

标段编号：2511-440310-04-01-122569004001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：盛波光电1.49 米幅宽偏光片产线项目（8 号线）电梯设
备采购及安装

投标文件内容：资信标文件

投标人：住富电梯科技有限公司

日期：2026年08月06日

垂直电梯供货业绩（由电梯供货单位提供）

投标人垂直电梯供货业绩表

投标人垂直电梯 供货业绩表 (上限 3 项))	1	项目名称：西电研第三代半导体机电 EPC 项目 (2021090101269) 工程 合同金额：25.5 万元 合同时间：2021 年 12 月 13 日 验收时间：2022 年 08 月 10 日 电梯数量：1 台 供货型号：MEGA-MRL 洁净电梯 技术参数：825kg、1m/s、3 层 3 站 4 门
	2	项目名称：东莞市帕迪仕电气科技有限公司 合同金额：135 万元 合同时间：2023 年 1 月 5 日 验收时间：2023 年 07 月 24 日 电梯数量：5 台 供货型号：MEGA-F、MEGA-P 技术参数：10000kg、1m/s、8 层 8 站 9 门；5000kg、1m/s、 8 层 8 站 9 门；2000kg、1m/s、7 层 7 站 7 门；1050kg、 1.5m/s、7 层 7 站 7 门
	3	项目名称：佛山市高明区晚安家居实业有限公司 合同金额：119.66 万元 合同时间：2022 年 2 月 18 日 验收时间：2022 年 03 月 19 日 电梯数量：6 台 供货型号：MEGA-F 技术参数：5000kg、0.5m/s、5 层 5 站 5 门；

投标品牌产品自 2021 年 1 月 1 日至今（以政府相关部门电梯专项验收合格时间或结算时间为准）洁净电梯供货业绩。提供合同关键页扫描件。（按业绩标书内容和顺序审查，不超过 3 项，如超过 3 项，只审查前 3 项，以提供的合同先后顺序为准。）

证明材料：

- （1）合同关键页扫描件（须体现洁净电梯技术参数、合同时间、供货产品型号）、政府相关部门电梯专项验收合格证明扫描件（须体现验收合格时间）；
- （2）以政府相关部门电梯专项验收合格时间或结算时间为准。

注 1、业绩时间以政府相关部门电梯专项验收合格时间或结算时间为准，提供的业绩证明材料未体现日期的，或未在有效期内（2021 年 1 月 1 日至今）的，将不予认可。

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



买卖合同

合同编号: 2021-CG-十五分-0465

合同签订时间: 2021 年 12 月 13 日

买方: (以下简称甲方)

单位名称: 中国电子系统工程第二建设有限公司

纳税人识别号: 91320200134757148J

地址、电话: 无锡市具区路 88 号 0510-81180118

开户行及银行账号: 中国建设银行无锡胜利门支行
32001614736050404268

卖方: 住友富士电梯有限公司 (以下简称乙方)

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 914406005645873373

地址、电话: 佛山市高明区杨和镇 (杨梅) 长春路 1-3 号 (住所申报)

开户行及银行账号: 佛山农村商业银行股份有限公司高明杨和支行 800200000
06318031

甲方为实施西电研第三代半导体机电 EPC 项目(20210901269)工程, 需向乙方采购部分货物, 根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定, 甲乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上, 经双方协商一致, 订立本合同。

1. 产品的名称、规格、数量、价格等

标的物名称	规格 型号	品牌	生产厂家	单位	数量	不含税单价	税率	税金	含税总价
-------	----------	----	------	----	----	-------	----	----	------

洁净 电梯	1.适用于 A03 栋 1-3 层 洁净室 2.额定载重 800kg, 提升 高度 9.7 米 3.详细参数见洁净电梯大 样图 4.包含钢构, 相应辅材配 件以及安装 (不包含土建 及钢结构外立面装饰及井 道内洁净通风系统)	富士	富士	台	1	225,663.72	13%	29,336.28	255,000. 00
含增值税暂定总价: 255,000.00 元 (大写: 人民币 贰拾伍万伍仟元整)									

1.1 本合同单价系货物运抵甲方指定交货地点的交货价, 包括但不限于货物采购成本、捆扎、包装、装吊、运输、中转、仓储、到达交货地点前的所有运费、运杂费、保险费、出库费、管理费、利润、税金 (不限于城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、水利建设基金、个人所得税、企业所得税、资源税、增值税、环保税等) 等一切费用。单价在合同履行期间内固定不变。

1.2 结算单采取上表中的含税单价及实际送货数量。乙方应按国家当期税率开具增值税专用发票, 否则甲方有权拒绝付款, 直至乙方按约开具发票 (预付款除外, 但预付款发票必须在第一次到货款支付前开具给甲方)。

1.3 本合同最终数量以实际到场并经甲方有权收货人曾宇飞签字确认的合格数量为准。

1.4 甲方有权对合同数量进行调整, 甲方减少数量的不视为违约, 乙方自愿放弃向甲方索赔的权利; 甲方增加数量的, 按本合同约定价格进行结算。如乙方所供产品为非标产品或定做产品的, 甲方在调整合同数量前, 应与乙方协商解决。

1.5 合同履行期间遇国家税收政策调整的, 本合同税率相应调整。

2. 质量标准: 按国家标准。

3. 计量方法: 按国家或主管部门规定执行。

16.6 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式四份，双方各执两份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：



乙方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：张好顺



电梯监督检验报告

报告编号: 0201-2022J-26518

设备品种	无机房客梯	型号	MEGA-MRL		
制造单位名称	住友富士电梯有限公司				
产品编号	91026	制造日期	2022-02-28		
施工单位名称	广州中速电梯有限公司				
施工单位许可证明文件编号	TS33441215-2023	施工类别	安装		
安装地点	广州市黄埔区九龙镇国际领军人才集聚区 A 区西安电子科技大学广州研究院第三代半导体创新中心 A03 栋	使用登记编号	---		
使用单位名称	中国电子系统工程第二建设有限公司				
维护保养单位名称	广州昊樾电梯设备有限公司				
设备技术参数	额定载重量	825kg	额定速度	1.00m/s	
	层站门数	3 层 3 站 4 (层门) 门	控制方式	集选控制	
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)				
主要检验仪器设备	(DT-17) 转速表 (DT-326); 手持式激光测距仪 (DT-331); 钳形电流表 (DT-333); 绝缘电阻表 (DT-919); 间隙尺 (DT-322); 照度计 (DT-327); 数显推拉力计 (DT-318); 钢卷尺 (DT-1055); 游标卡尺 (DT-324); 钢直尺 (DT-323); 毛发温湿度表 (DT-332);				
检验结论	合格				
备注	---				
检验日期	2022-08-10	下次检验日期	2023 年 08 月		
检验人员	周作平 王作				
编制: 周作平	日期: 2022-08-11	检验检测机构核准证号: TS7110210-2025 (检验检测机构公章或检验检测专用章) 签发日期: 2022 年 08 月 15 日			
审核: 周作平	日期: 2022-08-15				
批准: 周作平	日期: 2022-08-15				

东莞市帕迪仕电气科技有限公司

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



销售安装合同

合同编号: 202210120

工 号: 910169-910173

签订日期: 2023 年1月5日

供 方	住友富士电梯有限公司		需 方	东莞市常平镇白石岗股份经济联合社	
法人代表	陆雪颜	经办人	李进	法人代表	
地 址	广东省佛山市高明区杨和镇长春路 1-3 号		地 址		
电 话	0757-88269977	传 真	0757-88269968	电 话	
开 户 名: 住友富士电梯有限公司 开 户 银 行: 广东高明农村商业银行杨梅支行 账 号: 8002 0000 0063 1803 1			开 户 名: 开 户 银 行: 账 号:		
投 资 方	东莞市帕迪仕电气科技有限公司				
法人代表	冯海荣		经办人		
地 址	中国工商银行股份有限公司东莞常平东兴支行				
电 话	13392212210		传 真		
公 司 名 称: 东莞市帕迪仕电气科技有限公司 纳 税 识 别 号: 91441900MA538Q3101 开 户 银 行: 中国工商银行股份有限公司东莞常平东兴支行 账 号: 2010232309000045127					

供方、需方及投资方三方依据中华人民共和国相关法律规定, 经三方友好协商一致, 同意签订如下合同并严格执行合同, 合同条款如下:

一、项目概况:

(一) 使用单位: 东莞市帕迪仕电气科技有限公司;

(二) 项目安装地址: 东莞市常平镇白石岗村;

二、产品名称、数量项目及价格:

产品名称	型 号	载重量 (Kg)	速 度 (米/秒)	层/站/门	数量 (台)	设备单价 (万元)	安装单价 (万元)	合计金额 (万元)
载货电梯	MEGA-F	10000	1.0	8/8/9	1			
载货电梯	MEGA-F	5000	1.0	8/8/9	2			
载货电梯	MEGA-F	2000	1.0	7/7/7	1			
乘客电梯	MEGA-P	1050	1.5	7/7/7	1			
合 计					5			
合同总价：（大写人民币）壹佰叁拾伍万元整（¥ 1,350,000.00 元）（含 13%增值税发票）								

注:

- 1、产品的详细要求见合同附件, 产品价中不含有关地方政府部门及总承包人分摊的费用, 以及产品项目价格表中未注明在内的价格, 供方不负责在内。
- 2、上述价格含设备材料费、安装人工费、运输费、井道施工脚手架费、安全文明施工费、报装费、检测费、竣工验收(资料移交、归档)费、总承包服务费(此条对总包单位的配合费不含在本合同内总包施工单位如需收取配合费, 由甲方支付)、前期培训费、质保期内保养服务费、利润、税金等。

三、产品供需条款: 产品在供需双方确认技术资料、土建图并在供方收到合同定金后安排生产。交货期为需方通知(不限于书面、电话、短信、微信等)后 20 个工作日(含电梯物流运输周期), 井道是否合格以供方的书面确认为准。

(二)交(提)货地点: 需方工地。

(三)交货方式: ☒ 供方包运。

(四)代运方式: ☒ 公路。

(五)货物验收:

■ 供方包运输时, 需方应对包装箱的完好状态进行验收及签认。未经供方同意, 需方不可自行拆箱, 否则, 零件遗失或损坏责任由需方负责。货物的开箱清点验收应由供方(或供方委托人员)会同需方联合进行, 并在验收后签字确认。如需方在验收中发现产品的品种、规格、型号、质量不符合同规定, 应在开箱清点验收后 7 天内向供方提出异议。如需方未在该 7 天内向供方提出异议视为供方交货产品符合合同规定。因需方使用、保管、保养不善等原因造成产品质量问题而引起的损失由需方承担。

(六)付款条件:

电梯监督检验报告

报告编号: BTJ-S02311983

设备品种	曳引驱动载货电梯		型号	MEGA-F	
制造/改造单位名称	住友富士电梯有限公司				
产品编号	910170		制造/改造日期	2023年07月24日	
施工单位名称	深圳市京都电梯有限公司				
施工单位许可证明文件编号	TS3344618-2023		施工类别	安装	
安装地点	广东省东莞市常平镇白石岗工业区市场路8号		使用登记证编号	/	
使用单位名称	东莞市帕迪仕电气科技有限公司				
维护保养单位名称	深圳市京都电梯有限公司				
设备技术参数	额定载重量	5000 kg		额定速度	1.00 m/s
	层站门数	8 层 8 站 9 门		控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1、2、3号修改单）				
主要检验仪器设备	(1) 万用表 (2) 钳型电流表 (3) 推拉力计(弹簧秤) (4) 绝缘电阻仪 (5) 转速表 (6) 钢直尺 (7) 卷尺 (8) 游标卡尺 (9) 温湿度计 (10) 秒表				
	第 XST-044 号工具箱				
检验结论	合格				
备注	在投入使用前或者投入使用后30天内，应向市特种设备安全监督管理部门注册登记。 2024年09月30日前申报定期检验；停用、拆除、过户、变更维保单位等应报特种设备监察部门。				
检验日期	2023年07月31日 至 2023年10月18日		下次检验日期	2024年10月	
检验人员	黄汉梁 黄汉梁 彭建枝				
编制:	黄汉梁		日期:	2023年10月20日	
审核:	张涛		日期:	2023年10月24日	
批准:	刘标		日期:	2023年10月25日	
			检验机构核准证书: S74119198-2025 (检验机构公章或检验专用章) 2023年10月25日 检验专用章		

佛山市高明区晚安家居实业有限公司

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



合同号：202202008
工号：902009-902014

电梯设备采购合同
第一部分 合同书

甲方（需方）： 佛山市高明区晚安家居实业有限公司
乙方（供方）： 住友富士电梯有限公司

甲、乙双方经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及相关法律法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就 晚安家居工业园 电梯设备采购供应事宜协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称： 高明晚安工业园电梯采购和安装项目
1.2 工程地点： 佛山市高明区杨西大道与和进路、和佳路交汇处。
1.3 合同内容： 电梯设备采购

第二条 组成合同的文件

- 2.1 本合同书和合同条款。
2.2 双方有关供货问题的协商、会议纪要等书面协议或文件视为本合同组成部分。
2.3 国家法规、规范、行业标准及有关技术文件。

第三条 合同价款

3.1 甲方向乙方订购住友富士商标共6台电梯设备，总价大写： 壹佰壹拾玖万陆仟陆佰元整，具体详见下表。该合同价款包括设备费、仓储费、利润及税费等所有费用，该包干总价不因市场材料或者设备、人工工资等价格波动而进行调整，保持总价不变。

其规格型号、数量、单价、总价等详见下表：

梯 号	型 号	层/站	速度 m/s	载重量 kg	数量	单 价 元/台	合 价 (元)	备注
有机房 载货电梯	MEGA-F	5/5/5	0.5	5000	2			/
有机房 载货电梯	MEGA-F	8/8/8	0.5	5000	4			/
总价		人民币：壹佰壹拾玖万陆仟陆佰元整 ¥：1,196,600.00元						

4.2 备品备件、易损件、专用工具表、长期优惠供应的备品备件、易损件报价明细表、售后服务表详见附件。

第四条 乙方向甲方承诺按照合同约定按时交货，并承担产品的质量责任。

第五条 甲方向乙方承诺按照合同约定期限和方式支付合同价款。

第六条 合同生效

6.1 合同订立时间: 2022年2月18日。

6.2 合同订立地点: 佛山市高明区杨西大道与和进路、和佳路交汇处。

6.3 本合同约定双方盖章后生效。

第七条 合同份数

7.1 本合同一式柒份，甲方执伍份、乙方执贰份。

甲方: (公章) 佛山市高明区晚安家居实业有限公司

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行: 中国银行股份有限公司佛山高明御泉湾支

账号: 673073873112

邮政编码: 528500

乙方: (公章) 住友富士电梯有限公司

法定代表人: 陆雪颜

委托代理人: 陈恩

电话: 18933016861

行 开户银行: 中国银行佛山高明支行

账号: 7250 5774 7877

邮政编码: 528500

电梯监督检验报告

报告编号： BTJ-E02301140

设备品种	曳引驱动载货电梯		型号	MEGA-F	
制造单位名称	住友富士电梯有限公司				
产品编号	902009		制造日期	2022年03月19日	
施工单位名称	住友富士电梯有限公司				
施工单位许可证明文件编号	TS2310577-2025		施工类别	安装	
安装地点	佛山市高明区杨和镇杨西大道南761号		使用登记证编号	/	
使用单位名称	佛山市高明区晚安家居实业有限公司				
维护保养单位名称	住友富士电梯有限公司				
设备技术参数	额定载重量	5000 kg		额定速度	0.5 m/s
	层站数	5 层 5 站 5 门		控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）				
主要检验仪器设备	温湿度计，万用表，塞尺，钢直尺，卷尺，游标卡尺。				
检验结论	合格				
备注	(空白)				
检验日期	2022年04月02日 至 2023年03月01日		下次检验日期	2024年03月	
检验人员	卢锐强 梁兆强				
编制：梁兆强	日期：2023年03月01日		检验机构核准证号：TS7110198-2023 (检验机构公章或检验专用章) 2023年03月08日		
审核：王如红	日期：2023年03月08日				
批准：唐-江	日期：2023年03月08日				

垂直电梯安装业绩（由电梯安装单位提供）

投标人所投品牌垂直电梯安装业绩表

投标人垂直电梯 安装业绩表 (上限 3 项))	1	项目名称：西电研第三代半导体机电 EPC 项目 (2021090101269) 工程 合同金额：25.5 万元 合同时间：2021 年 12 月 13 日 验收时间：2022 年 08 月 10 日 电梯数量：1 台 供货型号：MEGA-MRL 洁净电梯 技术参数：825kg、1m/s、3 层 3 站 4 门 是否为安装单位（非维保单位）： ☐ 是 ☒ 否
	2	项目名称：东莞市帕迪仕电气科技有限公司 合同金额：135 万元 合同时间：2023 年 1 月 5 日 验收时间：2023 年 07 月 24 日 电梯数量：5 台 供货型号：MEGA-F、MEGA-P 技术参数：10000kg、1m/s、8 层 8 站 9 门；5000kg、1m/s、 8 层 8 站 9 门；2000kg、1m/s、7 层 7 站 7 门；1050kg、 1.5m/s、7 层 7 站 7 门 是否为安装单位（非维保单位）： ☐ 是 ☒ 否
	3	项目名称：佛山市高明区晚安家居实业有限公司 合同金额：119.66 万元 合同时间：2022 年 2 月 18 日 验收时间：2022 年 03 月 19 日 电梯数量：6 台 供货型号：MEGA-F 技术参数：5000kg、0.5m/s、5 层 5 站 5 门； 技术参数：是否为安装单位（非维保单位）： ☒ 是 ☐ 否

投标品牌产品自 2021 年 1 月 1 日至今（以政府相关部门电梯专项验收合格时间为准）洁净电梯安装业绩。提供合同关键页扫描件。（按业绩标书内容和顺序审查，不超过 3 项，如超过 3 项，只审查前 3 项，以提供的合同先后顺序为准。）

证明材料：

（1）合同关键页扫描件（须体现洁净电梯技术参数、合同时间、供货产品型号）、政府相关部门电梯专项验收合格证明扫描件（须体现验收合格时间）；

（2）以政府相关部门电梯专项验收合格时间或结算时间为准；

注 1、业绩时间以政府相关部门电梯专项验收合格时间或结算时间为准，提供的业绩证明材料未体现日期的，或未在有效期内（2021 年 1 月 1 日至今）的，将不予认可。

西电研第三代半导体机电 EPC 项目（2021090101269）工程

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



买卖合同

合同编号: 2021-CG-十五分-0465

合同签订时间: 2021 年 12 月 13 日

买方: (以下简称甲方)

单位名称: 中国电子系统工程第二建设有限公司

纳税人识别号: 91320200134757148J

地址、电话: 无锡市具区路 88 号 0510-81180118

开户行及银行账号: 中国建设银行无锡胜利门支行
32001614736050404268

卖方: 住友富士电梯有限公司 (以下简称乙方)

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 914406005645873373

地址、电话: 佛山市高明区杨和镇 (杨梅) 长春路 1-3 号 (住所申报)

开户行及银行账号: 佛山农村商业银行股份有限公司高明杨和支行 800200000
06318031

甲方为实施西电研第三代半导体机电 EPC 项目(20210901269)工程, 需向乙方采购部分货物, 根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定, 甲乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上, 经双方协商一致, 订立本合同。

1. 产品的名称、规格、数量、价格等

标的物名称	规格 型号	品牌	生产厂家	单位	数量	不含税单价	税率	税金	含税总价
-------	----------	----	------	----	----	-------	----	----	------

洁净 电梯	1.适用于 A03 栋 1-3 层 洁净室 2.额定载重 800kg, 提升 高度 9.7 米 3.详细参数见洁净电梯大 样图 4.包含钢构, 相应辅材配 件以及安装 (不包含土建 及钢结构外立面装饰及井 道内洁净通风系统)	富士	富士	台	1	225,663.72	13%	29,336.28	255,000. 00
含增值税暂定总价: 255,000.00 元 (大写: 人民币 贰拾伍万伍仟元整)									

