

标段编号：2601-440311-04-01-219513001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市和顺达建筑工程有限公司

日期：2026年07月02日

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市和顺达建筑工程有限公司	法定代表人姓名	郑宗阳
项目经理姓名	陆久阳	项目经理执业资格证	一级建造师
企业性质	民营企业		

一、企业同类项目业绩

提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书日期或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核）

序号	项目名称	合同金额 (万元)	签订时间 (年、月、日)	工程内容	备注
1	葵涌办事处 2024年度地质灾害和危险边坡治理工程	426.010791	2025.5.30	新建微型桩、新建锚杆格构梁、截(排)水沟、冠梁、悬臂式挡墙、围墙、修缮楼梯、地面硬化、植生袋绿化、主动防护网等	(提供相关查询截图链接，未提供视为未提供证明文件)
2	深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程	405.22	2023.3.22	锚杆、锚索、格构梁、截水沟、边坡绿化施工等	(提供相关查询截图链接，未提供视为未提供证明文件)

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

一、企业同类项目业绩					
提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书日期或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核）					
序号	项目名称	合同金额 (万元)	签订时间 (年、月、日)	工程内容	备注
1	葵涌办事处 2024年度地 质灾害和危 险边坡治理 工程	426.010791	2025. 5. 30	新建微型桩、新建 锚杆格构梁、截 (排)水沟、冠梁、 悬臂式挡墙、围墙、 修缮楼梯、地面硬 化、植生袋绿化、 主动防护网等	(提供相关查询截 图链接，未提供视 为未提供证明文件)
2	深圳美中学校 后边坡地 质灾害治理 工程	405.22	2023. 3. 22	锚杆、锚索、格构 梁、截水沟、边坡 绿化施工等	(提供相关查询截 图链接，未提供视 为未提供证明文件)

(1)、葵涌办事处 2024 年度地质灾害和危险边坡治理工程

网址链接：

https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2499170¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2412-440343-04-01-925913001001&crumb=jsgc



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置：首页/交易服务/建设工程/招标投标

招标投标

葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程

已中标

中标价

426.010791万元

中标人

深圳市和顺达建筑工程有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资质公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程中标结果公示

发布时间：2025-05-15 16:30:04

葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：	2412-440343-04-01-925913001					
招标项目名称：	葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程					
标段编号：	2412-440343-04-01-925913001001					
标段名称：	葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程					
工程类型：	施工					
招标方式：	公开招标					
建设单位：	深圳市大鹏新区葵涌办事处					
招标代理机构：	深圳市鹏都项目管理有限公司					
公示时间：	2025-05-15 16:30:04 至 2025-05-20 16:30:04					
联系人：	肖志辉					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳市和顺达建筑工程有限公司	陆久阳	一级建造师	粤1442021202202257	426.010791	120

中标通知书

标段编号： 2412-440343-04-01-925913001001

标段名称： 葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程

建设单位： 深圳市大鹏新区葵涌办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市和顺达建筑工程有限公司

中标价： 426.010791万元

中标工期（天）： 120

项目经理（总监）： 陆久阳



本工程于 2025-04-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

秦军

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-20

廖晓军

查验码： JY20250515654601

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 葵涌办事处 2024 年度地质灾害和危险边坡
治理工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

发 包 人: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

承 包 人: 深圳市和顺达建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区葵涌办事处

承包人(全称): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 葵涌办事处 2024 年度地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目包含葵涌土洋洋环路 4 号房屋后侧挡土墙、市消防救援支队大亚湾特勤大队一站水上训练馆后侧边坡、葵涌官湖湖碧路边坡等治理工程。主要建设内容包括:新建微型桩、新建锚杆格构梁、截(排)水沟、冠梁、悬臂式挡墙、围墙、修缮楼梯、地面硬化、植生袋绿化、主动防护网等,具体工作内容以招标施工图及工程量清单内容为准。具体详见施工图纸及清单。项目总投资 632.52 万元,概算建安费 459.63 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

