

标段编号：2018-440309-48-01-716539001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龟竹路（西环大道-通兴路）市政工程2标施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市平之梦建设集团有限公司

日期：2026年07月21日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标 汇总情况	为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标部分的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人承诺书 及其附件签署 情况	请投标人按照招标文件第三章资信标部分提供的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
3	社保信息真实 性承诺函签署 情况	请投标人按照招标文件第三章资信标部分提供的《社保信息真实性承诺函》格式提供，并提供项目负责人、投标员在本单位最近 1 个月的社保证明文件（如因社保部门或税务部门原因无法提供最近 1 个月社保证明的，可向前顺延一个月，提供上一个月的社保证明；如投标人为新成立企业且成立时间不足一个月的，可提供加盖投标人公章的情况说明或者证明材料，亦视为符合要求；如依法不需要缴纳社会保险的，应提供相应文件证明；如为退休返聘人员，则需提供退休证明和聘用合同）。投标人未提供的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	拟派项目负责 人业绩情况	投标人提供拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）。证明资料为合同关键页（应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额和甲乙双方签章等内容）、竣工验收证明（应体现项目名称、项目经理任职情况、竣工验收时间等内容）。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
5	企业业绩情况	投标人提供近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）。证明资料为合同关键页（应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额、合同签订日期和甲乙双方签章等内容），联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。投标人未按要求提供证明材料

		的，招标人有权做出不利于投标人的判定。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 投标人资信标汇总情况

附件 2：投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称 （牵头单位/独立投标单位）		深圳市平之梦建设集团有限公司	法定代表人姓名		徐斌	
资质类别及等级 （牵头单位/独立投标单位）		市政公用工程施工总承包一级				
投标人企业名称 （成员单位，若有）		/	法定代表人姓名		/	
资质类别及等级 （成员单位，若有）		/				
项目负责人 资格类别及等级		王树达、二级市政建造师				
拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间 （年、月、日）	工程所在地
1	科联路及同仁路人行道改造项目	总投资额为 331.78 万元，建安工程费为 296.827927 万元。目主要提升辖区交通秩序，规范辖区市容环境，改善科联路和同仁路违规占道、车辆乱停放的现状问题	247.997445	王树达	2023.04.18	深圳市光明区
企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间 （年、月、日）	工程所在地	
1	足球训练基地及李松荫 13 号线片区	车行道、人行道规范整改、绿化工程、给排水工程、电气工程、通信工程、交通疏解工程、电力迁改工程等	3091.736486	2023.10.12	深圳市光明区	

	功能完善项目				
2	科联路及同仁路人行道改造项目	总投资额为 331.78 万元，建安工程费为 296.827927 万元。目主要提升辖区交通秩序，规范辖区市容环境，改善科联路和同仁路违规占道、车辆乱停放的现状问题	247.997445	2023.03.17	深圳市光明区
3	公明街道第五批管道天然气改造普及工程一下村社区	包括 14 个城中村、7 个老旧小区、5 个学校、11 个食堂。项目建设主要包括红线外市政燃气管道铺设、红线内地下燃气管道铺设、红线内地上燃气管道的安装、调压设备安装及管道天然气入户等。地下燃气管道铺设包括地面的开挖、回填以及路面绿化恢复；地上燃气管道的安装包括机械吊篮和脚手架等工程措施使用	4058.791132	2022.09.29	深圳市光明区
4	光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）	主要对大园路、莲美二路、西田路（西田村口-龙大高速）、西田路（河堤路-西田体育公园）新建电力通道，大园路全长 767 米，莲美二路全长 905 米，西田路（西田村口-龙大高速）全长 1109 米，西田路（河堤路-西田体育公园）路全长 2156 米。主要建设内容为：大园路，莲美二路、西田路（西田村口-龙大高速）、西田路（河堤路-西田体育公园）建设 16 孔直径 200mm 的电缆管群	2464.268094	2022.04.01	深圳市光明区
5	白鸽场及周边区域城中村整治提升工程	完善公共服务设施、基础设施和周边区域相关配套，提升公共空间环境品质。	456.869537	2025.7.9	深圳市光明区

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程是指以道路为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

			
统一社会信用代码 91440300MA5GBW3E1U		营业执照 (副本)	
名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	成立日期	2020年08月20日
类型	有限责任公司	住所	深圳市光明区公明街道西田社区第二工业区商住楼 第7栋1303
法定代表人	徐斌	登记机关	2021年09月17日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左右两边的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

(2) 投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司	
详细地址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300MA5GBW3E1U	法定代表人: 徐斌
注册资本: 10088万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144150512	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 28 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00074518	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244433868

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

法定代表人: 徐斌

注册地址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

有效期: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月29日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344398788

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

法定代表人: 徐斌

注册地址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

有效期: 至2030年08月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



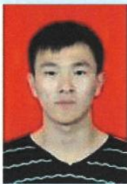
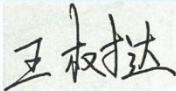
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月08日



(3) 项目经理证件;

		使用有效期: 2026年04月 14日-2026年10月11日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名: 王树达		
性 别: 男		
出生日期: 1993-06-07		
注册编号: 粤2442021202129560		
聘用企业: 深圳市平之梦建设集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2024-12-24至2027-12-24)		
	 个人签名:  签名日期: 2026.4.14	 住房和城乡建设厅 签发日期: 2024年09月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0009307

姓 名: 王树达

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年06月07日

企 业 名 称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月10日

有 效 期: 2025年05月19日 至 2028年06月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月19日



2 投标人承诺书及其附件签署情况

附件 3：承诺书

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加龟竹路（西环大道-通兴路）市政工程 2 标施工工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- （1）承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- （2）承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- （3）光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- （4）光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- （5）光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- （6）光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- （7）光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- （8）光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- （9）与招标人签订工程安全施工责任状。
- （10）投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- （11）投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名制到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- （12）本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- （13）严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。
- （14）签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- （15）如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- （16）已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- （17）根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：深圳市平之梦建设集团有限公司
法定代表人（签字或签章）：
承诺日期：2026 年 7 月 21 日

