

(一) 资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	企业性质： ☒ 民营企业 ☐ 国有企业
2	投标人近 5 年同类工程监理业绩	业绩总金额：<u>657.276449</u> 万元（监理部分金额 <u>657.276449</u> 万元），业绩数量：<u>3</u> 个 1、项目名称：<u>罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）三标段。</u> 业绩类型：<u>市政类给水</u> 工程的施工监理业绩。 合同价：<u>138.48</u> 万元（若联合体业绩，须提供其承担监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>2021.07.12</u>，或竣工日期：<u>2023.05.26</u>，或中标通知书日期：<u>2021.06.18</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准，合同未有签订时间的以中标通知书时间为准）。 2、项目名称：<u>福田区第七期优质饮用水入户工程(第一批) 监理。</u> 业绩类型：<u>市政类给水</u> 工程的施工监理业绩。 合同价：<u>348.71</u> 万元（若联合体业绩，须提供其承担监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>2019.10.21</u>，或竣工日期：<u>2021.07.29</u>，或中标通知书日期：<u>2019.09.27</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准，合同未有签订时间的以中标通知书时间为准）。 3、项目名称：<u>福田区第七期优质饮用水入户工程(第三批) 监理。</u> 业绩类型：<u>市政类给水</u> 工程的施工监理业绩。 合同价：<u>170.086449</u> 万元（若联合体业绩，须提供其承担监理部分金额：<u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期：<u>2020.03.20</u>，或竣工日期：<u>2021.12.01</u>，或中标通知书日期：<u>2020.01.15</u>（填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准，合同未有签订时间的以中标通知书时间为准）。
3	项目总监类似工程业绩	项目总监姓名：<u>潘红胜</u> 业绩总金额：<u>1145.9756</u> 万元（监理部分金额 <u>1145.9756</u> 万元），业绩数量：<u>3</u> 个 1、项目名称：<u>福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-监理。</u> 业绩类型：<u>市政类给水</u> 工程的施工监理业绩。 担任项目职务：<u>项目总监或总监理工程师</u>

		合同价： <u>130.40</u> 万元（若非独立监理业绩，须提供合同中监理部分金额： <u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期： <u>2024.09.20</u> ，或竣工日期： <u>未竣工</u> （填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准）。 2、项目名称： <u>福田区易涝风险区整治工程(2020年)监理。</u> 业绩类型： <u>市政类给排水</u> 工程的施工监理业绩。 担任项目职务： <u>项目总监或总监理工程师</u> 合同价： <u>666.8656</u> 万元（若非独立监理业绩，须提供合同中监理部分金额： <u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期： <u>2020.11.27</u> ，或竣工日期： <u>2025.12.26</u> （填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准）。 3、项目名称： <u>福田区第七期优质饮用水入户工程(第一批)监理。</u> 业绩类型： <u>市政类给水</u> 工程的施工监理业绩。 担任项目职务： <u>项目总监或总监理工程师</u> 合同价： <u>348.71</u> 万元（若非独立监理业绩，须提供合同中监理部分金额： <u>00.00</u> 万元）。 合同签订日期： <u>2019.10.21</u> ，或竣工日期： <u>2021.07.29</u> （填写说明：已完工程以竣工验收报告出具时间为准，在建工程以合同签订时间为准）。
4	拟派项目团队	拟投入人员 <u>8</u> 人，其中： 1、注册资格证书 <u>7</u> 人；岗位证书 <u>8</u> 人； 2、高级工程师及以上职称 <u>1</u> 人，中级工程师职称 <u>7</u> 人，初级工程师职称 <u>0</u> 人。 3、施工阶段：人员总数量： <u>8</u> 人，满足粤建管〔2002〕97号文有关项目监理人员配置的数量要求情况： ☒ 满足 / ☐ 不满足：缺少 <u> </u> 人。注册监理工程师 <u>6</u> 人，其他注册资格证书 <u>1</u> 人，岗位证书 <u>8</u> 人，高级工程师及以上职称 <u>1</u> 人，中级工程师职称 <u>7</u> 人，初级工程师职称 <u>0</u> 人。 4、保修阶段：人员总数量： <u>3</u> 人，注册监理工程师 <u>3</u> 人，其他注册资格证书 <u>3</u> 人，岗位证书 <u>3</u> 人，高级工程师及以上职称 <u>1</u> 人，中级工程师职称 <u>2</u> 人，初级工程师职称 <u>0</u> 人。 5、以上人员社保情况： <u>是否提供近3个月（从本招标工程的招标公告第一次发布当月或上一个月起倒算）社保。</u>

5	履约评价情况	履约评价数量： <u>3</u> 个，等级： <u>10</u> 个优、 <u>16</u> 个良 、 <u>0</u> 个合格 1、项目名称： <u>前海合作区临海双界河桥工程监理项目</u> 评价等级： <u>3</u> 个“优”， <u>4</u> 个“良” 评价业绩类型： <u>季度履约评价</u> 评价日期： <u>2025.02.07</u> 2、项目名称： <u>前海合作区跨街公园(G9、G10)项目</u> 评价等级： <u>4</u> 个“优”， <u>7</u> 个“良” 评价业绩类型： <u>季度履约评价</u> 评价日期： <u>2024.03.20</u> 3、项目名称： <u>桂湾公园步行景观桥工程</u> 评价等级： <u>3</u> 个“优”， <u>5</u> 个“良” 评价业绩类型： <u>季度履约评价</u> 评价日期： <u>2023.11.21</u>
6	企业获奖情况	获奖数量： <u>3</u> 个，等级： 国家级 <u>0</u> 个、省级 <u>1</u> 个、市级 <u>2</u> 个 1、奖项名称： <u>广东省钢结构优质工程</u> 项目名称： <u>前海合作区临海双界河桥工程</u> 获奖日期： <u>2026年3月</u> 颁奖机构： <u>广东省钢结构协会</u> 级别： <u>省级</u> 2、奖项名称： <u>深圳市优质工程奖</u> 项目名称： <u>前海合作区临海双界河桥工程</u> 获奖日期： <u>2026年01月</u> 颁奖机构： <u>深圳建筑业协会</u> 级别： <u>市级</u> 3、奖项名称： <u>深圳市优质工程奖</u> 项目名称： <u>前海桂湾公园步行景观桥工程</u> 获奖日期： <u>2025年01月</u> 颁奖机构： <u>深圳建筑业协会</u> 级别： <u>市级</u>

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

(二) 投标人基本情况

企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300279465269M		
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业		
法定代表人	何柏雷	企业股东信息（主要）	何柏雷 36.75% 深圳市西伦投资合伙企业(有限合伙) 36%
主项资质	市政公用工程监理 甲级	控股管理单位（上下级）	/

投标人企业性质情况申报表

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（第二批）监理的投标，根据招标文件要求就本企业性制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市西伦土木结构有限公司	
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	何柏雷	出资比（36.75）%
非控股股东/投资人	深圳市西伦投资合伙企业(有限合伙)	出资比（ 36 ）%
非控股股东/投资人	吴西伦	出资比（ 11.85 ）%
非控股股东/投资人	启迪设计集团股份有限公司	出资比（ 10 ）%
非控股股东/投资人	孙鹏	出资比（ 5.4 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市西伦土木结构有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： _____ （签字或加盖私章）

2026 年 6 月 30 日

（三）投标人近 5 年同类工程监理业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）三标段	深圳市罗湖区水务局	市政类给水工程	2021 年 7 月 12 日	2021 年 8 月 4 日-- 2023 年 5 月 26 日	138.48 万元	
2	福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）监理	深圳市福田区水务局	市政类给水工程	2019 年 10 月 21 日	2019 年 12 月 5 日-- 2021 年 7 月 29 日	348.71 万元	
3	福田区第七期优质饮用水入户工程（第三批）监理	深圳市福田区水务局	市政类给水工程	2020 年 3 月 20 日	2020 年 5 月 21 日-- 2021 年 12 月 1 日	170.086449 万元	
4	福田区优饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-监理	深圳市福田区梅林街道办事处	市政类给水工程	2024 年 9 月 20 日	2024 年 10 月 27 日	130.4 万元	

