

标段编号：2606-440311-04-01-348524001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：观澜A932-0868宗地项目（设计）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

日期：2026年07月27日

投标附件 2.投标人基本情况表

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	915101002019004789	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	25130 万元	注册地址	成都市成华区龙潭总部经济城航天路 33 号
企业法定代表人	朱文汇	建立日期	1989-12-5
现有资质类别及等级	1.工程设计市政行业道路工程专业甲级 2.工程设计建筑行业（建筑工程）甲级 3.工程设计公路行业公路专业乙级 4.工程设计水利行业乙级 5.工程设计风景园林工程专项甲级 6.工程设计建筑行业（人防工程）乙级 7.工程设计市政行业环境卫生工程专业乙级 8.工程设计市政行业排水工程专业乙级 9.工程设计电力行业送电工程专业乙级 10.工程设计市政行业桥梁工程专业乙级 11.工程设计电力行业新能源发电专业乙级 12.工程设计市政行业给水工程专业乙级 13.工程勘察综合资质甲级 14.工程勘察工程钻探劳务 15.地基基础工程专业承包一级 16.建筑工程施工总承包二级 17.市政公用工程施工总承包二级 18.建筑装修装饰工程专业承包二级 19.建筑机电安装工程专业承包二级 20.特种工程（建筑物纠偏和平移，结构补强）专业承包不分等级 21.工程监理房屋建筑工程专业甲级 22.工程监理市政公用工程专业乙级 23.测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量甲级 24.大地测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程乙级 25.地质灾害治理工程施工甲级 26.地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级 27.城乡规划编制乙级 28.检测资质：钢结构工程检测类/民用建筑室内环境污染控制检测类/建筑地基基础质量检测类/主体结构工程检测类/建筑幕墙工程检测类/见证取样检测		

企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（以下简称：中建西勘院）总部位于成都，成立于 1956 年，是中国建筑旗下集咨询、勘察、设计、施工、检测鉴定加固、工程总承包、地质灾害治理于一体大型综合甲级勘察设计院，生产规模、市场占有率、人均产值等均位居行业前列。 中建西勘院前身“国家建筑工程部综合勘察院西南分院”成立于 1956 年；1982 年 8 月划归中建总公司，改为“中国建筑西南勘察院”；2007 年更名为“中国建筑西南勘察设计研究院有限公司”。 中建地下空间有限公司（以下简称：中建地下空间公司），成立于 2013 年，是中国建筑旗下专业公司，是国内首家专注于地下空间综合开发利用的中央企业，担负着中建集团地下空间开发与发展重任。 中建西勘院、中建地下空间公司先后荣获“中央企业先进集体”“全国建设系统精神文明建设先进单位”“全国勘察设计行业创新型优秀企业”“四川省文明单位”“四川省统战工作先进集体”“四川省国资委先进基层党组织”等荣誉，是行业内最早通过质量、环境及职业健康安全管理体系认证和高新技术企业认证的单位之一。 中建西勘院、中建地下空间公司已建成以院士、大师为引领的高端人才团队，其中院士 1 人，国家勘察设计大师 1 人，全国勘察设计行业创新带头人 1 人，享受政府津贴专家 12 人，四川省勘察设计大师 9 人，中国建筑大师 2 人，中国建筑科研序列专家 1 人，其他省部级人才及专家近 100 人次。具有高级及以上职称人员 530 人，各类注册人员 1000 人，其中注册岩土工程师数量居全国前四。 中建西勘院、中建地下空间公司作为行业领先企业，不断推动科技技术化、技术产品化、产品市场化，形成诸多技术优势，已发布竖井掘进、智能抗浮、地基基础病害诊治等拳头产品 15 项，授权国家专利 390 余件，获国家及省部级以上各类奖项 440 余项，主、参编各级标准规范 120 余项，已建立四川省城市特殊岩土工程技术研究中心、四川省城市地下空间工程技术研究中心、四川省院士（专家）工作站等 9 个省部级科创平台，担任 30 余个行业协会学会的理事长、副理事长、常务理事等，获得第十二届、第十七届中国土木工程詹天佑奖。 中建西勘院、中建地下空间公司以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党中央决策部署，落实中建集团“一创五强”战略目标、践行“一六六”战略路径，近年来积极探索中建系统勘察设计单位转型升级之路，推行“模拟法人公司化”组织变革和“1+3”制度体系建设，坚持“勘测检鉴+、方案设计撬、地下工程带”三管齐下，明确“做优主业、做强岩土、做精专项承包、发展设计引领 EPC”四大经营方向，前伸后延产业链，通过勘察测绘、检测鉴定、特种岩土、DB 融合、地下抗浮、智能装备六大核心技术，聚焦城市更新、乡村振兴、航空机场、生态环保、智慧运营、绿色低碳（好房子、水利）主力战场，融入信息技术与数智建造新潜能，引领行业绿色低碳高质量发展。 新时代呼唤新担当，新担当需要新作为。中建西勘院、中建地下空间公司将秉承“忠诚担当 使命必达”的中国建筑精神，践行“中建信条·尚真文化”，秉持自身优势，传承光辉历史，致力于成为岩土工程领域 EPC 项目专家和以设计引领的全链条科技型企业。
--	---

其他	/
----	---

注：

- 1、随本表附投标人营业执照、资质证书、投标人企业性质说明书（并附股权结构查询截图）；
- 2、如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

投标人营业执照、资质证书、投标人企业性质说明书（并附股权结构查询截图）



统一—社会信用代码

915101002019004789

照 执 业 证

(本司)

副本编号: 15 - 1



扫描经营主体信息码，了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 中国建筑西南勘察设计院有限公司

注册资本 贰亿伍仟壹佰叁拾万元整

类型三 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 1989年12月05日

法定代表人 朱文汇

所住 成都市成华区龙潭总部经济城航天路33号

范围

[illegible]

登记机关



2025

日 5 月

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局

企业名称	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		
详细地址	成都市成华区龙潭总部经济城航天路33号		
成立时间	1989年12月05日		
注册资本金	25130万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	915101002019004789		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	A151000145-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	朱文汇	职务	董事长
单位负责人	朱文汇	职务	总经理
技术负责人	肖宏业	职称或执业资格	高级工程师
备注： 勘察资质证书编号：220016 原发证日期：2008年02月20日			

业 务 范 围
水利行业乙级；公路行业（公路）专业乙级；市政行业（道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
中华人民共和国住房和城乡建设部 发证机关：（章） 2025 年 06 月 3 日 No.AF 0554810



工程设计资质证书

企业名称： 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

详细地址： 成都市成华区龙潭总部经济城航天路33号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)： 915101002019004789 **经济性质：** 国有企业

证书编号： A251000142 **有效期：** 至2029年11月22日

法定代表人： 朱文汇

资质类别及等级：

电力行业（送电工程、新能源发电）专业乙级；市政行业（桥梁工程、排水工程、环境卫生工程、给水工程）专业乙级；建筑行业（人防工程）专业乙级*****



发证机关：

四川省住房和城乡建设厅

2025年2月20日

企业性质说明书

致招标人：

我单位参加观澜 A932-0868 宗地项目（设计）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 7 月 22 日



附单位股权结构查询截图:

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Public System

登录助航

基础信息 >

- 营业状态信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- "多证合一"信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 简易注销

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 915101002019004709

注册号:

法定代表人: 朱文江

登记机关: 成都市市场监督管理局

成立日期: 1989年12月05日

认领(认领、认领、认领)

经营范围: 工程勘察、设计、监理

关联关系

关联企业

股东及出资信息

序号	股东名称	证件类型	证明/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企出法人营业执照(分公司)	91110000710935185G

14:52:02

星期日 7月 24

2026年7月

一	二	三	四	五	六	日
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八
13 廿九	14 三十	15 初一	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五
20 初七	21 初八	22 初九	23 十	24 十一	25 十二	26 十三
27 十四	28 十五	29 十六	30 十七	31 十八	1 十九	2 二十
3	4	5	6	7	8	9

今天 六月十一

设置日历以查看你的日程安排

开始

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

登录/注册

全部展开

营业状态信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一"信息公示

清算报告

变更信息

异常名录

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

品牌质押信息

司法涉诉信息

精准扶贫信息

违法违规信息

自主公开承诺

登记机关发布公示

自主研发公告

中国建筑西南勘察设计院有限公司

存续(在业、开业、在营)

☆ 关联 更多 >

统一社会信用代码: 915101002019004789

注册号:

法定代表人: 朱文汇

登记机关: 成都市市场监督管理局

成立日期: 1999年12月05日

股东及出资信息

变更信息

经营异常信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入严重违法失信名单...

列入重大违法失信...

商业标识信息

统一社会信用代码: 915101002019004789

企业名称: 中国建筑西南勘察设计院有限公司

注册号: 法正负责人: 朱文汇

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 1999年12月05日

注册资本: 25130.000000万人民币

核准日期: 2025年09月05日

登记机关: 成都市市场监督管理局

登记状态: 存续(在业、开业、在营)

住所: 成都市成华区龙潭总部经济城映融天通3号

经营范围: 许可项目: 国土空间规划编制; 建设工程监理; 建设工程勘察; 建设工程设计; 建设工程施工; 建设工程质量检测; 测绘服务; 人防工程设计; 文物保护工程施工; 文物保护工程勘察; 文物保护工程设计; 文物保护工程施工; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程监理; 地质资源调查与评价; 地质环境调查与评价; 地质环境监测与评价; 地质遗迹调查与评价; 地质公园规划与管理; 地质公园建设与管理; 地质公园保护与管理; 地质公园宣传与推广; 地质公园科研与教育; 地质公园国际合作与交流; 地质公园外事接待与服务; 地质公园基础设施建设; 地质公园信息化建设; 地质公园安全管理; 地质公园应急管理; 地质公园社会管理; 地质公园其他经营活动。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 规划设计管理; 工程管理服务; 水文服务; 水土流失防治服务; 对外承包工程; 承接总公司工程建设业务; 环境保护服务; 大气环境污染治理服务; 水污染治理服务; 土壤污染防治服务; 污水处理服务; 土壤修复服务; 生态环境监测; 生态环境评估; 土地复垦评估服务; 林业有害生物防治服务; 林木种苗生产经营服务; 人工影响天气服务; 软件开发; 软件销售; 信息技术咨询服务; 计算机系统服务; 计算机系统集成服务; 物联网技术服务; 物联网设备销售; 智能控制系统集成; 计算机软硬件及辅助设备零售; 集成电路销售; 网络设备销售; 通讯设备销售; 广播电视设备销售; 电气信号设备装置销售; 电子产品销售; 安全技术防范系统设计施工服务; 劳务服务(不含劳务派遣); (除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

温馨提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,根据《市场主体监督管理办法》关于年度报告公示事项的公告(国家市场监督管理总局公告),请各市场主体按照有关规定及时报送年度报告。详见 https://www.sam.gov.cn/cn/zqgl/tz/qdgl/gjgc/art/2023/art_3e471133ea37f46a8995d42a13094762.html

股东信息

序号

股东名称

股东类型

证照/证件类型

证照/证件号码

详情

1

中国建筑股份有限公司

企业法人

企业法人营业执照(公司)

911100007109351850

共 1 页 / 1 条记录

首页

上一页

1

下一页

末页

14:52:50

星期五, 7月 24

2026年7月

一

二

三

四

五

六

日

29
十五

30
十六

1
十七

2
十八

3
十九

4
二十

5
廿一

6
廿二

7
廿三

8
廿四

9
廿五

10
廿六

11
廿七

12
廿八

13
廿九

14
初十

15
十一

16
十二

17
十三

18
十四

19
十五

20
十六

21
十七

22
十八

23
十九

24
二十

25
廿一

26
廿二

27

28

29

30

31

1

2

3

4

5

6

7

8

9

今天 六月 十一

📅

设置日历以查看你的日程安排

开始

附件 2:

企业信用情况

信用情况查询途径与查询内容:

信用情况查询途径与查询内容: 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录, 查询途径以“中国执行信息公开网(失信被执行人、被执行人信息)”、“全国企业信用信息公示系统(列入严重违法失信名单(黑名单)信息)”查询结果为准; 由投标单位自行提供查询截图证明。

备注: 由招标人对投标人的信用情况进行复核查询; 查询时间截止至截标当日 24:00。复核后至入围会开始时间段内, 新增或消除相关信用记录均不影响上述查询结果。

1. 中国执行信息公开网

未查询失信被执行人截图

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
吕凤刚	1502031964****1226
苟小红	6204231970****3324
宋海祥	6201211974****6018
刘东园	3508231982****4927
付晓琴	3601231985****1945
黄兰荣	1101011965****1047

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
重庆市睿威机械制造有限公司	915001016/****654U
重庆市睿威机械制造有限公司	9150010167****654U
上海宏马金属材料有限公司	736669487
上海聚联(集团)有限公司	729461485
上海庆联金属材料有限公司	
襄阳襄州园道宝调味品有限公司	

查询条件

被执行人姓名/名称:

中国建筑西南勘察设计院有限公司

身份证号码/组织机构代码:

915101002019004789

省份:

-----全部-----

验证码:

MH4j

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 915101002019004789 中国建筑西南勘察设计院有限公司相关的结果。

