

工程编号：44030120211015001013

深圳市建设工程监理类招标

投标文件

工程名称：深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程
高压燃气管线改迁及恢复项目监理服务（二次）

投标文件内容：资信标部分

投标人：投标人：江苏天达工程监理咨询有限公司



日期：2026 年 06 月 22 日

投标人同类项目业绩

企业企业同类业绩 1：苏州上海昆山段高压



中标通知书

江苏省天达燃气工程建设监理有限责任公司：

按照招标文件的规定，经评标小组评审决定，贵方采购编号为 ZHJJS2022-GC-G-002 的苏州—上海天然气管道联络线工程（昆山段）项目监理项目的公开招标中确定为中标供应商。

1、中标内容、合同履行期限及项目地点如下：

中标内容：苏州—上海天然气管道联络线工程（昆山段）项目监
理

合同履行期限：365 天

项目地点：采购方指定地点



3、请你方在收到中标通知书 7 日内根据招标文件要求与采购人接洽签订合同事宜。

特此通知。



2022 年 4 月 14 日

中航技国际经贸发展有限公司江苏分公司

联系地址：江苏省苏州市姑苏区江星路 756 号天元辰广场 902 室

联系电话： 0512-69290321

传真： 0512-69291321

采购合同书

第一部分 协议书

委托人(全称): 苏州苏城天然气有限公司

监理人(全称): 江苏省天达燃气工程建设监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 苏州-上海天然气管道联络线工程(昆山段)项目监理;
2. 工程地点: 项目管道起自沪昆交界,沿 S58 沪常高速一直向西,终于昆山与吴中交界处,途径昆山市千灯镇、淀山湖镇、张浦镇、锦溪镇;
3. 工程规模: 建设天然气管道全长约 20 千米,管径为 DN600、DN800,设计压力 6.3Mpa,管材采用 L415M 高等级钢材,年输气量 $15 \times 10^8 \text{Nm}^3/\text{a}$,敷设方式采用开挖直埋、定向钻穿越和顶管穿越;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 3319.0255 万元;
5. 监理服务周期: 365 天。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

上述文件为本合同不可分割的组成部分,与本合同具有同等的法律效力,构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,以本合同内容为准。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分,与本合同具有同等法律效力。



四、总监理工程师

总监理工程师姓名：谢新平，身份证号码：412824199205197219，注册号：32033044，
联系电话：15505236625。

五、签约酬金（中标通知书中相关金额）

签约酬金：（大写）捌拾贰万玖仟捌佰元整（小写¥ 829,800.00 元），最终价款以安装工程决算审定价为基础，乘以中标费率作为监理费合同结算价。

包括：

1. 监理酬金：829,800.00 元。
2. 相关服务酬金：____/____。

六、期限

监理期限：

自 2022 年 4 月 15 日（以经委托人确认并下达的开工日期为准）始，至 2023 年 4 月 15 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 4 月 19 日。
2. 订立地点：苏州市。
3. 本合同一式 玖 份，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，监理人执 肆 份，代理机构 壹 份。

（以下无正文）

委托人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：（签章）

组织机构代码：91320594MA20TC816E

纳税人识别号：

地址：苏州工业园区星海街 198 号

邮政编码：215000

电话：0512-67528905

传真：

开户银行：浙商银行股份有限公司苏州分行

账号：3050020010120100330357

监理人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：（签章）

组织机构代码：913200007040430882

纳税人识别号：

地址：南京龙蟠路 155 号紫金联合立方 4 幢 3 楼

邮政编码：210000

电话：025-83110326

传真：

开户银行：中国银行南京马台街支行

账号：543058216442

竣工验收证书

工程名称	苏州—上海天然气管道联络线工程 (昆山段)项目	开/竣工日期	2022 年 06 月 8 日至 2023 年 5 月 7 日	对工程的质量评价(验收意见): 1、单位工程所含分部工程的质量均已验收合格。 2、质量控制资料已完整。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料已完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合市政质量验收规范的规定。 5、观感质量较好,符合要求。
建设单位	苏州苏城天然气有限公司	施工单位	南京南化建设有限公司	
监理单位	江苏天达工程监理咨询有限公司	设计单位	上海能源建设工程设计研究院有限公司	
合同造价 (万元)	3319.03 万元	施工决算 (万元)	/	
验收范围及数量: 本工程为苏州—上海天然气管道联络线工程(昆山段),桩号从 KA0-13.944 到 KA+551.291 和 K00+000.000 到 K18+131.825,天然气管线平面长度 18.7km,管道实际长度为 19.365km,输送介质为天然气,管道设计压力为 6.3MPa,设计管径千灯调压计量站站前为 DN800、站后为 DN600,其中 DN800 管道长度为 606m,DN600 管道长度为 18759m,管道外径为 813mm 和 610mm,壁厚 15.9mm,材质选用 L415M PS12 管线钢,设计温度为常温,属 GB1 级压力管道。 1.1.2 本工程直埋段设计压力为 6.3MPa,直埋管道总长 DN800-243 米; DN600-7243 米。 1.1.3 本工程顶管穿越设计压力为 6.3MPa,顶管穿越共 2 处,管道总长 DN600-210 米。 1.1.4 本工程定向穿越设计压力为 6.3MPa,定向穿越共 21 处,管道总长 DN800-363 米(含回割段),DN600-11455 米(含回割段)。 1.1.5 工程地点:项目管道起自沪昆交界,沿 S58 沪常高速一直向西,终于昆山与吴中交界处,途径昆山市千灯镇、淀山湖镇、张浦镇、锦溪镇。				
存在问题及处理意见: 无				
建设单位 验收意见: 工地代表(签字): 单位负责人(签字):		设计单位 验收意见: 设计负责人(签字):		
监理单位 验收意见: 总监理工程师(签字): 法人代表(签字):		施工单位 验收意见: 项目经理(签字): 技术负责人(签字): 法人代表(签字):		
勘察单位 验收意见: 勘察负责人(签字):		邀请单位 验收意见: 参加人员(签字):		



企业同类业绩 2：云密路高压

T22-067

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：南京港华燃气有限公司

监理人（全称）：江苏省天达燃气工程建设监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：云密路（山庄路）DN600 高压燃气迁改工程监理项目；
2. 工程地点：云密路；
3. 工程规模：本工程为云密路（山庄路）DN600 高压燃气管迁改工程，设计压力为 4.0MPa，全长约 0.65km，管材为 L415M 双面埋弧焊螺旋缝钢管，规格型号 D610*11.9；
4. 工程概算投资额：902.957433 万元（暂定）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容



附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名李民，身份证号码：321322198307188850，注册号：32022851。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：（暂定）贰拾壹万贰仟壹佰玖拾伍元整（¥212195 元），费率（2.35%）。

包括：

1. 监理酬金：投标费率 2.35%。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

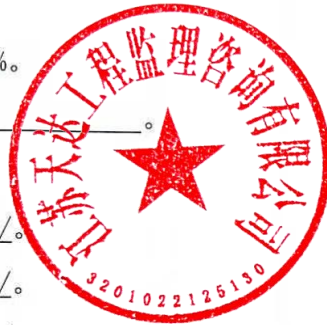
其中：

（1）勘察阶段服务酬金：∠。

（2）设计阶段服务酬金：∠。

（3）保修阶段服务酬金：∠。

（4）其他相关服务酬金：∠。



六、期限

1. 监理期限：

本工程监理服务期自开工之日起 60 天，实际开工时间以甲方通知的为准。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自∠年∠月∠日始，至∠年∠月∠日止。

（2）设计阶段服务期限自∠年∠月∠日始，至∠年∠月∠日止。

（3）保修阶段服务期限自∠年∠月∠日始，至∠年∠月∠日止。

（4）其他相关服务期限自∠年∠月∠日始，至∠年∠月∠日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、材料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年3月9日。
2. 订立地点：南京市。
3. 本合同一式4份，具有同等法律效力，双方各执2份。

委托人：(盖章) _____

住所：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权

的代理人：(签字) _____

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

监理人：(盖章) _____

住所：南京市龙蟠路155号

邮政编码：210037

法定代表人或其授权

的代理人：(签字) _____

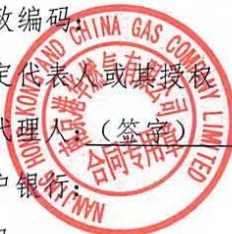
开户银行：中国银行南京马台街支行

账号：543058216442

电话：025-83110368

传真：/

电子邮箱：tdjlscb@163.com



Handwritten signature of the agent.

Vertical red stamp on the right margin.

燃气工程竣工验收报告

工程名称	云密路（山庄路）DN600 高压燃气管迁改工程	工程地址	凤信路、凤信路交叉路口至凤信路与山庄路交叉	
建设单位	南京港华燃气有限公司	施工图设计文件审查意见	已审核	
开工日期	2022 年 7 月 19 日	竣工日期	2023 年 9 月 30 日	
工程概况	1. 本工程为新建高压燃气管道 D610×11.9mm（L415M 双面埋弧焊钢管），执行标准 GB/T 9711-2017 PSL2，设计压力 4.0MPa。 2. 管道全线采用水平定向穿越敷设 633.5 米，采用开挖直埋方式敷设 65 米； 3. 3PE 加强级防腐弯管：D610*11.9*63° —1 只，D610*11.9*53° —1 只，D610*11.9*50° —2 只； 4. 高压燃气管道带压不停输封堵 2 处，高压燃气管道断管相接连头 2 处。			
建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
验收意见：	验收意见：	验收意见：	验收意见：	验收意见：
 南京港华燃气有限公司 （公章） 验收人： 年 月 日	 江苏天达工程监理咨询有限公司 （公章） 验收人： 2023 年 9 月 30 日	 徐州实华管道特种作业有限公司 （公章） 验收人： 2023 年 9 月 30 日	 南京市燃气工程设计有限公司 （公章） 验收人： 2023 年 9 月 20 日	 南京市燃气工程设计有限公司 （公章） 验收人： 2023 年 9 月 20 日



TJ5-040

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 宁波杭州湾华润燃气有限公司

监理人(全称): 江苏天达工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 兴慈大道(沈海高速-瓷州路)次高压燃气管道工程;

2. 工程地点: 宁波市杭州湾;

3. 工程规模:

新建DN400、1.6MPa次高压管道约8.6km,新建高中压调压站1座,规模
为6万方/小时。

4. 工程概算投资额: 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 专用条件;
3. 通用条件;
4. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 贺利江, 身份证号码: 41092219840402275X,



注册号: 32019227。

五、签约酬金

签约酬金: 预计监理费 30 万元, 大写【叁拾万元】; 实际结算按照合同人均月监理费: 人民币【15168】元/(人·月), 大写【壹万伍仟壹佰陆拾捌】元/(人·月) 乘以中级 1.3 计算。

六、期限

1. 监理期限

自 2024 年 06 月 25 日始, 至 2025 年 06 月 24 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 月 日。
2. 订立地点: 宁波杭州湾华润燃气有限公司。
3. 本合同一式四份, 具有同等法律效力, 双方各执二份。

委托人 (盖章):

监理人 (盖章):

法定代表或其委托代理人 (签字): 法定代表或其委托代理人 (签字):

