

标段编号：2512-440300-04-01-900006002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：高端金属复合材料扩产项目（施工总承包）（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国二十二冶集团有限公司

日期：2026年07月27日

投标人资信标汇总表

投标人企业名称	中国二十二冶集团有限公司	曾用名（若有）	中国第二十二冶金建设有限公司 中国第二十二冶金建设公司				
法定代表人姓名	袁斯浪	企业类型	☒ 国企 ☐ 民营				
成立时间	1997 年 4 月 1 日	注册地址	唐山丰润区幸福道 16 号				
资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级	项目经理资格类别及等级	建筑工程注册建造师一级				
2、同类工程业绩							
提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工验收时间	合同金额（万元）	备注
1	年产 5 万吨高性能动力电池三元正极材料前驱体项目前驱体厂房五、厂房六土建工程	华友新能源科技（衢州）有限公司	浙江省衢州市	建筑面积：70393 平方米 高度：24 米	2023 年 8 月 11 日	15789.15 万元	/
2	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	山东省济南市	建筑面积：128884.48 平方米 高度：23.9 米	2023 年 1 月 13 日	35880 万元	/
3	徐州新盛绿源循环经济产业	徐州新盛绿源循环经	江苏省徐州市	建筑面积：49153 平方	2022 年 10 月 15 日	27279.14 万元	/

	投资发展有限公司 科研宣教区一期工程	济产业 投资发 展有限 公司		米 高度：25.2 米			
4	北国高科技产业园项目（二期）工程施工	北国商城股份有限公司	河北省石家庄市	建筑面积： 57974.02 平方米 高度：24.6 米	2023 年 8 月 31 日	26588.35 万元	/
5	浙商中拓集团（河北）工业综合服务体	浙商中拓集团（河北）工业综合服务有限公司	河北省唐山市	建筑面积： 95450.44 平方米 高度：14.7 米	2023 年 6 月 12 日	18300.00 万元	/

3、项目经理业绩

提供作为项目经理近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）完成的最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项，超过 1 项的只取证明材料前 1 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注
1	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包	康达新材料科技(天津)有限公司	建筑面积： 29049.55 平方米 高度：31.9 米	2025 年 3 月 31 日	15798.95 万元	/

4、投标人近五年同类工程获奖情况

投标人近五年（自本项目投标截止时间倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程获奖情况（不超过 2 项，超过 2 项的只取证明资料前 2 项），提供获奖证书等证明材料。

序号	奖项名称	获奖项目	获奖时间	颁发单位	获奖等级	备注
1	国家优质工程金奖	云南神火铝业有限公司 90 万吨绿色水电铝材一体化项目	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	国家级	/
2	国家优质工程金奖	河钢产业升级及宣钢产能转移项目	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	国家级	/

5、项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明		
				证书名称和级别	证号	专业
1	项目经理	祝贺	工程师	注册建造师一级	冀1132017201721668	建筑工程
2	技术负责人	王彪	高级工程师	职称证高级	17A20123060	土木工程
3	安全负责人	高劲松	工程师	安全生产考核合格证书中级	冀建安C3(2023)0391536	安全管理
4	质量负责人	马宁	工程师	职业培训合格证中级	0442310600013000034	土建
5	劳资专管员	尹航	政工师	建设行业工程机械专业人员合格证书中级	0915879202401114661	党群管理
6	造价工程师	王世茜	高级工程师	注册造价师一级	建[造]11141332000855	土木建筑

7	电力工程师	陈东海	高级工程师	职称证 高级	2524038	机电工程
8	结构工程师	陈勤	工程师	职称证 中级	20153146	土木工程
9	土木工程师	刘德含	高级工程师	职称证 高级	22A201230 66	建筑工程
10	BIM 工程师	王泽栋	工程师	职称证 中级	201901012 7621	BIM 建模
11	安全员	梁春阳	工程师	安全生产考核 合格证书 C3	冀建安 C3(2024)0 821610	土木工程
12	安全员	姜楠	助理工程师	安全生产考核 合格证书 C3	冀建安 C3(2023)0 407476	工程造价
13	施工员	王金祥	工程师	职业培训合格 证 中级	013161019 131600870 0	岩土工程
14	施工员	周海涛	工程师	职业培训合格 证 中级	044171019 441700275 6	土木工程
15	质量员	王锦凤	工程师	职业培训合格 证 中级	044181069 441800236 9	建筑工程
16	资料员	杨小杰	工程师	职业培训合格 证 中级	013231140 003400008 3	土木工程
17	材料员	赵天奇	工程师	职业培训合格 证 中级	013181119 131800487 9	建筑工程
18	机械员	陈宗桂	高级工程师	职业培训合格 证 中级	013181129 131800529 9	机械

注：请根据填报内容相应扩展

一、资信标要求一览表汇总

投标人企业名称	中国二十二冶集团有限公司	曾用名（若有）	中国第二十二冶金建设有限公司 中国第二十二冶金建设公司
法定代表人姓名	袁斯浪	企业类型	☒ 国企 ☐ 民营
成立时间	1997 年 4 月 1 日	注册地址	唐山丰润区幸福道 16 号
资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级	项目经理资格类别及等级	建筑工程注册建造师一级



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

抽查检查信息

中国二十二冶集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

关注 更多

集团名称：二十二冶集团 集团简称：
统一社会信用代码：91130200104761074G 特种设备获证企业
注册号：
法定代表人：袁斯浪
登记机关：唐山市市场监督管理局
成立日期：1997年04月01日

股东及出资信息	变更信息	行政许可信息	企业年报信息	行政处罚信息	列入经营异常名录...	列入严重违法失信...
---------	------	--------	--------	--------	-------------	-------------

营业执照信息

统一社会信用代码：	91130200104761074G	企业名称：	中国二十二冶集团有限公司
注册号：		法定代表人：	袁斯浪
类型：	其他有限责任公司	成立日期：	1997年04月01日
注册资本：	339328.061599万人民币	核准日期：	2025年12月12日
登记机关：	唐山市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	唐山丰润区幸福道16号		
经营范围：	许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；建设工程设计；测绘服务；特种设备制造；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专用设备修理；通用设备修理；普通机械设备安装服务；金属结构制造；金属结构销售；特种设备销售；输配电及控制设备制造；智能输配电及控制设备销售；机械设备的研发；机械设备的销售；对外承包工程；货物进出口；机械设备的租赁；节能管理服务；地质灾害治理服务；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；电气设备的修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；物联网设备销售；物联网应用服务；电子产品销售；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；水泥制品制造；水泥制品销售；仪器仪表修理；园区管理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；锻件及粉末冶金制品制造；计量技术服务；园林绿化工程施工；太阳能发电技术服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglkn/djczj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

刷新 更多

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
3	中国冶金科工股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710935716X	查看

共 3 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	中国冶金科工股份有限公司
认缴额 (万元)	278000
实缴额 (万元)	270000

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	8000	2019年12月10日
实物	70000	2013年12月24日
货币	200000	2013年12月24日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
实物	70000	2013年12月24日
货币	200000	2013年12月24日

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	交银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	47175.431999
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	47175.431999	2025年3月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

登记机关：

唐山市市场监督管理局

登记状态：

存续（在营、开业、在册）

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额（万元）	14152.6296
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	14152.6296	2025年3月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



使用有效期: 2026年06月24日
- 2026年12月21日

建筑业企业资质证书

企业名称: 中国二十二冶集团有限公司

详细地址: 唐山市丰润区幸福道16号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91130200104761074G **经济性质:** 其他有限责任公司

证书编号: D113A02635

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级2028年12月22日; 冶金工程施工总承包特级2028年12月22日; 电力工程施工总承包壹级2028年12月22日; 矿山工程施工总承包壹级2028年12月22日; 石油化工工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 铁路工程施工总承包贰级2028年12月22日; 钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日



发证机关:



2026 年 06 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91130200104761074G

安全生产许可证

编号：（冀）JZ安许证字[2007]003595



企业名称：中国二十二冶集团有限公司

法定代表人：袁斯浪

单位地址：唐山丰润区幸福道16号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2026年02月14日 至 2029年02月13日

发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年02月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年11月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 祝贺

性 别: 男

出生日期: 1984年05月09日

注册编号: 冀1132017201721668



聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

水利水电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 祝贺

个人签名: 祝贺

签名日期: 2026.5.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2017年09月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0333305

姓名:祝贺

性别:男

出生年月:1984年05月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月27日

有效期:2024年09月20日至2027年10月27日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月20日



二、投标人近 5 年同类业绩

2、同类工程业绩							
提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工验收时间	合同金额 （万元）	备注
1	年产 5 万吨高性能动力电池三元正极材料前驱体项目前驱体厂房五、厂房六土建工程	华友新能源科技（衢州）有限公司	浙江省衢州市	建筑面积： 70393 平方米 高度：24 米	2023 年 8 月 11 日	15789.15 万元	/
2	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	山东省济南市	建筑面积： 128884.48 平方米 高度：23.9 米	2023 年 1 月 13 日	35880 万元	
3	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区一期工程	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司	江苏省徐州市	建筑面积： 49153 平方米 高度：25.2 米	2022 年 10 月 15 日	27279.14 万元	
4	北国高科技产业园项目（二期）工程施	北国商城股份有限公司	河北省石家庄市	建筑面积： 57974.02 平方米	2023 年 8 月 31 日	26588.35 万元	

	工	司		高度：24.6 米			
5	浙商中拓集团（河北）工业综合服务体	浙商中拓集团（河北）工业综合服务有限公司	河北省唐山市	建筑面积： 95450.44 平方米 高度：14.7 米	2023 年 6 月 12 日	18300.00 万 元	

1、年产 5 万吨高性能动力电池三元正极材料前驱体项目前驱体厂房五、厂房六
土建工程

合同协议书扫描件

(GF—2017—0201)

合同号：NHYXNY21GC-0074

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：华友新能源科技（衢州）有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就年产5万吨新型高性能动力电池用三元前驱体材料项目前驱体厂房五、六土建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概況

1.工程名称: 年产5万吨新型高性能动力电池用三元前驱体材料项目前驱体
厂房五、六土建工程。

2. 工程地点: 浙江省衢州市绿色产业集聚区廿新路 18 号。

3. 工程立项批准文号: / 。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 本工程为年产 5 万吨新型高性能动力电池用三元前驱体材料项目
项目, 本项目包括前驱体厂房五、六, 二个单体总建筑面积为 70393 m²。厂房结构形
式主要为砼结构, 轻钢屋面, 基础为钢筋混凝土 (详见设计图纸、报价清单)。

6. 工程承包范围：发包人提供的前驱体厂房五、六施工图纸范围内建筑安装工程内容。包括但不限于土建、钢构、建筑装饰装修、建筑电气照明、建筑给排水、建筑物防雷接地、建筑消防、设备基础等附属工程（不包括工艺设备、管道、电气仪表安装和除钢构防腐涂装外的防腐蚀施工及电梯、空调、环氧地坪、化验室设备、暖通、监控安装施工）。

发包人在项目实施过程中,有权根据工程施工现场情况或承包人的履行合同能力
对本合同工程承包范围进行适当的调整,增减工作内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 11 月 18 日, 具体以发包人批准的开工日期为准;

计划竣工日期: 2022 年 6 月 16 日, 具体以发包人批准的竣工日期为准:

各单体工期总日历天数：180天，具体详见附件工期计划表。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体开工时间以签订合同后发包人批准的书面通知为准，工期总日历天数不变。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约含增值税合同价为：

人民币（大写）：暂估总价壹亿伍仟柒佰捌拾玖万壹仟肆佰玖拾玖元整（¥157891499.00元），其中不含增值税（大写）：壹亿肆仟肆佰捌拾伍万肆仟伍佰捌拾陆元角肆分（¥144854586.24）；增值税（大写）：壹仟叁佰零叁万陆仟玖佰壹拾贰元柒角陆分（¥13036912.76），增值税率9%。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰叁拾壹万伍仟陆佰伍拾玖元玖角陆分（¥6315659.96元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥）元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥）元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥）元）。

2. 合同价格形式：

工料单价合同，工程量按实结算，其中组织措施费总价包干，不再调整。总价和工料单价含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、风险、措施费、总包管理费、规费、税费。附件6《标价工程量清单》为承包人前驱体厂房八初始投标报价，最终报价为总价和综合单价优惠率为6.02%。在本次承包范围内前驱体厂房五、六按照前驱体厂房八清单综合单价进行计价，工程量按实结算。

五、项目经理

承包人项目经理：蔡侃

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，未经发包人书面同意，不进行转包及分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在浙江衢州柯城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字或盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



组织机构代码: 91330800MA28F4L393

组织机构代码: 91130200104761074G

地 址: 衢州市廿新路18号9幢1号

地 址: 唐山市丰润区幸福道16号

邮政编码: /

邮政编码: 063000

法定代表人: 陈要忠

法定代表人: 袁斯浓

联系人: 王永胜 

委托代理人: 张盛 

电 话: 13429176326

电 话: 17701591088

传 真: /

传 真: /

电子信箱: wys@huayou.com

电子信箱: 378626746@qq.com

开户银行: 浙商银行股份有限公司衢州分行 开户银行: 中国银行股份有限公司

唐山市新城道支行

账 号: 3410020010120100109261

账 号: 100148264570

竣工验收报告

单位工程竣工报告

QZT6-3

工程名称	年产5万吨新型高性能动力电池用三元前驱体材料项目-原料均化罐区				监督登记号	330851202210170101	拟竣工日期	2023年8月11日
建设单位	华友新能源科技(衢州)有限公司				资质等级	/	项目负责人	向波
监理单位	浙江天律工程管理有限公司				资质等级	甲级	项目总监	俞谏
施工单位	中国二十二冶集团有限公司				资质等级	特级	项目经理	蔡侃
分包单位					资质等级		项目经理	
分包单位					资质等级		项目经理	
初步验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 及国家其它验收规范				初步验收日期	2023.6.6	初步验收结论	合格

竣工条件说明：符合竣工条件。

建设单位	项目负责人(公章): 向波 2023年8月11日	施工单位	项目经理(公章): 蔡侃 2023年8月11日	监理单位	总监监理工程师(公章): 俞谏 2023年8月11日
------	-----------------------------	------	----------------------------	------	-------------------------------

单位工程竣工报告

QZT6-3

工程名称	年产5万吨新型高性能动力电池用三元前驱体材料项目-前驱体厂房五					监督登记号	330851202208120101	拟竣工日期	2023年8月11日
建设单位	华友新能源科技（衢州）有限公司					资质等级	/	项目负责人	向波
监理单位	浙江天律工程管理有限公司					资质等级	甲级	项目总监	俞谏
施工单位	中国二十二冶集团有限公司					资质等级	特级	项目经理	蔡侃
分包单位						资质等级		项目经理	
分包单位						资质等级		项目经理	
初步验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 及国家其它验收规范					初步验收日期		初步验收结论	合格

竣工条件说明：符合竣工条件。

建设单位	项目负责人（公章）：蔡侃 2023年8月11日	施工单位	监理单位	总监理工程师（公章）：俞谏 2023年8月11日
------	----------------------------	------	------	-----------------------------

2、济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目

合同协议书扫描件

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

承包人（全称）：山东省冶金设计院股份有限公司、中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山东怡亚通供应链产业园项目（一期）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目【简称为“山东怡亚通供应链产业园项目（一期）”】。

2、工程地点：济南市济阳区，东至董家村土地，西至济东高速，南至后陈村土地，北至济太路。

3、工程审批、核准或备案文号：《国有土地使用证》《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》等政府许可手续。

4、资金来源：企业自筹。

5、工程内容及规模：项目用地范围内的七栋智能云仓、附属设施、配套设施、室外工程（园区道路、园林景观绿化、管网等）等工程的设计、采购、施工、调试、验收、保修及相关手续办理、移交（含分户）等全过程工程总承包。总建筑面积128884.48平方米。

6、工程承包范围：项目用地范围内的七栋智能云仓、配套设施、附属设施、室外工程（园区道路、园林景观绿化、管网等）等工程的设计、采购、施工、调试、验收、保修及相关手续办理、移交（含分户）等全过程工程总承包。

二、合同工期

1、计划开始工作日期：2021年9月20日。

2、计划开始现场施工日期：2021年9月20日（实际开工日期以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准）。

3、计划竣工日期：2022年7月16日（实际自监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准计算）。

4、工期总日历天数：300日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工

期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准:合格;符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价款(含税)为:

人民币(大写)叁亿伍仟捌佰捌拾万玖仟伍佰壹拾柒元陆角玖分(¥358809517.69元)。合同价格形式为平方米固定综合单价(2783.96元/m²),结算价款=平方米固定综合单价×实际完成的建筑面积。具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写)贰佰壹拾玖万壹仟零叁拾伍元玖角玖分(¥2191035.99元);适用税率:6%;税金为人民币(大写)壹拾贰万肆仟零贰拾元玖角壹分(¥124020.91元);不含税金额为人民币(大写)贰佰零陆万柒仟零壹拾伍元零捌分(¥2067015.08元);

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写)捌佰壹拾壹万玖仟柒佰贰拾壹元陆角壹分(¥8119721.61元);适用税率:13%;税金为人民币(大写)玖拾叁万肆仟壹佰贰拾柒元贰角陆分(¥934127.26元);不含税金额为人民币(大写)柒佰壹拾捌万伍仟伍佰玖拾肆元叁角伍分(¥7185594.35元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写)叁亿肆仟贰佰伍拾万零肆佰柒拾陆元捌角伍分(¥342500476.85元);适用税率:9%;税金为人民币(大写)贰仟捌佰贰拾柒万玖仟捌佰伍拾伍元捌角玖分(¥28279855.89元);不含税金额为人民币(大写)叁亿壹仟肆佰贰拾贰万零陆佰贰拾元玖角陆分(¥314220620.96元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)伍佰玖拾玖万捌仟贰佰捌拾叁元贰角肆分(¥5998283.24元);

适用税率：9%；税金为人民币（大写）肆拾玖万伍仟贰佰柒拾壹元零角玖分（¥495271.09元）；不含税金额为人民币（大写）伍佰伍拾万叁仟零壹拾贰元壹角伍分（¥5503012.15元）。

2、合同价款中包括但不限于建设项目用地范围内的单体建筑、配套设施、配套用房、附属设施、园区道路、园林绿化、管网、弱电所有工程相关的自施工图设计开始至竣工验收、移交完成期间所有的设计费【含施工图设计和所有二次深化设计】、采购费、施工费【包括建筑、装饰、安装、市政、园林、消防等所有工程】、小配套费【包括燃气、热力、自来水、雨水、污水、强弱电等专项设计、土建、安装施工费用】、评审费、调试费、试验费、检测费、工程保险费、工伤保险费、验收费、保修费、相关报批报建手续费（城市基础设施配套费、人防易地建设费、建设单位承担的农民工工资保证金除外）、移交费（包括协调处理移交过程中与设计、施工有关问题产生的费用）、渣土处置费、扬尘治理费、人材机费、措施费、管理费、利润、规费、税金、新型冠状病毒肺炎防控期间发生的相关费用等完成所有项目全部费用以及合同明示或暗示的所有责任、义务和不可抗力以外的一切风险费用。

3、合同价格形式：

合同价格形式为平方米固定综合单价（2783.96元/m²），除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：∕。

4、联合体各成员的分工、费用收取、发票开具等：

联合体各成员根据双方签订的联合体协议确定联合体各成员的分工、费用收取、发票开具等事项。发包人根据本合同向承包人进行任何一次支付前，承包人牵头人（山东省冶金设计院股份有限公司）均代表联合体向发包人提交请款申请，并注明其要求支付的款项及相应收款账户账号，且向发包人提交相应的增值税专用发票。发包人审核无误后付款到承包人牵头人。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张晓峰，15153510151。

工程设计负责人：吴善防，18615198171。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购、施工及全部手续报建等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、承包人承诺对本工程的质量、安全、工期、造价等所有方面及独立分包商管理承担全部责任。承包人的分包商原因造成的任何问题都不能作为承包人对发包人的免责理由。

4、承包人承诺向发包人提交发包人认可的合法完税增值税专用发票，发包人在收到合法完税增值税专用发票后方向承包人付款。如承包人未能及时提供合法完税增值税专用发票，则发包人有权顺延至收到或合法完税增值税专用发票后付款，且无需承担任何责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 10 月 22 日订立。

九、订立地点

本合同在济南市济阳区订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，每个承包人各执肆份。

签 署 页

发包人(合同专用章): 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

统一社会信用代码:

91370125MA94EXXU9G

地址: 济南市济阳区济北开发区黄河大街17号总部经济中心办公楼B座607-5室

邮政编码: 250000

法定代表人: 战献祥

委托代理人:

电话: 0531-88239076

电子邮箱: zongling.majn@eascs.com

开户银行: 兴业银行股份有限公司济南分行

账号: 376010100101394298

承包人(联合体牵头人):(合同专用章) 山东省冶金设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

统一社会信用代码:

931701004955714020

地址: 山东省济南市高新开发区舜华路1969号

邮政编码: 250101

法定代表人: 魏新民

委托代理人:

电话: 0531-89703859

电子邮箱: mljsdm@163.com

开户银行: 中国民生银行济南分行营业部

账号: 1601014210015603

承包人(联合体成员):(合同专用章)

中国二十二冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

统一社会信用代码:

91130200104761074G

地址: 唐山丰润区幸福道16号

邮政编码: 064000

法定代表人: 袁斯浪

委托代理人:

电话: 0315-3220034

竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

新建山东怡亚通供应链产业园一期项目

A-07 云仓

建设单位名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

竣工验收时间: 2017 年 1 月 13 日

济南市济阳区工程质量与安全中心



建筑工程竣工验收报告

工程名称		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目 A-07 云仓		工程地址		济南市济阳区济太路南、东吕高速东	
建筑面积		10737.56 m²		结构类型/层数		地上一层/钢结构	
建设单位		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司					
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		山东省冶金设计院股份有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东省工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370115202110200101		规划许可证号		建字第 370115202110193068 号	
开工时间		2021 年 11 月 20 日		工程造价		2975.12 万元	
工程概况		该工程为地上一层、钢结构，建筑工程为 10737.56 m²。基础垫层采用 C20 混凝土，柱、梁、板、基础及混凝土挡墙等均采用为 C30 混凝土，填充墙圈梁、过梁和构造柱为 C20，地面垫层采用 C15 混凝土；主体内墙一米以上采用蒸压加气混凝土砌块；主体内墙 4 米以上采用蒸压加气混凝土板；外墙内板采用 YX15-225-900 镀锌彩钢板，表面涂覆聚酯面漆；墙面檩条；0.3mm 聚乙烯膜隔汽层；75 厚玻璃棉卷毡，容重 12kg/m³；外板采用 YX35-130-780 镀锌彩钢板。					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务	
	组 长	马宗伶	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	/	/	项目负责人	
	副组长	刘滨修	山东省工程监理咨询有限公司	土建安装	总监理工程师	项目总监	
		王宁	中国二十二冶集团有限公司	土建安装	一级建造师	项目经理	
		吴善防	山东省冶金设计院股份有限公司	土建	一级注册建筑师	项目负责人	
		牛月斌	山东建勘集团有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人	
	验收组成员	常春	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		梁顺	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		赵劲松	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		张利伟	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	技术负责人	
		王振华	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	质量负责人	
		张敬博	中国二十二冶集团有限公司	土建	高级工程师	项目技术负责人	
		温聪	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员	
		赵康	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员	
		田宝利	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员	
		易先文	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员	



竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准
竣工验收程序	1、工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收；监理单位出具质量评估报告，勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后，组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组，制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收；作出全面评价；形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位（项目）负责人主持，建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会，对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况；审阅参建各方工程档案资料；实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证；对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标；设计文件已审查批准；办理工程质量报监手续；申领了工程建设项目施工许可证；工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	山东省冶金设计院股份有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。



对施工单位的 评价	中国二十二冶集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东省工程监理咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程 质量 验收 情况	项目	验收记录	验收结论		
	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	符合要求，同意验收		
	质量控制资料 核查	共 39 项，经审查符合要求 39 项 经核定符合规范要求 39 项	符合要求，同意验收		
	安全和主要使 用功能核查及 抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项 共抽查 7 项，符合要求 7 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求，同意验收		
	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项	符合要求，同意验收		
	工程质量验收结论		质量合格，同意验收		
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：吴善防 注册号：01182-001 有效期：2024年06月 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名：李贯林 注册号：3701182-S010 有效期至：2025年06月 该工程结构安全可靠，使用功能符合要求，技术档案资料齐全，同意验收					
工程 竣工 验收 结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定，质量合格，一致同意验收。				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位
	（单位公章） 祥战印献 年 月 日	（单位公章） 于赵印于 年 月 日	（单位公章） 强宋印军 （3） 年 月 日	（单位公章） （单位公章） 年 月 日	（单位公章） 浪袁印斯 年 月 日



建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司
新建山东怡亚通供应链产业园一期项目
A-06 云仓

