

标段编号：2601-440311-04-01-219513001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华鹏工程建设有限公司

日期：2026年07月01日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表	为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章中的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。
2	企业同类项目业绩	提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书日期或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对序号前 2 项进行复核。 注：1. 同类项目业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可证”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； 2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工程内容、双方签署盖章页；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。
3	投标人廉洁责任承诺书	请投标人按照招标文件第三章中的《投标人廉洁责任承诺书》格式（第三章附件 1）提供并签名盖章，投标人未提供的，招标人将可能做出不利于投标人的判定。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人资信标情况汇总表

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	法定代表人姓名	林名杰		
项目经理姓名	尹加伟	项目经理执业资格证	建筑工程一级注册建造师		
企业性质	民营企业				
一、企业同类项目业绩					
提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书日期或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核）					
序号	项目名称	合同金额（万元）	签订时间（年、月、日）	工程内容	备注
1	宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程	214.5386	2025、1、20	1. 燕罗街道老虎坑环境园西北侧道路旁边坡:边坡治理总长度约 142m, 坡高 5~10m, 坡度 45~65° , 治理面积约 1365m。拟分段治理, AB 段长 44m, 拟采用挡土墙+锚杆+钢筋砼面板进行加固治理:BC 段长 98m, 拟采用锚杆+格构梁+生态袋绿化(喷混植生), 保留坡脚现状排水沟。边坡坡顶拐角处采用钢花管注浆对空洞地段进行处理, 空洞过大处, 采用搅拌桩处理。2. 燕罗街道老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡(绿道底部):治理边坡总长度 65m, 坡高约 10m, 坡度 45~53° , 治理面积约 550m2, 保留现有锚杆格构梁的基础上, 新建锚杆+格构梁+浆砌石挡土墙+生态袋绿化(喷混植生)。	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3306824
2	汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程	61.07906	2026、1、6	主要采用护脚墙+锚杆+格构梁进行支护, 完善截排水系统、坡面进行绿化。主要工程内容有:锚杆框架梁护坡、网、地面硬化、挖沟槽土方、回填土方、清除地被植物、坡面绿化、苗木修剪、树木锚拉等。	https://bidding.szu.edu.cn/info/1024/340029.htm

二、企业近 3 年同类工程业绩

企业业绩 1、宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

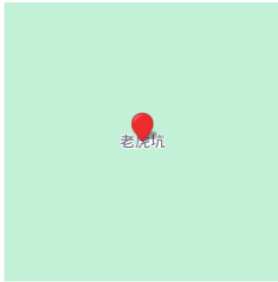
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

宝安环境园2024年山体边坡整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062408070313	省级项目编号	4403062406200002
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	518.29
立项级别	地市级	立项文号	2406-440306-04-01-152368



项目地址：老虎坑环境园

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳天邦建设工程顾问有限公司	9144030056275359XX	谢芳	430922*****23
施工企业	深圳市华鹏工程建设有限公司	914403007703055647	李日强	440883*****90

项目代码	2406-440306-04-01-152368	项目编号	4403062408070313
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	老虎坑环境园	经纬度	--
立项文号	2406-440306-04-01-152368	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2024-06-14
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	518.29
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	对燕罗街道老虎坑环境园西北侧道路旁边坡和燕罗街道老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡（绿道底部）隐患点进行工程治理，具体如下：1、燕罗街道老虎坑环境园西北侧道路旁边坡拟采用锚杆+面板+挡土墙+格构梁+生态袋绿化（喷混植生）；2、燕罗街道老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡（绿道底部）拟采用浆砌石挡土墙+锚杆+格构梁+生态袋绿化（喷混植生）。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

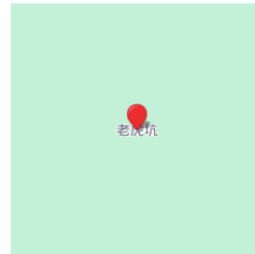
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宝安环境园2024年山体边坡整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062408070313	省级项目编号	4403062406200002
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	518.29
立项级别	地市级	立项文号	2406-440306-04-01-152368



