

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳市景贝小学校园安全隐患综合整改项目

投标文件内容：资信标（业绩）文件

投标人：深圳市中港建筑工程有限公司

日期：2026 年 7 月 22 日



资信标（业绩）文件目录

- 1、企业同类工程业绩
- 2、拟派项目经理业绩
- 3、投标人企业性质告知书

1、企业同类工程业绩

企业同类业绩一览表

1、项目名称：2022 年紫荆花园幼儿园改造工程；

业绩类型：建筑工程；合同金额 167.496625 万元；竣工验收时间：2022 年 10 月 14 日。

2、项目名称：2023 年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包；

业绩类型：建筑工程；合同金额 618.55388 万元；竣工验收时间：2023 年 11 月 16 日。

3、项目名称：深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点；

业绩类型：建筑工程；合同金额 329.768703 万元；竣工验收时间：2023 年 8 月 21 日。

1、2022 年紫荆花园幼儿园改造工程

1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图凭证、网页链接



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

2022年紫荆花园幼儿园改造工程

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032205140004	省级项目编号	4403032205130004
建设单位	深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园	建设单位统一社会信用代码	MB2D6930-2
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	208
立项级别	地市级	立项文号	2022年罗湖区部门预算批复下达表(紫荆幼儿园)



项目地址：深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中港建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-05	167.5	4403032205140004-BD-001	4403032205130004-BD-001	查看

[全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）](#)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2892259>

2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030320220011001001

标段名称: 2022年紫荆花园幼儿园改造工程

建设单位: 深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中港建筑工程有限公司

中标价: 167.496625万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 朱立文



本工程于 2022-06-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-12



查验码: 7649302022823065

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3) 合同扫描件

ZG-Z-2022-151

工程编号: 44030320220011001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022 年紫荆花园幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区草埔吓屋村 K 栋一、二层

发 包 人: 深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园

承 包 人: 深圳市中港建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园

承包人(全称): 深圳市中港建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2022年紫荆花园幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区草埔吓屋村K栋一二层

工程规模及特征: 本工程位于深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园,建设项目总投资208万元,本次招标部分工程估价167.496625万元。

二、工程承包范围

主要建设内容为:全园窗户、防盗窗更换,办公室、课室及卫生间地砖拆除,遮阳棚安装,隔油池管道,围栏添加防护网,面层铺贴、抹灰油漆、卫生器具、强电、给排水管、室外护栏及阳光雨棚等改造等,具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 15 日;

计划竣工日期: 2022 年 8 月 13 日;

合同工期总日历天数 30 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 符合国家安全标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰陆拾柒万肆仟玖佰陆拾陆元贰角伍分（¥1674966.25元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 贰万伍仟柒佰捌拾陆元肆角玖分（¥25786.49元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 捌万伍仟玖佰玖拾柒元整（¥ 85997.00元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 13 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

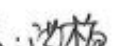
发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力。发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)  深圳市罗湖区紫荆花园

幼儿园

法定代表人或其委托代理人：(签字) 

经办人： 
统一社会信用代码：

12440303MB2D69302Q

地址：深圳市罗湖区草埔吓屋村 K 栋一

二层

邮政编码：518019

法定代表人：曾美英

委托代理人：

电话：0755-25670701

传真：

电子信箱：

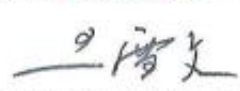
开户银行：

账号：

承包人：(公章)  深圳市中港建筑工程

有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)


统一社会信用代码：91440300692535646J

地址：深圳市罗湖区清水河街道银湖社区金

碧路 46 号 7 楼 702-710 室

邮政编码：518000

法定代表人：王雪文

委托代理人：

电话：0755-28303622

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳市智慧支行

账号：44250110379800003180

4) 验收报告

工程竣工验收报告

工程名称: 2022 年紫荆花园幼儿园改造工程

建设单位: 深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园

施工单位: 深圳市中港建筑工程有限公司

验收日期: 2022 年 10 月 14 日

一、工程概况（2022 年紫荆花园幼儿园改造工程）

工程名称	2022 年紫荆花园幼儿园改造工程	工程地点	深圳市罗湖区草埔吓屋村 K 栋一、二层
工程规模	/	合同造价 (万元)	167.496625 万元
工程类型	/	合同工期	30 天
开工日期	2022 年 7 月 15 日	完工日期	2022 年 8 月 13 日
建设单位	深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园		
施工单位	深圳市中港建筑工程有限公司	资 质 证 号	证书编号: D344008771
监理单位	景洋建设工程咨询有限公司		E251003658
设计单位	深圳市博深工程技术有限公司		A244058468
勘察单位	/		/

