

标段编号：2601-440304-04-01-277667004001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁六局集团有限公司

日期：2026年07月02日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业基本情况	提供《企业基本信息表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。 格式详见招标文件第三章-资信标相关表格附表 1、附表 2、附表 3
2	投标人近 5 年同类工程业绩	提供投标人近 5 年（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工业绩不超过 5 项。（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取投标人提供业绩证明文件排序的前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。 1、证明材料：（1）须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件；（2）合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其他内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 2、若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书； 注：1 施工合同、竣工验收报告中的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），投标人应提供变更证明材料，如未提供的，招标人可能作出不予认可的不利判断； 2、投标人应提供项目竣工验收报告，如未提供竣工验收报告，招标人可能作出该项目未完工的不利判断，相应后果由投标人自行承担； 格式详见招标文件：第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式
3	拟派项目经理情况及近 5 年同类工程业绩情况	提供拟派项目经理资历情况（包括姓名、年龄、学历、职称、是否有本单位近 6 个月社保）及近 5 年以同等职位承担过的（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工的施工总承包业绩，不超过 1 项。（若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取投标人提供项目经理业绩证明文件排序的前 1 项业绩）；如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后

		推)。 证明材料：1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保(从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推)等证明文件；提供对应业绩的中标通知书(若有) 2、须提供中标通知书(如有)、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件； 3、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其他内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额，竣工时间等)与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 注：1、施工合同、竣工验收报告中的工程名称不一致的(工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外)，投标人应提供变更证明材料，如未提供的，招标人可能作出不予认可的不利判断。 2、投标人应提供项目竣工验收报告，如未提供竣工验收报告，招标人可能作出该项目未完工的不利判断，相应后果由投标人自行承担。 3、竣工验收证明非拟派项目经理签字盖章的，不予认可。 4、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收证明签字项目经理姓名不一致的，以竣工验收证明签字为准。 格式详见招标文件：第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	投标人近 5 年同类工程施工业绩的履约评价	提供近 5 年(从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价出具时间为准)承接的同类工程(房屋建筑类)施工业绩获得的履约评价(累计不超过 5 项，以履约评价时间为准) 注：需提供履约评价证明资料，未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超 5 项的，按投标人提供履约证明文件排序顺序计取前 5 项。(原件备查) 1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的，不予认可。 2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。 证明文件：合同关键页原件扫描件、履约评价证明材料(证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级或具体分数(如优秀(90 分以上)、良好(70-89 分)、合格(60-69 分)、不合格(60 分以下)及评价时间)，

		并加盖合同甲方公章）。 格式详见招标文件：第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
5	项目团队人员配置情况	提供《项目管理班子配备情况表》、项目管理班子人员职称证、注册证、岗位证等相关证明文件，项目班子人员提供近 6 个月（发布招标公告之日前 1 个月起倒推）社保证明扫描件。 格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。
6	投标单位（国家、省、市、区级）获奖情况	提供近 5 年内（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以获奖时间为准）获得的最具代表性的施工类奖项的情况，（投标人提供的奖项不超过 5 项，提供奖项超过 5 项的，投标人自行将奖项证明文件由高（优）至低进行排序，招标人按投标人提供的奖项证明文件先后顺序只计取前 5 项，同一个建设工程项目提供多个奖项的，仅认可该建设工程项目提供奖项证明文件顺序第一个奖项）。 证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。
7	投标人相关承诺	提供《投标人关于拟派项目经理的承诺书》、《承诺函》。 格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。

1、投标人企业基本情况

附表 1、

企业基本信息表

企业名称	中铁六局集团有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91110108101884765M	企业类型	（按营业执照填写）
成立时间	1980 年 11 月 29 日		
企业资质（提供资质证书证明文件）	资质证书附后		

注：

- 1、提供营业执照、资质证书；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。
- 5、若为联合体投标，联合体成员均提供。



统一社会信用代码
91110108101884765M

营业执照

(副本) (15-5)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 中铁六局集团有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 刘胜尧
经营范围 许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；公路管理与养护；检验检测服务；建设工程质量检测；爆破作业；道路货物运输（不含危险货物）；对外劳务合作。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：铁路运输辅助活动；园林绿化工程施工；对外承包工程；公路水运工程试验检测服务；技术进出口；货物进出口；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；建筑材料销售；园区管理服务；物业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 220000万元
成立日期 1980年11月29日
营业期限 2001年12月18日至2051年12月17日
住所 北京市海淀区万寿路2号

登记机关



2022年06月21日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁六局集团有限公司

详细地址: 北京市海淀区万寿路2号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91110108101884765M

法定代表人: 刘胜尧

注册资本: 220000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D111044715

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级;

铁路电务工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

附表 2、

企业属性证明文件

承诺书

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程项目的
投标，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☐ 民营企业 ☒ 国有 ☐ 外资 ☐
合资 ☐ 其他：_____。

特此承诺！



承诺人（盖章）：中国铁路六局集团有限公司

法定代表人（签名或盖章）：

日期：2026年7月2日



刘胜

- 注：1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。
3. 如为联合体投标，只需联合体牵头单位提供。

附表 3、

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）
我方参加 深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中铁六局集团有限公司	
企业性质	国有	
法定代表人/单位负责人	姓 名	刘胜尧
	身份证号	140202196709285018
控股股东/投资人名称及出资比例	中国中铁股份有限公司、100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	/	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	中国中铁股份有限公司
	被管理关系单位名称	中铁六局集团北京铁路建设有限公司（91110108102163791R）、中铁六局集团太原铁路建设有限公司（91140000110071125W）、中铁六局集团呼和浩特铁路建设有限公司（9115010114152037T）、中铁六局集团石家庄铁路建设有限公司（911301001043814936）、中铁六局集团天津铁路建设有限公司（91120105764322210N）、中铁六局集团电务工程有限公司（91110108760923107T）、中铁六局集团丰桥桥梁有限公司（91110000101100713L）、中铁六局集团路桥建设有限公司（911407000783496915）、中铁六局集团建筑安装工程有限公司（911400000783372523）、中铁六局集团广州工程有限公司（914401013047009469）、中铁六局集团物资工贸有限公司（91110106091885544N）、中铁六局集团深圳工程有限公司（91440300MA5H97C146）、华冠天诚检测认证有限公司（91140100678194195P）、中铁六局集团长春工程有限公司（91220104MA17KE6P55）、中铁六局集团沈阳工程有限公司（91210102MADRHER24G）、中铁六局集团（台州）建设工程有限公司（91331024MA7E67PN19）、中铁六局集团信达置业有限公司（911101021016237768）、中铁六局集团（芜湖）建设工程有限公司（91340207MAE5H4QR7N）、中铁六局集团（迪庆）工程有限公司（91533400MAE3PWJ264）、中铁六局集团成都工程建设有限公

		司(91510107MADA16T49P)、中铁六局集团海南建设发展有限公司(91460000MAG00A8B4T)、中铁六局集团山东工程有限公司(91370900MAD9LF6G31)、中铁六局集团雄安工程有限公司(91133100MAD4EQYAX7)、云南中铁双百建材有限公司(91532322MA6NUPUU7Q)、中铁六局集团有限公司工程设计院(911101086949772103)中铁六局集团有限公司建筑安装分公司(91110114MA0085YX0A)、中铁六局集团有限公司长沙路桥分公司(91430100MA4L80Q96H)、中铁六局集团有限公司石家庄铁路建设分公司(91130104673209036N)、中铁六局集团有限公司广州工程分公司(91440104795520295F)、中铁六局集团有限公司呼和浩特铁路建设分公司(91150102MABLWMLX48)、中铁六局集团有限公司交通工程分公司(911101086637122041R)、中铁六局集团有限公司海外工程分公司(91110108MA009E6E7B)、中铁六局集团有限公司长春分公司(91220103MAD030XH6D)、中铁六局集团有限公司石家庄市市政建设分公司(91130102MACUDCW2X2)、中铁六局集团有限公司津潍高铁站前六标星湖路制梁场(91371623MACNJFJW71)、中铁六局集团有限公司雄忻高铁雄保段二标南阎庄制梁场(91130608MACL9W6TX1)、中铁六局集团有限公司天津滨海制梁分公司(91120116MA826FL51C)、中铁六局集团有限公司北京铁路建设分公司(91110108MACG8L397C)、中铁六局集团有限公司天津铁路建设分公司(中铁六局集团有限公司天津铁路建设分公司)、中铁六局集团有限公司雄商高铁站前五标枣强预制梁场(91131121MACCD4BK55)、中铁六局集团有限公司雄商高铁站前五标深州预制梁场(91131182MACDLM5M7A)、中铁六局集团有限公司北京丰桥分公司(91110106MAC92HD82H)、中铁六局集团有限公司北京电力工程分公司(91110106MAC7CEDH07)、中铁六局集团有限公司太原铁路建设分公司(91110106MAC7CEDH07)、中铁六局集团有限公司西藏分公司(91540195MAB04N917D)、中铁六局集团有限公司通河县分公司(91230128MA1CEWK43D)、中铁六局集团有限公司郟县分公司(91530100075283535U)、中铁六局集团有限公司汤阴分公司(91410523MA9FAT7A79)、中铁六局集团有限公司滁州分公司(91341100MA2UB3HM4C)、中铁六局集团有限公司浙江分公司(91530100075283535U)、中铁六局集团有限公司安徽分公司(91340100325488040Q)、中铁六局集团有限公司青岛分公司(91370282395946334D)、中铁六局集团有限公司新疆分公司(916501003973491972)、中铁六局集团有限公司河南分
--	--	--

		公司（91410100397257188W）、中铁六局集团有限公司济南分公司（91370103092664532L）、中铁六局集团有限公司青海分公司（91630104074588740Y）、中铁六局集团有限公司福建分公司（91350100315358533M）、中铁六局集团有限公司上海分公司（91310110084063972E）、中铁六局集团有限公司甘肃分公司（916201020792948644）、中铁六局集团有限公司海南分公司（91460100082510396T）、中铁六局集团有限公司云南分公司（91530100075283535U）、中铁六局集团有限公司宁夏分公司（91641100073815235D）、中铁六局集团有限公司贵州分公司（915201150720442564）、中铁六局集团有限公司重庆分公司（915001080723332348）、中铁六局集团有限公司江西分公司（913601250718142988）、中铁六局集团有限公司广西分公司（91450103070648718U）、中铁六局集团有限公司陕西分公司（916101030653079196）、中铁六局集团有限公司江苏分公司（913201150532709876）、中铁六局集团有限公司哈尔滨分公司（91230110598462399C）、中铁六局集团有限公司四川分公司（91510100567172014K）、中铁六局集团有限公司湖北分公司（91420106555035936Q）、中铁六局集团有限公司深圳分公司（914403007992218820）、中铁六局集团有限公司桥隧分公司（91110108785549211J）
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



对外投资信息

云南勐绿高速公路投资开发有限公司

统一社会信用代码/注册号：91530800MA6KYUG99F

上海联铁置业发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91310112MA1GCL4W3A

湖北交投利威高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91422800MA49N0BU3R

贵州金仁桐高速公路发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91520390MA6HN60X5F

中铁六局集团天津铁路建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91120105764322210N

湖南中昇建材有限公司

统一社会信用代码/注册号：91430521MACGKRWL17

中铁六局集团北京铁路建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91110108102163791R

中铁路海（天津）轨道交通投资发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91120116MA07GDEL7N

中铁六局集团太原铁路建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91140000110071125W

中铁六局集团石家庄铁路建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：911301001043814936

兰州中河海公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91620111MAE4NT6W0G

贵州瓮开高速公路发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91522725MA6GMJTL00

中铁六局集团物资工贸有限公司

统一社会信用代码/注册号：91110106091885544N

华冠天诚检测认证有限公司

统一社会信用代码/注册号：91140100678194195P

兴县北山过墙公路建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91141123MA0KH0A8D0

太原西北二环高速公路发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91140100MA0HNDQN7U

重庆沿江线高速公路发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91500101MAEEHC9N6D

中铁六局集团电务工程有限公司

统一社会信用代码/注册号：91110108760923107T

重庆南川环线高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91500119MAABRTWH4K

开平粤海净水有限公司

统一社会信用代码/注册号：91440783MA578QJC6Y

河南省滹沱高速公路建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91410325MA44NK6Q9R

山西铁工经开投资建设公司

统一社会信用代码/注册号：91140499MA0MBLK60X

包满铁路有限责任公司

统一社会信用代码/注册号：91150223676948555C

中铁六局集团广州工程有限公司

统一社会信用代码/注册号：914401013047009469

重庆武两高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91500156MA61DRK351

芜湖智联车鸟建设投资有限公司

统一社会信用代码/注册号：91340207MAD6RJN17K

中铁承德（北京）高速公路发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91110111MA01YE2F75

中铁六局集团路桥建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：911407000783496915

湖南中铁炉慈桑龙高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91430800MA4T0K0Y3L

沈阳东部城市投资发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91210112MADB648B5A

贵州安鑫高速公路有限责任公司

统一社会信用代码/注册号：91520422MA7HR4Y26M

云南玉楚高速公路投资开发有限公司

统一社会信用代码/注册号：91530000MA6K550U82

中铁六局集团信达置业有限公司

统一社会信用代码/注册号：11101021016237768

兰州中通道高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91620102MADJRYY47N

甘肃锦白公路建设发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91620402MAC678PW31

中铁保定开发建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91130600MA0FL8MD32

黄山新安江航旅开发有限公司

统一社会信用代码/注册号：91341021MAD6NEM85K

江西兴瑞高速公路发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91360983MAG2LTL3XN

中铁（天津）轨道交通投资建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91120113MA06YFR803

中铁六局集团建筑安装工程有限公司

统一社会信用代码/注册号：911400000783372523

武汉市江锦管廊建设发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91420102MA49MWFH4U

中铁六局集团丰桥桥梁有限公司

统一社会信用代码/注册号：91110000101100713L

吉林中铁高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91220103MA17UYRK76

中铁六局集团呼和浩特铁路建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91150100114152037T

湖北交投宜来宜昌高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91420000MA49C6QU5M

贵阳轨道交通三号线一期工程投资管理有限公司

统一社会信用代码/注册号：91520115MA6HJ44X3L

云南中铁双百建材有限公司

统一社会信用代码/注册号：91532322MA6NUPUU7Q

黄山中铁轨道旅游开发有限公司

统一社会信用代码/注册号：91341000MADYHE1RXP

中铁（辽宁）本桓高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91210500MABUTNC798

仙居铁工建设发展有限公司

统一社会信用代码/注册号：91331000MA7D056Y1Q

淮南市路兴工程建设投资有限公司

统一社会信用代码/注册号：91340400MA2TULBP2D

广西中铁南横高速公路有限公司

统一社会信用代码/注册号：91450127MA5PC1NC1A

湖南普伦建设有限公司

统一社会信用代码/注册号：91430624MAC4F4C0Y3K

2、投标人近 5 年同类工程业绩

附表 4、

投标人业绩情况一览表

近 5 年已竣工同类项目业绩（上限 5 项）	1	项目名称：顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目四期 合同金额：69413.561077 万元 竣工时间：2024.12.3
	2	项目名称：成武县人民医院病房楼暨院区扩建项目工程施工 合同金额：58428.795428 万元 竣工时间：2021.9.10
	3	项目名称：靖安县新型城镇化项目工程总承包 (EPC) 合同金额：18546.76 万元 竣工时间：2022.5.20
	4	项目名称：新泉州站站前广场及市政配套工程项目工程总承包 (EPC) 合同金额：188915.7900 万元 竣工时间：2024.7.17
	5	项目名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程一标段总承包 (EPC) 合同金额：34650.886666 万元 竣工时间：2024.4.28
说明：提供投标人近 5 年（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工业绩不超过 5 项。（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取投标人提供业绩证明文件排序的前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。 1、证明材料：（1）须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件；（2）合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其他内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 2、若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；		

业绩 1：顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目四期

中标通知书

中铁六局集团有限公司：

你方于 2021年08月17日 所递交的 顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期 (工程名称) 施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期	建设规模	139402.16平方米。
建设地点	顺义区李桥镇		
中标范围	本项目施工图纸及工程量清单范围内地基与基础工程、主体结构工程、建筑装修装饰工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯工程、室外工程等全部工程		
中标价格	小写：694135610.77 元 大写：陆亿玖仟肆佰壹拾叁万伍仟陆佰壹拾元柒角柒分		
中标工期	913 日历天	计划开工日期	2021年08月31日
		计划竣工日期	2024年03月01日
工程质量	合格		
项目经理	任增伟	注册建造师执业资格	注册建造师一级
备 注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



招标人：北京中诺德晨兴房地产开发有限公司

（盖章单位）

法定代表人：



（签字或盖章）

2021年09月09日

附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司

法定代表人：王雷

法定注册地址：北京市顺义区李桥镇顺通路李桥段60号-238

承包人（全称）：中铁六局集团有限公司

法定代表人：李生

法定注册地址：北京市海淀区万寿路2号

发包人为建设顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期

工程地点：顺义区李桥镇。

工程内容：顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期施工范围，总建筑面积约139402.16m²。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：京顺义发改（核）〔2020〕1号。

资金来源：国有企业单位自筹资金（地方）

二、工程承包范围

承包范围：本项目施工图纸及工程量清单范围内地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯工程、室外工程等全部工程。

三、合同工期

计划开工日期：2021年08月31日

计划竣工日期：2024年03月01日

工期总日历天数为913天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标。

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：陆亿玖仟肆佰壹拾叁万伍仟陆佰壹拾元柒角柒分（人民币）

（小写）¥：694135610.77元

其中：安全文明施工费（含税）：34398740.42元

建筑垃圾运输处置费（含税）：17228837.12元

暂列金额（含税）：0元

专业工程暂估价（含税）：35519275.75元

八、承包人项目经理：

姓名：任增伟；

职称：高级工程师；

身份证号：142321197907244111；

建造师执业资格证书号：0086678；

建造师注册证书号：京114061104283。

建造师执业印章号：京114061104283（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安B(2018)0153722。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式拾贰份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字）

2021年9月22日

签约地点：北京市

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

授权委托人：_____（签字）

2021年9月22日



附件 1:

工 程 竣 工 验 收 记 录

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期-7-12#~15#配楼、地下车库			
施工许可证号	11013202411050101	工程竣工日期	2024年12月3日	
建设规模	[2024]施门建字0141号 45921.83㎡	合同价格	23544.990374(万元)	
验收组成员	单 位			职务
	姓名	建设单位	北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司	项目负责人
	林军	勘察单位	中铁华铁工程设计集团有限公司	项目负责人
	常奎	设计单位	华通设计顾问工程有限公司	项目负责人
	王斌	施工单位	中铁六局集团有限公司	项目经理
专家	石林	监理单位	北京方正建设工程管理有限公司	总监理工程师
	张德华			
序号	验收项目			验收情况
1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容			是
2	是否有完整的技术档案和施工管理资料;是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料;是否已取得城建档案预验收文件			是
3	工程所含单位工程质量验收是否合格			是
4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款			是
5	施工单位是否已经签署工程质量保修书			是
6	是否有规划行政主管部门出具的认可文件或者准许使用文件			是
7	无障碍设施是否已验收合格			是
8	对于住宅工程,质量分户验收是否合格			是
9	对于民用建筑工程,建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收			是
10	商品住宅小区和保障性住房工程,建设单位是否已按分期建设方案要求,组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收			是
11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程,对附属绿化工程的验收是否合格			是
12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌			是
13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕			是
14	法律、法规规定的其它验收条件完成情况			已完成

工程竣工验收意见		
验收单位	建设单位	签字(公章) 年 月 日
	勘察单位 姓名: 常奎 注册号: 1100042-A1003 有效期至: 至2027年12月	签字(公章) 年 月 日
	设计单位 姓名: 王斌 注册号: 1101020-039 有效期至: 至2024年12月	签字(公章) 年 月 日
	施工单位	签字(公章) 年 月 日
	监理单位	签字(公章) 年 月 日
专家签字		年 月 日

附件 1:

工 程 竣 工 验 收 记 录

工 程 名 称	顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目四期-12-幼儿园			
施工许可文件号	110113202411050101	工程竣工日期	2024 年 12 月 3 日	
建设规模	[2024]施[建]字 0141 号	合同价格	2422.115200 (万元)	
验收组成人员	姓名	单位	职务	
	林军	建设单位 北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司	项目负责人	
	常奎	勘察单位 中铁华铁工程设计集团有限公司	项目负责人	
	王斌	设计单位 华通设计顾问工程有限公司	项目负责人	
	石林	施工单位 中铁六局集团有限公司	项目经理	
专家	张德华	监理单位 北京方正建设工程管理有限公司	总监理工程师	
	序号	验收项目	验收情况	
工 程 竣 工 验 收 内 容	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是	
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料; 是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料; 是否已取得城建档案馆预验收文件	是	
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	是	
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是	
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是	
	6	是否有规划行政主管部门出具的认可文件或者准许使用文件	是	
	7	无障碍设施是否已验收合格	是	
	8	对于住宅工程, 质量分户验收是否已合格	是	
	9	对于民用建筑工程, 建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是	
	10	商品住宅小区和保障性住房工程, 建设单位是否已按分期建设方案要求, 组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	是	
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程, 对附属绿化工程的验收是否合格	是	
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是	
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是	
	14	法律、法规规定的其它验收条件完成情况	已完成	

工程竣工验收意见	建设单位	签字 (公章)	年 月 日
验收单位	勘察单位	常奎 中华人民共和国注册土木工程师 (岩土) 注册号: 11000042-AY003 有效期至: 至 2027 年 12 月	年 月 日
	设计单位	王斌 中华人民共和国一级注册建筑师 注册号: 1101026-039 有效期至: 至 2024 年 12 月	年 月 日
	施工单位	石林 一级建造师注册建造师执业证书 注册号: 京 11201922006321(00) 有效期至: 2026.08.23	年 月 日
	监理单位	张德华 注册监理工程师 注册号: 11010102 有效期至: 2026.05.15	年 月 日
	专家签字		年 月 日

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-1#住宅楼	结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层,地下2层 / 8403.7m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司	技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林	项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论		
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收		
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项	符合要求		
3	安全和功能检验资料核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到合格标准 18 项 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项	符合要求		
综合验收结论: 对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收标准, 单位工程质量验收合格。					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 2024年11月5日	(公章) 总监理工程师: 2024年11月5日	(公章) 项目负责人: 2024年11月5日	(公章) 项目负责人: 2024年11月5日	(公章) 项目负责人: 2024年11月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期007-2#住宅楼	结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层,地下2层 / 8115.76m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司	技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林	项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到合格标准 18 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
综合验收结论: 经本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: 张永利 2024年11月5日		(公章) 总监理工程师: 张永利 2024年11月5日		(公章) 项目负责人: 张永利 2024年11月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-3#住宅楼		结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上10层,地下2层 / 4845.95m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司		技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林		项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
综合验收结论: 本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程质量验收合格。						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人: 张永利		总监理工程师: 张永利		项目负责人: 王东旭		项目负责人: 张永利
2024年11月5日		2024年11月5日		2024年11月5日		2024年11月5日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-4#住宅楼	结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层,地下2层 / 7697.4m²
施工单位	中铁六局集团有限公司	技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林	项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 0 项, 符合规定 0 项, 经返修处理符合规定 0 项		符合要求	
综合验收结论: 经对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程质量验收合格。					
建设单位		监理单位		设计单位	
项目负责人: 张永利		总监理工程师: 张永利		项目负责人: 张永利	
2024年11月5日		2024年11月5日		2024年11月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-5#住宅楼		结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层,地下2层 / 7615.76m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司		技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林		项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项			符合要求	
3	安全和功能检测、抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返修处理符合规定 0 项			符合要求	
综合验收结论: 经对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程质量验收合格。						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
项目负责人: 张永利		总监理工程师: 张永利		项目负责人: 王东旭		项目负责人: 王东旭
2024年11月5日		2024年11月5日		2024年11月5日		2024年11月5日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-6#住宅楼	结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上5层,地下2层 / 3084.01m²
施工单位	中铁六局集团有限公司	技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林	项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经核查符合设计及标准规定 10 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项			符合要求
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
综合验收结论 经本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程质量验收合格。					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位 (公章) 项目负责人: 2024年11月5日	(公章) 总监理工程师: 张改华 2024年11月5日	(公章) 项目负责人: 2024年11月5日	(公章) 项目负责人: 2024年11月5日	(公章) 项目负责人: 2024年11月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-7#住宅楼	结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层,地下2层 / 9083.65m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司	技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林	项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项		符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
综合验收结论 经对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程质量竣工验收合格。					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 2014年11月5日	(公章) 总监理工程师: 张瑞华 2014年11月5日	(公章) 项目负责人: 2014年11月5日	(公章) 项目负责人: 2014年11月5日	(公章) 项目负责人: 2014年11月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-8#住宅楼		结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层,地下2层 / 9789.96m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司		技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林		项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经核查符合规定 43 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共抽查 29 项, 符合规定 29 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 达到合格标准 23 项, 经返修处理符合要 0 项			符合要求	
综合验收结论 经本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程质量竣工验收合格。						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章) 项目负责人: 张永利 2024年11月5日		(公章) 总监理工程师: 张永利 2024年11月5日		(公章) 项目负责人: 张永利 2024年11月5日		(公章) 项目负责人: 张永利 2024年11月5日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区楼花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-9#住宅楼		结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层，地下2层 / 12180.98m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司		技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林		项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 37 项，经核查符合规定 37 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合规定 23 项， 共抽查 23 项，符合规定 23 项， 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合规定 20 项			符合要求	
综合验收结论 经对本工程综合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程质量验收合格。						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
 (公章) 项目负责人: 张永利 2014年11月5日		 (公章) 总监理工程师: 张永利 2014年11月5日		 (公章) 项目负责人: 张永利 2014年11月5日		 (公章) 项目负责人: 张永利 2014年11月5日

