



工程编号： 2507-440304-04-05-193498002001

深圳市建设工程监理类 投标文件

工程名称： 福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造
工程（第二批）监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市启光工程管理顾问有限公司

日期： 2026 年 6 月 28 日



一、投标人基本情况

企业名称	深圳市启光工程管理顾问 有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300MA5HEXCD0U		
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业		
法定代表人	秦合明	企业股东信息（主要）	张 颖 （60） % 刘文中 （40） %
主项资质	市政公用工程监理 甲级 房屋建筑工程监理 甲级	控股管理单位（上下级）	无



投标人企业性质情况申报表

致招标人：____深圳市福田区水务综合事务中心____

我方参加____福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第二批）监理（项目名称）____的投

标，根据招标文件要求就本企业性质及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市启光工程管理顾问有限公司	
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	张颖 刘文中	出资比（ 60 ）% 出资比（ 10 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：____深圳市启光工程管理顾问有限公司____（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：____合泰明____（签字或加盖私章）

2026 年 6 月 28 日



营业执照

统一社会信用代码

91440300MA5HEXCD0U

营业执照

(副本)

名称

深圳市启光工程管理顾问有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

2022年08月01日

法定代表人

秦合明

住所

深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906

登记机关

深圳市市场监督管理局

2024年11月26日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，李*春

深圳市启光工程管理顾问有限公司 2024年11月26日 的变更信息

信息打印

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	方胜利
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	秦合明
变更前指定联系人	方胜利
变更后指定联系人	李迎春



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启光工程管理顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5HEXCD0U
注册号：	440300217238650
商事主体名称：	深圳市启光工程管理顾问有限公司
住所：	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906
法定代表人：	秦合明
认缴注册资本（万元）：	600
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2022-08-01
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-26
年报情况：	2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启光工程管理顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
刘文中	240	自然人	自然人股东
张颖	360	自然人	自然人股东



全部展开

公示

深圳市启光工程管理顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U

注册号:

法定代表人: 秦合明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2022年08月01日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HEXCD0U	企业名称:	深圳市启光工程管理顾问有限公司
注册号:		法定代表人:	秦合明
类型:	有限责任公司	成立日期:	2022年08月01日
注册资本:	600.000000万人民币	核准日期:	2024年11月26日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906		
经营范围:	信息技术咨询服务; 企业管理咨询; 工程管理服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程监理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	刘文中	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	张颖	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
6	章程备案		2022-10-11	2022年10月13日
7	其他事项备案	广东铭联建设有限公司;法人股东,出资额600(万元),出资比例100%,	刘文中:自然人股东,出资额240(万元),出资比例40%,中国 张颖:自然人股东,出资额... 更多	2022年10月13日
8	市场主体类型变更	有限责任公司 (法人独资)	有限责任公司	2022年10月13日
9	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	广东铭联建设有限公司;出资额600(万元),比例100%,	刘文中:出资额240(万元),比例40%,中国 张颖:出资额360(万元),比例60%,... 更多	2022年10月13日

共查询到 9 条记录 共 2 页

首页

上一页

1

2

下一页

末页



资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244803844

企业名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U

法定代表人: 秦合明

注册地址: 深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906

有效期至: 至2027年03月17日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月29日



2、资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	企业性质： ☒ 民营企业 ☐ 国有企业
2	投标人近 5 年同类工程监理业绩	业绩总金额：714.3698 万元（监理部分金额 714.3698 万元）， 业绩数量：3 个 1、项目名称：<u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程监理（一标段）</u> 业绩类型：<u>市政类二次供水工程的施工监理（或全过程工程咨询含施工监理部分）业绩。</u> 合同价：<u>304.3786</u> 万元（若联合体业绩，须提供其承担监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>（2023.10.13）</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>，或中标通知书日期：<u>___/___</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准，合同未有签订时间的以中标通知书时间为准）。 2、项目名称：<u>松滋市滨江花园二次供水设施改造工程</u> 业绩类型：<u>市政类 二次供水工程的施工监理（或全过程工程咨询含施工监理部分）业绩。（根据实际情况填写对应类型）。</u> 合同价：<u>125.50</u> 万元（若联合体业绩，须提供其承担监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>2022.11.01</u>，或竣工日期：<u>2023.4.15</u>，或中标通知书日期：<u>___/___</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准，合同未有签订时间的以中标通知书时间为准）。 3、项目名称：<u>罗湖区金湖上下水库、小坑碧道工程监理</u> 业绩类型：<u>市政类供水工程的施工监理（或全过程工程咨询含施工监理部分）业绩。（根据实际情况填写对应类型）。</u> 合同价：<u>284.4912</u> 万元（若联合体业绩，须提供其承担监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>（2023.8.18）</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>，或中标通知书日期：<u>___/___</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准，合同未有签订时间的以中标通知书时间为准）。

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。



投标人近 5 年同类工程监理业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	罗湖区 2023 年 优质饮用水入户 改造和二次供水 设施提标改造工 程监理(一标段)	深圳市罗湖区 水务局	市政工程 (城市优 质供水、二 次供水改 造)	2023.10.13	2023.11.8-2026.7.30	304. 3786	
2	松 滋 市 滨 江 花 园 二 次 供 水 设 施 改 造 工 程	松 滋 市 金 松 房 地 产 开 发 有 限 责 任 公 司	市政工程 (住宅小 区二次供 水设施改 造)	2022.11.01	2022.11.8-2023.4.15	125.50	
3	罗湖区金湖上 下水库、小坑碧 道工程监理	深圳市罗湖区 水务局	市政工程	2023.8.18	2023.9.28-2026.06.30	284. 4912_	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



1、罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程监理（一标段）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2303-440303-04-01-306453011001

标段名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施
提标改造工程监理（一标段）

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启光工程管理顾问有限公司

中标价：304.378600万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：袁聪



本工程于 2023-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2023-09-28

Handwritten signature of the bidder

查验码：6445726398012212 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



工程编号 : _____

合同编号 : _____

深圳市工程监理合同

工程名称 : 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程监理（一标段）服务合同

工程地点 : 深圳市罗湖区

委托人 : 深圳市罗湖区水务局

受托人 : 深圳市启光工程管理顾问有限公司

2023年8月





第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区水务局

受托人（全称）：深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程监理（一标段）

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：项目主要建设内容为对辖区10个街道共232个小区实施改造，其中：本次项目建设内容为对辖区10个街道共232个小区实施改造，其中96个小区实施二次供水设施提标改造，168个小区实施优质饮用水入户改造，在这之中两项同步改造小区有32个。改造范围为：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（入户管穿墙处止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场总表处；室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。

