

标段编号：2507-440304-04-05-193498003001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（
第二批）施工（优质饮用水改造部分）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深建工程集团有限公司

日期：2026年07月21日

一、资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	企业性质： ☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他企业 专业技术人员数量： <u>13</u> 人
2	投标人同类工程施工业绩	业绩总金额： <u>774.30</u> 万元 业绩数量： <u>5</u> 个 1、项目名称：<u>坪山区锦龙社区公园和金地朗悦社区共建花园水管安装工程</u> 业绩类型：<u>市政类</u> 合同价：<u>14.70</u> 万元 合同签订日期：<u> </u>，或竣工日期：<u>2021.09.19</u>，或中标通知书日期：<u> </u>（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间） 2、项目名称：<u>马田路(通兴路-北环大道)编号地块 GMMTL05-003、007、012、019、026 清拆工程</u> 业绩类型：<u>市政类</u> 合同价：<u>132.51</u> 万元 合同签订日期：<u>2022.04.29</u>，或竣工日期：<u> </u>，或中标通知书日期：<u> </u>（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间） 3、项目名称：<u>通兴路（周家大道-光明大道）GMTXL08-007、014、015、019、026、035、038、039、047、054 编号地块上建筑物及附属物拆除</u> 业绩类型：<u>市政类</u> 合同价：<u>258.10</u> 万元 合同签订日期：<u>2022.02.17</u>，或竣工日期：<u> </u>，或中标通知书日期：<u> </u>（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间） 4. 项目名称：<u>新湖街道办事处 2025 年清拆清运工程项目</u> 业绩类型：<u>市政类</u> 合同价：<u>185.69</u> 万元 合同签订日期：<u>2025.08.20</u>，或竣工日期：<u> </u>，或中标通知书日期：<u> </u>（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间） 5. 项目名称：<u>两校区校园路面环境提升及改造工程</u>

		业绩类型： <u>市政类</u> 合同价： <u>183.30</u> 万元 合同签订日期： _____，或竣工日期： <u>2023.11.22</u> ，或中标通知书日期： _____（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间）
3	拟派项目经理 同类工程业绩	业绩总金额： <u>/</u> 万元 业绩数量： <u>/</u> 个 1、项目名称： _____ 业绩类型： _____ 合同价： <u>00.00</u> 万元 合同签订日期： <u>（如 2025.03.12）</u> ，或竣工日期： _____，或中标通知书日期： _____（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间） 2、项目名称： _____ 业绩类型： _____ 合同价： <u>00.00</u> 万元 合同签订日期： <u>（如 2025.03.12）</u> ，或竣工日期： _____，或中标通知书日期： _____（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间）
4	履约评价情况	履约评价数量： <u>/</u> 个 1、项目名称： _____ 评价等级： 优/良/合格 评价业绩类型： _____ 评价时间： _____ 2、项目名称： _____ 评价等级： 优/良/合格 评价业绩类型： _____ 评价时间： _____ 3、项目名称： _____ 评价等级： 优/良/合格 评价业绩类型： _____ 评价时间： _____
5	项目管理人员 配备	拟投入人员 <u>15</u> 人，其中： 1、注册资格证书 <u>1</u> 人（如：其中注册二级建造师 <u>1</u> 人，注册一级造价工程师证 <u>1</u> 人，根据自身情况提供对应类型证书）； 2、高级工程师及以上职称 <u>1</u> 人，中级工程师职称 <u>6</u> 人，初级工程师职称 <u>2</u> 人。 3、以上人员社保情况：是提供近 6 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）社保。

6	《参与“百千万工程”意愿书》	☒ 是 ☐ 否 提供《参与“百千万工程”意愿书》
7	安全生产信用情况	☐ 是 ☒ 否 被列入信用中国“安全生产严重失信主体名单” 网页链接：_____ https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/aqsc/ https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/aqsczrr/

二、企业基本情况

企业名称	深建工程集团有限公司	成立时间	2023 年 8 月 27 日
企业曾用名（若有）	无	注册资本（万元）	10800 万元
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他企业		
专业技术人员数量	13 人		
主营业务范围	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包贰级；水利水电工程施工总承包贰级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；环保工程专业承包贰级；防水防腐保温工程专业承包壹级；地基与基础工程专业承包贰级；消防设施工程专业承包贰级；电子与智能化工程专业承包贰级；输变电工程专业承包叁级；建筑机电安装工程专业承包叁级；城市及道路照明工程专业承包叁级；特种专业工程（限结构补强）；城市园林绿化资质二级；洁净工程壹级；展览陈列工程设计与施工一体化壹级；园林绿化设计及施工；体育场地设施施工；节能环保工程、园林仿古建筑工程、建筑防水工程、水利工程设计施工；景观园林设计；雕塑设计；合同能源管理；会议系统、舞台灯光音响的上门安装；压力管道工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；地质灾害治理工程；桥梁工程；（以上凭资质证经营）；园艺用具产品、花卉苗木草皮的销售；建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具、一类医疗器械的购销；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；标识系统设计；博物馆陈列展览策划；办公设备、电教、实验室设备、多媒体电教产品研发；校园文化建设服务；设备租赁（不含金融租赁）；房屋租赁；供水设备、水设备、机电设备的销售；文化活动策划；体育活动策划；教育信息咨询；绿化养护。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）许可经营项目：电梯安装工程，医疗服务。		



统一社会信用代码
91440300754252298Q

营业执照

(副本)



名称 深建工程集团有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 李才有

成立日期 2003年08月27日
住所 深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3046号香
江金融大厦913-D1

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2026年01月29日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深建工程集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300754252298Q
注册号：	440301104240700
商事主体名称：	深建工程集团有限公司
住所：	深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3046号香江金融大厦913-D1
法定代表人：	李才有
认缴注册资本（万元）：	10800
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2003-08-27
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-01-29
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

 信息打印

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深建工程集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包贰级；水利水电工程施工总承包贰级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；环保工程专业承包贰级；防水防腐保温工程专业承包壹级；地基与基础工程专业承包贰级；消防设施工程专业承包贰级；电子与智能化工程专业承包贰级；输变电工程专业承包叁级；建筑机电安装工程专业承包叁级；城市及道路照明工程专业承包叁级；特种专业工程（限结构补强）；城市园林绿化资质二级；洁净工程壹级；展览陈列工程设计与施工一体化壹级；园林绿化设计及施工；体育场地设施施工；节能环保工程、园林仿古建筑工程、建筑防水工程、水利工程设计施工；景观园林设计；雕塑设计；合同能源管理；会议系统、舞台灯光音响的上门安装；压力管道工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；地质灾害治理工程；桥梁工程；（以上凭资质证经营）；园艺用具产品、花卉苗木草皮的销售；建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具、一类医疗器械的购销；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；标识系统设计；博物馆陈列展览策划；办公设备、电教、实验室设备、多媒体电教产品研发；校园文化建设服务；设备租赁（不含金融租赁）；房屋租赁；供水设备、水设备、机电设备的销售；文化活动策划；体育活动策划；教育信息咨询；绿化养护。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 电梯安装工程，医疗服务。


[信息打印](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深建工程集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300754252298Q	企业法定代表人	李才有
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3046号香江金融大厦913-D1		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	邢改真	372526198*****87	一级注册造价工程师	B11144400019213	土建
2	姚育振	450821199*****50	一级注册造价工程师	B11244400031750	土建

2	姚育振	450821199*****50	一级注册造价工程师	B11244400031750	土建
3	陈昌火	350525197*****37	二级注册建造师	粤2442007201000202	建筑工程
4	邢改真	372526198*****87	二级注册建造师	粤2442013201302770	市政公用工程
5	赵晓婷	440582199*****69	二级注册建造师	粤2442020202105526	建筑工程
6	姚育振	450821199*****50	二级注册建造师	粤2442020202110822	建筑工程
7	周新兰	430603198*****2X	二级注册建造师	粤2442021202121589	建筑工程
8	李晓燕	440506199*****66	二级注册建造师	粤2442021202121898	建筑工程
9	邱瑞草	441523199*****69	二级注册建造师	粤2442021202121900	建筑工程
10	林蔚	440821196*****30	二级注册建造师	粤2442021202307637	建筑工程
11	朱波清	440982199*****61	二级注册建造师	粤2442022202221624	建筑工程
12	郑庆武	512226197*****18	二级注册建造师	粤2442022202308592	建筑工程
13	钟娟	441424199*****67	二级注册建造师	粤2442023202318438	机电工程
14	邢改真	372526198*****87	一级注册建造师	粤1442015201633236	建筑工程
15	王东磊	412723198*****13	一级注册建造师	粤1442016201901230	建筑工程