开户银行: 工行慈溪支行

开户银行: 中国银行南京马台街支行

银行账号: 3901300019000111256

银行账号: 543058216442

企业同类业绩 4：古雷次高压

合同编号：GLGASGC2025G018

旧镇分输站-古雷石化工业园区燃气管线工程（次高压管线及南部调压站）施工监理协议书

委托人（全称）：漳州市古雷华润燃气有限公司

监理人（全称）：江苏天达工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：旧镇分输站-古雷石化工业园区燃气管线工程（次高压管线及南部调压站）施工监理

2. 工程地点：古雷开发区古雷镇、霞美镇、杜浔镇、漳浦县旧镇镇；

3. 工程规模：项目拟建设次高压燃气管线 18.93km，线路截断阀井 3 座、南部调压站 1 座。

4. 建筑安装工程费：含设备材料费约 6800 万元（以业主有关主管部门审核为准）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈省林，身份证号码：320106196609022476，注册号：32000258。

五、签约酬金

合同编号: GLGASGC2025G018

签约酬金 (大写): 壹佰零捌万贰仟玖佰元 (¥1082900 元)。

包括:

按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格【2007】670号)文件规定标准(市政公用工程、专业调整系数: 1.00、工程复杂程度调整系数: 1.15、高程调整系数: 1.00)下浮 40%, 最终以经业主确认最终审核后的建安工程结算价加上设备材料费作为本项目的监理服务费的计费额计取监理服务费(即: 本项目监理服务费=以经业主确认最终审核后的建安工程结算价加上设备材料费按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》作为计取基数 $\times 1.00 \times 1.15 \times 1.00 \times 60\%$)。监理服务费含所有内容的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、施工内业资料及监理内业资料归档阶段、功能设施移交阶段和缺陷责任期阶段的质量、进度、费用控制、农民工工资支付保障、安全生产控制、节能管理和合同、信息管理、配套专业及移交给相应部门接收管养等内容的全过程监理。监理服务费暂估为 108.29 万元。

该监理服务费已包括完成本项目所需的加班费、奖金补贴、社保费、安全医疗费、旅差费、交通费、全线施工协调与配合费、平行检测费、管理费、办公场所费用等一切费用在内的直接费、间接费、税金、利润和市场变化、政策调整等风险费用。

若工程出现停建、缓建、规模减小或甩项情况, 则监理服务费按照实际完成工程量价款作为计费基数计算报酬, 中标人应无条件接受, 招标人将不再补偿。

六、期限

监理期限: 从监理合同签订之日起至本工程竣工验收合格、结算审核后, 且施工内业资料及监理内业资料归档、功能设施移交和缺陷责任期满为止。工期缩短或延长、分期施工, 监理费费率不予调整, 委托人不再另行支付附加工作酬金; 缺陷责任阶段、移交阶段(含项目建成后各功能设施分别对应移交给相关接收管养部门)和工程档案归档阶段的监理服务收费已包含在监理服务价款中。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2025 年 8 月 2 日。

合同编号: GLGASGC2025G018

2. 订立地点: 漳州市。

3. 本合同一式壹拾份, 具有同等法律效力, 双方各执伍份。

委托人: (盖章)

住所: 古雷港经济开发区金福路

邮政编码: 363215

法定代表人或其授权

的代理人: (签字或盖章)

监理人: (盖章)

住所: 南京市玄武区龙蟠路 155 号

邮政编码: 210000

法定代表人或其授权

的代理人: (签字或盖章)

开户银行: 中国银行古雷开发区支行 开户银行: 中国银行南京马台街支行

账号: 419572149444

账号: 543058216442

电话: 0596-3921774

电话: 025-83140368

电子邮箱: guleigas@crcgas.com

电子邮箱: tdjlsqb@163.com

企业同类业绩 5: 沙家浜次高压

T24-192

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：常熟市天然气有限公司

监理人（全称）：江苏天达工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙家浜-沿江四标 2(沪武高速)高压天然气管道迁移工程；
2. 工程地点：江苏省苏州市常熟市；
3. 工程规模：铺设管径为 DN500 钢管总长约 929 米（具体详见施工图纸）；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 214 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：
附录 A 相关服务的范围和内容



附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：高佳灏，身份证号码：320582199404307613，注册号
32099649。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：肆万陆仟贰佰贰拾肆圆整（¥46224.00）。

包括：

1. 监理酬金：46224.00 元。
2. 相关服务酬金：。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：。
- (2) 设计阶段服务酬金：。
- (3) 保修阶段服务酬金：。
- (4) 其他相关服务酬金：。

六、期限

1. 监理期限：

92 日历天，计划开工日期：2024 年 9 月 30 日（监理人员进场时间以甲方书面通知为准）。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：____年____月____日。
2. 订立地点：苏州常熟。
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，委托人执贰份，监理人执贰份，

委托人：____（盖章）____

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）陈兴

开户银行：

账号：

电话：

传真：

监理人：____（盖章）____

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）李

开户银行：

账号：

电话：

传真：

交 工 验 收 证 书

T001—014

工程名称：沙家浜-沿江四标 2（沪武高速）高压天然气管道迁移工程 编号：YJ—002

工程地点	沈海高速至民泰路北侧	建设单位	常熟市天然气有限公司
设计单位	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司	施工单位	上海煤气第一管线工程有限公司
开工日期	2024 年 12 月 21 日	交工日期	2025 年 05 月 02 日
1、本工程管线全长 943.9m。管道规格为高压 Φ508*10.3mm 螺旋缝埋弧焊钢管 L=943.9m（穿越 904m），管道材质为：L360M（GB/T 9711-2017PSL2）；高压设计压力 2.5Mpa，设计温度：常温。 2、主要施工方法：埋地、穿越。 3、高压燃气管道强度试验压力为 3.75Mpa，气密性试验为 2.5Mpa。 4、焊接方法：螺旋缝埋弧焊钢管采用向下焊。 5、无损检测：RT 检测 Φ508*10.3mm 钢管焊缝：94 道。焊口一次合格率 99%，UT 检测 Φ508*10.3mm 钢管焊缝：94 道。焊口一次合格率 100% 6、钢管采用 3PE 加强级防腐。 7、本次工程已于 2025 年 04 月 16 日完成整体强度试压与气密性试验，无泄漏。 本工程管线改动部分均得到甲方、设计、监理的认可。			
工程验收意见： 合格			
施 工 单 位	监 理 单 位	设 计 单 位	建设单位/代建单位
单位（章）：  项目负责人：施毅亮 2025 年 5 月 2 日	单位（章）：  项目负责人：王佳源 2025 年 5 月 2 日	单位（章）：  项目负责人：王 磊 2025 年 5 月 2 日	单位（章）：  项目负责人：徐晓峰 2025 年 5 月 2 日

拟委派的项目团队同类项目业绩

周攀同类项目业绩

宁波市阳光采购服务平台中标通知书

项目名称	宁波镇海LPG&LNG应急气源合建站及配套管线工程（镇海门站~LNG应急气源站）高压管道项目(监理)	交易登记号	GC2022JC02189
交易类别及阶段	■ 服务		

江苏天达工程监理咨询有限公司：

你方于2022年9月29日递交的该项目宁波镇海LPG&LNG应急气源合建站及配套管线工程（镇海门站~LNG应急气源站）高压管道项目(监理)投标文件已被我方接受，经评标委员会评审，并公示无异议，被确定为中标人。

中标范围：本项目高压管道安装（含顶管穿越、定向穿越）等全部专业工程施工全过程和缺陷责任期阶段(竣工交付后二年内)的监理。

中标价：大写：贰拾玖万叁仟元(小写：293000元)。

监理服务期：自签订监理服务合同之日起，缺陷责任期满之日止。

总监理工程师：李民，市政公用工程专业国家注册监理工程师/00473147

请你方在接到本通知书后的30天内到宁波华润兴光燃气有限公司（指定地点）与我方签订合同。

特此通知。

招标人：宁波华润兴光燃气有限公司(盖章)

招标代理人：佑昌工程管理咨询有限公司(盖章)

备案单位：宁波城建投资控股有限公司(盖章)

日期：2022年10月12日

说明：本中标通知书一式8份,招标人4份,代理机构、中标人、监管单位、城投阳光平台各一份。

建设工程监理合同

委托人：宁波华润兴光燃气有限公司

监理人：江苏天达工程监理咨询有限公司



1、协议书

委托人(全称): 宁波华润兴光燃气有限公司

监理人(全称): 江苏天达工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 宁波镇海 LPG&LNG 应急气源合建站及配套管线工程(镇海门站~LNG 应急气源站) 高压管道项目(监理);

2. 建设地点: 宁波;

3. 规 模: 本工程建设燃气高压管道约 6000m, 管道外径为 323.9 毫米, 管壁厚 11.9 毫米, 设计压力为 4.0 兆帕, 建设造价约 1800 万。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李民, 身份证号码: 321332198307188850, 注册号: 32022851。

五、合同金额

合同金额(即签约酬金)(大写): 暂估 贰拾玖万叁仟元整 (暂估¥ 293000 元)。

中标下浮率: 0.977。

六、期限

施工监理期限: 自签订监理服务合同之日起, 至工程竣工验收通过缺陷责任期满之日止;

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设



备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 11 月 3 日。

2. 订立地点：宁波市江北区。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：（盖章）

监理人：（盖章）

住所：

住所：南京市玄武区龙蟠路155号

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

的代理人：（签字）

开户银行：

开户银行：中国银行南京马台街支行

账号：

账号：543058216442

电话：

电话：025-83110368

传真：

传真：/

电子邮箱：

电子邮箱：tdjl@cbn163.com





天达监理

江苏天达工程监理咨询有限公司

Jiangsu Tianda Engineering Supervision Consulting Co., Ltd.