承诺书附件 1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	龟竹路（西环大道-通兴路）市政工程
标段名称	龟竹路（西环大道-通兴路）市政工程 2 标施工
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	深圳市平之梦建设集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠 的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖 章	单位（公章）： 时间：2026.7.21
投标单位法 定代表人签 字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：时间：2026.7.21

承诺书附件 2:

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工程署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和城乡建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和城乡建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市平之梦建设集团有限公司（公章）
法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年7月21日

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	王树达	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	220183199306075012	手机号码	13242408700
参加工作时间	2015.6		从事项目负责人年限		7 年
资格证书名称、专业及编号		粤 2442021202129560			
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
科联路及同仁路人行道改造项目	工程造价：247.997445 万元。总投资额为 331.78 万元，建安工程费为 296.827927 万元。目主要提升辖区交通秩序，规范辖区市容环境，改善科联路和同仁路违规占道、车辆乱停放的现状问题	2023.03.22	2023.03.22 2023.04.18	 已完	合格

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

3 社保信息真实性承诺函签署情况

附件 4：社保信息真实性承诺函

社保信息真实性承诺函

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加 龟竹路（西环大道-通兴路）市政工程 2 标施工 的招投标活动，现郑重承诺如下：

（1）本承诺函所附项目负责人、投标员的社保信息材料（包括但不限于社保缴费记录、参保证明等证明文件）均真实、合法、有效，其社会保险由我单位依法缴纳，与实际缴费情况一致。

（2）我单位法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员均不存在在本次投标活动中的其他投标单位缴纳社会保险的情形。

（3）如上述承诺内容不实，我单位自愿按本项目招标文件及国家、省、市相关规定接受处理，并承担因此产生的一切法律后果。

本承诺函与所附社保信息材料共同构成我单位投标文件的组成部分，具有同等法律效力。

承诺人（公章）：深圳市平之梦建设集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026 年 7 月 21 日



项目负责人、投标员的社保信息材料：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王树达 社保电脑号：647444754 身份证号码：220183199306075012 页码：1
 参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	30441235	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	30441235	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			9168.0			3027.72			1009.26			403.96		302.4		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0e71ea14fz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 30441235 深圳市平之梦建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张梓航 社保电脑号：635391376 身份证号码：445121198907175379 页码：1
 参保单位名称：深圳市平之梦建设集团有限公司 单位编号：30441235 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	06	30441235	4775.0	911.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.96				288.0	72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0e71e32381 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市平之梦建设集团有限公司



4 拟派项目负责人业绩情况

拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	科联路及同仁路人行道改造项目	总投资额为 331.78 万元，建安工程费为 296.827927 万元。目主要提升辖区交通秩序，规范辖区市容环境，改善科联路和同仁路违规占道、车辆乱停放的现状问题	247.997445	王树达	2023.04.18	深圳市光明区

科联路及同仁路人行道改造项目

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词, 筛选企业名称、统一社会信用代码

搜索

动态核查

手机查看

科联路及同仁路人行道改造项目

工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

中标通知书编号: 4403122302150002-BD-001

资质中标通知书编号: 4403122302140002-BD-001

招标类型: 施工

招标方式: 公开招标

中标日期: 2023-03-09

中标金额 (万元): 248

建设规模: --

面积(平方米): --

招标代理单位名称: 深圳市正德招标代理有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F30N10C

中标单位名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

项目负责人: 王树达

证件类型: 身份证

身份证号码: 220183*****12

记录登记时间: 2023-03-09

数据来源: 共享交换

数据等级: B

相关链接

关闭

中标通知书

标段编号: 44038720230004001001

标段名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价: 247.997445万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 王树达



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 黄琪



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 王树达

日期: 2023-03-14



查验码: 6224858386572713 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

玉塘街道城市建设办公室工程建设资料备案专用章	
备案编号	H13A 202303008
备案人	曾宇航
备案日期	2023.3.17



工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区玉塘街道办事处

承 包 人: 深圳市平之梦建设集团有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

				深圳
				范本
				招标工程单价合同
				2015版
				第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市平之梦建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

工程地点: 深圳市光明区同仁路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 科联路及同仁路人行道改造项目,具体详见工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

二、工程承包范围

详见施工图

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ _七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长: _米;_宽: _米;_高: _米	☐ 电力管道工程_____米_____
☐ _软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长: _米_宽: _米	☐ 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长: _米_宽: _米
☐ 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	☐ 路灯照明工程_____座_____
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米

☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程_ (☐ 基础_ ☐ 基坑支护_ ☐ 边坡_ ☐ 土石方_ ☐ 其它_____) ;_		
☐ 主体结构工程_ (☐ 钢筋混凝土_ ☐ 钢结构_ ☐ 网架_ ☐ 索膜结构_ ☐ 其它_____) ;_		
☐ 装饰装修工程_ (☐ 金属门窗_ ☐ 幕墙: _____平方米_ ☐ 其它_____) ;_		
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_____ ☐ 其它_____) ;		
☐ 建筑给水排水及供暖_ (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____) ;_		
☐ 建筑电气工程_ (☐ 室外电气_ ☐ 电气照明_ ☐ 其它_____) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ _室外工程_ (☐ _室外设施_ _____ ☐ _附属建筑_ _____ ☐ _室外环境_ _____) 。		
☐ 燃气工程_ (户数: _____户; _庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明_	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_____ ☐ 其它_____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____) ;				
☐ 智能建筑_ (☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____) ;				
☐ 装饰装修_ (☐ 抹灰_ ☐ 涂饰_ ☐ 饰面板 (砖) _ ☐ 吊顶_ ☐ 其它_____) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 22 日;

