

标段编号： 2606-440311-04-01-461410003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 白花片区连片产业用地土地整备项目一期01-01地块回迁
安置物业项目全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海建科工程咨询有限公司

日期： 2026年08月05日

白花片区连片产业用地土地整备项目一期 01-01
地块回迁安置物业项目全过程工程咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号: 2606-440311-04-01-461410003001

投标人名称: 上海建科工程咨询有限公司

投标人代表: 曹予 曹予

投标日期: 2026 年 08 月 05 日

目录

1、投标函	1
2、经年检的营业执照副本	2
3、企业资质证书	7
4、投标人资信标情况汇总表	12
4.1 项目总负责人-周立新	15
4.2 技术负责人-岑成星	23
4.3 质量管理负责人-王景彬	29
4.4 安全管理负责人-王兴	35
4.5 资料、报批报建工程师-莫慧婷	40
4.6 劳务信访专员-夏婧	43
4.7 安装专业负责人-何柱标	45
4.8 设计管理负责人-谢振林	48
4.9 结构工程师-岳海圆	51
4.10 装修工程师-曾文凯	54
4.11 造价合约管理负责人-蔡俊慧	57
4.12 造价工程师-叶秋菲	61
4.13 招标合同工程师-甘源鑫	64
4.14 总监理工程师-南育梁	67
4.15 土建监理工程师-段辉文	73
4.16 装修监理工程师-黄梓灏	76
4.17 安装监理工程师-雷沛霖	79
4.18 园林监理工程师-罗艳春	82
4.19 安全工程师-吴江海	85
4.20 电气工程师-李敏	89
4.21 监理员-胡磊	92
4.22 监理员-卫南豪	95
4.23 资料员-饶巧玉	98
5、承诺书及其附件签署情况	100
承诺书	100
承诺书附件 1：深圳市建设工程不转包挂靠承诺	101
承诺书附件 2：投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书	102
承诺书附件 3-1：拟派项目总负责人情况表	104
承诺书附件 3-2：拟派项目总监理工程师情况表	105
6、社保信息真实性承诺函签署情况	106
社保信息真实性承诺函	106
承诺函附件 1：项目总负责人的社保信息材料	107
承诺函附件 2：设计管理负责人的社保信息材料	108
承诺函附件 3：总监理工程师的社保信息材料	109
承诺函附件 4：投标员的社保信息材料	110

1、投标函

投标函

致 深圳市光明区建筑工程署：

根据已收到贵方的 白花片区连片产业用地土地整备项目一期 01-01 地块回迁安置物业项目全过程工程咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人：张强

授权委托人：曹予舒

单位地址：上海市徐汇区宛平南路 75 号 邮编：200032

联系电话：021-64687800 传真：021-64688950

日期：2026 年 08 月 05 日

2、经年检的营业执照副本

					
统一社会信用代码 913102308331524636		营业执照 (副本)		登记机关 2021 年 01 月 22 日	
证照编号: 30000000202101220524		注册资本 人民币20000.0000万元整		成立日期 1997年06月06日	
名称 上海建科工程咨询有限公司		类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		营业期限 1997年06月06日至 不约定期限	
法定代表人 张强		住所 崇明区秀山路34号			
经营范围 工程建设监理及咨询，工程造价咨询，建设工程招标投标代理，工程项目管理，工程建设监理领域内的技术咨询、系统（集成、计算机软硬件、网络工程、节能技术、建筑）科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务，电子产品的销售及加工。 【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】					
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。		国家市场监督管理总局监制	

“国家企业信用信息公示系统” 查询截图

查询链接:

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B4007D4E671EFF290B684AB3513E579EEDCCDC5E37D6C9A72A13FA89A8B45794B6475836BB8262E4CAE395BB9B19E9608187FC447A18609A582399D31162F2AA3C631C631C64F2ADD2ADD2ADD2ADD2A4F2ABB2A46B16F9846B146B1D9BCCEAF33FDE61630C65AE0CF587E3E5B3E0B82D8D0B2505849D5F3B3D621D621D621-1785315238467%7D>

[首页](#)
[企业信息填报](#)
[信息公告](#)
[重点领域企业](#)
[导航](#)
15091...


国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

目录导航

全部展开
 基础信息
 营业执照信息
 营业期限信息
 股东及出资信息
 主要人员信息
 分支机构信息
 “多证合一”信息公示
 清算信息
 变更信息
 另册管理
 获得荣誉信息
 行政许可信息
 知识产权信息
 抵押出质信息
 司法协助信息
 抽查检查信息
 违法失信信息
 自主公示信息
 登记机关发布公告
 自主发布公告

上海建科工程咨询有限公司
存续 (在营、开业、在册)
☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 913102308331524636
 注册号:
 法定代表人: 张强
 登记机关: 崇明区市场监督管理局
 成立日期: 1997年06月06日

[股东及出资信息](#)
[变更信息](#)
[行政许可信息](#)
[企业年报信息](#)
[行政处罚信息](#)
[列入经营异常名录...](#)
[列入严重违法失信...](#)

营业执照信息

统一社会信用代码:	913102308331524636	企业名称:	上海建科工程咨询有限公司
注册号:		法定代表人:	张强
类型:	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期:	1997年06月06日
注册资本:	20000.000000万人民币	核准日期:	2025年07月18日
登记机关:	崇明区市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	崇明区秀山路34号		
经营范围:	工程建设监理及咨询, 工程造价咨询, 建设工程招投标代理, 工程项目管理, 工程建设监理领域的技术咨询服务, (系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑) 科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务, 电子产品的销售及加工。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhongguo/fdzdgknr/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建科咨询集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	913100007397542650	查看

企业深圳分公司营业执照扫描件

	
统一社会信用代码 91440300334976089C	营 业 执 照 (副 本) 
名 称 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	成 立 日 期 2015年04月22日
类 型 有限责任公司分公司	营 业 场 所 深圳市宝安区新安街道灵芝园社区22区中粮紫云大厦2008
负 责 人 邓绍伦	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登 记 机 关  2019年 03 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业广西分公司营业执照扫描件

