

标段编号：2601-440304-04-01-277667004001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

日期：2026年07月02日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业基本情况	提供《企业基本信息表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。格式详见招标文件第三章-资信标相关表格附表 1、附表 2、附表 3
2	投标人近 5 年同类工程业绩	提供投标人近 5 年（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工业绩不超过 5 项。（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取投标人提供业绩证明文件排序的前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。1、证明材料：（1）须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件；（2）合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其他内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断；2、若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；注：1 施工合同、竣工验收报告中的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），投标人应提供变更证明材料，如未提供的，招标人可能作出不予认可的不利判断；2、投标人应提供项目竣工验收报告，如未提供竣工验收报告，招标人可能作出该项目未完工的不利判断，相应后果由投标人自行承担；格式详见招标文件：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式
3	拟派项目经理情况及近 5 年同类工程业绩情况	提供拟派项目经理资历情况（包括姓名、年龄、学历、职称、是否有本单位近 6 个月社保）及近 5 年以同等职位承担过的（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工的施工总承包业绩，不超过 1 项。（若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取投标人提供项目经理业绩证明文件排序的前 1 项

		业绩)；如一个中标通知书签订多个合同的(打包招标或批量招标项目)，每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推)。 证明材料：1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近6个月社保(从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推)等证明文件；提供对应业绩的中标通知书(若有) 2、须提供中标通知书(如有)、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件； 3、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其他内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额，竣工时间等)与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 注： 1、施工合同、竣工验收报告中的工程名称不一致的(工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外)，投标人应提供变更证明材料，如未提供的，招标人可能作出不予认可的不利判断。 2、投标人应提供项目竣工验收报告，如未提供竣工验收报告，招标人可能作出该项目未完工的不利判断，相应后果由投标人自行承担。3、竣工验收证明非拟派项目经理签字盖章的，不予认可。4、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收证明签字项目经理姓名不一致的，以竣工验收证明签字为准。 格式详见招标文件：第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	投标人近5年同类工程施工业绩的履约评价	提供近5年(从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价出具时间为准)承接的同类工程(房屋建筑类)施工业绩获得的履约评价(累计不超过5项，以履约评价时间为准) 注：需提供履约评价证明资料，未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超5项的，按投标人提供履约证明文件排序顺序计取前5项。(原件备查) 1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的，不予认可。 2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。 证明文件：合同关键页原件扫描件、履约评价证明材料(证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级或具体分数(如优秀(90分以上)、良好(70-89分)、合格(60-69分)、不合格(60分以

		下)及评价时间),并加盖合同甲方公章)。格式详见招标文件:第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式,若未按上述要求提供相应资料,招标人有可能做出对投标人不利的判断。
5	项目团队人员配置情况	提供《项目管理班子配备情况表》、项目管理班子人员职称证、注册证、岗位证等相关证明文件,项目班子人员提供近6个月(发布招标公告之日前1个月起倒推)社保证明扫描件。格式详见:第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。
6	投标单位(国家、省、市、区级)获奖情况	提供近5年内(从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推,以获奖时间为准)获得的最具代表性的施工类奖项的情况,(投标人提供的奖项不超过5项,提供奖项超过5项的,投标人自行将奖项证明文件由高(优)至低进行排序,招标人按投标人提供的奖项证明文件先后顺序只计取前5项,同一个建设工程项目提供多个奖项的,仅认可该建设工程项目提供奖项证明文件顺序第一个奖项)。证明文件:提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。以表格格式提供,格式详见:第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。
7	投标人相关承诺	提供《投标人关于拟派项目经理的承诺书》、《承诺函》。格式详见:第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。

1、投标人企业基本情况

企业基本信息表

企业名称	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91450300198854457U	企业类型	其他有限责任公司
成立时间	1996 年 05 月 30 日		
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包特级;市政公用工程施工总承包壹级		

注：

- 1、提供营业执照、资质证书；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。
- 5、若为联合体投标，联合体成员均提供。



统一社会信用代码
91450300198854457U (8-1)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

注册资本 壹拾亿圆整

类型 其他有限责任公司

成立日期 1996年05月30日

法定代表人 伍转青

住所 桂林市七星区五里店路27号

经营范围 许可项目：住宿服务【分支机构经营】；建设工程施工；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建筑劳务分包；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：园林绿化工程施工；工程管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；物业管理；制冷、空调设备销售；安全技术防范系统设计施工服务；噪声与振动控制服务；减振降噪设备制造；减振降噪设备销售；隔热和隔音材料制造；隔热和隔音材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2025 年 05 月 19 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

详细地址: 桂林市七星区五里店路27号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91450300198854457U

法定代表人: 伍转青

注册资本: 100000万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D145047620

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

石油化工工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:

中华人民共和国住房和城乡建设部制



目录导航

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

违法失信信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

违法失信信息

自主公示信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

关注

更多

统一社会信用代码: 91450300198854457U

注册号:

法定代表人: 伍转青

登记机关: 桂林市七星区市场监督管理局

成立日期: 1996年05月30日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91450300198854457U	企业名称:	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司
注册号:		法定代表人:	伍转青
类型:	其他有限责任公司	成立日期:	1996年05月30日
注册资本:	100000.000000万人民币	核准日期:	2025年05月19日
登记机关:	桂林市七星区市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	桂林市七星区五里店路27号		
经营范围:	许可项目: 住宿服务【分支机构经营】; 建设工程施工; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建筑劳务分包; 道路货物运输 (不含危险货物) (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 工程管理服务; 劳务服务 (不含劳务派遣); 物业管理; 制冷、空调设备销售; 安全技术防范系统设计施工服务; 噪声与振动控制服务; 减振降噪设备制造; 减振降噪设备销售; 隔热和隔音材料制造; 隔热和隔音材料销售 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	1996年05月30日	营业期限至:	
--------	-------------	--------	--

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广西建工资产运营有限责任公司	法人股东	内资企业法人	91450107MAA7T0LF6D	查看
2	广西建工集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91450000198228982J	查看

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 8 条信息

饶歌 董事	周浩 董事	伍转青 董事长	叶茂林 董事	伍转青 董事	陈琳丽 董事	周浩 财务负责人	周永生 董事
----------	----------	------------	-----------	-----------	-----------	-------------	-----------