计划竣工日期: 2023 年 4 月 20 日;

四、质量标准

本工程质量标准: 质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰佰肆拾柒万玖仟玖佰柒拾肆元肆角伍分 (¥2479974.45 元), 以发包人指定的审计部门最终审核结算金额为准;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆万贰仟零捌拾元叁角叁分 (¥62080.33 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 17 日;

订立地点: 深圳市光明区玉塘街道办事处

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 2 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

验收日期: 2023 年 4 月 18 日

建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处

一、工程概况

工程名称	科联路及同仁路人行道改造项目	工程地点	玉塘街道辖区
工程规模	/	工程造价 (元)	2479974.45元
施工许可证证号	/	开工日期	2023 年3月22日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司		/
设计单位	广西华壹建筑设计有限公司东莞分公司		/
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司		E244064318
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈强
副组长	
组员	王树达 许海清 吴宇霖

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政工程		
绿化工程		
道路工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
市政工程				
绿化工程				
道路工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程				
防洪工程				
供电及照明 工 程				

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 务	签 名
陈 强	深圳市光明区玉塘街道办事处	项目 负责人	陈 强
吴宇森	广西华壹建筑设计有限公司东莞分公司	项目 负责人	吴宇森
许 浩	深圳市鸿图建设管理集团有限公司	项目 总监	许 浩
王树达	深圳市平之梦建设集团有限公司	项目经理	王树达
张程航	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工员	张程航

第 10 页 共 11 页

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

验收日期: 2023年4月18日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:     	项目负责人:     	项目负责人:     	项目负责人:     	项目负责人:     

5 企业业绩情况

企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	签订时间 (年、月、日)	工程所在地
1	足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目	车行道、人行道规范整改、绿化工程、给排水工程、电气工程、通信工程、交通疏解工程、电力迁改工程等	3091.736 486	2023.1 0.12	深圳市光明区
2	科联路及同仁路人行道改造项目	总投资额为 331.78 万元，建安工程费为 296.827927 万元。目主要提升辖区交通秩序，规范辖区市容环境，改善科联路和同仁路违规占道、车辆乱停放的现状问题	247.9974 45	2023.0 3.17	深圳市光明区
3	公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区	包括 14 个城中村、7 个老旧小区、5 个学校、11 个食堂。项目建设主要包括红线外市政燃气管道铺设、红线内地下燃气管道铺设、红线内地上燃气管道的安装、调压设备安装及管道天然气入户等。地下燃气管道铺设包括地面的开挖、回填以及路面绿化恢复；地上燃气管道的安装包括机械吊篮和脚手架等工程措施使用	4058.791 132	2022.0 9.29	深圳市光明区
4	光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）	主要对大园路、莲美二路、西田路（西田村口-龙大高速）、西田路（河堤路-西田体育公园）新建电力通道，大园路全长 767 米，莲美二路全长 905 米，西田路（西田村口-龙大高速）全长 1109 米，西田路（河堤路-西田体育公园）路全长 2156 米。主要建设内容为：大园路，莲美二路、西田路（西田村口-龙大高速）、西田路（河堤路-西田体育公园）建设 16 孔直径 200mm 的电缆管群	2464.268 094	2022.0 4.01	深圳市光明区
5	白鸽场及周边区域城中村整治提升工程	完善公共服务设施、基础设施和周边区域相关配套，提升公共空间环境品质。	456.8695 37	2025.7 .9	深圳市光明区

足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一服务热线电话: 0755-36360999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

足球训练基地及李松荫13号线片区功能完善项目

发布时间: 2023-11-02 信息来源: 本站 浏览次数: 1011

招标项目编号:	2110-440311-04-01-354396002
招标项目名称:	足球训练基地及李松荫13号线片区功能完善项目
标段名称:	足球训练基地及李松荫13号线片区功能完善项目
项目编号:	2110-440311-04-01-354396
公示时间:	2023-11-02 17:18至2023-11-07 17:18
招标人:	深圳市光明区公明街道办事处
招标代理机构:	深圳市粤海湾工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市平之梦建设集团有限公司//深圳市朝阳辉电气设备有限公司
中标价(万元):	3091.736486万元
中标工期:	270天
项目经理:	黄朝霞
资格等级:	一级
资质证书编号:	粤1442014201527494
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
1	深圳市平之梦建设集团有限公司	1	1

公众号

官方网站

智能客服

CAR驱动

14:30

2025-9-2

足球训练基地及李...

Z/平之梦...

Z/平之梦...

微信.docx - (新工...

中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-01-354396002001

标段名称: 足球训练基地及李松荫13号线片区功能完善项目

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司//深圳市朝阳辉电气设备有限公司

中标价: 3091.736486万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 黄朝霞

本工程于 2023-10-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-09



Handwritten signature of the招标人 representative.

查验码: 2779226633711884 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2110-440311-04-01-354396002

合同编号: _____

**深圳市光明区建设工程
施工单价合同**
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 深圳市平之梦建设集团有限公司//深圳市朝阳辉科技有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区公明街道办事处

承包人(全称): 深圳市平之梦建设集团有限公司//深圳市朝阳辉科技有限公司

其中，深圳市平之梦建设集团有限公司为联合体牵头单位，深圳市朝阳辉科技有限公司为联合体成员单位。

项目经理姓名: **黄朝霞** 资格等级: **一级** 证书号码: **粤 1442014201527494**

本工程于 2023 年 10 月 17 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协调一致,订立本协议。

一、工程概況

工程名称: 足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目

工程地点：光明区公明街道

工程内容：车行道、人行道规范整改、绿化工程、给排水工程、电气工程、通信工程、交通疏解工程、电力迁改工程等。具体内容以发包人认可的最终的施工图、工程量清单以及合同条款所含全部内容为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____ 平方米;