			
统一社会信用代码 91450103MA5KA04A6P (1-1)		营业执照 (副本)	
名称 上海建科工程咨询有限公司广西分公司	成立日期 2015年11月13日		
类型 有限责任公司分公司(自然人投资或控股)	营业期限 长期		
负责人 王磊	营业场所 南宁市青秀区东葛路118号南宁青秀万达广场西1栋4002、4003号		
经营范围 凭总公司资质联系业务; 工程项目管理, 工程建设监理领域内的技术咨询、(系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑) 科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务, 电子产品的销售及加工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)			
		登记机关 	
		2021 年 11 月 30 日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告	
国家市场监督管理总局监制			

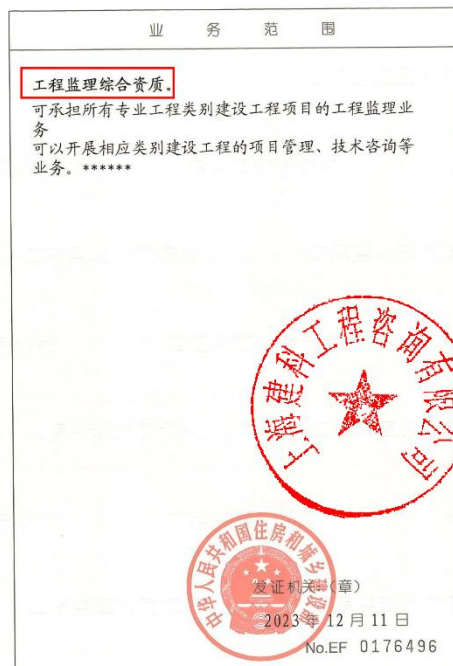
企业海南分公司营业执照扫描件

	
营 业 执 照	
(副 本) (1-1)	
统一社会信用代码 91460100583944969G	
扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
名 称 上海建科工程咨询有限公司海南分公司	负 责 人 陈宜忠
类 型 其他有限责任公司分公司	成 立 日 期 2011年12月30日
经 营 范 围 工程建设监理及咨询，工程建设监理领域内的技术咨询服务。（一般经营项目自主经营，许可经营项目凭相关许可证或者批准文件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	经 营 场 所 海南省海口市美兰区大英山东一路10号海阔天空国瑞城（铂仕苑）1栋1单元1701室
琼 04235727	登记机关  2022年 08 月 01 日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	
国家市场监督管理总局监制	

3、企业资质证书



企业名称	上海建科工程咨询有限公司		
详细地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		
建立时间	1997年06月06日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913102308331524636		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E131000559-7/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	张强	职务	法人代表
单位负责人	郝勇	职务	总经理
技术负责人	陆荣欣	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 上海市建筑科学研究院建设工程咨询监理部 曾用名: 上海建科建设监理咨询有限公司 原发证日期: 2002年08月30日		



企 业 变 更 栏	
营业执照注册号变更: 913102308331524636 ***** 变更核准机关(章) 年 月 日 打印日期: 2016 5 23	
营业执照注册号 变更为: 913102308331524636 所在城市 变更为: 上海市 邮政编码 变更为: 202150 详细地址 变更为: 上海市崇明县秀山路34号 技术负责人 变更为: 陆荣欣 成立时间 变更为: 1997-06-06 经济性质 变更为: 有限责任公司	变更核准机关(章) 2017 年 04 月 24 日
注册资金(万元) 变更为: 20000万人民币 法定代表人职务 变更为: 党委书记、执行董事	变更核准机关(章) 202 年 02 月 01 日



使用有效期: 2026年06月08日
- 2026年12月05日

工程监理企业资质证书

企业名称: 上海建科工程咨询有限公司

详细地址: 上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 913102308331524636 **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: E131D85352

资质类别及等级:

工程监理综合资质2028年12月11日



发证机关:

2026年06月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291239453007>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

上海建科工程咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E131000559	工程监理综合资质	2023-12-11	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息

工程咨询甲级资信

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：上海建科工程咨询有限公司

住所：崇明区秀山路34号

统一社会信用代码：913102308331524636

法定代表人：张强

技术负责人：邓绍伦

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑，市政公用工程

证书编号：甲102024010694

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



4、投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		上海建科工程咨询有限公司		法定代表人姓名		张强	
资质类别及等级		工程监理综合资质、工程咨询甲级资信		项目负责人资格类别及等级		项目总负责人：国家注册监理工程师/高级职称、国家级/省级； 设计管理负责人：中级职称、省级； 总监理工程师：国家注册监理工程师/高级职称、国家级/省级； 造价合约管理负责人：一级注册造价工程师/中级职称、国家级/省级； 安装专业负责人：深圳专业监理工程师/中级职称、省级；	
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过 23 人）							
拟配人员数量	23 人	具备执业资格人员数量	注册建造师 0 人，注册造价工程师 1 人，注册监理工程师 4 人；注册安全工程师 1 人。		具备职称人员数量		正高级_0_人，高级工程师_2_人，中级_6_人，初级_5_人。
部门	岗位	数量	姓名	专业	职称与执业资格	专职或兼职	服务时间段
施工准备及施工	项目总负责人	1	周立新	房屋建筑工程、市政公用工程	高级职称、国家注册监理工程师	专职	按招标文件要求
	技术负责人	1	岑成星	房屋建筑工程、市政公用工程	中级职称、国家注册监理工程师	专职	按招标文件要求
	质量管理负责人	1	王景彬	房屋建筑工程、机电安装工程	国家注册监理工程师	专职	按招标文件要求
	安全管理负责人	1	王兴	建筑施工安全	中级职称、注册安全工程师	专职	按招标文件要求
	资料、报批报建工程师	1	莫慧婷	房屋建筑工程、市政公用工程	深圳专业监理工程师	专职	按招标文件要求