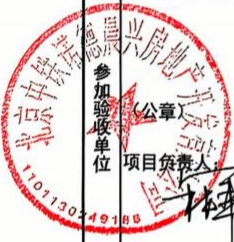
注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-10#住宅楼	结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层,地下2层 / 7681.24m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司	技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林	项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论		
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收		
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定	37 项 符合要求		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合规定		
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合规定		
综合验收结论 经对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程质量验收合格。					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: 石林 2024年11月5日		(公章) 总监理工程师: 张永利 2024年11月5日		(公章) 项目负责人: 王东旭 2024年11月5日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目四期7-11#住宅楼		结构类型	装配式剪力墙	层数/建筑面积	地上11层,地下2层 / 6238.95m ²
施工单位	中铁六局集团有限公司		技术负责人	王东旭	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	石林		项目技术负责人	张永利	完工日期	2024年10月31日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合规定 10 项, 经返修处理符合规定 0 项			符合要求	
综合验收结论 经对本工程综合验收, 各分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程质量验收合格。						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
 (公章) 项目负责人: 张强 2024年11月5日		 (公章) 总监理工程师: 张强 2024年11月5日		 (公章) 项目负责人: 王东旭 2024年11月5日		 (公章) 项目负责人: 王东旭 2024年11月5日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

业绩 2：成武县人民医院病房楼暨院区扩建项目工程

中标通知书

工程项目编号：2018-005389-1602-114s-01

中铁六局集团有限公司：

你方于 2018/9/18 所递交的成武县人民医院病房楼暨院区扩建项目工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：584287954.28 元。

工 期：760 日历天。

工程质量：合格。

项目经理：杨英华。

请你方在接到本通知书后的 15 日内到 成武县人民医院与我方签合同。

特此通知。

项目班子成员

姓名	岗位	编号
杨英华	注册建造师	注册建造师/建筑工程/一级/京 111060804725
刘辉	注册建造师	注册建造师/建筑工程/一级/京 111060804745
赵泽平	技术负责人	技术负责人/建筑工程/340602120266082
李立恒	工程造价注册证书	工程造价注册证书//建[造]17115202701
刘志强	施工员	施工员//11171010073684
律哲	施工员	施工员//11171010073683
刘超	施工员	施工员//11171010073745
张强强	质检员	质检员//11171060061663
袁生辉	质检员	质检员//11171060061664
高晓东	质检员	质检员//11171060061665
刘启朝	工程造价注册证书	工程造价注册证书//建[造]17110015779
边伟	材料员	材料员//11171110031134
齐飞	资料员	资料员//11171140069618
杨利军	试验员	试验员//11170300013500
张大勇	机械员	机械员//11171120008935
杜桂廷	安全员	安全员//京建安 C(2013)0158517
吴健	安全员	安全员//京建安 C(2013)0158525
崔振云	安全员	安全员//京建安 C(2007)0055468

招 标 人： (盖单位章)

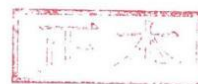
法定代表人： (签字)

招标代理： (盖单位章)

监管机构： (盖单位章)

2018 年 10 月 8 日

(GF—2017—0201)



建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制定

合 同 协 议 书

编号: _____

发包人（全称）：成武县人民医院

法定代表人： 平雨华

法定注册地址： 成武县伯乐大街 66 号

承包人（全称）：中铁六局集团有限公司

法定代表人： 季志华

法定注册地址： 北京市海淀区万寿路 2 号

发包人为建设 成武县人民医院病房楼暨院区扩建项目工程施工（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：成武县人民医院病房楼暨院区扩建项目工程施工

工程地点：成武县永昌路以西，北环路以南，永昌路与北环路交汇处

工程内容：本期工程建设规模为建筑总面积约为 161621 平方米，包括以下工程病房楼地上建筑面积约为 50352 平方米，地下面积约为 7179 平方米；门诊楼地上建筑面积约为 52526 平方米，地下面积约为 32012 平方米；行政办公楼地上建筑面积约为 11638 平方米，地下面积约为 3892 平方米；感染楼建筑面积约 3147 平方米等附属工程。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件 1）

工程立项批准文号：山东省发改委项目备案“项目代码 2017-371723-83-03-019067”和“菏发改审批【2017】8 号”

资金来源：90%自筹资金、10%中央资金

二、工程承包范围

承包范围：第一部分：病房楼工程含土建，水、电、暖等安装工程，幕墙工程及主要区域精装修工程等。

第二部分：门诊楼、行政办公楼等其他楼房等工程含土建，水、电、暖等安装工程，幕墙工程及主要区域精装修工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2018年10月1日

计划竣工日期：2020年10月29日

工期总日历天数760天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格，质量目标：\

五、合同形式

本合同采用固定单价合同合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：伍亿捌仟肆佰贰拾捌万柒仟玖佰伍拾肆元贰角捌分元（人民币）

（小写）¥：584287954.28元

七、承包人项目经理

姓名：杨英华； 职称：高级工程师；

身份证号：11010319650410061X；

建造师执业资格证书号：0057515；

建造师注册证书号：0051980。

建造师执业印章号：京 111060804725（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安 B(2008)0056125。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、 本协议书；
- 2、 补充协议
- 3、 中标通知书；
- 4、 投标函及投标函附录；
- 5、 专用合同条款；

- 6、通用合同条款；
- 7、技术标准和要求；
- 8、图纸；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式拾份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人： (盖单位章)

承包人： (盖单位章)

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人： (签字)

委托代理人： (签字)

年 月 日

年 月 日

签约地点： 武汉

建设工程竣工验收报告

工程名称：成武县人民医院扩建工程住院楼

建设单位：成武县人民医院

施工单位：中铁六局集团有限公司

竣工验收时间：2021 年 9 月 10 日

山东省建设工程质量监督总站监制

填表说明

1、表鲁质监 04—03Ⅲ 中“工程竣工验收意见”由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。

2、表鲁质监 04—03Ⅲ 中：“工程竣工验收结论”由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总体质量水平作出评价。

3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。

4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 I

成武县人民医院扩建工程住院楼

工程地址

山东省菏泽市成武县永昌路与北环路交叉口

建筑面积 (m²)

57531 m²

结构类型

框架剪力墙结构

工程造价 (万元)

层数

-2/15 层

建设单位

成武县人民医院

施工单位

中铁六局集团有限公司

资质等级

甲级

勘察单位

菏泽市建设工程勘察院

资质等级

甲级

设计单位

中国中元国际工程有限公司

资质等级

甲级

监理单位

达华工程管理(集团)有限公司山东分公司

资质等级

甲级

施工许可证号

371723201909200101

规划许可证号

地字第 37292420170728001 号

开工时间

2018 年 10 月 1 日

竣工验收时间

2021 年 9 月 10 日

工程概况

本工程为成武县人民医院扩建工程住院楼,位于山东省菏泽市成武县永昌路以东,永昌路以西,北环路以南。本工程主体结构为钢筋混凝土框架剪力墙结构,总建筑面积为 57531 m²,其中地上 50352m²,地下 7179m²。地上 15 层、地下 2 层。

验收组职务

姓名

工作单位

专业

技术职称

单位职务

组长

马寅戌

成武县人民医院

党委副书记

副组长

程学增

达华工程管理(集团)有限公司

监理工程师

总监

陈兴

中元国际工程有限公司

注册建筑师

项目负责人

马晨阳

成武县人民医院

总务科副主任

杨英华

中铁六局集团有限公司

一级建造师

项目经理

赵泽平

中铁六局集团有限公司

一级建造师

技术负责人

程勇

成武县人民医院

基建班长

张衍信

菏泽市建设工程勘察院

项目负责人

郭宝臣

菏泽市建设工程勘察院

技术负责人

王涛

中元国际工程有限公司

技术负责人

张明华

中元国际工程有限公司

注册结构工程师

技术负责人

朱冬冬

中铁六局集团有限公司

一级建造师

工程部部长

张强强

中铁六局集团有限公司

质量负责人

张高旗

达华工程管理(集团)有限公司

监理工程师

工程师

刘建国

达华工程管理(集团)有限公司

监理工程师

工程师

竣工验收组织

验收组成员

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 II

竣工验收标准

现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。

竣工验收程序

建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后,于 2021 年 9 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组,制定了验收方案,对工程进行了竣工验收,验收过程中,成武县建设工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。

竣工验收内容

验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料,对工程质量进行实地检查。

建设单位执行基本建设程序情况

对勘察单位的评价

对设计单位的评价

对施工单位的评价

对监理单位的评价

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03III

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共分 9 部, 经查 9 分部符合标准及设计要求	验收合格
质量控制资料核查	共 53 项, 经审查符合要求 53 项 经核定符合规范要求	验收合格
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 33 项, 符合要求 33 项 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
观感质量验收	共抽查 53 项, 符合要求 53 项 不符合要求 0 项	验收合格
工程质量验收结论	验收合格	
工程竣工验收意见		
工程竣工验收结论		
参加验收单位	建设单位 监理单位 设计单位 施工单位	施工单位

建设工程竣工验收报告

工程名称: 成武县人民医院扩建工程门诊楼

建设单位: 成武县人民医院

施工单位: 中铁六局集团有限公司

竣工验收时间: 2021 年 9 月 11 日

山东省建设工程质量监督总站监制

填 表 说 明

- 1、表鲁质监 04—03Ⅲ中“工程竣工验收意见”
由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。
- 2、表鲁质监 04—03Ⅲ中：“工程竣工验收结论”
由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总体质量水平作出评价。
- 3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。
- 4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 I
山东省菏泽市成武县永昌路与北环路交叉口

工程名称	成武县人民医院扩建工程门诊楼	工程地址	山东省菏泽市成武县永昌路与北环路交叉口			
建筑面积 (m²)	84538 m²	结构类型	框架剪力墙结构			
工程造价 (万元)		层数	-2/5 层			
建设单位	成武县人民医院					
施工单位	中铁六局集团有限公司	资质等级	特级			
勘察单位	菏泽市建设工程勘察院	资质等级	甲级			
设计单位	中国中元国际工程有限公司	资质等级	甲级			
监理单位	达华工程管理(集团)有限公司山东分公司	资质等级	甲级			
施工许可证号	371723201909200101	规划许可证号	地字第 37292420170728001 号			
开工时间	2018 年 10 月 1 日	竣工验收时间				
工程概况	本工程为成武县人民医院扩建工程门诊楼，位于山东省菏泽市成武县乐成河的东部，永昌路以西，北环路以南。本工程主体结构为钢筋混凝土框架剪力墙结构，总建筑面积为 84538 m²，其中地上 52526m²，地下 32012m²。地上 4 层（局部 5 层）、地下 2 层。					
竣工验收组织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	马寅戌	成武县人民医院			党委副书记
	副组长	程学增	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	总监
		陈兴	中元国际工程有限公司		注册建筑师	项目负责人
		马晨阳	成武县人民医院			总务科副主任
		杨英华	中铁六局集团有限公司		一级建造师	项目经理
		赵泽平	中铁六局集团有限公司		一级建造师	技术负责人
		程勇	成武县人民医院			基建班长
		张衍信	菏泽市建设工程勘察院			项目负责人
		郭宝臣	菏泽市建设工程勘察院			技术负责人
		王漪	中元国际工程有限公司			技术负责人
		张明华	中元国际工程有限公司		注册结构工程师	技术负责人
验收组成员		朱冬冬	中铁六局集团有限公司		一级建造师	工程部部长
		张强强	中铁六局集团有限公司			质量负责人
		张高旗	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	工程师
		刘建国	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	工程师

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03Ⅱ

竣工验收标准	现行国家有关工程建设法律、法规、规范、标准及有关规定。
竣工验收程序	建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于 2021 年 9 月 11 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，成武县建设工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。
竣工验收内容	验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。
建设单位执行基本建设程序情况	
对勘察单位的评价	
对设计单位的评价	
对施工单位的评价	
对监理单位的评价	

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03Ⅲ

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共分 10 部，经查 10 分部符合标准及设计要求	验收合格
质量控制资料核查	共 56 项，经审查符合要求 56 项，经核定符合规范要求 56 项	验收合格
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合要求 34 项，经返工处理符合要求 2 项	验收合格
观感质量验收	共抽查 56 项，符合要求 56 项，不符合要求 0 项	验收合格
工程质量验收结论	验收合格	
工程竣工验收意见		
工程竣工验收结论		
参加验收单位	建设单位 监理单位 设计单位 施工单位	施工单位

建设工程竣工验收报告

工程名称：成武县人民医院扩建工程办公科研教学综合楼

建设单位：成武县人民医院

施工单位：中铁六局集团有限公司

竣工验收时间：2021 年 9 月 10 日

山东省建设工程质量监督总站监制

填表说明

- 1、表鲁质监 04—03Ⅲ 中“工程竣工验收意见”由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。
- 2、表鲁质监 04—03Ⅲ 中：“工程竣工验收结论”由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总体质量水平作出评价。
- 3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。
- 4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

工程名称		成武县人民医院扩建工程办公楼 科研教学综合楼		工程地址	山东省菏泽市成武县永昌路与 北环路交叉口		鲁质监 04—03.I	
建筑面积 (m²)		14851 m²		结构类型	框架剪力墙结构			
工程造价 (万元)				层数	-1/4 层			
建设单位		成武县人民医院						
施工单位		中铁六局集团有限公司		资质等级	特级			
勘查单位		菏泽市建设工程勘察院		资质等级	甲级			
设计单位		中国中元国际工程有限公司		资质等级	甲级			
监理单位		达华工程管理(集团)有限公司 山东分公司		资质等级	甲级			
施工许可证号		371723201909200101		规划许可证 证号	地字第 37292420170728001 号			
开工时间		2018 年 10 月 1 日		竣工验收 时间	2021 年 9 月 10 日			
工程概况		本工程为成武县人民医院扩建工程办公楼科研教学综合楼,位于山东省菏泽市成武县乐成河的东部,永昌路以西,北环路以南。本工程主体结构为钢筋混凝土框架剪力墙结构,总建筑面积为14851 m²,其中地上111545m²,地下3306m²。地上4层(局部3层、2层)、地下1层。						
竣 工 验 收 组 成 员	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务		
	组长	马寅戌	成武县人民医院			党委副书记		
	副组长	程学增	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	总监		
		陈兴	中元国际工程有限公司		注册建筑师	项目负责人		
		马晨阳	成武县人民医院			总务科副主任		
		杨英华	中铁六局集团有限公司		一级建造师	项目经理		
		赵泽平	中铁六局集团有限公司		一级建造师	技术负责人		
		程勇	成武县人民医院			基建班长		
		张衍信	菏泽市建设工程勘察院			项目负责人		
		郭宝臣	菏泽市建设工程勘察院			技术负责人		
竣 工 验 收 组 成 员		王渤	中元国际工程有限公司		技术负责人			
		张明华	中元国际工程有限公司		注册结构工程师	技术负责人		
		朱冬冬	中铁六局集团有限公司		一级建造师	工程部部长		
		张强强	中铁六局集团有限公司			质量负责人		
		张高旗	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	工程师		
		刘建国	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	工程师		

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 II	
竣工验收标准	现行国家有关工程建设法律、法规、规范、标准及有关规定。
竣工验收程序	建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后,于2021年9月10日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组,制定了验收方案,对工程进行了竣工验收,验收过程中,成武县建设工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。
竣工验收内容	验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料,对工程质量进行实地检查。
建设单位执行基本建设程序情况	
对勘察单位的评价	
对设计单位的评价	
对施工单位的评价	
对监理单位的评价	

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03III

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共分 10 部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
质量控制资料核 查	共 56 项, 经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求	验收合格
安全和主要功能 核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合要求 36 项 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
观感质量验收	共抽查 56 项, 符合要求 56 项 不符合要求 0 项	验收合格
工程质量验收结 论	验收合格	
工程竣 工验收 意见		
工程竣 工验收 结论		
参加竣 收单位	建设单位 (公章) 法定代表人: 王成 2021年9月11日	监理单位 (公章) 法定代表人: 程建强 2021年9月11日
	设计单位 (公章) 法定代表人: 王成 2021年9月11日	施工单位 (公章) 法定代表人: 杨永 2021年9月10日

建设工程竣工验收报告

工程名称: 成武县人民医院扩建工程门卫

建设单位: 成武县人民医院

施工单位: 中铁六局集团有限公司

竣工验收时间: 2021 年 9 月 10 日

山东省建设工程质量监督总站监制

填 表 说 明

- 1、表鲁质监 04—03Ⅲ中“工程竣工验收意见”
由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。
- 2、表鲁质监 04—03Ⅲ中：“工程竣工验收结论”
由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总体质量水平作出评价。
- 3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。
- 4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 I
山东省菏泽市成武县永昌路与
北环路交叉口

工程名称	成武县人民医院扩建工程门诊卫	工程地址	成武县人民医院
建筑面积 (m²)	122 m²	结构类型	框架结构
工程造价 (万元)		层数	1 层
建设单位	成武县人民医院		
施工单位	中铁六局集团有限公司	资质等级	特级
勘察单位	菏泽市建设工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	中国中元国际工程有限公司	资质等级	甲级
监理单位	达华工程管理 (集团) 有限公司 山东分公司	资质等级	甲级
施工许可证号	371723201909200101	规划许可证号	地字第 37292420170728001 号
开工时间	2018 年 10 月 1 日	竣工验收时间	2021 年 9 月 10 日
工程概况	本工程为成武县人民医院扩建工程门诊卫，位于山东省菏泽市成武县永昌路以东，永昌路以西，北环路以南。本工程主体结构为钢筋混凝土框架结构，总建筑面积为 122 m²，地上 122m²，地上 1 层。		

竣工验收组	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	马寅成	成武县人民医院			党委副书记
	副组长	程学增	达华工程管理 (集团) 有限公司		监理工程师	总监
		陈兴	中元国际工程有限公司		注册建筑师	项目负责人
		马晨阳	成武县人民医院			总务科副主任
		杨英华	中铁六局集团有限公司		一级建造师	项目经理
		赵泽平	中铁六局集团有限公司		一级建造师	技术负责人
		程勇	成武县人民医院			基建班长
		张衍信	菏泽市建设工程勘察院			项目负责人
		郭宝臣	菏泽市建设工程勘察院			技术负责人
验收组成员		王漪	中元国际工程有限公司			技术负责人
		张明华	中元国际工程有限公司		注册结构工程师	技术负责人
		朱冬冬	中铁六局集团有限公司		一级建造师	工程部部长
		张强强	中铁六局集团有限公司			质量负责人
		张高旗	达华工程管理 (集团) 有限公司		监理工程师	工程师
		刘建国	达华工程管理 (集团) 有限公司		监理工程师	工程师

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 II

竣工验收标准	现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。
竣工验收程序	建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后，于 2021 年 9 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组，制定了验收方案，对工程进行了竣工验收，验收过程中，成武县建设工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。
竣工验收内容	验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。
建设单位执行基本建设程序情况	
对勘察单位的评价	
对设计单位的评价	
对施工单位的评价	
对监理单位的评价	

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 III

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共分 10 部，经审查符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
质量控制资料核查	共 56 项，经审查符合要求 56 项，经核定符合规范要求 56 项	验收合格
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合要求 36 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
观感质量验收	共抽查 56 项，符合要求 56 项，不符合要求 0 项	验收合格
工程质量验收结论	验收合格	
工程竣工验收意见		
工程竣工验收结论		
参加竣工验收单位	建设单位 监理单位 设计单位 施工单位	建设单位 监理单位 设计单位 施工单位
法定代表人	法定代表人 法定代表人 法定代表人 法定代表人	法定代表人 法定代表人 法定代表人 法定代表人
日期	2021 年 9 月 11 日 2021 年 9 月 11 日 2021 年 9 月 11 日 2021 年 9 月 11 日	2021 年 9 月 11 日 2021 年 9 月 11 日 2021 年 9 月 11 日 2021 年 9 月 11 日

建设工程竣工验收报告

工程名称：成武县人民医院扩建工程污水处理站及垃圾站

建设单位：成武县人民医院

施工单位：中铁六局集团有限公司

竣工验收时间：2021 年 9 月 10 日

山东省建设工程质量监督总站监制

填表说明

1、表鲁质监 04—03Ⅲ 中“工程竣工验收意见”由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。

2、表鲁质监 04—03Ⅲ 中：“工程竣工验收结论”由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总体质量水平作出评价。

3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。

4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03.I						
工程名称	成武县人民医院扩建工程污水处理站及垃圾站	工程地址	山东省菏泽市成武县永昌路与北环路交叉口			
建筑面积 (㎡)	466 ㎡	结构类型	框架剪力墙结构			
工程造价 (万元)		层数	-1/1 层			
建设单位	成武县人民医院					
施工单位	中铁六局集团有限公司	资质等级	特级			
勘察单位	菏泽市建设工程勘察院	资质等级	甲级			
设计单位	中国中元国际工程有限公司	资质等级	甲级			
监理单位	达华工程管理(集团)有限公司 山东分公司	资质等级	甲级			
施工许可证号	371723201909200101	规划许可证号	地字第 37292420170728001 号			
开工时间	2018 年 10 月 1 日	竣工验收时间	2021 年 9 月 10 日			
工程概况	本工程为成武县人民医院扩建工程污水处理站及垃圾站,位于山东省菏泽市成武县乐成河的东部,永昌路以西,北环路以南。本工程主体建筑为钢筋混凝土框架剪力墙结构,总建筑面积为 466 ㎡,其中地上 342㎡2,地下 124㎡2。地上 1 层、地下 1 层。					
竣 工 验 收 组 组 织	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	马寅戌	成武县人民医院			党委副书记
	副组长	程学增	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	总监
		陈兴	中元国际工程有限公司		注册建筑师	项目负责人
		马晨阳	成武县人民医院			总务科副主任
		杨英华	中铁六局集团有限公司		一级建造师	项目经理
		赵泽平	中铁六局集团有限公司		一级建造师	技术负责人
		程勇	成武县人民医院			基建班长
		张衍信	菏泽市建设工程勘察院			项目负责人
		郭宝臣	菏泽市建设工程勘察院			技术负责人
		王满	中元国际工程有限公司		注册结构工程师	技术负责人
		张明华	中元国际工程有限公司		一级建造师	技术负责人
		朱冬冬	中铁六局集团有限公司		一级建造师	工程部部长
		张强强	中铁六局集团有限公司			质量负责人
		张高旗	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	工程师
		刘建国	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	工程师

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 II

竣工验收标准	现行国家有关工程建设法律、法规、规范、标准及有关规定。
竣工验收程序	建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后,于 2021 年 9 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组,制定了验收方案,对工程进行了竣工验收,验收过程中,成武县建设工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。
竣工验收内容	验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料,对工程质量进行实地检查。
建设单位执行基本建设程序情况	
对勘察单位的评价	
对设计单位的评价	
对施工单位的评价	
对监理单位的评价	

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03III

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共分 9 部, 经查 9 分部符合标准及设计要求	验收合格
质量控制资料核查	共 53 项, 经审查符合要求 53 项, 经核定符合规范要求	验收合格
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 33 项, 符合要求 33 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
观感质量验收	共抽查 53 项, 符合要求 53 项, 不符合要求 0 项	验收合格
工程质量验收结论	验收合格	
工程竣工验收意见		
工程竣工验收结论		
参加验收单位	建设单位 监理单位 设计单位 施工单位	施工单位

建设工程竣工验收报告

工程名称: 成武县人民医院扩建工程液氧站

建设单位: 成武县人民医院

施工单位: 中铁六局集团有限公司

竣工验收时间: 2021 年 9 月 10 日

山东省建设工程质量监督总站监制

填 表 说 明

- 1、表鲁质监 04—03Ⅲ中“工程竣工验收意见”
由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。
- 2、表鲁质监 04—03Ⅲ中：“工程竣工验收结论”
由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质
量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总
体质量水平作出评价。
- 3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必
须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。
- 4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 I
山东省菏泽市成武县永昌路与
北环路交叉口

工程名称	成武县人民医院扩建工程液氧站	工程地址	成武县人民医院
建筑面积 (m²)	124 m²	结构类型	框架结构
工程造价 (万元)		层数	1 层
建设单位	成武县人民医院		
施工单位	中铁六局集团有限公司	资质等级	特级
勘察单位	菏泽市建设工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	中国中元国际工程有限公司	资质等级	甲级
监理单位	达华工程管理(集团)有限公司 山东分公司	资质等级	甲级
施工许可证号	371723201909200101	规划许可证号	地字第 37292420170728001 号
开工时间	2018 年 10 月 1 日	竣工验收时间	2021 年 9 月 10 日
工程概况	本工程为成武县人民医院扩建工程液氧站，位于山东省菏泽市成武县乐成河的东部，永昌路以西，北环路以南。本工程主体结构为钢筋混凝土框架结构，总建筑面积为 124 m²，地上 124m²，地上 1 层。		

竣 工 验 收 组 组 员	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	马寅成	成武县人民医院			党委副书记
	副组长	程学增	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	总监
		陈兴	中元国际工程有限公司		注册建筑师	项目负责人
		马晨阳	成武县人民医院			总务科副主任
		杨英华	中铁六局集团有限公司		一级建造师	项目经理
		赵泽平	中铁六局集团有限公司		一级建造师	技术负责人
		程勇	成武县人民医院			基建科长
		张衍信	菏泽市建设工程勘察院			项目负责人
		郭宝臣	菏泽市建设工程勘察院			技术负责人
	王骥	中元国际工程有限公司			技术负责人	
	张明华	中元国际工程有限公司		注册结构工程师	技术负责人	
	朱冬冬	中铁六局集团有限公司		一级建造师	工程部部长	
	张强强	中铁六局集团有限公司			质量负责人	
	张高旗	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	工程师	
	刘建国	达华工程管理(集团)有限公司		监理工程师	工程师	

