标段编号： 2510-440304-04-01-352344003001

深圳市建设工程勘察招标投标文件

标段名称： 裕亨花园土地整备安置房项目详细勘察服务工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市市政设计研究院有限公司

日期： 2026年07月30日

目 录

资信要素汇总表 4
一、 企业同类工程业绩 1
1、 深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察 2
合同关键页 2
2、 昂鹅车辆段上盖综合开发项目（二期）工程勘察 7
合同关键页 7
3、 兴海学校工程项目详细勘察 11
合同关键页 12
勘察报告 17
4、 南山东晋遗址博物馆项目详细勘察 18
合同关键页 18
勘察报告 23
5、 中车基地上盖保障房项目工程勘察 24
合同关键页 24
二、 拟派项目负责人同类工程业绩 28
1、 大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计 29
合同关键页 29
勘察报告 33
竣工验收报告 34
三、 项目管理班子人员配备情况（不评审） 37
1、 冯响-项目负责人 41
合同关键页 48
勘察报告 52
竣工验收报告 53
2、 陈鹏-技术负责人 56
合同关键页 60
3、 王发英-测绘专业负责人 67
合同关键页 71
4、 陈增新-审定 78

合同关键页 81
5、 曹丽军-审核 88
合同关键页 91
6、 曾奇-岩土技术人员 98
合同关键页 103
7、 张军-岩土技术人员 110
合同关键页 115
8、 彭成贺-岩土技术人员 122
9、 黄凌-岩土技术人员 125
合同关键页 128
10、 欧小科-岩土技术人员 135
合同关键页 138
11、 徐丽华-项目技术人员 145
合同关键页 147
12、 易焱华-项目技术人员 154
合同关键页 156
13、 王益民-项目技术人员 163
合同关键页 165
14、 卢涛-项目技术人员 172
合同关键页 175
15、 王伟-项目技术人员 181
合同关键页 184
16、 李盼-安全员 191
合同关键页 195
17、 李刚-土工试验人员 202
合同关键页 206
四、 企业同类项目获奖情况 213
第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖-长圳车辆段上盖物业开发项目 214
第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖-安托山停车场上盖物业开发项目 215
第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖-深圳市城市轨道交通 12 号线工程 216
第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖-深圳市轨道交通 12 号线共建综合管廊工程 . 217

2021 地理信息产业优秀工程银奖-深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（勘察设计）-龙华街道 218
五、履约评价（不评审） 220
1、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计 221
合同关键页 223
2、兴海学校工程项目详细勘察 227
合同关键页 228
3、桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务 233
合同关键页 234
4、深圳地铁红树湾物业开发项目工程勘察 240
合同关键页 241
5、月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察 244
合同关键页 245

资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况（联合体投标的，联合体各方均需填写）	企业性质：☐民营企业　　☑国有企业　　☐其他
2	企业同类工程业绩	**业绩总金额：** 984.016377 **万元　业绩数量：** 5 **个** 1、项目名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察 勘察阶段：详细勘察阶段 合同价：359.794585 万元 合同签订日期：（2025 年 5 月 26 日） 2、项目名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目（二期）工程勘察项目勘察阶段：详细勘察阶段 合同价：201.240232 万元 合同签订日期：（2025 年 12 月 24 日） 3、项目名称：兴海学校工程项目详细勘察项目 勘察阶段：施工配合阶段 合同价：179.0746 万元 合同签订日期：（2024 年 12 月 5 日） 4、项目名称：南山东晋遗址博物馆项目详细勘察项目 勘察阶段：施工配合阶段 合同价：144.59 万元 合同签订日期：（2024 年 7 月 17 日） 5、项目名称：中车基地上盖保障房项目工程勘察项目 勘察阶段：施工配合阶段 合同价：99.31696 万元 合同签订日期：（2023 年 8 月 1 日）
3	拟派项目负责人同类工程业绩	项目负责人姓名：冯响 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计项目阶段：已完成竣工验收 担任项目职务：项目负责人 合同价：624.7935 万元 合同签订日期：（2022 年 1 月 25 日）

4	勘察团队人员配备情况	**团队人员 1：** 人员姓名：冯响 职称级别及专业：　　岩土工程高级工程师　　 注册证书：注册土木工程师(岩土) 工作年限：　13　　 在本单位社保缴纳起止时间：　2020.8-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计； 业绩类型：☑房建类□非房建类 ；担任职务：项目负责人； **团队人员 2：** 人员姓名：陈鹏 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：注册土木工程师(岩土) 工作年限：　18　 在本单位社保缴纳起止时间：　2018.12-2026.7　　 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：项目负责人； **团队人员 3：** 人员姓名：　王发英 职称级别及专业：测绘高级工程师 注册证书：注册测绘师 工作年限：　12　　 在本单位社保缴纳起止时间：　2014.7-2026.7　 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：测绘专业负责人； **团队人员 4：** 人员姓名：陈增新 职称级别及专业：岩土高级工程师（教授级） 注册证书：　　/　 工作年限：　　29　 在本单位社保缴纳起止时间：　2006.12-2026.7　　 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：审定； **团队人员 5：** 人员姓名：　曹丽军 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：　/ 工作年限：　18 在本单位社保缴纳起止时间：　2010.4-2026.7

		勘察工作经验情况： 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：勘察专业负责人； **团队人员 6：** 人员姓名：曾奇 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：注册土木工程师(岩土) 工作年限：14 在本单位社保缴纳起止时间：2012.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：审核； **团队人员 7：** 人员姓名：张军 职称级别及专业：水工环地质工程师 注册证书：注册土木工程师(岩土) 工作年限：7 在本单位社保缴纳起止时间：2022.5-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 8：** 人员姓名：彭成贺 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：/ 工作年限：24 在本单位社保缴纳起止时间：2019.8-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 9：** 人员姓名：黄凌 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：/ 工作年限：10 在本单位社保缴纳起止时间：2016.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 10：** 人员姓名：欧小科

		职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：/ 工作年限：16 在本单位社保缴纳起止时间：2017.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 11：** 人员姓名：徐丽华 职称级别及专业：岩土工程师 注册证书：/ 工作年限：15 在本单位社保缴纳起止时间：2011.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 12：** 人员姓名：易焱华 职称级别及专业：岩土工程师 注册证书：/ 工作年限：12 在本单位社保缴纳起止时间：2014.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 13：** 人员姓名：王益民 职称级别及专业：测绘高级工程师 注册证书：/ 工作年限：36 在本单位社保缴纳起止时间：2009.11-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：审核； **团队人员 14：** 人员姓名：卢涛 职称级别及专业：测绘高级工程师 注册证书：/ 工作年限：13 在本单位社保缴纳起止时间：2022.3-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：兴海学校工程项目详细勘察项目；

		业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：项目主要技术人员； **团队人员 15：** 人员姓名：王伟 职称级别及专业：测绘工程师 注册证书：/ 工作年限：17 在本单位社保缴纳起止时间：2019.2-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：南山东晋遗址博物馆项目详细勘察项目； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 16：** 人员姓名：李盼 职称级别及专业：岩土助理工程师 注册证书：/ 工作年限：12 在本单位社保缴纳起止时间：2019.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：安全员； **团队人员 17：** 人员姓名：李刚 职称级别及专业：道路与桥梁工程师 注册证书：/ 工作年限：22 在本单位社保缴纳起止时间：2022.8-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：土工实验人员；
5	企业同类项目获奖情况	获奖数量：5 个 1、奖项名称：第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2024.12 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/?searchVal=2024-A01A-0050&certType=1004 业绩类型：勘察 2、奖项名称：第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2024.12 查询网址：

		https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/?searchVal=2024-A01A-0046&certType=1004 业绩类型：勘察 3、奖项名称：第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2024.12 查询网址： — https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/?searchVal=2024-A01A-0042&certType=1004 业绩类型：勘察 4、奖项名称：第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间：2024.12 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/?searchVal=2024-A01A-0040&certType=1004 业绩类型：勘察 5、奖项名称：2021 地理信息产业优秀工程银奖 颁奖单位：中国地理信息产业协会 获奖时间：2021.10 查询网址： https://www.cagis.org.cn/Lists/index/cid/91/year/2021.html 业绩类型：勘察
6	履约评价情况	**履约评价数量：5 个** 1、项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计项目 建设单位：深圳市地铁集团有限公司 履约评价时间：2024 年 4 月 10 日 履约评价等级：优秀 资金来源：政府 项目类型：勘察 2、项目名称：兴海学校工程项目详细勘察项目 建设单位：深圳市南山区建筑工务署 履约评价时间：2026 年 2 月 5 日 履约评价等级：良好 资金来源：政府 项目类型：勘察 3、项目名称：桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务项目 建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司 履约评价时间：2024 年 5 月 29 日 履约评价等级：良好 资金来源：政府 项目类型：勘察 4、项目名称：深圳地铁红树湾物业开发项目工程勘察 建设单位：深圳市地铁集团有限公司

		履约评价时间：2026年4月17日 履约评价等级：良好 资金来源：政府 项目类型：勘察 5、项目名称：月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察项目 建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司 履约评价时间：2024年4月12日 履约评价等级：良好 资金来源：政府 项目类型：勘察

注：1、资信要素不进行评审，各投标人须按《资信标要求一览表》要求编制资信标文件，**资信标文件须全部编制到业绩文件中**。资格审查结束后，由交易系统直接将所有投标人提交的业绩文件进行公示，若经核实弄虚作假的，将根据招投标法相关规定取消本次投标资格和中标资格，由建设行政主管部门查处并按规定进行处罚；经公示的业绩文件将作为招标人票决定标的参考，招标人认为必要的，将通知投标人核对原件并予以核实。资信标中的业绩必须与业绩文件内容和顺序保持一致，若不一致以业绩文件为准。

2、投标人按以下附件的格式和内容填报，证明资料统一附在表格之后。

3、所有提供的证明材料宜为原件扫描件，扫描效果应清晰可见，建议关键信息用红色框标出。

一、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩	**业绩总金额：984.016377 万元　业绩数量：5 个** 1、项目名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察 勘察阶段：详细勘察阶段 合同价：359.794585 万元 合同签订日期：（2025 年 5 月 26 日） 2、项目名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目（二期）工程勘察项目勘察阶段：详细勘察阶段 合同价：201.240232 万元 合同签订日期：（2025 年 12 月 24 日） 3、项目名称：兴海学校工程项目详细勘察项目 勘察阶段：施工配合阶段 合同价：179.0746 万元 合同签订日期：（2024 年 12 月 5 日） 4、项目名称：南山东晋遗址博物馆项目详细勘察项目 勘察阶段：施工配合阶段 合同价：144.59 万元 合同签订日期：（2024 年 7 月 17 日） 5、项目名称：中车基地上盖保障房项目工程勘察项目 勘察阶段：施工配合阶段 合同价：99.31696 万元 合同签订日期：（2023 年 8 月 1 日）

1、 深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司　　建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：　　法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日　　2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

2、　昂鹅车辆段上盖综合开发项目（二期）工程勘察

合同关键页

昂鹅车辆段上盖综合开发项目（二期）工程勘察合同

合同编号：　STZY-0838/2025

甲方：　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司 合同章（电子）

1

第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

吊鹅车辆段上盖综合开发项目（二期）位于深圳市坪山区坑梓街道，在沈海高速以北、秀沙路以西、淡水河南侧的地块范围内。二期用地分为部分车辆段上盖及白地区域。

白地区域分为G14306-8012(1)住宅地块、G14306-8012(2)九年一贯制学校地块，各地块信息如下：

G14306-8012(1)住宅地块包括8栋超高层建筑，用地面积为3.63万m²，总建筑面积为32.12万m²；

G14306-8012(2)九年一贯制学校地块用地面积为3.36万m²，总建筑面积为9.64万m²；

白地范围内规划三条道路，分别为昂俄路（宽40米）、下廖路（宽25米）、廖中路（宽25米），由用地单位建设，建成后无偿移交政府。

二、工作内容

本项目用地红线范围内的工程勘察。工程勘察（初勘、详勘）及测量工作，包括但不限于：岩土工程勘察、施工基准控制点测量、地形测绘、地下管线探测、土壤氡浓度检测、特殊试验以及补勘等工作。

三、勘察周期

暂定自 2026 年 1 月 25 日至 2029 年 1 月 24 日，共 1095 日历天。

四、合同价款

本项目合同总费用人民币(大写) 贰佰零壹万贰仟肆佰零贰元叁角贰分（小写：RMB2012402.32 元），其中不含暂列金额暂定价款为 1795689.30 元（其中不含税价为 RMB1694046.51 元，增值税税额为 RMB101642.79 元，税率 6 %），暂列金额 216713.02 元（其中不含税价 204446.25 元，增值税金额 12266.77 元，增值税税率为 6%），增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随国家税收法规政策变动而调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写) 壹佰叁拾捌万陆仟元整（小写：RMB1386000.00 元），勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

委托人(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李雄武印
住　　所：	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	林浩斌 89986710	项目主管部门审核人：	徐晓东
合约部门经办人及电话：	黎亮 18676371217	合约部门审核人：	刘天晨
受托人(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
住　　所：	深圳市福田区滨河西路 3007 号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	工行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518029
承包商经办人：	陈继平	承包商经办人电话：	13603092611
承包商邮箱：	538004570qq.com		
合同签署地点：	**深　　圳**		
时　　间：	**2025 年 12 月 24 日**		

7

3、 兴海学校工程项目详细勘察

中 标 通 知 书

标段编号： 2310-440305-04-01-878265004001

标段名称： 兴海学校工程项目详细勘察

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市市政设计研究院有限公司

中标价： 179.0746万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-09-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-01

查验码：JY20241022540345

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同关键页

NSWB

K24139

正本

合同编号：2023F225KC002

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
（公开招标）

工程名称：兴海学校工程项目详细勘察

合同名称：兴海学校工程项目详细勘察合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人：深圳市市政设计研究院有限公司

发包人(以下称甲方)：深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方)：深圳市市政设计研究院有限公司

经公开招标，甲方委托乙方承担 兴海学校工程项目详细勘察 勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程勘察任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称：兴海学校工程项目详细勘察

1.2 工程地点：深圳市南山区妈湾片区

1.3 工程规模、特征：本项目位于南山区妈湾片区，校园北侧紧邻月亮湾大道，西侧为规划月前二路，南侧紧邻小南山公园。项目总用地面积约为 20304 平方米，建筑面积 53020 平方米。规划新建 54 个班，可提供 2520 个学位。主要建设内容：地下一层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内游泳池等。

1.4 工程投资额：项目总投资匡算为 43391 万元，其中建安费用 33469 万元（深南发改批〔2023〕235 号）

实际建设内容、规模及投资以发改部门批复为准

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定：包括但不限于（有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选）：

2.1.1 岩土工程勘察：

（1）工程勘察：□可研勘察、□初步勘察、☑详细勘察、☑施工勘察；

（2）工程物探：□查明地下管线和设施等埋藏物、□其他物探：　　；

（3）工程测试检测试验：☑岩石试验、☑土工试验、☑水质分析、☑原位测试、□其他测试检测试验：　　；

2.1.2 水文地质勘察：□水文地质测绘 、□水文地质钻探 、□水文地质试验、□地下水动态观测、□查明水文地质条件、□其他：　　；

2.1.3 工程测量：□地形测量、□控制测量、□周边建筑测量、□室外景观测绘、□其他：　　；

2.1.4 □地质灾害危险性评估（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务：□ 苗木调查统计、□ 交桩、☑ 土石方类别划分及计算、□ 部件调查、☑ 土壤氧浓度检测、□超前钻 □ BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009版）、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数,确定地基承载力,预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地,进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线(如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等)、构筑物和障碍物等埋藏物,为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图,包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据,按照一定的比例尺,用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上,根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量,包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件,各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

（8）超前钻（适用于包含此项工作的合同）：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m,当相邻桩底的基岩面起 伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻 任务书需要。

（9）地质灾害危险性评估（适用于包含此项工作的合同）：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷 （含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地 质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2

□初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☑详细勘察文本 12 套，电子文档光盘 4 张；

□测量测绘成果文件 12 套，电子文档光盘 4 张；

□工程物探、土石方计算等文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☑勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张；

□地灾报告 4 份，电子光盘 2 张。（适用于委托该工作的合同）

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制（如乙方采用自行开发软件绘制，则应无偿授予甲方使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：□施工图审查机构审查合格 ☑甲方验收合格 □其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

（1）工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括(但不限于)：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于)：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾玖万零柒佰肆拾陆元整（¥1790746.00 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占

发包人：深圳市南山区建筑工务署 （公章）	勘察人：深圳市市政设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300665890108N
	开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行
	账号：4000025209022101117
签订日期： 2024 年 12 月 5 日	联系人及 联系方式：陈增新/汤为 13723708188/18617160082

勘察报告

兴海学校工程

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

编号：K24139-00-YK-X-A

建　设　单　位：深圳市南山区建筑工务署

全　咨　单　位：中信城开（深圳）有限公司

/浙江江南工程管理股份有限公司

勘　察　单　位：深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二五年二月

兴海学校工程

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

法定代表人：刘树亚

单位技术负责人：李清明

审　　定：李清明

审　　核：夏司圣

项目负责：冯　响

技术负责：翁宗翔

校　　对：冯　响

报告编制：翁宗翔

资质等级：工程勘察综合资质甲级

证书编号：B144002073

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：冯　响
注册号：4400207-AY027
有效期：至2027年12月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
证书编号：B144002073
出图范围：工程勘察综合类甲级
有效期至：2025年04月22日

