标段编号： 2604-440305-04-01-75094001Y001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 宝深路(洪浪南路-沙河西路)交通改善工程造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 华联世纪工程咨询股份有限公司

日期： 2026年07月06日

投标函

致 深圳市南山区建筑工务署 ：

根据已收到贵方的 宝深路(洪浪南路-沙河西路)交通改善工程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人： 查世伟

授权委托人： 陈菊梅

单位地址： 广东省广州市越秀区盘福路医国后街 1 号大院自编 1 号 6-8 层 邮编： 510000

联系电话： 13728776964 传真： 020-83643125

日　　期： 2026 年 07 月 08 日

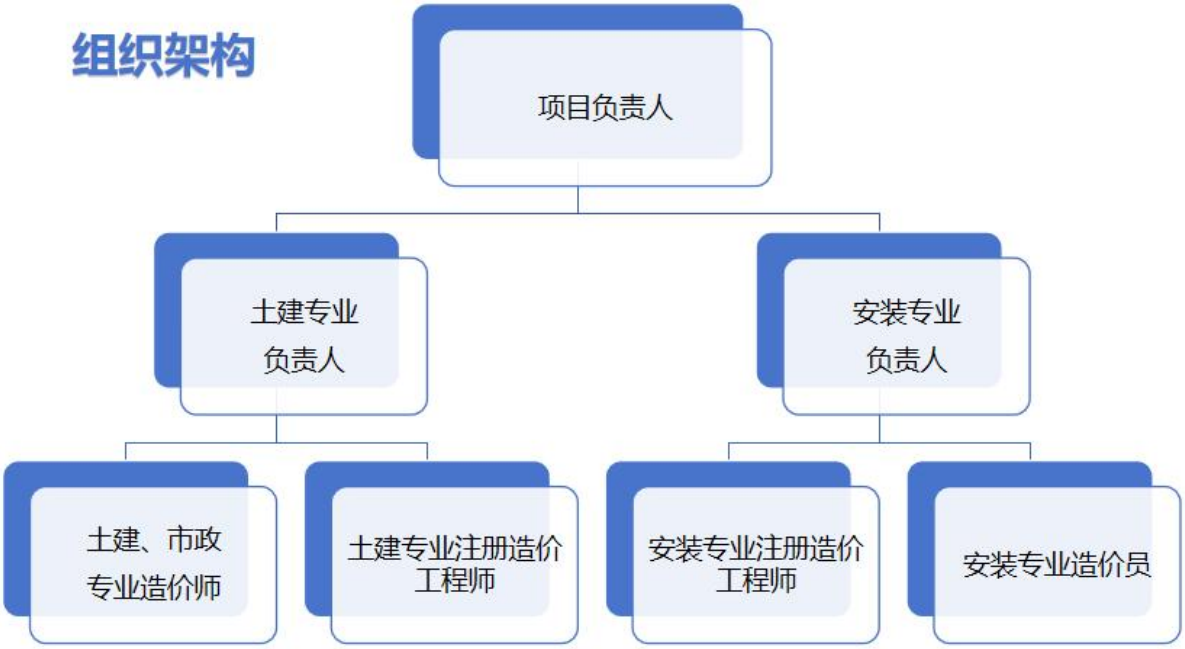
一、拟派本项目服务团队

拟派本项目服务团队基本情况表

编号	拟在本项目担任岗位	姓名	专业	注册资格	职称	学历	备注
1.	土建专业负责人	谌永庭	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
2.	安装专业负责人	黄春霞	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
3.	土建专业负责人	谢栩	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
4.	全专业造价师	任立娟	土建、安装	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
5.	土建专业造价师	张伟超	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
6.	土建专业造价师	晋朝晖	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
7.	土建专业造价师	马钢	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
8.	土建专业造价师	唐咪	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	/
9.	土建专业造价师	陈金	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	大专	/
10.	土建专业造价师	董小飞	土建	一级注册造价工程师	工程师	大专	/
11.	土建专业造价师	王佩	土建	一级注册造价工程师	助理工程师	本科	/
12.	土建专业造价师	梁进海	土建	一级注册造价工程师	高级经济师	本科	/
13.	土建专业造价师	王嘉彬	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	/
14.	土建专业造价师	钟锐柱	土建	一级注册造价工程师	工程师	大专	/
15.	土建专业造价师	刘彬	土建	一级注册造价工程师	工程师	硕士	/
16.	土建专业造价师	黄兴森	土建	二级注册造价工程师	工程师	本科	/
17.	土建专业造价师	周梅虹	土建	二级注册造价工程师	工程师	本科	/
18.	市政专业造价师	莫尔愿	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	/
19.	土建专业造价师	周俊	土建	一级注册造价工程师	工程师	大专	/

20.	土建专业造价师	薛俊攀	土建	一级注册造价工程师	助理工程师	大专	/
21.	土建专业造价师	庞溉元	土建	一级注册造价工程师	助理工程师	大专	/
22.	安装专业造价师	潘经钊	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
23.	安装专业造价师	劳伟权	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
24.	安装专业造价师	顾广平	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
25.	安装专业造价师	吴文凯	土建、安装	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	/
26.	安装专业造价师	李欢欢	土建、安装	一级注册造价工程师	助理工程师	本科	/
27.	安装专业造价员	郑坚鹏	安装	二级注册造价工程师	/	大专	/
28.	安装专业造价员	邓素妮	安装	二级注册造价工程师	/	本科	/
29.	安装专业造价员	刘泽略	安装	二级注册造价工程师	工程师	本科	/
30.	土建专业造价员	黄嘉伟	土建	二级注册造价工程师	/	大专	/
31.	土建专业造价员	石宏	/	/	助理工程师	本科	/
32.	资料员	史佳婧	/	/	助理工程师	本科	/

组织架构


项目负责人
土建专业
负责人
安装专业
负责人
土建、市政
专业造价师
土建专业注册造价
工程师
安装专业注册造价
工程师
安装专业造价员

(1) 土建专业负责人-谌永庭

姓　名	谌永庭	年 龄	53岁	学历	本科
职　称	高级工程师	职 务	技术总监	拟在本合同任职	项目经理
毕业学校	1996年毕业于华通交通大学土木工程系给水排水专业				

主要工作经历
2019.06 至今：华联世纪工程咨询股份有限公司（职务：技术负责人）
2018.07-2019.05：广东省建筑设计研究院（职务：高级经营经理）
2016.11-2018.06：珠海华发实业股份有限公司（职务：成本部经理）
2004.06-2016.10：广州市番禺区财政评审中心（职务：评审部长）

时　间	参加过的类似项目	担任职务	合同金额（万元）
2024 年 7 月 11 日	坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程造价咨询【全过程】	项目负责人	70.16
2024 年 2 月 26 日	南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询	项目负责人	28.845
2025 年 9 月 30 日	岭头公司旧村全面改造地块周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程项目全过程造价咨询服务【全过程】	项目负责人	271.63863
2023 年 12 月 1 日	马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询	项目负责人	1253.88
2021 年 11 月 13 日	广州市海岸带保护与利用综合示范区建设（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）【全过程】	项目负责人	36.8
2024 年 12 月 13 日	广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目【全过程】	项目负责人	45

广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1200101055252 号
公民身份号码:360111197303100016
1200101055252

谌永庭 于二〇一二年十二月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备建筑工程造价高级工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一三年三月二十八日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00057978

学生[illegible]永庭 性别男，一九七三年三月十日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校土木工程系给水排水专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：[illegible]

校　　名：华东交通大学

一九九六年七月一日

学校编号：华交数字第9[illegible]号

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：赣2000－033
No. 0012171

持证人签名：
Signature of the Bearer

谌永庭

姓名：
Full Name 谌永庭

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年3月

专业类别：
Professional Type 土建

批准日期：
Approval Date 二000年十月十五日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：二00一 年 一 月十X日
Issued on

使用有效期: 2026年06月04日
- 2026年09月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 谌永庭

性　　别: 男

出 生 日 期: 1973年03月10日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400025781

有 效 期 : 2023年10月31日-2027年10月30日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名: 谌永庭

签名日期: 2026.6.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年10月11日

20260629181934672 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谌永庭

证件号码：360111197303100016

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200410	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200410	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200410	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(2) 安装专业负责人-黄春霞

广东省职称证书

姓　　名：黄春霞

身份证号：44162219851208232X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155605

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 黄春霞 性别女，一九八五年 十二 月 八 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

证书编号:118451200905008156 二〇〇九 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

学士学位证书

黄春霞 ，女，1985 年 12 月 8 日生。在 广东工业大学 给水排水工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

广东工业大学

学位评定委员会主席

证书编号：1184542009008156 二〇〇九年 六 月二十六日

（普通高等教育本科毕业生）

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZA 00126628
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20150234402320144499090026O6
File No.

姓名：
Full Name 黄春霞

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1985年12月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2015年10月18日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2016年03月23日
Issued on

使用有效期：2026年06月05日
- 2026年09月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄春霞

性　　别：女

出 生 日 期：1985年12月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11264200026274

有 效 期：2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：黄春霞

签名日期：2026年6月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年05月08日

20260629236188745

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄春霞

证件号码：44162219851208232X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200909	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200909	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200909	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(3) 土建专业负责人-谢栩

广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 0900101122907 号
公民身份号码: 430223197104267218
0900101122907

谢栩 于二〇〇八年十二月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备建筑工程定额与预结算高级工程师资格。特发此证

发证机关:
二〇〇九年四月八日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0003812

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 谢 栩

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1971年4月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2000年10月15日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2001 年 4 月 1 日
Issued on

使用有效期：2026年05月15日
-2026年08月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：谢栩

性　　别：男

出 生 日 期：1971年04月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014400010292

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.5.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

20260629207331606

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢栩

证件号码：430223197104267218

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200704	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200703	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200704	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202603	110380025325	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202604	110380025325	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202605	110380025325	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202606	110380025325	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(4) 全专业造价师-任立娟

黑龙江省
高级专业技术资格证书

ADVANCED PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

(电子证书)

姓　　名：任立娟

性　　别：女

出生日期：1978年5月19日

身份证号：232325197805190260

工作单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：工程造价

资格证书编号：A652310190

在线验证:
微信公众号 “黑龙江人社” 扫码验证电子证书

授予单位：黑龙江省人力资源和社会保障厅

授予时间：2023年9月1日

黑龙江省人力资源和社会保障厅制

普通高等学校

毕业证书

学生 任立娟 性别女，一九七八年 五 月 十九日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120531200806000004

二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

普通高等学校

毕业证书

学生 **任立娟** 性别**女**，**一九七八** 年 **五** 月 **十九** 日生，于**二〇二〇** 年 **三** 月至**二〇二二** 年 **七** 月在本校**网络教育学院** **工程管理** 专业 2.5 年制 **专科起点本科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学** 校 长：

证书编号：105617202205705840

二〇二二 年 七 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

33

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：任立娟
证件号码：232325197805190260
性　　别：女
出生年月：1978年05月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000033

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：任立娟
证件号码：232325197805190260
性　　别：女
出生年月：1978年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000000066

人力资源和社会保障部人事考试中心
人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

使用有效期：2026年06月04日
-2026年09月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：任立娟

性　　别：女

出 生 日 期：1978年05月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400022084

有 效 期：2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.6.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年05月31日

使用有效期: 2026年06月04日
- 2026年09月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 任立娟

性　　别: 女

出 生 日 期: 1978年05月19日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400036124

有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.6.4.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年04月11日

20260629005622852

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：任立娟

证件号码：232325197805190260

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20100501	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20100501	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20100501	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

（5）土建造价师-张伟超

广东省职称证书

姓　　名：张伟超

身份证号：440103197804244210

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276565

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日

普通高等学校

毕业证书

学生 张伟超 性别 男，

一九七八 年四 月 日生，于一九九七 年

九 月至二〇〇一 年 六 月在本校

建筑工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：广东工业大学

二〇〇一 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部监制

No. 01408336

学校编号：11911120010501032

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0085198

持证人签名：
Signature of the Bearer

张伟超

管理号：07234442306443037
File No.：

姓名：
Full Name 张伟超
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1978年04月
专业类别：
Professional Type 土建
批准日期：
Approval Date 2003年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2008 年 01 月 31 日
Issued on

使用有效期：2026年05月15日
-2026年08月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张伟超

性　　别：男

出 生 日 期：1978年04月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11094400011310

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

张伟超

个人签名：张伟超

签名日期：2026.3.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日

20260629657372637 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张伟超

证件号码：440103197804244210

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200107	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200109	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200109	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

（6）土建造价师-晋朝晖

广东省职称证书

姓　　名：晋朝晖

身份证号：422301197109041071

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月14日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

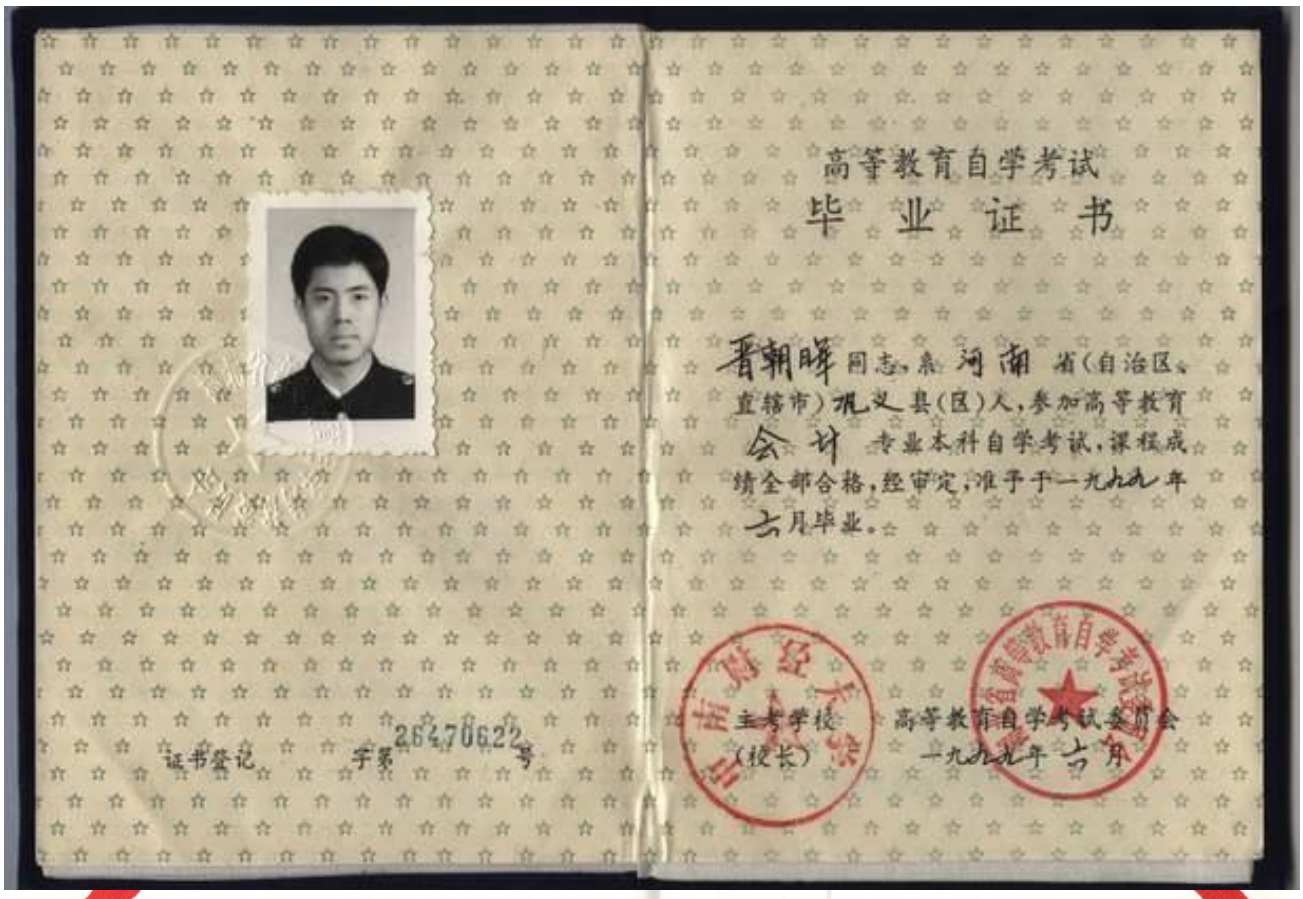
证书编号：2201001078916

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月08日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



高等教育自学考试

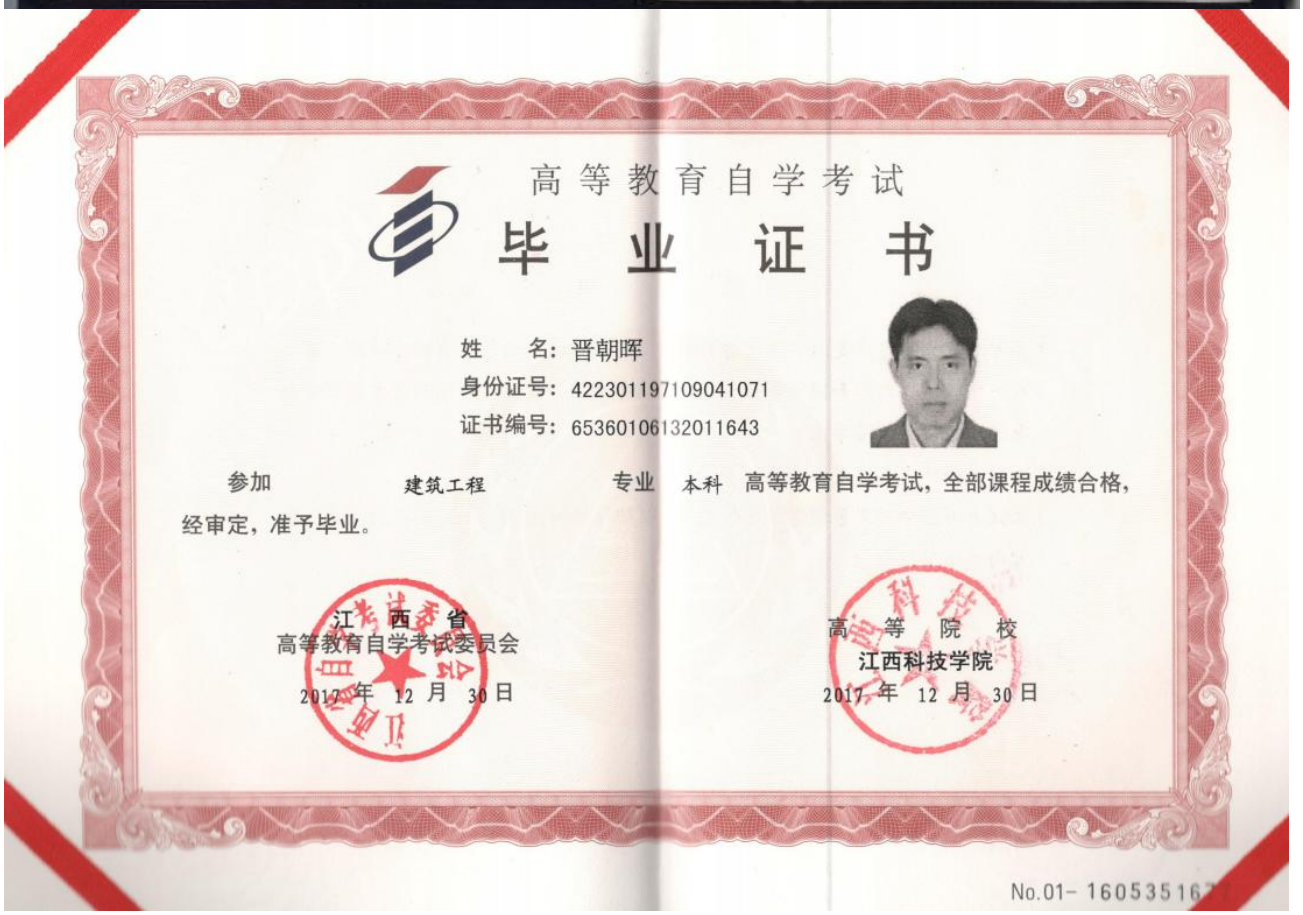
毕 业 证 书

晋朝晖同志，系河南省（自治区、直辖市）巩义县（区）人，参加高等教育会计专业本科自学考试，课程成绩全部合格，经审定，准予于一九九九年六月毕业。

证书登记 字第 2647062 号

主考学校（校长）

高等教育自学考试委员会
一九九九年六月



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：晋朝晖
身份证号：422301197109041071
证书编号：65360106132011643

参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2017 年 12 月 30 日

高等院校
江西科技学院
2017 年 12 月 30 日

No.01- 160535167

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0010418

持证人签名：
Signature of the Bearer

晋朝晖

姓名：
Full Name 晋朝晖

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1971年9月

专业类别：
Professional Type 土建

批准日期：
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by 辽宁省人事厅 专业技术人员职称处

签发日期：
Issued on 2001年10月8日

使用有效期：2026年05月29日
- 2026年08月27日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：晋朝晖

性　　别：男

出 生 日 期：1971年09月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014400011751

有 效 期 ：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.5.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：晋朝晖

身份证件号码：422301197109041071

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

证书编号：建[造]12244454021403

有效期至：2028年08月02日

发证机关（章）：

发证日期：2024年08月02日

个人签名：

20260629226037380 6

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：晋朝晖

证件号码：422301197109041071

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

（7）土建造价师-马　钢

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 0001457

姓　　名：马　钢

身份证号：430302197204071056

资格名称：高级工程师

专业名称：园林

批准日期：二00九年十一月二日

批复文件：赣人社字[2009]411号

签发单位盖章：

签发日期：2010 年 3 月 1 日

工作单位：江西新星建筑装饰工程公司

非国有管理号：36220090450

毕业证书

学生 马钢 性别 男 民族 汉
一九七二年 9 月生，系 湖南省(市)
湘潭 县(市)人，一九 九0 年
九月至一九九三年 七 月在本校
建工 系 工民建 专业
三 年制。专科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，考试成绩合格，
准予毕业。

毕业证书登记：第906135 号

学校 校长 王跟申彬
一九九三年 七 月 十 日

成人高等教育

毕业证书

学生 马钢 性别 男，一九七二年 四 月 日生，于二〇〇一年 九 月
至 二〇〇四年 七 月在本校 计算机科学与技术 专业
函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：株洲工学院 校（院）长：

批准文号：国家教委教成厅[1993]9号
证书编号：115355200405002415

二〇〇四年 七 月 一 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0120535

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 12234442309441881

姓名：
Full Name 马钢

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年04月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2013 年 02 月 06 日
Issued on

使用有效期 2026年04月10日
- 2026年07月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：马钢

性　　别：男

出 生 日 期：1972年04月07日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11134400034080

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：马钢

身份证件号码：430302197204071056

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

证书编号：建[造]12234454011974

有效期至：2029年12月08日

发证机关（章）：交通运输部 行政许可专用章

个人签名：

发证日期：2025年12月08日

20260629233721066

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：马钢

证件号码：430302197204071056

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200905	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200905	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200905	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

（8）土建造价师-唐咪

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22022046917

姓　　名：唐咪

性　　别：女

身份证号：452428199009120522

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑工程造价

取得资格时间：2022年12月

评审机构：贺州市工程系列民营企业专业技术资格中级评审委员会

批准机关：贺州市职称改革工作领导小组

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2022年12月06日

广西大学

毕业证书

学生　唐咪　性别　女，一九九〇年　九　月十二日生，于二〇一一年　九　月至二〇一五　年　六　月在本校　园林　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长　赵林艳印

广西大学

二〇一五　年　六　月　三十日

证书编号：10593120150500253 4

中华人民共和国普通高等教育

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：唐咪

证件号码：452428199009120522

性　　别：女

出生年月：1990 年 09 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000001394

使用有效期: 2026年04月19日
- 2026年07月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 唐咪

性　　别: 女

出 生 日 期: 1990年09月12日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030505

有 效 期 : 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名: 唐咪

签名日期: 2026.4.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月29日

20260629296434957

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：唐咪

证件号码：452428199009120522

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201510	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201510	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201510	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

（9）土建造价师-陈金

陈 金 于二〇〇八年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程造价高级工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 [illegible] 号
广东省人事
发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年 五 月 二十一日

广东石油化工高等专科学校

毕 业 证 书

学生 陈金系广东省高州县市人，性别男，一九七二年三月出生，于一九九〇年九月至一九九三年七月在本校三年制机械工程系 工业与民用建筑 专业学习期满，成绩合格，准予毕业。

校 长

广石化专毕证字第 93151 号

一九九三年七月五日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0021428

持证人签名：
Signature of the Bearer

陈金

姓名：
Full Name 陈金

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年03月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2001年10月14日

签发单位盖章：
Issued by 广东省人事厅

签发日期：
Issued on 2002 年 03 月 05 日

使用有效期：2026年04月27日
- 2026年07月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈金

性　　别：男

出 生 日 期：1972年03月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11024400018671

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：陈金

签名日期：2026.4.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月14日

20260629524342466 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈金

证件号码：440902197203040017

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19940101	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20130701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20130701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(10)土建造价师-董小飞

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1577217
No.

（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 董小飞 性 别 男
Name Gender

身份证号 412902197811133993
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 建筑工程管理
Speciality

授予时间 2017年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列流动专业技术人员贵港市中级评委会
Accrediting Agency

批准机关（盖章） 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by

2018 年 1 月 22 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00154151

No.

持证人签名：

Signature of the Bearer

董小飞

姓名：董小飞

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1978.11

Date of Birth

专业类别：土建

Professional Type

批准日期：2015.10

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

河南省职业资格证书专用章

签发日期：2016 年 4 月 12 日

Issued on

管理号：

File No. 20150234102320134118010021 31

证书编号：ZT00154151

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01458213

学生 雷小飞 性别 男，

一九七八 年 十一 月十二 日生，于一九九九年

九 月至二零零二 年 七 月在本校

房屋建筑工程 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘算法

校 名：平顶山工学院

二零零二 年 七 月 一 日

学校编号：11765120020600854

使用有效期: 2026年04月14日
- 2026年07月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 董小飞

性　　别: 男

出 生 日 期: 1978年11月13日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400034065

有 效 期 : 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名:

签名日期: 2016.4.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月16日

20260629301248254 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：董小飞

证件号码：412902197811133993

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201602	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201602	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201602	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(11)土建造价师-王佩

广东省职称证书

姓　　名：王佩

身份证号：429006198711018 76X

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年05月29日

评审组织：中国南方人才市场管理委员会办公室

证书编号：2001006048816

发证单位：中国南方人才市场管理委员会办公室

发证时间：2020年06月03日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生　王佩　性别女，一九八七年十一月一日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校　工程管理　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉理工大学华夏学院　校（院）长：

证书编号：136661201205445292　二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　名：王佩

证件号码：42900619871101876X

性　别：女

出生年月：1987年11月

专　业：土木建筑工程

批准日期：2023年04月23日

管 理 号：20221204544000000376

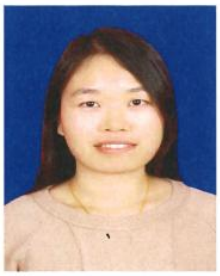
中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王佩

性　　别: 女

出 生 日 期: 1987年11月01日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400025881

有 效 期 : 2023年10月16日-2027年10月15日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.5.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年10月09日

20260629162674 2782

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王佩

证件号码：429006198711018 76X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201208	实际缴费13个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201208	实际缴费13个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201208	实际缴费13个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(12)土建造价师-梁进海

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号: No 0001739

姓　　名: 梁进海

身份证号: 440922197212271437

资格名称: 高级经济师

专业名称: 经济管理

批准日期: 二00九年十一月二日

批复文件: 赣人社字[2009]411号

工作单位: 江西新星建筑装饰工程公司

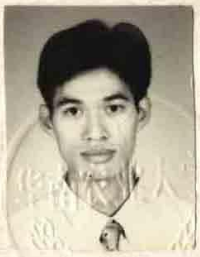
非国有管理号: 36220090732

签发单位盖章:

签发日期: 2010 年 3 月 1 日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00348475

学生 梁进海 性别男，一九七二 年十二 月二十七日生，于 一九九三 年 九 月至 一九九七 年 七 月在本校 工程技术学院 建筑工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：华南农业大学

一九九七 年七 月一 日

学校编号：97352214

持证人签名：
Signature of the Bearer

梁进海

姓名：梁进海
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年12月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2003年10月12日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2004 年 02 月 26日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：0052263
No.

