

标段编号：2512-440300-04-01-900006002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：高端金属复合材料扩产项目（施工总承包）（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建五局华南建设有限公司

日期：2026年07月27日

## 目 录

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| 一、 资信标要求一览表汇总 .....      | 1   |
| 二、 同类工程业绩 .....          | 7   |
| 三、 项目经理业绩 .....          | 69  |
| 四、 投标人近五年同类工程获奖情况 .....  | 89  |
| 五、 项目管理机构配备情况表 .....     | 91  |
| 六、 投标人控股及管理关系情况申报表 ..... | 145 |



一、资信标要求一览表汇总

附表 1、投标人资信标汇总表

投标人资信标汇总表

|                                                                                                                                  |                                            |                |                                                                    |                                    |                  |          |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|----------|-----------|
| 投标人企业名称                                                                                                                          | 中建五局华南建设有限公司                               | 曾用名（若有）        | 无                                                                  |                                    |                  |          |           |
| 法定代表人姓名                                                                                                                          | 袁建平                                        | 企业类型           | <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营 |                                    |                  |          |           |
| 成立时间                                                                                                                             | 1992 年 07 月 13 日                           | 注册地址           | 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3088 号深圳湾 1 号 T1-8A                            |                                    |                  |          |           |
| 资质类别及等级                                                                                                                          | 建筑工程施工总承包一级                                | 项目经理资格类别及等级    | 一级注册建造师（建筑工程）                                                      |                                    |                  |          |           |
| 2、同类工程业绩                                                                                                                         |                                            |                |                                                                    |                                    |                  |          |           |
| 提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。 |                                            |                |                                                                    |                                    |                  |          |           |
| 序号                                                                                                                               | 项目名称                                       | 建设单位           | 建设地点                                                               | 建设规模                               | 竣工验收时间           | 合同金额（万元） | 备注        |
| 1                                                                                                                                | 河源深圳南山（连平）产业园三期一勘察、设计、采购施工总承包 EPC          | 广东臻畅工程管理有限公司   | 广东河源                                                               | 建筑面<br>积:50692.99 m²<br>高度：29.7 米  | 2024 年 4 月 1 日   | 21457.68 | 钢结构<br>厂房 |
| 2                                                                                                                                | 河源市深圳南山河源高新区共建产业园起步园区项目-勘察、设计、采购施工总承包（EPC） | 河源市鸿业建设投资有限公司  | 广东河源                                                               | 建筑面<br>积:228398.22 m²<br>高度：/米     | 2022 年 10 月 27 日 | 67985.63 | 厂房        |
| 3                                                                                                                                | 惠州乐亿通智能电源研发制造总部项目                          | 惠州市乐亿通科技有限公司   | 广东惠州                                                               | 建筑面<br>积:105244.04 m²<br>高度：57.6 米 | 2023 年 10 月 18 日 | 31800    | 厂房        |
| 4                                                                                                                                | 深圳市时创意公司存储集成电路产业基地施工总承包工程                  | 深圳市时创意电子有限公司   | 广东深圳                                                               | 建筑面<br>积:65425.44 m²<br>高度：/米      | 2025 年 1 月 7 日   | 23552.43 | 厂房        |
| 5                                                                                                                                | 揭阳莞揭科智园施工总承包工程项目                           | 广东莞揭实业投资发展有限公司 | 广东揭阳                                                               | 建筑面<br>积:148225.61 m²<br>高度：/米     | 2026 年 4 月 24 日  | 31166.86 | 厂房        |

| 3、项目经理业绩                                                                                                                                                                  |                       |                                 |                                        |                 |                     |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------------|-----------------|---------------------|-----------|
| 提供作为项目经理近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）完成的最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项，超过 1 项的只取证明材料前 1 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明。 |                       |                                 |                                        |                 |                     |           |
| 序号                                                                                                                                                                        | 项目名称                  | 建设单位                            | 建设规模                                   | 竣工验收时间          | 合同金额（万元）            | 备注        |
| 1                                                                                                                                                                         | 揭阳莞揭科智园施工总承包工程项目      | 广东莞揭实业投资发展有限公司                  | 建筑面积:148225.61 m <sup>2</sup><br>高度：/米 | 2026 年 4 月 24 日 | 31166.86            | 厂房        |
| 4、投标人近五年同类工程获奖情况                                                                                                                                                          |                       |                                 |                                        |                 |                     |           |
| 投标人近五年（自本项目投标截止时间倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程获奖情况（不超过 2 项，超过 2 项的只取证明资料前 2 项），提供获奖证书等证明材料。                                                                                       |                       |                                 |                                        |                 |                     |           |
| 序号                                                                                                                                                                        | 奖项名称                  | 获奖项目                            | 获奖时间                                   | 颁发单位            | 获奖等级                | 备注        |
| 1                                                                                                                                                                         | 广东省建设工程优质结构奖          | 住宅楼（1-6 栋）、产业用房（H4 栋）[乐创汇智慧园]工程 | 2023 年 9 月 27 日                        | 广东省建筑业协会        | 省级                  | /         |
| 2                                                                                                                                                                         | 广东省建设工程结构质量水平评价优良等级工程 | 深汕粮食储备库项目（北库区）                  | 2025 年 11 月 28 日                       | 广东省建筑业协会        | 省级                  | /         |
| 5、项目管理机构配备情况表                                                                                                                                                             |                       |                                 |                                        |                 |                     |           |
| 序号                                                                                                                                                                        | 职务                    | 姓名                              | 职称                                     | 上岗资格证明          |                     |           |
|                                                                                                                                                                           |                       |                                 |                                        | 证书名称和级别         | 证号                  | 专业        |
| 1                                                                                                                                                                         | 项目经理                  | 吴创勤                             | 工程师                                    | 一级注册建造师证        | 粤 1432020202102190  | 土木工程      |
| 2                                                                                                                                                                         | 技术负责人                 | 张任达                             | 高级工程师                                  | 职称证             | （2024）11050433      | 电气工程及其自动化 |
| 3                                                                                                                                                                         | 生产经理                  | 吴炜桢                             | 工程师                                    | 职称证             | （2021）12050290      | 土木工程      |
| 4                                                                                                                                                                         | 安全负责人                 | 周晓斌                             | 工程师                                    | 安全生产考核 C 证      | 粤建安 C3(2019)9001137 | 印刷        |
| 5                                                                                                                                                                         | 质量负责人                 | 刘鹏                              | 工程师                                    | 职称证             | （2019）1205555       | 安全工程      |

|    |       |     |       |            |                     |          |
|----|-------|-----|-------|------------|---------------------|----------|
| 6  | 造价负责人 | 陈嘉猛 | 助理经济师 | 职称证        | (2018) 2305054      | 工程造价     |
| 7  | 土建工程师 | 刘志坚 | 工程师   | 职称证        | (2024) 12050680     | 土木工程     |
| 8  | 施工员   | 符政怀 | 助理工程师 | 施工员证       | 2401010100512180    | 土木工程     |
| 9  | 劳资专管员 | 彭珏  | 工程师   | 劳务员证       | 2301140000105419    | 土木工程     |
| 10 | 安全员 1 | 吴家全 | 助理工程师 | 安全生产考核 C 证 | 粤建安 C3(2022)0105475 | 安全工程     |
| 11 | 安全员 2 | 王韶康 | 助理工程师 | 安全生产考核 C 证 | 粤建安 C3(2023)0004641 | 土木工程     |
| 12 | 设备员   | 张威扬 | 工程师   | 职称证        | (2021) 12052985     | 水利水电工程   |
| 13 | 技术工程师 | 温家琪 | 助理工程师 | 职称证        | (2021) 13052987     | 土木工程     |
| 14 | 测量工程师 | 林小龙 | /     | 测量员证       | 2401090000198232    | 建筑工程技术   |
| 15 | 资料员   | 李佳欣 | 助理政工师 | 资料员证       | 0442311400006000420 | 建筑工程技术   |
| 16 | 实验员   | 邓洪敏 | 经济员   | 试验员证       | 2401080000198428    | 工程造价     |
| 17 | 质量员   | 林程恺 | 助理工程师 | 质量员证       | 2401030100557837    | 给排水科学与工程 |
| 18 | 预算员   | 刘少帅 | 助理工程师 | 职称证        | (2019) 2305257      | 工程管理     |
| 19 | 材料员   | 苏红弟 | /     | 材料员证       | 0442411100006000055 | 生物技术     |

注：请根据填报内容相应扩展

## 1、投标人营业执照

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                              |  |                                                                                     |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 统一社会信用代码<br>9144030019220674XY                                                                                                                                                                                                                                            |  | <b>营 业 执 照</b><br>(副 本)                                                                      |  |  |  |
| 名 称 中建五局华南建设有限公司                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 成 立 日 期 1992年07月13日                                                                          |  |                                                                                     |  |
| 类 型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）                                                                                                                                                                                                                                                |  | 住 所 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号<br>深圳湾1号T1-8A                                                   |  |                                                                                     |  |
| 法定代表人 袁建平                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 登 记 机 关  |  | 2026 年 05 月 26 日                                                                    |  |
| <div>重<br/>要<br/>提<br/>示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。<br/>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。<br/>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div> |  |                                                                                              |  |                                                                                     |  |

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 2、投标人资质证书

|                                                                                     |                                                                                                   |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|    |                                                                                                   | 使用有效期: 2026年06月09日<br>- 2026年12月06日 |
| <h1>建筑业企业资质证书</h1>                                                                  |                                                                                                   |                                     |
| <b>企业名称:</b> 中建五局华南建设有限公司                                                           |                                                                                                   |                                     |
| <b>详细地址:</b> 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A                                     |                                                                                                   |                                     |
| <b>统一社会信用代码<br/>(或营业执照注册号):</b> 9144030019220674XY                                  |                                                                                                   | <b>经济性质:</b> 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) |
| <b>证书编号:</b> D144A07363                                                             |                                                                                                   |                                     |
| <b>资质类别及等级:</b><br>建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日                   |                                                                                                   |                                     |
|  | <b>发证机关:</b>  |                                     |
|                                                                                     | 2026年06月03日                                                                                       |                                     |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制                                                                    |                                                                                                   |                                     |

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

### 3 安全生产许可证

|                                                                                      |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |  |
| 统一社会信用代码：9144030019220674XY                                                          |  |
| <b>安全生产许可证</b>                                                                       |  |
| 编号：（粤）JZ安许证字[2023]017318                                                             |  |
| 企 业 名 称：中建五局华南建设有限公司                                                                 |  |
| 法 定 代 表 人：袁建平                                                                        |  |
| 单 位 地 址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A                                           |  |
| 经 济 类 型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)                                                       |  |
| 许 可 范 围：建筑施工                                                                         |  |
| 有 效 期：2026年06月24日 至 2027年09月30日                                                      |  |
| 发证机关：广东省住房和城乡建设厅                                                                     |  |
| 发证日期：2023年06月24日                                                                     |  |
|  |  |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部 监制                                                                   |  |

## 二、同类工程业绩

### 1、河源深圳南山（连平）产业园三期一勘察、设计、采购施工总承包 EPC

合同关键页

2020 124

**深圳南山（连平）产业园三期-勘察、设计、  
采购施工总承包（EPC）合同**

**副本**

工程名称：深圳南山（连平）产业园三期-勘察、设计、采购施工总  
承包（EPC）

工程地点：河源市连平县三角镇

发包人：广东臻畅工程管理有限公司

承包人：中建五局华南建设有限公司（联合体牵头人）  
深圳机械院建筑设计有限公司（联合体成员）  
深圳地质建设工程公司（联合体成员）

签订日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

扫描全能王 创建



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）广东臻畅工程管理有限公司

承包人（全称）中建五局华南建设有限公司（联合体牵头人）、深圳机械院建筑设计有限公司（联合体成员）、深圳地质建设工程公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深圳南山（连平）产业园三期-勘察、设计、采购施工总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳南山（连平）产业园三期-勘察、设计、采购施工总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：项目用地面积 50012.54 平方米，总建筑面积 49987.08m<sup>2</sup>（厂房及厂库建筑面积 44013.73 m<sup>2</sup>，宿舍建筑面积 3855.53 m<sup>2</sup>，办公建筑面积 2117.82 m<sup>2</sup>），厂房内装 10 吨、20 吨行吊，柱跨度 25 米，厂区道路需达到 56 吨以上的承载力，路宽 8 米。项目所需厂房性质均为大跨度、高层高、高承重的重工业厂房。项目总投资 28000 万元，工程总投资约 25000 万元。

工程所在省市详细地址：河源市连平县三角镇 251 乡道与南山快速路交汇处

工程承包范围：主要工作内容是工程的勘察测量、设计、施工、设备采购安装、竣工验收以及应由 EPC 单位完成的其他工作，工作内容包括但不限于：

（1）工程勘察：岩土工程勘察、工程测量、施工配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

（2）工程设计：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）配合完成环境影响评价、第三方监测、勘察专项审查、绿建节能相关报告、绿建节能验收相关检测、交通影响评价等以及相关报批报建工作。

（4）工程施工：完成全部施工内容，达到竣工验收移交标准。

（5）设备采购。

（6）协助招标人进行人防、消防、各专项验收等相关报批报建手续。

### 二、工程建筑设计方案来源

承包人根据本协议附件二《发包人要求》出具建筑设计方案，最终的建筑设计方案以规划部门批复意见为准。

### 三、主要日期

勘察开工日期（绝对日期或相对日期）：自签订合同后 15 日内。





设计开工日期(绝对日期或相对日期): 自签订合同后 15 日内。  
施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2020 年 8 月 1 日 (以签发的开工令日期为准)  
工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 相对工期 300 日, 且要求于 2020 年 11 月 30 日前交付  
不少于 2000 平方米的特型厂房供使用。于 2021 年 3 月 31 日前交付 FS 项目总装分厂全部厂房(约  
17212.88 m²)及配套设施(办公楼、生活楼), 于 2021 年 6 月 30 日前完成全部工程并交付使用人。

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计成果文件须满足国家、广东省、河源市有关规范、规定要求, 质量标准合格。  
工程施工质量标准: 须满足国家、广东省、河源市有关规范、规定要求, 质量标准合格。

#### 五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币贰亿壹仟肆佰伍拾柒万陆仟捌佰陆拾伍元整 (小写: ¥214576865 元),  
其中主要包括:  
(1) 建安工程费暂定人民币贰亿零捌佰壹拾捌万陆仟贰佰伍拾元整 (小写: ¥208186250 元) (建安工程费下浮率 2.03%, 建安工程费以最终施工图预算中建安工程费为准)。  
(2) 勘察费暂定人民币壹佰肆拾叁万叁仟肆佰肆拾元整 (小写: ¥1433440 元) (勘察费下浮率 20%)。  
(3) 设计费暂定人民币肆佰玖拾伍万柒仟壹佰柒拾伍元整 (小写: ¥4957175 元) (设计费下浮率 17%)。  
(4) 暂列金额/万元 (该金额不作为预付款、进度款的支付依据。)

#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效, 签署、盖章后生效。

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

住所:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

电子邮箱:

承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

企业电话:

企业地址:

合同订立时间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

合同订立地点: 广东省

全松旺



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深圳南山（连平）产业园三期

验收日期：2024年4月15日

建设单位(盖章)：河源市深汇通产业园开发有限公司



“ GD- E1 - 914 ”

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

|            |                      |        |            |      |             |
|------------|----------------------|--------|------------|------|-------------|
| 工程名称       | 深圳南山（连平）产业园三期        |        |            |      |             |
| 工程地点       | 连平县东部产业新城DB0853-1号地块 | 建筑面积   | 50692.99m2 | 工程造价 | 21457.686万元 |
| 结构类型       | 框架结构                 | 层数     | 地上：六层      |      |             |
|            | 钢结构                  |        | 地下：一层      |      |             |
| 施工许可证号     | 441623202201070101   | 监理许可证号 |            |      |             |
| 开工日期       | 年 月 日                | 验收日期   | 年 月 日      |      |             |
| 监督单位       | 连平县住房和城乡建设局          | 监督编号   | 2022-001   |      |             |
| 建设单位       | 河源市深汇通产业园开发有限公司      |        |            |      |             |
| 勘察单位       | 深圳地质建设工程公司           |        |            |      |             |
| 设计单位       | 深圳机械院建筑设计有限公司        |        |            |      |             |
| 总包单位       | 中建五局华南建设有限公司         |        |            |      |             |
| 承建单位（土建）   | 中建五局华南建设有限公司         |        |            |      |             |
| 承建单位（设备安装） | 中建五局华南建设有限公司         |        |            |      |             |
| 承建单位（装修）   | 中建五局华南建设有限公司         |        |            |      |             |
| 监理单位       | 广东宏茂建设管理有限公司         |        |            |      |             |
| 施工图审查单位    | 广东惠湾工程咨询有限公司         |        |            |      |             |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                                                             |
|-----|-------------------------------------------------------------|
| 组长  | 林铭                                                          |
| 副组长 | 陈昆祥、孟薄萍、姜庆新、陈映裕                                             |
| 组员  | 王都、张任达、邢理航、齐文龙、陈亚鹏、于荣江、周向阳、刘博、曾诚、张佃亮、王育安、陈国艺、王淳伟、江莉、严诗培、殷学龙 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                      |
|----------|-----|-------------------------|
| 建筑工程     | 林铭  | 姜庆新、陈昆祥、陈亚鹏、张佃亮、邢理航、齐文龙 |
| 建筑设备安装工程 | 孟薄萍 | 王都、张任达、陈亚鹏、于荣江、周向阳、严诗培  |
| 工程质控资料   | 陈映裕 | 陈国艺、王淳伟、江莉、刘博、曾诚、殷学龙    |

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、<br>成套设备)工<br>程名称 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                            | 主要使用功能和安全<br>性能资料核查/实体<br>质量抽查结果统计           | 观感质量验收抽查<br>结果统计                               |
|-------------------------|-------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 地基与基础                   | 符合要求        | 6 项,其中:<br>经审查符合要 6 项<br>经核定符合要 6 项<br>求    | 共 6 项,其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项    | 共 6 项,其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”<br>的 1 项   |
| 主体结构                    | 符合要求        | 15 项,其中:<br>经审查符合要 15 项<br>经核定符合要 15 项<br>求 | 共 18 项,其中:<br>资料核查符合要求 18 项<br>实体抽查符合要求 18 项 | 共 13 项,其中:<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”<br>的 2 项 |
| 建筑装饰装<br>修              | 符合要求        | 7 项,其中:<br>经审查符合要 7 项<br>经核定符合要 7 项<br>求    | 共 16 项,其中:<br>资料核查符合要求 16 项<br>实体抽查符合要求 16 项 | 共 14 项,其中:<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”<br>的 6 项  |
| 屋面                      | 符合要求        | 17 项,其中:<br>经审查符合要 17 项<br>经核定符合要 17 项<br>求 | 共 14 项,其中:<br>资料核查符合要求 14 项<br>实体抽查符合要求 14 项 | 共 8 项,其中:<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”<br>的 2 项   |
| 建筑给水、<br>排水及采暖          | 符合要求        | 8 项,其中:<br>经审查符合要 8 项<br>经核定符合要 8 项<br>求    | 共 6 项,其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项    | 共 13 项,其中:<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”<br>的 4 项  |
| 通风与空调                   | 符合要求        | 6 项,其中:<br>经审查符合要 6 项<br>经核定符合要 6 项<br>求    | 共 4 项,其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项    | 共 5 项,其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”<br>的 0 项   |
| 建筑电气                    | 符合要求        | 5 项,其中:<br>经审查符合要 5 项<br>经核定符合要 5 项<br>求    | 共 6 项,其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项    | 共 13 项,其中:<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”<br>的 7 项  |
| 智能建筑                    | 符合要求        | 4 项,其中:<br>经审查符合要 4 项<br>经核定符合要 4 项<br>求    | 共 3 项,其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项    | 共 5 项,其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”<br>的 2 项   |
| 建筑节能                    | 符合要求        | 3 项,其中:<br>经审查符合要 3 项<br>经核定符合要 3 项<br>求    | 共 5 项,其中:<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项    | 共 7 项,其中:<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”<br>的 3 项   |
| 电梯                      | 符合要求        | 4 项,其中:<br>经审查符合要 4 项<br>经核定符合要 4 项<br>求    | 共 4 项,其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项    | 共 8 项,其中:<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”<br>的 2 项   |
|                         |             | 项,其中:<br>经审查符合要 项<br>经核定符合要 项<br>求          | 共 项,其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项          | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”<br>的 项         |
|                         |             | 项,其中:<br>经审查符合要 项<br>经核定符合要 项<br>求          | 共 项,其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项          | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”<br>的 项         |
|                         |             | 项,其中:<br>经审查符合要 项<br>经核定符合要 项<br>求          | 共 项,其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项          | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”<br>的 项         |



GD-E1-914/4

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓 名 | 工作单位            | 职务       | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|----------|-------|-----|
| 1  | 林铭  | 河源市深汇通产业园开发有限公司 | 项目负责人    |       | 林铭  |
| 2  | 陈映裕 | 广东宏茂建设管理有限公司    | 项目总监理工程师 | 工程师   | 陈映裕 |
| 3  | 陈亚鹏 | 广东宏茂建设管理有限公司    | 专业监理工程师  | 工程师   | 陈亚鹏 |
| 4  | 王都  | 广东宏茂建设管理有限公司    | 专业监理工程师  | 工程师   | 王都  |
| 5  | 姜庆新 | 深圳机械院建筑设计有限公司   | 项目负责人    | 工程师   | 姜庆新 |
| 6  | 江莉  | 深圳机械院建筑设计有限公司   | 专业负责人    | 工程师   | 江莉  |
| 7  | 陈昆祥 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目经理     | 工程师   | 陈昆祥 |
| 8  | 张任达 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目技术负责人  | 工程师   | 张任达 |
| 9  | 邢理航 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目技术经理   | 工程师   | 邢理航 |
| 10 | 齐文龙 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目生产经理   | 工程师   | 齐文龙 |
| 11 | 于荣江 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目安全总监   | 工程师   | 于荣江 |
| 12 | 周向阳 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目协调经理   | 工程师   | 周向阳 |
| 13 | 刘博  | 中建五局华南建设有限公司    | 项目钢构经理   | 工程师   | 刘博  |
| 14 | 曾诚  | 中建五局华南建设有限公司    | 项目机电经理   | 助理工程师 | 曾诚  |
| 15 | 张佃亮 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目施工员    | 助理工程师 | 张佃亮 |
| 16 | 王育安 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目施工员    | 助理工程师 | 王育安 |
| 17 | 陈国艺 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目质量员    | 助理工程师 | 陈国艺 |
| 18 | 王淳伟 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目质量员    | 助理工程师 | 王淳伟 |
| 19 | 严诗培 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目安全员    | 助理工程师 | 严诗培 |
| 20 | 殷学龙 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目安全员    | 助理工程师 | 殷学龙 |
| 21 |     |                 |          |       |     |
| 22 |     |                 |          |       |     |
| 23 |     |                 |          |       |     |
| 24 |     |                 |          |       |     |
| 25 |     |                 |          |       |     |
| 26 |     |                 |          |       |     |



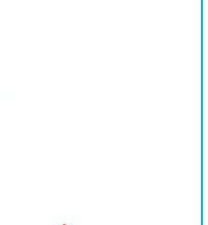
\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