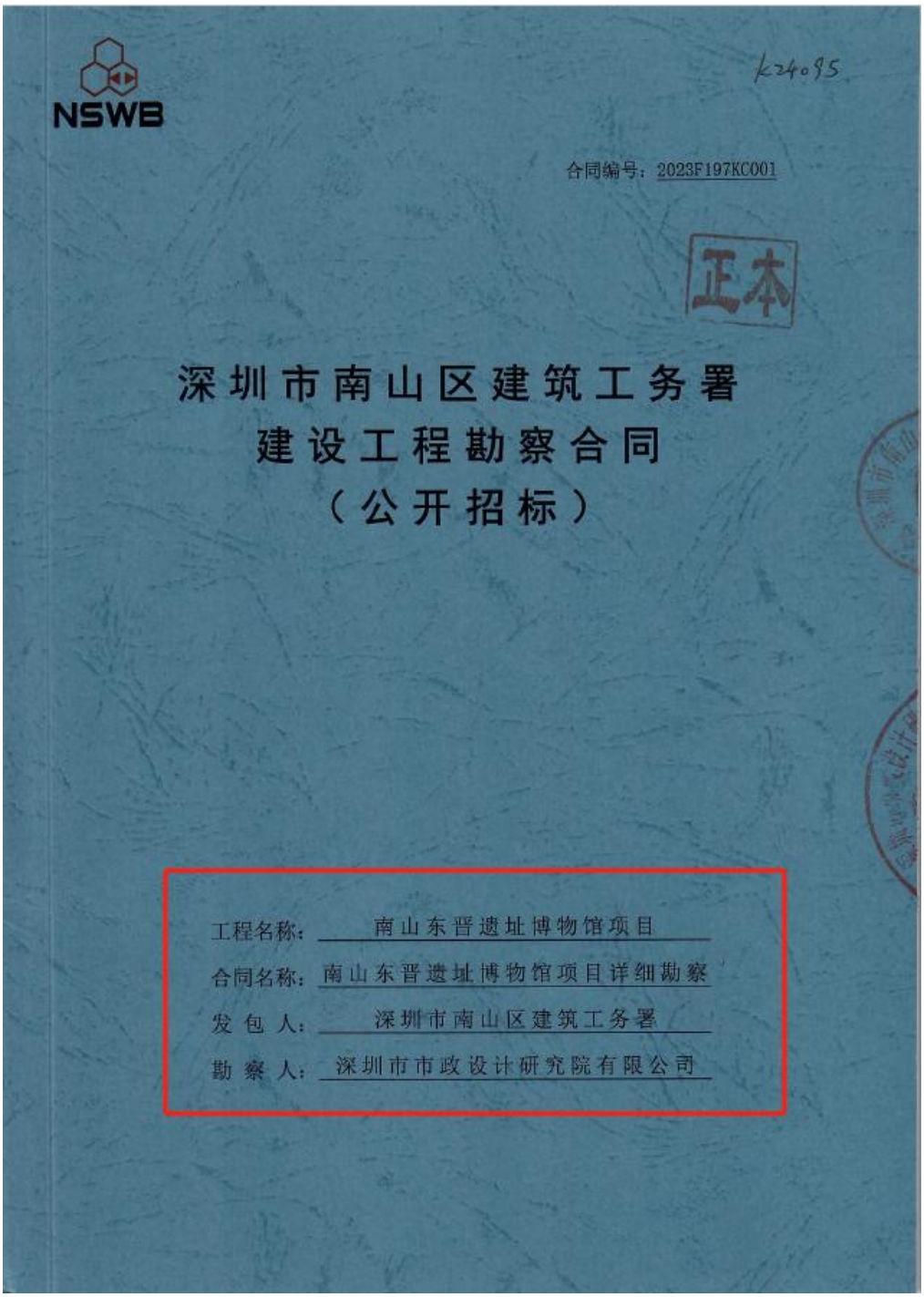
深圳市市政设计研究院有限公司
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

地址：深圳市笋岗西路3002号市政设计大厦主楼
电话：0755-83265011　http：//www.szmedi.com.cn

二〇二五年二月

4、 南山东晋遗址博物馆项目详细勘察

合同关键页



NSWB

K24095

合同编号：2023F197KC001

正本

深圳市南山区建筑工务署

建设工程勘察合同

（公开招标）

工程名称：南山东晋遗址博物馆项目

合同名称：南山东晋遗址博物馆项目详细勘察

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人：深圳市市政设计研究院有限公司

发包人(以下称甲方)：深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方)：深圳市市政设计研究院有限公司

经公开招标，甲方委托乙方承担 南山东晋遗址博物馆项目详细勘察 勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程勘察任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称：南山东晋遗址博物馆项目

1.2 工程地点：项目位于南头古城南门外考古发掘广场

1.3 工程规模、特征：项目位于南头古城南门外考古发掘广场，以考古发现的魏晋护壕遗址、古井和明清护城河遗址为依托。2023 年 9 月，区文体局征求区发改局意见后，在东晋遗址博物馆项目推进会议纪要重新明确了项目规模及投资，具体如下：项目总用地面积为 8678.4 平方米，总建筑面积约 6500 平方米。功能用房包括陈列展览区、教育区、藏品库区、藏品技术区、业务与研究用房、行政管理区、办公后勤用房、人防及地下车库、设备用房等。

项目预计总投资约 14830.39 万元（不含设备、信息化和首次开办费，以最终概算批复为准），其中建安工程费约 11591.17 万元。

1.4 工程投资额：14830.39 万元

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定：包括但不限于（有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选）：

2.1.1 岩土工程勘察：

（1）工程勘察：□可研勘察、□初步勘察、☑详细勘察、□施工勘察；

（2）工程物探：☑查明地下管线和设施等埋藏物、□其他物探：　　；

（3）工程测试检测试验：☑岩石试验、☑土工试验、☑水质分析、☑原位测试、☑其他测试检测试验：　　；

2.1.2 水文地质勘察：□水文地质测绘 、□水文地质钻探 、☑水文地质试验、□地下水动态观测、□查明水文地质条件、□其他：　　；

2.1.3 工程测量：☑地形测量、☑控制测量、☑周边建筑测量、□室外景观测绘、☑其他：场地范围以及周边环境的地形测绘、现状树木测绘；

2.1.4 □地质灾害危险性评估（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务：□ 苗木调查统计、□ 交桩、□ 土石方类别划分及计算、□ 部件调查、□ 土壤氧浓度检测、□超前钻 □ BIM 实施应用

决。

3.3 勘察工作的依据

（1）工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

（2）城乡规划;

（3）工程建设强制性标准;

（4）国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;

（5）本工程设计和施工需求;

（6）本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;

（7）合同履行中与勘察服务有关的来往函件;

（8）适用的法律、法规及规章;

（9）与工程有关的规范、标准、规程;

（10）其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期：以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交（不含第三方审查时间）日期：

□乙方应在接到中标通知书之日起　　个日历天内，提供工程物探和工程测量报告；

□乙方应在接到中标通知书之日起　　个日历天内，提供初步勘察报告；

☑乙方在收到勘察任务书后 40 个日历天内，提供详细勘察报告。

□乙方在收到勘察任务后　　个日历天内，提供地质灾害危险性评估；

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期（总日历天数）：暂定 40 天;

工程勘察工作有效期限，以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

4.4 质量标准：合格 。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

（1）乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：冯响，职务：项目负责人 一级设计师 电话号码：15172475385 。

（2）《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员，勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区

使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：□施工图审查机构审查合格 ☑甲方验收合格 □其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

（1）工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括(但不限于)：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于)：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾肆万伍仟玖佰元整（¥1445900 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘（包含位置、高度、树径、冠幅等）、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

发包人：深圳市南山区建筑工务署 （公章）	勘察人：深圳市市政设计研究院有限公司 （公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人：刘树业 （签字）
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91440300665890108N
	开户银行：工商银行深圳市分行黄木岗支行
	账号：4000025209022101117
签订日期： 2024 年 7 月 17 日	联系人及　陈增新/汤为 联系方式：13723708188/18617160082

勘察报告

南山东晋遗址博物馆项目

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

编号：K24095-YK-X-A

建设单位：南山区建筑工务署

勘察单位：深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二四年八月

南山东晋遗址博物馆项目程

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

法定代表人：刘树亚

单位技术负责人：李清明

审　　定：李清明

审　　核：夏司圣

项目负责：冯　响

技术负责：陈宏发

校　　对：冯　响

编　　制：陈宏发

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：冯　响
注册号：4400207-AY027
有效期：至2027年12月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围:工程勘察综合类甲级
资质证书编号:B144002073
有效期至:2025年04月22日

统一社会信用代码：914403C0665890108N

工程勘察资质等级及编号：工程勘察综合类甲级 B144002073

深圳市市政设计研究院有限公司
SHENZHEN MUNICIPAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

地址：深圳市笋岗西路　3007 号市政设计大厦附楼

电话：0755-83285011　http://www.szmedi.com.cn

二〇二四年八月

5、 中车基地上盖保障房项目工程勘察

合同关键页

正本（副本）

中车基地上盖保障房项目工程勘察合同

合同编号： STZY-0633/2023

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司

合同章（电子）

2023 年 8 月

第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

鉴于：

1. 乙方明确知悉：业主【深圳市住房保障署】（下称“业主方”）已将本项目委托甲方实施代建，乙方已认真查阅、理解、认可甲方招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 本合同费用由业主方直接支付至乙方账户。

基于上述情况，并根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，就中车基地上盖保障房项目(以下简称项目)工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

项目概况：本项目位于宝安区松岗街道，北临桥山路、西接朗碧路，具体位于中车基地西侧，用地性质为 R3 用地，用地面积约 65700 平方米，总建筑面积约 36.9 万平方米，包含盖上建筑（保障性住房、商业及其他相关公共配套设施）、盖板及与盖上建筑相应的盖下工程，相关指标以政府批复的规划设计要点为准。

建设地点：深圳市宝安区松岗街道 。

投资规模：总投资估算约 269570 万元。

资金来源：财政 100%。

二、工作内容

本次勘察工作主要包含地质勘察、建筑物沉降监测等。未尽事宜根据工程设计需要，并按国家现行的标准、规范、规程及国家、省、市有关规定执行。

三、合同价款

（一）本合同暂定总价为人民币(大写)玖拾玖万叁仟壹佰陆拾玖元陆角零分（小写：¥993169.60 元），其中不含税价玖拾叁万陆仟玖佰伍拾贰元肆角伍分（¥936952.45 元），增值税税额伍万陆仟贰佰壹拾柒元壹角伍分（¥56217.15 元），税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

本合同为固定单价合同，合同价款按最终完成的工作量和双方确定的综合单价计取。

后续以市发改部门批复概算中载明的勘察费金额为依据调整合同价，若结算价超过概算批复的金额，以概算批复的金额为准；若结算价未超过概算批复的金额，最终以政府相关部门审核的勘察费为准。

（二）乙方知悉：

1. 本合同费用由业主方直接支付至乙方账户。

2. 甲方资金的拨付有赖于业主方、政府部门的审批、付款。本项目为政府工程，充分考虑政府投资审批时间及财政支付时间，甲方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致甲方

（本页无正文）

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
住　　所：	深圳市福田区福中一路1018号地铁大厦		
电　　话：	0755-23992600	传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	夏辉林 18682012578	项目主管部门审核人：	曹百增
合约部门经办人及电话：	王强 89986532	合约部门审核人：	刘天晨
乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
住　　所：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83324639	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	工行深圳分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518029
承包商经办人：	钟鸿飞	承包商经办人电话：	13699883731
合同签署地点：	**深圳**		
时　　间：	**2023 年 8 月 1 日**		

二、拟派项目负责人同类工程业绩

拟派项目负责人同类工程业绩	项目负责人姓名：冯响 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计项目阶段：已完成竣工验收 担任项目职务：项目负责人 合同价：624.7935万元 合同签订日期：（2022年1月25日）

1、 大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计合同关键页

正本（或副本）

大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN2-GCFW002/2022

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期：2022 年 月

发包方（以下简称甲方）：深圳市地铁集团有限公司

设计方（以下简称乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

大运枢纽上盖物业开发项目位于深圳市龙岗区中心区域大运新城，是东部中心唯一集四轨（普线 3、16 号线，快线 14 号线，城际 33 号线）于一体的核心枢纽。大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。北侧地块拟建 4 栋住宅楼，南侧地块拟建 2 栋住宅楼和 1 栋办公楼。北侧基坑拟建 3 层地下室，基坑深度约 17m；南侧基坑拟建 6 层地下室，基坑深度约 30m。基岩起伏较大且灰岩区岩溶较发育。

1.3 工作内容：

大运项目的勘察任务包括：大运项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、岩溶专项勘察。勘察工程量暂定为初步布置钻孔 217 个，平均孔深分别为 70 米和 45 米，预估总进尺 12465 米。

大运项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。

2.2 甲方提供的基础资料。

2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6. 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7. 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为 8413935.00 元（人民币捌佰肆拾壹万叁仟玖佰叁拾伍元整）。

勘察工程依据《大运枢纽物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费（详见附件 1）取费，暂定勘察费用为 6247935.00 元，其中不含税价 5894278.30 元，增值

甲方(公章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李雄武印
地　　址：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-23992600	传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	刘宜才 075589987847	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	邱艳 075589986532	合约部门审核人：	

乙方(公章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83324329	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	工行深圳分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518026
乙方经办人：		乙方经办人电话：	

合同签署地点： 深　圳

时　　间： 2022 年 1月 25日

勘察报告

大运枢纽物业开发项目工程

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

编号：J21023-Z-YK-X-A

建 设 单 位：深圳市地铁集团有限公司

勘察总包单位：深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年五月

大运枢纽物业开发项目工程

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：张振涛
注册号：19085-AY013
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈 鹏
注册号：4400207-AY015
有效期：至2024年06月

董 事 长：刘树亚
审 定：李清明
审 核：陈 鹏
项目负责：冯 响 易焱华
技术负责：易焱华
校 对：易焱华
编 制：钟鸿飞

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：冯 响
注册号：4400207-AY027
有效期：至2024年6月

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称：深圳市深勘工程咨询有限公司
机构类别：一 类 认定书编号：19085
业务范围：工程勘察
有效期至：2023年09月19日

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B144002073
有效期至：2025年04月22日

统一社会信用代码：91440300665890108N

工程勘察资质等级及编号：工程勘察综合类甲级 B144002073

深圳市市政设计研究院有限公司

地址：深圳市笋岗西路 3007 号市政设计大厦附楼

电话：0755-83265011 http://www.szmedi.com.cn

二〇二二年五月

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大运枢纽物业开发项目北地块基坑支护、桩基础及土石方工程

验收日期：2024 年 4 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大运枢纽物业开发项目北地块基坑支护、桩基础及土石方工程				
工程地点	深圳市龙岗区龙飞大道与龙岗大道交汇处	建筑面积	/	工程造价	2.04亿
结构类型	咬合桩+内支撑	层数	地上： / 层		
	/		地下： 3 层		
施工许可证号	2022-0872	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 6 月 23 日	验收日期	2024 年 4 月 10 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202200067-01		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

地基与基础分部工程的子分部工程质量均符合《建筑工程施工质量统一验收标准》的要求，所有隐蔽工程均按设计及规范要求进行隐蔽验收。综上所述；依据《建筑工程施工质量统一验收标准》、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》的有关规定，本工程合格。

一、 基坑支护工程验收组织、程序及内容符合规定；

二、咬合桩抽芯、超声波试验检测符合要求，各项质量资料齐全，各方主体一致同意验收；

三、本次验收检测报告为正式报告

备注：基坑局部内支撑未拆除，基坑应继续按要求监测

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	2024年4月10日	2024年4月10日	2024年4月10日

"GD-E1-914/6"

三、项目管理班子人员配备情况（不评审）

勘察团队人员配备情况	**团队人员 1：** 人员姓名：冯响 职称级别及专业：　　岩土工程高级工程师　　 注册证书：注册土木工程师(岩土) 工作年限：　13　　 在本单位社保缴纳起止时间：　2020.8-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计； 业绩类型：☑房建类□非房建类 ；担任职务：项目负责人； **团队人员 2：** 人员姓名：陈鹏 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：注册土木工程师(岩土) 工作年限：　18　 在本单位社保缴纳起止时间：　2018.12-2026.7　　 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：项目负责人； **团队人员 3：** 人员姓名：　王发英 职称级别及专业：测绘高级工程师 注册证书：注册测绘师 工作年限：　12　　 在本单位社保缴纳起止时间：　2014.7-2026.7　 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：测绘专业负责人； **团队人员 4：** 人员姓名：陈增新 职称级别及专业：岩土高级工程师（教授级） 注册证书：　　/　 工作年限：　　29　 在本单位社保缴纳起止时间：　2006.12-2026.7　　 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类□非房建类； 担任职务：审定； **团队人员 5：** 人员姓名：　曹丽军 职称级别及专业：岩土高级工程师

	注册证书：/ 工作年限：18 在本单位社保缴纳起止时间：2010.4-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：勘察专业负责人； **团队人员 6：** 人员姓名：曾奇 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：注册土木工程师(岩土) 工作年限：14 在本单位社保缴纳起止时间：2012.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：审核； **团队人员 7：** 人员姓名：张军 职称级别及专业：水工环地质工程师 注册证书：注册土木工程师(岩土) 工作年限：7 在本单位社保缴纳起止时间：2022.5-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 8：** 人员姓名：彭成贺 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：/ 工作年限：24 在本单位社保缴纳起止时间：2019.8-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 9：** 人员姓名：黄凌 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：/ 工作年限：10 在本单位社保缴纳起止时间：2016.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类；

