

标段编号：2608-440300-04-01-900001001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：红泉露营赶海公园项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

日期：2026年08月31日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、社会贡献、行业排名、体现自身实力等证明材料。格式自拟。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序选择前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（如有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。 详见第三章附件格式。

3	“百千万工程”帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序选择前 5 项）。证明资料为中标通知书（如有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。 详见第三章附件格式。
4	项目负责人情况	1. 提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书（如有）、执业资格证书、注册证书等。2. 项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社

		保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。3. 提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（如有）、施工合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）、竣工验收报告（如有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。详见第三章附件格式。
5	拟派项目团队情况	1. 提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟派项目团队情况表》及其职称证书（如有）、执业资格

		证书（如有）。2. 主要施工管理人员包括但不限于：技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员等。 3. 项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。 详见第三章附件格式。
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推，以评价时间为准），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。详见第三章附件格式。
7	其他：承诺函、廉政承诺书、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供盖章、签字的《承诺函》《廉政承诺书》《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》（按招标文件第三

		章格式提供)

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条。

企业基本情况

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司成立于1982年，隶属特区建工深圳路桥集团，是综合实力较强的市属国有建筑施工企业。注册地为深汕特别合作区，注册资金430万元，具有市政、房建二级及路面专业承包一级资质。公司主要承担市政道路改造、桥梁施工、建筑施工、园林绿化、管网改造、交通疏解等业务。从事沥青路面再生技术研发、沥青混凝土生产与销售、道路工程材料及设备的研发及销售、路面工程机械租赁等。

公司深耕深汕特别合作区多年，承担了深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包、储能产业园(一期)景观工程、深汕工业互联网制造业创新产业园二期(A-10、A-11地块)园林景观工程、鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程施工总承包、观山云邸配套市政道路工程施工总承包、圳美绿道电力管沟等多项施工任务。东部公司秉承深圳路桥集团以“打造全国一流现代化市政设施产业全链服务商”为目标的宗旨，助力深汕特别合作区“做实做强东部板块高质量发展战略引擎”目标，打造更高标准、更高质量优质民生工程，以实干实绩助力深汕特别合作区持续提升城市功能品质和增进民生福祉，为深汕特别合作区发展积极贡献深圳国企力量。

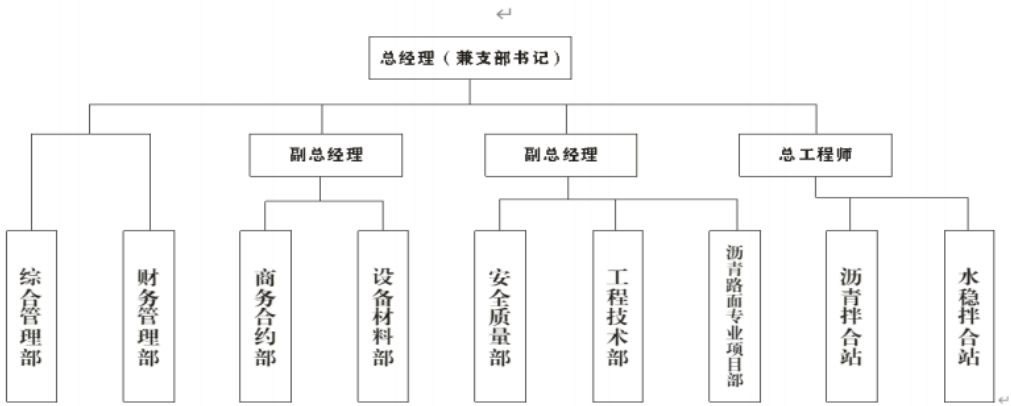
自身实力方面：公司在深汕特别合作区长期耕耘，服务便利，有良好的合作基础。技术人员20余人，自有产业工人100余人，长期合作的优质劳务分包商数十家可提供工人600余人。公司有长期稳定合作的材料供应商数十家，材料供应紧缺时，可以快速从其他供应商及时调配。拥有大、中、

小型摊铺机、铣刨机，重型、轻型、小型双钢轮/单钢轮/胶轮压路机，以及扫地机和工程车辆等数十台沥青路面施工设备，并有数十家机械设备供应商，对应急机械设备快速租赁到场。下属惠州分公司新型安迈 5000 型沥青拌合站于 2022 年 4 月正式投产，截止 2024 年 10 月底已生产沥青混合料近 50 万吨，为深圳市区沥青路面建设、维修与养护提供了坚实的保障。公司积极聚焦新工艺和新技术发展，创新采用先进的 3D 数字化智能摊铺新工艺和新技术，培育了优良服务和优秀高效的项目管理团队，有效提升沥青路面施工质量和效率，在桂庙路、葵涌环城西路、滨海大道、龙澜大道、沿江高速等大型项目施工中且取得了优异的业绩。

社会贡献方面：近年来，公司积极参与投身助力深汕合作区“百千万工程”发展。在发现下北村主要村道沿路未安装路灯，夜间村民出行极为不便，存在安全隐患问题。公司立即与下北村委协商施工方案，征求村民意见，自筹资金 20 万元，并与下北村委签订村企结对帮扶协议后进场施工。本次帮扶工作总共新建设路灯 120 盏，改善下北村村道照明环境，方便了村民夜间出行及增加了安全性。

行业排名方面：公司秉承稳健发展理念，敢于肩负国企担当，在承建各类项目始终保持履约优先原则，履约情况得到各业主高度认可。公司完全具备大型、综合型工程项目的建设能力，逐步成为特区建工系统旗下施工板块“主力军”之一。2025 年在深汕合作区建筑行业施工类中标数量排名前列。

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司组织机构图



表扬信

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司



表扬信

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司：

贵司作为“储能产业园项目（一期）景观工程”施工单位，自项目开工以来，闻令而动、迅速响应，并结合工程特点，科学编制施工方案，严格推行精细化管理，优化工序衔接，有序调配资源，优质高效地完成了各项施工任务。

特别是在2026年4月14日重要节点，面对时间紧、标准严、任务重的挑战，贵司以高度的政治责任感和强大的组织执行力，统筹调配充足的人、材、机等资源，科学组织、精细施工、昼夜奋战，严把工程质量关，坚持“高品质、高标准、高效率”的理念，如期完成储能产业园10#宿舍楼、商业楼、5#楼约周围场坪及绿化等关键节点施工任务，显著提升了园区整体环境。

优质高效完成紧急任务的行为充分体现了贵司敢打硬仗、善打硬仗的铁军风采及彰显了国企担当。目前深汕特别合作区正迈入高质量跨越式发展的黄金时期，希望贵司在后续项目建设中，继续发扬攻坚克难、追求卓越的精神，与我司携手推动深汕特别合作区高质量发展贡献国资力量。

(此页无正文)

