

工程编号：2604-440300-04-01-900004002002

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙川县龙川新城未来社区道路网基础设施及基础配套工程（越王东路）施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人：深圳市建安（集团）股份有限公司

日期：2026年9月1日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	提供《投标人基本情况一览表》。注：联合体投标的，联合体各方均须提供。
2	企业类似工程施工业绩	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推）承接的最具代表性的类似工程施工业绩（不超过 5 项，提供业绩数量大于 5 项的，招标人只对投标人提供的业绩证明材料前 5 项进行复核和统计）。在建项目以施工合同签订时间为准，完工项目以完工证明材料载明的最晚时间为准。 证明材料为：（1）类似工程是指城市道路工程。（2）提供合同关键页扫描件（应包含项目名称和概况、合同金额、合同内容、签订时间、双方盖章）、完工证明材料（如有）。所提供的证明材料未体现上述内容的，招标人将作出不利于投标人的判定。 （3）联合体投标的，以联合体任何一方信息为准。
3	企业履约评价	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以履约评价载明的最晚时间为准）承接的施工业绩履约评价（不超过 3 项，提供履约评价数量大于 3 项的，招标人只对投标人提供的证明材料前 3 项进行复核和统计）。 证明材料为：（1）履约评价书（或履约评价报告或招标人网站截图）扫描件（应包含项目名称、履约单位、评价单位、评价时间）；所提供的证明材料未体现上述内容的，招标人将作出不利于投标人的判定。 （2）联合体投标的，以联合体任何一方信息为准。
4	拟派项目管理团队（含项目经理）情况	提供拟派本项目管理团队（含项目经理）一览表，管理团队至少含项目经理、技术负责人、一级注册造价工程师、安全主任、专职安全员（≥2 人）、施工员、质量员等，并附上人员职称（或职业资格）证书、近 3 个月社保缴纳凭证等相关证明材料扫描件。 所提供的证明材料不齐全的，招标人将作出不利于投标人的判定。联合体投标的，项目管理团队人员可由联合体各方共同拟派。

一、投标人基本情况一览表

投标人名称：深圳市建安（集团）股份有限公司

投标人企业名称	深圳市建安（集团）股份有限公司	法定代表人姓名	刘进跃
企业注册地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层	企业性质	国企
现有工程施工总承包资质类别及等级（如有）	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；石油化工工程施工总承包贰级；电力工程施工总承包贰级。	/	/
企业股权关系	1、深圳市特区建工集团有限公司；持股比例：89.784% ； 2、深圳市国有股权经营管理有限公司；持股比例：9.976 % ； 3、内部职工群体；持股比例：0.24 % ；		
注：投标人必须如实填报相关信息，并逐项提供相关证书证明资料扫描件（原件备查）。			

1.1 企业营业执照

统一社会信用代码 9144030019219737XM					
		营 业 执 照			
		(副 本)			
名 称	深圳市建安(集团)股份有限公司				
类 型	非上市股份有限公司				
法定代表人	刘进跃				
成立日期	1988年05月24日				
住 所	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川 总部大厦B座5层				
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
				登记机关	
				2021年	12月30日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2 投标人资质证书

	使用有效期: 2026年08月12日 - 2027年02月08日
建筑业企业资质证书	
企业名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层	
统一社会信用代码(或营业执照注册号): 9144030019219737XM 经济性质: 非上市股份有限公司	
证书编号: D144A09421	
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日	
	发证机关:  2026年08月10日 中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344024377

企业名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219737XM

法定代表人: 刘进跃

注册地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

有效期: 至2028年11月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年02月03日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244014842

企业名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219737XM

法定代表人: 刘进跃

注册地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

有效期: 至2028年11月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月13日



1.3 企业股权信息

深圳市市场监督管理局注册分局

情况说明

根据《公司法》及深圳商事登记制度改革政策，我局仅对新设股份公司的发起人姓名/名称及认购股份情况进行登记，不对股份有限公司的发起人(股东)股份认购情况进行变更登记。对于已在我局进行股东变化情况备案的非上市股份有限公司，登记系统中股东情况仍保持最近一次登记状态，今后不再进行新的股东变更登记。股份有限公司可在章程中记载股东变更情况，向我局申请章程备案。

特此公告。



(联系人: 杨蕾, 联系电话: 83257671)

深圳市人民政府国有资产监督管理委员会

深国资委函〔2021〕46号

深圳市国资委关于深圳市建安（集团）股份有限公司 9.976%股权无偿划转事宜的通知

深圳市特区建工集团有限公司、深圳市投资控股有限公司：

根据市政府工作部署，我市正抓紧按照国家 and 广东省相关通知推进划转部分国有资本充实社保基金相关工作。经研究，决定将深圳市特区建工集团有限公司所持有的深圳市建安（集团）股份有限公司 9.976%股权无偿划转给深圳市国有股权经营管理有限公司持有（最终划转股权比例以市政府批准为准）。请按照国家和深圳市的有关规定，规范办理上述股权无偿划转事宜。



深圳市建安（集团）股份有限公司 章程修正案

经深圳市建安（集团）股份有限公司 2021 年 1 月 28 日
股东大会研究，决定对公司《章程》相关条款作如下修改：

原章程第三章第九条：“公司为定向募集股份有限公司。
股东及股本构成是：

（一）深圳市特区建工集团有限公司持 29927145822 股，
占股比例为 99.76%；

（二）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持
728542 股，占股比例为 0.24%。”

现修改为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股
本构成是：

（一）深圳市特区建工集团有限公司持 269344312 股，
占股比例为 89.784%；

（二）深圳市国有股权经营管理有限公司持 29927146
股，占股比例为 9.976%；

（三）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持
728542 股，占股比例为 0.24%。”

股东单位：

深圳市特区建工集团有限公司

法定代表人或授权代表：



2021 年 1 月 28 日

深圳市建安（集团）股份有限公司章程修正案



本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规
和本公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

1 章程第三章第九条条原为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：（一）深圳市特区建工集团有限公司持 299271458 股，占股比例为 99.76%；（二）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持 728542 股，占股比例为 0.24%。”。

现修改为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：（一）深圳市特区建工集团有限公司持 269344312 股，占股比例为 89.784%；（二）深圳市国有股权经营管理有限公司持 29927146 股，占股比例为 9.976%；（三）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持 728542 股，占股比例为 0.24%。”。

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。

防伪码: FTXL840694胡丰翔20210224, 请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/WebPages/GetFake.aspx> 网站查询核对。

法定代表人签字:

GSy0000
4188647
刘进顺
440301196604215419



公司盖章:

深圳市建安(集团)股份有限公司
9144030019219737XM

日期: 2021 年 01 月 28 日

二、企业类似工程施工业绩

单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司
1、项目名称:前进路道路及周边设施完善工程；施工工作内容：道路全长约 8.92km，道路等级为城市主干道；合同金额：43411.224928 万元；日期：2024 年 5 月 30 日。
2、项目名称:小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程；施工工作内容：该项目位于深汕特别合作区小漠镇，规划红海大道以东，规划为城市支路。工程规模包括二横三纵五条城市支路，除纵二路为双向四车道布设，其余四条路均为双向两车道布设，设计车速 30km/h，其中横一路红线宽约 16 米，道路长度约为 520 米，横二路红线宽约 16 米，道路长度约 730 米;纵一路红线宽约 16 米，道路长度约为 150 米，纵二路红线宽约 25 米，道路长度约 280 米;纵三路红线宽约 16 米，道路长度约 160 米。5 条道路总长约 1890m。项目新建两座跨河桥，桥长约 50m。主要建设内容包括道路、桥梁、交通、岩土、给排水、电力、通信、照明、燃气、景观绿化、海绵城市、交通疏解工程等。；合同金额：15095.41 万元；日期：2023 年 3 月 22 日。
3、项目名称:沙井路（新和大道-码头桥）新建工程；施工工作内容：本项目道路起点接现状新和大道，终点接码头桥，道路全长 910.746m，规划红线宽为 50m，双向六车道，道路等级为城市主干路。工程内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道及人行道、软基处理工程、道路附属构筑物工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、箱涵工程、电气工程(含缆线型管廊工程、电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程等。项目概算总投资 11101.42 万元，其中，建安工程费(管线迁改工程除外)8833.62 万元。；合同金额：8603.887979 万元；日期：2022 年 2 月 21 日。
4、项目名称:宝安区 2021 年非机动车道完善工程（II 标段）；施工工作内容：涉及改造 82 条道路，共计 170.2km。本项目总投资暂定为 23313.10 万元，其中建安费 20382.25 万元。本标段包含西乡街道、新安街道、航城街道，建安费 7259.64 万元。；合同金额：5601.653993 万元；日期：2023 年 12 月 8 日。
5、项目名称:新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程（施工）；施工工作内容：本项目呈东西走向，西起规划广深高速东辅路，东止规划甘霖路。道路全长约 600m，红线宽 18m，设计行车速度 30km/h,双向两车道，道路等级为城市支路；合同金额：1569.996839 万元；日期：2023 年 1 月 20 日。