10:24:09

星期四, 7月 23

2026年7月

一	二	三	四	五	六	日
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八
13 廿九	14 六月	15 初二	16 初三	17 初四	18 初五	19 初六
20 初七	21 初八	22 初九	23 十	24 十一	25 十二	26 十三
27 十四	28 十五	29 十六	30 十七	31 十八	1 十九	2 二十
3 廿一	4 廿二	5 廿三	6 廿四	7 廿五	8 廿六	9 廿七

今天 六月初十 大暑

设置日历以查看你的日程安排

开始

[illegible]

附件 3:

企业同类工程业绩一览表

1. 工程名称: 中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目 (合同额: 346.0436 万元; 合同签订时间: 2023 年 9 月 7 日)
2. 工程名称: 惠阳长安医院新院 (合同额: 176 万元; 合同签订时间: 2023 年 10 月 13 日)
3. 工程名称: 恒发置业有限公司滨江花伴里小区建设项目 (合同额: 96.64 万元; 合同签订时间: 2022 年 6 月 10 日)
4. 工程名称: 弋阳县职业中学建设项目 (合同额: 278.59 万元; 合同签订时间: 2022 年 9 月 1 日)
5. 工程名称: 万晟·兴悦府房地产开发项目 (合同额: 231.83 万元; 合同签订时间: 2024 年 5 月 7 日)

证明材料: 按资信标要求一览表提供相关材料。

(1) 全国建筑市场监管公告服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002401130195	省级项目编号	4420002309280002
建设单位	中山翠谷智能装备有限公司	建设单位统一社会信用代码	MACPXHKQ-8
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	94364.43	总投资(万元)	22275.66
立项级别	地市级	立项文号	2306-442000-04-01-768143



项目地址：中山市南朗街道南朗村

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司	91440000669899695D	胡俊	422126*****3X
监理企业	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	王强	442000*****77
勘察企业	中普设计有限公司	91441802764908297H	陈磊	342530*****32
设计企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	20190047-8	周海	439004*****59

(2) 项目名称及甲方变更证明

关于《翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷 EPC 总承包合同》项目名称变更之补充协议书

甲方：中山翠亨城市更新有限公司

统一社会信用代码：914420003248606991

乙方：联合体牵头方：中山翠亨建设有限公司

统一社会信用代码：91440604MA54653H4M

联合体成员方：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

统一社会信用代码：915101002019004789

丙方：中山翠谷智能装备有限公司

统一社会信用代码：91442000MACPXHKQ89

鉴于：

1、甲乙双方已于 2023 年 9 月 7 日签订了《翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷 EPC 总承包合同》（合同编号：CHJT-GC-2023-0907-264/CSGX-gc-20230907-01）（以下简称“原合同”），约定甲方委托乙方开展翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷项目 EPC 总承包工程。

2、2023 年 6 月 5 日办理了《广东省企业投资项目备案证》（项目代码 2306-442000-04-01-768143）项目名称为翠城1号·翠

亨智能制造国际企业谷，根据供地的相关要求，上述备案证进行部分内容变更：（1）申报企业名称由中山翠亨城市更新有限公司变更为中山翠谷智能装备有限公司；（2）项目名称由翠城 1 号·翠亨智能制造国际企业谷变更为中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目；

（3）项目总投资由 29261.64 万元变更为 31533.8 万元；项目资本金由 29261.64 万元变更为 31533.8 万元；建设投资由 29261.64 万元变更为 23474.22 万元。

现甲乙丙三方协商一致，就原合同项下全部权利和义务事宜达成以下条款，以资共同遵守：

第一条 甲乙丙三方一致同意并确认：原合同项目名称为“翠城 1 号·翠亨智能制造国际企业谷”，现变更为“中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目”。

第二条 本补充协议自甲乙丙三方法定代表人（或授权委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，如各方签字或盖章时间不一致的，以最后一方盖章的时间为准。

第三条 本补充协议一式壹拾贰份，甲乙丙各执肆份，均具有同等法律效力，本补充协议与原合同不一致的，以本补充协议约定为准，本补充协议未涉及内容按原合同执行。

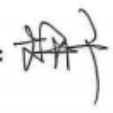
附件 1：广东省企业投资项目备案证（变更前）

附件 2：广东省企业投资项目备案证（变更后）

(以下无正文)

(本页为盖章签署页)

甲方(签章): 中山翠亨城市更新有限公司

法定代表人(或授权委托代理人)(签字): 

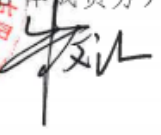
日期: 2023 年 10 月 13 日

乙方(签章): 中山翠亨建设有限公司(联合体牵头方)

法定代表人(或授权委托代理人)(签字): 

日期: 2023 年 10 月 13 日

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司(联合体成员方)

法定代表人(或授权委托代理人)(签字): 

日期: 2023 年 10 月 13 日

丙方(签章): 中山翠亨智能装备有限公司

法定代表人(或授权委托代理人)(签字): 

日期: 2023 年 10 月 13 日

(3) 合同关键页

合同编号: CHIT-GC-2023
CSG-X-9C-20230907-01

GF-2020-0216

翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷
EPC 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山翠亨城市更新有限公司

承包人（全称）：中山翠亨建设有限公司（联合体牵头方）及
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷EPC总承包。

2. 工程地点：中山市南朗镇南朗村。

3. 工程审批、核准或备案文号：项目代码 2306-442000-04-01-768143。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程规模：翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷项目位于中山市南朗镇南朗村。本项目用地面积约39.42亩，拟建总建筑面积约为95,080平方米，其中计容建筑面积约91,840平方米，不计容建筑面积约3,240平方米，容积率3.49。主要为拟新建7栋厂房（其中6栋普通厂房、1栋研发厂房）及1栋配套用房。单体最大建筑面积1500平方米，厂房单体最大层数为9层，单体最大单跨跨度为11.85米，单体最大高度为44.65米。

6. 工程承包范围：

6.1 工程设计内容包括但不限于：方案设计、初步设计（含编制概算书）、施工图设计、配合招标人施工图审查（包含各专业图纸审查）、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。其中提供的概算文件成果文件需加盖相应造价师执业章；初步设计要求取得相应的审批合格意见书（若需）、施工图设计要求取得审图机构出具的审图合格证；承包人提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、建设全过程设计服务（含驻场）及协调工作、负责协助规划报建。

6.2 施工：完成与本项目有关的所有施工项目。

6.3 采购：包括但不限于与本项目施工内容有关的所有设备、材料采购。

二、合同工期

设计周期：60 个日历天；

施工周期：470 个日历天，具体开工时间以开工令上注明时间为准；

计划竣工日期：2025 年 1 月 11 日。工期总日历天数：530 天，总工期内不含初步设计审查、概算审批、施工图审查、预算编制等必要时间，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

施工图设计工期 60 个日历天（①合同签订后 20 个日历天内提供初步设计文件（含概算送审稿）；②初步设计评审后 10 个日

建筑安装工程费：人民币（大写）贰亿壹仟玖佰贰拾玖万陆仟壹佰陆拾叁元贰角肆分（¥219,296,163.24 元），其中暂定不含税金额为 201,189,140.58 元，暂定增值税金额为 18,107,022.66 元，增值税税率 9%，最终以实际发生为准；

设计费：人民币（大写）叁佰肆拾陆万零肆佰叁拾陆元整（¥3,460,436.00 元），其中暂定不含税金额为 3,264,562.26 元，暂定增值税金额为 195,873.74 元，增值税税率 6%，最终以实际发生为准；

2. 合同结算方式：设计费最终以经财政部门批复的预算建安费金额为收费计费额，参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号文），即以：工程设计收费基价×专业调整系数 1×工程复杂程度调整系数 1.0×附加调整系数 1.0×（1—设计费中标下浮率 33.6%）结算设计费，如结算价超过中标价，则按中标价包干结算；

建筑安装工程费结算价款=结算阶段的建安工程费审定价（未下浮）×（1-建筑安装工程费下浮率）+根据合同约定需进行调整或变更的建安工程费×（1-建筑安装工程费中标下浮率 6.58%），如最终非发包人原因，最终建筑安装工程费结算价超过中标价的建安工程费则按中标价的建安工程费支付。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书（本项目无）；
- (6) 价格清单（本项目无）；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 9 月 7 日订立。

盖章签署
发包人(公章)
中山翠亨城市更新有限公司

承包人联合体牵头方(公章)
中山翠亨建设有限公司(联合体
成员方)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签章/字)

(签章/字)

组织机构代码: 91442000324
8606991

组织机构代码: 91440604MA546
53H4M

地 址: 中山市翠亨新区马鞍
岛经三路翠亨新区规划馆 101
-2

地 址: 中山市翠亨新区五桂路 1
6号中瑞欧工业园精密制造区(2
期)3号楼9层

邮政编码: 528400

邮政编码: 528400

电 话: 0760-88280175

电 话: /

传 真: /

传 真: /

开户银行: 建设银行中山翠亨
新区支行

开户银行: 广州银行股份有限公
司中山翠亨新区支行

账 号: 44001780502053013
410

账 号: 81500688800888888

承包人联合体成员方：（公章）

中国建研西南勘察设计研究院
有限公司（联合体成员方）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91510100201900
4789

地 址：成都市成华区龙潭总部
经济城航天路33号

邮政编码：610052

电 话：028-82888313

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有
限公司成都第二支行

账 号：51001426208050091399

联合体协议书

中山翠亨建设有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷EPC总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中山翠亨建设有限公司（某成员单位名称）为本项目联合体牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中山翠亨建设有限公司负责实施本项目招标要求的全部施工部分，中国建筑西南勘察设计研究院有限公司负责实施本项目招标要求的全部设计部分。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中山翠亨建设有限公司（盖单位章）

法定代表人： 王明 (签字)

联合体成员名称: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 (盖单位章)

法定代表人：_____（签字）

2023 年 8 月 16 日

(4) 审图合格证

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程



证书编号: 4420002309110001-TX-002

工程编号: 2306-442000-04-01-768143-5002

工程名称	中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目		
工程地址	中山市南朗街道南朗村		
工程概况	工程类型: <u>新建、公建、厂房</u> ; 工程规模: <u>大型</u> ; 总建筑面积: <u>94364.43 m²</u> (地上: <u>93467.43 m²</u> , 地下: <u>897 m²</u>); 建筑高度: <u>44.35 m</u> ; 超限: <u>否</u> ; 抗震设防烈度: <u>7度</u> ; 抗震设防类型: <u>标准设防(丙)类</u> ; 结构类型: <u>框架结构</u> ; 层数: 地上 <u>12</u> 层, 地下 <u>1</u> 层。 消防高度: <u>44.35 m</u> ; 消防类型: <u>一般工程</u> 。专项审查: <u>消防</u> 。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	中山翠谷智能装备有限公司	王海龙 13925139696
	勘察单位	中誉设计有限公司	陈磊 13652238564
	设计单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	周海 13798531350
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑设计评价标准 <u>二星</u> 要求)。			
审查机构(盖章)	广东省施工图数字化审查专用		
	机构名称: 广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司 机构类别: <u>一类</u> 认定书编号: 19082 业务范围: <u>一类房屋建筑(含超限高层)工程、一类市政基础设施工程、一类工业、仓储、科研、医疗、教育、公共建筑、公共交通工程</u> 有效期至: 2026年12月31日		
		技术负责人(签字):	
		法定代表人(签字):	
		二〇二三年九月二十八日	
备注	1. 单体信息-A栋(厂房)建筑面积23552.55m ² , 地上9层, 建筑高度44.35m; B1栋(厂房)建筑面积15415.87m ² , 地上9层, 建筑高度44.35m; B2栋(厂房)建筑面积15415.87m ² , 地上9层, 建筑高度44.35m; G1栋(厂房)建筑面积14497.26m ² (地下897.00m ²), 地上9层, 地下1层, 建筑高度44.35m; G2栋(厂房)建筑面积15017.17m ² , 地上9层, 建筑高度44.35m; D栋(生活服务楼)建筑面积10465.71m ² , 地上12层, 建筑高度44.35m; 3. 该工程属于除公众聚集场所类及人员密集场所和设有人员密集场所类外的其他建设工程。4. 因设计单位变更项目负责人及电话, 原证书编号为4420002309110001-TX-001的审查合格书自2024年02月22日起作废。新证书编号为4420002309110001-TX-002, 自2024年02月22日起生效。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	胡俊		结构	王贤楷	
给排水	张娟		电气	吴林金	
暖通	谭惠云		绿建	胡俊	
节能	胡俊		园林	龙玉辉	
海绵城市	张娟		防雷	吴林金	

序列号: gd-0b09dd2c-80

广东省住房和城乡建设厅监制

2. 惠阳长安医院新院

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

惠阳长安医院新院

广东省-惠州市-惠阳区

项目编号	4413032503220001	省级项目编号	4413032503210001
建设单位	惠州市天建投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	06217620-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	71208	总投资(万元)	7950
立项级别	区县级	立项文号	2020-441303-84-03-065032

项目地址: 惠阳区淡水街道桥背村地段

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	惠州市勤协建筑工程设计咨询有限公司	914413026844663966	陆瑞祥	340403*****11
监理企业	惠州市东风工程建设监理有限公司	91441300232314244C	段锦屏	512926*****74
勘察企业	广东省粤东地质工程勘察有限公司	914405001927255583	黄昊	362502*****73
设计企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	20190047-8	周海	439004*****59
施工企业	广东百年丰泽建筑工程有限公司	91440300MA5F0MEB9M	戚绍霖	362202*****1X

