002836967	202507	202606	实缴到账
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间： 2026年07月02日

(34) 深化设计工程师-马伟健

其他人员简历表

姓名	马伟健	性别	男	年龄	25
职务	深化设计员	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	2401001023021280		
毕业学校及专业	吉林建筑大学建筑电气与智能化专业	毕业时间	2023 年 6 月		
现任职务	深化设计员	从事相关工作年限	3 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



BIM 证书



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间： 2026年07月02日

(35) 深化设计工程师-苏泽恩

其他人员简历表

姓名	苏泽恩	性别	男	年龄	25
职务	施工员	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	2401001023023255		
毕业学校及专业	广东工业大学给排水科学与工程专业	毕业时间	2023 年 6 月		
现任职务	深化设计工程师	从事相关工作年限	3 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



BIM 证书



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间: 2026年07月02日

(36) 深化设计工程师-候涛

其他人员简历表

姓名	候涛	性别	男	年龄	39
职务	BIM 建模师	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	1901001023044727		
毕业学校及专业	天津商业大学计算机科学与技术专业	毕业时间	2009 年 6 月		
现任职务	深化设计工程师	从事相关工作年限	17 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



BIM 证书



证书唯一序列号: 
1200004178

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间: 2026年07月02日

(37) BIM 工程师-孙存义

其他人员简历表

姓名	孙存义	性别	男	年龄	25
职务	施工员	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	2401001023024773		
毕业学校及专业	吉林建筑大学自动化专业	毕业时间		2023 年 6 月	
现任职务	深化设计工程师	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



BIM 证



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4533		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202606		
2026年06月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	孙存义	222403200103213819	10058070728	202507	202606	实缴到账
2	雷智	360602198710010013	10003495548	202507	202606	实缴到账
3	赖锐	440181199708044516	10015028511	202507	202606	实缴到账
4	刘康	500381199801134214	10057513663	202507	202606	实缴到账
5	苏泽恩	440681200107281017	10058070725	202507	202606	实缴到账
6	马伟健	220323200107264515	10058070084	202507	202606	实缴到账
7	刘志明	362532198810200935	10003784450	202507	202606	实缴到账
8	南超	620503199108204818	10042421338	202507	202606	实缴到账
9	戴宝建	35082119891105423X	10003781112	202507	202606	实缴到账
10	郭希刚	420802196604050618	10003490069	202507	202606	实缴到账
11	彭清伟	433130200001139112	10058070109	202507	202606	实缴到账
12	周瑜	420802198101290627	10003498257	202507	202606	实缴到账
13	杨振宇	420802198009010370	10003147061	202507	202606	实缴到账
14	姚晓嘉	532925199411190658	10004081056	202507	202606	实缴到账
15	梅志杰	420117199402010079	10015039807	202507	202606	实缴到账
16	王灵童	420122197509160052	10003488707	202507	202606	实缴到账
17	熊仕涛	510503200102163453	10058070800	202507	202606	实缴到账
18	候涛	429004198709281734	10003884546	202507	202606	实缴到账
19	杨森	130682199402206616	10004040248	202507	202606	实缴到账
20	张林	652901199209217112	10003994614	202507	202606	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0702 0924 27SW 61YZ



打印时间: 2026年07月02日

(38) BIM 工程师-游伟键

其他人员简历表

姓名	游伟键	性别	男	年龄	28
职务	施工员	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	2401001023026972		
毕业学校及专业	福州大学建筑电气与智能化工程	毕业时间		2021 年 6 月	
现任职务	深化设计工程师	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



BIM 证书



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

(39) BIM 工程师-彭士博

其他人员简历表

姓名	彭士博	性别	男	年龄	25
职务	施工员	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	2401001023024771		
毕业学校及专业	吉林建筑大学建筑电气与智能化工	毕业时间	2023 年 6 月		
现任职务	深化设计工	从事相关工作年限	3 年		
程	程				

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



BIM 证书



社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟键	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日

