

标段编号： 2603-440305-04-01-818813003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 大铲湾综合码头项目监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日期： 2026年07月29日

目录

1、投标人基本情况	1
1.1 投标人基本情况表	1
2、投标人业绩情况	11
2.1 投标人业绩情况一览表	11
3、项目总监情况	21
3.1 项目总监简历表	21
4、拟派项目管理机构情况	40
4.1 项目管理机构配备情况表	40
5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	69
6、拟派项目总监专职履约承诺函	71

1、投标人基本情况

1.1 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		企业性质	☒ 民营 ☐ 国有 ☐ 其他：_____
投标人简介	1. 企业经营规模 企业办公场所 460 平方米，员工 180 余人，2023-2025 年度平均年营业收入 3896 万元，2023-2025 年度平均纳税额 366 万元（不计代扣代缴）。 2. 专业技术人员配备情况 住建部注册监理工程师 77 人、住建部注册一级建造师 6 人、一级注册造价工程师 5 人。 应急管理部中级注册安全工程师 5 人。 具有高级职称证人数 29 人，中级职称人数 70 人，初级职称人数 10 人，具有技术职称人员所占的比率约为 60%。 3. 具有质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书。 4. 具有以下监理资质证书： 市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、电力工程监理乙级、水运工程监理甲级。			
联系方式	法定代表人：李大山	身份证号码：320106196310030893	电话：0755-25290200	
	项目总监：潘宾荣	身份证号码：432502198511234836	电话：13875873869	
	投标员：幸坤朋	身份证号码：441425197005054694	电话：13632959055	
	电子邮箱：3939088914@qq.com			邮编：518081

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

1.1.1 营业执照

	
营 业 执 照 (副本)	
统一社会信用代码 914403001922234512	
名 称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定 代 表 人	李大山
成 立 日 期	1993年04月23日
重 要 提 示 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。	
	
登 记 机 关 	
2017 年 03 月 28 日	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市东鹏工程建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922234512
注册号:	440301102761822
商事主体名称:	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
住所:	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人:	李大山
认缴注册资本(万元):	300
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-04-23
营业期限:	自1993-04-23起至2043-04-23止
核准日期:	2025-01-23
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市东鹏工程建设监理有限公司昆明分公司(),深圳市东鹏工程建设监理有限公司青岛分公司(注销),深圳市东鹏工程建设监理有限公司光明分公司(注销),深圳市东鹏工程建设监理有限公司惠东分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年07月17日8:59:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市东鹏工程建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
袁舜明	13.65	自然人	自然人股东
李大庆	10.35	自然人	自然人股东
帅丽芳	24.15	自然人	自然人股东
刘永红	13.65	自然人	自然人股东
梁君才	9.06	自然人	自然人股东
林仕坚	10.35	自然人	自然人股东
董志友	10.35	自然人	自然人股东
杨军志	10.5	自然人	自然人股东
万浩	10.35	自然人	自然人股东
李立基	9.21	自然人	自然人股东
幸春明	10.35	自然人	自然人股东
钱冰	10.35	自然人	自然人股东
钟佰宏	10.35	自然人	自然人股东
郑小周	9.21	自然人	自然人股东
李大山	34.5	自然人	自然人股东
李梅花	9.21	自然人	自然人股东
姚文进	9.21	自然人	自然人股东
季永贤	24.15	自然人	自然人股东
郑武军	10.35	自然人	自然人股东
林向明	10.35	自然人	自然人股东
刘光利	10.35	自然人	自然人股东
深圳市深圳港港口服务集团有限公司	30	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年07月17日9:3:16

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.1.2 营业收入

2025 年度

2024 年度、2023 年度

深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
利 润 表				
项 目	附注	本年累计数	上年累计数	
一、营业收入	11	30,493,975.29	37,110,375.33	
减：营业成本	11	23,863,440.58	29,145,587.78	
营业税金及附加		140,838.14	242,120.14	
销售费用				
管理费用		5,466,451.11	6,340,590.60	
研发费用				
财务费用	12	-27,620.60	-92,945.98	
加：其他收益	13	20,876.10		
投资收益	14			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-28,688.47		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
资产减值损失（损失以“-”号填列）				
资产处置收益（亏损以“-”号填列）				
二、营业利润		1,043,053.69	1,475,022.79	
加：营业外收入	15	2,850.09	24,021.82	
减：营业外支出	16	6,523.97	119,956.04	
三、利润总额		1,039,379.72	1,379,088.57	
减：所得税费用		56,197.41	80,208.63	
四、净利润		983,182.31	1,298,879.94	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		983,182.31	1,298,879.94	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）				
五、其他综合收益的税后净额				
六、综合收益总额		983,182.31	1,298,879.94	
七、每股收益：				
（一）基本每股收益				
（二）稀释每股收益				

深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
利润及利润分配表				
金额单位：人民币元				
项 目	附注	2024年度	2023年度	
一、营业收入：	五-10	37,110,375.33	49,302,785.26	
减：营业成本	五-10	29,145,587.78	38,012,939.10	
营业税金及附加		242,120.14	312,564.54	
销售费用				
管理费用		6,340,590.60	7,076,601.92	
财务费用	五-11	-92,945.98	-250,034.23	
资产减值损失				
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
其他收益			34,863.86	
投资收益（损失以“-”号填列）				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,475,022.79	4,185,577.79	
加：营业外收入	五-12	24,021.82	-	
减：营业外支出	五-13	119,956.04	51,938.39	
其中：非流动资产处置损失				
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,379,088.57	4,133,639.40	
减：所得税费用		80,208.63	1,085,208.04	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,298,879.94	3,048,431.36	
五、每股收益：				
（一）基本每股收益				
（二）稀释每股收益				
加：年初未分配利润		2,743,588.22	7,949,251.36	
盈余公积补亏				
其他转入				
六、可供分配的利润：		4,042,468.16	10,997,682.72	
减：提取法定盈余公积		129,887.99	304,843.14	
提取法定公益金				
提取职工奖励及福利基金				
提取储备基金				
提取企业发展基金				
利润归还投资				
七、可供投资者分配的利润：		3,912,580.17	10,692,839.58	
减：应付优先股股利				
提取任意盈余公积				
应付普通股股利		2,743,588.22	7,949,251.36	
转作资本（或股本）的普通股股利				
八、未分配利润		1,168,991.95	2,743,588.22	

1.1.3 投标人近 3 年（2023 年、2024 年、2025 年）的纳税证明

2023 年度

2024 年度

纳税证明

深税纳证〔2024〕224024号

深圳市东鹏工程建设监理有限公司(统一社会信用代码:914403001922234512)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	167,956.53	0
2	企业所得税	1,842,492.49	0
3	印花税	21,160.84	0
4	教育费附加	71,981.36	0
5	增值税	2,399,378.96	0
6	地方教育附加	47,987.6	0
7	残疾人就业保障金	60,254.06	0
8	其他收入	416,924.29	0
合 计		5,028,136.13	0
其中,自缴税款		4,430,988.82	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年1,848,507.5元,2023年3,179,628.63元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月26日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522402261716225854

国家税务总局深圳市盐田区税务局

2024年2月26日

纳税证明

深税纳证〔2025〕57669号

深圳市东鹏工程建设监理有限公司(统一社会信用代码:914403001922234512)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	155,609.53	0
2	企业所得税	1,017,521.15	0
3	印花税	15,039.26	0
4	教育费附加	69,689.8	0
5	增值税	2,222,993.27	0
6	地方教育附加	44,459.86	0
7	残疾人就业保障金	59,077.02	0
8	其他收入	344,415.32	0
合 计		3,925,805.21	0
其中,自缴税款		3,411,163.21	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年1,320,567.97元,2024年2,605,237.24元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:52250113095255513

国家税务总局深圳市盐田区税务局

2025年1月13日

2025 年度

中华人民共和国

税收完税证明

26(0413)95 证明 00003527

税务机关 国家税务总局深圳市盐田区税务局

填发日期 2026-04-13

纳税人名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

纳税人识别号 914403001922234512

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥1551613.26
企业所得税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-15	¥43260.39
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥82155.59
印花税(滞纳金)	2025-01-01 至 2025-01-01	2025-04-14	¥33.03
印花税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥7649.98
车船税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-21	¥6140.54
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥35209.52
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥23473.02
其他收入	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-15	¥276729.17

金额合计(大写) 贰佰零贰万陆仟贰佰陆拾肆元伍角

¥2026264.50

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

国家税务总局深圳市盐田区税务局

2026年4月13日

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

5

1.1.4 注册人数（四库一平台微信小程序截图）

中国电信 09:49 注册人员 注册监理工程师 (154) 一级注册建造师 (8) 二级注册建造师 (2) 一级注册造价工程师 (5) 1、周福伟 <table><tr><td>身份证号</td><td>362422*****14</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>31012364</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>房屋建筑工程</td></tr></table> 2、周福伟 <table><tr><td>身份证号</td><td>362422*****14</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>31012364</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>市政公用工程</td></tr></table> 3、郑宗彬 <table><tr><td>身份证号</td><td>440500*****19</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>注册监理工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>44012876</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>房屋建筑工程</td></tr></table>	身份证号	362422*****14	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	31012364	注册专业	房屋建筑工程	身份证号	362422*****14	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	31012364	注册专业	市政公用工程	身份证号	440500*****19	注册类别	注册监理工程师	注册号 (执业印章号)	44012876	注册专业	房屋建筑工程	中国电信 11:06 注册人员 注册监理工程师 (8) 一级注册建造师 (2) 二级注册建造师 (2) 一级注册造价工程师 (5) 1、杨爱明 <table><tr><td>身份证号</td><td>321087*****34</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11254400039767</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr></table> 2、师丽芳 <table><tr><td>身份证号</td><td>420106*****46</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11024400019998</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr></table> 3、董志友 <table><tr><td>身份证号</td><td>511024*****90</td></tr><tr><td>注册类别</td><td>一级注册造价工程师</td></tr><tr><td>注册号 (执业印章号)</td><td>B11014400019348</td></tr><tr><td>注册专业</td><td>土建</td></tr></table>	身份证号	321087*****34	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11254400039767	注册专业	土建	身份证号	420106*****46	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11024400019998	注册专业	土建	身份证号	511024*****90	注册类别	一级注册造价工程师	注册号 (执业印章号)	B11014400019348	注册专业	土建
身份证号	362422*****14																																																
注册类别	注册监理工程师																																																
注册号 (执业印章号)	31012364																																																
注册专业	房屋建筑工程																																																
身份证号	362422*****14																																																
注册类别	注册监理工程师																																																
注册号 (执业印章号)	31012364																																																
注册专业	市政公用工程																																																
身份证号	440500*****19																																																
注册类别	注册监理工程师																																																
注册号 (执业印章号)	44012876																																																
注册专业	房屋建筑工程																																																
身份证号	321087*****34																																																
注册类别	一级注册造价工程师																																																
注册号 (执业印章号)	B11254400039767																																																
注册专业	土建																																																
身份证号	420106*****46																																																
注册类别	一级注册造价工程师																																																
注册号 (执业印章号)	B11024400019998																																																
注册专业	土建																																																
身份证号	511024*****90																																																
注册类别	一级注册造价工程师																																																
注册号 (执业印章号)	B11014400019348																																																
注册专业	土建																																																