(一) 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）三标段

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440303-46-01-014814010001	
标段名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）三标段	
建设单位: 深圳市罗湖区水务局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司	
中标价: 138.480000万元	
中标工期: 1005日历天	
项目经理(总监): 黄勇华	
本工程于 2021-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-16 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-06-18
查验码: 8121146337707548 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy	

(2) 合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段
(第三批) (监理) 三标段

工程地点: 深圳市罗湖区

委托人: 深圳市罗湖区水务局

受托人: 深圳市西伦士木结构有限公司

2016 年 4 月版

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示 范 文 本)

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段
(第三批) (监理) 三标段

工程地点: 深圳市罗湖区

委 托 人: 深圳市罗湖区水务局

受 托 人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市罗湖区水务局

受托人(全称): 深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)(监理)三标段
2. 工程地点: 深圳市罗湖区
3. 工程规模: 对麟腾苑二期、淘金山湖景花园、百仕达四期等 25 个住宅小区共 10201 户进行优质饮用水入户改造。具体包括: 废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管道。改造范围包括: 市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管(入户管穿墙处止), 小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处。地下水池(箱)、屋顶水池(箱)、泵房等二次供水设施维持现状, 室内消防维持现状, 部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级
5. 投资性质: 政府 100%
6. 工程概算投资额: 38386.57 万元, 招标部分工程概算投资额: 7766.42934 万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 双方在本合同履行过程中签署的补充协议或其他文件;
2. 协议书;
3. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
4. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
5. 补充条款;
6. 专用条款;
7. 通用条款;
8. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾和歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

四、项目总监

项目总监姓名: 黄勇华, 身份证号码: 432326197608050633, 注册号: 00393450

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰叁拾捌万肆仟捌佰元整 (¥138.48 万元)。
其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				131.88	6.6		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

1. 签约监理服务酬金

本工程所有监理与相关服务的签约酬金为受托人投标时报价，即（大写）人民币：壹佰叁拾捌万肆仟捌佰元整（¥138.48 万元）。

签约监理服务酬金参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）计取，并按受托人投标时下浮率下浮 %。本次招标工程施工阶段监理酬金的计费额为 7766.42934 万元，施工监理服务收费基价为 176.31 万元，施工监理服务收费基准价为 149.86 万元；保修阶段监理酬金按施工阶段监理收费的 5% 计取，即 7.49 万元。

$$\begin{aligned}
 \text{即签约监理服务酬金} &= \text{施工监理服务收费基准价} \times (1 - 12\%) + \text{保修阶段监理酬金} \\
 &= 149.86 \text{ 万元} \times (1 - 12\%) + 6.6 \text{ 万元} \\
 &= 138.48 \text{ 万元}
 \end{aligned}$$

设计阶段监理服务酬金包含在施工阶段监理服务酬金中，不再另外计取。

监理服务酬金包含受托人提供的设计阶段监理服务、施工准备阶段咨询服务、施工阶段监理服务、保修阶段监理服务等本工程全部监理服务所需的劳务费、技术服务费、工程用车费、自备仪器设备的使用和管理费用、保险、税费和利润等。

双方一致同意在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述签约监理服务酬金不一致的，以政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额为准。

2. 监理服务酬金结算价

监理服务酬金结算价 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 受托人投标时下浮率) + 保修阶段监理酬金 - 罚金。

监理服务酬金结算时，本标段施工阶段监理酬金的计费额为本标段对应施工标的施工结算最终审定建安费，计费方法参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）计取，并按受托人投标时下浮率下浮 %，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价。施工阶段监理酬金 = 施工监理服务收费基准价

×(1-投标时上浮率);施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。其中专业调整系数为:1.0,工程复杂程度调整系数为:0.85,高程调整系数为:1.0。

施工阶段监理酬金由基本费用(占80%)和绩效费用(占20%)组成。基本费用根据施工阶段监理酬金乘以80%确定;实际绩效费用根据受托人的合同履约评价得分,按下列方法确定(履约评价表详见附件一):

履约评价得分大于等于90分,则实际绩效费用为绩效费用的100%;

履约评价得分大于等于85分、小于90分,则实际绩效费用为绩效费用的50%;

履约评价得分大于等于80分、小于85分,则实际绩效费用为绩效费用的20%;

履约评价得分在80分以下,则实际绩效费用为零;

履约评价得分在60分以下,履约不合格,委托人可报请主管部门对受托人作不良行为记录,并拒绝受托人3年内参加委托人的其他工程投标。

本工程对受托人进行不少于三次的履约评价,其中本工程实施阶段不少于两次,竣工验收合格且所有管道内窥检测合格后一次,上述履约评价得分为每次履约评价得分的平均分。结算时,结算价不因工期(工程施工阶段可能因分期建设导致工期延长)、政策的变化而调整。

保修阶段监理酬金=施工阶段监理酬金×5%。

罚金=受托人在施工阶段和保修阶段服务过程中,被委托人扣除的赔偿金、违约金总和。最终监理服务酬金以政府部门委托审核机构审定的金额为准。

六、工作期限

工程监理期限自2021年7月1日起至2024年3月31日止,总计1005日历天。

其中:

- 1.决策阶段:自____起至____止,共____日历天;
- 2.勘察阶段:自____起至____止,共____日历天;
- 3.设计阶段:自____起至____止,共____日历天;
- 4.施工阶段:自2021年7月1日起至2022年3月31日止,共274日历天;
- 5.保修阶段:自2022年4月1日起至2024年3月31日止,共731日历天;
- 6.设备监造:自____起至____止,共____日历天;
- 7.其他服务:自____起至____止,共____日历天。

七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

3. 委托人按合同约定支付酬金,因政府审批程序迟延导致的付款延迟不属于委托人违约,委托人不需向监理人承担违约责任。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024年7月12日。

2. 订立地点: 深圳市罗湖区。

3. 本合同一式 捌 份,具有同等法律效力,双方各执 肆 份。



委托人: (盖章) 深圳市罗湖区水务局

住所: 深圳市罗湖区新园路 55 号

邮编: _____

法定代表人或其授

权代理人: (签章) 3/5/6

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____



受托人: (盖章) 深圳市西伦土木结构有限公司

住所: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼

邮编: 518057

法定代表人或其授

权代理人: (签章) 刘明

开户银行: 建行深圳深南中路支行

账号: 44201531000056001071

电话: 0755-82891548

传真: 0755-82891414

电子邮箱: _____

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工Ⅶ标段

建设单位（公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2023年4月14日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工VII标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	供水立管100864m，埋地管8436m	工程造价（万元）	3505.525711万元
结构类型	给水管网	开工日期	2021年 08 月 04 日
施工许可证号	深罗水备【2021】050006（7）号	竣工日期	2022年 11 月 30 日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
	/		/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		同意通过，合格。
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	完成设计和合同约定内容。		
工程质量情况	土建	经质量验收,符合要求,验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日
年 月 日	年 月 日	年 月 日	

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)施工Ⅷ标段

建设单位(公章): 深圳市罗湖区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年5月26日

发出日期: 2023年6月6日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工Ⅷ标段	工程地点	深圳市罗湖区东湖+清水河街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	对东湖+清水河街道环卫宿舍等 9 个住宅小区共 5669 户进行优质饮用水入户改造。具体包括：废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道	工程造价（万元）	3199.719923
结构类型	给水管网	开工日期	2021年 8 月 4 日
施工许可证号	深罗水备（2021）050006（8）号	竣工日期	2023年5月26日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	广东省水利水电第三工程局有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。	
工程 质量 情况	土建	符合设计及规范要求
	设备安装	/

工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	  (公章) 项目负责人:  2023年5月26日	  (公章) 总监理工程师:  2023年5月26日	  (公章) 项目负责人:  2023年5月26日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月26日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月26日

(二) 福田区第七期优质饮用水入户工程(第一批)监理

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420190085002001

标段名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第一批)监理

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 348.705674万元

中标工期: 1004日历天

项目经理(总监): 郑红



本工程于 2019-08-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-09-17



尹学军

查验码: 8807793296488818

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监督与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第一批)监督

