

标段编号：2606-440311-04-01-461410003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：白花片区连片产业用地土地整备项目一期01-01地块回迁
安置物业项目全过程工程咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：东南建设管理有限公司

日期：2026年08月05日

一、投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	东南建设管理有限公司			法定代表人姓名		王伟东	
资质类别及等级	监理综合资质、水利工程施工监理乙级、建筑行业设计甲级			项目负责人资格类别及等级		项目总负责人：注册监理工程师、正高级工程师 设计管理负责人：一级注册结构工程师、高级工程师 总监理工程师：注册监理工程师、高级工程师 造价合约管理负责人：一级注册造价工程师、高级工程师 安装专业负责人：中级工程师	
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过 23 人）							
拟配人员数量	23 人	具备执业资格人员数量	注册建造师__0__人，注册造价师__3__人，注册监理工程师__7__人。		具备职称人员数量		正高级__1__人，高级工程师__4__人，中级__9__人，初级__3__人。
部门	岗位	数量	姓名	专业	职称与执业资格	专职或兼职	服务时间段
施工准备及施工	项目总负责人	1	杨爱良	房屋建筑机电安装工程	正高级工程师、国家注册监理工程师	专职	同招标文件要求一致
	技术负责人	1	李祖国	房屋建筑市政公用工程	国家注册监理工程师	专职	同招标文件要求一致



	质量管理 负责人	1	王金尧	房屋建 筑通信 工程	助理工程 师、国家注 册监理工 程师	专职	同招标文件要求 一致
	安全管理 负责人	1	胡远庆	房屋建 筑市政 公用工 程	工程师、国 家注册监 理工程师、 国家注册 安全工程 师	专职	同招标文件要求 一致
	资料、报 批报建工 程师	1	邱丹丹	房屋建 筑工程	工程师、资 料员证书	专职	同招标文件要求 一致
	劳务信访 专员	1	李松	房屋建 筑工程	/	专职	同招标文件要求 一致
	小计（人 数）	6					
安装	安装专业 负责人	1	曾途	建筑电 气自控	工程师	专职	同招标文件要求 一致
	小计（人 数）	1					
设计	设计管理 负责人	1	臧国军	结构工 程	高级工程 师、一级注 册结构工 程师	专职	同招标文件要求 一致
	结构工程 师	1	王勇明	结构工 程	高级工程 师、一级注 册结构工 程师	专职	同招标文件要求 一致
	装修工程 师	1	何雪玲	建筑装 饰	工程师	专职	同招标文件要求 一致
	小计	3					



造价	造价合约 管理负责 人	1	褚裕铭	土木建 筑	高级工程 师、一级造 价工程师	专职	同招标文件要求 一致
	造价工程师	1	王玉兰	土木建 筑	助理工程 师、二级造 价工程师	专职	同招标文件要求 一致
	招标合同 工程师	1	武营	安装工 程	工程师、二 级造价工 程师	专职	同招标文件要求 一致
	小计（人 数）	3					
工程 监理 团队 （驻 场监 理团 队）	总监理工 程师	1	何伟	房屋建 筑市政 公用工 程	高级工程 师、国家注 册监理工 程师	专职	同招标文件要求 一致
	土建监理 工程师	1	吴涌	房屋建 筑农林 工程	工程师、国 家注册监 理工程师	专职	同招标文件要求 一致
	装修监理 工程师	1	方乐钧	房屋建 筑市政 公用工 程	助理工程 师、专业监 理工程师	专职	同招标文件要求 一致
	安装监理 工程师	1	姚钦崑	房屋建 筑机电 安装工 程	国家注册 监理工程 师	专职	同招标文件要求 一致
	园林监理 工程师	1	林嘉宝	房屋建 筑市政 公用工 程	工程师、专 业监理工 程师	专职	同招标文件要求 一致
	安全工程 师	1	邵震亚	施工安 全管理	工程师、专 业监理工 程师	专职	同招标文件要求 一致



	电气工程师	1	朱利祥	房屋建筑机电安装工程	工程师、专业监理工程师	专职	同招标文件要求一致
	监理员	1	高洁	安装工程	监理员证书	专职	同招标文件要求一致
	监理员	1	邓作风	房屋建筑市政公用工程	监理员证书	专职	同招标文件要求一致
	资料员	1	徐浩文	房屋建筑工程	监理员证书	专职	同招标文件要求一致
	小计（人数）	10					
	23						
合计（总人数）		23 人					
本项目主要负责人不允许更换，主要负责人包括项目总负责人、设计管理负责人、总监理工程师、造价合约管理负责人。							

- 备注：1. 投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。未做要求的或投标人无此项内容的，允许留空，其他须如实填写；
2. 投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明；
3. 本表格可拓展。



(一) 项目总负责人 杨爱良

1. 具备工程建设类注册执业资格证书



使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年09月06日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 杨爱良
性 别 : 男
出生日期 : 1965年03月20日
注册编号 : 33014999
注册执业单位 : 东南建设管理有限公司
注册有效期 : 2029年03月29日
注册专业 : 机电安装工程
房屋建筑工程




个人签名: 杨爱良
签名日期: 2026.3.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010610900461

发证日期: 2026年01月16日

2. 全国建筑市场监管公共服务平台截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120166

723



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨爱良

证件类型	居民身份证	证件号码	362525*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	东南建设管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：东南建设管理有限公司 注册编号/执业印章号：33014999

注册专业：机电安装工程 有效期：2029年03月29日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2029年03月29日

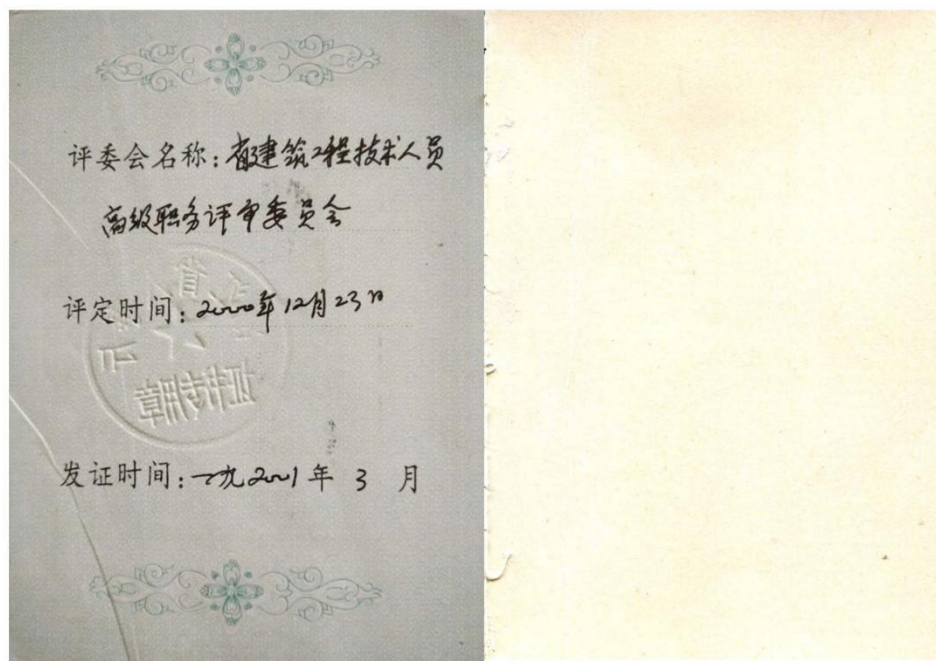
2026-01-16 - 延续注册 - 机电安装工程,房屋建筑工程
东南建设管理有限公司