1.1.5 质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书



1.1.6 工程监理相关资质证书

房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理、机电安装工程监理甲级

				企业名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
工 程 监 理 资 质 证 书				经济性质：有限责任公司	
证书编号：E144002969				资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。	
有效期：至2029年03月28日				可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
中华人民共和国住房和城乡建设部制				发证机关：住房和城乡建设部 2025年05月12日 No.EZ 0049853	

企业名称				深圳市东鹏工程建设监理有限公司			
详细地址				深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室			
建立时间				1993年04月23日			
注册资本金				300万元人民币			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)				914403001922234512			
经济性质				有限责任公司			
证书编号				E144002969-4/1			
有效期				至2029年03月28日			
法定代表人		李大山		职务		法人代表	
单位负责人		李大山		职务		总经理	
技术负责人		季永贤		职称或执业资格		高级工程师/44003033	
备注： 原发证日期：2002年07月16日							

业务范围	
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
发证机关(章) 2025 05 12 日 No.EF 0197366	



工程监理资质证书

证书编号: E244067532

企业名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

统一社会信用代码: 914403001922234512

法定代表人: 李大山

注册地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力工程监理乙级
通信工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月08日

交通部水运工程监理甲级

公路水运工程监理企业资质证书

编 号:交监水甲粤第002-2016号

企业名称:深圳市东鹏工程建设监理有限公司

资质等级:水运工程甲级

业务范围:在全国范围内从事大、中、小型水运工程的监理业务

发证机关(章)
发证日期 2024年8月29日
有效期自 2024年8月29日 至 2029年8月28日

企业住所	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室		
企业类型	有限责任公司	法定代表人	李大山
统一社会信用代码	914403001922234512		
许可机关	广东省交通运输厅	批准文号	粤交质[2024]553号
变 更 栏			

中华人民共和国交通运输部监制

2、投标人业绩情况

2.1 投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订 日期	履约 评价 情况	证明 文件 页码
1	云浮市国通港务集团有限公司	云浮港都杨港区水上绿色综合服务区分区项目(一期二期)工程监理	108.5580	项目建设规模为本工程新建1座水上绿色综合服务区分区。(1)码头泊位数:建设5个3000吨级服务泊位(水工结构按靠泊5000吨级船舶设计建造),3个泊位具备加油功能,2个具备加LNG功能(兼顾加油功能),建设相应配套服务设施,并配套1艘防污染应急服务船。(2)预测服务量:拟建码头预测油品加注量10.2万吨/年,LNG加注量0.96万吨/年。 项目分三期建设,本工程总占用岸线长度为603m,其中一期工程占用岸线长度为258m,二期占用岸线长度为90m(与相邻泊位的富裕间距占用的岸线已分别计入一期与三期),三期占用岸线长度为255m。 一期工程范围:1#、2#泊位趸船及趸船固定设施;1#趸船后方接岸设施:钢联桥及钢联桥平台、1#引桥;变电所平台及变电所;12#泊位配套公用工程设施。二期工程范围:3#泊位趸船及趸船固定设施;3#泊位配套工艺及公用工程设施。	2026年1月1日	18-20	12-13
2	昆明市交通运输局	金沙江下游乌东德翻坝转运设施建设工程施工监理招标第JL-1标段	753.69 (本单位为承担码头工程,占工程总量的70%,合同金额527.583万元。)	本标段全过程监理,负责完成本项目上游翻坝码头(洪门渡码头)、下游翻坝码头(普渡河码头)施工图设计范围内所有工程(包含机电工程)的施工过程监理服务(含施工准备阶段、施工阶段、交工验收阶段)和其缺陷责任阶段的施工监理服务,以及工程可能发生的变更和因工程所必须完成的其他附带工作的监理服务。 建安工程费:66906.74万元(其中机电工程约5731.1994万元)	2023年9月	18-20	14-16
3	北海市南海洋石英砂有限公司	北海港铁山港西港区石头埠作业区23号泊位工程施工监理	535.77	项目建设1个3.5万吨级散货泊位,码头岸线总长度246米,设计通过能力398万吨/年。码头为在拆除现有5000吨级简易墩台码头原址上建设。项目内容:码头水工、装卸机械设备、码头前沿停泊地、掉头地、护岸、堆场、港区道路、供电(含岸电)、照明、给排水、消防、通信、控制、环保、节能、生产与辅助建筑等设施,具体详见招标工程量清单及图纸; 项目总投资:工程费用约2.781077亿元。	2021年12月25日	18-20	17

注:后附业绩证明材料。

(1) 云浮港都杨港区水上绿色综合服务区项目(一期二期)工程监理
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2025]第[06696]号

深圳市东鹏工程建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为云浮港都杨港区水上绿色综合服务区项目(一期二期)工程(监理)【JG2025-5385】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹佰零捌万伍仟伍佰捌拾元整(¥ 108.558万元)。

其中:

项目负责人姓名:王茹军



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心(盖章)

日期: 2026-01-04



监理合同

云浮港都杨港区水上绿色综合服务区项目
(一期二期)工程监理合同

发包人：云浮市国通港务集团有限公司
 监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

第二节 专用合同条款

(招标人可根据项目特点及企业管理要求, 选用本专用合同条款版本或水运工程标准施工监理招标文件专用条款版本或自行拟定。)
 本专用合同条款是依据通用条款进行编制, 发包人可根据工程的特点、环境及对工程的特殊要求, 在此进行补充或明确, 但不得影响通用条款的主旨和本意。
 1. 一般约定
 1.1.2 (2) 发包人: 云浮市国通港务集团有限公司
 1.1.3 (1) 工程: 云浮港都杨港区水上绿色综合服务区项目
 1.1.3 (2) 项目:
 项目名称: 云浮港都杨港区水上绿色综合服务区项目(一期二期)工程监理
 项目地点: 拟建项目位于云浮市云安区云浮港都杨港区都发作业区。
 项目规模: 项目建设规模为本工程新建1座水上绿色综合服务区。(1) 码头泊位数: 本工程建设5个3000吨级服务泊位(水工结构按靠泊5000吨级船舶设计建造), 3个泊位具备加油功能, 2个具备加LNG功能(兼顺加油功能), 建设相应配套服务设施, 并配套1艘防污染应急服务船。(2) 预测服务量: 拟建码头预测油品加注量10.2万吨/年, LNG加注量0.96万吨/年。
 项目分三期建设, 本工程总占用岸线长度为603m, 其中一期工程占用岸线长度为258m, 二期占用岸线长度为90m(与相邻泊位的富裕间距占用的岸线已分别计入一期与三期), 三期占用岸线长度为255m。
 一期工程范围: 1#、2#泊位趸船及趸船固定设施; 1#趸船后方接岸设施; 钢联桥及钢联桥平台; 1#引桥; 变电所平台及变电所; 1~2#泊位配套公用工程设施。
 二期工程范围: 3#泊位趸船及趸船固定设施; 3#泊位配套工艺及公用工程设施。
 项目内容: 一期工程范围: 1#、2#泊位趸船及趸船固定设施; 1#船后方接岸设施; 钢联桥及钢联桥平台; 1#引桥; 变电所平台及变电所; 1~2#泊位配套公用工程设施; 3#泊位趸船及趸船固定设施; 二期工程范围: 3#泊位配套工艺及公用工程设施等的施工准备阶段、施工阶段、交(竣)工验收阶段、缺陷责任期阶段的施工监理服务, 监理服务内容包括施工准备、施工质量、进度、费用控制、安全生产管理、环境保护、合同管理、信息管理、组织协调、监理试验检测、环境监测等方面工作。(注: 监理服务范围不包括船舶建造。)
 1.1.4 (2) 缺陷责任期: 12个月。
 1.1.5 (2) 暂列金额: /
 1.4 合同文件的优先顺序

第三节 合同附件格式

附件一: 合同协议书

合同协议书

云浮市国通港务集团有限公司(发包人名称, 以下简称“发包人”)为实施云浮港都杨港区水上绿色综合服务区项目(一期二期)工程监理, 已接受深圳市东鹏工程建设监理有限公司(监理人名称, 以下简称“监理人”)的施工监理投标文件。发包人和监理人共同达成如下协议。
 1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:
 (1) 在本合同履行中双方共同签订的补充协议与修订文件;
 (2) 本合同协议书及各种合同附件;
 (3) 中标通知书;
 (4) 投标文件;
 (5) 本合同专用条款;
 (6) 本合同通用条款;
 (6) 发包人要求;
 (7) 监理服务费用清单;
 (8) 监理人有关人员、设备投入的承诺;
 (9) 双方同意列入本合同的其它文件。
 2. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。
 3. 本合同监理服务费总价: (大写)壹佰零捌万伍仟伍佰捌拾元(¥1085580.00元); 其中: 不含税价为: ¥1024132.075元, 增值税为¥61447.925元, 税费为6%。
 其中: 施工期监理服务费: (大写)壹佰零肆万玖仟伍佰捌拾元整(1,049,580.00元), 缺陷责任期监理服务费: (大写)叁万陆仟元整(36,000.00元)。
 4. 总监理工程师: 王磊军, 监理资格证书编号: 交[水]2432001793。
 5. 监理人承诺按合同约定提供监理服务。
 6. 发包人承诺按合同约定的时间、条件和方式向监理人支付其应支付的监理费用和提供监理工作条件。
 7. 监理服务期限: 施工监理服务期限为: 300个日历天(以发包人发出的书面通知约定的进场时间开始起算), 缺陷责任期为12个月。

8. 本协议书经双方签字盖章后, 监理人按约定提交履约保证金后生效, 至双方按照监理合同的约定履行完各自的义务和责任后自然失效。
 9. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
 10. 本监理合同协议书一式六份, 发包人执四份, 监理人执二份, 具有同等法律效力。

发包人(盖章): 云浮市国通港务集团有限公司
 法定代表人或授权代理人(签字): 志洪
 联系电话: 0755-25290200
 传真: 0755-25290787
 签约日期:

监理人(盖章): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
 法定代表人或授权代理人(签字): 洪
 联系电话: 0755-25290200
 传真: 0755-25290787
 签约日期:

(2) 金沙江下游乌东德翻坝转运设施建设工程施工监理招标第 JL-1 标段
中标通知书

中标通知书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

(重庆联盛建设项目的管理有限公司):

你方于 2023 年 8 月 3 日递交的金沙江下游乌东德翻坝转运设施
建设工程施工监理招标项目 JL-1 标段投标文件已被我方接受, 被确
定为中标人。

中标价: 7536900.00 元 (大写: 柒佰伍拾叁万陆仟玖佰元整)。

监理服务期: 计划服务期 60 个月, 其中: 施工期 36 个月 (具体
开工时间以开工令签署之日起计算), 缺陷责任期 24 个月 (以实际
交工之日起算)。

