

标段编号：2510-440305-04-01-526894001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：蛇口海关宿舍边坡治理工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市广源达建筑工程有限公司

日期：2026年07月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表一格式填写。注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等原件扫描件，提供企业办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。
2	《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表二格式填写。提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩。注3：同类工程是指“地质灾害治理工程、边坡或挡墙工程(路肩、路基挡墙除外)为主的工程”。
3	《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表三格式填写。提供拟派的项目经理近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩。注1：业绩证明文件须提供项目经理能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或

		模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩。 注 3：同类工程是指“地质灾害治理工程、边坡或挡墙工程(路肩、路基挡墙除外)为主的工程”。
4	《投标人履约评价情况一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表四格式填写。 提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。 注 1：证明资料为获得建设单位（合同甲方）履约评价原件扫描件或履约评价网站公示截图（需备注有效的中文网址链接），证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况等级，建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供为单个项目的多次履约评价情况，则以最晚时间的履约评价为准。 注 2：一份履约评价证明文件只计算一个，提供履约评价情况不超过 2 项，超过 2 项的，统计时只计取前 2 项。 注 3：同类工程是指“地质灾害治理工程、边坡或挡墙工程(路肩、路基挡墙除外)为主的工程”。
5	《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附表五格式填写。 提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟），并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。包括但不限于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等。 注 1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 注 2：提供所配备人员本单位近 6 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 6 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、《投标人基本情况表》（不评审）

附表一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市广源达建筑工程有限公司	企业注册资本	11088 万元
企业性质（勾选其一）	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	☐ 大型企业 ☒ 中型企业 ☐ 小型企业 ☐ 微型企业		
企业法定代表人姓名	郑锋涛	企业技术负责人姓名	陈培聪
企业资质情况	地质灾害治理工程施工甲级、 市政公用工程施工总承包壹级、 建筑工程施工总承包二级、 建筑装修装饰工程专业承包一级	固定办公场所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 302
取得符合本工程要求的资质时间	2019 年 9 月 23 日	符合本工程资质类别及等级	地质灾害治理工程施工甲级
投标人补充说明			

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、企业营业执照

统一社会信用代码

91440300192283593G

营业执照

(副本)

名称

深圳市广源达建筑工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

郑锋涛

成立日期

1994年09月21日

住所

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信5栋A座302

登记机关

2026年03月04日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

2、资质证书等原件扫描件



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程施工资质

住 所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信5栋A座302

资质等级：甲级

证书编号：440020261230027

有效期至：2029 年 10 月 20 日

发证机关：广东省自然资源厅

发证日期：2026年04月20日

审批专用章

(1)





使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年09月05日

建筑业企业资质证书

企业名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司
详细地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座302
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192283593G **经济性质:** 有限责任公司
证书编号: D144A02759
资质类别及等级:
市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日



发证机关:



2026 年 03 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于启用建筑业企业资质等建设工程企业资质电子证书的通知

索引号：000013338/2026-00064

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

文号：建办厅〔2026〕2号

实施日期：

分类：其他

发文日期：2026-01-15

主题词：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于启用建筑业企业资质等建设工程企业资质电子证书的通知

选择字体：[大-中-小] 发布时间：2026-01-23 18:00:18 分享：

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，部机关各单位、直属各单位：

为进一步推进政务服务标准化、规范化、便利化，提高“互联网+政务服务”水平，决定启用住房和城乡建设部核准的建筑业企业资质等建设工程企业资质电子证书。现将有关事项通知如下：

一、自2026年1月17日起，下列住房和城乡建设部核准的建设工程企业资质启用电子证书（样式见附件），不再发放纸质证书。

- 建筑业企业资质；
- 建设工程勘察企业资质；
- 建设工程设计企业资质；
- 工程监理企业资质。

二、企业可登录住房和城乡建设部政务服务门户查看和下载住房和城乡建设部核准的建设工程企业资质电子证书，具体操作流程参阅《住房和城乡建设部政务服务门户操作手册（试行）》。企业应妥善保管住房和城乡建设部政务服务门户账号，因保管不当造成账号信息泄露所产生的后果由企业承担。

三、单位和个人可通过“全国建筑市场监管公共服务平台”微信小程序或住房和城乡建设部政务服务门户扫描电子证书二维码，查询核验企业资质信息。

附件：建设工程企业资质电子证书样式

住房和城乡建设部办公厅

2026年1月15日

（此件有删节）

附件下载 [建设工程企业资质电子证书样式](#)



建筑业企业资质证书

证书编号: D244059620

企业名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192283593G

法定代表人: 郑锋涛

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座302

有效期: 至2028年12月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月06日



3、深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市广源达建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192283593G
注册号:	440301103755620
商事主体名称:	深圳市广源达建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座302
法定代表人:	郑锋涛
认缴注册资本(万元):	11088
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1994-09-21
营业期限:	自1994-09-21起至2099-09-09止
核准日期:	2026-03-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市广源达建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张静	5433.12	自然人	自然人股东
黄燕霞	5654.88	自然人	自然人股东

4、房屋租赁合同原件扫描件

深圳市房屋租赁
合同书



深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁合同

出租方(甲方): 广东华茂水电生态集团有限公司
(曾用名及房产证用名: 深圳市宏大建设集团有限公司)
联系电话: 0755-83160888

承租方(乙方): 深圳市广源达建筑工程有限公司
联系电话: 0755-22388138

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《商品房屋租赁管理办法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定, 经甲、乙双方协商一致, 订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市 深圳市龙岗区启迪协信科技园 5A302 号 的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。租赁房屋出租面积共计 440 平方米。

第二条 租赁房屋的单位租金按房屋建筑面积每平方米每月人民币 ¥50 元(大写: 伍拾元) 计算, 月租金总额为人民币 ¥22000 元(大写: 贰万贰仟元整)。

第三条 签订本合同二日内, 乙方向甲方交付首期租金及租赁保证金。

第四条 乙方应于:

☒ 每月 5 日前向甲方交付租金;

☐ 每季度第 _____ 个月 _____ 日前;

☐ 每半年第 _____ 个月 _____ 日前;

☐ 每年第 _____ 个月 _____ 日前;

(上述四种方式双方应共同选择一项, 并在所选项□内打“√”)

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2026 年 03 月 01 日起至

2028 年 02 月 28 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过 20 年，超出部分无效。

第六条 租赁房屋用途：办公。

第七条 甲方收到乙方首期租金及租赁保证金后，将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方向乙方收取二个月租金数额的租赁保证金，即人民币¥44000 元(大写：肆万肆仟元整)。

甲方收取租赁保证金，向乙方开具收据。

甲方向乙方返还租赁保证金的条件：

1、合同期满，乙方交还租赁房屋，保证甲方投入设施完好，乙方结清租金、管理费、水、电、燃气等所有费用，房屋恢复租赁时原貌，乙方未发生其它条款的违约行为。

2、甲方物业产权发生变更纠纷，或甲方发生违法违规，或甲方发生其他条款的违约行为。

☒只满足条件之一；

☐全部满足。

(上述两种方式双方应共同选择一种，并在所选项□内打“√”)

返还租赁保证金的方式及时间：合同期满、满足返还条件。

出现下列情形之一的，甲方可不予返还保证金：

1、因乙方原因，造成甲方物业及其设施损坏；

2、因乙方严重违约致使甲方依照合同条款行使单方面解除合同的权利；

3、乙方在合同终止时拖欠租金、管理费及其他费用。

第十条 租赁期间，乙方负责按时支付租赁房屋的水电费、卫生费、房屋(大厦)物业管理费、物业专项维修资金费等因使用租赁房屋所产生的费用。

第十一条 甲方应确保交付的租赁房屋及其附属设施的安全性符

合有关法律、法规或规章的规定。

第十二条 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，不得利用租赁房屋进行不正当经营及从事违法行为；对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方不得干扰或者妨碍。如因此给甲方造成损失或处罚的，乙方要按照实际损失进行赔偿。

第十三条 乙方在使用租赁房屋过程中，如非因乙方过错所致，租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取可能之有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后 7 日内进行维修或径直委托乙方代为维修；乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修。

发生特别紧急情况必须立即进行维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

上述两款规定情形下发生的维修费用（包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用）由甲方承担。乙方未尽上述两款规定义务，未能及时通知或采取可能之有效措施，导致损失扩大的，该（扩大）部分维修费用由乙方自行承担。

第十四条 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应负责维修或赔偿并及告知甲方。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

- ☐ 依附于房屋的装修归甲方所有。
- ☒ 要求乙方恢复原状。
- ☐ 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第十五条

☐ 租赁期间，乙方不可将租赁房屋全部或部分转租予他人。



☐租赁期间，经甲方书面同意，乙方可凭该同意转租的书面证明到房屋租赁主管机关办理登记（备案）手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限。

☒租赁期间，乙方不得将租赁房屋全部或部分转租予他人。

（上述三款双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”）

第十六条 本合同有效期内，甲方需转让租赁房屋的部分或全部产权的，应在转让前一个月书面通知乙方。乙方应在收到甲方书面通知后壹拾个工作日内给予甲方回复，乙方在同等条件下有优先续租权。乙方在收到甲方书面通知后壹拾个工作日内给予甲方回复，逾期视为自动放弃。

第十七条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许解除或变更本合同：

- （一）发生不可抗力，使本合同无法履行；
- （二）政府征用、收回或拆除租赁房屋；
- （三）甲、乙双方协商一致。

第十八条 出现下列情形之一时，甲方可就因此造成的损失，

- ☒1、要求乙方恢复房屋原状；
- ☐2、向乙方请求损害赔偿；
- ☒3、不予退还租赁保证金；
- ☐4、要求乙方支付违约金人民币 /元（大写： /元）。

（上述四种方式由双方协商选取，但第3、4项不能同时选取；在相应□内打“√”）：

- （一）乙方拖欠交纳租金及各种乙方应承担的费用达5天以上；
- （二）乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 /元以上；
- （三）乙方利用租赁房屋进行非法活动，损害公共利益或者他人利益的；
- （四）乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的；
- （五）乙方违反本合同第十四条规定，不承担维修责任或支付维修费用，致使房屋或设备严重损坏的；

(六)未经甲方书面同意及有关部门批准,乙方擅自将租赁房屋进行装修;

(七)乙方擅自将租赁房屋转租第三人的。

除追究乙方损害赔偿责任或违约责任外,甲方有权依据上述情形向乙方提出变更合同条款或解除合同。

第十九条 出现下列情形之一时,乙方可就因此造成的损失,

☒1、向甲方请求损害赔偿;

☒2、请求甲方退还租赁保证金;

☐3、甲方支付违约金人民币___/___元(大写:___/___元)。

(上述三种方式由双方协商选取,但第2、3项不能同时选取;在相应□内打“√”):

(一)甲方迟延交付租赁房屋___/___天(半个月)以上;

(二)甲方违反本合同第十一条约定,租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定的;

(三)甲方违反本合同第十三条规定,不承担维修责任或支付维修费用的;

(四)未经乙方同意或有关部门批准,甲方将租赁房屋进行改建、扩建或装修的。

(五)甲方无正当理由,单方要求提前解除(终止)合同的。

除追究甲方损害赔偿责任或违约责任外,乙方还可依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同,解除合同通知书一经合法送达,乙方有权申请单方注销房屋租赁登记备案。

第二十条 乙方应于合同终止前迁离并返还租赁房屋,合同终止后的10日内迁离在本地址注册的所有公司,保证租赁房屋及附属设施的完好(属正常损耗的除外),同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

乙方逾期不迁离或不返还租赁房屋的,甲方有权依法律规定或依合同约定收回租赁房屋,并就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的赔偿金。对于逾期不办理的物品视为抛弃物,甲方有权对物品进行处

置，产生的费用由乙方承担。

第二十一条 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前壹个月向甲方提出续租要求；在同等条件下，乙方对租赁房屋有优先承租权。

第二十二条 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的出租房屋应符合安全使用的标准和条件，不存在任何安全隐患。出租房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用出租房屋，并有义务保证出租房屋在使用中不存在任何安全隐患。

在租赁期间，乙方为该房屋的实际管理人，乙方的人身和财产安全均由乙方自行承担，该房屋内发生的所有安全及伤害事故均由乙方承担，甲方不承担任何责任，包括高空抛物、水电使用不当、摔倒等。本合同约定的各项条款，甲乙双方均须自觉履行，如有一方违约，按合同约定承担相应违约责任。

第二十三条 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力。

甲、乙双方在租赁期间对本合同内容达成变更协议的，双方须在变更协议成立后三十日内到原房屋租赁登记机关登记备案。

第二十四条 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请房屋租赁主管机关调解或向：

☐深圳仲裁委员会申请仲裁；

☐中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会申请仲裁；

☒租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

(以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应□内打“√”)

第二十五条 本合同自签订之时起生效。

甲、乙双方应自签订本合同之日起三十日内到房屋租赁主管机关

办理房屋租赁登记备案手续。

第二十七条 本合同以中文文本为正本。

第二十八条 本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。



日期: 2026 年 03 月 01 日



日期: 2026 年 03 月 01 日



二、《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）

附表二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：地质灾害治理工程施工甲级	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）	1	项目名称：原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包 合同金额：4513.985153 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2023/11/23 竣工验收报告时间：2026/05/27
	2	项目名称：南山区公园管理中心南部片区管理部部分边坡治理工程（施工） 合同金额：1890.856728 万元 建设单位名称：深圳市南山区城市管理和综合执法局 合同签订时间：2026/01/08
	3	项目名称：东湾片区边坡治理工程 合同金额：1864.645754 万元 建设单位名称：深圳市盐田区建筑工程事务署 合同签订时间：2019/08/29 竣工验收报告时间：2026/05/13
	4	项目名称：新桥街道洪田火山公园西侧边坡治理工程 合同金额：1688.885963 万元 建设单位名称：深圳市宝安区新桥街道办事处 合同签订时间：2022/10/14 竣工验收报告时间：2026/06/18
	5	项目名称：谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包 合同金额：1271.491905 万元 建设单位名称：东莞市谢岗镇工程建设中心 合同签订时间：2024/07/10 竣工验收报告时间：2025/07/22
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包

中标通知书

标段编号: 44030520230033002001

标段名称: 原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广源达建筑工程有限公司

中标价: 4513.985153万元

中标工期: 470天

项目经理(总监): 王石

本工程于 2023-10-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-21

查验码: 3640386720745109 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



副本

合同编号: 2021S336SG001

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工（单价）合同 （适用于市政招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市广源达建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 7658 万元

工程规模及特征: 项目位于南山区桃源街道,塘朗山公园西南角,地铁7号线深云站B出口西北侧。项目西侧为拟建桃花源学校,东侧为市工务署在建重点工程,北侧为地铁7号线深云车辆段。本工程治理边坡长度约764米,支护面积约为29709.1平方米,最高约50米,本项目包含一条市政道路,道路工程规划定位为城市支路,双向两车道,长约200米、红线宽14米。项目概算批复金额为7658万元。其中建安工程费5518万元,工程建设其他费1775万元,预备费365万元。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于边坡治理工程、岩土工程、道路工程、交通工程、绿化工程、电气工程、给排水工程及燃气工程等(具体详见施工图纸及工程量清单),所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 其他工程

边坡治理工程、岩土工程、道路工程、交通工程、绿化工程、电气工程、给排水工程及燃气工程等

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 1 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 2 月 13 日;

合同工期总日历天数 470 天。(最终以实际工期为准)

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 肆仟伍佰壹拾叁万玖仟捌佰伍拾壹元伍角叁分 (¥45139851.53 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰陆拾柒万壹仟玖佰零贰元柒角壹分 (¥1671902.71 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 贰佰肆拾陆万元整 (¥2460000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用: (本工程 BIM 由发包人单独发包)

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 16.5%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制

价-不可竞争费)]*100%,安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5) 本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 23 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 玖 份，其中合同正本份数： 贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数： 柒 份，发包人保存 贰 份，承包人保存 伍 份，其它保存单位：保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

人须在合同

副本份数:

具有同等法

发包人: (公章) 深圳市南山区建筑工程
署

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 12440305G34798694R

地址: 广东省深圳市南山区南山街道
前海路 1366 号爱心大厦

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真: 26572015

电子信箱:

承包人: (公章) 深圳市广源达建筑工程
有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300192283593G

地址: 深圳市南山区桃源街道珠光社区
珠光路珠光创新科技园 2 栋 117

邮政编码: 518000

法定代表人: 黄子涛

委托代理人:

电话: 0755-25118964

传真: 0755-25118964

电子信箱: guangyuanda@126.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程
项目施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2026 年 5 月 27 日

发出日期： 2026 年 5 月 27 日

市政基础设施工程

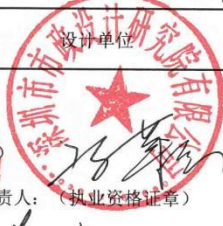
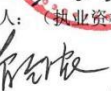
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程 项目施工总承包		工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	治理边坡长度764米，支护面积29709.1平方米，边坡高度50米；道路长度200米，宽度14米。		工程造价（万元）	4513.985153
结构类型	边坡支护+市政道路		开工日期	2024 年 06 月 13 日
施工许可证号	/		竣工日期	2026 年 05 月 27 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 /深圳市南山区施工安全监督站		监督登记号	2024070/24-106
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		总施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司		施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司/广东有色工程勘察设计院		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司		工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督 检验站
				/
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2026 年 05 月 27 日	市政竣·通-10	符合施工规范及设计要求，同意 验收。	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	齐全有效			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成 情况	1、原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。 3、本工程竣工验收资料齐全。 4、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，本项目工程综合评定合格。		
工程质量 情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位 (范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2026年5月27日	 (公章) 总监理工程师:  2026年5月27日	 (公章) 项目负责人:  2026年5月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2026年5月27日	 (公章) 项目负责人:  2026年5月27日

