

标段编号：2605-440300-04-01-900006001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：赤石街道旱塘、新村村小组宅基地重建地块“五通一平”

工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：检安建设（广东）股份有限公司

日期：2026年06月29日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	履约评价情况	提供近 5 年（截标之日起倒推），投标人在建筑工程或市政工程类项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
2	企业施工业绩情况（施工单位提供）	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过 5 项，如超过 5 项取前 5 项），优先提供同类业绩，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。同类工程业绩是指市政工程或建筑工程业绩。 证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。
3	专业技术人员	职称证书或执业注册证书（提供原件扫描件）
4	企业资质	具备市政公用工程施工总承包三级资质或以上或建筑工程施工总承包三级资质或以上（提供原件扫描件）
5	参与“百千万工程”的相关业绩	投标人提供相关业绩，（不超过 1 项，如超过 1 项取前 1 项）已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标

		通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。
6	管理体系认证	提供 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、ISO45001 职业健康安全管理体系认证（提供有效期内原件扫描件）
7	项目经理证书	二级（或以上）注册建造师（建筑工程或市政公用工程）（提供原件扫描件）
8	技术负责人证书	职称证书或执业注册证书（提供原件扫描件）

1、履约评价情况

1.1、履约评价一览表

序号	工程项目名称	发包单位	评价时间	评价等级	备注
1	梅林街道消防安全隐患治理工程	深圳群伦项目管理有限公司	2023 年 12 月 05 日	优秀	
2	凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安装及电气线路整治项目采购	深圳市龙岗区布吉街道办事处	2024 年 06 月 18 日	优良	
3	深圳市龙华区观澜街道办事处2024年省挂牌火灾整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装	深圳市龙华区观澜街道办事处	2024 年 12 月 03 日	优良	
4	松岗车辆段上盖物业北区施工总承包工程项目(深铁璟城一期)	中铁二局集团有限公司	2025 年 02 月 27 日	优秀	

项目履约评价表及合同详见附件

(1) 梅林街道消防安全隐患治理工程

履约情况评价表

项目名称	梅林街道消防安全隐患治理工程		
发包人	深圳群伦项目管理有限公司	承包人	检安建设（广东）股份有限公司
项目地点	深圳市福田区梅林街道	总建筑面积（㎡）	/
项目名称	梅林街道消防安全隐患治理工程		
承包范围	梅林街道消防安全隐患治理	服务时间	2023年07月28日-2023年12月05日
项目组成员： 项目负责人：向前明 其他成员：贾博、左宏辉			
建设单位对承包商履约表现的总体评价： 贵司自承接本项目，认真履行合同义务，按时按质完成工程任务。在工程质量控制方面表现出色，严格遵守相关标准和规范，确保了工程质量的稳定和可靠。  日期：2023年12月05日			
评价等级：（优秀）			

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 梅林街道消防安全隐患治理工程

工程地点: 深圳市福田区梅林街道

建设单位: 深圳市福田区梅林街道办事处

发 包 人: 深圳群伦项目管理有限公司

承 包 人: 检安建设(广东)股份有限公司

发包人：深圳群伦项目管理有限公司

法定代表人：张啸宏

联系地址：深圳市龙华区东方天德大厦 1322 号

联系人及电话：13603048080

承包人：检安建设（广东）股份有限公司

法定代表人：赵昌福

统一社会信用代码：91440300671868492A

联系地址：深圳市龙岗区龙岗大道 3020 号湖广通创业大厦 11 楼 1107-1111

联系人及电话：夏君华 18617114990

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑		（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

梅林街道消防安全隐患治理工程

三、合同工期

计划开工日期：____2023____年____7____月____29____日；

计划竣工日期：____2023____年____9____月____20____日；

合同工期总日历天数____53____天。

招标工期总日历天数____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格____

五、合同价款

1、本工程初步签约合同价1185.158247万元，依据投资估算汇总表中的建筑安装工程费用（1266.33万元）为基数，通过下浮率招标，中标下浮率6.41%进行计价的。本工程签约合同价并非施工图具备的情况下招标，因为是应急工程，在初步设计图纸不具备的情况下进行招标的。

2、在施工图设计完成5天内，承包人依据施工图及合同计价原则进行计价向发包人报送工程预算书，经审核后作为本工程合同预算价，发包人与承包人通过补充协议的形式确认本工程合同预算价（本工程合同预算价即为正式签约合同价），作为本合同的补充。

3、本工程合同计价原则：依据深圳市现行定额计价，按推荐费率，材料设备价格：有信息价（深圳市造价站发布的信息价）的材料设备按信息价，没信息价的按三方询价并经发包人、承包人、监理人三方确认后作为结算依据。人工单价按深圳市造价站发布的信息价。按下浮率6.41%进行计价。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾伍万伍仟伍佰元整（¥35.55元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

六、特别条款（本合同若存在其他条款与本条款约定不一致的以本条款为准）

1、发包人受福田区梅林街道办事处（项目单位）的委托对本项目进行代建管理，发包人并非项目的所有权益人或所有人，本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发

包人不存在垫资支付和承担任何建设费用。承包人知情：承包人申请付款及发包人向承

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 28 日;

订立地点: 深圳市福田区梅林街道;

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表并加盖公章,得到福田区梅林街道办事处批准 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：赵昌福

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300671868492A

地址：_____

地址：广东深圳市龙岗区龙岗大道3020号湖广通创业大厦11楼1107-1111

邮政编码：_____

邮政编码：518172

法定代表人：_____

法定代表人：赵昌福

委托代理人：_____

委托代理人：夏君华

电话：_____

电话：18617114990

传真：_____

传真：0755-84110119

电子信箱：_____

电子信箱：313132462@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：_____

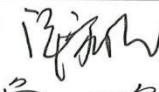
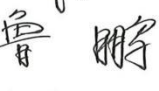
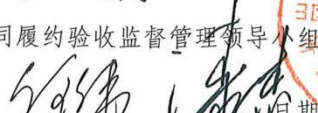
账号：4000028509201360113

(2) 凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安装及电气线路整治项目采购

布吉街道自行采购项目履约情况评价表

采购单位名称:布吉街道办事处

联系人及电话:吴涛 28539202

采购项目名称		凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安装及电气线路整治项目		项目编号	XDZB20230915001
中标/成交供应商		检安建设(广东)股份有限公司		供应商联系人及电话	龚溶 15507518689
中标/成交金额		陆拾陆万玖仟伍佰肆拾元整 (¥669540)		合同履行时间	2023年11月1日至2024年3月31日
履约情况评价	总体评价		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项评价	质量方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		其他	评价内容为: 评价等级为: ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	具体情况说明		2023年度龙岗区火灾高风险区域整治考核验收结果为优秀。		
采购单位意见 (公章)		采购部门负责人:  分管领导签字:  街道政府采购合同履行验收监督管理领导小组组长签字:  日期: 2024年6月8日			

注: 1、本表为采购单位评价自行采购项目履约情况时所用; 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 并在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况, 鼓励采购单位根据具体项目情况细化履约评价分项。

凤凰社区火灾高风险区域场所消防设备补充安 装及电气线路整治项目采购合同

合同编号：1389

甲方：深圳市龙岗区布吉街道办事处

法定代表人：黄朝若

地址：深圳市龙岗区布吉街道广场路2号

联系人：

联系电话：0755-28539213

乙方：检安建设（广东）股份有限公司

法定代表人：赵昌福

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3020-3026号湖广通大厦
1110-1111

联系人：龚溶

联系电话：15507518689

统一社会信用代码：91440300671868492A

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》以及相关法律、法规的规定，经甲
乙双方协商一致，签署本合同。以资双方共同信守：

第一条 合同标的物清单及价款

序号	货物名称	数量	单位	规格型号	投标单价 (元)	小计(元)	备注
1	4Kg 干粉灭 火器	1120	具	手提干粉4公斤MFZ/ABC4	44	49280	
2	灭火器箱	660	只	4KG装2具手提式ABC干 粉灭火器箱	34	22440	

3	应急照明灯	640	具	3C 认证、额定功率/频率:AC220V/50Hz, 应急时间:>90 分钟, 应急转换时间:<0.2S。	96	61440	
4	灯光疏散指示标志	750	块	3C 认证、额定功率/频率:AC220V/50Hz, 应急时间:>90 分钟, 应急转换时间:<0.2S。	96	72000	
5	消防软管卷盘	210	套	PVC 自救式 19 毫米内径软管 25 米消防给水卷盘	630	132300	
6	独立式感烟探测器	360	只	3C 认证, 报警声压级>80dB/3 米, 执行标准 GB20517-2006	44	15840	
7	安全出口标志	140	块	3C 认证、额定功率/频率:AC220V/50Hz, 应急时间:>90 分钟, 应急转换时间:<0.2S。	96	13440	
8	城中村出租屋整治增加逃生口	25	个	/	5240	131000	
9	出租屋电气线路隐患整治相关物品及配套服务	13	栋	/	9410	122330	
10	“三小”汽车维修、小娱乐简易喷淋设备	17	套	DN15-68℃	2910	49470	
合计金额						669540	

(一) 合同总价: 大写人民币金额: 陆拾陆万玖仟伍佰肆拾元整 (¥669540 元)。

合同总价以甲乙双方最终实际结算确定的金额为准, 但最终结算价不得超过上述合同约定总价, 最终实际结算价超过上述合同约定总价的, 按上述合同约定总价结算。

本合同总价为包干价格, 包含但不限于原材料、安装、配件费、生产加工、调试, 通过有关主管部门的验收、运至合同指定地点的包装、运输、装卸、保险、技术培训、检查, 及保修、利润、风险金、国家规定的各项税费等一切可能发生的费用, 乙方不得以任何理由向甲方要求增加任何费用。

第二条 合同标的物质质量要求

乙方提供的合同标的物应保证是原装全新正品,且合同标的物不侵犯任何第三人的知识产权;乙方应保证其提供的合同标的物在其使用寿命内具有良好的性能。

第三条 货物技术规格要求

序号	货物名称	货物技术规格要求	备注
1	4Kg 灭火器	手提干粉 4 公斤 MFZ/ABC4。灭火器放置在灭火器箱内或固定在离地面 8cm 以上的墙面,每层 2 具。	
2	灭火器箱	灭火器箱 4KG 装 2 具手提式 ABC 干粉灭火器箱。按所配灭火器配置灭火器箱。对新配置的灭火器和原有直接放置地面的灭火器按 2 具 1 箱的标准装箱。	
3	应急照明灯	3C 认证、90 分钟背面侧面出线双头 LED 灯。消防应急照明灯一般安装于疏散通道大门出口的门框上方,走廊、安全出口走道的墙壁上,距离地面约 2 米以上的高度。	
4	灯光疏散指示标志	3C 认证、90 分钟 LED 灯,安全疏散指示标志应设置在疏散走道及其转角处距地面高度 1.0m 以下的墙面或地面上。灯光疏散指示标志的间距不应大于 20m;对于袋形走道,不应大于 10m;在走道转角区,不应大于 1.0m。	
5	消防软管卷盘	PVC 自救式 19 毫米内径软管 25 米消防给水卷盘。消防卷盘设在过道、楼梯附近等明显易于取用的地点,其间距应保证有一股水流能到达出租屋室内地面任何部位,消防卷盘的安装高度应便于取用,动作灵活无卡阻。	
6	独立式感烟探测器	3C 认证,烟感每 75 平方米设置 1 个,若有多个区间,每个区间应安装 1 个烟感,安装在建筑的楼板或天花顶部,不能安装在梁等突出物下面。	
7	安全出口标志	3C 认证、90 分钟 LED 灯,安全出口的指示标志灯一般安装于出口门框的上方,如果门框太高时,可安装于门框的侧口位置;为防止火灾发生时产生的烟雾影响视觉,其安装高度以 2-2.5 米为宜,安全出口灯的正面画面部分应尽量与安全疏散通道保持垂直角度。	
8	城中村出租屋整治增加逃生口	对社区城中村出租屋没有设置逃生出口的楼栋,开设逃生楼顶出口或外搭逃生梯。每栋楼顶加装 1 套。(安装悬臂式伸缩梯。梯长,梯宽,踏板宽随逃生出口)。	
9	出租屋电气线路隐患整治相关物品及配套服务	对出租屋有消防隐患公共部分的电气线路及“共零”情况进行整治,对线路裸露及老化问题进行处理,重新接地线、打桩、埋桩。电线、线槽等进行整理。	
10	“三小”汽车维修、小娱乐简易喷淋设备	每家汽车维修、小娱乐场所安装 1 套简易喷淋。每家“三小”场所平均 6-7 个喷头。	

第五条 售后服务要求

- 1、乙方应指定专人负责与甲方联系售后服务事宜。
- 2、乙方承诺为甲方提供免费保修期1年, 免费保修期从合同标的物全部验收合格之日起计算。保修期内, 乙方负责免费提供合同标的物三包服务(包修、包换、包退)。乙方应在接到通知后3天内维修完毕。逾期不维修的, 甲方有权委托第三方维修, 由此产生的费用和责任由乙方承担。

第六条 合同价款及支付方式

- 1、合同款项:
币种: 人民币。
合同总价: 大写人民币金额: 陆拾陆万玖仟伍佰肆拾元整
(¥669540 元) 包含税费、服务费等, 甲方不再支付任何费用。
- 2、付款方式
项目分二期付款, 签订合同后甲方按财政审批流程支付合同签署金额 50% 的合同款, 即 334770.00 元 (大写: 叁拾叁万肆仟柒佰柒拾元); 项目全部完成通过区验收并摘牌后甲方按财政审批流程支付 50% 的合同尾款, 即 334770.00 元 (大写: 叁拾叁万肆仟柒佰柒拾元)。(若验收不通过将暂停支付 50% 尾款, 直至验收通过再行支付)。
- 3、乙方的收款账户信息:
户名: 检安建设(广东)股份有限公司
开户行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行
账号: 4000028509201360113
- 4、甲方付款前, 乙方应当向甲方出具符合甲方要求的正式发票, 否则甲方有权暂不付款且不承担任何责任。
- 5、如因审计或财政拨款审批程序等时间问题导致付款迟延的, 不构成甲方违约行为, 不承担违约责任。

第七条 权利和义务

(一) 甲方的权利义务

- 1、甲方应在合理时间内接收合同标的物并验收。

第十二条 不可抗力

在本合同履行期间,如甲、乙任何一方因战争(不论是否宣战)、动乱、地震、飓风、洪灾、台风、火山爆发、暴风雨、严重的火灾、政府行为或该方不能合理预见、不能避免并不能克服的任何其他不可抗力事件,致使该方不能全部或部分履行其合同义务或延迟履行合同义务,免除该方的违约责任。

第十三条 合同的终止

(一)甲乙双方协商一致,可以解除合同,且互不承担违约责任。

(二)发生不可抗力致使合同目的不能实现的,双方均可解除合同,且互不承担违约责任。但一方违约后发生不可抗力的,不能免除违约方的违约责任。

(三)如因政策原因导致合同不能履行或履行无意义的,甲方有权单方解除合同,并不承担任何违约责任,但对于乙方已履行的部分,甲方可视情况给予补偿。

(四)本合同约定或法律规定本合同终止的其他情形。

第十四条 争议的解决

双方因本合同而发生的争议,应首先由甲、乙双方协商解决。如协商不成的,任何一方可向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

第十五条 其他

1、本合同未尽事宜,由双方友好协商,达成补充协议,补充协议与本合同具有同等的法律效力。

2、本合同经甲乙双方盖章并经法定代表人或授权代表签字后生效,本合同共一式伍份,甲方执肆份,乙方执壹份,均具同等法律效力。

甲方(盖章):深圳市龙岗区布吉街道办事处

乙方(盖章):检安建设(广东)

股份有限公司

负责人(签字或盖章):

法定代表人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:深圳市龙岗区

单位地址:

邮政编码:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

联系电话:

传 真:

签约地点: 布吉路道

签约时间: 2025年 11月 1日



(3) 深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 年省挂牌火灾整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装工程

服务类项目履约验收表

部门名称	观澜街道应急管理办 (消防安全)	项目名称	深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 年省挂牌整治城中村出租屋消防设备部份缺失安装项目
采购方式	公开招标	项目编号	
供应商名称	检安建设（广东）有限公司	服务期限	从 2024 年 9 月 23 日起至省挂牌验收通过
履约时间	2024.9.23-2024.11.30	合同价	595.84 万元
序号	验收项目	验收评定	
1	项目启动时间、完成时间与合同的一致性；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
2	服务项目中涉及到的主要设备、原材料等品牌、规格、型号、基本配置与合同的一致性；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
3	主要技术指标与合同的一致性；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
4	施工或设备安装、调试的规范性；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
5	服务内容、服务响应与合同的一致性；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
6	服务技术能力、服务态度满意度、服务措施齐全性；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
7	兑现服务承诺及相关服务收费的合理性；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
8	是否按规定提供发票及报销凭证；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
9	服务是否产生预期效果；	优 ☒ 良 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐	
10	对服务过程中反映问题的整改情况；	优 ☐ 良 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐	
11	绩效评价是否合格；	优 ☐ 良 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐	
12	其它与服务项目相关的指标。	优 ☐ 良 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐	
验收结果： 验收合格 验收小组成员签字：王海波 林泽江 陈润伟 验收日期：2024年12月3日			
部门	负责人签字（盖章）：  2024年12月3日	供应商	负责人签字（盖章）：  2024年12月3日

注：1. 履约验收表可根据项目实际情况变化；
2. 如经专家或质量检测机构验收，请附检测报告。

合同编号: GL202400295

深圳市龙华区观澜街道办事处2024 年省挂牌火灾整治城中村出租屋消 防设备缺失部分安装项目

合同名称: 深圳市龙华区观澜街道办事处2024年省挂牌火灾
整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装项目合同

甲方: 深圳市龙华区观澜街道办事处

乙方: 检安建设（广东）股份有限公司



甲方：深圳市龙华区观澜街道办事处

乙方：检安建设（广东）股份有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3020-3026 号湖广通大厦
1110-1111

联系人：周兴

联系电话：18576686119

根据 LHACG2024000298 号项目结果，检安建设（广东）股份有限公司为中标人。按照《中华人民共和国民法典》（第三编 合同）和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市龙华区观澜街道办事处（以下简称甲方）和检安建设（广东）股份有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 年省挂牌火灾整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装服务项目，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

项目名称：深圳市龙华区观澜街道办事处 2024 年省挂牌火灾整治城中村出租屋消防设备缺失部分安装

项目内容：按相关整治标准（省下发新标准时，按新标准执行）进行消防设施安装，为观澜街道 10 个社区约 7709 栋（以实际安装数量为准）出租屋安装消防设施设备，包括应急照明灯具、安全出口标志、安全疏散指示标志、逃生缓降器、消防软管卷盘、感烟探测器、火灾自动报警系统等消防设施的安装和调试工作，为设置逃生缓降器的窗口开设逃生窗。对部分未安装消防管或已安装但不符合要求的进行安装或整改，对部分已安装消防设备但不符合要求的进行整改，部分出租房存在高空作业，乙方应有相应安全措施。设备和主材由出租屋业主自行

购买，乙方只负责消防设施设备安装服务并提供安装辅材。

服务时间：本项目服务期为自合同签订之日起算，预计至 2025 年 3 月结束，实际以项目完成并通过验收为准，期间乙方应继续配合甲方做好相关迎检工作，直至通过验收。

第二条 服务范围

1、根据《广东省消防安全委员会办公室关于印发〈全省火灾隐患重点地区整治工作验收标准〉的通知》和广东省火灾隐患重点地区整治工作有关文件中《出租屋消防安全评估细则》的要求，为预防和减少火灾危害，保障人民群众的生命财产安全，对观澜街道辖区内约 7709 栋（以实际安装数量为准）出租屋按相关整治标准安装消防设备设施（如遇上述出租屋楼栋征收、拆迁等因素需要更换台账，经甲乙双方协商一致后可更换台账，具体结算以上述出租屋数量为准，如若超出上述出租屋数量仍按上述出租屋数量结算）。

第三条 时间要求及阶段成果

1、观澜街道辖区内约 7709 栋（以实际安装数量为准）出租屋按相关整治标准安装消防设备设施在 2024 年 12 月 1 日前竣工；

2、预计至 2025 年 3 月结束，实际以项目完成并通过省验收为准，期间乙方应继续配合甲方做好相关迎检工作，直至通过省验收。

第四条 安装质量要求

1.质量要求：满足设计、合同、制造安装标准及相应规范要求，关键设备、材料质量合格率 100%、施工质量合格率 100%、重大质量事故为零，工程施工质量达到国家及行业施工验收规范合格标准，并符合有关标准规范要求。

2.竣工时间：2024 年 12 月 1 日前竣工。

3.设备要求：投标人自行配备适应本项目需要的施工设备等机具。

4.安装技术要求

序号	安装项目	安装技术要求	备注
1	消防应急照明灯具	1. 安装在疏散走道、安全出口的墙壁上，安装高度在2.0-2.2m之间； 2. 不应采用二合一、三合一灯型； 3. 灯具应安装在不燃性墙体或不燃性装修材料上，不应安装在门、窗或其他可移动的物体上。	
2	安全出口标志	1. 应设置在安全出口的正上方。 2. 安全出口灯光疏散指示标志与供电线路之间不能使用插头连接。	
3	安全疏散指示标志	1. 疏散楼梯间、长度超过20米的疏散通道上必须安装； 2. 疏散走道的疏散指示标志灯具，宜设置在走道及转角处离地面1.0m以下墙面上、柱上或地面上，且间距不应大于10m； 3. 灯光疏散指示标志与供电线路之间不能使用插头连接。	
4	逃生缓降器	1. 设置在出租屋公共区域，从地面起隔3层装一套，安装时应错落安装； 2. 逃生缓降器须安装在窗台上方或窗口侧上方的实体墙上； 3. 安装逃生缓降器的窗口须开设逃生窗口； 4. 逃生缓降器的钢丝绳长度应能从逃生楼层到达地面。	
5	消防卷盘	1. 每两层的公共区域至少安装一个； 2. 安装高度建议距地面高度1.1m，便于取用，动作灵	