注：投标人应按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件（原件备查）。

2.1 前进路道路及周边设施完善工程

2.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2112-440306-04-01-811204003001	
标段名称: 前进路道路及周边设施完善工程	
建设单位: 深圳市宝安区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司	
中标价: 43411.224928万元	
中标工期: 284天	
项目经理(总监): 雷田伟	
本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-30 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 刘时平	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 李锐 日期: 2022-12-02
查验码: 4293428658838589	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.1.2 合同关键页

深圳市宝安区建筑工务署建设工程施工合同范本（2022.9 修订版）

工程编号：484

合同编号：484-SG-001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：前进路道路及周边设施完善工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市建安（集团）股份有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市建安(集团)股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 前进路道路及周边设施完善工程

工程地点: 位于深圳市宝安区,南起湖滨东路,北至洲石路。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目估算总投资 69569.74 万元。本项目南起湖滨东路,北至洲石路,道路全长约 8.92km。其中,前进一路(湖滨东路-新安四路)长 3.58km,红线宽 45-55m,双向 6 车道;前进二路(新安四路-航城大道)长 4.34km,红线宽 70m,双向 8 车道;前进二路(航城大道-洲石路)长 1km,红线宽 60m,双向 6 车道。道路等级为城市主干道。建设内容主要包括: (1) 优化现状道路断面,局部路面拓宽,机动车道沥青罩面; (2) 结合建筑前区对慢行空间进行一体化打造,新建及改建人行道及非机动车道; (3) 绿化梳理和种植; (4) 根据道路路段优化和新建公交站台、补充交通标志,完善交通组织设施及监控设施; (5) 完善市政配套设施(给排水、电气工程、多功能智能杆、燃气等); (6) 改造人行天桥,新建风雨连廊; (7) 沿线新建口袋公园和线性公园; (8) 对涉及的管线进行迁改; (9) 交通疏解等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程、多功能智能杆)、人行天桥、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、

海绵城市、管线迁改等。上述内容为暂定，具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☒ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☒ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☒ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☒ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程	座
☒ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);
☐ 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 1 日 (暂定, 实际以项目总监签发开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 9 月 11 日 (暂定, 以实际竣工验收日期为准);

合同工期总日历天数 284 天。

招标工期总日历天数 290 天。

定额工期总日历天数 364 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 21.98 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。该合同工期为承包人在投标时已根据自身的专业水平等对工期问题充分考虑, 不要求发包人支付由此增加的费用。最终总工期以发包人要求的工期为准, 承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作, 发包人不支付由此增加的费用。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 肆亿叁仟肆佰壹拾壹万贰仟贰佰肆拾玖元贰角捌分 (¥ 434112249.28 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹仟贰佰伍拾柒万壹仟玖佰零伍元贰角肆分(¥12571905.24元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)肆仟伍佰叁拾贰万肆仟捌佰陆拾肆元叁角伍分(¥45324864.35元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 5 日;

订立地点: 深圳市宝安区广场大厦三楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖公章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址：深圳市宝安区9区广场大厦3楼

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：华明峰

盖章经办人：

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区

宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

邮政编码：518128

法定代表人：刘进跃

委托代理人：

电话：0755-83159005

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳福田支行

账号：44201503500051017470

2.1.3 竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：前进路道路及周边设施完善工程

验收日期：2024 年 5 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区建筑工务署



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	前进路道路及周边设施完善工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区前进路（南起湖滨东路，北至洲石路）		
建筑面积	8.92km	工程造价	43411.22 万元
结构类型	城市道路	层数	/
立项批准文号	宝发改概算【2022】138 号	宗地号	/
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023 年 1 月 12 日	验收日期	2024 年 5 月 30 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	XYJG2023001
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		
设计单位	深圳市城市交通规则设计研究中心股份有限公司		
总包单位	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	刘昶志
副组长	张国
组员	徐幼春、雷田伟、徐浩、覃国添、李让

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘昶志	雷田伟、李让
建设设备安装工程	张国	徐浩
工程质控资料	徐幼春	覃国添

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：前进路道路及周边设施完善工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路工程	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 3 项
电气工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 4 项
给排水管道工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 4 项
交通工程	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 33 项，其中： 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 33 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 7 项
通讯迁改工程	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 1 项
园林工程	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 2 项
桥梁工程	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 1 项
海绵城市	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 3 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘昶志	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任		刘昶志
2	谭佳琪	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任	-	谭佳琪
3	孙国	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任	工程师	孙国
4	吴罗亮	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目执行总负责人		吴罗亮
5	覃国添	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目总负责人	高级工程师	覃国添
6	王志芳	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目执行总负责人	工程师	王志芳
7	肖萌	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目对接人	工程师	肖萌
8	杨敏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观负责人	高级工程师	杨敏
9	张仲瑾	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	道路负责人	高级工程师	张仲瑾
10	张凯	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	道路交通	工程师	张凯
11	陈腾飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观园建	工程师	陈腾飞
12	张文杰	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观绿化	高级工程师	张文杰
13	杜红飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	给排水工程	工程师	杜红飞
14	范浩东	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	电气工程	工程师	范浩东
15	王超	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观水电	工程师	王超
16	贾小飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	桥梁工程	工程师	贾小飞
17	徐伟杰	深圳供电规划设计院有限公司	电力迁改工程	-	徐伟杰
18	李宇	江西省邮电规划设计院有限公司	通信迁改工程	-	李宇
19	严明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总负责人	高级工程师	严明
20	徐幼春	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	徐幼春

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
21	杨志刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师代表	中级工程师	杨志刚
22	丁春龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	岩土专业监理工程师	中级工程师	丁春龙
23	刘建文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	道路专业监理工程师	中级工程师	刘建文
24	柯善文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	测量专业监理工程师	中级工程师	柯善文
25	王元启	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	高级工程师	王元启
26	刘春雨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	中级工程师	刘春雨
27	田少飞	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	高级工程师	田少飞
28	易凡杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	中级工程师	易凡杰
29	徐旺保	深圳市合创建设工程顾问有限公司	结构专业监理工程师	中级工程师	徐旺保
30	郭旺龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师	/	郭旺龙
31	李玉杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电安装专业监理工程师	中级工程师	李玉杰
32	余强强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	给排水专业监理工程师	中级工程师	余强强
33	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	电气专业监理工程师	中级工程师	蒋革安
34	刘金珂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	智能化专业监理工程师	中级工程师	刘金珂
35	丁锦留	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专职安全生产监理工程师	中级工程师	丁锦留
36	陈浩	深圳市合创建设工程顾问有限公司	注册造价工程师	/	陈浩
37	向小雨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	助理工程师	向小雨
38	柯瑞昌	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	/	柯瑞昌
39	陈丽容	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员	/	陈丽容
40	雷田伟	深圳市建安（集团）股份有限公司	项目经理	工程师	雷田伟

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
41	宋振兵	深圳市建安（集团）股份有限公司	项目副经理	工程师	宋振兵
42	王翼飞	深圳市建安（集团）股份有限公司	项目副经理	工程师	王翼飞
43	徐浩	深圳市建安（集团）股份有限公司	执行经理	高级工程师	徐浩
44	王元	深圳市建安（集团）股份有限公司	执行经理	中级工程师	王元
45	张长龙	深圳市建安（集团）股份有限公司	生产经理	高级工程师	张长龙
46	黄游儿	深圳市建安（集团）股份有限公司	生产副经理	中级工程师	黄游儿
47	项开发	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术总工	高级工程师	项开发
48	孙伟	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量总监	工程师	孙伟
49	林冠宏	深圳市建安（集团）股份有限公司	安全总监	工程师	林冠宏
50	徐伟	深圳市建安（集团）股份有限公司	安全副总监	工程师	徐伟
51	蒋道洪	深圳市建安（集团）股份有限公司	商务经理	工程师	蒋道洪
52	姚小斌	深圳市建安（集团）股份有限公司	道路工程师	工程师	姚小斌
53	郑绪强	深圳市建安（集团）股份有限公司	桥梁工程师	工程师	郑绪强
54	谢莹	深圳市建安（集团）股份有限公司	园林工程师	工程师	谢莹
55	陈潮青	深圳市建安（集团）股份有限公司	给排水工程师	工程师	陈潮青
56	李彦飞	深圳市建安（集团）股份有限公司	电气工程师	工程师	李彦飞
57	陆运权	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术主管	/	陆运权
58	伍豪邦	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量主管	/	伍豪邦
59	孙军	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量主管	助理工程师	孙军
60	余成彬	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量主管	助理工程师	余成彬