建设单位名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

竣工验收时间: 2023 年 1 月 3 日

济南市济阳区工程质量与安全中心



建筑工程竣工验收报告

工程名称		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目 A-06 云仓		工程地址		济南市济阳区济太路南、东吕高速东	
建筑面积		23560.45 m²		结构类型/层数		地上一层/钢结构	
建设单位		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司					
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		山东省冶金设计院股份有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东省工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370115202110200101		规划许可证号		建字第 370115202110193068 号	
开工时间		2021 年 11 月 20 日		工程造价		6528.048 万元	
工程概况		该工程为地上一层、钢结构，建筑工程为 23560.45 m²。基础垫层采用 C20 混凝土，柱、梁、板、基础及混凝土挡墙等均采用为 C30 混凝土，填充墙圈梁、过梁和构造柱为 C20，地面垫层采用 C15 混凝土；主体内墙一米以上采用蒸压加气混凝土砌块；主体内墙 4 米以上采用蒸压加气混凝土板；外墙内板采用 YX15-225-900 镀铝锌彩钢板，表面涂覆聚酯面漆；墙面檩条：0.3mm 聚乙烯膜隔汽层；75 厚玻璃棉卷毡，容重 12kg/m³；外板采用 YX35-130-780 镀铝锌彩钢板。					
竣工验收组织	验收组职务		姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组 长		马宗伶	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	/	/	项目负责人
	副组长		刘滨修	山东省工程监理咨询有限公司	土建安装	总监理工程师	项目总监
			王宁	中国二十二冶集团有限公司	土建安装	一级建造师	项目经理
			吴善防	山东省冶金设计院股份有限公司	土建	一级注册建筑师	项目负责人
			牛月斌	山东建勘集团有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人
	验收组成员		常春	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
			梁顺	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
			赵劲松	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
			张利伟	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	技术负责人
			王振华	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	质量负责人
			张敬博	中国二十二冶集团有限公司	土建	高级工程师	项目技术负责人
			温聪	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员
			赵康	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员
			田宝利	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员
易先文	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员			



竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘探报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	山东省冶金设计院股份有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。



对施工单位的评价	中国二十二冶集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。				
对监理单位的评价	山东省工程监理咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。				
工程质量验收情况	项目	验收记录	验收结论		
	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	符合要求，同意验收		
	质量控制资料核查	共 45 项，经审查符合要求 45 项 经核定符合规范要求 45 项	符合要求，同意验收		
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项 共抽查 23 项，符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求，同意验收		
	观感质量验收	共抽查 22 项，符合要求 22 项 不符合要求 0 项	符合要求，同意验收		
	工程质量验收结论		质量合格，同意验收		
	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 吴善防 注册号: 3701182-001 有效期至: 2024年06月 意见: 该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 同意验收 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 李时林 注册号: 3701182-S010 有效期至: 至2025年06月				
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 一致同意验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位
	（单位公章） 祥战印 年 月 日	（单位公章） 平赵印 年 月 日	（单位公章） 强宋印 年 (月) 日	（单位公章） 袁印斯 年 月 日	（单位公章） 袁印斯 年 月 日



建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司
新建山东怡亚通供应链产业园一期项目
A-05 云仓

建设单位名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

竣工验收时间: 2023年 1月13 日

济南市济阳区工程质量与安全中心



建筑工程竣工验收报告

工程名称		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目 A-05 云仓		工程地址		济南市济阳区济太路南、东吕高速东	
建筑面积		27310.85 m²		结构类型/层数		地上 2 层、局部 7 层 框架、钢结构	
建设单位		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司					
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		山东省冶金设计院股份有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东省工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370115202110200101		规划许可证号		建字第 370115202110193068 号	
开工时间		2021 年 11 月 20 日		工程造价		7567.19 万元	
工程概况	该工程为地上 2 层、局部 7 层、框架、钢结构，建筑工程为 27310.85 m²。基础垫层采用 C20 混凝土，柱、梁、板、基础采用为 C35 混凝土；挡墙采用为 C30 混凝土，填充墙圈梁、过梁和构造柱为 C25，地面垫层采用 C15 混凝土；主体内墙一米以上采用蒸压加气混凝土砌块；主体内墙 4 米以上采用蒸压加气混凝土板；外墙内板采用 YX15-225-900 镀锌铝彩钢板，表面涂覆聚酯面漆；墙面檩条：0.3mm 聚乙烯膜隔汽层；75 厚玻璃棉毡，容重 12kg/m³；外板采用 YX35-130-780 镀锌铝彩钢板。						
	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务	
竣工验收组织	组 长	马宗铃	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	/	/	项目负责人	
	副组长	刘滨修	山东省工程监理咨询有限公司	土建安装	总监理工程师	项目总监	
		王宁	中国二十二冶集团有限公司	土建安装	一级建造师	项目经理	
		吴善防	山东省冶金设计院股份有限公司	土建	一级注册建筑师	项目负责人	
		牛月斌	山东建勘集团有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人	
	验收组成员	常春	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		梁顺	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		赵劲松	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		张利伟	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	技术负责人	
		王振华	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	质量负责人	
		张敬博	中国二十二冶集团有限公司	土建	高级工程师	项目技术负责人	
		温聪	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员	
		赵康	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员	
		田宝利	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员	
		易先文	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员	



竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收;作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘探报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	山东省冶金设计院股份有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。



对施工单位的 评价	中国二十二冶集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准的规定。			
对监理单位 的评价	山东省工程监理咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。			
工程 质量 验收 情况	项目	验收记录	验收结论	
	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	符合要求，同意验收	
	质量控制资料 核查	共 45 项，经审查符合要求 45 项 经核定符合规范要求 45 项	符合要求，同意验收	
	安全和主 要使用功能核 查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项 共抽查 23 项，符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求，同意验收	
	观感质量验收	共抽查 22 项，符合要求 22 项 不符合要求 0 项	符合要求，同意验收	
	工程质量验收结论		质量合格，同意验收	
	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：吴善防 注册号：A237011826 有效期至：2024年06月 该工程结构安全可靠，使用功能符合设计要求，工程档案资料齐全，同意验收			
工程竣工 验收 结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定，质量合格，一致同意验收。			
建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位
参加 验收 单位	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)
代表	代表	代表	代表	代表
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

新建山东怡亚通供应链产业园一期项目

A-04 云仓

建设单位名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

竣工验收时间: 2023 年 1 月 6 日

济南市济阳区工程质量与安全中心



建筑工程竣工验收报告

工程名称		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目 A-04 云仓		工程地址		济南市济阳区济太路南、东吕高速东	
建筑面积		24105.89 m²		结构类型/层数		地上一层/钢结构	
建设单位		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司					
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		山东省冶金设计院股份有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东省工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370115202110200101		规划许可证号		建字第 370115202110193068 号	
开工时间		2021 年 11 月 20 日		工程造价		6679.17 万元	
工程概况		该工程为地上一层、钢结构，建筑工程为 24105.89 m²。基础垫层采用 C20 混凝土，柱、梁、板、基础及混凝土挡墙等均采用为 C30 混凝土，填充圈梁、过梁和构造柱为 C20，地面垫层采用 C15 混凝土；主体内墙一米以上采用蒸压加气混凝土砌块；主体内墙 4 米以上采用蒸压加气混凝土板；外墙内板采用 YX15-225-900 镀铝锌彩钢板，表面涂覆聚酯面漆；墙面檩条；0.3mm 聚乙烯膜隔汽层；75 厚玻璃棉卷毡，容重 12kg/m³；外板采用 YX35-130-780 镀铝锌彩钢板。					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务	
	组 长	马宗伶	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	/	/	项目负责人	
	副组长	刘滨修	山东省工程监理咨询有限公司	土建安装	总监理工程师	项目总监	
		王宁	中国二十二冶集团有限公司	土建安装	一级建造师	项目经理	
		吴善防	山东省冶金设计院股份有限公司	土建	一级注册建筑师	项目负责人	
		牛月斌	山东建勘集团有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人	
	验收组成员	常春	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		梁顺	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		赵劲松	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		张利伟	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	技术负责人	
		王振华	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	质量负责人	
		张敬博	中国二十二冶集团有限公司	土建	高级工程师	项目技术负责人	
		温聪	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员	
		赵康	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员	
		田宝利	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员	
		易先文	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员	



竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收:作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘探报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	山东省冶金设计院股份有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。



对施工单位的评价	中国二十二冶集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料基本齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。			
对监理单位的评价	山东省工程监理咨询有限公司承担了该工程的监理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理, 监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。			
工程质量验收情况	项目	验收记录	验收结论	
	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	符合要求, 同意验收	
	质量控制资料核查	共 45 项, 经审查符合要求 45 项 经核定符合规范要求 45 项	符合要求, 同意验收	
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项 共抽查 23 项, 符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求, 同意验收	
	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项 不符合要求 0 项	符合要求, 同意验收	
	工程质量验收结论		质量合格, 同意验收	
该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 一致同意验收。				
建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位
加验单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 姜善防
注册号: 182-001
有效期至: 2024年06月

该工程结构安全可靠, 使用功能符合需求, 技术档案资料齐全, 同意验收
姓名: 李贯林
注册号: 3701182-S010
有效期至: 至2025年06月



建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司
新建山东怡亚通供应链产业园一期项目
A-03 云仓

建设单位名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

竣工验收时间: 2023 年 1 月 6 日

济南市济阳区工程质量与安全中心



建筑工程竣工验收报告

工程名称		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目 A-03 云仓		工程地址		济南市济阳区济太路南、东吕高速东	
建筑面积		14383.94 m²		结构类型/层数		地上二层/框架、钢结构	
建设单位		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司					
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		资质等级		特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级		甲级	
设计单位		山东省冶金设计院股份有限公司		资质等级		甲级	
监理单位		山东省工程监理咨询有限公司		资质等级		甲级	
施工许可证号		370115202110200101		规划许可证号		建字第 370115202110193068 号	
开工时间		2021 年 11 月 20 日		工程造价		3985.45 万元	
工程概况		该工程为地上二层、框架、钢结构，建筑工程为 14383.94 m²。基础垫层采用 C20 混凝土，柱、梁、板、基础采用为 C35 混凝土；挡墙采用为 C30 混凝土，填充墙圆梁、过梁和构造柱为 C25，地面垫层采用 C15 混凝土；主体内墙一米以上采用蒸压加气混凝土砌块；主体内墙 4 米以上采用蒸压加气混凝土板；外墙内板采用 YX15-225-900 镀锌铝锌彩钢板，表面涂覆聚酯面漆；墙面檩条；0.3mm 聚乙烯膜隔汽层；75 厚玻璃棉毡卷毡，容重 12kg/m³；外板采用 YX35-130-780 镀锌铝锌彩钢板。					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务	
	组 长	马宗伶	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	/	/	项目负责人	
	副组长	刘滨修	山东省工程监理咨询有限公司	土建安装	总监理工程师	项目总监	
		王宁	中国二十二冶集团有限公司	土建安装	一级建造师	项目经理	
		吴善防	山东省冶金设计院股份有限公司	土建	一级注册建筑师	项目负责人	
		牛月斌	山东建勘集团有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人	
	验收组成员	常春	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		梁顺	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		赵劲松	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师	
		张利伟	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	技术负责人	
		王振华	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	质量负责人	
		张敬博	中国二十二冶集团有限公司	土建	高级工程师	项目技术负责人	
		温聪	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员	
		赵康	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员	
		田宝利	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员	
易先文	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员			



竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收;作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘探报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	山东省冶金设计院股份有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。



对施工单位的评价	中国二十二冶集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料基本齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。		
对监理单位的评价	山东省工程监理咨询有限公司承担了该工程的监理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理, 监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。		
工程质量验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	符合要求, 同意验收
	质量控制资料核查	共 45 项, 经审查符合要求 45 项 经核定符合规范要求 45 项	符合要求, 同意验收
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项 共抽查 23 项, 符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求, 同意验收
	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项 不符合要求 0 项	符合要求, 同意验收
	工程质量验收结论		质量合格, 同意验收
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 吴善防 注册号: 鲁1182-001 有效期至: 2024年06月 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 李晋林 注册号: 3701182-S010 有效期至: 至2025年06月 该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 一致同意验收。			
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 一致同意验收。		
建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位
	施工单位		
建设单位 (单位公章) 法定代表人: 祥战 年 月 日	监理单位 (单位公章) 法定代表人: 赵印天 年 月 日	勘察单位 (单位公章) 法定代表人: 魏印新 年 月 日	设计单位 (单位公章) 法定代表人: 袁浪 年 月 日



建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司
新建山东怡亚通供应链产业园一期项目
A-02 云仓

建设单位名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

竣工验收时间: 2023 年 1 月 6 日

济南市济阳区工程质量与安全中心



建筑工程竣工验收报告

工程名称		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目 A-02 云仓		工程地址	济南市济阳区济太路南、东吕高速东	
建筑面积		14560.11 m²		结构类型/层数	地上一层/钢结构	
建设单位		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司				
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级	甲级	
设计单位		山东省冶金设计院股份有限公司		资质等级	甲级	
监理单位		山东省工程监理咨询有限公司		资质等级	甲级	
施工许可证号		370115202110200101		规划许可证号	建字第 370115202110193068 号	
开工时间		2021 年 11 月 20 日		工程造价	4034.26 万元	
工程概况	该工程为地上一层、钢结构，建筑工程为 14560.11 m²。基础垫层采用 C20 混凝土，柱、梁、板、基础及混凝土挡墙等均采用为 C30 混凝土，填充墙圈梁、过梁和构造柱为 C20，地面垫层采用 C15 混凝土；主体内墙一米以上采用蒸压加气混凝土砌块；主体内墙 4 米以上采用蒸压加气混凝土板；外墙内板采用 YX15-225-900 镀锌铝锌彩钢板，表面涂覆聚酯面漆；墙面檩条；0.3mm 聚乙烯膜隔汽层；75 厚玻璃棉卷毡，容重 12kg/m³；外板采用 YX35-130-780 镀锌铝锌彩钢板。					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组 长	马宗伶	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	/	/	项目负责人
	副组长	刘滨修	山东省工程监理咨询有限公司	土建安装	总监理工程师	项目总监
		王宁	中国二十二冶集团有限公司	土建安装	一级建造师	项目经理
		吴善防	山东省冶金设计院股份有限公司	土建	一级注册建筑师	项目负责人
		牛月斌	山东建勘集团有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人
	验收组成员	常春	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		梁顺	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		赵劲松	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		张利伟	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	技术负责人
		王振华	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	质量负责人
		张敬博	中国二十二冶集团有限公司	土建	高级工程师	项目技术负责人
		温聪	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员
		赵康	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员
		田宝利	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员
		易先文	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员



竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收;作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘探报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	山东省冶金设计院股份有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。



对施工单位的评价	中国二十二冶集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 工程质量控制资料基本齐全有效, 工程质量达到验收标准的规定。			
对监理单位的评价	山东省工程监理咨询有限公司承担了该工程的监理工作, 在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理, 监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作, 能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。			
工程质量验收情况	项目	验收记录	验收结论	
	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	符合要求, 同意验收	
	质量控制资料核查	共 45 项, 经审查符合要求 45 项 经核定符合规范要求 45 项	符合要求, 同意验收	
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项 共抽查 23 项, 符合要求 23 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求, 同意验收	
	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项 不符合要求 0 项	符合要求, 同意验收	
	工程质量验收结论		质量合格, 同意验收	
	工程竣工验收意见			
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 一致同意验收。			
建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位
（单位公章） 370105764552 法定代表人 印	（单位公章） 370105764552 法定代表人 印	（单位公章） 370105764552 法定代表人 印	（单位公章） 370105764552 法定代表人 印	（单位公章） 370105764552 法定代表人 印



建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司
新建山东怡亚通供应链产业园一期项目
A-01 云仓

建设单位名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

竣工验收时间: 2023 年 1 月 6 日

济南市济阳区工程质量与安全中心



建筑工程竣工验收报告

工程名称	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目 A-01 云仓	工程地址	济南市济阳区济太路南、东吕高速东			
建筑面积	14262.41 m²	结构类型/层数	地上一层/钢结构			
建设单位	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司					
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级			
勘察单位	山东建勘集团有限公司	资质等级	甲级			
设计单位	山东省冶金设计院股份有限公司	资质等级	甲级			
监理单位	山东省工程监理咨询有限公司	资质等级	甲级			
施工许可证号	370115202110200101	规划许可证号	建字第 370115202110193068 号			
开工时间	2021 年 11 月 20 日	工程造价	3951.78 万元			
工程概况	该工程为地上一层、钢结构，建筑工程为 14262.41 m²。基础垫层采用 C20 混凝土，柱、梁、板、基础及混凝土挡墙等均采用 C30 混凝土，填充墙圈梁、过梁和构造柱为 C20，地面垫层采用 C15 混凝土；主体内墙一米以上采用蒸压加气混凝土砌块；主体内墙 4 米以上采用蒸压加气混凝土板；外墙内板采用 YX15-225-900 镀锌彩钢板，表面涂覆聚酯面漆；墙面檩条；0.3mm 聚乙烯膜隔汽层；75 厚玻璃棉毡，容重 12kg/m³；外板采用 YX35-130-780 镀锌彩钢板。					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组 长	马宗伶	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	/	/	项目负责人
	副组长	刘滨修	山东省工程监理咨询有限公司	土建 安装	总监理工程师	项目总监
		王宁	中国二十二冶集团有限公司	土建 安装	一级建造师	项目经理
		吴善防	山东省冶金设计院股份有限公司	土建	一级注册建筑师	项目负责人
		牛月斌	山东建勘集团有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人
	验收组成员	常春	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		梁顺	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		赵劲松	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		张利伟	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	技术负责人
		王振华	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	质量负责人
		张敬博	中国二十二冶集团有限公司	土建	高级工程师	项目技术负责人
		温聪	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员
		赵康	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员
		田宝利	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员
		易先文	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员



竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准
竣工验收程序	1、工程完工后,施工单位向建设单位提交工程竣工报告,申请竣工验收;监理单位出具质量评估报告,勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后,组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组,制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收;作出全面评价;形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位(项目)负责人主持,建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会,对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况;审阅参建各方工程档案资料;实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证;对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标;设计文件已审查批准;办理工程质量报监手续;申领了工程建设项目施工许可证;工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同,执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定;提供的地质勘探报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	山东省冶金设计院股份有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准,提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。



对施工单位的评价	中国二十二冶集团有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工,执行合同、国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定,工程质量控制资料基本齐全有效,工程质量达到验收标准的规定。		
对监理单位的评价	山东省工程监理咨询有限公司承担了该工程的监理工作,在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理,监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作,能按设计要求和强制性规范标准控制工程质量。		
工程质量验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	符合要求, 同意验收
	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项 经核定符合规范要求 39 项	符合要求, 同意验收
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项 共抽查 7 项, 符合要求 7 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求, 同意验收
	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	符合要求, 同意验收
中华人民共和国一级工程质量验收结论: 中华人民共和国一级注册建造师合格, 同意验收			
姓名: 吴善防 注册号: 3701182-001 有效期至: 2024年06月		姓名: 李贯林 注册号: 3701182-S010	
该工程结构安全可靠, 使用功能符合要求, 技术档案资料齐全, 同意验收			
工程竣工验收意见			
工程竣工验收结论	该工程符合国家有关法律、法规和强制性标准的规定, 质量合格, 一致同意验收。		
建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	监理单位	勘察单位	设计单位
法定代表人	法定代表人	法定代表人	法定代表人
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



建筑工程竣工验收报告

单位工程名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

新建山东怡亚通供应链产业园一期项目

1#设备中心及 2#门卫

建设单位名称: 济南怡亚通供应链产业园管理有限公司

竣工验收时间: 2023 年 1 月 13 日

济南市济阳区工程质量与安全中心



建筑工程竣工验收报告

工程名称		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司新建山东怡亚通供应链产业园一期项目 1#设备中心及 2#门卫		工程地址	济南市济阳区济太路南、东吕高速东	
建筑面积		577.25 m²		结构类型/层数	地上一层/框架	
建设单位		济南怡亚通供应链产业园管理有限公司				
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		资质等级	特级	
勘察单位		山东建勘集团有限公司		资质等级	甲级	
设计单位		山东省冶金设计院股份有限公司		资质等级	甲级	
监理单位		山东省工程监理咨询有限公司		资质等级	甲级	
施工许可证号		370115202110200101		规划许可证号	建字第 370115202110193068 号	
开工时间		2021 年 11 月 20 日		工程造价	159.94 万元	
工程概况	该工程为地上一层、框架，建筑工程为 577.25 m²。1#设备中心：基础垫层 C20，配电室梁、柱、板、基础承台采用 C30 混凝土，水池采用 C30 防水混凝土，抗渗等 P6；2#门卫：基础垫层 C20，基础、地框架为 C30 混凝土，砌体中圈梁、构造柱、现浇过梁伟 C20 混凝土；主体内墙一米以上采用蒸压加气混凝土砌块；外墙采用 200 厚蒸压加气混凝土砌块；2 厚配套专用界面砂浆批刮；9 厚 2:1:8 水泥石灰砂浆；6 厚 1:2.5 水泥砂浆找平；5 厚干粉类聚合物水泥防水砂浆；中间压一层耐碱玻璃纤维网布；喷或滚刷底漆涂料一遍；喷或滚刷面层涂料两遍					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组 长	马宗伶	济南怡亚通供应链产业园管理有限公司	/	/	项目负责人
	副组长	刘滨修	山东省工程监理咨询有限公司	土建安装	总监理工程师	项目总监
		王宁	中国二十二冶集团有限公司	土建安装	一级建造师	项目经理
		吴善防	山东省冶金设计院股份有限公司	土建	一级注册建筑师	项目负责人
		牛月斌	山东建勘集团有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人
	验收组成员	常春	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		梁顺	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		赵劲松	山东省工程监理咨询有限公司	土建	注册监理工程师	监理工程师
		张利伟	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	技术负责人
		王振华	中国二十二冶集团有限公司	土建	工程师	质量负责人
		张敬博	中国二十二冶集团有限公司	土建	高级工程师	项目技术负责人
		温聪	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员
		赵康	中国二十二冶集团有限公司	土建	施工员	施工员
		田宝利	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员
		易先文	中国二十二冶集团有限公司	土建	质量员	质量员



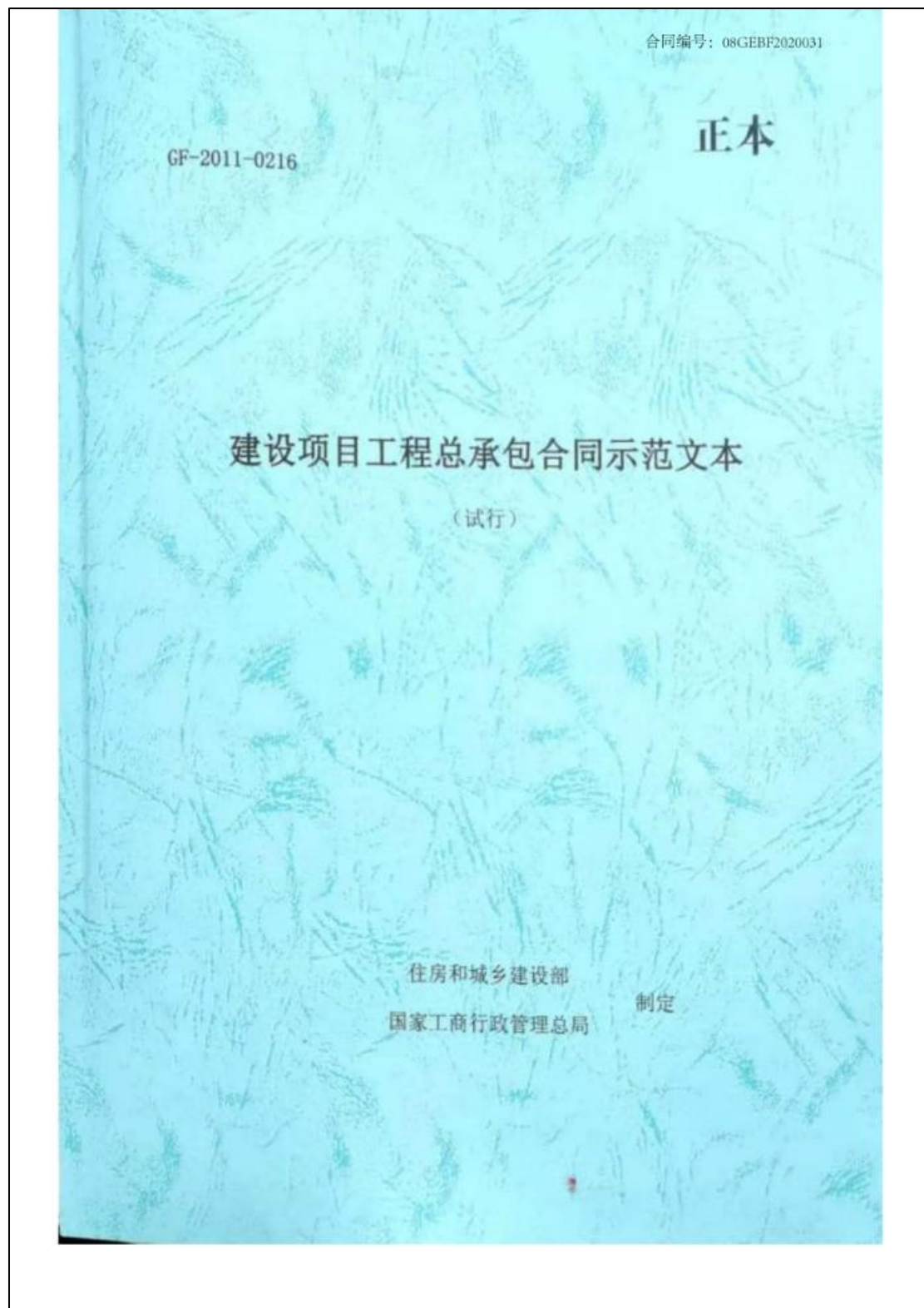
竣工验收标准	《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其配套的系列施工质量验收规范和有关标准
竣工验收程序	1、工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收；监理单位出具质量评估报告，勘察、设计单位分别出具质量检查报告。 2、建设单位收到竣工验收报告后，组织勘察、设计、施工、监理单位的有关人员组成验收组，制定验收方案。 3、建设单位在竣工验收七个工作日前将验收的时间、地点、验收组名单通知监督该工程的工程质量监督机构。 4、建设单位组织工程竣工验收：作出全面评价；形成竣工验收意见。
竣工验收内容	由建设单位（项目）负责人主持，建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会，对工程进行验收。建设、监理、施工、勘察、设计分别汇报合同履行情况及执行法律、法规和强制性标准情况；审阅参建各方工程档案资料；实地查验了工程质量。
建设单位执行基本建设程序情况	开工前根据基建相关法规程序办理规划许可证；对勘察、设计、施工、监理单位进行招投标；设计文件已审查批准；办理工程质量报监手续；申领了工程建设项目施工许可证；工程建设符合基本建设程序和《建设工程质量管理条例》的要求。
对勘察单位的评价	山东建勘集团有限公司履约了工程勘察合同，执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
对设计单位的评价	山东省冶金设计院股份有限公司在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，提供的工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。