(2) 合同关键页

建筑工程设计合同

项 目 名 称: 惠阳长安医院新院建设项目
项 目 地 点: 惠州市惠阳区
甲 方: 惠州市天建投资有限公司
乙 方: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
合 同 编 号: _____
签 订 日 期: 2023 年 10 月 13 日

甲方委托乙方承担惠阳长安医院新院建设项目（以下统称本项目）建筑设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同依据及设计依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》；
- 1.3 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；
- 1.4 建设工程批准文件；
- 1.5 甲方发给乙方的相关要求文件；
- 1.6 甲方交付给乙方的设计基础资料及他方的设计成果。

第二条 项目概况

该项目位于惠州市惠阳区，总用地面积为 15041.45 m²，综合容积率 3.5，总建筑面积约为 70654 m²。其中：一期总建筑面积约为 35000 m²。

第三条 设计阶段及内容

3.1 本项目设计内容及相应设计阶段详列如下：

方案深化设计、施工图设计、施工现场配合、BIM 设计。

3.2 设计内容包括：

方案深化设计阶段：根据甲方委托顾问方提出的概念方案及要求，深化完善总体规划及一期总图和单体平面；根据甲方需求，完成外立面方案设计（含整体效果方案），根据当地主管部门要求完成规划报建文本并上会通过；

施工图设计阶段：用地红线范围内的总图、建筑、结构、给排水、强电、弱电、通风、消防、钢结构、绿色建筑、海绵城市施工图设计，根据第三方审图公司意见完成施工图审查，配合并审核各专项设计单位深化设计；

施工现场配合阶段：参加隐蔽工程验收及中间验收和竣工验收，负责合同范围内的设计变更，参加重要工程施工技术方案的论证会议，签署有关技术审查意见，配合施工单位编制竣工图电子文件，并对竣工图进行审核。

BIM 设计阶段：设计阶段全套 BIM 建筑信息模型。

3.3 设计内容不包括：室内装修、景观、基坑支护、环保、泛光照明、弱电智能化、燃气、太阳能热水、门窗深化、医疗专项、装配式及人防等本合同未明确的专

规定》及项目所在地方有关标准、规范和规定中有关的要求。方案设计的成果文本需达到当地主管部门的联合审查会议的评审通过才算合格；施工图设计需达到本地的审图机构评审通过才算合格。

序	设计阶段	提交内容
1	方案深化设计	1) 方案深化文本、报建文本及电子文件；
2	施工图设计	1) 全套施工图蓝图及电子文件； 2) 各专业计算书； 3) 建筑面积计算书； 4) 建筑设计防火审核申报表； 5) 报规划、消防、防雷、公共配套、等施工图。
3	施工配合	1) 及时解决施工现场出现的技术问题； 2) 参加隐蔽工程验收及中间验收和竣工验收； 3) 负责合同范围内的设计变更； 4) 参加重要工程施工技术方案的论证会议，签署有关技术审查意见； 5) 配合施工单位编制竣工图电子文件，并对竣工图进行审核和盖章； 6) 负责二次设计的审核。
4	BIM 建筑信息模型	1) 设计阶段全套 BIM 建筑信息模型

第五条 设计费用收费标准及支付方式

5.1 经甲方、乙双方协商，本合同一期总建筑面积 35000 平米，总设计费（含税 6%）暂定价为 ¥：176 万元（大写人民币：壹佰柒拾陆万元整）。

设计费单价：

方案深化设计： 35000 m² X 7 元/m² = 245000 元

(3) 乙方完成每个阶段工作且获甲方确认后,由乙方发给甲方请款通知及提供等额的正规合法有效的发票,请领该阶段设计费用。如分地块完成或甲方要求提供阶段性成果,则依据阶段性提交图纸工作量比例由甲方按比例分期支付。

(4) 本合同双方结算以乙方实际完成的各建筑类型各阶段总建筑面积(总建筑面积包括计入容积率面积、不计入容积率面积、核增面积以及甲方要求补增的需要乙方出具设计图纸的隐性建筑面积)为准。

(5) 本工程于签订合同 36 个月内应通过竣工验收,若 36 个月未通过竣工验收甲方应支付剩余设计费,但乙方应继续服务至项目竣工验收合格。

乙方银行账号信息

开户银行:中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账户名称:中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

银行帐号:5100 1426 2080 5009 1399

乙方账户信息如有变更,须及时书面通知甲方,账号以每次请款书面申请中所示为准。甲方将设计费支付至以上帐号,即视为已履行付款义务。

第六条 项目团队

6.1 乙方设计团队:项目负责人 周海(一级注册建筑师)《乙方主要设计人员名单》详见附件 1。

6.2 甲方项目经理/联系人 陈平, 联系方式: 13829998450, 邮箱: _____。

第七条 双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1 甲方按本合同第 3.3 条规定的内容,在规定的时间内向乙方提交资料及文件,并对其提供的资料及文件的完整性、正确性负责,甲方不得要求乙方违反国家有关标准及地方有关法规、规章进行设计。

7.1.2 甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内,乙方可按合同规定交付设计文件时间顺延;超过规定期限 15 天以上时,双方另行商定提交设计文件的时间。

7.1.3 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料作较大修改,或国家出台新规范/新政策与现行规范不一致,造成乙方需对已审批成果进

11.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

11.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人均可向项目所在地人民法院起诉。

11.7 本合同一式柒份，甲方肆份，乙方叁份。

11.8 本合同经双方盖章签字后生效。本合同经双方签章生效。本合同生效后将取代甲、乙双方之前作出的一切口头及/或书面承诺、意向书、协议等。

11.9 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

11.10 其它约定事项：甲方有权在本项目围墙、网络广告以及与本项目宣传推广有关的所有广告中，注明本项目工程设计由乙方完成。

合同附属文件：

- 1、附件一、主要设计师的人员名单
- 2、附件二、后期服务承诺
- 3、附件三、甲方补充的服务承诺

(以下无正文)

甲方(盖章)：惠州市天建投资有限公司

法定代表人：

代理人：

日期：2023.10.13

乙方(盖章)：

法定代表人：

代理人：

日期：2023.10.13

3. 恒发置业有限公司滨江花伴里小区建设项目

(1) 全国建筑市场监管公告服务平台截图

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

恒发置业有限公司滨江花伴里小区建设项目

江西省-吉安市

项目编号	3608012208100001	省级项目编号	360801202207260102
建设单位	吉安市恒发置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360803MABMBNA03Q
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8335.89
立项级别	地市级	立项文号	2206-360898-04-01-332135

吉安市市场
监督管理局

吉安市林业局

吉安市住房和城乡建设局

青原区

鹿鸣湖公园

七彩公园

项目地址：经二路以东、白云山路以南、湖滨西路以西

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	江西省安信造价咨询有限公司	91360800069732031U	吴利成	362322*****32
勘察企业	广东雄鹰工程技术有限公司	91440200735030841R	林昌俊	350425*****59
勘察企业	广东雄鹰工程技术有限公司	91440200735030841R	王庆华	420111*****10
设计企业	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	914403007261705867	许兰启	372928*****18
设计企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	915101002019004789	周海	439004*****59
施工企业	江西万斛建设工程有限公司	913608000653805699	陈文翰	362421*****38

(2) 合同关键页

建设工程设计合同	
工程名称:	滨江·花伴里
工程地点:	吉安市滨江新区
合同编号:	2022-3
发 包 人:	吉安市恒发置业有限公司
设 计 人:	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
设计证书等级:	甲级
签订日期:	2022年6月10日

发包人：____吉安市恒发置业有限公司_____

设计人：____中国建筑西南勘察设计研究院有限公司_____

发包人委托设计人承担滨江·花伴里工程施工图设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《建设用地区划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			设计费单价 (元/m ²)	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图		
1	合计	19	60400	/	/	√	16	96.64
说明	1、最终设计费用按最终面积结算。 2、施工图设计内容为：建筑、结构、给排水（含消防水系统）、强弱电、空调（非中央空调，如中央空调另行收费）、消防、室外综合管网等各专业施工图设计工作。 3、在各专业设计中，不包括：绿建设计、海绵城市设计、景观设计、室内精装修设计、灯光夜景设计、人防设计、燃气设计、装配式设计、智能网络设计以及本协议未明示的设计。 4、协助本项目方案设计单位进行方案报建。							

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	建设用地规划许可证	1	合同签订时	/
2	用地红线	1	合同签订时	/
3	地勘报告	1	施工图开始时	/
4	设计任务书	1	合同签订时	/
5	市主管部门批准的市政设计要点及各专业接入条件	1	施工图开始时	/
6	上级主管部门对各阶段设计的审查意见（包括规划、消防、人防等）	1	方案报批后及施工图报审时	/

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	全套施工图蓝图	8	方案报建通过后一个月内	/

第五条 本合同设计收费估算为 96.64 万元人民币（大写：玖拾陆万陆仟肆佰元整）。

设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额（元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
第一次付费	15%	144960	合同签订后 10 日内
第二次付费	35%	338240	施工图完成并提交第三方审图公司后 10 日内
第三次付费	40%	386560	项目开盘后或达到预售条件后 10 日内
第四次付费	5%	48320	项目结构封顶后 10 日内
第五次付费	5%	48320	项目竣工后 10 日内

说明：设计人根据工作及工程进度按以上阶段提交等额合法有效的增值税发票向发包人收取款项，

拟投入本项目人员详情表

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务
1	周海	男	1981.04.18	本科	建筑	一级注册建筑师/工程师	设计项目总负责人 建筑专业负责人
2	台银德	男	1972.08.04	本科	结构	一级注册结构工程师	结构专业负责人
3	钟文雄	男	1983.12.08	本科	电气工程及其自动化	工程师	电气专业负责人
4	蔡旭	男	1994.06.20	本科	暖通	工程师	暖通专业负责人
5	曾伟	男	1975.10.10	本科	给排水	高级工程师	给排水专业负责人

图章

图章

发包人名称：吉安市恒发置业有限公司 设计人名称：中国建筑西南勘察设

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：



(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：成都市成华区龙潭总部

经济城航天路 33 号

邮政编码：

电 话：028-82888074

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司成都第二支行

银行帐号：51001426208050091399



4.弋阳县职业中学建设项目

(1) 全国建筑市场监管公告服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据

项目详情

手机查看

弋阳县职业中学建设项目

江西省-上饶市-弋阳县

项目编号	3611262402070002	备案项目编号	361126202212220101
建设单位	弋阳县教育体育局	建设单位统一社会信用代码	11360926014787406K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	25289.4	总投资(万元)	10000
立项级别	区县级	立项文号	弋发改字【2022】52号、158号

项目地址：弋阳县城南新区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

(2) 合同关键页

GF—2015—0209

合同编号: _____

弋阳县职业中学建设项目设计
建设工程设计合同
(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：弋阳县教育体育局

设计人（全称）：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

弋阳县职业中学建设项目设计 工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：弋阳县职业中学建设项目设计
- 2.工程地点：江西省上饶市弋阳县城。
- 3.规划占地面积：33329.99 平方米，总建筑面积：30100 平方米。
- 4.投资估算：约 16000 万元人民币，其中建安费约 10876 万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：在弋阳县南岩镇水南村，式平大道以北，白马大桥以西，白马大桥南端新建一所职业中学工程设计。

2.工程设计阶段：①规划设计方案；②初步设计方案、施工图设计。

3.工程设计服务内容：含本工程勘察（包括勘察设计和外业见证）、规划设计（含控制性详细规划设计及修建性详细规划设计）、方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计、施工图审查（协助）、

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：总价含税；

2.签约合同价为：

人民币（大写）：贰佰柒拾捌万伍仟玖佰元整（¥2785900 元）。含勘察费（含外业见证）、规划设计费、方案设计、初步设计、施工图设计全部及后续服务等招标范围内所有费用，其中设计费（含方案设计、初步设计、施工图设计）根据《（工程勘察设计收费标准）2002 版》标准结合市场行情确定。

注：勘察费（含外业见证）、规划设计费包含在设计费中，不另行计取。设计方案应按发包人要求进行调整，并经发包人最终确认定稿。

3、工程设计收费的调整

本项目建安费暂定为 10876 万元，设计费结算金额=经批准的初步设计中建安费×(设计费中标价/10876 万元)，且不超过概算批复的设计费金额，若超过，则按概算批复的设计费金额计取。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

设计人项目负责人：王丽_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

江梅

纳税人识别号：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

时 间：_____年__月__日



设计人：(盖章)

中国建筑西南勘察设计院有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

汇朱
印文

项目负责人：(签字)

纳 税 人 识 别 码：

915101002019004789

地 址：成都市成华区龙潭总部
经济城航天路 33 号

邮政编码：610052

法定代表人：朱文汇

委托代理人：高森

电 话：13958081640

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有
限公司成都第二支行

账号：51001426208050091399

时 间：2022 年 9 月 1 日

5.万晟·兴悦府房地产开发项目

(1) 全国建筑市场监管公告服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

万晟·兴悦府房地产开发项目

四川省-内江市-东兴区

项目编号	5110112412280005	管级项目编号	5110112405220589
建设单位	四川东同万晟置地有限公司	建设单位统一社会信用代码	511024197605040018
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	118056.24	总投资(万元)	56000
立项级别	区县级	立项文号	川投资备【2310-511011-04-01-724304】FGQB-0160号

