

标段编号：2601-440311-04-01-219513001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司

日期：2026年07月02日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表	为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章中的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。
2	企业同类项目业绩	提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书日期或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对序号前 2 项进行复核。 注：1. 同类项目业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可

		证”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； 2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工程内容、双方签署盖章页；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。
3	投标人廉洁责任承诺书	请投标人按照招标文件第三章中的《投标人廉洁责任承诺书》格式（第三章附件1）提供并签名盖章，投标人未提供的，招标人将可能做出不利于投标人的判定。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市华胜建设集团有限公司	法定代表人姓名	林晓鹏		
项目经理姓名	朱超	项目经理执业资格证	一级注册建造师		
企业性质	民营企业				
一、企业同类项目业绩					
提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书日期或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核）					
序号	项目名称	合同金额（万元）	签订时间（年、月、日）	工程内容	备注
1	赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工	368.792404	2025 年 12 月 4 日	1、边坡支护工程：对现状未支护边坡进行支护，坡面采用锚杆、格构梁支护，喷播植草(灌木)籽等。 2、边坡治理工程：对已建支护边坡，坡脚采用人工挖孔墩加固，新建花池栽种勒	https://szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=20060465&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2412-440305-04-01-849961001001&crumb=jsgc

				杜鹃, 拆除并新建排水沟; 原格构梁坡面植生袋清理, 并采用锚杆、混凝土挡板进行加固治理, 挡板采用彩绘装饰等。	
2	尖岗湖公园边坡治理工程	271.216316	2024 年 10 月 28 日	主要建设内容包括拆除混凝土结构 246 立方米, 清表 1785 平方米, 挖一般土方 219 立方米, 挖、基坑沟槽土方 498 立方米, 回填方 222 立方米, 余方置 306 立方	https://szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2351394&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2404-440311-04-01-489759001001&crumb=jsgc

				米，锚 2376 米， 格构梁 331 立方 米，植生袋 22 立方 米，三维植 被网 548 平方米，混 凝土挡墙 124 立方 米，截水沟 640 米，沉 砂池 11 座，大叶油 草草皮 708 平方 米，紫花杜 鹃 1235 平 方米，栈道 护栏修复 300 米等。	
--	--	--	--	---	--

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

2、企业同类项目业绩

【企业业绩 1】赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工

<https://szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=20060465¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2412-440305-04-01-849961001001&crumb=jsgc>

▼ 中标结果公示

赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工中标结果公示

发布时间：2025-11-18 11:00:05

赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：		2412-440305-04-01-849961001				
招标项目名称：		赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工				
标段编号：		2412-440305-04-01-849961001001				
标段名称：		赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工				
工程类型：		施工				
招标方式：		公开招标				
建设单位：		深圳市南山区招商街道办事处				
招标代理机构：		深圳市晖鑫工程项目管理有限公司				
公示时间：		2025-11-18 11:00:05 至 2025-11-21 11:00:05				
联系人：		李海云				
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳市华胜建设集团有限公司	江龙	二级建造师	粤2442007201005170	368.792404	180

中标通知书

标段编号：2412-440305-04-01-849961001001

标段名称：赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工

建设单位：深圳市南山区招商街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设集团有限公司

中标价：368.792404万元

中标工期（天）：180

项目经理（总监）：江龙



本工程于 2025-10-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-11-27



查验码：JY20251118136347

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区招商街道办事处

承 包 人: 深圳市华胜建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区招商街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于南山区招商街道赤湾工业园东侧。边坡坡脚线长度约 160 米,高度 9 米-14 米,坡度约为 70°-85°,局部边坡已采用锚杆、格构梁的型式进行支护。项目总投资 606.02 万元,其中建安工程费 421.018347 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本__%; 集体资本__%; 民营资本__%; 外商投资__%; 混合经济__%; 其他__%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括: 1、边坡支护工程: 对现状未支护边坡进行支护,坡面采用锚杆、格构梁支护, 喷播植草(灌木)籽等。 2、边坡治理工程: 对已建支护边坡,坡脚采用人工挖孔墩加固,新建花池栽种勒杜鹃,拆除并新建排水沟;原格构梁坡面植生袋清理,并采用锚杆、混凝土挡板进行加固治理,挡板采用彩绘装饰等。具体内容详见工程量清单及施工图纸,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☒ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施____ ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境____)。		
☐ 燃气工程 (户数: ____户; 庭院管: ____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 12 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2026 年 5 月 30 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰陆拾捌万柒仟玖佰贰拾肆元零肆分 (¥ 3687924.04 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾陆万元整 (¥ 360000 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） (¥ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年12月4日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自 合同双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 双方各执 陆 份。

(以下无正文)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园 1 栋半地下 122

邮政编码: 518100

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 44250100008600000736

【企业业绩 2】尖岗湖公园边坡治理工程

<https://szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2351394¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2404-440311-04-01-489759001001&crumb=jsgc>



中标结果公示

尖岗湖公园边坡治理工程中标结果公示

发布时间：2024-10-16 16:43:04

尖岗湖公园边坡治理工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：		2404-440311-04-01-489759001				
招标项目名称：		尖岗湖公园边坡治理工程				
标段编号：		2404-440311-04-01-489759001001				
标段名称：		尖岗湖公园边坡治理工程				
工程类型：		施工				
招标方式：		公开招标				
建设单位：		深圳市光明区马田街道办事处				
招标代理机构：		深圳市加乐咨询有限公司				
公示时间：		2024-10-16 16:43:04 至 2024-10-21 16:43:04				
联系人：		史谓森				
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳市华胜建设集团有限公司	江龙	二级建造师	粤2442007201005170	271.216316	217