	担任职务：技术人员； **团队人员 10：** 人员姓名：欧小科 职称级别及专业：岩土高级工程师 注册证书：/ 工作年限：16 在本单位社保缴纳起止时间：2017.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 11：** 人员姓名：徐丽华 职称级别及专业：岩土工程师 注册证书：/ 工作年限：15 在本单位社保缴纳起止时间：2011.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 12：** 人员姓名：易焱华 职称级别及专业：岩土工程师 注册证书：/ 工作年限：12 在本单位社保缴纳起止时间：2014.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 13：** 人员姓名：王益民 职称级别及专业：测绘高级工程师 注册证书：/ 工作年限：36 在本单位社保缴纳起止时间：2009.11-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：审核； **团队人员 14：** 人员姓名：卢涛 职称级别及专业：测绘高级工程师 注册证书：/ 工作年限：13

	在本单位社保缴纳起止时间：2022.3-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：兴海学校工程项目详细勘察项目； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：项目主要技术人员； **团队人员 15：** 人员姓名：王伟 职称级别及专业：测绘工程师 注册证书：/ 工作年限：17 在本单位社保缴纳起止时间：2019.2-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：南山东晋遗址博物馆项目详细勘察项目； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：技术人员； **团队人员 16：** 人员姓名：李盼 职称级别及专业：岩土助理工程师 注册证书：/ 工作年限：12 在本单位社保缴纳起止时间：2019.7-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：安全员； **团队人员 17：** 人员姓名：李刚 职称级别及专业：道路与桥梁工程师 注册证书：/ 工作年限：22 在本单位社保缴纳起止时间：2022.8-2026.7 **勘察工作经验情况：** 合同名称：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察； 业绩类型：☑房建类☐非房建类； 担任职务：土工实验人员；

1、 冯响-项目负责人

姓名	冯响	参加工作年限	13	职称	建筑岩土工程师
毕业学校	2013.6 毕业于中国地质大学江城学院勘查技术与工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	

广东省职称证书

姓　　名：冯响

身份证号：421125199004052039

职称名称：工程师

专　　业：建筑岩土

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065242

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

2025年度深圳市建筑工程专业（建筑结构、建筑岩土、暖通、燃气）和地质勘查工程专业（岩土工程、水工环地质）高、中、初级职称评审通过人员公示

经深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会评审，下列同志分别获得了相应级别的职称，现予公示。公示时间从2026年6月16日9：00至2026年6月23日18：00止（共5个工作日）。若对下列同志取得资格有异议，请电话或书面向深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会办公室反映，反映情况的电话和书面材料要自报或签署真实姓名，不报或不签署真实姓名的，一律不予受理。

受理情况反映的部门、电话和地址：

单位部门：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

联系人：周健慧、郑伟

联系电话：0755-83786890、83786683

邮政编码：518031

联系地址：深圳市福田区振华路8号设计大厦20楼2009

附件：2025年度深圳市建筑工程专业（建筑结构、建筑岩土、暖通、燃气）和地质勘查工程专业（岩土工程、水工环地质）高、中、初级职称评审通过人员公示名单

深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

2026年6月15日

341	李妙东	深圳市广汇源环境水务有限公司	岩土工程	副高级工程师
342	易焱华	深圳市市政设计研究院有限公司	岩土工程	副高级工程师
343	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司	岩土工程	副高级工程师
344	文福林	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	岩土工程	副高级工程师
345	门春树	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	岩土工程	工程师
346	嵇汉卿	深圳市苏勘岩土工程有限公司	岩土工程	工程师
347	蔡伊木	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	工程师
348	何文斌	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	岩土工程	工程师
349	叶斌	深圳市大升勘测技术有限公司	岩土工程	工程师
350	熊建友	深圳市勘察研究院有限公司	岩土工程	工程师
351	祝思明	深圳市苏勘岩土工程有限公司	岩土工程	工程师
352	黄小红	深圳市圳强基础工程有限公司	岩土工程	工程师
353	傅星宇	深圳市市政设计研究院有限公司	岩土工程	工程师
354	李炜	深圳市岩土工程有限公司	岩土工程	工程师
355	雷冬梅	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	工程师

注 册
证书

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　冯　响

证书编号　AY214401795

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.　AY0029054

发证日期　2021年03月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

冯响

证件类型	居民身份证	证件号码	421125**********39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442018202100571

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年04月18日

查看证书变更记录（2）

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司　证书编号：AY214401795　注册编号/执业印章号：4400207-AY027

注册专业：不分专业　有效期：2027年12月31日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：冯响

性　　别：男

出生日期：1990年04月05日

注册编号：AY20214401795

聘用单位：深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期：2024年07月31日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：冯响

签名日期：2026年02月27日

发证日期：2024年07月31日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯响　　社保电脑号：805625561　　身份证号码：421125199004052039　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	21100.0	3376.0	1688.0	1	21100	1055.0	422.0	1	21100	105.5	21100	84.4	21100	168.8	42.2
2025	09	704016	20900.0	3344.0	1672.0	1	20900	1045.0	418.0	1	20900	104.5	20900	83.6	20900	167.2	41.8
2025	10	704016	20900.0	3344.0	1672.0	1	20900	1045.0	418.0	1	20900	104.5	20900	83.6	20900	167.2	41.8
2025	11	704016	25688.0	4110.08	2055.04	1	25688	1284.4	513.76	1	25688	128.44	25688	102.75	25688	205.5	51.38
2025	12	704016	20400.0	3264.0	1632.0	1	20400	1020.0	408.0	1	20400	102.0	20400	81.6	20400	163.2	40.8
2026	01	704016	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1248.0	416.0	1	20800	104.0	20800	83.2	[illegible]	166.4	41.6
2026	02	704016	20400.0	3264.0	1632.0	1	20400	1224.0	408.0	1	20400	102.0	20400	[illegible]	20400	[illegible]	40.8
2026	03	704016	21362.0	3417.92	1708.96	1	21362	1281.72	427.24	1	21362	106.81	21362	[illegible]	21362	170.9	42.72
2026	04	704016	26624.0	4259.84	2129.92	1	26624	1597.44	532.48	1	26624	133.12	26624	106.5	26624	212.99	53.25
2026	05	704016	21290.0	3406.4	1703.2	1	21290	1277.4	425.8	1	21290	106.45	21290	85.16	21290	170.32	42.58
2026	06	704016	19239.0	3078.24	1539.12	1	19239	1154.34	384.78	1	19239	96.2	19239	76.96	19239	153.92	38.48
2026	07	704016	21672.0	3467.52	1733.76	1	21672	1300.32	433.44	1	21672	108.36	21672	86.69	21672	173.34	43.34
合计				41660.0	20830.0			14532.62	5207.5			1301.88		1041.51		2083.0	520.75

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb90b4b0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

合同关键页

正本（或副本）

大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN2-GCFW002/2022

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期：2022 年　　月

发包方（以下简称甲方）：深圳市地铁集团有限公司

设计方（以下简称乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

大运枢纽上盖物业开发项目位于深圳市龙岗区中心区域大运新城，是东部中心唯一集四轨（普线 3、16 号线，快线 14 号线，城际 33 号线）于一体的核心枢纽。大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。北侧地块拟建 4 栋住宅楼，南侧地块拟建 2 栋住宅楼和 1 栋办公楼。北侧基坑拟建 3 层地下室，基坑深度约 17m；南侧基坑拟建 6 层地下室，基坑深度约 30m。基岩起伏较大且灰岩区岩溶较发育。

1.3 工作内容：

大运项目的勘察任务包括：大运项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、岩溶专项勘察。勘察工程量暂定为初步布置钻孔 217 个，平均孔深分别为 70 米和 45 米，预估总进尺 12465 米。

大运项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。

2.2 甲方提供的基础资料。

2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6. 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7. 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为 8413935.00 元（人民币捌佰肆拾壹万叁仟玖佰叁拾伍元整）。

勘察工程依据《大运枢纽物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费（详见附件 1）取费，暂定勘察费用为 6247935.00 元，其中不含税价 5894278.30 元，增值

甲方(公章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李雄武印
地　　址：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-23992600	传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	刘宜才 075589987847	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	邱艳 075589986532	合约部门审核人：	

乙方(公章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83324329	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	工行深圳分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518026
乙方经办人：		乙方经办人电话：	

合同签署地点： 深　圳

时　　间： 2022 年 1月 25日

勘察报告

大运枢纽物业开发项目工程

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

编号：J21023-Z-YK-X-A

建 设 单 位：深圳市地铁集团有限公司

勘察总包单位：深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年五月

大运枢纽物业开发项目工程

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：张振涛
注册号：19085-AY013
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈 鹏
注册号：4400207-AY015
有效期：至2024年06月

董 事 长：刘树亚
审 定：李清明
审 核：陈 鹏
项目负责：冯 响 易焱华
技术负责：易焱华
校 对：易焱华
编 制：钟鸿飞

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：冯 响
注册号：4400207-AY027
有效期：至2024年6月

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称：深圳市深勘工程咨询有限公司
机构类别：一 类 认定书编号：19085
业务范围：工程勘察
有效期至：2023年09月19日

统一社会信用代码：91440300665890108N

工程勘察资质等级及编号：工程勘察综合类甲级 B144002073

深圳市市政设计研究院有限公司

地址：深圳市笋岗西路 3007 号市政设计大厦附楼

电话：0755-83265011 http://www.szmedi.com.cn

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B144002073
有效期至：2025年04月22日

二〇二二年五月

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大运枢纽物业开发项目北地块基坑支护、桩基础及土石方工程

验收日期：2024 年 4 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大运枢纽物业开发项目北地块基坑支护、桩基础及土石方工程				
工程地点	深圳市龙岗区龙飞大道与龙岗大道交汇处	建筑面积	/	工程造价	2.04亿
结构类型	咬合桩+内支撑	层数	地上： / 层		
	/		地下： 3 层		
施工许可证号	2022-0872	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 6 月 23 日	验收日期	2024 年 4 月 10 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202200067-01		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

地基与基础分部工程的子分部工程质量均符合《建筑工程施工质量统一验收标准》的要求，所有隐蔽工程均按设计及规范要求进行隐蔽验收。综上所述；依据《建筑工程施工质量统一验收标准》、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》的有关规定，本工程合格。

一、 基坑支护工程验收组织、程序及内容符合规定；

二、咬合桩抽芯、超声波试验检测符合要求，各项质量资料齐全，各方主体一致同意验收；

三、本次验收检测报告为正式报告

备注：基坑局部内支撑未拆除，基坑应继续按要求监测

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	2024年4月10日	2024年4月10日	2024年4月10日

"GD-E1-914/6"

2、 陈鹏-技术负责人

姓名	陈鹏	参加工作年限	18	职称	岩土高级工程师
毕业学校	2008.6 毕业于武汉工程大学环境工程专业			文化程度	硕士
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	照片 于 年 陈鹏 二〇一五 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 岩土 高级工程师 资格。特发此证 广东省专业技术资格证专用章 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 粤高职证字第 1600101106302 号 二〇一六 年 二 月 三十 日
注册证书	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 注册执业证书 本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 姓 名 陈 鹏 证书编号 AY144401044 中华人民共和国住房和城乡建设部 NO. AY0015914 发证日期 2014年10月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	420123**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司 证书编号：AY144401044 电子证书编号：AY20144401044 注册编号/执业印章号：4400207-AY015

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录（6）

使用有效期：2026年01月20日-2026年07月19日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：陈鹏

性　　别：男

出生日期：1982年10月20日

注册编号：AY20144401044

聘用单位：深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期：2024年07月31日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.1.20

发证日期：2024年07月31日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏　　社保电脑号：616279034　　身份证号码：420123198210205616　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	30200	1510.0	604.0	1	30200	151.0	30200	120.8	30200	241.6	60.4
2025	09	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31500	1575.0	630.0	1	31500	157.5	31500	126.0	31500	252.0	63.0
2025	10	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	30200	1510.0	604.0	1	30200	151.0	30200	120.8	30200	241.6	60.4
2025	11	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	30200	1510.0	604.0	1	30200	151.0	30200	120.8	30200	241.6	60.4
2025	12	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	30200	1510.0	604.0	1	30200	151.0	30200	120.8	30200	241.6	60.4
2026	01	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	30200	1812.0	604.0	1	30200	151.0	30200	120.8	[illegible]	241.6	60.4
2026	02	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29200	1752.0	584.0	1	29200	146.0	29200	[illegible]	[illegible]	[illegible]	58.4
2026	03	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31500	1890.0	630.0	1	31500	157.5	31500	[illegible]	31500	252.0	63.0
2026	04	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	32543	1952.58	650.86	1	32543	162.72	[illegible]	130.17	32543	260.34	65.09
2026	05	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29085	1745.1	581.7	1	29085	145.43	29085	116.34	29085	232.68	58.17
2026	06	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29351	1761.06	587.02	1	29351	146.76	[illegible]	117.4	29351	234.80	58.7
2026	07	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	29002	1740.12	580.04	1	29002	145.01	[illegible]	116.01	29002	[illegible]	58.0
合计				56199.96	26447.04			20267.86	7263.62			1815.92		1452.72		2905.45	726.36

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcba821dx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为 3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

3、 王发英-测绘专业负责人

姓名	王发英	参加工作年限	12	职称	测绘高级工程师
毕业学校	2014．6 毕业于广东工业大学测绘工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 广东省职称证书 姓　　名：王发英 身份证号：440923199005122178 职称名称：高级工程师 专　　业：测绘 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2024年5月26日 评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会 证书编号：2403001217653 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2024年9月14日

注 册
证书

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

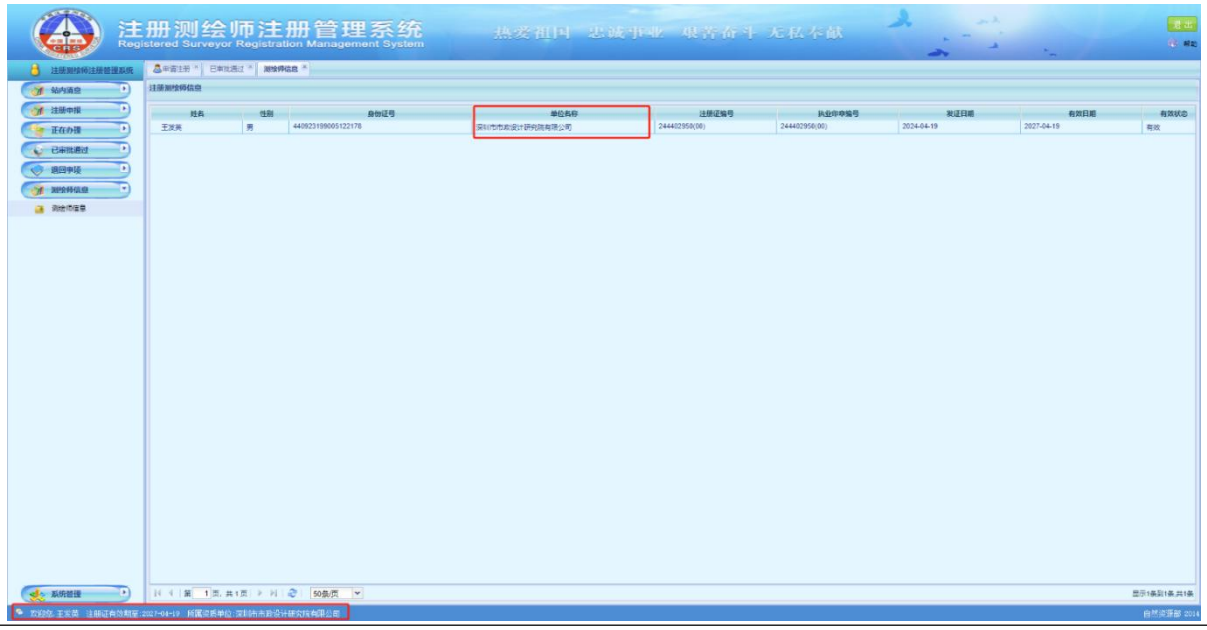
本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：王发英

证书编号：244402950(00)

中华人民共和国自然资源部

证书流水号：84247　　有效期至：2027-04-19



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王发英　　社保电脑号：638816073　　身份证号码：440923199005122178　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2025	09	704016	24100.0	4097.0	1928.0	1	24100	1205.0	482.0	1	24100	120.5	24100	96.4	24100	192.8	48.2
2025	10	704016	21600.0	3672.0	1728.0	1	21600	1080.0	432.0	1	21600	108.0	21600	86.4	21600	172.8	43.2
2025	11	704016	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	12	704016	23900.0	4063.0	1912.0	1	23900	1195.0	478.0	1	23900	119.5	23900	95.6	23900	191.2	47.8
2026	01	704016	23200.0	3944.0	1856.0	1	23200	1392.0	464.0	1	23200	116.0	23200	92.8	[illegible]	185.6	46.4
2026	02	704016	22700.0	3859.0	1816.0	1	22700	1362.0	454.0	1	22700	113.5	22700	[illegible]	[illegible]	[illegible]	45.4
2026	03	704016	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	[illegible]	25000	200.0	50.0
2026	04	704016	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1611.96	537.32	1	26866	134.33	26866	107.46	26866	214.93	53.73
2026	05	704016	25593.0	4350.81	2047.44	1	25593	1535.58	511.86	1	25593	127.97	25593	102.37	25593	204.74	51.19
2026	06	704016	25522.0	4338.74	2041.76	1	25522	1531.32	510.44	1	25522	127.61	25522	102.09	25522	204.18	51.04
2026	07	704016	24574.0	4177.58	1965.92	1	24574	1474.44	491.48	1	24574	122.87	[illegible]	[illegible]	24574	196.59	49.15
合计				49309.35	23204.4			16237.3	5801.1			1450.28		1160.32		2320.4	580.11

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb9ba173 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年7月28日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司
合同章
（电子）

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为 3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