各检验批、分项、子分部、分部质量均达到合格标准，各种保证资料齐全有效，质量控制资料齐全有效，安全和功能检验资料齐全有效完整，观感质量综合评价为好，满足验收条件，同意竣工验收。

|                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                       |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <br>建设单位：<br>监理单位：<br>监理单位（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2022年4月5日 |  | <br>施工单位：<br>监理单位（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2022年4月5日 |  | <br>设计单位：<br>监理单位（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2022年4月5日 |  | <br>勘察单位：<br>监理单位（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2022年4月5日 |  |
| <br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2022年4月5日                       |  | <br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2022年4月5日              |  | <br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2022年4月5日              |  | <br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2022年4月5日              |  |

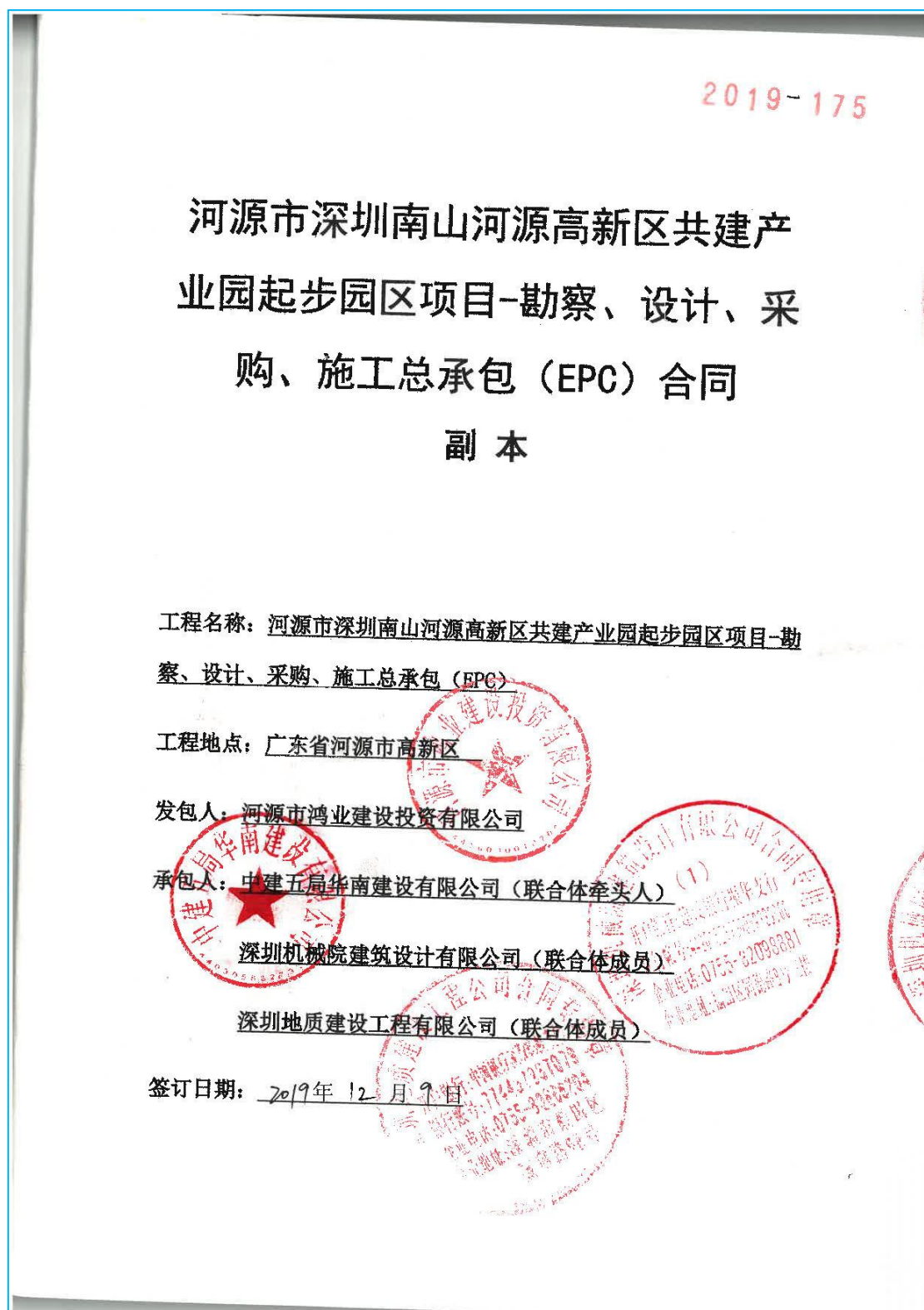
GD-E1-914/6

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：姜庆新  
注册号：4401805-012  
有效期至：2021年12月

中华人民共和国一级注册土木工程师（岩土）  
姓名：孟海萍  
注册号：4405557-AV001  
有效期至：2022年6月

2、河源市深圳南山河源高新区共建产业园起步园区项目-勘察、设计、采购施工总承包（EPC）

合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称) 河源市鸿业建设投资有限公司

承包人(全称) 中建五局华南建设有限公司(联合体牵头人)、深圳机械院建筑设计有限公司(联合体成员)、深圳地质建设工程公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就河源市深圳南山河源高新区共建产业园起步园区项目-勘察、设计、采购、施工总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 河源市深圳南山河源高新区共建产业园起步园区项目-勘察、设计、采购、施工总承包(EPC)  
工程批准、核准或备案文号:

工程内容及规模: 本项目为河源市深圳南山河源高新区共建产业园起步园区项目。该项目总用地面积128457平方米,地上建筑总面积约260000平方米。工程总投资约74100万元,建安造价约67600万元。

工程所在省市详细地址: 广东省河源市

工程承包范围: 主要工作内容是工程的勘察测量、设计、施工、设备采购安装、竣工验收以及应由EPC单位完成的其他工作,工作内容包括但不限于:

- (1) 工程勘察: 岩土工程勘察、工程测量、施工配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。
- (2) 工程设计: 方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。
- (3) 配合完成环境影响评价、第三方监测、勘察专项审查、绿建节能相关报告、绿建节能验收相关检测、交通影响评价等相关报批报建工作。
- (4) 工程施工: 完成全部施工内容,达到竣工验收移交标准。
- (5) 设备采购。
- (6) 协助招标人进行人防、消防、各专项验收等相关报批报建手续。

### 二、工程建筑设计方案来源

承包人根据本协议附件二《发包人要求》出具建筑设计方案,最终的建筑设计方案以规划部门批复意见为准。

### 三、主要日期

勘察开工日期(绝对日期或相对日期): 自签订合同后15日内。  
设计开工日期(绝对日期或相对日期): 自签订合同后15日内。  
施工开工日期(绝对日期或相对日期): 以投资方正式下发开工令日起算  
工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 相对工期450日

#### 四、工程质量标准

工程勘察质量标准：勘察成果文件须满足国家、广东省、河源市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、广东省、河源市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程采购质量标准：须满足国家、广东省、河源市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程施工质量标准：须满足国家、广东省、河源市有关规范、规定要求，质量标准合格。

#### 五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币 67985.632 万元整（小写：¥ 陆亿柒仟玖佰捌拾伍万陆仟叁佰贰拾元整）。其中主要包括：

（1）建安工程费暂定人民币 66234.48 万元整（小写：¥ 陆亿陆仟贰佰叁拾肆万肆仟捌佰元整）（建安工程费下浮 2.02% 后价格，建安工程费以最终施工图预算中建安工程费为准）。

（2）勘察费暂定人民币 403.744 万元整（小写：¥ 肆佰零叁万柒仟肆佰肆拾元整）（勘察费下浮 20% 后价格）。

（3）设计费暂定人民币 1347.408 万元整（小写：¥ 壹仟叁佰肆拾柒万肆仟零捌拾元整）（设计费下浮 20% 后价格）。

（4）暂列金额 / 万元（该金额不作为预付款、进度款的支付依据。）

本合同所有款项均由投资方直接支付给合同约定的承包方，相应的收款承包方直接向投资方开具符合要求的增值税发票

#### 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：签署、盖章后生效。

发包人：  
（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：  
（签字）

住所：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电 话：

电子邮箱：

承包人（联合体牵头人）：  
（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：  
（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：



承包人（联合体成员）：  
（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：  
（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

承包人（联合体成员）：  
（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：  
（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

全松旺

合同订立时间：2019年12月9日

合同订立地点：广东省河源市高新区

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

工程名称: 河源市深圳南山河源高新区共建产业园起步园区项目

验收日期: 2022.10.27

建设单位(盖章): 河源市鸿业建设投资有限公司

GD-E1-914

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

|            |                         |        |               |      |            |
|------------|-------------------------|--------|---------------|------|------------|
| 工程名称       | 河源市深圳南山河源高新区共建产业园起步园区项目 |        |               |      |            |
| 工程地点       | 河源市高新区高新大道北边、和谐路东边      | 建筑面积   | 228398.22m²   | 工程造价 | 67985.63万元 |
| 结构类型       | 框架、框架剪力墙、剪力墙            | 层数     | 地上：12<br>地下：0 |      |            |
| 施工许可证号     | 441632202004280101      | 监理许可证号 |               |      |            |
| 开工日期       | 2019年12月09日             | 验收日期   | 2022.10.27    |      |            |
| 监督单位       | 河源市高新技术开发区管理委员会国土规划建设局  | 监督编号   | 2020-017      |      |            |
| 建设单位       | 河源市鸿业建设投资有限公司           |        |               |      |            |
| 勘察单位       | 深圳地质建设工程公司              |        |               |      |            |
| 设计单位       | 深圳机械院建筑设计有限公司           |        |               |      |            |
| 总包单位       | 中建五局华南建设有限公司            |        |               |      |            |
| 承建单位(土建)   | 中建五局华南建设有限公司            |        |               |      |            |
| 承建单位(设备安装) | 中建五局华南建设有限公司            |        |               |      |            |
| 承建单位(装修)   | 中建五局华南建设有限公司            |        |               |      |            |
| 监理单位       | 广东宏茂建设管理有限公司            |        |               |      |            |
| 施工图审查单位    | 广东科宏工程咨询有限公司            |        |               |      |            |



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                            |
|-----|----------------------------|
| 组长  | 邹良昱                        |
| 副组长 | 商建军、姜庆新、李桥平、许大雄            |
| 组员  | 吴冠辉、邵建雄、肖源、陈运全、王裕民、吴宝潼、陆本鹏 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员          |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程     | 张基榜 | 邢理航、邓国梁、袁扬威 |
| 建筑设备安装工程 | 施兵波 | 蔡宽灿         |
| 工程质控资料   | 胡泉  | 何冰          |

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*



### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

| 分部（系统、<br>成套设备）工<br>程名称 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                          | 主要使用功能和安全<br>性能资料核查/实体<br>质量抽查结果统计            | 观感质量验收抽查<br>结果统计                            |
|-------------------------|-------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 地基与基础                   | 符合要求        | 13 项, 其中:<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 7 项    | 共 7 项, 其中:<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 主体结构                    | 符合要求        | 11 项, 其中:<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 7 项    | 共 9 项, 其中:<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑装饰装修                  | 符合要求        | 9 项, 其中:<br>经审查符合要求 9 项<br>经核定符合要求 9 项    | 共 8 项, 其中:<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 8 项    | 共 22 项, 其中:<br>评价为“好”的 22 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面                      | 符合要求        | 5 项, 其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项    | 共 1 项, 其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项    | 共 8 项, 其中:<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑给水、排<br>水及采暖          | 符合要求        | 16 项, 其中:<br>经审查符合要求 16 项<br>经核定符合要求 16 项 | 共 11 项, 其中:<br>资料核查符合要求 11 项<br>实体抽查符合要求 11 项 | 共 11 项, 其中:<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调                   | 符合要求        | 13 项, 其中:<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项    | 共 11 项, 其中:<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气                    | 符合要求        | 16 项, 其中:<br>经审查符合要求 16 项<br>经核定符合要求 16 项 | 共 6 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项    | 共 7 项, 其中:<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 智能建筑                    | 符合要求        | 16 项, 其中:<br>经审查符合要求 16 项<br>经核定符合要求 16 项 | 共 5 项, 其中:<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项    | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能                    | 符合要求        | 8 项, 其中:<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项    | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项    | 共 16 项, 其中:<br>评价为“好”的 16 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯                      | 符合要求        | 17 项, 其中:<br>经审查符合要求 17 项<br>经核定符合要求 17 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项    | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                         |             | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                         |             | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                         |             | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |



\* GD-EI-914/6 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务              | 职称      | 签名  |
|----|-----|-----------------|-----------------|---------|-----|
| 1  | 李成俊 | 河源市深汇通产业园开发有限公司 | 投资单位项目负责人       | /       | 李成俊 |
| 2  | 邹良昱 | 河源市鸿业建设投资有限公司   | 建设单位项目负责人       | /       | 邹良昱 |
| 3  | 姜庆新 | 深圳机械院建筑设计有限公司   | 设计单位项目负责人       | 一级注册建筑师 | 姜庆新 |
| 4  | 许大雄 | 深圳地质建设工程公司      | 勘察单位项目负责人       |         | 许大雄 |
| 5  | 商建军 | 广东宏茂建设管理有限公司    | 总监理工程师          |         | 商建军 |
| 6  | 施兵波 |                 | 专业监理工程师<br>(机电) | /       | 施兵波 |
| 7  | 胡泉  |                 | 资料员             | /       | 胡泉  |
| 8  | 李桥平 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目经理            | 工程师     | 李桥平 |
| 9  | 张基榜 |                 | 项目执行经理          | 工程师     | 张基榜 |
| 10 | 吴冠辉 |                 | 项目技术负责人         | 工程师     | 吴冠辉 |
| 11 | 邢理航 |                 | 技术经理            | 工程师     | 邢理航 |
| 12 | 邵建雄 |                 | 生产经理            | 工程师     | 邵建雄 |
| 13 | 肖源  |                 | 商务经理            | 工程师     | 肖源  |
| 14 | 陈运全 |                 | 材料工程师           | 助理工程师   | 陈运全 |
| 15 | 邓国梁 |                 | 安全总监            | 助理工程师   | 邓国梁 |
| 16 | 蔡宽灿 |                 | 机电工程师           | 助理工程师   | 蔡宽灿 |
| 17 | 王裕民 |                 | 技术员             | 助理工程师   | 王裕民 |
| 18 | 何冰  |                 | 资料员             | /       | 何冰  |
| 19 | 吴宝潼 |                 | 栋号长             | 助理工程师   | 吴宝潼 |
| 20 | 袁扬威 |                 | 栋号长             | 助理工程师   | 袁扬威 |
| 21 | 陆鹏  |                 | 栋号长             | 助理工程师   | 陆鹏  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

工程开工前各项规划、报建、监理手续齐全，符合国家有关法规。建设、设计、勘察、监理单位在工程建设中，各个施工环节均能执行法律、法规和工程建设强制性标准。工程施工质量符合施工图纸要求，符合有关规范规定，观感达到要求。手续齐全，资料齐全，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：姜庆新  
注册号：4407428-006  
有效期：至2023年12月9日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：孟薄萍  
注册号：4405557-AY001  
有效期：至2024年6月

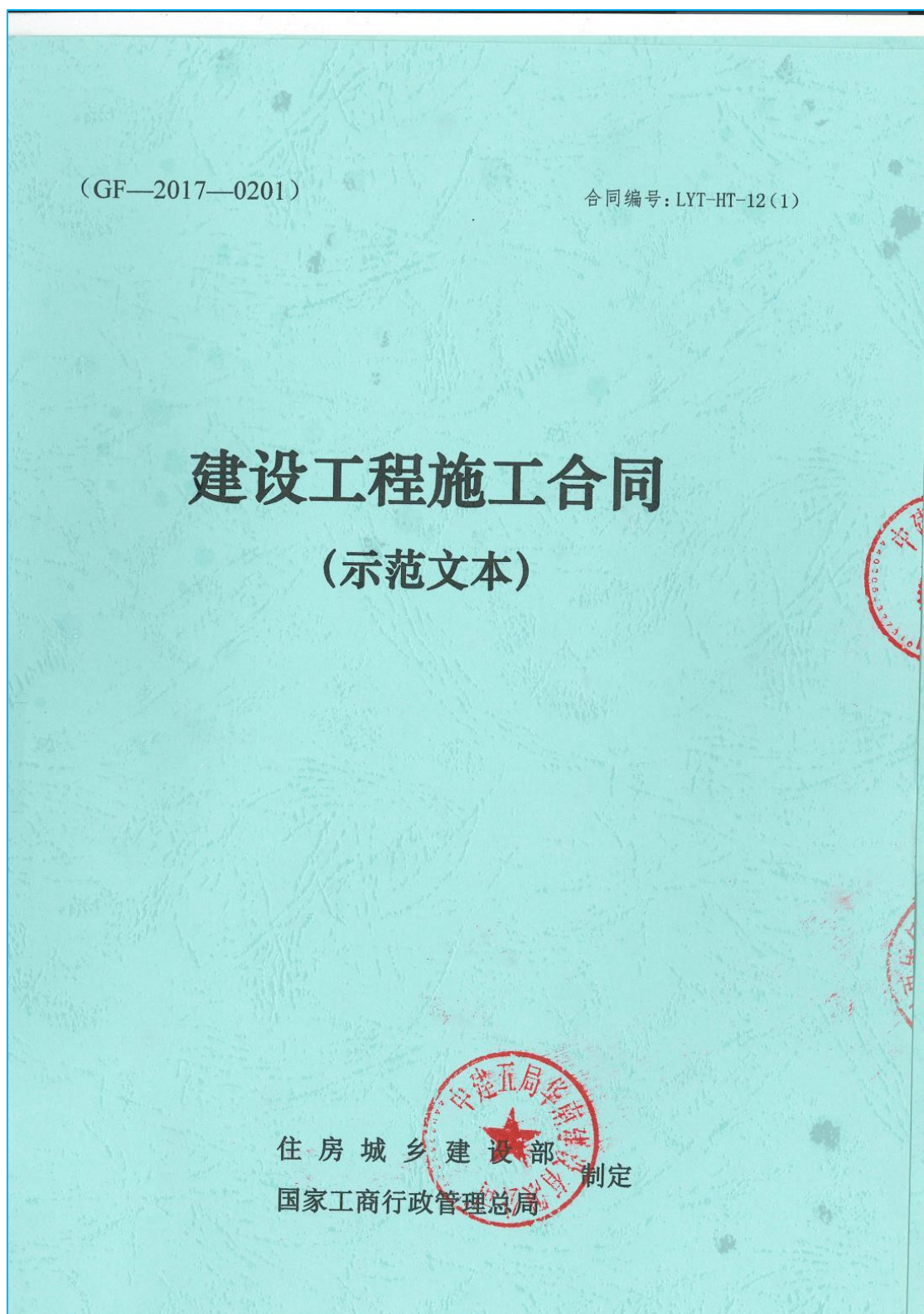
|                                            |                                         |                                            |                                            |                                            |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 建设单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2022年10月27日 | 监理单位：<br>(公章)<br>总监理工程师：<br>2022年10月27日 | 施工单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2022年10月27日 | 设计单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2022年10月27日 | 勘察单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2022年10月27日 |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|

\* GD - E1 - 914 / 6 \*



### 3、惠州乐亿通智能电源研发制造总部项目总承包工程

#### 合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市乐亿通科技有限公司

承包人（全称）：中建五局华南建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州乐亿通智能电源研发制造总部项目总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：惠州乐亿通智能电源研发制造总部项目总承包工程。

2.工程地点：惠州市仲恺高新区陈江街道东升ZKCDS02-03-01-01 地块。

3.工程立项批准文号：2110-441305-04-01-294759。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：惠州乐亿通智能电源研发制造总部项目总承包工程，具体按双方确认的内容为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

惠州乐亿通智能电源研发制造总部项目施工总承包工程，包括：1、土石方工程；2、基坑支护工程；3、基础工程；4、结构与建筑工程；5、防水工程；6、电气工程（含强电、弱电）；7、建筑给排水工程



水；8、人防工程；9、室外管网、道路、大门及园建工程；10、门窗工程；11、室外装饰装修工程；12、室内精装修工程；13、消防工程；14、变配电工程；15、幕墙工程；16、景观工程；17、电梯采购及安装工程；18、空调采购及安装工程；19、海绵城市工程等。  
发包人有权将上述的部分专业分包工程分包给符合资质要求第三方，承包方不得提出异议。承包内容及范围以双方最终协议确认的为准。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022年05月05日。

计划竣工日期：2023年09月30日。

工期总日历天数：514天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家验收标准合格等级标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿壹仟捌佰万元整(¥318000000元)（注：该合同价包括但不限于本合同第一条第6款约定的工程承包范围。发包人有权决定将部分专业分包工程分包给符合资质要求的第三方，承包人不得提出异议。具体以双方协商确定为准）；  
其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: 暂定总价合同(清单计价)。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 陈国艺。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 05 月 16 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 惠州市仲恺高新区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方签字盖章时 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 十六 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 八 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 91441300MA4UX6DT8M 组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： 惠州仲恺高新区惠台工业园区 53 号 地 址：

小区工业厂房 A 栋

邮政编码： 516000

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 0752-3888017

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

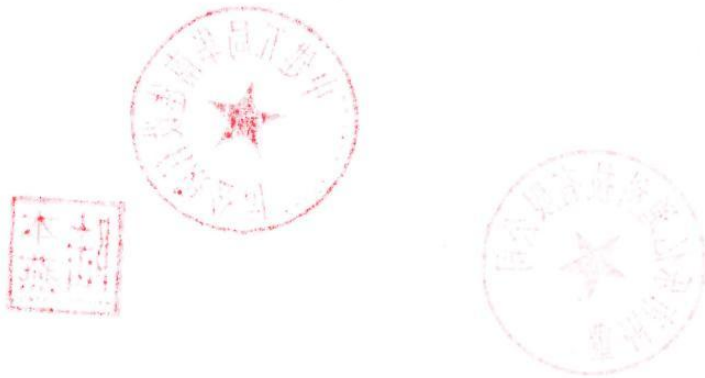
传 真： \_\_\_\_\_



电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 厂房一、厂房二、宿舍楼、附属用房、地下室、门卫室  
（惠州市乐亿通智能电源研发制造总部项目）