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03III

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共分 9 部, 经查 9 分部符合标准及设计要求	验收合格
质量控制资料核查	共 53 项, 经审查符合要求 53 项, 经核定符合规范要求	验收合格
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 33 项, 符合要求 33 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
观感质量验收	共抽查 53 项, 符合要求 53 项, 不符合要求 0 项	验收合格
工程质量验收结论	验收合格	
工程竣工验收意见		
工程竣工验收结论		
参加验收单位	建设单位 监理单位 设计单位 施工单位	施工单位 设计单位 监理单位 施工单位

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03II

竣工验收标准	现行国家有关工程建设的法律、法规、规范、标准及有关规定。
竣工验收程序	建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后, 于 2021 年 9 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组, 制定了验收方案, 对工程进行了竣工验收, 验收过程中, 成武县建设工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。
竣工验收内容	验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料, 对工程质量进行实地检查。
建设单位执行基本建设程序情况	
对勘察单位的评价	
对设计单位的评价	
对施工单位的评价	
对监理单位的评价	

建设工程竣工验收报告

工程名称：成武县人民医院扩建工程感染楼
建设单位：成武县人民医院
施工单位：中铁六局集团有限公司
竣工验收时间：2021 年 9 月 10 日

山东省建设工程质量监督总站监制

填表说明

- 1、表鲁质监 04—03Ⅲ中“工程竣工验收意见”由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。
- 2、表鲁质监 04—03Ⅲ中：“工程竣工验收结论”由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总体质量水平作出评价。
- 3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。
- 4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—C3 I													
工程名称		成武县人民医院扩建工程感染楼		工程地址		山东省菏泽市成武县永昌路与北环路交叉口							
建筑面积 (m²)		3147 m²		结构类型		框架结构							
工程造价 (万元)				层数		3 层							
建设单位				成武县人民医院									
施工单位		中铁六局集团有限公司		资质等级		特级							
勘查单位		菏泽市建设工程勘察院		资质等级		甲级							
设计单位		中国中元国际工程有限公司		资质等级		甲级							
监理单位		达华工程管理(集团)有限公司山东分公司		资质等级		甲级							
施工许可证号		371723201909200101		规划许可证号		地字第 37292420170728001 号							
开工时间		2018 年 10 月 1 日		竣工验收时间		年 月 日							
工程概况		本工程为成武县人民医院扩建工程感染楼,位于山东省菏泽市成武县乐成河的东部,永昌路以西,北环路以南。本工程主体建筑为钢筋混凝土框架结构,总建筑面积为 3147 m²,地上 3147m²,地上 3 层。											
竣 工 验 收 组 组 织		验收组职务		姓名		工作单位		专业		技术职称		单位职务	
		组长		马寅戌		成武县人民医院						党委副书记	
		副组长		程学增		达华工程管理(集团)有限公司				监理工程师		总监	
				陈兴		中元国际工程有限公司				注册建筑师		项目负责人	
				马晨阳		成武县人民医院						总务科副主任	
				杨英华		中铁六局集团有限公司				一级建造师		项目经理	
				赵泽平		中铁六局集团有限公司				一级建造师		技术负责人	
				程勇		成武县人民医院						基建班长	
				张衍信		菏泽市建设工程勘察院						项目负责人	
				郭宝臣		菏泽市建设工程勘察院						技术负责人	
验收组成员				王漪		中元国际工程有限公司				技术负责人		技术负责人	
				张明华		中元国际工程有限公司				注册结构工程师		技术负责人	
				朱冬冬		中铁六局集团有限公司				一级建造师		工程部部长	
				张强强		中铁六局集团有限公司						质量负责人	
				张高谦		达华工程管理(集团)有限公司				监理工程师		工程师	
		刘建国		达华工程管理(集团)有限公司				监理工程师		监理工程师		工程师	

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03 II	
竣工验收标准	现行国家有关工程建设法律、法规、规范、标准及有关规定
竣工验收程序	建设单位收到施工单位提交的工程竣工验收申请报告后,于 2021 年 9 月 10 日组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组,制定了验收方案,对工程进行了竣工验收。验收过程中,成武县建设工程质量监督站对工程竣工验收实施了监督。
竣工验收内容	验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料,对工程质量进行实地检查。
建设单位基本建设程序执行情况	在项目开始阶段,严格执行国家法律和行业法规,按照基本建设程序进行管理,及时办理各种建设手续,包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等,各项手续齐全,确保工程顺利进行。施工过程中对工程质量、进度、安全及外部协调等工作进行科学管理,各分部验收在建设局的监督下,勘察、设计、施工、监理单位参加,遵守建设程序,验收严格按照图纸及施工规范进行。竣工验收阶段,在施工单位完成自检合格后,监理单位组织工程初验合格的基础上,达到施工图纸、国家规范的要求,具备验收条件,通过验收。验收过程中质量监督站全程进行监督。
对勘察单位的评价	整体技术水平和能力高,勘察质量可靠。在勘察工作上,该设计院进度安排合理,操作程序规范,保证勘察工作如期完成,并及时提交了勘察报告,确保工程如期进行。
对设计单位的评价	能够认真履行合约要求,积极主动的对现场提出问题及时回复以及解决问题,确保工程质量进度正常进行,能够按照时间节点完成任务。
对施工单位的评价	施工单位能建立健全质量保证体系,落相关质保保证制度,施工中能严格按照施工组织设计,强制性标准,规范化要求施工,能及时整改施工过程中存在的问题。
对监理单位的评价	项目监理部全体监理人员遵循“科学、诚信、公正、守法”的职业准则,把优质服务体现于监理工作之中,实行专业分工,各专业监理工程师配备合理,专业配备齐全,认真履行职务。主动听取我方的意见和建议,积极主动为我方提供技术指导意见、建议及工作支持。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04—03III

	项目	验收记录		验收结论
工程质 量验收 情况	分部工程	共分 10 部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		验收合格
	质量控制资料核 查	共 56 项, 经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项		验收合格
	安全和主要功能 核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合要求 35 项 经返工处理符合要求 1 项		验收合格
	观感质量验收	共抽查 56 项, 符合要求 56 项 不符合要求 0 项		验收合格
	工程质量验收结 论	验收合格		
工程竣 工验收 意见	经验收组验收, 工程达到“合格”标准, 通过验收。			
工程竣 工验收 结论	本工程质量控制资料齐全, 安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求, 观感质量较好, 工程质量符合有关法律、法规和工程强制性条文标准。			
参加验 收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
	 (公章) 法定代表:  年 月 日	 (公章) 法定代表:  年 月 日	 (公章) 法定代表:  年 月 日	 (公章) 法定代表:  年 月 日

业绩 3：靖安县新型城镇化项目工程总承包（EPC）

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书



江西省建设工程招标投标办公室印制



二〇二〇年

中铁六局集团有限公司、上海远东建筑设计院有限公司（联合体）、
中城科泽工程设计有限责任公司（联合体）：

经评标委员会评审，现决定靖安县新型城镇化建设项目(EPC) 总承包
工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配
合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程承包合同。

	姓名	证号	身份证号码
项目设计负责人	徐理	023101061	310222197206260013
市政设计负责人	肖来国	13080974	320101197604161015
项目总负责人	常永超	京 111121323373	130929198309080318
施工负责人	李洪义	京 111101016977	410224198010041610
施工技术负责人	胡正勇	340610130147082	413028197801091916
五大员	施工员	董会川	11171040007274
		陈浩	11181010076923
	质量员	米振增	11171090006025
		刘锐	考 021-0050497
	安全员	刘丽伟	京建安 C2 (2012) 0132198
		宋杨杨	京建安 C5 (2015) 0191123
		郁鹏飞	建安 C2 (2014) 0176048
	机械员	梁顺	11171120008947
	劳务员	王炎军	考 049-0016371
			142727198909211510

特此通知 招 标 人：_____（章）

法定代表人：_____（章）

经 办 人：沈文卿 电话：15579840527

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	靖安县新型城镇化建设项目(EPC) 总承包工程		
招标范围	(1)勘察招标范围：按招标人提供的有关资料及说明，对该项目建设用地基础地质进行勘察和提交合格且满足设计施工要求的勘察报告及其后续服务等。 (2)设计招标范围：包括对招标人提供的建设前期资料的复核，提出补充和完善。并完成本项目初步设计范围内的各个专业所有施工图设计（含初步设计范围内的建筑单体所有专业施工图设计、室外配套施工图设计等涉及的所有专业专项工程设计）、施工图预算编制（含工程量清单及清单计价）等内容。所有设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质【2016】247号）的设计编制深度，所有施工图设计图纸均应达到现行的设计规范、规程、标准的要求，满足招标人各项功能及使用要求，并通过政府主管部门的相关审批和审查（含各阶段的报批、报建、施工现场、竣工验收及质量保修阶段设计服务等配合工作）。 (3)施工采购招标范围：(1)、南门社区、清湖社区2处公共服务设施的装修改造；总建筑面积约13.35万平方米的大健康产业一期、新动能一期2处标准厂房及配套设施建设；大健康产业园5#厂房搬迁；(2)、绿化、亮化、供电、污水处理、市政道路等多项市政工程；(3)、新建靖安县香田乡环城南路至香田黄龙公路1条、改建靖安县高湖至西头旅游公路1条；(4)、项目范围内拆迁等及设计范围内材料设备采购，还有以上未列出，但与本工程密切相关且必不可少的系统相关工作内容，并最终向建设单位“交钥匙”。		
总投资	约82600万元	中标工期	总工期不超过652日历天
招 标 控 制 价	1、建安费：61721.54万元。 2、勘察费：75万元。 3、设计费：1240.72万元。 4、其他费用：18546.76万元		
中 标 价	1、建安费：总价下浮率5%。 2、勘察费：75万元。 3、设计费：1240.72万元（最终结算以实际发生为准）。 4、其他费用：18546.76万元		
评标办法	综合评估法	质量等级	合格
中标工程范围	按招标文件执行		

工程质量 创优奖罚 措 施	按招标文件执行
工 程 款 支付办法	1、勘察费的支付：提供勘察成果文件完成后 30 日内支付勘察费的 30%，设计施工图审查合格后 30 日内支付至勘察费的 90%，竣工验收整理完材料后付清勘察费。 2、设计费的支付：合同签订后 7 日内支付设计费 20%，初步设计完成后 30 日内支付设计费用的 40%；施工图审查合格后 30 日内支付至设计费用的 90%，竣工验收后 30 日内付清设计费用余款。 3、施工进度款支付：按季度计量，根据已完工程的形象进度的 60%支付进度款（根据监理方和业主单位审批确认当期已完成的工程量）；工程竣工验收合格后支付合同价款的 70%；经县审计终审完成后支付至终审价款的 97%；留 3%作为质量保证金，质量保证金按相关法律法规规定的期限支付。具体在合同中约定。
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件 说 明	
备 注	

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限		
	担保形式	履约保证金或履约保函担保（如为履约保函担保，需从中标人的企业法人营业执照注册所在地企业基本帐户开户行出具）	
低价风险担保	担保金额		
	担保期限		
	担保方式		
支付担保	担保金额		
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款			
其它需要说明的问题：			
招标单位：  法定代表人：  2020年3月3日	招投标监管机构： 签收人：   2020年3月3日	县公共资源交易中心： 签收人：  2020年3月3日	

注：本通知属“招投标情况书面报告”材料之一

ZTLJJA-01

副本

靖安县新型城镇化项目工程总承包（EPC）

合 同 文 件

发包人：靖安县创辉投资开发有限公司

承包人：中铁六局集团有限公司（联合体牵头人）
上海远东建筑设计院有限公司（联合体成员1）
中城科泽设计有限公司（联合体成员2）

第一部分 协议书

发 包 人（全称）：靖安县创辉投资开发有限公司

承包牵头人（全称）：中铁六局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：靖安县新型城镇化项目工程总承包（EPC）。

工程地点：靖安县域内。

设计内容：包括建筑、结构、消防、给排水、电气、暖通专业等（可研投资估算包含的建设内容）的方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务等工作。

地勘内容：按招标人提供的有关资料及说明，对该项目建设用地基础地质进行勘察和提交合格且满足施工要求的勘察报告及其后续服务等。

施工内容：本项目所有建设内容及施工图纸范围内的施工、调试、竣工试验、验收及保修期内的保修等全部工程内容。

资金来源及比例：自筹，已到位。

二、工程承包范围

项目概况及规模：1、南门社区、清湖社区2处公共服务设施的装修改造；总建筑面积约13.35万平方米的大健康产业一期、新动能一期2处园区建设；大健康产业园5#厂房搬迁；2、绿化、亮化、供电、污水处理、市政道路等多项市政工程。

（1）沿河南路林建公司游园、妇幼保健院北面小游园、清华小学旁公园、靖安职中对面小游园、北门胡家小游园、中医院旁小游园6处游园及公园建设以及三爪仑大道、清华大道、清华文化广场等绿化提升改造；

（2）涉及16条香田园区路灯改造；高速路口收费站周边、三爪仑大道、清华大道、清华文化广场、东方街等5处景观亮化提升；

（3）健康小镇范围内高压线改线2.1km；

(4) 23条市政道路改造，其中：

- 1) 8条道路市政道路提升改造；
- 2) 5条小巷道路改造；
- 3) 1条游步道改造；

4) 8条沥青路面改造，主要包括：职中路、沿河东路、南港路、建设南路、建设北路、北大街、宝峰大道、工业大道。

(5) 1条污水管道改造、1处污水整改工程、园区15条污水管道维修检查工程；

(6) 7处停车场建设，总用地面积16.69亩；其中：总工会旁停车场用地总面积约1.96亩、南门口停车场用地总面积约3.47亩、老干局旁停车场用地总面积约1.5亩、原建行宿舍停车场用地总面积约2.1亩、双溪镇政府西面停车场用地总面积约5.41亩、粮食车队停车场用地总面积约1.37亩、步行街头停车场用地总面积约0.88亩。

3、涉及2条公路建设，其中：新建靖安县香田乡环城南路至香田黄龙公路1条、改建靖安县高湖至西头旅游公路1条。

4、项目范围内15处拆迁。主要包括原医药公司拆迁，中医院储藏室拆迁，建行宿舍拆迁，汽车站拆迁，双溪粮管所拆迁；拆除香田安置房村部至华夏小学沿线8栋不规整房屋及可视范围内的屋顶蓝棚；拆除石材厂，中原不锈钢厂，安宏板材厂，南特公司厂房、双溪镇食堂，试验林场办公楼、PS板厂房，金海岸及周边建筑，果业局周边仓库、宿舍、厂房及店铺；妇幼保健院北面1栋3户房屋拆迁。

承包范围：工程的设计、地勘、采购及施工。

设计：包括建筑、结构、消防、给排水、电气、暖通专业等（可研投资估算包含的建设内容）的方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务、初步设计评审等工作。

勘察：按招标人提供的有关资料及说明，对该项目建设用地基础地质进行勘察和提交合格且满足施工要求的勘察报告及其后续服务等。

施工：本项目所有建设内容及施工图纸范围内的施工、调试、竣工试验、验收及保修期内的保修等全部工程内容。

三、合同工期

(1) 靖安县香田乡环城南路至香田黄龙公路：合同工期为225日历天，开工日期：2020年5月20日，竣工日期：2020年12月31日。

(2) 靖安县高湖至西头旅游公路：合同工期为540日历天，开工日期：2020年5月20日，竣工日期：2021年11月11日。实际开工时间以监理人开工令为准。如因国家政策性调整或不可抗力原因影响以及非承包人原因导致承包人开工延期或工期延误，建设工期作相应顺延。

四、质量标准

工程质量：按国家现行有关施工质量验收法律、法规和规范要求，达到合格标准。

五、项目投资

工程建安费：在本工程建安费 61721.54 万元的基础上, 最终结算价以财政审核后的工程总造价下浮 5%为准。现暂估为58635.463万元。

设计费：按照靖安县《关于现行靖安县市政府投资工程有关项目收费参考表》，按定额5折收取，暂估价为人民币（大写）：壹仟贰佰肆拾万柒仟贰佰元（小写金额：¥1240.72万元），最终合同价格根据工程实际实施情况，依据合同价格约定条款据实结算。

勘察费：勘察费综合单价为 55元/米。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 联合体协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 专用合同条款及其附件
5. 通用合同条款
6. 技术标准及要求
7. 设计文件、资料和图纸
8. 经评审的预算控制价
9. 其他合同补充文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2020年3月25日，本合同自合同签订日起生效。

合同订立地点：江西省宜春市靖安县工业园区管理委员会

本合同在以下条件满足之后生效：

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

开户银行：中国农业发展银行靖安县支行

账 号：20336092500100000169531

合同签订日期：2020年3月25日

承包人（联合体牵头方）：中铁六局集团有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

开户银行：中国农业发展银行靖安县支行

账 号：20336092500100000233121

合同签订日期：2020年3月25日

单位工程竣工验收证明书

工程名称	大健康产业园一期标准厂房及附属配套设施建设工程—1#楼	建筑面积	19976.13 m ²	建筑层数	地上4层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	35759632.64元
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	江西省宜春市靖安县	开工时间	2020.4.3
监理单位	贵州鹏业工程建设咨询事务有限责任公司	勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计有限公司	竣工时间	2022.5.20
设计单位	上海远东建筑设计院有限公司				
工程核验内容及检查情况	各分部项验收合格, 资料齐全				
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	设计单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	监理单位 (公章) 监理工程师: [签名] 2022年5月20日	质监站核验意见: 年月日建设单位组织五方责任主体进行竣工验收, 五方责任主体验收意见一致, 验收通过, 我站监督员对竣工验收过程进行监督, 认为验收组织和程序符合规定。
参加验收人员: 王万军 郭心宇 郭明 李兆清 刘永成 周洪峰 郭心宇					

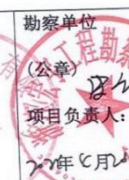
单位工程竣工验收证明书

工程名称	大健康产业园一期标准厂房及附属配套设施建设工程—2#楼	建筑面积	19976.13 m ²	建筑层数	地上4层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	35756970.98元
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	江西省宜春市靖安县	开工时间	2020.4.3
监理单位	贵州鹏业工程建设咨询事务有限责任公司	勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计有限公司	竣工时间	2022.5.20
设计单位	上海远东建筑设计院有限公司				
工程核验内容及检查情况	各分部项验收合格, 资料齐全				
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	设计单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	监理单位 (公章) 监理工程师: [签名] 2022年5月20日	质监站核验意见: 年月日建设单位组织五方责任主体进行竣工验收, 五方责任主体验收意见一致, 验收通过, 我站监督员对竣工验收过程进行监督, 认为验收组织和程序符合规定。
参加验收人员: 王万军 郭心宇 郭明 李兆清 刘永成 周洪峰 郭心宇					

单位工程竣工验收证明书

工程名称	大健康产业园一期标准厂房及附属配套设施建设工程—3#楼	建筑面积	8043.9 m ²	建筑层数	地上9层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	18991319.27元
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	江西省宜春市靖安县	开工时间	2020.4.3
监理单位	贵州鹏业工程建设咨询事务有限公司	勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计有限公司	竣工时间	2022.5.20
设计单位	上海远东建筑设计院有限公司				
工程核验内容及检查情况	各分部验收合格，竣工合格				
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人:  2022年5月20日	设计单位 (公章)  项目负责人:  2022年5月20日	勘察单位 (公章)  项目负责人:  2022年5月20日	施工单位 (公章)  项目负责人:  2022年5月20日	监理单位 (公章)  监理工程师:  2022年5月20日	质监站核验意见: 年月日建设单位组织五方责任主体进行竣工验收, 五方责任主体验收意见一致, 验收通过, 我站监督员对竣工验收过程进行监督, 认为验收组织和程序符合规定。
参加验收人员: 王三军 郭进平 郭进平 郭进平 郭进平					

单位工程竣工验收证明书

工程名称	大健康产业园一期标准厂房及附属配套设施建设工程—4#楼	建筑面积	11978.94 m ²	建筑层数	地上6层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	22197516.45
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	江西省宜春市靖安县	开工时间	2020年5月20日
监理单位	贵州鹏业工程建设咨询事务有限公司	勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计有限公司	竣工时间	2022年6月24日
设计单位	上海远东建筑设计院有限公司				
工程核验内容及检查情况	各分部验收合格，竣工合格				
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人:  2022年6月24日	设计单位 (公章)  项目负责人:  2022年6月24日	勘察单位 (公章)  项目负责人:  2022年6月24日	施工单位 (公章)  项目负责人:  2022年6月24日	监理单位 (公章)  监理工程师:  2022年6月24日	质监站核验意见: 年月日建设单位组织五方责任主体进行竣工验收, 五方责任主体验收意见一致, 验收通过, 我站监督员对竣工验收过程进行监督, 认为验收组织和程序符合规定。
参加验收人员: 王三军 郭进平 郭进平 郭进平 郭进平					

单位工程竣工验收证明书

工程名称	大健康产业园一期标准厂房及附属配套设施建设工程—5#楼	建筑面积	19458.71 m ²	建筑层数	地上3层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	43463188.32
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	江西省宜春市靖安县	开工时间	2020年7月30日
监理单位	贵州鹏业工程建设咨询事务有限公司	勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计有限公司	竣工时间	2020年4月28日
设计单位	上海远东建筑设计院有限公司				
工程核验内容及检查情况	全部验收合格，资料齐全				
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2020年4月28日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2020年4月28日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2020年4月28日	施工单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2020年4月28日	监理单位 (公章) 监理工程师: [Signature] 2020年4月28日	质监站核验意见: 年 月 日建设单位组织五方责任主体进行竣工验收,五方责任主体验收意见一致,验收通过,我站监督员对竣工验收过程进行监督,认为验收组织和程序符合规定。
参加验收人员: 王万军 郭进三 郭进三 郭进三 郭进三 郭进三 [Signatures]					

单位工程竣工验收证明书

工程名称	大健康产业园一期标准厂房及附属配套设施建设工程—6#楼	建筑面积	538.24 m ²	建筑层数	地上1层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	2429941.2730
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	江西省宜春市靖安县	开工时间	2020.4.3
监理单位	贵州鹏业工程建设咨询事务有限公司	勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计有限公司	竣工时间	2022.5.20
设计单位	上海远东建筑设计院有限公司				
工程核验内容及检查情况	全部验收合格，资料齐全				
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2022年5月20日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2022年5月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2022年5月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2022年5月20日	监理单位 (公章) 监理工程师: [Signature] 2022年5月20日	质监站核验意见: 年 月 日建设单位组织五方责任主体进行竣工验收,五方责任主体验收意见一致,验收通过,我站监督员对竣工验收过程进行监督,认为验收组织和程序符合规定。
参加验收人员: 王万军 郭进三 郭进三 郭进三 郭进三 郭进三 [Signatures]					

单位工程竣工验收证明书

工程名称	大健康产业园一期标准厂房及附属配套设施建设工程-7#楼	建筑面积	5205.03 m ²	建筑层数	地上2层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	13896749.37元
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	江西省宜春市靖安县	开工时间	2020.4.3
监理单位	贵州鹏业工程建设咨询事务有限公司	勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计院有限公司	竣工时间	2022.5.20
设计单位	上海远东建筑设计院有限公司				
工程核验内容及检查情况	全部验收合格，重新验收				
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	设计单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	监理单位 (公章) 监理工程师: [签名] 2022年5月20日	质监站核验意见: 2022年5月20日建设单位组织五方责任主体进行竣工验收,五方责任主体验收意见一致,验收通过。我站监督员对竣工验收过程进行监督,认为验收组织和程序符合规定。 [签名] 2022.10.28
参加验收人员: 王万军 郭志正 郭明 姚清 郭志正 郭明 郭志正 郭明					

单位工程竣工验收证明书

工程名称	清华小学旁游园项目(室内球馆)管理用房工程	建筑面积	367.68 m ²	建筑层数	1层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	1803906.53元
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	靖安县	开工时间	2022年5月20日
监理单位	江西省宜春市建设监理有限公司	勘察单位	江西中煤勘察设计院有限公司	竣工时间	2022年5月20日
设计单位	中城科泽工程设计有限责任公司				
工程核验内容及检查情况	全部验收合格，资料齐全				
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	设计单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: [签名] 2022年5月20日	监理单位 (公章) 监理工程师: [签名] 2022年5月20日	质监站核验意见: 2022年 月 日,建设单位组织五方责任主体竣工验收,各责任主体均到场参加验收并达成一致验收意见,同意验收通过交付使用。我站监督组对竣工验收进行监督,认为验收组织及程序符合规定。
参加验收人员: 王万洋 郭志正 郭明 姚清 郭志正 郭明 郭志正 郭明					

单位工程竣工验收证明书

工程名称	清华小学旁游园-室外项目工程	建筑面积	m²	建筑层数	层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构		工程造价	1875776.68元
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	靖安县	开工时间	2020年5月20日
监理单位	江西省宜春市建设监理有限公司	勘察单位	江西中煤勘察设计院有限公司	竣工时间	2022年5月20日
设计单位	南昌市城市规划设计总院				
工程核验内容及检查情况	各分部均已验收, 资料齐全				质监站核验意见: 2022年 月 日, 建设单位组织五方责任主体竣工验收, 各责任主体均到场参加验收并达成一致验收意见, 同意验收通过交付使用。我站监督组对竣工验收进行监督, 认为验收组织及程序符合规定。
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人: 王生 2022年5月20日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王生 2022年5月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 王思建 2022年5月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: 王思建 2022年5月20日	监理单位 (公章) 监理工程师: 杨清文 2022年5月20日	
参加验收人员: 朱朝兴 陈淑娟 胡文松 王生 王思建 杨清文 郭心洪 朱朝兴					

