

市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测项目

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号： 2020-440303-47-01-010646011001

投标人名称： 深圳市水务工程检测有限公司、深圳市金众工程检验检测有限公司、深圳市天安电气消防安全检测有限公司、南京绝缘体防雷检测有限公司

投标人代表： 聂菲

投标日期： 2026 年 07 月 20 日

按《资信标要求一览表（如有）》要求提供。

一、投标人企业基本情况

（一）深圳市水务工程检测有限公司

投标人企业基本情况

企业名称	深圳市水务工程检测有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300778765995E		
法定代表人	吴文鑫	联系方式	0755-28012270
主项资质	1. 建设工程质量检测机构资质证书（建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、市政工程材料、道路工程）； 2. 检验检测机构资质认定证书（CMA计量认证证书）； 3. 水利工程质量检测单位资质等级证书（岩土工程甲级、混凝土工程甲级、金属结构甲级、机械电气甲级、量测甲级）		

1. 营业执照

统一社会信用代码 91440300778765995E		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市水务工程检测有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 2005年08月08日	
法 定 代 表 人 吴文鑫		住 所 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
				登 记 机 关 	
				2025 年 11 月 17 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市水务工程检测有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300778765995E
注册号:	440301104781070
商事主体名称:	深圳市水务工程检测有限公司
住所:	深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209 (一照多址企业)
一照多址:	广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A栋101
法定代表人:	吴文鑫
认缴注册资本 (万元):	360
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-08-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-07-02
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续 (在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市水务工程检测有限公司东莞分公司(开业 (存续)),深圳市水务工程检测有限公司赣州分公司(开业 (存续)),深圳市水务工程检测有限公司宝安服务中心(注销),深圳市水务工程检测有限公司光明服务中心(注销),深圳市水务工程检测有限公司南山服务中心(注销)
备注:	

打印时间: 2026年07月07日 18:44:11

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市水务工程检测有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程测绘、工程测量、管道检测、环境检测、软件开发、有害生物防治服务、白蚁防治及相关技术服务咨询; 建筑劳务分包。(法律、法规及国务院令规定经营项目须行政审批的, 需取得相应批准后方可经营); 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动); 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 工程质量安全检测、结构安全鉴定及工程监测; 检验检测服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年07月07日 18:43:40

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2. 资质证书

(1) 建设工程质量检测机构资质证书（建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、市政工程材料、道路工程）



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检专字第20250163号

机 构 名 称： 深圳市水务工程检测有限公司

统一社会信用代码： 91440300778765995E

登 记 地 址： 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209

资 质 类 别： 专项资质

法 定 代 表 人： 吴文鑫

技 术 负 责 人： 于会来 质量负责人： 曹广越

首次发证日期： 2025年9月25日 有效期至： 2030年9月25日

检 测 专 项： 建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、市政工程材料、道路工程

检测场所地址：

1. 广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座（一楼、三楼、七楼）；

2. 广东省深圳市龙岗区园山街道保安社区横坪公路87号厂房A-1#101。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年1月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市水务工程检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检字第20250163号

检测场所地址: 广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座(一楼、三楼、七楼)

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量	氧化镁含量、碱含量、三氧化硫含量	
	钢筋(含焊接与机械连接)	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	骨料、集料	细骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量(人工砂)、压碎指标(人工砂)、氯离子含量	表观密度、吸水率、坚固性、碱活性、硫化物和硫酸盐含量、轻物质含量、有机物含量	
		粗骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量	坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率	
	砖、砌块、瓦、墙板	抗压强度、抗折强度	干密度、吸水率	
	混凝土及拌合用水	抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量、拌合用水(氯离子含量)	抗冻性能、表观密度、凝结时间、抗折强度、劈裂抗拉强度、碱含量、配合比设计、拌合用水(pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量)	
	混凝土外加剂	减水率、pH值、密度(或细度)、抗压强度比、凝结时间(差)、含气量、固体含量(或含水率)、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量	相对耐久性指标、含气量1h经时变化量(坍落度、含气量)、硫酸钠含量、收缩率比、碱含量	
	混凝土掺合料	细度、烧失量、需水量比、比表面积、活性指数、流动度比、氯离子含量	含水率、三氧化硫含量	
	砂浆	抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘结强度(抹灰、砌筑)	分层度、配合比设计、凝结时间、抗渗性能	
	土	最大干密度、最优含水率、压实系数	/	
	防水材料及防水密封材料	防水卷材: 可溶物含量、拉力、延伸率(或最大力时延伸率)、低温柔性、热老化后低温柔性、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	/	
		防水涂料: 固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性	
		防水密封材料及其他防水材料:/	低温柔性、拉伸粘结性、施工度、表干时间、挤出性、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、体积膨胀倍率、低温弯折、延伸率、固体含量、7d粘结强度、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率	
	瓷砖及石材	吸水率、弯曲强度	放射性	

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市水务工程检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检字第20250163号

检测场所地址: 广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座(一楼、三楼、七楼)

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	预应力钢绞线*	/	整根钢绞线最大力、最大力总伸长率、抗拉强度、0.2%屈服力、弹性模量、松弛率	
	焊接材料*	/	抗拉强度	
主体结构及装饰装修	混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度	混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、砂浆强度(回弹法/贯入法)、砖强度(回弹法)	/	
	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	钢筋数量、间距、直径、锈蚀状况	
	植筋锚固力	锚固承载力	/	
	构件位置和尺寸*(涵盖砌体、混凝土、木结构)	/	轴线位置、标高、截面尺寸、垂直度、平整度、构件挠度	
	外观质量及内部缺陷*	/	外观质量、内部缺陷	
	装饰装修工程*	/	后置埋件现场拉拔力、饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘结强度	
	室内环境污染物*	/	甲醛、氨、TVOC、苯、氡、甲苯、二甲苯、土壤中的氡	
钢结构	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差	断面收缩率、硬度、冲击韧性、冷弯性能、钢材元素含量(钢材化学分析 C、S、P)	
	焊缝	外观质量、内部缺陷探伤(超声法/射线法)	尺寸	
	钢结构防腐及防火涂装	涂层厚度	涂料粘结强度、涂料抗压强度、涂层附着力	
	构件位置与尺寸*	/	垂直度、侧向弯曲、结构挠度、轴线位置、标高、截面尺寸	
地基基础	地基及复合地基	承载力(静载试验/动力触探试验)	压实系数(环刀法/灌砂法)、密实度(动力触探试验/标准贯入试验)、增强体强度(钻芯法)	
	桩的承载力	水平承载力(静载试验)、竖向抗压承载力(静载试验/高应变法)、竖向抗拔承载力(抗拔静载试验)	/	
	桩身完整性	桩身完整性(低应变法/声波透射法/钻芯法)	/	
	锚杆抗拔承载力	拉拔试验	/	
	地下连续墙*	/	墙身完整性(声波透射法/钻芯法)、墙身混凝土强度(钻芯法)	
市政工程材料	土、无机结合稳定材料	含水率、液限、塑限、击实、粗粒土和巨粒土最大干密度、承载比(CBR)试验、无侧限抗压强度、水泥或石灰剂量	塑性指数、不均匀系数、颗粒分析、有机质含量、易溶盐含量	

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市水务工程检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检字第20250163号

检测场所地址: 广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座(一楼、三楼、七楼)

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
市政工程技术材料	掺合料(粉煤灰、钢渣)	SiO ₂ 含量、Al ₂ O ₃ 含量、Fe ₂ O ₃ 含量、烧失量、细度、比表面积	/	
	沥青及乳化沥青	针入度、软化点、延度、质量变化、残留针入度比、残留延度、破乳速度、标准黏度、蒸发残留物、弹性恢复	针入度指数、闪点、溶解度、密度、1.18mm筛筛上残留物、与粗集料的粘附性	
	沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维	粗集料: 压碎值、洛杉矶磨耗损失、表观相对密度、吸水率、沥青黏附性、颗粒级配	坚固性、针片状颗粒含量、<0.075mm颗粒含量	
		细集料: 表观相对密度、砂当量、颗粒级配	坚固性、含泥量、亚甲蓝值	
		矿粉: 表观相对密度、亲水系数、塑性指数、加热安定性、筛分、含水率	/	
		木质纤维: 长度、灰分含量、吸油率	pH值、含水率	
	沥青混合料	马歇尔稳定度、流值、矿料级配、油石比、密度	动稳定度	
	路面砖及路缘石	抗压强度、抗折强度、防滑性能、耐磨性	透水系数、吸水率	
	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量	氧化镁含量、碱含量、三氧化硫含量	
	骨料、集料	细骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量(人工砂)、压碎指标(人工砂)、氯离子含量	表观密度、吸水率、坚固性、碱活性、硫化物和硫酸盐含量、轻物质含量、有机物含量	
		粗骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量	坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率	
	钢筋(含焊接与机械连接)	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	外加剂	减水率、pH值、密度(或细度)、抗压强度比、凝结时间(差)、含气量、固体含量(或含水率)、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量	相对耐久性指标、含气量1h经时变化量(坍落度、含气量)、硫酸钠含量、收缩率比、碱含量	
	砂浆	抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘接强度(抹灰、砌筑)	分层度、配合比设计、凝结时间、抗渗性能	
	混凝土	抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量	抗冻性能、表观密度、凝结时间、抗折强度、劈裂抗拉强度、配合比设计	

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市水务工程检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检字第20250163号

检测场所地址: 广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座(一楼、三楼、七楼)

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
市政工程材料	防水材料及防水密封材料	防水卷材: 可溶物含量、拉力、延伸率(或最大力时延伸率)、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	/	
		防水涂料: 固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性	
		防水密封材料及其他防水材料:/	低温柔性、拉伸粘结性、施工度、表干时间、挤出性、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、体积膨胀倍率、低温弯折、延伸率、固体含量、7d粘结强度、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率	
	水	氯离子含量	pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量、凝结时间差、抗压强度比、碱含量	
	石材*	/	干燥压缩强度、水饱和压缩强度、干燥弯曲强度、水饱和弯曲强度、体积密度、吸水率	
道路工程	沥青混合料路面	厚度、压实度、弯沉值	平整度、渗水系数、抗滑性能	
	基层及底基层	厚度、压实度、弯沉值	平整度、无侧限抗压强度	
	土路基	弯沉值、压实度	/	
	排水管道工程*	/	地基承载力、回填土压实度、背后土体密实性、严密性试验	
	水泥混凝土路面*	/	平整度、构造深度、厚度	

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市水务工程检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检字第20250163号

检测场所地址: 广东省深圳市龙岗区园山街道保安社区横坪公路87号厂房A-1#101

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	塑料及金属管材*	塑料管材:/	静液压强度、落锤冲击试验、外观质量、截面尺寸、纵向回缩率、简支梁冲击、拉伸屈服应力、密度、氧化诱导时间、维卡软化温度、拉伸断裂伸长率、拉伸强度、灰分、烘箱试验、坠落试验	
		金属管材:/	抗拉强度、伸长率、厚度偏差、截面尺寸	
	预应力混凝土用波纹管*	金属波纹管:/	外观质量、尺寸	
		塑料波纹管:/	环刚度、抗冲击性能、拉伸性能	
钢结构	高强度螺栓及普通紧固件	抗滑移系数、硬度	紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷(普通紧固件)	
市政工程材料	土工合成材料	拉伸强度、延伸率、梯形撕裂强度、CBR顶破强力、厚度、单位面积质量	垂直渗透系数	
	检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩	抗压强度、试验荷载、残余变形	/	
	混凝土	抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量	/	
	螺栓、锚具、夹具及连接器*	/	抗滑移系数、外观质量、尺寸、硬度、紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷(普通紧固件)	

(2) 检验检测机构资质认定证书 (CMA计量认证证书)

	
检验检测机构 资质认定证书	
证书编号: 202119021404	
名称: 深圳市水务工程检测有限公司	
地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路 1001 号深润大厦 4209	
经审查, 你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力, 现予批准, 可以向社会出具具有证明作用的数据和结果, 特发此证。	
资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力 (含食品) 及授权签字人见证书附表	
发证日期: 2025 年 12 月 24 日	
有效期至: 2027 年 01 月 31 日	
发证机关:	
许可使用标志	
	
202119021404	
注: 需要延续证书有效期的, 应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请, 不再另行通知。	
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制, 在中华人民共和国境内有效。	
新增项目	

(3) 水利工程质量检测单位资质等级证书（岩土工程甲级、混凝土工程甲级、金属结构甲级、机械电气甲级、量测甲级）



水利工程质量检测单位

资质等级证书

证书编号：水质检资字第12022101A175 号

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-A114643

单位名称：
深圳市水务工程检测有限公司

检测范围：
岩土工程甲级
承担各类水利工程（含一级堤防）的岩土工程类质量检测业务

发证机关：
水利部

发证日期：2025年11月25日

有效日期：2028年6月23日



水利工程建设质量检测

资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程质量检测单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程质量检测业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-A114643

企业名称	深圳市水务工程检测有限公司		
详细地址	广东省深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209		
类型	有限责任公司	成立日期	2005年8月8日
统一社会信用代码	91440300778765995E	注册资金	360.0万元
法定代表人	吴文鑫	职务	董事长/总经理
技术负责人	冉树升	职务	总工程师
联系电话	13926500082	传真	/
联系邮箱	518055		
证书编号	水质检资字第 12022101A175 号		
专业等级	岩土工程甲级		
发证日期	2025年11月25日	有效日期	2028年6月23日
业务范围	承担各类水利工程（含一级堤防）的岩土工程类质量检测业务		





水利工程质量检测单位

资质等级证书

证书编号：水质检资字第12022102A202 号

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-A124646



单位名称：
深圳市水务工程检测有限公司

检测范围：
混凝土工程甲级
承担各类水利工程（含一级堤防）的混凝土工程类
质量检测业务

发证机关：中华人民共和国水利部
发证日期：2025年11月25日
有效日期：2028年6月23日

水利工程建设质量检测 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程质量检测单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程质量检测业务。

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-A124646

企业名称	深圳市水务工程检测有限公司		
详细地址	广东省深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209		
类型	有限责任公司	成立日期	2005年8月8日
统一社会信用代码	91440300778765995E	注册资金	360.0万元
法定代表人	吴文鑫	职务	董事长/总经理
技术负责人	冉树升	职务	总工程师
联系电话	13926500082	传真	/
证书编号	水质检资字第12022102A202 号		
专业等级	混凝土工程甲级		
发证日期	2025年11月25日	有效日期	2028年6月23日
业务范围 承担各类水利工程（含一级堤防）的混凝土工程类质量检测业务			



水利工程质量检测单位

资质等级证书

证书编号：水质检资字第12022103A063 号

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-A134650



单位名称：
深圳市水务工程检测有限公司

检测范围：
金属结构甲级
承担各类水利工程（含一级堤防）的金属结构类质量检测业务

发证机关：中华人民共和国水利部
发证日期：2025年11月25日
有效日期：2028年6月23日

水利工程建设质量检测 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程质量检测单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程质量检测业务。

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-A134650

企业名称	深圳市水务工程检测有限公司		
详细地址	广东省深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209		
类型	有限责任公司	成立日期	2005年8月8日
统一社会信用代码	91440300778765995E	注册资金	360.0万元
法定代表人	吴文鑫	职务	董事长/总经理
技术负责人	冉树升	职务	总工程师
联系电话	13926500082	传真	/
证书编号	水质检资字第 12022103A063 号		
专业等级	金属结构甲级		
发证日期	2025年11月25日	有效日期	2028年6月23日
业务范围 承担各类水利工程（含一级堤防）的金属结构类质量检测业务			



水利工程质量检测单位

资质等级证书

证书编号：水质检资字第12022104A038 号

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-A144648



单位名称：
深圳市水务工程检测有限公司

检测范围：
机械电气甲级
承担各类水利工程（含一级堤防）的机械电气类质
量检测业务

发证机关：中华人民共和国水利部
发证日期：2025年11月25日
有效日期：2028年6月23日

水利工程建设质量检测 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程质量检测单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程质量检测业务。

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-A144648

企业名称	深圳市水务工程检测有限公司		
详细地址	广东省深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209		
类型	有限责任公司	成立日期	2005年8月8日
统一社会信用代码	91440300778765995E	注册资金	360.0万元
法定代表人	吴文鑫	职务	董事长/总经理
技术负责人	冉树升	职务	总工程师
联系电话	13926500082	传真	/
证书编号	水质检资字第 12022104A038 号		
专业等级	机械电气甲级		
发证日期	2025年11月25日	有效日期	2028年6月23日
业务范围 承担各类水利工程（含一级堤防）的机械电气类质量检测业务			



水利工程质量检测单位

资质等级证书

证书编号：水质检资字第12022105A084 号

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-A154638



单位名称：
深圳市水务工程检测有限公司

检测范围：
量测甲级
承担各类水利工程（含一级堤防）的量测类质量检测业务

发证机关：中华人民共和国水利部
发证日期：2025年11月25日
有效日期：2028年6月23日

水利工程建设质量检测 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程质量检测单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程质量检测业务。

中华人民共和国水利部监制
No. 202510-A154638

企业名称	深圳市水务工程检测有限公司		
详细地址	广东省深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209		
类型	有限责任公司	成立日期	2005年8月8日
统一社会信用代码	91440300778765995E	注册资金	360.0万元
法定代表人	吴文鑫	职务	董事长/总经理
技术负责人	冉树升	职务	总工程师
联系电话	13926500082	传真	/
证书编号	水质检资字第 12022105A084 号		
专业等级	量测甲级		
发证日期	2025年11月25日	有效日期	2028年6月23日
业务范围 承担各类水利工程（含一级堤防）的量测类质量检测业务			

3. 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市水务工程检测有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市顺合投资合伙企业（有限合伙）	出资比（ 46 ） %
非控股股东/投资人	深圳市水务规划设计院股份有限公司、	出资比（ 35 ） %
	深圳市广汇源环境水务有限公司、	出资比（ 14 ） %
	吴文鑫	出资比（ 5 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

备 注

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市水务工程检测有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 吴文鑫 （签字或加盖私章）



2026年 07 月 20 日

amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html

市外

问问 Google 有关此页面的问题 - amr.sz.gov.cn



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深*****司

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300778765995E

商事主体名称: 深圳市水务工程检测有限公司 ☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市水务工程检测有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴文鑫	18	自然人	自然人股东
深圳市水务规划设计院股份有限公司	126	本地企业	企业法人
深圳市顺合投资合伙企业（有限合伙）	165.6	本地企业	企业法人
深圳市广汇源环境水务有限公司	50.4	本地企业	企业法人

（二）深圳市金众工程检验检测有限公司

投标人企业基本情况

企业名称	深圳市金众工程检验检测有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300734159256A		
法定代表人	高玲	联系方式	0755-83542031
主项资质	建设工程质量检测机构资质证书（建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、建筑节能、建筑幕墙）		

1. 营业执照



照
执
业
营

(副)本

统一—社会信用代码
91440300734159256A



名称 深圳市金众工程检测有限公司

类型 有限责任公司

高玲
法定代表人

成立日期 2001年12月10日

所住 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋东负101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围内可开展的项目均有关企业信用信息和其他信用信息，请登录左下角的企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。

3. 各商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关上一年度公示企业信息。

4. 国家鼓励企业每年将须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关上一年度公示企业信息。

登记机关

2024年 03月 07日



国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

五、组织与制度保障

<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金众工程检验检测有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300734159256A
注册号:	440301104196480
商事主体名称:	深圳市金众工程检验检测有限公司
住所:	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋东负101
法定代表人:	高玲
认缴注册资本(万元):	180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2001-12-10
营业期限:	自2001-12-10起至2051-12-10止
核准日期:	2024-03-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年07月07日18:58:28

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金众工程检验检测有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程所使用的材料、设备、构配件的质量检测; 室内环境检测; 地基基础及基桩检测; 无损检测; 建筑设备检测; 建筑节能检测; 主体结构工程检测; 房屋(含幕墙)安全鉴定; 建筑智能化系统检测; 计量仪器的校验、校准(法律、法规及国务院决定需审批的, 经审批后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2026年07月07日18:58:52

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2. 资质证书



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检专字第20250307号

机 构 名 称： 深圳市金众工程检验检测有限公司

统一社会信用代码： 91440300734159256A

登 记 地 址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋东负101

资 质 类 别： 专项资质

法 定 代 表 人： 高玲

技 术 负 责 人： 李翠玲 **质量负责人：** 马桂君

首次发证日期： 2025年11月4日 **有效期至：** 2030年11月4日

检 测 专 项： 建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、建筑节能、建筑幕墙

检测场所地址：

1. 广东省深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后



发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2025 年 11 月 04 日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市金众工程检验检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检专字第20250307号

检测场所地址: 广东省深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量	保水率、碱含量、三氧化硫含量	
	钢筋 (含焊接与机械连接)	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	骨料、集料	细骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量 (人工砂)、压碎指标 (人工砂)、氯离子含量	表观密度、吸水率、坚固性、碱活性、硫化物和硫酸盐含量、轻物质含量、有机物含量、贝壳含量	
		粗骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量	坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率	
		轻集料: /	筒压强度、堆积密度、吸水率、筛分析	
	砖、砌块、瓦、墙板	抗压强度、抗折强度	干密度、吸水率	
	混凝土及拌合用水	抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量、拌合用水 (氯离子含量)	限制膨胀率、表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、劈裂抗拉强度、碱含量、配合比设计、拌合用水 (pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量)	
	混凝土外加剂	减水率、pH值、密度 (或细度)、抗压强度比、凝结时间 (差)、含气量、固体含量 (或含水率)、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量	含气量1h经时变化量 (坍落度、含气量)、硫酸钠含量、收缩率比、碱含量	
	混凝土掺合料	细度、烧失量、需水量比、比表面积、活性指数、流动度比、氯离子含量	含水率、三氧化硫含量、放射性	
	砂浆	抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘结强度 (抹灰、砌筑)	分层度、配合比设计、凝结时间、抗渗性能	
	土	最大干密度、最优含水率、压实系数	/	
	防水材料及防水密封材料	防水卷材: 可溶物含量、拉力、延伸率 (或最大力时延伸率)、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	接缝剥离强度、搭接缝不透水性	
		防水涂料: 固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性	
		防水密封材料及其他防水材料: /	耐热性、低温柔性、拉伸粘结性、施工度、表干时间、浸水后拉伸粘结性、流动度、单位面积质量、拉伸强度、撕裂强度、硬度、7d膨胀率、最终膨胀率、低温弯折、剥离强度、浸水168h后的剥离强度、保拌率、拉力、延伸率、固体含量、7d粘结强度、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率、剪切性能、剥离性能	

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市金众工程检验检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检专字第20250307号

检测场所地址: 广东省深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	瓷砖及石材	吸水率、弯曲强度	放射性	
	塑料及金属管材*	塑料管材:/	静液压强度、落锤冲击试验、外观质量、截面尺寸、纵向回缩率、简支梁冲击、拉伸屈服应力、密度、爆破压力、维卡软化温度、拉伸断裂伸长率、拉伸弹性模量、拉伸强度、烘箱试验、坠落试验	
		金属管材:/	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差、截面尺寸	
	预制混凝土构件*	/	裂缝宽度、外观质量、构件尺寸、保护层厚度	
	预应力钢绞线*	/	整根钢绞线最大力、最大力总伸长率、抗拉强度、0.2%屈服力、弹性模量	
	预应力混凝土用锚具夹具及连接器*	/	硬度	
	预应力混凝土用波纹管*	塑料波纹管:/	环刚度、抗冲击性能	
	材料中有有害物质*	/	放射性、游离甲醛、游离甲苯二异氰酸酯(TDI)	
	加固材料*	/	抗拉强度、抗剪强度、正拉粘结强度、抗拉强度标准值(纤维复合材料)、弹性模量(纤维复合材料)、极限伸长率(纤维复合材料)、挥发物含量(结构胶粘剂)、单位面积质量(纤维织物)	
	焊接材料*	/	抗拉强度、屈服强度、断后伸长率、化学成分	
主体结构及装饰装修	混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度	混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、砂浆强度(回弹法/贯入法)、砖强度(回弹法)	/	
	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	钢筋数量、间距、直径	
	植筋锚固力	锚固承载力	/	
	构件位置和尺寸*(涵盖砌体、混凝土、木结构)	/	轴线位置、标高、截面尺寸、预埋件位置、预留插筋位置及外露长度、垂直度、平整度、构件挠度	
	外观质量及内部缺陷*	/	外观质量、内部缺陷	
	装饰装修工程*	/	后置埋件现场拉拔力、饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘结强度	
	室内环境污染物*	/	甲醛、氨、TVOC、苯、氯、甲苯、二甲苯、土壤中的氨	

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市金众工程检验检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检专字第20250307号

检测场所地址1: 广东省深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
钢结构	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差	断面收缩率、硬度、冲击韧性、冷弯性能、钢材元素含量(钢材化学分析 C、S、P)	
	焊缝	外观质量、内部缺陷探伤(超声法/射线法)	尺寸	
	钢结构防腐及防火涂装	涂层厚度	涂料粘结强度、涂料抗压强度、涂层附着力	
	高强度螺栓及普通紧固件	抗滑移系数、硬度	紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷(普通紧固件)	
	构件位置与尺寸*	/	垂直度、结构挠度、轴线位置、标高、截面尺寸	
地基基础	地基及复合地基	承载力(静载试验/动力触探试验)	压实系数(环刀法/灌砂法)、密实度(动力触探试验/标准贯入试验)、变形模量(原位测试)、增强体强度(钻芯法)	
	桩的承载力	水平承载力(静载试验)、竖向抗压承载力(静载试验/高应变法)、竖向抗拔承载力(抗拔静载试验)	/	
	桩身完整性	桩身完整性(低应变法/声波透射法/钻芯法)	/	
	锚杆抗拔承载力	拉拔试验	/	
	地下连续墙*	/	墙身完整性(声波透射法/钻芯法)、墙身混凝土强度(钻芯法)	
建筑节能	保温、绝热材料	导热系数或热阻、密度、压缩强度或抗压强度、垂直于板面方向的抗拉强度、吸水率、传热系数及热阻、单位面积质量、拉伸粘结强度	/	
	粘接材料	拉伸粘接强度	/	
	增强加固材料	力学性能、抗腐蚀性	网孔中心距偏差、钢丝网丝径、单位面积质量、断裂伸长率	
	保温砂浆	抗压强度、干密度、导热系数	剪切强度、拉伸粘结强度	
	抹面材料	拉伸粘结强度、压折比(或柔韧性)	/	
	隔热型材	抗拉强度、抗剪强度	/	
	建筑外窗	气密性能、水密性能、抗风压性能	传热系数、玻璃的太阳得热系数、可见光透射比、中空玻璃密封性能	
	节能工程	外墙节能构造及保温层厚度(钻芯法)、保温板与基层的拉伸粘结强度、锚固件的锚固力、外窗气密性能	室内平均温度、风口风量、通风与空调系统总风量、空调机组水流量、空调系统冷热水、冷却水循环流量、照明功率密度、外墙传热系数或热阻	
	电线电缆	导体电阻值	燃烧性能	
	反射隔热材料*	/	半球发射率、太阳光反射比	

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市金众工程检验检测有限公司

资质证书编号: (粤) 建检专字第20250307号

检测场所地址1: 广东省深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑节能	供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备*	绝热材料:/	导热系数或热阻、密度、吸水率	
	密封胶	邵氏硬度、结构胶标准条件下的拉伸粘结强度、相容性、剥离粘结性、石材用密封胶的污染性	耐候胶标准状态下的拉伸模量、石材用密封胶的拉伸模量	
建筑幕墙	幕墙玻璃	传热系数、可见光透射比、太阳得热系数、中空玻璃的密封性能	/	
	幕墙	气密性能、水密性能、抗风压性能、层间变形性能、后置埋件抗拔承载力	隔声性能、耐撞击性能	

3. 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市金众工程检验检测有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市博华骏中科技有限公司	出资比（ 95 ） %
非控股股东/投资人	深圳市湾潮实业发展有限公司	出资比（ 5 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

备 注

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3. 如为联合体投标，联合体各方均需提供。
- 4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市金众工程检验检测有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或加盖私章）



2026 年 07 月 20 日

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市金众工程检验检测有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市金众工程检验检测有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市湾潮实业发展有限公司	9	本地企业	企业法人
深圳市博华骏中科技有限公司	171	本地企业	企业法人

(三) 深圳市天安电气消防安全检测有限公司

投标人企业基本情况

企业名称	深圳市天安电气消防安全检测有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300326309235G		
法定代表人	朱蔓	联系方式	0755-29488119
主项资质	消防技术服务机构信息资质		

1. 营业执照



统一社会信用代码
91440300326309235G

名称
深圳市天安电气消防安全检测有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
朱蔓

成立日期
2014年12月31日

住所
深圳市龙华区福城街道新和社区观澜大道116-2号
811



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年09月07日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天安电气消防安全检测有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300326309235G
注册号:	440301111983632
商事主体名称:	深圳市天安电气消防安全检测有限公司
住所:	深圳市龙华区福城街道新和社区观澜大道116-2号811
法定代表人:	朱蔓
认缴注册资本(万元):	300
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2014-12-31
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-01-21
年报情况:	2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年07月07日20:6:51

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天安电气消防安全检测有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	消防技术服务; 计量技术服务。图文设计制作; 专业设计服务; 平面设计; 工业设计服务; 工业工程设计服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 信息技术咨询服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 电气消防安全检测与建筑消防设施检测、防雷安全检测; 消防安全评估; 房屋质量检测; 室内外环境检测; 废水检测; 污泥和泥质检测; 废气检测; 噪声监测。(同意登记机关调整规范经营范围表述, 以登记机关登记为准); 检验检测服务; 雷电防护装置检测; 建设工程质量检测; 安全评价业务; 安全生产检验检测。输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 建筑劳务分包; 建设工程施工; 建设工程监理; 建设工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年07月07日20:7:5

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2. 资质证书

<https://shhxf.119.gov.cn/templet/search.jsp>

← ↻ <https://shhxf.119.gov.cn/templet/search.jsp> 简体中文

使用浏览器要求谷歌浏览器；IE浏览器10及以上版本

**社会消防技术服务信息系统**
shhxf.119.gov.cn

 全国 ▾

您的位置: [首页](#) >> [我要查询](#)

机构

工程师执业活动消防设施操作员

深圳市天安电气消防安全检测有限公司

搜索

深圳市天安电气消防安全检测有限公司

 统一社会信用代码: 91440300326309235G

 法定代表人: 朱蔓

 登记日期: 2020-04-09

单位类型: 消防设施维护保养检测/消防安全评估



社会消防技术服务信息系统

shhxf.119.gov.cn

您的位置: 首页 >> 机构概况

关闭

基本信息 执业活动 消防监督 企业风采

工商信息

机构名称	深圳市天安电气消防安全检测有限公司	法定代表人	朱雯
服务类型	消防设施维护保养检测/消防安全评估	统一社会信用代码	91440300326309235G
工商地址	深圳市龙华区福城街道新和社区观澜大道116-2号811		

注册消防工程师

序号	姓名	注册级别	岗位	注册号	注册有效期
1	唐超	一级	项目负责人	14424000269	2024年05月10日-2027年05月10日
2	廖鹏帆	一级	技术负责人	14420000734	2024年03月01日-2027年03月01日

消防设施操作员

序号	姓名	职业资格证书	证书编号	职业资格	创建日期
1	唐超	四级/中级技能	183600300xxxxx7	消防设施操作员	2021-11-23
2	梁培旋	四级/中级技能	183600301xxxxx9	消防设施操作员	2021-09-24
3	钟国芳	四级/中级技能	193600300xxxxx8	消防设施操作员	2023-06-05
4	叶文青	四级/中级技能	213600302xxxxx2	消防设施操作员	2022-02-11
5	朱雯	四级/中级技能	193600300xxxxx7	消防设施操作员	2023-06-05
6	廖鹏龙	四级/中级技能	193600300xxxxx2	消防设施操作员	2022-02-12
7	吴欣荣	四级/中级技能	183600302xxxxx0	消防设施操作员	2025-07-04
8	廖鹏帆	四级/中级技能	253619300xxxxx7	消防设施操作员	2025-07-04

自主录入

营业执照登记	深圳市市场监督管理局
--------	------------



深圳市天安电气消防安全检测有限公司

查看机构组织图

电话:

邮箱:

官网:

浏览:

公司简介:

3. 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市天安电气消防安全检测有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	钟国芳	出资比（60）%
非控股股东/投资人	朱蔓	出资比（40）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	深圳市天安电气消防安全检测有限公司惠州分公司 （存续） 深圳市天安电气消防安全检测有限公司赣州分公司 （存续） 深圳市天安电气消防安全检测有限公司东莞分公司 （已注销）
	被管理关系单位名称	/
备 注	无	

备 注

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，联合体各方均需提供。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市天安电气消防安全检测有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 朱蔓 （签字或加盖私章）

2026 年 07 月 20 日





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深*****司

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市天安电气消防安全检测有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
朱葵	120	自然人	自然人股东
钟国芳	180	自然人	自然人股东

（四）南京绝缘体防雷检测有限公司

投标人企业基本情况

企业名称	南京绝缘体防雷检测有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91320115MA1MUM6R14		
法定代表人	李远	联系方式	0755-86969179
主项资质	《雷电防护装置检测资质证》		

1. 营业执照

统一社会信用代码 91320115MA1MUM6R14 (1/2)		营业执照 (副本)		编号 320121666202411080218
名称	南京绝缘体防雷检测有限公司	注册资本	200万元整	
类型	有限责任公司(自然人独资)	成立日期	2016年09月21日	
法定代表人	李远	住所	南京市江宁区东山街道湖山路288号01幢424	
经营范围	防雷(防静电)装置检测技术服务与咨询;大地网测试与诊断。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)			
		登记机关	江宁区政务服务局	
		2024年11月08日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BA2BD365C9355102A543E498FF15F9B543E7727599FD678C
843854A2069FF9BF186CF61D15A9CCCF64C83B903532474B2FAC526FD433CEB1F60837
F8BF495C8192986298629F8C8675AF55AF55AF55AF55A67C819D0EDDDB0844D675E9A
0C4FE79937F31166A9D7CFF2CFA29F9DCDF74D1D5490EEF6CB64CB64CB64-178393983
3054%7D

国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

17853...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

全部展开

基础信息

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

知识产权信息

知识产权出质登记信息

商标注册信息

名称转让信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

南京绝缘体防雷检测有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 91320115MA1MUM6R14

注册号:

法定代表人: 李远

登记机关: 南京市江宁区政务服务管理办公室

成立日期: 2016年09月21日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91320115MA1MUM6R14	企业名称:	南京绝缘体防雷检测有限公司
注册号:		法定代表人:	李远
类型:	有限责任公司(自然人独资)	成立日期:	2016年09月21日
注册资本:	200.000000万人民币	核准日期:	2024年11月08日
登记机关:	南京市江宁区政务服务管理办公室	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	南京市江宁区东山街道湖山路288号01幢424		
经营范围:	防雷 (防静电) 装置检测技术服务与咨询; 大地网测试与诊断。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)		

提示:

根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglnc/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2. 资质证书





防雷装置检测证书

单位名称	南京绝缘体防雷检测有限公司
证书编号	1102017008
证书总编号	10765
资质等级	甲级
资质范围	从事《建筑物防雷设计规范》规定的第一类、第二类第三类建（构）筑物的防雷装置的检测。
有效日期	2022-08-31至2027-08-30
发证机关	江苏省气象局
发证日期	2022-08-29
证书状态	已发证

关闭



主办单位：中国气象局

地址：北京市海淀区中关村南大街46号
bm54000001

邮编：100081

网站标识码：

中国气象局行政审批服务（技术支持）电话：010-68409312 监督电话：010-58995427

3. 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	南京绝缘体防雷检测有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	黄勇	出资比（ 100 ） %
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

备 注

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3. 如为联合体投标，联合体各方均需提供。
- 4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 南京绝缘体防雷检测有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 李 （签字或加盖私章）

2026 年 07 月 20 日



全部展开

南京绝缘体防雷检测有限公司 存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 91320115MA1MUM6R14

注册号:

法定代表人：李远

登记机关：南京市江宁区政务服务管理办公室

成立日期：2016年09月21日

股东及出资信息

變更情形

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录

列入严重违法失信——

营业执照信息

统一社会信用代码:	91520115MA1MUM6R14	企业名称:	南京地事泰防雷检测有限公司
注册号:		法定代表人:	李迅
类型:	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期:	2016年09月21日
注册资本:	200.000000万人民币	核准日期:	2024年11月08日
登记机关:	南京市江宁区政务服务管理办公室	登记状态:	存续(在營、开业、在冊)
住所:	南京市江宁区东临街道山路288号01幢424		
经营范围:	防雷(非雷电)装置检测技术服务与咨询; 大型测试与诊断。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)		

●提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局关于调整市场主体经营范围登记事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统市场主体经营范围公示内容可自动填报，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zs/sgsk/dzsgk/djgcj/art/2023/art_9c67139da87a46fc0955d42d130947b2.html

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄勇	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

二、企业业绩

序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	工作内容	备注
1	楼村电子信息产业园第三方检测	235.057328	2023年12月29日	项目总用地面积23478.89平方米，计容面积约93915平方米，总建筑面积约101100平方米（实际面积以最终方案为准），容积率为4.0，建筑密度约60%。规划建设一栋高层自动化生产厂房及自动化立体车间，一栋高层宿舍，局部地下车库。其中高层自动化生产厂房及自动化立体车间建筑高度69.3m；宿舍为25层高层宿舍楼，使用功能为宿舍、市政配套用房（社区健康服务中心、食堂、邮政所），建筑高度95.7m。具体以政府部门批准的最终方案为准。 本项目检测工作暂分为四个阶段:1.基坑监测阶段;2.桩基检测阶段;3.主体结构及装饰装修阶段检测(材料、实体检测等);4.配合竣工验收(人防、绿建等)相关检测阶段	房屋建筑检测类工程
2	深南东1号人工智能研发中心项目建设工程质量检测	227.122241（我方占191.343405万元）	2025年11月12日	本项目场地位于深圳河畔、梧桐山下的深港边陲线旁。东南为城市次干道延芳路，西南为城市次干道深南东路延长线(建设中)，北邻曦龙山庄，东靠莲塘口岸。东南方向与香港隔河相望，西北方向与罗湖城区越山相望。项目位于深圳市罗湖区延芳路538号，用地面积6673.37平方米，总建筑面积67800平方米，计容积率建筑面积55400平方米。主要建设内容包括拆除党校原有建筑，新建1栋地下3层、地上20/37层的双塔综合楼，总建筑面积若干平方米，含教	房屋建筑检测类工程

			学实习用房、文体活动用房、保障服务用房、研发及创业用房、公共配套服务用房等，另新建道路、绿化、围栏等配套设施。 甲方委托乙方承担项目的建设工程质量检测工作，具体包括但不限于以下内容： (一)建筑材料检测；主体结构工程质量检测；节能等检测(包含地基基础、基坑支护、建筑主体等各部位)。(二)具体检测内容以图纸和国家规范要求为准。检测结果要求符合国家强制性标准、设计要求，桩基检测报告得到当地有关建设部门的认可。并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制成果文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。 (三)检测过程中机械、设备、材料运输、进出场及安拆由乙方自行考虑，包含在合同价中。 (四)按国家技术规范、标准、规程和甲方检测任务书及技术要求进行建筑主体、基坑支护与地基基础工程检测，并按本合同约定时间或者甲方要求的时间提交质量合格的检测成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，无条件参加各种汇报会、讨论会及其他相关施工、验收、审查配合工作，检测的最终任务书以甲方、使用单位和设计单位提出的最终要求为准，乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整
--	--	--	---

				发包范围的权利，乙方不得提出异议。具体详见检测任务书。	
3	罗湖新质科技大厦二期项目质量检测	159.613854（我方占120.262013万元）	2026年4月30日	新质科技大厦二期位于清水河总部新城南部，红岗路以东，红岗公园以北区域，是清水河总部新城的集中连片产业用地之一，总用地面积约6公顷，罗湖新质科技大厦二期项目(05-11-01地块)位于新质科技大厦东侧地块，北至清泉路(原为油气路)，南到环仓南路，西至清煤路，东临罗湖新质科技大厦项目。项目规划主导功能为MO，总用地面积约1.42万平方米，容积率为4.68，规划计容建筑面积暂约6.6665万平方米，总建筑面积约10.25万平方米，3层地下室，建筑高度为65m (11F)。 质量检测工作具体包括但不限于： (一)建筑材料检测;主体结构工程质量检测;节能等检测(包含地基基础、基坑支护、建筑主体等各部位)。 (二)具体检测内容以图纸和国家规范要求为准。检测成果要求符合国家强制性标准、设计要求，桩基检测报告得到当地有关建设部门的认可。并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制成果文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。 (三)检测过程中机械、设备、材料运输、进出场及安拆由乙方自行考虑，包含在合同价中。 (四)按国家技术规范、标准、规程和甲方检测任务书及技术要	房屋建筑检测类工程

				求进行建筑主体、基坑支护与地基基础工程检测，并按本合同约定时间或者甲方要求的时间提交质量合格的检测成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，无条件参加各种汇报会、讨论会及其他相关施工、验收、审查配合工作，检测的最终任务书以甲方、使用单位和设计单位提出的最终要求为准，乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。具体详见检测任务书。	
4	光明十三号线项目一期住宅23、24地块总承包工程	113.4	2023年7月12日	建筑工程材料检测、建筑工程实体检测、建筑土工检测、钢结构检测、建筑幕墙检测、建筑门窗检测、建筑节能检测	房屋建筑检测类工程
5	光明区马田学校改扩建工程项目原材料检测	95.12334	2024年2月1日	包含但不限于光明区马由学校改扩建工程项目原材料检测，具体检测内容以图纸和国家相关规范为准。中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。	房屋建筑检测类工程
6	软件与信息服务产业大厦项目（软通深圳交付中心新建项目）	80	2023年11月17日	见证取样材料检测、主体结构检测、地基基础工程检测、钢结构工程检测、土壤氡浓度检测等	房屋建筑检测类工程
7	罗湖区黄贝街道粤	65.9552	2022年01月07	包括但不限于：	房屋建

	海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测		日	(1) 基坑支护 ①支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ②对现场植筋的锚固承载力进行检测； (2) 地基基础 ①地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、钻芯检测等； ②基桩完整性检测：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ③基桩承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等； (3) 行政主管部门或建设单位视工作需要开展的其他检测等。	筑检测类工程
8	深铁物业2023年度防雷检测	63.19	2022年12月28日	防雷装置检测	房屋建筑检测类工程
9	新质科技大厦质量检测	178.242558（我方占48.857685万元）	2025年11月12日	红岗二期位于清水河总部新城南部，红岗路以东，红岗公园以北区域，是清水河总部新城的集中连片产业用地之一，总用地面积约6公顷，已基本完成土地整备并纳入政府储备地管理，项目充分利用毗邻交通枢纽的优势区位、南邻红岗公园，北邻清水河道的生态禀赋，规划打造集研发制造、高端办公、科技智慧、高效便捷、	房屋建筑检测类工程