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市福田区水务局

受托人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）监理
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：本工程改造范围包括华富街道办文化站、华富街道办综合楼等 63 个小区，共计 27368 户，对用户龙头水水质下降明显、管网漏损严重的居民小区用户供水设施进行更新改造。本项目建安费暂定为 25957.14 万元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：财政资金 100%
6. 工程概算投资额：25957.14 万元 招标部分工程概算投资额：25957.14 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：郑红，身份证号码：622701196911150560，注册号：44001619

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰肆拾捌万柒仟零伍拾陆元柒角肆分（¥3487056.74 元）。其

中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				332.1006 42	16.60503 21		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 08 月 20 日起至 2022 年 05 月 19 日止, 总计 1004 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
2. 勘察阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
3. 设计阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
4. 施工阶段: 自 2019 年 08 月 20 日起至 2020 年 05 月 19 日止, 共 274 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 05 月 20 日起至 2022 年 05 月 19 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
7. 其他服务: 自_____起至_____止, 共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019.10.21。
2. 订立地点: 深圳市福田区。
3. 本合同一式 12 份, 具有同等法律效力, 双方各执 6 份。

委托人:
住所:
邮编:
法定代表人或其授权代理人:
开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:

受托人:
住所:
邮编:
法定代表人或其授权代理人:
开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:

(3) 竣工验收报告

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）施工总承包

建设单位(盖章)：深圳市福田区水务局

代建单位(盖章)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期：2021 年 07 月 29 日

一、工程概况

工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）施工总承包	工程地点	深圳市福田区
工程规模	福田区57个小区管网改造	工程造价 (万元)	19474.01067
结构类型	市政管网	工程用途	给水
施工 许可证号		开工日期	2019 年 12 月 5 日
监督单位	深圳市福田区住房和建设局	监督登记号	2019159
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465-6/6
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039
施工单位	中国十九冶集团有限公司		D251476822
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司		E144015805
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	闵锐
组 员	孙欢平、龙凌峰、余济伦、彭小军、潘红胜、侯勇军、王超、宋亚伟、尉巍、陈志伟

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

44

[illegible]

四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

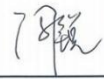
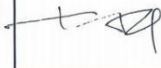
竣工验收结论：

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容；
- 2、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格，水压试验满足设计要求；
- 3、本项目已进行初验，初验问题均已全部整改到位，验收资料基本齐全；
- 4、本项目划分一个单位工程，57个子单位工程，经施工、监理单位验评合格；
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成；
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价，本工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

验收日期： 2021 年 07 月 29 日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
					
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目总监:	项目负责人:
					

(三) 福田区第七期优质饮用水入户工程(第三批)监理

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420190185002001

标段名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第三批)监理

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 170.086449万元

中标工期: 1005

项目经理(总监): 闻淑芳



本工程于 2019-12-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-15

Handwritten signature of the bidder: 尹学康

查验码: 5845625857179240

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第三批）监理

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳市福田区水务局

受 托 人：深圳市西伦土木结构有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第三批）监理

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：本工程改造范围包括合旺阁、裕田花园等共计 46 个小区，共计 14619 户，对用户龙头水水质下降明显、管网漏损严重的居民小区用户供水设施进行更新改造。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：财政资金 100%

6. 工程概算投资额： 招标部分工程概算投资额：11088.23 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：闻淑芳，身份证号码 362222197209290024，注册号：44007995

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰柒拾万零捌佰陆拾肆元伍角（¥1700864.5）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				161.9870 95	8.099354 93		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 12 月 25 日起至 2022 年 09 月 24 日止，总计 1005 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 12 月 25 日起至 2020 年 09 月 24 日止，共 275 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 09 月 25 日起至 2022 年 09 月 24 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020.3.20。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式12份，具有同等法律效力，双方各执6份。

委托人：(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：建行深南中路支行

账号：44201531000056001071

电话：

传真：

电子邮箱：

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第三批)
施工总承包

建设单位(公章): 深圳市福田区水务局

代建单位(公章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2021年 12月 1日

发出日期: 2021年 12月 1日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程 (第三批)施工总承包	工程地点	深圳市福田区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	福田区43个小区:埋地管10740米、立管安装178037米、阀门井371座。	工程造价(万元)	8135.351169
结构类型	优质饮用水管网	开工日期	2020/5/21
施工许可证号	/	竣工日期	2021年12月1日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2020-fs-001
建设单位	深圳市福田区水务局	总施工单位	中国水利水电第四工程局有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位(土建)	
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2021/8/31	市政竣.通-10	合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	质量控制资料核查记录	2021/8/31	市政竣.通-1	合格
	安全和功能性检验	2020/8/31	市政竣-14	合格
	管道工程实体质量检查记录	2020/8/31	市政竣.管-3	合格
	管道工程外观质量检查记录	2020/8/31	市政竣.管-2	合格
	道路工程实体质量检查记录	2020/8/31	市政竣.通-3	合格
	道路工程外观质量检查记录	2020/8/31	市政竣.通-2	合格

附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	2020/2/24	QSSC20022401-JD015	合格
竣工验收申请报告	2021/11/20	市政竣.通-11	合格
工程质量评估报告	2021/11/28	市政竣.通-5	合格
勘察质量检查报告	2021/10/26	市政竣.通-6	合格
设计质量检查报告	2021/10/26	市政竣.通-7	合格
工程质量保修书	2021/12/1	市政竣.通-8	合格

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按施工图纸、设计变更及合同约定完成全部内容。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年12月1日	 (公章) 总监工程师:  注册号: 44005757 有效期: 2022.05.08 2021年12月1日	 (公章) 项目负责人:  注册建造师:  注册号: 144161900314(00) 2022.09.03 2021年12月1日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年12月1日	 (公章) 项目负责人:  2021年12月1日	 (公章) 项目负责人:  2021年12月1日

(四) 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-监理

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2404-440304-04-01-728701001001

标段名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-监理

建设单位: 深圳市福田区梅林街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 130.4万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): 潘红胜



本工程于 2024-08-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-09-13



查验码: JY20240905191690

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

(2) 合同关键页

工程编号：2404-440304-04-01-728701

合同编号：

深圳市工程监理与相关 服务合同 (示范文本)

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（梅林街道）-监理

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳市福田区梅林街道办事处

受 托 人：深圳市西伦土木结构有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区梅林街道办事处

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（梅林街道）-监理

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：本项目共涉及福田区梅林街道小区（含城中村）45 个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区（含城中村）30 个，进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区 23 个（23 个泵房），其中有 8 个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造（最终改造数量以实际情况为准）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：市、区财政资金及深圳市水务(集团)有限公司

6. 工程概算投资额：11443 万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

5. 专用条件;

6. 通用条件;

7. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》、附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》;

8. 附件 1-5。

当专用条件与通用条件冲突时,以专用条件解释为准;补充条款与本合同其他条款有冲突时,以补充条款为准。

四、项目总监

项目总监姓名: 潘红胜, 身份证号码: 420111197811105055, 注册号: 44016743

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 人民币壹佰叁拾万肆仟元整 (¥130.4 万元)。其中:

六、工作期限

施工阶段: 自 2024 年 9 月 29 日(以开工令上的开工时间为准)起至 2026 年 2 月 28 日(以实际竣工验收时间为准)止,共 517 日历天(具体工期以政府相关部门要求为准);

保修阶段: 自 2026 年 3 月 1 日起至 2028 年 2 月 29 日止(以实际竣工验收时间起计)

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定提供相关资料,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 9 月 20 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，受托人执贰份

(以下无正文，为 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道) - 监理 合同签字页)

