

标段编号：2510-440304-04-01-352344003001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：裕亨花园土地整备安置房项目详细勘察服务工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市大升勘测技术有限公司

日期：2026年07月30日

资信标索引一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明	所在页码
1	企业同类工程业绩	提供近 5 年（自截标之日起倒算，以合同签订时间为准）最具代表性的同类工程业绩： 备注：1、同类工程业绩指：房屋建筑工程的岩土工程勘察业绩，服务内容至少包含详细勘察阶段， 优先提供地铁上盖或地铁安全保护区范围的房屋建筑工程的业绩 。 2、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 5 项，超过 5 项统计时只按顺序计取前 5 项。 3、提供证明材料： ①中标通知书（如有）； ②合同关键页（须体现项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章等主要信息）； ③如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供业主盖章证明等能证明相关指标参数的材料。 4、若合同包含多项工作内容（如勘察设计合同、EPC 合同等），需提供能表明总合同金额中勘察部分金额及开展勘察工作的证明文件。 5、当证明材料中企业名称不一致时，须提供工商部门出具的变更证明。 6、提供的业绩如为联合体方式承接的，则投标人须在该业绩中承担同类工程勘察任务，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）扫描件（原件备查），若联合体协议书或合同均不能体现联合体各方承担的工作内容的，还须提供合同甲方出具的业绩证明，否则该业绩不予认可（原件备查）。	P10-59
2	拟派项目负责人同类工程业绩	提供近 5 年（自截标之日起倒算，以合同签订时间为准）以项目负责人或同等职位承担过的自认为最具代表性的同类工程业绩： 备注：1、同类工程业绩指：房屋建筑工程的岩土工程勘察业绩，服务内容至少包含详细勘察阶段。 2、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 1 项，超过 1 项统计时只按顺序计取前 1 项。	P60-77
3	勘察团队人员配备情况	提供不少于 5 名团队人员，均具有 8 年及 8 年以上工作年限，均具备中级及以上职称，且高级工程师或注册岩土工程师不少于 3 名，具有房建项目勘察工作经验。 备注：1、同时提供①人员职称、注册证书、毕业证书；②业绩证明材料或项目业主证明（必须能清晰反映业绩主要内容）；业绩证明材料指合同关键页或勘察报告（如有）；项目业主证明指项目业主出具证明材料，盖业主单位公章，原件备查）； ③社保证明扫描件（社保证明是指投标人为其员工连续缴纳的近 6 个月（截标当月的前 1 个月起算）社保缴费单）。 2、团队各成员一人一岗，同一人不得兼任本项目其他岗位。 3、上述团队人数配置要求仅为招标人最低要求，如投标人结合项目情况拟派项目团队人数配置 ≥ 5 人的，招标人将作出有利于投标人的判断。	P78-178
4	企业同类项目获奖情况	提供近 5 年（自截标之日起倒算）投标人所承接的房屋建筑工程勘察项目所获得奖项的情况，优先提供省级及以上奖项。 备注：1、提供获奖证书扫描件（时间以获奖证书载明时间为准）；若获奖证书未颁发，则须提供奖项颁发机构网站上能显示投标单位获奖的关键信息截图（须显示项目名称、公示时间、获奖单位等），获奖时间以公示时间为准；若截止截标当日，公示期还未结束，则该项奖项不予计取。若获奖证书未明确获奖单位或项目名称的，还须提供获奖项目合同或业主证明等其他	P179-182

序号	资信要素名称	有关要求或说明	所在页码
		证明材料扫描件，以上材料原件备查。 2、一个项目如同时获得多项奖项，只计算一个级别最高的奖项，提供的同类项目业绩获奖不超过 5 项，超过 5 项统计时只按顺序计取前 5 项。	
5	履约评价情况	提供近 5 年（自截标之日起倒算，以履约评价时间为准）投标人所承接的政府投资的房屋建筑工程的勘察项目取得履约评价原件扫描件。 备注：1、履约评价时间以履约评价落款日期为准； 2、证明资料为建设单位出具的履约评价扫描件及合同关键页（须体现工程类型、资金来源、服务范围、签字盖章关键页等）； 3、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格，若未体现评价等级则不予计取； 4、一个合同如存在多阶段的履约评价，只计算距离截标时间最近的一项，提供的履约评价不超过 5 项，超过 5 项统计时只按顺序计取前 5 项；	P183-229

目 录

(一) 资信要素汇总表..... 1

一、企业同类工程业绩..... 10

二、拟派项目负责人同类工程业绩..... 60

三、勘察团队人员配备情况..... 78

四、企业同类项目获奖情况..... 179

五、履约评价（不评审）..... 183

(一) 资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况（联合体投标的，联合体各方均需填写）	企业性质： ☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他
2	企业同类工程业绩	业绩总金额：<u>2206.52</u> 万元 业绩数量：<u>5</u> 个 1、项目名称：<u>光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务</u> 勘察阶段：<u>详细勘察、桩基施工勘察</u> 合同价：<u>547.54</u> 万元 合同签订日期：<u>（2023.4.28）</u> 2、项目名称：<u>广东省东莞市华润置地滨海广场项目地质勘测工程</u> 勘察阶段：<u>详细勘察、桩基施工勘察</u> 合同价：<u>550.67</u> 万元 合同签订日期：<u>（2023.4.1）</u> 3、项目名称：<u>深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察</u> 勘察阶段：<u>初步勘察、详细勘察</u> 合同价：<u>354.66</u> 万元 合同签订日期：<u>（2023.7.17）</u> 4、项目名称：<u>南山区百旺品质提升综合整治公共工程项目（勘察、设计）</u> 勘察阶段：<u>初步勘察、详细勘察、桩基施工勘察</u> 合同价：<u>455.93</u> 万元 合同签订日期：<u>（2024.8.23）</u> 5、项目名称：<u>东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程勘察</u> 勘察阶段：<u>初步勘察、详细勘察、桩基施工勘察</u> 合同价：<u>297.72</u> 万元 合同签订日期：<u>（2024.2.5）</u>
3	拟派项目负责人同类工程业绩	项目负责人姓名：<u>李江涛</u> 项目名称：<u>光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务</u> 勘察阶段：<u>详细勘察、桩基施工勘察</u> 担任项目职务：<u>项目负责人</u> 合同价：<u>547.54</u> 万元 合同签订日期：<u>（2023.4.28）</u>
4	勘察团队人员配备情况	团队人员 1: 人员姓名：<u>李江涛</u> 职称级别及专业：<u>建筑岩土（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册土木工程师（岩土）/AY20194401533</u> 工作年限：<u>17</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u>

序号	资信要素名称	投标人如实填写
		勘察工作经验情况：合同名称：<u>光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类；担任职务：项目负责人； 团队人员 2： 人员姓名：<u>林国威</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册土木工程师（岩土）/AY20124400857</u> 工作年限：<u>17年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019年3月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>广东省东莞市华润置地滨海广场项目地质勘测工程</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类；担任职务：总工程师； 团队人员 3： 人员姓名：<u>李海斌</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册土木工程师（岩土）/AY20142300254</u> 工作年限：<u>20</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2021年12月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类；担任职务：审核； 团队人员 4： 人员姓名：<u>程振宇</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册土木工程师（岩土）/AY20194401502</u> 工作年限：<u>20年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019年3月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>文理集团科创学校拆除重建工程勘察</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类；担任职务：审定； 团队人员 5： 人员姓名：<u>于亮</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册土木工程师（岩土）/AY20144401060</u> 工作年限：<u>19年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019年3月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>罗山片区公园群一期建设工程勘察</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类；担任职务：技术负责人； 团队人员 6： 人员姓名：<u>何志勇</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册土木工程师（岩土）/AY20244402214</u> 工作年限：<u>14年</u>

序号	资信要素名称	投标人如实填写
		在本单位社保缴纳起止时间：<u>2023年3月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>江屋村二期城市更新雅园建设项目超前钻服务</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：<u>质量主任</u>； 团队人员 7： 人员姓名：<u>赵庆攀</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册土木工程师（岩土）/AY20224401917</u> 工作年限：<u>14 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>江屋村二期城市更新雅园建设项目超前钻服务</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：<u>现场对接人</u>； 团队人员 8： 人员姓名：<u>姜信东</u> 职称级别及专业：<u>工程测绘（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册测绘工程师/154400316（00）</u> 工作年限：<u>32 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>达力东角头 K709-0003 地块物探、氡浓度检测、地铁监测、基坑监测及岩土勘察工程</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：<u>测绘技术负责人</u>； 团队人员 9： 人员姓名：<u>胡大伟</u> 职称级别及专业：<u>工程测绘（高级工程师）</u> 注册证书：<u>注册测绘工程师/204401900（00）</u> 工作年限：<u>18 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>达力东角头 K709-0003 地块物探、氡浓度检测、地铁监测、基坑监测及岩土勘察工程</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：<u>工程测量负责人</u>； 团队人员 10： 人员姓名：<u>王富渊</u> 职称级别及专业：<u>工程测绘（助理工程师）</u> 注册证书：<u>注册测绘工程师/254403352（00）</u> 工作年限：<u>10 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>深圳市龙华区 A806-0401 宗地 20-04 住宅地块项目地质勘测工程</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：<u>报告编制人员（测绘）</u>； 团队人员 11： 人员姓名：<u>黄俊嘉</u>

序号	资信要素名称	投标人如实填写
		职称级别及专业： <u>/</u> 注册证书： <u>注册测绘工程师/254403353（00）</u> 工作年限： <u>10 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间： <u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：深圳市龙华区 A806-0401 宗地 20-04 住宅地块项目地质勘测工程；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：报告编制人员（测绘）； 团队人员 12： 人员姓名： <u>邹亮</u> 职称级别及专业： <u>岩土工程（高级工程师）</u> 注册证书： <u>/</u> 工作年限： <u>14 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间： <u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：工程勘察专业负责人； 团队人员 13： 人员姓名： <u>苏毅琼</u> 职称级别及专业： <u>岩土工程（高级工程师）</u> 注册证书： <u>/</u> 工作年限： <u>25 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间： <u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：报告编制人员（勘察）； 团队人员 14： 人员姓名： <u>焦虎</u> 职称级别及专业： <u>岩土工程（工程师）</u> 注册证书： <u>/</u> 工作年限： <u>19 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间： <u>2023 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目勘察；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：报告编制人员（勘察）； 团队人员 15： 人员姓名： <u>谢威晨</u> 职称级别及专业： <u>岩土工程（工程师）</u> 注册证书： <u>/</u> 工作年限： <u>10 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间： <u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目勘察；业绩类型：☒房建类☐非房建类；

序号	资信要素名称	投标人如实填写
		担任职务：勘察工程师； 团队人员 16： 人员姓名：<u>李斌</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>29 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：深圳万科尖岗山（A012-0112）地块勘察检测工程；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：勘察工程师； 团队人员 17： 人员姓名：<u>陈土均</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>15 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：深圳万科尖岗山（A012-0112）地块勘察检测工程；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：勘察工程师； 团队人员 18： 人员姓名：<u>朱康</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>15 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2021 年 5 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：深圳市龙华区 A806-0401 宗地 20-04 住宅地块项目地质勘测工程；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：勘察工程师； 团队人员 19： 人员姓名：<u>刘钊</u> 职称级别及专业：<u>测绘工程（工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>11 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：深铁超总基地北塔项目第三方监测；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：测绘工程师； 团队人员 20： 人员姓名：<u>张铁球</u> 职称级别及专业：<u>测绘工程（工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>13 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：深铁超总基地北塔项目第三方监

序号	资信要素名称	投标人如实填写
		测；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：测绘工程师； 团队人员 21： 人员姓名：<u>古涛宁</u> 职称级别及专业：<u>测绘工程（助理工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>9 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>前海十单元 01 街坊项目一期工程</u> 基坑监测；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：测绘工程师； 团队人员 22： 人员姓名：<u>张建烨</u> 职称级别及专业：<u>测绘工程（助理工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>7 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2020 年 5 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>坂田南学校新建工程（基坑、边坡监测）</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：测绘工程师； 团队人员 23： 人员姓名：<u>廖小明</u> 职称级别及专业：<u>测绘工程（助理工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>9 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2020 年 5 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>坂田南学校新建工程（基坑、边坡监测）</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：测绘工程师； 团队人员 24： 人员姓名：<u>朱远均</u> 职称级别及专业：<u>测绘工程（助理工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>10 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>坂田南学校新建工程（基坑、边坡监测）</u>；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：测绘工程师； 团队人员 25： 人员姓名：<u>叶斌</u> 职称级别及专业：<u>物探（助理工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>15 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：<u>光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆</u>

序号	资信要素名称	投标人如实填写
		段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：物探工程师； 团队人员 26： 人员姓名：<u>陈勇军</u> 职称级别及专业：<u>测绘（助理工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>9 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2022 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：坂田南学校新建工程（基坑、边坡监测）；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：专职安全员； 团队人员 27： 人员姓名：<u>赵文天</u> 职称级别及专业：<u>建筑岩土（工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>15 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：深圳市龙华区 A806-0401 宗地 20-04 住宅地块项目地质勘测工程；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：专职安全员； 团队人员 28： 人员姓名：<u>李立华</u> 职称级别及专业：<u>建筑岩土（工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>9 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2019 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：深圳市龙华区 A806-0401 宗地 20-04 住宅地块项目地质勘测工程；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：实验室主任； 团队人员 29： 人员姓名：<u>刘文君</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（助理工程师）</u> 注册证书：<u>/</u> 工作年限：<u>25 年</u> 在本单位社保缴纳起止时间：<u>2022 年 3 月-今</u> 勘察工作经验情况：合同名称：光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务；业绩类型：☒房建类☐非房建类； 担任职务：实验室工程师； 团队人员 30： 人员姓名：<u>张小花</u> 职称级别及专业：<u>岩土工程（工程师）</u>

序号	资信要素名称	投标人如实填写
		注册证书： / 工作年限： 19 年 在本单位社保缴纳起止时间： 2019 年 3 月-今 勘察工作经验情况： 合同名称：光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务；业绩类型： ☒ 房建类 ☐ 非房建类； 担任职务：实验室工程师；
5	企业同类项目获奖情况	获奖数量： 5 个 1、奖项名称：宝安区新安街道雪花啤酒片区城市更新单元项目 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2024 年 12 月 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/ 业绩类型：勘察 2、奖项名称：东莞华润置地中心项目勘察 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2024 年 12 月 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/ 业绩类型：勘察 3、奖项名称：中国电子深圳湾总部基地项目勘察 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2024 年 12 月 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/ 业绩类型：勘察 4、奖项名称：南山区能源工业小区城市更新项目 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2023 年 5 月 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/ 业绩类型：勘察 5、奖项名称：宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目勘察 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2023 年 5 月 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/ 业绩类型：勘察
6	履约评价情况	履约评价数量： 5 个 1、项目名称：南头小学改扩建工程项目初步勘察 建设单位：深圳市南山区建筑工务署 履约评价时间：2024 年 12 月 6 日 履约评价等级：良好 资金来源：政府投资 项目类型：勘察 2、项目名称：福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校 建设单位：龙华区建筑工务署

序号	资信要素名称	投标人如实填写
		履约评价时间：<u>2025 年 9 月 29 日</u> 履约评价等级：<u>良好</u> 资金来源：<u>政府投资</u> 项目类型：<u>勘察</u> 3、项目名称：<u>宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目勘察</u> 建设单位：<u>万科企业股份有限公司</u> 履约评价时间：<u>2024 年 6 月 21 日</u> 履约评价等级：<u>良好</u> 资金来源：<u>政府投资</u> 项目类型：<u>勘察</u> 4、项目名称：<u>石岩总部经济园区</u> 建设单位：<u>深圳市宝安区投资管理集团</u> 履约评价时间：<u>2023 年 10 月 7 日</u> 履约评价等级：<u>良好</u> 资金来源：<u>政府投资</u> 项目类型：<u>勘察</u> 5、项目名称：<u>蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目</u> 建设单位：<u>深圳市南山区建筑工务署</u> 履约评价时间：<u>2026 年 2 月 5 日</u> 履约评价等级：<u>良好</u> 资金来源：<u>政府投资</u> 项目类型：<u>勘察</u>

一、企业同类工程业绩

投标人同类业绩

序号	工程名称	合同价款	建设单位	开始时间	完成时间
1	光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目(一期)01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务	547.54 万元	深圳市润宏房地产有限公司	2023 年 4 月 28 日	2023 年 5 月 10 日
2	广东省东莞市华润置地滨海广场项目地质勘测工程	372.38 万元	东莞市海润房地产有限公司	2023 年 4 月 1 日	2024 年 4 月 31 日
3	深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察	354.66 万元	深圳市万科城市建设管理有限公司	2023 年 7 月 17 日	2023 年 9 月 18 日
4	南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（勘察、设计）	455.93 万元	深圳市南山区西丽街道办事处	2024 年 8 月 23 日	2025 年 2 月 10 日
5	东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程勘察	297.72 万元	东莞市虎门镇沙角股份经济联合社	2024 年 2 月 5 日	2024 年 6 月 30 日

注：投标人应将近五年签订同类工程合同的项目情况填入本表，附相应合同扫描件。

- 1)、光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务

正本

光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重
点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-
24 地块、01-25 地块、01-26 地块
勘察服务合同

合作协议

合同编号：CRLSZ-GMXM-FW-23003

签订日期：2023 年 4 月

甲 方：深圳市润宏房地产有限公司

乙 方：深圳市太升勘测技术有限公司

光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目
(一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块

勘察服务合同

合同编号: CRLSZ-GMXM-FW-23003

本合同由以下双方签署:

甲方: 深圳市润安房地产有限公司

地址: 深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域花园 3 栋 1106

法定代表人:

联系人:

联系电话:

电子邮箱:

传真:

乙方: 深圳市大升勘测技术有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

法定代表人: 程振宇

联系人: 纪嘉伦

联系电话: 13075209693

电子邮箱: 616142201@qq.com

传真: 0755-26404943

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方经友好协商, 就 光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘

察事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务
- 1.2 项目地点：深圳市光明区松白路与塘明路交汇处