工程立项批准文号: _____

资金来源：政府财政投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于足球训练基地及李松荫 13 号线片区功能完善项目施工图纸及工程量清单范围内的所有内容，具体以工程量清单及施工图纸为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	☐ 土方：_____ m^3 ☐ 石方：_____ m^3 ☐ 运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m^2
□边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度：_____ m ☐ 边坡高度：_____ m ☐ 基坑周长：_____ m ☐ 基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m ☐ 其他基础形式：	□通风空调工程	☐ 使用面积：_____ m^2 ☐ 冷负荷：_____ RT （冷吨）
□主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积：_____ m^2 ☐ 幕墙：_____ m^2	□电梯工程	☐ 升降电梯：_____ 部 ☐ 自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积：_____ m^2 ☐ 防水层面积：_____ m^2	□消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统	□燃气工程	☐ 户数：_____ 户 ☐ 管长：_____ m

	☐ 室外给、排水管网		
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及 配套工程	☐ 高低压配电、外线 电缆工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安 装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: _____ 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: _____ 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: _____ m×____ m 总长: _____ m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: _____ 万 m ²	☐ 地下综合管 廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: _____ m×____m 舱数: _____ 舱 总长: _____m ☐ 其他断面形式:
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: _____m 总长: _____ m	☐ 路灯工程	☐ _____ 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系 统工程 ☐ 交通安全设施工程

	总长: _____ m		
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: ____ m×____ m 总长: _____ m	☐ 通信管道工程	总长: _____ m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径: DN_____ mm 总长: _____ m	☐ 电力管道工程	总长: _____ m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: d_____ mm 总长: _____ m ☐ 污水管: 最大管径: d_____ mm 总长: _____ m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: _____ t/d ☐ 焚烧处理规模: _____ t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: ____ m×____ m 总长: _____ m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: _____ m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程	☐ 轨道交通工程	总长: _____ km ☐ 车站: _____ 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:

	处理规模：_____万 m^3/d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____万 t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h		
☐ 泵站及其他 加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d ☐ 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d ☐ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m^3	☐ 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023 年 11 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 8 月 21 日

合同工期总日历天数：270 天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）叁仟零玖拾壹万柒仟叁佰陆拾肆元捌角陆分（¥30917364.86 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾柒万捌仟叁佰伍拾贰元柒角壹分（¥678352.71 元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万伍仟捌佰陆拾伍元柒角肆分（¥35865.74 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。（不可竞争费包括暂列金、安全文明措施费、暂估价、工程保险费）本工程净下浮率为：14.27%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务，但承包人知晓本合同费用属于政府拨款，如因发包人财务审批流程或者国库集中支付导致延期付款，承包人不得因此为由向发包人追究违约责任。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份；副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年11月14日

合同订立地点：深圳市光明区公明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区公明街道办事处（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：邵俊君

电 话：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市平之建建设集团
有限公司（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：徐斌

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市创辉科技有限
公司（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：周泰岳

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

中华人民共和国

全国公共资源交易平台

首页

项目数据 >

科联路及同仁路人行

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

招投标信息详情

录

搜索

网站动态

手机查看

广东省·深圳市

道

书编号

详情

2-BD-001

查看

项目名称	科联路及同仁路人行道改造项目		
工程名称	科联路及同仁路人行道改造项目		
中标通知书编号	4403122302150002-BD-001	省级中标通知书编号	4403122302140002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-03-09	中标金额(万元)	248
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市正德招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F3N10C
中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U
项目负责人	王树达	证件类型	身份证
身份证号码	220183*****12	记录登记时间	2023-03-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 44038720230004001001

标段名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价: 247.997445万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 王树达



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 黄琪



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 王树达

日期: 2023-03-14



查验码: 6224858386572713 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

玉塘街道城市建设办公室工程建设资料备案专用章	
备案编号	H13A 202303008
备案人	曾宇航
备案日期	2023.3.17



工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区玉塘街道办事处

承 包 人: 深圳市平之梦建设集团有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

				深圳
				范本
				招标工程单价合同
				2015版
				第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市平之梦建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 科联路及同仁路人行道改造项目

工程地点: 深圳市光明区同仁路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 科联路及同仁路人行道改造项目,具体详见工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

二、工程承包范围

详见施工图

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米	☐ 电信管道工程 _____ 米
☐ 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	☐ 电力管道工程 _____ 米
☐ 软基处理工程 _____ 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
☐ 给水管道工程 _____ 米	☐ 泵站工程 _____ 平方米
☐ 道路工程 长: _____ 米 宽: _____ 米	☐ 隧道工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米
☐ 桥梁工程 _____ 座	☐ 道路改造工程 长: _____ 米 宽: _____ 米
☐ 排水箱涵工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米	☐ 路灯照明工程 _____ 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 _____ 米

☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程_ (☐ 基础_ ☐ 基坑支护_ ☐ 边坡_ ☐ 土石方_ ☐ 其它_____) ;_		
☐ 主体结构工程_ (☐ 钢筋混凝土_ ☐ 钢结构_ ☐ 网架_ ☐ 索膜结构_ ☐ 其它_____) ;_		
☐ 装饰装修工程_ (☐ 金属门窗_ ☐ 幕墙: _____平方米_ ☐ 其它_____) ;_		
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_____ ☐ 其它_____) ;		
☐ 建筑给水排水及供暖_ (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____) ;_		
☐ 建筑电气工程_ (☐ 室外电气_ ☐ 电气照明_ ☐ 其它_____) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ _室外工程_ (☐ _室外设施_ _____ ☐ _附属建筑_ _____ ☐ _室外环境_ _____) 。		
☐ 燃气工程_ (户数: _____户; _庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明_	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_____ ☐ 其它_____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____) ;				
☐ 智能建筑_ (☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____) ;				
☐ 装饰装修_ (☐ 抹灰_ ☐ 涂饰_ ☐ 饰面板 (砖) _ ☐ 吊顶_ ☐ 其它_____) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 22 日;