共 17 条

<

1

2

>

前往

1

页

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深建工程集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300754252298Q	企业法定代表人	李才有
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3046号晋江金融大厦913-D1		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	黄浩	430203198*****19	注册监理工程师	44040621	房屋建筑工程
17	黄浩	430203198*****19	注册监理工程师	44040621	市政公用工程

共 17 条

<

1

2

>

前往

2

页

三、投标人同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	合同签订时间(年 月 日)	备注
1	坪山区锦龙社区公园和金地朗悦社区共建花园水管安装工程	深圳市坪山区	坪山区锦龙社区公园使用自来水接通中水灌溉系统解决绿化灌溉问题，铺装电缆预留保安亭接电点，接通园区箱变至保安亭预安装点电缆，解决园区保安亭通电问题；金地朗悦社区共建花园安装自来水管道路，铺装路面等	14.70	2021 年 5 月 28 日	/
2	马田路(通兴路-北环大道)编号地块 GMMTL05-003、007、012、019、026 清拆工程	光明区马田街道	建筑物及构筑拆除，并负责弃渣清运	132.51	2022 年 4 月 29 日	/
3	通兴路（周家大道-光明大道）GMTXL08-007、014、015、019、026、035、038、039、047、054 编号地块上建筑物及附属物拆除	光明区马田街道蒋围社区	建筑物及构筑拆除，并负责弃渣清运	258.10	2022 年 2 月 17 日	/
4	新湖街道办事处 2025 年清拆清运工程项目	深圳市光明区新湖街道辖区北片区域[新湖街道辖区内以公常路为界，将新湖街道辖区分南北两片区域（其中科韵社区中以光侨大道为界的东部区域划分至北片区域）]	开展光明区新湖街道违法建筑拆除和清运、省市卫片图斑整改和复耕复绿、存量土地监管整治围挡和绿化等查违工作和城市管理涉及的清理乱堆放、非法乱搭建、户外广告清拆整治、非法倾倒防治围挡及其他综合执法整治所需要的清拆清运等工作。	185.69	2025 年 8 月 20 日	/
5	两校区校园路面环境提升及改造工程	福强校区位于深圳市福田区福强路 1007 号，侨城校区位于福田区职教街 10 号	改造校区内道路	183.30	2021 年 8 月 27 日	/

1、坪山区锦龙社区公园和金地朗悦社区共建花园水管安装工程

工程编号：_____

合同编号：PSCG20210107-GY030

坪山区锦龙社区公园和金
地朗悦社区共建花园水管
安装工程施工合同

工程名称：坪山区锦龙社区公园和金地朗悦社区共建花园
水管安装工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区公园管理中心

承 包 人：深建工程集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区公园管理中心

承包人(全称): 深建工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区锦龙社区公园和金地朗悦社区共建花园水管安装工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 工程内容主要包括坪山区锦龙社区公园使用自来水接通中水灌溉系统解决绿化灌溉问题,铺装电缆预留保安亭接电点,接通园区箱变至保安亭预安装点电缆,解决园区保安亭通电问题;金地朗悦社区共建花园安装自来水管道路,铺装路面等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次工程范围包含安装水管、铺装电缆、铺装路面等,详见施工图设计文件、工程量清单及施工方案。

三、合同工期

施工工期: 45 天,从开工日期开始计算(实际施工期为开工报告日期至初验报告日期)。

计划开工日期: 2021 年 5 月 28 日(以总监开工令为准);

计划完工日期: 2021 年 7 月 12 日(以工程初验时间为准);

养 护 期: 三个月,从工程初验日期开始计算;

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）壹拾肆万柒仟零叁拾壹元捌角肆分（¥147031.84 元），（具体合同造价以甲方委托的第三方咨询单位的预算编制报告为准，结算价最终以甲方委托的第三方咨询单位的结算审核报告为准）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件（如有）；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定（如有）；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）（如有）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书（如有）；

(11) 已标价工程量清单（如有）；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 5 月 28 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

(本页无正文,为《坪山区锦龙社区公园和金地朗悦社区共建花园水管安装工程施工合同》签订页)

发包人: 深圳市坪山区公园管理中心

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深建工程集团有限公司 (公

章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300754252298Q

地址: 深圳市福田区莲花街道景田社区景
田路 82 号中国茶宫 609-616 号

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-82942389

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 平安银行深圳梅林支行

账号: 11004173204601

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：坪山区锦龙社区公园和金地朗悦社区共建花园水管安装工程

验收日期：2021 年 9 月 19 日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区公园管理中心



一、工程概况

工程名称	坪山区锦龙社区公园和金地朗悦社区共建花园水管安装工程	工程地点	坪山区
工程规模		工程造价 (元)	元
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	2021.5.28
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区公园管理中心		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位			
施工单位	深建工程集团有限公司		D144112086
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司		E144000263-4/1
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	苏睿
副 组 长	桂愈 谭畅
组 员	朱冷冷

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		
绿化工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程				
防洪工程				
供电及照明 工 程				
绿化工程				

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

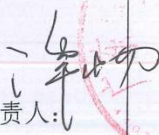
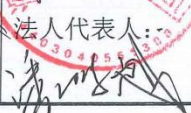
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程能按相关合同进行文明施工；
- 2、本工程能按相关规范进行施工；
- 3、工程质量控制资料基本完成；
- 4、安全评定评价为“合格”；
- 5、工程质量评定为“合格”。

验收日期：

2021 年 9 月 19 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人：	项目负责人：
法人代表： 		法人代表： 		

2、马田路(通兴路-北环大道)编号地块 GMMTL05-003、007、012、019、026 清拆工程

S Z H Q 2022 G 46 4



拆除工程施工合同



工程名称：马田路（通兴路-北环大道）编号地块 GMMTL05-003、007、012、019、026 清拆工程

工程地址：光明区马田街道办事处

发 包 方：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

承 包 方：深建工程集团有限公司

拆除工程施工合同

发包方：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室（以下简称“甲方”）

承包方：深建工程集团有限公司（以下简称“乙方”）

甲乙双方经过招投标程序确认乙方为中标方，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规规章的规定及招标文件的内容，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则签订本合同。双方就马田路（通兴路-北环大道）编号地块 GMMTL05-003、007、012、019、026 清拆工程相关事项作出约定。为明确双方职责，加快施工进度，确保施工安全和质量，双方同意签订本合同，以资共同遵守执行。

第一条 工程概况

工程名称：马田路（通兴路-北环大道）编号地块 GMMTL05-003、007、012、019、026 清拆工程

工程地点：光明区马田街道

承包范围：马田路（通兴路-北环大道）编号地块 GMMTL05-003、007、012、019、026 清拆工程，建筑总面积约为 3600 m²，具体清拆范围由甲方确定，且清拆内容不与其他拆除工程重复。因招标时没有标底和图纸及具体施工范围，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准。

施工内容：建筑物及构筑拆除，并负责弃渣清运。

注：该项目为清包工性质（无工程材料）。该项目清拆按工程预算费下浮 0% 为暂定合同价，暂定合同价为 1325075.29 元（人民币）
大写：壹佰叁拾贰万伍仟零柒拾伍元贰角玖分。该项目施工中拆除所有各类废旧物，由乙方根据第三方评估公司确定的残值报告对相应残值进行处理，并在本拆除工程完工 45 天内转入甲方指定账户，必要时，乙方应在拆除施工前缴纳相应残值。

第二条 工程质量要求

乙方将马田路（通兴路-北环大道）编号地块 GMMTL05-003、007、012、019、026 清拆工程（即第一条约定的拆除范围）全部拆除（即现有地面正负零位置，与周边地平相平），确保地面平整干净，拆除的砖块混凝土渣及所有拆除物全部清理出现场，保证做到工完场清，但不得对相邻物造成安全质量影响。