委托人：深圳市福田区梅林街道办事处

受托人：深圳市西伦土木结构有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道办事处梅华路124号

地址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

电话：83207013

电话：0755-82891412

开户银行：工行福田支行

开户银行：交通银行深圳桂湾支行

帐号：4000023329200326560

帐号：443066429013007490441

（四）项目总监资历表

姓名	潘红胜	年龄	48				
工作年限	24	学历	本科				
注册证书及专业	注册监理工程师 房屋建筑工程 市政公用工程	职称	中级				
3 个月社保	☒ 有 ☐ 无						
近 5 年同类业绩（上限 3 项）							
序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	项目类型	是否体现 项目总监 姓名	其他
1	深圳市福田区梅林街道办事处	福田区优 饮水入户 和二次供 水提标改 造查漏补 缺工程 (梅林街 道)-监理	130.4 万 元	2024 年 9 月 20 日	市政类给 水工程	是	未竣工
2	深圳市福田区水务局	福田区易 涝风险区 整治工程 (2020 年) 监理	666. 8656 万元	2020 年 11 月 27 日	市政类排 水工程	是	竣工验收 时间： 2025 年 12 月 26 日
3	深圳市福田区水务局	福田区第 七期优质 饮用水入 户工程 (第一批) 监理	348. 71 万 元	2019 年 10 月 21 日	市政类给 水工程	是	竣工验收 时间： 2021 年 07 月 29 日

注：后附相关证明材料。

(一) 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-监理
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2404-440304-04-01-728701001001

标段名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)-监理

建设单位: 深圳市福田区梅林街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 130.4万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): 潘红胜



本工程于 2024-08-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-09-13



查验码: JY20240905191690

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

(2) 合同关键页

工程编号：2404-440304-04-01-728701

合同编号：

深圳市工程监督与相关 服务合同 (示范文本)

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（梅林街道）-监理

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市福田区梅林街道办事处

受托人：深圳市西伦土木结构有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区梅林街道办事处

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（梅林街道）-监理

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：本项目共涉及福田区梅林街道小区（含城中村）45 个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区（含城中村）30 个，进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区 23 个（23 个泵房），其中有 8 个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造（最终改造数量以实际情况为准）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：市、区财政资金及深圳市水务(集团)有限公司

6. 工程概算投资额：11443 万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

5. 专用条件;

6. 通用条件;

7. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》、附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》;

8. 附件 1-5。

当专用条件与通用条件冲突时,以专用条件解释为准;补充条款与本合同其他条款有冲突时,以补充条款为准。

四、项目总监

项目总监姓名: 潘红胜, 身份证号码: 420111197811105055, 注册号: 44016743

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 人民币壹佰叁拾万肆仟元整 (¥130.4 万元)。其中:

六、工作期限

施工阶段: 自 2024 年 9 月 29 日(以开工令上的开工时间为准)起至 2026 年 2 月 28 日(以实际竣工验收时间为准)止,共 517 日历天(具体工期以政府相关部门要求为准);

保修阶段: 自 2026 年 3 月 1 日起至 2028 年 2 月 29 日止(以实际竣工验收时间起计)

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定提供相关资料,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 9 月 20 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，受托人执贰份

(以下无正文，为 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（梅林街道）-监理 合同签字页)

委托人：深圳市福田区梅林街道办事处

受托人：深圳市西伦土木结构有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道办事处梅华路124号

地址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

电话：83207013

电话：0755-82891412

开户银行：工行福田支行

开户银行：交通银行深圳桂湾支行

帐号：4000023329200326560

帐号：443066429013007490441

(二) 福田区易涝风险区整治工程(2020年)监理

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2019-440304-48-01-104734001001 标段名称: 福田区易涝风险区整治工程(2020年)监理 建设单位: 深圳市福田区水务局 招标方式: 公开招标 中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司 中标价: 666.865600万元 中标工期: 1095 项目经理(总监): 潘红胜	
本工程于 2020-10-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。 中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 加 鹏	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 尹号康 日期: 2020-11-18
查验码: 8813743195231818	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

(示 范 文 本)

工程名称: 福田区易涝风险区整治工程(2020年)监理

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务局

受 托 人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市福田区水务局

受托人(全称): 深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 福田区易涝风险区整治工程(2020年)监理
2. 工程地点: 深圳市福田区
3. 工程规模: 本项目拟对福田区25个易涝风险片区(42个易涝易淹点)进行内涝整治,主要包括:新建雨水泵站一座、1500立方米调蓄池一座、雨水管道约39155米、检查井约767座、雨水篦子约2623套,改造雨水泵站一座等(最终以相关批复文件及施工图设计文件为准)。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级
5. 投资性质: 财政资金100%
6. 工程概算投资额: 55906万元, 招标部分工程概算投资额: 44464.69万元
7. 其它: ——

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 潘红胜, 身份证号码: 420111197811105055, 注册号: 44016743

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 陆佰陆拾陆万捌仟陆佰伍拾陆元整 (人

民币 6,668,656 元)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	635.1101	31.7555	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程 监理与 项目 管理一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 11 月 01 日起至 2023 年 10 月 31 日止,总计 1095 日历天。

其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;
2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;
3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 11 月 01 日起至 2021 年 10 月 31 日止, 共 365 日历天;
5. 保修阶段: 自 2021 年 11 月 01 日起至 2023 年 10 月 31 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自起至止, 共日历天;
7. 其他服务: 自起至止, 共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.11.27。
2. 订立地点: 深圳市福田区水务局。
3. 本合同一式 壹拾贰 份, 具有同等法律效力, 双方各执 陆 份。

委托人：深圳市福田区水务局

(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市弘伦土木结构有限公司

(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：建行深圳深南中路支行

账号：4420 1531 0000 5600 1071

电话：

传真：

电子邮箱：

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福田区易涝风险区整治工程（2020年）

建设单位（公章）： 深圳市福田区水务局

代建单位（公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2025年12月26日

发出日期： 2025年12月26日

市政基础设施工程

工程名称	福田区易涝风险区整治工程 (2020年)	工程地点	深圳市福田区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	5个易涝点	工程造价 (万元)	
结构类型	雨水管道、泵站	开工日期	2020/6/10
施工许可证号	/	竣工日期	2025/12/26
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2021-fs-014
建设单位	深圳市福田区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位 (土建)	深圳市政集团有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位 (设备安装)	深圳市政集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	2024年12月30日	笋岗路南北两侧 (皇岗路-福田河)	验收合格
	2024年12月30日	华富路 (红荔路-深南中路)	验收合格
	2024年12月30日	旧墟村	验收合格
	2024年12月30日	滨河皇岗立交	验收合格
	2024年12月30日	滨河益田立交	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	2024年4月19日	开工备案	符合要求
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2025年12月26日	/	符合要求
工程质量评估报告	2025年12月20日	/	符合要求
勘察质量检查报告	2025年12月20日	/	符合要求
设计质量检查报告	2025年12月20日	/	符合要求
工程质量保修书	2025年12月10日	/	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内施工内容1、旧墟村；2、笋岗路南北两侧（皇岗路-福田河）；3、华富路（红荔路—深南中路）；4、滨河皇岗立交；5、滨河益田立交桥片区以及百花片区百花三路部分雨水口全部完成并验收通过。 项目实施过程中，受城市更新或旧改计划、市政道路或轨道建设、大面积占道或占绿等多重因素影响，高发住宅楼片区等37个片区不宜继续推进，本项目取消实施。		
工程质量情况	土建	依据施工图及合同文件要求完成了1、旧墟村；2、笋岗路南北两侧（皇岗路-福田河）；3、华富路（红荔路—深南中路）；4、滨河皇岗立交；5、滨河益田立交桥片区，百花片区百花三路部分雨水口。经相关单位验收施工质量符合设计及规范要求，本工程评定为合格。	
	设备安装	依据施工图及合同文件要求完成了涉及设备安装1、旧墟村；2、滨河皇岗立交；3、滨河益田立交桥片区，经相关单位验收施工质量符合设计及规范要求，本工程评定为合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位	建设单位	代建单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年12月26日	 (公章) 项目负责人:  2025年12月26日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2025年12月26日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2025年12月26日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2025年12月26日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2025年12月26日