单位工程竣工验收证明书

工程名称	清华小学旁游园项目(室内球馆)工程	建筑面积	3679.21 m²	建筑层数	3层
施工单位	中铁六局集团有限公司	工程结构	框架	工程造价	9756983.22元
建设单位	靖安县创辉投资开发有限公司	工程地点	靖安县	开工时间	2020年5月20日
监理单位	江西省宜春市建设监理有限公司	勘察单位	江西中煤勘察设计院有限公司	竣工时间	2022年5月20日
设计单位	中城科泽工程设计有限责任公司				
工程核验内容及检查情况	各分部均已验收, 资料齐全				质监站核验意见: 2022年 月 日, 建设单位组织五方责任主体竣工验收, 各责任主体均到场参加验收并达成一致验收意见, 同意验收通过交付使用。我站监督组对竣工验收进行监督, 认为验收组织及程序符合规定。
验收结论	验收合格				
建设单位 (公章) 项目负责人: 王生 2022年5月20日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王生 2022年5月20日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 王思建 2022年5月20日	施工单位 (公章) 项目负责人: 王思建 2022年5月20日	监理单位 (公章) 监理工程师: 杨清文 2022年5月20日	
参加验收人员: 王万洋 陈淑娟 胡文松 朱朝兴 王思建 杨清文 郭心洪 朱朝兴					

业绩 4：新泉州东站站前广场及市政配套工程项目工程总承包（EPC）

中标通知书

招标编号：泉台招字[2020]第8号

中铁六局集团有限公司【联合体成员：中铁第四勘察设计院集团有限公司】：

你方于2020年3月6日10:00所递交的新泉州东站站前广场及市政配套工程工程总承包（EPC）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：新泉州东站站前广场及市政配套工程工程总承包（EPC），包括项目范围内的勘察、设计、施工图预算、施工等内容；招标人有权根据实际需要，对招标范围进行调整。

勘察主要内容包含：项目的初步勘察和详细勘察。

设计主要内容包含：站前广场工程、轨道交通预埋工程、匝道桥工程、道路工程、雨水工程、污水工程、电力电信工程、景观照明、园林绿化工程等的方案设计、初步设计、施工图设计、施工图预算，相关方案及施工图设计需经发包人同意方可实施。

施工范围：以施工图审查合格后的图纸为准。

中标价：勘察费按《工程勘察设计收费标准管理规定》（计价格〔2002〕10号）规定的收费标准的40%计取；设计费按《工程勘察设计收费标准管理规定》（计价格〔2002〕10号）规定的收费标准的70%计取；建安工程费按泉州台商投资区财政投资评审中心审核的预算造价下浮8.00%。

总工期：本工程总承包（EPC）总工期为730个日历天（含勘察、设计、施工）；工期自合同签订之日起算。

工程质量：1. 勘察要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方的勘察标准和规范要求，勘察成果文件应通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。2. 设计要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方的设计、技术规范和规程、技术标准的规定，设计成果文件应通过有关专家和施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格。3. 施工要求的质量标准：符合国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范要求的合格标准。

项目负责人：韩柏青，一级市政公用工程专业注册建造师：京111060811067。

请你方在接到本通知书后的 15 个工作日内到 泉州台商投资区城市建设发展有限公司 与我方签订合同协议书，在此之前按招标文件第2章“投标人须知”第7.4.1条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

黄利印

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（盖章）

陈成

见证单位：（盖章）

年 月 日

新泉州东站站前广场及 市政配套工程

工程总承包合同

发 包 人1: 泉州台商投资区城市建设发展有限公司

发 包 人2: 泉州台商投资区水务投资经营有限公司

发 包 人 3: 泉州台商投资区市政管理有限责任公司

承 包 人 : 中铁六局集团有限公司(联合体成员: 中铁第四勘察设计院集团有限公司)

签订日期: 2020 年 5 月 18 日

合同协议书

发包人 1：泉州台商投资区城市建设发展有限公司

发包人 2：泉州台商投资区水务投资经营有限公司

发包人 3：泉州台商投资区市政管理有限责任公司

承包人：中铁六局集团有限公司（联合体成员：中铁第四勘察设计院集团有限公司）

泉州台商投资区城市建设发展有限公司、泉州台商投资区水务投资经营有限公司、泉州台商投资区市政管理有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施新泉州东站站前广场及市政配套工程，已接受中铁六局集团有限公司（联合体成员：中铁第四勘察设计院集团有限公司）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包（EPC）投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同履行中双方签署的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 经批准的初步设计文件及概算；
- (8) 招标文件（除专用合同条款、通用合同条款外）及澄清、修改、补遗等；
- (9) 投标文件；
- (10) 技术标准和规范；
- (11) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：勘察设计费详见专用条款 1.1.5.1；建安工程费签约价暂定为人民币（大写）壹拾捌亿捌仟玖佰壹拾伍万柒仟玖佰元整（¥1889157900 元）【建安工程费签约价暂按建安工程费设计限额 205343.25 万元*（1-8%）计】。如本项目今后因省、市、区级审计或巡查等，决算中发现财政审核的结算价有误的，双方同意按审计结果或决算的结果为最终结算价，并进行工程价款多还少补。

4. 工程范围：新泉州东站站前广场及市政配套工程工程总承包（EPC），包括项目范围内的勘察、设计、施工图预算、施工等内容；在合同实施过程中发包人有权根据实际需要，对范围进行调整。（1）勘察

主要内容包含：项目的初步勘察和详细勘察；（2）设计主要内容包含：站前广场工程、匝道桥工程、轨道交通预埋工程、道路工程、雨水工程、污水工程、电力电信工程、景观照明、园林绿化工程等的方案设计、初步设计、施工图设计、施工图预算，相关方案及施工图设计需经发包人同意方可实施；（3）涉铁专项评估一下穿新建福厦铁路工程安全风险影响评估报告编制，由承包人自行委托，费用在报价中综合考虑，发包人不另付费，其它专题由发包人另行委托；（4）施工范围：以施工图审查合格后的图纸为准。

5. 工程质量符合的标准和要求：（1）勘察要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方的勘察标准和规范要求，勘察成果文件应通过施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格；（2）设计要求的质量标准：符合现行国家、行业和地方设计、技术规范和规程、技术标准的规定，设计成果文件应通过有关专家和施工图审查机构等有关部门的审查并审查合格；（3）施工要求的质量标准：符合国家现行《工程施工质量验收规范》等相关规范要求的合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 本工程设计施工总承包总工期为自合同签订之日起 730 个日历天（含勘察、设计、施工）。

9. 本协议书一式 贰拾 份，合同双方各执 肆 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人一：泉州台商投资区城市建设发展有限公司（盖章）

住所：泉州台商投资区通港路大创商厦 7 层

邮政编码：362122

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：惠安县农村信用合作联社泉州台商投资区信用社

账号：9070 3100 2001 000000 1046

电话：0595-27393171

电子邮箱：

发包人二：泉州台商投资区水务投资经营有限公司（盖章）

住所：泉州台商投资区通港路大创商厦 10 层

邮政编码：362122

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：兴业银行泉州台商投资区支行

账号：1527 3010 0100 000232

电话：0595-27393150

传真：0595-27393157

电子邮箱：568110619@qq.com

发包人三：泉州台商投资区市政管理有限责任公司（盖章）

住所：泉州台商投资区通港路大创商厦9层

邮政编码：362122

法定代表人或其授权的代理人：曾俊标（签字）

开户银行：台商投资区信用社

账号：9070310020010000000936

电话：0595-27393161

传真：0595-27393160

电子邮箱：

承包人联合体牵头人：中铁六局集团有限公司（盖章）

住所：北京市海淀区万寿路2号

邮政编码：100036

法定代表人或其授权的代理人：李洪（签字）

开户银行：交通银行股份有限公司北京定慧寺支行

账号：110060544018001830581

电话：010-68231632 0351-2666079

传真：010-68231521

电子邮箱：

联合体成员：中铁第四勘察设计院集团有限公司（盖章）

住所：湖北省武汉市武昌区和平大道745号

邮政编码：430063

法定代表人或其授权的代理人：程程（签字）

开户银行：建设银行湖北省武汉市杨园支行

账号：4200 1237 0360 5000 7090

电话：027-51156164, 0591-87577950

传真：027-86811444

电子信箱：

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	新泉州东站站前广场市政配套工程 (第三期)	工程地址	泉州台商投资区东园镇
建设单位	泉州台商投资区城市建设发展有限公司、泉州台商投资区水务投资经营有限公司、泉州台商投资区市政管理有限责任公司		
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	结构形式	沥青道路
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	工程规模	道路施工长度1.1km,城市次干路,标准路幅宽度30m,最大排水管径1.5m.
监理单位	福建源恒工程监理有限公司 (联合体成员:上海建科工程咨询有限公司)	开工日期	2023 年 7 月 18 日
施工单位	中铁六局集团有限公司	竣工日期	2024 年 7 月 17 日
施工许可证号	350599202304280102	总造价	188915.79万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力、通信工程 2、照明工程 3、给水、中水工程 4、交通、绿化工程 5、其他工程		道路工程 路基部位、结构层部位、路面部位、附属工程均已按设计图纸、合同要求完成。 桥梁工程 基础部位、下部结构、上部结构、桥面结构、附属工程均已按设计图纸、合同要求完成。 排水工程 雨水工程、污水工程均已按设计图纸、合同要求完成。 其他专业 电力、通信工程、照明工程、给水、中水工程、交通、绿化工程、其他工程均已按设计图纸、合同要求完成。	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定完成
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及工程质量检测和功能试验资料齐全、有效。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	勘察单位、设计单位质量检查报告、监理单位质量评估报告、施工单位竣工报告齐全、有效，质量评价均符合要求。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	工程质量保修书已签订，保修范围、保修期限已约定。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	各部门责令整改的问题已按要求全部整改反馈完毕
审查结论： 该工程已按照设计图纸及合同条款规定完成施工，无违约现象，施工过程中管理文件及竣工文件齐全；工程质量符合预定质量目标的要求，符合竣工验收条件。 建设单位工程负责人： 峰蔡 印燕 超骆 印俊 利黄 印友 2024 年 7 月 17 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构
(一) 领导层

表 2

主 任	王图强
副主任	林金淑、林金钊、陈江杰
成 员	庄冠鸿、黎小云、兰培超、刘峰、张清峰、周草、张晋平

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	庄冠鸿	蔡燕峰、何永江、张清峰、周草、何昆艺、潘江、韩伟
桥梁工程	刘 峰	吴培山、杨跃强、严圣皓、张晋平、徐亮、韩伟
排水工程	杨浅勇	黎小云、林琅、张慧坚、樊黎明、郭跃平
给水工程	黎小云	杨浅勇、林琅、张慧坚、樊黎明
通信工程	黎小云	林琅、杨浅勇、林平强、卢琦、郭跃平
电力工程	林 琅	赵雅芳、郭龙杰、林平强、卢琦
路灯工程	陈江杰	王志攀、林平强、张晋平、韩伟
交通工程	陈江杰	王志攀、林平强、张晋平、伊凡、韩伟
绿化工程	兰培超	庄子炎、吴基强、刘峰、卢琦

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查32项,其中 符合要求32项,经鉴定 符合要求32项. 结论: 合格	应得100分 实得86分 得分率86%
桥梁工程	合格		
排水工程	合格		
给水工程	合格		
通信工程	合格		
电力工程	合格		
路灯工程	合格		
交通工程	合格		
绿化工程	合格		
单位工程评定等级: 工程竣工验收质量等级:合格			
建设单位工程负责人: 利黄友 招路印 峰蔡印 2024年7月17日			
执行标准	道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008	
	桥梁工程	《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008	
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工与质量验收规范》GB50268-2008	
	电力、通信工程	《通信管道工程施工及验收规范》GB/T50374-2018 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《电气装置安装工程电缆线路施工及验收标准》GB50168-2018	
	照明工程	《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2012	
	交通、绿化工程	《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012 《园林绿化养护标准》CJJ/T287-2018 《道路交通标线质量要求和检测方法》GB/T16311-2009 《道路交通标志板及支撑件》GB/T23827-2009及相类验收规范	

续表 3

验收 机构 意见	建设单位	同意验收			
	勘察单位	同意验收			
	设计单位	同意验收			
	施工单位	自评合格			
	监理单位	同意验收			
竣工验收结论： 由建设、设计、勘察、监理和施工单位组成的工程竣工验收机构，在经过各方情况汇报，现场实地查验和审阅工程档案资料后一致认为： 该工程完成了设计和合同约定的各项内容，其工程质量符合设计文件、合同要求和有关法律法规及工程建设强制性标准，工程技术档案完整，观感质量一般，单位工程质量等的评定为合格。 符合竣工条件，同意竣工验收。					
建设单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人： (签字)		项目负责人： (签字)	项目负责人： (签字)	总监理工程师： (签字)	项目经理： (签字)
2024年7月17日		2024年7月17日	2024年7月17日	2024年7月17日	2024年7月17日

附件1:

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填写说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	新泉州东站站前广场及市政配套工程 (第二期)	工程地址	泉州市台商投资区东园镇		
建设单位	泉州台商投资区城市建设发展有限公司	结构形式	框架		
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	层 数	地下2层、地上4层	幢数	6
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	工程规模	站前广场总建筑面积230377.41m²，地上四层、地下两层，其中地下部分187869.34m²，地上部分42508.07m²；站前广场绿化风景园林工程总投资约4800万元。		
监理单位	福建源恒工程监理有限公司（联合体成员：上海建科工程咨询有限公司）	开工日期	2021年6月12日		
施工单位	中铁六局集团有限公司	竣工日期	2024年4月2日		
施工许可证号	3505912001070201-SX-002	总造价(万元)	188915.79		
审 查 项 目 及 内 容		审 查 情 况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电力安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计完成。 2、给排水工程、消防工程已按设计完成。 3、建筑电力安装工程已按设计完成。 4、通风与空调工程已按设计完成。 5、电梯、电扶梯安装工程已按设计完成。 6、室外工程已按设计完成。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		均按合同约定履行			
三、技术档案和施工管理材料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全完整、有效。			

续表1:

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备 4、主要使用功能检验报告	各项主要建筑材料、设备进场试验报告及主要使用功能检验报告齐全、有效。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	质量评价、质量检查报告齐全。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已签定。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	工程款已按合同约定支付。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部按责令整改单要求整改完毕
审查结论: 经对本工程项目施工审查，工程均按照图纸设计要求及合同约定进行施工，质保资料齐全，技术档案和施工管理资料齐全完整、有效，各方质量评价文件齐全，评价明确，工程质量保修书已按要求填写，文件齐全，该工程施工情况良好，符合设计及施工规范要求，具备竣工验收条件，同意组织验收。 建设单位工程负责人:  2019年4月2日	

竣工验收组织实施情况

表2

一、验收机构

(一) 领导层

主 任	王图强	副 主 任	林金淑
成 员	杨跃强、周革、杨芳龙、刘峰、韩柏青、叶志雄、朱毅、朱荣钊、张德康、兰培超、陈球叶		

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	杨跃强	周革、杨芳龙、韩柏青、叶志雄、陈球叶、孟俊杰
给排水、燃气工程	刘 峰	张慧坚、朱毅、余子全
建筑电气、智能化安装工程	张德康	陈俊杰、朱荣钊、马建普
通风与空调工程	张德康	张慧坚、朱毅、余子全
电梯安装工程		
室外工程	兰培超	高根妙、姚亚晓、林小煌、吴述发

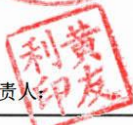
注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

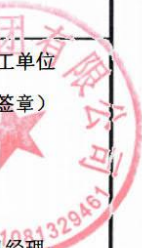
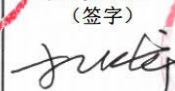
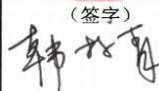
表3

分部工程名称		评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定	
地基与基础		合格	共核查 34 项，其中 符合要求 34 项， 经鉴定符合要求 0 项 结论：合格	应得	86 分
主体结构		合格		实得	86 分
建筑装饰装修		合格		得分率	86 %
屋面		合格			
建筑给水排水及供暖		合格			
通风与空调		合格			
建筑电气		合格			
智能建筑		合格			
建筑节能		合格			
电梯		合格			
单位工程评定等级					
建设单位负责人:  2019年6月2日					
执行标准情况	建筑工程	符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）			
	给排水、燃气工程	符合《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）			
	电气、智能化工程	符合《建筑电气工程质量验收规范GB50303-2015》、《智能建筑工程施工规范GB50606-2010》			
	通风、空调工程	符合《通风与空调工程施工质量验收规范GB50243-2016》			
	电梯工程	符合《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002			
验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。			
	勘察单位	符合设计要求，同意验收。			
	设计单位	符合设计要求，同意验收。			
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求，同意验收。			
	监理单位	符合设计及合同要求，施工过程严格执行国家规范要求，同意验收。			

续表3:

竣工验收结论:

本工程由建设单位组织设计单位、施工单位、监理单位等各参建责任主体单位共同对本工程现场进行工程质量验收评定及内业资料的核查:经验收组认真、严格的实地检查后,一致认为本工程已完成设计图纸内各项施工任务和及施工合同内的各项工作。未见违反建设工程管理条例及工程建设强制性条文规定,工程施工符合图纸设计要求及施工质量验收规范规定,安全和使用功能检验检测合格,质控资料完整有效,各项手续齐备,验收组织程序真实有效,经验收组共同评定本工程质量为合格等级,同意竣工验收。

 建设单位 (签章)	 勘察单位 (签章)	 设计单位 (签章)	 监理单位 (签章)	 施工单位 (签章)
项目负责人: (签字)  2024年4月2日	项目负责人: (签字)  年 月 日	项目负责人: (签字)  2024年4月2日	总监理工程师: (签字)  2024年4月2日	项目经理: (签字)  2024年4月2日

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	新泉州站站前广场及市政配套工程（第四期）	工程地址	泉州台商投资区东园镇
建设单位	泉州台商投资区城市建设发展有限公司		
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	结构形式	
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	工程规模	地铁 2 号线设于站前广场下，地下一层为站厅层，地下二层设置车库，地下三层为岛式站台层，地铁车站长度为 634.74m；预留建设双线分离式地铁隧道，长度 70.764m，隧道断面面积 102 平方米。
监理单位	福建源恒工程监理有限公司（联合体成员：上海建科工程咨询有限公司）	开工日期	2021 年 11 月 13 日
施工单位	中铁六局集团有限公司	竣工日期	2023 年 12 月 27 日
施工许可证号	3505912001070201-SX-003	总造价	
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）地铁区间 1-64 轴交 A-D 轴及连接通道 1、地基与基础分部工程 2、主体结构分部工程 3、建筑电气分部工程 4、给排水和采暖分部工程 （二）隧道工程 1、开挖与支护工程 2、钢筋混凝土结构工程		地铁 1-64 轴交 A-D 轴及连接通道 1、地基与基础分部已按合同要求完成 2、主体结构分部工程已按合同要求完成 3、建筑电气分部工程已按合同要求完成 4、给排水和采暖分部已按合同要求完成 隧道工程 1、开挖与支护工程已按合同要求完成 2、钢筋混凝土结构工程已按合同要求完成	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定完成。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及工程质量检测和功能性试验资料齐全、有效。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	勘察单位、设计单位质量检查报告、监理单位质量评估报告、施工单位竣工报告齐全、有效，质量评价均符合要求。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	工程质量保修书已签订，保修范围及保修期限已约定。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	各部门责令整改的问题已按要求全部整改反馈完毕。
审查结论： 该工程严格按照设计图纸及合同条款规定完成施工，无违约现象，施工过程中管理文件及竣工文件齐全，工程质量符合预定质量目标要求，符合竣工验收条件。	
建设单位工程负责人：	
年 月 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	王图强
副主任	林金淑
成 员	庄冠鸿、杨跃强、刘峰、张清峰、周革、张晋平、陈球叶

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
地铁区间 1-64 轴交 A-D 轴及连接通道	杨跃强	吴皓山、刘峰、张清峰、周革、张晋平、陈球叶
隧道工程	庄冠鸿	郑东光、张清峰、周革、张晋平、郭伟劲、林贵福
/	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地铁区间 1-64 轴交 A-D 轴及连接通道	合格	共核查 15 项，其中符合要求 15 项，经鉴定符合要求 15 项； 结论：合格	应得 100 分 实得 83 分 得分率 83%
隧道工程	合格		
单位工程评定等级： 工程质量验收质量等级：合格			
建设单位工程负责人： 年 月 日			
执行标准	地铁区间 1-64 轴交 A-D 轴及连接通道	《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013） 《混凝土结构工程施工质量验收规范 GB50204—2015》	
	隧道工程	《地下铁道工程施工质量验收标准 GB/T50299-2018》 《混凝土结构工程施工质量验收规范 GB50204—2015》	



续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收			
	勘察单位	同意验收			
	设计单位	同意验收			
	施工单位	同意验收			
	监理单位	同意验收			
竣工验收结论： 由建设、设计、勘察、监理和施工单位组成的工程竣工验收机构，在通过各方情况汇报，现场实地查验和审阅工程档案资料后一致认为： 该工程完成了设计和合同约定的各项内容，其工程质量符合设计文件、合同要求和有关法律、法规以及工程建设强制性标准，工程技术档案完整，观感质量一般，单位工程质量等级评定为合格。 符合竣工条件，同意竣工验收。					
建设单位 (公章) 项目负责人： (签字) 年 月 日		勘察单位 (公章) 项目负责人： (签字) 年 月 日		设计单位 (公章) 项目负责人： (签字) 年 月 日	
监理单位 (公章) 总监理工程师： (签字) 年 月 日		施工单位 (公章) 项目经理： (签字) 年 月 日			

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	新泉州东站站前广场及市政配套工程 (第一期)	工程地址	泉州台商投资区东园镇
建设单位	泉州台商投资区城市建设发展有限公司、泉州台商投资区水务投资经营有限公司、泉州台商投资区市政管理有限公司		
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	结构形式	
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	工程规模	市政道路总长1.83km;滨湖北路为城市主干路;最大排水管径1.5m;桥梁总长2.4km,城市互通式立交桥,分为钢箱梁、预应力箱梁结构,单跨最长60m;景观绿化造价约1300万元。
监理单位	福建源恒工程监理有限公司 (联合体成员:上海建科工程咨询有限公司)	开工日期	2020年12月24日
施工单位	中铁六局集团有限公司	竣工日期	2023年8月24日
施工许可证号	3505912001070201-SX-001	总造价	
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力、通信工程 2、照明工程 3、给水、中水工程 4、交通、绿化工程 5、其他工程		道路工程 路基部位、结构层部位、路面部位、附属工程均已按设计图纸、合同要求完成 桥梁工程 基础部位、下部结构、上部结构、桥面结构、附属工程均已按设计图纸、合同要求完成 排水工程 雨水工程、污水工程均已按设计图纸、合同要求完成 其他专业 电力、通信工程、照明工程、给水、中水工程、交通、绿化工程、其他工程均已按设计图纸、合同要求完成	

一美

10

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定完成
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告及工程质量检测和功能性试验资料齐全、有效
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	勘察单位、设计单位质量检查报告、监理单位质量评估报告、施工单位竣工报告齐全、有效, 质量评价均符合要求
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	工程质量保修书已签订, 保修范围及保修期限已约定
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	各部门责令整改的问题已按要求全部整改反馈完毕
审查结论: 该工程已按照设计图纸及合同条款规定完成施工, 无违约现象; 施工过程管理文件及竣工验收文件齐全, 工程质量符合预定质量目标的要求, 符合竣工验收条件。 建设单位工程负责人:	
年 月 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	王图强
副主任	林金淑、黄志钦、陈仁杰
成 员	庄冠鸿、黎小云、兰培超、刘峰、张清峰、周革、张晋平

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	庄冠鸿	蔡燕峰、庄雄洪、张清峰、何永江、孔志鹏、张晋平
桥梁工程	刘 峰	张鑫平、庄雄洪、周革、李计梅、黄景东、杨跃强、黄嘉川
排水工程	林金钊	杨浅勇、张慧坚、丁光文、黄瑞通、肖晓松、樊黎明
给水工程	陈燕忠	杨浅勇、张慧坚、丁光文、黄瑞通、孔志鹏、樊黎明
通信工程	林 琅	曾少萍、张慧坚、严圣皓、张和模、肖晓松、卢琦
电力工程	黎小云	曾少萍、张慧坚、严圣皓、张和模、孔志鹏、卢琦
路灯工程	陈仁杰	庄雄洪、薛永山、梁龙标、张和模、何永江、张晋平
交通工程	陈仁杰	庄雄洪、薛永山、梁龙标、王磊科、黄景东、张晋平
绿化工程	兰培超	庄子炎、郭成林、严圣皓、黄景东、卢琦、韩伟

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 27 项, 其中 符合要求 27 项, 经鉴定 符合要求 27 项。 结论: 合格	应得 100 分 实得 分 得分率 %
桥梁工程	合格		
排水工程	合格		
给水工程	合格		
通信工程	合格		
电力工程	合格		
路灯工程	合格		
交通工程	合格		
绿化工程	合格		

单位工程评定等级:



年 月 日

执行标准	道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008
	桥梁工程	《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ-2008
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工与质量验收规范》GB50268-2008
	电力、通信工程	《通信管道工程施工及验收规范》GB/T 50374-2018 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303-2015 《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》GB 50168-2016
	照明工程	《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2012
	交通、绿化工程	《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012 《道路交通标线质量要求和检测方法》GB/T 16311-2009 《道路交通标志和标志支撑件》GB/T 23827-2009 及相关验收规范

