

工程编号：2604-440300-04-01-900004002002

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙川县龙川新城未来社区道路网基础设施及基础配套工程（越王东路）施工

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市政集团有限公司

日期：2026 年 09 月 01 日

## 资信标文件目录

- 1、企业基本信息
- 2、企业类似工程施工业绩
- 3、企业履约评价
- 4、拟派项目管理团队（含项目经理）情况

1、企业基本信息

1、投标人基本情况一览表

投标人名称：深圳市政集团有限公司

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                              |         |          |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| 投标人企业名称                                 | 深圳市政集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                   | 法定代表人姓名 | 陈俭       |
| 企业注册地址                                  | 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001                                                                                                                                                                                                                  | 企业性质    | 其它（国有企业） |
| 现有工程施工总承包资质类别及等级（如有）                    | 市政公用工程施工总承包特级<br>公路工程施工总承包一级<br>公路路面工程专业承包一级<br>建筑工程施工总承包一级<br>隧道工程专业承包一级<br>桥梁工程专业承包一级<br>公路路基工程专业承包一级<br>机电工程施工总承包二级<br>水利水电工程施工总承包二级<br>地基基础工程专业承包一级<br>防水防腐保温工程专业承包一级<br>建筑机电安装工程专业承包一级<br>建筑装修装饰工程专业承包一级<br>环保工程专业承包一级<br>模板脚手架专业承包不分等级 | /       | /        |
| 企业股权关系                                  | 1、股东 1：深圳市天健(集团)股份有限公司；持股比例：100% ；<br><br>...                                                                                                                                                                                                |         |          |
| 注：投标人必须如实填报相关信息，并逐项提供相关证书证明资料扫描件（原件备查）。 |                                                                                                                                                                                                                                              |         |          |

## 1.1、投标人营业执照

统一社会信用代码  
914403001921903971

**营业执照**  
(副本)

名称 深圳市政集团有限公司  
类型 有限责任公司(法人独资)  
法定代表人 陈俭

成立日期 1983年10月08日  
住所 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

登记机关  
2023年11月08日

重要提示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市政集团有限公司的基本信息

|             |                                                                                                                                   |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码:   | 914403001921903971                                                                                                                |
| 注册号:        | 440301103386201                                                                                                                   |
| 商事主体名称:     | 深圳市政集团有限公司                                                                                                                        |
| 住所:         | 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001                                                                                                       |
| 法定代表人:      | 陈俭                                                                                                                                |
| 认缴注册资本(万元): | 200800                                                                                                                            |
| 经济性质:       | 有限责任公司(法人独资)                                                                                                                      |
| 成立日期:       | 1983-10-08                                                                                                                        |
| 营业期限:       | 永续经营                                                                                                                              |
| 核准日期:       | 2025-11-27                                                                                                                        |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示 |
| 主体状态:       | 存续(在营、开业、在册)                                                                                                                      |
| 分支机构:       | 深圳市政集团有限公司湖南分公司(开业(存续))                                                                                                           |
| 备注:         |                                                                                                                                   |

打印时间: 2026年07月28日15:25:0

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



## 1.2、投标人资质证书

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                      |
| <b>建筑业企业资质证书</b><br>(副本)                                                            |                                                                                      |
| 企业名称: 深圳市政集团有限公司                                                                    |                                                                                      |
| 详细地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001                                                   |                                                                                      |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号): 914403001921903971                                          | 法定代表人: 陈俭                                                                            |
| 注册资本: 200800万元人民币                                                                   | 经济性质: 有限责任公司(法人独资)                                                                   |
| 证书编号: D144036015                                                                    | 有效期: 2028年12月22日                                                                     |
| 资质类别及等级:                                                                            |                                                                                      |
| 市政公用工程施工总承包特级;                                                                      |                                                                                      |
| 可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。                                                     |                                                                                      |
| 建筑工程施工总承包壹级;                                                                        |                                                                                      |
| 公路工程施工总承包壹级;                                                                        |                                                                                      |
| 桥梁工程专业承包壹级;                                                                         |                                                                                      |
| 隧道工程专业承包壹级;                                                                         |                                                                                      |
| 公路路面工程专业承包壹级;                                                                       |                                                                                      |
| 公路路基工程专业承包壹级。                                                                       |                                                                                      |
| *****                                                                               |                                                                                      |
|  |  |
|                                                                                     | 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部                                                                |
|                                                                                     | 2023 年 12 月 22 日                                                                     |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制                                                                    |                                                                                      |

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00065661



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244016942

企业名称: 深圳市政集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921903971

法定代表人: 陈俭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 机电工程施工总承包二级  
水利水电工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
环保工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日





1.3、企业股权关系

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市政集团有限公司股东信息

|                 |         |      |      |
|-----------------|---------|------|------|
| 股东名称            | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
| 深圳市天健(集团)股份有限公司 | 200800  | 本地企业 | 主管单位 |

打印时间： 2026年07月28日15:25:40

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市政集团有限公司的基本信息

|             |                                                                                                                                   |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码：   | 914403001921903971                                                                                                                |
| 注册号：        | 440301103386201                                                                                                                   |
| 商事主体名称：     | 深圳市政集团有限公司                                                                                                                        |
| 住所：         | 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001                                                                                                       |
| 法定代表人：      | 陈俭                                                                                                                                |
| 认缴注册资本（万元）： | 200800                                                                                                                            |
| 经济性质：       | 有限责任公司（法人独资）                                                                                                                      |
| 成立日期：       | 1983-10-08                                                                                                                        |
| 营业期限：       | 永续经营                                                                                                                              |
| 核准日期：       | 2025-11-27                                                                                                                        |
| 年报情况：       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示 |
| 主体状态：       | 存续（在营、开业、在册）                                                                                                                      |
| 分支机构：       | 深圳市政集团有限公司湖南分公司(开业（存续）)                                                                                                           |
| 备注：         |                                                                                                                                   |

打印时间： 2026年07月28日15:25:0

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、企业类似工程施工业绩

2、企业类似工程施工业绩

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 单位名称：深圳市政集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1、项目名称:深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程(施工)；施工工作内容：路线全长约0.73km，红线宽度12m，双向两车道城市支路。建设内容包括:道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程及管线迁改工程等；合同金额：23433.94229万元；日期：2023年10月13日。                                                                                                                                                                                          |
| 2、项目名称:龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程；施工工作内容：工程内容包括：道路、交通、给排水、再生水、燃气、电力、通信、照明、绿化、电力管线迁改、通信管线迁改、交通疏解及水土保持等工程。结构形式:包括白松路和新通路两条城市次干道，均为双向4车道，红线宽30米的规划城市次干道，全长约969米；合同金额：7420.295045万元；日期：2024年07月11日。                                                                                                                                                        |
| 3、项目名称：章阁工业园区配套道路工程（施工）；施工工作内容：位于福城街道，本项目包括进站路、规划路和桂平路三条道路。其中:进站路大致呈南北走向，南起拟建章阁互通D匝道，北至拟建220kV变电站，长约321米，规划为城市支路，双向2车道，红线宽12米。规划路大致呈东北-西南走向，南起桂平路，北至拟建章阁互通立交D匝道，长约530米，规划为城市次干路，双向4车道，红线宽24米。桂平路大致呈东西走向，东段起于龙澜大道北延，终于章阁路，长约390米；西段起于规划路，终于桂平路龙澜大道北延，长约225米；规划为城市次干路，双向4车道，红线宽28米。项目建设内容包括：道路、岩土、给排水、电气、燃气、交通、绿化、交通疏解和水土保持等工程；合同金额：11138.303306万元；日期：2023年10月10日。 |
| 4、项目名称:观兴东路道路工程(观天路-观兴北路及悦兴围菜地段)(施工)；施工工作内容：观兴东路道路工程(观天路-观兴北路及悦兴围菜地段)位于深圳市龙华区。设计范围全长约1.59公里，包括以下两段:1:观天路-观兴北路段:南起观天路、北至观兴北路，道路长1.39公里，道路采用城市主干路标准，设计车速50公里/小时，双向六车道，规划红线宽50米;2:悦兴围菜地段:南起规划悦丹路，北至福前路，长约0.2公里，道路采用城市主干路标准，设计车速50公里/小时，双向六车道，规划红线宽50米；合同金额：19161.593813万元；日期：2025年01月25日。                                                                           |
| 5、项目名称:观澜大道改造工程-车站共线段(施工)；施工工作内容：设计长度为3.011公里，本项目主要建设内容包含：道路工程、箱涵工程、给排水工程、交通及交通疏解工程、电力工程、中压燃气工程、管线迁改工程、水土保持工程、绿化工程等内容；本项目为既有市政公路项目的改造工程，涉及与地铁4号线三期工程原承包商已完成道路工程及管线工程的接口工作；合同金额：22886.904693万元；日期：2022年01月14日。                                                                                                                                                    |

注：投标人应按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件（原件备查）。

# 1、项目名称:深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程(施工)

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44031020230077005001

标段名称: 深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政工程总公司

中标价: 23433.942290万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 马丽伟

本工程于 2023-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-25

查验码: 2117802165099452 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 企业更名资料

2023/11/8 14:11

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记：非公司企业法人

备案后改制登记：内资公司

备案前总经理：

备案后总经理：欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息：朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员：陈俭（董事长）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型：股份公司投资

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更前名称：深圳市市政工程总公司

变更后名称：深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 合同文件

工程编号: SZ202314

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-51

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

项目名称: 深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程

合同名称: 深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程

(施工)合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工程署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2023 年 10 月



## 目 录

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>第一部分 协议书</b> .....  | <b>6</b>  |
| 一、 工程概况 .....          | 6         |
| 二、 工程承包范围 .....        | 7         |
| 三、 合同工期 .....          | 8         |
| 四、 质量标准 .....          | 8         |
| 五、 合同价款 .....          | 8         |
| 六、 组成合同的文件 .....       | 9         |
| 七、 词语含义 .....          | 10        |
| 八、 承诺 .....            | 10        |
| 九、 合同订立与生效 .....       | 10        |
| <b>第二部分 通用条款</b> ..... | <b>12</b> |
| 1 词语定义 .....           | 12        |
| 2 一般约定 .....           | 16        |
| 3 发包人 .....            | 21        |
| 4 承包人 .....            | 22        |
| 5 监理人 .....            | 26        |
| 6 转让、分包 .....          | 28        |
| 7 专业工程发包 .....         | 29        |
| 8 用工和劳务 .....          | 30        |
| 9 施工组织设计和进度计划 .....    | 32        |
| 10 施工准备 .....          | 33        |
| 11 开工及延期 .....         | 35        |
| 12 暂停施工和恢复施工 .....     | 36        |
| 13 工期及延误 .....         | 37        |
| 14 材料设备的供应和检验 .....    | 39        |
| 15 工程质量和检测 .....       | 42        |
| 16 工程试运行 .....         | 45        |
| 17 安全文明施工与环境保护 .....   | 46        |