第二条 合同范围及合同总价

- 2.1 合同范围：包括但不限于【地质勘察、测绘工程、基坑监测以及地铁自动化监测】，详见合同附件技术要求。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。
- 2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。
- 2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，☐包括水电费 ☐不包括水电费）：
- 就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 / 】（即 RMB / ）。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【壹仟陆佰壹拾叁万肆仟叁佰捌拾壹元柒角捌分】（即 RMB 16,134,381.78 元），不含税总价为人民币【壹仟伍佰贰拾贰万壹仟壹佰壹拾肆元捌角玖分】（即 RMB 15,221,114.89

元),税金为人民币【玖拾壹万叁仟贰佰陆拾陆元捌角玖分】
(即 913,266.89 元)合同单价为综合单价,包括但不限于包
深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储
存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包
规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。
结算时,合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量,
结算时时按实际发生量计算。

2.2.3 暂定总价合同:

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为人民币
【 / 】(即 RMB ____/____)(此后简称“暂定合同总价”)。
待本工程竣工后,结算时按实际发生量计算。

第三条 工期

3.1 工期: 455 日历天。

3.2 开工日期: 2022 年 12 月 01 日, 竣工日期: 2024 年 2 月 29 日。

3.3 开工日期: 具体以甲方书面通知为准。

第四条 付款方式

4.1 付款方式: 本合同约定价款按照下述第 4.1.1、4.1.2、4.1.3 的约定
执行。

4.1.1 勘察服务

- (1) 无预付款;
- (2) 承包人每月可申报一次进度款,甲方按该申报期间内承
包人所完成经甲方确认的合格工程量计算已完合格工程
造价,支付已完合格勘察工程造价总价之 85%;
- (3) 勘察工程全部完成提交合格的勘察报告,并完成结算,
支付结算价的 95%;
- (4) 桩基础工程竣工验收后支付剩余结算款的 5%。

送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址仅适用争议解决过程中争议解决机关向双方送达文件，其他送达地址仍以向仲裁机构及法院提交送达地址前的地址为准）。

第十六条 一般性条款

16.1 除非双方另有约定，费用应按以下约定分担：

16.1.1 双方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

16.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由双方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由双方当事人平均分担。

16.2 除非双方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及双方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属合同文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.3 本合同有如下附件：

16.3.1 附件 1：合同清单

16.3.2 附件 2：技术要求

16.3.3 其他附件

16.4 本合同于双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

16.5 本合同正本一式【陆】份，二正四副，甲方执一正三副，乙方执一正二副，正副本不一致的，以正本为准。

(以下无正文)

(本页为以下双方关于《》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2023 年 4 月 18 日在中国【】市签署：



法定代表人或授权代表: 蒋慕川



法定代表人或授权代表:

汇总表

工程名称: 光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务合同清单

序号	汇 总 内 容	合计金额(RMB)	备注
1	地质勘察工程 (详细勘察) 分部分项清单 (RMB):	860,816.40	
2	地质勘察工程 (桩基础施工勘察) 分部分项清单 (RMB):	4,152,879.98	
3	测量工程 分部分项清单 (RMB):	461,730.99	
4	监测工程 分部分项清单 (RMB):	5,468,451.52	
5	地铁自动化监测 分部分项清单 (RMB):	4,192,236.00	
6	地质灾害危险性评估 分部分项清单 (RMB):	85,000.00	
7	不含税总价 (RMB):	15,221,114.89	
8	增值税 (6%) (RMB):	913,266.89	
9	含增值税 (6%) 总价 (RMB):	16,134,381.78	



勘察编号	B59C-2022-72	一般
勘察等级	甲级	长源

光明区轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新单元一期住宅项目

岩土工程勘察报告

(详细勘察)

法定代表人:程振宇

总工程师:林国威

审 定:于 亮

审 核:邹 亮

项 目 负 责:李 江 涛

技 术 负 责:林 陈 驹

报 告 编 制:林 陈 驹



深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年五月

证书等级:工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级

地 址:深圳市南山区中山园路701 国际E 城 G3 栋 309



2)、广东省东莞市华润置地滨海广场项目地质勘测工程

文号: SZ-DZKC-2022-016

东莞滨海广场（住宅）项目地质勘测工程

集采合同签约通知书

深圳市大升高科技工程有限公司:

华润置地深圳大区于2022年01月与贵司签订了《华润置地深圳大区2022-2023年度地质勘察（含测绘、基坑监测、地质灾害评估）服务集中采购合作协议》，协议有效期至2023年12月31日。

根据集采落地项目的分配原则，以及前期集采落地项目的执行情况，现将《东莞滨海广场（住宅）项目地质勘测工程》委托贵司施工，请贵司跟进配合落地合同签署及设备进场的准备工作。

一、集采项目落地合同签约工作指引如下:

- 1、预计进场时间: 2023 年 01 月 04 日之前（具体进场时间以项目工程部发出书面通知为准）；
- 2、贵司在收到合约主责人发出的图纸及技术要求后，应在 30 天内完成核算工程量及商务报价工作；并与 滨海广场（住宅）项目 工程部联系进场施工的准备事宜，及与合约管理部联系项目合同签订事宜；
- 3、商务报价不涉及“协议外价格”，我司承诺收到商务报价后 15 天完成报价审核工作；若商务报价涉及“协议外价格”，价格确认的流程应由合约主责人和贵司共同确认此项价格，“协议外价格”的确认时间应不超过 30 个工作日；
- 4、合同签署时间: 商务报价审核完成后 30 天与贵司签署正式合同。

二、集采签约阶段联系人

合约管理部负责人： 刘子枫 13604056525

项目工程部负责人： 刘琮琮 18211435987

设计管理部负责人： 于智超 15921409717

东莞市海润房地产有限公司

2023年01月03日



正本



中华人民共和国
广东省东莞市
华润置地滨海广场项目
地质勘测工程合同

合同编号：CRLDG-BHRF-SG-23004

甲方：东莞市华润房地产有限公司

乙方：深圳市大升勘测技术有限公司

日期：2023年4月

东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程合同

合同编号: CRLDG-BHRF-SG-23004

本合同由以下双方签署:

甲方: 东莞市华润房地产有限公司

地址: 广东省东莞市滨海湾新区湾区大道1号2栋106

法定代表人: 夏建云

联系人: 刘琮琮

联系电话: 18211435987

电子邮箱: liucongcong9@crland.com.cn

传真:

乙方: 深圳市大升勘测技术有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区TCL国际E城G3栋309

法定代表人: 程振宇

联系人: 纪嘉伦

联系电话: 13075200693

电子邮箱: 616142201@qq.com

传真: 0755-26404943

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方经友好协商, 就 东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程 事宜达成一致, 订立本合同, 以资信守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称: 东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程

1.2 项目地点: 东莞市滨海湾新区交椅湾板块, 滨海湾大道与中海路交汇处

第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：包括但不限于【地质勘察工程、桩基础超前钻、测绘测量工程、红线内基坑监测等】。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，☐包括水电费 ☐不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 】（即RMB ）。

此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【伍佰伍拾万陆仟陆佰陆拾肆元玖角壹分】（即RMB 5,506,664.91 ），其中不含税金额：RMB 5,194,966.90元，6%增值税金：RMB 311,698.01元。本合同为综合单价包干合同，合同单价包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时按实际发生量计算。

16.4 本合同于双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

16.5 本合同西正三副西无价,发包人执二正西副西无价,承包人执二正一副,正副本及无价本不一致的,以正本为准。

(以下无正文)

(本页为以下双方关于《东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程合同》的签字页,无正文)

本合同由以下双方于【2023】年【4】月【】日在中国【东莞】市签署:

甲方(盖章):



法定代表人或授权代表:



乙方(盖章):



法定代表人或授权代表:

程振宇

致： 东莞市海潤房地產有限公司

由： 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司

日期：2023 年 03 月 09 日

關於：東莞華潤置地濱海廣場項目地質勘測工程
深圳市大升勘測技術有限公司報價清單

就前述工程我司進行報價審核，情況如下：

東莞華潤置地濱海廣場項目地質勘測工程合同審核金額為：

RMB 5,506,664.91 元 ；

其中不含稅金額：5,194,966.90 元，6%增值稅金：311,698.01 元；

本次無協議外內容：

供貴司跟進。

若貴司有任何疑問，請與我司聯繫。

順頌

商祺！

 代行
深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司

二〇二三年三月九日

電話：0755-82716070

傳真：0755-82712882 82710899

地址：深圳市福田保稅區市花路 12 號飛利浦大廈 8 樓 801 室

东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程合同 汇总表

工程名称: 东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程合同附件

序号	汇 总 内 容	合计金额(元)	备注
1	地质勘察工程 (详细勘察) 分部分项清单 (DMS) :	1, 271, 166. 59	
2	地质勘察工程 (地质构造工程勘察) 分部分项清单 (DMS) :	1, 546, 016. 42	
3	测量工程 分部分项清单 (DMS) :	539, 713. 02	
4	岩土工程 分部分项清单 (DMS) :	1, 782, 870. 88	
5	暂列金额	61, 200. 00	
6	不含税总价 (RMB) :	5, 194, 966. 90	
7	增值税 (6%) (RMB) :	311, 698. 01	
8	含增值税 (6%) 总价 (RMB) :	5, 506, 664. 91	

合同管理制成员签署

工料测量师审核人员签字

深圳市华阳国际工程管理有限公司 (盖章) :

建设单位人员签字

深圳市大升检测技术有限公司 (盖章) :

滨海广场项目地质勘测工程技术要求

一、工程概况

1、工程名称

滨海广场项目地质勘测工程

2、项目地点

东莞市滨海湾新区文椅湾板块，滨海湾大道与中海路交汇处

3、项目业态及档次说明

本项目用地功能为住宅楼、幼儿园，包括6栋39层住宅、3栋32层住宅、1栋多层幼儿园及裙楼，设置1~2层地下室。本项目占地面积约14.7万平方米（不含地下空间），总建筑面积约31.1万平方米，计容建筑面积约24.42万平方米，建设内容：9栋住宅，2层地下室，其他多层建筑，另配有幼儿园等配套设施。

4、项目示意图



5、现场条件及要求

- 1、现场无临时水电接驳，须承包单位自行配备发电机。
- 2、现场不提供临建办公和生活区。
- 3、现场仓储：进场后将由发包方在指定地点提供临时仓库用地，承包方需按发包方要求进行临时封闭及照明等用电的搭设，并负责周边区域的现场卫生、消防安全。
- 4、运输设施：现场不提供运输设施，须承包人自行配置。

6、集采落地合同范围

本次集采落地合同范围包括滨海广场项目地质勘测工程的**地质勘察**（详细勘察、桩基础施工勘察、地震波速试验孔、土壤氧浓度检测、工程勘察组日、岩土动探孔）、**测绘工程**（勘察钻孔及桩基础施工勘察放点、1:500地形测量（ ≈ 4 万 m^2 ）、地下管线盲探、场地标高（ $5m \times 5m$ ）方格网测量、红线点放样测量、施工控制点测量、树木测绘、坐标点测量、附属物测绘、水准测量（等外水准）、航空相对关系测量以及**基坑监测工程**；因项目局部范围工程桩为灌注桩，负责按图纸要求完成塔楼工程桩超前钻内容。

二、工期及计划

1、工期要求：

➤ 服务类：

（1） 地质勘察工期

勘察工期暂定30天，暂定开工日期：2023年4月16日，暂定完工日期：2023年5月16日，含详细勘察、地震波速试验孔、土壤氧浓度检测、工程勘察组日、等作业内容，具体开工及完成时间以出具的成果报告为准。

（2） 测绘工程工期：

测绘工期暂定30天，暂定开工日期：2023年4月16日，暂定完工日期：2023年5月16日，含勘察钻孔放点、1:500地形测量（ ≈ 4 万 m^2 ）、地下管线盲探、场地标高（ $5m \times 5m$ ）方格网测量、红线点放样测量、施工控制点测量、树木测绘、坐标点测量、附属物测绘、航空相对关系测量等作业内容，具体开工及完成时间以

广东省施工图数字化审查专用

出图

设计单位：深圳市大升勘测技术有限公司
2023年09月22日确认图版

审图

机构名称：东莞市大升施工图审查有限公司
机构类别：一类 认定书编号：150314
业务范围：全国施工图审查（含人防工程）
注册证书编号：15.01.03.001.00000000
有效期至：2026年08月01日
2023年09月25日完成审查

勘察编号	DSKC-2022-72	一级
勘察等级	乙级	长期

滨海广场（商业）项目

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

法定代表人：程振宇

总工程师：林国威

审 定：于 亮

审 核：邹 亮

目 负责：李江涛

技术负责：赵文天

报告编制：赵文天

广东省建设工程勘察设计行业协会

单位盖章：深圳市大升勘测技术有限公司

资质证书编号：150314

有效期至：2023年08月02日

注册人：李江涛

注册号：6404006-A7006

有效期：至2026年12月

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年七月

证书等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级

证书编号：B244046952

地 址：深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

电 话：0755-26404996

滨海广场（商业）项目岩土工程勘察报告（详细勘察阶段）

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受东莞市海润房地产有限公司的委托，我公司对东莞滨海广场（商业）项目进行了岩土工程勘察详细勘察阶段工作。外业工作 2022 年 12 月 20 日至 2023 年 3 月 23 日进行。项目场地位于东莞市滨海湾新区，场地西侧为规划路，南侧为滨海湾大道，东侧为中海路，北侧为在建滨海广场住宅项目及东湾大道。场地位置见图 1.1。

图 1.1 场地位置图

拟建场地用地面积约 107702.62 m²。该项目主要由 8 栋 1~2 层商业建筑（编号为 15 号~22 号）组成。拟建建筑采用框架结构，拟采用基础类型为桩基础。拟建高度为 4.50~12.00m。22 号商业东北侧局部分布有一层地下室（23 号地下室）。基坑开挖深度 6.60m。基坑底板高程为-1.40m。场地±0.00 高程为 5.20m。场地室外地坪为 5.55m。以上各建筑物信息详见表 1-1。

表 1-1 建筑物情况一览表

序号	建筑名称	建筑高度及层数	地下室层数	地下室底标高 (m)	场地±0.00 (m)	结构类型	拟采用基础形式	抗震设防类别	地基允许变形		拟建建筑物单柱荷载
									沉降量	倾斜值	
1	15 号~16 号商业	4.50m ~ 12.00m /1~2F	无	无	5.200	框架结构	桩基础，考虑地基变形设计	丙类	300 mm	0.00 4	单柱荷载 3500 ~ 5500 kN
2	17 号商业	6.00m ~ 12.00m /1~2F									
3	18 号商业	12.00m /2F									
4	19 号~22 号商业	4.50m ~ 5.00m /1F									
5	23 号地下室	/	1F	-1.40							

1.2 勘察目的、任务要求

1.2.1 勘察目的

查明场地工程地质条件；对不良地质作用的防治、地基基础选型、基坑支护方案的选型提出建议；提供设计、施工所需的岩土工程资料和参数。

1.2.2 勘察任务要求

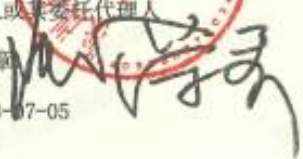
按照设计单位提出的岩土工程勘察任务委托书，结合相关规程、规范，本工程勘察技术要求为：

- 1) 搜集所有坐标和地形的建筑总平面图，场地的地面整平标高，建筑物的性质、规模、荷载、结构特点，基础形式、埋置深度，地基允许变形等资料。
- 2) 详细查明场地内岩土层的类型、结构、厚度、成因、分布规律及工程特性。
- 3) 分析和评价场地和地基的整体稳定性，地基均匀性和承载力。
- 4) 详细查明埋藏的古河道、沟渠、墓穴、防空洞、溶洞、土洞等对工程不利的埋藏物。

深圳市大升勘测技术有限公司

1

3)、深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察

中标通知书	
标段编号: 2303-440308-04-01-812158002001	
标段名称: 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察	
建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市大升勘测技术有限公司 中标价: 354.655669万元 中标工期: 勘察周期自2023年6月30日起至2024年12月31日止, 总计 550日历天 (具体以委托人书面确定的时间为准)	
项目经理(总监):	
本工程于 2023-05-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-05 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2023-07-05
查验码: 7372231246885637 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

合同编号:

深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 深圳市盐田区原沙保产业园区

基础设施改造工程勘察

工程地点: 深圳市盐田区沙头角保税区

发 包 人: 深圳市万科城市建设管理有限公司

勘 察 人: 深圳市大升勘测技术有限公司

签订日期: 2023 年 7 月 17 日

深圳市勘察设计行业协会 监制



合同协议书

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘察人：深圳市大升勘测技术有限公司

发包人委托勘察人承担深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程项目勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》（2015年修订版）、《建设工程勘察质量管理条例》（2007年修订）、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程项目勘察

1.2 工程建设地点：深圳市盐田区沙头角保税区

1.3 工程规模、特征：本期建设地点位于深圳市盐田区沙头角保税区；项目综合整治用地范围约130316.9平方米，其中深沙保集团持有物业面积约13万平方米。项目对物业及基础设施进行修缮及改造，包括生态海绵、市政排水提升、市政供配电提升、市政燃气提升、消防及公共设施提升改造共5大项。项目总投资43116万元，最终以委托单位委托和实际完成经审定的金额为准

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：/

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：包括但不限于工程勘察的岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘、土壤氡浓度检测，须满足本项目设计所需的



全部地质相关信息资料。具体范围以发包人委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料、由勘察人收集的，相应费用视为已包含在合同价款中。

第三条 勘察人向发包人提交勘察成果要求

3.1 勘察成果

3.1.1 勘察成果提交资料形式包括但不限于：勘察报告、测量技术报告、相关图纸以及本合同要求工作的相关成果文件、电子数据光盘。

3.1.2 勘察人负责向发包人提交勘察成果资料六份，发包人有权根据项目需要要求增加数量，且不再另行计费。

3.1.3 本工程的勘察服务周期暂定 550 日历天，勘察工作定于总包施工进场之前，勘察外业工作完成之后 15 个工作日内提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。



3.1.4 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面确认，工期顺延。

3.2 氨浓度测试成果

3.2.1 检测报告一式八份，工作周期具体根据现场施工需求进行，具体以甲方要求的期限为准；

3.5 所提交资料均包含以上内容但不仅限于相关内容；且内容质量均需符合项目所需；另，如业主要求增加相关文件份数，勘察单位应根据业主要求无条件提供，此部分费用已经包含在合同价款中，不另行增加费用。