(三) 福田区第七期优质饮用水入户工程(第一批) 监理

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420190085002001

标段名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第一批) 监理

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 348.705674万元

中标工期: 1004日历天

项目经理(总监): 郑红



本工程于 2019-08-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-09-17



尹学礼

查验码: 8807793296488818

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第一批)监理

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市福田区水务局

受托人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）监理
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：本工程改造范围包括华富街道办文化站、华富街道办综合楼等 63 个小区，共计 27368 户，对用户龙头水水质下降明显、管网漏损严重的居民小区用户供水设施进行更新改造。本项目建安费暂定为 25957.14 万元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：财政资金 100%
6. 工程概算投资额：25957.14 万元 招标部分工程概算投资额：25957.14 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：郑红，身份证号码：622701196911150560，注册号：44001619

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰肆拾捌万柒仟零伍拾陆元柒角肆分（¥3487056.74 元）。其

中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				332.1006 42	16.60503 21		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 08 月 20 日起至 2022 年 05 月 19 日止, 总计 1004 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2019 年 08 月 20 日起至 2020 年 05 月 19 日止, 共 274 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 05 月 20 日起至 2022 年 05 月 19 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019.10.21。
2. 订立地点: 深圳市福田区。
3. 本合同一式 12 份, 具有同等法律效力, 双方各执 6 份。

委托人:
住所:
邮编:
法定代表人或其授权代理人:
开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:

受托人:
住所:
邮编:
法定代表人或其授权代理人:
开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:

(3) 工程质量、安全监督登记通知

关于对“福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）”进行工程质量、安全监督登记的通知

深福建施图（2019）49号

工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）		
建设单位	福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建）		
施工单位	中国十九冶集团有限公司		
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司		
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
建设地址	福田区		
建设规模	63 个小区	合同价格	19474 万元
合同开工日期	2019 年 9 月 20 日	合同竣工日期	2020 年 6 月 15 日
项目经理	罗晓玲	注册证书号	川 151181901594
项目总监	潘红胜	注册证书号	44016743
施工范围	给水工程		

区质监站、安监站：

福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）满足质量、安全监督登记的条件。现将该工程相关申请材料转发给你站，为保障工程的安全和质量，请你站启动工程质量、安全监督程序。

特此通知。

深圳市福田区住房和建设局
二〇一九年十二月二日

备注：

- 一、 本通知不具备施工许可证的法律效力，仅作为工程质量、安全监督的依据。
- 二、 未经发文单位许可，本通知的各项内容不得变更。
- 三、 建设行政主管部门可以对本通知进行查验。
- 四、 建设单位须在本通知废止前，向建设行政主管部门申请延期或申办施工许可证。
- 五、 建设单位须严格遵守国家、省、市有关建设法规的规定，如存在违法违规行为，建设行政主管部门有权进行有关行政处罚。
- 六、 本通知一式三份，建设行政主管部门、区质监站、区安监站各存一份。

(4) 竣工验收报告

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）施工总承包

建设单位(盖章)：深圳市福田区水务局

代建单位(盖章)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期：2021 年 07 月 29 日

一、工程概况

工程名称	福田区第七期优质饮用水入户工程（第一批）施工总承包	工程地点	深圳市福田区
工程规模	福田区57个小区管网改造	工程造价 (万元)	19474.01067
结构类型	市政管网	工程用途	给水
施工 许可证号		开工日期	2019 年 12 月 5 日
监督单位	深圳市福田区住房和建设局	监督登记号	2019159
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465-6/6
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039
施工单位	中国十九冶集团有限公司		D251476822
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司		E144015805
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	闵锐
组 员	孙欢平、龙凌峰、余济伦、彭小军、 潘红胜 、侯勇军、王超、宋亚伟、尉巍、陈志伟

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

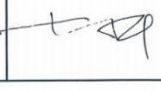
竣工验收结论：

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容；
- 2、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格，水压试验满足设计要求；
- 3、本项目已进行初验，初验问题均已全部整改到位，验收资料基本齐全；
- 4、本项目划分一个单位工程，57个子单位工程，经施工、监理单位验评合格；
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成；
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价，本工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

验收日期： 2021 年 07 月 29 日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
					
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目总监：	项目负责人：
					

（五）拟派项目团队

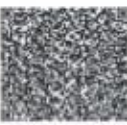
序号	拟任项目 机构岗位 职务	姓名	身份证号	技术 职称	专业 特长	执业 资格类别	注册 /登 记专业	注册 /登 证书 编号	监理服 务工作 年限	进退 场时间	所在 单位
1	项目总监	潘红胜	420 111 197 811 105 055	中 级	市 政	注册 监 理 工 程 师	市政 公 用 工 程、 房 屋 建 筑 工 程	4401 6743	24	按照 招 标 文 件、 业 主 要 求 执 行	
2	总监代表	徐健	421 182 198 610 310 352	中 级	市 政	注册 监 理 工 程 师	市政 公 用 工 程、 房 屋 建 筑 工 程	4402 2905	17	按照 招 标 文 件、 业 主 要 求 执 行	
3	专业监 理工 程师	翁泽伟	445 281 199 204 101 310	中 级	给 排 水	注册 监 理 工 程 师	市政 公 用 工 程、 房 屋 建 筑 工 程	4403 9613	11	按照 招 标 文 件、 业 主 要 求 执 行	
4	专业监 理工 程师	周幼龙	422 202 198 810 014 296	中 级	电 气	注册 监 理 工 程 师	市政 公 用 工 程、 房 屋 建 筑 工 程	4404 9967	15	按照 招 标 文 件、 业 主 要 求 执 行	
5	造价监 理工 程师	谭绍龙	431 022 197 610 252	高 级	造 价	注册 监 理 工	土木 建 筑 工 程	建 【造】 1122 4400	26	按照 招 标 文 件、 业 主 要 求	

			813			程 师		0155 37		执行	
6	监理员	何文涛	230 182 198 409 123 815	中 级	给 排 水	注 册 监 理 工 程 师	市 政 公 用 工 程、 房 屋 建 筑 工 程	4402 6438	19	按照 招 标 文 件、 业 主 要 求 执 行	
7	监理员	曹 烨	432 321 197 102 196 799	中 级	安 全	广 东 省 专 业 监 理 工 程	市 政 公 用 工 程、 房 屋 建 筑 工 程	B191 1088 8	30	按照 招 标 文 件、 业 主 要 求 执 行	
8	资料员	吴敬文	620 421 198 411 102 059	中 级	工 程 管 理	注 册 监 理 工 程 师	市 政 公 用 工 程、 房 屋 建 筑 工 程	4402 6437	19	按照 招 标 文 件、 业 主 要 求 执 行	

注：后附相关证明材料

项目总监：潘红胜

1、注册监理工程师证

		使用有效期: 2026年01月22日 - 2026年07月21日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 潘红胜		
性 别 : 男		
出生日期 : 1978年11月10日		
注册编号 : 44016743		
注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司		
注册有效期 : 2028年12月27日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	潘红胜 个人签名 : 潘红胜	
	签名日期 : 2026年1月22日	发证日期 : 2025年11月20日

2、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格：国家注册监理工程师	
注册专业：房屋建筑工程	
市政公用工程	
核发机构：深圳市监理工程师协会	
核发日期：2018年12月21日	
核发编号：A20180904	姓名：潘红胜
	性别：男
	身份证号：420111197811105055
	学历：本科
	所学专业：建筑工程
	技术职称：工程师
	从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：-	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
有效日期：-	

廉洁自律惩戒记录页	备注页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	

3、职称证书



4、毕业证书



5、个人社保证明

姓名: 潘红胜

社保电脑号: 604755198

身份证号码: 420111197811105055

参保单位名称: 深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号: 270640

页码: 1

计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	270640	4640.0	788.8	371.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	07	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	08	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	09	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	10	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	11	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	12	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2026	01	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2026	02	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2026	03	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2026	04	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2026	05	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2026	06	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4640	18.56	4640	37.12	9.28
合计			10529.8	4955.2			4778.27	1749.86			437.53		241.28	482.56		120.64	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927ce7ec4d128m) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
270640
单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期: 2026年01月23日