具体详见施工图纸及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程-----万平方米	☐ 电信管道工程-----米
☐ 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	☐ 电力管道工程-----米-----
☐ 软基处理工程-----万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
☐ 水厂及配套工程-----立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
☐ 给水管道工程-----米	☐ 泵站工程-----平方米
☐ 道路工程---长: --米-宽: --米	☐ 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
☐ 桥梁工程-----座	☐ 道路改造工程--长: --米--宽: --米
☐ 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	☐ 路灯照明工程-----座----
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程-----米
☐ 交通安全设施工程-----米	☐ 燃气工程-----米
☐ 其它: _____	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程-- (☐ 基础 -- ☐ 基坑支护 -- ☐ 边坡 -- ☐ 土石方 -- ☐ 其它 -----) ; --		
☐ 主体结构工程---- (☐ 钢筋混凝土 -- ☐ 钢结构 -- ☐ 网架 -- ☐ 索膜结构 -- ☐ 其它 -----) ; --		
☐ 装饰装修工程----- (☐ 金属门窗 --- ☐ 幕墙: ---平方米 -- ☐ 其它 -----) ; --		
☐ 通风与空调----- (☐ 通风 -- ☐ 空调 ----- ☐ 其它 -----) ;		
☐ 建筑给排水及供暖---- (☐ 室内给、排水系统 -- ☐ 室外给、排水系统 --- ☐ 其它 -----) ; --		
☐ 建筑电气工程---- (☐ 室外电气 ---- ☐ 电气照明 ----- ☐ 其它 -----) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 -- ☐ 信息网络系统 ----- ☐ 其它 -----) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能----	☐ 消防工程
☐ - 室外工程 --- (- ☐ 室外设施 ----- ☐ 附属建筑 -----) ----- ☐ 室外环境 -----) ; --		
☐ 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

☐ 通风与空调--(☐ 通风-- ☐ 空调----- ☐ 其它-----);
☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统--- ☐ 室外给、排水系统--- ☐ 其它-----);
☐ 智能建筑--(☐ 综合布线系统---- ☐ 信息网络系统---- ☐ 其它-----);
☐ 装饰装修--(☐ 抹灰--- ☐ 涂饰--- ☐ 饰面板(砖)--- ☐ 吊顶--- ☐ 其它-----);
☐ 其它:

4.其他工程

详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2015年6月1日(实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期: 2015年9月28日(若监理工程师发出的开工令时间晚于约定计划开工日期的,竣工日期应予以相应顺延);

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 1 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 肆佰贰拾陆万零壹佰零柒元玖角壹分(¥4260107.91元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万肆仟玖佰零叁元柒角柒分(¥164903.77 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2015 年 5 月 30 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章 后生效。本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

深圳市大鹏新区葵涌办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈锐

承包人：(公章)

深圳市和顺达建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

11440300007551569B

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福
塘南路 28 号

邮政编码：518119

法定代表人：冯合昌

委托代理人：

电话：0755-89778488

传真：0755-89778488

电子信箱：

开户银行：/

账号：/

统一社会信用代码：

914403005788257383

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区
民乐工业区 5 栋夹层 105

邮政编码：518000

法定代表人：郑宗阳

委托代理人：

电话：0755-61820672

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳民治支行

账号：44250100016400001369

经办人：廖明宇 张涌
三平

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称	葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程	
项目编号	2412-440343-04-01-925913001	
标段名称	葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程	
标段编号	2412-440343-04-01-925913001001	
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处	
中标单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司	
合同工期	120	
合同签订金额（万元）	426.010791	
合同签订时间	2025-06-04 16:47:34	
项目经理	姓名	陆久阳
	资格等级	一级建造师
	证书编号	粤1442021202202257

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐ ☐ ☐

工程名称： 葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程

验收日期： 2026 年 5 月 27 日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区葵涌办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	葵涌办事处2024年度地质灾害和危险边坡治理工程				
工程地点	市消防救援支队大亚湾特勤大队一站水上训练馆后侧边坡治理工程、葵涌官湖湖碧路路边边坡治理工程	建筑面积	/	工程造价	4260107.91元
结构类型	边坡工程			层数	地上： / 层
					地下： / 层
施工许可证号	开工批复工程编号：2412-440343-04-01-92591301				
开工日期	2025年08月16日			验收日期	2026年5月27日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站			监督编号	2025030-1
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处				
勘察单位	武汉地质工程勘察院有限公司				
设计单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 ☐ ☐ ☐