续表 3

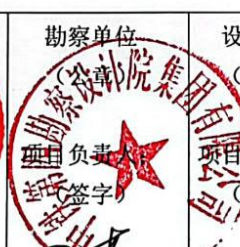
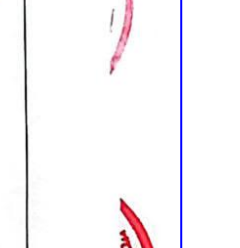
验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	自评合格
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

由建设、设计、勘察、监理和施工单位组成的工程竣工验收机构,在经各方情况汇报、现场实地查验和审阅工程档案资料后一致认为:

该工程完成了设计和合同约定的各项内容,其工程质量符合设计文件、合同要求和有关法律法规及工程建设强制性标准;工程技术档案完整,观感质量一般,单位工程质量等级评定为合格。

符合竣工条件、同意竣工验收。

 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)	 设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)	 施工单位 (公章) 项目经理: (签字)
 年 月 日	 年 月 日	 年 月 日	 年 月 日	 年 月 日

业绩 5: 云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程一标段总承包 (EPC)

中标通知书

项目编号: 3207062006280001-BD-002

中铁六局集团有限公司:

连云港市润农新农村发展建设有限公司的云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程一标段总承包 (EPC) 的评标工作已结束, 根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内, 依据本项目招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于 2020 年 10 月 27 日前至连云港市润农新农村发展建设有限公司与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1、中标范围和内容: 云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程一标段总承包 (EPC) 红线范围内 4 号地块、5 号地块、6 号地块、10 号地块、11 号地块、12 号地块、13 号地块、14 号地块、15 号地块、16 号地块、17 号地块、22 号地块、23 号地块所有工作内容, 包括但不限于: 方案设计深化、初步设计、施工图设计; 各阶段勘察工作; 初步设计概算编制; 各阶段图纸报审、施工期配合服务及后续相关配合服务; 工程施工、相关设备采购与安装等以及竣工验收、缺陷责任期内的所有工作内容; 法律、法规规定涉及到本项目工程总承包范围内的全部工作。

2、中标价: 346508866.66 元

3、中标工期: 总工期 300 日历天, 其中设计工期 60 日历天, 施工工期 240 日历天, 2021 年 12 月 31 日之前建设完成。

4、中标质量标准: 合格

5、中标项目负责人姓名: 向长生

招标代理机构 (公章):

招标人 (公章):

2020 年 9 月 27 日

法定代表人 (签名):

2020 年 9 月 27 日

副本

建设工程总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）连云港市润农新农村发展建设有限公司

承包人（全称）中铁六局集团有限公司(牵头人)

上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司(联合体)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程一标段总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程一标段总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：连发改备【2020】33号

工程内容及规模：一标段建筑面积约 80000 平方米，其中商业社区建筑面积约 3500 平方米，低层农村住宅建筑面积约 50000 平方米，社区党群服务中心、文体中心建筑面积约 7500 平方米，公园占地面积约 28000 平方米，幼儿园建筑面积约 5000 平方米，文创商业建筑面积约 12000 平方米，具体详见设计任务书、招标文件。

工程所在省市详细地址：连云港市云台山景区云台街道樱桃谷景区入口处

工程承包范围：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程一标段总承包（EPC）红线范围内 4 号地块、5 号地块、6 号地块、10 号地块、11 号地块、12 号地块、13 号地块、14 号地块、15 号地块、16 号地块、17 号地块、22 号地块、23 号地块所有工作内容，包括但不限于：方案设计深化、初步设计、施工图设计；各阶段勘察工作；初步设计概算编制；各阶段图纸报审、审查、施工期配合服务及后续相关配合服务；工程施工、相关设备采购与安装等以及竣工验收、缺陷责任期内的所有工作内容；法律、法规规定涉及到本项目工程总承包范围内的的全部工作

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 2020年11月20日

(具体开工日期以发包人通知为准)

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2020年12月26日

(具体开工日期以发包人签发的开工令为准)

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2021年08月20日

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计质量必须达到国家关于建设工程或相关工程设计深度的要求, 设计成果必须经业主书面确认并通过有关部门的审查和批准;

工程施工质量标准: 施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求, 工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准

其他: 工程所有物资(设备、构配件等)采购必须经业主书面确认并保证质量符合有关标准规范的要求, 合格率达到100%。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币(大写): 叁亿肆仟陆佰伍拾万零捌仟捌佰陆拾陆元陆角陆分 (小写金额: 346508866.66 元), 含暂列金额: 16349845.1 元(此费用为不可竞争费用), 专业暂估: 750000 元(此费用为不可竞争费用)。

其中设计费用为人民币(大写): 壹仟零陆拾肆万捌仟柒佰元整 (小写金额: 10648700.00 元)。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：提交履约保证金且双方签字盖章。

发包人：连云港市润农新农村发展建设有限公司 承包人：中铁六局集团有限公司

（公章）

（牵头人）

（公章或合同专用章）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

（签字）

（签字）

工商注册住所：

工商注册住所：北京市海淀区万寿

路2号

企业组织机构代码： 企业组织机构代码：91110108101884765M

邮政编码： 邮政编码：100036

法定代表人： 法定代表人：韦国

授权代表： 授权代表：向长生

电 话： 电 话：010-60751604

传 真： 传 真：010-89790900

电子邮箱： 电子邮箱：/

开户银行： 开户银行：交通银行股份有限公司北

京定慧寺支行

账 号： 账 号：110060544018001830581

承包人：上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司(联合体)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：(签字)

工商注册住所：上海市崇明县城桥镇东门路101号

企业组织机构代码：91310000607234575P

邮政编码：202150

法定代表人：杜勤

授权代表：朱程明

电 话：021-65976600

传 真：021-65625759

电子邮箱：/

开户银行：中国银行上海市分行营业部

账 号：442959214607

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：连云港市润农新农村发展建设有限公司

单位工程竣工验收证明书

工程名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程-5#地块村民住宅										验收日期：2024年4月28日	
建设单位		连云港市润农新农村发展建设有限公司				监理单位		江苏隆泰工程咨询监理有限公司			
施工单位		中铁六局集团有限公司				设计单位		上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司			
建筑面积		4060.96 m²	工程造价	1826.603179 万元	结构层次	框架结构/3层	开工日期	2022.1.6	竣工日期	2024.4.28	
验收意见	1、该工程施工单位能够执行国家强制性条文标准，按照施工规范及施工图设计组织施工。 2、本工程质量控制资料完整。 3、本工程各个分部工程均验收合格。 4、本工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。 5、本工程主要功能项目抽查结果符合相关专业质量验收规范标准。 6、本工程观感质量验收符合要求。										
施工单位		监理单位		建设单位		勘察单位		有关单位			
参加人员： (签字)		参加人员： (签字)		参加人员： (签字)		参加人员： (签字)		参加人员： (签字)			
											
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程-17#地块村民住宅

验收日期：2024年4月28日

建设单位	连云港市润农新农村发展建设有限公司				监理单位	江苏隆泰工程咨询监理有限公司			
施工单位	中铁六局集团有限公司				设计单位	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司			
建筑面积	18871.48 m²	工程造价	8488.314429 万元	结构层次	框架结构/3层	开工日期	2022.1.6	竣工日期	2024.4.28
验收意见	1、该工程施工单位能够执行国家强制性条文标准，按照施工规范及施工图设计组织施工。 2、本工程质量控制资料完整。 3、本工程各个分部工程均验收合格。 4、本工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。 5、本工程主要功能项目抽查结果符合相关专业质量验收规范标准。 6、本工程观感质量验收符合要求。								
施工单位		监理单位		建设单位		勘察单位		有关单位	
参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字) (公章)	

单位工程竣工验收证明书

工程名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程-23#地块村民住宅 验收日期：2024 年 4 月 28 日

建设单位	连云港市润农新农村发展建设有限公司				监理单位	江苏隆泰工程咨询监理有限公司			
施工单位	中铁六局集团有限公司				设计单位	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司			
建筑面积	25391.99 m²	工程造价	11421.20413 万元	结构层次	框架结构/3 层	开工日期	2022.1.6	竣工日期	2024.4.28
验收意见	1、该工程施工单位能够执行国家强制性条文标准，按照施工规范及施工图设计组织施工。 2、本工程质量控制资料完整。 3、本工程各个分部工程均验收合格。 4、本工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。 5、本工程主要功能项目抽查结果符合相关专业质量验收规范标准。 6、本工程观感质量验收符合要求。								
施工单位		监理单位		建设单位		勘察单位		有关单位	
参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字) (公章)	

单位工程竣工验收证明书

工程名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程-社区农贸

验收日期：2024年4月28日

建设单位	连云港市润农新农村发展建设有限公司				监理单位	江苏隆泰工程咨询监理有限公司			
施工单位	中铁六局集团有限公司				设计单位	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司			
建筑面积	3576.84 m²	工程造价	1608.847985 万元	结构层次	框架结构/2 层	开工日期	2022.1.6	竣工日期	2024.4.28
验收意见	1、该工程施工单位能够执行国家强制性条文标准，按照施工规范及施工图设计组织施工。 2、本工程质量控制资料完整。 3、本工程各个分部工程均验收合格。 4、本工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。 5、本工程主要功能项目抽查结果符合相关专业质量验收规范标准。 6、本工程观感质量验收符合要求。								
施工单位		监理单位		建设单位		勘察单位		有关单位	
参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字) (公章)	

单位工程竣工验收证明书

工程名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程-社区文创										验收日期：2024 年 4 月 28 日	
建设单位		连云港市润农新农村发展建设有限公司				监理单位		江苏隆泰工程咨询监理有限公司			
施工单位		中铁六局集团有限公司				设计单位		上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司			
建筑面积		12253.22 m²	工程造价	5511.448181 万元	结构层次	框架结构/2 层	开工日期	2022.1.6	竣工日期	2024.4.28	
验收意见		1、该工程施工单位能够执行国家强制性条文标准，按照施工规范及施工图设计组织施工。 2、本工程质量控制资料完整。 3、本工程各个分部工程均验收合格。 4、本工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。 5、本工程主要功能项目抽查结果符合相关专业质量验收规范标准。 6、本工程观感质量验收符合要求。									
施工单位		监理单位		建设单位		勘察单位		有关单位			
参加人员： (签字)  (公章) 		参加人员： (签字)  (公章) 		参加人员： (签字)  (公章) 		参加人员： (签字)  (公章) 		参加人员： (签字)  (公章) 			

单位工程竣工验收证明书

工程名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程-社区党群服务中心、文体中心										验收日期：2024 年 4 月 28 日		
建设单位		连云港市润农新农村发展建设有限公司				监理单位		江苏隆泰工程咨询监理有限公司				
施工单位		中铁六局集团有限公司				设计单位		上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司				
建筑面积		7883.44 m²	工程造价		3545.939031 万元	结构层次		框架结构/3 层	开工日期	2021.4.19	竣工日期	2024.4.28
验收意见		1、该工程施工单位能够执行国家强制性条文标准，按照施工规范及施工图设计组织施工。 2、本工程质量控制资料完整。 3、本工程各个分部工程均验收合格。 4、本工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。 5、本工程主要功能项目抽查结果符合相关专业质量验收规范标准。 6、本工程观感质量验收符合要求。										
施工单位		监理单位		建设单位		勘察单位		有关单位				
参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		 (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字) (公章)		

单位工程竣工验收证明书

工程名称：云台街道樱桃谷新型农村社区一期工程-幼儿园										验收日期：2024 年 4 月 28 日		
建设单位		连云港市润农新农村发展建设有限公司				监理单位		江苏隆泰工程咨询监理有限公司				
施工单位		中铁六局集团有限公司				设计单位		上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司				
建筑面积		4999 m²	工程造价		2248.52973 万元	结构层次		框架结构/3 层	开工日期	2021.6.15	竣工日期	2024.4.28
验收意见		1、该工程施工单位能够执行国家强制性条文标准，按照施工规范及施工图设计组织施工。 2、本工程质量控制资料完整。 3、本工程各个分部工程均验收合格。 4、本工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。 5、本工程主要功能项目抽查结果符合相关专业质量验收规范标准。 6、本工程观感质量验收符合要求。										
施工单位		监理单位		建设单位		审计单位		有关单位				
参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		 (公章)		参加人员： (签字)  (公章)		参加人员： (签字) (公章)		

3、拟派项目经理情况及近 5 年同类工程业绩情况

附表 5、

拟派项目经理情况及业绩情况一览表

资历	姓名：杨勇志 年龄：38 岁 学历：本科 职称：高级工程师 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 5 年已竣工同类项目业绩（不超过 1 项）	项目名称：河源市中级人民法院审判法庭等 7 个法院基础设施建设项目勘察设计采购施工总承包 合同金额：44524.6451987 万元 竣工时间：2023.3.13
说明： 1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件； 2、提供拟派项目经理近 5 年以同等职位承担过的（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工的施工总承包业绩，不超过 1 项。（若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取投标人提供项目经理业绩证明文件排序的前 1 项业绩）；如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。 证明材料：1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；提供对应业绩的中标通知书（若有） 2、须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件； 3、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 注：1、施工合同、竣工验收报告中的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），投标人应提供变更证明材料，如未提供的，招标人可能作出不予认可的不利判断。 2、投标人应提供项目竣工验收报告，如未提供竣工验收报告，招标人可能作出该项目未完工的不利判断，相应后果由投标人自行承担。3、竣工验收证明非拟派项目经理签字盖章的，不予认可。4、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收证明签字项目经理姓名不一致的，以竣工验收证明签字为准。	

项目经理杨勇志证件

姓名 杨勇志

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 6 日

住址 山西省临汾市尧都区体育北街22号

公民身份号码 142601198802065112

中华人民共和国居民身份证

签发机关 临汾市公安局尧都分局

有效期限 2015.12.23-2035.12.23

中央广播电视大学

毕业证书

学生 杨勇志 , 性别 男 ,

生于一九八八 年 二 月 六 日, 于

二〇一三 年 七 月在本校修完二年制

(专科起点)本 科 工商管理

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,

准予毕业。

校长: 杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一三 年 七 月 三十一 日

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201305878843

二维码

X001534389

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 杨勇志

性别 男

出生年月 1988 年 02 月

技术资格 高级工程师

工作单位 中铁六局集团有限公司

系列 工程

专业 建筑工程

评审委员会 中国铁路工程集团有限公司

Evaluation Committee 工程系列高级职称评审委员会

评审通过时间 2024 年 11 月

Date of Approval

证书编号 2024050201595

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Group

for Reform of Professional Titles of

China Railway Engineering Corporation



使用有效期: 2026年05月28日
- 2026年11月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨勇志

性 别: 男

出生日期: 1988年02月06日

注册编号: 京1112018201908162

聘用企业: 中铁六局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)

建筑工程(有效期: 2025-09-05至2028-09-04)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 杨勇志

签名日期: 2026.5.28



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2019年12月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2020）0183230

姓 名：杨勇志

性 别：男

出 生 年 月：1988年2月6日

企 业 名 称：中铁六局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年10月26日

有 效 期：2023年11月15日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月15日





社会保险登记号: 91110108101884765M

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

单位名称: 中铁六局集团有限公司

校验码: wq6wpi

查询流水号: 11010820260626154518

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心
业务专用章
1101020411154

北京市医疗保险事务管理中心
个人权益专用章
1101060962289

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

项目经理业绩情况：河源市中级人民法院审判法庭等7个法院基础设施建设项目勘察设计采购施工总承包（梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目）

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[00335]号

(主)中铁六局集团有限公司(成)广东省建筑设计研究院:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为河源市中级人民法院审判法庭等7个法院基础设施建设项目勘察设计采购施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币肆亿肆仟伍佰贰拾肆万陆仟肆佰伍拾壹元玖角捌分(¥44524.645198万元)。

其中:

项目负责人姓名:耿忠杰

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年1月22日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年1月22日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年1月22日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28868000 Fax: 020-28868095
ADD: 广州天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



总合同协议书

广东省代建项目管理局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施河源市中级人民法院审判法庭等7个法院基础设施建设项目勘察设计及采购施工总承包（项目名称），已接受（牵头人）中铁六局集团有限公司（成员）广东省建筑设计研究院（承包人名称，以下简称“承包人”）对承接该项目勘察设计及采购施工总承包，其中中铁六局集团有限公司为本项目施工单位，广东省建筑设计研究院为本项目设计单位，广东省建筑设计研究院为本项目勘察单位。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况：

- 1、工程名称：河源市中级人民法院审判法庭等7个法院基础设施建设项目勘察设计及采购施工总承包。
- 2、工程地点：广东省河源市/清远市/阳江市江城区/阳春市/惠州市惠城区/梅州市梅江/肇庆市鼎湖区。
- 3、工程立项及资金来源：区域协调发展专项基金（基建投资及配套）24814万元，其余由使用单位自筹解决，规划批准文件号：详见各分项合同。
- 4、工程概况及要求：项目总建筑面积为139252平方米，项目估算总投资60861万元。其中：建筑工程费用45197万元，工程建设其他费用13097万元（不含土地费），预备费用2567万元。项目建设内容为立案用房、执行用房、信访接待用房、审判配套用房、审判信息用房、诉讼档案用房、司法警察警务用房、地下人防工程及绿化等配套工程。本项目建筑最大高度不超过50米，最大跨度不超过27米。各分项情况如下：

1	各分项工程名称	项目规模
1.1	河源市中级人民法院审判法庭新建项目	建筑面积28984平方米，其中审判法庭21760平方米、地下车库7224平方米，估算总投资13520万元，其中工程费用10556万元、工程预备费2365万元、预备费599万元。
1.2	清远市中级人民法院审判法庭新建项目	建筑面积23760平方米，其中审判法庭21760平方米、地下车库2000平方米，估算总投资14146万元，其中工程费用7839万元、工程预备费5852万元、预备费455万元。
1.3	阳江市江城区区人民法院审判法庭新建项目	建筑面积18060平方米，其中审判法庭12900平方米、地下车库5160平方米，估算总投资6286万元，其中工程费用5289万元、工程预备费698万元、预备费299万元。
1.4	阳春市人民法院审判法庭新建项目	建筑面积18172平方米，其中审判法庭12980平方米、地下车库5192平方米，估算总投资5821万元，其中工程费用5047万元、工程预备费497万元、预备费277万元。
1.5	惠州市惠城区区人民法院审判法庭新建项目	建筑面积16163平方米，其中审判法庭12980平方米、地下车库3183平方米，估算总投资7009万元，其中工程费用5334万元、工程预备费1370万元、预备费305万元。

HYDMFY-GJDMFY-YJDMFY-YCZDMFY
合同编号：HZDMFY-MZDMFY-ZQDMFY-03-SSJ202008
版本号：1



河源市中级人民法院审判法庭等7个法院基础设施建设项目勘察设计及采购施工总承包

合同（总合同）

发包人：广东省代建项目管理局
承包人：（牵头人）中铁六局集团有限公司
（成员）广东省建筑设计研究院

签订时间：2020年3月16日

1.6	梅州市梅江区人民法院 审判法庭新建项目	建筑面积 16980 平方米, 其中审判法庭 12980 平方米、地下车库 4000 平方米, 估算总投资 7272 万元, 其中工程费用 5478 万元、工程建设其他费用 1486 万元、预备费 308 万元。
1.7	肇庆市鼎湖区人民法院 审判法庭新建项目	建筑面积 17133 平方米, 其中审判法庭 12980 平方米、地下车库 4153 平方米, 估算总投资 6807 万元, 其中工程费用 5654 万元、工程建设其他费用 829 万元、预备费 324 万元。

5、工程内容:

完成本项目勘察、设计、建设阶段全过程总承包管理、综合协调、采购、施工、试运行至工程竣工验收、移交的“交钥匙”工程总承包, 代理招标人办理报建、报批, 配合招标人办理相关部门工程结算、财务决算审核, 配合招标人的审计和审计调查等工作。具体包括但不限于以下事项:

5.1 勘察部分

包括但不限于详细勘察 (包括岩土工程勘察、工程测量) 和超前钻工作, 以及对方案、设计、初步设计、施工图设计、施工等各阶段的勘察要求。

5.2 设计部分

5.2.1 设计范围及内容 (包括但不限于):

方案设计、编制方案估算书、编制修建性详细规划、管线综合规划、初步设计及概算、基坑开挖及支护设计、编制基坑及其周边监测方案、施工图设计、建筑节能技术的应用及设计、深化设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、编制竣工图。各专业工程和分项工程招标文件中的技术要求和参数指标, 满足招标需要。

5.2.2 主要的设计工作内容:

- (1) 负责总平面设计、竖向规划设计、编制修建性详细规划、管线综合规划、管线综合设计、建筑布局、交通组织、景观绿化、场地分期建设规划等工作;
- (2) 代发包人办理工程前期相应的报建、报批工作;
- (3) 根据委托人和设计任务书以及设计指引要求, 负责设计、设备选型、编制项目概算;

算;

- (4) 负责项目施工阶段精装修、消防、水电气等的深化设计, 并编制竣工图;
- (5) 设备选型意见及推荐品牌参考清单, 提供设备材料的技术要求; 就本项目拟采用的机电设备、电子设备等的选型于初步设计开始前向招标人提出书面意见, 但不涉及专用设备;

- (6) 编制方案设计投资估算、编制初步设计概算。初步设计概算必须满足政府相关审核部门和招标人的编制要求, 并全过程对概算评审论证的工作进行配合; 设计人应保证所提供的初步设计文件中的工程概算的准确性。概算应是依据初步设计中的工程量、主要材料及设备的量和价并按规定形式编制的, 是客观、准确、可行的, 并已包括依据中国、广东省、项目所在地有关法律、行政法规和政策性造价管理文件所规定的所有计费内容;

- (7) 全过程设计服务及协调工作、负责根据建设要求组织各项专家评审, 并承担相应的专家评审费用, 办理规划报建、各专业报建及初步设计审查、概算审批, 办理建设工程规划许可证, 施工图审查等报批报建工作;

- (8) 按用户需求提交项目设计模型、演示动画、特殊规格展示图纸等;

- (9) 负责本项目 BIM 模型的建立和应用;

- (10) 分包要求: 本项目中 (包括但不限于红线范围内) 应保证按规划及建筑功能要求、配套设施要求完成本工程造价中包含的全部项目的专业专项设计 (如供水、排水、供电); 配套专业资质问题不能进行专项设计, 报招标人同意后, 专项分包设计费由设计人承担。专项分包施工图设计文件中, 需设计人校核确认的部分由设计人及专项分包人员自行会签并盖章授权的图纸审核专用章或公章;

- (11) 派专人按照招标人图档管理办法要求开展图档资料核对、整理和建档工作。相关工作包括但不限于设计各阶段 (方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、不含行政审批时间); 施工阶段 (施工实施建设阶段、采购、安装、调试、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等, 不含行政审批时间)。具体以招标人实际要求通知为准;

- (12) 重要提示和风险揭示:

- ① 投标人的勘察设计方案需体现限额设计的理念, 限额设计数为招标人公布的施工最高投资限额;

- ② 投标人的方案设计完成后须由招标人确认方可启动初步设计及后续工作;

- ③ 项目深化设计要求: 需提供整体装修效果、外立面、主要功能区、教室、宿舍 (如有) 等核心区域需提交设计效果图;

- ④ 施工图审查按广东省或项目所在地现行管理制度执行。

- 5.2.3 设计成果文件要求: 按合同要求。

5.3 施工部分

- (1) 负责完成本项目所需的所有的施工工作, 具体以招标人确认的施工图纸为准, 完成工程保修并配合招标人及相关部门 (决) 算审核等工作, 组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作;

- (2) 负责编制施工图预算, 需根据发包人审定的施工图纸编制施工图, 预算编制依据在专用条款中明确, 预算具体内容以招标文件、经审定的施工图纸及相关资料为准;

- (3) 负责工程结算的编制工作。配合招标人对结算的审核 (工程结算的审核执行省财政厅《关于规范省级项目主管部门对下属单位基本建设项目工程结 (决) 算审核工作的通知》(粤财建 (2017) 120 号) 的规定);

- (4) 对需要专业分包的专项工程, 报招标人同意后与专业分包单位签订专业分包合同, 并做好协调和管理工作。同时须按国家、地方、行业规定以及招标人要求的工程措施、安全

措施、文明措施对项目进行工程总承包管理；

(5) 负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报建手续、余泥排放证及分项分部工程验收和各专业验收，并承担办理上述手续施工方的费用；

(6) 协助做好迎检、开工仪式等筹备工作；

(7) 根据勘察设计结果实施地下工程。

(8) 现场七通一平，包括本工程项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳，红线内场地平整及地上附着物清理，费用另计，计价方式按分项合同专用条款 17.3.1 (3) 执行。

(9) 负责施工过程中所有材料及设备采购、安装、试验（注：招标人另有约定的除外）。招标文件《主要设备材料品牌推荐表》中的材料、设备全部通过广东代建项目材料设备采购平台采购。

5.4 综合协调管理部分

实行项目实施阶段全过程建设管理，做好项目勘察、设计、施工总调工作及工程涉及及其它协调管理工作。

6、承包方式

由承包人按照本合同约定范围，包设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修。工程设计费按合同约定的计费方式总价包干；工程施工费实行施工图及其预算总价包干，预算总价包干即为施工图预算×（1-中标下浮率）总价包干，除合同专用条款第 15.5.4 条约定以外，结算不作调整。