4、 陈增新-审定

姓名	陈增新	参加工作年限	29	职称	岩土高级工程师（正高级）
毕业学校	1997.6 毕业于南方冶金学院测量工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	广东省职称证书 姓　　名：陈增新 身份证号：330719197303135014 职称名称：正高级工程师 专　　业：岩土工程 级　　别：正高 取得方式：职称评审 通过时间：2025年6月28日 评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会 证书编号：2503001248876 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2025年9月2日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈增新　　社保电脑号：600771510　　身份证号码：330719197303135014　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	09	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34100	136.4	34100	272.8	68.2
2025	10	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1572.5	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2025	11	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1572.5	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2025	12	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1572.5	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2026	01	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1887.0	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2026	02	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1887.0	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2026	03	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1887.0	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2026	04	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	35559	142.24	35559	284.47	71.12
2026	05	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1887.0	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2026	06	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1887.0	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
2026	07	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	31450	1887.0	629.0	1	31450	157.25	31450	125.8	31450	251.6	62.9
合计				56199.96	26447.04			21424.08	7680.3			1920.08		1547.24		3094.47	773.62

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcba890b3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

5、 曹丽军-审核

姓名	曹丽军	参加工作年限	18	职称	岩土高级工程师
毕业学校	2008.7 毕业于西北大学勘查技术与工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 广东省职称证书 姓　　名：曹丽军 身份证号：140431198410223631 职称名称：高级工程师 专　　业：岩土 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2018年12月02日 评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会 证书编号：1903001028000 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2019年04月29日 广东省职称证书 专用章 查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹丽军　　社保电脑号：619012962　　身份证号码：140431198410223631　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	17500.0	2800.0	1400.0	1	17500	875.0	350.0	1	17500	87.5	17500	70.0	17500	140.0	35.0
2025	09	704016	17000.0	2720.0	1360.0	1	17000	850.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2025	10	704016	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	11	704016	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	12	704016	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	01	704016	13900.0	2224.0	1112.0	1	13900	834.0	278.0	1	13900	69.5	13900	55.6	[illegible]	111.2	27.8
2026	02	704016	13100.0	2096.0	1048.0	1	13100	786.0	262.0	1	13100	65.5	13100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	26.2
2026	03	704016	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	[illegible]	13000	104.0	26.0
2026	04	704016	11206.0	1792.96	896.48	1	11206	672.36	224.12	1	11206	56.03	[illegible]	44.82	11206	89.65	22.41
2026	05	704016	9401.0	1504.16	752.08	1	9401	564.06	188.02	1	9401	47.01	[illegible]	37.6	9401	75.21	18.8
2026	06	704016	9640.0	1542.4	771.2	1	9640	578.4	192.8	1	9640	48.2	[illegible]	38.56	9640	77.12	19.28
2026	07	704016	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	628.38	209.46	1	10473	52.37	[illegible]	41.89	10473	83.78	20.95
合计				25315.2	12657.6			8718.2	3164.4			791.11		632.87		1265.76	316.44

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb936499 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

6、 曾奇-岩土技术人员

姓名	曾奇	参加工作年限	14	职称	岩土工程高级工程师
毕业学校	2012.6 毕业于中国地质大学地球物理学专业			文化程度	硕士
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 广东省职称证书 姓　　名：曾奇 身份证号：429005198704090011 职称名称：高级工程师 专　　业：岩土工程 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2022年05月14日 评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会 证书编号：2203001065222 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2022年06月24日 查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

注册证书

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　曾　奇

证书编号　AY224401905

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.　AY0031252

发证日期　2022年05月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

曾奇

证件类型	居民身份证	证件号码	429005**********11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司　证书编号：AY224401905　电子证书编号：AY20224401905　注册编号/执业印章号：4400207-AY031

注册专业：不分专业　有效期：2028年05月13日

2025-05-14 - 延续申请
深圳市市政设计研究院有限公司

2022-04-22 - 初始申请
深圳市市政设计研究院有限公司

查看证书变更记录（2）

变更有效期：2026年05月16日
2026年11月12日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：曾奇

性　　别：男

出生日期：1987年04月09日

注册编号：AY20224401905

聘用单位：深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期：2025年05月14日-2028年05月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：曾奇

签名日期：曾奇 2026.5.16　　发证日期：2025年05月14日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾奇　　社保电脑号：632935904　　身份证号码：429005198704090011　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	27500.0	4675.0	2200.0	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	110.0	27500	220.0	55.0
2025	09	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	27700	1385.0	554.0	1	27700	138.5	27700	110.8	27700	221.6	55.4
2025	10	704016	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	104.0	26000	208.0	52.0
2025	11	704016	25500.0	4335.0	2040.0	1	25500	1275.0	510.0	1	25500	127.5	25500	102.0	25500	204.0	51.0
2025	12	704016	26500.0	4505.0	2120.0	1	26500	1325.0	530.0	1	26500	132.5	26500	106.0	26500	212.0	53.0
2026	01	704016	23700.0	4029.0	1896.0	1	23700	1422.0	474.0	1	23700	118.5	23700	94.8	[illegible]	189.6	47.4
2026	02	704016	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	[illegible]	23000	[illegible]	46.0
2026	03	704016	25300.0	4301.0	2024.0	1	25300	1518.0	506.0	1	25300	126.5	25300	[illegible]	25300	202.4	50.6
2026	04	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	28534	1712.04	570.68	1	28534	142.67	28534	114.14	28534	[illegible]	57.07
2026	05	704016	26833.0	4561.61	2146.64	1	26833	1609.98	536.66	1	26833	134.17	26833	107.33	26833	214.66	53.67
2026	06	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	28202	1692.12	564.04	1	28202	141.01	28202	112.81	28202	225.62	56.4
2026	07	704016	27549.0	4683.33	2203.92	1	28108	1686.48	562.16	1	28108	140.54	28108	112.43	28108	224.86	56.22
合计				53469.93	25162.32			17680.62	6337.54			1584.39		1267.51		5535.02	633.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb9bf01j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年7月28日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

7、 张军-岩土技术人员

姓名	张军	参加工作年限	7	职称	水工环地质工程师
毕业学校	2019.6 毕业于东华理工大学地质资源与地质工程专业			文化程度	硕士
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	

广东省职称证书

姓　　名：张军

身份证号：511304199010193613

职称名称：工程师

专　　业：水工环地质

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003064984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

注 册
证书

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　张　军

证书编号　AY224401991

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0032460

发证日期　2022年07月27日

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

张军

证件类型	居民身份证	证件号码	511304**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司　证书编号：建[造]11244400031247　注册编号/执业印章号：B11244400031247

注册专业：土建　有效期：2028年05月14日

查看证书变更记录（1）

注册监理工程师

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司　证书编号：00812170　注册编号/执业印章号：44038991

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年09月24日

注册专业：公路工程　有效期：2026年09月24日

查看证书变更记录（1）

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司　证书编号：AY224401991　电子证书编号：AY20224401991　注册编号/执业印章号：4400207-AY035

注册专业：不分专业　有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（1）

一级注册建造师

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司　注册编号/执业印章号：1442019202005893

注册专业：建筑工程　有效期：2025年07月03日

使用有效期：2026年07月14日
2027年01月10日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：张军

性　　别：男

出生日期：1990年10月19日

注册编号：AY20224401991

聘用单位：深圳市市政设计研究院有限公司

注册有效期：2025年08月08日-2028年08月07日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

张军

个人签名：张军

签名日期：2026.7.14

发证日期：2025年08月08日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张军　　社保电脑号：649943602　　身份证号码：511304199010193613　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	09	704016	22800.0	3876.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	91.2	22800	182.4	45.6
2025	10	704016	21300.0	3621.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	85.2	21300	170.4	42.6
2025	11	704016	22800.0	3876.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	91.2	22800	182.4	45.6
2025	12	704016	21800.0	3706.0	1744.0	1	21800	1090.0	436.0	1	21800	109.0	21800	87.2	21800	174.4	43.6
2026	01	704016	21800.0	3706.0	1744.0	1	21800	1308.0	436.0	1	21800	109.0	21800	87.2	[illegible]	174.4	43.6
2026	02	704016	21300.0	3621.0	1704.0	1	21300	1278.0	426.0	1	21300	106.5	21300	[illegible]	21[illegible]	[illegible]	42.6
2026	03	704016	20700.0	3519.0	1656.0	1	20700	1242.0	414.0	1	20700	103.5	20700	[illegible]	20700	165.[illegible]	41.4
2026	04	704016	19901.0	3383.17	1592.08	1	19901	1194.06	398.02	1	19901	99.51	199[illegible]	79.6	19901	159.21	39.8
2026	05	704016	18557.0	3154.69	1484.56	1	18557	1113.42	371.14	1	18557	92.79	18[illegible]57	74.23	18557	148.46	37.11
2026	06	704016	18142.0	3084.14	1451.36	1	18142	1088.52	362.84	1	18142	90.71	18[illegible]	72.57	18142	145.1[illegible]	36.28
2026	07	704016	18556.0	3154.52	1484.48	1	18556	1113.36	371.12	1	18556	92.78	185[illegible]	74.22	18556	148[illegible]	37.11
合计				42611.52	20052.48			13922.36	5013.12			1253.29		1002.62		2005.2[illegible]	501.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb8f8f24 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

社保费缴纳清单证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司　　建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：　　法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日　　2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

8、 彭成贺-岩土技术人员

姓名	彭成贺	参加工作年限	24	职称	岩土高级工程师
毕业学校	2002.6 毕业于成都理工大学勘查技术与工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 广东省职称证书 姓　　名：彭成贺 身份证号：441523198001207574 职称名称：高级工程师 专　　业：岩土 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2020年07月04日 评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会 证书编号：2003001043521 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2020年10月15日 广东省职称证书专用章 查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭成贺　　社保电脑号：648191686　　身份证号码：441523198001207574　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	15900.0	2544.0	1272.0	1	15900	795.0	318.0	1	15900	79.5	15900	63.6	15900	127.2	31.8
2025	09	704016	15700.0	2512.0	1256.0	1	15700	785.0	314.0	1	15700	78.5	15700	62.8	15700	125.6	31.4
2025	10	704016	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	56.4	14100	112.8	28.2
2025	11	704016	13900.0	2224.0	1112.0	1	13900	695.0	278.0	1	13900	69.5	13900	55.6	13900	111.2	27.8
2025	12	704016	13400.0	2144.0	1072.0	1	13400	670.0	268.0	1	13400	67.0	13400	53.6	13400	107.2	26.8
2026	01	704016	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	55.2	[illegible]	110.4	27.6
2026	02	704016	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	66.0	13200	[illegible]	13200	[illegible]	26.4
2026	03	704016	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2026	04	704016	13493.0	2158.88	1079.44	1	13493	809.58	269.86	1	13493	67.47	13493	53.97	13493	107.94	26.99
2026	05	704016	11734.0	1877.44	938.72	1	11734	704.04	234.68	1	11734	58.67	11734	46.94	11734	93.87	23.47
2026	06	704016	11397.0	1823.52	911.76	1	11397	683.82	227.94	1	11397	56.99	11397	45.59	11397	91.18	22.79
2026	07	704016	11666.0	1866.56	933.28	1	11666	699.96	233.32	1	11666	58.33	11666	46.66	11666	93.32	23.33
合计				25806.4	12903.2			8947.4	3225.8			806.46		645.16		1290.32	322.58

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb8fa7ch ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

9、 黄凌-岩土技术人员

姓名	黄凌	参加工作年限	10	职称	岩土高级工程师
毕业学校	2016.9 毕业于中国矿业大学岩土工程专业			文化程度	硕士
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 广东省职称证书 姓　　名：黄凌 身份证号：430223198910264550 职称名称：高级工程师 专　　业：建筑岩土 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2025年6月29日 评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会 证书编号：2503001248464 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2025年9月2日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄凌　　社保电脑号：644156460　　身份证号码：430223198910264550　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	23500.0	3995.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	94.0	23500	188.0	47.0
2025	09	704016	19400.0	3298.0	1552.0	1	19400	970.0	388.0	1	19400	97.0	19400	77.6	19400	155.2	38.8
2025	10	704016	25600.0	4352.0	2048.0	1	25600	1280.0	512.0	1	25600	128.0	25600	102.4	25600	204.8	51.2
2025	11	704016	24015.0	4082.55	1921.2	1	24015	1200.75	480.3	1	24015	120.08	24015	96.06	24015	192.12	48.03
2025	12	704016	24000.0	4080.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2026	01	704016	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1320.0	440.0	1	22000	110.0	22000	88.0	[illegible]	176.0	44.0
2026	02	704016	21300.0	3621.0	1704.0	1	21300	1278.0	426.0	1	21300	106.5	21300	[illegible]	[illegible]	[illegible]	42.6
2026	03	704016	21015.0	3572.55	1681.2	1	21015	1260.9	420.3	1	21015	105.08	21015	[illegible]	21015	168.12	42.03
2026	04	704016	24147.0	4104.99	1931.76	1	24147	1448.82	482.94	1	24147	120.74	[illegible]	[illegible]	24147	[illegible]	48.29
2026	05	704016	22784.0	3873.28	1822.72	1	22784	1367.04	455.68	1	22784	113.92	[illegible]	91.14	22784	182.27	45.57
2026	06	704016	23605.0	4012.85	1888.4	1	23605	1416.3	472.1	1	23605	118.03	[illegible]	94.42	23605	188.84	47.21
2026	07	704016	23714.0	4031.38	1897.12	1	23714	1422.84	474.28	1	23714	118.57	[illegible]	[illegible]	23714	[illegible]	47.43
合计				46763.6	22006.4			15339.65	5501.6			1375.42		1100.33		2200.6	550.16

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcba80c9d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

社保费缴纳清单证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为 3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

10、 欧小科-岩土技术人员

姓名	欧小科	参加工作年限	16	职称	岩土高级工程师
毕业学校	2010.7 毕业于太原理工大学水文与资源工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 广东省职称证书 姓　　名：欧小科 身份证号：452528198304067550 职称名称：高级工程师 专　　业：岩土工程 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2024年5月18日 评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会 证书编号：2403001198705 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2024年8月20日 广东省职称证书专用章

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧小科　　社保电脑号：647208852　　身份证号码：452528198304067550　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	21700.0	3689.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	21700	86.8	21700	173.6	43.4
2025	09	704016	21700.0	3689.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	21700	86.8	21700	173.6	43.4
2025	10	704016	16100.0	2737.0	1288.0	1	16100	805.0	322.0	1	16100	80.5	16100	64.4	16100	128.8	32.2
2025	11	704016	15300.0	2601.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	61.2	15300	122.4	30.6
2025	12	704016	15100.0	2567.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	60.4	15100	120.8	30.2
2026	01	704016	15100.0	2567.0	1208.0	1	15100	906.0	302.0	1	15100	75.5	15100	60.4	[illegible]	120.8	30.2
2026	02	704016	15100.0	2567.0	1208.0	1	15100	906.0	302.0	1	15100	75.5	15100	[illegible]	15100	[illegible]	30.2
2026	03	704016	15100.0	2567.0	1208.0	1	15100	906.0	302.0	1	15100	75.5	15100	60.4	15100	120.8	30.2
2026	04	704016	14579.0	2478.43	1166.32	1	14579	874.74	291.58	1	14579	72.9	14579	58.32	14579	116.63	29.16
2026	05	704016	12534.0	2130.78	1002.72	1	12534	752.04	250.68	1	12534	62.67	12534	50.14	12534	100.27	25.07
2026	06	704016	14079.0	2393.43	1126.32	1	14079	844.74	281.58	1	14079	70.4	14079	56.32	14079	112.63	28.16
2026	07	704016	13933.0	2368.61	1114.64	1	13933	835.98	278.66	1	13933	69.67	13933	55.73	13933	111.46	27.87
合计				32355.25	15226.0			10520.5	3806.5			951.64		761.31		1522.59	380.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb9b7adq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司
合同章
（电子）

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为 3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

11、 徐丽华-项目技术人员

姓名	徐丽华	参加工作年限	15	职称	岩土工程工程师
毕业学校	2011.6 毕业于中国地质大学地下水科学与工程专业			文化程度	硕士
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 照片 广东省专业技术资格证 专用章 粤中职证字第 H4001102222827 号 徐丽华 于二〇一四 年 七 月，经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定，具备 岩土工程 工程师 资格。特发此证 发证机关：深圳市人力资源和社会保障局 二〇一四 年 十 月 十 日
社保证明	深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） 姓名：徐丽华　社保电脑号：629555822　身份证号码：320922198510100342　页码：1 参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　单位编号：704016　计算单位：元 缴费年 月 单位编号 养老保险（基数 单位交 个人交）医疗保险（险种 基数 单位交 个人交）生育（险种 基数 单位交）工伤保险（基数 单位交）失业保险（基数 单位交 个人交） 2025 08 704016 17300.0 2941.0 1384.0 1 17300 865.0 346.0 1 17300 86.5 17300 69.2 17300 138.4 34.6 2025 09 704016 12900.0 2193.0 1032.0 1 12900 645.0 258.0 1 12900 64.5 12900 51.6 12900 103.2 25.8 2025 10 704016 12353.0 2100.01 988.24 1 12353 617.65 247.06 1 12353 61.77 12353 49.41 12353 98.82 24.71 2025 11 704016 12900.0 2193.0 1032.0 1 12900 645.0 258.0 1 12900 64.5 12900 51.6 12900 103.2 25.8 2025 12 704016 12300.0 2091.0 984.0 1 12300 615.0 246.0 1 12300 61.5 12300 49.2 12300 98.4 24.6 2026 01 704016 12400.0 2108.0 992.0 1 12400 744.0 248.0 1 12400 62.0 12400 49.6 12400 99.2 24.8 2026 02 704016 11900.0 2023.0 952.0 1 11900 714.0 238.0 1 11900 59.5 11900 [illegible] [illegible] 23.8 2026 03 704016 11900.0 2023.0 952.0 1 11900 714.0 238.0 1 11900 59.5 11900 [illegible] 11900 95.2 23.8 2026 04 704016 12101.0 2057.17 968.08 1 12101 726.06 242.02 1 12101 60.51 12101 48.4 12101 96.81 24.2 2026 05 704016 10552.0 1793.84 844.16 1 10552 633.12 211.04 1 10552 52.76 10552 42.21 10552 84.42 21.1 2026 06 704016 10066.0 1711.22 805.28 1 10066 603.96 201.32 1 10066 50.33 10066 40.26 10066 80.53 20.13 2026 07 704016 10735.0 1824.95 858.8 1 10735 644.1 214.7 1 10735 53.68 10735 42.94 10735 85.88 21.47 合计 25059.19 11792.56 8166.89 2948.14 737.05 589.65 1179.29 294.81 深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章 备注： 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录 网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb928fb3 ）核查，验真码有效期三个月。 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。 7. 单位编号对应的单位名称： 单位编号 704016　单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司 深圳市社会保险基金管理局 打印日期：2026年1月28日 深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司　　建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：　　法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日　　2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