			绿色生态为一体的中型产业园区。本项目东侧地块，规划主导功能为M0，总用地面积1.2万平方米，现为国有待出让用地。 质量检测工作具体包括但不限于： (一)建筑材料检测;主体结构工程质量检测;节能等检测(包含地基基础、基坑支护、建筑主体等各部位)。 (二)具体检测内容以图纸和国家规范要求为准。检测成果要求符合国家强制性标准、设计要求，桩基检测报告得到当地有关建设部门的认可。并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制成果文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。 (三)检测过程中机械、设备、材料运输、进出场及安拆由乙方自行考虑，包含在合同价中。 (四)按国家技术规范、标准、规程和甲方检测任务书及技术要求进行建筑主体、基坑支护与地基基础工程检测，并按本合同约定时间或者甲方要求的时间提交质量合格的检测成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，无条件参加各种汇报会、讨论会及其他相关施工、验收、审查配合工作，检测的最终任务书以甲方、使用单位和设计单位提出的最终要求为准，乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。具体详见检测任务书。	
--	--	--	---	--

(一) 楼村电子信息产业园第三方检测

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922023112000200101Y

标段名称: 楼村电子信息产业园第三方检测

建设单位: 深圳市光明海发投资建设有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务工程检测有限公司

中标价: 235.057328万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-26



查验码: 4671739984621343 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2. 合同关键页

正本

合同编号: GMJF-CT-2023-392

SSWJCJS2023-304

楼村电子信息产业园第三方检测 服务合同

工程名称: 楼村电子信息产业园第三方检测

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明海发投资建设有限公司

检 测 人: 深圳市水务工程检测有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明海发投资建设有限公司

检测人：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：楼村电子信息产业园第三方检测

2. 建设地点：深圳市光明区，北侧为荔桂路、西侧为龙波路，南侧为荔都路、东侧为荔河路

3. 建设规模：暂定项目总用地面积约 23478.89 平方米，计容面积约 93356.00 平方米，总建筑面积约 101,826.68 平方米（实际面积以最终方案为准），规划建设一栋高层自动化生产厂房及自动化立体车间，一栋高层宿舍，局部地下车库。其中 1# 厂房：6 层，建筑高度 74.7 米，建筑面积约 82306.00 平方米；2# 宿舍：18 层，建筑高度 76.3 米，宿舍建筑面积约 8500.00 平方米，配套建筑面积约 2550 平方米，地下室：2 层，建筑面积约 7920.68.00 平方米，地上核增建筑面积约 550.00 平方米。开展本工程项目第三方检测、检测工作。具体以政府部门批准的最终方案为准。

4. 总投资额：80751 万元

二、检测服务内容

本工程检测项目包括但不限于地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程、室内空气及建筑节能、空调及照明等节能检测、钢结构检测、幕墙检测、暖通设施设备检测、材料检测（含建筑、机电及装饰各项材料），消防检测、水质检测、防火材料及设施检测、防雷检测、节能绿建检测及自评估报告等规范及政策要求需进行检测的全部内容，承包人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整工程实施范围的权利，承包人不得提出异议。

本项目检测工作暂分为四个阶段：1. 基坑监测阶段；2. 桩基检测阶段；3. 主体结构及装饰装修阶段检测（材料、实体检测等）；4. 配合竣工验收（人防、

绿建等)相关检测阶段;最终以项目实际情况调整为准。

项目出具施工图后,要求中标单位上报基坑阶段(含建筑材料送检、基坑监测及地基基础检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建、防雷等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

三、服务期限

服务期限:以发包人下达开工通知至本工程通过竣工验收时止。

四、签约合同价

合同暂定价为人民币(含税价格,大写):贰佰叁拾伍万零伍佰柒拾叁元贰角捌分,(小写):¥2350573.28元(其中,材料检测¥1455550.80元,基坑支护工程监测¥296292.48元,基坑支护及地基基础检测¥598730.00元),该价格含税(增值税专用税率6%),中标下浮为56%。

项目出具施工图后,中标单位上报基坑阶段(含建筑材料送检、基坑监测、地基基础检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建、防雷等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

五、项目负责人

检测人的项目负责人:李亚,身份证号:412829199102193612;
资格证书及证号:注册土木工程师(岩土)AY224401963。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 投标函及附录;
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 质量检测报价清单;
6. 委托人要求;
7. 相关规范、标准、规程和指引;
8. 附件;
9. 招标文件、投标文件;

委托人：深圳市光明海发投资建设有限公司
(盖章)

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦A19楼

法定代表人或委托代理人(签字/盖章)：

开户银行：/

帐号：/

检测人：深圳市水务工程检测有限公司
(盖章)

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座101

法定代表人或委托代理人(签字/盖章)：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳蔡屋围支行

帐号：7559 5226 9510 801

合同订立时间：2023年12月29日

合同订立地点：深圳市光明区

楼村电子信息产业园第三方检测服务报价函						
投标人：深圳市水务工程检测有限公司						
序号	工作内容	招标控制价 (元)	上下限 浮率	招标上限价 (元)	固定下 浮率 (%)	投标报价 (元)
1	材料检测	3308070.00	49.34%	1675868.26	56.00%	1455550.80
2	基坑支护工程监测	673392.00		341140.39		296292.48
3	基坑支护及地基基础检测	1360750.00		689355.95		598730.00
4	合计	5342212.00		2706364.60		2350573.28

备注：1. 投标人按本报价文件格式填报固定下浮率，投标人所填报下浮率不得低于 49.34%，且各子项不得分别填报下浮率（最终报价为基于招标控制价下浮）。
2. 本项目报价为暂定，下浮率为固定，投标报价与固定下浮率不一致时，以固定下浮率为修正投标报价。
3. 本项目结算方式、支付方式详见合同文本。

(二) 深南东1号人工智能研发中心项目建设工程质量检测

1. 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2212-440303-04-01-739528005001	
标段名称: 深南东1号人工智能研发中心项目建设工程质量检测	
建设单位: 深圳市罗湖产业投资建设有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市水务工程检测有限公司//深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	
中标价: 227.122241万元	
中标工期(天): 按招标文件执行	
项目经理(总监):	
本工程于 2025-09-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(签章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 打印日期: 2025-10-25
查验码: JY20251013934097	
查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html	

2. 联合体共同协议

联合体共同投标协议

致 深圳市罗湖产业投资建设有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加深南东 1 号人工智能研发中心项目建设工程质量检测（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴文鑫

授权委托人（签字或盖章）：聂菲

单位地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠竹社区翠竹路 1008 号金福大厦 13P

邮编：518000

联系电话：0755-28012270 传真：0755-26921230

分工内容：作为联合体牵头单位，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测以及材料见证取样送检中的主体结构检测、其他检测和部分“材料检测”（不包括挤塑板、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数及节能工程），同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作的。

联合体成员（盖章）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周小梅

授权委托人（签字或盖章）：聂菲

单位地址：深圳市龙华区福城街道兆利花园 224 号 邮编：518000

联系电话：0755-21036780 传真：0755-21036480

分工内容：作为联合体成员单位，负责本项目的节能检测、建筑幕墙检测以及材料见证取样送检中的其他检测和部分“材料检测”（包括挤塑板、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数、节能工程）。

签订日期：2025 年 9 月 15 日

3. 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程检测合同

工程名称：深南东1号人工智能研发中心项目建设工程
质量检测

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖产业投资建设有限公司

承 包 人：深圳市水务工程检测有限公司//深圳市盐田
港建筑工程检测有限公司

签订日期：2025年 11月 12日

签订地点：深圳市罗湖区

建设工程检测合同

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确双方权利义务，确保工程质量，经委托人与检测人双方协商一致，就委托人委托检测人承担深南东1号人工智能研发中心项目建设工程质量检测项目（以下称“本项目”）相关事宜签订本合同，以供共同遵守。

第一条 签约主体

1.1 签约主体名称及住所

委托人（以下称“甲方”）：深圳市罗湖产业投资建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MAE0X40E8W

法定代表人：朱健全

住所：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 1201 室

检测人（以下称“乙方一”）（牵头）：深圳市水务工程检测有限公司

统一社会信用代码：91440300778765995E

法定代表人：吴文鑫

住所：深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路 1001 号深润大厦 4209

检测人（以下称“乙方二”）（成员）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

统一社会信用代码：91440300752548124E

法定代表人：周小桃

住所：深圳市龙华区福城街道兆利花园 224 号

(以下乙方一与乙方二统称为乙方)

1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定检测资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

1.3 甲方代表和乙方代表

甲方授权 李磊（联系地址：深圳市罗湖区罗湖商务中心 12 楼）为本合同检测工作的甲方代表，负责就本项目的检测事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料；

乙方授权路海宁（性别：男，职务：经营五部经理，联系方式：18688183188，联系地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 座水务工程检测有限公司 704 办公室，邮箱： / ）为本合同检测工作的乙方代表，负责就本项目的检测事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：深南东 1 号人工智能研发中心项目建设工程质量检测

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

2.3 工程主要内容

工程主要内容：本项目场地位于深圳河畔、梧桐山下的深港边陲线旁。东南为城市次干道延芳路，西南为城市次干道深南东路延长线(建设中)，北邻曦龙山庄，东靠莲塘口岸。东南方向与香港隔河相望，西北方向与罗湖城区越山相望。用地面积 6673.37 平方米，总建筑面积 67800 平方米，计容积率建筑面积 55400 平方米。

第三条 合同内容

3.1 工作内容

甲方委托乙方承担项目的建设工程质量检测工作，具体包括但不限于以下内容：

（一）建筑材料检测；主体结构工程质量检测；节能等检测（包含地基基础、基坑支护、建筑主体等各部位）。

（二）具体检测内容以图纸和国家规范要求为准。检测结果要求符合国家强制性标准、设计要求，桩基检测报告得到当地有关建设部门的认可。并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制成果文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

（三）检测过程中机械、设备、材料运输、进出场及安拆由乙方自行考虑，包含在合同价中。

（四）按国家技术规范、标准、规程和甲方检测任务书及技术要求进行建筑主体、基坑支护与地基基础工程检测，并按本合同约定时间或者甲方要求的时间提交质量合格的检测成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，无条件参加各种汇报会、讨论会及其他相关施工、验收、审查配合工作，检测的最终任务书以甲方、使用单位和设计单位提出的最终要求为准，乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。具体详见检测任务书。

（五）工作范围

检测工程的具体范围和工作量以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。甲方有权根据项目的实际情况调整检测范围、检测内容和工期，乙方承诺放弃任何索赔权利。

第四条 执行技术标准

乙方的检测工作除应满足甲方对本项目特殊要求外,应执行包括但不限于以下适用于建设工程的现行中华人民共和国法律、法规、规范、国家标准、行业标准、地方标准及其他规程,若相关文件被修订或废止的,应以最新要求为准:

1. 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)
2. 《建筑基桩检测技术规范》(JGJ106-2014)
3. 《建筑地基基础检测规范》(DBJ/T 15-60-2019)
4. 《锚杆检测与监测技术规程》(JGJ/T 401)
5. 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)
6. 深圳市《基坑支护技术标准》(SJG 05-2020)
7. 深圳市《建筑基桩检测标准》(SJG 09-2024)

第五条 合同期限

5.1 合同有效期

本合同有效期自 2025 年 11 月 12 日至本建设工程项目档案移交档案管理部门为止。

5.2 工期及成果提交时限

计划开始日期:具体开工日期以甲方或监理单位书面通知为准,根据现场施工情况,分批次进行检测,直到检测工作完成为止。

试桩检测属于项目工期关键线路,工程桩各分区、分片检测时间需满足工程整体进度要求,以甲方、监理单位通知为准。

具体检测时间以甲方、监理单位通知为准,检测时间需达到甲方要求。每批次检测工作完成后,乙方须 1 天内向甲方出具检测快报,特殊情况延期出具快报需甲方同意,甲方收到检测快报后 5 天内(以甲方签收检测快报日期为准)乙方向甲方提供符合合同及相关规范要求的正式检测报告。

合同生效后，甲方未按时提交检测的必要资料和数据，经甲方核准后，工期顺延。但乙方应在上述情形发生之日起三日内向甲方提出书面异议（须有甲方书面签收或快递送达凭证），明确要求工期顺延，否则视为乙方放弃要求工期顺延的权利，工期不得顺延。

由于甲方原因造成乙方停工、窝工的，经过甲方核准后工期顺延。但乙方应在上述事由发生之日起三日内向甲方提出书面异议、明确要求工期顺延，否则视为乙方放弃要求工期顺延的权利，工期不得顺延。

第六条 乙方须提交的检测成果资料

6.1 乙方所提交检测成果资料包括：☒检测报告 ☒相关图纸 ☒不加密电子数据光盘 ☐其他：_____

6.2 成果份数：乙方负责向甲方提交检测成果资料纸质拾份，并按照甲方的要求提供 word、PDF 等格式的电子版资料。

第七条 检测成果验收

乙方向甲方提交检测成果资料后，甲方应在 14 个工作日内对检测成果申请验收，甲方应书面通知乙方验收结果。验收不合格的，乙方须按照甲方的要求在限定期限内修改直至审查合格。

第八条 收费标准和合同价

8.1 合同价

工程检测服务合同总价暂定（合同暂定价）为人民币（含税）¥2,271,222.41 元（贰佰贰拾柒万壹仟贰佰贰拾贰元肆角壹分），其中，不含税金额：¥2,142,662.65 元，（大写）人民币贰佰壹拾肆万贰仟陆佰陆拾贰元陆角伍分；税率：6%，税额：¥128,559.76 元，（大写）人民币壹拾贰万捌仟伍佰伍拾玖元柒角陆分。

本工程采取固定单价计费，工程量据实结算。

《本页无正文，为《建设工程检测合同》签署页》

甲方：

(盖章)



法定代表人/授权代表：(签字)



乙方：

(盖章)



法定代表人/授权代表：(签字)



吴文鑫

附件 1：《检测任务书》

建设工程质量检测任务书

一、工程概况

1、项目名称：深南东 1 号人工智能研发中心项目建设工程质量检测

2、勘察单位：深圳市大升勘测技术有限公司

3、基坑支护设计单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

4、项目概况：本项目场地位于深圳河畔、梧桐山下的深港边陲线旁。东南为城市次干道延芳路，西南为城市次干道深南东路延长线(建设中)，北邻曦龙山庄，东靠莲塘口岸。东南方向与香港隔河相望，西北方向与罗湖城区越山相望。用地面积 6673.37 平方米，总建筑面积 67800 平方米，计容积率建筑面积 55400 平方米。

二、 招标范围及内容

1、满足单位工程各阶段验收需要，进行的建筑材料检测；主体结构工程质量检测；节能等检测（包含地基基础、基坑支护、建筑主体等各部位）。检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，检测人不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，委托人具有根据项目实际建设进度调整发包范围的权利，检测人对此不得提出异议。

2、配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

三、工期

1、合同签订后，由委托人根据工程进度情况送检或通知检测人进行现场检测

2、暂定合同工期为 年 月 日至 年 月 日。

四、 需满足的规范及标准（均以签订合同之前发布的最新版本为准）

（1）住建部《建设工程质量检测管理办法》（2022）；

（2）深圳市规范《建筑基桩检测标准》（SJG 09-2024）

- (3) 广东省标准《建筑地基基础检测规范》(DBJ 15-60-2019)
- (4) 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)
- (6) 《钢筋焊接及验收规程》(JGJ18-2012)
- (7) 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013
- (8) 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022
- (9) 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411-2019
- (10)《广东省建筑节能与绿色建筑工程质量验收规范》DBJ 15-65-2021
- (11)《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344-2019

其它与本工程有关的规范、条例、法律条文及深圳地区有关管理办法、规定等，规范或规程如有更新，以最新版本为准。

五、检测目的

- 1、保证建筑工程施工质量安全全过程处于受控状态；
- 2、使所有分部分项工程满足规范及验收要求；
- 3、本工程检验试验工作由建设单位委托的具有相应资质的第三方进行检测。

六、检测内容和要求

- 1、所有检测需符合国家标准及广东省地方标准要求。
 - 2、现场检测与实验室分析相结合，确保数据准确性和可追溯性。
 - 3、检测频率：根据工程进度分阶段进行。
- 最终详见甲方认可的检测方案。

七、管理要求

- 1、检测人施工过程应按照委托人的管理制度和流程进行管理，办理有关手续。
- 2、检测人应积极配合监理公司的正常监理工作，服从监理公司的管理。
- 3、施工中发生的一切安全事故，除委托人直接责任外，均由检测人承担全部责任。

八、其他要求

- 1、检测工期以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。检测人在取得中标通知书 10 个工作日之内，应结合项目实施内容及相关检测验收规范要求编制项

4. 联合体业绩情况说明函

联合体业绩情况说明函

业绩项目名称：深南东1号人工智能研发中心项目建设工程质量检测

一、项目基本情况

本业绩项目为房屋建筑检测类工程，由深圳市水务工程检测有限公司与其他单位组成联合体共同承接。

二、联合体分工及责任划分

根据联合体各方已签订的《联合体合作协议》，深圳市水务工程检测有限公司作为联合体牵头单位，承担以下工作内容：作为联合体牵头单位，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测以及材料见证取样送检中的主体结构检测、其他检测和部分“材料检测”（不包括挤塑板、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数及节能工程），同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作的。

三、业绩认定金额

经核实，深圳市水务工程检测有限公司在上述项目中承担的房屋建筑检测部分对应合同金额为：人民币1913434.05元（大写：人民币壹佰玖拾壹万叁仟肆佰叁拾肆元伍分）

该金额真实、准确、有效，作为本次投标业绩的有效认定金额。

特此说明。

详见附件：

《联合体共同投标承诺书》、《投标报价清单》

投标人名称：深圳市水务工程检测有限公司、深圳市金众工程检验检测有限公司、深圳市天安电气消防安全检测有限公司、南京绝缘体防雷检测有限公司

2026年07月20日

附件：《联合体共同投标承诺书》

联合体共同投标协议

致 深圳市罗湖产业投资建设有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加深南东1号人工智能研发中心项目建设工程质量检测（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴文鑫

授权委托人（签字或盖章）：聂菲

单位地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13P

邮编：518000

联系电话：0755-28012270 传真：0755-26921230

分工内容：作为联合体牵头单位，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测以及材料见证取样送检中的主体结构检测、其他检测和部分“材料检测”（不包括挤塑板、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数及节能工程），同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作的。

联合体成员（盖章）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周小桃

授权委托人（签字或盖章）：聂菲

单位地址：深圳市龙华区福城街道兆利花园224号 邮编：518000

联系电话：0755-21036780 传真：0755-21036480

分工内容：作为联合体成员单位，负责本项目的节能检测、建筑幕墙检测以及材料见证取样送检中的其他检测和部分“材料检测”（包括挤塑板、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数、节能工程）。

签订日期：2025年9月15日

附件：《投标报价清单》

三、投标分项报价

一、基坑支护检测							投标报价（含税）			备注
序号	检测项目	检测方法	参考 图纸 数量	桩长	检测数量	检测工 程量	计费单 位	投标单价（元）	合价	
1	灌注桩 （咬合桩 桩）	超声波法	260 根	30 米	26 根	2340	管·米	10.67	24967.80	桩径 1.2 米， 每根桩超声管 3 根；
3	咬合桩 （素桩）	钻芯法	260 根	26 米	3 根	78	米	142.32	11100.96	桩径 1.2 米， 每根桩 1 孔；
4	立柱桩	超声法	60 根	桩长 15 米， 地面检测， 管长约 30 米	12 根	1080	管·米	10.67	11523.60	桩径 1.2 米， 每根桩超声管 3 根；
5	喷射混凝 土	厚度	1300 平		3 组	15 个点	点	88.95	1334.25	每组三个点
		强度			3 组	15 个点	点	177.91	2668.65	每组三个点
小计（元）									51595.26	
二、工程桩检测							投标报价（含税）			
序号	检测项目	检测方法		桩长	检测数量	检测工 程量	计费单 位	投标单价（元）	合价	备注

1	工程桩	低应变	150 根		80 根	80	根	177. 91	14232. 80	
2		超声波法			70 根	7840	管·米	10. 67	83652. 80	暂按每根桩 4 根管
3		钻芯法			30 根	2520	米	142. 32	358646. 40	暂按每根桩 3 个孔
		界面钻芯管		暂定均按 28 米	30 根	1680	米	92. 76	155836. 80	暂按每根桩 2 根管
4		抗拔桩			6 根 (包含试桩 3 根)	3600	吨	38. 94	140184. 00	抗拔承载力特征值 3000KN/根。
5		抗压桩			试桩 3 根	5160	吨	27. 26	140661. 60	抗压承载力特征值 8600KN/根
小计（元）									893214. 40	
三、材料见证取样送检							投标报价（含税）			
序号	材料名称	检测项目	部位	单位	检测数量			投标单价（元）	合价	备注
（一）	主体结构检测									
1	板、墙厚	混凝土板、 墙厚度（构件几何尺寸）	板、墙	点	2000			53. 37	106740. 00	

2	保护层厚度	保护层厚度	保护层	构件	1000			177.91	177910.00	
3	钻芯法	混凝土强度	主体	芯样	100			177.91	17791.00	
4	钻芯法	混凝土氯离子含量检测	主体	点	100			533.72	53372.00	
5	回弹法	混凝土强度检测	主体	测区	100			21.35	2135.00	
6	超声回弹综合法	混凝土强度检测	主体	测区	100			35.58	3558.00	
7	贯入法检测砌筑砂浆抗压强度	砌体强度	主体	构件	30			177.91	5337.30	
8	抗拔试验（膨胀螺栓）	混凝土后锚固件抗拔试验	主体	个	80			177.91	14232.80	
9	抗拔试验（植筋/化学螺栓）	混凝土后锚固件抗拔试验	主体	个	50			426.97	21348.50	
10	预埋件抗拔性能	预埋件抗拔试验	主体	个	30			1779.05	53371.50	
(二)	材料检测									

1	钢材及钢筋	屈服强度、抗拉抗弯、重量偏差、反向弯曲、超强比、总伸长率	基础、主体	项	50			135.21	6760.50	
2	水泥	凝结时间	基础、主体	项	100			35.58	3558.00	
		安定性	基础、主体	项	100			53.37	5337.00	
		胶砂强度	基础、主体	项	100			142.32	14232.00	
		氯离子含量	基础、主体	项	100			106.74	10674.00	
3	混凝土材料	稠度（坍落度与坍落扩展度）	基础、主体	项	150			71.16	10674.00	
		稠度（维勃稠度法）	基础、主体	项	150			71.16	10674.00	
		凝结时间	基础、主体	项	40			106.74	4269.60	
		混凝土配合比设计	基础、主体	项	40			355.81	14232.40	
		抗压强度	基础、主体	组	40			21.35	854.00	

		抗折强度 (抗弯拉强度)	基础、 主体	项	30			106.74	3202.20	
		抗渗	基础、 主体	组	60			177.91	10674.60	
		干缩性	基础、 主体	项	20			355.81	7116.20	
		氯离子含量 (硬化后)	基础、 主体	组	30			355.81	10674.30	
		氯离子含量 (预拌)	基础、 主体	组	30			1067.43	32022.90	
		水泥土配合 比设计	基础、 主体	项	30			533.72	16011.60	
		吸水率	基础、 主体	项	30			177.91	5337.30	
4	混凝土外加剂	减水率	基础、 主体	组	30			71.16	2134.80	
		pH 值	基础、 主体	组	30			35.58	1067.40	
		密度 (或细 度)	基础、 主体	组	30			35.58	1067.40	
		抗压强度比	基础、 主体	组	30			284.65	8539.50	
		凝结时间 (差)	基础、 主体	组	30			177.91	5337.30	

		含气量	基础、 主体	组	30			177.91	5337.30	
		固体含量 (或含水 率)	基础、 主体	组	30			71.16	2134.80	
		限制膨胀率	基础、 主体	组	30			355.81	10674.30	
		泌水率比	基础、 主体	组	30			213.49	6404.70	
		氯离子含量	基础、 主体	组	30			106.74	3202.20	
5	混凝土掺 合料	细度	基础、 主体	组	30			53.37	1601.10	
		烧失量	基础、 主体	组	30			106.74	3202.20	
		需水量比	基础、 主体	组	30			71.16	2134.80	
		比表面积	基础、 主体	组	30			124.53	3735.90	
		活性指数	基础、 主体	组	30			284.65	8539.50	
		流动度比	基础、 主体	组	30			71.16	2134.80	
		氯离子含量	基础、 主体	组	30			106.74	3202.20	

6	机械连接头	抗拉强度	基础、主体	组	20			35.58	711.60	
7	机械连接头(工艺)	抗拉强度	基础、主体	组	20			35.58	711.60	
		残余变形	基础、主体	组	20			177.91	3558.20	
8	焊接钢筋	抗拉强度	基础、主体	组	20			35.58	711.60	
9	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差	基础、主体	组	20			498.13	9962.60	
10	焊缝	外观质量、内部缺陷探伤(超声法/射线法)	基础、主体	组	20			1067.43	21348.60	
11	钢结构防腐涂装	涂层厚度	主体	组	20			88.95	1779.00	
	钢结构防火涂装	涂层厚度	主体	组	20			88.95	1779.00	
12	高强度螺栓及普通紧固件	抗滑移系数	主体	组	20			426.97	8539.40	
		硬度	主体	组	20			227.72	4554.40	
13	砌块	抗压强度	墙体	项	30			177.91	5337.30	

		干体积密度	墙体	项	30			106.74	3202.20	
		导热系数	墙体	项	30			355.81	10674.30	
14	抹灰砂浆	稠度	墙体	项	10			71.16	711.60	
		凝结时间	墙体	项	10			177.91	1779.10	
		抗压强度	墙体	组	10			177.91	1779.10	
		保水性	墙体	项	10			142.32	1423.20	
15	砌筑砂浆	稠度	墙体	项	10			71.16	711.60	
		凝结时间	墙体	项	10			177.91	1779.10	
		抗压强度	墙体	组	10			177.91	1779.10	
		保水性	墙体	项	10			142.32	1423.20	
16	保温砂浆	抗压强度	围护结构 节能	组	10			177.91	1779.10	
		密度	围护结构	项	10			71.16	711.60	

			节能 必检							
		导热系数	围护 结构 节能 必检	项	10			569.30	5693.00	
17	保温砂浆 节能抽芯	砂浆节能构 造及厚度	围护 结构 节能 必检	组	10			426.97	4269.70	
18	外墙砖	尺寸偏差、 表面质量	墙体	项	5			106.74	533.70	
		吸水率	墙体	项	5			106.74	533.70	
		破坏强度	墙体	项	5			142.32	711.60	
		断裂模数	墙体	项	5			71.16	355.80	
19	防水材料 及防水密 封材料	防水卷材： 可溶物含量	围护 结构	组	10			284.65	2846.50	
		防水卷材： 拉力、延伸 率（或最大 力时延伸 率）	围护 结构	组	10			249.07	2490.70	

		防水卷材： 低温柔度	围护 结构	组	10			106.74	1067.40	
		防水卷材： 热老化后低 温柔度	围护 结构	组	10			747.20	7472.00	
		防水卷材： 不透水性	围护 结构	组	10			106.74	1067.40	
		防水卷材： 耐热度	围护 结构	组	10			106.74	1067.40	
		防水卷材： 断裂拉伸强 度、断裂伸 长率、撕裂 强度	围护 结构	组	10			249.07	2490.70	
		防水涂料： 固体含量	围护 结构	组	10			71.16	711.60	
		防水涂料： 拉伸强度	围护 结构	组	10			177.91	1779.10	
		防水涂料： 耐热性	围护 结构	组	10			71.16	711.60	
		防水涂料： 低温柔性	围护 结构	组	10			106.74	1067.40	
		防水涂料： 不透水性	围护 结构	组	10			142.32	1423.20	
		防水涂料： 断裂伸长率	围护 结构	组	10			177.91	1779.10	

1	风口风量	风口风量	通风空调系统	个	1				
2	系统总风量	系统总风量	通风空调系统	系统	1				
3	风机单位风量耗功率	风机单位风量耗功率	通风空调系统	系统	1				
4	风管漏风量、耐压强度	风管漏风量、耐压强度	通风空调系统	件	1				
5	照明照度	照明照度	照明系统	点	1				
6	功率密度	功率密度	照明系统	点	1				
7	电能质量	电能质量	照明系统	个	1				
8	室内平均温度	室内平均温度	通风空调系统	点	1				
9	冷冻水总流量	冷冻水总流量	通风空调系统	系统	1				
10	冷却水总流量	冷却水总流量	通风空调系统	系统	1				

11	空调机组水流量	空调机组水流量	通风空调系统	台	1				
12	水泵效率	水泵效率	通风空调系统	台	1				
13	供回水温差	供回水温差	通风空调系统	系统	1				
14	冷、热源设备性能系数	冷、热源设备性能系数	通风空调系统	台	1				
15	冷却塔性能（耗电比）	冷却塔性能（耗电比）	通风空调系统	台	1				
（四）建筑幕墙									
1	密封胶	邵氏硬度	主体	批	5				
		结构胶标准条件下的拉伸粘结强度	主体	批	5				
		相容性	主体	批	5				
		剥离粘结性	主体	批	5				

		石材用密封胶的污染性	主体	批	5					
2	幕墙玻璃	传热系数	主体	批	5					
		可见光透射比、太阳得热系数	主体	批	5					
		中空玻璃的密封性能	主体	批	5					
3	幕墙	气密性能、水密性能、抗风压性能、层间变形性能、后置埋件抗拔承载力	主体	组	10					
(五) 其它检测										
1	其他试验检测	其它试验检测参数 含税单价参照粤建检协【2015】8号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指		元	150000			0.91	136500.00	

		指导价》乘以折扣比例结算							
小计（元）								1326412.75	
总价（元）（一+二+三）								2271222.41	

(三) 罗湖新质科技大厦二期项目质量检测

1. 中标通知书



中标通知书

标段编号： 2503-440303-04-01-904794006001

标段名称： 罗湖新质科技大厦二期项目质量检测

建设单位： 深圳市红岗新动能产业发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水务工程检测有限公司//深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

中标价： 159.613854万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）：



本工程于 2026-02-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2026-03-27

查验码：JY20260319311641

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2. 联合体共同协议

联合体共同投标协议

致 深圳市红岗新动能产业发展有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加罗湖新质科技大厦二期项目质量检测（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：曾嘉顺

授权委托人（签字或盖章）：曾嘉顺

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209 邮编：518000

联系电话：0755-28012270 传真：0755-21036780

分工内容：作为联合体牵头单位，满足单位工程各阶段验收需要，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测、抗浮锚杆与天然土地基检测、材料见证取样送检中的主体结构检测、材料检测（除保温砂浆、保温砂浆节能抽芯、外墙砖、挤塑板、电焊网、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数、节能工程之外的检测），以及其他试验检测（含室内环境污染物浓度检测、电线电缆、土工及管沟压实度检测），配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准），同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作的。

联合体成员（盖章）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：曾嘉顺

授权委托人（签字或盖章）：曾嘉顺

单位地址：深圳市龙华区福城街道兆利花园224号 邮编：518000

联系电话：0755-21036780 传真：0755-21036480

分工内容：作为联合体成员单位，满足单位工程各阶段验收需要，负责本项目的材料见证取样送检中的节能检测、建筑幕墙、材料检测（含保温砂浆、保温砂浆节能抽芯、外墙砖、挤塑板、电焊网、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数、节能工程等检测），以及其他试验检测（含室内噪声、隔声性能检测、保温隔热材料），配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

3. 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程检测合同

工程名称：罗湖新质科技大厦二期项目质量检测

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

检 测 人：深圳市水务工程检测有限公司//深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

签订日期：2026 年 4 月 30 日

签订地点：深圳市罗湖区

合同目录

第一条 签约主体	1
1.1 签约主体名称及住所	1
1.2 签约主体资格	1
1.3 甲方代表和乙方代表	1
第二条 工程概况	2
2.1 工程名称	2
2.2 工程地点	2
2.3 工程主要建设内容	2
第三条 合同内容	2
第四条 执行技术标准	3
第五条 合同期限	4
5.1 合同有效期	4
5.2 工期及成果提交时限	4
第六条 乙方须提交的检测成果资料	5
第七条 检测成果验收	5
第八条 收费标准和合同价	5
8.1 合同价	5
第九条 合同价结算和付费方式	5
9.1 结算方式	5
9.2 付费方式	6
9.3 收款账户	6
9.4 收款凭证	7
第十条 安全文明生产	7
10.1 现场管理	7
10.2 人员管理	8
10.3 安全文明施工	8
第十一条 工程相关保险	8
11.1 工程检测责任保险	8
11.2 检测人员相关保险	9
第十二条 甲方权利义务	9
12.1 甲方权利	9
12.2 甲方义务	10
第十三条 乙方权利义务	10
13.1 乙方权利	10
13.2 乙方义务	10
第十四条 违约责任	13
14.1 甲方违约责任	13
14.2 乙方违约责任	13
第十五条 不可抗力	14
第十六条 特别约定	15
16.1 工作内容和范围调整	15
16.2 履约评价	15

16.3 违法违规责任承担	15
16.4 检测意外事件责任承担	16
第十七条 争议解决方式	16
第十八条 送达	16
第十九条 合同文件构成及解释顺序	16
第二十条 语言文字	17
第二十一条 未尽事宜	17
第二十二条 合同生效与备案	17
第二十三条 合同变更与解除	17
第二十四条 合同份数	17
第二十五条 词语定义	17
第二十六条 本合同附件	18

建设工程检测合同

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确双方权利义务，确保工程质量，经发包人与检测人双方协商一致，就检测人承担罗湖新质科技大厦二期项目质量检测项目相关检测事宜签订本合同，以供共同遵守。

第一条 签约主体

1.1 签约主体名称及住所

发包方（以下称“甲方”）：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

法定代表人：贺子娟

住所：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 1201 室

检测人（以下称“乙方一”）（牵头）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人：吴文鑫

住所：深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路 1001 号深润大厦 4209

检测人（以下称“乙方二”）（成员）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

法定代表人：周小桃

住所：深圳市龙华区福城街道兆利花园 224 号

(以下乙方一与乙方二统称为乙方)

1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定检测资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

1.3 甲方代表和乙方代表

甲方授权 刘洋 (联系地址: 深圳市罗湖区罗湖商务中心 12 楼) 为本合同检测工作的甲方代表, 负责就本项目的检测事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料;

乙方授权路海宁 (性别: 男, 职务: 经营五部经理, 联系方式: 18688183188, 联系地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 座水务工程检测有限公司 704 办公室, 邮箱: /) 为本合同检测工作的乙方代表, 负责就本项目的检测事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称: 罗湖新质科技大厦二期项目质量检测

2.2 工程地点

工程地点: 深圳市罗湖区

2.3 工程主要内容

工程主要内容: 新质科技大厦二期位于清水河总部新城南部, 红岗路以东, 红岗公园以北区域, 是清水河总部新城的集中连片产业用地之一, 总用地面积约 6 公顷, 罗湖新质科技大厦二期项目 (05-11-01 地块) 位于新质科技大厦东侧地块, 北至清泉路 (原为油气路), 南到环仓南路, 西至清煤路, 东临罗湖新质科技大厦项目。项目规划主导功能为 M0, 总用地面积约 1.42 万平方米, 容积率为 4.68, 规划计容建筑面积暂约 6.6665 万平方米, 总建筑面积约 10.25 万平方米, 3 层地下室, 建筑高度为 65m (11F)。

第三条 合同内容

甲方委托乙方承担项目的建设工程质量检测工作, 具体包括但不限于以下内容:

(一) 建筑材料检测; 主体结构工程质量检测; 节能等检测 (包含地基基础、基

坑支护、建筑主体等各部位)。

(三) 具体检测内容以图纸和国家规范要求为准。检测成果要求符合国家强制性标准、设计要求, 桩基检测报告得到当地有关建设部门的认可。并结合本项目的具体情况和甲方的需求, 编制成果文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

(四) 检测过程中机械、设备、材料运输、进出场及安拆由乙方自行考虑, 包含在合同价中。

(五) 按国家技术规范、标准、规程和甲方的检测任务书及技术要求进行建筑主体、基坑支护与地基基础工程检测, 并按招标文件规定的时间提交质量合格的检测成果资料, 以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作, 无条件参加各种汇报会、讨论会及其他相关施工、验收、审查配合工作, 检测的最终任务书以甲方、使用单位和设计单位提出的最终要求为准, 乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利, 乙方不得提出异议。具体详见检测任务书。

(六) 工作范围

检测工程的具体范围和工作量以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。甲方有权根据项目的实际情况调整检测范围、检测内容和工期, 乙方承诺放弃任何索赔权利。

第四条 执行技术标准

乙方的检测工作除应满足甲方对本项目特殊要求外, 应执行包括但不限于以下适用于建设工程的现行中华人民共和国法律、法规、规范、国家标准、行业标准、地方标准及其他规程, 若相关文件被修订或废止的, 应以最新要求为准:

1. 建筑地基基础设计规范 (GB50007-2011)
2. 建筑基桩检测技术规范 (JGJ106-2014)
3. 建筑地基基础检测规范 (DBJ/T 15-60-2019)

由于甲方原因造成乙方停工、窝工的，经过甲方核准后工期顺延。但乙方应在上述事由发生之日起三日内向甲方提出书面异议、明确要求工期顺延，否则视为乙方放弃要求工期顺延的权利，工期不得顺延。

第六条 乙方须提交的检测成果资料

6.1 乙方所提交检测成果资料包括：☒检测报告 ☒相关图纸 ☒不加密电子数据光盘 ☐其他：_____

6.2 成果份数：乙方负责向甲方提交检测成果资料拾份（纸质版），并按照甲方的要求提供包括全部资料在内的光盘拾张。

第七条 检测成果验收

乙方向甲方提交检测成果资料后，甲方应在 14 个工作日内对检测成果申请验收，甲方应书面通知乙方验收结果。验收不合格的，乙方须按照甲方的要求在限定期限内修改直至审查合格。

第八条 收费标准和合同价

8.1 合同价

工程检测服务合同总价暂定为人民币（含税）1,596,138.54元（壹佰伍拾玖万陆仟壹佰叁拾捌元伍角肆分）。

其中：不含税金额为（小写）1,505,791.08元，（大写）人民币 壹佰伍拾万伍仟柒佰玖拾壹元零角捌分；税率：6%，税额为（小写）90,347.46元，（大写）人民币 玖万零叁佰肆拾柒元肆角陆分。

本工程采取固定单价计费，工程量据实结算。

第九条 合同价结算和付费方式

9.1 结算方式

（1）结算时，工程量以建设单位、监理单位验收合格并经书面确认后的实际工程量为准。若实际发生的检测项目在本合同中无单价，则根据《广东省房屋建筑和市

甲方：

(盖章)



法定代表人：(签字)

乙方：

(盖章)



法定代表人：(签字)



或授权代表：(签字)



或授权代表：(签字)



附件 1：检测任务书

建设工程质量检测任务书

一、工程概况

新质科技大厦二期位于清水河总部新城南部，红岗路以东，红岗公园以北区域，是清水河总部新城的集中连片产业用地之一，总用地面积约 6 公顷，罗湖新质科技大厦二期项目（05-11-01 地块）位于新质科技大厦西侧地块，北至清泉路（原为油气路），南到环仓南路，西至清煤路，东临罗湖新质科技大厦项目。项目规划主导功能为 M0，总用地面积约 1.42 万平方米，容积率为 4.68，规划计容建筑面积暂约 6.6665 万平方米，总建筑面积约 10.25 万平方米，3 层地下室，建筑高度为 65m（11F）。

二、 招标范围及内容

1、满足单位工程各阶段验收需要，进行的建筑材料检测；主体结构工程质量检测；节能等检测（包含地基基础、基坑支护、建筑主体等各部位，具体检测内容及工程量详见投标分项报价）。检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，中标人不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，招标人具有根据项目实际建设进度调整发包范围的权利，中标人对此不得提出异议。

2、配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

三、工期

1、合同签订后，由招标人根据工程进度情况送检或通知中标人进行现场检测；

2、暂定合同工期为本合同有效期自 2026 年 4 月 30 日至本建设工程项目档案移交档案管理部门为止。

四、 需满足的规范及标准（均以签订合同之前发布的最新版本为准）

- （1）住建部《建设工程质量检测管理办法》；
- （2）深圳市规范《建筑基桩检测标准》（SJG 09-2024）
- （3）广东省标准《建筑地基基础检测规范》（DBJ 15-60-2019）

- (4) 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)
- (6) 《钢筋焊接及验收规程》(JGJ18-2012)
- (7) 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013
- (8) 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022
- (9) 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411-2019
- (10) 《广东省建筑节能与绿色建筑工程质量验收规范》DBJ 15-65-2021
- (11) 《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344-2019

其它与本工程项目有关的规范、条例、法律条文及深圳地区有关管理办法、规定等，规范或标准如有更新，以最新版本为准。

五、检测目的

- 1、保证建筑工程施工质量安全全过程处于受控状态；
- 2、使所有分部分项工程满足规范及验收要求；
- 3、本工程检验试验工作由建设单位委托的具有相应资质的第三方进行检测。

六、检测内容和要求

- 1、所有检测需符合国家标准及广东省地方标准要求。
 - 2、现场检测与实验室分析相结合，确保数据准确性和可追溯性。
 - 3、检测频率：根据工程进度分阶段进行。
- 最终详见招标人认可的检测方案。

七、管理要求

- 1、中标人施工过程应按照招标人的管理制度和流程进行管理，办理有关手续。
- 2、招标人应积极配合监理公司的正常监理工作，服从监理公司的管理。
- 3、施工中发生的一切安全事故，除招标人直接责任外，均由中标人承担全部责任。

八、其他要求

- 1、检测工期以招标人要求所规定的时间或期限为准。中标人在取得中标通知书10个工作日之内，应结合项目实施内容及相关检测验收规范要求编制项目检测实施方案，检测实施方案包括检测内容、检测工作量及合计检测费用。检测实施方案应取得设计单位及政府质量监督部门的认可意见，最终是否实施以招标人书面确认为准。

2、投标方应定期向招标人及招标人授权的归口管理单位及部门提交相关报告，包括周报、月报、季报、年报，以及业主要求的不定期报表、专项试验检测报告。报告的格式、内容及具体要求应满足招标人或监理的要求，关于报告的格式、内容和具体要求将在中标后双方具体协商确定。

4. 联合体业绩情况说明函

联合体业绩情况说明函

致：深圳市罗湖投资控股有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司

业绩项目名称：罗湖新质科技大厦二期项目质量检测

一、项目基本情况

本业绩项目为房屋建筑检测类工程，由深圳市水务工程检测有限公司与其他单位组成联合体共同承接。

二、联合体分工及责任划分

根据联合体各方已签订的《联合体合作协议》，深圳市水务工程检测有限公司作为联合体牵头单位，承担以下工作内容：作为联合体牵头单位，满足单位工程各阶段验收需要，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测、抗浮锚杆与天然土地基检测、材料见证取样送检中的主体结构检测、材料检测（除保温砂浆、保温砂浆节能抽芯、外墙砖、挤塑板、电焊网、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数、节能工程之外的检测），以及其他试验检测（含室内环境污染物浓度检测、电线电缆、土工及管沟压实度检测），配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准），同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作的。

三、业绩认定金额

经核实，深圳市水务工程检测有限公司在上述项目中承担的房屋建筑检测部分对应合同金额为：人民币1202620.13元（大写：人民币壹佰贰拾万贰仟陆佰贰拾元壹角叁分）

该金额真实、准确、有效，作为本次投标业绩的有效认定金额。

特此说明。

详见附件：

《联合体共同投标承诺书》、《投标报价清单》

投标人名称：深圳市水务工程检测有限公司、深圳市金众工程检验检测有限公司、深圳市天安电气消防安全检测有限公司、南京绝缘体防雷检测有限公司

2026年07月20日



附件：《联合体共同投标承诺书》

联合体共同投标协议

致 深圳市红岗新动能产业发展有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加罗湖新质科技大厦二期项目质量检测（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：曾嘉顺