工程勘察费按中标的综合单价包干，工程量按实结算，结算总价不超过最高投标限价的 110%；设计费结算按合同约定执行。

发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

二、总合同价

1、人民币（大写）肆亿肆仟伍佰贰拾肆万陆仟肆佰肆拾玖元玖角捌分（¥445246451.98 元）。其中：工程勘察费¥2617700 元（税金：148171.70 元）（综合单价为 150 元/米，总价不超过 2617700 元），工程设计费¥12639100 元（税金：715420.75 元），工程施工费 ¥429989651.98 元（税金：35503732.73 元），投标报价下浮率：2.49%。交易服务费¥200000 元。合同另有约定的情况除外。

2、合同总价包含前期建设条件评估费（_____万元）、地形图购买、专家评审、报建过程中产生的各类证照工本费、外地考察费等费用。

3、总合同价=勘察部分总价+设计部分总价+施工部分总价。

若各分项工程合同价合计的总价与总合同价不一致时，以总合同价为准。

履约保函金额：中标价总额的 10%，大写：肆仟肆佰伍拾肆万陆仟肆佰肆拾玖元玖角（小写：445246451.2 元），合同签订前由承包人（牵头人）提交（七个分项使用同一保函）。履约保函的担保期限：从提供履约担保之日起至合同工程结算审定完成并移交工程档案后止。履约保函到期但本项目未竣工验收合格时，无论何种原因，承包人承诺无条件续保，如履约保函到期承包人未提供续保则承担一般违约责任。

(1) 承包人提交的履约保函是对本合同约定的承包人的全部义务（包括但不限于承包人在违约后应支付的违约金和赔偿金）的担保，承包人的任何一次不履行或不完全履行本合同义务的行为，发包人均有权向出函银行提出索赔或启动履约保函的一部分或全部。

(2) 承包人不履行或不完全履行本合同义务的行为导致发包人通过履约保函向银行索赔履约保函金额的一部分或者全部的，承包人必须在发包人规定的时间内补充提交履约保函，使得本合同履行期间有效的履约保函金额不低于承包人第一次提交的履约保函金额，同时也不超过未完工程的合同价。

(3) 承包人不履行或不完全履行本合同义务的行为导致发包人没收履约担保的一部分或者全部的，承包人必须在发包人规定的时间内补充提交履约担保，使得本合同履行期间有效的履约担保金额不低于承包人第一次提交的履约担保，同时也不超过未完工程的合同价。

(4) 如果承包人不按发包人的要求及时补充提交履约保函的，则发包人有权部分解除或解除本合同，并按约定执行。

(5) 履约保函在结算审定部门结算审定完成并移交工程档案后退还。但如果因承包人不履行或不完全履行本合同义务的行为导致发包人扣取履约保函的一部分或者全部的，则相应扣取部分的履约保函不予退还。

注：若设计过程中发包人要求设计人员一同前往外地考察，承包人应予以配合，考察费用按本合同所列设计费的 5%列支。如有结余则归承包人所有。

七个分项工程合同价：

项目名称	合同总价（万元）	施工费（万元）	勘察费（万元）、投标单价（150 元/米）	设计费（万元）
河源市中级人民法院审判法庭新建项目	10396.901600	10059.131600	56	281.77
清远市中级人民法院审判法庭新建项目	7780.205900	7517.045900	46	217.16
阳江市江城区人民法院审判法庭新建项目	5152.910400	4976.910400	25.82	150.18

阳春市人民法院审判法庭新建项目	4956.645700	4784.815700	26.83	145.00
惠州市惠城区人民法院审判法庭新建项目	5282.731400	5084.171400	45.55	153.01
梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目	5365.613067	5190.623067	19.17	155.82
肇庆市鼎湖区人民法院审判法庭新建项目	5589.637131	5386.267131	42.40	160.97

工程勘察费为包干价，包括但不限于本工程岩土工程勘察、工程测量及后续的勘察工作，在合同实施期间勘察费不因工作量调整及工程造价的变化而变化，勘察费结算按承包方式约定执行。

工程设计费为包干价，包括但不限于本工程的方案设计、初步设计、施工图设计、所有专业的报建图设计（如果需要）及施工图设计以及后续施工的深化设计、复杂设计工作，其费用也包含了绿色建筑工程（二星标准）咨询费，初步设计专家评审费及场地费、施工阶段技术人员驻场费、竣工图纸编制费以及变更设计等费用；在合同实施期间设计费不因设计工作量调整及工程造价的变化而变化，设计费结算按合同约定。如结算价高于投标报价，按投标报价结算，且最高不超过项目批复概算的设计费和竣工图编制费之和，结算由发包人审核，最终结算根据省财政厅《关于规范省级项目主管部门对下属单位基本建设工程结（决）算审核工作的通知》（粤财建[2017]120号）等相关规定办理。设计费已包含了后续项目变更的设计工作量，项目概算内产生的变更调整不再另行增加设计费和竣工图编制费。

工程施工费为暂定价，根据审定的施工图预算结合下浮率计算合同价，最后以签订补充协议书明确。承包人根据经审定的方案进行方案设计、初步设计、施工图设计、深化设计，并按国家、广东省、广州市以及现行有关工程造价管理的文件分别编制初步设计概算和施工图预算，施工图预算必须预留不少于分部分项工程费的5%的费用作为暂列金额，最后报送发包人委托的第三方评审机构评审，经审定的施工图预算按中标下浮率（下浮率为中标价相对最高投标限价的下浮率，下浮率=（最高投标限价-中标价）/最高投标限价）下浮后的工程造价作为合同价（含暂列金额）。本项目施工图费用实行施工图及其预算总价包干，预算总价包干即为施工图预算×（1-中标下浮率）总价包干。对于法律法规变化、发包人（即发包人）提出的工程变更和提前竣工，增加的价款可以从暂列金额中支出，超出暂列金额部分可以调整合同价款，最终结算价不得超出批复概算的工程费用。

总价包含项目所需的以下内容：①购买地形图、测量控制点（不少于3点，其中1个点带高程坐标）的费用；②支付办理《建设工程规划许可证》和《规划验收合格证》测量放线

册和验线册的费用，以及办理《建设工程规划许可证》所需的安全评价等手续（若有）的费用；③负责绿色建筑审查所需的各项检验检测费用；④负责项目各类专家评审会、设计及造价专题会议的场地、工作餐和专家等相关费用；⑤负责各类证照工本费、复印费、盖章后的图纸扫描费用；⑥负责土壤检测费用。

注：补充合同协议书是对本合同的补充说明及明确，是项目结算的依据，除特殊说明外本合同的其他条款对补充合同协议书依旧生效。

本项目实行全过程限额设计和施工，限额投资，工程变更需经过发包人审定后方可实施。工程概算的造价控制原则：初步设计概算≤设计方案估算书≤可研估算。

三、项目人员信息

1、《人员信息表》：

项目名称	项目主要人员信息	备注
河源市中级人民法院审判法庭新建项目	承包人项目总负责人：耿忠杰 项目施工负责人：程涛 民法院审判法庭设计负责人：温文浩 设计技术负责人：洪卫、黄婉芬 安全员：程振云	
清远市中级人民法院审判法庭新建项目	承包人项目总负责人：耿忠杰 项目施工负责人：耿忠杰 民法院审判法庭设计负责人：温文浩 设计技术负责人：洪卫、黄婉芬 安全员：李更欢	
阳江市江城区人民法院审判法庭新建项目	承包人项目总负责人：耿忠杰 项目施工负责人：石庆昆 设计负责人：温文浩 设计技术负责人：洪卫、黄婉芬 安全员：马杰	
阳春市人民法院审判法庭新建项目	承包人项目总负责人：耿忠杰 项目施工负责人：王立军 设计负责人：温文浩 设计技术负责人：洪卫、黄婉芬 安全员：吴健	
惠州市惠城区人民法院审判法庭新建项目	承包人项目总负责人：耿忠杰 项目施工负责人：张中海 设计负责人：温文浩 设计技术负责人：洪卫、黄婉芬 安全员：柯瑞望	
梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目	承包人项目总负责人：耿忠杰 项目施工负责人：贾鹏超 设计负责人：温文浩	

件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求，根据工程任务单规定的进度，提交勘察、设计成果，并对其质量负责。

2、施工要求的质量标准：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。

按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范，一次验收合格。

3、安全及文明施工目标：达到广东省房屋市政工程施工安全生产文明施工示范工地的要求，保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零。

七、合同生效

合同订立时间：2020年3月16日。

合同订立地点：广州市天河区。

联合体牵头人和成员共同与发包人签订合同书，并就中标项目向发包人负有连带的法律责任；联合体的中标文件、发包人的招标文件、联合体与发包人签订的合同及补充协议对联合体各方均具有约束力。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其授权代理人）签字盖章之日起生效，至本合同双方的责任、义务履行完毕时终止。

八、其他

1、本协议正本一式9份，双方各执3份，副本一式30份，双方各执10份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。（注：合同封面为淡蓝色）

2、本项目勘察费由承包人“广东省建筑设计研究院”收取，设计费由承包人“广东省建筑设计研究院”收取，施工费（即建安工程费）由承包人“中铁六局集团有限公司”收取，并分别向发包人出具增值税专用发票。

3、承包人应向招标单位缴纳招标代理费用，招标代理费为38,249,858万元。上述费用在领取本项目中标通知书前一次性向招标单位缴纳，本费用已包含在中标费用中，发标人不再另行支付。

4、承包人（牵头单位）向广州公共资源交易中心交纳交易服务费20万元。上述费用在承包人（牵头人）第一次清款时一并申请。

5、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

九、分项合同

- 河源市中级人民法院审判法庭新建项目勘察设计采购施工总承包合同
- 清远市中级人民法院审判法庭新建项目勘察设计采购施工总承包合同
- 阳江市江城区人民法院审判法庭新建项目勘察设计采购施工总承包合同
- 阳春市人民法院审判法庭新建项目勘察设计采购施工总承包合同
- 惠州市惠城区人民法院审判法庭新建项目勘察设计采购施工总承包合同
- 梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目勘察设计采购施工总承包合同
- 肇庆市鼎湖区人民法院审判法庭新建项目勘察设计采购施工总承包合同

十、合同文件的优先顺序

1、组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 总合同协议书、分项合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 招投标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 设计文件、资料和图纸；
- (8) 价格清单；
- (9) 标准、规范及有关技术文件；
- (10) 经发标人同意的承包人建议书（如有）；
- (11) 双方约定构成合同组成部分的其他文件。

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，在不影响工程正常进行的情况下，由当事人协商解决。当事人经协商未能达成一致，根据 24.1 款关于争议和裁决的约定解决。

(以下无正文)

发包人: 广东省代建项目管理局 (盖单位章) 承包人(联合体牵头人): 中铁六局集团有限公司 (盖单位章)

地址: 广州市天河区黄埔大道西 108 号

地址: 北京市海淀区万寿路 2 号

法定代表人: (签字或盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字或盖章)

开户名:

开户名:

开户银行:

开户银行:

银行帐号:

银行帐号:

____年____月____日

____年____月____日

承包人(联合体成员): 广东省建筑设计研究院 (盖单位章)

地址: 广州市荔湾区流花路 97 号

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字或盖章)

开户名:

开户银行:

银行帐号:

____年____月____日

建设工程竣工档案
验收认可书
(副本)

梅城档验字【2023】009号

根据《建设工程质量管理条例》、《城市建设档案管理条例》的规定，本建设工程档案经验收基本符合要求，现予认可。

特发此书

梅州市城市建设档案馆
二〇二三年二月二十七日

建设单位	梅州市梅江区人民法院		
施工单位	中铁六局集团有限公司		
工程名称	梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目		
工程地址	梅州市梅江区金山办芹洋半岛		
档案材料	文字材料	15	卷
	图 纸	258	张
	照 片		张

说明：

1、本认可书（副本）仅用于建设工程竣工验收，不作竣工验收备案使用。

2、建设单位应当在工程竣工验收后三个月内，向城建档案馆报送一套符合规定的建设工程竣工档案以及一套与纸质档案对应的电子档案，方可办理《建设工程竣工档案验收认可书》正本，否则依照《建设工程质量管理条例》的规定处罚。

3、本认可书（副本）一式四份。梅州市自然资源局、梅州市（区）住房和城乡建设局、梅州市建筑工程质量安全保障站、梅州市城市建设档案馆各一份。

建设工程竣工档案

验收认可书

GD-EI-916

096

单位（子单位）工程竣工验收备案表

GD-EI-916

广东省住房和城乡建设厅制

GD-EI-916

GD-EI-916/1

097

建设单位名称	梅州市梅江区人民法院、广东省代建项目管理局		
备案日期	2023年 2 月 13 日		
工程名称	梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目		
工程地点	梅州市梅江区金山办芹洋半岛		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积16707.77m²，地上8层，地下1层，增设电梯地上8层、地下1层		
结构类型	框架结构		
工程用途	公共建筑		
开工日期	2020年12月1日		
竣工验收日期	2023年3月13日		
施工许可证号	441402202011270101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东省建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	广东省建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中铁六局集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广东工程建设监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	梅州市梅江区建设工程质量安全监督站		

GD-EI-916/1

GD-E1-916/4

□□□□

备案机关处理意见:

经核查,位于梅州市梅江区(县级市)梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目,竣工验收备案文件齐全,对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》(编号:Y2023-07),根据《建设工程质量管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程施工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号),予以竣工验收备案。

(公章)

年 月 日



* GD-E1-916/4 *

建设项目实体交接书

工程名称	梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目		工程地址	梅州市梅江区金山办芦洋半岛
工程内容	新建一栋地上8层、地下1层,建筑面积:16740.41 m²		开工日期	2020年12月1日
竣工日期	2023年3月12日		建设单位	梅州市梅江区人民法院
代建单位	广东省代建项目管理局		设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司
监理单位	广东工程建设监理有限公司		施工单位	中铁六局集团有限公司
移交项目 (类别及数量)	工程实物清单详见竣工图			
工程 总造价	约5365.61万元(以结算审核部门审核为准)			
遗留问题 及解决方法	无			
施工单位(公章):	现场代表: 项目负责人: 2023年3月16日	监理单位(公章):	现场代表: 项目负责人: 2023年3月16日	
移交单位(公章):	现场代表: 项目负责人: 2023年3月16日	接收(使用)单位(公章):	现场代表: 项目负责人: 2023年3月16日	

本移交书一式二份,移交单位、接收单位各一份

梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目 使用移交协议

甲方：广东省代建项目管理局

乙方：梅州市梅江区人民法院

按国家有关建设法规、《广东省政府投资省属非经营性项目代建管理办法》（粤府〔2022〕12号）的有关要求，甲方实施代建的梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目已完成五方责任主体竣工验收手续，具备移交乙方使用的条件。各方在自愿、平等、商议一致的基础上，就甲方将梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目实体〔包括：建筑物、机电设备、钥匙等〕移交乙方使用管理的事宜，订立本协议。

第一条 项目基本情况：

梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目建设地点为梅江区芹洋半岛东堤移民区西侧地块。项目主体结构为框架剪力墙结构，总建筑面积为16740㎡，地下室1层、建筑面积3971㎡，地上办公楼8层、建筑面积12769㎡，建筑高度36m，建筑结构使用年限为50年，建筑结构的安全等级为二级，地基基础设计等级为乙级，耐火等级为一级，人防地下室为甲类防空地下室，抗震设防烈度为7度，抗震等级二级。工程于2020年12月1日开工，2023年2月20日完工。

建设内容包括地基基础工程、主体结构工程、建筑装饰

1

工程、电气工程、通风工程、给排水工程、人防工程、消防工程、电梯工程、室外道路工程、园林景观绿化工程等。

第二条 项目使用移交代表

甲方移交代表：曹剑锋

乙方接收代表：刘鹏飞

双方代表是项目使用移交工作的统筹、策划、组织，并落实各方合同义务的负责人。

第三条 使用移交内容

使用移交内容（实体）包括梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目的实体建筑物、建筑装饰工程、电气工程、通风工程、给排水工程、人防工程、消防工程、电梯工程、室外道路工程、园林景观绿化工程等施工图纸包括的所有内容，详见本协议附表。实体移交表的所有内容已由甲乙双方现场清点确认，帐实相符；所有实体移交表上均有甲乙双方移交负责人和移交代表签名确认。

第四条 协议有效期内甲方责任

- （一）限时处理使用移交前存在的问题。
- （二）继续按照相关规定，开展竣工验收备案、竣工结算及决算和资产移交等后续工作。
- （三）对移交后梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目的维护、维修、保养和管理等工作提供合理化建议并予以配合，协助乙方进行设备管理人员的培训，以确保熟悉各项设备的操作。
- （四）积极配合乙方做好梅州市梅江区人民法院审判法

2

庭新建项目的安全使用和维护工作。

(五) 督促各参建单位与使用单位联系，并在本协议签订后5个工作日内，分别签订土建、机电及设备保修协议。

第五条 协议有效期内乙方责任

(一) 负责梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目的正常使用、运行、管理、维护和安保工作。

(二) 负责所接收实体的保护工作和接收资料的保管工作。

(三) 负责修复使用过程中造成的损坏。

(四) 继续配合甲方开展竣工验收备案、竣工结算及决算和资产移交等后续工作。

(五) 在本协议签订后5个工作日内，分别与项目各参建单位签订土建、机电及设备保修协议。负责项目保修期内的维护管理工作，负责组织施工总承包等有关参建单位全面履行项目保修责任和义务，确定联系人名单并及时处理存在的质量问题。

第六条 效力与期限

本协议签订后梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目方可正式移交使用。

本协议自各方代表签订之日起开始生效，至梅州市梅江区人民法院审判法庭新建项目资产移交完成后，本协议予以终止。

本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

第七条 协议附件

- (一) 省属代建项目（建筑工程）使用移交表
- (二) 建（构）筑物移交表（附表1）
- (三) 机电设备移交表（附表2）
- (四) 钥匙移交表（附表3）
- (五) 各单位保修工作联系单（附表4）

甲方（公章）
法人代表（签字）：
移交代表（签字）：

乙方（公章）
法人代表（签字）：
接收代表（签字）：

2023年3月16日

4、投标人近 5 年同类工程施工业绩的履约评价

附表 6、

投标人履约评价情况一览表

投标人近 5 年已竣工同类工程业绩的履约评价（不超过 5 项）	1	项目名称：番禺区化龙镇复甦新村（一期）安置区 ABC 区工程 建设单位：广州市番盈新投资有限公司 评价时间：2022 年 1 月 25 日 评价等级：优秀
	2	项目名称：深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目设计施工总承包工程 (DB) 建设单位：深圳航空有限责任公司 评价时间：2025 年 12 月 12 日 评价等级：优秀
	3	项目名称：/ 建设单位：/ 评价时间：/ 评价等级：/
	4	项目名称：/ 建设单位：/ 评价时间：/ 评价等级：/
	5	项目名称：/ 建设单位：/ 评价时间：/ 评价等级：/
提供近 5 年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价出具时间为准）承接的同类工程（房屋建筑类）施工业绩获得的履约评价（累计不超过 5 项，以履约评价时间为准） 注：需提供履约评价证明资料，未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超 5 项的, 按投标人提供履约证明文件排序顺序计取前 5 项。（原件备查） 1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的，不予认可。 2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。 证明文件：合同关键页原件扫描件、履约评价证明材料（证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级或具体分数（如优秀（90 分以上）、良好（70-89 分）、合格（60-69 分）、不合格（60 分以下）及评价时间，并加盖合同甲方公章）。		

1、番禺区化龙镇复甦新村（一期）安置区 ABC 区工程

广州市番盈新投资有限公司

表 扬 信

中铁六局集团有限公司：

由贵司承建的番禺区化龙镇复甦新村（一期）安置区 ABC 区工程，在贵司管理团队的科学统筹，高效执行之下，实现了 2021 年全年安全生产“零事故”的目标，稳步有序地推进了工程的建设。

在项目负责人的正确带领及项目所有职工的努力奋斗下，解决了“因地质条件差导致桩基承载力不足”的问题、克服了“中央环保巡视组检查导致现场无法进行夜间施工”以及下半年“建筑原材价格上涨导致施工压力倍增”等不利因素，顺利完成桩基础施工并通过验收、完成项目基坑土方开挖及垫层施工，有序编排工序以应对来年雨季情况；同时项目 A 区地下室完成 ± 0.00 施工、1#、2#、3#楼进行标准层施工，为后续主体施工打好坚实基础。此外，项目部在广州市建筑工匠技能擂台赛及番禺区建筑业劳动技能竞赛中均呈现优异表现，取得第三名和第六名的好成绩，分获广州市住房与城乡建设局、番禺区住房与城乡建设局、广州市总工会颁发的荣誉证书。同时，因项目管理团队在建设上的不懈努力，荣获广东省工业工会颁发的“先进职工服务站”及

番禺区总工会颁发的“番禺区先进集体”称号，在此对贵司及贵司项目负责人带领的复甦新村（一期）安置区 ABC 区项目管理团队予以表扬。

望贵司复甦新村（一期）安置区 ABC 区项目管理团队继续发扬“勇于跨越，追求卓越”的铁军精神，以“高质量、高标准”完成合同约定建设内容，为化龙镇复甦新村安置工作做出努力，在后续的工程建设任务中继续精诚合作，同时希望贵司再创辉煌，愿双方合作共赢，祝贵司事业发展蒸蒸日上。

广州市番禺盈新投资有限公司

2022 年 1 月 25 日



正本

合同编号：

建设工程设计施工合同

项目名称：番禺区化龙镇复甦新村（一期）安置区 ABC 区工程设计施工总承包（EPC）

发包人（甲方）：广州市番禺新投资有限公司

承包人（乙方）：（主）中铁六局集团有限公司
（成）广东省建筑设计研究院

合同签订日期：2020 年 4 月 30 日

签订地点：广州市番禺区

第一部分 总则

发包人（全称）：广州市番禺新投资有限公司

承包人（全称）：（主）中铁六局集团有限公司（成）广东省建筑设计研究院

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本勘察设计、建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：番禺区化龙镇复甦新村（一期）安置区ABC区工程设计施工总承包（EPC）

工程地点：番禺区化龙镇金山大道复甦村段

工程内容：化龙镇复甦新村（一期）安置区总占地面积约为15.4万平方米，总建筑面积432678平方米，总投资额为260032.97万元。项目实行分期建设，先行建设ABC区，ABC区建设规模：新建8幢地上16-32层住宅楼，2幢地上二层商业裙楼，设地下一层车库32483平方米，一幢地上四层幼儿园，一幢地上四层小学及地上两层风雨球场。ABC区占地面积约为8万平方米，建筑面积167379平方米，立项批复总投资约为100592.27万元（详见建设工程规划许可证）。

资金来源：财政投资。

二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：

设计部分（包括但不限于以下内容）：完善岩土工程勘察送第三方审查通过、完善红线范围外施工影响区域的物探工作、编制建筑景观效果设计文件并报广州市番禺区土地和规划领导小组审议通过、完善《建设工程规划许可证》的相关设计图纸并报规划部门审批通过、完善初步设计成果（建筑、结构、给排水、电气、暖通、概算）取得区住建局初步设计批复文件、施工图设计、现场服务、概预算编制与送审的配合、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工图审核及盖章、编制验收通等。设计内容包括用地范围内住宅、公建配套、地下车库等建筑物的所有相关专业设计；室外工程设计（含园建绿化、小区道路及管线、市政道路及其管线、绿化及照明、供电、供水、排

水、燃气管道工程等附属工程)；其他专项设计(包括但不限于人防、消防、防雷、弱电及智能化、环保、管道燃气、绿色建筑设计等专项设计)。包括红线范围内以及从建筑用地红线至接驳市政道路、各类管线之间的设计任务。其他服务：因工程需要而必须进行的勘察、测量、物探等。制作沙盘模型两套。

工程施工部分(包括但不限于以下内容)：

(1)按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包竣工图编制、包结算、包城建档案资料整理验收及移交、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等。

(2)其他：协助发包人办理工程相关报批、报建工作。

(3)协助做好迎检、开工、封顶、竣工仪式等的筹备工作。

(4)负责施工现场管理的配合服务，承包人需为发包人委托的第三方检测、监测等现场工作提供便利。包括但不限于第三方检测(如为桩基检测修筑临时道路、制作桩帽、钻芯后孔洞修补等)，相关费用已包含在合同价款中。

(5)按设计要求如需施工勘察(超前钻)，相关工作和费用包含在合同价款中。

最终以招标文件(含招标答疑、澄清文件)、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及设计施工总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。发包人有权对实施项目的施工范围进行调整，承包人不得有异议。

(二)承包方式：

包设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包城建档案资料整理验收及移交、包保修、综合单价包干、不可计量项目措施费包干。

三、合同工期

本项目设计合同期限+施工期限共计 950 日历天。自签订本合同之日起计算。其中设计合同期限 60 天，施工期限 890 天。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款（指含税价款）

合同价款暂定为¥761348096元（大写：人民币柒亿陆仟壹佰叁拾肆万捌仟零玖拾陆元整），其中设计费暂定为7513606.4元；工程费暂定为753834489.6元。

申请工程款时，承包人需遵守番禺区财政集中支付的相关规定，向发包人开具增值税专用发票。增值税发票信息：

单位名称：广州市番禺区土地开发中心

统一社会信用代码：124401134554139446

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 国家、广东省、广州市、番禺区关于本工程勘察设计、施工的有关文件（发包人在收到后尽快通报给承包人）；
4. 建设业主针对本工程建设管理的各项制度、规定；
5. 中标通知书；
6. 本合同勘察、设计部分合同条款，及本合同施工部分专用合同条款；
7. 招标文件及附件（包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等）；
8. 本合同施工部分通用合同条款；
9. 投标文件及附件；
10. 标准、规范和其他有关技术文件；
11. 图纸；
12. 工程量清单；
13. 合同附件（工程质量保修责任书、标函承诺书、项目负责人驻场承诺书、工程建设廉政协议书等）；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工并在质量保修