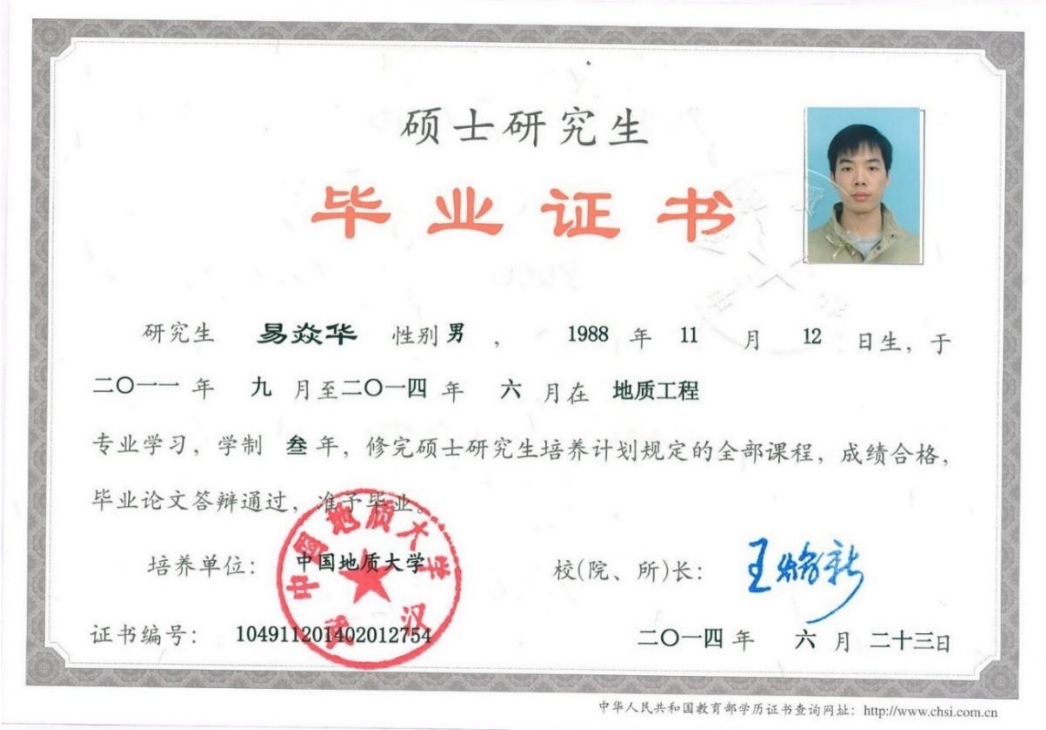
（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

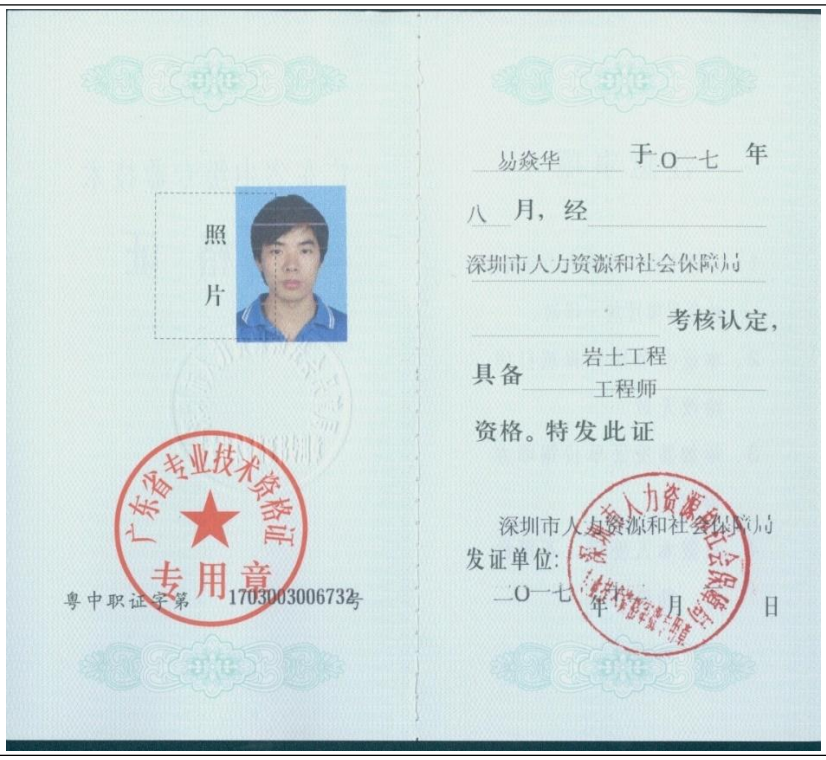
21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

12、 易焱华-项目技术人员

姓名	易焱华	参加工作年限	12	职称	岩土工程师
毕业学校	2014.6 毕业于中国地质大学地质工程专业			文化程度	硕士
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书



照片

易焱华 于二〇一七 年

八 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 岩土工程 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 月 日

粤中职证字第 1703003006732号

广东省专业技术资格证 专用章

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易焱华　　社保电脑号：638815607　　身份证号码：421023198811121317　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	18300.0	3111.0	1464.0	1	18300	915.0	366.0	1	18300	91.5	18300	73.2	18300	146.4	36.6
2025	09	704016	17800.0	3026.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2025	10	704016	17800.0	3026.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2025	11	704016	17800.0	3026.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2025	12	704016	16800.0	2856.0	1344.0	1	16800	840.0	336.0	1	16800	84.0	16800	67.2	16800	134.4	33.6
2026	01	704016	17100.0	2907.0	1368.0	1	17100	1026.0	342.0	1	17100	85.5	17100	68.4	[illegible]	136.8	34.2
2026	02	704016	16300.0	2771.0	1304.0	1	16300	978.0	326.0	1	16300	81.5	16300	[illegible]	[illegible]	[illegible]	32.6
2026	03	704016	16600.0	2822.0	1328.0	1	16600	996.0	332.0	1	16600	83.0	16600	[illegible]	16600	132.8	33.2
2026	04	704016	16466.0	2799.22	1317.28	1	16466	987.96	329.32	1	16466	82.33	[illegible]	65.86	16466	131.73	32.93
2026	05	704016	14951.0	2541.67	1196.08	1	14951	897.06	299.02	1	14951	74.76	[illegible]	59.8	14951	119.61	29.9
2026	06	704016	15429.0	2622.93	1234.32	1	15429	925.74	308.58	1	15429	77.15	[illegible]	61.72	15429	123.43	30.86
2026	07	704016	16874.0	2868.58	1349.92	1	16874	1012.44	337.48	1	16874	84.37	[illegible]	67.5	16874	134.99	33.75
合计				34377.4	16177.6			11248.2	4044.4			1011.11		808.88		1617.76	404.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb90da5f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司　　建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：　　法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日　　2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

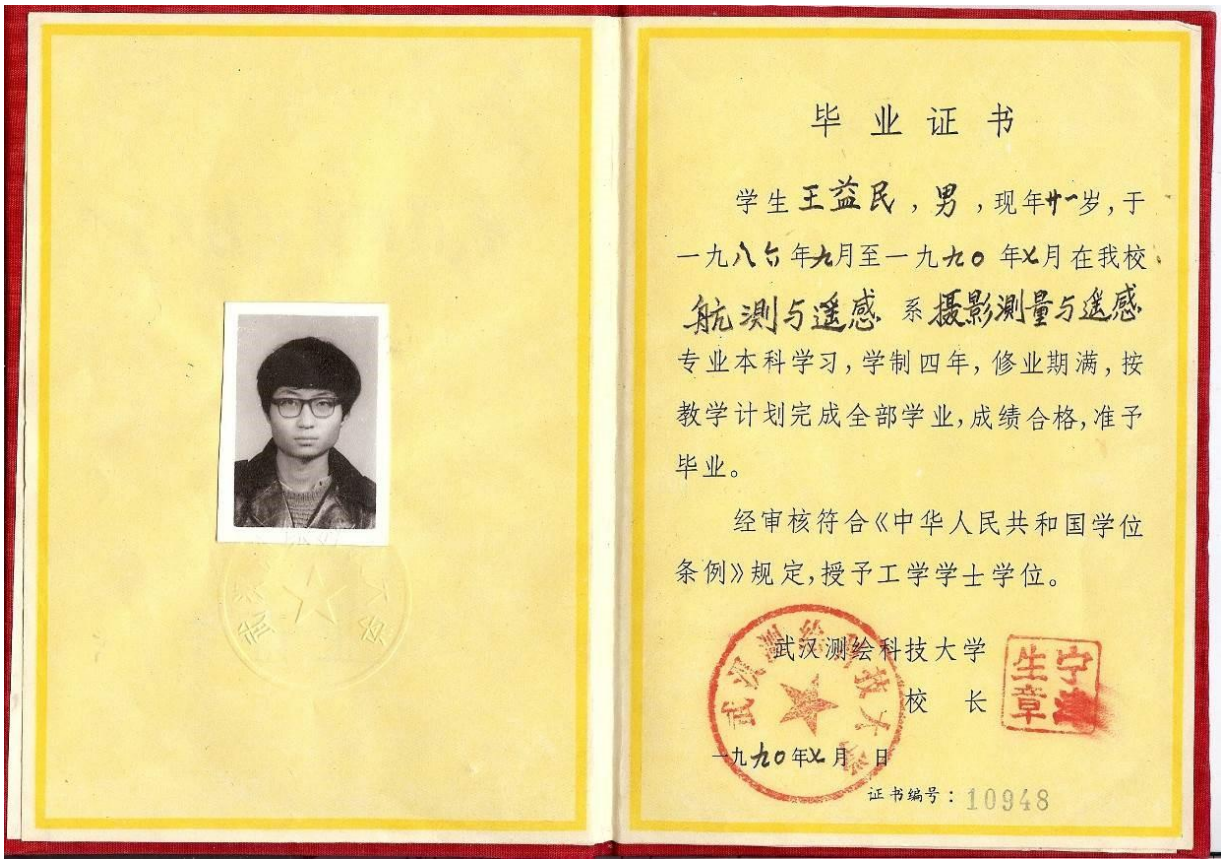
（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

13、 王益民-项目技术人员

姓名	王益民	参加工作年限	36	职称	测绘高级工程师
毕业学校	1990.7 毕业于武汉测绘科技大学摄影测量与遥感专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

姓名 王益民
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 3 月 21 日
住址 广东省深圳市福田区北环大道7001号开元大厦2301至2308
公民身份号码 420111196903214019

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2006.11.01-2026.11.01

毕业证书

学生王益民，男，现年廿一岁，于一九八六年九月至一九九〇年七月在我校航测与遥感系摄影测量与遥感专业本科学习，学制四年，修业期满，按教学计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

武汉测绘科技大学
校长
一九九〇年七月 日
证书编号：10948

职称证书

照片

王益民 于二〇一三年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备 测绘 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四年四月十七日

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 1300101084981 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王益民　　社保电脑号：2344105　　身份证号码：420111196903214019　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	24800.0	4216.0	1984.0	1	24800	1240.0	496.0	1	24800	124.0	24800	99.2	24800	198.4	49.6
2025	09	704016	23800.0	4046.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	95.2	23800	190.4	47.6
2025	10	704016	23800.0	4046.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	95.2	23800	190.4	47.6
2025	11	704016	23800.0	4046.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	95.2	23800	190.4	47.6
2025	12	704016	23800.0	4046.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	95.2	23800	190.4	47.6
2026	01	704016	23800.0	4046.0	1904.0	1	23800	1428.0	476.0	1	23800	119.0	23800	95.2	[illegible]	190.4	47.6
2026	02	704016	22750.0	3867.5	1820.0	1	22750	1365.0	455.0	1	22750	113.75	22750	[illegible]	22750	[illegible]	45.5
2026	03	704016	22800.0	3876.0	1824.0	1	22800	1368.0	456.0	1	22800	114.0	22800	[illegible]	22800	182.4	45.6
2026	04	704016	25987.0	4417.79	2078.96	1	25987	1559.22	519.74	1	25987	129.94	25987	103.95	25987	207.9	51.97
2026	05	704016	22274.0	3786.58	1781.92	1	22274	1336.44	445.48	1	22274	111.37	22274	89.1	22274	178.19	44.55
2026	06	704016	22192.0	3772.64	1775.36	1	22192	1331.52	443.84	1	22192	110.96	[illegible]	88.77	22192	177.5	44.38
2026	07	704016	22567.0	3836.39	1805.36	1	22567	1354.02	451.34	1	22567	112.84	[illegible]	90.27	22567	180.4	45.13
合计				48002.9	22589.6			15742.2	5647.4			1411.86		1129.48		2238.97	564.73

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb9c42bw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司　　建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：　　法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日　　2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

14、 卢涛-项目技术人员

姓名	卢涛	参加工作年限	13	职称	测绘高级工程师
毕业学校	2013.4 毕业于合肥工业大学大地测量学与测量工程专业			文化程度	硕士
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 广东省职称证书 姓　　名：卢涛 身份证号：362227198711113513 职称名称：高级工程师 专　　业：测绘 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2023年05月14日 评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会 证书编号：2303001147480 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2023年08月01日 广东省职称证书 专用章 查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢涛　　社保电脑号：809928910　　身份证号码：362227198711113513　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	16700.0	2839.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	66.8	16700	133.6	33.4
2025	09	704016	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	10	704016	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2025	11	704016	16700.0	2839.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	66.8	16700	133.6	33.4
2025	12	704016	16200.0	2754.0	1296.0	1	16200	810.0	324.0	1	16200	81.0	16200	64.8	16200	129.6	32.4
2026	01	704016	17700.0	3009.0	1416.0	1	17700	1062.0	354.0	1	17700	88.5	17700	70.8	[illegible]	141.6	35.4
2026	02	704016	16700.0	2839.0	1336.0	1	16700	1002.0	334.0	1	16700	83.5	16700	[illegible]	[illegible]	[illegible]	33.4
2026	03	704016	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	924.0	308.0	1	15400	77.0	15400	[illegible]	15400	123.2	30.8
2026	04	704016	16222.0	2757.74	1297.76	1	16222	973.32	324.44	1	16222	81.11	[illegible]	64.89	16222	129.78	32.44
2026	05	704016	14234.0	2419.78	1138.72	1	14234	854.04	284.68	1	14234	71.17	[illegible]	56.94	14234	113.87	28.47
2026	06	704016	14429.0	2452.93	1154.32	1	14429	865.74	288.58	1	14429	72.15	[illegible]	57.72	14429	115.43	28.86
2026	07	704016	15165.0	2578.05	1213.2	1	15165	909.9	303.3	1	15165	75.83	[illegible]	60.66	15165	[illegible]	30.33
合计				32614.5	15348.0			10691.0	3837.0			959.26		767.41		1534.8	383.7

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb916939 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

合同关键页

NSWB

K24139

正本

合同编号：2023F225KC002

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
（公开招标）

工程名称：兴海学校工程项目详细勘察

合同名称：兴海学校工程项目详细勘察合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人：深圳市市政设计研究院有限公司

发包人(以下称甲方)：深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方)：深圳市市政设计研究院有限公司

经公开招标，甲方委托乙方承担 兴海学校工程项目详细勘察 勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程勘察任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称：兴海学校工程项目详细勘察

1.2 工程地点：深圳市南山区妈湾片区

1.3 工程规模、特征：本项目位于南山区妈湾片区，校园北侧紧邻月亮湾大道，西侧为规划月前二路，南侧紧邻小南山公园。项目总用地面积约为 20304 平方米，建筑面积 53020 平方米。规划新建 54 个班，可提供 2520 个学位。主要建设内容：地下一层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内游泳池等。

1.4 工程投资额：项目总投资匡算为 43391 万元，其中建安费用 33469 万元（深南发改批〔2023〕235 号）

实际建设内容、规模及投资以发改部门批复为准

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定：包括但不限于（有"□"的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选）：

2.1.1 岩土工程勘察：

（1）工程勘察：□可研勘察、□初步勘察、☑详细勘察、☑施工勘察；

（2）工程物探：□查明地下管线和设施等埋藏物、□其他物探：　　；

（3）工程测试检测试验：☑岩石试验、☑土工试验、☑水质分析、☑原位测试、□其他测试检测试验：　　；

2.1.2 水文地质勘察：□水文地质测绘 、□水文地质钻探 、□水文地质试验、□地下水动态观测、□查明水文地质条件、□其他：　　；

2.1.3 工程测量：□地形测量、□控制测量、□周边建筑测量、□室外景观测绘、□其他：　　；

2.1.4 □地质灾害危险性评估（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务：□ 苗木调查统计、□ 交桩、☑ 土石方类别划分及计算、□ 部件调查、☑ 土壤氧浓度检测、□超前钻 □ BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009版）、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数,确定地基承载力,预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地,进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线(如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等)、构筑物和障碍物等埋藏物,为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图,包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据,按照一定的比例尺,用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上,根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量,包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件,各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