验收日期： 2022年10月18日

建设单位（盖章）：



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

|            |                                              |        |                                                  |      |          |
|------------|----------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------|------|----------|
| 工程名称       | 厂房一、厂房二、宿舍楼、附属用房、地下室、门卫室（惠州市乐亿通智能电源研发制造总部项目） |        |                                                  |      |          |
| 工程地点       | 惠州市仲恺高新区陈江街道东升村 ZKDS02-03-01-01 地块           | 建筑面积   | 105244.04m2                                      | 工程造价 | 31800 万元 |
| 结构类型       | 框架剪力墙结构                                      | 层数     | 地上： 厂房一9层、厂房二8层、宿舍楼13层、附属用房1层、门卫室1层 层<br>地下： 1 层 |      |          |
| 施工许可证号     | 441352202207060301                           | 监理许可证号 | /                                                |      |          |
| 开工日期       | 2022年7月6日                                    | 验收日期   | 2023年10月18日                                      |      |          |
| 监督单位       | 惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量监督站                       | 监督编号   | HZZJ-ZK2022073                                   |      |          |
| 建设单位       | 惠州市乐亿通科技有限公司                                 |        |                                                  |      |          |
| 勘察单位       | 广东省惠勘建设工程有限责任公司                              |        |                                                  |      |          |
| 设计单位       | 深圳中海世纪建筑设计有限公司                               |        |                                                  |      |          |
| 总包单位       | 中建五局华南建设有限公司                                 |        |                                                  |      |          |
| 承建单位（土建）   | 中建五局华南建设有限公司                                 |        |                                                  |      |          |
| 承建单位（设备安装） | 广东中孚华景电力建设有限公司/惠州华菱电梯工程公司/日立电梯（中国）有限公司惠州分公司  |        |                                                  |      |          |
| 承建单位（装修）   | 中建五局华南建设有限公司                                 |        |                                                  |      |          |
| 监理单位       | 深圳市启光工程管理顾问有限公司                              |        |                                                  |      |          |
| 施工图审查单位    | 广东华夏工程顾问有限公司                                 |        |                                                  |      |          |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                             |
|-----|-----------------------------|
| 组长  | 曾杰                          |
| 副组长 | 张子春                         |
| 组员  | 陈国艺、邹友萍、张庆勇、张子良、罗江龙、陈科绪、易曙媚 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员  |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程     | 张子春 | 陈国艺 |
| 建筑设备安装工程 | 邹友萍 | 邹吴翔 |
| 工程质控资料   | 张庆勇 | 易曙媚 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、<br>成套设备）工程<br>名称 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                                    | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计                        | 观感质量验收抽查结果统计                                         |
|-------------------------|-------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 地基与基础                   | 同意验收        | 共 12 项，其中：<br>经审查符合要求 12 项<br>经核定符合要求 12 项          | 共 7 项，其中：<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 7 项             | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 主体结构                    | 同意验收        | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项          | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项             | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 建筑装饰装修                  | 同意验收        | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项          | 共 8 项，其中：<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 8 项             | 共 20 项，其中：<br>评价为“好”的 18 项<br>评价为“一般”的 2 项           |
| 屋面                      | 同意验收        | 共 5 项，其中：<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项             | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项             | 共 8 项，其中：<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 建筑给水、排<br>水及采暖          | 同意验收        | 共 20 项，其中：<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项          | 共 14 项，其中：<br>资料核查符合要求 14 项<br>实体抽查符合要求 14 项          | 共 14 项，其中：<br>评价为“好”的 14 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 通风与空调                   | 同意验收        | 共 15 项，其中：<br>经审查符合要求 15 项<br>经核定符合要求 15 项          | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项             | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 建筑电气                    | 同意验收        | 共 24 项，其中：<br>经审查符合要求 24 项<br>经核定符合要求 24 项          | 共 10 项，其中：<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 10 项          | 共 15 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 智能建筑                    | 同意验收        | 共 15 项，其中：<br>经审查符合要求 15 项<br>经核定符合要求 15 项          | 共 8 项，其中：<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 8 项             | 共 16 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 1 项           |
| 建筑节能                    | 同意验收        | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项             | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项             | 共 16 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 1 项           |
| 电梯                      | 同意验收        | 共 20 项，其中：<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项          | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项             | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
|                         |             | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                         |             | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                         |             | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务      | 职称    | 签名  |
|----|-----|---------------|---------|-------|-----|
| 1  | 蔡志  | 开以海科技有限公司     | 项目经理    | 工程师   | 蔡志  |
| 2  | 魏明  | 中建五局华南建设有限公司  | 文员      | 工程师   | 魏明  |
| 3  | 邹长  | 东亿            | 工程师     | 工程师   | 邹长  |
| 4  | 葛曙明 | 中建五局华南建设有限公司  | 资料员     | 工程师   | 葛曙明 |
| 5  | 张子春 | 深圳市启光工程管理有限公司 | 项目总监    | 工程师   | 张子春 |
| 6  | 陈国  | 中建五局华南建设有限公司  | 项目经理    | 工程师   | 陈国  |
| 7  | 孙   | 广东            | 经理      | 工程师   | 孙   |
| 8  | 朱子  | 广东            | 经理      | 工程师   | 朱子  |
| 9  | 陈   | 中建五局华南建设有限公司  | 经理      | 工程师   | 陈   |
| 10 | 罗   | 深圳中           | 工程师     | 工程师   | 罗   |
| 11 | 李   | 深圳中           | 一级注册建造师 | 项目负责人 | 李   |
| 12 | 李   | 广东            | 注册建造师   | 项目负责人 | 李   |
| 13 |     |               |         |       |     |
| 14 |     |               |         |       |     |
| 15 |     |               |         |       |     |
| 16 |     |               |         |       |     |
| 17 |     |               |         |       |     |
| 18 |     |               |         |       |     |
| 19 |     |               |         |       |     |
| 20 |     |               |         |       |     |
| 21 |     |               |         |       |     |
| 22 |     |               |         |       |     |
| 23 |     |               |         |       |     |
| 24 |     |               |         |       |     |
| 25 |     |               |         |       |     |
| 26 |     |               |         |       |     |
| 27 |     |               |         |       |     |



\* GD · E1 · 914 / 5 \*



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位一致认为本工程完成了设计和合同约定的全部工程量，无遗漏工程量和质量缺陷，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，在工程实施过程，各责任主体责任制落实到位，质量管理体系健全，运行正常。评定包括地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修、屋面分部、建筑节能分部、建筑电气分部、建筑给水、排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑智能分部、电梯分部十大分部工程质量合格，质量控制资料及有关安全和功能检测资料齐全并合格，观感质量均符合要求。评定单位工程质量合格，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：李萍萍  
注册号：4402131-047  
有效期：至2025年09月



建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人：

总监理工程师：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

2023年10月18日

2023年10月18日

2023年10月18日

2023年10月18日

2023年10月18日



\* GD-E1-914/6 \*

#### 4、深圳市时创意公司存储集成电路产业基地施工总承包工程

合同关键页

合同编号：

### 深圳市时创意公司存储集成电路产业基地 施工总承包工程

# 施 工 合 同

发 包 人：深圳市时创意电子有限公司

承 包 人：中建五局华南建设有限公司

工程名称：深圳市时创意公司存储集成电路产业基地施工总  
承包工程

签约地点：深圳宝安

日 期：2021年 8 月 2 日

## 第一部分 协议书

发包人：深圳市时创意电子有限公司（简称甲方）

承包人：中建五局华南建设有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商一致订立本合同。

### 第一条:工程概况

一、工程名称：深圳市时创意公司存储集成电路产业基地施工总承包工程

二、工程地点：深圳市宝安区沙井新桥街道广深高速以东,洪田路以西,东面1.1KM

开外为长流陂水库地块

三、工程内容：

（一）主体工程：

| 序号 | 单位工程名称<br>(注明<br>栋号、单元号) | 栋数 | 地上<br>层数 | 地下<br>层数 | 地上面积<br>(m2) | 地下面积<br>(m2) | 建筑总面积<br>(m2) | 备注 |
|----|--------------------------|----|----------|----------|--------------|--------------|---------------|----|
| 1  | 厂房及<br>研发办公              | 1  | 19       | 3        | 36196        | 19415.40     | 65747.11      |    |
| 2  | 宿舍                       | 1  | 19       | 3        | 9050         |              |               |    |
| 合计 |                          |    |          |          |              |              | 65747.11      |    |

以上单位工程栋号、层数、建筑面积等工程概况均为暂定，发包人保留调整的权利



利，承包人无异议。

(二) 地下工程：土石方工程、桩基工程、基坑支护工程

1、土石方工程

(1) 工程范围内的清表，包括树兜挖除及灌木、杂草、农作物、垃圾清理等内容，所有清表垃圾均需外运弃置。

(2) 场内土石方平衡。

(3) 基坑/地下室土石方开挖、装运、回填。

(4) 石方爆破或机械处理。

(5) 淤泥、流沙的开挖、清运。

(6) 多余土石方外运。

(7) 外购土、砖渣回填、推平、碾压。

(8) 零星土石方工程（如甲方要求乙方配合完成的人工湖、道路、园林场地平整等）。

(9) 为可能需要配合的零星工程提供机械设备台班。

(10) 桩间土方的开挖、清运。

(11) 建(构)筑物拆除及建筑垃圾清运。

(12) 地下室顶板覆土、回填。

(13) 施工车辆冲洗、临时排水、施工道路修建。

2、桩基工程、基坑支护工程

(1) 基坑施工的优化方案及专家评审。

(2) 经甲方审批的施工图中的所有施工内容。

(3) 临时设施、施工便道、基坑降排水(含降排雨水)及基坑使用期的维护、维修等。

发包人有权根据工程的实际情况要求承包人完成以上工程的附属工程及相关配合工作，承包人必须无条件接受。

责的相关质量保修内容详见协议书附件 4《工程质量保修书》。

五、详见通用条款第 13 条。

#### 第六条:合同工期

一、本工程暂定开工时间2022年8月2日，具体开工日期以招标单位下发的开工令为准。总工期为：800天，要求达到工程竣工验收移交完成，含园建、装修配合完成工期，以第一批集中入伙且达到入伙条件时间为准。

二、本工程的所有工期均指日历天数，包括所有法定假期、休息日、暴风雨雾、高温等天气延误的工作时间在内，包含停水、停电、工地及周边环境等影响因素（不可抗力除外）；同时，包括以下工期以及相关因素影响等：

（一）招标单位分包工程的合理工期；

（二）劳务市场变化的影响；

（三）为了配合甲方的进度要求，乙方应自行考虑赶工的措施（如增加砼早强剂等），乙方须在报价中考虑，甲方不再另行支付费用；

（四）设计变更对工期的影响；

（五）在施工过程中，不排除甲方将根据项目发展需要而调整施工顺序，其各阶段的工期和总工期不进行调整，相关费用包含在本次投标总价内。

#### 第七条: 合同价

##### 一、合同暂定总价

人民币大写：暂定含税总价贰亿壹仟贰佰陆拾壹万壹仟柒佰玖拾陆元玖角叁分（¥ 212,611,796.93）。（不含税金额195056694.43元，大写壹亿玖仟伍佰零伍



4. 如因劳务工人工资、伤亡事故、工伤或承包方应承担的材料款等原因造成发包人损失的，发包人有权在工程款中予以扣除，且发包人有权按违约处理，违约金额为每起50万元违约金。

#### **第十五条： 双方现场代表**

一、发包人授权 李军军 为现场管理代表，

联系电话： 18910158299

二、承包人委派 杜宇 为项目经理， 联系电话： 15986986094 ，

承包人委派的材料签收人、资料签收人需出具有效的授权委托书。

三、如发包人认为合同协议书附件3“项目组织架构表”中的人员及班组不适合本工程，发包人有权要求承包人更换，承包人必须无条件按发包人的要求更换适合本工程的管理人员及班组。

#### **第十六条： 其它约定**

一、双方当事人在自愿、平等的基础上对第二部分“通用条款”进行了协商确认。承包人对于“通用条款”已经充分发表了修改意见，【详见：“第二部分 主体及配套建设工程施工合同通用条款（2019版）】。双方自愿遵守“通用条款”和本协议书。本协议与“通用条款”不一致的，以本协议为主，本协议未涉及部分，适用“通用条款”的约定。

二、承包人作为总承包人向发包人移交竣工资料一式陆 份。

三、承包人通讯地址： 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A ， 邮政编码为： 518000 ， 电话： 0731-85699888 ， 传真号码：

已考虑在垂直运输费中，不另外计取。

十九、鉴于，发包人已将本合同项下工程整体发包给承包人。若因承包人、分包人违法施工等各类原因，致使发包人受到政府相关部门行政经济处罚、第三方索赔等造成发包人损失，由承包人承担，发包人有权如数向承包人追偿，并有权在应向承包人支付的合同价款中扣除，不足部分由承包人补足。

### **第十七条：合同生效**

一、本合同自双方签字盖章后生效。

二、本合同未尽事宜，双方另行协商，签署补充合同。

三、合同附表及附件、第二部分施工类合同通用条款（2019年版）与本合同具同等法律效力。

四、本合同文本共一式肆份，发包人执贰份，承包人执贰份，各份具同等法律效力。

### **第十八条：附件**

协议书附件 1.1： 主体工程计价清单表

协议书附件1.2：土石方、桩基、基坑支护工程计价清单表

协议书附件 2：民工权益保障承诺书

协议书附件 3：项目组织架构表

协议书附件 4：工程质量保修书

协议书附件 5：定额子目计算补充约定

协议书附件 6：现场配置标准

协议书附件 7：工程签证、竣工验收、预算结算事项告知函



协议书附件 8：现场围蔽要求

协议书附件 9：施工组织设计（方案）报审表

协议书附件10：安全文明施工标准

协议书附件11：施工图

协议书附件 12：安装工程承包范围

协议书附件 13：土石方工程施工技术要求一、挖方区域施工技术要求

协议书附件14：安全事故处罚标准

（本页无正文，为双方签署页）

发包人（盖章）：



签约代表：倪黄忠

联系电话：

签约日期：2022年8月2日



承包人（盖章）：

签约代表：

联系电话：

签约日期：2022年8月2日



协议书附件 1.1：

报价清单

（另附）

黄明 杨磊、谢磊

## 竣工验收报告

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 集成电路大厦

验收日期： 2025 年 1 月 17 日

建设单位（盖章）： 深圳市时创意电子股份有限公司

## 一、工程概况

|            |                                                              |          |                                 |
|------------|--------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------|
| 项目编号       | 2020-440306-39-03-016283                                     | 项目代码     | S-2020-C39-504798               |
| 项目名称       | 集成电路大厦                                                       | 项目曾用名    | 存储集成电路产业基地                      |
| 工程地点       | 宝安区新桥街道庄村至丰路北侧                                               |          |                                 |
| 建筑面积       | 65425.44 m²                                                  | 工程造价     | 38000 万元                        |
| 结构类型       | 钢筋混凝土                                                        | 层数       | 地上：19 层<br>地下：3 层               |
| 立项批准文号     | 深宝安发改备案(2022) 0658 号                                         | 宗地号      | A324-0152                       |
| 用地规划许可证号   | 地字第 440306202200100 号                                        | 工程规划许可证号 | 建字第 4403062024GG0302450 (改 1) 号 |
| 施工许可证号     | 2022-1506 [改 2]<br>2023-0197 [改 2]<br>2022-1196<br>2024-0649 | 监理许可证号   |                                 |
| 开工日期       | 2022-08-16                                                   | 验收日期     | 2025-01-17                      |
| 监督单位       | 深圳市宝安区住房和建设事务中心                                              | 监督编号     | 2020-440306-39-03-01628303      |
| 建设单位       | 深圳市时创意电子股份有限公司                                               |          |                                 |
| 勘察单位       | 山东建勘集团有限公司                                                   |          |                                 |
| 设计单位       | 深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司<br>深圳市建筑装饰(集团)有限公司<br>深圳机械院建筑设计有限公司         |          |                                 |
| 总包单位       | 中建五局华南建设有限公司                                                 |          |                                 |
| 承建单位(土建)   | 中建五局华南建设有限公司                                                 |          |                                 |
| 承建单位(设备安装) |                                                              |          |                                 |
| 承建单位(装修)   | 深圳市朗奥洁净科技股份有限公司                                              |          |                                 |
| 监理单位       | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司<br>深圳市燃气工程监理有限公司                              |          |                                 |
| 施工图审查单位    |                                                              |          |                                 |

37

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |                                                               |
|-----|---------------------------------------------------------------|
| 组长  | 李军军                                                           |
| 副组长 | 苏新刚、聂泽明、李启伦、杨璐、程恂、杨杰、林贵华、谢春华、杜宇                               |
| 组员  | 曹立峰、廖鹏、尹翔、李本孔、衣利伟、王建、曹鑫、郭勇泉、曾广剑、何宋文、蔡金玲、邓春波、王双告、余千、吴瑞、江永海、陈宏达 |

#### 2 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                                                   |
|----------|-----|------------------------------------------------------|
| 建筑工程     | 李军军 | 李启伦、杨璐、程恂、杨杰、林贵华、谢春华、杜宇、曹立峰、廖鹏、尹翔、李本孔、曾广剑、何宋文、余千、江永海 |
| 建设设备安装工程 | 苏新刚 | 邓春波、王双告、王建、吴瑞、陈宏达                                    |
| 工程质控资料   | 聂泽明 | 衣利伟、曹鑫、郭勇泉、蔡金玲                                       |

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

单位工程：集成电路大厦

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                                    | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                          | 观感质量验收抽查结果统计                                                       |
|----------------|---------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础          | 符合要求    | 共 <u>10</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>10</u> 项<br>经核实符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>17</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>10</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>7</u> 项    | 共 <u>10</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>10</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项    |
| 主体结构           | 符合要求    | 共 <u>34</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>34</u> 项<br>经核实符合要求 <u>34</u> 项 | 共 <u>485</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>425</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>60</u> 项 | 共 <u>102</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>94</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>8</u> 项   |
| 建筑装饰装修         | 符合要求    | 共 <u>74</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>74</u> 项<br>经核实符合要求 <u>74</u> 项 | 共 <u>83</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>28</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>55</u> 项   | 共 <u>249</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>239</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>10</u> 项 |
| 屋面             | 符合要求    | 共 <u>9</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>9</u> 项<br>经核实符合要求 <u>9</u> 项    | 共 <u>22</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>8</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>14</u> 项    | 共 <u>70</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>65</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>5</u> 项    |
| 建筑给水、排水及采暖     | 符合要求    | 共 <u>42</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>42</u> 项<br>经核实符合要求 <u>42</u> 项 | 共 <u>66</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>27</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>49</u> 项   | 共 <u>107</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>96</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>11</u> 项  |
| 通风与空调          | 符合要求    | 共 <u>30</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>30</u> 项<br>经核实符合要求 <u>30</u> 项 | 共 <u>51</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>18</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>33</u> 项   | 共 <u>54</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>53</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>1</u> 项    |
| 建筑电气           | 符合要求    | 共 <u>59</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>59</u> 项<br>经核实符合要求 <u>59</u> 项 | 共 <u>95</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>39</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>56</u> 项   | 共 <u>333</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>317</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>16</u> 项 |
| 智能建筑           | 符合要求    | 共 <u>9</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>9</u> 项<br>经核实符合要求 <u>9</u> 项    | 共 <u>35</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>12</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>23</u> 项   | 共 <u>97</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>87</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>41</u> 项   |
| 建筑节能           | 符合要求    | 共 <u>43</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>43</u> 项<br>经核实符合要求 <u>43</u> 项 | 共 <u>116</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>62</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>54</u> 项  | 共 <u>70</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>66</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>4</u> 项    |
| 电梯             | 符合要求    | 共 <u>21</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>21</u> 项<br>经核实符合要求 <u>21</u> 项 | 共 <u>22</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>11</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>11</u> 项   | 共 <u>19</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>19</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项    |
| 室外工程           | 符合要求    | 共 <u>29</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>29</u> 项<br>经核实符合要求 <u>29</u> 项 | 共 <u>18</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>12</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>6</u> 项    | 共 <u>29</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>25</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>4</u> 项    |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

3/2

#### 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位              | 职务      | 职称 | 签名  |
|----|-----|-------------------|---------|----|-----|
| 1  | 李军军 | 深圳市时创意电子股份有限公司    | 项目负责人   |    | 李军军 |
| 2  | 苏新刚 | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司    | 总监理工程师  |    | 苏新刚 |
| 3  | 聂泽明 | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司    | 总监理工程师  |    | 聂泽明 |
| 4  | 杨杰  | 深圳市燃气工程监理有限公司     | 总监理工程师  |    | 杨杰  |
| 5  | 李启伦 | 山东建勘集团有限公司        | 项目负责人   |    | 李启伦 |
| 6  | 杨璐  | 深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司  | 项目负责人   |    | 杨璐  |
| 7  | 程恂  | 深圳市建筑装饰(集团)有限公司   | 项目负责人   |    | 程恂  |
| 8  | 林贵华 | 深圳机械院建筑设计有限公司     | 项目负责人   |    | 林贵华 |
| 9  | 谢春华 | 深圳市朗奥洁净科技股份有限公司   | 项目负责人   |    | 谢春华 |
| 10 | 曹立峰 | 深圳市朗奥洁净科技股份有限公司   | 项目技术负责人 |    | 曹立峰 |
| 11 | 廖鹏  | 深圳市朗奥洁净科技股份有限公司   | 项目质量负责人 |    | 廖鹏  |
| 12 | 杜宇  | 中建五局华南建设有限公司      | 项目负责人   |    | 杜宇  |
| 13 | 尹翔  | 中建五局华南建设有限公司      | 执行经理    |    | 尹翔  |
| 14 | 李本孔 | 中建五局华南建设有限公司      | 生产经理    |    | 李本孔 |
| 15 | 衣利伟 | 中建五局华南建设有限公司      | 项目技术负责人 |    | 衣利伟 |
| 16 | 王建  | 中建五局华南建设有限公司      | 机电经理    |    | 王建  |
| 17 | 郭勇泉 | 中建五局华南建设有限公司      | 试验主管    |    | 郭勇泉 |
| 18 | 曹鑫  | 中建五局华南建设有限公司      | 技术工程师   |    | 曹鑫  |
| 19 | 曾广剑 | 中建五局华南建设有限公司      | 质量员     |    | 曾广剑 |
| 20 | 何宋文 | 中建五局华南建设有限公司      | 施工员     |    | 何宋文 |
| 21 | 蔡金玲 | 中建五局华南建设有限公司      | 资料员     |    | 蔡金玲 |
| 22 | 邓春波 | 深圳达实智能股份有限公司      | 项目负责人   |    | 邓春波 |
| 23 | 王双告 | 深圳市杰美机电制冷设备工程有限公司 | 项目负责人   |    | 王双告 |
| 24 | 余千  | 深圳坤宏建设有限公司        | 项目负责人   |    | 余千  |
| 25 | 吴瑞  | 广东富盈建设有限公司        | 项目负责人   |    | 吴瑞  |
| 26 | 江永海 | 深圳市汇诚装饰工程有限公司     | 项目负责人   |    | 江永海 |
| 27 | 陈宏达 | 广州西奥电梯安装工程有限公司    | 项目负责人   |    | 陈宏达 |

373



## 五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件       | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | ✓  | ✓  |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | ✓  | ✓  |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | ✓  | ✓  |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | ✓  | ✓  |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | 已形成      |    |    |

☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

374

## 六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收              | 结论                                           |
|----|-------------------|----------------------------------------------|
| 1  | 人防工程              | 合格                                           |
| 2  | 特种设备              | 合格                                           |
| 3  | 水土保持设施            | 合格                                           |
| 4  | 防雷装置              | 合格                                           |
| 5  | 环境保护设施            | 合格                                           |
| 6  | 海绵设施              | 合格                                           |
| 7  | 通信工程配套            | 合格                                           |
| 8  | 节水、排水设施           | 合格                                           |
| 9  | 有线电视网络设施          | 合格                                           |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设<br>项目 | /                                            |
| 11 | 无障碍设施             | 合格                                           |
| 12 | 住宅光纤到户            | /                                            |
| 13 | 住宅信报箱             | /                                            |
| 14 | 绿色建筑              | 合格                                           |
| 15 | 新能源汽车充电设施         | 合格                                           |
| 16 | 城建档案              | 该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量检查合格，同意验收通过。 |
| 17 | 燃气工程              | 合格                                           |
| 18 | 其它专项              |                                              |
|    |                   |                                              |

275



## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。



中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：杨璐  
注册号：4401675-065  
有效期：至2025年05月