授权委托人（签字或盖章）：曾嘉顺

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦4209 邮编：518000

联系电话：0755-28012270 传真：0755-21036780

分工内容：作为联合体牵头单位，满足单位工程各阶段验收需要，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测、抗浮锚杆与天然土地基检测、材料见证取样送检中的主体结构检测、材料检测（除保温砂浆、保温砂浆节能抽芯、外墙砖、挤塑板、电焊网、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数、节能工程之外的检测），以及其他试验检测（含室内环境污染物浓度检测、电线电缆、土工及管沟压实度检测），配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准），同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作的。

联合体成员（盖章）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：曾嘉顺

授权委托人（签字或盖章）：曾嘉顺

单位地址：深圳市龙华区福城街道兆利花园224号 邮编：518000

联系电话：0755-21036780 传真：0755-21036480

分工内容：作为联合体成员单位，满足单位工程各阶段验收需要，负责本项目的材料见证取样送检中的节能检测、建筑幕墙、材料检测（含保温砂浆、保温砂浆节能抽芯、外墙砖、挤塑板、电焊网、太阳辐射吸收系数、围护结构传热系数、节能工程等检测），以及其他试验检测（含室内噪声、隔声性能检测、保温隔热材料），配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

附：《投标报价清单》

三、投标分项报价

一、基坑支护检测							投标报价（含税）			备注
序号	检测项目	检测方法	部位	桩长	检测数量	检测工程量	计费单位	投标单价（元）	合价（元）	
1	立柱桩	超声波法	94 根	桩长 12 米， 地面检测， 管长约 20 米	19 根	1140	管·米	9.00	10260.00	桩径 1.2 米， 每根桩超声 管 3 根；
2	灌注桩 （咬合桩 桩）	超声波法	46 根	桩长 30 米	6 根	540	管·米	9.00	4860.00	桩径 1.2 米， 每根桩超声 管 3 根；
3	灌注桩 （非咬合 桩桩）	低应变法检测	128 根	桩长 30 米	29 根	29	根	176.25	5111.25	
4	咬合桩 （素桩）	钻芯法	46 根	桩长 26 米	3 根	78	米	141.00	10998.00	桩径 1.2 米， 每根桩 1 孔；
5	旋喷桩	钻芯法	268 根	桩长 20 米	15 根	300	米	98.70	29610.00	桩径 0.6 米， 每根桩 1 孔；
7	喷射混凝土	厚度	8000 平	/	17 组	51	点	88.13	4494.63	每组三个点
		强度		/	17 组	51	点	176.25	8988.75	每组三个点
8	钢材及钢筋	屈服强度、抗拉抗 弯、重量偏差、反向 弯曲、超强比、总伸 长率	支护	/	50	50	项	133.95	6697.50	
9	机械连接 头	抗拉强度	支护	/	15	15	组	35.25	528.75	
10	机械连接	抗拉强度	支护	/	10	10	组	35.25	352.50	
11	头（工艺）	残余变形	支护	/	10	10	组	176.25	1762.50	
12	水泥	凝结时间	支护	/	10	10	项	35.25	352.50	
13		安定性	支护	/	10	10	项	52.88	528.80	
14		胶砂强度	支护	/	10	10	项	141.00	1410.00	

15	混凝土材料	氯离子含量	支护	/	10	10	项	105.75	1057.50	
16		稠度（坍落度与坍落扩展度）	支护	/	10	10	项	70.50	705.00	
17		稠度（维勃稠度法）	支护	/	10	10	项	70.50	705.00	
18		凝结时间	支护	/	10	10	项	105.75	1057.50	
19		混凝土配合比设计	支护	/	3	3	项	352.50	1057.50	
20		抗压强度	支护	/	100	100	组	21.15	2115.00	
小计（元）								92652.68		
二、工程桩检测							投标报价（含税）			
序号	检测项目	检测方法		桩长	检测数量	检测工程量	计费单位	投标单价（元）	合价	备注
1	工程桩	低应变	123 根	桩长 16 米	75	75	根	176.25	13218.75	
2		超声波法		桩长 16 米	90	5760	管·米	9.00	51840.00	暂按每根桩 4 根管
3		钻芯法		桩长 16 米	25	800	米	141.00	112800.00	暂按每根桩 2 个孔
4		抗压桩		桩长 16 米	试桩 3 根	5400	吨	26.00	140400.00	抗压承载力特征值 9000KN/根。
5		抗拔桩		抗拔静载试验	3 根	1800	吨	26.00	46800.00	抗拔承载力特征值 3000KN/根。
小计（元）								365058.75		
三、抗浮锚杆与天然土地基检测量表							投标报价（含税）			
序号	检测项目	检测方法	/	/	检测数量	检测工程量	计费单位	投标单价（元）	合价	备注
1	抗浮锚杆	基本试验	/	/	/	/	根	/	/	
2		验收试验		/	/	/	根	/	/	
3	天然土地基	轻型动力触探试验	/	/	/	/	米	/	/	每孔 5 米
4		平板荷载试验		/	/	/	点	/	/	

小计(元)							/			
四、材料见证取样送检							投标报价(含税)			
序号	材料名称	检测项目	部位	单位	检测数量	不含税单价(元)	计费单位	投标单价(元)	合价	备注
(一) 主体结构检测										
1	板、墙厚度	混凝土板、墙厚度(构件几何尺寸)	板、墙	点	2000	/	/	52.88	105760.00	
2	保护层厚度	保护层厚度	保护层	构件	1000	/	/	176.25	176250.00	
3	钻芯法	混凝土强度	主体	芯样	100	/	/	176.25	17625.00	
4	钻芯法	混凝土氯离子含量检测	主体	点	100	/	/	52.88	5288.00	
5	回弹法	混凝土强度检测	主体	测区	100	/	/	21.15	2115.00	
6	超声回弹综合法	混凝土强度检测	主体	测区	100	/	/	35.25	3525.00	
7	贯入法检测砌筑砂浆抗压强度	砌体强度	主体	构件	30	/	/	176.25	5287.50	
8	抗拔试验(膨胀螺栓)	混凝土后锚固件抗拔试验	主体	个	80	/	/	176.25	14100.00	
9	抗拔试验(植筋/化学螺栓)	混凝土后锚固件抗拔试验	主体	个	50	/	/	423.00	21150.00	
10	预埋件抗拔性能	预埋件抗拔试验	主体	个	30	/	/	1762.50	52875.00	
(二) 材料检测										

1	钢材及钢筋	屈服强度、抗拉抗弯、重量偏差、反向弯曲、超强比、总伸长率	基础、主体	项	50	/	/	133.95	6697.50	
2	水泥	凝结时间	基础、主体	项	100	/	/	35.25	3525.00	
		安定性	基础、主体	项	100	/	/	52.88	5288.00	
		胶砂强度	基础、主体	项	100	/	/	141.00	14100.00	
		氯离子含量	基础、主体	项	100	/	/	105.75	10575.00	
3	混凝土材料	稠度（坍落度与坍落扩展度）	基础、主体	项	150	/	/	70.50	10575.00	
		稠度（维勃稠度法）	基础、主体	项	150	/	/	70.50	10575.00	
		凝结时间	基础、主体	项	40	/	/	105.75	4230.00	
		混凝土配合比设计	基础、主体	项	40	/	/	352.50	14100.00	
		抗压强度	基础、主体	组	40	/	/	21.15	846.00	
		抗折强度（抗弯拉强度）	基础、主体	项	30	/	/	105.75	3172.50	
		抗渗	基础、主体	组	60	/	/	176.25	10575.00	
		干缩性	基础、主体	项	20	/	/	352.50	7050.00	
		氯离子含量（硬化后）	基础、主体	组	30	/	/	352.50	10575.00	
		氯离子含量（预拌）	基础、主体	组	30	/	/	1057.50	31725.00	

		水泥土配合比设计	基础、主体	项	30	/	/	528.75	15862.50	
		吸水率	基础、主体	项	30	/	/	176.25	5287.50	
4	混凝土外加剂	减水率	基础、主体	组	30	/	/	70.50	2115.00	
		pH 值	基础、主体	组	30	/	/	35.25	1057.50	
		密度（或细度）	基础、主体	组	30	/	/	35.25	1057.50	
		抗压强度比	基础、主体	组	30	/	/	282.00	8460.00	
		凝结时间（差）	基础、主体	组	30	/	/	176.25	5287.50	
		含气量	基础、主体	组	30	/	/	176.25	5287.50	
		固体含量（或含水率）	基础、主体	组	30	/	/	70.50	2115.00	
		限制膨胀率	基础、主体	组	30	/	/	352.50	10575.00	
		泌水率比	基础、主体	组	30	/	/	211.50	6345.00	
		氯离子含量	基础、主体	组	30	/	/	105.75	3172.50	
5	混凝土掺合料	细度	基础、主体	组	30	/	/	52.88	1586.40	
		烧失量	基础、主体	组	30	/	/	105.75	3172.50	
		需水量比	基础、主体	组	30	/	/	70.50	2115.00	
		比表面积	基础、主体	组	30	/	/	123.38	3701.40	
		活性指数	基础、主体	组	30	/	/	282.00	8460.00	

		流动度比	基础、主体	组	30	/	/	70.50	2115.00	
		氯离子含量	基础、主体	组	30	/	/	105.75	3172.50	
6	机械连接头	抗拉强度	基础、主体	组	20	/	/	35.25	705.00	
7	机械连接头(工艺)	抗拉强度	基础、主体	组	20	/	/	35.25	705.00	
		残余变形	基础、主体	组	20	/	/	176.25	3525.00	
8	焊接钢筋	抗拉强度	基础、主体	组	20	/	/	35.25	705.00	
9	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差	基础、主体	组	20	/	/	493.50	9870.00	
10	焊缝	外观质量、内部缺陷探伤(超声波/射线法)	基础、主体	组	20	/	/	1057.50	21150.00	
11	钢结构防腐涂装	涂层厚度	主体	组	20	/	/	88.13	1762.60	
	钢结构防火涂装	涂层厚度	主体	组	20	/	/	88.13	1762.60	
12	高强度螺栓及普通紧固件	抗滑移系数	主体	组	20	/	/	423.00	8460.00	
		硬度	主体	组	20	/	/	225.60	4512.00	
13	砌块	抗压强度	墙体	项	30	/	/	21.15	634.50	
		干体积密度	墙体	项	30	/	/	105.75	3172.50	
		导热系数	墙体	项	30	/	/	352.50	10575.00	
14	抹灰砂浆	稠度	墙体	项	10	/	/	70.50	705.00	

		凝结时间	墙体	项	10	/	/	35.25	352.50	
		抗压强度	墙体	组	10	/	/	21.15	211.50	
		保水性	墙体	项	10	/	/	141.00	1410.00	
15	砌筑砂浆	稠度	墙体	项	10	/	/	70.50	705.00	
		凝结时间	墙体	项	10	/	/	35.25	352.50	
		抗压强度	墙体	组	10	/	/	21.15	211.50	
		保水性	墙体	项	10	/	/	141.00	1410.00	
16	保温砂浆	抗压强度	围护结构节能	组	10	/	/			
		密度	围护结构节能必检	项	10	/	/			
		导热系数	围护结构节能必检	项	10	/	/			
17	保温砂浆节能抽芯	砂浆节能构造及厚度	围护结构节能必检	组	10	/	/			
18	外墙砖	尺寸偏差、表面质量	墙体	项	5	/	/			
		吸水率	墙体	项	5	/	/			
		破坏强度	墙体	项	5	/	/			
		断裂模数	墙体	项	5	/	/			
19	防水材料 及防水密封材料	防水卷材:可溶物含量	围护结构	组	10	/	/	282.00	2820.00	

		防水卷材：拉力、延伸率（或最大力时延伸率）	围护结构	组	10	/	/	246.75	2467.50	
		防水卷材：低温柔度	围护结构	组	10	/	/	105.75	1057.50	
		防水卷材：热老化后低温柔度	围护结构	组	10	/	/	740.25	7402.50	
		防水卷材：不透水性	围护结构	组	10	/	/	105.75	1057.50	
		防水卷材：耐热度	围护结构	组	10	/	/	105.75	1057.50	
		防水卷材：断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	围护结构	组	10	/	/	246.75	2467.50	
		防水涂料：固体含量	围护结构	组	10	/	/	70.50	705.00	
		防水涂料：拉伸强度	围护结构	组	10	/	/	176.25	1762.50	
		防水涂料：耐热性	围护结构	组	10	/	/	70.50	705.00	

		防水涂料：低温柔性	围护结构	组	10	/	/	105.75	1057.50	
		防水涂料：不透水性	围护结构	组	10	/	/	141.00	1410.00	
		防水涂料：断裂伸长率	围护结构	组	10	/	/	176.25	1762.50	
		防水密封材料及其他防水材料：	围护结构	组	10	/	/	344.87	3448.70	
20	饰面砖粘结强度	饰面砖粘结强度	墙体	组	5	/	/	352.50	1762.50	
21	安全网	网目密度	外架	项	2	/	/	105.75	211.50	
		耐贯穿性能	外架	项	2	/	/	282.00	564.00	
		耐冲击性能	外架	项	2	/	/	282.00	564.00	
		阻燃性能	外架	项	2	/	/	141.00	282.00	
22	安全帽	冲击吸收性能	安全防护	项	2	/	/	176.25	352.50	
		耐穿刺性能	安全防护	项	2	/	/	176.25	352.50	
		下颚带强度	安全防护	项	2	/	/	105.75	211.50	
23	挤塑板	压缩强度	屋面	项	2	/	/			
		表观密度	屋面	项	2	/	/			
		吸水率	屋面	项	2	/	/			

		燃烧性能 B1 级	屋面	次	2	/	/		
		导热系数	屋面	项	2	/	/		
24	电焊网	焊点抗拔力	墙体抹灰	项	2	/	/		
		抗腐蚀	墙体抹灰	项	2	/	/		
25	太阳辐射吸收系数	太阳辐射吸收系数	屋面	组	2	/	/		
26	围护结构传热系数	墙体传热系数	主体	组	2	/	/		
27	节能工程	外墙节能构造及保温层厚度（钻芯法）	主体	组	2	/	/		
		保温板与基层的拉伸粘结强度	主体	组	2	/	/		
		锚固件的锚固力	主体	组	2	/	/		
		外窗气密性能	主体	组	2	/	/		
(三)	节能检测								
1	风口风量	风口风量	通风空调系统	个	1	/	/		
2	系统总风量	系统总风量	通风空调系统	系统	1	/	/		
3	风机单位风量耗功率	风机单位风量耗功率	通风空调系统	系统	1	/	/		
4	风管漏风量、耐压强度	风管漏风量、耐压强度	通风空调系统	件	1	/	/		
5	照明照度	照明照度	照明系统	点	1	/	/		

6	功率密度	功率密度	照明系统	点	1	/	/		
7	电能质量	电能质量	照明系统	个	1	/	/		
8	室内平均温度	室内平均温度	通风空调系统	点	1	/	/		
9	冷冻水总流量	冷冻水总流量	通风空调系统	系统	1	/	/		
10	冷却水总流量	冷却水总流量	通风空调系统	系统	1	/	/		
11	空调机组水流量	空调机组水流量	通风空调系统	台	1	/	/		
12	水泵效率	水泵效率	通风空调系统	台	1	/	/		
13	供回水温差	供回水温差	通风空调系统	系统	1	/	/		
14	冷、热源设备性能系数	冷、热源设备性能系数	通风空调系统	台	1	/	/		
15	冷却塔性能（耗电比）	冷却塔性能（耗电比）	通风空调系统	台	1	/	/		
(四)		建筑幕墙							
1	密封胶	邵氏硬度	主体	批	5	/	/		
		结构胶标准条件下的拉伸粘结强度	主体	批	5	/	/		
		相容性	主体	批	5	/	/		
		剥离粘结性	主体	批	5	/	/		
		石材用密封胶的污染性	主体	批	5	/	/		

2	幕墙玻璃	传热系数	主体	批	5	/	/		
		可见光透射比、太阳得热系数	主体	批	5	/	/		
		中空玻璃的密封性能	主体	批	5	/	/		
3	幕墙	气密性能、水密性能、抗风压性能、层间变形性能、后置埋件抗拔承载力	主体	组	10	/	/		
(五)	其它检测								
1	其他试验检测	其它试验检测参数、含税单价参照粤建检协【2015】8号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》乘以折扣比例结算		元	150000	/	/	0.76	114000.00
1.1	室内环境污染物浓度检测	氨、甲醛、苯、氨、甲苯、二甲苯、TVOC	装饰装修	间	10	/	/	/	/
1.2	室内噪声、隔声性能检测	建筑构件隔声性能、空气声隔声性能、楼板撞击声隔声性能	主体	组	6	/	/	/	/
1.3	电线电缆	导体电阻、导体结构、外径测量、电压试验、绝缘电阻、绝缘热收缩、绝缘厚度、护套厚度、成束阻燃试验	电气	米	50	/	/	/	/
1.4	土工及管沟压实度检测	压实度测定、密度测试、含水量测定等	室外工程	点	10	/	/	/	/

39

1.5	保温隔热材料	导热系数或热阻、密度、吸水率、燃烧性能	幕墙	组	10	/	/	/	/
小计(元)								1138427.11	
总价(元)(一+二+三+四)								1596138.54	

40

(四) 光明十三号线项目一期住宅23、24地块总承包工程



光明十三号线项目一期住宅
23、24 地块总承包工程
检测合同



甲 方：深圳市建工集团股份有限公司

乙 方：深圳市金众工程检验检测有限公司

签订地点：深圳市



光明十三号线项目一期住宅 23、24 地块总承包工程

检测合同

甲方：深圳市建工集团股份有限公司

乙方：深圳市金众工程检验检测有限公司

本合同根据甲方所委托乙方就甲方建设的光明十三号线项目一期住宅 23、24 地块的建筑工程材料、构件及设备等相关项目进行的质量检测等技术服务。双方经过平等协商，在真实充分地表达各自意愿的基础上，根据建设部《建设工程质量检测管理办法》关于质量检测业务由工程项目建设单位委托具有相应资质的检测机构之规定、《深圳市建设工程质量检测管理暂行办法》及《中华人民共和国民法典》的有关法律法规规定，达成如下协议，由有双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：光明十三号线项目一期住宅 23、24 地块总承包工程

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

工程地点：深圳市光明区松白路与塘明路交汇处

二、委托检测项目内容

甲方将其所建设光明十三号线项目一期住宅 23、24 地块总承包工程土建及水电安装工程项目的建筑工程材料、构配件的质量检测、建材产品检测任务委托给乙方检测，具体内容如下：

1、检测服务内容和工期：

1.1 检测服务内容

- (1) 建筑工程材料试验
- (2) 建筑工程实体检测
- (3) 建筑土工检测
- (4) 钢结构检测
- (5) 建筑幕墙检测
- (6) 建筑门窗检测
- (7) 建筑节能检测

1.2、合同工期

1.2.1 开工日期：本分包工程定于 2023 年 4 月 1 日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；

1.2.2 竣工日期：本分包工程定于 2028 年 10 月 31 日竣工（可根据开工日期相应顺延）；

2、合同类型、检测收费标准，结算方式。

2.1、合同类型：固定综合单价合同。

2.1.1、本合同暂定合同总价（含增值税）：人民币 1134000.00 元（大写：壹佰壹拾叁万肆仟元整）；合同总价（不含增值税）人民币 1069811.32 元（大写：壹佰零陆万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分；增值税（税率 6%）：人民币 64188.68 元（大写：陆万肆仟壹佰捌拾捌元陆角捌分）。

2.1.2、试验检测服务项目综合单价收费标准：根据深圳市建筑工程质量检测收费标准（附件 1）中所列收费标准下浮 60 %收取检测费用。（样品加工费不下浮） 此收费标准价格已含税。

2.1.3、地基基础类检测及收费标准中无体现的检测项目，按双方协商价格收取。

2.1.4、试验检测项目及检测数量：按甲方委托及确认的实际试验检测项目内容和检测数量确定。

2.1.5、检测费 = Σ 实际检测数量 * 各检测项目相应实际收费综合单价 * (1 - 下浮率)。

2.2 结算方式

2.2.1、每月双方对账确认工作量，月进度付款比例 100%，乙方提交工作量清单予甲方审核，审核通过后乙方按甲方要求开据增值税发票，甲方在收到乙方发票后 10 个工作日内支付检测费。

2.2.2、甲方可通过转账或支票方式支付至乙方账户。

账户名	深圳市金众工程检验检测有限公司
开户行	中国工商银行深圳竹子林支行
帐号	4000010319200010925

2.3、分包人属于 ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他。

2.4、乙方基本税务信息

2.4.1 增值税纳税人类型及计税方法

☒ 增值税一般纳税人 一般计税方法

2.4.2 开具发票类型及适用税率或征收率

增值税专用发票 (☐ 17% / ☐ 11% / ☒ 6% / ☐ 3%)

三、甲乙双方权利与义务

3.1、乙方权利和义务：

3.1.1、乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质等证书复印件并加盖公章。

3.1.2、检测项目属于工程类检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方，保证检测的顺利、有效实施。

3.1.3、乙方应在甲方通知的日期进场开展检测活动，乙方授权 陈小波 为该项目代表，联系方式：18923457950，负责该项目甲方委托的检测服务内容所有事宜，如乙方代表发生变更，乙方应书面告知甲方。

3.1.4、严格按照国家有关规范、标准、广东省建设厅和深圳市建设局有关规定进行检测；

3.1.5、客观、公正、准确、及时地（在规定的检测周期内）出具检测报告，对所检样品的本次检测结果负责；检测报告应字迹清楚、结论明确，并经检测、校对、审核人员签认，机构法定代表人或者其授权签字人签署，加盖检测资质专用章。见证取样检测报告还应注明见证人员单位及姓名。检测报告格式应采用深圳市建设工程试验报告统一格式。

3.1.6、出具的检测报告应符合国家现行有关标准、规范的规定，并对检测报告承担相应的法律责任。当报告关键信息变更或错误的需按甲方需求配合予以修改。

3.1.7、对甲方提供的工程施工图、设计文件、检测内容等技术资料承担保管、保密责任。

3.1.8、乙方应将甲方检（试）验中不合格信息及时反馈给甲方，防止不合格材料使用。

3.1.9、认真对待甲方对检验报告提出的异议，并及时作出明确答复。

3.1.10、乙方按甲方提供的更改申请单更改相关检测报告

3.2、甲方权利和义务：

3.2.1、甲方原则上不得将同一单位工程中的同一类型检测项目委托其他检测机构进行检测

3.2.2、甲方授权 卫学恒 为代表，联系方式：15361054424，负责与乙方联系及每月核对确认工作量。如甲方代表发生变更，甲方应书面告知乙方。

3.2.3、指派专人严格按相关规范要求监督所检测样品数量应符合标准规范所规定。

3.2.4、首次送检前应办理见证人委托手续，并提供见证人委托书、见证人身份证、岗位证书复印件各一份给乙方备案；

3.2.5、对送检的样品，应委托见证人护送或封样送到乙方检测直至办理样品接收；

3.2.6、若甲方或相关委托人要求见证检测过程，应在送检的同时以书面形式明确提出，乙方在检测时通知甲方或相关委托人旁站，否则，由乙方自行安排。

3.2.7、甲方在收到检测报告 15 日以内，有权对乙方的检验报告提出异议，并要求乙方及时给与答复。

3.2.8、甲方负责填写委托单并配合提交乙方检测所需样品信息资料。

3.2.9、甲方应按期支付检测费用。

四、其他

4.1、本合同未尽事宜，双方可协商解决，也可以以补充协议的形式予以说明。

五、争议解决

5.1、技术服务违反本合同约定，违反方应按《中华人民共和国民法典》规定，承担违约责任。

5.2、本合同在履行过程中如有争议，可采取双方协商解决办法。协商不成，任何一方可向工程所在地执法部门申诉或向人民法院起诉。

六、合同份数、效力

6.1、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

6.2、本合同自双方签字盖章之日起生效，检测费用结清后自动失效。

6.3、本合同未尽事宜依照国家有关法律、法规及省、市建设行政主管部门有关规定处理。

七、合同附件

本合同共有 1 份合同附件，都是本合同的组成部分，与本合同具有同等效力

附件 1：建筑工程质量检测收费标准。

甲方：（盖章）深圳市建工集团股份有限公司

乙方：（盖章）深圳市金众工程检验检测有限公司

法定代表人/委托代理人：

法定代表人/委托代理人：

日期：

日期：

2021.7.12

(五) 光明区马田学校改扩建工程项目原材料检测

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2204-440311-04-01-132448006001

标段名称: 光明区马田学校改扩建工程项目原材料检测

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务工程检测有限公司

中标价: 95.123340万元

中标工期: 以招标人要求为准。

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 彭伟业

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-28

查验码: 2371628611795382 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2. 合同关键页

GMGCJC-2021-01

工程编号：_____
合同编号：光建检测[2024]13 号

深圳市光明区建设工程
原材料检测合同

工程名称：光明区马田学校改扩建工程项目

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区建筑工务署

检 测 人：深圳市水务工程检测有限公司

2021 年版

目 录

第一部分 合同协议书（范本）	1
一、工程概况	1
二、第三方质量检测内容	1
三、服务期限	1
四、签约合同价	1
五、项目负责人	1
六、合同文件构成	1
七、承诺	2
八、合同生效与终止	2
九、合同份数	2
第二部分 通用条件	4
1. 一般约定	4
2. 第三方质量检测依据	8
3. 检测人义务	8
4. 委托人义务	13
5. 检测人权利	15
6. 委托人权利	16
7. 开始检测和完成检测	17
8. 进度计划及延误	18
9. 变更	19
10. 合同价格结算与支付	20
11. 不可抗力	22
12. 违约	22
13. 索赔	24
14. 争议解决	24
第三部分 专用条件	25
1. 一般约定	255
2. 质量检测依据	26
3. 检测人义务	266
4. 委托人权利及义务	29
5. 检测人的其他权利：	29
6. 委托人的权利	29
9. 变更	30
10. 合同价格与支付	30
11. 不可抗力	30
12. 违约	31
14. 争议解决	32
第四部分 附件	33

第一部分 合同协议书（范本）

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明区马田学校改扩建工程项目

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：本项目位于马田街道马田路与福前路交汇处西北角，项目总占地面积为 12436.56 平方米，总建筑面积 38944 平方米，其中保留改造建筑面积 3513 平方米，新建建筑面积 35431 平方米，建成后为 30 班/1350 学位的完全小学（实际办学规模为 36 班/1620 学位）。

二、第三方质量检测内容

包含但不限于光明区马田学校改扩建工程项目原材料检测，具体检测内容以图纸和国家相关规范为准。中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺或附带的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价：根据检测项目报价清单下浮 41%为合同价，合同金额：（小写）951233.40 元，（大写：人民币玖拾伍万壹仟贰佰叁拾叁元肆角整）。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：于会来，身份证号：13092619780220283X 资格证书及证号：粤高职证字第 1900101108808Q 号（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；

甲方：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)



地址：深圳市光明区商会大厦
8-10 楼

法定代表人

或其委托代理人 (签章)：

电话：

传真：

乙方：深圳市水务工程检测有限
(盖章)



地址：深圳市龙华区观湖街道鹭
湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A
座 101



法定代表人

或其委托代理人 (签章)：

电话：0755-26624455

传真：0755-26921230

开户行：招商银行股份有限公司
深圳蔡屋围支行

收款账户：755952269510801

合同订立时间：2024 年 2 月 1 日

合同订立地点：深圳市

(六) 软件与信息服务产业大厦项目（软通深圳交付中心新建项目）



PCT04202311030002

软件与信息服务产业大厦项目（软通深圳交付
中心新建项目）
建设工程质量检测技术服务合同

甲 方：深圳软通动力信息技术有限公司

乙 方：深圳市金众工程检验检测有限公司

签订地点：深圳市

软件与信息服务产业大厦项目（软通深圳交付中心新建项目）

建设工程质量检测技术服务合同

甲方：深圳软通动力信息技术有限公司

乙方：深圳市金众工程检验检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况

工程名称：软件与信息服务产业大厦项目（软通深圳交付中心新建项目）

建设单位：深圳软通动力信息技术有限公司

工程地点：深圳市罗湖区

二、委托检测项目内容

甲方将其所建设软件与信息服务产业大厦项目（软通深圳交付中心新建项目）土建及水电安装工程项目的建筑工程材料、构配件的质量检测、建材产品检测任务委托给乙方检测，具体内容如下：

1、检测服务内容和工期：

1.1 检测服务内容

(1) 见证取样检测（注：按照相关法律法规及规范要求，用于本项目的所有原材料及工艺性能、力学性能、化学性能等检验试验工作）

(2) 地基基础工程检测（含浅层平板试验）

(3) 土壤氡浓度检测

(4) 钢结构工程检测

(5) 主体结构工程现场检测

1.2、合同工期

1.2.1 开工日期：本工程定于 2023 年 11 月 15 日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；

1.2.2 竣工日期：本工程定于 2026 年 6 月 30 日竣工（可根据开工日期相应顺延）；

2、合同类型、检测收费标准，结算方式。

2.1、合同类型：固定综合单价合同。

2.1.1、本合同暂定合同总价（含增值税）：人民币 800,000.00 元（大写：捌拾万元整）；
合同总价（不含增值税）人民币 754,716.98 元（大写：柒拾伍万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分）；
增值税（税率 6 %）：人民币 45,283.02 元（大写：肆万伍仟贰佰捌拾叁元零贰分）。

2.1.2、试验检测服务项目综合单价收费标准：

（1）地基基础工程检测根据深广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价（粤建检协，<2015>8 号）中所列收费标准的 45 %收取检测费用。（样品加工费不下浮）此收费标准价格已含税。

（2）见证取样检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测、土壤氡浓度检测等根据广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价（粤建检协，<2015>8 号）中所列收费标准的 31 %收取检测费用。此收费标准价格已含税。

2.1.3、如遇到收费标准中无体现的检测项目，按双方协商价格收取。

2.1.4、试验检测项目及检测数量：按甲方委托及确认的实际试验检测项目内容和检测数量确定。

2.1.5、检测费 = Σ 实际检测数量 * 各检测项目相应实际收费综合单价 *（折扣）。

2.2 结算支付方式

2.2.1、第一次进度款：地基承载力检测该分项完成并移交资料后，办理该分项前所涉及的检测内容结算单，甲方收到乙方开具的增值税发票后 45 日内支付该项结算款的 95%，剩余 5%在工程竣工验收完成后 90 日内一次性付清。

2.2.2、第二次进度款：本工程出土 0，办理地基承载力检测分项后至出正负 0 前所涉及的检测内容结算单，甲方收到乙方开具的增值税发票后 45 日内支付该项结算款的 95%，剩余 5%在工程竣工验收完成后 90 日内一次性付清。。

2.2.3、第三次进度款：本工程主体结构达到 11 层，办理出土 0 后至主体结构 11 层前所涉及的检测内容结算单，甲方收到乙方开具的增值税发票后 45 日内支付该项结算款的 95%，剩余 5%在工程竣工验收完成后 90 日内一次性付清。

2.2.4、第四次进度款：本工程主体封顶后，办理主体结构 11 层后至封顶前所涉及的检测内容结算单，甲方收到乙方开具的增值税发票后 45 日内支付该项结算款的 95%，剩余 5%在工程竣工验收完成后 90 日内一次性付清。

的,甲方可以解除合同;

(2) 甲方未按合同约定支付检测费用,经乙方催告后,在 30 天内仍未支付的,乙方可以解除合同;

(3) 因不可抗力致使合同无法履行;

(4) 因一方违约致使合同无法实际履行或实际履行已无必要。

(5) 其他约定: 无

8.3 因甲方原因导致合同解除的,甲方应按照合同约定向乙方支付已完成部分的检测费用。

8.4 因政府有关政策、规定而影响本合同全部或部分执行的,双方均不构成违约,同时对未受影响的部分可继续履行完毕。

8.5 本合同解除后,乙方需在 30 日内清理检测现场并离开。本合同约定的有关结算、争议解决的条款仍然有效。

九、合同份数、效力

9.1、本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份。

9.2、本合同自双方签字盖章之日起生效,检测费用结清后自动失效。

9.3、本合同未尽事宜依照国家有关法律、法规及省、市建设行政主管部门有关规定处理。

十、合同附件

本合同共有壹份合同附件,都是本合同的组成部分,与本合同具有同等效力

附件:广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(粤建检协,<2015>8号)

甲方:(盖章)

乙方:(盖章)

法定代表人/委托代理人:  陈松汀

法定代表人/委托代理人:  李国平

日期: 2023.11.17.

日期:

(七) 罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

SSWJCJS2022-007

罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测 项目合同

项 目 名 称: 罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基
GDH 粤海
础检测项目

委托方 (甲方): 广东粤海水务股份有限公司

受托方 (乙方): 深圳市水务工程检测有限公司

签 订 日 期: 2022 年 1 月 7 日

签 订 地 点: 深圳市罗湖区沿河北路

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

委托方（甲方）：广东粤海水务股份有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区东湖二路 68 号

法定代表人：郑航桅

项目联系人：谢晓伟

通 讯 地 址：深圳市罗湖区东湖二路 68 号（粤海水务东门）

电 话：0755-22173240 ； 传 真：/

受托方（乙方）：深圳市水务工程检测有限公司

住 所 地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多

彩科创园 A 座 101

法定代表人：吴文鑫

项目联系人：刘毅

通 讯 地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A

座 101

电 话：0755-26920036 ； 传 真：0755-26921230

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测项目合同

甲方：广东粤海水务股份有限公司

乙方：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合罗湖区黄贝街道粤海大厦更新单元（以下简称：粤海大厦）支护桩及桩基础检测工程的具体情况，为明确责任，甲乙双方就本工程相关检测事项协商一致，订立本合同，供双方遵守执行。

第一条 工程概况

项目位于深圳市罗湖区，紧邻沿河北路（城市快速路）和爱国路（城市主干道）。东邻东湖公园、深圳水库，周边景观资源丰富，办公、生活生态环境良好。本项目规划用地功能为商业（C1），主要建设内容为1栋地下4层地上36层的塔楼和1栋6层高的公共配建附楼，开发建设用地面积7394.2 m²，规定容积率5.7，建筑高度约171.2m，项目总建筑面积约为64517 m²，地上规定建筑面积42200 m²（其中商业3300 m²、办公35500 m²），核增建筑面积约22317 m²（其中地下核增建筑面积约为19133 m²，地上核增面积约为3184 m²），机动车停车位共456辆（其中公共停车位200辆），非机动车停车位211辆。

第二条 检测工作内容

本次工作主要为粤海大厦项目基坑工程及桩基础工程阶段的支护桩、立柱桩、工程桩及天然地基等第三方专项检测内容，具体明细包括但不限于：

（1）基坑支护

- ①支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等；
- ②对现场植筋的锚固承载力进行检测；

（2）地基基础

- ①地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、钻芯检测等；
- ②基桩完整性检测：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等；
- ③基桩承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等；

（3）甲方视工作需要开展的其他检测等。

第三条 检测技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB 50497-2009	国家标准
2	《工程测量规范》	GB 50026-2007	国家标准
3	《建筑变形测量规范》	JGJ 8-2007	行业标准
4	《岩土工程勘察规范》	GB 50021-2001	国家标准
5	《广东省建筑基坑支护工程技术规程》	DBJ/T 15-20-97	广东省标准
6	《建筑地基基础工程施工质量验收规范》	GB 50202-2002	国家标准
7	《建筑基坑支护技术规程》	JGJ 120-2012	行业标准
8	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2011	深圳市标准
9	《广东建筑地基基础检测规范》	DBJ/T 15-60-2019	广东省标准
10	《建筑地基检测技术规范》	JGJ340-2015	国家标准
11	《深圳市建筑基桩检测规程》	SJG09-2020	深圳市标准

本清单仅列明国家、地方及行业常用规范标准,如果版本更新或有其他新增补遗技术标准,乙方须在满足施工图设计的前提下严格执行。当前述的规定、规范、标准、规程、文件、要求等不一致时,如未得到甲方的同意,应以最严格的条款为准。

第四条 计价方式

本合同为含增值税综合单价包干,工程量据实结算。实际完成的结算工程量应经监理和甲方书面确认,且须与乙方最终出具的检测报告成果文件相符合。合同综合单价包括但不限于本工程的检测费用、检测设备的进出场费(含多次进出场)、检测设备场内外搬运组装吊装调试费用(含多次重复发生的费用)、监控费、基本试验费、水电费、窝工费、降效费、加班费、各种与检测相关的措施费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与乙方履行本合同项下工作有关的费用。乙方应充分考虑场地及周围环境的情况、不同检测类型、材质及检测复杂程度的变化和由于各种原因造成的检测项目的分批分次分阶段检测、不合格项目的重复检测、增加或减少检测项目工程量、变更检测内容等各种原因造成的窝工、停工损失、加班延时

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

等风险,并综合考虑在综合单价中。合同综合单价在任何情况下不作调整,甲方书面确认属于变更的项目和本合同约定的税率调整除外。

第五条 合同工期

暂定进场日期:____年__月__日(以甲方或经甲方同意后监理发出的进场通知为准);

检测期限:8.5个月(暂定),现场应根据基坑及桩基础施工单位总控进度计划制度进场时间。因部分检测(抗拔试验等)需要在±0.0阶段启动,部分检测只能在基底启动(天然地基载荷、低应变、抽芯等),乙方须考虑不少于3次的进场措施,如实际施工时间调整的,乙方均应按照本合同约定完成监测及检测工作,以上费用均已包含在含增值税合同暂定总价中。

第六条 乙方交付的成果和质量标准

(1)各分项检测完成现场取样或外业检测后10日内完成检测报告并提交甲方,检测报告壹式捌份并乙方对检测结果负责。如遇特殊情况需延迟检测报告提交时间,须事先告知甲方并征得甲方同意后协商解决。如甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时,乙方应按甲方要求提供。

(2)如因施工需要须向监理或行政主管部门提供快检报告,乙方须积极配合,在监理、行政主管部门要求的时间内提供,满足现场实际工程进度需要,所需费用已包含在含增值税合同暂定总价中。

(3)根据甲方的要求在甲方要求的时间内提供其他资料和补充材料。

(4)乙方应严格按照国家和项目所在地现行颁布的有关规范、规程、标准及图纸、设计文件要求执行,并达到合格标准。

第七条 合同价款

本合同含增值税合同暂定总价大写:人民币陆拾伍万玖仟伍佰伍拾贰元(¥:659552.00元)。

增值税税率为6%。

详见支护桩及桩基础检测工程量清单计价表

第八条 付款方式

8.1 本工程不设预付款,自乙方进场开工检测之日起每两个月按乙方完成工作量(根据乙方出具的检测报告计算乙方完成的工作量),经监理及甲方确认后支付一次进度款,每次进度款的支付按甲方确认的乙方已完成的工作量的85%进行计算,进度款支付至合同暂定总价的85%时停止支付。

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

(合同签署页, 无正文)

甲方(公章或合同专用章): _____ 乙方(公章或合同专用章): _____

地 址: _____

地 址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观
乐路5号多彩科创园A座101

法定代表人: _____

法定代表人: 吴文鑫

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0755-26920036

传 真: _____

传 真: 0755-26921230

开 户 银 行: _____

开 户 银 行: 招商银行股份有限公司深圳
蔡屋围支行

账 号: _____

账 号: 755952269510801

(八) 深铁物业2023年度防雷检测

正本

深铁物业 2023 年度防雷装置委外
检测项目



技术服务合同

(合同编号: STWY-GJ-FW844/2022)

甲方: 深圳地铁物业管理发展有限公司

乙方: 南京绝缘体防雷检测有限公司



二〇二三年一月

王宏斌 书伟

一、协议书

甲方：深圳地铁物业管理发展有限公司

乙方：南京绝缘体防雷检测有限公司

本合同由深圳地铁物业管理发展有限公司（以下简称甲方）与 南京绝缘体防雷检测有限公司（以下简称乙方）商定并签署。

鉴于甲方将深铁物业 2023 年度防雷装置委外检测项目委托乙方实施，已接受了乙方完成上述项目的投标文件，经友好协商，双方达成如下协议：

1. 本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下述文件是构成合同不可分割的部分，应一并阅读和理解：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 招标文件；
- (3) 合同条款；
- (4) 图纸、标准、规范及规程等有关技术文件（如果有）；
- (5) 合同价格清单；
- (6) 合同其他文件。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者优先。

4. 根据上述合同文件要求，本合同形式为固定不含税单价合同，合同总价为人民币（大写）陆拾叁万壹仟玖佰捌拾玖元整（含税 RMB: ¥631,989.00 元），不含税价 RMB: ¥596,216.04 元，增值税率 6%。检测点位不含税单价 82.67 元/点，各检测点详细报价见附件 2。

注：国家税务总局对增值税税率进行调整，我司将在不含税价款不变的基础上进行相应的税率和合同总价的调整）

5. 合同时间为从合同签订之日起至 2023 年 12 月 31 日。

6. 乙方完成全部防雷检测任务后及时分别出具各处的《防雷装置检测报告》壹份，如防雷装置检测不合格，则提供《防雷隐患整改通知书》壹份，待防雷隐患整改完成

后，进行二次检测并出具合格的《防雷装置检测报告》，乙方不再收取二次检测费用。

7. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 本合同协议书壹拾捌份，正本贰份，甲乙双方各执壹份，副本壹拾陆份，甲方执壹拾伍份，乙方执壹份。正本和副本如有互相矛盾之处，以正本为准。

9. 本协议书由双方法定代表人或其授权的委托代理人签署并加盖公章后正式生效。

甲方（公章）：深圳地铁物业管理发展有限公司

法定代表人：

（或授权代理人）

电 话：0755-23882661

传 真：0755-23992554

地 址：深圳市福田区白石路深圳地铁侨城东车辆段综合楼 5 楼

开户银行：招商银行深圳分行益田支行

帐 号：755 9158 3831 0201

乙方（公章）：南京绝缘体防雷检测有限公司

法定代表人：

（或授权代理人）

电 话：025-51192310

传 真：025-51192310

地 址：南京市江宁区东山街道湖山路 288 号 01 楼 413

开户银行：南京银行股份有限公司江宁科学园支行

帐 号：3179 2700 0000 0640

签订日期：2022 年 12 月 28 日

签订日期：2022 年 12 月 28 日

江宏磊 左海峰

(九) 新质科技大厦质量检测

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2412-440303-04-01-573051005001

标段名称： 新质科技大厦质量检测

建设单位： 深圳市红岗新动能产业发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水务工程检测有限公司//深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

中标价： 178.242558万元

中标工期(天)： 按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2025-09-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

子锋陆

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-10-15

加子娟

查验码： JY20250929880294

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2. 联合体共同协议

三、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市红岗新动能产业发展有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加新质科技大厦质量检测（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴文鑫

授权委托人（签字或盖章）：聂菲

单位地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠竹社区翠竹路 1008 号金福大厦 13P

邮编：518000

联系电话：0755-28012270 传真：0755-26921230

分工内容：作为联合体牵头单位，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测、抗浮锚杆与天然土地基检测，同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作的。