序号	安装项目	安装技术要求	备注
		活无卡阻； 3. 户外可采用PVC塑料管材安装，室内应采用镀锌管材安装； 4. 卷盘软管全部拉伸时，应可保护最不利点房间，如若不能则需加装。	
6	火灾自动报警系统	1. 七层及以上的出租屋必须安装火灾自动报警系统； 2. 火灾报警系统应采用金属线管安装； 3. 每层必须同时安装手动报警按钮、警报器和感烟探测器。	
7	感烟探测器	1. 每层公共区域至少设置一个； 2. 安装在疏散走道、楼梯间顶棚上，不应安装在梁上或其他突出物上； 3. 设置在走道的烟感，按 15 米的间距设置；梁高超过 60 厘米的，每个隔断空间加装一个。	
8	逃生窗	1. 出租屋建筑，外窗、阳台上的防盗网应设置长宽净尺寸不小于 1 米、0.8 米且向外开启的紧急逃生口； 2. 逃生窗不应上锁，不应用铁丝等拧住或被空调外机堵塞。	

后续服务要求：为保证服务期间对已安装消防设备设施稳定正常运行，乙方保证在 2 小时内可到达现场提供技术支持，未能按时到达每次将从合同款总额扣减 500 元。

第五条 服务资料归属

1、所有提交给甲方的服务文件及相关的资料的最后文本，包括为履行技术

1、乙方应配备中标项目所需的足够数量的仪器、仪表以及工具等设备。用户不需向乙方提供施工工具和仪器、仪表。

2、乙方在提供服务过程中应自备车辆。

第十四条 保密要求

1、由甲方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给乙方时，均被视为保密的，不得泄漏给除甲方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何原因终止，本条款一直约束乙方。

2、乙方在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料，未经甲方同意，不得向第三方透露。

3、乙方实施项目的一切程序都应符合国家安全、保密的有关规定和标准。

4、乙方参加项目的有关人员均需同甲方签订保密协议。

第十五条 付款方式

合同价款：合同总价为 5958400 元，含一切税、费。且包括乙方为实施本项目所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，合同以单价包干形式，按实际工程量结算。

1、合同签订后乙方向甲方开具合法有效的发票后，甲方于 15 个工作日内向乙方支付合同总价 40%的款项即¥2383360 元（人民币大写贰佰叁拾捌万叁仟叁佰陆拾元整）。

2、安装服务完成后经甲方自评验收合格，乙方向甲方开具合法有效发票后 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价 20%的款项即¥1191680 元（人民币大写壹佰壹拾玖万壹仟陆佰捌拾元整）。

3、项目通过广东省火灾隐患重点地区整治工作验收后，甲方向乙方支付以实际工作量为准计算的尾款（按实际工作量计算金额扣除已支付进度款）。

(本页无正文, 系合同签署页)

甲方(盖章):

法定代表人/委托代理人(签名):



乙方(盖章):

法定代表人/委托代理人(签名): 赵昌福



签订时间: 2024年 9 月 23 日

签订地点: 观澜街道办事处

(4) 松岗车辆段上盖物业北区施工总承包工程项目（深铁璟城一期）

履约情况评价表

项目名称	松岗车辆段上盖物业北区施工总承包工程项目（深铁璟城一期）		
建设单位名称	中铁二局集团有限公司	承包商名称	检安建设（广东）股份有限公司
项目地点	深圳市宝安区余屋路与余屋南路交叉口北 320 米	总建筑面积（㎡）	30502.58
项目名称	松岗车辆段上盖物业北区施工总承包工程项目		
承包范围	建筑装饰装修及维修	服务时间	2024 年 12 月 20 日-2025 年 2 月 20 日
项目组成员： 项目负责人：陈威 其他成员：贾博、黄南芝、汪长根、杨鹏飞、赵昌伟、左宏辉、姚泽平			
建设单位对承包商履约表现的总体评价： 贵司自承接本项目，精心组织工人进行施工作业、严格过程管理、将质量管理各项规章制度落到实处、服从大局，积极配合，使本项目的施工进度加快，装饰装修质量符合相关标准。维修工程维修后满足验收要求。  日期：2025 年 2 月 27 日			
评价等级：优秀			

编号: 深司(商务部)一松岗上盖北区项目(专业分包) 2024年 01 号

松岗车辆段上盖物业北区施工总承包工程项目新增及部
分维修工程

建设工程施工专业分包合同

承包人: 深圳中铁二局工程有限公司
分包人: 检安建设(广东)股份有限公司
签订地点: 深圳市宝安区
签订日期: 年 月 日

项目经理: 殷强



乙方代表: 陈威



建设工程施工专业分包合同

第一部分 合同协议书

工程承包人：深圳中铁二局工程有限公司（以下简称“甲方”）

劳务分包人：检安建设(广东)股份有限公司（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 乙方注册情况

1.1 企业法人营业执照

统一社会信用代码：91440300671868492A

资质证书编号：D244454078

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级

复审时间及有效期：2024.10.17-2028.12.19

1.3 安全生产许可证

安全生产许可证编号：(粤)JZ安许证字[2023]004784

许可范围：建筑施工

有效期：2024年10月23日至2027年02月28日

1.4 准入证号及年检记录：DEJSZ100798 办理时间：2024年11月18日

1.5 乙方为：一般纳税人。

第二条 工程概况

2.1 分包工程名称：松岗车辆段上盖物业北区施工总承包工程项目维修工程

2.2 分包工程地点：深圳市宝安区余屋路与余屋南路交叉口北320米；

2.3 分包工程承包范围及工作内容：松岗车辆段上盖物业北区施工总承包工程项目新增及部分维修工程（具体见专用合同附件一《工程量清单》）；

2.4 分包工程数量：（具体见专用合同附件一《工程量清单》）。

第三条 分包工作期限

3.1 总日历工作天数为：90天。

3.2 暂定开始工作日期：2024年12月20日，暂定结束工作日期：2025年3月20日。

项目经理：

殷薇

第 2 页 共 73 页



乙方代表：

陈威

第四条 质量要求

4.1 工程质量标准为: 满足甲方与发包人总包合同对工程质量的约定。其中质量标准文件包括但不限于以下所列内容:

- (1) 《建筑结构可靠性设计统一标准》(GB 50068-2018);
- (2) 《建筑工程抗震设防分类标准》(GB 50223-2008);
- (3) 《建筑结构荷载规范》(GB 50009-2012);
- (4) 《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)(2015年版);
- (5) 《建筑抗震设计规范》(GB 50011-2010)(2016年版);
- (6) 《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011);
- (7) 《地基基础勘察设计规范》(SJG 01-2010)深圳市标准;
- (8) 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008);
- (9) 《建筑基桩检测规程》(SJG 09-2024);
- (10) 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》(GB50202-2018);
- (11) 《混凝土结构耐久性设计标准》(GB/T 50476-2019);

第五条 合同价款与支付

5.1 合同总价: 本合同暂定总价(含增值税)2797464.20元(大写: 人民币贰佰柒拾玖万柒仟肆佰陆拾肆元贰角零分)。其中, 不含增值税价款为2566480.89元(大写: 人民币贰佰伍拾陆万陆仟肆佰捌拾元捌角玖分), 增值税税率为9%, 增值税230983.30元(大写: 贰拾叁万零玖佰捌拾叁元叁角零分)。此价格仅为双方签订合同时暂定价格, 最终结算以《工程量清单》(附件一)所列细目的单价和施工图范围内实际完成的合格工程数量为准。若因国家税务政策变化导致增值税率调整, 不含增值税价不变, 具体税金以变更后的税率计算。

第六条 合同文件组成及解释次序

6.1 组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同第一部分协议书及补充协议;
- (2) 本同的第二部分合同专用条款及附件;
- (3) 合同的第三部分合同通用条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 合同在执行过程中, 发包人、监理、甲方所编制的施工计划, 对工程质量、工艺、安全、环境、进度等方面的书面通知和文件要求;
- (6) 双方签约人的授权委托书;
- (7) 本工程施工总承包合同;

项目经理:

殷健

第 3 页 共 73 页



乙方代表:

陈威

(8) 施工范围内的施工图。

第七条 乙方承诺

7.1 乙方承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议第二条约定的工程(以下简称为“分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。本合同约定的质量保修期少于总包合同(发包人与承包人签订的合同)约定的期限的,以总包合同约定的保修期为准。

7.2 乙方承诺,履行总包合同、本分包合同中约定的有关分包本工程的所有义务,并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

第八条 双方确认

合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定,不构成任何一方的格式条款,甲乙双方对有疑义之条款,进行了充分的沟通和说明,双方已充分约定和理解其全部条款的内容,并对其无异议,在此基础上签订本协议。

第九条 合同的生效和失效

本合同书自双方签字并盖章后生效,全部工程完工经竣工验收合格、质保期满后终止。

第十条 合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,甲方执伍份,乙方执壹份。

第十一条 双方送达地址

甲方送达地址: 中铁二局集团有限公司松岗车辆段上盖物业北区项目部

联系人: 殷葵

联系电话: 15013505846

电子邮箱: _____

乙方送达地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B2406-B2409

联系人: 赵昌福

联系电话: 17168397777

电子邮箱: _____

特别说明: 甲方以电子邮件或微信为载体发送的各类信息视同书面文件。

项目经理:

殷葵

第 4 页 共 73 页



乙方代表:

陈威

以下无正文

承包人(甲方):(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

纳税人识别号:

开户银行:

账号:

分包人(乙方):(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字): 赵昌福

统一社会信用代码: 91440300671868492A

地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场

B2406-B2409

邮政编码: 518100

法定代表人: 赵昌福

纳税人识别号: 91440300671868492A

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号 4000028509201360113

项目经理:



第 5 页 共 73 页



乙方代表:

陈威

2、企业施工业绩情况（施工单位提供）

2.1、投标人近 5 年承担过的同类施工业绩（数量上限为 5 项）

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	合同签订时间	工程地点	备注
1	龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目(E-01-1 地块)总承包工程之二号市政道路专业分包	深圳市建安(集团)股份有限公司	228.34	2025.04.22	深圳市龙岗区	在建工程
2	鹤山国机南联摩托车工业有限公司年产 50 万辆摩托车建设项目室外管网工程及道路工程（市政工程）	中国建筑第四工程局有限公司	191.77	2025.11.04	鹤山市沙坪街道莺朗工业区	在建工程
3	龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目（E-01-1 地块）总承包工程-三号市政道路专业分包	深圳市建安(集团)股份有限公司	170.60	2025.09.04	深圳市龙岗区	在建工程
4	万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带（二期）设计施工总承包项目机电安装及临时水电工程专业分包	中建二局第二建筑工程有限公司	738.56	2024.03.13	广州市万顷沙镇	在建工程
5	万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带（二期）设计施工总承包项目游客服务中心机电安装工程专业分包	中建二局第二建筑工程有限公司	521.09	2024.12.31	广州市万顷沙镇	在建工程
6	塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路 9 号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程	东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社	57.17	2024.11.15	东莞市塘厦镇	已完工

(1) 龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目(E-01-1 地块)总承包工程之二号
市政道路专业分包

合同编号: ALJG-FB-25040251



特区建工

龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目
(E-01-1 地块) 总承包工程
之
二号市政道路专业分包合同



总包方(甲方): 深圳市建安(集团)股份有限公司

分包方(乙方): 检安建设(广东)股份有限公司

合同订立地点: 深圳市



二号市政道路专业分包合同

总包方(甲方): 深圳市建安(集团)股份有限公司

分包方(乙方): 检安建设(广东)股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目(E-01-1 地块)总承包工程之二号市政道路专业分包施工事宜达成如下协议:

第一条: 工程概况

- 1.1 工程名称: 龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目(E-01-1 地块) 总承包工程
- 1.2 工程地点: 龙岗区爱联吓村
- 1.3 建筑面积: 总建筑面积约 22.7 万平方米(其中地上计容面积约 15.8 万平方米)

第二条: 分包内容及承包方式

- 2.1 分包范围: 包含图纸所示道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等图示工作,涉及交通部门验收移交等。
- 2.2 承包方式: 包人工、包材料、包机械、包运输、包工期、包安全、包质量、包文明施工、包验收移交等完成本项目发包人约定的本工程内所有施工内容。
- 2.3 分包内容:
 - (1) 包括但不限于施工图纸、招标文件或清单、使用标准或功能标准、有关设计文件、设计说明和相关技术文件(含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、甲方指令等)载明的所有明示或隐藏的施工内容,同时满足各市政路面专业施工及甲方要求;
 - (2) 各工程检测及相关部门验收均需达到合格标准,需确保该项目能拿到各工程相关部门出具的工程验收合格资料;
 - (3) 乙方合理推知为达到本工程竣工验收和交付使用所需的一切辅助工程中关于市政道路工程专业的内容;
 - (4) 其他: 对外协调如占道、交通疏解、地质复勘及相关部门的许可办理由甲方协助、乙方处理,相关费用包含在投标报价中,甲方不另行支付相关费用。
- 2.4 承包方式: 包人工、包材料、包机械、包工期、包安全、包质量、包验收移交等完成本

项目发包人约定的本工程内所有施工内容。

2.5 合同签订后 15 日内上报施工图预算 Excel 版(含工程量及单价)及斯维尔文件版本。

第三条: 乙方资质情况

3.1 乙方资质证书号码: D244454078

3.2 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

3.3 乙方资质专业及等级: 二级

复审时间及有效期: 至 2028 年 12 月 14 日

3.4 安全生产许可证号码: (粤)JZ 安许证字[2023]004784

复审时间及有效期: 至 2027 年 2 月 28 日

3.5 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

3.6 乙方适用税率: ☐ 3% ☐ 6% ☒ 9% ☐ 13% ☐ 其他 %

3.7 乙方应向甲方提供适用税率为 9% 的合规增值税专用发票(包含税务机关代开), 并准确填写发票项目, 发票备注必须注明建筑服务发生地所在县(市、区)、项目名称(项目名称为当地政府备案名称)。乙方在给甲方提供发票时, 应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料, 否则甲方将不予付款。因乙方发票问题(包括开错、假发票、未及时提交甲方等), 造成甲方增值税抵扣税额损失的, 由乙方全额进行赔偿。开具的增值税发票提交我司后, 如未经甲方允许, 私自红冲或作废已开具增值税发票, 每出现一次罚款 10 万元。

第四条: 价款与计量

4.1 合同清单: (详见附件一)

4.2 合同暂定含税总价: 2283464.57 元(人民币大写: 贰佰贰拾捌万叁仟肆佰陆拾肆元伍角柒分),

其中: 不含税价款: 2094921.62 元(人民币大写: 贰佰零玖万肆仟玖佰贰拾壹元陆角贰分);

增值税税金: 188542.95 元(人民币大写: 壹拾捌万捌仟伍佰肆拾贰元玖角伍分)。

暂定总价并不作为结算依据, 双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价=结算价-其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括:

甲方监督其改正；再次发现，则视为乙方违约，计取 10 万元/次的违约金并从结算款中扣除。

5.5.5 若乙方集结人员到甲方及其上级单位、业主单位、政府部门等处讨要人工费导致甲方支付的费用（包括超额支付的费用），由乙方承担，甲方将从乙方的结算款中扣除，结算款不足的，乙方应将不足部分支付给甲方。

5.5.6 本合同履行过程中，如果政府部门要求工人工资由甲方集中支付，甲方和乙方应按照国家政府要求执行。

5.6 本合同清单中的工程量为暂估量，单价为暂估价，不作为最终结算依据，实际以与业主确认后的定额单价下浮 34%后作为最终固定单价。

5.7 乙方的 30000 元投标保证金转为履约保证金，项目履约完成后退还，若是乙方不履行与甲方签订的合同，履约保证金不予退还。

第六条：工期要求

6.1 开工日期：2025 年 4 月 15 日，开工日期是指建设工程开始施工的日期，工程计划开工时间由甲乙双方在合同协议条款中约定，甲方另有书面通知的，以甲方书面通知为准，乙方应在收到甲方通知后 7 天内，组织合格的施工队伍进驻现场并开始施工。工程实际开工日期以甲方书面通知为准，无论实际开工日期与本合同约定计划开工时间是否一致，乙方已在投标及本合同签订前考虑了该项风险，不得再就此向甲方提出任何索赔。

6.2 完工日期：2025 年 9 月 15 日，共计 153 日历天，完工日期指满足甲方的验收标准或其他要求后的日期。以上总工期和阶段工期已经考虑下列因素：

- (1) 法定节假日或公休日；
- (2) 因雾霾、台风、暴雨等不利的气候条件导致的停工【不可抗力除外】；
- (3) 高考、中考期间政府对施工的限制；
- (4) 与其它施工工序间不可避免的交叉作业影响；
- (5) 政府职能部门的执法检查、各种奖项的评比检查、政府会议、政府行政命令等导致的停工影响；
- (6) 分阶段、分区分段检查验收；
- (7) 合理压缩工期 15%以内的风险；
- (8) 因扰民、围堵等原因产生的影响。
- (9) 必须服从甲方分区域、分段、分层的施工组织安排。

6.3 乙方必须按甲方总控进度计划施工，确保每周之工作均在甲方之总控进度计划内完成；

更,如发生类似情形,该等约定亦属无效。

第二十五条: 其它约定

- 25.1 合同执行期间,因承包范围、工程量等发生变化或其他合同补充、变更事宜,双方另行协商签订补充协议作为合同附件,经双方法定代表人或者授权代表签字,加盖双方印章后方可生效。合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。
- 25.2 本合同所述之内容与条款只限于龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目(E-01-1 地块)总承包工程使用,乙方不得将本合同内容细节透露给任何第三方。
- 25.3 乙方单位往来电子邮箱: 292556137@QQ.com, 该电子邮箱为乙方公司工作邮箱,甲方发送的电子邮件,乙方可即时收到,并确保于甲方发送后 12 小时内知悉,如电子邮箱地址变更,双方将重新签订补充协议进行明确。
- 25.4 在合同履行期间,因乙方违约产生的罚款(包括但不限于质量罚款、安全罚款),乙方拒不缴纳的,甲方将在发生当月进度款中予以扣除,乙方对此无异议。
- 25.5 乙方承诺同意接受合同电子签约、签章模式,并已充分知晓签署相关电子合同及其他文书、签章的效力及风险;乙方应妥善保管账规范号密码,经使用乙方密码登录乙方账号的所有操作视同乙方本人行为,乙方愿承担由此产生的一切法律后果。
- 25.6 甲方已就本合同中所有条款向乙方进行了充分说明,乙方表示认可并接受上述条款的约定。
- 25.7 本合同文本 6 份,甲方 4 份、乙方 2 份。
- 25.8 本合同中的“处罚”“罚款”等指违约金。

(以下无正文)

附件

- 附件一: 工程量清单
- 附件二: 安全生产与消防保卫协议书
- 附件三: 廉洁自律承诺书
- 附件四: 合同相对方项目部有权签字人授权书

深圳市建安(集团)股份有限公司
SHENZHEN JIANAN (GROUP) CO.,LTD.