2、南山区公园管理中心南部片区管理部部分边坡治理工程（施工）

中标通知书

标段编号： 2506-440305-04-01-464515001001

标段名称： 南山区公园管理中心南部片区管理部部分边坡治理工程（施工）

建设单位： 深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市广源达建筑工程有限公司

中标价： 1890.856728万元



中标工期（天）： 210

项目经理（总监）： 黄磊乐

本工程于 2025-11-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-12-15



查验码： JY20251209959072

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号: G202601-003

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区公园管理中心南部片区管理部部分边坡治理

工程(施工)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市广源达建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区公园管理中心南部片区管理部部分边坡治理工程（施工）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：项目包括南山公园别墅登山口西南侧边坡、荔林公园内四处边坡、大南山公园管理用房南侧边坡、小南山上山道路旁边坡。

（1）南山公园别墅登山口西南侧边坡位于大南山公园门口，边坡长约 95 米，坡高约 12 米-25 米。北段边坡长约 40 米，坡面采用“锚杆+格构梁+喷播植草”支护，南段边坡长约 55 米，采用“钢筋混凝土面板+锚杆”支护。

（2）荔林公园内四处边坡分别位于太子苑后方两处边坡、木桥栈道边坡和馨月汇月子会所后方边坡。太子苑后方边坡一长约 24.7 米，坡高约 5.8 米，荔林公园太子苑后方边坡二长 91.8 米，坡高约 6.37 米，采用“锚杆+格构梁+喷播植草”支护。荔林公园木桥栈道边坡长 182.9 米，坡高约 6.5-9.5 米，采用“旋喷桩+微型桩或锚杆+格梁”支护。荔林公园馨月汇月子会所后方边坡长 31.2 米，坡高约 3.1 米，采用“喷播植草”防护。

（3）大南山公园管理用房边坡位于大南山公园沿山路管理用房南侧和北侧，南侧边坡长约 91.6 米，坡高约 10.0~21.0 米，北侧边坡长约 86.8 米，坡高约 15.0~23.0 米，北侧边坡采用“锚杆+格构梁+喷播植草”支护；南侧边坡采用“锚杆+CNS2 系统主动防护网”支护。

（4）小南山上山道路旁边坡位于小南山公园内，边坡长约 487.2 米，坡高约 2.0~8.0 米，采用“锚杆+格构梁+喷播植草”支护。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

本次承包范围包括但不限于：清除地表杂草、浮土并修整坡形，新建锚杆、格构梁、钢筋混凝土面板、喷播植草，坡顶、坡脚新建截水沟、跌水槽；迁移乔木，恢复施工临时拆除的坡脚；大南山区公园管理用房南侧边坡、南山公园别墅登山口西南侧边坡新建绿化喷灌系统；南山公园别墅登山口西南侧边坡新增雨水管接入市政管道。具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执

行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房建工程：

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	☐ 空调面积：_____平方米 ☐ 设计冷负荷：_____冷吨 ☐ 通风
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐ 绿化 ☐ 园林建筑
装饰、装修工程	☐ 装饰装修 ☐ 幕墙：_____平方米	电梯工程	☐ 电梯：_____部 ☐ 自动扶梯：_____部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数：_____户 ☐ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☐	其它工程	☒ 无

2. 市政工程：

七通一平工程	☐ _____ 万平方米	给水管道工程	☐ _____ 米
挡墙护坡工程	☐ 长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ _____ 万平方米	泵站工程	☐ _____ 平方米
道路工程	☐ 长：_____ 宽：_____	电信管道工程	☐ _____ 米
桥梁工程	☐ _____ 座	电力管道工程	☐ _____ 米
隧道工程	☐ 长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	☐ _____ 座
排水管道工程	☐ 雨水管：_____ 米 ☐ 污水管：_____ 米	道路改造工程	☐ 长：_____ 米 宽：_____ 米
排水箱涵工程	☐ 长：_____ 宽：_____ 高：_____	绿化工程	☒
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ _____ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	☒ 无

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2026 年 1 月 15 日（以监理工程师发出的开工令为准）；

完工日期：2026 年 8 月 13 日；（注：合同工期不包含养护期）

合同工期总日历天数 210 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=【1-合同工期/标准工期】）。

四、质量标准：

本工程质量标准：合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

币种：人民币

合同金额（大写）：壹仟捌佰玖拾万捌仟伍佰陆拾柒元贰角捌分（暂定价）

（小写）：¥18908567.28 元（暂定价）

本合同净下浮率为 9.05 %，其中

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾陆万叁仟叁佰柒拾贰元壹角叁分

（¥ 1163372.13 元）；

(2)材料和工程设备暂估金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾壹万元整 （¥ 110000.00 元）；

(5)其它说明：

最终结算价以审计机构审定价为准。如经审计机构审定的最终结算价与发包人实际付款费用相比存在超付情况，承包人在收到发包人书面退款指示之日起【10】自然日内无条件全额退回超付款项。否则发包人有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由承包人承担。

付款申请：承包人向发包人提交付款申请，经发包人审核确认后，根据发包人确认的付款审批金额支付。支付费用前，承包人应提供等额有效的增值税发票（发票抬头为“深圳市南山区城市管理和综合执法局”），否则发包人有权拒绝支付，且不承担逾期付款责任。本合同的承包经费由政府拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，承包人不得以此为由而延迟履行或不履行本合同规定的义务或向发包人提出索赔。

六、工人工资专用账户信息

承包人应及时签订工人工资专户监管协议，并在合同内登记工人工资专用账户信息。

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;
2. 合同协议书;
3. 中标通知书或项目委托书及其附件;
4. 合同补充条款;
5. 合同专用条款;
6. 合同通用条款;
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
8. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
9. 现行的标准、规范及有关技术文件;
10. 图纸和技术规格书;
11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同附件

- 1、工程质量缺陷保修书
- 2、施工安全责任书
- 3、工程资金监管协议
- 4、工人工资专户监管协议

十二、合同生效

本合同订立时间：2016年1月8日

订立地点：南山区

发包人与承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：深圳市南山区城市管理和综合执法局



承包人（公章）：深圳市广源达建筑工程有限公司



地址：深圳市南山区前海路3123号

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道南侧辉煌花园8栋A单元902

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

开户银行：_____

开户银行：中国民生银行深圳宝城支行

账号：_____

账号：637362710



12.1 项目经理的姓名：黄磊乐

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：本项目实行项目经理负责制，承包人应按投标时的承诺委派适合本工程管理工作的项目经理，项目经理应为取得相应资格的工程管理人员。项目经理应常驻施工现场管理工程、不得兼职其它项目，且每月在岗时间不少于 28 天，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理。处罚标准：项目经理每延迟到或未到现场，承包人应向发包人支付违约金 1000 元/天。承包人不及时更换不称职的项目经理，每次支付 10000 元的违约金。

五、转让、分包、专业工程发包

14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

- (1) 分包工程名称：_____ / _____ 分包人：_____ / _____
(2) 分包工程名称：_____ / _____ 分包人：_____ / _____
(3) 分包工程名称：_____ / _____ 分包人：_____ / _____

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

15 专业工程发包

15.1 发包人将以下工程发包给专业承包人施工：

- (1) 专业工程名称：_____ / _____ 专业工程承包人：_____ / _____
(2) 专业工程名称：_____ / _____ 专业工程承包人：_____ / _____
(3) 专业工程名称：_____ / _____ 专业工程承包人：_____ / _____

六、施工准备工作

16 施工组织设计和进度计划

16.1 单项工程名称：_____ / _____

3、东湾片区边坡治理工程

盐	项目编号: 2019 -
工	合同编号: 盐 合字-1884
务	流水号: 8132

工程编号: 44030820190019001001

合同编号: 副本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东湾片区边坡治理工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人: 深圳市广源达建筑工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东湾片区边坡治理工程

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 东湾片区边坡治理工程总投资约 2412 万元,建安费为 2008.99 万元,主要建设内容为边坡治理工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

计划列项: 深盐发改投[2019]58 号

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

地质灾害工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 07 月 01 日 (具体以开工令的日期为准);

计划竣工日期: 2020 年 06 月 14 日;

合同工期总日历天数 350 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 壹仟捌佰陆拾肆万陆仟肆佰伍拾柒元伍角肆分 (¥ 18646457.54 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰叁拾贰万捌仟伍佰伍拾伍元壹角伍分 (¥ 1328555.15 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 陆拾陆万壹仟壹佰肆拾陆元玖角陆分 (¥ 661146.96 元)。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率 19.81%，最终以审定的决算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 8 月 29 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192283593G

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区
沙河西路 4085 中泰商住楼办公室 3 楼
301 室

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25118964

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44250100001800000847

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：东湾片区边坡治理工程

验收日期：2026年8月13日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
(盖公章)



一、工程概况

工程名称	东湾片区边坡治理工程		
工程地址	深圳市盐田区		
主要工程内容	边坡	工程造价	1864.65 万元
施工许可证号	2018-440308-48-01-717900	开工日期	2019 年 11 月 22 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量监督站	监督编号	2019-048
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	/	
勘察单位	河南省地矿建设工程（集团）有限公司	B141026806	
设计单位	深圳地质建设工程公司	A442018130555	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	E144007313	
总承包单位	深圳市广源达建筑工程有限公司	D144123428	
分包单位	基坑支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	黄智斌
副组长	黄乃晓、邵凤密、孟薄萍、梁坤祥
组 员	陈加卓、李静伟、陈哲成、黄燕霞

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
隧道工程		
支护工程	黄智斌	黄乃晓、邵凤密、李静伟、陈哲成、陈加卓
交通设施		
园建工程		
给水排水		
燃气工程		
电力电信		
其他工程		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、停车场等
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等
3	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等
4	支护工程	挡土墙、边坡支护、基坑支护等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化等
7	给水排水	给水管道、给水构筑物、排水管道、排水构筑物、排水箱涵、泵站、污水处理厂等
8	燃气工程	燃气管道、燃气构筑物等
9	电力电信	变配电、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯、小区照明、园林照明、电信管道、电信构筑物等
10	其他工程	

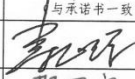
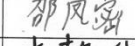
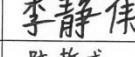
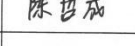
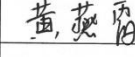
(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 检查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	
桥梁 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	
隧道 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	
支护 工程	共_10_项, 经核查符合规定_10_项	共核查_6_项, 符合规定_6_项 共抽查_6_项, 符合规定_6_项 经返工处理符合规定_/_项	共抽查_6_项, 其中: 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_6_项 经返修处理符合要求_/_项	合格
交通 设施	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	
园建 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	
给水 排水	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	
燃气 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	
电力 电信	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	
其他 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人		黄智斌
		现场工程师	土建	
			给排水	
			电气	
			资料	
勘察单位	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))		梁坤祥
设计单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	支护	孟薄萍
		设计工程师	道路	
			桥梁	
			隧道	
			景观	
			给排水	
			电气	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	项目总监 (注册监理工程师)		黄乃晓
		监理工程师	土建	陈加卓
			给排水	
			电气	
			资料	

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总承包单位	深圳市广源达建筑工程有限公司	单位技术负责人	李旭环	
		项目经理 (注册建造师)	邵凤密	
		项目技术负责人	李静伟	
		质量主任	陈哲成	
		现场工程师	土建	
			给排水	
			电气	
			资料	黄燕霞
				
分包单位	基坑支护	项目经理 (注册建造师)		
	桩基	项目经理 (注册建造师)		
	预应力	项目经理 (注册建造师)		
	燃气	项目经理 (注册建造师)		
	高低压配电	项目经理 (注册建造师)		
	桥梁	项目经理 (注册建造师)		
	隧道	项目经理 (注册建造师)		
		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:2026年5月13日。



建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

4、新桥街道洪田火山公园西侧边坡治理工程

中标通知书

标段编号：2111-440306-04-01-128507001001

标段名称：新桥街道洪田火山公园西侧边坡治理工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广源达建筑工程有限公司

中标价：1688.885963万元



中标工期：90天

项目经理(总监)：李旭环

本工程于 2022-09-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-09-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-09



查验码：4345436714565257

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

新桥街道建书202(2)年第1513号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道洪田火山公园西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市广源达建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道洪田火山公园西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道洪田火山公园西侧

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:1.垂直支护段设置旋挖灌注桩+预应力锚索;2.边坡坡顶设置截水沟、跌水沟、不锈钢护栏等;3.边坡坡面设置锚杆、格构梁,并在格构梁间填充生态袋进行绿化等;4.坡脚进行绿化等;详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 10 月 22 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 01 月 19 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）壹仟陆佰捌拾捌万捌仟捌佰伍拾玖元陆角叁分
（¥ 16888859.63 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万捌仟玖佰叁拾贰元陆角玖分（¥ 438932.69 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾伍万元整（¥ 450000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）贰拾伍万肆仟零叁拾叁元捌角伍分（¥ 254033.85 元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年10月14日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”



发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：



合同备案情况：

备案机构(公章)：



承包人：(公章)

深圳市广源达建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：91440300192283593G

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区宝城创业路北侧建设工业园J栋一层至七层

A05

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：0755-22388138

传真：0755-22388138

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：



经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：新桥街道洪田火山公园西侧边坡治理工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区新桥街道办事处

竣工验收日期：2026年6月18日

发出日期：2026年6月18日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新桥街道洪田火山公园西侧边坡治理工程	工程地点	宝安区新桥街道洪田火山公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	边坡长约176m	工程造价（万元）	1688.885963
结构类型	/	开工日期	2023年2月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年6月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	总施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	西北综合勘察设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	江西大京九工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合验收要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			_____
施工图设计文件 审查意见			_____
工程竣工报告		市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-8	_____

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：许永佳 2026年6月8日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章）  张鹏 2027.05.19 2026年6月8日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  李旭环 2028.06.01 2026年6月8日
	分包单位	设计单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章）  李吉平 2026年6月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章）  李吉平 2026年6月8日

5、谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包

中标通知书



深圳市广源达建筑工程有限公司：

谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包 工程项目（招标编号： XGAXGA12400396）于2024年 06月 04日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 07月 12日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市谢岗镇工程建设中心		
项目负责人	易哲	资质证号	AY104200597
中标报价（元）	壹仟壹佰伍拾玖万贰仟零贰拾陆元伍角壹分	下浮率	5.98%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰壹拾贰万贰仟捌佰玖拾贰元伍角肆分		
计划开、竣工日期	2024-07-01 至 2024-12-31	工期	184天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2024年06月12日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: XGAXGA12400396

副本

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年

工程名称: 谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包

工程地点: 东莞市谢岗镇

发 包 人: 东莞市谢岗镇工程建设中心

承 包 人: 深圳市广源达建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市谢岗镇工程建设中心

承包人：(全称) 深圳市广源达建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包

工程地点：东莞市谢岗镇

工程内容：按施工图纸及工程量清单，包括土建工程、安装工程、绿化工程等

工程规模：谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包，红线占地面积 30.54 公顷，对场地内 4 个边坡进行支护治理，其中 BP1 平面上坡长约 240.4 米，坡高 9.5-21.35 米，整体坡度 50 度-80 度；BP2 平面上坡长约 120 米，坡高 64.69-66.04 米，整体坡度约 60 度；BP3 由东北-南东方向呈弧形展布，总体坡长约 540 米，坡高 75.45-131.62 米，整体坡度 70 度-85 度；BP4 呈近南北向展布，总体坡长约 210 米，坡高 17.61-32.76 米，整体坡度 40 度-80 度，为三级地质灾害治理工程项目。

二、工程承包范围

承包范围：谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包，按施工图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：土建工程（含边坡支护、采石场空地绿化等）、安装工程（含电气设备、喷灌系统、滴灌系统等）、绿化工程（含边坡绿化、采石场空地绿化等）等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

注：本项目弃土须无条件配合运输至发包人指定弃土地点，取土须无条件配合到发包人指定取土地点取土，运距均按财审部门审定招标控制价中的距离包干计算；商品水泥混凝土运距按财审部门审定招标控制价中的距离包干计算；若实际的弃土运距、取土运距以及商品水泥混凝土运距超出上述包干距离的，费用则由承包人自行承担。承包人已知悉开工前现场施工范围内既有土壤环境情况，本项目施工范围的种植土壤改良、置换费用由中标合同价包干，承包人不得因绿化种植土壤改良、置换而提出变更增加相关费用或者索赔。招标图纸约定绿化养护期为 3 年，本工程承包范围实施的绿化养护期限仅为图纸中的第一年，即本工程承包实施绿化养护期为 1 年，招标控制价绿化养护期费用按 1 年计算。

三、合同工期

工程合同计划工期 184 天（日历天）。

计划开工时间 2024 年 7 月 1 日，要求竣工时间（含完成初验）2024 年 12 月 31 日（要求竣工时间固定，除发包人调整外）。正式开工时间以开工令时间为准，则正式工期=要求竣工时间-正式开工时间。承包人不得因正式工期少于计划工期或标准（定额）而向发包人提出延期申请或要求增加赶工费用或索赔。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：人民币壹仟贰佰柒拾壹万肆仟玖佰壹拾玖元零伍分；