第四条 收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间：详见本合同第三条约定。

4.2 收费标准及付费方式。

4.2.1 根据本项目特性，拟采用暂定价，即含税价总计人民币 354.655669元整（叁佰伍拾肆万陆仟伍佰伍拾陆元陆角玖分整），包含两部分费用：包含勘察费（含岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘费）、土壤氨浓度检测费。

本工程勘察费（含岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘费）暂定 344.167669万元，暂按暂定基本设计费（非实际设计费）的 30%暂估，并下浮 20%计取，最终以经确认的实际发生的工程量为准，按《工程勘察设计收费管理规定》（2002 年修订本）规定的收费标准及财政部、国家测绘局印发的《测绘生产成本费用定



额》[2009]17号计算，并下浮20%计取勘察费用。后续以实际发生勘察费修正合同金额。勘察费计算公式：勘察费=（基本设计费×30%）×（1-下浮率20%），即勘察费=（基本设计费1434.031956万元×30%）×（1-20%）=344.167669万元。

本工程土壤氡浓度检测费暂定10.4880万元，最终以经确认的实际发生的工程量为准，参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中规定的方法计算，并按下浮率20%进行下浮计取。后续以实际发生检测费修正合同金额。土壤氡浓度检测费计算公式：土壤氡浓度检测费=（单价×检测点数量）×（1-下浮率20%）即土壤氡浓度检测费=（300元×（43700平方米÷100平方米）点位）×（1-20%）=10.4880万元

故本项目勘察控制价为：勘察费+土壤氡浓度检测费=344.167669+10.4880万元=354.655669万元

以上各项费用的最终结算金额以业主方或业主方委托的单位审定的结算价为准。且各单项费用不得超过本项目实际投资额的相应金额，以“实际投资额”和“审计核算结果以业主方或业主方委托的单位审定为准。如实际投资额无批复但属于项目建设必须开展的服务类事项，经建设单位确认后，从预备费中支出。

合同总价款已包括勘察人为履行本合同义务所发生的一切费用。

4.2.2 本合同实施完成后，业主方或业主方委托的单位审定进行审核。

4.2.3 最终结算价以经过业主方或业主方委托的单位审定金额为准。如勘察人收取的合同价款超过结算款的，勘察人应在收到委托人通知后3日内退还。

4.2.4 工程勘察费的支付：



第九条 本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，协商或调解不成的，任何一方可以向深圳市盐田区人民法院起诉。

第十条 本合同一式捌份，发包人陆份、勘察人贰份。本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定向市规划与国土资源局及派出机构备案。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

(以下无正文)

(本页无正文，为《深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察合同》的签署页)

发包人：(公章)



勘察人：(公章)



法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

(签字)

(签字)

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

联系电话：

纳税人识别号：

传真：

开户行：

：

联系电话：

传真：

签订合同日期：2023 年 7 月 17 日



附件 2：拟投入本项目勘察人员汇总表

拟投入本项目勘察人员汇总表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	李江涛	男	410425198710123518	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY194401533	高级工程师	632287868	项目负责人
2	林国威	男	440782198308248012	硕士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY124400857	高级工程师	621321938	总工程师
3	于亮	男	22010419840294110	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY144401060	高级工程师	613720890	审核
4	程振宇	男	522501198211151612	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY194401502	工程师	610304926	审定
5	汪新平	男	320106197602031219	硕士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY173701034	高级工程师	605048270	质量负责人
6	陈昊	男	441202198004220514	本科	测绘工程	注册测绘师	214402076(00)	工程师	622462703	技术审核人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	赵晖	男	140110198208236633	本科	岩土工程	高级工程师	613333469	技术负责人
2	黄兵权	男	510102196808066711	本科	岩土工程	高级工程师	601272357	勘察专业负责人
3	苏毅琼	男	530102197704	本科	岩土工程	高级工程师	6013122	勘察工程师



			253713				85	
4	邹亮	男	360424198905132536	本科	岩土工程	高级工程师	632743345	勘察工程师
5	董宏纲	男	330722197401061918	硕士	岩土工程	高级工程师	2987133	物探及氨浓度测试专业负责人
6	叶斌	男	362422198909138715	大专	工程物探	助理工程师	635869678	物探及氨浓度测试工程师
7	刘钊	男	220283199206130315	本科	测绘工程	工程师	641408171	监测工程师
8	黄君豪	男	440981197910262212	本科	建筑工程测量	工程师	804041413	监测工程师
9	邹晓磊	男	360502198909142536	大专	建筑工程测量	助理工程师	644978531	测量员
10	何信才	男	441721199308183530	大专	测绘工程	助理工程师	805873906	测量员
11	向东东	男	433122199506068510	大专	测绘工程	助理工程师	649733359	测量员
12	姜信东	男	360602196609100015	大专	测绘工程	高级工程师	606247312	测绘专业负责人
13	张铁球	男	431121198708282512	本科	测绘工程	工程师	634213703	测绘工程师
14	陈勇军	男	431121199604153411	大专	工程测量	助理工程师	638640125	专职安全员

三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
/	/	/	/	/	/	/

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	赵文天	62052119860	岩土	工	2103003061837	21030030618	63568	土工试验



		2166018	工程	程		37	4235	人员
2	张小花	412702198 410016589	岩 土 工程	工 程 师	粤 中 职 证 字 第 120010215584 9 号	粤 中 职 证 字 第 12001021558 49 号	60996 7783	土工试验 人员



勘察编号	DSZ-2023-K-045	一般
勘察等级	乙级	长期

深圳市盐田区原沙保产业园区 基础设施改造工程 岩土工程详细勘察报告

法定代表人：程振宇
总工程师：林国威
审 定：于 亮
审 核：邹 亮
项 目 负 责：李江涛
技 术 负 责：邱名国
报 告 编 制：邱名国

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年九月

证书等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级
证书编号：B244046952
地 址：深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309
电 话：0755-26404943

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司
业务范围：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级
资质证书编号：B244046952
有效期至：2027年08月02日

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

项目场地位于深圳市盐田区深盐路与海山路交汇处东南侧。受深圳市万科城市建设管理有限公司委托，我公司对深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程进行了岩土工程详细勘察工作。场地位置见图 1.1。



图 1.1 场地位置图

场地设计室外地面绝对标高暂定为 3.90m，各拟建物概况如表 1.1。

表 1.1 拟建物情况一览表

序号	建筑物名称	层数/高度(m)	结构类型	基础形式	地下室层数/深度(m)	地下室底板标高(m)	抗震设防类别
1	原沙保产业园 1 栋钢结构构架	6/27.65	钢框架结构	筏板或桩基础	/	/	丙类

4)、南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（勘察、设计）

中标通知书

标段编号： 2407-440305-04-01-883092001001

标段名称： 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（勘察、设计）

建设单位： 深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司

中标价： 1975.69万元



中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-08-21

查验码：JY20240813468191

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：

南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目
(勘察、设计) 服务合同

甲 方：深圳市南山区西丽街道办事处

乙 方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市南山区西丽街道办事处

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，甲、乙双方就 南山区百旺品质提升综合整治公共工程项目（勘察、设计） 的服务事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1. 工程名称：南山区百旺品质提升综合整治公共工程项目（勘察、设计）
- 1.2. 地点：深圳市南山区西丽街道
- 1.3. 概况：项目综合整治范围为：西至沙河西路，北至丽康路，东至准水源保护区边界，南至白芒村南侧村道。规划范围用地面积约 32.15 公顷。项目建设内容由公共服务设施工程、公共空间工程、市政基础设施工程三大部分组成。（一）公共服务设施工程包括：拆除、内装饰、外装饰、机电等工程；（二）公共空间工程包括：公共景观、公共形象、建筑屋面、辅助性设施加建、标识及导视系统、配套机电等工程；（三）市政基础设施工程包括：社会治安、消防安全、用电安全、通信改善、环境卫生、交通秩序、生活给排水等工程。
- 1.4. 工程投资额：项目投资估算为 52822 万元；资金来源：政府投资

二、服务范围和阶段划分

服务范围：本次招标范围包括但不限于：一、工程设计：（1）概念设计；（2）方案设计（含投资估算）；（3）初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项等）；（4）施工图设计编制；（5）设计变更；（6）配合竣工图编制；（7）协助并配合开展环境影响评价；（8）协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；（9）施工期间，根据发包人要求拟派设计代表常驻，完成施工过程中的设计服务（含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）；（10）根据招标人要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；（11）负责涉及到需要由施工单位或者设备

采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；(12) 收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；(13) 根据项目要求，承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并承担所发生的费用；(14) 配合工程验收；(15) 按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

二、工程勘察：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水等）、乔木及附属物测绘（如有）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的勘察成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、提交成果：按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的设计、勘察成果资料。同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、进度要求及工期安排

（一）设计进度要求：

- 1、方案设计阶段：甲方下达任务之日起 30 天内提交合格的方案设计文件。
- 2、工程可行性研究报告阶段： /
- 3、初步设计阶段：本项目设计 方案评审通过后 45 天内提交合格的初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 5 天内提交修改后的正式初步设计文件（含概算）。
- 4、施工图设计阶段：初步设计文件评审通过后 50 天内提交合格的施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过后 10 天内提交正式的施工图设计文件。
- 5、后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。
- 6、设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

（二）勘察进度要求：

- 1、勘察外业：收到勘察任务书（已确认）日期后 30-45 日历天 内完成（以甲方实际需求为准）；
- 2、内业，报告编制及审查：外业完成后 15 日历天 内完成；
- 3、所有勘探、测量、检测工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。

四、合同价款

4.1 本合同暂定价为人民币 1975.69 万元（大写：壹仟玖佰柒拾伍万陆仟玖佰元零角零分），其中设计费暂定为人民币 1519.76 万元（大写：壹仟伍佰壹拾玖万柒仟陆佰元零角零分）具体详见设计部分合同专用条款 10.2.3；勘察费暂定为人民币 455.93 万元（大写：肆佰伍拾伍万玖仟叁佰元零角零分）详见勘察部分合同专用条款“六、合同价及结算”；

4.2 本合同的结算和费用支付详见设计部分合同条款和勘察部分合同条款中的通用条款和专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书和勘察部分合同条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

1. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件

2. 合同协议书

3. 合同专用条款

4. 合同通用条款

5. 中标通知书

6. 招标文件及其附件（含补遗书）

7. 投标书及其附件

8. 标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

1) 合同履约评价表；

2) 中标通知书；

3) 项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1. 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同约定的乙方所有勘察设计及咨询业务，并接受甲方对合同履约情况进行履约评价。

6.2. 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的甲方的义务。

七、其他

7.1 本合同一式玖份，甲方执三份，乙方执陆份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

甲方：深圳市南山区西丽街道办事处
(盖章)



乙方1：深圳市华恒国际工程设计股份有限公司
(盖章)



法定代表人或其授权的代理人：
(签字)



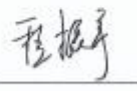
法定代表人或其授权的代理人：
(签字)



乙方2：深圳市太升勘测技术有限公司
(盖章)



法定代表人或其授权的代理人：
(签字)



开户银行：招商银行深圳福强支行

银行账号：816480899310001

联系人：刘赞

联系方式：17788770602

签订日期：2024.8.23

联合体共同投标协议书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司 自愿组成联合体，共同参加 南山区百旺品质提升综合整治公共工程项目（勘察、设计） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位；接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司，承担 工程设计：(1) 概念设计；(2) 方案设计（含投资估算）；(3) 初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项等）；(4) 施工图设计编制；(5) 设计变更；(6) 配合竣工图编制；(7) 协助并配合开展环境影响评价；(8) 协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；(9) 施工期间，根据发包人要求拟派设计代表常驻，完成施工过程中的设计服务（含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）；(10) 根据招标人要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；(11) 负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；(12) 收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；(13) 根据项目要求，承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并承担所发生的费用；(14) 配合工程验收；(15) 按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(2) 联合体成员 深圳市大升勘测技术有限公司，承担 工程勘察：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水等）、乔木及附属物测绘（如有）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的勘察成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利。承包人不得提出异议。工作：

(3) 联合体成员_____/_____, 承担_____/____工作。

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式叁份, 联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称(盖单位公章): 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 蒙武

成员1

单位名称(盖单位公章): 深圳市大升勘测技术有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 程振宇

成员2

单位名称(盖单位公章): _____/_____

法定代表人或授权委托人(签字): _____/_____

签订日期: 2024年8月1日

5)、东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程勘察

中标通知书



香港华艺设计顾问（深圳）有限公司, 深圳市大升勘测技术有限公司:

东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程勘察设计 工程项目（招标编号： BHCBA12300044）于2024年 01月 22日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 03月 06日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市虎门镇沙角股份经济联合社		
项目负责人	刘宏科	资质证号	20194411546
中标报价（元）	贰仟零贰万零肆佰零柒元零贰分		
服务类中标价描述	设计服务收费系数：0.79，设计费暂估：17043234.43 元；勘察服务收费系数：0.69，勘察费暂估：2977172.59元		
服务期限（服务类）	120个日历天（不包含招标人对图纸审核的时间以及报送相关部门审批时间），具体时间节点详见招标文件。		
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2024年02月05日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

2-2024-10-05
(GF—2016—0203)

合同编号: _____

建设工程勘察合同

工程名称: 东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程勘察

发 包 人: 东莞市虎门镇沙角股份经济联合社

勘 察 人: 深圳市大升勘测技术有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市虎门镇沙角股份经济联合社

勘察人（全称）：深圳市大升勘测技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程勘察
2. 工程地点：东莞市虎门镇滨海湾新区沙角片区
3. 工程规模、特征：东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程规划总用地面积约 33290.78 平方米（约 49.93 亩），容积率≤4.6，拟建总建筑面积初步预计约 225944 平方米，其中计容建筑面积约 153134.00 平方米，包括建设住宅、商业、公共厕所、10kv 开关站等配套；地下包括建设地下停车库、设备用房等。配套建设室外绿化、道路广场等室外配套工程，最终以批复的建设内容为准。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：（1）工程勘察，主要包括但不限于对拟建设区域进行岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察、施工勘察）、工程测量、地下管线探测、室内试验及施工现场配套服务等；其中包括收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试（含钻孔波速测试）、检测（含土壤氡检测）、地质灾害危险性评估等勘察作业，编制工程勘察文件和岩土工程设计文件（如有）、办理工程勘察文件备案，提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续；（2）负责勘察所需的专家评审、会务、电子校核、规划报批等。勘察人尚需在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理政府方面的立项、审批、备案、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）。具体范围和内容见招标文件第五章发包人要求。

2. 技术要求：详见招标文件第五章发包人要求。

3. 工作量： / （注：为暂估工程量，具体根据经发包人审核确定的地质勘察技术要求，按实际发生量统计工程量，未经发包人审核确定地质勘察技术要求的，不予计算工程量，结算时勘察工作量以发包人审核部门审核确认的实际工作量为准。）

三、合同工期

1. 开工日期：开工时间以发包人通知为准。

2. 成果提交日期: 45 个日历天 (含出具报告时间, 不含发包人对图纸审核的时间以及报送相关部门审批时间), 勘察人根据发包人要求的设计成果进度, 自行控制工程勘察进度, 自发包人通知开工之日起 45 个日历天内完成所有勘察成果。本合同规定的工期, 已充分考虑下雨、台风、停电、停电、节假日等因素影响。

3. 施工现场配合服务期: 自本项目勘察文件通过施工图审查机构的数字化审图之日起, 至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

四、质量标准

质量标准: 符合国家现行有效的质量标准以及勘察文件编制深度的相关规定。

五、合同价款

1. 合同价款金额: 暂定人民币 (大写) 贰佰玖拾柒万柒仟壹佰柒拾贰元伍角玖分
(¥ 2977172.59 元)。

2. 合同价款形式: ①按本合同约定方式计算所得的工程勘察费包工、包设备、包工期、包安全文明施工、包费用、包税收; ②根据本项目勘察任务书的服务要求完成全部工程勘察工作及配套服务; ③按国家规定由勘察人缴纳的各种税收已包含在本勘察合同内, 由勘察人向税收部门支付; ④结算时勘察工作量以发包人审核通过的实际工作量为准。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 中标通知书 (如果有);
- (5) 投标文件及其附件 (如果有);
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料, 并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在东莞市滨海湾新区签订。

十一、合同生效

本合同自发包人、勘察人签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾叁份，具有同等法律效力，发包人执柒份，勘察人执肆份。东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各壹份。

发包人：东莞市虎门镇沙角股份经济联合社 勘察人：深圳市大升勘测技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：/

电子邮箱：/

开户银行：/

账号：/

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：91440300192213560X

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL

国际E城F1栋11楼整层

邮政编码：518055

电话：0755-26404943

传真：0755-26404943

电子邮箱：616142201@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账号：4425 0100 0005 0000 1822

- 附件 A 勘察任务书及技术要求
- 附件 B 发包人向勘察人提交有关资料及文件一览表
- 附件 C 进度计划
- 附件 D 工作量和费用明细表

附件 A 勘察任务书及技术要求

具体详见本项目招标文件第六章基础资料和勘察任务书要求

附件 B 发包人向勘察人提交有关资料及文件一览表

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜

(具体以发包人向勘察人提供的资料为准)

附件 C 进度计划

勘察成果的进度由勘察人根据设计成果的进度要求自行控制，但需满足初步设计送审、评审和报批，施工图设计送审、报批和备案的时间要求。

附件 D 工作量和费用明细表

工程勘察费基准价(含工程勘探、工程测量、工程物探等费用)暂估为 4,314,742.89 元。

注：工程勘察费(含岩土工程勘察、测量等费用)，按照《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)的收费基准价×服务收费系数计算，最终工程勘察费根据本项目最终方案的勘察实际工程量按实结算并以发包人(或东莞市滨海湾新区财政部门)审定结果为准。其中：

- 技术工作收费比例暂按 甲 级标准计算。
- ①岩土工程勘察技术工作收费比例： 120 %；
 - ②工程测量技术工作收费比例： 22 %；
 - ③附加调整系数：陆上钻孔为 1.5，水上钻孔为 2.0；
 - ④其余调整系数：其余调整系数均不作考虑；
 - ⑤最终结算价若超过经发包人(或东莞市滨海湾新区财政部门)审定本工程概算中的勘察费总额的，则按概算中的勘察费总额包干，同时最终结算价不得超过合同暂定价。