本标段工程拟在罗湖区黄贝街道16个、莲塘街道4个、翠竹街道8个、东晓街道3个、清水河街道14个、笋岗街道4个、东门街道7个、桂园街道13个、南湖街道27个小区范围内共96个小区进行二次供水设施提标改造，主要内容包括但不限于：二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统，泵房装饰装修等。具体内容详见招标图纸。

4. 工程类别：建筑工程； 工程等级：三级。

5. 投资性质：政府投资100%。

6. 本工程概算投资额为90013.89万元，其中：招标部分建安费为 21838.77万元。

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。





2、松滋市滨江花园二次供水设施改造工程监理合同

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：松滋市金松房地产开发有限责任公司

监理人（全称）：深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松滋市滨江花园二次供水设施改造工程

2. 工程地点：松滋市

3. 工程规模：本工程二次供水设施提标改造工程，改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房数据和视频采集传送系统、安防系统和监控系统，根据需要可增加水质消毒和在线检测设备。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：韩泽清 身份证号码：42243119660406291X，注册号：44017432。

五、签约酬金

签约酬金含税（大写）：壹佰贰拾伍万伍仟元整（¥：125.5万元整）。

包括：

1. 监理酬金：壹佰贰拾伍万伍仟元整
2. 相关服务酬金：已含在监理酬金内
3. 各施工阶段监理配置人员不少于5人，详见附件二。

六、期限



1. 监理期限:

预计自 2022 年 11 月 08 日起至 2023 年 3 月 31 日止, 实际以甲方下发开工令为准,。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 11 月 1 日。
2. 订立地点: 湖北松滋市。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: (盖章)

住所: 深圳市罗湖区深南东路鸿昌广
场 2906

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: _____

开户银行: 中国建设银行深圳城东支行

账号: 4425 0100 0001 0966 8899

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____



松滋市滨江花园二次供水设施改造工程竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：松滋市滨江花园二次供水设施改造工程

建设单位（公章）：松滋市金松房地产开发有限责任公司

竣工验收日期：2023年4月15日

发出日期：2023年4月15日





施工单位人员	经理(法人代表)		李红兵		
	总工程师		冯海平		
	公司技术部门负责人		李超群		
	公司质检部门负责人		王先荣		
	项目经理		张 超		
	项目技术负责人		彭先国		
工程名称	松滋市滨江花园二次供水设施改造工程		工程地点	松滋市金松大道滨江花园	
工程造价 (万元)	1954 . 35		施工决算 (万元)	1948.35	
开工日期	2022年11 月 8 日		完工日期	2023年 4 月15 日	
合同工期	2022年11月8日-2023年 3 月 31 日		竣工日期	2023年 4 月15 日	
验收范围及主要工程量					
改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房数据和视频采集传送系统、安防系统和监控系统，增加水质消毒和在线检测设备。					



市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已按设计文件、规范要求完成全部施工任务，设备调试满足运行需求，水质化验报告合格，经甲方、监理、设计、施工、物业公司共同验收，一致同意验收合格，并移交给物业公司运行管理。		
工程质量情况	土建	满足设计和规范要求。	
	设备安装	设备安装满足设计和规范要求，调试运行正常。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人
	2023年4月5日	2023年4月5日	2023年4月5日
设计单位	接收单位（物业公司）		
(公章)	(公章)		
项目负责人	项目负责人		
2023年4月5日	2023年4月5日		年 月 日



3、罗湖区金湖上下水库、小坑碧道工程监理

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2211-440303-04-01-407977004001

标段名称: 罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程监理

建设单位: 深圳市罗湖区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市启光工程管理顾问有限公司

中标价: 284.491200万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监): 姚正文



本工程于 2023-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-09



查验码: 4153472866595831 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(LF-2019-0107)

合同编号:



罗湖区政府投资建设建设工程工 程监理与相关服务合同

工程名称: 罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道项目(监理)

建设地点: 深圳市罗湖区

发包人(甲方): 深圳市罗湖区水务局

承包人(乙方): 深圳市启光工程管理顾问有限公司





第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区水务局

受托人（全称）：深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程监理

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：主要建设内容为在金湖上下水库、小坑水库建设碧道，全长4公里，总占地面积16.77万平方米。1. 金湖上下水库碧道。全长2.17公里，占地面积10.61万平方米，对水库进行清淤，整治上库库尾边坡，修复下库泄洪涵管出水口，重建局部坍塌驳岸，新建环湖碧道（巡库路）、碧上湖栈道、翼下泽栈道、寻碧之塔、林荫台园、季节性湿地、潜流湿地、停车场、入口节点、游翼之环（斜拉桥）、服务建筑、林间栈道，对驳岸、山体进行林相改造，提升金湖路城市绿道、相思林公园园路地面标志，改造现状珠岭路路口建筑、水文功能建筑及北环大道人行天桥等。2. 小坑水库碧道。全长1.83公里，占地面积6.16万平方米，对水库进行清淤，新建水利广场、佛子岭科普长廊、户外科普课堂、桔槔装置、裹草剧场、木桩花园、起点草坪、接驳台地、趣味水车、互动涡轮、快乐水渠、眺望平台、未来之来、停车场等，现状水库管理用房改造为驿站等。主要建设内容包括：园建、绿化、建筑、市政配套、海绵城市、水土保持、交通疏解、智慧设施等。以上所述具体内容详见招标图纸。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资100%

6. 其它：本项目项目总概算批复建安费为17889.4万元，本次施工监理服务费计费基数建安费暂按17889.4万元记取。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 专用条件；
6. 通用条件；



7. 附录:

附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C 《政府投资建设工程廉洁协议书》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 姚正文, 身份证号码: 211004196403183319

注册号: 44000230。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰捌拾肆万肆仟玖佰壹拾贰元整 (¥ 2844912.00 元)。

其中:

服 务 类 型	勘察 阶段 (万元)	设计 阶段 (万元)	施工 阶段 (万元)	保修 阶段 (万元)	其他 服务 (万元)
工 程 监 理			270.9440	13.5472	0
项 目 管 理					
工程监理与项目管理 一 体 化					

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自合同签订之日起至 2027 年 12 月 31 日止, 总计 日历天。其中:

1. 勘察阶段: 自 起至 止, 共 日历天;
2. 设计阶段: 自 起至 止, 共 日历天;
3. 施工阶段: 自 合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日止, 共 日历天;
4. 保修阶段: 自 2026 年 1 月 1 日起至 2027 年 12 月 31 日止, 共 729 日历天;
5. 其他服务: 自 起至 止, 共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023 年 8 月 18 日。
2. 订立地点: 深圳市罗湖区。
3. 除另有约定外, 本合同自双方授权代表签字且加盖公章后生效, 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。



委托人：深圳市罗湖区水务局（盖章）

住所：_____

邮编：_____

法定代表人或其授权代理人：_____（签章）

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

受托人：深圳市启光工程工程顾问有限公司（盖章）

住所：深圳市罗湖区深南东路鸿昌广场2906

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：_____（签章）

开户银行：中国建设银行深圳城东支行

账号：4425 0100 0001 0966 8899

电话：0755-22214948

传真：_____

电子邮箱：_____



3、资信要素汇总表

项目总监类似工程业绩	项目总监姓名：<u>陈崇道</u> 业绩总金额：<u>475.9286</u> 万元（监理部分金额 <u>475.9286</u> 万元），业绩数量：<u>2</u> 个 1、项目名称：<u>罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程</u>（一标段）。 业绩类型：<u>市政类（供水）工程的施工监理（或全过程工程咨询含施工监理部分）</u>业绩。（根据实际情况填写对应类型）。 担任项目职务：<u>总监理工程师</u> 合同价：<u>304.3786</u> 万元（若非独立监理业绩，须提供合同中监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>（2023.10.13）</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准）。 2、项目名称：<u>沙头街道城中村雨污分流改造项目</u>。 业绩类型：<u>市政类给水（或供水）工程的施工监理（或全过程工程咨询含施工监理部分）</u>业绩。（根据实际情况填写对应类型）。 担任项目职务：<u>总监理工程师或全过程工程咨询监理负责人</u> 合同价：<u>168.55</u> 万元（若非独立监理业绩，须提供合同中监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>（如 2025.03.12）</u>，或竣工日期：<u>2021.6.20</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准）。 3、项目名称：<u>_____</u>。 业绩类型：<u>市政类给水（或供水）工程的施工监理（或全过程工程咨询含施工监理部分）</u>业绩。（根据实际情况填写对应类型）。 担任项目职务：<u>项目总监或总监理工程师或全过程工程咨询监理负责人</u> 合同价：<u>00.00</u> 万元（若非独立监理业绩，须提供合同中监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>（如 2025.03.12）</u>，或竣工日期：<u>_____</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准）。
------------	--

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。



项目总监资历表

姓名	陈崇道	年龄	54				
工作年限	31	学历	本科				
注册证书及专业	注册监理工程师/ 土木工程	职称	高级工程师				
3 个月社保	☒ 有 ☐ 无						
近 5 年同类业绩（上限 3 项）							
序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	项目类型	是否体现 项目总监 姓名	其他
1	深圳市罗湖区 水务局	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程监理（一标段）	304.3786	2023.10.13	市政工程 （二次供水改造）	是	
2	深圳市建筑设计研究总院有限公司	沙头街道城中村雨污分流改造项目	168.55	2019.11	市政工程	是	
3							

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



陈崇道（总监理工程师）

身份证

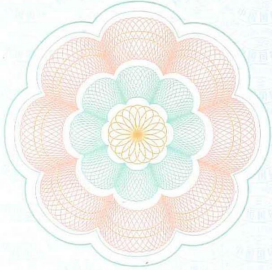


毕业证





高级工程师证

	 高级专业技术职务 任职资格证书 中国国际工程咨询公司
高级专业技术职务任职资格证书 编号: G62013012 盖印:  中国国际工程咨询公司	姓 名 陈崇道 性 别 男 出生年月 1972 年 12 月 学 历 本科 任职资格 高级工程师 通过时间 2014 年 01 月 03 日 评审机构 (盖印)  



注册证书



使用有效期: 2026年06月11日
- 2026年12月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈崇道

性 别 : 男

出生日期 : 1972年12月11日

注册编号 : 41002290



注册执业单位 : 深圳市启光工程管理顾问有限公司

注册有效期 : 2028年12月30日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 陈崇道

签名日期 : 2026年6月11日



发证日期 : 2025年10月23日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈崇道

社保电脑号：620831788

身份证号码：410526197212118270

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8929.25	4202.0			4038.0	1480.66			370.22		277.2	221.76		55.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ccdba57b68f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31139939
单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程监理（一标段）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2303-440303-04-01-306453011001

标段名称: 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施
提标改造工程监理（一标段）

建设单位: 深圳市罗湖区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市启光工程管理顾问有限公司

中标价: 304.378600万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监): 袁聪



本工程于 2023-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标, 2023-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-28

Handwritten signature and red seal of the bidder

查验码: 6445726398012212 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



工程编号 : _____

合同编号 : _____

深圳市工程监理合同

工程名称 : 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程监理（一标段）服务合同

工程地点 : 深圳市罗湖区

委托人 : 深圳市罗湖区水务局

受托人 : 深圳市启光工程管理顾问有限公司

2023年8月





第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区水务局

受托人（全称）：深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程监理（一标段）
2. 工程地点：深圳市罗湖区
3. 工程规模：项目主要建设内容为对辖区10个街道共232个小区实施改造，其中：本次项目建设内容为对辖区10个街道共232个小区实施改造，其中96个小区实施二次供水设施提标改造，168个小区实施优质饮用水入户改造，在这之中两项同步改造小区有32个。改造范围为：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（入户管穿墙处止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场总表处；室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。

本标段工程拟在罗湖区黄贝街道16个、莲塘街道4个、翠竹街道8个、东晓街道3个、清水河街道14个、笋岗街道4个、东门街道7个、桂园街道13个、南湖街道27个小区范围内共96个小区进行二次供水设施提标改造，主要内容包括但不限于：二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统，泵房装饰装修等。具体内容详见招标图纸。