总监理工程师: 王茹军。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到昆明市呈贡区市级行政中
心 4 号楼 2 楼与我方签订服务合同。

特此通知。

招 标 人: 昆明市交通运输局

招标代理: 昆明华辰招标代理有限公司

法定代表人 (或其委托代理人):

日期: 2023 年 8 月 24 日

监理合同协议关键页

合同编号:

工程监理合同

工程名称: 金沙江下游乌东德翻坝转运设施建设工程施工监理
JL-1 标段

工程地点：云南省昆明市境内

发包人：昆明市交通运输局（以下简称“发包人”）

监 理 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（联合体牵头人）、重庆联盛建设项目管理有限公司（联合体成员）（以下简称“监理人”）

项目公司：昆明道铁港枢纽开发建设有限公司（以下简称“项目公司”）

签订日期: 2023 年 9 月

监理合同附件格式

附件一 合同协议书

合同协议书

昆明市交通运输局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施金沙江下游马东德都棚转运营设施建设工程施工监理 J1-1 标段（项目名称），已接受深圳市东鹏工程建设监理有限公司（联合体牵头人）、重庆联盛建设项目管理有限公司（联合体成员）（监理人名称，以下简称“监理人”）的施工监理投标文件。本项目项目公司为昆明地铁枢纽运营开发建设有限公司（以下简称“项目公司”），负责具体执行本项目本合同发包人权利义务。三方共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同履行中双方签署的书面文件；
- (2) 本合同协议书及其附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件、补充资料、纪要等）；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 投标文件的“承诺书”；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 监理规范；
- (9) 技术规范和图纸；
- (10) 监理服务费投标报价表；
- (11) 其他合同文件。

2.上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 监理服务费总价：人民币（大写）**柒佰伍拾叁万陆仟玖佰元**（¥736900元），该费用为含税包干总价，不因工程量增加、服务期限调整等变化而增加，若因国家政策调整、实施方案变化等客观原因导致工程量减少的，则减少工程量部分对应监理服务费进行调整，调整公式为：监理服务费=监理服务费总额*（工程量减少后建筑安装工程造价/招标文件本标段监理范围内的建筑安装工程造价）；

其中：施工阶段（含施工准备、交工验收阶段）监理服务费人民币（大写）柒佰零陆万贰仟零柒拾伍元（¥7062075）元；

缺陷责任期阶段监理服务费人民币(大写)肆拾柒万肆仟捌佰贰拾伍元/(¥474825)元。

如由于国家税收政策调整,导致增值税适用税率发生变化的,以本合同约定的总价为准,税率增加或减少监理费用均不做调整。

4. 总监理工程师: 王茹军, 监理资格证书编号: JS1200402094。
5. 监理人承诺按合同约定提供监理服务。
6. 项目公司承诺按合同约定的时间、条件和方式向监理人支付其应支付的监理费用。
7. 监理服务期: 开工至项目缺陷责任期满, 预计 60 个月, 其中施工阶段计 (含施工准备、交工验收阶段) 36 个月, 缺陷责任期阶段监理预计 24 个月, 最终以实际完成期限为准。

8. 本协议书经三方签字盖章后, 监理人按约定提交履约保证金后生效, 至三方按照监理合同约定的约定履行完各自的义务和责任后自然失效。

- 9.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
- 10.本监理合同协议书拾陆份，发包人、监理人、项目公司各执肆份，具有同等法律效力。

发包人：昆明市交通运输局（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人: 李元 (签字)

____年____月____日

监理人（联合体牵头人）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

____年____月____日

监理人（联合体成员）：重庆联盛建设项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： (签字)

____年____月____日

项目公司：昆明道铁港枢纽开发建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

____年____月

专用合同条款 本专用合同条款是根据本项目工程的特点、环境及针对本项目工程的特殊要求，依据通用合同条款，进行必要的补充和具体事项的明确，并以专用合同条款优先的原则执行。 1.一般约定 1.1.2 (2) 发包人：指昆明市交通运输局或昆明市交通运输局指定机构。 1.1.3 (1) 工程：金沙江下游乌东德翻坝转运设施建设工程施工监理Ⅱ-1标段 1.1.3 (2) 项目： 项目名称：乌东德翻坝转运设施项目上游翻坝码头（洪门渡码头）、下游翻坝码头（普渡河码头）。 项目内容：本标段全过程监理，负责完成乌东德翻坝转运设施项目上游翻坝码头（洪门渡码头）、下游翻坝码头（普渡河码头）施工图设计范围内所有工程（包含机电工程）的施工过程监理服务（含施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段）和其缺陷责任阶段的施工监理服务，以及工程可能发生的变更和因工程所必须完成的其他附带工作的监理服务。具体服务内容包含但不限于：进度控制、质量控制、成本控制、变更控制，安全文明施工管理、合同管理、资料管理及归档，组织协调（协调招标人、承建方、设计方、设备和材料供应商及其他有关部门之间的关系）以及组建监理工地试验室，按规定开展设备和材料检验，根据规定完成监理抽检及平行试验等。并负责参与施工、过程验收、专项验收、竣工验收等全过程监理服务。 建安工程费：66906.74万元（其中机电工程约5731.1994万元）。 1.1.4 (2) 缺陷责任期：24个月（以实际交工之日起算）。 1.6.2 监理人向项目公司提交监理规划的期限：在签订监理合同协议书后14日内。 2.项目公司的义务 2.2 监理工作条件 项目公司向监理人提供：监理人按招标文件要求提供监理服务所需的一切工作条件，由投标人自行考虑并包含在其投标报价内，项目公司不另行提供工作条件或支付相关费用。 2.5 代表 项目公司授权代表：____ 监理人进场后另行书面告知 ____。	4.2 监理服务范围 4.2.1 监理服务的工程范围：本标段全过程监理，负责完成乌东德翻坝转运设施项目上游翻坝码头（洪门渡码头）、下游翻坝码头（普渡河码头）施工图设计范围内所有工程（包含机电工程）的施工过程监理服务（含施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段）和其缺陷责任阶段的施工监理服务，以及工程可能发生的变更和因工程所必须完成的其他附带工作的监理服务。具体服务内容包含但不限于：进度控制、质量控制、成本控制、变更控制，安全文明施工管理、合同管理、资料管理及归档，组织协调（协调招标人、承建方、设计方、设备和材料供应商及其他有关部门之间的关系）以及组建监理工地试验室，按规定开展设备和材料检验，根据规定完成监理抽检及平行试验等。并负责参与施工、过程验收、专项验收、竣工验收等全过程监理服务。 4.2.2 监理服务的工作范围： (1) 正常监理服务的范围：本标段全过程监理，负责完成乌东德翻坝转运设施项目上游翻坝码头（洪门渡码头）、下游翻坝码头（普渡河码头）施工图设计范围内所有工程（包含机电工程）的施工过程监理服务（含施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段）和其缺陷责任阶段的施工监理服务，以及工程可能发生的变更和因工程所必须完成的其他附带工作的监理服务。具体服务内容包含但不限于：进度控制、质量控制、成本控制、变更控制，安全文明施工管理、合同管理、资料管理及归档，组织协调（协调招标人、承建方、设计方、设备和材料供应商及其他有关部门之间的关系）以及组建监理工地试验室，按规定开展设备和材料检验，根据规定完成监理抽检及平行试验等。并负责参与施工、过程验收、专项验收、竣工验收等全过程监理服务； (2) 缺陷责任期的监理服务范围：按《水运工程施工监理规范》《公路工程施工监理规范》规定执行。 4.3 服务要求 4.3.2 对第三方履约管理的服务目标：严格执行监理合同和施工承包合同；遵守验收程序和时间规定，遵守工程来往文件签署程序和时间规定。 4.4 服务标准 服务标准：按《水运工程施工监理规范》《公路工程施工监理规范》规定执行。
--	--

联合体分工协议书（本投标人为联合体牵头人，承担码头工程，占总量的 70%）

三、联合体协议书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司、重庆联盛建设项目管理有限公司（所有成员单位名称）

自愿组成 深圳市东鹏工程建设监理有限公司、重庆联盛建设项目管理有限公司（联合体名称）

联合体，共同参加金沙江下游乌东德翻坝转运设施建设工程施工监理Ⅱ-1标段投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 为 深圳市东鹏工程建设监理有限公司、重庆联盛建设项目管理有限公司 牵头人。

2. 联合体各成员单位授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和办理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（牵头人名称）承担 码头 专业工程，占总工程量的 70 %；重庆联盛建设项目管理有限公司（成员一名称）承担 除码头外的所有专业工程（包含机电工程）专业工程，占总工程量的 30 %；

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 支付方式：由联合体牵头人统一向发包人提出支付申请，发包人支付给联合体牵头人，联合体各成员单位按各自承担的工作量分摊的比例进行内部结算。

7. 本协议书自所有成员单位法定代表人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人：____（签字）