和

年
程

总

勘察费（暂估）		
序号	分项内容	金额（元）
1	工程勘探、工程测量、工程物探	4,314,742.89
工程勘察费：工程勘察收费基准价×中标服务收费系数（0.69）		2,977,172.59

主要勘察人员表

名称	姓名	职务	职称/注册执业资格 (证书名称及证号)		承担过的主要项目
			证书名称	证书编号	
勘察专业负责人	李江涛	勘察专业负责人	高级工程师/ 注册土木工程师(岩土)	2203001065328 /AY194401533	《东莞华润置地中心项目 地标地块地质勘测工程》、 《广东省东莞市华润置地 滨海广场项目地质勘测工 程》、《深圳市光明区凤 凰 A503-0096 号地块地 勘及监测》
测量专业负责人	胡大伟	测量专业负责人	高级工程师/ 注册测绘工程师	粤高职证字第 1600101105999 号/204401900 (00)	《东莞华润置地中心项目 地标地块地质勘测工程》、 《广东省东莞市华润置地 滨海广场项目地质勘测工 程》、《深圳市光明区凤 凰 A503-0096 号地块地 勘及监测》
勘察现场配合服务负责人	邹亮	勘察现场配合服务负责人	高级工程师	2203001065401	《东莞华润置地中心项目 地标地块地质勘测工程》、 《广东省东莞市华润置地 滨海广场项目地质勘测工 程》、《深圳市光明区凤 凰 A503-0096 号地块地 勘及监测》
勘察现场服务人员	赵文天	勘察现场服务人员	工程师	2103003061837	《东莞华润置地中心项目 地标地块地质勘测工程》、 《广东省东莞市华润置地 滨海广场项目地质勘测工 程》、《深圳市光明区凤 凰 A503-0096 号地块地 勘及监测》

四. 联合体协议书

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程勘察(项目名称) (招标编号 BHCBHA12300044) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、香港华艺设计顾问(深圳)有限公司 (某成员单位名称) 为香港华艺设计顾问(深圳)有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司 (联合体名称) 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

(1) 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司: 工程设计内容。

(2) 深圳市大升勘测技术有限公司: 工程勘察内容。

5、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议同时作为法人证明书和联合体牵头人授权书。

7、本协议书一式叁份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司 (企业数字证书电子签章)

法定代表人: 罗亮 (电子签章)

成员一名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 (企业数字证书电子签章)

法定代表人: 程振宇 (电子签章)

2024 年 1 月 22 日

(联合体参加投标时, 联合体各方均须进行电子签章)

二、拟派项目负责人同类工程业绩

投标人拟派项目负责人同类业绩情况

序号	工程名称	合同价款	建设单位	开始时间	完成时间
1	光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务	1613.44 万元 （其中勘察 547.54 万元）	深圳市润宏房地产有限公司	2023 年 7 月 17 日	2024 年 3 月 25 日

注：投标人应将近五年签订同类工程合同的项目情况填入本表，附相应合同扫描件。

项目负责人李江涛证书

使用有效期: 2026年05月08日
- 2026年11月04日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李江涛

性 别: 男

出生日期: 1987年10月12日

注册编号: AY20194401533

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年11月26日-2028年11月25日



个人签名:

李江涛

签名日期:

2026.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月26日



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的考
试,取得注册土木工程师(岩土)的执
业资格。



姓 名: 李江涛

证件号码: 410425198710123518

性 别: 男

出生年月: 1987年10月

批准日期: 2018年10月21日

管 理 号: 201810008440000266



普通高等学校

毕 业 证 书



学生李江涛 性别 男,一九八七年十月十二日生,于二〇〇五
年九月至二〇〇九年七月在本校 建设工程学院
专业 肆 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 吉林 大学

校(院)长:



证书编号: 101831200905006817

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：李江涛

身份证号：410425198710123518



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065328

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 李江涛 社保电脑号: 632287868 身份证号码: 410425198710123518 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3927e60d04a771u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司

成都市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年12月11日

- 1)、光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务

正本

光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重
点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-
24 地块、01-25 地块、01-26 地块
勘察服务合同

合作协议

合同编号：CRLSZ-GMXM-FW-23003

签订日期：2023 年 4 月

甲 方：深圳市润宏房地产有限公司

乙 方：深圳市太升勘测技术有限公司

光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目
(一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块

勘察服务合同

合同编号: CRLSZ-GMXM-FW-23003

本合同由以下双方签署:

甲方: 深圳市润安房地产有限公司

地址: 深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域花园 3 栋 1106

法定代表人:

联系人:

联系电话:

电子邮箱:

传真:

乙方: 深圳市大升勘测技术有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

法定代表人: 程振宇

联系人: 纪嘉伦

联系电话: 13075209693

电子邮箱: 616142201@qq.com

传真: 0755-26404943

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方经友好协商, 就 光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘

察事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务

1.2 项目地点：深圳市光明区松白路与塘明路交汇处

第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：包括但不限于【地质勘察、测绘工程、基坑监测以及地铁自动化监测】，详见合同附件技术要求。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，☐包括水电费 ☐不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 / 】（即 RMB / ）。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【壹仟陆佰壹拾叁万肆仟叁佰捌拾壹元柒角捌分】（即 RMB 16,134,381.78 元），不含税总价为人民币【壹仟伍佰贰拾贰万壹仟壹佰壹拾肆元捌角玖分】（即 RMB 15,221,114.89

元),税金为人民币【玖拾壹万叁仟贰佰陆拾陆元捌角玖分】
(即 913,266.89 元)合同单价为综合单价,包括但不限于包
深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储
存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包
规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。
结算时,合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量,
结算时时按实际发生量计算。

2.2.3 暂定总价合同:

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为人民币
【 / 】(即 RMB ____/____)(此后简称“暂定合同总价”)。
待本工程竣工后,结算时按实际发生量计算。

第三条 工期

3.1 工期: 455 日历天。

3.2 开工日期: 2022 年 12 月 01 日, 竣工日期: 2024 年 2 月 29 日。

3.3 开工日期: 具体以甲方书面通知为准。

第四条 付款方式

4.1 付款方式: 本合同约定价款按照下述第 4.1.1、4.1.2、4.1.3 的约定
执行。

4.1.1 勘察服务

- (1) 无预付款;
- (2) 承包人每月可申报一次进度款,甲方按该申报期间内承
包人所完成经甲方确认的合格工程量计算已完合格工程
造价,支付已完合格勘察工程造价总价之 85%;
- (3) 勘察工程全部完成提交合格的勘察报告,并完成结算,
支付结算价的 95%;
- (4) 桩基础工程竣工验收后支付剩余结算款的 5%。

送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址仅适用争议解决过程中争议解决机关向双方送达文件，其他送达地址仍以向仲裁机构及法院提交送达地址前的地址为准）。

第十六条 一般性条款

16.1 除非双方另有约定，费用应按以下约定分担：

16.1.1 双方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

16.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由双方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由双方当事人平均分担。

16.2 除非双方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及双方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属合同文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.3 本合同有如下附件：

16.3.1 附件 1：合同清单

16.3.2 附件 2：技术要求

16.3.3 其他附件

16.4 本合同于双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

16.5 本合同正本一式【陆】份，二正四副，甲方执一正三副，乙方执一正二副，正副本不一致的，以正本为准。

(以下无正文)

(本页为以下双方关于《》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2018 年 11 月 18 日在中国 上海市 签署：

甲方(盖章)：



法定代表人或授权代表：

蒋慕川

乙方(盖章)：



法定代表人或授权代表：

汇总表

工程名称: 光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务合同清单

序号	汇总内容	合计金额(RMB)	备注
1	地质勘察工程 (详细勘察) 分部分项清单 (RMB):	860,816.40	
2	地质勘察工程 (桩基础施工勘察) 分部分项清单 (RMB):	4,152,879.98	
3	测量工程 分部分项清单 (RMB):	461,730.99	
4	监测工程 分部分项清单 (RMB):	5,468,451.52	
5	地铁自动化监测 分部分项清单 (RMB):	4,192,236.00	
6	地质灾害危险性评估 分部分项清单 (RMB):	85,000.00	
7	不含税总价 (RMB):	15,221,114.89	
8	增值税 (6%) (RMB):	913,266.89	
9	含增值税 (6%) 总价 (RMB):	16,134,381.78	



勘察编号	B59C-2022-72	一般
勘察等级	甲级	长源

光明区轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新单元一期住宅项目

岩土工程勘察报告

(详细勘察)

法定代表人:程振宇

总工程师:林国威

审 定:于 亮

审 核:邹 亮

项 目 负 责:李 江 涛

技 术 负 责:林 陈 驹

报 告 编 制:林 陈 驹



深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年五月

证书等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级

地 址: 深圳市南山区中山园路 701 国际 E 城 G3 栋 309



家 大 市 州



一、工程概况

项目编号	S-2022-K70-500836	项目代码	2301-440311-04-01-55642303
项目名称	明源智谷产业园1栋、2栋、3栋、4栋主体工程	项目曾用名	光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新单元(暂定名)
工程地点	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区		
建筑面积	142651.61 m²	工程造价	20259.1209 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	1栋14层、2栋13层、3栋13层、4栋3层，地下1层
立项批准文号	深光明发改备案(2023)0073号	宗地号	A612-1326
用地规划许可证号		工程规划许可证号	建字第4403112023GG0020385号
施工许可证号	2301-440311-04-01-55642303	监理许可证号	/
开工日期		验收日期	20240115
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2023】138号
建设单位	深圳市润宏房地产有限公司		
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	中建三局第二建设工程有限责任公司		
承建单位(土建)	中建三局第二建设工程有限责任公司		
承建单位(设备安装)	中建三局第二建设工程有限责任公司		
承建单位(装修)	中建三局第二建设工程有限责任公司、江西省建铝建设工程有限公司、深圳市金众装饰工程有限公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

三、工程质量评定

单位工程：明湖智谷产业园1栋、2栋、3栋、4栋主体工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 26 项，其中： 经审查符合要求 26 项 经核实符合要求 26 项	共 22 项，其中： 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核实符合要求 29 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核实符合要求 30 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核实符合要求 28 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核实符合要求 30 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王舒	润宏房地产有限公司	项目负责人		王舒
2	徐强	深圳科学工程研究院有限公司	主任		徐强
3	朱敏	润宏房地产	主任		朱敏
4					
5	陈武清	深圳科学	机电		陈武清
6	林源彬	冠林电子有限公司	弱电		林源彬
7	李章海	深圳科学工程研究院有限公司			李章海
8	刘国江	中建一局建设研究有限公司	主任		刘国江
9	丁晓	中建一局建设研究有限公司	机电		丁晓
10	周开敏	中建一局二公司	机电		周开敏
11	华平	中建一局建设研究有限公司	主任		华平
12	王凯	中建一局建设研究有限公司			王凯
13	柯大卡	深圳市公共工程建设有限公司			柯大卡
14	徐世	深圳科学工程研究院有限公司			徐世
15	李浩杰	深圳市建筑设计研究总院			李浩杰
16	李广	中建一局二公司	机电		李广
17	李玲	润宏房地产有限公司	资料员		李玲
18	陈佳东	深圳科学工程研究院有限公司	资料员		陈佳东
19	王小东	中建一局二公司	资料员		王小东

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 年 月 日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

年 月 日

监理单位（公章）

总监理工程师：

年 月 日

设计单位（公章）

单位（项目）负责人：

年 月 日

施工单位（公章）

单位（项目）负责人：

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

年 月 日

三、勘察团队人员配备情况

拟投入的项目管理班子人员配备情况

序号	拟在本项目中从事职务	姓名	学历	注册资格（专业）	职称
1	项目负责人	李江涛	本科	注册土木工程师（岩土）	高级工程师
2	总工程师	林国威	硕士研究生	注册土木工程师（岩土）	高级工程师
3	审核	李海斌	博士研究生	注册土木工程师（岩土）	高级工程师
4	审定	程振宇	本科	注册土木工程师（岩土）	高级工程师
5	技术负责人	于亮	本科	注册土木工程师（岩土）	高级工程师
6	质量负责人	何志勇	硕士研究生	注册土木工程师（岩土）	高级工程师
7	现场对接负责人	赵庆攀	本科	注册土木工程师（岩土）	高级工程师
8	测绘技术负责人	姜信东	大专	注册测绘师	高级工程师
9	测绘专业负责人	胡大伟	硕士研究生	注册测绘师	高级工程师
10	报告编制人员（测绘）	王富渊	大专	注册测绘师	助理工程师
11	报告编制人员（测绘）	黄俊嘉	本科	注册测绘师	/
12	勘察专业负责人	邹亮	本科	/	高级工程师
13	报告编制人员（勘察）	焦虎	本科	/	工程师
14	报告编制人员（勘察）	苏毅琼	本科	/	高级工程师
15	勘察工程师	谢威晨	本科	/	工程师
16	勘察工程师	李斌	本科	/	工程师
17	勘察工程师	陈土均	大专	/	工程师
18	勘察工程师	朱康	大专	/	工程师
19	测绘工程师	刘钊	本科	/	工程师
20	测绘工程师	张铁球	本科	/	工程师
21	测绘工程师	古涛宁	大专	/	助理工程师

序号	拟在本项目中从事职务	姓名	学历	注册资格（专业）	职称
22	测绘工程师	张建烨	大专	/	助理工程师
23	测绘工程师	廖小明	大专	/	助理工程师
24	测绘工程师	朱远均	本科	/	助理工程师
25	物探工程师	叶斌	大专	/	助理工程师
26	安全主任	陈勇军	本科	/	助理工程师
27	专职安全员	赵文天	本科	/	工程师
28	土工试验负责人	李立华	本科	/	工程师
29	土工试验人员	刘文君	本科	/	助理工程师
30	土工试验人员	张小花	本科	/	工程师

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目负责人李江涛证书

使用有效期: 2026年05月08日
- 2026年11月04日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李江涛

性 别: 男

出生日期: 1987年10月12日

注册编号: AY20194401533

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年11月26日-2028年11月25日



个人签名:

李江涛

李江涛

签名日期:

2026. 5. 8

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月26日



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的考
试,取得注册土木工程师(岩土)的执
业资格。



姓 名: 李江涛

证件号码: 410425198710123518

性 别: 男

出生年月: 1987年10月

批准日期: 2018年10月21日

管 理 号: 201810008440000266



普通高等学校

毕 业 证 书



学生李江涛 性别 男,一九八七年十月十二日生,于二〇〇五
年九月至二〇〇九年七月在本校 建设工程学院
专业 肆 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 吉林 大学

校(院)长:



证书编号: 101831200905006817

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：李江涛

身份证号：410425198710123518



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065328

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位: 元

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



总工程师林国威证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0014084



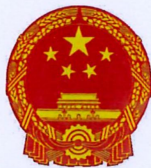
持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 11084420199020712
File No.:

姓名: 林国威
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1983年08月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2011年09月18日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2012年 03月 19日
Issued on

使用有效期: 2026年07月23日
- 2027年01月19日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 林国威

性 别: 男

出生日期: 1983年08月24日

注册编号: AY20124400857

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2024年09月11日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

林国威

2026.7.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林国威

社保电脑号：621321938

身份证号码：440782198308248012

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0
2026	04	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0
2026	05	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0
2026	06	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0
2026	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0
合计			10552.75	4966.0			4845.24	1749.74			437.5		234.0	968.0	117.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d04901c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



审核李海斌证书

 中国矿业大学(北京) CHINA UNIVERSITY OF MINING & TECHNOLOGY-BEIJING	研究生 李海斌 ，性别 男 ， 一九八三年 五 月 二十 日生， 于二〇一五年 九 月至二〇二一年 六 月 在 岩土工程 专业学习，学制 三 年，学习形式 全日制， 修完博士研究生培养计划规定的全部课程， 成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。
博士研究生 毕业证书 	校长: 葛世荣  中国矿业大学(北京) 二〇二一年 六 月 十七 日
证书编号: 114131202101000152	

中华人民共和国教育部学位与研究生教育信息网: <http://www.chsi.com.cn>

	姓名: 李海斌 Full Name 李海斌 性别: 男 Sex 男 出生年月: 1983年05月 Date of Birth 1983年05月 专业类别: Professional Type 批准日期: 2013年09月08日 Approval Date 2013年09月08日 签发单位盖章:  Issued by 签发日期: 2014年 03 月 03 日 Issued on 2014年 03 月 03 日
持证人签名: Signature of the Bearer 李海斌	
管理号: File No. 2013008440082013449914002567	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY 00016398
No.

使用有效期: 2026年02月26日
- 2026年08月25日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李海斌

性 别: 男

出生日期: 1983年05月20日

注册编号: AY20142300254

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2024年05月27日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2026. 2. 26



发证日期: 2024年05月27日

照
片



粤高取证字第 1600101105692 号

于 二〇一五 年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 岩土
高级工程师
资格。特发此证



二〇一六 年 二 月 三十 日

计算单位: 元

单位名称
深圳市太升勘测技术有限公司



审定程振宇证书

普通高等学校

毕业证书

学生 程振宇 性别 男, 1982 年 11 月 15 日生, 于 2002 年 9 月至 2006 年 6 月在本校环境工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  中国海洋大学 校(院)长: 吴德星

证书编号: 104231200605001023 二〇〇六年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

547

 **注册土木工程师(岩土)**
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 程振宇
证件号码: 522501198211151612
性 别: 男
出生年月: 1982年11月
批准日期: 2017年09月24日
管 理 号: 2017008440082017440146001915



使用有效期: 2026年02月26日
- 2026年08月25日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 程振宇

性 别: 男

出生日期: 1982年11月15日

注册编号: AY20194401502

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年04月02日-2028年04月01日



个人签名:

程振宇

程振宇

签名日期:

2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月02日

广东省职称证书

姓 名：程振宇

身份证号：522501198211151612



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112039

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名:程振宇 社保电脑号:610304926 身份证号码:522501198211151612 页码:1
 参保单位名称:深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号:392067 计算单位:元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d0484b4n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



技术负责人于亮证书

普通高等学校	
毕业证书	
	学生 于亮 性别 男，一九八四年三月二十九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
电子注册号: 103351200705001972	校 长: 
ZJU 0009430	学 校: 
浙江大学监制	二〇〇七年六月三十日
http://www.chsi.com.cn	

持证人信息	
	姓名: 于亮
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1984年03月
	Date of Birth
	专业类别:
	Professional Type
	批准日期: 2013年09月08日
	Approval Date
持证人签名: _____	签发单位盖章: 
Signature of the Bearer	Issued by
管理号: 2013008440082013449914002195	签发日期: 2014年 03月 03日
File No.	Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY 00016378
No.