1.1 本合同单价系货物运抵甲方指定交货地点的交货价, 包括但不限于货物采购成本、捆扎、包装、装吊、运输、中转、仓储、到达交货地点前的所有运费、运杂费、保险费、出库费、管理费、利润、税金 (不限于城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、水利建设基金、个人所得税、企业所得税、资源税、增值税、环保税等) 等一切费用。单价在合同履行期间内固定不变。

1.2 结算单采取上表中的含税单价及实际送货数量。乙方应按国家当期税率开具增值税专用发票, 否则甲方有权拒绝付款, 直至乙方按约开具发票 (预付款除外, 但预付款发票必须在第一次到货款支付前开具给甲方)。

1.3 本合同最终数量以实际到场并经甲方有权收货人曾宇飞签字确认的合格数量为准。

1.4 甲方有权对合同数量进行调整, 甲方减少数量的不视为违约, 乙方自愿放弃向甲方索赔的权利; 甲方增加数量的, 按本合同约定价格进行结算。如乙方所供产品为非标产品或定做产品的, 甲方在调整合同数量前, 应与乙方协商解决。

1.5 合同履行期间遇国家税收政策调整的, 本合同税率相应调整。

2. 质量标准: 按国家标准。

3. 计量方法: 按国家或主管部门规定执行。

16.6 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式四份，双方各执两份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：



乙方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：张好顺



电梯监督检验报告

报告编号: 0201-2022J-26518

设备品种	无机房客梯	型号	MEGA-MRL	
制造单位名称	住友富士电梯有限公司			
产品编号	91026	制造日期	2022-02-28	
施工单位名称	广州中速电梯有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS33441215-2023	施工类别	安装	
安装地点	广州市黄埔区九龙镇国际领军人才集聚区 A 区西安电子科技大学广州研究院第三代半导体创新中心 A03 栋	使用登记编号	---	
使用单位名称	中国电子系统工程第二建设有限公司			
维护保养单位名称	广州昊樾电梯设备有限公司			
设备技术参数	额定载重量	825kg	额定速度	1.00m/s
	层站门数	3 层 3 站 4 (层门) 门	控制方式	集选控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)			
主要检验仪器设备	(DT-17) 转速表 (DT-326); 手持式激光测距仪 (DT-331); 钳形电流表 (DT-333); 绝缘电阻表 (DT-919); 间隙尺 (DT-322); 照度计 (DT-327); 数显推拉力计 (DT-318); 钢卷尺 (DT-1055); 游标卡尺 (DT-324); 钢直尺 (DT-323); 毛发温湿度表 (DT-332);			
检验结论	合格			
备注	---			
检验日期	2022-08-10	下次检验日期	2023 年 08 月	
检验人员	周作平 王作			
编制: 周作平	日期: 2022-08-11	检验检测机构核准证号: TS7110210-2025 (检验检测机构公章或检验检测专用章) 签发日期: 2022 年 08 月 15 日		
审核: 周作平	日期: 2022-08-15			
批准: 周作平	日期: 2022-08-15			

东莞市帕迪仕电气科技有限公司

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



销售安装合同

合同编号: 202210120

工 号: 910169-910173

签订日期: 2023 年1月5日

供 方	住友富士电梯有限公司		需 方	东莞市常平镇白石岗股份经济联合社	
法人代表	陆雪颜	经办人	李进	法人代表	
地 址	广东省佛山市高明区杨和镇长春路 1-3 号		地 址		
电 话	0757-88269977	传 真	0757-88269968	电 话	
开 户 名: 住友富士电梯有限公司 开 户 银 行: 广东高明农村商业银行杨梅支行 账 号: 8002 0000 0063 1803 1			开 户 名: 开 户 银 行: 账 号:		
投 资 方	东莞市帕迪仕电气科技有限公司				
法人代表	冯海荣		经办人		
地 址	中国工商银行股份有限公司东莞常平东兴支行				
电 话	13392212210		传 真		
公 司 名 称: 东莞市帕迪仕电气科技有限公司 纳 税 识 别 号: 91441900MA538Q3101 开 户 银 行: 中国工商银行股份有限公司东莞常平东兴支行 账 号: 2010232309000045127					

供方、需方及投资方三方依据中华人民共和国相关法律规定, 经三方友好协商一致, 同意签订如下合同并严格执行合同, 合同条款如下:

一、项目概况:

(一) 使用单位: 东莞市帕迪仕电气科技有限公司;

(二) 项目安装地址: 东莞市常平镇白石岗村;

二、产品名称、数量项目及价格:

产品名称	型 号	载重量 (Kg)	速 度 (米/秒)	层/站/门	数量 (台)	设备单价 (万元)	安装单价 (万元)	合计金额 (万元)
载货电梯	MEGA-F	10000	1.0	8/8/9	1			
载货电梯	MEGA-F	5000	1.0	8/8/9	2			
载货电梯	MEGA-F	2000	1.0	7/7/7	1			
乘客电梯	MEGA-P	1050	1.5	7/7/7	1			
合 计					5			
合同总价：（大写人民币）壹佰叁拾伍万元整（¥ 1,350,000.00 元）（含 13%增值税发票）								

注:

- 1、产品的详细要求见合同附件, 产品价中不含有关地方政府部门及总承包人分摊的费用, 以及产品项目价格表中未注明在内的价格, 供方不负责在内。
- 2、上述价格含设备材料费、安装人工费、运输费、井道施工脚手架费、安全文明施工费、报装费、检测费、竣工验收(资料移交、归档)费、总承包服务费(此条对总包单位的配合费不含在本合同内总包施工单位如需收取配合费, 由甲方支付)、前期培训费、质保期内保养服务费、利润、税金等。

三、产品供需条款: 产品在供需双方确认技术资料、土建图并在供方收到合同定金后安排生产。交货期为需方通知(不限于书面、电话、短信、微信等)后 20 个工作日(含电梯物流运输周期), 井道是否合格以供方的书面确认为准。

(二)交(提)货地点: 需方工地。

(三)交货方式: ☒ 供方包运。

(四)代运方式: ☒ 公路。

(五)货物验收:

■ 供方包运输时, 需方应对包装箱的完好状态进行验收及签认。未经供方同意, 需方不可自行拆箱, 否则, 零件遗失或损坏责任由需方负责。货物的开箱清点验收应由供方(或供方委托人员)会同需方联合进行, 并在验收后签字确认。如需方在验收中发现产品的品种、规格、型号、质量不符合同规定, 应在开箱清点验收后 7 天内向供方提出异议。如需方未在该 7 天内向供方提出异议视为供方交货产品符合合同规定。因需方使用、保管、保养不善等原因造成产品质量问题而引起的损失由需方承担。

(六)付款条件:

电梯监督检验报告

报告编号: BTJ-S02311983

设备品种	曳引驱动载货电梯		型号	MEGA-F	
制造/改造单位名称	住友富士电梯有限公司				
产品编号	910170		制造/改造日期	2023年07月24日	
施工单位名称	深圳市京都电梯有限公司				
施工单位许可证明文件编号	TS3344618-2023		施工类别	安装	
安装地点	广东省东莞市常平镇白石岗工业区市场路8号		使用登记证编号	/	
使用单位名称	东莞市帕迪仕电气科技有限公司				
维护保养单位名称	深圳市京都电梯有限公司				
设备技术参数	额定载重量	5000 kg		额定速度	1.00 m/s
	层站门数	8 层 8 站 9 门		控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1、2、3号修改单）				
主要检验仪器设备	(1) 万用表 (2) 钳型电流表 (3) 推拉力计(弹簧秤) (4) 绝缘电阻仪 (5) 转速表 (6) 钢直尺 (7) 卷尺 (8) 游标卡尺 (9) 温湿度计 (10) 秒表				
	第 XST-044 号工具箱				
检验结论	合格				
备注	在投入使用前或者投入使用后30天内，应向市特种设备安全监督管理部门注册登记。 2024年09月30日前申报定期检验；停用、拆除、过户、变更维保单位等应报特种设备监察部门。				
检验日期	2023年07月31日 至 2023年10月18日		下次检验日期	2024年10月	
检验人员	黄汉梁 黄汉梁 彭建枝				
编制:	黄汉梁		日期:	2023年10月20日	
审核:	张涛		日期:	2023年10月24日	
批准:	刘标		日期:	2023年10月25日	
			检验机构核准证书: S74119198-2025 (检验机构公章或检验专用章) 2023年10月25日 检验专用章		

佛山市高明区晚安家居实业有限公司

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



合同号：202202008
工号：902009-902014

电梯设备采购合同
第一部分 合同书

甲方（需方）： 佛山市高明区晚安家居实业有限公司
乙方（供方）： 住友富士电梯有限公司

甲、乙双方经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及相关法律法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就 晚安家居工业园 电梯设备采购供应事宜协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称： 高明晚安工业园电梯采购和安装项目
1.2 工程地点： 佛山市高明区杨西大道与和进路、和佳路交汇处。
1.3 合同内容： 电梯设备采购

第二条 组成合同的文件

- 2.1 本合同书和合同条款。
2.2 双方有关供货问题的协商、会议纪要等书面协议或文件视为本合同组成部分。
2.3 国家法规、规范、行业标准及有关技术文件。

第三条 合同价款

3.1 甲方向乙方订购住友富士商标共6台电梯设备，总价大写：**壹佰壹拾玖万陆仟陆佰**元整，具体详见下表。该合同价款包括设备费、仓储费、利润及税费等所有费用，该包干总价不因市场材料或者设备、人工工资等价格波动而进行调整，保持总价不变。

其规格型号、数量、单价、总价等详见下表：

梯 号	型 号	层/站	速度 m/s	载重量 kg	数量	单 价 元/台	合 价 (元)	备注
有机房 载货电梯	MEGA-F	5/5/5	0.5	5000	2			/
有机房 载货电梯	MEGA-F	8/8/8	0.5	5000	4			/
总价		人民币：壹佰壹拾玖万陆仟陆佰元整 ¥：1,196,600.00元						