深圳市深汕国际汽车城集团有限公司

2026年4月30日

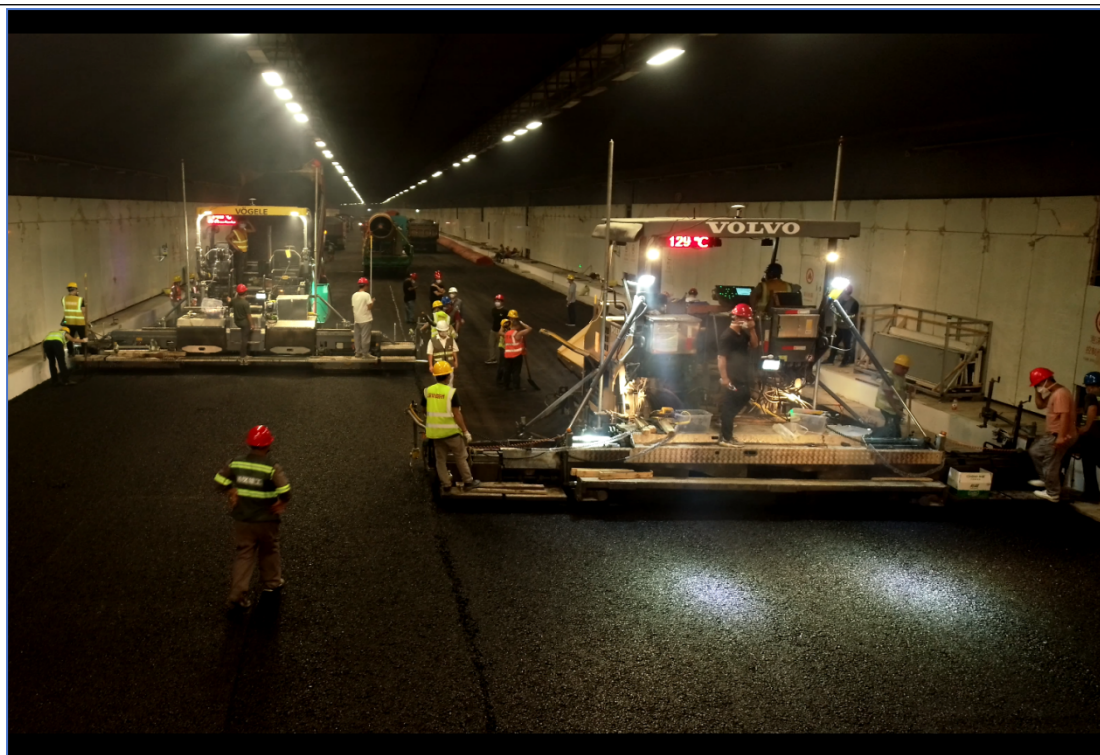


履约评价

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2025年第四季度合同履约评价情况表								
70	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	咨询服务	ZJDT-HT-2025-015	深汕云计算服务基地屋顶分布式光伏项目全过程造价咨询服务合同	2025. 5. 6-至今	史帅力	81. 2	良好
71	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	施工	QCC-HT-2025-227	储能产业园项目（一期）景观工程合同	2024/4/15	曲宝旭	81. 1	良好
72	深圳市长勘勘察设计院有限公司	服务	QCC-HT-2024-414	启航智造园第三方监测服务合同	2024年9月19日至今	叶仁呈	81	良好
73	深圳市云飞勘测设计有限公司	监测	HGY-HT-2025-015	深汕高端电子化学品产业园指挥调度中心及危化品停车场项目第三方监测服务合同	2025. 5. 27-	刘灿	81	良好
74	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	咨询服务	QCC-HT-2024-472	深汕特别合作区智造城片区综合开发行动规划及建设实施统筹项目合同	2024/10/21-至今	王书华	81	良好
75	深圳市深水水务咨询有限公司	咨询服务	QCC-HT-2024-236	储能产业园项目（一期）项目水土保持咨询服务合同	2024/5/13-至今	温新茂	81	良好
76	广州市第三建筑装修有限公司	施工	QCC-HT-2025-234	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司各运营园区日常维修工程框架合同	2025. 4. 18-2027. 4. 17	李松松	81	良好
77	深圳市勘察研究院有限公司	监测	ZZC-HT-2022-122	翰林学府项目第三方监测服务合同	2022. 11. 22-至今	王卉	81	良好
78	深圳市水务规划设计院股份有限公司	监测	QCC-HT-2024-254	储能产业园项目（一期）第三方监测服务合同	2024/6/17	曲宝旭	81	良好
79	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	检测	QCC-HT-2024-173	协鑫项目（一期）桩基与地基专项检测服务合同	2024/4/22	曲宝旭	81	良好
80	深圳市天健工程技术有限公司//深圳市华太检测有限公司	检测	QCC-HT-2024-347	储能产业园项目（一期）专项检测服务合同	2024/8/7	曲宝旭	81	良好



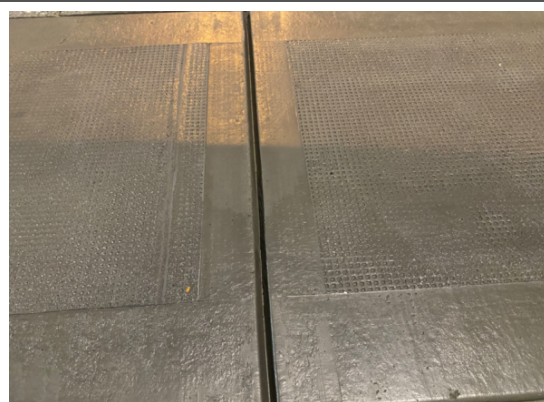
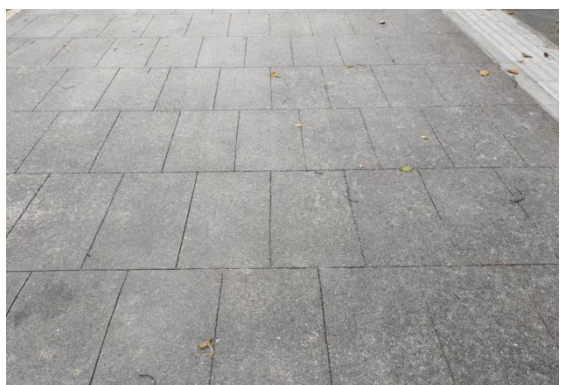
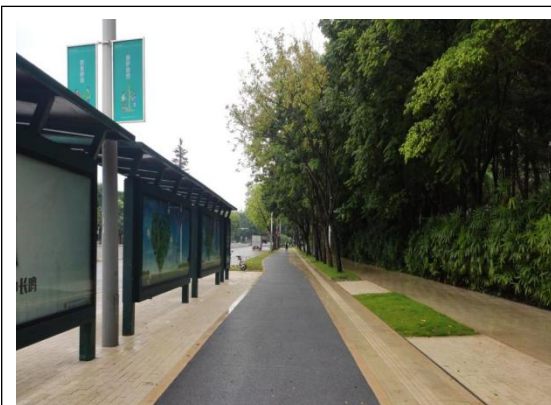
深圳路桥东部公司惠州搅拌站



桂庙路快速化改造工程 3D 技术应用于隧道内路面项目



红荔路交通与空间环境综合提升工程



福荣路非机动车道、人行道路面“四新”工艺运用

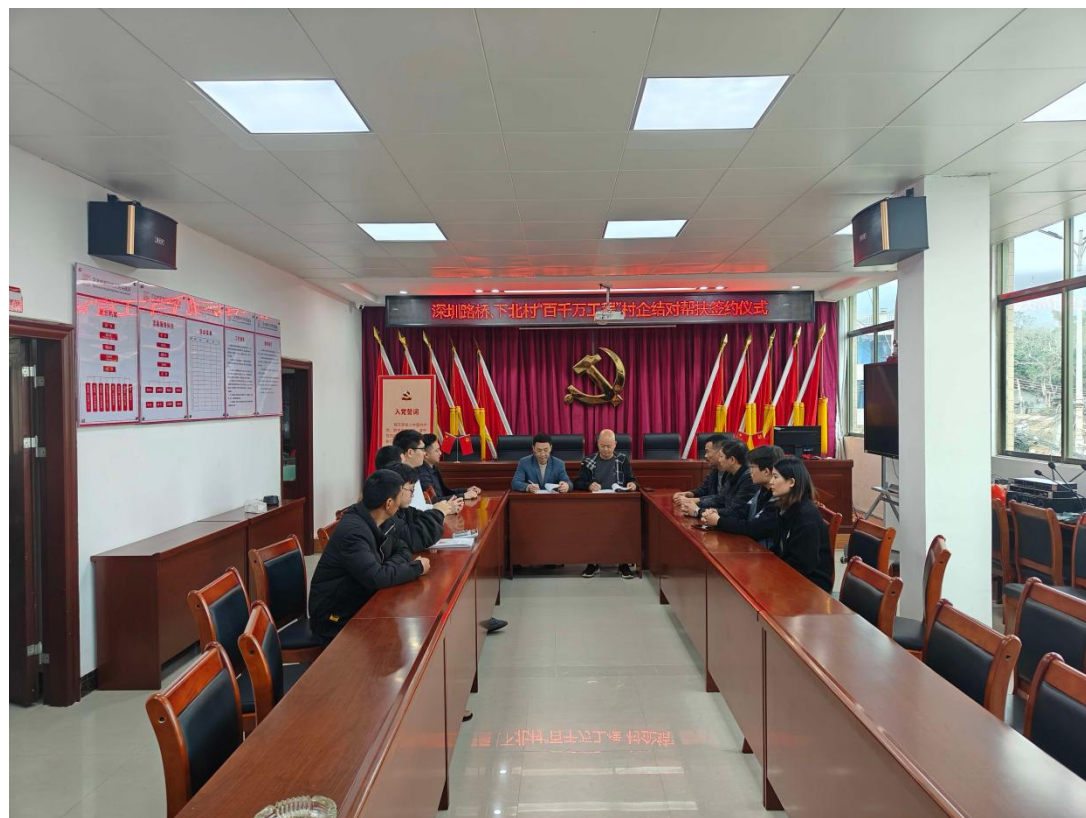


公司产业工人



公司自有机械

社会贡献



百千万工程结对帮扶

2. 企业同类业绩表

(不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩)

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	项目所在地
1	储能产业园项目(一期)景观工程	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	930.869245 万元	2025 年 4 月	黄式洪	中标通知书、施工合同	深汕特别合作区
2	深汕工业互联网制造业创新产业园二期(A-10、A-11 地块)园林景观工程	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	598.52	2025 年 11 月	赖壮伟	中标通知书、合同	深汕特别合作区
3	深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块间联通桥梁建设工程施工总承包	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	1254.48 万元	2024 年 7 月 /2025 年 6 月	王晓磊	中标通知书、施工合同、竣工报告	深汕特别合作区
4	鲘门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	27 万元	2024 年 12 月 /2025 年 2 月	彭海华	中标通知书、施工合同、竣工报告	深汕特别合作区
5	鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程施工总承包	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	1990.38 万元	2025 年 4 月	宋伟忠	中标通知书、施工合同	深汕特别合作区

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（**不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序选择前 5 项**），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（如有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（如有）

关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

1.协鑫项目-储能产业园(一期)景观工程

中标通知书

标段编号: 44038120230057007001

标段名称: 协鑫项目-储能产业园(一期)景观工程

建设单位: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价: 930.869245万元

中标工期(天): 120

项目经理(总监):



本工程于 2025-02-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-04-10

钟建安

查验码: JY20250326795800

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号: 44038120230057007001

合同编号: QCC-HT-2025-227

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 储能产业园项目(一期)景观工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 储能产业园项目(一期)景观工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: 2311-441500-04-01-45956401