联合体成员（盖章）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周小桃

授权委托人（签字或盖章）：聂菲

单位地址：深圳市龙华区福城街道兆利花园 224 号 155 邮编：518000

联系电话：0755-21036780 传真：0755-21036480

分工内容：作为联合体成员单位，负责本项目的材料见证取样送检。

签订日期：2025 年 9 月 15 日

3. 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程检测合同

工程名称：新质科技大厦质量检测

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

承 包 人：深圳市水务工程检测有限公司//深圳市盐田
港建筑工程检测有限公司

签订日期：2025年 11月 12日

签订地点：深圳市罗湖区

合同目录

第一条 签约主体	1
1.1 签约主体名称及住所	1
1.2 签约主体资格	1
1.3 甲方代表和乙方代表	2
第二条 工程概况	2
2.1 工程名称	2
2.2 工程地点	2
2.3 工程主要建设内容	2
第三条 合同内容	3
3.1 工作内容	3
第四条 执行技术标准	4
第五条 合同期限	4
5.1 合同有效期	4
5.2 工期及成果提交时限	4
第六条 乙方须提交的检测成果资料	5
第七条 检测成果验收	5
第八条 收费标准和合同价	5
8.1 合同价	5
第九条 合同价结算和付费方式	6
9.1 结算方式	6
9.2 付费方式	6
9.3 收款账户	6
9.4 收款凭证	7
第十条 安全文明生产	7
10.1 现场管理	7
10.2 人员管理	8
10.3 安全文明施工	8
第十一条 工程相关保险	8
11.1 工程检测责任保险	8
11.2 检测人员相关保险	9
第十二条 甲方权利义务	9
12.1 甲方权利	9
12.2 甲方义务	10
第十三条 乙方权利义务	10

13.1 乙方权利	10
13.2 乙方义务	11
第十四条 违约责任	13
14.1 甲方违约责任	13
14.2 乙方违约责任	13
第十五条 不可抗力	15
第十六条 特别约定	15
16.1 工作内容和范围调整	15
16.2 履约评价	15
16.3 违法违规责任承担	16
16.4 检测意外事件责任承担	16
第十七条 争议解决方式	16
第十八条 送达	16
第十九条 合同文件构成及解释顺序	17
第二十条 语言文字	17
第二十一条 未尽事宜	17
第二十二条 合同生效与备案	17
第二十三条 合同变更与解除	17
第二十四条 合同份数	17
第二十五条 词语定义	18
第二十六条 本合同附件	19
附件 1:《检测任务书》	21
附件 2:《建设工程廉洁协议书》	24

建设工程检测合同

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确双方权利义务，确保工程质量，经委托人与检测人双方协商一致，就委托人委托检测人承担新质科技大厦质量检测项目（以下称“本项目”）相关事宜签订本合同，以供共同遵守。

第一条 签约主体

1.1 签约主体名称及住所

委托人（以下称“甲方”）：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

统一社会信用代码：91440300MAE561N76H

法定代表人：贺子娟

住所：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 1201

室

检测人（以下称“乙方一”）（牵头）：深圳市水务工程检测有限公司

统一社会信用代码：91440300778765995E

法定代表人：吴文鑫

住所：深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路 1001 号深润大厦 4209

检测人（以下称“乙方二”）（成员）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

统一社会信用代码：91440300752548124E

法定代表人：周小桃

住所：深圳市龙华区福城街道兆利花园 224 号

(以下乙方一与乙方二统称为乙方)

1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定检测资质（含资

质等级要求)。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

1.3 甲方代表和乙方代表

甲方授权 刘洋 (联系地址: 深圳市罗湖区罗湖商务中心 12 楼) 为本合同检测工作的甲方代表, 负责就本项目的检测事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料;

乙方授权 路海宁 (性别: 男, 职务: 经营五部经理, 联系方式: 18688183188, 联系地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 座水务工程检测有限公司 704 办公室, 邮箱: /) 为本合同检测工作的乙方代表, 负责就本项目的检测事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称: 新质科技大厦质量检测

2.2 工程地点

工程地点: 深圳市罗湖区

2.3 工程主要内容

工程主要内容: 红岗二期位于清水河总部新城南部, 红岗路以东, 红岗公园以北区域, 是清水河总部新城的集中连片产业用地之一, 总用地面积约 6 公顷, 已基本完成土地整备并纳入政府储备地管理, 项目充分利用毗邻交通枢纽的优势区位、南邻红岗公园, 北邻清水河道的生态禀赋, 规划打造集研发制造、高端办公、科技智慧、高效便捷、绿色生态为一体的中型产业园区。本项目东侧地块, 规划主导功能为 M0, 总用地面积 1.2 万平方米, 现为国有待出让用地。

第三条 合同内容

3.1 工作内容

甲方委托乙方承担项目的建设工程质量检测工作，具体包括但不限于以下内容：

（一）建筑材料检测；主体结构工程质量检测；节能等检测（包含地基基础、基坑支护、建筑主体等各部位）。

（二）具体检测内容以图纸和国家规范要求为准。检测成果要求符合国家强制性标准、设计要求，桩基检测报告得到当地有关建设部门的认可。并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制成果文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

（三）检测过程中机械、设备、材料运输、进出场及安拆由乙方自行考虑，包含在合同价中。

（四）按国家技术规范、标准、规程和甲方检测任务书及技术要求进行建筑主体、基坑支护与地基基础工程检测，并按本合同约定时间或者甲方要求的时间提交质量合格的检测成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，无条件参加各种汇报会、讨论会及其他相关施工、验收、审查配合工作，检测的最终任务书以甲方、使用单位和设计单位提出的最终要求为准，乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。具体详见检测任务书。

（五）工作范围

检测工程的具体范围和工作量以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。甲方有权根据项目的实际情况调整检测范围、检测内容和工期，乙方承诺放弃任何索赔权利。

合同生效后，甲方未按时提交检测的必要资料和数据，经甲方核准后，工期顺延。但乙方应在上述情形发生之日起三日内向甲方提出书面异议（须有甲方书面签收或快递送达凭证），明确要求工期顺延，否则视为乙方放弃要求工期顺延的权利，工期不得顺延。

由于甲方原因造成乙方停工、窝工的，经过甲方核准后工期顺延。但乙方应在上述事由发生之日起三日内向甲方提出书面异议、明确要求工期顺延，否则视为乙方放弃要求工期顺延的权利，工期不得顺延。

第六条 乙方须提交的检测成果资料

6.1 乙方所提交检测成果资料包括：☒检测报告 ☒相关图纸 ☒不加密电子数据光盘 ☐其他：_____

6.2 成果份数：乙方负责向甲方提交检测成果资料纸质拾份，并按照甲方的要求提供 word、PDF 等格式的电子版资料。

第七条 检测成果验收

乙方向甲方提交检测成果资料后，甲方应在 14 个工作日内对检测成果申请验收，甲方应书面通知乙方验收结果。验收不合格的，乙方须按照甲方的要求在限定期限内修改直至审查合格。

第八条 收费标准和合同价

8.1 合同价

工程检测服务合同总价暂定（合同暂定价）为人民币（含税）¥1782425.58 元（壹佰柒拾捌万贰仟肆佰贰拾伍元伍角捌分），其中，不含税金额：¥1,681,533.57 元，（大写）人民币壹佰陆拾捌万壹仟伍佰叁拾叁元伍角柒分；税率：6%，税额：¥100,892.01 元，（大写）人民币壹拾万零捌佰玖拾贰元零壹分。

本工程采取固定单价计费，工程量据实结算。

(本页无正文，为《建设工程检测合同》签署页)

甲方：

(盖章)



法定代表人/授权代表：(签字)



乙方：

(盖章)



法定代表人/授权代表：(签字)



附件 1：《检测任务书》

建设工程质量检测任务书

一、工程概况

- 1、项目名称：新质科技大厦质量检测
- 2、勘察单位：上海勘察设计院（集团）股份有限公司
- 3、基坑支护设计单位：四川省川建勘察设计院有限公司
- 4、项目概况：红岗二期位于清水河总部新城南部，红岗路以东，红岗公园以北区域，是清水河总部新城的集中连片产业用地之一，总用地面积约 6 公顷，已基本完成土地整备并纳入政府储备地管理，项目充分利用毗邻交通枢纽的优势区位、南邻红岗公园，北邻清水河道的生态禀赋，规划打造集研发制造、高端办公、科技智慧、高效便捷、绿色生态为一体的中型产业园区。本项目东侧地块，规划主导功能为 M0，总用地面积 1.2 万平方米，现为国有待出让用地。

二、招标范围及内容

1、满足单位工程各阶段验收需要，进行的建筑材料检测；主体结构工程质量检测；节能等检测（包含地基基础、基坑支护、建筑主体等各部位）。检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，检测人不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，委托人具有根据项目实际建设进度调整发包范围的权利，检测人对此不得提出异议。

2、配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

三、工期

- 1、合同签定后，由委托人根据工程进度情况送检或通知检测人进行现场检测
- 2、暂定合同工期为 年 月 日至 年 月 日。

四、需满足的规范及标准（均以签订合同之前发布的最新版本为准）

- （1）住建部《建设工程质量检测管理办法》（2022）；

- (2) 深圳市规范《建筑桩基检测标准》(SJG 09-2024)
- (3) 广东省标准《建筑地基基础检测规范》(DBJ 15-60-2019)
- (4) 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)
- (6) 《钢筋焊接及验收规程》(JGJ18-2012)
- (7) 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013
- (8) 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022
- (9) 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411-2019
- (10)《广东省建筑节能与绿色建筑工程质量验收规范》DBJ 15-65-2021
- (11)《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344-2019

其它与本工程项目有关的规范、条例、法律条文及深圳地区有关管理办法、规定等,规范或规程如有更新,以最新版本为准。

五、检测目的

- 1、保证建筑工程施工质量安全全过程处于受控状态;
- 2、使所有分部分项工程满足规范及验收要求;
- 3、本工程检验试验工作由建设单位委托的具有相应资质的第三方进行检测。

六、检测内容和要求

- 1、所有检测需符合国家标准及广东省地方标准要求。
- 2、现场检测与实验室分析相结合,确保数据准确性和可追溯性。
- 3、检测频率:根据工程进度分阶段进行。

最终详见甲方认可的检测方案。

七、管理要求

- 1、检测人施工过程应按照委托人的管理制度和流程进行管理,办理有关手续。
- 2、检测人应积极配合监理公司的正常监理工作,服从监理公司的管理。
- 3、施工中发生的一切安全事故,除委托人直接责任外,均由检测人承担全部责任。

八、其他要求

- 1、检测工期以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。检测人在取得中标

通知书 10 个工作日之内，应结合项目实施内容及相关检测验收规范要求编制项目检测实施方案，检测实施方案包括检测内容、检测工作量及合计检测费用。检测实施方案应取得设计单位及政府质量监督部门的认可意见，最终是否实施以委托人书面确认为准。

2、检测人应定期向委托人及其授权的归口管理单位及部门提交相关报告，包括周报、月报、季报、年报，以及委托人要求的不定期报表、专项试验检测报告。报告的格式、内容及具体要求应满足委托人或监理的要求。

4. 联合体业绩情况说明函

联合体业绩情况说明函

业绩项目名称：新质科技大厦质量检测

一、项目基本情况

本业绩项目为房屋建筑检测类工程，由深圳市水务工程检测有限公司与其他单位组成联合体共同承接。

二、联合体分工及责任划分

根据联合体各方已签订的《联合体合作协议》，深圳市水务工程检测有限公司作为联合体牵头单位，承担以下工作内容：作为联合体牵头单位，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测、抗浮锚杆与天然土地基检测，同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作。

三、业绩认定金额

经核实，深圳市水务工程检测有限公司在上述项目中承担的房屋建筑检测部分对应合同金额为：人民币488576.85元（大写：人民币肆拾捌万捌仟伍佰柒拾陆元捌角伍分）

该金额真实、准确、有效，作为本次投标业绩的有效认定金额。

特此说明。

详见附件：

《联合体共同投标承诺书》、《投标报价清单》

投标人名称：深圳市水务工程检测有限公司、深圳市金众工程检验检测有限公司、深圳市天安电气消防安全检测有限公司、南京绝缘体防雷检测有限公司

2026年07月20日



附件：《联合体共同投标承诺书》

三、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市红岗新动能产业发展有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加新质科技大厦质量检测（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴文鑫

授权委托人（签字或盖章）：聂菲

单位地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13P

邮编：518000

联系电话：0755-28012270 传真：0755-26921230

分工内容：作为联合体牵头单位，负责本项目的基坑支护检测、工程桩检测、抗浮锚杆与天然土地基检测，同时承担项目实施的总体协调、组织和管理工作的。

联合体成员（盖章）：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周小桃

授权委托人（签字或盖章）：聂菲

单位地址：深圳市龙华区福城街道兆利花园224号 邮编：518000

联系电话：0755-21036780 传真：0755-21036480

分工内容：作为联合体成员单位，负责本项目的材料见证取样送检。

签订日期：2025 年 9 月 15 日

附：《投标报价清单》

三、投标分项报价

一、基坑支护检测							投标报价（含税）			备注
序号	检测项目	检测方法	参考图纸数量	桩长	检测数量	检测工程量	计费单位	投标单价（元）	合价	
1	立柱桩	超声法	120 根	桩长 12 米， 地面检测， 管长约 25 米	24 根	1800	管·米	10.38	18684.00	桩径 1.2 米，每根桩 超声管 3 根；
2	旋喷桩	钻芯法	350 根	桩长 20 米	20 根	400	米	96.90	38760.00	桩径 0.6 米，每根桩 1 孔；
3	喷射混凝土	厚度	6500 平	/	15 组	45	点	86.52	3893.40	每组三个点
		强度		/	15 组	45	点	173.04	7786.80	每组三个点
小计（元）									69124.20	
二、工程桩检测							投标报价（含税）			备注
序号	检测项目	检测方法	参考图纸数量	桩长	检测数量	检测工程量	计费单位	投标单价（元）	合价	
1	工程桩	低应变	123 根	桩长 20 米	50	50	根	173.04	8652.00	暂按每根桩 4 根管
2		超声波法		桩长 20 米	70	5600	管·米	10.38	58128.00	
3		钻芯法		桩长 20 米	25	1000	米	138.43	138430.00	暂按每根桩 2 个孔
4		抗拔桩		抗拔静载试验	3 根	1560	吨	42.65	66534.00	抗拔承载力 特征值 2600KN/根。
小计（元）									271744.00	
三、抗浮锚杆与天然土地基检测量表							投标报价（含税）			备注
序号	检测项目	检测方法	参考图纸数量	检测数量	检测工程量	计费单位	投标单价（元）	合价		
1	抗浮锚杆	基本试验	650 根	/	15 根	15	根	1730.37	25955.55	
2		验收试验		/	40 根	40	根	1730.37	69214.80	

3	天然土地基	轻型动力触探试验	5000 平	/	30 孔	150	米	69.21	10381.50	每孔 5 米
4		平板荷载试验		/	10	10	点	4215.68	42156.80	
小计（元）								147708.65		
四、材料见证取样送检								投标报价（含税）		备注
序号	材料名称	检测项目	部位	单位	检测数量	不含税单价（元）	计费单位	投标单价（元）	合价	
一	主体结构检测									
1	板、墙厚	混凝土板、墙厚度（构件几何尺寸）	板、墙	点	2000	/	/			
2	保护层厚度	保护层厚度	保护层	构件	1000	/	/			
3	钻芯法	混凝土强度	主体	芯样	100	/	/			
4	钻芯法	混凝土氯离子含量检测	主体	点	100	/	/			
5	回弹法	混凝土强度检测	主体	测区	100	/	/			
6	超声回弹 综合法	混凝土强度检测	主体	测区	100	/	/			
7	贯入法检测砌筑砂浆抗压强度	砌体强度	主体	构件	30	/	/			
8	抗拔试验（膨胀螺栓）	混凝土后锚固件抗拔试验	主体	个	80	/	/			
9	抗拔试验（植筋/化学螺栓）	混凝土后锚固件抗拔试验	主体	个	50	/	/			
10	预埋件抗拔性能	预埋件抗拔试验	主体	个	30	/	/			
二	材料检测									

三、拟派项目负责人业绩情况

姓名		李亚	性别	男	年龄	34岁	学历	本科	职称	岩土工程工程师
毕业院校		河海大学			毕业时间	2014年6月		所学专业	地质工程	
工程建设行业工作年限		11年	检测服务工作年限	11年	投标人企业工作年限		5年	技术特长	注册土木工程师（岩土）、一级注册结构工程师	
主要工作经历		做为项目负责人领导完成了多个技术复杂、周期紧迫的大型检测项目，具备出色的项目策划、资源调配、过程控制和风险应对能力。 善于综合运用结构、岩土多专业知识，对工程中出现的异常数据、质量缺陷进行综合分析判断，并提供经济可靠的加固处理或修复方案，多次在关键阶段为项目排忧解难。 深刻理解并严格执行国家、行业及地方的各类检测规范、规程和标准，确保检测数据的准确性、公正性和权威性，所提供的检测报告完全满足各阶段工程验收的合规性要求。								
拟派项目负责人业绩情况										
序号	项目名称		合同金额（万元）		合同签订时间		担任职位		工作内容	
1	楼村电子信息产业园 第三方检测		235.057328		2023年12月29日		项目负责人		项目总用地面积23478.89平方米，计容面积约93915平方米，总建筑面积约101100平方米（实际面积以最终方案为准），容积率为4.0，建筑密度约60%。本项目检测工作暂分为四个阶段:1. 基坑监测阶段;2. 桩基检测阶段;3. 主体结构及装饰装修阶段检测(材料、实体检测等);4. 配合竣工验收(人防、绿建等)相关检测阶段	
2	罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测		65.9552		2022年01月07日		项目负责人		包括但不限于： （1）基坑支护 ①支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ②对现场植筋的锚固承载力进行检测； （2）地基基础	

					①地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、钻芯检测等； ②桩基完整性检测：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ③桩基承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等； （3）行政主管部门或建设单位视工作需要开展的其他检测等。
3	智水大厦支护桩及桩基础检测	37.281	2023年12月6日	项目负责人	为智水大厦项目基坑工程及桩基础工程阶段的支护桩、立柱桩、工程桩及天然地基等第三方专项检测内容
4	深圳市公安局玉塘派出所新建工程基坑支护和桩基础检测	30.079985	2023年7月3日	项目负责人	基坑支护及桩基础检测全部内容，具体检测内容包括并不限于支护桩立柱桩低应变检测、咬合桩荤桩超声波检测、咬合桩素桩抽芯检测、旋喷桩钻芯检测、喷射混凝土厚度检测、预应力锚索检测、工程桩单桩竖向抗压试验及单桩竖向抗拔静载试验、试桩单桩竖向抗压试验及单桩竖向抗拔静载试验等

(一) 楼村电子信息产业园第三方检测

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 4403922023112000200101Y

标段名称: 楼村电子信息产业园第三方检测

建设单位: 深圳市光明海发投资建设有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务工程检测有限公司

中标价: 235.057328万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-26

查验码: 4671739984621343 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、合同关键页（含项目负责人业绩证明页）

正本

合同编号: GMJF-CT-2023-392

SSWJCJS2023-304

楼村电子信息产业园第三方检测 服务合同

工程名称: 楼村电子信息产业园第三方检测

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明海发投资建设有限公司

检 测 人: 深圳市水务工程检测有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明海发投资建设有限公司

检测人：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：楼村电子信息产业园第三方检测

2. 建设地点：深圳市光明区，北侧为荔桂路、西侧为龙波路，南侧为荔都路、东侧为荔河路

3. 建设规模：暂定项目总用地面积约 23478.89 平方米，计容面积约 93356.00 平方米，总建筑面积约 101,826.68 平方米（实际面积以最终方案为准），规划建设一栋高层自动化生产厂房及自动化立体车间，一栋高层宿舍，局部地下车库。其中 1# 厂房：6 层，建筑高度 74.7 米，建筑面积约 82306.00 平方米；2# 宿舍：18 层，建筑高度 76.3 米，宿舍建筑面积约 8500.00 平方米，配套建筑面积约 2550 平方米，地下室：2 层，建筑面积约 7920.68.00 平方米，地上核增建筑面积约 550.00 平方米。开展本工程项目第三方检测、检测工作。具体以政府部门批准的最终方案为准。

4. 总投资额：80751 万元

二、检测服务内容

本工程检测项目包括但不限于地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程、室内空气及建筑节能、空调及照明等节能检测、钢结构检测、幕墙检测、暖通设施设备检测、材料检测（含建筑、机电及装饰各项材料），消防检测、水质检测、防火材料及设施检测、防雷检测、节能绿建检测及自评估报告等规范及政策要求需进行检测的全部内容，承包人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整工程实施范围的权利，承包人不得提出异议。

本项目检测工作暂分为四个阶段：1. 基坑监测阶段；2. 桩基检测阶段；3. 主体结构及装饰装修阶段检测（材料、实体检测等）；4. 配合竣工验收（人防、

绿建等)相关检测阶段;最终以项目实际情况调整为准。

项目出具施工图后,要求中标单位上报基坑阶段(含建筑材料送检、基坑监测及地基基础检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建、防雷等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

三、服务期限

服务期限:以发包人下达开工通知至本工程通过竣工验收时止。

四、签约合同价

合同暂定价为人民币(含税价格,大写):贰佰叁拾伍万零伍佰柒拾叁元贰角捌分,(小写):¥2350573.28元(其中,材料检测¥1455550.80元,基坑支护工程监测¥296292.48元,基坑支护及地基基础检测¥598730.00元),该价格含税(增值税专用税率6%),中标下浮为56%。

项目出具施工图后,中标单位上报基坑阶段(含建筑材料送检、基坑监测、地基基础检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建、防雷等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

五、项目负责人

检测人的项目负责人:李亚,身份证号:412829199102193612;

资格证书及证号:注册土木工程师(岩土)AY224401963。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 投标函及附录;
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 质量检测报价清单;
6. 委托人要求;
7. 相关规范、标准、规程和指引;
8. 附件;
9. 招标文件、投标文件;

10. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务（检测人在签署本合同时已明确知晓委托人的财政支付制度及程序，如因检测人财政支付审核批准流程、或检测人提供的完税发票及其他请款资料不符合委托人要求、或检测人提供的银行账号信息有误等致使委托人未能按照上述约定如期支付合同价款的，均不视为委托人违约，检测人亦不得以此为由要求委托人承担任何责任）。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托人执伍份，其中正本壹份、副本肆份；检测人执柒份，其中正本壹份、副本陆份。

委托人：深圳市光明海发投资建设有限公司
(盖章)

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦A19楼

法定代表人或委托代理人(签字/盖章)：

开户银行：/

帐号：/

检测人：深圳市水务工程检测有限公司(盖章)

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座101

法定代表人或委托代理人(签字/盖章)：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳蔡屋围支行

帐号：7559 5226 9510 801

合同订立时间：2023年12月29日

合同订立地点：深圳市光明区

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.4 法律法规

规范性文件包括：《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市员工工资支付条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市政府投资项目审计监督条例》、《深圳市政府投资项目管理条例》以及广东省、深圳市、光明区制定的其他有关建设方面的法律、法规、规章、制度和规范性文件。。

1.5 合同文件的优先顺序

解释合同文件的优先顺序其他约定：解释顺序同通用条款。

1.7 文件的提供和照管

1.7.1 第三方质量检测文件的提供

(1) 检测人应在接到委托人检测任务通知后 7 天内提交检测方案；

(2) 单项检测工作结束后三天内完成并提交阶段性检测初步成果；

(3) 检测工作结束后七天内完成并提交检测报告书；

(4) 每次检测工作完成后，检测人向委托人提供检测报告一式六份，如因竣工资料归档时六份检测报告不满足原件需求，检测人应按委托人要求补充提供检测报告，补充提供检测报告的费用已包含在本合同价款中，委托人不再另行支付。如因检测人原因导致需更改检测报告的，增加的相关费用由检测人负责。

1.7.2 委托人提供的文件

委托人向检测人免费提供检测工作所需的文件及资料。

1.8 通知函件

书面通知按以下地址送达：

委托人地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦 A19 楼。

委托人电子邮件地址： / 。

检测人地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 座 101。

检测人电子邮件地址：____/____。

1.9 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方当事人损失的，行为人承担赔偿责任的计算方法为：（实际损失× / %计算损失赔偿额，但最高不超过 / 万元）。

1.10 知识产权

1.10.1 检测人完成的第三方质量检测工作成果知识产权归属约定：归委托人所有。

2. 质量检测依据

检测技术标准按照现行国家、广东省、深圳市及行业的相关标准来执行，包括但不限于以下《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》（2015年）

《室外排水设施数据采集与建库规范》（SZDB/Z 330-2018）

《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）

《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09-2015）

《建筑地基基础检测规范》（DBJ / T 15-60-2019）

《室外排水设施数据采集与建库规范》（SZDB/Z330—2018）

3. 检测人义务

3.2 项目管理机构及人员

3.2.1 项目管理机构组成人员的专业资格、人员数量要求：____/____。

3.2.2 检测人主要管理人员包括：

项目负责人 李亚 身份证号 412829199102193612、

技术负责人 冉树升 身份证号 511203197907163610、

质量负责人____/____ 身份证号 ____/____。

3.4 检测设备配置

检测人配置的检测设备包括：____/____（填写的检测设备清单应与检测人投标文件中的检测设备清单内容保持一致）。

3.7 施工期间配合

3.7.2 委托人为检测人现场检测提供便利条件。

3.8 分包和转包

第四部分 附件

(1) 检测人知悉并同意，委托人可能会对履约评价办法进行修订，修订后的履约评价办法可以直接适用于本合同，委托人可以依据修订后的履约评价办法对检测人的履约情况进行评价，检测人放弃对此提出异议的权利。

(2) 委托人也可视情况需要在其门户网站或相关媒体发布履约评价相关信息。

附件：拟投入本项目人员一览表

拟投入本项目人员一览表

序号	拟任职务	姓名	性别	年龄	技术职称	持证情况	进场时间
1	项目负责人	李亚	男	32	工程师	注册土木工程师（岩土）	按项目要求
2	项目技术负责人	冉树升	男	44	高级工程师	水利水电施工与管理	按项目要求
3	技术人员	于会来	男	45	高级工程师	土木工程	按项目要求
4	技术人员	曹广越	男	50	高级工程师	水利工程给排水	按项目要求
5	技术人员	李松勤	男	37	高级工程师	水利水电工程测量	按项目要求
6	技术人员	何霞	女	38	工程师	水利水电岩土工程	按项目要求
7	技术人员	刘毅	男	33	工程师	土木工程	按项目要求
8	技术人员	吴建兴	男	32	工程师	水利技术管理	按项目要求
9	技术人员	朱斌	男	37	工程师	水利技术管理	按项目要求
10	技术人员	刘剑豪	男	38	工程师	水利水电岩土工程	按项目要求
11	技术人员	路海宁	男	39	工程师	水利水电施工与管理	按项目要求
12	技术人员	袁云凯	男	40	工程师	水利水电岩土工程	按项目要求
13	技术人员	皮海康	男	30	工程师	水利水电岩土工程	按项目要求

序号	拟任职务	姓名	性别	年龄	技术职称	持证情况	进场时间
14	技术人员	邓洪潇	男	25	助理工程师	水利水电岩土工程	按项目要求
15	技术人员	冯冠球	男	30	助理工程师	建筑工程检测	按项目要求
16	技术人员	陈寒	男	30	技术员	水利水电岩土工程	按项目要求
17	技术人员	傅德强	男	32	/	/	按项目要求
18	技术人员	杨作	男	32	工程师	岩土工程	按项目要求
19	技术人员	李文奇	男	25	助理工程师	水利水电岩土工程	按项目要求
20	技术人员	利坚	男	30	工程师	水利水电岩土工程	按项目要求
21	技术人员	刘特	男	27	助理工程师	水利水电岩土工程	按项目要求
22	技术人员	肖洪	男	28	助理工程师	水利水电岩土工程	按项目要求
23	技术人员	王超	男	32	工程师	建筑材料	按项目要求
24	技术人员	钟庭亮	男	26	助理工程师	建筑施工	按项目要求
25	技术人员	张虎承	男	29	助理工程师	水利水电工程	按项目要求
26	技术人员	朱林杰	男	27	助理工程师	建筑工程检测	按项目要求

楼村电子信息产业园第三方检测服务报价函						
投标人：深圳市水务工程检测有限公司						
序号	工作内容	招标控制价 (元)	上下浮率	招标上限价 (元)	固定下浮率 (%)	投标报价 (元)
1	材料检测	3308070.00	49.34%	1675868.26	56.00%	1455550.80
2	基坑支护工程监测	673392.00		341140.39		296292.48
3	基坑支护及地基基础检测	1360750.00		689355.95		598730.00
4	合计	5342212.00		2706364.60		2350573.28

备注：1. 投标人按本报价文件格式填报固定下浮率，投标人所填下浮率不得低于 49.34%，且各子项不得分别填报下浮率（最终报价为基于招标控制价下浮）。
2. 本项目报价为暂定，下浮率为固定，投标报价与固定下浮率不一致时，以固定下浮率为准修正投标报价。
3. 本项目结算方式、支付方式详合同文本。

(二) 罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测

1、业主证明（项目负责人业绩证明）

履约评价情况

项目名称	罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测		项目地点	深圳市罗湖区	
建设单位	广东粤海水务股份有限公司		受托单位	深圳市水务工程检测有限公司	
项目金额	65.9552 万元		合同履约时间	2022 年 1 月-2022 年 9 月	
项目负责人	李亚		技术负责人	曹广越	
检测人员	余炎威、何霞、刘毅、路海宁、黄升、张虎承、王超、陈婷、聂菲、曾嘉贤等				
工作内容	工程主要内容为： 粤海大厦项目基坑工程及桩基础工程阶段的支护桩、立柱桩、工程桩及天然地基等第三方专项检测内容，具体明细包括但不限于： (1) 基坑支护 ① 支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ② 对现场植筋的锚固承载力进行检测； (2) 地基基础 ① 地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、钻芯检测等； ② 基桩完整性检测：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ③ 基桩承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等； (3) 行政主管部门或建设单位视工作需要开展的其他检测等。				
履约情况评价	总体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		其他	☐ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
承担项目情况	粤海大厦城市更新单元，地处深圳市罗湖区，总建筑面积为 64379m ² ，建筑高度 171.2m，地上 36 层，地下 4 层。				
建设单位联系人及电话	金松收 13312953878 2023 年 01 月 11 日				

2、合同关键页

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

SSWJCJS2022-007

罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测项目合同

项 目 名 称: 罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测项目

委托方(甲方): 广东粤海水务股份有限公司

受托方(乙方): 深圳市水务工程检测有限公司

签 订 日 期: 2022年 1 月 7 日

签 订 地 点: 深圳市罗湖区沿河北路

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

委托方（甲方）：广东粤海水务股份有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区东湖二路 68 号

法定代表人：郑航桅

项目联系人：谢晓伟

通 讯 地 址：深圳市罗湖区东湖二路 68 号（粤海水务东门）

电 话：0755-22173240 ； 传 真：/

受托方（乙方）：深圳市水务工程检测有限公司

住 所 地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多

彩科创园 A 座 101

法定代表人：吴文鑫

项目联系人：刘毅

通 讯 地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A

座 101

电 话：0755-26920036 ； 传 真：0755-26921230

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测项目合同

甲方：广东粤海水务股份有限公司

乙方：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合罗湖区黄贝街道粤海大厦更新单元（以下简称：粤海大厦）支护桩及桩基础检测工程的具体情况，为明确责任，甲乙双方就本工程相关检测事项协商一致，订立本合同，供双方遵守执行。

第一条 工程概况

项目位于深圳市罗湖区，紧邻沿河北路（城市快速路）和爱国路（城市主干道）。东邻东湖公园、深圳水库，周边景观资源丰富，办公、生活生态环境良好。本项目规划用地功能为商业（C1），主要建设内容为1栋地下4层地上36层的塔楼和1栋6层高的公共配建附楼，开发建设用地面积7394.2 m²，规定容积率5.7，建筑高度约171.2m，项目总建筑面积约为64517 m²，地上规定建筑面积42200 m²（其中商业3300 m²、办公35500 m²），核增建筑面积约22317 m²（其中地下核增建筑面积约为19133 m²，地上核增面积约为3184 m²），机动车停车位共456辆（其中公共停车位200辆），非机动车停车位211辆。

第二条 检测工作内容

本次工作主要为粤海大厦项目基坑工程及桩基础工程阶段的支护桩、立柱桩、工程桩及天然地基等第三方专项检测内容，具体明细包括但不限于：

（1）基坑支护

- ①支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等；
- ②对现场植筋的锚固承载力进行检测；

（2）地基基础

- ①地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、钻芯检测等；
- ②基桩完整性检测：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等；
- ③基桩承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等；

（3）甲方视工作需要开展的其他检测等。

第三条 检测技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB 50497-2009	国家标准
2	《工程测量规范》	GB 50026-2007	国家标准
3	《建筑变形测量规范》	JGJ 8-2007	行业标准
4	《岩土工程勘察规范》	GB 50021-2001	国家标准
5	《广东省建筑基坑支护工程技术规程》	DBJ/T 15-20-97	广东省标准
6	《建筑地基基础工程施工质量验收规范》	GB 50202-2002	国家标准
7	《建筑基坑支护技术规程》	JGJ 120-2012	行业标准
8	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2011	深圳市标准
9	《广东建筑地基基础检测规范》	DBJ/T 15-60-2019	广东省标准
10	《建筑地基检测技术规范》	JGJ340-2015	国家标准
11	《深圳市建筑基桩检测规程》	SJG09-2020	深圳市标准

本清单仅列明国家、地方及行业常用规范标准,如果版本更新或有其他新增补遗技术标准,乙方须在满足施工图设计的前提下严格执行。当前述的规定、规范、标准、规程、文件、要求等不一致时,如未得到甲方的同意,应以最严格的条款为准。

第四条 计价方式

本合同为含增值税综合单价包干,工程量据实结算。实际完成的结算工程量应经监理和甲方书面确认,且须与乙方最终出具的检测报告成果文件相符合。合同综合单价包括但不限于本工程的检测费用、检测设备的进出场费(含多次进出场)、检测设备场内外搬运组装吊装调试费用(含多次重复发生的费用)、监控费、基本试验费、水电费、窝工费、降效费、加班费、各种与检测相关的措施费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与乙方履行本合同项下工作有关的费用。乙方应充分考虑场地及周围环境的情况、不同检测类型、材质及检测复杂程度的变化和由于各种原因造成的检测项目的分批分次分阶段检测、不合格项目的重复检测、增加或减少检测项目工程量、变更检测内容等各种原因造成的窝工、停工损失、加班延时

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

等风险,并综合考虑在综合单价中。合同综合单价在任何情况下不作调整,甲方书面确认属于变更的项目和本合同约定的税率调整除外。

第五条 合同工期

暂定进场日期:____年__月__日(以甲方或经甲方同意后监理发出的进场通知为准);

检测期限:8.5个月(暂定),现场应根据基坑及桩基础施工单位总控进度计划制度进场时间。因部分检测(抗拔试验等)需要在±0.0阶段启动,部分检测只能在基底启动(天然地基载荷、低应变、抽芯等),乙方须考虑不少于3次的进场措施,如实际施工时间调整的,乙方均应按照本合同约定完成监测及检测工作,以上费用均已包含在含增值税合同暂定总价中。

第六条 乙方交付的成果和质量标准

(1)各分项检测完成现场取样或外业检测后10日内完成检测报告并提交甲方,检测报告壹式捌份并乙方对检测结果负责。如遇特殊情况需延迟检测报告提交时间,须事先告知甲方并征得甲方同意后协商解决。如甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时,乙方应按甲方要求提供。

(2)如因施工需要须向监理或行政主管部门提供快检报告,乙方须积极配合,在监理、行政主管部门要求的时间内提供,满足现场实际工程进度需要,所需费用已包含在含增值税合同暂定总价中。

(3)根据甲方的要求在甲方要求的时间内提供其他资料和补充材料。

(4)乙方应严格按照国家和项目所在地现行颁布的有关规范、规程、标准及图纸、设计文件要求执行,并达到合格标准。

第七条 合同价款

本合同含增值税合同暂定总价大写:人民币陆拾伍万玖仟伍佰伍拾贰元(¥:659552.00元)。

增值税税率为6%。

详见支护桩及桩基础检测工程量清单计价表

第八条 付款方式

8.1 本工程不设预付款,自乙方进场开工检测之日起每两个月按乙方完成工作量(根据乙方出具的检测报告计算乙方完成的工作量),经监理及甲方确认后支付一次进度款,每次进度款的支付按甲方确认的乙方已完成的工作量的85%进行计算,进度款支付至合同暂定总价的85%时停止支付。

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

(合同签署页, 无正文)

甲方(公章或合同专用章): _____ 乙方(公章或合同专用章): _____

地 址: _____

地 址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观
乐路5号多彩科创园A座101

法定代表人: _____

法定代表人: 吴文鑫

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0755-26920036

传 真: _____

传 真: 0755-26921230

开 户 银 行: _____

开 户 银 行: 招商银行股份有限公司深圳
蔡屋围支行

账 号: _____

账 号: 755952269510801

（三）智水大厦支护桩及桩基础检测

1、业主证明（项目负责人业绩证明）

业绩证明

项目名称	智水大厦支护桩及桩基础检测	项目地点	深圳市罗湖区沿河北路
委托单位及代建单位名称	委托单位：广东粤港供水有限公司 代建单位：粤海科技（深圳）有限公司	受托单位	深圳市水务工程检测有限公司
项目金额	372810.00 元	合同履行时间	2023 年 12 月 6 日-2025 年 5 月 15 日
项目负责人	李亚	技术负责人	刘毅
检测人员	于会来、路海宁、严露、何霞、袁明睿、利坚、刘剑豪、雍兴、皮海康等		
工作内容	本次工作主要为智水大厦项目基坑工程及桩基础工程阶段的支护桩、立柱桩、工程桩及天然地基等第三方专项检测内容，具体明细包括但不限于： （1）基坑支护 ①支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ②双重管旋喷桩：桩身均匀性、桩长、桩身强度检测； ③对现场植筋的锚固承载力进行检测； （2）地基基础 ①地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、岩基钻芯检测等； ②基桩完整性检测：包括但不限于声波透射法、钻芯法检测等； ③基桩承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等； （3）甲方视工作需要开展的其他检测等。		
代建单位意见	自工程开工以来，该公司能够严格按照合同约定及我代建方要求开展工作，整体履约情况优秀，表现符合预期，协作态度积极，圆满完成阶段性目标和工作。 代建单位：粤海科技（深圳）有限公司（盖章） 2025 年 9 月 15 日 代建事业部		
代建单位联系人及电话	陈见仁 18824910660		

2、合同关键页

合同编号G1182023000740

智水大厦支护桩及桩基础检测 承包合同

项目名称：智水大厦支护桩及桩基础检测

委托方（甲方）：广东粤港供水有限公司

受托方（乙方）：深圳市水务工程检测有限公司

签订日期：2023年12月6日

签订地点：深圳市罗湖区沿河北路



智水大厦支护桩及桩基础检测承包合同

甲方： 广东粤港供水有限公司

乙方： 深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合智水大厦支护桩及桩基础检测工程的具体情况，为明确责任，甲乙双方就本工程相关检测事项协商一致，订立本合同，供双方遵守执行。

第一条 工程概况

智水大厦位于深圳市罗湖区。项目拟建三层地下室，基坑开挖面积约 3089m²，周长约为 235m，考虑 900mm 的底板+100mm 垫层，基坑底标高约 6.80m，基坑深度约 10.20~14.00m。

项目基坑西侧临近东部过境隧道，其结构边线距支护结构水平距离约 14m，隧道底埋深约 18m。东侧临近东深小区（5F，推测为天然地基砖混基础），距离基坑开挖线约 18m。南侧临近粤海大厦城市更新单元项目，该项目支护形式为 $\phi 1.2\text{m} @ 1.8\text{m}$ 咬合桩+2 道内支撑，已出土 0，完成拆换撑，南侧采用共用支护桩的形式，且在肥槽回填后开挖本项目基坑。北侧现状为空地。场地周边管线众多，包括给水、电力、电信、燃气等管线，需要进行迁移和保护。

综合基坑的工程条件，按有关技术标准，本项目基坑支护结构安全等级为一级。

第二条 检测工作内容

本次工作主要为智水大厦项目基坑工程及桩基础工程阶段的支护桩、立柱桩、工程桩及天然地基等第三方专项检测内容，具体明细包括但不限于：

（1）基坑支护

- ①支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等；
- ②双重管旋喷桩：桩身均匀性、桩长、桩身强度检测；
- ③对现场植筋的锚固承载力进行检测；

（2）地基基础

- ①地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、岩基钻芯检测等；
- ②桩基完整性检测：包括但不限于声波透射法、钻芯法检测等；
- ③桩基承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等；

（3）甲方视工作需要开展的其他检测等。

第三条 检测技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《建筑基坑工程监测技术标准》	GB 50497-2019	国家标准
2	《工程测量标准》	GB 50026-2020	国家标准
3	《建筑变形测量规范》	JGJ 8-2016	行业标准
4	《岩土工程勘察规范》	GB 50021-2001	国家标准
5	《广东省建筑基坑支护工程技术规程》	DBJ/T 15-20-2016	广东省标准
6	《建筑地基基础工程施工质量验收规范》	GB 50202-2018	国家标准
7	《建筑基坑支护技术规程》	JGJ 120-2012	行业标准
8	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2020	深圳市标准
9	《广东建筑地基基础检测规范》	DBJ/T 15-60-2019	广东省标准
10	《建筑地基检测技术规范》	JGJ340-2015	国家标准
11	《深圳市建筑基桩检测规程》	SJG09-2020	深圳市标准
12	《建筑结构加固工程施工质量验收规范》	GB 50550-2010	国家标准

本清单仅列明国家、地方及行业常用规范标准，如果版本更新或有其他新增补遗技术标准，乙方须在满足施工图设计的前提下严格执行。当前述的规定、规范、标准、规程、文件、要求等不一致时，如未得到甲方的同意，应以最严格的条款为准。

第四条 计价方式

本合同为含增值税综合单价包干，工程量据实结算。实际完成的结算工程量应经监理和甲方书面确认，且须与乙方最终出具的检测报告成果文件相符合。合同综合单价包括但不限于本工程的检测费用、检测设备的进出场费（含多次进出场）、检测设备场内外搬运组装吊装调试费用（含多次重复发生的费用）、监控费、基本试验费、水电费、窝工费、降效费、加班费、

各种与检测相关的措施费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与乙方履行本合同项下工作有关的费用。乙方应充分考虑场地及周围环境的情况、不同检测类型、材质及检测复杂程度的变化和由于各种原因造成的检测项目的分批分次分阶段检测、不合格项目的重复检测、增加或减少检测项目工程量、变更检测内容等各种原因造成的窝工、停工损失、加班延时等风险，并综合考虑在综合单价中。合同综合单价在任何情况下不作调整，甲方书面确认属于变更的项目和本合同约定的税率调整除外。