4. 工程类别：建筑工程，工程等级：三级。
5. 投资性质：政府投资100%。
6. 本工程概算投资额为 90013.89万元，其中：招标部分建安费为 21838.77万元。
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。





附件 2:

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)	原备案号	深罗水备[2023]050016 号
合同标段名称	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)		
变更事项	☐ 项目经理变更 / ☒ 项目总监变更		
变更原因	因总监郭胜杰主动辞职,并办理了离职手续。 (注:项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73 号)第五十四条规定的 8 个情形等现行有关规定且符合合同约定后,建设单位方可批准变更)		
※变更后项目负责人姓名	陈崇道	※执业注册号	41002290
附 件	1、变更前 项目总监:郭胜杰 注册监理工程师证、学历证、高级工程师证、业绩证明、离职证明。 2、变更后的项目总监:陈崇道 注册监理工程师证、注册造价工程师证、一级注册建造师证、学历证、高级工程师证、业绩证明、承诺书。		
项目法人(建设单位)承诺: 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意,本表填写内容真实、准确,现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任,均由我单位承担。 2、市场主体已向我单位书面承诺,其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定,不存在超过规定数量任职行为,如有违反或不实,则本次项目负责人变更备案自行失效作废,自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。 法定代表人:  2024 年 6 月 6 日			
以下内容由备案部门填写			
备案情况	同意备案  经办人:  2024 年 6 月 20 日		

※温馨提示:区管水务工程的项目经理、项目总监变更,有关单位应依据区住建部门规定办理原项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。



附件 2:

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(五标段)	原备案号	深罗水备[2023]050018 号
合同标段名称	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(五标段)		
变更事项	☐ 项目经理变更 / ☒ 项目总监变更		
变更原因	因总监郭胜杰主动辞职,并办理了离职手续。 (注:项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73 号)第五十四条规定的 8 个情形等现行有关规定且符合合同约定后,建设单位方可批准变更)		
变更后项目负责人姓名	陈崇道	※执业注册号	41002290
附 件	1、变更前 项目总监:郭胜杰 注册监理工程师证、学历证、高级工程师证、业绩证明、离职证明。 2、变更后的项目总监:陈崇道 注册监理工程师证、注册造价工程师证、一级注册建造师证、学历证、高级工程师证、业绩证明、承诺书。		
项目法人(建设单位)承诺: 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意,本表填写内容真实、准确,现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任,均由我单位承担。 2、市场主体已向本单位书面承诺,其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定,不存在超过规定数量任职行为,如有违反或不实,则本次项目负责人变更备案自行失效作废,自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。 法定代表人:  2024 年 6 月 6 日			
以下内容由备案部门填写			
备案情况	 2024 年 6 月 20 日 		

※温馨提示:区管水务工程的项目经理、项目总监变更,有关单位应依据区住建部门规定办理原项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。



附件 2:

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(六标段)	原备案号	深罗水备[2023]050017 号
合同标段名称	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(六标段)		
变更事项	☐ 项目经理变更 / ☒ 项目总监变更		
变更原因	因总监郭胜杰主动辞职,并办理了离职手续。 (注:项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73 号)第五十四条规定的 8 个情形等现行有关规定且符合合同约定后,建设单位方可批准变更)		
※变更后项目负责人姓名	陈崇道	※执业注册号	41002290
附 件	1、变更前 项目总监:郭胜杰 注册监理工程师证、学历证、高级工程师证、业绩证明、离职证明。 2、变更后的项目总监:陈崇道 注册监理工程师证、注册造价工程师证、一级注册建造师证、学历证、高级工程师证、业绩证明、承诺书。		
项目法人(建设单位)承诺: 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意,本表填写内容真实、准确,现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任,均由我单位承担。 2、市场主体已向我单位书面承诺,其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定,不存在超过规定数量任职行为,如有违反或不实,则本次项目负责人变更备案自行失效作废,自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。 法定代表人:  (盖公章) 2024 年 6 月 6 日			
以下内容由备案部门填写			
备案情况	同责备案  经办人: 徐晓东 2024 年 6 月 20 日		

※温馨提示:区管水务工程的项目经理、项目总监变更,有关单位应依据区住建部门规定办理原项目经理、项目总监的解聘和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。



沙头街道城中村雨污分流改造项

委托人合同编号: DJ6011908-FW004

受托人合同编号: 26-18

深圳市工程监理与相关服 务合同



工程名称: 沙头街道城中村雨污分流改造项目

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

受 托 人: 深圳市银建安工程项目管理有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

受托人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙头街道城中村雨污分流改造项目

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：总投资估算 11370.34 万元，本次排水管网改造项目包含龙秋村、椰树村、塘宴村、上沙东村、小学新村、沙尾东村、沙尾西村、新洲中心村、新洲南村、新洲北村、新洲祠堂村共 11 个自然村，总用地面积约 52 万平米。

4. 工程类别：市政公用工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额： / 招标部分工程概算投资额： / 万元

7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《代建项目安全健康和环境管理协议》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）：陈崇道，身份证号码：410526197212118270

注册号：41002290

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰陆拾捌万伍仟伍佰元整（¥1685500.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				160.52	8.03		
项目管理							
工程监 理与项 目管 理一体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 年 月 日起至 年 月 日

止，总计 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；

2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；

3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；

4. 施工阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；

7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间：_____。
2. 订立地点：深圳市福田区振华路8号设计大厦6楼626室。
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托方捌份，受托方肆份。

委托人：(盖章)

深圳市建筑设计研究院有限公司

地址：深圳市福田区振华路8号

邮编：518027

法定代表人或其授权代理人：(签章)

李光斌

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：(盖章)

深圳市银建安工程项目管理有限公司

地址：深圳市福田区红荔路1001号

银盛大厦6楼南侧

邮编：518027

法定代表人或其授权代理人：(签章)