项目地址: 东兴区旧城片区, G321西侧, 兴盛路北侧

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川元丰建设管理有限公司	91510000201870344J	刘可根	510125*****12
勘察企业	中国建筑西南勘察设计院有限公司	915101002019004789	廖鑫	511525*****96
设计企业	中国建筑西南勘察设计院有限公司	915101002019004789	王丽	510622*****27
施工企业	四川城发建筑工程有限公司	91510802MA6252ER2H	胡顺	510824*****11

(2) 合同关键页

GF-2020-0216

合同编号: 中建四局 161522406002001600 B

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川东同万晟置地有限公司

承包人（全称）：四川城发建筑工程有限公司（牵头人）、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兴悦府房地产开发项目设计施工总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：万晟·兴悦府房地产开发项目。
2. 工程地点：内江市东兴区旧城片区，兴盛路北侧，G321 西侧。
3. 工程审批、核准或备案文号：川投资备【2310-511011-04-01-724304】FGQB-0160 号。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容及规模：本项目总建筑面积 118565.24 m²，地上总建筑面积 91379.07 m²（其中住房建筑面积 88762.96 m²，非住宅建筑面积 1624.29 m²），地下总建筑面积（地下一层）27186.17 m²；机动车位数 713 个（其中地上车位数 12 个，地下车位数 701 个）；非机动车位面积 1438.5 m²；全民健身活动场所 591.05 m²；绿地面积 15533.52 m²。
6. 工程承包范围：①设计招标范围：本项目施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、专业设计配合服务以及配合审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务；②施工招标范围：本工程范围内所有工程的施工、竣工验收及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 月 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：1155 日历天（其中：设计 60 日历天，施工 1095 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求；施工要求的质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁亿叁仟玖佰柒拾贰万肆仟柒佰捌拾贰元柒角陆分（¥339724782.76元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰叁拾壹万捌仟叁佰元整（¥2318300.00元）；适用税率：6%，税金为

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，税金为人民币（大写）

（¥_____元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁亿叁仟柒佰肆拾万陆仟肆佰捌拾贰元柒角陆分（¥337406482.76元）；适

用税率：9%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，税金为人民

币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为可调总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：胡顺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 5 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在 四川东同万晟置地有限公司办公室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 ____ / ____ 生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 陆 份。

发包人:四川东同万晟置地有限公司(公章)

承包人:四川城发建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

李超
5108025132400

统一社会信用代码: _____

地址: 四川省内江市东兴区中兴路 106 号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

统一社会信用代码: 91510802MA6252ER2H

地址: 广元市利州区雪峰村二组福康花园

邮政编码: 628000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0839—6057663

传真: /

电子信箱: _____

开户银行: 中国农业银行广元市分行利州分理处

账号: 2227 2201 0400 02862

承包人(成员): 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: _____

(签字)

统一社会信用代码: 915101002019004789

地址: 成都市成华区龙潭总部经济城航天路 33 号

邮政编码: 610052

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账号: 51001426208050091399

附件 4:

项目负责人同类工程业绩一览表

项目负责人姓名：周海

1. 工程名称：中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”
宗地“三旧”改造项目

（合同额：346.0436 万元；合同签订时间：2023 年 9 月 7 日）

2. 工程名称：惠阳长安医院新院

（合同额：176 万元；合同签订时间：2023 年 10 月 13 日）

3. 工程名称：恒发置业有限公司滨江花伴里小区建设项目

（合同额：96.64 万元；合同签订时间：2022 年 6 月 10 日）

证明材料：按资信标要求一览表提供相关材料。

1. 中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目

(1) 全国建筑市场监管公告服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002401130195	省级项目编号	4420002309280002
建设单位	中山翠谷智能装备有限公司	建设单位统一社会信用代码	MACPXHKQ-8
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	94364.43	总投资(万元)	22275.66
立项级别	地市级	立项文号	2306-442000-04-01-768143



项目地址：中山市南朗街道南朗村

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司	91440000669899695D	胡俊	422126*****3X
监理企业	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	王强	442000*****77
勘察企业	中誉设计有限公司	91441802764908297H	陈磊	342530*****32
设计企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	20190047-8	周海	439004*****59

(2) 项目名称及甲方变更证明

关于《翠城 1 号·翠亨智能制造国际企业谷 EPC
总承包合同》项目名称变更之补充协议书

甲方：中山翠亨城市更新有限公司

统一社会信用代码：914420003248606991

乙方：联合体牵头方：中山翠亨建设有限公司

统一社会信用代码：91440604MA54653H4M

联合体成员方：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

统一社会信用代码：915101002019004789

丙方：中山翠谷智能装备有限公司

统一社会信用代码：91442000MACPXHKQ89

鉴于：

1、甲乙双方已于 2023 年 9 月 7 日签订了《翠城 1 号·
翠亨智能制造国际企业谷 EPC 总承包合同》（合同编号：
CHJT-GC-2023-0907-264/CSGX-gc-20230907-01）（以下简称
“原合同”），约定甲方委托乙方开展翠城 1 号·翠亨智能制
造国际企业谷项目 EPC 总承包工程。

2、2023 年 6 月 5 日办理了《广东省企业投资项目备案证》
(项目代码 2306-442000-04-01-768143)项目名称为翠城 1 号·翠

亨智能制造国际企业谷，根据供地的相关要求，上述备案证进行部分内容变更：（1）申报企业名称由中山翠亨城市更新有限公司变更为中山翠谷智能装备有限公司；（2）项目名称由翠城 1 号·翠亨智能制造国际企业谷变更为中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目；

（3）项目总投资由 29261.64 万元变更为 31533.8 万元；项目资本金由 29261.64 万元变更为 31533.8 万元；建设投资由 29261.64 万元变更为 23474.22 万元。

现甲乙丙三方协商一致，就原合同项下全部权利和义务事宜达成以下条款，以资共同遵守：

第一条 甲乙丙三方一致同意并确认：原合同项目名称为“翠城 1 号·翠亨智能制造国际企业谷”，现变更为“中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目”。

第二条 本补充协议自甲乙丙三方法定代表人（或授权委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，如各方签字或盖章时间不一致的，以最后一方盖章的时间为准。

第三条 本补充协议一式壹拾贰份，甲乙丙各执肆份，均具有同等法律效力，本补充协议与原合同不一致的，以本补充协议约定为准，本补充协议未涉及内容按原合同执行。

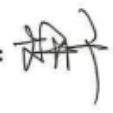
附件 1：广东省企业投资项目备案证（变更前）

附件 2：广东省企业投资项目备案证（变更后）

(以下无正文)

(本页为盖章签署页)

甲方(签章): 中山翠亨城市更新有限公司

法定代表人(或授权委托代理人)(签字): 

日

期: 2023 年 10 月 13 日

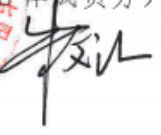
乙方(签章): 中山翠亨建设有限公司(联合体牵头方)

法定代表人(或授权委托代理人)(签字): 

日

期: 2023 年 10 月 13 日

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司(联合体成员方)

法定代表人(或授权委托代理人)(签字): 

日

期: 2023 年 10 月 13 日

丙方(签章): 中山翠亨智能装备有限公司

法定代表人(或授权委托代理人)(签字): 

日

期: 2023 年 10 月 13 日

(3) 合同关键页

合同编号: CHJT-GC-2023

CSGX-9C-20230907-01

GF-2020-0216

翠城 1 号·翠亨智能制造国际企业谷
EPC 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山翠亨城市更新有限公司

承包人（全称）：中山翠亨建设有限公司（联合体牵头方）及
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷EPC总承包。

2. 工程地点：中山市南朗镇南朗村。

3. 工程审批、核准或备案文号：项目代码 2306-442000-04-01-768143。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程规模：翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷项目位于中山市南朗镇南朗村。本项目用地面积约39.42亩，拟建总建筑面积约为95,080平方米，其中计容建筑面积约91,840平方米，不计容建筑面积约3,240平方米，容积率3.49。主要为拟新建7栋厂房（其中6栋普通厂房、1栋研发厂房）及1栋配套用房。单体最大建筑面积1500平方米，厂房单体最大层数为9层，单体最大单跨跨度为11.85米，单体最大高度为44.65米。

6. 工程承包范围：

6.1 工程设计内容包括但不限于：方案设计、初步设计（含编制概算书）、施工图设计、配合招标人施工图审查（包含各专业图纸审查）、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。其中提供的概算文件成果文件需加盖相应造价师执业章；初步设计要求取得相应的审批合格意见书（若需）、施工图设计要求取得审图机构出具的审图合格证；承包人提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、建设全过程设计服务（含驻场）及协调工作、负责协助规划报建。

6.2 施工：完成与本项目有关的所有施工项目。

6.3 采购：包括但不限于与本项目施工内容有关的所有设备、材料采购。

二、合同工期

设计周期：60 个日历天；

施工周期：470 个日历天，具体开工时间以开工令上注明时间为准；

计划竣工日期：2025 年 1 月 11 日。工期总日历天数：530 天，总工期内不含初步设计审查、概算审批、施工图审查、预算编制等必要时间，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

施工图设计工期 60 个日历天（①合同签订后 20 个日历天内提供初步设计文件（含概算送审稿）；②初步设计评审后 10 个日

建筑安装工程费：人民币（大写）贰亿壹仟玖佰贰拾玖万陆仟壹佰陆拾叁元贰角肆分（¥219,296,163.24 元），其中暂定不含税金额为 201,189,140.58 元，暂定增值税金额为 18,107,022.66 元，增值税税率 9%，最终以实际发生为准；

设计费：人民币（大写）叁佰肆拾陆万零肆佰叁拾陆元整（¥3,460,436.00 元），其中暂定不含税金额为 3,264,562.26 元，暂定增值税金额为 195,873.74 元，增值税税率 6%，最终以实际发生为准；

2. 合同结算方式：设计费最终以经财政部门批复的预算建安费金额为收费计费额，参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号文），即以：工程设计收费基价×专业调整系数 1×工程复杂程度调整系数 1.0×附加调整系数 1.0×（1—设计费中标下浮率 33.6%）结算设计费，如结算价超过中标价，则按中标价包干结算；

建筑安装工程费结算价款=结算阶段的建安工程费审定价（未下浮）×（1-建筑安装工程费下浮率）+根据合同约定需进行调整或变更的建安工程费×（1-建筑安装工程费中标下浮率 6.58%），如最终非发包人原因，最终建筑安装工程费结算价超过中标价的建安工程费则按中标价的建安工程费支付。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书（本项目无）；
- (6) 价格清单（本项目无）；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 9 月 7 日订立。

盖章签署页

发包人(公章)

中山翠亨城市更新有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签章/字)

组织机构代码: 91442000324
8606991

地 址: 中山市翠亨新区马鞍
岛经三路翠亨新区规划馆 101
-2

邮政编码: 528400

电 话: 0760-88280175

传 真: /

开户银行: 建设银行中山翠亨
新区支行

账 号: 44001780502053013
410

承包人联合体牵头方: (公章)

中山翠亨建设有限公司(联合体
成员方)

法定代表人或其委托代理人:

(签章/字)

组织机构代码: 91440604MA546
53H4M

地 址: 中山市翠亨新区五桂路 1
6号中瑞欧工业园精密制造区(2
期) 3号楼 9 层

邮政编码: 528400

电 话: /

传 真: /

开户银行: 广州银行股份有限公
司中山翠亨新区支行

账 号: 81500688800888888

承包人联合体成员方：（公章）

中国建研西南勘察设计研究院
有限公司（联合体成员方）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91510100201900
4789

地 址：成都市成华区龙潭总部
经济城航天路33号

邮政编码：610052

电 话：028-82888313

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有
限公司成都第二支行

账 号：51001426208050091399

联合体协议书

中山翠亨建设有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加翠城1号·翠亨智能制造国际企业谷EPC总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中山翠亨建设有限公司（某成员单位名称）为本项目联合体牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中山翠亨建设有限公司负责实施本项目招标要求的全部施工部分，中国建筑西南勘察设计研究院有限公司负责实施本项目招标要求的全部设计部分。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中山翠亨建设有限公司（盖单位章）

法定代表人: 王明 (签字)

联合体成员名称: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 (盖单位章)