	劳务信访专员	1	夏婧	风景园林	本科学历	专职	按招标文件要求
	小计（人数）	6					
安装	安装专业负责人	1	何柱标	房屋建筑工程、机电安装工程	中级职称、深圳专业监理工程师	专职	按招标文件要求
	小计（人数）	1					
设计	设计管理负责人	1	谢振林	建筑设计	中级职称	专职	按招标文件要求
	结构工程师	1	岳海圆	建筑设计	初级职称	专职	按招标文件要求
	装修工程师	1	曾文凯	建筑装饰施工	初级职称	专职	按招标文件要求
	小计	3					
造价	造价合约管理负责人	1	蔡俊慧	工程造价	中级职称、一级注册造价工程师	专职	按招标文件要求
	造价工程师	1	叶秋菲	工程造价	初级职称	专职	按招标文件要求
	招标合同工程师	1	甘源鑫	建筑工程管理	初级职称	专职	按招标文件要求
	小计（人数）	3					
工程监理团队（驻场监理团队）	总监理工程师	1	南育梁	房屋建筑工程	高级职称、国家注册监理工程师	专职	按招标文件要求
	土建监理工程师	1	段辉文	房屋建筑工程、市政公用工程	深圳专业监理工程师	专职	按招标文件要求
	装修监理工程师	1	黄梓灏	房屋建筑工程、市政公用工程	深圳专业监理工程师	专职	按招标文件要求
	安装监理工程师	1	雷沛霖	房屋建筑工程、机电安装工程	深圳专业监理工程师	专职	按招标文件要求
	园林监理工程师	1	罗艳春	风景园林	中级职称	专职	按招标文件要求
	安全工程师	1	吴江海	建筑施工安全	初级职称、上海安全监理工程师	专职	按招标文件要求

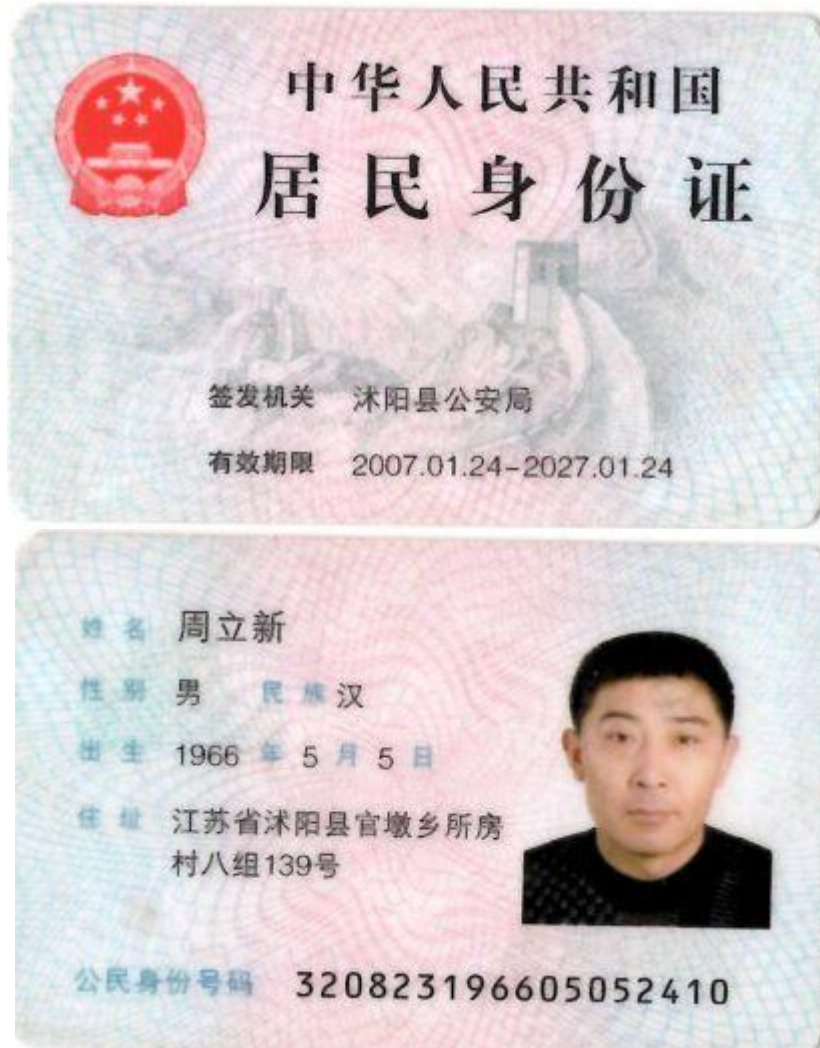
电气工程师	1	李敏	房屋建筑工程、机电安装工程	深圳专业监理工程师	专职	按招标文件要求
监理员	1	胡磊	水利水电建筑工程	深圳监理员	专职	按招标文件要求
监理员	1	卫南豪	土木工程	深圳监理员	专职	按招标文件要求
资料员	1	饶巧玉	风景园林	本科学历	专职	按招标文件要求
小计（人数）	10					
23						
合计（总人数）	23					
本项目主要负责人不允许更换，主要负责人包括项目总负责人、设计管理负责人、总监理工程师、造价合约管理负责人。						

备注：

1. 投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。未做要求的或投标人无此项内容的，允许留空，其他须如实填写；
2. 投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明；
3. 本表格可拓展。

4.1 项目总负责人-周立新

身份证



学历证

成人高等教育 毕业证书		
学生 周立新 性别 男，一九六六年 五月 五 日生，于二〇〇五年 二月		
至二〇〇七年 元 月在本校		工程造价与监理 专业
成人脱产学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予		
毕业。		
校 名: 	校（院）长: 邵志越	
批准文号: 苏政复〔1993〕5号		
证书编号: 504885200706000313		二〇〇七年 元 月廿二日
江苏省教育厅监制		

职称证

姓 名 周立新
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1966.5
Date of Birth

工作单位 南京德阳工程监理咨
询有限公司宿迁分公司
Employer

批准文号: 宿人社发[2011]315号

证书编号: ND12203274

沐阳

专业名称 建设工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Name

资格级别 高 级
Qualification Level

资格认定方式 评 审
Qualification Confirm

批准日期 2011-12-26
Approval Date

签发部门 沐阳县人力资源和社会保障局
Issued by

签发日期: 二〇一一年十二月二十日
Issued on



国家注册监理工程师证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0059232
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 周立新
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1966. 05
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2003年09月28日
Approval Date

签发单位盖章: 上海市人建委
Issued by
签发日期: 2004年12月30日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



20

发证机关

证书编号： 00520318



注册号 32002400

姓名 周立新

性别 男

出生日期 1966 年 05 月 05 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2022 年 05 月 21 日

持证人签名



发证日期 2019 年 05 月 16 日

执业印章



延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2025年05月21日

No. 00847804



粘贴处



使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年12月12日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 周立新

性 别 : 男

出生日期 : 1966年05月05日

注册编号 : 32002400

注册执业单位 : 上海建科工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年05月21日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 周立新