老虎坑

项目地址: 老虎坑环境园

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440306202503180499	214.54	--	2025-03-18	4403062408070313-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	宝安环境园2024年山体边坡整治工程		
工程名称	宝安环境园2024 年山体边坡整治工程		
施工许可证编号	4403062408070313-SX-001	省级施工许可证编号	440306202503180499
项目代码	--	项目编号	4403062408070313
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	179	数据等级	C
项目经理	李日强	所属单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
总监理工程师	谢芳	所属单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	214.54	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	0	发证日期	2025-03-18
记录登记时间	2025-03-18	数据来源	--

相关企业、人员

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市华鹏工程建设有限公司	914403007703055647	项目经理	李日强	440883*****90
2	施工企业	深圳市华鹏工程建设有限公司	914403007703055647	主要负责人	李日强	440883*****90

中标通知书

标段编号： 2406-440306-04-01-152368001001

标段名称： 宝安环境园2024年山体边坡整治工程

建设单位： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华鹏建设工程有限公司

中标价： 214.53861万元

中标价补充说明： 净下浮率19.86%

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 李日强

本工程于 2024-11-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-09



查验码： JY20241231860516

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: BACG-GW-2025-003

深圳市宝安区城市管理和综合执法局 建设工程施工合同

工程名称: 宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司



日期: 2025 年 1 月 20 日

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安环境园 2024 年山体边坡整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 项目位于宝安区燕罗街道老虎坑环境园内,本项目主要对老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡<绿道底部>及西北侧道路旁边坡进行治理,具体如下:1.燕罗街道老虎坑环境园西北侧道路旁边坡:边坡治理总长度约142m,坡高5~10m,坡度45~65°,治理面积约1365m²。拟分段治理,AB段长44m,拟采用挡土墙+锚杆+钢筋砼面板进行加固治理;BC段长98m,拟采用锚杆+格构梁+生态袋绿化(喷混植生),保留坡脚现状排水沟。边坡坡顶拐角处采用钢花管注浆对空洞地段进行处理,空洞过大处,采用搅拌桩处理。2.燕罗街道老虎坑环境园垃圾填埋场北侧边坡(绿道底部):治理边坡总长度65m,坡高约10m,坡度45~53°,治理面积约550m²,保留现有锚杆格构梁的基础上,新建锚杆+格构梁+浆砌石挡土墙+生态袋绿化(喷混植生)。

项目投资估算暂定为472.19万元,其中,建安工程费348.32万元。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于:土石方工程、边坡支护工程、绿化工程、截排水沟、其他工程等。具体工作范围及工作内容以施工图纸、工程量清单及合同条款为准;发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	☐ 电力管道工程米

☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/天
☐ 水厂及配套工程立方米/天	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/天
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程平方米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程米
☐ 其它:施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它）；		
☐ 通风与空调(☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它)；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程(☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它)；		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它)；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：；庭院管：米）		
☐ 其它:施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调(☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				

☐智能建筑(☐综合布线系统☐信息网络系统☐其它);

☐其它:

4.其他工程

(具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸)

三、合同工期

计划开工日期: 年 月 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 年 月 日;

合同工期总日历天数 180 日历天 (含绿化养护期 90 日历天)

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币: 贰佰壹拾肆万伍仟叁佰捌拾陆元壹角整 (大写) (小写: 2,145,386.10 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币: 壹拾陆万陆仟玖佰肆拾肆元捌角贰分 (大写) (小写: 166,944.82 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (/ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (/ 元);

(4)暂列金额:

人民币: / (大写) (小写: / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下, 本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第四部分的补充条款;
- (3) 本合同第一部分的协议书;
- (4) 中标通知书及其附件;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;

- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2025年1月20日;

订立地点: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

(此页无正文)

发包人(公章):

深圳市宝安区城市管理和综合执法局



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 1144030600755062XA



承包人(公章):