使用有效期：2026年04月22日
- 2026年07月21日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：梁进海

性　　别：男

出 生 日 期：1972年12月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11044400019047

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月14日

202606296760831111

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁进海

证件号码：440922197212271437

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200405	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200406	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200405	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202507	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202508	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202509	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202510	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202511	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202512	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202601	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202602	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202603	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202604	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202605	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202606	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

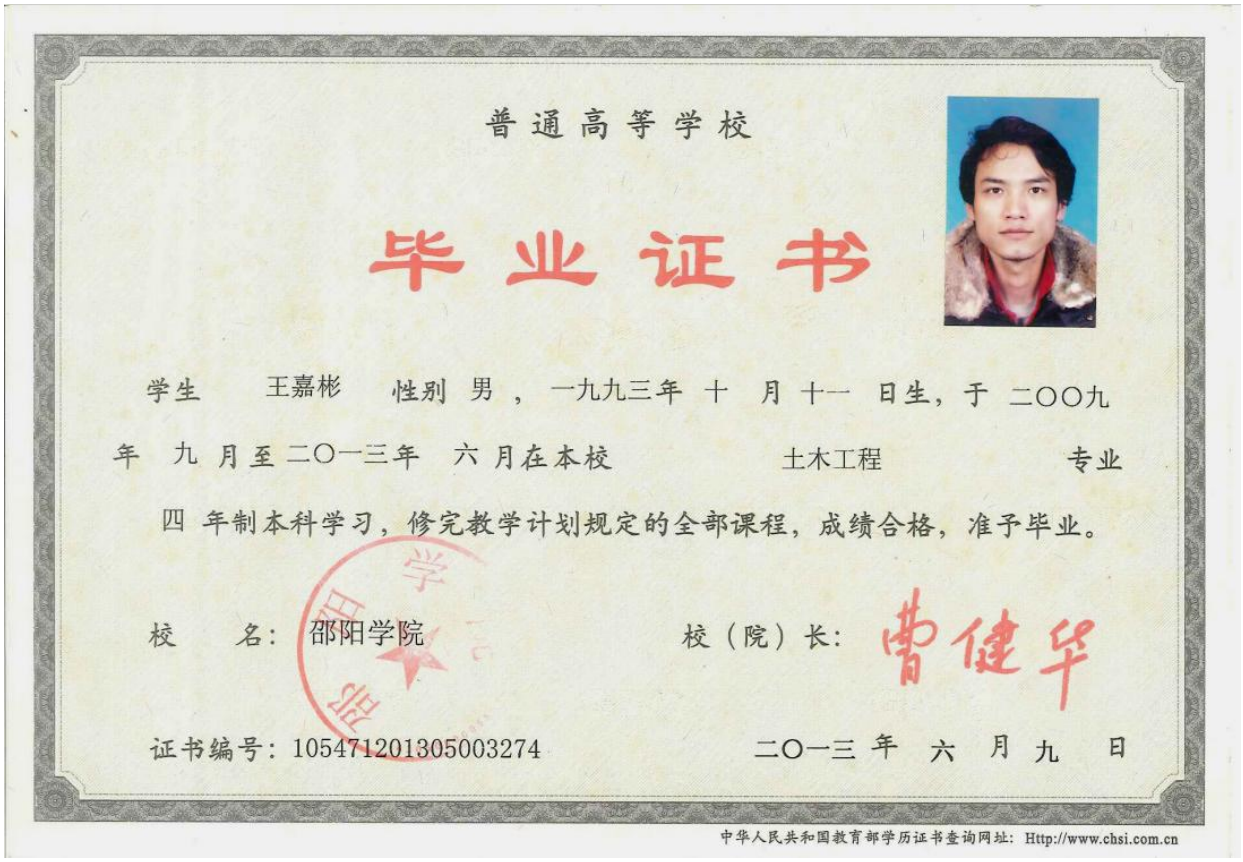
2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(13)土建造价师-王嘉彬

姓　　名：王嘉彬
性　　别：男
身份证号：430981199310111119
专　　业：工程造价
资格级别：工程师
授予时间：2020 年 12 月 20 日
查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号:B08203070100000826
湖南省人力资源和社会保障厅


普通高等学校
毕业证书
学生　王嘉彬　性别 男，一九九三年 十 月 十一 日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校　土木工程　专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：邵阳学院
校（院）长：曹健华
证书编号：105471201305003274
二〇一三 年 六 月 九 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：王嘉彬

证件号码：430981199310111119

性　　别：男

出生年月：1993年10月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年11月13日

管 理 号：20221104544000000635

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

使用有效期：2026年04月23日
-2026年07月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王嘉彬

性　　别：男

出 生 日 期：1993年10月11日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400027092

有 效 期：2023年11月15日-2027年11月14日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：王嘉彬

签名日期：2026.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年11月06日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王嘉彬　　社保电脑号：636595251　　身份证号码：430981199310111119　　页码：1

参保单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司　　单位编号：433490　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	433490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		131.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927d022b8376d8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

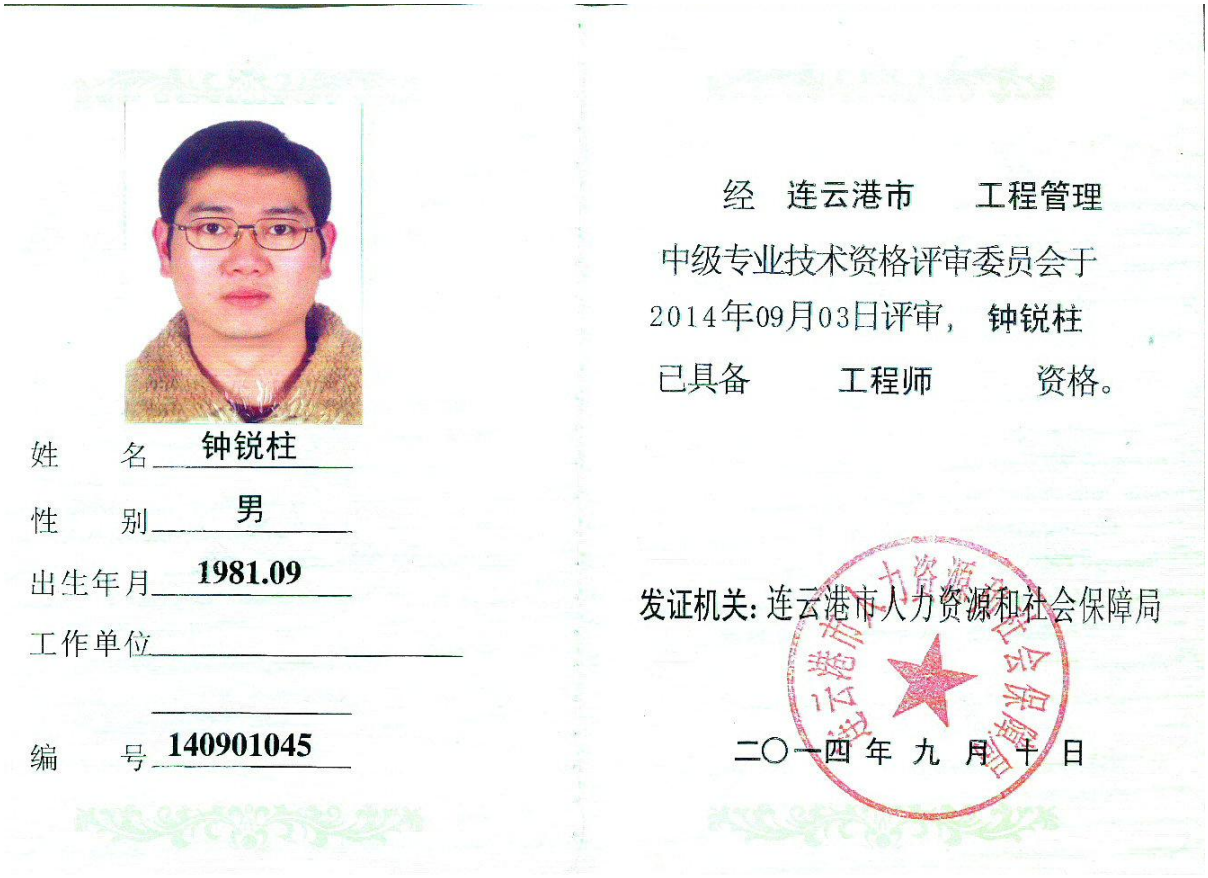
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433490	华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年6月30日

社保费缴纳清单 证明专用章

(14)土建造价师-钟锐柱



姓　　名　钟锐柱

性　　别　男

出生年月　1981.09

工作单位

编　　号　140901045

经　连云港市　工程管理
中级专业技术资格评审委员会于
2014年09月03日评审，钟锐柱
已具备　工程师　资格。

发证机关：连云港市人力资源和社会保障局

二〇一四年九月十日

成人高等教育

毕业证书

学生　钟锐柱　性别 男，一九八一 年 九 月二十五 日生，于 二〇〇五 年 三 月至二〇〇八年 一 月在本校　建筑经济管理　专业　函授　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935200806002222

二〇〇八 年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00152365

No.

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号:20150234402320144499090000485

File No.

姓名：钟锐柱

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1981年09月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2015年10月18日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2016 年 03 月 03 日

Issued on

使用有效期：2026年07月02日
-2026年09月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：钟锐柱

性　　别：男

出 生 日 期：1981年09月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11164400003080

有 效 期：2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

钟锐柱

个人签名：钟锐柱

签名日期：2026-7-2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年01月02日

20260629660972131 5

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：钟锐柱

证件号码：445102198109251710

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200207	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20020701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200207	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

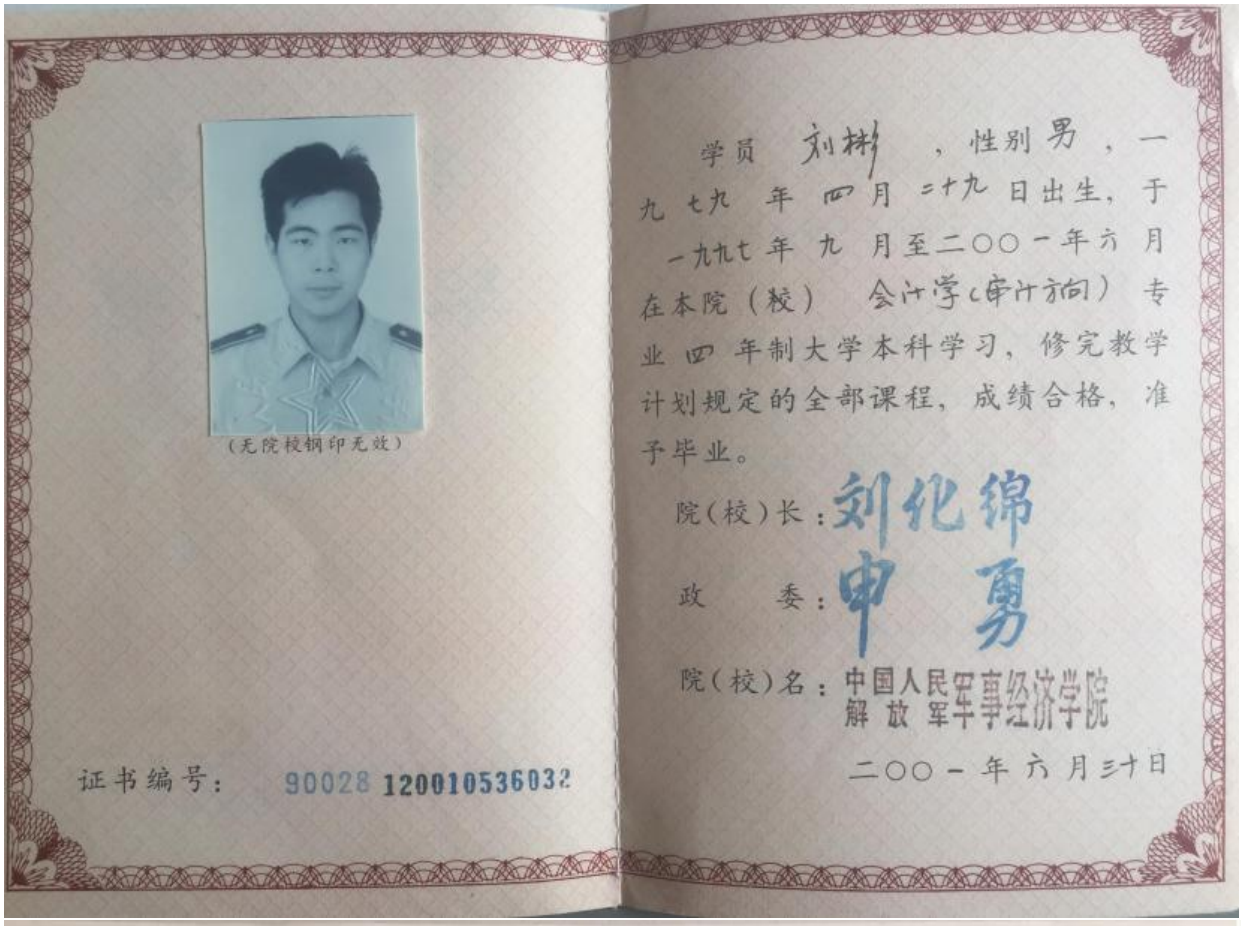
110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(15)土建专业造价师-刘彬



（无院校钢印无效）

学员 刘彬，性别男，一九七九年四月二十九日出生，于一九九七年九月至二〇〇一年六月在本院（校）会计学（审计方向）专业四年制大学本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院（校）长：刘化绵

政委：申勇

院（校）名：中国人民解放军军事经济学院

二〇〇一年六月三十日

证书编号：90028 120010536032

硕士学位证书

刘彬，男，1979年4月29日生。在装备学院完成了军队政治工作领域军事硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予军事硕士学位。

装备学院

院长
学位评定委员会主席

证书编号：Z9003332015000043

二〇一五年十二月三十日

（专业学位证书）

（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名　刘彬
Name
性　　别　男
Sex
身份证号码　460027197904290619
ID Card No.
证书编号　2017011C480
Certificate No.

专业名称　建筑工程
Profession
资格名称　工程师
Post
授予时间　2017年01月11日
Date of Issue
审核人章
Verifies the person seal
长人社专 杨宝录
发证机关
Issued by

造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：刘彬
证件号码：460027197904290619
性　　别：男
出生年月：1979年04月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234602320164601180000370

使用有效期: 2026年06月16日
- 2026年09月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 刘彬

性　　别: 男

出 生 日 期: 1979年04月29日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400034564

有 效 期 : 2022年12月14日-2026年12月13日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.6.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年11月18日

20260629581079273 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘彬

证件号码：460027197904290619

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20231001	实际缴费22个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20231001	实际缴费27个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20231001	实际缴费27个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202310	110380025325	0	0	0	0	5284	42.27	10.57	10.57	
202311	110380025325	0	0	0	0	5284	42.27	10.57	10.57	
202312	110380025325	0	0	0	0	5284	42.27	10.57	10.57	
202401	110380025325	0	0	0	0	5284	42.27	10.57	10.57	
202402	110380025325	0	0	0	0	5284	42.27	10.57	10.57	
202409	110380025325	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202410	110380025325	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202411	110380025325	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202412	110380025325	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202501	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202502	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202503	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	

202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年06月29日

(16)土建造价师-黄兴森

广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第 0900102499778 号

黄兴森 于二〇〇九年十二月，经 茂名市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 建筑施工管理工程师 资格。特发此证

发证机关：茂名市人事局
二〇〇九年十二月三十日

成人高等教育

毕业证书

学生 黄兴森 性别 男，一九七九 年 十 月 二十二 日生，于 二〇〇四 年 一 月至二〇〇九 年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455200906100097

二〇〇九 年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 黄兴森 性别 男，一九七九年 十 月二十二日生，于二〇一二年 三月至 二〇一四年 七月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

批准文号：教发[2000]133号

证书编号：113425201405070808

二〇一四年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：黄兴森
证件号码：445121197910225352
性　　别：男
出生年月：1979年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514401010109 85

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2026年01月30日-2026年07月29日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄兴森

性　　别：男

出 生 日 期：1979年10月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400000794

有 效 期：2025年08月10日-2029年08月10日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 08 月 10 日

个人签名：黄兴森

签名日期：2026年1月30日

20260629669635417O

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄兴森

证件号码：445121197910225352

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200203	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200312	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(17)土建造价师-周梅虹

周梅虹 于二〇〇九年十二月，经 茂名市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 建筑施工管理工程师资格。特发此证

发证机关：茂名市人事局

二〇〇九年十二月 三十 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 0900102499787 号

成人高等教育

毕业证书

学生　周梅虹 性别 女，一九七九年　三 月 十二日生，于二〇一一年　三月至　二〇一四年　七 月在本校　工程管理　专业　函授　学习，修完　专升本　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

批准文号：教发[2000]133号

证书编号：113425201405070809

二〇一四年　七月　一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　名：周梅虹

证件号码：445281197903124387

性　别：女

出生年月：1979年03月

专　业：土木建筑工程

批准日期：2020年12月27日

管 理 号：20209854454998514401010104 47

使用有效期：2026年01月30日-2026年07月29日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：周梅虹

性　　别：女

出 生 日 期：1979年03月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400001535

有 效 期：2025年08月24日-2029年08月24日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：周梅虹

签名日期：2026.1.30

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 08 月 24 日

20260629213097378

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周梅虹

证件号码：445281197903124387

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(18) 市政专业造价师-莫尔愿

普通高等学校

毕业证书

学生莫尔德 性别男 现年 24 岁

于一九九0年九月至一九九四年六月在

本校地质勘察 专业

四年制本科学习，修 教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长 [illegible]

一九九四年六月十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0205862

证书编号：94138

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：

No.： 0095740

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：

File No.： 09234442304442520

姓名：

Full Name 莫尔愿

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1970年07月

专业类别：

Professional Type 土 建

批准日期：

Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章：

Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：

Issued on 2010 年 01 月 22 日

使用有效期：2026年04月13日
- 2026年07月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：莫尔愿

性　　别：男

出 生 日 期：1970年07月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11104400019070

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月14日

20260629167346365 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：莫尔愿

证件号码：452324197007250630

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201305	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201305	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201305	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(19)土建造价师-周　俊

（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the bearer

管理号:
File No.

姓　名 Name 周俊　性　别 Gender 男
身份证号 ID Number 420704198210210355
职称系列 Category of Profession 工程系列
资格名称 Qualification 工程师
专　业 Speciality 工业与民用建筑
授予时间 Date of Conferment 2014年07月
评审机构 Accrediting Agency 工程系列南宁市非公中级评委会
批准机关（盖章） Issued by
2014 年 08 月 01 日
南职字（2014）53号

普通高等学校

毕业证书

学生 周俊　性别 男，一九八二年 十 月 二十一日生，于二〇〇二年 九 月至 二〇〇五年 七 月在本校 工程造价 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：四川建筑职业技术学院　　校（院）长：吴泽

证书编号：127641200506001442

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号: ZT 00161720
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20160234502300000002310450096
File No.

姓名: 周俊
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1982年10月
Date of Birth

专业类别: 土建
Professional Type

批准日期: 2016年10月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017 年 3 月 27 日
Issued on

全国造价工程师执业资格考试 证书专用章

使用有效期: 2026年04月15日
- 2026年07月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 周俊

性　　别: 男

出 生 日 期: 1982年10月21日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400005225

有 效 期 : 2025年04月06日-2029年04月05日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名: 周俊

签名日期: 2026.4.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年03月18日

20260629490043182 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周俊

证件号码：420704198210210355

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20180401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20180401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20180401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(20)土建造价师-薛俊攀

广东省职称证书

姓　　名：薛俊攀

身份证号：441522199209207993

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年05月29日

评审组织：中国南方人才市场管理委员会办公室

证书编号：2001006048737

发证单位：中国南方人才市场管理委员会办公室

发证时间：2020年06月03日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 薛俊攀 性别男，一九九二年 九 月 二十 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价（水利市政） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201506790464

二〇一五 年 六 月 三十 日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名：薛俊攀

证件号码：441522199209207993

性 别：男

出生年月：1992 年 09 月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 04 月 23 日

管 理 号：20221204544000001062

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

使用有效期: 2026年05月08日
- 2026年08月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 薛俊攀

性　　别: 男

出 生 日 期: 1992年09月20日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400026472

有 效 期 : 2023年11月01日-2027年10月31日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

薛俊攀

个人签名: 薛俊攀

签名日期: 2026.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年10月23日

20260703474468905 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：薛俊攀

证件号码：441522199209207993

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20150701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20150701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-30， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(21)土建造价师-庞溉元

263
庞溉元 于二〇一五
年九 月，经 中国南方人
才市场管理委员会办公室
考核认定，
具备 建筑工程造价助理工程师
资格。特发此证
发证机关：
二〇一五 年九 月二十 日
广东省专业技术资格证
专用章
粤初职证字第 150100551749 1 号
公民身份号码：440982199108084311
1 5 0 1 0 0 5 5 1 7 4 9 1

普通高等学校

毕业证书

学生 庞溉元 性别 男，一九九一年 八 月 八 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201206195970

二〇一二 年 六 月二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：庞溉元

证件号码：440982199108084311

性 别：男

出生年月：1991年08月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月 27 日

管 理 号：20191004544000181O

使用有效期: 2026年04月17日
- 2026年07月16日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 庞溉元

性　　别: 男

出 生 日 期: 1991年08月08日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400004802

有 效 期 : 2025年02月25日-2029年02月24日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名: 庞溉元

签名日期: 2026.4.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年01月24日

20260629160054751 2

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：庞溉元

证件号码：440982199108084311

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201208	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201208	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201208	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(22)安装造价师-潘经钊

广东省职称证书

姓　　名：潘经钊

身份证号：440524197203190919

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276698

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日

普通高等学校

毕业证书

学生 潘经钊 性别 男，一九七二 年 三 月 十九 日生，于二〇一〇 年 三 月至 二〇一二年 七 月在本校 网络教育 工程管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北方大学

校（院）长：李维安

证书编号：101737201205011722

二〇一二 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

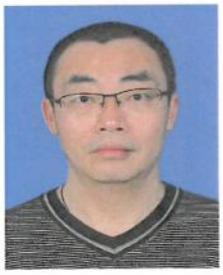
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：潘经钊
证件号码：440524197203190919
性 别：男
出生年月：1972 年 03 月
专 业：安装工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000000614

使用有效期: 2026年05月15日
- 2026年08月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 潘经钊

性　　别: 男

出 生 日 期: 1972年03月19日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400014105

有 效 期 : 2026年06月08日-2030年06月07日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名: 潘经钊

签名日期: 2026.5.15.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年05月12日

20260629136723566 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：潘经钊

证件号码：440524197203190919

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20050101	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20050101	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20100401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(23)安装造价师-劳伟权

广东省职称证书

姓　　名：劳伟权

身份证号：440105197204125114

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276924

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日

普通高等学校

毕业证书

学生 劳伟权 性别 男 现年 22 岁
于一九九一年 九月至一九 九四年 七 月在
本校 设备管理工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广州大学
校(院)长 张士垂

一九九 四年 七月 一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0202305

证书编号： 940912030

成人高等教育

毕业证书

学生 劳伟权 性别 男，一九七二年 四 月 十二 日生，于 二〇二一 年
三 月至 二〇二三 年 十二 月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：薛红已

批准文号： 教育部(83)教成字002号
证书编号： 105645202305006689

二〇二三年 十二 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0075483

持证人签名：
Signature of the Bearer

劳伟权

管理号：05234440449902342
File No.：

姓名：
Full Name 劳伟权

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年04月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2005年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

使用有效期：2026年04月13日
-2026年07月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：劳伟权

性　　别：男

出 生 日 期：1972年04月12日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14064400019341

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.6.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年12月14日

202606296535884005

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：劳伟权

证件号码：440105197204125114

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200601	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200601	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(24)安装造价师-顾广平

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 10001010134 36 号

公民身份号码: 462427197409291423

1 0 0 0 1 0 1 0 1 3 4 3 6

顾广平 于二〇一〇年十二 月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格 评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价高级工程师 资格。特发此证

发证机关:

二〇一一 年三 月二十四 日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00057943

学生顾广平性别女，一九七四年九月二十九日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校土木工程系给水排水专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

一九九六年七月一日

学校编号：华交教字第92121105号

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0020721

持证人签名：
Signature of the Bearer

顾广平

姓名：
Full Name 顾广平

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1974年09月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2001年10月14日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2002 年 03 月 05日
Issued on

使用有效期：2026年04月29日
-2026年07月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：顾广平

性　　别：女

出 生 日 期：1974年09月29日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14184400012557

有 效 期：2026年02月12日-2030年02月11日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：顾广平

签名日期：2026.4.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年01月30日

20260629487578511

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：顾广平

证件号码：462427197409291423

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20080601	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20080601	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20080601	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(25)全专业造价师-吴文凯

广东省职称证书

姓　　名：吴文凯

身份证号：441622198304012597

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276995

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日

普通高等学校

毕业证书

学生 吴文凯 性别 男，一九八三 年 四 月 一 日生，于 二零零一 年 九 月至 二零零五 年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：

证书编号：105641200505001391

二零零五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：吴文凯
证件号码：441622198304012597
性　　别：男
出生年月：1983年04月
专　　业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000178 8

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：吴文凯
证件号码：441622198304012597
性　　别：男
出生年月：1983年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000003480

人力资源和社会保障部人事考试中心

使用有效期：2026年06月05日
2026年09月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吴文凯

性　　别：男

出 生 日 期：1983年04月01日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400007281

有 效 期：2025年07月27日-2029年07月26日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：吴文凯

签名日期：2026.06.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年07月16日

使用有效期：2026年06月05日
- 2026年09月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吴文凯

性　　别：男

出 生 日 期：1983年04月01日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14194400022297

有 效 期：2023年07月04日-2027年07月03日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：吴文凯

签名日期：2026.06.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年06月12日

20260629455026127 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴文凯

证件号码：441622198304012597

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20141001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20141001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20141001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(26)全专业造价师-李欢欢

广东省专业技术资格证
专用章
粤初职证字第1806056002958 号

李欢欢 于2018
年 06 月，经佛山市南海区
人力资源和社会保障局
考核认定，
具备工程造价助理工程师
资格。特发此证

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

2018 年 06 月 27 日

普通高等学校

毕业证书

学生 李欢欢 性别女，一九九二 年 六 月十七 日生，于二〇一六年 九 月至 二〇一九 年 一 月 在本校 工程管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417201905010119