股东及出资详细信息



股东信息

股东名称	广西建工资产运营有限责任公司
认缴额 (万元)	679.429808
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
--------	-----------	--------

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东信息

股东名称	广西建工资产运营有限责任公司
认缴额 (万元)	679.429808
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
--------	-----------	--------

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

企业属性证明文件

承诺书

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加 深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程 项目的投标，
我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☐ 民营企业 ☒ 国有 ☐ 外资 ☐ 合
资 ☐ 其他：_____。

特此承诺！

承诺人（盖章）：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026 年 6 月 24 日



- 注：1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。
3. 如为联合体投标，只需联合体牵头单位提供。

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我方参加深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	
企业性质	国有	
法定代表人/单位负责人	姓 名	伍转青
	身份证号	45032419840922581X
控股股东/投资人名称及出资比例	广西建工集团有限责任公司 99%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	广西建工资产运营有限责任公司 1%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



目录导航

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

违法失信信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

违法失信信息

自主公示信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

全部展开

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

关注

更多

统一社会信用代码: 91450300198854457U

注册号:

法定代表人: 伍转青

登记机关: 桂林市七星区市场监督管理局

成立日期: 1996年05月30日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91450300198854457U	企业名称:	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司
注册号:		法定代表人:	伍转青
类型:	其他有限责任公司	成立日期:	1996年05月30日
注册资本:	100000.000000万人民币	核准日期:	2025年05月19日
登记机关:	桂林市七星区市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	桂林市七星区五里店路27号		
经营范围:	许可项目: 住宿服务【分支机构经营】; 建设工程施工; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建筑劳务分包; 道路货物运输 (不含危险货物) (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 工程管理服务; 劳务服务 (不含劳务派遣); 物业管理; 制冷、空调设备销售; 安全技术防范系统设计施工服务; 噪声与振动控制服务; 减振降噪设备制造; 减振降噪设备销售; 隔热和隔音材料制造; 隔热和隔音材料销售 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自:	1996年05月30日	营业期限至:	
--------	-------------	--------	--

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广西建工资产运营有限责任公司	法人股东	内资企业法人	91450107MAA7T0LF6D	查看
2	广西建工集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91450000198228982J	查看

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 8 条信息

饶歌 董事	周浩 董事	伍转青 董事长	叶茂林 董事	伍转青 董事	陈琳丽 董事	周浩 财务负责人	周永生 董事
----------	----------	------------	-----------	-----------	-----------	-------------	-----------

股东及出资详细信息



股东信息

股东名称	广西建工资产运营有限责任公司
认缴额 (万元)	679.429808
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
--------	-----------	--------

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东信息

股东名称	广西建工资产运营有限责任公司
认缴额 (万元)	679.429808
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
--------	-----------	--------

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

2、投标人近 5 年同类工程业绩

投标人业绩情况一览表

近 5 年已竣工同类项目业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：贵州理工学院新校区二期建设项目施工第二标段 合同金额：33320.99 万元 竣工时间：2023 年 6 月 2 日
	2	项目名称：桂林高新区信息产业园 D-04-2a 地块标准厂房 1#、2#、3#、4#及地下室工程 合同金额：10894.93 万元 竣工时间：2024 年 8 月 28 日
	3	项目名称：梧州市培文学校建设项目工程 合同金额：37394.00 万元 竣工时间：2021 年 8 月 25 日
	4	项目名称：浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期(农产品深加工基地)项目施工工程 合同金额：35004.21 万元 竣工时间：2024 年 9 月 10 日
	5	项目名称：安康绿色智能工厂三标段施工总承包 合同金额：45989.36 万元 竣工时间：2021 年 8 月 28 日
说明：提供投标人近 5 年（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工业绩不超过 5 项。（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取投标人提供业绩证明文件排序的前 5 项业绩；如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。		
1、证明材料：（1）须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件；（2）合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其他内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断；		
2、若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；		

业绩一-贵州理工学院新校区二期建设项目施工第二标段工程

中标通知书

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司：

你方于 2020 年 11 月 30 日所递交的贵州理工学院新校区二期建设项目施工第二标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币叁亿叁仟叁佰贰拾万零玖仟捌佰陆拾叁元零贰分
(¥333209863.02 元)。

工 期：550 日历天。

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人：唐驰、建筑工程专业一级建造师，注册证号：桂145060700172。

项目管理人员：项目技术负责人：张伟华；施工员 1：玉开朗，施工员 2：裴雪晴，施工员 3：谭海；质量员 1：刘嘉兴，质量员 2：唐湘弟；安全员 1：汤晓恒，安全员 2：龚旺林，安全员 3：黄筱刚；材料员：韦先威，材料员：黄茜；资料员：张欢；劳资专管员：黄聪文；造价员 1：何晓翠；造价员 2：蒋景芳。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到贵州理工学院与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知！

招标人：_____（盖单位章）

招标代理机构：_____（盖单位章）

法定代表人或
委托代理人：_____（签字或盖章）

法定代表人或
委托代理人：_____（签字或盖章）

2021 年 02 月 03 日

副本

建设工程施工合同

桂四建合字

2021-404

发放编号: 第 03 号

项目名称: 贵州理工学院新校区二期建设项目施工第二标段

合同名称: 贵州理工学院新校区二期建设项目施工第二标段施工合同

工程地点: 贵安新区大学城

合同编号:

发包人: 贵州理工学院

承包人: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

签订日期: 2021 年 8 月 30 日

第一节 合同协议书

发包人(全称): 贵州理工学院

承包人(全称): 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议。

一、工程概况

工程名称: 贵州理工学院新校区二期建设项目施工第二标段

工程地点: 贵安新区大学城

工程立项批准文号: 黔发改建设【2019】543号

资金来源: 政府投资

工程内容: 科技孵化园、学术交流中心、教工单身公寓

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

工程承包范围: 贵州理工学院新校区科技孵化园、学术交流中心、教工单身公寓等的设计施工图、工程量清单、现场答疑及招标期间补充通知等所有施工内容。详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 8 月 30 日