法定代表人：_____（签字）

2023 年 8 月 16 日

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号: 4420002309110001-TX-002

工程编号: 2306-442000-04-01-768143-5002

工程名称	中山市翠亨新区南朗股份合作经济联合社“工改工”宗地“三旧”改造项目		
工程地址	中山市南朗街道南朗村		
工程概况	工程类型: <u>新建、公建、厂房</u> ; 工程规模: <u>大型</u> ; 总建筑面积: <u>94364.43</u> m ² (地上: <u>93467.43</u> m ² , 地下: <u>897</u> m ²); 建筑高度: <u>44.35</u> m; 超限: <u>否</u> ; 抗震设防烈度: <u>7度</u> ; 抗震设防类型: <u>标准设防(丙)类</u> ; 结构类型: <u>框架结构</u> ; 层数: 地上 <u>12</u> 层, 地下 <u>1</u> 层。 消防高度: <u>44.35</u> m; 消防类型: <u>一般工程</u> 。专项审查: <u>消防</u> 。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	中山翠谷智能装备有限公司	王海龙 13925139696
	勘察单位	中誉设计有限公司	陈磊 13652238564
	设计单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	周海 13798531350
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑设计评价标准 <u>二</u> 星要求)。			
审查机构(盖章)	广东省施工图数字化审查专用		技术负责人(签字):
	机构名称: 广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 19082 业务范围: 一类房屋建筑(含超高层)工程、一类市政基础设施工程、一类水利、能源、铁路、桥梁、公路、港口、机场、广电、通信工程、一类其他工程。 有效期至: 2026年10月23日		法定代表人(签字):
备注	二〇二三年九月二十八日 4. 单体信息-A栋(厂房)建筑面积23552.55m ² , 地上9层, 建筑高度44.35m; B1栋(厂房)建筑面积15415.87m ² , 地上9层, 建筑高度44.35m; B2栋(厂房)建筑面积15415.87m ² , 地上9层, 建筑高度44.35m; C1栋(厂房)建筑面积14497.26m ² (地下897.00m ²), 地上9层, 地下1层, 建筑高度44.35m; C2栋(厂房)建筑面积15017.17m ² , 地上9层, 建筑高度44.35m; D栋(生活服务楼)建筑面积10465.71m ² , 地上12层, 建筑高度44.35m; 3. 该工程属于除公众聚集场所类及人员密集场所和设有人员密集场所类外的其他建设工程。4. 因设计单位变更项目负责人及电话, 原证书编号为4420002309110001-TX-001的审查合格书自2024年02月22日起作废。新证书编号为4420002309110001-TX-002, 自2024年02月22日起生效。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	胡俊		结构	王贤楷	
给排水	张娟		电气	吴林金	
暖通	谭惠云		绿建	胡俊	
节能	胡俊		园林	龙玉辉	
海绵城市	张娟		防雷	吴林金	

序列号: gd-0b09dd2c-80

广东省住房和城乡建设厅监制

2. 惠阳长安医院新院

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

惠阳长安医院新院

广东省-惠州市-惠阳区

项目编号	4413032503220001	省级项目编号	4413032503210001
建设单位	惠州市天建投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	06217620-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	71208	总投资(万元)	7950
立项级别	区县级	立项文号	2020-441303-84-03-065032

项目地址: 惠阳区淡水街道桥背村地段

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

(2) 合同关键页

建筑工程设计合同

项 目 名 称: 惠阳长安医院新院建设项目
项 目 地 点: 惠州市惠阳区
甲 方: 惠州市天建投资有限公司
乙 方: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
合 同 编 号: _____
签 订 日 期: 2023 年 10 月 13 日

甲方委托乙方承担惠阳长安医院新院建设项目（以下统称本项目）建筑设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同依据及设计依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》；
- 1.3 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；
- 1.4 建设工程批准文件；
- 1.5 甲方发给乙方的相关要求文件；
- 1.6 甲方交付给乙方的设计基础资料及他方的设计成果。

第二条 项目概况

该项目位于惠州市惠阳区，总用地面积为 15041.45 m²，综合容积率 3.5，总建筑面积约为 70654 m²。其中：一期总建筑面积约为 35000 m²。

第三条 设计阶段及内容

- 3.1 本项目设计内容及相应设计阶段详列如下：

方案深化设计、施工图设计、施工现场配合、BIM 设计。

- 3.2 设计内容包括：

方案深化设计阶段：根据甲方委托顾问方提出的概念方案及要求，深化完善总体规划及一期总图和单体平面；根据甲方需求，完成外立面方案设计（含整体效果方案），根据当地主管部门要求完成规划报建文本并上会通过；

施工图设计阶段：用地红线范围内的总图、建筑、结构、给排水、强电、弱电、通风、消防、钢结构、绿色建筑、海绵城市施工图设计，根据第三方审图公司意见完成施工图审查，配合并审核各专项设计单位深化设计；

施工现场配合阶段：参加隐蔽工程验收及中间验收和竣工验收，负责合同范围内的设计变更，参加重要工程施工技术方案的论证会议，签署有关技术审查意见，配合施工单位编制竣工图电子文件，并对竣工图进行审核。

BIM 设计阶段：设计阶段全套 BIM 建筑信息模型。

- 3.3 设计内容不包括：室内装修、景观、基坑支护、环保、泛光照明、弱电智能化、燃气、太阳能热水、门窗深化、医疗专项、装配式及人防等本合同未明确的专

规定》及项目所在地方有关标准、规范和规定中有关的要求。方案设计的成果文本需达到当地主管部门的联合审查会议的评审通过才算合格；施工图设计需达到本地的审图机构评审通过才算合格。

序	设计阶段	提交内容
1	方案深化设计	1) 方案深化文本、报建文本及电子文件；
2	施工图设计	1) 全套施工图蓝图及电子文件； 2) 各专业计算书； 3) 建筑面积计算书； 4) 建筑设计防火审核申报表； 5) 报规划、消防、防雷、公共配套、等施工图。
3	施工配合	1) 及时解决施工现场出现的技术问题； 2) 参加隐蔽工程验收及中间验收和竣工验收； 3) 负责合同范围内的设计变更； 4) 参加重要工程施工技术方案的论证会议，签署有关技术审查意见； 5) 配合施工单位编制竣工图电子文件，并对竣工图进行审核和盖章； 6) 负责二次设计的审核。
4	BIM 建筑信息模型	1) 设计阶段全套 BIM 建筑信息模型

第五条 设计费用收费标准及支付方式

5.1 经甲方、乙双方协商，本合同一期总建筑面积 35000 平米，总设计费（含税 6%）暂定价为 ¥：176 万元（大写人民币：壹佰柒拾陆万元整）。

设计费单价：

方案深化设计： 35000 m² X 7 元/m² = 245000 元

(3) 乙方完成每个阶段工作且获甲方确认后,由乙方发给甲方请款通知及提供等额的正规合法有效的发票,请领该阶段设计费用。如分地块完成或甲方要求提供阶段性成果,则依据阶段性提交图纸工作量比例由甲方按比例分期支付。

(4) 本合同双方结算以乙方实际完成的各建筑类型各阶段总建筑面积(总建筑面积包括计入容积率面积、不计入容积率面积、核增面积以及甲方要求补增的需要乙方出具设计图纸的隐性建筑面积)为准。

(5) 本工程于签订合同 36 个月内应通过竣工验收,若 36 个月未通过竣工验收甲方应支付剩余设计费,但乙方应继续服务至项目竣工验收合格。

乙方银行账号信息

开户银行:中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账户名称:中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

银行帐号:5100 1426 2080 5009 1399

乙方账户信息如有变更,须及时书面通知甲方,账号以每次请款书面申请中所示为准。甲方将设计费支付至以上帐号,即视为已履行付款义务。

第六条 项目团队

6.1 乙方设计团队:项目负责人 周海(一级注册建筑师)《乙方主要设计人员名单》详见附件 1。

6.2 甲方项目经理/联系人 陈平, 联系方式: 13829998450, 邮箱: _____。

第七条 双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1 甲方按本合同第 3.3 条规定的内容,在规定的时间内向乙方提交资料及文件,并对其提供的资料及文件的完整性、正确性负责,甲方不得要求乙方违反国家有关标准及地方有关法规、规章进行设计。

7.1.2 甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内,乙方可按合同规定交付设计文件时间顺延;超过规定期限 15 天以上时,双方另行商定提交设计文件的时间。

7.1.3 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料作较大修改,或国家出台新规范/新政策与现行规范不一致,造成乙方需对已审批成果进

11.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

11.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人均可向项目所在地人民法院起诉。

11.7 本合同一式柒份，甲方肆份，乙方叁份。

11.8 本合同经双方盖章签字后生效。本合同经双方签章生效。本合同生效后将取代甲、乙双方之前作出的一切口头及/或书面承诺、意向书、协议等。

11.9 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

11.10 其它约定事项：甲方有权在本项目围墙、网络广告以及与本项目宣传推广有关的所有广告中，注明本项目工程设计由乙方完成。

合同附属文件：

- 1、附件一、主要设计师的人员名单
- 2、附件二、后期服务承诺
- 3、附件三、甲方补充的服务承诺

(以下无正文)

甲方(盖章)：惠州市天建投资有限公司

法定代表人：

代理人：

日期：2023.10.13

乙方(盖章)：

法定代表人：

代理人：

日期：2023.10.13

3. 恒发置业有限公司滨江花伴里小区建设项目

(1) 全国建筑市场监管公告服务平台截图

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

恒发置业有限公司滨江花伴里小区建设项目

项目编号	3608012208100001	省级项目编号	360801202207260102
建设单位	吉安市恒发置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360803MABMBNA03Q
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8335.89
立项级别	地市级	立项文号	2206-360898-04-01-332135

江西省-吉安市



项目地址：经二路以东、白云山路以南、湖滨西路以西

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	江西省安信造价咨询有限公司	91360800069732031U	吴利成	362322*****32
勘察企业	广东雄鹰工程技术有限公司	91440200735030841R	林昌俊	350425*****59
勘察企业	广东雄鹰工程技术有限公司	91440200735030841R	王庆华	420111*****10
设计企业	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	914403007261705867	许兰启	372928*****18
设计企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	915101002019004789	周海	439004*****59
施工企业	江西万斛建设工程有限公司	913608000653805699	陈文翰	362421*****38

(2) 合同关键页

建设工程设计合同	
工程名称:	滨江·花伴里
工程地点:	吉安市滨江新区
合同编号:	2022-3
发 包 人:	吉安市恒发置业有限公司
设 计 人:	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
设计证书等级:	甲级
签订日期:	2022年6月10日

发包人：____吉安市恒发置业有限公司_____

设计人：____中国建筑西南勘察设计研究院有限公司_____

发包人委托设计人承担滨江·花伴里工程施工图设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《建设用地区划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			设计费单价 (元/m ²)	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图		
1	合计	19	60400	/	/	√	16	96.64
说明	1、最终设计费用按最终面积结算。 2、施工图设计内容为：建筑、结构、给排水（含消防水系统）、强弱电、空调（非中央空调，如中央空调另行收费）、消防、室外综合管网等各专业施工图设计工作。 3、在各专业设计中，不包括：绿建设计、海绵城市设计、景观设计、室内精装修设计、灯光夜景设计、人防设计、燃气设计、装配式设计、智能网络设计以及本协议未明示的设计。 4、协助本项目方案设计单位进行方案报建。							

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	建设用地规划许可证	1	合同签订时	/
2	用地红线	1	合同签订时	/
3	地勘报告	1	施工图开始时	/
4	设计任务书	1	合同签订时	/
5	市主管部门批准的市政设计要点及各专业接入条件	1	施工图开始时	/
6	上级主管部门对各阶段设计的审查意见（包括规划、消防、人防等）	1	方案报批后及施工图报审时	/

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	全套施工图蓝图	8	方案报建通过后一个月内	/

第五条 本合同设计收费估算为 96.64 万元人民币（大写：玖拾陆万陆仟肆佰元整）。

设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额（元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
第一次付费	15%	144960	合同签订后 10 日内
第二次付费	35%	338240	施工图完成并提交第三方审图公司后 10 日内
第三次付费	40%	386560	项目开盘后或达到预售条件后 10 日内
第四次付费	5%	48320	项目结构封顶后 10 日内
第五次付费	5%	48320	项目竣工后 10 日内

说明：设计人根据工作及工程进度按以上阶段提交等额合法有效的增值税发票向发包人收取款项，

拟投入本项目人员详情表

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务
1	周海	男	1981.04.18	本科	建筑	一级注册建筑师/工程师	设计项目总负责人 建筑专业负责人
2	台银德	男	1972.08.04	本科	结构	一级注册结构工程师	结构专业负责人
3	钟文雄	男	1983.12.08	本科	电气工程及其自动化	工程师	电气专业负责人
4	蔡旭	男	1994.06.20	本科	暖通	工程师	暖通专业负责人
5	曾伟	男	1975.10.10	本科	给排水	高级工程师	给排水专业负责人

图章

图章

发包人名称：吉安市恒发置业有限公司 设计人名称：中国建筑西南勘察设

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：



(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：成都市成华区龙潭总部

经济城航天路 33 号

邮政编码：

电 话：028-82888074

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司成都第二支行

银行帐号：51001426208050091399



附件 5:

拟派项目团队综合实力一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历	社保月份
				证书名称	证号	级别	专业		
1	项目总负责人	于丰超	高工	一级注册建筑师	20055100791	一级	建筑学	本科	6 月份
2	项目负责人	周海	高工	一级注册建筑师	20225102686	一级	建筑学	本科	6 月份
3	建筑负责人	王丽	高工	一级注册建筑师	(2019)1112015	一级	建筑学	本科	6 月份
4	结构负责人	台银德	高工	一级注册结构工程	S024410357	一级	结构设计	本科	6 月份
5	机电负责人	吴倩	高工	注册电气工程师证（供配电）	DG215101105	不分等级	电气专业	本科	6 月份
6	暖通负责人	梁村民	高工	注册暖通工程师	CN195100637	不分等级	暖通专业	硕士研究生	6 月份
7	给排水负责人	钟天炜	高工	注册给排水工程师	CS185100722	不分等级	给排水专业	本科	6 月份
8	景观负责人	高轩	高工	职称证	00015396	高级	园林景观	本科	6 月份
9	装修负责人	肖宏业	高工	职称证	(2023)11120048	高级	建筑学	本科	6 月份