第三条 承包合同价及支付方式

（一）该拆除工程的暂定合同价为：1325075.29 元（人民币），
大写：壹佰叁拾贰万伍仟零柒拾伍元贰角玖分，其中包括拆除所有费、建筑废弃物处理费、工人工资等一切相关费用。最终以相关审核机构审定结果为准。

（二）计价方式：建筑物面积计算工程量和结算价款，由第三方测绘机构确定面积及结构，并根据甲方委托的第三方造价咨询机构按当月《深圳建设工程价格信息》结合工程量进行结算，若当月《深圳建设工程价格信息》没有相关信息的，可参照最近一期信息价进行结算。

（三）付款方式：工程完工后，按本工程实际工程量支付，甲方在收到监理工程师提交的期中支付证书后 10 个工作日内核准并报相关部门审批后支付，支付至本工程预算审核金额的 85%（即 1126314

元,大写:壹佰壹拾贰万陆仟叁佰壹拾肆元)时,停止支付(工程变更项暂不支付,待审计后支付),本工程按规定完成审计后支付至结算审计价的100%。本合同承包范围内产生的所有工程的结算审计价不得超过本合同暂定合同价,当工程金额超过本合同暂定合同价时按本合同暂定合同价包干,超过部分不予以结算。

上述费用支付须按照财政集中支付程序办理支付手续,因此造成逾期付款的,甲方不承担任何责任;同时,乙方应当在完成工程验收后十五天内提交结算资料。乙方应提供足额、合法的发票等相应请款资料。因乙方提供发票及请款资料不全、不准确和不及时导致的付款延迟,概由乙方自行承担责任。

(四)乙方同意将前述工程款支付到以下账户:

开户银行: 平安银行深圳梅林支行

账 号: 11004173204601

户 名: 深建工程集团有限公司

乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号,正常情况下甲方仅向该帐号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷,均由乙方自行承担。

第四条 工程进度和工期

乙方应在接到甲方通知时安排项目组工作人员进驻现场,办理拆除房屋的接管手续。乙方应在接管后按时完成施工拆除任务和场地清理工作,并按规定办理验收手续,按要求交付甲方。

开工日期: _____年____月____日(具体以监理单位开工令为准);

合同工期总日历天数为: 1天(以完成本合同约定工程内容为准)。

4、乙方存在其他违反本合同或违法行为，导致甲方或有关建设项目受到重大损失，所造成的损失由乙方无条件赔偿。

第九条 本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向甲方所在地人民法院以诉讼方式解决。

第十条 在该工程招投标过程产生的招投标文件等所有文件均为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。如上述文件约定内容存在冲突的，以对乙方要求最高，义务最重的约定为准。

第十一条 本合同自甲、乙方法定代表人或其授权委托人代表签字并盖章之日起生效。未尽事宜，由双方协商，修改或签订的补充条款与本合同有同等法律效力。

第十二条 本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，均具有同等的法律效力。

第十三条 附件

- 1、乙方的营业执照、技术资质及相关证件
- 2、施工安全责任书
- 3、施工车辆管理承诺书

(以下无正文)

甲方(盖章):

法定代表人:

(或委托代理人):

经办人:

乙方(盖章):

法定代表人:

(或委托代理人):

拆除负责人:

签订地点: 深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

签订时间:

2022年4月29日

3、通兴路（周家大道-光明大道）GMTXL08-007、014、015、019、026、035、
038、039、047、054 编号地块上建筑物及附属物拆除

S2H020226459
A0006(24)

拆除工程施工合同



工程名称：通兴路（周家大道-光明大道）GMTXL08-007、014、015、
019、026、035、038、039、047、054 编号地块上建筑物
及附属物拆除

工程地址：深圳市光明区马田街道办事处

发 包 方：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

承 包 方：深建工程集团有限公司

拆除工程施工合同

发包方：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室（以下简称“甲方”）

承包方：深建工程集团有限公司（以下简称“乙方”）

甲乙双方经过招投标程序确认乙方为中标方，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规规章的规定及招标文件的内容，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则签订本合同。双方就通兴路（周家大道-光明大道）GMTXL08-007、014、015、019、026、035、038、039、047、054 编号地块上建筑物及附属物拆除相关事项作出约定。为明确双方职责，加快施工进度，确保施工安全和质量，双方同意签订本合同，以资共同遵守执行。

第一条 工程概况

工程名称：通兴路（周家大道-光明大道）GMTXL08-007、014、015、019、026、035、038、039、047、054 编号地块上建筑物及附属物拆除

工程地点：光明区马田街道蒋围社区

承包范围：通兴路（周家大道-光明大道）GMTXL08-007、014、015、019、026、035、038、039、047、054 编号地块上建筑物及附属物拆除，建筑总面积约为 6500 m²，具体清拆范围由甲方确定，且清拆内容不与其他拆除工程重复。因招标时没有标底和图纸及具体施工范围，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准。

施工内容：建筑物及构筑拆除，并负责弃渣清运。

注：该项目为清包工性质（无工程材料）。该项目清拆按工程预算费下浮 0% 为暂定合同价，暂定合同价为 2580997.52 元（人民币）
大写：贰佰伍拾捌万零玖佰玖拾柒元伍角贰分。该项目施工中拆除所有各类废旧物，由乙方根据第三方评估公司确定的残值报告对相应残值进行处理，并在本拆除工程完工 45 天内转入甲方指定账户，必要时，乙方应在拆除施工前缴纳相应残值。

第二条 工程质量要求

乙方将通兴路（周家大道-光明大道）GMTXL08-007、014、015、019、026、035、038、039、047、054 编号地块上建筑物及附属物拆除（即第一条约定的拆除范围）全部拆除（即现有地面正负零位置，与周边地平相平），确保地面平整干净，拆除的砖块混凝土渣及所有拆除物全部清理出现场，保证做到工完场清，但不得对相邻物造成安全质量影响。

第三条 承包合同价及支付方式

（一）该拆除工程的暂定合同价为：2580997.52 元（人民币），
大写：贰佰伍拾捌万零玖佰玖拾柒元伍角贰分，其中包括拆除所有费、建筑废弃物处理费、工人工资等一切相关费用。最终以相关审核机构审定结果为准。

（二）计价方式：建筑物面积计算工程量和结算价款，由第三方测绘机构确定面积及结构，并根据甲方委托的第三方造价咨询机构按当月《深圳建设工程价格信息》结合工程量进行结算，若当月《深圳建设工程价格信息》没有相关信息的，可参照最近一期信息价进行结算。

（三）付款方式：工程完工后，按本工程实际工程量支付，甲方在收到监理工程师提交的期中支付证书后 10 个工作日内核准并报相

关部门审批后支付，支付至本工程预算审核金额的 85%（即 2064798.02 元，大写：贰佰零陆万肆仟柒佰玖拾捌元零贰分）时，停止支付（工程变更项暂不支付，待审计后支付），本工程按规定完成审计后支付至结算审计价的 100%。本合同承包范围内产生的所有工程的结算审计价不得超过本合同暂定合同价，当工程金额超过本合同暂定合同价时按本合同暂定合同价包干，超过部分不予以结算。

上述费用支付须按照财政集中支付程序办理支付手续，同时，乙方应当在完成工程验收后十五天内提交结算资料，若未按时提交因此造成逾期付款的，甲方不承担任何责任。

（四）乙方同意将前述工程款支付到以下账户：

开户银行： 平安银行深圳梅林支行

账 号： 11004173204601

户 名： 深建工程集团有限公司

乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号，正常情况下甲方仅向该帐号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

第四条 工程进度和工期

乙方应在接到甲方通知时安排项目组工作人员进驻现场，办理拆除房屋的接管手续。乙方应在接管后按时完成施工拆除任务和场地清理工作，并按规定办理验收手续，按要求交付甲方。

开工日期：_____年___月___日（具体以监理单位开工令为准）；

合同工期总日历天数为： 7 天（以完成本合同约定工程内容为准）。

托其他单位进行清理，其所发生的费用从乙方的工程款中扣除该部分费用（不需征得乙方同意）支付给该单位。

4、乙方存在其他违反本合同或违法行为，导致甲方或有关建设项目受到重大损失，所造成的损失由乙方无条件赔偿。

第九条 本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向甲方所在地人民法院以诉讼方式解决。

第十条 在该工程招投标过程产生的招投标文件等所有文件均为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。如上述文件约定内容存在冲突的，以对乙方要求最高，义务最重的约定为准。