二号市政道路专业分包合同

甲方: 深圳市建安(集团)股份有限公司
(盖章)

乙方: 检安建设(广东)股份有限公司
(盖章)

地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社

地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区

区宝兴路6号海纳百川总

荣德时代广场B2406-B2409

部大厦B座5层

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

或委托代理人:

或委托代理人:

联系电话:

联系电话:

传真:

传真:

电子邮箱:

电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深深

深圳福田支行

龙岗支行

账号: 44201503500051017470

账号: 4000028509201360113

纳税人识别号: 9144030019219737XM

纳税人识别号: 91440300671868492A

签订日期:

签订日期:

(2) 鹤山国机南联摩托车工业有限公司年产 50 万辆摩托车建设项目室外管网工程及道路工程(市政工程)

中建

CSCEC

合同编号: 中建四局 01 03 2025 005 03 002

建设工程施工分包合同
(室外管网工程及道路工程)



工程名称: 【鹤山国机南联摩托车工业有限公司
年产 50 万辆摩托车建设项目】

甲 方: 【中国建筑第四工程局有限公司】

乙 方: 【检安建设(广东)股份有限公司】

签订时间: 【2025年11月04日】

签订地点: 【广东省.广州市.花都区】

中建

CSCEC

第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中国建筑第四工程局有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【检安建设(广东)股份有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【鹤山国机南联摩托车工业有限公司年产50万辆摩托车建设项目室外管网工程及道路】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

甲乙双方共同承诺:对本合同的全部条款,特别是其中加粗部分的条款,均已经过双方充分磋商,均已向对方履行了提示说明义务,双方均已仔细阅读、明确知悉并理解条款中有关重大利害关系,依然自愿签署本合同,接受该风险,承担合同条款产生的一切法律后果。

一、工程概况

1.1 工程名称:【鹤山国机南联摩托车工业有限公司年产50万辆摩托车建设项目室外管网工程及道路工程】

1.2 工程地点:【鹤山市沙坪街道莺朗工业区680-684号】

1.3 工程结构:【厂房结构为框排架结构+轻钢屋顶,其余建筑物均为混凝土框剪结构】

1.4 分包工程承包范围:本工程范围内的【包括但不限于以下实体内容:室外照明工程、海绵城市排水工程、室外给排水工程、道路工程、室外弱电管网具体以合同条款、合同图纸、采购文件为准。具体根据甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程

中建

CSCEC

中下发的设计变更、图纸会审、工程联系单、会议记要、记录等规定内容完成分包工程作业】(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,实际施工过程中有可能存在承包人根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容,分包人必须按照承包人的指令进行施工,确保现场施工进度,并且不得进行任何工期及费用的索赔。

1.5 分包模式:专业分包。【包括但不限于采用乙方包施工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包配合甲方临时检查、包自身施工收口范围内的清理工作、包二次搬运、包验收通过(含甲方、建设单位、监理及相关政府部门验收)、包成品保护、包管理费用、包利润、包税金(含按国家政策规定开具增值税专用发票相关费用)等一切费用进行承包。乙方需完成承包范围内所有路面工程,以及为完成该实体项目所必需的全部准备工作、措施项目、安全文明施工工作,同时需为甲方指定分包或独立分包工程提供相应配合服务,具体工作范围以施工图纸及合同附件《工程量清单与计价表》为准。】

1.6 分包工作内容:【(1)道路工程:20cm 厚级配碎石底基层、30cm 厚 5% 水泥稳定碎石基层等基层施工,路床整形、土基压实,旧路拆除与水泥混凝土路面修补,及土方开挖、回填、余方弃置(运距 5km)。

(2)室外给排水工程:钢丝网骨架塑料复合管、HDPE 双壁波纹管等管道安装,阀门井、雨水井、污水井等构筑物施工,水表组、污水提升泵等设备附件安装,及管道消毒冲洗、闭水试验等,含沟槽土方作业;排除海绵城市、部分复合管工程。

(3)室外电气工程:电力电缆、焊接钢管配管铺设,路灯、壁装路灯、控制箱安装,接地母线与接地极施工,电缆井、标志桩建设,及沟槽开挖、回填等。

(4)配套义务:材料送检(自担费用)、配合临检与调试、协助办理进度款与结算、工人实名制管理、成品保护、后期开孔封堵等。根据本工程建设单位或甲方提供的施工图纸及设计变更、图纸会审记录、施工方案、施工技术交底、安全技术交底、作业指导书,完成甲

中建

CSCEC

方的施工承包范围内所有实体项目以及为完成该实体项目而有必要采取的所有措施或准备工作(包括现场内材料的水平、垂直运输和二次及多次转运)、试验准备及配合、措施项目、有关安全文明施工及为本工程建设单位指定分包或独立分包工程提供相应的配合等】

因特殊原因造成的抢险事宜,需积极配合。本合同所确定的承包范围的工作内容,乙方应无条件完成。如因乙方原因某部分施工不能满足合同要求,甲方有权另作发包,并且乙方需向甲方支付未完成部分合同造价的【30】%作为违约金。

二、分包合同工期

计划开工日期:【2025】年【8】月【21】日(此为暂定时间,具体以甲方发出的进场通知单为准)。

计划完工日期:【2026】年【4】月【21】日(以本分包工程最终通过验收时间为准)。

合同工期总日历天数:【240】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日(特别是中秋、春节等重要节假日)、非极端不利天气、交通管制、政府禁令、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响,造成的窝工等费用损失由乙方在投标报价时综合考虑,不得以任何理由进行费用索赔。

2.1 工期奖罚

2.1.1 过程节点处罚标准:若达不到节点则按【30000】元/天处罚乙方,该费用从当期对应的进度款中扣除,结算时不予退还。

2.1.2 关门节点处罚标准:若达不到节点则按【20000】元/天处罚乙方,该费用直接从结算中扣除。

中建

CSCEC

2.1.3 若分包工程工期拖延,甲方可要求乙方采取措施赶工,由此发生的费用由乙方承担。若乙方不采取措施或采取措施后工期仍无明显改进的,甲方有权另行组织劳动力进场施工或单方面终止合同,乙方须赔偿由此给甲方造成的损失(非乙方原因除外)。

2.1.4 乙方工期签证的前提条件:获建设单位或甲方确认且建设单位同意关键节点工期顺延。除此情形外,各节点工期均不予顺延。

三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准:【符合国家规范《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1)和《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40)要求,外观上应平整密实,无泛油、松散、裂缝、明显离析、轮迹等现象,压实度上面层不低于96%,平整度3米直尺最大间隙小于等于5mm,另外也要满足消防车道的承载要求,具备雨天抗滑性能,确保道路高温无车辙、低温无开裂及其他质量缺陷】;创优要求:【江门市双优工地要求实施】,并符合【确保本工程所在地各级政府安全文明示范工地】标准。因创优创奖所发生的费用均已包含在合同价款中,结算时不再另行调整。

3.2 安全生产、文明施工达到JGJ59-2011合格要求。杜绝重伤死亡事故,控制轻伤事故,轻伤率【2】‰以内;杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生;创优目标:【重大事故“六无”(无死亡、无重伤、无坍塌、无中毒、无火灾、无机械事故)、安全等级创优良。确保本工程所在地各级政府安全文明示范工地,珠海市双优工地】

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价(含增值税)为:暂定人民币(大写)【壹佰玖拾壹万柒仟柒佰叁拾叁元玖角伍分】(¥【1,917,733.95】)。此合同价为暂定价,最终以甲方确认的实际结算值为准。其中,不含增值税合同价款为人民币(大写)【壹佰柒拾伍万玖仟叁佰捌拾捌元玖角伍分】(¥【1,759,388.95】),增值税为人民币(大写)【壹拾伍

中建

CSCEC

万捌仟叁佰肆拾伍元零壹分】(¥【158,345.01】), 税率【9】%。
其中, 人工费: ¥【575,320.18】。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化, 在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计的价格相应调整, 以开具发票时间为准。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化, 在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计的价格相应调整, 以开具发票时间为准。

4.2 合同价格形式: 本合同采用【固定综合单价, 具体详见《工程量清单与计价表》】, 具体单价详见后附工程量清单与计价表。

《工程量清单与计价表》中不含税综合单价包含但不限于:

(1) 人工费、材料费(甲供材除外)、小型机械费、管理费、利润、除增值税外的其他全部税费(包括但不限于城市建设维护税、教育费附加及地方教育费附加、个人所得税、合同印花税、企业所得税、车船使用税以及国家和地方规定的所有税费);

(2) 设备进退场及场外运输费用、材料和设备的场内水平运输及二次及多次倒运费、二次进场费、专用工具费、缺陷修复费、成品保护费、水电费、措施费(如垃圾清运、现场二次及多次搭拆施工用架子、后期服务等费用)、施工降效费、超高费、运输费(含运输保险费)、深化设计费;

(3) 外经证办理费用、进入工程所在地备案费用、意外人身保险等所有保险费、承包范围内的材料检测及检验试验配合费、第三方检测费用、合同备案时所需的一切费用(包含应由甲方交纳的所有费用)、住宿费、验收配合费、安全监督费用、交通费、保洁费、风险费用、协调及完成本分包工作内容的安全费用、技术费用、措施费用、乙方自有人员(包括管理人员及劳务工人)的养老保险、工伤保险、医疗保险、失业保险、生育保险、住房公积金、危险作业意外伤害保险及当地政府部门规定的其他险种等与完成本分包工程相关的全部费用。

中建

CSCEC

认可在【筑易签】平台(网址:【<https://zyq.yzw.cn/>】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示,且确保在该平台注册时,使用的企业信息和个人相关信息真实有效,并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同,只有通过验证生效的电子原件具有法律效力,未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失,乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。
(以下无正文)

甲方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

甲方现场代表:【签字】

日期:【】

乙方:【盖章】

法定代表人:【签字】

委托代理人:【签字】

乙方现场代表:【签字】

日期:【】

第二部分 合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

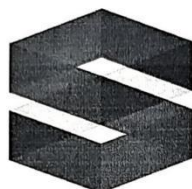
1.1.1 建设单位:指本工程的建设单位,即整体工程开发单位。

1.1.2 监理:指建设单位聘请的整体工程的监理单位。

1.1.3 甲方:指本分包工程的承包人,亦为整体工程的总承包人。

(3) 龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目 (E-01-1 地块) 总承包工程-三号
市政道路专业分包

合同编号: ALJG-FB-25082853



特区建工

龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目
(E-01-1 地块) 总承包工程
之
三号市政道路专业分包合同

总包方(甲方): 深圳市建安(集团)股份有限公司

分包方(乙方): 检安建设(广东)股份有限公司

合同订立地点: 深圳市



三号市政道路专业分包合同

总包方(甲方): 深圳市建安(集团)股份有限公司

分包方(乙方): 检安建设(广东)股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目(E-01-1 地块)总承包工程之三号市政道路专业分包施工事宜达成如下协议:

第一条: 工程概况

- 1.1 工程名称: 龙岗区龙城街道爱联旧村改造北片区城市更新项目(E-01-1 地块) 总承包工程
- 1.2 工程地点: 龙岗区爱联吓村
- 1.3 建筑面积: 总建筑面积约 22.7 万平方米(其中地上计容面积约 15.8 万平方米)

第二条: 分包内容及承包方式

- 2.1 分包范围: 包含图纸所示道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等图示工作, 涉及交通部门验收移交等。
- 2.2 承包方式: 包人工、包材料、包机械、包运输、包工期、包安全、包质量、包文明施工、包验收移交等完成本项目发包人约定的本工程内所有施工内容。
- 2.3 分包内容:
 - (1) 包括但不限于施工图纸、招标文件或清单、使用标准或功能标准、有关设计文件、设计说明和相关技术文件(含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、甲方指令等)载明的所有明示或隐藏的施工内容, 同时满足各市政路面专业施工及甲方要求;
 - (2) 各工程检测及相关部门验收均需达到合格标准, 需确保该项目能拿到各工程相关部门出具的工程验收合格资料;
 - (3) 乙方合理推知为达到本工程竣工验收和交付使用所需的一切辅助工程中关于市政道路工程专业的内容;
 - (4) 其他: 对外协调如占道、交通疏导、地质复勘及相关部门的许可办理由甲方协助、乙方处理, 相关费用包含在投标报价中, 甲方不另行支付相关费用。
- 2.4 承包方式: 包人工、包材料、包机械、包工期、包安全、包质量、包验收移交等完成本

款中扣除。

- 5.5.5 若乙方集结人员到甲方及其上级单位、业主单位、政府部门等处讨要人工费导致甲方支付的费用(包括超额支付的费用),由乙方承担,甲方将从乙方的结算款中扣除,结算款不足的,乙方应将不足部分支付给甲方。
- 5.5.6 本合同履行过程中,如果政府部门要求工人工资由甲方集中支付,甲方和乙方应按照政府要求执行。
- 5.6 本合同清单中的工程量为暂估量,单价为暂估价,不作为最终结算依据,实际以与业主确认后的定额单价下浮 35%后作为最终固定单价。

第六条:工期要求

- 6.1 开工日期:2025年8月15日,开工日期是指建设工程开始施工的日期,工程计划开工时间由甲乙双方在合同协议条款中约定,甲方另有书面通知的,以甲方书面通知为准,乙方应在收到甲方通知后7天内,组织合格的施工队伍进驻现场并开始施工。工程实际开工日期以甲方书面通知为准,无论实际开工日期与本合同约定计划开工时间是否一致,乙方已在投标及本合同签订前考虑了该项风险,不得再就此向甲方提出任何索赔。
- 6.2 完工日期:2025年11月15日,共计92日历天,完工日期指满足甲方的验收标准或其他要求后的日期。以上总工期和阶段工期已经考虑下列因素:
- (1) 法定节假日或公休日;
 - (2) 因雾霾、台风、暴雨等不利的气候条件导致的停工【不可抗力除外】;
 - (3) 高考、中考期间政府对施工的限制;
 - (4) 与其它施工工序间不可避免的交叉作业影响;
 - (5) 政府职能部门的执法检查、各种奖项的评比检查、政府会议、政府行政命令等导致的停工影响;
 - (6) 分阶段、分区段检查验收;
 - (7) 合理压缩工期 15%以内的风险;
 - (8) 因扰民、围堵等原因产生的影响。
 - (9) 必须服从甲方分区域、分段、分层的施工组织安排。
- 6.3 乙方必须按甲方总控进度计划施工,确保每周之工作均在甲方之总控进度计划内完成;如果乙方不能按甲方总控计划完成其工作,乙方必须按甲方指令无偿追加各项投入,以达到甲方的合理工期要求为止。
- 6.4 非甲方原因【不可抗力除外】造成工期延误,每拖延一天罚款 0.2 万元,并承担甲方一

深圳市建安(集团)股份有限公司
SHENZHEN JIANAN (GROUP) CO., LTD.

三号市政道路专业分包合同

甲方: 深圳市建安(集团)股份有限公司
(盖章)

乙方: 检安建设(广东)股份有限公司
(盖章)

地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社

地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区

区宝兴路6号海纳百川总

荣德时代广场 B2406-B2409

部大厦B座5层

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人: 赵小虎

或委托代理人: 陈永

或委托代理人:

联系电话:

联系电话:

传真:

传真:

电子邮箱:

电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳

深圳福田支行

龙岗支行

账号: 44201503500051017470

账号: 4000028509201360113

纳税人识别号: 9144030019219737XM

纳税人识别号: 91440300671868492A

签订日期:

2025-09-10

签订日期:

2025-09-10

(4) 万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计施工总承包项目机电安装及临时水电工程
专业分包

中建

CSCEC

合同编号: 中建二局-02-02-2024-038-03-012

万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计
施工总承包项目机电安装及临时水电工
程专业分包合同



中建

工程名称:【万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计施工
总承包项目】

甲 方:【中建二局第二建筑工程有限公司】

乙 方:【检安建设(广东)股份有限公司】

签订时间:【2024年3月13日】

签订地点:【广东省广州市南沙区黄阁镇翠瑜街7号彩汇中心D
栋】

中建

CSCEC

第一部分 合同协议书

甲方：【中建二局第二建筑工程有限公司】（以下简称甲方）

乙方：【检安建设(广东)股份有限公司】（以下简称乙方）

鉴于乙方已对【万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带（二期）设计施工总承包项目】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包工程分包作业承包事项协商一致，达成如下协议，双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：【万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带（二期）设计施工总承包项目】

1.2 工程地点：【广东省广州市万顷沙镇】

1.3 工程结构：【机电安装及临时水电工程】

1.4 分包工程承包范围：项目地点广东省广州市万顷沙镇。改造总长度约 3 公里总面积约 280 公顷，项目范围东北侧、西南侧以灵新大道、洪奇沥水道为边界西北侧东南侧分别以灵新支线、十四涌半路为边界。施工内容，包括给排水工程：室外给水、排水、雨水、污水、消防系统；三线整治工程：三线整治梳理及综合管廊等；暖通空调工程：排风系统、送风系统、冷凝水系统、多联机空调系统；电气工程：室外电气系统、电气动力系统、电气照明系统、防雷及接地系统、弱电工程；临时水电工程及现场供水供电电网抢修等机电专业，工程资

中建

CSCEC

料的编制与交付。包括但不限于即由乙方包人工、所有材料、所有机械，包工期、安全、质量，包本工程向五大责任主体交工验收合格，包设计及设计深化、包环境、职业健康、临时设施、水电、保险费用、扬尘治理、施工中一切风险、文明施工等，同时符合合同、规范等要求。

(1) 给排水工程:

①主体结构与砌体阶段所有给水管道/设备的孔洞预留、套管预埋及压槽、土建基础浇筑，塞缝、后饰面恢复，无用套管的封堵，所有套管外的封堵;

②室外至户内用水给水主管道入户内(如有精装图，户内给水点位以精装点位图纸为准，特殊需求需配合工作面切割，满足当地自来水验收要求);

③阀门井、检查井、雨水井、雨水口、沉砂井、出水口等施工，户外给排水、雨污水管道及龙头/阀门安装，收边收口、管道防腐及标识;

④乙方负责给水系统的水质检测，负责通过给水验收。

⑤负责园林景观给水接口预留及安装;按图施工排水井、阀门井等绿化喷淋灌施工内容。

⑥负责所有雨水管、冷凝水管、污废水管的管道及管件的安装及开挖回填施工、通水通球试验，户内排水主管入户预留口，室内排水管道主管与室外雨污检查井的驳接;化粪池开挖回填及化粪池采购安装;

⑦外墙排水(落水系统)按设计要求完成供货、安装及系统贯通，排

中速

CSCEC

水功能满足要求。

⑧外墙所有给排水管道防水套管预埋，多余套管的封堵。

⑨消防系统：消防水：①预留穿、梁、楼板、墙孔洞，穿屋面、楼板、混凝土墙、梁、地下室外墙及水池壁防水套管。施工后墙体孔洞的封堵及修复，套管外封堵。后砌筑墙体施工开洞的封堵；

(2) 三线整治工程：

①对原有杆路新建钢绞线，对原有架空线路进行清理绑扎；

②300米示范段：原有杆路和线路拆除，新建通信管及综合管廊。原有架空线路全部迁改进管道下地敷设；

③三线整治调试及保证正常供网使用相关措施；

(3) 暖通空调工程：

①主体结构与砌体阶段所有管道/设备的孔洞预留、套管预埋及压槽、土建基础浇筑，塞缝、后饰面恢复，无用套管的封堵，所有套管外的封堵；

②设备基础及支架的安装；

③空调系统调试及相关试验：

(4) 电气工程：

①电气系统：室外电缆沟开挖、回填夯实、电缆手孔井安装；从户外低压配电柜施工至户内电表箱以及展示长廊照明灯具安装以及管线敷设；负责所有低压桥架的安装，低压线管的敷设，负责专用配电房低压柜出线电缆的敷设连接，即低压配电房低压柜出线端至各电源控制箱（包括但不限于所有风机控制箱、电动闸门控制箱、污水处理设

中速

CSCEC

备控制箱、生活水泵控制箱、消防设备控制箱、照明控制箱、污水泵控制箱等)的进线线缆、线管、桥架的安装,负责所有电源箱、控制箱、户内强弱电箱的安装,负责电表箱至户内箱的所有桥架、线管、线缆的敷设、连接、安装;(特殊需求需配合工作面切割,满足当地供电局验收要求)

②负责防雷工程的申报、风险评估、现场施工、防雷检测(不含第三方检测费)、验收等;负责施工图上的整个接地系统安装,包括等电位箱、避雷针及浪涌保护器、各设备房(包括但不限于风机房、水泵房、消控室、智能化机房、电梯机房、网络机房等)及设备的接地点预留,电井和配电房重复接地施工(含配电房、柴油发电机房内一圈明敷接地扁铁施工),门窗、栏杆、雨棚、格栅及屋面管道、风帽、电梯机房扶手、管道、桥架、线槽等金属构件需做防雷接地的由乙方预留接地扁铁,并完成预留点至门窗的防雷连接(包含预埋扁铁至预留点之间必要的开槽、修补、收口均由乙方负责),如因乙方预留扁铁位置影响各其他分包连接的,乙方需按要求整改。防雷验收因分包单位原因导致不合格的,需要返工处理等产生的相关费用,由责任单位承担。

③负责所有低压配电系统(包括但不限于照明系统、动力系统)的线管及底盒预埋。

④负责非精装区区域(包括但不限于电梯前室、楼梯间、楼梯前室、地下车库区域、所有风机房、所有水泵房、非精装区公共过道)的普通照明、应急照明、开关、插座及其管线安装到位;疏散指示、应急

中建

CSCEC

照明的管线、底盒预埋、穿引线及电线安装;

(5) 弱电工程:

①户内配管/底盒预埋到位;弱电线槽/桥架供货及安装,桥架标识施工;预留机房接地扁铁;预留户内弱电箱插座并接通电源;为各智能化系统提供接驳电源;负责红线内光纤、有线电视市政井至弱电机房的套管预留预埋;负责弱电系统管线及设备安装调试及验收。

6) 临时水电工程

① 动力系统:现场施工用电由变压器出线端后开始施工至现场二级箱。二级箱以前(含二级箱)由乙方按项目要求自行巡检及维护,二级箱以后由各分包单位按项目要求自行施工及维护。二级箱包括办公区、照明配电箱、加工车间,喷淋配电箱等。一级箱基础、安全防护棚均由承包方施工。电缆敷设方式采用管沟、沿桥架敷设、暗埋方式,主楼预埋至剪力墙内。乙方进行制作安装,刷漆。(含洗车池、标养间、吸烟室、热水器、砂浆搅拌站、岗亭、大门电动门、水泵房、地泵、现场卫生间等等用电配电及照明,其中主大门门卫室预留4回路开关盒/箱)。配电箱按要求做CI标识和巡检记录。要求所有二级箱配航空插座、要求所有配电箱做防台风措施。(注:在临建布设电缆、过路预埋套管、水管时采用暗埋或管沟做法,管线全部隐蔽,提高项目整体观感)。

② 照明系统:临电方案规划的包含临时通道照明,包含太阳能路灯。施工围墙仿古太阳能柱头灯、大门及岗亭照明由分包负责。配合施工现场的线缆配电箱拆改及因施工导致故障的维修,若需自发电,发电

中速

CSCEC

机的维护管理需要由投标人负责，费用不单独计取。

③ 给水系统：乙方负责从业主和承包方提供水源接驳点施工至审批方案要求的施工用水点（含洗车池、标养间、吸烟室、热水器、搅拌站、岗亭、现场卫生间、茶水间等等），场区内临时给水采用 PPR 管，埋地敷设。含水井内水泵（不包含打井）、配电及控制系统。给水系统做 CI 标识，管道刷漆及标识。

④ 消火栓系统：乙方负责从业主和承包方提供水源接驳点施工至消防水箱至审批方案要求的各消火栓点位（每个消火栓箱含消防箱、消防水带 2 条、消防水枪 2 个，丢失分包自行负责），消防管径大小、管材规格参考《消防给水及消防栓技术规范》进行施工，消火栓箱基础由总包施工。含消防水泵（一备一用）、配电及控制系统，消防水箱（拼装式）的制作安装。消防系统做 CI 标识，管道标识。临时消防需根据单元设置消火栓立管，并在屋顶形成环网。临消泵房按正式泵房施工。配合施工进度要求：消防水箱工作面并进行消防系统管理和维护；配合施工进行拆除或修理，费用不单独计取