（8）超前钻（适用于包含此项工作的合同）：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m,当相邻桩底的基岩面起 伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻 任务书需要。

（9）地质灾害危险性评估（适用于包含此项工作的合同）：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷 （含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地 质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2

□初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☑详细勘察文本 12 套，电子文档光盘 4 张；

□测量测绘成果文件 12 套，电子文档光盘 4 张；

□工程物探、土石方计算等文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☑勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张；

□地灾报告 4 份，电子光盘 2 张。（适用于委托该工作的合同）

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制（如乙方采用自行开发软件绘制，则应无偿授予甲方使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：□施工图审查机构审查合格 ☑甲方验收合格 □其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

（1）工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括(但不限于)：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于)：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾玖万零柒佰肆拾陆元整（¥1790746.00 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占

发包人：深圳市南山区建筑工务署 （公章）	勘察人：深圳市市政设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300665890108N
	开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行
	账号：4000025209022101117
签订日期： 2024 年 12 月 5 日	联系人及 联系方式：陈增新/汤为 13723708188/18617160082

附件 4：本项目配备人员情况表

一、拟派本项目服务团队

拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任职务	社保购买单位	备注
1	冯响	注册土木工程师（岩土）	建筑岩土工程师	项目负责人	深圳市市政设计研究院有限公司	
2	李清明	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师（教授级）	注册岩土工程师	深圳市市政设计研究院有限公司	
3	陈鹏	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师	项目总工	深圳市市政设计研究院有限公司	
4	曾奇	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师	审核	深圳市市政设计研究院有限公司	
5	陈增新	/	岩土高级工程师	审定	深圳市市政设计研究院有限公司	
6	曹丽军	/	岩土高级工程师	勘察技术负责人	深圳市市政设计研究院有限公司	
7	黄凌	/	岩土工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
8	徐丽华	/	岩土工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
9	欧小科	/	工程勘察工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
10	马斌	注册测绘师	测绘高级工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
11	卢涛	/	测绘高级工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
12	王益民	/	测绘高级工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
13	汪曦	/	岩土高级工程师	安全主任	深圳市市政设计研究院有限公司	
14	李彩	/	岩土助理工程师	安全员	深圳市市政设计研究院有限公司	
15	易淑华	/	岩土工程师	资料员	深圳市市政设计研究院有限公司	

15、 王伟-项目技术人员

姓名	王伟	参加工作年限	17	职称	测绘工程师
毕业学校	2009.7 毕业于洛阳师范学院法学专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	

广东省职称证书

姓　　名：王伟

身份证号：41052119861117511X

职称名称：工程师

专　　业：测绘

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003148718

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟　　社保电脑号：643999840　　身份证号码：41052119861117511X　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	55.2	13800	110.4	27.6
2025	09	704016	13344.83	2135.17	1067.59	1	13345	667.24	266.9	1	13345	66.72	13345	53.38	13345	106.76	26.69
2025	10	704016	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	55.2	13800	110.4	27.6
2025	11	704016	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	55.2	13800	110.4	27.6
2025	12	704016	13945.0	2231.2	1115.6	1	13945	697.25	278.9	1	13945	69.73	13945	55.78	13945	111.56	27.89
2026	01	704016	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	864.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	[illegible]	115.2	28.8
2026	02	704016	15900.0	2544.0	1272.0	1	15900	954.0	318.0	1	15900	79.5	15900	[illegible]	[illegible]	[illegible]	31.8
2026	03	704016	15900.0	2544.0	1272.0	1	15900	954.0	318.0	1	15900	79.5	15900	63.6	15900	127.2	31.8
2026	04	704016	20298.0	3247.68	1623.84	1	20298	1217.88	405.96	1	20298	101.49	20298	81.19	20298	162.38	40.6
2026	05	704016	15863.0	2538.08	1269.04	1	15863	951.78	317.26	1	15863	79.32	15863	63.45	15863	126.9	31.73
2026	06	704016	12756.0	2040.96	1020.48	1	12756	765.36	255.12	1	12756	63.78	12756	51.02	12756	102.0	25.51
2026	07	704016	13942.0	2230.72	1115.36	1	13942	836.52	278.84	1	13942	69.71	13942	55.77	13942	111.[illegible]	27.88
合计				28439.81	14219.91			9978.03	3554.98			888.75		710.99		1421.98	355.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb9c5609 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

社保费缴纳清单证明专用章

合同关键页

NSWB

K24095

合同编号：2023F197KC001

正本

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
（公开招标）

工程名称：南山东晋遗址博物馆项目
合同名称：南山东晋遗址博物馆项目详细勘察
发 包 人：深圳市南山区建筑工务署
勘 察 人：深圳市市政设计研究院有限公司

发包人(以下称甲方)：深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方)：深圳市市政设计研究院有限公司

经公开招标，甲方委托乙方承担 南山东晋遗址博物馆项目详细勘察 勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程勘察任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称：南山东晋遗址博物馆项目

1.2 工程地点：项目位于南头古城南门外考古发掘广场

1.3 工程规模、特征：项目位于南头古城南门外考古发掘广场，以考古发现的魏晋护壕遗址、古井和明清护城河遗址为依托。2023 年 9 月，区文体局征求区发改局意见后，在东晋遗址博物馆项目推进会议纪要重新明确了项目规模及投资，具体如下：项目总用地面积为 8678.4 平方米，总建筑面积约 6500 平方米。功能用房包括陈列展览区、教育区、藏品库区、藏品技术区、业务与研究用房、行政管理区、办公后勤用房、人防及地下车库、设备用房等。

项目预计总投资约 14830.39 万元（不含设备、信息化和首次开办费，以最终概算批复为准），其中建安工程费约 11591.17 万元。

1.4 工程投资额：14830.39 万元

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定：包括但不限于（有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选）：

2.1.1 岩土工程勘察：

（1）工程勘察：□可研勘察、□初步勘察、☑详细勘察、□施工勘察；

（2）工程物探：☑查明地下管线和设施等埋藏物、□其他物探：　　；

（3）工程测试检测试验：☑岩石试验、☑土工试验、☑水质分析、☑原位测试、☑其他测试检测试验：　　；

2.1.2 水文地质勘察：□水文地质测绘 、□水文地质钻探 、☑水文地质试验、□地下水动态观测、□查明水文地质条件、□其他：　　；

2.1.3 工程测量：☑地形测量、☑控制测量、☑周边建筑测量、□室外景观测绘、☑其他：场地范围以及周边环境的地形测绘、现状树木测绘；

2.1.4 □地质灾害危险性评估（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务：□ 苗木调查统计、□ 交桩、□ 土石方类别划分及计算、□ 部件调查、□ 土壤氡浓度检测、□超前钻 □ BIM 实施应用

决。

3.3 勘察工作的依据

（1）工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

（2）城乡规划;

（3）工程建设强制性标准;

（4）国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;

（5）本工程设计和施工需求;

（6）本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;

（7）合同履行中与勘察服务有关的来往函件;

（8）适用的法律、法规及规章;

（9）与工程有关的规范、标准、规程;

（10）其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期：以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交（不含第三方审查时间）日期：

□乙方应在接到中标通知书之日起　　个日历天内，提供工程物探和工程测量报告；

□乙方应在接到中标通知书之日起　　个日历天内，提供初步勘察报告；

☑乙方在收到勘察任务书后 40 个日历天内，提供详细勘察报告。

□乙方在收到勘察任务后　　个日历天内，提供地质灾害危险性评估；

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期（总日历天数）：暂定 40 天;

工程勘察工作有效期限，以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

4.4 质量标准：合格 。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

（1）乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：冯响，职务：项目负责人 一级设计师 电话号码：15172475385 。

（2）《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员，勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区

使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：□施工图审查机构审查合格 ☑甲方验收合格 □其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

（1）工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括(但不限于)：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于)：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾肆万伍仟玖佰元整（¥1445900 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘（包含位置、高度、树径、冠幅等）、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

发包人：深圳市南山区建筑工务署 （公章）	勘察人：深圳市市政设计研究院有限公司 （公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人：刘树业 （签字）
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91440300665890108N
	开户银行：工商银行深圳市分行黄木岗支行
	账号：4000025209022101117
签订日期： 2024 年 7 月 17 日	联系人及　陈增新/汤为 联系方式：13723708188/18617160082

附件 4：本项目配备人员情况表

项目组专业组员基本情况表

序号	姓　名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	冯响	199004	注册土木工程师（岩土）	岩土中级工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
2	李清明	196501	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师（教授级）	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
3	陈鹏	198210	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
4	张军	199010	注册岩土、一级注册建造师（建筑）	水工环地质工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
5	曾奇	198704	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师	物探	深圳市市政设计研究院有限公司
6	张强	199607	一级注册建造师（市政）	岩土助理工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
7	马斌	198602	注册测绘师	测绘高级工程师	测绘	深圳市市政设计研究院有限公司
8	黄凌	198910	/	工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
9	徐丽华	198510	/	工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
10	陈继平	198111	/	高级工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司

11	向往	198710	/	高级工程师	测绘	深圳市市政设计研究院有限公司
12	孙泽会	199011	/	工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
13	王益民	196903	/	高级工程	测绘	深圳市市政设计研究院有限公司
14	王伟	198611	/	工程师	测绘	深圳市市政设计研究院有限公司
15	李盼	199111	/	助理工程师	岩土勘察	深圳市市政设计研究院有限公司
16	李刚	197804	/	工程师	检测	深圳市市政设计研究院有限公司

16、 李盼-安全员

姓名	李盼	参加工作年限	12	职称	岩土助理工程师
毕业学校	2014.7 毕业于西安科技大学高新学院土木工程专业			文化程度	本科
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	 广东省职称证书 姓　　名：李盼 身份证号：361002199111092013 职称名称：助理工程师 专　　业：岩土 级　　别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2020年09月07日 评审组织：深圳市人力资源和社会保障局 证书编号：2003006039130 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2020年10月19日 广东省职称证书专用章 查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

注册证书	深圳市非高危生产经营单位安全总监和安全生产管理人员考试 **合格证** 证　　号：361002199111092013 姓　　名：李盼 性　　别：男 行业领域：非高危生产经营单位 考核类别：安全生产管理人员 初领日期：2025年06月20日 有效期限：2025年06月20日至 2028年06月20日 领证方式：考核合格发证 发证机关：深圳市应急管理局 发证时间：2025年06月20日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李盼　　社保电脑号：640748304　　身份证号码：361002199111092013　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	13500	108.0	27.0
2025	09	704016	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	13500	108.0	27.0
2025	10	704016	12650.0	2150.5	1012.0	1	12650	632.5	253.0	1	12650	63.25	12650	50.6	12650	101.2	25.3
2025	11	704016	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2025	12	704016	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	12700	101.6	25.4
2026	01	704016	12700.0	2159.0	1016.0	1	12700	762.0	254.0	1	12700	63.5	12700	50.8	[illegible]	101.6	25.4
2026	02	704016	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	[illegible]	[illegible]	[illegible]	24.4
2026	03	704016	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	[illegible]	12200	97.6	24.4
2026	04	704016	12774.0	2171.58	1021.92	1	12774	766.44	255.48	1	12774	63.87	[illegible]	51.1	12774	102.19	25.55
2026	05	704016	11247.0	1911.99	899.76	1	11247	674.82	224.94	1	11247	56.24	[illegible]	44.99	11247	89.98	22.49
2026	06	704016	11158.0	1896.86	892.64	1	11158	669.48	223.16	1	11158	55.79	[illegible]	44.63	11158	89.26	22.32
2026	07	704016	11018.0	1873.06	881.44	1	11018	661.08	220.36	1	11018	55.09	[illegible]	44.07	11018	88.1[illegible]	22.04
合计				25218.99	11867.76			8250.32	2966.94			741.74		593.39		1186.7[illegible]	296.7

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb9d1be5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

社保费缴纳清单证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为 3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

17、 李刚-土工试验人员

姓名	李刚	参加工作年限	22	职称	道路与桥梁工程师
毕业学校	2004.5 毕业于沈阳建筑大学土木工程专业			文化程度	硕士
身份证扫描件					
毕业证书					

职称证书	

广东省职称证书

姓　　名：李刚

身份证号：210105197804294330

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061672

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

其他证书	 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects 检测鉴定培训合格证 Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal 姓名(Full name)：李刚　身份证(ID)：210105********4330 单位(Employer)：深圳市市政设计研究院有限公司 证书编号(Certificate No)：3036798 符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求： 专业：市政工程　项目(方法)：桥梁与隧道　发证日期：2024-01-03　新政策新标准学习情况：无记录 注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发 证书获有者的操作应由雇主授权。 验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com 发证单位盖章 李刚　同志于　二〇二一　年 四　月十一日至二〇二一年　五月十二日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员建筑工程材料检测员职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。 姓　名　李刚 身份证号　210105197804294330 证书编号　2101160000000084 发证单位 二〇二一　年　五月十二　日 有效期至：2026年05月11日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李刚　　社保电脑号：805317977　　身份证号码：210105197804294330　　页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司　　单位编号：704016　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	704016	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	09	704016	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	10	704016	11600.0	1856.0	928.0	1	11600	580.0	232.0	1	11600	58.0	11600	46.4	11600	92.8	23.2
2025	11	704016	11200.0	1792.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	44.8	11200	89.6	22.4
2025	12	704016	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	44.4	11100	88.8	22.2
2026	01	704016	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	666.0	222.0	1	11100	55.5	11100	44.4	[illegible]	88.8	22.2
2026	02	704016	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	[illegible]	[illegible]	[illegible]	25.8
2026	03	704016	9314.0	1490.24	745.12	1	9314	558.84	186.28	1	9314	46.57	9314	[illegible]	9314	[illegible]	18.63
2026	04	704016	12975.0	2076.0	1038.0	1	12975	778.5	259.5	1	12975	64.88	[illegible]	51.9	12975	103.8	25.95
2026	05	704016	10817.0	1730.72	865.36	1	10817	649.02	216.34	1	10817	54.09	[illegible]	43.27	10817	86.54	21.63
2026	06	704016	9015.0	1442.4	721.2	1	9015	540.9	180.3	1	9015	45.08	[illegible]	36.06	9015	72.12	18.03
2026	07	704016	9440.0	1510.4	755.2	1	9440	566.4	188.8	1	9440	47.2	[illegible]	37.76	9440	75.8	18.88
合计				21673.76	10836.88			7528.66	2709.22			677.32		541.85		1083.68	270.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e6fcb9e2b72 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704016	深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月28日

社保费缴纳清单证明专用章

合同关键页

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

承担项目：深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察

贵公司于2025年3月3日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写RMB3597945.85元）。确定贵公司为深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程勘察项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2025年5月9日

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目工程勘察合同

合同编号：STZY-0300/2025

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

第一部分 协议书

甲方（全称）：**深圳市地铁集团有限公司**

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程项目位于深超总片区中部区域，西至深湾公园路、东至深湾三路，北至白石路，南临深圳湾公园，是片区“通山达海”城市景观轴和吸引力最集中的战略性增长地段，力求打造全球顶级品质的超大型立体复合标杆项目。

本项目总占地面积约 31.2 公顷，项目总建筑面积约为 28.42 万平方米。包含深莞增轨道交通工程及深超总片区公共停车配套、商业文化及配套设施、中央景观公园等三大工程，涵盖公园、商业、文化、通道、地下道路、轨道、滨海大道空腔、其他市政配套及相关设备等功能。预计 2025 年底开工，2029 年建成。

二、工作内容

勘察包括但不限于：地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、工程必需的土工试验、特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探及其他必要的特殊试验等）以及补勘等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

三、合同价款

本合同暂定含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾玖万柒仟玖佰肆拾伍元捌角伍分（小写：RMB3,597,945.85 元），其中：不含暂列金暂定价款为3,189,545.85 元（其中不含税价 3,009,005.52 元，增值税金额 180,540.33 元，增值税税率为 6%），暂列金 408,400.00 元（其中不含税价 385,283.02 元，增值税金额 23,116.98，增值税税率为 6%），合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中岩土工程勘察费暂定为人民币(大写)贰佰陆拾陆万伍仟元整（小写：2,665,000.00 元）。勘察费按固定综合单价计取费用，结算以实际完成工作量计取费用。

上述费用包含了乙方在合同履行过程中发生的全部费用，包括不限于勘察设计人员的境内外交通通讯费用、报批报建所需提交的资料文件费用、专家评审费用、图纸费用、印刷费、税费等全部费用。

最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方的最后审定为准（如政府指定的审核部门不审核或审计的部分，以甲方的最后审定结果为准）。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款8.1款的规定一致：

1、本合同签订后双方新签订的补充协议（若有）；

2、协议书；

3、中标通知书；

4、澄清文件（若有）；

5、补充条款；

6、专用条款；

本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李武雄印
地　　址：	深圳市福田区福中三路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-89987550	传　　真：	0755-89987550
开户银行：	招商银行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	黄欣捷，18929351241	项目主管部门审核人：	蒋万军
合约部门经办人及电话：	黎亮，18676371217	合约部门审核人：	刘天晨

乙方(盖章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83265011	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	中国工商银行深圳市分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	400002520902210111	邮政编码：	518029
乙方经办人：	汤为	乙方经办人电话：	18617160082