4.2 备品备件、易损件、专用工具表、长期优惠供应的备品备件、易损件报价明细表、售后服务表详见附件。

第四条 乙方向甲方承诺按照合同约定按时交货，并承担产品的质量责任。

第五条 甲方向乙方承诺按照合同约定期限和方式支付合同价款。

第六条 合同生效

6.1 合同订立时间: 2022年2月18日。

6.2 合同订立地点: 佛山市高明区杨西大道与和进路、和佳路交汇处。

6.3 本合同约定双方盖章后生效。

第七条 合同份数

7.1 本合同一式柒份，甲方执伍份、乙方执贰份。

甲方: (公章) 佛山市高明区晚安家居实业有限公司

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行: 中国银行股份有限公司佛山高明御泉湾支

账号: 673073873112

邮政编码: 528500

乙方: (公章) 住友富士电梯有限公司

法定代表人: 陆雪颜

委托代理人: 陈恩

电话: 18933016861

行 开户银行: 中国银行佛山高明支行

账号: 7250 5774 7877

邮政编码: 528500

电梯监督检验报告

报告编号： BTJ-E02301140

设备品种	曳引驱动载货电梯		型号	MEGA-F	
制造单位名称	住友富士电梯有限公司				
产品编号	902009		制造日期	2022年03月19日	
施工单位名称	住友富士电梯有限公司				
施工单位许可证明文件编号	TS2310577-2025		施工类别	安装	
安装地点	佛山市高明区杨和镇杨西大道南761号		使用登记证编号	/	
使用单位名称	佛山市高明区晚安家居实业有限公司				
维护保养单位名称	住友富士电梯有限公司				
设备技术参数	额定载重量	5000 kg		额定速度	0.5 m/s
	层站数	5 层 5 站 5 门		控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）				
主要检验仪器设备	温湿度计，万用表，塞尺，钢直尺，卷尺，游标卡尺。				
检验结论	合格				
备注	(空白)				
检验日期	2022年04月02日 至 2023年03月01日		下次检验日期	2024年03月	
检验人员	卢锐强 梁兆强				
编制：梁兆强	日期：2023年03月01日		检验机构核准证号：TS7110198-2023 (检验机构公章或检验专用章) 2023年03月08日		
审核：王如红	日期：2023年03月08日				
批准：唐-江	日期：2023年03月08日				

项目负责人安装业绩表

项目负责人安装业绩表

项目负责人安装业绩表 (上限 2 项))	1	项目名称：西电研第三代半导体机电 EPC 项目 (2021090101269) 工程 合同金额：25.5 万元 合同时间：2021 年 12 月 13 日 验收时间：2022 年 08 月 10 日 电梯数量：1 台 供货型号：MEGA-MRL 洁净电梯 技术参数：825kg、1m/s、3 层 3 站 4 门 是否为安装单位（非维保单位）： ☐ 是 ☒ 否 拟派单位： ☒ 投标人 ☐ 安装单位 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
	2	项目名称：佛山市高明区晚安家居实业有限公司 合同金额：119.66 万元 合同时间：2022 年 2 月 18 日 验收时间：2022 年 03 月 19 日 电梯数量：6 台 供货型号：MEGA-F 技术参数：5000kg、0.5m/s、5 层 5 站 5 门； 技术参数：是否为安装单位（非维保单位）： ☒ 是 ☐ 否 拟派单位： ☒ 投标人 ☐ 安装单位 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无

拟派项目负责人由投标人或安装单位委派均可（提供近六个月由社保局出具的社保证明扫描件）投标品牌产品自 2021 年 1 月 1 日至今（以政府相关部门电梯专项验收合格时间为准）洁净电梯安装业绩。提供合同关键页扫描件。（按业绩标书内容和顺序审查，不超过 2 项，如超过 2 项，只审查前 2 项，以提供的合同先后顺序为准。）

证明材料：

（1）合同关键页扫描件（须体现洁净电梯技术参数、合同时间、供货产品型号）、政府相关部门电梯专项验收合格证明扫描件（须体现验收合格时间）；

（2）以政府相关部门电梯专项验收合格时间或结算时间为准。

注 1、业绩时间以政府相关部门电梯专项验收合格时间或结算时间为准，提供的业绩证明材料未体现日期的，或未在有效期内（2021 年 1 月 1 日至今）的，将不予认可。

拟派项目负责人的社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	黄子良				证件号码	44068419910615081X		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202602	-	202607	佛山市:住富电梯科技有限公司			6	6	6
截止			2026-08-03 15:33，该参保人累计月数合计			实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

备注：

1. 本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2. 此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-08-03 15:33

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



买卖合同

合同编号: 2021-CG-十五分-0465

合同签订时间: 2021 年 12 月 13 日

买方: (以下简称甲方)

单位名称: 中国电子系统工程第二建设有限公司

纳税人识别号: 91320200134757148J

地址、电话: 无锡市具区路 88 号 0510-81180118

开户行及银行账号: 中国建设银行无锡胜利门支行
32001614736050404268

卖方: 住友富士电梯有限公司 (以下简称乙方)

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 914406005645873373

地址、电话: 佛山市高明区杨和镇 (杨梅) 长春路 1-3 号 (住所申报)

开户行及银行账号: 佛山农村商业银行股份有限公司高明杨和支行 800200000
06318031

甲方为实施西电研第三代半导体机电 EPC 项目(20210901269)工程, 需向乙方采购部分货物, 根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定, 甲乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上, 经双方协商一致, 订立本合同。

1. 产品的名称、规格、数量、价格等

标的物名称	规格 型号	品牌	生产厂家	单位	数量	不含税单价	税率	税金	含税总价
-------	----------	----	------	----	----	-------	----	----	------

洁净 电梯	1.适用于 A03 栋 1-3 层 洁净室 2.额定载重 800kg, 提升 高度 9.7 米 3.详细参数见洁净电梯大 样图 4.包含钢构, 相应辅材配 件以及安装 (不包含土建 及钢结构外立面装饰及井 道内洁净通风系统)	富士	富士	台	1	225,663.72	13%	29,336.28	255,000. 00
含增值税暂定总价: 255,000.00 元 (大写: 人民币 贰拾伍万伍仟元整)									

1.1 本合同单价系货物运抵甲方指定交货地点的交货价, 包括但不限于货物采购成本、捆扎、包装、装吊、运输、中转、仓储、到达交货地点前的所有运费、运杂费、保险费、出库费、管理费、利润、税金 (不限于城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、水利建设基金、个人所得税、企业所得税、资源税、增值税、环保税等) 等一切费用。单价在合同履行期间内固定不变。

1.2 结算单采取上表中的含税单价及实际送货数量。乙方应按国家当期税率开具增值税专用发票, 否则甲方有权拒绝付款, 直至乙方按约开具发票 (预付款除外, 但预付款发票必须在第一次到货款支付前开具给甲方)。

1.3 本合同最终数量以实际到场并经甲方有权收货人曾宇飞签字确认的合格数量为准。

1.4 甲方有权对合同数量进行调整, 甲方减少数量的不视为违约, 乙方自愿放弃向甲方索赔的权利; 甲方增加数量的, 按本合同约定价格进行结算。如乙方所供产品为非标产品或定做产品的, 甲方在调整合同数量前, 应与乙方协商解决。

1.5 合同履行期间遇国家税收政策调整的, 本合同税率相应调整。

2. 质量标准: 按国家标准。

3. 计量方法: 按国家或主管部门规定执行。

16.6 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式四份，双方各执两份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：



乙方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：张好顺



佛山市高明区晚安家居实业有限公司

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



合同号：202202008
工号：902009-902014

电梯设备采购合同
第一部分 合同书

甲方（需方）： 佛山市高明区晚安家居实业有限公司
乙方（供方）： 住友富士电梯有限公司

甲、乙双方经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及相关法律法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就 晚安家居工业园 电梯设备采购供应事宜协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称： 高明晚安工业园电梯采购和安装项目
1.2 工程地点： 佛山市高明区杨西大道与和进路、和佳路交汇处。
1.3 合同内容： 电梯设备采购

第二条 组成合同的文件

- 2.1 本合同书和合同条款。
2.2 双方有关供货问题的协商、会议纪要等书面协议或文件视为本合同组成部分。
2.3 国家法规、规范、行业标准及有关技术文件。

第三条 合同价款

3.1 甲方向乙方订购住友富士商标共6台电梯设备，总价大写： 壹佰壹拾玖万陆仟陆佰 元整，具体详见下表。该合同价款包括设备费、仓储费、利润及税费等所有费用，该包干总价不因市场材料或者设备、人工工资等价格波动而进行调整，保持总价不变。

其规格型号、数量、单价、总价等详见下表：

梯 号	型 号	层/站	速度 m/s	载重量 kg	数量	单 价 元/台	合 价 (元)	备注
有机房 载货电梯	MEGA-F	5/5/5	0.5	5000	2			/
有机房 载货电梯	MEGA-F	8/8/8	0.5	5000	4			/
总价		人民币：壹佰壹拾玖万陆仟陆佰元整 ¥：1,196,600.00元						