计划竣工日期: 2023 年 3 月 3 日

工期总日历天数: 550 天,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 符合国家现行有关施工质量验收规范标准;

施工安全文明标准化: 满足有关规范标准要求;

四、合同形式

本合同采用 单价 合同形式。

五、签约合同价

人民币(大写): 叁亿叁仟叁佰贰拾玖万玖仟捌佰陆拾叁元零贰分(¥: 333209863.02 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写):柒佰捌拾叁万柒仟伍佰零贰元柒肆分(¥: 7837502.04 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写): (¥: 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写):叁仟肆佰肆拾捌万元整(¥: 34480000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 贰仟贰佰捌拾叁万叁仟壹佰贰拾陆元壹角伍分
(¥: 22833126.15 元);

六、承包人项目负责人(项目经理)及其主要管理人员:

项目负责人(项目经理)姓名:唐驰,具有 建筑工程 专业 壹 级建造师,建造师注册
证号:桂145060700172 安全生产考核合格证号(B类):桂建安B(2006)0000324。

技术负责人姓名:张伟华 职称:高级工程师 职称证号:1512158

施工员姓名:玉开朗 职称:工程师 岗位证号:03011002024

施工员姓名:裴雪晴 职称:工程师 岗位证号:03011000529

施工员姓名:谭海 职称:工程师 岗位证号:03011000552

质量员姓名:刘嘉兴 职称:工程师 岗位证号:03031002832

质量员姓名:唐湘弟 职称:工程师 岗位证号:01031007772

安全员姓名:汤晓恒 职称:助理工程师 岗位证号(如有):03031001539

安全生产考核合格证号(C类):桂建安C(2005)0000527

安全员姓名:裴旺林 职称:工程师 岗位证号(如有):03011001323

安全生产考核合格证号(C类):桂建安C(2014)0001346

安全员姓名:黄筱刚 职称:高级工程师 岗位证号(如有):03031003359

安全生产考核合格证号(C类):桂建安C(2004)0003531

材料员姓名:韦先威 职称:工程师 岗位证号:03051000315

材料员姓名:黄茜 职称:工程师 岗位证号:03051000158

资料员姓名:张欢 职称:工程师 岗位证号:03031000463

造价师(员)姓名:何晓翠 职称:高级工程师 造价师(员)证书号:建[造]17450002986;

造价师(员)姓名:蒋景芳 职称:高级工程师 造价师(员)证书号:建[造]16450006595;

劳资管理员姓名:黄晓文 职称:工程师 岗位证号:03011001324。

附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、图纸；

7、已标价工程量清单；

8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同发包人和承包人法定代表人签字或盖章，并加盖单位公章，承包人分公司签订的则合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 30 日签订。

十一、签订地点

本合同在 贵州理工学院 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人签字或盖章，并盖单位公章后生效。

十四、合同份数

本合同一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 柒 份，在合同报送建设行政主管部门备案留存 份，在合同报送工商行政管理部门备案留存 份。



发包人：贵州理工学院(公章)

法定代表人：
(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码：_____
地 址：贵阳市云岩区蔡关路1号
邮政编码：550003
法定代表人：苏向东
委托代理人：无
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开户银行：中国建设银行股份有限公司贵阳蔡关支行
账 号：52001514236059111888

住房城乡建设行政主管部门备案意见：
(盖章)
日期2021年8月30日



承包人：贵州建工集团第四建筑工程有限公司(公章)

法定代表人：
(签字)



组织机构代码：914503001988544571
地 址：桂林市七星区五里店路27号
邮政编码：541004
法定代表人：邱国兴
委托代理人：无
电 话：0773-3602340
传 真：0773-3602064
电子信箱：无
开户银行：中信银行股份有限公司桂林分行
账 号：7297 1101 8260 0002 454

工商行政管理部门备案意见：
(盖章)
日期2021年8月30日

建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵州理工学院新校区二期建设项目施工第二阶段

建设单位 贵州理工学院

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

填 写 说 明

一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机构提交;

二、 填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚;

三、 所附的工程质量验收文件应齐全;

四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容;

五、 工程竣工验收报告一式四份,建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。

工程概况	工程名称	贵州理工学院新校区一期建设项目施工第一标段		工程地址	贵州省贵阳市观山湖区长岭北路	
	结构类型	框架	建筑面积	130602.85 M ²	总 高	18.25m/19.8m/32.7m/46.8m
	层 数	地下0/1/11层 地上4/9/12层	电 梯	26 台	自动扶梯	1 台
	建设单位	贵州理工学院		勘察单位	贵州恒发地质工程勘察有限公司	
	设计单位	中国建筑设计研究院有限公司 同力建设集团有限公司(集团)有限公司		监理单位	贵州中建工程咨询有限公司	
	施工单位	中建集团第四建筑工程有限公司		分包单位	贵州飞大建设集团有限公司 贵州一鸣强电工程技术有限公司	
验收内容	子分部工程： 地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、建筑给排水、 建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯、智能建筑工程					
总包(分包)施工单位自检意见	符合验收规范要求 自评合格		监理单位验收意见	符合验收规范要求		
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况					
建设单位	李宇、邓果、雷霆、刘云飞					
监理单位	周飞、韩明、刘非力、周昌枫、王伟、王克刚					
设计单位	刘世海、刘浩、王文胜、周汉杰、黄朝荣、张忠、彭刚、王吉坤					
勘察单位	何文勇、孙路					
施工单位	梁兴忠、方永伟、张书华、刘喜兴、黄银良、覃嘉媚					
分包单位	田进、陆江					
其 他	王立杰					
验收组分组情况	验收组负责人	李宇		职务	建设单位项目负责人	
	专 业	成 员 名 单				
	建筑工程	组长	周飞	成员	雷霆、刘非力、梁兴忠、刘洪、黄朝荣、黄银良、田进、陆江	
	采暖卫生和燃气工程	组长		成员		
	建筑电气安装工程	组长	邓果	成员	何文勇、方永伟、王伟、张忠、彭刚	
	通风与空调工程	组长	刘世海	成员	张书华、周昌枫、王吉坤	
	电梯安装工程	组长	王文胜	成员	周汉杰、孙路、刘喜兴、王立杰	
	其它工程	组长		成员		
	工程质量控制资料审查	组长	韩明	成员	孙路、覃嘉媚、王立杰	