二、主要工程量清单（2022 年紫荆花园幼儿园改造工程）

- 1、教室、卫生间、办公室等电气照明安装工程；
- 2、卫生间给水排水安装工程；
- 3、教室、卫生间、办公室等装饰装修工程；
- 4、制安收纳柜；
- 5、制安遮阳蓬；
- 6、制安不锈钢雨蓬。

三、验收（专业）组成员签名（2022 年紫荆花园幼儿园改造工程）

序号	工作单位	职务	签名
1	深圳市中港建筑工程有限公司	技术负责人	徐江安
2	深圳市中港建筑工程有限公司	项目经理	朱立文
3	海师博海工程技术有限公司	设计	谢锦川
4	景泽建设工程咨询有限公司	总监	冶卿
5	深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园	园长	曾慧
6	景泽建设工程咨询有限公司	监理	吴养礼
7	深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园	安全员	吕云
8	深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园	后勤主任	沈植
9	深圳市罗湖区紫荆花园幼儿园	副园长	李和强
10			
11			
12			
13			
14			
15			

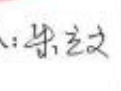
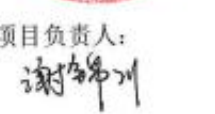
监理单位

四、工程竣工验收结论（2022 年紫荆花园幼儿园改造工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期：2022 年 9 月 14 日

建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	设计单位 (公章) 
项目负责人： 	项目总监：  	项目负责人： 	项目负责人： 

2、2023 年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包

1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图凭证、网页链接



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

2023年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032302110001	省级项目编号	4403032302100001
建设单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	建设单位统一社会信用代码	34997467-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	690
立项级别	地市级	立项文号	2023年深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心部门预算



项目地址：深圳市罗湖区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中港建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-23	618.55	4403032302110001-BD-001	4403032302100001-BD-001	查看

[全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3023895)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3023895>

2) 中标通知书

中标通知书



标段编号: 44030320230001001001

标段名称: 2023年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包

建设单位: 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中港建筑工程有限公司

中标价: 618.55388万元(投标总报价618.55388万元(设计报价20.05388万元;施工费报价598.5万元,下浮10%))

中标工期: 240日历天

项目经理(总监): 朱立文

本工程于 2023-02-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-03-03



查验码: 2129432862263931 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3) 合同扫描件

2023-03-06

合同编号: 20230306

深圳市建设工程
施工合同

工程名称: 2023年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区(不限于)

发 包 人: 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心

承 包 人: 深圳市中港建筑工程有限公司

— 1 —

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心

承包人(全称): 深圳市中港建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区(不限于)

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为2023年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包,计划投资为690万元,设计费为20.05388万元,建安工程费为598.5万元。设计部分主要包括:施工图设计、工程量清单编制、施工配合及竣工图编制等内容;施工部分主要包括:室内装饰工程、室内给排水工程、电气工程、防水工程等。具体按实际发生工程项目及工程量计算。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本项目为2023年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包,设计部分主要包括:施工图设计、工程量清单编制、施工配合及竣工图编制等内容;施工部分主要包括:室内装饰工程、室内给排水工程、电气工程、防水工程等。具体按实际发生工程项目及工程量计算。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：以监理开工令日期为准；

合同工期总日历天数 240 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰壹拾捌万伍仟伍佰叁拾捌元捌角（¥ 6185538.80 元）；

其中：

（1）设计费：

人民币（大写）贰拾万零伍佰叁拾捌元捌角（¥ 200538.8 元）；

（2）建安工程费（暂定）：

人民币（大写）伍佰玖拾捌万伍仟元整（¥ 5985000 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00 图纸和技术规格书；

01 已标价工程量清单；

02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 5 月 10 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 双方签订之日起 成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

发包人:

深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障
中心(章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

124403033499746767

地址: 深圳市罗湖区东门中路2112号万

达丰大厦7楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 杨红军

承包人:

深圳市中港建筑工程有限公司(章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

914403006925356461

地址: 深圳市罗湖区清水河街道银湖社

区金碧路46号7楼702-710室

邮政编码: 518000

法定代表人: 王雪文

4) 验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工 程 名 称 : 2023 年度罗湖区公共住房修缮设计施工总承包