工程规模及特征: 储能产业园项目(一期)项目位于深汕协鑫项目选址广东省汕尾市海丰县深汕特别合作区鹅埠镇,东临创智路,北靠创新大道,西至圳美绿道,用地性质为工业用地(M1)。一期总建筑面积:167916.48 m²,项目建设有系统集成车间、模组 pack 车间、集装箱壳体车间、功率器件车间、丙类库、甲类仓库、固废库、综合站房等 8 栋厂区用房,配建有办公、商业、食堂、宿舍等生活配套用房,同时还配建了社会体育运动场地、社区服务中心等公共配套设施门卫、事故应急水池等。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

储能产业园(一期)景观工程包括但不限于:施工图纸红线范围内的园建工程(含铺装工程、景观构筑小品及立面饰面、户外运动及健身设施、门禁围护及围墙设施、户外成品家具设施)、园区绿化工程(含乔木、灌木、地被、草坪及种植土、绿化维护及养护工程)、园区水电工程(含景观照明工程、绿化灌溉给水工程、地面排水工程)。其中铺装工程包括但不限于园区人行道、广场、运动场地等人行活动空间的铺装面层及其相关基础结构层,含与主体幕墙衔接及相连的室外台阶、坡道、散水结构面层,含生态植草砖停车场面层,含有铺装装饰面层的车行道区域面层,不含沥青/混凝土车行道及停车场面层及其相关基础结构层(特殊要求的除外)。景观构筑小品及立面饰面不含

含配建红线外市政景观工程。

具体工作内容以施工图及发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，最终按经发包人确定的工程量结算，承包人不得主张任何额外费用。本工程由承包人负责相关报批报建工作，办理本工程施工许可所必须的行政许可手续及其他批件，包括但不限于：办理全部施工过程中涉及到的施工许可证以及办理停水、停电、中断道路交通、环保、夜间施工等特殊作业的有关批件，并保证上述批件在整个工程施工期间持续有效，涉及各类报批报建手续费用由承包人承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米；宽：米	☐ 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米；宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程

☒ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☒ 室外环境 小品工程、路灯、背景音乐、绿化等)。
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它 _____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

(1) 合同工期总日历天数为 120 天。
 开工时间具体以甲方或监理人下达的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

合同暂定含税总价为人民币（大写）玖佰叁拾万捌仟陆佰玖拾贰元肆角伍分（¥9,308,692.45 元）；不含税总价为人民币（大写）捌佰伍拾肆万零捌拾肆元捌角贰分（¥ 8,540,084.82 元）；增值税税率：9 %；税金为人民币（大写）柒拾陆万捌仟陆佰零柒元陆角叁分（¥ 768,607.63 元）；如遇国家政策税率变化，保持合同总价不变，税金作相应调整；

其中：
 (1)安全文明施工费：

面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 4 月 15 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾柒 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹拾 份,承包人执 柒 份。

发包人：深圳市深汕国际汽车城（集团）
有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

陈明

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇品牌
产业园1栋2楼

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特
别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人：深圳市路桥建设集团东部工程建
设有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富
路107号易能高新产业园2栋405室

电话：18718697511

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳深南中路支行

账号：44201531000056017680

工程开工令

GD-B1-29 0 0 2

工程名称：储能产业园一期项目工程

编号：

致：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司（施工单位）

经审查，本项目景观工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2025 年 5 月 20 日。



2025 年 5 月 20 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



* GD - B 1 - 2 9 *

2、深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-10、A-11 地块）

中标通知书

标段编号： 2020-441500-47-03-100493024001

标段名称： 深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-10、A-11地块）园林景观工程

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价： 598.528415万元

中标工期（天）： 231

项目经理（总监）：

本工程于 2025-08-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-10-29

查验码： JY20251016888043

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



SFD-2015-07

工程编号：_____

发包人合同编号：QC0-HT-2025-0065

承包人合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-10、
A-11 地块）园林景观工程

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园二期(A-10、A-11地块)园林景观工程。

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇。

核准(备案)证编号: / 。

工程规模及特征: 深汕工业互联网制造业创新产业园位于深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧,深汕大道北侧,西起圳美绿道、东至产业路英达斯瑞公园,项目总规划用地面积约29.66万m²,总建筑面积约86.38万m²,计划总投资约64.81亿元,建筑安装工程费约46.42亿元。

项目拟分三期建设,二期工程区域包括A-09、A-10、A-11、A-12、A-13、A-14地块和区域范围内的市政道路用地,其中A-14地块会展中心目前已建成,A-11地块处于主体和装饰装修施工阶段。二期项目总投资项目20.25亿,总用地面积7.39万m²,总建筑面积27.92万m²。

本次招标项目为二期A-10、A-11地块园林景观工程。其中A-10地块为公园绿地(G1),向公众开放,以游憩为主,兼具生态、美化、防灾等作用,主要用于满足健身、活动、休闲等需求,景观主要设计内容为东南入口、西南入口及主入口阶梯花园等休闲空间,用地红线规划面积约3243.71m²,景观设计总面积约3243.71m²,绿化面积约2260.65m²。A-11地块包含2栋办公楼,其中17栋一单元17层,建筑高度76.05米;17栋二单元为14层,建筑高度为63.45米,项目总用地面积约13835m²,规划总建筑面积约79500.64m²。景观设计面积约10945.95m²,绿化面积约3505.814m²,A-10、A-11地块整体绿化覆盖率约36.68%。

资金来源:财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %;

外商投资___/___%；混合经济___/___%；其他___/___%。

二、工程承包范围

深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-10、A-11 地块）园林景观工程。

工作内容：包括但不限于：本工程所有图纸设计范围内的园建工程（含道路、水景、挡土墙不含钢筋混凝土结构，连廊不含基础、结构和桥面钢结构造型和防护栏杆等）、园区绿化工程、铺装工程、饰面工程、屋顶花园、景观给排水工程、景观电气工程、景观照明工程、建筑小品、景观家具、游乐设施、养护工程等。

具体工作内容以施工图及发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，最终按经发包人确定的工程量结算，承包人不得主张任何额外费用。本工程由承包人负责相关报批报建工作，办理本工程施工许可所必须的行政许可手续及其他批件，包括但不限于：办理全部施工过程中涉及到的施工许可证以及办理停水、停电、中断道路交通、环保、夜间施工、占道许可等特殊作业的有关批件，并保证上述批件在整个工程施工期间持续有效，涉及各类报批报建手续费用由承包人承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程	（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；
☐ 主体结构工程	（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；
☐ 装饰装修工程	（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；

□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

合同工期总日历天数为 231 天, 分地块实施, 其中: A-10 地块工期总日历天数为 114 天, A-11 地块工期总日历天数为 117 天。各地块开工时间具体以监理人下达的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

合同暂定含税总价为人民币(大写) 伍佰玖拾捌万伍仟贰佰捌拾肆元壹角伍分

(¥5985284.15元)；不含税总价为人民币（大写）伍佰肆拾玖万壹仟零捌拾陆元叁角捌分（¥5491086.38元）；增值税税率：9%；税金为人民币（大写）肆拾玖万肆仟壹佰玖拾柒元柒角柒分（¥494197.77元）；如遇国家政策税率变化，保持合同总价不变，税金作相应调整；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万肆仟柒佰肆拾元柒角玖分（¥134740.79元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/____/____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/____/____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆拾陆万伍仟陆佰陆拾叁元伍角玖分（¥665663.59元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

承包人应在本合同签订后 10 个工作日内按《深圳市住房和建设局 深圳市人力资源和社会保障局 深圳市交通运输局 深圳市水务局 深圳市人民政府国有资产监督管理委员会 中国人民银行深圳分行关于印发〈深化应用新“两制平台”强化欠薪问题源头治理的通知〉》（深建市场[2024]4号），应用新版“两制平台”，开设农民工工资专用账户，在专用账户开立后的 5 日内，完善专用账户信息等。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 11 月 3 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立并生效。

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹拾 份,承包人执 伍 份。

发包人：(盖章)深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人
(签字)



王晓阳
4403440021142

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3楼

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人：(盖章)深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

法定代表人或其委托代理人
(签字)



颜旻

统一社会信用代码：91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路107号易能高新产业园2栋405室

电话：18718697511

开户银行：中国建设银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：44250111660700000487

3、深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2311-440399-04-01-376438001001

标段名称： 深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

建设单位： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价： 1254.485538万元

中标工期： 150

项目经理（总监）： 范升宝

本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包发合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-10

查验码： JY20240702994360

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同

合同编号: SSGW-WLQL-SG001



正本

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

合同名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包合同

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工程署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧,深汕比亚迪汽车工业园一期项目北侧。桥梁北侧单侧设置人行道,通过人行道梯道连接创智路慢行系统。桥梁上部结构采用现浇预应力箱梁,桥梁跨度为2×30米。最终投资及规模以概算批复为准。

主要建设内容: 本项目的全部内容(包括但不限于桥梁工程、道路工程、边坡防护工程、景观雨棚、电梯工程预留预埋及绿化工程等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于桥梁工程、道路工程、边坡防护工程、景观雨棚、电梯工程预留预埋及绿化工程等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ _七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☒ 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	☐ 电力管道工程_____米_____
☐ _软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☒ 道路工程_长: _米_宽: _米	☐ 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
☒ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长: _米_宽: _米
☐ 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	☒ 路灯照明工程_____座_____
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☒ 其它:观景雨棚、电梯预留预埋等	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月 15 日；（具体以监理人下达的开工令为准）