⑤ 扬尘治理：含厂区内围挡及外墙的喷淋，塔吊喷淋，道路喷淋（含大门内、外的道路喷淋）、爬架喷淋，其中施工现场围挡喷淋（和基坑）喷淋要求采用成品喷淋管道制作安装，雾炮机的临时水电及后期维护，雾炮机由承包方采购。

⑥ 临时排水：地下室临时压力排水由乙方负责施工，水泵及配套自动控制箱由乙方提供。现场临时卫生间排水系统至市政排污井。本项目雨水管投入使用前的屋面（现场）临时排水由乙方施工。（注：临时

中速

CSCEC

水管、线管的开孔及封堵已包含在综合单价中，不在另行计取)。

⑦施工区内增加临时保安室、办公室的临时水电及其他临时设施包含在平米单价内。

⑧施工过程中按照承包方指示所有临时拆装，或施工过程中需要临时移动，拆除临时水电设施，乙方必须无条件配合，费用不单独计取。

注：所有施工及做法严格按二局《机电安装工程施工标准化手册》及标准图集做法进行施工。后期材料归承包方所有。

施工现场、办公区、及生活区临时水电的结算按照实际安装完成工程量进行结算，安装工程量由乙方派人和商务部进行核对结算，价格单价综合单价记取，综合单价没有部分按照市场价进行计取，后期维护均包含在其中，无维修费用发生。

乙方必须全部完成上述工作内容，不得拒绝：

- (1) 本工程已有或后增全部图纸；
- (2) 承包人新增或减少施工内容；
- (3) 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容；
- (4) 对承包人指定的其它单位的配合；

1.5 分包模式：专业分包。

1.6 分包工作内容：【包括但不限于包人工、包材料、包机械、包措施（支撑架）、包深化设计、包制作、包运输、包二次转运及多次转运、包现场施工种植、包基层处理、包微地形整理、包成品保护、包维护、包苗木检疫费用、包灌水养护、包完工清场平整、包临时设施、水电自行解决、包质量、包工期、包安全、包验收的形式承包本工程。所用材料的名称种类及规格必须以设计及规范标准进行采购，并予以施工。】

中建

CSCEC

二、分包合同工期

计划开工日期：【2024】年【3】月【20】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2024】年【6】月【30】日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

合同工期总日历天数：【100】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准：【达到国家现行验收规范合格】，并符合【GB50300-2001《施工质量验收统一标准》】标准。

3.2 安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】‰以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生；创优目标：【合格工地】

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价（含增值税）为：暂定人民币（大写）【柒佰叁拾捌万五千陆佰伍拾壹元陆角贰分】（¥【7385651.62】）。此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准。其中，不含增值税合同价款为人民币（大写）【陆佰柒拾柒万伍仟捌佰贰拾柒元壹角柒分】（¥【6775827.17】），增值税为人民币（大写）【陆拾万玖仟捌佰贰拾肆元肆角伍分】（¥【609824.45】），税率【9】%。

中速

CSCEC

【伍】份，乙方执【壹】份，每份具有同等法律效力。

(2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【云筑网】平台(网址:【<https://www.yzw.cn/>】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示,且确保在该平台注册时,使用的企业信息和个人相关信息真实有效,并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同,只有通过验证生效的电子原件具有法律效力,未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失,乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

(以下无正文)



甲方:【盖章】
法定代表人或其委托代理人:

【签字】

甲方现场代表:

【签字】

日期:【 】



乙方:【盖章】
法定代表人或其委托代理人:

【签字】

乙方现场代表:

【签字】

日期:【 】

(条款说明:法定代表人和委托代理人至少应亲自签字,由委托代理人签字的,应将授权委托书和被授权人身份证件作为附件)

(5) 万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计施工总承包项目游客服务中心机电安装工程
工程专业分包

中建

CSCEC

合同编号: 中建二局-02-02-2024-038-03-010

万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计
施工总承包项目游客服务中心机电安装工
程专业分包合同



中建

工程名称: 【万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计施工

总承包项目

甲方: 【中建二局第二建筑工程有限公司

乙方: 【检安建设(广东)股份有限公司

签订时间: 【 2024年12月31日

签订地点: 【广东省广州市南沙区黄阁镇翠瑜街7号彩汇中心

D栋

中建

CSCEC

第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中建二局第二建筑工程有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【检安建设(广东)股份有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计施工总承包项目】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:【万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计施工总承包项目】

1.2 工程地点:【广东省广州市万顷沙镇】

1.3 工程结构:【游客服务中心机电安装工程】

1.4 分包工程承包范围:项目地点广东省广州市万顷沙镇。改造项目范围游客服务中心、公厕、保安室、东北侧、西南侧以灵新大道、洪奇沥水道为边界西北例东南侧分别以灵新支线、十四涌半路为边界。施工内容,包括建筑给排水工程:室外给水、排水、雨水、污水、消防系统;暖通空调工程:排风系统、送风系统、冷凝水系统、多联机空调系统;电气工程:室外电气系统、电气动力系统、电气照明系统、防雷及接地系统、弱电工程、道闸工程;临时水电工程及现场供

中速

CSCEC

水供电供网抢修等机电专业,工程资料的编制与交付。包括但不限于即由乙方包人工、所有材料、所有机械,包工期、安全、质量,包本工程向五大责任主体交工验收合格,包设计及设计深化、包环境、职业健康、临时设施、水电、保险费用、扬尘治理、施工中一切风险、文明施工等,同时符合合同、规范等要求。

(1) 给排水工程:

- ①主体结构与砌体阶段所有给水管道/设备的孔洞预留、套管预埋及压槽、土建基础浇筑,塞缝、后饰面恢复,无用套管的封堵,所有套管外的封堵;
- ②室外至户内用水给水主管道入户内(如有精装图,户内给水点位以精装点位图纸为准,特殊需求需配合工作面切割,满足当地自来水验收要求);
- ③阀门井、检查井、雨水井、雨水口、沉砂井、出水口等施工,户外给排水、雨污水管道及龙头/阀门安装,收边收口、管道防腐及标识;
- ④乙方负责给水系统的水质检测,负责通过给水验收。
- ⑤负责园林景观给水接口预留及安装;按图施工排水井、阀门井等绿化喷淋灌施工内容。
- ⑥负责所有雨水管、冷凝水管、污废水管的管道及管件的安装及开挖回填施工、通水通球试验,户内排水主管入户预留口,室内排水管道主管与室外雨污检查井的驳接;化粪池开挖回填及化粪池采购安装;
- ⑦外墙排水(落水系统)按设计要求完成供货、安装及系统贯通,排

中建

CSCEC

水功能满足要求。

⑧外墙所有给排水管道防水套管预埋，多余套管的封堵。

⑨消防系统：消防水：①预留穿、梁、楼板、墙孔洞，穿屋面、楼板、混凝土墙、梁、地下室外墙及水池壁防水套管。施工后墙体孔洞的封堵及修复，套管外封堵。后砌筑墙体施工开洞的封堵；

(2) 暖通空调工程：

①主体结构与砌体阶段所有管道/设备的孔洞预留、套管预埋及压槽、土建基础浇筑，塞缝、后饰面恢复，无用套管的封堵，所有套管外的封堵；

②设备基础及支架的安装；

③空调系统调试及相关试验：

(3) 电气工程：

①电气系统：室外电缆沟开挖、回填夯实、电缆手孔井安装；从户外低压配电柜施工至户内电表箱以及展示长廊照明灯具安装以及管线敷设；负责所有低压桥架的安装，低压线管的敷设，负责专用配电房低压柜出线电缆的敷设连接，即低压配电房低压柜出线端至各电源控制箱（包括但不限于所有风机控制箱、电动闸门控制箱、污水处理设备控制箱、生活水泵控制箱、消防设备控制箱、照明控制箱、污水泵控制箱等）的进线线缆、线管、桥架的安装，负责所有电源箱、控制箱、户内强弱电箱的安装，负责电表箱至户内箱的所有桥架、线管、线缆的敷设、连接、安装；（特殊需求需配合工作面切割，满足当地供电局验收要求）

中速

CSCEC

②负责防雷工程的申报、风险评估、现场施工、防雷检测(不含第三方检测费)、验收等;负责施工图上的整个接地系统安装,包括等电位箱、避雷针及浪涌保护器、各设备房(包括但不限于风机房、水泵房、消控室、智能化机房、电梯机房、网络机房等)及设备的接地点预留,电井和配电房重复接地施工(含配电房、柴油发电机房内一圈明敷接地扁铁施工),门窗、栏杆、雨棚、格栅及屋面管道、风帽、电梯机房扶手、管道、桥架、线槽等金属构件需做防雷接地的由乙方预留接地扁铁,并完成预留点至门窗的防雷连接(包含预埋扁铁至预留点之间必要的开槽、修补、收口均由乙方负责),如因乙方预留扁铁位置影响各其他分包连接的,乙方需按要求整改。防雷验收因分包单位原因导致不合格的,需要返工处理等产生的相关费用,由责任单位承担。

③负责所有低压配电系统(包括但不限于照明系统、动力系统)的线管及底盒预埋。

④负责非精装区区域(包括但不限于电梯前室、楼梯间、楼梯前室、地下车库区域、所有风机房、所有水泵房、非精装区公共过道)的普通照明、应急照明、开关、插座及其管线安装到位;疏散指示、应急照明的管线、底盒预埋、穿引线及电线安装;

(4) 弱电工程:

①户内配管/底盒预埋到位;弱电线槽/桥架供货及安装,桥架标识施工;预留机房接地扁铁;预留户内弱电箱插座并接通电源;为各智能化系统提供接驳电源;负责红线内光纤、有线电视市政井至弱电机房

中速

CSCEC

的套管预留预埋；负责弱电系统管线及设备安装调试及验收。

(5) 停车场道闸系统:

①控制车辆出入: 这是道闸系统最基本也是最重要的功能。通过道闸的升降, 可以有效地控制车辆的进出, 保证停车场的秩序和安全。

②车牌识别: 现代道闸系统通常配备有车牌识别技术, 能够自动识别进出车辆的车牌号码, 从而实现自动化管理。

③计费功能: 道闸系统可以与停车场的计费系统相连, 自动计算停车费用, 并支持多种支付方式, 如现金、银行卡、移动支付等。

④防砸车功能: 道闸系统通常配备有防砸车装置, 如地感线圈、红外线探测器等, 可以防止道闸在降落时砸到车辆。在遇到紧急情况时, 道闸系统可以自动或手动开启, 允许车辆快速通过。道闸系统可以记录车辆的进出时间、车牌号码等信息, 这些数据可以用于后期的查询、分析和管理。

(6) 临时水电工程

① 动力系统: 现场施工用电由变压器出线端后开始施工至现场二级箱。二级箱以前(含二级箱)由乙方按项目要求自行巡检及维护, 二级箱以后由各分包单位按项目要求自行施工及维护。二级箱包括办公区、照明配电箱、加工车间, 喷淋配电箱等。一级箱基础、安全防护棚均由承包方施工。电缆敷设方式采用管沟、沿桥架敷设、暗埋方式, 主楼预埋至剪力墙内。乙方进行制作安装, 刷漆。(含洗车池、标养间、吸烟室、热水器、砂浆搅拌站、岗亭、大门电动门、水泵房、地泵、现场卫生间等等用电配电及照明, 其中主大门门卫室预留 4 回

中建

CSCEC

路开关盒/箱)。配电箱按要求做 CI 标识和巡检记录。要求所有二级箱配航空插座、要求所有配电箱做防台风措施。(注:在临建布设电缆、过路预埋套管、水管时采用暗埋或管沟做法,管线全部隐蔽,提高项目整体观感)。

② 照明系统:临电方案规划的包含临时通道照明,包含太阳能路灯。施工围墙仿古太阳能柱头灯、大门及岗亭照明由分包负责。配合施工现场的线缆配电箱拆改及因施工导致故障的维修,若需自发电,发电机的维护管理需要由投标人负责,费用不单独计取。

③ 给水系统:乙方负责从业主和承包方提供水源接驳点施工至审批方案要求的施工用水点(含洗车池、标养间、吸烟室、热水器、搅拌站、岗亭、现场卫生间、茶水间等等),场区内临时给水采用 PPR 管,埋地敷设。含水井内水泵(不包含打井)、配电及控制系统。给水系统做 CI 标识,管道刷漆及标识。

④ 消火栓系统:乙方负责从业主和承包方提供水源接驳点施工至消防水箱至审批方案要求的各消火栓点位(每个消火栓箱含消防箱、消防水带 2 条、消防水枪 2 个,丢失分包自行负责),消防管径大小、管材规格参考《消防给水及消火栓技术规范》进行施工,消火栓箱基础由总包施工。含消防水泵(一备一用)、配电及控制系统,消防水箱(拼装式)的制作安装。消防系统做 CI 标识,管道标识。临时消防需根据单元设置消火栓立管,并在屋顶形成环网。临消泵房按正式泵房施工。配合施工进度要求:消防水箱工作面并进行消防系统管理和维护;配合施工进行拆除或修理,费用不单独计取

中速

CSCEC

⑤ 扬尘治理：含厂区内围挡及外墙的喷淋，塔吊喷淋，道路喷淋（含大门内、外的道路喷淋）、爬架喷淋，其中施工现场围挡喷淋（和基坑）喷淋要求采用成品喷淋管道制作安装，雾泡机的临时水电及后期维护，雾炮机由承包方采购。

⑥ 临时排水：地下室临时压力排水由乙方负责施工，水泵及配套自动控制箱由乙方提供。现场临时卫生间排水系统至市政排污井。本项目雨水管投入使用前的屋面（现场）临时排水由乙方施工。（注：临时水管、线管的开孔及封堵已包含在综合单价中，不在另行计取）。

⑦施工区内增加临时保安室、办公室的临时水电及其他临时设施包含在平米单价内。

⑧施工过程中按照承包方指示所有临时拆装，或施工过程中需要临时移动，拆除临时水电设施，乙方必须无条件配合，费用不单独计取。注：所有施工及做法严格按三局《机电安装工程施工标准化手册》及标准图集做法进行施工。后期材料归承包方所有。

施工现场、办公区、及生活区临时水电的结算按照实际安装完成工程量进行结算，安装工程量由乙方派人和商务部进行核对结算，价格单价综合单价记取，综合单价没有部分按照市场价进行计取，后期维护均包含在其中，无维修费用发生。

乙方必须全部完成上述工作内容，不得拒绝：

- （1）本工程已有或后增全部图纸；
- （2）承包人新增或减少施工内容；
- （3）根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容；

中速

CSCEC

(4) 对承包人指定的其它单位的配合。

1.5 分包模式：专业分包。

1.6 分包工作内容：【本项目机电分包工程，该工程主要包括如下内容：（1）机电安装工程：电缆敷设、桥架安装、电缆沟支架安装（含高压供配电系统电缆沟支架）、配电箱安装、接地系统安装、配电室灯具安装、抗震支架系统安装、小型通风设备安装等所有机电设备安装，但高压供配电系统、大型通风机安装除外；（2）消防系统安装工程：消防水系统、报警联动系统、气体灭火系统、紧急电话及广播系统。（3）监控与通信工程：通信系统（含光缆及管道），监控系统；（4）各分项工程施工过程中到竣工验收全过程的成品保护；（5）材料及各项性能检验检测、工程验收通过与竣工资料的完善、甲方安排的其他工作等为完成合同约定的内容所包含的全部工作。】

二、分包合同工期

计划开工日期：【2025】年【1】月【1】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2025】年【05】月【01】日（以本分包工程最终通过验收时间为准）。

合同工期总日历天数：【120】天。合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设方或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

中建

CSCEC

三、质量、安全文明施工标准及创优目标

3.1 质量标准:【达到国家现行验收规范合格】,并符合【GB50300-2001《施工质量验收统一标准》】标准。

3.2 安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故,控制轻伤事故,轻伤率【2】‰以内;杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生;创优目标:【合格工地】

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价(含增值税)为:暂定人民币(大写)【伍佰贰拾壹万零玖佰柒拾玖元叁角壹分】(¥【5210979.31】)。此合同价为暂定价,最终以甲方确认的实际结算值为准。其中,不含增值税合同价款为人民币(大写)【肆佰柒拾捌万零柒佰壹拾肆元玖角陆分】(¥【4780714.96】),增值税为人民币(大写)【430264.35】(¥【肆拾叁万零贰佰陆拾肆元叁角伍分】)其中人工费用(大写)【壹佰零肆万贰仟壹佰玖拾伍元捌角陆分】(¥【1042195.86】(含税),占比 20%),税率【9】%。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化,在合同履行期间,如遇国家的税率调整,则价税合计的价格相应调整,以开具发票时间为准。

4.2 合同价格形式:本合同采用【固定综合单价】,具体单价详见后附工程量清单与计价表(以下简称综合单价表)。

综合单价表中不含税综合单价包含但不限于:

①人工费、材料费(甲供材除外)、小型机械费、管理费、利润、除增值税外的其他全部税费(包括但不限于城市建设维护税、教育费附加及地方教育费附加、个人所得税、合同印花税、企业所得税、车船使用税以及国家和地方规定的所有税费);

②设备进退场及场外运输费用、材料和设备的场内水平运输及二次及多次倒运费用、二次进场费、专用工具费、缺陷修复费、成品保护费、措施费(如垃圾清运、现场二次及多次搭拆施工用架子及吊篮、

中建

CSCEC

济损失和法律责任。
(以下无正文)



甲方: 【盖章】

法定代表人或其委托代理人:

【签字】

甲方现场代表:

【签字】

日期: 【 】



乙方: 【盖章】

法定代表人或其委托代理人:

【签字】

乙方现场代表:

【签字】

日期: 【 】

(条款说明: 法定代表人和委托代理人至少应一人签字, 由委托代理人签字的, 应将授权委托书和被授权人身份证作为附件)

(6) 塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程

合同编号: _____

施 工 合 同

工程名称: 塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程

工程地点: 东莞市塘厦镇

发 包 人: 东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社

承 包 人: 检安建设(广东)股份有限公司



施工合同

发包方(以下简称甲方) 东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社

承包方(以下简称乙方) 检安建设(广东)股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章的规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就双方有关塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程(以下简称“工程”)的施工事宜,特达成如下协议,以资共同遵守:

第一条 工程项目概况

1.1 工程名称: 塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程

1.2 招标编号: GDJH(东招)2024-0102

1.3 工程地点: 东莞市塘厦镇

1.4 工程内容: 本项目建设内容为塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程,总投资约60万元。

1.5 承包范围: 塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程,按招标图纸及工程量清单所含内容,包括但不限于:拆除工程、新建工程等。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸及清单,并满足设计文件的要求。

1.6 资金来源: 集体资金

1.7 合同工期: 本工程总工期 62 日历天,开工日期为 2024 年 11 月 15 日,竣工日期: 2025 年 01 月 15 日。(实际开工时间以发包人发出的书面进场通知所载明时间为准,竣工时间以发包人复核批准的时间为准。)

1.8 工程质量标准: 要求达到国家或行业的质量检验评定的合格标准。

1.9 合同价款:

合同总价人民币(大写): 伍拾柒万壹仟柒佰伍拾肆元零陆分

人民币(小写): ¥ 571754.06 元。

项目单价: ■详见承包人的东莞市建设工程项目工程量清单报价表;

其中包含但不限于下列与本工程相关的全部费用:

定额工日工资总额为人民币(大写): 捌万贰仟玖佰柒拾伍元柒角整, 人民币(小写): ¥ 82975.70 元。

绿色施工安全防护措施费人民币(大写): 叁万零壹佰玖拾贰元玖角柒分, 人民币(小写): ¥ 30192.97 元。

1.10 承包方式: 一是在工程范围内包工、包料、包垃圾清运、包材料搬运、包质量、包工期、包安全、包税金、包环保检测合格、包施工现场安全文明施工措施费、包国家规定的由乙方承担的保险、包竣工验收; 二是按国家规定由乙方缴纳的各种税收包含在本工程造价内, 由乙方向税收部门支付; 三是招标工程竣工验收合格后, 按规定报送发包人审核结算。

第二条 合同文件组成

2.1 本合同的文件组成及解释顺序为: 一是本合同书; 二是中标通知书; 三是招标文件、招标会议记录(如有)、投标书及其附件; 四是标准、规范及有关技术文件(如有); 五是施工图纸、工程量清单、设备材料清单(如有); 六是洽商、变更等书面协议或文件(如有)。

第三条 甲方权利与义务

3.1 甲方负责与承包方联系以及对乙方提交的事宜作出确认等事宜。甲方代表无权作出合同履行发生重大影响之行为, 如合同解除、合同变更等, 且甲方代表无权减轻本合同中约定的乙方责任及义务。甲方更换常驻代表的, 应提前 2 天通知乙方。

3.2 在本合同签订后 3 个工作日内向乙方提供工程相关图纸资料, 按招标文件约定的内容和时间完成施工前准备工作, 为保证乙方正常施工创造条件。

3.3 乙方所选用的材料样板必须送甲方确认后方可订货。

3.4 甲方原因使乙方不能按约定日期开工, 甲方应以书面形式通知乙方, 推迟开工日期, 并相应顺延工期。

3.5 乙方应对其在施工现场的施工人员进行安全教育, 并对其安全负责。乙方人员不得违反安全管理的规定进行施工。施工过程中若发生人身伤亡、火灾问题或其他安全事故等, 其责任和因此发生的一切责任及全部费用均由乙方承担。

3.6 施工中甲方需对原设计进行变更, 应提前 14 天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过设计标准或建设规模时, 甲方应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准, 并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。延误的工期相应顺延。

第四条 乙方权利与义务

4.1 乙方委托 张春发 为现场管理代表(代表签名: _____), 负责施工期间的工程质量、安全问题及其他事宜, 未经甲方同意, 不得随意更换。

4.2 乙方未经甲方同意, 不得将本工程图纸转给第三人, 工程质量保修期满后, 除乙方存档需要的图纸外, 应将全部图纸退还给甲方。

4.3 开工 5 天前乙方向甲方提交施工组织设计或施工方案、施工总进度计划及设备、材料、成品、半成品进场计划。乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督；因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就改进措施提出追加合同价款。