4.2 备品备件、易损件、专用工具表、长期优惠供应的备品备件、易损件报价明细表、售后服务表详见附件。

第四条 乙方向甲方承诺按照合同约定按时交货，并承担产品的质量责任。

第五条 甲方向乙方承诺按照合同约定期限和方式支付合同价款。

第六条 合同生效

6.1 合同订立时间: 2022年2月18日。

6.2 合同订立地点: 佛山市高明区杨西大道与和进路、和佳路交汇处。

6.3 本合同约定双方盖章后生效。

第七条 合同份数

7.1 本合同一式柒份，甲方执伍份、乙方执贰份。

甲方: (公章) 佛山市高明区晚安家居实业有限公司

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行: 中国银行股份有限公司佛山高明御泉湾支

账号: 673073873112

邮政编码: 528500

乙方: (公章) 住友富士电梯有限公司

法定代表人: 陆雪颜

委托代理人: 陈恩

电话: 18933016861

行 开户银行: 中国银行佛山高明支行

账号: 7250 5774 7877

邮政编码: 528500

电梯监督检验报告

报告编号： BTJ-E02301140

设备品种	曳引驱动载货电梯		型号	MEGA-F	
制造单位名称	住友富士电梯有限公司				
产品编号	902009		制造日期	2022年03月19日	
施工单位名称	住友富士电梯有限公司				
施工单位许可证明文件编号	TS2310577-2025		施工类别	安装	
安装地点	佛山市高明区杨和镇杨西大道南761号		使用登记证编号	/	
使用单位名称	佛山市高明区晚安家居实业有限公司				
维护保养单位名称	住友富士电梯有限公司				
设备技术参数	额定载重量	5000 kg		额定速度	0.5 m/s
	层站数	5 层 5 站 5 门		控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）				
主要检验仪器设备	温湿度计，万用表，塞尺，钢直尺，卷尺，游标卡尺。				
检验结论	合格				
备注	(空白)				
检验日期	2022年04月02日 至 2023年03月01日		下次检验日期	2024年03月	
检验人员	卢锐强 梁兆强				
编制：梁兆强	日期：2023年03月01日		检验机构核准证号：TS7110198-2023 (检验机构公章或检验专用章) 2023年03月08日		
审核：王如红	日期：2023年03月08日				
批准：唐-江	日期：2023年03月08日				

售后服务机构和备件库



照执业

统一社会信用代码

914406005645873373



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副)本

(副本号:9-1)

名称 住富电梯科技有限公司

注册资本 壹亿零陆佰万元人民币

类型 有限责任公司（自然人投资或控股的法人

成立日期 2010年12月16日

法定代表人

住所 佛山市高明区杨梅(杨梅)长春路1-3号(住所申报)

许可项目：特种设备制造；特种设备安装改造修理；特种设备设计；特种设备检验检测；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：特种设备销售；货物进出口；技术进出口；特种设备出租；非居住房地产租赁；住房租赁；住宅水电安装维护服务；物业管理；信息技术咨询服务；软件开发；软件销售；人工智能硬件销售；人工智能基础软件开发；第一类医疗器械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关

2025 年 09 月 30 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

22:00 支 4G+ 4G 79%

住富电梯科技有限公司

盛波光电科技园

11 + AI

交通 打车 顺风车 驾车 骑行 步行

实验室

长途助手 原

起

广州绕城高速

深圳外环高速

终 135元

明天00:29到达

30公里

偏好

2小时29分

202公里 ¥135

夜间宽敞大路

2小时25分

208公里 ¥167

大众常选·更贵

2小时27分

216公里 ¥155

距离长

路线一：3车道及以上95%·限速电子眼56个·2公里拥堵

AI

合理规划时间，路途更顺畅

未来用时

路线分享

更多

开始导航

制造商产品技术先进性

安全功能列表

序号	安全功能	授予机构	证书时间
1	一种电梯防物品掉落结构及电梯	国家知识产权局	2024. 12. 10
2	一种电梯及其对重架	国家知识产权局	2024. 12. 10
3	一种无机房电梯及其检修平台	国家知识产权局	2024. 12. 10
4	一种电梯防物品掉落装置及电梯	国家知识产权局	2024. 10. 01
5	一种缓冲座和缓冲器及电梯	国家知识产权局	2024. 11. 05

提供制造商安全功能证书。提供的证书不超过 5 项，如超过 5 项，只审查前 5 项。

证明材料：提供制造商安全功能证书原件扫描件。

注 1：若提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

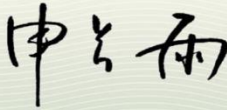
以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



(1) 制造商持专利证书-一种电梯防物品掉落结构及电梯

证书号第22125364号		
专利公告信息		
实用新型专利证书		
实用新型名称：一种电梯防物品掉落结构及电梯		
专利权人：住富电梯科技有限公司		
地	址：528500 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路1-3号（住所申报）	
发明人：陈文学		
专利号：	ZL 2024 2 0095841.4	授权公告号：CN 222138433 U
专利申请日：	2024年01月15日	授权公告日：2024年12月10日
申请日时申请人：住友富士电梯有限公司		
申请日时发明人：陈文学		
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。 专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。		
局长 申长雨		
第1页(共1页)		
		

(2) 制造商持专利证书-一种电梯及其对重架

证书号第22120804号





专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种电梯及其对重架

专利权人：住富电梯科技有限公司

地址：528500 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路1-3号（住所申报）

发明人：陈文学;林俊杰;任俊杰

专利号：ZL 2024 2 0726260.6

授权公告号：CN 222138434 U

专利申请日：2024年04月09日

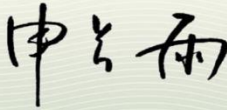
授权公告日：2024年12月10日

申请日时申请人：住友富士电梯有限公司

申请日时发明人：陈文学;林俊杰;任俊杰

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨





2024年12月10日

第 1 页 (共 1 页)



(3) 制造商持专利证书-一种无机房电梯及其检修平台

证书号第22122064号




专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种无机房电梯及其检修平台

专利权人：住富电梯科技有限公司

地址：528500 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路1-3号（住所申报）

发明人：陈文学;林俊杰;任俊杰

专利号：ZL 2024 2 0726274.8

授权公告号：CN 222138417 U

专利申请日：2024年04月09日

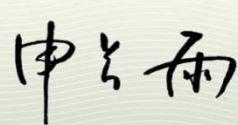
授权公告日：2024年12月10日

申请日时申请人：住友富士电梯有限公司

申请日时发明人：陈文学;林俊杰;任俊杰

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨




2024年12月10日

第 1 页 (共 1 页)



(4) 制造商持专利证书-一种电梯防物品掉落装置及电梯

证书号第21781674号




专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种电梯防物品掉落装置及电梯

专利权人：住友富士电梯有限公司

地址：528515 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路1-3号

发明人：陈文学

专利号：ZL 2024 2 0095850.3 授权公告号：CN 221796697 U

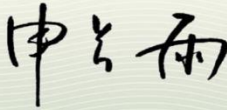
专利申请日：2024年01月15日 授权公告日：2024年10月01日

申请日时申请人：住友富士电梯有限公司

申请日时发明人：陈文学

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨




2024年10月01日

第 1 页 (共 1 页)



(5) 制造商持专利证书-一种缓冲座和缓冲器及电梯

证书号第21935368号



专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种缓冲座和缓冲器及电梯

专利权人：住友富士电梯有限公司

地址：528515 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路1-3号

发明人：周洪爵;梁泽祺

专利号：ZL 2024 2 0119572.0

授权公告号：CN 221955590 U

专利申请日：2024年01月17日

授权公告日：2024年11月05日

申请日时申请人：住友富士电梯有限公司

申请日时发明人：周洪爵;梁泽祺

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



专利列表

专利证书列表

序号	专利证书名称	授予机构	证书时间
1	一种家用电梯专用的对重架	国家知识产权局	2024. 11. 01
2	一种电梯的双上梁结构及电梯	国家知识产权局	2024. 11. 12
3	一种水平度可调节的门机安装装置及电梯	国家知识产权局	2024. 12. 10

提供制造商获奖。提供的获奖各不超过 3 项，如超过 3 项，只审查前 3 项。

证明材料：提供制造商获奖证书原件扫描件。

注 1：若提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



(1) 制造商持专利证书-一种家用电梯专用的对重架

证书号第21919660号





专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种家用电梯专用的对重架

专利权人：住友富士电梯有限公司

地址：528515 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路1-3号

发明人：卢健佳

专利号：ZL 2024 2 0177706.4

授权公告号：CN 221939860 U

专利申请日：2024年01月24日

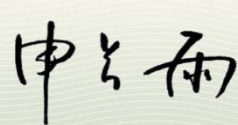
授权公告日：2024年11月01日

申请日时申请人：住友富士电梯有限公司

申请日时发明人：卢健佳

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨





2024年11月01日

第 1 页 (共 1 页)



(2) 制造商持专利证书-一种电梯的双上梁结构及电梯

证书号第21967774号




专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种电梯的双上梁结构及电梯

专利权人：住友富士电梯有限公司

地址：528515 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路1-3号

发明人：罗俊华;严嘉雯

专利号：ZL 2023 2 3668488.9

授权公告号：CN 221987897 U

专利申请日：2023年12月29日

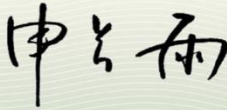
授权公告日：2024年11月12日

申请日时申请人：住友富士电梯有限公司

申请日时发明人：罗俊华;严嘉雯

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨




2024年11月12日

第 1 页 (共 1 页)



(3) 制造商持专利证书-一种水平度可调节的门机安装装置及电梯

证书号第22131175号





专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种水平度可调节的门机安装装置及电梯

专利权人：住富电梯科技有限公司

地址：528500 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路1-3号（住所申报）

发明人：陈文学

专利号：ZL 2023 2 3630125.6

授权公告号：CN 222138430 U

专利申请日：2023年12月28日

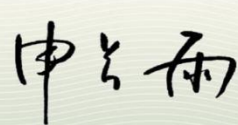
授权公告日：2024年12月10日

申请日时申请人：住友富士电梯有限公司

申请日时发明人：陈文学

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨





2024年12月10日

第 1 页 (共 1 页)



投标人控股及管理关系情况申报表及承诺书

投标人控股及管理关系情况申报表

致： 深圳市盛波光电科技有限公司

我方参加 1490mm 幅宽偏光片产线项目电梯设备采购及安装 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	住富电梯科技有限公司	
本次投标产品 品牌名称	住富	
法定代表人/单位负责人	姓 名	陆雪颜
	身份证号	440624196706225029
控股股东/投资人名称 及出资比例	广东不止实业投资有限公司、100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料供招标人参考，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