计划竣工日期：2024 年 12 月 12 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1/ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰伍拾肆万肆仟捌佰伍拾伍元叁角捌分(¥12,544,855.38 元)。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户开户银行:

详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户号:

详见工人工资专户监管协议

七、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为: 18.60%。

八、工程款支付

1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的 20% , 即: ¥2,508,971.08 元。

其中, 施工现场安全文明措施费预付款的金额: 已包含在预付款内。

(2)在签订施工合同、承包人提供预付款担保、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后, 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前, 还应具备的条件: 1、签订施工合同; 2.承包人提供履约保函; 3.监理人签发开工预付款证书并报发包人审核; 4.签订资金监管协议。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发包人承包人各执壹份，副本拾份，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑 承包人：深圳市路桥建设集团东部工

务署(公章或合同章)

程建设有限公司(公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440300MB2D72173H

91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

创富路文贞楼2栋4楼南侧

创元路悦和楼二栋4楼

邮政编码：

邮政编码：518200

电话：

电话：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳深南中路支行

账号：

账号：44201531000056017680

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过结算合同价格的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算合同价格的 3 %，具体为：

币种：人民币

金额(大写)：¥ _____ 元

(小写)：¥ _____ 元

质量保证金银行利率为：0%

☐ 工程质量保证担保：

☐ 工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金（无利息）支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金（无利息）的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：1

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

2024 年 7 月 16 日

承 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

2024 年 月 日

开工令

工程开工令

GD-B-210 0

工程项目名称：深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁工程施工总承包

编号：

致

深圳市路桥建设集团东部建设工程有限公司 (施工单位)

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期

为：

2024年8月28日

附件：工程开工报审表

项目监理单位
总监理工程师
王林杰
注册号：20002043
有效期：2025.04.14
深圳现代建设监理有限公司
2024年8月28日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程
工程施工总承包

建设单位(公章): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

竣工验收日期: 2025年6月20日

发出日期: 2025年6月20日

市政基础设施工程

工程名称	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包	工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建1座全长68.95m桥梁及附属	工程造价（万元）	1254.485538万
结构类型	现浇箱梁	开工日期	2024年8月28日
施工许可证号		竣工日期	
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2024040
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	总施工单位	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	招商局重庆交通科研设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市一泰检测有限公司
	/		深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件 审查意见	年 月 日	/	/
竣工验收申请报告	年 月 日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、勘察、施工、监理等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求。在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规、规范及各相关规定要求。施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效, 档案验收通过。		
工程质量情况	土建	土建所有的原材料、构配件, 如钢筋、商品混凝土等主要材料执行进场的有关规定, 出厂合格证书及检(试)验报告、质量证明齐全; 2、进场后按施工规范有关规定进行见证取样、送检, 材料试验合格后方可在工程上使用。 3、原材料、构配件及设备的质量控制情况均符合设计要求及施工规范、标准要求。 4、土建工程技术资料基本齐全, 符合技术档案资料收集整理、归档的要求, 单位工程综合评分为合格。	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	项目负责人: (公章)	总监理工程师: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)
	2025年6月20日	2025年6月20日	2025年6月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)
	年 月 日	2025年6月20日	2025年6月20日

4、鲒门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

中标通知书

致：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

你公司于2025年1月9日在鲒门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工招标中被确定为中标单位，中标价为人民币：贰拾柒万贰佰肆拾捌元柒角（小写：¥270248.70元）。

请你公司于2025年1月26日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：

（或授权委托书代理人）：

日期：2025年1月9日



正本

合同编号：SSGW-HMWL-SG001



深汕特别合作区建筑工务署 施 工 合 同

(适用于非公开招标项目)

项目名称：鲒门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

合同名称：鲒门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

合同协议书

发包人(甲方): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章,结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲、乙双方协商一致签订本合同。

一、工程概況

1、工程名称：鲢门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工

2、工程地点： 深圳市深汕特别合作区

3、工程规模及特征：厦门文旅项目停车位改造及连接道路工程包含停车位改造和连接道路，其中停车位改造长 250 米，宽度 2-2.5 米，新建连接道路全长 40 米，宽 10 米。

4、工程承包范围：主要建设内容包括：深化设计、新建道路工程、绿化带改停车位等。

二、合同工期

1、开工日期: 2024 年 12 月 16 日(以监理开工令为准)

2、竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数 20 天。

工程质量缺陷保修期 2 年。

三、质量标准

本工程质量标准: _____

本工程技术要求： 详见附件1

四、合同价款

(一) 合同总价

☐本合同为固定总价，已包含实施本工程的全部费用。

合同固定总价（含税）人民币（大写）：_____

（小写）：_____

☒本合同为暂定总价，计价方式详见下条。

合同暂定总价（含税）人民币（大写）：贰拾柒万零贰佰肆拾捌元柒角

（小写）：270248.70 元

（二）计价方式

合同为暂定总价时，下列计价方式二选一：

☐适用于定额下浮率计价

1、本工程净下浮率为 %，结算时按现行相关规范及标准计算并净下浮 %后作为结算价，最终以政府相关审定部门审定为准。

2、依据深圳市现行计价标准、按照推荐费率、信息价按施工开工当月的《深圳建设工程价格信息》编制。对于该期《价格信息》中没有参考价格的材料、设备，参考开工前半年内的《深圳建设工程价格信息》，采取就近参考的原则选择确定。

3、余泥渣土弃置运距按 8 公里包干，渣土受纳弃置费按 元/m³包干。

4、现场需要拆除的工程量：承包人在进驻现场后，应联合甲方、监理单位进行拆除工程量三方确认（依据设计图纸可以准确计算拆除工程内容的，则不需进行三方确认）。

5、措施项目清单计价原则：按相关规范、标准及确认后的施工方案计算并净下浮 5%作为结算价。

6、工程保险费（工程一切险及第三者责任险）：由乙方代缴，以工程预算建安费为基数，费率按现行推荐费率并下浮 %执行，结算时凭保险合同及发票报销，且不得突破本条款所约定计价原则计算出来的保险费。

☒适用于工程量清单计价

1、本合同全费用综合单价包干（详见附件工程量清单），工程量据实结算。工程量清单

(本页为《鹄门文旅项目停车位改造及连接道路工程施工合同》签订页)

甲方: 深圳市深汕特别合作区建
筑工务署
(盖章)

乙方: 深圳市路桥建设集团东部
工程建设有限公司
(盖章)

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

电 话:

电 话:

开户银行:

开户银行:

中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

帐 号:

帐 号:

44201531000056017680

地 址:

广东省深圳市深汕特别合
作区鹅埠镇创富路文贞楼
2栋4楼

地 址:

深圳市深汕特别合作区鹅
埠镇创富路107号易能高
新产业园2栋405室

日 期:

2025年1月24日

日 期:

年 月 日

附件 5 投标报价书

2、投标报价书

投标人：深圳市路桥建设集团工程技术有限公司

厦门文旅项目停车位改造及连接道路工程

序 号	项 目 名 称	项目特征描述	计 量 单 位	工 程 量	金 额(元)		金 额(元)		备 注
					投标报价上 限	小计	投标报价	小计	
新建道路						137246.82		137246.82	
1	面层式改修路面基层上	1. 面层式改修路面基层上 AC-13C 2. 厚度: 4cm	m2	890.40	73.80	13067.27	67.35	26239.07	
2	基层	1. 材料品种: PC-3 改性乳化沥青 2. 厚度: 4cm	m2	890.00	1.77	706.83	1.61	644.00	
3	半刚性式改修路面基层上	1. 面层式改修路面基层上 AC-20C 2. 厚度: 4cm	m2	480.00	91.02	26436.50	82.93	23172.01	
4	基层	1. 材料品种: PC-3 改性乳化沥青 2. 厚度: 4cm	m2	480.00	3.16	1262.20	2.89	1150.00	
5	水泥稳定碎石	1. 18cm 水泥稳定碎石基层	m2	480.00	78.17	31257.32	71.32	25488.96	

6	水泥稳定碎石	1. 18cm 水泥稳定碎石基层	m2	400.00	73.53	29410.24	66.60	26760.00	
7	挖一般土方	1. 土方开挖综合单价	m3	192.00	4.91	948.79	4.50	864.00	
8	土方弃置	1. 土方弃置综合单价	m3	192.00	38.55	7400.90	35.12	6743.04	
9	标线	1. 热熔标线	m2	1.00	64.62	271.48	62.52	250.08	
绿化带改修单位					271.94	159358.66			
1	挖一般土方	1. 土方开挖综合单价	m3	270.00	4.94	1234.76	4.50	1125.00	
2	土方弃置	1. 土方弃置综合单价	m3	270.00	38.55	9636.60	35.12	8780.00	
3	填土平整	1. 填土平整	m2	650.00	2.74	1783.54	2.50	1625.00	
4	水泥稳定碎石	1. 18cm 水泥稳定碎石基层	m2	650.00	87.80	57072.17	80.00	52000.00	
5	植草砖铺设	1. 8cm 厚植草砖 2. 基层上铺设	m2	650.00	137.91	89644.55	125.66		
合计						296514.42		227048.70	