二〇一九 年 一 月 十 日

6037

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

1167

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：李欢欢
证件号码：610502199206173420
性　　别：女
出生年月：1992 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001066

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：李欢欢
证件号码：610502199206173420
性　　别：女
出生年月：1992年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000001487

使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年07月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李欢欢

性　　别: 女

出 生 日 期: 1992年06月17日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006435

有 效 期 : 2025年07月08日-2029年07月07日

聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名:

签名日期: 2026年4月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年06月16日

使用有效期：2026年04月10日
- 2026年07月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李欢欢

性　　别：女

出 生 日 期：1992年06月17日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400033735

有 效 期：2024年09月04日-2028年09月03日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026年4月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月27日

202606293358278587

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李欢欢

证件号码：610502199206173420

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201812	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201812	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201812	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(27)安装造价师-郑坚鹏

西安交通大学

毕业证书

学生 郑坚鹏 性别男，一九八〇年 五 月十 日生，于二〇一七年 三 月至 二〇一九年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：

证书编号：106987201906023871

二〇一九 年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓 名：郑坚鹏
证件号码：440582198005106112
性 别：男
出生年月：1980年05月
专 业：安装工程
批准日期：2025年06月14日
管 理 号：20259854463798514401010046 32

使用有效期：2026年02月02日-2026年08月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郑坚鹏

性　　别：男

出 生 日 期：1980年05月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24254400019738

有 效 期：2025年08月05日-2029年08月04日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：郑坚鹏

签名日期：2026年2月20

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 08 月 05 日

20260703468219501 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑坚鹏

证件号码：440582198005106112

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20200301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202003	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202003	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-30， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(28)安装造价师-邓素妮

普通高等学校

毕业证书

学生　邓素妮　性别女，一九九四年十一　月　六　日生，于二〇一三年九　月至二〇一七年　六　月在本校　生物科学（生物安全与检验检疫）　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：仲恺农业工程学院　　校（院）长：

证书编号:113471201705003061

二〇一七　年　六　月三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：邓素妮
证件号码：440233199411065003
性　　别：女
出生年月：1994年11月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年06月26日
管 理 号：20229854462698514401010062 59

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2026年02月09日-2026年08月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邓素妮

性　　别：女

出 生 日 期：1994年11月06日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400006693

有 效 期：2022年08月23日-2026年08月22日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.2.9

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 08 月 23 日

20260629134660046

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：邓素妮

证件号码：440233199411065003

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201707	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201707	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201707	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(29)安装造价员-刘泽略

广东省职称证书

姓　　名：刘泽略

身份证号：441624199106270816

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月30日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2206053016164

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书

学生 刘泽略 性别 男，一九九一年 六 月二十七日生，于 二〇二〇年 三 月至 二〇二三年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

书编号：110785202305103772

二〇二三年 一 月 八

查询网 http://www.chsi.com.cn 监制

使用有效期：2026年01月28日-2026年07月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：刘泽略

性　　别：男

出 生 日 期：1991年06月27日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24254400019884

有 效 期：2025年08月12日-2029年08月11日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：

签名日期：2026.1.28

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 08 月 12 日

20260629656229923 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘泽略

证件号码：441624199106270816

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20140801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20110701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20140801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110702071702	4767	762.72	0	381.36	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202605	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202606	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110702071702:佛山市:华联世纪工程咨询股份有限公司南海分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(30)土建造价师-黄嘉伟

成人高等教育

毕业证书

学生 黄嘉伟 性别 男，一九九五 年 十一 月 十八 日生，于二〇一四年 三 月至二〇一六年 十二 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

批准文号：粤教规函【2010】107号

证书编号：14136520160600l965

二〇一六年 十二月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓 名：黄嘉伟

证件号码：440883199511182211

性 别：男

出生年月：1995年11月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2022年06月25日

管 理 号：20229854462698514401010016l1

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2026年02月09日-2026年08月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄嘉伟

性　　别：男

出 生 日 期：1995年11月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400006696

有 效 期：2022年08月23日-2026年08月22日

聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司

个人签名：黄嘉伟

签名日期：2026.2.9

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 08 月 23 日

20260629986151182 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄嘉伟

证件号码：440883199511182211

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202605	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202606	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-26， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(31)土建造价员-石宏

西安交通大学

毕业证书

学生 石宏 性别女，一九九O 年 四 月一 日生，于二O一四 年九 月至二O一七 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：

证书编号：106987201705006362

二O一七 年一 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：石宏

身份证号：230127199004011022

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年01月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058729

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石宏　　社保电脑号：639772648　　身份证号码：230127199004011022　　页码：1

参保单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司　　单位编号：433490　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	433490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	01	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	02	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		131.04		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927d022b81ed69 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433490	华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年03月30日

(32)资料员-史佳婧

普通高等学校

毕业证书

学生 史佳婧 性别女， 1995 年 08 月 29 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本学院 工程造价 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学城建学院 院 长：

证书编号：136041201805001645

2018 年 06 月 26 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

浙江省初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓　　名：史佳婧
性　　别：女
出 生 年 月：1995年08月29日
资 格 名 称：助理工程师
专 业 名 称：无
评委会名称：根据浙人才〔2020〕6号文件确定

取得资格时间：2020年03月31日
身 份 证 号：211402199508290041
证 书 编 号：ZC3361202000137
查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在线验证码：KUKZPXCB

发证时间：2020年04月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史佳婧　　社保电脑号：807888775　　身份证号码：211402199508290041　　页码：1

参保单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司　　单位编号：433490　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	433490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		131.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927d022b82c907 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
433490	华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年6月30日

二、投标人业绩

投标人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	合同额（万元）	合同签订时间
1	坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程造价咨询【全过程】	深圳市龙岗区建筑工务署	本项目位于坂田街道坂田北路片区，道路起于现状同兴路，沿线与规划坂福北路相交，终至现状坂雪岗大道，全长约 405.0m，道路两侧为文化用地（在建龙岗国际艺术中心）、商业用地和绿化用地（黄金山公园）。项目规划为城市支路，设计车速 20KM/h、红线宽 20m、双向 3 车道，坂兴路坂福北路路口采取机动车道下沉方案。总投资约 11000 万元，建安费约 9350 万元。	深圳市	70.16	2024 年 7 月 11 日
2	南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询	广州南沙经济技术开发区建设中心	总投资约 5711 万元，建安费约 4570 万元。新建 7 条道路，分别位于四个地块周边。其中天字花园地块北侧：规划路长约 200 米，红线宽度 10 米。科熙花园地块北侧：规划一路长约 340 米，红线宽度 20 米。金科集美御峰地块附近：规划二路长约 390 米，红线宽度 7 米；规划三路长约 330 米，红线宽度 7 米；规划四路长约 80 米红线宽度 7 米。保利时光印象地块西侧及南侧：地块西侧路长约 340 米，红线宽度 20 米，地块南侧路长约 130 米，红线宽度 20 米；	广州市	28.845	2024 年 2 月 26 日
3	岭头公司旧村全面改造地块周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程项目全过程造价咨询服务【全过程】	广州科岭投资开发有限公司	周边市政道路及配套工程:本工程位于永顺大道以北、广汕公路以东、水声水库以西、岭头红茶文化中心以南，属于岭头公司旧村全面改造项目范围。本工程共包含 7 条道路，其中岭头上山 1 号路长约 105.20 米，宽约 10 米，规划为城市支路:岭头上山 2 号路长约 1643.64 米，宽约 26 米，规划为城市次干道:岭头上山 3 号路长约 1299.87 米，宽约 20 米，规划为城市支路;岭头村 4 号路长约 540.27 米，宽约 15 米、20 米，规划为城市支路:斗岗 5 号路长约 345.11 米，宽约 15 米，规划为城市支路:场部 7 号路长约 151.55 米，宽约 15 米，规划为城市支路:场部 6 号路长约 699.57 米，宽约 20 米，规划为城市支路。道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。主要建设内容包括:道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。市政道路工程总投资约 4.0996 亿元，其中:工程建安费约 3.561 亿元。	广州市	271.63863	2025 年 9 月 30 日
4	马宫现代渔	汕尾市城	1.功能区建设，总占地面积约 890302 平方米，	汕尾	1253.88	2023 年 12

	业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询	区农业农村和水利局	总建筑面积约为 111287.75 平方米，包括可用于出租和技术支持的仓储物流功能区、孵化基地、研发与试验基地、渔业技术推广基地、渔业展销服务区、海产品冷藏区、员工宿舍、科研楼、全区管理服务楼以及配套工程等。2.配套道路及其他基础设施工程，包括 1 条长度 11.5KM、宽度 32 米园区主于路和总长为 20.1KM、宽度 10-14 米的园区支路，以及停车位 5000 个，充电桩车位 2500 个，设置两处污水处理设施，园区主于管网工程 11.5KM、消防工程、垃圾收集转运设施、驿站、广告牌等。	市		月 1 日
5	广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目【全过程】	广州东进产业园投资发展有限公司	（企业自筹资金）新建五条园区道路，总长 1.84km，按城市道路标准建设，建设内容包括道路工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。	广州市	45	2024 年 12 月 13 日

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

1．坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程造价咨询【全过程】

741

中 标 通 知 书

标段编号： 4403942024052200100101Y

标段名称： 坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程-造价咨询

建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 华联世纪工程咨询股份有限公司

中标价： 70.155万元

中标工期： 730天

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-01

查验码：JY20240617405513

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

造价1453

HLS21[2412141-13661001]

20241202151/3

合同编号 ： ZJZXHT20240705003

正本

建设工程造价咨询委托合同

坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）

工程名称 ： 市政工程造价咨询

工程地点 ： 坂田街道

委 托 人 ： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨 询 人 ： 华联世纪工程咨询股份有限公司

署 2022 年 7 月版

第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程造价咨询

工程地点：坂田街道

工程规模：本项目位于坂田街道坂田北片区，道路起于现状同兴路，沿线与规划坂福北路相交，终至现状坂雪岗大道，全长约 405.0m，道路两侧为文化用地（在建龙岗国际艺术中心）、商业用地和绿化用地（黄金山公园）。项目规划为城市支路，设计车速 20km/h、红线宽 20m、双向 3 车道，坂兴路坂福北路路口采取机动车道下沉方案。总投资约 11000 万元，建安费约 9350 万元。

二、咨询工作内容：

全过程造价控制，立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用

条款第四条。包括：

□1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

□2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

☑3、负责 ☑编制 ☑审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

☑4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

□5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□6、工程结算的编制；

□7、工程结算的审核；

□8、工程竣工决算（含竣工财务决算报表）编制或审核

□9、工程竣工决算编制专项审计；

□10、后评估：_____ 。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）柒拾万壹仟伍佰伍拾元整（小写）￥70.155 万元，计算式如下：

暂以建安费 9350 万元为计费基数，最终以发改部门批复的概算建安费为准。造价咨询服务费计算公式如下：

第一部分：工程概算的编制或审核总收费为：

100 万元 × 2‰=0.2 万元

（500-100）万元 × 1.8‰=0.72 万元

（1000-500）万元 × 1.6‰=0.8 万元

（5000-1000）万元 × 1.3‰=5.2 万元

（9350-5000）万元 × 1.2‰=5.22 万元

合计 12.14 万元

第二部分：施工阶段全过程造价控制总收费为：

100 万元 × 12‰=1.2 万元

（500-100）万元 × 11‰=4.4 万元

（1000-500）万元 × 10‰=5 万元

（5000-1000）万元 × 9‰=36 万元

（9350-5000）万元 × 8‰=34.8 万元

合计 81.4（万元）

第一部分+第二部分=12.14+81.4=93.54 万元

造价咨询服务下浮 25%计合同暂定价为 93.54 ×（1-25%）=70.155 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

☑2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择工程概算的编制或审核及全过程造价控制，不再单独计算投资匡算、估算审核费用，（取费基数为：□预算价

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地　址：

联系电话：

电子邮箱：

法定代表人：

委托代理人：

户名：

开户银行：

帐　号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2024年7月11日

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司

地　址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层

联系电话：

电子邮箱：

法定代表人：

委托代理人：

户名：华联世纪工程咨询股份有限公司

开户银行：广发银行股份有限公司广州分行

帐　号：955080066641000231

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 谌永庭 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（**以委托人委托的咨询服务类型为准**）：

¨4.1 立项阶段

4.1.1 工作内容：审核建设工程匡算；提出合理化建议；协助完成匡算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核匡算，并对匡算进行补充和完善。匡算审核的重点：审核匡算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到项目建议书或立项报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：投资匡算审核报告原件。

¨4.2 可研阶段

4.2.1 工作内容：审核建设工程估算；提出合理化建议；协助完成估算评

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2024〕438号

龙岗区发展和改革局关于坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道)市政工程项目总概算的批复

区建筑工务署:

你单位报送的坂田街道坂兴路(同兴路-坂雪岗大道)市政工程总概算（项目国家编码：2312-440307-04-01-788880）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下:

一、工程概况

项目位于坂田街道坂田北片区，道路起于现状同兴路，沿线与规划坂福北路相交，终至现状坂雪岗大道，全长约405.0m，道路两侧为文化用地（在建龙岗国际艺术中心）和绿化用地（黄金山公园）等。项目规划为城市支路，设计范围长度387.0m、

红线宽 20m，设计车速 20km/h、双向 3 车道；机动车道在坂福北路口采取下沉处理，设两处 U 型槽和一处闭合框架结构。

主要工程内容包括道路工程、地下通道工程、交通及交通监控工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、电力与通信管线迁改工程、其它附属工程等，具体为：

（一）道路工程

主要工程内容包括现状拆除、土石方、地基处理、路面新建工程等。

现状拆除工程：红线范围内现状地面主要为在建龙岗国际艺术中心项目的临时施工便道和临时施工场地，主要拆除现状地面（砼路面、沥青砼路面、砖铺人行道）约 5818m^2。

土石方工程：道路路基、U 型槽和闭合框架结构及边坡的基坑挖土石方（包含建筑垃圾、素填土等）约 33966m^3，回填土方约 7567m^3、回填石粉渣约 2802m^3。

地基处理工程：对 U 型槽和闭合框架结构以外段道路路基下的建筑垃圾采取“换填好土+开山石”处理办法。

路面新建工程：包括机动车道、骑行道、人行道等路面新建工程；其中，U 型槽和闭合框架结构的机动车道采用 38.2-55cm 厚 C30 砼+（6+4）cm 改性沥青砼，此外的机动车道采用（30+15）cm 水泥稳定碎石基层+（6+4）cm 改性沥青砼，骑行道采用 15cm 级配碎石+15cm 透水砼+4cm 彩色透水砼，广场采用 10cm 级配碎石+15cm 透水砼+6cm 厚花岗岩，侧缘石采用花岗岩侧缘石。

施工围挡：采用 A 型装配式钢结构围挡。

（二）地下通道工程

道路机动车道在坂福北路口采取下沉处理，与龙岗国际艺术中心地下一层停车场出入口对接，坂福北路口采用闭合框架结构，两侧通过 U 型槽与道路标准段衔接，闭合框架结构顶部设置上盖广场将坂兴路南北两侧慢行系统有机联系；其中，闭合框架结构段长约 68.4m、面积 1905m^2，两处 U 型槽长共约 101.6m、面积约 1678m^2。地下通道工程包括该路口范围的闭合框架主体结构、U 型槽结构、基坑支护（含边坡）、桩基、挡墙、排水泵站主体结构工程。

基坑支护工程（含边坡工程）：包括地下通道范围内的基坑支护工程，基坑支护范围面积共约 4428m^2。支护结构共分四段，第一段位于路口西南侧，紧挨黄金山公园，将沿道路红线边设施工阶段基坑支护，施工完后作永久边坡，边坡长 147.6m，临时坡高 4.5-13.0m、永久边坡坡高约 2.5-6.7m，采用设排桩锚索挡墙支护型式，墙面采用真石漆装饰；其它三段采用拉森钢板桩+放坡支护型式。

桩基工程：闭合框架和 U 型槽均采用 PHC 管桩基础。

闭合框架主体结构工程：主要为双孔，主路方向断面、中间断面、坂福北路方向断面的净空尺寸分别为 14.6m × (5.61-5.71)m、17.3m × (5.3-5.74)m、8.0m × (5.26-5.70)m，均采用钢筋砼结构，底板、侧壁、顶板均内设防水、外设防腐，内

侧采用真石漆装饰。

U 型槽结构工程：断面尺寸为 12.6m×（2.8－7.2）m，采用钢筋砼结构，内侧采用真石漆装饰。

挡墙工程：包括 U 型槽起端的四处挡墙和 K0+050 处挡墙，其中，U 型槽起端挡墙共约长 89.4m、墙高（2.0-3.5）m，采用悬臂式钢筋砼挡土墙，墙面采用真石漆装饰；K0+050 附近挡墙长 49.5m、墙高约 3.5m，采用悬臂式钢筋砼挡土墙，墙面采用湿挂花岗岩面装饰，墙顶设格栅栏杆。

排水泵站主体结构工程：污水泵站设于路口东北侧，为全埋式，主要净空尺寸为 L×B×H=4.8m×3.2m×6.85m，采用钢筋砼结构。

（三）交通及交通监控工程

交通工程：新做标线标记、标志牌（指示牌、路名牌）、护栏、分隔柱等交通设施。

交通监控工程：在坂兴路同兴路路口设交通监控系统，新做交通信号系统、冲红灯电子警察系统、闭路电视监控系统各 1 套。

（四）给排水工程

1.给水管道工程：道路南侧新建一根 DN400 球墨铸铁给水管道，配套安装消火栓、阀门等设施。

2.排水管道及泵站机电工程：（1）雨水分三段排水，其中，东西两段在道路两侧新建 DN800、DN1000 钢筋砼雨水管分别排入坂雪岗大道、同兴路现状雨水管道，中间的地下通道段设砼盖板

沟排至坂福北路口的排水泵站，经泵站提升后设排出管往东排入东段的雨水管道；（2）污水分两段排水，东西两段在道路两侧新建 DN400 钢筋砼污水管分别排入坂雪岗大道、同兴路现状污水管道；（3）排水泵站机电工程：排水泵站设计规模为 0.18m3/s，设 3 台（3 用）雨水泵、2 台污水泵（设计流量 20L/s，1 用 1 备）和 1 座 250KVA 箱式变电站。

（五）电气工程

包括电力管道工程、通信管道工程和道路照明工程。

1.电力管道工程：在道路南侧人行道新建 1.0m×1.0m 隐蔽式电缆沟，设置电缆接线井、电缆保护管等。

2.通信管道工程：在道路北侧人行道新做 12φ110 通信管群，设过街横管和人（手）孔井等构筑物。

3.道路照明工程：包括道路地上部分和地下通道照明工程，地上新安装单臂智慧路灯 2 套、单臂路灯 7 套，地下通道安装隧道灯 40 套、U 型下沉段照明灯具 8 套、疏散指示标志 16 套。

（六）燃气工程

道路新建 dn160 市政中压燃气管道，起点接自同兴路现状燃气管道，终点接坂雪岗大道现状燃气管。

（七）电力与通信管线迁改工程

1.电力迁改工程：对位于坂兴路同兴路路口的现状 110KV 电缆进行迁改，新做 3*300mm^2 电缆及配套设施。

2.通信迁改工程：对位于坂兴路同兴路路口附近的中国移动

现状 2 孔通信管道以及横穿坂兴路坂雪岗大道路口、坂兴路坂福北路路口的中国移动现状 2 孔通信管道进行迁改，新建 PVC 通信管道及通信光缆等。

（八）其它工程

1. 海绵城市工程：新做生物截留设施约 396m^2。

2. 水土保持工程：新做临时排水截水沟、沙袋、沉砂池等。

3. 现状绿化清理工程：迁移现状苗木（胸径 25cm 以内）94 株，清除现状地被植物 545m^2。

二、项目概算

项目概算投资 7307.71 万元，其中，建筑安装工程费 6051.43 万元，工程建设其他费 908.29 万元，预备费 347.99 万元。以审核概算 7308 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

四、其他说明

本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：坂田街道坂兴路(同兴路-坂雪岗大道)市政工程项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2024 年 9 月 14 日

坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程

预算编制

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

编制金额：61793522.10元

（大写）：陆仟壹佰柒拾玖万叁仟伍佰贰拾贰元壹角整

编制人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2024 年 9 月 23 日

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程
招标控制价	6179.352210 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 11.65 %，即 5510.409905 万元
安全文明措施费	205.718012 万元
不可竞争费合计	437.358179 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：￥51073388.06 元；
措施项目清单计价合计：￥4473072.51 元；
其他措施清单合计：：￥0.00 元；
规费为：￥1984725.04 元；
税金为：￥1945934.82 元；
暂列金额：￥1070588.17 元；
弃土场受纳处置费：￥1245813.50 元；
白蚁防治费：￥0.00 元；
不可竞争费用：￥4373581.79 元，其中安全文明措施费￥2057180.12 元、暂列金额￥1070588.17 元、弃土场受纳处置费：￥1245813.50 元。

编制负责人（加盖注册造价师章）：　　编制单位：（盖章）

招标人：（盖章）

日期：2024 年 9 月 20 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

2．南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询

华联世纪工程咨询股份有限公司

关于变更南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务合同项目负责人的函

广州南沙经济技术开发区建设中心：

由于我司合同项目负责人邓守君因个人原因离职，邓守君身份证号：210522196303060513，一级造价师证书编号：建[造]11154400027504，职称：高级工程师。现申请变更合同负责人，合同项目负责人变更为谌永庭，身份证号：360111197303100016，一级造价师证书编号：建[造]11194400025781，职称：高级工程师，联系电话：18688869945，联系地址：广州市南沙区双山大道3号万达广场B5栋1905室，项目负责人为履行合同的权限为：本项目造价咨询服务各项工程造价人员安排事宜及对造价咨询成果负责。

特此说明

华联世纪工程咨询股份有限公司

2024年11月11日

经核，变更前后项目负责人具有相当的资格，拟同意更换。

中标通知书

编号：穗南建中（询价）中字【2024】第 14 号

华联世纪工程咨询股份有限公司：

南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务于 2024 年 1 月 26 日已经完成询价工作，根据询价邀请函的规定，确定贵单位为本项目的中标单位，承包内容为询价邀请函所规定的内容。

中标价格：￥288450.00 元（大写：人民币贰拾捌万捌仟肆佰伍拾元整）。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 1 月 29 日

招标代理（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 1 月 29 日

造价 1405

HLGZI[2403006-9014003]

正 本

建设工程造价咨询合同

合同编号：穗南建中合〔2024〕050号

工程名称：南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务

工程地点：广州市南沙区

发 包 人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

承 包 人：华联世纪工程咨询股份有限公司

第一部分　协议书

发包人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务；

2. 工程地点：广州市南沙区；

3. 工程规模：新建 7 条道路，分别位于四个地块周边。其中天宇花园地块北侧：规划路长约 200 米，红线宽度 10 米。科熙花园地块北侧：规划一路长约 340 米，红线宽度 20 米。金科集美御峰地块附近：规划二路长约 390 米，红线宽度 7 米；规划三路长约 330 米，红线宽度 7 米；规划四路长约 80 米，红线宽度 7 米。保利时光印象地块西侧及南侧：地块西侧路长约 340 米，红线宽度 20 米；地块南侧路长约 130 米，红线宽度 20 米；

4. 投资金额：估算总投资约 5711 万元，建安费约 4570 万元；

5. 资金来源：财政资金；

6. 其他：/；

二、服务范围及工作内容

1. 双方约定的服务范围及工作内容：全过程造价咨询服务；

其他造价咨询服务：具体内容详见发包人派出的工作任务单。

2. 具体的服务范围及工作内容详见本合同专用条款附录 A。

三、服务期限

服务期限：自合同生效之日起至全部服务内容完成日止。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家、广东省、广州市、南沙区现行有效的相关法律、法规、规章及相关规范性文件等要求。

五、酬金或计取方式

1. 酬金：

本项目酬金暂定为¥288,450.00元（大写：人民币贰拾捌万捌仟肆佰伍拾元整），计算方法详见本合同专用条款附录B造价咨询服务费计算书。上述酬金金额为暂定金额，仅作为计量支付的参考依据，酬金的支付及结算方法详见本合同专用条款附录E。

2. 本项目酬金包括但不限于承包人按本合同约定完成造价咨询与其他服务事项所需的所有成本、利润、税金等费用。

3. 除非双方另有约定，本项目酬金计取时已综合考虑各种费率变化、物价变动等因素。

4. 申请酬金支付时，承包人需向发包人开具等值、合法、有效的增值税发票。

5. 本项目酬金不因服务期延长而增加服务费。

6. 本项目酬金结算价最终以财政审定的金额为准。

六、合同文件的构成

1. 下列文件成为合同文件的组成部份，并均具有法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

（1）发包人要求执行的政府及相关主管部门关于本工程的有关文件；

（2）合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；

（3）合同协议书；

（4）中标通知书（如有）；

（5）专用条款及附录；

（6）发包人关于工程管理的各项制度、规定和管理办法；

（7）通用条款；

（8）合同附件；

（9）招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）（如有）；

（10）投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）（如有）；

（11）国家及广东省、广州市、南沙区的标准、规范及有关技术文件；

（12）组成本合同的其他文件。

2. 上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

3. 当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满未提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

4. 按上述优先解释顺序解释合同文件若与法律法规相抵触则以法律法规为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定提供造价咨询服务依据，并按合同约定支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供造价咨询服务。

3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

4. 承包人承诺遵守发包人制订（含已制订及合同执行过程中制订）的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、工作指引（或作业指导书）、工作流程等。如承包人违反发包人相关制度、规定和管理办法等的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 承包人承诺按投标文件（如有）和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程进度、投资等各项目标，达到本合同约定的各项标准。

6. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人承诺配合相关工作。

八、建设管理单位的授权

因项目建设管理需要，发包人（建设单位）有权委托建设管理单位负责本工程的建设管理，承包人应服从建设管理单位管理并配合其开展工作。建设管理单位按建设管理服务合同约定代表发包人（建设单位）履行项目建设管理职责。如本项目有建设管理单位，则本合同中所约定的有关承包人报发包人审核或确认等内容，均应按项目建设管理流程先由承包人报建设管理单位审核确认，再由建设管理单位报发包人（建设单位）批准后方可执行。

九、联合体

承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，对服务工作质量负总责。

本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方支付相关费用。

本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。

十、词语定义

协议书中相关词语的含义与专用条款中的定义与解释相同。

十一、合同订立

1、订立时间：_____。

2、订立地点：广州南沙开发区。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务合同

发包人（建设单位）（盖章）：广州南沙经济技术开发区建设中心

法定代表人：

委托代理人：

联系人：
地　址：广州市南沙区进港大道 466 号之一南沙传媒大厦 6-8 楼
邮政编码：511457
电　　话：3905 3528
传　　真：3907 8181

签订日期 2024-02-26

承包人（盖章）：华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人：

联系人：梁儒锋
地　址：广州市越秀区盘福路医国后街 1 号大院自编 1 号 6-8 层
邮政编码：510163
电　　话：020-3909 9596
传　　真：020-3466 7841
开户银行：招商银行股份有限公司广州分行人民中路支行
账户名称：华联世纪工程咨询股份有限公司
银行账号：1209 1094 8510 601