第五条 合同工期

暂定进场日期 2023 年 12 月 15 日（以甲方或经甲方同意后监理发出的进场通知为准）；

检测期限：8.5 个月（暂定），现场应根据基坑及桩基础施工单位总控进度计划制度进场时间。因部分检测（抗拔试验等）需要在±0.0 阶段启动，部分检测只能在基底启动（天然地基载荷、低应变、抽芯等），乙方须考虑不少于 3 次的进场措施，如实际施工时间调整的，乙方均应按照本合同约定完成监测及检测工作，以上费用均已包含在含增值税合同暂定总价中。

第六条 乙方交付的成果和质量标准

（1）各分项检测完成现场取样或外业检测后，乙方在 2 个工作日内向提交结果速报，告知甲方初步结果。存在结果异常时，在 24 小时之内告知甲方。检测工作全部完成后，乙方应在 10 日内完成检测报告并提交甲方，检测报告壹式捌份，并乙方对检测结果负责。如遇特殊情况需延迟检测报告提交时间，须事先告知甲方并征得甲方同意后协商解决。如甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时，乙方应按甲方要求免费提供。

（2）如因施工需要须向监理或行政主管部门提供快检报告，乙方须积极配合，在监理、行政主管部门要求的时间内提供，满足现场实际工程进度需要，所需费用已包含在含增值税合同暂定总价中。

（3）根据甲方的要求在甲方要求的时间内提供其他资料和补充材料。

（4）乙方应严格按照国家和项目所在地现行颁布的有关规范、规程、标准及图纸、设计文件要求执行，并达到合格标准。

第七条 合同价款

本合同含增值税合同暂定总价大写：人民币叁拾柒万贰仟捌佰壹拾元（¥：372810 元）。

增值税税率为 6 %。详见附件一《智水大厦支护桩及桩基础检测工程量清单计价表》。

第八条 付款方式

8.1 本工程不设预付款，自乙方进场开工检测之日起每两个月按乙方完成工作量（根据乙

第十六条 合同解除及其他

16.1 若乙方发生下述情形之一，甲方有权单方解除本合同，而不承担任何违约责任，同时甲方有权依照本合同相关约定和法律规定追究乙方的违约责任，并采取相应救济措施：

- (1) 乙方破产或进入破产（或破产和解）、重整、解散或清算程序；
- (2) 乙方有转移资产、抽逃资金或其它丧失信誉及履约能力之情形；
- (3) 因乙方自身债务问题造成甲方被法院要求协助诉讼保全、协助执行（法院的法律文书形式包括但不限于协助执行通知、履行到期债务通知等协助执行函件），乙方在甲方通知后 14 日内不能妥善解决的。

16.2 本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式【捌】份，甲方持【肆】份，乙方持【肆】份，具有同等法律效力。

16.3 本合同的附件是合同不可分割的组成部分，具有与合同同等的法律效力。本合同的附件与合同正文条款约定存在冲突的，以合同正文条款约定为准。

附件一：智水大厦支护桩及桩基础检测工程量清单计价表

附件二：工程建设项目安全管理协议书

附件三：建设项目廉政责任书

甲方(公章或合同专用章)：_____ 乙方(公章或合同专用章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：0755-26920036

传 真：_____ 传 真：0755-26921230

开 户 银 行：_____ 开 户 银 行：招商银行股份有限公司深圳蔡屋围支行

合同编号G1182023000740

账 号: _____

账 号: 755952269510801

广东粤港供水有限公司

附件一

智水大厦支护桩及桩基检测工程量清单计价表

序号	工程部位	检测对象	检测方法	暂定工程量		含税综合单价	合价	备注
1	基坑支护 (既有段)	钻孔灌注桩 (桩, 桩 径 1200)	灌注桩钻 芯	120	m	元/m		
2	基坑支护 (新建段)	钻孔灌注桩 (桩, 桩 径 1200、 1000)	超声波法	540	管米	元/管米		不含测声 管理费
			钻芯法	57	m	元/m		
			灌注桩钻 芯	51	m	元/m		
5		钢筋混凝土 立柱桩 (桩 径 1000)	低应变法	5	根	元/根		
6			灌注桩钻 芯	57	m	元/m		
7		双重管旋喷 桩 (D0.6m)	钻芯法	51	m	元/m		
8		植筋 (围檩 与配筋桩连 接, 每根桩 10 根, Φ20, 抗拔 承载力 110kN)	植筋后锚 固拉拔试 验	20	根	元/根		
9		岩石地基	天然基础 (中风化混 合花岗岩、 微风化)	岩基钻芯	30	孔.m	元/m	
10			岩基荷载 试验	6	点	元/点		
11	灌注桩桩基 础	基础灌注桩 (桩径综合 考虑)	超声波法	1632	管米	元/管米		不含测声 管理费

12			灌注桩钻芯	457	m		元/m		
13			单桩竖向抗拔静载试验	1320	10kN		元/10kN		
上述项合计 $\Sigma = (1 \sim 13)$						372810			
其中增值税率 <u>6.00 %</u> (请自行填写)									



报价说明:

1. 本合同为含增值税综合单价包干, 工程量据实结算。实际完成的结算工程量应经监理和甲方书面确认, 且须与乙方最终出具的检测报告成果文件相符合。合同综合单价包括但不限于本工程的检测费用、检测设备的进出场费(含多次进出场)、检测设备场内外搬运组装吊装调试费用(含多次重复发生的费用)、监控费、基本试验费、水电费、窝工费、降效费、加班费、各种与检测相关的措施费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与乙方履行本合同项下工作有关的费用。乙方应充分考虑场地及周围环境的情况、不同检测类型、材质及检测复杂程度的变化和由于各种原因造成的检测项目的分批分次分阶段检测、不合格项目的重复检测, 增加或减少检测项目工程量、变更检测内容等各种原因造成的窝工、停工损失、加班延时等风险, 并综合考虑在综合单价中。合同综合单价在任何情况下不作调整, 甲方书面确认属于变更的项目和本合同约定的税率调整除外。
2. 本工程不设预付款, 自乙方进场开工检测之日起每两个月按乙方完成工作量(根据乙方出具的检测报告计算乙方完成的工作量), 经监理及甲方确认后支付一次进度款, 每次进度款的支付按甲方确认的乙方已完成的工作量的 85% 进行计算, 进度款支付至合同暂定总价的 85% 时停止支付。
3. 经甲方确认乙方已经完成本合同约定全部工作内容, 乙方按合同固定单价和甲方确认实际检测工作量申请办理结算, 任何空耗、损耗均不计入工作量。乙方向甲方提交结算报告及相关资料, 结算完成并经监理及甲方最终审核并书面确认后, 甲方向乙方支付

合同编号G1182023000740

至本合同工作内容含增值税结算价款的100%。

报价单位(盖章): 深圳市水务工程检测有限公司

报价单位代表(签名): 陈毅

日期: 2023年11月21日

广东

（四）深圳市公安局玉塘派出所新建工程基坑支护和桩基础检测

1、合同关键页（含项目负责人业绩证明页）

GMGCJC-2021-01	正本
工程编号：2108-440311-04-01-186504 合同编号：光建检测（2023）89号	
深圳市光明区建设工程 检测合同	
工程名称： <u>深圳市公安局玉塘派出所新建工程基坑 支护和桩基础检测工程</u>	
工程地点： <u>深圳市光明区</u>	
委 托 人： <u>深圳市光明区建筑工务署</u>	
检 测 人： <u>深圳市水务工程检测有限公司</u>	

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市公安局玉塘派出所新建工程基坑支护和桩基础检测工程

2.建设地点：深圳市光明区

3.建设规模：项目位于玉塘街道，光侨路与年玉路交汇处西北侧，项目占地面积约 5350.29 平方米，总建筑面积 20081.98 平方米（其中，地上建筑面积 12661.98 平方米，地下建筑面积 7420 平方米），新建一栋地上 10 层、地下二层的综合楼。总概算批复项目总投资 15414.84 万元。

二、第三方质量检测内容

基坑支护及桩基础检测全部内容，具体检测内容包括但不限于支护桩立柱桩低应变检测、咬合桩单桩超声波检测、咬合桩素桩抽芯检测、旋喷桩钻芯检测、喷射混凝土厚度检测、预应力锚索检测、工程桩单桩竖向抗压试验及单桩竖向抗拔静载试验、试桩单桩竖向抗压试验及单桩竖向抗拔静载试验等，具体检测内容以图纸和国家相关规范为准。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价（暂定）：合同暂定价 300799.85 元，大写人民币叁拾万零柒佰玖拾玖元捌角伍分，中标下浮率为 %，最高限价 ¥46.2769 万元。工程量按实计取，需经监理、工程咨询单位及建设方确认，最终结算价以相关审核机构审定意见为准。检测费分基本检测费（占检测费用 90%）和绩效检测费（占检测

费用 10%) 两部分, 绩效检测费根据履约评价结果支付。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话: 李亚 15151826335, 身份证号:
412829199102193612, 资格证书及证号: 注册土木工程师(岩土)、AY224401963。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 投标函及附录;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 质量检测报价清单;
6. 委托人要求;
7. 相关规范、标准、规程和指引;
8. 附件;
9. 招标文件、投标文件;
10. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等, 均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托人向检测人承诺, 按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务(因政府支付审批流程问题造成的延误, 不视为委托人未按照约定履行支付义务)。

2. 检测人向委托人承诺, 按照本合同约定的第三方质量检测内容, 以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生

效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾伍份，其中正本贰份、副本拾叁份，均具有同等法律效力。委托人执拾份，其中正本壹份、副本玖份；检测人执伍份，其中正本壹份、副本肆份。



甲方：深圳市光明区建筑工程署

(盖章)

地址：深圳市光明区华夏二路



乙方：深圳市水务工程检测有限公司

(盖章)

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观
乐路5号多彩科创园A座101

法定代表人：

或其委托代理人：

法定代表人：



或其委托代理人：

电话：0755-88215295

电话：0755-26624001

传真：

传真：

合同订立时间：2023年7月3日

合同订立地点：深圳市光明区

第三部分 专用条件

1. 一般约定

1.1 法律法规

规范性文件包括：《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量条例》、《深圳市员工工资支付条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市政府投资项目审计监督条例》、《深圳市政府投资项目管理条例》以及广东省、深圳市、光明区制定的其他有关建设方面的法律、法规、规章、制度和规范性文件。

1.2 合同文件的优先顺序

解释合同文件的优先顺序其他约定：解释顺序同通用条件。

1.3 文件的提供和照管

1.3.1 第三方质量检测文件的提供

- (1) 检测人应在接到委托人检测任务通知后 7 天内提交检测方案；
- (2) 单项检测工作结束后三天内完成阶段性检测初步成果；
- (3) 检测工作结束后七天内完成检测报告书；
- (4) 每次检测工作完成后，检测人向委托人提供检测报告一式五份，如因竣工资料归档时五份检测报告不满足原件需求，检测人应按委托人要求补充提供检测报告，补充提供检测报告的费用已包含在本合同价款中，委托人不再另行支付。如因检测人原因导致需更改检测报告的，增加的相关费用由检测人负责。

1.3.2 委托人提供的文件

委托人向检测人免费提供检测工作所需的文件及资料。

1.4 通知函件

书面通知按以下地址送达：

委托人地址：深圳市光明区华夏二路商会大厦 8-10 楼。

检测人地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 座

101。

双方确定的电子邮件地址：____/____。

委托人电子邮件地址：____/____。

检测人电子邮件地址：____/____。

1.5 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方当事人损失的，行为人承担赔偿责任的计算方法为：（实际损失 × 1 % 计算损失赔偿额，但最高不超过 1 万元）。

1.6 知识产权

1.6.1 检测人完成的第三方质量检测工作成果知识产权归属约定： 归委托人所有 。

2. 质量检测依据

检测技术标准按照现行国家、广东省、深圳市及行业的相关标准来执行，包括但不限于以下：

《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09-2020）

《建筑地基基础检测规范》（DBJ / T 15-60-2019）

《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）

《混凝土结构后锚固技术规程》（JGJ145-2013）

3. 检测人义务

3.1 项目管理机构及人员

3.1.1 项目管理机构组成人员的专业资格、人员数量要求：（见附件 2 拟投入本项目人员一览表）。

3.1.2 检测人主要管理人员包括：

项目负责人身份证号：李亚，412829199102193612

技术负责人身份证号：刘毅，430921199002027410

质量负责人身份证号：何霞，130625198504172822

3.2 检测设备配置

附件一：第三方质量检测项目一览表

序号	项目名称	单位	检测方式	预计工程量	单价（元）	总价（元）
一	基坑支护工程检测项目					
1.1	支护桩、立柱桩	根	低应变法	30.00		
1.2	咬合桩管桩	管.m	超声波法	114.73		
1.3	咬合桩素桩	孔.m	抽芯法	49.17		
1.4	旋喷桩	孔.m	钻芯法	74.34		
1.5	喷射混凝土厚度检测	点	凿孔法或其他方式检查	12.00		
1.6	预应力锚索	根	基本试验	3.00		
	预应力锚索	根	蠕变试验	3.00		
	预应力锚索	根	验收试验	6.00		
	预应力锚索	根	锁定力测试	6.00		
小计						250845.90
二	桩基工程检测项目					
2.1	试桩	根	单桩竖向抗拔静载试验	2.00		
		根	单桩竖向抗压静载试验	3.00		
2.2	工程桩	根	低应变法	120.00		
		根	单桩竖向抗拔静载试验	3.00		
		根	单桩竖向抗压静载试验	4.00		
2.3	技术工作收费	(单桩竖向抗拔静载试验+单桩竖向抗压静载试验)*22%				31724.00
小计						211924.00
合计						462769.90
投标价（下浮 %）：						300799.85
广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会（粤建检协【2015】8号）						

四、投标人获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	工作内容
1	复杂服役环境下现代混凝土绿色化设计及智能化检测监测关键技术与规模化工程应用	2024年中国产学研合作促进会科技创新奖 创新成果奖	2025年3月	一等奖	房屋建筑工程检测类
2	粤港澳大湾区大型基础设施混凝土结构低碳涉及及抗裂关键技术	2023年度广东省科技进步奖	2024年8月	一等奖	房屋建筑工程检测类
3	城市机场设施结构安全服役智慧感知与状态诊断关键技术及应用	发明创业奖创新奖	2024年7月	二等奖	房屋建筑工程检测类
4	混凝土多参数耦合强度预测与裂缝自修复动态调控技术的创新与应用	广东省土木建筑学会科学技术奖	2025年8月	一等奖	房屋建筑工程检测类
5	高密度城区大型工程全过程减废减排关键技术及应用	广东省土木建筑学会科学技术奖	2023年8月	二等奖	房屋建筑工程检测类

（一）复杂服役环境下现代混凝土绿色化设计及智能化检监测关键技术
与规模化工程应用-2024年中国产学研合作促进会科技创新奖创新成果奖



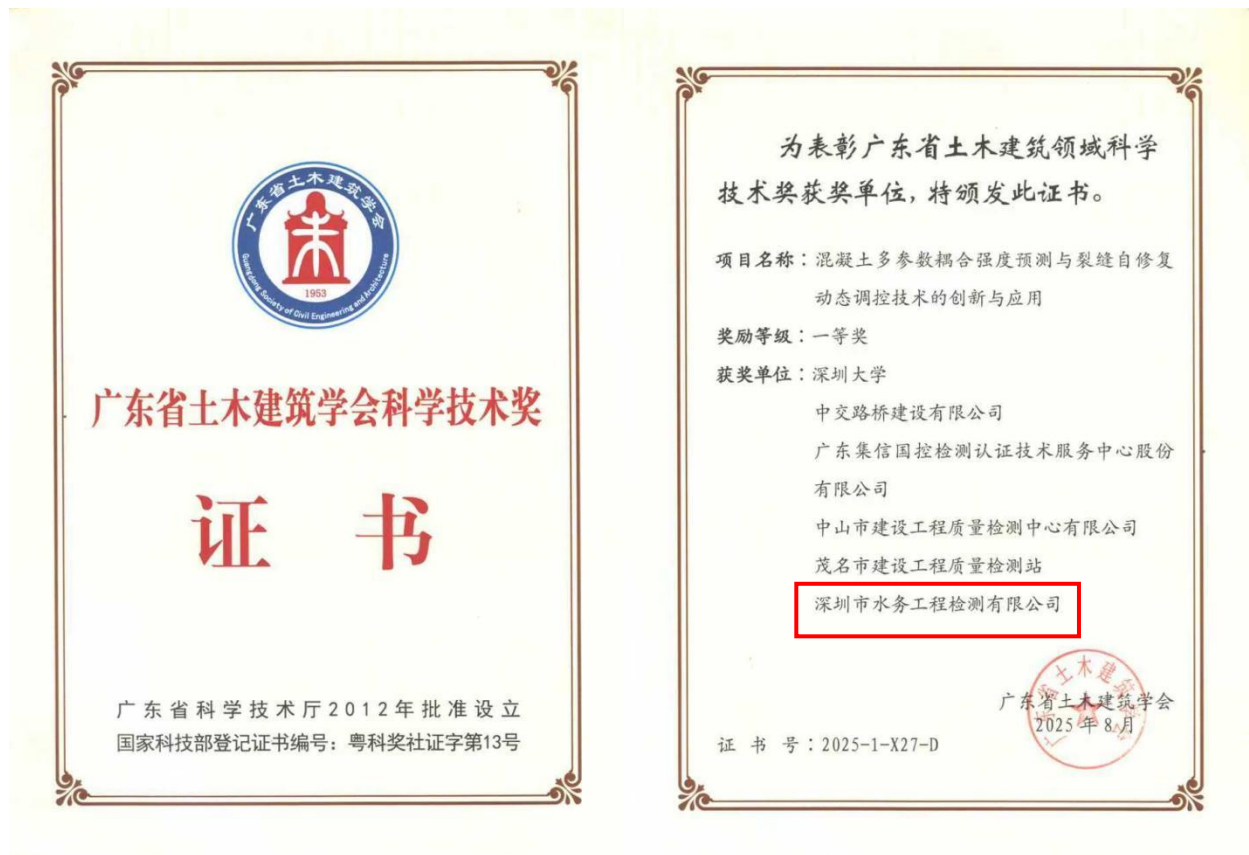
(二) 粤港澳大湾区大型基础设施混凝土结构低碳涉及及抗裂关键技术-2023年度广东省科技进步奖



(三) 城市机场设施结构安全服役智慧感知与状态诊断关键技术及应用-发明创业奖创新奖



(四) 混凝土多参数耦合强度预测与裂缝自修复动态调控技术的创新与应用-广东省土木建筑学会科学技术奖



(五) 高密度城区大型工程全过程减废减排关键技术及应用-广东省土木建筑学会科学技术奖



五、履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	履约评价时间	履约评价等级	工作内容
1	楼村电子信息产业园第三方检测	深圳市光明海发投资建设有限公司	2023 年 12 月 27 日至 2025 年 12 月 26 日	优	地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程、室内空气及建筑节能、钢结构检测、材料检测（含建筑、机电及装饰各项材料）水质检测、防火材料及设施检测、防雷检测
2	深圳机场南货运区物流司机驿站项目质量检测及监测服务	深圳市机场(集团)有限公司	2024 年 11 月 18 日至 2025 年 6 月 25 日	优	服务内容主要包含桩基础及地基处理检测、基坑支护监测（接室外雨水井管沟监测）、建筑沉降监测、主体结构实体检测、室内空气检测等。
3	罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测	广东粤海水务股份有限公司	2022 年 1 月至 2022 年 9 月	优	包括但不限于： （1）基坑支护 ①支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ②对现场植筋的锚固承载力进行检测； （2）地基基础 ①地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、钻芯检测等； ②基桩完整性检测：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ③基桩承载力检测：包括但不限

					于抗拔静载荷试验等； (3) 行政主管部门或建设单位视工作需要开展的其他检测等。
4	深圳市公安局 玉塘派出所新 建工程	深圳市光明 区建筑工务 署	2026 年 05 月 08 日	良好	基坑支护及桩基础检测全部内 容，具体检测内容包括并不限于 支护桩立柱桩低应变检测、咬合 桩晕桩超声波检测、咬合桩素桩 抽芯检测、旋喷桩钻芯检测、喷 射混凝土厚度检测、预应力锚索 检测、工程桩单桩竖向抗压试验 及单桩竖向抗拔静载试验、试桩 单桩竖向抗压试验及单桩竖向 抗拔静载试验等，具体检测内容 以图纸和国家相关规范为准。
5	光明交警大队 营房（含车管分 所）建设项目	深圳市光明 区建筑工务 署	2025 年 02 月 21 日	良好	排水管道内窥检测

（一）楼村电子信息产业园第三方检测

1. 履约评价证明

附表：《履约评价报告书》

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明海发投资建设有限公司	评价期限	2023 年 12 月 27 日至 2025 年 12 月 26 日		
承包商名称	深圳市水务工程检测有限公司	承包商资质	建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、市政工程材料、道路工程		
法定代表人及 联系方式	吴文鑫 13928455447	项目负责人 及联系方式	李亚 15151826335		
企业地址	深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路 1001 号深润大厦 4209				
工程名称	楼村电子信息产业园第三方检测	承包范围	地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程、室内空气及建筑节能、钢结构检测、材料检测(含建筑、机电及装饰各项材料>>,水质检测、防火材料及设施检测、防雷检测		
工程地点	深圳市光明区新湖街道荔河路和荔都路交汇处	工程合同价	2,350,573.28		
合同开工日期	以委托人下发开工指令为准	合同竣工日期		合同工期	预计 28 个月
实际开工日期	2023. 12. 27	实际竣工日期	2025. 12. 26	实际工期	24 个月
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配备 (24 分)					20
履约质量 (48 分)					45
进度控制 (10 分)					10
协调配合与服务 (18 分)					16
合计					91
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
在工程建设过程中,检测人员的专业能力、服务质量得到了我方的认可,工程质量、进度、造价及安全均得到了有效的控制,我方对检测单位的履约表现总体评价为:优秀。					
					
(建设单位公章)					
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格				

2. 合同关键页

正本

合同编号: GMJF-CT-2023-392

SSWJCJS2023-304

楼村电子信息产业园第三方检测 服务合同

工程名称: 楼村电子信息产业园第三方检测

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明海发投资建设有限公司

检 测 人: 深圳市水务工程检测有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明海发投资建设有限公司

检测人：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：楼村电子信息产业园第三方检测

2. 建设地点：深圳市光明区，北侧为荔桂路、西侧为龙波路，南侧为荔都路、东侧为荔河路

3. 建设规模：暂定项目总用地面积约 23478.89 平方米，计容面积约 93356.00 平方米，总建筑面积约 101,826.68 平方米（实际面积以最终方案为准），规划建设一栋高层自动化生产厂房及自动化立体车间，一栋高层宿舍，局部地下车库。其中 1# 厂房：6 层，建筑高度 74.7 米，建筑面积约 82306.00 平方米；2# 宿舍：18 层，建筑高度 76.3 米，宿舍建筑面积约 8500.00 平方米，配套建筑面积约 2550 平方米，地下室：2 层，建筑面积约 7920.68.00 平方米，地上核增建筑面积约 550.00 平方米。开展本工程项目的第三方检测、检测工作。具体以政府部门批准的最终方案为准。

4. 总投资额：80751 万元

二、检测服务内容

本工程检测项目包括但不限于地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程、室内空气及建筑节能、空调及照明等节能检测、钢结构检测、幕墙检测、暖通设施设备检测、材料检测（含建筑、机电及装饰各项材料），消防检测、水质检测、防火材料及设施检测、防雷检测、节能绿建检测及自评估报告等规范及政策要求需进行检测的全部内容，承包人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整工程实施范围的权利，承包人不得提出异议。

本项目检测工作暂分为四个阶段：1. 基坑监测阶段；2. 桩基检测阶段；3. 主体结构及装饰装修阶段检测（材料、实体检测等）；4. 配合竣工验收（人防、

绿建等)相关检测阶段;最终以项目实际情况调整为准。

项目出具施工图后,要求中标单位上报基坑阶段(含建筑材料送检、基坑监测及地基基础检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建、防雷等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

三、服务期限

服务期限:以发包人下达开工通知至本工程通过竣工验收时止。

四、签约合同价

合同暂定价为人民币(含税价格,大写):贰佰叁拾伍万零伍佰柒拾叁元贰角捌分,(小写):¥2350573.28元(其中,材料检测¥1455550.80元,基坑支护工程监测¥296292.48元,基坑支护及地基基础检测¥598730.00元),该价格含税(增值税专用税率6%),中标下浮为56%。

项目出具施工图后,中标单位上报基坑阶段(含建筑材料送检、基坑监测、地基基础检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建、防雷等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

五、项目负责人

检测人的项目负责人:李亚,身份证号:412829199102193612;

资格证书及证号:注册土木工程师(岩土)AY224401963。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 投标函及附录;
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 质量检测报价清单;
6. 委托人要求;
7. 相关规范、标准、规程和指引;
8. 附件;
9. 招标文件、投标文件;

10. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务（检测人在签署本合同时已明确知晓委托人的财政支付制度及程序，如因检测人财政支付审核批准流程、或检测人提供的完税发票及其他请款资料不符合委托人要求、或检测人提供的银行账号信息有误等致使委托人未能按照上述约定如期支付合同价款的，均不视为委托人违约，检测人亦不得以此为由要求委托人承担任何责任）。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托人执伍份，其中正本壹份、副本肆份；检测人执柒份，其中正本壹份、副本陆份。

委托人：深圳市光明海发投资建设有限公司
(盖章)

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦A19楼

法定代表人或委托代理人(签字/盖章)：



开户银行：/

帐号：/

检测人：深圳市水务工程检测有限公司(盖章)

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座101

法定代表人或委托代理人(签字/盖章)：



开户银行：招商银行股份有限公司深圳蔡屋围支行

帐号：7559 5226 9510 801

合同订立时间：2023年12月29日

合同订立地点：深圳市光明区

2、报价函

楼村电子信息产业园第三方检测服务报价函			
投标人：深圳市水务工程检测有限公司			
序号	工作内容	招标控制价 (元)	投标报价 (元)
1	材料检测	3308070.00	1455550.80
2	基坑支护工程监测	673392.00	296292.48
3	基坑支护及地基基础检测	1360750.00	598730.00
4	合计	5342212.00	2350573.28
备注：1. 投标人按本报价文件格式填报固定下浮率，投标人所填报下浮率不得低于 49.34%，且各子项不得分别填报下浮率（最终报价为基于招标控制价下浮）。 2. 本项目报价为暂定，下浮率为固定，投标报价与固定下浮率不一致时，以固定下浮率为准修正投标报价。 3. 本项目结算方式、支付方式详合同文本。			

(二) 深圳机场南货运区物流司机驿站项目质量检测及监测服务

1. 履约评价证明

附件 7 期末履约评价报告书

期末履约评价报告书

合同名称	深圳机场南货运区物流司机驿站项目质量检测及监测服务合同		
建设单位名称	深圳市机场（集团）有限公司		
承包商名称	深圳市水务工程检测有限公司		
项目负责人	冉树升	联系方式	18588245774
合同金额	206542.99元		
实际开工日期	2024年11月18日	实际竣工日期	2025年6月25日
承包范围： 深圳机场南货运区物流司机驿站项目开展质量检测及监测服务工作。 服务内容主要包含桩基础及地基处理检测、基坑支护监测（接室外雨水井管沟监测）、建筑沉降监测、主体结构实体检测、室内空气检测等。			
履约评价得分：91分			
评价结果	评价等级：☒优秀（≥90分） ☐良好（≥80分） ☐合格（≥60分） ☐不合格（<60分） 评价部门：物流设施项目部 评价小组组长签字：[Signature] 评价小组成员签字：[Signature] 合同执行部门负责人签字：[Signature] 评价时间：2026年1月14日 [Red Seal: 深圳市机场（集团）有限公司 基建工程指挥部]		

2. 合同关键页

深机指合同字(2024)-041 号

归项 深圳机场南货运区物流司机驿站项目



深圳机场南货运区物流司机驿站 项目质量检测及监测服务合同

项目名称：深圳机场南货运区物流司机驿站项目
质量检测及监测服务

甲 方：深圳市机场（集团）有限公司

乙 方：深圳市水务工程检测有限公司

签订地点：深圳宝安国际机场

签订时间：2024 年 10 月 10 日

深圳机场南货运区物流司机驿站项目 质量检测及监测服务合同

发包人 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号深圳宝安国际机场信息大楼		
法定代表人	舒毓民		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 914403001921711377 地址、电话: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号深圳宝安国际机场信息大楼 0755-23456789 开户行及账号: 建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	梁沛坚	联系电话	0755-23457124
承包人 (乙方)	深圳市水务工程检测有限公司		
地 址	深圳市罗湖区翠竹街道翠竹社区翠竹路 1008 号金福大厦 13P		
法定代表人	吴文鑫		
转账账户	纳税人名称: 深圳市水务工程检测有限公司 纳税人识别号: 91440300778765995E 开户银行: 招商银行股份有限公司深圳蔡屋围支行 账号: 755952269510801 电话: 0755-26624001		
联系人	李真奇	联系电话	18588245774

本合同由深圳市机场（集团）有限公司（甲方）委托 深圳市水务工程检测有限公司（乙方）就深圳机场南货运区物流司机驿站项目开展质量检测及监测服务工作，并支付服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

1、项目内容

1.1 乙方工作范围

开展深圳机场南货运区物流司机驿站项目工程质量检测及监测工作。

1.2 服务内容

主要包含桩基础及地基处理检测、基坑支护监测（接室外雨水井管沟监测）、建筑沉降监测、主体结构实体检测、室内空气检测等。其他详见技术要求。

2、成果名称、形式及知识产权归属

2.1 成果名称

项目最终提交下述报告：

- （1）深圳机场南货运区物流司机驿站项目桩基检测报告
- （2）深圳机场南货运区物流司机驿站项目基坑支护监测报告
- （3）深圳机场南货运区物流司机驿站项目室内空气污染物竣工验收检测报告
- （4）深圳机场南货运区物流司机驿站项目建筑变形第三方监测报告
- （5）深圳机场南货运区物流司机驿站项目实体检测报告

2.2 成果形式

项目成果以甲方验收通过的书面报告书（包括电子文本）为准，乙方应向甲方提供不少于 6 份的书面文件和 1 份电子文件。

2.3 知识产权归属

根据本合同书形成的研究成果，知识产权属于甲方所有，乙方可为本合同之目的使用但不得转让给第三方，不得用于为实现本合同目的之外的其他任何用途。乙方保留其在本合同签订之前已形成的工作方法、软件工具、技术等知识产权，但甲方有权在本合同约定期限和范围内使用。乙方为本合同服务所交付的成果资料及相关数据，包括项目的需求分析成果、设计成果、注释文档、数据库设计等完整资源的知识产权唯一归属甲方。

2.4 质量要求：按照国家、行业、省、市现行的相关规范、标准的要求，结合项目图纸，进行质量检测及监测，及时出具质量检测、监测报告。

2.5 交货地点：深圳宝安国际机场

3、工作组织

3.1 乙方组建1个项目组，在乙方人员的服务过程中，甲方人员应提供必要的协助。

3.2 乙方应严格按照合同约定时间和项目任务书的要求履行合同，并征求甲方相关意见之后，乙方应制定严密的工作进度表，统筹安排整个项目进度、及时完成本项目相关工作。

3.3 乙方项目负责人应全程参与项目，未经甲方同意在项目期内不允许更换。

3.4 双方项目负责人

在本合同有效期内，甲方指定梁沛坚为甲方项目负责人，乙方指定李真奇为乙方项目负责人。项目负责人承担以下责任：

协调双方工作进度和技术配合并签收相关文件，出席有关会议等；一方变更项目负责人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

4、时间进度要求

4.1 检测试验工作完成后 14 个日历天内出具正式检测试验报告。

4.2 项目总服务期暂定为 210 日历天(具体服务周期以满足项目竣工验收为准)。

5、费用及支付方法

5.1 本合同为固定单价合同，签约合同价为206542.99元（大写：贰拾万零陆仟伍佰肆拾贰元玖角玖分元），其中不含增值税价为194851.88元，增值税额为11691.11元，税率为6%。该费用包括但不限于乙方为完成项目所产生的测试费、差旅费、人工费、税收、资料费、数据处理费、包装印刷费等一切费用。

本项目结算价按监理和甲方确认的实际工程量乘以综合单价(含税)，按实结算，如最终结算超出签约合同价，则以签约合同价包干，服务费分两阶段支付，每一阶段服务费的 20%作为考核金，实际支付金额根据每一阶段履约评价结果确定。具体检测

(本页以下无正文)

甲方：深圳市机场(集团)有限公司

乙方：深圳市水务工程检测有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人/授权代表人：

法定代表人/授权代表人：

签订日期：2024年10月10日

深圳机场南货运区物流司机驿站项目质量 检测及监测服务技术要求

一、基坑支护监测

1 工程概况

本项目位于深圳市宝安机场空港一道北侧，深圳机场南货运区物流司机驿站是为满足机场货运货代设施业务的停车需求，考虑实际服务范围和预测需求，将停车场定位为“南货运区配套性、功能性货运货代服务驿站”。主要功能是为南货运区的国内货站代等提供货运货代停车服务，以及满足近期顺丰华南 HUB 的进港业务转移需求，从而应对日益增长的货运业务量带来的场区交通压力，进一步促进航空货运和陆运能力，推动深圳空港型国家物流枢纽、国际航空枢纽机场的建设。本项目基坑支护对象为雨污水管道管槽。基坑宽度为 2.16 米，深度为 3.52 米~3.57 米。基坑支护体系采用钢板桩及钢管横撑支护。

2 工程基本信息

2.1 地层岩性

根据深圳市市政设计研究院有限公司提供《深圳机场南货运区物流司机驿站勘察设计施工(EPC)总承包施工设

二、桩基检测

1 工程概况

项目桩基础采用管桩，管桩总桩数 36 根，桩径 500mm，有效桩长约为 15 米，单桩抗压承载力特征值 500kN。处理地基基础采用搅拌桩，平均桩长约为 7.8~12.4 米，方形布桩，间距为 1.0m、1.2m，桩总数为 1655 根，处理后设计地基承载力特征值 $\geq 100\text{kPa}$ 。

2 检测依据、检测方法和数量

依据深圳市标准《建筑基桩检测规程》（SJG 09-2024）、深圳市技术规范《深圳市地基处理技术规范》（SJG 04-2015）规定及设计图纸要求，应对该项目的工程桩与地基处理项目进行验收检测，具体检测方法和数量如下：

2.1 管桩检测

①试验桩检测

抗压静载试验 5 根，单桩抗压承载力特征值为 500kN。

②验收检测

低应变桩身完整性检测：检测数量不少于总桩数的 100%。

静载试验：按桩总数的 1%，且不少于 3 根（总桩数 50 根以内不少于 2 根）。

管桩验收检测项目及数量见下表：

三、建筑变形监测

1 工程概况

本工程位于项目位于深圳市宝安机场空港一道北侧。深圳机场南货运区物流司机驿站建筑总高 6m，总长 32m，总宽 16.6m。主体结构部分采用混凝土框架结构，地上一层。

2 监测任务来源

(1) 中华人民共和国国家标准《建筑地基基础设计规范》GB 50007-2011 10.3.8 的要求“建筑物应在施工期间及使用期间进行沉降变形观测”；

(2) 中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》JGJ 8-2016 3.1.1 的要求“建筑在施工期间和使用期间应进行变形测量”。

3 监测目的及依据

3.1 监测目的

建筑变形测量是为了测定建筑的变形特征。

3.2 监测依据

(1) 《深圳机场南货运区物流司机驿站柱布置图》深圳市市政设计研究院有限公司（2024.01）；

(2) 《工程测量标准》（GB 50026-2020）；

(3) 《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；

四、结构实体检测

1 工程概况

深圳市南货运区物流司机驿站位于深圳市宝安区深圳机场，由深圳市机场（集团）有限公司建设，深圳市市政设计研究院有限公司设计。

该工程为地上 1 层框架结构建筑物，柱、梁、板混凝土设计强度均为 C30。

为了解该工程的施工质量，进行混凝土结构工程施工验收，深圳市机场（集团）有限公司委托深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》对该工程进行实体检测。

2 检测依据

1. 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）；
2. 《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（JGJ/T 384-2016）；
3. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；
4. 委托方提供的有关建筑物施工图纸。

3 检测内容

1. 采用回弹-取芯法检测混凝土强度，抽检数量详见表 3.1。

(三) 罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测

1. 履约评价证明

履约评价情况

项目名称	罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测		项目地点	深圳市罗湖区		
建设单位	广东粤海水务股份有限公司		受托单位	深圳市水务工程检测有限公司		
项目金额	65.9552 万元		合同履约时间	2022 年 1 月-2022 年 9 月		
项目负责人	李亚		技术负责人	曹广越		
检测人员	余炎威、何霞、刘毅、路海宁、黄升、张虎承、王超、陈婷、聂菲、曾嘉贤等					
工作内容	工程主要内容为： 粤海大厦项目基坑工程及桩基础工程阶段的支护桩、立柱桩、工程桩及天然地基等第三方专项检测内容，具体明细包括但不限于： (1) 基坑支护 ① 支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ② 对现场植筋的锚固承载力进行检测； (2) 地基基础 ① 地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、钻芯检测等； ② 桩基完整性检测：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等； ③ 桩基承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等； (3) 行政主管部门或建设单位视工作需要开展的其他检测等。					
履约情况评价	总体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		其他	☐ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
承担项目情况	粤海大厦城市更新单元地处深圳市罗湖区，总建筑面积为 64379m ² ，建筑高度 171.2m，地上 36 层，地下 4 层。					
建设单位联系人及电话	金森收 13312953878 2023 年 01 月 11 日					

2. 合同关键页

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

SSWJCJS2022-007

罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测 项目合同

项 目 名 称: 罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基
GDH 粤海
础检测项目

委托方(甲方): 广东粤海水务股份有限公司

受托方(乙方): 深圳市水务工程检测有限公司

签 订 日 期: 2022 年 1 月 7 日

签 订 地 点: 深圳市罗湖区沿河北路

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

委托方（甲方）：广东粤海水务股份有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区东湖二路 68 号

法定代表人：郑航桅

项目联系人：谢晓伟

通 讯 地 址：深圳市罗湖区东湖二路 68 号（粤海水务东门）

电 话：0755-22173240 ； 传 真：/

受托方（乙方）：深圳市水务工程检测有限公司

住 所 地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多

彩科创园 A 座 101

法定代表人：吴文鑫

项目联系人：刘毅

通 讯 地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A
座 101

电 话：0755-26920036 ； 传 真：0755-26921230

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

罗湖区黄贝街道粤海大厦城市更新单元支护桩及桩基础检测项目合同

甲方：广东粤海水务股份有限公司

乙方：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合罗湖区黄贝街道粤海大厦更新单元（以下简称：粤海大厦）支护桩及桩基础检测工程的具体情况，为明确责任，甲乙双方就本工程相关检测事项协商一致，订立本合同，供双方遵守执行。

第一条 工程概况

项目位于深圳市罗湖区，紧邻沿河北路（城市快速路）和爱国路（城市主干道）。东邻东湖公园、深圳水库，周边景观资源丰富，办公、生活生态环境良好。本项目规划用地功能为商业（C1），主要建设内容为1栋地下4层地上36层的塔楼和1栋6层高的公共配建附楼，开发建设用地面积7394.2 m²，规定容积率5.7，建筑高度约171.2m，项目总建筑面积约为64517 m²，地上规定建筑面积42200 m²（其中商业3300 m²、办公35500 m²），核增建筑面积约22317 m²（其中地下核增建筑面积约为19133 m²，地上核增面积约为3184 m²），机动车停车位共456辆（其中公共停车位200辆），非机动车停车位211辆。

第二条 检测工作内容

本次工作主要为粤海大厦项目基坑工程及桩基础工程阶段的支护桩、立柱桩、工程桩及天然地基等第三方专项检测内容，具体明细包括但不限于：

（1）基坑支护

- ①支护桩、立柱桩：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等；
- ②对现场植筋的锚固承载力进行检测；

（2）地基基础

- ①地基承载力检测：包括但不限于天然地基的岩基载荷试验、钻芯检测等；
- ②基桩完整性检测：包括但不限于低应变、声波透射法、钻芯法检测等；
- ③基桩承载力检测：包括但不限于抗拔静载荷试验等；

（3）甲方视工作需要开展的其他检测等。

第三条 检测技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB 50497-2009	国家标准
2	《工程测量规范》	GB 50026-2007	国家标准
3	《建筑变形测量规范》	JGJ 8-2007	行业标准
4	《岩土工程勘察规范》	GB 50021-2001	国家标准
5	《广东省建筑基坑支护工程技术规程》	DBJ/T 15-20-97	广东省标准
6	《建筑地基基础工程施工质量验收规范》	GB 50202-2002	国家标准
7	《建筑基坑支护技术规程》	JGJ 120-2012	行业标准
8	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2011	深圳市标准
9	《广东建筑地基基础检测规范》	DBJ/T 15-60-2019	广东省标准
10	《建筑地基检测技术规范》	JGJ340-2015	国家标准
11	《深圳市建筑基桩检测规程》	SJG09-2020	深圳市标准

本清单仅列明国家、地方及行业常用规范标准,如果版本更新或有其他新增补遗技术标准,乙方须在满足施工图设计的前提下严格执行。当前述的规定、规范、标准、规程、文件、要求等不一致时,如未得到甲方的同意,应以最严格的条款为准。

第四条 计价方式

本合同为含增值税综合单价包干,工程量据实结算。实际完成的结算工程量应经监理和甲方书面确认,且须与乙方最终出具的检测报告成果文件相符合。合同综合单价包括但不限于本工程的检测费用、检测设备的进出场费(含多次进出场)、检测设备场内外搬运组装吊装调试费用(含多次重复发生的费用)、监控费、基本试验费、水电费、窝工费、降效费、加班费、各种与检测相关的措施费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与乙方履行本合同项下工作有关的费用。乙方应充分考虑场地及周围环境的情况、不同检测类型、材质及检测复杂程度的变化和由于各种原因造成的检测项目的分批分次分阶段检测、不合格项目的重复检测、增加或减少检测项目工程量、变更检测内容等各种原因造成的窝工、停工损失、加班延时

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

等风险,并综合考虑在综合单价中。合同综合单价在任何情况下不作调整,甲方书面确认属于变更的项目和本合同约定的税率调整除外。

第五条 合同工期

暂定进场日期:____年__月__日(以甲方或经甲方同意后监理发出的进场通知为准);

检测期限:8.5个月(暂定),现场应根据基坑及桩基础施工单位总控进度计划制度进场时间。因部分检测(抗拔试验等)需要在±0.0阶段启动,部分检测只能在基底启动(天然地基载荷、低应变、抽芯等),乙方须考虑不少于3次的进场措施,如实际施工时间调整的,乙方均应按照本合同约定完成监测及检测工作,以上费用均已包含在含增值税合同暂定总价中。

第六条 乙方交付的成果和质量标准

(1)各分项检测完成现场取样或外业检测后10日内完成检测报告并提交甲方,检测报告壹式捌份并乙方对检测结果负责。如遇特殊情况需延迟检测报告提交时间,须事先告知甲方并征得甲方同意后协商解决。如甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时,乙方应按甲方要求提供。

(2)如因施工需要须向监理或行政主管部门提供快检报告,乙方须积极配合,在监理、行政主管部门要求的时间内提供,满足现场实际工程进度需要,所需费用已包含在含增值税合同暂定总价中。