（小写）：¥12714919.05元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为（大写）：人民币叁佰肆拾万零玖仟捌佰伍拾壹元捌角整，人民币（小写）：¥3409851.80元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费（大写）：人民币壹佰壹拾贰万贰仟捌佰玖拾贰元伍角肆分，人民币（小写）：¥1122892.54元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第三部分《专用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024年7月10日

订立合同地点：东莞市谢岗镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日生效。

发包人（公章）

东莞市谢岗镇工程建设中心

法定代表人或委托代理人：



地址：东莞市谢岗镇光明北路2巷2号谢岗镇工程建设中心

电话：0769-87632202

开户名称：/

开户银行：/

银行帐号：/

银行行号：/

邮政编码：523000

承包人（公章）

深圳市广源达建筑工程有限公司

法定代表人或委托代理人：



地址：深圳市南山区桃源街道珠光社区珠光路珠光创新科技园2栋117

电话：0755-22388138

开户名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

开户银行：东莞农村商业银行谢岗支行营业部

银行帐号：210010190010050389

银行行号：402602021017

邮政编码：518000

附录 13 竣工验收意见

广东省矿山生态修复项目
竣工验收意见书

项 目 名 称：谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包
工 程 地 址：东莞市谢岗镇
项目承担单位：深圳市广源达建筑工程有限公司
开 工 日 期：2024 年 08 月 12 日
竣 工 日 期：2025 年 07 月 22 日
验收组织部门：东莞市谢岗镇工程建设中心、东莞市自然资源局谢岗分局
验 收 日 期：2025 年 07 月 22 日
项目批文编号：
项目资金来源：东莞市财政、谢岗镇财政

一、治理工程基本情况

工程名称	谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包		工程地址	东莞市谢岗镇
工程类型	矿山生态修复		工程级别	
工程概算	13452343.51元		工程结算	
图斑情况	序号	图斑编号	图斑面积 (m ²)	治理面积 (m ²)
	1	CT4419002016100010002	103679.22	18839.15
	2	CT4419002016100010003	202518.38	36840.49
参建单位、资质及检查符合情况				
	单位名称		单位资质	检查符合情况
勘查单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		甲级	符合要求
设计单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司		乙级	符合要求
施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司		二级	符合要求
监理单位	湖南核威工程监理有限公司		甲级	符合要求
监测单位	中凯共创勘测有限公司		乙级	符合要求
检测单位				
监督单位				

二、竣工验收所需文件及资料检查情况

序号	名 称	检查结果
1	施工单位的竣工验收申请书	符合要求
2	建设单位的施工管理总结报告	符合要求
3	勘查单位的勘查总结报告	符合要求
4	设计单位的设计总结报告	符合要求
5	施工单位的竣工总结报告	符合要求
6	监理单位的工程监理报告	符合要求
7	监测单位的变形监测报告	符合要求
8	检测单位的检测报告	符合要求
	(1) 项目管理文件	符合要求
	(2) 立项文件	符合要求
	(3) 勘测文件	符合要求
	(4) 可行性研究文件	符合要求
	(5) 设计文件	符合要求

	(6) 工程管理文件	符合要求
	(7) 监理文件	符合要求
	(8) 施工文件	符合要求
	(9) 工程监测资料	符合要求
	(10) 工程竣工验收文件	符合要求
	(11) 声像、电子档案及其他	符合要求

三、治理工程技术文件审查情况

技术文件名称	审查组织单位及日期	检查结果
勘查报告	东莞市谢岗镇工程建设中心 东莞市自然资源局谢岗分局	通过
初步设计报告	东莞市谢岗镇工程建设中心 东莞市自然资源局谢岗分局	通过
施工图设计报告	东莞市谢岗镇工程建设中心 东莞市自然资源局谢岗分局	通过
设计重大变更文件	东莞市谢岗镇工程建设中心 东莞市自然资源局谢岗分局	通过

四、工程参建单位选定情况

单位类别	名称	选定形式	招标代理机构	批准文件及文号、日期	检查结果
勘查单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	中介超市	无		符合要求
设计单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	中介超市	无		符合要求
施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司	公开招标	广东盛业招标代理有限公司		符合要求
监理单位	湖南核威工程监理有限公司	中介超市	无		符合要求
监测单位	中凯共创勘测有限公司	中介超市	无		符合要求
检测单位					

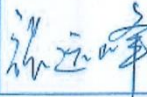
注：选定形式：公开招标，邀请招标，比选，择优委托

五、工程竣工验收专家组意见

1. 执行基本建设程序的情况 开工前办理了开工报告手续。按规定委托了工程监理，组织了图纸会审、设计交底，组织了工程质量验收。
2. 对工程管理的评价 工程管理基本到位，资料基本完整，施工无质量事故，无安全事故。
3. 对工程施工的评价 按批复的设计文件完成了设计工程量，施工质量基本符合设计要求。
4. 对工程监理的评价 按合同与规范要求，对施工过程、工程材料及工程质量进行了检查和监督。提交的监理规划、监理实施细则可行，监理日志、旁站记录资料基本齐全；工程监理内容较全面，施工质量评估报告内容基本客观。
5. 对工程监测的评价 按要求开展监测，符合要求。
6. 对工程检测的评价 按照设计文件要求开展工程检测，符合工程管理相关要求。
7. 对工程质量（基本要求）的检查意见 基本符合要求。
8. 对工程实物的检查意见 基本符合要求。
9. 对工程外观的检查意见 外观质量合格。
10. 对文件资料的检查意见 资料基本齐全。
11. 对工程竣工验收的综合意见 已完成设计及合同约定的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求，专家组同意竣工验收。

12. 要求进行整改的意见

- 1、部分修复区域的植被生长尚不稳定，对局部裸露区增加适宜当地生长的灌木数量及本土植物，加强后期养护，确保植被成活率和覆盖率，防止水土流失。
- 2、完善施工管理总结报告、勘察设计总结报告、施工竣工总结报告、工程监理报告，完善竣工图。
- 3、各参建单位应按验收小组意见，按《广东省生态修复技术指南（试行）》（2022.8）要求，尽快完善相关资料手续，完善验收资料，分类汇集并汇交归档有关资料。

验收组	专家组 职务	姓 名	职称/职务	单 位	签 名
	组长	陈国新	岩土工程高级工程师	广东省地质调查研究院	
	成员	周剑波	水工环地质高级工程师/生态环境工程高级工程师	广东省水文环境地质调查中心	
	成员	张远峰	生态环境咨询高级工程师	东莞市远景环保科技有限公司	

六、验收单位意见

建设单位意见: 申请验收  负责人签字: 曹成	勘察单位意见: 符合勘察要求  负责人签字: 曹成
设计单位意见: 符合设计文件要求  负责人签字: 曹成	施工单位意见: 符合设计文件要求  负责人签字: 曹成
监理单位意见: 符合设计文件要求  负责人签字: 曹成	监理单位意见: 符合设计文件要求  负责人签字: 曹成
监督单位意见: 申请验收  负责人签字: 曹成	其他单位意见: 负责人签字:

三、《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）

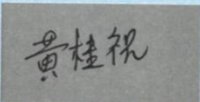
附表三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：黄桂祝 年龄：31 岁 学历：专科 注册执业资格：二级注册建造师（建筑工程、市政公用工程专业） 职称：助理工程师 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 3 年以项目经理 职位所承担的最具 代表性的已完工的 同类工程业绩（上限 1 项）	项目名称：温泉镇地质灾害整治工程 合同金额：1085.730832 万元 建设单位名称：广州市从化区温泉镇人民政府 竣工验收日期：2025/06/13
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、项目经理情况

		使用有效期：2026年03月 02日-2026年08月29日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：黄桂祝		
性 别：女		
出生日期：1995-08-21		
注册编号：粤2442019202003760		
聘用企业：深圳市广源达建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-04-12至2028-04-12） 建筑工程（有效期：2026-04-14至2029-04-14）		
		
个人签名：黄桂祝		住房和城乡建设厅
签名日期：2026.3.2		签发日期：2026年03月02日

二级建造师



本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 黄桂祝
证件号码: 440233199508218002
性别: 女
出生年月: 1995年08月
专业: 市政公用工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 2021050440502020440221017950

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: **GD 092991**
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

2019050440502018440231011392

姓名: 黄桂祝
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1995年08月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2019年05月26日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2019年09月20日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0003932

姓 名: 黄桂祝

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年08月21日

企 业 名 称: 深圳市广源达建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月19日

有 效 期: 2025年11月27日 至 2026年08月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月27日



江西省初级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：黄桂祝

性 别：女

出生年月：1995年08月21日

身份证号：440233199508218002

工作单位：江西君尧建设工程有限公司



资格名称：助理工程师

专业名称：输配电及用电工程

取得资格时间：2021年10月30日

批复文号：饶广信人社字〔2021〕87号

管 理 号：36202124080607



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年10月30日



成人高等教育

毕业证书



学生 黄桂祝 性别女,一九九五 年 八 月二十一日生,于二〇一五年
三 月至二〇一八年 一 月在本校 道路桥梁工程技术
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:广东交通职业技术学院 校(院)长:

张俊平

批准文号:教发[1999]96号
证书编号:108615201806000021

二〇一八年 一 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄桂祝

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 8 月 21 日

住址 广东省新丰县黄糖镇下黄
村老屋村民小组13号



公民身份号码 440233199508218002



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 新丰县公安局

有效期限 2021.06.06-2031.06.06

姓名: 黄桂祝 社保电脑号: 645928146 身份证号码: 440233199508218002 页码: 1

参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022b68d760 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
261391	深圳市广源达建筑工程有限公司



2、温泉镇地质灾害整治工程

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[05460]号

广东华茂水电生态集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为温泉镇地质灾害整治工程【JG2023-3375】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹仟零捌拾伍万柒仟叁佰零捌元叁角贰分(¥1,085.730832万元)。

其中:

人工费(万元): 192.205887

绿色施工安全防护措施费(万元): 57.239865

项目负责人姓名: 黄桂祝

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年9月2日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年9月1日

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号: _____



广州市建设工程施工合同

工程名称: 温泉镇地质灾害整治工程

工程地点: 广州市从化区温泉镇

发 包 人: 广州市从化区温泉镇人民政府

承 包 人: 广东华茂水电生态集团有限公司



广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市从化区温泉镇人民政府

承包人：(全称) 广东华茂水电生态集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：

2302-440117-04-05-520459

项目名称：温泉镇地质灾害整治工程

合同类型：☒ 总承包施工合同 ☐ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模：本项目改造范围包括对温泉镇辖区内现存的5处地质灾害点约5000平方米进行整治（具体以施工图和工程量清单为准）。

结构形式：/

资金来源：由财政资金解决。

其他：/

二、工程内容与承包范围

1、工程内容与承包范围：本项目改造范围包括对温泉镇辖区内现存的5处地质灾害点约5000平方米进行整治，包括岩土工程、排水工程、绿化工程等。（具体以施工图纸和工程量清单为准）。

2、承包方式：综合单价包干，工程量按实结算，措施费包干。（投标人根据招标文件、有关设计图纸、资料及说明、工程量清单等按包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包竣工验收等。） 3、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。当调整导致合同价款变动超过本合同价款±10%（不含±10%）时，承包人必须无条件服从，增加价款部分，发包人需按政府有关文件向政府相关部门办理支付审批后方支付承包人。

三、合同工期

暂定从 _____ 年 _____ 月 _____ 日开始施工,至 _____ 年 _____ 月 _____ 日竣工完成,具体开工日期以 监理单位 签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

工程质量标准:

☐ 以及符合优质工程_____质量验收标准。

☐ 市级工程优质奖;☐ 省级工程优质奖;☐ 国家级工程优质奖;

☒ 其它:

创文明工地目标:

☐ 市级安全文明绿色施工样板工地;☐ 省级安全文明示范工地;☐ 国家级安全文明工地;

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程;

□ 广东省建筑业绿色施工示范工程;

□ 全国建筑业绿色施工示范工程;

☒ 其它: /

含税合同总价(大写): 壹仟零捌拾伍万柒仟叁佰零捌元叁角贰分;

(小写): 10857308.32 元。

其中：暂列金额_____元；

安全防护、文明施工措施费用 572398.65 元,

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用 1 元。

项目单价: ☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程);

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：_____。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：_____，

工人工资款支付专用账户（如有）：_____。

工程款中的工人工资款比例：_____，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：_____。

工人工资支付周期：_____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年9月22日

本合同订立地点：从化区温泉镇

十二、合同份数

本合同一式 6 份，发包人执 3 份，承包人执 3 份，均具有同等法律效力。

合同双方当事人约定本合同自双方签订后生效。

(以下无正文)

发包人：(盖章) 广州市从化区温泉镇人民政府 承包人：(盖章) 广东华茂水电生态集团有限公司
地址：广州市从化区温泉大道 383 号 地址：汕头市金平区东厦路 96 号臻品阳光誉苑

1 幢 116 连 216 号房

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：020-87832280

电 话：0754-89996212

传 真：

传 真：0754-89996212

开户银行：

开户银行：中国银行汕头金园支行

帐 号：

帐 号：632776398824

邮政编码：

邮政编码：515000

电子邮箱：

电子邮箱：huamao868@126.com

6. 通信联络

6.2 各方通讯地址、收件人及其他送达方式

(1) 各方通讯地址和收件人：

发包人：广州市从化区温泉镇人民政府

通讯地址：广州市从化区温泉大道383号 收件人：魏仁东 邮政编码：510970

承包人：广东华茂水电生态集团有限公司

通讯地址：汕头市金平区东厦路96号臻品阳光誉苑1幢116连216号房 收件人：黄桂祝
邮政编码：515000

监理人：/

通讯地址：/ 收件人：/ 邮政编码：/

工程造价咨询人（如有）：/

通讯地址：/ 收件人：/ 邮政编码：/

(2) 视为送达的其他方式：/

7. 工程分包

7.2 指定分包工程名称：/

7.4 分包工程款的支付方式：/

13. 交通运输

13.1 办理道路通行权和修建场外设施的费用：由承包人自行解决，相关费用已含在投标报价中。

13.2 修建场内临时道路和交通设施的费用：由承包人自行解决，相关费用已含在投标报价中。

13.4 运输超大件和超重件的费用：由承包人自行解决，相关费用已含在投标报价中。

14. 专项批准事件的签认

14.2 专项批准事件的签认人选

(1) 监理工程师：

姓名：/ 印章样式： 签字样式：/

(2) 造价工程师：

姓名：_____ / _____

印章样式：_____

签字样式：_____ / _____

(3) 建造师：

姓名：黄桂祝 印章样式：_____

签字样式：_____ / _____

19. 发包人

19.2 发包人完成下列工作的约定

- (1) 提供施工场地：施工场地的提供日期与开工日期相同，场地清理、平整等工作由承包人负责，施工临时通道由承包人根据现场的实际条件自行组织，费用已包含在投标报价中，发包人不另行计量支付。
- (2) 施工所需水、电、通讯线路接驳的时间及地点：施工临时用水、用电、通讯设施由承包人自行负责并按照规定进行报装、建设，费用已包含在投标报价中，发包人不另行计量支付。
- (4) 提供有关资料的时间：工程地质资料、地下管线资料、设计文件等有关资料在取得中标通知书后一周内提供。
- (5) 办理有关所需证件的约定：有关施工所需证件、批准文件由发包人及承包人协同办理，费用按政府有关规定各自缴交。
- (6) 现场交验的时间：水准点与坐标控制点交验由发包人组织相关单位向承包人作技术交底，提供道路测量控制桩、水准点和标高。承包人应负责对设计提供的道路测量控制桩、水准点和标高进行现场复测和保护，并填妥《测量复核记录》签字备案。
- (7) 提供标准与规范的时间：由承包人自行提供最新国家、广东省、广州市标准与规范。
- (8) 组织图纸会审和设计交底的约定：承包人收到施工设计图纸及设计文件后7个日历天内。
- (9) 协调处理施工场地周围地形关系问题和做好邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护工作的约定：发包人协助承包人做好上述保护工作的协调处理，除文物保护外，其它保护工作费用已包含在承包人的投标报价中。
- 委托承包人办理的工作有：办理施工许可证及发包人有需要时协助发包人办理所有与本工程有关的手续。

19.3 提供施工场地的时间：_____与开工令时间一致。_____

19.4 支付款项

24.3 (7) 需要发包人批准的其他事项: _____ / _____

25. 承包人代表

25.1 承包人任命(黄桂祝)为承包人代表,其通讯方式为

通讯地址: 汕头市金平区东厦路96号臻品阳光誉苑1幢116连216号房

邮政编码: 515000 联系电话: 0754-89996212 传真号码: 0754-89996212

26. 指定分包人

本工程不允许分包。

28. 工程担保

28.1 承包人提供履约担保的约定

(1) 履约担保的金额: (大写) 壹佰零捌万伍仟柒佰叁拾元捌角叁分 (小写: ¥1085730.83)。

(2) 提供履约担保的时间:

☐ 签订本合同时;

☒ 另作约定: ①中标通知书发出的30天内;②履约保证金为中标价款的10%;③履约保证金退还时间:在工程竣工验收合格后,承包人向发包人递交退还履约保证金的书面申请,经发包人审批一个月内无息退还。