承诺书

致招标人：深圳市盛波光电科技有限公司

我单位参加贵司 1490mm 幅宽偏光片产线项目电梯设备采购及安装的投标，在此，我单位郑重承诺：

(1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录。

(2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚。

(3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内。

(4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正。

(5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内。

(6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格。

(7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

(8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定, 或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为, 正在接受建设、交通或者财政部门立案调查。

(9) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

投标人（单位公章）：住富电梯科技有限公司



其他（投标格式供投标人参考）

资信条款响应表

投标人名称：_住富电梯科技有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说 明
-	-	-	-	完全响应

重要提示：

只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

投标资格证明文件

投标人名称：住富电梯科技有限公司

- 1、投标人基本情况
- 2、经年检的营业执照副本
- 3、制造商的资格声明
- 4、经销商（作为代理）的资格声明
- 5、制造商出具的授权函
- 6、主要技术人员情况表
- 7、相关项目的业绩表
- 8、中小企业声明函扫描件；
- 9、其他：

重要提示：

上述证明文件是投标中非常重要的文件，投标人必须全面、准确地提供，并保证其真实性，否则将对投标人产生非常不利的影响，甚至将直接导致废标。

投标人基本情况表

投标人：住富电梯科技有限公司

企业名称	住富电梯科技有限公司	主管部门	佛山市市场监督管理局
经济类型	法人独资	资质等级	A1
单位简介	一、住富电梯——全球十大电梯品牌技术背景 住富品牌：住富是世界 500 强企业，将当今世界先进技术引进中国，以雄厚的技术实力铸就高质量的电梯控制系统的硬件及软件，与国际市场保持技术同步发展。工厂规模 1 期、2 期、3 期加起来近 200 亩，规模为中大型电梯企业，同时拥有大高度公交型扶梯试验塔和超高速直梯试验塔。跻身于电梯行业内“双塔双证”企业之列，试验塔最高 168 米。其中客梯目前能做到 8 米速，货梯可以做 15 吨的载重和 3 吨 2.5 米速的货梯，对大载重及高速电梯有一定的技术优势。 二、住富电梯十大优势 优势 1 我司多次上榜国家知识产权优势企业，荣获“国字号”荣誉。目前拥有已授权专利 150 多项，并先后获得了“数字化智能化车间”、“市级企业技术中心”、“广东省大载重节能电梯工程技术研究中心”、“高新技术企业”等荣誉。 优势 2 拥有全国电梯行业最大的电梯专业技术培训基地。 优势 3 拥有全国最大的电梯试验塔（9 井道、最大载重 15 吨）。 优势 4 电梯行业率先研发建立了最先进、网络覆盖全国新一代电梯管理模式——电梯物联网平台。 优势 5 融入了世界 500 强企业的管理模式，保证了产品的高品质。目前住富电梯科技有限公司具备世界一流制造装备，国内最现代化的厂房构成的生产条件，一丝不苟地执行富士和世界 500 强企业的管理模式，保证了产品的高品质。 优势 6 资金雄厚及人才储备公司成立时设立了雄厚的流动資金和大量的高级人才储备，保证了电梯技术研发、质量、安装的高品质及定单按时、按量、按质发货。		

优势 7 真材实料住富电梯自在选材方面更是吸纳了德系产品皮实耐用的特点，轿厢及首层厅门均采用优质发纹不锈钢，厚度更是达到$\geq 1.2\text{mm}$。速度$> 1.0\text{m/s}$的电梯导轨均采用国标 T89 导轨。 优势 8 故障率低、维修方便高于国标 GB7588 标准，GB7588 标准运行 6 万次故障 5 次以内为合格，2 次以内为优等品，住富电梯平均故障次数：循环运行小于每梯 2 次/60000 次。 优势 9 售后服务周到 1. 在设备所在地设立完整的服务点，实行 24 小时热线召修服务；服务管理工作体系将严格按照 ISO9001 质量认证体系文件规定的售后服务条例及售后服务管理办法进行；2. 广东地区以总厂为售后总部（佛山高明区），佛山五区（禅城、南海、顺德、高明、三水）均设立售后维保公司，售后点覆盖广，为电梯售后提供了快捷、方便、周到的服务。 3. 24 小时召修热线：400-0088-932；4. 公司设备质保期默认为 12 个月，在质保期内因设备零部件质量发生问题而影响设备的正常使用，供方立即给予免费更换并负责修复；5. 住富电梯对所有电梯设备实行终身服务制，并提供设备零部件的及时优惠供应。 优势 10 轿厢标配即高配，小白黑钛金加木纹钢板，小蓝一体化操纵盘，后壁中间镜面不锈钢，核心部件质保 5 年，核心部件拥有原厂原品牌形式实验报告。					
单位概况	职工总人数	300 人		工程技术人员	70 人
	生产工人	80 人		经营人员	150 人
	固定资产	5774 万元	资金性质	生产性	4139.12 万元
				非生产性	1634.89 万元
	流动资金	75393.5	资金	自有资金	/万元
	资金	5 万元	来源	银行贷款	/万元
主要资质证书	特种设备生产许可证 A1				
质量保证	ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书、ISO18001 职业健康管理体系、测量管理体系认证证书、能源管理体系认证证书				

体系			
经济指标	年 份	销售收入（万元）	利润（万元）
	2024 年	40050.58	657.57
	2025 年	40130.68	686.46

注：表格不够可另附说明。

经年检的营业执照副本

(扫描件)

制造商的资格声明

1、名称及概况:

(1) 制造厂家名称: 住富电梯科技有限公司

(2)地址及邮编: 广东省佛山市高明区杨和镇(杨梅)长春路 1-3 号(住所申报), 528500

(3)成立和注册日期: 2010 年 12 月 16 日

(4)主管部门：佛山市市场监督管理局

(5) 企业性质：法人独资

(6)法人代表：陆雪颜

(7) 职员人数:

一般工人: 80 技术人员: 70

(8) 近期资产负债表 (到 2025 年 12 月 31 日止)

(1) 固定资产:

原值： 5774 万元 净值： 2021.52 万元

(2)流动资金：75392.55 万元

(3)长期负债：无

(4)短期负债: 93030.88

(5) 资金来源

自有资金: ____/____ 银行贷款: ____/____



(6)资金类型:

生产资金: 4139.12 万元 非生产资金: 1634.89 万元

2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
住富电梯科技有限公司、广东省佛山市高明区杨和镇长春路1~3号	客梯、货梯	12000 台	300 人

(2)本制造厂不生产,而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址	主要零部件名称
张家港奥斯卡电梯部件有限公司, 张家港市金港镇后塍学田村	导轨
天津华源天伦绳业有限公司, 天津市静海县双塘镇杨家园工业园区永联道 99 号	钢丝绳
上海贝恩科电缆有限公司, 上海市浦东新区航头镇大麦湾工业区 5842 号 5 幢 106 室	电缆
广东华辉电梯配件有限公司, 佛山市南海区桂城街道三山东区村港口路西侧	导向轮
宁波微科光电股份有限公司, 浙江省宁波市北仑区龙潭山路 51 号	光幕
广东华辉电梯配件有限公司, 佛山市南海区桂城街道三山东区村港口路西侧	导靴

3、制造厂家生产此投标货物的历史(年数): 2013 年至今

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

名称和地址	销售项目和数量
深圳市司法局第二强制隔离戒毒所	4 台货梯
东莞市帕迪仕电气科技有限公司	5 台客货要
广西(北流)轻工产业新城一民安片区双创服务中心项目一期	110 台客货梯

标准化厂房电梯设备采购及安装

宜宾市珙县余箐工业园表面处理集中区	32 台客货梯
曲靖亿纬锂能有限公司	17 台客货梯
高盛达物联网及智能制造项目二期	10 台客梯
凤和五洲空港产业服务城	19 台客货梯
伟博科技园电梯采购安装	14 台客货梯
佛山市高明区晚安家居实业有限公司	6 台货梯
佛职院第二期学生宿舍及饭堂项目	7 台客货梯
南湖碧城（鹅埠片区南门河安置区）一期工程项目电梯采购 及安装工程	8 台客梯
深汕汽车城（鹅埠）5、6 号地块间联通桥梁建设工程项目电 梯采购及安装工程 1#	2 台客梯

出口销售额：_____/_____

5、近三年的年营业额：

年度	国内	国外	总额
2023 年	/	/	40030.56 万元
2024 年	/	/	40050.58 万元
2025 年	/	/	40130.68 万元

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称	制造商
光幕	宁波微科光电股份有限公司
导靴	广东华辉电梯配件有限公司
导向轮	广东华辉电梯配件有限公司
白炽灯泡	住友富士电梯有限公司

7、有关开户银行的名称和地址：佛山农村商业银行高明杨和支行，广东省佛山市高明区杨

和镇杨梅

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：住富电梯科技有限公司

投标人授权代表：

投标人授权代表的职务：李进，销售经理

电话号：0757-88269988 传真号：0757-88269933

日期：2026 年 08 月 06 日

经销商（作为代理）的资格声明

投标人名称：住富电梯科技有限公司

我司为制造商投标，故无须提供《经销商（作为代理）的资格声明》，特此声明。

制造商出具的授权函

投标人名称：住富电梯科技有限公司

我司为制造商投标，故无须提供《制造商出具的授权函》，特此声明。

主要技术人员情况表

投标人：住富电梯科技有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	黄子良	项目负责人	高级	深圳市司法局第二强制隔离戒毒所 深圳市罗湖区消防救援大队（罗湖田贝消防大队） 大鹏新区妇幼保健院过渡工程项目 深圳人民医院 深圳市中西医结合医院 深圳市宝安区福永人民医院 南湖碧城（鹅埠片区南门河安置区）一期工程项目电梯采购及安装工程 深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程项目电梯采购及安装工程 1#
技术负责人	邓永均	技术负责人	中级	
项目主要设计生产技术人员	李忠	设计生产技术人员	中级	
项目计划负责人	胡颖文	项目计划负责人	中级	
项目质量负责人	赵原活	项目质量负责人	中级	
安装督导负责人	周国强	安装督导负责人	高级	
安全人员	冼华杰	安全人员	A4	
主要操作工人	廖鑫鑫	安装负责人	T	
主要操作工人	杨友	主要操作工人	T	
主要操作工人	关广钊	主要操作工人	T	