3、徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区一期工程

合同协议书扫描件



第一部分合同协议书

发包人（全称）：徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区一期工程工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区一期工程

工程批准、核准或备案文号：徐行审投备[2020]20号

工程内容及规模：项目占地面积约62.6亩，总建筑面积49153平方米（以最终图审面积为准），用于徐州市循环经济产业园的综合办公、研发、科教宣传及配套宿舍等，主要承担循环经济产业园各项目的集中管理、运营、服务等任务。

工程所在省市详细地址：江苏省徐州市铜山区大彭镇徐州市循环经济产业园内

工程承包范围：本次以设计、采购、施工工程总承包方式对工程实行全过程的工程总承包。

主要包括以下内容（但不限于）：

本项目的前期报建、设计、物资采购、施工建设全过程（含装饰装修、布展、幕墙）、室外管网、道路（不含绿化及绿化道路）工程保修期内的缺陷修复、保修工作、BIM应用等，直至工程竣工验收备案、整体移交（含档案移交）及保修服务。

《设计任务书》等资料所涵盖的所有内容的设计，包括但不限于初步设计，施工图设计，装修方案、施工图设计及专项深化、图审配合、工程施工期间现场设计和竣工验收阶段的设计服务等。

建设施工及采购全过程，包括项目红线范围内土石方工程、桩基工程、基坑支护

与降水工程、建筑、结构、装修、门窗（入户门、外立面门窗、防火门及防火卷帘等）、栏杆、强电系统（电表箱前）、给排水（生活给水系统、雨污水系统、消防水系统等）、室外工程、消防系统（消防电源监控系统、火灾漏电报警系统、防火门监控系统、自动报警系统、消防栓系统，自动喷水灭火系统，防排烟系统等）、通风、防雷（含检测）、暖通、电梯、开闭所及配电室（土建）、标识标线、临时设施施工、设备供货、设备安装与调试、工程竣工验收以及提供其他全部相关服务。电力工程（电表箱及以后）、燃气工程、给水工程（指用户表前部分）、景观绿化及绿化道路的设计及施工不在本次招标范围。

以及缺陷责任期内的缺陷修复和质量保修期内的保修等全部内容，为交钥匙工程。

具体包括但不限于以下事项：

（1）办理工程前期的手续（需承包人报建的，由承包人自行完成；需发包人完成的，承包人需义务配合发包人完成）、报批、图纸审批、审查、专家论证等工作。由于报建审批等工作产生的收费，除政府行政收费、图纸审查费用外，其余均由承包人承担；

（2）根据发包人和设计任务书要求，承包人负责本项目设计、施工、采购、编制项目概、预算；

（3）负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、项目移交的“交钥匙”工程总承包，完成并配合相关部门预、结（决）算审计等工作；

（4）协助发包人办理本项目正式用水、正式用电、热力、通讯、道路等与市政基础设施的接驳，应当接驳至总水表、热力表、配电室出线端、通讯线路接入口及现有市政道路、市政管网（若市政无热力管道的预留热力接驳接口），并确保其有效运行；

（5）其他为完成本合同及实现工程的预期目的，所应完成的相关工作，包括合同中虽未提及但经合理推断将对工程的稳定、完整或安全、可靠及有效运行所必需的全部工作。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): (合同签订之日起)

施工开工日期(绝对日期或相对日期): (以批准的开工令为准)

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): _____

总工期要求: 420 日历天。其中: 设计工期(包含 BIM 应用): 20 日历天; 施工工期: 400 日历天, 图纸审查时间包含在工程建设工期内。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合国家和地方设计技术规范、标准及规程要求, 确保通过相关部门的审批;

工程施工质量标准: 合格。

五、合同价格和付款货币

本合同含税金额为人民币(大写)贰亿柒仟贰佰柒拾玖万壹仟肆佰贰拾贰元玖角肆分:(小写: 272791422.94 元), 明细如下:

设计费人民币(大写): 柒佰伍拾万贰仟柒佰零伍元叁角肆分(含税价)(小写: 7502705.34 元), 其中, 不含税金额人民币(大写): 柒佰零柒万捌仟零贰拾叁元玖角壹分(小写: 7078023.91 元), 增值税额人民币(大写): 肆拾贰万肆仟陆佰捌拾壹元肆角叁分(小写: 424681.43 元), 开具税率为 6% 的设计费增值税专用发票。

建安工程费及其他为人民币(大写): 贰亿陆仟伍佰贰拾捌万捌仟柒佰壹拾柒元陆角整(含税价)(小写金额: 265288717.60 元), 其中, 不含税金额人民币(大写): 贰亿肆仟叁佰叁拾捌万肆仟壹佰肆拾肆元伍角玖分(小写: 243384144.59 元), 增值税额人民币(大写): 贰仟壹佰玖拾万肆仟伍佰柒拾叁元零角壹分(小写: 21904573.01 元), 开具税率为 9% 的建安服务增值税专用发票。

本合同采用固定总价方式。除根据 13.1.2 变更和合同价格调整约定, 以及合同中其他相关增减的约定进行调整外, 合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后次日。

发包人：徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：徐州市铜山区大彭镇人民政府103室

税号：91320312MA1P4N0H5F

法定代表人：胡建钰

授权代表：

电 话：0516-83892958

传 真：

电子邮箱：

开户银行：交通银行徐州分行

账 号：323899991010003141771

承包人：中国二十二冶集团有限公司

(公章或合同专用章)

合同专用章

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：河北省唐山市路南区福道16号

税号：911302001047610746

法定代表人：袁斯浪

授权代表：

电 话：0315-3220055

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

账 号：100148264570

合同订立时间：2020 年 月 日

合同订立地点：江苏徐州

竣工验收报告

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (01#楼) 验收日期: 2022年 8月 8日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司		监理单位	徐州市华厦建设监理有限公司					
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		设计单位	中国二十二冶集团有限公司					
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司		建设面积	4742.37 m ²	工程造价	2596.00 万元			
结构形式	钢框架	建筑高度	19.6m	层数	3层	开工日期	2021年1月23日	竣工日期	2022年8月8日

验收意见: 建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人:  (签字)  (公章)	总监理工程师:  (签字)  (公章)	项目负责人:  (签字)  (公章)	项目负责人:  (签字)  (公章)	项目负责人:  (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (05#楼) 验收日期: 2022年 10月 26日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司		监理单位	徐州市华厦建设监理有限公司					
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		设计单位	中国二十二冶集团有限公司					
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司		建设面积	1490.7 m ²	工程造价	816.83 万元			
结构形式	框架	建筑高度	17.4m	层数	4层	开工日期	2021年4月13日	竣工日期	2022年10月15日

验收意见: 建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人:  (签字)  (公章)	总监理工程师:  (签字)  (公章)	项目负责人:  (签字)  (公章)	项目负责人:  (签字)  (公章)	项目负责人:  (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (06#楼)

验收日期: 2022年10月26日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司				监理单位				徐州市华夏建设监理有限公司			
施工单位	中国二十二冶集团有限公司				设计单位				中国二十二冶集团有限公司			
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司				建筑面积		1524.73 m ²		工程造价		835.47 万元	
结构形式	框架	建筑高度	17.4m	层数	4 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日		竣工日期	2022 年 10 月 15 日		

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (签字)  (公章)	总监理工程师: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (07#楼)

验收日期: 2022年10月26日

建设单位	徐州新盛绿源循环产业投资发展有限公司				监理单位	徐州市华夏建设监理有限公司			
施工单位	中国二十二冶集团有限公司				设计单位	中国二十二冶集团有限公司			
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司				建筑面积	1769.86 m²	工程造价	969.79 万元	
结构形式	框架	建筑高度	21.4m	层数	5 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日	竣工日期	2022 年 10 月 15 日

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (签字)  (公章)	总监理工程师: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (09#楼)

验收日期: 2022 年 11 月 17 日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位	徐州市华厦建设监理有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			设计单位	中国二十二冶集团有限公司		
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司			建筑面积	1087.83 m ²	工程造价	595 万元
结构形式	框架	建筑高度	17.4m	层数	4 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日
						竣工日期	2022 年 10 月 15 日

验收意见

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行中间建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行合同, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (签字)  (公章)	总监理工程师: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (10#楼)

验收日期: 2022 年 11 月 17 日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位	徐州市华厦建设监理有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			设计单位	中国二十二冶集团有限公司		
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司			建筑面积	1087.83 m ²	工程造价	595 万元
结构形式	框架	建筑高度	17.4m	层数	4 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日
						竣工日期	2022 年 10 月 15 日

验收意见

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行中间建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行合同, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (签字)  (公章)	总监理工程师: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (11#楼)										验收日期: 2022年11月17日									
建设单位		徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位		徐州市华夏建设监理有限公司												
施工单位		中国二十二冶集团有限公司			设计单位		中国二十二冶集团有限公司												
勘察单位		江苏华晟建筑设计有限公司			建筑面积		1087.83 m ²		工程造价		595万元								
结构形式		框架		建筑高度		17.4m		层数		4层		开工日期		2021年4月13日		竣工日期		2022年10月15日	
验收意见		建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组,按照验收程序进行审查建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料,检查建筑工程实体,并形成以下验收意见: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同约定,在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准; 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整; 3、工程实体质量符合设计及规范要求; 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。 建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。																	
		施工单位		监理单位		建设单位		设计单位		勘察单位									
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:									
(签字)		(签字)		(签字)		(签字)		(签字)		(签字)									
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)									

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (12#楼)										验收日期: 2022年11月17日									
建设单位		徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位		徐州市华夏建设监理有限公司												
施工单位		中国二十二冶集团有限公司			设计单位		中国二十二冶集团有限公司												
勘察单位		江苏华晟建筑设计有限公司			建筑面积		1099.37 m ²		工程造价		601万元								
结构形式		框架		建筑高度		17.4m		层数		4层		开工日期		2021年4月13日		竣工日期		2022年10月15日	
验收意见		建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组,按照验收程序进行审查建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料,检查建筑工程实体,并形成以下验收意见: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同约定,在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准; 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整; 3、工程实体质量符合设计及规范要求; 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。 建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。																	
		施工单位		监理单位		建设单位		设计单位		勘察单位									
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:									
(签字)		(签字)		(签字)		(签字)		(签字)		(签字)									
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)									

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (13#楼) 验收日期: 2022 年 11 月 17 日

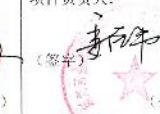
建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司		监理单位	徐州市华夏建设监理有限公司					
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		设计单位	中国二十二冶集团有限公司					
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司		建筑面积	1099.27 m ²	工程造价	601 万元			
结构形式	框架	建筑高度	17.4m	层数	4 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日	竣工日期	2022 年 10 月 15 日

验收意见

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组,按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料,检查建筑工程实体,并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约,在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (签字)  (公章)	总监理工程师: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (15#楼) 验收日期: 2022 年 11 月 17 日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司		监理单位	徐州市华夏建设监理有限公司					
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		设计单位	中国二十二冶集团有限公司					
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司		建筑面积	2957.34 m ²	工程造价	1620.46 万元			
结构形式	框架	建筑高度	21.4m	层数	5 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日	竣工日期	2022 年 10 月 15 日

验收意见

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组,按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料,检查建筑工程实体,并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约,在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (签字)  (公章)	总监理工程师: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (16#楼)

验收日期: 2022年10月26日

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司(10分)										
建设单位		徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位		徐州市华厦建设监理有限公司			
施工单位		中国二十二冶集团有限公司			设计单位		中国二十二冶集团有限公司			
勘察单位		江苏华晟建筑设计有限公司			建设面积		1954.03 m ²	工程造价	1070.7 万元	
结构形式		框架	建筑高度	21.4m	层数	5 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日	竣工日期	2022 年 10 月 15 日

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (签字)  (公章)	总监理工程师: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (18#楼)

验收日期: 2022年10月26日

建设单位		徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位		徐州市华厦建设监理有限公司			
施工单位		中国二十二冶集团有限公司			设计单位		中国二十二冶集团有限公司			
勘察单位		江苏华晟建筑设计有限公司			建设面积		2774.66 m²	工程造价	1520.36 万元	
结构形式		框架	建筑高度	17.4m	层数	4 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日	竣工日期	2022 年 10 月 15 日

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (签字)  (公章)	总监理工程师: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)	项目负责人: (签字)  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (02#楼) 验收日期: 2022 年 12 月 30 日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位	徐州市华夏建设监理有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			设计单位	中国二十二冶集团有限公司		
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司			建筑面积	6130.66 m ²	工程造价	3359.26 万元
结构形式	框架	建筑高度	25.2m	层数	6 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日
						竣工日期	2022 年 11 月 15 日

验收意见: 建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人:  (公章)	总监理工程师:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人:  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (03#楼) 验收日期: 2022 年 12 月 30 日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位	徐州市华夏建设监理有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			设计单位	中国二十二冶集团有限公司		
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司			建筑面积	5273.66 m ²	工程造价	2889.68 万元
结构形式	框架	建筑高度	23.4m	层数	6 层	开工日期	2021 年 4 月 13 日
						竣工日期	2022 年 11 月 15 日

验收意见: 建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组, 按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料, 检查建筑工程实体, 并形成以下验收意见:

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约, 在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整;
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求;
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。

建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人:  (公章)	总监理工程师:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人:  (公章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目 (08#楼)

验收日期: 2022 年 12 月 30 日

建设单位	徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司			监理单位	徐州市华厦建设监理有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			设计单位	中国二十二冶集团有限公司		
勘察单位	江苏华晟建筑设计有限公司			建设面积	9018.73 m ²	工程造价	4941.76 万元
结构形式	框架	建筑高度	33.1m	层数	7层	开工日期	2021年4月13日
						竣工日期	2022年11月15日

建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组，按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料，检查建筑工程实体，并形成以下验收意见：

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同履约，在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整；
- 3、工程实体质量符合设计及规范要求；
- 4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容符合既定验收程序，建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位
				

单位工程竣工验收证明书

工程名称：徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司科研宣教区项目（地库）

验收日期: 2022 年 12 月 13 日

建设单位		徐州新盛绿源循环经济产业投资发展有限公司		监理单位		徐州市华夏建设监理有限公司	
施工单位		中国二十二冶集团有限公司		设计单位		中国二十二冶集团有限公司	
勘察单位		江苏华晟建筑设计有限公司		建设面积		6692.68 m ²	工程造价
						3667.22 万元	
结构形式		框架	建筑高度	4.8m	层数	地下1层	开工日期
							2021年4月13日
							竣工日期
							2022年11月15日
验收意见	建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人及专业工程师组成验收组，按照验收程序进行审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的档案资料，检查建筑工程实体，并形成以下验收意见：						
	1、建设、勘察、设计、施工、监理单位均能履行工程合同约定，在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准；						
	2、建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料完整；						
	3、工程实体质量符合设计及规范要求；						
	4、参加验收人员、组织形式、验收程序、验收内容等符合既定验收程序。						
建设、勘察、设计、施工、监理单位一致同意该工程通过验收。							
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位	
勘察单位							
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人	
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人	
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人	
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人	
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人	

4、北国高科技产业园项目（二期）工程施工

合同协议书扫描件

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北国商城股份有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北国高科技产业园项目（二期）工程施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：北国高科技产业园项目（二期）工程施工。

2.工程地点：石家庄经济技术开发区三峡路 23 号。

3.工程立项批准文号：石开审投备[2018]73 号。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：北国高科技产业园项目二期建设生鲜及食品加工中心（中央大厨房）和家电物流配送中心(二期)。

6.工程承包范围：

工程量清单及相关图纸的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 03 月 01 日。

计划竣工日期：2023 年 08 月 31 日。

工期总日历天数：549 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿陆仟伍佰捌拾捌万叁仟伍佰肆拾捌元捌角捌分 (¥ 265883548.88 元)；

（其中不含税价：¥243929861.36 元，税金：¥21953687.52 元，税率为：9%）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零肆拾叁万肆仟贰佰柒拾元伍角壹分 (¥10434270.51 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰佰叁拾陆万捌仟零壹拾元贰角陆分 (¥2368010.26 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒佰伍拾柒万陆仟元整 (¥7576000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元整 (¥20000000.00 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 支付方式：电汇、转账方式支付。

五、项目经理

承包人项目经理： 刘亚捧。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 河北省石家庄市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 盖章签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。

发包人：北国商城股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

91130100236047630L

地 址：河北省石家庄市

桥西区中山东路 188 号

邮政编码：050011

法定代表人：刘春东

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行

石家庄长安支行

账 号：0402020409300098689

承包人：中国二十二冶集团
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

91130200104761074G

地 址：河北省唐山市丰润区

幸福道 16 号

邮政编码：064000

法定代表人：袁斯浪

委托代理人：袁斯浪

电 话：0315-3128733

传 真：0315-3128733

电子信箱：

开户银行：中国银行股份

有限公司唐山市新城道支行

账 号：100148264570

NO _____

石家庄市建设工程竣工

验收报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	北国高科技产业园(二期) - 广合楼	工程地址	石家庄经济开发区-快路22号
结构形式	钢框网架结构 门式刚架结构	建筑面积	2919.23m ²
层数	2层	工程规模	
开工日期	2022.3.5	竣工日期	2022.8.51
施工图审查批准号		施工许可证号	1300183050461001
建设单位	北国商城股份有限公司		
勘察单位	河北华宇土木工程咨询有限公司		
设计单位	华商国际工程有限公司		
监理单位	石家庄同庆工程监理有限公司		
施工图审查机构	河北建伟工程设计咨询有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况			
1、基础、主体、室内外装饰工程			
2、给排水、燃气、消防工程			
3、建筑电气安装工程			
4、通风与空调工程			
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况			
1、总包合同约定			
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料			
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			
2、监理技术档案和管理资料			
3、施工技术档案和管理资料			

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料：构配件及设备的试验报告齐全、资料真实有效
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具质量合格文件、文件齐全有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订工程质量保修书，签字、盖章齐全
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定完成了此项目的施工全部内容，建设单位手续齐全，施工资料和管理资料齐全，设计、施工图审查机构、监理单位已出具质量合格证明文件，该工程达到合格验收标准 建设单位项目负责人：  2023年8月31日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 34 项 其中符合要求 34 项 经鉴定符合要求 34 项	好
单位工程评定 该工程各分部工程评定合格，工程资料齐全，安全和功能检测资料齐全，完整真实、有效，观感质量综合评价为“好”。  建设单位负责人: [Signature] (公章) 2023 年 8 月 31 日		
存在问题:		

单位工程质量评定(二)

各专业工程名称	评 定 等 级	质量 保 证 资 料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其 核 查 项 其 中 符 合 要 求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	郝陈强
副组长	解志茹
成 员	刘高平 李伟刚 刘亚博 田强

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	刘高平	张智勇 王亭 张廷
给排水、燃气工程	李伟刚	张廷 翟冬 丁柏羽
建筑电气安装工程	张廷	任冬冬 刘明明 张廷
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程完成了合同约定的全部施工内容,符合设计要求和
施工质量验收规范、资料齐全、具备了工程竣工验收条件,
工程质量验收等级达到了合格标准。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2013年8月11日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2013年8月11日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2013年8月11日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2013年8月11日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2013年8月11日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2013年8月31日

NO _____

石家庄市建设工程竣工

验收报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

填 报 说 明

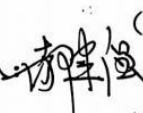
- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	北国高新技术园 (二期)-8#楼(2单元)	工程地址	石家庄经济技术开发区 8#路234	
结构形式	框剪结构	建筑面积	4126.8m ²	
层数	3层	工程规模		
开工日期	2022.3.5	竣工日期	2023.8.31	
施工图审查批准号		施工许可证号	1300183050461001	
建设单位	柏国商投股份有限公司			
勘察单位	河北华亨土木工程有限公司			
设计单位	石家庄同济工程设计有限公司			
监理单位	河北建伟工程咨询有限公司			
施工图审查机构	河北建伟工程咨询有限公司			
施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
审查项目及内容			审查情况	
一、完成项目设计情况				
1、基础、主体、室内外装饰工程			已按设计文件要求 完成施工范围全 部施工内容	
2、给排水、燃气、消防工程				
3、建筑电气安装工程				
4、通风与空调工程				
5、电梯、电扶梯安装工程				
6、室外工程				
7、市政道路、桥梁工程				
二、完成合同约定情况				
1、总包合同约定			已完成施工合同 约定内所有 内容	
2、分包合同约定				
3、专业承包合同约定				
三、技术档案和施工管理资料				
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			技术档案资料 齐全完整 齐全完整	
2、监理技术档案和管理资料				
3、施工技术档案和管理资料				

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	钢筋混凝土材料、构配件及设备均试验合格，材料真实有效。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	设计单位、施工图审查机构、监理单位已出具质量合格文件，文件齐全，有效。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订工程质量保修书，签字齐全。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定完成了此项目的施工内容，建设单位手续齐全，施工资料和技术资料齐全，设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格证明文件，竣工验收合格验收标准。 建设单位项目负责人：  2017年 8月 31日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 44 项 其中符合要求 44 项 经鉴定符合要求 44 项	好
单位工程评定 该工程各分部工程评定合格，工程质量管理资料、安全和功能检测资料齐全、完整、真实、有效，观感质量综合评价为“好” （公章） 建设单位负责人  2013 年 8 月 31 日 		
存在问题：		

单位工程质量评定(二)

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	郝建强
副组长	解志航
成 员	刘高平 刘伟利 刘亚楠 田明

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	刘高平	解志航 田明 田明
给排水、燃气工程	李嵩	宋金泽 田明 丁柏羽
建筑电气安装工程	刘伟利	田明 田明 田明
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程全部完成了合同约定施工内容,符合设计要求和施工质量验收规范,资料齐全具备工程验收条件,工程质量验收等级达到了合格标准

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2017年8月31日 刘伟印	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2017年8月31日 之王印	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2017年8月31日 袁斯浪印
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2017年8月31日 吕选印	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2017年8月31日 张印	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2017年8月31日 徐航印

NO. _____

石家庄市建设工程竣工

验收报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	北国科技园二期(二期)一期仓库	工程地址	石家庄经济开发区三环路332		
结构形式	钢结构 门式刚架结构	建筑面积	13587.99 m ²		
层数	1层	工程规模			
开工日期	2022.3.5	竣工日期	2023.8.31		
施工图审查批准号		施工许可证号	13001230150461001		
建设单位	北国商城股份有限公司				
勘察单位	河北华宁土木工程咨询有限公司				
设计单位	华商国际工程咨询有限公司				
监理单位	石家庄国承工程管理有限公司				
施工图审查机构	河北建伟工程设计咨询有限公司				
施工单位	中国二十二冶集团有限公司				
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况					
1、基础、主体、室内外装饰工程		已按设计文件要求完成施工范围全部施工内容。			
2、给排水、燃气、消防工程					
3、建筑电气安装工程					
4、通风与空调工程					
5、电梯、电扶梯安装工程					
6、室外工程					
7、市政道路、桥梁工程					
二、完成合同约定情况					
1、总包合同约定		已完成施工合同约定的全部内容			
2、分包合同约定					
3、专业承包合同约定					
三、技术档案和施工管理资料					
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		技术档案资料 和施工管理 资料齐全、完整			
2、监理技术档案和管理资料					
3、施工技术档案和管理资料					

四、实验报告	
1、主要建筑材料	建筑材料、构配件及设备试验 报告齐全、资料真实有效。
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	
1、勘察单位	设计单位、施工图审查机构、监理单位 已出具质量合格文件，文件齐全 有效。
2、设计单位	
3、施工图审查机构	
4、施工单位	
5、监理单位	
六、工程质量保修书	
1、总分包单位	已签订工程质量保修书，签字盖章齐全
2、专业承包单位	
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定完成了项目的 施工全部内容，建设单位平读齐全，施工资料和管理资 料齐全，设计、施工图审查机构、监理单位已出具质量合 格证明文件，该工程达到合格验收标准 建设单位项目负责人：  2013年8月31日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 39 项	好
单位工程评定 该工程各分部工程均合格，工程质量管理资料、安全和功能检测资料齐全，完整、真实、有效，观感质量综合评价为“好” (公章) 建设单位负责人:  2014 年 8 月 5 日 		
存在问题:		