总监代表：徐健

1、注册监理工程师证

		使用有效期: 2026年05月13日 - 2026年11月09日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 : 徐健			
性 别 : 男			
出生日期 : 1986年10月31日			
注册编号 : 44022905			
注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司			
注册有效期 : 2027年05月13日			
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程			
	个人签名 : 		
	签名日期 : 2026.5.13	发证日期 : 2024年03月28日	

2、深圳市注册监理工程师信用手册

工程监理从业人员
信用手册

深圳市监理工程师协会

执业资格: 国家注册监理工程师
注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2021 年 06 月 28 日
核发编号: A20210160



姓名: 徐健
性别: 男
身份证号: 421182198610310352
学 历: 本科
所学专业: 土木工程
技术职称: 工程师
从业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

廉洁自律惩戒记录页

已通过2025年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2025年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2025年度危大工程
安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

备 注 页

3、职称证书

	专业名称: 建筑工程 Professional Field _____
姓名: 徐健 Full Name _____	资格名称: 工程师 Qualificational Title _____
身份证号: 421182198610310352 ID No. _____	批准时间: 2014 年 12 月 20 日 Approval Date _____
管理号: J4320150100001 Administration No. _____	批准单位: 黄冈市人社局 Approved by _____
发证日期: 2015 年 5 月 8 日 Issue Date _____	批准文号: 黄人社职[2015]2 号 Approval No. _____
	黄冈市工程技术中级专业技术 评审组织 职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____

4、毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
		
学生	徐健	性别 男，一九八六年十月三十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	华中科技大学武昌分校	校（院）长： 
证书编号：	123091200805070274	二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

学士学位证书		
		
徐健，男，1986年10月31日生。在 华中科技大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。		
学位评定委员会主席 		
证书编号：	1048742008102913	2008年 6 月 30 日
(普通高等教育本科毕业生)		

5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐健

社保电脑号：628215487

身份证号码：421182198610310352

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	07	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	08	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	09	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	10	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	11	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	12	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2026	01	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2026	02	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2026	03	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2026	04	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2026	05	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2026	06	270640	5200.0	884.0	416.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5200	20.8	5200	41.6	10.4
合计			11492.0	5408.0			4778.27	1749.86			437.53		270.4	90.8		135.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ec6b3f1v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
270640

单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2026年6月25日

证明专用章

专业监理工程师：翁泽伟

1、注册监理工程师证

		使用有效期: 2026年02月27日 - 2026年08月26日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 : 翁泽伟			
性 别 : 男			
出生日期 : 1992年04月10日			
注册编号 : 44039613			
注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司			
注册有效期 : 2026年10月10日			
注册专业 : 市政公用工程 房屋建筑工程			
			
个人签名 : 			
签名日期 : 2026.2.27	发证日期 : 2023年10月11日		

2、深圳市注册监理工程师信用手册

工程 监 理 从 业 人 员 信 用 手 册	
深圳市监理工程师协会	
执业资格：国家注册监理工程师 注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程	 姓 名：翁泽伟 性 别：男 身份证号：445281199204101310 学 历：大专 所学专业：建筑工程管理 技术职称：助理工程师 从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司
核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2023 年 12 月 26 日 核发编号：A20230431	
个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	有效日期：
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期：
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审	有效日期：
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期：
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	有效日期：

3、职称证书

广东省职称证书

姓 名：翁泽伟

身份证号：445281199204101310



职称名称：助理工程师

专 业：市政工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年03月24日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000234

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年04月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、毕业证书



NO: 20220122640

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5、个人社保证明

姓名: 翁泽伟

社保电脑号: 642964534

身份证号: 445281199204101310

页码: 1

参保单位名称: 深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号: 270640

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	270640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	07	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	08	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	09	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	10	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	03	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	04	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	05	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	06	270640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53		437.53		188.17	368.34	91.65	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927ce7ec5ed4f6) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
270640

单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期: 2026年06月23日

证明专用章

专业监理工程师：周幼龙

1、注册监理工程师证

		使用有效期: 2026年05月13日 - 2026年11月09日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 周幼龙		
性 别 : 男		
出生日期 : 1988年10月01日		
注册编号 : 44049967		
注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司		
注册有效期 : 2028年09月11日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2026.5.13	发证日期 : 2025年09月12日

2、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格: 国家注册监理工程师	
注册专业: 房屋建筑工程	
市政公用工程	
	姓 名: 周幼龙
核发机构: 深圳市监理工程师协会	性 别: 男
核发日期: 2025 年 11 月 12 日	身份证号: 422202198810014296
核发编号: A20250096	学 历: 大专
	所学专业: 数控技术
	技术职称: 工程师
	从业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

3、职称证书

(加盖发证机关钢印有效) 姓名 <u>周幼龙</u> Name 性别 <u>男</u> Sex 身份证号 <u>422202198810014296</u> ID No. 工作单位 <u>辽宁鸿举建筑工程有限公司</u> Establishment 公司	专业名称 <u>科技成果转化 (建筑施工)</u> Profession Series 资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification 授予时间 <u>2021. 11</u> Conferment Date 证书管理号 <u>202100076030096</u> Certificate Management No.
编号: <u>183116336</u> NO. 辽宁省人力资源和社会保障厅印制 Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province	本证书由辽宁省人力资源 和社会保障厅印制， 它表明持证人具有专业技 术资格水平。 This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

4、毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 周幼龙 性别 男 ,一九八八 年 十 月 一 日生,于二〇〇六		
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校		数控技术
专业 三 年制 专 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 西京学院		校(院)长: 
证书编号: 127151200906000332		二〇〇九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周幼龙

社保电脑号：642431702

身份证号码：42220219810014296

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	270640	4492.0	718.72	339.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3780	15.12	3780	30.24	7.56
2025	07	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	08	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	09	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	10	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2026	03	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2026	04	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2026	05	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3880	15.52	3880	31.04	7.76
2026	06	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3880	15.52	3880	31.04	7.76
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		201.36	102.72		100.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7e7af0591 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
270640

单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2026年6月23日

证明专用章

合约造价工程师：谭绍龙

1、注册一级造价工程师证

使用有效期: 2026年05月22日 - 2026年07月03日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	谭绍龙	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1976年10月25日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11224400015537	
有 效 期:	2022年07月04日-2026年07月03日	
聘 用 单 位:		深圳市西伦土木结构有限公司
		