注:

- 1、投标人报价应严格按照本表的格式进行投标报价。
- 2、投标报价由投标人自行填写, 投标报价不得超过投标报价上限。
- 3、投标报价一览表须经投标人法定代表人签字并加盖公章, 上传原件扫描件。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 鳌门文旅项目停车位改造及连接道路工程

建设单位(公章): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

竣工验收日期: 2025年2月5日

发出日期: 2025年2月7日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

△
口/



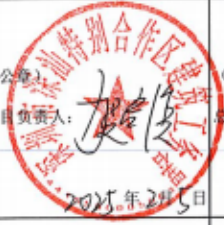
1000

市政基础设施工程

工程名称	甌门文旅项目停车位改造及连接道路工程	工程地点	深汕特别合作区甌门镇甌门油库门口亲海路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要建设内容停车位改造643.8m²，新建道路400m²	工程造价（万元）	
结构类型	新建道路工程、绿化带改停车位	开工日期	2025年1月17日
施工许可证号		竣工日期	2025年2月5日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	总施工单位	
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位		施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位 (范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年2月5日	(公章) 总监理工程师:  2025年2月5日	(公章) 项目负责人:  2025年2月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	年 月 日	年 月 日	

一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百

5、鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包

中 标 通 知 书

标段编号： 2308-440399-04-01-662221001001

标段名称： 鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包

建设单位： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价： 1990.38万元

中标工期（天）： 120

项目经理（总监）： 宋伟忠

本工程于 2024-11-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-03-12

查验码： JY20250305271023

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: SSGW-EBCC-SG001

副本



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:

鹅埠路(创富路至创元路 段)市政道路工程位于深汕特别合作区鹅埠镇,该项目规划为城市次干路,道路基本呈东西走向,西起创富路,东至规划创元路,道路长度约 374m,红线宽 30m,双向四车道,设计速度 40km/h。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、交通工程、交通监控工程、给水工

程、雨污水工程、电气工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、青苗补偿等）以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	R 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	R 电力管道工程_____米_____
R 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
R 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
R 道路工程__长：374米_宽：30米	☐ 隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程__长：__米__宽：__米
☐ 排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	R 路灯照明工程_____座_____
☐ 交通监控、收费综合系统工程	R 绿化工程_____米
R 交通安全设施工程_____米	R 燃气工程_____米
☒ 其它:海绵城市工程、水土保持工程	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

三、合同工期

计划开工日期：2025 年__月__日；

计划竣工日期：2025 年__月__日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数__天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰玖拾万叁仟捌佰元整(¥19,903,800.00 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间:2025年3月28日;

订立地点:深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章,法定代表人或其授权委托人签字后成立。

本合同正本贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数:壹拾份,其中发包人:陆份,承包人:肆份。

(以下无正文)

本页为《鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包合同》签订页

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工
务署(公章或合同章)



法定代表人或其委托代理人：（签字）

刘贵红

统一社会信用代码：

12440300MB2D72173H

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧

邮政编码：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市路桥建设集团东部工程
建设有限公司(公章或合同章)



法定代表人或其委托代理人：（签字）

Handwritten signature of the contractor's representative.

统一社会信用代码：

91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路107号易能高新产业园2栋405室

邮政编码：518200

电话：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号：44201531000056017680

3. 企业“百千万工程”项目帮扶业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点
1	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建	鹅埠镇下北村民委员会	20 万元	2024 年 2 月	林汉阳	合 同 / 验 收 报 告 / 移交书	深汕特别合作区
2							
3							
4							
5							

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（**不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序选择前 5 项**）。证明资料为中标通知书（如有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。**以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核**

验）。

登记通知书

业务流程号:22409701957

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市路桥建设集团第四工程有限公司

变更后名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/spjcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409701957>

1/1

深圳市路桥建设集团第四工程有限公司变更后名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 2024年04月24日
的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市路桥建设集团第四工程有限公司
变更后名称	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	李信琼
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	葛方方
变更前成员	李信琼(执行董事), 李信琼(总经理)
变更后成员	葛方方(执行董事), 葛方方(总经理)
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-10-31
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-19



| 主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号  粤公

网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站概况](#) - [版权保护](#) - [隐私声明](#) - [联系我们](#)

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）  

深圳市路桥建设集团有限公司下北镇“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶协议书

甲方：深圳市路桥建设集团第四工程有限公司

乙方：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

根据中共广东省委关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展要求，为做好省属国有企业与镇村结对帮扶工作，全面推进乡村振兴，甲同意就深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目向乙方提供帮扶资金。

为推进上述项目落地，兹就该项目之具体有关事宜及相关必要措施达成如下一致协议，以资共同遵守。

一、项目概况

（一）项目名称：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目

（二）项目地址：深汕特别合作区海丰县鹅埠镇下北镇村

（三）项目执行人：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

（四）项目简介：深汕特别合作区海丰县鹅埠镇下北镇村新建路灯 120 余座。

二、资金来源

本项目总投资人民币 20 万元，全部由甲方提供。



三、双方职责

（一）甲方职责

1. 甲方负责及时足额支付项目帮扶资金；
2. 甲方承担上述职责的根本宗旨仅限于向乙方提供资金帮扶，任何情况下，不得据此解释或认为甲方需要对乙方及项目实际执行人具体实施项目的行为承担任何不利后果或其它法律责任。

（二）乙方职责

1. 乙方负责路灯建设项目协调、施工、技术、质量、安全、检测、验收、移交、后期运维等所有工作；
2. 乙方负责对外承担项目实施产生的所有责权利及其法律后果，并基于甲方的帮扶宗旨而善意使用甲方提供的帮扶资金，负责及时解决项目事中、事后监督检查中发现的问题，确保项目能达到其建设目的，确保自身不得以任何行为或任何方式导致他人误认为甲方需要对本项目的承担任何不利后果或其它法律责任。

四、资金支付及资金使用

（一）项目开工前 15 天，乙方向甲方申报项目开工报告，待甲方批复后于 15 个工作日内向乙方提供的银行账户全额支付项目帮扶资金。

（二）乙方需专款专用，不得擅自挪用帮扶资金用于其他项目并须优先支付工人工资。

（三）乙方指定收款账户

开户名：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

开户行：广东海丰农村商业银行股份有限公司深汕特别合作区支行

银行账号：000304075063

五、保密协议

各方在履行本协议过程中，获得的任何对方的相关工程资料、信息及成果的内容(以下简称“保密信息”)均应严格保密。任何一方不得将保密信息泄露，否则应赔偿由此造成对方的一切损失。

六、争议解决

本协议在履行过程中发生争议或纠纷时，甲、乙双方友好协商解决，协商不成的，双方可依法向项目所在地的人民法院起诉。

七、协议的订立与生效

(一) 协议订立时间：2014年02月02日

(二) 订立地点：涿州市马湖区

(三) 甲、乙双方约定本协议自双方负责人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

(四) 协议一式四份，双方各执两份。

甲方：

负责人或委托代理人

(签字盖章)：

日期：



乙方：

负责人或委托代理人

(签字盖章)：

日期：



市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

第 1 页，共 1 页

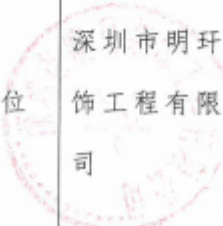
工程名称	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目		
单位工程名称	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目		
施工单位	深圳市明珩装饰工程有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	20万元
开工日期	2024年3月1日	竣工日期	2024年3月17日
项目负责人	邱耿云	项目技术负责人	/
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 2 分部，经查符合设计及标准	合格
		要求 2 分部	
2	质量控制资料核查	共 2 项，经核查符合规定 2 项	合格
3	外观质量检验	共抽查 1 项，符合要求 1 项，	合格
		经返修符合要求 0 项	
4	实体质量检验	共抽查 1 项，符合要求 1 项，	合格
		经返修符合要求 0 项	
参加验收单位	建设单位		施工单位
	海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会（公章）		深圳市明珩装饰工程有限公司（公章）
	项目负责人：傅建东		项目负责人：邱耿云
	年 月 日		年 月 日

路灯设施移交书

填写日期：2024 年 3 月 20 日

工程概况

第 1 页 共 2 页

工程名称		深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目		
地 址		深汕特别合作区鹅埠镇下北村		
建设单位			施工单位	
开工日期		2024. 3. 1	竣工日期	2024. 3. 17
交接日期		2024. 3. 29		
移交项目	内容	规格数量		
	路灯	120 盏		
工程造价		总造价：20 万元		

参建单位及相关单位签章

第 2 页 共 2 页

施工单 位意见	负责人:  (公章) 年 月 日
建设单 位意见	负责人:  (公章) 年 月 日
捐赠单 位意见	负责人:  (公章) 年 月 日

深汕合作区鹅埠镇下北村路灯设施照片

	
施工前	施工后
	
施工前	施工后
	
施工前	施工后

4. 项目负责人情况

姓名	陈晓洛	性别	男	年龄	57	学历	本科	职称	中级
毕业院校	中国地质大学				毕业时间	2009 年		所学专业	土木工程
工程建设行业工作年限	24 年				投标人企业工作年限	24 年		技术特长	施工项目管理
执业资格类型	二级建造师（市政）				执业资格证书编号及注册专业		粤 2442006200807127		
主要工作经历	1992 年 2023 年 深圳市路桥建设集团有限公司担任技术员、生产经理、项目负责人 2023 年至今 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司担任生产经理、项目负责人								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>1</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
1	深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段	527 万元	2022. 11 . 17	市政工程	深圳市	深圳市燃气集团股份有限公司	项目负责人		

说明：1. 提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书（如有）、执业资格证书、注册证书等。2. 项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人作为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。3. 提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（如有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（如有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。



使用有效期：2026年08月
24日-2027年02月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈晓洛

性 别：男



出生日期：1969-08-26

注册编号：粤2442006200807127

聘用企业：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-07至2027-05-06）



个人签名：陈晓洛

个人签名：陈晓洛

签名日期：2026.8.26

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年06月19日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0004346

姓名:陈晓洛

性别:男

出生年月:1969年08月26日

企业名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年07月05日

有效期:2024年04月29日至2027年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月18日



This is to certify the
qualification level of
speciality and techno-
logy of the bearer who
has passed the national
examination.