|                        |           |
|------------------------|-----------|
| 18 余泥渣土运输车辆要求 .....    | 49        |
| 19 工程的保护 .....         | 51        |
| 20 合同价格的确定和调整 .....    | 52        |
| 21 暂估价和暂列金额 .....      | 57        |
| 22 工程量计量 .....         | 59        |
| 23 工程款支付 .....         | 60        |
| 24 工程变更 .....          | 63        |
| 25 工程变更价款 .....        | 65        |
| 26 竣工验收 .....          | 67        |
| 27 竣工结算 .....          | 70        |
| 28 违约 .....            | 73        |
| 29 索赔 .....            | 74        |
| 30 争议解决 .....          | 77        |
| 31 工程缺陷责任与保修 .....     | 77        |
| 32 不可抗力 .....          | 80        |
| 33 保险 .....            | 81        |
| 34 工程担保 .....          | 82        |
| 35 合同的生效、终止和解除 .....   | 83        |
| 36 合同份数与合同备案 .....     | 84        |
| <b>第三部分 专用条款 .....</b> | <b>86</b> |
| 1 词语定义 .....           | 86        |
| 2 合同文件 .....           | 86        |
| 3 发包人 .....            | 90        |
| 4 承包人 .....            | 91        |
| 5 监理人 .....            | 97        |
| 6 转让、分包 .....          | 98        |
| 7 专业工程发包 .....         | 99        |
| 8 用工和劳务 .....          | 100       |
| 9 施工组织设计和进度计划 .....    | 101       |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| 10 施工准备 .....            | 102        |
| 12 暂停施工和恢复施工 .....       | 103        |
| 13 工期及延误 .....           | 103        |
| 14 材料设备的供应和检测 .....      | 104        |
| 15 工程质量和检测 .....         | 108        |
| 16 工程试运行 .....           | 109        |
| 17 安全文明施工 .....          | 110        |
| 18 余泥渣土运输 .....          | 111        |
| 20 合同价格的确定和调整 .....      | 113        |
| 21 暂估价和暂列金额 .....        | 117        |
| 22 工程量计量 .....           | 118        |
| 23 工程款支付 .....           | 118        |
| 24 工程变更 .....            | 123        |
| 25 工程变更价款 .....          | 124        |
| 26 竣工验收 .....            | 125        |
| 27 竣工结算 .....            | 128        |
| 28 违约 .....              | 130        |
| 29 索赔 .....              | 133        |
| 30 争议解决 .....            | 134        |
| 31 工程质量缺陷保修 .....        | 135        |
| 32 不可抗力 .....            | 135        |
| 33 工程保险 .....            | 135        |
| 34 工程担保 .....            | 136        |
| 35 合同的生效、终止和解除 .....     | 137        |
| 36 合同份数与合同备案 .....       | 138        |
| <b>第四部分 补充条款 .....</b>   | <b>139</b> |
| 一、关于招标控制价（模拟工程量清单） ..... | 139        |
| 三、关于投标报价 .....           | 141        |
| 四、关于复核澄清 .....           | 146        |

|                                                                |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|
| 五、关于计价计量 .....                                                 | 148        |
| 六、关于安全文明施工 .....                                               | 151        |
| 七、关于工程管理 .....                                                 | 156        |
| 八、关于竣工结算 .....                                                 | 160        |
| 九、关于咨询人的约定 .....                                               | 161        |
| 十、关于档案要求 .....                                                 | 161        |
| 十一、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定 .....                                 | 161        |
| <b>第五部分 合同附表及附件 .....</b>                                      | <b>162</b> |
| 附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表 .....                                     | 163        |
| 附表 2: 《材料设备参考品牌库》(满足预算书要求) .....                               | 175        |
| 附表 3: 材料设备报审表 .....                                            | 197        |
| 附件 1: 施工合同履行评价细则 .....                                         | 198        |
| 附件 2: 深圳市龙华区建筑工务署工程安全文明施工违约行为处理实施细则(施工) .....                  | 199        |
| 附件 3: 龙华区建筑工务署建设项目安全文明施工“红黑榜”评定管理办法 .....                      | 210        |
| 附件 4: 深圳市龙华区建筑工务署政府投资项目材料设备询价管理办法(试行) .....                    | 219        |
| 附件 5: 中标通知书 .....                                              | 229        |
| 附件 6: 不可撤销履约保函(以招标文件规定格式为准) .....                              | 230        |
| 附件 7: 不可撤销的预付款保函 .....                                         | 231        |
| 附件 8: 工程质量缺陷责任书 .....                                          | 232        |
| 附件 9: 项目经理委托书 .....                                            | 235        |
| 附件 10: 投标承诺书 .....                                             | 236        |
| 附件 11: 打包项目分解表 .....                                           | 247        |
| 附件 12: 项目经理资格证书 .....                                          | 248        |
| 附件 13: 工程建设廉政责任书 .....                                         | 252        |
| 附件 14: 深圳市龙华区建筑工务署(区轨道交通建设管理中心)在建项目质量、安全文明施工量化评估管理办法(试行) ..... | 255        |

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工程署

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司

本工程于 2023 年 08 月 26 日公开招标，2023 年 08 月 26 日发布招标公告，2023 年 09 月 12 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程(施工)

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：本项目是深莞先进制造业走廊黎光产业区配套规划道路，包含三号路和竹山路两条城市道路，三号路为龙华区黎光片区“两横两纵”主干路路网其中重要一纵，竹山路为黎光先进制造业园区向南与福城街道连接的重要通道。三号路：线位整体呈南北走向，北起泗黎路（龙华大道），向南依次与黎泰路（规划）、黎光工业路、竹山路平交、终于竹山路西侧，道路长约 1.926km，道路等级为城市次干路，规划道路宽度 15m、17m、24m，其中道路北段红线宽 15m，双向 2 车道，中段红线宽度 17m，双向 3 车道，道路南段红线宽 24m，双向 4 车道。竹山路：线位整体呈南北走向，北起设计三号路，往南下穿外环高速后依次与澳明路（桂平路）及桂月路（樟企路）平交。路线全长约 0.73km，红线宽度 12m，双向两车道城市支路。建设内容包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程及管线迁改工程等。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

层 / 幢：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_平方米；

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程及管线迁改工程等。具体以施工图纸及工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                       |                  |                                            |                |
|-------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                       | 万平方米             | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程            | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程            | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                      | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程            | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程              | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程              | 座                | <input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程            | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控工程            |                  | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程          | 米                | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：再生水工程以及交通疏解工程。 |                  |                                            |                |

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                    |                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程   | （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                   |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程    | （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程  | （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调     | （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                             |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 | （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                 |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程    | （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                         |

|                                                    |                             |       |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|-------|
| □智能建筑                                              | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); |       |
| □屋面及防水工程                                           | □建筑节能                       | □消防工程 |
| □ 室外工程 ( □室外设施_____ □附属建筑_____ )<br>□室外环境_____ ) 。 |                             |       |
| □燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)                    |                             |       |

### 3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                    |     |       |       |       |
|------------------------------------|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程                              | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ );        |     |       |       |       |
| □建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____ );   |     |       |       |       |
| □智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ); |     |       |       |       |
| □其它:                               |     |       |       |       |

### 4.其他工程

□防治白蚁工程 (房建项目勾选): \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 11 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2024 年 8 月 27 日;

合同工期总日历天数 300 天;

招标工期总日历天数 300 天;

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

## 五、合同价款

### 1、签约合同价

中标下浮率为：14.7%

本合同价暂定为：人民币（大写）**贰亿叁仟肆佰叁拾叁万玖仟肆佰贰拾贰元玖角**（¥**234339422.90**元）；其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）**壹仟叁佰壹拾肆万伍仟捌佰伍拾柒元贰角柒分**（¥**13145857.27**元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）**壹仟贰佰肆拾伍万元整**（¥**12450000.00**元）；

（5）其他\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；
- （5）本合同第三部分的专用条款；
- （6）本合同第二部分的通用条款；
- （7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （8）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发

包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1.本合同订立时间: 2023 年 10 月 13 日;

2.订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达,邮寄地址以本合同中约定的地址为准,寄出三日后即视为送达,任何一方变更地址的,应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式 2 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份,承包人执 1 份;副本一式 12 份,发包人执 6 份,承包人执 4 份,建设行政主管部门保存 1 份,监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时,以正本为准。

5.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。





发包人：(公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

行政服务中心 3 栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921903971

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82990352

传真：0755-83917686

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：44201514500051004022

法定代表人手机：13922805076

(务必填写用以发送履约评价结果)



# 企业更名资料

2023/11/8 14:11

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记：非公司企业法人

备案后改制登记：内资公司

备案前总经理：

备案后总经理：欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息：朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员：陈俭（董事长）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型：股份公司投资

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更前名称：深圳市市政工程总公司

变更后名称：深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



合同文件

副本

合同编号: B00184012022092113

工程编号: SZ202236

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-68

深圳市建设工程

施工（总承包）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

工程名称: 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘  
路）、新通路（白松一路-白松路）工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2020 年版

## 目录

|                |    |
|----------------|----|
| 第一部分 协议书       | 1  |
| 一、工程概况         | 1  |
| 二、工程承包范围       | 1  |
| 三、合同工期         | 3  |
| 四、质量标准         | 3  |
| 五、合同价款         | 3  |
| 六、组成合同的文件      | 4  |
| 七、词语含义         | 5  |
| 八、承诺           | 5  |
| 九、合同订立与生效      | 5  |
| 第二部分 通用条款      | 7  |
| 1 词语定义         | 7  |
| 2 一般约定         | 9  |
| 3 发包人          | 13 |
| 4 承包人          | 14 |
| 5 监理人          | 17 |
| 6 转让、分包        | 18 |
| 7 专业工程发包       | 19 |
| 8 用工和劳务        | 20 |
| 9 施工组织设计和进度计划  | 21 |
| 10 施工准备        | 22 |
| 11 开工及延期       | 23 |
| 12 暂停施工和恢复施工   | 24 |
| 13 工期及延误       | 25 |
| 14 材料设备的供应和检验  | 26 |
| 15 工程质量和检测     | 28 |
| 16 工程试运行       | 30 |
| 17 安全文明施工与环境保护 | 31 |
| 18 余泥渣土运输车辆要求  | 33 |
| 19 工程的保护       | 35 |
| 20 合同价格的确定和调整  | 36 |
| 21 暂估价和暂列金额    | 39 |
| 22 工程量计量       | 40 |
| 23 工程款支付       | 41 |
| 24 工程变更        | 43 |
| 25 工程变更价款      | 45 |
| 26 竣工验收        | 46 |
| 27 竣工结算        | 48 |
| 28 违约          | 50 |
| 29 索赔          | 51 |
| 30 争议解决        | 53 |



|                       |                         |           |
|-----------------------|-------------------------|-----------|
| 31                    | 工程缺陷责任与保修.....          | 53        |
| 32                    | 不可抗力.....               | 55        |
| 33                    | 保险.....                 | 56        |
| 34                    | 工程担保.....               | 57        |
| 35                    | 合同的生效、终止和解除.....        | 58        |
| 36                    | 合同份数与合同备案.....          | 58        |
| <b>第三部分 专用条款.....</b> |                         | <b>60</b> |
| 1                     | 词语定义.....               | 60        |
| 2                     | 合同文件.....               | 60        |
| 3                     | 发包人.....                | 63        |
| 4                     | 承包人.....                | 64        |
| 5                     | 监理人.....                | 70        |
| 6                     | 转让、分包.....              | 71        |
| 7                     | 专业工程发包.....             | 72        |
| 8                     | 用工和劳务.....              | 73        |
| 9                     | 施工组织设计和进度计划.....        | 74        |
| 10                    | 施工准备.....               | 75        |
| 12                    | 暂停施工和恢复施工.....          | 76        |
| 13                    | 工期及延误.....              | 76        |
| 14                    | 材料设备的供应和检测.....         | 77        |
| 15                    | 工程质量和检测.....            | 82        |
| 16                    | 工程试运行.....              | 82        |
| 17                    | 安全文明施工.....             | 83        |
| 18                    | 余泥渣土运输.....             | 84        |
| 20                    | 合同价格的确定和调整.....         | 86        |
| 21                    | 暂估价和暂列金额.....           | 90        |
| 22                    | 工程量计量.....              | 91        |
| 23                    | 工程款支付.....              | 92        |
| 24                    | 工程变更.....               | 96        |
| 25                    | 工程变更价款.....             | 97        |
| 26                    | 竣工验收.....               | 98        |
| 27                    | 竣工结算.....               | 101       |
| 28                    | 违约.....                 | 103       |
| 29                    | 索赔.....                 | 106       |
| 30                    | 争议解决.....               | 107       |
| 31                    | 工程质量缺陷保修.....           | 108       |
| 32                    | 不可抗力.....               | 108       |
| 33                    | 工程保险.....               | 109       |
| 34                    | 工程担保.....               | 110       |
| 35                    | 合同的生效、终止和解除.....        | 110       |
| 36                    | 合同份数与合同备案.....          | 111       |
|                       | 一、关于招标控制价（模拟工程量清单）..... | 112       |
|                       | 二、关于施工图预算.....          | 112       |
|                       | 三、关于投标报价.....           | 114       |