深圳市华鹏工程建设有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007703055647



地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路 86 号

邮政编码: 518101

开户银行: 平安银行深圳新城支行

账号: 11003649078801

日期: 2025 年 1 月 20 日

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路
118 号附 3 栋A403

邮政编码: 518104

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海
支行

账号: 4425 0100 0043 0998 8888

地点: 宝安区城市管理和综合执法局

企业业绩 2、汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程

成交结果

中标（成交结果）公示

校内集中采购

网上竞价

政府集中采购

定标公示

单位自行采购信息公开

校内集中采购

您当前所在位置 首页 > 成交结果 > 中标（成交结果）公示 > 校内集中采购 > 正文

校内集中采购

网上竞价

政府集中采购

SZUCG20250840GC 汇文楼H3南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程中标（成交）结果公告

2025/12/08 18:29:24

一、项目编号：

SZUCG20250840GC

二、项目名称：

汇文楼H3南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程

三、投标供应商名称及报价：

序号	投标人名称	投标报价（人民币/元）
1	深圳市华鹏建设工程有限公司	610,790.60
2	深圳市艺越建设集团有限公司	710,297.47
3	深圳市顺洲建设集团有限公司	717,775.01
4	深圳市国地建筑工程有限公司	736,429.65
5	汕头市达濠建筑总公司	746,114.13
6	深圳市中恒达建筑工程有限公司	671,870.05
7	深圳市运道建设有限公司	743,718.70

其中：深圳市坤锐建工有限公司因投标人名称与营业执照和签章不符，未能通过符合性审查。

四、候选中标供应商名单：

深圳市艺越建设集团有限公司，深圳市顺洲建设集团有限公司

五、中标（成交）信息

供应商名称：深圳市华鹏建设工程有限公司

供应商地址：深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路118号附3栋A403，518000

中标（成交）金额：_610,790.60元_

六、主要标的信息

名称	汇文楼H3南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程
施工范围	本项目需对汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡进行加固，边坡共分为 3 个剖面，主要采用护脚墙+锚杆+格构梁进行支护，完善截排水系统、坡面进行绿化
施工工期	总工期为 60 个日历日以内，具体开工时间以建设方通知为准。
项目经理	曹辉
执业证书信息	二级或以上建造师执业资格（市政公用工程专业）和安全生 产考核合格证书（B证）

七、评审委员会（谈判小组）成员名单及打分明细：

马铭骏，郑捷，张凤霞，周兆平，钟月钦





合同编号: HT-SZUCG20250840GC

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡
加固工程

工程地点: 深圳大学校内

发 包 人: 深圳大学

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司

发包人(全称,以下简称甲方): 深圳大学

住所: 深圳市南山区粤海街道南海大道 3688 号

承包人(全称,以下简称乙方): 深圳市华鹏建设工程有限公司

住所: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403

根据招标投标结果(项目采购编号: SZUCG20250840GC),依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律法规的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称: 汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程

2. 工程地点: 深圳大学粤海校区

3. 工程规模及特征: 对汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡进行加固,边坡共分为 3 个剖面,主要采用护脚墙+锚杆+格构梁进行支护,完善截排水系统、坡面进行绿化。主要工程内容有:锚杆框架梁护坡、挂网、地面硬化、挖沟槽土方、回填土方、清除地被植物、坡面绿化、苗木修剪、树木锚拉等。

4. 工程承包范围:

本次招标范围以施工图纸、工程量清单为准,具体确定原则如下:(1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容;(2) 工程量清单包含的全部工程内容;(3) 甲方指定的其他内容;(4) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,乙方必须无条件接受甲方提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

工程范围:(在前打√,具体工程量根据合同约定确定)

√地面工程	墙面工程	天棚工程	防水工程
√给排水工程	门窗工程	√强电工程	弱电工程
通风空调工程	消防工程	√主体结构工程	柜类工程
砌筑工程	√改造工程	√室外绿化工程	√其他工程