总监理工程师变更申请

宁波华润兴光燃气有限公司：

我公司 李民 同志因其个人原因无法继续担任 宁波镇海 LPG&LNG 应急气源合建站及配套管线工程（镇海门站~LNG 应急气源站）高压管道项目 总监一职，为不影响监理工作的正常进行，经研究决定，拟任命 周攀 同志担任该项目总监理工程师，行使委托监理合同相关职责，望贵司批准为感。

特此申请

江苏天达工程监理咨询有限公司

2023 年 1 月 4 日



工程竣工验收报告

编号: HXZG-C01-1040-001

工程名称	宁波镇海 LPG&LNG 应急气源合建站及配套管线工程 (镇海门站 LNG 应急气源站) 高压管道项目 (西线高压 LNG 应急气源站) 高压管道			工程规模	/					
开工日期	2023 年 03 月 01 日			竣工日期	2024 年 02 月 29 日					
施工单位	鼎固建安集团有限公司									
竣工内容: 宁波镇海 LPG&LNG 应急气源合建站及配套管线工程 (镇海门站~LNG 应急气源站) 高压管道项目 (西线高压~LNG 应急气源站) 高压管道, 高压燃气管道起点位于西线高压, 终点在 LNG 应急气源站站内, 管线压力级别为 GB1, 设计压力 4.0MPa, 管材采用高频电阻焊直缝钢管, 材质为 L360M, 管径 D323.9×11.9mm, 管道线路全长 5988.65m。(监检管道长度: 5984.52 米; 西线高压碰接处三通至 30° 热煨弯管返平处未参与监检长度: 4.15 米;) 其中定向钻长度 3042.2 米/7 处, 开挖穿越管廊带管沟砌筑保护长度 195 米; 施工内容: 线路焊接安装、防腐补口、开挖回填, 定向钻穿越, 管道通球测径、试压, 干燥、氮气置换, 三桩埋设, 地貌恢复等;										
施工单位自评: 本工程已按照合同约定和设计图纸内容全部完成施工完毕, 施工过程中严格按照施工验收规范及标准进行, 施工资料齐全, 本工程符合竣工验收要求, 质量等级自评合格。										
监理单位意见: 同意										
设计单位意见: 同意										
建设单位意见: 同意										
施工单位	监理单位	设计单位	建设单位							
项目负责人: 签字(章)	总监理工程师: 签字(章)	项目负责人: 签字(章)	项目负责人: 签字(章)							
2024 年 2 月 29 日	2024 年 2 月 29 日	2024 年 2 月 29 日	2024 年 2 月 29 日							

拟投入本项目团队综合实力情况

拟派人员社保



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏天达工程监理咨询有限公司

现参保地：玄武区

统一社会信用代码：913200007040480882

查询时间：202601-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		283	283	283
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	周攀	320104197104220436	202601 - 202606	6
2	孙立凯	210782198111062094	202601 - 202606	6
3	郭中为	320923197909156331	202601 - 202606	6
4	杨延雷	410923198308231718	202601 - 202606	6
5	于红鹏	130804197307021018	202601 - 202606	6

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



周攀身份证



周攀学历证



周攀职业资格证书



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00389748



南京 18



注册号 32016399

姓名 周攀

性别 男

出生日期 1971 年 04 月 22 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. ****

注册执业单位 江苏省教育建筑工程监
理咨询有限公司

有效期至 2017 年 01 月 15 日

持证人签名



发证日期 2014 年 01 月 16 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

江苏省天达燃气工程建设监理有限
责任公司

No. 00146816

认定机关 (签章)

2015 年 5 月 19 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2020 年 01 月 15 日

No. 00273559

认定机关 (签章)

2017 年 1 月 9 日



周曙

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00288138

认定机关 (签章)

2017 年 3 月 21 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2023 年 01 月 15 日

No. 00546941

认定机关 (签章)

2019 年 11 月 28 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

江苏天达工程监理咨询有限公司

No. 000906689

认定机关 (签章)

2022 年 06 月 07 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2026 年 01 月 15 日

No. 01012148

认定机关 (签章)

2023 年 01 月 05 日



使用有效期: 2025年06月01日
- 2026年11月28日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 周攀

性 别 : 男

出生日期 : 1971年04月22日

注册编号 : 32016399

注册执业单位 : 江苏天达工程监理咨询有限公司

注册有效期 : 2029年01月15日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 周攀

签名日期 : 2026.6.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年12月18日

周攀职称证书

江苏省高级专业技术资格
证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：周攀
性 别：男
出生年月：19710422
身份证号：320104197104220436
工作单位：江苏省天达燃气工程建设监理有限责任公司
评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会
资格名称：高级工程师
系列（专业）：建设工程
专业（学科）：工程施工-工程监理
证书号：202120701847
取得资格时间：20211107
批复文号：苏职称办〔2021〕72号



在线证书信息



周攀劳动合同证明

编号:

南京市劳动合同书

甲方(单位)全称 江苏天达工程监理咨询有限公司
单 位 类 型 _____ 法定代表人(或负责人) _____
登 记 注 册 地 南京市玄武区龙蟠路155号 邮 编 210042
实 际 经 营 地 南京市玄武区龙蟠路155号紫金联合立方4号楼3楼
劳动保障证号 _____ 统一社会信用代码 913200007040480882
联系部门 办公室 联系人 _____ 联系电话 025-83110338



乙方(职工)姓名 周攀 性别 男 文化程度 本科
出 生 年 月 1977.4.22 在本单位工作起始时间 _____
居民身份证号 3201041977104220436 社会保障卡号 1
户 籍 所 在 地 江苏省南京市玄武区锁金村78-502 邮 编 _____
实 际 居 住 地 江苏省南京市玄武区锁金村28-502 邮 编 _____
就业登记证号 1 联系电话 13915941122

南京市人力资源和社会保障局制

根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则，签订本劳动合同，并承诺共同遵守：

一、劳动合同期限

甲乙双方约定采用下列第（1）种方式确定劳动合同期限

（1）固定期限劳动合同：自 2025 年 1 月 1 日起至 2028 年 12 月 31 日止。合同期满，经双方协商一致可以续订；双方或一方不愿续订的，本合同终止。若乙方出现《劳动合同法》第四十二条情形之一的，本合同依照第四十五条规定顺延至情形消失时终止。

（2）无固定期限劳动合同：自 年 月 日起。乙方符合《劳动合同法》第十四条规定情形之一，并提出或同意签订无固定期限劳动合同的，双方应当订立无固定期限劳动合同。

二、工作内容和工作地点

1、工作内容：甲方安排乙方在 监理 岗位从事 工程监理 工种工作，甲方根据生产经营方式及工程项目的需要进行动态调整乙方的工作地点及工作内容，乙方同意服从甲方的管理和安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

2、乙方拒绝服从甲方岗位变更通知、工作内容变更通知、工作地点变更通知，或者乙方拒绝服从甲方的工作指令的，视为严重违反公司规章制度，甲方可以与乙方解除劳动关系而无需支付任何经济补偿。

3、甲方有权根据公司工作需要和乙方工作表现、能力发挥、工作技能，调整或调动乙方的工作地点、工作岗位或职务（包括但不限于调换工种，另含晋升、降职、降级等各种形式），乙方必须自觉服从甲方的安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

4、乙方履职期间应当积极努力提高自己的职业技能，严格遵守执行甲方制订的各项规章制度以及合同约定履行的劳动义务。

三、工作时间和休息休假

1、乙方享有法定休息休假权利，乙方具体休息办法和时间按甲方规定由双方商定。集中休假或每周调休的，要根据工程需要进行调整安排。同城本地人员不安排集中休假，每周的调休由各监理部组负责人根据工程进展情况调整安排。

2、甲方因工作需要安排乙方延长工作时间或在节假日加班的，应与工会和乙方协商同意，依法支付加班加点工资，或按规定安排补休。

3、乙方休息休假期间的工资支付或扣减办法按国家相关规定执行。

四、劳动报酬

1、每月 10 日为甲方工资发放日，每月 20 日为甲方绩效工资发放日，甲方提供工资表（条）乙方签收确认，乙方的工资标准采用下列第（2）方式确定：

（1）月薪制：每月为 元，具体办法按照甲方依法制订的相关规定执行。加班加点工资的计发基数标准 / 。

(2) 基本工资和绩效工资相结合的工资分配办法：乙方的基本工资为每月_____元（实行年薪制的每月预付工资为_____元）；绩效工资考核发放办法按乙方的业绩和甲方依法制订的相关规定考核确定。

(3) 计件工资制：计件工资的劳动定额管理按照甲方依法制订的相关规定，乙方的定额单价为_____/元。甲方确定、调整劳动定额的标准应当保证本单位与乙方同岗位 90% 以上的劳动者在法定工作时间内能够完成。法定工作时间以外超过定额部分，应当计发加班工资。

2、乙方从事可能产生职业病危害的岗位工种、夜班劳动、高温等作业的津贴、补贴，按国家和甲方有关规定或集体合同执行。

3、甲方向乙方支付工资时，必须出具工资清单，包括乙方姓名、发放时间、应付工资、实发工资、代扣和扣减工资等项目内容，经微信小程序向乙方推送确认。

4、甲方应当根据本单位的经济效益增长情况、当地政府发布的工资指导价、工资指导价位等标准，通过工资集体协商以及工资正常增长制度，合理增加乙方工资报酬。

五、社会保险和福利

1、甲方应当按规定自用工之日起为乙方办理社会保险登记，参加养老、医疗、工伤、生育、失业等社会保险，按时缴纳社会保险费，乙方应缴纳的社会保险费由甲方代扣代缴。

2、甲方为乙方申报的缴费基数须经职工本人确认或公示，甲方应按月将缴纳社会保险费的明细情况告知乙方。

3、合同履行期间，乙方依法享受国家规定和双方约定的福利待遇。

4、甲乙双方应依据国务院《住房公积金管理条例》、《南京市住房公积金管理条例》等有关法律、法规规定依法缴存住房公积金，其中乙方缴存的住房公积金由甲方代扣代缴。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方保证执行国家关于特种作业、女职工和未成年工特殊保护的规定，对产生职业病危害的岗位向乙方履行如实告知义务，对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中的伤亡事故，减少职业病危害。乙方从事有职业危害作业的，甲方应当定期为乙方进行健康检查，并在乙方离职前进行职业健康检查。

2、甲方承诺，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。乙方应当严格遵守国家和甲方规定的劳动安全规程和标准。

3、甲方及其管理人员应当保障乙方在工作场所内的生命安全和身体健康。乙方有权拒绝甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，并不视为违反本合同。乙方对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

4、乙方因工作遭受事故伤害或患职业病，甲方应当负责及时救治，并按规定为乙方申请工伤认定和劳动能力鉴定，保障乙方依法享受各项工伤保险及相关待遇。乙方患病或非因工负伤，甲方保证其享受国家规定的医疗期和相应的医疗待遇。

七、其他约定条款

1、试用期：乙方试用期自____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止，试用期乙方的工资待遇为____/____元/月（或合同约定工资的____%）。

2、培训服务期：乙方由甲方出资进行专业技术培训的，约定服务期为60个月。乙方违反约定或因自身原因离职的，应当将公司实际已经支付的奖励全额退还给甲方，承担的违约金不超过服务期尚未履行部分所应分摊的培训费用，双方约定的培训和服务期协议为本合同的附件。培训费包括：培训费、差旅费、报名费、考试费、实习费、实验（试验）费、考察费、取证费与资料费等。

3、乙方对甲方的商业秘密范围包括：甲方的工程合同、业务渠道、客户名单、合同情况、经营方针、投资决策意向、合同服务报价、市场分析、市场策略、财务资料、人事资料、工资薪酬资料、工程资料、工程图纸、技术工艺、技术数据、专利技术、科研成果。

4、乙方承诺，在职期间以及离职之后三年以内，不得泄露甲方的商业秘密，或者引诱甲方其他员工离职，损害甲方的合法权益，乙方如果违规擅自泄露甲方秘密，乙方须赔偿甲方人民币伍万元，同时甲方将根据情况，采取法律途径，乙方必须承担给甲方造成的经济损失以及相应的民事、刑事责任。

5、本合同到期时，如甲方没有安排续签或终止，本合同自动顺延2年。

6、乙方已收到甲方现行的各项规章制度一份，并且已全部阅读，同意按此执行遵守。

八、本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

九、涉及劳动者切身利益的条款内容或重大事项变更时，双方应当协商一致，以书面方式变更本合同。乙方确定居住地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址，如发生变化，乙方应书面告知甲方。