验 收 日 期 : 2023 年 11 月 16 日

建 设 单 位 : 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心

一、工程概况

工程名称	2023 年度罗湖区公共住房修缮设计施工 总承包	工程地点	深圳市罗湖区（不限于）
建筑面积		工程造价	618.55388 万元
结构类型		地上：____ 层 地下：____ 层	
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2023 年 3 月 30 日	验收日期	2023 年 11 月 16 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	资质证书号	
勘察单位			
设计单位	深圳市中港建筑工程有限公司		
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）			
承建单位（装修）	深圳市中港建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	/
组员	详见验收人员名单

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质保资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	—	共449项 经审查符合要求 449项 经核定符合规范要求 449项	共核查182项 符合要求182项。 共抽查190项， 符合要求190项 经返工处理符合要求0项。	共抽查190项， 符合要求190项， 不符合要求0项。
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	—			
通风与空调工程	—			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
张宇波	建佳中心		
李森	深圳市中港建设工程项目管理有限公司		
朱政	深圳市中港建设工程有限公司		
叶立波	建佳中心		
陈海	建佳中心		
曹开元	建佳中心		

五、工程验收结论

本工程已按施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意交付使用。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: <i>曹开元</i> 2023年11月16日	监理单位:  (公章) 张守波 注册号G2000345 有效期至2025.07.25 总监理工程师 年月日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: <i>朱元文</i> 2023.12.03 年月日
---	--	--

3、深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点

1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图凭证、网页链接



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点

广东省·深圳市·罗湖区

项目编号	4403032305120004	省级项目编号	4403032304180004
建设单位	深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园	建设单位统一社会信用代码	MB2D3685-0
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	339.29
立项级别	地市级	立项文号	深罗财审报(2023)47号



项目地址：深圳市罗湖区春风路2041号云景豪园

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中港建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-05-30	329.77	4403032305120004-BD-001	4403032304180004-BD-001	查看

[全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）](#)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064466>

2) 中标通知书

中标通知书

2023-05-14

标段编号: 44030205020002001001

标段名称: 深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点

建设单位: 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中港建筑工程有限公司

中标价: 329.768703万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 柯秋城



本工程于 2023-05-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-05

查验码: 7092458591409652 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: (20230019)

罗湖区政府投资建设工程 施工合同

工程名称: 深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园

云景豪园教学点

建设地点: 深圳市罗湖区春风路 2033 号

发包人 (甲方): 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园

承包人 (乙方): 深圳市中港建筑工程有限公司

合同编号: (20230019)

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园

承包人(全称): 深圳市中港建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点

工程地点: 深圳市罗湖区春风路 2033 号

工程规模及特征: 本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

二、工程承包范围: 施工图、招投标文件、招标答疑等所示的全部工程内容。

三、合同工期

计划开工日期: 合同签订日(以开工令为准);

计划竣工日期: 合同签订日起 90 天(以发包人确认的竣工时间为准);

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并

合同编号: (20230019)

保证竣工验收合格。

施工安全文明标准化: 达到国家现行安全文明施工标准。

五、签约合同价

暂定人民币(大写)¥3297687.03(叁佰贰拾玖万柒仟陆佰捌拾柒元零叁分);最终结算金额以政府部门认定的审核机构审定金额为准;本项目优先选择开具电子发票。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书(如有添加其附件);
- (4)本合同第三部分的补充条款;
- (5)本合同第二部分的专用条款;
- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (7)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (8)图纸和技术规格书;
- (9)已标价工程量清单;
- (10)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

合同编号: (20230019)

发包人: (公章) 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园

承包人: (公章) 深圳市中港建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签字章)

(签字或签字章)

组织机构代码: 12440303MB2D368507

组织机构代码: 91440300692535646J

地址: 深圳市罗湖区翠竹街道心安路2号

地址: 深圳市罗湖区清水河街道银湖社区金碧路46号7楼702-710室

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴冬梅

法定代表人: 王雪文

委托代理人:

委托代理人: 陈绪瀚

电话: 0755-82642057

电话: 0755-28303622

开户银行: 中国工商银行百仕达支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳智慧支行

账号: 4000 0213 0920 0407 485

账号: 4425 0110 3798 0000 3180

签订日期: 2023年06月09日

签订日期: 2023年06月09日

4) 验收报告

有持

2023-149

工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园
云景豪园教学点

验收日期: 2023 年 8 月 11 日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园



一、工程概况

工程名称	深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园 云景豪园教学点	工程地点	深圳市罗湖区春风路2033号
工程规模	装饰	工程造价 (元)	¥3, 297, 687. 03
结构类型	混凝土框架	工程用途	幼儿园教学场所
施工 许可证号	/	开工日期	按开工报告
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司		A144023065-6/1
施工单位	深圳市中港建筑工程有限公司		D244277798
	/		/
监理单位	深圳市粤安工程管理有限公司		E244068550
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
装饰工程	符合要求	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园			
	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司			
	深圳市中港建筑工程有限公司			
	深圳市粤安工程管理有限公司			