使用有效期: 2026年04月08日
- 2026年10月05日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 于亮

性 别: 男

出生日期: 1984年03月29日

注册编号: AY20144401060

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年04月11日-2027年06月30日



个人签名:

于亮

签名日期:

2026.4.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月11日

广东省职称证书

姓 名：于亮

身份证号：220104198403294110



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065470

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 于亮 社保电脑号: 613720890 身份证号码: 220104198403294110 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d04b0f42 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



质量主任何志勇证书

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 何志勇 ，性别 男 ， 一九八五 年十一月十四 日生， 于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在 岩土工程 专业 学习,学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业 论文答辩通过，准予毕业。		
校 长:		
校 名:	西南交通大学	
证书编号:	106131201202001884	
	二〇一二年 六 月三十日	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：何志勇

身份证号：410704198511140010



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061854

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 何志勇

性 别: 男

出生日期: 1985年11月14日

注册编号: AY20244402214

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

何志勇

何志勇
2026.2.25



发证日期: 2024年05月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何志勇

社保电脑号：633054489

身份证号码：410704198511140010

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6
2026	04	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6
2026	05	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6
2026	06	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6
2026	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6
合计			10552.75	4966.0			4845.24	1749.74			437.5			192.4	384.8	96.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d04a6c7b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



现场对接负责人赵庆攀证书



使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 赵庆攀

性 别: 男

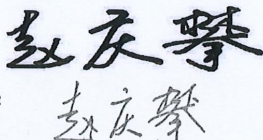
出生日期: 1989年12月23日

注册编号: AY20224401917

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年04月02日-2028年04月01日



个人签名: 

签名日期: 2026.2.25



发证日期: 2025年04月02日

广东省职称证书

姓 名：赵庆攀

身份证号：530381198912233734



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198309

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵庆攀

社保电脑号：630687902

身份证号码：530381198912233734

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10552.75	4966.0			4845.24	1749.74			437.5				116.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d048203i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



测绘技术负责人姜信东证书

 (无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效) 批准文号: (83)教成字018号 证书编号: 01627	学生姜信东, 性别男, 一九六六年九月 日生。于一九九〇年九月至一九九三年七月在本校(院) 工程测量 专业脱产学习, 修完 叁 年制 各科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校(院)  学校(院) 一九九三年七月五日
--	---

 工作单位: 鹰潭市金联房地产开发有限公司 非国有管理号: 36220090506	姓名: 姜信东 身份证号: 3606022196609100015 资格名称: 高级工程师 专业名称: 测绘 批准日期: 二〇〇九年十一月二日 批复文件: 赣人社字[2009]411号 签发单位盖章:  签发日期: 2010 年 月 日
--	---

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：姜信东

证书编号：204401902(00)



证书流水号：81519

有效期至：2026-08-27

 注册测绘师资格信息

姓名：姜信东

身份证号：360602196609100015

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：204401902(00)

执业印章编号：204401902(00)

注册有效期：2026-08-27

 转到登陆

 关闭

计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d04abc00 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



工程测量负责人胡大伟证书



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：胡大伟

证书编号：204401900(00)



证书流水号：81518

有效期至：2026-08-27

注册测绘师资格信息	
姓名：	胡大伟
身份证号：	34212319821111075X
注册资格：	有
注册状态：	已注册
注册单位：	深圳市大升勘测技术有限公司
证书编号：	204401900(00)
执业印章编号：	204401900(00)
注册有效期：	2026-08-27
转 到 登 陆 关 闭	

照
片



粤高取证字第 1600101105999 号

胡大伟 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 测绘
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一六年三月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡大伟

社保电脑号：606247357

身份证号码：34212319821111075X

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4845.24	1749.74			437.5				260.0	130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d04afa00 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



报告编制人员（测绘）王富渊证书

普通高等学校

毕业证书

学生 王富渊 性别 男，一九九五年九月二日生，于二〇一三年九月至二〇一六年九月在本校 工程测量技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：阳泉职业技术学院

校（院）长：卫英慧

证书编号：128931201606310473

二〇一六年九月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：王富渊

证书编号：254403352(00)



证书流水号：91331

有效期至：2028-03-19

 注册测绘师资格信息 ✕

姓名：王富渊

身份证号：142732199509025634

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：254403352(00)

执业印章编号：254403352(00)

注册有效期：2028-03-19

 转到登陆  关闭

广东省职称证书

姓 名：王富渊

身份证号：142732199509025634



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006075140

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位: 元

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



报告编制人员（测绘）黄俊嘉证书



注册测绘师资格信息

姓名：黄清远

身份证号：452124199206210314

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：254403353(00)

执业印章编号：254403353(00)

注册有效期：2028-03-19

转到登陆 关闭

证 明

黄俊嘉，曾用名：黄清远，男，壮族，身份证号码：
452124199206210314，户籍地址：广西上林县巷贤镇光全村恭堂
庄45号101室。

原名黄清远，自2025年07月24日起改名为黄俊嘉，其它
身份信息未改变，两者同为一入。

情况属实，特此证明。

上林县公安局巷贤派出所

2025年07月28日



计算单位: 元

单位名称
深圳市太升勘测技术有限公司



工程勘察专业负责人邹亮证书

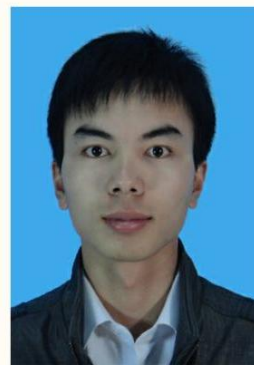
普通高等学校		
毕业证书		
学生 邹亮 性别 男，一九八九年 五 月 十三 日生。于二〇〇八		
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 地质工程 专业		
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	中国矿业大学	校 长：葛世荣
证书编号：	102901201205002250	二〇一二年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：邹亮

身份证号：360424198905132536



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065401

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹亮

社保电脑号：632743345

身份证号码：360424198905132536

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			10552.75 4966.0			4845.24 1749.74				437.5			208.0 116.0		104.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d04ae3br ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



报告编制人员（勘察）苏毅琼证书



计算单位: 元

单位名称
深圳市太升勘测技术有限公司



报告编制人员（勘察）焦虎证书

普通高等学校

毕业证书

学生 焦虎 性别 男，一九八五年 四 月 十四 日生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学 校（院）长：张锦东

证书编号：104911200705001793 二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国居民身份证查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

焦虎 二〇一五 年 十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 岩土 具备 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一六 年 三 月 三十 日

粤中取证字第 1500102268853 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦虎

社保电脑号：629465956

身份证号码：622425198504144810

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	05	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	06	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			10552.75 4966.0			4845.24 1749.74				437.5			234.0 968.0 117.0				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d047e169 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



工程勘察专业团队成员谢威晨证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 谢威晨 性别 男 ,一九九三年 四 月 四 日生,于二〇一二		
年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 资源勘查工程		
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合		
格,准予毕业。		
校 名: 东华理工大学	校(院)长: 柳和生	
证书编号: 104051201605000144	二〇一六年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：谢威晨

身份证号：362525199304041995



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姓名: 谢威晨 社保电脑号: 634385495 身份证号码: 362525199304041995 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

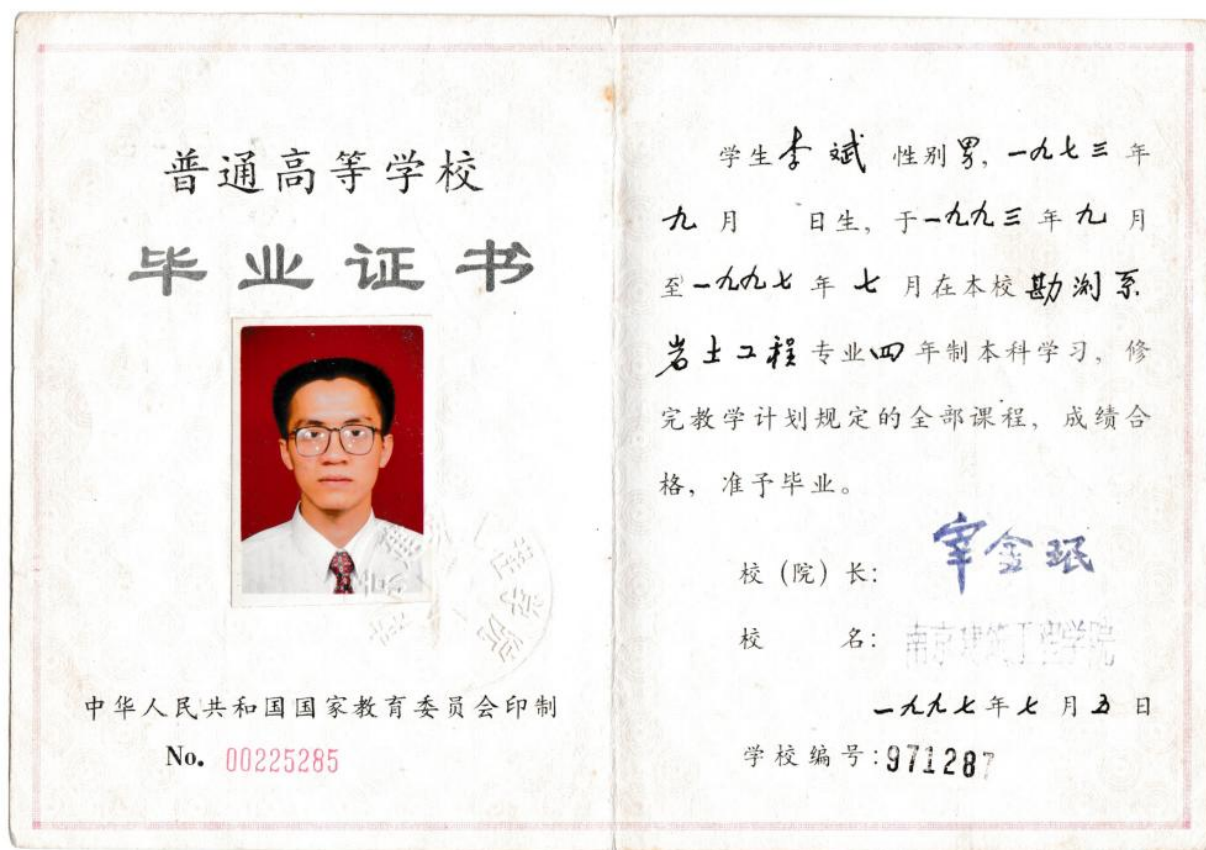
[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d04aa498 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



工程勘察专业团队成员李斌证书



This is to certify the qualification
of intermediate level of speciality and
technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.



持证人签名 李斌
Signature of the bearer

姓 名 李斌
Name
性 别 男
Sex
出生年月 74.9
Date of Birth
出生地点 广西贵港
Place of Birth
专 业 岩土工程
Speciality
贵港市人才交流服务中心
工作单位
Work Unit

职称系列 工程技术
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
授予单位 贵港市人事局
Conferring Institution
授予时间 2004.12
Date of Conferment
办证时间 2005.05
Date of Issue

贵职技[2005]22号

姓名: 李斌 社保电脑号: 601230079 身份证号码: 452522197310110030 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e60d04da69a) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年11月11日
证明专用章

工程勘察专业团队成员师陈土均证书

普通高等学校

毕业证书

学生 陈土均 性别 男，一九八四年二月九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国地质大学 校（院）长： 张锦文

证书编号： 104911200705000779 二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

陈土均 于二〇一二年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，具备 岩土工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关： 二〇一三年五月二十二日

广东省专业技术资格评审委员会 专用章 1200102156405 号
粤中取证字第

计算单位: 元

单位名称
深圳市太升勘测技术有限公司



工程勘察专业团队成员师朱康证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 朱康 性别 男，一九九一年二月二日生，于二〇〇六年九月至二〇一一年七月在本校 国土资源调查专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：江西应用技术职业学院	校（院）长：高树德	
证书编号：129421201106001355	二〇一一年七月五日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：朱康

身份证号：360781199102022059



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112816

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 朱康 社保电脑号: 649705562 身份证号码: 360781199102022059 页码: 1

参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d04aaf17 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



测量专业团队成员刘钊证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘钊 性别 男，一九九二年 六 月 十三 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格、准予毕业。

校 名：  长春工程学院

校（院）长：  韩强印

证书编号：114371201505002048 二〇一五 年 六 月 三十 日

广东省职称证书

姓 名：刘钊

身份证号：220283199206130315



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075103

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 刘钊 社保电脑号: 641408171 身份证号码: 220283199206130315 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

**社保费缴纳清单
证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d04b07d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



测量专业团队成员张铁球证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张铁球

社保电脑号：634213703

身份证号码：431121198708282512

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	08	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	09	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	10	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	11	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	12	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2026	01	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	02	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	03	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	04	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	05	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	06	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
合计			9932.0	4966.0			1312.37	437.5			437.5		208.0	116.0	104.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d0499f39 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



测量专业团队成员古涛宁证书

普通高等学校

毕业证书



学生 古涛宁 性别 男，一九九五年 八 月 十五 日生，于二〇一二
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程测量技术
专业 5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院

校（院）长：余声武

证书编号：124251201706002906

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：古涛宁

身份证号：441424199508155772



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006074506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位: 元

单位名称
深圳市太升勘测技术有限公司



测量专业团队成员张建烨证书

普通高等学校

毕业证书

学生 张建烨 性别 男,一九九七年 二 月二十五日生,于二〇一六年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程测量技术 专业
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东工贸职业技术学院 校 长: 

证书编号: 129591201906601148 二〇一九年 六 月二十五日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓 名：张建烨

身份证号：441522199702250071



职称名称：助理工程师

专 业：岩土工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006112145

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 张建辉 社保电脑号: 802203316 身份证号码: 441522199702250071 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d04e4c04 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



测量专业团队成员廖小明证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 廖小明 性别 男，一九九四年十一月六日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 工程测量技术专业 三年制 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：江西信息应用职业技术学院	校（院）长：	严智雄
证书编号：129391201706000201	二〇一七年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：廖小明

身份证号：360728199411060014



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006074988

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖小明

社保电脑号：647103616

身份证号码：360728199411060014

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

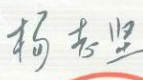
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	08	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	09	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	10	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	11	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	12	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2026	01	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	02	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	03	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	04	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	05	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	06	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
合计			9932.0	4966.0			1312.37	437.5			437.5		187.2	374.4	93.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d04ab1ed ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



测量专业团队成员朱远均证书

中央广播电视大学	
毕业证书	
	学生 朱远均 , 性别 男 , 生于 一九九〇 年 八 月 十 日 , 于 二〇一六 年 一 月 在本校修完 二年制 (专科起点) 本 科 土木工程 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615201605965665	校长:  学校: 中央广播电视大学 二〇一六 年 一 月 三十一日

X003973165

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓 名：朱远均

身份证号：500236199008100855



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年02月27日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006148233

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 朱远均 社保电脑号: 626061259 身份证号码: 500236199008100855 页码: 1

参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d0485d01 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



普通高等学校

毕业证书



学生 叶斌 性别 男，一九八九年九月十三日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 地球物理勘查技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院 校（院）长：高怀世

证书编号：129421201106001762 二〇一一年七月五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：叶斌

身份证号：362422198909138715



职称名称：助理工程师

专 业：物探及遥感

级 别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年06月16日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006152524

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 叶斌 社保电脑号: 635869678 身份证号码: 362422198909138715 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927e60d04aa8f1) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年11月11日
证明专用章

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陈勇军 性别 男，一九九六年 四 月 十五 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程测量技术 专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名： 湖南工程职业技术学院	校（院）长： 	
证书编号： 124251201706003020	二〇一七年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：陈勇军

身份证号：431121199604153411



职称名称：助理工程师

专业：测绘

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006074685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143264

姓 名:陈勇军

性 别:男

出 生 年 月:1996年04月15日

企 业 名 称:深圳市大升勘测技术有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月29日

有 效 期:2024年08月29日 至 2027年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇军

社保电脑号：638640125

身份证号码：431121199604153411

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	08	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	09	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	10	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	11	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	12	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2026	01	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	02	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	03	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	04	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	05	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	06	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
合计			9932.0	4966.0			1312.37	437.5			437.5		187.2	374.4	93.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d0499774 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



专职安全员赵文天证书

普通高等学校

毕业证书



学生 赵文天 性别 男，一九八六年二月十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 基础工程技术(岩土工程方向) 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 甘肃工业职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 128361201106000967

二〇一一年 七 月 一 日

广东省职称证书

姓 名：赵文天

身份证号：620521198602166018



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0066951

姓 名: 赵文天

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年02月16日

企 业 名 称: 深圳市大升勘测技术有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年09月23日

有 效 期: 2024年09月23日 至 2027年09月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名: 赵文天 社保电脑号: 635684235 身份证号码: 620521198602166018 页码: 1

参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e60d047fdbk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



实验室主任李立华证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **李立华** 性别 **男**，一九九四年二月十九日生，
于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 **地质工程**
专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：**江西理工大学** 校（院）长：**杨斌**

证书编号：104071201705002830 二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：李立华

身份证号：360733199402195911



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198049

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李立华

社保电脑号：803760333

身份证号码：360733199402195911

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	04	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	05	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	06	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
合计			10552.75	4966.0			4845.24	1749.74			437.5			187.2	374.4	93.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d04ef62a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



实验室工程师刘文君证书

普通高等学校

毕业证书

学生 刘文君 性别 男，一九八六年十月十三日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 化学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南人文科技学院 校（院）长： 柏连阳

证书编号： 105531201005001847 二〇一〇年六月九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名 (Full name): 刘文君 身份证 (ID): 432524198610133537