附录 A　服务范围、工作内容及承包人提交成果要求

服务范围、工作内容及承包人提交成果要求

全过程造价咨询服务 （适用于 EPC 模式项目）

1. 服务范围及工作内容

服务范围及工作内容：本项目的全过程工程造价咨询服务工作包括（但不限于）以下内容（发包人保留调整工作范围和内容的权利）：

序号	阶段	工作内容
1	估算阶段	1. 参与可研方案、投资估算讨论。（如发包人有需要） 2. 为投资估算提供技术咨询服务。（如发包人有需要） 3. 编制或审核前期阶段相关费用。（如发包人有需要） 4. 根据批准的可研估算，编制设计施工总承包最高投标限价。（如发包人有需要）
2	设计阶段	1. 审核设计单位提交的初步设计概算，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的审核报告； 协助完成概算评审工作。 2. 根据批准的设计概算，▯ 编制设计施工总承包最高投标限价，▯ 提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3. 对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，参与方案比选、优化，提出优化建议。 4. 审核施工图预算（含参与设计优化工作及相应的预算调整），提出专业及合理的建议，参与协商洽谈及相关问题的解决，并负责开展预算评审工作，出具预算评审报告。 5. 完成本项目涉及的管线迁改工程预算评审，并出具预算评审报告。如按规定应由其他部门负责管线迁改工程预算评审工作的，承包人须负责协助预算评审工作 ，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的预算审核报告。 6. 参加设计方案论证会议、图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 7. 协助发包人进行造价控制。
3	施工阶段	1. 协助发包人拟定合同文件的造价相关条款，并根据发包人的需要参与合同谈判。 2. 根据发包人安排，负责合同期内涉及服务类项目最高投标限价的编制或审核工作。 3. 负责施工过程计量支付控制，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较。根据发包人安排，负责工程建设其他费过程计量支付控制。 4. 根据经验主动地、有预见性地提醒发包人节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向发包人提供专业评估意见及估算书，维护发包人的合法权益。 5. 负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预

序号	阶段	工作内容
		估。 6.提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务。 7.参与有关工程造价及合同执行的工程会议及发包人要求的其它会议，参与选择技术经济性最佳的方案，协助发包人进行风险分析和投资控制，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同价款调整的有关规定，审核工程变更资料，对工程变更及其他合同价款调整事件进行审核。 8.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供造价控制建议，按发包人要求提交物价变化对造价影响的分析报告。 9.根据发包人的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核。 10.建立工程变更、扣款、支付、材料调差等相关台账，统计分析工程投资情况，定期向发包人汇报，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。
4	竣工结算阶段	1.按发包人要求组织推进结算工作（含工程施工类和工程服务类），提出结算工作建议。 2.协助发包人收集和整理结算依据资料，收集有关工程结算方面的资料（如签证等），并及时归档。 3.依据有关规定审核结算资料，并形成正式的结算审核报告（含工程施工类和工程服务类）。 4.跟进结算评审（审核）工作，协调解决评审过程中遇到的各种问题。 5.协助发包人处理与承包人的有关结算纠纷。 6.组织编制结算台账。 7.结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交造价管理及执行情况的专题报告。
5	驻场服务	发包人有权根据项目需要，要求承包人安排不少于1名造价专业人员驻场办公，开展造价服务工作。（工作任务多时，发包人有权要求承包人增加驻场造价专业人员）
6	其他	1.在概算、预算、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保在发包人规定的时限内完成相关审核工作，出具审核报告，并按发包人要求对阶段性造价咨询工作进行总结和汇报。 2.设置专职人员进行项目服务工作，以满足发包人的工作需要。 3.向发包人提出专业性建议并提供相关的服务，协助发包人解决与第三方的合同纠纷。 4.根据工程实际情况独立编制所有工程造价成果文件，并按工程进度、发包人要求及时上报。 5.协助发包人完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供技术支持。 6.委派项目负责人或项目主要专业人员出席发包人召开的专业会议。

序号	阶段	工作内容
		7. 协助发包人建立或完善项目全过程造价控制管理的体系和制度；参与项目整体造价控制方案研究，提供专业咨询意见。 8. 项目推进过程中，协助发包人跟进相关的专业评审工作（概算、预算、变更、合同价、结算及其他内容等）。 9. 其他造价咨询服务：具体内容详见发包人派出的工作任务单。 10. 提供专家咨询服务及培训服务：设置常设专家顾问向发包人提供包括但不限于本项目的造价咨询服务，并结合发包人工作需要，委派专业技术骨干或专家开展造价培训、讲座等。 11. 发包人安排的其他工作。

2. 承包人提交成果文件要求：承包人工作时限应满足相关规定及发包人要求；所有书面材料要求一式六份，并加盖承包人公章、造价工程师注册章，电子光盘一式二份。

全过程造价咨询服务 （适用于传统模式项目）

1. 服务范围及工作内容

服务范围及工作内容：本项目的造价咨询服务工作包括（但不限于）以下内容（发包人保留调整工作范围和内容的权利）：

序号	阶段	工作内容
1	估算阶段	1. 参与可研方案、投资估算讨论。（如发包人有需要） 2. 为投资估算提供技术咨询服务。（如发包人有需要） 3. 编制或审核前期阶段相关费用。（如发包人有需要）
2	设计阶段	1. 审核设计单位提交的初步设计概算，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的审核报告； 协助完成概算评审工作。 2. 对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，参与方案比选、优化，提出优化建议。 3. 审核施工图预算（含参与设计优化工作及相应的预算调整），提出专业及合理的建议，参与协商洽谈及相关问题的解决，并负责开展预算评审工作，出具预算评审报告。 4. 完成本项目涉及的管线迁改工程预算评审，并出具预算评审报告。如按规定应由其他部门负责管线迁改工程预算评审工作的，承包人须负责协助预算评审工作 ，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的预算审核报告。 5. 参加设计方案论证会议、图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 6. 协助发包人进行造价控制。
3	招标阶段	1. 依据工程量清单计价规范、工程量计算规范、综合定额、设计文件、招标文件、施工现场情况和常规施工方案及其他相关文件等，编制招标工程量清单、招标控制价（最高投标限价）。 2. 编制招标文件中的工程量清单、招标控制价（最高投标限价）有关

序号	阶段	工作内容
		文字部分（包括报价格式、报价组成、合同条款等）。配合发包人招标挂网、备案等工作，对招标答疑中出现的造价方面的问题进行解释，或补充完善招标相关资料，如发现招标代理单位编制的招标文件有不妥当地方，应及时向招标代理单位提出并协同完成该部分修改工作。 3. 复核施工图设计文件的完整性、一致性，确保依据图纸能准确计算工程量，确保招标挂网图纸与招标控制价编制所用图纸一致。
4	施工阶段	1. 协助发包人拟定合同文件的造价相关条款，并根据发包人的需要参与合同谈判。 2. 根据发包人安排，负责合同期内涉及服务类项目最高投标限价的编制或审核工作。 3. 负责施工过程计量支付控制，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较。根据发包人安排，负责工程建设其他费过程计量支付控制。 4. 根据经验主动地、有预见性地提醒发包人节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向发包人提供专业评估意见及估算书，维护发包人的合法权益。 5. 负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预估。 6. 提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务。 7. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议及发包人要求的其它会议，参与选择技术经济性最佳的方案，协助发包人进行风险分析和投资控制，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同价款调整的有关规定，审核工程变更资料，对工程变更及其他合同价款调整事件进行审核。 8. 负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供造价控制建议，按发包人要求提交物价变化对造价影响的分析报告。 9. 根据发包人的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核。 10. 建立工程变更、扣款、支付、材料调差等相关台账，统计分析工程投资情况，定期向发包人汇报，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。

南沙区金科集美御峰等3个小区周边配套道路工程预算评审报告

HLGZ1-Z-9014-25-016

建设单位：广州南沙经济技术开发区建设中心

建设管理单位：广州南沙建设管理有限公司

送审金额（小写）：32,084,356.92元

审定金额（小写）：27,942,678.31元

（大写）：贰仟柒佰玖拾肆万贰仟陆佰柒拾捌元叁角壹分

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二五年十二月十六日

预审421

工 程 预 算 评 审 结 果 确 认 表

工程名称：南沙区金科集美御峰等3个小区周边配套道路工程

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	南沙区金科集美御峰等3个小区周边配套道路工程	32,084,356.92	27,942,678.31	4,141,678.61	12.91%	
2	合计：	32,084,356.92	27,942,678.31	4,141,678.61	12.91%	
评审单位意见				建设单位意见		
负责人签章（公章）：				负责人签章（公章）：		
2025 年 12 月 16 日				2025 年 12 月 17 日		

华联世纪工程咨询股份有限公司
Hualian Century Engineering Consulting Co.,Ltd.
资信标书（业绩文件）

3．岭头公司旧村全面改造地块周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程项目全过程造价咨询服务【全过程】

HLGZ3[2510024-11723002]

合同编号：GZKL-HT-061

岭头公司旧村全面改造项目
周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程
全过程造价咨询服务合同

甲方（委托人）：广州科岭投资开发有限公司

乙方（受托人/承包方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

签 订 日 期：_____

签 订 地 点：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及广东省和广州市工程建设项目的有关文件精神，在乙方充分理解和遵守甲方相关造价规定的基础上，委托人广州科岭投资开发有限公司（以下简称“甲方”）与受托人华联世纪工程咨询股份有限公司（以下简称“乙方”）遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，供双方共同执行。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程全过程造价咨询服务（以下简称“本工程”或“本项目”）

1.2 工程地址：广州市黄埔区长岭街道

1.3 总投资：市政道路及配套工程总投资约 4.0996 亿元，其中：工程建安费约 3.561 亿元。 地质灾害配套防治工程总投资约 1.9367 亿元，其中工程建安费约 1.6709 亿元。

1.4 造价咨询服务范围：岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程全过程造价咨询服务，包括但不限于岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程整体投资估算的调整、编审概算、及过程动态成本盘点、招标控制价及工程量清单、施工图预算，评标结果复核、工程结算审核，以及审核施工工程进度款，设计变更、现场签证审核等工作。

工作内容包括但不限于以下内容：

（1）对岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程的工程费估算进行编制或审核。

（2）设计阶段：

①编审初步设计概算，按时提交成果文件、调整意见及合理化建议；

②根据委托人要求进行方案比选及测算，提交合理化建议；

③参加图纸会审，根据委托人要求提供造价方面的专业意见；

④提供建筑材料、设备造价方面的选择意见，控制投资成本；

⑤提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准；

⑥若限额指标超限，承包方应及时分析偏差原因，提出造价节省建议；

⑦若概算（建安费）超出工程费估算，承包方应及时分析偏差原因，提出造价节省建议；

⑧根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响；

⑨当设计单位更新此阶段的图纸版本后，承包方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求；

⑩按委托人要求出席相应的设计协调会及专家论证会，就设计的经济性发表独立的专业意见；

⑪根据委托人要求，提供设计阶段的其他相关服务。

（3）招标阶段：

根据招标图纸、招标文件及委托人需求，按委托人要求编制招标项目各专业的工程量清单及招标控制价，如有需要，需配合委托人按广州市建设主管部门及造价管理部门的有关要求完成招标控制价网上备案手续等工作；开标后根据工程的实际需要及委托人要求，对中标单位投标报价文件进行全面复核并提供复核报告；审核招标文件，提交相关计价、计量、支付、索赔等投资控制条款，按时提交审核报告、调整意见及合理化建议。服务期开始时招标控制价已完成审批的项目除外。

（4）施工阶段：作为独立的一方，做好施工过程所产生的工程量和费用的审核工作，根据施工图及招、投标文件、施工合同审核工程进度款、计算工程实物量、参与材料设备的询价、审核工程变更及签证、与工程承包单位、材料设备供应单位洽谈索赔事项、建立管理台帐等进行动态造价控制。

①调整项目总体投资进度计划，根据实际进度与每月实际投资和计划投资作分析比较，分析成本超支的原因和修正项目投资进度计划；

②协助委托人制定工程成本控制方案，包括合同管理、工程变更程序、工程款支付程序等管理方案；

③协助委托人处理合同变更，包括合同变更谈判、变更的处理程序，检查变更措施的落实情况；

④协助委托人处理合同的索赔，维护委托人的合法权益，防止索赔事件的发生；对收到的承包方的索赔报告进行审查分析，收集索赔理由和证据，复核索赔值，起草并提出反索赔报告；调解合同争端，在仲裁过程中提供合法的依据；

⑤负责审核施工单位的施工图预算、施工现场的工程量计量、工程变更工程量及价款、现场签证工程量及价款、工程联系单工程量及价款；搜集月度材料信息，编制/审核月度工程量及材差价款；现场签证涉及造价，就工程变更所发生的工程量及时进行签认。就提出的工程变更（包括：图纸会审、图纸修改、工程洽商等）对造价造成的影响提交较准确的计算分析。协助委托人就工程变更涉及的价款与施工方协商，确认变更价款；

⑥负责审核施工工程进度款，对施工单位提出每期进度款进行准确的审核。做到每期的月进度款审核即为每期实际工程量的阶段性施工结算审核，为竣工结算审核提供准确的结算依据；

⑦负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息并提供给委托人，对施工方案、材料选用提供尽可能节省成本的建议，如发生设计变更、材料或设备价格的浮动等，及时向委托人提供书面意见；

⑧每月提交一份工程成本控制报告。根据截止至当月所签订的施工合同、完成的工程量、确认的变更、确认的材料设备的价格及材料设备价格的走势等资料对项目的最终造价进行预测；

⑨按委托人要求参与施工现场工程例会、图纸会审及与投资控制有关的专题会等；

⑩审核所有涉及造价的工程技术文件并分析造价影响；

⑪项目负责人（或项目负责人委派专业负责人）须按时参加每周的监理例会；

⑫负责过程动态成本盘点（每月一次）

（5）竣工结算阶段：配合搜集和整理结算依据资料，负责各项工程竣工结算的审核工作，编制建设工程竣工结算报告、竣工项目可行性后评估分析，确保结算报告的完整性、合理性、正确性。

①负责各阶段已完成工程的结算审核：在收到项目承包单位提交的完整工程竣工（完工）结算资料后 1 个月内予以审核并提出完整的核实意见，如有必要需与项目承包单位进行对数确认。3 个月内完成项目工程结算审核，如有特殊情况经委托人书面同意后可以延长审核期；②在结算完成 15 个工作日内提交工程造价后评估报告，包括对项目及实施过程的描述、概算、预算、合同价结算价进行比较，对各阶段时期的造价对比分析，按每完成一个节点出一个分析报告，对产生差异的原因及投资控制的效果进行分析。

（6）决算阶段：配合搜集和整理决算依据资料，配合完成本项目投资控制管理建档工作。

（7）审计阶段：配合审计部门的工程造价审计工作等相关配合服务工作，配合财务工作。

（8）负责在规定的服务周期内完成项目或工程的前期费用、工程相关费等费用的预算价编制、进度款审核和结算价审核工作。

①前期费用包括但不限于：前期咨询费、勘察、设计费、土方地形图和控制点费用、七通一平工程费、清表费用、前期服务费、临时设施建造费（施工围墙）等；

②工程相关费包括但不限于监理费、专项检测费、监测费、材料检验试验费、面积测绘等。

（9）承包方提交的所有造价文件格式均需满足委托人的要求。

（10）须提供委托人交代的其他造价咨询服务及投资控制事项（含司法鉴定服务）。

（11）承包方须按委托人要求指派项目负责人（注册造价工程师或注册一级造价工程师）定期到项目现场进行沟通对接，以一星期为一周期，每星期不少于一天(8小时)。

（12）负责建立合同、付款、变更签证、预结算等管理台帐。

（13）向委托人提出专业性建议并提供相关的服务，协助委托人解决合同纠纷。

（14）对于发生的变更、签证、索赔、反索赔等情况及时与监理单位、委托人进行现场核实，及时进行预估、核算、核对，做到整个过程记录清楚，依据充分，计算清晰，结果明确。因承包方对现场发生情况没有及时解决而造成工程造价不完整，结算有争议，给委托人带来损失，由承包方承担相应的违约责任及损失赔偿责任。

（15）根据委托人要求，提供其他相关服务。

第二条　编制的依据

2.1 国家和地方现行的有关工程建设的法律、政策、规范及标准、定额；

2.2 甲方提供的工程施工图纸及相关资料；

2.3 造价咨询服务招标文件及本合同；

2.4 甲方有关造价编审指引规定。

第三条　甲方的权利和义务

第六条 费用及支付方式

6.1 造价咨询服务费

本项目合同价暂定：¥2716386.30 元，人民币大写：贰佰柒拾陆万叁仟捌佰陆拾元叁角整（其中不含税价为：¥2562628.58 元，不含税大写：贰佰伍拾陆万贰仟陆佰贰拾捌元伍角捌分，税率：6.00%）。

中标综合包干费率为 0.45%，暂估本项目总投资额【60364.14】万元，中标综合包干费率包括承包方履行本合同所必须的所有人力、物力成本、管理费、利润和税金等合同所涉及的正常服务和附加酬金。在合同履行期间，如遇国家的税率政策调整，合同不含税价格不因国家税率变化而变化，合同含税价格按国家的税率政策进行调整。本项目结算总价按照甲方确定的本项目总投资额×中标综合包干费率进行计算，且结算总价不得超过合同暂定总价款。

最终结算价以甲方审定为准。如遇审计部门等发现本合同结算价款存在超付情形，甲方有权要求乙方返还该部分款项。

6.2 在本合同约定的工作内容范围内，甲方按以下原则向乙方分期支付各阶段造价咨询服务费：

付费阶段	付费总额（元）	支付方式	支付条件
设计阶段	合同暂定价的 2%	一次性支付	乙方提交项目完整概算编审文件并经甲方书面确认后 30 个工作日内。
施工阶段	合同暂定价的 60%	每一次支付的金额的计算示意公式如下：3*A/36*60%=B（其中：”A”为暂定合同价、“36”表示平均按照 36 个月考虑、“B”表示每一次的造价咨询酬金）	按季度支付。乙方应在每季度的最后一个月 15 日前向甲方请款，请款当月乙方提交请款资料经甲方审核确定后 30 个工作日内支付当季度相应费用。

第八条 合同结算

在乙方全部完成本合同约定的全部工作内容之日起15个工作日内提交项目造价咨询服务费结算申请。

第九条 争议的解决

在履行合同的过程中，若发生纠纷，双方应协商解决；协商解决不成的，向广州市黄埔区人民法院提起诉讼。

第十条 其他

10.1 本合同其它未尽事宜，双方可进一步协商解决；

10.2 本合同自签订之日起生效，双方履行完规定的义务和责任并结清编制费用后自行终止；

10.3 本合同一式柒份，甲方执肆份，乙方执叁份。

10.4 本合同附件为本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

附件1：廉政责任书

附件2：造价咨询（工程造价）工作质量评分表

附件3：项目人员组成表

附件4：造价咨询任务大纲

附件5：投标报价表

（本页为《岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程全过程造价咨询服务合同》签署页，以下无正文）

甲方：广州科岭投资开发有限公司

（盖章）

法定代表人

或授权代表（签字）：

单位地址：广州市黄埔区长岭街岭福路 1 号 102 房

邮政编码：

电话：02082259808

开户行：中国建设银行股份有限公司广州萝岗支行

银行账号：4405 0147 0042 0000 1443

税号：9144 0112 MADN X8WL 9N

乙方：华联世纪工程咨询股份有限公司

（盖章）

法定代表人

或授权代表（签字）：

单位地址：广州市越秀区盘福大街富田中心

邮政编码：

电话：020-37063333

开户行：广发银行股份有限公司广州分行

银行账号：9550880066641000231

税号：914400007278743825

签订时间：2025年9月30日

签订地点：广州市黄埔区

附件 3：项目人员组成表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
1	谌永庭	男	1973.3	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/土建	29	项目负责人
2	陈细华	男	1969.9	专科	中级经济师/一级注册造价工程师	建筑经济/土建	35	土建专业负责人
3	龙劲	男	1992.5	专科	助理工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/土建	13	土建、市政、园建绿化专业造价人员
4	庞溉元	男	1992.5	专科	助理工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/土建	13	土建、市政、园建绿化专业造价人员
5	黄嘉伟	男	1995.11	专科	二级注册造价工程师	土建	9	土建、市政、园建绿化专业造价人员
6	郭唐亮	男	1997.6	本科	二级注册造价工程师	土建	6	土建、市政、园建绿化专业造价人员
7	黄春霞	女	1985.12	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	16	安装专业负责人
8	吴文凯	男	1983.4	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	20	安装专业、电力专业造价人员
9	龚世聪	男	1996.2	专科	一级注册造价工程师	安装	7	安装专业、电力专业造价人员
10	刘健	男	1988.10	本科	助理工程师/一级注册造价工程师	室内装饰工程/安装	11	安装专业、电力专业造价人员
11	邓素妮	女	1994.11	本科	二级注册造价工程师	安装	8	安装专业、电力专业造价人员
12	黄汝婷	女	1993.11	专科	助理工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/土建	10	增加土建专业注册造价工程师
13	任立娟	女	1978.5	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	工程造价/土建	17	增加土建专业注册造价工程师

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
14	马钢	男	1972.4	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	园林/土建	21	增加土建专业注册造价工程师
15	莫尔愿	男	1970.7	本科	市政工程师/一级注册造价工程师	市政/土建	31	增加土建专业注册造价工程师
16	陈奋宏	女	1992.12	本科	助理工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	10	增加安装专业注册造价工程师
17	潘经钊	男	1972.3	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程管理/安装	13	增加安装专业注册造价工程师
18	顾广平	女	1974.9	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	29	增加安装专业注册造价工程师
19	张新娟	女	1974.8	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	29	增加安装专业注册造价工程师

注：1、按第五章招标人要求《项目管理机构人员配备要求表》填写。

2、上表列出人员不得兼任。

3、上表列出人员需按《主要人员简历表》格式要求填写相应内容及附上相关证明材料彩色扫描件及提供并提供投标截止日期近3个月（即2025年5月至今）投标人单位为其购买的社保行政主管部门出具的社保证明扫描件。

附件 4：造价咨询任务大纲

一、项目概况

工程名称：岭头公司旧村全面改造地块周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程项目全过程造价咨询服务

工程地点：广州市黄埔区长岭街道

工程建设规模：

周边市政道路及配套工程：本工程位于永顺大道以北、广汕公路以东、水声水库以西、岭头红茶文化中心以南，属于岭头公司旧村全面改造项目范围。本工程共包含 7 条道路，其中岭头上山 1 号路长约 105.20 米，宽约 10 米，规划为城市支路；岭头上山 2 号路长约 1643.64 米，宽约 26 米，规划为城市次干道；岭头上山 3 号路长约 1299.87 米，宽约 20 米，规划为城市支路；岭头村 4 号路长约 540.27 米，宽约 15 米、20 米，规划为城市支路；斗岗 5 号路长约 345.11 米，宽约 15 米，规划为城市支路；场部 7 号路长约 151.55 米，宽约 15 米，规划为城市支路；场部 6 号路长约 699.57 米，宽约 20 米，规划为城市支路。道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。主要建设内容包括：道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。市政道路工程总投资约 4.0996 亿元，其中：工程建安费约 3.561 亿元。

地质灾害配套防治工程：本工程位于岭头村片区、新二队片区、场部片区、斗岗片区，属于岭头公司旧村全面改造项目范围，主要包括边坡削方、护坡格构梁、锚杆、锚索等，总投资约 1.9367 亿元，其中工程建安费约 1.6709 亿元。

资金来源：企业自筹

服务期限：自合同签订之日起至委托的工作内容全部完成为止。

二、服务内容

本次招标的造价咨询服务内容为：（包括但不限于）：岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程整体投资估算的调整、编审概算、招标控制价及工程量清单、施工图预算，评标结果复核、工程结算审核，以及审核施工工程进度款，设计变更、现场签证审核等工作。

包括但不限于以下内容：

1. 对岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程

4．马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询

中 标 通 知 书

编号：SWJG2023-0082001

招标单位意见	华联世纪工程咨询股份有限公司： 马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询招标评标工作已于二〇二三年十月二十四日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人（签名）： （盖章） 2023年11月02日
交易中心确认意见	该项目已于二〇二三年十月二十四日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审，确定华联世纪工程咨询股份有限公司为中标单位，并已按规定公示完毕，现予以确认。 （盖章） 2023年11月02日

工程地点	汕尾市城区马宫街道	招标方式	公开招标
联系人	肖晓芳	联系电话	0660-3215460
工程规模	1.功能区建设，总占地面积约890302平方米，总建筑面积约为111287.75平方米，包括可用于出租和技术支持的仓储物流功能区、孵化基地、研发与试验基地、渔业技术推广基地、渔业展销服务区、海产品冷藏区、员工宿舍、科研楼、全区管理服务楼以及配套工程等。2.配套道路及其他基础设施工程，包括1条长度11.5KM、宽度32米园区主干路和总长为20.1KM、宽度10-14米的园区支路，以及停车位5000个，充电桩车位2500个，设置两处污水处理设施，园区主干官网工程11.5KM、消防工程、垃圾收集转运设施、驿站、广告牌等。		

招标内容	1.功能区建设，总占地面积约890302平方米，总建筑面积约为111287.75平方米，包括可用于出租和技术支持的仓储物流功能区、孵化基地、研发与试验基地、渔业技术推广基地、渔业展销服务区、海产品冷藏区、员工宿舍、科研楼、全区管理服务楼以及配套工程等。2.配套道路及其他基础设施工程，包括1条长度11.5KM、宽度32米园区主干路和总长为20.1KM、宽度10-14米的园区支路，以及停车位5000个，充电桩车位2500个，设置两处污水处理设施，园区主干官网工程11.5KM、消防工程、垃圾收集转运设施、驿站、广告牌等。
中标价	**大写：壹仟贰佰伍拾叁万捌仟捌佰元** **小写：12,538,800元**
项目负责人	谌永庭,证书编号：注册造价工程师：建[造]19440021183

山尾市公共资源交易中心

HLSW[2312010-12373001]

合同编号：HLSW[2312010-12373001]

建设工程造价咨询合同

项目名称：马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询

委 托 人：汕尾市城区农业农村和水利局

咨 询 人：华联世纪工程咨询股份有限公司

签订日期：2023 年 12 月 1 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：汕尾市城区农业农村和水利局

咨询人（乙方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询

2. 工程地点：汕尾市城区马宫街道

3. 工程规模：1.功能区建设，总占地面积约 890302 平方米，总建筑面积约为 111287.75 平方米，包括可用于出租和技术支持的仓储物流功能区、孵化基地、研发与试验基地、渔业技术推广基地、渔业展销服务区、海产品冷藏区、员工宿舍、科研楼、全区管理服务楼以及配套工程等。2.配套道路及其他基础设施工程，包括 1 条长度 11.5 KM、宽度 32 米园区主干路和总长为 20.1 KM、宽度 10-14 米的园区支路，以及停车位 5000 个，充电桩车位 2500 个，设置两处污水处理设施，园区主干管网工程 11.5 KM、消防工程、垃圾收集转运设施、驿站、广告牌等。上述各项目的工程范围、面积、总投资额均最终以立项批复内容以及政府部门后续有关调整为准。

4. 投资金额：工程总投资 397530.63 万元，建筑安装工程费 212170.52 万元。

5. 资金来源：区财政统筹及地方政府专项债券

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

1、马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目全过程造价咨询服务，包括（但不限于）设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段等全过程工程造价控制咨询服务、投资控制工作。每阶段具体的工作内容详见下表（委托人有权对本项目的服务范围和工作内容进行适当调整）。