联合体成员名称：重庆联盛建设项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：____（签字）

2023 年 08 月 08 日

(3) 北海港铁山港西港区石头埠作业区 23 号泊位工程施工监理
监理合同协议关键页

正本 北海港铁山港西港区石头埠作业区 23 号泊位工程施工监理合同 合同编号: _____ 委 托 人 (发包人): 北海市南洋石英砂有限公司 监 理 人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 签订时间: 2021 年 12 月 25 日	合 同 协 议 书 北海市南洋石英砂有限公司 (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施北海港铁山港西港区石头埠作业区 23 号泊位工程施工监理标段 (GXZH2021-Y3-1156-XVGC), 已接受深圳市东鹏工程建设监理有限公司 (监理人名称, 以下简称“监理人”) 的施工监理投标文件。发包人和监理人共同达成如下协议。 1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件: (1) 中标通知书; (2) 投标文件; (3) 招标文件; (4) 通用合同条款; (5) 专用合同条款; (6) 其他相关合同文件。 2. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。 3. 监理服务费总价: (大写) 人民币伍佰叁拾伍万柒仟柒佰元整 (即小写 ¥5357700.00); 4. 总监理工程师: 高翔, 监理资格证书编号: JSJ200402075。 5. 监理人承诺按合同约定提供监理服务。 6. 发包人承诺按合同约定的时间、条件和方式向监理人支付其应支付的监理费用和提供监理工作条件。 7. 监理服务期: 2021 年 12 月 25 日至 2024 年 8 月 24 日共 32 个月, 其中施工阶段 (含施工准备、竣工验收阶段) 2021 年 12 月 25 日至 2023 年 8 月 24 日共 20 个月, 缺陷责任期阶段监理 2023 年 8 月 24 日至 2024 年 8 月 24 日共 12 个月。 8. 本协议书经双方签字盖章后, 至双方按照监理合同的约定履行完各自的义务和责任后自然失效。 9. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。 10. 本监理合同协议书正本一式 2 份, 双方各执 1 份, 具有同等法律效力。协议书副本 6 份, 与正本内容一致, 双方各执 3 份, 均具有同等法律效力。 发包人 (全称并盖章): 北海市南洋石英砂有限公司 监理人 (全称并盖章): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 法定代表人: 简永强 或其委托代理人 (签字): 日期: 2021 年 12 月 25 日 单位地址: 邮编: 电话: 开户银行: 账号: 法定代表人: 或其委托代理人 (签字): 日期: 2021 年 12 月 25 日 单位地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦主楼 402-410 室 邮编: 518083 电话: 0755-25290200 开户银行: 中国建设银行深圳沙头角支行 账号: 44201511400051016587
专 用 合 同 条 款 本专用合同条款是依据通用条款进行编制, 发包人可根据工程的特点、环境及针对工程的特殊要求, 在此进行补充或明确, 但不得影响通用条款的主旨和本意。 1. 一般约定 1.1.2 (2) 发包人: 北海市南洋石英砂有限公司; 1.1.3 (1) 工程: 北海港铁山港西港区石头埠作业区 23 号泊位工程; 1.1.3 (2) 项目: 项目名称: 北海港铁山港西港区石头埠作业区 23 号泊位工程施工监理 (GXZH2021-Y3-1156-XVGC); 项目地点: 位于北海电厂旧件码头的北侧, 码头前沿线南端点为《北海港铁山港西港区总体规划 (2017-2035 年)》规划的石头埠作业区 TXST12 点, 北端点为规划的石头埠作业区 TXST13 点。; 项目规模: 项目建设 1 个 3.5 万吨级散货泊位, 码头岸线总长度 246 米, 设计通过能力 398 万吨/年。码头为在拆除现有 5000 吨级简易堆场码头原址上建设; 项目内容: 码头水工、装卸机械设备、码头前沿停泊地、掉头地、护岸、堆场、港区道路、供电 (含岸电)、照明、给排水、消防、通信、控制、环保、节能、生产与辅助建筑等设施, 具体详见招标工程量清单及图纸; 项目总投资: 工程费用约 2.781077 亿元。 1.1.4 (2) 缺陷责任期: 12 个月。 1.6.2 监理人向发包人提交监理规划的期限, 在监理合同协议书签订后 7 日内。 2. 发包人的义务 2.2 监理工作条件 发包人向监理人提供: 发包人向监理机构提供任何设施、设备、场所。生活、办公用房、能容纳 20 人参会的会议室及必需的办公、生活设施、交通工具、通讯工具以及各种测量仪器、试验仪器 (包括测距仪) 等均由监理单位自备, 且满足本合同规定的要求, 费用在监理费用中考虑。业主不承担《监理规范》规定的和监理单位根据本项目情况认为所必需的检验和试验费用, 其费用应列入报价汇总表。 2.5 代表 发包人授权代表: 北海市南洋石英砂有限公司及其负责人。	3.2 履约保证金 本项目不需提交履约保证金。 4. 监理服务 4.1 监理机构形式 监理机构形式: 依据水运项目常规模式, 按招标文件设置的组织机构形式组建现场监理机构, 实行总监负责制。 4.2.1 监理服务的工程范围: 北海港铁山港西港区石头埠作业区 23 号泊位工程全部施工内容施工监理服务, 主要工程内容为: 码头水工、装卸机械设备、码头前沿停泊地、掉头地、护岸、堆场、港区道路、供电 (含岸电)、照明、给排水、消防、通信、控制、环保、节能、生产与辅助建筑等设施的施工准备阶段、施工阶段、交 (竣) 工及缺陷责任期阶段的监理服务。 4.2.2 监理服务的工作范围: (1) 正常监理服务的范围: 监理人应在合同约定的工程范围内及约定的监理服务期限内, 对工程进行质量监理、施工安全监理、施工环境保护监理、进度监理、费用监理、合同其他事项和文件资料管理等; 帮助业主解决合同文件中出现的矛盾, 包括设计图纸和施工规范, 在发包人与承包人 (或第三方) 来往中, 为发包人确定自己的合法权益提出建议意见, 参与发包人与承包人关于变更单价、索赔、有关争议、工程变更和对工程进度及质量极为关键的其他问题进行的谈判, 配合发包人的竣工验收和工程移交工作。协助和配合发包人完成本工程的所有专项验收的相关资料编制和准备工作, 协助发包人做好工程审计工作, 以及做好发包人安排的与监理有关的工作。监理人应在施工监理期间, 指派监理员常驻施工现场, 以便及时现场解决施工中出现的各种问题。每周三、周日将工程监理进展情况以电子邮件形式向发包人代表汇报, 特殊情况下可先口头汇报, 然后以电子邮件确认。 (2) 缺陷责任期的监理服务范围: 审核施工单位提出的交工申请报告, 并及时向建设单位报告; 核查工程档案资料的准确性和完整性; 提交相应的工程监理报告; 参加建设单位或其上级主管部门主持的交、竣工验收工作; 协助建设单位编写竣工决算; 审核施工单位在保修期内对工程维护及缺陷处理方案, 核查其实施情况。 4.3 服务要求 4.3.2 对第三方履约管理的服务目标: 快速、优质、高效。 4.4 服务内容 服务内容: 监理人应在合同约定的工程范围内及约定的监理服务期限内, 对工程进行质量监理、施工安全监理、施工环境保护监理、进度监理、费用监理、合同其他事项和文件资料管理等; 帮助业主解决合同文件中出现的矛盾, 包括设计图纸和施工规范。在发包人与承包人 (或第三方) 来往中,

履约评价

履约评价

履约单位

评价时间

深圳市东鹏工程建设监理有限

开始日期 ~ 结束日期

搜索

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	82.55	良好	2026-06-29
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	85.15	良好	2026-06-26
前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(II区)工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	77.9	中等	2026-06-26
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	81.95	良好	2026-05-20
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	82.95	良好	2026-05-13
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	75.9	中等	2026-05-13
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	75.3	中等	2026-04-10
欢乐海湾近岸滩涂及新洲河口外延区域清淤工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	83.3	良好	2026-03-30
前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(II区)工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	75.9	中等	2026-03-27
福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	79.85	中等	2026-03-19
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	91.2	优秀	2026-03-11
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	78.75	中等	2026-03-04
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	87	良好	2026-03-04
前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(II区)工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	63.55	合格	2025-11-04
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	95.2	优秀	2025-10-29
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	87.95	良好	2025-10-27
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	87.35	良好	2025-10-27
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	86.25	良好	2025-10-27
福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	82.35	良好	2025-10-24
欢乐海湾近岸滩涂及新洲河口外延区域清淤工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	88.05	良好	2025-10-24

<

1

2

3

>

履约评价

履约单位

评价时间

深圳市东鹏工程建设监

开始日期 ~ 结束日期

搜索

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
桂湾片区国际化提升—街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第2季度	84.4	良好	2025-09-02
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第2季度	86.65	良好	2025-08-06
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第2季度	91	优秀	2025-08-04
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第2季度	88.35	良好	2025-07-30
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第1季度	78.8	中等	2025-06-05
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第1季度	91.25	优秀	2025-05-28
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第1季度	83.65	良好	2025-05-27
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第4季度	92.85	优秀	2025-03-16
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第4季度	71.1	中等	2025-03-05
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第4季度	83.1	良好	2025-01-17
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第3季度	86.25	良好	2024-12-20
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第3季度	83.25	良好	2024-12-13
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第3季度	85.95	良好	2024-11-06
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第2季度	77.7	中等	2024-10-08
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第2季度	82.15	良好	2024-09-04
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第1季度	82.7	良好	2024-06-27
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2023年第4季度	86.35	良好	2024-03-30
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2023年第3季度	78.2	中等	2023-11-10
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2023年第2季度	85.35	良好	2023-09-25
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2014年第1季度	86	良好	2020-09-29

[首页](#)[招标公告](#)[变更公告](#)[开标公示](#)[中标公示](#)[委托公示](#)[履约评价](#)[重大项目预公告](#)[更多](#)[企业找回](#) [企业注册](#)[企业登录](#)

履约评价

履约单位

评价时间

深圳市东鹏工程建设监理有限

开始日期 ~ 结束日期

搜索

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第4季度	93	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第2季度	92	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2014年第3季度	81	良好	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第3季度	94	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2014年第2季度	85	良好	2020-09-29

[<](#) [1](#) [2](#) [3](#) [>](#)

3、项目总监情况

3.1 项目总监简历表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

姓名	潘宾荣	性别	男	年龄	41 岁	
学历及专业	本科-环境工程		职称及专业	工程师-市政公用工程		
参加工作年限	18 年		从事项目总监工作年限	3 年		
主要工作经历	1、2008.12~2012.10，广州碧桂园物业管理有限公司南沙分公司任客服助理。 2、2013.02~2015.01，湖南长沙高管物业管理有限公司任物业客服主管。 3、2016.07~2017.08，湖南长沙绿家装饰公司任装修监理。 4、2017.09~至今，深圳市东鹏工程建设监理有限公司，先后任监理员、专业监理工程师、总监。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市联建综合港区发展有限公司	深圳港宝安综合港区一期工程-水工工程 (任专监)	230.8 万元	项目总占地面积约 86 万 m² (其中码头区域约 28 万 m², 后方陆域约 58 万 m²), 包括 3 个 1000 吨级集装箱驳船泊位、3 个 5000 吨级通用件杂货泊位，码头岸线总长 548.7m，货种主要是集装箱、钢铁、粮食及其他件杂货等，年设计吞吐量 250 万吨。 标段合同总价：43000 万元。	2022.4.28 (两个合同为同一个项目)	37	22
深圳市联建综合港区发展有限公司	深圳港宝安综合港区一期工程 (任专监)	410.625 万元	码头岸线长 548.7m，5000T 散杂货泊位 3 个；1000T 多用途驳船泊位 3 个；围堰造地总面积 86.4 万 m²；配套设施用房总建筑面积 3.23 万 m²。投资额 50060.57 万元		- 39	- 39

注：后附相关证明材料。

中标通知书



鑫科贤实业投资有限公司

WINNOVA INDUSTRY INVESTMENT CO.LTD

地址：深圳市南山区麻雀岭工业区 3 栋 5 楼 电话：0755-86023909 传真：0755-86023992 邮编 518057

文件编号：BAG-01Q-XJ-JL01

致：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

林向明先生

鑫科贤实业投资有限公司

深圳港宝安综合港区一期项目

施工监理工程

中标通知书

兹有关鑫科贤实业投资有限公司（以下称“雇主”）深圳港宝安综合港区一期项目之施工监理工程（以下简称“本工程”），经我司对贵司于 2013 年 08 月 08 日呈交的投标文件，及随后双方展开的议标工作中（包括议标会议及议标过程中往来文件）贵司的澄清和承诺之综合评定，现正式通知：我司接纳贵司（以下称“监理公司”）为本工程的监理单位，并委托贵司按招标文件的要求及下列条款监理本工程。

1、 工程范围

根据雇主提供的施工图完成一期工程红线范围内的全部施工工程监理工作。

2、 合同总价

2.1 合同总价为人民币肆佰壹拾万陆仟贰佰伍拾元整（RMB4106250.00 元），含不可预见费；不可预见费为伍拾万元（RMB500000.00 元）；中标价格为叁佰陆拾万零陆仟贰佰伍拾元（RMB3606250.00 元）。