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡家山		
副组长	陈宇建		
组员	陈少阳	刘金叶	陈中义 林俊华 黄少斌 曾石作

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
屋面	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水 及采暖	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
通风与空调	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

[illegible]

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡磊山	葵涌办事处	项目负责人		胡磊山
2	尹学强	葵涌办事处			尹学强
3	陆文阳	深圳市顺达建筑工程有限公司	项目经理		陆文阳
4	刘金叶	深圳市龙科特设造业有限公司	总监		刘金叶
5	尹学强	深圳市顺达建筑工程有限公司	项目经理		尹学强
6	尹学强	深圳市顺达建筑工程有限公司	项目经理		尹学强
7	黄少武	深圳市顺达建筑工程有限公司	总监		黄少武
8	尹学强	深圳市顺达建筑工程有限公司	项目经理		尹学强
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 ☐ ☐ ☐

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。

2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。

3、安全和主要使用功能核查符合要求。

4、工程外观良好，符合要求。

5、实体抽查情况符合要求。

6、监督部门责令整改的问题已全部整改到位。

7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

姓名：彭杨义

注册号：4403213-AY008

有效期：至2026年6月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：曾有维

注册号：4403213-AY009

有效期：至2027年12月31日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：林俊华

注册号：4201601-AY026

有效期：至2027年6月



建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

项目负责人：

监理工程师：

项目负责人/建造师执业印章

项目负责人：

项目负责人：

2026年5月7日

2026年5月7日

2026年5月7日

2026年5月7日

2026年5月7日

(2)、深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3031541>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

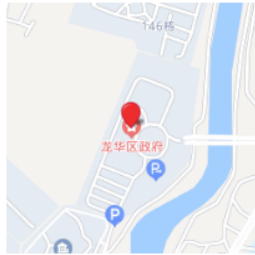
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳美中学校 后边坡地质灾害治理工程

广东省·深圳市·坪山区

项目编号	4403102302280003	省级项目编号	4403102302240001
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	664.81
立项级别	地市级	立项文号	深龙华观湖联席会纪〔2022〕41号



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市和顺达建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-03-22	405.22	4403102302280003-BD-001	4403102302240001-BD-001	查看

项目名称	深圳美中学校 后边坡地质灾害治理工程		
工程名称	深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程		
中标通知书编号	4403102302280003-BD-001	省级中标通知书编号	4403102302240001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-03-22	中标金额(万元)	405.22
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	华联世纪工程咨询股份有限公司	统一社会信用代码	914400007278743825
中标单位名称	深圳市和顺达建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403005788257383
项目负责人	李诚	证件类型	身份证
身份证号码	342501*****33	记录登记时间	2023-03-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 44031020230010001001

标段名称: 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

中标价: 405.216044万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 李诚



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-31



查验码: 3092860957458136 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号:

合同编号: GW-2023-SG-010

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目为深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程，主要建设内容包括：锚杆、锚索、格构梁、截水沟、边坡绿化施工等，具体详见施工图及工程量清单。

资金来源：财政投入100%；国有资本1%；集体资本1%；民营资本1%；外商投资1%；混合经济1%；其他1%。

二、工程承包范围

包括但不限于：（1）深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程施工图纸中的所有施工内容；（2）《工程量清单》包含的全部内容；（3）承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整，承包人不得有异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程 万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米

☐其它:

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它: _____				

4.其他工程: 具体内容详见施工图纸及工程量清单, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 4 月 21 日 (具体以开工令的日期为准);

计划竣工日期: 2023 年 9 月 18 日;

合同工期总日历天数 150

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到符合设计及相关技术标准、规范要求, 并达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）：人民币肆佰零伍万贰仟壹佰陆拾元肆角肆分，