竣工验收组织形式和程序:

1. 由建设单位组织验收,成立以建设单位项目负责人为验收负责人,主持验收会议,各参建单位负责人相关人员参加人员组成验收组,按照验收程序进行验收。
2. 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别书面汇报工程项目建设质量、合同履约及执行国家法律法规和工程建设强制性标准情况。
3. 各专业验收组、验收人员对工程质量进行实地检查验收,审阅工程各阶段档案资料。
4. 各参建单位、各专业验收组、人员对工程质量进行总结评价,验收组形成工程竣工验收意见,由相关负责人签署工程竣工验收报告并签名。

竣工验收执行的标准和规范:

1. 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
2. 《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002
3. 《地下防水工程施工质量验收规范》GB50208-2011
4. 《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-2011
5. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015
6. 《屋面工程施工质量验收规范》GB50207-2012
7. 《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210-2018
8. 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
9. 《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
10. 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
11. 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2017

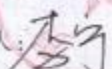
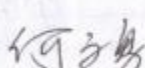
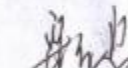
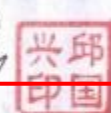
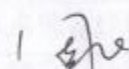
工程建设执行基本建设程序概述:

1. 严格执行国家法律法规,按照基本建设程序进行管理,已设计、理各种建设手续。
2. 严格按照国家招投标管理办法进行公开招标,慎重评出勘察、设计、监理和施工中标单位。
3. 及时在相关管理部门办理了质量监督程序和施工许可证。
4. 施工过程中严格执行国家标准,严格按照审批设计图纸和施工验收规范要求要求进行验收。
5. 竣工验收阶段在施工单位自评合格,监理单位初验合格的基础上,由建设单位组织竣工验收。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

1. 勘察单位:执行了国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定,提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。
2. 设计单位:在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定,提供工程设计文件符合国家有关工程设计标准的要求。
3. 施工单位:在施工过程中严格按照设计图纸和施工规范要求组织施工,执行合同,国家法律法规和工程强制性标准的规定,工程质量控制资料齐全有效,工程质量达到竣工验收标准的要求。
4. 监理单位:在施工过程中能按照《建设工程监理规范》,监理规划、实施细则和合同对工程进行全面监理,人员配备充足,严格执行国家有关法律、法规和规定,按设计要求和工程建设强制性标准控制工程质量。
5. 检测单位:具备相关资质等级的要求,能按要求真实反映各检测部位的检测情况并提供相应的检测报告,符合工程建设强制性标准的规定。

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	符合设计规范要求
		主体结构工程	符合设计规范要求
		建筑装饰装修工程	符合设计规范要求
		建筑屋面工程	符合设计规范要求
		建筑给水、排水及采暖工程	符合设计规范要求
		建筑电气工程	符合设计规范要求
		通风与空调工程	符合设计规范要求
		电梯安装工程	符合设计规范要求
		建筑节能工程	符合设计规范要求
		智能建筑工程	符合设计规范要求
		共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准规范及设计要求 10 分部	
		验收结论: 验收合格, 符合设计规范要求	
	质 量 控 制 资 料 核 查	共核查 38 项, 符合要求 38 项, 需补充完整的 0 项	
		验收结论: 符合设计规范要求, 验收合格	
	观 感 质 量 评 价	共抽查 28 项, “好”占 68% %, “一般”占 36 %, “差”占 0 %	
		验收结论: 符合设计规范要求, 验收合格	
	结 构 安 全 和 主 要 使 用 功 能 检 验 资 料 核 查 及 抽 查	共核查 27 项, 符合要求 27 项	
		共抽查 27 项, 符合要求 27 项 经返工处理符合要求 0 项	
		验收结论: 符合设计规范要求, 验收合格	
	单 位 工 程 质 量 验 收 整 改 意 见 及 结 论	本工程符合设计国家质量标准, 各项功能满足使用需求 验收合格	

竣 工 验 收 意 见	同意验收 项目负责人:  建设单位 (公章) 2023 年 6 月 2 日
	同意验收 勘察负责人:  勘察单位 (公章) 2023 年 6 月 2 日
	同意验收 设计负责人:  设计单位 (公章) 2023 年 6 月 2 日
	符合设计质量验收规范要求, 自评合格 项目经理:  企业法人:  2023 年 6 月 2 日
	1. 符合设计质量验收规范要求, 自评合格 总监理工程师:  监理单位 (公章) 2023 年 6 月 2 日
附子单位 (分部) 工程质量验收文件: 1、☐ 桩基础工程质量验收报告 (表 S-1); 2、☐ 地基与基础工程质量验收报告 (表 S-2); 3、☐ 主体结构工程质量验收报告 (表 S-3); 4、☐ 单项工程质量验收报告 (表 S-4); 5、☐ 单位 (子单位) 工程竣工 (分段) 验收通知书 (表 S-5); 6、☐ 单位 (子单位) 工程竣工报告 (表 S-6); 7、☐ 工程结构安全质量检测和功能试验报告; 8、☐ 竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复; 9、☐ 法律、规章规定必须提供的其它文件;	

贵安新区建筑工程施工许可变更、延期、停复工登记申请表

建设单位（章）	贵州理工学院		
工程名称	贵州理工学院新校区二期建设项目施工第二标段		
工程地址	贵安新区党武乡贵州理工学院新校区	施工许可证编号	520182202109220101
经办人	李宁	联系电话	13312266577
申请事项			
☐ 工程名称变更 ☐ 建设规模变更 ☐ 延期登记 ☐ 停复工登记 ☐ 遗失登记 ☐ 合同工期变更 ☐ 责任单位名称变更 ☐ 责任单位撤换 ☒ 责任人员变更			
申请原因： 施工单位项目经理唐驰升职（工作岗位进行了调动），因此申请变更。			
具体内容： 项目于2021年9月22日领取施工许可证，施工单位项目经理唐驰因升职（工作岗位进行了调动），因此申请变更项目经理为梁兴忠。			
相关单位意见			
施工单位意见：  （单位盖章） 2021年12月22日	监理单位意见：  （单位盖章） 2021年12月27日	建设单位意见：  （单位盖章） 2021年12月31日	
申请单位承诺： 本表填写内容及提交所有材料真实有效并与原件一致，如有虚假，受理机关可以终止办理，一切后果概由申请单位承担。			