肖文贵

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳住房城市建设支行

账号：44201532700050003391

电话：0755-82095522

传真：0755-82095522

电子邮箱：yjaxmg1@163.com



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 沙头街道城中村雨污分流改造项目

建设单位(公章): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

竣工验收日期: 2021年3月25日

发出日期: 2021年3月25日



市政基础设施工程

A

工程名称	沙头街道城中村雨污分流改造项目	工程地点	深圳市福田区沙头街道城中村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	12791.107253
结构类型		开工日期	2019年11月30日
施工许可证号	深福建施函〔2020〕14号	竣工日期	2021年3月20日
监督单位	深圳市福田区住房和城乡建设局	监督登记号	2020027
建设单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	总施工单位	中核华泰建设有限公司
勘察单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年3月25日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	见附		
施工图设计文件 审查意见	见附		
工程竣工报告	见附		
工程质量评估报告	见附		
勘察质量检查报告	见附		
设计质量检查报告	见附		
工程质量保修书	见附		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定及相关设计图纸和规范要求施工完成。		
工程质量情况	土建	工程质量符合国家标准及设计要求，整体评定为合格	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 董元祥 2021年3月25日	 (公章) 陈崇道 总监理工程师注册号: 440033299 有效期至: 2025.12.31 2021年3月25日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年3月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 姓名: 董元祥 注册号: 30-06025 有效期至: 2025.12.31 2021年3月25日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年3月25日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年3月25日



资信要素汇总表

拟派项目团队	拟投入人员 <u>9</u> 人，其中： 1、注册资格证书 <u>2</u> 人；岗位证书 <u>7</u> 人； 2、高级工程师及以上职称 <u>1</u> 人，中级工程师职称 <u>6</u> 人，初级工程师职称 <u>2</u> 人。 3、施工阶段：人员总数量： <u>9</u> 人，满足粤建管〔2002〕97 号文有关项目监理人员配置的数量要求情况：☒满足 / ☐不满足：缺少 <u>/</u> 人。注册监理工程师 <u>2</u> 人，其他注册资格证书 <u>/</u> 人，岗位证书 <u>7</u> 人，高级工程师及以上职称 <u>1</u> 人，中级工程师职称 <u>6</u> 人，初级工程师职称 <u>/</u> 人。 4、保修阶段：人员总数量： <u>4</u> 人，注册监理工程师 <u>1</u> 人，其他注册资格证书 <u>/</u> 人，岗位证书 <u>3</u> 人，高级工程师及以上职称 <u>1</u> 人，中级工程师职称 <u>2</u> 人，初级工程师职称 <u>1</u> 人。 5、以上人员社保情况：是 提供近 3 个月（从本招标工程的招标公告第一次发布当月或上一个月起倒算）社保。
--------	---

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。



四、拟派项目团队

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	身份证号	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间	所在单位
1	项目总监	陈崇道	410526197212118270	高级工程师	市政工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	41002290	31	开工到保修阶段	深圳市启光工程管理顾问有限公司
2	总监代表	李春雪	411381198702283518	工程师	市政工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44044961	11	开工到竣工验收	深圳市启光工程管理顾问有限公司
3	专业监理工程师	左吉林	239005197311221535	工程师	市政工程	专业监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	B20220061	33	开工到竣工验收	深圳市启光工程管理顾问有限公司
4	专业监理工程师	龚成	421081196707013978	工程师	市政工程	专业监理工程师	水利水电工程 房屋建筑工程	B20230178	29	开工到竣工验收	深圳市启光工程管理顾问有限公司
5	专业监理工程师	罗常青	440921199006013536	工程师	市政工程	专业监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	B20230179	15	开工到保修阶段	深圳市启光工程管理顾问有限公司
6	专业监理工程师	佟铸	232301198011280313	工程师	市政工程	专业监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	B20220171	17	开工到保修阶段	深圳市启光工程管理顾问有限公司
7	安全监理工程师	刘生勇	422422197210201639	工程师	市政工程	专业监理工程师 安全监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	A23060147 B20230007	11	开工到竣工验收	深圳市启光工程管理顾问有限公司
8	监理员	许程博	412723200007262538	/	给水 排水工程	监理员	市政公用工程 房屋建筑工程	C20230899	3	开工到保修阶段	深圳市启光工程管理顾问有限公司
9	监理员 资料员	田卓俊	421081200001022978	/	市政工程	监理员	市政公用工程 房屋建筑工程	C20230066	4	开工到竣工验收	深圳市启光工程管理顾问有限公司

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



(陈崇道) 总监理工程师
注册证书



使用有效期: 2026年06月11日
- 2026年12月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈崇道

性 别 : 男

出生日期 : 1972年12月11日

注册编号 : 41002290

注册执业单位 : 深圳市启光工程管理顾问有限公司

注册有效期 : 2028年12月30日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

陈崇道

签名日期 : 2026年6月11日

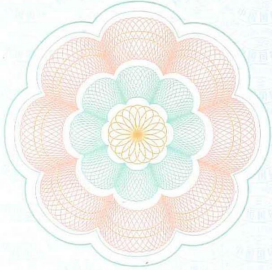
中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年10月23日



职称证书

	 高级专业技术职务 任职资格证书 中国国际工程咨询公司
高级专业技术职务任职资格证书 编号: G62013012 盖印:  中国国际工程咨询公司	姓 名 陈崇道 性 别 男 出生年月 1972 年 12 月 学 历 本科 任职资格 高级工程师 通过时间 2014 年 01 月 03 日 评审机构 (盖印) 



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈崇道

社保电脑号：620831788

身份证号码：410526197212118270

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	31139939	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			8929.25	4202.0			4038.0	1480.66			370.22		277.2		221.76	55.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ccdba57b68f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31139939

单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





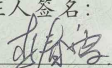
(李春雪) 总监代表

注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号：00877354
497  注册号 44044961 姓名 李春雪 性别 男 出生日期 1987 年 02 月 28 日	注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程 注册执业单位 深圳市启光工程管理顾问有限公司 有效期至 2027 年 09 月 04 日 持证人签名  发证日期 2024 年 09 月 05 日



职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。	中级专业技术职务 资格证书  湖南省人力资源和社会保障厅 编号: NO. 16020409
持证人签名:  	姓 名: 李春雪 性 别: 男 身份证号: 411381198702283518 任职资格: 工程师 专业类别: 房屋建筑工程 批准日期: 2018年8月22日 工作单位: 衡南县第一建筑工程公司 系统编码: B08160406300000105