(3)根据甲方的要求在甲方要求的时间内提供其他资料和补充材料。

(4)乙方应严格按照国家和项目所在地现行颁布的有关规范、规程、标准及图纸、设计文件要求执行,并达到合格标准。

第七条 合同价款

本合同含增值税合同暂定总价大写:人民币陆拾伍万玖仟伍佰伍拾贰元(¥:659552.00元)。

增值税税率为6%。

详见支护桩及桩基础检测工程量清单计价表

第八条 付款方式

8.1 本工程不设预付款,自乙方进场开工检测之日起每两个月按乙方完成工作量(根据乙方出具的检测报告计算乙方完成的工作量),经监理及甲方确认后支付一次进度款,每次进度款的支付按甲方确认的乙方已完成的工作量的85%进行计算,进度款支付至合同暂定总价的85%时停止支付。

合同编号:CC80-GC07-2022-0001

(合同签署页, 无正文)

甲方(公章或合同专用章): _____ 乙方(公章或合同专用章): _____

地 址: _____

地 址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观
乐路5号多彩科创园A座101

法定代表人: _____

法定代表人: 吴文鑫

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0755-26920036

传 真: _____

传 真: 0755-26921230

开 户 银 行: _____

开 户 银 行: 招商银行股份有限公司深圳
蔡屋围支行

账 号: _____

账 号: 755952269510801

（四）深圳市公安局玉塘派出所新建工程

1. 履约评价公告

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12769/post_12769380.html#19389

光明区建筑工务署 2026 年第一季度合同履约评价结果



光明区建筑工务署2026年第一季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
1	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	深圳市中正招标有限公司	招标代理合同	84	良好
2	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	深圳市中正招标有限公司	招标代理合同	86	良好
3	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳华仑诚工程管理有限公司	招标代理合同	85	良好
4	迳口幼儿园及公共停车场建设工程	深圳市博远工程管理有限公司	招标代理合同	88	良好
5	深圳外环高速公路白花互通工程	深圳市中正招标有限公司	招标代理合同	86	良好
6	薯田埔第二学校(暂定名)建设工程项目	深圳市永正招标代理有限公司	招标代理合同	86	良好
7	长圳中学(暂定名)建设工程	深圳市中正招标有限公司	招标代理合同	84	良好
8	A608-0197宗地配套道路工程	深圳市建辰投资发展有限公司	造价咨询合同	80	良好
9	柴山南路(光侨路-中央公园大道-塘明路南段)市政工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	78	合格
10	大捷达工业区旧改配套育新园路等4条市政工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询合同	78	合格
11	大科学装置集群配套项目(110kv农村I II线改迁工程)	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询合同	77	合格
12	东长路(十二号路-东明大道)市政工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询合同	78	合格
13	凤裕路(科林路-凤华路)市政工程项目	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询合同	72	合格
14	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	65	合格
15	光明国际马术中心配套道路工程	深圳华仑诚工程管理有限公司	造价咨询合同	66	合格
16	光明区宝滨小学(暂定名)建设工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询合同	76	合格
17	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	86	良好
18	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询合同	85	良好
19	光明区中心医院续建(二期)工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	86	良好

光明区建筑工务署 2026 年第一季度 合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
495	光明国际马术中心配套道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	82	良好
496	光明国际马术中心配套道路工程	深圳地质建设工程公司	勘测合同（监测、测绘）	85	良好
497	光明国际马术中心配套道路工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	80	良好
498	光明国际马术中心配套道路工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	80	良好
499	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳市勘察研究院有限公司	房建勘察	80	良好
500	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳市水务工程检测有限公司	检测合同	80	良好
501	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	80	良好
502	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	78	合格
503	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
504	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳中灏国际建筑设计院有限公司	房建筑设计	75	合格
505	光明区消防救援指挥中心建设工程	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	房建筑设计	66	合格
506	光明区消防救援指挥中心建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	69	合格
507	光明区消防救援指挥中心建设工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	66	合格
508	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
509	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
510	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	房建筑设计	78	合格
511	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）（原锦鸿小学）建设工程项目	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	72	合格
512	深圳市教育科学研究院实验小学（光明）（原锦鸿小学）建设工程项目	中国二十二冶集团有限公司	施工合同	66	合格
513	光明区特殊教育学校	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	检测合同	70	合格

2. 合同关键页

GMGCJC-2021-01	正本
工程编号: 2108-440311-04-01-186504 合同编号: 光建检测(2023)89号	
深圳市光明区建设工程 检测合同	
工程名称: <u>深圳市公安局玉塘派出所新建工程基坑 支护和桩基础检测工程</u>	
工程地点: <u>深圳市光明区</u>	
委托人: <u>深圳市光明区建筑工务署</u>	
检测人: <u>深圳市水务工程检测有限公司</u>	

水务工程检测有限公司
合同专用章
4403011201321

光建检测(2023)89号

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市水务工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市公安局玉塘派出所新建工程基坑支护和桩基础检测工程

2.建设地点：深圳市光明区

3.建设规模：项目位于玉塘街道，光侨路与年玉路交汇处西北侧，项目占地面积约 5350.29 平方米，总建筑面积 20081.98 平方米（其中，地上建筑面积 12661.98 平方米，地下建筑面积 7420 平方米），新建一栋地上 10 层、地下二层的综合楼。总概算批复项目总投资 15414.84 万元。

二、第三方质量检测内容

基坑支护及桩基础检测全部内容，具体检测内容包括但不限于支护桩立柱桩低应变检测、咬合桩单桩超声波检测、咬合桩素桩抽芯检测、旋喷桩钻芯检测、喷射混凝土厚度检测、预应力锚索检测、工程桩单桩竖向抗压试验及单桩竖向抗拔静载试验、试桩单桩竖向抗压试验及单桩竖向抗拔静载试验等，具体检测内容以图纸和国家相关规范为准。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价（暂定）：合同暂定价 300799.85 元，大写人民币叁拾万零柒佰玖拾玖元捌角伍分，中标下浮率为 %，最高限价 ¥46.2769 万元。工程量按实计取，需经监理、工程咨询单位及建设方确认，最终结算价以相关审核机构审定意见为准。检测费分基本检测费（占检测费用 90%）和绩效检测费（占检测

效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾伍份，其中正本贰份、副本拾叁份，均具有同等法律效力。委托人执拾份，其中正本壹份、副本玖份；检测人执伍份，其中正本壹份、副本肆份。



甲方：深圳市光明区建筑工程署

(盖章)

地址：深圳市光明区华夏二路



乙方：深圳市水务工程检测有限公司

(盖章)

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观

乐路5号多彩科创园A座101

法定代表人：

或其委托代理人：

法定代表人：



或其委托代理人：

电话：0755-88215295

电话：0755-26624001

传真：

传真：

合同订立时间：2023年7月3日

合同订立地点：深圳市光明区

（五）光明交警大队营房（含车管分所）建设项目排水管道内窥检测

1. 履约评价公告

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12012/post_12012478.html#19389

光明区建筑工务署 2024 年第四季度合同履约评价结果

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12012/post_12012478.html#19389

政府信息公开

政府信息公开指南

法定主动公开内容

机构职能

政策法规

规划计划

财政信息

其他

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号:	12440300670022970E/2025-00005	分类:	
发布机构:	深圳市光明区建筑工务署	成文日期:	2025-02-21
名称:	光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果		
文号:		发布日期:	2025-02-21
主题词:			

【打印】

【字体: 大 中 小】

分享到:   

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

发布日期: 2025-02-21 浏览次数: 828

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果。详见附件。

附件:

1. 光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
1	东隅路（华裕路-华夏路）市政工程	深圳市中正招标有限公司	招标代理合同	85	良好
2	凤桥路（凤腾路-凤裕路）市政工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	76	合格
3	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	80	良好
4	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	78	合格
5	竞速式小轮车场地建设工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	85	良好
6	马田街道薯田蒲片区配套道路工程	深圳市博远工程管理有限公司	招标代理合同	85	良好
7	万丈坡片区（暂定名）幼儿园及托育机构建设工程项目	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	78	合格
8	新兴湖科技产业社区配套道路工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	79	合格
9	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程	深圳市中正招标有限公司	招标代理合同	83	良好
10	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	87	良好
11	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳华仓诚工程管理有限公司	造价咨询合同	87	良好
12	大捷达工业区旧改配套育新园路等4条市政工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询合同	75	合格
13	东隅路（华裕路-华夏路）市政工程	深圳市建辰投资发展有限公司	造价咨询合同	80	良好
14	东长路（十二二路-东明大道）市政工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询合同	85	良好
15	东周公园周边道路工程项目	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	80	良好
16	东周学校改扩建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询合同	83	良好
17	凤德路（碧秀路-凤裕路）市政工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	84	良好
18	凤德路（碧秀路-凤裕路）市政工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	87	良好
19	凤凰街道乐善麦公祠不可移动文物修缮工程	深圳锦洲工程管理有限公司	造价咨询合同	85	良好
20	凤林路（碧秀路-凤裕路）市政工程	深圳市光明区建筑工务署	造价咨询合同	84	良好
21	凤林路（碧秀路-凤裕路）市政工程	深圳市光明区建筑工务署	造价咨询合同	85	良好
22	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询合同	87	良好
23	高新园区门户区六十二路市政工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	87	良好
24	高新园区门户区六十二路市政工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	81	良好
25	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	85	良好
26	公明街道4处不可移动文物修缮工程	深圳锦洲工程管理有限公司	造价咨询合同	87	良好
27	光辉大道市政工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	80	良好
28	光明白花一路（光明白花路-观光路）市政工程	深圳市铭达项目管理有限公司	造价咨询合同	80	良好
29	光明北片区十二条市政道路电力、通信迁改工程	深圳华仓诚工程管理有限公司	造价咨询合同	77	合格
30	光明北片区十二条市政道路电力、通信迁改工程	深圳华仓诚工程管理有限公司	造价咨询合同	81	良好
31	光明大街（光侨路-华夏二路）市政工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询合同	75	合格

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
187	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市国测测绘技术有限公司	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
188	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
189	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市绿睿生物环保科技有限公司	白蚁防治合同	80	良好
190	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	80	良好
191	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	湖北天晨防雷科技有限公司深圳分公司	检测合同	80	良好
192	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
193	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
194	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
195	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	洪崖建筑工程检测有限公司	检测合同	80	良好
196	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	80	良好
197	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市水务工程检测有限公司	检测合同	80	良好
198	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
199	光明区档案综合服务中心	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	66	合格
200	光明区档案综合服务中心	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	63	合格
201	光明区档案综合服务中心	北京中外建建筑设计有限公司	房建设计	80	良好
202	光明区档案综合服务中心	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
203	光明区档案综合服务中心	深圳市水务工程检测有限公司	检测合同	82	良好
204	光明区档案综合服务中心	江苏省地质工程勘察院	勘测合同（监测、测绘）	85	良好
205	光明区档案综合服务中心	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
206	光明区档案综合服务中心	深圳市勘察研究院有限公司	检测合同	82	良好
207	光明区档案综合服务中心	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
208	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
209	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	79	合格
210	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
211	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	房建设计	88	良好
212	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	88	良好
213	光明区侨文化博物馆项目	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	77	合格
214	光明区侨文化博物馆项目	深圳市中装建设集团股份有限公司	施工合同	79	合格
215	光明区侨文化博物馆项目	深圳市杰尔斯展示股份有限公司	房建设计	76	合格
216	光明区人民武装部新营区建设工程	深圳市中正测绘科技有限公司	检测合同	80	良好
217	光明区人民武装部新营区建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

2. 合同关键页

正本	
合同编号: 光建检测[2023]183 号	
管道内窥 (CCTV) 检测合同	
项目名称: 光明交警大队营房(含车管分所)建设项目排水管 内窥检测	
工程地点: 深圳市光明区	
甲	方: 深圳市光明区建筑工务署
乙	方: 深圳市水务工程检测有限公司

合同专用章

合同编号：光建检测[2023]183 号

管道内窥（CCTV）检测合同

工程名称：光明交警大队营房(含车管分所)建设项目排水管
内窥检测

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：深圳市水务工程检测有限公司

光明交警大队营房(含车管分所)建设项目排水管内窥检测合同

甲方： 深圳市光明区建筑工务署

乙方： 深圳市水务工程检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规，遵循自愿平等、诚实信用的基本原则，经甲乙双方协商一致，就光明交警大队营房(含车管分所)建设项目排水管道内窥(CCTV)检测，为明确双方的权利和义务签订本合同，共同信守。

一、委托内容

对光明交警大队营房(含车管分所)建设项目排水管内窥检测工程全部工作内容(工程量以施工图纸为准)进行内窥检测。

二、检测依据

- 1、光明交警大队营房(含车管分所)建设项目设计图纸;
- 2、《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ 181-2012;
- 3、《城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程》CJJ 68-2016;
- 4、《全球定位系统(GPS)测量规范》国家标准 GB/T18314-2009;
- 5、《卫星定位城市测量技术标准》国家行业标准 CJJ/T 73-2019;
- 6、《城市测量规范》国家行业标准 CJJ/T8-2011;
- 7、《测绘技术总结编写规定》国家行业标准 CH/T1001—2005;
- 8、《测绘产品检查验收规定》国家行业标准 CH1002-95;
- 9、其他应遵守的现行国家、广东省、深圳市和光明区的相关规定和政策要求。

三、检测费用及支付方式

1、CCTV 检测费用

CCTV 检测：费用暂定为¥5857.59 元（大写：人民币伍仟捌佰伍拾柒元伍角玖分），最高限价¥8367.98 元（大写：人民币捌仟叁佰陆拾柒元玖角捌分），最终费用以实际完成工程量为准计费。

合同价格已包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出，即含一切税、费（包括但不限于人工、设备、利润、保险、税金等一切可能发生的税款和费用）。

表 1：检测费用计算表

序号	项目名称	单位	检测内容	检测长度 (m)	单价 (元 /m)	合价 (元)
1	光明交警大队营房 (含车管分所) 建设项目排水管内窥检测工程	m	CCTV 检测 (管径 DN300mm)	245		
			CCTV 检测 (管径 DN400mm)	165		
2	合计					
3	合同暂定价 (下浮率 %)					5857.59

协商不成时，任何一方均有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

七、其他

1、本合同未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

2、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

3、本合同一式8份，正本2份，甲方1份，乙方1份；副本6份，甲方5份，乙方1份。

(本页无正文)

甲方：深圳市光明区建筑工务署

乙方：深圳市水务工程检测有限公司

法定代表人

法定代表人

或委托代理人 (签字)

或委托代理人 (签字)

开户银行：招商银行股份有限公司

蔡屋围支行

帐号：755952269510801

联系人：/

联系人：路海宁

六、拟派项目人员团队情况

(一) 《投标人项目机构组成人员配置计划表》

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	职称	专业	岗位证书	社保年限
1	项目负责人	李亚	工程师	岩土工程	注册土木工程师（岩土）、 一级注册结构工程师、 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
2	技术负责人 （兼任质量安全负责人）	路海宁	高级工程师	水利工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证、 注册安全工程师	1年
3	见证取样员	宋曙辉	工程师	建筑工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
4	见证取样员	欧世麟	/	/	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
5	见证取样员	傅德强	/	/	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
6	结构实体检测人员	陈锦涛	高级工程师	建筑结构	一级注册结构工程师、 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
7	结构实体检测人员	张立全	高级工程师	建筑工程检测	无损检测2级-渗透（PT）、 无损检测2级-射线（RT）	1年
8	结构实体检测人员	任亚昌	助理工程师	水利技术管理	无损检测3级-X射线检测RT、 无损检测3级-超声波UT、 无损检测2级-超声UT（PAUT）、 无损检测2级-磁粉（MT）、 无损检测2级-渗透（PT）	1年
9	结构实体检测人员	邹志浩	工程师	水利水电岩土工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
10	道路试验检测人员	于会来	高级工程师	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
11	道路试验检测人员	刘毅	工程师	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
12	道路试验检测	李文奇	工程师	建筑工程检测	广东省建设工程质量安全检	1年

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	职称	专业	岗位证书	社保年限
	测人员			测	测和鉴定协会检测鉴定培训合格证、公路水运工程试验检测师（道路工程）	
13	道路试验检测人员	朱斌	工程师	水利技术管理	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
14	道路试验检测人员	雍兴	工程师	水利水电岩土工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
15	道路试验检测人员	陈卫奇	工程师	水利水电工程测量工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证、工程测量工证书	1年
16	道路试验检测人员	邹帆	/	/	注册测绘师	1年
17	道路试验检测人员	李锦鹏	助理工程师	水利工程给排水	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
18	常规材料检测人员	吴灿培	高级工程师	水利技术管理	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	8月
19	常规材料检测人员	何霞	高级工程师	建筑工程检测	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
20	常规材料检测人员	王超	工程师	建筑材料	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
21	常规材料检测人员	伍叙颖	工程师	建筑工程检测	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
22	常规材料检测人员	吴伟鹏	工程师	建筑工程检测	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
23	常规材料检测人员	陈就坤	工程师	水利技术管理	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
24	常规材料检测人员	黄辉钢	工程师	建筑材料	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
25	常规材料检测人员	余龙林	工程师	建筑施工	住房和城乡建设领域专业技术管理人员职业培训合格证书	1年
26	常规材料检	陈宇鹏	助理工程师	建筑管理	广东省建设工程质量安全检	1年

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	职称	专业	岗位证书	社保年限
	测人员				测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	
27	常规材料检测人员	刘锡浩	助理工程师	水利水电岩土工程	住房和城乡建设领域专业技术人员职业培训合格证书	1年
28	常规材料检测人员	毛虎	助理工程师	水利水电岩土工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	1年
29	智能建筑检测人员	陈隆祥	工程师	水利技术管理	无损检测2级-超声波（UT）、住房和城乡建设领域专业技术人员职业培训合格证书	1年
30	智能建筑检测人员	许文豪	技术员	水利技术管理	无损检测2级-超声波（UT）、无损检测2级-磁粉（MT）、无损检测2级-渗透（PT）、无损检测2级-射线（RT）、无损检测2级-衍射时差法（UT-TOFD）	1年
31	节能绿建检测人员	李翠玲	高级工程师	建筑材料	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证、无损检测3级-超声UT、无损检测3级-射线（RT）、无损检测3级-磁粉（MT）、无损检测3级-渗透（PT）	3月
32	节能绿建检测人员	程高	工程师	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	3月
33	节能绿建检测人员	周远标	工程师	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	3月
34	节能绿建检测人员（兼职安全员）	高建峰	工程师	检测技术与自动化装置	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证、深圳市非高危生产经营单位安全总监和安全生产管理人员考试合格证	3月
35	节能绿建检测人员	范光亮	助理工程师	建筑学	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	3月
36	节能绿建检测人员	李桂萍	助理工程师	医疗器械维护与管理	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	3月
37	绿建验收及	陈玮	高级工程师	建筑工程	一级注册结构工程师	3月

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	职称	专业	岗位证书	社保年限
	咨询服务人员					
38	绿建验收及咨询服务人员	黄国梅	高级工程师	给水排水工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	3月
39	绿建验收及咨询服务人员	马桂君	中级工程师	行政管理	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	3月
40	幕墙门窗检测人员	罗祖洪	高级工程师	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	3月
41	幕墙门窗检测人员	赵军	中级工程师	应用化学	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证、深圳市既有建筑幕墙安全检查培训合格证	3月
42	幕墙门窗检测人员	关志文	助理工程师	化学	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证、深圳市既有建筑幕墙安全检查培训合格证	3月
43	幕墙门窗检测人员	陈景乐	助理工程师	环境工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证、深圳市既有建筑幕墙安全检查培训合格证	3月
44	消防检测人员(兼职安全员)	唐超	工程师	工程机械运用与维护	一级注册消防工程师	3月
45	消防检测人员	梁培旋	工程师	/	中级消防设施操作员	3月
46	消防检测人员	吴欣荣	工程师	建筑工程技术	四级消防设施操作员	3月
47	消防检测人员	叶文青	工程师	/	中级消防设施操作员	3月
48	消防检测人员	廖鹏龙	工程师	建筑工程技术	四级消防设施操作员	3月
49	防雷检测人员(兼职安全员)	章远风	高级防雷检测工程师	防雷	广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价	3月
50	防雷检测人员	左保伟	/	防雷	广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价	3月
51	防雷检测人员	郑宇	/	防雷	广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价	3月
52	防雷检测人	陈志永	/	防雷	广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价	3月

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	职称	专业	岗位证书	社保年限
	员					
53	防雷检测人员	赵锐	/	防雷	广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价	3月
54	防雷检测人员	许健鹏	/	防雷	广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价	3月
55	专职安全员	梁嘉新	/	/	注册安全工程师、 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	1年

1. 项目负责人 李亚

广东省职称证书

姓 名：李亚

身份证号：412829199102193612



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060503

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



一级注册结构工程师

Class 1 Registered Structural Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册结构工程师职业资格。



姓名：李亚

证件号码：412829199102193612

性别：男

出生年月：1991年02月

批准日期：2023年11月05日

管理号：20231100349000000085



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李亚

证书编号 S244411246



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0060599

发证日期 2024年05月10日

使用有效期: 2026年07月15日
- 2027年01月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李亚

性别: 男

出生日期: 1991年02月19日

注册编号: S20244411246

聘用单位: 深圳市水务工程检测有限公司

注册有效期: 2024年05月10日-2027年06月30日



李亚

个人签名:

李亚

签名日期:

2026.7.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月10日



注册土木工程师

(岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得注册土木工程师（岩土）职业
资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：李亚

证件号码：412829199102193612

性 别：男

出生年月：1991年02月

批准日期：2021年10月24日

管 理 号：20211000844000000581



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业
范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 亚

证书编号 AY224401963

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0031991

发证日期 2022年06月16日

使用有效期: 2026年07月15日
- 2027年01月11日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李亚

性 别: 男

出生日期: 1991年02月19日

注册编号: AY20224401963

聘用单位: 深圳市水务工程检测有限公司

注册有效期: 2025年06月24日-2028年06月23日



李亚

个人签名:

李亚

签名日期:

2026.7.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年06月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亚

社保电脑号：802726196

身份证号码：412829199102193612

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	07	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	08	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	09	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	10	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	11	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	12	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	01	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	02	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	03	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	04	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	05	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	06	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计			19890.0	9360.0			6390.0	2340.0			585.0		468.0	936.0			234.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0e775e8103 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



2. 技术负责人（兼任质量安全负责人） 路海宁

河北省专业技术职务任职资格证书

姓名: 路海宁

性别: 男性

证件类型: 居民身份证 (户口簿)

证件号码: 130926198410150051

系列: 工程-水利水电工程

专业: 水利工程

资格名称: 高级工程师

批文号: 冀职改办字 (2023) 218号

授予时间: 2023年11月18日

工作单位: 河北平储水利工程有限公司

管理号: 2023B162321



颁证机关:





证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验
(二维码核验)

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 路海宁 身份证 (ID): 130926198410150051
单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司
证书编号 (Certificate No.): 3008889

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2016-07-15	无记录
	桩基承载力与完整性检测 (高应变)	2010-04-30	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2021-11-18	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2018-05-18	无记录
	桩身完整性检测 (桩孔取芯 [机长])	2010-04-22	无记录
主体结构	岩土工程原位测试	2015-05-21	无记录
	混凝土结构实体检测 (回弹法)	2018-12-14	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2018-11-09	无记录
	常用金属材料检测	2018-11-09	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2009-04-03	无记录
	房屋安全检测鉴定	2021-10-09	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者应遵守应由雇主授权。
验证网址: <http://icjd.gdjsicjd.com>





中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。



姓 名: 路海宁

证件号码: 130926198410150051

性 别: 男

出生年月: 1984年10月

专 业: 建筑施工安全

批准日期: 2022年10月30日

管 理 号: 20221004635000000304

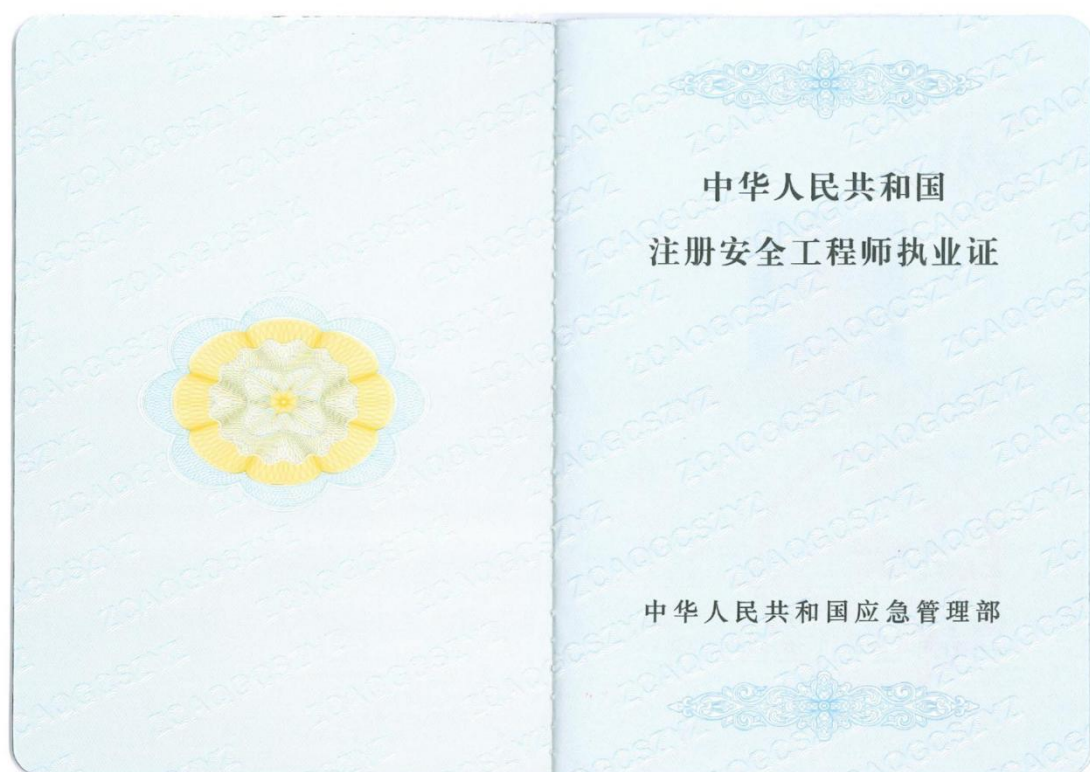
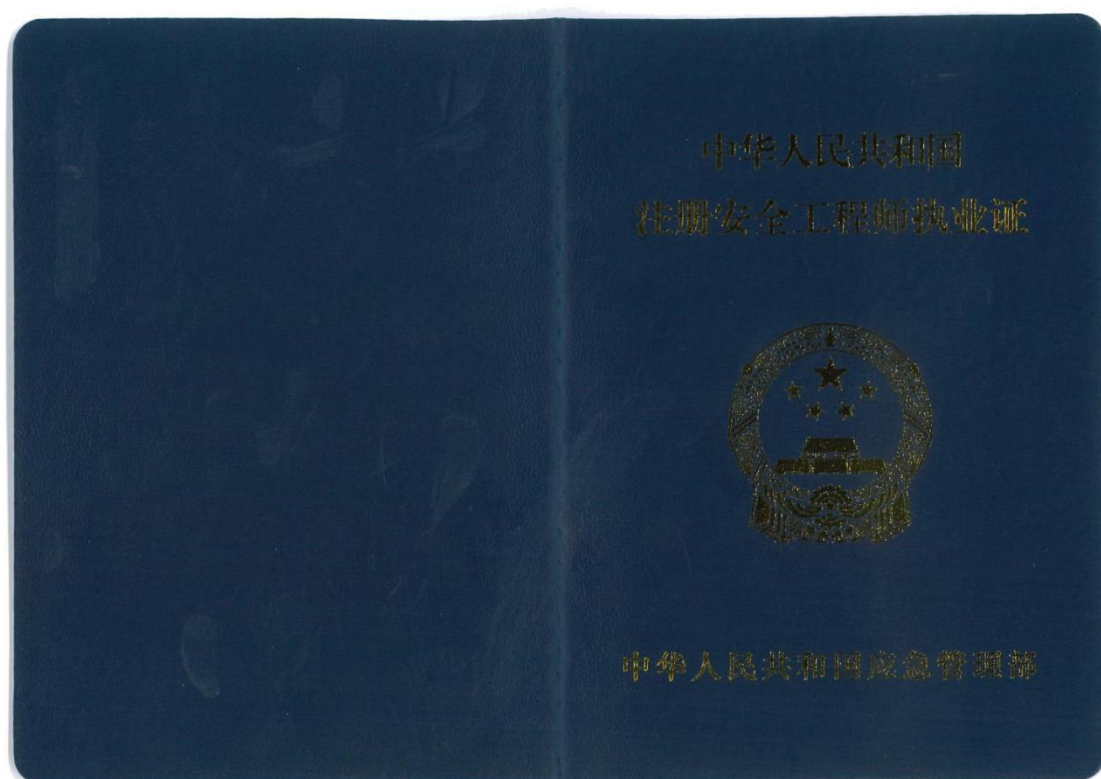


中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部





190-0057



路海宁 130926198410150051



姓 名 路海宁

性 别 男

证件号码 130926198410150051

级 别 中 级

执业证号 1923010908

发证日期 2023年5月1日

本人签名

职业资格
证书管理号 20221004635000000304



190-0057

注册记录

路海宁 130926198410150051

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市水务工程检测有限公司

有效期至: 2028年12月15日



注册记录

姓名: 路海宁	社保电脑号: 618589770	身份证号码: 130926198410150051	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司		单位编号: 161532	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e212c970c86) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



3. 见证取样员 宋曙辉

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓 名	宋曙辉
性 别	男
身份证号	430521198905094271
级 别	中级
专 业	建筑工程
发证时间	2022年12月31日
证书编号	B08223010100005861
	
	
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径：	
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址： http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp ；	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 宋瑞辉

身份证 (ID): 430521198905094271

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3012341

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2023-03-30	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测 (回弹法)	2012-03-22	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2011-11-11	无记录
	常用金属材料检测	2011-11-11	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2014-04-25	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjd.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋曙辉

社保电脑号：629993642

身份证号码：430521198905094271

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	07	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	08	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	09	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	10	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	11	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	12	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	01	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	02	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	03	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	04	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	05	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	06	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
合计			9886.72	4943.36				4778.27	1749.86			437.53			166.14	332.28	83.07

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e12384faba2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects			
检测鉴定培训合格证 Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal			
	姓名 (Full name): 欧世麟	身份证 (ID): 532128200002121716	
	单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司		
	证书编号 (Certificate No): 3033682		
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:			
专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程原位测试	2023-08-03	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-01-11	无记录
市政工程	道路工程	2023-05-26	无记录
注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发, 证书若有造假操作应由雇主授权。			
验证网址: http://jcjd.gdjsjcjdxh.com			

计算单位：元

单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects			
检测鉴定培训合格证 Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal			
	姓名 (Full name): 傅德强	身份证 (ID): 362427199110301418	
	单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司		
	证书编号 (Certificate No): 3018608		
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:			
专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩承载力检测 (静载荷试验)	2022-09-08	无记录
	岩土工程原位测试	2023-08-03	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2019-01-11	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2016-12-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2016-03-11	无记录
	常用金属材料检测	2016-03-11	无记录
市政工程	道路工程	2021-01-06	无记录

2023-09-08

注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主授权。
验证网址: <http://jicd.gdjsjcjdxh.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅德强

社保电脑号：622893093

身份证号码：362427199110301418

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36				4778.27	1749.86			437.53					

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22d7282e ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



6. 结构实体检测人员 陈锦涛

广东省职称证书

姓 名：陈锦涛

身份证号：445281198601091238



职称名称：高级工程师

专 业：建筑结构

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069053

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级注册结构工程师

Class 1 Registered Structural Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级注册结构工程师的执业资格。



姓 名: 陈锦涛

证件号码: 445281198601091238

性 别: 男

出生年月: 1986年01月

批准日期: 2020年10月18日

管理号: 20201000349000000231



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 锦 涛

证书编号 S212102004



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0051475

发证日期 2021年05月14日

使用有效期: 2026年06月03日
- 2026年11月30日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 陈锦涛

性别: 男

出生日期: 1986年01月09日

注册编号: S20212102004

聘用单位: 深圳市水务工程检测有限公司

注册有效期: 2024年04月15日-2027年06月30日



陈锦涛

个人签名: 陈锦涛

签名日期: 2026.6.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年04月15日

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 陈锦涛

身份证 (ID): 445281198601091238

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3032639

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程原位测试	2023-07-20	无记录
主体结构	海蚀土结构实体检测	2024-01-03	无记录
主体结构	海蚀土结构性能检测	2023-06-28	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2024-01-03	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2023-03-27	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书具有防伪作用应由雇主授权。

验证网址: <http://icjd.gdjsicjd.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锦涛

社保电脑号：625072454

身份证号码：445281198601091238

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	07	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	08	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	09	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	10	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	11	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	12	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	01	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	02	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	03	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	04	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	05	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	06	161532	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
合计			19890.0	9360.0			6390.0	2340.0			585.0		468.0		936.0	234.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e12384f8eck ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



7. 结构实体检测人员 张立全

广东省职称证书

姓 名：张立全

身份证号：440508198607051012



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001252028

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



ChSNDT-ZS-04
Issue2

延期证书

中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recongizes

张立全 Zhang Liquan (身份证/ID) 440508198607051012

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类
has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
射线 (RT)	焊缝 (W)	2023年07月31日	2028年07月30日
射线 (RT)	铸件 (C)	2023年07月31日	2028年07月30日

证书编号 Certificate No: 44001045121RT

认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注释: (Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT.

2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。证书查询: www.chsndt.org. By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsndt.org.

3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主 (Employer):

日期 (Date):

持证人 (Certificate holder):

日期 (Date):

ChSNDT-ZS-04
Issue2

延期证书

中国机械工程学会无损检测学会

The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recongizes

张立全 Zhang Liquan (身份证/ID) 440508198607051012

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类
has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
渗透 (PT) n.f	焊缝 (W)	2023年05月09日	2028年05月08日
渗透 (PT) n.f	锻件、板、型材 (F, P)	2023年05月09日	2028年05月08日
渗透 (PT) n.f	铸件 (C)	2023年05月09日	2028年05月08日

证书编号 Certificate No: 44001045121PT

认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注释: (Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2012颁发, 版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remains the property of ChSNDT.

2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency.

3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主 (Employer):

日期 (Date):

持证人 (Certificate holder):

日期 (Date):

姓名: 张立全	社保电脑号: 629643083	身份证号码: 440508198607051012	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司	单位编号: 161532		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e212c9573f3) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



8. 结构实体检测人员 任亚昌

广东省职称证书

姓 名：任亚昌
身份证号：622821199501023117



职称名称：助理工程师
专 业：水利技术管理
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006113674
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

	中国工程建设焊接协会 China Engineering Construction Welding Association		中国钢结构协会 China Steel Construction Society
	姓名/Name 任亚昌	身份证/ID 622821199501023117	
	单位/Employer 深圳市水务工程检测有限公司		
符合GB/T9445-2015 (ISO9712-2012) 对于下列无损检测方法、等级、产品门类的要求 has met the requirement of standard GB/T9445-2015 (ISO9712-2012) related to the following NDT method /level/product sectors			

方 法/Method	X射线检测/RT	
等 级/Level	3	
产品门类/Product Sectors	焊缝(W), 铸件(C)	
培训时间/Training Time	2024-03-16至 2024-03-21	
有效日期/Date of Expiry	2029-03-21	
证书编号/NO.	1303285598RT	
中国工程建设焊接协会 证书专用章		www.cncscs-hj.org.cn
中国钢结构协会 钢结构焊接与连接分会 钢结构焊接与连接分会		



编号: 1303285598RT

任亚昌 身份证号: 622821199501023117

符合标准GB/T9445-2015(ISO 9712 2012)对下列
无损检测方法/等级/产品门类的要求

方 法: RT 等级: 3

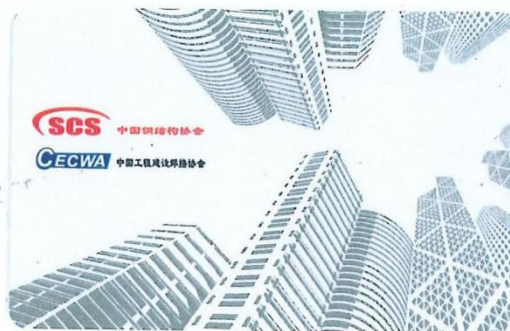
产品门类: 焊缝(W); 铸件(C)

有效日期: 2029年3月21日

单 位: 深圳市水务工程检测有限公司

备注: 本卡为副本, 信息应与正本相符, 查询网站 www.cnscs-hj.org.cn

中国工程建设焊接协会 中国钢结构协会



 中国工程建设焊接协会 China Engineering Construction Welding Association	 中国钢结构协会 China Steel Construction Society
	
姓名/Name 任亚昌	身份证/ID 622821199501023117
单位/Employer 深圳市水务工程检测有限公司	
符合GB/T9445-2015 (ISO9712-2012) 对于下列无损检测方法、等级、产品门类的要求 has met the requirement of standard GB/T9445-2015 (ISO9712-2012) related to the following NDT method /level/product sectors	

方 法/Method	超声波/UT
等 级/Level	3
产品门类/Product Sectors	焊缝(W), 锻件、板、棒、型材(F.P), 铸件(C)
培训时间/Training Time	2024-03-13至 2024-03-18
有效日期/Date of Expiry	2029-03-18
证书编号/NO.	1303284475UT
	
www.cncscs-hj.org.cn	
 中国工程建设焊接协会 证书专用章	 中国钢结构协会 钢结构焊接与连接分会



编号: 1303284475UT

任亚昌 身份证号: 622821199501023117

符合标准GB/T9445-2015(ISO 9712 2012)对下列
无损检测方法/等级/产品门类的要求

方 法: UT 等级: 3

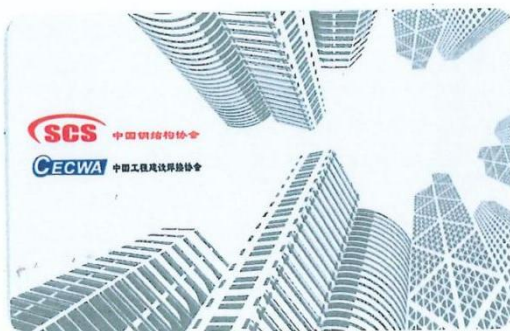
产品门类: 焊缝(W); 铸件、板、棒、型材(F、P); 铸件(C)

有效日期: 2029年3月18日

单 位: 深圳市水务工程检测有限公司

备注: 本卡为副本, 信息应与正本相符, 查询网站 www.cncscs-hj.org.cn

中国工程建设焊接协会 中国钢结构协会



ChSNDT-ZS-04
Issue1



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recognizes

任亚昌

Ren Yachang

(身份证/ID) 622821199501023117

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
超声UT (PAUT)	焊缝(W)	2023年04月18日	2028年04月17日

证书编号 Certificate No: 62202340898PAUT

认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注释: (Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2012颁发, 版权归中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remains the property of ChSNDT.

2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency.

雇主(Employer):

日期(Date):

持证人(Certificate holder):

日期(Date):

延期证书
ChSNDT-ZS-04
Issue2



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing



特此认可 Hereby Recognizes

任亚昌

Ren Yachang

(身份证/ID) 622821199501023117

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
磁粉(MT) B 磁粉(MT) G	焊缝(W) 锻件、板、型材(F, P)	2025年09月06日 2025年09月06日	2030年09月05日 2030年09月05日

证书编号 Certificate No: 62202340898MT

认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注释: (Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权归中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT.

2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。证书查询: www.chsndt.org. By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsndt.org.

3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会(ICNDT) 互认协议(MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可, 各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主(Employer):

日期(Date):

持证人(Certificate holder):

日期(Date):

延期证书

ChSNDT-ZS-04

Issue2



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing



特此认可 Hereby Recognizes

任亚昌 Ren Yachang (身份证/ID) 622821199501023117

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
渗透 (PT) all	焊缝 (W)	2025年09月06日	2030年09月05日
渗透 (PT) all	锻件、板、型材 (F, P)	2025年09月06日	2030年09月05日



证书编号 Certificate No: 62202340898PT 认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注释: (Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT.
2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权, 证书查询: www.chsntd.org. By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsntd.org.
3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主 (Employer): _____ 日期 (Date): _____ 持证人 (Certificate holder): _____ 日期 (Date): _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任亚昌

社保电脑号：644888484

身份证号码：622821199501023117

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	07	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	08	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	09	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	10	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	11	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	12	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	01	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	02	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	03	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	04	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	05	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	06	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
合计				9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				332.28	83.07

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22d5f67j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532

单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



9. 结构实体检测人员 邹志浩

照
片



粤中职证字第

1803003011575号

邹志浩 于二〇一七年

十二月，经 深圳市水利水

电专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 水利水电岩土工程
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一八年五月十七日

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 邹志浩

身份证 (ID): 44068219830610401x

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3025144

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业

项目 (方法)

发证日期

新政策新标准学习情况

主体结构

混凝土结构实体检测

2019-10-16

无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹志浩

社保电脑号：608636583

身份证号码：44068219830610401X

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	07	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	08	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	09	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	10	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	11	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	12	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	01	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	02	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	03	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	04	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	05	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	06	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
合计				9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				332.28	83.07

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0e775e014f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



10. 道路试验检测人员 于会来

	于会来 于二〇一六 年 六 月，经 中冶建筑研究 总院有限公司工程技术职务
 粤高职称字第 1900101108808Q 号	评审委员会评审通过， 土木工程 具备 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一九 年 一 月 十八 日

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 于会来

身份证 (ID): 13092619780220283X

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3004414

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2006-07-07	无记录
	基础承载力与完整性检测 (高应变)	2010-04-30	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2006-05-19	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2008-08-28	无记录
	桩身完整性检测 (桩孔取芯(塌孔))	2006-04-06	无记录
	岩土工程原位测试	2012-09-25	无记录
其他类别	民用建筑室内环境检测	2005-06-10	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书具有防伪作用应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



姓名: 于会来	社保电话号: 601475046	身份证号码: 13092619780220283X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司		单位编号: 161532	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0e775e88fz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



11. 道路试验检测人员 刘毅

广东省职称证书

姓 名：刘毅

身份证号：430921199002027410



职称名称：工程师

专 业：土木工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月09日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903053004041

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年12月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 刘毅

身份证 (ID): 430921199002027410

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3019378

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2016-07-15	无记录
	基础承载力与完整性检测 (高应变)	2018-10-19	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2017-12-01	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
	桩身完整性检测 (桩孔取芯(塌孔))	2017-09-15	无记录
主体结构	岩土工程原位测试	2017-04-12	无记录
	混凝土构件结构性能	2023-06-28	无记录
市政工程	道路工程	2023-05-26	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2023-03-27	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书具有防伪作用应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjcjd.com>



姓名: 刘毅 社保电话号: 644544315 身份证号码: 430921199002027410 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司 单位编号: 161532 计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22d6dd78 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



12. 道路试验检测人员 李文奇

广东省职称证书

姓 名：李文奇

身份证号：362524199801146011



职称名称：工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003252285

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 李文奇

身份证 (ID): 362524199801146011

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3027402

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2020-11-25	无记录
	桩身承载力与完整性检测 (高应变)	2023-09-18	无记录
主体结构	抗震性能检测 (低应变)	2021-11-18	无记录
	混凝土构件结构性能	2023-06-28	无记录
	市政道路工程	2020-12-07	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2023-03-27	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主承担。
验证网址: <http://icjd.gdjsicjd.com>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

发证单位盖章



公路水运工程试验检测师

Highway and Waterway Testing & Inspection Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部监制, 交通运输部职业资格中心颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 具有公路水运工程试验检测师的职业水平和能力。



交通运输部职业资格中心



姓名: 李文奇

证件号码: 362524199801146011

性别: 男

出生年月: 1998年01月

专业: 道路工程

批准日期: 2023年06月18日

管理号: 31620230601010013949



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文奇

社保电脑号：802869004

身份证号码：362524199801146011

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	07	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	08	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	09	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	10	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	11	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	12	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	01	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	02	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	03	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	04	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	05	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	06	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
合计			9886.72	4943.36				4778.27	1749.86			437.53			166.44	332.28	83.07

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22d70e3y ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



13. 道路试验检测人员 朱斌

广东省职称证书

姓 名：朱斌

身份证号：440301198608282319



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063534

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 朱斌

身份证 (ID): 440301198608282319

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3022224

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2023-03-30	无记录
	岩土工程原位测试	2018-03-15	无记录
主体结构	砌体结构检测	2018-06-14	无记录
市政工程	道路工程	2023-05-26	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcd.gdjsjcdxh.com>



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年07月2日
证明专用章

14. 道路试验检测人员 雍兴

广东省职称证书

姓 名：雍兴

身份证号：61052119920223247X



职称名称：工程师

专 业：水利水电岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 雍兴

身份证 (ID): 6105211992023247X

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3027183

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样 市政工程	常用金属材料检测 道路工程	2020-10-16 2021-02-02	无记录 无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主授权。
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



姓名: 雍兴 社保电脑号: 645257937 身份证号码: 61052119920223247X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司 单位编号: 161532 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22d60999 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



15. 道路试验检测人员 陈卫奇

广东省职称证书

姓 名: 陈卫奇

身份证号: 420114198810312232



职称名称: 工程师

专 业: 水利水电工程测量

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月24日

评审组织: 深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2003003040565

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 陈卫奇

身份证 (ID): 420114198810312232

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3023674

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业

项目 (方法)

发证日期

新政策新标准学习情况

监测与测量

基坑监测

2021-12-06

无记录

建筑变形测量

2018-08-10

无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假操作应由雇主授权。

验证网址: <http://icjd.gdjsicjdxh.com>



姓名 陈卫奇 性别 男
Name Sex

出生日期 1988 年 10 月 31 日
Birth Date Year Month Day

文化程度 大专
Educational Level

发证日期 2010 年 06 月 30 日
Date of Issue

证书编号 1017000000422877
Certificate No.