序号	阶段	工作内容
1	概算阶段	1. 负责复核概算文件，给出复核意见； 2. 跟进概算评审的各阶段工作，及时反馈意见，对评审工作进行分解分析，给出专业意见及合理化建议。
2	施工图预算、施工招标阶段	1. 负责审核或编制施工图预算，按甲方要求提交审核或编制报告； 2. 负责招标控制价的编制与审核（含工程量清单）。 3. 协助制定合约规划。 4. 负责提交材料设备汇总表，对设计中采用的主材、设备等提供市场价，提出优化建议； 5. 根据批准的施工图预算，审核合同价格清单，协助拟定合同文本及合同谈判； 6. 跟进配合预算评审的各阶段工作，及时反馈意见，对评审工作进行分解分析，给出专业意见及合理化建议（如有）。 7. 编制项目资金使用计划。
3	施工阶段	1. 合同价款咨询（包括合同分析、合同交底、合同变更管理）。 2. 施工阶段造价风险分析及建议。 3. 计算及审核工程预付款与进度款； 4. 施工过程中的变更、签证及索赔管理。 5. 负责材料、设备的询价，提供核价建议； 6. 施工现场的造价管理。 7. 项目动态造价分析。 8. 审核及汇总分阶段工程结算。
4	结、决算阶段	1. 协助组织竣工结算审核； 2. 工程技术经济指标分析； 3. 竣工决算报告的编制或审核。 4. 配合完成竣工结算的政府审计。
5	其他	1. 负责按甲方要求编制各类造价管理文件； 2. 负责委托合同价格审核； 3. 甲方安排的其他造价管理工作。

2、设计费、勘察费和检验检测监测费以及其他服务费的预算审核

3、委托人委托的其他与本项目相关的工程预算、结算审核

三、服务期限

1. 本合同服务期限：自中标通知书发出之日起至咨询人完成全部服务内容之日止。

2. 委托人根据实际情况，有权对本合同履行期进行适当调整，咨询人必须采取一切有效措施保证完成委托服务工作，不得延误。

3. 在本合同约定的工程造价咨询范围内，非因咨询人原因造成工程延期，致使造价咨询服务期出现延长的，咨询人的责任期也应相应延长。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：按国家和广东省、汕尾市颁布的有关规定及造价标准、定额、规范执行，并结合本项目的相关造价管理文件及委托人的相关要求。

五、酬金

本工程全过程造价咨询费（含税）暂定为人民币 12538800 元（大写：壹仟贰佰伍拾叁万捌仟捌佰元整），最终结算金额以财局审定为准，结算具体方式详见专用条款 5.3。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件

2. 协议书

3. 中标通知书；

4. 专用条件及附录；

5. 通用条件；

6. 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

7. 投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

8. 国家及广东省、汕尾市的标准、规范及有关技术文件；

9. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年12月1日。

2. 订立地点：广东省汕尾市。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖单位公章后生效。

十、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

（本页为合同签署页）

委托人：汕尾市城区农业农村和水利局（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

_____（签字或盖章）

地 址：汕尾市城区通港路 260 号区直属机关办公大楼 8 楼

账 号：_____

开户银行：_____

邮政编码：516600

电 话：_____

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

_____（签字或盖章）

地 址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街 1 号大院自编 1 号 6-8 层

账 号：9550 8800 6664 1000 231

开户银行：广发银行股份有限公司广州分行

邮政编码：510000

电 话：020-37063333

传 真：020-83643125

电子信箱：hl@gdhlzj.com

第三部分 专用条款

1.词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.1 词语定义

1.1.16 承包人：指除委托人、咨询人以外与本项目有关的施工单位。

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用___/_____。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：

（1）本合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件

（2）协议书

（3）中标通知书；

（4）专用条件及附录；

（5）通用条件；

（6）招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

（7）投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（8）国家及广东省、汕尾市的标准、规范及有关技术文件；

（9）其他合同文件。

1.4 适用法律

本合同适用国家和工程所在地现行的有关工程建设造价方面的法律、法规及相关规定。

本合同适用的其他规范性文件包括但不限于：

中国建设工程造价管理协会《工程造价咨询业务操作指导规程》；

《建设工程造价咨询成果文件质量标准》，编号为 CECA/GC7-2012；

《GB50500-2013 建设工程工程量清单计价规范》；

《CECA/GC 1-2015 建设项目工程投资估算编审规程》；

《CECA/GC 2-2015 建设项目设计概算编审规程》；

《CECA/GC3-2010 建设项目工程结算编审规程》；

《CECA/GC 5-2010 建设项目施工图预算编审规程》；

广东省和汕尾市现行的相关法律法规和规章、工程造价计价办法、工程造价价格信息。

2.委托人的义务

2.1 提供资料

委托人按照附录 C 约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为：委托人应在不耽误服务的合理时间内，免费向咨询人提供与服务有关的相关资料。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用由委托人提供的办公场所及办公设备要求：（1） 提供解决咨询人现场办公场所；（2）其余工作条件(包括但不限于电脑、打印机、复印机等办公设备及耗材等)由咨询人自行解决。

2.3 合理工作时限

委托人为咨询人设定的合理工作时限：详见合同附录 B 要求。

2.5 答复

委托人同意及时对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

3.咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 为确保造价咨询服务质量，在明确分工各负其责的基础上，咨询人在本合同履行期内为本合同业务派出的项目负责人、各专业造价咨询驻场人员的职务、资历、资格须满足委托人要求。

3.1.2 项目负责人为：__谌永庭__，项目负责人为履行本合同的权限为：本项目造价咨询服务联系工作事宜及对提供的造价咨询成果负责。

3.1.3 在本合同履行过程中，咨询人员应保持相对稳定，以保证咨询工作正常进行。咨询人更换项目负责人时，应提前 7 日向委托人书面报告，经委托人同意后方可更换。除专用条件另有约定外，咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员，应提前 3 日向委托人书面报告，经委托人同意后以相当资格与能力的人员替换。咨询人更换项目负责人及项目咨询团队其他咨询人员的约定：更换新的人员资格及经验不低于被更换人员。

附录 A 咨询人投入本项目造价人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
1	谌永庭	男	1973 年 03 月	本科	高级工程师	建筑工程造价	27 年	项目负责人
2	谢栩	男	1971 年 04 月	本科	高级工程师	建筑工程定额与预结算	16 年	土建专业负责人
3	黄淑权	女	1967 年 12 月	本科	高级工程师	工程造价咨询	33 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
4	肖挺	男	1965 年 5 月	本科	高级工程师	工民建	34 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
5	任立娟	女	1978 年 05 月	专科	工程师	建筑工程	15 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
6	莫尔愿	男	1970 年 07 月	本科	工程师	市政工程	29 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
7	梁锦河	男	1981 年 12 月	本科	中级工程师	建筑工程造价	18 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
8	陈灏	男	1986 年 06	研究生	高级经济师	建筑经济	11 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
9	黄嘉伟	男	1995 年 11 月	专科	/	土建	7 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
10	王勃	女	1985 年 07 月	本科	高级工程师	建筑工程管理	15 年	土建专业注册造价工程师
11	董小飞	男	1978 年 11 月	大专	工程师	建筑工程管理	21 年	土建专业注册造价工程师
12	陈细华	男	1969 年 09 月	大专	中级经济师	建筑经济	33 年	土建专业注册造价工程师
13	庞溉元	男	1991 年 08 月	大专	助理工程造价	建筑工程造价	10 年	土建专业注册造价工程师
14	龙劲	男	1992 年 05 月	大专	助理工程造价	建筑工程造价	11 年	土建专业注册造价工程师
15	梁进海	男	1972 年 12 月	本科	高级经济师	建筑经济	26 年	土建专业注册造价工程师
16	黄春霞	女	1985 年 12 月	本科	高级工程师	建筑工程造价	14 年	安装专业造价人员
17	张新娟	女	1974 年 08 月	大专	高级工程师	建筑工程造价	27 年	安装专业造价人员
18	顾广平	女	1974 年 09 月	本科	高级工程师	建筑工程造价	27 年	安装专业造价人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
19	劳伟全	男	1972 年 04 月	大专	中级工程师	建筑工程定额与预结算	29 年	安装专业造价人员
20	栾旭	女	1990 年 12 月	本科	/	安装	10 年	安装专业造价人员
21	邓素妮	女	1994 年 11 月	本科	/	安装	5 年	安装专业造价人员
22	潘经钊	男	1972 年 03 月	本科	中级工程师	建筑工程管理	27 年	安装专业造价人员
23	吴文凯	男	1983 年 04 月	本科	助理工程师	建筑工程造价	16 年	安装专业造价人员
24	刘军	男	1974 年 08 月	本科	高级工程师	水电安装	27 年	安装专业造价人员
25	孟庆功	男	1964 年 10 月	本科	正高级工程师	给排水工程	32 年	安装专业造价人员
26	吴映皑	女	1997 年 01 月	本科	/	安装	4 年	注册二级造价师工程师
27	郭唐亮	男	1997 年 06 月	本科	/	土建	4 年	注册二级造价师工程师
28	周斯敏	女	1992 年 09 月	本科	助理工程师	安装	6 年	/
29	李晓彬	男	1989 年 6 月	中专	/	土建	10 年	/
30	林翠花	女	2001 年 7 月	大专	/	土建	1 年	/
31	黄伟填	男	1996 年 10 月	大专	/	土建	1 年	/
32	林雯静	女	2001 年 10 月	大专	/	土建	1 年	/

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
33	黄炳东	男	1999 年 11 月	大专	/	土建	1 年	/
34	林欣欣	女	1999 年 8 月	大专	/	土建	1 年	/
35	陈烈煌	男	2001 年 7 月	大专	/	土建	1 年	/
36	陈祥柏	男	2000 年 12 月	大专	/	土建	1 年	/

汕尾市城区发展和改革局

汕市区发改投审〔2022〕82号

关于马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目可行性研究报告的批复

汕尾市城区农业农村和水利局：

《关于要求批准马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目可行性研究报告的函》（汕市区农农水函〔2022〕675号）及有关材料收悉。经研究，批复如下：

一、为将汕尾（马宫）渔港经济区加快建设打造为省级渔港经济区，未来发展为国家级渔港经济区的发展目标，同意实施马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目。项目代码：2211-441502-04-01-315180。

二、项目建设单位：汕尾市城区农业农村和水利局

三、项目建设地点：汕尾市城区马宫街道

四、项目建设规模及内容：本项目建设内容包括港区及防波堤工程、港区内道路及其他配套设施工程、港区配套道路工程及海域治理工程，项目总占地约为31.2公顷，用海面积约为432公顷，总建筑面积约为57626.2平方米，具体建设内容包括：港区及防波堤工程主要建设内容包括建设防波堤6.6km（含堤心石2210000m³、面块石460000m³、扭王字块铺面240000m³、胸墙、铺面6600m等）；建设码头（含卸鱼泊位\物资泊位\加水加冰泊位16617㎡、远洋泊位4865㎡、休闲泊位881㎡、物资应急保障基地17050㎡、港池疏浚1000000m³等）；执法管理用房建筑面积3150㎡，为3层建筑；污水处理站占地375㎡；晒网厂占地面积6905㎡；交易市场、物资市场建筑面积为22462㎡，为2层建筑；智慧渔港总指挥中心建筑面积为19639.2㎡，为5层建筑。港区内道路及其他配套设施工程主要建设内容包括建设港区内道路3.6KM、滨海停车场80000㎡、滨海护岸工程252000㎡、客运枢纽站建设面积12000㎡主体为4层建筑、其他配套停车场20000㎡等。港区配套道路3条，建设道路总长约为27KM。海域治理工程主要建设内容包括金町湾海域治理2000000㎡等。

五、项目总投资及资金来源：项目估算总投资911775.89万元，其中：工程费610216.19万元、工程建设其他费用93043.23万元、预备费35162.97万元。项目资金来源于地方财政统筹解决。

六、 项目实施建设及营运中必须严格执行国家环境保护、城乡规划、产业政策、节能措施和安全生产等有关规定。

七、涉及用地、用海、用林等应向相关职能部门申请，审批完毕后，方能开工建设。

八、请按审批的内容和建设规模组织项目实施，如需对本项目批复文件所规定的内容进行调整，请及时以书面形式报我局，并按有关规定办理。

九、请你镇落实项目建设有关监管责任，加强项目日常监管、规范项目建设行为，严格按基建程序组织实施，争取项目早日动工建设，并保证工程建设质量。

十、项目建设必须严格执行招标投标有关规定，项目招标核准意见见附表。

十一、请按照有关规定编制项目初步设计概算，并将项目概算报送我局审批。

附：审批部门招标核准意见

汕尾市城区发展和改革局

2022年1月10日

公开方式：主动公开

抄送： 区监察委、区府办、区住建局、区财政局、区审计局、区统计局。

5．广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目【全过程】

H2G245241204Z-15421002J

合同编号：穗东进产业园（2024）ZH0079号

广州市建设工程造价咨询合同

工程名称：广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目

工程地点：广东省广州市增城区

委托人：广州东进产业园投资发展有限公司

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分　协议书

委托人（甲方）：广州东进产业园投资发展有限公司

统一社会信用代码：91440118MABNRDCJ2K

法定代表人：余　前

地址：广州市增城区荔湖街云曦街4号1906房

咨询人（乙方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

统一社会信用代码：91440000727874382S

法定代表人：袁世伟

地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目。

工程地点：广州市增城区。

工程规模：本项目新建工业园区道路，总长1.84km，按城市道路标准建设，建设内容包括道路工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。

资金来源：企业自筹资金

建设工期或周期：总工期暂定260天

其他：/

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：全过程造价咨询服务。

全过程造价咨询服务包括：☐ 决策阶段、☑ 设计阶段、☑ 发承包阶段、☑ 实施阶段、☑ 施工阶段。

☐ 工程估算的编制/审核。

☑ 工程概算的审核。

☑ 施工图预算的审核。

☑ 工程量清单、招标控制价的编制。

☑ 工程结算的编制/审核。

☑ 其他造价咨询服务。

三、服务期限

☑全过程造价咨询项目：

本项目的全过程造价咨询服务期自 2024 年 12 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日，共 485 天，实际服务周期随项目进度调整。

☐ 工程估算的编制/审核。

服务期自_____年___月___日至_____年___月___日，共_____天。

☑ 工程初步设计概算的审核。

咨询人自收到设计院提供的初步设计概算后 15 天内完成概算审核，并出具审核意见书。

☑ 工程量清单、招标控制价的编制。

咨询人需配合委托人完成 EPC 总承包招标清单及招标控制价的编制，自收到委托人通知后 5 天内完成，并符合委托人 EPC 总承包招标挂网要求。

☑ 工程概预算审核。

自工程总承包单位申报的概算（施工图预算）后 20 天内完成审核，并配合委托人报送增城区财政评审中心审核，财政评审中心审核概算过程中，咨询人需配合委托人对评审结果进行核对校对，对财政评审中心提出的疑问做出解释，对财政评审中心审核结果少计漏计的，应及时反馈并提供依据。因非咨询人引起的审核完成时间延误，经委托人确认同意后审核时间顺延。

☑ 实施阶段

项目实施阶段，咨询人的工作包含但不限于：对本项目实施动态成本管理，进度款审核、变更签证审核，控制价预警、现场收方、必要时派专人驻场进行造价管理工作等。咨询人需监督工程总承包单位编制符合财政审核要求的实施过程变更签证资料。

☑ 工程结算审核。

自工程竣工验收及收到工程总承包单位申报的满足结算要求的竣工结算资料后30天内完成审核，并配合委托人报送增城区财政评审中心审核，财政评审中心审核结算过程中，咨询人需配合委托人对评审结果进行核对校对，对财政评审中心提出的疑问做出解释，对财政评审中心审核结果少计漏计的，应及时反馈并提供依据。

☑其他造价咨询服务项目：

服务期自2024年12月1日至2026年3月31日，共485天。

除全过程造价咨询服务外，委托各项造价咨询服务的，服务期自_年_月_日至_年_月_日，共_天。

以上时间节点为暂定计划，委托人有权根据项目实施需要调整个节点时间安排，咨询人应理解委托人的时间安排，根据委托人的实际需要完成各个节点工作，咨询人不得因委托人调整节点时间要求增加服务费。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家相关法律、法规及广东省有关建设工程造价计价办法和规定以及委托人要求。

五、酬金或计取方式

1.酬金：暂定总价肆拾伍万元整（大写）（¥450000.00），其中增值税税率6%，税前人民币肆拾肆万肆仟伍佰贰拾捌元叁角整（大写）（¥121528.30）增值税人民币贰万伍仟肆佰柒拾壹元柒角整（大写）（¥2547!.70）。

2.计取方式：本合同全过程造价咨询服务费采用暂定总价，且结算价不得高于财政审核评定的本项目造价咨询费总价。

3.酬金调整：

3.1若本合同暂定总价大于财政审核评定的本项目造价咨询费总价，则按财政审核评定的本项目造价咨询费总价结算；

3.2若财政财政审核评定的本项目造价咨询费总价大于本合同暂定总价，则按本合同暂定总价结算。

六、合同文件的构成

合同文件的构成及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.3款赋予的规定一致。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 12 月 13 日。

2. 订立地点：广州市增城区。

九、合同生效

本合同自委托人与咨询人双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章生效。

十、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中委托人执叁份，咨询人执叁份。

委　托　人：广州东进产业园投资发展有限公司	咨　询　人：华联世纪工程咨询股份有限公司
地　　址：广州市增城区荔湖街云曦街4号1906房	地　　址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
社会信用代码：91440118MABNRDCJ2K	社会信用代码：914400007278743825
账　　号：66657591178	账　　号：955088006664100023l
开户银行：中国银行广州增城支行	开户银行：广发银行股份有限公司广州分行
邮政编码：	邮政编码：510180
电　　话：	电　　话：020-32856885
电子信箱：	电子信箱：

第三部分　专用条款

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.1 语言

本合同文件除使用中文外，还可用_____/_____。

1.2 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：按《中华人民共和国民法典》及其他现行法律、法规和规范、标准。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人参照附录B约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为：本项目合同签订并生效后七日内。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用由委托人提供的房屋及设备，支付使用费的标准为：

无。

2.3 咨询期限：自合同生效至本项目全部结算完成且咨询人的全部咨询服务工作履约完成。

2.4 委托人代表

委托人代表为：谢焕彩，其权限范围：本项目负责人，负责本项目全过程管理，包括工期、质量、安全、成本等全面监督管理，工程总承包、工程监理、勘察设计、全过程造价咨询等全方位监督管理。

2.5 答复

委托人同意在7天内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有造价专业人员或注册造价工程师资格条件，团队

人员的数量为 不少于 5 人。

3.1.2 项目负责人为： 谌永辉 ，项目负责人为履行本合同的权限为：

受咨询人委托，代表咨询人按本合同约定对本项目全过程造价咨询等全部工作内容负责，主持项目咨询团队工作并负责履行本合同约定的全部工作内容，其签署、接收的所有文件及作出的所有行为，咨询人均认可属于咨询人真实合法意思表示，并承担相应的法律责任。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：

中标后咨询人中途不得随意更换项目组成员。如确需更换项目组成员需提前 15 天书面通知委托人，并获得委托人书面同意，否则委托人有权变更或解除合同，并不予支付相关费用，同时视情况严重程度，处以 5000-20000 元不等罚款 。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：

1）存在严重过失行为的；

2）存在违法行为不能履行职责的；

3）涉嫌犯罪的；

4）不能胜任岗位职责的；

5）严重违反职业道德的；

6）因离工程关键节点及其他委托人要求必须到场未到场的；

7）其他委托人认为影响咨询成果的情形。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料的时间：合同约定的各个阶段项目咨询服务完成后（不晚于合同约定期限）。咨询人向委托人提供的资料还包括： / 。

3.2.2 咨询人向委托人提供咨询成果文件的名称、组成、时间、份数

按《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA/GC7-2012 完成造价咨询服务。编制项目工程量计项规范科学，项目齐全不漏项，编制说明清晰全面，工程量及造价计算准确，预算控制价合理；审核预（结）算准确率在 97%以上（包括 97%）；审核确定的结算造价与政府审计部门或委托人委托的复审单位审定价相差应在 3%以内，造价文件必须规范、文字清晰整齐，对造价审核情况以及与合同的对比情况有全面详细的分析，按审核结算结果分析出相应的技术经济指标，文件必须有造价工程师签注盖章、项目负责人签字或盖章，并盖公司章。

成果文件书面文件份数需符合委托人的要求，完成时间暂按协议书约定的各个阶段时间节点，委托人有权根据项目实施进度实际需要调整各阶段时间节点，咨询人不得有异议，并按委托人的实际需要按时保质保量完成。

广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目-第一期工程进度款审核报告书

HLGZ4-Z-15421-25-007

建设单位：广州东进产业园投资发展有限公司

送审金额：6086051.76元

审定金额：5008313.63元

（大写）：伍佰万零捌仟叁佰壹拾叁元陆角叁分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025 年 4 月 30 日

结审 10724

三、项目负责人业绩

项目负责人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	合同额（万元）	合同签订时间	备注
1	坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程造价咨询【全过程】	深圳市龙岗区建筑工务署	本项目位于坂田街道坂田北路片区，道路起于现状同兴路，沿线与规划坂福北路相交，终至现状坂雪岗大道，全长约 405.0m，道路两侧为文化用地（在建龙岗国际艺术中心）、商业用地和绿化用地（黄金山公园）。项目规划为城市支路，设计车速 20KM/h、红线宽 20m、双向 3 车道，坂兴路坂福北路路口采取机动车道下沉方案。总投资约 11000 万元，建安费约 9350 万元。	深圳市	70.16	2024 年 7 月 11 日	
2	南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询	广州南沙经济技术开发区建设中心	总投资约 5711 万元，建安费约 4570 万元。新建 7 条道路，分别位于四个地块周边。其中天字花园地块北侧：规划路长约 200 米，红线宽度 10 米。科熙花园地块北侧：规划一路长约 340 米，红线宽度 20 米。金科集美御峰地块附近：规划二路长约 390 米，红线宽度 7 米；规划三路长约 330 米，红线宽度 7 米；规划四路长约 80 米红线宽度 7 米。保利时光印象地块西侧及南侧：地块西侧路长约 340 米，红线宽度 20 米，地块南侧路长约 130 米，红线宽度 20 米；	广州市	28.845	2024 年 2 月 26 日	
3	岭头公司旧村全面改造地块周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程项目全过程造价咨询服务【全过程】	广州科岭投资开发有限公司	周边市政道路及配套工程:本工程位于永顺大道以北、广汕公路以东、水声水库以西、岭头红茶文化中心以南，属于岭头公司旧村全面改造项目范围。本工程共包含 7 条道路，其中岭头上山 1 号路长约 105.20 米，宽约 10 米，规划为城市支路:岭头上山 2 号路长约 1643.64 米,宽约 26 米，规划为城市次干道:岭头上山 3 号路长约 1299.87 米，宽约 20 米，规划为城市支路;岭头村 4 号路长约 540.27 米,宽约 15 米、20 米,规划为城市支路:斗岗 5 号路长约 345.11 米，宽约 15 米，规划为城市支路:场部 7 号路长约 151.55 米，宽约 15 米，规划为城市支路:场部 6 号路长约 699.57 米，宽约 20 米，规划为城市支路。道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。主要建设内容包括:道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。市政道路工程总投资约 4.0996 亿元，其中:工程建安费约 3.561 亿元。	广州市	271.63863	2025 年 9 月 30 日	
4	马宫现代渔业产业园区	汕尾市城区农业农	1.功能区建设，总占地面积约 890302 平方米，总建筑面积约为 111287.75 平方米，包括可用于	汕尾市	1253.88	2023 年 12	

	基础设施建设项目-全过程造价咨询	村和水利局	出租和技术支持的仓储物流功能区、孵化基地、研发与试验基地、渔业技术推广基地、渔业展销服务区、海产品冷藏区、员工宿舍、科研楼、全区管理服务楼以及配套工程等。2.配套道路及其他基础设施工程，包括 1 条长度 11.5KM、宽度 32 米园区主于路和总长为 20.1KM、宽度 10-14 米的园区支路，以及停车位 5000 个，充电桩车位 2500 个，设置两处污水处理设施，园区主于管网工程 11.5KM、消防工程、垃圾收集转运设施、驿站、广告牌等。			月 1 日	
5	广州市海岸带保护与利用综合示范区建设（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）【全过程】	广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局	主要包括生态海堤建设改造约 0.9 千米、红树林种植面积约 4 公顷，红树林监察管护便道约 500 米等。	广州市	36.8	2021 年 11 月 13 日	
6	广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目【全过程】	广州东进产业园投资发展有限公司	（企业自筹资金）新建五条园区道路，总长 1.84km，按城市道路标准建设，建设内容包括道路工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。	广州市	45	2024 年 12 月 13 日	

1．坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程造价咨询【全过程】

741

中 标 通 知 书

标段编号： 4403942024052200100101Y

标段名称： 坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程-造价咨询

建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 华联世纪工程咨询股份有限公司

中标价： 70.155万元

中标工期： 730天

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-01

查验码：JY20240617405513

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

造价1453

HLS21[2412141-13661001]

20241202151/3

合同编号 ： ZJZXHT20240705003

正本

建设工程造价咨询委托合同

坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）

工程名称 ： 市政工程造价咨询

工程地点 ： 坂田街道

委 托 人 ： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨 询 人 ： 华联世纪工程咨询股份有限公司

署 2022 年 7 月版

第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程造价咨询

工程地点：坂田街道

工程规模：本项目位于坂田街道坂田北片区，道路起于现状同兴路，沿线与规划坂福北路相交，终至现状坂雪岗大道，全长约 405.0m，道路两侧为文化用地（在建龙岗国际艺术中心）、商业用地和绿化用地（黄金山公园）。项目规划为城市支路，设计车速 20km/h、红线宽 20m、双向 3 车道，坂兴路坂福北路路口采取机动车道下沉方案。总投资约 11000 万元，建安费约 9350 万元。

二、咨询工作内容：

全过程造价控制，立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用

条款第四条。包括：

□1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

□2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

☑3、负责 ☑编制 ☑审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

☑4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

□5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□6、工程结算的编制；

□7、工程结算的审核；

□8、工程竣工决算（含竣工财务决算报表）编制或审核

□9、工程竣工决算编制专项审计；

□10、后评估：_____ 。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）柒拾万壹仟伍佰伍拾元整（小写）￥70.155 万元，计算式如下：

暂以建安费 9350 万元为计费基数，最终以发改部门批复的概算建安费为准。造价咨询服务费计算公式如下：

第一部分：工程概算的编制或审核总收费为：

100 万元 × 2‰=0.2 万元

（500-100）万元 × 1.8‰=0.72 万元

（1000-500）万元 × 1.6‰=0.8 万元

（5000-1000）万元 × 1.3‰=5.2 万元

（9350-5000）万元 × 1.2‰=5.22 万元

合计 12.14 万元

第二部分：施工阶段全过程造价控制总收费为：

100 万元 × 12‰=1.2 万元

（500-100）万元 × 11‰=4.4 万元

（1000-500）万元 × 10‰=5 万元

（5000-1000）万元 × 9‰=36 万元

（9350-5000）万元 × 8‰=34.8 万元

合计 81.4（万元）

第一部分+第二部分=12.14+81.4=93.54 万元

造价咨询服务下浮 25%计合同暂定价为 93.54 ×（1-25%）=70.155 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

☑2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择工程概算的编制或审核及全过程造价控制，不再单独计算投资匡算、估算审核费用，（取费基数为：□预算价