2023-12-06 - 变更注册 - 机电安装工程,房屋建筑工程
东南建设管理有限公司



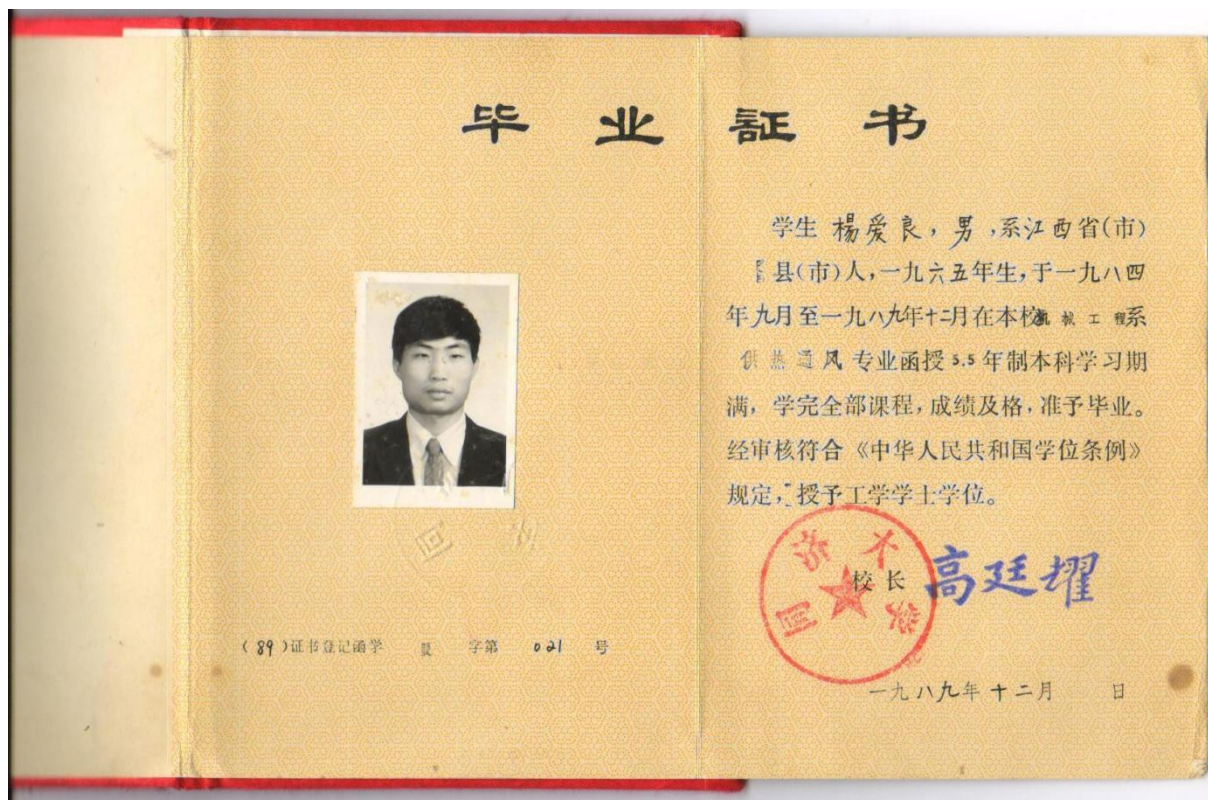
3. 具备正高级工程师职称证书

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书	
此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。	
姓 名:	杨爱良
性 别:	男
出 生 年 月:	1965年03月20日
资 格 名 称:	正高级工程师
专 业 名 称:	建筑工程管理
取得资格时间:	2024年10月10日
评委会名称:	浙江省建设工程技术人员正高级工程师职务任职资格评审委员会
身 份 证 号:	362525196503200019
证 书 编 号:	G3300403324
查 询:	浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)
在线验证码:	456NHFFB
	
	发证时间: 2024年11月04日





4. 学历及身份证



5. 退休证明和聘用合同

退休证明



共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证。授权码: 3175098628493450124。

验证平台: <https://napi.zixwfy.gov.cn/web/mgov/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#/valid>

3. 本参保证明妥善保管, 最终解释权由待遇发放地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年06月27日





聘用合同

返聘协议

甲方：东南建设管理有限公司

地址：湖州市田盛街 801 号

联系电话：0572-2090418

乙方：杨俊良 性别：男 身份证号码：362525198503200019

地址：

联系电话：13326173328

第一条、协议期限

自 2015 年 4 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日止，乙方试用期为 天。

第二条、工作内容和工作地点

乙方同意根据甲方生产（工作）需要，在协议期内在从事 造价咨询 工作。

乙方的工作地点为：湖州市

第三条、劳务报酬

甲方每月以打卡形式支付乙方工资，月（年）工资 元或按薪酬管理制度执行。

第四条、甲方的责、权、利

- 1、负责为乙方提供乙方所承担工作必需的工作条件；
- 2、要求乙方遵守国家法律法规和公司的工作规定要求；
- 3、负责对乙方违反甲方工作规定的行为作出相应处理。

第五条、乙方的责、权、利

- 1、遵守国家法律法规及甲方的各项工作规定；
- 2、维护甲方声誉及正当利益，如造成损害或经济损失，乙方应承担相应责任；

第六条、协议的解除、终止及续延

- 1、协议期间，双方均可解除本协议，但应提前 30 日通知对方。
- 2、协议期满，双方均可终止本协议；或续签本协议。

第七条、协议的变更

- 1、协议有效期内，任何一方情况发生变化，需要变更协议时，应书面送达另一方，另一方应在一星期内作出答复。
- 2、双方协商一致，方可变更协议有关内容，变更后的协议或协议附件由双方签字有效。

第八条、违约责任

- 1、甲方违反本劳务协议给乙方造成损失的，应按乙方受损情况赔偿；
- 2、乙方在协议期内擅自离职的，应承担工作服务期内的各类考务费用，

第九条、其他

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力，经甲乙双方签章生效。

甲方（盖章）：

乙方（签字）：杨俊良

经办人（签字）：

签约日期：2015 年 4 月 1 日

签约日期：2015 年 4 月 1 日



(二) 技术负责人 李祖国



使用有效期: 2026年07月30日
- 2027年01月26日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李祖国

性 别 : 男

出生日期 : 1986年06月13日

注册编号 : 33042151

注册执业单位 : 东南建设管理有限公司

注册有效期 : 2028年06月24日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名 : 

签名日期 : 2026年7月30日

发证日期 : 2025年06月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李祖国

社保电脑号：809516473

身份证号码：510902198606130159

页码：1

参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司

单位编号：31121457

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	08	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	09	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	10	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	11	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	12	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	01	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	02	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	03	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	04	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	05	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	06	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	07	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计			10552.75	4966.0			4845.24	1749.74			437.5				167.22	116.74	

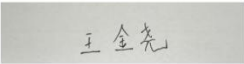
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e774d1e0bcs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31121457
单位名称
东南建设管理有限公司深圳分公司





(三) 质量管理负责人 王金尧

		使用有效期: 2026年04月09日 - 2026年10月06日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 王金尧		
性 别 : 男		
出生日期 : 1998年07月04日		
注册编号 : 33043344		
注册执业单位 : 东南建设管理有限公司		
注册有效期 : 2028年10月14日		
注册专业 : 房屋建筑工程 通信工程		
		
	个人签名 : 王金尧	
	签名日期 : 2026.4.9	
		发证日期 : 2025年10月15日



湖州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 王金尧

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年7月4日

资 格 名 称: 助理工程师

专 业 名 称: 建筑工程管理

评委会名称: 湖州市人力资源和社会保障局



取得资格时间: 2023年7月3日

证 书 编 号: ZC3305202303488

查 询: 浙江政务服务网 (www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码: FRX48KJX



发证时间: 2023年7月18日





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司 统一社会信用代码：9133050214696622XU 共24页，第16页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
361	强敏	330522198811020426	202506 - 202606	13
362	郭钰斌	330522198811051054	202506 - 202606	13
363	陈昊	330522198906172131	202506 - 202507	2
364	陶伟	330522198907293314	202506 - 202606	13
365	潘雅洁	33052219900124692X	202506 - 202606	13
366	刘国栋	330522199003073719	202506 - 202606	13
367	周海明	330522199004223715	202506 - 202606	13
368	朱斌	330522199007046515	202506 - 202601	8
369	沈炯	330522199010080415	202506 - 202606	13
370	王光东	330522199105186319	202506 - 202606	13
371	汪文杰	330522199111154719	202506 - 202606	13
372	肖文	330522199210141016	202506 - 202605	12
373	谈泽海	330522199212306312	202506 - 202606	13
374	陈敏敏	330522199304081915	202506 - 202606	13
375	朱倩雯	330522199307306323	202506 - 202606	13
376	葛浩	330522199309192737	202511 - 202606	8
377	刘洋	330522199312261051	202506 - 202606	13
378	周康	330522199408093910	202506 - 202512	7
379	王志辉	330522199412070236	202506 - 202601	8
380	胡远庆	330522199502206117	202506 - 202606	13
381	胡彦楷	33052219950507691X	202506 - 202606	13
382	朱思杰	330522199511150813	202506 - 202606	13
383	沈瑞	330522199712023714	202506 - 202606	13
384	王金尧	330522199807044710	202506 - 202606	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26071415544704599022，
验证平台：<https://maoi.xizwfw.gov.cn/web/mason/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。



(四) 安全管理负责人 胡远庆



使用有效期: 2026年06月12日
- 2026年12月09日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 胡远庆
性 别 : 男
出生日期 : 1995年02月20日
注册编号 : 33038147
注册执业单位 : 东南建设管理有限公司
注册有效期 : 2027年05月21日
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 胡远庆
签名日期 : 2026年6月2日
发证日期 : 2024年05月22日



190-2833	
 胡远庆 330522199502206117	
姓名	胡远庆
性别	男
证件号码	330522199502206117
级别	中级
执业证号	19250419898
发证日期	2025年4月15日
本人签名	
职业资格证书管理号	03320241033000000463

190-2833	
<u>注册记录</u>	
胡远庆 330522199502206117	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 东南建设管理有限公司	
有效期至: 2030年4月15日	