验收签到表

工程名称:	深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点			
地点	罗湖区春风路2033号	时间	2023年8月21日	
参加人员				
序号	单位	签名	电话	备注
1	深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园	廖志鹏	15986827785	
	深圳市罗湖区云景豪园24.1	司建	13077891539	
	深圳市罗湖区云景豪园幼儿园	许楚煥	15986756225	
2	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司	陈伟强	13312926678	
		江斌	15770891934	
3	深圳市中港建筑工程有限公司	李仕	13502852075	
4	深圳市建安工程管理有限公司	黄家进	13613069383	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该项目完成了合同约定的所有内容,其工程质量符合有关法律法规、工程建设强制性标准和合同要求,工程技术档案完整,观感质量一般,单位工程质量等级为合格。符合竣工条件,同意验收。

验收日期: 2023年8月21日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

冯志明

项目总监:

柯秋城

项目负责人:

肖锦强

项目负责人:

肖锦强

2、拟派项目经理业绩

项目经理（建造师）简历表

姓 名	柯秋城	性 别	男	年 龄	35
职 务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	44058219910708051X	手机号码	13413444545
参加工作时间	12		从事项目经理（建造师）年限		6
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442020202118474			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园	深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点	/	2023 年 8 月 21 日	已完工	合格



使用有效期：2026年04月
03日-2026年09月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：柯秋城

性 别：男

出生日期：1991-07-08

注册编号：粤2442020202118474

聘用企业：深圳市中港建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-21至2027-09-21）
建筑工程（有效期：2025-11-15至2028-11-15）



个人签名：柯秋城

签名日期：2026.4.3



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年10月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0114869

姓 名:柯秋城

性 别:男

出 生 年 月:1991年07月08日

企 业 名 称:深圳市中港建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月13日

有 效 期:2024年09月10日 至 2027年10月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月10日



姓名 柯秋城
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 7 月 8 日
住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道龙井火旺园咸井脚1
号102户
公民身份号码 44058219910708051X



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.03.01-2038.03.01

普通高等学校

毕业证书

学生 柯秋城 性别 男，一九九一年 七 月 八 日生，于二〇一八
年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校网络教育 **建设工程管理**
专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名: 

校 长: 

证书编号: 101737202006031877

二〇二〇年 七 月 十 日



中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

姓名：柯秋城

性别：男

出生日期：1991年07月08日

入学日期：2018年03月01日

毕(结)业日期：2020年07月10日

学校名称：东北财经大学

专业：建设工程管理

学历类别：网络教育

学制：2.5

学习形式：网络教育

层次：专科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：吕炜

证书编号：101737202006031877



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯秋城

社保电脑号：807838051

身份证号码：44058219910708051X

页码：1

参保单位名称：深圳市中港建筑工程有限公司

单位编号：638666

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	08	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	09	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	10	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	11	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	06	638666	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			9168.0	4584.0			1211.46	403.86			403.86			241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cf32b9e681q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
638666
单位名称
深圳市中港建筑工程有限公司



1、深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点

1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图凭证、网页链接

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032305120004	省级项目编号	4403032304180004
建设单位	深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园	建设单位统一社会信用代码	MB2D3685-0
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	339.29
立项级别	地市级	立项文号	深罗财审报(2023)47号

项目地址: 深圳市罗湖区春风路2041号云景豪园

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中港建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-05-30	329.77	4403032305120004-BD-001	4403032304180004-BD-001	查看

[全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064466)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064466>

2) 中标通知书

中标通知书

2023-05-14

标段编号: 44030205020002001001

标段名称: 深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点

建设单位: 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中港建筑工程有限公司

中标价: 329.768703万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 柯秋城



本工程于 2023-05-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-05

查验码: 7092458591409652 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: (20230019)

罗湖区政府投资建设工程 施工合同

工程名称: 深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园

云景豪园教学点

建设地点: 深圳市罗湖区春风路 2033 号

发包人 (甲方): 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园

承包人 (乙方): 深圳市中港建筑工程有限公司

合同编号: (20230019)

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园

承包人(全称): 深圳市中港建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点

工程地点: 深圳市罗湖区春风路 2033 号

工程规模及特征: 本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

二、工程承包范围: 施工图、招投标文件、招标答疑等所示的全部工程内容。

三、合同工期

计划开工日期: 合同签订日(以开工令为准);