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地　址：

联系电话：

电子邮箱：

法定代表人：

委托代理人：

户名：

开户银行：

帐　号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2024年7月11日

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司

地　址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层

联系电话：

电子邮箱：

法定代表人：

委托代理人：

户名：华联世纪工程咨询股份有限公司

开户银行：广发银行股份有限公司广州分行

帐　号：955080066641000231

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 谌永庭 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（**以委托人委托的咨询服务类型为准**）：

¨4.1 立项阶段

4.1.1 工作内容：审核建设工程匡算；提出合理化建议；协助完成匡算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核匡算，并对匡算进行补充和完善。匡算审核的重点：审核匡算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到项目建议书或立项报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：投资匡算审核报告原件。

¨4.2 可研阶段

4.2.1 工作内容：审核建设工程估算；提出合理化建议；协助完成估算评

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2024〕438号

龙岗区发展和改革局关于坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道)市政工程项目总概算的批复

区建筑工务署:

你单位报送的坂田街道坂兴路(同兴路-坂雪岗大道)市政工程总概算（项目国家编码：2312-440307-04-01-788880）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下:

一、工程概况

项目位于坂田街道坂田北片区，道路起于现状同兴路，沿线与规划坂福北路相交，终至现状坂雪岗大道，全长约405.0m，道路两侧为文化用地（在建龙岗国际艺术中心）和绿化用地（黄金山公园）等。项目规划为城市支路，设计范围长度387.0m、

红线宽 20m，设计车速 20km/h、双向 3 车道；机动车道在坂福北路口采取下沉处理，设两处 U 型槽和一处闭合框架结构。

主要工程内容包括道路工程、地下通道工程、交通及交通监控工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、电力与通信管线迁改工程、其它附属工程等，具体为：

（一）道路工程

主要工程内容包括现状拆除、土石方、地基处理、路面新建工程等。

现状拆除工程：红线范围内现状地面主要为在建龙岗国际艺术中心项目的临时施工便道和临时施工场地，主要拆除现状地面（砼路面、沥青砼路面、砖铺人行道）约 5818m^2。

土石方工程：道路路基、U 型槽和闭合框架结构及边坡的基坑挖土石方（包含建筑垃圾、素填土等）约 33966m^3，回填土方约 7567m^3、回填石粉渣约 2802m^3。

地基处理工程：对 U 型槽和闭合框架结构以外段道路路基下的建筑垃圾采取“换填好土+开山石”处理办法。

路面新建工程：包括机动车道、骑行道、人行道等路面新建工程；其中，U 型槽和闭合框架结构的机动车道采用 38.2-55cm 厚 C30 砼+（6+4）cm 改性沥青砼，此外的机动车道采用（30+15）cm 水泥稳定碎石基层+（6+4）cm 改性沥青砼，骑行道采用 15cm 级配碎石+15cm 透水砼+4cm 彩色透水砼，广场采用 10cm 级配碎石+15cm 透水砼+6cm 厚花岗岩，侧缘石采用花岗岩侧缘石。

施工围挡：采用 A 型装配式钢结构围挡。

（二）地下通道工程

道路机动车道在坂福北路口采取下沉处理，与龙岗国际艺术中心地下一层停车场出入口对接，坂福北路口采用闭合框架结构，两侧通过 U 型槽与道路标准段衔接，闭合框架结构顶部设置上盖广场将坂兴路南北两侧慢行系统有机联系；其中，闭合框架结构段长约 68.4m、面积 1905m^2，两处 U 型槽长共约 101.6m、面积约 1678m^2。地下通道工程包括该路口范围的闭合框架主体结构、U 型槽结构、基坑支护（含边坡）、桩基、挡墙、排水泵站主体结构工程。

基坑支护工程（含边坡工程）：包括地下通道范围内的基坑支护工程，基坑支护范围面积共约 4428m^2。支护结构共分四段，第一段位于路口西南侧，紧挨黄金山公园，将沿道路红线边设施工阶段基坑支护，施工完后作永久边坡，边坡长 147.6m，临时坡高 4.5-13.0m、永久边坡坡高约 2.5-6.7m，采用设排桩锚索挡墙支护型式，墙面采用真石漆装饰；其它三段采用拉森钢板桩+放坡支护型式。

桩基工程：闭合框架和 U 型槽均采用 PHC 管桩基础。

闭合框架主体结构工程：主要为双孔，主路方向断面、中间断面、坂福北路方向断面的净空尺寸分别为 14.6m × (5.61-5.71)m、17.3m × (5.3-5.74)m、8.0m × (5.26-5.70)m，均采用钢筋砼结构，底板、侧壁、顶板均内设防水、外设防腐，内

侧采用真石漆装饰。

U 型槽结构工程：断面尺寸为 12.6m×（2.8－7.2）m，采用钢筋砼结构，内侧采用真石漆装饰。

挡墙工程：包括 U 型槽起端的四处挡墙和 K0+050 处挡墙，其中，U 型槽起端挡墙共约长 89.4m、墙高（2.0-3.5）m，采用悬臂式钢筋砼挡土墙，墙面采用真石漆装饰；K0+050 附近挡墙长 49.5m、墙高约 3.5m，采用悬臂式钢筋砼挡土墙，墙面采用湿挂花岗岩面装饰，墙顶设格栅栏杆。

排水泵站主体结构工程：污水泵站设于路口东北侧，为全埋式，主要净空尺寸为 L×B×H=4.8m×3.2m×6.85m，采用钢筋砼结构。

（三）交通及交通监控工程

交通工程：新做标线标记、标志牌（指示牌、路名牌）、护栏、分隔柱等交通设施。

交通监控工程：在坂兴路同兴路路口设交通监控系统，新做交通信号系统、冲红灯电子警察系统、闭路电视监控系统各 1 套。

（四）给排水工程

1.给水管道工程：道路南侧新建一根 DN400 球墨铸铁给水管道，配套安装消火栓、阀门等设施。

2.排水管道及泵站机电工程：（1）雨水分三段排水，其中，东西两段在道路两侧新建 DN800、DN1000 钢筋砼雨水管分别排入坂雪岗大道、同兴路现状雨水管道，中间的地下通道段设砼盖板

沟排至坂福北路口的排水泵站，经泵站提升后设排出管往东排入东段的雨水管道；（2）污水分两段排水，东西两段在道路两侧新建 DN400 钢筋砼污水管分别排入坂雪岗大道、同兴路现状污水管道；（3）排水泵站机电工程：排水泵站设计规模为 0.18m3/s，设 3 台（3 用）雨水泵、2 台污水泵（设计流量 20L/s，1 用 1 备）和 1 座 250KVA 箱式变电站。

（五）电气工程

包括电力管道工程、通信管道工程和道路照明工程。

1.电力管道工程：在道路南侧人行道新建 1.0m×1.0m 隐蔽式电缆沟，设置电缆接线井、电缆保护管等。

2.通信管道工程：在道路北侧人行道新做 12φ110 通信管群，设过街横管和人（手）孔井等构筑物。

3.道路照明工程：包括道路地上部分和地下通道照明工程，地上新安装单臂智慧路灯 2 套、单臂路灯 7 套，地下通道安装隧道灯 40 套、U 型下沉段照明灯具 8 套、疏散指示标志 16 套。

（六）燃气工程

道路新建 dn160 市政中压燃气管道，起点接自同兴路现状燃气管道，终点接坂雪岗大道现状燃气管。

（七）电力与通信管线迁改工程

1.电力迁改工程：对位于坂兴路同兴路路口的现状 110KV 电缆进行迁改，新做 3*300mm^2 电缆及配套设施。

2.通信迁改工程：对位于坂兴路同兴路路口附近的中国移动

现状 2 孔通信管道以及横穿坂兴路坂雪岗大道路口、坂兴路坂福北路路口的中国移动现状 2 孔通信管道进行迁改，新建 PVC 通信管道及通信光缆等。

（八）其它工程

1. 海绵城市工程：新做生物截留设施约 396m^2。

2. 水土保持工程：新做临时排水截水沟、沙袋、沉砂池等。

3. 现状绿化清理工程：迁移现状苗木（胸径 25cm 以内）94 株，清除现状地被植物 545m^2。

二、项目概算

项目概算投资 7307.71 万元，其中，建筑安装工程费 6051.43 万元，工程建设其他费 908.29 万元，预备费 347.99 万元。以审核概算 7308 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

四、其他说明

本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：坂田街道坂兴路(同兴路-坂雪岗大道)市政工程项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2024 年 9 月 14 日

坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程

预算编制

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

编制金额：61793522.10元

（大写）：陆仟壹佰柒拾玖万叁仟伍佰贰拾贰元壹角整

编制人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2024 年 9 月 23 日

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	坂田街道坂兴路（同兴路-坂雪岗大道）市政工程
招标控制价	6179.352210 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 11.65 %，即 5510.409905 万元
安全文明措施费	205.718012 万元
不可竞争费合计	437.358179 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：￥51073388.06 元；
措施项目清单计价合计：￥4473072.51 元；
其他措施清单合计：：￥0.00 元；
规费为：￥1984725.04 元；
税金为：￥1945934.82 元；
暂列金额：￥1070588.17 元；
弃土场受纳处置费：￥1245813.50 元；
白蚁防治费：￥0.00 元；
不可竞争费用：￥4373581.79 元，其中安全文明措施费￥2057180.12 元、暂列金额￥1070588.17 元、弃土场受纳处置费：￥1245813.50 元。

编制负责人（加盖注册造价师章）：　　编制单位：（盖章）

招标人：（盖章）

日期：2024 年 9 月 20 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

2．南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询

华联世纪工程咨询股份有限公司

关于变更南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务合同项目负责人的函

广州南沙经济技术开发区建设中心：

由于我司合同项目负责人邓守君因个人原因离职，邓守君身份证号：210522196303060513，一级造价师证书编号：建[造]11154400027504，职称：高级工程师。现申请变更合同负责人，合同项目负责人变更为谌永庭，身份证号：360111197303100016，一级造价师证书编号：建[造]11194400025781，职称：高级工程师，联系电话：18688869945，联系地址：广州市南沙区双山大道3号万达广场B5栋1905室，项目负责人为履行合同的权限为：本项目造价咨询服务各项工程造价人员安排事宜及对造价咨询成果负责。

特此说明

华联世纪工程咨询股份有限公司

2024年11月11日

经核，变更前后项目负责人具有相当的资格，拟同意更换。

中标通知书

编号：穗南建中（询价）中字【2024】第 14 号

华联世纪工程咨询股份有限公司：

南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务于 2024 年 1 月 26 日已经完成询价工作，根据询价邀请函的规定，确定贵单位为本项目的中标单位，承包内容为询价邀请函所规定的内容。

中标价格：￥288450.00 元（大写：人民币贰拾捌万捌仟肆佰伍拾元整）。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 1 月 29 日

招标代理（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 1 月 29 日

造价 1405

HLGZI[2403006-9014003]

正 本

建设工程造价咨询合同

合同编号：穗南建中合〔2024〕050号

工程名称：南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务

工程地点：广州市南沙区

发 包 人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

承 包 人：华联世纪工程咨询股份有限公司

第一部分　协议书

发包人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务；

2. 工程地点：广州市南沙区；

3. 工程规模：新建 7 条道路，分别位于四个地块周边。其中天宇花园地块北侧：规划路长约 200 米，红线宽度 10 米。科熙花园地块北侧：规划一路长约 340 米，红线宽度 20 米。金科集美御峰地块附近：规划二路长约 390 米，红线宽度 7 米；规划三路长约 330 米，红线宽度 7 米；规划四路长约 80 米，红线宽度 7 米。保利时光印象地块西侧及南侧：地块西侧路长约 340 米，红线宽度 20 米；地块南侧路长约 130 米，红线宽度 20 米；

4. 投资金额：估算总投资约 5711 万元，建安费约 4570 万元；

5. 资金来源：财政资金；

6. 其他：/；

二、服务范围及工作内容

1. 双方约定的服务范围及工作内容：全过程造价咨询服务；

其他造价咨询服务：具体内容详见发包人派出的工作任务单。

2. 具体的服务范围及工作内容详见本合同专用条款附录 A。

三、服务期限

服务期限：自合同生效之日起至全部服务内容完成日止。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家、广东省、广州市、南沙区现行有效的相关法律、法规、规章及相关规范性文件等要求。

五、酬金或计取方式

1. 酬金：

本项目酬金暂定为¥288,450.00元（大写：人民币贰拾捌万捌仟肆佰伍拾元整），计算方法详见本合同专用条款附录B造价咨询服务费计算书。上述酬金金额为暂定金额，仅作为计量支付的参考依据，酬金的支付及结算方法详见本合同专用条款附录E。

2. 本项目酬金包括但不限于承包人按本合同约定完成造价咨询与其他服务事项所需的所有成本、利润、税金等费用。

3. 除非双方另有约定，本项目酬金计取时已综合考虑各种费率变化、物价变动等因素。

4. 申请酬金支付时，承包人需向发包人开具等值、合法、有效的增值税发票。

5. 本项目酬金不因服务期延长而增加服务费。

6. 本项目酬金结算价最终以财政审定的金额为准。

六、合同文件的构成

1. 下列文件成为合同文件的组成部份，并均具有法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

（1）发包人要求执行的政府及相关主管部门关于本工程的有关文件；

（2）合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；

（3）合同协议书；

（4）中标通知书（如有）；

（5）专用条款及附录；

（6）发包人关于工程管理的各项制度、规定和管理办法；

（7）通用条款；

（8）合同附件；

（9）招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）（如有）；

（10）投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）（如有）；

（11）国家及广东省、广州市、南沙区的标准、规范及有关技术文件；

（12）组成本合同的其他文件。

2. 上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

3. 当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满未提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

4. 按上述优先解释顺序解释合同文件若与法律法规相抵触则以法律法规为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定提供造价咨询服务依据，并按合同约定支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供造价咨询服务。

3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

4. 承包人承诺遵守发包人制订（含已制订及合同执行过程中制订）的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、工作指引（或作业指导书）、工作流程等。如承包人违反发包人相关制度、规定和管理办法等的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 承包人承诺按投标文件（如有）和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程进度、投资等各项目标，达到本合同约定的各项标准。

6. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人承诺配合相关工作。

八、建设管理单位的授权

因项目建设管理需要，发包人（建设单位）有权委托建设管理单位负责本工程的建设管理，承包人应服从建设管理单位管理并配合其开展工作。建设管理单位按建设管理服务合同约定代表发包人（建设单位）履行项目建设管理职责。如本项目有建设管理单位，则本合同中所约定的有关承包人报发包人审核或确认等内容，均应按项目建设管理流程先由承包人报建设管理单位审核确认，再由建设管理单位报发包人（建设单位）批准后方可执行。

九、联合体

承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，对服务工作质量负总责。

本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方支付相关费用。

本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。

十、词语定义

协议书中相关词语的含义与专用条款中的定义与解释相同。

十一、合同订立

1、订立时间：_____。

2、订立地点：广州南沙开发区。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

南沙居住小区周边配套道路工程全过程造价咨询服务合同

发包人（建设单位）（盖章）：广州南沙经济技术开发区建设中心

法定代表人：

委托代理人：

联系人：
地　址：广州市南沙区进港大道 466 号之一南沙传媒大厦 6-8 楼
邮政编码：511457
电　　话：3905 3528
传　　真：3907 8181

签订日期 2024-02-26

承包人（盖章）：华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人：

联系人：梁儒锋
地　址：广州市越秀区盘福路医国后街 1 号大院自编 1 号 6-8 层
邮政编码：510163
电　　话：020-3909 9596
传　　真：020-3466 7841
开户银行：招商银行股份有限公司广州分行人民中路支行
账户名称：华联世纪工程咨询股份有限公司
银行账号：1209 1094 8510 601

附录 A　服务范围、工作内容及承包人提交成果要求

服务范围、工作内容及承包人提交成果要求

全过程造价咨询服务 （适用于 EPC 模式项目）

1. 服务范围及工作内容

服务范围及工作内容：本项目的全过程工程造价咨询服务工作包括（但不限于）以下内容（发包人保留调整工作范围和内容的权利）：

序号	阶段	工作内容
1	估算阶段	1. 参与可研方案、投资估算讨论。（如发包人有需要） 2. 为投资估算提供技术咨询服务。（如发包人有需要） 3. 编制或审核前期阶段相关费用。（如发包人有需要） 4. 根据批准的可研估算，编制设计施工总承包最高投标限价。（如发包人有需要）
2	设计阶段	1. 审核设计单位提交的初步设计概算，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的审核报告； 协助完成概算评审工作。 2. 根据批准的设计概算，▯ 编制设计施工总承包最高投标限价，▯ 提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3. 对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，参与方案比选、优化，提出优化建议。 4. 审核施工图预算（含参与设计优化工作及相应的预算调整），提出专业及合理的建议，参与协商洽谈及相关问题的解决，并负责开展预算评审工作，出具预算评审报告。 5. 完成本项目涉及的管线迁改工程预算评审，并出具预算评审报告。如按规定应由其他部门负责管线迁改工程预算评审工作的，承包人须负责协助预算评审工作 ，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的预算审核报告。 6. 参加设计方案论证会议、图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 7. 协助发包人进行造价控制。
3	施工阶段	1. 协助发包人拟定合同文件的造价相关条款，并根据发包人的需要参与合同谈判。 2. 根据发包人安排，负责合同期内涉及服务类项目最高投标限价的编制或审核工作。 3. 负责施工过程计量支付控制，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较。根据发包人安排，负责工程建设其他费过程计量支付控制。 4. 根据经验主动地、有预见性地提醒发包人节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向发包人提供专业评估意见及估算书，维护发包人的合法权益。 5. 负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预

序号	阶段	工作内容
		估。 6.提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务。 7.参与有关工程造价及合同执行的工程会议及发包人要求的其它会议，参与选择技术经济性最佳的方案，协助发包人进行风险分析和投资控制，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同价款调整的有关规定，审核工程变更资料，对工程变更及其他合同价款调整事件进行审核。 8.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供造价控制建议，按发包人要求提交物价变化对造价影响的分析报告。 9.根据发包人的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核。 10.建立工程变更、扣款、支付、材料调差等相关台账，统计分析工程投资情况，定期向发包人汇报，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。
4	竣工结算阶段	1.按发包人要求组织推进结算工作（含工程施工类和工程服务类），提出结算工作建议。 2.协助发包人收集和整理结算依据资料，收集有关工程结算方面的资料（如签证等），并及时归档。 3.依据有关规定审核结算资料，并形成正式的结算审核报告（含工程施工类和工程服务类）。 4.跟进结算评审（审核）工作，协调解决评审过程中遇到的各种问题。 5.协助发包人处理与承包人的有关结算纠纷。 6.组织编制结算台账。 7.结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交造价管理及执行情况的专题报告。
5	驻场服务	发包人有权根据项目需要，要求承包人安排不少于1名造价专业人员驻场办公，开展造价服务工作。（工作任务多时，发包人有权要求承包人增加驻场造价专业人员）
6	其他	1.在概算、预算、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保在发包人规定的时限内完成相关审核工作，出具审核报告，并按发包人要求对阶段性造价咨询工作进行总结和汇报。 2.设置专职人员进行项目服务工作，以满足发包人的工作需要。 3.向发包人提出专业性建议并提供相关的服务，协助发包人解决与第三方的合同纠纷。 4.根据工程实际情况独立编制所有工程造价成果文件，并按工程进度、发包人要求及时上报。 5.协助发包人完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供技术支持。 6.委派项目负责人或项目主要专业人员出席发包人召开的专业会议。

序号	阶段	工作内容
		7. 协助发包人建立或完善项目全过程造价控制管理的体系和制度；参与项目整体造价控制方案研究，提供专业咨询意见。 8. 项目推进过程中，协助发包人跟进相关的专业评审工作（概算、预算、变更、合同价、结算及其他内容等）。 9. 其他造价咨询服务：具体内容详见发包人派出的工作任务单。 10. 提供专家咨询服务及培训服务：设置常设专家顾问向发包人提供包括但不限于本项目的造价咨询服务，并结合发包人工作需要，委派专业技术骨干或专家开展造价培训、讲座等。 11. 发包人安排的其他工作。

2. 承包人提交成果文件要求：承包人工作时限应满足相关规定及发包人要求；所有书面材料要求一式六份，并加盖承包人公章、造价工程师注册章，电子光盘一式二份。

全过程造价咨询服务 （适用于传统模式项目）

1. 服务范围及工作内容

服务范围及工作内容：本项目的造价咨询服务工作包括（但不限于）以下内容（发包人保留调整工作范围和内容的权利）：

序号	阶段	工作内容
1	估算阶段	1. 参与可研方案、投资估算讨论。（如发包人有需要） 2. 为投资估算提供技术咨询服务。（如发包人有需要） 3. 编制或审核前期阶段相关费用。（如发包人有需要）
2	设计阶段	1. 审核设计单位提交的初步设计概算，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的审核报告； 协助完成概算评审工作。 2. 对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，参与方案比选、优化，提出优化建议。 3. 审核施工图预算（含参与设计优化工作及相应的预算调整），提出专业及合理的建议，参与协商洽谈及相关问题的解决，并负责开展预算评审工作，出具预算评审报告。 4. 完成本项目涉及的管线迁改工程预算评审，并出具预算评审报告。如按规定应由其他部门负责管线迁改工程预算评审工作的，承包人须负责协助预算评审工作 ，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的预算审核报告。 5. 参加设计方案论证会议、图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。 6. 协助发包人进行造价控制。
3	招标阶段	1. 依据工程量清单计价规范、工程量计算规范、综合定额、设计文件、招标文件、施工现场情况和常规施工方案及其他相关文件等，编制招标工程量清单、招标控制价（最高投标限价）。 2. 编制招标文件中的工程量清单、招标控制价（最高投标限价）有关

序号	阶段	工作内容
		文字部分（包括报价格式、报价组成、合同条款等）。配合发包人招标挂网、备案等工作，对招标答疑中出现的造价方面的问题进行解释，或补充完善招标相关资料，如发现招标代理单位编制的招标文件有不妥当地方，应及时向招标代理单位提出并协同完成该部分修改工作。 3. 复核施工图设计文件的完整性、一致性，确保依据图纸能准确计算工程量，确保招标挂网图纸与招标控制价编制所用图纸一致。
4	施工阶段	1. 协助发包人拟定合同文件的造价相关条款，并根据发包人的需要参与合同谈判。 2. 根据发包人安排，负责合同期内涉及服务类项目最高投标限价的编制或审核工作。 3. 负责施工过程计量支付控制，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较。根据发包人安排，负责工程建设其他费过程计量支付控制。 4. 根据经验主动地、有预见性地提醒发包人节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向发包人提供专业评估意见及估算书，维护发包人的合法权益。 5. 负责按发包人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预估。 6. 提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务。 7. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议及发包人要求的其它会议，参与选择技术经济性最佳的方案，协助发包人进行风险分析和投资控制，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同价款调整的有关规定，审核工程变更资料，对工程变更及其他合同价款调整事件进行审核。 8. 负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供造价控制建议，按发包人要求提交物价变化对造价影响的分析报告。 9. 根据发包人的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核。 10. 建立工程变更、扣款、支付、材料调差等相关台账，统计分析工程投资情况，定期向发包人汇报，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。

南沙区金科集美御峰等3个小区周边配套道路工程预算评审报告

HLGZ1-Z-9014-25-016

建设单位：广州南沙经济技术开发区建设中心

建设管理单位：广州南沙建设管理有限公司

送审金额（小写）：32,084,356.92元

审定金额（小写）：27,942,678.31元

（大写）：贰仟柒佰玖拾肆万贰仟陆佰柒拾捌元叁角壹分

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二五年十二月十六日

预审421

工 程 预 算 评 审 结 果 确 认 表

工程名称：南沙区金科集美御峰等3个小区周边配套道路工程

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	南沙区金科集美御峰等3个小区周边配套道路工程	32,084,356.92	27,942,678.31	4,141,678.61	12.91%	
2	合计：	32,084,356.92	27,942,678.31	4,141,678.61	12.91%	
评审单位意见				建设单位意见		
负责人签章（公章）：				负责人签章（公章）：		
2025 年 12 月 16 日				2025 年 12 月 17 日		

华联世纪工程咨询股份有限公司
Hualian Century Engineering Consulting Co.,Ltd.
资信标书（业绩文件）

3．岭头公司旧村全面改造地块周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程项目全过程造价咨询服务【全过程】

HLGZ3[2510024-11723002]

合同编号：GZKL-HT-061

岭头公司旧村全面改造项目
周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程
全过程造价咨询服务合同

甲方（委托人）：广州科岭投资开发有限公司

乙方（受托人/承包方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

签 订 日 期：_____

签 订 地 点：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及广东省和广州市工程建设项目的有关文件精神，在乙方充分理解和遵守甲方相关造价规定的基础上，委托人广州科岭投资开发有限公司（以下简称“甲方”）与受托人华联世纪工程咨询股份有限公司（以下简称“乙方”）遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，供双方共同执行。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程全过程造价咨询服务（以下简称“本工程”或“本项目”）

1.2 工程地址：广州市黄埔区长岭街道

1.3 总投资：市政道路及配套工程总投资约 4.0996 亿元，其中：工程建安费约 3.561 亿元。 地质灾害配套防治工程总投资约 1.9367 亿元，其中工程建安费约 1.6709 亿元。

1.4 造价咨询服务范围：岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程全过程造价咨询服务，包括但不限于岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程整体投资估算的调整、编审概算、及过程动态成本盘点、招标控制价及工程量清单、施工图预算，评标结果复核、工程结算审核，以及审核施工工程进度款，设计变更、现场签证审核等工作。

工作内容包括但不限于以下内容：

（1）对岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程的工程费估算进行编制或审核。

（2）设计阶段：

①编审初步设计概算，按时提交成果文件、调整意见及合理化建议；

②根据委托人要求进行方案比选及测算，提交合理化建议；

③参加图纸会审，根据委托人要求提供造价方面的专业意见；

④提供建筑材料、设备造价方面的选择意见，控制投资成本；

⑤提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准；

⑥若限额指标超限，承包方应及时分析偏差原因，提出造价节省建议；

⑦若概算（建安费）超出工程费估算，承包方应及时分析偏差原因，提出造价节省建议；

⑧根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响；

⑨当设计单位更新此阶段的图纸版本后，承包方应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求；

⑩按委托人要求出席相应的设计协调会及专家论证会，就设计的经济性发表独立的专业意见；

⑪根据委托人要求，提供设计阶段的其他相关服务。

（3）招标阶段：

根据招标图纸、招标文件及委托人需求，按委托人要求编制招标项目各专业的工程量清单及招标控制价，如有需要，需配合委托人按广州市建设主管部门及造价管理部门的有关要求完成招标控制价网上备案手续等工作；开标后根据工程的实际需要及委托人要求，对中标单位投标报价文件进行全面复核并提供复核报告；审核招标文件，提交相关计价、计量、支付、索赔等投资控制条款，按时提交审核报告、调整意见及合理化建议。服务期开始时招标控制价已完成审批的项目除外。

（4）施工阶段：作为独立的一方，做好施工过程所产生的工程量和费用的审核工作，根据施工图及招、投标文件、施工合同审核工程进度款、计算工程实物量、参与材料设备的询价、审核工程变更及签证、与工程承包单位、材料设备供应单位洽谈索赔事项、建立管理台帐等进行动态造价控制。