持证人签名
Signature of the bearer

[Handwritten signature]

JJ2002031219

姓 名 陈晓洛
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 440301690826411
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间：2003年4月17日

专业名称 经济-建筑
Speciality

资格级别 中 级
Qualification Level

授予时间 2002年11月
Conferment Date



成人高等教育

毕业证书



学生 陈晓洛 性别 男，一九六九年八月二十六日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学

校（院）长：

张锦文

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：104915200905964904

二〇〇九年一月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓浩
 社保电脑号：1068041
 身份证号码：440301196908264113
 页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司
 单位编号：704007
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	09	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2025	10	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2025	11	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2025	12	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2026	01	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2026	02	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2026	03	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2026	04	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2026	05	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2026	06	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2026	07	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
2026	08	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1482.84	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71
合计			50416.36			23725.44			16805.52			3931.36		1482.84		

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fe146b3009x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 704007 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: QA-22-007 (XG/GGSG)

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区
III标段

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市燃气集团股份有限公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市燃气集团股份有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:

(1) 本次建设内容为深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段,包含罗湖区笋岗东路(红岭北路-文锦北路)1条钢质燃气管道更新改造工程,设计压力0.3Mpa,总长度约1877m,管径范围为DN160-400,施工内容包括但不限于设备材料、管道安装(含管沟开挖、回填、弃渣处理、试压等)、土建配套(含土石方、作业带清理、测量放线、绿化及地貌恢复等)、警示板安装、标志桩制作安装、电子标签安装、市政设施恢复、沿线权属单位关系协调及作业带总协调、新旧管线接驳等施工图设计涉及的工作内容,具体以发包人提供的施工图纸为准。

注:路面破除及恢复工程,承包人需按照发包人后期委托要求实施,未经发包人认可实施的,不予结算。根据实际需要或政府政策,发包人有权将路面恢复工程委托专业恢复路面单位实施。

(2) 本项目存在地址相对分散、与生产交叉、物料堆放受限、作业时间受限、工程涉及第三方众多,项目进场协调面的顺利程度直接影响工程进展。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

四川省尺度建设工程设计有限公司设计的《笋岗东路(红岭北路-文锦北路)钢质燃

气管道更新改造工程（2022.02）施工图中全部内容,包含路面开挖、破除、路面恢复、水平定向钻、管道敷设等，具体工程量按发包人提供的工程量清单和施工图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	约 1877 米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____)；				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____)；				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____)；				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____)；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 15 日；

计划竣工日期：2023 年 3 月 6 日；

合同工期总日历天数 111 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注：具体开工时间以工程师发出的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，满足施工图纸及相关规范的要求

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍佰贰拾柒万肆仟陆佰陆拾元玖角玖分 (¥5274660.99 元)；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 17 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

(以下无正文)



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

统一社会信用代码：

91440300192408392D

地址：广东省深圳市福田区深圳市福田区
区梅坳一路 268 号

邮政编码： 518049

法定代表人： 李真

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路
桥大厦 19-23 层

邮政编码： 518029

法定代表人： 洪绍友

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国银行深圳英达花园支行

账号： 753663455346

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制

竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段(笋岗东路“红岭北路-文锦北路”)	工程地址	深圳市罗湖区
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司	工程内容	地下: DN160/67 米、DN250/100 米 DN315/515 米、DN400/1470 米 阀门 DN160/1 座、DN250/1 座、 DN300/2 座、DN400/3 座。
设计单位	四川省尺度建设工程设计有限公司	工程造价	5274660.99 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	施工许可证	
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程√ 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成第 2 项设计内容	

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐 备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐 备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐 备
六、工程质量保修书	
审查结论 该工程已按设计内容和合同要求竣工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计及相关规范要求。  建设单位负责人  2023 年 12 月 8 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
成 员	黄牛仔	深圳市燃气集团股份 有限公司	建 设	
	叶锐敏	四川省尺度建设工程设 计有限公司	设 计	
	杜维泉	深圳市燃气工程监理 有限公司	监 理	
	陈晓洛	深圳市路桥建设集团 有限公司	项目经理	

二、验收组织程序

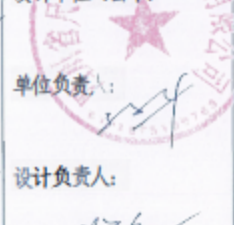
- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工 程 质 量 评 定

各类工程名称		评定结果	质量控制资料核 查结果	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	观感质量 验收结果
1、场站燃气工程		\	共 7 项，经审查 符合要求 7 项， 经核定符合规范 要求 7 项	共核查 2 项，符 合要求 2 项，共 抽查 2 项，符合 要求 2 项，经返 工处理符合要求 0 项	共抽查 3 项，符 合要求 3 项，不 符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程		合格			
3、地上燃气管道工程		\			
4、庭院燃气管道工程		\			
5、其它		\			
工程评定等级		合格			
执行 标准		《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020 年版）。			
		《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJC20-2017			
		《城镇燃气输配工程施工及验收标准》GB/T 51455-2023			
工程中存在问题： 已按要求整改完毕。					

竣工验收结论:

深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段(笋岗东路“红岭北路-文锦北路”)燃气工程已按设计内容和合同要求完成施工,各种技术资料齐备,施工内容符合设计及相关规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致评定该工程竣工验收合格。

建设单位(公章)  单位负责人: 项目负责人: 2023年12月8日	设计单位(公章)  单位负责人: 设计负责人: 2023年12月8日	监理单位(公章)  单位负责人: 2023年12月8日	施工单位(公章)  单位负责人: 项目经理或注册建造师 陈晓璐 粤B442006200807127(00) 市/区/县 2024.09.22 深圳市路桥建设集团
---	---	--	---

5. 拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
主要施工管理人员				
1	林映疆	技术负责人	中级工程师	曾在储能产业园（一期）景观工程担任工程师
2	王旭峰	质量负责人	助理工程师	曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任质量负责人
3	丁韬	安全负责人	助理工程师	曾在深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包项目担任安全负责人
4	宁晋川	安全员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全员
5	张磊	劳资专管员	/	曾在深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程项目担任劳资专管员
主要施工管理人员外的其他人员				
1	周桦阳	造价负责人	助理工程师	曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任造价师
2	张庆	施工员	技术员	曾在红荔路交通与空间环境综合提升工程担任施工员
3	肖彬彬	资料员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任资料员

说明: 1. 提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况, 提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书(如有)、执业资格证书(如有)。2. 主要施工管理人员包括但不限于: 技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员等。3. 项目团队成员必须为投标人自有员工, 提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料(已退休返聘人员需提供聘用合同), 如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得, 则可以往前顺延一个月。以上原件备查(相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验)。

技术负责人林映疆

技术负责人简历表

姓名	林映疆	性 别	男	年 龄	51
职务	技术负责人	职 称	中级工程师	学 历	中专
证件类型	身份证	证件号码	441425197510081730	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	1998 年 7 月		工作经历		28 年
在建和已完工程项目情况					
协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程担任工程师					



姓 名: 林 映 疆
性 别: 男
证书编号: M07300383
发证日期: 2008 年 4 月

出生年月: 1975 年 10 月
专业名称: 园 林
资格名称: 工 程 师
批准时间: 2008 年 4 月
批准单位: 仙桃市人事局
批准文号: 仙人职[2008]33 号
评审组织: 湖北省仙桃市工程技术
中级职务评审委员会

广东省中等专业学校
毕业证书



粤高教中专证字 N9 3145937 号

广东省教育厅制

学生林映疆系广东省
兴宁县人, 性别男, 一九七六
年 十 月 出生, 于一九九三年
九月至一九九六年七月在本校
园林绿化与设计 专业学习
期满, 成绩合格, 准予毕业。



校 长



一九九六年七月十日

质量负责人王旭峰

质量负责人信息表

姓名	王旭峰	证件类型	身份证	证件号码	420626199303191058
手机号码	0755-25903043		证件号		0442310600007000112

个人简历表

姓名	王旭峰	性 别	男	年 龄	33
职务	质量负责人	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420626199303191058	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2016 年 7 月		工作经历		10 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任质量负责人					