注：按《贵安新区住建局建筑工程施工许可管理实施细则》相关条款同时提交相关材料。

业绩二-桂林高新区信息产业园 D-04-2a 地块标准厂房 1#、2#、3#、4#及地下室
工程

中标通知书

广西建工集团第四建筑工程有限公司：

你方于 2022 年 1 月 5 日所递交的桂林高新区信息产业园 D-04-2a 地块标准厂房 1#、2#、3#、4#及地下室工程（项目招标编号：2021-SG-044）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

本工程建设规模：本项目总建筑面积为 55267.23 平方米，其中 1#标准厂房为一栋五层建筑面积 14804.95 平方米（含计容建筑面积 14513.35 平方米，不计容底层架空景观活动面积 291.6 平方米）；2#标准厂房为一栋五层建筑面积 18799.13 平方米（含计容建筑面积 18507.53 平方米，不计容底层架空景观活动面积 291.6 平方米）；3#标准厂房为一栋四层计容面积 6372.03 平方米；4#标准厂房为一栋四层计容面积 5528.16 平方米；地下室为负一层建筑面积 9762.96 平方米；厂区内室外工程道路施工内容包含道路、围墙、地块挡土墙、园林景观、室外给排水及室外配电、路灯工程等。

中标总造价人民币（大写）壹亿零捌佰玖拾肆万玖仟叁佰壹拾玖元贰角捌分（¥108949319.28 元）【其中：投标报价（大写）捌仟叁佰万贰仟贰佰玖拾壹元贰角贰分（¥83002291.22 元），安全防护、文明施工措施费：¥ 4368493.83 元，规费：¥ 4423228.87 元（其中：社会保险费 ¥ 3939996.46 元，其他：¥ 483232.41 元），增值税：¥ 8995815.36 元，暂估价 ¥ 498560.00 元，暂列金额 ¥ 7660930.00 元】。

工期：485 日历天。

工程质量：合格。

主要人员	姓名	注册编号/证书编号	身份证号
项目经理	刘柱铭	桂 245080908642	450304196512021538
项目副经理	尹宏	桂 245131441548	/
项目副经理	宋磊	桂 245181900296	/
技术负责人	邓昀	GX12021026612	/
施工员	俞枫	452094510104879	
施工员	黄欣	452094510120353	/
施工员	覃昌满	452094510126685	/
施工员	王雪雯	452094510105147	/
质检员	马其原	452094510612997	/
质检员	王雪峰	0452110600002000232	/

质检员	莫荣斌	452100210600065	/
专职安全员	全黎婷	桂建安 C(2015)0011544	450323198712060943
专职安全员	苏建新	桂建安 C(2014)0015243	450322197710106513
专职安全员	李素辉	桂建安 C(2015)0012468	450323199105270310
材料员	黄伟	452194511100222	/
造价师	罗文兰	建【造】06450000957	/
资料员	谢慧林	0452111400002000168	/
测量员	敬俊超	452094523301411	/

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 桂林高新投资开发集团有限公司 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人： 桂林高新投资开发集团有限公司 （盖单位公章）

法定代表人： _____ （签字或盖章）

2022 年 1 月 12 日

招标代理机构： 沐华建设项目管理有限公司 （盖单位公章）

法定代表人： _____ （签字或盖章）

2022 年 1 月 12 日

(GF—2017—0201)

桂四建合字

2022-34

发放编号: 第 03 号

副本

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 桂林高新投资开发集团有限公司

承包人(全称): 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就桂林高新区信息产业园 D-04-2a 地块标准厂房 1#、2#、3#、4# 及地下室工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 桂林高新区信息产业园 D-04-2a 地块标准厂房 1#、2#、3#、4# 及地下室工程。

2. 工程地点: 信息园 D-04-2a 地块。

3. 工程立项批准文号: 桂高经发(2021)34 号。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 本项目总建筑面积为 55267.23 平方米,其中 1#标准厂房为一栋五层建筑面积 14804.95 平方米(含计容建筑面积 14513.35 平方米,不计容底层架空景观活动面积 291.6 平方米); 2#标准厂房为一栋五层建筑面积 18799.13 平方米(含计容建筑面积 18507.53 平方米,不计容底层架空景观活动面积 291.6 平方米); 3#标准厂房为一栋四层计容面积 6372.03 平方米; 4#标准厂房为一栋四层计容面积 5528.16 平方米; 地下室为负一层建筑面积 9762.96 平方米; 厂区内室外工程道路施工内容包含道路、围墙、地块挡土墙、园林景观、室外给排水及室外配电、路灯工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

经评审备案的施工图范围内包含的施工内容,详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 02 月 14 日。

计划竣工日期: 2023 年 06 月 13 日。

工期总日历天数: 485 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿零捌佰玖拾肆万玖仟叁佰壹拾玖元贰角捌分 (¥ 108949319.28 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰叁拾陆万捌仟肆佰玖拾叁元捌角叁分 (¥ 4368493.83 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 肆拾玖万捌仟伍佰陆拾元整 (¥ 498560.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒佰陆拾陆万零玖佰叁拾元整 (¥ 7660930.00 元)。

2. 根据市住建(2016)34 号文《关于市建成区、临桂新区、灵川县范围内建筑工程新增扬尘

防治费用的通知》和市住建〔2018〕32号文《桂林十县范围内建筑工程新增扬尘防治费用的通知》，另计扬尘防治费，本项目扬尘防治费 871594.56 元。

3. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘柱铭。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 01 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 桂林市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字或盖章，并加盖公章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人:



桂林高新投资开发有限公司
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

承包人:



广西建工集团第四建筑工程有限公司
法定代表人
(签字或盖章)