合同签署地点：　深圳市

时　间：2025 年　5 月 26 日

（五）乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土	高级工程师	项目负责人
2	陈增新	岩土	高级工程师	审定
3	王志人	岩土	高级工程师（教授级）	审定
4	曹丽军	岩土	岩土高级工程师	勘察专业负责人
5	王发英	测绘	测绘高级工程师	测绘专业负责人
6	王益民	测绘	测绘高级工程师	审核
7	冯响	岩土	工程师	审核
8	陈华	道桥	道桥高级工程师	土工试验审核人
9	曾奇	岩土	高级工程师	审核
10	张军	岩土	工程师	技术人员
11	王葳岭	测绘	高级工程师	测绘技术人员
12	肖德周	结构	建筑工程结构设计高级工程师	技术顾问
13	胡瀚	结构	建筑结构高级工程师	技术顾问
14	王文通	建筑	市政路桥设计高级工程师（教授级）	技术顾问
15	沈曦	岩土	岩土工程高级工程师	安全主任
16	彭成贺	岩土	岩土高级工程师	技术人员
17	黄凌	岩土	岩土工程师	技术人员
18	孟桥	岩土	岩土工程师	技术人员
19	徐丽华	岩土	岩土工程师	技术人员
20	欧小科	岩土	岩土高级工程师	技术人员

21	易焱华	岩土	岩土工程师	技术人员
22	李盼	岩土	岩土助理工程师	安全员
23	杨巧玲	建筑材料	建筑材料高级工程师	土工试验人员
24	李刚	道桥	道桥工程师	土工试验人员
25	邵东升	岩土	施工管理高级工程师	土工试验人员
26	林耀康	岩土	岩土工程师	土工试验人员

注:

四、企业同类项目获奖情况

企业同类项目获奖情况	获奖数量： 5 个 1、奖项名称： 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 颁奖单位： 深圳市勘察设计行业协会 获奖时间： 2024.12 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/?searchVal=2024-A01A-0050&certType=1004 业绩类型：勘察 2、奖项名称： 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 颁奖单位： 深圳市勘察设计行业协会 获奖时间： 2024.12 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/?searchVal=2024-A01A-0046&certType=1004 业绩类型：勘察 3、奖项名称： 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间： 2024.12 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/?searchVal=2024-A01A-0042&certType=1004 业绩类型：勘察 4、奖项名称：第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 颁奖单位：深圳市勘察设计行业协会 获奖时间： 2024.12 查询网址： https://hy.szjs.com.cn/Cert/Verification/?searchVal=2024-A01A-0040&certType=1004 业绩类型：勘察 5、奖项名称：2021 地理信息产业优秀工程银奖 颁奖单位：中国地理信息产业协会 获奖时间： 2021.10 查询网址： https://www.cagis.org.cn/Lists/index/cid/91/year/2021.html 业绩类型：勘察

第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖-长圳车辆段上盖物业开发项目

获奖证书

编号：2024-A01A-0050

深圳市市政设计研究院有限公司：

你单位 长圳车辆段上盖物业开发项目 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获 工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.冯　响 2.陈发波 3.陈增新 4.张　强 5.张海明 6.李清明 7.章　潋 8.李焯均 9.岳广学 10.傅星宇 11.陈海波 12.郭宗仁 13.张木林 14.孟　桥 15.张　阳 16.张　舒 17.沈　曦 18.李　盼 19.陈海龙 20.刘　毅

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十一月

第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖-安托山停车场上盖物业开发项目

获奖证书

编号：2024-A01A-0046

深圳市市政设计研究院有限公司：

你单位安托山停车场上盖物业开发项目 在第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

二等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.陈发波 2.陈增新 3.陈 鹏 4.张木林 5.黄 媛 6.欧小科 7.易焱华 8.周祥鹏 9.张 立 10.陈海波 11.张 阳 12.林耀康 13.郭 强 14.张 军 15.陈海龙 16.钟鸿飞 17.陈宏发 18.翁宗翔 19.李 盼 20.刘 毅

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖-深圳市城市轨道交通 12 号线工程

获奖证书

编号：2024-A01A-0042

深圳市市政设计研究院有限公司：

你单位深圳市城市轨道交通12号线工程 在第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

一等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李清明 2. 曹丽军 3. 陈增新 4. 陈发波 5. 丘建金 6. 李焯均 7. 陈 鸿 8. 余世为 9. 陈 鹏 10. 黄 凌 11. 马凯伦 12. 郭宗仁 13. 刘人菩 14. 张木林 15. 张 强 16. 钟鸿飞 17. 郭 强 18. 张 舒 19. 张 阳 20. 冯 响

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖-深圳市轨道交通 12 号线共建综合管廊工程

获奖证书

编号：2024-A01A-0040

深圳市市政设计研究院有限公司：

你单位 深圳市轨道交通12号线共建综合管廊工程 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获 工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.陈　鹏 2.彭成贺 3.黄　凌 4.李清明 5.沈　曦 6.陈增新 7.易焱华 8.马凯伦 9.刘人菩 10.冯　响 11.张　军 12.崔　凯 13.傅星宇 14.李　盼 15.于永波 16.张　舒 17.张　强 18.翁宗翔 19.陈　华 20.陈浩轩

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

2021 地理信息产业优秀工程银奖-深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（勘察设计）-龙华街道

证 书

贵单位深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（勘察设计）－龙华街道荣获2021地理信息产业优秀工程银奖。

特颁此证，以资鼓励。

完成单位：深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二一年十月

2021 地理信息产业优秀工程公示

2021 地理信息产业优秀工程经申报、初审、网评、答辩和终评等程序，共评出金奖 108 项，银奖 197 项，铜奖 147 项。现将 2021 地理信息产业优秀工程项目在中国地理信息产业协会网站（www.cagis.org.cn）及微信公众号（中国地理信息产业协会）向社会公示，详见公示名单。

自公示之日起 7 个工作日内，任何单位或个人对公示项目有异议的，可以书面材料向中国地理信息产业协会评审办公室提出。

公示时间：2021 年 6 月 23 日至 7 月 1 日

联系人：韩　娟

电　话：010-83516080　　13552509191

地　址：北京市西城区白纸坊西街 3 号

中国地理信息产业协会

2021 年 6 月 23 日

2021-Y-84	深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)（勘察设计）-龙华街道	深圳市市政设计研究院有限公司	梁德超 王发英 王益民 徐钊剡 陈智民 欧小科 王　伟 李培昊 赵金涛 韦选万

五、履约评价

履约评价情况	**履约评价数量：5 个** 1、项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计项目 建设单位：深圳市地铁集团有限公司 履约评价时间：2024 年 4 月 10 日 履约评价等级：优秀 资金来源：政府 项目类型：勘察 2、项目名称：兴海学校工程项目详细勘察项目 建设单位：深圳市南山区建筑工务署 履约评价时间：2026 年 2 月 5 日 履约评价等级：良好 资金来源：政府 项目类型：勘察 3、项目名称：桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务项目 建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司 履约评价时间：2024 年 5 月 29 日 履约评价等级：良好 资金来源：政府 项目类型：勘察 4、项目名称：深圳地铁红树湾物业开发项目工程勘察 建设单位：深圳市地铁集团有限公司 履约评价时间：2026 年 4 月 17 日 履约评价等级：良好 资金来源：政府 项目类型：勘察 5、项目名称：月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察项目 建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司 履约评价时间：2024 年 4 月 12 日 履约评价等级：良好 资金来源：政府 项目类型：勘察

1、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

履约评价评分表（2023 年度）

填表单位：深圳地铁置业集团有限公司

评价项目：大运枢纽物业开发项目勘察

填 表 人：刘宜才　　填表日期：2024.4.10

考核内容	考核要素	具体要求	满分限制	评分
服务质量 20%	沟通意识	主动为客户排忧解难，项目团队内外配合良好。	10	9
	服务态度	工作主动，迎难而上，遇到问题及时处理，有上进心。	5	4
	遵守制度	遵守报告制度，及时如实的报告有关情况，不瞒报、不虚报等。	5	4
岗位能力 30%	行动力	在工作中能运用正确的工作方法和流程达到工作目标，工作效率高、有创新。	10	9
	业务管理	规范专业知识、操作技能和实践经验。组织，协调及管理能力强。	10	9
	业务培训	员工培训教育，提升服务质量，服务品质。	10	9
绩效 50%	目标任务	在规定的时间内保质、保量地完成指派的各项工作计划和各项工作任务，目标达成满意度高。	50	48

实得分数：92

综合评定等级：优秀 ☑　良好 ☐　合格 ☐　不合格 ☐

考核者简要说明：

能公正、独立、自主地开展勘察工作，依据合同任务对工程建设实施勘察工作。所提供的勘察成果能满足国家现行有关强制性标准、规范的规定，对勘察的质量与进度、安全文明施工、现场协调、施工配合等方面认真负责。

考核者签名：

刘宜才

注：履约评价分为优秀、良好、合格、不合格，其中履约评价得分在 90（含）~100 分者为优秀，80（含）~90 分者为良好，60（含）~80 分者为合格，60 分以下者为不合格。

履约评价考核说明：

履约评价考核百分比 A 按下表执行，每次履约评价考核均为最终结果，不做调整，履约评价扣除部分为永久扣除。

履约评价分为优秀、良好、合格、不合格四个等级，其中绩效评价得分在 90（含）~100 分者为优秀，80（含）~90 分者为良好，60（含）~80 分者为合格，60 分以下者为不合格，履约评价评分表如下（见下表）：

序号	履约评价考核结果	履约评价考核支付百分比 A
1	优秀	100%
2	良好	90%
3	合格	80%
4	不合格	60%

合同关键页

正本（或副本）

大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN2-GCFW002/2022

甲方：　　深圳市地铁集团有限公司

乙方：　　深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期：2022 年　　月

发包方（以下简称甲方）：深圳市地铁集团有限公司

设计方（以下简称乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

大运枢纽上盖物业开发项目位于深圳市龙岗区中心区域大运新城，是东部中心唯一集四轨（普线 3、16 号线，快线 14 号线，城际 33 号线）于一体的核心枢纽。大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。北侧地块拟建 4 栋住宅楼，南侧地块拟建 2 栋住宅楼和 1 栋办公楼。北侧基坑拟建 3 层地下室，基坑深度约 17m；南侧基坑拟建 6 层地下室，基坑深度约 30m。基岩起伏较大且灰岩区岩溶较发育。

1.3 工作内容：

大运项目的勘察任务包括：大运项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、岩溶专项勘察。勘察工程量暂定为初步布置钻孔 217 个，平均孔深分别为 70 米和 45 米，预估总进尺 12465 米。

大运项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。

2.2 甲方提供的基础资料。

2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6. 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7. 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为 8413935.00 元（人民币捌佰肆拾壹万叁仟玖佰叁拾伍元整）。

勘察工程依据《大运枢纽物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费（详见附件 1）取费，暂定勘察费用为 6247935.00 元，其中不含税价 5894278.30 元，增值

甲方(公章)：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	李雄武印
地　　址：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　　话：	0755-23992600	传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	刘宜才 075589987847	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	邱艳 075589986532	合约部门审核人：	

乙方(公章)：	**深圳市市政设计研究院有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	刘亚树印
地　　址：	深圳笋岗西路3007号市政设计大厦		
电　　话：	0755-83324329	传　　真：	0755-83324659
开户银行：	工行深圳分行黄木岗支行	开户全名：	深圳市市政设计研究院有限公司
账　　号：	4000025209022101117	邮政编码：	518026
乙方经办人：		乙方经办人电话：	

合同签署地点： 深　圳

时　　间： 2022 年 1月 25日

2、兴海学校工程项目详细勘察

查询网址：
https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343658.html
查询截图：

深圳市南山区人民政府

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第四季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2026-02-05 来源：南山区建筑工务署

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第四季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2026年2月5日

附件

南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

（八）勘察类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目勘察合同	深圳市大升勘测技术有限公司	良好
2	后海小学改扩建项目勘察合同	深圳市勘察研究院有限公司	良好
3	塘朝山东南地块边坡治理工程勘察服务合同	深圳地质建设工程公司	良好
4	兴海学校工程项目详细勘察合同	深圳市市政设计研究院有限公司	良好
5	南山东晋遗址博物馆项目详细勘察合同	深圳市市政设计研究院有限公司	中等
6	大学城配套学校（二期）超前钻勘察合同	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	中等
7	深圳湾体育中心东广场改造项目勘察服务合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	基本合格

合同关键页

NSWB

K24139

正本

合同编号：2023F225KC002

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
（公开招标）

工程名称：兴海学校工程项目详细勘察

合同名称：兴海学校工程项目详细勘察合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人：深圳市市政设计研究院有限公司

发包人(以下称甲方)：深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方)：深圳市市政设计研究院有限公司

经公开招标，甲方委托乙方承担 兴海学校工程项目详细勘察 勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程勘察任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称：兴海学校工程项目详细勘察

1.2 工程地点：深圳市南山区妈湾片区

1.3 工程规模、特征：本项目位于南山区妈湾片区，校园北侧紧邻月亮湾大道，西侧为规划月前二路，南侧紧邻小南山公园。项目总用地面积约为 20304 平方米，建筑面积 53020 平方米。规划新建 54 个班，可提供 2520 个学位。主要建设内容：地下一层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内游泳池等。

1.4 工程投资额：项目总投资匡算为 43391 万元，其中建安费用 33469 万元（深南发改批〔2023〕235 号）

实际建设内容、规模及投资以发改部门批复为准

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定：包括但不限于（有"□"的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选）：

2.1.1 岩土工程勘察：

（1）工程勘察：□可研勘察、□初步勘察、☑详细勘察、☑施工勘察；

（2）工程物探：□查明地下管线和设施等埋藏物、□其他物探：　　；

（3）工程测试检测试验：☑岩石试验、☑土工试验、☑水质分析、☑原位测试、□其他测试检测试验：　　；

2.1.2 水文地质勘察：□水文地质测绘 、□水文地质钻探 、□水文地质试验、□地下水动态观测、□查明水文地质条件、□其他：　　；

2.1.3 工程测量：□地形测量、□控制测量、□周边建筑测量、□室外景观测绘、□其他：　　；

2.1.4 □地质灾害危险性评估（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务：□ 苗木调查统计、□ 交桩、☑ 土石方类别划分及计算、□ 部件调查、☑ 土壤氧浓度检测、□超前钻 □ BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009版）、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数,确定地基承载力,预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地,进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线(如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等)、构筑物和障碍物等埋藏物,为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图,包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据,按照一定的比例尺,用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上,根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量,包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件,各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

（8）超前钻（适用于包含此项工作的合同）：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m,当相邻桩底的基岩面起 伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻 任务书需要。

（9）地质灾害危险性评估（适用于包含此项工作的合同）：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷 （含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地 质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

□初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☑详细勘察文本 12 套，电子文档光盘 4 张；

□测量测绘成果文件 12 套，电子文档光盘 4 张；

□工程物探、土石方计算等文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

☑勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张；

□地灾报告 4 份，电子光盘 2 张。（适用于委托该工作的合同）

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制（如乙方采用自行开发软件绘制，则应无偿授予甲方使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：□施工图审查机构审查合格 ☑甲方验收合格 □其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

（1）工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括(但不限于)：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等。

（2）总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

（3）重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

（4）勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于)：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

（5）每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

（6）乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾玖万零柒佰肆拾陆元整（¥1790746.00 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占

发包人：深圳市南山区建筑工务署 （公章）	勘察人：深圳市市政设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300665890108N
	开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行
	账号：4000025209022101117
签订日期： 2024 年 12 月 5 日	联系人及 联系方式：陈增新/汤为 13723708188/18617160082

3、桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务

查询网址

https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

查询截图

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前湾片区支路及地下联络道工程勘察设计合同-地下车行联络道工程分项补充协议	服务类-工程勘察	深圳市市政设计研究院有限公司	节点评价	前湾片区支路及地下联络道工程—地下车行联络道工程竣工验收阶段履约评价	91.8	优秀	2025-11-19
听海大道（桂湾段）地下空间单项工程（初步设计、施工图设计）分项补充协议	服务类-工程设计	深圳市市政设计研究院有限公司	节点评价	第三次节点履约评价	91	优秀	2025-11-19
轨道交通9号线二期自然形成空间（前湾站-嘉里段）项目建议书编制服务合同	服务类-工程咨询	深圳市市政设计研究院有限公司	节点评价	获得项目建议书批复后	86	良好	2025-10-17
深铁熙府项目周边市政道路(威武街、营盘街、福佑路)工程可行性研究报告编制服务合同	服务类-工程咨询	深圳市市政设计研究院有限公司	综合评价	综合评价	88	良好	2024-08-29
桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务合同	服务类-工程勘察	深圳市市政设计研究院有限公司	综合评价	综合评价	85	良好	2024-05-29
怡海大道接北环大道临时路改造工程项目勘察合同	服务类-工程勘察	深圳市市政设计研究院有限公司	综合评价	综合评价	87	良好	2024-04-12
国深博物馆（暂用名）基坑支护第三方监测单项合同	服务类-其他	深圳市市政设计研究院有限公司	季度评价	2023年第4季度	85	良好	2024-04-10

合同关键页

K21004.