证明材料：按资信标要求一览表提供相关材料。

1. 项目总负责人-于丰超

注册证

使用有效期: 2026年06月12日 -2026年12月09日		
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书		
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。		
姓 名: 于丰超		
性 别: 男		
出生日期: 1977年04月06日		
注册编号: 20055100791		
聘用单位: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		
注册有效期: 2025年12月10日-2027年12月09日		
		
个人签名: 于丰超 2026.6.12	主任	
签名日期:		发证日期: 2025年12月10日

职称证

持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。

评委会名称： 杭州市工程技术人员高级工程
师资格第三评审委员会

取得资格时间： 2012年12月12日

发证时间： 2013年02月06日

发证单位：



证书编号： G3300186439



姓 名： 于丰超

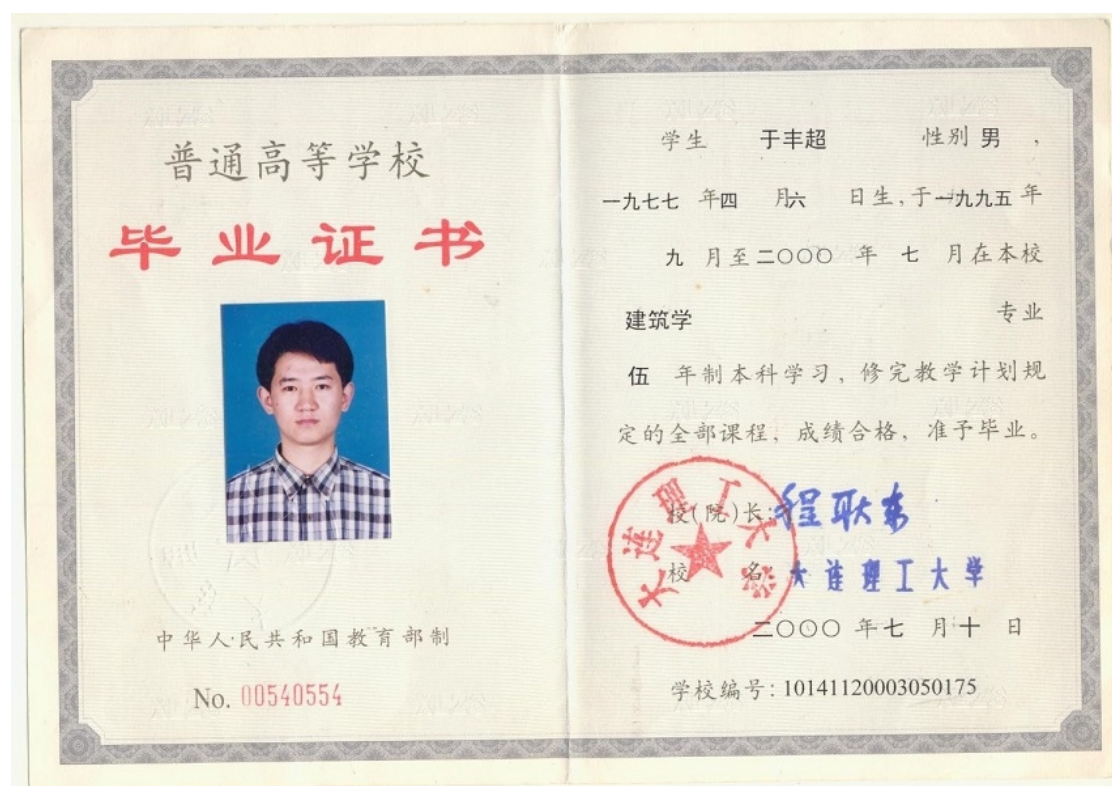
性 别： 男

出生年月： 1977年04月06日

资格名称： 高级工程师

专业名称： 建筑设计

毕业证



社保



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司杭州分公司 统一社会信用代码: 913301057420118419

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26072709583304204125.

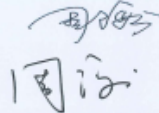
验证平台: <https://mapi.zizwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2026年07月27日



2. 项目负责人-周海
注册证

使用有效期:2026年05月08日 -2026年11月04日		
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书		
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的 规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准 予注册(注册期内有效)。		
姓 名:周海		
性 别:男		
出生日期:1981年04月18日		
注册编号:20225102686		
聘用单位:中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		
注册有效期:2026年05月06日-2028年05月05日		
	主任 	
个人签名: 	发证日期:2026年05月06日	
签名日期:2026.5.08		

职称证

姓名	周海	
Name		
性别	男	
Sex		
出生日期	1981.04	
Date of Birth		
专业	建筑学	
Specialty		
职称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2025) 11120031	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 Issued by: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
		2025 年 12 月 31 日

学历

成人高等教育

毕业证书



学生 周海 性别 男 ,一九八一年四月十八日生, 于二〇〇四年三月至二〇〇六年一月在本校 土木工程 专业脱产 学习, 修完 本科 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南林学院 校(院)长: 

批准文号: (87)教高三字001号
证书编号: 105385200605000361

二〇〇六年一月八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



学士学位证书



周海, 男, 1981年04月18日生。在湖南工业大学建筑学专业完成了本科学习计划, 业已毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予工学学士学位。

湖南工业大学校长 学位评定委员会主席 

证书编号: 1153542024120121 二〇二四年十二月十日

(成人高等教育本科毕业生)

社保

姓名: 周海

社保电脑号: 610673835

身份证号码: 439004198104181759

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司深圳分公司

单位编号: 271197

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	271197	4775.0	*811.75	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2026	01	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		120.96		241.92		60.48

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e1d6bab7919) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
271197
单位名称
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司深圳分公司

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保缴纳清单
证明专用章

打印日期: 2026年7月8日

3. 建筑负责人-王丽

注册证

使用有效期:2026年06月16日 -2026年12月13日		
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书		
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。		
姓名：王丽		投标
性别：女		
出生日期：1976年08月18日		
注册编号：20165101648		
聘用单位：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		
注册有效期：2025年12月05日-2027年12月04日		
	主任 	
个人签名： 		
签名日期：2026.6.16	发证日期：2025年12月05日	

职称证

	资格证书	
	姓 名	王 丽
	性 别	女
	出生年月	1976年8月
中国建筑工程总公司制	专 业	建筑学
	任职资格	高级建筑师
证书编号: (2019)1112015	发证单位	
		2019年3月22日

毕业证

普通高等学校	学 生 王 丽 性 别 女
毕 业 证 书	一九七六年 八 月 十八日生, 于一九九五年
	九 月至一九九九年 七 月在本校
	建筑工程 专业
	四 年制本科学习, 修完教学计划规
中华人民共和国教育部制	定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长: 罗中光
No. 00322444	校 名: 四川工业学院
	一九九九年 七 月 一 日
	学校编号: 9995511

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 单位社保编号 10010002204 当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年06月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	889	1136196.24		0	889	47341.51	889	18935.6
202512	881	1125686.16		0	881	46903.59	881	18760.52
202601	874	1122989.28		0	874	46791.22	874	18715.56
202602	876	1130788.08		0	876	47116.17	876	18845.6
202603	869	1195743.6		0	869	49822.65	869	19923.99
202604	850	1177651.68		0	850	49068.82	850	15701.51
202605	841	1162350.48		0	841	48431.27	841	15497.46
202606	837	1134006		0	837	47250.25	837	15119.5
欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年06月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511621199210200315	罗超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
2	420881198411260031	唐明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
3	350428198804180014	梁鹏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
4	513902199110081741	皮敏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
5	511023199209261794	徐旭	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
6	622426199510100516	王建虎	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1

179	510682199103200012	卢锐	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
180	460006198308164416	刘广益	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
181	511521198905257465	雷春兰	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
182	511322198510276018	谢军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
183	510521199101312936	朱俊锦	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
184	513029198906012174	张冲	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
185	500234200005108272	陈帅	企业职工养老	202506	1	202506	1	202506	1
186	510623200111012316	张明阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
187	220881199802200324	陈雪	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
188	510622197608184227	王丽	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
189	510902199408254577	周福松	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
190	511325198404084812	黄晓庆	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
191	511521199308023817	余律明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
192	511324198606153066	邓萍	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
193	522630198106040213	唐军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
194	210881198711211232	许新	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
195	620202199406252524	陶婧	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
196	610102199004303539	纪智超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
197	220602198003300619	刘勇	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
198	513902199106150513	余健	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
199	511027198309301635	付彬楠	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
200	511181197405233950	李付法	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
201	51310119950228541X	郑鹏飞	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
202	510104199311141671	常乐	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
203	220521198008210042	王莉娜	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
204	511028198207272518	钟天炜	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
205	513822198708120237	许凯	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
206	421126198504035712	蔡葵	企业职工养老	202506	4	202506	4	202506	4
207	511302198806205117	任洋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
208	511011199611159653	蒋扬	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
209	511002198501191213	王祖锐	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
210	150402198701020658	牟岩	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
211	370685199108294014	刘海强	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
212	412326198701120625	陈亚丽	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
213	510704199207260016	潘正添	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
214	513022198011111839	姜静育	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
215	510124199604260012	刘昶	企业职工养老	202506	7	202506	7	202506	7
216	510106197608141828	王瑶	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
217	452322198110120318	易占德	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
218	510704198404279256	杨阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
219	120225198211060460	罗萍	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
220	511523198701210457	熊彪智	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
221	510106198912151822	向月	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

953	51080219921225051X	韩安朋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
954	220122198905193531	季德志	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
955	500223199008156152	陈金	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
956	510781198511054135	彭小军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
957	51012119930329667X	杨瑾	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
958	510681199912280319	林也皓	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
959	510105197312161516	毛苏东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
960	42092319870517005X	杨阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
961	513229199710080023	周怡伶	企业职工养老	202507	12	202507	12	202507	12
962	460200198902135514	张志杰	企业职工养老	202507	11	202507	11	202507	11
963	142431198603037511	闫胜	企业职工养老	202511	8	202511	8	202511	8
964	500224198901018774	卢应东	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
965	510902199003273999	魏建林	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
966	620502199307022068	王嘉琳	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
967	62270119800804439X	贺飞	企业职工养老	202602	5	202602	5	202602	5
968	330681198611147057	陈鑫财	企业职工养老	202603	4	202603	4	202603	4
969	430426199801260010	彭创	企业职工养老	202506	3	202506	3	202506	3
970	510104198501050303	代静	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

打印时间：2026年05月29日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入“四川人社在线公共服务平台”主页，点击“参保证明验证”，登录后输入验证码

R55AGjTbK5mwEmsruf81进行验证。验证码的有效期至2026年09月29日。

②手机端：登录“四川人社”APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2026年09月29日。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

4. 结构负责人-台银德

注册证

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

台 银 德

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册

全国注册工程师管理委员会(结构) 主任

证书编号 S024410357 发证日期 2001年12月28日

中华人民共和国建设部印制



职称证

姓 名 台银德

Name

性 别 男

Sex

出生日期 1972.08

Date of Birth

专 业 建筑工程

Specialty

职 称 高级工程师

Professional Title

证书编号 (2022) 11120105

Certificate No.