4.4 施工过程中，要遵守政府主管部门对施工场地交通、施工噪声以及环境保护和安全生产等管理规定，做好施工组织管理，做好施工记录。工程竣工未交付甲方之前，负责已完工程保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。工程竣工后清理施工现场，做到工完场清。

4.5 施工期间的水、电费以及工完清场的余土等外运费由乙方承担。

4.6 乙方不能按时开工，应在开工日期前 7 天以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求，在征得甲方书面同意后方可顺延工期，甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。因乙方原因造成停工的，由此产生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

4.7 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的一切责任和因此发生的全部费用，由乙方承担。

4.8 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的全部费用或因乙方施工质量问题导致修改和变更而发生的全部费用及由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。同时，乙方需于____年____月____日前向甲方支付违约金¥____元。

4.9 乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的更换，须经甲方书面同意。未经甲方同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的全部费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

4.10 乙方所雇用之员工，一切劳保、工伤津贴、劳资纠纷由乙方负责，乙方必须依法与员工签订劳动合同、缴纳社会保险并保证按时足额发放工人工资。乙方应按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和乙方员工及第三者的人身安全，否则自行承担由此造成事故的一切责任和费用，与甲方无关。

第五条 材料、设备供应

5.1 本工程所需的各种材料、设备都必须是由乙方按照施工图纸确定的型号、规格购进的全新合格材料和设备且应符合建设工程质量管理有关要求和规定。

5.2 乙方材料应附有原厂合格证和出厂质量保证书，且必须按国家规定进行检测试验，

检测试验合格后方能采购和使用。乙方对其所采购用于本工程的材料、设备对甲方承担责任。

5.3 乙方提供的材料须经甲方常驻代表检验合格后方可入场，乙方应妥善保管验收表，经甲方常驻代表签名的材料检验合格表将作为工程验收的依据之一。

第六条 合同付款方式

6.1 乙方在该工程竣工验收合格结算前先支付合同总价的 3%给甲方作为工程质量保修金。工程竣工验收通过后十五个工作日内进行工程交接，乙方应在工程竣工验收通过后，十五个工作日内开具对应发票并交付甲方，甲方在工程竣工验收合格后及在收到发票后十五个工作日内向乙方支付合同总价的 100%；自支付工程质量保修金之日起工程质量保修期满后无相关质量问题将不计利息一次性结清。

6.2 乙方应向甲方提供付款对应的工程发票，否则，甲方有权顺延至乙方提供发票后付款，且不视为违约。

6.3 甲方以银行汇款/银行转账的方式支付到乙方提供的如下银行账户：

户名：检安建设(广东)股份有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：4000028509201360113

因乙方收款账户变更没有及时通知甲方，或者由于各种原因乙方的账户被冻结或者其他非因甲方原因导致甲方无法向乙方支付款项的，由乙方承担一切责任，甲方不承担任何责任。

第七条 确定变更价款

7.1 乙方在工程变更确定后 14 天内，提出变更工程价款报告，经甲方确认后或按规定由甲方按规定报送有关造价管理部门审核后调整合同价款。乙方在双方确定变更后 14 天内不向甲方提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

第八条 竣工验收与结算

8.1 工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料和竣工验收报告。甲方收到竣工验收报告后 28 天内组织有关单位验收，并在验收后 14 天内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

8.2 工程竣工验收报告经甲方认可后 28 天内，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照合同约定的合同价款及合同价款调整内容，进行工程竣工结算。甲方收到乙方递交的竣工结算报告及结算资料后 28 天内核实或按规定报送造价管理部门审核，给予确认或者提出修改意见。

8.3 甲方确认竣工结算报告后，双方按本合同第六条第 6.1 点进行工程款的结算。

第九条 质量标准

9.1 工程质量应同时符合有关国家、广东省、东莞市工程建筑法律、法规、法规规定的标准及发包方甲方的合理要求。

9.2 因乙方原因造成工程质量存在任何问题的,由乙方对甲方负全部责任,由此产生的返工及其他一切费用均由乙方承担,工期不顺延。

第十条 其他约定

10.1 本工程约定工程质量保修期为1年。自工程竣工验收之日起计。保修期间,属于保修范围和内容的项目,乙方应在接到甲方修理通知之日后3天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理,甲方可委托其它人员修理,保修费用在质量保修费内扣除,不足部分仍由乙方支付。

10.2 合同双方之任何一方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其它情况,。因乙方原因不能按期完工或工程质量有问题的,或乙方违反本合同任一约定的,或乙方不履行合同义务的,均属违约,由乙方承担违约责任,由乙方方向甲方赔偿因其违约造成的损失。同时,乙方需于20年 月 日前向甲方支付违约金¥ 元。

10.3 合同约定的工程项目,未经甲方同意,乙方不得将工程分包给第三方。乙方不得将其承包的全部工程转包给他人,也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

10.4 乙方不具备承包本工程资格的(含挂靠),或未经甲方同意擅自将工程转包或分包,甲方有权随时解除合同,且甲方无需向乙方支付任何合同价款及无需支付任何补偿/赔偿,同时乙方应于合同解除之日向甲方支付违约金,违约金按本合同总价的20%计算,另乙方应赔偿甲方实际损失。

10.5 因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的,乙方承担违约责任。每延期壹天,由乙方付给甲方合同价款的0.5%作为罚金。罚金不超过合同总造价的20%。

10.6 经验收评定工程达不到质量标准,乙方应当立即采取补救措施,工期不顺延,乙方向甲方支付合同总价20%的违约金。

10.7 乙方应遵守信用,杜绝不廉洁行为,如发现乙方工作人员有不正当交易的,甲方将立即清退该工作人员出场,同时甲方有权随时单方解除本合同,且甲方无需向乙方支付任何合同价款及无需支付任何补偿/赔偿。且无论甲方是否解除本合同,乙方均应于发现之日

起五日内向甲方支付违约金，违约金按本合同总价的 30 %计算。

第十一条 不可抗力

11.1 因不可抗力（指地震、台风、火山爆发等）不能履行本协议的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。

11.2 一方因不可抗力不能履行合同的，应当于遭遇不可抗力之日起 2 日内书面通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当于遭遇不可抗力之日起 3 日内提供由有关主管部门出具的证明。

第十二条 合同争议解决方法

12.1 本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

12.2 甲方因维权而产生的诉讼费、保全费、保险费、律师费、差旅费、评估费、鉴定费、公证费、保管费等全部费用，均由乙方承担。

第十三条 补充条款

13.1 本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

13.2 本合同如有未尽事宜，双方可协商签订《补充协议》。如《补充协议》与本合同内容冲突的，以《补充协议》内容为准。

13.3 本合同一式拾份，每份均具有同等效力，其中甲方持陆份，乙方持叁份，招标代理壹份。

发包方（公章）：
东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社
法定代表人：
委托代理人：

承包方（公章）：
检安建设(广东)股份有限公司
法定代表人：
委托代理人：
开户名称：检安建设(广东)股份有限公司
开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行

账 号: 4000028509201360113

合同签订地点:

合同签订日期: 2024年11月15日

附件 2

社区集体建设工程验收报告

单位名称：东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社 日期：2024年12月15日 计量单位：

工程项目	塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号（原家宝停车场内）排水渠整治改造工程		地点	石潭埔九塘西路		
承建单位	检安建设（广东）股份有限公司					
工程动工日期	2024年11月15日		工程竣工日期	2024年12月15日		
工程质量情况： 该工程已按合同要求完成，已验收合格，经甲、乙双方确认按结算价结算						
序号	工程明细项目名称	单位	数量	单价	金额/元	计价依据
1	塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号（原家宝停车场内）排水渠整治改造工程				571754.06 元	
2						
3						
4						
5	合计				571754.06 元	
合计金额	(大写)：伍拾柒万壹仟柒佰伍拾肆元零陆分 (小写)¥：571754.06 元					
验收人员						
姓名	职务	签名		姓名	职务	签名
黄德成	理事会成员	黄德成		黄万兴	财务总监	黄万兴
黄勤兴	理事会成员	黄勤兴		黄锦伟	财务总监	黄锦伟
胡道齐	城建办事员	胡道齐		罗照和	财务总监	罗照和
罗子平	城建办事员	罗子平				
复核						
审批						

3、专业技术人员

3.1. 专业技术人员证书一览表

序号	姓名	职称证书或执业注册证书	证书名称	证号	备注
职称证书					
1	孙豪磊	职称证书	职称证	A652110478	
2	冷骏	职称证书	职称证	B01180900473	
3	牟保春	职称证书	职称证	010501000605	
4	杨光华	职称证书	职称证	B012111598	
5	陈刚	职称证书	职称证	SZZJ201801602325	
6	沈兆松	职称证书	职称证	B0624399101016477	
7	姚一粟	职称证书	职称证	B08163080100000300	
8	祝平生	职称证书	职称证	62202113083993	
9	熊帆	职称证书	职称证	2403003196864	
10	左宏辉	职称证书	职称证	粤中职证字第 1100102070698 号	
11	宫奇伟	职称证书	职称证	21621135	
12	段丽萍	职称证书	职称证	31420220562012421011	
13	杨忠华	职称证书	职称证	GX22025013663	

执业注册证书					
1	肖海霞	执业注册证书	注册一级建筑师证	20114401778	
2	李鹏达	执业注册证书	注册一级建造师证 (机电工程)、注册 一级造价师证、注册 一级消防工程师证	粤 1372016201718553、 建 [造]14244400029340、 20170423704220173702 58008849	
3	左宏辉	执业注册证书	注册一级建造师证 (机电工程)、注册 一级消防工程师证	粤 1442015201530099、 20170424404220154413 06000207	
4	熊帆	执业注册证书	注册一级建造师证 (建筑工程)、注册 一级造价师证	粤 1442021202200347、 建[造]11264400040889	
5	孙豪磊	执业注册证书	注册一级建造师证 (机电、市政、建筑 工程)	粤 1232016201701154	
6	冷骏	执业注册证书	注册一级建造师证 (建筑工程)	粤 1412015201520549	
7	姚一粟	执业注册证书	注册一级建造师证 (市政工程)	粤 1442017201847565	
8	祝平生	执业注册证书	注册一级建造师证 (机电工程)、注册 一级消防工程师证	粤 1322008200902444、 20150424404220154410 08000255	

9	牟保春	执业注册证书	注册一级建造师证 (机电工程)、注册 一级消防工程师证	粤 1502014201511194、 20221104255000000553	
10	张海萍	执业注册证书	注册一级建造师证 (机电工程)、注册 一级消防工程师证	粤 1442020202104235 2018110424500000044	
11	杨光华	执业注册证书	注册一级建造师证 (机电工程)、注册 一级消防工程师证	粤 1512016201626761、 20150422304220152308 01001905	
12	蔡应	执业注册证书	注册安全工程师证、 注册一级消防工程 师证	20231004644000002440 、 20170424404220174402 06002106	
13	张颖	执业注册证书	注册一级消防工程 师证	20211104244000001069	
14	汪长根	执业注册证书	注册一级消防工程 师证	20231104244000000382	
15	辛少群	执业注册证书	注册一级消防工程 师证	20231104244000000727	
16	杨鹏飞	执业注册证书	注册一级消防工程 师	04220241144000000512	
17	朱勇	执业注册证书	注册一级消防工程 师证	20201104242000001298	
18	龚溶	执业注册证书	注册一级消防工程 师证	04220241144000000734	

19	宫奇伟	执业注册证书	注册二级建造师证 (市政公用工程、机电工程)	粤 2442020202103818	
20	刘杨	执业注册证书	注册二级建造师证 (建筑工程)	粤 2442021202509920	

详见证书附后

(1) 职称证书

1) 孙豪磊职称证书

	姓 名: 孙豪磊
	性 别: 男
	出生年月: 1974年01月
	专业名称: 建筑电气
	资格名称: 高级工程师
	授予时间: 2021年9月1日
	授予部门: 
(加盖授予部门钢印有效)	
持证人签名: 孙豪磊	
身份证号码: 230827197401154018	
编 号: A652110478	



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍 | 广东 | 广州市***公司 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页 | 用人单位服务 | 办事指南 | 各地旗舰店 | 人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

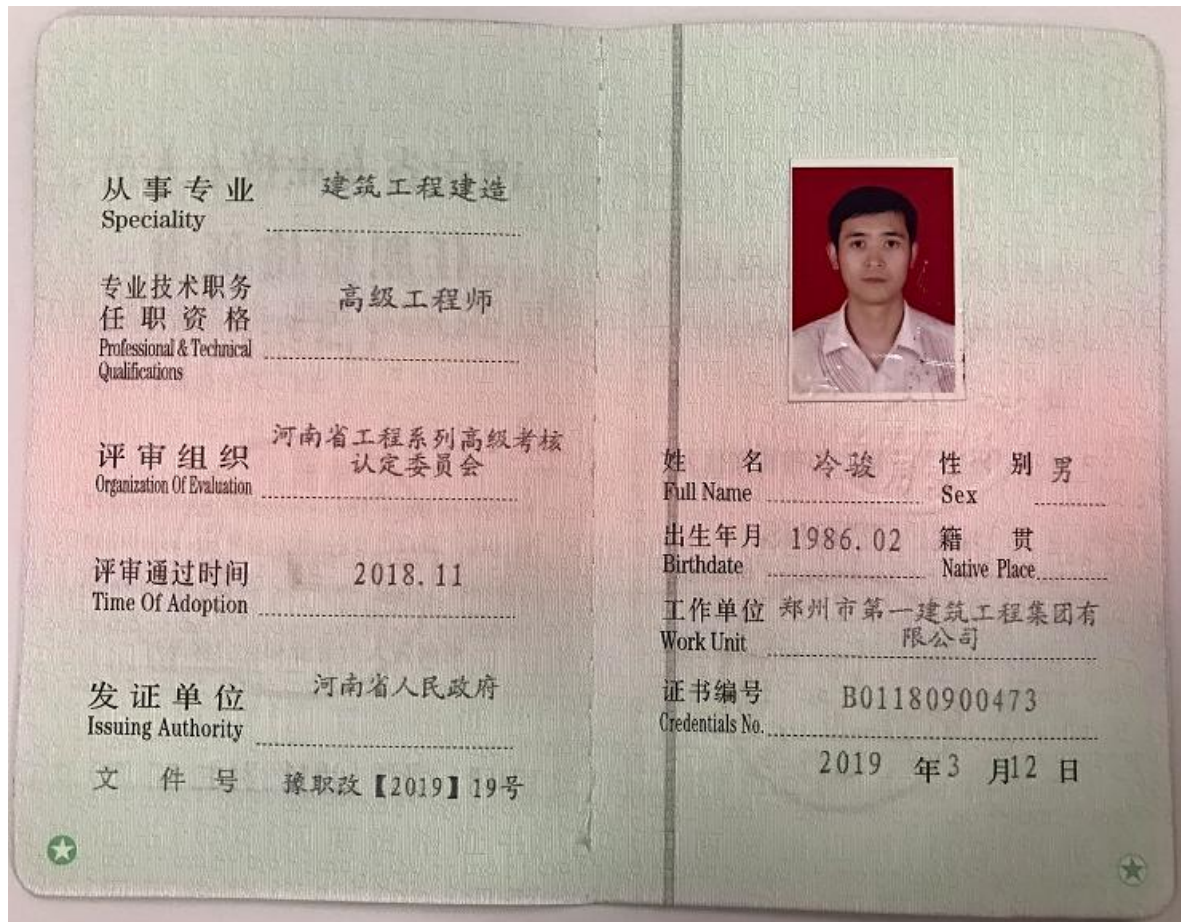
姓名	孙豪磊	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	230*****4018	证书编号	A652110478
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑电气	发证日期	2021-09-01
评审机构	黑龙江省建设工程高级职称评审委员会	发证机构	黑龙江省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	孙豪磊	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	230827197401154018
* 验证码	ppd8		3dfp

2) 冷骏职称证书



3) 牟保春职称证书

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：牟保春

性 别：男

身份证号：51022219760530421X

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：机电工程

评审组织：重庆市工程技术建设专业高级职称评审委员会

取得时间：2019-12-22

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2020〕93号

发证时间：2020-03-31

编 号：010501000605

查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台（试运行）

网站无障碍

通知公告

重庆

牟*春

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

收藏

姓名	牟*春	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	51022219760530421X	证书编号	010501000605
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级（副高）
评审专业名称	机电工程	发证日期	20200331
评审机构	重庆市工程建设专业高级职称评审委员会	发证机构	重庆市职称改革办公室

上一页12下一页

42%

0.7 K/s

1.6 K/s

截图

4) 杨光华职称证书

			
		黑龙江省人力资源和社会保障厅制	
		姓 名: 杨光华	
(加盖授予部门钢印有效)		性 别: 男	
		出生年月: 1980年11月04日	
		专业名称: 电气工程	
		资格名称: 高级工程师	
		授予时间: 2021年9月1日	
持证人签名: 杨光华		授予部门: 	
身份证号码: 412326198011042711			
编 号: B012111598			
编 号:			

12333.gov.cn/portal/common/queryTableNoPage?pfid=202010281600000002

中华人民共和国人力资源和社会保障部
全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

网站无障碍

通知公告

广东

杨*华

退出

首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

在线服务 > 专业技术人员职业资格证书查询

专业技术人员职业资格证书查询

收藏

结果信息

考生姓名	证件号码	性别	出生年月	职业资格名称	级别名称	专业名称	批准日期
杨光华	412326198011042711	男	198011	勘察设计注册工程师	基础	注册公用设备工程师 (给水排水)	20181021
杨光华	412326198011042711	男	198011	注册消防工程师	考全科	消防工程师	20151220
杨光华	412326198011042711			计算机技术与软件专业 技术资格	高级	信息系统项目管理师	20111112
杨光华	412326198011042711	男	198011	建造师	考全科	机电工程	20150920
杨光华	412326198011042711	男	198011	造价工程师	考全科	安装工程	20221113
杨光华	412326198011042711	男	198011	注册安全工程师	考全科	建筑施工安全	20191117

< 1 >

到第 1 页 确定 共 6 条 10 条/页

5) 陈刚职称证书



6) 沈兆松职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 沈兆松
性 别 男
身份证号 450821199701063419
级 别 中级
专 业 给水排水
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101016477



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章

职称专用章

核验途径:

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询, 网址:
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

全国职称评审信息查询 (试运行)

12333.gov.cn/portal/service_catalog/cert/zcpszscx?pfald=202111221400000010

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	沈*松	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	450*****3419	证书编号	B0624399101016477
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	给水排水	发证日期	20241130
评审机构	以考代评	发证机构	湖南省人力资源和社会保障厅

上一页1下一页

核验查询

姓名	沈兆松	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	450821199701063419
验证码	e63d		

APP下载

微信公众号

12333

投诉建议

小程序

智能客服

>

4°C 雾 ^ 40 英 22:17 2025/3/4

7) 姚一粟职称证书



中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台（试运行）

网站无障碍

通知公告

广东

姚*栗

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

人社服务电话

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

收藏

姓名	姚*栗	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	429*****0018	证书编号	B08163080100000300
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	20160903
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页

1

下一页

8) 祝平生职称证书

甘肃省职称资格证书	
此证表明持证人具备相应职称资格	
姓 名：祝平生	
性 别：男	
出生日期：1973年12月11日	
身份证号：432402197312111016	
工作单位：甘肃新兴建筑加固工程有限公司	
资格名称：工程师	
职称层级：中级	
专 业：电气	
评委会名称：兰州市建设工程专业中级职称评审委员会	
评价方式：正常评审	
评审时间：2021年12月28日	
资格文号：兰建字〔2022〕3号	
管 理 号：62202113083993	
	
唯一在线验证网址：	
http://www.gszcxt.cn/zcxt	
打印时间：2022年01月26日	

中华人民共和国人力资源和社会保障部
全国人力资源和社会保障政务服务平台

全国一体化在线政务服务平台（试运行）

网站无障碍 | 通知公告 | 北京 | 祝平生 | 退出

民生为本 人才优先

个人服务 | 全国就业公共服务 | 办事指南 | 地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行） 收藏

姓名	祝平生	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	432*****1016	证书编号	62202113083993
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	电气	发证日期	20211226
评审机构	兰州市建设工程专业中级职称评审委员会	发证机构	兰州市职称改革工作领导小组办公室

上一页 1 下一页

姓名	祝平生	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证（户口簿）	有效证件号码	432*****1016
验证码	g77b 		

服务说明：
全国职称评审信息每人每天限制查询10次，超出后当日不再提供服务。

查询

9)熊帆职称证书

广东省职称证书

姓名:熊帆

身份证号:421123199104186031



职称名称:工程师

专业:建筑装饰造价

级别:中级

取得方式:职称评审

通过时间:2024年5月26日

评审组织:深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号:2403003196864

发证单位:深圳市人力资源和社会保障局

发证时间:2024年8月20日



激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。

10) 左宏辉职称证书



中华人民共和国人力资源和社会保障部
全国人力资源和社会保障政务服务平台

网站无障碍 | 北京 | 左"辉" | 退出

民生为本 人才优先

首页

个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	左"辉"	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	432*****3611	证书编号	1100102070698
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师_中级
评审专业名称	轻工电气	发证日期	20111122
评审机构	佛山市电子电器工程师评审委员会	发证机构	广东省人力资源和社会保障厅

上一页

1

下一页

姓名

左宏辉

职称证书编号

1100102070698

有效证件类型

居民身份证 (户口簿)

有效证件号码

432*****3611

验证码

6xx2

833w

服务说明:
全国职称评审信息查询每天限制查询10次, 超出后当日不再提供服务。

查询

本服务由人力资源和社会保障部提供

11) 宫奇伟职称证书



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台（试运行）

网站无障碍 | 北京 | 宫*伟 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页 | 个人服务 | 办事指南 | 地方服务窗口 | 人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