中国建筑装饰协会高级室内建筑师  
姓名：程恂  
注册号：A003208SA110032

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2025 年 1 月 17 日）。

建设单位  
审查  
情况

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2025 年 1 月 17 日

监理单位（公章）：

深圳通嘉工程监理咨询有限公司

总监理工程师：

2025 年 1 月 17 日

监理单位（公章）：

深圳市燃气工程监理有限公司

总监理工程师：

2025 年 1 月 17 日

设计单位（公章）：

深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

单位（项目）负责人：

2025 年 1 月 17 日

设计单位（公章）：

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

单位（项目）负责人：

2025 年 1 月 17 日

376

|                                                                             |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>设计单位（公章）：<br/>深圳机械院建筑设计有限公司</p> <p>单位（项目）负责人：林表华</p> <p>2025年 1月 17日</p> | <p>勘察单位（公章）：李启伦</p> <p>注册号：3700828-AY017</p> <p>有效期至：至2025年6月</p> <p>单位（项目）负责人：李启伦</p> <p>2025年 1月 17日</p> |
| <p>施工单位（公章）：<br/>中建五局华南建设有限公司</p> <p>单位（项目）负责人：杜宇</p> <p>2025年 1月 17日</p>   | <p>施工单位（公章）：<br/>深圳市朗奥洁净科技股份有限公司</p> <p>单位（项目）负责人：谢春年</p> <p>2025年 1月 17日</p>                              |

中华人民共和国注册公用设备工程师(动力)

姓名：林贵华

注册号：4407428-CD001

有效期：至2026年6月

## 5、揭阳莞揭科智园施工总承包工程项目

合同关键页

# 莞揭科智园施工总承包 工程施工合同

发包人(发包方)： 广东莞揭实业投资发展有限公司

承包人(联合体牵头人)： 中建五局华南建设有限公司

承包人(联合体成员)： 广东揭阳建工建设集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部      制 定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

甲方(发包方): 广东莞揭实业投资发展有限公司

乙方(联合体牵头人): 中建五局华南建设有限公司

乙方(联合体成员): 广东揭阳建工建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就莞揭科智园施工总承包工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 莞揭科智园施工总承包工程

2. 工程地点: 广东省揭阳市榕城区机场路1932号

3. 工程立项批准文号: 广东省企业投资项目备案证, 项目代码:2408-445200-04-01-691055。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 按甲方提供的本工程项目设计施工图、承建标准、承包范围所规定的内容进行总承包;以及其他甲方指定的零星工程。

工程规模: 莞揭科智园项目占地面积57515.81平方米(约合86.27亩),总建筑面积约14.8万平方米,规划容积率为2.30,拟新建7栋产业用房,2栋宿舍用房及其他相关配套(最终建设规模以相关批复文件为准)。具体详见招标人提供的图纸、工程量清单及相关材料和说明。

工程承包范围: 莞揭科智园施工总承包工程按招标图纸及工程量清单所含内容,包括但不限于:(1)场地平整;(2)基坑/边坡支护工程;(3)土石方工程;(4)地基及基础工程;(5)主体工程(包括地下室);(6)砌筑工程;(7)外立面工程;(8)建筑装饰装修工程;(9)泛光照明工程;(10)门窗栏杆工程;(11)防火门工程(含防火门监控系统);(12)防水工程;(13)保温隔热工程;(14)屋面工程;(15)给排水工程;(16)电气工程(包括发电机组及环保工程等设备、有线电视工程、智能化及监控工程、高低压配电工程(不包括10KV高压外线工程);(17)消防工程;(18)暖通、通风工程;(19)电梯工程;(20)室外配套工程(含园区内道路、园建、绿化、围墙、停车位、海绵城市、屋顶园林景观等);(21)室外综合管网包括供水、供电、通讯、排水排污等综合管网施工及与红线外市政管网的接驳等;(22)人防工程;(23)建筑节能工程;(24)防雷工程;(25)充电桩设备安装工程;(26)标识工程;(27)各类相关专家评审、论证、检测;(28)绿色建筑。包质量、安全、进度、文明、环保、创优施工等。

本次招标范围不含: (1) 招标图纸以外的智能化工程;(2) 招标图纸以外的精装修工程;(3) 10KV 高压外线工程;



以上招标范围未尽事宜，请详见图纸、工程量清单并满足设计文件的要求。

## 二、合同工期

总工期为 361 日历天，暂定开工日期为 2025 年 02 月 20 日（具体以监理单位开具开工通知为准），要求总包完成节点如下：

1. 项目开工：2025 年 02 月 20 日
2. 正负零结构完成：2025 年 04 月 25 日
3. 主体结构完成：2025 年 07 月 31 日
4. 室外工程完成：2025 年 12 月 31 日
5. 竣工验收备案：2026 年 02 月 15 日

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（合同工期相较于定额工期有所缩减，缩减工期所增加投入的费用由承包单位在报价中综合考虑，发包人均不另计算或补偿费用）

合同工期中已包括所有法定节假日（春节期间持续施工）、中高考，以及当地重要政府会议和重大活动以及政府规定的不可进行夜间施工、交通管制、施工限制等因素对工期的影响。

## 三、质量、安全标准

工程质量达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

安全目标：杜绝生产安全特别重大、重大事故、安全较大事故和一般事故，且伤亡事故死亡人数为零，轻伤率控制在 2‰ 以下；

安全要求：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保项目建设期内建筑施工安全标准化工地达标，落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，防范建筑施工安全事故的发生，保障人民的生命和财产安全。切实履行企业安全生产主体责任，确保安全生产保证措施资金的有效投入，应切实强化安全管控，严格落实建筑各项施工作业的安全措施，深入细致排查隐患，做到全覆盖无遗漏。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)叁亿壹仟壹佰陆拾陆万捌仟陆佰捌拾玖元玖角壹分(¥311668689.91 元)；增值税率为 9%，税金金额¥25734112.01 元，不含税合同总价款为¥285934577.90 元。

其中：

(1) 单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费：

人民币(大写)壹仟捌佰陆拾贰万肆仟伍佰柒拾元零壹分(¥18624570.01 元)；

(2) 定额工日工资总额:

人民币(大写)陆仟叁佰玖拾贰万陆仟伍佰叁拾壹元陆角伍分(¥63926531.65元);

2. 合同价格形式: 固定总价包干。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 姓名: 朱文锋, 等级: 一级建造师, 证号: 粤1432015201514751 (注: 项目经理即为承包人投标时满足招标文件项目负责人要求的项目负责人)。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件、补充通知(补遗书)、招标会议纪要及附件;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2025 年 3 月 25 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在揭阳市签订。

#### 十一、补充协议

本合同未尽事宜经双方协商一致，另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分，具有与合同同等法律效力。

#### 十二、合同生效

本合同经各方签字盖章，并且甲方收到乙方提供的履约保函后生效。

#### 十三、合同份数

合同要求份数：本合同一式 壹拾叁份，甲方(发包方)持叁份、乙方(联合体牵头人)叁份、乙方(联合体成员)叁份。



发包人：(盖章)

广东东莞实业投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：/

纳税人识别号：91445200MADF5PTUXP

地 址：揭阳市榕城区砲台镇机  
场路以南、桃山纵二路以西

邮政编码：522000

法定代表人：陈汉昌

委托代理人：



承包人：(盖章)

中建五局华南建设有限公司(联合体牵头人)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：/

纳税人识别号：9144030019220674XY

地 址：深圳市南山区粤海街道蔚  
蓝海社区中心路 3088 号深圳湾 1 号 T1-8A

邮政编码：518000

法定代表人：杨博瑞

委托代理人：





电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

电 话: 0755-82187781

传 真:

电子信箱:

开户银行: 中国银行股份有限公司

深圳新秀支行

账 号: 753671606986

承包人: (盖章)

(联合体成员) 广东揭阳建工建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: /

纳税人识别号: 91445200MA5375D381

地 址: 揭阳市榕城区凤美街道建

设大道广建粤东总部大厦 7 楼 06 房

邮政编码: 522000

法定代表人: 易春生

委托代理人:

电 话: 0663-8899530

传 真: 0663-8899530

电子信箱: jyjgjwbgs@163.com

开户银行: 中国建设银行揭阳空港支行

账 号: 44050179060100000889



## 竣工验收报告

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐ ☐ ☐

工程名称： \_\_\_\_\_ 莞揭科智园 \_\_\_\_\_

验收日期： \_\_\_\_\_ 2026 年 4 月 28 日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）： \_\_\_\_\_

一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

|         |                             |      |              |      |              |
|---------|-----------------------------|------|--------------|------|--------------|
| 工程名称    | 莞揭科智园                       |      |              |      |              |
| 工程地点    | 揭阳市榕城区机场路以南、桃山纵二路以西         | 建筑面积 | 148225.61 m² | 工程造价 | 31166.869万元  |
| 结构类型    | 框架、框架剪力墙结构                  |      |              | 层数   | 地上： 共9幢5~8 层 |
|         | 框架剪力墙结构                     |      |              |      | 地下： 1 层      |
| 施工许可证号  | 445202202503040101          |      |              |      |              |
| 开工日期    | 2025年03月04日                 |      |              | 验收日期 | 年 月 日        |
| 监督单位    | 揭阳高新技术产业开发区规划建设局            |      |              | 监督编号 | 揭高新质 2025004 |
| 建设单位    | 广东莞揭实业投资发展有限公司              |      |              |      |              |
| 勘察单位    | 揭阳市大地勘测有限公司                 |      |              |      |              |
| 设计单位    | 广东华方工程设计有限公司                |      |              |      |              |
| 施工单位    | 中建五局华南建设有限公司/广东揭阳建工建设集团有限公司 |      |              |      |              |
| 专业承包单位  | 惠州市中景人防工程防护设备有限公司           |      |              |      |              |
| 专业承包单位  | 广东城和建设有限公司                  |      |              |      |              |
| 专业承包单位  | 润盟建设集团有限公司                  |      |              |      |              |
| 监理单位    | 广州市房实建设工程管理有限公司             |      |              |      |              |
| 施工图审查单位 | 广东居安建筑工程施工图审查中心有限公司         |      |              |      |              |

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                                                                                       |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 组长  | 余彬                                                                                    |
| 副组长 | 王标然、吴创勤、谭品章                                                                           |
| 组员  | 张全刚、王东、徐方亮、王红安、刘航、林浩彬、王育安、李玉黔、要承乾、陈晓平、孙曼湧、林敏龙、吴桂涛、郑海宏、钟勇、郑培钦、赵燕、谢伙慧、张劲、陈恩杰、向华、王韶康、江晨夏 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                                           |
|----------|-----|----------------------------------------------|
| 建筑工程     | 王东  | 王红安、刘航、向华、杨锦棠、要承乾、陈恩杰、郭森武、陈燕辉、孙曼湧、张劲、洪思源、徐继政 |
| 建筑设备安装工程 | 王标然 | 林浩彬、苏敬邦、高俊、姚伟宏、章善希、李晓彬、林协楷、蔡佩伟               |
| 工程质控资料   | 赵燕  | 谢伙慧、蔡佳元、林敏龙、王学文、吴洁生                          |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

| 建筑工程分部<br>(系统、成套<br>设备)工程名<br>称 | 验收意见<br>/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                          | 主要使用功能和安全性能资<br>料核查/实体质量抽查结果统<br>计          | 观感质量验收抽查结果统计                                |
|---------------------------------|-------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 地基与基础                           | 合格          | 13 项, 其中:<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 2 项  | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 主体结构                            | 合格          | 11 项, 其中:<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 5 项, 其中:<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 11 项 | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修                          | 合格          | 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项    | 共 5 项, 其中:<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 1 项  | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面                              | 合格          | 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项    | 共 2 项, 其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项  | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑给水、排<br>水及采暖                  | 合格          | 12 项, 其中:<br>经审查符合要求 12 项<br>经核定符合要求 12 项 | 共 6 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 0 项  | 共 12 项, 其中:<br>评价为“好”的 12 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调                           | 合格          | 13 项, 其中:<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 1 项  | 共 4 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 1 项   |
| 建筑电气                            | 合格          | 12 项, 其中:<br>经审查符合要求 12 项<br>经核定符合要求 12 项 | 共 8 项, 其中:<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 0 项  | 共 14 项, 其中:<br>评价为“好”的 14 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑                            | 合格          | 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 0 项  | 共 9 项, 其中:<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑节能                            | 合格          | 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项    | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 3 项  | 共 16 项, 其中:<br>评价为“好”的 16 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯                              | 合格          | 14 项, 其中:<br>经审查符合要求 14 项<br>经核定符合要求 14 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 1 项  | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                                 |             | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项        | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                                 |             | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项        | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |



| 室外工程子单位 工程名称 | 验收意见 /备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                                            | 主要使用功能和安全性能资<br>料核查/实体质量抽查结果统<br>计                              | 观感质量验收抽查结果统计                                                   |
|--------------|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 道路           | 合格       | <u>5</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>5</u> 项<br>经核定符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 边坡           | 合格       | <u>/</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>/</u> 项<br>经核定符合要求 <u>/</u> 项 | 共 <u>/</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>/</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>/</u> 项 | 共 <u>/</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>/</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>/</u> 项 |
| 附属建筑         | 合格       | <u>1</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>1</u> 项<br>经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>/</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>/</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>/</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 室外环境         | 合格       | <u>7</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>7</u> 项<br>经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>/</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>/</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>/</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>4</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>2</u> 项 |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |

#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务      | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|---------|-------|-----|
| 1  | 余彬  | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目负责人   | 工程师   | 余彬  |
| 2  | 张全刚 | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目副总监   | 工程师   | 张全刚 |
| 3  | 王红安 | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 质量技术负责人 | 工程师   | 王红安 |
| 4  | 林浩彬 | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目水电负责人 | 工程师   | 林浩彬 |
| 5  | 刘航  | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目土建负责人 | 工程师   | 刘航  |
| 6  | 郑培钦 | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目安全负责人 | 工程师   | 郑培钦 |
| 7  | 赵燕  | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目资料负责人 | 工程师   | 赵燕  |
| 8  | 徐方亮 | 揭阳市大地勘测有限公司     | 项目负责人   | 工程师   | 徐方亮 |
| 9  | 王东  | 广东华方工程设计有限公司    | 项目负责人   | 高级工程师 | 王东  |
| 10 | 向华  | 广东华方工程设计有限公司    | 结构专业    | 工程师   | 向华  |
| 11 | 杨锦棠 | 广东华方工程设计有限公司    | 建筑专业    | 工程师   | 杨锦棠 |
| 12 | 苏敬邦 | 广东华方工程设计有限公司    | 电气专业    | 工程师   | 苏敬邦 |
| 13 | 高俊  | 广东华方工程设计有限公司    | 给排水专业   | 工程师   | 高俊  |
| 14 | 王标然 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 总监理工程师  | 工程师   | 王标然 |
| 15 | 孙曼湧 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 孙曼湧 |
| 16 | 蔡佩伟 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 蔡佩伟 |
| 17 | 洪思源 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 洪思源 |
| 18 | 吴桂涛 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 吴桂涛 |
| 19 | 陈楚佳 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 陈楚佳 |
| 20 | 徐继政 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 徐继政 |
| 21 | 林敏龙 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 林敏龙 |
| 22 | 吴创勤 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目负责人   | 工程师   | 吴创勤 |
| 23 | 王育安 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目技术负责人 | 高级工程师 | 王育安 |
| 24 | 李玉黔 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目技术工程师 | 高级工程师 | 李玉黔 |
| 25 | 王韶康 | 中建五局华南建设有限公司    | 质量员     | 工程师   | 王韶康 |
| 26 | 唐若城 | 中建五局华南建设有限公司    | 施工员     | 工程师   | 唐若城 |
| 27 | 要承乾 | 中建五局华南建设有限公司    | 现场工程师   | 工程师   | 要承乾 |

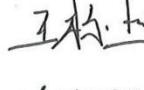
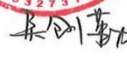
#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6   [illegible]

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 ☐ ☐ ☐

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，揭阳高新技术产业开发区规划建设局建设工程质量监督检测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

|                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                                                                                                                             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建设单位:                                                                                                                                                                                                   |  | 监理单位:                                                                                                                                                                                                    |  | 施工单位:                                                                                                                                                                                                   |  | 设计单位:                                                                                                                                                                                                     |  | 勘察单位:                                                                                                                                                                                                       |  |
| <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2016年4月24日 |  | <br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2016年4月24日 |  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2016年4月24日 |  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2016年4月24日 |  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2016年4月24日 |  |



### 三、项目经理业绩

#### （一）项目经理（吴创勤）简历表

|                        |                          |                                    |                         |           |      |
|------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|-----------|------|
| 姓 名                    | 吴创勤                      | 性 别                                | 男                       | 年 龄       | 35 岁 |
| 职 务                    | 项目经理                     | 职 称                                | 工程师                     | 学 历       | 本科   |
| 证件类型                   | 身份证                      | 证件号码                               | 440582199105022615      | 手机号码      | /    |
| 参加工作时间                 | 2015 年                   |                                    | 从事项目经理（建造师）年限           | 3 年       |      |
| 项目经理（建造师）<br>资格证书编号    | 粤 1432020202102190       |                                    |                         |           |      |
| 在建和已完工程项目情况            |                          |                                    |                         |           |      |
| 建设单位                   | 项目名称                     | 建设规模                               | 开、竣工日期                  | 在建或已<br>完 | 工程质量 |
| 广东莞揭实业<br>投资发展有限<br>公司 | 揭阳莞揭科智<br>园施工总承包<br>工程项目 | 建筑面 14.8 万 m²，<br>地下 1 层，地上 8<br>层 | 2025-02<br>至<br>2026-04 | 已完        | 合格   |

## (二) 项目经理（吴创勤）资格证件

### 毕业证

|                                   |                                                                                    |                                                                                         |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                            |                                                                                    |      |
| <b>毕 业 证 书</b>                    |                                                                                    |                                                                                         |
| 学生 吴创勤 性别 男，一九九一年 五 月 二 日生，于二〇一一年 |                                                                                    |                                                                                         |
| 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业          |                                                                                    |                                                                                         |
| 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |                                                                                    |                                                                                         |
| 校 名：                              |  | 校 长：  |
| 证书编号：105591201505002856           |                                                                                    | 二〇一五年 六 月二十五日                                                                           |
| 查询网址：http://www.chsi.com.cn       |                                                                                    |                                                                                         |

### 职称证

|                                                                                            |                 |                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓 名<br>Name                                                                                | 吴创勤             |  |
| 性 别<br>Sex                                                                                 | 男               |                                                                                      |
| 出生日期<br>Date of Birth                                                                      | 1991年5月         |                                                                                      |
| 专 业<br>Specialty                                                                           | 土木工程            |                                                                                      |
| 职 称<br>Professional Title                                                                  | 工程师             |                                                                                      |
| 证书编号<br>Certificate No.                                                                    | (2021) 12053003 |                                                                                      |
| 职称评审委员会（章）<br>Appraising and Approval Committee for<br>Professional & Technical Competence |                 |                                                                                      |
| 发证单位：中国建筑第五工程局有限公司<br>Issued by                                                            |                 |  |
|                                                                                            |                 | 2021 年 10 月 19 日                                                                     |



使用有效期: 2026年06月11日  
- 2026年12月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴创勤

性 别: 男

出生日期: 1991年05月02日

注册编号: 粤1432020202102190

聘用企业: 中建五局华南建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

吴创勤

个人签名: 吴创勤

签名日期: 2026.06.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9003299

姓 名: 吴创勤

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年05月02日

企 业 名 称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月02日

有 效 期: 2025年04月22日 至 2027年08月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴创勤 社保电脑号：641733065 身份证号码：440582199105022615 页码：1  
参保单位名称：中建五局华南建设有限公司 单位编号：20291659 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险              |         |        | 医疗保险            |       |        |        | 生育     |       |       | 工伤保险          |       | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|-------------------|---------|--------|-----------------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|---------------|-------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数                | 单位交     | 个人交    | 险种              | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种     | 基数    | 单位交   | 基数            | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 9260.0            | 1481.6  | 740.8  | 1               | 9260  | 463.0  | 185.2  | 1      | 9260  | 46.3  | 9260          | 83.34 | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 9260.0            | 1481.6  | 740.8  | 1               | 9260  | 463.0  | 185.2  | 1      | 9260  | 46.3  | 9260          | 83.34 | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 9260.0            | 1481.6  | 740.8  | 1               | 9260  | 463.0  | 185.2  | 1      | 9260  | 46.3  | 9260          | 83.34 | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 9260.0            | 1481.6  | 740.8  | 1               | 9260  | 463.0  | 185.2  | 1      | 9260  | 46.3  | 9260          | 83.34 | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 9260.0            | 1481.6  | 740.8  | 1               | 9260  | 463.0  | 185.2  | 1      | 9260  | 46.3  | 9260          | 83.34 | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 9260.0            | 1481.6  | 740.8  | 1               | 9260  | 463.0  | 185.2  | 1      | 9260  | 46.3  | 9260          | 83.34 | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 9260.0            | 1481.6  | 740.8  | 1               | 9260  | 463.0  | 185.2  | 1      | 9260  | 46.3  | 9260          | 83.34 | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 9260.0            | 1481.6  | 740.8  | 1               | 9260  | 463.0  | 185.2  | 1      | 9260  | 46.3  | 9260          | 83.34 | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 10876.0           | 1740.16 | 870.08 | 1               | 10876 | 652.56 | 217.52 | 1      | 10876 | 54.38 | 10876         | 97.88 | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 10876.0           | 1740.16 | 870.08 | 1               | 10876 | 652.56 | 217.52 | 1      | 10876 | 54.38 | 10876         | 97.88 | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 10876.0           | 1740.16 | 870.08 | 1               | 10876 | 652.56 | 217.52 | 1      | 10876 | 54.38 | 10876         | 97.88 | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 10876.0           | 1740.16 | 870.08 | 1               | 10876 | 652.56 | 217.52 | 1      | 10876 | 54.38 | 10876         | 97.88 | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 10876.0           | 1740.16 | 870.08 | 1               | 10876 | 652.56 | 217.52 | 1      | 10876 | 54.38 | 10876         | 97.88 | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 10876.0           | 1740.16 | 870.08 | 1               | 10876 | 652.56 | 217.52 | 1      | 10876 | 54.38 | 10876         | 97.88 | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 合计   |    |          | 22293.76 11146.88 |         |        | 7619.36 2786.72 |       |        |        | 696.68 |       |       | 1254.74 174.7 |       |       | 278.66 |       |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e595531b22h ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20291659 单位名称 中建五局华南建设有限公司



### (三) 项目经理（吴创勤）业绩证明材料

#### 1、揭阳莞揭科智园施工总承包工程项目

合同关键页

## 莞揭科智园施工总承包 工程施工合同

发包人(发包方)： 广东莞揭实业投资发展有限公司

承包人(联合体牵头人)： 中建五局华南建设有限公司

承包人(联合体成员)： 广东揭阳建工建设集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部      制 定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

甲方(发包方): 广东莞揭实业投资发展有限公司

乙方(联合体牵头人): 中建五局华南建设有限公司

乙方(联合体成员): 广东揭阳建工建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就莞揭科智园施工总承包工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 莞揭科智园施工总承包工程

2. 工程地点: 广东省揭阳市榕城区机场路1932号

3. 工程立项批准文号: 广东省企业投资项目备案证, 项目代码:2408-445200-04-01-691055。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 按甲方提供的本工程项目设计施工图、承建标准、承包范围所规定的内容进行总承包;以及其他甲方指定的零星工程。

工程规模: 莞揭科智园项目占地面积57515.81平方米(约合86.27亩),总建筑面积约14.8万平方米,规划容积率为2.30,拟新建7栋产业用房,2栋宿舍用房及其他相关配套(最终建设规模以相关批复文件为准)。具体详见招标人提供的图纸、工程量清单及相关材料和说明。