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
61	王波	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术主管	中级工程师	王波
62	黄啸翔	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术主管	中级工程师	黄啸翔
63	袁鹏	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术主管	中级工程师	袁鹏
64	胡晟	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量主管	中级工程师	胡晟
65	李让	中国有色金属工业西安勘察设计所 有限公司	项目负责人		李让

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	合格
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	齐全
17	燃气工程	/
18	其它专项	

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024 年 5 月 30 日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：刘祖志 2024 年 5 月 30 日		
监理单位审查情况	监理单位（公章）： 总监理工程师：陈劲春 注册号 44016922 有效期 2026.02.09 深圳市合创建设工程顾问有限公司 2024 年 5 月 30 日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：覃国瑞 2024 年 5 月 30 日	
施工单位审查情况	施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：雷国伟 注册号 1442017201900639 建筑市政 2024 年 5 月 30 日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：李让 注册号：6101233-AY026 有效期至 2026 年 12 月	

2.2 小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程

2.2.1 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2207-440399-04-01-300130003001

标段名称: 小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程

建设单位: 深圳市深汕智造城产业发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳二十冶建设有限公司//深圳市建安(集团)股份有限公司

中标价: 15095.41万元(中标下浮率: 14.50%)

中标工期: 731

项目经理(总监): 陈勇

本工程于 2022-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-16



查验码: 7720711537171102 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.2.2 合同关键页

合同编号：QCC-HT-2023-075

小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程施工合同

工程名称：小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区小漠镇

发 包 人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承 包 人：深圳三冶建设有限公司

//深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市建安（集团）股份有限公司
合同

合同协议书

发包人（全称）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承包人（全称）：深圳二十冶建设有限公司//深圳市建安（集团）股份有限公司

项目经理姓名：陈勇 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1412019202005036

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区小漠镇

工程规模：该项目位于深汕特别合作区小漠镇，规划红海大道以东，规划为城市支路。工程规模包括二横三纵五条城市支路，除纵二路为双向四车道布设，其余四条路均为双向两车道布设，设计车速 30km/h，其中横一路红线宽约 16 米，道路长度约为 520 米；横二路红线宽约 16 米，道路长度约 730 米；纵一路红线宽约 16 米，道路长度约为 150 米；纵二路红线宽约 25 米，道路长度约 280 米；纵三路红线宽约 16 米，道路长度约 160 米。5 条道路总长约 1890m。项目新建两座跨河桥，桥长约 50m。主要建设内容包括道路、桥梁、交通、岩土、给排水、电力、通信、照明、燃气、景观绿化、海绵城市、交通疏解工程等。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于本工程的道路、桥梁、河道治理、绿化、智慧交通、给排水、燃气、通信、管线迁改等)、竣工图编制以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助建设单位于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各项的沟通与办理。最终以发包人提供的施工图为准。

具体工作内容以发包人的委托为准,发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利,承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期: 2023 年 03 月 01 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2025 年 03 月 01 日

合同工期总日历天数: 731 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

五、合同价款及支付方式

人民币(大写) 壹亿伍仟零玖拾伍万肆仟壹佰元整 (¥ 150,954,100.00 元);

中标下浮率: 14.50 %

最终结算价格以深圳市深汕特别合作区相关审定部门的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定(审核)结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为暂定合同价的 10%。签订合同且乙方提供履约保函及预付款保函后 30 天内支付预付款至暂定合同价的 5%,乙方进场完成三通一平及临建建设,正式开工后 28 天内支付至暂定合同价的 10%(含安全文明施工费的 50%)。预付款在符合扣回条件后在当期进度款中抵扣,每次扣回预付款的 25%,扣完为止,扣完后退回预付款保函。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，月进度款按当月经甲方确认的实际完成工程量的 80%进行计量(施工图预算未审定前按初审的 70%进行计量)，累计月支付金额至暂定合同价(不含暂列金额)的 85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料，工程验收通过后付款至暂定合同价或预计结算价(两者取小)的 90%，补充协议按估价的 70%支付，待政府相关审定部门审定后再行付款。

3、工程结算款的支付

在具备工程结算款支付条件后，发包人依据政府相关审定部门出具的审定报告，将承包人申报的工程结算款审核完毕并报送政府其他部门，政府其他部门审批后向区财政部门办理支付申请手续，由财政部门直接支付给承包人。工程结算款按结算审定金额的 97%计算，剩余 3%作为质量保修金待保修期满后支付。

4、保修金的退还

工程保修期满后，发包人将承包人申报的工程质量保修金审核完毕后报送建设单位，由建设单位审批后向区财政部门办理支付申请手续，财政部门将质量保修金一次性无息直接支付给承包人。质量保修期的确定：质量保修期以不低于国务院颁布的《建设工程质量管理条例》及深圳市颁布的《深圳市建设工程质量管理条例》规定的最低质量保修年限标准执行，两者规定不一致的，以质量保修年限高者为准。

质量保修金待工程质量验收满二年后 30 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

因发包人为本项目的代建单位，为完善相关手续，明确合同及支付关系，故工程款由建设单位、代建单位、承包单位签订三方支付协议明确，协议格式另附。

由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，可能因政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致发包人逾期支付合同价款等，承包人充分了解并同意接受该等风险。如发包人已向建设单位提交付款申请材料，但因政府部门原因，拨款未能及时到位而导致发包人逾期支付合同款，承包人应予以理解并同意不得以此为由而不履行本合同规定的义务，且承包人同意发包人有权延迟支付本合同项下的监理费直至政

府拨款到位，且无须承担违约责任或由此导致的其他后果，也无需支付利息。

本项目为政府投资工程，施工单位放弃其依照法律规定所享有的工程款优先受偿权，无论何种情况下，施工单位均不得就本项目主张工程款优先受偿权。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、共管账户信息

双方资金共管账户名称：_____

双方资金共管账户开户银行：_____

双方资金共管账户号：_____

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 工程质量保修书（详见附件 3）；

10. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》、《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，在具备工程款支付条件后，按照合同约定的期限，将承包人申报的工程进度款审核完毕并报送给政府有关部门，政府有关部门审批后向区财政部门办理支付申请手续，由财政部门直接支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，发包人 壹拾贰 份，承包人 肆 份。

十二、合同生效

合同订立时间： 2023 年 3 月 22 日

合同订立地点： 深圳市深汕特别合作区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人:深圳市深汕国际汽车城(集团)
有限公司(公章)

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深
汕西会展中心3楼

法定代表人

或委托代理人:

电话:0755-22106008

开户银行:交通银行股份有限公司深汕
特别合作区支行

账号:443066292013005674037

承包人(联合体牵头单位):深圳二十
冶建设有限公司(公章)

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深
汕大道蛟湖村蛟湖小学路口向西300
米老果园内房屋

法定代表人

或委托代理人:高云凤

电话:18033405552

开户银行:中国工商银行股份有限公司
深圳软件园支行

账号:4000128109100307303

承包人(联合体成员单位):深圳市建
安(集团)股份有限公司(公章)

地址:深圳市宝安区新安街道海滨社区
宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

法定代表人

或委托代理人:刘进跃

电话:0755-83159005

开户银行:中国建设银行股份有限公司
深圳福田支行

账号:44201503500051017470

2.3 沙井路（新和大道-码头桥）新建工程

2.3.1 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：2020-440306-48-01-016876001002	
标段名称：沙井路（新和大道-码头桥）新建工程	
建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市建安（集团）股份有限公司	
中标价：8603.887979万元	
中标工期：540天	
项目经理(总监)：林海	
本工程于 2021-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-01-27 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：谢和平	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：[Signature] 日期：2022-02-15
查验码：2313279569482303	查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.3.2 合同关键页

SFD-2015-05	沙井街道建书2022年第0217号
工程编号: 2020-440306-48-01-016876001002	
合同编号: _____	
深圳市建设工程	
施工(单价)合同	
(适用于招标工程固定单价施工合同)	
工程名称: 沙井路(新和大道-码头桥)新建工程	
工程地点: 深圳市宝安区沙井街道	
发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处	
承 包 人: 深圳市建安(集团)股份有限公司	
2015 年版	

