

标段编号： 2509-440305-04-01-707295001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 天祥路中海油公司旁边坡治理工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市东烨建设工程有限公司

日期： 2026年07月02日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	提供近 3 年（2023 年 1 月 1 日至招标公告发布之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项，如超 5 项则按提供资料前 5 项统计）。注：提供在建或已完工业绩均可，在建的提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页、合同签订时间，时间以合同签订时间为准），已完工的提供施工合同关键页扫描件和工程验收证明扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
2	拟派项目经理业绩	提供近 3 年（2023 年 1 月 1 日至招标公告发布之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的同类工程业绩（不超过 1 项，如超 1 项则按提供资料前 1 项统计）。注：提供施工合同关键页（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明（能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容）、其他证明（若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的最晚时间为准。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
3	履约评价	提供近 3 年（2023 年 1 月 1 日至招标公告发布之日起倒推）同类工程业绩取得建设单位出具的履约评价（不超过 2 项，若所提供数目超过 2 项，统计时只计取前 2 项）。注：提供履约评价证明扫描件或履约评价网上公示截图等证明材料，若一个项目存在多项履约评价的只按 1 项履约计取，时间以履约评价时间为准。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

4	项目管理机构配备情况	提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等主要人员职称证或执业资格证等证明文件扫描件。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳市东烨建设工程有限公司		法定代表人姓名		何灿	
符合本工程施工资质类别及等级		建筑工程施工总承包二级		项目经理姓名/资格类别及等级		蔡丹/建筑工程/二级建造师	
近 3 年企业同类工程业绩合计项							
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	合同签订日期	开、竣工日期	在建/已完成	备注
1	深圳华侨城房地产有限公司	活力城村行动第一批示范项目一吉华街道甘坑新村施工总承包	6523.396117	2022 年 10 月 19 日	2022 年 10 月 20 日-至今	在建	
2							
3							
4							
5							
近 3 年项目经理同类工程业绩合计项							
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	合同签订日期	竣工日期	工程质量	备注
1							
近 3 年履约评价合计项							
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	履约评价等级	评价时间	备注	
1							
2							
项目管理机构配备情况							
1	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业

2	项目经理	蔡丹	无	二级建造师	二级	粤 24420212 02316002	建筑工程
3	技术负责人	欧阳伍	中级	职称证	中级	NO. 20015 448	水利水电工程 管理
4	质量负责人	彭希	无	上岗证	/	26010300 05359	/
5	安全负责人	周瑜真	无	安全考核证	C3	粤建安 C3 (2025) 0015623	综合类
6	资料员	何平	无	上岗证	/	25010500 00193137	/
7	施工员	何灿	无	上岗证	/	25010100 12158	土建
8	安全员	卜少军	无	安全考核证	C3	粤建安 C3(2025) 0033562	/
9	劳资专管员	李涓	无	上岗证	/	25010200 00194905	/
注：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员均为必填项。							

注：1. 同类工程为：地质灾害治理工程、边坡或挡墙工程(路肩、路基挡墙除外)为主的工程。2. 按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。



统一社会信用代码
91440300692525798U

营业执照

(副本)



名称 深圳市东烨建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2009年08月14日

法定代表人 何灿

住所 深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园二期4栋1607-2

- 重要提示**
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年08月11日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244803222

企业名称: 深圳市东烨建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300692525798U

法定代表人: 何灿

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园二期4栋1607-2

有效期: 至2030年09月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344206413

企业名称: 深圳市东烨建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300692525798U

法定代表人: 何灿

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园二期4栋1607-2

有效期: 至2030年09月26日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年09月26日



[首页](#)
[企业信息填报](#)
[信息公告](#)
[重点领域企业](#)
[导航](#)
[18520...](#)



请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

股份及长期债券	有价证券	行政许可债券	企业债券	行政外债	列入国家预算外收入	列入国家预算外支出
---------	------	--------	------	------	-----------	-----------