个人签名:		
签名日期:	2026.5.22	发证日期: 2022年06月30日

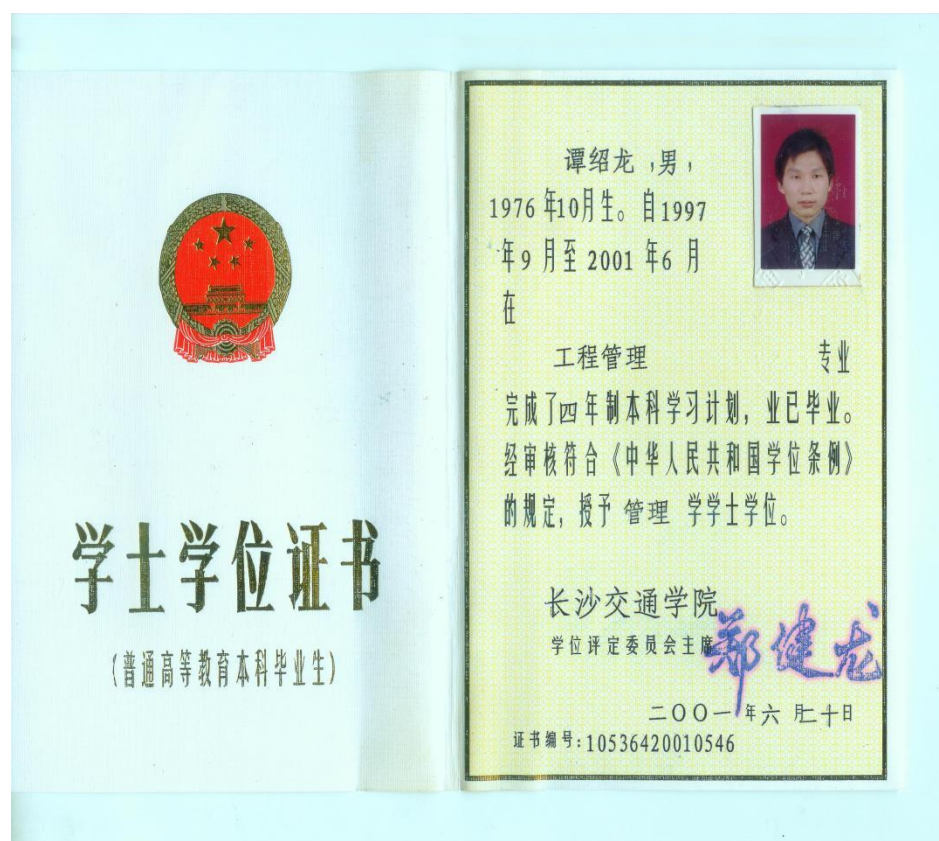
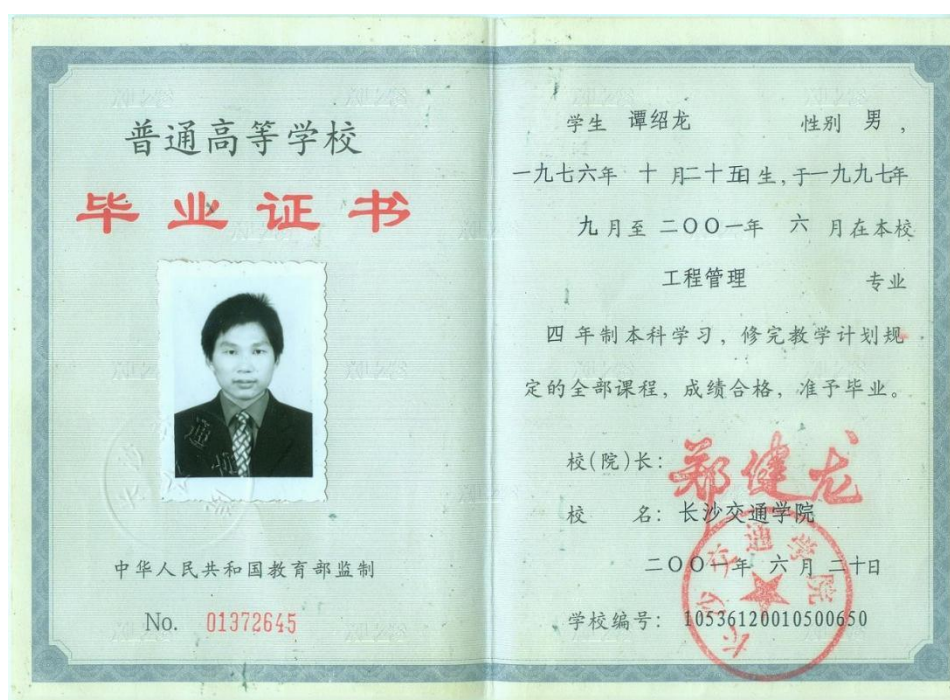
2、咨询工程师（投资）登记证书

中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书	
姓 名：谭绍龙	
性 别：男	
身份证号：431022197610252813	
证书编号：咨登2420251147772	
专业 一：市政公用工程	
专业 二：其他（工程技术经济）	
执业单位：深圳市西伦土木结构有限公司	
有效期至：2028年11月26日	
本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。 扫描左下方二维码可进行验证和查询。	
	登记机构（章）： 批准日期：2025年11月26日

3、职称证书

照片 	谭绍龙 于 二〇一三年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二
广东省专业技术资格 专用章 	评审委员会评审通过， 工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证
粤高职称字第 1300101085737 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一四年四月十八日 

4、毕业证书及学位证书



5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭绍龙

社保电脑号：605726842

身份证号码：431022197610252813

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	270640	4920.0	836.4	393.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4920	19.68	9.84
2025	07	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	9.92
2025	08	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	9.92
2025	09	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	9.92
2025	10	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	9.92
2025	11	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	9.92
2025	12	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4960	19.84	9.92
2026	01	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4960	19.84	9.92
2026	02	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4960	19.84	9.92
2026	03	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4960	19.84	9.92
2026	04	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4960	19.84	9.92
2026	05	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4960	19.84	9.92
2026	06	270640	4960.0	843.2	396.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4960	19.84	9.92
合计			10954.8	5155.2			4778.27	1749.86			437.53	257.76	515.52	128.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ec589c0p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
270640

单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司

社会保险基金管理局

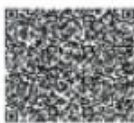
社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年6月23日

专业监理工程师：何文涛

1、注册监理工程师证

		使用有效期: 2026年05月13日 - 2026年11月09日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 : 何文涛			
性 别 : 男			
出生日期 : 1984年09月12日			
注册编号 : 44026438			
注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司			
注册有效期 : 2027年11月28日			
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程			
		个人签名 : 何文涛	
		签名日期 : 2026.5.13	
			发证日期 : 2024年10月24日

2、深圳市注册监理工程师信用手册

执业资格: <u>国家注册监理工程师</u>	
注册专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名: <u>何文涛</u>
核发日期: <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>21</u> 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: <u>A20220241</u>	身份证号: <u>230182198409123815</u>
	学 历: <u>本科</u>
	所学专业: <u>土木工程</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市西伦土木结构有限公司</u>

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

3、职称证书

  证书编号: B08203010100004639	姓 名:	何文涛
	性 别:	男
	身份证号:	230182198409123815
	专 业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020 年 12 月 20 日
查询网址: http://www.hnjsrsw.com/zcquery/		

4、毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 何文涛 性别 男, 一九八四年 九 月 十二 日生, 于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校 土木工程(网络教育)		
专业 2.5 年制 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 赵继
证书编号: 101457202005008145		二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何文涛

社保电脑号：642631330

身份证号码：230182198409123815

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	270640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3760	15.04	3760	30.08
2025	07	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4
2025	08	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4
2025	09	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4
2025	10	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4
2025	11	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4
2025	12	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4
2026	01	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4
2026	02	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4
2026	03	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4
2026	04	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4
2026	05	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4
2026	06	270640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				98.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ec35bd1z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
270640

单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年6月23日
证明专用章

监理员：曹烨

1、广东省专业监理工程师证

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	
姓名：曹烨	
性别：男	
身份证号：432321197102196799	
专业 1：房屋建筑工程	
专业 2：市政公用工程	
工作单位：深圳市西伦土木结构有限公司	
有效期至：2027 年 03 月 21 日	
 广东省建设监理协会 2019 年 10 月 30 日	
证书编号：B19110888	 T1E1X1F2

2、广东省安全监理员证

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省安全监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。	
	
姓名：曹烨	
性别：男	
身份证号：432321197102196799	
专业 1：房屋建筑工程	
专业 2：市政公用工程	
工作单位：深圳市西伦土木结构有限公司	
有效期至：2027 年 03 月 21 日	
 广东省建设监理协会	 广东省建筑安全协会 2021 年 03 月 22 日
证书编号：A21030390	 SSX3Q5N0

3、深圳市专业监理工程师信用手册

岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 市政公用工程	
	姓 名: 曹 烨
核发机构: 深圳市监理工程师协会	性 别: 男
核发日期: 2025 年 12 月 15 日	身份证号: 432321197102196799
核发编号: B20250398	学 历: 中专
	所学专业: 机电
	技术职称: 工程师
	从业单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

4、职称证书

	姓 名: 曹 烨
	性 别: 男
	身份证号: 432321197102196799
	任职资格: 工程师
持证人签名: _____	专业类别: 建筑
	批准日期: 2003年6月19日
	工作单位: 赫山区金运建筑公司
	系统编码: B08981000000000013

5、毕业证书



6、个人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹烨

社保电脑号：619721639

身份证号码：432321197102196799

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	270640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	07	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	08	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	09	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	10	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	11	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	12	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2026	01	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	02	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	03	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	04	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	05	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	06	270640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53			208.0	416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7e7bc66b5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
270640