工程承包范围: 莞揭科智园施工总承包工程按招标图纸及工程量清单所含内容,包括但不限于:(1)场地平整;(2)基坑/边坡支护工程;(3)土石方工程;(4)地基及基础工程;(5)主体工程(包括地下室);(6)砌筑工程;(7)外立面工程;(8)建筑装饰装修工程;(9)泛光照明工程;(10)门窗栏杆工程;(11)防火门工程(含防火门监控系统);(12)防水工程;(13)保温隔热工程;(14)屋面工程;(15)给排水工程;(16)电气工程(包括发电机组及环保工程等设备、有线电视工程、智能化及监控工程、高低压配电工程(不包括10KV高压外线工程);(17)消防工程;(18)暖通、通风工程;(19)电梯工程;(20)室外配套工程(含园区内道路、园建、绿化、围墙、停车位、海绵城市、屋顶园林景观等);(21)室外综合管网包括供水、供电、通讯、排水排污等综合管网施工及与红线外市政管网的接驳等;(22)人防工程;(23)建筑节能工程;(24)防雷工程;(25)充电桩设备安装工程;(26)标识工程;(27)各类相关专家评审、论证、检测;(28)绿色建筑。包质量、安全、进度、文明、环保、创优施工等。

本次招标范围不含: (1) 招标图纸以外的智能化工程;(2) 招标图纸以外的精装修工程;(3) 10KV 高压外线工程;



以上招标范围未尽事宜，请详见图纸、工程量清单并满足设计文件的要求。

## 二、合同工期

总工期为 361 日历天，暂定开工日期为 2025 年 02 月 20 日（具体以监理单位开具开工通知为准），要求总包完成节点如下：

1. 项目开工：2025 年 02 月 20 日
2. 正负零结构完成：2025 年 04 月 25 日
3. 主体结构完成：2025 年 07 月 31 日
4. 室外工程完成：2025 年 12 月 31 日
5. 竣工验收备案：2026 年 02 月 15 日

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（合同工期相较于定额工期有所缩减，缩减工期所增加投入的费用由承包单位在报价中综合考虑，发包人均不另计算或补偿费用）

合同工期中已包括所有法定节假日（春节期间持续施工）、中高考，以及当地重要政府会议和重大活动以及政府规定的不可进行夜间施工、交通管制、施工限制等因素对工期的影响。

## 三、质量、安全标准

工程质量达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

安全目标：杜绝生产安全特别重大、重大事故、安全较大事故和一般事故，且伤亡事故死亡人数为零，轻伤率控制在 2‰ 以下；

安全要求：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保项目建设期内建筑施工安全标准化工地达标，落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，防范建筑施工安全事故的发生，保障人民的生命和财产安全。切实履行企业安全生产主体责任，确保安全生产保证措施资金的有效投入，应切实强化安全管控，严格落实建筑各项施工作业的安全措施，深入细致排查隐患，做到全覆盖无遗漏。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)叁亿壹仟壹佰陆拾陆万捌仟陆佰捌拾玖元玖角壹分(¥311668689.91 元)；增值税率为 9%，税金金额¥25734112.01 元，不含税合同总价款为¥285934577.90 元。

其中：

(1) 单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费：

人民币(大写)壹仟捌佰陆拾贰万肆仟伍佰柒拾元零壹分(¥18624570.01 元)；



(2) 定额工日工资总额:

人民币(大写)陆仟叁佰玖拾贰万陆仟伍佰叁拾壹元陆角伍分(¥63926531.65元);

2. 合同价格形式: 固定总价包干。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 姓名: 朱文锋, 等级: 一级建造师, 证号: 粤1432015201514751 (注: 项目经理即为承包人投标时满足招标文件项目负责人要求的项目负责人)。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件、补充通知(补遗书)、招标会议纪要及附件;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2025 年 3 月 25 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在揭阳市签订。

#### 十一、补充协议

本合同未尽事宜经双方协商一致，另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分，具有与合同同等法律效力。

#### 十二、合同生效

本合同经各方签字盖章，并且甲方收到乙方提供的履约保函后生效。

#### 十三、合同份数

合同要求份数：本合同一式 壹拾叁份，甲方(发包方)持叁份、乙方(联合体牵头人)叁份、乙方(联合体成员)叁份。



发包人：(盖章)

广东东莞实业投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：/

纳税人识别号：91445200MADF5PTUXP

地 址：揭阳市榕城区砲台镇机  
场路以南、桃山纵二路以西

邮政编码：522000

法定代表人：陈汉昌

委托代理人：



承包人：(盖章)

中建五局华南建设有限公司(联合体牵头人)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：/

纳税人识别号：9144030019220674XY

地 址：深圳市南山区粤海街道蔚  
蓝海社区中心路 3088 号深圳湾 1 号 T1-8A

邮政编码：518000

法定代表人：杨博瑞

委托代理人：



电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

电 话: 0755-82187781

传 真:

电子信箱:

开户银行: 中国银行股份有限公司

深圳新秀支行

账 号: 753671606986

承包人: (盖章)

(联合体成员) 广东揭阳建工建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: /

纳税人识别号: 91445200MA5375D381

地 址: 揭阳市榕城区凤美街道建

设大道广建粤东总部大厦 7 楼 06 房

邮政编码: 522000

法定代表人: 易春生

委托代理人:

电 话: 0663-8899530

传 真: 0663-8899530

电子信箱: jyjgjwbgs@163.com

开户银行: 中国建设银行揭阳空港支行

账 号: 44050179060100000889

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 445202202503040101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 揭阳市住房和城乡建设局  
发证日期 2025年3月4日

揭阳市住房和城乡建设局

行政批专用章

(3)

445202202503040101

扫描二维码核对证照信息

|         |                                                                                                               |        |             |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 建设单位    | 广东莞揭实业投资发展有限公司                                                                                                |        |             |
| 工程名称    | 莞揭科技园                                                                                                         |        |             |
| 建设地址    | 揭阳市榕城区机场路以南、 桃山纵二路以西                                                                                          |        |             |
| 建设规模    | 共9幢5~8层。总建筑面积：148225.61 m²                                                                                    |        |             |
| 合同工期    | 2025-02-20至2026-02-15                                                                                         | 合同价格   | 31166.869万元 |
| 参建单位    |                                                                                                               |        |             |
| 勘察单位    | 揭阳市大地勘测有限公司                                                                                                   | 项目负责人  | 徐方亮         |
| 设计单位    | 广东华方工程设计有限公司                                                                                                  | 项目负责人  | 王东          |
| 施工单位    | 中建五局华南建设有限公司                                                                                                  | 项目负责人  | 吴创勤         |
| 监理单位    | 广州市房实建设工程管理有限公司                                                                                               | 总监理工程师 | 王标然         |
| 工程总承包单位 |                                                                                                               | 项目经理   |             |
| 备注      | 质量监督注册号:揭高新质2025004<br>安全监督注册号:揭高新安2025004<br>(本项目施工单位为联合体, 成员单位: 广东揭阳建工建设集团有限公司。) 项目经理于2025年06月20日由朱文锋变更为吴创勤 |        |             |

注意事项:  
一、本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。  
五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。  
六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。  
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



## 竣工验收报告

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐ ☐ ☐

工程名称： \_\_\_\_\_ 莞揭科智园

验收日期： \_\_\_\_\_ 2026 年 4 月 28 日

建设单位（盖章）： \_\_\_\_\_

一、工程概况

GD-D1-613/2

|         |                             |      |              |      |              |
|---------|-----------------------------|------|--------------|------|--------------|
| 工程名称    | 莞揭科智园                       |      |              |      |              |
| 工程地点    | 揭阳市榕城区机场路以南、桃山纵二路以西         | 建筑面积 | 148225.61 m² | 工程造价 | 31166.869万元  |
| 结构类型    | 框架、框架剪力墙结构                  |      |              | 层数   | 地上： 共9幢5~8 层 |
|         | 框架剪力墙结构                     |      |              |      | 地下： 1 层      |
| 施工许可证号  | 445202202503040101          |      |              |      |              |
| 开工日期    | 2025年03月04日                 |      |              | 验收日期 | 年 月 日        |
| 监督单位    | 揭阳高新技术产业开发区规划建设局            |      |              | 监督编号 | 揭高新质 2025004 |
| 建设单位    | 广东莞揭实业投资发展有限公司              |      |              |      |              |
| 勘察单位    | 揭阳市大地勘测有限公司                 |      |              |      |              |
| 设计单位    | 广东华方工程设计有限公司                |      |              |      |              |
| 施工单位    | 中建五局华南建设有限公司/广东揭阳建工建设集团有限公司 |      |              |      |              |
| 专业承包单位  | 惠州市中景人防工程防护设备有限公司           |      |              |      |              |
| 专业承包单位  | 广东城和建设有限公司                  |      |              |      |              |
| 专业承包单位  | 润盟建设集团有限公司                  |      |              |      |              |
| 监理单位    | 广州市房实建设工程管理有限公司             |      |              |      |              |
| 施工图审查单位 | 广东居安建筑工程施工图审查中心有限公司         |      |              |      |              |

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                                                                                       |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 组长  | 余彬                                                                                    |
| 副组长 | 王标然、吴创勤、谭品章                                                                           |
| 组员  | 张全刚、王东、徐方亮、王红安、刘航、林浩彬、王育安、李玉黔、要承乾、陈晓平、孙曼湧、林敏龙、吴桂涛、郑海宏、钟勇、郑培钦、赵燕、谢伙慧、张劲、陈恩杰、向华、王韶康、江晨夏 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                                           |
|----------|-----|----------------------------------------------|
| 建筑工程     | 王东  | 王红安、刘航、向华、杨锦棠、要承乾、陈恩杰、郭森武、陈燕辉、孙曼湧、张劲、洪思源、徐继政 |
| 建筑设备安装工程 | 王标然 | 林浩彬、苏敬邦、高俊、姚伟宏、章善希、李晓彬、林协楷、蔡佩伟               |
| 工程质控资料   | 赵燕  | 谢伙慧、蔡佳元、林敏龙、王学文、吴洁生                          |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

| 建筑工程分部<br>(系统、成套<br>设备)工程名<br>称 | 验收意见<br>/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                          | 主要使用功能和安全性能资<br>料核查/实体质量抽查结果统<br>计          | 观感质量验收抽查结果统计                                |
|---------------------------------|-------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 地基与基础                           | 合格          | 13 项, 其中:<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 2 项  | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 主体结构                            | 合格          | 11 项, 其中:<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 5 项, 其中:<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 11 项 | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修                          | 合格          | 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项    | 共 5 项, 其中:<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 1 项  | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面                              | 合格          | 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项    | 共 2 项, 其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项  | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑给水、排<br>水及采暖                  | 合格          | 12 项, 其中:<br>经审查符合要求 12 项<br>经核定符合要求 12 项 | 共 6 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 0 项  | 共 12 项, 其中:<br>评价为“好”的 12 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调                           | 合格          | 13 项, 其中:<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 1 项  | 共 4 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 1 项   |
| 建筑电气                            | 合格          | 12 项, 其中:<br>经审查符合要求 12 项<br>经核定符合要求 12 项 | 共 8 项, 其中:<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 0 项  | 共 14 项, 其中:<br>评价为“好”的 14 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑                            | 合格          | 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 0 项  | 共 9 项, 其中:<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑节能                            | 合格          | 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项    | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 3 项  | 共 16 项, 其中:<br>评价为“好”的 16 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯                              | 合格          | 14 项, 其中:<br>经审查符合要求 14 项<br>经核定符合要求 14 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 1 项  | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                                 |             | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项        | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                                 |             | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项        | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |



GD-D1-613/5 ☐ ☐ ☐

| 室外工程子单位 工程名称 | 验收意见 /备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                                            | 主要使用功能和安全性能资<br>料核查/实体质量抽查结果统<br>计                              | 观感质量验收抽查结果统计                                                   |
|--------------|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 道路           | 合格       | <u>5</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>5</u> 项<br>经核定符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>2</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 边坡           | 合格       | <u>/</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>/</u> 项<br>经核定符合要求 <u>/</u> 项 | 共 <u>/</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>/</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>/</u> 项 | 共 <u>/</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>/</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>/</u> 项 |
| 附属建筑         | 合格       | <u>1</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>1</u> 项<br>经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>/</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>/</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>/</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 室外环境         | 合格       | <u>7</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>7</u> 项<br>经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>/</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>/</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>/</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>4</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>2</u> 项 |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |
|              |          |                                                             |                                                                 |                                                                |

#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务      | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|---------|-------|-----|
| 1  | 余彬  | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目负责人   | 工程师   | 余彬  |
| 2  | 张全刚 | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目副总监   | 工程师   | 张全刚 |
| 3  | 王红安 | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 质量技术负责人 | 工程师   | 王红安 |
| 4  | 林浩彬 | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目水电负责人 | 工程师   | 林浩彬 |
| 5  | 刘航  | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目土建负责人 | 工程师   | 刘航  |
| 6  | 郑培钦 | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目安全负责人 | 工程师   | 郑培钦 |
| 7  | 赵燕  | 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 项目资料负责人 | 工程师   | 赵燕  |
| 8  | 徐方亮 | 揭阳市大地勘测有限公司     | 项目负责人   | 工程师   | 徐方亮 |
| 9  | 王东  | 广东华方工程设计有限公司    | 项目负责人   | 高级工程师 | 王东  |
| 10 | 向华  | 广东华方工程设计有限公司    | 结构专业    | 工程师   | 向华  |
| 11 | 杨锦棠 | 广东华方工程设计有限公司    | 建筑专业    | 工程师   | 杨锦棠 |
| 12 | 苏敬邦 | 广东华方工程设计有限公司    | 电气专业    | 工程师   | 苏敬邦 |
| 13 | 高俊  | 广东华方工程设计有限公司    | 给排水专业   | 工程师   | 高俊  |
| 14 | 王标然 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 总监理工程师  | 工程师   | 王标然 |
| 15 | 孙曼湧 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 孙曼湧 |
| 16 | 蔡佩伟 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 蔡佩伟 |
| 17 | 洪思源 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 洪思源 |
| 18 | 吴桂涛 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 吴桂涛 |
| 19 | 陈楚佳 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 陈楚佳 |
| 20 | 徐继政 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 徐继政 |
| 21 | 林敏龙 | 广州市房实建设工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 工程师   | 林敏龙 |
| 22 | 吴创勤 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目负责人   | 工程师   | 吴创勤 |
| 23 | 王育安 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目技术负责人 | 高级工程师 | 王育安 |
| 24 | 李玉黔 | 中建五局华南建设有限公司    | 项目技术工程师 | 高级工程师 | 李玉黔 |
| 25 | 王韶康 | 中建五局华南建设有限公司    | 质量员     | 工程师   | 王韶康 |
| 26 | 唐若城 | 中建五局华南建设有限公司    | 施工员     | 工程师   | 唐若城 |
| 27 | 要承乾 | 中建五局华南建设有限公司    | 现场工程师   | 工程师   | 要承乾 |

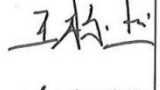
#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6   [illegible]

## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 ☐ ☐ ☐

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，揭阳高新技术产业开发区规划建设局建设工程质量监督检测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

|                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                                                  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建设单位:                                                                                                                                                                                                        |  | 监理单位:                                                                                                                                                                                                         |  | 施工单位:                                                                                                                                                                                                        |  | 设计单位:                                                                                                                                                                                                          |  | 勘察单位:                                                                                                                                                                                                            |  |
| <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2016 年 4 月 24 日 |  | <br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2016 年 4 月 24 日 |  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2016 年 4 月 24 日 |  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2016 年 4 月 24 日 |  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2016 年 4 月 24 日 |  |



#### 四、投标人近五年同类工程获奖情况

- 1、广东省建设工程优质结构奖-住宅楼（1-6 栋）、产业用房（H4 栋）[乐创汇智慧园]工程

### 广东省建设工程优质结构奖证书

中建五局华南建设有限公司承建的  
住宅楼（1-6栋）、产业用房（H4栋）[乐创汇智慧园]工程评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）206A号

二〇二三年九月二十七日

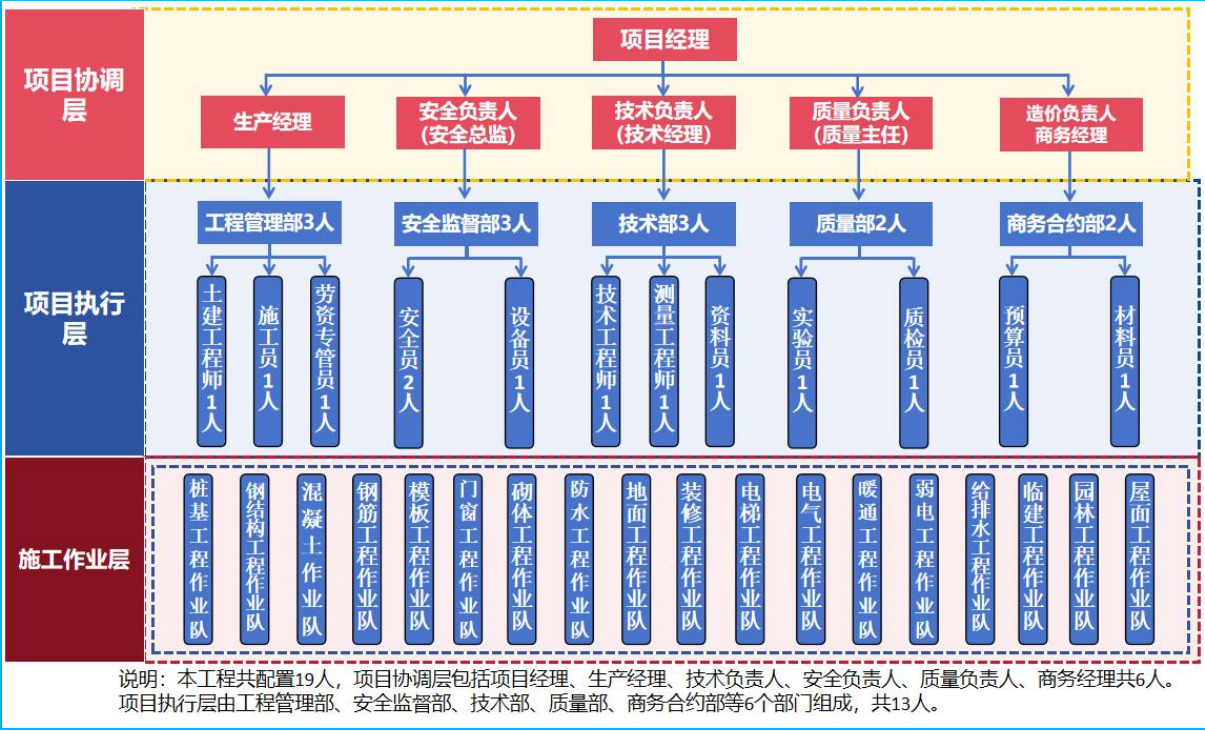


2、广东省建设工程结构质量水平评价优良等级工程-深汕粮食储备库项目  
(北库区)



五、项目管理机构配备情况表

(一) 项目管理机构架构图



(二) 项目管理机构配备情况表

| 职务    | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明     |     |                         |           |       | 已承担在建工程情况 |      |
|-------|-----|-------|------------|-----|-------------------------|-----------|-------|-----------|------|
|       |     |       | 证书名称       | 级别  | 证号                      | 专业        | 原服务单位 | 项目数       | 项目名称 |
| 项目经理  | 吴创勤 | 工程师   | 一级注册建造师证   | 一级  | 粤<br>1432020202102190   | 土木工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 技术负责人 | 张任达 | 高级工程师 | 职称证        | 高级  | (2024) 11050433         | 电气工程及其自动化 | 华南建设  | /         | /    |
| 生产经理  | 吴炜栳 | 工程师   | 职称证        | 中级  | (2021) 12050290         | 土木工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 安全负责人 | 周晓斌 | 工程师   | 安全生产考核 C 证 | 中级  | 粤建安<br>C3(2019)9001137  | 印刷        | 华南建设  | /         | /    |
| 质量负责人 | 刘鹏  | 工程师   | 职称证        | 中级  | (2019) 1205555          | 安全工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 造价负责人 | 陈嘉猛 | 助理经济师 | 职称证        | 初级  | (2018) 2305054          | 工程造价      | 华南建设  | /         | /    |
| 土建工程师 | 刘志坚 | 工程师   | 职称证        | 中级  | (2024) 12050680         | 土木工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 施工员   | 符政怀 | 助理工程师 | 施工员证       | 初级  | 2401010100512180        | 土木工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 劳资专管员 | 彭珏  | 工程师   | 劳务员证       | 中级  | 2301140000105419        | 土木工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 安全员 1 | 吴家全 | 助理工程师 | 安全生产考核 C 证 | C 级 | 粤建安<br>C3(2022)0105475  | 安全工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 安全员 2 | 王韶康 | 助理工程师 | 安全生产考核 C 证 | C 级 | 粤建安<br>C3(2023)0004641  | 土木工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 设备员   | 张威扬 | 工程师   | 职称证        | 中级  | (2021) 12052985         | 水利水电工程    | 华南建设  | /         | /    |
| 技术工程师 | 温家琪 | 助理工程师 | 职称证        | 初级  | (2021) 13052987         | 土木工程      | 华南建设  | /         | /    |
| 测量工程师 | 林小龙 | /     | 测量员证       | /   | 2401090000198232        | 建筑工程技术    | 华南建设  | /         | /    |
| 资料员   | 李佳欣 | 助理政工师 | 资料员证       | 初级  | 0442311400006000<br>420 | 建筑工程技术    | 华南建设  | /         | /    |
| 实验员   | 邓洪敏 | 经济员   | 试验员证       | 初级  | 2401080000198428        | 工程造价      | 华南建设  | /         | /    |
| 质量员   | 林程恺 | 助理工程师 | 质量员证       | 初级  | 2401030100557837        | 给排水科学与工程  | 华南建设  | /         | /    |



|     |     |           |      |    |                         |      |      |   |   |
|-----|-----|-----------|------|----|-------------------------|------|------|---|---|
| 预算员 | 刘少帅 | 助理工<br>程师 | 职称证  | 初级 | (2019) 2305257          | 工程管理 | 华南建设 | / | / |
| 材料员 | 苏红弟 | /         | 材料员证 | /  | 0442411100006000<br>055 | 生物技术 | 华南建设 | / | / |

项目经理：吴创勤

|                 |                    |                             |                    |       |      |
|-----------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|-------|------|
| 姓 名             | 吴创勤                | 性 别                         | 男                  | 年 龄   | 35 岁 |
| 职 务             | 项目经理               | 职 称                         | 工程师                | 学 历   | 本科   |
| 证件类型            | 身份证                | 证件号码                        | 440582199105022615 | 手机号码  | /    |
| 参加工作时间          | 2015 年             |                             | 从事项目经理（建造师）年限      | 3 年   |      |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | 粤 1432020202102190 |                             |                    |       |      |
| 在建和已完工程项目情况     |                    |                             |                    |       |      |
| 建设单位            | 项目名称               | 建设规模                        | 开、竣工日期             | 在建或已完 | 工程质量 |
| 广东莞揭实业投资发展有限公司  | 揭阳莞揭科技园施工总承包工程项目   | 建筑面 14.8 万 m²，地下 1 层，地上 8 层 | 2025-02 至 2026-04  | 已完    | 合格   |

## 毕业证

|                                   |                                                                                   |                                                                                         |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                            |                                                                                   |      |
| <b>毕 业 证 书</b>                    |                                                                                   |                                                                                         |
| 学生 吴创勤 性别 男，一九九一年 五 月 二 日生，于二〇一一年 |                                                                                   |                                                                                         |
| 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业          |                                                                                   |                                                                                         |
| 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |                                                                                   |                                                                                         |
| 校 名：                              |  | 校 长：  |
| 证书编号：105591201505002856           |                                                                                   | 二〇一五年 六 月二十五日                                                                           |
| 查询网址：http://www.chsi.com.cn       |                                                                                   |                                                                                         |