证书编码: 0442310600007000112

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王旭峰

身份证号: 420626199303191058

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名: 王旭峰

身份证号: 420626199303191058



职称名称: 助理工程师

专 业: 土木工程

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2019年08月08日

评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 1903006029771

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年08月26日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 王旭峰 性别 男，一九九三年三月十九日生，于二〇一一年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉生物工程学院

校（院）长：

证书编号：123621201605000010

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭峰

社保电脑号：649373032

身份证号码：420626199303191058

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

单位编号：704007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2025	10	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2025	11	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2025	12	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2026	01	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2026	02	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2026	03	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2026	04	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2026	05	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2026	06	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2026	07	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5599	35.99	5599	44.79	11.2
2026	08	704007	5599.0	895.84	447.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5599	35.99	5599	44.79	11.2
合计			10750.08	5375.04			4575.56	1614.96			403.8			337.48		134.4	

社保费缴纳清单

704007

202509-202608

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd8a34655w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 704007
 单位名称
 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



安全负责人丁韬

安全负责人信息表

姓名	丁韬	证件类型	身份证	证件号码	430321199503159515
手机号码	0755-25903043		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020)0051546

个人简历表

姓名	丁韬	性 别	男	年 龄	31
职务	安全负责人	职 称	助理工程师 道路与桥梁工程	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	430321199503159515	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017 年 7 月		工作经历		9 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深汕汽车城(鹅埠)5、6 号地块间联通桥梁建设工程施工总承包项目担任安全主任					

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0051546

姓 名: 丁 韬

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年03月15日

企 业 名 称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年12月16日

有 效 期: 2023年12月05日 至 2026年12月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月11日



广东省职称证书

姓名：丁韬

身份证号：430321199503159515



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006079523

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 丁韬 性别 男, 1995 年 3 月 15 日出生于 2013 年 9 月至 2017 年 6 月在本校 土木工程(交通土建工程)专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北林业大学

校(院)长:



证书编号: 102251201705003502

二〇一七年 六 月 二十八日

姓名: 丁韬	社保电脑号: 803588484	身份证号码: 430321199503139515	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927fdd48a34440) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
704007	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



安全员宁晋川

安全员信息表

姓名	宁晋川	证件类型	身份证	证件号码	14020219830730051X
手机号码	0755-25903043		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2013)0002710

个人简历表

姓名	宁晋川	性 别	男	年 龄	43
职务	安全员	职 称	助理工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	14020219830730051X	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2003 年 7 月		工作经历		23 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全员					

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0002710

姓 名: 宁晋川

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年07月30日

企 业 名 称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限
公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年03月15日

有 效 期: 2025年05月12日 至 2028年03月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月12日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁晋川 社保电脑号：613693916 身份证号码：14020219830730051X 页码：1
 参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 单位编号：704007 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2025	10	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2025	11	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2025	12	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2026	01	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2026	02	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2026	03	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2026	04	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2026	05	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2026	06	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2026	07	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44	13.11
2026	08	704007	6555.0	1114.35	324.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6555	65.55	6555	52.44	13.11
合计			13372.2	6292.8			4573.56	1614.96			403.8				829.28	157.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd8a34944i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 704007 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



劳资员张磊

劳资员信息表

姓名	张磊	证件类型	身份证	证件号码	420881199411115410
手机号码	0755-25903043		证件号		0442311300007000074

个人简历表

姓名	张磊	性 别	男	年 龄	32
职务	劳资员	职 称	/	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	420881199411115410	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017 年 7 月		工作经历		9 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程项目担任劳资员					

证书编码: 0442311300007000074

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张磊

身份证号: 420881199411115410

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 张磊 性别 男， 1994 年 11 月 11 日生，于 2013 年 09 月
至 2017 年 06 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制
本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨理工大学

校 长：



证书编号：102141201705001079

二〇一七 年 六 月二十七日

姓名: 张磊	社保电脑号: 646995445	身份证号码: 420881199411115410	页码: 1
参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	单位编号: 704007		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927fd48a3458e5) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|---------------------|
| 704007 | 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 |



造价负责人周梓阳

个人简历表

姓名	周梓阳	性 别	男	年 龄	28
职务	造价负责人	职 称	助理工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	445224199812273055	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2021 年 7 月		工作经历		5 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任造价师					

普通高等学校

毕业证书



学生 周梓阳 性别 男，一九九八年十二月二十七日生，于二〇一七年
九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 嘉应学院

校（院）长：

证书编号：105821202105123199

二〇二一年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期：2026年05月
21日-2026年11月17日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：周梓阳

性 别：男

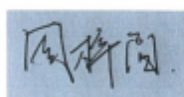
出 生 日 期：1998年12月27日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012669

有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



个人签名：

周梓阳

签名日期：2026.5.21



发证日期：2023 年 09 月 06 日

广东省职称证书

姓名：周梓阳
身份证号：445224199812273055



职称名称：助理工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月17日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006136191
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周梓阳			社保电脑号：808172723			身份证号码：445224199612273055			页码：1								
参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司			单位编号：704007			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	10	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	11	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	12	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	01	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	02	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	03	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	04	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	05	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	06	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	07	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	08	704007	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
合计			12546.0 5904.0			4573.56 1614.96			403.8			736.0		590.4 147.6			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd8a3429c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 704007
 单位名称
 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



施工员张庆

个人简历表

姓名	张庆	性 别	男	年 龄	37
职务	施工员	职 称	技术员	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	23010519890331231X	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017 年 7 月		工作经历		9 年
在建和已完工程项目情况					
曾在红荔路交通与空间环境综合提升工程担任施工员					



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 张庆 ， 性别 男 ，

生于 一九八九 年 三 月 三十一 日，

于 二〇二三 年 七 月 在本校修完

专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202306675671

校长：

胡法明

学校：国家开放大学

二〇二三年 七 月 二十日



Y001280557

证书编码: 0442310400007000067

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张庆

身份证号: 23010519890331231X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张庆

身份证号：23010519890331231X



职称名称：技术员

专业：道路与桥梁工程

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006171876

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张庆

社保电脑号：804406205

身份证号码：23010519890331231X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

单位编号：704007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2025	10	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2025	11	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2025	12	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2026	01	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2026	02	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2026	03	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2026	04	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2026	05	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2026	06	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2026	07	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5877	38.77	5877	47.02	11.75
2026	08	704007	5877.0	940.32	470.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5877	38.77	5877	47.02	11.75
合计			11283.84	5641.92			4573.56	1614.96			403.8						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd8a34796t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704007
单位名称
深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



资料员肖彬彬

个人简历表

姓名	肖彬彬	性 别	男	年 龄	33
职务	资料员	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421124199312026012	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017 年 7 月		工作经历		9 年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任资料员					



肖彬彬 于二〇一八
年 七 月，经
深圳市人力资源和社会保障局
考核认定，
具备 机械 助理工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 八 月 二十 日

普通高等学校

毕业证书



学生 肖彬彬 性别男，一九九三年十二月二日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 机械电子工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉理工大学华夏学院

校(院)长:

吴永祥

证书编号: 136661201705838418

二〇一七年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彬彬
参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

社保电脑号：647015371
单位编号：704007

身份证号码：421124199312026012
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	09	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	10	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	11	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	12	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2026	01	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	02	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	03	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	04	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	05	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	06	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	07	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	08	704007	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
合计			11199.36	5399.68			4375.56	1614.96			403.8		899.96	584.92	140.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd8a344817 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704007

单位名称
深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



6. 投标人履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	储能产业园项目(一期)景观工程	中等	2026 年第二季度
2	储能产业园项目(一期)景观工程	良好	2026 年第一季度
3	储能产业园项目(一期)景观工程	良好	2025 年第四季度
4	深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包	中等	2024 年第三季度
5	深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包	良好	2024 年第四季度

说明：提供近 3 年（截标之日起倒推，以评价时间为准），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，**不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项**。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2026年第二季度施工类合同履约评价情况表								
序号	被评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同执行时间	项目（合同）负责人	评分	评价等级
29	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	施工	QCC-HT-2025-227	储能产业园项目（一期）景观工程合同	2024/4/15	曲宝旭	79.28	中等
30	深圳市宝源洲建筑工程有限公司	施工	CT-GS-LS-2601001	新圩村留用地合作开发项目施工临时用水工程施工合同	2026.1-至今	陈德明	79.00	中等
31	中国水利水电第六工程局有限公司//深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	施工	QCC-HT-2026-0036	深汕工业互联网制造业创新产业园三期(A-17地块)及配套市政道路施工总承包	2026.3.1-至今	朱前锋	78.84	中等
32	五矿二十三冶建设集团有限公司//中晨建工（深圳）有限公司	施工	QCC-HT-2026-0032	深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目、E2024-0002项目施工总承包	2026.3.1-至今	朱前锋	78.44	中等
33	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司	施工	CT-GC-SJ-2601001	新圩村留用地合作开发项目设计服务合同	2026.1-至今	郑志龙	78.00	中等
34	日海通信服务有限公司	施工	QCC-HT-2024-594	翰林华庭项目室内信号覆盖分布系统专项施工合同	2024.12.24-至今	王彝	77.50	中等
35	深圳市华盛辉建筑集团有限公司//中国建筑第六工程局有限公司	施工	QCC-HT-2025-245	深汕工业互联网制造业创新产业园三期(A-15地块)施工总承包	2025.4.24-至今	朱前锋	77.24	中等