单位 (Employer): 深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号 (Certificate No): 3033084

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2023-03-30	无记录

注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者应操作应由雇主授权。
验证网址: <http://jcd.gdjsjcdxh.com>

2023-04-07

广东省职称证书

姓 名：刘文君

身份证号：432524198610133537



职称名称：助理工程师

专 业：岩土工程

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248425

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



计算单位: 元

单位名称
深圳市太升勘测技术有限公司



实验室工程师张小花证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小花

社保电脑号：609967783

身份证号码：412702198410016589

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	04	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	05	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	06	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
合计			10552.75	4966.0			4845.24	1749.74			437.5		208.0	116.0	104.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e60d04a5bb8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



四、企业同类项目获奖情况

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1	房建勘察类项目	2024 年 12 月	一等奖	宝安区新安街道雪花啤酒片区城市更新单元项目	深圳市勘察设计行业协会
2	房建勘察类项目	2024 年 12 月	二等奖	东莞华润置地中心项目勘察	深圳市勘察设计行业协会
3	房建勘察类项目	2024 年 12 月	三等奖	中国电子深圳湾总部基地项目勘察	深圳市勘察设计行业协会
4	房建勘察类项目	2023 年 5 月	二等奖	南山区能源工业小区城市更新项目	深圳市勘察设计行业协会
5	房建勘察类项目	2023 年 5 月	二等奖	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目勘察	深圳市勘察设计行业协会

获奖证书

编号: 2024-A01A-0207

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位 宝安区新安街道雪花啤酒片区城市更新单元项目 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中, 荣获 工程勘察与岩土工程 (岩土工程技术服务项目)

一等奖

特发此证, 以资鼓励。

主要设计人:

1. 李海斌 2. 李江涛 3. 朱康 4. 赵文天 5. 谢威晨 6. 林陈驹 7. 李立华 8. 潘昌灿 9. 邱名国 10. 焦虎 11. 杨艳艳 12. 黄小靖 13. 刘帆 14. 叶斌 15. 高林秀 16. 陈士均 17. 张诗雨 18. 董强 19. 黄广耀 20. 杨成



扫码查验



获奖证书

编号: 2024-A01A-0209

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位 东莞华润置地中心项目 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中, 荣获 工程勘察与岩土工程 (岩土工程技术服务项目)

二等奖

特发此证, 以资鼓励。

主要设计人:

1. 李海斌 2. 李江涛 3. 林陈驹 4. 朱康 5. 谢威晨 6. 赵文天 7. 李立华 8. 邱名国 9. 张诗雨 10. 高林秀 11. 刘帆 12. 叶斌 13. 潘昌灿 14. 黄小靖 15. 杨艳艳 16. 冯国成 17. 王旭南 18. 丁浩 19. 黄广耀 20. 詹琪



扫码查验



获奖证书

编号: 2024-A01A-0219

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位 中国电子深圳湾总部基地项目 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中, 荣获 工程勘察与岩土工程 (岩土工程技术服务项目)

三等奖

特发此证, 以资鼓励。

主要设计人:

1. 李海斌 2. 邹亮 3. 赵文天 4. 朱康 5. 谢威晨 6. 李立华 7. 林陈驹 8. 邱名国 9. 叶斌 10. 刘帆 11. 杨艳艳 12. 黄小靖
13. 董强 14. 冯国成 15. 丁浩 16. 黄广耀 17. 高林秀 18. 潘昌灿 19. 张诗雨 20. 张建烨



扫码查验



获奖证书

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位申报的“南山区能源工业小区城市更新项目”项目, 在 第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中, 荣获工程勘察与岩土工程 (岩土工程技术服务项目)

二等奖

设计人员:

1. 谢威晨 2. 李力 3. 赵庆攀 4. 赵文天 5. 朱康 6. 王旭南 7. 董强 8. 林陈驹 9. 冯国成
10. 唐根深 11. 潘昌灿 12. 邱名国 13. 赵晖 14. 邹亮 15. 刘文君

深勘设协[2023]17号



获奖证书

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位申报的“宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置建设项目”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

二等奖

设计人员:

1.董强 2.李海斌 3.林国威 4.程振宇 5.赵文天 6.谢威晨 7.李立华 8.叶斌 9.王旭南
10.林陈驹 11.张家昌 12.唐涛 13.李江涛 14.袁思军 15.詹琪

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

五、履约评价（不评审）

投标人近三年履约评价

序号	项目名称	履约评价等级	建设单位名称	履约评价时间
1	南头小学改扩建工程项目初步勘察	良好	深圳市南山区建筑工务署	2024 年 12 月 6 日
2	福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校	良好	龙华区建筑工务署	2025 年 9 月 29 日
3	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目勘察	良好	万科企业股份有限公司	2024 年 6 月 21 日
4	石岩总部经济园区	良好	深圳市宝安区投资管理集团	2023 年 10 月 7 日
5	蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目	良好	深圳市南山区建筑工务署	2026 年 2 月 5 日

1、南头小学改扩建工程项目初步勘察

勘察合同节点履约评价评分表

合同名称		南头小学改扩建工程项目初步勘察合同					评价时间	2024.12.6		
承包商名称		深圳市大升勘测技术有限公司					评价阶段	勘察成果审查合格		
序号	评价指标	权重分数	三级指标及评分标准			评分部门	应得分	履约率	实得分	
一	人员配备	20								
1	项目负责人配备	14	8	是否配备固定的项目负责人，且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业能力。评分标准如下： (1)配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业能力，履约率取 100%； (2)配备的项目负责人具有较高的责任心、较好的组织协调能力和专业能力，履约率取 80%； (3)配备的项目负责人责任心一般、组织协调能力和专业能力一般，履约率取 60%； (4)配备的项目负责人的责任心、组织协调能力和专业能力较低，履约率取 30%； (5)配备的项目负责人的责任心、组织协调能力和专业能力非常差，履约率取 0%。			前期部	8	30%	2.4
			6	项目负责人对勘察现场周边地质情况的了解熟悉程度。评分标准如下： (1)项目负责人对勘察现场周边地质情况非常了解，勘察工作开展非常顺利，履约率取 100%； (2)项目负责人对勘察现场周边地质情况比较了解，勘察工作开展较为顺利，履约率取 80%； (3)项目负责人对勘察现场周边地质情况不了解，勘察工作开展不顺利，履约率取 0%。			前期部	6	80%	4.8
2	作业人员配备	6	3	勘察技术及作业人员是否稳定。评分标准如下： (1)勘察技术及作业人员非常稳定，未出现人员更换情形，履约率取 100%； (2)勘察技术及作业人员较为稳定，履约率取 80%； (3)勘察技术及作业人员不稳定，影响勘察作业进展的，履约率取 0%。			前期部	3	80%	2.4
			3	作业人员能否严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作。评分标准如下： (1)作业人员能够严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作，履约率取 100%； (2)作业人员未严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作，履约率取 0%。			前期部	3	100%	3
二	质量控制	50								

1	作业质量	15	2	是否按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准。评分标准如下： (1) 按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准，且勘察纲要资料齐全、全面体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 100%； (2) 按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准，且勘察纲要资料较为齐全、能够体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 80%； (3) 按合同要求编制勘察纲要，但勘察纲要资料不齐全、未能体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 30%； (4) 未按合同要求编制勘察纲要，履约率取 0%。	前期部	2	30%	0.6
			7	是否根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，无漏测、少测的情况。评分标准如下： (1) 根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，无漏测、少测的情况，履约率取 100%； (2) 根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，出现个别漏测、少测的情况，履约率取 60%；(50 个钻孔有少于或等于 6% 个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有少于或等于 3 个钻孔不准确) (3) 未根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，未按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，出现多数漏测、少测的情况，履约率取 0%。(50 个钻孔有大于 6% 个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有大于 3 个钻孔不准确)	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
			6	现场作业质量和试验工作能否保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，是否有离开现场进行追记、补记和修改记录现象。评分标准如下： (1) 现场作业质量和试验工作能够保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，无离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 100%； (2) 现场作业质量和试验工作不能保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，存在离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 0%。	前期部	6	100%	6
2	成果质量	15		成果文件能否满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查是否通过。评分标准如下： (1) 成果文件满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，符合审批程序，审查通过，履约率取 100%； (2) 成果文件不满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查不通过，但经一次修订后满足相关要求并通过审查，履约率取 60%； (3) 成果文件不满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查不通过，且经一次修订后仍不满足相关要求未通过审查，履约率取 0%。	前期部	15	100%	15

3	成果实用性	20	勘察成果与现场实际情况的符合度。评分标准如下： (1) 勘察成果与现场符合度完全一致，履约率取 100%； (2) 勘察成果与现场符合度 95%以上(即 50 个钻孔以上少于 3%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内未有钻孔不符合)，履约率取 80%； (3) 勘察成果与现场符合度 75%~95% (50 个钻孔以上少于 6%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有 2 个钻孔不符合)，履约率取 60%； (4) 勘察成果与现场符合度低于 75%，履约率取 0%。	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
三	进度控制	10					
1	作业进度控制	4	是否能够按照合同要求完成现场勘察作业工作。评分标准如下： (1) 能够按照合同要求完成现场勘察作业工作，勘察作业进度符合合同工期要求，履约率取 100%； (2) 因承包人原因，未能按照合同要求完成现场勘察作业工作，勘察作业进度不符合合同工期要求，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
2	成果文件递交及时性	4	是否根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，并且未对工程进度造成影响。评分标准如下： (1) 能够根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，未对工程进度造成影响，履约率取 100%； (2) 因承包商原因，未根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，对工程进度造成影响，履约率取 0%。	前期部	4	100%	4
3	档案同步移交	2	是否根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中及时同步移交勘察档案资料。评分标准如下： (1) 能够根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中同步移交勘察档案资料，履约率取 100%； (2) 未根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中未能同步移交勘察档案资料，履约率取 0%。	工程督导部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
四	配合与协调	20					
1	服务配合	10	与设计工作的配合程度，是否对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，承包人是否与设计单位研讨并提出解决建议。评分标准如下： (1) 能够及时对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，勘察人能够主动与设计人研讨并提出解决建议，对设计工作的配合程度非常好，履约率取 100%； (2) 基本能够对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，勘察人能够与设计人研讨并提出解决建议，设计工作的配合程度较好，履约率取 80%；	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评

			(3) 不能及时对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改,且遇不利的工程地质条件,勘察人未及时与设计人研讨并提出解决建议,设计工作的配合程度较差,履约率取 30%; (4) 未对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改,且遇不利的工程地质条件,勘察人未与设计人研讨并提出解决建议,设计工作的配合程度极差,履约率取 0%。				
			能否积极主动地配合设计和施工单位,按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,按时参加有关工程会议。评分标准如下: (1) 积极主动地配合设计和施工单位,按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,按时参加有关工程会议,履约率取 100%; (2) 未配合设计和施工单位按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,不按时参加有关工程会议,履约率取 0%。	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
			对于设计单位认为需要进行补勘的情况,是否能积极配合发包人及时开展相关工作。评分标准如下: (1) 对于设计单位认为需要进行补勘的情况,能积极配合发包人及时开展相关工作,履约率取 100%; (2) 对于设计单位认为需要进行补勘的情况,不积极配合发包人及时开展相关工作,履约率取 0%。	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
2	企业支持	2	能否积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,提供相关行业专家资源。评分标准如下: (1) 能够积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,提供相关行业专家资源,履约率取 100%; (2) 不配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,无相关行业专家资源,履约率取 0%。	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
3	档案管理	8	勘察过程资料收集是否齐全、整理及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能否及时提供完善、规范的档案文件,档案管理是否满足甲方要求。评分标准如下: (1) 勘察过程资料收集非常齐全、整理及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能够及时提供完善、规范的档案文件,档案管理满足甲方要求,履约率取 100%; (2) 勘察过程资料收集较为齐全、整理较为及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能够及时提供完善、规范的档案文件,档案管理基本满足甲方要求,履约率取 80%; (3) 勘察过程资料收集不齐全、整理不及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时未能及时提供完善、规范的档案文件,档案管理不满足甲方要求,履约率取 0%。	工程督导部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
合计					51		42.2

履约得分	82.7 (42.2/51)
履约评价等级	良好
履约评价小组（签字）：朱佳 陈永 陈永 陈永 建设单位（盖章）： 	
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）；
	2、履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率；
	3、实得分为每个小项应得分×履约率
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于90分时为优秀；当履约得分大于或等于80分，小于90分时为良好；当履约得分大于或等于70分，小于80分时为中等；当履约得分大于或等于60分，小于70分时为合格；当履约得分低于60分时为不合格

正本

合同编号: 2023F201KC001

深圳市南山区建筑工务署建设工程
初步勘察合同
(小型平台)

工程名称: 南头小学改扩建工程项目

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市大升勘测技术有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市大升勘测技术有限公司

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标,甲方委托乙方承担南头小学改扩建工程项目初步勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 南头小学改扩建工程项目

1.2 工程地点: 深圳市南山区南光路 115 号

1.3 工程规模、特征: 项目位于南山区南光路 115 号,项目用地现状为学校用地,用地面积 32325 平方米。拟由现状 45 班/2025 个学位的小学建设规模改扩建为 60 班/2700 个学位的小学建设规模。项目拟分一、二期建设,主要建设内容包括:

(一)一期工程:拆除现有教学楼 C 栋中的体育馆,新建一栋教学楼和一栋教职工宿舍楼;体育场整体改建为立体体育场;建设体育馆、报告厅、食堂、音乐中心及架空活动空间;地下室设停车位 400 个(含 120 个充电桩)。

(二)二期工程:拆除现有三栋教学楼及教师宿舍楼;新建一栋综合楼和一栋教学楼。

改扩建后总建筑面积 65193 平方米,包括教学及辅助用房,办公用房,生活服务用房,教职工宿舍,地下车库及设备用房。

1.4 岩土勘察工程等级: 乙级及以上。

1.5 工程投资额: 项目投资匡算为 56131 万元,其中建安工程费 42748 万元,工程建设其他费 5528 万元,预备费 3862 万元,开办费 3993 万元。(深南发改批[2023]240 号)

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定: 包括但不限于如下内容:初步勘察、地形测量、苗木调查统计、地下管线探测、工程物探、土石方类别划分及计算、部件调查,以及为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务,结算审计配合等勘察服务相关的工作内容、甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务,具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.2 技术要求

详见[√]设计单位提供的相关技术要求/勘察任务书

[√]其他《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009版)及《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件。技术要求具体包括:

(1) 岩土工程勘察:查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数,确定地基承载力,预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于6度的场地,进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

(2) 地下管线探测:查明地下管线(如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等)、构筑物 and 障碍物等埋藏物,为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

(3) 工程图幅测量:根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图,包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据,按照一定的比例尺,用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

(4) 树木测量:在工程图幅测量的基础上,根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量,包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

(5) 红线点测放:相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

BIM实施应用:[√]不要求[×]要求。根据《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型(BIM)技术应用的实施意见(试行)的通知》,本项目目前不作BIM编制要求,若实施阶段根据相关政策需进行BIM编制工作,则中标单位应按要求开展BIM编制工作,费用由双方另行协商确定,并需签订补充协议。

2.3 工作量

[]控制测量面积_____m²,控制点_____个;

[]地形测量面积_____m²,比例尺_____;复杂程度_____;

[]岩土工程勘察总进尺暂定为_____m;

[]工程物探(管线探测)_____m²或_____KM;

[]专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集_____m²;

[]方格网测量(土石方计算测量)_____m²;

[√]其他:以勘察任务书为准。

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同的合同条件；
- (2) 补充协议（如果有）
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标公告；
- (5) 投标资料；
- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议；
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件；
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件), 以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图；

- (2) 城乡规划；
- (3) 工程建设强制性标准；
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求；
- (5) 本工程设计和施工需求；
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件；
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
- (8) 适用的法律、法规及规章；
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程；
- (10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期：以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交（不含第三方审查时间）日期：

乙方应在接到中标通知书之日起 10 个日历天内，提供工程物探报告；

乙方应在接到中标通知书之日起 30 个日历天内，提供初步勘察报告；

乙方在收到勘察任务书后 / 个日历天内，提供详细勘察报告。

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协

商确定。

4.3 合同工期（总日历天数）：暂定 30 天；

工程勘察工作有效期限，以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

4.4 质量标准：[☒]合格 [☐]其他：_____ / _____

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

（1）乙方派遣的勘察负责人代表为：李江涛，身份证号：410425198710123518 电话号码：17727801209。

（2）《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。

（3）甲、乙级岩土工程勘察项目的负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

（1）乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

（2）查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

（3）提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探测报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

（4）提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

（5）与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调。

（6）各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

5.1.2 具体要求

（1）勘察测量工作的具体要求：

5.2.2 成果份数:

初步勘察文本 8 套, 电子文档光盘 4 张;

测量测绘成果文件 12 套, 电子文档光盘 4 张;

工程物探、土石方计算等文本 8 套, 电子文档光盘 4 张;

勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张;

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制(如乙方采用自行开发软件绘制, 则应无偿授予甲方使用该软件的权利), 无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数, 按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收: 乙方向甲方提交勘察成果资料后, 如需对勘察成果组织验收的, 甲方应及时组织验收。验收合格标准: [] 施工图审查机构审查合格 [✓] 甲方验收合格 [] 其他验收方式:

5.2.4 成果质量要求:

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件, 且应符合以下要求(但不限于):

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成, 主要包括(但不限于): 地质勘察报告、土石比鉴定专项报告(含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率)、管线探索报告、溶(土)洞专项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况, 叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价, 阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于): 工程地质平、纵面图; 工程地质平、剖面图; 钻孔柱状图和物探、察试成果图表; 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表; 岩石试验和水质分析成果; 绘制的试验成果曲线; 其他资料和图片。

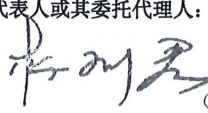
(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频, 并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求, 将勘察测量过程发生工作量的影像资料, 在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台, 若无法证明实测工作量, 视为收集资料, 不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价为: 人民币(大写) 伍拾玖万贰仟陆佰元整 (¥ 592600.00 元) (含税)。

该价格为暂定价, 仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要, 不作为结算等其他事项的凭据或依据, 其计算过程详见 6.2.4 条款。