计划竣工日期: 2023 年 4 月 20 日;

四、质量标准

本工程质量标准: 质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰佰肆拾柒万玖仟玖佰柒拾肆元肆角伍分 (¥2479974.45 元), 以发包人指定的审计部门最终审核结算金额为准;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆万贰仟零捌拾元叁角叁分 (¥62080.33 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 17 日;

订立地点: 深圳市光明区玉塘街道办事处

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 2 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称：科联路及同仁路人行道改造项目

验收日期：2023 年 4 月 18 日

建设单位：深圳市光明区玉塘街道办事处

一、工程概况

工程名称	科联路及同仁路人行道改造项目	工程地点	玉塘街道辖区
工程规模	/	工程造价 (元)	2479974.45元
施工许可证证号	/	开工日期	2023 年3月22日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司		/
设计单位	广西华壹建筑设计有限公司东莞分公司		/
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司		E244064318
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈强
副组长	
组员	王树达 许爱华 吴宇森

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政工程		
绿化工程		
道路工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
市政工程				
绿化工程				
道路工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程				
防洪工程				
供电及照明 工 程				

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 务	签 名
陈树强	深圳市光明区玉塘街道办事处	项目 负责人	陈树强
吴宇森	广西华壹建筑设计有限公司东莞分公司	项目 负责人	吴宇森
许远浩	深圳市鸿图建设管理集团有限公司	项目 总监	许远浩
王树达	深圳市平之梦建设集团有限公司	项目经理	王树达
张程航	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工员	张程航

验收日期：/ /

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。				
验收日期：2023年4月18日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 陈永强	项目负责人： 许海涛	项目负责人： 王树达	项目负责人：	项目负责人： 吴宇楠



公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区

公明街道第

工程基本信息

数据等级

B

B

B

B

B

招标

详情

查看

查看

查看

查看

查看

招标投标信息详情

项目名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目		
工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区		
中标通知书编号	4403092111180001-BD-002	省级中标通知书编号	4403092111170001-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-23	中标金额(万元)	4058.79
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深建咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EHCMT14
中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U
项目负责人	游海波	证件类型	身份证
身份证号码	511681*****10	记录登记时间	2022-09-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2111-440311-04-05-754836005001

标段名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价: 4058.791132万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 游海波

本工程于 2022-08-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-28



查验码: 7861127261585229

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2111-440311-04-05-754836005

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区

工程地点: 光明区公明街道下村社区

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 深圳市平之梦建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区公明街道办事处

承包人(全称): 深圳市平之梦建设集团有限公司

项目经理姓名: 游海波 资格等级: 一级 证书号码: 粤 144201920224052

本工程于____年____月____日公开招标,确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协调一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区

工程地点: 深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，拟建设内容包括公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区。

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: _____

资金来源: 政府财政投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区 的所有工程内容。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方: _____ m ³	□门窗工程	□门窗面积: _____
	□石方: _____ m ³		m ²
	□运距: _____ km		

☐ 边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度: _____ m ☐ 边坡高度: _____ m ☐ 基坑周长: _____ m ☐ 基坑深度: _____ m	☐ 建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
☐ 地基与基础工程	☐ 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m ☐ 其他基础形式:	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积: _____ m ² ☐ 冷负荷: _____ RT (冷吨)
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积: _____ m ²
☐ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积: _____ m ² ☐ 幕墙: _____ m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯: _____ 部 ☐ 自动扶梯: _____ 部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积: _____ m ² ☐ 防水层面积: _____ m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数: _____ 户 ☐ 管长: _____ m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____ m 总长：____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：____ m
□软基处理工程	□面积：_____万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高：____ m×____m 舱数：____舱 总长：____m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：____m 总长：____ m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：____ m 桥宽：____ m 总长：____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：____ m×____ m 总长：____ m	□通信管道工程	总长：____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：____	□电力管道工程	总长：____ m

	m		
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m ☐ 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: _____ t/d ☐ 焚烧处理规模: _____ t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: _____ m×____ m 总长: _____ m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: _____ m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总长: _____ km ☐ 车站: _____ 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:

☐ 泵站及其他 加压构筑物工 程	☐ 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d	☐ 其他市政及 配套工程	
	☐ 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d		
	☐ 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d		
	☒ 其他加压构筑物（高位 水池等）公称容积：____ 万 m^3		

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：270 天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）肆仟零伍拾捌万柒仟玖佰壹拾壹元叁角贰分（¥40587911.32 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万柒仟壹佰陆拾贰元伍角贰分（¥1187162.52 元）；

(2) ☒ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）肆万零伍佰捌拾肆元柒角玖分（¥40584.79 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）贰佰零贰万玖仟贰佰叁拾玖元柒角壹分（¥2029239.71 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：**5.43%**。

燃气工程专用设备材料按深圳市燃气集团有限公司燃气专供材料销售价格进行计价，详见《燃气工程专用设备材料表》2022 年 4 月，燃气专用设备材料由承包人采购，投标时可不参与下浮和竞价，承包人投标时修改相关材料价格的，相关费用由承包人负责。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 拾 份,正本 叁 份,发包人 壹 份,承包人 壹 份;副本 柒 份,发包人 叁 份,承包人 叁 份;全过程咨询单位正副本各 壹 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 9 月 29 日

合同订立地点: 深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包



人：（公章）

住

所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：（公章）

住

所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套天然气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理、勘察等有关单位的负责人签字及相关责任人签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区	工程地址	深圳市光明区公明街道下村社区
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处	工程内容	地上 8498 户，埋地管 D315/154 米，D250/540 米，D200/214 米，D160/1044 米，D110/536 米，D90/213 米，D63/352 米，钢闸阀门 D315/1 个，D250/2 个，D200/1 个，D160/4 个，PE 阀门 D110/1 个，D90/1 个，D63/2 个，成品调压箱 2000m3/h 1 台,1500m3/h 1 台，罗茨表 G16/1 块，G25/2 块
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	工程造价	40587911.32 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022 年 10 月 10 日
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工许可证	/
勘察单位	深圳市南湖勘测技术有限公司		
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成 3、4 项设计项目全部内容	