湖州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：胡远庆

性别：男

出生年月：1995年2月20日

资格名称：工程师

专业名称：建筑工程管理

评委会名称：湖州市建设工程技术人员工程师职务任职资格评审委员会



取得资格时间：2024年12月7日

证书编号：ZC3305202500122

查询：浙江政务服务网 (www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：TU5SHE6N

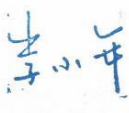


发证时间：2024年12月28日
电子证书管理章



普通高等学校 毕业证书	学生 胡远庆 性别男 ,一九九五年 二 月二十 日生,于二〇一四年九月 至二〇一七 年 六 月在本校(院) 工程 监理 专业 叁 年制专科(高职)学习,修完教学 计划规定的全部课程,成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长:  学校(院): 浙江广厦建设职业技术学院 二〇一七年六月九日
BY 01078575 电子注册号: 130291201706001175 浙江省教育厅监制	

中华人民共和国教育学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育 毕业证书	
学生 胡远庆 性别男 ,一九九五年二 月二十 日生,于二〇一八年三 月 至二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,准予毕业。	校 名: 浙江工业大学 校(院)长:  二〇二〇年六月三十日
批准文号: (87)教高三字001号 证书编号: 103375202005001549	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 浙江工业大学监制



学士学位证书

胡远庆，男，1995年2月20日生。在浙江工业大学

函授土木工程专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学

学士学位。

浙江工业大学

学位评定委员会主席

证书编号：1033742020600375

(成人高等教育本科毕业生)

校长

二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国学位证书查询网址：<http://www.chinadegrees.com.cn>

姓名 胡远庆

性别 男 民族 汉

出生 1995年2月20日

住址 浙江省长兴县泗安镇仙山村五金自然村13号

公民身份号码 330522199502206117

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 长兴县公安局

有效期限 2022.05.27-2042.05.27



浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明 (单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司 统一社会信用代码: 9133050214696622XU 共24页, 第16页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
361	强敏	330522198811020426	202506 - 202606	13
362	郭钰斌	330522198811051054	202506 - 202606	13
363	陈昊	330522198906172131	202506 - 202507	2
364	陶伟	330522198907293314	202506 - 202606	13
365	潘雅洁	33052219900124692X	202506 - 202606	13
366	刘国栋	330522199003073719	202506 - 202606	13
367	周海明	330522199004223715	202506 - 202606	13
368	朱斌	330522199007046515	202506 - 202601	8
369	沈炯	330522199010080415	202506 - 202606	13
370	王光东	330522199105186319	202506 - 202606	13
371	汪文杰	330522199111154719	202506 - 202606	13
372	肖文	330522199210141016	202506 - 202605	12
373	谈泽海	330522199212306312	202506 - 202606	13
374	陈敏敏	330522199304081915	202506 - 202606	13
375	朱倩雯	330522199307306323	202506 - 202606	13
376	葛浩	330522199309192737	202511 - 202606	8
377	刘洋	330522199312261051	202506 - 202606	13
378	周康	330522199408093910	202506 - 202512	7
379	王志辉	330522199412070236	202506 - 202601	8
380	胡远庆	330522199502206117	202506 - 202606	13
381	胡彦铭	33052219950507691X	202506 - 202606	13
382	朱思杰	330522199511150813	202506 - 202606	13
383	沈琦	330522199712023714	202506 - 202606	13
384	王金尧	330522199807044710	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022,
验证平台: <https://maui.xizfw.gov.cn/web/maui/gov-concn/x/z/2002199511/reserved/index.html#/validate>,
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。



(五) 资料、报批报建工程师邱丹丹

证书编码: 0331811493318015814

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名: 邱丹丹

身份证号: 330501198903086228

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江省

发证时间: 2020 年 11 月 26 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



湖州市中、初级专业技术职务
任职资格证书

本证书的相关信息由湖州市人力资源和社会保障局提供。此证明持证人员具备担任相应专业技术职务的任职资格。

姓 名	邱丹丹	性 别	女
出生日期	1989年03月08日	资格名称	工程师
专业名称	建筑工程管理	资格级别	中级
取得时间	2018年10月22日		
公布文号	湖人社函〔2018〕112号		
评委会名称	湖州市建设工程专业中级职务评审委员会		
发证时间	2018年12月20日		
发证单位	湖州市人力资源和社会保障局		
证书编号	2018-B-1006		

电子证书管理章
电子证书生成日期:2018年12月26日
电子证书管理章



成人高等教育

毕 业 证 书



学生 邱丹丹 性别 女，一九八九年 三 月 八 日生，于 二零一一年
一 月至 二零一三年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，
修完2.5 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长 长沙理工大学 

批准文号：教育部（88）教高字 191 号
证书编号：105365201305002006

校（院）长：郑健龙

二零一三年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱丹丹

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 3 月 8 日

住址 浙江省湖州市南浔区旧馆
镇潘家庄村石桥头5号

公民身份号码 330501198903086228





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湖州市公安局南浔分局

有效期限 2015.04.17-2035.04.17



浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司 统一社会信用代码: 91330502146966223U 共24页, 第8页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	420	420	420	
2025年06月 - 2026年06月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
169	顾炬辉	330501198812072410	202506 - 202606	13
170	朱敏	330501198812158353	202506 - 202606	13
171	叶皓	330501198901249417	202506 - 202510	5
172	陈晨	33050119890302799X	202506 - 202606	13
173	邱丹丹	330501198903086228	202506 - 202606	13
174	俞斌斌	330501198903112414	202506 - 202606	13
175	程承	330501198906080438	202601 - 202606	6
176	曹冰	330501198906090214	202506 - 202606	13
177	顾亮亮	330501198906191015	202506 - 202606	13
178	郑涛	330501198908032018	202506 - 202603	10
179	卢晓明	330501198908071375	202506 - 202606	13
180	费强强	33050119890812131X	202506 - 202606	13
181	姚凯	330501198908189437	202506 - 202606	13
182	朱志红	330501198908192046	202506 - 202512	7
183	吴赞斌	330501198909021337	202506 - 202606	13
184	陈建斌	330501198909157496	202506 - 202606	13
185	褚华苹	330501198909264478	202506 - 202606	13
186	朱杰飞	330501198910041319	202506 - 202606	13
187	金涛	330501198911297754	202506 - 202606	13
188	潘国海	330501199001091639	202506 - 202606	13
189	吴梦楚	330501199001256560	202506 - 202606	13
190	费伟	330501199002151314	202506 - 202606	13
191	冯春云	330501199005033479	202506 - 202606	13
192	沈强	330501199006213914	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022,
验证平台: <https://zjzwfw.gov.cn/web/guest/open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。



(六) 劳务信访专员 李松





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李松

社保电脑号：802670514

身份证号码：362203199201063513

页码：1

参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司

单位编号：31121457

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	31121457	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	31121457	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	02	31121457	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	03	31121457	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	31121457	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	31121457	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	31121457	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	03	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			21084.13	10925.36			11045.04	4210.0			1052.66		900.0	143.56	195.24		

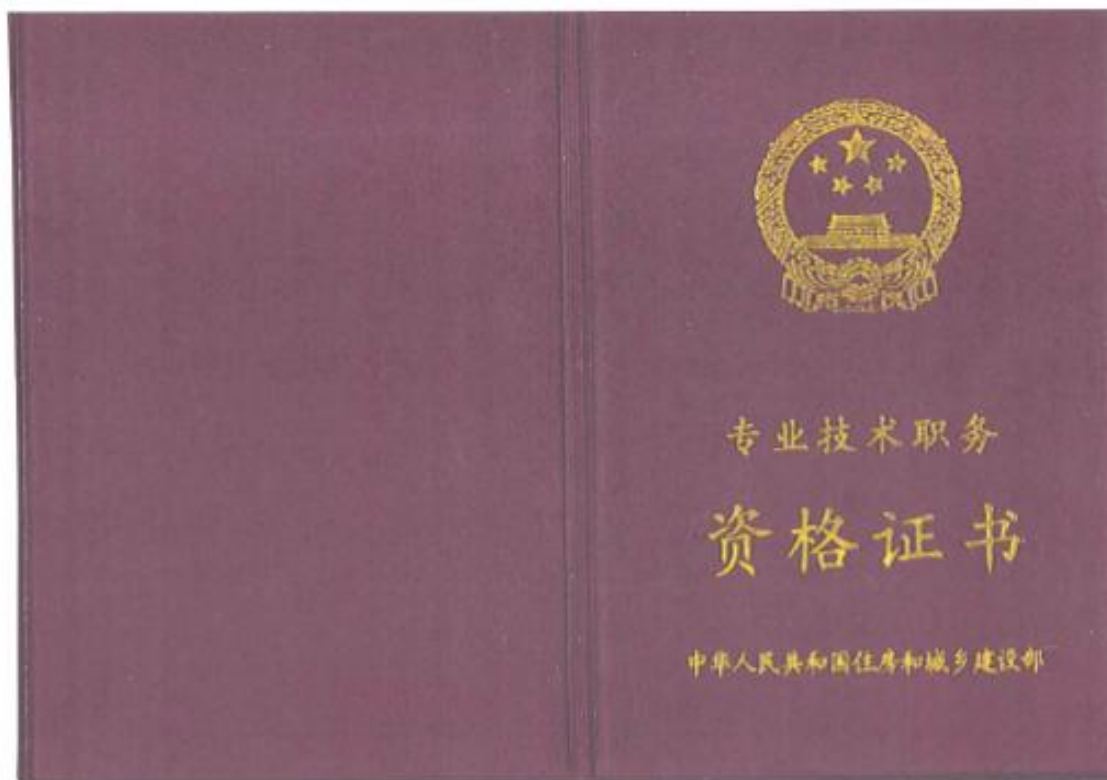
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cc9f6ed496a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31121457单位名称
东南建设管理有限公司深圳分公司