单位工程质量评定(二)

各专业工程名称	评 定 等 级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	郝建红
副组长	解建红
成 员	刘高亭 郝建红 刘玉峰 张心

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	刘高亭	谢洪前 王亭 任志广
给排水、燃气工程	李嵩	宋建峰 翟冬 丁树明
建筑电气安装工程	郝建红	任志广 刘明刚 张亮
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程完成了合同的全部施工内容,符合设计要求和施工质量验收规范,资料齐全具备了工程验收条件,工程质量验收等级达到了合格标准。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2019年8月11日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章) 2019年8月11日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:  (公章) 2019年8月31日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (公章) 2019年8月31日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 2019年8月11日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (公章) 2019年8月31日

NO _____

石家庄市建设工程竣工

验收报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

填 报 说 明

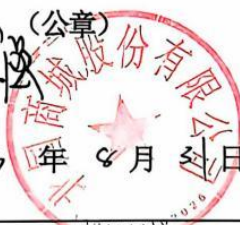
- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	北国商厦二期工程(二期) - 12层外挑部分	工程地址	石家庄裕华路23号		
结构形式	木框架结构	建筑面积	190.00 m²		
层数	2层	工程规模			
开工日期	2022.3.5	竣工日期	2023.8.31		
施工图审查批准号		施工许可证号	1300183050461001		
建设单位	北国商城股份有限公司				
勘察单位	河北华宇土木工程咨询有限公司				
设计单位	华商国际工程咨询有限公司				
监理单位	石家庄国永工程咨询有限公司				
施工图审查机构	河北建伟工程设计咨询有限公司				
施工单位	中国二十二冶集团有限公司				
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况		已按设计文件要求完成施工范围全部施工内容。			
1、基础、主体、室内外装饰工程					
2、给排水、燃气、消防工程					
3、建筑电气安装工程					
4、通风与空调工程					
5、电梯、电扶梯安装工程					
6、室外工程					
7、市政道路、桥梁工程					
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成所有内容。			
1、总包合同约定					
2、分包合同约定					
3、专业承包合同约定					
三、技术档案和施工管理资料		技术档案资料齐全、有效、完整。			
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案					
2、监理技术档案和管理资料					
3、施工技术档案和管理资料					

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	建筑材料、构配件及设备均经 报验齐全，资料真实、有效。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	设计单位、施工图审查机构、监理单位 已出具合格证明文件，文件齐全有效。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订工程质量保修书，签字齐全。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定完成了该项目的施工全部内容，建设单位手续齐全，竣工资料和管理资料齐全，设计、施工图审查机构、监理单位已出具合格证明文件，该工程达到合格验收标准。 建设单位项目负责人： 薛陈强 2023年8月31日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 6 分部 其中符合要求 6 分部	其核查 22 项 其中符合要求 22 项 经鉴定符合要求 22 项	好
单位工程评定 该工程各分部工程评定合格。工程质量控制资料、安全和功能检测资料齐全、完整、真实、有效。观感质量综合评价为“好” (公章) 建设单位负责人:  2023 年 8 月 24 日 		
存在问题:		

单位工程质量评定(二)

各专业工程名称	评 定 等 级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	郝明强
副组长	解惠航
成 员	刘高乡 张德利 刘玉峰 何明

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	刘高乡	张兴有 王军 王高
给排水、燃气工程	李浩	翟冬 丁柏羽 梁峰
建筑电气安装工程	张德利	刘明明 徐冬冬 张军
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

该工程完成了合同约定的全部施工内容,符合设计要求和施工质量验收规范,资料齐全具备了工程验收条件,工程质量验收等级达到了合格标准。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2023年8月11日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: (公章) 2023年8月11日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: (公章) 2023年8月11日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: (公章) 2023年8月11日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: (公章) 2023年8月11日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: (公章) 2023年8月11日

5、浙商中拓集团（河北）工业综合服务体

合同协议书扫描件

《建设项目工程总承包合同示范文本》(GF-2020-0216)

编号: HBZT20220101

浙商中拓集团（河北）工业综合服务体 建设项目工程总承包合同



发包人: 浙商中拓集团（河北）工业综合服务有限公司

承包人: 中国二十二冶集团有限公司

2022年01月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 浙商中拓集团(河北)工业综合服务有限公司

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 浙商中拓集团(河北)工业综合服务体 项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 浙商中拓集团(河北)工业综合服务体。
2. 工程地点: 唐山市丰南区丰南经济开发区。
3. 工程审批、核准或备案文号: 河北丰南经济开发区行政审批局以丰经开审投备字【2021】36号(项目代码2104-130298-89-03-650243)备案。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容及规模: 本项目用地面积200000平方米(300亩),总建筑面积95450.44平方米,建设钢材加工区、室内外仓储区、办公区和生活区等;购置龙门吊吊车设备、热轧开平线、热轧纵剪线、冷轧开平线、冷轧纵剪线及相关安全、环保设备等,年仓储板材、卷材、钢坯等500万吨。共有15个单体,其中综合楼建筑面积为4565.89平方米,占地面积为1160.32平方米,宿舍楼建筑面积为4765.17平方米,占地面积为1148.48平方米。1#、2#备件库2栋,单栋建筑面积2946.62平方米,占地面积1473.31平方米。1#仓库建筑面积28400.44平方米,占地面积28400.44平方米。2#仓库建筑面积23054.09平方米,占地面积23054.09平方米。3#仓库建筑面积27636.70平方米,占地面积27636.70平方米。1#、2#磅房2栋,单栋建筑面积36平方米,占地面积36平方米。1#、2#门卫2栋。单栋建筑面积32.28平方米,占地面积27.02平方米,柴油发电机房建筑面积173平方米,占地面积173平方米。水泵房建筑面积465.35平方米,占地面积136.99平方米。1#、2#变配电室2栋,1#变配电室建筑面积160平方米,占地面积160平方米;2#变配电室建筑面积200平方米,占地面积200平方米。建筑耐火等级均为二级,设计使用年限50年,地震基本烈度8度,主要结构形式为框架结构、门式刚架结构,人防异地建设,屋面防水等级II级。
6. 工程承包范围: 包括本项目施工图设计和施工图范围内所有施工工作(详见第五章发包人要求)。承包人还须配合甲方完成设计手续及施工报建、验收等相关手续工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2022年01月10日。

计划开始现场施工日期: 2022年01月24日。

计划竣工日期: 2022年11月30日。

工期总日历天数: 325天,工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币（大写）壹亿捌仟叁佰万元整（¥ 183000000.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）玖拾玖万元整（¥ 990000.00 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）伍万陆仟零叁拾柒元柒角肆分（¥ 56037.74 元）；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿捌仟贰佰零壹万元整（¥ 182010000.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟伍佰零贰万捌仟叁佰肆拾捌元陆角贰分（¥ 15028348.62 元）。施工费（建安费）中标价即为施工合同金额，此金额为固定总价，不作任何调整。施工图审查完成后，由承包人编制总价为中标价的预算清单，工程完工后最终结算以招标方审计部门审定的结果为准。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：合同总价：183000000.00 元，大写：壹亿捌仟叁佰万元整。

其中设计金额：990000.00 元，大写：玖拾玖万元整。设计合同金额为设计费中标价，不做任何调整。施工金额：大写：壹亿捌仟贰佰零壹万元整，小写 182010000.00 元。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：周世东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；
- （7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 01 月 22 日订立。

九、订立地点

本合同在 河北省唐山市丰南区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 四 份。

发包人：(盖章)

法定代表人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码： 91130282MA0G0A7P8N

地址： 唐山丰南经济开发区临港经济园

邮政编码：

法定代表人： 张端清

开户银行： 中国建设银行唐山丰南支行

账号： 13050162720800001385



法定代表人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码： 91130200104761074G

地址： 唐山丰润区幸福道16号

邮政编码： 064000

法定代表人： 袁斯浪

开户银行： 中国银行唐山市新城道支行

账号： 100148264570

竣工验收报告

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

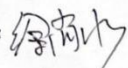
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

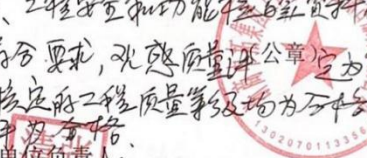
表 1

工程名称	中国中冶集团(河北)工业综合服务区项目	工程地址	唐山市曹妃甸区曹妃甸港经济开发区
建设单位	中国中冶集团(河北)工业综合服务区有限公司	结构形式	框架
勘察单位	唐山市新地工程勘察设计院有限公司	建筑面积	113.00m ²
设计单位	中国二十冶集团有限公司设计院	层数	1
施工图审查机构	河北曹岭工程设计咨询有限公司	工程规模	95450.44m ²
监理单位	河北理工工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.3.18
施工单位	中国二十冶集团有限公司	竣工日期	2022.6.11
		施工许可证号	130207202203171101
		施工图审查批准号	2021J13020015817
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定工期完成了设计工作	
1、基础、主体、室内外装饰工程		地基与基础、主体、屋面、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能	
2、给排水、燃气、消防工程			
3、建筑电气安装工程			
4、通风与空调工程			
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程项目的全部内容	
1、总包合同约定			
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图设计审查等技术档案资料齐全	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			
2、监理技术档案和管理资料		监理技术档案和管理资料齐全	
3、施工技术档案和管理资料		施工技术档案和管理资料齐全	

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料 构配件均有出厂报告 复试符合要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、审图单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告 该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求，签订《工程质量保修书》 保修范围 保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工 建设单位前期报建各项手续齐全 监理技术档案、施工技术档案、资料真实齐全 设计、施工图审查机构、监理单位出具质量合格文件 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人:  2023 年6 月12 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 24 项 其中符合要求 24 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基基础、主体结构、屋面、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部工程质量等级为合格，工程控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评价为“一般”，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均为合格，符合工程实际，该工程质量等级评定为合格。 建设单位负责人：  2023 年 6 月 12 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定  建设单位负责人:  年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程 桥梁工程 给、排水工程 电力、电信工程 路灯、灯光工程 燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚水
副 组 长	毕满雨
成 员	宋庆壮、朱敏荣、李秋慧、王俊义、任玉强、孙永青、宋建松、程玉聪、王毅、曹向华

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋庆壮	朱敏荣、李秋慧
给排水、燃气工程	宋建松	曹向华
建筑电气安装工程	龙天富	刘玉春、王毅
通风与空调工程	王俊义	王 聪
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量合格，评为合格，同意交付使用

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年6月12日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年6月12日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2023年6月12日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年6月12日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年6月12日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年6月12日

仪对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料,构件配件均有出厂报告. 复试符合要求.
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、审图单位均已出具质量检查合格报告. 施工单位出具竣工报告,自评质量等级为合格,监理单位出具了质量评估报告,该工程的质量等级为合格.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订《工程质量保修书》 保修范围、保修期限符合要求.
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工. 建设单位前期报建各项手续齐全. 监理单位技术档案、施工技术档案资料真实完整. 设计施工图审查机构、监理单位出具质量合格文件. 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限. 建设单位项目负责人: 徐清才 2023年6月9日	

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	衡水市南经济开发区临济镇第二小学	工程地址	衡水市南经济开发区临济镇第二小学
建设单位	衡水市南经济开发区管理委员会	结构形式	框架
勘察单位	衡水市南经济开发区管理委员会	建筑面积	2761.7m ²
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	层数	1
施工图审查机构	河北曹岭工程设计咨询有限公司	工程规模	95450.44m ²
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	开工日期	2022.3.18
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	竣工日期	2023.6.12
审查项目及内容		施工图审查批准号	2021J13020015823
一、完成设计项目情况		施工许可证号	130207202203171101
1、基础、主体、室内外装饰工程		审查情况	
2、给排水、燃气、消防工程		已按合同约定工期完成设计	
3、建筑电气安装工程		文件约定的内容:即地基与基础	
4、通风与空调工程		主体、屋面、装饰装修、给排水工程	
5、电梯、电扶梯安装工程		建筑的、建筑节能	
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程	
1、总包合同约定		项目的内容合同约定的工期	
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图设计审查	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		技术档案齐全,监理技术档案	
2、监理技术档案和管理资料		和管理资料齐全,施工技	
3、施工技术档案和管理资料		术档案和管理资料齐全	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部 其中符合要求 7 分部	共核查 24 项 其中符合要求 24 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基基础、主体、屋面、装饰装修、给排水、暖通、建筑电气、建筑节能分部质量合格；工程控制资料、工程安全和功能检验资料主要功能抽查资料齐全，符合要求，观感质量评为一般，工程质量合格。 建设单位负责人:  (公章)  2023年 6月12 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人: 清张印端 (公章) 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐向水
副 组 长	毕谦雨
成 员	阮建、牛建、李慧、许义、任志强、刘春安、杜、龙定、邓、刘、彭、李

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	宋庆北	梅庆、甄慧
给排水、燃气工程	钱建松	黄自华
建筑电气安装工程	阮宝	刘浩、刘
通风与空调工程	谢义	谢
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

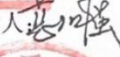
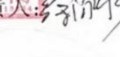
- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



林明
吳志

竣工验收结论

该工程质量等级 评为合格, 同意交付使用

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年6月12日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年6月12日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2023年6月12日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年6月12日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年6月12日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

2018

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	邯郸中冶集团(河北)工业装备服务体项目一期	工程地址	邯郸市丛台区丛台南路与丛台东路交口处
建设单位	邯郸中冶集团(河北)工业装备服务有限公司	结构形式	
勘察单位	邯郸市新地工程勘察技术有限公司	层数	1
设计单位	国工岩土集团有限公司设计院	工程规模	95450.44m ²
施工图审查机构	河北嘉德工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.3.18
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.6.12
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020015826
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		设计合同约定的工期完成了设计文件规定的内容:即地基基础、主体结构、装饰装修、给排水及暖通、电气、通风与空调、电梯等。	
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。	
三、技术档案和施工管理资料		建设前期的施工图设计审查技术档案资料齐全;监理单位技术档案和管理资料齐全;施工技术档案和管理资料齐全。	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			
2、监理技术档案和管理资料			
3、施工技术档案和管理资料			

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料构配件均有出厂报告复试符合 要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、勘察单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告,自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告,该工程的质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订《工程质量保修书》 保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工 建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案、施工技术档案资料 真实齐全,设计、施工图审查机构、监理单位出具质量合格文件,施工单位 已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人: 2011 年 6 月 9 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 24 项 其中符合要求 24 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、屋面、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风空调、建筑节能分部工程质量等级为合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为“一般”。施工过程中管理公司和监理单位核定的工程等级均为合格，符合工程实际。该工程质量等级评为合格。 建设单位负责人：张清印   2017 年 6 月 10 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 清张 建设单位负责人： 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程 桥梁工程 给、排水工程 电力、电信工程 路灯、灯光工程 燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚水
副 组 长	毕清雨
成 员	朱庆华、朱敏荣、李秋慧、王敏、徐以松、龙天运、王聪、王能、曾白华、王能

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	朱庆华	朱敏荣、李秋慧
给排水、燃气工程	徐以松	曾白华
建筑电气安装工程	龙天运	刘玉香、王能
通风与空调工程	王敏	王聪
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格, 同意交付使用

勘察单位 法定代表人: 项目负责人: 清王印景  (章) 2022年6月12日	设计单位 法定代表人: 设计负责人: 浪袁印斯  (章) 2022年6月12日	施工单位 法定代表人: 技术负责人: 浪袁印斯  (章) 2022年6月12日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: 余宋印 之邓印辉  (章) 2022年6月12日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师: 林美印  (章) 2022年6月12日	建设单位 法定代表人: 项目负责人: 清张印端  (章) 2022年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	浙商中拓集团(河北)工业综合服务中心	工程地址	唐山市南汇经济开发区临港经济园第二起步区
建设单位	浙商中拓集团(河北)工业综合服务中心	结构形式	门式刚架 建筑面积 23054.09m ²
勘察单位	唐山市新地工程勘察技术有限公司	层数	1
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	工程规模	95450.44m ²
施工图审查机构	河北雷峻工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.3.19
监理单位	河北理工程管理咨询有限公司	竣工日期	2022.6.12
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工许可	证号 13020720220311101
施工图审查批准号	2021J13020015822		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定工期完成施工	
1、基础、主体、室内外装饰工程		设计文件及内容:基础、主体、	
2、给排水、燃气、消防工程		主体、屋面、装饰、给排水、	
3、建筑电气安装工程		建筑电气、建筑节能	
4、通风与空调工程			
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程	
1、总包合同约定		项目的内容和约定的工期	
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图设计审查	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		技术档案资料齐全,监理技	
2、监理技术档案和管理资料		术档案和管理资料齐全	
3、施工技术档案和管理资料		施工技术档案和管理资料	
		齐全	

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料构配件均有出厂报告 复试符合要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、审图单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告,自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告,该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订了《工程质量保修书》 保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工 建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案,施工技术档案资料真实齐全,设计施工图审查机构、监理单位出具质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人: 孙明华 2013年 6月9 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部 其中符合要求 7 分部	共核查 24 项 其中符合要求 10 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体、屋面装饰装修、给排水安装、建筑节能分部工程质量等级为合格。工程控制资料、安全和功能检验资料及主要材料抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定：较合格。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均为合格。综合评定该工程等级为合格。 建设单位负责人:  2023年6月13日 2023 年 6 月 14 日		
存在问题 无。		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定			
建设单位负责人:  (公章) 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚水
副 组 长	毕潇雨
成 员	宋永壮 朱永荣 李秋慧 王俊义 仇玉强 刘永春 宋建松 龙天富 王聪 王彪 曹向华

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成 员
建筑工程	宋永壮	朱永荣 李秋慧
给排水、燃气工程	宋建松	曹向华
建筑电气安装工程	龙天富	刘永春 王彪
通风与空调工程	王俊义	王聪
室外工程		

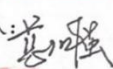
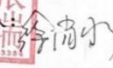
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格, 同意交付使用

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年6月12日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年6月12日	浪袁印斯 施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2023年6月12日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年6月12日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年6月12日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

2008

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

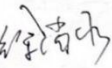
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	河南中铝集团(河北)工业综合服务区 生活区一二期新建工程	工程地址	唐山市丰南区丰南经济开发区临港 经济园第二起步区
建设单位	河南中铝集团(河北)工业综合服务区有限公司	结构形式	框架
勘察单位	唐山市新地工程勘察设计院有限公司	建筑面积	2000m ²
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	层数	1
施工图审查机构	河北博峻工程设计咨询有限公司	工程规模	9545.04m ²
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	开工日期	2022.3.17
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	竣工日期	2023.6.12
		施工许可证号	130207202203171101
		施工图审查批准号	202113020015827
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定工期完成设计	
1、基础、主体、室内外装饰工程		文件规定的内容:即地基与基础、	
2、给排水、燃气、消防工程		主体、屋面、装饰装修、给排水和暖	
3、建筑电气安装工程		建筑电气、建筑节能	
4、通风与空调工程			
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程项目的	
1、总包合同约定		内容和约定的工期	
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图设计审查技	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		术档案资料齐全	
2、监理技术档案和管理资料		监理技术档案和管理资料齐全	
3、施工技术档案和管理资料		施工技术档案和管理资料齐全	

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均有出厂报告，复试合格。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、审图单位均已出具质量检查合格报告。 施工单位出具竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订《工程质量保修书》。 保修范围、保修期限符合要求。
审查结论：施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设，单位前期报验资料齐全，监理技术档案、施工技术档案资料真实齐全，设计施工图审查合格，监理单位出具质量合格文件，施工单位已按约定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：  2022年6月9日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部 其中符合要求 7 分部	共核查 21 项 其中符合要求 21 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基基础、主体、屋面、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、建筑节能分部工程质量等级为合格。工程控制资料、安全和功能检验资料及主要材料抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为一般。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均为合格。符合工程实际，该工程质量等级评为合格。  建设单位负责人：  (公章) 2023 年 6 月 12 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定			
建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工 程		
	电力、电信工 程		
	路灯、灯光工 程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	侯尚水
副 组 长	毕潇雨
成 员	宋庆世 朱敏策 李秋慧 王俊义 任王强 安建松 龙天宝 王聪 王彪 曹向华 刘培

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋庆世	朱敏策 李秋慧
给排水、燃气工程	安建松	曹向华
建筑电气安装工程	龙天宝	刘培 王彪
通风与空调工程	王俊义	王聪
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工验收结论

该工程质量等级评为合格,同意交付使用

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

清王
印景



设计单位

法定代表人:

设计负责人:

浪袁
印斯



施工单位

法定代表人:

技术负责人:

浪袁
印斯



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

玲宋
印晓

之邓
印辉



监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

林吴
印志



建设单位

法定代表人:

项目负责人:

清张
印端



仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

28160

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	招商中拓集团河北工业综合服务体项目	工程地址	唐山市丰润区丰润经济开发区临港经济园第二相片区
建设单位	招商中拓集团河北工业综合服务有限公司	结构形式	框架
勘察单位	唐山市新地工程勘察设计院有限公司	层数	2
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	工程规模	95450.44m ²
施工图审查机构	河北雷岭工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.3.18
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2022.6.12
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020015806
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定工期完成了设计并充足的配套：即地基与基础、主体、屋面、装饰、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯、电扶梯安装工程、室外工程、市政道路、桥梁工程	
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程项目的全部内容并按时交付	
三、技术档案和施工管理资料		建设前期、施工图设计审查等技术档案、技术档案和管理资料、技术档案和管理资料、技术档案和管理资料	

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均有出厂报告，复试符合要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、审图单位均已出具质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告自评质量等级为合格。监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订《工程质量保修书》，保修范围、保修期限符合要求。
审查结论：施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该工程的施工，监理单位对施工质量进行了全过程监督，监理单位出具合格文件。监理单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人：徐清 2022年6月9日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 24 项 其中符合要求 24 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、分部工程质量等级为合格，工程控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求，观感质量评定为一般，符合工程验收要求。单位自评和监理单位核定该工程质量等级为合格，符合工程验收要求。工程验收等级评定合格。 建设单位负责人：  2023年 6 月 12 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 清张印端 建设单位负责人： 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚冰
副 组 长	毕潇雨
成 员	宋庆壮 朱敏荣 李秋慧 王敏 伍强 孙恒 宋景松 龙平 王聪 王敏 曹向华

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋庆壮	朱敏荣 李秋慧
给排水、燃气工程	王建松	曹向华
建筑电气安装工程	龙平	刘玉青 王敏
通风与空调工程	王敏	王敏
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格，同意交付使用。

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年6月12日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年6月12日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2023年6月12日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年6月12日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年6月12日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

2140

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称	浙商村(河北)工业综合园	工程地址	唐山市南汇经济开发区临老经济开发区二区
建设单位	浙商村(河北)工业综合园	结构形式	框架结构
勘察单位	唐山市新地工程勘察有限公司	建筑面积	36m ²
设计单位	中国二冶集团有限公司设计院	层数	1
施工图审查机构	河北唐山工程设计咨询有限公司	工程规模	95450.44m ²
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	开工日期	2022.3.18
施工单位	中国二冶集团有限公司	竣工日期	2023.6.2
		施工许可证号	13020120203171101
		施工图审查批准号	2021J13020015824
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定工期完成	
1、基础、主体、室内外装饰工程		设计文件规定的内容全部完成	
2、给排水、燃气、消防工程		基础、主体、屋面、装饰、给排水、采暖、建筑电气、建筑节能	
3、建筑电气安装工程			
4、通风与空调工程			
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成工程项目的内容和约定工期	
1、总包合同约定			
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前施工图设计审查、技术档案资料齐全、监理技术档案和管理资料齐全、施工技术档案和管理资料齐全	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			
2、监理技术档案和管理资料			
3、施工技术档案和管理资料			

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料,构配件均有出厂报告复验符合要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计审查单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告,自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告该工程等级合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订了《工程质量保修书》 保修范围,保修期限符合要求。
审查结论 施工单位按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设单位前期报建各项手续齐全,监理单位技术档案施工技术档案资料真实齐全,设计施工图审查机构监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人: 余明华 2023年6月9日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部 其中符合要求 7 分部	共核查 21 项 其中符合要求 21 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、建筑电气、建筑节能分部工程质量等级为合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本符合要求。观感质量评定为一般。施工单位自评合格，监理单位核定合格。工程等级均为合格。符合工程验收条件。工程等级评定合格。 建设单位负责人：[盖章] 2023年6月12日 存在问题：无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定  建设单位负责人 张清 (公章) 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐光水
副 组 长	李俊雨
成 员	宋庆华、朱敏、李秋、王敏、任强、刘清、安建、龙天宇、王、李、曹自华

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成 员
建筑工程	宋庆华	朱敏、李秋
给排水、燃气工程	安建	曹自华
建筑电气安装工程	龙天宇	刘清、王
通风与空调工程	王敏	王
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程^{质量}等级为合格,同意交付使用

勘察单位

法定代表人:

项目负责人: 



设计单位

法定代表人:

设计负责人: 



施工单位

法定代表人:

技术负责人: 



施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人: 



监理单位

法定代表人:

总监理工程师: 



建设单位

法定代表人:

项目负责人: 



仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

14112

河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	永清村集团(河北)综合服务项目	工程地址	唐山市曹妃甸区临港经济区第二起步区		
建设单位	永清村集团(河北)综合服务有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	32.28㎡
勘察单位	唐山曹妃甸工程勘察设计院有限公司	层数	1		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	工程规模	95450.44㎡		
施工图审查机构	河北雷鸣工程技术有限公司	开工日期	2022.3.19		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.6.12	施工许可证号	B02072022 03171101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J1320015810		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定工期完成了设计文件规定的內容:即地基与基础,主体,屋面,装饰装修,给排水及采暖,建筑电气,通风与空调,电梯节能等。		
1、基础、主体、室内外装饰工程			已按合同约定完成了工程项目的內容和约定的工期		
2、给排水、燃气、消防工程					
3、建筑电气安装工程					
4、通风与空调工程					
5、电梯、电扶梯安装工程					
6、室外工程					
7、市政道路、桥梁工程					
二、完成合同约定情况			已按合同约定完成了工程项目的內容和约定的工期		
1、总包合同约定			建设前期的施工图设计审查技术档案资料齐全		
2、分包合同约定					
3、专业承包合同约定					
三、技术档案和施工管理资料			监理技术档案和管理资料齐全		
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			施工技术档案和管理资料齐全		
2、监理技术档案和管理资料					
3、施工技术档案和管理资料					

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料 构配件均有出厂报告 复检符合要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计审图单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告, 自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告, 该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订《工程质量保修书》 保修范围, 保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工, 建设单位前期报建各项手续齐全, 监理技术档案 施工技术档案资料真实齐全, 设计施工图审查机构, 监理单位出具质量合格文件, 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。	
建设单位项目负责人: 徐海明 2013 年 6 月 12 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、屋面、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部工程质量等级为合格，工程档案资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为“一般”，施工单位自评和监理单位评定的工程质量等级均为合格，符合工程要求。该工程质量等级评为合格。 建设单位负责人  张端 2023 年 6 月 12 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定			
建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚北
副 组 长	毕谦雨
成 员	宋庆华、朱敏荣、李秋慧、王敏、任强、陈松、陈宝、王聪、王能、曹自华

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋庆华	朱敏荣、李秋慧
给排水、燃气工程	宋建公	曹自华
建筑电气安装工程	王天望	刘玉君、王春元
通风与空调工程	王敏	王聪
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格，同意交付使用

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:  (章) 2023年6月12日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:  (章) 2023年6月12日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (章) 2023年6月12日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年6月12日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (章) 2023年6月12日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:  (章) 2023年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

12/2

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

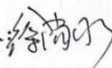
河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	浙商中拓集团(河北)工业综合服务项目——1#仓库	工程地址	唐山市丰润区丰南经济开发区临港经济园第二起步区
建设单位	浙商中拓集团(河北)工业综合服务有限公司	结构形式	门式刚架
勘察单位	唐山市新地工程勘察设计院有限公司	层数	1
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	工程规模	95450.44m ²
施工图审查机构	河北霄岭工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.3.19
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.6.2
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J130200158次
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定工期完成设计文件规定的内容,即地基与基础、主体结构、给排水、燃气、消防工程、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯、电扶梯安装工程、室外工程、市政道路、桥梁工程。	
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。	
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图设计审查技术档案资料齐全,监理单位技术档案和管理资料齐全,施工单位技术档案和管理资料齐全。	

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均有出厂报告， 复试符合要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计审图单位均已出具质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订《工程质量保修书》保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设，前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案资料真实齐全，设计施工图审查机构，监理单位出具质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人  2023年6月9日	

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人： 清张 年 月 日 (公章) 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚水
副 组 长	毕潇雨
成 员	宋庆壮、朱敏荣、李秋慧、王敏、徐强、刘清、宋秋松、王安、王强、曹华

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋庆壮	朱敏荣、李秋慧
给排水、燃气工程	宋秋松	曹华
建筑电气安装工程	龙天宗	刘清、王强
通风与空调工程	王敏	王强
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格,同意支付使用。

勘察单位

清王
印景

法定代表人:

项目负责人: 李方



2023年6月12日

设计单位

浪袁
印斯

法定代表人:

设计负责人: 宋



2023年6月12日

施工单位

浪袁
印斯

法定代表人:

技术负责人: 袁



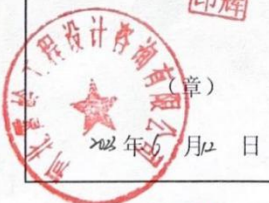
2023年6月12日

施工图审查机构

玲宋
印晓

法定代表人:

审查负责人: 之邓



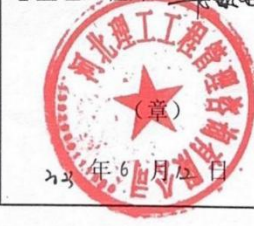
2023年6月12日

监理单位

林吴
印志

法定代表人:

总监理工程师: 林



2023年6月12日

建设单位

清张
印浩

法定代表人:

项目负责人: 张



2023年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

1482

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	邯郸中冶集团(河北)工业综合服务区 项目一期变电站	工程地址	唐山市开平区南经济开发区临港经济园第二起步区		
建设单位	邯郸中冶集团(河北)工业综合服务区有限公司	结构形式	框架	建筑面积	160m ²
勘察单位	唐山市新地工程勘察设计院有限公司	层数	1		
设计单位	中国二冶集团有限公司设计院	工程规模	95450.44m ²		
施工图审查机构	河北曹魏工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.3.18		
监理单位	河北理工工程管理有限公司	竣工日期	2023.6.14	施工许可证号	150207202205171101
施工单位	中国二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2022J13020015824		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定工期完成设计		
1、基础、主体、室内外装饰工程			文件约定的内容:即地基基础		
2、给排水、燃气、消防工程			主体结构装饰装修、给排水和		
3、建筑电气安装工程			建筑电气、建筑节能		
4、通风与空调工程					
5、电梯、电扶梯安装工程					
6、室外工程					
7、市政道路、桥梁工程					
二、完成合同约定情况			已按合同约定完成了工程		
1、总包合同约定			项目的内容和约定的工期		
2、分包合同约定					
3、专业承包合同约定					
三、技术档案和施工管理资料			建设前期施工图设计审查		
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			技术档案资料齐全,监理		
2、监理技术档案和管理资料			技术档案和管理资料齐		
3、施工技术档案和管理资料			全,施工技术档案和管		
			理资料齐全。		

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均有出厂报告 复试符合要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计审图单位均已出具质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级 为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订《工程质量保修书》 保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施 工建设单位前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案 资料真实齐全，设计施工图审查机构、监理单位出具质量合格文件。 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人: 徐海江 2005 年 6 月 9 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部 其中符合要求 7 分部	共核查 21 项 其中符合要求 21 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基基础、主体结构、屋面装饰、给排水及采暖、建筑电气、建筑节能分部工程质量等级为合格。质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料均符合设计要求。观感质量评定为一般。经建设单位和监理单位核定的工程质量等级均为合格。符合工程（公章） 实际，该工程质量等级评为合格。 建设单位负责人：  张 倩 2023 年 6 月 12 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定			
建设单位负责人: 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚水
副 组 长	毕康雨
成 员	宋友北 孙振 李俊 王义 何强 刘玉春 李松 龙天宝 王强 谈 曹所华

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋友北	孙振 李俊
给排水、燃气工程	安海松	曹所华
建筑电气安装工程	龙天宝	刘玉春 王强
通风与空调工程	王义	王强
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格,同意支付使用。

勘察单位 法定代表人: 项目负责人:   2022年6月12日	设计单位 法定代表人: 设计负责人:   2022年6月12日	施工单位 法定代表人: 技术负责人:   2022年6月12日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:    2022年6月12日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:   2022年6月12日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:   2022年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

140148

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	浙商中拓集团(河北)工业综合服务中心项目一期项目	工程地址	唐山市丰南区响坎乡经济开发区临港片区第二标准区		
建设单位	浙商中拓集团(河北)工业综合服务中心有限公司	结构形式	框架	建筑面积	2946.62m ²
勘察单位	唐山中泰地工程勘察设计院有限公司	层数	2		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	工程规模	95450.44m ²		
施工图审查机构	河北霄岭工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.3.18		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2022.6.12	施工许可证号	130207202203171101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2022J13020015819		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况			已按合同约定期限完成		
1、基础、主体、室内外装饰工程			设计文件中约定的内容即:		
2、给排水、燃气、消防工程			地基与基础、主体结构、		
3、建筑电气安装工程			屋面、装饰装修、给排水及采暖		
4、通风与空调工程			建筑电气、通风与空调、建筑节能		
5、电梯、电扶梯安装工程					
6、室外工程					
7、市政道路、桥梁工程					
二、完成合同约定情况			已按合同约定完成了工程项目的		
1、总包合同约定			内容和约定的工期		
2、分包合同约定					
3、专业承包合同约定					
三、技术档案和施工管理资料			建设前期施工图设计审查技术档案资料齐全,监理技术档案和管理		
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			资料齐全,施工技术档案和管理		
2、监理技术档案和管理资料			资料齐全		
3、施工技术档案和管理资料			理资料齐全		

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均有出厂报告 复试符合要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告,该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订《工程质量保修书》保修范围、保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工 建设单位前期报建各项手续齐全,监理技术档案施工技术档案资料真实 设计施工图审查机构监理单位出具合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限	
建设单位项目负责人: 徐清 2023年6月9日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 24 项 其中符合要求 24 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、屋面装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部工程质量等级为合格。工程控制资料、安全和功能检验资料及主要材料抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评价：一般。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均为合格。符合工程实际。该工程质量等级为合格。 建设单位负责人：  2022 年 6 月 14 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人 清张端 年 月 日  (公章)			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐向水
副 组 长	毕清雨
成 员	宋庆壮、李海峰、李秋慧、王俊义、任玉强、刘玉春、张松、龙平宝、张王新、曹向华

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋庆壮	宋秋慧、李秋慧
给排水、燃气工程	张松	曹向华
建筑电气安装工程	龙平宝	刘玉春、王新
通风与空调工程	王俊义	王新
室外工程		

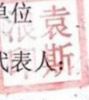
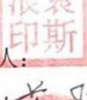
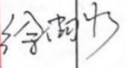
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等别评为合格，同意交付使用

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2022年6月12日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2022年6月12日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2022年6月12日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2022年6月12日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2022年6月12日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2022年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	中冶集团(河北)工程服务有限公司	工程地址	唐山市丰润经济开发区临港经济园第二起步区
建设单位	中冶集团(河北)工程服务有限公司	结构形式	框架结构 建筑面积 36m ²
勘察单位	唐山市新地工程勘察设计院有限公司	层数	1
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	工程规模	95450.44 m ²
施工图审查机构	河北青岭工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.3.18
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.6.12
		施工许可证号	130207202203171101
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020015821
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容:即地基与基础、主体、屋面、装饰装修给排水及采暖、建筑电气、建筑节能。	
1、基础、主体、室内外装饰工程			
2、给排水、燃气、消防工程			
3、建筑电气安装工程			
4、通风与空调工程			
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定工期	
1、总包合同约定			
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图设计审查技术档案资料不全,监理技术档案和管理资料不全,施工技术档案和管理资料不全	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			
2、监理技术档案和管理资料			
3、施工技术档案和管理资料			

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均有出厂报告复试符合要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、审图单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告、自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订了《工程质量保修书》 保修范围、保修期限符合要求
审查结论 施工单位按设计文件和合同约定的内完成了该项目的施工,建设单位前期报建各项手续齐全,监理单位技术档案施工技术档案资料真实齐全,设计施工图审查机构和监理单位出具了质量合格文件 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人: 徐内竹 2018年 6月 9 日	

单位工程质量评定 (一)

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部 其中符合要求 7 分部	共核查 21 项 其中符合要求 21 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、建筑节能分部工程验收均合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及重要功能抽查资料基本符合规范要求。观感质量评定为一般。施工单位自评和监理单位核定的工程验收等级均为合格。符合工程实际。 建设单位负责人:  2023 年 6 月 12 日 存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 清张 建设单位负责人: 年 月 日  (公章)			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚水
副 组 长	毕潇雨
成 员	宋永北 朱敏荣 李秋慧 王俊义 任玉强 刘日春 安建松 龙天宝 王强 王彪 曹同华

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋永北	朱敏荣 李秋慧
给排水、燃气工程	安建松	曹同华
建筑电气安装工程	龙天宝	刘日春 王彪
通风与空调工程	王俊义	王强
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格，同意交付使用。

勘察单位 法定代表人: 清王印景 项目负责人: 王景  (章) 2023年6月12日	设计单位 法定代表人: 浪袁印斯 设计负责人: 袁斯  (章) 2023年6月12日	施工单位 法定代表人: 浪袁印斯 技术负责人: 袁斯  (章) 2023年6月12日
施工图审查机构 法定代表人: 邓印晓 审查负责人: 邓印辉  (章) 2023年6月12日	监理单位 法定代表人: 林吴印志 总监理工程师: 林吴  (章) 2023年6月12日	建设单位 法定代表人: 清张印端 项目负责人: 张端  (章) 2023年6月12日

只对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

封面

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	中冶集团(河北)工业综合服务项目	工程地址	石家庄市桥西区裕华路中冶集团第二厂区
建设单位	中冶集团(河北)工业综合服务有限公司	结构形式	框架
勘察单位	唐山中冶工程勘察设计院有限公司	建筑面积	454.89m ²
设计单位	中国二十二冶集团有限公司设计院	层数	4
施工图审查机构	河北霄岭工程设计咨询有限公司	工程规模	95450.44m ²
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	开工日期	2022.3.18
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	竣工日期	2023.6.12
		施工许可证号	130207202203171101
		施工图审查批准号	2023J13020015816
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定工期完成了设计	
1、基础、主体、室内外装饰工程		文件约定的内容:即地基与基础	
2、给排水、燃气、消防工程		主筋、屋面、装饰装修、给排水及采暖	
3、建筑电气安装工程		建筑电气、通风与空调、电梯	
4、通风与空调工程		建筑节能	
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程项目	
1、总包合同约定		和内容和约定工期	
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图设计审查技术档案资料齐全	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		监理技术档案和管理资料	
2、监理技术档案和管理资料		施工技术档案和管理资料	
3、施工技术档案和管理资料			

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均有出厂报告 试验符合要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、审图单位均已出具质量合格报告 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告 该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求，签订《工程质量保修书》 保修范围、保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工 建设单位前期报建各项手续齐全 监理技术档案、施工技术档案资料真实齐全 设计、施工图审查机构、监理单位出具质量合格文件 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人：徐海山 2023年6月9日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 24 项 其中符合要求 24 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基基础、主体结构、屋面防水工程、给排水工程、建筑电气、通风与空调、电梯、建筑节能分部工程质量等级为合格，工程控制资料、工程安全和功能检验资料及主要材料、构配件、设备进场检验报告、见证检测报告、观感质量评定为：一般。单位工程竣工验收合格。 建设单位负责人：  2023年6月12日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人: 清张印端 年 月 日  (公章)			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组:

组 长	徐为水
副 组 长	毕海雨
成 员	苏庆北、朱永荣、李敏、王学义、任玉强、刘玉春、高建松、杨关军、王彤、王彬、曹红

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	宋庆北	付敬松、李亚书
给排水、燃气工程	金建松	常向华
建筑电气安装工程	龙天德	刘士杰、刘斌
通风与空调工程	张发	张斌
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格，同意交付使用

勘察单位

清王
印景

法定代表人：

项目负责人：牛红方



设计单位

浪袁
印斯

法定代表人：

设计负责人：宋



施工单位

浪袁
印斯

法定代表人：

技术负责人：唐



施工图审查机构

玲宋
印晓

法定代表人：

审查负责人：邓



监理单位

林吴
印志

法定代表人：

总监理工程师：林



建设单位

清张
印瑞

法定代表人：

项目负责人：李



仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表 1

工程名称	河南中铝集团(河北)工业综合服务项目	工程地址	邯郸市邯山区北环路中段中铝集团工业综合服务项目
建设单位	河南中铝集团(河北)工业综合服务有限公司	结构形式	框架
勘察单位	邯郸市新地工程勘察设计院有限公司	建筑面积	4765.17m ²
设计单位	中国二冶集团有限公司设计院	层数	4
施工图审查机构	河北冀岭工程设计咨询有限公司	工程规模	95450.44m ²
监理单位	河北理工工程监理咨询有限公司	开工日期	2022.3.18
施工单位	中国二冶集团有限公司	竣工日期	2023.6.11
		施工许可证号	134207202203171101
		施工图审查批准号	20221113022015813
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容,即地基与基础、主体结构、屋面装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能	
1、基础、主体、室内外装饰工程			
2、给排水、燃气、消防工程			
3、建筑电气安装工程			
4、通风与空调工程			
5、电梯、电扶梯安装工程			
6、室外工程			
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期	
1、总包合同约定			
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图设计审查技术档案资料齐全	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		监理技术档案和管理资料齐全	
2、监理技术档案和管理资料		施工技术档案和管理资料齐全	
3、施工技术档案和管理资料			

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均有出厂报告 复试符合要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计审查单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告,自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告 该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求,签订《工程质量保修书》 保修范围、保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工 建设单位前期报建各项手续齐全 监理技术档案、施工技术档案、资料真实齐全 设计、施工图审查合格 监理单位出具质量合格文件 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人: 徐商 2023年6月9日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 3 分部 其中符合要求 3 分部	共核查 25 项 其中符合要求 25 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、屋面装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部工程质量等级为合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定一般。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均为合格，符合工程实际。该工程质量等级评为合格。 建设单位负责人： 清张 印端 2023 年 6 月 12 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定			
建设单位负责人: 年 月 日 (公章)			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐尚水
副 组 长	李连雨
成 员	宋永利、朱永强、李松、谈义、任玉强、安建松、龙天宝、王刚、王成、常作、张

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋永利	朱永强、李松、谈义
给排水、燃气工程	安建松	常作
建筑电气安装工程	龙天宝	王刚、王成
通风与空调工程	谈义	王
室外工程		

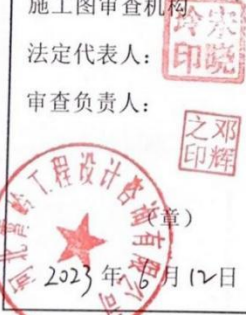
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等级评为合格，同意交付使用

勘察单位 法定代表人： 项目负责人：  2023年6月12日	设计单位 法定代表人： 设计负责人：  2023年6月12日	施工单位 法定代表人： 技术负责人：  2023年6月12日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：  2023年6月12日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师：  2023年6月12日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：  2023年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位负责填写。
2. 竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
4. 报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

工程名称		工程地址	
浙商中拓集团(河北)工业综合服务中心项目-建安工程	唐山市开平区开平经济开发区新港路	建设单位	结构形式
浙商中拓集团(河北)工业综合服务中心	唐山市开平区开平经济开发区新港路	勘察单位	建筑面积
唐山市新拓工程勘察设计有限公司	层数	设计单位	工程规模
中国二十二冶集团有限公司设计院	1/-1	施工图审查机构	95450.44m ²
河北冀港工程设计咨询有限公司	开工日期	监理单位	竣工日期
河北理工工程管理咨询有限公司	2022.3.18	施工许可	130201202031
中国二十二冶集团有限公司	竣工日期	证号	110
施工图审查批准号	2021/3020015820		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已按合同约定之期完成设计	
1、基础、主体、室内外装饰工程		之件规定的内容:即地基与基础	
2、给排水、燃气、消防工程		设计、施工、装饰、给排水及	
3、建筑电气安装工程		采暖、建筑电气、通风合同。	
4、通风与空调工程		建筑电气。	
5、电梯、电扶梯安装工程		已按合同约定完成工程	
6、室外工程		项目的内容和约定的工期	
7、市政道路、桥梁工程			
二、完成合同约定情况			
1、总包合同约定			
2、分包合同约定			
3、专业承包合同约定			
三、技术档案和施工管理资料		建设前期施工图纸设计审查技	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案		术档案资料齐全,监理技术	
2、监理技术档案和管理资料		档案和管理资料齐全,施工技	
3、施工技术档案和管理资料		术档案和管理资料齐全	

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料构配件均有出厂报告 复试复符合要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计审图单位均已出具质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告自评质量等级为合格 监理单位出具了质量评估报告,该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已按相关规范要求签订工程质量保修书,保修范围,保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工建设前期报建各项手续,监理单位技术档案,施工技术档案,材料合格证,设计施工图审查机构监理单位出具合格文件,施工单位已按约定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人: 徐清 2013 年 6 月 9 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 24 项 其中符合要求 24 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、屋面、装饰装修、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部工程质量均为合格。除检测报告外，节能性能检测报告及主要功能抽查资料齐全，符合要求。观感质量评定为一般。监理单位河南永通检测有限公司核定的工程质量平均为合格，符合工程实际。该工程竣工验收为合格。 (公章) 建设单位负责人: 张清印 2023 年 6 月 12 日		
存在问题 无		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人: 张瑞清 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	徐永水
副 组 长	牛清雨
成 员	宋友北、朱永荣、李秋慧、谈义、任继、刘永泰、安建松、龙文宝、谈永、郭永年

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	宋友北	朱永荣、李秋慧
给排水、燃气工程	安建松	郭永年
建筑电气安装工程	龙文宝	谈永、谈义
通风与空调工程	谈义	谈永
室外工程		

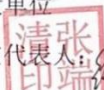
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程质量等项评为合格，同意交付使用

勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2013年6月12日	设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2013年6月12日	施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2013年6月12日
施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2013年6月12日	监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2013年6月12日	建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2013年6月12日

仅对审查合格的施工图
设计文件负审查责任。

三、拟派项目经理业绩汇总

3、项目经理业绩						
提供作为项目经理近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）完成的最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项，超过 1 项的只取证明材料前 1 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明。						
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注
1	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包	康达新材料科技(天津)有限公司	建筑面积： 29049.55 平方米 高度：31.9 米	2025 年 3 月 31 日	15798.95 万元	/

合同编号:

康达北方研发中心与军工电子暨复合材料
产业项目
EPC 工程总承包合同

发包人: 康达新材料科技(天津)有限公司

承包人: (牵头人) 中国二十二冶集团有限公司
(联合体成员) 奥福科技有限公司

2023 年 11 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：康达新材料科技（天津）有限公司

承包人（全称）：（牵头人）中国二十二冶集团有限公司
（联合体成员）奥福科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目EPC工程总承包项目及相关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目EPC工程总承包。
2. 工程地点：天津滨海新区渤龙湖科技园，星光路以西，惠新路以东，月新道绿化带以南。
3. 工程审批、核准或备案文号： / 。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容及规模：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目用地面积21501.80平方米，总建筑面积29049.55平方米，地上建筑面积28540.11平方米。其中1#复合材料车间建筑面积10165.17平方米，建筑高度23.35米；2#力源生产车间建筑面积12696.44平方米，建筑高度23.35米；3#办公楼建筑面积5561.15平方米，建筑高度31.9米；4#5#门卫、6#设备用房共建筑面积626.79平方米。
6. 工程承包范围：本次招标采用设计-采购-施工EPC工程总承包，包括设计、采购、施工等实行全过程的总承包，直至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内的缺陷修复和其他服务，即交钥匙工程。具体内容如下：①设计范围包括：包括但不限于施工图设计（含施工图预算）、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）。②施工范围包括：包括但不限于本项目建筑工程施工，最终以招标人确认的施工图为准。③采购范围包括：本工程所涉及建筑材料及工程所需设备的采购、运输、安装和保管，确保工程可投入使用。④其他：按相关规定需由中标人完成的检测工作及方案论证，相关费用由中标人承担；配合招标人办理工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续等。⑤以上承包范围发包人有权进行调整；⑥中标人必须负责做好分包单位（若有）及材料供应商的联系、配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施、安全管理及统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成政府主管部门竣工备案验收。

二、合同工期

计划开始工作日期：以招标人书面通知为准。
计划开始现场施工日期：2023年11月10日。
计划竣工日期：2025年3月31日。
工期总日历天数：施工图设计（施工图预算）在合同签订生效后30日历日内完成，建筑安装工程在合同生效后507日历日内完成施工，具体开工日期以发包人书面通知为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：国家验收规范合格标准；

施工要求的质量标准：国家验收规范合格标准；

采购要求的质量标准：国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）分为以下两部分：

(1) 设计费：

人民币（大写）玖拾肆万肆仟壹佰（¥ 944100 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）伍万叁仟肆佰叁拾玖元陆角贰分（¥ 53439.62 元）；不含税金额为：人民币（大写）捌拾玖万零陆佰陆拾元叁角捌分（¥ 890660.38 元）

(2) 建筑安装工程费：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰零肆万伍仟肆佰捌拾伍元陆角贰分（¥ 157045485.62 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟贰佰玖拾陆万柒仟零伍拾捌元肆角伍分（¥ 12967058.45 元）；不含税金额为：人民币（大写）壹亿肆仟肆佰零柒万捌仟肆佰贰拾柒元壹角柒分（¥ 144078427.17 元）

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见专用合同条款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：祝贺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同履行中，发包人承包人签署的补充协议、有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；

(2) 本合同协议书；

(3) 本合同专用条款及补充条款；

(4) 中标通知书；

(5) 本项目招标文件及其附件（含招标文件补充答疑书）；

(6) 国家有关部门制定的现行标准、规范、规程、定额、方法；

(7) 发包人要求；

(8) 设计文件、图纸；

(9) 经发包人审核的价格清单；

(10) 合同通用条款；

(11) 投标文件及其附件（含承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(12) 承包人实施计划；

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 天津 订立。

十、合同生效

本合同自 发包人与承包人签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 25 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 15 份。



发包人：（公章或合同专用章）

康达新材料科技（天津）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91120116MA07D83M57