单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2026年8月23日

证明专用章

资料员：吴敬文

1、注册监理工程师证

		使用有效期: 2023年05月13日 2026年11月09日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 : 吴敬文			
性 别 : 男			
出生日期 : 1984年11月10日			
注册编号 : 44026437			
注册执业单位 : 深圳市西伦土木结构有限公司			
注册有效期 : 2027年11月28日			
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程			
		中华人民共和国 住房和城乡建设部	
个人签名 : 		发证日期 : 2024年10月24日	
签名日期 : 2024.5.13			

2、深圳市注册监理工程师信用手册

工程监理单位信用手册	
深圳市监理工程师协会	
执业资格：国家注册监理工程师 注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程	姓名：吴敬文 性别：男 身份证号：620421198411102059 学历：大专 所学专业：建筑工程技术 技术职称：工程师 从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司
核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2022年7月21日 核发编号：A20220239	姓名：吴敬文 性别：男 身份证号：620421198411102059 学历：大专 所学专业：建筑工程技术 技术职称：工程师 从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司
个人信用年审贴签页 已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训 有效日期：

3、职称证书

 	姓 名:	吴敬文
	性 别:	男
	身份证号:	620421198411102059
	专 业:	给水排水
	资格级别:	工程师
授予时间:		2019 年 9 月 28 日
证书编号:		B08193040100000556
查询网址:		http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
		

4、毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 吴敬文 性别 男 ,一九八四年十一月十 日生,于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:	甘肃工业职业技术学院	校(院)长: 
证书编号:	128361201106001224	二〇一一年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

5、个人社保证明

姓名: 吴敬文

社保电话号: 628282527

身份证号码: 620421198411102059

页码: 1

参保单位名称: 深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号: 270640

计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927ce7ec66d52f) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
270640
单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2026年6月23日
证明专用章

(六) 履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	前海合作区临海双界河桥工程监理项目	市政工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	优秀	2025.02.07	
				良好	2024.11.14	
				良好	2024.09.19	
				优秀	2024.05.11	
				良好	2024.03.20	
				优秀	2023.10.31	
				良好	2023.08.03	
2	前海合作区跨街公园(G9、G10)项目	市政工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	良好	2024.03.20	
				优秀	2023.12.26	
				良好	2023.08.28	
				优秀	2023.02.20	
				良好	2022.10.25	
				良好	2022.08.10	
				良好	2022.04.19	
				优秀	2022.02.11	
				良好	2021.11.02	
				优秀	2021.09.13	
3	桂湾公园步行景观桥工程	市政工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	良好	2021.06.11	
				优秀	2023.11.21	
				优秀	2023.09.25	
				良好	2023.06.20	
				良好	2023.03.22	
				优秀	2022.09.25	
				良好	2022.06.23	
				良好	2022.03.25	
				良好	2021.12.30	

4	前海合作区过街天桥一期T5、T6项目	市政工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	良好	2024.03.20	
				优秀	2023.12.27	
				良好	2023.08.28	
				良好	2023.05.24	
				良好	2023.02.20	
				良好	2022.08.09	
				良好	2022.04.19	
				良好	2022.02.11	
				良好	2021.11.02	
				优秀	2021.09.13	
				良好	2021.06.14	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、前海合作区临海双界河桥工程监理项目履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区临海双界河桥工程 监 理合同-工程监理	服务类-工程监 理	深圳市西伦土木结构有 限公司	季度评价	2024年第4季度	92.5	优秀	2025-02-07
前海合作区临海双界河桥工程 监 理合同-工程监理	服务类-工程监 理	深圳市西伦土木结构有 限公司	季度评价	2024年第3季度	88.2	良好	2024-11-14
前海合作区临海双界河桥工程 监 理合同-工程监理	服务类-工程监 理	深圳市西伦土木结构有 限公司	季度评价	2024年第2季度	88.35	良好	2024-09-19
前海合作区临海双界河桥工程 监 理合同-工程监理	服务类-工程监 理	深圳市西伦土木结构有 限公司	季度评价	2024年第1季度	93.85	优秀	2024-05-11
前海合作区临海双界河桥工程 监 理合同-工程监理	服务类-工程监 理	深圳市西伦土木结构有 限公司	季度评价	2023年第4季度	88.7	良好	2024-03-20
前海合作区临海双界河桥工程监 理合同	服务类-工程监 理	深圳市西伦土木结构有 限公司	季度评价	2023年第3季度	91.75	优秀	2023-10-31
前海合作区临海双界河桥工程监 理合同	服务类-工程监 理	深圳市西伦土木结构有 限公司	季度评价	2023年第2季度	87.8	良好	2023-08-03

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410>

2、前海合作区跨街公园(G9、G10)项目履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第4季度	88.3	良好	2024-03-20
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	93.05	优秀	2023-12-26
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	89.1	良好	2023-08-28
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第1季度	89.1	良好	2023-08-28
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第4季度	92.3	优秀	2023-02-20
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第3季度	86.9	良好	2022-10-25
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第2季度	88.4	良好	2022-08-10
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第1季度	87.85	良好	2022-04-19
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第4季度	91.1	优秀	2022-02-11
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第3季度	89.7	良好	2021-11-02
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第2季度	90.35	优秀	2021-09-13
前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年一季度	84.6	良好	2021-06-11

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f2>

[9-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410](#)

3、前海桂湾公园步行景观桥工程监理项目履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	92.95	优秀	2023-11-21
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	91.45	优秀	2023-09-25
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第1季度	86.75	良好	2023-06-20
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第4季度	87.35	良好	2023-03-22
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第2季度	92.2	优秀	2022-09-25
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第1季度	89.1	良好	2022-06-23
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第4季度	89.35	良好	2022-03-25
前海桂湾公园步行景观桥工程监理服务合同	服务类-工程监理	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第3季度	88.8	良好	2021-12-30

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410>

4、前海合作区过街天桥一期 T5、T6 项目履约评价情况

合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第4季度	87.8	良好	2024-03-20
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第3季度	92.05	优秀	2023-12-27
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第2季度	87.5	良好	2023-08-28
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2023年第1季度	87.9	良好	2023-05-24
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第4季度	89.05	良好	2023-02-20
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第2季度	87.95	良好	2022-08-09
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2022年第1季度	88.2	良好	2022-04-19
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第4季度	85.6	良好	2022-02-11
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第3季度	88.85	良好	2021-11-02
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第二季度	90.35	优秀	2021-09-13
前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务合同	服务类-造价咨询	深圳市西伦土木结构有限公司	季度评价	2021年第一季度	84.6	良好	2021-06-14

查询网址：

<https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410>

(七) 企业获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖日期	颁奖机构	级别(国家级、省级、市级、区级)	获奖公告查询网址	备注
1	前海合作区临海双界河桥工程	广东省钢结构优质工程	2026年3月	广东省钢结构协会	省级	http://gds.gjgqh.com/News_View.aspx?classId=53436&pclassId=33357&indId=1&id=313572	
2	前海合作区临海双界河桥工程	深圳市优质工程奖	2026年01月	深圳建筑业协会	市级	http://www.szjzy.org.cn/newsinfo_204_21130.html	
3	前海桂湾公园步行景观桥工程	深圳市优质工程奖	2025年01月	深圳建筑业协会	市级	http://www.szjzy.org.cn/newsinfo_204_20856.html	
4	前海路（棉山路至妈湾大道段）监理	深圳市优质结构工程奖	2024年08月	深圳建筑业协会	市级	http://www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfoQRCode	

						e.aspx?infoId=2890&typeId=35	
--	--	--	--	--	--	--	--

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 广东省钢结构优质工程—前海合作区临海双界河桥工程



(2) 深圳市优质工程奖—前海合作区临海双界河桥工程



(3) 深圳市优质工程奖—前海桂湾公园步行景观桥工程



(4) 深圳市优质结构工程奖--前海路（棉山路至妈湾大道段）监理