①调整项目总体投资进度计划，根据实际进度与每月实际投资和计划投资作分析比较，分析成本超支的原因和修正项目投资进度计划；

②协助委托人制定工程成本控制方案，包括合同管理、工程变更程序、工程款支付程序等管理方案；

③协助委托人处理合同变更，包括合同变更谈判、变更的处理程序，检查变更措施的落实情况；

④协助委托人处理合同的索赔，维护委托人的合法权益，防止索赔事件的发生；对收到的承包方的索赔报告进行审查分析，收集索赔理由和证据，复核索赔值，起草并提出反索赔报告；调解合同争端，在仲裁过程中提供合法的依据；

⑤负责审核施工单位的施工图预算、施工现场的工程量计量、工程变更工程量及价款、现场签证工程量及价款、工程联系单工程量及价款；搜集月度材料信息，编制/审核月度工程量及材差价款；现场签证涉及造价，就工程变更所发生的工程量及时进行签认。就提出的工程变更（包括：图纸会审、图纸修改、工程洽商等）对造价造成的影响提交较准确的计算分析。协助委托人就工程变更涉及的价款与施工方协商，确认变更价款；

⑥负责审核施工工程进度款，对施工单位提出每期进度款进行准确的审核。做到每期的月进度款审核即为每期实际工程量的阶段性施工结算审核，为竣工结算审核提供准确的结算依据；

⑦负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息并提供给委托人，对施工方案、材料选用提供尽可能节省成本的建议，如发生设计变更、材料或设备价格的浮动等，及时向委托人提供书面意见；

⑧每月提交一份工程成本控制报告。根据截止至当月所签订的施工合同、完成的工程量、确认的变更、确认的材料设备的价格及材料设备价格的走势等资料对项目的最终造价进行预测；

⑨按委托人要求参与施工现场工程例会、图纸会审及与投资控制有关的专题会等；

⑩审核所有涉及造价的工程技术文件并分析造价影响；

⑪项目负责人（或项目负责人委派专业负责人）须按时参加每周的监理例会；

⑫负责过程动态成本盘点（每月一次）

（5）竣工结算阶段：配合搜集和整理结算依据资料，负责各项工程竣工结算的审核工作，编制建设工程竣工结算报告、竣工项目可行性后评估分析，确保结算报告的完整性、合理性、正确性。

①负责各阶段已完成工程的结算审核：在收到项目承包单位提交的完整工程竣工（完工）结算资料后 1 个月内予以审核并提出完整的核实意见，如有必要需与项目承包单位进行对数确认。3 个月内完成项目工程结算审核，如有特殊情况经委托人书面同意后可以延长审核期；②在结算完成 15 个工作日内提交工程造价后评估报告，包括对项目及实施过程的描述、概算、预算、合同价结算价进行比较，对各阶段时期的造价对比分析，按每完成一个节点出一个分析报告，对产生差异的原因及投资控制的效果进行分析。

（6）决算阶段：配合搜集和整理决算依据资料，配合完成本项目投资控制管理建档工作。

（7）审计阶段：配合审计部门的工程造价审计工作等相关配合服务工作，配合财务工作。

（8）负责在规定的服务周期内完成项目或工程的前期费用、工程相关费等费用的预算价编制、进度款审核和结算价审核工作。

①前期费用包括但不限于：前期咨询费、勘察、设计费、土方地形图和控制点费用、七通一平工程费、清表费用、前期服务费、临时设施建造费（施工围墙）等；

②工程相关费包括但不限于监理费、专项检测费、监测费、材料检验试验费、面积测绘等。

（9）承包方提交的所有造价文件格式均需满足委托人的要求。

（10）须提供委托人交代的其他造价咨询服务及投资控制事项（含司法鉴定服务）。

（11）承包方须按委托人要求指派项目负责人（注册造价工程师或注册一级造价工程师）定期到项目现场进行沟通对接，以一星期为一周期，每星期不少于一天(8小时)。

（12）负责建立合同、付款、变更签证、预结算等管理台帐。

（13）向委托人提出专业性建议并提供相关的服务，协助委托人解决合同纠纷。

（14）对于发生的变更、签证、索赔、反索赔等情况及时与监理单位、委托人进行现场核实，及时进行预估、核算、核对，做到整个过程记录清楚，依据充分，计算清晰，结果明确。因承包方对现场发生情况没有及时解决而造成工程造价不完整，结算有争议，给委托人带来损失，由承包方承担相应的违约责任及损失赔偿责任。

（15）根据委托人要求，提供其他相关服务。

第二条　编制的依据

2.1 国家和地方现行的有关工程建设的法律、政策、规范及标准、定额；

2.2 甲方提供的工程施工图纸及相关资料；

2.3 造价咨询服务招标文件及本合同；

2.4 甲方有关造价编审指引规定。

第三条　甲方的权利和义务

第六条 费用及支付方式

6.1 造价咨询服务费

本项目合同价暂定：¥2716386.30 元，人民币大写：贰佰柒拾陆万叁仟捌佰陆拾元叁角整（其中不含税价为：¥2562628.58 元，不含税大写：贰佰伍拾陆万贰仟陆佰贰拾捌元伍角捌分，税率：6.00%）。

中标综合包干费率为 0.45%，暂估本项目总投资额【60364.14】万元，中标综合包干费率包括承包方履行本合同所必须的所有人力、物力成本、管理费、利润和税金等合同所涉及的正常服务和附加酬金。在合同履行期间，如遇国家的税率政策调整，合同不含税价格不因国家税率变化而变化，合同含税价格按国家的税率政策进行调整。本项目结算总价按照甲方确定的本项目总投资额×中标综合包干费率进行计算，且结算总价不得超过合同暂定总价款。

最终结算价以甲方审定为准。如遇审计部门等发现本合同结算价款存在超付情形，甲方有权要求乙方返还该部分款项。

6.2 在本合同约定的工作内容范围内，甲方按以下原则向乙方分期支付各阶段造价咨询服务费：

付费阶段	付费总额（元）	支付方式	支付条件
设计阶段	合同暂定价的 2%	一次性支付	乙方提交项目完整概算编审文件并经甲方书面确认后 30 个工作日内。
施工阶段	合同暂定价的 60%	每一次支付的金额的计算示意公式如下：3*A/36*60%=B（其中：”A”为暂定合同价、“36”表示平均按照 36 个月考虑、“B”表示每一次的造价咨询酬金）	按季度支付。乙方应在每季度的最后一个月 15 日前向甲方请款，请款当月乙方提交请款资料经甲方审核确定后 30 个工作日内支付当季度相应费用。

第八条 合同结算

在乙方全部完成本合同约定的全部工作内容之日起15个工作日内提交项目造价咨询服务费结算申请。

第九条 争议的解决

在履行合同的过程中，若发生纠纷，双方应协商解决；协商解决不成的，向广州市黄埔区人民法院提起诉讼。

第十条 其他

10.1 本合同其它未尽事宜，双方可进一步协商解决；

10.2 本合同自签订之日起生效，双方履行完规定的义务和责任并结清编制费用后自行终止；

10.3 本合同一式柒份，甲方执肆份，乙方执叁份。

10.4 本合同附件为本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

附件1：廉政责任书

附件2：造价咨询（工程造价）工作质量评分表

附件3：项目人员组成表

附件4：造价咨询任务大纲

附件5：投标报价表

（本页为《岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程全过程造价咨询服务合同》签署页，以下无正文）

甲方：广州科岭投资开发有限公司

（盖章）

法定代表人

或授权代表（签字）：

单位地址：广州市黄埔区长岭街岭福路 1 号 102 房

邮政编码：

电话：02082259808

开户行：中国建设银行股份有限公司广州萝岗支行

银行账号：4405 0147 0042 0000 1443

税号：9144 0112 MADN X8WL 9N

乙方：华联世纪工程咨询股份有限公司

（盖章）

法定代表人

或授权代表（签字）：

单位地址：广州市越秀区盘福大街富田中心

邮政编码：

电话：020-37063333

开户行：广发银行股份有限公司广州分行

银行账号：9550880066641000231

税号：914400007278743825

签订时间：2025年9月30日

签订地点：广州市黄埔区

附件 3：项目人员组成表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
1	谌永庭	男	1973.3	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/土建	29	项目负责人
2	陈细华	男	1969.9	专科	中级经济师/一级注册造价工程师	建筑经济/土建	35	土建专业负责人
3	龙劲	男	1992.5	专科	助理工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/土建	13	土建、市政、园建绿化专业造价人员
4	庞溉元	男	1992.5	专科	助理工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/土建	13	土建、市政、园建绿化专业造价人员
5	黄嘉伟	男	1995.11	专科	二级注册造价工程师	土建	9	土建、市政、园建绿化专业造价人员
6	郭唐亮	男	1997.6	本科	二级注册造价工程师	土建	6	土建、市政、园建绿化专业造价人员
7	黄春霞	女	1985.12	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	16	安装专业负责人
8	吴文凯	男	1983.4	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	20	安装专业、电力专业造价人员
9	龚世聪	男	1996.2	专科	一级注册造价工程师	安装	7	安装专业、电力专业造价人员
10	刘健	男	1988.10	本科	助理工程师/一级注册造价工程师	室内装饰工程/安装	11	安装专业、电力专业造价人员
11	邓素妮	女	1994.11	本科	二级注册造价工程师	安装	8	安装专业、电力专业造价人员
12	黄汝婷	女	1993.11	专科	助理工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/土建	10	增加土建专业注册造价工程师
13	任立娟	女	1978.5	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	工程造价/土建	17	增加土建专业注册造价工程师

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
14	马钢	男	1972.4	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	园林/土建	21	增加土建专业注册造价工程师
15	莫尔愿	男	1970.7	本科	市政工程师/一级注册造价工程师	市政/土建	31	增加土建专业注册造价工程师
16	陈奋宏	女	1992.12	本科	助理工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	10	增加安装专业注册造价工程师
17	潘经钊	男	1972.3	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程管理/安装	13	增加安装专业注册造价工程师
18	顾广平	女	1974.9	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	29	增加安装专业注册造价工程师
19	张新娟	女	1974.8	本科	高级工程师/一级注册造价工程师	建筑工程造价/安装	29	增加安装专业注册造价工程师

注：1、按第五章招标人要求《项目管理机构人员配备要求表》填写。

2、上表列出人员不得兼任。

3、上表列出人员需按《主要人员简历表》格式要求填写相应内容及附上相关证明材料彩色扫描件及提供并提供投标截止日期近3个月（即2025年5月至今）投标人单位为其购买的社保行政主管部门出具的社保证明扫描件。

附件 4：造价咨询任务大纲

一、项目概况

工程名称：岭头公司旧村全面改造地块周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程项目全过程造价咨询服务

工程地点：广州市黄埔区长岭街道

工程建设规模：

周边市政道路及配套工程：本工程位于永顺大道以北、广汕公路以东、水声水库以西、岭头红茶文化中心以南，属于岭头公司旧村全面改造项目范围。本工程共包含 7 条道路，其中岭头上山 1 号路长约 105.20 米，宽约 10 米，规划为城市支路；岭头上山 2 号路长约 1643.64 米，宽约 26 米，规划为城市次干道；岭头上山 3 号路长约 1299.87 米，宽约 20 米，规划为城市支路；岭头村 4 号路长约 540.27 米，宽约 15 米、20 米，规划为城市支路；斗岗 5 号路长约 345.11 米，宽约 15 米，规划为城市支路；场部 7 号路长约 151.55 米，宽约 15 米，规划为城市支路；场部 6 号路长约 699.57 米，宽约 20 米，规划为城市支路。道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。主要建设内容包括：道路、桥涵、给排水、照明、交通、绿化、电力等工程。市政道路工程总投资约 4.0996 亿元，其中：工程建安费约 3.561 亿元。

地质灾害配套防治工程：本工程位于岭头村片区、新二队片区、场部片区、斗岗片区，属于岭头公司旧村全面改造项目范围，主要包括边坡削方、护坡格构梁、锚杆、锚索等，总投资约 1.9367 亿元，其中工程建安费约 1.6709 亿元。

资金来源：企业自筹

服务期限：自合同签订之日起至委托的工作内容全部完成为止。

二、服务内容

本次招标的造价咨询服务内容为：（包括但不限于）：岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程整体投资估算的调整、编审概算、招标控制价及工程量清单、施工图预算，评标结果复核、工程结算审核，以及审核施工工程进度款，设计变更、现场签证审核等工作。

包括但不限于以下内容：

1. 对岭头公司旧村全面改造项目周边市政道路及配套、地质灾害配套防治工程

4．马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询

中 标 通 知 书

编号：SWJG2023-0082001

招标单位意见	华联世纪工程咨询股份有限公司： 马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询招标评标工作已于二〇二三年十月二十四日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人（签名）： （盖章） 2023年11月02日
交易中心确认意见	该项目已于二〇二三年十月二十四日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审，确定华联世纪工程咨询股份有限公司为中标单位，并已按规定公示完毕，现予以确认。 （盖章） 2023年11月02日

工程地点	汕尾市城区马宫街道	招标方式	公开招标
联系人	肖晓芳	联系电话	0660-3215460
工程规模	1.功能区建设，总占地面积约890302平方米，总建筑面积约为111287.75平方米，包括可用于出租和技术支持的仓储物流功能区、孵化基地、研发与试验基地、渔业技术推广基地、渔业展销服务区、海产品冷藏区、员工宿舍、科研楼、全区管理服务楼以及配套工程等。2.配套道路及其他基础设施工程，包括1条长度11.5KM、宽度32米园区主干路和总长为20.1KM、宽度10-14米的园区支路，以及停车位5000个，充电桩车位2500个，设置两处污水处理设施，园区主干官网工程11.5KM、消防工程、垃圾收集转运设施、驿站、广告牌等。		

招标内容	1.功能区建设，总占地面积约890302平方米，总建筑面积约为111287.75平方米，包括可用于出租和技术支持的仓储物流功能区、孵化基地、研发与试验基地、渔业技术推广基地、渔业展销服务区、海产品冷藏区、员工宿舍、科研楼、全区管理服务楼以及配套工程等。2.配套道路及其他基础设施工程，包括1条长度11.5KM、宽度32米园区主干路和总长为20.1KM、宽度10-14米的园区支路，以及停车位5000个，充电桩车位2500个，设置两处污水处理设施，园区主干官网工程11.5KM、消防工程、垃圾收集转运设施、驿站、广告牌等。
中标价	**大写：壹仟贰佰伍拾叁万捌仟捌佰元** **小写：12,538,800元**
项目负责人	谌永庭,证书编号：注册造价工程师：建[造]19440021183

山尾市公共资源交易中心

HLSW[2312010-12373001]

合同编号：HLSW[2312010-12373001]

建设工程造价咨询合同

项目名称：马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询

委 托 人：汕尾市城区农业农村和水利局

咨 询 人：华联世纪工程咨询股份有限公司

签订日期：2023 年 12 月 1 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：汕尾市城区农业农村和水利局

咨询人（乙方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目-全过程造价咨询

2. 工程地点：汕尾市城区马宫街道

3. 工程规模：1.功能区建设，总占地面积约 890302 平方米，总建筑面积约为 111287.75 平方米，包括可用于出租和技术支持的仓储物流功能区、孵化基地、研发与试验基地、渔业技术推广基地、渔业展销服务区、海产品冷藏区、员工宿舍、科研楼、全区管理服务楼以及配套工程等。2.配套道路及其他基础设施工程，包括 1 条长度 11.5 KM、宽度 32 米园区主干路和总长为 20.1 KM、宽度 10-14 米的园区支路，以及停车位 5000 个，充电桩车位 2500 个，设置两处污水处理设施，园区主干管网工程 11.5 KM、消防工程、垃圾收集转运设施、驿站、广告牌等。上述各项目的工程范围、面积、总投资额均最终以立项批复内容以及政府部门后续有关调整为准。

4. 投资金额：工程总投资 397530.63 万元，建筑安装工程费 212170.52 万元。

5. 资金来源：区财政统筹及地方政府专项债券

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

1、马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目全过程造价咨询服务，包括（但不限于）设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段等全过程工程造价控制咨询服务、投资控制工作。每阶段具体的工作内容详见下表（委托人有权对本项目的服务范围和工作内容进行适当调整）。

序号	阶段	工作内容
1	概算阶段	1. 负责复核概算文件，给出复核意见； 2. 跟进概算评审的各阶段工作，及时反馈意见，对评审工作进行分解分析，给出专业意见及合理化建议。
2	施工图预算、施工招标阶段	1. 负责审核或编制施工图预算，按甲方要求提交审核或编制报告； 2. 负责招标控制价的编制与审核（含工程量清单）。 3. 协助制定合约规划。 4. 负责提交材料设备汇总表，对设计中采用的主材、设备等提供市场价，提出优化建议； 5. 根据批准的施工图预算，审核合同价格清单，协助拟定合同文本及合同谈判； 6. 跟进配合预算评审的各阶段工作，及时反馈意见，对评审工作进行分解分析，给出专业意见及合理化建议（如有）。 7. 编制项目资金使用计划。
3	施工阶段	1. 合同价款咨询（包括合同分析、合同交底、合同变更管理）。 2. 施工阶段造价风险分析及建议。 3. 计算及审核工程预付款与进度款； 4. 施工过程中的变更、签证及索赔管理。 5. 负责材料、设备的询价，提供核价建议； 6. 施工现场的造价管理。 7. 项目动态造价分析。 8. 审核及汇总分阶段工程结算。
4	结、决算阶段	1. 协助组织竣工结算审核； 2. 工程技术经济指标分析； 3. 竣工决算报告的编制或审核。 4. 配合完成竣工结算的政府审计。
5	其他	1. 负责按甲方要求编制各类造价管理文件； 2. 负责委托合同价格审核； 3. 甲方安排的其他造价管理工作。

2、设计费、勘察费和检验检测监测费以及其他服务费的预算审核

3、委托人委托的其他与本项目相关的工程预算、结算审核

三、服务期限

1. 本合同服务期限：自中标通知书发出之日起至咨询人完成全部服务内容之日止。

2. 委托人根据实际情况，有权对本合同履行期进行适当调整，咨询人必须采取一切有效措施保证完成委托服务工作，不得延误。

3. 在本合同约定的工程造价咨询范围内，非因咨询人原因造成工程延期，致使造价咨询服务期出现延长的，咨询人的责任期也应相应延长。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：按国家和广东省、汕尾市颁布的有关规定及造价标准、定额、规范执行，并结合本项目的相关造价管理文件及委托人的相关要求。

五、酬金

本工程全过程造价咨询费（含税）暂定为人民币 12538800 元（大写：壹仟贰佰伍拾叁万捌仟捌佰元整），最终结算金额以财局审定为准，结算具体方式详见专用条款 5.3。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件

2. 协议书

3. 中标通知书；

4. 专用条件及附录；

5. 通用条件；

6. 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

7. 投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

8. 国家及广东省、汕尾市的标准、规范及有关技术文件；

9. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年12月1日。

2. 订立地点：广东省汕尾市。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖单位公章后生效。

十、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

（本页为合同签署页）

委托人：汕尾市城区农业农村和水利局（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

_____（签字或盖章）

地 址：汕尾市城区通港路 260 号区直属机关办公大楼 8 楼

账 号：_____

开户银行：_____

邮政编码：516600

电 话：_____

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

_____（签字或盖章）

地 址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街 1 号大院自编 1 号 6-8 层

账 号：9550 8800 6664 1000 231

开户银行：广发银行股份有限公司广州分行

邮政编码：510000

电 话：020-37063333

传 真：020-83643125

电子信箱：hl@gdhlzj.com

第三部分 专用条款

1.词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.1 词语定义

1.1.16 承包人：指除委托人、咨询人以外与本项目有关的施工单位。

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用___/_____。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：

（1）本合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件

（2）协议书

（3）中标通知书；

（4）专用条件及附录；

（5）通用条件；

（6）招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

（7）投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（8）国家及广东省、汕尾市的标准、规范及有关技术文件；

（9）其他合同文件。

1.4 适用法律

本合同适用国家和工程所在地现行的有关工程建设造价方面的法律、法规及相关规定。

本合同适用的其他规范性文件包括但不限于：

中国建设工程造价管理协会《工程造价咨询业务操作指导规程》；

《建设工程造价咨询成果文件质量标准》，编号为 CECA/GC7-2012；

《GB50500-2013 建设工程工程量清单计价规范》；

《CECA/GC 1-2015 建设项目工程投资估算编审规程》；

《CECA/GC 2-2015 建设项目设计概算编审规程》；

《CECA/GC3-2010 建设项目工程结算编审规程》；

《CECA/GC 5-2010 建设项目施工图预算编审规程》；

广东省和汕尾市现行的相关法律法规和规章、工程造价计价办法、工程造价价格信息。

2.委托人的义务

2.1 提供资料

委托人按照附录 C 约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为：委托人应在不耽误服务的合理时间内，免费向咨询人提供与服务有关的相关资料。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用由委托人提供的办公场所及办公设备要求：（1） 提供解决咨询人现场办公场所；（2）其余工作条件(包括但不限于电脑、打印机、复印机等办公设备及耗材等)由咨询人自行解决。

2.3 合理工作时限

委托人为咨询人设定的合理工作时限：详见合同附录 B 要求。

2.5 答复

委托人同意及时对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

3.咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 为确保造价咨询服务质量，在明确分工各负其责的基础上，咨询人在本合同履行期内为本合同业务派出的项目负责人、各专业造价咨询驻场人员的职务、资历、资格须满足委托人要求。

3.1.2 项目负责人为：__谌永庭__，项目负责人为履行本合同的权限为：本项目造价咨询服务联系工作事宜及对提供的造价咨询成果负责。

3.1.3 在本合同履行过程中，咨询人员应保持相对稳定，以保证咨询工作正常进行。咨询人更换项目负责人时，应提前 7 日向委托人书面报告，经委托人同意后方可更换。除专用条件另有约定外，咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员，应提前 3 日向委托人书面报告，经委托人同意后以相当资格与能力的人员替换。咨询人更换项目负责人及项目咨询团队其他咨询人员的约定：更换新的人员资格及经验不低于被更换人员。

附录 A 咨询人投入本项目造价人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
1	谌永庭	男	1973 年 03 月	本科	高级工程师	建筑工程造价	27 年	项目负责人
2	谢栩	男	1971 年 04 月	本科	高级工程师	建筑工程定额与预结算	16 年	土建专业负责人
3	黄淑权	女	1967 年 12 月	本科	高级工程师	工程造价咨询	33 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
4	肖挺	男	1965 年 5 月	本科	高级工程师	工民建	34 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
5	任立娟	女	1978 年 05 月	专科	工程师	建筑工程	15 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
6	莫尔愿	男	1970 年 07 月	本科	工程师	市政工程	29 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
7	梁锦河	男	1981 年 12 月	本科	中级工程师	建筑工程造价	18 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
8	陈灏	男	1986 年 06	研究生	高级经济师	建筑经济	11 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
9	黄嘉伟	男	1995 年 11 月	专科	/	土建	7 年	土建、市政、园建绿化专业造价人员
10	王勃	女	1985 年 07 月	本科	高级工程师	建筑工程管理	15 年	土建专业注册造价工程师
11	董小飞	男	1978 年 11 月	大专	工程师	建筑工程管理	21 年	土建专业注册造价工程师
12	陈细华	男	1969 年 09 月	大专	中级经济师	建筑经济	33 年	土建专业注册造价工程师
13	庞溉元	男	1991 年 08 月	大专	助理工程造价	建筑工程造价	10 年	土建专业注册造价工程师
14	龙劲	男	1992 年 05 月	大专	助理工程造价	建筑工程造价	11 年	土建专业注册造价工程师
15	梁进海	男	1972 年 12 月	本科	高级经济师	建筑经济	26 年	土建专业注册造价工程师
16	黄春霞	女	1985 年 12 月	本科	高级工程师	建筑工程造价	14 年	安装专业造价人员
17	张新娟	女	1974 年 08 月	大专	高级工程师	建筑工程造价	27 年	安装专业造价人员
18	顾广平	女	1974 年 09 月	本科	高级工程师	建筑工程造价	27 年	安装专业造价人员

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
19	劳伟全	男	1972 年 04 月	大专	中级工程师	建筑工程定额与预结算	29 年	安装专业造价人员
20	栾旭	女	1990 年 12 月	本科	/	安装	10 年	安装专业造价人员
21	邓素妮	女	1994 年 11 月	本科	/	安装	5 年	安装专业造价人员
22	潘经钊	男	1972 年 03 月	本科	中级工程师	建筑工程管理	27 年	安装专业造价人员
23	吴文凯	男	1983 年 04 月	本科	助理工程师	建筑工程造价	16 年	安装专业造价人员
24	刘军	男	1974 年 08 月	本科	高级工程师	水电安装	27 年	安装专业造价人员
25	孟庆功	男	1964 年 10 月	本科	正高级工程师	给排水工程	32 年	安装专业造价人员
26	吴映皑	女	1997 年 01 月	本科	/	安装	4 年	注册二级造价师工程师
27	郭唐亮	男	1997 年 06 月	本科	/	土建	4 年	注册二级造价师工程师
28	周斯敏	女	1992 年 09 月	本科	助理工程师	安装	6 年	/
29	李晓彬	男	1989 年 6 月	中专	/	土建	10 年	/
30	林翠花	女	2001 年 7 月	大专	/	土建	1 年	/
31	黄伟填	男	1996 年 10 月	大专	/	土建	1 年	/
32	林雯静	女	2001 年 10 月	大专	/	土建	1 年	/

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务
33	黄炳东	男	1999 年 11 月	大专	/	土建	1 年	/
34	林欣欣	女	1999 年 8 月	大专	/	土建	1 年	/
35	陈烈煌	男	2001 年 7 月	大专	/	土建	1 年	/
36	陈祥柏	男	2000 年 12 月	大专	/	土建	1 年	/

汕尾市城区发展和改革局

汕市区发改投审〔2022〕82号

关于马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目可行性研究报告的批复

汕尾市城区农业农村和水利局：

《关于要求批准马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目可行性研究报告的函》（汕市区农农水函〔2022〕675号）及有关材料收悉。经研究，批复如下：

一、为将汕尾（马宫）渔港经济区加快建设打造为省级渔港经济区，未来发展为国家级渔港经济区的发展目标，同意实施马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目。项目代码：2211-441502-04-01-315180。

二、项目建设单位：汕尾市城区农业农村和水利局

三、项目建设地点：汕尾市城区马宫街道

四、项目建设规模及内容：本项目建设内容包括港区及防波堤工程、港区内道路及其他配套设施工程、港区配套道路工程及海域治理工程，项目总占地约为31.2公顷，用海面积约为432公顷，总建筑面积约为57626.2平方米，具体建设内容包括：港区及防波堤工程主要建设内容包括建设防波堤6.6km（含堤心石2210000m³、面块石460000m³、扭王字块铺面240000m³、胸墙、铺面6600m等）；建设码头（含卸鱼泊位\物资泊位\加水加冰泊位16617㎡、远洋泊位4865㎡、休闲泊位881㎡、物资应急保障基地17050㎡、港池疏浚1000000m³等）；执法管理用房建筑面积3150㎡，为3层建筑；污水处理站占地375㎡；晒网厂占地面积6905㎡；交易市场、物资市场建筑面积为22462㎡，为2层建筑；智慧渔港总指挥中心建筑面积为19639.2㎡，为5层建筑。港区内道路及其他配套设施工程主要建设内容包括建设港区内道路3.6KM、滨海停车场80000㎡、滨海护岸工程252000㎡、客运枢纽站建设面积12000㎡主体为4层建筑、其他配套停车场20000㎡等。港区配套道路3条，建设道路总长约为27KM。海域治理工程主要建设内容包括金町湾海域治理2000000㎡等。