(七) 安装专业负责人 曾途









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾途

社保电脑号：500524031

身份证号码：440303198906273755

页码：1

参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司

单位编号：31121457

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	07	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	08	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	09	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	10	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	11	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	12	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2026	01	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	02	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	03	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	04	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	05	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	06	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	07	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
合计			10552.75	4966.0			4845.24	1749.74			437.5		383.96	467.22		116.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e774d7ba30w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31121457
单位名称
东南建设管理有限公司深圳分公司





(八) 设计管理负责人 臧国军

持证人具备担任相应高级 专业技术职务的任职资格。		
评委会名称: 省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会		
取得资格时间: 2014年12月25日		
发证时间: 2015年03月05日		
发证单位:		姓 名: 臧国军
证书编号: G3300237878		性 别: 男
		出生年月: 1979年03月18日
		资格名称: 高级工程师
		专业名称: 结构工程

中华人民共和国一级注册结构工程师	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名	臧 国 军
证 书 编 号	S083301896
	
NO. S0002249	发证日期 2008年06月02日

使用有效期: 2026年07月08日
- 2027年01月04日

中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 臧国军

性 别: 男

出生日期: 1979年03月18日

注册编号: S20083301896

聘用单位: 东南建设管理有限公司

注册有效期: 2025年05月14日-2028年05月13日



个人签名: 臧国军

签名日期: 2026年7月8日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年05月14日





浙江省社会保险参保证明（个人专用）

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071416272201301276.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请打印《浙江省职工基本养老保险历年参保证明》。

4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2026年07月14日





(九) 结构工程师 王勇明

使用有效期: 2026年07月31日
- 2027年01月27日





**中华人民共和国一级注册结构工程师
注册执业证书**

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师
的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期
内执业。

姓 名: 王勇明

性 别: 男

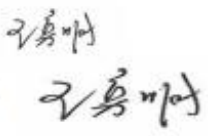
出生日期: 1972年05月03日

注册编号: S20063102398

聘用单位: 东南建设管理有限公司

注册有效期: 2025年05月14日-2028年05月13日



个人签名: 

签名日期: 2025年7月31日



发证日期: 2025年05月14日



王勇明 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2010年12月30日

编 号 10C2050203

姓名 王勇明

性 别 男

出生年月 1972.05

专 业 结构设计

工作单位 上海市建工设计研究院有限公司



浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 91330502146966223U

共24页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	420	420	420	
2025年06月 - 2026年06月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	沈贤祥	130103196609010016	202506 - 202606	13
2	樊伟	130223198512196133	202506 - 202508	3
3	贾文楠	150403198911084517	202506 - 202606	13
4	李海娟	150421198510190389	202508 - 202606	11
5	郭鸿	15082219880519254X	202506 - 202606	13
6	牟利	152223198405070266	202506 - 202606	13
7	赵晓光	152301197503075178	202506 - 202606	13
8	张强	210105199111292219	202506 - 202506	1
9	冯庆会	21050419720924051X	202512 - 202606	7
10	康福斌	210881199407263518	202506 - 202606	13
11	张大力	211103197507273419	202506 - 202606	13
12	孙海波	220122197808164013	202506 - 202606	13
13	赵岩	230204197907201910	202506 - 202606	13
14	王勇明	310102197205035614	202506 - 202606	13
15	马海星	310107198106163035	202601 - 202606	6
16	王培强	320102197909201213	202506 - 202606	13
17	郭保垒	320322197801054414	202506 - 202605	12
18	陆建斌	320521196711160053	202506 - 202606	13
19	姚加元	320586198103128719	202606 - 202606	1
20	姚钦崧	320683199802270213	202506 - 202606	13
21	张伟	320911197711242810	202506 - 202606	13
22	严国峰	320911198211152514	202506 - 202606	13
23	戴啸天	320925198707290011	202506 - 202606	13
24	王小平	320981197801218813	202506 - 202509	4

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022。
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mapi/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



(十) 装修工程师 何雪玲

科技成果转化
专业名称 (建筑装饰)
Profession Series
资格名称 工程师
Post Qualification
授予时间 2021.11
Conferment Date

姓名 何雪玲
Name
性别 女
Sex
身份证号 441323198806021020
ID No.
工作单位 辽宁政诺建筑安装工
Establishment 程有限公司

发证机关
Issued by

证书管理号 202100076031436
Certificate Management No.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何雪玲 社保电脑号：642500078 身份证号码：441323198806021020 页码：1

参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司 单位编号：31121457 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2026	05	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	31121457	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		75.6	60.48		15.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e774d871808 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31121457

单位名称
东南建设管理有限公司深圳分公司





(十一) 造价合约管理负责人褚裕铭

	姓名: 褚裕铭 身份证号码: 33050119900725419 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 浙江东南建设管理有限公司														
证书编号: 建[造]11213300005969 初始注册日期: 2021 年 07 月 08 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2021 年 07 月 08 日														
延续注册登记栏 <table border="1"><tr><td>第一次延续注册:</td><td>第二次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册:</td><td>第四次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	第一次延续注册:	第二次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册:	第四次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	变更注册登记栏 <table border="1"><tr><td>现聘用单位: 同意企业名称变更为 东南建设管理有限公司  注册受理机关 造价工程师 注册专用章 2021年11月19日</td><td>现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位: 同意企业名称变更为 东南建设管理有限公司  注册受理机关 造价工程师 注册专用章 2021年11月19日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第一次延续注册:	第二次延续注册:														
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日														
第三次延续注册:	第四次延续注册:														
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日														
现聘用单位: 同意企业名称变更为 东南建设管理有限公司  注册受理机关 造价工程师 注册专用章 2021年11月19日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日														
现聘用单位:	现聘用单位:														
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日														



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业企业

诚信记录

建设项目

统一社会信用代码

搜索

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

首页 > 人员数据 > 人员列表

褚裕铭

证件类型	居民身份证	证件号码	330501*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	东南建设管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 东南建设管理有限公司

注册专业: 土建

证书编号: 建(造)11213300005969

注册编号/执业印章号: B11213300005969

有效期: 2029年07月07日



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：褚裕铭

性别：男

出生年月：1990年07月25日

资格名称：高级工程师

专业名称：工程造价

取得资格时间：2024年12月04日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格
评审委员会



身份证号：330501199007254419

证书编号：G3300407599

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：66M6Y8JX



发证时间：2024年12月31日







浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司 统一社会信用代码: 91330502146966223U 共24页, 第9页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
193	褚裕铭	330501199007254419	202506 - 202606	13
194	潘晓峰	330501199008226217	202506 - 202606	13
195	吴琳莉	330501199009064504	202506 - 202601	8
196	韩旭亮	330501199010150055	202506 - 202606	13
197	陈润	330501199011131614	202506 - 202606	13
198	徐周媛	330501199012059423	202506 - 202606	13
199	卞建明	330501199102121315	202506 - 202601	8
200	殷洋洋	330501199102159436	202506 - 202606	13
201	王振东	330501199105069313	202506 - 202606	13
202	江洋	330501199105140212	202506 - 202601	8
203	孟青	330501199106133460	202506 - 202606	13
204	费翔	33050119910721131X	202506 - 202606	13
205	王长忠	330501199108174039	202506 - 202606	13
206	谭跃	330501199109151015	202506 - 202606	13
207	金权伟	330501199110133711	202506 - 202606	13
208	吴瑶琪	330501199110181350	202506 - 202606	13
209	潘一鸣	330501199112184416	202506 - 202606	13
210	沈荣杰	330501199112274411	202506 - 202506	1
211	朱耀祖	330501199202027991	202506 - 202606	13
212	潘斌斌	330501199203142238	202506 - 202606	13
213	姚伟	330501199205150813	202506 - 202606	13
214	陆芳芳	330501199206038364	202506 - 202512	7
215	钱文涛	330501199206051331	202506 - 202606	13
216	沈佳奇	330501199206086219	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022。
验证平台: <https://mao.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/xi/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



(十二) 造价工程师 王玉兰



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class2 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王玉兰

性 别: 女

出 生 日 期: 1997年04月15日

专 业: 土木建筑

证 书 编 号: 建[造]21233300013420

有 效 期: 2023-02-17 至 2027-02-16

聘 用 单 位: 东南建设管理有限公司



个人签名: 

签名日期: 2023.8.3.