(3) ☒ 出具履约保函的担保人: 如果中标人的履约担保是以银行保函的形式提供,则该银行保函应由在中国注册且营业地点在广州行政辖区内的银行开具。

☐ 出具履约担保的担保人: _____ / _____

☐ 出具履约保证保险的担保人: _____ / _____

☐ 其它: _____ / _____

28.4 发包人提供支付担保的约定: _____ / _____

28.8 担保内容、方式和责任等事项的约定: _____ / _____

32. 保险

32.8 投保内容、保险金、保险期限和责任等事项的约定: _____ / _____

工程竣工验收报告

工程名称：温泉镇地质灾害整治工程

验收日期：2015年6月12日

建设单位（盖章）：广州市从化区温泉镇人民政府



工程名称	温泉镇地质灾害整治工程	工程地点	从化区温泉镇
工程规模	/	工程造价	元
结构类型	/	工程用途	地质灾害治理
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 9 月 27 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	广州市从化区温泉镇人民政府		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	资 质 证 号	B144054699
设计单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司		B136007162
施工单位	广东华茂水电生态集团有限公司		4420201400 91
	/		/
	/		/
监理单位	广东城华工程咨询有限公司		4400202313 10003
施工图 审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

□□□

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位组成验收组。

1. 验收组

组长	巢皓鹏
组员	朱德平、梅文杰、黄桂祝、何大利、黄稳权、魏仁东

(二)验收程序

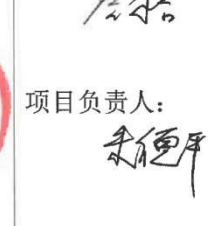
- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设中建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	张华能	张华能公司			张华能
3	黄桂祝	广东华茂水电生态集团有限公司	项目经理		黄桂祝
4	何大东	广东华茂水电生态集团有限公司	技术负责人		何大东
5					
6	梅文杰	广东城华工程咨询有限公司	总监		梅文杰
7	朱德平	广东城华工程咨询有限公司	总监		朱德平
8					
9					
10	黄稳权	核工业赣州工程勘察设计院有限公司	项目负责人	高工	黄稳权
11					
12	魏红华	温东镇人民政府			魏红华
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
 本项目在实施过程中能执行有关建设管理程序，投资控制合理，施工单位能按进度计划完成本工程图纸内容，工程施工质量保证体系基本完善，施工无安全事故，达到国家验收规范的合格标准，同意本项目竣工验收并交付使用。
 评定：合格。

建设单位 (盖章)	监理单位 (盖章)	施工单位 (盖章)	设计单位 (盖章)
项目负责人： 	项目负责人：  	项目负责人：  	项目负责人： 

四、《投标人履约评价情况一览表》（不评审）

附件表. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近 3 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限 2 项)	1	项目名称：招商街道赤湾二路北侧边坡治理工程 评价单位：深圳市南山区招商街道办事处 评价等级：优秀 评价时间：2023/10/10
	2	项目名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程 (金星村、万角村) 评价单位：连南瑶族自治县自然资源局 评价等级：优秀 评价时间：2026/05/18
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、招商街道赤湾二路北侧边坡治理工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区招商街道办事处		评价期限	至 2022 年 12 月 20 日 2023 年 10 月 10 日	
承包商名称	深圳市广源达建筑工程有限公司		承包商资质	地质灾害防治单位甲级	
法定代表人 及联系方式	黄子涛		项目负责人 及联系方式	王石	
企业地址	深圳市南山区桃源街道珠光社区珠光路珠光创新科技园 2 栋 117				
工程名称	招商街道赤湾二路北侧边坡治理工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	南山区招商街道赤湾二路		工程合同价	551.619093 (万元)	
合同开工日期	2023.3.1	合同竣工日期	2023.6.1	合同工期	90 天
实际开工日期	2023.3.4	实际竣工日期	2023.9.20	实际工期	196 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (18 分)					15
工程实施过程管理 (45 分)					64
工期控制 (10 分)					10
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀 2023.10.10 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：招商街道赤湾二路北侧边坡治理工程

工程地点：南山区招商街道赤湾二路

发 包 人：深圳市南山区招商街道办事处

承 包 人：深圳市广源达建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区招商街道办事处

承包人(全称): 深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 招商街道赤湾二路北侧边坡治理工程

工程地点: 南山区招商街道赤湾二路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深圳市南山区招商街道赤湾二路北侧、赤湾四路南侧,坡顶为赤湾四路,坡脚为赤湾二路。边坡长约 95 米,下部为挡墙,上部为边坡,挡墙高 1.16 至 5.78 米,上部边坡高约 5 米,坡度为 30° 至 40°。边坡采用人工挖孔桩+锚杆+格构梁+暗渠等支护形式进行加固。主要治理内容包括:清除杂草灌木、砍伐乔木;迁移管线并修复;拆除原栏杆并重建;拆除原挡墙并新建钢筋混凝土挡墙、新建锚杆格构梁、人工挖孔桩、完善排水措施、绿植景观提升、拆除重建坡脚排洪暗渠等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☒ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数____90____天。

招标工期总日历天数____90____天。

定额工期总日历天数____90____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____0____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰伍拾壹万陆仟壹佰玖拾元玖角叁分（¥ 5516190.93 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万壹仟柒佰柒拾贰元捌角贰分（¥ 171772.82 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥ ____/____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥ ____/____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥ ____/____ 元）。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）____/____（¥ ____/____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 7 日；

订立地点：深圳市南山区招商街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：深圳市南山区招商街道办事处 承包人：深圳市广源达建筑工程有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____ 统一社会信用代码：_____

地址：_____ 地址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

2、连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程(金星村、万角村)

工程履约评价表

项目名称		连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程 (金星村、万角村)			
施工单位名称		深圳市广源达建筑工程有限公司			
项目联系人		傅中强	联系人电话	18688511490	
建设单位总体评价	人员到位情况	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般	☐ 差
	进度控制	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般	☐ 差
	履约质量	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般	☐ 差
	配合与服务	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般	☐ 差
	整体评价	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 一般	☐ 差
其他意见		无			

建设单位：连南瑶族自治县自然资源局
日期：2026年5月18日



中标通知书

深圳市广源达建筑工程有限公司：

你方于 2024 年 3 月 14 日 所递交的连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：主要采用削坡工程、坡面防护工程、截排水工程、挡土墙、绿化工程等方法对滑坡地质灾害点进行综合治理，治理范围总面积为 9240 m²。

招标范围：工程量清单和施工图纸所包含的全部内容。

中标下浮率：0.62%；中标价：6079364.33 元。

工 期：240 日历天。

工程质量：符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

项目负责人：陈培聪，证书编号 0135470。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到连南瑶族自治县行政服务中心 2 号楼 16 层签订承包合同。

本通知书一式四份。

特此通知。

招标人：连南瑶族自治县自然资源局（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

2024 年 3 月 22 日

招标代理机构：启诚项目管理咨询（清远）有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

2024 年 3 月 22 日

建设工程施工合同

工程名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害
治理工程
工程地点：寨岗镇金星村和万角村
发包人：连南瑶族自治县自然资源局
承包人：深圳市广源达建筑工程有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2.合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3.在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动,合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：连南瑶族自治县自然资源局

承包人（全称）：深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程

2.工程地点：位于寨岗镇金星村和万角村。

3.工程立项批准文号：南经发审批[2023]50号

4.资金来源：争取上级专项资金、地方专项债券、地方镇政府自筹、县政府统筹等方式安排解决。

5.工程内容：主要采用削坡工程、坡面防护工程、截排水工程、挡土墙、绿化工程等方法对滑坡地质灾害点进行综合治理，治理范围总面积为9240 m²。

6.工程承包范围：清远市连南县寨岗镇万角村上街组滑坡施工图设计及清远市连南县寨岗镇金星村青屋组滑坡施工图设计工程量清单所包含的全部内容

二、合同工期

工程合同工期总日历天：240日历天，开工日期具体以监理工程师下达的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.人民币(大写)陆佰零柒万玖仟叁佰陆拾肆元叁角叁分(小写)6079364.33元，按实结算，最终以财审结果为准；

2.中标下浮率：0.62%

3.结算价计算方式：(最终以财政审核结算价-绿色施工安全防护措施费)×(1-中标下浮率)+绿色施工安全防护措施费。

五、项目经理

承包人项目经理：陈培聪。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（如果有）；
- (6) 图纸（如果有）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 保证按投标文件承诺的项目负责人及项目管理班子人员投入到本项目施工现场，接受行政主管部门对该项目施工现场主要工作人员的考勤情况进行监督。承诺项目管理机构人员常驻现场负责本工程的管理，每月不少于 26 天，如有事确需请假的，必须至少提前一天征得甲方同意。如果无故缺勤或点名不在现场，愿意按照合同总额的千分之一（人天）向招标单位支付违约金，违约金最高

不超合同金额 1%,在结算时一并扣除。

5.承包人应当具备且符合本次项目的资质要求，否则，合同无效，发包人无需向承包人支付本次项目费用，且承包人还应当返还甲方已支付的项目费用，并承担由此产生的相关损失。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 3 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 连南瑶族自治县自然资源局 16 楼会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：连南瑶族自治县自然资源局

承包人：

(公章)

(公章)

法定代表人：李永花

法定代表人或其委托代理人：黄子涛

(签字)

(签字)

项目负责人：高华博

组织机构代码： / 组织机构代码： 91440300192283593G

地 址： / 地 址： 深圳市南山区桃源街道

邮政编码： / 邮政编码： /

法定代表人： / 法定代表人： 黄子涛

签约代表： / 委托代理人： /

电 话： / 电 话： /

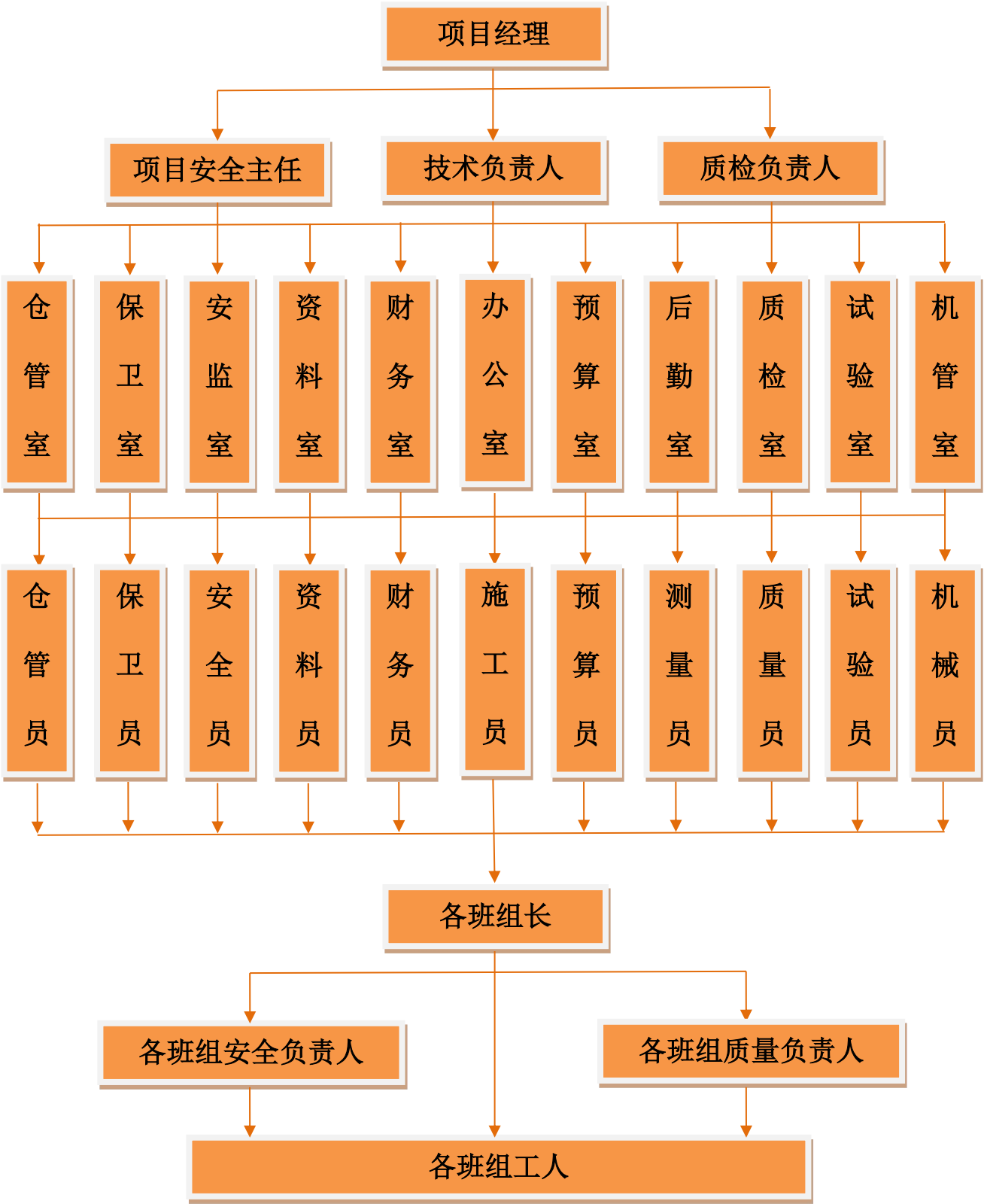
五、《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）

附表五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

项目管理部组织系统框架图

（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟）

项目管理部组织系统框架图



拟派投入本项目主要成员基本情况

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业 资格证书及 编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责 人	项目负责人（项 目经理）	黄桂 祝	粤 2442019202 003760	助理 工程 师	专科	建筑工 程、市 政公用 工程	2026.08.01 -2027.05.27
项目技术 负责人	项目技术负责人	陈培 聪	0135470	高级 工程 师	本科	岩土工 程	2026.08.01 -2027.05.27
各相关专 业技术负 责人	岩土专业技术负 责人	韦武 丁	GX12022026 916	高级 工程 师	本科	地质与 岩土工 程	2026.08.01 -2027.05.27
	地质专业技术负 责人	钟涛	鲁 2001000332 01030	高级 工程 师	本科	水工环 地质	2026.08.01 -2027.05.27
	市政专业技术负 责人	张洪	1710048626	高级 工程 师	本科	市政工 程	2026.08.01 -2027.05.27
	市政专业技术负 责人	冯伟	粤中职证字 第 1200102133 201号	工程 师	专科	市政路 桥施工	2026.08.01 -2027.05.27
	结构专业技术负 责人	陈程	2023094082 56	高级 工程 师	本科	结构工 程	2026.08.01 -2027.05.27
	建筑专业技术负 责人	王娜 娜	1903003022 749	工程 师	专科	建筑施 工	2026.08.01 -2027.05.27
	给排水专业技术 负责人	谈世 雨	（2019） 934005758	高级 工程 师	本科	给排水 工程	2026.08.01 -2027.05.27
	电气专业技术负 责人	赵永 东	G330024464 6	高级 工程 师	本科	电气工 程	2026.08.01 -2027.05.27
	机电专业技术负 责人	叶允 荣	粤中职证字 第 1200102133 203号	工程 师	本科	建筑机 电设备 安装	2026.08.01 -2027.05.27

	机械专业技术负责人	于蒙	181144905	高级工程师	本科	机械工程	2026.08.01 -2027.05.27
	测量专业技术负责人	袁伟强	00510083	高级工程师	本科	工程测量	2026.08.01 -2027.05.27
	园林绿化专业技术负责人	李青	181052948	高级工程师	本科	园林绿化	2026.08.01 -2027.05.27
	环境专业技术负责人	秦程	B132110478	高级工程师	本科	环境工程	2026.08.01 -2027.05.27
项目安全主任	项目安全主任	张兵	粤建安 C3 (2024) 9006096	高级工程师	本科	建筑施工安全	2026.08.01 -2027.05.27
质检负责人	质检负责人	朱敏	2201030600 381632	高级工程师	本科	市政、 市政公用工程	2026.08.01 -2027.05.27
其他	造价工程师	刘秀琴	建 [造]111944 00022279	工程师	本科	土木建筑工程	2026.08.01 -2027.05.27
	安全员	黄子涛	粤建安 C3 (2017) 0013030	/	专科	安全	2026.08.01 -2027.05.27
	安全员	王秋萍	粤建安 C3 (2017) 0008980	助理工程师	本科	安全	2026.08.01 -2027.05.27
	质量员	卢秀芳	1901030010 171	/	专科	市政	2026.08.01 -2027.05.27
	质量员	尚婉琳	0441710894 417002746	/	专科	设备安装	2026.08.01 -2027.05.27
	施工员	冯严峰	0622410400 062000444	/	本科	市政工程	2026.08.01 -2027.05.27
	施工员	李树江	0622410400 062000445	/	本科	市政工程	2026.08.01 -2027.05.27
	材料员	何进	0441711194 417008978	/	专科	材料	2026.08.01 -2027.05.27

	资料员	黄燕霞	1801050002807	/	中专	资料	2026.08.01-2027.05.27
	预算员	王越	1901100002269	/	本科	预算	2026.08.01-2027.05.27
	劳资专管员	李国逢	2301140000253390	/	本科	劳务	2026.08.01-2027.05.27
共配置 28 人							

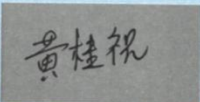
注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。

1、项目负责人（项目经理）-黄桂祝

项目负责人（项目经理）简历表

姓名	黄桂祝	性别	女	年龄	31 岁	
职务	项目经理	职称	助理工程师	学历	专科	
证件类型	身份证	证件号码	440233199508218002	手机号码	13719722132	
参加工作时间		2016 年	从事项目经理（建造师）年限		7 年	
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 2442019202003760			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州市从化区温泉镇人民政府	温泉镇地质灾害整治工程	本项目改造范围包括对温泉镇辖区内现存的 5 处地质灾害点约 5000 平方米进行整治，包括岩土工程、排水工程、绿化工程等。 合同价：1085.730832 万元		2023.9.27-2025.6.13	已完	合格