## 职称证

|                           |                 |                                                                                                          |
|---------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓 名<br>Name               | 吴创勤             |                     |
| 性 别<br>Sex                | 男               |                                                                                                          |
| 出生日期<br>Date of Birth     | 1991年5月         |                                                                                                          |
| 专 业<br>Specialty          | 土木工程            |                                                                                                          |
| 职 称<br>Professional Title | 工程师             |                                                                                                          |
| 证书编号<br>Certificate No.   | (2021) 12053003 |                                                                                                          |
|                           |                 | 职称评审委员会（章）<br>Appraising and Approval Committee for<br>Professional & Technical Competence               |
|                           |                 | 发证单位：中国建筑第五工程局有限公司<br>Issued by                                                                          |
|                           |                 | <br>2021 年 10 月 19 日 |



使用有效期: 2026年06月11日  
- 2026年12月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴创勤

性 别: 男

出生日期: 1991年05月02日

注册编号: 粤1432020202102190

聘用企业: 中建五局华南建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

吴创勤

个人签名: 吴创勤

签名日期: 2026.06.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月27日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9003299

姓 名: 吴创勤

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年05月02日

企 业 名 称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月02日

有 效 期: 2025年04月22日 至 2027年08月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴创勤 社保电脑号：641733065 身份证号码：440582199105022615 页码：1  
参保单位名称：中建五局华南建设有限公司 单位编号：20291659 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险    |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 9260.0   | 1481.6   | 740.8  | 1    | 9260    | 463.0   | 185.2  | 1  | 9260   | 46.3  | 9260    | 83.34  | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 9260.0   | 1481.6   | 740.8  | 1    | 9260    | 463.0   | 185.2  | 1  | 9260   | 46.3  | 9260    | 83.34  | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 9260.0   | 1481.6   | 740.8  | 1    | 9260    | 463.0   | 185.2  | 1  | 9260   | 46.3  | 9260    | 83.34  | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 9260.0   | 1481.6   | 740.8  | 1    | 9260    | 463.0   | 185.2  | 1  | 9260   | 46.3  | 9260    | 83.34  | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 9260.0   | 1481.6   | 740.8  | 1    | 9260    | 463.0   | 185.2  | 1  | 9260   | 46.3  | 9260    | 83.34  | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 9260.0   | 1481.6   | 740.8  | 1    | 9260    | 463.0   | 185.2  | 1  | 9260   | 46.3  | 9260    | 83.34  | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 9260.0   | 1481.6   | 740.8  | 1    | 9260    | 463.0   | 185.2  | 1  | 9260   | 46.3  | 9260    | 83.34  | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 9260.0   | 1481.6   | 740.8  | 1    | 9260    | 463.0   | 185.2  | 1  | 9260   | 46.3  | 9260    | 83.34  | 9260  | 74.08  | 18.52 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 10876.0  | 1740.16  | 870.08 | 1    | 10876   | 652.56  | 217.52 | 1  | 10876  | 54.38 | 10876   | 97.88  | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 10876.0  | 1740.16  | 870.08 | 1    | 10876   | 652.56  | 217.52 | 1  | 10876  | 54.38 | 10876   | 97.88  | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 10876.0  | 1740.16  | 870.08 | 1    | 10876   | 652.56  | 217.52 | 1  | 10876  | 54.38 | 10876   | 97.88  | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 10876.0  | 1740.16  | 870.08 | 1    | 10876   | 652.56  | 217.52 | 1  | 10876  | 54.38 | 10876   | 97.88  | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 10876.0  | 1740.16  | 870.08 | 1    | 10876   | 652.56  | 217.52 | 1  | 10876  | 54.38 | 10876   | 97.88  | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 10876.0  | 1740.16  | 870.08 | 1    | 10876   | 652.56  | 217.52 | 1  | 10876  | 54.38 | 10876   | 97.88  | 10876 | 87.01  | 21.75 |
| 合计   |    |          | 22293.76 | 11146.88 |        |      | 7619.36 | 2786.72 |        |    | 696.68 |       | 12514.0 | 1174.7 |       | 278.66 |       |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e595531b22h ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20291659 单位名称 中建五局华南建设有限公司



技术负责人：张任达

|                                 |                                               |                       |                         |       |                    |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------|--------------------|
| 姓名                              | 张任达                                           | 性 别                   | 男                       | 年 龄   | 35 岁               |
| 职务                              | 技术负责人                                         | 职 称                   | 高级工程师                   | 学 历   | 本科                 |
| 证件类型                            | 身份证                                           |                       | 证件号码                    |       | 445222199012130053 |
| 手机号码                            | /                                             |                       | 证件号（职称证书编号）             |       | （2024）11050433     |
| 参加工作时间                          | 2013 年                                        |                       | 从事技术负责人年限               |       | 12 年               |
| 在建和已完工程项目情况                     |                                               |                       |                         |       |                    |
| 建设单位                            | 项目名称                                          | 建设规模                  | 开、竣工日期                  | 在建或已完 | 工程质量               |
| 深圳市建筑<br>工务署文体<br>和水务工程<br>管理中心 | 深汕粮食储备库项目施工总承包 II 标                           | 总建筑面积<br>57861.22 m²  | 2023-10<br>至<br>2025-07 | 已完    | 合格                 |
| 汕尾市保利<br>房地产开发<br>有限公司          | 保利汕尾金町湾 C024 项目 1-B 期工程、四期工程（金町湾三期 10-B 地块一期） | 总建筑面积<br>162604.43 m² | 2021-03<br>至<br>2023-09 | 已完    | 合格                 |

毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 张任达 性别男， 1990 年 12 月 13 日生，于 2009 年 9 月至 2013 年 6 月在本校 电力学院 专业 电气工程及其自动化 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105611201305001759 二〇一三年 六 月 二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

职称证

姓 名 张任达  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1990年12月  
Date of Birth

专 业 电气工程及其自动化  
Specialty

职 称 高级工程师  
Professional Title

证书编号(2024)11050433  
Certificate No.

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位:中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2024年05月20日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张任达  
参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司

社保电脑号: 636178059  
单位编号: 20291659

身份证号: 445222199012130053  
单位编号: 20291659

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险    |       |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|-------|---------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交     | 基数    | 单位交    |
| 2025 | 05 | 20291659 | 12132.0  | 2062.44  | 970.56 | 1    | 12132  | 606.6   | 242.64 | 1  | 12132  | 60.66 | 12132 | 109.19  | 12132 | 97.06  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 12132.0  | 2062.44  | 970.56 | 1    | 12132  | 606.6   | 242.64 | 1  | 12132  | 60.66 | 12132 | 109.19  | 12132 | 97.06  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 12132.0  | 2062.44  | 970.56 | 1    | 12132  | 606.6   | 242.64 | 1  | 12132  | 60.66 | 12132 | 109.19  | 12132 | 97.06  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 12132.0  | 2062.44  | 970.56 | 1    | 12132  | 606.6   | 242.64 | 1  | 12132  | 60.66 | 12132 | 109.19  | 12132 | 97.06  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 12132.0  | 2062.44  | 970.56 | 1    | 12132  | 606.6   | 242.64 | 1  | 12132  | 60.66 | 12132 | 109.19  | 12132 | 97.06  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 12132.0  | 2062.44  | 970.56 | 1    | 12132  | 606.6   | 242.64 | 1  | 12132  | 60.66 | 12132 | 109.19  | 12132 | 97.06  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 12132.0  | 2062.44  | 970.56 | 1    | 12132  | 606.6   | 242.64 | 1  | 12132  | 60.66 | 12132 | 109.19  | 12132 | 97.06  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 12132.0  | 2062.44  | 970.56 | 1    | 12132  | 606.6   | 242.64 | 1  | 12132  | 60.66 | 12132 | 109.19  | 12132 | 97.06  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 12720.0  | 2162.4   | 1017.6 | 1    | 12720  | 763.2   | 254.4  | 1  | 12720  | 63.6  | 12720 | 114.48  | 12720 | 101.76 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 12720.0  | 2162.4   | 1017.6 | 1    | 12720  | 763.2   | 254.4  | 1  | 12720  | 63.6  | 12720 | 114.48  | 12720 | 101.76 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 12720.0  | 2162.4   | 1017.6 | 1    | 12720  | 763.2   | 254.4  | 1  | 12720  | 63.6  | 12720 | 114.48  | 12720 | 101.76 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 12720.0  | 2162.4   | 1017.6 | 1    | 12720  | 763.2   | 254.4  | 1  | 12720  | 63.6  | 12720 | 114.48  | 12720 | 101.76 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 12720.0  | 2162.4   | 1017.6 | 1    | 12720  | 763.2   | 254.4  | 1  | 12720  | 63.6  | 12720 | 114.48  | 12720 | 101.76 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 12720.0  | 2162.4   | 1017.6 | 1    | 12720  | 763.2   | 254.4  | 1  | 12720  | 63.6  | 12720 | 114.48  | 12720 | 101.76 |
| 合计   |    |          | 29473.92 | 13870.08 |        |      | 9432.0 | 3467.52 |        |    | 866.88 |       |       | 1387.04 |       | 346.72 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e595534c87y ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
20291659  
单位名称  
中建五局华南建设有限公司



## 生产经理：吴炜栳

|                                  |                   |                                                |                    |             |                |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|
| 姓名                               | 吴炜栳               | 性 别                                            | 男                  | 年 龄         | 32 岁           |
| 职务                               | 生产经理              | 职 称                                            | 工程师                | 学 历         | 本科             |
| 证件类型                             | 身份证               | 证件号码                                           | 441481199208230870 |             |                |
| 手机号码                             |                   | /                                              |                    | 证件号（职称证书编号） | （2021）12050290 |
| 参加工作时间                           |                   | 2014 年                                         |                    | 工作年限        | 11 年           |
| 在建和已完工程项目情况                      |                   |                                                |                    |             |                |
| 建设单位                             | 项目名称              | 建设规模                                           | 开、竣工日期             | 在建或已完       | 工程质量           |
| 惠州市乐亿通科技有限公司                     | 惠州乐亿通智能电源研发制造总部项目 | 建筑面积 105294.48 平方米，地上 13 层，地下 1 层. 建筑高度 57.6 米 | 2022-05 至 2023-10  | 已完          | 合格             |
| 深圳市海岸新城投资有限公司（代建单位）、深圳市宝安区建筑工程务署 | 深圳外国语学校宝安学校       | 建筑面积 68707 m²，地上 20 层，高 73 米                   | 2020-08 至 2021-12  | 已完          | 获得深圳市优质结构工程奖   |

## 毕业证

|                                                                   |                    |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 普通高等学校                                                            |                    |
| 毕业证书                                                              |                    |
| 学生                                                                | 吴炜桔                |
| 性别                                                                | 男                  |
| 出生日期                                                              | 一九九二年八月二十三日        |
| 在校时间                                                              | 二〇一〇年九月至二〇一四年六月    |
| 专业                                                                | 土木工程               |
| 学制                                                                | 四年制本科学习            |
| 修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。                                          |                    |
| 校名                                                                | 华南农业大学             |
| 校长                                                                | 陳曉陽                |
| 证书编号                                                              | 105641201405006439 |
| 二〇一四年六月三十日                                                        |                    |
| 查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a> |                    |

## 工程师职称证

|                                                                                            |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 姓名                                                                                         | 吴炜桔             |
| 性别                                                                                         | 男               |
| 出生日期                                                                                       | 1992年08月        |
| 专业                                                                                         | 土木工程            |
| 职称                                                                                         | 工程师             |
| 证书编号                                                                                       | (2021) 12050290 |
| 职称评审委员会(章)<br>Appraising and Approval Committee for<br>Professional & Technical Competence |                 |
| 发证单位                                                                                       | 中国建筑第五工程局有限公司   |
| Issued by                                                                                  | 2021年3月2日       |

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴炜喆

社保电脑号: 638958675

身份证号码: 441481199208230870

页码: 1

参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司

单位编号: 20291659

计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |       | 失业保险   |       |        |       |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|-------|------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 13520.0 | 2163.2  | 1081.6 | 1    | 13520   | 676.0  | 270.4 | 1  | 13520 | 67.6 | 13520 | 121.68 | 13520 | 108.16 | 27.04 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 13520.0 | 2163.2  | 1081.6 | 1    | 13520   | 676.0  | 270.4 | 1  | 13520 | 67.6 | 13520 | 121.68 | 13520 | 108.16 | 27.04 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 13520.0 | 2163.2  | 1081.6 | 1    | 13520   | 676.0  | 270.4 | 1  | 13520 | 67.6 | 13520 | 121.68 | 13520 | 108.16 | 27.04 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 13520.0 | 2163.2  | 1081.6 | 1    | 13520   | 676.0  | 270.4 | 1  | 13520 | 67.6 | 13520 | 121.68 | 13520 | 108.16 | 27.04 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 13520.0 | 2163.2  | 1081.6 | 1    | 13520   | 676.0  | 270.4 | 1  | 13520 | 67.6 | 13520 | 121.68 | 13520 | 108.16 | 27.04 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 13520.0 | 2163.2  | 1081.6 | 1    | 13520   | 676.0  | 270.4 | 1  | 13520 | 67.6 | 13520 | 121.68 | 13520 | 108.16 | 27.04 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 13520.0 | 2163.2  | 1081.6 | 1    | 13520   | 676.0  | 270.4 | 1  | 13520 | 67.6 | 13520 | 121.68 | 13520 | 108.16 | 27.04 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 13520.0 | 2163.2  | 1081.6 | 1    | 13520   | 676.0  | 270.4 | 1  | 13520 | 67.6 | 13520 | 121.68 | 13520 | 108.16 | 27.04 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 13600.0 | 2176.0  | 1088.0 | 1    | 13600   | 816.0  | 272.0 | 1  | 13600 | 68.0 | 13600 | 122.4  | 13600 | 108.8  | 27.2  |
| 2026 | 02 | 20291659 | 13600.0 | 2176.0  | 1088.0 | 1    | 13600   | 816.0  | 272.0 | 1  | 13600 | 68.0 | 13600 | 122.4  | 13600 | 108.8  | 27.2  |
| 2026 | 03 | 20291659 | 13600.0 | 2176.0  | 1088.0 | 1    | 13600   | 816.0  | 272.0 | 1  | 13600 | 68.0 | 13600 | 122.4  | 13600 | 108.8  | 27.2  |
| 2026 | 04 | 20291659 | 13600.0 | 2176.0  | 1088.0 | 1    | 13600   | 816.0  | 272.0 | 1  | 13600 | 68.0 | 13600 | 122.4  | 13600 | 108.8  | 27.2  |
| 2026 | 05 | 20291659 | 13600.0 | 2176.0  | 1088.0 | 1    | 13600   | 816.0  | 272.0 | 1  | 13600 | 68.0 | 13600 | 122.4  | 13600 | 108.8  | 27.2  |
| 2026 | 06 | 20291659 | 13600.0 | 2176.0  | 1088.0 | 1    | 13600   | 816.0  | 272.0 | 1  | 13600 | 68.0 | 13600 | 122.4  | 13600 | 108.8  | 27.2  |
| 合计   |    |          | 30361.6 | 15180.8 |        |      | 10304.0 | 3795.2 |       |    | 948.8 |      |       |        |       | 379.52 |       |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e595534e2d3 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
20291659  
单位名称  
中建五局华南建设有限公司





安全负责人：周晓斌

|               |                                      |                         |                    |                |      |
|---------------|--------------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------|------|
| 姓 名           | 周晓斌                                  | 性 别                     | 男                  | 年 龄            | 54 岁 |
| 职 务           | 项目安全主任                               | 职 称                     | 工程师                | 学 历            | 专科   |
| 证件类型          | 身份证                                  | 证件号码                    | 430103197409034553 |                |      |
| 手机号码          | /                                    |                         | 证件号（职称证书编号）        | (2023)12050620 |      |
| 参加工作时间        | 2007 年 7 月                           |                         | 工作年限               | 19 年           |      |
| 在建和已完工程项目情况   |                                      |                         |                    |                |      |
| 建设单位          | 项目名称                                 | 建设规模                    | 开、竣工日期             | 在建或已完          | 工程质量 |
| 深圳市海岸新城投资有限公司 | 万丰海岸城 B1 区南区（03-01 地块、03-05 地块）总承包工程 | 建筑面积 20 万 m²，高度 175.6 米 | 2024-05 至今         | 在建             | 合格   |
| 惠州市乐亿通科技有限公司  | 惠州乐亿通智能电源研发制造总部项目                    | 总建筑面积 10.5 万 m²         | 2022-07 至 2023-10  | 已完             | 合格   |

毕业证

|                                                                                        |           |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 成人高等教育                                                                                 |           |  |
| 毕业证书                                                                                   |           |                                                                                     |
| 学生 周晓斌 性别 男，一九七四年九月三日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 建筑工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |           |                                                                                     |
| 校 名：重庆大学                                                                               | 校（院）长：周绪红 |                                                                                     |
| 批准文号：国家教育部(80)教工农字025                                                                  | 二〇一四年一月十日 |                                                                                     |
| 证书编号：106115201406000204                                                                |           |                                                                                     |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

|                           |                 |                                                                                            |
|---------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓 名<br>Name               | 周晓斌             |        |
| 性 别<br>Sex                | 男               |                                                                                            |
| 出生日期<br>Date of Birth     | 1974年09月        |                                                                                            |
| 专 业<br>Specialty          | 印刷              |                                                                                            |
| 职 称<br>Professional Title | 工程师             | 职称评审委员会（章）<br>Appraising and Approval Committee for<br>Professional & Technical Competence |
| 证书编号<br>Certificate No.   | (2023) 12050620 | 发证单位：中国建筑第五工程局有限公司<br>Issued by                                                            |
|                           |                 | 2023年02月<br>评审委员会                                                                          |

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 9001137

姓 名: 周晓斌

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年09月03日

企 业 名 称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月30日

有 效 期: 2025年08月05日 至 2028年10月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周晓斌

社保电脑号：646577746

身份证号码：430103197409034553

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数     | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 9533.0   | 1525.28  | 762.64 | 1    | 9533    | 476.65  | 190.66 | 1  | 9533   | 47.67 | 9533 | 85.8   | 9533   | 19.07 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 9533.0   | 1525.28  | 762.64 | 1    | 9533    | 476.65  | 190.66 | 1  | 9533   | 47.67 | 9533 | 85.8   | 9533   | 19.07 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 9533.0   | 1525.28  | 762.64 | 1    | 9533    | 476.65  | 190.66 | 1  | 9533   | 47.67 | 9533 | 85.8   | 9533   | 19.07 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 9533.0   | 1525.28  | 762.64 | 1    | 9533    | 476.65  | 190.66 | 1  | 9533   | 47.67 | 9533 | 85.8   | 9533   | 19.07 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 9533.0   | 1525.28  | 762.64 | 1    | 9533    | 476.65  | 190.66 | 1  | 9533   | 47.67 | 9533 | 85.8   | 9533   | 19.07 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 9533.0   | 1525.28  | 762.64 | 1    | 9533    | 476.65  | 190.66 | 1  | 9533   | 47.67 | 9533 | 85.8   | 9533   | 19.07 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 9533.0   | 1525.28  | 762.64 | 1    | 9533    | 476.65  | 190.66 | 1  | 9533   | 47.67 | 9533 | 85.8   | 9533   | 19.07 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 9533.0   | 1525.28  | 762.64 | 1    | 9533    | 476.65  | 190.66 | 1  | 9533   | 47.67 | 9533 | 85.8   | 9533   | 19.07 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 9909.0   | 1585.44  | 792.72 | 1    | 9909    | 594.54  | 198.18 | 1  | 9909   | 49.55 | 9909 | 89.18  | 9909   | 19.82 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 9909.0   | 1585.44  | 792.72 | 1    | 9909    | 594.54  | 198.18 | 1  | 9909   | 49.55 | 9909 | 89.18  | 9909   | 19.82 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 9909.0   | 1585.44  | 792.72 | 1    | 9909    | 594.54  | 198.18 | 1  | 9909   | 49.55 | 9909 | 89.18  | 9909   | 19.82 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 9909.0   | 1585.44  | 792.72 | 1    | 9909    | 594.54  | 198.18 | 1  | 9909   | 49.55 | 9909 | 89.18  | 9909   | 19.82 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 9909.0   | 1585.44  | 792.72 | 1    | 9909    | 594.54  | 198.18 | 1  | 9909   | 49.55 | 9909 | 89.18  | 9909   | 19.82 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 9909.0   | 1585.44  | 792.72 | 1    | 9909    | 594.54  | 198.18 | 1  | 9909   | 49.55 | 9909 | 89.18  | 9909   | 19.82 |
| 合计   |    |          | 21714.88 | 10857.44 |        |      | 7380.44 | 2714.36 |        |    | 678.66 |       |      | 1085.7 | 271.48 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e595536127y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20291659

单位名称  
中建五局华南建设有限公司





## 质量负责人：刘鹏

|                       |                                   |                                                           |                                              |       |               |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|---------------|
| 姓 名                   | 刘 鹏                               | 性 别                                                       | 男                                            | 年 龄   | 34 岁          |
| 职 务                   | 质量负责人                             | 职 称                                                       | 工程师                                          | 学 历   | 本科            |
| 证件类型                  | 身份证                               | 证件号码                                                      | 43132219920701583X                           |       |               |
| 手机号码                  |                                   | /                                                         | 证件号（职称证书编号）                                  |       | （2019）1205555 |
| 参加工作时间                |                                   | 2014 年 7 月                                                | 工作年限                                         |       | 12 年          |
| 在建和已完工程项目情况           |                                   |                                                           |                                              |       |               |
| 建设单位                  | 项目名称                              | 建设规模                                                      | 开、竣工日期                                       | 在建或已完 | 工程质量          |
| 深圳市和谐地<br>产有限公司       | 深圳鹏瑞尚府<br>施工总承包工<br>程             | 建筑面积 21 万<br>m²，地上 31 层<br>/32 层/33 层<br>/46 层，地下室<br>3 层 | 2020-05<br>至<br>2023-10<br>(2021 年 1<br>月调入) | 已完    | 合格            |
| 深圳市海岸新<br>城投资有限公<br>司 | 深圳万丰海岸<br>大厦、万丰海<br>岸城臻园总承<br>包工程 | 建筑面积 52.<br>万m²，地下 3<br>层，地上 43 层                         | 2019-08<br>至<br>2023-01<br>(2021 年 1<br>月调出) | 已完    | 合格            |

毕业证



职称证



质量员证



刘鹏 同志于 2024 年  
10月23日至 2024 年 11月06 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(土建) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 刘鹏  
身份证号 43132219920701583X  
证书编号 2401030100557838  
工作单位