十、本合同的解除或终止，应当按照法定的条件、程序和经济补偿规定标准执行。甲方违反法律规定解除或终止本合同，按《劳动合同法》第四十八条规定处理。双方依法解除和终止劳动合同的，甲方应当自解除或终止劳动合同之日起15日内，办理完毕乙方档案和社会保险关系转移等手续；甲方依法应当支付的经济补偿金、医疗补助费等相关费用，在乙方履行完交接手续时支付。

十一、甲乙双方因缴存住房公积金发生的纠纷，由住房公积金管理部门接收投诉、举报，并按国家和地方住房公积金管理规定依法调解和查处。

十二、本合同未尽事宜，按公司现行文件执行，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法向调解机构申请调解，或者依法申请劳动争议仲裁、向人民法院起诉。

十三、本合同一式2份，自双方签字盖章之日起生效，双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并自本合同签订之日起30日内到人社部门办理备案手续。

（特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同以及合同附件（员工上岗协议书），双方签字后即行生效。）

甲方（盖章）：
江苏天达工程监理咨询有限公司

2025年1月1日

乙方（签名） 周琴

2025年1月1日

孙立凯身份证



孙立凯学历证



孙立凯职业资格证书



监理工程师 Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

姓 名：孙立凯
证件号码：210782198111062094
性 别：男
出生年月：1981年11月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504832000000067



本证书由中华人民共和国住房和城
乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监
理工程师名称，有权执行注册监
理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中 华 人 民 共 和 国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00790899

438



注册号 32097583

姓名 孙立凯

性别 男

出生日期 1981 年 11 月 06 日

注册专业
市政公用工程

1. _____
2. 化工石油工程

注册执业单位 江苏天达工程监理咨询有限
公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____

发证日期 2023 年 09 月 19 日





使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年07月04日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 孙立凯

性 别 : 男

出生日期 : 1981年11月06日

注册编号 : 32097583

注册执业单位 : 江苏天达工程监理咨询有限公司

注册有效期 : 2026年09月18日

注册专业 : 市政公用工程
化工石油工程



个人签名 : 孙立凯
签名日期 : 2026.1.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2023年09月19日

南京市 中 级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名 孙立凯
性 别 男
出 生 日 期 1981年11月06日
身 份 证 号 210782198111062094
资 格 名 称 工程师
专 业 名 称 建设工程（工程施工-工程监理）
评 定 部 门 南京市建设工程社会化中级专业技术资格评审委员会
资 格 取 得 时 间 2021年11月21日
公 布 文 号 宁职称办〔2021〕83号
证 书 编 号 NJZ20210194485



请用微信扫描验证



在线验证网址：
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2021年12月16日



孙立凯劳动合同

编号:

南京市劳动合同书

甲方(单位)全称 江苏天达工程监理咨询有限公司

单 位 类 型 _____ 法定代表人(或负责人) _____

登 记 注 册 地 南京市玄武区龙蟠路 155 号 邮 编 210042

实 际 经 营 地 南京市玄武区龙蟠路 155 号紫金联合立方 4 号楼 3 楼

劳动保障证号 _____ 统一社会信用代码 913200007040480882

联系部门 办公室 联系人 _____ 联系电话 25-85110338



乙方(职工)姓名 孙立凯 性别 男 文化程度 本科

出 生 年 月 1981.11 在本单位工作起始时间 2016.1

居民身份证号 210782.198111.062014 社会保障卡号 /

户 籍 所 在 地 辽宁锦州 邮 编 _____

实 际 居 住 地 辽宁锦州市盘山县兴隆台花园小区

就业登记证号 / 联系电话 15624275322

南京市人力资源和社会保障局制

根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则，签订本劳动合同，并承诺共同遵守：

一、劳动合同期限

甲乙双方约定采用下列第（1）种方式确定劳动合同期限

（1）固定期限劳动合同：自 2025 年 1 月 1 日起至 2028 年 12 月 31 日止。合同期满，经双方协商一致可以续订；双方或一方不愿续订的，本合同终止。若乙方出现《劳动合同法》第四十二条情形之一的，本合同依照第四十五条规定顺延至情形消失时终止。

（2）无固定期限劳动合同：自 年 月 日起。乙方符合《劳动合同法》第十四条规定情形之一，并提出或同意签订无固定期限劳动合同的，双方应当订立无固定期限劳动合同。

二、工作内容和工作地点

1、工作内容：甲方安排乙方在 监理 岗位从事 工程监理 工种工作，甲方根据生产经营活动及工程项目的需要进行动态调整乙方的工作地点及工作内容，乙方同意服从甲方的管理和安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

2、乙方拒绝服从甲方岗位变更通知、工作内容变更通知、工作地点变更通知，或者乙方拒绝服从甲方的工作指令的，视为严重违反公司规章制度，甲方可以与乙方解除劳动关系而无需支付任何经济补偿。

3、甲方有权根据公司工作需要和乙方工作表现、能力发挥、工作技能，调整和调动乙方工作地点、工作岗位或职务（包括但不限于调换工种，另含晋升、降职、降级等各种形式）乙方必须自觉服从甲方的安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

4、乙方履职期间应当积极努力提高自身的职业技能，严格遵守执行甲方制订的各项规章制度以及合同约定履行的劳动义务。

三、工作时间和休息休假

1、乙方享有法定休息休假权利，乙方具体休息办法和时间按甲方规定由双方商定，集中休假或每周调休的，要根据工程需要进行调整安排。同城本地人员不安排集中休假，每周调休由各监理部负责人根据工程进展情况调整安排。

2、甲方因工作需要安排乙方延长工作时间或在节假日加班的，应与工会和乙方协商同意，依法支付加班加点工资，或按规定安排补休。

3、乙方休息休假期间的工资支付或扣减办法按国家相关规定执行。

四、劳动报酬

1、每月 10 日为甲方工资发放日，每月 20 日为甲方绩效工资发放日，甲方提供工资表（条）乙方签收确认，乙方的工资标准采用下列第（2）方式确定：

（1）月薪制：每月为 元，具体办法按照甲方依法制订的相关规定执行。加班加点工资的计发基数标准 / 。



(2) 基本工资和绩效工资相结合的工资分配办法：乙方的基本工资为每月_____元（实行年薪制的每月预付工资为_____元）；绩效工资考核发放办法按乙方的业绩和甲方依法制订的相关规定考核确定。

(3) 计件工资制：计件工资的劳动定额管理按照甲方依法制订的相关规定，乙方的定额单价为_____/元。甲方确定、调整劳动定额的标准应当保证本单位与乙方同岗位 90% 以上的劳动者在法定工作时间内能够完成。法定工作时间以外超过定额部分，应当计发加班工资。

2、乙方从事可能产生职业病危害的岗位工种、夜班劳动、高温等作业的津贴、补贴，按国家和甲方有关规定或集体合同执行。

3、甲方向乙方支付工资时，必须出具工资清单，包括乙方姓名、发放时间、应付工资、实发工资、代扣和扣减工资等项目内容，经微信小程序向乙方推送确认。

4、甲方应当根据本单位的经济效益增长情况、当地政府发布的工资指导价、工资指导价位等标准，通过工资集体协商以及工资正常增长制度，合理增加乙方工资报酬。

五、社会保险和福利

1、甲方应当按规定自用工之日起为乙方办理社会保险登记，参加养老、医疗、工伤、生育、失业等社会保险，按时缴纳社会保险费，乙方应缴纳的社会保险费由甲方代扣代缴。

2、甲方为乙方申报的缴费基数须经职工本人确认或公示，甲方应按月将缴纳社会保险费的明细情况告知乙方。

3、合同履行期间，乙方依法享受国家规定和双方约定的福利待遇。

4、甲乙双方应依据国务院《住房公积金管理条例》、《南京市住房公积金条例》等有关法律、法规规定依法缴存住房公积金，其中乙方缴存的住房公积金由甲方代扣代缴。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方保证执行国家关于特种作业、女职工和未成年工特殊保护的规定，对可能产生职业病危害的岗位向乙方履行如实告知义务，对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中的伤亡事故，减少职业病危害。乙方从事有职业危害作业的，甲方应当定期为乙方进行健康检查，并在乙方离职前进行职业健康检查。

2、甲方承诺，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。乙方应当严格遵守国家和甲方规定的劳动安全规程和标准。

3、甲方及其管理人员应当保障乙方在工作场所内的生命安全和身体健康。乙方有权拒绝甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，并不视为违反本合同。乙方对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

4、乙方因工作遭受事故伤害或患职业病，甲方应当负责及时救治，并按规定为乙方申请工伤认定和劳动能力鉴定，保障乙方依法享受各项工伤保险及相关待遇。乙方患病或非因工负伤，甲方保证其享受国家规定的医疗期和相应的医疗待遇。

七、其他约定条款

1、试用期：乙方试用期自____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止，试用期乙方的工资待遇为____/元/月（或合同约定工资的____%）。

2、培训服务期：乙方由甲方出资进行专业技术培训的，约定服务期为60个月。乙方违反约定或因自身原因离职的，应当将公司实际已经支付的奖励全额退还给甲方，承担的违约金不超过服务期尚未履行部分所应分摊的培训费用，双方约定的培训和服务期协议为本合同的附件。培训费包括：培训费、差旅费、报名费、考试费、实习费、实验（试验）费、考察费、取证费与资料费等。

3、乙方对甲方的商业秘密范围包括：甲方的工程合同、业务渠道、客户名单、合同情况、经营方针、投资决策意向、合同服务报价、市场分析、市场策略、财务资料、人事资料、工资薪酬资料、工程资料、工程图纸、技术工艺、技术数据、专利技术、科研成果。

4、乙方承诺，在职期间以及离职之后三年以内，不得泄露甲方的商业秘密，或者引诱甲方其他员工离职，损害甲方的合法权益，乙方如果违规擅自泄露透明甲方秘密，乙方须赔偿甲方人民币伍万元，同时甲方将根据情况，采取法律途径，乙方必须承担给甲方造成的经济损失以及相应的民事、刑事责任。

5、本合同到期时，如甲方没有安排续签或终止，本合同自动顺延2年。

6、乙方已收到甲方现行的各项规章制度一份，并且已全部阅读，同意按此执行遵守。

八、本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

九、涉及劳动者切身利益的条款内容或重大事项变更时，双方应当协商一致，以书面方式变更本合同。乙方确定居住地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址，如发生变化，乙方应书面告知甲方。

十、本合同的解除或终止，应当按照法定的条件、程序和经济补偿规定标准执行。甲方违反法律规定解除或终止本合同，按《劳动合同法》第四十八条规定处理。双方依法终止和解除劳动合同的，甲方应当自解除或终止劳动合同之日起15日内，办理完毕乙方档案和社会保险关系转移等手续；甲方依法应当支付的经济补偿金、医疗补助费等相关费用，在乙方履行完交接手续时支付。

十一、甲乙双方因缴存住房公积金发生的纠纷，由住房公积金管理部门接受投诉、举报，并按国家和地方住房公积金管理规定依法调解和查处。

十二、本合同未尽事宜，按公司现行文件执行，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法向调解机构申请调解，或者依法申请劳动争议仲裁、向人民法院起诉。

十三、本合同一式2份，自双方签字盖章之日起生效，双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并自本合同签订之日起30日内到人社部门办理备案手续。

（特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同以及合同附件（员工上岗协议书），双方签字后即行生效。）