计划竣工日期: 合同签订日起 90 天(以发包人确认的竣工时间为准);

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并

合同编号: (20230019)

保证竣工验收合格。

施工安全文明标准化: 达到国家现行安全文明施工标准。

五、签约合同价

暂定人民币(大写) ¥3297687.03 (叁佰贰拾玖万柒仟陆佰捌拾柒元零叁分); 最终结算金额以政府部门认定的审核机构审定金额为准; 本项目优先选择开具电子发票。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书 (如有添加其附件);
- (4) 本合同第三部分的补充条款;
- (5) 本合同第二部分的专用条款;
- (6) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (8) 图纸和技术规格书;
- (9) 已标价工程量清单;
- (10) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

合同编号: (20230019)

发包人: (公章) 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园

承包人: (公章) 深圳市中港建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签字章)

(签字或签字章)

组织机构代码: 12440303MB2D368507

组织机构代码: 91440300692535646J

地址: 深圳市罗湖区翠竹街道心安路2号

地址: 深圳市罗湖区清水河街道银湖社区金碧路46号7楼702-710室

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴冬梅

法定代表人: 王雪文

委托代理人:

委托代理人: 陈绪瀚

电话: 0755-82642057

电话: 0755-28303622

开户银行: 中国工商银行百仕达支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳智慧支行

账号: 4000 0213 0920 0407 485

账号: 4425 0110 3798 0000 3180

签订日期: 2023年06月09日

签订日期: 2023年06月09日

4) 验收报告

有持

2023-149

工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园
云景豪园教学点

验收日期: 2023 年 8 月 11 日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园



一、工程概况

工程名称	深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园 云景豪园教学点	工程地点	深圳市罗湖区春风路2033号
工程规模	装饰	工程造价 (元)	¥3,297,687.03
结构类型	混凝土框架	工程用途	幼儿园教学场所
施工 许可证号	/	开工日期	按开工报告
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司		A144023065-6/1
施工单位	深圳市中港建筑工程有限公司		D244277798
	/		/
监理单位	深圳市粤安工程管理有限公司		E244068550
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
装饰工程	符合要求	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园			
	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司			
	深圳市中港建筑工程有限公司			
	深圳市粤安工程管理有限公司			

验收签到表

工程名称:	深圳市罗湖区实验幼教集团百仕达二期幼儿园云景豪园教学点			
地点	罗湖区春风路2033号	时间	2023年8月21日	
参加人员				
序号	单位	签名	电话	备注
1	深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园	廖志鹏	15986827785	
	深圳市罗湖区云景豪园24.1	司建	13077891539	
	深圳市罗湖区云景豪园幼儿园	许楚媛	15986756225	
2	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司	陈伟强	13312926678	
		江斌	15770891934	
3	深圳市中港建筑工程有限公司	李仕	13502852075	
4	深圳市建安工程管理有限公司	黄家进	13613069383	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该项目完成了合同约定的所有内容,其工程质量符合有关法律法规、工程建设强制性标准和合同要求,工程技术档案完整,观感质量一般,单位工程质量等级为合格。符合竣工条件,同意验收。

验收日期: 2023年8月21日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

冯志明

项目总监:

柯秋城

项目负责人:

肖锦强

项目负责人:

肖锦强

3、投标人企业性质告知书

企业性质告知书

致：深圳市景贝小学

为明确我单位主体资格与法律属性，现就企业性质及基本信息郑重告知如下：

一、单位基本信息

- 单位全称：深圳市中港建筑工程有限公司
- 统一社会信用代码：91440300692535646J
- 法定代表人：王雪文
- 成立日期：2009 年 07 月 31 日
- 住所：深圳市罗湖区清水河街道银湖社区金碧路 46 号 7 楼 702-710 室
- 登记机关：深圳市市场监督管理局

二、企业性质

本单位工商登记企业类型为：有限责任公司

本单位经济性质：私营企业

三、郑重声明

1. 本单位依法登记注册，合法存续，具备独立民事主体资格与相应民事责任能力。
2. 本告知书所填信息均真实、准确、完整，与营业执照及登记备案信息一致。
3. 若信息发生变更，我单位将及时书面告知并更新备案。

四、效力说明

本告知书仅用于业务合作、资质审查、招投标、政府申报等合法用途，不作任何形式的担保。

特此告知！

单位（盖章）：深圳市中港建筑工程有限公司

法定代表人 / 授权代表人（签字）：

联系电话：0755-28303632

日期：2026 年 7 月 22 日