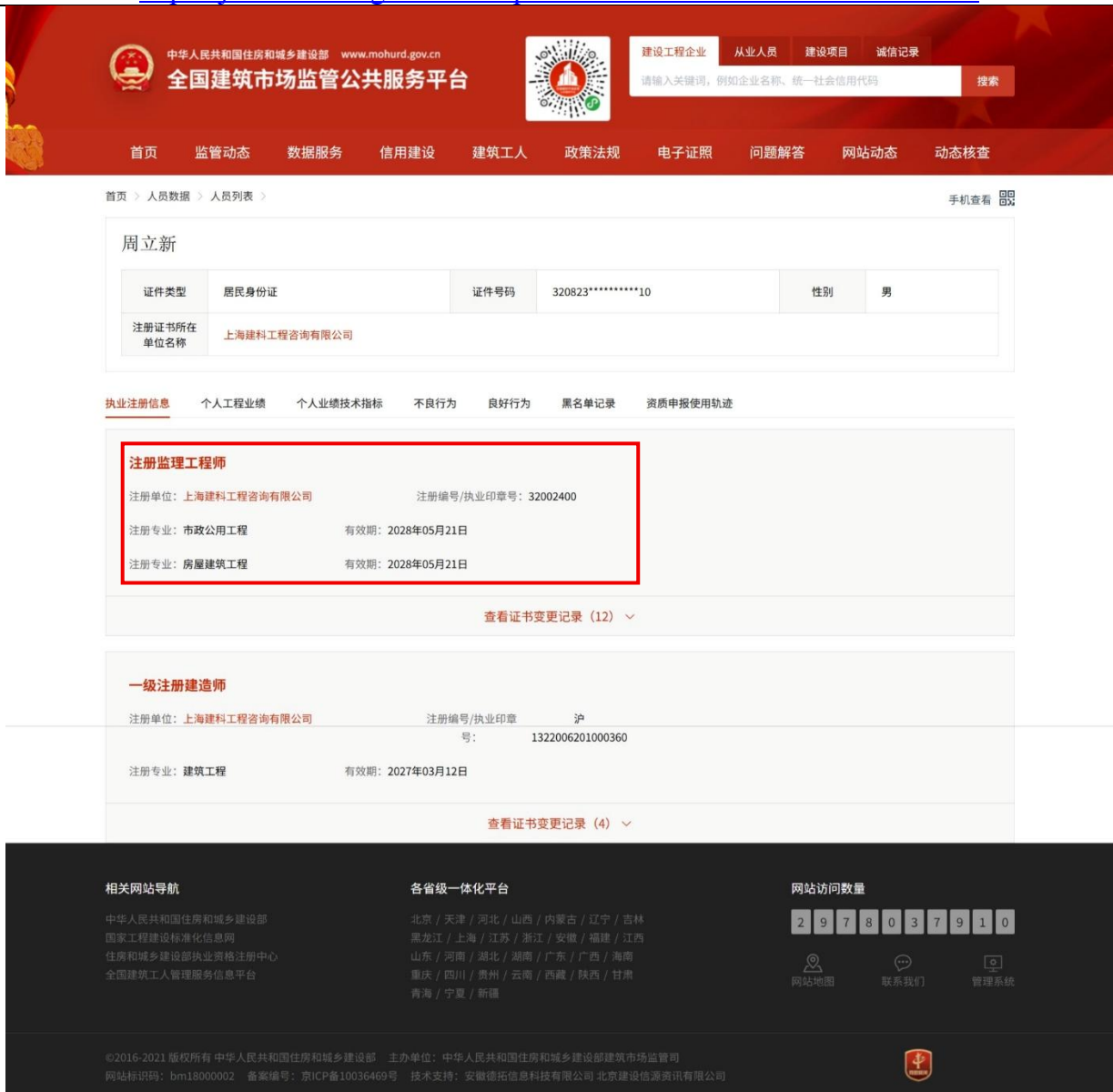
签名日期 : 2026.6.15



发证日期 : 2025年03月21日

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130870959>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周立新

证件类型	居民身份证	证件号码	320823*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	上海建科工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

注册监理工程师

注册单位: 上海建科工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 32002400

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年05月21日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年05月21日

查看证书变更记录 (12) ▾

一级注册建造师

注册单位: 上海建科工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 沪 1322006201000360

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年03月12日

查看证书变更记录 (4) ▾

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 7 8 0 3 7 9 1 0

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

4.2 技术负责人-岑成星

身份证



学历证



职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22025021862

姓 名: 岑成星

性 别: 男

身份证号: 452226199406081236

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 中国广西人才市场工程系列中级职称评委会

批准机关: 中国广西人才市场职称改革领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2025年02月10日



国家注册监理工程师证

监理工程师 Supervising Engineer 本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得监理工程师职业资格。 中华人民共和国 人力资源和社会保障部 中华人民共和国 住房和城乡建设部	姓 名： 岑成星 证件号码： 452226199406081236 性 别： 男 出生年月： 1994 年 06 月 专 业： 土木建筑工程 批准日期： 2022 年 05 月 15 日 管 理 号： 20220504845000001844
---	--

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00750295



注册号 31014622

姓名 岑成星

性别 男

出生日期 1994 年 06 月 08 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

2. 市政公用工程

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2025 年 12 月 21 日

持证人签名 _____



发证日期 2025 年 12 月 22 日



使用有效期: 2026年05月21日
- 2026年11月17日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 岑成星

性 别 : 男

出生日期 : 1994年06月08日

注册编号 : 31014622

注册执业单位 : 上海建科工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年12月21日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 岑成星

签名日期 : 2026.5.21



发证日期 : 2025年10月30日

4.3 质量管理负责人-王景彬

身份证



学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：王景彬

身份证号：130425199309021811



职称名称：工程师

专 业：建筑管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003244789

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



国家注册监理工程师证



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 王景彬

证件号码: 130425199309021811

性 别: 男

出生年月: 1993年09月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年05月14日

管 理 号: 20230504844000002950

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书



发证机关

证书编号: 00830667

	注册专业 房屋建筑工程 1. _____ 2. 市政公用工程
注册号 31016723	注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司
姓名 王景彬	有效期至 2026 年 11 月 20 日
性别 男	持证人签名 _____
出生日期 1993 年 09 月 02 日	
	发证日期 2024 年 11 月 21 日



使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年11月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王景彬