其他工程： 拆除工程

5. 承包方式，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

具体施工内容及做法，见本工程招标文件中的工程量清单和施工图纸。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第二条 合同工期

1. 计划开工日期： 2026 年 1 月 6 日；

计划竣工日期： 2026 年 3 月 7 日；

合同工期总日历天数 60 天。

实际开工日期，以现场具备开工条件，乙方按学校规定办理校内开工手续，监理人（**深圳市中联建工程项目管理有限公司**）向乙方发出开工通知书中指令的开始本工程的施工日期为准。

实际竣工日期，以乙方按本合同约定承包范围和质量要求完成本工程施工并通过竣工验收的日期为准。

2. 因以下原因造成竣工日期延误的，经甲方书面确认后工期可以顺延：

- (1) 经甲方签章确认的工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 因物业管理的限制完全不具备施工条件的；
- (4) 因政府对施工的限制；
- (5) 甲方同意工期顺延的其他情况；
- (6) 由于甲方原因影响工程进度的，经甲方、监理人确认的，对影响部分的工期进行顺延。

(7) 本工程原则上不作增减调整，严格按照招标文件内容和图纸进行施工。施工过程中，乙方如发现工作内容与招标文件中的工程量清单不符时，应立即停止并通知甲方现场解决，不得任意更改工作项目，在有关部门还没处理完毕之前不能施工，此间处理过程的工期按实际顺延。

甲方保留根据工程实际情况对实际开工、中间停工、复工及竣工日期做出调整的权利，乙方须承担该项风险并服从安排。非乙方原因导致的任何停工和延期，乙方需书面致函予监理人及甲方，经监理人及甲方书面确认，方可认定为工期顺延。若无书面申请，视为乙方放弃顺延工期。

3. 非因甲方责任不能按期完工的，工期不予顺延。

第三条 工程合同方式及计价办法

1. 工程合同方式：本工程采用固定单价形式。在合同执行过程中，合同的综合单价不因各种因素的变化而作出调整。

2. 本项目合同总价为：人民币（大写）陆拾壹万零柒佰玖拾元陆角（小写：610790.60 元），含税价。

合同约定工程总价款包含全部工程量内容，乙方无论任何原因，没有列入单价或总价款中的工程，甲方都没有增加支付的义务，本合同结算价格不得超过本合同总价，即本项目中标金额。乙方所有税收和费用等全部费用包括在综合单价及工程总价内，工程进度款支付及工程结算时，乙方不得以任何借口获取其他费用。

3. 双方约定的工程量计量规则：按照《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及深圳市相关规范规定的对应的各专业清单的工程量计算规则计算工程量。

4. 工程变更程序

本工程的工程变更的管理规定如下：

任何工程变更（包括甲方、监理和设计等各方提出的变更要求引起的施工图设计变更）均应得到甲方的书面批准并由监理工程师签发工程变更令之后方可生效。任何违反上述规定的工程变更，乙方不得在工程施工中实施，乙方擅自实施的，其所有后果均由乙方自行负责。

5. 工程变更价款的确定方法

如工程量有增减，按如下情况计取工程项目单价：

施工措施费用的核算：实际施工时，施工措施发生了变化时，由造价机构按照实际施工的措施进行造价后对原“标底”中的措施费部分进行调整，并按照乙方中标价的下浮率折算后结算。

1) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的项目单

价，按已有的项目单价确定变更价款；

2) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款；

3) 合同价格构成中的工程量清单项目单价没有适用或类似于变更工程的工程量清单项目单价，甲乙双方应按照本工程招标控制价的编制方法，取招标控制价编制当期（即 2025 年第 6 期）信息价编制综合单价，并按本工程中标价净下浮率 $19.29\%[(\text{预算金额}-\text{不可竞争费})-(\text{中标金额}-\text{不可竞争费})]/(\text{预算金额}-\text{不可竞争费})\times 100\%$ 调整确定该工程变更价款；措施项目清单中“安全文明施工措施费”为不可竞争费用，工程变更时，此项不做增减。