发证日期: 2023 年 02 月 17 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn



湖州市中、初级专业技术职务
任职资格证书

本证书的相关信息由湖州市人力资源和社会保障局提供。此证明持证人员具备担任相应专业技术职务的任职资格。

姓 名	王玉兰	性 别	女
出生日期	1997年04月15日	资格名称	助理工程师
专业名称	工程造价	资格级别	初级
取得时间	2020年10月16日		
公布文号	湖人社函〔2020〕77号		
评委会名称	湖州市初定专业技术职务审定小组		
发证时间	2020年11月11日		
发证单位	湖州市人力资源和社会保障局		
证书编号	2020-定-1763		

电子证书管理章

电子证书生成日期:2020年12月18日

电子证书管理章

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共24页, 第12页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
265	潘国斌	330501199610044045	202506 - 202606	13
266	宋晨阳	330501199611094415	202506 - 202606	13
267	施学谦	330501199611188913	202506 - 202606	13
268	王元超	330501199703148791	202506 - 202606	13
269	王玉兰	330501199704152821	202506 - 202606	13
270	陈毓滨	330501199705139215	202506 - 202606	13
271	柴鑫艳	330501199705254918	202506 - 202512	7
272	沈月帆	330501199706064913	202506 - 202606	13
273	朱叶旭	330501199708070436	202506 - 202606	13
274	沈佳辉	330501199708107614	202506 - 202606	13
275	俞森	330501199710129118	202506 - 202606	13
276	潘耀琦	330501199710244415	202506 - 202512	7
277	闵豪杰	330501199710314751	202506 - 202606	13
278	姚聪聪	330501199801107758	202506 - 202606	13
279	黄慧英	330501199805304943	202506 - 202606	13
280	郑春华	330501199807187111	202506 - 202508	3
281	王智祺	330501199807282610	202506 - 202601	8
282	潘雨帆	330501199809180810	202506 - 202606	13
283	吴天昊	33050119981202865X	202506 - 202606	13
284	陈东文	330501199903073712	202511 - 202512	2
285	董荣涛	330501199903153755	202506 - 202606	13
286	朱江华	330501199903188798	202506 - 202606	13
287	姚鹏辉	330501199910131810	202506 - 202512	7
288	曹骥豪	330501199910209411	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022。

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mapi/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



(十三) 招标合同工程师 武营



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class2 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名：武营

性 别：男

出 生 日 期：1987年05月09日

专 业：安装

证 书 编 号：建[造]24203300003625

有 效 期：2024-09-25 至 2028-09-24

聘 用 单 位：东南建设管理有限公司





个人签名：武营

签名日期：2024.9.25



浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 09 月 25 日





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 91330502146966223U

共24页, 第6页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
121	姚炎琴	330501198509096583	202506 - 202606	13
122	吴兵兵	330501198511141611	202506 - 202606	13
123	林晓冬	330501198512231619	202506 - 202606	13
124	陆华杰	330501198602140630	202506 - 202606	13
125	王寅慧	330501198604058657	202506 - 202606	13
126	沈喻	330501198607161318	202506 - 202606	13
127	丁伟良	33050119860812747X	202506 - 202606	13
128	王永林	330501198608148959	202506 - 202606	13
129	沈斌	330501198609017993	202506 - 202606	13
130	潘超超	330501198609033459	202506 - 202606	13
131	杨斌	330501198609101378	202506 - 202606	13
132	宋琪	330501198609198659	202506 - 202606	13
133	金杰	330501198610081319	202506 - 202606	13
134	邱捷	330501198611180036	202506 - 202606	13
135	邵磊	330501198612041310	202506 - 202606	13
136	蒋忠良	330501198612245575	202506 - 202606	13
137	孙蔚鑫	330501198701311634	202506 - 202601	8
138	丁卫成	330501198704207998	202506 - 202606	13
139	施小明	330501198705027753	202602 - 202606	5
140	沈依凡	330501198705049434	202506 - 202606	13
141	武营	330501198705090613	202506 - 202606	13
142	郑晶晶	330501198706233348	202506 - 202606	13
143	胡志明	330501198707094036	202506 - 202606	13
144	杨佳良	330501198708282610	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022,
验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngon/gov-ocn/x/z/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



(十四) 总监理工程师 何伟

1. 具备房屋建筑工程国家注册监理工程师证书



使用有效期: 2026年07月14日
- 2027年01月10日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 何伟
性 别 : 男
出生日期 : 1981年12月27日
注册编号 : 33009147
注册执业单位 : 东南建设管理有限公司
注册有效期 : 2027年05月13日
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 
签名日期 : 2024年7月14日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010510900161

发证日期 : 2024年04月18日



2. 全国建筑市场监管公共服务平台截图

[HTTPS://JZSC.MOHURD.GOV.CN/DATA/PERSON/DETAIL?ID=002303160132132145](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132132145)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

何伟

证件类型	居民身份证	证件号码	330501*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	东南建设管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

注册监理工程师

注册单位: 东南建设管理有限公司 证书编号: 00332174 注册编号/执业印章号: 33009147

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年05月13日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年05月13日

2024-04-18 - 延续注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
东南建设管理有限公司

2021-03-04 - 延续注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
浙江东南建设管理有限公司

2018-03-21 - 延续注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
浙江东南建设管理有限公司

2015-05-15 - 延续注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
浙江东南建设管理有限公司



3. 具备高级工程师职称证书

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书	
此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。	
姓 名:	何伟
性 别:	男
出 生 年 月:	1981年12月27日
资 格 名 称:	高级工程师
专 业 名 称:	建筑工程管理
取得资格时间:	2013年12月26日
评 委 会 名 称:	省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会
身 份 证 号:	330501198112270256
证 书 编 号:	G3300218195
查 询:	浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码:	U9YIP50X
	
发证时间: 2014年03月24日	



4. 学历及身份证



5. 社保证明

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司

统一社会信用代码：9133050214696622XU

共24页，第4页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	龙昱	330501197911309415	202506 - 202606	13
74	冯永强	330501197912227999	202506 - 202606	13
75	朱西	330501198009280616	202506 - 202606	13
76	徐津	330501198010110219	202506 - 202508	3
77	朱伟强	330501198010148671	202506 - 202606	13
78	沈必成	330501198010299410	202506 - 202606	13
79	杨波	330501198011020039	202506 - 202606	13
80	潘国强	330501198012131611	202506 - 202601	8
81	施忠泉	330501198102282210	202506 - 202606	13
82	刘秀云	330501198105249424	202506 - 202606	13
83	王伟	330501198106233715	202506 - 202606	13
84	沈文辉	330501198107093312	202506 - 202606	13
85	万程杰	330501198108080070	202506 - 202606	13
86	董建兴	330501198111263716	202506 - 202606	13
87	何伟	330501198112270256	202506 - 202606	13
88	朱利祥	330501198201042212	202506 - 202606	13
89	沈志鹏	330501198201200858	202506 - 202606	13
90	王宏梁	33050119820303761X	202506 - 202606	13
91	罗勇	330501198204144417	202506 - 202606	13
92	唐爱华	330501198205181017	202506 - 202606	13
93	蒋诗军	33050119820601101X	202506 - 202606	13
94	汤国权	330501198207239411	202506 - 202606	13
95	沈夏棋	330501198207243453	202506 - 202606	13
96	郑冲	33050119820913893X	202506 - 202606	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26071415544704599022，
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。



(十五) 土建监理工程师 吴涌

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号：00601773
 注册号 33027806 姓名 吴涌 性别 男 出生日期 1992 年 07 月 11 日	注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 农林工程 注册执业单位 浙江东南建设管理有限公司 有效期至 2024 年 05 月 20 日 持证人签名  发证日期 2022 年 05 月 20 日
执业印章	延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 聘用企业变更为： 东南建设管理有限公司 No. 01008955 认定机关(签章) 2022 年 12 月 13 日 延续/变更注册记录 有效期至： 2027年05月20日 No. 01299983 认定机关(签章) 2024 年 04 月 16 日



湖州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：吴涌
性 别：男
出 生 年 月：1992年7月11日
资 格 名 称：工程师
专 业 名 称：建筑工程管理
评委会名称：湖州市建设工程技术人员工程师职务任职资格评
审委员会



取得资格时间：2022年12月11日
证 书 编 号：ZC3305202301062
查 询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：CKUMXTJZ





普通高等学校

毕业证书

学生 **吴涌** 性别 **男**，一九九二年七月十一日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 **工程监理** 专业三年制专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：**浙江建设职业技术学院** 院 长：**丁夏松**

电子注册号：128621201406000657 二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **吴涌**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1992 年 7 月 11 日

住址 浙江省湖州市南浔区和孚镇荻港村钞细桥261号

公民身份号码 **330501199207112634**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湖州市公安局南浔分局