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：深圳市建安（集团）股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙井路（新和大道-码头桥）新建工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目道路起点接现状新和大道，终点接码头桥，道路全长 910.746m，规划红线宽为 50m，双向六车道，道路等级为城市主干路。工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道及人行道、软基处理工程、道路附属构筑物工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、箱涵工程、电气工程（含电缆型管廊工程、电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程等。项目概算总投资 11101.42 万元，其中，建安工程费（管线迁改工程除外）8833.62 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道及人行道、软基处理工程、道路附属构筑物工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、箱涵工程、电气工程（含电缆型管廊工程、电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程等。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____);		
☐ 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程

☐ 室外工程	(☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____)
☐ 室外环境 _____)。	
☐ 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它 _____);				
☐ 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: ____年____月____日;

合同工期: 540 日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写)捌仟陆佰零叁万捌仟捌佰柒拾玖元柒角玖分
(¥86,038,879.79 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰柒拾伍万捌仟壹佰伍拾肆元壹角伍分

(¥4,758,154.15元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____

元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____

元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁拾贰万贰仟叁佰陆拾壹元叁角捌分 (¥ 322,361.38

元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 2 月 21 日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人: (盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
统一社会信用代码: _____

9144030019219737XM

地址: 深圳市宝安区新安街道海
滨社区宝兴路6号海纳百川
总部大厦B座5层

邮政编码: 518101

法定代表人: 刘进跃

委托代理人: _____

电话: 0755-83138215

传真: 0755-83138215

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有
限公司深圳福田支行

账号: 44201503500051017470

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行: 建设银行深圳福田支行
账号: 44201503500051017470
否则, 恕乙方不作任何承认。

2.4 宝安区 2021 年非机动车道完善工程（II 标段）

2.4.1 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2106-440306-04-01-269640006001	
标段名称: 宝安区2021年非机动车道完善工程（II标段）	
建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市建安（集团）股份有限公司	
中标价: 5601.653993万元	
中标工期: 182天	
项目经理(总监): 刘臻峰	
本工程于 2021-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-12-15 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-12-24
查验码: 4815103691879538	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.4.2 合同关键页

建设工程施工合同

工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程（II 标段）

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人：深圳市建安（集团）股份有限公司

根据国家住房和城乡建设部和
工商行政管理总局示范文本制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

承包人（全称）：深圳市建安（集团）股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区 2021 年非机动车道完善工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程（II 标段）。

2.工程地点：深圳市宝安区。

3.工程立项批准文号：。

4.资金来源：政府投资 100%。

5.工程内容：宝安区内非机动车交通缺乏合理规划与建设，与此同时非机动车存量与车流量巨大，供需不平衡，导致部分片区机非混行严重，涉电交通事故频发，严重影响城市道路交通安全。因此，为了提升并完善全区各街道道路慢行系统功能，同时方便居民群众的日常生产生活交通出行需求，亟需在全区范围内统筹开展非机动车道规划设计和建设工作。本项目涉及新安街道、西乡街道、航城街道、石岩街道、福永街道、新桥街道、沙井街道、松岗街道、燕罗街道、福海街道共 10 个街道，涉及改造 82 条道路，共计 170.2km。本项目总投资暂定为 23313.10 万元，其中建安费 20382.25 万元。本标段包含西乡街道、新安街道、航城街道，建安费 7259.64 万元。

6.工程承包范围：包括但不限于：非机动车道、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观改造工程、拆除工程、施工期交通疏解、管线改迁工程等施工图纸及预算书相关内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 10 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2022 年 7 月 11 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延 182 日历天）。

工期总日历天数：182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）伍仟陆佰零壹万陆仟伍佰叁拾玖元玖角叁分（¥ 56016539.93 元），中标净下浮率：19.03%；变更估价将按标底编制时采用 2021 年第 10 期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾柒万叁仟伍佰壹拾捌元玖角柒分（¥ 1473518.97 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘臻峰，注册编号：粤 1422016201724282。

六、合同文件构成

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和技术规格书；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

本合同于2022年1月10日签订。

甲支村工縣煉乘村至△式龍寶
開戶：豐貨辦行將親謝田支計
溯號：44501503200021015750
否，觀△式龍寶村同承人。

十、签订地点

本合同在 深圳市宝安区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：深圳市交通运输局宝安管理局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝民一路 27 号

邮政编码：508100

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市建安(集团)股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030019219737XM

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝
兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 5 层

邮政编码：518101

法定代表人：刘进跃

委托代理人：王翼飞

电话：0755-83899372

传真：0755-83159009

电子信箱：jianan@szjianan.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

福田支行

账号：44201503500051017470

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的
开户行：建设银行深圳福田支行
账号：44201503500051017470
否则，恕乙方不作任何承认。

2.4.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 宝安区2021年非机动车道完善工程(II标段)

建设单位(公章): 深圳市宝安区交通运输局

竣工验收日期: 2023年12月8日

发出日期: 2023年12月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	宝安区2021年非机动车道完善工程 (II标段)	工程地点	深圳市宝安区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	包含自由路、甲岸路、海城路、上川路、新安五路、固新路等27条道路。	工程造价(万元)	5601.653993万元
结构类型	市政道路	开工日期	2022年 05 月 10 日
施工许可证号	XYJG2022005	竣工日期	2023年 12月 8 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022005
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	总施工单位	深圳市建安(集团)股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年8月28日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2023年12月8日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	2023年8月28日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2023年8月28日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2023年8月28日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2023年12月8日	市政竣·通-8	



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	无。	
	设备安装	无。	
工程未达使用功能的部位(范围)	无。		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年12月8日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) [Signature] 2023年12月8日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) [Signature] 2023年12月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月8日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月8日



2.5 新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程（施工）

2.5.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-017556001001

标段名称：新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建安（集团）股份有限公司

中标价：1569.996839万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：王征



本工程于 2022-11-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-12-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王征

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-10



查验码：6977854926542436 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.5.2 合同关键页

新桥街道建书202(3)年第212号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道恒泰路(东辅路-甘霖路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市建安(集团)股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市建安(集团)股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道恒泰路(东辅路-甘霖路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道恒泰路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目呈东西走向,西起规划广深高速东辅路,东止规划甘霖路。道路全长约600m,红线宽18m,设计行车速度30km/h,双向两车道,道路等级为城市支路。

工程内容主要包括: 道路工程(土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期间交通疏解)、给排水工程(给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程)、电气工程(缆线型管廊工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程、海绵设施工程等。

本项目概算批复总投资金额为2546.38万元,建安费为2037.85万元(其中管线迁改部分44.52万元不包含在此次招标范围内,本次招标范围建安费为1993.33万元)。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程中的道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等，招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它 ）；
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它 ）；
☐ 建筑装饰装修工程 （ ☐ 门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它 ）；

合同工期对比定额工期的压缩比例为__% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）壹仟伍佰陆拾玖万玖千玖佰陆拾捌元叁角玖分
（¥15699968.39 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾肆万柒佰肆拾壹元叁角陆分（¥340741.36 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾陆万贰仟零玖拾元肆角捌分（¥1662090.48 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）陆拾伍万叁仟柒佰陆拾陆元陆角伍分（¥653766.65 元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年1月20日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人: (公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电话:

电子信箱:

开户银行:

账号:

户名:

合同备案情况:

备案机构(公章):

承包人: (公章)

深圳市建安(集团)股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9144030019219737XM

地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 5 层

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电话: 0755-83138215

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳圳福田支行

账号: 4420 1503 5000 5101 7470

户名: 深圳市建安(集团)股份有限公司

经办人:

年 月 日

三、企业履约评价

投标单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司
1、项目名称:深圳组织干部教学点建设工程项目设计采购施工总承包（EPC）；评价单位：深圳市建筑工务署工程管理中心；履约评价等级（或分数）:优秀；评价时间：2024 年 7 月 3 日；
2、项目名称：南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标；评价单位：深圳市建筑工务署工程管理中心；履约评价等级（或分数）： 优秀；评价时间：2024 年 7 月 5 日；
3、项目名称：景云上辰花园 1 栋~8 栋；评价单位：深圳市宇宏投资集团有限公司；履约评价等级（或分数）:优秀；评价时间：2024 年 12 月 26 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