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李春雪

社保电脑号：105296923

身份证号码：411381198702283518

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			8404.0	4202.0				1110.55	370.22			370.22	277.2	221.76		55.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ccdba439c56 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31139939
单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





左吉林（专业监理工程师）

岗位证书

岗位类别：专业监理工程师 登记专业：房屋建筑工程 市政公用工程 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2022年1月20日 核发编号：B20220061	 姓名：左吉林 性别：男 身份证号：239005197311221535 学历：大专 所学专业：工民建 技术职称：工程师 从业单位：深圳市启光工程管理顾问有限公司																				
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 <table><tr><td>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td><td>有效日期：2025.1.1</td></tr><tr><td>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td><td>有效日期：2026.1.1</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr></table>	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期：2025.1.1	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期：2026.1.1		有效日期：		有效日期：		有效日期：	廉洁自律惩戒记录页 <table><tr><td>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</td><td>记录日期：2025.1.1</td></tr><tr><td>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</td><td>记录日期：2026.1.1</td></tr><tr><td></td><td>记录日期：</td></tr><tr><td></td><td>记录日期：</td></tr><tr><td></td><td>记录日期：</td></tr></table>	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	记录日期：2025.1.1	已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训	记录日期：2026.1.1		记录日期：		记录日期：		记录日期：
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期：2025.1.1																				
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	有效日期：2026.1.1																				
	有效日期：																				
	有效日期：																				
	有效日期：																				
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	记录日期：2025.1.1																				
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训	记录日期：2026.1.1																				
	记录日期：																				
	记录日期：																				
	记录日期：																				
个人信用年审贴签页 <table><tr><td>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</td><td>有效日期：2025.1.1</td></tr><tr><td>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</td><td>有效日期：2026.1.1</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr></table>	已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：2025.1.1	已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：2026.1.1		有效日期：		有效日期：		有效日期：	综合监理知识年度继续教育贴签页 <table><tr><td>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</td><td>有效日期：2025.1.1</td></tr><tr><td>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</td><td>有效日期：2026.1.1</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr><tr><td></td><td>有效日期：</td></tr></table>	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期：2025.1.1	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期：2026.1.1		有效日期：		有效日期：		有效日期：
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：2025.1.1																				
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期：2026.1.1																				
	有效日期：																				
	有效日期：																				
	有效日期：																				
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期：2025.1.1																				
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期：2026.1.1																				
	有效日期：																				
	有效日期：																				
	有效日期：																				



职称证书

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: 2603507058
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 左吉林

Name

性别 男

Sex

出生年月 1973年10月22日

Date of Birth

专业名称 土木工程

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 1999年9月8日

Date of Issue



发证机关

Issued by



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左吉林

社保电脑号：625607179

身份证号码：239005197311221535

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	07	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	08	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	09	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	10	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	11	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	12	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2026	01	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0
2026	02	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0
2026	03	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0
2026	04	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0
2026	05	31139939	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0
合计			9350.0	4400.0			4038.0	1480.66			370.22		350.0	440.0		110.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ccdba48c87w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31139939

单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





龚成（专业监理工程师）

岗位证书

岗位类别：专业监理工程师 登记专业：房屋建筑工程 水利水电工程 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2023 年 3 月 20 日 核发编号：B20230178	 姓 名：龚成 性 别：男 身份证号：421081196707013978 学 历：大专 所学专业：建筑工程 技术职称：工程师 从业单位：深圳市启光工程管理顾问有限公司
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 有效日期：_____ 已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 有效日期：_____ 有效日期：_____ 有效日期：_____	廉洁自律惩戒记录页 已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训 记录日期：_____ 已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训 记录日期：_____ 记录日期：_____ 记录日期：_____
个人信用年审贴签页 已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审 有效日期：_____ 已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审 有效日期：_____ 有效日期：_____ 有效日期：_____	综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训 有效日期：_____ 已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训 有效日期：_____ 有效日期：_____ 有效日期：_____



职称证书

专业技术职务资格证书	
	
湖北省人事厅制	

	出生年月: 67.07
姓名: 龚成	专业名称: 建筑
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: M09304020	批准时间: 2019年11月10日
发证日期: 2019年11月	批准单位: 仙桃市人事局
	批准文号: 仙人职[2019]92号
	评审组织: 湖北省仙桃市工程技术 中级职务评审委员会



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚成

社保电脑号：635600213

身份证号码：421081196707013978

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				8404.0	4202.0			1110.55	370.22			370.22				221.76	55.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ccdba4b41b5 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31139939

单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





(罗常青) 专业监理工程师

岗位证书

岗位类别: 专业监理工程师 登记专业: 房屋建筑工程 机电安装工程			
核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2023年3月20日 核发编号: B20230179		姓名: 罗常青 性别: 男 身份证号: 440921199006013536 学历: 大专 所学专业: 机电一体化技术 技术职称: 工程师 从业单位: 深圳市启光工程管理顾问有限公司	
个人信用年审贴签页 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 有效日期: 有效日期: 有效日期:		综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程监理工程师综合知识继续教育培训 已参加2025年度工程监理工程师综合知识继续教育培训 有效日期: 有效日期: 有效日期:	
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 有效日期: 有效日期: 有效日期:		廉洁自律记录页 已接受2024年度重大工程安全管理的监理业务培训 已接受2025年度重大工程安全管理的监理业务培训 记录日期: 记录日期: 记录日期:	



职称证书

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。 This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.		approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security 编号: 0030300	
姓名: 罗常青 Full Name 身份证号: 440921199006013536 ID No. 管理号: B8202017302173 Administration No. 发证日期: 2022年9月26日 Issue Date		专业名称: 电气工程 Professional Field 资格名称: 工程师 Qualificational Title 批准时间: 2022年8月 Approval Date 批准单位: 黄冈市职改办 Approved by 批准文号: 黄职改[2022]228号 Approval No. 评审组织: 黄冈市建筑工程技术 中级职称评审委员会 Evaluation Organization	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗常青

社保电脑号：633065057

身份证号码：440921199006013536

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8404.0 4202.0			1110.55 370.22			370.22			277.2 221.76 55.44					

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ccdba4d1d31 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31139939
单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