性 别 : 男

出生日期 : 1993年09月02日

注册编号 : 31016723

注册执业单位 : 上海建科工程咨询有限公司

注册有效期 : 2026年11月20日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 王景彬

签名日期 : 2026.6.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2023年11月21日

4.4 安全管理负责人-王兴

身份证



学历证



职称证

	姓 名 <u>王 兴</u> 性 别 <u>男</u> 出生年月 <u>1973. 10</u> 工作单位 <u>遵义通达建设工程有限公司</u> 系 列 <u>工程</u> 专 业 <u>工民建</u>
(发证单位钢印) 发证单位 <u>黔中(乡企) 200500187</u> (公章) 发证时间 <u>2005年11月3日</u> 证书编号 <u>黔中(乡企) 200500187</u>	中级职务 <u>工 程 师</u> 任职资格 <u>贵州省乡镇企业工程技术职务</u> 评审组织 <u>(建筑专业) 中级评审委员会</u> 任职资格时间 <u>二00五 年十 月十 日</u> 审批单位 <u>贵州省人事厅</u> <u>贵州省乡镇企业局</u>

注册安全工程师证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer. approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	approved & authorized by State Administration of Work safety 编号: 0132526 No.:
持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: 003307483095207181 File No.:	姓名: 王兴 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1973年10月 Date of Birth 专业类别: 安全工程 Professional Type 批准日期: 2010年09月14日 Approval Date 签发单位盖章: 人力资源和社会保障部 Issued by 签发日期: 2010年10月14日 Issued on

190-0305



王兴 520201197310081717



姓名 王兴

性别 男

证件号码 520201197310081717

级别 中管

执业证号 19210000014

发证日期 2020年09月17日

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 10335243309520758



190-0305

注册记录

王兴 520201197310081717

注册类别: 建筑安全生产

聘用单位: 上海建科工程咨询有限公司

有效期至: 2026年09月17日



注册记录

4.5 资料、报批报建工程师-莫慧婷

身份证



学历证



深圳专业监理工程师证

岗位类别: 专业监理工程师
房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



姓名: 莫慧婷
性别: 女
身份证号: 450322199912064525
学历: 本科
所学专业: 工程造价
技术职称: 无
从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2025 年 8 月 12 日
核发编号: B20250213

4.6 劳务信访专员-夏婧

身份证



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 夏婧 性别 女，2001年3月11日生，于2019年
9月至2024年6月在本校 建筑学院
风景园林

专业 五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：张立群

证书编号：105611202405000646 二〇二四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4.7 安装专业负责人-何柱标

身份证



学历证



职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022029965

姓 名: 何柱标

性 别: 男

身份证号: 450422198810180534



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 中国广西人才市场工程系列中级职称评委会

批准机关: 中国广西人才市场职称改革领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年03月11日

深圳专业监理工程师证

岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 房屋建筑工程	
机电安装工程	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	姓 名: 何柱标
核发日期: 2024 年 4 月 8 日	性 别: 男
核发编号: B20240152	身份证号: 450422198810180534
	学 历: 本科
	所学专业: 土木工程
	技术职称: 无
	从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

4.8 设计管理负责人-谢振林

身份证



学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

广东省职称证书

姓 名：谢振林

身份证号：450721198610070074



职称名称：工程师

专 业：建筑设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月20日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003097168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.9 结构工程师-岳海圆

身份证



学历证



职称证



姓 名 岳海圆
Full Name

性 别 男
Sex

身份证号 522428199605222814
ID Number

专业名称 建筑设计
Speciality

资格名称 助理工程师
Professional Qualification

评审组织 认定
Appraisal Organization

评审时间 2021年12月14日
Appraisal Date

批准时间 2021年12月14日
Approval Date

查询码 B407821039976477
Query Code

4.10 装修工程师-曾文凯

身份证



学历证



124



职称证



身份证号: 441302198712082576
粤初职证字第1508006078480 号



曾文凯 于 二〇一五

年 一 月, 经 惠州市人力资源
和社会保障局

考核认定,

具备 建筑装饰施工助理工程师

资格。特发此证

发证机关:



二〇一五年 一月 二十六日

4.11 造价合约管理负责人-蔡俊慧

身份证



学历证



职称证

广东省职称证书

姓 名：蔡俊慧

身份证号：441522198511150794



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021157

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

 一级造价工程师 Class1 Cost Engineer 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。   中华人民共和国 人力资源和社会保障部 中华人民共和国 住房和城乡建设部	 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">姓 名：</td> <td>蔡俊慧</td> </tr> <tr> <td>证件号码：</td> <td>441522198511150794</td> </tr> <tr> <td>性 别：</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>出生年月：</td> <td>1985 年11月</td> </tr> <tr> <td>专 业：</td> <td>土木建筑</td> </tr> <tr> <td>批准日期：</td> <td>2018 年10月28日</td> </tr> <tr> <td>管 理 号：</td> <td>201810045440000980</td> </tr> </table> 	姓 名：	蔡俊慧	证件号码：	441522198511150794	性 别：	男	出生年月：	1985 年11月	专 业：	土木建筑	批准日期：	2018 年10月28日	管 理 号：	201810045440000980
姓 名：	蔡俊慧														
证件号码：	441522198511150794														
性 别：	男														
出生年月：	1985 年11月														
专 业：	土木建筑														
批准日期：	2018 年10月28日														
管 理 号：	201810045440000980														

使用有效期: 2026年05月18日
- 2026年08月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蔡俊慧

性 别: 男

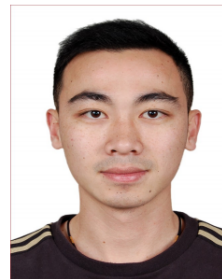
出 生 日 期: 1985年11月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11213100004278

有 效 期: 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 上海建科工程咨询有限公司



个人签名:



签名日期: 2026.5.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年08月18日



4.12 造价工程师-叶秋菲

身份证



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **叶秋菲** 性别女，一九九三年八月二十一日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 **工程造价** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：139301201506001455 二〇一五年六月二十六日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕业证书



姓 名：叶秋菲
身份证号：445102199308210043
证书编号：65440101143097494

参加 商务管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。




高等教育自学考试委员会 2017年06月30日
 广东财经学院 2017年06月30日

No.01- 1705552103

职称证

广东省职称证书

姓 名：叶秋菲

身份证号：445102199308210043



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207917

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



4.13 招标合同工程师-甘源鑫

身份证



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 甘源鑫 性别女,一九九六年八月三 日生,于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 工程造价 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西华大学 校 长: 