|                                                  |            |
|--------------------------------------------------|------------|
| 四、关于复核澄清.....                                    | 119        |
| 五、关于计价计量.....                                    | 120        |
| 六、关于安全文明施工.....                                  | 123        |
| 七、关于工程管理.....                                    | 128        |
| 八、关于竣工结算.....                                    | 132        |
| 九、关于咨询人的约定.....                                  | 133        |
| 十、关于档案要求.....                                    | 133        |
| 十一、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定.....                    | 133        |
| <b>第五部分 合同附表及附件.....</b>                         | <b>134</b> |
| 附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表.....                        | 134        |
| 附表 2: 《材料设备参考品牌库》(满足预算书要求).....                  | 142        |
| 附表 3: 材料设备报审表.....                               | 142        |
| 附件 1: 施工合同履行评价细则.....                            | 143        |
| 附件 2: 深圳市龙华区建筑工务署工程安全文明施工违约行为处理实施细则<br>(施工)..... | 143        |
| 附件 3: 龙华区建筑工务署建设项目安全文明施工“红黑榜”评定管理办法.....         | 152        |
| 附件 4: 深圳市龙华区建筑工务署政府投资项目材料设备询价管理办法(试行)<br>.....   | 161        |
| 附件 5: 中标通知书.....                                 | 170        |
| 附件 6: 不可撤销履约保函(以招标文件规定格式为准).....                 | 171        |
| 附件 7: 不可撤销的预付款保函.....                            | 172        |
| 附件 8: 工程质量保修书.....                               | 173        |
| 附件 9: 项目经理委托书.....                               | 176        |
| 附件 10: 投标承诺书.....                                | 1 7 7      |
| 附件 11: 打包项目分解表.....                              | 1 7 7      |
| 附件 12: 项目经理资格证书.....                             | 1 8 7      |
| 附件 13: 项目班子、成员配备表.....                           | 1 8 8      |

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

本工程于 2022 年 7 月 14 日公开招标，2022 年 7 月 14 日发布招标公告，2022 年 8 月 24 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称: 龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：包括：道路、交通、给排水、再生水、燃气、电力、通信、照明、绿化、  
电力管线迁改、通信管线迁改、交通疏解及水土保持等工程，具体以实际情况为准。（以  
发包人确认的设计文件为准）

结构形式：包括白松路和新通路两条城市次干道，均为双向 4 车道，红线宽 30 米  
的规划城市次干道，全长约 969 米。

层 / 幢: \_\_\_\_\_

建筑面积: \_\_\_\_\_平方米;

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程施工  
图纸中的所有施工内容（不包括电力迁改的公变部分）

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整  
 发包范围的权利、增减工程量的权利。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                              |                  |                                            |                |
|----------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程              | 万平方米             | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程              | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程              | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程             | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程   | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程     | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程                | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程            | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程              | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程       |                  | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米                | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：                 |                  |                                            |                |

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                      |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                   |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）； |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                 |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                               |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                               |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                          |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                                                                                             | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                        | <input type="checkbox"/> 消防工程 |

|                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____<br><input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。 |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )                                                                                         |

### 3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                      |                             |                               |                               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                         |                             |                               |                               |                               |

### 4.其他工程

☐ 防治白蚁工程 (房建项目勾选); \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 10 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 9 月 1 日;

合同工期总日历天数 306 天。

招标工期总日历天数 306 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

## 五、合同价款

### 1、签约合同价



中标下浮率为：14.01 %

本合同价暂定为：人民币（大写）柒仟肆佰贰拾万贰仟玖佰伍拾元肆角伍分  
(¥74202950.45 元)；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰陆拾贰万伍仟伍佰壹拾肆元叁角柒分 (¥3625514.37 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾肆万肆仟叁佰壹拾捌元零肆分 (¥3844318.04 元)；

(5) 其他 / ；

人民币（大写） / (¥ / 元)。

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

2022年 9月 2 9日

1.本合同订立时间: 2022年 09月 29日;

2.订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份;

副本一式 12 份, 发包人执 6 份, 承包人执 4 份, 建设行政主管部门保存 1 份, 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: (公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

行政服务中心 3 栋

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403001921903971

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码: 518109

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-82896379

传真: 0755-83917686

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号: 44201514500051004022

法定代表人手机: 13824366892

(务必填写用以发送履约评价结果)

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路  
(白松一路-白松路)工程

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年7月1日

发出日期: 2024年8月1日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



## 市政基础设施工程

|                    |                                        |            |                  |
|--------------------|----------------------------------------|------------|------------------|
| 工程名称               | 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）     | 工程地点       | 深圳市龙华区           |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 道路长969米；给排水长约969米；电气工程约850米；燃气工程约654米； | 工程造价（万元）   | 7420.2950万元      |
| 结构类型               | /                                      | 开工日期       | 2023年3月1日        |
| 施工许可证号             |                                        | 竣工日期       | 2024年4月1日        |
| 监督单位               | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站                      | 监督登记号      | SZ2023003        |
| 建设单位               | 深圳市龙华区建筑工务署                            | 总施工单位      | 深圳市政集团有限公司       |
| 勘察单位               | 深圳市市政设计研究院有限公司                         | 施工单位（土建）   | /                |
| 设计单位               | 深圳市市政设计研究院有限公司                         | 施工单位（设备安装） | /                |
| 监理单位               | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司                        | 工程检测单位     | 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位           | /                                      | 其他主要参建单位   | /                |
|                    | /                                      |            | /                |
| 专项验收情况             |                                        |            |                  |
| 专项验收名称             | 证明文件发出日期                               | 文件编号       | 对验收的意见           |
| 单位（子单位）            | 2024年4月1日                              |            |                  |
| 工程质量竣工验收记录         | 2024年4月1日                              |            |                  |
|                    | 年 月 日                                  |            |                  |
| 法律法规规定的其他验收文件      | 年 月 日                                  | /          | /                |
|                    | 年 月 日                                  | /          | /                |
|                    | 年 月 日                                  | /          | /                |
|                    | 年 月 日                                  | /          | /                |
|                    | 年 月 日                                  | /          | /                |
|                    | 年 月 日                                  | /          | /                |
| 附有关证明文件            |                                        |            |                  |
| 施工许可证              |                                        |            |                  |
| 施工图设计文件审查意见        | /                                      | /          | /                |
| 工程竣工报告             | 齐全、完整、有效                               |            |                  |
| 工程质量评估报告           | 齐全、完整、有效                               |            |                  |
| 勘察质量检查报告           | 齐全、完整、有效                               |            |                  |
| 设计质量检查报告           | 齐全、完整、有效                               |            |                  |
| 工程质量保修书            | 已签定，竣工验收合格后正式生效                        |            |                  |

市政基础设施工程

|                  |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                            |  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 工程完成情况           | 龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）、新通路（白松一路—白松路）工程位于民治街道北站社区，包括白松路和新通路两条城市次干道，均为双向4车道，红线宽30米的规划城市次干道，全长约969米，已完成设计文件和合同约定的各项内容。                                                                                      |                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                            |  |
| 工程质量情况           | 土建                                                                                                                                                                                                     | 合格                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                            |  |
|                  | 设备安装                                                                                                                                                                                                   | /                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                            |  |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | 无                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                            |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位                                                                                                                                                                                                   | 监理单位                                                                                                                                                                                                     |  | 施工单位                                                                                                                                                                                                       |  |
|                  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2024年8月1日 | <br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2024年7月12日 |  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2024年7月11日 |  |
|                  | 分包单位                                                                                                                                                                                                   | 设计单位                                                                                                                                                                                                     |  | 勘察单位                                                                                                                                                                                                       |  |
|                  | (公章)<br>项目负责人: /<br>年 月 日                                                                                                                                                                              | (公章)<br>项目负责人: <br>2024年7月14日                                                                                         |  | (公章)<br>项目负责人: <br>2024年7月14日                                                                                         |  |



### 3、项目名称:章阁工业园区配套道路工程（施工）

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44031020230013005001

标段名称: 章阁工业园区配套道路工程（施工）

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政工程总公司

中标价: 11138.303306万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 洪灿程

本工程于 2023-08-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-15

查验码: 1037665760233697 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 企业更名资料

2023/11/8 14:11

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记：非公司企业法人

备案后改制登记：内资公司

备案前总经理：

备案后总经理：欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息：朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员：陈俭（董事长）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型：股份公司投资

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更前名称：深圳市市政工程总公司

变更后名称：深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





合同文件

正本

工程编号：SZ202302

合同编号：深龙华建工合[2023]施工-46

深圳市建设工程  
施工（单价）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

项目名称：章阁工业园区配套道路工程

合同名称：章阁工业园区配套道路工程施工合同

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市市政工程总公司

2023 年 月



## 目 录

|                |    |
|----------------|----|
| 第一部分 协议书       | 1  |
| 一、 工程概况        | 1  |
| 二、 工程承包范围      | 2  |
| 三、 合同工期        | 3  |
| 四、 质量标准        | 4  |
| 五、 合同价款        | 4  |
| 六、 组成合同的文件     | 4  |
| 七、 词语含义        | 5  |
| 八、 承诺          | 5  |
| 九、 合同订立与生效     | 6  |
| 第二部分 通用条款      | 7  |
| 1 词语定义         | 7  |
| 2 一般约定         | 11 |
| 3 发包人          | 16 |
| 4 承包人          | 17 |
| 5 监理人          | 21 |
| 6 转让、分包        | 23 |
| 7 专业工程发包       | 24 |
| 8 用工和劳务        | 25 |
| 9 施工组织设计和进度计划  | 27 |
| 10 施工准备        | 28 |
| 11 开工及延期       | 30 |
| 12 暂停施工和恢复施工   | 31 |
| 13 工期及延误       | 32 |
| 14 材料设备的供应和检验  | 34 |
| 15 工程质量和检测     | 37 |
| 16 工程试运行       | 40 |
| 17 安全文明施工与环境保护 | 41 |