项目负责人（项目经理）证明材料

		使用有效期：2026年03月 02日-2026年08月29日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：黄桂祝		
性 别：女		
出生日期：1995-08-21		
注册编号：粤2442019202003760		
聘用企业：深圳市广源达建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-04-12至2028-04-12） 建筑工程（有效期：2026-04-14至2029-04-14）		
		
个人签名：黄桂祝		
签名日期：2026.3.2		
		住房和城乡建设厅 签发日期：2026年03月02日

二级建造师



本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 黄桂祝
证件号码: 440233199508218002
性别: 女
出生年月: 1995年08月
专业: 市政公用工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 2021050440502020440221017950

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 092991
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

2019050440502018440231011392

姓名: 黄桂祝
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1995年08月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2019年05月26日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2019年09月20日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0003932

姓 名: 黄桂祝

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年08月21日

企 业 名 称: 深圳市广源达建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月19日

有 效 期: 2025年11月27日 至 2026年08月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月27日



江西省初级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：黄桂祝

性 别：女

出生年月：1995年08月21日

身份证号：440233199508218002

工作单位：江西君尧建设工程有限公司



资格名称：助理工程师

专业名称：输配电及用电工程

取得资格时间：2021年10月30日

批复文号：饶广信人社字〔2021〕87号

管 理 号：36202124080607



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年10月30日



成人高等教育

毕业证书



学生 黄桂祝 性别女,一九九五 年 八 月二十一日生,于二〇一五年
三 月至二〇一八年 一 月在本校 道路桥梁工程技术
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:广东交通职业技术学院 校(院)长:

张俊平

批准文号:教发[1999]96号
证书编号:108615201806000021

二〇一八年 一 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄桂祝

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 8 月 21 日

住址 广东省新丰县黄糖镇下黄
村老屋村民小组13号



公民身份号码 440233199508218002



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 新丰县公安局

有效期限 2021.06.06-2031.06.06

姓名: 黄桂祝 社保电脑号: 645928146 身份证号码: 440233199508218002 页码: 1

参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022b68d760 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
261391	深圳市广源达建筑工程有限公司



项目负责人（项目经理）业绩证明材料

温泉镇地质灾害整治工程

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[05460]号

广东华茂水电生态集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为温泉镇地质灾害整治工程【JG2023-3375】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹仟零捌拾伍万柒仟叁佰零捌元叁角贰分（¥1,085.730832万元）。

其中：

人工费(万元)：192.205887

绿色施工安全防护措施费(万元)：57.239865

项目负责人姓名：黄桂祝

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年9月21日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年9月21日

锦秀莫

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）



项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号: _____



广州市建设工程施工合同

工程名称: 温泉镇地质灾害整治工程

工程地点: 广州市从化区温泉镇

发 包 人: 广州市从化区温泉镇人民政府

承 包 人: 广东华茂水电生态集团有限公司



广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市从化区温泉镇人民政府

承包人：(全称) 广东华茂水电生态集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：

2302-440117-04-05-520459

项目名称：温泉镇地质灾害整治工程

合同类型：☒ 总承包施工合同 ☐ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模：本项目改造范围包括对温泉镇辖区内现存的5处地质灾害点约5000平方米进行整治（具体以施工图和工程量清单为准）。

结构形式：/

资金来源：由财政资金解决。

其他：/

二、工程内容与承包范围

1、工程内容与承包范围：本项目改造范围包括对温泉镇辖区内现存的5处地质灾害点约5000平方米进行整治，包括岩土工程、排水工程、绿化工程等。（具体以施工图纸和工程量清单为准）。

2、承包方式：综合单价包干，工程量按实结算，措施费包干。（投标人根据招标文件、有关设计图纸、资料及说明、工程量清单等按包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包竣工验收等。） 3、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。当调整导致合同价款变动超过本合同价款±10%（不含±10%）时，承包人必须无条件服从，增加价款部分，发包人需按政府有关文件向政府相关部门办理支付审批后方支付承包人。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：150天。

暂定从 _____ 年 _____ 月 _____ 日开始施工，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日竣工完成，具体开工日期以 _____ 监理单位 _____ 签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 确保符合国家、省、市现行相关工程施工质量验收规范标准的合格工程的质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

☐ 以及符合优质工程 _____ 质量验收标准。

创优目标：

☐ 市级工程优质奖；

☐ 省级工程优质奖；

☐ 国家级工程优质奖；

☒ 其它： /

创文明工地目标：

☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明工地；

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；

☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；

☒ 其它： /

五、合同价款

含税合同总价（大写）：壹仟零捌拾伍万柒仟叁佰零捌元叁角贰分；

（小写）：10857308.32元。

其中：暂列金额 _____ / _____ 元；

安全防护、文明施工措施费用 572398.65 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：_____。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：_____，

工人工资款支付专用账户（如有）：_____。

工程款中的工人工资款比例：_____，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：_____。

工人工资支付周期：_____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年9月22日

本合同订立地点：从化区温泉镇

十二、合同份数

本合同一式 6 份，发包人执 3 份，承包人执 3 份，均具有同等法律效力。

合同双方当事人约定本合同自双方签订后生效。

(以下无正文)

发包人：(盖章) 广州市从化区温泉镇人民政府 承包人：(盖章) 广东华茂水电生态集团有限公司
地址：广州市从化区温泉大道 383 号 地址：汕头市金平区东厦路 96 号臻品阳光誉苑

1 幢 116 连 216 号房

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：020-87832280

电 话：0754-89996212

传 真：

传 真：0754-89996212

开户银行：

开户银行：中国银行汕头金园支行

帐 号：

帐 号：632776398824

邮政编码：

邮政编码：515000

电子邮箱：

电子邮箱：huamao868@126.com

6. 通信联络

6.2 各方通讯地址、收件人及其他送达方式

(1) 各方通讯地址和收件人：

发包人：广州市从化区温泉镇人民政府

通讯地址：广州市从化区温泉大道383号 收件人：魏仁东 邮政编码：510970

承包人：广东华茂水电生态集团有限公司

通讯地址：汕头市金平区东厦路96号臻品阳光誉苑1幢116连216号房 收件人：黄桂祝
邮政编码：515000

监理人：/

通讯地址：/ 收件人：/ 邮政编码：/

工程造价咨询人（如有）：/

通讯地址：/ 收件人：/ 邮政编码：/

(2) 视为送达的其他方式：/

7. 工程分包

7.2 指定分包工程名称：/

7.4 分包工程款的支付方式：/

13. 交通运输

13.1 办理道路通行权和修建场外设施的费用：由承包人自行解决，相关费用已含在投标报价中。

13.2 修建场内临时道路和交通设施的费用：由承包人自行解决，相关费用已含在投标报价中。

13.4 运输超大件和超重件的费用：由承包人自行解决，相关费用已含在投标报价中。

14. 专项批准事件的签认

14.2 专项批准事件的签认人选

(1) 监理工程师：

姓名：/ 印章样式： 签字样式：/

(2) 造价工程师：

姓名：_____ / _____

印章样式：_____

签字样式：_____ / _____

(3) 建造师：

姓名：黄桂祝 印章样式：_____

签字样式：_____ / _____

19. 发包人

19.2 发包人完成下列工作的约定

- (1) 提供施工场地：施工场地的提供日期与开工日期相同，场地清理、平整等工作由承包人负责，施工临时通道由承包人根据现场的实际条件自行组织，费用已包含在投标报价中，发包人不另行计量支付。
- (2) 施工所需水、电、通讯线路接驳的时间及地点：施工临时用水、用电、通讯设施由承包人自行负责并按照规定进行报装、建设，费用已包含在投标报价中，发包人不另行计量支付。
- (4) 提供有关资料的时间：工程地质资料、地下管线资料、设计文件等有关资料在取得中标通知书后一周内提供。
- (5) 办理有关所需证件的约定：有关施工所需证件、批准文件由发包人及承包人协同办理，费用按政府有关规定各自缴交。
- (6) 现场交验的时间：水准点与坐标控制点交验由发包人组织相关单位向承包人作技术交底，提供道路测量控制桩、水准点和标高。承包人应负责对设计提供的道路测量控制桩、水准点和标高进行现场复测和保护，并填妥《测量复核记录》签字备案。
- (7) 提供标准与规范的时间：由承包人自行提供最新国家、广东省、广州市标准与规范。
- (8) 组织图纸会审和设计交底的约定：承包人收到施工设计图纸及设计文件后7个日历天内。
- (9) 协调处理施工场地周围地形关系问题和做好邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护工作的约定：发包人协助承包人做好上述保护工作的协调处理，除文物保护外，其它保护工作费用已包含在承包人的投标报价中。
- 委托承包人办理的工作有：办理施工许可证及发包人有需要时协助发包人办理所有与本工程有关的手续。

19.3 提供施工场地的时间：_____ 与开工令时间一致。

19.4 支付款项

24.3 (7) 需要发包人批准的其他事项: _____ / _____

25. 承包人代表

25.1 承包人任命(黄桂祝)为承包人代表,其通讯方式为

通讯地址: 汕头市金平区东厦路96号臻品阳光誉苑1幢116连216号房

邮政编码: 515000 联系电话: 0754-89996212 传真号码: 0754-89996212

26. 指定分包人

本工程不允许分包。

28. 工程担保

28.1 承包人提供履约担保的约定

(1) 履约担保的金额: (大写) 壹佰零捌万伍仟柒佰叁拾元捌角叁分 (小写: ¥1085730.83)。

(2) 提供履约担保的时间:

☐ 签订本合同时;

☒ 另作约定: ①中标通知书发出的30天内;②履约保证金为中标价款的10%;③履约保证金退还时间:在工程竣工验收合格后,承包人向发包人递交退还履约保证金的书面申请,经发包人审批一个月内无息退还。

(3) ☒ 出具履约保函的担保人: 如果中标人的履约担保是以银行保函的形式提供,则该银行保函应由在中国注册且营业地点在广州行政辖区内的银行开具。

☐ 出具履约担保的担保人: _____ / _____

☐ 出具履约保证保险的担保人: _____ / _____

☐ 其它: _____ / _____

28.4 发包人提供支付担保的约定: _____ / _____

28.8 担保内容、方式和责任等事项的约定: _____ / _____

32. 保险

32.8 投保内容、保险金、保险期限和责任等事项的约定: _____ / _____

工程竣工验收报告

工程名称：温泉镇地质灾害整治工程

验收日期：2015年6月12日

建设单位（盖章）：广州市从化区温泉镇人民政府



工程名称	温泉镇地质灾害整治工程	工程地点	从化区温泉镇
工程规模	/	工程造价	元
结构类型	/	工程用途	地质灾害治理
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 9 月 27 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	广州市从化区温泉镇人民政府		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	资 质 证 号	B144054699
设计单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司		B136007162
施工单位	广东华茂水电生态集团有限公司		442020140091
	/		/
	/		/
监理单位	广东城华工程咨询有限公司		440020231310003
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

□□□

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位组成验收组。

1. 验收组

组长	巢皓鹏
组员	朱德平、梅文杰、黄桂祝、何大利、黄稳权、魏仁东

(二)验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设中建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	张华能	张华能公司			张华能
3	黄桂祝	广东华茂水电生态集团有限公司	项目经理		黄桂祝
4	何大东	广东华茂水电生态集团有限公司	技术负责人		何大东
5					
6	梅文杰	广东城华工程咨询有限公司	总监		梅文杰
7	朱德平	广东城华工程咨询有限公司	总监		朱德平
8					
9					
10	黄稳权	广东工业赣州工程勘察设计院有限公司	项目负责人	高工	黄稳权
11					
12	魏红华	温东镇人民政府			魏红华
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本项目在实施过程中能执行有关建设管理程序，投资控制合理，施工单位能按进度计划完成本工程图纸内容，工程施工质量保证体系基本完善，施工无安全事故，达到国家验收规范的合格标准，同意本项目竣工验收并交付使用。

评定：合格。

建设单位 (盖章)	监理单位 (盖章)	施工单位 (盖章)	设计单位 (盖章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：  	项目负责人： 

2、项目技术负责人—陈培聪

项目技术负责人简历表

姓名	陈培聪		性 别	男	年 龄	46 岁
职务	技术负责人		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	350427198012214056		
手机号码		18991975937		证件号（职称证书编号）	0135470	
参加工作时间		2003 年		从事技术负责人年限	10 年	
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
连南瑶族自治县自然资源局	连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程	工程内容:主要采用削坡工程、坡面防护工程、截排水工程、挡土墙、绿化工程等方法对滑坡地质灾害点进行综合治理，治理范围总面积为 9240 m²。 合同价: 607.936433 万元	2024. 04. 18-2026. 03. 12	已完	合格	

项目技术负责人证明材料

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.	 持证人签名 Signature of the holder 编号 No. 0 1 3 5 4 7 0
--	---

姓名 陈培聪 Name	批准文号 陕人社职字〔2016〕296号 Approval number
身份证号 350427198012214056 ID	授予时间 2016-02-05 Approval date
工作单位 西安市鸿儒岩土科技开 Employer 发有限公司	发证时间 2016-6-7 Issue date
资格名称 高级工程师 Category	
专业名称 岩土工程 Speciality	

姓名 陈培聪

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 12 月 21 日

住址 西安市雁塔区唐兴路二十
号1号楼1单元2304号

公民身份号码 350427198012214056



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 西安市公安局雁塔分局

有效期限 2013.12.24-2033.12.24

普通高等学校

毕业证书


陈培聪
1803900108

中华人民共和国教育部监制

No. 02550628

学生 陈培聪 性别 男
一九八〇 年十二月二十日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
土木工程学院 勘查技术与工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 欧阳平凯

校 名: 南京工业大学

二〇〇三年六月二十三日

学校编号: 10291120030501924

项目技术负责人业绩证明材料

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程

中标通知书

深圳市广源达建筑工程有限公司：

你方于 2024 年 3 月 14 日 所递交的连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：主要采用削坡工程、坡面防护工程、截排水工程、挡土墙、绿化工程等方法对滑坡地质灾害点进行综合治理，治理范围总面积为 9240 m²。

招标范围：工程量清单和施工图纸所包含的全部内容。

中标下浮率：0.62%；中标价：6079364.33 元。

工 期：240 日历天。

工程质量：符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

项目负责人：陈培聪，证书编号 0135470。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到连南瑶族自治县行政服务中心 2 号楼 16 层签订承包合同。

本通知书一式四份。

特此通知。

招标人：连南瑶族自治县自然资源局（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

2024 年 3 月 22 日

招标代理机构：启源项目管理咨询（清远）有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

2024 年 3 月 22 日

建设工程施工合同

工程名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害
治理工程
工程地点：寨岗镇金星村和万角村
发包人：连南瑶族自治县自然资源局
承包人：深圳市广源达建筑工程有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2.合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3.在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动,合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：连南瑶族自治县自然资源局

承包人（全称）：深圳市广源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程

2.工程地点：位于寨岗镇金星村和万角村。

3.工程立项批准文号：南经发审批[2023]50号

4.资金来源：争取上级专项资金、地方专项债券、地方镇政府自筹、县政府统筹等方式安排解决。

5.工程内容：主要采用削坡工程、坡面防护工程、截排水工程、挡土墙、绿化工程等方法对滑坡地质灾害点进行综合治理，治理范围总面积为9240 m²。

6.工程承包范围：清远市连南县寨岗镇万角村上街组滑坡施工图设计及清远市连南县寨岗镇金星村青屋组滑坡施工图设计工程量清单所包含的全部内容

二、合同工期

工程合同工期总日历天：240日历天，开工日期具体以监理工程师下达的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.人民币(大写)陆佰零柒万玖仟叁佰陆拾肆元叁角叁分(小写)6079364.33元，按实结算，最终以财审结果为准；

2.中标下浮率：0.62%

3.结算价计算方式：(最终以财政审核结算价-绿色施工安全防护措施费)×(1-中标下浮率)+绿色施工安全防护措施费。

五、项目经理

承包人项目经理：陈培聪。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（如果有）；
- (6) 图纸（如果有）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 保证按投标文件承诺的项目负责人及项目管理班子人员投入到本项目施工现场，接受行政主管部门对该项目施工现场主要工作人员的考勤情况进行监督。承诺项目管理机构人员常驻现场负责本工程的管理，每月不少于 26 天，如有事确需请假的，必须至少提前一天征得甲方同意。如果无故缺勤或点名不在现场，愿意按照合同总额的千分之一（人天）向招标单位支付违约金，违约金最高

不超合同金额 1%,在结算时一并扣除。

5.承包人应当具备且符合本次项目的资质要求，否则，合同无效，发包人无需向承包人支付本次项目费用，且承包人还应当返还甲方已支付的项目费用，并承担由此产生的相关损失。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 3 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 连南瑶族自治县自然资源局 16 楼会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：连南瑶族自治县自然资源局

承包人：

(公章)

(公章)

法定代表人：李永花

法定代表人或其委托代理人：黄子涛

(签字)

(签字)

项目负责人：高华博

组织机构代码： / 组织机构代码： 91440300192283593G

地 址： / 地 址： 深圳市南山区桃源街道

邮政编码： / 邮政编码： /

法定代表人： / 法定代表人： 黄子涛

签约代表： / 委托代理人： /

电 话： / 电 话： /

传 真：_____/_____
开户银行：_____/_____
账 号：_____/_____
传 真：_____/_____
开户银行：中国建设银行深圳景苑支行
账 号：44250100016209030088