佟铸（专业监理工程师）

岗位证书

岗位类别：专业监理工程师 登记专业：房屋建筑工程 市政公用工程 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2022年4月18日 核发编号：B20220171	 姓名：佟铸 性别：男 身份证号：232301198011280313 学历：大专 所学专业：给排水与暖通 技术职称：工程师 从业单位：深圳市启光工程管理顾问有限公司
个人信用年审贴签页 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 有效日期：	综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2023年度工程监理单位综合知识继续教育培训 已参加2024年度工程监理单位综合知识继续教育培训 已参加2025年度工程监理单位综合知识继续教育培训 有效日期：
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 有效日期：	廉洁自律惩戒记录页 已接受2023年度重大工程安全管理的监理业务培训 已接受2024年度重大工程安全管理的监理业务培训 已接受2025年度重大工程安全管理的监理业务培训 记录日期：

职称证书





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：佟铸

社保电脑号：809569515

身份证号码：232301198011280313

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8404.0		4202.0	1110.55		370.22		370.22		277.2		221.76		55.44	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ccdba4f15ar ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31139939
单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





刘生勇（安全监理工程师）

岗位证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省安全监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会	 广东省建筑安全协会 2023年05月31日
姓名：刘生勇	
性别：男	
身份证号：422422197210201639	
专业 1：房屋建筑工程	
专业 2：市政公用工程	
工作单位：深圳市启光工程管理顾问有限公司	
有效期至：2029年05月30日	
证书编号：A23060147	 H5S2H8K8



岗位证书

岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 登记专业: <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>																					
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2023</u> 年 <u>1</u> 月 <u>3</u> 日 核发编号: <u>B20230007</u>	姓 名: <u>刘生勇</u> 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>422422197210201639</u> 学 历: <u>大专</u> 所学专业: <u>建设工程管理</u> 技术职称: <u>工程师</u> 从业单位: <u>深圳市启光工程管理顾问有限</u> <u>公司</u>																				
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 <table border="1"><tr><td>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</td><td>有效日期:</td></tr><tr><td>已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr></table>	已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:	已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:		有效日期:		有效日期:		有效日期:	廉洁自律惩戒记录页 <table border="1"><tr><td>已接受2024年度危大工程 安全管理的监督业务培训</td><td>记录日期:</td></tr><tr><td>已接受2025年度危大工程 安全管理的监督业务培训</td><td>记录日期:</td></tr><tr><td> </td><td>记录日期:</td></tr><tr><td> </td><td>记录日期:</td></tr><tr><td> </td><td>记录日期:</td></tr></table>	已接受2024年度危大工程 安全管理的监督业务培训	记录日期:	已接受2025年度危大工程 安全管理的监督业务培训	记录日期:		记录日期:		记录日期:		记录日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:																				
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:																				
	有效日期:																				
	有效日期:																				
	有效日期:																				
已接受2024年度危大工程 安全管理的监督业务培训	记录日期:																				
已接受2025年度危大工程 安全管理的监督业务培训	记录日期:																				
	记录日期:																				
	记录日期:																				
	记录日期:																				
个人信用年审贴签页 <table border="1"><tr><td>已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审</td><td>有效日期:</td></tr><tr><td>已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审</td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr></table>	已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	有效日期:	已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	有效日期:		有效日期:		有效日期:		有效日期:	综合监理知识年度继续教育贴签页 <table border="1"><tr><td>已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训</td><td>有效日期:</td></tr><tr><td>已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训</td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr><tr><td> </td><td>有效日期:</td></tr></table>	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训	有效日期:	已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训	有效日期:		有效日期:		有效日期:		有效日期:
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	有效日期:																				
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	有效日期:																				
	有效日期:																				
	有效日期:																				
	有效日期:																				
已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训	有效日期:																				
已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训	有效日期:																				
	有效日期:																				
	有效日期:																				
	有效日期:																				



职称证书

专业技术职务资格证书	
	
湖北省人事厅制	

	出生年月: 72.10
姓名: 刘生勇	专业名称: 建筑
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: M09304052	批准时间: 2022年11月10日
发证日期: 2022年11月	批准单位: 仙桃市人事局
	批准文号: 仙人职[2022]99号
	评审组织: 湖北省仙桃市工程技术 中级职务评审委员会



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘生勇

社保电脑号：600575969

身份证号码：422422197210201639

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8404.0		4202.0	1110.55		370.22	370.22		277.2		221.76		55.44		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ccdba513e4c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31139939
单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





许程博（监理员）

岗位证书

岗位类别： 监理员 核发机构： 深圳市监理工程师协会 核发日期： 2023 年 10 月 20 日 核发编号： C20230899		姓名： 许程博 性别： 男 身份证号： 412723200007262538 学 历： 大专 所学专业： 给排水工程技术 技术职称： 无 从业单位： 深圳市启光工程管理顾问有限 公司	
个人信用年审贴签页 已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审 已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审 有效日期： 有效日期： 有效日期：		综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程监 理综合知识继续教育培 训 已参加2025年度工程监 理综合知识继续教育培 训 有效日期： 有效日期： 有效日期：	
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程建 设安全生产管理知识培 训 已参加2025年度工程建 设安全生产管理知识培 训 有效日期： 有效日期： 有效日期：		廉洁自律惩戒记录页 已接受2024年度重大工 程安全管理的监理业务 培训 已接受2025年度重大工 程安全管理的监理业务 培训 记录日期： 记录日期： 记录日期：	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许程博

社保电脑号：813638639

身份证号码：412723200007262538

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				8404.0	4202.0			1110.55	370.22			370.22			277.2	221.76	55.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ccdba53586k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31139939
单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





田卓俊（监理员/资料员）

岗位证书

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 田卓俊 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 421081200001022978 </u>	
学 历： <u> 中专 </u>	
所学专业： <u> 建筑工程施工 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	从业单位： <u> 深圳市启光工程管理顾问有限 </u>
核发日期： <u> 2023 </u> 年 <u> 2 </u> 月 <u> 22 </u> 日	<u> 公司 </u>
核发编号： <u> C20230066 </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田卓俊

社保电脑号：648685333

身份证号码：421081200001022978

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	31139939	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			8404.0	4202.0				1110.55	370.22			370.22			221.76	55.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ccdba5516c6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31139939