QHKG-2021-223

桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市市政设计研究院有限公司（乙方）

工程名称：桂湾四单元九年一贯制学校

签署日期：2021 年 4 月 15 日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市市政设计研究院有限公司

鉴于委托人已于2024年4月1日向承包人发出桂湾四单元九年一贯制学校项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：桂湾四单元九年一贯制学校

1.2 项目地点：前海自贸区桂湾二路与创新六街交界

1.3 建设规模：项目用地面积 37141.26 平方米，总建筑面积约 9.5 万平方米，拟建设内容包括：小学、初中教学楼、实验楼、办公楼、图书馆、体育馆、食堂、多功能厅、教师宿舍、含游泳馆、剧场等

1.4 资金来源：100%国有投资

第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

2.1 本合同协议书；

2.2 中标通知书；

2.3 合同补充条款和专用条款；

2.4 合同通用条款和附件；

2.5 招标文件及其附件函件；

2.6 投标文件及其附件；

2.7 勘察技术标准及规范；

2.8 工程勘察任务书；

2.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为：深圳市前海建设投资控股集团有限公司勘察服务预选招标项下的子工程—— 桂湾四单元九年一贯制学校项目 。

采购范围：依据《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）及设计提出的勘察任务书要求，开展地质勘察、控制点、地形测量、管线探测等工作。

初步估算工作量如下：

本工程勘测工作内容包括 E 级 GPS 施工控制点、1:500 比例尺现状地形测量、1:500 比例尺综合地下管线探测和岩土工程勘察。

3 个 E 级 GPS 施工控制点，1:500 比例尺现状地形测量用地红线外扩 50m 为界，约 90038 平方米；综合地下管线探测范围以用地红线外扩 50m 为界，约 90038 平方米，预计地下管线探测范围内地下电缆长度约 7km、工业管道约 7km、上下水及暖气管道约 6km。

岩土工程勘察按设计提供的勘察点平面布置图，共布置钻孔 114 个，根据周边项目地质资料，预计勘察钻孔平均孔深按 60 米考虑。

3.2 工作内容包括（但不限于）：

可行性研究阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察、施工配合等，以及按国家和广东省和/或深圳市或其他项目所属地区有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

本项目位于前海片区，土地沉降变化速率较快，考虑到项目的实施工期，承包人须无偿提供 2 次复核施工控制点服务。

第四条 工作周期安排及要求

4.1 乙方进度计划的提交时间： 收到甲方通知后 30 个工作日内提交勘察报告 。

4.2 乙方工作成果及提交时间和要求：

（1）完成地形测量，地下管线探测阶段：收到甲方通知之日起 10 日历天；

（2）完成初步勘察，详细勘察阶段：收到甲方通知之日起 30 日历天；

（3）勘察后续配合服务工作：至项目竣工验收为止。

第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

第六条 合同价款

6.1 本工程合同金额为暂定价（人民币，大写）壹佰叁拾捌万叁仟捌佰伍拾柒元玖角壹分（¥1383857.91），合同金额为含税额。其中基本费为合同金额的 90%，履约评价费为合同金额的 10%。

（1）本工程勘察费用采用固定综合单价计价，勘察服务费单价（市政类）245 元/m,勘察服务费单价（房建类）180 元/m,勘察服务费单价（水上作业）400 元/m，最终按实际完成勘察钻孔总进尺进行结算，固定综合单价已包括承包人为完成本工程工作范围内所有工作内容所需发生的全部费用、利润及相关税费。勘察费用固定综合单价一经确定，不因任何原因而调整（包括但不限于开发时序的调整、二次进场费用、勘察范围的调整等）。

（2）地形测量、地下管线探测等费用参照国家计委、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计取，并下浮 16%为准；《工程勘察设计收费标准》缺项的，参照财政部、国家测绘局 2009 年印发的《测绘生产成本费用定额》计取，并下浮 16%为准。

6.2 上述费用已包含办理工程勘察相关许可费、边防协调费（边防作业费）、资料购置费、障碍清除费、开挖及修复地下管线费、“四通一平费”、勘察材料及加工费、临时设施费、水上船、排、平台作业及水监费、勘察设备搬迁费、青苗、树木及水域养殖物赔偿费、现场钻探费、钻孔护壁费、复杂地质勘探调增费、测量费、物探费、设置用于施工的平面和高程控制点、原位试验费、水文观测费、样品取样费、样品包装费、样品运输费、试验费、技术工作费、成果编制费、保险费和外业验收的相关会务费用等一切与此有关的费用。

第七条 工作成果

甲方：	深圳市前海建设投资控股集团有限公司（盖章）	乙方：	深圳市市政设计研究院有限公司（盖章）
地址：		地址：	广东省深圳市福田区笋岗西路 3001 号
电话：		电话：	0755-83265011
传真：		传真：	
开户银行：		开户银行：	工行深圳市分行黄木岗支行
账号：		账号：	4000025209022101117
法定代表人或其授权的代理人：	（签字）	法定代表人或其授权的代理人：	（签字）
日期：	2021 年 6 月 15 日	日期：	2021 年 6 月 15 日

中标通知书

深圳市市政设计研究院有限公司：

在我司组织的“桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务”公开招标中，根据双方签订的框架协议约定，确定贵公司为本项目中标单位。中标结果如下：

中标金额	人民币壹佰叁拾捌万叁仟捌佰伍拾柒元玖角壹分元整（￥1383857.91 元）
备注	无

招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2021 年 4 月 1 日

4、深圳地铁红树湾物业开发项目工程勘察

查询网址

https://cg.shenzhenmc.com/lypjgs/108557.jhtml

查询截图

深圳地铁 SHENZHEN METRO · 智能招采管理平台 Intelligent bidding management platform

首页 综合动态 采购计划 招标信息 非招标信息 履约管理 品牌库/试挂试用 服务中心

履约评价公示

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

公开 公平 公正 诚信

深铁置业2025年下半年合同完成履约评价结果公示

发布时间：2026-04-17 17:25:22 浏览次数：861次

深铁置业2025年下半年合同完成履约评价结果公示

各相关单位：

深铁置业2025年下半年合同完成履约评价结果经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日，如对评价结果存在异议的，可向成本合约部或纪检监察室提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。

深铁置业2025年下半年合同完成履约评价结果如下：

序号	合同单位	合同编号	合同名称	完成履约评价等级	评价结果应用期限
1	深圳市市政设计研究院有限公司	STZY-0166/2023	机场东项目地铁安保区安全影响评估合同	A级（优秀）	自公示完成之日起3年
2	广州市舜诺工程咨询有限公司	CG-STZY-2023-10713	深铁置业项目品质第三方评估服务合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
3	深圳瑞信建筑科技有限公司	STZY-0539/2023	深铁置业本地化部署移动验房采购合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
12	广东卫屋防火科技有限公司	STZY-ZC-HSW2-CG009/2022	深湾汇云中心五期首层观光电梯防火玻璃供货工程合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
13	深圳市市政设计研究院有限公司	KF-HSW-KC001/2015	深圳地铁红树湾物业开发项目工程勘察合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
14	深圳市市政设计研究院有限公司	KF-HSW-FW008/2015	深圳地铁红树湾物业开发项目第三方监测服务合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
15	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	STZY-ZC-HSW2-FW002/2024	深湾汇云中心五期移动5G信源开通服务合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
16	深圳市都市交通规划设计研究院有限公司	STZY-ZC-SWB2-QT001/2022	上屋北项目（A地块）交通影响评价服务合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
17	深圳市都市交通规划设计研究院有限公司	STZY-ZC-DYSN2-QT010/2022	大运枢纽物业开发项目交通影响评价服务合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
18	深圳市市政设计研究院有限公司	STZY-ZC-QHSN2-GCFW015/2022	前海国际枢纽中心（的士场站和T7栋）安保区安全影响评估服务合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
19	深圳市维远投资咨询有限公司	STZY-0150/2023	机场东项目用水节水评估服务合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年
20	深圳市中正测绘科技有限公司	STZY-0624/2023	前海时代（5-2、7-2）项目预售测绘服务合同	B级（良好）	自公示完成之日起3年

合同关键页

KC14078-R01

深圳地铁红树湾物业开发项目工程勘察合同补充合同

合同编号：STZY-ZC-HSW2-SJ002/2022

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年十一月

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司

甲乙双方于 2015 年签订《深圳地铁红树湾物业开发项目工程勘察合同》（以下简称原合同），因项目主体前后设计方案的变更导致勘察点数增加以及增加销售展厅勘察分部分项，经甲、乙双方友好协商，特签订本补充合同以约定新增勘察工作内容及费用，详见下表：

序号	新增勘察工作类别		新增工作量	单位	综合单价（元）	合价费用（元）
1	钻探	施工勘察阶段	4406	m	163.20	719059.2
2	地下管线探测		75341.56	m^2	2.70	203422.21
	合计					922481.41

本补充合同固定总价包干金额为人民币：玖拾贰万贰仟肆佰捌拾壹元肆角壹分；小写：（￥922,481.41 元）；

1. 工期约定：按甲方的现场要求；
2. 计价原则：按原合同执行；
3. 付款方式：按原合同执行；
4. 未尽事宜，概以《深圳地铁红树湾物业开发项目工程勘察合同》（以下简称原合同，合同号：KF-HSW-KC001/2015 为准）；
5. 本补充协议一式拾份，甲方捌份，乙方贰份，具有同等法律效力；
6. 本补充协议作为原合同的补充，与原合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

法人代表或授权代表（签字）：

签署日期：2022 年 12 月 8 日

乙方（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法人代表或授权代表（签字）：刘村拉

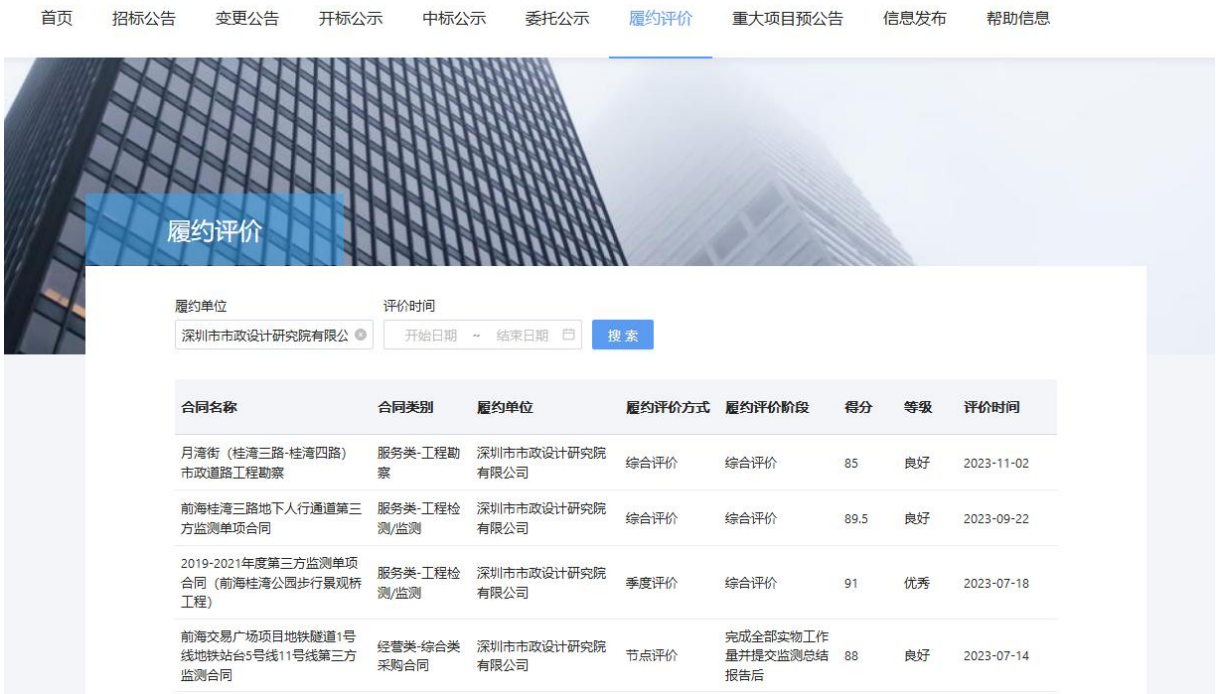
签署日期：2022 年 12 月 8 日

5、月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察

查询网址

https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

查询截图



合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察	服务类-工程勘察	深圳市市政设计研究院有限公司	综合评价	综合评价	85	良好	2023-11-02
前海桂湾三路地下人行通道第三方监测单项合同	服务类-工程检测/监测	深圳市市政设计研究院有限公司	综合评价	综合评价	89.5	良好	2023-09-22
2019-2021年度第三方监测单项合同（前海桂湾公园步行景观桥工程）	服务类-工程检测/监测	深圳市市政设计研究院有限公司	季度评价	综合评价	91	优秀	2023-07-18
前海交易广场项目地铁隧道1号线地铁站台5号线11号线第三方监测合同	经营类-综合类采购合同	深圳市市政设计研究院有限公司	节点评价	完成全部实物工作量并提交监测总结报告后	88	良好	2023-07-14

合同关键页

K22029-R

QHKG-2022-281

月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察服务合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市市政设计研究院有限公司（乙方）

工程名称：月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察

签署日期：2022 年 7 月 3 日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市市政设计研究院有限公司

鉴于委托人已于 2022 年 月 日向承包人发出 月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察 项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程勘察

1.2 项目地点：前海合作区桂湾片区

1.3 建设内容：道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、海绵城市、电气工程、绿化工程等。

1.4 建设规模：月湾街(桂湾三路-桂湾四路)市政道路工程位于前海合作区桂湾片区 03 街坊，与六单元交通改善工程一起构成 03 街坊商业项目的环路。月湾街（桂湾三路-桂湾四路）北起桂湾三路，南至桂湾四路，道路红线 16m，双向 2 车道。按城市支路标准设计，道路长 281.525m 米，设计速度 20km/h。

1.5 投资规模：工程总投资约为 1612.79 万元，建安费约为 1217.73 万元，以实际批复为准。

1.6 资金来源：财政性资金 100%。

第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

2.1 本合同协议书；

2.2 中标通知书；

2.3 合同补充条款和专用条款；

2.4 合同通用条款和附件；

2.5 招标文件及其附件函件；

2.6 投标文件及其附件；

2.7 勘察技术标准及规范；

2.8 工程勘察任务书；

2.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为：结合项目立项要求，月湾街（桂湾三路-桂湾四路）北起桂湾三路，南至桂湾四路，道路红线 16m，道路长 281.525m 米。为满足项目下阶段的设计深度要求，现提出对月湾街（桂湾三路-桂湾四路）市政道路工程设计范围内容进行地形测量和现状管线探测、局部地质勘察。依据国家、地方相关规定、规范及设计提出的勘察任务书要求，开展局部地质勘察、地形管线测量、管线探测等工作。

3.2 工作内容包括（但不限于）：

可行性研究阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土勘察（如有）、工程物探、地形测量、苗木测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察（如有）、施工配合等，以及按国家和广东省和/或深圳市或其他项目所属地区有关报告编制和测绘物探规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

（对于地质、地形条件特别复杂的项目或其他招标人认为需要另行单独发包的项目，招标人可以另行单独发包。）

第四条 工作周期安排及要求

4.1 乙方进度计划的提交时间：合同签订后 10 日历天。

4.2 乙方工作成果及提交时间和要求：

（1）完成地形测量，地下管线探测阶段：收到甲方通知之日起 10 日历天；

（2）完成初步勘察，详细勘察阶段：收到甲方通知之日起 30 日历天；

（3）勘察后续配合服务工作：至项目竣工验收为止。

第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

第六条 合同价款

6.1 本工程合同金额为暂定价（人民币，大写）肆万玖仟玖佰伍拾柒元整（¥49957.00），合同金额为含税额。本合同不设履约评价费用。

（1）本工程勘察费用采用固定综合单价计价，勘察服务费单价（市政类）245 元/m，最终按实际完成勘察钻孔总进尺进行结算，固定综合单价已包括承包人为完成本工程工作范围内所有工作内容所需发生的全部费用、利润及相关税费。勘察费用固定综合单价一经确定，不因任何原因而调整（包括但不限于开发时序的调整、二次进场费用、勘察范围的调整等）。

（2）地形测量、地下管线探测等费用参照国家计委、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计取，并下浮 16%为准；《工程勘察设计收费标准》缺项的，参照财政部、国家测绘局 2009 年印发的《测绘生产成本费用定额》计取，并下浮 16% 为准。

6.2 上述费用已包含办理工程勘察相关许可费、边防协调费（边防作业费）、资料购置费、障碍清除费、开挖及修复地下管线费、“四通一平费”、勘察材料及加工费、临时设施费、水上船、排、平台作业及水监费、勘察设备搬迁费、青苗、树木及水域养殖物赔偿费、现场钻探费、钻孔护壁费、复杂地质勘探调增费、测量费、物探费、设置用于施工的平面和高程控制点、原位试验费、水文观测费、样品取样费、样品包装费、样品运输费、试验费、技术工作费、成果编制费、保险费和外业验收的相关会务费用等一切与此有关的费用。

第七条 工作成果

承包人应向委托人提交的文件及其份数，详见专用条款 4.9：

7.1 工程勘察成果文件（装订成册）16 套，电子文档 3 套。（包括但不限于方案阶段、初步设计阶段（如有）、施工图设计阶段、后续服务阶段、竣工图编制阶段）。

甲方：	深圳市前海建设投资控股集团有限公司（盖章）	乙方：	深圳市市政设计研究院有限公司（盖章）
地址：		地址：	深圳市福田区黄岗西路3007号市政设计大厦
电话：		电话：	0755-83265011
传真：		传真：	0755-82769686
开户银行：		开户银行：	工商银行深圳市黄木岗支行
账号：		账号：	4000025209022101117
法定代表人或其授权的代理人：	张小妹（签字）	法定代表人或其授权的代理人：	刘布拉（签字）
日期：	2022年7月3日	日期：	2022年7月3日
		指定收款人：	深圳市市政设计研究院有限公司
		指定收款人开户银行：	工商银行深圳市黄木岗支行
		指定收款人账号：	4000025209022101117
		日期：	2022年7月3日