甲方（盖章）
江苏天达工程监理咨询有限公司

2025年1月1日

乙方（签名）

2025年1月1日

杨延雷身份证



杨延雷学历证



杨延雷职业资格证书



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：杨延雷
证件号码：410923198308231718
性别：男
出生年月：1983年08月
专业：土木工程
批准日期：2021年05月16日
管理号：20210504832000001348



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师 注册执业证书



发证机关

证书编号：00653923

119



注册号 32089863

姓名 杨延雷

性别 男

出生日期 1983 年 08 月 23 日



注册专业

市政公用工程

1. _____

房屋建筑工程

2. _____

注册执业单位 江苏省天达燃气工程建设监
理有限责任公司

有效期至 2024 年 12 月 09 日

持证人签名 _____



发证日期 2022 年 04 月 20 日

杨延雷

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为

市政公用工程 电力工程

No. 00849056

认定机关 (签章)
2022 年 04 月 20 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为

江苏天达工程监理咨询有限公司

注册专用章

No. 00000633

认定机关 (签章)
2022 年 06 月 27 日

杨延雷

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年12月09日

No. 01446636

认定机关（签章）

2024年11月22日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处





使用有效期: 2026年01月01日
- 2026年06月30日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 杨延雷

性 别 : 男

出生日期 : 1983年08月23日

注册编号 : 32089863

注册执业单位 : 江苏天达工程监理咨询有限公司

注册有效期 : 2027年12月09日

注册专业 : 市政公用工程
电力工程



杨延雷

个人签名 : 杨延雷

签名日期 : 2026.1.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年11月22日

杨延雷职称证书

江苏省高级专业技术资格
证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：杨延雷
性 别：男
出生年月：1983-08-23
身份证号：410923198308231718
工作单位：江苏天达工程监理咨询有限公司



评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市人才服务中心)
资格名称：高级工程师
系列(专业)：建设工程
专业(学科)：工程施工·工程监理
证书号：243201002072220904
取得资格时间：2024-11-11
文件号：宁人社职〔2024〕78号



在线证书信息



杨延雷劳动合同证明

编号:

南京市劳动合同书

甲方(单位)全称 江苏天达工程监理咨询有限公司
单 位 类 型 法定代表人(或负责人)
登 记 注 册 地 南京市玄武区龙蟠路 155 号 邮 编 210042
实 际 经 营 地 南京市玄武区龙蟠路 155 号紫金联合立方 4 号楼 3 楼
劳动保障证号 统一社会信用代码 913200007040480882
联系部门 办公室 联系人 联系电话 025-83110338

乙方(职工)姓名 杨延雷 性别 男 文化程度 大
出 生 年 月 1983.08 在本单位工作起始时间 2016.11.30
居民身份证号 410923198308251718 社会保障卡号
户 籍 所 在 地 河南省濮阳市华龙区西辛村 邮 编
实 际 居 住 地 邮 编
就业登记证号 / 联系电话 13193596623



南京市人力资源和社会保障局制

根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则，签订本劳动合同，并承诺共同遵守：

一、劳动合同期限

甲乙双方约定采用下列第（1）种方式确定劳动合同期限

（1）固定期限劳动合同：自 2025 年 1 月 1 日起至 2028 年 12 月 31 日止。合同期满，经双方协商一致可以续订；双方或一方不愿续订的，本合同终止。若乙方出现《劳动合同法》第四十二条情形之一的，本合同依照第四十五条规定顺延至情形消失时终止。

（2）无固定期限劳动合同：自 年 月 日起。乙方符合《劳动合同法》第十四条规定情形之一，并提出或同意签订无固定期限劳动合同的，双方应当订立无固定期限劳动合同。

二、工作内容和工作地点

1、工作内容：甲方安排乙方在 监理 岗位从事 工程监理 工种工作，甲方根据生产营方式及工程项目的需要进行动态调整乙方的工作地点及工作内容，乙方同意服从甲方的管理和安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

2、乙方拒绝服从甲方岗位变更通知、工作内容变更通知、工作地点变更通知或者乙方拒绝服从甲方的工作指令的，视为严重违反公司规章制度，甲方可以与乙方解除劳动关系而无需支付任何经济补偿。

3、甲方有权根据公司工作需要和乙方工作表现、能力发挥、工作技能，调动乙方的工作地点、工作岗位或职务（包括但不限于调换工种，另含晋升、降职、降级等各种形式），乙方必须自觉服从甲方的安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

4、乙方履职期间应当积极努力提高自己的职业技能，严格遵守执行甲方制订的各项规章制度以及合同约定履行的劳动义务。

三、工作时间和休息休假

1、乙方享有法定休息休假权利，乙方具体休息办法和时间按甲方规定由双方商定。集中休假或每周调休的，要根据工程需要进行调整安排。同城本地人员不安排集中休假，每周的调休由各监理部负责人根据工程进展情况调整安排。

2、甲方因工作需要安排乙方延长工作时间或在节假日加班的，应与工会和乙方协商同意，依法支付加班加点工资，或按规定安排补休。

3、乙方休息休假期间的工资支付或扣减办法按国家相关规定执行。

四、劳动报酬

1、每月 10 日为甲方工资发放日，每月 20 日为甲方绩效工资发放日，甲方提供工资表（条）乙方签收确认，乙方的工资标准采用下列第（2）方式确定：

（1）月薪制：每月为 元，具体办法按照甲方依法制订的相关规定执行。加班加点工资的计发基数标准 / 。

(2) 基本工资和绩效工资相结合的工资分配办法：乙方的基本工资为每月_____元（实行年薪制的每月预付工资为_____元）；绩效工资考核发放办法按乙方的业绩和甲方依法制订的相关规定考核确定。

(3) 计件工资制：计件工资的劳动定额管理按照甲方依法制订的相关规定，乙方的定额单价为_____/元。甲方确定、调整劳动定额的标准应当保证本单位与乙方同岗位 90%以上的劳动者在法定工作时间内能够完成。法定工作时间以外超过定额部分，应当计发加班工资。

2、乙方从事可能产生职业病危害的岗位工种、夜班劳动、高温等作业的津贴、补贴，按国家和甲方有关规定或集体合同执行。

3、甲方向乙方支付工资时，必须出具工资清单，包括乙方姓名、发放时间、应付工资、实发工资、代扣和扣减工资等项目内容，经微信小程序向乙方推送确认。

4、甲方应当根据本单位的经济效益增长情况、当地政府发布的工资指导价、工资指导价位等标准，通过工资集体协商以及工资正常增长制度，合理增加乙方工资报酬。

五、社会保险和福利

1、甲方应当按规定自用工之日起为乙方办理社会保险登记，参加养老、医疗、工伤、生育、失业等社会保险，按时缴纳社会保险费，乙方应缴纳的社会保险费由甲方代扣代缴。

2、甲方为乙方申报的缴费基数须经职工本人确认或公示，甲方应按月将缴纳社会保险费的明细情况告知乙方。

3、合同履行期间，乙方依法享受国家规定和双方约定的福利待遇。

4、甲乙双方应依据国务院《住房公积金管理条例》、《南京市住房公积金条例》等法律法规、法规规定依法缴存住房公积金，其中乙方缴存的住房公积金由甲方代扣代缴。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方保证执行国家关于特种作业、女职工和未成年工特殊保护的规定，对可能产生职业病危害的岗位向乙方履行如实告知义务，对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中的伤亡事故，减少职业病危害。乙方从事有职业危害作业的，甲方应当定期为乙方进行健康检查，并在乙方离职前进行职业健康检查。

2、甲方承诺，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。乙方应当严格遵守国家和甲方规定的劳动安全规程和标准。

3、甲方及其管理人员应当保障乙方在工作场所内的生命安全和身体健康。乙方有权拒绝甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，并不视为违反本合同。乙方对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

4、乙方因工作遭受事故伤害或患职业病，甲方应当负责及时救治，并按规定为乙方申请工伤认定和劳动能力鉴定，保障乙方依法享受各项工伤保险及相关待遇。乙方患病或非因工负伤，甲方保证其享受国家规定的医疗期和相应的医疗待遇。

七、其他约定条款

1、试用期：乙方试用期自____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止，试用期乙方的工资待遇为____/____元/月（或合同约定工资的____%）。

2、培训服务期：乙方由甲方出资进行专业技术培训的，约定服务期为60个月。乙方违反约定或因自身原因离职的，应当将公司实际已经支付的奖励全额退返还给甲方，承担的违约金不超过服务期尚未履行部分所应分摊的培训费用，双方约定的培训和服务期协议为本合同的附件。培训费包括：培训费、差旅费、报名费、考试费、实习费、实验（试验）费、考察费、取证费与资料费等。

3、乙方对甲方的商业秘密范围包括：甲方的工程合同、业务渠道、客户名单、合同情况、经营方针、投资决策意向、合同服务报价、市场分析、市场策略、财务资料、人事资料、工资薪酬资料、工程资料、工程图纸、技术工艺、技术数据、专利技术、科研成果。

4、乙方承诺，在取期间以及离职之后三年以内，不得泄漏甲方的商业秘密，或者引诱甲方其他员工离职，损害甲方的合法权益，乙方如果违规擅自泄漏透明甲方秘密，乙方须赔偿甲方人民币伍万元，同时甲方将根据情况，采取法律途径，乙方必须承担给甲方造成的经济损失以及相应的民事、刑事责任。

5、本合同到期时，如甲方没有安排续签或终止，本合同自动顺延2年。

6、乙方已收到甲方现行的各项规章制度一份，并且已全部阅读，同意按此执行遵守。

八、本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

九、涉及劳动者切身利益的条款内容或重大事项变更时，双方应当协商一致，以书面方式变更本合同。乙方确定居住地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址，如发生变更，乙方应书面告知甲方。

十、本合同的解除或终止，应当按照法定的条件、程序和经济补偿规定标准执行。甲方违反法律规定解除或终止本合同，按《劳动合同法》第四十八条规定处理。甲方依法解除或终止劳动合同的，甲方应当自解除或终止劳动合同之日起15日内，办理完毕乙方档案和社会保险关系转移等手续；甲方依法应当支付的经济补偿金、医疗补助费等相关费用，在乙方履行完交接手续时支付。

十一、甲乙双方因缴存住房公积金发生的纠纷，由住房公积金管理部门接受投诉、调解，并按国家和地方住房公积金管理规定依法调解和查处。

十二、本合同未尽事宜，按公司现行文件执行，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法向调解机构申请调解，或者依法申请劳动争议仲裁、向人民法院起诉。

十三、本合同一式2份，自双方签字盖章之日起生效，双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并自本合同签订之日起30日内到人社部门办理备案手续。

（特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同以及合同附件（员工上岗协议书），双方签字后即行生效。）