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案	齐全
2、监理技术档案和管理资料	
3、施工技术档案和管理资料	
四、进场试验报告	
1、主要建筑材料	齐全
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	
1、设计单位	齐全
2、施工单位	
3、监理单位	
3、勘察单位	
六、工程质量保修书	已签订
审查结论	
合格	
建设单位负责人 	
2023 年 11 月 30 日	

竣工验收组织实施情况

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
组长		深圳市光明区公明街道办事处	项目负责人	史凯
成员		深圳市光明区公明街道办事处	工程师	杨文
		中国市政工程西北设计研究院有限公司	设计负责人	王强
		深圳市燃气工程监理有限公司	总监监理工程师	陈一
		深圳市平之梦建设集团有限公司	项目经理	陈海波
		中国市政工程西北设计研究院有限公司	项目负责人	陈磊
		深圳市南湖勘测技术有限公司	工程师	王斯

一、验收机构

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 12 项, 经审查符合要求 12 项, 经核定符合规范要求 12 项	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	城镇燃气设计规范 GB50028-2006			
	城镇燃气室内工程施工与验收规范 CJJ94-2009			
	深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程 SJG20-2017			
工程中存在的问题: 无				

竣工验收结论:

公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区施工内容符合设计及相关规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、全过程咨询单位、勘察单位共同验收,一致同意该工程竣工验收合格。

建设单位(公章)

单位负责人:

项目负责人:

2023年11月30日

设计单位(公章)

单位负责人:

设计负责人:

2023年11月30日

监理单位(公章)

单位负责人:

项目总监:

2023年11月30日

施工单位(公章)

单位负责人:

项目经理或注册建造师:

2023年11月30日

全过程咨询单位(公章)

单位负责人:

项目负责人:

2023年11月30日

勘察单位(公章)

单位负责人:

勘察负责人:

2023年11月30日

光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程(大园路、莲美二路、西田路)

光明区提升

招标投标信息详情

×

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部执业注册和资格管理系统

2 5 7 7 0

管理系统

项目名称	光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程(大园路、莲美二路、西田路)		
工程名称	光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程(大园路、莲美二路、西田路)		
中标通知书编号	4403092111210001-BD-001	省级中标通知书编号	4403092111190001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-01-18	中标金额(万元)	2464.27
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深建咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EHCMT14
中标单位名称	深圳市平之梦建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GBW3E1U
项目负责人	邹凌	证件类型	身份证
身份证号码	360302*****45	记录登记时间	2022-01-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2111-440311-04-01-195966001001

标段名称: 光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟
建设工程(大园路、莲美二路、西田路)

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价: 2464.268094万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 邹凌



本工程于 2021-12-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标, 2022-01-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-25



查验码: 5464783562806076

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2111-440311-04-01-195966

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称: 光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟
建设工程(大园路、莲美二路、西田路)

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 深圳市平之梦建设集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公明街道办事处

承包人（全称）：深圳市平之梦建设集团有限公司

项目经理姓名: 邹凌 资格等级: 二级 证书号码: 粤 2442006200902332

本工程于 2021 年 1 月 24 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程(大园路、莲美二路、西田路)

工程地点: 光明区公明街道

工程内容: 本项目位于公明街道, 拟建设内容包括光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程(大园路、莲美二路、西田路)等。总投资 3465.21 万元, 招标估价 2841.889916 万元。

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号:

资金来源：政府财政投资 100%。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程（大园路、莲美二路、西田路）的所有工程内容。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方: _____	□门窗工程	□门窗面积: _____m ²
--------	------------	-------	----------------------------

	m^3 ☐ 石方: _____ m^3 ☐ 运距: _____ km		
☐ 边坡与基坑 支护工程	☐ 边坡长度: _____ m ☐ 边坡高度: _____ m ☐ 基坑周长: _____ m ☐ 基坑深度: _____ m	☐ 建筑智能工 程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软 件工程
☐ 地基与基础 工程	☐ 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____ 根 设计桩长: _____ m ☐ 其他基础形式:	☐ 通风空调工 程	☐ 使用面积: _____ m^2 ☐ 冷负荷: _____RT (冷吨)
☐ 主体结构工 程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工 程	☐ 面积: _____ m^2
☐ 装饰、装修及 幕墙工程	☐ 装修面积: _____ m^2 ☐ 幕墙: _____ m^2	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯: _____ 部 ☐ 自动扶梯: _____ 部
☐ 屋面与防水 工程	☐ 屋面构造层面积: _____ m^2 ☐ 防水层面积: _____ m^2	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数: _____ 户 ☐ 管长: _____ m

☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及 配套工程	☐ 高低压配电、外线 电缆工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安 装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: _____ 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: _____ 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: _____ m×____ m 总长: _____ m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: _____ 万 m ²	☐ 地下综合管 廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: _____ m×____m 舱数: _____ 舱 总长: _____m ☐ 其他断面形式:
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: _____m 总长: _____ m	☐ 路灯工程	☐ _____座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系 统工程 ☐ 交通安全设施工程

	m		
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: ____ m×____ m 总长: _____ m	☐ 通信管道工程	总长: _____ m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径: DN_____ mm 总长: _____ m	☐ 电力管道工程	总长: _____ m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: d_____ mm 总长: _____ m ☐ 污水管: 最大管径: d_____ mm 总长: _____ m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: _____ t/d ☐ 焚烧处理规模: _____ t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: ____ m×____ m 总长: _____ m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: _____ m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万	☐ 轨道交通工程	总长: _____ km ☐ 车站: _____ 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:

	m^3/d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模: _____万 m^3/h		
☐ 泵站及其他 加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: _____万 m^3/d ☐ 雨水泵站 处理规模: _____万 m^3/d ☐ 污水泵站 处理规模: _____万 m^3/d ☐ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积: _____万 m^3	☐ 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: ____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期: ____年____月____日

合同工期总日历天数: 365天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）贰仟肆佰陆拾肆万贰仟陆佰捌拾元玖角肆分（¥24642680.94元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零肆万壹仟壹佰玖拾贰元伍角贰分（¥3041192.52元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.88%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份, 正本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份; 副本 陆 份, 发包人 叁 份, 承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 4 月 1 日

合同订立地点: 深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区公明街道
办事处（公章）
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



Handwritten signature of the agent for the Public Ming Street Office.