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| 18 余泥渣土运输车辆要求 .....    | 44        |
| 19 工程的保护 .....         | 46        |
| 20 合同价格的确定和调整 .....    | 47        |
| 21 暂估价和暂列金额 .....      | 52        |
| 22 工程量计量 .....         | 54        |
| 23 工程款支付 .....         | 55        |
| 24 工程变更 .....          | 58        |
| 25 工程变更价款 .....        | 60        |
| 26 竣工验收 .....          | 62        |
| 27 竣工结算 .....          | 65        |
| 28 违约 .....            | 68        |
| 29 索赔 .....            | 69        |
| 30 争议解决 .....          | 72        |
| 31 工程缺陷责任与保修 .....     | 72        |
| 32 不可抗力 .....          | 75        |
| 33 保险 .....            | 76        |
| 34 工程担保 .....          | 77        |
| 35 合同的生效、终止和解除 .....   | 78        |
| 36 合同份数与合同备案 .....     | 79        |
| <b>第三部分 专用条款 .....</b> | <b>81</b> |
| 1 词语定义 .....           | 81        |
| 2 合同文件 .....           | 81        |
| 3 发包人 .....            | 85        |
| 4 承包人 .....            | 86        |
| 5 监理人 .....            | 92        |
| 6 转让、分包 .....          | 93        |
| 7 专业工程发包 .....         | 94        |
| 8 用工和劳务 .....          | 95        |
| 9 施工组织设计和进度计划 .....    | 96        |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| 10 施工准备 .....            | 97         |
| 12 暂停施工和恢复施工 .....       | 98         |
| 13 工期及延误 .....           | 98         |
| 14 材料设备的供应和检测 .....      | 99         |
| 15 工程质量和检测 .....         | 103        |
| 16 工程试运行 .....           | 104        |
| 17 安全文明施工 .....          | 105        |
| 18 余泥渣土运输 .....          | 106        |
| 20 合同价格的确定和调整 .....      | 108        |
| 21 暂估价和暂列金额 .....        | 112        |
| 22 工程量计量 .....           | 113        |
| 23 工程款支付 .....           | 113        |
| 24 工程变更 .....            | 117        |
| 25 工程变更价款 .....          | 118        |
| 26 竣工验收 .....            | 119        |
| 27 竣工结算 .....            | 122        |
| 28 违约 .....              | 124        |
| 29 索赔 .....              | 127        |
| 30 争议解决 .....            | 127        |
| 31 工程质量缺陷保修 .....        | 129        |
| 32 不可抗力 .....            | 129        |
| 33 工程保险 .....            | 129        |
| 34 工程担保 .....            | 130        |
| 35 合同的生效、终止和解除 .....     | 131        |
| 36 合同份数与合同备案 .....       | 132        |
| <b>第四部分 补充条款 .....</b>   | <b>133</b> |
| 一、关于招标控制价（模拟工程量清单） ..... | 133        |
| 二、关于施工图预算 .....          | 133        |
| 三、关于投标报价 .....           | 135        |

|                                                                    |            |
|--------------------------------------------------------------------|------------|
| 四、关于复核澄清 .....                                                     | 141        |
| 五、关于计价计量 .....                                                     | 142        |
| 六、关于安全文明施工 .....                                                   | 145        |
| 七、关于工程管理 .....                                                     | 150        |
| 八、关于竣工结算 .....                                                     | 154        |
| 九、关于咨询人的约定 .....                                                   | 155        |
| 十、关于档案要求 .....                                                     | 155        |
| 十一、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定 .....                                     | 156        |
| <b>第五部分 合同附表及附件 .....</b>                                          | <b>157</b> |
| 附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表 .....                                         | 158        |
| 附表 2: 《材料设备参考品牌库》(满足预算书要求) .....                                   | 167        |
| 附表 3: 材料设备报审表 .....                                                | 189        |
| 附件 1: 施工合同履行评价细则 .....                                             | 190        |
| 附件 2: 深圳市龙华区建筑工务署工程安全文明施工违约行为处理实施细则<br>(施工) .....                  | 191        |
| 附件 3: 龙华区建筑工务署建设项目安全文明施工“红黑榜”评定管理办法<br>.....                       | 201        |
| 附件 4: 深圳市龙华区建筑工务署政府投资项目材料设备询价管理办法(试<br>行) .....                    | 211        |
| 附件 5: 中标通知书 .....                                                  | 220        |
| 附件 6: 不可撤销履约保函(以招标文件规定格式为准) .....                                  | 221        |
| 附件 7: 不可撤销的预付款保函 .....                                             | 222        |
| 附件 8: 工程质量缺陷责任书 .....                                              | 223        |
| 附件 9: 项目经理委托书 .....                                                | 226        |
| 附件 10: 投标承诺书 .....                                                 | 227        |
| 附件 11: 打包项目分解表 .....                                               | 235        |
| 附件 12: 项目经理资格证书 .....                                              | 236        |
| 附件 13: 工程建设廉政责任书 .....                                             | 238        |
| 附件 14: 深圳市龙华区建筑工务署(区轨道交通建设管理中心)在建项目质<br>量、安全文明施工量化评估管理办法(试行) ..... | 241        |

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）： 深圳市市政工程总公司

本工程于 2023 年 08 月 17 日公开招标, 2023 年 08 月 17 日发布招标公告, 2023 年 08 月 30 日发布中标公示, 公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称: 章阁工业园区配套道路工程(施工)

工程地点： 深圳市龙华区

工程内容: 章阁工业园区配套道路工程位于福城街道, 本项目包括进站路、规划路和桂平路三条道路。其中:

进站路大致呈南北走向，南起拟建章阁互通 D 匝道，北至拟建 220kV 变电站，长约 321 米，规划为城市支路，双向 2 车道，红线宽 12 米。

规划路大致呈东北—西南走向，南起桂平路，北至拟建章阁互通立交 D 匝道，长约 530 米，规划为城市次干路，双向 4 车道，红线宽 24 米。

桂平路大致呈东西走向，东段起于龙澜大道北延，终于章阁路，长约 390 米；西段起于规划路，终于桂平路龙澜大道北延，长约 225 米；规划为城市次干路，双向 4 车道，红线宽 28 米。

项目建设内容包括：道路、岩土、给排水、电气、燃气、交通、绿化、交通疏解和水土保持等工程。该项目总投资 18097.47 万元，其中建安费 14967.44 万元，工程建设其他费 1484.81 万元，预备费 1645.22 万元。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

层 / 幢: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

建筑面积: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_平方米;



工程立项批准文号：\_\_\_\_\_项目建议书批复“深龙华发改立项（2023）3号”

资金来源：\_\_\_\_\_政府投资\_\_\_\_\_

## 二、工程承包范围

本项目主要建设内容包括：道路、岩土、给排水、电气、燃气、交通、绿化、交通疏解和水土保持等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                   |                  |                                            |                |
|---------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                   | 万平方米             | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                  | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程   | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程                     | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程            | 长： 米 宽： 米      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：                      |                  |                                            |                |

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                   |  |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）； |  |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                 |  |

|                                               |                             |       |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|-------|
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                    |                             |       |
| □建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);    |                             |       |
| □建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);               |                             |       |
| □智能建筑                                         | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); |       |
| □屋面及防水工程                                      | □建筑节能                       | □消防工程 |
| □ 室外工程 ( □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ) 。 |                             |       |
| □燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)               |                             |       |

### 3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                   |     |       |       |       |
|-----------------------------------|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程                             | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);        |     |       |       |       |
| □建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);   |     |       |       |       |
| □智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); |     |       |       |       |
| □其它:                              |     |       |       |       |

### 4.其他工程

□防治白蚁工程 (房建项目勾选): \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

计划开工日期: 暂定\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 不超过 240 天;

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 240 天;

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额

工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_。

#### 五、合同价款

##### 1、签约合同价

中标下浮率为：\_\_\_\_\_14.59\_\_\_\_\_ %

本合同价暂定为：人民币（大写）壹亿壹仟壹佰叁拾捌万叁仟零叁拾叁元零陆分（¥111383033.06元）；其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰肆拾贰万伍仟伍佰贰拾捌元贰角玖分（¥6425528.29元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾柒万零贰佰捌拾捌元贰角柒分（¥11470288.27元）；

（5）其他\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

##### 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

2023年 10月 10日

1. 本合同订立时间：2023年 月 日；

2. 订立地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：深圳市龙华区建筑工务署(公章) 承包人：深圳市市政工程总公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：熊斌 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：9144 0300 1921  
9039 71

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518109

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：陈俭

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-23336973

电话：0755-82896379

传真：0755-23336901

传真：0755-82896379

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：4420 1514 5000 5100 4022

法定代表人手机：13480870812

(务必填写用以发送履约评价结果)



#### 4、项目名称:观兴东路道路工程(观天路-观兴北路及悦兴围菜地段)(施工)

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2017-440300-53-01-702817001001

标段名称: 观兴东路道路工程(观天路-观兴北路及悦兴围菜地段)(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市政集团有限公司

中标价: 19161.593813万元

中标工期(天): 900

项目经理(总监): 鲍士泽



本工程于 2024-11-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



邵乐志

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



打印日期: 2025-01-13

查验码: JY20241231410101

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

## 合同文件

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：深龙华建工合[2025]施工-6

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

项目名称：观兴东路道路工程（观天路-观兴北路及悦  
兴围菜地段）（施工）

合同名称：观兴东路道路工程（观天路-观兴北路及悦  
兴围菜地段）（施工）合同

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市政集团有限公司



2025 年 月

## 目 录

|                      |    |
|----------------------|----|
| 第一部分 协议书.....        | 1  |
| 一、 工程概况 .....        | 1  |
| 二、 工程承包范围 .....      | 2  |
| 三、 合同工期 .....        | 4  |
| 四、 质量标准 .....        | 4  |
| 五、 签约合同价 .....       | 4  |
| 六、 组成合同的文件 .....     | 5  |
| 七、 词语含义 .....        | 5  |
| 八、 承诺 .....          | 5  |
| 九、 合同订立与生效 .....     | 7  |
| 第二部分 通用条款.....       | 9  |
| 1 词语定义 .....         | 9  |
| 2 一般约定 .....         | 13 |
| 3 发包人 .....          | 18 |
| 4 承包人 .....          | 19 |
| 5 监理人 .....          | 23 |
| 6 转让、分包 .....        | 25 |
| 7 专业工程发包 .....       | 26 |
| 8 用工和劳务 .....        | 27 |
| 9 施工组织设计和进度计划 .....  | 29 |
| 10 施工准备 .....        | 30 |
| 11 开工及延期 .....       | 32 |
| 12 暂停施工和恢复施工 .....   | 33 |
| 13 工期及延误 .....       | 34 |
| 14 材料设备的供应和检验 .....  | 36 |
| 15 工程质量和检测 .....     | 39 |
| 16 工程试运行 .....       | 42 |
| 17 安全文明施工与环境保护 ..... | 43 |
| 18 余泥渣土运输车辆要求 .....  | 47 |
| 19 工程的保护 .....       | 49 |
| 20 合同价格的确定和调整 .....  | 50 |
| 21 暂估价和暂列金额 .....    | 55 |
| 22 工程量计量 .....       | 56 |
| 23 工程款支付 .....       | 58 |
| 24 工程变更 .....        | 60 |
| 25 工程变更价款 .....      | 63 |
| 26 竣工验收 .....        | 65 |
| 27 竣工结算 .....        | 67 |
| 28 违约 .....          | 70 |
| 29 索赔 .....          | 72 |
| 30 争议解决 .....        | 75 |
| 31 工程缺陷责任与保修 .....   | 75 |