2024 年 11 月 08 日  
有效期至: 2027-11-08

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘鹏 社保电脑号: 638958610 身份证号码: 43132219920701583X 页码: 1  
参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司 单位编号: 20291659 计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |       |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 9900.0  | 1584.0  | 792.0 | 1    | 9900   | 495.0  | 198.0 | 1  | 9900  | 49.5 | 9900  | 89.1   | 9900  | 79.2   | 19.8  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 9900.0  | 1584.0  | 792.0 | 1    | 9900   | 495.0  | 198.0 | 1  | 9900  | 49.5 | 9900  | 89.1   | 9900  | 79.2   | 19.8  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 9900.0  | 1584.0  | 792.0 | 1    | 9900   | 495.0  | 198.0 | 1  | 9900  | 49.5 | 9900  | 89.1   | 9900  | 79.2   | 19.8  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 9900.0  | 1584.0  | 792.0 | 1    | 9900   | 495.0  | 198.0 | 1  | 9900  | 49.5 | 9900  | 89.1   | 9900  | 79.2   | 19.8  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 9900.0  | 1584.0  | 792.0 | 1    | 9900   | 495.0  | 198.0 | 1  | 9900  | 49.5 | 9900  | 89.1   | 9900  | 79.2   | 19.8  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 9900.0  | 1584.0  | 792.0 | 1    | 9900   | 495.0  | 198.0 | 1  | 9900  | 49.5 | 9900  | 89.1   | 9900  | 79.2   | 19.8  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 9900.0  | 1584.0  | 792.0 | 1    | 9900   | 495.0  | 198.0 | 1  | 9900  | 49.5 | 9900  | 89.1   | 9900  | 79.2   | 19.8  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 9900.0  | 1584.0  | 792.0 | 1    | 9900   | 495.0  | 198.0 | 1  | 9900  | 49.5 | 9900  | 89.1   | 9900  | 79.2   | 19.8  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 11440.0 | 1830.4  | 915.2 | 1    | 11440  | 686.4  | 228.8 | 1  | 11440 | 57.2 | 11440 | 102.96 | 11440 | 91.52  | 22.88 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 11440.0 | 1830.4  | 915.2 | 1    | 11440  | 686.4  | 228.8 | 1  | 11440 | 57.2 | 11440 | 102.96 | 11440 | 91.52  | 22.88 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 11440.0 | 1830.4  | 915.2 | 1    | 11440  | 686.4  | 228.8 | 1  | 11440 | 57.2 | 11440 | 102.96 | 11440 | 91.52  | 22.88 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 11440.0 | 1830.4  | 915.2 | 1    | 11440  | 686.4  | 228.8 | 1  | 11440 | 57.2 | 11440 | 102.96 | 11440 | 91.52  | 22.88 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 11440.0 | 1830.4  | 915.2 | 1    | 11440  | 686.4  | 228.8 | 1  | 11440 | 57.2 | 11440 | 102.96 | 11440 | 91.52  | 22.88 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 11440.0 | 1830.4  | 915.2 | 1    | 11440  | 686.4  | 228.8 | 1  | 11440 | 57.2 | 11440 | 102.96 | 11440 | 91.52  | 22.88 |
| 合计   |    |          | 23654.4 | 11827.2 |       |      | 8078.4 | 2956.8 |       |    | 739.2 |      |       | 182.72 |       | 295.68 |       |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e595535adel ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20291659 单位名称 中建五局华南建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2026年7月12日  
证明专用章

造价负责人：陈嘉猛

|               |                                      |                                               |                    |               |      |
|---------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|---------------|------|
| 姓名            | 陈嘉猛                                  | 性 别                                           | 男                  | 年 龄           | 34 岁 |
| 职务            | 造价负责人                                | 职 称                                           | 助理经济师              | 学 历           | 本科   |
| 证件类型          | 身份证                                  | 证件号码                                          | 440583199405011033 |               |      |
| 手机号码          | /                                    |                                               | 证件号（职称证书编号）        | （2018）2305054 |      |
| 参加工作时间        | 2017 年                               |                                               | 工作年限               | 9 年           |      |
| 在建和已完工程项目情况   |                                      |                                               |                    |               |      |
| 建设单位          | 项目名称                                 | 建设规模                                          | 开、竣工日期             | 在建或已完         | 工程质量 |
| 深圳市海岸新城投资有限公司 | 万丰海岸城 B1 区南区（03-01 地块、03-05 地块）总承包工程 | 建筑面积 20 万 m²，高度 175.6 米                       | 2024-05 至今         | 在建            | 合格   |
| 深圳市和谐地产有限公司   | 深圳鹏瑞尚府施工总承包工程                        | 建筑面积 21 万 m²，地上 31 层 /32 层/33 层 /46 层，地下室 3 层 | 2020-05 至 2023-10  | 已完            | 合格   |



## 毕业证

|                                   |                |                                                                                     |
|-----------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                            |                |  |
| <b>毕业证书</b>                       |                |                                                                                     |
| 学生 陈嘉猛 性别 男，一九九四年 五 月 一 日生，于 二〇一三 |                |                                                                                     |
| 年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 应用化学           |                |                                                                                     |
| 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  |                |                                                                                     |
| 格，准予毕业。                           |                |                                                                                     |
| 校 名：重庆交通大学                        | 校（院）长：唐伯明      |                                                                                     |
| 证书编号：106181201705000111           | 二〇一七年 六 月 二十二日 |                                                                                     |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 职称证

|                                                                                                       |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>陈嘉猛            | <b>资格证书</b>                                                                           |
| <br>中国建筑第五工程局有限公司制 | 姓 名 陈嘉猛                                                                               |
|                                                                                                       | 性 别 男                                                                                 |
|                                                                                                       | 出生年月 1994.05                                                                          |
|                                                                                                       | 专 业 应用化学、工程造价                                                                         |
|                                                                                                       | 任职资格 助理经济师                                                                            |
| 发证单位                                                                                                  |  |
| 证书编号：(2018) 2305054                                                                                   | 2018 年 7 月 1 日                                                                        |

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈嘉猛  
参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司

社保电脑号: 647126510  
单位编号: 20291659

身份证号码: 440583199405011033  
单位编号: 20291659

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险 |         |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|---------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数      | 单位交    |
| 2025 | 05 | 20291659 | 10233.0  | 1637.28  | 818.64 | 1    | 10233  | 511.65  | 204.66 | 1  | 10233  | 51.17 | 10233 | 92.1 | 10233   | 81.86  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 10233.0  | 1637.28  | 818.64 | 1    | 10233  | 511.65  | 204.66 | 1  | 10233  | 51.17 | 10233 | 92.1 | 10233   | 81.86  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 10233.0  | 1637.28  | 818.64 | 1    | 10233  | 511.65  | 204.66 | 1  | 10233  | 51.17 | 10233 | 92.1 | 10233   | 81.86  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 10233.0  | 1637.28  | 818.64 | 1    | 10233  | 511.65  | 204.66 | 1  | 10233  | 51.17 | 10233 | 92.1 | 10233   | 81.86  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 10233.0  | 1637.28  | 818.64 | 1    | 10233  | 511.65  | 204.66 | 1  | 10233  | 51.17 | 10233 | 92.1 | 10233   | 81.86  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 10233.0  | 1637.28  | 818.64 | 1    | 10233  | 511.65  | 204.66 | 1  | 10233  | 51.17 | 10233 | 92.1 | 10233   | 81.86  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 10233.0  | 1637.28  | 818.64 | 1    | 10233  | 511.65  | 204.66 | 1  | 10233  | 51.17 | 10233 | 92.1 | 10233   | 81.86  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 10233.0  | 1637.28  | 818.64 | 1    | 10233  | 511.65  | 204.66 | 1  | 10233  | 51.17 | 10233 | 92.1 | 10233   | 81.86  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 10400.0  | 1664.0   | 832.0  | 1    | 10400  | 624.0   | 208.0  | 1  | 10400  | 52.0  | 10400 | 93.6 | 10400   | 83.2   |
| 2026 | 02 | 20291659 | 10400.0  | 1664.0   | 832.0  | 1    | 10400  | 624.0   | 208.0  | 1  | 10400  | 52.0  | 10400 | 93.6 | 10400   | 83.2   |
| 2026 | 03 | 20291659 | 10400.0  | 1664.0   | 832.0  | 1    | 10400  | 624.0   | 208.0  | 1  | 10400  | 52.0  | 10400 | 93.6 | 10400   | 83.2   |
| 2026 | 04 | 20291659 | 10400.0  | 1664.0   | 832.0  | 1    | 10400  | 624.0   | 208.0  | 1  | 10400  | 52.0  | 10400 | 93.6 | 10400   | 83.2   |
| 2026 | 05 | 20291659 | 10400.0  | 1664.0   | 832.0  | 1    | 10400  | 624.0   | 208.0  | 1  | 10400  | 52.0  | 10400 | 93.6 | 10400   | 83.2   |
| 2026 | 06 | 20291659 | 10400.0  | 1664.0   | 832.0  | 1    | 10400  | 624.0   | 208.0  | 1  | 10400  | 52.0  | 10400 | 93.6 | 10400   | 83.2   |
| 合计   |    |          | 23082.24 | 11541.12 |        |      | 7837.2 | 2885.28 |        |    | 721.36 |       |       |      | 1191.06 | 288.56 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e59553584b2 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20291659 单位名称 中建五局华南建设有限公司





土建工程师：刘志坚

毕业证

西安交通大学

毕业证书



学生 刘志坚 性别 男 ,一九九〇 年 八 月 二十四日生, 于二〇一二年 九 月 至二〇一五年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业 专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安交通大学 校 长: 王树国

证书编号: 106987201505004436 二〇一五年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http: //www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

职称证

姓 名 刘志坚  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1990年08月  
Date of Birth

专 业 土木工程  
Specialty

职 称 工程师  
Professional Title

证书编号 (2024) 12050680  
Certificate No.



职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2024 年 08 月 25 日  
工程师职称  
评审委员会

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志坚

社保电脑号：621484786

身份证号码：441323199008241015

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2026 | 02 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2026 | 03 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2026 | 04 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2026 | 05 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 2026 | 06 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263 | 26.1  |
| 合计   |    |          | 10605.44 | 5302.72 |        |      |      | 5114.92 | 1884.52 |    |      | 471.2 |      | 363.4 |      | 91.42 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e5955356f58 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20291659

单位名称  
中建五局华南建设有限公司





## 施工员：符政怀

### 毕业证



### 施工员证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符政怀

社保电脑号：80665184

身份证号码：460003200001076017

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|------|---------|---------|----|------|-------|------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数    | 个人交  |
| 2025 | 05 | 20291659 | 5500.0  | 880.0  | 440.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500  | 44.0 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 5500.0  | 880.0  | 440.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500  | 44.0 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 5500.0  | 880.0  | 440.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500  | 44.0 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 5500.0  | 880.0  | 440.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500  | 44.0 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 5500.0  | 880.0  | 440.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500  | 44.0 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 5500.0  | 880.0  | 440.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500  | 44.0 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 5500.0  | 880.0  | 440.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500  | 44.0 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 5500.0  | 880.0  | 440.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 5500 | 49.5 | 5500  | 44.0 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 6400.0  | 1024.0 | 512.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 6400 | 57.6 | 6400  | 51.2 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 6400.0  | 1024.0 | 512.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 6400 | 57.6 | 6400  | 51.2 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 6400.0  | 1024.0 | 512.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 6400 | 57.6 | 6400  | 51.2 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 6400.0  | 1024.0 | 512.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 6400 | 57.6 | 6400  | 51.2 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 6400.0  | 1024.0 | 512.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 6400 | 57.6 | 6400  | 51.2 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 6400.0  | 1024.0 | 512.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 6400 | 57.6 | 6400  | 51.2 |
| 合计   |    |          | 13184.0 | 6592.0 |       |      |      | 5114.92 | 1884.52 |    |      | 471.2 |      |      | 164.8 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e595534b0d8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20291659  
单位名称  
中建五局华南建设有限公司





劳资专管员：彭珏

毕业证

普通高等学校

**毕 业 证 书**

学生 **彭珏** 性别 **男**，一九九一年十一月六日生，于  
二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **土木工程**  
专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南农业大学** 校（院）长：**符少雄**

证书编号：105371201405001321 二〇一四年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓 名 **彭珏**  
Name \_\_\_\_\_

性 别 **男**  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 **1991年11月**  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 **土木工程**  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 **工程师**  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 **(2021) 12053004**  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：**中国建筑第五工程局有限公司**  
Issued by \_\_\_\_\_

2021年10月19日

劳务员证



彭珏 同志于 2026 年  
06 月 10 日至 2026 年 06 月  
24 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 彭珏  
身份证号 430111199111062112  
证书编号 2601140000111554  
工作单位



2026 年 06 月 27 日  
有效期：2029 年 06 月 27 日

社保

姓名: 彭珏 社保电脑号: 811927335 身份证号: 430111199111062112 页码: 1  
参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司 单位编号: 20291659 计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |      |      | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 个人交  | 基数   | 单位交  | 个人交   |      |
| 2025 | 05 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 430.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 430.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 430.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 430.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 430.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 430.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 430.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 430.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 516.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 516.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 516.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 516.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 516.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 8600.0  | 1376.0 | 688.0 | 1    | 8600   | 516.0  | 172.0 | 1  | 8600  | 43.0 | 8600 | 77.4 | 8600 | 68.8  | 17.2 |
| 合计   |    |          | 19054.0 | 9632.0 |       |      | 6536.0 | 2408.0 |       |    | 602.0 |      |      |      |      | 240.8 |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e595535cf09 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间, 该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20291659 单位名称 中建五局华南建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2026年7月23日  
证明专用章



安全员：吴家全

毕业证

|                                                                                                    |                 |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                                             |                 |  |
| <b>毕 业 证 书</b>                                                                                     |                 |                                                                                     |
| 学生 吴家全 性别 男，一九九九 年 三 月 五 日生，于二〇一六 年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |                 |                                                                                     |
| 校 名：南华大学                                                                                           | 校（院）长：张灼华       |                                                                                     |
| 证书编号：105551202005671103                                                                            | 二〇二〇 年 六 月 三十 日 |                                                                                     |
| 中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>                    |                 |                                                                                     |

职称证

|                                                                                                   |                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | <b>资格证书</b>                                                                                                                    |
| <br>中国建筑工程总公司制 | 姓 名 ..... 吴家全 .....                                                                                                            |
|                                                                                                   | 性 别 ..... 男 .....                                                                                                              |
|                                                                                                   | 出生年月 ..... 1999年3月 .....                                                                                                       |
|                                                                                                   | 专 业 ..... 安全工程 .....                                                                                                           |
|                                                                                                   | 任职资格 ..... 助理工程师 .....                                                                                                         |
| 证书编号：(2021)13052985                                                                               | 发证单位：中国建筑第五工程局有限公司<br><br>2021年 07 月 01 日 |

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 0105475

姓 名: 吴家全

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年03月05日

企 业 名 称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年07月11日

有 效 期: 2025年06月03日 至 2028年07月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴家全

社保电脑号：646914192

身份证号码：430726199903050512

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |      | 失业保险  |        |        |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|-------|--------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    |
| 2025 | 05 | 20291659 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000 | 72.0  | 8000   | 64.0   |
| 2025 | 06 | 20291659 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000 | 72.0  | 8000   | 64.0   |
| 2025 | 07 | 20291659 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000 | 72.0  | 8000   | 64.0   |
| 2025 | 08 | 20291659 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000 | 72.0  | 8000   | 64.0   |
| 2025 | 09 | 20291659 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000 | 72.0  | 8000   | 64.0   |
| 2025 | 10 | 20291659 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000 | 72.0  | 8000   | 64.0   |
| 2025 | 11 | 20291659 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000 | 72.0  | 8000   | 64.0   |
| 2025 | 12 | 20291659 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000 | 72.0  | 8000   | 64.0   |
| 2026 | 01 | 20291659 | 7880.0  | 1260.8 | 630.4 | 1    | 7880   | 472.8  | 157.6 | 1  | 7880  | 39.4 | 7880 | 70.92 | 7880   | 63.04  |
| 2026 | 02 | 20291659 | 7880.0  | 1260.8 | 630.4 | 1    | 7880   | 472.8  | 157.6 | 1  | 7880  | 39.4 | 7880 | 70.92 | 7880   | 63.04  |
| 2026 | 03 | 20291659 | 7880.0  | 1260.8 | 630.4 | 1    | 7880   | 472.8  | 157.6 | 1  | 7880  | 39.4 | 7880 | 70.92 | 7880   | 63.04  |
| 2026 | 04 | 20291659 | 7880.0  | 1260.8 | 630.4 | 1    | 7880   | 472.8  | 157.6 | 1  | 7880  | 39.4 | 7880 | 70.92 | 7880   | 63.04  |
| 2026 | 05 | 20291659 | 7880.0  | 1260.8 | 630.4 | 1    | 7880   | 472.8  | 157.6 | 1  | 7880  | 39.4 | 7880 | 70.92 | 7880   | 63.04  |
| 2026 | 06 | 20291659 | 7880.0  | 1260.8 | 630.4 | 1    | 7880   | 472.8  | 157.6 | 1  | 7880  | 39.4 | 7880 | 70.92 | 7880   | 63.04  |
| 合计   |    |          | 17804.8 | 8902.4 |       |      | 6036.8 | 2225.6 |       |    | 556.4 |      |      |       | 8902.4 | 222.56 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e595535c1b7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20291659

单位名称  
中建五局华南建设有限公司



安全员：王韶康

毕业证



职称证





# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0004641

姓 名: 王韶康

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年05月20日

企 业 名 称: 中建五局华南建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年03月20日

有 效 期: 2026年02月03日 至 2029年03月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年02月03日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王韶康

社保电脑号：808238846

身份证号码：21020419905207011

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |       |      |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|-------|-------|------|------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 05 | 20291659 | 6700.0  | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6700 | 60.3 | 6700 | 53.6  | 13.4 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 6700.0  | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6700 | 60.3 | 6700 | 53.6  | 13.4 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 6700.0  | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6700 | 60.3 | 6700 | 53.6  | 13.4 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 6700.0  | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6700 | 60.3 | 6700 | 53.6  | 13.4 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 6700.0  | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6700 | 60.3 | 6700 | 53.6  | 13.4 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 6700.0  | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6700 | 60.3 | 6700 | 53.6  | 13.4 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 6700.0  | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6700 | 60.3 | 6700 | 53.6  | 13.4 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 6700.0  | 1072.0 | 536.0 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 6700 | 60.3 | 6700 | 53.6  | 13.4 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 6600.0  | 1056.0 | 528.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6600 | 59.4 | 6600 | 52.8  | 13.2 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 6600.0  | 1056.0 | 528.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6600 | 59.4 | 6600 | 52.8  | 13.2 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 6600.0  | 1056.0 | 528.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6600 | 59.4 | 6600 | 52.8  | 13.2 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 6600.0  | 1056.0 | 528.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6600 | 59.4 | 6600 | 52.8  | 13.2 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 6600.0  | 1056.0 | 528.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6600 | 59.4 | 6600 | 52.8  | 13.2 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 6600.0  | 1056.0 | 528.0 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727  | 33.64 | 6600 | 59.4 | 6600 | 52.8  | 13.2 |
| 合计   |    |          | 14912.0 | 7456.0 |       |      | 5114.92 | 1884.52 |        |    | 471.2 |       |      |      |      | 186.4 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e5955365fd1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20291659

单位名称  
中建五局华南建设有限公司



设备员：张威扬

毕业证

|                                  |                   |                                                                                     |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                           |                   |  |
| <b>毕 业 证 书</b>                   |                   |                                                                                     |
| 学生 张威扬                           | 性别男，              | 1993 年 9 月 25 日生，于 2012 年                                                           |
| 9 月至 2016 年 6 月在本校               | 土木与交通学院<br>水利水电工程 | 专业                                                                                  |
| 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |                   |                                                                                     |
| 校 名：华南理工大学                       | 校 长：王迎军           |                                                                                     |
| 证书编号：105611201605004984          | 二〇一六 年 六 月 三十 日   |                                                                                     |

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

|                                         |                                                                                            |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓 名 张威扬<br>Name                         |        |
| 性 别 男<br>Sex                            |                                                                                            |
| 出生日期 1993年9月<br>Date of Birth           |                                                                                            |
| 专 业 水利水电工程<br>Specialty                 |                                                                                            |
| 职 称 工程师<br>Professional Title           |                                                                                            |
| 证书编号 (2021) 12052985<br>Certificate No. |                                                                                            |
|                                         | 职称评审委员会（章）<br>Appraising and Approval Committee for<br>Professional & Technical Competence |
|                                         | 发证单位：中国建筑第五工程局有限公司<br>Issued by                                                            |
|                                         | 2021 年 10 月 19 日                                                                           |



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张威扬  
参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司

社保电脑号: 801993285  
单位编号: 20291659

身份证号码: 350102199309254519  
页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |       |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交   | 个人交    |
| 2025 | 05 | 20291659 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 101.63 | 11292 | 90.34  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 101.63 | 11292 | 90.34  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 101.63 | 11292 | 90.34  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 101.63 | 11292 | 90.34  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 101.63 | 11292 | 90.34  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 101.63 | 11292 | 90.34  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 101.63 | 11292 | 90.34  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 101.63 | 11292 | 90.34  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0  | 1    | 10000  | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000  | 50.0  | 10000 | 80.0   | 10000 | 20.0   |
| 2026 | 02 | 20291659 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0  | 1    | 10000  | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000  | 50.0  | 10000 | 80.0   | 10000 | 20.0   |
| 2026 | 03 | 20291659 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0  | 1    | 10000  | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000  | 50.0  | 10000 | 80.0   | 10000 | 20.0   |
| 2026 | 04 | 20291659 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0  | 1    | 10000  | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000  | 50.0  | 10000 | 80.0   | 10000 | 20.0   |
| 2026 | 05 | 20291659 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0  | 1    | 10000  | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000  | 50.0  | 10000 | 80.0   | 10000 | 20.0   |
| 2026 | 06 | 20291659 | 10000.0  | 1600.0   | 800.0  | 1    | 10000  | 600.0   | 200.0  | 1  | 10000  | 50.0  | 10000 | 80.0   | 10000 | 20.0   |
| 合计   |    |          | 24053.76 | 12026.88 |        |      | 8116.8 | 3006.72 |        |    | 751.68 |       |       |        |       | 300.64 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e595536550g ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

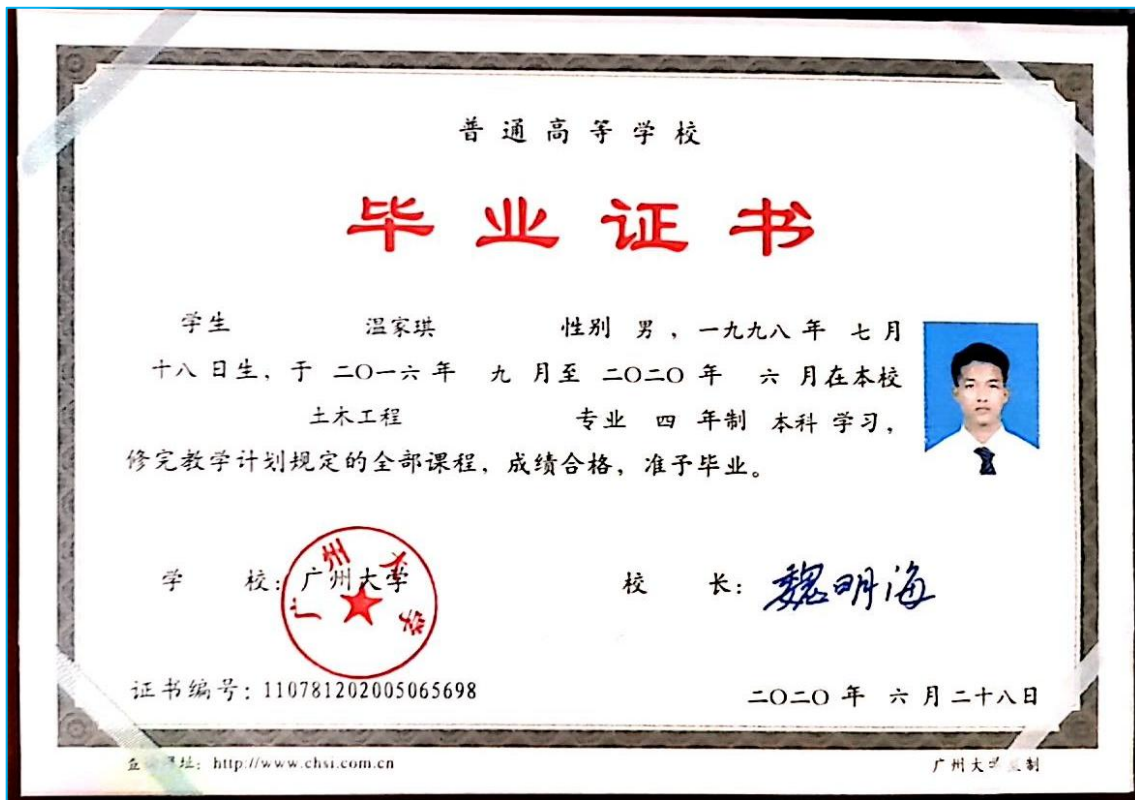
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
20291659  
单位名称  
中建五局华南建设有限公司