地址：天津市滨海高新区华苑产业区工华道2

号天津国际珠宝城1号楼-2、4、5-407-A06

邮政编码：_____

法定代表人：王建祥

委托代理人：_____

电话：022-25237813

传真：022-25237813

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司天津渤

龙湖支行

账号：0268793442759

承包人（联合体牵头人）：（公章或合同专用章）

中国二十二冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：911302001047610736

地址：唐山丰润区幸福道16号

邮政编码：063000

法定代表人：袁斯浪

委托代理人：_____

电话：0315-5072618

传真：0315-3080876

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道

支行

账号：100148264570

联合体成员一：（公章或合同专用章）奥福科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：911101051011942112

地址：北京市丰台区外环西路26号院56号楼2层

邮政编码：_____

法定代表人：程鸿鸣

委托代理人：_____

电话：010-63701013

传真：010-63701013

电子信箱：_____

开户银行：交通银行股份有限公司北京丰台支行

账号：110061242013001208068

三、联合体协议书

中国二十二冶集团有限公司和奥福科技有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中国二十二冶集团有限公司和奥福科技有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包（项目名称）EPC 工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国二十二冶集团有限公司（某成员单位名称）为 中国二十二冶集团有限公司和奥福科技有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国二十二冶集团有限公司负责招标范围内的施工、采购工作；奥福科技有限公司负责招标范围内的设计工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中国二十二冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：浪袁印斯（签字或盖章）

成员一名称：奥福科技有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2023 年 10 月 20 日

工程竣工验收报告

工程名称: 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-1#
复合材料车间

建设单位: 康达新材料科技(天津)有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

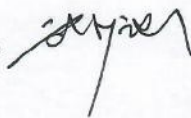
单位工程基本概况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-1#复合材料车间		层数	地上四层	
建筑面积	10165.17m²	结构类型	钢筋混凝土框架	建筑类型	工业厂房
开竣工时间	2023年11月01日至2024年3月31日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 (☐)		监理单位评估报告	有 (☒) 没有 (☐)	
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 (☐)		勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 (☐)	
工程主要 营 造 作 法 及 初 装 修 标 准	本工程为桩基础，基础为承台基础，1-3层柱混凝土强度等级为C45，4层柱混凝土强度等级为C40，1-4层梁、				
	板混凝土强度等级为C35。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌				
	水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工				
	程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸				
	压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。室内地面为环氧涂料楼地面，内墙涂料饰面，顶棚为腻子刮平，				
	白色无机涂料饰面，外墙为岩棉板及米白色外墙真石漆，屋面防水做法采用自粘防水卷材及聚氨酯防水涂料，				
结构 及 装 修 变 更	有 (☒) 没有 (☐)		变更内容	(后附)	变更手续 有 (☒) 没有 (☐)
	工程分包项目				
电梯安装质量验收		验 (☐) 没验 (☒)	原因及结论	由于销售市场发生变化，先前确定的生产产品计划调整，待新产品确定后再进行电梯型号尺寸功能等参数的最终确定。	
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价:

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底,设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项,使施工单位熟悉设计图纸,了解工程特点及设计意图,以及对关键工序的质量要求,同时也减少了图纸的差错,及时发现图纸中的施工隐患并处理解决,以保证施工质量。设计单位经常深入现场,对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见,并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后,设计单位参加分部工程验收,核对施工质量是否符合设计要求,从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价:

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后,沉降均匀稳定,符合安全使用条件。

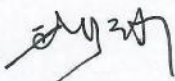
对施工单位的评价:

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工,有比较健全的质量管理保证体系,对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准,对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员,从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外,各施工单位尊重监理,服从设计,认真听取设计和监理的意见,接受监理工程师下达的整改意见。每道工序完成后进行自检,合格后,报监理工程师批准,方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后,首先自检,合格后报建设单位验收,验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控,层层把关,从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价:

监理单位在施工过程中,按照法律法规规定,国家标准及相关规范,以及设计要求,本着服务甲方的原则,完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关,通过旁站、见证、平行检验等形式,对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改,并进行复验,直到合格。积极配合甲方工作,督促工期、安全、质量、协调关系,积极组织各分部预验工作,认真、公正填写评估报告,确保工程质最合格。

建设单位项目负责人(签字):



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论										
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部											
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 节能 1 份, 符合要求 1 份											
3	质量控制资料 核查	共 46 项, 经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项											
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项, 符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项											
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项 不符合要求 23 项											
6	综合验收结论												
7	验收组成员 会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 80%; text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> </table>		建设单位	[Signature]	勘察单位	[Signature]	设计单位	[Signature]	施工单位	[Signature]	监理单位	[Signature]
建设单位	[Signature]												
勘察单位	[Signature]												
设计单位	[Signature]												
施工单位	[Signature]												
监理单位	[Signature]												
参加 验收 单位	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"> 建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 </td> <td style="width: 15%;"> 勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 </td> <td style="width: 15%;"> 设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 </td> <td style="width: 15%;"> 监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日 </td> <td style="width: 15%;"> 施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日 </td> </tr> </table>			建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日					
建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日									

工程竣工验收报告

工程名称： 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-2#
力源生产车间

建设单位： 康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

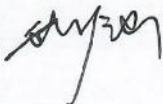
单位工程基本情况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-2#力源生产车间		层数	地上四层	
建筑面积	12696.44m²	结构类型	钢筋混凝土框架	建筑类型	工业厂房
开工时间	2017年11月10日 2015年3月31日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 (☐)	监理单位评估报告	有 (☒) 没有 (☐)		
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 (☐)	勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 (☐)		
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	本工程为桩基础，基础为承台基础，1-3层柱混凝土强度等级为C45，4层柱混凝土强度等级为C40，1-4层梁、板混凝土强度等级为C35。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌				
	水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程				
	±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加				
	气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。室内地面为环氧涂料楼地面，内墙涂料饰面，顶棚为腻子刮平，白色无				
	机涂料饰面，外墙为岩棉板及米白色外墙真石漆，屋面防水做法采用自粘防水卷材及聚氨酯防水涂料，外窗规				
	格型号为不隔热金属型材6中透光Low-E+12空气+6透明。本单体内部照明，插座及普通照明配电线路采用BV-				
	450/750V型铜导线，穿管沿顶板和墙面暗敷。				
结构及装 修变 更	有 (☒) 没有 (☐)	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒) 没有 (☐)
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (☐) 没验 (☒)	原因及结论	由于销售市场发生变化，先前确定的生产产品计划调整，待新产品确定后再进行电梯型号尺寸功能等参数的最终确定。		
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价：

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。

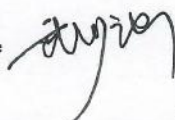
对施工单位的评价：

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价：

监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本着服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查 （检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	
3	质量控制资料 核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员 会签	建设单位 [Signature] 勘察单位 [Signature] 设计单位 [Signature] 施工单位 [Signature] 监理单位 [Signature]	
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日 施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日		

工程竣工验收报告

工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-3#
办公楼

建设单位：康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位		康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位			验收组成员		
			姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师	
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程	
其他					

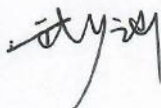
单位工程基本情况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-3#办公楼		层数	地上六层	
建筑面积	5561.15m²	结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙	建筑类型	办公建筑
开工时间	2013年11月10日 2015年3月31日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()	监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()		
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	本工程为桩基础，基础为筏板、独立基础、承台梁，1层柱混凝土强度等级为C45，2-4层柱混凝土强度等级为C40，5-6层柱混凝土强度等级为C35，1层梁、板混凝土强度等级为C40，2-6层梁、板混凝土强度等级为C35。				
	二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以				
	上采用200厚B06 (A5.0) 蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实				
	心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块 (A5.0)，M7.5预拌水泥				
	砂浆砌筑。装饰装修采用精装，详见3#办公楼精装图，外墙为玻璃幕墙和金属幕墙相结合。屋面防水方式为自				
	粘性防水卷材及聚氨酯防水涂料。				
结构 及装 修变 更	有 (☒)	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒)
	没有 ()				没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (☒) 没验 ()	原因及结论	合格		
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技（天津）有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间	年 月 日				

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价：

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。

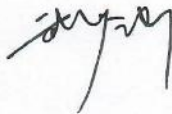
对施工单位的评价：

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每道工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价：

监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本者服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部			
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份			
3	质量控制资料 核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项			
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项			
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项			
6	综合验收结论				
7	验收组成员 会签	建设单位 陈 勘察单位 匡建兴 设计单位 王 施工单位 陈 监理单位 高爱军			
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 陈 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 匡建兴 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 高爱军 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: 陈 年 月 日

工程竣工验收报告

工程名称: 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-4#
门卫

建设单位: 康达新材料科技(天津)有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵	
参加验收单位			验收组成员		
			姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司		武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司		王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司		高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他					

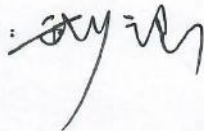
单位工程基本情况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-4#门卫		层数	地上一层	
建筑面积	31.95m²	结构类型	混凝土框架	建筑类型	办公建筑
开工竣工时间	2023年11月10日 至 2024年3月3日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()	监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()		
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	本工程为筏板基础、承台梁、柱、梁、板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。地面采用防滑地砖，内墙白色。				
	无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水卷材及聚氨酯防水涂料。				
结构及装修变更	有 (☒) 没有 ()	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒) 没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验 () 没验 (☒)	原因及结论	不涉及	
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价:

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底,设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项,使施工单位熟悉设计图纸,了解工程特点及设计意图,以及对关键工序的质量要求,同时也减少了图纸的差错,及时发现图纸中的施工隐患并处理解决,以保证施工质量。设计单位经常深入现场,对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见,并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后,设计单位参加分部工程验收,核对施工质量是否符合设计要求,从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价:

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后,沉降均匀稳定,符合安全使用条件。

对施工单位的评价:

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工,有比较健全的质量管理保证体系,对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准,对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员,从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外,各施工单位尊重监理,服从设计,认真听取设计和监理的意见,接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验,合格后,报监理工程师批准,方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后,首先自验,合格后报建设单位验收,验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控,层层把关,从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价:

监理单位在施工过程中,按照法律法规规定,国家标准及相关规范,以及设计要求,本着服务甲方的原则,完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关,通过旁站、见证、平行检验等形式,对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改,并进行复验,直到合格。积极配合甲方工作,督促工期。安全、质量、协调关系,积极组织各分部预验工作,认真、公正填写评估报告,确保工程质最合格。

建设单位项目负责人(签字):



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部			
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 节能 1 份, 符合要求 1 份			
3	质量控制资料 核查	共 46 项, 经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项			
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项, 符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项			
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项 不符合要求 23 项			
6	综合验收结论				
7	验收组成员 会签	建设单位	陈		
		勘察单位	巨建兴		
		设计单位	王		
		施工单位	王		
		监理单位	高要安		
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

工程竣工验收报告

工程名称： 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-5#
门卫

建设单位： 康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

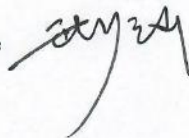
单位工程基本概况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-5#门卫		层数	地上一层	
建筑面积	20.40m²	结构类型	混凝土框架	建筑类型	办公建筑
开竣工时间	2014年1月10日 至 2015年3月3日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()		监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	
工程主要 营 造 作 法 及 初 装 修 标 准	本工程为筏板基础、承台梁、柱、梁、板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。				
	±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。地面采用防滑地砖，内墙白色。				
	无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水卷材及聚氨酯防水涂料。				
结构及装修变更	有 (☒) 没有 ()	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒) 没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验 () 没验 (☒)	原因及结论	不涉及	
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价:

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底,设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项,使施工单位熟悉设计图纸,了解工程特点及设计意图,以及对关键工序的质量要求,同时也减少了图纸的差错,及时发现图纸中的施工隐患并处理解决,以保证施工质量。设计单位经常深入现场,对施工过程中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见,并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后,设计单位参加分部工程验收,核对施工质量是否符合设计要求,从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价:

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后,沉降均匀稳定,符合安全使用条件。

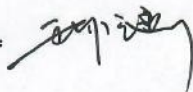
对施工单位的评价:

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工,有比较健全的质量管理保证体系,对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准,对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员,从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外,各施工单位尊重监理,服从设计,认真听取设计和监理的意见,接受监理工程师下达的整改意见。每道工序完成后进行自验,合格后,报监理工程师批准,方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后,首先自验,合格后报建设单位验收,验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控,层层把关,从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价:

监理单位在施工过程中,按照法律法规规定,国家标准及相关规范,以及设计要求,本着服务甲方的原则,完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关,通过旁站、见证、平行检验等形式,对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改,并进行复验,直到合格。积极配合甲方工作,督促工期。安全、质量、协调关系,积极组织各分部预验工作,认真、公正填写评估报告,确保工程质最合格。

建设单位项目负责人(签字):



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 节能 1 份, 符合要求 1 份	
3	质量控制资料 核查	共 46 项, 经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项, 符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员 会签	建设单位 勘察单位 设计单位 施工单位 监理单位	
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日 勘察单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日 设计单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日 监理单位 (公章) 总监理工程师: 年 月 日 施工单位 (公章) 项目经理: 年 月 日		

工程竣工验收报告

工程名称： 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-6#
设备用房

建设单位： 康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位			验收组成员	
			姓名	职务
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

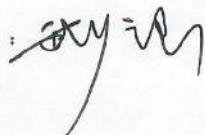
单位工程基本情况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-6#设备用房		层数	地上一层、地下一层	
建筑面积	574.44m²	结构类型	混凝土框架	建筑类型	工业建筑
开工时间	2013年11月0日 2013年3月3日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()		监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	本工程为桩基础，负一层墙柱梁板混凝土强度等级为C40，一层墙柱梁板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体				
	部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚				
	B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂				
	砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。				
	地面采用细石混凝土防水楼地面，内墙白色无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水				
	卷材及聚氨酯防水涂料。				
结构 及装 修变 更	有 (☒)	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒)
	没有 ()				没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验 () 没验 (☒)	原因及结论	不涉及	
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设工程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价:

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底,设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项,使施工单位熟悉设计图纸,了解工程特点及设计意图,以及对关键工序的质量要求,同时也减少了图纸的差错,及时发现图纸中的施工隐患并处理解决,以保证施工质量。设计单位经常深入现场,对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见,并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后,设计单位参加分部工程验收,核对施工质量是否符合设计要求,从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价:

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后,沉降均匀稳定,符合安全使用条件。

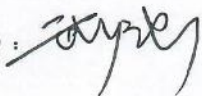
对施工单位的评价:

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工,有比较健全的质量管理保证体系,对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准,对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员,从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外,各施工单位尊重监理,服从设计,认真听取设计和监理的意见,接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自检,合格后,报监理工程师批准,方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后,首先自检,合格后报建设单位验收,验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控,层层把关,从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价:

监理单位在施工过程中,按照法律法规规定,国家标准及相关规范,以及设计要求,本着服务甲方的原则,完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关,通过旁站、见证、平行检验等形式,对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改,并进行复验,直到合格。积极配合甲方工作,督促工期。安全、质量、协调关系,积极组织各分部预验工作,认真、公正填写评估报告,确保工程质最合格。

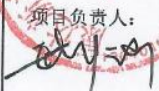
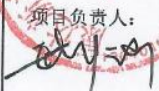
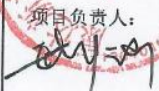
建设单位项目负责人(签字):



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论										
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部											
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份											
3	质量控制资料 核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项											
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项											
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项											
6	综合验收结论												
7	验收组成员 会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 80%; text-align: center;">航</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td style="text-align: center;">巨建兴</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td style="text-align: center;">王</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td style="text-align: center;">航</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td style="text-align: center;">高要军</td> </tr> </table>		建设单位	航	勘察单位	巨建兴	设计单位	王	施工单位	航	监理单位	高要军
建设单位	航												
勘察单位	巨建兴												
设计单位	王												
施工单位	航												
监理单位	高要军												
参加 验收 单位	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 16.6%;"> 建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日 </td> <td style="width: 16.6%;"> 勘察单位 (公章) 项目负责人: 巨建兴 年 月 日 </td> <td style="width: 16.6%;"> 设计单位 (公章) 项目负责人: 王 年 月 日 </td> <td style="width: 16.6%;"> 监理单位 (公章) 总监理工程师: 高要军 年 月 日 </td> <td style="width: 16.6%;"> 施工单位 (公章) 项目经理: 航 年 月 日 </td> </tr> </table>			建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 巨建兴 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 高要军 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: 航 年 月 日					
建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 巨建兴 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 高要军 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: 航 年 月 日									

四、投标人近五年同类工程获奖情况

4、投标人近五年同类工程获奖情况						
投标人近五年（自本项目投标截止时间倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程获奖情况（不超过 2 项，超过 2 项的只取证明资料前 2 项），提供获奖证书等证明材料。						
序号	奖项名称	获奖项目	获奖时间	颁发单位	获奖等级	备注
1	国家优质工程金奖	云南神火铝业有限公司 90 万吨绿色水电铝材一体化项目	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	国家级	/
2	国家优质工程金奖	河钢产业升级及宣钢产能转移项目	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	国家级	/



五、项目管理机构配备情况表

5、项目管理机构配备情况表						
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明		
				证书名称和级别	证号	专业
1	项目经理	祝贺	工程师	注册建造师 一级	冀 1132017 2017216 68	建筑工程
2	技术负责人	王彪	高级工程师	职称证 高级	17A2012 3060	土木工程
3	安全负责人	高劲松	工程师	安全生产考核 合格证书 中级	冀建安 C3(2023)039153 6	安全管理
4	质量负责人	马宁	工程师	职业培训合格 证 中级	0442310 6000130 00034	土建
5	劳资专管员	尹航	政工师	建设行业工程 机械专业人员 合格证书 中级	0915879 2024011 14661	党群管理
6	造价负责人	王世茜	高级工程师	注册造价师 一级	建 [造]111 4133200 0855	土木建筑
7	电力工程师	陈东海	高级工程师	职称证 高级	2524038	机电工程
8	结构工程师	陈勤	工程师	职称证 中级	2015314 6	土木工程
9	土木工程师	刘德含	高级工程师	职称证 高级	22A2012 3066	建筑工程
10	BIM 工程师	王泽栋	工程师	职称证 中级	2019010 127621	BIM 建模
11	安全员	梁春阳	工程师	安全生产考核 合格证书 C3	冀建安 C3(2024)082161 0	土木工程

12	安全员	姜楠	助理工程师	安全生产考核 合格证书 C3	冀建安 C3(2023)040747 6	工程造价
13	施工员	王金祥	工程师	职业培训合格 证 中级	0131610 1913160 08700	岩土工程
14	施工员	周海涛	工程师	职业培训合格 证 中级	0441710 1944170 02756	土木工程
15	质量员	王锦凤	工程师	职业培训合格 证 中级	0441810 6944180 02369	建筑工程
16	资料员	杨小杰	工程师	职业培训合格 证 中级	0132311 4000340 00083	土木工程
17	材料员	赵天奇	工程师	职业培训合格 证 中级	0131811 1913180 04879	建筑工程
18	机械员	陈宗桂	高级工程师	职业培训合格 证 中级	0131811 2913180 05299	机械

项目经理简历表

姓名	祝贺	性 别	男	年 龄	42
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130206198405092316	手机号码	17731555091
参加工作时间	2008 年		从事项目经理（建造师）年限		9
项目经理（建造师） 资格证书编号		冀 1132017201721668			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
康达新材料科技(天津)有限公司	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包	建筑面积：29049.55 平方米 高度：31.9 米 合同额 15798.95 万元	竣工 2025 年 3 月 31 日	已完	合格



使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年11月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 祝贺

性 别: 男

出生日期: 1984年05月09日

注册编号: 冀1132017201721668



聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

水利水电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 祝贺

个人签名: 祝贺

签名日期: 2026.5.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2017年09月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0333305

姓名:祝贺

性别:男

出生年月:1984年05月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月27日

有效期:2024年09月20日至2027年10月27日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月20日





296



(无钢印无效)

证书编号 21A20123020
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 祝贺
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 130206198405092316
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2021.12.31
Conferment Date

资格评审委员会:工程系列高级专业技术
Credentials Committee 职务任职资格
评审委员会
201020251871



普通高等学校

毕业证书



学生 祝贺 性别 男, 一九八四年五月九日生, 于二〇〇六年九月至二〇〇八年六月在本校 专科起点 土木工程 专业
二年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 唐山学院

校(院)长:

毕玉

证书编号:110331200805001412

二〇〇八年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司
单位社保编号：13020100173
单位参保日期：1993年01月10日
参保缴费人数：2869
单位有无欠费：无
社会信用代码：91130200104761074G
经办机构名称：唐山市市本级
单位参保状态：参保缴费
单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	20034.00	202106至202606
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202606
3	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202606
4	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202606
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202606
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202606
7	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202606
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
9	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月08日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

10	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202606
11	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202606
12	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202606
14	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202606
15	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
16	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202606
17	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202606
18	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202606



证明机构签章：

证明日期： 2026年07月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641

合同协议书扫描件

合同编号：

康达北方研发中心与军工电子暨复合材料
产业项目
EPC 工程总承包合同

发包人：康达新材料科技（天津）有限公司

承包人：（牵头人）中国二十二冶集团有限公司
（联合体成员）奥福科技有限公司

2023 年 11 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：康达新材料科技（天津）有限公司

承包人（全称）：（牵头人）中国二十二冶集团有限公司
（联合体成员）奥福科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目EPC工程总承包项目及相关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目EPC工程总承包。
2. 工程地点：天津滨海新区渤龙湖科技园，星光路以西，惠新路以东，月新道绿化带以南。
3. 工程审批、核准或备案文号： / 。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容及规模：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目用地面积21501.80平方米，总建筑面积29049.55平方米，地上建筑面积28540.11平方米。其中1#复合材料车间建筑面积10165.17平方米，建筑高度23.35米；2#力源生产车间建筑面积12696.44平方米，建筑高度23.35米；3#办公楼建筑面积5561.15平方米，建筑高度31.9米；4#5#门卫、6#设备用房共建筑面积626.79平方米。
6. 工程承包范围：本次招标采用设计-采购-施工EPC工程总承包，包括设计、采购、施工等实行全过程的总承包，直至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内的缺陷修复和其他服务，即交钥匙工程。具体内容如下：①设计范围包括：包括但不限于施工图设计（含施工图预算）、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）。②施工范围包括：包括但不限于本项目建筑工程施工，最终以招标人确认的施工图为准。③采购范围包括：本工程所涉及建筑材料及工程所需设备的采购、运输、安装和保管，确保工程可投入使用。④其他：按相关规定需由中标人完成的检测工作及方案论证，相关费用由中标人承担；配合招标人办理工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续等。⑤以上承包范围发包人有权进行调整；⑥中标人必须负责做好分包单位（若有）及材料供应商的联系、配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施、安全管理及统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成政府主管部门竣工备案验收。

二、合同工期

计划开始工作日期：以招标人书面通知为准。

计划开始现场施工日期：2023年11月10日。

计划竣工日期：2025年3月31日。

工期总日历天数：施工图设计（施工图预算）在合同签订生效后30日历日内完成，建筑安装工程在合同生效后507日历日内完成施工，具体开工日期以发包人书面通知为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：国家验收规范合格标准；

施工要求的质量标准：国家验收规范合格标准；

采购要求的质量标准：国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）分为以下两部分：

(1) 设计费：

人民币（大写）玖拾肆万肆仟壹佰（¥ 944100 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）伍万叁仟肆佰叁拾玖元陆角贰分（¥ 53439.62 元）；不含税金额为：人民币（大写）捌拾玖万零陆佰陆拾元叁角捌分（¥ 890660.38 元）

(2) 建筑安装工程费：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰零肆万伍仟肆佰捌拾伍元陆角贰分（¥ 157045485.62 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟贰佰玖拾陆万柒仟零伍拾捌元肆角伍分（¥ 12967058.45 元）；不含税金额为：人民币（大写）壹亿肆仟肆佰零柒万捌仟肆佰贰拾柒元壹角柒分（¥ 144078427.17 元）

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见专用合同条款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：祝贺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同履行中，发包人承包人签署的补充协议、有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；

(2) 本合同协议书；

(3) 本合同专用条款及补充条款；

(4) 中标通知书；

(5) 本项目招标文件及其附件（含招标文件补充答疑书）；

(6) 国家有关部门制定的现行标准、规范、规程、定额、方法；

(7) 发包人要求；

(8) 设计文件、图纸；

(9) 经发包人审核的价格清单；

(10) 合同通用条款；

(11) 投标文件及其附件（含承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(12) 承包人实施计划；

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 天津 订立。

十、合同生效

本合同自 发包人与承包人签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 25 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 15 份。



发包人：（公章或合同专用章）

康达新材料科技（天津）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91120116MA07D83M57

地址：天津市滨海高新区华苑产业区工华道2

号天津国际珠宝城1号楼-2、4、5-407-A06

邮政编码：_____

法定代表人：王建祥

委托代理人：_____

电话：022-25237813

传真：022-25237813

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司天津渤

龙湖支行

账号：0268793442759

承包人（联合体牵头人）：（公章或合同专用章）

中国二十二冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：911302001047610736

地址：唐山丰润区幸福道16号

邮政编码：063000

法定代表人：袁斯浪

委托代理人：_____

电话：0315-5072618

传真：0315-3080876

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道

支行

账号：100148264570

联合体成员一：（公章或合同专用章）奥福科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：911101051011942112