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

2022年5月9日



毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：台银德
参保单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司深圳分公司

社保电脑号：2938392
单位编号：271197

身份证号码：321081197208047576
单位编号：271197

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	271197	4775.0	*811.75	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*10.08	2520	*20.16	*5.04
2026	01	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	271197	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86			120.96	241.92	60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927eld6baef92 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271197
单位名称
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司深圳分公司



5. 机电负责人-吴倩

注册证



职称证



毕业证

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02856765

学生 吴倩 性别 女，
1982 年 10 月 8 日生，于 2000 年
9 月至 2004 年 6 月在本校
电子信息工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 林祥棟

校 名: 西南科技大学

2004 年 6 月 26 日

学校编号: 106191200405000752

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 单位社保编号 10010002204 当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年06月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	889	1136196.24		0	889	47341.51	889	18935.6
202512	881	1125686.16		0	881	46903.59	881	18760.52
202601	874	1122989.28		0	874	46791.22	874	18715.56
202602	876	1130788.08		0	876	47116.17	876	18845.6
202603	869	1195743.6		0	869	49822.65	869	19923.99
202604	850	1177651.68		0	850	49068.82	850	15701.51
202605	841	1162350.48		0	841	48431.27	841	15497.46
202606	837	1134006		0	837	47250.25	837	15119.5
欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年06月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511621199210200315	罗超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
2	420881198411260031	唐明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
3	350428198804180014	梁鹏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
4	513902199110081741	皮敏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
5	511023199209261794	徐旭	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
6	622426199510100516	王建虎	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1

7	511023199401085911	石固林	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
8	522526197906182231	李友海	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
9	510902198710163970	唐跃书	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
10	510103196811130039	秦昆	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
11	140202198907225031	张诚伟	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
12	511322199608103048	侯莲	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
13	510106199309263226	李淑	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
14	510106198210083220	吴倩	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
15	612301199509131919	潘毅	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
16	510106198710090021	吴静雯	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
17	511622198804074039	张杨	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
18	510722198503031996	何亚东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
19	511025198506104136	曹奎	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
20	513427199210032218	周景波	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
21	510321199109151574	丁坪	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
22	513335198603010011	屈晓虎	企业职工养老	202506	6	202506	6	202506	6
23	511621199607100419	曾宇	企业职工养老	202506	11	202506	11	202506	11
24	412724199111088374	王飞龙	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
25	412726199102206212	李辉	企业职工养老	202506	1	202506	1	202506	1
26	622827199402010327	路雲馨	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
27	511325199605061718	侯聪	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
28	452126199004102414	宋永胜	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
29	513022199602240020	罗安君	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
30	510124198906090819	吴建	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
31	500225199708171719	周兴波	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
32	511181198412260038	田川	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
33	513721199001067658	龚柯	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
34	510626199701033743	何肖玉	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
35	430528198104260019	邓夷明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
36	510124198211090193	余超贵	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
37	510130197908231614	徐洪兵	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
38	440204198808055018	刘照强	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
39	510521199512063145	张小平	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
40	510402199202113026	毛崇颖	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
41	513902198905087106	庄静	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
42	510182198703026626	汤超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
43	510725199105026810	梁宇	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
44	652901199402030042	马玥	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
45	610523198706198074	胡江雷	企业职工养老	202506	9	202506	9	202506	9
46	429006198609041517	吴海亮	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
47	510182199202250595	蒋彦彬	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
48	510603199304301164	邱正巧	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
49	412722199001033021	梁艳霞	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

953	51080219921225051X	韩安朋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
954	220122198905193531	季德志	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
955	500223199008156152	陈金	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
956	510781198511054135	彭小军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
957	51012119930329667X	杨瑾	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
958	510681199912280319	林也皓	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
959	510105197312161516	毛苏东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
960	42092319870517005X	杨阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
961	513229199710080023	周怡伶	企业职工养老	202507	12	202507	12	202507	12
962	460200198902135514	张志杰	企业职工养老	202507	11	202507	11	202507	11
963	142431198603037511	闫胜	企业职工养老	202511	8	202511	8	202511	8
964	500224198901018774	卢应东	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
965	510902199003273999	魏建林	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
966	620502199307022068	王嘉琳	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
967	62270119800804439X	贺飞	企业职工养老	202602	5	202602	5	202602	5
968	330681198611147057	陈鑫财	企业职工养老	202603	4	202603	4	202603	4
969	430426199801260010	彭创	企业职工养老	202506	3	202506	3	202506	3
970	510104198501050303	代静	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

打印时间：2026年05月29日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入“四川人社在线公共服务平台”主页，点击“参保证明验证”，登录后输入验证码

R55AGjTbK5mwEmsruf81进行验证。验证码的有效期至2026年09月29日。

②手机端：登录“四川人社”APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2026年09月29日。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6. 暖通负责人-梁村民

注册证

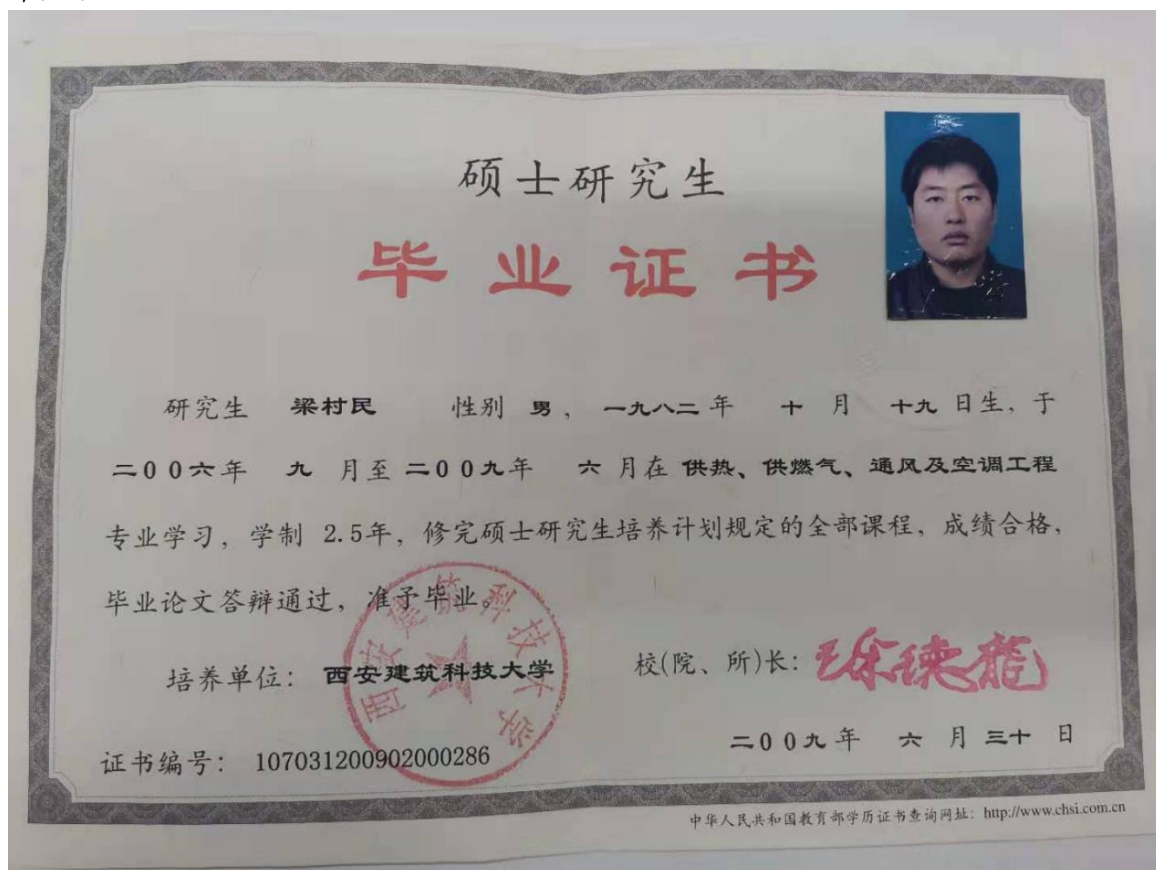
中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名	梁 村 民
证 书 编 号	CN195100637
中华人民共和国住房和城乡建设部	
NO. CN0015368	发证日期 2019年07月17日

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.
编号 NO : 00005933	Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

姓名 梁村民	
性别 男	
身份证号 411121198210194554	
评审组织 四川省工程技术高级 职务成都评审委员会	审批机关 四川省人力资源和社会保障厅
专业名称 暖通	任职资格时间 2017.12.21
资格名称 高级工程师	批准时间 2018.05.24
	发证时间 2018.06.04

毕业证



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 单位社保编号 10010002204 当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年06月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	889	1136196.24		0	889	47341.51	889	18935.6
202512	881	1125686.16		0	881	46903.59	881	18760.52
202601	874	1122989.28		0	874	46791.22	874	18715.56
202602	876	1130788.08		0	876	47116.17	876	18845.6
202603	869	1195743.6		0	869	49822.65	869	19923.99
202604	850	1177651.68		0	850	49068.82	850	15701.51
202605	841	1162350.48		0	841	48431.27	841	15497.46
202606	837	1134006		0	837	47250.25	837	15119.5
欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年06月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511621199210200315	罗超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
2	420881198411260031	唐明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
3	350428198804180014	梁鹏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
4	513902199110081741	皮敏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
5	511023199209261794	徐旭	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
6	622426199510100516	王建虎	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1

50	500109199505265031	吴松	企业职工养老	202506	2	202506	2	202506	2
51	411121198210194554	梁村民	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
52	511321198811162675	何建华	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
53	450304199308022027	陆刘之西	企业职工养老	202506	1	202506	1	202506	1
54	612430199704270014	胡续	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
55	51390219940413313X	祝明伟	企业职工养老	202506	3	202506	3	202506	3
56	13020619880219181X	杨旭	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
57	511026199608104816	谢裕	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
58	510107199505034638	王瀚卿	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
59	654123199506051186	马瑞	企业职工养老	202506	2	202506	2	202506	2
60	372928199712040820	张莹	企业职工养老	202506	2	202506	2	202506	2
61	513901199712255335	宋杰	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
62	610423198604202428	苗永梅	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
63	511526199103230320	李霍弦	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
64	511123198512154415	黄国东	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
65	512322197510227001	刘利玲	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
66	341204198305102430	丁军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
67	510131199605221916	谭进义	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
68	513426199412285727	陈蕾	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
69	510921198305160038	王海洋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
70	13018119890701454X	金盼	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
71	510303198401051979	谢建波	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
72	411102198509200155	曹斐	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
73	511027198202160430	应聪	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
74	513433198810181834	王鹏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
75	650101199109150322	钟林曦	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
76	511027198312161872	汪广江	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
77	510181198811196749	郭莹	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
78	510722199206208825	李頔	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
79	5109021970030301671	邓正宇	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
80	510103196911010018	范明	企业职工养老	202506	1	202506	1	202506	1
81	513029198512036392	刘超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
82	511623199112107478	包枫	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
83	513023199109138918	蒋忠宏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
84	510311198801092323	罗竟梅	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
85	513822198809241775	刘宇航	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
86	510132199102155423	张梅	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
87	510902198705012051	陈主德	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
88	500240198407156370	黎鸿	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
89	510106198810294435	胡一之	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
90	500233199312110012	曹鹏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
91	642226198311023616	郭龙	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
92	511521199610262317	曾伟	企业职工养老	202506	3	202506	3	202506	3

953	51080219921225051X	韩安朋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
954	220122198905193531	季德志	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
955	500223199008156152	陈金	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
956	510781198511054135	彭小军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
957	51012119930329667X	杨瑾	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
958	510681199912280319	林也皓	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
959	510105197312161516	毛苏东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
960	42092319870517005X	杨阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
961	513229199710080023	周怡伶	企业职工养老	202507	12	202507	12	202507	12
962	460200198902135514	张志杰	企业职工养老	202507	11	202507	11	202507	11
963	142431198603037511	闫胜	企业职工养老	202511	8	202511	8	202511	8
964	500224198901018774	卢应东	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
965	510902199003273999	魏建林	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
966	620502199307022068	王嘉琳	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
967	62270119800804439X	贺飞	企业职工养老	202602	5	202602	5	202602	5
968	330681198611147057	陈鑫财	企业职工养老	202603	4	202603	4	202603	4
969	430426199801260010	彭创	企业职工养老	202506	3	202506	3	202506	3
970	510104198501050303	代静	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

打印时间：2026年05月29日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入“四川人社在线公共服务平台”主页，点击“参保证明验证”，登录后输入验证码

R55AGjTbK5mwEmsruf81进行验证。验证码的有效期至2026年09月29日。

②手机端：登录“四川人社”APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2026年09月29日。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

7. 给排水负责人-钟天炜

注册证

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名	钟 天 炜
证 书 编 号	CS185100722
	
中华人民共和国住房和城乡建设部	
NO. CS0017513	发证日期 2018年09月21日

职称证

姓 名	钟 天 炜	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1982.07	
Date of Birth		
专 业	给水排水	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2020)11120078	
Certificate No.		
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
发证单位：中国建设西南勘察设计研究院有限公司		
Issued by		
		工程技术专业技术职务 评审委员会 2020年11月20日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 钟天炜 性别 男, 1982 年 7 月27 日生, 于 2000 年 9 月		
至 2004 年 6 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制		
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 重庆大学	校 (院) 长: 	
证书编号: 106111200405001373		二〇〇四 年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 单位社保编号 10010002204 当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年06月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	889	1136196.24		0	889	47341.51	889	18935.6
202512	881	1125686.16		0	881	46903.59	881	18760.52
202601	874	1122989.28		0	874	46791.22	874	18715.56
202602	876	1130788.08		0	876	47116.17	876	18845.6
202603	869	1195743.6		0	869	49822.65	869	19923.99
202604	850	1177651.68		0	850	49068.82	850	15701.51
202605	841	1162350.48		0	841	48431.27	841	15497.46
202606	837	1134006		0	837	47250.25	837	15119.5
欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年06月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511621199210200315	罗超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
2	420881198411260031	唐明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
3	350428198804180014	梁鹏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
4	513902199110081741	皮敏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
5	511023199209261794	徐旭	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
6	622426199510100516	王建虎	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1