承 包 人：深圳市平之梦建设集团
有限公司（公章）
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



Handwritten signature of the agent for Pingzhi Meng Construction Group Co., Ltd.

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称：光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟
建设工程(大园路、莲美二路、西田路)

验 收 日 期：2023年4月18日

建设单位(盖章)：深圳市光明区公明街道办事处

一、工程概况

工程名称	光明区提升电网供电保障能力三年行动计划电缆沟建设工程(大园路、莲美二路、西田路)	工程地点	深圳市光明区公明街道
建筑规模	新建电力管道、新建电力井、新建配套电缆走向标志牌、路面恢复工程	工程造价	2464.268094 万元
结构类型	市政电力管道工程	工程用途	提升电网供电
施工许可证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处		
勘察单位	深圳市南湖勘测技术有限公司	资质证书号	甲测资字 44100804
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司		AW162001457
施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司		D244433868
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	麦东飞
副组长	才中元
组员	邹凌、罗刚、付传贤、陈育长、廖瑾、曾祥兴、陈章兴

2. 专业组

专业组	组长	组员
电力管道工程	邹凌	罗刚、付传贤、陈育长、廖瑾、曾祥兴、陈章兴
道路工程	罗刚	邹凌、付传贤、陈育长、廖瑾、曾祥兴、陈章兴

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
电力管道工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格

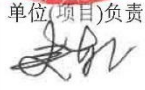
四、验收人员签名:

[illegible]

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量资料齐全,外观质量完好,满足竣工验收条件,质量等级评定为合格,同意该工程竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



中华人民共和国注册监理工程师
注册号44025435
有效期2024.10.27

中华人民共和国二级注册建造师执业印
粤2442006200902332(00)
建筑 市政
2025.11.10
深圳市建设工程局 深圳市档案局监制
深圳市文档服务中心印制

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道办事处		评价期限	2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日			
承包商 (评价对象)	深圳市平之梦建设集团有 限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 代建项目 ☐ 招标代理			
承包商资质 等级	一级		承包商地址	深圳市光明区公明街道西田 社区第三工业区商住楼第 7 栋 1303			
法定代表人	徐斌	电话	13430621 121	项目负责人	邹凌	电话	137250 86477
工程名称	光明区提升电网供电保障 能力三年行动计划电缆沟 建设工程(大园路、莲美二 路、西田路)		承包范围	大园路、莲美二路、西田路			
工程地点	光明区公明街道		工程合同价	2464.268094 (万元)			
合同开 工日期	2022 年 4 月 18 日	合同竣 工日期	2023 年 4 月 18 日	合同工期	365 (天)		
实际开 工日期	2022 年 4 月 18 日	实际竣 工日期	2023 年 4 月 18 日	实际工期	365 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			10	89		
2	经济技术实力			16			
3	施工过程管理			29			
4	进度控制			8			
5	履约配合			26			
评价等级	☐ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:  签字: (盖章) 2023 年 8 月 1 日							

白鸽场及周边区域城中村整治提升工程



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程 / 详情

标段选择

白鸽场及周边区域城中村整治提升工程

 已中标

中标价

456.869537万元

中标人

深圳市平之梦建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

最高投标限价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

定标结果公示

白鸽场及周边区域城中村整治提升工程定标结果公示

发布时间: 2025-06-27 17:14:06

白 鸽 场 及 周 边 区 域 城 中 村 整 治 提 升 工 程 定 标 结 果 公 示

基本信息	
招标项目编号:	2412-440311-04-01-905241001
招标项目名称:	白鸽场及周边区域城中村整治提升工程
标段编号:	2412-440311-04-01-905241001001
标段名称:	白鸽场及周边区域城中村整治提升工程
工程类型:	施工
建设单位:	深圳市光明区光明街道办事处
定标方法:	直接票决
定标时间:	2025-06-27 16:30:00~2025-06-27 17:14:06

中标通知书

标段编号： 2412-440311-04-01-905241001001

标段名称： 白鸽场及周边区域城中村整治提升工程

建设单位： 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价： 456.869537万元

中标工期（天）： 120

项目经理（总监）： 余立



本工程于 2025-05-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：罗彦秀

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：王红宇

打印日期：2025-07-03

查验码：JY20250627168637

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

GMGCSG-2021-01

工程编号：2412-440311-04-01-905241001001

合同编号：深光光建施 25-003

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：白鸽场及周边区域城中村整治提升工程

地 点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人：深圳市平之梦建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

统一社会信用代码：11440300C17555384R

地址：深圳市光明区光明街道光翠路北6号

承包人（全称）：深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5GBW3E1U，法定代表人：徐斌

地址：深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

项目经理姓名：余立 资格等级：二级注册建造师 证书号码：粤 2442022202223752

本工程于 2025 年 5 月 24 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：白鸽场及周边区域城中村整治提升工程