地址：北京市丰台区外环西路26号院56号楼2层

邮政编码：_____

法定代表人：程鸿鸣

委托代理人：_____

电话：010-63701013

传真：010-63701013

电子信箱：_____

开户银行：交通银行股份有限公司北京丰台支行

账号：110061242013001208068

三、联合体协议书

中国二十二冶集团有限公司和奥福科技有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中国二十二冶集团有限公司和奥福科技有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包（项目名称）EPC 工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国二十二冶集团有限公司（某成员单位名称）为 中国二十二冶集团有限公司和奥福科技有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国二十二冶集团有限公司负责招标范围内的施工、采购工作；奥福科技有限公司负责招标范围内的设计工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中国二十二冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：浪袁印斯（签字或盖章）

成员一名称：奥福科技有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）（签字或盖章）

2023 年 10 月 20 日

工程竣工验收报告

工程名称: 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-1#
复合材料车间

建设单位: 康达新材料科技(天津)有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

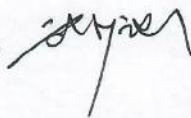
单位工程基本概况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-1#复合材料车间		层数	地上四层	
建筑面积	10165.17m²	结构类型	钢筋混凝土框架	建筑类型	工业厂房
开竣工时间	2023年11月10日至2025年3月31日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 (☐)		监理单位评估报告	有 (☒) 没有 (☐)	
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 (☐)		勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 (☐)	
工程主要 营 造 作 法 及 初 装 修 标 准	本工程为桩基础，基础为承台基础，1-3层柱混凝土强度等级为C45，4层柱混凝土强度等级为C40，1-4层梁、板混凝土强度等级为C35。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌				
	水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工				
	程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸				
	压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。室内地面为环氧涂料楼地面，内墙涂料饰面，顶棚为腻子刮平，				
	白色无机涂料饰面，外墙为岩棉板及米白色外墙真石漆，屋面防水做法采用自粘防水卷材及聚氨酯防水涂料，				
	外窗规格型号为不隔热金属型材6中透光Low-E+12空气+6透明。本单体内部照明，插座及普通照明配电线路采用				
BV-450/750V型铜导线，穿管沿顶板和墙面暗敷。					
结构 及 装 修 变 更	有 (☒)	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒)
	没有 (☐)				没有 (☐)
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验 (☐) 没验 (☒)	原因及结论	由于销售市场发生变化，先前确定的生产产品计划调整，待新产品确定后再进行电梯型号尺寸功能等参数的最终确定。	
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价:

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底,设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项,使施工单位熟悉设计图纸,了解工程特点及设计意图,以及对关键工序的质量要求,同时也减少了图纸的差错,及时发现图纸中的施工隐患并处理解决,以保证施工质量。设计单位经常深入现场,对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见,并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后,设计单位参加分部工程验收,核对施工质量是否符合设计要求,从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价:

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后,沉降均匀稳定,符合安全使用条件。

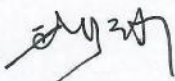
对施工单位的评价:

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工,有比较健全的质量管理保证体系,对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准,对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员,从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外,各施工单位尊重监理,服从设计,认真听取设计和监理的意见,接受监理工程师下达的整改意见。每道工序完成后进行自检,合格后,报监理工程师批准,方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后,首先自检,合格后报建设单位验收,验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控,层层把关,从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价:

监理单位在施工过程中,按照法律法规规定,国家标准及相关规范,以及设计要求,本着服务甲方的原则,完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关,通过旁站、见证、平行检验等形式,对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改,并进行复验,直到合格。积极配合甲方工作,督促工期、安全、质量、协调关系,积极组织各分部预验工作,认真、公正填写评估报告,确保工程质最合格。

建设单位项目负责人(签字):



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论										
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部											
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 节能 1 份, 符合要求 1 份											
3	质量控制资料 核查	共 46 项, 经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项											
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项, 符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项											
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项 不符合要求 23 项											
6	综合验收结论												
7	验收组成员 会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 80%; text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> </table>		建设单位	[Signature]	勘察单位	[Signature]	设计单位	[Signature]	施工单位	[Signature]	监理单位	[Signature]
建设单位	[Signature]												
勘察单位	[Signature]												
设计单位	[Signature]												
施工单位	[Signature]												
监理单位	[Signature]												
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日								

工程竣工验收报告

工程名称: 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-2#
力源生产车间

建设单位: 康达新材料科技(天津)有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

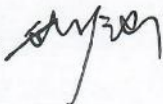
单位工程基本概况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-2#力源生产车间		层数	地上四层	
建筑面积	12696.44m ²	结构类型	钢筋混凝土框架	建筑类型	工业厂房
开竣工时间	2017年11月10日至2018年3月31日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()		监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	本工程为桩基础，基础为承台基础，1-3层柱混凝土强度等级为C45，4层柱混凝土强度等级为C40，1-4层板混凝土强度等级为C35。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌				
	水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程				
	±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸				
	压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。室内地面为环氧涂料楼地面，内墙涂料饰面，顶棚为腻子刮平，				
	白色无机涂料饰面，外墙为岩棉板及米白色外墙真石漆，屋面防水做法采用自粘防水卷材及聚氨酯防水涂料，				
	外窗规格型号为不隔热金属型材6中透光Low-E+12空气+6透明。本单体内部照明，插座及普通照明配电线路采用BV-				
	450/750V型铜导线，穿管沿顶板和墙面暗敷。				
结构及装修变更	有 (☒) 没有 ()	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒) 没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 () 没验 (☒)	原因及结论	由于销售市场发生变化，先前确定的生产产品计划调整，待新产品确定后再进行电梯型号尺寸功能等参数的最终确定。		
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价：

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。

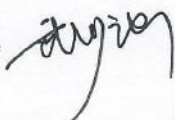
对施工单位的评价：

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价：

监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本着服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论										
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部											
2	安全、功能检查 （检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份											
3	质量控制资料 核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项											
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项											
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项											
6	综合验收结论												
7	验收组成员 会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 80%; text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td style="text-align: center;">[Signature]</td> </tr> </table>		建设单位	[Signature]	勘察单位	[Signature]	设计单位	[Signature]	施工单位	[Signature]	监理单位	[Signature]
建设单位	[Signature]												
勘察单位	[Signature]												
设计单位	[Signature]												
施工单位	[Signature]												
监理单位	[Signature]												
参加 验收 单位	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;"> 建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 </td> <td style="width: 20%;"> 勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 </td> <td style="width: 20%;"> 设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日 </td> <td style="width: 20%;"> 监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日 </td> <td style="width: 20%;"> 施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日 </td> </tr> </table>			建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日					
建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日									

工程竣工验收报告

工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-3#
办公楼

建设单位：康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位		康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位			验收组成员		
			姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人		
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)	
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师	
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程	
其他					

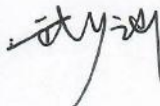
单位工程基本情况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-3#办公楼		层数	地上六层	
建筑面积	5561.15m²	结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙	建筑类型	办公建筑
开竣工时间	2013年11月10日 至 2015年3月31日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()	监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()		
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	本工程为桩基础，基础为筏板、独立基础、承台梁，1层柱混凝土强度等级为C45，2-4层柱混凝土强度等级为C40，5-6层柱混凝土强度等级为C35，1层梁、板混凝土强度等级为C40，2-6层梁、板混凝土强度等级为C35。				
	二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。装饰装修采用精装，详见3#办公楼精装图，外墙为玻璃幕墙和金属幕墙相结合。屋面防水方式为自				
	粘性防水卷材及聚氨酯防水涂料。				
结构及装修变更	有 (☒) 没有 ()	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒) 没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (☒) 没验 ()	原因及结论	合格		
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间	年 月 日				

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价：

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。

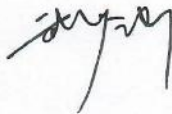
对施工单位的评价：

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每道工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价：

监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本者服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部			
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 节能 1 份, 符合要求 1 份			
3	质量控制资料 核查	共 46 项, 经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项			
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项, 符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项			
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项 不符合要求 23 项			
6	综合验收结论				
7	验收组成员 会签	建设单位 [Signature] 勘察单位 [Signature] 设计单位 [Signature] 施工单位 [Signature] 监理单位 [Signature]			
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: [Signature] 年 月 日

工程竣工验收报告

工程名称: 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-4#
门卫

建设单位: 康达新材料科技(天津)有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵	
参加验收单位			验收组成员		
			姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司		武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司		任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司		王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司		高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他					

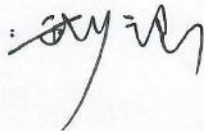
单位工程基本情况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-4#门卫		层数	地上一层	
建筑面积	31.95m²	结构类型	混凝土框架	建筑类型	办公建筑
开竣工时间	2023年11月10日 至 2024年3月3日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()	监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()		
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		
工程主要 营 造 作 法 及 初 装 修 标 准	本工程为筏板基础、承台梁、柱、梁、板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。地面采用防滑地砖，内墙白色。				
	无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水卷材及聚氨酯防水涂料。				
结构 及 装 修 变 更	有 (☒)	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒)
	没有 ()				没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验 () 没验 (☒)	原因及结论	不涉及	
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：





年 月 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价:

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底,设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项,使施工单位熟悉设计图纸,了解工程特点及设计意图,以及对关键工序的质量要求,同时也减少了图纸的差错,及时发现图纸中的施工隐患并处理解决,以保证施工质量。设计单位经常深入现场,对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见,并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后,设计单位参加分部工程验收,核对施工质量是否符合设计要求,从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价:

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后,沉降均匀稳定,符合安全使用条件。

对施工单位的评价:

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工,有比较健全的质量管理保证体系,对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准,对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员,从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外,各施工单位尊重监理,服从设计,认真听取设计和监理的意见,接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验,合格后,报监理工程师批准,方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后,首先自验,合格后报建设单位验收,验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控,层层把关,从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价:

监理单位在施工过程中,按照法律法规规定,国家标准及相关规范,以及设计要求,本着服务甲方的原则,完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关,通过旁站、见证、平行检验等形式,对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改,并进行复验,直到合格。积极配合甲方工作,督促工期。安全、质量、协调关系,积极组织各分部预验工作,认真、公正填写评估报告,确保工程质最合格。

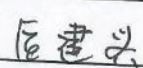
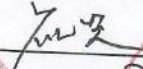
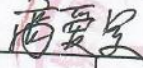
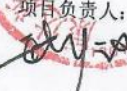
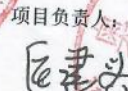
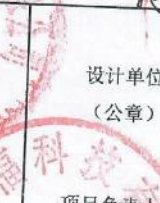
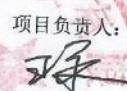
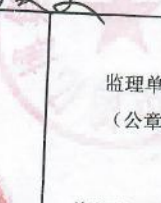
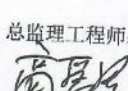
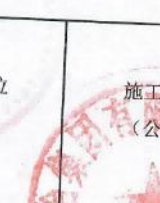
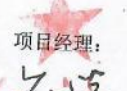
建设单位项目负责人(签字):



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部			
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 节能 1 份, 符合要求 1 份			
3	质量控制资料 核查	共 46 项, 经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项			
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项, 符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项			
5	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项 不符合要求 23 项			
6	综合验收结论				
7	验收组成员 会签	建设单位  勘察单位  设计单位  施工单位  监理单位 			
参加 验收 单位	 建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 勘察单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 设计单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 监理单位 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 施工单位 (公章) 项目经理:  年 月 日

工程竣工验收报告

工程名称: 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-5#
门卫

建设单位: 康达新材料科技(天津)有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

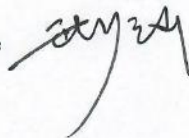
单位工程基本情况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-5#门卫		层数	地上一层	
建筑面积	20.40m²	结构类型	混凝土框架	建筑类型	办公建筑
开工时间	2017年1月10日 至 2017年3月3日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()		监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	
工程 主要 营造 作法 及初 装修 标准	本工程为筏板基础、承台梁、柱、梁、板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。				
	±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。地面采用防滑地砖，内墙白色。				
	无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水卷材及聚氨酯防水涂料。				
结构及装修变更	有 (☒) 没有 ()	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒) 没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验 () 没验 (☒)	原因及结论	不涉及	
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设过程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价:

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底,设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项,使施工单位熟悉设计图纸,了解工程特点及设计意图,以及对关键工序的质量要求,同时也减少了图纸的差错,及时发现图纸中的施工隐患并处理解决,以保证施工质量。设计单位经常深入现场,对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见,并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后,设计单位参加分部工程验收,核对施工质量是否符合设计要求,从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价:

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后,沉降均匀稳定,符合安全使用条件。

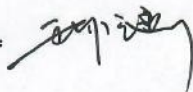
对施工单位的评价:

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工,有比较健全的质量管理保证体系,对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准,对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员,从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外,各施工单位尊重监理,服从设计,认真听取设计和监理的意见,接受监理工程师下达的整改意见。每道工序完成后进行自验,合格后,报监理工程师批准,方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后,首先自验,合格后报建设单位验收,验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控,层层把关,从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价:

监理单位在施工过程中,按照法律法规规定,国家标准及相关规范,以及设计要求,本着服务甲方的原则,完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关,通过旁站、见证、平行检验等形式,对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改,并进行复验,直到合格。积极配合甲方工作,督促工期。安全、质量、协调关系,积极组织各分部预验工作,认真、公正填写评估报告,确保工程质最合格。

建设单位项目负责人(签字):



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查 （检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	
3	质量控制资料 核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员 会签	建设单位 勘察单位 设计单位 施工单位 监理单位	
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日 勘察单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日 设计单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日 监理单位 (公章) 总监理工程师: 年 月 日 施工单位 (公章) 项目经理: 年 月 日		

工程竣工验收报告

工程名称： 康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-6#
设备用房

建设单位： 康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位			验收组成员	
			姓名	职务
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师 (岩土)
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

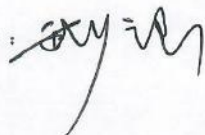
单位工程基本情况

工程名称	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-6#设备用房		层数	地上一层、地下一层	
建筑面积	574.44m²	结构类型	混凝土框架	建筑类型	工业建筑
开工时间	2013年11月0日 2015年3月3日				
施工单位竣工报告	有 (☒) 没有 ()	监理单位评估报告	有 (☒) 没有 ()		
设计单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()	勘察单位质量检查报告	有 (☒) 没有 ()		
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	本工程为桩基础，负一层墙柱梁板混凝土强度等级为C40，一层墙柱梁板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体				
	部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚				
	B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂				
	砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。				
	地面采用细石混凝土防水楼地面，内墙白色无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水				
	卷材及聚氨酯防水涂料。				
结构 及装 修变 更	有 (☒)	变更内容	(后附)	变更手续	有 (☒)
	没有 ()				没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验 () 没验 (☒)	原因及结论	不涉及	
参 加 单 位	建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	奥福科技有限公司			
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司			
	监理单位	中鸿亿博集团有限公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

- 1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招标。
- 2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
- 3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
- 4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
- 5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
- 6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
- 7、根据本项目建设工程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基本建设程序。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价:

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底,设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项,使施工单位熟悉设计图纸,了解工程特点及设计意图,以及对关键工序的质量要求,同时也减少了图纸的差错,及时发现图纸中的施工隐患并处理解决,以保证施工质量。设计单位经常深入现场,对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见,并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后,设计单位参加分部工程验收,核对施工质量是否符合设计要求,从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价:

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后,沉降均匀稳定,符合安全使用条件。

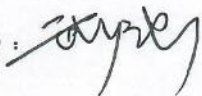
对施工单位的评价:

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工,有比较健全的质量管理保证体系,对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准,对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员,从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外,各施工单位尊重监理,服从设计,认真听取设计和监理的意见,接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自检,合格后,报监理工程师批准,方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后,首先自检,合格后报建设单位验收,验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控,层层把关,从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价:

监理单位在施工过程中,按照法律法规规定,国家标准及相关规范,以及设计要求,本着服务甲方的原则,完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关,通过旁站、见证、平行检验等形式,对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改,并进行复验,直到合格。积极配合甲方工作,督促工期。安全、质量、协调关系,积极组织各分部预验工作,认真、公正填写评估报告,确保工程质最合格。

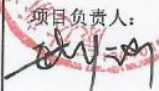
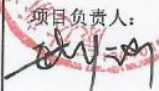
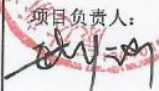
建设单位项目负责人(签字):



年 月 日



单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论										
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部											
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份											
3	质量控制资料 核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项											
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项											
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项											
6	综合验收结论												
7	验收组成员 会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="width: 80%; text-align: center;">航</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td style="text-align: center;">巨建兴</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td style="text-align: center;">王</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td style="text-align: center;">航</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td style="text-align: center;">高要军</td> </tr> </table>		建设单位	航	勘察单位	巨建兴	设计单位	王	施工单位	航	监理单位	高要军
建设单位	航												
勘察单位	巨建兴												
设计单位	王												
施工单位	航												
监理单位	高要军												
参加 验收 单位	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 16.6%;"> 建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日 </td> <td style="width: 16.6%;"> 勘察单位 (公章) 项目负责人: 巨建兴 年 月 日 </td> <td style="width: 16.6%;"> 设计单位 (公章) 项目负责人: 王 年 月 日 </td> <td style="width: 16.6%;"> 监理单位 (公章) 总监理工程师: 高要军 年 月 日 </td> <td style="width: 16.6%;"> 施工单位 (公章) 项目经理: 航 年 月 日 </td> </tr> </table>			建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 巨建兴 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 高要军 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: 航 年 月 日					
建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 巨建兴 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 高要军 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: 航 年 月 日									

技术负责人简历表

姓名	王彪	性 别	男	年 龄	43
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130921198305013619		
手机号码	13242028495		证件号（职称证书编号）	17A20123060	
参加工作时间	19		从事技术负责人年限	10	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



技术负责人简历表

姓名	王彪	性 别	男	年 龄	43
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130921198305013619		
手机号码	13242028495		证件号（职称证书编号）	17A20123060	
参加工作时间	19		从事技术负责人年限	10	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/





(无钢印无效)

证书编号 17A20123060
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 王麒
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 130921198305013619
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2017.10.12
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee



普通高等学校

毕业证书



学生 **王彪** 性别 **男**，一九八三年五月一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **土木工程** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**燕山大学里仁学院**



校（院）长：



证书编号：**135921200705001164**

二〇〇七年 六 月二十八日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司
单位社保编号：13020100173
单位参保日期：1993年01月10日
参保缴费人数：2869
单位有无欠费：无
社会信用代码：91130200104761074G
经办机构名称：唐山市市本级
单位参保状态：参保缴费
单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	20034.00	202106至202606
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202606
3	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202606
4	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202606
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202606
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202606
7	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202606
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
9	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月08日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

10	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202606
11	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202606
12	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202606
14	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202606
15	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
16	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202606
17	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202606
18	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202606



证明机构签章：

证明日期： 2026年07月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641

安全负责人信息表

姓名	高劲松	证件类型	身份证	证件号码	130221197911162339
手机号码	15989889799		证件号（C证编号）		冀建安 C3(2023)0391536



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0391536

姓名:高劲松

性别:男

出生年月:1979年11月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月12日

有效期:2023年12月12日至2026年12月12日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月12日



姓名 高劲松

性别 男

出生年月 1979 年 11 月

任职资格 工程师

任职专业 安全管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20173060

二〇一七年十二月三十日



天津大学 毕业证书



学生 高劲松 性别 男 , 一九七九年十一月十六日生, 于二零一五年
三月至二零一七年七月在本校 工程管理 专业, 网络
教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津大学

校(院)长:

钟登华

证书编号: 100567201705006585

二零一七年七月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津大学制



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司
单位社保编号：13020100173
单位参保日期：1993年01月10日
参保缴费人数：2869
单位有无欠费：无
社会信用代码：91130200104761074G
经办机构名称：唐山市市本级
单位参保状态：参保缴费
单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	20034.00	202106至202606
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202606
3	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202606
4	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202606
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202606
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202606
7	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202606
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
9	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月08日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

10	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202606
11	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202606
12	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202606
14	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202606
15	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
16	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202606
17	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202606
18	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202606



证明机构签章：

证明日期： 2026年07月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641

质量负责人信息表

姓名	马 宁	证件类型	身份证	证件号码	420111198607177312
手机号码	13923406293		证件号（质量员证编号）		0442310600013000034





姓 名： 马 宁

性 别： 男

出生年月： 一九八六年七月



任 职 资 格： 工 程 师
(市 政)

授 予 单 位： 中 国 十 九 冶

证 书 编 号： N° 0005585

二〇一六 年 九 月 十 七 日

证书编码: 0442310600013000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马宁

身份证号: 420111198607177312

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马宁

社保电脑号：632840059

身份证号：420111198607177312

页码：1

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

单位编号：30296588

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52
2023	04	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52
2023	05	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	06	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	07	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	08	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	09	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	10	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	11	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2023	12	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52
2024	01	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	02	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	04	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	05	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	06	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	07	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	08	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	09	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	10	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	11	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2024	12	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	01	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	02	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	03	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	04	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	05	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	06	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09
2025	07	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	08	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	09	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	10	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	11	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2025	12	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	01	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	02	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	03	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	04	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	05	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
2026	06	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05
合计			66514.02	32696.32			22105.06	8174.08			2043.64				728.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e24ee2e204v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30296588

单位名称
中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



劳资专管员信息表

姓名	尹航	证件类型	身份证	证件号码	130205197906294513
手机号码	13832975409		证件号		0915879202401114661



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No: 02664043

学生 尹航 性别 男

一九七九年六月十九日生，于一九九八年

九月至二〇〇二年七月在本校

行政学院 专业
行政管理学

肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 达吴

校 名 印博

二〇〇三年七月一日

学校编号: 10183120020506580

姓 名 尹航

性 别 男

出生年月 1979年6月

任职资格 政工师

任职专业 党群管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20183119



二〇一八年十二月三十日

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401114661
Certificate No.

注册编号: 091587920241114661
Registration No.

姓名: 尹航
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 130205197906294513
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: 一
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年11月22日
Issued Date





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司
单位社保编号：13020100173
单位参保日期：1993年01月10日
参保缴费人数：2869
单位有无欠费：无
社会信用代码：91130200104761074G
经办机构名称：唐山市市本级
单位参保状态：参保缴费
单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	20034.00	202106至202606
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202606
3	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202606
4	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202606
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202606
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202606
7	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202606
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
9	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月08日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

10	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202606
11	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202606
12	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202606
14	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202606
15	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
16	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202606
17	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202606
18	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202606



证明机构签章：

证明日期： 2026年07月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641

造价负责人王世茜

姓名 王世茜
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 9 月 22 日
住址 河北省唐山市丰润区平安路园林小区2区306楼3门502号
公民身份号码 220524198009221420



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2013.11.11-2033.11.11

普通高等学校
毕业证书



学生 王世茜 性别 女
一九八〇年九月二十日生。于一九九九年
九月至二〇〇四年六月在本校
土木工程(建筑工程) 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长 
校 名: 长春工程学院
二〇〇四年六月二十四日
学校编号: 119271200305031015

中华人民共和国教育部监制
No. 02865155

姓 名 王世菡

性 别 女

出生年月 1980 年 9 月



任职资格 高级工程师

编号 201324081

任职专业 工程管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一三年九月十八日

使用有效期: 2026年07月22日
- 2026年10月20日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王世茜

性 别: 女

出 生 日 期: 1980年09月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11141332000855

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 中国二十二冶集团有限公司



王世茜

个人签名:

签名日期:

王世茜
2026.7.22.