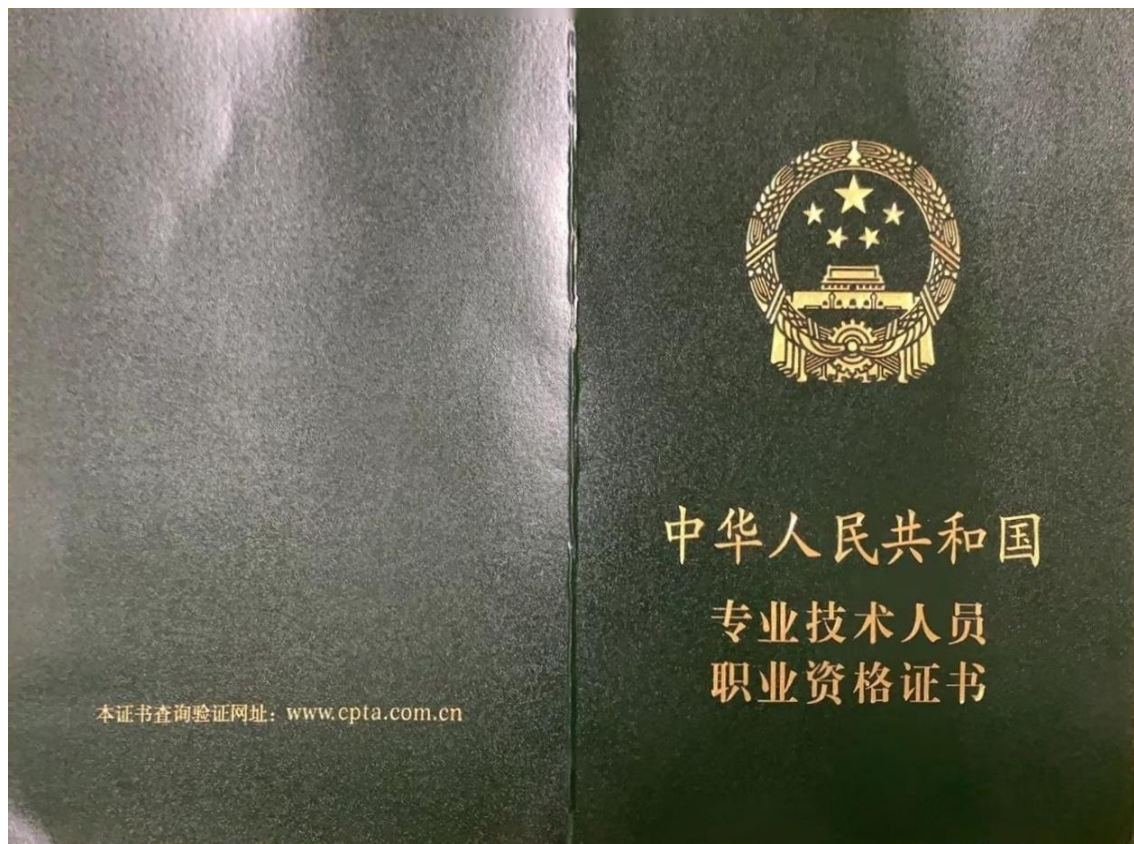
全国职称评审信息查询（试运行） [收藏](#)

姓名	宫*伟	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	230*****0111	证书编号	21621135
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	电气工程	发证日期	20180801
评审机构	工程系列流动专业技术人员贵港市中级评委会	发证机构	贵港市职称改革工作领导小组办公室

上一页 1 下一页

姓名	宫奇伟	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证（户口簿）	有效证件号码	230*****0111
验证码	a7gm		

12) 段丽萍职称证书



15:06



< × 全国专业技术人员资格考试报名服... ⋮

全国专业技术人员资格考试报名服务平台

欢迎你：段丽萍

当前位置：我的证书 ?

查询证书信息

序号	1
姓名	段丽萍
职业资格名称	计算机技术与软件专业技术资格
级别名称	中级
专业名称	网络工程师
批准日期	2022年05月28日
证书状态	有效
查询日期	2026-04-17 15:06:46

序号

查询说明

点击此处查看职业资格证书查询验证范围

13) 杨忠华职称证书

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX22025013663	
姓 名: 杨忠华	
性 别: 男	
身份证号: 220724198510180416	
职称系列: 工程系列	
级 别: 中级	
资格名称: 工程师	
获取方式: 评审	
专 业: 电气工程	
取得资格时间: 2024年12月	
评审机构: 广西壮族自治区工程师评审委员会	
批准机关: 广西壮族自治区工业和信息化厅	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2025年01月17日	

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	杨*华	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	220*****0416	证书编号	GX22025013663
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	电气工程	发证日期	20241231
评审机构	广西壮族自治区工程师评审委员会	发证机构	广西壮族自治区工业和信息化厅

(2) 执业注册证书

1) 肖海霞执业注册证书

使用有效期:2026年04月23日 -2026年10月20日		
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书		
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。		
姓 名：肖海霞		
性 别：女		
出生日期：1981年07月16日		
注册编号：20114401778		
聘用单位：检安建设（广东）股份有限公司		
注册有效期：2025年05月07日-2027年05月06日		
		
主任 肖海霞		
个人签名：肖海霞		发证日期：2025年05月07日
签名日期：2026.4.23		

2) 李鹏达执业注册证书

		使用有效期: 2026年06月25日 2026年12月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 李鹏达		
性 别: 男		
出生日期: 1990年12月07日		
注册编号: 粤1372016201718553		
聘用企业: 检安建设（广东）股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 李鹏达 签名日期: 2026.12.22	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2026年05月31日

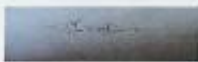
使用有效期: 2026年06月25日
- 2026年09月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李鹏达
性 别: 男
出 生 日 期: 1990年12月07日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14244400029340
有 效 期: 2024年02月01日-2028年01月31日
聘 用 单 位: 检安建设(广东)股份有限公司



个人签名: 李鹏达
签名日期: 2024.6.15



发证日期: 2024年01月22日

一级注册消防工程师

Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、公安部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国公安部

137

姓 名: 李鹏达

证件号码: 230710199012070618

性 别: 男

出生年月: 1990年12月

批准日期: 2017年11月12日

管 理 号: 2017042370422017370258008849

持证人签名:

Signature of the bearer

李鹏达

注册号: 14422000485

Registration No.

二维码防伪:

Quick Response Code

姓 名: 李鹏达

Full Name

性 别: 男

Sex

身份证号: 230710199012070618

ID Number

级 别: 一级

Level

聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司

Employer

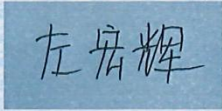
发证机关盖章: 广东省消防救援总队

Issued by

签发日期: 年 月 日

Issued on

3) 左宏辉执业注册证书

		使用有效期: 2026年01月16日 - 2026年07月15日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	左宏辉	
性 别:	男	
出生日期:	1983年01月20日	
注册编号:	粤1442015201530099	
聘用企业:		检安建设(广东)股份有限公司
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 左宏辉	
	签名日期: 2026.1.16	
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年02月20日



一级注册消防工程师

Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、公安部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国公安部



姓名: 左宏辉
证件号码: 432902198301203611
性别: 男
出生年月: 1983年01月
批准日期: 2017年11月12日
管理号: 2017042440422015441306000207





发证机关骑缝钢印

持证人签名:
Signature of the bearer

左宏辉

注册号: 14419000042
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code



姓名: 左宏辉
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号: 432902198301203611
ID Number

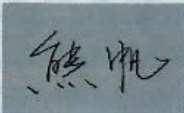
级别: 一级
Level

聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司
Employer

发证机关盖章: 广东省消防救援总队
Issued by

签发日期: 2019年04月08日
Issued on

4)熊帆执业注册证书

		使用有效期: 2026年06月04日 - 2026年12月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 熊帆		
性 别: 男		
出生日期: 1991年04月18日		
注册编号: 粤1442021202200347		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-12-25至2028-12-24)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 熊帆 签名日期: 2026.6.4	 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年12月25日

使用有效期: 2026年06月25日
- 2026年09月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 熊帆

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年04月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11264400040889

有 效 期: 2026年01月08日-2030年01月07日

聘 用 单 位: 检安建设(广东)股份有限公司



个人签名:

签名日期:

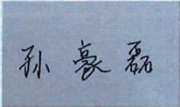
熊帆

熊帆
2026.6.25

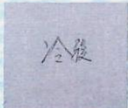


发证日期: 2026年01月06日

5) 孙豪磊执业注册证书

		使用有效期: 2026年04月07日 - 2026年10月04日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 孙豪磊		
性 别: 男		
出生日期: 1974年01月15日		
注册编号: 粤1232016201701154		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)		
机电工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)		
市政公用工程(有效期: 2026-04-03至2029-04-02)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 孙豪磊 签名日期: 2026.4.7	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年05月15日

6) 冷骏执业注册证书

		使用有效期: 2026年04月20日 - 2026年10月17日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 冷骏		
性 别: 男		
出生日期: 1986年02月16日		
注册编号: 粤1412015201520549		
聘用企业: 检安建设（广东）股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 冷骏 签名日期: 2026.4.10	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年05月12日

7) 姚一粟执业注册证书

		使用有效期: 2026年01月15日 - 2026年07月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	姚一粟	
性 别:	男	
出生日期:	1987年10月06日	
注册编号:	粤1442017201847565	
聘用企业:	检安建设(广东)股份有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 姚一粟 签名日期: 2026.1.15	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年06月12日

8) 祝平生执业注册证书

		使用有效期: 2026年02月08日 - 2026年03月07日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 祝平生		
性 别: 男		
出生日期: 1973年12月11日		
注册编号: 粤1322008200902444		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 祝平生 签名日期: 2026.4.21	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年03月26日



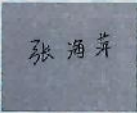
	姓 名: 祝平生 Full Name _____
	性 别: 男 Sex _____
	身份证号: 432402197312111016 ID Number _____
	级 别: 一级 Level _____
持证人签名: Signature of the bearer	聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司 Employer _____
祝平生	发证机关盖章: 广东省消防救援总队 Issued by _____
注册号: 14420000105 Registration No.	签发日期: 年 月 日 Issued on _____
二维码防伪: Quick Response Code	
	

9) 牟保春执业注册证书

		使用有效期: 2026年01月16日 - 2026年07月15日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 牟保春		
性 别: 男		
出生日期: 1976年05月30日		
注册编号: 粤1502014201511194		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-08-01至2028-07-31)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 牟保春 签名日期: 2026.1.16	
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年08月01日



10) 张海萍执业注册证书

		使用有效期: 2026年03月17日 - 2026年09月13日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 张海萍		
性 别: 女		
出生日期: 1987年10月03日		
注册编号: 粤1442020202104235		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-10-11至2028-10-10)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 张海萍 签名日期: 2026.3.17	
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年10月11日

资格证书
Qualification Certificate

一级注册消防工程师
Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得一级注册消防工程师资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国应急管理部

姓名: 张海萍

证件号码: 450221198710030945

性别: 女

出生年月: 1987年10月

批准日期: 2018年11月11日

管理号: 201811042450000044



CERTIFIED FIRE ENGINEER



持证人签名:
Signature of the bearer

张海萍

注册号: 14420000085
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code



CERTIFIED FIRE ENGINEER

姓名: 张海萍
Full Name

性别: 女
Sex

身份证号: 450221198710030945
ID Number

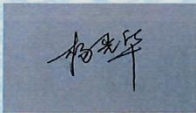
级别: 一级
Level

聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司
Employer

发证机关盖章: 广东省消防救援总队
Issued by

签发日期: 年 月 日
Issued on

11) 杨光华执业注册证书

		使用有效期: 2026年02月27日 - 2026年03月26日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 杨光华		
性 别: 男		
出生日期: 1980年11月04日		
注册编号: 粤1512016201626761		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2026-02-12至2029-02-11)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 杨光华 签名日期: 2026.2.27	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2026年02月12日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、公安部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级注册消防工程师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Level 1 Certified Fire Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Public Security
The People's Republic of China

编号: XF 00000908
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

杨光华

管理号: 2015042230422015230801001905
File No.

姓名:

Full Name 杨光华

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1980年11月

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date 2015年12月20日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2016年 6 月 8 日

Issued on





持证人签名:
Signature of the bearer

杨光华

注册号: 14420000249
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code



姓名: 杨光华

Full Name

性别: 男

Sex

身份证号: 412326198011042711

ID Number

级别: 一级

Level

聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司

Employer

发证机关盖章: 广东省消防救援总队

Issued by

签发日期: 2018 年 03 月 28 日

Issued on

12) 蔡应执业注册证书

 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 应急管理部
---	--



中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。



姓 名:	蔡应
证件号码:	43012219720527321X
性 别:	男
出生年月:	1972 年 05 月
专 业:	其他安全
批准日期:	2023 年 10 月 29 日
管 理 号:	20231004644000002440



101-0003

身份证号 43012219720527321X

本人签名

职业资格
证书管理号

20231004644000002440

姓 名 蔡应

性 别 男

证件号码 43012219720527321X

级 别 中 级

执业证号 44240302376

发证日期

2024年6月1日
注册安全工程师
注册专用章

1101020334400

101-0003

注册记录

蔡应 43012219730527321X

注册类别：其他安全

聘用单位：检安建设（广东）股份有限公司

注册安全工程师
注册专用章

有效期至：2029年6月1日

1020334400

注册记录

	一级注册消防工程师 Level 1 Certified Fire Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、公安部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师资格。		
		姓 名: 蔡应
		证件号码: 43012219720527321X
		性 别: 男
		出生年月: 1972年05月
		批准日期: 2017年11月12日
		管 理 号: 2017042440422017440206002106
		

	姓 名: 蔡应 Full Name
	性 别: 男 Sex
	身份证号: 43012219720527321X ID Number
	级 别: 一级 Level
	聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司 Employer
持证人签名: Signature of the bearer	发证机关盖章: 广东省消防救援总队 Issued by
蔡应	签发日期: 2019年05月09日 Issued on
注册号: 14421000900 Registration No.	
二维码防伪: Quick Response Code	

13) 张颖执业注册证书

 一级注册消防工程师 Level 1 Certified Fire Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、应急管理部批准颁发， 表明持证人通过国家统一组织的考试， 取得一级注册消防工程师职业资格。	姓 名：张颖
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	证件号码：513022198907182568
 中华人民共和国 应急管理部	性 别：女
	出生年月：1989 年 07 月
	批准日期：2021 年 11 月 07 日
	管 理 号：2021110424400001069

	姓 名：张颖
持证人签名： Signature of the bearer	Full Name
张颖	性 别：女
	Sex
注册号：14422000423 Registration No.	身份证号：513022198907182568
二维码防伪： Quick Response Code	ID Number
	级 别：一级
	Level
	聘用单位：检安建设(广东)股份有限公司
	Employer
	发证机关盖章：广东省消防救援总队
	Issued by
	签发日期：年 月 日
	Issued on

14) 汪长根执业注册证书

	一级注册消防工程师 Level 1 Certified Fire Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师职业资格。		姓 名：汪长根
 		证件号码：360222198010244453
中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国应急管理部		性 别：男
		出生年月：1980年10月
		批准日期：2023年11月05日
		管 理 号：20231104244000000382

	姓 名：汪长根 Full Name
发证机关骑缝钢印	性 别：男 Sex
持证人签名： Signature of the bearer	身份证号：360222198010244453 ID Number
汪长根	级 别：一级 Level
注册号：14424000802 Registration No.	聘用单位：检安建设(广东)股份有限公司 Employer
二维码防伪： Quick Response Code	发证机关盖章：广东省消防救援总队 Issued by
	签发日期： 年 月 日 Issued on

15) 辛少群执业注册证书

 一级注册消防工程师 Level 1 Certified Fire Engineer 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师职业资格。   中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国应急管理部	 姓 名：辛少群 证件号码：445221198010117233 性 别：男 出生年月：1980 年 10 月 批准日期：2023 年 11 月 05 日 管 理 号：20231104244000000727 
---	---

 发证机关骑缝钢印 持证人签名： Signature of the bearer 辛少群 注册号：14424000358 Registration No. 二维码防伪： Quick Response Code 	CERTIFIED FIRE ENGINEER 姓 名：辛少群 Full Name 性 别：男 Sex 身份证号：445221198010117233 ID Number 级 别：一级 Level 聘用单位：检安建设(广东)股份有限公司 Employer 发证机关盖章：广东省消防救援总队 Issued by 签发日期：年 月 日 Issued on
--	--

16) 杨鹏飞执业注册证书

一级注册消防工程师
Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得一级注册消防工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
应急管理部

姓 名: 杨鹏飞

证件号码: 420116199212063050

性 别: 男

出生年月: 1992 年 12 月

批准日期: 2024 年 11 月 10 日

管 理 号: 04220241144000000512

持证人签名:
Signature of the bearer

杨鹏飞

注册号: 14425000349
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code

姓 名: 杨鹏飞
Full Name

性 别: 男
Sex

身份证号: 420116199212063050
ID Number

级 别: 一级
Level

聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司
Employer

发证机关盖章: 广东省消防救援总队
Issued by

签发日期: 年 月 日
Issued on

17) 朱勇执业注册证书

一级注册消防工程师 Level 1 Certified Fire Engineer 本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、应急管理部批准颁发， 表明持证人通过国家统一组织的考试， 取得一级注册消防工程师资格。  中华人民共和国 中华人民共和国 人力资源和社会保障部 应急管理 部	 姓 名: 朱勇 证件号码: 421022198808096011 性 别: 男 出生年月: 1988年08月 批准日期: 2020年11月08日 管 理 号: 20201104242000001298 
---	---

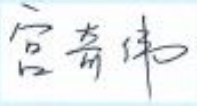
 发证机关骑缝钢印 持证人签名: Signature of the bearer 朱勇 注册号: 14422000025 Registration No. 二维码防伪: Quick Response Code 	姓 名: 朱勇 Full Name 性 别: 男 Sex 身份证号: 421022198808096011 ID Number 级 别: 一级 Level 聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司 Employer 发证机关盖章: 广东省消防救援总队 Issued by 签发日期: 年 月 日 Issued on
--	--

18) 龚溶执业注册证书

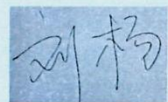
	一级注册消防工程师 Level 1 Certified Fire Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师职业资格。		
		
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国应急管理部	
姓名: 龚溶		
证件号码: 441481198606083330		
性别: 男		
出生年月: 1986年06月		
批准日期: 2024年11月10日		
管理号: 04220241144000000734		

	姓名: 龚溶 Full Name
	性别: 男 Sex
	身份证号: 441481198606083330 ID Number
	级别: 一级 Level
	聘用单位: 检安建设(广东)股份有限公司 Employer
持证人签名: Signature of the bearer	
龚溶	
注册号: 14425000256 Registration No.	发证机关盖章: 广东省消防救援总队 Issued by
二维码防伪: Quick Response Code	签发日期: 年 月 日 Issued on
	

19) 宫奇伟执业注册证书

		使用有效期：2026年03月 13日-2026年09月09日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：宫奇伟		
性 别：男		
出生日期：1983-11-30		
注册编号：粤2442020202103818		
聘用企业：检安建设（广东）股份有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-04-30至2028-04-29） 建筑工程（有效期：2025-04-30至2028-04-29）		
		
个人签名：宫奇伟	住房和城乡建设厅	签发日期：2025年04月30日
签名日期：2026.3.13		

20) 刘杨执业注册证书

		使用有效期: 2026年04月 02日-2026年09月29日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名: 刘杨		
性 别: 女		
出生日期: 1987-02-04		
注册编号: 粤2442021202509920		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 建筑工程 (有效期: 2025-10-15至2028-10-14)		
		 广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名: 刘杨		
签名日期: 2026.4.2		
		签发日期: 2025年10月15日

3.2. 项目管理班子成员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	姚一粟	工程师	注册一级建造师证	一级	粤 1442017201847565	市政公用工程	检安建设	/	/
技术负责人	孙豪磊	高级工程师	职称证 / 注册一级建造师证	高级 / 一级	A652110478 粤 1232016201701154	市政公用工程	检安建设	/	/
电气工程师	宫奇伟	工程师	职称证	中级	21621135	建筑电气	检安建设	/	/
给排水工程师	沈兆松	工程师	职称证	中级	B0624399101016477	给排水工程	检安建设	/	/
通信工程师	杨光华	高级工程师	职称证、	高级	11201230045	通信工程	检安建设	/	/
造价工程师	李鹏达	工程师	注册一级造价工程师证	一级	建 [造]1424440002934 0	安装工程	检安建设	/	/
安全负责人	杨鹏飞	/	安全生产考核 C3 证	C3	粤建安 C3（2023） 0027998	市政公用工程	检安建设	/	/

安全员	郑连萌	/	安全生产考核C3证	C3	粤建安C3(2023)0028074	市政公用工程	检安建设	/	/
施工员	蔡应	/	市政工程施工员证	/	1042410400001000179	市政公用工程	检安建设	/	/
施工员	叶仕钦	/	市政工程施工员证	/	0442410400006000140	市政公用工程	检安建设	/	/
质量负责人	龚溶	/	市政工程质量员证	/	1042410900001000227	市政公用工程	检安建设	/	/
质量员	夏君华	/	市政工程质量员证	/	1042410900001000198	市政公用工程	检安建设	/	/
材料员	何文雯	/	材料员证	/	0442411100006000175	市政公用工程	检安建设	/	/
机械员	张国鹏	/	机械员证	/	1012511200008000616	市政公用工程	检安建设	/	/
劳资专管员	黄南芝	/	劳务员证	/	0442411300006000104	市政公用工程	检安建设	/	/
资料员	李玉连	/	资料员证	/	0442411400006000205	市政公用工程	检安建设	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