证书编号: 106231202005006246 二〇二〇年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

职称证

2113

 姓名 Full Name 性别 Sex 身份证号 ID Number	专业名称 Speciality	建筑工程管理
	资格名称 Professional Qualification	助理工程师
	评审组织 Appraisal Organization	认定
	评审时间 Appraisal Date	2021年12月31日
	批准时间 Approval Date	2022年2月14日
查询码 Query Code		B407822001391812

甘源鑫

女

511623199608030048

4.14 总监理工程师-南育梁

身份证



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 南育梁 性别 男 ,一九八二年七 月十五 日生, 于二〇〇五
 年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 建筑工程技术
 专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
 格, 准予毕业。

校 名: 甘肃工业职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 128361200806001076 二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 南育梁 性别 男 ,一九八二年 七 月 十五 日生, 于 二〇一五
 年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,
 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西大学 校(院)长: 

批准文号: (88)教高3字013号 证书编号: 105935201705008223 二〇一七年 六 月 二十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 南育梁

性 别： 男

出 生 年 月： 1982-07

证 件 类 别： 居民身份证

证 件 号： 620422198207157139

工 作 单 位： 上海建科工程咨询有限公司

职 称 名 称： 高级工程师

专 业 名 称： 工程管理

评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2020-12-31

证 书 编 号： 20C2020363



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



国家注册监理工程师



 注册号 31010948 姓名 南育梁 性别 男 出生日期 1982 年 07 月 15 日	注册专业 43 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程 注册执业单位 上海建科工程咨询有限 公司 有效期至 2022 年 02 月 24 日 持证人签名  发证日期 2019 年 02 月 24 日
延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 有效期至: 2025 年 02 月 24 日 No. 00777414 认定机关 (签章) 2022 年 1 月 1 日 粘贴处	延续/变更注册记录 粘贴处 粘贴处



使用有效期: 2026年04月08日
- 2026年10月05日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 南育梁

性 别 : 男

出生日期 : 1982年07月15日

注册编号 : 31010948

注册执业单位 : 上海建科工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年02月24日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :



签名日期 : 2026.4.8



发证日期 : 2024年12月26日

4.15 土建监理工程师-段辉文

身份证



学历证



深圳专业监理工程师证

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
	姓 名: <u>段辉文</u>
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	性 别: <u>男</u>
核发日期: <u>2025</u> 年 <u>9</u> 月 <u>2</u> 日	身份证号: <u>450303196908221011</u>
核发编号: <u>B20250245</u>	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>建筑工程</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>上海建科工程咨询有限公司深</u>
	<u>圳分公司</u>

4.16 装修监理工程师-黄梓灏

身份证



学历证



深圳专业监理工程师证

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程



核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2025 年 3 月 10 日

核发编号：B20250041



43

姓 名：黄梓灏

性 别：男

身份证号：44092119900819123X

学 历：本科

所学专业：艺术设计

技术职称：无

从业单位：上海建科工程咨询有限公司深

圳分公司

4.17 安装监理工程师-雷沛霖

身份证



学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳专业监理工程师证

岗位类别: 专业监理工程师 房屋建筑工程	
登记专业: 机电安装工程	
 核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2025 年 7 月 25 日 核发编号: B20250187	姓 名: 雷沛霖
	性 别: 男
	身份证号: 450204200005313118
	学 历: 本科
	所学专业: 建筑电气与智能化
	技术职称: 无
	从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

4.18 园林监理工程师-罗艳春

身份证



学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020044460

姓 名: 罗艳春

性 别: 女

身份证号: 450324198608253725



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 风景园林

取得资格时间: 2020年07月

评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会

批准机关: 广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年11月03日

4.19 安全工程师-吴江海

身份证



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴江海 性别 男，一九九六年八月十二日生，于二〇二〇年九月至二〇二二年六月在本校 土木工程

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌工学院

校（院）长：康松华

证书编号：134211202205086280

二〇二二年六月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

  	专业名称： <u>工程监理（房屋建筑工程）</u>
	资格名称： <u>助理工程师</u>
	资格取得时间： <u>2025-02-28</u>
	证书编号： <u>HN202509010140049（认）</u>
姓 名： <u>吴江海</u>	
性 别： <u>男</u>	
出生年月： <u>1996-08-12</u>	
身份证号码： <u>460300199608120610</u>	
	颁证单位 <u>海口市人力资源和社会保障局</u>
	发证日期： <u>2025</u> 年 <u>02</u> 月 <u>28</u> 日

工作单位: (章)

发证日期: 2023 年 8 月 5 日

- 1 -

[illegible]

- 2 -

吴江海同志于2023年6月至2023年7月参加上海安全监理岗位培训，按照上海建设工程安全监理从业人员职业能力标准要求，完成规定培训内容，经考核成绩合格。

特发此证

- 3 -

4.20 电气工程师-李敏

身份证



学历证



深圳专业监理工程师证

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名: <u>李敏</u>
核发日期: <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>18</u> 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: <u>B20240455</u>	身份证号: <u>513701199810204215</u>
	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>水利水电建筑工程</u>
	技术职称: <u>无</u>
	从业单位: <u>上海建科工程咨询有限公司深</u>
	<u>圳分公司</u>

4.21 监理员-胡磊

身份证



学历证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳监理员证

岗位类别: 监理员	
姓名: 胡磊	性别: 男
身份证号: 42028120020413841X	学 历: 大专
所学专业: 水利水电建筑工程	技术职称: 无
核发机构: 深圳市监理工程师协会	从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司
核发日期: 2023 年 10 月 16 日	
核发编号: C20230886	