甲方（盖章）：
江苏天达工程监理咨询有限公司

2025年1月1日

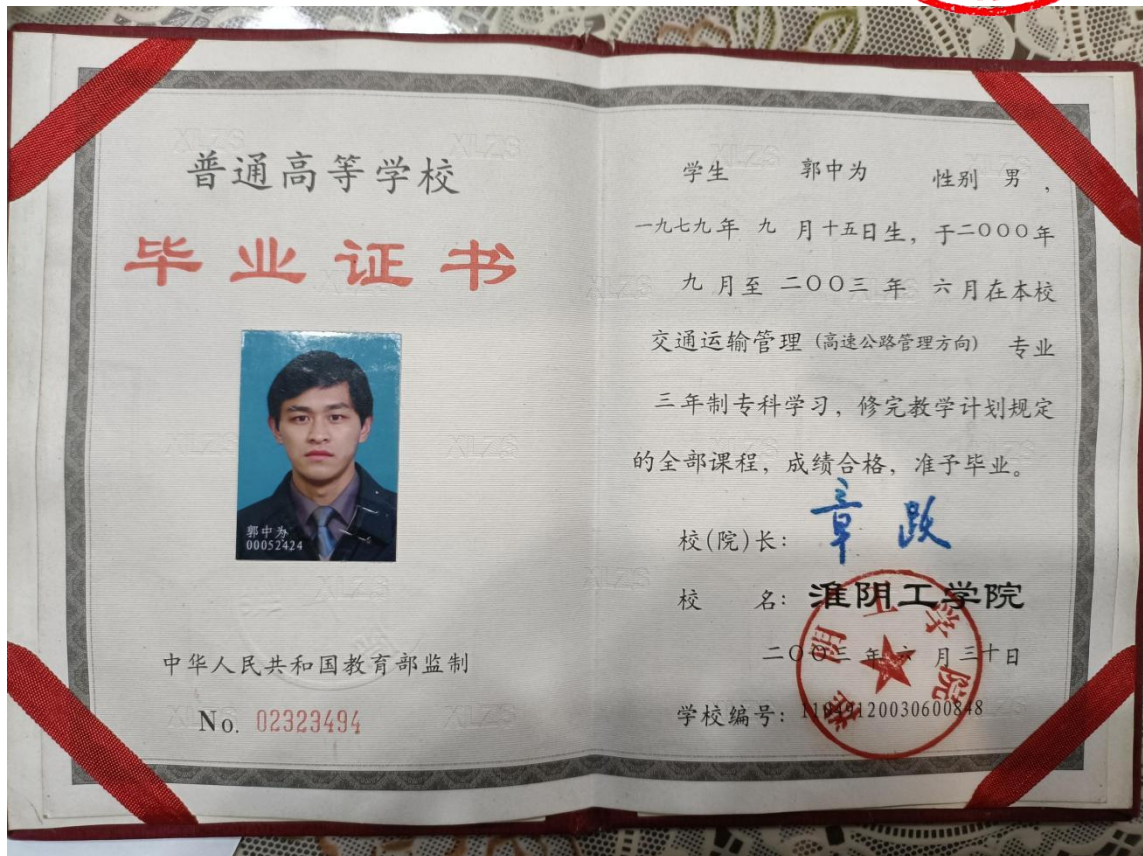
乙方（签名） 杨延军

2025年1月1日

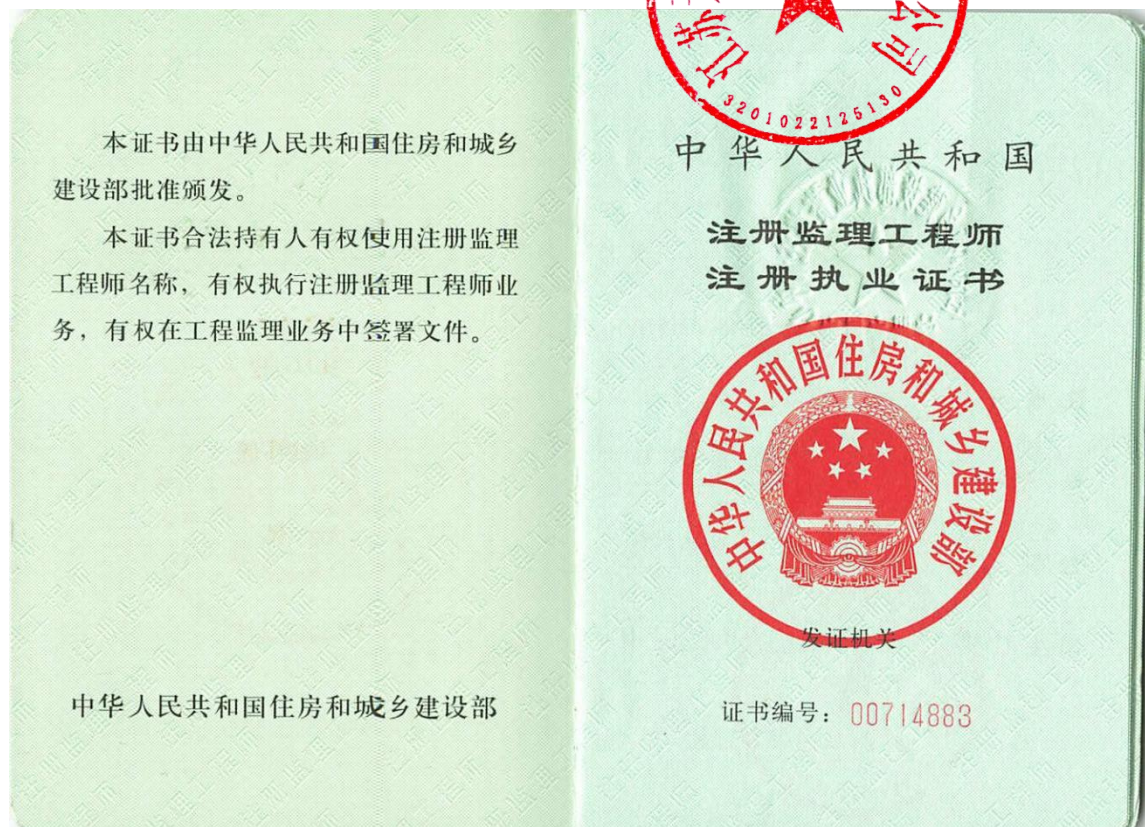
中为身份证



郭中为学历证



郭中为职业资格证书



宁
123



注册号 32092385

姓名 郭中为

性别 男

出生日期 1979 年 09 月 16 日

注册专业
市政公用工程
1. _____
2. 机电安装工程

注册执业单位 江苏省天达燃气工程建设监
理有限责任公司

有效期至 2025 年 04 月 28 日

持证人签名 _____

发证日期 2022 年 09 月 29 日

注册专用章

1101081137778

郭中为

执业印章

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

江苏天达工程监理咨询有限公司

注册专用章

No. 00000037

认定机关 (签章)
2022 年 06 月 27 日

粘贴处



使用有效期: 2026年01月02日
- 2026年07月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 郭中为

性 别 : 男

出生日期 : 1979年09月15日

注册编号 : 32092385

注册执业单位 : 江苏天达工程监理咨询有限公司

注册有效期 : 2028年04月28日

注册专业 : 市政公用工程
机电安装工程



郭中为

个人签名 :

签名日期 : 郭中为
2026.1.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年04月02日

郭中为职称证书

江苏省中级专业技术资格
证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：郭中为

性 别：男

出生年月：1979-09-15

身份证号：320923197909156331

工作单位：江苏天达工程监理咨询有限公司



评 委 会：南京市建设工程社会化中级专业技术资
格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学 科）：工程施工·工程监理

证 书 号：233201000193322379

取得资格时间：2023-10-29

文 件 号：宁人社职〔2023〕54号



在线证书信息



盖签发单位电子印章



编号:

南京市劳动合同书

甲方(单位)全称 江苏天达工程监理咨询有限公司
单 位 类 型 _____ 法定代表人(或负责人) _____
登 记 注 册 地 南京市玄武区龙蟠路 155 号 邮 编 210042
实 际 经 营 地 南京市玄武区龙蟠路 155 号紫金联合立方 4 号楼 3 楼
劳动保障证号 _____ 统一社会信用代码 913200007040480882
联系部门 办公室 联系人 _____ 联系电话 025-83110338

乙方(职工)姓名 郭中为 性别 男 文化程度 本科
出 生 年 月 1979. 9.15 在本单位工作起始时间 _____
居民身份证号 320923197909156331 社会保障卡号 _____
户 籍 所 在 地 南京市雨花台区新湖大道 10 号 邮 编 _____
实 际 居 住 地 南京市雨花台区新湖大道 10 号 邮 编 _____
就业登记证号 / 联系电话 18951629308



南京市人力资源和社会保障局制

根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则，签订本劳动合同，并承诺共同遵守：

一、劳动合同期限

甲乙双方约定采用下列第（1）种方式确定劳动合同期限

（1）固定期限劳动合同：自 2025 年 1 月 1 日起至 2028 年 12 月 31 日止。合同期满，经双方协商一致可以续订；双方或一方不愿续订的，本合同终止。若乙方出现《劳动合同法》第四十二条情形之一的，本合同依照第四十五条规定顺延至情形消失时终止。

（2）无固定期限劳动合同：自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起。乙方符合《劳动合同法》第十四条规定情形之一，并提出或同意签订无固定期限劳动合同的，双方应当订立无固定期限劳动合同。

二、工作内容和工作地点

1、工作内容：甲方安排乙方在 监理 岗位从事 工程监理 工种工作，甲方根据生产经营范围及工程项目的需要进行动态调整乙方的工作地点及工作内容，乙方同意服从甲方的管理和安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

2、乙方拒绝服从甲方岗位变更通知、工作内容变更通知、工作地点变更通知，或者乙方拒绝服从甲方的工作指令的，视为严重违反公司规章制度，甲方可以与乙方解除劳动关系而无需支付任何经济补偿。

3、甲方有权根据公司工作需要和乙方工作表现、能力发挥、工作技能，调整和调动乙方工作地点、工作岗位或职务（包括但不限于调换工种，另含晋升、降职、降级等各种形式）乙方必须自觉服从甲方的安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

4、乙方履职期间应当积极努力提高自身的职业技能，严格遵守执行甲方制订的各项规章制度以及合同约定履行的劳动义务。

三、工作时间和休息休假

1、乙方享有法定休息休假权利，乙方具体休息办法和时间按甲方规定由双方商定。集中休假或每周调休的，要根据工程需要进行调整安排。同城本地人员不安排集中休假，每周的调休由各监理部负责人根据工程进展情况调整安排。

2、甲方因工作需要安排乙方延长工作时间或在节假日加班的，应与工会和乙方协商同意，依法支付加班加点工资，或按规定安排补休。

3、乙方休息休假期间的工资支付或扣减办法按国家相关规定执行。

四、劳动报酬

1、每月 10 日为甲方工资发放日，每月 20 日为甲方绩效工资发放日，甲方提供工资表（条）乙方签收确认，乙方的工资标准采用下列第（2）方式确定：

（1）月薪制：每月为 _____ 元，具体办法按照甲方依法制订的相关规定执行。加班加点工资的计发基数标准 _____ / _____。



(2) 基本工资和绩效工资相结合的工资分配办法：乙方的基本工资为每月_____元（实行年薪制的每月预付工资为_____元）；绩效工资考核发放办法按乙方的业绩和甲方依法制订的相关规定考核确定。

(3) 计件工资制：计件工资的劳动定额管理按照甲方依法制订的相关规定，乙方的定额单价为_____/____元。甲方确定、调整劳动定额的标准应当保证本单位与乙方同岗位 90%以上的劳动者在法定工作时间内能够完成。法定工作时间以外超过定额部分，应当计发加班工资。