统一社会信用代码:	91440300692525798U	企业名称:	深圳市东烽建设工程有限公司
注册号:		法定代表人:	何灿
类型:	有限责任公司	成立日期:	2009年08月14日
注册资本:	4000.000000万人民币	核准日期:	2022年12月14日
登记机关:	龙岗局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园二期4栋1607-2		
经营范围:	一般经营项目是：市政公用工程；房屋建筑工程；地基与基础工程；土石方工程；园林绿化工程；特种专业工程（限结构补强）专业承包；装饰修缮工程；环保工程；自有房屋租赁。 许可经营项目是：		

●提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业快照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业快照照面公示内容作相应调整。详见：https://www.sam.gov.cn/pw/zfxxkq/fddoket/dzq/jart/2023/jart_9c67130da37a46fc8955442d130047b2.html

目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

营业证照信息

统一社会信用代码:	9144030069252798U	企业名称:	深圳市东坪建设工程有限公司
注册号:		法定代表人:	何旭
类型:	有限责任公司	成立日期:	2009年08月14日
注册资本:	4000.000000万人民币	核准日期:	2022年12月14日
登记机关:	龙岗局	登记状态:	存续(在署、开业、在册)
住所:	深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园二期4栋1607-2		
经营范围:	一般经营项目是:市政公用工程;房屋建筑工程;地基与基础工程;土石方工程;园林绿化工程;特种专业工程(限结构补强)专业承包;装饰装修工程;环保工程;自有房屋租赁。;许可经营项目是:		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业证照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djpcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	欧阳伍	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	何金聚	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

企查查

深圳有见过的商业情报

全国企业信用信息公示系统

深圳市东坪建设工程有限公司

查一下

应用

企业套餐

开通会员

登录 | 注册

基本信息 78

法律诉讼 2

经营风险

经营信息 132

企业发展

知识产权 4

行业信息 9

历史信息 1

股东信息 1

股权结构

股东信息 2

历史股东信息

历史股东镜像

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期
1	何金聚 大股东 实际控制人 受益所有人			2022-12-14		2024-08-15	2021-06-18
2	欧阳伍 受益所有人			2022-12-14		2024-08-26	2018-12-27

工商自主公示股东

主要人员 1

主要人员 3

历史主要人员

序号	姓名	职务	持股比例
1	何金聚 大股东 实际控制人 受益所有人	执行董事	55%
2	何旭 法定代表人	总经理	-
3	欧阳伍 受益所有人	监事	45%

企业年报 12

2024年年度报告

2023年年度报告

2022年年度报告

2021年年度报告

2020年年度报告

2019年年度报告

2018年年度报告

基本信息

工商信息

股东信息 2

主要人员 3

对外投资 0

控制企业 0

变更记录 43

分支机构 0

财务数据

企业年报 12

最终受益人

实际控制人

协同股东 0

疑似关系 12

商业分析

1、企业业绩

近 3 年企业同类工程业绩合计项							
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	合同签订日期	开、竣工日期	在建/已完成	备注
1	深圳华侨城房地产有限公司	活力城村行动第一批示范项目一吉华街道甘坑新村施工总承包	6523.396117	2022 年 10 月 19 日	2022 年 10 月 20 日-至今	在建	
2							
3							
4							
5							

活力城村行动第一批示范项目一吉华街道甘坑新村施工总承包
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2109-440307-04-01-599740005001

标段名称: 活力城村行动第一批示范项目一吉华街道甘坑新村施工总承包

建设单位: 深圳华侨城房地产有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁十六局集团有限公司//深圳市东烨建设工程有限公司

中标价: 6523.396117万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 赵欣



本工程于 2022-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-10-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2022-10-11

查验码: 9971367698179807

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

华房 2022 011005094

合同编号:

活力城村行动第一批次示范项目

吉华街道甘坑新村施工总承包

施工合同

工程名称: 活力城村行动第一批次示范项目—吉华街道甘坑新村

施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道

发 包 人: 深圳华侨城房地产有限公司

承 包 人: 中铁十六局集团有限公司

深圳市东烨建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳华侨城房地产有限公司

承包人（全称）：中铁十六局集团有限公司

深圳市东烨建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法》(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 活力城村行动第一批示范项目—吉华街道甘坑新村施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____/