2.2 本工程合同为人月数综合单价合同。监理公司应雇主聘请，在合同条款附件 D 所定义的工程中，按照附件 E 规定的人员配置为雇主提供工程监理服务。

3、 工期

本工程施工前准备期暂定为 2 个月，施工工期暂定为 36 个月，缺陷责任期为 12 个月，因此本监理工程总工期暂定为 50 个月，开工日期以雇主发出开工令上所述为准，竣工日期以实际完成全部工程为止。

4、 付款方式

本工程付款方式将按《合同条款》附件 C（报酬与支付）所述方法执行。

5、 保险安排

监理公司的工作人员和设备的保险由监理公司自行解决，出现任何问题与雇主无关，监理公司须提交相应的保险单据予雇主及相关部门审核及存案。

鑫科贤实业投资有限公司

1



鑫科贤实业投资有限公司

WINNOVA INDUSTRY INVESTMENT CO.LTD

地址：深圳市南山区麻雀岭工业区 3 栋 5 楼 电话：0755-86023909 传真：0755-86023992 邮编 518057

6、 合同文件

本中标通知书附件：工程量清单

序号	职位	A 人数	D 费用（元）
1	总监理工程师	1	20000
2	陆域形成（围堰）专业工程师	1	13000
3	疏浚、码头、护岸专业工程师	1	15000
4	测量专业工程师	1	11000
5	房屋建筑、道路堆场专业工程师	1	12000
6	计量、造价专业工程师	1	12000
7	地基处理专业、电气设备采购安装专业工程师	1	13000
8	安全、环保专业工程师	1	12000
9	监理员	2	6000
10	资料员	1	5000
管理费		25%	

在我司与贵司正式签订合同之前，本中标通知书已构成贵我双方之间有约束力的法律文件。请贵司按照约定的时间要求，做好各项准备，按时开展本工程。在此，我司谨向贵司表示衷心的感谢，同时希望贵司在本工程中提供优质的服务，与我司的合作相互满意，并通过双方的共同努力，一起出色地完成本工程。

贵司须于收到本中标通知书后 5 个日历日内在本中标通知书下方签章确认上述条款内容。

此致



鑫科贤实业投资有限公司

WINNOVA INDUSTRY INVESTMENT CO.LTD

地址：深圳市南山区麻雀岭工业区3栋5楼 电话：0755-86023909 传真：0755-86023992 邮编 518057

雇主：鑫科贤实业投资有限公司

公司印章：_____

法定代表人或授权代表签署：_____

地址：_____

签署日期：_____年_____月_____日

监理公司：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

公司印章：_____

法定代表人或授权代表签署：_____

地址：_____

签署日期：2013年9月13日

鑫科贤实业投资有限公司
深圳港宝安综合港区一期项目

施
工
监
理
合
同

一、协 议 书

本协议书于 2013 年 09 月 18 日由 鑫科贤实业投资有限公司（下简称“雇主”）为一方与 深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称“监理工程师”）为另一方签订。

鉴于雇主欲请监理工程师履行某些服务，即对兴建深圳港宝安综合港区一期项目的施工提供约定范围内的监理服务，并已接受监理工程师为履行该类服务所提出的建议书。

兹就以下事项达成本协议：

- 1、本协议书中的措词和用语应与下文提及的“雇主 / 监理工程师标准服务协议书条件”中分别赋予它们的含义相同。
 - 2、下列条件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解，即：
 - a) 补充协议（如果有）；
 - b) 本合同协议书及附件（含合同谈判中澄清文件）；
 - c) 中标通知书；
 - d) 雇主 / 监理工程师标准服务协议书条件
- 第一部分——标准条件
- 2、第二部分——特殊应用条件

合同附件：

- 附件 A——服务范围
 - 附件 B——雇主提供的职员、设备、设施和其他人员的服务
 - 附件 C——报酬和支付
 - 附件 D——工程项目的定义
 - 附件 E——监理公司的人员配置
- e) 《水运工程施工监理规范》（JTJ216—2000）（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
 - f) 招标文件有关内容；
 - g) 报价文件（含评标期间澄清文件）；
 - h) 施工监理的有关规定；

- i) 构成本合同组成部分的其它文件。
- 3、考虑到下文提及的雇主对监理工程师的支付，监理工程师应按照本协议书的条款在此答应雇主去履行服务。
- 4、雇主在此同意按本协议书注明的期限和方式，向监理工程师支付根据协议书规定应支付的款项，以此作为履行服务的报酬。
- 5、监理总工期暂定为 50 个月，监理费为人民币 肆佰壹拾万陆仟贰佰伍拾 元整 (RMB 4106250.00 元)，包括不可预见费。其中不可预见费为人民币 伍拾 万元整 (RMB 500000.00 元)。
- 6、甲乙双方同意本合同施工监理期暂定为 2013 年 12 月 1 日至 2018 年 1 月 31 日。
- 7、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式拾份，双方各执伍份，具有同等法律效力。当正本与副本不一致时，以正本为准

本协议书谨于前文所书明之年月日，由立约双方根据其有关的法律签署并开始执行。特此证明。

雇主的签章：



法定代表人：

或：

其授权的代理人：

监理工程师的
签章：



法定代表人：

或：

其授权的代理人：

单位住所： 深圳市南山区高新中区西
片 M-3 栋五楼

邮编： 518057

电话： 0755-86027123

传真： 0755-86023992

E-mail: xinkexian@unibuit.com

开户银行： 中信银行深圳皇岗支行

帐号： 7442110182600071628

单位住所： 深圳市盐田区盐田港海
港大厦四楼 402-410 室

邮编：

电话： 0755-25290200

传真： 0755-25290787

E-mail:

开户银行： 建行沙头角支行

帐号： 44201511400051016587

协议签订地点：深圳市

2018-11-11

合同编号：XKX-BAG-JL-002

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：深圳港宝安综合港区一期工程一水工程监理

工程地点：深圳市宝安区

委托人：鑫科贤实业投资有限公司

监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

签订日期：2018 年 1 月 20 日

第一部分 协议书

委托人(全称): 鑫科贤实业投资有限公司

监理人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳港宝安综合港区一期工程——水工工程
2. 工程地点: 深圳市宝安区福永街道
3. 工程规模: 项目总占地面积约 86 万 m² (其中码头区域约 28 万 m², 后方陆域约 58 万 m²), 包括 3 个 1000 吨级集装箱驳船泊位、3 个 5000 吨级通用件杂货泊位, 码头岸线总长 548.7m, 货种主要是集装箱、钢铁、粮食及其他件杂货等, 年设计吞吐量 250 万吨。
4. 工程类别: 港口与航道工程 工程等级: /
5. 投资性质: 非国有投资
6. 工程概算投资额: 约 26 亿元 招标部分工程概算投资额: /
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: /
2. 市政公用工程: /
3. 港口与航道工程: 深圳港宝安综合港区一期工程的港池航道疏浚工程; 码头工程; 围堰工程(水上段); 施工期间的临时工程、工地勘察、第三方监测/检测、材料供应和加工。

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2018 年 2 月 1 日起至 2020 年 12 月 31 日止, 共 1064 日历天;
2. 保修阶段自 2021 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止, 共 729 日历天;
3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天;
4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天;
5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天;
6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为 (大写): 贰佰叁拾万捌仟元整 (¥ 2,308,000.00 元)。其中:

1. 施工阶段监理酬金为 219.26 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 11.54 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元;
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王茹军, 身份证号码: 320703197011051537, 注册号: 44007313。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式 6 份, 委托人执 4 份, 监理人执 2 份, 均具有同等法律效力。

委托人: 鑫科贤实业投资有限公司 (盖章) 监理人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 (盖章)

法定代表人 郑克松 (盖章)
或其委托代理人 (盖章)

开户银行: 中国工商银行深圳合水口支行

账号: 4000 0930 1910 0158 006

住所: 深圳市福田区车公庙绿景纪元大厦 A 座 45 层

法定代表人 (盖章)
或其委托代理人 (盖章)

开户银行: 中国银行深圳东部支行营业部

账号: 745857934289

住所: 深圳市盐田区盐田港海港大厦
4 楼 402-410 室

纳税人识别号: 91440300752519569Q

纳税人识别号: 914403001922234512

合同订立时间: 2018 年 1 月 20 日

建设单位名称变更

变更（备案）通知书

22004432198

深圳市联建综合港区发展有限公司：

我局已于二〇二〇年五月二十日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市福田区车公庙绿景纪元大厦45层

变更后住所： 深圳市宝安区福海街道和平社区西海堤九排左6号101（宝安综合港区内）

变更前名称： 鑫科贤实业投资有限公司

变更后名称： 深圳市联建综合港区发展有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



竣工验收报告（潘宾荣任专业监理工程师）

交工验收证书

年 月 日

工程编号	建设单位：深圳市联建综合港区发展有限公司 施工单位：中交四航局第二工程有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程（合同一）水工工程
标段合同总价	4.3亿元	交工项目	多用途泊位码头工程、通用（原散杂泊位）泊位码头工程、围堰（直立段）工程（北围堰直立段），陆域形成工程（水工陆域形成），港池疏浚工程
开工日期	2015年9月6日	单位工程造价	2.28亿元
完工日期	2022年1月23日	验收日期	2022年4月28日
工程内容	本次交工验收单位工程为多用途泊位码头工程、通用（原散杂泊位）泊位码头工程、围堰（直立段）工程（北围堰直立段），陆域形成工程（水工陆域形成），港池疏浚工程，本次交工验收的单位工程主要包括PHC桩、现浇桩帽、预制构件安装、现浇面层、基床抛石整平、沉箱安装、现浇胸墙、基槽开挖换填及码头附属设施安装等施工内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》（JST257-2008）合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》（JST257-2008）合格规定，质量合格，同意交工验收。		
建设单位	主管	代表	建设单位（公章）
		周兴勇	
设计单位	主管	设计负责人	设计单位（公章）
	张明	李王	
施工单位	项目经理	技术负责人	施工单位（公章）
	李	制	
监理单位	总监	监理工程师	监理单位（公章）
	王吉军	潘宾荣	
监督单位	主管	代表	监督单位（公章）
		张捷	

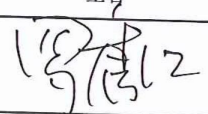
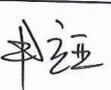
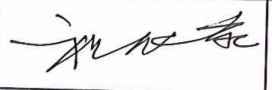
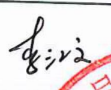
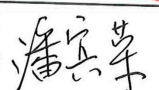
交工验收证书

2019年 5月 17日

工程编号	建设单位: 鑫科贤实业投资有限公司		工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程 (合同一)水工工程
	施工单位: 中交四航局第二工程有限公司			
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)		交工项目	陆域形成工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰砂堤段工程)
开工日期	2017年10月10日		实际交工总价	10162.89万元
完工日期	2019年4月23日		验收日期	2019年5月17日
工程内容	陆域形成工程(宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰砂堤段工程), 工程内容包括: 围堰基底、围堰堤身、过渡段等内容。			
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定			
试车记录	无			
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定, 质量合格, 同意交工验收。			
建设单位	主管	代表	建设单位(公章)	
	马广江	王亚		
设计单位	主管	设计负责人	设计单位(公章)	
	程永泰	李江		
施工单位	项目经理	技术负责人	施工单位(公章)	
	陈	宋		
监理单位	总监	监理工程师	监理单位(公章)	
	王瑞峰	潘宝荣		
监督单位	主管	代表	监督单位(公章)	
		张捷		