第二部分 通用条款

详见《建设工程施工合同》（GF-2017-0201）

第三部分 专用合同条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件包括：_____/_____

1.1.2 工程和设备

1.1.2.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____/_____。

1.1.2.2 永久占地包括：_____/_____。

1.1.2.3 临时占地包括：_____/_____。

1.3 标准和规范

1.3.1 适用于工程的标准规范包括：《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《广东省建设工程招标投标管理条例》、《建设工程质量管理条例》及现行国家、省、市建设工程相关法律、法规。

1.4 图纸和承包人文件

1.4.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：于正式开工前三天发包人向承包人提供。

发包人向承包人提供图纸的数量：图纸一式两份，承包人另外要求发包人提供图纸的，应提前十四天向发包人书面提出，费用由承包人承担。

1.5 联络

地质灾害治理工程竣工验收报告（初验）

工程名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程

验收日期：2024年12月26日

建设单位：连南瑶族自治县自然资源局



清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会

一、工程概况

工程名称	清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程		
工程地点	广东省连南县	工程造价	304.34万元
结构类型	挡土墙+放坡+截排水+绿化		
开工日期	2024年4月18日	竣工日期	2024年11月20日
建设单位	连南瑶族自治县自然资源局		
勘查单位	广东省海洋地质调查院 (广东省地质科学研究院)	资 质 证 号 / 等 级	442018120306甲级
设计单位	广东省海洋地质调查院 (广东省地质科学研究院)		442018130512甲级
监理单位	中国建筑材料工业地质勘查中心 广东总队		440020241320060甲级
施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司		440320231230032甲级

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收组。

（二）验收程序

1. 清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收人员签到表

工程名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程

地点：连南瑶族自治县寨岗镇人民政府

时间：2024年12月26日

[illegible]

四、工程验收结论及备注

清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程，于2024年4月18日开工，2024年11月20日完工，施工内容为：

1. 坡面土方开挖外运40050m³；2. 混凝土挡墙380.92m³；3. 截排水沟632m；4. 坡面喷播绿化8317m²；5. 坡顶及坡脚护栏526m等。

建议：

- 1、确保第一、第二平台西面排水沟水流畅通，防止冲刷西面边坡；
- 2、完善施工、监理总结报告内容及资料整理；
- 3、加强绿化管护等后期维护工作。

本工程竣工验收资料齐全，符合验收条件，工程实体总体符合设计要求，质量等级 良 好，同意验收通过。

专家组签名：[Signatures]

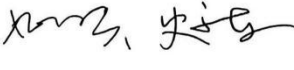
建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
项目负责人： 林学海 2024年12月26日	项目负责人： 张东婷 2024年12月26日	项目负责人： 陈培聪 2024年12月26日	项目负责人： 李旭尧 2024年12月26日	项目负责人： 陈明旭 2024年12月26日

附件 1

地质灾害治理工程竣工验收评分表

☒竣工验收初验 ☐竣工验收终验

项目名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程	
施工时间：2024年4月18日至2024年11月20日	
承担单位：连南瑶族自治县自然资源局	负责人：黄小波
勘查单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓光
设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓光
施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司	负责人：陈培聪
监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	负责人：张东婷

工程检查项目及评分：
1.工程组织及施工原始资料记录（25 分）：
 (1) 工程组织情况（15 分）： 12.67
 (2) 施工原始资料记录（10 分）： 6.67
2.设计工程量完成情况（35 分）：
 (1) 设计工程量完成情况（25 分）： 23.67
 (2) 施工进度执行情况（10 分）： 7.67
3.工程经费使用情况（20 分）：
 (1) 工程款到位情况（5 分）： 3.67
 (2) 实际投入工程使用情况（15 分）： 14.33
4.工程监理及工程质量记录（20 分）：
 (1) 施工设计执行及工程监理（15 分）： 11.33
 (2) 工程质量自检记录及技术资料整理（5 分）： 3
总评分： 83
验收组签字：  
验收时间：

注：总分 100 分。
优秀 90-100 分、良好 80-89 分、合格 60-79 分、其它为不合格。

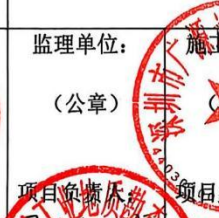
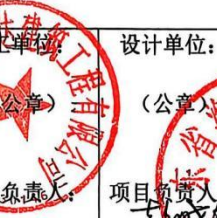
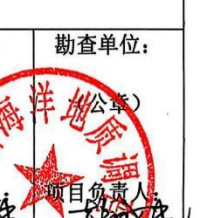
附件 2

《清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡
地质灾害治理工程》竣工验收
审查专家组名单

审查 职务	姓 名	单 位	职称/ 职务	专 业	签 名
组长	魏国灵	广东省水文地质大队	正高级 工程师	地质矿产 勘查	
组员	史永东	清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会	教授级 高级工 程师	地球物理 勘察	
	张建鹏	广东省有色金属地质局 九四〇队	高级 工程师	岩土工程	

2024年12月26日

建设工程竣工验收质量整改回复单

项目名称	清远市连南瑶族自治县寨岗镇金星村青屋组滑坡地质灾害治理工程			
施工单位名称	深圳市广源达建筑工程有限公司			
专家评审意见	1、确保第一、第二平台西面排水沟水流畅通、南面，防止冲刷西面边坡； 2、完善施工、监理总结报告内容及资料整理； 3、加强绿化管护等后期维护工作。			
整改内容	1、确保工程第一、第二平台西南排水沟流向东、南面（附照片）； 2、对施工总结报告、监理总结报告、竣工图进行了修改完善； 3、安排专人对边坡坡面绿化工程进行保湿等养护。			
整改回复	已整改 2025.2.19			
专家组签名				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘查单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
 林强	 陈东	 陈东	 彭晓虎	 蔡明旭
2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日
附件（图片）				

**连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（金星村）
竣工验收终验专家组意见**

2026年3月12-13日，受清远市自然资源局委托，广东省地质灾害防治协会邀请3位专家(名单附后)组成专家组，在连南县召开连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（金星村）竣工验收会，参加竣工验收终验的有建设单位连南瑶族自治县自然资源局 勘察与设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院），监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队，施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司等单位代表。专家组实地踏勘了治理工程现场，听取了勘察、设计、施工、监理等单位对治理工程的情况汇报，查阅了竣工验收资料，经答辩、评议后，形成专家组验收意见如下：

一、工程概况

该地质灾害治理工程包括土方削坡工程、挡墙工程、截排水工程、坡面绿化工程等措施对边坡进行加固。工程开工日期为2024年4月18日，竣工日期为2024年11月20日。

二、对治理工程的检查情况

经专家组现场检查，主体治理工程能够按照批准的施工图设计施工，表观质量较完好，坡面较平整，截排水系统基本有效，坡面坡绿化效果一般。外观总体良好。

三、对各相关单位提供的资料条目及完整性、真实性评价

施工单位提交了竣工报告、施工日志、原材料和样品试验等资料，提交资料齐全，完成的各项实物工程量与设计基本吻合，各项工程质量合格。监理单位在施工期间派出专门现场监理人员进行旁站监理，各项隐蔽工程均由现场监理人员签字确认，提交的治理工程监理报告真实反映治理工程量，各参建单位提供的资料基本完整。

四、各相关单位资质的检查情况

勘察设计单位广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院），监理单位中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队，施工单位深圳市广源达建筑工程有限公司等相关承担单位资质符合要求。

五、对勘察、设计、施工和监理工作的评价

勘查单位、设计单位按合同要求提供了配合施工的服务，施工单位按照设计文件及合同要求完成了工程治理任务，监理单位按合同与规范要求对施工过程、工程材料及工程质量进行了检查和监督，检测单位按规范要求对试件质量检测。地质灾害治理工程的勘查、设计、施工、监理文件齐全，施工技术、工艺及工程质量符合国家相关技术规范要求，施工记录资料齐全，施工过程监督、检查、监测到位。

六、存在问题及结论

(一)存在问题

- 1、补充坡面局部绿化工作。
- 2、完善截排水沟顺畅排水。
- 3、总结报告补充设计工作量与完成工作量对比表、以及变更、监测、工期延期情况说明。
- 4、要按照两个单位工程分开原材料检测报告。
- 5、补充完善监测总结报告。
- 6、竣工资料装订成册。

(二)结论

治理工程按照施工图设计进行施工，治理工程外观质量好，各项档案资料基本齐全，达到了施工图设计和竣工验收的要求，专家组一致同意通过竣工验收终验，等级为良好(83分)。

专家组组长：张忠明

2026年3月12-13日

地质灾害治理工程竣工验收评分表

☐竣工验收初验 ☒竣工验收终验

项目名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（金星村委会青屋组） 竣工终验		
施工时间：2024 年 4 月 18 日至 2024 年 11 月 20 日		
建设单位：连南瑶族自治县自然资源局		负责人：高华博
勘查、设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）		负责人：彭晓光
施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司		负责人：陈培彪
监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队		负责人：陈永
工程检查项目及评分		得分
1.工程组织情况及施工原始资料记录（25 分）	(1)工程组织情况（15 分）	12/分
	(2)施工原始资料记录（10 分）	7/分
2.设计工程量完成情况（35 分）	(1)设计工程量完成情况（25 分）	24/分
	(2)施工进度执行情况（10 分）	7/分
3.工程经费使用情况（20 分）	(1)工程款到位情况（5 分）	4/分
	(2)实际投入工程使用请款（15 分）	14/分
4.工程监理及工程质量记录（20 分）	(1)工设计执行及工程监理（15 分）	12/分
	(2)工程质量自检记录及技术资料整理（5 分）	3/分
评分：83分		
验收组签字：张世村 余明可 梁伟		
验收时间：2024年3月12日		

注：总分 100 分

优秀 90～100 分，良好 80～89 分，合格 60～79 分、其它不合格。

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程
(金星村委会青屋组) 竣工终验

专家组名单

审查 职务	姓 名	单 位	职称/ 职务	专 业	签 名
组长	张建国	广东省地质环境监测 总站	教授级高工	水文工程地质	张建国
成员	金炯球	广东省地质灾害防治 技术中心	教授级高工	岩土工程	金炯球
	翟伟	中山大学海洋科学学 院	教授	海洋地质	翟伟

2026 年 3 月 12-13 日

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程

(金星村委会青屋组) 竣工终验

出席人员名单

姓名	单位	职称/职务	电话
张建国	广东省地质环境监测总站	高级工程师	1362274267
余明刚	广东省地质灾害防治技术中心	高级工程师	13802516814
刘伟	中山大学	教授	18819297299
罗其子	清远市自然资源局	副科长	1382855569
高华博	连南瑶族自治县自然资源局	副局长	13726984591
吴舒	广东省海洋地质调查院 (广东省地质调查研究院)	设计	18826425848
梁剑明	：	设计	
蔡明旭	：		15989045587
彭晓光	：		13724827923
陈培聪	深圳市广源达建设工程有限公司	施工单位	18688511490
李金兴	中国地质科学院地质研究所	设计	
郭增	广东煤炭地质二〇一地质队	监测	18176122663
陈金权	清远市地质环境监测站	副站长	1897668007

2026 年 3 月 12-13 日

整改复核意见

深圳市广源达建筑工程有限公司根据验收专家组提出意见，对连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（金星村）进行了整改，经复核，已达到了专家组提出整改要求，同意该治理工程竣工终验通过。

终验专家组组长：张志明

2026年4月13日

地质灾害治理工程竣工验收报告（初验）

工程名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程

验收日期：2024年12月26日

建设单位：连南瑶族自治县自然资源局

清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会



一、工程概况

工程名称	清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程		
工程地点	广东省连南县	工程造价	303.59万元
结构类型	“锚杆（索）格构梁加固坡面+截排水+绿化+混凝土挡土墙护脚		
开工日期	2024年4月18日	竣工日期	2024年11月20日
建设单位	连南瑶族自治县自然资源局		
勘查单位	广东省海洋地质调查院 （广东省地质科学研究院）	资 质 证 号 / 等 级	442018120306甲级
设计单位	广东省海洋地质调查院 （广东省地质科学研究院）		442018130512甲级
监理单位	中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队		440020241320060甲级
施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司		440320231230032甲级

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和有关专家组成验收组。

（二）验收程序

1. 清远市国土空间生态修复与地质灾害防治协会主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收人员签到表

工程名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程
地点：连南瑶族自治县寨岗镇人民政府
时间：2024 年12月26日

[illegible]

四、工程验收结论及备注

清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程，于2024年4月18日开工，2024年11月20日完工，施工内容为：

1. 坡面土方开挖外运4700m³；2. 钢筋锚杆3087m；3. 锚索（4×7Φ5）2544m；4. 格构梁372.68m³；5. 坡脚混凝土挡土墙202.08m³；6. 截排水沟316m；7. 坡面喷播绿化4289.9m²等。

建议：

1、完善中间跌水沟顶部小崩塌治理；

2、完善平台排水沟与涵管连接；

3、完善西北面坡顶（变更位置）边坡坡率复核；

4、新增工作量，建议相应增加监测点；

5、完善施工、监理总结报告内容及资料整理。

本工程竣工验收资料齐全，符合验收条件，工程实体总体符合设计要求，质量等级良好，同意验收通过。

专家组签名：

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：
2024年12月26日	2024年12月26日	2024年12月26日	2024年12月26日	2024年12月26日

附件 1

地质灾害治理工程竣工验收评分表

☒竣工验收初验 ☐竣工验收终验

项目名称：清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程	
施工时间：2024年4月18日至2024年11月20日	
承担单位：连南瑶族自治县自然资源局	负责人：黄小波
勘查单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓光
设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）	负责人：彭晓光
施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司	负责人：陈培聪
监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	负责人：张东婷

工程检查项目及评分：
1.工程组织及施工原始资料记录（25分）：
（1）工程组织情况（15分）：12.67
（2）施工原始资料记录（10分）：6.33
2.设计工程量完成情况（35分）：
（1）设计工程量完成情况（25分）：23
（2）施工进度执行情况（10分）：8
3.工程经费使用情况（20分）：
（1）工程款到位情况（5分）：3.67
（2）实际投入工程使用情况（15分）：14.33
4.工程监理及工程质量记录（20分）：
（1）施工设计执行及工程监理（15分）：9.33
（2）工程质量自检记录及技术资料整理（5分）：3
总评分：80.33
验收组签字：[Signatures]
验收时间：

注：总分 100 分。
优秀 90-100 分、良好 80-89 分、合格 60-79 分、其它为不合格。

附件 2

《清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡
地质灾害治理工程》竣工验收
审查专家组名单

审查 职务	姓 名	单 位	职称/ 职务	专 业	签 名
组长	魏国灵	广东省水文地质大队	正高级 工程师	地质矿产 勘查	
组员	史永东	清远市国土空间生态修复 与地质灾害防治协会	教授级 高级工 程师	地球物理勘 察	
	张建鹏	广东省有色金属地质局九 四〇队	高级 工程师	岩土工程	

2024年12月26日

建设工程竣工验收质量整改回复单

项目名称	清远市连南瑶族自治县寨岗镇万角村上街组滑坡地质灾害治理工程				
施工单位名称	深圳市广源达建筑工程有限公司				
专家评审意见	1、完善中间跌水沟顶部小崩塌治理； 2、完善平台排水沟与涵管连接； 3、完善西北面坡顶（变更位置）边坡坡率复核； 4、新增工作量，建议相应增加监测点； 5、完善施工、监理总结报告内容及资料整理。				
整改内容	1、对中间跌水沟顶部小崩塌进行了挂网喷浆处理（附照片）； 2、增加了钢筋网在平台排水沟与涵管连接处（附照片）； 3、对西北面坡顶（变更位置）边坡坡率进行复测，坡率1: 1.4； 4、增加了两个监测点工作量； 5、对施工总结报告、监理总结报告、竣工图进行了修改完善。				
整改回复	已整改完成 2025.1.19				
专家组签名	[Signatures]				
建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)	
项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]	
2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	2025年1月20日	
附件（图片）					

**连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（万角村）
竣工验收终验专家组意见**

2026年3月12-13日，受清远市自然资源局委托，广东省地质灾害防治协会邀请3位专家(名单附后)组成专家组，在连南县召开连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（万角村）竣工验收会，参加竣工验收终验的有建设单位连南瑶族自治县自然资源局 勘察与设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院），监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队，施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司等单位代表。专家组实地踏勘了治理工程现场，听取了勘察、设计、施工、监理等单位对治理工程的情况汇报，查阅了竣工验收资料，经答辩、评议后，形成专家组验收意见如下：

一、工程概况

该地质灾害治理工程包括锚杆（索）格构梁+截排水沟+坡面绿化+混凝土挡土墙护脚。工程开工日期为2024年4月18日正式开工，竣工日期为2024年11月20日。

二、对治理工程的检查情况

经专家组现场检查，主体治理工程能够按照批准的施工图设计施工，表观质量较完好，坡面较平整，格构梁表观完好，截排水系统基本有效，坡面坡绿化效果较好，外观总体良好。

三、对各相关单位提供的资料条目及完整性、真实性评价

施工单位提交了竣工报告、施工日志、原材料和样品试验等资料，提交资料齐全，完成的各项实物工程量与设计基本吻合，各项工程质量合格。监理单位在施工期间派出专门现场监理人员进行旁站监理，各项隐蔽工程均由现场监理人员签字确认，提交的治理工程监理报告真实反映治理工程量，各参建单位提供的资料基本完整。