4.22 监理员-卫南豪

身份证

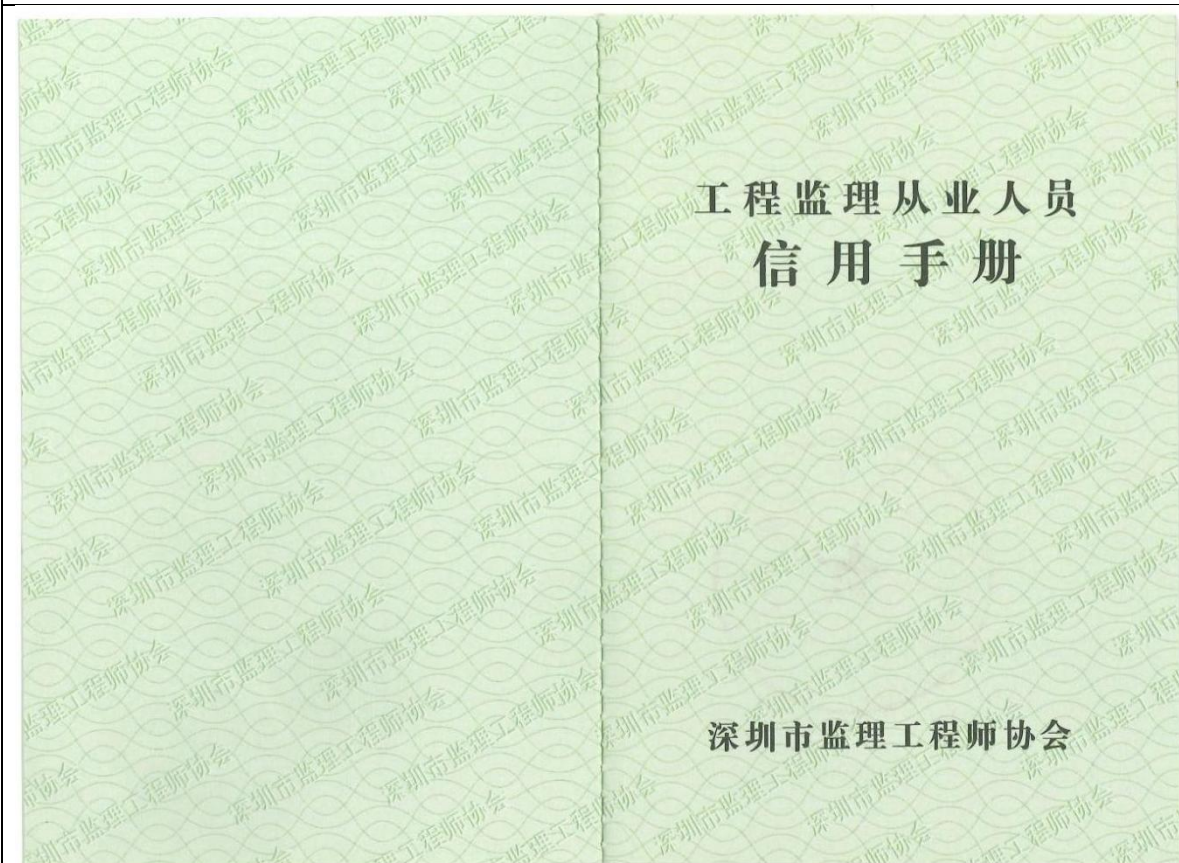


学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳监理员证



岗位类别: <u>监理员</u>	
姓名: <u>卫南豪</u>	
性别: <u>男</u>	
身份证号: <u>450305200207181012</u>	
学历: <u>本科</u>	
所学专业: <u>土木工程</u>	
技术职称: <u>无</u>	
从业单位: <u>上海建科工程咨询有限公司深圳分公司</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期: <u>2026</u> 年 <u>4</u> 月 <u>10</u> 日	
核发编号: <u>C20260054</u>	

4.23 资料员-饶巧玉

身份证



学历证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 饶巧玉 性别 女，一九九六年十一月二十九日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 风景园林		
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：怀化学院	校（院）长：宋克	
证书编号：105481201905003857	二〇一九年 六 月 十二 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5、承诺书及其附件签署情况

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加白花片区连片产业用地土地整备项目一期01-01地块回迁安置物业项目全过程工程咨询的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件1签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。

(10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原

因需更换的除外。

(11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将

实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。

(12) 本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。

(13) 严格落实“两制”

管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

(14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件2签署）。

(15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件3提供）。

(16) 已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

(17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或签章）：张强

承诺日期：2026年08月03日

张强

承诺书附件 1：深圳市建设工程不转包挂靠承诺

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	白花片区连片产业用地土地整备项目一期 01-01 地块回迁安置物业		
标段名称	白花片区连片产业用地土地整备项目一期 01-01 地块回迁安置物业 项目全过程工程咨询		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
投标单位	上海建科工程咨询有限公司		
工程地址	深圳市光明区		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。		
投标单位盖章	单位（公章）：上海建科工程咨询有限公司 时间：2026 年 08 月 5 日 		
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。   法定代表人（签字或签章）：张强 时间：2026 年 08 月 05 日		

承诺书附件 2：投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，全咨标是指全咨总项目负责人和总监理工程师、监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8 号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1 号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7 号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73 号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11 号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73 号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

- 9、我方承诺，本工程拟派的全过程咨询项目总负责人，不会同时在其他项目任职。
- 10、我方承诺，本工程拟派的项目总监理工程师不会同时兼任其他工程的监理机构人员(含项目总监)。

承诺人：上海建科工程咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：张强

承诺日期：2026年 08 月 05 日



张强

承诺书附件 3-1：拟派项目总负责人情况表

拟派项目总负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	周立新	性 别	男	年 龄	60
职务	项目总负责人	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	320823196605052410	手机号码	18936982680
参加工作时间	1990年07月		从事项目负责人年限		19 年
资格证书名称、专业及编号	国家注册监理工程师、房屋建筑工程/市政公用工程、00520318/32002400				
近 3 年作为 项目总负责人 在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负 责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
福永街道 怀德旧村 城市更新 初级中学 新建工程 全过程工 程咨询	项目位于福永街道 怀德社区，占地 21889 平方米，建筑 面积 45000 平方米， 提供学位 1800 个。	2023-8-30	2024-4-12 至 2026-2-11	已完	
下村小学 拆除重建 (暂定名) 工程全过 程工程咨 询	下村小学拆除重建 (暂定名)工程位于 公明街道下村社区 思源路与富利路交 会处西南侧，项目通 过拆除重建教学及 相关附属设施的方 式，将现状 24 班小 学(1080 学位)拆除 扩建 30 班完全小学 (1350 学位)，新增 小学 6 班/270 学位。 项目占地面积 10815.34 平方米， 新建总建筑面积 30082 平方米。	2023-9-12	2024-3-26 至 2025-9-22	已完	

注：如有更换项目总负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺书附件 3-2：拟派项目总监理工程师情况表