有效期限 2022.11.28-2042.11.28



单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共24页, 第10页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
217	吴涌	330501199207112634	202506 - 202606	13
218	梅蓝青	330501199209100813	202506 - 202606	13
219	黄岳琪	33050119920921671X	202506 - 202606	13
220	陆勇如	33050119921019751X	202506 - 202606	13
221	薛张昊	330501199211030834	202506 - 202606	13
222	厉晨	330501199211168518	202506 - 202606	13
223	钱伟杰	330501199306085811	202506 - 202512	7
224	蒋勤燕	330501199306258006	202506 - 202606	13
225	徐范豪	330501199308041353	202506 - 202606	13
226	王强	330501199309269456	202506 - 202606	13
227	李亮亮	330501199310173312	202506 - 202606	13
228	张昊帆	330501199401041315	202506 - 202606	13
229	陆旭东	330501199403083711	202506 - 202606	13
230	费平聪	330501199403111313	202506 - 202606	13
231	吴文海	330501199405052636	202506 - 202606	13
232	袁家辉	330501199406036216	202506 - 202606	13
233	沈宏星	330501199406222617	202506 - 202606	13
234	柴振东	33050119940716261X	202506 - 202606	13
235	付清纯	330501199408163913	202506 - 202606	13
236	孙昕辉	330501199408240237	202506 - 202606	13
237	李丹	330501199409268004	202506 - 202507	2
238	沈鑫	330501199410121333	202506 - 202606	13
239	潘洪明	330501199410207612	202506 - 202606	13
240	吴旭东	330501199410218039	202506 - 202512	7

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022。

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。



(十六) 装修监理工程师 方乐钧





湖州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：方乐钧
性 别：男
出 生 年 月：1997年6月26日
资 格 名 称：助理工程师
专 业 名 称：建筑工程管理
评委会名称：湖州市人力资源和社会保障局



取得资格时间：2022年10月28日
证 书 编 号：ZC3305202204635
查 询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在线验证码：WPRIZ1SI



发证时间：2022年11月23日





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共24页, 第19页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
433	罗家静	331082199606197251	202509 - 202606	10
434	王非非	331082200105068094	202511 - 202606	8
435	郑文勇	332526200003032311	202506 - 202601	8
436	潜加彬	332526200109146712	202506 - 202606	13
437	邵震亚	332603196711260050	202506 - 202606	13
438	陈升	332624199212034361	202506 - 202606	13
439	周永凯	332624199509272651	202509 - 202606	10
440	陈军	332624199801284676	202509 - 202606	10
441	柯百军	332624199905283416	202603 - 202606	4
442	杨军	339005199106123410	202509 - 202606	10
443	赵闯	340121199907065811	202506 - 202604	11
444	杜善聪	340123198710064119	202506 - 202606	13
445	谷宗华	340502197203070632	202506 - 202605	12
446	赵峰	340502198103120414	202506 - 202606	13
447	戴敏	34050319660925023X	202506 - 202606	13
448	徐立银	340503197806200623	202506 - 202606	13
449	司海洋	340604196705202010	202506 - 202602	9
450	操禹	340802199111041119	202506 - 202606	13
451	韩春	340803198002162212	202506 - 202606	13
452	汪飞	34082119800904131X	202506 - 202606	13
453	程应海	340824198603062411	202506 - 202606	13
454	宋文军	340827198606170011	202506 - 202606	13
455	毕伟佳	34100419911206008X	202506 - 202606	13
456	方乐钧	341021199706264211	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022

验证平台: <https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。



(十七) 安装监理工程师 姚钦崑



使用有效期: 2026年04月09日
- 2026年10月06日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 姚钦崑
性 别 : 男
出生日期 : 1998年02月27日
注册编号 : 33036384
注册执业单位 : 东南建设管理有限公司
注册有效期 : 2026年10月24日
注册专业 : 房屋建筑工程
机电安装工程




个人签名 :
签名日期 : 2026年4月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期 : 2023年10月25日





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司 统一社会信用代码: 91330502146966220U 共24页, 第1页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	沈贤祥	130103196609010016	202506 - 202606	13
2	樊坤	130223198512196133	202506 - 202508	3
3	贾文楠	150403198911084517	202506 - 202606	13
4	李海娟	150421198510190389	202508 - 202606	11
5	郭鸿	15082219880519254X	202506 - 202606	13
6	牟利	152223198405070266	202506 - 202606	13
7	赵晓光	152301197503075178	202506 - 202606	13
8	张强	210105199111292219	202506 - 202506	1
9	冯庆会	21050419720924051X	202512 - 202606	7
10	康福斌	210881199407263518	202506 - 202606	13
11	张大力	211103197507273419	202506 - 202606	13
12	孙海波	220122197808164013	202506 - 202606	13
13	赵岩	230204197907201910	202506 - 202606	13
14	王勇明	310102197205035614	202506 - 202606	13
15	马海星	310107198106163035	202601 - 202606	6
16	王培强	320102197909201213	202506 - 202606	13
17	郭保奎	320322197801054414	202506 - 202605	12
18	陆建斌	320521196711160053	202506 - 202606	13
19	姚加元	320586198103128719	202606 - 202606	1
20	姚钦崧	320683199802270213	202506 - 202606	13
21	张伟	320911197711242810	202506 - 202606	13
22	严国峰	320911198211152514	202506 - 202606	13
23	戴啸天	320925198707290011	202506 - 202606	13
24	王小平	320981197801218813	202506 - 202509	4

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022, 验证平台: <https://mspi.zizwfw.gov.cn/vsb/mgon/gov-open/xj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



(十八) 园林监理工程师 林嘉宝





湖州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：林嘉宝

性 别：男

出 生 年 月：1984年6月21日

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：市政道路（桥梁）

评委会名称：湖州市建设工程技术人员工程师职务任职资格评审委员会



取得资格时间：2023年12月10日

证 书 编 号：ZC3305202400891

查 询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：RHTKPFAK



发证时间：2024年1月9日





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 91330502146966223U

共24页, 第22页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
505	黄维	421023199611133457	202506 - 202507	2
506	钱振虎	421127198801033912	202506 - 202606	13
507	蔡锦茂	42118219830320471X	202506 - 202606	13
508	成昌宁	421202199401150012	202506 - 202606	13
509	杨玉芳	422125197512307220	202506 - 202604	11
510	王应秋	422129196812031757	202506 - 202606	13
511	刘小冬	429001198411015936	202506 - 202606	13
512	蒋鑫	430523198712194412	202506 - 202606	13
513	林嘉宝	440582198406211538	202506 - 202606	13
514	廖贵典	450331198902143010	202603 - 202603	1
515	彭鑫	50010219970526475X	202508 - 202604	9
516	翁俊锐	500109199508221333	202506 - 202605	12
517	熊清龙	500113198602192831	202506 - 202605	12
518	祖杰	500221199301020016	202604 - 202606	3
519	朱豪	500221199608065411	202506 - 202606	13
520	陈导裕	500222199105150311	202506 - 202606	13
521	杨智文	500222199705161612	202506 - 202606	13
522	孙小丽	500223198708247747	202506 - 202601	8
523	舒飞	500223199001120931	202511 - 202606	8
524	赵飞虎	500225199111128611	202506 - 202606	13
525	董浩廷	500231199605166236	202506 - 202512	7
526	张珑严	500231199712088317	202601 - 202606	6
527	徐亚军	500234198505011696	202512 - 202606	7
528	杨玖	500235199808139508	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022。
验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/ywb/moon/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

(十九) 安全工程师 邵震亚

专业监理工程师 培训证书 TRAINING CERTIFICATE	
证书编号：<u>湖建监2018120211</u> 姓 名：<u>邵震亚</u> 性 别：<u>男</u> 身份证号：<u>332603196711260050</u> 从事专业1：<u>房屋建筑工程</u> 从事专业2：<u>市政公用工程</u> 从事专业3：<u>施工安全管理</u>	
湖州市全过程工程咨询与监理管理协会 监制	
1、本证书是湖州市监理岗位从业人员参加业务培训的有效证明； 2、本证书可进入湖州市全过程工程咨询与监理管理协会网站 (http://www.hzqzjlxh.com/) 一业务信息查询—湖州市监理工程师查询核查； 3、持证人应妥善保管证书，不得涂改、转让、出租或出借，如有遗失或损毁，应及时申请补发。	





任职资格: 工程师

专业名称: 工民建

评审通过时间: 1999年12月28日

姓名: 邵露立

性别: 男

出生年月: 1967年11月

工作单位: 张家港市南丰集团有限公司

编号: FG 0004401



浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司 统一社会信用代码：91330502146966220U 共24页，第19页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
433	罗家静	331082199606197251	202509 - 202606	10
434	王非非	331082200105068094	202511 - 202606	8
435	郑文勇	332526200003032311	202506 - 202601	8
436	潘加彬	332526200109146712	202506 - 202606	13
437	邵震亚	332603196711260050	202506 - 202606	13
438	陈丹	332624199212034361	202506 - 202606	13
439	周永凯	332624199509272651	202509 - 202606	10
440	陈军	332624199801284676	202509 - 202606	10
441	柯百军	332624199905283416	202603 - 202606	4
442	杨军	339005199106123410	202509 - 202606	10
443	赵闯	340121199907065811	202506 - 202604	11
444	杜善聪	340123198710064119	202506 - 202606	13
445	谷宗华	340502197203070632	202506 - 202605	12
446	赵峰	340502198103120414	202506 - 202606	13
447	戴敏	34050319660925023X	202506 - 202606	13
448	徐立银	340503197806200623	202506 - 202606	13
449	司海洋	340604196705202010	202506 - 202602	9
450	操禹	340802199111041119	202506 - 202606	13
451	韩春	340803198002162212	202506 - 202606	13
452	汪飞	34082119800904131X	202506 - 202606	13
453	程应海	340824198603062411	202506 - 202606	13
454	宋文军	340827198606170011	202506 - 202606	13
455	毕伟佳	34100419911206008X	202506 - 202606	13
456	方乐钧	341021199706264211	202506 - 202606	13