3.1 深圳组织干部教学点建设工程项目设计采购施工总承包（EPC）

合同履行评价报告（季度评价）

（2024 年度第 2 季度评价）

项目名称	深圳组织干部教学点建设工程		
合同名称	深圳组织干部教学点建设工程项目设计采购施工总承包（EPC）合同		
合同金额	20789615.73 元	合同类型	0401 D/E-建筑工程施工总承包合同
履约单位	深圳市建安（集团）股份有限公司;深圳广田集团股份有限公司;深圳壹创国际设计股份有限公司		
履约单位项目经理	黄龙柱		
合同签订时间		—	
项目组召开履约评价会议时间		2024年7月3日	
项目组评价得分	得分：92.00 分; 评价等级： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格		
项目组综合评价意见	1、经2024年第7次署长办公会审议，同意将本项目认定为我署急难险重工程，工期紧张，推进难度大。EPC总承包单位统筹各参建单位克服困难，按时完成建设任务，项目如期移交使用； 2、EPC总承包单位人员配置满足项目要求，专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强； 3、EPC总承包单位建立健全项目安全生产责任制，严格落实6s管理与安全文明施工标准手册，在第三方检查中未发现重大风险级别安全隐患，也未出现伤亡事故； 4、EPC总承包单位驻场提供设计服务，与施工形成有序穿插，技术支持服务好； 5、EPC总承包单位变更和签证申报资料完整、真实准确、及时有效； 6、EPC总承包单位需进一步加强后续的结算、收尾完善和维保工作；		
项目组评价人员	罗剑锋、杨强、王国席、蒋希凌、包江华		
触发负面清单情况	本合同触发负面清单情形： ☐ 有 ☒ 无；具体情形：		
季度综合得分	得分：92.00 分; 评价等级： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：， 联系电话： ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001

考核结果					
序号	指标名称	考核指标	考核结果	履约率描述	二级指标 得分
一	人员和资源配备				
	人员配备 (8分)	组织架构	100%	100%：组织架构合理明确，交叉配置妥当，各单位有明确的责任义务和权力，有明确的工作模式和责任共担的考核机制；	8.00
		项目经理要求	100%	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅；	
		管理人员要求	100%	100%：专业水平、沟通协调能力强，责任心及服务意识强，能够高效处理问题；	
		管理人员出勤及变更情况	100%	100%：当季度关键岗位管理人员考勤均达标；	
	资源投入 (7分)	经济投入	100%	100%：具有履行合同的经济能力；劳动力实际数量与施工阶段相符；“两制”实地检查评价为“优秀”；	7.00
		机械设备和材料物资投入	100%	100%：机械设备、材料物资投入与项目进展匹配（投标施工组织方案对比），及时、充足；	
		自有分包管理	100%	100%：无违反合同约定的分包情况，内部管理到位，能有效保证工作顺利推进；	
二	质量管理				

	设计管理 (10分)	需求管理	100%	100%: 按合同要求完成设计需求梳理, 对需求的变化及时进行调整;	8.00
		设计过程管理	80%	80%: 设计图纸存在缺陷, 因设计原因发生小数额的工程变更, 对工程未造成影响;	
		设计进度与设计配合	100%	100%: 按要求完成深化设计, 确定设计选型打样等工作的配合, 程序衔接连贯, 驻场提供设计服务、施工监造、设计施工穿插, 技术支持服务良好。	
	质量过程管理 (5分)	质量管理体系与制度	100%	100%: 组织建立质量管理体系制度并开展质量培训; 有完善的质量保证措施和项目创优规划; 未发生过质量事故和质量舆情事件; 交底培训率达到100%;	5.00
		标准化作业	100%	100%: 标准化施工方案或作业有亮点, 重要工序的样板验收达到100%; 未发生过质量事故和质量舆情事件;	
		成品保护	100%	100%: 编制成品保护方案, 成品保护到位, 未发生过质量事故和质量舆情事件;	
		工艺工法应用	100%	100%: 引用署库或自行编制应用工艺工法及可视化交底视频, 现场制作样板, 技术交底到位, 现场应用效果良好;	
		质量隐患排查整治	100%	100%: 对质量隐患准确地辨识、评估, 现场质量隐患100%发现, 100%上线, 并能保证100%整改; 有妥善的解决对策, 能够有效进行工艺控制; 编制针对性的质量保证方案, 未出现质量问题; 建立“四队一制”工作制度, 并配备充足的人力、物资、资金、技术资源以保障四个突击队实施质量隐患排查整治工作。	
		三查四定落实情况	100%	100%: 开展三查四定工作, 并形成清单, 设计漏项、未完工程、质量隐患三类筛查均无遗漏, 且四定内容完整;	

	工程质量检查结果 (15分)	工程质量检查结果	不涉及		15.00
		工程预验收检查结果	不涉及		
		材料设备检查结果	不涉及		
		海绵城市	不涉及		
		验收	100%	100%: 施工过程关键节点验收合格率为100%, 各项验收顺利完成(一次性通过);	
		质量保修期管理	不涉及		
三	安全文明施工管理 (含环境保护)				
	安全文明施工过程 管理 (10分)	安全管理体系与制度	100%	100%: 建立健全安全生产责任制, 制定并严格实施各类安全生产管理制度与安全操作规程; 奖惩考核记录齐全;	10.00
		工人实训	不涉及		
		安全文明施工措施及6S管理	100%	100%: 严格落实6s管理; 严格按安全文明施工标准手册, 实施强力有效防止现场污染的安全文明措施, 没有有效投诉情形发生; 且未出现伤亡事故的;	
		风险防控与隐患排查整治	100%	100%: 对危险源准确地辨识、评估, 现场安全生产隐患100%发现, 100%上线, 并能保证100%整改; 有妥善的解决对策, 能够有效控制风险; 编制针对性的应急预案, 未出现应急事件的; 且未出现伤亡事故的。建立“四队一制”工作制度, 并配备充足的人力、物资、资金、技术资源以保障四个突击队实施风险防控与隐患排查整治工作;	
		工务学习APP使用情况	不涉及		
	安全文明施工检查 结果 (10分)	安全检查结果	80%	80%: 当季度第三方安全评价得分在[87,89]区间;	8.00
		危大工程检查结果	100%	100%: 检查中未发现重大风险级别安全隐患; 且未出	

				现伤亡事故的。	
四	工期进度管理				
	工期进度过程管理 (5分)	工期进度过程管理	100%	100%: 制定了合理的进度总控计划, 并能严格按照进度策划执行进度过程控制, 且未出现进度滞后;	5.00
	工期进度结果 (10分)	关键节点工期	100%	100%: 全部关键节点能够按时完成验收;	10.00
		竣工验收和项目移交节点工期	100%	100%: 竣工验收按时完成, 项目如期移交;	
		质量保修进度	不涉及		
五	合约造价管理				
	合约造价管理 (10分)	产值填报配合及在深产值纳统情况	100%	100%: 完全按要求填报产值; 在深产值纳统达标;	10.00
		变更和签证管控	100%	100%: 变更和签证申报资料完整、真实准确、及时有效; 主动配合变更梳理; 提交变更的一次性通过率达100%;	
		工程计量管理	100%	100%: 严格执行合同约定的价格及计价方式; 工程计量真实准确, 准确率在97%以上 (不含97%);	
		造价过程管控	100%	100%: 能够认真主动地管控工程造价, 确保项目实施完成后不出现超合同价情况, 无超概风险;	
		结算办理	不涉及		
六	配合与协调				
	配合与协调 (10分)	配合情况	100%	100%: 配合甲方日常工作, 服从甲方管理; 指令响应迅速, 并能出色地完成;	6.00
		协调情况	100%	100%: 能够积极主动有效地协调参建各方关系;	
		总包对甲指分包的管理	100%	100%: 承包人对甲方发包的专业工程实施全面有效的统筹管理, 满足合同要求;	
		使用单位评价	100%	100%: 使用单位给予高度评价;	
		信息技术应用-智慧工地系统接入	不涉及		

		信息技术应用-BIM技术应用能力与水平	100%	100%: 承包人编制了《项目BIM实施方案》，能够按照实施方案的时间节点和要求开展BIM技术应用，及时将BIM成果上传至工务署信息化管理平台；	
		资料（档案）管理	60%	60%: 基本能够按要求在项目各阶段实施档案管理；施工EIM考评得分在[75, 85)分区间；且在项目竣工12个月内完成档案移交与归档；	

3.2 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标

深圳市建筑工务署统一门户

结果签收

https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?skip-check-token=1&pid=XM20170511&proj=007F5FE187574411B3C0513E1B7E11CB&id=XM20170511&token=c5c15d44-fc74-4efd-b59a-e9094c952de9&projid=453512747609477