2、乙方从事可能产生职业病危害的岗位工种、夜班劳动、高温等作业的津贴、补贴，按国家和甲方有关规定或集体合同执行。

3、甲方向乙方支付工资时，必须出具工资清单，包括乙方姓名、发放时间、应付工资、实发工资、代扣和扣减工资等项目内容，经微信小程序向乙方推送确认。

4、甲方应当根据本单位的经济效益增长情况、当地政府发布的工资指导价、工资指导价位等标准，通过工资集体协商以及工资正常增长制度，合理增加乙方工资报酬。

五、社会保险和福利

1、甲方应当按规定自用工之日起为乙方办理社会保险登记，参加养老、医疗、工伤、生育、失业等社会保险，按时缴纳社会保险费，乙方应缴纳的社会保险费由甲方代扣代缴。

2、甲方为乙方申报的缴费基数须经职工本人确认或公示，甲方应按月将缴纳社会保险费的明细情况告知乙方。

3、合同履行期间，乙方依法享受国家规定和双方约定的福利待遇。

4、甲乙双方应依据国务院《住房公积金管理条例》、《南京市住房公积金条例》等法律法规规定依法缴存住房公积金，其中乙方缴存的住房公积金由甲方代扣代缴。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方保证执行国家关于特种作业、女职工和未成年工特殊保护的规定，对可能产生职业病危害的岗位向乙方履行如实告知义务，对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中的伤亡事故，减少职业病危害。乙方从事有职业危害作业的，甲方应当定期为乙方进行健康检查，并在乙方离职前进行职业健康检查。

2、甲方承诺，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，乙方应当严格遵守国家和甲方规定的劳动安全规程和标准。

3、甲方及其管理人员应当保障乙方在工作场所内的生命安全和身体健康。乙方有权拒绝甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，并不视为违反本合同。乙方对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

4、乙方因工作遭受事故伤害或患职业病，甲方应当负责及时救治，并按规定为乙方申请工伤认定和劳动能力鉴定，保障乙方依法享受各项工伤保险及相关待遇。乙方患病或非因工负伤，甲方保证其享受国家规定的医疗期和相应的医疗待遇。

七、其他约定条款

1、试用期：乙方试用期为____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止，试用期乙方的工资待遇为____/____元/月（或合同约定工资的____%）。

2、培训服务期：乙方由甲方出资进行专业技术培训的，约定服务期为60个月。乙方违反约定或因自身原因离职的，应当将公司实际已经支付的奖励全额退返还给甲方，承担的违约金不超过服务期尚未履行部分所应分摊的培训费用，双方约定的培训和服务期协议为本合同的附件。培训费包括：培训费、差旅费、报名费、考试费、实习费、实验（试验）费、考察费、取证费与资料费等。

3、乙方对甲方的商业秘密范围包括：甲方的工程合同、业务渠道、客户名单、合同情况、经营方针、投资决策意向、合同服务报价、市场分析、市场策略、财务资料、人事资料、工资薪酬资料、工程资料、工程图纸、技术工艺、技术数据、专利技术、科研成果。

4、乙方承诺，在职期间以及离职之后三年以内，不得泄露甲方的商业秘密，或者引诱甲方其他员工离职，损害甲方的合法权益，乙方如果违规擅自泄露透明甲方秘密，乙方须赔偿甲方人民币伍万元，同时甲方将根据情况，采取法律途径，乙方必须承担给甲方造成的经济损失以及相应的民事、刑事责任。

5、本合同到期时，如甲方没有安排续签或终止，本合同自动顺延2年。

6、乙方已收到甲方现行的各项规章制度一份，并且已全部阅读，同意按此执行遵守。

八、本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

九、涉及劳动者切身利益的条款内容或重大事项变更时，双方应当协商一致，以书面方式变更本合同。乙方确定居住地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址，如发生变化，乙方应书面告知甲方。

十、本合同的解除或终止，应当按照法定的条件、程序和经济补偿规定标准执行。甲方违反法律规定解除或终止本合同，按《劳动合同法》第四十八条规定处理。双方依法解除或终止劳动合同的，甲方应当自解除或终止劳动合同之日起15日内，办理完毕乙方档案和社会保险关系转移等手续；甲方依法应当支付的经济补偿金、医疗补助费等相关费用，在乙方履行完交接手续时支付。

十一、甲乙双方因缴存住房公积金发生的纠纷，由住房公积金管理部门接受投诉、举报，并按国家和地方住房公积金管理规定依法调解和查处。

十二、本合同未尽事宜，按公司现行文件执行，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法向调解机构申请调解，或者依法申请劳动争议仲裁、向人民法院起诉。

十三、本合同一式2份，自双方签字盖章之日起生效，双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并自本合同签订之日起30日内到人社部门办理备案手续。

（特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同以及合同附件（员工上岗协议书），双方签字后即行生效。）

甲方（盖章）：
江苏天达工程监理咨询有限公司

2025年1月1日

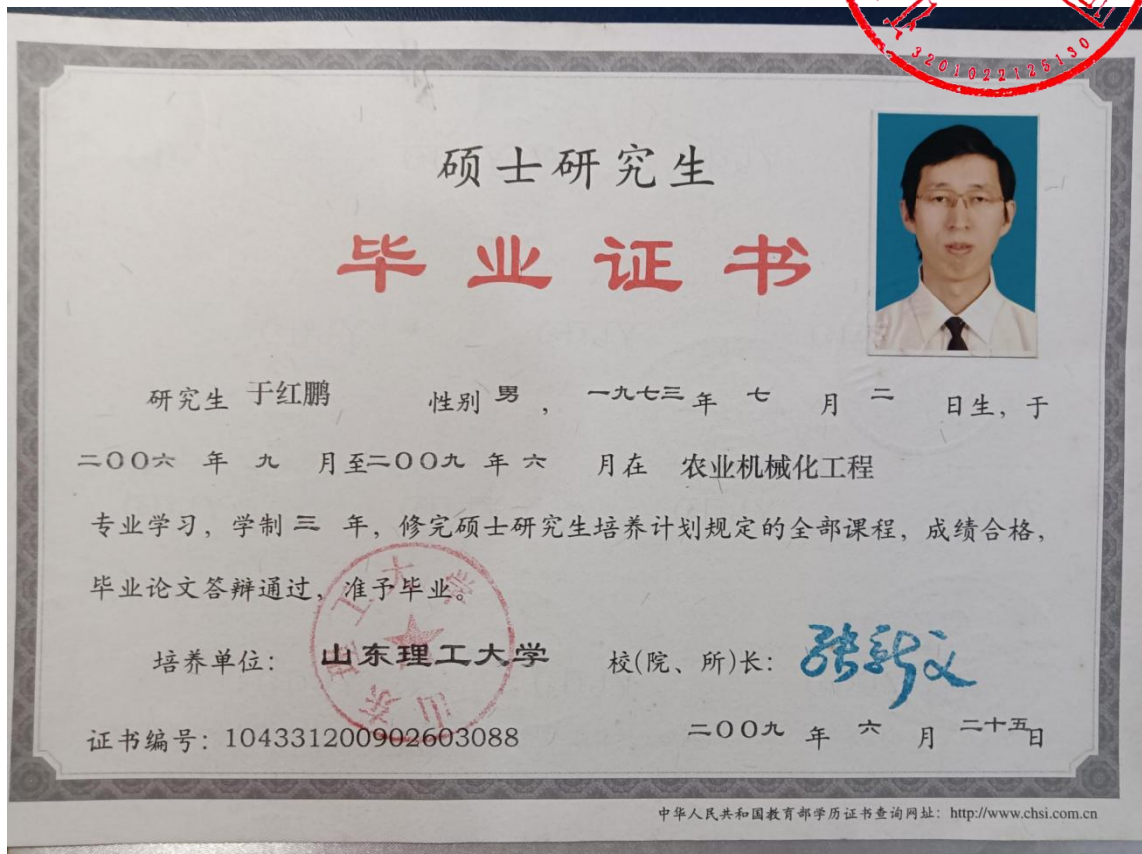
乙方（签名）

2025年1月1日

于红鹏身份证



于红鹏学历证



于红鹏职业资格证书

 监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。	姓 名： 于红鹏
	证件号码： 130804197307021018
	性 别： 男
	出生年月： 1973年07月
	专 业： 土木工程
	批准日期： 2020年09月06日
	管 理 号： 20200904832000000007
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。	
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。	中华人民共和国
	注册监理工程师 注册执业证书
	
	发证机关
中华人民共和国住房和城乡建设部	证书编号： 00628240

宁 43



注册专业

1. 机电安装工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏省天达燃气工程建设监理有限责任公司

注册号 32033599

姓名 于红鹏

性别 男

出生日期 1973 年 07 月 02 日

有效期至 2024 年 09 月 23 日

持证人签名



发证日期 2021 年 09 月 04 日

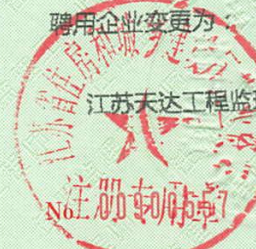
于红鹏

执业印章

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

江苏天达工程监理咨询有限公司



认定机关（签章）

2022 年 06 月 27 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2027 年 09 月 23 日



认定机关（签章）

No. 01388340 2024 年 09 月 05 日



使用有效期: 2026年06月01日
- 2026年11月28日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 于红鹏

性 别 : 男

出生日期 : 1973年07月02日

注册编号 : 32033599

注册执业单位 : 江苏天达工程监理咨询有限公司

注册有效期 : 2027年09月23日

注册专业 : 机电安装工程
市政公用工程



于红鹏
个人签名 : 于红鹏
签名日期 : 2026.6.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年09月05日

于红鹏职称证书

江苏省中级专业技术资格
证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：于红鹏
性 别：男
出生年月：1973-07-02
身份证号：130804197307021018
工作单位：江苏天达工程监理咨询有限公司
初定部门：南京市人才服务中心
资格名称：工程师
系列（专业）：建设工程
专业（学科）：工程施工·工程监理
证 书 号：243201008153310048
取得资格时间：2024-02-26
文 件 号：宁人社职〔2024〕1号



在线证书信息



于红鹏劳动合同证明

编号:

南京市劳动合同书

甲方(单位)全称 江苏天达工程监理咨询有限公司
单 位 类 型 _____ 法定代表人(或负责人) _____
登 记 注 册 地 南京市玄武区龙蟠路 155 号 邮 编 210042
实 际 经 营 地 南京市玄武区龙蟠路 155 号紫金联合立方 4 号楼 3 楼
劳动保障证号 _____ 统一社会信用代码 913200007040480882
联系部门 办公室 联系人 _____ 联系电话 025-88116338



乙方(职工)姓名 于红鹏 性别 男 文化程度 硕士
出 生 年 月 1973.7.2 在本单位工作起始时间 2021.6.21
居民身份证号 130804197307021018 社会保障卡号 1
户 籍 所 在 地 江苏南京·玄武区孝陵卫200号 邮 编 _____
实 际 居 住 地 _____ 邮 编 _____
就业登记证号 1 联系电话 13675129525