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26071415544704599022。
验证平台：<https://www.zjzfw.gov.cn/web/sgon/sgon-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。



(二十) 电气工程师 朱利祥





持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。本证书统一由市、县（区）人事部门发放。

评委会名称： 湖州市建筑工程专业中级职务评审委员会

公布文件： 湖人社发〔2015〕242号

取得资格时间： 2015年 10月17日

发证时间： 2015年 11月17日

发证单位： 湖州市人力资源和社会保障局

证书编号： 2015-B-1142

姓名： 朱利祥

性别： 男

出生年月： 198201

资格名称： 工程师

专业名称： 建筑机械



普通高等学校

毕业证书

学生 朱利祥 性别 男，一九八二年一月四日生，于二〇〇一年九月至二〇〇四年七月在本校机械制造工艺与设备（数控技术）（高职）专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 金华职业技术学院 校（院）长： 杜江保

证书编号： 120611200406000045 二〇〇四年七月一日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



姓名 朱利祥

性别 男 民族 汉

出生 1982年1月4日

住址 浙江省湖州市吴兴区飞英街道河畔居20幢304室

公民身份号码 330501198201042212



中华人民共和国居民身份证

签发机关 湖州市公安局吴兴分局

有效期限 2008.04.07-2028.04.07





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共24页, 第4页

当前单位参保种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	龙昱	330501197911309415	202506 - 202606	13
74	冯永强	330501197912227999	202506 - 202606	13
75	朱西	330501198009280616	202506 - 202606	13
76	徐津	330501198010110219	202506 - 202508	3
77	朱伟强	330501198010148671	202506 - 202606	13
78	沈必成	330501198010299410	202506 - 202606	13
79	杨波	330501198011020039	202506 - 202606	13
80	潘国强	330501198012131611	202506 - 202601	8
81	施忠泉	330501198102282210	202506 - 202606	13
82	刘秀云	330501198105249424	202506 - 202606	13
83	王伟	330501198106233715	202506 - 202606	13
84	沈文辉	330501198107093312	202506 - 202606	13
85	万程杰	330501198108080070	202506 - 202606	13
86	董建兴	330501198111263716	202506 - 202606	13
87	何伟	330501198112270256	202506 - 202606	13
88	朱利祥	330501198201042212	202506 - 202606	13
89	沈志鹏	330501198201200858	202506 - 202606	13
90	王宏梁	33050119820303761X	202506 - 202606	13
91	罗勇	330501198204144417	202506 - 202606	13
92	唐爱华	330501198205181017	202506 - 202606	13
93	蒋诗军	33050119820601101X	202506 - 202606	13
94	汤国权	330501198207239411	202506 - 202606	13
95	沈夏棋	330501198207243453	202506 - 202606	13
96	郑冲	33050119820913893X	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022.

验证平台: https://napi.zizyfy.gov.cn/web/ngon/gov-open/z_i/2002199511/reserved/index.html#/validate.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

(二十一) 监理员 高洁

监理员培训合格证



姓 名：高洁

身份证号: 330522200102172013

专业名称： 安装监理员

证书编号：浙建监员2312AZ0600004

参加全省统一监理员培训，考核成绩合格。



培训考核机构:

发证时间: 2023-12-26

查询网址: <https://www.zecsmr.com>







浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

共24页, 第17页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
385	姜文	330522199903094312	202506 - 202606	13
386	杨林露	330522199911076915	202506 - 202512	7
387	高洁	330522200102172013	202506 - 202606	13
388	刘志星	330523197305251338	202506 - 202602	9
389	王顺龙	330523198506234715	202506 - 202606	13
390	张镇	330523198508264715	202506 - 202606	13
391	胡堃	330523198906094715	202506 - 202606	13
392	沈菲	33052319930412212X	202506 - 202606	13
393	高鸿杰	330523199312091319	202506 - 202606	13
394	叶秋明	330523199409202134	202506 - 202606	13
395	甘世寅	330523199805081338	202506 - 202606	13
396	高明峰	330523199808143610	202506 - 202606	13
397	黄晶超	330621199411196354	202506 - 202606	13
398	杨春阳	330624197108125158	202506 - 202604	11
399	甄洪富	330624197407254056	202506 - 202604	11
400	甄栋栋	330624197410164078	202506 - 202606	13
401	倪晓方	330624197907211677	202506 - 202604	11
402	何国惠	330624198302013314	202506 - 202604	11
403	张美萍	330624198311058282	202506 - 202604	11
404	张家彬	330681199709271632	202506 - 202602	9
405	王开开	330683198901057415	202506 - 202606	13
406	俞庆云	330719197903092716	202506 - 202507	2
407	刘康	330726199312151510	202506 - 202606	13
408	祝振荣	330821197411105477	202506 - 202506	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022,
验证平台: <https://mari.xjzwfw.gov.cn/web/mgson/gov-open/x/z/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



(二十二) 监理员 邓作凤



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2025 年 09 月 12 日

姓名：邓作凤
性别：男
身份证号：441224200009242956
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：东南建设管理有限公司
有效期至：2028 年 08 月 19 日

证书编号：C25091155



V2V1Z911







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓作风

社保电脑号：814106095

身份证号码：441224200009242956

页码：1

参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司

单位编号：31121457

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	07	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	08	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	09	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	10	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	11	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2025	12	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94
2026	01	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	02	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	03	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	04	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	05	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	06	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
2026	07	31121457	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94
合计			9932.0	4966.0			4845.24	1749.74			437.5		385.96	467.22		116.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e774e074651 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31121457单位名称
东南建设管理有限公司深圳分公司



(二十三) 资料员 徐浩文

监理员培训合格证



姓 名：徐浩文

身份证号：330881200201304313

专业名称：土建监理员

证书编号：浙建监员2312TJ0600008

参加全省统一监理员培训，考核成绩合格。



培训考核机构：

发证时间：2023-12-26

查询网址：<https://www.zecsm.com>





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明 (单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司 统一社会信用代码: 91330502146962230U 共24页, 第18页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		420	420	420
2025年06月 - 2026年06月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
409	胡杭钰	33082119850607142X	202602 - 202606	5
410	周云	330821199009130016	202602 - 202606	5
411	郑小艳	330821199609240024	202602 - 202606	5
412	裴飞翔	330821199702031112	202506 - 202509	4
413	叶子圆	330821199906223634	202602 - 202606	5
414	徐世明	330823197207111514	202506 - 202606	13
415	梁辉	330825197907164513	202506 - 202606	13
416	方之良	330825198504165911	202506 - 202604	11
417	姜晓亮	33088119910930231X	202602 - 202606	5
418	郑雨鑫	330821199601223125	202602 - 202606	5
419	徐浩文	330881200201304313	202506 - 202606	13
420	戴华栋	330902199101103412	202506 - 202606	13
421	潘淑羽	33100219880816067X	202509 - 202605	9
422	陈宏	33100219900610251X	202509 - 202606	10
423	余宁	331002199603134931	202509 - 202606	10
424	王鹏	331003199004122994	202509 - 202510	2
425	朱炳旭	331003199812240032	202604 - 202606	3
426	谢卿君	331021200008102032	202509 - 202606	10
427	陈志发	331022200101153113	202509 - 202606	10
428	陈志禧	331022200111060578	202509 - 202509	1
429	张海洋	331081199204286714	202509 - 202606	10
430	叶好琦	331081200209082054	202509 - 202606	10
431	林建俊	331082199102016955	202509 - 202606	10
432	林扬天	331082199510195817	202509 - 202606	10

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022,
验证平台: <https://masi.xizxfw.gov.cn/web/mason/open/xi/2002199511/reserved/index.html#validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



二、投标人承诺书及其附件签署情况

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加 白花片区连片产业用地土地整备项目一期 01-01 地块回迁安置物业项目全过程工程咨询 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）： 东南建设管理有限公司
法定代表人（签字或签章）：
承诺日期：2026 年 8 月 5 日



承诺书附件 1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	白花片区连片产业用地土地整备项目一期 01-01 地块回迁安置物业		
标段名称	白花片区连片产业用地土地整备项目一期 01-01 地块回迁安置物业项目 全过程工程咨询		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
投标单位	东南建设管理有限公司		
工程地址	深圳市光明区		
不转包挂靠 的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。		
投标单位盖 章	 单位（公章）：东南建设管理有限公司 时间：2026 年 8 月 5 日		
投标单位法 定代表人签 字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：  时间：2026 年 8 月 5 日		



承诺书附件 2:

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作进行顺利，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，全咨标是指全咨总项目负责人和总监理工程师、监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