第十一条 本合同自甲、乙方法定代表人或其授权委托人代表签字并盖章之日起生效。未尽事宜，由双方协商，修改或签订的补充条款与本合同有同等法律效力。

第十二条 本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，均具有同等的法律效力。

第十三条 附件

- 1、乙方的营业执照、技术资质及相关证件
- 2、施工安全责任书
- 3、施工车辆管理承诺书

(以下无正文)

甲方(盖章):

法定代表人: _____

(或委托代理人): _____

经办人: _____

乙方(盖章):

法定代表人: _____

(或委托代理人): _____

拆除负责人: _____

签订地点: 深圳市光明区马田街道办事处

签订时间: 2022 年 2 月 17 日

4、新湖街道办事处 2025 年清拆清运工程项目

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: 20257新湖街拆合同第0023号

新湖街道办事处 2025 年清拆清运工程项目 施工合同（北片区域） （副本）

工程名称: 新湖街道办事处 2025 年清拆清运工程项目（北片区域）

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深建工程集团有限公司//深圳市晶锐环保科技有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处
承包人（全称）：深建工程集团有限公司//深圳市晶锐环保科技有限公司
项目经理姓名：赵晓婷 资格等级：二级 证书号码：粤 2442020202105526

本工程于 2025 年 6 月 21 日在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标，2025 年 7 月 23 日完成招标流程，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新湖街道办事处 2025 年清拆清运工程项目（北片区域）

工程地点：深圳市光明区新湖街道辖区北片区域 [新湖街道辖区内以公常路为界，将新湖街道辖区分南北两片区域（其中科韵社区中以光侨大道为界的东部区域划分至北片区域）]

工程内容：开展光明区新湖街道违法建筑拆除和清运、省市卫片图斑整改和复耕复绿、存量土地监管整治围挡和绿化等查违工作和城市管理涉及的清理乱堆放、非法乱搭建、户外广告清拆整治、非法倾倒防治围挡及其他综合执法整治所需要的清拆清运等工作。因招标时没有标底和图纸及具体施工范围，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准。

结构形式： \

层 / 幢： \

建筑面积： \ 平方米；

工程立项批准文号： \

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

新湖街道办事处 2025 年清拆清运工程项目为批量招标，由 2 名中标人协助开展新湖街道办事处清拆清运所涉及的工作任务，第一中标人负责北片区域；第二中标人负责南片区域[新湖街道辖区内以公常路为界，将新湖街道辖区分南北两片区域（其中科韵社区中以光侨大道为界的东部区域划分至北片区域）]，当其中一个中标人使用的工程款达到中标价上限时，另一个中标人工程款未使用完毕，招标人有权根据实际工作需要，在两个中标人中调剂剩余工程款。本合同为与第一中标人的

北片区域版。

主要内容有：开展光明区新湖街道办事处辖区（北片区域）范围内所涉及的清拆任务，包括违法建筑拆除和清运、省市卫片图斑整改和复耕复绿、存量土地监管整治围挡和绿化等查违工作和城市管理涉及的清理乱堆放、非法乱搭建、户外广告清拆整治、非法倾倒防治围挡及其他综合执法整治所需要的清拆清运等工作。因招标时没有标底和图纸及具体施工范围，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准，以实际委托并完成的内容支付款项，合同到期或项目总预算到达上限时，合同自动终止。

注：该项目为清包工性质(无工程材料)。该项目施工中拆除所有各类废旧物归乙方处理或由甲方指定一起交付给违法建设行为人自行处理。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m ³ □石方：m ³ □运距： km	□门窗工程	□门窗面积：m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：m ² □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：m ² □幕墙：m ²	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：m ² □防水层面积：m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_户 □管长：m
☑电气工程	☑强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程

			☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: m×m 总长: m	☐ 燃气工程	☒ 最大管径: DN__mm 总长: __m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m ☐ 其他断面形式:
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: m 总长: m	☐ 路灯工程	☐ 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: m×m 总长: m	☐ 通信管道工程	总长: m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径: DNmm 总长: m	☐ 电力管道工程	总长: m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m ☐ 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: t/d ☐ 焚烧处理规模: t/d
☐ 渠涵工程	结构形式:	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: m ²

	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: m×m 总长: m		
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d ☐ 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总长: km ☐ 车站: 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

/

三、合同工期

开工日期: ____年 ____月 ____日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: ____年 ____月 ____日

合同工期总日历天数: 365 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

安全文明施工要求: 按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用等。

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币（大写） 壹佰捌拾伍万陆仟玖佰壹拾柒元伍角整 (¥ 1856917.50 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ / 元)；

（2）☐工程保险费：

人民币（大写） (¥ / 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ / 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ / 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写） (¥ / 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写） (¥ / 元)；

（7）其他：

人民币（大写） (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：10.51%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件 1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；
- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 陆 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 肆 份，发包人 贰 份，承包人 贰 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 8 月 20 日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章之日起生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区新湖街道办事处

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

5、两校区校园路面环境提升及改造工程

编号: QD-84-06

深圳鹏城技师学院工程项目施工合同

合同编号: CG-0064-202108

项目编号: SZDL2021339709 (0724-2101D19N2639)

工程(项目)名称: 两校区校园路面环境提升及改造工程项目

甲方(发包人): 深圳鹏城技师学院

乙方(承包人): 深建工程集团有限公司

乙方企业类型: ☒ 大型 ☐ 中型 ☐ 小型 ☐ 微型

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章及本工程的具体情况,经双方商议,甲方同意本工程由乙方进行施工。为明确合同内容及双方权利与义务,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,经甲、乙双方协商达成如下协议:

1 工程概况

1.1 工程地点: 福强校区位于深圳市福田区福强路 1007 号,侨城校区位于福田区职教街 10 号。

1.2 现场条件:

1.2.1 施工现场用水、电: 甲方提供临时水电接驳点。

1.2.2 其他现场条件

2 工程承包范围(包括但不限于):

本工程范围包括以下内容:两校区主要改造内容为:深圳鹏城技师学院两校区路面环境提升及改造工程,其中福强校区位于深圳市福田区福强路 1007 号,侨城校区位于福田区职教街 10 号。工程主要内容为改造校区内道路。福强道路全长 529 米,根据片区交通规划,其道路等级为城市支路。其中建设内容包括:道路工程、交通工程、路边停车场工程等。侨城道路全长 255 米,根据片区交通规划,其道路等级为城市支路。其中建设内容包括:道路工程、交通工程、照明工程、路边停车场工程等。具体详见工程量清单及图纸。

3 承包方式

本工程承包方式为固定单价合同。

4 合同价款

4.1 本合同币种为人民币。

4.1.1 本合同总价为¥1833015.59 元(金额)。

4.2 合同总价包括但不限于以下内容:

4.2.1 合同总价包含但不限于完成对应工程项目所发生人工费、材料费、运输费、安全、文明施工费、临时设施费、二次搬运(水平及垂直)、材料检测费、管理费、利润、税金等所需一切费用,并充分考虑人工、材料、机械等风险因素及

现场实际尺寸与施工图尺寸偏差因素；合同执行期间，不会因人工费、物价、费率或汇率等变动而有所调整。

4.2.2 施工人员的相关人身保险、材料设备的相关保险、政府规定由施工企业购买的相关保险由乙方承担，已包含在总价中，由乙方办理相关保险手续并经甲方确认之后，存放一份保险合同复印件于甲方。

4.3 本合同价款不随市场价格的涨跌、国家或地方政府政策发生改变而改变，在合同同期不作调整。

4.4 如因甲方设计变更引起单项或材料变化，则变更部分施工项目的价格。

4.4.1 报价清单中的项目，按照报价执行。

4.4.2 报价清单中有类似的项目，参照报价进行换算。

4.4.3 报价清单中没有的项目，单价双方协商议定。

5 工程款的支付

5.1

(1) 付款原则：工程进度款根据市财政拨款情况、监督、监理情况分期支付。

(2) 预付款的支付：本工程开工预付款为合同价的 20%，在本合同协议书签订生效且中标人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报采购人，采购人凭中标人开具的等额发票 15 个工作日内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