（小写）：¥4052160.44 元，

合同价按预算审核价下浮 14.85 %确定（其中安全文明施工措施费、暂列金额不下浮）
其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）人民币捌万陆仟肆佰肆拾元伍角捌分（¥ 86440.58 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）1（¥1 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）1（¥1 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）人民币贰拾贰万零陆佰陆拾元贰角柒分（¥ 220660.27 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：1

工人工资款支付专用账户开户银行：1

工人工资款支付专用账户号：1

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

在合同履行过程中,基于公共利益需要或维护法定权益需要,发包人可单方变更或终止合同,费用按照实际发生结算,不视为发包人违约。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年4月17日;

订立地点:深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

(此页为合同签署页)

发包人: 深圳市龙华区观湖街道办事处 (公章)



法定代表人或其委托代理人:

承包人: 深圳市和顺达建筑工程有限公司 (公章)



(签章) 法定代表人或其委托代理人: (签章)



统一社会信用代码:

周小波

地址:

法定代表人:

委托代理人:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

统一社会信用代码: 914403005788257383

地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

法定代表人:

委托代理人:

邮政编码: 518100

电话: 0755-89345953

传真: 0755-61820672

电子信箱: 970901945@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳民治支行

账号: 44250100016400001369

经办人: *陈素琼*

经办人电话: *13725531108*

日期: *2023*年*4*月*7*日

经办人:

经办人电话:

日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工 程 名 称 : 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

验 收 日 期 : 2023年11月8日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观湖街道办事处



一、工程概况

工程名称	深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程	工程地点	龙华区观湖街道环观南路103号
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	边坡长约222m；坡顶高程64.85~75.60m，坡底高程约54.20~59.00m，坡高9.65~19.90m	工程造价（万元）	405.216044
结构类型	/	工程用途	边坡治理工程
施工许可证号	/	开工日期	2023年06月21日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处		
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司	资质证书号	B153001025
设计单位	北京市勘察设计院有限公司		B111023089
监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		E244064788
施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司		D244005034
施工图审查单位	/		

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深证市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	彭士先
副组长	孙振武、沈茂深
组员	张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳

2、专业组

专业组	组长	组员
边坡主体工程	彭士先	孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳
边坡排水工程	彭士先	孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳
边坡绿化工程	彭士先	孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳
附属工程	彭士先	孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组织实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名称	质量保证 资料评定	外观质量 评定	实测实量 评定	评定等级
主体工程	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格	合格
排水工程	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格	合格
绿化工程	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格	合格
附属工程	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深证市文档服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
刘振武	观澜街道办事处			刘振武
沈永强	观澜街道办事处			沈永强
刘培	观澜街道办事处			刘培
刘永	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	中级	工程师	刘永
李斌	深圳市和顺建设工程有限公司			李斌
陈辉	北京市勘察设计与研究院有限公司			陈辉
张宁	深圳市建筑工程管理有限公司			张宁
王刚	深圳市亿达利咨询有限公司		经理	王刚

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深证市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

验收组经查阅项目施工过程资料、变更资料、检测报告、监测数据,核查项目现场实际情况,核对项目施工图、竣工图,达成一致意见:本工程合同范围内及变更的所有施工内容已全部完成,均满足规范设计要求,工程验收结论为合格。



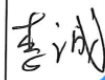
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 李永红

注册号: 5300102-AY014

有效期: 至2025年6月

验收日期: 2023年 11月 8日

建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 陈东

注册号: 1102308-AY068

有效期: 至2025年6月

市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页，共 页

工程名称		深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程	
单位工程名称		深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程	
施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型	边坡工程	工程造价	405.216044
开工日期	2023年06月21日	竣工日期	2023年1月8日
项目负责人	李诚	项目技术负责人	李域
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 2 分部，经查符合设计及标准要求 2 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)
	年 月 日	2023 年 1 月 8 日	2023 年 1 月 8 日
分包单位	勘察单位		设计单位
	(公章)		(公章)
	项目负责人: (执业资格证章)		项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日		年 月 日	

附件 1

投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为（2601-440311-04-01-219513001001）的观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1.在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。

2.如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

承诺人(盖公章)：深圳市和顺达建筑工程有限公司

2026 年 7 月 2 日