主要操作工人	何鹏洲	主要操作工人	T	
主要操作工人	何汝锋	主要操作工人	T	
主要操作工人	黄德安	主要操作工人	T	
主要操作工人	梁海华	主要操作工人	T	
主要操作工人	何子荣	主要操作工人	T	
主要操作工人	陆伟国	主要操作工人	T	
主要操作工人	刘兆辉	主要操作工人	T	
主要操作工人	罗炫彰	主要操作工人	T	
主要操作工人	潘国明	主要操作工人	T	
主要操作工人	吴镜豪	主要操作工人	T	

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

(1) 拟派项目经理职称

注：证明文件为有效的职称证书或执业资格证书的扫描件（原件备查）。

黄子良

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。





使用有效期：2025年09月
02日-2026年03月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄子良

性 别：男

出生日期：1991-06-15

注册编号：粤2442021202216069

聘用企业：住富电梯科技有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2025-09-02至2028-09-01）



黄子良

个人签名：

签名日期：





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名: 黄子良

性 别: 男

证件号码: 44068419910615081X

职 务: 注册建造师

企业名称: 住友富士电梯有限公司

证书编号: 粤建安B(2022)0117163

有效期至: 2025年10月24日



实时数据 扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月26日



广东省住房和城乡建设厅制

广东省职称证书

姓 名：黄子良

身份证号：44068419910615081X



职称名称：工程师

专 业：机械设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月06日

评审组织：佛山市机械工程师评审委员会

证书编号：2006003011703

发证单位：佛山市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓名 黄子良
证件编号 44068419910615081X
发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号:	T
有效期至:	2025年 09月
发证机关(章):	广州市市场监督管理局特种 设备作业人员 复审专用章(1)
复审日期:	2021年 08月 13日
复审项目代号:	
有效期至:	年 月
发证机关(章):	
复审日期:	年 月 日

(2) 拟投入本工程人员证件

邓永均



李忠



胡颖文

广东省职称证书

姓 名：胡颖文

身份证号：420606198711231514



职称名称：工程师

专 业：机械设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月05日

评审组织：佛山市机械工程师评审委员会

证书编号：1906003007989

发证单位：佛山市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年03月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓名 胡颖文
 证件编号 420606198711231514
 发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号: T

有效期至: 2025 年 01 月

发证机关(章):

复审日期: 2025 年 01 月 14 日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

广东省职称证书

姓 名: 赵原活

身份证号: 440882198604031518



职称名称: 工程师

专 业: 机械设计与制造

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月05日

评审组织: 佛山市机械工程师评审委员会

证书编号: 1906003008023

发证单位: 佛山市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年03月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

周国强



冼华杰



特种设备作业人员资格认定分类与项目

注:按照特种设备焊接作业人员相关安全技术规范的规定执行

种类	作业项目	代号	种类	作业项目	代号
特种设备安全管理	特种设备安全管理	A	起重机械作业	起重机械司机	Q2
锅炉作业	工业锅炉司炉	G1	客运索道作业	客运索道修理	S1
	电站锅炉司炉	G2		客运索道司机	S2
	锅炉水处理	G3	大型游乐设施作业	大型游乐设施修理	Y1
压力容器作业	快开门式压力容器操作	R1	场(厂)内专用机动车辆作业	大型游乐设施操作	Y2
	移动式压力容器充装	R2		叉车司机	N1
	氧舱维护保养	R3		观光车和观光列车司机	N2
气瓶作业	气瓶充装	P	安全附件维修作业	安全阀校验	F
电梯作业	电梯修理	T	特种设备焊接作业	金属焊接操作	注
起重机械作业	起重机械指挥	Q1		非金属焊接操作	

说 明

- 1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
- 2.有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
- 3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 廖鑫鑫

证件编号 440222198909122112

发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复 审 记 录

复审项目代号: T

有效期至: 2024年 09月

发证机关(章):

复审日期: 2024年 09月 30日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

杨友

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 杨友
证件编号 452122198803014250
发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复 审 记 录

复审项目代号:	1
有效期至:	202年 0月
发证机关(章):	广州市市场监督管理局特种设备作业人员复审专用章(1)
复审日期:	202年 0月 1日
复审项目代号:	
有效期至:	年 月
发证机关(章):	
复审日期:	年 月 日

关广钊

说明

1. 本证件应当加盖发证的质量技术监督局钢印和指定考试机构公章后有效。

2. 证件编号为持证人身份证号，档案编号为考试机构保存的个人考试档案编号。

3. 各级质量技术监督部门发现无效证件有权予以扣留。除质量技术监督部门外，其他部门和单位无权扣留此证。



V35672518



4

姓名

关广钊

证件编号

445302198712290010

档案编号

粤OT2180102009

发证机关

广东省质量技术监督局

请

中请

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号： T

有效期至： 2025 年 11 月

广州市市场监
督管理局特种
设备作业人员
复审专用章(A)

发证机关(章)：

复审日期： 2021 年 11 月 27 日

复审项目代号：

有效期至： 年 月

发证机关(章)：

复审日期： 年 月 日

29

说 明

1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2.有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 何鹏洲
证件编号 440684198401106913
发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期		发证机关(章)
			批准日期
	自 年 月		年 月 日
	至 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日
	至 年 月		年 月 日
	自 年 月		年 月 日
	至 年 月		年 月 日

复审记录

复审项目代号:	T
有效期至:	2025年 07月
发证机关(章):	广州市市场监督管理局特种设备作业人员发证专用章(1)
复审日期:	2025年 07月 14日
复审项目代号:	
有效期至:	年 月
发证机关(章):	
复审日期:	年 月 日

说明

1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2.有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。

姓名

何汝锋

证件编号

440684198408225018

发证机关

广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号： T

有效期至： 2025 年 11 月

广州市市场监督管理局特种设备作业人员复审专用章(4)

发证机关(章)

复审日期： 2021 年 11 月 27 日

复审项目代号：

有效期至： 年 月

发证机关(章)：

复审日期： 年 月 日

黄德安

考试合格作业项目(取证)		
项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复 审 记 录	
复审项目代号: T	
有效期至: 2025年 0月	
发证机关(章): 	
复审日期: 2025年 0月 1日	
复审项目代号:	
有效期至: 年 月	
发证机关(章):	
复审日期: 年 月 日	

说 明	
1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章, 否则无效。	
2. 有效期届满的1个月以前, 持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格, 作业项目到期失效。	
3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。	



姓 名	黄德安
证件编号	450122198210012071
发证机关	广州市市场监督管理局

说明

1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2.有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。

姓名

梁海华

证件编号

440624197805253214

发证机关

广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号: T

有效期至: 2025 年 11 月

发证机关(章)

广州市市场监督管理局特种设备作业人员复审专用章

复审日期: 2021 年 11 月 27 日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

何子荣

说 明

- 1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
- 2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
- 3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 何子荣
证件编号 440684199408204617
发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复 审 记 录

复审项目代号:	
有效期至:	2024年 05月
发证机关(章):	广州市市场监督管理局特种 设备作业人员 复审专用章(1)
复审日期:	年 月 日
复审项目代号:	
有效期至:	年 月
发证机关(章):	
复审日期:	年 月 日

陆伟国

说明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓名

陆伟国

证件编号

440684199208025016

发证机关

广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号: T

有效期至: 2025 年 11 月

发证机关(章)

复审日期: 2021 年 11 月 27 日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

说明

1. 本证件应当加盖发证的质量技术监督局钢印和指定考试机构公章后有效。

2. 证件编号为持证人身份证号，档案编号为考试机构保存的个人考试档案编号。

3. 各级质量技术监督部门发现无效证件有权予以扣留。除质量技术监督部门外，其他部门和单位无权扣留此证。

IV30578340



姓名 刘兆辉

证件编号 440682199405266318

档案编号 T2150611099

发证机关 广东省质量技术监督局

请在期满三个月前提出
复审申请, 否则不予受理

复审记录

复审合格项目代号: T	复审合格项目代号:
有效期至: 2023-08-19	有效期至:
广州市特种设备作业人员复审专用章	经办人章
复审机关盖章	复审机关盖章

复审记录

复审合格项目代号:	复审合格项目代号:
有效期至:	有效期至:
经办人章	经办人章
复审机关盖章	复审机关盖章

复审记录

复审合格项目代号:	复审合格项目代号:
有效期至:	有效期至:
经办人章	经办人章
复审机关盖章	复审机关盖章

36

罗炫樟

说 明

1. 本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
2. 有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
3. 证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 罗炫樟
证件编号 440684198308290410
发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号:	T
有效期至:	2025 年 11 月
发证机关(章):	
复审日期:	2021 年 11 月 27 日
复审项目代号:	
有效期至:	年 月
发证机关(章):	
复审日期:	年 月 日

说 明

- 1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。
- 2.有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。
- 3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓 名 潘国明
证件编号 440601196402241551
发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)
		批准日期
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日
	自 年 月 至 年 月	年 月 日

复审记录

复审项目代号: T

有效期至 2025 年 01 月

发证机关(章): 广州市市场监督管理局特种设备作业人员复审专用章(1)

复审日期: 2021 年 01 月 14 日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

吴镜豪

说明

1.本证件第一页持证人照片处应当加盖首次发证机关印章，否则无效。

2.有效期届满的1个月以前，持证人应申请办理复审。逾期未复审或复审不合格，作业项目到期失效。

3.证件编号指居民身份证号等身份证件号。



姓名 吴镜豪
证件编号 445322199504094912
发证机关 广州市市场监督管理局

考试合格作业项目(取证)

项目 代号	有效期	发证机关(章)	
		批准日期	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	
	自 年 月 至 年 月	年 月 日	

复审记录

复审项目代号: I

有效期至: 2026年 04月
发证机关(章): 广州市市场监督管理局特种设备作业人员复审专用章(1)

复审日期: 2022年 04月 14日

复审项目代号:

有效期至: 年 月

发证机关(章):