(3) 工程进度款的支付：分两次支付，①项目已经完工，但未完成验收再支付合同价的 50%，采购人凭中标人开具的等额合格发票办理支付手续；②工程竣工验收合格后付到合同总价款 100%，即全部合同价全部付清，支付尾款前中标人需向采购人提交合同总价款 3% 的银行保函（有效期 2 年）。

5.1.3 其他支付方式：

无

6 施工工期

总工期：60（日历日）

开工日期：具体以开工令为准。

7 工期顺延

如遇下列情况，经与甲方协商并获得甲方同意后，工期作相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

7.1 因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等）而影响工程进度时。

7.2 重大设计变更。

8 质量标准

工程质量：由甲方验收合格。满足设计和使用要求，严格按照设计图纸和施工验收规范进行施工，符合国家、广东省和深圳市有关的施工及验收规范、质量

检验评定标准（如存在标准不一致的情况，以较高评定标准为准）。

9 双方权利与义务

9.1 甲方（发包人）权利与义务

- 9.1.1 承包人进场后，向承包人进行施工交底，交待清楚施工现场周围地下障碍物与在施工中需注意的事项并提供有关技术资料。
- 9.1.2 负责协调切断通往施工区域内的水源、电源、热源、燃气、通信等线路。
- 9.1.3 配合承包人对施工人员进行安全教育。
- 9.1.4 及时组织竣工验收、移交等确认手续，按时办理支付工程款。

9.2 乙方（承包人）权利与义务

- 9.2.1 负责编制施工方案，制定安全、环保措施，按期保质保量完成施工任务。
- 9.2.2 积极配合甲方的工作，接受甲方的合理建议和监督。
- 9.2.3 认真贯彻执行国家有关部门对施工提出的各项要求和规定。必须严格按照相关法规条文施工作业，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不违章施工，做好火灾等安全防范措施；注意环保要求：控制噪声，避免不安全因素发生。
- 9.2.4 负责机械及人员的安全，加强对工程技术人员、施工人员的安全教育及防范措施，确保施工中万无一失；并为工程技术人员、施工人员购买人身意外保险或相关商业保险，在甲方安装施工现场发生人身意外事故所致伤、残或死亡及财产损失均由乙方自行承担全部责任并处理；若因此造成甲方损失的（包括直接和间接损失），由乙方承担全部赔偿责任。
- 9.2.5 遵守甲方的物业管理制度，服从甲方现场管理人员的质量监督。
- 9.2.6 发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由乙方承担发生的费用。
- 9.2.7 乙方需按照合同项目清单物品量进行施工安装，工程全部完工后，如有剩余物品需移交给甲方。
- 9.2.8 在施工期间应及时整理或清理所有的机械、工具、材料等，做到工完料尽场清。
- 9.2.9 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护，发生损坏或遗失，乙方出资修复或照价赔偿。
- 9.2.10 自觉接受甲方对施工材料、质量、进度以及文明施工、安全施工等的跟进和监督，确保在施工工期内不发生拖欠员工薪资等情况。

9.3 补充条款：

无

10 工程质量检查与验收

- 10.1 乙方应按质量标准规范组织施工，随时接受并配合甲方对其作业进度、质量、安排等的检查。

- 16.5 本合同尾部列明的联系方式是甲乙双方唯一确认的合法有效之送达地址，任何一方的前述信息发生变化均应在变更之日起三个工作日内书面通知对方，否则应承担一切不利后果。
- 16.6 本合同未尽事宜，由双方协商处理或签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。
- 16.7 本合同一式叁份，甲方执肆份，乙方执叁份，均具有同等效力。
- 16.8 本合同自甲乙双方的法定代表人或授权委托代理人签字并加盖各自公章之日起生效。甲乙双方履行合同的全部义务，甲方结算款支付完毕，乙方履行完质量保修后，本合同即告终止。
- 16.9 甲方合同执行联系人：彭有为，电话：13480808647。
乙方合同执行联系人：黄南娇，电话：0755-82940303。

(以下无正文)

附件：1、工程量清单响应情况
2、报价清单（工程量清单）
3、中标通知书

甲方：深圳鹏城技师学院

签约代表：

地址：福田区福强路 1007 号

银行帐号：

开户行：

签约日期：

签约地点：深圳市福田区

乙方：深建工程集团有限公司

签约代表：

地址：

银行帐号：

开户行：

深圳市福田区莲花街道景田社区景田路 82 号中国茶宫 609-616 号

11004173204601

平安银行深圳梅林支行

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：两校区校园路面环境提升及改造工程项目

验收日期：2023 年 11 月 22 日

建设单位（盖章）：深圳鹏城技师学院



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	两校区校园路面环境提升及改造工程项目				
工程地点	深圳市福田区福强路1007号、深圳市福田区职教路10号	装修面积	m²	工程造价	1833015.59元
结构类型		层 数	地上: _____ 层		
			地下: _____ 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期		验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳鹏城技师学院				
设计单位	深圳和华国际工程与设计有限公司				
总包单位	深建工程集团有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶泽鹏
副组长	张建军、范毛建
组员	张一南、戴开乔、朱泠泠、张栓才、敖翔武、李新发

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	叶泽鹏	张建军、范毛建、张一南、戴开乔、朱泠泠、张栓才、敖翔武
交通工程	叶泽鹏	张建军、范毛建、张一南、戴开乔、朱泠泠、张栓才、敖翔武
停车场工程	叶泽鹏	张建军、范毛建、张一南、戴开乔、朱泠泠、张栓才、敖翔武
工程质控资料	张建军	戴开乔、李新发

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

0	0	1
---	---	---

[illegible]

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	翁俊	漳州明远市政	主任	工程师	翁俊
5	叶泽明	漳州技师	项目主管	工程师	叶泽明
6	戴开彬	恒建	总监	工程师	戴开彬
7	史艳荣	明远集团股份有限公司	经理		史艳荣
8	范毛建	和发国际	设计		范毛建
9	张一楠	和发国际	总助		张一楠
10	张拉方	漳州成源集团有限公司		工程师	张拉方
11	朱治治		项目经理		朱治治
12	李新岩	福建工程集团有限公司		工程师	李新岩
13	刁平	明远	经理		刁平
14					
15					
16					
17					
18					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

该工程完成了设计和合同约定的各项内容，其工程质量符合有关法律法规和
设计标准及合同要求。工程技术档案完整，观感质量良好，单位工程质量等级为
合格。符合竣工条件，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责	(公章) 单位(项目)负责人:
2023年12月11日	2023年11月22日	2023年11月22日	2023年11月22日	年 月 日

GD-E1-914/6

四、拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价 (万元)	竣工验收 时间（年 月 日）	拟派项目经理姓 名及在本项目中 担任的职位
1	/	/	/	/	/	/
...						

五、履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	履约评价业主单位	履约评价时间
1	/	/	/	/
2				
...				