3.3 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	姚一粟	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4290061987100 60018	手机号码	13715175119
参加工作时间	2010 年 07 月		从事项目经理（建造师）年 限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201847565			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
潮州市湘桥区磷溪镇人 民政府	潮州市湘桥区磷溪镇人 民政府	4285218.83 元	90 日历天	已完	合格

3.4. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	孙豪磊	性 别	男	年 龄	52 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230827197401154018		
手机号码	13715175119		证件号（职称证书编号）	A652110478	
参加工作时间	2011 年 3 月		从事技术负责人年限	20 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

3.5. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	龚溶	证件类型	身份证	证件号码	441481198606083330
手机号码	13715175119		证件号（质量员证编号）		1042410900001000227

3.6. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨鹏飞	证件类型	身份证	证件号码	420116199212063050
手机号码	13715175119		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2023） 0027998

3.7. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

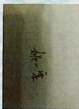
姓名	郑连萌	证件类型	身份证	证件号码	21038119990608391X
手机号码	13715175119		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2023)0028074

3.8. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黄南芝	证件类型	身份证	证件号码	43032119780127642X
手机号码	13715175119		证件号		044241130000600010 4

3.9、附班子成员的证明材料

(1) 项目经理姚一粟

		使用有效期: 2026年06月25日 - 2026年12月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 姚一粟		
性 别: 男		
出生日期: 1987年10月06日		
注册编号: 粤1442017201847565		
聘用企业: 检安建设（广东）股份有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 姚一粟 签名日期: 2026.6.25	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年06月12日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0008251

姓 名：姚一粟

性 别：男

出 生 年 月：1987年10月06日

企 业 名 称：检安建设（广东）股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年10月31日

有 效 期：2025年06月23日 至 2027年10月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年06月23日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发,它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163080100000300



持证人签名:

姓 名: 姚一粟

性 别: 男

身份证号: 429006198710060018

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日

中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台（试运行）

网站无障碍

通知公告

广东

姚*栗

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

人社服务电话

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

收藏

姓名	姚*栗	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	429*****0018	证书编号	B08163080100000300
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	20160903
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

普通高等学校		
毕业证书		
学生 姚一粟	性别 男	一九八七年 十 月 六 日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校	土木工程	专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：中南大学	校（院）长：黄佑吉	
证书编号：105331201005104180	二〇一〇 年 六 月二十五日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名	姚一粟	
性 别	男 民族 汉	
出 生	1987 年 10 月 6 日	
住 址	广东省深圳市龙岗区龙岗大道坪地段2098号丁山河畔花园1栋F座2803	
公民身份号码	429006198710060018	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局	
有效期限 2023.09.11-2043.09.11	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚一票

社保电脑号：645485103

身份证号码：429006196710060018

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	326232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89				60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a29b2edm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(2) 技术负责人孙豪磊



(加盖公章授予部门钢印有效)

姓名: 孙豪磊

性别: 男

出生年月: 1974年01月

专业名称: 建筑电气

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2021年9月1日

授予部门: 

持证人签名: _____

身份证号码: 230827197401154018

编号: A652110478



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍 | 广东 | 广州市***公司 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页 用人单位服务 办事指南 各地旗舰店 人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙豪磊	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	230*****4018	证书编号	A652110478
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	建筑电气	发证日期	2021-09-01
评审机构	黑龙江省建设工程高级职称评审委员会	发证机构	黑龙江省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页

核验查询

姓名	孙豪磊	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	230827197401154018
验证码	ppd8 		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙豪磊

社保电脑号：812872816

身份证号码：230827197401154018

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	326232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89				60.48

备注：

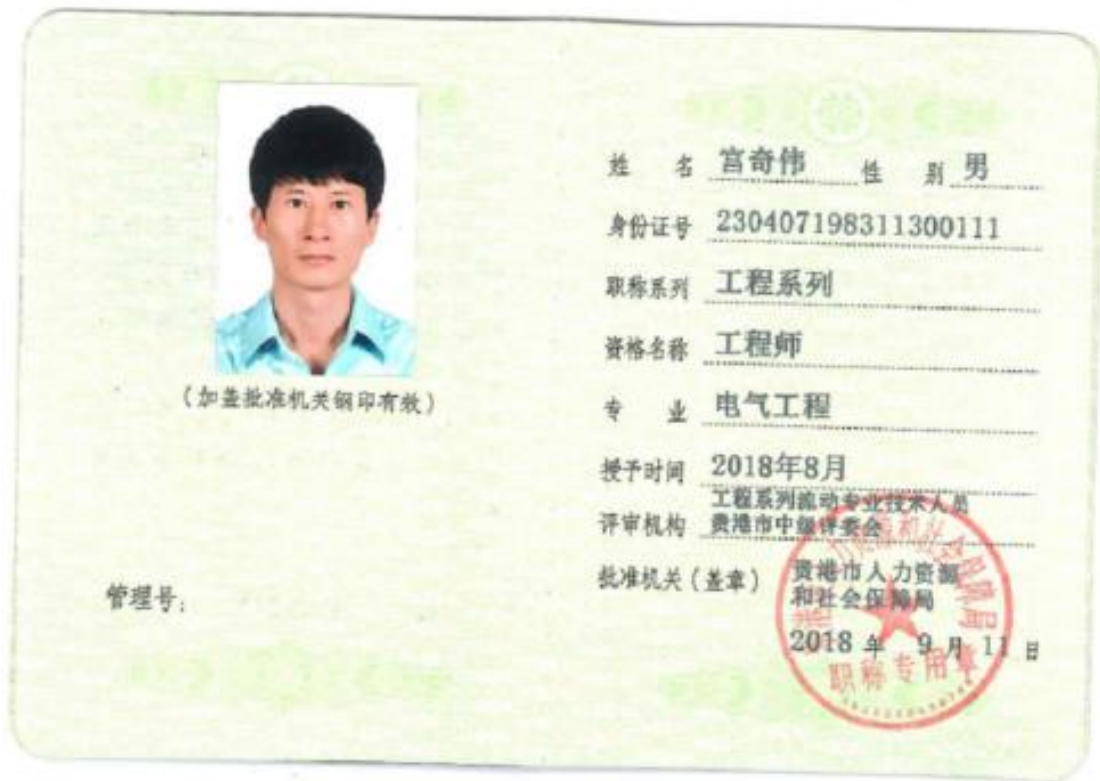
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a29d9bf5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(3) 电气工程师宫奇伟



姓名: 宫奇伟

身份证: 230407198311300111

<https://www.gxrczc.com> 证书编号 : 21621135

中国广西人才市场职称网
www.gxrczc.com

返回

专业技术资格证书信息

姓名	性别	身份证号(或证件号码后5位)
宫奇伟	男	230407***0111
证书编号	管理号	职称系列
21621135		工程系列
职称级别	资格名称	专业
中级	工程师	电气工程
批准机关	授予时间	办证时间
贵港市职称改革工作领导小组办公室	2018-08	2018-09
授予单位电话	证书状态	
0775-4562339	正常	

注意: 请确认本页面的链接是以“<http://a.gxrczc.com>”开头。用微信扫描时, 点击右上角“:”菜单中的“在浏览器中打开”, 即可在浏览器地址栏中核对域名。

主办单位: 广西壮族自治区职称改革工作领导小组办公室
工作时间: 周一至周五, 09:00-12:00, 14:00-18:00

承办单位: 广西流动人员职称改革办公室
通讯地址: 广西南宁金洲路33号广西人才大厦三楼301

桂公网安备 45010302001627号 桂ICP备05004874号-1
技术支持: 0771-5507957



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宫奇伟 社保电脑号：809140886 身份证号码：230407198311300111 页码：1
 参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1514.26	504.79			403.89					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a2a182a5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(4) 给排水工程师沈兆松

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 沈兆松
性 别 男
身份证号 450821199701063419
级 别 中级
专 业 给水排水
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101016477



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

核验途径:

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询, 网址:
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



全国职称评审信息查询 (试运行)

12333.gov.cn/portal/service_catalog/cert/zcpszscx?pfald=202111221400000010

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	沈*松	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	450*****3419	证书编号	B0624399101016477
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	给水排水	发证日期	20241130
评审机构	以考代评	发证机构	湖南省人力资源和社会保障厅

上一页1下一页

核验查询

姓名	沈兆松	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	450821199701063419
验证码	e63d		

APP下载

微信公众号

12333

投诉建议

小程序

智能客服

>

4°C 雾 ^ 40 英 22:17 2025/3/4



景德镇陶瓷大学
JINGDEZHEN CERAMIC INSTITUTE

本科毕业证书



沈兆松，男，1997年01月06日出生，于2015年9月至2019年7月在本校材料科学与工程学院完成环境工程专业四年制本科学业，成绩合格，准予毕业。

校长：

二〇一九年七月六日

证书编号：104081201905000177



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈兆松 社保电脑号：817312692 身份证号码：450821199701063419 页码：1
 参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89					60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a310a879 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(5) 通信工程师杨光华



12333.gov.cn/portal/common/queryTableNoPage?pfald=202010281600000002

中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台（试运行） 网站无障碍 通知公告 广东 杨*华 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台 民生为本 人才优先

首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

在线服务 > 专业技术人员职业资格证书查询

专业技术人员职业资格证书查询 收藏

结果信息

考生姓名	证件号码	性别	出生年月	职业资格名称	级别名称	专业名称	批准日期
杨光华	412326198011042711	男	198011	勘察设计注册工程师	基础	注册公用设备工程师 (给水排水)	20181021
杨光华	412326198011042711	男	198011	注册消防工程师	考全科	消防工程师	20151220
杨光华	412326198011042711			计算机技术与软件专业 技术资格	高级	信息系统项目管理师	20111112
杨光华	412326198011042711	男	198011	建造师	考全科	机电工程	20150920
杨光华	412326198011042711	男	198011	造价工程师	考全科	安装工程	20221113
杨光华	412326198011042711	男	198011	注册安全工程师	考全科	建筑施工安全	20191117

< 1 > 到第 1 页 确定 共 6 条 10 条/页



No. 01- 12025R5143



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨光华 社保电脑号：802112505 身份证号码：412326196011042711 页码：1
参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	326232	0.0												
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			4058.75	1910.0			2018.1	672.7			168.2		60.48	100.8	25.2

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b81a2f5c5bg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 326232 单位名称 检安建设（广东）股份有限公司



(6) 造价工程师李鹏达

18



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：李鹏达

证件号码：230710199012070618

性 别：男

出生年月：1990 年 12 月

专 业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104533000000022



使用有效期: 2026年06月25日
- 2026年09月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李鹏达

性 别: 男

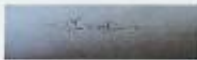
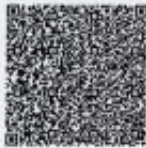
出 生 日 期: 1990年12月07日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400029340

有 效 期: 2024年02月01日-2028年01月31日

聘 用 单 位: 检安建设(广东)股份有限公司



个人签名: 李鹏达

签名日期: 2024.6.15



发证日期: 2024年01月22日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏达 社保电脑号：810414088 身份证号码：230710199012070618 页码：1
 参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89					

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b81a2f4ceet ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
 326232

单位名称
 检安建设（广东）股份有限公司



(7) 安全负责人杨鹏飞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0027998

姓 名：杨鹏飞

性 别：男

出 生 年 月：1992年12月06日

企 业 名 称：检安建设（广东）股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月14日

有 效 期：2023年08月14日 至 2026年08月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月14日



17

成人高等教育

毕业证书

学生 杨鹏飞 性别 男，一九九二年十二月六日生，于二〇二二年三月至二〇二四年一月在本校 电气自动化技术专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校 名： 武昌职业学院

批准文号：冶金部(80)冶教学2776号

证书编号：507945202406000321

校(院)长： 武昌印宜

二〇二四年一月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨鹏飞

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 12 月 6 日

住址 武汉市东西湖区吴家山街
吴兴北村69号401室

公民身份号码 420116199212063050



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武汉市公安局东西湖分局

有效期限 2019.01.28-2039.01.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨鹏飞

社保电脑号：631670926

身份证号码：420116199212063050

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89					60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a2ff9556 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(8) 安全员郑连萌

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0028074

姓 名: 郑连萌

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年06月08日

企 业 名 称: 检安建设(广东)股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月14日

有 效 期: 2023年08月14日 至 2026年08月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月14日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑连萌

社保电脑号：810989173

身份证号码：21038119990608391X

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89					60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a49351c9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(9)施工员蔡应

证书编码: 1042410400001000179

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 蔡应

身份证号: 43012219720527321X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国铁建股份有限公司

发证时间: 2024 年 07 月 19 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡应 社保电脑号：2175203 身份证号码：43012219720527321X 页码：1
 参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89			60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a45758e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(10)施工员叶仕钦

证书编码: 0442410400006000140

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 叶仕钦

身份证号: 441622198402170011

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年06月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶仕钦

社保电脑号：630971498

身份证号码：441622198402170011

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89					60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a283495d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(11)质量负责人龚溶

证书编码: 1042410900001000227	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 龚溶
	身份证号: 441481198606083330
	岗位名称: 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 中国铁建股份有限公司
	发证时间: 2024年07月29 日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄裕 社保电脑号：634061926 身份证号码：441481196606083330 页码：1
 参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			1211.55	403.89			403.89					60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b81a50024e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(12)质量员夏君华

证书编码: 1042410900001000198	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 夏君华
	身份证号: 430503198706273522
	岗位名称: 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 中国铁建股份有限公司
	发证时间: 2024年 07 月 19 日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏君华

社保电脑号：623454930

身份证号码：430503196706273522

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	326232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89				60.48

备注：

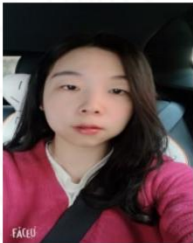
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a29ad36m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(13)材料员何文雯

证书编码: 0442411100006000175	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 何文雯
	身份证号: 421022199002177845
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省祥粤职业培训学院
	发证时间: 2024年 07 月 09 日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何文雯 社保电脑号：633892440 身份证号码：421022199002177845 页码：1
 参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司 单位编号：326232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89					60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a264d54q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(14)机械员张国鹏

证书编码: 1012511200008000616

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 张国鹏

身份证号: 441622198702272810

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年 05月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张国鹏

社保电脑号：636323737

身份证号码：441622196702272810

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	07	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	08	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	09	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	10	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	11	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2025	12	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2026	01	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2026	02	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2026	03	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2026	04	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	19.6	4900	39.2	9.8
2026	05	326232	4900.0	784.0	392.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4900	19.6	4900	39.2	9.8
合计				9408.0	4704.0			4374.65	1615.32			403.89			235.2	470.4	117.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a2ab86d5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(15) 劳资专管员黄南芝

证书编码: 0442411300006000104

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 黄南芝

身份证号: 43032119780127642X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年06月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No.01- 2107575379



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄南芝

社保电脑号：630450106

身份证号码：43032119780127642X

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	326232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89				60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a4f31d46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



(16)资料员李玉连

证书编码: 0442411400006000205	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李玉连
	身份证号: 441523198712046842
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省祥粤职业培训学院
	发证时间: 2024年06月27 日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玉连

社保电脑号：626311346

身份证号码：441523196712046842

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	326232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89				60.48

备注：

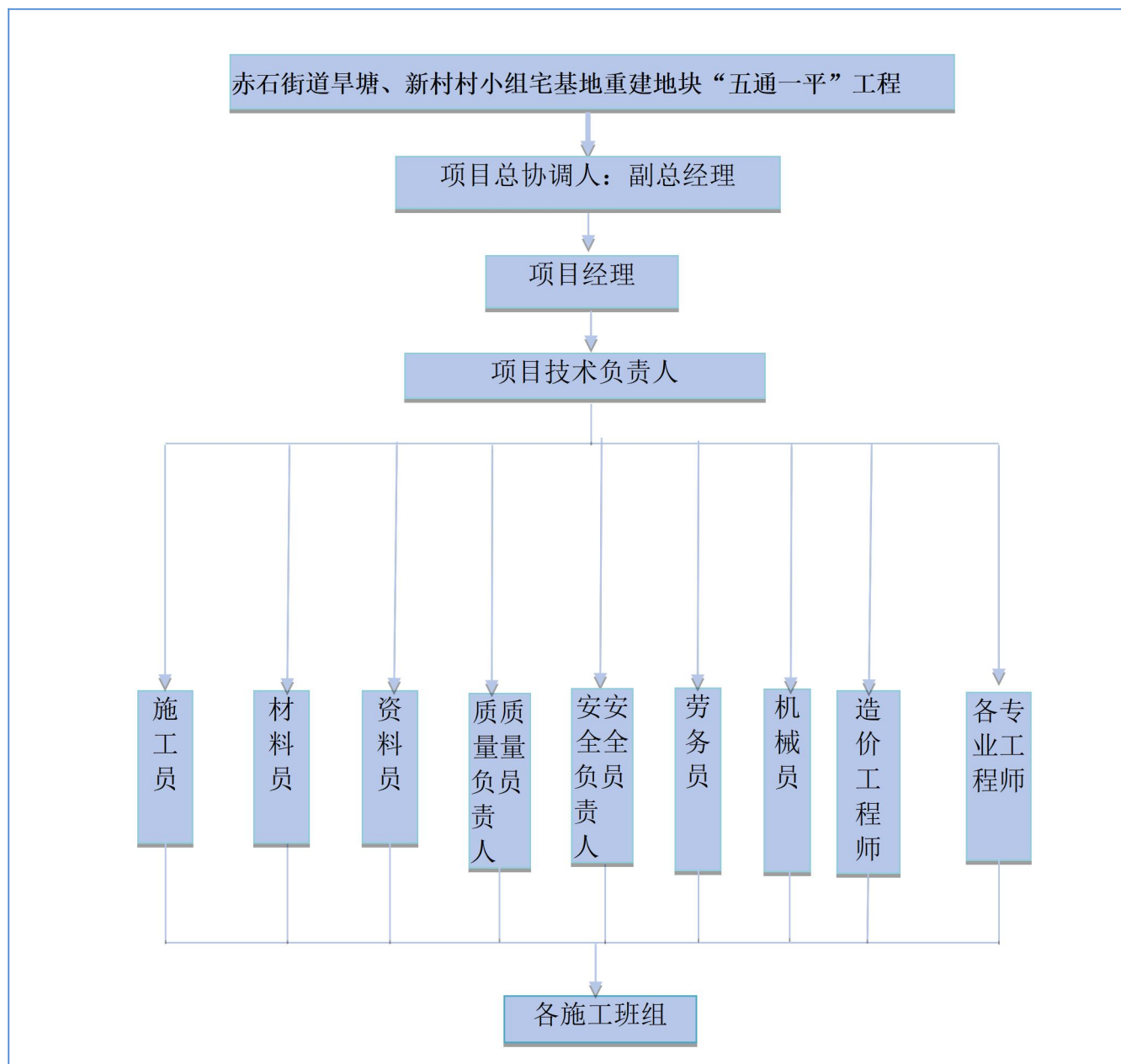
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a2f15875 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



3.10、项目管理机构情况辅助证明材料



说明：

1、项目经理：负责行政管理、工程质量、工期、合约、对外关系、安全生产、文明施工、环境保护等全面工作，其主要工作为对整个项目的宏观调控。

项目经理岗位职责：

(1) 总经理的领导下对项目管理部门的生产实行民主管理、统一指挥，对总经理和项目管理部门负责。

(2) 贯彻执行国家和上级方针政策、法规以及公司的管理制度。代表公司履行工程合同。

维护公司利益，对用户负责。

(3) 公司规定的权限内进行施工任务发包。签发计算各工种的任务单和时工单。对发包的各工程（工种）进度、质量和安全进行监督管理并负全面责任。

(4) 负责项目施工全过程的组织、控制与管理。做好施工条件平衡，工序（工种）间协作，施工中出现的各种问题的协调处理及竣工善后工作。协调处理好权限内的外部关系。

(5) 项目经理是安全生产的直接责任人，坚持安全生产、文明生产，精心施工、缩短工期，提高质量，降低成本，实行科学管理，积极应用和推广新技术、新工艺，以求高效益。

(6) 参与编制施工组织设计工作和图纸会审。解决施工中出现的技术与质安问题。

(7) 从公司统一指挥与协调，接受有关职能部门检查、指导和监督。

2、项目技术负责人：负责工程总技术、总质量管理，对工程技术和质量每一环节进行控制，并参与解决跟其他施工单位施工接口部分的技术协调工作。

项目技术负责人岗位职责：

(1) 参加单位工程图纸会审，负责现场施工图纸变更的实施及签证工作。及时把一切设计修改、增减工程量等资料上报公司总工办。

(2) 参加编制施工组织设计，制订各项施工方案和施工技术措施。

(3) 深入现场贯彻执行施工组织设计方案和各项施工技术措施，按图、按现行施工验收规范和操作规程组织施工。

(4) 在开工前写好分部分项施工技术交底、安全交底。与施工员一道，向班组进行技术交底、质量交底和安全交底。

(5) 负责搞好材料试验工作，计划现场施工配合比给施工员。

(6) 加强与建设单位、设计单位、质监单位和监理单位联系，及时办理好与上述单位发生的签证工作、确保施工顺利进行。参与工程定位、放线复核工作。

(7) 负责做好隐蔽工程、分项分部工程验收，并做好质量评定工作，参与抓好班组质量自检、互检、交接检工作。

(8) 填写施工日志，收集整理交工验收所须的各项技术资料，负责工程档案整理并移交有关单位。编制材料计划、半成品计划、机具计划。

(9) 深入现场，参加处理施工中技术问题，参加质量事故的处理和一般质量及事故技术

处理方案的编制。撰写施工总结。

3、专业工程师的岗位职责：

- 1) 负责施工生产计划的规定
- 2) 负责施工量的调整
- 3) 负责各专业工程施工进度的控制及调整
- 4) 负责各专业指定材料进场计划及材料进场的监督
- 5) 对各专业统计数据进行分析
- 6) 负责各个专业相关单位和部门之间有关事务的沟通与协调
- 7) 积极参与分项质量管理，指导项目部搞好各专业工程量的统计工作。
- 8) 负责各专业资料的整理保管工作。