南京市人力资源和社会保障局制

根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则，签订本劳动合同，并承诺共同遵守：

一、劳动合同期限

甲乙双方约定采用下列第（1）种方式确定劳动合同期限

（1）固定期限劳动合同：自 2025 年 1 月 1 日起至 2028 年 12 月 31 日止。合同期满，经双方协商一致可以续订；双方或一方不愿续订的，本合同终止。若乙方出现《劳动合同法》第四十二条情形之一的，本合同依照第四十五条规定顺延至情形消失时终止。

（2）无固定期限劳动合同：自 年 月 日起。乙方符合《劳动合同法》第十四条规定情形之一，并提出或同意签订无固定期限劳动合同的，双方应当订立无固定期限劳动合同。

二、工作内容和工作地点

1、工作内容：甲方安排乙方在 监理 岗位从事 工程监理 工种工作，甲方根据生产经营方式及工程项目的需要进行动态调整乙方的工作地点及工作内容，乙方同意服从甲方的管理和安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

2、乙方拒绝服从甲方岗位变更通知、工作内容变更通知、工作地点变更通知，或乙方拒绝服从甲方的工作指令的，视为严重违反公司规章制度，甲方可以与乙方解除劳动关系而无需支付任何经济补偿。

3、甲方有权根据公司工作需要和乙方工作表现、能力发挥、工作技能，调整并调动乙方工作地点、工作岗位或职务（包括但不限于调换工种，另含晋升、降职、降级等各种形式）乙方必须自觉服从甲方的安排，否则将视为乙方严重违反甲方规章制度，给予解除劳动关系处理，且不支付经济补偿金。

4、乙方履职期间应当积极努力提高自己的职业技能，严格遵守执行甲方制订的各项规章制度以及合同约定履行的劳动义务。

三、工作时间和休息休假

1、乙方享有法定休息休假权利，乙方具体休息办法和时间按甲方规定由双方商定。集中休假或每周调休的，要根据工程需要进行调整安排。同城本地人员不安排集中休假，每周的调休由各监理部组负责人根据工程进展情况调整安排。

2、甲方因工作需要安排乙方延长工作时间或在节假日加班的，应与工会和乙方协商同意，依法支付加班加点工资，或按规定安排补休。

3、乙方休息休假期间的工资支付或扣减办法按国家相关规定执行。

四、劳动报酬

1、每月 10 日为甲方工资发放日，每月 20 日为甲方绩效工资发放日，甲方提供工资表（条）乙方签收确认，乙方的工资标准采用下列第（2）方式确定：

（1）月薪制：每月为 元，具体办法按照甲方依法制订的相关规定执行。加班加点工资的计发基数标准 / 。

(2) 基本工资和绩效工资相结合的工资分配办法：乙方的基本工资为每月_____元（实行年薪制的每月预付工资为_____元）；绩效工资考核发放办法按乙方的业绩和甲方依法制订的相关规定考核确定。

(3) 计件工资制：计件工资的劳动定额管理按照甲方依法制订的相关规定，乙方的定额单价为_____/元。甲方确定、调整劳动定额的标准应当保证本单位与乙方同岗位 90%以上的劳动者在法定工作时间内能够完成。法定工作时间以外超过定额部分，应当计发加班工资。

2、乙方从事可能产生职业病危害的岗位工种、夜班劳动、高温等作业的津贴、补贴，按国家和甲方有关规定或集体合同执行。

3、甲方向乙方支付工资时，必须出具工资清单，包括乙方姓名、发放时间、应付工资、实发工资、代扣和扣减工资等项目内容，经微信小程序向乙方推送确认。

4、甲方应当根据本单位的经济效益增长情况、当地政府发布的工资指导价、工资指导价位等标准，通过工资集体协商以及工资正常增长制度，合理增加乙方工资报酬。

五、社会保险和福利

1、甲方应当按规定自用工之日起为乙方办理社会保险登记，参加养老、医疗、工伤、生育、失业等社会保险，按时缴纳社会保险费，乙方应缴纳的社会保险费由甲方代扣代缴。

2、甲方为乙方申报的缴费基数须经职工本人确认或公示，甲方应按月将缴纳社会保险费的明细情况告知乙方。

3、合同履行期间，乙方依法享受国家规定和双方约定的福利待遇。

4、甲乙双方应依据国务院《住房公积金管理条例》、《南京市住房公积金条例》等有关法律、法规规定依法缴存住房公积金，其中乙方缴存的住房公积金由甲方代扣代缴。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方保证执行国家关于特种作业、女职工和未成年工特殊保护的法规，对可能产生职业病危害的岗位向乙方履行如实告知义务，对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中发生的伤亡事故，减少职业病危害。乙方从事有职业危害作业的，甲方应当定期为乙方进行健康检查，并在乙方离职前进行职业健康检查。

2、甲方承诺，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。乙方应当严格遵守国家和甲方规定的劳动安全规程和标准。

3、甲方及其管理人员应当保障乙方在工作场所内的生命安全和身体健康。乙方有权拒绝甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，并不视为违反本合同。乙方对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

4、乙方因工作遭受事故伤害或患职业病，甲方应当负责及时救治，并按规定为乙方申请工伤认定和劳动能力鉴定，保障乙方依法享受各项工伤保险及相关待遇。乙方患病或非因工负伤，甲方保证其享受国家规定的医疗期和相应的医疗待遇。

七、其他约定条款

1、试用期：乙方试用期为____/年____/月____/日起至____/年____/月____/日止，试用期乙方的工资待遇为____/元/月（或合同约定工资的____%）。

2、培训服务期：乙方由甲方出资进行专业技术培训的，约定服务期为60个月。乙方违反约定或因自身原因离职的，应当将公司实际已经支付的奖励全额退还给甲方，承担的违约金不超过服务期尚未履行部分所应分摊的培训费用，双方约定的培训和服务期协议为本合同的附件。培训费包括：培训费、差旅费、报名费、考试费、实习费、实验（试验）费、考察费、取证费与资料费等。

3、乙方对甲方的商业秘密范围包括：甲方的工程合同、业务渠道、客户名单、合同情况、经营方针、投资决策意向、合同服务报价、市场分析、市场策略、财务资料、人事资料、工资薪酬资料、工程资料、工程图纸、技术工艺、技术数据、专利技术、科研成果。

4、乙方承诺，在职期间以及离职之后三年以内，不得泄露甲方的商业秘密，或者引诱甲方其他员工离职，损害甲方的合法权益，乙方如果违规擅自泄露透明甲方秘密，乙方须赔偿甲方人民币伍万元，同时甲方将根据情况，采取法律途径，乙方必须承担给甲方造成的经济损失以及相应的民事、刑事责任。

5、本合同到期时，如甲方没有安排续签或终止，本合同自动顺延2年。

6、乙方已收到甲方现行的各项规章制度一份，并且已全部阅读，同意按此执行遵守。

八、本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

九、涉及劳动者切身利益的条款内容或重大事项变更时，双方应当协商一致，以书面方式变更本合同。乙方确定居住地址为劳动关系管理相关文件、文书的送达地址，如发生变化，乙方应书面告知甲方。

十、本合同的解除或终止，应当按照法定的条件、程序和经济补偿规定标准执行。乙方违反法律规定解除或终止本合同，按《劳动合同法》第四十八条规定处理。双方依法终止和解除劳动合同的，甲方应当自解除或终止劳动合同之日起15日内，办理完毕乙方档案和社会保险关系转移等手续；甲方依法应当支付的经济补偿金、医疗补助费等相关费用，在乙方办理完交接手续时支付。

十一、甲乙双方因缴存住房公积金发生的纠纷，由住房公积金管理部门接受投诉、举报，并按国家和地方住房公积金管理规定依法调解和查处。

十二、本合同未尽事宜，按公司现行文件执行，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法向调解机构申请调解，或者依法申请劳动争议仲裁、向人民法院起诉。

十三、本合同一式2份，自双方签字盖章之日起生效，双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并自本合同签订之日起30日内到人社部门办理备案手续。

（特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同以及合同附件（员工上岗协议书），双方签字后即行生效。）

甲方（盖章）：
江苏天达工程监理咨询有限公司

2025年1月1日

乙方（签名）

2025年1月1日

投标人税务信用评价

2022 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		江苏天达工程 监理咨询 有限公司		纳税人识别号		9132000070404808 82	
法定 代表人	姓名	张怀鸾		财务 负责人	姓名	皇甫莹莹	
	身份证号	32010219570 2230819			身份证号	3201071983121850 26	
出 纳 人 员	姓名			办 税 人	姓名	周任为	
	身份证号				身份证号	3201031965030700 24	
注册地址		南京市玄武区龙蟠路 155 号					
生产经营地址		南京市玄武区龙蟠路 155 号					
主管税务机关		国家税务总局南京市玄武区税务局					
纳税信用评价得分		87					
年度评价结果		B					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录:					
		不良记录:					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称			评价记分		
010103		010103.未按规定期限填报财务 报表（按次计算）					



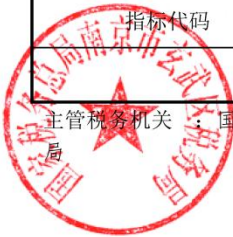
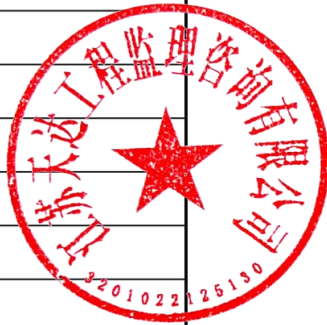
主管税务机关：国家税务总局南京市玄武区税务 出具日期：2024 年 10 月 11 日

2023 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		江苏天达工程 监理咨询 有限公司		纳税人识别号		9132000070404808 82	
法定 代表人	姓名	张怀鸾		财务 负责人	姓名	皇甫莹莹	
	身份证号	32010219570 2230819			身份证号	3201071983121850 26	
出纳 人员	姓名			办税人	姓名	周任为	
	身份证号				身份证号	3201031965030700 24	
注册地址		南京市玄武区龙蟠路 155 号					
生产经营地址		南京市玄武区龙蟠路 155 号					
主管税务机关		国家税务总局南京市玄武区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录：					
		不良记录：					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称			评价记分		

主管税务机关：国家税务总局南京市玄武区税务

出具日期：2024 年 10 月 11 日



纳税缴费信用评价信息

评价年度		2024				
经营主体名称		江苏天达工程监理咨询有限公司		统一社会信用代码	913200007040480882	
法定代表人	姓名	张茂青		财务负责人	姓名	皇甫莹莹
	身份证号	320102*****0825		身份证号	320107*****5026	
出纳	姓名			办税员	姓名	周任为
	身份证号			身份证号	320103*****0024	
注册地址		南京市玄武区龙蟠路 155 号				
生产经营地址		南京市玄武区龙蟠路 155 号				
主管税务机关		国家税务总局南京市玄武区税务局				
评价得分		91				
年度评价结果		A				
纳税缴费信用评价动态管理记录						
动态管理类型		调整前结果		调整后结果		发布日期
外部参考信息		优良记录：				
		不良记录：				
纳税缴费信用评价指标记分记录						
指标代码		指标名称			评价记分	
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A			+1	



主管税务机关：国家税务总局南京市玄武区税

评价时间：2025 年 04 月 30 日