第 5 页，共 9 页

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2026年第一季度施工类合同履约评价情况表								
序号	被评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同执行时间	项目（合同）负责人	评分	评价等级
29	深圳二十冶建设有限公司(牵头人)、中化学南方建设投资广西有限公司(成员一)、华陆工程科技有限责任公司(成员二)	施工	HGY-HT-2024-012	深汕高端电子化学品产业园指挥调度中心及危化品停车场项目设计采购施工总承包（EPC）	2024.12.6-至今	刘灿	81.6	良好
30	深圳市华盛辉建筑集团有限公司//中国建筑第六工程局有限公司	施工	QCC-HT-2025-245	深汕工业互联网制造业创新产业园三期(A-15地块)施工总承包	2025.4.24-至今	朱前锋	81.5	良好
31	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	施工	QCC-HT-2025-227	储能产业园项目（一期）景观工程合同	2024/4/15	曲宝旭	81.3	良好
32	深圳市悦华鑫建筑工程有限公司	施工	SSCZ2026W1002	小溪比亚迪南门美食驿站消防水箱基础工程合同	2026.1	龙法城	81	良好
33	深圳市卓升建筑工程有限公司	施工	SSJC-BAC-GC-YJSG-202511063	赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目(一期)-红色文化园区项目室外景观工程园林施工专业分包合同	2025.12.5-至今	毛卫平	80.8	良好
34	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	施工	QCC-HT-2024-464	深汕工业互联网制造业创新产业园二期(A-09、A-12地块)园林景观工程合同	2024.10.18-至今	朱前锋	80.5	良好
35	深圳市名洋能源科技有限公司	施工	ZJDT-HT-2025-014	深汕云计算服务基地屋顶分布式光伏项目施工总承包项目施工合同	2025.05.08-至今	凌华健	80.4	良好

第 5 页，共 9 页

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2025年第四季度施工类合同履约评价情况表								
序号	被评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同执行时间	项目（合同）负责人	评分	评价等级
14	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	施工	QCC-HT-2025-227	储能产业园项目（一期）景观工程合同	2024/4/15	曲宝旭	81.1	良好
15	广州市第三建筑装饰有限公司	施工	QCC-HT-2025-234	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司各运营园区日常维修工程框架合同	2025.4.18-2027.4.17	李松松	81	良好
16	中国建筑第六工程局有限公司//深圳市深安企业有限公司	施工	QCC-HT-2023-142	深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-09、A-12地块及配套市政道路）施工总承包工程合同	2023.5.5-至今	王彝	80.7	良好
17	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	施工	QCC-HT-2024-464	深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-09、A-12地块）园林景观工程合同	2024.10.18-至今	王彝	80.7	良好
18	深圳市华盛辉建筑集团有限公司//中国建筑第六工程局有限公司	施工	QCC-HT-2025-245	深汕工业互联网制造业创新产业园三期（A-15地块）施工总承包	2025.4.24-至今	曲宝旭	80.7	良好
19	深圳朗联建设集团有限公司	施工	HGY-HT-2024-005	深汕西会展中心二楼办公室装修（含办公家具采购）工程施工总承包合同	2024.8.26-至今	张志富	80	良好
20	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	施工	QCC-HT-2024-107	深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-14地块）园林景观工程合同	2024.3.13-至今	王彝	80	良好

第 3 页，共 6 页

深圳市深汕特别合作区建筑工程署2024年第三季度履约评价汇总表（市政类）						
序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
1	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程设计采购施工总承包（EPC）合同（施工）	施工	中电建生态环境集团有限公司/中国水利水电第五工程局有限公司/中国水利水电第七工程局有限公司	65.0	合格	
2	科教大道（南山路至红海大道）建设工程施工合同	施工	中国建筑股份有限公司	79.98	中等	
3	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程施工合同	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	76.1	中等	
4	小浪国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目设计采购施工（EPC）总承包合同及补充协议	施工	中国建筑股份有限公司	71.6	中等	
5	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）施工合同	施工	中国新兴建设开发有限责任公司	70.8	中等	
6	创智路创新大道（建设北路~汕美绿道段）建设工程施工合同	施工	深圳市市政工程总公司	71.2	中等	
7	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）绿化工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	69.0	合格	
8	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司/中国水利水电第六工程局有限公司	73.0	中等	
9	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（东地块）施工一标段	施工	深圳市建安东部建设有限公司	70.7	中等	
10	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（东地块）施工二标段	施工	中冶华南（深圳）建筑科创有限公司	72.0	中等	
11	鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业等7条市政道路）二标段施工合同	施工	深特市政建设集团有限公司	66.0	合格	
12	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程一标段（宝安路西侧、宝安路东段、汇文路）	施工	中冶华南（深圳）建筑科创有限公司	79.3	中等	
13	疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程施工合同	施工	中铁八局集团有限公司	72.2	中等	
14	水厂路（创文路至深东大道段）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市隆凯建设有限公司	82.0	良好	
15	新麦路（创文路至深东大道段）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市隆凯建设有限公司	82.0	良好	
16	工业互联网制造业创新产业园配套基础设施工程施工合同	施工	深圳一恒科工有限公司	74.1	中等	
17	小漠物流园区配套市政道路工程施工合同	施工	中建国际工程（深圳）有限公司	70.0	中等	
18	同心路（产业路至创强路段）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深安企业有限公司	68.5	合格	
19	创强路（同心路至创新大道）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深安企业有限公司	69.5	合格	
20	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包合同	施工	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	78.5	中等	
21	深汕高中国片区规划五路（宜城大道~科教大道）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市瀚升建筑集团有限公司	91.0	优秀	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第四季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
1	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程设计采购施工总承包（EPC）合同（施工）	施工	中电建生态环境集团有限公司/中电建水利水电工程局有限公司/中国水利水电第七工程局有限公司	72.0	中等	
2	科教大道（南山路至红海大道）建设工程施工合同	施工	华南建筑股份有限公司	80.1	良好	
3	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程施工合同	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	75.1	中等	
4	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目设计采购施工（EPC）总承包合同及补充协议	施工	中国建筑股份有限公司	70.8	中等	
5	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）施工合同	施工	中国新兴建设开发有限责任公司	65.8	合格	
6	创智路创新大道（建设北路~汕美绿道段）建设工程施工合同	施工	深圳市市政工程总公司	71.1	中等	
7	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）绿化工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	69.0	合格	
8	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司/中国水利水电第六工程局有限公司	67.5	合格	
9	鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业等7条市政道路）二标段施工合同	施工	深特市政建设集团有限公司	66.0	合格	
10	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程一标段（宝安路西段、宝安路东段、汇文路）	施工	中冶华南（深圳）建筑科创有限公司	74.0	中等	
11	疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程施工合同	施工	中铁八局集团有限公司	68.6	合格	
12	工业互联网制造业创新产业园配套基础设施工程施工合同	施工	深圳一恒科工有限公司	73.6	中等	
13	小漠港物流园区配套市政道路工程施工合同	施工	中建国际工程（深圳）有限公司	68.0	合格	
14	同心路（产业路至创强路段）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深安企业有限公司	66.0	合格	
15	创强路（同心路至创新大道）市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深安企业有限公司	68.5	合格	
16	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块同联通桥梁建设工程施工总承包合同	施工	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	86.0	良好	

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

表扬信

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司：

贵司作为“储能产业园项目（一期）景观工程”施工单位，自项目开工以来，闻令而动、迅速响应，并结合工程特点，科学编制施工方案，严格推行精细化管理，优化工序衔接，有序调配资源，优质高效地完成了各项施工任务。

特别是在2026年4月14日重要节点，面对时间紧、标准严、任务重的挑战，贵司以高度的政治责任感和强大的组织执行力，统筹调配充足的人、材、机等资源，科学组织、精细施工、昼夜奋战，严把工程质量关，坚持“高品质、高标准、高效率”的理念，如期完成储能产业园10#宿舍楼、商业楼、5#楼约周围场坪及绿化等关键节点施工任务，显著提升了园区整体环境。

优质高效完成紧急任务的行为充分体现了贵司敢打硬仗、善打硬仗的铁军风采及彰显了国企担当。目前深汕特别合作区正迈入高质量跨越式发展的黄金时期，希望贵司在后续项目建设中，继续发扬攻坚克难、追求卓越的精神，与我司携手推动深汕特别合作区高质量发展贡献国资力量。

(此页无正文)

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司
2026年4月30日



7. 承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次 红泉露营赶海公园项目施工总承包 的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

（4）一旦我方中标，我方承诺后续无条件按照贵方工程档案管理要求完成项目文件档案归档。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

投标单位（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____

日期：2026年 8 月 31 日

8. 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 二、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 三、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 四、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 五、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

六、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

七、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，
廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察部
(邮编：518200)

承诺人：(盖章)
法定代表人：(签字)
或其授权的代理人：(签字)
日期：2016年8月31日

9. 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	红泉露营赶海公园项目施工总承包
合同名称	红泉露营赶海公园项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕特别合作区城市综合服务（集团）有限公司
代建单位	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
监理单位	/
施工单位	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司
工程详细地址	位于深汕特别合作区鲘门街道红泉村排角小组
不转包 挂靠的 承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单 位盖章	单位（公章）： 时间：2026年8月31日
施工单 位法定 代表人 签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）： 时间：2026年8月31日