工程规模及特征:

资金来源：财政投入100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括:

1. 边界重置：历史边界组团景观改造 4800 平方米；自然边界组团景观改造 2600 平方米，建筑立面改造 100 平方米。
2. 文化内核塑造：中心公园组团建筑改扩建 3695 平方米，新建构筑物 180 平方米，景观改造面积 4610 平方米。
3. 公共空间赋能：入口广场组团改造建/构筑物 6170 平方米，道路改造 680 平方米；社区服务广场组团景观改造 3600 平方米，建/构筑物改造 1310 平方米；运动森谷组团景观改造 5830 平方米。
4. 街巷激活：十字商街组团景观改造 5250 平方米；街区活化组团建筑改造 4800 平方米，建筑立面改造 1200 平方米；口袋空间激活景观改造 2128 平方米，建筑立面改造 440 平方米。
5. 专项整治：照明灯具整治，立面广告牌及导视标识整治。
6. 其他配套：全村标识及导视系统改造；建筑及景观照明改造。具体详见施工

图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____）。		
☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				

☐智能建筑（☐综合布线系统☐信息网络系统☐其它_____）；

☐其它：

4. 其他工程： /

三、合同工期

合同施工工期总天数： 240日历天

计划开工日期： 2022 年 10 月 20 日；

计划完工日期： 2023 年 06 月 17 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期： 2 年

四、质量标准

本工程质量标准： 合格。

五、签约合同价（含税）： ¥65,233,961.17元（大写： 陆仟伍佰贰拾叁万叁仟玖佰陆拾壹元壹角柒分）。

其中：安全文明施工费为¥1,491,556.95元。

弃土场受纳处置费为¥226,874.00元。

暂列金额为¥ / 元。

暂估价金额¥5,540,000.00元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

①已标价工程量清单；

②发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

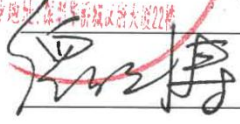
九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 10 月 19日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章):  深圳华侨城房地产有限公司 承包人(盖章):  中铁十六局集团有限公司

法定代表人或授权代理人:  程红彬

统一社会信用代码: 911100001016367631

地 址: 北京市朝阳区红松园北里2号

联系人及电话: 010-51884837

承包人(盖章):  深圳市东桦建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人: 何灿 

统一社会信用代码: 91440300692525798U

地 址: 深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园二期4栋1607-2

联系人及电话:

开工报告

市政管-1.1

市政基础设施工程

开 工 报 告

工程名称: 活力城村行动第一批示范项目-吉华街道甘坑新村施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道甘坑新村

填报单位: 中铁十六局集团有限公司/ 深圳市东峰建设工程有限公司

审批单位: 深圳市广厦工程顾问有限公司

批准日期: 2022年10 月 20 日

市政基础设施工程
开 工 报 告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	活力城村行动第一批示范项目-吉华街道甘坑新村施工总承包	工程地点	龙岗区吉华街道甘坑新村		
建设规模	本项目位于龙岗区吉华街道, 西侧临近甘坑客家小镇, 南邻凉帽山, 北侧为平湖生态园, 东侧为深圳市祥深再生资源回收有限公司, 占地面积 11.39 公顷	结构类型	/		
建设单位	深圳华侨城房地产有限公司	项目负责人	许方杰		
勘察单位	广东中冶地理信息股份有限公司	资质证书号	B244059250	项目负责人	邓明君
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司//联盟建筑设计(北京)有限公司	资质证书号	AL11008889-10/10	项目负责人	周 刚
承包单位	中铁十六局集团有限公司//深圳市东桦建设工程有限公司	资质证书号	京1112010201017522	项目负责人	赵 欣
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	资质证书号	44014151	项目总监	谢利人
质监机构	/	安监机构	/		
中标通知书号	2109-440307-04-01-599740005001	合同编号			
施工图设计审查文件号		施工组织设计编审情况	施工组织内容齐全、能够指导施工、符合要求, 已同意按此施工。		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	已满足	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	赵 欣	京1112010201017522	
		项目技术负责人	郭 雷	粤1442010201118504	
图纸会审情况	已会审	项目安全负责人	李仁兵	粤建安C(2013)000375	
		项目专业质检员	高世伟	考321-0002976	
		项目施工员	王 蓬	1701606144	
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	已复核, 符合要求		
申请开工日期	2022年 10 月 20 日	批准开工日期	年 月 日		