中标通知书

标段编号：2404-440311-04-01-489759001001



标段名称：尖岗湖公园边坡治理工程

建设单位：深圳市光明区马田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设集团有限公司

中标价：271.216316万元

中标工期（天）：217

项目经理（总监）：江龙

本工程于 2024-09-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-28



查验码：JY20241016342304

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

GMGCSG-2021-01

工程编号：

合同编号：CSJSgc-202410-070

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称：尖岗湖公园边坡治理工程

工程地点：深圳市光明区马田街道

发 包 人：深圳市光明区马田街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区马田街道办事处

承包人（全称）：深圳市华胜建设集团有限公司

项目经理姓名：江龙 资格等级：二级注册建造师 证书号码：粤 2442007201005170

本工程于 2024 年 9 月 15 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：尖岗湖公园边坡治理工程

工程地点：深圳市光明区马田街道

工程内容：主要建设内容包括拆除混凝土结构 246 立方米，清表 1785 平方米，挖一般土方 219 立方米，挖、基坑沟槽土方 498 立方米，回填方 222 立方米，余方弃置 306 立方米，锚杆 2376 米，格构梁 331 立方米，植生袋 22 立方米，三维植被网 548 平方米，混凝土挡墙 124 立方米，截水沟 640 米，沉砂池 11 座，大叶油草草皮 708 平方米，紫花簕杜鹃 1235 平方米，栈道护栏修复 300 米等。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：《光明区发展和改革局关于尖岗湖公园边坡治理工程项目总概算的批复》（深光发改〔2024〕266 号）

资金来源： 政府:100.00%。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括拆除混凝土结构 246 立方米，清表 1785 平方米，挖一般土方 219 立方米，挖、基坑沟槽土方 498 立方米，回填方 222 立方米，余方弃置 306 立方米，锚杆 2376 米，格构梁 331 立方米，植生袋 22 立方米，三维植被网 548 平方米，混凝土挡墙 124 立方米，截水沟 640 米，沉砂池 11 座，大叶油草草皮 708 平方米，紫花簕杜鹃 1235 平方米，栈道护栏修复 300 米等。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考

选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
☑边坡与基坑支护工程	☑边坡长度：_____ 115 m ☑边坡高度：_____ 2~13 m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统	□其他房建及配	□高低压配电、外线电

	☐ 弱电系统	套工程	缆工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: _____万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: _____万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: ____ m×____m 总长: _____m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DN _____mm 总长: _____m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: _____万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: _____m×____m 舱数: _____舱 总长: _____m ☐ 其他断面形式:
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: _____m 总长: _____m	☐ 路灯工程	☐ _____座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: _____m 桥宽: _____m 总长: _____m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程

☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: ____ m×____m 总长: _____m	☐ 通信管道工程	总长: _____m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径: DN____mm 总长: _____m	☐ 电力管道工程	总长: _____m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: d____mm 总长: _____m ☐ 污水管: 最大管径: d____mm 总长: _____m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: t/d ☐ 焚烧处理规模: t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: ____ m×____m 总长: _____m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: _____m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总长: _____km ☐ 车站: _____座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d ☒ 其他加压构筑物 (高位水	☐ 其他市政及配套工程	

	池等)公称容积: _____万 m ³		
--	-----------------------------------	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2024 年 10 月 28 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2025 年 05 月 03 日

合同工期总日历天数: 217 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标: 合格

五、合同价款

人民币 (大写) 贰佰柒拾壹万贰仟壹佰陆拾叁元壹角陆分 (¥ 2712163.16 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾肆万陆仟叁佰玖拾肆元柒角玖分 (¥ 146394.79 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) 贰仟陆佰叁拾柒元柒角陆分 (¥ 2637.76 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹拾叁万元整 (¥ 130000.00 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹拾叁万壹仟捌佰捌拾捌元壹角叁分 (¥ 131888.13 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率 = $[1 - (\text{投标总价} - \text{不可竞争费}) / (\text{公示的招标控制价} - \text{不可竞争费})] \times 100\%$, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 8.8%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 陆 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 肆 份，发包人 贰 份，承包人 贰 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 10 月 28 日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区马田街道办事处（公章）承 包 人：（公章）深圳市华胜建

设集团有限公司

住 所：

住 所：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村
前大道 49 号四层

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

电 话：

电 话：0755-23739850

传 真：

传 真：0755-23739850

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景
苑支行

账 号：

账 号：44250100008600000736

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518104

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 10 月 28 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 尖岗湖公园边坡治理工程

建设单位(公章): 深圳市光明区马田街道办事处

竣工验收日期: 2015 年 5 月 8 日

发出日期: 2015 年 5 月 8 日

市政基础设施工程

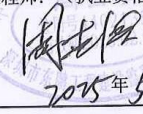
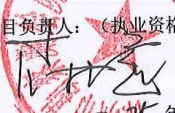
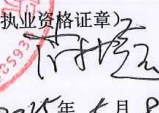
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	尖岗湖公园边坡治理工程	工程地点	马田街道尖岗湖公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1648平方米	工程造价（万元）	271.216316
结构类型		开工日期	2024 年 11 月 29 日
施工许可证号	2404-440311-04-01-489759 2024-1568	竣工日期	2025年5月8日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区马田街道办事处	总施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	江苏南京地质工程勘察院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	施工图纸及合同施工内容全部完成并通过验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 肖林超 注册号: 4404826-AY041 有效期: 至2027年12月 江龙 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 粤2442007201005170(00) 市政 建筑 2027.04.13 深圳市华建建设集团有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2015年5月8日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2015年5月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2015年5月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2015年5月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2015年5月8日

3、投标人廉洁责任承诺书

附件 1

投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为(2601-440311-04-01-219513001001) 的观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程 的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

- 1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。
- 2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

承诺人(盖公章)：深圳市华胜建设集团有限公司

2026 年 6 月 29 日



林晓鹏