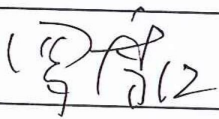
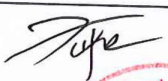
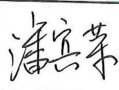
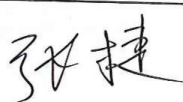
交工验收证书

2019年 5 月 17 日

工程编号	建设单位: 鑫科贤实业投资有限公司	工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程 (合同一)水工工程
	施工单位: 中交四航局第二工程有限公司		
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)	交工项目	围堰(直立段)工程 (宝安综合港弃土外运临时装船 点南围堰直立段工程)
开工日期	2017年6月25日	实际交工总价	10162.89 万元
完工日期	2019 年 4 月 23 日	验收日期	2019 年 5 月 17 日
工程内容	围堰(直立段)工程(宝安综合港弃土外运临时装船点南围堰直立段工程), 工程内容包括: 基础与换填地基、墙身、上部结构、后方回填与面层和停靠船与防护设施等内容。		
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定		
试车记录	无		
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定, 质量合格, 同意交工验收。		
建设单位	主管	代表	建设单位(公章)
			
设计单位	主管	设计负责人	设计单位(公章)
			
施工单位	项目经理	技术负责人	施工单位(公章)
			
监理单位	总监	监理工程师	监理单位(公章)
			
监督单位	主管	代表	监督单位(公章)
			

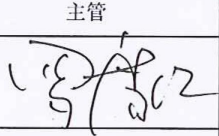
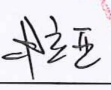
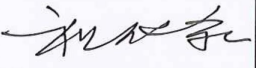
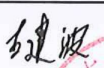
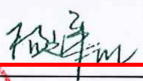
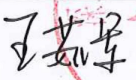
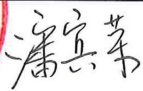
交工验收证书

2019年 5月 17日

工程编号	建设单位: 鑫科贤实业投资有限公司		工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程 (合同一)水工工程
	施工单位: 中交四航局第二工程有限公司			
合同总价	17261.13 万元 (含部分其他项目)		交工项目	港池疏浚工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点南港池疏浚工程)
开工日期	2017年6月25日		实际交工总价	10162.89万元
完工日期	2019年4月23日		验收日期	2019年5月17日
工程内容	港池疏浚工程(宝安综合港弃土外运临时装船点南港池疏浚工程), 工程内容包括: 南港池疏浚等内容。			
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定			
试车记录	无			
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008)合格规定, 质量合格, 同意交工验收。			
建设单位	主管	代表	建设单位(公章)	
				
设计单位	主管	设计负责人	设计单位(公章)	
				
施工单位	项目经理	技术负责人	施工单位(公章)	
				
监理单位	总监	监理工程师	监理单位(公章)	
				
监督单位	主管	代表	监督单位(公章)	
				

交工验收证书

2019年5月17日

工程编号	建设单位: 鑫科贤实业投资有限公司		工程名称	深圳港宝安综合港区一期工程主航道挖泥工程 (宝安综合港弃土外运临时装船点主航道疏浚工程)
	施工单位: 广东电白建设集团有限公司			
合同总价	¥58,490,000.00		交工项目	宝安综合港弃土外运临时装船点主航道疏浚工程
开工日期	2018年12月5日		实际交工总价	¥26,999,618.00
完工日期	2019年4月23日		验收日期	2019年5月17日
工程内容	深圳港宝安综合港区一期工程主航道挖泥工程(宝安综合港弃土外运临时装船点主航道疏浚工程), 工程内容包括: 进港航道疏浚。			
质量鉴定	符合《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定			
试车记录	无			
验收鉴定	工程质量达到《水运工程质量检验标准》(JST257-2008) 合格规定, 质量合格, 同意交工验收。			
建设单位	主管	代表	建设单位(公章)	
				
设计单位	主管	设计负责人	设计单位(公章)	
				
施工单位	项目负责人	技术负责人	施工单位(公章)	
				
监理单位	总监	监理工程师	监理单位(公章)	
				
监督单位	主管	代表	监督单位(公章)	
				

履约评价

履约评价

履约单位

评价时间

深圳市东鹏工程建设监理有限

开始日期 ~ 结束日期 日

搜索

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	82.55	良好	2026-06-29
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	85.15	良好	2026-06-26
前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(II区)工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	77.9	中等	2026-06-26
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	81.95	良好	2026-05-20
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	82.95	良好	2026-05-13
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2026年第1季度	75.9	中等	2026-05-13
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	75.3	中等	2026-04-10
欢乐海湾近岸滩涂及新洲河口外延区域清淤工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	83.3	良好	2026-03-30
前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(II区)工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	75.9	中等	2026-03-27
福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	79.85	中等	2026-03-19
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	91.2	优秀	2026-03-11
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	78.75	中等	2026-03-04
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第4季度	87	良好	2026-03-04
前海深港合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程(II区)工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	63.55	合格	2025-11-04
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	95.2	优秀	2025-10-29
桂湾片区国际化提升一街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	87.95	良好	2025-10-27
桂湾片区交通组织优化工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	87.35	良好	2025-10-27
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	86.25	良好	2025-10-27
福海街道永和路（福州大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	82.35	良好	2025-10-24
欢乐海湾近岸滩涂及新洲河口外延区域清淤工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2025年第3季度	88.05	良好	2025-10-24

<

1

2

3

>

履约评价

履约单位

评价时间

深圳市东鹏工程建设监

开始日期 ~ 结束日期

搜索

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
桂湾片区国际化提升—街区功能完善一期工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第2季度	84.4	良好	2025-09-02
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第2季度	86.65	良好	2025-08-06
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第2季度	91	优秀	2025-08-04
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第2季度	88.35	良好	2025-07-30
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第1季度	78.8	中等	2025-06-05
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第1季度	91.25	优秀	2025-05-28
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2025年第1季度	83.65	良好	2025-05-27
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第4季度	92.85	优秀	2025-03-16
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第4季度	71.1	中等	2025-03-05
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第4季度	83.1	良好	2025-01-17
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第3季度	86.25	良好	2024-12-20
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第3季度	83.25	良好	2024-12-13
前海合作区滨海休闲带一期陆域形成及软基处理工程（I区）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第3季度	85.95	良好	2024-11-06
前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第2季度	77.7	中等	2024-10-08
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第2季度	82.15	良好	2024-09-04
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2024年第1季度	82.7	良好	2024-06-27
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同-工程监理	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2023年第4季度	86.35	良好	2024-03-30
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2023年第3季度	78.2	中等	2023-11-10
福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2023年第2季度	85.35	良好	2023-09-25
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监	季度评价	2014年第1季度	86	良好	2020-09-29

[首页](#)[招标公告](#)[变更公告](#)[开标公示](#)[中标公示](#)[委托公示](#)[履约评价](#)[重大项目预告公告](#)[更多](#)[企业找回](#) [企业注册](#)[企业登录](#)

履约评价

履约单位

评价时间

深圳市东鹏工程建设监理有限

开始日期 ~ 结束日期

搜索

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第4季度	93	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第2季度	92	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2014年第3季度	81	良好	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2013年第3季度	94	优秀	2020-09-29
前海铲湾路市政工程监理合同	服务类-工程监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	季度评价	2014年第2季度	85	良好	2020-09-29

[<](#) [1](#) [2](#) [3](#) [>](#)

4、拟派项目管理机构情况

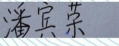
4.1 项目管理机构配备情况表

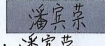
投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	总监理工程师	潘宾荣	工程师	交通部注册监理工程师	国家	交[水] 2444003176	交通运输-水运工程
2	水运工程专业监理工程师	杨爱明	工程师	交通部注册监理工程师	国家	交[水] 2432000858	交通运输-水运工程
3	房建专业监理工程师	周燃	工程师	住建部注册监理工程师	国家	32093462	机电安装 房屋建筑
4	机电安装专业监理工程师	滕中华	/	住建部注册监理工程师	国家	44039924	机电安装 市政公用
5	安全监理工程师	苏显鑫	工程师	住建部注册监理工程师	国家	44047160	机电安装 房屋建筑
6	监理员	林高	/	深圳市监理员	深圳市	C20191741	/
7	监理员	万里林	/	广东省专监	广东省	B25040045	房屋建筑 市政公用
8	监理员	曹龙	/	深圳市专监	深圳市	B20240193	房屋建筑 市政公用
9	资料员	孟庆森	助工	深圳市监理员	深圳市	C20160124	/
10	综合协调工程师	杨庆林	工程师	交通部注册监理工程师	国家	交[水] 2444002086	交通运输-水运工程

注：后附相关证明材料。

(1) 总监理工程师-潘宾荣

中华人民共和国 监理工程师注册证书	
 扫一扫查询 证书有效性	 使用有效期: 2026年07月16日 2027年01月12日
姓名: 潘宾荣	
性别: 男	
出生日期: 1985年11月23日	
注册编号: 44037808	
注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
注册有效期: 2029年09月18日	
注册专业: 通信工程 市政公用工程	
	
发证机关 (章): 	
发证日期: 2025年08月23日	
个人签名: 	

中华人民共和国 监理工程师注册证书	
使用有效期: 2026年07月16日 2027年01月12日	
姓名: 潘宾荣	
性别: 男	
出生日期: 1985年11月23日	
注册编号: 44037808	
注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
注册有效期: 2029年09月18日	
注册专业: 通信工程 市政公用工程	
	
发证机关 (章): 	
发证日期: 2026年07月10日	
个人签名: 	
签名日期: 2026年7月16日	

湖南省人力资源和社会保障厅	
本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。	
证书编号: B08183080100001923	
	
持证人签名: _____	
姓名: 潘宾荣	
性别: 男	
身份证号: 432502198511234836	
专业: 市政公用工程	
资格级别: 工程师	
授予时间: 2018年10月20日	

		高等教育自学考试	
毕 业 证 书			
姓 名: 潘宾荣			
身份证号: 432502198511234836			
证书编号: 65439109142018374			
参加 环境工程		专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,	
经审定, 准予毕业。			
			
湖南省 高等教育自学考试委员会 二〇一六年六月三十日		湖南农业大学 高等院校 二〇一六年六月三十日	

16115129

No.01- 1604843250

姓名 潘宾荣		
性别 男	民族 汉	
出生 1985 年 11 月 23 日		
住址 湖南省冷水江市布溪街道 办事处九井村2组042号		
公民身份号码 432502198511234836		

	中华人民共和国	
	居 民 身 份 证	
签发机关 冷水江市公安局		
有效期限 2016.06.14-2036.06.14		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘宾荣