结果签收

一、签收提示

请各履约单位项目负责人于2025年7月31日前（含当日）登录平台履约评价模块查看结果并在线签收，逾期未签收的视为无异议。

二、异议提出渠道

如履约单位对评价结果有异议，可在收到履约评价报告之日起（按签收时间计算）的5个工作日内，向直属单位提出。

异议提出方式一：在时限内，以书面方式向直属单位提出异议，并提供加盖公章的异议及佐证材料；

异议提出方式二：在时限内，在平台中上传加盖公章的书面异议及佐证材料的扫描件。

结果异议与处理

项目名称: 请输入

合同名称: 请输入

评价类型: 请选择

评价单位: 请选择

履约单位: 请输入

查询

重置

序号	项目名称	合同名称	建设单位	评价单位	履约单位	评价类型	年度	季度	最终得分	评价等级	项目经理	联系电话	操作
1	南方科技大学医学院	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳市建安（集团）股份有限公司	季度	2025	2	78.96	中等	王智慧	13538071237	查看
2	南方科技大学医学院	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳市建安（集团）股份有限公司	季度	2025	1	80.90	良好	王智慧	13538071237	查看
3	南方科技大学医学院	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳市建安（集团）股份有限公司	季度	2024	4	81.56	良好	王智慧	13538071237	查看
4	南方科技大学医学院	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳市建安（集团）股份有限公司	季度	2024	3	90.13	优秀	王智慧	13538071237	查看
5	南方科技大学医学院	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳市建安（集团）股份有限公司	季度	2024	2	87.13	良好	王智慧	13762782737	查看

共5条数据

< 1 >

10 条/页

编号：季度-001
施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）



（2023 年度第 2 次评价）

项目名称	南方科技大学医学院		
合同名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段合同		
合同金额	19807.295593 万元	合同类别	0101 建筑工程施工总承包合同
履约单位	深圳市建安（集团）股份有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	王智慧（变更记录：_____） _____（变更记录：_____） _____（变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2023 年 3 月 31 日至 2025 年 12 月 30 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 7 月 5 日		
项目组评价得分	得分：92.71 分		

项目组综合评价意见	1、项目管理团队认真负责，人员配备齐全，执行力、责任心较强。2、总包单位主动担当，积极协调特区建工园林公司资源优势，迅速的完成了项目建设用地内所有树木核查、两轮专家论证、编辑申报资料，报区城管局、区政府常委会议审批。2023年5月26日，区城管局批复了项目的树木迁移砍伐手续；2023年5月29日，下达迁移砍伐许可证，总包单位克服雨季、场地地形复杂等困难，采取有效措施，强化资源统筹，全力推进现场树木迁移砍伐进度，在15天内完成了场地内3634棵树木的迁移砍伐，其中迁移147棵、12棵砍伐、3475棵胸径小无价值树木砍伐。3、重视机关、中心要求，积极报名参加市数字孪生大赛、市第一批智能建造试点项目，认真落实比赛要求，并有效推动参赛模型制作、深化设计工作。4、发挥国企优势，主动担当，助力我署乡村振兴驻镇帮扶村工作队开展工作。5、按要求落实机关、中心、项目组的管理要求，持续增强质量、安全动态管控。
项目组评价人员签名	秦海峰、沙胜军、宋雨、张景良、刘金生、张哲
质量安全得分	质量：____分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；
安全检查得分	安全：____分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；
建筑材料抽检结果	抽检次数：____次；抽检结果：合格____次；不合格____次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____分；
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无；
	不良行为记录发布期限：____年____月____日至____年____月____日
季度综合得分	得分：92.71分；评价等级： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格



履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：刘进跃；联系电话：18518763696 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn



(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 >$ 良 ≥ 80 ， $80 >$ 中 ≥ 70 ， $70 >$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



3.3 景云上辰花园 1 栋~8 栋

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市宇宏投资集团有限公司	评价期限	2024年度
企业名称	深圳市建安(集团)股份有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包一级
法定代表人及联系方式	刘进跃/83159005	项目负责人及联系方式	陈思宏/15215216481
企业地址	深圳市福田区深南大道8000号建安大厦12楼		
工程名称	景云上辰花园1栋~8栋	承包范围	主体结构工程;装饰装修工程;通风与空调;建筑给排水及供暖;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外工程;精装修工程
工程地点	龙城街道龙翔大道以北怡翠路以西	工程合同造价	1,079,000,000.00
履约评分项得分			
分项内容		得分	
一、机构人员配备(20)		20	
二、技术经济实力(20)		20	
三、工程实施过程管理(30)		30	
四、工期控制(25)		20	
五、协调配合与服务(5)		5	
合计		95	
备注:			
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 总体评价优秀 评价单位盖章(公章): 日期:2024年12月26日			
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 差 ☐		

四、拟派项目管理团队（含项目经理）情况

投标人名称：深圳市建安（集团）股份有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	社保月份	备注
1	李乐军	项目经理	建造师证	市政公用工程	2025.8-2026.8	
2	陆宝宏	技术负责人	职称证	电气工程	2025.12-2026.8	
3	丁修华	质量负责人	职称证	建筑工程	2025.8-2026.8	
4	谈宗利	安全主任	安全生产考核合格证	/	2025.8-2026.8	
5	王海	市政工程师	职称证	市政公用	2025.8-2026.8	
6	陈潮青	给排水工程师	职称证	给排水工程	2025.8-2026.8	
7	欧阳斌	土建工程师	职称证	建筑/工程管理	2025.8-2026.8	
8	周弘飞	电气工程师	职称证	建筑电气安装	2025.8-2026.8	
9	文龙	造价工程师	注册造价工程师	土木建筑工程	2025.8-2026.8	
10	张玲	质量员	岗位证	/	2025.8-2026.8	
11	曾定坤	安全员	安全生产考核合格证书	/	2025.8-2026.8	
12	庞博	安全员	安全生产考核合格证书	/	2025.8-2026.8	
13	柯春苗	资料员	岗位证	/	2025.8-2026.8	
14	袁运超	劳资专管员	岗位证	/	2025.8-2026.8	
15	汤胜	材料员	岗位证	/	2025.8-2026.8	
16	王程程	施工员	岗位证	/	2025.8-2026.8	

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

4.1 项目负责人-李乐军



使用有效期: 2026年08月07日
- 2027年02月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李乐军

性 别: 男

出生日期: 1987年09月13日

注册编号: 粤1442017201846451

聘用企业: 深圳市建安(集团)股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李乐军

个人签名: 

签名日期: 2026.8.07



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2018年07月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019) 0000375

姓名:李乐军

性别:男

出生年月:1987年09月13日

企业名称:深圳市建安(集团)股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年03月05日

有效期:2024年12月31日至2028年03月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月31日





照
片



粤中职证字第 1703003002906 号

李乐军 于二〇一六 年
十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
工程造价
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七 年 四 月 二十五 日



成人高等教育

毕业证书



学生 李乐军 性别 男，一九八七年九月十三日生，于二〇一一年一月至二〇一三年七月在本校 工程管理

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：

李建华

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275201305070371

二〇一三年七月一日

姓名: 李乐军	社保电脑号: 621667003	身份证号码: 430903198709134538	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司		单位编号: 705002	计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2020年8月28日
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148de80b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 705002 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 |

4.2 技术负责人-陆宝宏

广东省职称证书

姓 名：陆宝宏

身份证号：440582199005050635



职称名称：工程师

专 业：建筑电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056810

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陆宝宏 性别 男，一九九〇年 五 月 五 日生，于二〇〇八年
九 月至 二〇一二年 六 月在本校 自动化 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：

证书编号：105641201205001347

二〇一二年 六 月 三十 日

姓名：陆宝宏 社保电脑号：633076677 身份证号码：440582199005050635 页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

社保费缴纳清单
1168.8 910.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148e282e4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705002
单位名称
深圳市建安（集团）股份有限公司



4.3 质量负责人-丁修华

证书编码: 0441710894417002303	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 丁修华
	身份证号: 441621197509124452
	岗位名称: 设备安装质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 01月 04日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



证书编号: B08203010100004684

姓名: 丁修华

性别: 男

身份证号: 441621197509124452

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



丁修华 性别 男, 1975 年 09 月 12 日生, 于 2017
年 09 月至 2020 年 06 月在本校 网络教育 土木工程
专业 2.5 年制 专科起点本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校长

孙友宏



2020 年 06 月 18 日

证书编号: 114157202005011701

姓名: 丁修华 社保电脑号: 1912549 身份证号码: 441621197509124452 页码: 1

参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司 单位编号: 705002 计算单位: 元

社保费缴纳清单
2591.84 2303.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927fel48e29e61) 核查, 验证码有效期三个月。