发包单位：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察单位：深圳市大升勘测技术有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309
统一社会信用代码： 12440305G34798694R	统一社会信用代码： 91440300192213560X
	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行
	账号： 4425 0100 0005 0000 1822
签订日期：	联系人及
2023 年 11 月 16 日	联系方式：张雷雨/15012926085

2、福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校

龙华区建筑工务署履约评价：

2025.9.29 日发布

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12418214.html

123	勘察	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理六部	81	良好
124	勘察	红山中学东侧地块景观提升工程	深圳市爱华勘测工程有限公司	工程管理五部	81	良好
125	勘察	福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校	深圳市太路勘测技术有限公司	工程管理一部	80	良好
126	勘察	深圳市第三十五高级中学	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	81.5	良好

中标通知书

标段编号： 2405-440309-04-01-806160002001

标段名称： 福城桔新土地整备利益统筹项目规划学校、观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校、九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校（勘察）批量招标



建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 建设综合勘察研究设计院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司；北京市勘察设计院有限公司；深圳市大升勘测技术有限公司

中标价： 461.509605万元

中标价补充说明： 福城桔新土地整备利益统筹项目规划学（勘察），中标候选人：深圳市大升勘测技术有限公司，中标价：188.097661 万元；九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校（勘察），中标候选人：建设综合勘察研究设计院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司，中标价：166.978949 万元；观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校（勘察），中标候选人：北京市勘察设计院有限公司，中标价：106.432995 万元；

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-29

工程编号： FJ202418

合同编号： 深龙华建工合[2024]勘察-29

建设工程勘察合同

项目名称： 福城桔新土地整备利益统筹项目规划学校（立
项名： 福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项
目规划学校）

合同名称： 福城桔新土地整备利益统筹项目规划学校（立
项名： 福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项
目规划学校）（勘察）合同

工程地点： 深圳市龙华区

发 包 人： 深圳市龙华区建筑工务署

勘 察 人： 深圳市大升勘测技术有限公司

2024 年 8 月

☒ 土壤氡浓度检测（如有）

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）规定，现工作阶段应进行土壤氡浓度检测，并出具检测报告。

☒ 地质灾害评估（如有）

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性，进行地质灾害危险性预测评估；评估场地适宜性，并提出相应的防治措施和建议，具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

☐ 超前钻探（如有）建议公开招标类勾选

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质，查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度，提供基岩的岩石天然单轴抗压强度，提供基础桩持力层岩面标高及深度，为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009版）规定、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）、广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2003）、《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ72-2004）及其它有关规范执行。

☒ 施工配合及其他勘察服务相关工作

（1）配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作；

（2）相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作；

（3）勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

☒ 其他工作

（1）无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作；

（2）按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善；

（3）乙方保证工作成果满足设计要求并通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

4.2 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商，存在违约情形的按本合同第十条约定处理。

五、工程勘察测量的进度与周期

5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作初定于 2024 年 8 月 24 日开工，按甲方要求提交勘察成果资料，总工期不超过 60 日历天，具体以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第十条规定处理。

勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

具体时间节点如下：

☒ 工程测量

地形测量工作周期为自收到测量任务书之日起 20 个日历天内，

☒ 工程物探

工程物探工作周期为自收到工程物探任务书之日起 20 个日历天内，

☒ 岩土工程勘察

岩土工程勘察工作周期为自收到勘察任务书之日起 30 个日历天内，

☒ 土壤氡浓度检测

土壤氡浓度检测工作周期为自收到勘察任务书之日起 40 个日历天内，

☒ 地质灾害评估

地质灾害评估工作周期为自收到甲方后期书面文件之日起 30 个日历天内，

☐ 超前钻探

超前钻探工作周期为自收到甲方后期书面文件之日起 / 个日历天内。

5.2 因现场地形变化，或地质条件差异等原因，需进行地形图复测或补勘的，勘察单位应在收到甲方通知后 2 天内进场作业。未按合同约定工期提交成果的，视为履约不合格。

六、成果文件

6.1 成果文件及其交付数量要求如下：

☒ 工程测量

地形勘察文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

☒ 工程物探

工程物探相关调研资料文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

☒ 岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字部分和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

☒ 土壤氡浓度检测

土壤氡浓度检测报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

☒ 地质灾害评估

地质灾害评估报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

☐ 超前钻探

超前钻探报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

甲方可以根据实际需要，要求乙方增加文本或电子文档光盘的数量，乙方不另行收费。

七、合同价及支付

7.1 勘察费用计算原则：

（1）工程测量部分

计费依据：《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）。

（2）工程物探部分

计费依据：《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）。

（3）岩土勘察部分

计费依据：《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）。

勘察技术等级：勘察技术等级排除工程重要性影响因素，只考虑场地复杂程度和地基复杂程度，场地复杂程度和地基复杂程度等级均为三级的，勘察技术等级列为丙级，有一项或两项为一级的，勘察技术等级列为甲级，其他为乙级。

对岩土等级的分类包括两部分：

一是对松散地层土类等级的分类。根据土的硬度、密度和颗粒级配等因素将复杂程度划分为三类如下：

流塑、软塑、可塑粘性土，稍密、中密粉土，各类填土	I类
硬塑、坚硬粘性土，密实粉土，湿陷性土，红粘土，膨胀土，盐渍土，残积土，污染土	II类
砂土，砾石，混合土	III类

二是对岩石地层等级的分类。各风化程度岩石对应岩石坚硬等级、岩土等级如下：

全风化的各种岩石	极软岩	II类
强风化	软岩	III类
中风化	较软岩	IV类
微风化	较硬岩—坚硬岩	V类（连续岩样为

VI类)

由于地质原因不能按上述等级划分的，可参照《岩石坚硬程度分类表》（出自《岩土工程勘察规范》），依据岩石单轴抗压强度（平均值）进行判定。

(4) 土壤氡浓度检测

计费依据：《广东省建筑工程质量检测收费问题的复函》（粤价函〔2008〕77号文）。

(5) 地质灾害危险性评估

计费依据：《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格〔2006〕745号）。

基本费用包括进行地质灾害资料收集、现场调查、图件绘制、技术分析，以及评估报告的编制和评审等全部费用。地质灾害危险性评估工作中确需进行勘察工作的不再另行计费。

地质灾害评估收费基准价=地质灾害评估基本收费×工程规模调整系数×工程类别调整系数×地区调整系数。

a. 建设项目重要性：重要项目是指估算、匡算或概算房建类3亿元以上、市政类2亿元以上、市容环境提升类1亿元以上的项目；较重要项目是指估算、匡算或概算房建类1亿元以上、市政类1亿元以上、市容环境提升类5000万元以上的项目；一般项目是指估算、匡算或概算房建类1亿元以下、市政类1亿元以下、市容环境提升类5000万元以下的项目。

b. 地质环境条件复杂程度：根据建设项目勘察报告中关于地质灾害发育强烈程度、地形地貌类型复杂程度、地质构造复杂程度、工程地质和水文地质条件、破坏地质环境的人类工程活动强烈程度描述，依据《地质灾害危险性评估技术要求（试行）》（国土资发〔2004〕69号）进行判定，建设项目勘察报告中未进行相关描述的按最低判定标准。

c. 工程规模调整系数：工程场地评估面积小于等于1km²，工程规模调整系数取1.0；工程场地评估面积大于1km²，工程规模调整系数=1+（工程场地评估面积-1）/2。

d. 工程类别调整系数：工程类别调整系数取0.8。

e. 地区调整系数：地区调整系数取1.2。

(6) 超前钻探

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

其中：地面测量与地下管线测量复杂程度按简单类计。

7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为 31.28 %，暂定为人民币 188.097661万元（大写：壹佰捌拾捌万零玖佰柒拾陆元陆角壹分）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上（含 80 分）	全额绩效费
60 分以上（含 60 分），80 分以下	绩效费×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价得分在60分及以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价标准详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

7.3 勘察费用结算原则

7.3.1 结算价根据乙方实际完成工程量并参照本合同7.1款计费依据中规定的方法并按中标下浮率下浮后计算，工程量以甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

7.3.2 勘察工作共分为测绘、工程物探、岩土勘察、土壤氡浓度检测（如有）、地质灾害评估（如有）和超前钻探费（如有）六部分。其中测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和不超过概算批复中的勘察费用，并以实际计算费用结算；测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和超过概算批复的勘察费用，以概算批复的勘察费用为测绘、工程物探、岩土勘察三部分结算费用。

合同结算价=基础费用+实际绩效费用-违约金。

最终合同结算价不得超过采购预算价格_____元，且不得超过经批复的项目总概算中的相应费用。（适用于自行采购类）

7.3.3 除双方协商一致并另签补充协议外，甲方不接受乙方以任何理由、任何名目提出增加勘察费的要求。

7.3.4 最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份。

17.2 合同签订地点：深圳市龙华区



甲方：深圳市龙华区建筑工程局（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



乙方：深圳市大升勘测技术有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统 一 社 会 信 用 代 码：

91440300192213560X

地 址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园区 F1 栋 1102

邮政编码：518055

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13421331982

委托代理人：

电 话：0755-26407943

传 真：0755-26407943

电子信箱：szdsgkj@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳南山支行

账 号：4425 0100 0005 0000 1822

合同签订时间：2024 年 08 月 23 日



3、宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目勘察

宝安区建筑工务署履约评价：
2024.6.21 日发布
https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11384/post_11384635.html#20232

2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同季度履约评价等级	单个合同季度履约评价等级分	承包商所有同类合同季度履约评价算术平均分	季度履约评价结果（等级）	备注
16	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	深圳宝安空海救援医院	水土保持监测	合格	70.00	70.00	合格	
17	深圳市如茵生态环境建设有限公司	宝安区福利中心新址迁建工程	水土保持监测	合格	70.00	70.00	合格	
18	长江水利委员会长江科学院	沙井人民医院扩建（二期）	水土保持监测	合格	70.00	70.00	合格	
19	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	前进路道路及周边设施完善工程	勘察	合格	70.00	70.00	合格	
20	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司	大铲湾周边市政管网设施改造工程	勘察	合格	70.00	70.00	合格	
21	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	祝龙田九年一贯制学校新建工程	第三方监测	合格	70.00	64.00	合格	
			勘察	合格	70.00			
		宝安区人民武装部新营院建设工程	第三方监测	良好	85.00			
		空港新城综合应急中心项目	勘察	不合格	25.00			
		松岗人民医院扩建（二期）	第三方监测	合格	70.00			
22	广东有色工程勘察设计院	宝安区养老院建设工程	第三方监测	/	/	87.14	良好	完成履约评价，不参与季度排名
23	深圳市长勘勘察设计院有限公司	宝安区养老院建设工程	勘察	/	/	85.00	良好	完成履约评价，不参与季度排名
24	深圳市天舜高科技工程有限公司	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目	勘察	/	/	83.33	良好	完成履约评价，不参与季度排名
25	深圳市广汇源环境水务有限公司	宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车场及运动场新建工程	勘察	/	/	80.71	良好	完成履约评价，不参与季度排名
26	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车场及运动场新建工程	第三方监测	/	/	85.00	良好	完成履约评价，不参与季度排名

工 程 勘 察 合 同 书

工 程 名 称：宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设
项目勘察

发 包 人：万科企业股份有限公司

勘 察 人：深圳市大升高科技工程有限公司/ 建设综合勘察研究
设计院有限公司

单 位 资 质：工程勘察专业类岩土工程（勘察、物探测试检测监
测）甲级且工程勘察专业类工程测量乙级/ 工程勘
察综合类甲级且地质灾害危险性评估甲级

资质证书编号：B144046955/B244046952/B11100769
/112018110091

合同签订日期： 2019 年 12 月

工程委托方（发包人）：万科企业股份有限公司

工程承接方（勘察人）：深圳市大升高科技工程有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

发包人委托勘察人承担【宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目】勘察工作，根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程内容及范围

工作内容：1、本次招标包括但不限于以下内容：岩土工程勘察、地形测量、土石方测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、控制测量、基坑监测、岩土工程设计等。

2、勘察、岩土工程设计、监测、测量、物探、内容详见施工图纸、工程量清单、勘察、岩土工程设计、监测、测量、物探任务书，勘察人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，勘察人不得提出异议。

3、以上勘察、测量、物探、岩土工程设计、监测项目包括现场数据处理及勘察、测量、物探、岩土工程设计、监测报告编写，勘察、测量、物探、岩土工程设计、监测结束后按招标人要求编写勘察、测量、物探、岩土工程设计、监测技术工作总结等工作内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

工作范围：具体范围以发包人委托的设计单位提供的相关技术要求、任务书为准。

第二条 执行标准（包括但不限于）

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	行标
4	测绘规范《国家基本比例尺地图图式》	GB/T20257.1-2007	国标

5	建筑基坑工程监测技术规范	GB50497-2009	国标
6	建筑变形测量规范	JGJ8-2016	行标
7	深圳市基坑支护技术规范	SJG05-2011	市标
8	建筑基坑支护技术规程	JGJ120-2012	行标
9	建筑边坡工程技术规范	GB 50330-2013	国标
10	建筑地基处理技术规范	JGJ79-2012	行标
11	混凝土结构设计规范	GB 50010-2010	国标
12	建筑桩基技术规范	JGJ94-2008	行标
13	混凝土结构工程施工及验收规范	GB50204-2002	国标
14	建筑基坑工程监测技术规范	GB50497-2009	国标

上述文件标准要求不一致的，以要求较高者为准，以上标准如有更新的，则以更新后的版本为准，且不另行增加费用。

第三条 开工及提交勘察成果资料的时间及内容

3.1 合同总时间暂定 365 日历天，勘察人应在本合同签订后 45 日历天内完成本工程的勘察、测量、物探工作并提交 3.3 款所约定的工作成果，岩土工程设计、监测工作时间内根据委托人要求执行，工作成果按照 3.3 款所约定提交。

3.2 如遇特殊情况（法律法规调整、不可抗力影响造成的停、窝工等）时，经发包人书面确认后工期相应顺延，但发包人无需给予任何经济补偿，勘察人对此无异议。

3.3 勘察人所提交的资料如下：

序号	成 果 名 称	单位	数量（份）
1	勘察报告	套	1×12
2	测量技术报告	套	1×12
3	监测报告	套	1×12
4	相关图纸以及本合同要求工作的相关成果文件	套	1×12
5	以上 1、2、3 项的电子数据光盘	套	2
6	岩土工程设计施工图（通过专家评审）	套	8
7	设计计算书	套	2

8	岩土工程施工图专家评审意见	套	1
9	岩土工程施工图审查合格证书	套	3

发包人要求增加份数的费用已经包含在合同价款中，不另行计费。

第四条 收费标准及付费方式

4.1 收费标准：

4.1.1 本工程暂定合同总价为人民币 629.72 万元，其中勘察费（含岩土工程勘察、水文地质勘察、地形测量、土石方测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、控制测量）暂定 377.23 万元，岩土工程设计费暂定 82.06 万元，基坑监测费暂定 170.43 万元。

单项工程勘察合同结算价：

勘察费收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计取，《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）中未尽事宜按财政部、国家测绘局印发的《测绘生产成本费用定额》[2009]17 号计取，并按下浮率 20% 进行下浮。

岩土工程设计费收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计取，并按下浮率 20% 进行下浮。

基坑监测费收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计取，《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）中未尽事宜按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》规定的方法计取，并按下浮率 20% 进行下浮。

以上勘察费、岩土工程设计费、基坑监测费最终结算价以甲方委托的列入市、区预选中介机构库的社会中介机构审核后，再由宝安区造价管理站（如被审计部门抽查审计，则以审计部门的审计）审定为准。如最终勘察人收取的费用超过结算价的，勘察人应在收到发包人通知后 3 日内退还。

4.1.2 以上费用已包含人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费、管理费、经费、利润、税金等勘察人为完成本合同规定的全部责任和义务及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，业主方支付上述款项后，无需再向勘察人支付其他任何费用。

主方均无需向勘察人支付其他任何费用，勘察人不得要求发包人补偿。

9.7 不可抗力发生时，发包人决定终止合同的，业主方应按勘察人实际完成且已经发包人验收通过的工作与勘察人结算合同价款，最终结算价格以【甲方委托的列入市、区预选中介机构库的社会中介机构审核后，再由宝安区造价管理站（如被审计部门抽查审计，则以审计部门的审计）】审定的勘察费用为准，业主方支付费用前，勘察人应先向发包人提供在合同终止日前完成的所有勘察文件，否则业主方有权拒绝支付。

第十条 通知与送达

10.1 本合同项下的任何通知应当以书面的方式作出，并通过当面送达或邮政快递形式送达：

（1）当面呈送，签收日为通知送达日期。

（2）邮政特快专递通知的，收件方签收之日为送达之日；如接收方拒绝签收或无人签收特快专递的，在邮件发出之日起第三日视为送达。

10.2 本合同项下发送的所有通知均应由发出通知一方预付邮资并送达至双方下列地址：

致发包人：

地址：深圳市盐田区大梅沙环梅路 33 号万科中心

邮编：518000

收件人：徐毅峰

电话：18688494549

致勘察人：

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

邮编：518000

收件人：赵晖

电话：13798209502

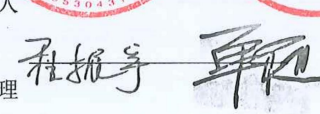
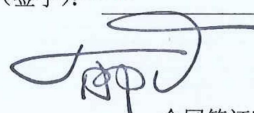
上述联系方式变更、停用的，应自变更之日起 5 日内书面通知对方。否则，收到该等通知前对方依照上述地址及联系方式进行的送达视为已完成送达。

10.3 发包人根据本合同约定或法律规定的单方解除权解除本合同的，合同自发包人解除通知书送达勘察人之日起解除。

第十一条 因合同执行过程中发生争议、纠纷的，发包人、勘察人应及时协商解决，协商或调解不成的，向发包人所在地有管辖权的法院起诉。

第十二条 本合同自发包人、勘察人法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

第十三条 本合同一式 8 份，发包人 4 份、勘察人 4 份，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，经发包人、发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发包人名称	勘察人名称
(盖章): 	(盖章): 
法定代表人	法定代表人
(签字): _____	(签字): 
或委托代理	或委托代理
人 (签字): 	人 (签字): _____
合同签订时间: 2019 年 12 月 30 日	