179	510682199103200012	卢锐	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
180	460006198308164416	刘广益	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
181	511521198905257465	雷春兰	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
182	511322198510276018	谢军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
183	510521199101312936	朱俊铸	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
184	513029198906012174	张冲	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
185	500234200005108272	陈帅	企业职工养老	202506	1	202506	1	202506	1
186	510623200111012316	张明阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
187	220881199802200324	陈雪	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
188	510622197608184227	王丽	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
189	510902199408254577	周福松	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
190	511325198404084812	黄晓庆	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
191	511521199308023817	余律明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
192	511324198606153066	邓萍	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
193	522620198106040213	唐军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
194	210881198711211232	许新	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
195	620202199406252524	陶婧	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
196	610102199004303539	纪智超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
197	220602198003300619	刘勇	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
198	512902199106150513	余健	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
199	511027198309301635	付彬楠	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
200	511181197405233950	李付法	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
201	513101199502285411	郑鹏飞	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
202	510104199311141671	常乐	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
203	220521198008210042	王莉娜	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
204	511028198207272518	钟天炜	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
205	513822198708120237	许凯	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
206	421126198504035712	蔡葵	企业职工养老	202506	4	202506	4	202506	4
207	511302198806205117	任洋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
208	511011199611159653	蒋扬	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
209	511002198501191213	王祖锐	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
210	150402198701020658	牟岩	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
211	370685199108294014	刘海强	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
212	412326198701120625	陈亚丽	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
213	510704199207260016	潘正添	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
214	513022198011111839	姜静育	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
215	510124199604260012	刘昶	企业职工养老	202506	7	202506	7	202506	7
216	510106197608141828	王瑶	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
217	452322198110120318	易占德	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
218	510704198404279256	杨阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
219	120225198211060460	罗萍	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
220	511523198701210457	熊彪智	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
221	510106198912151822	向月	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

953	51080219921225051X	韩安朋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
954	220122198905193531	季德志	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
955	500223199008156152	陈金	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
956	510781198511054135	彭小军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
957	51012119930329667X	杨瑾	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
958	510681199912280319	林也皓	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
959	510105197312161516	毛苏东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
960	42092319870517005X	杨阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
961	513229199710080023	周怡伶	企业职工养老	202507	12	202507	12	202507	12
962	460200198902135514	张志杰	企业职工养老	202507	11	202507	11	202507	11
963	142431198603037511	闫胜	企业职工养老	202511	8	202511	8	202511	8
964	500224198901018774	卢应东	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
965	510902199003273999	魏建林	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
966	620502199307022068	王嘉琳	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
967	62270119800804439X	贺飞	企业职工养老	202602	5	202602	5	202602	5
968	330681198611147057	陈鑫财	企业职工养老	202603	4	202603	4	202603	4
969	430426199801260010	彭创	企业职工养老	202506	3	202506	3	202506	3
970	510104198501050303	代静	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

打印时间：2026年05月29日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入“四川人社在线公共服务平台”主页，点击“参保证明验证”，登录后输入验证码

R55AGjTbK5mwEmsrnf81进行验证。验证码的有效期至2026年09月29日。

②手机端：登录“四川人社”APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2026年09月29日。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

8. 景观负责人-高轩

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。 编号 NO : 00015396	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position. Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made
---	--

姓 名 高轩 性 别 女 身份证号 510703198405210529 四川省工程技术高级职务 成都评审委员会 评审组织 专业名称 园林 资格名称 高级工程师	 审批机关 成都职称改革工作领导小组 任职资格时间 2017年12月21日 批准时间 2018年5月24日 发证时间 2018年5月28日
--	--

毕业证



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 单位社保编号 10010002204 当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年06月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	889	1136196.24		0	889	47341.51	889	18935.6
202512	881	1125686.16		0	881	46903.59	881	18760.52
202601	874	1122989.28		0	874	46791.22	874	18715.56
202602	876	1130788.08		0	876	47116.17	876	18845.6
202603	869	1195743.6		0	869	49822.65	869	19923.99
202604	850	1177651.68		0	850	49068.82	850	15701.51
202605	841	1162350.48		0	841	48431.27	841	15497.46
202606	837	1134006		0	837	47250.25	837	15119.5
欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年06月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511621199210200315	罗超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
2	420881198411260031	唐明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
3	350428198804180014	梁鹏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
4	513902199110081741	皮敏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
5	511023199209261794	徐旭	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
6	622426199510100516	王建虎	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1

523	511325198302260715	杨光	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
524	51112420011222576X	方培义	企业职工养老	202507	8	202507	8	202507	8
525	520202200207133233	陈曦	企业职工养老	202507	12	202507	12	202507	12
526	51390119891201702X	韩晓玲	企业职工养老	202507	11	202507	11	202507	11
527	510802199410174116	张军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
528	510922198506108398	罗国	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
529	510902198805229514	陈皓琪	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
530	510122198901011592	曾超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
531	654301199409280027	马腾	企业职工养老	202506	9	202506	9	202506	9
532	51011219951018392X	钟雨惠	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
533	510102197110226116	韩杰	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
534	513701197711160115	肖劲飞	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
535	510921197401242354	李小华	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
536	130127198802280915	李康	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
537	130123198612151519	白月明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
538	510107198204061582	李蓓蓓	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
539	511381198311225074	张军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
540	511324199311062057	刘科军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
541	513722198203113810	廖焱	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
542	511112197912283220	吴艳艳	企业职工养老	202602	5	202602	5	202602	5
543	510121197011290074	肖宏业	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
544	230305197709065016	蒋尊毅	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
545	410224199712090024	吴新妍	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
546	42020519760301611X	徐明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
547	152301198612245513	李可一	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
548	510184198608104174	王蕊	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
549	500102199410060549	宁雪莲	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
550	220102197706133739	代俊仕	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
551	510106199106165562	周玥	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
552	500227198510086349	王巧	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
553	510703198405210529	高轩	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
554	352622198110020010	钟汀林	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
555	510921197807216316	钱建军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
556	620102197408275338	曾雪松	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
557	510603198403032428	易春艳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
558	362429197702104358	刘建凤	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
559	511121197911166774	向浩东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
560	511502198612131958	曹火龙	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
561	15210119840627032X	李啸禹	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
562	500235198707079011	朱红军	企业职工养老	202506	8	202506	8	202506	8
563	513030198409043047	余芳方	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
564	421023198909252913	张海军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
565	510321199404278463	钟超群	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

953	510802199212250511	韩安朋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
954	220122198905193531	季德志	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
955	500223199008156152	陈金	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
956	510781198511054135	彭小军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
957	510121199303296671	杨瑾	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
958	510681199912280319	林也皓	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
959	510105197312161516	毛苏东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
960	420923198705170051	杨阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
961	513229199710080023	周怡伶	企业职工养老	202507	12	202507	12	202507	12
962	460200198902135514	张志杰	企业职工养老	202507	11	202507	11	202507	11
963	142431198603037511	闫胜	企业职工养老	202511	8	202511	8	202511	8
964	500224198901018774	卢应东	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
965	510902199003273999	魏建林	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
966	620502199307022068	王嘉琳	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
967	622701198008044391	贺飞	企业职工养老	202602	5	202602	5	202602	5
968	330681198611147057	陈鑫财	企业职工养老	202603	4	202603	4	202603	4
969	430426199801260010	彭创	企业职工养老	202506	3	202506	3	202506	3
970	510104198501050303	代静	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

打印时间：2026年05月29日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入“四川人社在线公共服务平台”主页，点击“参保证明验证”，登录后输入验证码

R55AGjTbK5mwEmsrnf81进行验证。验证码的有效期至2026年09月29日。

②手机端：登录“四川人社”APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2026年09月29日。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

9. 装修负责人-肖宏业

职称证

姓名	肖宏业	
Name		
性别	男	
Sex		
出生日期	1970. 11	
Date of Birth		
专业	建筑学	
Specialty		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2023)11120048	中国建筑西南勘察设计 研究院有限公司
Certificate No.		发证单位: Issued by
		2023 年 02 月 27 日

毕业证

	学生 肖宏业 生于
	一九七〇年十一月，一九八八年
	九月至一九九二年七月在我院
	建筑系 建筑学专业
	四年制本科修业期满，学完教
	学计划规定的全部课程，成绩合
	格，准予毕业。经审核，该生符
	合《中华人民共和国学位条例》
	规定，授予工学学士学位。
一九九二年七月六日	院长 梁文森
重建工毕证字第920062号	
重建工毕证字第920062号	

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计院有限公司 单位社保编号 10010002204 当前参保地：成都市市本级
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2025年06月-2026年06月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	889	1136196.24		0	889	47341.51	889	18935.6
202512	881	1125686.16		0	881	46903.59	881	18760.52
202601	874	1122989.28		0	874	46791.22	874	18715.56
202602	876	1130788.08		0	876	47116.17	876	18845.6
202603	869	1195743.6		0	869	49822.65	869	19923.99
202604	850	1177651.68		0	850	49068.82	850	15701.51
202605	841	1162350.48		0	841	48431.27	841	15497.46
202606	837	1134006		0	837	47250.25	837	15119.5
欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2025年06月-2026年06月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511621199210200315	罗超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
2	420881198411260031	唐明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
3	350428198804180014	梁鹏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
4	513902199110081741	皮敏	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
5	511023199209261794	徐旭	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
6	622426199510100516	王建虎	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1

523	511325198302260715	杨光	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
524	51112420011222576X	方培义	企业职工养老	202507	8	202507	8	202507	8
525	520202200207133233	陈曦	企业职工养老	202507	12	202507	12	202507	12
526	51390119891201702X	韩晓玲	企业职工养老	202507	11	202507	11	202507	11
527	510802199410174116	张军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
528	510922198506108398	罗国	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
529	510902198805229514	陈皓琪	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
530	510122198901011592	曾超	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
531	654301199409280027	马腾	企业职工养老	202506	9	202506	9	202506	9
532	51011219951018392X	钟雨惠	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
533	510102197110226116	韩杰	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
534	513701197711160115	肖劲飞	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
535	510921197401242354	李小华	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
536	130127198802280915	李康	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
537	130123198612151519	白月明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
538	510107198204061582	李蓓蓓	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
539	511381198311225074	张军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
540	511324199311062057	刘科军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
541	513722198203113810	廖焱	企业职工养老	202506	12	202506	12	202506	12
542	511112197912283220	吴艳艳	企业职工养老	202602	5	202602	5	202602	5
543	510121197011290074	曹宏业	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
544	230305197709065016	蒋尊毅	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
545	410224199712090024	吴新妍	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
546	42020519760301611X	徐明	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
547	152301198612245513	李可一	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
548	510184198608104174	王磊	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
549	500102199410060549	宁雪莲	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
550	220102197706133739	代俊仕	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
551	510106199106165562	周玥	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
552	500227198510086349	王巧	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
553	510703198405210529	高轩	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
554	352622198110020010	钟汀林	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
555	510921197807216316	钱建军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
556	620102197408275338	曾雪松	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
557	510603198403032428	易春艳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
558	262429197702104358	刘建凤	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
559	511121197911166774	向浩东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
560	511502198612131958	曹火龙	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
561	15210119840627032X	李啸禹	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
562	500235198707079011	朱红军	企业职工养老	202506	8	202506	8	202506	8
563	513030198409043047	余芳方	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
564	421023198909252913	张海军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
565	510321199404278463	钟超群	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

953	51080219921225051X	韩安朋	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
954	220122198905193531	季德志	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
955	500223199008156152	陈金	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
956	510781198511054135	彭小军	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
957	51012119930329667X	杨瑾	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
958	510681199912280319	林也皓	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
959	510105197312161516	毛苏东	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
960	42092319870517005X	杨阳	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13
961	513229199710080023	周怡伶	企业职工养老	202507	12	202507	12	202507	12
962	460200198902135514	张志杰	企业职工养老	202507	11	202507	11	202507	11
963	142431198603037511	闫胜	企业职工养老	202511	8	202511	8	202511	8
964	500224198901018774	卢应东	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
965	510902199003273999	魏建林	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
966	620502199307022068	王嘉琳	企业职工养老	202606	1	202606	1	202606	1
967	62270119800804439X	贺飞	企业职工养老	202602	5	202602	5	202602	5
968	330681198611147057	陈鑫财	企业职工养老	202603	4	202603	4	202603	4
969	430426199801260010	彭创	企业职工养老	202506	3	202506	3	202506	3
970	510104198501050303	代静	企业职工养老	202506	13	202506	13	202506	13

打印时间：2026年05月29日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入“四川人社在线公共服务平台”主页，点击“参保证明验证”，登录后输入验证码 R55AGjThK5mwEMs ruf81 进行验证。验证码的有效期至2026年09月29日。

②手机端：登录“四川人社”APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2026年09月29日。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

附件 6:

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司

我单位参加观澜 A932-0868 宗地项目（设计）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订设计合同，按期进场，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

承诺人：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：028-82888313

传真：028-82888313

承诺日期：2026 年 07 月 23 日



附件 7:

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受观澜 A932-0868 宗地项目（设计）招标文件所有内容，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、保证投标时不存在以下去劣情形：（1）被建设、交通或水务部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；（2）近一年内曾被履约评价为不合格的；（3）近两年内曾有对招标人放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的，或因以上情形在市、区被相关主管部门通报批评的；（4）因违反工程质量、安全生产管理规定，或因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通、水务或者财政部门立案调查或受到行政处罚的（以清标时在相关网站查阅到的信息为准）；（5）近一年内有在建项目被市、区政府或建设主管部门通报批评的；（6）近一年内在深发生安全生产管理死亡较大事故的投标人；（7）近一年内在深因欠薪被通报批评或引发集体上访事件造成较大社会影响的投标人；（8）近一年内在“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”被判定为企业有失信或执行能力欠缺。若在后续招标过程中招标人或其他权利人发现存在上述去劣情形的，招标人或其他权利人可直接废标，本单位无条件接受废标结果。



3、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，
贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

承诺人：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：028-82888313

传真：028-82888313

承诺日期：2026 年 7 月 23 日