深圳市建安（集团）股份有限公司



4.4 安全主任-谈宗利

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 9100411

姓 名: 谈宗利

性 别: 男

出 生 年 月: 1971年04月15日

企 业 名 称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年09月24日

有 效 期: 2023年07月26日 至 2026年09月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月26日



190-0445



谈宗利 130102197104151831

本人签名

谈宗利

职业资格
证书管理号

201911046130000011



姓 名 谈宗利

性 别 男

证件号码 130102197104151831

级 别 中 管 级

执业证号 19200252836

发证日期 2020年10月9日



注册记录

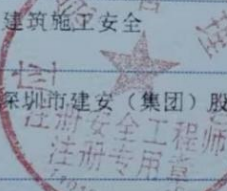
Y0189 谈宗利 130102197104151831

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司

有效期: 2025年10月10日至 2030年10月9日

注册记录



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名:

Signature of the Bearer

谈宗利

编号: 3211112009

姓名:

Full Name

谈宗利

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1971.04

工作单位:

Employer

河北凯森石化工程有限责任公司

任职资格:

Qualification Level

高级工程师

专业名称:

Speciality

工业与民用建筑

批准日期:

Date of Approval

2011.12.20

评审委员会盖章

Issued by

签发日期:

Issued on





硕士学位证书

谈宗利，男，1971年4月15日生。在中国石油大学（北京）完成了项目管理领域工程硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工程硕士学位。



中国石油大学（北京）

校长
学位评定委员会主席 张丰斌

证书编号：Z1141432014000134

二〇一四年六月二十三日

（专业学位证书）

成人高等教育

毕业证明书



学生 谈宗利 性别男，一九七一年四月十五日生，于一九九一年九月至一九九五年六月在本校工业与民用建筑专业脱产学习，修完4年制本科科教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 011280），因证书遗失，特补此证，以兹证明。

校名：西安建筑科技大学

校（院）长：

刘屹昆

批准文号：(83)教成字002号

补证号：10703520190007

二〇一九年五月六日

姓名: 谈宗利	社保电脑号: 806965902	身份证号码: 130102197104151831	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司		单位编号: 705002	计算单位: 元

18776	168.98	18776	150.2	3
18775	168.98	18775	150.2	3
18775	168.98	18775	150.2	3
16017	144.15	16017	128.14	3
16017	144.15	16017	128.14	3
16017	144.15	16017	128.14	3
16017	144.15	16017	128.14	3
16017	144.15	16017	128.14	3
16017	144.15	16017	128.14	3
16017	144.15	16017	128.14	3

在保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927fe148e2bb7f) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安(集团)股份有限公司



4.5 市政工程师-王海

姓名: 王海 G159

性别: 男

身份证号: 432524198810101919

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100001755

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



湘潭大学

毕业证书

学生 王海 ， 性别 男 ，
1988 年 10 月 10 日生，于2008年
9 月至 2012 年 6 月在本校
土木工程专业四年制普通
全日制 本 科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 罗和安

2012 年 6 月 13 日

证书编号: 105301201205003379



湘潭大学印制

姓名: 王海
社保电脑号: 809472441
身份证号码: 432524198810101919
页码: 1

参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司
单位编号: 705002
计算单位: 元

社保费缴纳清单
2212.5 1966.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927fe148e688ch ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年8月28日
证明专用章

4.6 给排水工程师-陈潮青

广东省职称证书

姓 名：陈潮青

身份证号：440582198708291836



职称名称：工程师

专 业：给排水

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003003041922

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈潮青 性别 男，一九八七年 八 月二十九日生，于二〇〇六年
九月至二〇一〇年 六 月在本校 给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



证书编号：118451201005003189

二〇一〇年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈潮青 社保电脑号：625542258 身份证号码：440582198708291836 页码：1
参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	09	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	10	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	11	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	12	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	01	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	02	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	03	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	04	705002	16771.0	2851.07	1341.68	1	16771	1006.26	335.42	1	16771	83.86	16771	150.94	16771	134.17	33.54
2026	05	705002	16771.0	2851.07	1341.68	1	16771	1006.26	335.42	1	16771	83.86	16771	150.94	16771	134.17	33.54
2026	06	705002	16771.0	2851.07	1341.68	1	16771	1006.26	335.42	1	16771	83.86	16771	150.94	16771	134.17	33.54
2026	07	705002	16771.0	2851.07	1341.68	1	16771	1006.26	335.42	1	16771	83.86	16771	150.94	16771	134.17	33.54
2026	08	705002	16771.0	2851.07	1341.68	1	16771	1006.26	335.42	1	16771	83.86	16771	150.94	16771	134.17	33.54
合计			46838.23 22041.52			15333.24 5510.38				1377.62			2479.66 2204.17		551.06		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927fe148e7bb32 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



4.7 土建工程师-欧阳斌

湖北省专业技术职称证书

姓名： 欧阳斌

性别： 男

出生年月： 1985-08-09

证件类别： 居民身份证

证件号码： 431021198508096218



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 建筑/工程管理

职称名称： 工程师

评审组织： 十堰市工程技术中级职称评审委员会

批准单位： 十堰市职称改革工作领导小组办公室

批准文号： 十职改办任字〔2024〕37号

批准时间： 2024-11-25



扫描二维码查验证书

打印时间： 2025-11-06



【有效期至 2026-05-05, 可提前 30 日再次加注】

普通高等学校

毕业证书



学生 欧阳斌 性别男，一九八五年八月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇六年六月在长沙民政职业技术学院学习，二〇〇六年九月至二〇〇八年六月在本校 艺术设计 专业专科起点本科学习，修完四年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：

王汉青

证书编号：115351200805261180

二〇〇八年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳斌 社保电脑号：625231359 身份证号码：431021198508096218 页码：1
参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	09	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	10	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	11	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	12	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	01	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	02	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	03	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	04	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	05	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	06	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	07	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	08	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
合计				36176.85	17024.4			11900.8	4256.1			1064.05		1913.25	1702.45		425.6

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148e8ed04 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



4.8 电气工程师-周弘飞

  粤高取证字第 0702001100310 号	周弘飞 于二〇〇七年 十二月, 经 深圳市建筑 工程高级专业技术资格 评审委员会评审通过, 具备建筑电气安装 高级工程师 资格。特发此证 发证机关: 广东省人事厅 二〇〇八年一月二十日
---	---

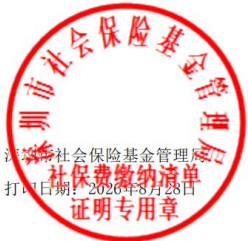
普通高等学校 毕业证书  中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00166975	学生 周洪飞 性别男, 1973 年 11 月 15 日生, 于一九九三年 九 月 至一九九七年 七 月在本校自动化及电气工程 工业电气自动化专业肆 年制本科学习, 修 完教学计划规定的全部课程, 成绩合 格, 准予毕业。 校(院)长:  校 名:  一九九七年 七 月 三 日 学校编号: 970843022
--	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周弘飞 社保电脑号：2035156 身份证号码：220104197411154412 页码：1
参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	08	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86
2025	09	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86
2025	10	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86
2025	11	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86
2025	12	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86
2026	01	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34233	308.1	34233	273.86
2026	02	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34233	308.1	34233	273.86
2026	03	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34233	308.1	34233	273.86
2026	04	705002	25043.0	4257.31	2003.44	1	25043	1502.58	500.86	1	25043	125.22	25043	225.39	25043	200.34
2026	05	705002	25043.0	4257.31	2003.44	1	25043	1502.58	500.86	1	25043	125.22	25043	225.39	25043	200.34
2026	06	705002	25043.0	4257.31	2003.44	1	25043	1502.58	500.86	1	25043	125.22	25043	225.39	25043	200.34
2026	07	705002	25043.0	4257.31	2003.44	1	25043	1502.58	500.86	1	25043	125.22	25043	225.39	25043	200.34
2026	08	705002	25043.0	4257.31	2003.44	1	25043	1502.58	500.86	1	25043	125.22	25043	225.39	25043	200.34
合计			58753.19	27648.56			21983.34	7888.88			1972.26		3391.75	3192.58		798.21

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927fe148e9d45k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



4.9 造价工程师-文龙

使用有效期: 2026年08月21日
* 2026年11月19日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 文龙

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年01月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400024260

有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日

聘 用 单 位: 深圳市建安(集团)股份有限公司





个人签名: 