## 技术工程师：温家琪

### 毕业证



### 职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温家琪

社保电脑号: 650207769

身份证号码: 441621199807185914

页码: 1

参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司

单位编号: 20291659

计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |      | 失业保险   |      |        |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|--------|------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交    | 个人交  | 个人交    |
| 2025 | 05 | 20291659 | 7120.0  | 1139.2 | 569.6 | 1    | 7120   | 356.0  | 142.4 | 1  | 7120  | 35.6 | 7120 | 64.08  | 7120 | 56.96  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 7120.0  | 1139.2 | 569.6 | 1    | 7120   | 356.0  | 142.4 | 1  | 7120  | 35.6 | 7120 | 64.08  | 7120 | 56.96  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 7120.0  | 1139.2 | 569.6 | 1    | 7120   | 356.0  | 142.4 | 1  | 7120  | 35.6 | 7120 | 64.08  | 7120 | 56.96  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 7120.0  | 1139.2 | 569.6 | 1    | 7120   | 356.0  | 142.4 | 1  | 7120  | 35.6 | 7120 | 64.08  | 7120 | 56.96  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 7120.0  | 1139.2 | 569.6 | 1    | 7120   | 356.0  | 142.4 | 1  | 7120  | 35.6 | 7120 | 64.08  | 7120 | 56.96  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 7120.0  | 1139.2 | 569.6 | 1    | 7120   | 356.0  | 142.4 | 1  | 7120  | 35.6 | 7120 | 64.08  | 7120 | 56.96  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 7120.0  | 1139.2 | 569.6 | 1    | 7120   | 356.0  | 142.4 | 1  | 7120  | 35.6 | 7120 | 64.08  | 7120 | 56.96  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 7120.0  | 1139.2 | 569.6 | 1    | 7120   | 356.0  | 142.4 | 1  | 7120  | 35.6 | 7120 | 64.08  | 7120 | 56.96  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 7000.0  | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 420.0  | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000 | 63.0   | 7000 | 56.0   |
| 2026 | 02 | 20291659 | 7000.0  | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 420.0  | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000 | 63.0   | 7000 | 56.0   |
| 2026 | 03 | 20291659 | 7000.0  | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 420.0  | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000 | 63.0   | 7000 | 56.0   |
| 2026 | 04 | 20291659 | 7000.0  | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 420.0  | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000 | 63.0   | 7000 | 56.0   |
| 2026 | 05 | 20291659 | 7000.0  | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 420.0  | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000 | 63.0   | 7000 | 56.0   |
| 2026 | 06 | 20291659 | 7000.0  | 1120.0 | 560.0 | 1    | 7000   | 420.0  | 140.0 | 1  | 7000  | 35.0 | 7000 | 63.0   | 7000 | 56.0   |
| 合计   |    |          | 15833.6 | 7916.8 |       |      | 5368.0 | 1979.2 |       |    | 494.8 |      |      | 791.68 |      | 197.92 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e595534d670 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
20291659  
单位名称  
中建五局华南建设有限公司





测量工程师：林小龙

毕业证



岗位证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林小龙

社保电脑号：800796821

身份证号码：440306198810280474

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    | 工伤保险  |      | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数     | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 10400.0 | 1768.0  | 832.0 | 1    | 10400  | 520.0  | 208.0 | 1  | 10400 | 52.0 | 10400  | 93.6   | 20.8  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 10400.0 | 1768.0  | 832.0 | 1    | 10400  | 520.0  | 208.0 | 1  | 10400 | 52.0 | 10400  | 93.6   | 20.8  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 10400.0 | 1768.0  | 832.0 | 1    | 10400  | 520.0  | 208.0 | 1  | 10400 | 52.0 | 10400  | 93.6   | 20.8  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 10400.0 | 1768.0  | 832.0 | 1    | 10400  | 520.0  | 208.0 | 1  | 10400 | 52.0 | 10400  | 93.6   | 20.8  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 10400.0 | 1768.0  | 832.0 | 1    | 10400  | 520.0  | 208.0 | 1  | 10400 | 52.0 | 10400  | 93.6   | 20.8  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 10400.0 | 1768.0  | 832.0 | 1    | 10400  | 520.0  | 208.0 | 1  | 10400 | 52.0 | 10400  | 93.6   | 20.8  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 10400.0 | 1768.0  | 832.0 | 1    | 10400  | 520.0  | 208.0 | 1  | 10400 | 52.0 | 10400  | 93.6   | 20.8  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 10400.0 | 1768.0  | 832.0 | 1    | 10400  | 520.0  | 208.0 | 1  | 10400 | 52.0 | 10400  | 93.6   | 20.8  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 11400.0 | 1938.0  | 912.0 | 1    | 11400  | 684.0  | 228.0 | 1  | 11400 | 57.0 | 11400  | 102.6  | 22.8  |
| 2026 | 02 | 20291659 | 11400.0 | 1938.0  | 912.0 | 1    | 11400  | 684.0  | 228.0 | 1  | 11400 | 57.0 | 11400  | 102.6  | 22.8  |
| 2026 | 03 | 20291659 | 11400.0 | 1938.0  | 912.0 | 1    | 11400  | 684.0  | 228.0 | 1  | 11400 | 57.0 | 11400  | 102.6  | 22.8  |
| 2026 | 04 | 20291659 | 11400.0 | 1938.0  | 912.0 | 1    | 11400  | 684.0  | 228.0 | 1  | 11400 | 57.0 | 11400  | 102.6  | 22.8  |
| 2026 | 05 | 20291659 | 11400.0 | 1938.0  | 912.0 | 1    | 11400  | 684.0  | 228.0 | 1  | 11400 | 57.0 | 11400  | 102.6  | 22.8  |
| 2026 | 06 | 20291659 | 11400.0 | 1938.0  | 912.0 | 1    | 11400  | 684.0  | 228.0 | 1  | 11400 | 57.0 | 11400  | 102.6  | 22.8  |
| 合计   |    |          | 25772.0 | 12128.0 |       |      | 8264.0 | 3032.0 |       |    | 758.0 |      | 1364.4 | 1212.8 | 303.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e595535a14r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20291659  
单位名称  
中建五局华南建设有限公司





资料员：李佳欣

毕业证

| 普通高等学校                                                                                       |            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>毕业证书</b>                                                                                  |            |                                                                                     |
| 学生 李佳欣 性别 女，一九九八年十一月十八日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年七月在本校(院) 建筑工程技术专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |            |                                                                                     |
| 校 名： 西安外事学院                                                                                  | 校(院)长： 黄 藤 |                                                                                     |
| 证书编号：127131202006237115                                                                      | 二〇二〇年七月十日  |                                                                                     |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

| 资格证书                                                                                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|  | 姓 名 李佳欣       |
|  | 性 别 女         |
|                                                                                     | 出生年月 1998年11月 |
|                                                                                     | 专 业 建筑工程技术    |
|                                                                                     | 任职资格 助理政工师    |
| 发证单位 中国建筑第五工程局有限公司                                                                  | 2021年07月01日   |
| 证书编号：(2021)43052183                                                                 |               |

证书编码: 0442311400006000420

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李佳欣

身份证号: 130283199811180626

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佳欣

社保电脑号：811859268

身份证号码：130283199811180626

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |      | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交   | 基数     | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 7340.0  | 1174.4 | 587.2 | 1    | 7340   | 367.0  | 146.8 | 1  | 7340  | 36.7 | 7340 | 66.06 | 7340   | 58.72 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 7340.0  | 1174.4 | 587.2 | 1    | 7340   | 367.0  | 146.8 | 1  | 7340  | 36.7 | 7340 | 66.06 | 7340   | 58.72 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 7340.0  | 1174.4 | 587.2 | 1    | 7340   | 367.0  | 146.8 | 1  | 7340  | 36.7 | 7340 | 66.06 | 7340   | 58.72 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 7340.0  | 1174.4 | 587.2 | 1    | 7340   | 367.0  | 146.8 | 1  | 7340  | 36.7 | 7340 | 66.06 | 7340   | 58.72 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 7340.0  | 1174.4 | 587.2 | 1    | 7340   | 367.0  | 146.8 | 1  | 7340  | 36.7 | 7340 | 66.06 | 7340   | 58.72 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 7340.0  | 1174.4 | 587.2 | 1    | 7340   | 367.0  | 146.8 | 1  | 7340  | 36.7 | 7340 | 66.06 | 7340   | 58.72 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 7340.0  | 1174.4 | 587.2 | 1    | 7340   | 367.0  | 146.8 | 1  | 7340  | 36.7 | 7340 | 66.06 | 7340   | 58.72 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 7340.0  | 1174.4 | 587.2 | 1    | 7340   | 367.0  | 146.8 | 1  | 7340  | 36.7 | 7340 | 66.06 | 7340   | 58.72 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 7160.0  | 1145.6 | 572.8 | 1    | 7160   | 429.6  | 143.2 | 1  | 7160  | 35.8 | 7160 | 64.44 | 7160   | 57.28 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 7160.0  | 1145.6 | 572.8 | 1    | 7160   | 429.6  | 143.2 | 1  | 7160  | 35.8 | 7160 | 64.44 | 7160   | 57.28 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 7160.0  | 1145.6 | 572.8 | 1    | 7160   | 429.6  | 143.2 | 1  | 7160  | 35.8 | 7160 | 64.44 | 7160   | 57.28 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 7160.0  | 1145.6 | 572.8 | 1    | 7160   | 429.6  | 143.2 | 1  | 7160  | 35.8 | 7160 | 64.44 | 7160   | 57.28 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 7160.0  | 1145.6 | 572.8 | 1    | 7160   | 429.6  | 143.2 | 1  | 7160  | 35.8 | 7160 | 64.44 | 7160   | 57.28 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 7160.0  | 1145.6 | 572.8 | 1    | 7160   | 429.6  | 143.2 | 1  | 7160  | 35.8 | 7160 | 64.44 | 7160   | 57.28 |
| 合计   |    |          | 16268.8 | 8134.4 |       |      | 5513.6 | 2033.6 |       |    | 508.4 |      |      |       | 203.36 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e59553680f6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20291659  
单位名称  
中建五局华南建设有限公司



实验员：邓洪敏

毕业证



职称证





岗位证



邓洪敏 同志于 2024 年  
3 月7 日至 2024 年3 月20日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 试验员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 邓洪敏  
身份证号 430104198510213020  
证书编号 2401080000198428  
工作单位



2024 年3 月22 日  
有效期至: 2027年3月22日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邓洪敏      社保电脑号: 609323606      身份证号码: 430104198510213020      页码: 1  
参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司      单位编号: 20291659      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |      | 失业保险   |       |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 398.0  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 398.0  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 398.0  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 398.0  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 398.0  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 398.0  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 398.0  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 398.0  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 477.6  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 477.6  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 477.6  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 477.6  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 477.6  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 7960.0  | 1353.2 | 636.8 | 1    | 7960   | 477.6  | 159.2 | 1  | 7960  | 39.8 | 7960 | 71.64  | 15.92 |
| 合计   |    |          | 18944.8 | 8915.2 |       |      | 6049.6 | 2228.8 |       |    | 557.2 |      |      | 222.88 |       |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e595535f78f ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
20291659      单位名称  
中建五局华南建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2026年7月11日  
证明专用章

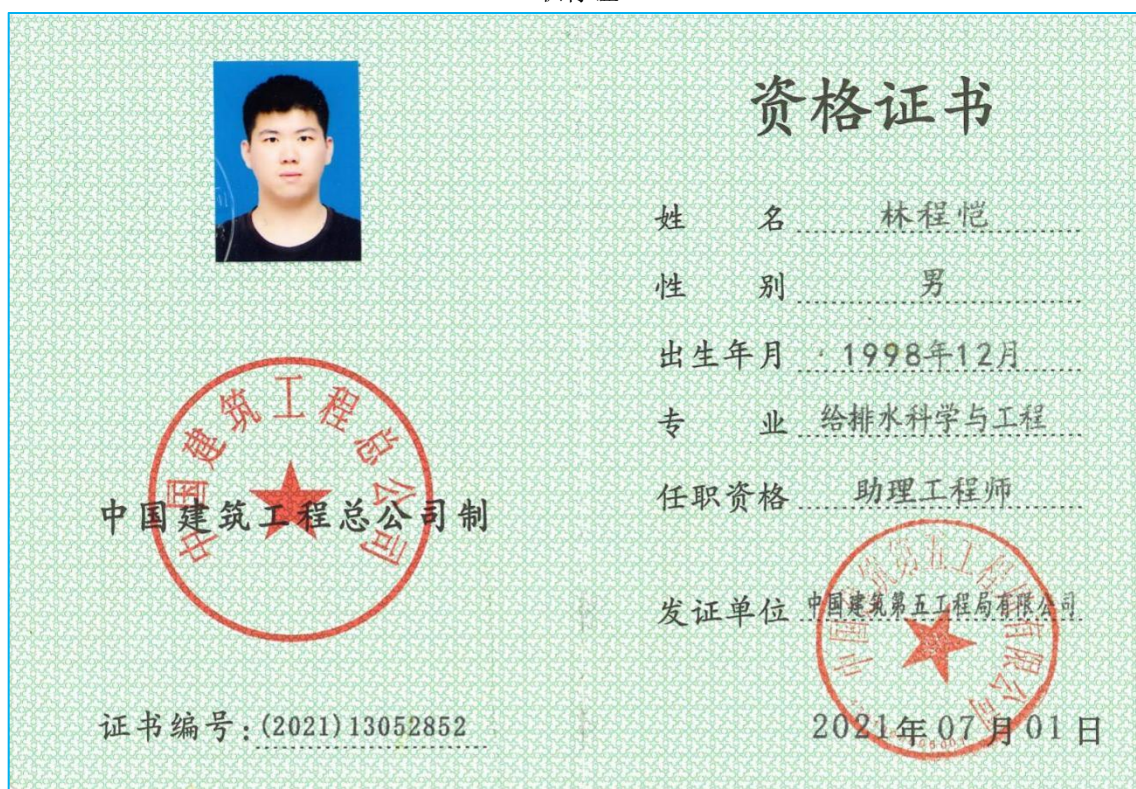


质量员：林程恺

毕业证



职称证





质量员证



姓名 林程恺

身份证号 350629199812293512

证书编号 2401030100557837

工作单位

林程恺 同志于 2024 年

10月23日至 2024 年 11 月06 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 质量员（土建） 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



2024 年 11 月 08 日

有效期至：2027-11-08

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林程恺      社保电话号: 805016857      身份证号: 350629199812293512      页码: 1

参保单位名称: 中建五局华南建设有限公司      单位编号: 20291659      计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |      | 失业保险   |      |        |       |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|--------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交    | 个人交  |        |       |
| 2025 | 05 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 406.0  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2025 | 06 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 406.0  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2025 | 07 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 406.0  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2025 | 08 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 406.0  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2025 | 09 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 406.0  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2025 | 10 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 406.0  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2025 | 11 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 406.0  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2025 | 12 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 406.0  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2026 | 01 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 487.2  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2026 | 02 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 487.2  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2026 | 03 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 487.2  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2026 | 04 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 487.2  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2026 | 05 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 487.2  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 2026 | 06 | 20291659 | 8120.0  | 1299.2 | 649.6 | 1    | 8120   | 487.2  | 162.4 | 1  | 8120  | 40.6 | 8120 | 73.08  | 8120 | 64.96  | 16.24 |
| 合计   |    |          | 18188.8 | 9094.4 |       |      | 6171.2 | 2273.6 |       |    | 568.4 |      |      | 302.44 |      | 227.36 |       |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927e5955310292 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20291659      单位名称 中建五局华南建设有限公司



预算员：刘少帅

毕业证



职称证





## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

頁碼: 1

计算单位: 元

|      |    |          |         |         |         |     |       |         |        |     |       |        |       |        |       |       |        |
|------|----|----------|---------|---------|---------|-----|-------|---------|--------|-----|-------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|
| 缴费年  |    |          | 月       | 单位编号    | 养老保险    |     |       | 医疗保险    |        |     | 生育    |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险  |        |
|      |    |          |         |         | 基数      | 单位交 | 个人交   | 险种      | 基数     | 单位交 | 个人交   | 险种     | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交    |
| 2025 | 05 | 20291659 | 11307.0 | 1809.12 | 904.56  | 1   | 11307 | 565.35  | 226.14 | 1   | 11307 | 56.54  | 11307 | 101.76 | 11307 | 90.46 | 22.61  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 11307.0 | 1809.12 | 904.56  | 1   | 11307 | 565.35  | 226.14 | 1   | 11307 | 56.54  | 11307 | 101.76 | 11307 | 90.46 | 22.61  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 11307.0 | 1809.12 | 904.56  | 1   | 11307 | 565.35  | 226.14 | 1   | 11307 | 56.54  | 11307 | 101.76 | 11307 | 90.46 | 22.61  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 11307.0 | 1809.12 | 904.56  | 1   | 11307 | 565.35  | 226.14 | 1   | 11307 | 56.54  | 11307 | 101.76 | 11307 | 90.46 | 22.61  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 11307.0 | 1809.12 | 904.56  | 1   | 11307 | 565.35  | 226.14 | 1   | 11307 | 56.54  | 11307 | 101.76 | 11307 | 90.46 | 22.61  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 11307.0 | 1809.12 | 904.56  | 1   | 11307 | 565.35  | 226.14 | 1   | 11307 | 56.54  | 11307 | 101.76 | 11307 | 90.46 | 22.61  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 11307.0 | 1809.12 | 904.56  | 1   | 11307 | 565.35  | 226.14 | 1   | 11307 | 56.54  | 11307 | 101.76 | 11307 | 90.46 | 22.61  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 11307.0 | 1809.12 | 904.56  | 1   | 11307 | 565.35  | 226.14 | 1   | 11307 | 56.54  | 11307 | 101.76 | 11307 | 90.46 | 22.61  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 9364.0  | 1498.24 | 749.12  | 1   | 9364  | 561.84  | 187.28 | 1   | 9364  | 46.82  | 9364  | 84.28  | 9364  | 74.91 | 8.73   |
| 2026 | 02 | 20291659 | 9364.0  | 1498.24 | 749.12  | 1   | 9364  | 561.84  | 187.28 | 1   | 9364  | 46.82  | 9364  | 84.28  | 9364  | 74.91 | 8.73   |
| 2026 | 03 | 20291659 | 9364.0  | 1498.24 | 749.12  | 1   | 9364  | 561.84  | 187.28 | 1   | 9364  | 46.82  | 9364  | 84.28  | 9364  | 74.91 | 8.73   |
| 2026 | 04 | 20291659 | 9364.0  | 1498.24 | 749.12  | 1   | 9364  | 561.84  | 187.28 | 1   | 9364  | 46.82  | 9364  | 84.28  | 9364  | 74.91 | 8.73   |
| 2026 | 05 | 20291659 | 9364.0  | 1498.24 | 749.12  | 1   | 9364  | 561.84  | 187.28 | 1   | 9364  | 46.82  | 9364  | 84.28  | 9364  | 74.91 | 8.73   |
| 2026 | 06 | 20291659 | 9364.0  | 1498.24 | 749.12  | 1   | 9364  | 561.84  | 187.28 | 1   | 9364  | 46.82  | 9364  | 84.28  | 9364  | 74.91 | 8.73   |
| 合计   |    |          |         | 23462.4 | 11731.2 |     |       | 7893.84 | 2932.8 |     |       | 733.24 |       |        |       |       | 293.26 |

单位名称  
中建五局华南建设有限公司



材料员：苏红弟

毕业证

|                                   |                                                                                    |                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                            |                                                                                    |         |
| 毕 业 证 书                           |                                                                                    |                                                                                            |
| 学生 苏红弟 性别 男 ，一九九二年 一 月 二 日生，于二〇〇九 |                                                                                    |                                                                                            |
| 年 九 月至二〇一三年 七 月在本校                |                                                                                    | 生物技术                                                                                       |
| 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合   |                                                                                    |                                                                                            |
| 格，准予毕业。                           |                                                                                    |                                                                                            |
| 校 名：                              |  | 校（院）长：  |
| 证书编号： 101581201305001392          | 二〇一三年 七 月 十 日                                                                      |                                                                                            |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏红弟

社保电脑号：816853275

身份证号码：340621199201028717

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |       | 工伤保险 |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|-------|------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2025 | 05 | 20291659 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523   | 28.18 | 7.05  |
| 2025 | 06 | 20291659 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523   | 28.18 | 7.05  |
| 2025 | 07 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523   | 28.18 | 7.05  |
| 2025 | 08 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523   | 28.18 | 7.05  |
| 2025 | 09 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523   | 28.18 | 7.05  |
| 2025 | 10 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523   | 28.18 | 7.05  |
| 2025 | 11 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523   | 28.18 | 7.05  |
| 2025 | 12 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523   | 28.18 | 7.05  |
| 2026 | 01 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263   | 26.11 | 6.53  |
| 2026 | 02 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263   | 26.11 | 6.53  |
| 2026 | 03 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263   | 26.11 | 6.53  |
| 2026 | 04 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263   | 26.11 | 6.53  |
| 2026 | 05 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263   | 26.11 | 6.53  |
| 2026 | 06 | 20291659 | 4775.0   | 764.0   | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64 | 3263 | 29.37 | 3263   | 26.11 | 6.53  |
| 合计   |    |          | 10605.44 | 5302.72 |        |      |      | 5114.92 | 1884.52 |    |      | 471.2 |      |       | 362.04 |       | 95.58 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e5955300973 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20291659

单位名称  
中建五局华南建设有限公司



## 六、投标人控股及管理关系情况申报表

附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区中金岭南新材料有限公司

我方参加高端金属复合材料扩产项目（施工总承包）（重新招标）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

|                  |                         |                    |
|------------------|-------------------------|--------------------|
| 申报人名称            | 中建五局华南建设有限公司            |                    |
| 法定代表人/单位负责人      | 姓 名                     | 袁建平                |
|                  | 身份证号                    | 430726198311203111 |
| 控股股东/投资人名称及出资比例  | 中国建筑第五工程局有限公司：出资比例 100% |                    |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 无                       |                    |
| 管理关系单位名称         | 管理关系单位名称                | 无                  |
|                  | 被管理关系单位名称               | 无                  |
| 备注               | 无                       |                    |

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东持股情况查询截图。

投标人：中建五局华南建设有限公司

法定代表人或其委托代理人



2026年07月27日

商部门网站股东控股情况查询截图



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 分支机构 变更信息 股权质押信息 法院车结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中建五局华南建设有限公司股东信息

| 序号 | 姓名/名称        | 出资额(万元) | 股东属性  | 股东类别 |
|----|--------------|---------|-------|------|
| 1  | 中建五局华南建设有限公司 | 31316   | 其他投资者 | 法人股东 |