☒9、我方承诺，本工程拟派的全过程咨询项目总负责人，不会同时在其他项目任职。

☒10、我方承诺，本工程拟派的项目总监理工程师不会同时兼任其他工程的监理机构人员（含项目总监）。

承诺人（公章）：东南建设管理有限公司
法定代表人（签字或签章）：
承诺日期：2026年8月5日

承诺书附件 3-1:

拟派项目总负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	杨爱良		性 别	男	年 龄	61
职务	项目总负责人		职 称	正高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号 码	362525196503 200019	手机号 码	13326 17330 8
参加工作时间		1989 年		从事项目负责人年限		30 年
资格证书名称、 专业及编号		国家级注册监理工程师证书、房屋建筑工程、机电安装工程、33014999				
近 3 年作为项目总负责人在建和已完工程项目情况						
项目名称	建设规模		做为项目 负责人时间	开、竣工日期	在建或 已完	备注
15 单元首开 区 02-05、 02-06 地块 项目咨询服 务	项目地点位于深圳市南山区前海妈侧， 东侧毗邻前湾河西街，北侧毗邻听海大道， 南侧为规划四街，西侧毗邻妈湾一路。层办公及 1 栋 2 层独栋商业组成。 地下室总本项目地上由 3 栋带 2 层商业的高，共两层，人防均设置在地下二层。 项目总用地面积 16831.94 平方米，。总建筑面积约 96931.72 平方米。其中建设用地面积 15539.49 平方米，道路用地面积 1292.45 平方米。		2 年	2024 年 12 月 9 日	在建	/
浙江镜岭水库移民安置 公寓房全过程工程咨询	项目分两个地块实施，其中曙光地块位于新昌县澄潭街道，总用地面积约 24.2 万平方米，建筑面积约 67 万平方米:集镇地块位于新昌县镜岭镇，用地面积约 3.2 万平方米。合同内容包括浙江镜岭水库移民安置公寓房本项目的项目协助管理、监理、全过程造价咨询等全过程工程咨询服务。		1.22 年	2025 年 5 月 12 日	在建	/

注：如有更换项目总负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺书附件 3-2:

拟派项目总监理工程师情况表（与技术标书一致）

姓名	何伟	性 别	男	年 龄	45 岁
职务	项目总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号 码	33050119811 2270256	手机号 码	13567228671
参加工作时间	2004 年		从事项目负责人年限		15 年
资格证书名称、 专业及编号	国家级注册监理工程师证书、房屋建筑工程、市政公用工程、33009147				
近 3 年作为项目总监理工程师在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目 负责人时间	开、竣工日期	在建或已 完	备注
浦沿单元 坚塔地块 专项用房 工程坚塔 路地下停 车场(人防 工程)监理	浦沿单元坚塔地块专项用房工程 总建筑面积 144350 平方米, 建设 内容包括专项居住用房、配套建 设辅助用房、人防地下停车库、 道路广场、景观绿化及其他设施 等;坚塔路地下停车场(人防工 程)工程总建筑面积 8319.8 平方 米, 建设内容包含地上地下建筑 工程、景观绿化工程、给排水工 程、电气工程、其他配套设施工 程(包括文化广场、大型多功能运 动场、城管驿站、街道中型公园、 公交首末站、室外综合运动健身 场地社会停车场等);两项目地下 联通, 统一联建。 项目内容为该项目建设的全过程 监理, 主要有施工(含配套工程) 阶段监理, 竣工验收阶段监理和 缺陷责任期(保修期)阶段监理。	1.76 年	2024 年 10 月 24 日	在建	/

注：如有更换项目总监理工程师的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



三、社保信息真实性承诺函签署情况

其他 3

社保信息真实性承诺函

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加白花片区连片产业用地土地整备项目一期 01-01 地块回迁安置物业项目全过程工程咨询的招投标活动，现郑重承诺如下：

（1）本承诺函所附项目负责人、投标员的社保信息材料（包括但不限于社保缴费记录、参保证明等证明文件）均真实、合法、有效，其社会保险由我单位依法缴纳，与实际缴费情况一致。

（2）我单位法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员均不存在在本次投标活动中的其他投标单位缴纳社会保险的情形。

（3）如上述承诺内容不实，我单位自愿按本项目招标文件及国家、省、市相关规定接受处理，并承担因此产生的一切法律后果。

本承诺函与所附社保信息材料共同构成我单位投标文件的组成部分，具有同等法律效力。



承诺人（公章）：东南建设管理有限公司

法定代表人（签字或签章）：



承诺日期：2026 年 8 月 5 日

项目总负责人社保信息材料

退休证明



浙江省职工基本养老保险待遇发放证明

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证。授权码: 3175098628493450124。

验证平台: <https://napi.zixwfy.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本参保证明妥善保管, 最终解释权由待遇发放地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年06月27日





聘用合同

返聘协议

甲方：东南建设管理有限公司

地址：湖州市田盛街 801 号

联系电话：0572-2090418

乙方：杨爱华 性别：男 身份证号码：36252519803200019

地址：

联系电话：13326173308

第一条、协议期限

自 2015 年 4 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日止，乙方试用期为 / 天。

第二条、工作内容和工作地点

乙方同意根据甲方生产（工作）需要，在协议期内在从事 造价咨询 工作。

乙方的工作地点为：湖州市

第三条、劳务报酬

甲方每月以打卡形式支付乙方工资，月（年）工资 / 元或按薪酬管理制度执行。

第四条、甲方的责、权、利

- 1、负责为乙方提供乙方所承担工作必需的工作条件；
- 2、要求乙方遵守国家法律法规和公司的工作规定要求；
- 3、负责对乙方违反甲方工作规定的行为作出相应处理。

第五条、乙方的责、权、利

- 1、遵守国家法律法规及甲方的各项工作规定；
- 2、维护甲方声誉及正当利益，如造成损害或经济损失，乙方应承担相应责任；

第六条、协议的解除、终止及续延

- 1、协议期间，双方均可解除本协议，但应提前 30 日通知对方。
- 2、协议期满，双方均可终止本协议；或续签本协议。

第七条、协议的变更

- 1、协议有效期内，任何一方情况发生变化，需要变更协议时，应书面送达另一方，另一方应在一星期内作出答复。
- 2、双方协商一致，方可变更协议有关内容，变更后的协议或协议附件由双方签字有效。

第八条、违约责任

- 1、甲方违反本劳务协议给乙方造成损失的，应按乙方受损情况赔偿；
- 2、乙方在协议期内擅自离职的，应承担工作服务期内的各类考务费用，

第九条、其他

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力，经甲乙双方签章生效。

甲方（盖章）：

乙方（签字）：杨爱华

经办人（签字）：[Signature]

签约日期：2015 年 4 月 1 日

签约日期：2015 年 4 月 1 日



总监理工程师社保信息材料

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共24页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	420	420	420	
2025年06月 - 2026年06月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	龙昱	330501197911309415	202506 - 202606	13
74	冯永强	330501197912227999	202506 - 202606	13
75	朱西	330501198009280616	202506 - 202606	13
76	徐津	330501198010110219	202506 - 202508	3
77	朱伟强	330501198010148671	202506 - 202606	13
78	沈必成	330501198010299410	202506 - 202606	13
79	杨波	330501198011020039	202506 - 202606	13
80	潘国强	330501198012131611	202506 - 202601	8
81	施忠泉	330501198102282210	202506 - 202606	13
82	刘秀云	330501198105249424	202506 - 202606	13
83	王伟	330501198106233715	202506 - 202606	13
84	沈文辉	330501198107093312	202506 - 202606	13
85	万程杰	330501198108080070	202506 - 202606	13
86	董建兴	330501198111263716	202506 - 202606	13
87	何伟	330501198112270256	202506 - 202606	13
88	朱利祥	330501198201042212	202506 - 202606	13
89	沈志鹏	330501198201200858	202506 - 202606	13
90	王宏梁	33050119820303761X	202506 - 202606	13
91	罗勇	330501198204144417	202506 - 202606	13
92	唐爱华	330501198205181017	202506 - 202606	13
93	蒋诗军	33050119820601101X	202506 - 202606	13
94	汤国权	330501198207239411	202506 - 202606	13
95	沈夏棋	330501198207243453	202506 - 202606	13
96	郑冲	33050119820913893X	202506 - 202606	13

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071415544704599022,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

设计负责人社保信息材料

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26071416272201301276,

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请打印《浙江省职工基本养老保险历年参保证明》。

4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2026年07月14日





投标员社保信息材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨鑫

社保电脑号：815362820

身份证号码：511322199605162878

页码：1

参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司

单位编号：31121457

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	31121457	5000.0	*750.0	*400.0	1	6475	*323.75	*129.5	1	6475	*32.38	5000	50.0	5000	*40.0	*10.0
2024	09	31121457	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	31121457	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	31121457	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	31121457	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	05	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	06	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	07	31121457	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			18950.0	9600.0			8483.89	3205.2			801.42		1200.0	960.0		240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927e774eb02c18 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31121457
单位名称
东南建设管理有限公司深圳分公司