社保电脑号：648685376

身份证号码：432502198511234836

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48				41.12	35.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e5d136f323y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289
单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(2) 水运工程专业监理工程师-杨爱明



扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国

监理工程师注册证书

姓 名：杨爱明

身份证件号码：321087197802105634

性 别：男

专 业：交通运输工程

类 别：水运工程

聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

证书编号：交[水]2432000858

有效期至：2029年10月22日

发证机关：交通运输部
行政许可专用章

发证日期：2025年10月22日

个人签名：杨爱明

使用有效期：2026年06月11日
-2026年08月09日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer - Certificate of Registration

姓 名：杨爱明

性 别：男

出 生 日 期：1978年02月10日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400039767

有 效 期：2025年10月15日-2029年10月14日

聘 用 单 位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政许可专用章

个人签名：杨爱明

签名日期：2025.5.11

江苏省中级专业技术资格
证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：杨爱明

性 别：男

出生年月：1978-02-10

身份证号：321087197802105634

工作单位：江苏鸿佳建设有限公司

评 委 会：泰州市建筑工程中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建筑工程

专业（学科）：建筑工程

证 书 号：B07790158

取得资格时间：2007-11-21

文 件 号：泰人职中〔2007〕39号

备 注：于2024-06-05补办电子证书，原证书作废



在线证书信息



职称专用章

盖签发单位电子印章

44

977



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



杨爱明 性别 男 , 1978 年 02 月 10 日生, 于 2015
年 09 月至 2018 年 01 月在本校 网络教育 土木工程
专业 2.5 年制 专科起点本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校长 邓华

2018 年 01 月 01 日

证书编号: 114157201805000622

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨爱明

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 2 月 10 日

住址 江苏省姜堰市梁徐镇邢家村八组46号



公民身份号码 321087197802105634



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 姜堰市公安局

有效期限 2009.02.10-2029.02.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨爱明

社保电脑号：801555100

身份证号码：321087197802105634

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

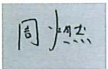
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48			141.12	35.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e5d137efbb3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289
单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(3) 房建专业监理工程师-周燃

		使用有效期: 2026年04月22日 - 2026年10月19日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 :	周燃		
性 别 :	男		
出生日期 :	1988年06月28日		
注册编号 :	32093462		
注册执业单位 :	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
注册有效期 :	2029年06月26日		
注册专业 :	房屋建筑工程 机电安装工程		
	个人签名 : 		
	签名日期 : 2026年04月22日		
		发证日期 : 2026年04月17日	



证书编号: B08203010100001132

姓 名: 周燃 10648

性 别: 男

身份证号: 342425198806288150

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 周燃 性别 男, 1988 年 06 月 28 日生, 于 2006 年 09 月至 2009 年 07 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专(高职)科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

(Handwritten signature)

证书编号: 133431200906001198

2009 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周燃 社保电脑号：627001140 身份证号码：342425198806288150 页码：1
参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		70.56	141.12		35.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e5d13804579 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

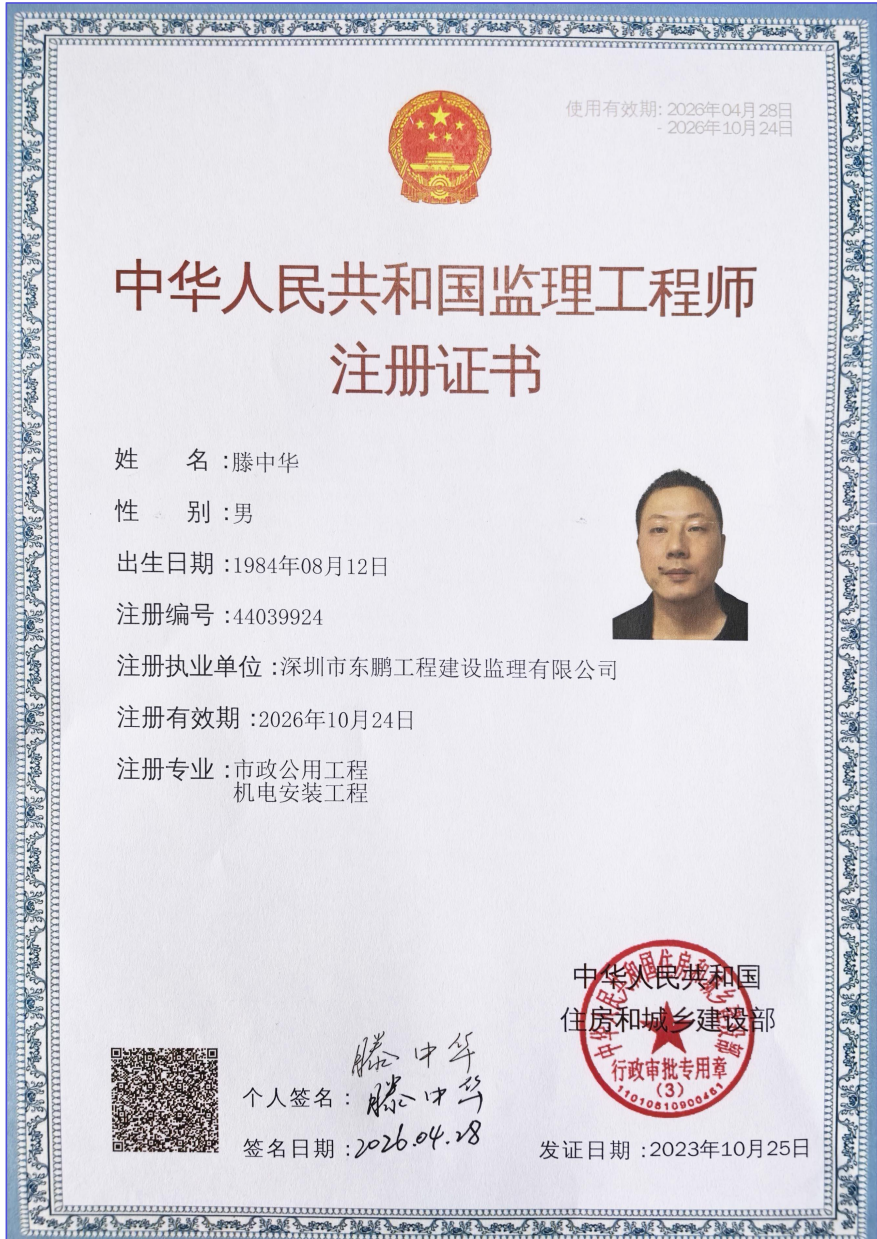
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(4) 机电安装专业监理工程师-滕中华



姓名 滕中华

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 08 月 12 日

住址 湖南省常宁市泉峰街道办事处劳动路258号

公民身份证号 430482198408120077





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 常宁市公安局

有效期限 2018.11.21-2038.11.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕中华 社保电脑号：812914904 身份证号码：430482198408120077 页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0 2674.0			706.37 235.48				235.48			70.56 41.12		35.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e5d13807421 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

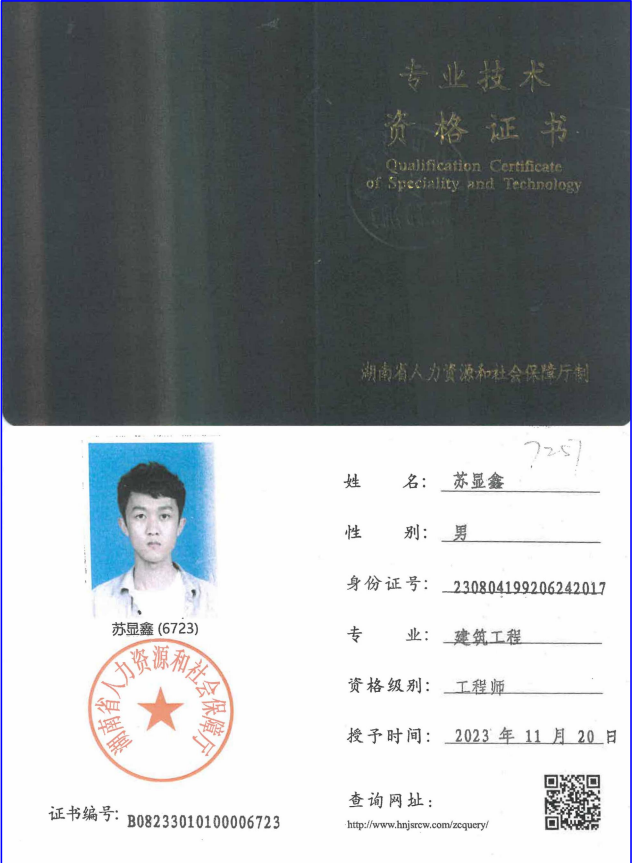
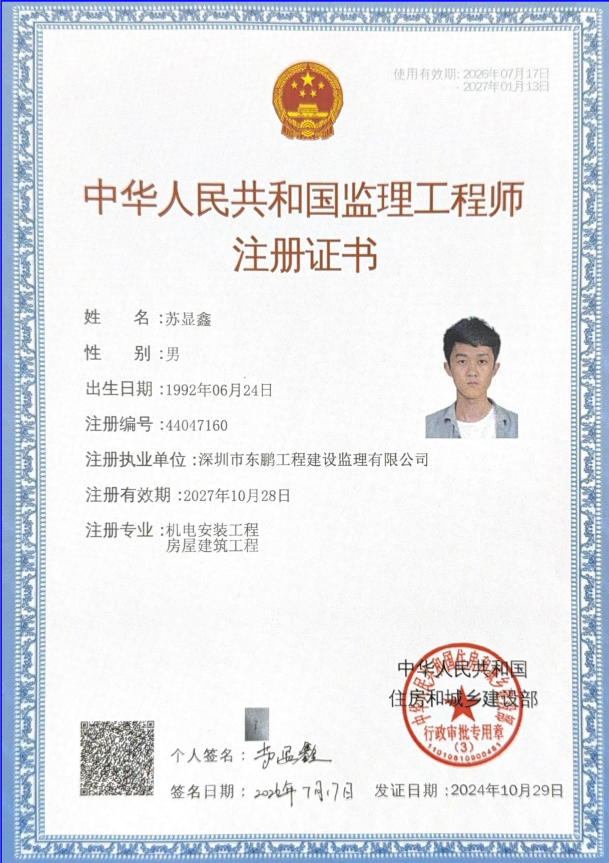
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(5) 安全监理工程师-苏显鑫





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏显鑫

社保电脑号：636944800

身份证号码：230804199206242017

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04	
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48				41.12	35.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e5d13817159 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289
单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(6) 监理员-林高

岗位类别: <u> 监理员 </u> 姓名: <u> 林高 </u> 性别: <u> 男 </u> 身份证号: <u> 430581199110054031 </u> 学 历: <u> 大专 </u> 所学专业: <u> 建筑工程技术 </u> 技术职称: <u> 无 </u> 从业单位: <u> 深圳市东鹏工程建设监理有 </u> <u> 限公司 </u> 核发机构: <u> 深圳市监理工程师协会 </u> 核发日期: <u> 2019年 04 月 17 日 </u> 核发编号: <u> C20191741 </u>		
个人信用年审贴签页 已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审 已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审 已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审 已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审 已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训 已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训 已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训 已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训 已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训	
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	廉洁自律惩戒记录页 已接受2020年度危大工程 安全管理的监理业务培训 <u> 已培训 </u> 已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训 <u> 已培训 </u> 已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训 <u> 已培训 </u> 记录日期: _____ 记录日期: _____	