|                 |                   |     |
|-----------------|-------------------|-----|
| 32              | 不可抗力 .....        | 78  |
| 33              | 保险 .....          | 79  |
| 34              | 工程担保 .....        | 80  |
| 35              | 合同的生效、终止和解除 ..... | 81  |
| 36              | 合同份数与合同备案 .....   | 82  |
| 第三部分 专用条款 ..... |                   | 83  |
| 1               | 词语定义 .....        | 83  |
| 2               | 合同文件 .....        | 83  |
| 3               | 发包人 .....         | 87  |
| 4               | 承包人 .....         | 88  |
| 5               | 监理人 .....         | 94  |
| 6               | 转让、分包 .....       | 95  |
| 7               | 专业工程发包 .....      | 96  |
| 8               | 用工和劳务 .....       | 97  |
| 9               | 施工组织设计和进度计划 ..... | 98  |
| 10              | 施工准备 .....        | 99  |
| 12              | 暂停施工和恢复施工 .....   | 100 |
| 13              | 工期及延误 .....       | 100 |
| 14              | 材料设备的供应和检测 .....  | 101 |
| 15              | 工程质量和检测 .....     | 106 |
| 16              | 工程试运行 .....       | 106 |
| 17              | 安全文明施工 .....      | 107 |
| 18              | 余泥渣土运输 .....      | 108 |
| 20              | 合同价格的确定和调整 .....  | 110 |
| 21              | 暂估价和暂列金额 .....    | 114 |
| 22              | 工程量计量 .....       | 115 |
| 23              | 工程款支付 .....       | 115 |
| 24              | 工程变更 .....        | 120 |
| 25              | 工程变更价款 .....      | 121 |
| 26              | 竣工验收 .....        | 123 |
| 27              | 竣工结算 .....        | 125 |
| 28              | 违约 .....          | 127 |
| 29              | 索赔 .....          | 131 |
| 30              | 争议解决 .....        | 132 |
| 31              | 工程质量缺陷保修 .....    | 133 |
| 32              | 不可抗力 .....        | 133 |
| 33              | 工程保险 .....        | 133 |
| 34              | 工程担保 .....        | 134 |
| 35              | 合同的生效、终止和解除 ..... | 135 |
| 36              | 合同份数与合同备案 .....   | 137 |
| 第四部分 补充条款 ..... |                   | 138 |
| 一、关于招标控制价 ..... |                   | 138 |
| 二、关于投标报价 .....  |                   | 138 |
| 三、关于复核澄清 .....  |                   | 144 |



|                                                            |            |
|------------------------------------------------------------|------------|
| 四、关于计价计量 .....                                             | 145        |
| 五、关于安全文明施工 .....                                           | 149        |
| 六、关于工程管理 .....                                             | 154        |
| 七、关于竣工结算 .....                                             | 158        |
| 八、关于咨询人的约定 .....                                           | 159        |
| 九、关于档案要求 .....                                             | 159        |
| 十、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定 .....                              | 160        |
| <b>第五部分 合同附表及附件 .....</b>                                  | <b>161</b> |
| 附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表 .....                                 | 162        |
| 附表 2: 《材料设备参考品牌库》（满足预算书要求） .....                           | 171        |
| 附表 3: 材料设备报审表 .....                                        | 172        |
| 附件 1: 施工合同履行评价细则 .....                                     | 173        |
| 附件 2: 深圳市龙华区建筑工务署工程安全文明施工违约行为处理实施细则 .....                  | 174        |
| 附件 3: 深圳市龙华区建筑工务署政府投资项目材料设备询价工作指引 .....                    | 175        |
| 附件 4: 中标通知书 .....                                          | 176        |
| 附件 5: 不可撤销履约保函（以招标文件规定格式为准） .....                          | 177        |
| 附件 6: 不可撤销的预付款保函 .....                                     | 178        |
| 附件 7: 工程质量缺陷保修书 .....                                      | 179        |
| 附件 8: 项目经理委托书 .....                                        | 182        |
| 附件 9: 投标承诺书 .....                                          | 183        |
| 附件 10: 项目经理资格证书 .....                                      | 192        |
| 附件 11: 工程建设廉政责任书 .....                                     | 193        |
| 附件 12: 深圳市龙华区建筑工务署（区轨道中心）在建项目质量、安全文明施工量化评估管理办法（修订版） .....  | 197        |
| 附件 13: 深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法（2022 年修订） ..... | 198        |
| 附件 14: 深圳市龙华区建筑工务署建设项目分包管理办法（试行） .....                     | 199        |



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市政集团有限公司

本工程于 2024 年 11 月 28 日公开招标，2024 年 11 月 28 日发布招标公告，2024 年 12 月 31 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：观兴东路道路工程（观天路-观兴北路及悦兴围菜地段）（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：观兴东路道路工程（观天路-观兴北路及悦兴围菜地段）位于深圳市龙华区。设计范围全长约 1.59 公里，包括以下两段：

1：观天路-观兴北路段：南起观天路、北至观兴北路，道路长 1.39 公里，道路采用城市主干路标准，设计车速 50 公里/小时，双向六车道，规划红线宽 50 米；

2：悦兴围菜地段：南起规划悦丹路，北至福前路，长约 0.2 公里，道路采用城市主干路标准，设计车速 50 公里/小时，双向六车道，规划红线宽 50 米。

建设内容包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程、管线迁改工程、海绵城市工程等。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：                    平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

建设内容包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程、管线迁改工程、海绵城市工程等

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                         |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                      万平方米               | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程                      米       |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：    米； 宽：    米；高：    米                | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程                      米       |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                      万平方米               | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程              立方米/d                  |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                      立方米/d             | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程              立方米/d                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程                      米       | <input type="checkbox"/> 泵站工程                              平方米          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程    长：    米 宽：    米             | <input type="checkbox"/> 隧道工程    长：    米 宽：    米 高：    米                |
| <input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程                              座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程    长：    米    宽：    米                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程    长：    米 宽：    米 高：    米   | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座       |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                       | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程                              米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米                | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程                              米 |
| <input type="checkbox"/> 其它：                                            |                                                                         |

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                      |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                  |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                              |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                              |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                                                                                                                         |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                                                                                           | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                        | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____）。                                                                                                                 |                                                                                                      |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                      |                               |

### 3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                   |                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：                                                                                                      |                             |                               |                               |                               |

### 4. 其他工程

☐防治白蚁工程（房建项目勾选）；

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定 2025 年 月 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2027 年 月 日；

合同工期总日历天数 900 天；

招标工期总日历天数 900 天；

定额工期总日历天数 天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹亿玖仟壹佰陆拾壹万伍仟玖佰叁拾捌元壹角叁分（¥ 191615938.13 元），中标下浮率为： 14.66 %；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）柒佰捌拾玖万捌仟肆佰伍拾叁元陆角伍分（¥7898453.65 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）玖佰捌拾陆万叁仟贰佰柒拾壹元贰角伍分（¥ 9863271.25 元）；

（5）其他 / ；

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，

项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；
- （5）本合同第三部分的专用条款；
- （6）本合同第二部分的通用条款；
- （7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （10）图纸和技术规格书；
- （11）已标价工程量清单；
- （12）双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的



工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间： 2025 年 01 月 20 日；

2. 订立地点： 深圳市龙华区 ；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

（签名）

组织机构代码：

组织机构代码：914403001921903971

地址： 深圳市龙华区龙华大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋四楼

地址： 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码： 518109

邮政编码： 518109

法定代表人：熊斌

法定代表人：陈俭

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82896379

传真：

传真：0755-83917686

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：

账号：44201514500051004022

法定代表人手机：13824366892

（务必填写用以发送履约评价结果）

## 5、项目名称:观澜大道改造工程-车站共线段(施工)

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44031020210029003001

标段名称: 观澜大道改造工程 - 车站共线段 (施工)

建设单位: 港铁技术咨询(深圳)有限公司//深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政工程总公司

中标价: 22886.904693万元

中标工期: 540天

项目经理(总监): 李宜挺



本工程于 2021-11-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15



查验码: 3002980052891192

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 企业更名资料

2023/11/8 14:11

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记：非公司企业法人

备案后改制登记：内资公司

备案前总经理：

备案后总经理：欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息：朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员：陈俭（董事长）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型：股份公司投资

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更前名称：深圳市市政工程总公司

变更后名称：深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





合同文件

正本

工程编号: SZ2019282

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-3

深圳市建设工程  
施工(总承包)合同  
(适用于模拟清单招标的施工合同)

工程名称: 观澜大道改造工程-车站共线段(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署//港铁技术咨询(深圳)有限公司

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2020 年版

## 说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-04, 即 2015 版第四版。

|  |  |  |  |          |
|--|--|--|--|----------|
|  |  |  |  | 深圳       |
|  |  |  |  | 范本       |
|  |  |  |  | 招标工程单价合同 |
|  |  |  |  | 2015版    |
|  |  |  |  | 第四次修订    |

## 目录

|                |    |
|----------------|----|
| 第一部分 协议书       | 1  |
| 一、工程概况         | 1  |
| 二、工程承包范围       | 1  |
| 三、合同工期         | 3  |
| 四、质量标准         | 3  |
| 五、合同价款         | 3  |
| 六、组成合同的文件      | 4  |
| 七、词语含义         | 5  |
| 八、承诺           | 5  |
| 九、合同订立与生效      | 5  |
| 第二部分 通用条款      | 7  |
| 1 词语定义         | 7  |
| 2 一般约定         | 11 |
| 3 发包人          | 19 |
| 4 承包人          | 20 |
| 5 监理人          | 25 |
| 6 转让、分包        | 27 |
| 7 专业工程发包       | 28 |
| 8 用工和劳务        | 30 |
| 9 施工组织设计和进度计划  | 32 |
| 10 施工准备        | 34 |
| 11 开工及延期       | 37 |
| 12 暂停施工和恢复施工   | 37 |
| 13 工期及延误       | 39 |
| 14 材料设备的供应和检验  | 41 |
| 15 工程质量和检测     | 45 |
| 16 工程试运行       | 48 |
| 17 安全文明施工与环境保护 | 49 |
| 18 余泥渣土运输车辆要求  | 54 |
| 19 工程的保护       | 56 |
| 20 合同价格的确定和调整  | 57 |
| 21 暂估价和暂列金额    | 63 |
| 22 工程量计量       | 65 |
| 23 工程款支付       | 66 |
| 24 工程变更        | 70 |
| 25 工程变更价款      | 72 |
| 26 竣工验收        | 75 |
| 27 竣工结算        | 78 |
| 28 违约          | 82 |
| 29 索赔          | 83 |
| 30 争议解决        | 86 |
| 31 工程缺陷责任与保修   | 87 |

|                    |            |
|--------------------|------------|
| 32 不可抗力            | 90         |
| 33 保险              | 91         |
| 34 工程担保            | 93         |
| 35 合同的生效、终止和解除     | 94         |
| 36 合同份数            | 95         |
| <b>第三部分 专用条款</b>   | <b>96</b>  |
| 1 词语定义             | 96         |
| 2 合同文件             | 96         |
| 3 发包人              | 100        |
| 4 承包人              | 101        |
| 5 监理人              | 107        |
| 6 转让、分包            | 108        |
| 7 专业工程发包           | 109        |
| 8 用工和劳务            | 110        |
| 9 施工组织设计和进度计划      | 111        |
| 10 施工准备            | 112        |
| 12 暂停施工和恢复施工       | 113        |
| 13 工期及延误           | 113        |
| 14 材料设备的供应和检测      | 114        |
| 15 工程质量和检测         | 119        |
| 16 工程试运行           | 119        |
| 17 安全文明施工          | 120        |
| 18 余泥渣土运输          | 122        |
| 20 合同价格的确定和调整      | 124        |
| 21 暂估价和暂列金额        | 128        |
| 22 工程量计量           | 129        |
| 23 工程款支付           | 129        |
| 24 工程变更            | 133        |
| 25 工程变更价款          | 134        |
| 26 竣工验收            | 135        |
| 27 竣工结算            | 138        |
| 28 违约              | 140        |
| 29 索赔              | 143        |
| 30 争议解决            | 144        |
| 31 工程质量缺陷保修        | 145        |
| 32 不可抗力            | 145        |
| 33 工程保险            | 146        |
| 34 工程担保            | 146        |
| 35 合同的生效、终止和解除     | 147        |
| 36 合同份数与合同备案       | 148        |
| <b>第四部分 补充条款</b>   | <b>149</b> |
| 一、关于招标控制价（模拟工程量清单） | 149        |
| 二、关于施工图预算          | 149        |