六、项目管理人员配备

序号	职位名称	执业资格及专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询 验真 码	是否 驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	一级注册建造师证、建筑工程	邢改真	/	注册建造师证	一级	粤 1442015201 633236	建筑工程	3392 7cbe b7c3 f60t	是
2	技术负责人	/	陈昌火	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1703001004 959 号	建筑装饰 施工	3392 7cbe b7c7 e6b1	是
3	工区负责人	/	黄星	工程师	职称证	中级	ZC33012021 02624	系统 及其 自动 化	3392 7cbe b7ca e5a4	是
4	安全主任	/	周新兰	/	安全 C 证	C3 级	粤建安 C3 (2021) 0150207	建筑 施工	3392 7cbe b7a7 7112	是
5	质量主任	/	李才有	工程师	职称证	中级	GB-119791	给排 水	3392 7cbe b7b9 c374	是
6	质检员 1	/	赵晓婷	工程师	职称证	中级	2503003259 701	建筑 施工	3392 7cbe b7c1 f3eb	是
7	质检员 2	/	林蔚	工程师	职称证	中级	川建厅 3845#	建筑 装饰	3392 7cbe b7be 9b0n	是
8	安全员	/	李晓燕	/	安全 C 证	C3 级	粤建安 C3(2019) 0027552	建筑 施工	3392 7cbe b7ba 814v	是
9	造价工程师 (土建)	注册造价工程师证、土木 建筑工程	姚育振	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]112444 00031750	土木 建筑 工程	3392 7cbe b7b1 e30t	是

10	造价工程师 (安装)	/	王文伟	工程师	职称证	中 级	GB-118294	结构	3392 7cbe b7c1 40b9	是
11	土建施工员	/	邱瑞草	助理 工程师	职称证	初 级	2503006258 990	建筑 装饰	3392 7cbe b7c5 4346	是
12	机电施工员	/	欧新岑	工程 师	职称证	中 级	GX22022039 655	电气 系统 及其 自动 化	3392 7cbe b7bf dbe8	是
13	测量工程师	/	吴小敏	助理 工程师	职称证	初 级	2503006260 183	建筑 装饰	3392 7cbe b7a5 9302	是
14	资料员	/	朱波清	/	资料员 证	/	0441711494 417006801	建筑 施工	3392 7cbe b7b6 49a1	是
15	劳资专管员	/	李海翠	/	劳资专 管员证	/	0441811394 418001993	建筑 施工	3392 7cbe b7bc 3aa1	是

项目经理 邢改真



使用有效期：2026年04月
08日-2026年10月05日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邢改真

性 别：女



出生日期：1982-11-24

注册编号：粤2442013201302770

聘用企业：深建工程集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2026-04-29至2029-04-29）



邢改真

个人签名：邢改真

签名日期：2026.04.08



住房和城乡建设厅

签发日期：2026年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0004630

姓 名: 邢改真

性 别: 女

出 生 年 月: 1982年11月24日

企 业 名 称: 深建工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年07月03日

有 效 期: 2024年05月17日 至 2027年07月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月17日



姓名: 邢改真
性别: 女
身份证号: 372526198211246987
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2014年度
取得执业资格证书时间: 2012年10月28日
执业资格证书编号: GD009542
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国二级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 14514410801221911

编号: 4407648

签发单位(章):

签发日期: 2015年04月19日

普通高等学校

毕业证书



学生 邢改真 性别 女, 一九八二年 十一月 二十四日生, 于二〇〇四年
九 月至二〇〇七年 七 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州航海高等专科学校 校(院)长:

证书编号: 111061200706503110

二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢改真

社保电脑号：635997309

身份证号码：372526198211246987

页码：1

参保单位名称：深建工程集团有限公司

单位编号：157455

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	157455	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	157455	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		131.04	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cbeb7c3f60t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157455
单位名称
深建工程集团有限公司



技术负责人 陈昌火

A2

照
片



粤高证字第 1703001004959号

陈昌火 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200906129856

学生 陈昌火 , 性别 男 ,
生于一九七八 年 三 月 二十五日, 于
二〇〇九 年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯
学校: 中央广播电视大学
二〇〇九 年 一 月 三十一 日

No. 02613037

中华人民共和国教育部监制

姓 名 陈昌火
性 别 男 民 族 汉
出 生 1978 年 3 月 25 日
住 址 福建省永春县岵山镇礪溪
村181号



公民身份号码 350525197803255637



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 永春县公安局
有效期限 2025.09.17-长期

姓名: 陈昌火	社保电脑号: 605598829	身份证号码: 350525197803255637	页码: 1
参保单位名称: 深建工程集团有限公司		单位编号: 157455	计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927cbeb7c7e6b1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
157455
单位名称
深建工程集团有限公司



工区负责人 黄星

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：黄星

性 别：男

出 生 年 月：1991年8月20日

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：电气系统及其自动化

评委会名称：杭州高新技术产业开发区制造业工程技术人员工
程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年11月26日

证 书 编 号：ZC3301202102624

查 询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：YOSBR32P



发证时间：2021年1月15日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄星 性别 男 ,一九九一 年 八 月 二十 日生,于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 武汉科技大学城市学院

校(院)长:

陈建勋

证书编号:132351201405017881

二〇一四 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄星

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 8 月 20 日

住址 杭州市滨江区古塘路6号



公民身份号码 421022199108203618



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 杭州市公安局滨江分局

有效期限 2019.01.21-2039.01.21

姓名: 黄星	社保电脑号: 811623069	身份证号码: 421022199108203618	页码: 1
参保单位名称: 深建工程集团有限公司		单位编号: 157455	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb7cae5a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
157455	深建工程集团有限公司



安全主任 周新兰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0150207

姓 名: 周新兰

性 别: 女

出 生 年 月: 1983年01月28日

企 业 名 称: 深建工程集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年12月17日

有 效 期: 2024年12月02日 至 2027年12月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月02日



中国石油大学(北京)

毕业证书



学生 周新兰 性别 女,一九八三年一月二十八日生,于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校现代远程教育 工商管理专业学习,修完专升本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:



校长:

张丰斌

批准文号:教高厅[2006]16号

证书编号:114147201905005565

二〇一九年七月一日

大注: 1009 6520 0306 0002 96

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5-86

姓名 周新兰

性别 女 民族 汉

出生 1983年1月28日

住址 长沙市雨花区劳动东路
1299号城际新苑34栋802
房

公民身份号码 43060319830128152X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2020.06.15-2040.06.15

姓名: 周新兰	社保电脑号: 100542475	身份证号码: 43060319830128152X	页码: 1
参保单位名称: 深建工程集团有限公司		单位编号: 157455	计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb7a77112 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------|
| 157455 | 深建工程集团有限公司 |



质量主任 李才有

 	李才有 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（装饰） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名李才有 身份证号440233198109070034 证书编号2501030500591661 工作单位	 公众号查询   有效期：2028年05月09日

	出生年月： 1981 年 09 月
姓 名： 李才有	专业名称： 给排水
性 别： 男	资格名称： 工程师
证书编号： GB-119791	批准时间： 2011 年 12 月
发证日期： 2011 年 12 月	批准单位： 鄂州市人社局
	批准文号： 鄂州人社职[2011]75 号
	评审组织： 市企业工程技术评委会



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



李才有 性别 男，1981 年 09 月 07 日生，于 2014 年 03 月至 2016 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

邓华

2016 年 07 月 01 日



证书编号: 114157201606015091

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名: 李才有	社保电脑号: 622802876	身份证号码: 440233198109070034	页码: 1
参保单位名称: 深建工程集团有限公司		单位编号: 157455	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927cbef7b9c374) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
157455	深建工程集团有限公司



质检员 1 赵晓婷

广东省职称证书

姓 名：赵晓婷

身份证号：440582199604180669



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259701

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





姓名: 赵晓婷	社保电脑号: 642480726	身份证号码: 440582199604180669	页码: 1
参保单位名称: 深建工程集团有限公司		单位编号: 157455	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927cbeb7c1f3eb) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
157455	深建工程集团有限公司



质检员 2 林蔚

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:
NO 川建厅中 付5#

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓 名 林蔚

性 别 男

出生年月 1967.9.16

专业名称 建筑装饰

资格名称 工程师



四川省建设厅建筑工程
评审组织 技术中级职务评审委员会

四川省建设厅职务
改革工作领导小组
审批机关

批准时间 2006年8月1日

Approval Date:

[illegible]

毕业证书

学生 林蔚 一九六六年九月生，
一九八八年九月至一九九〇年七月在
本校 工程力学系 建筑结构工程力学 专业
两年制(脱产)职工大专班修业期满，学完
教学计划规定的全部课程，考试成绩及
格，准予毕业。



(1990) 华工大成字第 22114 号



华南理工大学(盖章)

校长 刘仕群

一九九〇年七月 日

姓名 林蔚

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 9 月 16 日

住址 广东省吴川市解放北路6号



公民身份号码 440821196709160330



中华人民共和国居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2026.02.13-长期

姓名：林蔚

社保电脑号: 800547373

身份证号码: 440821196709160330

页码. 1

参保单位名称: 深建工程集团有限公司

单位编号: 157455

计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb7be9b0n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------|
| 157455 | 深建工程集团有限公司 |



安全员 李晓燕

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2019) 0027552

姓 名: 李晓燕

性 别: 女

出 生 年 月: 1990年10月16日

企 业 名 称: 深建工程集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月25日

有 效 期: 2026年02月06日 至 2028年10月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年02月06日