单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





资信要素汇总表

履约评价情况	履约评价数量： <u>3</u> 个，等级： <u>2</u> 个优、<u>1</u> 个良 、 <u>/</u> 个合格 1、项目名称： <u>松滋市滨江花园二次供水设施改造工程</u> 2、评价等级： <u>等级：优</u> 评价业绩类型： <u>市政工程（二次供水）（根据实际情况填写类型）</u> 评价日期： <u>2023.4.26</u> 2、项目名称： <u>松滋市阳光华苑小区优质饮用水改造工程</u> 评价等级： <u>等级：优</u> 评价业绩类型： <u>市政工程（饮用水改造）（根据实际情况填写类型）</u> 评价日期： <u>2023.4.28</u> 3、项目名称： <u>松滋市滨江花园饮用水改造工程（二期）</u> 评价等级： <u>等级：优</u> 评价业绩类型： <u>市政工程（饮用水改造）（根据实际情况填写类型）</u> 评价日期： <u>2023.5.15</u>
--------	--

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。



5、履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	松滋市滨江花园 二次供水设施改 造工程	市政工程	松滋市金松房 地产开发有限 责任公司	优良	2023. 4. . 26	
2	松滋市阳光华苑 小区优质饮用水 改造工程	市政工程	松滋市金松房 地产开发有限 责任公司	优良	2023. 4. 28	
3	松滋市滨江花园 饮用水改造工程 (二期)	市政工程	松滋市金松房 地产开发有限 责任公司	优良	2023. 5. 15	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



业主履约评价表

建设单位	松滋市金松房地产开发有限公司 责任公司		项目总监	韩泽清	
项目名称	松滋市滨江花园二次 供水设施改造工程	工程 规模		工程等级	
监理单位	深圳市启光工程管理 顾问有限公司	资质 等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象 进度	施工阶 段
综合评价	建设单位对监理单位综合评价		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
一	监理过程中的质量控制		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
二	监理过程中的投资控制		☐ 优良 ☒ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
三	监理过程中的进度控制		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
四	监理过程中的安全控制		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
五	监理过程中的合同管理		☐ 优良 ☒ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
六	监理过程中的信息管理		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
七	监理企业现场协调各方面的能力		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
八	工程现场监理工作人员到位情况		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		

建设单位（盖章）：

2015年4月26日



业主履约评价表

建设单位	松滋市金松房地产开发有限公司 责任公司		项目总监	袁聪	
项目名称	松滋市阳光华苑小区 优质饮用水改造工程	工程 规模		工程等级	
监理单位	深圳市启光工程管理 顾问有限公司	资质 等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象 进度	施工阶 段
综合评价	建设单位对监理单位综合评价		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
一	监理过程中的质量控制		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
二	监理过程中的进度控制		☐ 优良 ☒ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
三	监理过程中的进度控制		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
四	监理过程中的安全控制		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
五	监理过程中的合同管理		☐ 优良 ☒ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
六	监理过程中的信息管理		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
七	监理企业现场协调各方面的能力		☐ 优良 ☒ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
八	工程现场监理工作人员到位情况		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		

建设单位（盖章）：

2023年4月28日



业主履约评价表

建设单位	松滋市金松房地产开发有限 责任公司		项目总监	袁聪	
项目名称	松滋市滨江花园饮用 水改造工程（二期）	工程 规模		工程等级	
监理单位	深圳市启光工程管理 顾问有限公司	资质 等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象 进度	施工阶 段
综合评价	建设单位对监理单位综合评价		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
一	监理过程中的投资控制		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
二	监理过程中的进度控制		☐ 优良 ☒ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
三	监理过程中的安全控制		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
四	监理过程中的合同管理		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
五	监理过程中的信息管理		☐ 优良 ☒ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
六	监理企业现场协调各方面的能力		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
七	工程现场监理工作人员到位情况		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		
八	建设单位对监理单位综合评价		☒ 优良 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格		

建设单位（盖章）：

2015年5月15日



资信要素汇总表

企业获奖情况	获奖数量： 3 个，等级：国家级 / 个、省级 1 个、市级 2 个
	1、奖项名称： 评为 2024 年度深圳市水务工程文明工地
	项目名称： 罗湖区金湖上下水库碧道工程施工总承包
	获奖日期： 2024.7
	颁奖机构： 深圳市水利工程行业协会
	级别： (市级)
	2、奖项名称： 评为 2023 年上半年湖北省市政工程安全文明施工示范工地
	项目名称： 松滋市滨江花园二次供水设施改造工程
	获奖日期： 2023.3
	颁奖机构： 湖北省工程建设监理协会
	级别： (省级)
	3、奖项名称： 评为 2023 年上半年湖北省市政工程安全文明施工示范工地
项目名称： 公园壹号小区排水管升级改造工程	
获奖日期： 2023.7	
颁奖机构： 荣获 2023 年度上半年松滋市安全文明工地奖	
级别： (区级)	

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。



六、企业获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖日期	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）	获奖公告 查询网址	备注
1	罗湖区金湖上下水库碧道工程施工总承包	评为 2024 年度深圳市水务工程文明工地	2024.7	深圳市水利工程行业协会	市级	http://www.szslxh.com/	
2	松滋市滨江花园二次供水设施改造工程	评为 2023 年上半年湖北省市政工程安全文明施工示范工地	2023.3	湖北省工程建设监理协会	省级	http://www.hbjsjl.com/	
3	公园壹号小区排水管升级改造工程	荣获 2023 年度上半年松滋市安全文明工地奖	2023.7	松滋市建设监理协会	市级		

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



荣誉证书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

你单位参建的“罗湖区金湖上下水库碧道工程施工总承包”，
被评为 2024 年度深圳市水务工程文明工地。

特发此证

深圳市水利工程行业协会

二〇二四年七月

荣誉证书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

你单位完成的松滋市滨江花园二次供水设施改造工程被评为
2023年上半年湖北省市政工程安全文明施工示范工地。

湖北省工程建设监理协会

二〇二三年三月



荣誉证书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

你单位工程监理的公园壹号小区排水管升级改造工程，荣获
2023年度上半年松滋市安全文明工地奖。

特发此证。

松滋市建设监理协会

二〇二三年七月