联合体共同投标协议

深圳市大升高科技工程有限公司、建设综合勘察研究设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目勘察（项目名称）的投标工作，并在中标后以一个联合体的身份共同履行宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目勘察（合同名称）的约定。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市大升高科技工程有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人，建设综合勘察研究设计院有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体成员，联合体牵头人及联合体成员愿对合同承担相应责任和义务，并自觉履行合同，招标人向联合体牵头人或联合体成员发出的任何通知或指令，视为招标人对联合体的通知或指令；联合体牵头人或联合体成员对招标人作出的任何表示或行为，均视为联合体对招标人作出的表示或行为，联合体牵头人与联合体成员意见不一致的，以联合体牵头人的意见为准。就本项目的全部责任和义务，联合体牵头人和联合体成员单位对招标人承担连带责任。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制等投标活动；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，编制和准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人作为联合体代表接受招标人指令，并负责整个合同的全面履行和接受合同价款的支付。联合体牵头人向招标人以联合体名义提供合同的唯一收款账户，招标人根据合同直接支付款项至前述收款账户，即视为完成对联合体牵头人及联合体各成员的付款，联合体牵头人及联合体各成员对此无异议。

5、联合体成员在本项目合作中密切配合、尽职尽责，双方优质高效地完成各自负责的工作内容。联合体各成员之间的纠纷应友好协商解决，对于联合体牵头人执行联合体代表职责所发生的纠纷属于联合体内部事务，联合体各成员均不得向招标人主张。

6、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市大升高科技工程有限公司，承担岩土工程勘察、地形测量、土石方测

量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、控制测量、基坑监测、土壤氡浓度测试工作；

(2) 联合体成员建设综合勘察研究设计院有限公司，承担岩土工程设计、地质灾害危险性评估工作；

(3) 联合体成员_____，承担_____工作。

7、本协议书自各方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市太升高科技工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张雷

联合体成员 1

单位名称（盖单位公章）：建设综合勘察研究设计院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张雷

联合体成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期：2019 年 12 月 6 日

4、石岩总部经济园区

宝安区建筑工务署履约评价：

2023.10.7 日发布

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/10/10865/post_10865047.html#20232

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（其他服务类）																	编制日期：2023-08-15			
序	承包	承包商	项目代码	项目名称	承包	填报单位	合同价	合同起止时间	2020年	2021年	2022年	2023年	评价结果							
100	91440300192213560X	深圳市大升勘测技术有限公司	2018-440306-50-01-703100	宝安中心区滨海文化公园新建工程（一期）—中央滨海文化公园	其他服务合同	城管局	35.35	20191202			良好									
			2019440306-47-01-102809	宝安“一水”、石湾大道等项目	勘察合同	区工务署	630.79	20191220	良好	良好	良好	良好	良好	合格	良好					
			S-2017-K70-085729	石岩总部经济园区	勘察合同	投资管理集团	78.01					良好	良好	良好	合格	良好				
			S-2018-K70-715154	新洲片区重点片区城市更新项目	勘察合同	产业发展集团	252.32	20221008					合格	合格	合格	合格				
			S-2021-C59-500583	西部粮食储备库	勘察合同	投资管理集团	31.68	20210807							良好	良好				
			2020-440306-83-01-010304-1	宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	其他服务合同	区工务署	75.99	20220411							合格	合格	良好			
			2106-440306-04-01-768334	福永街道福永中学改扩建工程	勘察合同	福永街道	166.19	20220816							合格	合格	合格			
			2207-440306-04-S-2021-C59-500583	宝安区牛围水库除险加固工程	勘察合同	区水务局	9.31	20221021							合格	合格	合格			
			S-2021-C59-500583	西部粮食储备库	其他服务合同	投资管理集团	66.82	20221025							合格	良好	合格			
			2210-440306-04-05-332611	福永街道腾丰三路（腾程路-福凤路）新建工程	勘察合同	福永街道	20.79	20230201 20240601								合格				

深圳市建设工程 勘察合同

工程名称：石岩总部经济园区详细勘察

工程地点：深圳市宝安区石岩街道松白路与洲石路交汇处

勘察和测绘证书等级：

发包人：深圳市宝安区投资管理集团有限公司

勘察人：深圳市大升高科技工程有限公司

合同签订地点：深圳市宝安区

合同签订日期：2021年6月2日

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：石岩总部经济园区详细勘察

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区石岩街道松白路与洲石路交汇处

1.3 工程规模、特征：石岩总部经济园区产权单位为深圳市宝安区投资管理集团有限公司，代建单位为深圳市宝投置业有限公司。该项目位于石岩街道松白路与洲石路交汇处，南侧为国泰路，共 01-02 地块、02 地块、03-01 地块、04 地块，用地性质主要包括新型产业用地（M0）和普通工业用地（M1）。本次勘察的石岩总部经济园区项目建设用地面积为 74578.3 m²，拟规划兴建高层产业研发用房、高层厂房、高层宿舍、商业、公交首末站及配套公建。暂定 3 栋高层产业研发用房，层数为 14~23 层，高度为 70~100m，2 栋高层厂房，层数为 6~7 层，高度控制在 37.5m 以下，4 栋高层宿舍楼，均在 70m 左右，以及两层集中商业，地下室层数为 1~2 层。

可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时,勘察人应及时书面通知发包人,经协商同意后,工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 收费标准

(1) 本工程勘察费暂定为 780,130.32 元,(大写:人民币柒拾捌万零壹佰叁拾元叁角贰分),其中一期工程勘察费暂定 369736.01 元,二期工程勘察费暂定 410394.31 元。

(2) 本工程为含税固定单价合同,固定单价不随勘察工作内容及其工作量的增减而调整,包括但不限于:勘察人完成本工程发包人要求的所有勘察服务工作的全部费用(含泥浆护壁、勘察报告审查费),设备进退场费、临时设施费、水电费、后续施工配合费、人员薪酬、办公费、管理费、差旅交通费、利润、增值税、风险费等为完成本工程所需的所有费用。

4.2.2 结算原则

本合同为含税固定单价合同,固定单价详见附件中标人的投标报价清单。结算时勘察工程量按发包人批准的《石岩总部经济园区项目勘察任务书及勘察点位图》实际完成并经发包人确认的合格工程量计算。最终结算价以政府造价管理部门或发包人委托的第三方审定价为准。

发包人名称 (盖章):



法定代表人 (签字):

或委托代理人 (签字):

住所:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行账户:

勘察人名称 (盖章):



法定代表人 (签字): 程振宇

或委托代理人 (签字):

住所:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行账户:

5、蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目

南山区建筑工务署履约评价：

2026.2.5 日发布

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12634309.html

(八) 勘察类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目勘察合同	深圳市大升勘测技术有限公司	良好
2	后海小学改扩建项目勘察合同	深圳市勘察研究院有限公司	良好
3	塘朗山东南地块边坡治理工程勘察服务合同	深圳地质建设工程公司	良好
4	兴海学校工程项目详细勘察合同	深圳市市政设计研究院有限公司	良好
5	南山东晋遗址博物馆项目详细勘察合同	深圳市市政设计研究院有限公司	中等
6	大学城配套学校（二期）超前钻勘察合同	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	中等
7	深圳湾体育中心东广场改造项目勘察服务合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	基本合格

正本

合同编号: 2025F248KC001

深圳市南山区建筑工务署建设工程 勘察合同

工程名称: 蛇口渔港升级改造工程一期(渔港配套
建筑及封闭管理区)项目

合同名称: 蛇口渔港升级改造工程一期(渔港配套
建筑及封闭管理区)项目勘察合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市大升勘测技术有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工程署

勘察人(以下称乙方): 深圳市太升勘测技术有限公司

经甲方小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标,甲方委托乙方承担蛇口渔港升级改造
工程一期(渔港配套建筑及封闭管理区)项目勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规
的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、
乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 蛇口渔港升级改造工程一期(渔港配套建筑及封闭管理区)项目

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 本项目建设总建筑面积 42263 平方米,其中渔港综合管理中心用房 2000
平方米,水产品交易流通中心 12261 平方米,公共配套用房 3770 平方米,架空层及连廊 11592 平
方米,地下车库 12000 平方米,设备用房 640 平方米。主要建设内容包括基础工程、地下土建工程、
地上土建工程、安装工程、配套工程、信息化工程等。

1.4 工程投资额: 项目投资匡算为 32812.00 万元,其中:工程费用 27587.58 万元,工程建设
其他费用 2811.90 万元,预备费 2412.52 万元。(深发改(2025) 221 号)

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有口的需根据项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: ☐可研勘察、☒初步勘察、☒详细勘察、☒施工勘察;

(2) 工程物探: ☒查明地下管线和设施等埋藏物、☐其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: ☒岩石试验、☒土工试验、☒水质分析、☒原位测试、☐其他测试检
测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: ☒水文地质测绘、☒水文地质钻探、☒水文地质试验、☒地下水动态观
测、☐查明水文地质条件、☐其他: _____;

2.1.3 工程测量: ☒地形测量、☒控制测量、☐周边建筑测量、☐室外景观测绘、☒其他: 场地
范围以及周边环境的地形测绘、现状树木测绘;

2.1.4 ☒地质灾害危险性评估（如有）（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务：☒苗木调查统计、☒交桩、☐土石方类别划分及计算、☐部件调查、☒土壤氡浓度检测、☒超前钻、☐BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009 版）、《地基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

(8) 超前钻(适用于包含此项工作的合同): 勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m, 当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻 任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估(适用于包含此项工作的合同): 对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估, 提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察 BIM 模型, 若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察 BIM 模型, 则乙方应按要求开展相关工作, 费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量(暂定)(需勾选)

☐控制测量面积 _____ 平方米, 控制点 _____ 个;

☐地形测量面积 _____ 平方米, 比例尺 _____; 复杂程度 _____;

☐岩土工程勘察总进尺暂定为 _____ 米;

☐岩土工程初步勘察总进尺暂定为 _____ 米

☐详细勘察总进尺暂定为 _____ 米;

☐工程物探(管线探测) _____ 平方米 或 _____ 千米;

☐专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集 _____ 平方米;

☐方格网测量(土石方计算测量) _____ 平方米;

☐施工控制点测量 _____ 点;

☐红线点测放 _____ 点;

☐水文地质专项勘察 _____ 点;

☐地质灾害危险性评估专项勘察 _____ 点;

☐地质灾害勘测点总进尺暂定为 _____ 米;

☐超前钻总进尺暂定为 _____ 米;

☒其他: 以勘察任务书为准; 本次勘察测量、物探范围与蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)勘察重复的范围, 不再进行重复工作, 可引用蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)勘察成果。

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释, 互为说明。除另有约定外, 组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

(1) 本合同的合同条件;

(2) 补充协议(如有)

- (3) 中标通知书;
- (4) 招标公告及要求;
- (5) 投标资料及其附件;
- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议;
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件;
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- (2) 城乡规划;
- (3) 工程建设强制性标准;
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- (5) 本工程设计和施工需求;
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- (8) 适用的法律、法规及规章;
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程;
- (10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期: 以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

☑乙方应在接到中标通知书之日起 10 个日历天内,提供工程物探和工程测量报告;

☑乙方应在接到中标通知书之日起 20 个日历天内,提供初步勘察报告;

☑乙方在收到勘察任务书后 30 个日历天内,提供详细勘察报告;

☑乙方在收到勘察任务后 20 个日历天内,提供地质灾害危险性评估。(如有)

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数): 开工令下达后,设计方案稳定后 40 天外业+ 20 天内业(含审查),总工期为 60 天;

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

4.4 质量标准：合格。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

（1）乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：李江涛，职务：专业总监，电话号码：17727801209。

（2）《本项目配备人员情况表》见附件4。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有1名机长和1名记录员，勘察项目现场应配备1名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备1名专职安全员。

（3）甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前应该经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

（1）乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

（2）查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

（3）提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探测报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

（4）提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成, 主要包括(但不限于): 地质勘察报告、土石比鉴定专项报告(含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率)、管线探索报告、溶(土)洞专项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况, 叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价, 阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于): 工程地质平、纵面图; 工程地质平、剖面图; 钻孔柱状图和物探、察试成果图表; 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表; 岩石试验和水质分析成果; 绘制的试验成果曲线; 其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频, 并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求, 将勘察测量过程发生工作量的影像资料, 在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台, 若无法证明实测工作量, 视为收集资料, 不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币(大写) 柒拾玖万捌仟贰佰捌拾壹元贰角整 (¥ 798281.20 元)(含税)。该价格为暂定价, 仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要, 不作为结算等其他事项的凭据或依据, 其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定, 签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成, 其中基本酬金占 90%, 绩效酬金占 10%, 绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成: 签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成, 具体可包括但不限于: 岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘(包含位置、高度、树径、冠幅等)、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围:

合同价包含的风险范围: (1) 本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用, 为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外, 甲方支付上述款项后, 无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用，视为已包含在本合同价中，甲方不另行支付：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；土石方计算（不含相关测量工作）；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；水上作业的水监费；勘察设备搬迁费；青苗、树木以及水域养殖物赔偿费；样品包装、样品运输费；人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费、施工配合；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则 1.0.1 条以外的其他服务收费等。土石方计算（不含相关测量工作）、协助竣工图审核均不单独计取费用。提供项目用地周边 100m 范围内的现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录文件和针对特殊情况必要的分析以及因地质、地形条件特殊而需对项目场地进行勘察前临时平整或硬化等措施的费用，后期不再另行计费。

（2）在合同实施期间，所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

6.2.3 取费依据及下浮率：

（1）勘察、测量、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻费用（其中超前钻费用仅适用于包含此项工作的合同）：收费标准参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）计取，工程勘察总费用固定下浮 20%，其中勘察实物工作收费下浮 20%；测量、物探下浮 20%、勘察技术工作费下浮 40%；

其中：超前钻工作仅按实际情况收取岩土工程勘察费中的实物工作费，不再计入技术工作费（仅适用于包含此项工作的合同）；工程勘察的复杂程度按《工程勘察设计收费标准》的规定选取。

《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）缺项的，可参照财政部、国家测绘局 2009 年印发的《测绘生产成本费用定额》、国家测绘局 2002 年印发的《测绘工程产品价格》、广东省工程勘察设计行业协会 2021 年印发的《工程勘察设计收费导则（第二版）》、深圳市勘察设计协会印发的《深圳市工程设计、岩土工程勘察收费标准（99 年修订版）》计取。上述文件取费标准不一致的，以发布的最新时间为准执行。上述文件均没有的，经甲方同意后可采用市场询价方式确定价格。

工程量均以甲方或甲方委托的第三方单位确认的合格工程量为准。

（2）土壤氡浓度检测费用：按《广东省建筑工程质量检测收费项目及标准》（粤价函[2008]77 号）下浮 50%，按 150 元/点固定价计取。

（3）地质灾害危险性评估费用（适用于包含此项工作的合同）：按照《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》（2017 修订版）、《广东省地质灾害危险性评估实施细则》（2019 年修订版）并下浮 20%计取。

（4）措施费用：

☒在勘察过程中需要发生的以下费用：修通至作业现场道路；水上作业用船、排、平台；砍树

7.1.1.1 ☒ 勘察任务是全勘的合同，则费用支付按阶段分期进行支付，具体步骤如下：

(1) 完成场地初步勘察对应的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察（如有）、地质灾害危险性评估工作（如有），提交勘察成果经甲方委托的第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可，项目资金计划已下达，甲方完成一次节点履约评价后，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内，累计支付至签约合同价基本酬金的 20%+绩效酬金的 20 %×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金（如有）。

(2) 完成场地详细勘察对应的岩土勘察和其他工作任务，提交工作任务成果经甲方委托的第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可，项目资金计划已下达，甲方完成一次节点履约评价后，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内，累计支付至签约合同价基本酬金的 70%+绩效酬金的 70 %×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金（如有）。

(3) 基础施工完成并通过验收，所有成果已提交并经甲方确认合格，甲方委托的第三方造价咨询单位对本合同的结算审核完成，且资金计划已下达，甲方完成一次节点履约评价后，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内，累计支付至第三方结算审核价基本酬金的 80%+绩效酬金的 80 %×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金（如有）。

(4) 主体施工完成，经甲方确认施工配合服务完成，且资金计划已下达，甲方完成一次节点履约评价后，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内，累计支付至第三方结算审核价基本酬金的 90%+绩效酬金的 90 %×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金（如有）。

(5) 最终结算审定价结清条件和时限为：工程竣工验收，本合同完成履约评价完成（绩效酬金按照完成履约评价等级支付），市财政局评审中心质量复核完成，资金计划已下达，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内，按本合同约定的结算原则支付余款（若出现超付现象，乙方须按甲方要求的期限内一次性退还超付款项，否则乙方应以未退金额为基数按照中国人民银行同期贷款利率向甲方支付违约金，直至全部还清）。

7.1.1.2 ☐ 勘察任务初勘的合同，则费用按以下约定进行支付：

(1) 完成场地初步勘察对应的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察（如有）、地质灾害危险性评估工作（如有），提交勘察成果经甲方委托的第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可，项目资金计划已下达，甲方完成一次节点履约评价后，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内，累计支付至签约合同价基本酬金的 70%+绩效酬金的 70 %×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金（如有）。

(2) 经甲方确认乙方的相关配合服务工作完成，所有工作任务成果已提交并经甲方确认合格，甲方委托的第三方造价咨询单位对本合同的结算审核完成，且资金计划已下达，甲方完成一次节点履约评价后，经乙方申请并提供等额有效发票及请款资料后 30 天内，累计支付至第三方结算审核价基本酬金的 90%+绩效酬金的 90 %×当期履约评价比例-当期违约金或赔偿金（如有）。

(3) 最终结算审定价结清条件和时限同 7.1.1.1 (5)。

7.1.1.3 ☐ 勘察任务是详勘的合同，则费用按以下约定进行支付：

（本页为《蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目勘察合同》的盖章页）

 发包人：深圳市南山区建筑工程署	 勘察人：深圳市大升勘测技术有限公司
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园区 F1 栋 1102
	统一社会信用代码： 91440300192213560X
	开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳南山支行
	账号： 4425 0100 0005 0000 1822
签订日期： 2025 年 5 月 6 日	联系人及 联系方式：汤琦，13922701497