普通高等学校

毕业证书



学生 **林高** 性别 **男**，**一九九一年十月五日** 生，于 **二零一一年九月** 至 **二零一四年六月** 在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南科技经贸职业学院**

校（院）长：

证书编号：**139241201406081025**

二零一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **林高**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1991年10月5日**

住址 **湖南省武冈市龙田乡枫道村1组8号**



公民身份号码 **430581199110054031**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **武冈市公安局**

有效期限 **2018.07.27-2038.07.27**

姓名: 林高 社保电话号: 650645005 身份证号码: 430581199110054031 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
合计				5348.0	2674.0		706.37	235.48			235.48		70.56	47.12	35.28

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e5d13823296 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2026年7月23日
证明专用章

(7) 监理员-万里林

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2020年05月30日	姓 名： 万里林
	性 别： 男
	身份证号： 430725198807105711
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 市政公用工程
	工作单位： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
	有效期至： 2028年03月30日
证书编号: B25040045	 K602A204

普通高等学校	
毕 业 证 书	
	
学生 万里林 性别男，一九八八年七月十日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 工程造价 专业	
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：  湖南工程学院	校（院）长： 張力
证书编号： 115281201006111860	二〇一〇年 六 月 二十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： Http://www.chsi.com.cn	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万里林

社保电脑号：627738721

身份证号码：430725198807105711

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
合计				5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		70.56	44.12	35.28

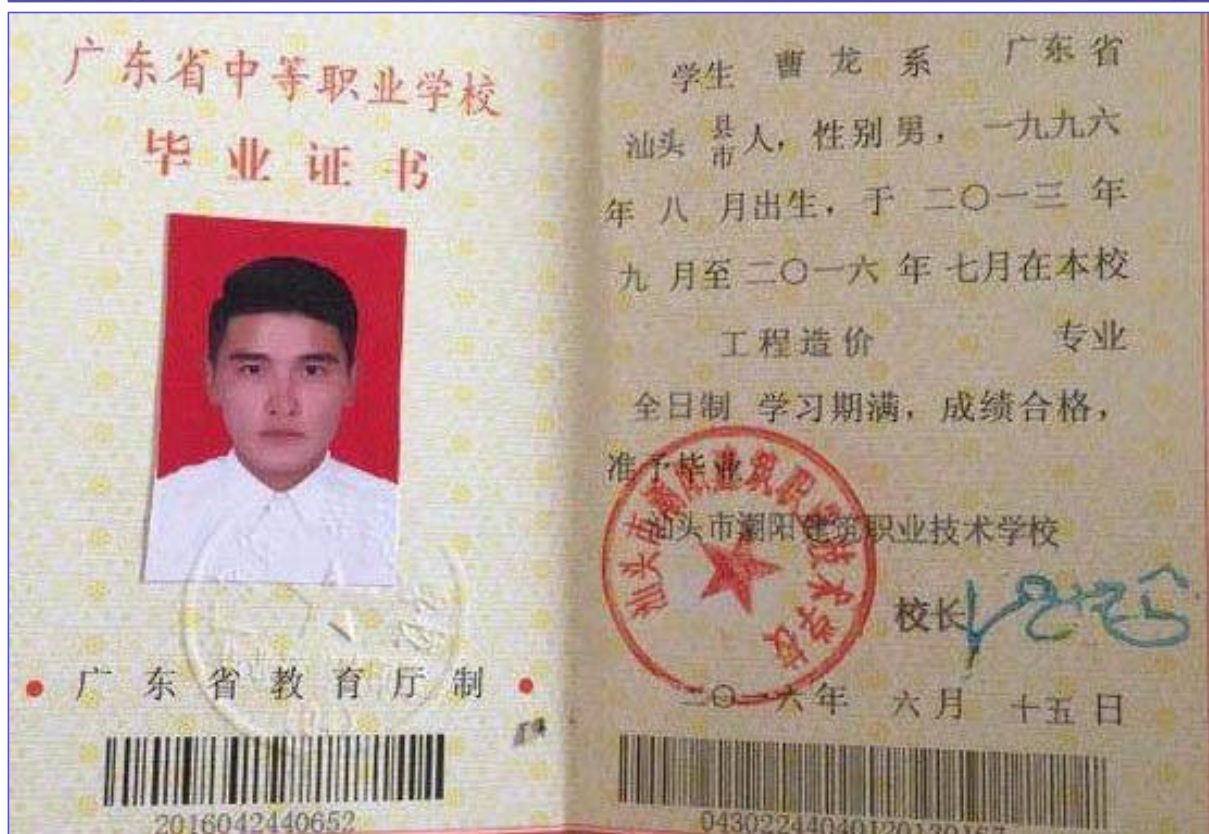
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927e5d1382977p）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205289
单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(8) 监理员-曹龙

岗位类别: 专业监理工程师 登记专业: 房屋建筑工程 市政公用工程 核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2024 年 4 月 18 日 核发编号: B20240193	 姓 名: 曹龙 性 别: 男 身份证号: 440582199608290419 学 历: 大专 所学专业: 建设工程管理 技术职称: 无 从业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司								
个人信用年审贴签页 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 <table border="1"><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr></table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训 <table border="1"><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr></table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 <table border="1"><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr><tr><td>有效日期:</td></tr></table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	廉洁自律惩戒记录页 已接受2025年度重大工程安全管理的监理业务培训 <table border="1"><tr><td>记录日期:</td></tr><tr><td>记录日期:</td></tr><tr><td>记录日期:</td></tr><tr><td>记录日期:</td></tr></table>	记录日期:	记录日期:	记录日期:	记录日期:
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
记录日期:									
记录日期:									
记录日期:									
记录日期:									





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹龙

社保电脑号：649883727

身份证号码：440582199608290419

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5348.0 2674.0			706.37 235.48			235.48			70.56 441.12			35.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e5d13c0129d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(9) 资料员-孟庆森

岗位类别: 监理员 核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2016年5月6日 核发编号: C20160124	 姓名: 孟庆森 性别: 男 身份证号: 421202199305140017 学历: 大专 所学专业: 工程造价 技术职称: 无 从业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
个人信用年审贴签页 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 有效日期: 有效日期: 有效日期:	综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训 有效日期: 有效日期: 有效日期:
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 有效日期: 有效日期: 有效日期:	廉洁自律惩戒记录页 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训 记录日期: 记录日期: 记录日期:



粤初职证字第180308600006号

孟庆森 于 二〇一八
年十一月，经 深圳市
盐田区人力资源局
考核认定，
具备 施工管理
助理工程师
资格。特发此证

发证单位：深圳市盐田区人力资源局



二〇一八年十二月二十日

普通高等学校

毕业证书



12工程造价 (7) 1208570720孟庆森

学生 孟庆森 性别 男，一九九三年五月十四日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校
工程造价
专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉交通职业学院

校(院)长：王进恩

证书编号：132641201506908297

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟庆森

社保电脑号：642111196

身份证号码：421202199305140017

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	02	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	03	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	04	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	05	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	06	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	07	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0				706.37	235.48			235.48			41.12	35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927e5d1382d18s ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289
单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(10) 综合协调工程师-杨庆林



扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
监理工程师注册证书

姓 名: 杨庆林

身份证件号码: 440305196910219018

性 别: 男

专 业: 交通运输工程

类 别: 水运工程

聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

证书编号: 交[水]2444002086

有效期至: 2028年10月21日



个人签名: 

发证机关: 
发证日期: 2024年10月21日

证书编号: JSA201102237

交通建设工程
安全监理培训考试合格证书

姓 名 杨庆林

身 份 证 号 440305196910219018

专 业 类 别 水运工程

监理资格证书 JSJ1103630

考 试 时 间 二〇一二年十月三十一日

培训组织单位 广东省交通运输厅工程质量监督站

发 证 单 位 

发 证 日 期 二〇一二年十二月一日

No. 0034489



交通运输部工程质量监督局监制

证书编号: JSH201102272

交通建设工程
施工环境保护监理培训考试合格证书

姓 名 杨庆林

身 份 证 号 440305196910219018

专 业 类 别 水运工程

监理资格证书 JSJ1103630

考 试 时 间 二〇一二年十月三十一日

培训组织单位 广东省交通运输厅工程质量监督站

发 证 单 位 

发 证 日 期 二〇一二年十二月一日

No. 0034791



交通运输部工程质量监督局监制



粤中取证字第 0402004000108 号

杨庆林 于二〇〇四年

十一月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证



二〇〇四年十二月二十一日

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00332399

学生杨庆林 性别男，一九六九年
十月廿一日生，于一九九三年九月
至一九九四年六月在本校土木工程专业
建筑工程专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:

俞汝勤

校 名:



学校编号:

970026



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨庆林 社保电脑号：2856541 身份证号码：440305196910219018 页码：1
参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2574	10.3	20.59	5.15
2026	02	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2574	10.3	20.59	5.15
2026	03	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2574	10.3	20.59	5.15
2026	04	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2574	10.3	20.59	5.15
2026	05	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2574	10.3	20.59	5.15
2026	06	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2574	10.3	20.59	5.15
2026	07	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2574	10.3	20.59	5.15
合计			5682.25	2674.0				2825.34	941.78			235.48		144.13		36.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e5d13869aa9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289 单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受大铲湾综合码头项目监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。同时，根据以上规定，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年在深圳市行政区域内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 在深圳市行政区域内，无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年在深圳市行政区域内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 在深圳市行政区域内，无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年7月29日



6、拟派项目总监专职履约承诺函

拟派项目总监专职履约承诺函（范本）

致：深圳市前海建设工程管理中心有限公司（招标人名称）

我单位参加 大铲湾综合码头项目监理 项目监理投标，现就拟派项目总监专职履约事宜承诺如下：

一、我单位拟派项目总监 潘宾荣（姓名），证件号码：432502198511234836，中标后将专职服务于本项目。

二、上述拟派项目总监在投标截止时间前，未同时在其他建设工程项目担任总监理工程师或其他监理机构成员。

三、我单位承诺，拟派项目总监在本项目合同签订、施工许可（或开工监管手续）办理、监理机构进场及合同履行期间，持续满足本项目专职履约要求，不因其任职状态影响本项目正常推进和履约管理。

四、我单位承诺，投标文件中提交的拟派项目总监任职情况说明及相关证明材料真实、完整、有效。如存在虚假承诺、虚假说明或虚假证明材料，我单位愿承担由此产生的一切责任。

五、我单位同意，招标人可依据本承诺函及相关证明材料，对拟派项目总监专职履约情况进行核查，并在清标、述标答辩及定标阶段作为综合判断依据。

投标人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2026年7月29日