五、项目总投资及资金来源：项目估算总投资911775.89万元，其中：工程费610216.19万元、工程建设其他费用93043.23万元、预备费35162.97万元。项目资金来源于地方财政统筹解决。

六、 项目实施建设及营运中必须严格执行国家环境保护、城乡规划、产业政策、节能措施和安全生产等有关规定。

七、涉及用地、用海、用林等应向相关职能部门申请，审批完毕后，方能开工建设。

八、请按审批的内容和建设规模组织项目实施，如需对本项目批复文件所规定的内容进行调整，请及时以书面形式报我局，并按有关规定办理。

九、请你镇落实项目建设有关监管责任，加强项目日常监管、规范项目建设行为，严格按基建程序组织实施，争取项目早日动工建设，并保证工程建设质量。

十、项目建设必须严格执行招标投标有关规定，项目招标核准意见见附表。

十一、请按照有关规定编制项目初步设计概算，并将项目概算报送我局审批。

附：审批部门招标核准意见

汕尾市城区发展和改革局

2022年1月10日

公开方式：主动公开

抄送： 区监察委、区府办、区住建局、区财政局、区审计局、区统计局。

马宫现代渔业产业园区基础设施建设项目（一期）招标控制价编制报告

建设单位：汕尾市城区农业农村和水利局

编制金额：562,327,173.31元

（大写：伍亿陆仟贰佰叁拾贰万柒仟壹佰柒拾叁元叁角壹分）

编制人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025 年 7 月 22 日

5．广州市海岸带保护与利用综合示范区建设（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）【全过程】

HLGZL[2111061-12447001]

正 本

广州南沙开发区工程项目

项目编号：

广州市海岸带保护与利用综合示范区建设（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）全过程造价咨询合同文件

合同编号：

甲方：广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局

乙方 ：华联世纪工程咨询股份有限公司

合同文件

委托人广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局（以下简称甲方）经公开招标选定受托人华联世纪工程咨询股份有限公司（以下简称乙方）进行广州市海岸带保护与利用综合示范区建设（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）全过程造价咨询服务工作。为明确双方的权利义务，依据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定，甲乙双方经协商一致，订立本合同，并共同遵守。

第一条　甲方委托乙方的工作内容和要求

（一）工程内容及规模：主要包括生态海堤建设改造约 0.9 千米、红树林种植面积约 4 公顷，红树林监察管护便道约 500 米等。

根据项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、建设模式、项目名称等发生调整（或变更），乙方应充分理解此风险并无条件接受，且投标下浮率固定不变。

（二）服务内容

包括但不限于对项目进行概预算评审、工程量清单及招标控制价编制、工程变更造价审核、结算评审等全过程造价咨询服务，并根据相关规范及甲方要求出具审核报告。

（三）服务期限

自中标通知书发出之日起至完成全部合同约定服务内容之日止。

（四）工作要求

（1）按照本合同及项目工作要求做好各项工作，按时、按质要求向甲方提交工作成果，直接对甲方负责。

（2）对本工程造价咨询的结论和质量负责。

（3）向甲方提交的工作成果须为书面形式，并须得到甲方的书面认可，但甲方不对其认可的造价咨询质量负责。

（4）乙方不得作出其他有损甲方利益的行为。

（5）按照甲方项目工作进度的安排，保证咨询人员按时到位。

（2）甲方有权根据实际情况，对本项目造价咨询工作的时间节点（包括关键节点日期和完成日期）进行适当调整，乙方应无条件配合并采取一切有效措施按时保质保量完成造价咨询工作。

（3）确保在本合同规定的时限内完成各关键节点造价咨询服务工作，出具工程造价咨询服务成果文件。

（三）工作协调事项

合同履行过程中，如乙方影响项目的正常实施的，甲方有权随时约见乙方的法定代表人，并要求法定代表人驻场协调工作。

乙方应为本项目设置办公场所，提供交通工具，并为服务人员配备完善的办公设备，如电脑、打印机、复印机、打印纸、造价软件锁等，使用时间从合同签订之日至完成全部服务内容完成日止，相关费用均包括在合同价款中，甲方不另行支付。

（四）驻场人员

乙方应保证驻场人员的相对固定，并保证其工作时间和工作连贯性，更换人员需书面告知甲方，未经甲方同意不得更换人员，对于未达到甲方工作要求的派遣人员，乙方必须在 10 个工作日内进行更换，更换的派遣人员应符合工作要求。

第四条 合同金额及支付方式

（一）合同价款金额包括但不限于造价咨询工作的所有成本、利润、税金等，双方约定合同价款金额按以下约定执行：

全过程造价咨询服务费（含税）合同暂定价为￥ 368,000.00 元（大写人民币： 叁拾陆万捌仟元整 ）。该合同暂定价仅作为进度款支付的参考依据，结算时以经审定的概算中相应的建安工程费为基数，费用按照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）标准计算，并下浮 8%计算造价咨询服务费。最终以财政审定为准。

（二）支付方式：

1. 合同签订后，甲方向乙方支付合同暂定价的 60%，即￥ 220,800.00 元（大写人民币： 贰拾贰万零捌佰元整 ）；

2. 余额待项目完成竣工结算评审后，甲方向乙方支付至咨询费应付结算款的 100%；最终以区财政审核为准。

乙方在本合同履行期间及履行完毕后 3 年内，所有涉密人员（包括但不限于项目小组人员及乙方内部有关人员）将严守甲方秘密，对甲方提供的资料负责保密，不得泄露与本合同工程相关的任何不应泄露的招标资料和情况，不得公开发表和交流。如有违反，乙方保证承担其相应的法律责任。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

第八条 如因政策调整或政府部门工作部署调整，导致本项目建设主体发生变化时，甲方不再负责本项目建设时，甲方有权单方面解除本合同或通过主体变更协议形式由新的项目建设主体继承甲方在本合同的所有权利义务，乙方需无条件接受，甲方无须给予乙方任何补偿或赔偿。

第九条 本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充合同协议经各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同具有同等法律效力。

第十条 双方因履行本合同而发生的或与本合同有关的一切争议，应首先协商或在有关主管部门主持下调解解决。协商、调解不成的，任何一方均可将争议选择以下方式解决：

☑ 向广州市南沙区人民法院起讼。

☐ 向广州仲裁委员会申请仲裁。

第十一条 合同各方代表在此签字并加盖公章后，本合同即生效，正本一式二份，双方各执一份，副本一式六份，双方各执三份。正副本具同等法律效力。合同各方履行完成本合同规定的条款后，本合同自行终止。

（以下无正文）

附件 1：中标通知书

附件 2：南沙区建设工程项目廉洁责任合同

甲方：广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：

地　　址：广州市南沙区凤凰大道 1 号

电　　话：

传　　真：

乙方：华联世纪工程咨询股份有限公司

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：张广英

联 系 人：张广文

地　　址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街 1 号大院自编 1 号 6-8 层

电　　话：020-3909 9596

传　　真：020-3466 7841

开户银行：招商银行广州分行人民中路支行

银行帐户： 120910948510601

签订地点:广州市南沙区

签订日期:2021 年 11 月 13 日

广州市海岸带保护与利用综合示范区建设项目（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）预算审核报告

HLGZ1-Z-12447-22-001

建设单位：广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局

送审金额（小写）：33,531,847.29元

审定金额（小写）：33,403,714.22元

（大写）：叁仟叁佰肆拾万零叁仟柒佰壹拾肆元贰角贰分

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2023年3月24日

预审333

工 程 预 算 审 核 结 果 确 认 表

工程名称：广州市海岸带保护与利用综合示范区建设项目（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	建安工程费	33,531,847.29	33,403,714.22	128,133.07	0.38%	
2	合计	33,531,847.29	33,403,714.22	128,133.07	0.38%	

审核单位意见	建设单位意见
负责人签章（公章）：	负责人签章（公章）：
2023年 3月 24日	2023 年 4月 20 日

广州市海岸带保护与利用综合示范区建设项目（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）设计施工总承包结算审核报告

HLGZ1-Z-12447-24-001

建设单位：广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局

送审金额（小写）：33,563,945.34元

审定金额（小写）：33,552,488.17元

（大写）：叁仟叁佰伍拾伍万贰仟肆佰捌拾捌元壹角柒分

审核人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2024 年 11 月 18 日

工 程 结 算 评 审 结 果 确 认 表

工程名称：广州市海岸带保护与利用综合示范区建设项目（大角山海滨公园生态海堤改造及提升项目一期）设计施工总承包

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减额（元）	核减率	备注
1	建安工程费	32,887,394.78	32,875,937.61	11,457.17	0.03%	
2	设计费	676,550.56	676,550.56	0.00	0.00%	
3	合计：（1+2）	33,563,945.34	33,552,488.17	11,457.17	0.03%	

评审单位意见	建设管理单位意见
负责人签章（公章）： 2024年 11月 18日	负责人签章（公章）： 2024年 11月 18日

6．广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目【全过程】

H2G24[2412042-1542100203]

合同编号：穗东进产业园（2024）ZH0079号

广州市建设工程造价咨询合同

工程名称：广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目

工程地点：广东省广州市增城区

委托人：广州东进产业园投资发展有限公司

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分　协议书

委托人（甲方）：广州东进产业园投资发展有限公司

统一社会信用代码：91440118MABNRDCJ2K

法定代表人：余　前

地址：广州市增城区荔湖街云曦街4号1906房

咨询人（乙方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

统一社会信用代码：91440000727874382S

法定代表人：袁世伟

地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目。

工程地点：广州市增城区。

工程规模：本项目新建工业园区道路，总长1.84km，按城市道路标准建设，建设内容包括道路工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。

资金来源：企业自筹资金

建设工期或周期：总工期暂定260天

其他：/

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：全过程造价咨询服务。

全过程造价咨询服务包括：☐ 决策阶段、☑ 设计阶段、☑ 发承包阶段、☑ 实施阶段、☑ 施工阶段。

☐ 工程估算的编制/审核。

☑ 工程概算的审核。

☑ 施工图预算的审核。

☑ 工程量清单、招标控制价的编制。

☑ 工程结算的编制/审核。

☑ 其他造价咨询服务。

三、服务期限

☑全过程造价咨询项目：

本项目的全过程造价咨询服务期自 2024 年 12 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日，共 485 天，实际服务周期随项目进度调整。

☐ 工程估算的编制/审核。

服务期自_____年___月___日至_____年___月___日，共_____天。

☑ 工程初步设计概算的审核。

咨询人自收到设计院提供的初步设计概算后 15 天内完成概算审核，并出具审核意见书。

☑ 工程量清单、招标控制价的编制。

咨询人需配合委托人完成 EPC 总承包招标清单及招标控制价的编制，自收到委托人通知后 5 天内完成，并符合委托人 EPC 总承包招标挂网要求。

☑ 工程概预算审核。

自工程总承包单位申报的概算（施工图预算）后 20 天内完成审核，并配合委托人报送增城区财政评审中心审核，财政评审中心审核概算过程中，咨询人需配合委托人对评审结果进行核对校对，对财政评审中心提出的疑问做出解释，对财政评审中心审核结果少计漏计的，应及时反馈并提供依据。因非咨询人引起的审核完成时间延误，经委托人确认同意后审核时间顺延。

☑ 实施阶段

项目实施阶段，咨询人的工作包含但不限于：对本项目实施动态成本管理，进度款审核、变更签证审核，控制价预警、现场收方、必要时派专人驻场进行造价管理工作等。咨询人需监督工程总承包单位编制符合财政审核要求的实施过程变更签证资料。

☑ 工程结算审核。

自工程竣工验收及收到工程总承包单位申报的满足结算要求的竣工结算资料后30天内完成审核，并配合委托人报送增城区财政评审中心审核，财政评审中心审核结算过程中，咨询人需配合委托人对评审结果进行核对校对，对财政评审中心提出的疑问做出解释，对财政评审中心审核结果少计漏计的，应及时反馈并提供依据。

☑其他造价咨询服务项目：

服务期自2024年12月1日至2026年3月31日，共485天。

除全过程造价咨询服务外，委托各项造价咨询服务的，服务期自_年_月_日至_年_月_日，共_天。

以上时间节点为暂定计划，委托人有权根据项目实施需要调整个节点时间安排，咨询人应理解委托人的时间安排，根据委托人的实际需要完成各个节点工作，咨询人不得因委托人调整节点时间要求增加服务费。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家相关法律、法规及广东省有关建设工程造价计价办法和规定以及委托人要求。

五、酬金或计取方式

1.酬金：暂定总价肆拾伍万元整（大写）（¥450000.00），其中增值税税率6%，税前人民币肆拾肆万肆仟伍佰贰拾捌元叁角整（大写）（¥121528.30）增值税人民币贰万伍仟肆佰柒拾壹元柒角整（大写）（¥2547!.70）。

2.计取方式：本合同全过程造价咨询服务费采用暂定总价，且结算价不得高于财政审核评定的本项目造价咨询费总价。

3.酬金调整：

3.1若本合同暂定总价大于财政审核评定的本项目造价咨询费总价，则按财政审核评定的本项目造价咨询费总价结算；

3.2若财政财政审核评定的本项目造价咨询费总价大于本合同暂定总价，则按本合同暂定总价结算。

六、合同文件的构成

合同文件的构成及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.3款赋予的规定一致。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 12 月 13 日。

2. 订立地点：广州市增城区。

九、合同生效

本合同自委托人与咨询人双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章生效。

十、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中委托人执叁份，咨询人执叁份。

委　托　人：广州东进产业园投资发展有限公司	咨　询　人：华联世纪工程咨询股份有限公司
地　　址：广州市增城区荔湖街云曦街4号1906房	地　　址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
社会信用代码：91440118MABNRDCJ2K	社会信用代码：914400007278743825
账　　号：66657591178	账　　号：955088006664100023l
开户银行：中国银行广州增城支行	开户银行：广发银行股份有限公司广州分行
邮政编码：	邮政编码：510180
电　　话：	电　　话：020-32856885
电子信箱：	电子信箱：

第三部分　专用条款

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.1 语言

本合同文件除使用中文外，还可用_____/_____。

1.2 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：按《中华人民共和国民法典》及其他现行法律、法规和规范、标准。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人参照附录B约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为：本项目合同签订并生效后七日内。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用由委托人提供的房屋及设备，支付使用费的标准为：

无。

2.3 咨询期限：自合同生效至本项目全部结算完成且咨询人的全部咨询服务工作履约完成。

2.4 委托人代表

委托人代表为：谢焕彩，其权限范围：本项目负责人，负责本项目全过程管理，包括工期、质量、安全、成本等全面监督管理，工程总承包、工程监理、勘察设计、全过程造价咨询等全方位监督管理。

2.5 答复

委托人同意在7天内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有造价专业人员或注册造价工程师资格条件，团队

人员的数量为 不少于 5 人。

3.1.2 项目负责人为： 谌永辉 ，项目负责人为履行本合同的权限为：

受咨询人委托，代表咨询人按本合同约定对本项目全过程造价咨询等全部工作内容负责，主持项目咨询团队工作并负责履行本合同约定的全部工作内容，其签署、接收的所有文件及作出的所有行为，咨询人均认可属于咨询人真实合法意思表示，并承担相应的法律责任。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：

中标后咨询人中途不得随意更换项目组成员。如确需更换项目组成员需提前 15 天书面通知委托人，并获得委托人书面同意，否则委托人有权变更或解除合同，并不予支付相关费用，同时视情况严重程度，处以 5000-20000 元不等罚款 。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：

1）存在严重过失行为的；

2）存在违法行为不能履行职责的；

3）涉嫌犯罪的；

4）不能胜任岗位职责的；

5）严重违反职业道德的；

6）因离工程关键节点及其他委托人要求必须到场未到场的；

7）其他委托人认为影响咨询成果的情形。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料的时间：合同约定的各个阶段项目咨询服务完成后（不晚于合同约定期限）。咨询人向委托人提供的资料还包括： / 。

3.2.2 咨询人向委托人提供咨询成果文件的名称、组成、时间、份数

按《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA/GC7-2012 完成造价咨询服务。编制项目工程量计项规范科学，项目齐全不漏项，编制说明清晰全面，工程量及造价计算准确，预算控制价合理；审核预（结）算准确率在 97%以上（包括 97%）；审核确定的结算造价与政府审计部门或委托人委托的复审单位审定价相差应在 3%以内，造价文件必须规范、文字清晰整齐，对造价审核情况以及与合同的对比情况有全面详细的分析，按审核结算结果分析出相应的技术经济指标，文件必须有造价工程师签注盖章、项目负责人签字或盖章，并盖公司章。

成果文件书面文件份数需符合委托人的要求，完成时间暂按协议书约定的各个阶段时间节点，委托人有权根据项目实施进度实际需要调整各阶段时间节点，咨询人不得有异议，并按委托人的实际需要按时保质保量完成。

广州增城高端电子信息新材料产业园配套市政道路（一期工程）项目-第一期工程进度款审核报告书

HLGZ4-Z-15421-25-007

建设单位：广州东进产业园投资发展有限公司

送审金额：6086051.76元

审定金额：5008313.63元

（大写）：伍佰万零捌仟叁佰壹拾叁元陆角叁分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025 年 4 月 30 日

结审 10724

四、履约评价情况

企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	工程地址	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	杰美康工业区城市更新单元配套道路工程（全过程造价咨询）	杰美康工业区城市更新单元配套道路工程	深圳市	深圳市龙华区龙华街道办事处	2024.12.13	优秀
2	布吉街道创进路市政工程造价咨询	创进路位于龙岗区布吉街道罗岗片区，北起京南路，南至规划路，新建段道路红线宽 20m，城市支路，设计车速为 20km/h，机动车道为双向 2 车道，全长 1.315km。总投资约为 3.4 亿元，建安费约为 2.898 亿元	深圳市	深圳市龙岗区建筑工务署	2024.8.20	良好（最高评价）
3	派潭高滩片区基础设施建设工程项目【全过程】	项目分三期实施，道路总长 4351.52m，总施工期约 18 个月，项目总投资约 9081.95 万元	广州市	广州增投能源有限公司	2025.09.19	满意
4	开平市赤坎镇交通安全隐患整治示范工程（华侨华人文化走廊一期工程）【全过程】	项目主要包括文化艺术装置以及 G325 国道、德业路两段道路改造。G325 国道主要改造内容为新建两侧分隔带、辅道、人行道以及相应的市政配套设施;德业路段主要改造内	开平市	开平市古镇新城投资有限公司	2025.4.18	满意

		容为新建两侧绿化带、人行道以及相应的市政配套设施。主要建设内容:道路、排水、交通、照明、管线等。				
5	松阳县普通国省道全寿命周期养护工程 2023～2025 年路面维修工程（2023～2025 年路面大中修工程）【全过程】	对 G235 新海线_K955+439~K974+544，S222 龙丽线_K63+700~K84+410、K92+845~K121+168，共计_65.198 公里的路段进行养护工程(含预防性养护，大中修养护和灾毁应急抢通和修复工程)	松阳县	松阳县交通运输发展中心	2024.8.30	满意

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

（1）杰美康工业区城市更新单元配套道路工程（全过程造价咨询）

龙华街道办事处建设工程承包商（造价咨询）履约评分标准表

工程名称	杰美康工业区城市更新单元配套道路工程（全过程造价咨询）	承包商	华联世纪工程咨询股份有限公司
总得分	95	评价等级	☑优秀 ☑良好 ☐一般 ☐不合格
实施单位	龙华街道建设工程和市政管理中心（工程事务）	评价时间	2024 年 12月 13日

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	人员配备	14		14
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 4.5-5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好 3.5-4 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2.5-3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人要求	6	优秀 5.5-6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 4-5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3-3.5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	履约质量	61		57
4	概算审核质量	6	优秀 5.5-6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 4-5 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 3-3.5 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	6
5	工程量清单编制质量	10	优秀 9-10 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 7-8 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 5-6 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。	10
6	标底（预算）编制质量	8	优秀 7-8 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于 3%（不含 3%），且主材价询价工作非常细致认真全面； 良好 5-6 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价	8

			错误或不合理部分）相差在3%-5%之间（不含5%），主材价询价工作比较细致认真全面； 合格 4-4.5 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在5%-10%之间（不含10%），主材价询价工作基本细致认真全面； 不合格 0 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在10%以上（含10%），主材价询价工作不够细致认真全面。	
7	招标文件编制质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 良好 4-5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 合格 3-3.5 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单 。	5
8	复核投标报价质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 4-5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3-3.5 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无.不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告； 不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	5
9	施工过程造价控制	10	优秀 9-10 分：能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 良好 7-8 分：基本能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 合格 5-6 分：基本能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 不合格 0 分：不能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。	9

10	结算的审核质量	10	优秀 9-10 分：结算造价与第三方审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 7-8 分：结算造价与第三方审定价相差在 3%—5%之间（不含 5%）； 合格 5-6 分：结算造价与第三方审定价相差在 5%—10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：结算造价与第三方审定价相差在 10%以上（含 10%）。	9
11	造价文件	5	优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	5
三	履约时间	8		8
12	工作时间	8	优秀 7-8 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 良好 5-6 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 合格 4-4.5 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。	8
四	履约配合	17		1 6
13	配合情况	10	优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	9
14	驻场服务情况	5	优秀 4.5-5 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 良好 3.5-4 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 合格 2.5-3 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地	5

			办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	
15	保密工作	2	合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。	2
	合　计	100		
注：1、工程实施单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值进行折算调整。 2、规定的评分指标中，招标文件或者合同无委托实施的内容的，不计入评分，对总得分按百分制进行折算。				
评价人签字：杨圣恒 年　月　日				

（2）布吉街道创进路市政工程造价咨询

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2024年4月1号至2024年6月30号		
承包商（评价对象）	华联世纪工程咨询股份有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 □施工 □监理 ■造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	甲级			承包商地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层		
法定代表人	查世伟	电话	020-37063333	项目负责人	黄淑权	电话	18028667798
工程名称	布吉街道创进路市政工程			承包范围	全过程造价咨询		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	166.27（万元）		
合同签订日期	2022年9月14日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期	（天）	
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	13	87
2	履约质量	46	
3	履约进度	12	
4	配合与协调	16	
5			
6			
7			
8			

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：
年 月 日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分）	□ 合格（60≤总分<84分）	□ 不合格（总分<59分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明 2024年8月20日

备注：
1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（3）派潭高滩片区基础设施建设工程项目【全过程】

华联世纪工程咨询股份有限公司

造价咨询服务客户满意度反馈表

合同编号：GDHLLS[2507029-16389001]

报告编号：HLGZ-Z- 16389-25-003

广州增投能源有限公司：

我公司自 2025 年 7 月 24 日接受贵单位的委托，已于 2025 年 8 月 10 日 完成了 派潭高滩片区基础设施建设工程概算的编制咨询工作。项目负责人为 梁晖腾，成果金额为：82631877.78 元。

本工程的项目总投资金额为：82631877.78 元，工程规模为：项目分三期实施，道路总长 4351.52m，总施工期约 18 个月，（□是，■否）装配式建筑，装配率为：/。

为能不断总结经验教训，进一步提高我司工作水平和服务质量，特对该工程的工作情况征询贵单位的意见：

一、分项评价

1、企业信誉及廉洁方面	好（✓）	差（ ）
2、服务态度	好（✓）	差（ ）
3、咨询成果交付及时性	好（✓）	差（ ）
4、业务水平	好（✓）	差（ ）
5、工作质量		
（1）过程服务工作质量	好（✓）	差（ ）
（2）有否发生咨询成果质量偏差大于合同约定	无发生（✓）	有发生（ ）
（3）有否因质量原因导致项目产生造价纠纷	无发生（✓）	有发生（ ）

二、综合评价：

满意（✓） 不满意（ ）

客户单位代表人（签字）：

客户单位（公章）：

联系电话：13[illegible]

日期：2025 年 9 月 [illegible] 日

2025 - 54

（4）开平市赤坎镇交通安全隐患整治示范工程（华侨华人文化走廊一期工程）【全过程】

华联世纪工程咨询股份有限公司

造价咨询服务客户满意度反馈表

合同编号：HLC4407A[2211183-10853004]

报告编号：HLC4407A-[illegible]10853-25-001

开平市古镇新城投资有限公司：

我公司自2025年2月25日接受贵单位的委托，已于2025年4月18日完成了开平市赤坎镇交通安全隐患整治示范工程(华侨华人文化走廊一期工程)的预算审核咨询工作。

该工程造价：65528584.99元。

为能不断总结经验教训，进一步提高我司工作水平和服务质量，特对该工程的工作情况征询贵单位的意见：

一、分项评价

1、企业信誉及廉洁方面	好（ ）	一般（ ）	差（ ）
2、服务态度	好（ ）	一般（ ）	差（ ）
3、咨询成果交付及时性	好（ ）	一般（ ）	差（ ）
4、业务水平	好（ ）	一般（ ）	差（ ）
5、工作质量			
（1）过程服务工作质量	好（ ）	一般（ ）	差（ ）
（2）有否发生咨询成果质量偏差大于合同约定	无发生（ ）	有发生（ ）	
（3）有否因质量原因导致项目产生造价纠纷	无发生（ ）	有发生（ ）	

二、综合评价：

满意（ ） 基本满意（ ） 不满意（ ）

客户单位代表人（签名）：

客户单位（公章）：开平市古镇新城投资有限公司 4407830023645

联系电话：

日期：2025.4.18

2025-25

（5）松阳县普通国省道全寿命周期养护工程 2023～2025 年路面维修工程（2023～2025 年路面大中修工程）【全过程】

华联世纪工程咨询股份有限公司

全过程造价咨询服务客户满意度反馈表

合同编号：HLZJ3【2301022-12742004】

松阳县交通运输发展中心（委托方）：

我公司自2023年1月10日接受贵单位的委托，现已进入合同内相关服务工作。

项目投资金额：19210万元。工程规模：G235新海线K955+439-K974+544, S222龙丽线K63+700-K84+410、K92+845-K121+168，共计65.198公里路段进行养护工程。

为能不断总结经验教训，进一步提高我司工作水平和服务质量，特对2023年1月至 2024年8月 该阶段的工作情况征询贵单位的意见：

1、对咨询人员服务态度和工作进度、效率的评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

2、对咨询人员执业道德的评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

3、对咨询人员专业技术水平的评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

4、对咨询人员表达、协调、沟通能力的评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

5、对咨询成果完成的时间的评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

6、对咨询人员执行相关执业规程和工作制度的评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

7、对咨询成果报告及附属技术文件质量的评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

8、对造价咨询（控制）实际达到的目标、效果的评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

依据以上1-8项评价结果，您对咨询服务的总体评价：

☑很满意 □满意 □一般 □不满意

请您对咨询服务的总体评价及存在问题可作具体说明：

委托单位代表人（签名）：

委托单位（公章）：

2024年 8月 30日

（注：总体评价为不满意或分项评价结果有半数以上为不满意请说明理由）

2024-97

五、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表				
序号	投标单位名称	企业性质 （勾选其一）	是否属于中小企业（勾选其一）	其他
1	华联世纪工程咨询股份有限公司	☑民营企业 ☐国有企业 ☐其他：（自行填写）	☐是 ☑否	
注：（1）投标人须对填写的内容真实性负责。				

六、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：宝深路(洪浪南路-沙河西路)交通改善工程造价咨询

我方 华联世纪工程咨询股份有限公司 在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）： 华联世纪工程咨询股份有限公司

单位地址： 广东省广州市越秀区盘福路侨国后街1号大院自编1号6-8层

法定代表人（签字或签章）：

日期： 2026 年 07 月 08 日