期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、如本合同需缴纳合同印花税，承包人需在有关税务部门规定期限及结清本合同费用前，代缴按规定属发包人缴纳的部分，代缴后发包人按代缴金额实报实销。承包人未能按规定期限代缴印花税而产生滞纳金的，滞纳金由承包人承担。

十、如承包人为联合体，本合同协议书部分由联合体共同签订、本合同由联合体共同加盖骑缝章；联合体主办方作为本项目总负责单位，对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负总责。

承包人收取款项时，可由联合体各方分别收取相应款项，但在合同实施过程中如发生联合体成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员。

十一、特别条款

1、本项目如因征地拆迁或其它原因无法按期提供项目用地导致项目取消实施或工期延后较多，或因规划调整导致项目取消实施，或因发包人原因导致本项目规模缩小或大幅调减工程量的，发包人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。

2、承包人需经发包人通知后方可就本项目开展施工前期准备工作，否则，如项目取消或部分取消实施，承包人不得以已开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

十二、法律适用及争议解决

1、本合同的订立、效力、解释、履行和争议均受中华人民共和国法律管辖。

2、凡因履行本合同而引起的一切争议或与本合同有关的争议，应由甲、乙双方通过友好协商解决。协商不成时，双方均同意向工程所在地人民法院起诉。

3、在诉讼过程中，除涉及诉讼的部分之外，其他合同条款甲、乙双方均须继续履行。对发包人按约定解除合同的，双方应协商解决争议；无法协商而通过诉讼方式解决争议的，乙方除应及时移交材料和退场外，不得妨碍甲方另行委托他人实施本建设项目的工作。

十三、其他

1、本合同经双方签字盖章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交施工履约担保后生效。本合同正本一式二份，发包人、承包人各执一份；副本十份，发包人执五份，承包人执四份，监理人一份。

发包人：（盖章）
广州市番禺新投资有限公司
住 所：广州市番禺区桥兴大道 11 号
法定代表人：
委托代理人：
电 话：020-
传 真：
开户银行：

帐 号：
邮政编码：

承包人：（盖章）
广东省建筑设计研究院
住 所：广州市荔湾区流花路 97 号
法定代表人：
委托代理人：
电 话：020-86681565
传 真：020-28023623
开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行
帐 号：44001453102050286103
邮政编码：510010

承包人：（盖章）
中铁六局集团有限公司
住 所：北京市海淀区万寿路 2 号
法定代表人：
委托代理人：
电 话：010-68231631
传 真：010-68231521
开户银行：交通银行股份有限公司北京定慧寺支行
帐 号：110060544018001830581
邮政编码：100036

订立时间：2020 年 4 月 30 日

2、深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目设计施工总承包工程 (DB)

表 扬 信

中铁六局集团有限公司

贵方承建的我司深航总部东区 B5-2 项目及深航总部南区机务综合楼设计施工总承包 (DB) 项目的基坑支护涉铁隔离桩工程, 自开工建设以来, 项目团队始终秉持严谨务实、精益求精的工作态度, 高效推进各项施工任务, 配合度良好。

涉铁隔离桩是项目攻克的首个重大技术挑战, 在隔离桩施工节点推进中, 贵团队科学制定施工方案, 优化资源调配, 克服地质条件复杂、施工工序繁琐等诸多挑战, 于 2025 年 12 月 10 日提前完成隔离桩施工节点目标, 标志着项目关键节点取得突破性进展, 为项目整体工期推进赢得了宝贵时间, 此次关键节点的成功突破, 充分体现了项目团队出色的技术实力与协作精神。

施工过程中, 贵方始终将安全生产放在首位, 严格落实各项安全管理规定, 现场安全防护措施到位、作业流程规范, 未发生任何安全隐患与事故, 营造了安全稳定的施工环境。在我方组织的多轮检查考核中, 项目在施工质量、安全管理等维度均表现优异, 各项指标均达到或超出既定标准, 获得考核组的一致认可。

希望贵团队再接再厉, 继续保持优良的施工作风, 持续强化现场精细化管理, 严把工程质量与安全关, 高效推进后续工程建设, 确保项目整体顺利竣工。期待与贵方继续携手, 共同打造优质精品工程!

深圳航空有限责任公司基建工程部

2025 年 12 月 12 日

基建工程部

深航合同SZA20250501

建设项目工程设计施工总承包合同

(共1-4部分, 分成两册)

工程名称: 深航总部南区机务综合楼及深航总部东区B5-2项

目设计施工总承包工程 (DB)

工程地点: 深圳市前海合作区

发 包 人: 深圳航空有限责任公司

联合体承包人: 中铁第四勘察设计院集团有限公司

中铁六局集团有限公司

2025年 4 月 1 日

第一部分 协议书

本设计施工总承包合同由两个项目组成，分别为深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目，统一签订本合同，各项目分别按照本合同约定条款（包括但不限于质量、工期、安全、款项支付、履约评价、奖励等）独立履行，互不影响。

发包人(全称)：深圳航空有限责任公司

承包人(全称)：中铁第四勘察设计院集团有限公司//中铁六局集团有限公司

其中，联合体牵头人(全称)：中铁第四勘察设计院集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程设计施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目设计施工总承包工程 (DB)

工程地点：深圳市前海合作区航站四路深航总部南区/东区

核准（备案）证编号：机务综合楼：深前海备案（2024）0097 号；东区 B5-2 项目：深前海备案（2024）0077 号

工程规模及特征：

(一)深航总部南区机务综合楼，位于航站四路深航总部南区，占地面积约 34 42m²，总建筑面积约 28006.34m²，其中：建筑物地下 1 层，地上 8 层，其中：地上计容积率建筑面积 21963.02 m²(其中计规定容积率建筑面积为 21367.81m²，架空层建筑面积 595.21m²)，地下不计容积率建筑面积 6043.32m²。

(二)深航总部东区 B5-2 项目，位于航站四路深航总部东区，占地面积 16207.77m²，总建筑面积 32396.82 m²。其中地下 1 层，地上 6 层，其中：地上计容积率建筑面积 19349.6 m²(其中计规定容积率建筑面积为 15700m²，架空层建筑面积

3649.6m²), 地下不计容积率建筑面积 13047.22m²。

(三) 根据中华人民共和国国务院制定的《铁路安全管理条例》和广东省人民代表大会常务委员会通过的《广东省铁路安全管理条例》相关要求, 本项目两栋建筑地下室边线与深江铁路盾构隧道结构边线水平净距: 深航总部东区 B5-2 项目为 3.6m-6.0m、深航总部南区机务综合楼为 17.95m-26.05m, 已经侵入铁路安全保护区, 属于涉铁工程。

资金来源: 自有资金 100%。

二、工程承包范围

本次招标由两个项目组成, 为深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目, 均已完成方案设计。本项目为设计施工总承包工程 (DB) 招标, 招标范围包含设计及施工, 具体内容以招标文件、合同等相关文件以及依据国家或地方政府主管部门现行的法律、法规、规范、标准、规定或办法等文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作为准, 直至交付使用。各项目的设计及施工的范围及内容详下:

(一) 深航总部南区机务综合楼

1、设计范围

设计范围主要包括在设计方案的基础上完成初步设计、施工图设计、各专项深化设计 (含各专业工程及配餐厨房所需设备基础、排烟排风、水位、电位、排污、排油水及废水处理)、建筑信息模型 (BIM) 设计与施工联合应用、涉铁隔离工程设计、建筑面积测绘、设计概算、施工阶段进行技术指导及现场服务、竣工图编制, 按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。承包人应提供符合专业标准和合同规定的高质量设计成果, 否则发包人有权要求承包人进行专业分包, 相关费用由承包人承担。

设计主要内容包括但不限于: 基坑支护、地基与基础工程 (含软基处理)、主体结构工程 (含钢筋混凝土、砌体和钢结构)、装饰装修工程 (不含精装修区域, 主要包括地下室的电梯厅、楼梯间及地上室内部分)、屋面工程、防水工程 (不含地上部分室内)、外墙面门窗及幕墙工程 (含泛光照明)、建筑给排水工

程、建筑电气工程（含电力火灾监控、智能照明）、弱电智能化工程（含综合布线系统、信息网络系统、电话交换系统、多媒体会议系统、信息引导和发布系统、视频监控系统、门禁一卡通系统、周界防盗报警系统、有线电视系统、停车场管理系统、电子巡更系统、机房工程等）、通风空调工程（含空调集控系统、空调在线清洗系统）、消防工程、人防工程、室外及配套工程（含室外景观环境工程、室外照明、室外水、电、气、通信等综合管线与市政及园区各管线的接驳及迁改工程、门卫岗亭、路口开设及交通评估、室外标识系统）、电梯工程（含五方通话设计及监控及轿厢装修）、BIM设计、抗震支架、光伏工程、燃气工程、地下停车场地坪漆、地面及地下室交通设施及标识导示系统，充电桩工程、绿色建筑、建筑节能、水土保持以及上述未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业等相关专业工程的深化设计等工作，并出具设计概算；进行建筑面积测绘、图纸交底会审、编制材料设备或专业工程技术要求、按照发包人图纸精审意见修改设计图纸、施工阶段进行技术指导及现场服务、参与工程验收等，承担与项目设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审（若有）及会务等费用。另须充分考虑现场条件，进行现场实地踏勘，在设计中体现地块现状（如地下地上构筑物拆除、硬化地面破除及管线迁改等）及完成所有专业与园区已有建筑相关专业旧系统的联动与接驳设计衔接等，具体要求详见附件《设计任务书及设计技术要求》。

备注：海绵城市方案至施工图设计发包人另行委托第三方完成。

2、施工范围

施工范围主要包括但不限于：土石方开挖、基坑支护；地基与基础工程；主体结构工程；建筑装饰装修工程（不含精装修区域）、外墙面门窗及幕墙工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、弱电智能化工程各系统的预留预埋、通风空调工程、消防工程、人防工程、涉铁隔离工程、室外及配套工程、电梯工程、抗震支架、燃气工程、室外标识工程、地面及地下室交通标识及停车场划线、充电桩工程预留预埋、绿色建筑、建筑节能、海绵城市、水土保持及白蚁防治工程等以及上述未列出但与施工内容密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程等相关专业的全部工作，以及上述相关专业关联的室外水、

电、气、通信等综合管线与市政及园区现有系统的迁改、接驳及联动调试；并在施工图完成后提供上述范围的施工图预算。工程施工内容及界面划分详见合同附件1《工程施工内容及界面划分》。

备注：承包人需完成项目现状地块地下及地上构筑物的拆除、硬化地面破除及管线迁改等施工，苗木迁移由发包人自行完成。

3、其它

1) 负责报批报建手续办理：完成本项目所有从设计报批到竣工验收所需的合规手续办理，包括办理涉铁相关审批手续，取得铁路审批部门意见；办理报政府各项审批手续包括设计方案报批、水土保持方案备案、消防设计审查、海绵城市备案、人防报批手续、涉油、涉燃气以及涉机场管理部门手续（若有）办理等，办理工程规划许可、施工许可、排水、用水、用电、占道施工、开设路口、绿植移迁等。办理工程涉及的所有验收手续，并取得审批合格意见，包括但不限于办理竣工测绘，取得竣工测绘成果审核意见书；办理规划验收、质量验收、消防验收以及联合验收及竣工备案手续，办理电梯、燃气、人防、海绵城市、水土保持、环保验收及备案手续等。承包人负责落实报批报建所需全部资料，协调各方关系，发包人全过程配合，承包人取得合格证书及相关文件第一时间交付发包人。因承包人原因导致项目报批报建及项目验收交付使用等延期的，由承包人承担全责。

2) 负责完成本项目除设计方案安全评估以外的其他有关的安全评估、方案报审等工作。

（二）深航总部东区 B5-2 项目

1、设计范围

设计范围主要包括在设计方案的基础上完成初步设计、施工图设计、各专项深化设计（含各专业工程及设备基础、排烟排风、水位、电位、排污、排油水及废水处理）、建筑信息模型（BIM）设计与施工联合应用、涉铁隔离工程设计、建筑面积测绘、设计概算、施工阶段进行技术指导及现场服务、竣工图编制，按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。发包人有权要求承包人提供高设计水准的成果，否则发包人有权要求承包人进行专业分包，相关费用由承包人承担。

设计主要包括但不限于：基坑支护、地基与基础工程（含软基处理）、主体结构工程（含钢筋混凝土、砌体和钢结构）、装饰装修工程（不含精装修区域，主要包括地下室的电梯厅、楼梯间及地上室内部分）、屋面工程、防水工程（不含地上部分室内）、外墙面门窗及幕墙工程（含泛光照明）、建筑给排水工程、建筑电气工程（含电力火灾监控、智能照明）、弱电智能化工程（含综合布线系统、信息网络系统、电话交换系统、多媒体会议系统、信息导引和发布系统、视频监控系统、门禁一卡通系统、周界防盗报警系统、有线电视系统、停车场管理系统、电子巡更系统、机房工程等）、通风空调工程（含空调集控系统、空调在线清洗系统）、消防工程、人防工程、室外及配套工程（含室外景观环境工程、室外照明、室外水、电、气、通信等综合管线与市政及园区各管线的接驳及迁改工程、门卫岗亭、路口开设及交通评估、室外标识系统）、电梯工程（含五方通话设计及监控及轿厢装修）、BIM设计、抗震支架、光伏工程、地下停车场地坪漆、地面及地下室交通设施及标识导示系统、充电桩工程、绿色建筑、建筑节能、水土保持以及上述未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业等相关专业工程的深化设计等工作，并出具设计概算；进行建筑面积测绘、图纸交底会审、编制材料设备或专业工程技术要求、按照发包人图纸精审意见修改设计图纸、施工阶段进行技术指导及现场服务、参与工程验收等，承担与项目设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审（若有）及会务等费用。另须充分考虑现场条件，进行现场实地踏勘，在设计中体现地块现状（如地下地上构筑物拆除、硬化地面破除及管线迁改等）及完成所有专业与园区已有建筑相关专业旧系统的联动与接驳设计衔接等，具体要求详见附件《设计任务书及设计技术要求》。

备注：海绵城市方案至施工图设计发包人另行委托第三方完成。

2、施工范围

施工范围主要包括但不限于：土石方开挖、基坑支护；地基与基础工程；主体结构工程；建筑装饰装修工程（不含精装修区域）、外墙面门窗及幕墙工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、弱电智能化工程各系统的预留预埋、通风空调工程、消防工程、人防工程、涉铁隔离工程、室外及配

套工程、电梯工程、抗震支架、室外标识工程、地面及地下室交通标识及停车场划线、充电桩工程预留预埋、绿色建筑、建筑节能、海绵城市、水土保持及白蚁防治工程等以及上述未列出但与施工内容密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程等相关专业的全部工作，以及上述相关专业关联的室外水、电、气、通信等综合管线与市政及园区现有系统的迁改、接驳及联动调试；并在施工图完成后提供上述范围的施工图预算。工程施工内容及界面划分详见合同附件 1《工程施工内容及界面划分》。

备注：承包人需完成项目现状地块地下及地上构筑物的拆除、硬化地面破除及管线迁改等施工，其中 B5-2 项目现有运动场的所有设施（如高杆灯、铁网围墙、运动设施等）等需保护性拆除并堆码整齐放在指定位置再利用，承包人须负责运动场重建恢复，完工后满足正常使用功能。苗木迁移由发包人自行完成。

（三）其它

1、负责报批报建手续办理：完成本项目所有从设计报批到竣工验收所需的合规手续办理，包括办理涉铁相关审批手续，取得铁路审批部门意见；办理报政府各项审批手续包括设计方案报批、水土保持方案备案、消防设计审查、海绵城市备案、人防报批手续以及工程规划许可、施工许可、排水、用水、用电、占道施工、开设路口、绿植迁移等；办理工程涉及的所有验收手续，并取得审核意见，办理质量验收、规划验收、消防验收以及联合验收及备案手续，办理交通标识及停车场划线备案手续，办理电梯、燃气、人防、海绵城市、水土保持、环保验收及备案手续等。承包人负责落实报批报验所需全部资料，协调各方关系，发包人全过程配合，承包人取得合格证书及相关文件第一时间交付发包人。因承包人原因导致项目报批报建及项目验收交付使用等延期的，由承包人承担全责。

2、负责完成本项目除设计方案安全评估以外的其他有关的安全评估、方案报审等工作。

提示：上述的工程承包范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的，承包人应研究其相关文件、图纸、地块现状及发包人园区现有建筑去完全了解本工程的实际范围。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

由发包人提供项目设计方案，承包人据此按合同约定的技术要求、设计任务书及其它发包人要求进行后续的初步设计及施工图设计。

四、合同工期

总工期：1278个日历天。从合同签订之日起36个月内必须通过发包人、勘察、设计、施工、监理单位五方验收，五方验收后6个月内必须完成联合（现场）验收。实际开始日期为合同签订之日（合同签订完成的当日，发包人发出书面开工通知），实际竣工日期为项目经深圳市建设主管部门验收通过并取得联合（现场）验收意见书或备案证明的日期。

设计工期：扩初设计阶段30个日历天，施工图设计阶段：若分批提交，视具体批次设计内容20-30日历天提交，如果整体提交则为60个日历天，分批提交或整体提交施工图均要求承包人提交给发包人审批，发包人在10个日历天之内进行审批，经发包人审查通过后15个日历天内，承包人需提供正式的施工图。

施工工期：施工阶段的关键线路【详合同附件8（DB）项目关键线路节点进度计划】工期中标后承发包双方协商确定，开工后承包人先进行基坑开挖及基坑支护的施工，承包人应对各专业分包（含发包人自行分包的专业工程，如室内精装修工程、弱电智能化工程等）的施工进度进行督促检查，并纳入承包人的合同工期管控目标，对本项目的工期全面负责，对项目总进度和各阶段的进度进行控制管理，确保项目按期竣工。

备注：

1. 工期考核按合同附件7：履约评价细则执行。
2. 承包人应自行向铁路建设主管部门咨询建设进度，承包人应于在建铁路隧道施工至本项目影响范围前完成基坑和桩基础的施工。

五、质量标准和要求

（一）设计标准和要求

- 1、承包人提交的设计成果文件设计质量及深度应满足国家、广东省及深圳市颁布的设计规范要求 and 相关法律、法规的规定，设计要求不一致的，应按较严格

的设计要求执行

2、本项目实施全过程限额设计，发包人在完成方案设计评审后，向承包人提供方案设计成果文件。承包人据此依序进行初步设计、施工图设计。初步设计以建安工程费签约合同价进行限额设计，施工图设计以经发包人批准的建安工程费设计概算（此处“设计概算”特指在初步设计阶段合同承包范围内对应的造价，简称初设造价，建安工程费设计概算即指初设造价中的建安工程费，以下同）进行限额设计

。如施工图一次性提报完整设计文件的，施工图预算实施总控原则；如施工图设计和预算分批出具和报送的，施工图预算实施分控原则，即分批出具的施工图预算需控制在经发包人批准的建安工程费设计概算（即初设造价中的建安工程费，以下同）对应批次的概算范围内。

3、发包人依据方案设计编制方案版目标成本，提供初步设计、施工图设计各阶段相关建造标准，以及与建造标准相匹配的工程造价指标。承包人应按建造标准要求，在造价指标额度内进行深化、优化设计，并在初步设计、施工图设计每一阶段，不得突破建造标准、超过造价指标。初步设计完成后，承包人应向发包人进行专题汇报，并同步提报初步设计概算，在发包人确认同意后方可进行施工图设计。施工图设计完成后，提交施工图设计成果以及施工图预算。

4、若承包人在初步设计、施工图设计过程中有合理化建议，需征得发包人审议并书面同意后方可进行下一步工作。若承包人擅自提高标准、造成成本失控，所有超出发包人建造标准以及造价增加由承包人承担，由此造成的工期、进度影响、以及所有损失均由承包人承担。

（二）工程质量标准和要求

达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，并取得深圳市优质工程奖。

（三）优质优价奖励

发包人要求承包人实现质量创优目标，项目建成后，承包人申报并获得深圳市优质工程奖的，机务综合楼项目奖励费为100万元，B5-2项目奖励费为100万元，该奖励费已含在签约合同价中，并单独列项。若因承包人原因未能获奖，则

发包人不支付奖励费，并从承包人结算款中扣除同等费用作为未达到工程质量标准违约金；若已获此奖励，承包人将有效的获奖证明材料提供给发包人，发包人收到此获奖证明材料并经审核无误、且承包人提交符合发包人要求的相应的付款资料后，该奖励费独立于竣工结算价其它组成费用可另行支付。该奖项在满足评比条件后，在深圳市优质工程奖评审的第一个周期内必须取得，逾期则视为奖励费支付条件未成就，发包人不支付。

六、签约合同价

签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿柒仟肆佰陆拾捌万柒仟叁佰伍拾肆元壹角壹分（¥274687354.11元），该签约合同价由深航总部南区机务综合楼及深航总部东区 B5-2 项目组成，其中的具体费用构成详下：

（一）深航总部南区机务综合楼签约合同价为：人民币（大写）壹亿贰仟伍佰零柒万零贰拾玖元玖角伍分（¥ 125070020.95 元）；其中包含：

1、工程建设其它费：人民币（大写）贰佰伍拾柒万壹仟肆佰捌拾柒元叁角（¥ 2571487.30 元）；其中包含：

（1）设计费：人民币（大写）壹佰肆拾万叁仟壹佰壹拾柒元陆角叁分（¥ 1403117.63 元），其中：基本设计费用比例为 80%，即 1122494.11 元。履约评价设计费比例为 20%，即 280623.52 元；增值税适用税率为 6%。

（2）BIM 费：人民币（大写）叁拾伍万肆仟玖佰柒拾柒元壹角伍分（¥ 354977.15 元），增值税适用税率为 6%。

（3）安全评估及方案报审等费用：人民币（大写）叁拾叁万肆仟元整（¥ 334000.00 元），增值税适用税率为 6%。

2、建安工程费：人民币（大写）壹亿壹仟肆佰玖拾柒万捌仟伍佰叁拾叁元陆角伍分（¥ 114978533.65 元），其中：基本建安工程费比例为 99.5%，即 114403641.00 元，履约评价建安工程费比例为 0.5%，即 574892.65 元；增值税适用税率为 9%，其中包含：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）肆佰壹拾柒万壹仟柒佰陆拾柒元肆角叁分（¥ 4171767.43 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：人民币（大写） 伍佰贰拾陆万元整
（¥5260000.00元）；

该项目的建安工程费中标净下浮率为 16.49 %，计算公式为：建安工程费
中标净下浮率=【1-（建安工程费投标报价-建安工程不可竞争费用）÷（建安工
程费招标控制价-建安工程不可竞争费）】×100%，建安工程不可竞争费=安全文
明施工措施费+材料设备暂估价（如有）+专业工程暂估价（如有）。

3、暂列金：人民币（大写） 陆佰伍拾贰万元整 （¥ 6520000.00 元）。

4、优质优价奖励费：人民币（大写） 壹佰万元整 （¥ 1000000.00 元）。

（二）深航总部东区 B5-2 项目签约合同价为：人民币（大写） 壹亿肆仟玖
佰陆拾壹万柒仟叁佰叁拾叁元壹角陆分 （¥ 149617333.16 元）；其中包含：

1、工程建设其它费：人民币（大写） 贰佰捌拾叁万柒仟陆佰伍拾柒元玖角
零分 （¥ 2837657.90 元）；其中包含：

(1)设计费：人民币（大写） 壹佰伍拾陆万壹仟壹佰贰拾伍元伍角贰分
（¥ 1561125.52 元），其中：基本设计费用比例为 80%，即 1248900.40 元。履约
评价设计费比例为 20%，即 312225.12 元；增值税适用税率为 6% 。

(2)BIM 费：人民币（大写） 叁拾玖万肆仟肆佰柒拾玖元壹角叁分
（¥ 394479.13 元），增值税适用税率为 6% 。

(3)安全评估及方案报审等费用：人民币（大写） 叁拾叁万肆仟零捌拾元捌
角陆分 （¥ 334080.86 元），增值税适用税率为 6% 。

2、建安工程费：人民币（大写） 壹亿叁仟柒佰柒拾玖万玖仟陆佰柒拾伍元
贰角陆分 （¥ 137799675.26 元），其中：基本建安工程费比例为 99.5%，即
 137110676.86 元，履约评价建安工程费比例为 0.5%，即 688998.40 元；增值税
适用税率为 9% ，其中包含：

(1)安全文明施工费：人民币（大写） 肆佰玖拾陆万玖仟零玖拾伍元肆角
（¥ 4969095.40 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：人民币（大写） 叁佰陆拾壹万伍仟陆佰元

(¥ 3615600.00 元)；

该项目的建安工程费中标净下浮率为 16.51 %，计算公式为：建安工程费中标净下浮率=【1-（建安工程费投标报价-建安工程不可竞争费用）÷（建安工程费招标控制价-建安工程不可竞争费）】×100%，建安工程不可竞争费=安全文明施工措施费+材料设备暂估价（如有）+专业工程暂估价（如有）。

3、暂列金：人民币（大写）柒佰玖拾捌万元整（¥ 7980000.00 元）。

4、优质优价奖励费：人民币（大写）壹佰万元整（¥ 1000000.00 元）。

本合同范围工人工资发包人支付给承担施工的联合体成员单位，即支付至工人工资专用账户中，其他款项发包人支付给联合体牵头单位，即支付至资金监管账户中；联合体牵头单位须协调付款事项。