|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| 三、关于投标报价 .....                      | 151        |
| 四、关于复核澄清 .....                      | 157        |
| 五、关于计价计量 .....                      | 158        |
| 六、关于安全文明施工 .....                    | 161        |
| 七、关于工程管理 .....                      | 167        |
| 八、关于工作界面协调 .....                    | 172        |
| 九、关于竣工结算 .....                      | 177        |
| 十、关于咨询人的约定 .....                    | 178        |
| 十一、关于档案要求 .....                     | 178        |
| 十二、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定 .....      | 178        |
| <b>第五部分 合同附表及附件 .....</b>           | <b>179</b> |
| 附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表 .....          | 179        |
| 附表 2: 《材料设备参考品牌库》(满足预算书要求) .....    | 188        |
| 1.1 建筑用钢筋生产厂家参考品牌入库名单(排名不分先后) ..... | 188        |
| 1.2 首批混凝土合格供应商名单(排名不分先后) .....      | 189        |
| 1.3 水泥控制品牌入库名单(排名不分先后) .....        | 192        |
| <b>第六部分 图纸清单 .....</b>              | <b>277</b> |
| <b>第七部分 已标价工程量清单 .....</b>          | <b>278</b> |
| <b>第八部分 投标文件澄清会谈纪要 .....</b>        | <b>279</b> |

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署//港铁技术咨询(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

本工程于 2021 年 11 月 01 日公开招标, 2021 年 11 月 01 日发布招标公告, 2021 年 12 月 10 日发布中标公示, 公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 观澜大道改造工程 - 车站共线段(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容: (以发包人确认的设计文件为准)

结构形式: /

层 / 幢: /

建筑面积: / 平方米;

工程立项批准文号: 深龙华发改概算[2020]31 号

资金来源: 财政投入 100%。

### 二、工程承包范围

本项目主要建设内容包含: 观澜大道改造-车站共线段, 设计长度为 3.011 公里, 本项目主要建设内容包含: 道路工程、箱涵工程、给排水工程、交通及交通疏解工程、电力工程、中压燃气工程、管线迁改工程、水土保持工程、绿化工程等内容; 本项目为既有市政公路项目的改造工程, 涉及与地铁 4 号线三期工程原承包商已完成道路工程及管线工程的接口工作(相关接口工作详见本招标文件 - “合同补充条款第七条: 关于工作界面协调”), 工程在实际施工中施工内容可能有增减, 本项目采用模拟清单招标, 实际施工内容以施工图纸及发包人确认的设计变更为准, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按施工图纸及设计变更调整施工范围及内容。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而

需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                   |                  |                                            |                |
|---------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                   | 万平方米             | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                  | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程                     | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                      |                  |                                            |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                       |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                  |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                                                               |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                                                                              |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                                                              |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                                                                         |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                                                                                             | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                         | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____<br><input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。                                                                                                         |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米)                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                       |                               |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                                                                                                                   |                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它：                                                                                                      |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定 2022 年 03 月 01 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2023 年 8 月 23 日；

合同工期总日历天数 540 天。

招标工期总日历天数 540 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、合同价款

#### 1、签约合同价

中标价下浮率为：13.2%；

本合同价暂定为：人民币（大写）贰亿贰仟捌佰捌拾陆万玖仟零肆拾陆元玖角叁分（¥ 228,869,046.93 元）

其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）柒佰伍拾柒万柒仟零贰拾陆元肆角壹分（¥7,577,026.41元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5) 其他工程保险费、弃土场受纳处置费：

a) 工程保险费：人民币（大写）贰拾伍万伍仟伍佰贰拾陆元贰角肆分（¥255,526.24元）。

b) 弃土场受纳处置费：人民币（大写）肆佰玖拾玖万玖仟壹佰壹拾柒元肆角（¥4,999,117.4元）。

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；



(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2022年1月14日;

2. 订立地点: 广东省深圳市;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达,邮寄地址以本合同中约定的地址为准,寄出三日后即视为送达,任何一方变更地址的,应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式三份,均具有同等法律效力,发包人各执一份,承包人执二份;副本一式二十份,发包人各执六份,承包人各执六份,建设行政主管部门保存一份,监理人保存一份。当正本与副本内容不一致时,以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区梅龙大道2283号

清湖行政服务中心3栋4楼

邮政编码：518100

法定代表人：白小宇

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921903971

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨

城创想大厦2栋2001

邮政编码：518000

法定代表人：陈俭

委托代理人：任勇

电话：13922805076 (法人代表人手机)

传真：

电子信箱：

开户银行：交通银行深圳华融支行

账号：4430 6642 9018 0100 1894 9

发包人：港铁技术咨询(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030074321275XT

地址：深圳市龙华区大浪街道和平路1000号

港铁(深圳)总部大楼6楼

邮政编码：518109

法定代表人：LIM KOK SEONG

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

3、企业履约评价

3、企业履约评价

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 投标单位名称：深圳市政集团有限公司                                                                          |
| 1、项目名称：坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程—坪山大道南段；评价单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心；履约评价等级（或分数）：优秀；评价时间：2024 年 10 月 25 日； |
| 2、项目名称：朱坳水厂深度处理工程；评价单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司；履约评价等级（或分数）：优秀；评价时间：2023 年 08 月 10 日；               |
| 3、项目名称：龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023 年)(施工)；评价单位：深圳市龙华区水务局；履约评价等级（或分数）：优秀；评价时间：2025 年 11 月 01 日。  |

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 1、项目名称：坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程—坪山大道南段

### 证 明

由我司发包的坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段项目概况：道路全长 3.39 公里，道路红线宽 50~65 米，为城市主干路，双向 8 车道，设计速度 50 公里/小时。主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管廊工程、廊外给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等。

本项目施工总承包单位为深圳市政集团有限公司，项目总投资约为 132828.59 万元，发包合同价为 94708.29581 万元，合同总工期为 1000 日历天。项目履约为优秀，项目任职情况如下：

李立志 项目副经理（执行经理）

张 杰 项目技术负责人

刘 勇 安全主任 汪杰山 管廊专业负责人

刘 徐 质量主任 杜文杰 桥梁专业负责人

特此证明！



联系人：高丹

中心电话：84235409

2、项目名称：朱坳水厂深度处理工程

履约情况评价表

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|
| 工程名称   | 朱坳水厂深度处理工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |
| 工程地点   | 深圳市宝安区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 工程造价  | 27642.89471 万元 |
| 建设单位   | 深圳市深水宝安水务集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                |
| 施工单位   | 深圳市市政工程总公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |
| 合同签订时间 | 2022.8.17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 项目负责人 | 曾志彬            |
| 项目副经理  | 张文通、宋海中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 技术负责人 | 彭双林            |
| 质量负责人  | 路朋辉                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 安全负责人 | 方鹏             |
| 业主联系人  | 刘雄飞                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 联系电话  | 13715231700    |
| 工程内容   | <p>项目概况：</p> <p>朱坳水厂现状供水规模为 50 万 m<sup>3</sup>/d 的常规处理，分三期建设，一期规模 10 万 m<sup>3</sup>/d，二期规模 10 万 m<sup>3</sup>/d，三期规模 30 万 m<sup>3</sup>/d，现已经竣工投产。本期工程主要建设内容包括：新建 50 万 m<sup>3</sup>/d 的深度及排泥水回收处理工程、现状生产设施配套升级改造、配套厂区道路和景观、现状外立面改造等。总投资约为 5.83 亿元，项目用地面积约为 14200 平方米。</p> <p>项目开工至今，<u>深圳市市政工程总公司</u>较好地完成了各项工作，现阶段履约评价为<u>优秀</u>。</p> <p>建设单位（盖章）：<br/>2023 年 8 月 10 日</p> |       |                |





## 变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3、项目名称：龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023 年) (施工)

完工履约证明

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|
| 项目名称   | 龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023 年) (施工)                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    |
| 项目地点   | 深圳市龙华区                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 项目金额  | 48556.341240<br>万元 |
| 建设单位   | 深圳市龙华区水务局                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    |
| 施工单位   | 深圳市政集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    |
| 合同签订日期 | 2022 年 12 月 9 日                                                                                                                                                                                                                                                                              | 项目经理  | 熊焘                 |
| 项目副经理  | 陈海峰                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 技术负责人 | 陶然                 |
| 业主联系人  | 占笔成                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 联系电话  | 15815503176        |
| 工程内容   | <p>对深圳市龙华区新安居花园、下围新邨、观平家园等共计 54 个小区进行优质饮用水入户改造，总户数约 52468 户，其中涉及民治街道 18 个小区、龙华街道 15 个小区、大浪街道 6 个小区、福城街道 3 个小区、观澜街道 6 个小区、观湖街道 6 个小区。本工程主要工作为小区优质饮用水入户改造施工，涉及供水明装、埋地管改造、地面及绿化恢复等工程内容。</p> <p>项目已于 2025 年 9 月完工，深圳市政集团有限公司较好的完成各项工作，履约评价为优秀。</p> <p>建设单位（盖章）：深圳市龙华区水务局<br/>2025 年 11 月 1 日</p> |       |                    |

4、拟派项目管理团队（含项目经理）情况

4、拟派项目管理团队（含项目经理）情况

|                  |     |        |           |          |               |    |
|------------------|-----|--------|-----------|----------|---------------|----|
| 投标人名称：深圳市政集团有限公司 |     |        |           |          |               |    |
| 序号               | 姓名  | 拟任岗位   | 资格（或职称）证书 | 证书专业     | 社保月份          | 备注 |
| 1                | 崔晓宇 | 项目经理   | 一级注册建造师证书 | 市政公用工程   | 2025.7-2026.8 |    |
| 2                | 胡小松 | 技术负责人  | 职称证书      | 道路与桥梁工程  | 2025.7-2026.8 |    |
| 3                | 阳卫平 | 安全主任   | 职称证书      | 市政公用工程   | 2025.7-2026.8 |    |
| 4                | 杨雁  | 质量负责人  | 职业培训合格证   | 市政公用工程   | 2025.7-2026.8 |    |
| 5                | 曹渝强 | 造价工程师  | 造价工程师注册证  | 土木建筑工程   | 2025.7-2026.8 |    |
| 6                | 田金梁 | 市政工程师  | 职称证书      | 市政工程     | 2025.7-2026.8 |    |
| 7                | 丁育侨 | 道路工程师  | 职称证书      | 道路与桥梁工程  | 2025.7-2026.8 |    |
| 8                | 雷小虎 | 机电工程师  | 职称证书      | 建筑电气安装工程 | 2025.7-2026.8 |    |
| 9                | 蓝梅芳 | 给排水工程师 | 职称证书      | 水工施工     | 2025.7-2026.8 |    |
| 10               | 肖坤录 | 土建工程师  | 职称证书      | 建筑工程     | 2025.7-2026.8 |    |
| 11               | 王笔红 | 安全员    | 安全生产考核合格证 | /        | 2025.7-2026.8 |    |
| 12               | 刘德  | 安全员    | 安全生产考核合格证 | /        | 2025.7-2026.8 |    |
| 13               | 王睿  | 资料员    | 职业培训合格证   | /        | 2025.7-2026.8 |    |
| 14               | 杨珊  | 质量员    | 职业培训合格证   | 市政工程     | 2025.7-2026.8 |    |
| 15               | 孙继宇 | 施工员    | 职业培训合格证   | 市政工程     | 2025.7-2026.8 |    |
| 16               | 舒习文 | 施工员    | 职业培训合格证   | /        | 2025.7-2026.8 |    |

|    |     |       |         |   |                   |  |
|----|-----|-------|---------|---|-------------------|--|
| 17 | 许智豪 | 劳资专管员 | 职业培训合格证 | / | 2025.7-<br>2026.8 |  |
|----|-----|-------|---------|---|-------------------|--|