四、各相关单位资质的检查情况

勘察设计单位广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院），监理单位中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队，施工单位深圳市广源达建筑工程有限公司等相关承担单位资质符合要求。

五、对勘察、设计、施工和监理工作的评价

勘查单位、设计单位按合同要求提供了配合施工的服务，施工单位按照设计文件及合同要求完成了工程治理任务，监理单位按合同与规范要求对施工过程、工程材料及工程质量进行了检查和监督，检测单位按规范要求对试件质量检测。地质灾害治理工程的勘查、设计、施工、监理文件齐全，施工技术、工艺及工程质量符合国家相关技术规范要求，施工记录资料齐全，施工过程监督、检查、监测到位。

六、存在问题及结论

(一)存在问题

- 1、补充变更原因和理由。
- 2、补充完善监测总结报告。
- 3、竣工资料装订成册。

(二)结论

治理工程按照施工图设计进行施工，治理工程外观质量好，各项档案资料基本齐全，达到了施工图设计和竣工验收的要求，专家组一致同意通过竣工验收终验，等级为良好(85分)。

专家组组长：张世国

2026年3月12-13日

地质灾害治理工程竣工验收评分表

☐竣工验收初验 ☒竣工验收终验

项目名称：连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（万角村委会上街组） 竣工终验		
施工时间：2024 年 4 月 18 日至 2024 年 11 月 20 日		
建设单位：连南瑶族自治县自然资源局		负责人：高华博
勘察、设计单位：广东省海洋地质调查院（广东省地质科学研究院）		负责人：梁剑明
施工单位：深圳市广源达建筑工程有限公司		负责人：陈培聪
监理单位：中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队		负责人：阮元兴
工程检查项目及评分		得分
1.工程组织情况及施工原始资料记录（25 分）	(1)工程组织情况（15 分）	13 分
	(2)施工原始资料记录（10 分）	7 分
2.设计工程量完成情况（35 分）	(1)设计工程量完成情况（25 分）	24 分
	(2)施工进度执行情况（10 分）	8 分
3.工程经费使用情况（20 分）	(1)工程款到位情况（5 分）	4 分
	(2)实际投入工程使用请款（15 分）	14 分
4.工程监理及工程质量记录（20 分）	(1)工设计执行及工程监理（15 分）	12 分
	(2)工程质量自检记录及技术资料整理（5 分）	3 分
评分：85 分		
验收组签字：张建设 余明 李伟		
验收时间：2026 年 3 月 28 日		

注：总分 100 分

优秀 90～100 分，良好 80～89 分，合格 60～79 分、其它不合格。

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程
(万角村委会上街组) 竣工终验

专家组名单

审查 职务	姓 名	单 位	职称/ 职务	专业	签 名
组长	张建国	广东省地质环境监测 总站	教授级高工	水文工程地质	张建国
成员	金炯球	广东省地质灾害防治 技术中心	教授级高工	岩土工程	金炯球
	翟伟	中山大学海洋科学学院	教授	海洋地质	翟伟

2026 年 3 月 12-13 日

连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程
(万角村委会上街组) 竣工终验

出席人员名单

姓名	单位	职称/职务	电话
张立明	广东地质环境监测总站	科长	1362274264
李国明	广东省地质局地质技术中心	科长	1382516254
刘伟	中山大学	教授	18819297299
罗其文	清远市自然资源局	副局长	1382855569
高华博	连南瑶族自治县自然资源局	副局长	13726984591
吴舒	广东省地质局地质院(广东省地质调查研究院)	设计	18826425848
梁剑明		设计	
陈培聪	深圳市广源达建筑工程有限公司	施工单位	18688511420
任大洪	中国建材材料地质研究所广东分所	监理	
郭霄	广东煤炭地质队二〇一地质队	监测	18176122663
尹金松	清远市地质环境监测站	站长	13927668647

2026年3月12-13日

整改复核意见

深圳市广源达建筑工程有限公司根据验收专家组提出意见，对连南瑶族自治县寨岗镇新增大型地质灾害治理工程（万角村）进行了整改，经复核，已达到了专家组提出整改要求，同意该治理工程竣工终验通过。

终验专家组组长：张世刚

2026年4月13日

3、岩土专业技术负责人-韦武丁

个人简历表

姓名	韦武丁	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	岩土专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：GX12022026916			
专 业		地质与岩土工程			
类似工程项目经验		2024. 08. 12-2025. 07. 22 谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包，合同价：1271. 491905 万元			

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022026916

姓 名: 韦武丁

性 别: 男

身份证号: 452201198408241211



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 地质与岩土工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月16日

SINGMINGZ
姓名 韦武丁
SINGQIBED MINZCUZ
性别 男 民族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1984 年 8 月 24 日
DIEGYOUQ
住址 南宁市江南区星光大道
238号玫瑰园5栋4单元
604号房
GUNGHMENZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452201198408241211




中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 南宁市公安局江南分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2019.08.07-2039.08.07

普通高等学校

毕业证书

学生 韦武丁 性别男，一九八四年八月二十四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学博文管理学院 校（院）长：赵林步

证书编号：136451200905000860 二〇〇九年 六 月 三十 日

桂林理工大学博文管理学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4、地质专业技术负责人-钟涛

个人简历表

姓 名	钟涛	性 别	男	年 龄	43 岁
职 务	地质专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：鲁 200100033201030			
专 业		水工环地质			
类似工程项目经验		2023. 02. 20-2026. 06. 18 新桥街道洪田火山公园西侧 边坡治理工程，合同价：1688. 885963 万元			

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：钟涛

性 别：男

从事专业：水工环地质

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年01月19日

评审委员会：济南市工程技术职务高级评审委员会

身份证号：370102198310042512

证书编号：鲁200100033201030

公布文号：济人社发（2021）1号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：G50Y78TS



核准公布部门（章）

公布时间 2021年02月22日





5、市政专业技术负责人-张洪

个人简历表

姓 名	张洪	性 别	男	年 龄	49 岁
职 务	市政专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：1710048626			
专 业		市政工程			
类似工程项目经验		2024. 08. 12-2025. 07. 22 谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包，合同价：1271. 491905 万元			

云南省高级专业技术
职称证书



(颁证部门钢印)

姓名: 张洪
Full Name
身份证号: 420502197702070039
ID Number
证书编号: 1710048626
Certificate No.

工作单位: 云南木荷景观工程有限公司
Work Unit

资格名称: 高级工程师
Qualification

专业名称: 市政工程
Profession

评审组织: 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会
Appraising Institution

认定时间: 2018年9月21日
Date of Approval

批复文件: 云人社专职资字[2018]554号
Approval Document

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2019年1月10日
Issued on



姓名 张洪
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 2 月 7 日
住址 湖北省宜昌市西陵区东湖
一路56-1-207号
公民身份号码 420502197702070039



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宜昌市公安局西陵分局
有效期限 2007.03.06-2027.03.06

成人高等教育

毕业证书



学生 张洪 性别 男，一九七七年 二 月 七 日生，于二〇一七年 三 月
至 二〇一九年 七 月在本校 **工程管理** 专业
函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 
学校（院）： 

批准文号： 教发[200066]
证书编号： 110755201905123627

二〇一九 年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

6、市政专业技术负责人-冯伟

个人简历表

姓名	冯伟	性 别	男	年 龄	53 岁
职务	市政专业技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
执业资格证及编号		职称证：粤中职证字第 1200102133201 号			
专业		市政路桥施工			
类似工程项目经验		2019.03.15-2021.02.05 观湖街道樟坑径社区白鸽湖办公楼旁挡土墙等四个地质灾害治理工程，合同价：603.117192 万元			



毕业证书



学生**冯伟** 性别**男** 民族**汉**
一九**七三**年**十一**月生，系**湖北**省(市)
武汉县(市)人，一九**九四**年
九月至一九**九七**年**七**月在本校
土木工程系 市政道路专业
三年制。专科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，考试成绩合格，
准予毕业

毕业证书登记：第**97006782**号



校长**张文恩**
一九**九七**年**七**月**十**日



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2006.09.26-2026.09.26

姓名 **冯伟**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1973 年 11 月 18 日

住址 广东省深圳市罗湖区纬四
路名泰轩B604



公民身份号码 420111197311185538

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯伟 社保电脑号：600764586 身份证号码：420111197311185538 页码：1
 参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号：261391 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	261391	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	261391	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10504.64 4943.36			4778.27 1749.86				437.53			156.0 312.0 78.0				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022b5c08a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 261391 单位名称
 深圳市广源达建筑工程有限公司



7、结构专业技术负责人-陈程

个人简历表

姓 名	陈程	性 别	男	年 龄	38 岁
职 务	结构专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：202309408256			
专 业		结构工程			
类似工程项目经验		2024. 08. 12-2025. 07. 22 谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包，合同价：1271. 491905 万元			

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：陈程

性 别：男

身份证号：500112198806040032

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：结构工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业副高级职称评审委员会

取得时间：2022年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕44号

发证时间：2023年02月16日

编 号：202309408256

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈程 社保电脑号：807095479 身份证号码：500112198806040032 页码：1
 参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号：261391 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	05	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	06	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
合计			9886.72	4943.36				1312.46	437.53			437.53			360.34	91.65

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022b8ac2av ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 261391 深圳市广源达建筑工程有限公司



8、建筑专业技术负责人-王娜娜

个人简历表

姓 名	王娜娜	性 别	女	年 龄	40 岁
职 务	建筑专业技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
执业资格证及编号		职称证：1903003022749			
专 业		建筑施工			
类似工程项目经验		2019.03.27-2020.07.28 民治 1970 文化创意产业园后侧挡墙等 5 个地质灾害治理工程，合同价：845.969805 万元			

广东省职称证书

姓名：王娜娜
身份证号：440301198609274943



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003022749
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 王娜娜 性别 女，一九八六年 九 月二十七日生，于 二〇〇五年
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘洪一

证书编号：111131200806003597

二〇〇八年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 王娜娜

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 9 月 27 日

住址 广东省深圳市福田区竹子
林六路8号越众小区33栋
501

公民身份号码 440301198609274943



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.09.09-2034.09.09

9、给排水专业技术负责人-谈世雨

个人简历表

姓 名	谈世雨	性 别	男	年 龄	44 岁
职 务	给排水专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：（2019）934005758			
专 业		给排水工程			
类似工程项目经验		2024. 08. 12-2025. 07. 22 谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包，合同价：1271. 491905 万元			



注意事项

- 1、本资格证书由安徽省人社厅统一印制，任何部门、单位和个人不得翻印。
- 2、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失。如有丢失、毁坏，应及时申请补发。
- 3、本证书不准涂改，如有涂改，证书作废。

Items desire attention

1. This Certificate is issued by the Humane Resource Bureau of Anhui Province. No department, unit or individual is allowed to reprint.
2. The bearer shall properly safekeep the certificate, avoid damage or loss. In case of such matters, application for re-issuing shall be made timely.
3. No obliterate shall be made to the certificate, or it will be regarded as invalid.



姓名 谈世雨
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 340123198204126495
ID Number

工作单位 安徽恒仁建筑有限公司
Working Unit

证书编号 (2019) 934005758
Certificate Number

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 给排水
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师
Qualification Appellation

评审时间 2019. 12. 15
Appraisal Date

批准文号 皖人社函(2020) 65号
Approval Number





10、电气专业技术负责人-赵永东

个人简历表

姓 名	赵永东	性 别	男	年 龄	56 岁
职 务	电气专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：G3300244646			
专 业		电气工程			
类似工程项目经验		2024.05.06-2025.01.16 赤湾学校东南侧边坡治理工程项目施工，合同价：654.431969 万元			

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：赵永东
性 别：男
出 生 年 月：1970年10月15日
资 格 名 称：高级工程师
专 业 名 称：电气
取得资格时间：2002年12月01日

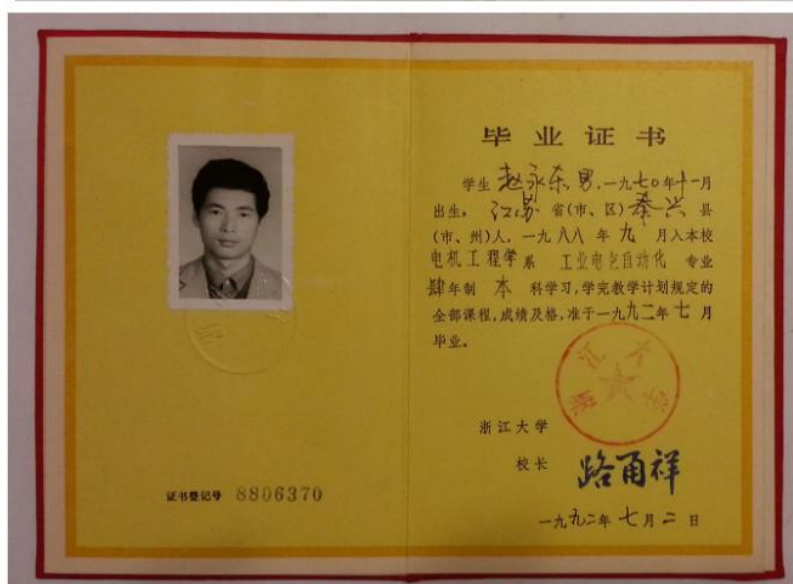
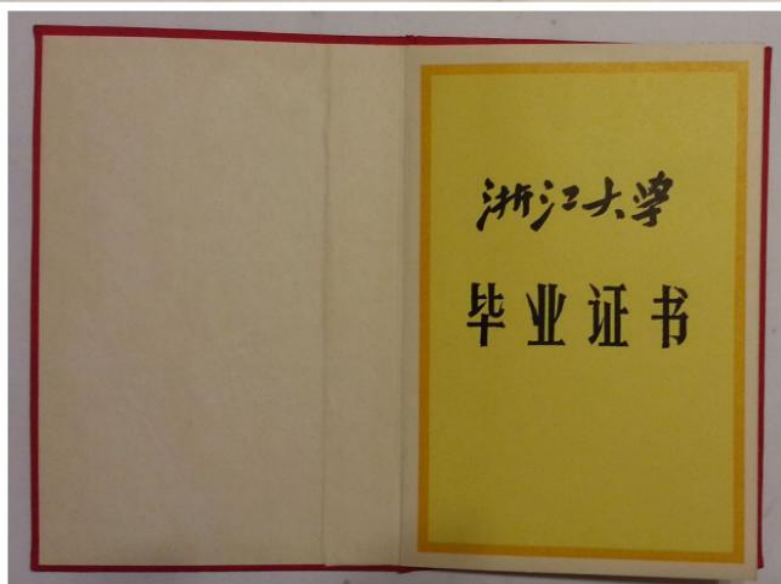
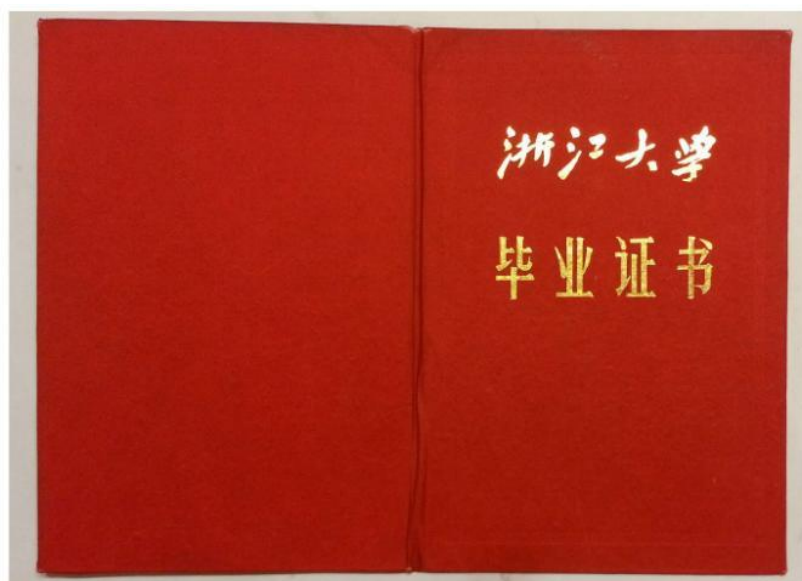


评委会名称：中国石化仪征化纤工程系列高级专业技术资格评审委员会

身 份 证 号：321081197010157534
证 书 编 号：G3300244646
查 询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)
在线验证码：CK3RGEUU



发证时间：2015年04月17日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵永东

社保电脑号：811085939

身份证号码：321081197010157534

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	261391	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53				121.16	62.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022b4579b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
261391

单位名称
深圳市广源达建筑工程有限公司

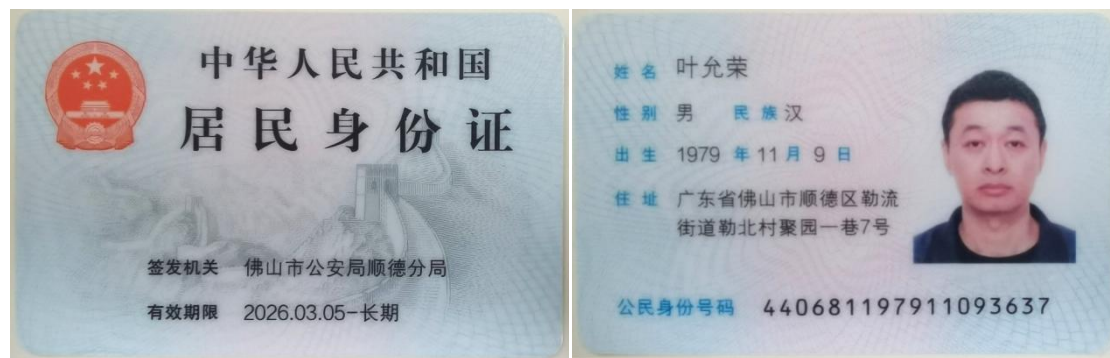


11、机电专业技术负责人-叶允荣

个人简历表

姓名	叶允荣	性 别	男	年 龄	47 岁
职务	机电专业技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：粤中职证字第 1200102133203 号			
专业		建筑机电设备安装			
类似工程项目经验		2023. 02. 20-2026. 06. 18 新桥街道洪田火山公园西侧边坡治理工程，合同价：1688. 885963 万元			







12、机械专业技术负责人-于蒙

个人简历表

姓 名	于蒙	性 别	男	年 龄	41 岁
职 务	机械专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：181144905			
专 业		机械工程			
类似工程项目经验		2024.05.06-2025.01.16 赤湾学校东南侧边坡治理工程项目施工，合同价：654.431969 万元			

编号:
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printing by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力
资源和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, Printing and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 于蒙
Name

性 别 男
Sex

身份证号 210123198503181612
ID No.