施工单 位申请 意见	具备开工条件, 申请2022年10月20日开工, 请予审核 2022年 10 月20日
监理单 位意见	同意开工 年 月 日
建设 (审批) 单位审 批意见	(公章) 项目负责人(签名): 年 月 日

工程开工令

GD-B1-29 0 0 1

工程名称： 活力城村行动第一批示范-吉华街道甘坑新村施工总承包

编号：

致： 中铁十六局集团有限公司/深圳市东烨建设工程有限公司 （施工单位）

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2022 年 10 月 20 日。

附件：工程开工报审表

项目监理机构（盖章） 深圳市广厦工程顾问有限公司

（签字、加盖执业印章） 总监理工程师



注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



* GD- B1 - 29 *

2、拟派项目经理业绩

近 3 年项目经理同类工程业绩合计项							
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	合同签订日期	竣工日期	工程质量	备注
1							

3、履约评价

近 3 年履约评价合计项						
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	履约评价等级	评价时间	备注
1						
2						

4、项目管理机构配备情况

项目管理机构配备情况							
1	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
2	项目经理	蔡丹	无	二级建造师	二级	粤 24420212 02316002	建筑工程
3	技术负责人	欧阳伍	中级	职称证	中级	NO. 20015 448	水利水电工程 管理
4	质量负责人	彭希	无	上岗证	/	26010300 05359	/
5	安全负责人	周瑜真	无	安全考核证	C3	粤建安 C3 (2025) 0015623	综合类
6	资料员	何平	无	上岗证	/	25010500 00193137	/
7	施工员	何灿	无	上岗证	/	25010100 12158	土建
8	安全员	卜少军	无	安全考核证	C3	粤建安 C3(2025) 0033562	/
9	劳资专管员	李涓	无	上岗证	/	25010200 00194905	/

注：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员均为必填项。

1、项目经理-蔡丹

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蔡丹	性别	女	年龄	38 岁
职务	项目经理	职称	无	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	360727198810020529	手机号码	
参加工作时间	2010.7		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442021202316002			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



使用有效期：2026年06月
16日-2026年10月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：蔡丹

性 别：女



出生日期：1988-10-02

注册编号：粤2442021202316002

聘用企业：深圳市东烨建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-18至2026-10-17）



蔡丹

个人签名：蔡丹

签名日期：2026.6.16



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年10月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)0015416

姓名:蔡丹

性别:女

出生年月:1988年10月02日

企业名称:深圳市东烨建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年03月27日

有效期:2025年03月27日至2028年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月27日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 蔡丹
证件号码: 360727198810020529
性别: 女
出生年月: 1988年10月
专业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 2021050440502019440211011333

普通高等学校

毕业证书



学生蔡丹 性别女，一九八八年十月二日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校电网监控技术专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 江西电力职业技术学院

校(院)长:

章国顺

二〇一〇年七月十日

证书编号: 129331201006002683

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蔡丹
 参保单位名称: 深圳市东坪建设工程有限公司

社保电脑号: 625396597
 单位编号: 525834

身份证号码: 360727198810020529
 页码: 1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	525834	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
2026	04	525834	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
2026	05	525834	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
合计			2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		81.0	84.6			16.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64a60046 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
 单位编号
 525834

单位名称
 深圳市东坪建设工程有限公司



2、技术负责人-欧阳伍



姓名: 女

性别: 430903198609264562

身份证号: 工程师

职称名称: 水利水电工程管理

专业类别: 2022年12月31日

备案日期: 中交一公局集团水利工程有限公司

工作单位: B08221090000000468

系统编码:

编号: NO. 20015448

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 欧阳伍
参保单位名称: 深圳市东烽建设工程有限公司

社保电脑号: 630118264
单位编号: 525834

身份证号码: 430903198609264562
页码: 1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	525834	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000.0	30.0	5000.0	40.0	0.0
2026	04	525834	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000.0	30.0	5000.0	40.0	0.0
2026	05	525834	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000.0	30.0	5000.0	40.0	0.0
合计			2400.0	1200.0			1210.86	403.62			100.92		150.0	120.0		30.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927cfe64a048d8) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 525834 单位名称 深圳市东烽建设工程有限公司



4、安全负责人-周瑜真

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2025)0015623	
姓 名:	周瑜真
性 别:	女
出 生 年 月:	2001年07月18日
企 业 名 称:	深圳市东烨建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2025年03月28日
有 效 期:	2025年03月28日 至 2028年03月27日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2025年03月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周瑜真
 参保单位名称: 深圳市东坪建设工程有限公司

社保电脑号: 815594059
 单位编号: 525834

身份证号码: 450721200107180444
 页码: 1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	525834	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
2026	04	525834	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
2026	05	525834	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		81.0	84.6			16.2

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64a9af2a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位名称
 单位编号
 525834

单位名称
 深圳市东坪建设工程有限公司



5、资料员-何平



何平 同志于 2025 年
03 月 08 日至 2025 年 04 月 28 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 何平

身份证号 430124198212201051

证书编号 2501050000193137



2025 年 04 月 30 日

有效期至：2028 年 04 月 30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何平
参保单位名称：深圳市东坪建设工程有限公司

社保电脑号：621821963
单位编号：525834

身份证号码：430124198212201051

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2026	03	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00
2026	04	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00
2026	05	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00
合计			2292.0	1146.0			1210.86	403.62			100.92	97.00	12.00	18.00

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64ab38b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
525834
单位名称
深圳市东坪建设工程有限公司



6、施工员-何灿



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 何灿 社保电话号: 635629471 身份证号码: 430124197701041015 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东辉建设工程有限公司 单位编号: 525834 计费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	22.4	2800	22.4	16.8
2026	04	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	22.4	2800	22.4	16.8
2026	05	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	22.4	2800	22.4	16.8
合计			2292.0	1146.0			1210.86	403.62			100.92		840.0	67.2			16.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cfe64aceb22) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前提同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前提同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 525834 单位名称 深圳市东辉建设工程有限公司



7、安全员-卜少军

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2025)0033562	
姓 名:	卜少军
性 别:	男
出 生 年 月:	1997年08月10日
企 业 名 称:	深圳市东烨建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2025年06月17日
有 效 期:	2025年06月17日 至 2028年06月16日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年06月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 卜少军
 参保单位名称: 深圳市东坪建设工程有限公司

社保电脑号: 806124150
 单位编号: 525834

身份证号码: 430921199708106612
 页码: 1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	525834	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
2026	04	525834	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
2026	05	525834	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	8.4
合计			2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		81.0	84.6			16.2

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64aeaa4h ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号
 525834
 单位名称
 深圳市东坪建设工程有限公司



8、劳资专管员-李涓

李涓 同志于 2025 年 03 月 28 日至 2025 年 04 月 28 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 李涓 身份证号 430121198608022886 证书编号 25010200000194905

深圳市龙岗区职业技能培训发展中心 发证单位 2025 年 04 月 30 日 有效期至：2028 年 04 月 30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李涓 社保电脑号：633529823 身份证号码：430121198608022886 页码：1
参保单位名称：深圳市东岸建设工程有限公司 单位编号：525834 缴费基数：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	22.4	2800	22.4	16.8
2026	04	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	22.4	2800	22.4	16.8
2026	05	525834	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	22.4	2800	22.4	16.8
合计			2292.0	1146.0			1210.86	403.62			100.92						16.8

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64a47849 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 525834 单位名称 深圳市东岸建设工程有限公司