4) 已标价工程量清单中没有适用也没有类似变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由乙方根据工程资料、计价办法和通过市场调查等取得合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，并应报甲方书面确认后调整。

5) 工程量以招标文件中的工程量清单为准，如有增减，以甲方、乙方及监理三方共同现场签证为准；施工中如遇与工程量清单不符时参照本条第 3) 条进行结算。

措施项目清单中“安全文明施工措施费”为不可竞争费用，工程变更时，此项不做增减。

6. 工程变更价款的确定程序

甲方和乙方应按以下程序确认工程变更价款：

1) 乙方应在收到工程变更指令后 14 天内将变更工程价款和（或）调整工期书面报告提交监理人，监理人应及时予以确认，并报甲方书面批准。逾期不向监理人或甲方提出书面报告的，甲方可自行决定是否变更工程价款和（或）顺延工期，亦可视为该项工程变更不涉及合同价格的增加和（或）工期的延长。

2) 若工程变更涉及合同价格减少的，甲方可在结算时调整；涉及工期缩短的，甲方应及时以书面形式告知乙方，以便调整进度计划来满足对应缩短的工期。

7. 本工程原则上不允许出现现场签证，若不可避免出现现场签证则按下列程序办理：

隐蔽后或施工后无法现场收方和计量的现场签证工程必须在现场由三方（甲方、乙方、监理人）先签字确认，经签字确认的资料三方各留一份，书面签证文件必须在 7 日内报送给监理人和甲方，后补的相关资料，视为乙方放弃该部分签

甲方：深圳大学

(单位公章)

法定代表人(签字/签章)：  

委托代理人(签字)：

组织机构代码： 124403004557453164

地址：深圳市南山区南海大道3688号

深圳大学

邮政编码： 518000

电话： 0755-26536114

开户名：深圳大学

开户银行：中国银行深圳深大支行

银行账号： 748467064612

签订日期： 2026年01月05日

乙方：深圳市华鹏工程建设有限公司

(单位公章)

法定代表人(签字/签章)：



委托代理人(签字)： 

组织机构代码： 914403007703055647

地址：深圳市宝安区沙井街道沙头社区

沙井路118号附3栋A403

邮政编码： 518000

电话： 13531252389

开户名：深圳市华鹏工程建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳东海支行

银行账号： 44250100004309988888

签订日期： 2026年01月06日

工程验收报告

工程名称	汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程		使用单位				校批文号	
工程地址	深圳大学校内		合同造价	610790.60元	合同工期	60天	开工日期	2026年1月2日
施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司		设计单位	建设综合勘察研究院有限公司			竣工日期	2026年4月28日
工程说明：对汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡进行加固，边坡共分为 3 个剖面，主要采用护脚墙+锚杆+格构梁进行支护，完善截排水系统、坡面进行绿化			验收评定意见： 合格					
使用单位验收意见 (质量与评价)：		施工单位验收意见：		监理单位验收意见：		设计单位验收意见：		建设单位及评审专家 验收意见：
								
年 月 日		2026 年 4 月 28 日		2026 年 4 月 28 日		2026 年 4 月 28 日		2026 年 4 月 28 日

深圳大学采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳大学

联系人及电话：骆家鑫 13510267832

采购项目名称		汇文楼 H3 南侧及杜鹃山停车场位置边坡护坡加固工程		项目编号	HT-SZUCG20250840GC
中标供应商名称		深圳市华鹏工程建设有限公司		供应商 联系人及电话	吴贻龙 13531252389
中标金额		610790.60 元		合同履约时间	自 至
履约 情况 评价	总体评价		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项 评价	质量方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环境保护	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差			
具体情况说明					
采购单位意见 (公章)		 日期：2025年5月6日			

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳大学招投标管理中心反映深圳大学采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

三、投标人廉洁责任承诺书

附件 1

投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为2601-440311-04-01-219513001001的观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。

2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

承诺人(盖公章)：

2026 年 7 月 1 日



林名杰