拟派项目总监理工程师情况表（与技术标书一致）

姓名	南育梁	性 别	男	年 龄	43
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	62042219820715 7139	手机号码	17608901835
参加工作时间	2008 年 7 月		从事项目负责人年限		8 年
资格证书名称、专业及 编号		国家注册监理工程师、房屋建筑工程 00514326/31010948			
近 3 年作为项目总监理工程师在建和已完工程项目情况					
项目 名称	建设规模	做为项目负 责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
三亚崖 州湾科 技城南 海资源 保护开 发与利 用产业 创新平 台	该项目总用地面积 45899 m ² ，总建筑面 积为 120255 m ² 。其 中，地上建筑面积为 90680 m ² ，地下建筑 面积为 29575 m ² 。项 目实施装配式建筑 面积为 86006 m ² (装 配式最终面积以通 过专家评审会的实 际面积为准)。	2023-8-18	2023-8-25 至 2026-2-12	已完	

注：如有更换项目总监理工程师的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

6、社保信息真实性承诺函签署情况

社保信息真实性承诺函

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加白花片区连片产业用地土地整备项目一期01-01地块回迁安置物业项目全过程工程咨询的招投标活动，现郑重承诺如下：

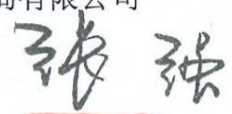
（1）本承诺函所附项目负责人、投标员的社保信息材料（包括但不限于社保缴费记录、参保证明等证明文件）均真实、合法、有效，其社会保险由我单位依法缴纳，与实际缴费情况一致。

（2）我单位法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员均不存在在本次投标活动中的其他投标单位缴纳社会保险的情形。

（3）如上述承诺内容不实，我单位自愿按本项目招标文件及国家、省、市相关规定接受处理，并承担因此产生的一切法律后果。

本承诺函与所附社保信息材料共同构成我单位投标文件的组成部分，具有同等法律效力。

承诺人（公章）：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或签章）：张强 

承诺日期：2026 年 08 月 05 日



承诺函附件 1：项目总负责人的社保信息材料

江苏省社会保险权益记录单 (参保人员)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

姓名	周立新	公民身份号码 (社会保障号)	320823196605052410	性别	男
----	-----	-------------------	--------------------	----	---

共1页, 第1页

参加社会保险基本情况								
险种		养老保险		工伤保险		失业保险		
参保状态		参保缴费		参保缴费		参保缴费		
现参保单位全称		上海建科工程咨询有限公司苏州分公司				现参保地	苏州工业园区	
出具证明前13个月缴费情况（202507-202607）								
年	月	单位全称	养老保险		失业保险		工伤保险	备注
			缴费基数（元）	个人缴费（元）	缴费基数（元）	个人缴费（元）	缴费基数（元）	
2025	07	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	16693.00	1335.44	16693.00	83.47	16693.00	
2025	08	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	16693.00	1335.44	16693.00	83.47	16693.00	
2025	09	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	16693.00	1335.44	16693.00	83.47	16693.00	
2025	10	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	16693.00	1335.44	16693.00	83.47	16693.00	
2025	11	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	16693.00	1335.44	16693.00	83.47	16693.00	
2025	12	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	16693.00	1335.44	16693.00	83.47	16693.00	
2026	01	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	12213.00	977.04	12213.00	61.07	12213.00	
2026	02	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	12213.00	977.04	12213.00	61.07	12213.00	
2026	03	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	12213.00	977.04	12213.00	61.07	12213.00	
2026	04	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	12213.00	977.04	12213.00	61.07	12213.00	
2026	05	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	12213.00	977.04	12213.00	61.07	12213.00	
2026	06	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	12213.00	977.04	12213.00	61.07	12213.00	
2026	07	上海建科工程咨询有限公司苏州分公司	12213.00	977.04	12213.00	61.07	12213.00	

说明:

1. 本权益单信息为打印时参保情况, 供参考, 由参保人员自行保管。
2. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
3. 本权益记录单出具后有效期 (6个月) 内, 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证 (可多次验证)。



打印时间: 2026年7月29日

承诺函附件 2：设计管理负责人的社保信息材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢振林

社保电话号：629277149

身份证号码：450721198610070074

页码：1

参保单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：20218359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	08	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	09	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	10	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	11	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	12	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2026	01	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2026	02	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2026	03	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2026	04	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2026	05	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2026	06	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2026	07	20218359	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
合计			17952.0	8448.0			5896.0	2112.0			528.0		950.4	844.8		211.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e738bf311a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20218359
单位名称
上海建科工程咨询有限公司深圳分公司



承诺函附件 3：总监理工程师的社保信息材料

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名			南育梁		社会保障号码			620422198207157139				证件号码			620422198207157139			
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月			
1	202107	已记账		21	202303	已记账		41	202411	已记账								
2	202108	已记账		22	202304	已记账		42	202412	已记账								
3	202109	已记账		23	202305	已记账		43	202501	已记账								
4	202110	已记账		24	202306	已记账		44	202502	已记账								
5	202111	已记账		25	202307	已记账		45	202503	已记账								
6	202112	已记账		26	202308	已记账		46	202504	已记账								
7	202201	已记账		27	202309	已记账		47	202505	已记账								
8	202202	已记账		28	202310	已记账		48	202506	已记账								
9	202203	已记账		29	202311	已记账		49	202507	已记账								
10	202204	已记账		30	202312	已记账		50	202508	已记账								
11	202205	已记账		31	202401	已记账		51	202509	已记账								
12	202206	已记账		32	202402	已记账		52	202510	已记账								
13	202207	已记账		33	202403	已记账		53	202511	已记账								
14	202208	已记账		34	202404	已记账		54	202512	已记账								
15	202209	已记账		35	202405	已记账		55	202601	已记账								
16	202210	已记账		36	202406	已记账		56	202602	已记账								
17	202211	已记账		37	202407	已记账		57	202603	已记账								
18	202212	已记账		38	202408	已记账		58	202604	已记账								
19	202301	已记账		39	202409	已记账		59	202605	已记账								
20	202302	已记账		40	202410	已记账		60	202606	已记账								
近60个月缴费单位信息																		
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间						
上海建科工程咨询有限公司				2021年07月-2026年06月														
截至2026年06月，累计缴费月数								126										

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEUCIAhLndAJ+J8PVQwO2mA2Jpdq6DsXkcD4a0DLeTP8w2oRAiEAXuxqfMw3JmhjMnTH37w1Kw4yQ2MkA2iiZc4HYqW
yEoQ=

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