4、商务负责人/造价工程师岗位职责：

- 1) 研究工程合同规定的有关项目，拟定并根据工程变更资料，及时办理增加项目。
- 2) 据预算定额，施工进度计划及技术措施，编好施工图预算，施工预算。
- 3) 认真进行分部、分项、各班组成本分析，工料分析。
- 4) 收集整理好竣工资料，编制施工决算。负责审核工程预算和决算，审核预算时应分析、汇总、列明项目人工计划、材料计划、机械计划、间接分类等管理数据。
- 5) 编制单位工程材料控制计划，上报编制临时设施费指标和现场经费指标，上报公司。
- 6) 及时收集、整理、测算劳务费单价、材料单价，为领导决策提供依据，审核物资采购资金计划。

5、施工员的岗位职责：

- (1) 在项目经理的领导和项目技术负责人的指导下，全面负责本专业工程施工任务。
- (2) 参加图纸会审、设计交底。负责工程定位，抄平放线工作。
- (3) 按照现行的国家施工验收规范、规定和操作规程，组织本专业工种施工、技术指导、按图施工、精心管理，严格把好质量关。
- (4) 贯彻执行施工组织设计的技术措施、质量措施和降低成本措施。
- (5) 负责抓好班组质量自检、互检、交接检工作，参加做好隐蔽、分部分项的工程验收，并做好质量评定工作。

- (6) 向班组下达并做好技术及安全交底工作，抓好安全生产。
- (7) 参与签发和计算本工种的时工单和任务单。按任务单的质量和数量进行验收。
- (8) 与项目技术负责人一道编制好本项目工程的料具计划。
- (9) 与仓管员一道做好主要材料的限额领料工作。

6、资料员的岗位职责：

- (1) 按档案有关规定要求及时完成档案工作。
- (2) 文件和文字材料分类组成案卷，保护文件材料的完整与安全，便于查找和利用。
- (3) 接受文件后必须做好登记，案卷的销毁或移出时亦做好记录，以便有据可查。
- (4) 未经领导批准，所有资料不向外借，如确应严格履行借阅手续，退还时详细检查后注销借阅手续，如有造成丢失或损坏的及时向上级报告处理。
- (5) 做好档案利用工作的信息反馈，搞好信息传递，不断拓宽和改进档案利用工作。
- (6) 对工程项目所需检验的每个科目，必须做好准备，按国家统一要求，报质检站进行试验。
- (7) 工程竣工前将所有内业资料图纸整理完毕，按标准和要求报送上级有关部门。

7、质量负责人/质量员的岗位职责：

- (1) 深入施工现场，调查研究，检查督促，发现不按图施工，违反规程及使用材料、成品、半成品和设备不合质量要求的予以制止。
- (2) 参加项目工程的质量、技术交底工作，并督促落实。
- (3) 参加重点工程的定位、放线和标高复核工作。协作做好分部分项及隐蔽工程的自检工作，并按验收标准评定工程质量。参加单位工程的竣工验收工作。
- (4) 准确及时报告工伤和质量事故，参加事故调查分析，写出事故报告，提出处理意见。
- (5) 协助领导做好季度、半年及年终的质安检查。总结先进经验，对存在问题督促解决，并提出解决的办法。

8、安全负责人/安全员的岗位职责：

- (1) 工程项目安全生产、文明、环境、职业健康施工的直接管理者 and 责任人。
- (2) 贯彻执行体系要求、安全条例和文明施工标准和相关规章、规程。
- (3) 办理开工前安全监审和安全开工审批，编制工程安全监督计划，上报安全措施和分

项工程安全施工要点。

(4) 制定工程文明施工达标方案，提交文明施工达标方案，实施文明施工达标方案。

(5) 整理汇总填写安全内业技术资料，总结安全生产状况并上报公司。

(6) 检查评定安全用品和劳动保护用品是否达标，罚处现场违章行为，组织机械设备安全评定，提出安全整改意见和处理办法。

(7) 承办工地文明施工相关事宜，主办安全监督部门交办事宜，参加事故调查，定期安全全检查，例会提出工地项目奖罚意见。

(8) 实行安全终止权，有权制止任何人违章行为，承担项目环境、职业健康安全、文明施工管理责任。

9、材料员的岗位职责：

(1) 贯彻执行国家物资管理政策法令和企业财务制度，及时办理入库验收、报销冲帐手续。

(2) 掌握常用度量衡的换算，材料代号和各种材料、机具的供应渠道、产地、质量，防止采购不适用的物资，避免积压浪费。

(3) 掌握物资供应价格信息和市场动态，实行采购货比三家的做法，做到货优低成本。

(4) 料具采购必须有依据，按品种、规格、数量、质量要求进行采购，工程所用之材必须有合格证书。

(5) 及时准确配合采购供应。领会和掌握各种材料的性能用途，消耗情况，以利工作和配合工程要求。

(6) 签订加工订货合同，必须严格遵守购销合同法和公司审批程序。

(7) 熟悉材料库存情况，做到先调用库存料后采购，减少物资积压节约资金。

10、劳务员的岗位职责：

(1) 负责各用工单位劳务供方注册手续、证件、岗技证书的审核工作，并按劳务管理的规范要求进行资料的归档工作；

(2) 负责劳务供方人员的调配工作，督办人员的增减和转移手续，及时增补和调整劳务合同上报手续；

(3) 协助对劳务合同的初审及对合同条款和内容的审定工作，及时上报；

11、机械员的岗位职责：

（1）在项目经理部领导下，协助项目经理对项目机械设备的进场、安装、验收、使用、调度、维修、保养、退场全过程的管理。

（2）根据项目生产计划和施工进度要求，组织制定机械设备计划，及时组织和联系机械设备进场，根据需要平衡调度，合理组织，确保项目施工生产的顺利进行。

（3）负责机械设备的三定原则：定机、定人、定岗位，多人操作的机械设备实行机长负责制，多班作业应建立交接班记录。

（4）定期对在使用期间按设备保养规程的规定作日常保养，小修、中修等维护保养的检查工作，严禁带病运转。

（5）负责检查项目部设备的日常管理，坚持谁使用，谁管理，谁负责的原则。

（6）监督检查，督促操作人员按设备安全技术操作规程的'要求进行操作，至少每月对检查情况进行记录。

（7）对设备的租赁，要建立安全管理制度，确保租赁设备完好，安全可靠。

（8）对新购进的施工机械、设备必须严格检查和把关，新购进的要有合格证和完整的技术资料，使用前按制定的安全操作规程，向有关人员交底，并进行鉴定和验收。

（9）做好本项目部所有机械设备的登记卡工作和机务人员的管理工作。

4、企业资质

4.1、具备市政公用工程施工总承包三级资质或以上或建筑工程施工总承包三级资质或以上



建筑业企业资质证书

证书编号: D244454078

企业名称: 检安建设(广东)股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300671868492A

法定代表人: 赵昌福

注册地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B2406-B2409

有效期至: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
石油化工工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月19日

5、参与“百千万工程”的相关业绩

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	开竣工时间	工程地点	备注
1	塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程	东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社	57.17	2024年11月15日至2024年12月15日	东莞市塘厦镇	

业绩合同详见附件

5.1、塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程

合同编号: _____

施 工 合 同

工程名称: 塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程

工程地点: 东莞市塘厦镇

发 包 人: 东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社

承 包 人: 检安建设(广东)股份有限公司



施工合同

发包方(以下简称甲方) 东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社

承包方(以下简称乙方) 检安建设(广东)股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章的规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就双方有关塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程(以下简称“工程”)的施工事宜,特达成如下协议,以资共同遵守:

第一条 工程项目概况

1.1 工程名称: 塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程

1.2 招标编号: GDJH(东招)2024-0102

1.3 工程地点: 东莞市塘厦镇

1.4 工程内容: 本项目建设内容为塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程,总投资约60万元。

1.5 承包范围: 塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号(原家宝停车场内)排水渠整治改造工程,按招标图纸及工程量清单所含内容,包括但不限于:拆除工程、新建工程等。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸及清单,并满足设计文件的要求。

1.6 资金来源: 集体资金

1.7 合同工期: 本工程总工期 62 日历天,开工日期为 2024 年 11 月 15 日,竣工日期: 2025 年 01 月 15 日。(实际开工时间以发包人发出的书面进场通知所载明时间为准,竣工时间以发包人复核批准的时间为准。)

1.8 工程质量标准: 要求达到国家或行业的质量检验评定的合格标准。

1.9 合同价款:

合同总价人民币(大写): 伍拾柒万壹仟柒佰伍拾肆元零陆分

人民币(小写): ¥ 571754.06 元。

项目单价: ■详见承包人的东莞市建设工程项目工程量清单报价表;

其中包含但不限于下列与本工程相关的全部费用:

定额工日工资总额为人民币(大写): 捌万贰仟玖佰柒拾伍元柒角整,人民币(小写): ¥ 82975.70 元。

绿色施工安全防护措施费人民币(大写): 叁万零壹佰玖拾贰元玖角柒分, 人民币(小写): ¥ 30192.97 元。

1.10 承包方式: 一是在工程范围内包工、包料、包垃圾清运、包材料搬运、包质量、包工期、包安全、包税金、包环保检测合格、包施工现场安全文明施工费、包国家规定的由乙方承担的保险、包竣工验收; 二是按国家规定由乙方缴纳的各种税收包含在本工程造价内, 由乙方向税收部门支付; 三是招标工程竣工验收合格后, 按规定报送发包人审核结算。

第二条 合同文件组成

2.1 本合同的文件组成及解释顺序为: 一是本合同书; 二是中标通知书; 三是招标文件、招标会议记录(如有)、投标书及其附件; 四是标准、规范及有关技术文件(如有); 五是施工图纸、工程量清单、设备材料清单(如有); 六是洽商、变更等书面协议或文件(如有)。

第三条 甲方权利与义务

3.1 甲方负责与承包方联系以及对乙方提交的事宜作出确认等事宜。甲方代表无权作出合同履行发生重大影响之行为, 如合同解除、合同变更等, 且甲方代表无权减轻本合同中约定的乙方责任及义务。甲方更换常驻代表的, 应提前 2 天通知乙方。

3.2 在本合同签订后 3 个工作日内向乙方提供工程相关图纸资料, 按招标文件约定的内容和时间完成施工前准备工作, 为保证乙方正常施工创造条件。

3.3 乙方所选用的材料样板必须送甲方确认后方可订货。

3.4 甲方原因使乙方不能按约定日期开工, 甲方应以书面形式通知乙方, 推迟开工日期, 并相应顺延工期。

3.5 乙方应对其在施工现场的施工人员进行安全教育, 并对其安全负责。乙方人员不得违反安全管理的规定进行施工。施工过程中若发生人身伤亡、火灾问题或其他安全事故等, 其责任和因此发生的一切责任及全部费用均由乙方承担。

3.6 施工中甲方需对原设计进行变更, 应提前 14 天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过设计标准或建设规模时, 甲方应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准, 并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。延误的工期相应顺延。

第四条 乙方权利与义务

4.1 乙方委托 张春发 为现场管理代表(代表签名:), 负责施工期间的工程质量、安全问题及其他事宜, 未经甲方同意, 不得随意更换。

4.2 乙方未经甲方同意, 不得将本工程图纸转给第三人, 工程质量保修期满后, 除乙方存档需要的图纸外, 应将全部图纸退还给甲方。

第九条 质量标准

9.1 工程质量应同时符合有关国家、广东省、东莞市工程建筑法律、法规、法规规定的标准及发包方甲方的合理要求。

9.2 因乙方原因造成工程质量存在任何问题的,由乙方对甲方负全部责任,由此产生的返工及其他一切费用均由乙方承担,工期不顺延。

第十条 其他约定

10.1 本工程约定工程质量保修期为 1 年。自工程竣工验收之日起计。保修期间,属于保修范围和内容的项目,乙方应在接到甲方修理通知之日后 3 天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理,甲方可委托其它人员修理,保修费用在质量保修费内扣除,不足部分仍由乙方支付。

10.2 合同双方之任何一方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其它情况,。因乙方原因不能按期完工或工程质量有问题的,或乙方违反本合同任一约定的,或乙方不履行合同义务的,均属违约,由乙方承担违约责任,由乙方向甲方赔偿因其违约造成的损失。同时,乙方需于 20 年 月 日前向甲方支付违约金 ¥ 元。

10.3 合同约定的工程项目,未经甲方同意,乙方不得将工程分包给第三方。乙方不得将其承包的全部工程转包给他人,也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

10.4 乙方不具备承包本工程资格的(含挂靠),或未经甲方同意擅自将工程转包或分包,甲方有权随时解除合同,且甲方无需向乙方支付任何合同价款及无需支付任何补偿/赔偿,同时乙方应于合同解除之日向甲方支付违约金,违约金按本合同总价的 20% 计算,另乙方应赔偿甲方实际损失。

10.5 因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的,乙方承担违约责任。每延期壹天,由乙方付给甲方合同价款的 0.5% 作为罚金。罚金不超过合同总造价的 20%。

10.6 经验收评定工程达不到质量标准,乙方应当立即采取补救措施,工期不顺延,乙方向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

10.7 乙方应遵守信用,杜绝不廉洁行为,如发现乙方工作人员有不正当交易的,甲方将立即清退该工作人员出场,同时甲方有权随时单方解除本合同,且甲方无需向乙方支付任何合同价款及无需支付任何补偿/赔偿。且无论甲方是否解除本合同,乙方均应于发现之日

起五日内向甲方支付违约金，违约金按本合同总价的 30 %计算。

第十一条 不可抗力

11.1 因不可抗力（指地震、台风、火山爆发等）不能履行本协议的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。

11.2 一方因不可抗力不能履行合同的，应当于遭遇不可抗力之日起 2 日内书面通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当于遭遇不可抗力之日起 3 日内提供由有关主管部门出具的证明。

第十二条 合同争议解决方法

12.1 本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

12.2 甲方因维权而产生的诉讼费、保全费、保险费、律师费、差旅费、评估费、鉴定费、公证费、保管费等全部费用，均由乙方承担。

第十三条 补充条款

13.1 本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

13.2 本合同如有未尽事宜，双方可协商签订《补充协议》。如《补充协议》与本合同内容冲突的，以《补充协议》内容为准。

13.3 本合同一式拾份，每份均具有同等效力，其中甲方持肆份，乙方持叁份，招标代理壹份。

发包方（公章）：
东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社
法定代表人：
委托代理人：

承包方（公章）：
检安建设(广东)股份有限公司
法定代表人：
委托代理人：
开户名称：检安建设(广东)股份有限公司
开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行

账 号: 4000028509201360113

合同签订地点:

合同签订日期: 年 月 日



附件 2

社区集体建设工程验收报告

单位名称：东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社 日期：2024年12月15日 计量单位：

工程项目	塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号（原家宝停车场内）排水渠整治改造工程		地点	石潭埔九塘西路		
承建单位	检安建设（广东）股份有限公司					
工程动工日期	2024年11月15日		工程竣工日期	2024年12月15日		
工程质量情况： 该工程已按合同要求完成，已验收合格，经甲、乙双方确认按结算价结算						
序号	工程明细项目名称	单位	数量	单价	金额/元	计价依据
1	塘厦镇石潭埔“百千万工程”九塘西路9号（原家宝停车场内）排水渠整治改造工程				571754.06 元	
2						
3						
4						
5	合计				571754.06 元	
合计金额	(大写)：伍拾柒万壹仟柒佰伍拾肆元零陆分 (小写)¥：571754.06 元					
验收人员						
姓名	职务	签名	姓名	职务	签名	
黄德成	理事会成员		黄万兴	财务总监		
黄勤兴	理事会成员		黄锦伟	财务总监		
胡道齐	城建办事员		罗照和	财务总监		
罗子平	城建办事员					
复核						
审批						

6、管理体系认证

6.1、ISO9001 质量管理体系认证



国家市场监督管理总局

State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认证

当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系负责联系国家市场监督管理总局。

首页

认证结果

从业机构

从业人员

认证规则

数据统计

检验检测

证书信息	
• 证书编号 07625QZ715R2M-GD001 • 颁证日期 2025-11-19 • 初次获证日期 2025-11-19 • 监督次数 0 • 认证项目 建设工程施工质量管理体系认证 • 认证依据 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015和GB/T 50430-2017 • 认证覆盖的业务范围 资质范围内消防设施设计与施工、机电工程施工、建筑装饰工程施工、消防设施维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查 • 是否覆盖多场所 否 • 认证覆盖的场所名称及地址 深圳市龙岗区横岗街道华新社区荣德时代广场B2406-B2409; 广东省深圳市龙岗区横岗街道华新社区荣德时代广场B2406-B2409 • 证书使用的认可标识 CNAS • EC9000证书 建筑施工企业质量管理体系认证为GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015和GB/T 50430-2017 • 证书附件下载	• 证书状态 有效 • 证书到期日期 2028-11-25 • 信息上报日期 2025-11-20 • 再认证次数 2
获证组织基本信息	
• 组织名称 检安建设 (广东) 股份有限公司 • 所在国别地区 中国 广东省 • 组织地址 深圳市龙岗区横岗街道华新社区荣德时代广场B2406-B2409; 广东省深圳市龙岗区横岗街道华新社区荣德时代广场B2406-B2409;	• 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300671868492A • 本证书体系覆盖人数 65
发证机构信息	
• 机构名称 北京中清兴认证有限公司 • 有效期 2031-04-28 • 网址 www.zrxbj.com • 地址 和平街东土城路12号院3号楼804室	• 机构批准号 CNCA-R-2003-076 • 机构状态 有效

6.2、ISO14001 环境管理体系认证



国家市场监督管理总局

State Administration for Market Regulation

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如需投诉请联系国家市场监督管理总局。

全国认证认可信息公共服务平台

认证云

首页

认证结果

从业机构

从业人员

认证规则

数据统

证书信息

- 证书编号 07625E1702R2M-GD001
- 颁证日期 2025-11-19
- 初次获证日期 2025-11-19
- 监督次数 0
- 认证项目 环境管理体系认证
- 认证依据 GB/T24001-2016/ISO14001:2015
- 认证覆盖的业务范围 资质范围内建筑消防设施检测、消防设备维护保养、电气防火技术检测服务、消防安全评估、消防安全隐患排查、消防设施工程施工与施工、机电工程施工、建筑装饰装修工程施工所涉及的相关环境管理活动
- 是否覆盖多场所 否

• 认证覆盖的场所名称及地址 深圳市龙岗区横岗街道华新新村社区荣德时代广场B2406-B2409；广东省深圳市龙岗区横岗街道华新新村社区荣德时代广场B2406-B2409

- 证书使用的认可标识 CNAS
- 换证日期 2025-11-19
- 证书附件下载

获证组织基本信息

- 组织名称 建安建设 (广东) 股份有限公司
- 所在国别地区 中国 广东省
- 组织地址 深圳市龙岗区横岗街道华新新村社区荣德时代广场B2406-B2409；广东省深圳市龙岗区横岗街道华新新村社区荣德时代广场B2406-B2409；
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300671868492A
- 本证书体系覆盖人数 65

发证机构信息

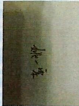
- 机构名称 北京中清兴认证有限公司
- 有效期 2031-04-28
- 网址 www.zrxkj.com
- 地址 和平街东土城路12号院3号楼804室
- 业务范围 服务认证
- 批发业和零售业服务
- 机构批准号 CNCA-R-2003-076
- 机构状态 有效

6.3、ISO45001 职业健康安全管理体系认证



7、项目经理证书

7.1、项目经理姚一粟

		使用有效期: 2026年06月25日 - 2026年12月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 姚一粟		
性 别: 男		
出生日期: 1987年10月06日		
注册编号: 粤1442017201847565		
聘用企业: 检安建设(广东)股份有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 姚一粟 签名日期: 2026.6.25	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年06月12日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008251

姓 名:姚一粟

性 别:男

出 生 年 月:1987年10月06日

企 业 名 称:检安建设(广东)股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年10月31日

有 效 期:2025年06月23日 至 2027年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月23日



D420



持证人签名: _____

姓 名: 姚一粟

性 别: 男

身份证号: 429006198710060018

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 姚一粟	性别 男	一九八七年 十 月 六 日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校	土木工程	专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：中南大学	校（院）长：黄佑吉	
证书编号：105331201005104180	二〇一〇 年 六 月二十五日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名	姚一粟	
性 别	男 民族 汉	
出 生	1987 年 10 月 6 日	
住 址	广东省深圳市龙岗区龙岗大道坪地段2098号丁山河畔花园1栋F座2803	
公民身份号码	429006198710060018	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局	
有效期限 2023.09.11-2043.09.11	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚一票

社保电脑号：645485103

身份证号码：429006196710060018

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	326232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9692.89	4561.36				4374.65	1615.32			403.89					60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a29b2edm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司



8、技术负责人证书

8.1、技术负责人孙豪磊



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙豪磊	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	230*****4018	证书编号	A652110478
职称系列	工程技术人员	职称名称和级别	工程技术人员_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	建筑电气	发证日期	2021-09-01
评审机构	黑龙江省建设工程高级职称评审委员会	发证机构	黑龙江省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	孙豪磊	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	230827197401154018
* 验证码	ppd8		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙嘉磊

社保电脑号：812872816

身份证号码：230827197401154018

页码：1

参保单位名称：检安建设（广东）股份有限公司

单位编号：326232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	326232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	326232	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9692.89	4561.36			4374.65	1615.32			403.89				60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b81a29d9bf5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
326232

单位名称
检安建设（广东）股份有限公司