普通高等学校

毕业证书



学生 李晓燕 性别女，一九九〇年 十 月 十六 日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 物业管理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：

刘惠强

证书编号：125721201206001700

二〇一二年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 李晓燕

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 10 月 16 日

住址 广东省深圳市龙华区民治
人民路玉华花园玉舜阁
703



公民身份号码 440506199010160066



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2020.07.17-2040.07.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓燕
参保单位名称：深建工程集团有限公司

社保电脑号：632085733
单位编号：157455

身份证号码：440506199010160066
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	157455	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	157455	0.0										4492	17.97			
2026	01	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			5634.14		2651.36	2758.37		941.9	235.51		150.51		263.14		66.28		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cbeb7ba814v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157455
单位名称
深建工程集团有限公司



造价工程师 姚育振

使用有效期: 2026年06月04日
- 2026年09月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 姚育振

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年09月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400031750

有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位: 深建工程集团有限公司



个人签名:

姚育振

签名日期:

2026.6.4



发证日期: 2024年06月27日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：姚育振
证件号码：450821199209185350
性别：男
出生年月：1992年09月
专业：土木工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004544000002593



制发日期：2024年01月24日

本人调用
有效期至2024年04月23日



普通高等学校

毕业证书



学生 姚育振 性别 男，一九九二年 九 月 十八 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院

校（院）长：艾校衡

证书编号：123971201506000491

二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGOMINGZ
姓名 姚育振
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1992 年 9 月 18 日
DIEGYOUQ
住址 广西平南县上渡镇柘畲村
泉二屯102号



GÜNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450821199209185350



中华人民共和国
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 平南县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2018.12.13-2038.12.13

姓名: 姚育振 社保电脑号: 639680708 身份证号码: 450821199209185350 页码: 1
 参保单位名称: 深建工程集团有限公司 单位编号: 157455 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927cbeb7b1e30t) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
157455	深建工程集团有限公司



造价工程师 王文伟



姓名: 王文伟
性别: 男
证书编号: GB-118294
发证日期: 2011 年 7 月

出生年月: 1979 年 6 月
专业名称: 结构
资格名称: 工程师
批准时间: 2011 年 7 月
批准单位: 鄂州市人社局
批准文号: 鄂州人社职【2011】52 号
评审组织: 市企业工程技术评委会

普通高等学校

毕业证书



学生 王文伟 性别男，一九七九年 六 月 八 日生，于二〇一三年
九月至二〇一六年 一月在本校网络教育 建筑经济管理 专业 2.5年制
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

陈永发

证书编号：106197201606100013

二〇一六年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王文伟

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 6 月 8 日

住址 广东省南澳县后宅镇新乡
港顶路11号



公民身份号码 440523197906080058



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 南澳县公安局

有效期限 2008.02.19-2028.02.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文伟

社保电脑号：620433194

身份证号码：440523197906080058

页码：1

参保单位名称：深建工程集团有限公司

单位编号：157455

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	157455	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			10400.0	5200.0			4778.27	1749.86			437.53				520.0		130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cbeb7c140b9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157455
单位名称
深建工程集团有限公司



土建施工员 邱瑞草

广东省职称证书

姓 名：邱瑞草

身份证号：441523199612086569



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258990

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



证书编码：0442210300013000014

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：邱瑞草

身份证号：441523199612086569

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2022年 09月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

邱瑞草，女，一九九六年十二月八日生，于二〇二〇年
三月至二〇二三年一月在本校 工程管理 专业
函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

梁时祥

批准文号：(87)教高三字022号
证书编号：105665202305001773



二〇二三年一月五日

成人高等教育毕业生

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱瑞草

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 12 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区景田
南六街16号110房



公民身份号码 441523199612086569



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.01.03-2029.01.03

计算单位：元

单位名称
深建工程集团有限公司



机电施工员 欧新岑

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022039655

姓 名: 欧新岑

性 别: 男

身份证号: 422302197909240315

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 电力系统及其自动化

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列水利水电行业广西农村投资集团有限公司
中级职称评委会

批准机关: 广西农村投资集团有限公司职称改革工作领导小组
办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年04月29日



成人高等教育

毕业证书



学生 欧新岑 性别男，一九七九年九月二十四日生，于二〇〇八年一月至二〇一〇年一月在本校 电气自动化技术专业 函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林电子科技大学

校（院）长：

周怀营

批准文号：教成厅[1990]009号
证书编号：105955201006001382

二〇一〇年一月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGOMINGZ
姓名 欧新岑
SINGOBIEB MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1979 年 9 月 24 日
DIEGYOUQ
住址 广西岑溪市岑城镇义州四街41号
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 422302197909240315

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 岑溪市公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2008.01.18-2028.01.18

姓名: 欧新岑	社保电话号: 811623149	身份证号码: 422302197909240315	页码: 1
参保单位名称: 深建工程集团有限公司		单位编号: 157455	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb7bfdbe8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
157455	深建工程集团有限公司



测量工程师 吴小敏

广东省职称证书

姓 名：吴小敏

身份证号：421126198602126642



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006260183

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



全国水利水电工程施工现场管理人员 培训合格证书



姓 名: 吴小敏

身份证号: 421126198602126642

证书编号: SQX20254400008

岗位名称及批准日期:

施工员 2025年03月13日

有效期至: 2028年03月12日

工作单位: 深建工程集团有限公司

说明: 本证书表明持证人已通过水利水电工程施工现场管理人员培训考核, 验证
请登录中国水利企业协会 (<http://www.cwec.org.cn/>) 全国水利安全远程教育培
训平台证书查询系统。



发证单位: 中国水利企业协会

发证日期: 2025年03月13日





广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

吴小敏，女，一九八六年二月十二日生，于二〇一九年
三月至二〇二二年一月在本校 工商企业管理 专业
函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



广东海洋大学

校长 梁时军

批准文号：(87)教高三字022号

证书编号：105665202206000978



二〇二二年一月五日

成人高等教育毕业生

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴小敏

性别 女 民族 汉

出生 1986年2月12日

住址 广东省深圳市南山区龙珠
大道33号桃源村三期1栋
C座12C



公民身份号码 421126198602126642



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2019.05.10-2039.05.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小敏

社保电脑号：643472543

身份证号码：421126198602126642

页码：1

参保单位名称：深建工程集团有限公司

单位编号：157455

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	157455	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	05	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	06	157455	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		143.39		286.78	71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cbeb7a59302 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157455
单位名称
深建工程集团有限公司



资料员 朱波清

证书编码: 0441711494417006801

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 朱波清

身份证号: 440982199012054361

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 03 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **朱波清** 性别 **女**，一九九〇年十二月五日生，于二〇一五年
三月至二〇一八年一月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**魏明海**

批准文号：**教发[2000]94号**

证书编号：**110785201805101969**

二〇一八年一月十日

查询：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅 制

姓 名 朱波清

性 别 女 民 族 汉

出 生 1990 年 12 月 5 日

住 址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501



公民身份号码 440982199012054361



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.11.27-2037.11.27

姓名: 朱波清	社保电脑号: 625313212	身份证号码: 440982199012054361	页码: 1
参保单位名称: 深建工程集团有限公司		单位编号: 157455	计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cbeb7b649a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------|
| 157455 | 深建工程集团有限公司 |



劳资专管员 李海翠

证书编码: 0441811394418001993

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 李海翠

身份证号: 44098219890630162X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 李海翠 性别 女，一九八九年 六 月 三十日生，于 二〇〇九年
九 月至 二〇一三年 六 月在本校 对外汉语 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：肇庆学院

校（院）长：

证书编号：105801201305001782

二〇一三年 六 月 二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 李海翠

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 6 月 30 日

住址 广东省深圳市福田区福华
一路6号免税商务大厦
1403

公民身份号码 44098219890630162X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.11.02~2037.11.02

计算单位：元

单位名称
深建工程集团有限公司



七、《参与“百千万工程”意愿书》

参与“百千万工程”意愿书

致招标人：

为全面贯彻落实省、市、区关于引导建筑业企业投身“百千万工程”的工作部署，我司愿意参与福田区及结对帮扶地区“百千万工程”城镇建设工作，为推动城乡区域协调发展贡献自己的力量。