组织机构代码: 91450300MA5KEE3K1Y

组织机构代码: 91450300198854457U

地址: 桂林市七星区青柳路漓东科技大厦二楼

地址: 桂林市七星区五里店路 27 号

邮政编码: 541100

邮政编码: 541003

法定代表人: /

法定代表人: /

委托代理人: 无

委托代理人: 无

电话: 0773-8991259

电话: 0773-3602340

传真: 0773-8991259

传真: 0773-3602340

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行桂林高新支行

开户银行: 中信银行股份有限公司桂林分行

账号: 45050163520700000080

账号: 7297110182600002454

建设工程质量竣工验收 意见书



工程名称: 信息产业园D-04-2a地块标
准厂房1#

建设单位: 桂林高新投资开发集团有
限公司

竣工验收日期: 2024 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	信息产业园D-04-2a地块标准厂房1#		
工程地址	信息产业园D-04-2a地块		
建筑面积 (或工程规模)	14804.95m²	结构类型 层数	框架结构 地下1层，地上5层
开工时间	2022年6月30日	竣工日期	2024年8月28日
工程竣工验收内容： 一、竣工验收组织： 由建设单位负责组织单位工程竣工验收工作，由桂林高新技术产业开发区综合服务中心进行实施监督，检查验收过程及各方主体质量行为。 二、竣工验收程序： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、实地查验工程质量。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评估，各验收小组成员汇报验收检查情况及验收结果，参验单位提出参验意见。 三、竣工验收内容： 1、该工程包括：地基与基础分部工程、主体结构分部工程、装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给排水分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能分部工程、通风与空调分部工程等9个分部工程。 2、观感质量验收内容：室外墙面、水落管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、门窗、管道接口、卫生器具、配电箱、接线盒、开关、插座等。 3、外观尺寸验收内容：墙面平整度、楼梯扶手高度、窗台高度等。 4、有关安全和主要使用功能的检测资料，质量控制资料。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 / 项	真实、有效
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716117854483

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	资料基本齐全
施工单位资料	资料基本齐全
勘察单位资料	资料基本齐全
设计单位资料	资料基本齐全
监理单位资料	资料基本齐全

加密锁号: 7716117854483

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收 组成员 签字栏	组长	吴如川	桂林高新投资开发集团有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	张斌	广西鼎策工程顾问有限责任公司	高级工程师	总监
	其他成员	黄乾明	广西蓝天科技股份有限公司	高级工程师	项目负责人
		杨智峰	建材桂林地质工程勘察院有限公司	工程师	项目负责人
		刘拉线	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人  2024年8月28日	单位(项目)负责人  2024年8月28日	单位(项目)负责人  2024年8月28日	项目总监理工程师  2024年8月28日	单位(项目)负责人  2024年8月28日

加密锁号：7716117854483

建设工程质量竣工验收 意见书



工程名称: 信息产业园D-04-2a地块标
准厂房2#

建设单位: 桂林高新投资开发集团有
限公司

竣工验收日期: 2024 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	信息产业园D-04-2a地块标准厂房2#		
工程地址	信息产业园D-04-2a地块		
建筑面积 (或工程规模)	18799.13m²	结构类型 层数	框架结构 地下1层，地上5层
开工时间	2022年6月30日	竣工日期	2024年8月28日
工程竣工验收内容： 一、竣工验收组织： 由建设单位负责组织单位工程竣工验收工作，由桂林高新技术产业开发区综合服务中心进行实施监督，检查验收过程及各方主体质量行为。 二、竣工验收程序： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、实地查验工程质量。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评估，各验收小组成员汇报验收检查情况及验收结果，参验单位提出参验意见。 三、竣工验收内容： 1、该工程包括：地基与基础分部工程、主体结构分部工程、装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给排水分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能分部工程、通风与空调分部工程等9个分部工程。 2、观感质量验收内容：室外墙面、水落管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、门窗、管道接口、卫生器具、配电箱、接线盒、开关、插座等。 3、外观尺寸验收内容：墙面平整度、楼梯扶手高度、窗台高度等。 4、有关安全和主要使用功能的检测资料，质量控制资料。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 / 项	真实、有效
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716117854483

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完全、基本齐全的结论。

建设单位资料	资料基本齐全
施工单位资料	资料基本齐全
勘察单位资料	资料基本齐全
设计单位资料	资料基本齐全
监理单位资料	资料基本齐全

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格。				
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收 组成员 签字栏	组长 朱少明	桂林高新投资开发集团有限公司	工程师	项目负责人
	副组长 张映	广西鼎策工程顾问有限责任公司	高级工程师	总监
	黄艳明	广西蓝天科技股份有限公司	高级工程师	项目负责人
	李益军	建材桂林地质工程勘察院有限公司	工程师	项目负责人
	刘邦强	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
参加 验收 单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	建设单位 (公章)			
	单位负责人 兴邱国	单位(项目) 负责人 李益军	单位(项目) 负责人 黄艳明	项目总监理 工程师 张映
	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 信息产业园D-04-2a地块标
准厂房3#

建设单位: 桂林高新投资开发集团有
限公司

竣工验收日期: 2024 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	信息产业园D-04-2a地块标准厂房3#		
工程地址	信息产业园D-04-2a地块		
建筑面积 (或工程规模)	6372.03m²	结构类型 层数	框架结构 地下0层，地上4层
开工时间	2022年6月30日	竣工日期	2024年8月28日
工程竣工验收内容： 一、竣工验收组织： 由建设单位负责组织单位工程竣工验收工作，由桂林高新技术产业开发区综合服务中心进行实施监督，检查验收过程及各方主体质量行为。 二、竣工验收程序： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、实地查验工程质量。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评估，各验收小组成员汇报验收检查情况及验收结果，参验单位提出参验意见。 三、验收内容： 1、该工程包括：地基与基础分部工程、主体结构分部工程、装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给排水分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能分部工程等8个分部工程。 2、观感质量验收内容：室外墙面、水落管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、门窗、管道接口、卫生器具、配电箱、接线盒、开关、插座等。 3、外观尺寸验收内容：墙面平整度、楼梯扶手高度、窗台高度等。 4、有关安全和主要使用功能的检测资料，质量控制资料。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经审查符合要求 32 项， 经核定符合规范要求 / 项	真实、有效
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项， 共抽查 20 项，符合要求 20 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716117854483