(40) BIM 工程师-柴裕仁

其他人员简历表

姓名	柴裕仁	性别	男	年龄	29
职务	深化设计工程师	职称	/	学历	大学本科
注册执业资格	/	证书编号	2301001023008406		
毕业学校及专业	华侨大学给排水科学与工程	毕业时间		2019 年 6 月	
现任职务	深化设计工程师	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



BIM 证书



证书唯一序列号:



社保证明

湖北省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	熊裕仁	性别	男	个人编号	10004129737	社会保险号	520201199711210814
参保缴费地	湖北省本级		本地缴费月数	84	参保险种	企业职工	
缴费地最末所在单位							
单位编号	100012442		单位名称	中建三局第一建设工程有限责任公司			
近36个月参保缴费情况							
记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态	记录月份	单位名称	缴费基数(元)	缴费状态
202606	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202503	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202605	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202502	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202604	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202501	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202603	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202412	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202602	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202411	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202601	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202410	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202512	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202409	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202511	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202408	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202510	中建三局第一建设工程有限责任公司	22488	已缴	202407	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴
202509	中建三局第一建设工程有限责任公司	22467	已缴	202406	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴
202509	中建三局第一建设工程有限责任公司	21	补差	202405	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴
202508	中建三局第一建设工程有限责任公司	22467	已缴	202404	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴
202508	中建三局第一建设工程有限责任公司	21	补差	202403	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴
202507	中建三局第一建设工程有限责任公司	22467	已缴	202402	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴
202507	中建三局第一建设工程有限责任公司	21	补差	202401	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴
202506	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴	202312	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴
202505	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴	202311	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴
202504	中建三局第一建设工程有限责任公司	10640	已缴	202310	中建三局第一建设工程有限责任公司	11050	已缴

备注:

1. 社会保险号:中国公民的“社会保险号”为身份证号,外国公民的“社会保险号”为护照号或居留证号。

2. 本证明由参保人自行保管,遗失或损毁造成的不良后果,由参保人负责。

3. 本地缴费月数是指:参保缴费地实际缴费月数与转入缴费月数之和。

4. 本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbsrwt/template/dsbszmys.html>

授权码: 2026 0630 1049 31HE SW28

打印时间: 2026年06月30日

第1页/共2页

湖北省企业职工基本养老保险参保证明章

(41) 投标员近 6 个月的社保

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局第一建设工程有限责任公司 单位编号:100012442

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	4626		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202605		
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄国前	420122197903050070	10003491197	202506	202605	实缴到账
2	彭士博	220181200103282217	10058070110	202506	202605	实缴到账
3	游伟健	350624199804294011	10015040107	202506	202605	实缴到账
4	李俊	500234199806016874	10013158067	202506	202605	实缴到账
5	谭兆宇	430381199712061713	10013158019	202506	202605	实缴到账
6	王俊杰	341222199407018990	10057853861	202506	202605	实缴到账
7	陈泽朗	440681199806063179	10013158098	202506	202605	实缴到账
8	田卫	420521198212031815	10003175820	202506	202605	实缴到账
9	杨建军	420802197508010936	10002529932	202506	202605	实缴到账
10	刘立坤	210624199912302110	10056040791	202506	202605	实缴到账
11	徐彩云	420122197607090027	10002537201	202506	202605	实缴到账
12	秦平	420802197906260041	10002506203	202506	202605	实缴到账
13	秦川	420802197011240656	10003495590	202506	202605	实缴到账
14	林生英	350428198102085522	10003955901	202506	202605	实缴到账
15	常先问	340321198010170517	10003955900	202506	202605	实缴到账
16	伍凌云	429004199212080990	10013169171	202506	202605	实缴到账
17	王珍琴	42080219800823062X	10013158761	202506	202510	实缴到账
18	刘康	500381199801134214	10057513663	202506	202605	实缴到账
19	赖锐	440181199708044516	10015028511	202506	202605	实缴到账
20	李建生	432928198108110839	10004122090	202506	202510	实缴到账

备注:

1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2026 0626 1428 43D3 593B



打印时间: 2026年06月26日