意愿人（盖章）：深建工程集团有限公司

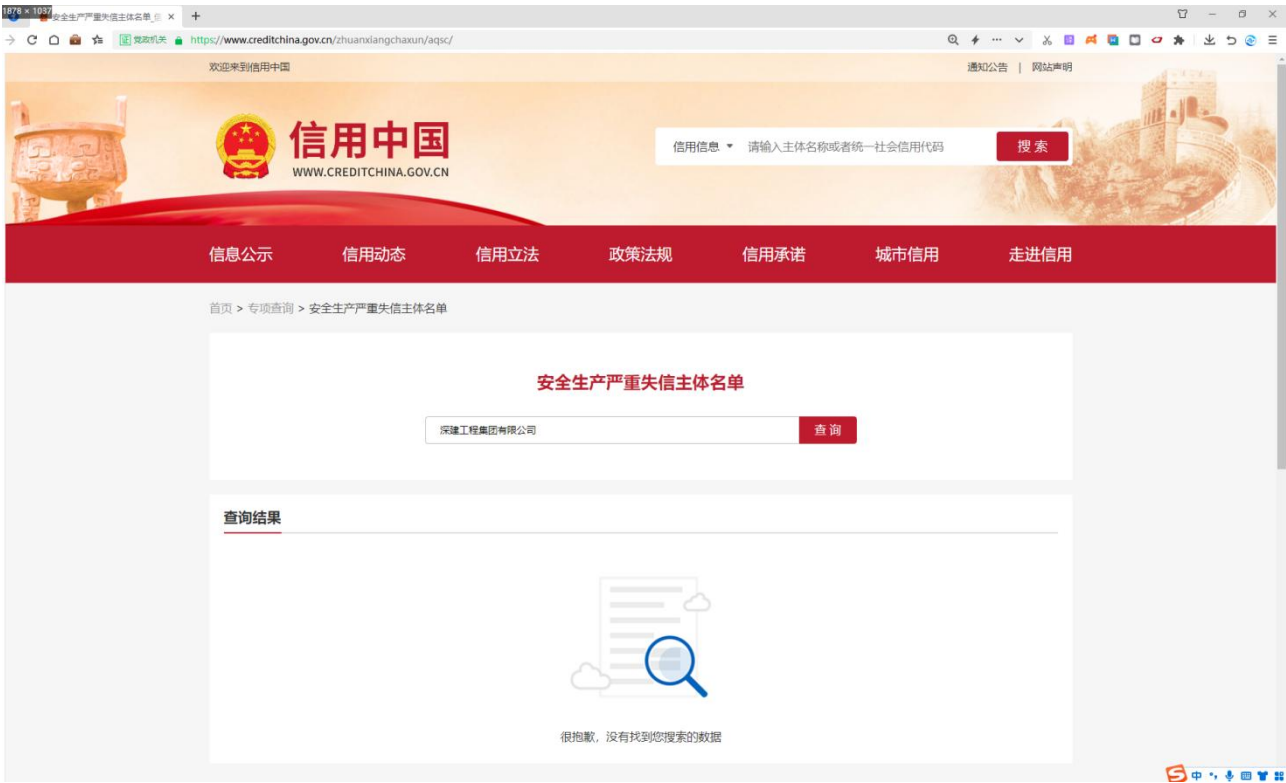
法定代表人（签字）：

日期：2026 年 7 月 21 日

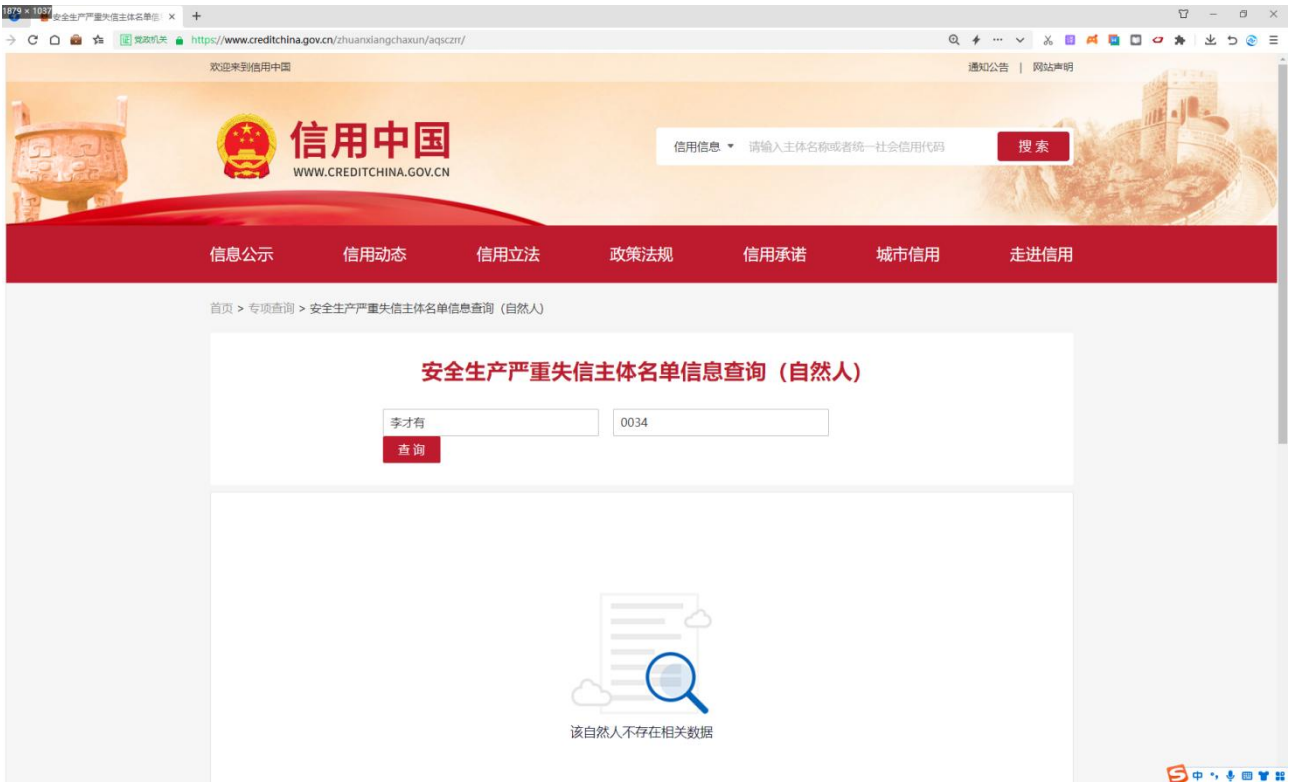
八、安全生产信用情况

信用中国“安全生产严重失信主体名单”网页截图及网页链接：

<https://www.creditchina.gov.cn/zhuangxiangchaxun/aqsc/>



信用中国“安全生产严重失信主体名单”网页截图及网页链接：
<https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/aqsczrr/>



九、投标人主要材料选用品牌一览表

序号	主要材料名称	选用品牌	备注
1	不锈钢钢管及管件	深圳雅昌或无锡金羊或民乐	
2	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	伟隆或苏阀或冠龙	
3	球墨铸铁管及管件	新兴铸管或国铭铸管或高平泫氏	
4	球墨铸铁井盖	科裕达铸造或金秋铸造或金龙智造	
5	不锈钢分水器	深圳雅昌或无锡金羊或民乐	
6	钢塑复合管	珠江或贝根或联塑华通	
7	PE 给水管	伟星或皇冠或联塑	
8	橡胶接头、不锈钢软接头器、 不锈钢波纹补偿器	首行高科或杭州万全或江苏台润	
9	铜阀	佳福斯或杰克龙或宁波永享	
10	伸缩器和伸缩过滤器	伟隆或苏阀或冠龙	
11	阀门	正丰阀门或精嘉阀门或浙江良精	

备注：

①投标人需填写主要材料品牌一览表，除技术标外，同时需将本表编辑在资信标部分、业绩文件。

②投标人对表中的每一类材料填报选用的品牌，填报的选用品牌格式为“**品牌或**品牌或**品牌或……”；

③投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。