备注：合同价中未注明税率的费用项目均执行 9%的增值税适用税率。

七、工人工资专用账户信息

7.1 深航总部南区机务综合楼：

工人工资款支付专用账户名称：以签订的工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以签订的工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户号：以签订的工人工资专户监管协议为准。

本工程建安工程费签约合同价中工人工资款比例为：18%。

7.2 深航总部东区 B5-2 项目

工人工资款支付专用账户名称：以签订的工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以签订的工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户号：以签订的工人工资专户监管协议为准。

本工程建安工程费签约合同价中工人工资款比例为：18%。

备注：工人工资专用账户由联合体承担施工任务的单位提供；资金监管账户由联合体牵头单位、成员单位分别提供，联合体牵头单位提供的资金监管账户接收发包人的付款，联合体成员单位提供的资金监管账户接收联合体牵头单位的付款。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

上述文件内容不一致的,如涉及到技术性要求的,以对承包人较严格的文件为准;如不涉及到技术性要求的,以上述顺序在先的文件为准,顺序一致的,以最新的文件为准。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 4 月 1 日。

订立地点：深圳市前海合作区。

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权代表签字并加印盖公章或合同专用章 后生效。

本合同一式 21 份，均具有同等法律效力，发包人执 11 份，承包人执 10 份。

发包人:深圳航空有限责任公司（盖章）

承包人（联合体牵头单位）:中铁第四勘察设计院集团有限公司（盖章）

地址:深圳市宝安区宝安国际机场深航办公大楼 地址:湖北省武汉市武昌区和平大道 745 号

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代表:

王霞

授权代表:

李强

开户银行:中国银行深圳分行机场支行

开户银行:中国建设银行武汉杨园支行

账号:771857955091

账号:42001237036050007090

承包人（联合体成员单位）:中铁六局集团有限公司（盖章）

5、项目团队人员配置情况

附表 7、

项目团队成员情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	工作年限
1	项目经理	杨勇志	高级工程师	一级建造师	建筑工程	10 年
2	技术负责人	肖冲	高级工程师	/	/	20 年
3	安全负责人	漆勇成	高级工程师	注册安全工程师	建筑施工安全	15 年
4	质量负责人	张景飞	高级工程师	/	/	20 年
5	施工员	赵雪松	工程师	/	/	9 年
6	施工员	马月顺	/	/	/	9 年
7	质量员	滕家星	/	/	/	6 年
8	安全员	曹旋	工程师	/	/	10 年
9	安全员	杨岸东	/	/	/	10 年
10	标准员	王旭雷	工程师	/	/	8 年
11	材料员	车长春	/	/	/	13 年
12	机械员	石广宇	/	/	/	14 年
13	劳务员	甄建	工程师	/	/	10 年
14	资料员	魏建波	/	/	/	15 年
15	劳资专管员	刘晖	助理经济师	/	/	24 年
16	造价工程师	崔俊锋	/	一级注册造价工程师	土木建筑工程	14 年
共计 16 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： ☒ 是； ☐ 否， 0 人无社保证明 2. 执业资格 16 人 3. 高级职称 4 人、中级职称 4 人						

注：项目团队成员需包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、质量员、安全员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员、劳资专管员等。

证明材料：

- （1）提供项目机构人员注册证、职称证、岗位证等证明文件；
- （2）提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理专业、职称、社保（杨勇志）

姓名 杨勇志

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 6 日

住址 山西省临汾市尧都区体育北街22号

公民身份号码 142601198802065112

中华人民共和国居民身份证

签发机关 临汾市公安局尧都分局

有效期限 2015.12.23-2035.12.23

中央广播电视大学

毕业证书

学生 杨勇志 , 性别 男 ,

生于一九八八年二月六日, 于

二〇一三年七月在本校修完二年制

(专科起点)本科工商管理

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,

准予毕业。

校长: 杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年七月三十一日

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201305878843

二维码

X001534389

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 杨勇志

性别 男

出生年月 1988 年 02 月

技术资格 高级工程师

工作单位 中铁六局集团有限公司

系列 工程

专业 建筑工程

评审委员会 中国铁路工程集团有限公司

Evaluation Committee 工程系列高级职称评审委员会

评审通过时间 2024 年 11 月

Date of Approval

证书编号 2024050201595

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Group

for Reform of Professional Titles of

China Railway Engineering Corporation



使用有效期: 2026年05月28日
- 2026年11月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨勇志

性 别: 男

出生日期: 1988年02月06日

注册编号: 京1112018201908162

聘用企业: 中铁六局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)

建筑工程(有效期: 2025-09-05至2028-09-04)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 杨勇志

签名日期: 2026.5.28



签发日期: 2019年12月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2020）0183230

姓名：杨勇志

性别：男

出生年月：1988年2月6日

企业名称：中铁六局集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年10月26日

有效期：2023年11月15日至2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月15日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108101884765M

校验码: wq6wpi

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

查询流水号: 11010820260626154518

单位名称: 中铁六局集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心

北京市医疗保险事务管理中心

北京市社会保险基金管理中心业务专用章

北京市医疗保险事务管理中心个人权益专用章

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

技术负责人专业、职称、社保（肖冲）

姓名 肖冲
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 9 月 24 日
住址 河北省石家庄市桥东区平安大街22号

中华人民共和国居民身份证

签发机关 石家庄市公安局桥东分局
有效期限 2011.09.08-2031.09.08

公民身份号码 120105197009244834

高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 肖冲
身份证号: 120105197009244834
证书编号: 65132006962504678

参加 建筑工程(独立本科段) 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

河北省高等教育自学考试委员会
2007 年 06 月 30 日

高等院校
河北农业大学
2007 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.07 02589346

肖冲

姓 名 肖 冲
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1970 . 9
Date of Birth
技术资格 高级工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁六局集团有限公司
Place of work

系 列 工 程
Series
专 业 建筑工程
Profession
评审委员会 中国铁路工程总公司工程高评委
Evaluation Committee
评审通过时间 2011. 10
Date of Approval

证书编号 340600110007082
Certificate No:

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



社会保险登记号: 91110108101884765M

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

单位名称: 中铁六局集团有限公司

校验码: wq6wpi

查询流水号: 11010820260626154518

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心
业务专用章
1101020411154

北京市医疗保险事务管理中心
个人权益专用章
1101060962289

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

安全负责人专业、职称、社保（漆勇成）

姓名 漆勇成 性别 男 民族 汉 出生 1988 年 7 月 18 日 住址 甘肃省会宁县会师镇砚台坪 23 号 公民身份号码 620202198807182518	中华人民共和国 居民身份证 签发机关 会宁县公安局 有效期限 2016.04.06-2036.04.06
---	---

普通高等学校

毕业证书

学生 漆勇成 性别 男，一九八八年七月十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学博文学院 校（院）长：陈玲

证书编号：135141201105000677 二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	系 列 工 程 专 业 市政工程 评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司 工程系列高级评委会 评审通过时间 Date of Approval 2022.12
姓 名 漆勇成 性 别 男 出生年月 Date of Birth 1988.07 技术资格 Technical Qualification 高级工程师 工作单位 中铁六局集团有限公司	证书编号 Certificate No. 2022050201415 中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0051879

姓名：漆勇成
性别：男
出生年月：1988年7月18日
企业名称：中铁六局集团有限公司
职务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2024年12月6日
有效期：2024年12月6日至2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会
发证日期：2024年12月6日





性 别 男

级 别 中 级

发证日期 注册安全工程师

职业资格证书管理号 2017033440332015449901000297



160-0043

漆勇成 620202198807182518

注册类别: 建筑施工现场安全
聘用单位: 中铁六局集团工程技术有限公司
有效期至: 2022-12-31



B0032 漆男成 620202198807182518

注册类别: 建筑施工现场安全
聘用单位: 中铁六局集团有限公司
有效期: 2020年7月31日 至 2022年2月20日



C0028 漆勇成 620202198807182518

注册类别: 建筑安全生产
聘用单位: 中铁六局集团有限公司
有效期: 2022年5月31日至 2027年5月31日



注册记录



首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

620202198807182518

漆勇成

立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	漆勇成
注册证书号	10190211590
聘用单位	中铁六局集团有限公司
证书有效期	2027-05-31
注册类别	建筑施工安全
备注	--





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		漆勇成		证件号码		620202198807182518	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:中铁六局集团有限公司广州工程分公司		17	17	17
截止			2026-06-26 15:41，该参保人累计月数合计		实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-26 15:41

质量负责人专业、职称、社保（张景飞）

姓名 张景飞
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 1 月 5 日
住址 北京市海淀区万寿路2号
铁路工程处机关
公民身份号码 610431198301050631



中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2017.09.27-2037.09.27

普通高等学校

毕业证书

学生 张景飞 性别 男，一九八三年一月五日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工业大学 校（院）长：刘 南

证书编号：107021200605002112 二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



系列 工程
专业 建筑工程
评审委员会
Evaluation 中国铁路工程总公司工程高评委
Committee
评审通过时间 2018.11
Date of Approval

姓名 张景飞
Name
性别 男
Sex
出生年月 1983.01
Date of Birth
技术资格 高级工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁六局集团有限公司
Place of work

证书编号 340607180002082
Certificate No:
中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码: 1011910610119000966

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张景飞

身份证号: 610431198301050631

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2021年 01月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号: 91110108101884765M

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

单位名称: 中铁六局集团有限公司

校验码: wq6wpi

查询流水号: 11010820260626154518

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心
业务专用章
1101020411154

北京市医疗保险事务管理中心
个人权益专用章
1101060962289

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

施工员专业、职称、社保（赵雪松）

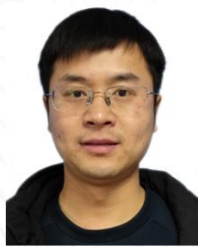
姓名 赵雪松			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1991 年 8 月 25 日			签发机关 虞城县公安局
住址 河南省虞城县李老家乡田庄村60号			有效期限 2020.08.13-2040.08.13
公民身份号码 411425199108255417			

	北京建筑大学 BEIJING UNIVERSITY OF CIVIL ENGINEERING AND ARCHITECTURE
本科生毕业证书	
赵雪松，男，1991 年 08 月 25 日生。	
于 2015 年 09 月至 2017 年 06 月在本校普通全日制	
土木工程	专业学习，学制 2 年，
经审核，符合本科生毕业规定，准予毕业。	
校 长	
证书编号：100161201705001570	2017 年 06 月 29 日

	系 列	工 程
	专 业	土木工程
	评审委员会	中铁六局集团工程中评委
	评审通过时间	2022.07
姓 名	赵雪松	
性 别	男	
出生年月	1991.08	
技术资格	工程师	
工作单位	中铁六局建筑安装工程有限公司	
证书编号	2022050306075	
中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation		

证书编码: 1011910110119001084

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵雪松

身份证号: 411425199108255417

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2021年 09月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108101884765M

校验码: wq6wpi

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

查询流水号: 11010820260626154518

单位名称: 中铁六局集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心
业务专用章
1101020411154

北京市医疗保险事务管理中心
个人权益专用章
1101060962289

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

施工员专业、职称、社保（马月顺）

姓名 马月顺 性别 男 民族 汉 出生 1994 年 6 月 11 日 住址 山西省临县玉坪乡玉荐村 群坡山组10号 公民身份号码 142326199406111418	中华人民共和国居民身份证 签发机关 临县公安局 有效期限 2017.02.17-2027.02.17
普通高等学校 毕业证书 学生 马月顺 性别 男，一九九四年 六 月 十一 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。 校 名：山西大同大学 证书编号：101201201705002114	

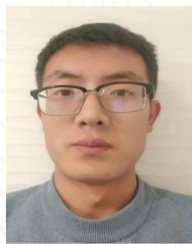
校长：焦锋

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 1011910110119000984

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马月顺

身份证号: 142326199406111418

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2021 年 01 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108101884765M

校验码: wq6wpi

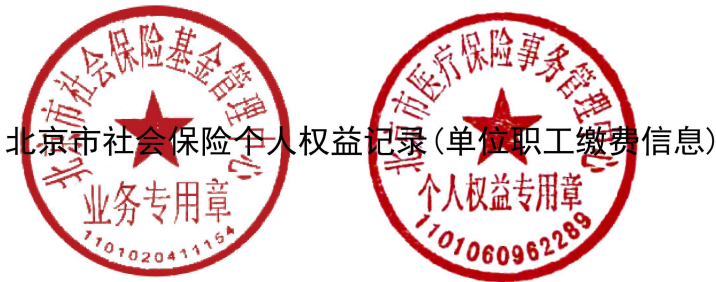
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

查询流水号: 11010820260626154518

单位名称: 中铁六局集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

质量员专业、职称、社保（滕家星）

姓名 滕家星

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 4 月 30 日

住址 河北省涿州市林屯乡大树楼桑村70号

公民身份号码 130681199704301014



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 涿州市公安局

有效期限 2023.04.17-2033.04.17

普通高等学校

毕业证书

学生 滕家星 性别 男 , 一九九七 年 四 月 三十 日生, 于二〇一八
年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校专科起点 电气工程及其自动化
专业 二 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 河北水利电力学院

证书编号: 100851202005000186



校(院)长: 白 辉

二〇二〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 1012110600001001039

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 滕家星

身份证号: 130681199704301014

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2021年 07月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108101884765M

校验码: wq6wpi

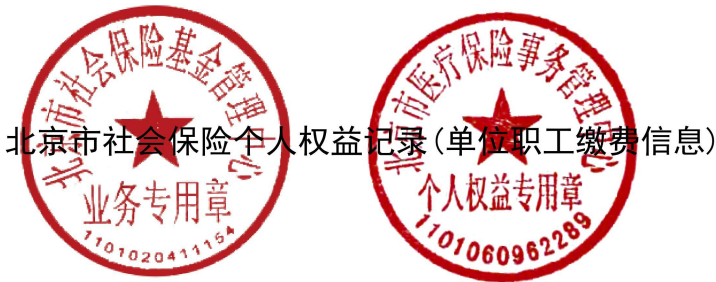
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

查询流水号: 11010820260626154518

单位名称: 中铁六局集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

安全员专业、职称、社保（曹旋）





姓名曹旋
Name
性别男
Sex
出生年月1993年07月
Date of Birth
技术资格
Technical
Qualification工程师
工作单位
Place of work
中铁六局广州公司

系列工程
Series
专业安全质量环保
Profession
评审委员会
Evaluation
Committee
中铁六局集团有限公司
工程系列中级职称评委会
评审通过时间
Date of Approval
2024年07月

证书编号
Certificate No.
2024050304591

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0013270

姓 名：曹旋

性 别：男

出 生 年 月：1993年7月16日

企 业 名 称：中铁六局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年3月31日

有 效 期：2024年11月29日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月29日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			曹旋			证件号码			43090319930716451X								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202501		-		202605		广州市:中铁六局集团有限公司广州工程分公司				17		17		17			
截止				2026-06-26 15:42				, 该参保人累计月数合计				实际缴费17个月, 缓缴0个月		实际缴费17个月, 缓缴0个月		实际缴费17个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-26 15:42

安全员专业、职称、社保（杨岸东）

姓名 杨岸东
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 6 月 10 日
住址 河北省武安市贺进镇前临河村15号
公民身份号码 130481199306101251



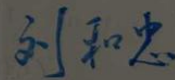
中华人民共和国居民身份证

签发机关 武安市公安局
有效期限 2026.02.05-2046.02.05

普通高等学校

毕业证书

学生 杨岸东 性别 男，一九九三年六月十日，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  校（院）长： 

证书编号：123081201605001751 二〇一六年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0013275

姓 名：杨岸东
性 别：男
出 生 年 月：1993年6月10日
企 业 名 称：中铁六局集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2021年3月31日
有 效 期：2024年11月29日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月29日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108101884765M

校验码: wq6wpi

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

查询流水号: 11010820260626154518

单位名称: 中铁六局集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心
业务专用章
1101020411154

北京市医疗保险事务管理中心
个人权益专用章
1101060962289

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

标准员专业、职称、社保（王旭雷）

姓名 王旭雷
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 1 月 18 日
住址 河北省石家庄市新华区
电街19号6栋2单元602号
公民身份号码 130127198501180937



中华人民共和国居民身份证

签发机关 石家庄市公安局新华分局
有效期限 2023.05.23-2043.05.23

普通高等学校

毕业证书

学生 王旭雷 性别 男，一九八五年一月十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学城市学院 校（院）长：展淑

证书编号：135841200805002442 二〇〇八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



系 列 工程
Series

专 业 桥梁工程
Profession

评审委员会
Evaluation Committee 中铁六局集团工程系列中评会

评审通过时间
Date of Approval 2018.06

姓 名 王旭雷
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1985.01
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁六局集团北京铁建公司
Place of work

证书编号 340601180007083
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码: 1011611510116000061

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王旭雷

身份证号: 130127198501180937

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2020 年 10 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108101884765M

校验码: wq6wpi

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

查询流水号: 11010820260626154518

单位名称: 中铁六局集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心
业务专用章
1101020411154

北京市医疗保险事务管理中心
个人权益专用章
1101060962289

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

材料员专业、职称、社保（车长春）

姓名 车长春 性别 男 民族 汉 出生 1988 年 10 月 12 日 住址 河北省沧州市盐山县小庄乡李长堤村394号 公民身份号码 13092519881012725X	  中华人民共和国 居民身份证 签发机关 盐山县公安局 有效期限 2018.02.22-2038.02.22
---	---

成人高等教育 毕 业 证 书		
学生 车长春 ，性别 男，一九八八年十 月十二 日生，于二〇一二年 二 月 至二〇一五年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习， 修完 3.0 年制 专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校（院）长：		校（院）名： 河北建筑工程学院
证书编号： 100845201505000209	二〇一五年 一 月二十五日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

XX31054818

证书编码: 1011911110119000986

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 车长春

身份证号: 13092519881012725X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024 年 09 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号: 91110108101884765M

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

单位名称: 中铁六局集团有限公司

校验码: wq6wpi

查询流水号: 11010820260626154518

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
10	甄建	622322199211023011	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
11	魏剑波	430902198809047013	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
12	刘晖	11010219820103200X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年06月26日

机械员专业、职称、社保（石广宇）

姓名 石广宇			中华人民共和国
性别 女 民族 汉			居民身份证
出生 1989 年 12 月 6 日			签发机关 北京市公安局海淀分局
住址 北京市海淀区万寿路2号 铁路工程处机关			有效期限 2018.06.12-2038.06.12
公民身份号码 130625198912060125			

普通高等学校		
毕业证书		
学生石广宇 性别女 一九八九 年十二月 六 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程管理(国际工程管理) 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	东北林业大学	校(院)长：
证书编号：	102251201205003245	二〇一二年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 1011911210119000549

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 石广宇

身份证号: 130625198912060125

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024 年 01 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110108101884765M

校验码: wq6wpi

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

查询流水号: 11010820260626154518

单位名称: 中铁六局集团有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心
业务专用章
1101020411154

北京市医疗保险事务管理中心
个人权益专用章
1101060962289

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
10	甄建	622322199211023011	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
11	魏剑波	430902198809047013	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
12	刘晖	11010219820103200X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

劳务员专业、职称、社保（甄建）

姓名 甄建
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 11 月 2 日
住址 北京市海淀区万寿路2号
中铁六局集团有限公司
公民身份号码 622322199211023011



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2017.01.17-2027.01.17

普通高等学校

毕业证书

学生 甄建 性别 男，一九九二年十一月二日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校给水排水工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 

校（院）长： 

证书编号：107311201605230479

二〇一六年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



系列 工程
Series

专业 市政工程
Profession

评审委员会
Evaluation Committee 中铁六局集团工程中评委

评审通过时间
Date of Approval 2021.06

证书编号
Certificate No. 340607210007083

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

姓名 甄建
Name

性别 男
Sex

出生年月 1992.11
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁六局集团有限公司
Place of work

证书编码：1011711310117000492

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：甄建

身份证号：622322199211023011

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2024年 09月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号: 91110108101884765M

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M

单位名称: 中铁六局集团有限公司

校验码: wq6wpi

查询流水号: 11010820260626154518

查询日期: 2025年01月至2026年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨勇志	142601198802065112	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
2	肖冲	120105197009244834	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
3	张景飞	610431198301050631	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
4	赵雪松	411425199108255417	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
5	马月顺	142326199406111418	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
6	滕家星	130681199704301014	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
7	王旭雷	130127198501180937	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17

北京市社会保险基金管理中心
业务专用章
1101020411154

北京市医疗保险事务管理中心
个人权益专用章
1101060962289

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王旭雷	130127198501180937	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
8	车长春	13092519881012725X	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
9	石广宇	130625198912060125	生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
10	甄建	622322199211023011	医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
11	魏剑波	430902198809047013	工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
			养老保险	2025年01月	2026年05月	17
12	刘晖	11010219820103200X	失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16
13	杨岸东	130481199306101251	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年04月	16
			生育保险	2025年01月	2026年04月	16



备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年06月26日

资料员专业、职称、社保（魏剑波）

姓名 魏剑波 性别 男 民族 汉 出生 1988 年 9 月 4 日 住址 北京市海淀区万寿路2号 铁路工程处机关 公民身份号码 430902198809047013		中华人民共和国居民身份证 签发机关 北京市公安局海淀分局 有效期限 2021.10.15-2041.10.15
--	---	--

普通高等学校 毕业证书 学生 魏剑波 性别 男，一九八八年 九月 四 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。 校 名：长沙理工大学城南学院 校（院）长：袁剑波 证书编号：136351201105300746 二〇一一年 六 月 三十 日	
--	---

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 1011511410115000125

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 魏剑波

身份证号: 430902198809047013

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2020 年 10 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专员专业、职称、社保（刘晖）

姓名 刘 晖
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 1 月 3 日
住址 北京市崇文区永铁苑小区
7楼909号
公民身份号码 11010219820103200X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局崇文分局
有效期限 2014.09.24-2034.09.24



毕业证书

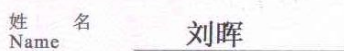
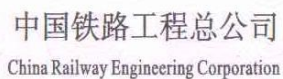
刘晖 同志，性别 女
参加高等教育 人力资源管理
专业专科自学考试，于 二〇〇二 年
十 月课程成绩全部合格，经审
定，准予毕业。

身份证号码: 11010219820103200X

证书登记第 66130102011019636 号



二〇〇二 年 十二 月



性 别 女
Sex

出生年月 198201
Date of Birth

技术资格
Technical
Qualification

工作单位 中铁六局集团北京铁建公司
Place of work

系 列
Series 经济

专 业
Profession 人力资源管理

评审委员会
Evaluation
Committee 中铁六局集团北京铁建公司技术职务综合推荐小组

评审通过时间
Date of Approval 2009.07

证书编号
Certificate No. 340601090001124

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

聘任登记

Records for Appointment

[illegible]

造价工程师专业、职称、社保（崔俊锋）

姓名 崔俊锋 性别 男 民族 汉 出生 1990 年 4 月 13 日 住址 湖南省益阳市赫山区关公路铁铺岭巷38号 公民身份号码 430903199004130013	 中华人民共和国居民身份证 签发机关 益阳市公安局赫山分局 有效期限 2025.05.29-2045.05.29
---	--

普通高等学校

毕业证书

学生 崔俊锋 性别 男，一九九〇年 四 月 十三 日生，于
二〇〇八年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华

证书编号：115271201205000906 二〇一二年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2026年05月24日
- 2026年08月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 崔俊锋

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年04月13日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11251100037583

有 效 期: 2025年04月28日-2029年04月27日

聘 用 单 位: 中铁六局集团有限公司



崔俊锋

个人签名: 崔俊锋

签名日期: 2026.5.24



发证日期: 2025年04月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

崔俊锋

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁六局集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中铁六局集团有限公司

证书编号: 建[造]11251100037583

注册编号/执业印章号: B11251100037583

注册专业: 土建

有效期: 2029年04月27日



2025-03-18 - 初始注册 - 土建
中铁六局集团有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



社会保险登记号: 91110108101884765M
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108101884765M
单位名称: 中铁六局集团有限公司

校验码: qropf7
查询流水号: 11010820260701111414
查询日期: 2025年01月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	崔俊锋	430903199004130013	养老保险	2025年01月	2026年05月	17
			失业保险	2025年01月	2026年05月	17
			工伤保险	2025年01月	2026年05月	17
			医疗保险	2025年01月	2026年05月	17
			生育保险	2025年01月	2026年05月	17

备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年07月01日

6、投标单位（国家、省、市、区级）获奖情况

附表 8、
投标人近 5 年（国家、省、市、区（县）级）获奖情况（上限 5 项）

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	授奖机构
1	海滨路东西延伸工程施工一标段	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
2	临汾市五一路快速通道工程总承包(EPC)	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
3	新建玉溪至磨憨铁路和乐隧道	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
4	延崇高速公路(北京段)工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
5	北京至张家口高速铁路工程	第二十届中国土木工程詹天佑奖特等奖	2023 年 12 月	中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

提供近 5 年内（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以获奖时间为准）获得的最具代表性的施工类奖项的情况，（投标人提供的奖项不超过 5 项，提供奖项超过 5 项的，投标人自行将奖项证明文件由高（优）至低进行排序，招标人按投标人提供的奖项证明文件先后顺序只计取前 5 项，同一个建设工程项目提供多个奖项的，仅认可该建设工程项目提供奖项证明文件顺序第一个奖项）。

证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。





证书



北京至张家口高速铁路工程

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖特等奖

获奖单位: 中铁六局集团有限公司

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

7、投标人相关承诺

附件 9、

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市特发集团有限公司

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1 号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11 号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73 号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6 个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1 号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人：中铁六局集团有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：2026 年 7 月 2 日



附件 10、

承诺函

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：中铁六局集团有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：2026年7月2日