工作单位 沈阳森友设计咨询有限公司
Establishment

专业名称 机械

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2022年12月

Conferment Date



证书管理号 202201021020089
Certificate Management No.



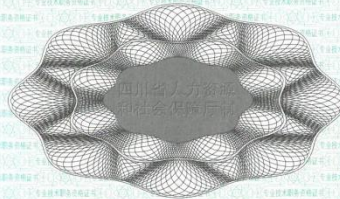
13、测量专业技术负责人-袁伟强

个人简历表

姓 名	袁伟强	性 别	男	年 龄	42 岁
职 务	测量专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：00510083			
专 业		工程测量			
类似工程项目经验		2024.06.13-2026.05.27 原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包，合同价：4513.985153 万元			

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号: 00510083
No

姓名 袁伟强

性别 男

身份证号 511303198410026514

专业名称 工程测量

资格名称 高级工程师



四川省建设工程

评审组织高级职称评审委员会

审批机关 四川省人力资源
和社会保障厅

批准文号 川人社函〔2020〕244号

批准时间 2019年12月27日

普通高等学校

毕业证书



袁伟强
07042459

学生 袁伟强 性别 男，一九八四年十月二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 测绘工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：中国矿业大学

校（院）长：

葛世荣

证书编号：102901200805002333

二〇〇八年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 袁伟强

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 10 月 2 日

住 址 成都市天府新区华阳天府
大道南段846号附4号



公民身份号码 511303198410026514



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 成都市公安局天府新区分局

有效期限 2020.01.10-2040.01.10

14、园林绿化专业技术负责人-李青

个人简历表

姓 名	李青	性 别	女	年 龄	40 岁
职 务	园林绿化专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：181052948			
专 业		园林绿化			
类似工程项目经验		2024. 05. 06-2025. 01. 16 赤湾学校东南侧边坡治理工程项目施工，合同价：654. 431969 万元			

编号: 181052948
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 李青
Name

性 别 女
Sex

身份证号 371525198607230028
ID No.

工作单位 大连市城市设计研究院
Establishment

专业名称 园林绿化

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2019-11-14

Conferment Date



证书管理号 201902004020486
Certificate Management No.

姓名 李 青
性别 女 民族 汉
出生 1986 年 7 月 23 日
住址 辽宁省大连市甘井子区吉
星园8号1-3-2



公民身份号码 371525198607230028



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 大连市公安局甘井子分局
有效期限 2016.07.15-2036.07.15

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 李青 性别 女，一九八六年 七 月 二十三日 生，于二〇〇五
年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 艺术设计（环艺）
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 

校（院）长： 

证书编号： 101721200905001613 二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

计算单位：元



15、环境专业技术负责人-秦程

个人简历表

姓 名	秦程	性 别	男	年 龄	岁
职 务	环境专业技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		职称证：B132110478			
专 业		环境工程			
类似工程项目经验		2024.05.06-2025.01.16 赤湾学校东南侧边坡治理工程项目施工，合同价：654.431969 万元			



 (加盖授予部门钢印有效)	姓名: 秦程 性别: 男 出生年月: 1986年01月06日 专业名称: 环境工程 资格名称: 高级工程师 授予时间: 2021年9月1日 授予部门: 
持证人签名: _____	
身份证号码: 230204198601061438	
编号: F11321110478	

普通高等学校

毕业证书



学生 **秦程** 性别男, 一九八六年 一 月 六日生, 于二〇〇五年

九月至二〇〇九年 七 月在本校 **环境工程** 专业

四年制 **本科**学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **齐齐哈尔大学**

校(院)长: **马立群**

证书编号: 102321200905000066

二〇〇九年 七 月 二 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

1/4

中华人民共和国教育部监制

姓名 **秦程**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1986 年 1 月 6 日

住址 哈尔滨市松北区松北一路
49号松北区人才一组

公民身份号码 **230204198601061438**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局松北分局

有效期限 2016.03.14-2036.03.14

姓名: 秦程	社保电话号: 813365741	身份证号码: 230204198601061438	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司		单位编号: 261391	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927d022b43a5am) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
261391	深圳市广源达建筑工程有限公司



16、项目安全主任-张兵

个人简历表

姓 名	张 兵	性 别	男	年 龄	39 岁
职 务	项目安全主任	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号	安全 C 证：粤建安 C3（2024）9006096 注册安全工程师证：19240404732 职称证：B202309060501581				
专 业	建筑施工安全				
类似工程项目经验	2024. 08. 12-2025. 07. 22 谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包，合同价：1271. 491905 万元				

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)9006096

姓名:张兵

性别:男

出生年月:1987年06月30日

企业名称:深圳市广源达建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年04月20日

有效期:2025年02月17日至2028年04月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月17日



190-0035



张兵 410511198706300013

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104641000001355



姓 名 张兵

性 别 男

证件号码 410511198706300013

级 别 中管级

执业证号 19240101732

发证日期 2020年12月15日



190-0035

注册记录

张兵 410511198706300013

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市广源达建筑工程有限公司

有效期至: 2029年12月15日



注册记录

河南省专业技术人员
职称证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发。



河南省人力资源和社会保障厅制

编号: N° 00467579

从事专业 建筑施工

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 评审

评审组织 (认定部门) 河南省工程系列建筑专业副高级
职称评审委员会

评审(认定)
通过时间 2023.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张兵 性别 男

出生年月 1987.06

工作单位 安阳建工(集团)有限责任公司

证书编号 B202309060501581

2024年 02月 08日

姓名 张 兵

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 6 月 30 日

住址 河南省安阳市北关区南漳
洞村三街振兴二路 1 排 1
号

公民身份号码 410511198706300013



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 安阳市公安局北辰分局

有效期限 2014.09.28-2034.09.28

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 张兵 性别 男，一九八七年 六 月 三十 日生，于 二〇〇六
年 九 月至 二〇一〇年 七 月在本校 安全工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：宁夏理工学院

校（院）长：赵惠娥

证书编号：125441201005000625

二〇一〇 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



17、质检负责人-朱敏

个人简历表

姓名	朱敏	性 别	女	年 龄	39 岁
职务	质检负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
执业资格证及编号	质量员证：2201030600381632 职称证：A08211980000002833				
专业	市政、市政公用工程				
类似工程项目经验	2024. 08. 12-2025. 07. 22 谢岗镇历史遗留石场整治修复工程施工总承包，合同价：1271. 491905 万元				



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 朱敏

性 别 女

身份证号 432522198711180743

职称名称 高级工程师

级 别 副高级

专 业 市政公用工程

评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会

备案时间 2021年12月29日

备案文号 湘职改备(2022)73号

证书编号 A08211980000002833



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 朱敏 性别 女，一九八七年十一月十八日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

郭健龙

证书编号：105361201005114276

二〇一〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 朱 敏

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 11 月 18 日

住址 湖南省株洲市天元区嵩山路街道东湖社区慧谷阳光2栋2603号

公民身份号码 432522198711180743



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 株洲市公安局天元分局

有效期限 2022.06.09-2042.06.09

18、造价工程师-刘秀琴

个人简历表

姓 名	刘秀琴	性 别	女	年 龄	37 岁
职 务	造价工程师	职 称	工程师	学 历	本科
执业资格证及编号	注册造价工程师证：建[造]11194400022279 职称证：B08173010100000395				
专 业	土木建筑工程、建筑工程				
类似工程项目经验	2024. 06. 13-2026. 05. 27 原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包，合同价：4513.985153 万元				

使用有效期: 2026年05月28日
- 2026年08月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘秀琴
性 别: 女
出 生 日 期: 1989年08月24日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400022279
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市广源达建筑工程有限公司



个人签名:

刘秀琴

签名日期:

2026-5-28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年06月12日





一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 刘秀琴

证件号码: 142431198908243025

性 别: 女

出生年月: 1989年08月

专 业: 土木建筑

批准日期: 2018年10月28日

管 理 号: 201810045440000501



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



B08173010100000395

证书编号:



持证人签名:

姓 名: 刘秀琴
性 别: 女
身份证号: 142431198908243025
专 业: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2017 年 9 月 9 日

姓名 刘秀琴
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 8 月 24 日
住址 广东省深圳市宝安区西乡
新湖路海湾明珠花园一期
3栋710
公民身份号码 142431198908243025



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2023.08.30-2043.08.30

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 刘秀琴 性别 女，一九八九年 八 月二十四日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 园林
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名 山西农业大学

校（院）长： 

证书编号：101131201205001157

二〇一二年 七 月 一 日

19、安全员-黄子涛

个人简历表

姓 名	黄子涛	性 别	男	年 龄	31 岁
职 务	安全员	职 称	/	学 历	专科
执业资格证及编号		安全 C 证：粤建安 C3（2017）0013030			
专 业		安全			
类似工程项目经验		2019. 11. 22-2026. 05. 13 东湾片区边坡治理工程，合同价：1864. 645754 万元			

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0013030

姓 名:黄子涛

性 别:男

出 生 年 月:1995年09月12日

企 业 名 称:深圳市广源达建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年07月24日

有 效 期:2026年04月24日 至 2029年07月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年04月24日



1403040517

普通高等学校

毕业证书



学生 黄子涛 性别男，一九九五年 九 月 十二 日生，于二〇一四年
九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生

证书编号：141361201706141451

二〇一七 年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 黄子涛

性 别 男 民 族 汉

出 生 1995 年 9 月 12 日

住 址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇波美三房祠东九直巷8
号



公民身份号码 440582199509126736



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2026.01.23-2046.01.23

20、安全员-王秋萍

个人简历表

姓 名	王秋萍	性 别	女	年 龄	33 岁
职 务	安全员	职 称	助理工程师	学 历	本科
执业资格证及编号		安全 C 证：粤建安 C3（2017）0008980 职称证：36202124080608			
专 业		安全、输配电及用电工程			
类似工程项目经验		2024.05.06-2025.01.16 赤湾学校东南侧边坡治理工程项目施工，合同价：654.431969 万元			

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2017) 0008980

姓 名: 王秋萍

性 别: 女

出 生 年 月: 1993年04月29日

企 业 名 称: 深圳市广源达建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年05月31日

有 效 期: 2026年03月23日 至 2029年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月23日



江西省初级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：王秋萍

性 别：女

出生年月：1993年04月29日

身份证号：445122199304295444

工作单位：江西君尧建设工程有限公司



资格名称：助理工程师

专业名称：输配电及用电工程

取得资格时间：2021年10月30日

批复文号：饶广信人社字〔2021〕87号

管 理 号：36202124080608



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2021年10月30日





成人高等教育 毕业证书



王秋萍, 女, 1993 年 4 月 29 日生, 于 2022 年 3 月
至 2024 年 6 月 在本校 土木工程 专业
函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

湘潭大学



校 长

潘碧云

批准文号:83 教成字 002

证书编号:105305202405607660

2024 年 6 月 24 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王秋萍

社保电脑号：644432708

身份证号码：445122199304295444

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	261391	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	261391	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022b7b6819 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
261391

单位名称
深圳市广源达建筑工程有限公司



21、质量员-卢秀芳

个人简历表

姓名	卢秀芳	性 别	女	年 龄	41 岁
职务	质量员	职 称	/	学 历	专科
执业资格证及编号		上岗证：1901030010171			
专业		市政			
类似工程项目经验		2023.03.04-2023.09.20 招商街道赤湾二路北侧边坡治理工程，合同价：551.619093 万元			



普通高等学校

毕业证书

学生 卢秀芳 性别 女, 一九八五年 六 月 三 日生, 于二〇〇四年
九 月至二〇〇七年 六 月在本校 商务英语 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳职业技术学院 校(院)长: 刘洪一

证书编号: 111131200706003438 二〇〇七年 六 月 二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 卢秀芳
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 6 月 3 日
住址 广东省深圳市罗湖区东门
北路2081号大院2栋1单元
602
公民身份号码 440301198506034621

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2014.07.15-2034.07.15



22、质量员-尚婉琳

个人简历表

姓 名	尚婉琳	性 别	女	年 龄	33 岁
职 务	质量员	职 称	/	学 历	专科
执业资格证及编号		上岗证：0441710894417002746			
专 业		设备安装			
类似工程项目经验		2023. 03. 04-2023. 09. 20 招商街道赤湾二路北侧边坡治理工程，合同价：551. 619093 万元			

证书编码: 0441710894417002746

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 尚婉琳

身份证号: 440301199304101325

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



23、施工员-冯严峰

个人简历表

姓 名	冯严峰	性 别	男	年 龄	43 岁
职 务	施工员	职 称	/	学 历	本科
执业资格证及编号		上岗证：0622410400062000444			
专 业		市政工程			
类似工程项目经验		2024.05.06-2025.01.16 赤湾学校东南侧边坡治理工程项目施工，合同价：654.431969 万元			

证书编码: 0622410400062000444

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 冯严峰

身份证号: 440301198306080914

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年05月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 冯严峰

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 6 月 8 日

住址 广东省深圳市罗湖区东门
北路2081号大院2栋1单元
602

公民身份号码 440301198306080914



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

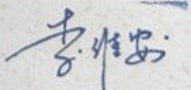
有效期限 2014.07.15-2034.07.15

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 冯严峰 性别 男，一九八三年 六 月 八 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校网络教育 工程管理(建造师方向) 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

证书编号: 101737201305015070

二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

24、施工员-李树江

个人简历表

姓 名	李树江	性 别	男	年 龄	51 岁
职 务	施工员	职 称	/	学 历	本科
执业资格证及编号		上岗证：0622410400062000445			
专 业		市政工程			
类似工程项目经验		2020.06.20-2022.08.12 光明街道危险边坡治理工程 (第八批)，合同价：257.023633 万元			

证书编码: 0622410400062000445

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李树江

身份证号: 440527197504124033

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年05月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李树江
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 4 月 12 日
住址 广东省普宁市里湖镇富美
书斋园新村18号
公民身份号码 440527197504124033



中华人民共和国居民身份证

签发机关 普宁市公安局
有效期限 2006.11.07-2026.11.07



普通高等学校

毕业证书

学生 李树江 性别 男，一九七五年 四 月 十二 日生，于二〇〇五
年 九 月至 二〇〇七年 七 月在本校 土木工程 （专科起点）专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：甘筱青

证书编号：118436200705001761 二〇〇七年 七 月 一 日

25、材料员-何进

个人简历表

姓 名	何进	性 别	男	年 龄	41 岁
职 务	材料员	职 称	/	学 历	专科
执业资格证及编号		上岗证：0441711194417008978			
专 业		材 料			
类似工程项目经验		2020. 07. 20-2021. 11. 25 深圳市机动车驾驶员训练场 工程旁边坡治理工程，合同价：537. 395127 万元			

证书编码: 0441711194417008978

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 何进

身份证号: 510503198503243710

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 02 月 02 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





26、资料员-黄燕霞

个人简历表

姓名	黄燕霞	性 别	女	年 龄	28 岁
职务	资料员	职 称	/	学 历	中专
执业资格证及编号		上岗证：1801050002807			
专业		资料			
类似工程项目经验		2020.06.20-2022.08.12 光明街道危险边坡治理工程(第八批)，合同价：257.023633 万元			





27、预算员-王越

个人简历表

姓名	王越	性 别	女	年 龄	49 岁
职务	预算员	职 称	/	学 历	本科
执业资格证及编号		上岗证：1901100002269			
专业		预算			
类似工程项目经验		2023. 02. 20-2026. 06. 18 新桥街道洪田火山公园西侧 边坡治理工程，合同价：1688. 885963 万元			



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00498956

学生 王越 性别 女，
一九七七年十一月二十五日生，于一九九五年
九月至一九九九年七月在本校

地质工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 顾铭洪

校 名: 扬州大学

一九九九年七月一日

学校编号: 99063261

姓名 王越

性别 女 民族 汉

出生 1977年11月25日

住址 广东省深圳市罗湖区纬四
路名泰轩B602

公民身份号码 321002197711252125



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2010.09.20-2030.09.20



28、劳资专管员-李国逢

个人简历表

姓名	李国逢	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	劳资专管员	职 称	/	学 历	本科
执业资格证及编号		上岗证：2301140000253390			
专业		劳务			
类似工程项目经验		2024.05.06-2025.01.16 赤湾学校东南侧边坡治理工程项目施工，合同价：654.431969 万元			