身份证号 420114198810312232
ID Card No.

职业(工种)及等级 工程测量工
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 65.0
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 81.3
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2010 年 6 月 30 日
Year Month Day

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈卫奇

社保电脑号：626199890

身份证号码：420114198810312232

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2025	07	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2025	08	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2025	09	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2025	10	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2025	11	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2025	12	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2026	01	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2026	02	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2026	03	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2026	04	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2026	05	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6390	25.56	6390	51.12	12.78
2026	06	161532	6390.0	1022.4	511.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6390	25.56	6390	51.12	12.78
合计			13291.2	6645.6				4778.27	1749.86			437.53	332.28		664.56		166.14

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e0e775e690q ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



16. 道路试验检测人员 邹帆

 注册测绘师 Registered Surveyor	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、自然资源部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师职业资格。	姓 名： 邹帆
	证件号码： 421181199005280915
	性 别： 男
	出生年月： 1990年05月
	批准日期： 2022年09月18日
	管 理 号： 20220907244000000106
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国自然资源部

中华人民共和国注册测绘师	
注 册 证	
本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名： 邹帆	 
证书编号： 234402798(00)	
证书流水号： 81550	有效期至： 2026-08-29

姓名: 邹帆 社保电脑号: 804817802 身份证号码: 421181199005280915 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司 单位编号: 161532 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e2130e1cfd1) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



17. 道路试验检测人员 李锦鹏

广东省职称证书

姓 名：李锦鹏

身份证号：44092119961013297X



职称名称：助理工程师

专 业：水利工程给排水

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006114119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 李锦鹏

身份证 (ID): 44092119961013297X

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3032683

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程原位测试	2023-08-03	无记录
主体结构	海蚀土结构实体检测	2023-03-27	无记录
市政工程	道路工程	2023-05-15	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李锦鹏

社保电脑号：501322868

身份证号码：44092119961013297X

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36				4778.27	1749.86			437.53			131.04	262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22d65595 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532

单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



18. 常规材料检测人员 吴灿培

广东省职称证书

姓 名：吴灿培

身份证号：44050819860224101X



职称名称：高级工程师

专 业：水利技术管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001181602

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 吴灿培

身份证 (ID): 44050819860224101X

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3011767

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2011-05-20	无记录
	常用金属材料检测	2011-05-20	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有人操作应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



姓名: 吴灿培	社保电脑号: 628767508	身份证号码: 44050819860224101X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司		单位编号: 161532	计算单位: 元

社保费缴纳清单
169.6 296.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22d68e9r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



19. 常规材料检测人员 何霞

广东省职称证书

姓 名：何霞

身份证号：130625198504172822



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001252330

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 何燕

身份证 (ID): 130625198504172822

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3012318

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载南试验)	2018-07-27	无记录
	桩身承载力与完整性检测 (高应变)	2023-09-18	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2011-09-30	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2018-05-18	无记录
	桩身完整性检测 (钻芯取芯(塌塌))	2017-09-15	无记录
	岩土工程室内试验	2018-01-26	无记录
见证取样	岩土工程原位测试	2013-08-08	无记录
	常用非金属材料检测	2016-03-11	无记录
市政工程	常用金属材料检测	2016-03-11	无记录
	道路工程	2023-05-15	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-10-09	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主承担。

验证网址: <http://icjd.gdjsicjd.com>



姓名：何霞 社保电脑号：621710396 身份证号码：130625198504172822 页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司 单位编号：161532 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e0e775e9188 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



20. 常规材料检测人员 王超

广东省职称证书

姓 名: 王超

身份证号: 120225199110122372



职称名称: 工程师

专 业: 建筑材料

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号: 1903003028200

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 王超

身份证 (ID): 120225199110122372

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3019665

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2020-11-25	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2021-11-18	无记录
	桩身完整性检测 (钻芯取芯[冲击])	2023-03-27	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2019-10-16	无记录
	砌体结构检测	2021-01-06	无记录
	混凝土构件结构性能	2023-06-28	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2016-12-09	无记录
	常用金属材料检测	2016-12-09	无记录
市政工程	道路工程	2021-04-27	无记录
	桥梁与隧道	2022-01-13	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2018-03-29	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://icjd.gdjsicjd.com>



姓名：王超 社保电脑号：641859259 身份证号码：120225199110122372 页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司 单位编号：161532 计算单位：元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22d755bh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



21. 常规材料检测人员 伍叙颖

广东省职称证书

姓 名：伍叙颖

身份证号：441283199507253601



职称名称：工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月23日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2401003141722

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月30日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 伍叙颖

身份证 (ID): 441283199507253601

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3022075

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2023-12-14	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2023-03-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2018-05-11	无记录
其他类别	常用金属材料检测	2018-05-11	无记录
	建筑电气工程检测	2023-03-07	无记录
	建筑节能工程检测	2024-07-05	无记录
	民用建筑室内环境检测	2017-12-08	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



姓名: 伍叙颖 社保电话号: 647983429 身份证号码: 441283199507253601 页码: 1

参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司 单位编号: 161532 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e3f22d6357j) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



22. 常规材料检测人员 吴伟鹏

广东省职称证书

姓 名：吴伟鹏

身份证号：440582199207086417



职称名称：工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003252023

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 吴伟鹏

身份证 (ID): 440582199207086417

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3024581

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2018-11-09	无记录
	常用金属材料检测	2018-11-09	无记录
道路工程	道路工程检测	2025-07-18	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



姓名: 吴伟鹏	社保电话号: 500122362	身份证号码: 440582199207086417	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司		单位编号: 161532	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e3f22d67cd1) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



23. 常规材料检测人员 陈就坤

广东省职称证书

姓 名：陈就坤

身份证号：440306199410073518



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003181607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 陈就坤

身份证 (ID): 440306199410073518

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3021752

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2017-10-27	无记录
	常用金属材料检测	2017-10-27	无记录
道路工程	道路工程检测	2025-07-18	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主承担。

验证网址: <http://jcd.gdjsjcdxh.com>



姓名: 陈就坤	社保电话号: 500271519	身份证号码: 440306199410073518	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司		单位编号: 161532	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e3f22d6a36d)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



24. 常规材料检测人员 黄辉钢

广东省职称证书

姓 名：黄辉钢

身份证号：440881199507126134



职称名称：工程师

专 业：建筑材料

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003080819

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 黄辉钢

身份证 (ID): 440881199507126134

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3023230

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2018-06-29	无记录
	常用金属材料检测	2018-06-29	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书具有防伪作用应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄辉钢
参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

社保电脑号：637942586
单位编号：161532

身份证号码：440881199507126134
计算单位：元

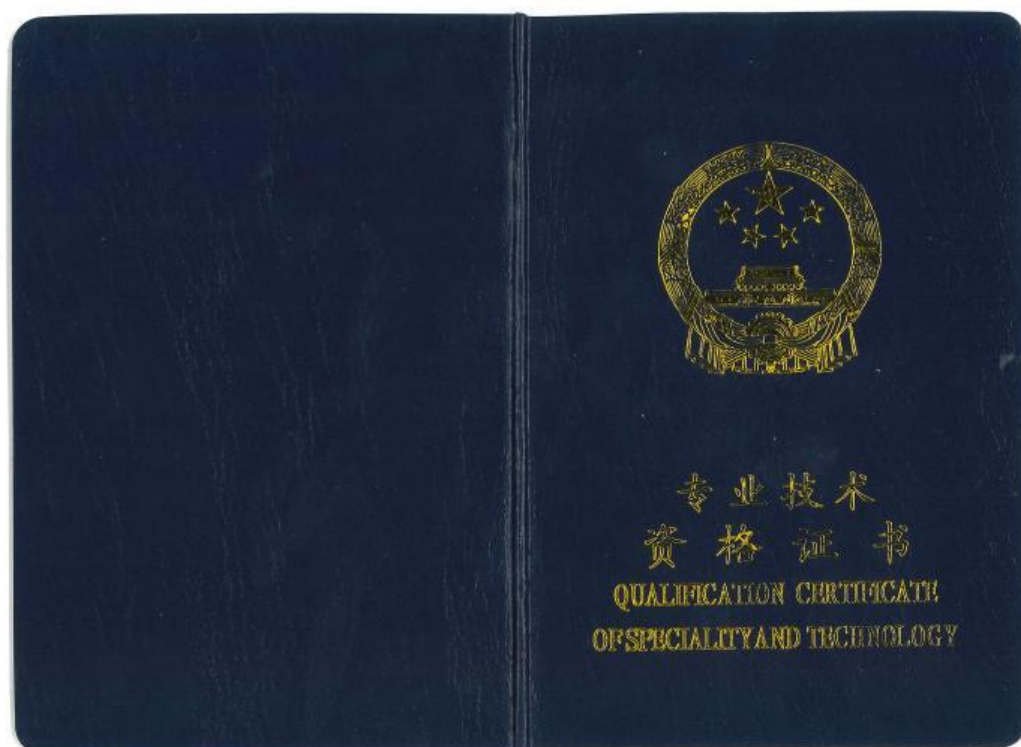
页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	161532	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53					

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22d6723u ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



25. 常规材料检测人员 余龙林





姓名：
Full Name 余龙林
身份证号：
ID No. 422301198109235874
管理号：
Administration No. C0002021300874
发证日期：
Issue Date 2021年01月29日 发

专业名称：
Professional Field 建筑施工

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2020年12月

批准单位：
Approved by 十堰市职改办

批准文号
Approval No. 十职改办任字(2021) 32号

评审组织：
Evaluation Organization 十堰市工程技术中评委
(专项)



姓 名 余龙林
身份证号 422301198109235874
证书编号 2201160000000366
工作单位 深圳市水务工程检测有限公司

余龙林 同志于二〇二二年
十月五日至二〇二二年十一月十四日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员建筑工程材料检测员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



二〇二二年十一月十五日
有效期至：2026年11月25日

姓名: 余龙林	社保电话号: 640002750	身份证号码: 422301198109235874	页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司	单位编号: 161532		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e3f22d6f36g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



26. 常规材料检测人员 陈宇鹏

广东省职称证书

姓 名：陈宇鹏

身份证号：440902199505282010



职称名称：助理工程师

专 业：建筑管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071648

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 陈宇鹏

身份证 (ID): 440902199505282010

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3028454

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2021-05-25	无记录
	常用金属材料检测	2023-07-18	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宇鹏

社保电脑号：647025783

身份证号码：440902199505282010

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36				4778.27	1749.86			437.53			131.04	262.08	65.52

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22d664b0 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



27. 常规材料检测人员 刘锡浩

广东省职称证书

姓 名：刘锡浩

身份证号：441223199608165030



职称名称：助理工程师

专 业：水利水电岩土工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006075412

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



刘锡浩 同志于二〇二五年

七月 十二日至二〇二五年 八月

十一日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 建筑工程材料检测员

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询

姓 名 刘锡浩

身份证号 441223199608165030

证书编号 2501160000000105

工作单位



二〇二五年 八月 十九日
有效期至：2027 年 08 月 18 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘锡浩

社保电脑号：649916504

身份证号码：441223199608165030

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36				4778.27	1749.86			437.53					

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22d6459d ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



28. 常规材料检测人员 毛虎

广东省职称证书

姓 名：毛虎

身份证号：430921199903154812



职称名称：助理工程师

专 业：水利水电岩土工程

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月20日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006262391

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月26日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 毛虎

身份证 (ID): 430921199903154812

单位 (Employer): 深圳市水务工程检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3030208

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2023-03-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2024-01-03	无记录
预拌混凝土	预拌混凝土质量检测	2021-12-06	无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



姓名: 毛虎 社保电话号: 803036001 身份证号码: 430921199903154812 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司 单位编号: 161532 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e3f22d6c6cy ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



29. 智能建筑检测人员 陈隆祥

广东省职称证书

姓 名：陈隆祥

身份证号：350823198908231410



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063640

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing

ChSNDT-ZS-04
Issue1



特此认可 Hereby Recognizes



陈隆祥 Chen Longxiang (身份证/ID) 350823198908231410

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
超声波 (UT)	焊缝 (W)	2021年12月24日	2026年12月23日
超声波 (UT)	管子, 管道 (T)	2021年12月24日	2026年12月23日

证书编号 Certificate No.: 35002143860UT

认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌 Certificate

注释: (Notes)

1. 本证书按照国际标准ISO9712-2012颁发, 版权归中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remains the property of ChSNDT.
2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency.
3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会(ICNDT)互认协议(MRA)签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主 (Employer): 日期 (Date): 持证人 (Certificate holder): 日期 (Date):

住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



陈隆祥 同志于 二〇二一年

二月十四日至二〇二一年三月十四日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 混凝土结构检测员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈隆祥

身份证号 350823198908231410

证书编号 2102040000000041

工作单位 深圳市水务工程检测有限公司



二〇二一年三月十四日

有效期至：2027年04月14日

住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



陈隆祥 同志于 二〇二一年
二月十日至二〇二一年三月十日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 砌体结构检测员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈隆祥

身份证号 350823198908231410

证书编号 2102040000000057

工作单位 深圳市水务工程检测有限公司



二〇二一年三月十日
有效期至：2027年04月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈隆祥

社保电脑号：638251612

身份证号码：350823198908231410

页码：1

参保单位名称：深圳市水务工程检测有限公司

单位编号：161532

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161532	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	07	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	08	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	09	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	10	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	11	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2025	12	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	01	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	02	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	03	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	04	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	05	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
2026	06	161532	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3195	12.78	3195	25.56	6.39
合计				9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				332.28	83.07

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e3f22d7415j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161532
单位名称
深圳市水务工程检测有限公司



30. 智能建筑检测人员 许文豪

广东省职称证书

姓 名：许文豪

身份证号：44132319940513001X



职称名称：技术员

专 业：水利技术管理

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006180839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



ChSNDT-ZS-04
Issue1



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing



特此认可 Hereby Recognizes



许文豪
单位: (Employer) **深圳市水务工程检测有限公司**

Xu Wenhao (身份证/ID) **44132319940513001x**

符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
超声波 (UT)	焊缝 (W)	2022年07月20日	2027年07月19日
超声波 (UT)	锻件 (F)	2022年07月20日	2027年07月19日

证书编号 Certificate No: **44102175596UT**

认证机构代表 Representative of Certification Body: **徐永昌**

注释: (Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT.
2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权, 证书查询: www.chsndt.org. By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsndt.org.
3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1及2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主 (Employer): _____

日期 (Date): _____

持证人 (Certificate holder): _____

日期 (Date): _____

ChSNDT-ZS-04
Issue1



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing



特此认可 Hereby Recognizes



许文豪
单位: (Employer) **深圳市水务工程检测有限公司**

Xu Wenhao (身份证/ID) **44132319940513001x**

符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
磁粉 (MT) B, nf	焊缝 (W)	2023年09月25日	2028年09月24日
磁粉 (MT) G, nf	锻件 (F)	2023年09月25日	2028年09月24日
磁粉 (MT) G, nf	铸件 (C)	2023年09月25日	2028年09月24日

证书编号 Certificate No: **44102175596MT**

认证机构代表 Representative of Certification Body: **徐永昌**

注释: (Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT.
2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权, 证书查询: www.chsndt.org. By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsndt.org.
3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1及2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主 (Employer): _____

日期 (Date): _____

持证人 (Certificate holder): _____

日期 (Date): _____

ChSNDT-ZS-04
Issue1



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recognizes

许文豪 Xu Wenhao (身份证/ID) 44132319940513001x

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类
has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
渗透 (PT) nf	焊缝 (W)	2024年01月04日	2029年01月03日

证书编号 Certificate No: 44102175596PT

认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注: (Notes)

1. 本证书按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权归中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT.

2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。证书查询: www.chsndt.org. By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsndt.org.

3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA as long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主(Employer): 日期(Date): 持证人(Certificate holder): 日期(Date):

144 474 854 874

ChSNDT-ZS-04
Issue1



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recognizes

许文豪 Xu Wenhao (身份证/ID) 44132319940513001x

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类
has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
射线 (RT)	焊缝 (W)	2024年07月01日	2029年06月30日

证书编号 Certificate No: 44102175596RT

认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注: (Notes)

1. 本证书按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权归中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT.

2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。证书查询: www.chsndt.org. By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsndt.org.

3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA as long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.

雇主(Employer): 日期(Date): 持证人(Certificate holder): 日期(Date):

164 494 874 874

ChSNDT-ZS-04

Issue1



中国机械工程学会无损检测分会

The Chinese Society for Nondestructive Testing

特此认可 Hereby Recognizes

许文豪 Xu Wenhao (身份证/ID) 44132319940513001x

单位: (Employer) 深圳市水务工程检测有限公司

符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类

has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors

无损检测 2 级的要求 as NDT Level 2

方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry
衍射时差法 (UT-TOFD)	焊缝 (W)	2024年06月11日	2029年06月10日

证书编号 Certificate No: 44102175596UT-TOFD

认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌

注释: (Notes)

1. 本证按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权归中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT.
2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。证书查询: www.chsndt.org. By issuing the certificate and corresponding card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsndt.org.

雇主(Employer): _____ 日期(Date): _____ 持证人(Certificate holder): _____ 日期(Date): _____

姓名: 许文豪 社保电话号: 807390594 身份证号码: 44132319940513001X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司 单位编号: 161532 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e2130e0ecd8)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



31. 节能绿建检测人员 李翠玲



李翠玲 于二〇〇七年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 建材 高级工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅 二〇〇七年一月十九日

粤高职称字第 0602001100286号

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 李翠玲 身份证 (ID): 61210219721026254X
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司
证书编号 (Certificate No): 3004117

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2006-07-07	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2006-06-16	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
主体结构	桩身完整性检测 (钻孔取芯(频率))	2013-09-06	无记录
	混凝土结构实体检测	2009-09-30	无记录
	砌体结构检测	2009-09-30	无记录
建筑节能	混凝土构件结构性能	2009-09-30	无记录
	建筑节能检测 (四性)	2014-09-05	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2009-06-05	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2004-09-11	无记录
	常用金属材料检测	2004-09-11	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2014-04-25	无记录
	建筑节能工程检测	2009-08-07	无记录
	民用建筑室内环境检测	2009-04-17	无记录



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主承担。
验证网址: <http://jcd.gdjsjcdxh.com>

反证单位盖章

		中国机械工程学会无损检测分会 The Chinese Society for Nondestructive Testing		
延期证书 ChSNDT-ZS-04 Issue2				
特此认可 Hereby Recongnizes				
	李翠玲 Li Cuiling (身份证/ID) 61210219721026254x			
单位: (Employer) 深圳市金众工程检验检测有限公司				
符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类 has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors				
无损检测 <u>3</u> 级的要求 as NDT Level <u>3</u>				
方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效期至 Expiry	
超声波 (UT)	焊缝 (W)	2022年03月20日	2027年03月19日	
证书编号 Certificate No: 61202124322UT		认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌		
注释: (Notes) 1. 本证按照国际标准ISO9712-2012颁发, 版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remains the property of ChSNDT. 2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. 3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.				
雇主 (Employer): _____ 日期 (Date): _____ 持证人 (Certificate holder): _____ 日期 (Date): _____				

		中国机械工程学会无损检测分会 The Chinese Society for Nondestructive Testing		
延期证书 ChSNDT-ZS-04 Issue2				
特此认可 Hereby Recongnizes				
	李翠玲 Li Cuiling (身份证/ID) 61210219721026254x			
单位: (Employer) 深圳市金众工程检验检测有限公司				
符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类 has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors				
无损检测 <u>3</u> 级的要求 as NDT Level <u>3</u>				
方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效期至 Expiry	
磁粉 (MT) B, nf	焊缝 (W)	2022年03月20日	2027年03月19日	
证书编号 Certificate No: 61202124322MT		认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌		
注释: (Notes) 1. 本证按照国际标准ISO9712-2012颁发, 版权属中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remains the property of ChSNDT. 2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为该人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. 3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会 (ICNDT) 互认协议 (MRA) 签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.				
雇主 (Employer): _____ 日期 (Date): _____ 持证人 (Certificate holder): _____ 日期 (Date): _____				

		中国机械工程学会无损检测分会 The Chinese Society for Nondestructive Testing		
		ChSNDT-ZS-04 Issue2		
特此认可 Hereby Recognizes				
		李翠玲 Li Cuiling (身份证/ID) 61210219721026254x		
		单位: (Employer) 深圳市金众工程检验检测有限公司		
符合ISO9712-2012标准对于下列无损检测方法及其产品门类 has met the requirements of standard ISO9712-2012 related to the following NDT method and product sectors				
无损检测 3 级的要求 as NDT Level 3				
方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry	
射线(RT)	焊缝(W)	2022年09月22日	2027年09月21日	
证书编号 Certificate No: 61202124322RT		认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌		
注释: (Notes) 1. 本证书按照国际标准ISO9712-2012颁发, 版权归中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2012, and remains the property of ChSNDT. 2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. 3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会(ICNDT)互认协议(MRA)签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.				
雇主(Employer): _____ 日期(Date): _____ 持证人(Certificate holder): _____ 日期(Date): _____				

		中国机械工程学会无损检测分会 The Chinese Society for Nondestructive Testing		
		ChSNDT-ZS-04 Issue1		
特此认可 Hereby Recognizes				
		李翠玲 Li Cuiling (身份证/ID) 61210219721026254x		
		单位: (Employer) 深圳市金众工程检验检测有限公司		
符合ISO9712-2021标准对于下列无损检测方法及其产品门类 has met the requirements of standard ISO9712-2021 related to the following NDT method and product sectors				
无损检测 3 级的要求 as NDT Level 3				
方法 Method	产品门类 Product Sectors	认证日期 Date of Certification	有效日期 Date of Expiry	
渗透(PT) all	焊缝(W)	2024年02月04日	2029年02月03日	
证书编号 Certificate No: 61275524322PT		认证机构代表 Representative of Certification Body: 徐永昌		
注释: (Notes) 1. 本证书按照国际标准ISO9712-2021颁发, 版权归中国无损检测学会所有。This certificate is issued according to the International Standard ISO9712-2021, and remains the property of ChSNDT. 2. 颁发的资格证书/卡片是认证机构为人员的资格作证, 证书持有者的操作应有雇主或责任单位授权。证书查询: www.chsndt.org. By issuing the certificate and corresponding wallet card, the certification body attests to the qualification of the individual but does not give any operation authorization. The certificate holder shall obtain the authorization of permission to operate issued by the employer or responsible agency. Certificate Search: www.chsndt.org. 3. 中国无损检测学会注册为国际无损检测委员会(ICNDT)互认协议(MRA)签约国, 在ICNDT MRA表2中确认。中国无损检测学会颁发的证书在注册有效期内得到ICNDT MRA 签约国认可。各签约国在ICNDT MRA表1中列出, 国际无损检测委员会网站www.icndt.org 会不断更新MRA表1表2的内容。The ChSNDT is registered under the ICNDT Multilateral Recognition Agreement (MRA), and registration is confirmed in Schedule 2 to the ICNDT MRA. Certificates issued by ChSNDT are recognised by the signatories to the ICNDT MRA so long as its registration remains valid. Signatories are listed in Schedule 1 to the ICNDT MRA. The current edition of the MRA, together with updated Schedules 1 and 2, is published at www.icndt.org.				
雇主(Employer): _____ 日期(Date): _____ 持证人(Certificate holder): _____ 日期(Date): _____				

姓名: 李翠玲 社保电脑号: 2276637 身份证号码: 61210219721026254X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金众工程检验检测有限公司 单位编号: 182587 计价单位: 元

页码: 1

单位名称: 元

工伤保险		失业保险	
缴费基数	单位交	基数	单位交
10000	41.6	10400	83.2
10050	41.6	10400	83.2
10000	41.6	10400	83.2

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212c761af3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
182587	深圳市金众工程检验检测有限公司



32. 节能绿建检测人员 程高

广东省职称证书

姓 名: 程高

身份证号: 440802199111120013



职称名称: 工程师

专 业: 建筑管理

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月29日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003071669

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月01日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

33. 节能绿建检测人员 周远标

广东省职称证书

姓 名：周远标

身份证号：450881198506080952



职称名称：工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1917003005883

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

34. 节能绿建检测人员（兼职安全员） 高建峰

照片



广东省专业技术资格

专用章

粤中取证字第 170300300700号

高建峰

于二〇一七

年

六

月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备

建筑工程

工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一七

年

九

月

九

日

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 高建峰

身份证 (ID): 141127198311160030

单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3015284

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2013-06-21	无记录
	砌体结构检测	2013-06-21	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2020-09-04	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2015-02-06	无记录
市政工程	道路工程	2018-04-19	无记录
	桥梁与隧道	2018-04-26	无记录



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主承担
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

发证单位盖章

深圳市非高危生产经营单位安全总监和安全生产管理人员考试

合格证

证 号: 141127198311160030

姓 名: 高建峰

性 别: 男

行业领域: 非高危生产经营单位

考核类别: 安全生产管理人员

初领日期: 2025年03月11日

有效期限: 2025年03月11日至 2028年03月11日

领证方式: 考核合格发证



发证机关: 深圳市应急管理局

发证时间: 2025年03月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高建峰

社保电脑号：633610841

身份证号码：141127198311160030

页码：1

参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司

单位编号：182587

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	182587	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	67.2	6.8
2026	05	182587	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	67.2	6.8
2026	06	182587	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	67.2	6.8
合计			4284.0	2016.0			1512.0	504.0			126.0		100.8	207.6	50.4

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c917f23 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
182587
单位名称
深圳市金众工程检验检测有限公司



35. 节能绿建检测人员 范光亮

广东省职称证书

姓 名：范光亮

身份证号：450924199810146832



职称名称：助理工程师

专 业：绿色建筑

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月6日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006192131

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 范光亮

身份证 (ID): 450924199810146832

单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3039705

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业

项目 (方法)

发证日期

新政策新标准学习情况

其他类别

建筑节能工程检测

2024-07-05

无记录



注释: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范光亮 社保电脑号：810557639 身份证号码：450924199810146832 页码：1
参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司 单位编号：182587 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	3.4
2026	05	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	3.4
2026	06	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	3.4
合计			2292.0	1146.0			1210.86	403.62			100.92		50.4		100.8		25.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212ca58dc1 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 182587 单位名称 深圳市金众工程检验检测有限公司



36. 节能绿建检测人员 李桂萍

广东省职称证书

姓 名：李桂萍

身份证号：445281200008246761



职称名称：技术员

专 业：建筑材料

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月22日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006223334

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 李桂萍

身份证 (ID): 445281200008246761

单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3039707

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2025-01-25	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2024-07-05	无记录
	民用建筑室内环境检测	2024-08-26	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发。
证书若有造假操作应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李桂萍

社保电脑号: 813545712

身份证号码: 445281200008246761

页码: 1

参保单位名称: 深圳市金众工程检验检测有限公司

单位编号: 182587

打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	5.0
2026	05	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	5.0
2026	06	182587	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	5.0
合计				2292.0	1146.0			1210.86	403.62			100.92		36.0		72.0	18.0

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e212ca6e8fy) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 182587 单位名称 深圳市金众工程检验检测有限公司



37. 绿建验收及咨询服务人员 陈玮



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玮 社保电脑号：609323078 身份证号码：350783198012150272 页码：1
参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司 单位编号：182587 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	182587	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	05	182587	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	06	182587	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计			2448.0	1152.0			1210.86	403.62			100.92		57.6	113.2		28.8	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c7e4a65 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 182587 单位名称 深圳市金众工程检验检测有限公司



38. 绿建验收及咨询服务人员 黄国梅

广东省职称证书

姓名：黄国梅

身份证号：362524198905080526

职称名称：高级工程师

专业：绿色建筑

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001100691

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



页码: 1

单位编号: 182587

备注:

- 深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年07月11日
证明专用章

39. 绿建验收及咨询服务人员 马桂君

照片	马桂君 于二0一六 年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第六 评审委员会评审通过， 具备 建筑材料 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二0一七 年 四 月 二十五 日
广东省专业技术资格委员会 专用章 粤中取证字第 1703003002378 号	广东省人力资源和社会保障厅 专用章

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects 检测鉴定培训合格证 Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal			
	姓名(Full name): 马桂君	身份证(ID): 44030119800310494X	
	单位(Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司		
	证书编号(Certificate No): 3003257		
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:			
专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测(四性)	2016-09-23	无记录
	建筑门窗检测(三性)	2019-03-29	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2004-06-12	无记录
	常用金属材料检测	2004-06-12	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2008-05-30	无记录
	民用建筑室内环境检测	2007-11-15	无记录
	注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发 证书若有涂改操作应由雇主授权。 验证网址: http://jicd.gdjsjcdxh.com		
	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 发证单位盖章		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马桂君

社保电脑号：601494860

身份证号码：44030119800310494X

页码：1

参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司

单位编号：182587

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	4.4
2026	05	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	4.4
2026	06	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	4.4
合计				3672.0	1728.0			1296.0	432.0			108.0	86.4	172.8	43.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c8a588z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
182587
单位名称
深圳市金众工程检验检测有限公司



40. 幕墙门窗检测人员 罗祖洪

广东省职称证书

姓 名：罗祖洪

身份证号：440204198008214711



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程检测

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001252035

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日



41. 幕墙门窗检测人员 赵军

照片

广东省专业技术资格

专用章

粤中取证字第 1803003015706 号

赵军 于 二〇一七年 十月, 经 深圳市石油化 工专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过, 具备 化学分析 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十七日

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名 (Full name): 赵军 身份证 (ID): 340621198205055216
单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司
证书编号 (Certificate No.): 3010681

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2016-09-23	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2016-12-30	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2010-09-10	无记录
	常用金属材料检测	2010-09-10	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2014-04-25	无记录
	建筑节能工程检测	2018-03-29	无记录
	民用建筑室内环境检测	2010-11-19	无记录

注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书标有防伪标识应由雇主授权。
验证网址: <http://icjd.gdjsicjdxh.com>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
发证单位盖章



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵军		社保电脑号：614387230			身份证号码：340621198205055216					页码：1							
参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司					单位编号：182587					单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	04	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	4.4
2026	05	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	4.4
2026	06	182587	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	4.4
合计			3672.0	1728.0			1296.0	432.0			108.0		86.4		172.8		43.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c8ec20e ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
182587
单位名称
深圳市金众工程检验检测有限公司



42. 幕墙门窗检测人员 关志文

广东省职称证书

姓名：关志文

身份证号：445381199303195151



职称名称：助理工程师

专业：化学

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2018年07月01日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056001549

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年01月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects 检测鉴定培训合格证 Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal			
	姓名 (Full name): 关志文	身份证 (ID): 445381199303195151	
	单位 (Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司		
	证书编号 (Certificate No): 3019831		
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:			
专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2018-03-23	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2016-12-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2017-04-28	无记录
	常用金属材料检测	2017-04-28	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2018-09-14	无记录
	建筑节能工程检测	2018-03-29	无记录
	注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发 证书持有者应操作应由雇主授权。 验证网址: http://icjd.gdjsjcdxh.com		
			

深圳市建筑门窗幕墙学会  	姓名: 关志文 单位: 深圳市金众工程检验检测有限公司
深圳市既有建筑幕墙安全检查	该同志参加本学会举办的 (第一期)既有建筑幕墙安全 检查人员培训班, 经考核合格, 特发此证。
培训合格证	2022年9月27日
编号: SZMA005	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 关志文 社保电脑号: 638790656 身份证号码: 445381199303195151 页码: 1
参保单位名称: 深圳市金众工程检验检测有限公司 单位编号: 182587 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	182587	5400.0	864.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400.0	21.6	0.8
2026	05	182587	5400.0	864.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400.0	21.6	0.8
2026	06	182587	5400.0	864.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400.0	21.6	0.8
合计			2592.0	1296.0			1210.86	403.62			100.92		64.8	129.6	32.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e212c95645k) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 182587 单位名称 深圳市金众工程检验检测有限公司



43. 幕墙门窗检测人员 陈景乐

广东省职称证书

姓 名：陈景乐
身份证号：441322199810271311



职称名称：助理工程师
专 业：绿色建筑
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月10日
评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006075893
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name): 陈景乐

单位(Employer): 深圳市金众工程检验检测有限公司

证书编号(Certificate No): 3032947

身份证(ID): 441322199810271311

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测(四性)	2023-12-14	无记录
	建筑门窗检测(三性)	2023-03-30	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2024-07-05	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书若有仿冒行为应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>

深圳市建设工程质量安全检测和鉴定协会

发证单位盖章

深圳市建筑门窗幕墙学会



姓名: 陈景乐

单位: 深圳市金众工程检验检测有限公司

该同志参加本学会举办的

(第一期)既有建筑幕墙安全

检查人员培训班, 经考核合格,

特发此证。

深圳市既有建筑幕墙安全检查

培训合格证

2022年9月27日

编号: SZMA006

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈景乐

社保电脑号：804448711

身份证号码：441322199810271311

页码：1

参保单位名称：深圳市金众工程检验检测有限公司

单位编号：182587

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	182587	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	182587	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	182587	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		36.0	72.0			18.0

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212c9e1745 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：

单位编号182587

单位名称
深圳市金众工程检验检测有限公司



44. 消防检测人员（兼职安全员） 唐超



持证人签名:
Signature of the bearer

唐超

注册号: 14424000269
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code



姓名: 唐超
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号: 430981198910018394
ID Number

级别: 一级
Level

聘用单位: 深圳市天安电气消防安全检测有限公司
Employer

发证机关盖章: 广东省消防救援局
Issued by

签发日期: 年 月 日
Issued on

本证书由省级消防救援机构审批颁发。它表明持证人可以相应级别注册消防工程师名义开展执业活动。

This certificate is approved and issued by the provincial fire and rescue department of the People's Republic of China. The bearer is hereby granted the title of "Certified Fire Engineer", and is entitled to practice with the corresponding level of the rights and privileges pertaining thereto.

编号:
No.

中华人民共和国
The People's Republic of China

注册消防工程师
Certified Fire Engineer



45. 消防检测人员 梁培旋

			消防设施操作员	
姓名 梁培旋		性别 男	职业资格	
Name		Sex	Occupational qualification	
出生日期 1992 年 01 月 21 日			职业方向	
Date of Birth		Year Month Day	Area of Specialization	
证书编号 1836002018100209			理论知识考试成绩 86.0	
Certificate No.			Result of Theoretical Knowledge Test	
身份证号 440881199201211811			技能考核成绩 70.5	
ID No.			Result of Skill Test	
				
Issued by		2018 年 11 月 24 日		
		Year Month Day		
		N046327118		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁培旋

社保电脑号：630694176

身份证号码：440881199201211811

页码：1

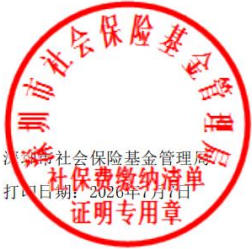
参保单位名称：深圳市天安电气消防安全检测有限公司

单位编号：574050

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	05	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	06	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		30.24	60.48	15.12

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212dd52902 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
574050
单位名称
深圳市天安电气消防安全检测有限公司



46. 消防检测人员 吴欣荣

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。 特发此证。 This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.  中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China	职业资格证书 Occupational Qualification Certificate 四级/中级工 Fourth Level/Intermediate Skilled Worker  中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China
  姓名 <u>吴欣荣</u> 性别 <u>男</u> Name Sex 出生日期 <u>1993</u> 年 <u>06</u> 月 <u>01</u> 日 Date of Birth Year Month Day 证书编号 <u>1836003023400110</u> Certificate No. 身份证号 <u>445122199308014132</u> ID No. 	职业资格 <u>建(构)筑物消防员</u> Occupational qualification 职业方向 <u>—</u> Area of Specialization 理论知识考试成绩 <u>69.5</u> Result of Theoretical Knowledge Test 技能考核成绩 <u>68.0</u> Result of Skill Test 职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority 2018 年 08 月 08 日 Month Day Nº 46321257

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴欣荣

社保电脑号：807805094

身份证号码：445122199306014132

页码：1

参保单位名称：深圳市天安电气消防安全检测有限公司

单位编号：574050

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2026	05	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2026	06	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		30.24		60.48		15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212dd5e33v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
574050
单位名称
深圳市天安电气消防安全检测有限公司



47. 消防检测人员 叶文青

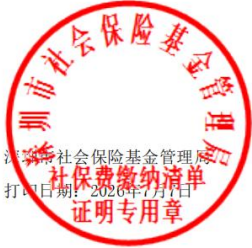
依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。 特发此证。 This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.  中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China	职业资格证书 Occupational Qualification Certificate 四级/中级工 Fourth Level / Intermediate Skilled Worker  中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China
  姓名 叶文青 性别 男 Name Sex 出生日期 1987 年 06 月 29 日 Date of Birth Year Month Day 证书编号 2136003026401342 Certificate No. 身份证号 441622198706291576 ID No.  消防职业技能 鉴定专用章 Issued by	职业资格 消防设施操作员 Occupational qualification 职业方向 理论知识考试成绩 81.5 Result of Theoretical Knowledge Test 技能考核成绩 64.5 Result of Skill Test 职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority 2021 年 06 月 19 日 Year Month Day N055235221

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶文青			社保电脑号：641478758			身份证号码：441622198706291576			页码：1								
参保单位名称：深圳市天安电气消防安全检测有限公司						单位编号：574050			单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	04	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		30.24	10.08	60.48		15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e212dd62aeg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 574050
 单位名称
 深圳市天安电气消防安全检测有限公司



48. 消防检测人员 廖鹏龙

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

四级/中级工

Fourth Level / Intermediate Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制

Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 廖鹏龙 性别 男
Name Sex

出生日期 1994 年 06 月 15 日
Date of Birth Year Month Day

证书编号
Certificate No. 19300300940012

身份证号
ID No. 440304197901015354

发证机关(印)

Issued by

职业资格

Occupational qualification 消防設施操作員

职业方向

Area of Specialization

理论知识考试成绩	66.0
----------	------

Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩	84.5
--------	------

Result of Skill Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)

Seal of Occupational Skill Testing Authority

2019年 11 月 11 日
Year Month Day

N050130596

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖鹏龙
社保电脑号：627584030
身份证号码：440921199406153554
参保单位名称：深圳市天安电气消防安全检测有限公司
单位编号：574050
页码：1
缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	6.04
2026	05	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	6.04
2026	06	574050	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	6.04
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		307.24	10.08	60.48		15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e212dd69b85 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

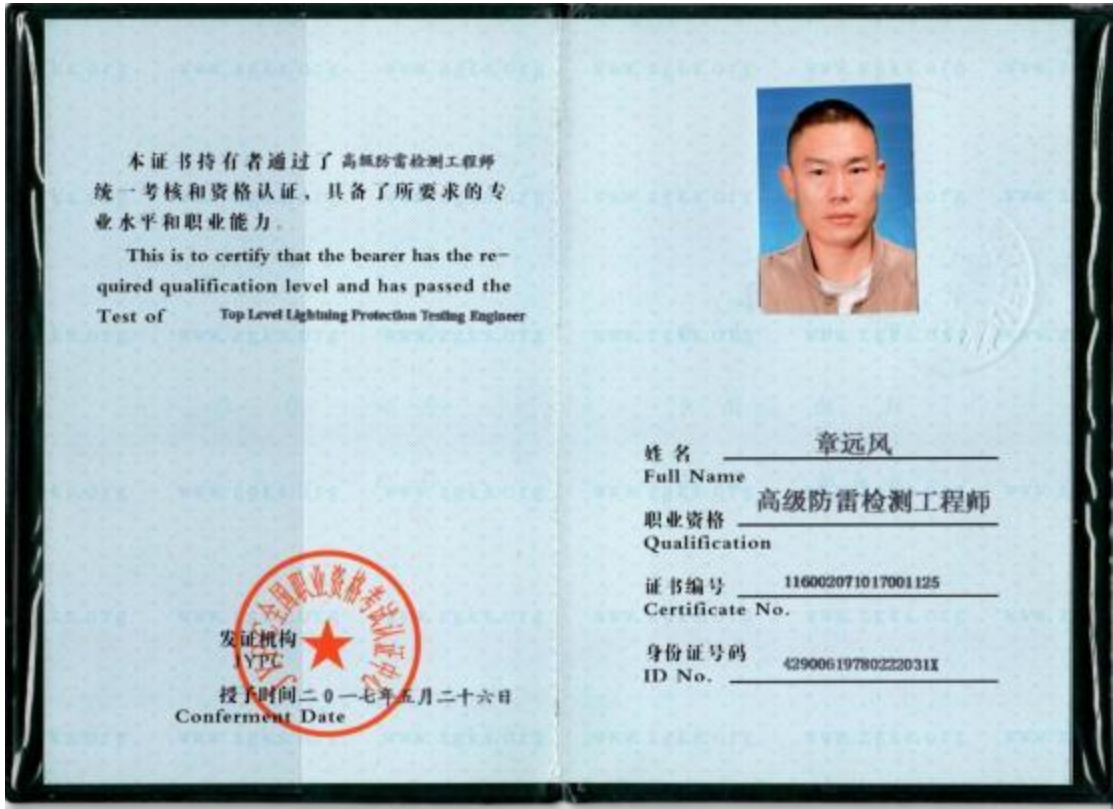
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
574050
单位名称
深圳市天安电气消防安全检测有限公司