工程地点：深圳市光明区光明街道

工程内容：本项目位于广东省深圳市光明区光明街道，本项目预算价 508.100355 万元，资金来源为区政府投资。

结构形式：／

层 / 幢：／

建筑面积：／平方米；

工程立项批准文号：（深光发改〔2025〕13号）、（深光发改〔2025〕163号）

资金来源：财政投入100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目位于光明街道碧眼社区下辖的白鸽场城中村，主要建设内容为完善公共服务设施、基础设施和周边区域相关配套，提升公共空间环境品质。建设内容主要有：活动中心改造工程、拆除整治工程、园建工程、绿化工程、室外电气工程及三线整治、室外给排水工程，具体详见图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为

项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 土石方工程	☐ 土方：m ³ ☐ 石方：m ³ ☐ 运距：km	☐ 门窗工程	☐ 门窗面积：m ²
☐ 边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度：m ☐ 边坡高度：m ☐ 基坑周长：m ☐ 基坑深度：m	☐ 建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
☐ 地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m 其他基础形式：条形基础	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积：m ² ☐ 冷负荷：RT（冷吨）
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积：m ²
☒ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积：m ² ☐ 幕墙：m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯：部 ☐ 自动扶梯：部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积：m ² ☐ 防水层面积：m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数：户 ☐ 管长：m
☒ 电气工程	☒ 强电系统 ☒ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他：
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为

项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 七通一平工程	☐ 面积：万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积：万 m ²
---------------------------------	--	---------------------------------	--

☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: m×m 总长: m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DN mm 总长: m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m ☐ 其他断面形式:
☒ 道路工程	☒ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: m 总长: m	☐ 路灯工程	☐ 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	☒ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☒ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: m×m 总长: m	☐ 通信管道工程	总长: m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径: DNmm 总长: m	☐ 电力管道工程	总长: m
☒ 排水管道工程	☒ 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m ☐ 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: t/d ☐ 焚烧处理规模: t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: m×m 总长: m	☒ 园林绿化工程	☐ 面积: m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d ☐ 除臭工程	☐ 轨道交通工程	总长: km ☐ 车站: 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:

	处理规模: 万 m ³ /h		
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

本项目位于光明街道逢口、碧眼两个社区，整治完善范围约 21358 平方米。主要对光灿路、体育公园路人行道、骑行道提升改造，光灿路机动车道沥青罩面翻新，三个路口节点改造等。主要建设内容包括但不限于园建工程、绿化工程、安装工程等。具体详见图纸及工程量清单。

三、合同工期

开工日期: 2025 年 7 月 10 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2025 年 11 月 6 日

合同工期总日历天数: 120 天 (具体开工时间以开工令的日期为准)

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标: 无

五、合同价款

人民币 (大写: 肆佰伍拾陆万捌仟陆佰玖拾伍元叁角柒分) (¥ 456,8695.37 万元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写: 壹拾万柒仟柒佰伍拾捌元壹角壹分) (¥ 107758.11 元);

(2) ☒ 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写: 伍仟零捌元贰角柒分) (¥ 5008.27 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥/元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) (¥/元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) (¥/元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) (¥/元);

(7) 其他:

人民币 (大写) 陆万柒仟柒佰贰拾玖元玖角伍分 (¥ 67729.95 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率 $=[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]\times 100\%$, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 10.5 %

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本一式6份，发包人3份，承包人3份，副本一式6份，发包人3份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2025年7月9日

合同订立地点：深圳市光明区光明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(签字盖章页)

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处
(公章)



住 所：

法定代表人：

张聪才

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：深圳平之参建设集团有限公司
(公章)



住 所：深圳市光明区公明街道西田社区第三

工业区商住楼第7栋1303

法定代表人：徐斌

徐斌

委托代理人：

电 话：0755-27112933

传 真：0755-27112933

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳公
明支行

账 号：44250100015400002985

邮 政 编 码：518106

经 办 人：

备案机构（公章）

2025 年 7 月 9 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：白鸽场及周边区域城中村整治提升工程

建设单位（公章）：深圳市光明区光明街道办事处

竣工验收日期：2025年12月31日

发出日期：2025年12月31日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	白鸽场及周边区域城中村整治提升工程	工程地点	深圳市光明区光明街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	活动中心改造工程、拆除整治工程、园建工程、绿化工程、室外电气工程及三线整治、室外给排水工程	工程造价（万元）	456.869537
结构类型	城中村整治提升	开工日期	2025年 7 月 10 日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年 12 月 31 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处	总施工单位	深圳市平之梦建设集团有限公司
勘察单位	陕西工程勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中源工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	工程质量控制资料齐全有效,观感质量良好,验收通过	
	设备安装	工程质量控制资料齐全有效,设备安装试运行合格。	
工程未达使用功能的部位范围	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 高 陶 注册号: 6101221-AY024 有效期: 至2027年12月 中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 周 海 注册号: 5100014-026 有效期: 至2026年05月 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 余云 粤2442022202223752(00) 市政建造 2026.10.09 深圳市平之梦建设集团有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 齐永明 2025年12月31日	(公章) 总监工程师: 余崇欣 注册号: 44036520 有效期: 2026.09.18 2025年12月31日	(公章) 项目负责人: 余云 2025年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年12月31日

会议签到表

编号: _____

会议名称		白鸽场及周边区域城中村整治提升工程		
主持人		时 间		2025-12-31
地 点		深圳市光明区光明街道白鸽场		
序号	姓 名	单 位	职务 (职称)	联 系 电 话
1				
2	齐玉刚	光明街道办		13519915638
3	黄马峰	光明街道办		
4	梁友	碧眼社区		
5	高陶	陕西工程勘察研究院		18124137415
6	何刚	广东中原勘测设计		1382672028
7				
8	吴光	深圳市平梦建设集团有限公司		15197135659
9				
10	高华	中建西基力院		13266768145
11	黄梓东	深圳平梦		13828706907
12	高华	光明街道市政组		13714102928
13	周海玲	市政组绿化站		13414456211
14	陈健林	市政组环卫组		13510948124
15				
16				
17				
18				