复审日期: 年 月 日

相关项目的业绩表

投标人名称：住富电梯科技有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
中国电子系统工程 第二建设有限公司	项目名称：西电研 第三代半导体机电 EPC 项目	广州	1 台	2021 年	25.5	
东莞市常平镇白石 岗股份经济合作社	东莞市帕迪仕电气 科技有限公司	东莞	5 台	2023 年	135	
佛山市高明区晚安 家居实业有限公司	佛山市高明区晚安 家居实业有限公司	佛山	6 台	2022 年	119.66	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



买卖合同

合同编号: 2021-CG-十五分-0465

合同签订时间: 2021年12月13日

买方: (以下简称甲方)

单位名称: 中国电子系统工程第二建设有限公司

纳税人识别号: 91320200134757148J

地址、电话: 无锡市具区路 88 号 0510-81180118

开户行及银行账号: 中国建设银行无锡胜利门支行
32001614736050404268

卖方: 住友富士电梯有限公司 (以下简称乙方)

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 914406005645873373

地址、电话: 佛山市高明区杨和镇 (杨梅) 长春路 1-3 号 (住所申报)

开户行及银行账号: 佛山农村商业银行股份有限公司高明杨和支行 800200000
06318031

甲方为实施西电研第三代半导体机电 EPC 项目(20210901269)工程, 需向乙方采购部分货物, 根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定, 甲乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上, 经双方协商一致, 订立本合同。

1. 产品的名称、规格、数量、价格等

标的物名称	规格 型号	品牌	生产厂家	单位	数量	不含税单价	税率	税金	含税总价
-------	----------	----	------	----	----	-------	----	----	------

洁净 电梯	1.适用于 A03 栋 1-3 层 洁净室 2.额定载重 800kg, 提升 高度 9.7 米 3.详细参数见洁净电梯大 样图 4.包含钢构, 相应辅材配 件以及安装 (不包含土建 及钢结构外立面装饰及井 道内洁净通风系统)	富士	富士	台	1	225,663.72	13%	29,336.28	255,000. 00
含增值税暂定总价: 255,000.00 元 (大写: 人民币 贰拾伍万伍仟元整)									

1.1 本合同单价系货物运抵甲方指定交货地点的交货价, 包括但不限于货物采购成本、捆扎、包装、装吊、运输、中转、仓储、到达交货地点前的所有运费、运杂费、保险费、出库费、管理费、利润、税金 (不限于城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、水利建设基金、个人所得税、企业所得税、资源税、增值税、环保税等) 等一切费用。单价在合同履行期间内固定不变。

1.2 结算单采取上表中的含税单价及实际送货数量。乙方应按国家当期税率开具增值税专用发票, 否则甲方有权拒绝付款, 直至乙方按约开具发票 (预付款除外, 但预付款发票必须在第一次到货款支付前开具给甲方)。

1.3 本合同最终数量以实际到场并经甲方有权收货人曾宇飞签字确认的合格数量为准。

1.4 甲方有权对合同数量进行调整, 甲方减少数量的不视为违约, 乙方自愿放弃向甲方索赔的权利; 甲方增加数量的, 按本合同约定价格进行结算。如乙方所供产品为非标产品或定做产品的, 甲方在调整合同数量前, 应与乙方协商解决。

1.5 合同履行期间遇国家税收政策调整的, 本合同税率相应调整。

2. 质量标准: 按国家标准。

3. 计量方法: 按国家或主管部门规定执行。

16.6 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式四份，双方各执两份。
(以下无正文)

甲方（盖章）：
法定代表人：
或委托代理人：



乙方（盖章）：
法定代表人：
或委托代理人：张好顺



东莞市帕迪仕电气科技有限公司

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



销售安装合同

合同编号: 202210120

工 号: 910169-910173

签订日期: 2023 年1月5日

供 方	住友富士电梯有限公司		需 方	东莞市常平镇白石岗股份经济联合社	
法人代表	陆雪颜	经办人	李进	法人代表	经办人
地 址	广东省佛山市高明区杨和镇长春路 1-3 号		地 址		
电 话	0757-88269977	传 真	0757-88269968	电 话	传 真
开 户 名: 住友富士电梯有限公司 开 户 银 行: 广东高明农村商业银行杨梅支行 账 号: 8002 0000 0063 1803 1			开 户 名: 开 户 银 行: 账 号:		
投 资 方	东莞市帕迪仕电气科技有限公司				
法人代表	冯海荣		经办人		
地 址	中国工商银行股份有限公司东莞常平东兴支行				
电 话	13392212210		传 真		
公 司 名 称: 东莞市帕迪仕电气科技有限公司 纳 税 识 别 号: 91441900MA538Q3101 开 户 银 行: 中国工商银行股份有限公司东莞常平东兴支行 账 号: 2010232309000045127					

供方、需方及投资方三方依据中华人民共和国相关法律规定, 经三方友好协商一致, 同意签订如下合同并严格执行合同, 合同条款如下:

一、项目概况:

(一) 使用单位: 东莞市帕迪仕电气科技有限公司;

(二) 项目安装地址: 东莞市常平镇白石岗村;

二、产品名称、数量项目及价格:

产品名称	型 号	载重量 (Kg)	速 度 (米/秒)	层/站/门	数量 (台)	设备单价 (万元)	安装单价 (万元)	合计金额 (万元)
载货电梯	MEGA-F	10000	1.0	8/8/9	1			
载货电梯	MEGA-F	5000	1.0	8/8/9	2			
载货电梯	MEGA-F	2000	1.0	7/7/7	1			
乘客电梯	MEGA-P	1050	1.5	7/7/7	1			
合 计					5			
合同总价：（大写人民币）壹佰叁拾伍万元整（¥ 1,350,000.00 元）（含 13%增值税发票）								

注:

- 1、产品的详细要求见合同附件, 产品价中不含有关地方政府部门及总承包人分摊的费用, 以及产品项目价格表中未注明在内的价格, 供方不负责在内。
- 2、上述价格含设备材料费、安装人工费、运输费、井道施工脚手架费、安全文明施工费、报装费、检测费、竣工验收(资料移交、归档)费、总承包服务费(此条对总包单位的配合费不含在本合同内总包施工单位如需收取配合费, 由甲方支付)、前期培训费、质保期内保养服务费、利润、税金等。

三、产品供需条款: 产品在供需双方确认技术资料、土建图并在供方收到合同定金后安排生产。交货期为需方通知(不限于书面、电话、短信、微信等)后 20 个工作日(含电梯物流运输周期), 井道是否合格以供方的书面确认为准。

(二)交(提)货地点: 需方工地。

(三)交货方式: ☒ 供方包运。

(四)代运方式: ☒ 公路。

(五)货物验收:

■ 供方包运输时, 需方应对包装箱的完好状态进行验收及签认。未经供方同意, 需方不可自行拆箱, 否则, 零件遗失或损坏责任由需方负责。货物的开箱清点验收应由供方(或供方委托人员)会同需方联合进行, 并在验收后签字确认。如需方在验收中发现产品的品种、规格、型号、质量不符合同规定, 应在开箱清点验收后 7 天内向供方提出异议。如需方未在该 7 天内向供方提出异议视为供方交货产品符合合同规定。因需方使用、保管、保养不善等原因造成产品质量问题而引起的损失由需方承担。

(六)付款条件:

核准变更登记通知书

佛核变通内字【2024】第fs24062802054号

名称:住富电梯科技有限公司

统一社会信用代码：914406005645873373

以上公司于二〇二四年六月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	住友富士电梯有限公司	住富电梯科技有限公司
备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程

特此通知。



合同号：202202008
工号：902009-902014

电梯设备采购合同

第一部分 合同书

甲方（需方）：佛山市高明区晚安家居实业有限公司

乙方（供方）：住友富士电梯有限公司

甲、乙双方经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及相关法律法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就晚安家居工业园 电梯设备采购供应事宜协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：高明晚安工业园电梯采购和安装项目

1.2 工程地点：佛山市高明区杨西大道与和进路、和佳路交汇处。

1.3 合同内容：电梯设备采购

第二条 组成合同的文件

2.1 本合同书和合同条款。

2.2 双方有关供货问题的协商、会议纪要等书面协议或文件视为本合同组成部分。

2.3 国家法规、规范、行业标准及有关技术文件。

第三条 合同价款

3.1 甲方向乙方订购住友富士商标共6台电梯设备，总价大写：**壹佰壹拾玖万陆仟陆佰元整**，具体详见下表。该合同价款包括设备费、仓储费、利润及税费等所有费用，该包干总价不因市场材料或者设备、人工工资等价格波动而进行调整，保持总价不变。

其规格型号、数量、单价、总价等详见下表：

梯 号	型 号	层/站	速度 m/s	载重量 kg	数量	单价 元/台	合 价 (元)	备注
有机房 载货电梯	MEGA-F	5/5/5	0.5	5000	2			/
有机房 载货电梯	MEGA-F	8/8/8	0.5	5000	4			/
总价	人民币：壹佰壹拾玖万陆仟陆佰元整 ¥：1,196,600.00元							

4.2 备品备件、易损件、专用工具表、长期优惠供应的备品备件、易损件报价明细表、售后服务表详见附件。

第四条 乙方向甲方承诺按照合同约定按时交货,并承担产品的质量责任。

第五条 甲方向乙方承诺按照合同约定期限和方式支付合同价款。

第六条 合同生效

6.1 合同订立时间: 2022年2月18日。

6.2 合同订立地点: 佛山市高明区杨西大道与和进路、和佳路交汇处。

6.3 本合同约定双方盖章后生效。

第七条 合同份数

7.1 本合同一式柒份,甲方执伍份、乙方执贰份。

甲方: (公章) 佛山市高明区晚安家居实业有限公司

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行: 中国银行股份有限公司佛山高明御泉湾支

账号: 673073873112

邮政编码: 528500

乙方: (公章) 住友富士电梯有限公司

法定代表人: 陆雪颜

委托代理人: 陈恩

电话: 18933016861

行开户银行: 中国银行佛山高明支行

账号: 7250 5774 7877

邮政编码: 528500

中小企业声明函扫描件

无

其他

无