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1. 项目经理：崔晓宇

身份证





建造师证书



使用有效期: 2026年08月27日  
2027年02月23日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 崔晓宇

性 别: 男

出生日期: 1990年06月24日

注册编号: 粤1442023202401252

聘用企业: 深圳市政集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 崔晓宇

签名日期: 2026.8.27

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2024年12月17日

建安B证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0012233

姓名:崔晓宇

性别:男

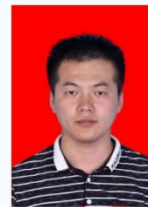
出生年月:1990年06月24日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年02月28日

有效期:2025年01月23日至2027年02月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月23日





职称证



证书编号: (2021) 12053039

资格证书

姓名 崔晓宇

性别 男

出生年月 1990.06

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司

2021年 3 月 2日



社保证明材料

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔晓宇

社保电脑号: 800691953

身份证号码: 220882199006245536

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |          | 医疗保险 |       |         |         | 生育 |       |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |       |        |
|------|----|----------|---------|----------|----------|------|-------|---------|---------|----|-------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交    |
| 2025 | 07 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 559.7   | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 559.7   | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 559.7   | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 559.7   | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 559.7   | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 559.7   | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 671.64  | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 671.64  | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 671.64  | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 671.64  | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 671.64  | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 671.64  | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 671.64  | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 11194.0 | 1902.98  | 895.52   | 1    | 11194 | 671.64  | 223.88  | 1  | 11194 | 55.97  | 11194 | 111.94 | 11194 | 89.55 | 22.39  |
| 合计   |    |          |         | 26641.72 | 12537.28 |      |       | 8731.32 | 3134.32 |    |       | 783.58 |       |        |       | 233.7 | 313.46 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe1428148bt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号     | 单位名称       |
|----------|------------|
| 60010359 | 深圳市政集团有限公司 |

北京市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年8月27日  
证明专用章

2. 技术负责人：胡小松

身份证





职称证

# 广东省职称证书

姓 名：胡小松

身份证号：430523198912053550



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年03月10日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003034927

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡小松  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：644403021  
单位编号：60010359

身份证号码：430523198912053550  
页码：1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |          | 医疗保险 |       |         | 生育      |    |       | 工伤保险   |       | 失业保险   |       |        |
|------|----|----------|---------|----------|----------|------|-------|---------|---------|----|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    |
| 2025 | 07 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 519.15  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 519.15  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 519.15  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 519.15  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 519.15  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 519.15  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 622.98  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 622.98  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 622.98  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 622.98  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 622.98  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 622.98  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 622.98  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 10383.0 | 1765.11  | 830.64   | 1    | 10383 | 622.98  | 207.66  | 1  | 10383 | 51.92  | 10383 | 103.83 | 10383 | 83.06  |
| 合计   |    |          |         | 24711.54 | 11628.96 |      |       | 8098.74 | 2907.24 |    |       | 726.88 |       |        |       | 290.78 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141d0034g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司



3. 安全负责人：阳卫平

身份证



建安C证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 0129139

姓 名: 阳卫平

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年12月20日

企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月08日

有 效 期: 2025年08月15日 至 2028年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月15日





职称证



证书编号: B08203080100003693

姓 名: 阳卫平

性 别: 男

身份证号: 431028199112201017

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳卫平      社保电脑号：804546319      身份证号码：431028199112201017      页码：1  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司      单位编号：60010359      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |       |        |       |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 07 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520  | 20.16  | 5.04  |
| 合计   |    |          | 10696.0 | 5348.0 |       |      |      | 5248.86 | 1884.28 |    |      | 471.14 |      |      | 352.8 | 282.24 | 70.56 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141c837e2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

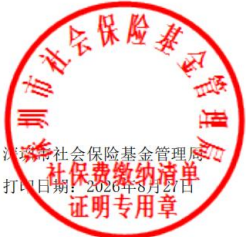
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359      单位名称  
深圳市政集团有限公司



4. 质量负责人：杨雁

身份证



## 职业培训合格证

证书编码: 0442210900007000046

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨雁

身份证号: 441422199605214524

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

# 广东省职称证书

姓名：杨雁

身份证号：441422199605214524



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年8月9日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003263343

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雁  
社保电脑号：808425613  
单位编号：60010359

身份证号码：441422199605214524  
单位编号：60010359

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2025 | 07 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 347.1   | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 347.1   | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 347.1   | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 347.1   | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 347.1   | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 347.1   | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 416.52  | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 416.52  | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 416.52  | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 416.52  | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 416.52  | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 416.52  | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 416.52  | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 6942.0   | 1180.14 | 555.36 | 1    | 6942 | 416.52  | 138.84  | 1  | 6942 | 34.71  | 6942 | 69.42 | 6942 | 55.54  | 13.88  |
| 合计   |    |          | 16521.96 | 7775.04 |        |      |      | 5414.76 | 1943.76 |    |      | 485.94 |      |       |      | 971.88 | 194.32 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927fe141c8f6aa ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

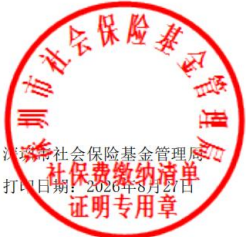
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司





5. 造价工程师：曹渝强

身份证



一级造价工程师证书

使用有效期: 2026年06月29日  
- 2026年09月27日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曹渝强

性 别: 男

出 生 日 期: 1994年07月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400036333

有 效 期: 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 深圳市政集团有限公司



曹渝强

个人签名: 曹渝强

签名日期: 2026.6.29



发证日期: 2025年04月11日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹渝强  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：648709896  
单位编号：60010359

身份证号码：511622199407170232  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |       |        | 生育     |    |       | 工伤保险   |       | 失业保险   |         |        |
|------|----|----------|---------|---------|---------|------|-------|--------|--------|----|-------|--------|-------|--------|---------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 基数      | 单位交    |
| 2025 | 07 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 505.75 | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 505.75 | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 505.75 | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 505.75 | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 505.75 | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 505.75 | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 606.9  | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 606.9  | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 606.9  | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 606.9  | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 606.9  | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 606.9  | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 606.9  | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 10115.0 | 1719.55 | 809.2   | 1    | 10115 | 606.9  | 202.3  | 1  | 10115 | 50.58  | 10115 | 101.15 | 10115   | 80.92  |
| 合计   |    |          |         | 24073.7 | 11328.8 |      |       | 7889.7 | 2832.2 |    |       | 708.12 |       |        | 1332.88 | 283.22 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141cd1495 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司



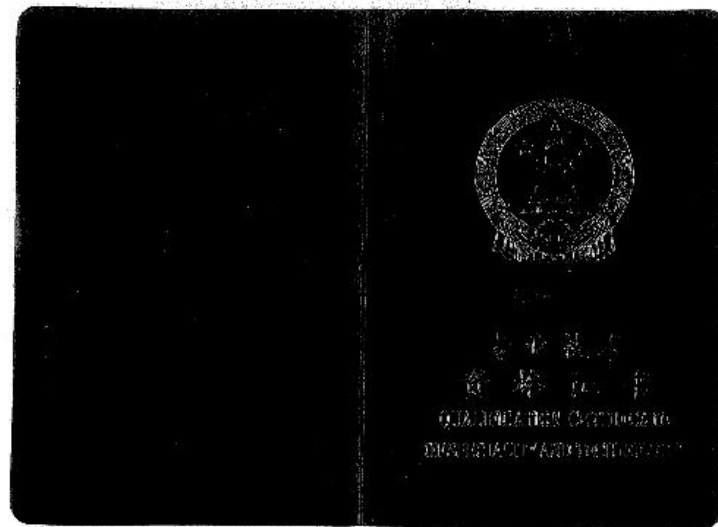
6. 市政工程师：田金梁

身份证





## 职称证





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田金梁  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：637625947  
单位编号：60010359

身份证号码：420922198912073432  
单位编号：60010359

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |        |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交  | 个人交    |
| 2025 | 07 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 8645.0  | 1383.2 | 691.6 | 2    | 8645    | 129.68 | 43.23 | 1  | 8645   | 43.23 | 8645   | 86.45  | 8645 | 69.16  |
| 合计   |    |          | 19364.8 | 9682.4 |       |      | 1815.52 | 605.22 |       |    | 605.22 |       | 1210.6 | 968.24 |      | 242.06 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141ce2a12 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司



7. 道路工程师：丁育侨

身份证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：丁育侨

身份证号：440510199704150836



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月8日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003265589

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



## 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁育侨

社保电脑号: 646255092

身份证号码: 440510199704150836

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |      | 失业保险 |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 07 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 4775.0 | 811.75  | 382.0  | 1    | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 合计   |    |          |        | 11364.5 | 5348.0 |      |      | 5248.86 | 1884.28 |    |      | 471.14 |      |      |      | 282.24 | 70.56 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33027f6141cf709n ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司

宁波市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年8月27日  
证明专用章



8. 机电工程师：雷小虎

身份证





职称证



公民身份证号码: 430481198508228978

粤中职称证字第 1500102261970 号



雷小虎 于二〇一五年  
十二月, 经 汕头市建筑工  
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
具备 建筑电气安装工程  
师  
资格。特发此证



发证机关:

二〇一六年二月一日

### 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷小虎

社保电脑号: 807308562

身份证号码: 430481198508228978

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |        |        |       | 生育 |       |      | 工伤保险 |      | 失业保险    |       |        |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|------|---------|-------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交  | 基数      | 单位交   | 个人交    |
| 2025 | 07 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 9920.0  | 1587.2  | 793.6 | 2    | 9920   | 148.8  | 49.6  | 1  | 9920  | 49.6 | 9920 | 99.2 | 9920    | 79.36 | 19.84  |
| 合计   |    |          | 22220.8 | 11110.4 |       |      | 1388.8 | 2083.2 | 694.4 |    | 694.4 |      |      |      | 1111.04 |       | 277.76 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33027f6141d4cad2 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前提同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司