发证日期: 2022年12月26日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260722094107

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王世茜

社会保障号码：220524198009221420

个人社保编号：1302014483006

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2003年07月01日

本地登记日期：2003年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：23年0个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200307-200312	1067.50	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	1667.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2029.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	1601.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2111.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200808	2087.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200809-200812	2062.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2708.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	2062.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201009	2062.00	9	9	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201010-201011	2062.00	2	2	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	2062.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	3751.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：

证明日期：2026年07月22日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20309905754234881

企业职工基本养老保险	201201-201212	4091.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	5279.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5677.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	7566.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	8423.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	9373.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	9471.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	9236.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11873.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202512	20034.00	9	9	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202503-202507	19602.75	3	3	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202601-202606	20034.00	6	6	中国二十二冶集团有限公司



证明日期： 2026年07月22日

- 1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20309905754234881

电气工程师陈东海



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2011.03.02-2031.03.02

姓名 陈东海
性别 男 民族 满
出生 1975 年 6 月 22 日
住址 河北省唐山市丰润区平安路园林小区2区206楼4门301号
公民身份号码 130205197506224516



姓 名 陈 东 海
性 别 男
出生年月 1975 年 6 月
任职资格 高级工程师
任职专业 电气
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 2524038
二〇〇五年十一月三十日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00162540

学生陈东海性别男, 1975年6月日生, 于1994年9月至1998年7月在本校
管理信息系统 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校(院)长: 秦广仁
校 名: 唐山工业职业技术学院
1998年7月30日
学校编号: 930706



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司
单位社保编号：13020100173
单位参保日期：1993年01月10日
参保缴费人数：2869
单位有无欠费：无
社会信用代码：91130200104761074G
经办机构名称：唐山市市本级
单位参保状态：参保缴费
单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	20034.00	202106至202606
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20034.00	200407至202606
3	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20034.00	200307至202606
4	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	19701.00	202008至202606
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20034.00	200707至202606
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20034.00	200101至202606
7	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202606
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20034.00	200001至202605
9	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19906.00	201109至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月08日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260708105207

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

10	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20034.00	200310至202606
11	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202606
12	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
13	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	17504.00	200212至202606
14	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	15098.00	200008至202606
15	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	20034.00	200001至202606
16	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20034.00	200209至202606
17	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20034.00	201905至202606
18	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20034.00	200001至202606



证明机构签章：

证明日期： 2026年07月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20260611641968641

结构工程师陈勤



姓 名 陈勤

性 别 男

出生年月 1985 年 08 月



任职资格 工程师

编号 20153146

任职专业 建筑环境与设备工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



普通高等学校

毕业证书



学生陈勤 性别男,一九八五年八月七日生,于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 机械设计制造及其自动化专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 内蒙古农业大学

校(院)长:



证书编号: 101291201005000036

二〇一〇年七月九日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈勤
证件号码：430224198508075192
该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201611	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202512	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202601	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202602	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202603	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202604	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202605	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202606	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-29， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2026年07月02日

土木工程师刘德含





(无钢印无效)

证书编号 22A20123066
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 刘德含
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 340521198505242034
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2022.12.30
Conferment Date

资格评审委员会: 工程系列高级专业技术
Credentials Committee 职务任职资格
评审委员会



普通高等学校

毕业证书



学生 刘德含 性别 男, 一九八五年五月二十四日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 测绘工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 安徽理工大学

校(院)长:

熊事龙

证书编号: 103611200705000727

二〇〇七年七月一日

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中国二十二冶集团有限公司江苏分公司

现参保地：江宁区

统一社会信用代码：91320117MA2184P3X6

查询时间：202507-202607

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		104	104	104
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	刘德含	340521198505242034	202507 - 202606	12

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2026年7月23日

BIM 工程师王泽栋

姓名 王泽栋
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 12 月 20 日
住址 河北省唐山市丰润区平安路
园林小区2区103楼3门201号
公民身份号码 130203198912203018



中华人民共和国
居民 身 份 证



签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2018.01.08-2038.01.08

持证人：王泽栋

参加住房城乡建设领域BIM应用
专业技能培训考试 BIM建模
方向，成绩合格，达到相关岗位要求
的专业技能水平。

特发此证



中国建设教育协会（印）
2019年3月26日



姓 名 王泽栋 性别 男
证书编码 2019010127621
身份证号 130203198912203018
制证日期 2019年3月26日
- A0010112 -

姓 名 王泽栋

性 别 男

出生年月 1989 年 12 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20173172



二〇一七年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 王泽栋 性别 男, 一九八九年十二月二十日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 河北科技师范学院

校(院)长:

辛志怀

证书编号: 107981201205003904

二〇一二年六月十五日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王泽栋

证件号码：130203198912203018

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19930101	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20130903	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20130903	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202512	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202601	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202602	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202603	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202604	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202605	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202606	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-29，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年07月02日

安全员信息表

姓名	梁春阳	证件类型	身份证	证件号码	130230199312071828
手机号码	18320766812		证件号（C证编号）		冀建安 C3(2024)0821610



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2024)0821610

姓名:梁春阳

性别:女

出生年月:1993年12月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年04月16日

有效期:2024年04月16日至2027年04月16日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月16日



姓 名 梁春阳

性 别 女

出生年月 1993 年 12 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



20213067
编号

二〇二一年十二月三十日



内蒙古工业大学
Inner Mongolia University of Technology

硕士研究生

毕业证书



梁春阳, 女, 1993 年 12 月 07 日
生, 于 2016 年 09 月 到 2019 年 07 月 在本
校 土木工程 学科 学习, 学制
3 年, 修完硕士研究生培养计划规定
的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答
辩通过, 准予毕业。

校 长

柳永明

内蒙古工业大学
2019 年 07 月 02 日

证书编号: 101281201902000271



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司 社会信用代码：91130200104761074G
单位社保编号：13020100173 经办机构名称：唐山市市本级
单位参保日期：1993年01月10日 单位参保状态：参保缴费
参保缴费人数：2869 单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位有无欠费：无 单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	11136.00	201102至202606
2	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	13168.00	201908至202606
3	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	16098.00	201402至202606
4	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	18217.00	202007至202606
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	19795.00	200209至202606
6	孙连宝	130283198301300435	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202606
7	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	10725.00	201708至202606
8	高鹏飞	130823198305100031	2010-12-01	缴费	20034.00	201012至202606
9	王亚平	413026198606230919	2017-08-31	缴费	20034.00	201708至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月01日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20236675461857281



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

10	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	18287.00	201907至202606
11	冯洪宇	230126199211252631	2021-08-01	缴费	19774.00	202108至202606
12	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10195.00	201402至202606
13	王立南	131081198809010030	2012-08-01	缴费	19786.00	201208至202606
14	张功	131025199709291510	2023-08-01	缴费	8613.00	202308至202606
15	王康	130727199912052232	2023-08-01	缴费	7245.00	202308至202606
16	金伟璇	130223200001273248	2022-11-01	缴费	8859.00	202211至202606
17	黑金程	640324199406132634	2017-09-01	缴费	10683.00	201708至202606
18	张东君	150429199005200633	2014-02-26	缴费	18087.00	201402至202606
19	陈宗根	130203196906284238	1993-01-01	缴费	13307.00	200001至202606
20	张清柱	130203196804011239	1993-01-01	缴费	9898.00	200001至202606
21	王福楠	130203198908172714	2023-06-01	缴费	10195.00	202306至202606
22	王菲	13022319810122032X	1999-07-01	缴费	10129.00	200001至202606
23	孟涛	210283199409162235	2017-08-01	缴费	8771.00	201708至202606
24	王金祥	220282198007126814	2004-07-01	缴费	18255.00	200407至202606
25	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202606
26	辛海伟	130203197407054213	1993-01-01	缴费	10391.00	200001至202606
27	张海伦	130823198302045612	2006-07-01	缴费	16717.00	200607至202606
28	王耀	130205198906114513	2019-05-01	缴费	14829.00	201905至202606

证明机构签章：



证明日期： 2026年07月01日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20236675461857281



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

29	史佳豪	130623200104052175	2023-08-01	缴费	7316.00	202308至202606
30	李帅	211422199302050937	2016-08-01	缴费	20034.00	201608至202606
31	牛娜	620421199011220421	2016-01-01	缴费	11264.00	201601至202606
32	张思思	152102199312150926	2016-01-01	缴费	13626.00	201601至202606
33	喻航	420922199805291412	2020-08-01	缴费	10256.00	202008至202606
34	韩广超	120224198608224017	2011-02-25	缴费	20034.00	201102至202606
35	刘静波	13020519750830451X	1994-12-01	缴费	13738.00	200001至202606
36	杨小杰	130283199008162947	2019-06-01	缴费	16707.00	201906至202606
37	范鸿磊	150428198809022018	2022-05-01	缴费	20034.00	202205至202606
38	苑广洲	150430198706161295	2012-08-01	缴费	17069.00	201208至202606
39	董绍明	130221199409282350	2021-08-01	缴费	17546.00	202108至202606
40	赵小梦	130130198807022489	2012-08-01	缴费	20034.00	201208至202606



证明机构签章：

证明日期： 2026年07月01日

- 1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20236675461857281

安全员信息表

姓名	姜楠	证件类型	身份证	证件号码	130203198703190011
手机号码	18717583490		证件号（C 证编号）		冀建安 C3 (2023)0407476



姓 名 姜楠

性 别 男

出生年月 1987 年 3 月



任职资格 助理工程师

编号 20143094

任职专业 工程造价

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一四年十二月三十日

普通高等教育

毕业证书



学生 姜楠 性别 男, 一九八七年 三 月 十九 日生, 于 二〇〇八
年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 工程监理 专业
普通专科 班学习, 学制 叁 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 名:

校(院)长:

张俊芳印

证书编号: 511771201106000744

二〇一一年 六 月 二十 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0407476

姓 名：姜楠

性 别：男

出 生 年 月：1987年03月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职 务：

初次领证日期：2023年11月09日

有 效 期：2023年11月09日 至 2026年11月09日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月09日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：姜楠
证件号码：130203198703190011
该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202512	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202601	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202602	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202603	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202604	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202605	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	
202606	110393702309	10973	1755.68	0	877.84	10973	87.78	21.95	109.73	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-29， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2026年07月02日

施工员王金祥



成人高等教育

毕业证书



学生 王金祥 性别 男, 一九八〇年七月十二日生, 于二〇〇四年一月至二〇〇七年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习, 修完 本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长春工程学院

校(院)长:

批准文号: 国家教委成教厅[1990]009
证书编号: 114375200705000359

二〇〇七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

630.

专业技术系列 工程技术人员
Professuibak Series

专业名称 岩土工程
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批 文 号 秦职改办字(2010)136号
Approval No

授 予 时 间 2010-11-25
Date of Conferment

工 作 单 位
Work Nnit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王金祥 性别 男
Name Sex

出生年月 1980-07-12
Date of Birth

编 号 0026137
No. 13032128187

二〇一〇年十二月十日

证书编码: 0131610191316008700

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王金祥

身份证号: 220282198007126814

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：2869

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	11136.00	201102至202606
2	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	13168.00	201908至202606
3	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	16098.00	201402至202606
4	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	18217.00	202007至202606
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	19795.00	200209至202606
6	孙连宝	130283198301300435	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202606
7	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	10725.00	201708至202606
8	高鹏飞	130823198305100031	2010-12-01	缴费	20034.00	201012至202606
9	王亚平	413026198606230919	2017-08-31	缴费	20034.00	201708至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月01日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20236675461857281



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	18287.00	201907至202606
11	冯洪宇	230126199211252631	2021-08-01	缴费	19774.00	202108至202606
12	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10195.00	201402至202606
13	王立南	131081198809010030	2012-08-01	缴费	19786.00	201208至202606
14	张功	131025199709291510	2023-08-01	缴费	8613.00	202308至202606
15	王康	130727199912052232	2023-08-01	缴费	7245.00	202308至202606
16	金伟璇	130223200001273248	2022-11-01	缴费	8859.00	202211至202606
17	黑金程	640324199406132634	2017-09-01	缴费	10683.00	201708至202606
18	张东君	150429199005200633	2014-02-26	缴费	18087.00	201402至202606
19	陈宗根	130203196906284238	1993-01-01	缴费	13307.00	200001至202606
20	张清柱	130203196804011239	1993-01-01	缴费	9898.00	200001至202606
21	王福楠	130203198908172714	2023-06-01	缴费	10195.00	202306至202606
22	王菲	13022319810122032X	1999-07-01	缴费	10129.00	200001至202606
23	孟涛	210283199409162235	2017-08-01	缴费	8771.00	201708至202606
24	王金祥	220282198007126814	2004-07-01	缴费	18255.00	200407至202606
25	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202606
26	辛海伟	130203197407054213	1993-01-01	缴费	10391.00	200001至202606
27	张海伦	130823198302045612	2006-07-01	缴费	16717.00	200607至202606
28	王耀	130205198906114513	2019-05-01	缴费	14829.00	201905至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月01日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20236675461857281



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

29	史佳豪	130623200104052175	2023-08-01	缴费	7316.00	202308至202606
30	李帅	211422199302050937	2016-08-01	缴费	20034.00	201608至202606
31	牛娜	620421199011220421	2016-01-01	缴费	11264.00	201601至202606
32	张思思	152102199312150926	2016-01-01	缴费	13626.00	201601至202606
33	喻航	420922199805291412	2020-08-01	缴费	10256.00	202008至202606
34	韩广超	120224198608224017	2011-02-25	缴费	20034.00	201102至202606
35	刘静波	13020519750830451X	1994-12-01	缴费	13738.00	200001至202606
36	杨小杰	130283199008162947	2019-06-01	缴费	16707.00	201906至202606
37	范鸿磊	150428198809022018	2022-05-01	缴费	20034.00	202205至202606
38	苑广洲	150430198706161295	2012-08-01	缴费	17069.00	201208至202606
39	董绍明	130221199409282350	2021-08-01	缴费	17546.00	202108至202606
40	赵小梦	130130198807022489	2012-08-01	缴费	20034.00	201208至202606

证明机构签章：



证明日期： 2026年07月01日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20236675461857281

施工员周海涛

姓名 周海涛

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 8 月 25 日

住址 河北省唐山市丰润区人民
路团结小区53楼4门102号



公民身份号码 130206198808250032



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局

有效期限 2018.03.08-2038.03.08

证书编码: 0441710194417002756

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周海涛

身份证号: 130206198808250032

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 31 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓 名 周海涛

性 别 男

出生年月 1988 年 8 月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位 中冶集团职称评审领导小组



20163082

编号



二〇一六年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 周海涛 性别 男，一九八八年八月二十五日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北大学工商学院

校（院）长：

郭健

证书编号：134041201105002772

二〇一一年六月三十日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周海涛

证件号码：130206198808250032

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201611	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202512	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202601	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202602	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202603	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202604	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202605	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202606	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309：广州市：中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-29，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026年07月02日

质量员王锦凤



姓 名 王锦凤

性 别 女

出生年月 1990 年 11 月

任职资格 工程师

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20193091

二〇一九 年十二月 三十 日



普通高等学校

毕 业 证 书



学生 王锦凤 性别 女, 一九九〇年十一月二 日生, 于二〇〇九
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 信息管理与信息系统 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

范永胜

证书编号: 100991201305002130

二〇一三年 六 月二十五日

证书编码: 0441810694418002369

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 王锦凤

身份证号: 13072719901102228x

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王锦凤
证件号码：13072719901102228X
该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201402	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202512	110393702309	21198	3391.68	0	1695.84	21198	169.58	42.4	211.98	
202601	110393702309	21198	3391.68	0	1695.84	21198	169.58	42.4	211.98	
202602	110393702309	21198	3391.68	0	1695.84	21198	169.58	42.4	211.98	
202603	110393702309	21198	3391.68	0	1695.84	21198	169.58	42.4	211.98	
202604	110393702309	21198	3391.68	0	1695.84	21198	169.58	42.4	211.98	
202605	110393702309	21198	3391.68	0	1695.84	21198	169.58	42.4	211.98	
202606	110393702309	21198	3391.68	0	1695.84	21198	169.58	42.4	211.98	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-12-29， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2026年07月02日

资料员杨小杰



硕士研究生		
毕业证书		
研究生 杨小杰	性别 女	一九九〇年 八 月 十六 日生，于
二〇一四年 九 月至 二〇一七年 三 月在	土木工程	
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：华北理工大学	校(院、所)长：	
证书编号：100811201702000114	二〇一七年 三 月 三十一日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		

姓 名	杨小杰	
性 别	女	
出生年月	1990年 8 月	
任职资格	工程师	
任职专业	土木工程	编号 20223064
授予单位：中冶集团职称评审领导小组	 二〇二二年十二月三十一日	

证书编码: 0132311400034000083

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨小杰

身份证号: 130283199008162947

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年 04月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

社会信用代码：91130200104761074G

单位社保编号：13020100173

经办机构名称：唐山市市本级

单位参保日期：1993年01月10日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：2869

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	11136.00	201102至202606
2	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	13168.00	201908至202606
3	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	16098.00	201402至202606
4	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	18217.00	202007至202606
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	19795.00	200209至202606
6	孙连宝	130283198301300435	2020-08-01	缴费	20034.00	202008至202606
7	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	10725.00	201708至202606
8	高鹏飞	130823198305100031	2010-12-01	缴费	20034.00	201012至202606
9	王亚平	413026198606230919	2017-08-31	缴费	20034.00	201708至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月01日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20236675461857281



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	18287.00	201907至202606
11	冯洪宇	230126199211252631	2021-08-01	缴费	19774.00	202108至202606
12	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10195.00	201402至202606
13	王立南	131081198809010030	2012-08-01	缴费	19786.00	201208至202606
14	张功	131025199709291510	2023-08-01	缴费	8613.00	202308至202606
15	王康	130727199912052232	2023-08-01	缴费	7245.00	202308至202606
16	金伟璇	130223200001273248	2022-11-01	缴费	8859.00	202211至202606
17	黑金程	640324199406132634	2017-09-01	缴费	10683.00	201708至202606
18	张东君	150429199005200633	2014-02-26	缴费	18087.00	201402至202606
19	陈宗根	130203196906284238	1993-01-01	缴费	13307.00	200001至202606
20	张清柱	130203196804011239	1993-01-01	缴费	9898.00	200001至202606
21	王福楠	130203198908172714	2023-06-01	缴费	10195.00	202306至202606
22	王菲	13022319810122032X	1999-07-01	缴费	10129.00	200001至202606
23	孟涛	210283199409162235	2017-08-01	缴费	8771.00	201708至202606
24	王金祥	220282198007126814	2004-07-01	缴费	18255.00	200407至202606
25	祝贺	130206198405092316	2008-09-01	缴费	18316.00	200809至202606
26	辛海伟	130203197407054213	1993-01-01	缴费	10391.00	200001至202606
27	张海伦	130823198302045612	2006-07-01	缴费	16717.00	200607至202606
28	王耀	130205198906114513	2019-05-01	缴费	14829.00	201905至202606

证明机构签章：

证明日期：2026年07月01日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20236675461857281



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260701041307

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险 经办机构代码：130299

29	史佳豪	130623200104052175	2023-08-01	缴费	7316.00	202308至202606
30	李帅	211422199302050937	2016-08-01	缴费	20034.00	201608至202606
31	牛娜	620421199011220421	2016-01-01	缴费	11264.00	201601至202606
32	张思思	152102199312150926	2016-01-01	缴费	13626.00	201601至202606
33	喻航	420922199805291412	2020-08-01	缴费	10256.00	202008至202606
34	韩广超	120224198608224017	2011-02-25	缴费	20034.00	201102至202606
35	刘静波	13020519750830451X	1994-12-01	缴费	13738.00	200001至202606
36	杨小杰	130283199008162947	2019-06-01	缴费	16707.00	201906至202606
37	范鸿磊	150428198809022018	2022-05-01	缴费	20034.00	202205至202606
38	苑广洲	150430198706161295	2012-08-01	缴费	17069.00	201208至202606
39	董绍明	130221199409282350	2021-08-01	缴费	17546.00	202108至202606
40	赵小梦	130130198807022489	2012-08-01	缴费	20034.00	201208至202606

证明机构签章：



证明日期： 2026年07月01日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20236675461857281

材料员赵天奇



姓 名 赵天奇

性 别 男

出生年月 1990 年 2 月

任职资格 工程师

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20183117

二〇一八年十二月三十日



证书编码: 0131811191318004879

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵天奇

身份证号: 370181199002095655

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北省

发证时间: 2021年 06月 15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920260703043407

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：赵天奇

社会保障号码：370181199002095655

个人社保编号：1302014895494

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2014年02月01日

本地登记日期：2014年02月24日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：12年5个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201402-201412	2126.60	11	11	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201506	2126.60	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201507-201512	2343.00	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	4016.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	4099.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	4948.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	5214.17	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	5525.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	7452.08	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	9819.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	13707.10	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	14207.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202512	16449.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：

证明日期：2026年07月03日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-20243734576742401

企业职工基本养老保险	202601-202606	16449.00	6	6	中国二十二冶集团有限公司
------------	---------------	----------	---	---	--------------

证明机构签章:



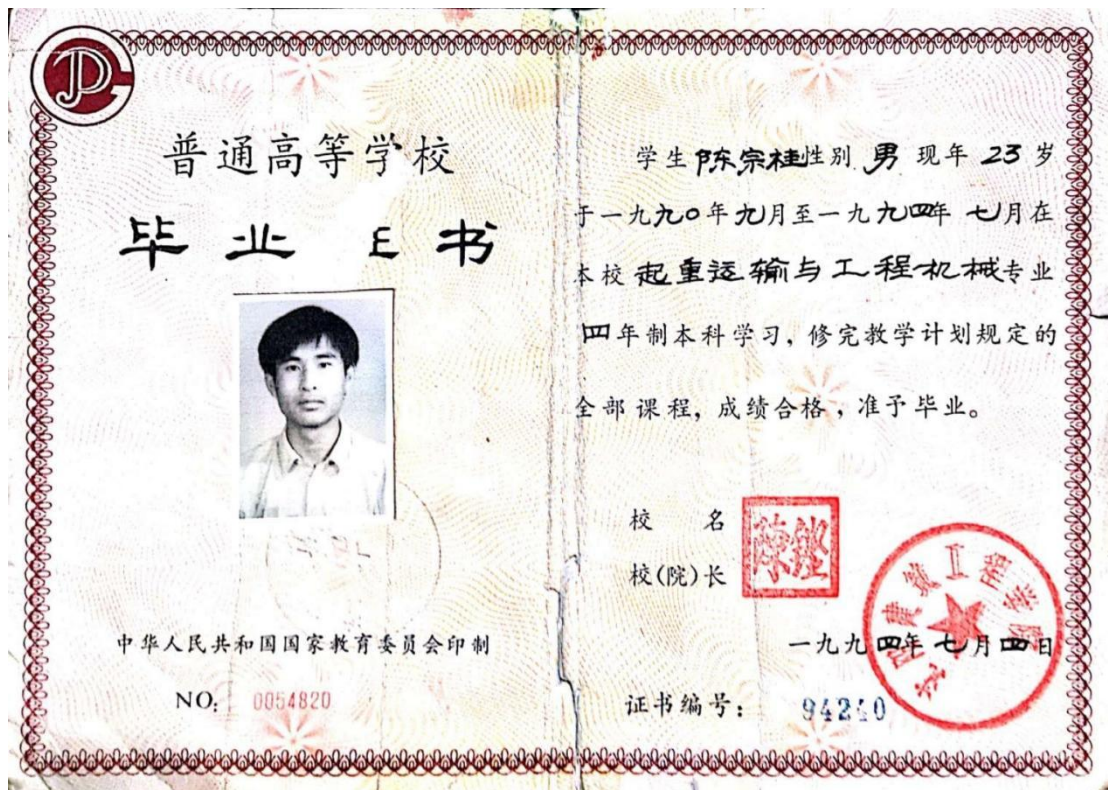
证明日期: 2026年07月03日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-20243734576742401

机械员陈宗桂



姓 名 陳宗桂

性 别 男

出生年月 1970年9月

任职资格 高级工程师

任职专业 机械

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 2324020

二〇〇三年十二月三十日

证书编码: 0131811291318005299

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈宗桂

身份证号: 132627197009282813

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北省

发证时间: 2024年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗桂 社保电脑号：807782010 身份证号码：132627197009282813 页码：1
 参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司 单位编号：30296588 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	30296588	15210.0	2129.4	1216.8	1	15210	790.92	304.2	1	15210	68.45	15210	21.29	2200	15.4	6.6
2021	07	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	08	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	09	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	10	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	11	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	12	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2022	01	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	02	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	03	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	04	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	05	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08
2022	06	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08
2022	07	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	08	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	09	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	10	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	11	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	12	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	01	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	02	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	03	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	02	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	03	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	04	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	05	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	06	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	07	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	08	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	09	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	10	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	11	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	12	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2025	01	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2025	02	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2025	03	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2025	04	30296588	21968.0	3514.88	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94



计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2020年07月6日

六、投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区中金岭南新材料有限公司

我方参加高端金属复合材料扩产项目（施工总承包）（重新招标）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国二十二冶集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	袁斯浪
	身份证号	310113197710154832
控股股东/投资人名称 及出资比例	中国冶金科工股份有限公司, 81.93%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	交银金融资产投资有限公司, 13.90% 工银金融资产投资有限公司, 4.17%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中国二十二冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：袁斯浪

2026 年 7 月 27 日



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

司法协助信息

司法协助信息

抽查检查信息

抽查检查信息

违法失信信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

中国二十二冶集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

关注

更多

集团名称：二十二冶集团 集团简称：

统一社会信用代码：91130200104761074G

特种设备获证企业

注册号：

法定代表人：袁斯浪

登记机关：唐山市市场监督管理局

成立日期：1997年04月01日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91130200104761074G	企业名称：	中国二十二冶集团有限公司
注册号：		法定代表人：	袁斯浪
类型：	其他有限责任公司	成立日期：	1997年04月01日
注册资本：	339328.061599万人民币	核准日期：	2025年12月12日
登记机关：	唐山市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	唐山丰润区幸福道16号		
经营范围：	许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；建设工程设计；测绘服务；特种设备制造；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专用设备修理；通用设备修理；普通机械安装服务；金属结构制造；金属结构销售；特种设备销售；输配电及控制设备制造；智能输配电及控制设备销售；机械研发；机械销售；对外承包工程；货物进出口；机械租赁；节能管理服务；地质灾害治理服务；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；电气设备修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备零售；物联网应用服务；电子产品销售；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；水泥制品制造；水泥制品销售；仪器仪表修理；园区管理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；软件及粉末冶金制品制造；计量技术服务；园林绿化工程施工；太阳能发电技术服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

刷新

打印

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
3	中国冶金科工股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710935716X	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	中国冶金科工股份有限公司
认缴额 (万元)	278000
实缴额 (万元)	270000

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	8000	2019年12月10日
实物	70000	2013年12月24日
货币	200000	2013年12月24日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
实物	70000	2013年12月24日
货币	200000	2013年12月24日

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	交银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	47175.431999
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	47175.431999	2025年3月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

登记机关:

唐山市市场监督管理局

登记状态:

存续 (在营、开业、在册)

股东及出资详细信息

×

股东信息

股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	14152.6296
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	14152.6296	2025年3月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------