签名日期: 2026. 8. 21

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年07月21日

11010810900469



资格证书

姓名 文龙

性别 男

出生年月 1988.01

专业 无机非金属材料科学与工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团华北公司



证书编号: (2017) 12011561

2018 年 02 月 05 日

普通高等学校

毕业证书



学生 文龙 性别 男, 一九八八年 一 月 十七日生, 于二〇〇八
年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 无机非金属材料工程
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名 长安大学

校(院)长: 马建

证书编号: 107101201205002964

二〇一二年 七 月 一 日



姓名：文龙 社保电脑号：633456764 身份证号码：430981198801172173 页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

2072.59 1842.59

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司



4.10 质量员-张玲

证书编码: 0441710994417003641	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 张玲
	身份证号: 120222198201074229
	岗位名称: 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2020年 12月 31日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

照
片



粤高职称证字第 1803001016635 号

张玲 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十七日



硕士研究生 毕业证书



研究生 张玲 性别 女，一九八二年 一 月 七 日生，于
二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 七 月在 岩土工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

齐建永

证书编号： 114131200802000326

二〇〇八年 七 月 四 日

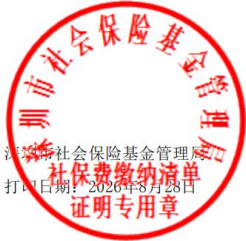


深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玲 社保电脑号：618423197 身份证号码：120222198201074229 页码：1
参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	09	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	10	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	11	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2025	12	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1197.9	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	01	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	02	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	03	705002	23958.0	4072.86	1916.64	1	23958	1437.48	479.16	1	23958	119.79	23958	215.62	23958	191.66	47.92
2026	04	705002	17529.0	2979.93	1402.32	1	17529	1051.74	350.58	1	17529	87.65	17529	157.76	17529	140.23	35.06
2026	05	705002	17529.0	2979.93	1402.32	1	17529	1051.74	350.58	1	17529	87.65	17529	157.76	17529	140.23	35.06
2026	06	705002	17529.0	2979.93	1402.32	1	17529	1051.74	350.58	1	17529	87.65	17529	157.76	17529	140.23	35.06
2026	07	705002	17529.0	2979.93	1402.32	1	17529	1051.74	350.58	1	17529	87.65	17529	157.76	17529	140.23	35.06
2026	08	705002	17529.0	2979.93	1402.32	1	17529	1051.74	350.58	1	17529	87.65	17529	157.76	17529	140.23	35.06
合计				47482.53	22344.72			15560.64	5586.18			1396.57		2513.76	2234.42		558.66

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148ed165i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



4.11 安全员-曾定坤

	
本人签名 <u>曾定坤</u>	姓名 <u>曾定坤</u>
职业资格 证书管理号 <u>2013033340330000003312341140</u>	性别 <u>男</u>
	证件号码 <u>430603198109194514</u>
	级 别 <u>中管级</u>
	执业证号 <u>44190200233</u>
	发证日期 <u>20110203</u>



101-0004	
注册记录	注册记录
曾定坤 430603198109194514	B0110 曾定坤 430603198109194514
注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市大众工程管理咨询有限公司	聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司
有效期至: 2022-02-20	有效期至: 2020年5月25日至 2022年2月20日



Y0107 曾定坤 430603198109194514	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司	
有效期至: 2022年2月21日至 2027年2月20日	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2011) 0013143

姓 名: 曾定坤

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年09月19日

企 业 名 称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年12月02日

有 效 期: 2023年11月17日 至 2026年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月17日





证书编号: B08193080100000822

姓 名: 曾定坤

性 别: 男

身份证号: 430603198109194514

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





哈尔滨工业大学

毕 业 证 书



学生 曾定坤 性别 男, 1981 年 9 月 19 日生, 于 2015 年 9 月至 2019 年 1 月在本校网络教育工程管理专业学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 哈尔滨工业大学

校 长



批准文号: 教高厅函[2001]4 号

证书编号: 102137201905300077

二〇一九年一月三日

规格严格 功夫到家

姓名: 曾定坤	社保电脑号: 604064096	身份证号码: 430603198109194514	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司		单位编号: 705002	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148ef1d56 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年8月28日
证明专用章

4.12 安全员-庞博

	
本人签名 	姓名 <u>庞博</u>
职业资格 证书管理号 <u>20130334403320134</u>	性别 <u>男</u>
	证件号码 <u>513723198602030250</u>
	级别 <u>中管级</u>
	执业证号 <u>44180200254</u>
	发证日期 <u>2018年10月31日</u>



101-0660	
注册记录	注册记录
庞博 513723198602030250	C0036 庞博 513723198602030250
注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市洪涛装饰股份有限公司	聘用单位: 深圳市建安(集团)股份有限公司
有效期至: 2021年10月31日	有效期至: 2022年10月31日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0033262

姓 名: 庞博

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年02月03日

企 业 名 称: 深圳市建安(集团)股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年04月25日

有 效 期: 2024年02月20日 至 2027年04月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月20日





证书编号: B08203010100007915

姓名: 庞博

性别: 男

身份证号: 513723198602030250

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrew.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书

20062087



学生 庞博 性别男, 一九八六年 二 月 三 日生, 于二〇〇六年
九 月至二〇一〇年 七 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江大学

校(院)长:



证书编号: 102121201005002105

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 庞博 社保电脑号: 636955098 身份证号码: 513723198602030250 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司 单位编号: 705002 计算单位: 元

13692	123.23	13692	109.54
13692	103.83	13692	109.54
11227	101.04	11227	89.82
11227	101.04	11227	89.82
11227	101.04	11227	89.82
11227	101.04	11227	89.82
11227	101.04	11227	89.82
1500.56		1339.22	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148f032ek ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司



4.13 资料员-柯春苗

证书编码: 0441711494417007553

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 柯春苗

身份证号: 440883198710190842

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 11 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1500102272231 号



柯春苗 于二〇一五年
十二月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程
师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年 三月 二十五



毕业证书



学生 柯春苗 性别女，一九八七年十月十九日生，于二〇一六
年 三月至二〇二〇年 七 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪勃松

证书编号：106997202005707295

二〇二〇年 七 月 十 日



姓名: 柯春苗	社保电脑号: 633799233	身份证号码: 440883198710190842	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司		单位编号: 705002	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148f05a9t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705002
单位名称
深圳市建安（集团）股份有限公司



4.14 劳资专管员-袁运超

广东省职称证书

姓 名: 袁运超

身份证号: 420923199106083450



职称名称: 工程师

专 业: 工程造价

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年07月05日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043727

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441511394415003078

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 袁运超

身份证号: 420923199106083450

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年01月29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **袁运超** 性别 **男**，一九九一年 六 月 八 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 **电气自动化技术（船舶方向）** 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **武汉船舶职业技术学院** 校（院）长：

匡仕涛

证书编号： 120521201306267200

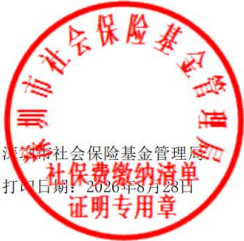
二〇一三年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁运超 社保电脑号：635813022 身份证号码：420923199106083450 页码：1
参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司 单位编号：705002 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	09	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	10	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	11	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	12	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	01	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	02	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	03	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	04	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	05	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	06	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	07	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	08	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
合计				34300.9	16141.6			11272.45	4035.4			1008.89		1613.99	1614.15		403.55

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927fe148f082a4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705002 单位名称 深圳市建安（集团）股份有限公司



粤初职证字第 402009003230 号

汤胜

二〇一四

年 九 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备

工程造价
助理工程师

资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一四年十月
专业技术资格审核专用章

日

证书编码: 0441611194416007296

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 汤胜

身份证号: 430903198910224535

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 31日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 汤胜 性别 男，一九八九年 十 月二十二日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院

校（院）长：

王章华

证书编号：123971201106002001

二〇一一年 六 月 三十 日

姓名: 汤胜	社保电脑号: 634761354	身份证号码: 430903198910224535	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司		单位编号: 705002	计算单位: 元

社保费缴纳清单

1840.84 1636

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148f23ea5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年8月28日
证明专用章

4.16 施工员-王程程

证书编码: 0441610494416007553

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 王程程

身份证号: 220182198704123541

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



高等教育自学考试 毕 业 证 书

姓 名: 王程程
身份证号: 220182198704123541
证书编号: 65222906062008468



参加 计算机软件 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00312254

姓名: 王程程	社保电脑号: 635392821	身份证号码: 220182198704123541	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司		单位编号: 705002	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe148f2848w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