9. 给排水工程师：蓝梅芳

身份证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：蓝梅芳

身份证号：350823199005021628



职称名称：工程师

专业：水工施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114870

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝梅芳

社保电脑号: 648636543

身份证号码: 350823199005021628

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位: 元

| 缴费年  |    | 月        | 单位编号   | 养老保险     |         |     | 医疗保险 |         |         |     | 生育   |        |      | 工伤保险  |        | 失业保险  |       |     |
|------|----|----------|--------|----------|---------|-----|------|---------|---------|-----|------|--------|------|-------|--------|-------|-------|-----|
|      |    |          |        | 基数       | 单位交     | 个人交 | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交 | 险种   | 基数     | 单位交  | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交 |
| 2025 | 07 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1   | 6733 | 33.67  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2025 | 08 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1   | 6733 | 33.67  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2025 | 09 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1   | 6733 | 33.67  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2025 | 10 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1   | 6733 | 33.67  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2025 | 11 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1   | 6733 | 33.67  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2025 | 12 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1   | 6733 | 33.67  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2026 | 01 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1   | 6727 | 33.64  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2026 | 02 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1   | 6727 | 33.64  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2026 | 03 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1   | 6727 | 33.64  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2026 | 04 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1   | 6727 | 33.64  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2026 | 05 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1   | 6727 | 33.64  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2026 | 06 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1   | 6727 | 33.64  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2026 | 07 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1   | 6727 | 33.64  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 2026 | 08 | 60010359 | 6673.0 | 1134.41  | 533.84  | 1   | 6727 | 403.62  | 134.54  | 1   | 6727 | 33.64  | 6673 | 66.73 | 6673   | 53.38 | 13.35 |     |
| 合计   |    |          |        | 15881.74 | 7473.76 |     |      | 5248.86 | 1884.28 |     |      | 471.14 |      |       | 147.32 |       | 186.9 |     |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33027f6141d533f6 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司





10. 土建工程师：肖坤录

身份证



职称证

|                                                                                                 |         |                                                                                                        |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                |         | <h1>资格证书</h1>                                                                                          |               |
| 姓 名                                                                                             | 肖坤录     | 性 别                                                                                                    | 男             |
| 出生年月                                                                                            | 1984.07 | 专 业                                                                                                    | 建筑工程          |
| 任职资格                                                                                            | 工程师     | 发证单位                                                                                                   | 中国建筑第二工程局有限公司 |
| <br>中国建筑工程总公司制 |         | <br>2011 年 4 月 6 日 |               |
| 证书编号: [2011] 1202042                                                                            |         |                                                                                                        |               |

### 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖坤录

社保电脑号: 625573719

身份证号码: 430524198407048730

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |         | 医疗保险 |          |         |        | 生育 |         |       | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2025 | 07 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2025 | 08 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2025 | 09 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2025 | 10 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2025 | 11 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2025 | 12 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2026 | 01 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2026 | 02 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2026 | 03 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2026 | 04 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2026 | 05 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2026 | 06 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2026 | 07 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 2026 | 08 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117 | 144.94 | 36.23 |
| 合计   |    |          | 43118.46 | 20291.04 |         |      | 14131.26 | 5072.76 |        |    | 1268.26 |       |       |        |       | 507.27 |       |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141d5b13u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号     | 单位名称       |
|----------|------------|
| 60010359 | 深圳市政集团有限公司 |

宁波市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年8月27日  
证明专用章



11. 安全员：王笔红

身份证



建安C证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004061

姓 名:王笔红

性 别:男

出 生 年 月:1984年10月02日

企 业 名 称:深圳市政集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年04月18日

有 效 期:2026年01月20日 至 2029年04月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年01月20日





### 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖坤录

社保电脑号: 625573719

身份证号码: 430524198407048730

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位：元

| 缴费年 月 单位编号 |    |          | 养老保险     |          |         | 医疗保险 |          |         |        | 生育 |         |       | 工伤保险  |        | 失业保险    |        |       |
|------------|----|----------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|--------|---------|--------|-------|
| 缴费年        | 月  | 单位编号     | 基数       | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数      | 单位交    | 个人交   |
| 2025       | 07 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2025       | 08 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2025       | 09 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2025       | 10 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2025       | 11 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2025       | 12 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 905.85  | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2026       | 01 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2026       | 02 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2026       | 03 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2026       | 04 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2026       | 05 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2026       | 06 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2026       | 07 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 2026       | 08 | 60010359 | 18117.0  | 3079.89  | 1449.36 | 1    | 18117    | 1087.02 | 362.34 | 1  | 18117   | 90.59 | 18117 | 181.17 | 18117   | 144.94 | 36.23 |
| 合计         |    |          | 43118.46 | 20291.04 |         |      | 14131.26 | 5072.76 |        |    | 1268.26 |       |       |        | 2029.16 | 507.27 |       |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141d5b13u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号     | 单位名称       |
|----------|------------|
| 60010359 | 深圳市政集团有限公司 |

宁波市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年8月27日  
证明专用章

12. 安全员：刘德

身份证



建安C证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0022790

姓 名:刘德

性 别:男

出 生 年 月:1995年05月10日

企 业 名 称:深圳市政集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月07日

有 效 期:2023年08月11日 至 2026年09月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月22日





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘德  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：808161712  
单位编号：60010359

身份证号码：441621199505107398  
单位编号：60010359

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |       | 失业保险   |      |       |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|------|---------|--------|----|------|--------|-------|--------|------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交    | 基数   | 单位交   |
| 2025 | 07 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 08 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 09 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 10 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 11 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 12 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 01 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 02 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 03 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 04 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 05 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 06 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 07 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 2026 | 08 | 60010359 | 4775.0  | 764.0  | 382.0 | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520  | 25.2   | 2520 | 20.16 |
| 合计   |    |          | 10696.0 | 5348.0 |       |      |      | 1413.28 | 471.14 |    |      | 471.14 | 352.8 | 352.24 |      | 70.56 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141d76f5d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

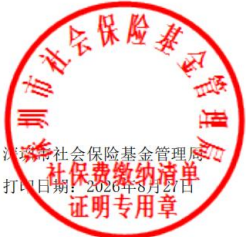
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司



13. 资料员：王睿

身份证





职业培训合格证

证书编码: 0441811494418002318

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 王睿

身份证号: 360727199306100946

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 08月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王睿  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：633192819  
单位编号：60010359

身份证号码：513901198908275552  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |       |        | 生育     |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交    | 个人交   |
| 2025 | 07 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 450.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 450.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 450.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 450.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 450.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 450.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 540.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 540.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 540.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 540.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000  | 540.0  | 180.0  | 1  | 9000  | 45.0  | 9000  | 90.0  | 9000   | 18.0  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 11200.0 | 1904.0  | 896.0 | 1    | 11200 | 672.0  | 224.0  | 1  | 11200 | 56.0  | 11200 | 112.0 | 11200  | 22.4  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 11200.0 | 1904.0  | 896.0 | 1    | 11200 | 672.0  | 224.0  | 1  | 11200 | 56.0  | 11200 | 112.0 | 11200  | 22.4  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 11200.0 | 1904.0  | 896.0 | 1    | 11200 | 672.0  | 224.0  | 1  | 11200 | 56.0  | 11200 | 112.0 | 11200  | 22.4  |
| 合计   |    |          | 22542.0 | 10608.0 |       |      |       | 7416.0 | 2652.0 |    |       | 663.0 |       |       | 1060.8 | 265.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141d876b5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司



14. 质量员：杨珊

身份证





职业培训合格证

证书编码: 0442210900007000045

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 杨珊

身份证号: 441423199908091425

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨珊  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：808425614  
单位编号：60010359

身份证号码：441423199908091425  
页码：1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |      |        |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交  | 个人交    |
| 2025 | 07 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 合计   |    |          | 15660.4 | 7369.6 |       |      | 5248.86 | 1884.28 |        |    | 471.14 |       | 921.2 | 136.96 |      | 184.24 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe141d96441 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

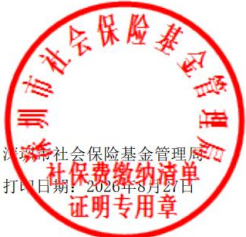
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司





15. 施工员：孙继宇

身份证



职业培训合格证

证书编码: 0441810494418000613

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 孙继宇

身份证号: 230124199005217031

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 08月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨珊  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电脑号：808425614  
单位编号：60010359

身份证号码：441423199908091425  
单位编号：60010359

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |      |        |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交  | 个人交    |
| 2025 | 07 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 08 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 09 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 10 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 11 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2025 | 12 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 01 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 02 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 03 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 04 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 05 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 06 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 07 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 2026 | 08 | 60010359 | 6580.0  | 1118.6 | 526.4 | 1    | 6727    | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 6580  | 65.8   | 6580 | 52.64  |
| 合计   |    |          | 15660.4 | 7369.6 |       |      | 5248.86 | 1884.28 |        |    | 471.14 |       | 921.2 | 136.96 |      | 184.24 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927fe141d96441 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司



16. 施工员：舒习文

身份证





## 职业培训合格证

证书编码: 0442210400007000057

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 舒习文

身份证号: 420222199404105713

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒习文

社保电脑号: 638709665

身份证号码: 420222199404105713

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位: 元

| 缴费年 月 单位编号 |    |          | 养老保险           |       |       | 医疗保险           |      |        |       | 生育     |      |       | 工伤保险   |      | 失业保险  |       |      |
|------------|----|----------|----------------|-------|-------|----------------|------|--------|-------|--------|------|-------|--------|------|-------|-------|------|
|            |    |          | 基数             | 单位交   | 个人交   | 险种             | 基数   | 单位交    | 个人交   | 险种     | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交  | 基数    | 单位交   |      |
| 2025       | 07 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6733 | 101.0  | 33.67 | 1      | 6733 | 33.67 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025       | 08 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6733 | 101.0  | 33.67 | 1      | 6733 | 33.67 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025       | 09 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6733 | 101.0  | 33.67 | 1      | 6733 | 33.67 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025       | 10 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6733 | 101.0  | 33.67 | 1      | 6733 | 33.67 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025       | 11 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6733 | 101.0  | 33.67 | 1      | 6733 | 33.67 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025       | 12 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6733 | 101.0  | 33.67 | 1      | 6733 | 33.67 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026       | 01 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1      | 6727 | 33.64 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026       | 02 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1      | 6727 | 33.64 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026       | 03 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1      | 6727 | 33.64 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026       | 04 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1      | 6727 | 33.64 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026       | 05 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1      | 6727 | 33.64 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026       | 06 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1      | 6727 | 33.64 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026       | 07 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1      | 6727 | 33.64 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2026       | 08 | 60010359 | 4775.0         | 764.0 | 382.0 | 2              | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1      | 6727 | 33.64 | 2520   | 25.2 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计         |    |          | 10696.0 5348.0 |       |       | 1413.28 471.14 |      |        |       | 471.14 |      |       | 282.24 |      | 70.56 |       |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927f6141dc073i ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前提同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司

宁波市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年8月27日  
证明专用章

17. 劳资专管员：许智豪

身份证



职业培训合格证

证书编码: 0442211300007000091

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 许智豪

身份证号: 441602199710110458

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022 年 09 月 06 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒习文

社保电脑号: 638709665

身份证号码: 420222199404105713

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位: 元

| 缴费年 月 单位编号 |    |          | 养老保险   |         |        | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |      | 失业保险   |       |       |
|------------|----|----------|--------|---------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|--------|-------|-------|
|            |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数     | 单位交   |       |
| 2025       | 07 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025       | 08 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025       | 09 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025       | 10 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025       | 11 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025       | 12 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026       | 01 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026       | 02 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026       | 03 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026       | 04 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026       | 05 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026       | 06 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026       | 07 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2026       | 08 | 60010359 | 4775.0 | 764.0   | 382.0  | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64  | 1  | 6727 | 33.64  | 2520 | 25.2 | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 合计         |    |          |        | 10696.0 | 5348.0 |      |      | 1413.28 | 471.14 |    |      | 471.14 |      |      | 282.24 |       | 70.56 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927f6141dc073i ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前提同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司

宁波市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年8月27日  
证明专用章