49. 防雷检测人员（兼职安全员） 章远风



《广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价》

成绩详情

考生姓名	章远风	性别	男	
身份证号	42900619780222031X			
是否通过	通过			
证明编号	GDQX2017110294			
评价通过日期	2022-11-21	有效期	5年	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章远风

社保电脑号：631125427

身份证号码：42900619780222031X

页码：1

参保单位名称：南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司

单位编号：30097629

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		个人交
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	
2026	04	30097629	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0
2026	05	30097629	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0
2026	06	30097629	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0
合计			2292.0	1146.0				302.73	100.92			100.92	36.0	72.0		18.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e2c6cc3320d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30097629
- 单位名称
南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司



50. 防雷检测人员 左保伟

《广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价》
成绩详情

考生姓名	左保伟	性别	男
身份证号	411503198003193718		
是否通过	通过		
证明编号	GDQX2017110293		
评价通过日期	2022-11-21	有效期	5年



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左保伟
参保单位名称：南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司

社保电脑号：601489203
单位编号：30097629

身份证号码：411503198003193718

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	3.0
2026	05	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	3.0
2026	06	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	3.0
合计			2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92	36.0	72.0		18.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e2c6cc39c6v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30097629
单位名称
南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司



51. 防雷检测人员 郑宇

《广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价》

成绩详情

考生姓名	郑宇	性别	男
身份证号	630104197711012519		
是否通过	通过		
证明编号	GDQX2017211166		
评价通过日期	2023-01-18	有效期	5年

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宇
参保单位名称：南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司

社保电脑号：600988293
单位编号：30097629

身份证号码：630104197711012519
单位编号：30097629

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	04	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			2435.25	1146.0				1210.86	403.62			100.92	36.0	12.0		18.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e2c6cc44f6u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30097629
单位名称
南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司



52. 防雷检测人员 陈志永

《广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价》

成绩详情

考生姓名	陈志永	性别	男
身份证号	440111198601113354		
是否通过	通过		
证明编号	GDQX201911196		
评价通过日期	2024-11-14	有效期	5年



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志永 社保电脑号：813631342 身份证号码：440111198601113354 页码：1

参保单位名称：南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司 单位编号：30097629

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	30097629	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30097629	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	30097629	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			2292.0	1146.0				302.73	100.92			100.92	36.0	12.0			18.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e2c6cc6387y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30097629 单位名称
南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司



53. 防雷检测人员 赵锐

《广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价》

成绩详情

考生姓名	赵锐	性别	男
身份证号	422725197306080013		
是否通过	通过		
证明编号	GDQX2023111329		
评价通过日期	2023-08-20	有效期	5年



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵锐 社保电脑号：2805566 身份证号码：422725197306080013 页码：1

参保单位名称：南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司 单位编号：30097629 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	5.0
2026	05	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	5.0
2026	06	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.0	5.0
合计			2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92	36.0	72.0		18.0

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e2c6cc56b1i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30097629

单位名称
南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司



54. 防雷检测人员 许健鹏

《广东省防雷装置检测专业技术人员能力评价》

成绩详情

考生姓名	许健鹏	性别	男	
身份证号码	130104197306282111			
是否通过	通过			
证书编号	GDQX2023111204			
评价通过日期	2023年8月20日	有效期	5年	

姓名: 许健鹏 社保电脑号: 1973119 身份证号码: 130104197306282111 页码: 1
参保单位名称: 南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司 单位编号: 30097629

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	个人交
2026	04	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3009	12.0	3000	24.0	6.0	6.0	6.0
2026	05	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3009	12.0	3000	24.0	6.0	6.0	6.0
2026	06	30097629	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3009	12.0	3000	24.0	6.0	6.0	6.0
合计			2435.25	1146.0				1210.86	403.62			100.92	36.0	12.0		18.0			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927e2c6cc7252s) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30097629 单位名称 南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司



55. 专职安全员 梁嘉新



101-0055



梁嘉新 441481199607284155

本人签名

职业资格
证书管理号

201911046440001188



姓 名 梁嘉新

性 别 男

证件号码 441481199607284155

级 别 中管级

执业证号 4424004284

发证日期 2024年3月30日



101-0055

注册记录

梁嘉新 441481199607284155

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市水务工程检测有限公司

有效期至: 2029年3月30日



注册记录

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。



姓名：梁嘉新

证件号码：441481199607284155

性别：男

出生年月：1996年07月

专业：其他安全

批准日期：2019年11月17日

管理号：201911046440001188



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
应急管理部



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0008002

姓 名:梁嘉新

性 别:男

出 生 年 月:1996年07月28日

企 业 名 称:深圳市水务工程检测有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年04月17日

有 效 期:2026年03月03日 至 2029年04月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月03日



姓名: 梁嘉新 社保电话号: 645487497 身份证号码: 441481199607284155 页码: 1
参保单位名称: 深圳市水务工程检测有限公司 单位编号: 161532 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927e0e775cc33j) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
161532	深圳市水务工程检测有限公司



(二) 拟投入项目管理班子人员承诺书

1. 深圳市水务工程检测有限公司

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设工程名称	市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测	
招标人	深圳市罗湖投资控股有限公司	
投标单位	深圳市水务工程检测有限公司	
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目负责人原则上不允许更换。如确需更换项目负责人的，经招标人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。	
投标单位盖章	单位（公章）： 	时间：2026年07月20日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：/ 法定代表人：吴文鑫 	时间：2026年07月20日 时间：2026年07月20日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

2. 深圳市金众工程检验检测有限公司

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测		
招标人	深圳市罗湖投资控股有限公司		
投标单位	深圳市金众工程检验检测有限公司		
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道		
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目负责人原则上不允许更换。如确需更换项目负责人的，经招标人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。		
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2026年07月20日		
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：/ 时间：2026年07月20日 法定代表人：高玲  时间：2026年07月20日		

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

3. 深圳市天安电气消防安全检测有限公司

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测		
招标人	深圳市罗湖投资控股有限公司		
投标单位	深圳市天安电气消防安全检测有限公司		
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道		
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目负责人原则上不允许更换。如确需更换项目负责人的，经招标人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。		
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳市天安电气消防安全检测有限公司 时间：2026年07月20日		
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：/ 时间：2026年07月20日 法定代表人：朱蔓  时间：2026年07月20日		

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

4. 南京绝缘体防雷检测有限公司

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测		
招标人	深圳市罗湖投资控股有限公司		
投标单位	南京绝缘体防雷检测有限公司		
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道		
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目负责人原则上不允许更换。如确需更换项目负责人的，经招标人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。		
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2026年07月20日		
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：/ 时间：2026年07月20日 法定代表人：李远  时间：2026年07月20日		

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

七、投标人实验室情况

按《资信标要求一览表》要求提供。

投标人在深服务网点一览表

序号	办公场所/实验室 场所名称	办公场所地址	办公场所面 积	办公场所证明材料
1	深圳市水务工程检测有限公司罗湖服务中心	深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路 1001 号深润大厦 4209	218.97 平方米	不动产权证书、深圳市商品房买卖合同
2	深圳市水务工程检测有限公司龙华总部	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 座（一楼、三楼、七楼）	5544 平方米	租赁合同 1 楼、3 楼、7 楼（2025 年 1 月 1 日-2032 年 12 月 31 日）
3	深圳市金众工程检验检测有限公司总部	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街 2 号益华综合楼 A、B 栋 A 栋东负 01-02 号	1856.65 平方米	租赁合同
4	深圳市天安电气消防安全检测有限公司总部	深圳市龙华区福城街道新和社区观澜大道 116-2 号 803、808、809、811、812 室	/	租赁合同
5	南京绝缘体防雷检测有限公司深圳分公司	深圳市南山区南山街道南光社区创业路 18 号怡海广场东、西座东-2603	102.58 平方米	租赁合同

(一) 联合体牵头单位：深圳市水务工程检测有限公司

1. 深圳市水务工程检测有限公司（罗湖服务中心）



粤 (2025) 深圳市 不动产权第 0225784 号		附 记	
权利人	深圳市水务工程检测有限公司	市场商品房，取得方式：购买。买卖合同签订日期：2025年6月23日。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。	
共有情况	单独所有		
坐 落	深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1001号深圳大厦4209		
不动产单元号	440303009005GB00070F00010268		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让/市场化商品房		
用 途	商业用地/办公		
面 积	建筑面积：338.41平方米		
使用期限	40年，从2017年12月18日至2057年12月17日止		
权利其他状况	1. 宗地号：H118-0019, 宗地面积：7499.53平方米 2. 套内建筑面积：218.97平方米 3. 竣工日期：2023年11月2日 4. 登记价：人民币10829120元 5. 权利人：深圳市水务工程检测有限公司 (91440300778765995E)		

附件3

本合同适用于已经首次登记、但尚未转移登记的商品房转让

合同编号：

深圳市商品房买卖合同
(一手房现售)



深圳市住房和建设局

深圳市市场监督管理局

2023年版

目录

特别提示

第一章 合同当事人

第二章 商品房基本情况

第三章 商品房价款

第四章 商品房交付及验收

第五章 商品房质量及保修责任

第六章 房屋权属状况

第七章 合同备案与房屋办证

第八章 物业服务

第九章 其他事项

附件

深圳市商品房买卖合同（一手房现售）

深（ ）房现买字（ ）第 号

出卖人向买受人出售其开发建设的房屋，双方当事人应当在平等、自愿、公平、诚信的基础上，根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规的规定等，就商品房买卖相关内容协商达成一致意见，共同签订本合同。

第一章 合同当事人

出卖人：华润置地深南发展（深圳）有限公司

证件类型：统一社会信用代码 证件号码：91440300MA5EE8CDX6

法定代表人：黄景庆 联系电话：18503046905 电子邮箱：/

国家或地区：中国 证件类型：身份证 证件号码：440301197409157510

注册地址：深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦5003

通讯地址：广东省深圳市罗湖区黄贝街道

委托代理人： 联系电话： 电子邮箱：

国家或地区： 证件类型： 证件号码：

通讯地址：

委托代理机构：

法定代表人： 联系电话： 电子邮箱：

国家或地区： 证件类型： 证件号码：

注册地址： 通讯地址：

买受人： 所占份额：

国家或地区： 证件类型： 证件号码：

联系电话： 电子邮箱：

通讯地址：

公司或机构名称：深圳市水务工程检测有限公司 所占份额：100%

证件类型：统一社会信用代码 证件号码：91440300778765995E

法定代表人：吴文鑫 联系电话：13928455447 电子邮箱：

国家或地区：中国 证件类型： 证件号码：

注册地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13P

通讯地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座101

委托代理人： 联系电话： 电子邮箱：

国家或地区： 证件类型： 证件号码：

通讯地址：

委托代理机构：_____
证件类型：_____ 证件号码：_____
法定代表人：_____ 联系电话：_____ 电子邮箱：_____
国家或地区：_____ 证件类型：_____ 证件号码：_____
注册地址：_____ 通讯地址：_____

第二章 商品房基本情况

第一条 商品房情况

出卖人与深圳市规划和自然资源局主管部门或土地使用权转让方签订深地合字（2017）H017号《土地使用权出让合同书》及第一、第二补充协议，取得位于深圳市罗湖区黄贝（街道）深南路以南，沿河路以西，深文路以东路，宗地编号为440303009005GB00070（宗地号为H118-0019），
土地面积7499.53平方米的土地使用权。该地块土地用途为商业用地，建筑容积率为≤14.9；建设用
地使用权期限自2017年12月18日起至2057年12月17日止。卖方经批准在该幅土地上兴建商品房，项
目名称为深润大厦。本项目地价款已缴清，并已经首次登记。

坐落于深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1001号深润大厦第42层4209号房，房地产/不动产权证书
号：粤（2024）深圳不动产权第0008608号，是本合同标的商品房（以下称本商品房）。其用途为
办公，建筑面积（面积以所附测绘报告为准）338.41平方米，其中：套内建筑面积218.97平
方米。

有关建筑面积、套内建筑面积、公用建筑面积分摊等情况详见附件一。

具体楼层和位置及尺寸见所附总平面图、立面图、楼层平面图、剖面图及分户平面图。本商品
房项目共用设施及附属配套项目见附件二。

第二条 建筑物区划内共有部分权利的约定

本商品房转让时，出卖人对建筑物区划内共有部分权利所拥有的共有和共同管理的权利同时转
让，但法律法规明确规定的除外。

本合同所称建筑物区划内共有部分，是指建筑物内的住宅、经营性用房等专有部分以外的共有
部分，主要包括：

1. 建筑物的基础、外墙、屋顶等基本结构部分；
 2. 通道、电梯、楼梯、大堂等公共通行部分；
 3. 消防、公共照明等附属设施、设备；
 4. 避难层、设备层或者设备间等结构部分；
 5. 建筑区划内的道路（属于城镇公共道路除外）；
 6. 建筑区划内的绿地（属于城镇公共绿地或者明示属于个人的除外）；
 7. 建筑区划内的其他公共场所、公用设施和物业服务用房；
 8. 占用业主共有的道路或者其他场地用于停放汽车的车位；
 9. 其他既不属于建筑物专有部分，也不属于市政公用部分或者其他权利人所有的场所及设施。
- 依法属于业主共有的部分及设施、设备不得通过补充协议等形式变更权益。

第三条 关于建筑区划内规划停车位的约定

根据本项目《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》，项目规划停车位共计 336 个，其中，地上 2 个，地下 334 个。根据《中华人民共和国民法典》规定，本项目建筑区划内规划用于停放汽车的车位、车库应当首先满足业主的需要。

第三章 商品房价款

第四条 计价方式与价款

双方当事人约定本商品房按下列第 2 种方式计算本商品房总价款:

1. 按套计算:

总金额为人民币_____（小写_____元）。

2. 按套内建筑面积计算:

总金额为人民币_____元（小写_____元），单价为每平方米人民币_____分。

3. 按建筑面积计算:

总金额为人民币_____ (小写_____ 元), 单价为每平方米人民币_____ 元。

第二十八条 合同数量及持有

本合同包括附件及附图，共 71 页。如采用纸质合同的方式签署，一式 肆 份，双方当事人各执一份，其他交有关部门，每份合同均具同等法律效力。

第二十九条 补充条款

对本合同中未约定或约定不明的内容，双方经协商一致，可以依法对本合同签订补充条款（见附件四），但不得违反法律、法规强制性规定以及建设用地使用权出让合同的约定。补充条款中不得包含减轻或免除出卖人责任，或不合理的加重买受人责任、排除买受人主要权利等内容，补充条款中涉及上述内容的，视为无效条款。

第三十条 合同生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效。

第三十一条 合同解除

本合同的解除应当采用书面形式。



出卖人(签章):

出卖人代理人(签章):

2025年6月23日



买受人(签章):

买受人代理人(签章):

2025年6月23日



2. 深圳市水务工程检测有限公司（龙华总部）

SSWCG2024-244-
合同号: B-SZ-GL-005-202411

厂房/写字楼 房屋租赁合同

出租方（以下简称甲方）：深圳市多彩实业有限公司

统一社会信用代码：91440300279295060G

法定代表人：吴方权 联系方式：186 8882 1888

经办人：黄鑫 联系方式：0755-89929888

公司地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A栋16楼

承租方（以下简称乙方）：深圳市水务工程检测有限公司

统一社会信用代码：91440300778765995E

法定代表人：吴文鑫 联系方式：13928455447

经办人：李晓晖 联系方式：13652448311

邮箱地址：178366018@qq.com

公司地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A栋1楼

保证人（以下简称丙方）：吴文鑫

身份证号：440301198203182758 联系：13928455447

家庭住址：广东省深圳市罗湖区东门北路2057号翠竹苑翠沁阁B座6J

甲、乙、丙三方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，就乙方租赁甲方厂房/写字楼之事宜，经三方友好协商达成本租赁合同。条款如下：

一、房屋的位置、功能及用途：

1.1 甲方出租给乙方的租赁物位于 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园 内 A 座/栋 1 层（以下简称租赁物）。如因不动产权登记证地址与本合同所描述地址不一致的，以不动产权登记证所标注地址为准。

1.2 本租赁物的功能为乙方进行 工业生产、工业研发及办公 之用。乙方不得改变使用功能。

1.3 由乙方自行管理租赁物内部设施；乙方变更租赁物内部陈设前必须通过甲方的书面同意，且该变更必须符合法律法规规定，并不得改变或者影响到租赁物的结构、安全和使用功能。

1.4 该租赁物现有装修及设施、设备情况详见合同附件《租赁物入住移交清单》；该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还租赁物时的验收依据。

二、租赁及交房期限

2.1 乙方租赁房屋期限为 捌 年 1 个月 1 天，即从 2025 年 1 月 1 日至 2032 年 12 月 31 日。

2.2 ☐ 乙方承租租赁物的免租期为 1 个月（1 天）。具体日期为 1 年 1 月 1 日至 1 年 1 月 1 日。在该

期间,乙方无需向甲方支付租金,但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。

☒ 乙方不享有免租期。

2.3 乙方支付 ☒ 租赁保证金、☒ 水电费保证金、☒ 首月租金、☒ 首月物业管理费、☐ 免租期内物业管理费、☐ 首年电梯使用费、☐ 其他()后,且合同生效后,甲方于 2025 年 1 月 1 日当天将租赁物交付给乙方。

三、 租赁相关费用及支付方式

3.1 租金、物业管理费及水电费

(1) 租赁物每月租金合计为¥ (大写:人民币),首年租金合计为¥ / 元(大写:人民币 /);此价为含税价。

(2) 租赁物每月物业管理费为¥ 元(大写:人民币),首年物业管理费合计为¥ / 元(大写:人民币 /);此价为含税价。

(3) 租赁物从起租之日起,从第 3 年开始每 两 年调整一次 租金/租金及物业管理费 (在现有执行每月租金和物业管理费基础上递增 5%),此价为含税价,即:

A、2027 年 1 月 1 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ 元(大写:人民币)。

B、2029 年 1 月 1 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ 5 元(大写:人民币)。

C、2031 年 1 月 1 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ 1 3 元(大写:人民币 零)。

D、/ 年 / 月 / 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ / 元(大写:人民币 /)。

E、/ 年 / 月 / 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ / 元(大写:人民币 /)。

(5) 乙方因使用租赁物用水按每立方米(吨)为¥ 6.2 元,每月按乙方实际使用的数量计算。电费以供电公司每月的发票单价为准。乙方须分摊园区内公共区域的水电费。如遇水电费用调整的,则随行就市。

(6) 用电协议:

A: 甲方向乙方提供合格的电源。乙方同意按照租赁物现有用电负载使用。

B: 未经甲方许可,乙方不得自行接入(供出)电源或私自增加自备电源。未经甲方许可,乙方不得变动租赁物现有线路;确因乙方需要变更的,则必须取得甲方书面同意,且相关手续和费用由乙方负责。

C: 甲方每月抄表一次,作为电费结算凭证,如遇特殊情况抄表日期则后延,抄表时由甲乙双方共同记录或由甲方抄表而乙方有随时验证的权力。

D: 乙方每月水电费必须于约定时间内支付给甲方。

E: 在合同有效期内,发生水、电价和其他收费项目费率调整时,甲方应及时通知乙方。

F: 乙方需自觉维护好供电单位和甲方提供的租赁物内的用电设施(如:电线、开关、配电柜等设施),

本页无正文, 为《房屋租赁合同》签章页。

甲方代表(签字): 黄 磊

乙方代表(签字): 田文鑫

甲方(公章): 

乙方(公章): 

甲方审核人: 田文鑫

签订时间: 2024 年 12 月 30 日

签订时间: 2024 年 12 月 30 日

丙方(签字): 田文鑫

签订时间: 2024 年 12 月 30 日

厂房/写字楼 房屋租赁合同

出租方 (以下简称甲方): 深圳市多彩实业有限公司

统一社会信用代码: 91440300279295060G

法定代表人: 吴方权 联系方式: 186 8882 1888

经办人: 黄鑫 联系方式: 0755-89929888

公司地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 栋 16 楼

承租方 (以下简称乙方): 深圳市水务工程检测有限公司

统一社会信用代码: 91440300778765995E

法定代表人: 吴文鑫 联系方式: 13928455447

经办人: 李晓晖 联系方式: 13652448311

邮箱地址: 178366018@qq.com

公司地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 栋 1 楼

保证人 (以下简称丙方): 吴文鑫

身份证号: 440301198203182758 联系式: 13928455447

家庭住址: 广东省深圳市罗湖区东门北路 2057 号翠竹苑沁阁 B 座 6J

甲、乙、丙三方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定,就乙方租赁甲方厂房/写字楼之事宜,经三方友好协商达成本租赁合同。条款如下:

一、房屋的位置、功能及用途:

1.1 甲方出租给乙方的租赁物位于 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 内 A 座/栋 3 层 (以下简称租赁物)。如因不动产权登记证地址与本合同所描述地址不一致的,以不动产权登记证所标注地址为准。

1.2 本租赁物的功能为乙方进行 工业生产、工业研发及办公 之用。乙方不得改变使用功能。

1.3 由乙方自行管理租赁物内部设施;乙方变更租赁物内部陈设前必须通过甲方的书面同意,且该变更必须符合法律法规规定,并不得改变或者影响到租赁物的结构、安全和使用功能。

1.4 该租赁物现有装修及设施、设备情况详见合同附件《租赁物入住移交清单》;该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还租赁物时的验收依据。

二、租赁及交房期限

2.1 乙方租赁房屋期限为 捌 年 7 个月 7 天,即从 2025 年 1 月 1 日至 2032 年 12 月 31 日。

2.2 ☐ 乙方承租租赁物的免租期为 7 个月 (7 天)。具体日期为 7 年 7 月 7 日至 7 年 7 月 7 日。在该

期间,乙方无需向甲方支付租金,但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。

☒ 乙方不享有免租期。

2.3 乙方支付 ☒ 租赁保证金、☒ 水电费保证金、☒ 首月租金、☒ 首月物业管理费、☐ 免租期内物业管理费、☐ 首年电梯使用费、☐ 其他()后,且合同生效后,甲方于 2025 年 1 月 1 日当天将租赁物交付给乙方。

三、 租赁相关费用及支付方式

3.1 租金、物业管理费及水电费

(1) 租赁物每月租金合计为¥ _____元(大写:人民币 _____),首年租金合计为¥ ____元(大写:人民币 ____);此价为含税价。

(2) 租赁物每月物业管理费为¥ _____元(大写:人民币 _____元),首年物业管理费合计为¥ ____元(大写:人民币 ____);此价为含税价。

(3) 租赁物从起租之日起,从第 3 年开始每 两 年调整一次 租金/租金及物业管理费 (在现有执行每月租金和物业管理费基础上递增 5%),此价为含税价,即:

A、2027 年 1 月 1 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ _____ (大写:人民币 _____)。

B、2029 年 1 月 1 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ _____元(大写:人民币 _____)。

C、2031 年 1 月 1 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ _____元(大写:人民币 _____)。

D、/ 年 / 月 / 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ ____元(大写:人民币 ____)。

E、/ 年 / 月 / 日起, 租金及物业管理费 共计每月为¥ ____元(大写:人民币 ____)。

(5) 乙方因使用租赁物用水按每立方米(吨)为¥ 6.2 元,每月按乙方实际使用的数量计算。电费以供电公司每月的发票单价为准。乙方须分摊园区内公共区域的水电费。如遇水电费用调整的,则随行就市。

(6) 用电协议:

A: 甲方向乙方提供合格的电源。乙方同意按照租赁物现有用电负载使用。

B: 未经甲方许可,乙方不得自行接入(供出)电源或私自增加自备电源。未经甲方许可,乙方不得变动租赁物现有线路;确因乙方需要变更的,则必须取得甲方书面同意,且相关手续和费用由乙方负责。

C: 甲方每月抄表一次,作为电费结算凭证,如遇特殊情况抄表日期则后延,抄表时由甲乙双方共同记录或由甲方抄表而乙方有随时验证的权力。

D: 乙方每月水电费必须于约定时间内支付给甲方。

E: 在合同有效期内,发生水、电价和其他收费项目费率调整时,甲方应及时通知乙方。

F: 乙方需自觉维护好供电单位和甲方提供的租赁物内的用电设施(如:电线、开关、配电柜等设施),

本页无正文, 为《房屋租赁合同》签章页。

甲方代表(签字): 黄 鑫

乙方代表(签字): 王 鑫

甲方(公章): 

乙方(公章): 

甲方审核人: 王 鑫

签订时间: 2024年12月30日

签订时间: 2024年12月30日

丙方(签字): 王 鑫

签订时间: 2024年12月30日

厂房/写字楼 房屋租赁合同

出租方 (以下简称甲方): 深圳市多彩实业有限公司

统一社会信用代码: 91440300279295060G

法定代表人: 吴方权 联系方式: 186 8882 1888

经办人: 黄鑫 联系方式: 0755-89929888

公司地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 栋 16 楼

承租方 (以下简称乙方): 深圳市水务工程检测有限公司

统一社会信用代码: 91440300778765995E

法定代表人: 吴文鑫 联系方式: 13928455447

经办人: 李晓晖 联系方式: 13652448311

邮箱地址: 178366018@qq.com

公司地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 A 栋 1 楼

保证人 (以下简称丙方): 吴文鑫

身份证号: 440301198203182758 联系式: 13928455447

家庭住址: 广东省深圳市罗湖区东门北路 2057 号翠竹苑翠沁阁 B 座 6J

甲、乙、丙三方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定,就乙方租赁甲方厂房/写字楼之事宜,经三方友好协商达成本租赁合同。条款如下:

一、房屋的位置、功能及用途:

1.1 甲方出租给乙方的租赁物位于 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路 5 号多彩科创园 内 A 座/栋 7 层 (以下简称租赁物)。如因不动产权登记证地址与本合同所描述地址不一致的,以不动产权登记证所标注地址为准。

1.2 本租赁物的功能为乙方进行 工业生产、工业研发及办公 之用。乙方不得改变使用功能。

1.3 由乙方自行管理租赁物内部设施;乙方变更租赁物内部陈设前必须通过甲方的书面同意,且该变更必须符合法律法规规定,并不得改变或者影响到租赁物的结构、安全和使用功能。

1.4 该租赁物现有装修及设施、设备情况详见合同附件《租赁物入住移交清单》;该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还租赁物时的验收依据。

二、租赁及交房期限

2.1 乙方租赁房屋期限为 捌 年 7 个月 7 天,即从 2025 年 1 月 1 日至 2032 年 12 月 31 日。

2.2 ☐ 乙方承租租赁物的免租期为 7 个月 (7 天)。具体日期为 7 年 7 月 7 日至 7 年 7 月 7 日。在该

期间,乙方无需向甲方支付租金,但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。

☒ 乙方不享有免租期。

2.3 乙方支付 ☒ 租赁保证金、☒ 水电费保证金、☒ 首月租金、☒ 首月物业管理费、☐ 免租期内物业管理费、☐ 首年电梯使用费、☐ 其他()后,且合同生效后,甲方于 2025 年 1 月 1 日当天将租赁物交付给乙方。

三、 租赁相关费用及支付方式

3.1 租金、物业管理费及水电费

(1) 租赁物每月租金合计为¥ 元(大写:人民币 元),首年租金合计为¥ / 元(大写:人民币 /);此价为含税价。

(2) 租赁物每月物业管理费为¥ 元(大写:人民币 元),首年物业管理费合计为¥ / 元(大写:人民币 /);此价为含税价。

(3) 租赁物从起租之日起,从第 3 年开始每 两 年调整一次 租金/租金及物业管理费 (在现有执行每月租金和物业管理费基础上递增 5%),此价为含税价,即:

A、2027 年 1 月 1 日起,租金及物业管理费 共计每月为¥ 元(大写:人民币)。

B、2029 年 1 月 1 日起,租金及物业管理费 共计每月为¥ 元(大写:人民币)。

C、2031 年 1 月 1 日起,租金及物业管理费 共计每月为¥ 元(大写:人民币)。

D、/ 年 / 月 / 日起,租金及物业管理费 共计每月为¥ / 元(大写:人民币 /)。

E、/ 年 / 月 / 日起,租金及物业管理费 共计每月为¥ / 元(大写:人民币 /)。

(5) 乙方因使用租赁物用水按每立方米(吨)为¥ 6.2 元,每月按乙方实际使用的数量计算。电费以供电公司每月的发票单价为准。乙方须分摊园区内公共区域的水电费。如遇水电费用调整的,则随行就市。

(6) 用电协议:

A: 甲方向乙方提供合格的电源。乙方同意按照租赁物现有用电负载使用。

B: 未经甲方许可,乙方不得自行接入(供出)电源或私自增加自备电源。未经甲方许可,乙方不得变动租赁物现有线路;确因乙方需要变更的,则必须取得甲方书面同意,且相关手续和费用由乙方负责。

C: 甲方每月抄表一次,作为电费结算凭证,如遇特殊情况抄表日期则后延,抄表时由甲乙双方共同记录或由甲方抄表而乙方有随时验证的权力。

D: 乙方每月水电费必须于约定时间内支付给甲方。

E: 在合同有效期内,发生水、电价和其他收费项目费率调整时,甲方应及时通知乙方。

F: 乙方需自觉维护好供电单位和甲方提供的租赁物内的用电设施(如:电线、开关、配电柜等设施),

本页无正文, 为《房屋租赁合同》签章页。

甲方代表(签字): 黄 磊

乙方代表(签字): 王立鑫

甲方(公章): 

乙方(公章): 

甲方审核人: 王立鑫

签订时间: 2024年12月30日

签订时间: 2024年12月30日

丙方(签字): 王立鑫

签订时间: _____年____月____日

(二) 联合体成员单位：深圳市金众工程检验检测有限公司

房屋租赁合同

出租人(甲方): 深圳市金众资产管理有限公司

证件类型: ☐ 居民身份证 ☐ 护照 ☐ 统一社会信用代码 ☐ 其他

证件号码: _____

房屋信息编码卡号码: _____

通讯地址: 福田区竹子林

联系电话: _____

☒ 委托代理人 / ☐ 法定代表人: 余 强

证件类型: ☐ 居民身份证 ☐ 护照 ☐ 统一社会信用代码 ☐ 其他

证件号码: _____

通讯地址: _____

联系电话: _____

承租人(乙方): 深圳市金众工程检验检测有限公司

证件类型: ☐ 居民身份证 ☐ 护照 ☒ 统一社会信用代码 ☐ 其他

证件号码: 9144 0300 7341 5925 618

通讯地址: _____

联系电话: 137 6039 6075

☐ 委托代理人 / ☐ 法定代表人: _____

证件类型: ☐ 居民身份证 ☐ 护照 ☐ 统一社会信用代码 ☐ 其他

证件号码: _____

通讯地址: _____

联系电话: _____

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施(试行)>的通知》等相关法律法规文件的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上,就房屋租赁相关事宜协商一致,共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田 深南路竹子林益华综合楼A栋 大厦 (工业区) 栋 负一层 01-02号, 租赁形式: ☒整租/☐部分出租, 房屋建筑面积: 1856.65平方米(其中套内建筑面积: 平方米, 公摊面积: 平方米)(详见附件二房屋平面图), 房屋租赁用途: 办公, 房屋编码: 。

1.2 房屋权属状况:

不动产权利人或合法使用人为 深圳市金众资产管理有限公司, 甲方持有: (☐房屋所有权证或不动产权证书/☐房屋买卖合同/☐房屋租赁合同/☐其他房屋来源证明文件), 房屋所有权证或不动产权证书编号: , 房屋(☐是/☐否)设定了抵押。

1.3 房屋装修情况: (装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明)。

1.4 房屋内附属设施情况:

☐房屋内无任何设施设备, 是空房。

☐房屋内安装有设施设备, 详见附件三《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2024年 04月 01日至 2027年 03月 31日止, 共计 3年 个月(不得超过法律、法规规定的最长期限, 单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年)。

2.2 免租期:

☐乙方享有 月/ 日的免租期(含在租期内), 具体时间为 年 月 日至 年 月 日。在该期间, 乙方无需向甲方支付租金, 但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满, 不论乙方是否使用租赁房屋, 均应当按照合同约定支付租金。

☐乙方不享有免租期, 自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按☐套内建筑面积/☐建筑面积计算租金, 月租金总额为人民币 元(大写:)。

3.2 租金支付时间: 租金按月支付, 乙方应当于每月 5日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时, 应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式: 乙方应当在约定的支付租金日期前以☐现金支付/☐银行转账/☐其他方式 方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：_____

开户行：_____

账号：_____

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第2年起每1年在上一年度租金标准基础上☐调增/
☐调减6%，具体如下：

(1) 自2024年04月01日至2026年02月21日，租金标准为人民币_____元/月（大写：
_____元整）。

(2) 自2026年04月01日至2027年02月21日，租金标准为人民币_____元/月（大写：
_____元整）。

(3) 自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，租金标准为人民币_____元/月（大写：
_____元整）。

(4) _____

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于1月（不超过两个月）租金的押金共计人民币1元（大写：_____元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的☐水费/☐电费/☐燃气费/☐物业管理费/
☐电视费/☐电话费/☐网络费用/☐_____等其他费用，由乙方承担。计费标准如下
（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费：_____元/吨；电费：_____元/度；

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

☐ 向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☒ 向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式肆份，甲方执贰份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 2014年3月4日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

(三) 联合体成员单位：深圳市天安电气消防安全检测有限公司

深 圳 市 房 屋 租 赁

合 同 书

合同编号：YFZYYY-YFZG-20250519

承 租 方：深圳市天安电气消防安
全检测有限公司

合同期限：一年

租赁地址：803、808、809、811、
812、室

房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市一方智园运营管理有限公司
证件号码: 91440300MA5HMHFM3X
地址: 深圳市龙华区福城街道四和社区观澜大道 116-2 号 3A03A
电话: 0755-32971641 传真: _____

承租方(乙方): 深圳市天安电气消防安全检测有限公司
证件号码: 91440300326309235G
地址: 深圳市龙华区福城街道新和社区观澜大道 116-2 号 811
电话: 13632985680 传真: _____

依据《民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等相关规定,在自愿、平等、互利、诚信的基础上,经甲、乙双方友好协商一致,订立本合同。

第一条 租赁房屋的位置、合同期、装修期、押金及相关费用约定:

序号	项 目	细 则
1	租赁位置	<u>深圳 市 龙华区福城街道四和社区观澜大道 116-2 号 803、808、809、811、812、室。</u>
2	合同期限	<u>2025 年 08 月 05 日起至 2026 年 08 月 04 日止。</u>
3	押金	房屋押金: ¥ _____ 元(大写: _____ 元整)。
4	租金	房屋租金: ¥ _____ 元(大写: _____)。(含税)
5	其他费用	管理费 <u>/</u> 元整m ² /月,公共维修费 <u>/</u> 元整m ² /月,卫生费 <u>/</u> 元整/月,其他 <u>/</u> 元/月。
6	用电计算方式	每月用电费用按 _____ 元/度计算,另收用电损耗及用电管理及维护费 _____ 元/度。
87	用水计算方式	每月用水量按 _____ 元/吨计算。
以上每月费用合计(不含当月水电费): ¥: _____ 元(大写: _____)。(含税)		

第二条 费用支付及相关约定:

- 1、房屋租赁期间,甲方在收到乙方的费用后向乙方开具收据,如乙方需开具发票则甲乙双方的所有相关税费全部由乙方承担。

2、因乙方的违法违规行为，导致甲方受到行政处罚的，甲方因此导致的罚款，乙方要承担。乙方不及时将罚款给甲方的，甲方可以直接从乙方的押金抵扣，不足部分乙方另行承担。乙方的押金抵扣甲方的罚款后，应该立即补齐押金，否则视为乙方违约，甲方可以解除租赁合同。

3、如果乙方违法违规使用房屋导致房屋发生违法犯罪情形，房屋被查封，甲方所有的损失乙方承担。

4、如果乙方原因导致承租的房屋发生火灾，因此发生的一切损失（包括但不限于因火灾导致的财产损失、人员伤亡损失、罚款、法院判决甲方的赔偿款等）均有乙方承担；如果乙方不承担或不完全承担，甲方通过诉讼维权发生的包括律师费在内的所有诉讼成本，乙方均要承担。

第七条 本合同内的未尽事宜，可经甲、乙双方友好协商另行订立《补充合同》，《补充合同》与本合同具有同等的法律效力；合同约定的各项条款，双方均须自觉履行，如有违约，按本合同条款约定进行处理；如双方所发生纠纷，协商解决不成的，可向租赁房屋所在地的人民法院起诉。

第八条 乙方承租甲方的场地，乙方对该租赁合同有绝对保密义务，因乙方的行为，让第三方知晓并给甲方带来不便或造成甲方经济损失，乙方承担绝对违约责任，乙方承担违约责任，赔偿甲方相当于3个月租金的违约金，甲方可单方采取终止合同，无需承担任何违约责任。

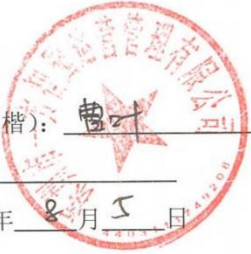
第九条 乙方指定担保人，对乙方履行本合同条款作连带担保责任。

第十条 本合同经双方签字或盖章，乙方交清所有费用，生效。甲、乙双方均须对本合同的各项约定、租赁单价等进行保密，如因有意或无意泄露合同机密让对方受到损失，一经核实取证，则泄密方需承担全部责任，按违约处理并赔偿对方的损失。

第十一条 本合同壹式叁份，甲方财务部壹份、法务部壹份，乙方壹份，每份具有同等的法律效力。

第十二条 甲方给与乙方8台小轿车免费车辆。

甲方（签章）：

代表人签字（正楷）：  曹叶

联系电话： _____

日期： 2025 年 8 月 5 日

乙方（签章）：

代表人签字（正楷）：_____

联系电话：_____

日期：_____年____月____日

乙方担保人（签章）：

代表人签字（正楷）：_____

联系电话：_____

日期：_____年____月____日



(四) 联合体成员单位：南京绝缘体防雷检测有限公司

2603

深圳市房屋租赁

合 同 书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

说 明

1.本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2.在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1)出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2)承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3.本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划✓方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4.出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在《补充条款》(附件一)中加以约定。

5.双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6.本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7.本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8.产业用户对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用户租赁市场稳定租赁价格若干措施(试行)》(深府规〔2019〕8号)文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

房屋租赁合同

出租人(甲方): 深圳市振宏昌贸易有限公司

证件类型: ☐居民身份证 ☐护照 ☐统一社会信用代码 ☐其他

证件号码: 91440300192453986D

房屋信息编码卡号码: 4403050020070900014000184

通讯地址: 深圳南山区创业路怡海广场东2508

联系电话: _____

☒委托代理人/ ☐法定代表人: 罗惠倩

证件类型: ☐居民身份证 ☐护照 ☐统一社会信用代码 ☐其他

证件号码: H60306516

通讯地址: _____

联系电话: 13480183078

承租人(乙方): 南京纳缘体育装备有限公司深圳分公司

证件类型: ☐居民身份证 ☐护照 ☒统一社会信用代码 ☐其他

证件号码: 91440300MA5F49WJ58

通讯地址: _____

联系电话: 13302488969

☐委托代理人/ ☒法定代表人: 靳磊

证件类型: ☒居民身份证 ☐护照 ☐统一社会信用代码 ☐其他

证件号码: 640202197502220519

通讯地址: _____

联系电话: _____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施(试行)〉的通知》等相关法律法规文件的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上,就房屋租赁相关事宜协商一致,共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 南山 区 创业路怡海广场 大厦(工业区) 东 栋 26 层 03 号, 租赁形式: ☒ 整套/☐ 部分出租, 房屋建筑面积: 102.58 平方米(其中套内建筑面积: 81.11 平方米, 公摊面积: 21.47 平方米)(详见附件二房屋平面图), 房屋租赁用途: 办公, 房屋编码: 4403050020070900014000184

1.2 房屋权属状况:

不动产权利人或合法使用人为 深圳市振宏昌贸易有限公司 甲方持有: (☐ 房屋所有权证或不动产权证书/☐ 房屋买卖合同/☐ 房屋租赁合同/☐ 其他房屋来源证明文件), 房屋所有权证或不动产权证书编号: 0245829, 房屋(☐ 是/☐ 否) 设定了抵押。

1.3 房屋装修情况: _____ (装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明)。

1.4 房屋内附属设施情况:

☐ 房屋内无任何设施设备, 是空房。

☐ 房屋内安装有设施设备, 详见《房屋交付确认书》(附件三)。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2026 年 3 月 01 日至 2029 年 2 月 28 日止, 共计 3 年 0 个月(不得超过法律、法规规定的最长期限, 单个产业用房屋租赁合同期限原则上不得少于1年)。

2.2 免租期:

☒ 乙方享有 月 日的免租期(含在租期内), 具体时间为 年 月 日至 年 月 日。在该期间, 乙方无需向甲方支付租金, 但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满, 不论乙方是否使用租赁房屋, 均应当按照合同约定支付租金。

☐ 乙方不享有免租期, 自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按 ☐ 套内建筑面积/☐ 建筑面积计算租金, 月租金总额为人民币 元(大写: 元整)。

3.2 租金支付时间: 租金按月支付, 乙方应当于每月 10 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时, 应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式: 乙方应当在约定的支付租金日期前以 ☐ 现金支付/☒ 银行转账/☐ 其他

相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

☐ 向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☐ 向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式____份，甲方执____份，乙方执____份，房屋租赁管理部门执____份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:



乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:



八、中小企业声明函

深圳市水务工程检测有限公司

声明函

致：深圳市罗湖投资控股有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司

本公司为大型企业，非中小企业。

特此声明。

声明公司：深圳市水务工程检测有限公司

2026年07月20日



深圳市金众工程检验检测有限公司

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市罗湖投资控股有限公司（单位名称）的市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市金众工程检验检测有限公司从业人员 64 人，营业收入为 2162.0054 万元，资产总额为 2162.0054 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于 其他未列明行业（本招标项目所属行业）行业的小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市金众工程检验检测有限公司

日期：2026 年 07 月 20 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

深圳市天安电气消防安全检测有限公司

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市罗湖投资控股有限公司（单位名称）的市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市天安电气消防安全检测有限公司从业人员 50 人，营业收入为 1443.45 万元，资产总额为 784.52 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 其他未列明行业（本招标项目所属行业） 行业的小型（中型）企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市天安电气消防安全检测有限公司

日期：2026 年 07 月 20 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

南京绝缘体防雷检测有限公司

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市罗湖投资控股有限公司（单位名称）的市人民医院周边片区拆迁安置工程质量检测（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

南京绝缘体防雷检测有限公司 从业人员 17 人，营业收入为 619.7 万元，资产总额为 619.7 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 其他未列明行业（本招标项目所属行业） 行业的 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：南京绝缘体防雷检测有限公司

日期：2026 年 07 月 20 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。