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程里安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	资料基本齐全
施工单位资料	资料基本齐全
勘察单位资料	资料基本齐全
设计单位资料	资料基本齐全
监理单位资料	资料基本齐全

加密锁号: 7716117854483

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格。					
		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组 成员签字栏	组长	吴忠明	桂林高新投资开发集团有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	张英	广西鼎策工程顾问有限责任公司	高级工程师	总监
	其他成员	黄松明	广西蓝天科技股份有限公司	高级工程师	项目负责人
		李德峰	建材桂林地质工程勘察院有限公司	工程师	项目负责人
		刘树强	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 信息产业园D-04-2a地块标
准厂房4#

建设单位: 桂林高新投资开发集团有
限公司

竣工验收日期: 2024 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	信息产业园D-04-2a地块标准厂房4#		
工程地址	信息产业园D-04-2a地块		
建筑面积 (或工程规模)	5528.16m²	结构类型 层数	框架结构 地下0层，地上4层
开工时间	2022年6月30日	竣工日期	2024年8月28日
工程竣工验收内容： 一、竣工验收组织： 由建设单位负责组织单位工程竣工验收工作，由桂林高新技术产业开发区综合服务中心进行实施监督，检查验收过程及各方主体质量行为。 二、竣工验收程序： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、实地查验工程质量。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评估，各验收小组成员汇报验收检查情况及验收结果，参验单位提出参验意见。 三、竣工验收内容： 1、该工程包括：地基与基础分部工程、主体结构分部工程、装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给排水分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能分部工程等8个分部工程。 2、观感质量验收内容：室外墙面、水落管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、门窗、管道接口、卫生器具、配电箱、接线盒、开关、插座等。 3、外观尺寸验收内容：墙面平整度、楼梯扶手高度、窗台高度等。 4、有关安全和主要使用功能的检测资料，质量控制资料。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经审查符合要求 32 项， 经核定符合规范要求 / 项	真实、有效
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项， 共抽查 20 项，符合要求 20 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716117854483

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格。					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收 组成员 签字栏	组长 张世明	桂林高新投资开发集团有限公司	工程师	项目负责人	
	副组长 张英	广西鼎策工程顾问有限责任公司	高级工程师	总监	
	其他成员	黄艳明	广西蓝天科技股份有限公司	高级工程师	项目负责人
		李俊华	建材桂林地质工程勘察院有限公司	工程师	项目负责人
		刘松强	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位负责人 兴邱印国	单位(项目)负责人 李俊华	单位(项目)负责人 黄艳明	项目总监理工程师 张英	
	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日	

建设工程质量竣工验收 意见书



工程名称: 信息产业园D-04-2a地块标
准厂房地下室

建设单位: 桂林高新投资开发集团有
限公司

竣工验收日期: 2024 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	信息产业园D-04-2a地块标准厂房地下室		
工程地址	信息产业园D-04-2a地块		
建筑面积 (或工程规模)	9762.96m²	结构类型 层数	框架结构 地下1层，地上0层
开工时间	2022年6月30日	竣工日期	2024年8月28日
工程竣工验收内容： 一、竣工验收组织： 由建设单位负责组织单位工程竣工验收工作，由桂林高新技术产业开发区综合服务中心进行实施监督，检查验收过程及各方主体质量行为。 二、竣工验收程序： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、实地查验工程质量。 4、对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面作出全面评估，各验收小组成员汇报验收检查情况及验收结果，参验单位提出参验意见。 三、竣工验收内容： 1、该工程包括地基与基础分部工程、装饰装修分部工程、建筑给排水分部工程、建筑电气分部工程、通风与空调分部工程等6个分部工程。 2、观感质量验收内容：室内墙面、室内顶棚、室内地面、门窗、给排水管道及接口、配电箱、开关、插座等。 3、外观尺寸验收内容：墙面平整度、楼梯扶手高度等。 4、有关安全和主要使用功能的检测资料，质量控制资料。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部，符合标准及设计要求 6 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经审查符合要求 32 项， 经核定符合规范要求 / 项	真实、有效
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项， 共抽查 16 项，符合要求 16 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716117854483

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	资料基本齐全
施工单位资料	资料基本齐全
勘察单位资料	资料基本齐全
设计单位资料	资料基本齐全
监理单位资料	资料基本齐全

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收 组成员 签字栏	组长	张兴	桂林高新投资开发集团有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	张兴	广西鼎策工程顾问有限责任公司	高级工程师	总监
	其他成员	黄艳明	广西蓝天科技股份有限公司	高级工程师	项目负责人
		石俊华	建材桂林地质工程勘察院有限公司	工程师	项目负责人
		刘松林	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位(项目)负责人 2019年8月28日		单位(项目)负责人 2019年8月28日	单位(项目)负责人 2019年8月28日	项目总监 工程师 2019年8月28日	单位(项目)负责人 2019年8月28日

加密锁号：7716117854483

业绩三-梧州市培文学校建设项目工程

中标通知书

项目招标编号: YLWZG20202034-WZ 开标日期: 2020 年 12 月 8 日 报建号:

建设单位		广西高祥投资管理有限公司				
代建单位 (如有)		无				
中 标 人	(非联合体)	联合体	牵头人: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司 成员单位: 中外建华诚工程技术集团有限公司			
招标代理机构		云之龙招标集团有限公司				
工程名称		梧州市培文学校建设项目				
工程地址		梧州高新技术产业开发区 D-2-3 地块				
中标范围		梧州市培文学校建设项目在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的条件下, 依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包内容招标, 具体发包内容主要包括 (但不限于): 土石方及边坡工程、基础工程、主体工程以及配套室外车道、广场硬化铺装、绿化、围墙、室外给排水管网工程、室外强弱电管网工程、室外燃气管网工程、室外供暖管网工程、校门工程等内容。详见《梧州市培文学校建设项目可行性研究报告》相关章节。				
工程规模		总规划用地面积 48757.92 m ² (约 73.14 亩), 总建筑面积 81320.00 m ² 。 拟建设 45 班中学, 主体工程: 一栋教学综合楼 23290.00 m ² , 宿舍楼 28350.00 m ² , 风雨操场和食堂共 9880 m ² , 架空层 12000.00 m ² , 车库 7800.00 m ² 。配套设施: 室外车道、广场硬化铺装 17173.9 m ² , 室外运动、活动场地 14488.00 m ² , 室外绿化 17096.00 m ² , 围墙 1020 米及土石方工程、室外给排水管网工程、室外强弱电管网工程、室外燃气管网工程、室外供暖管网工程、校门工程等。		工程投资	37801.25 万元	
项目总负责人	石伟	注册专业及等级	建筑工程 一级注册建造师	注册编号	桂 145121304261	
项目设计负责人	魏日虎	注册专业及等级	一级注册建筑师	证书编号	124411060	
项目采购负责人	韦玉伟	注册专业及等级	高级工程师	证书编号	GX12020006449	
项目经理	陈胜秋	注册专业及等级	建筑工程 一级注册建造师	注册编号	桂 145151505979	
项目施工安全负责人及 安全生产考核合格 证书编号 (全部)		周立鑫 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C (2018) 0013135) 黄桂吕 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C (2017) 0009626) 赵艳岗 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C (2020) 0006894)				
中标 主要 条件	中标价	叁亿柒仟叁佰玖拾肆万元整 (¥373940000.00)	其中	(1) 设备购置费: 3043.0000 万元 (2) 设计费: 523.0000 万元 (3) 建筑安装工程费: 33828.0000 万元 (其中: 固定总价: 27583.7300 万元; 暂估价: 3150.0000 万元; 暂列金额: 3094.2700 万元)		
	工期	220 日历天				
	质量	设计要求的标准: 符合国家现行规范、有关政策、有关法规要求和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准通过各阶段的设计评审, 并最终通过行政主管部门的备案。 采购要求的标准: 采购的设备、材料及配套安装调试服务, 需满足项目相应的技术、质量、安全、进度和费用要求。 施工要求的标准: 满足设计及相关规范要求, 工程质量达到国家工程验收标准的合格等级。				
代建单位 (如有): 无 (盖单位公章)		建设单位: (盖单位公章)		招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: 无 (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)		
年 月 日		2020 年 12 月 15 日		2020 年 12 月 15 日		
备注		中标人在收到中标通知书后, 须在签订合同前向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。				

一式 13 份。其中: 招标人 8 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等手续)、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

梧州市培文学校建设项目

工程总承包合同

发 包 人： 广西高祥投资管理有限公司

承 包 人： 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）
中外建华诚工程技术集团有限公司（联合体成员）

日 期： 2020 年 12 月 18 日

目录

第一部分 合同协议书.....	1
第二部分 通用合同条款.....	5
第三部分 专用合同条款.....	65

第一部分 合同协议书

广西高祥投资管理有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施梧州市培文学校建设项目已接受广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、中外建华诚工程技术集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：梧州市培文学校建设项目

(2) 工程地点：梧州高新技术产业开发区 D-2-3 地块

(3) 工程内容：总规划用地面积 48757.92 m² (约 73.14 亩)。总建筑面积 81320.00 m²。拟建设 45 班中学，主体工程：一栋教学综合楼 23290.00 m²，宿舍楼 28350.00 m²，风雨操场和食堂共 9880 m²，架空层 12000.00 m²，车库 7800.00 m²。配套设施：室外车道、广场硬化铺装 17173.9 m²，室外运动、活动场地 14488.00 m²，室外绿化 17096.00 m²，围墙 1020 米及土石方工程、室外给排水管网工程、室外强弱电管网工程、室外燃气管网工程、室外供暖管网工程、校门工程等。

(4) 工程承包范围：梧州市培文学校建设项目在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的条件下，依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包内容

招标,具体发包内容主要包括(但不限于):土石方及边坡工程、基础工程、主体工程以及配套室外车道、广场硬化铺装、绿化、围墙、室外给排水管网工程、室外强弱电管网工程、室外燃气管网工程、室外供暖管网工程、校门工程等内容。

4、本合同采用固定总价的计价方式,合同价格为人民币(大写)叁亿柒仟叁佰玖拾肆万元(¥373940000.00元) 其中:设备购置费 30430000.00 元,设计费 5230000.00 元,建筑安装工程费 338280000.00 元【含固定总价为 275837300.00 元,暂估价(不可竞争费用)为 31500000 元,暂列金额(不可竞争费用)为 30942700.00 元】。以中标总价格为暂定合同价格;承包人签订合同后完成施工图纸设计,并经发包人确认,且通过施工图审查后,承包人 20 日内编制完成总承包价预算,按发包人要求总承包价预算送发包人委托具有相关资质的第三方评审,经评审后的总承包价乘以中标下浮系数(中标价/本工程最高投标限价)后的总额与中标价格比较,低者作为工程总承包项目的实际合同总价。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。包括(但不限于):建筑单体设计方案评审费、海绵城市、绿色建筑、可再生能源建筑与应用设计费及评审费、初步设计评审费、施工图审查费、土壤氨浓度检测费、岩土勘察费、10KV 及以上高压供配电系统设计及安装费、室外燃气管网工程设计及施工费用等。

5、项目总负责人:石伟;项目设计负责人:魏日虎;项目采购负责人:韦玉伟;项目经理:陈胜秋;项目施工专职安全员:赵艳岗。

6、工程质量符合的标准和要求:

(1) 设计要求的质量标准:符合国家现行规范、有关政策、有关法规要求和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准通过各阶段的设计评审,并最终通过行政主管部门的备案。

(2) 采购要求的质量标准:采购的设备、材料及配套安装调试服务,需满足项目相应的技术、质量、安全、进度和费用要求。

(3) 施工要求的质量标准:满足设计及有关规范要求,工程质量达到国家工程验收标准的合格等级。

7、承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、承包人计划开始工作时间:本项目总工期(指自签订总承包合同之日起至工程交付招标人使用之日期间的工期,包括设计工期、采购工期、施工工期、验收工期、办理相关手续的工期等)为 220 天(日历天)。项目建设工期预计从 2020 年 12 月 22 日至 2021 年 7 月 30 日。

实际开工日期以发包人签发的开工令书面通知为准。

10、本协议书中有词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11、合同生效：本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章之日起生效。

12、合同订立时间：2020年12月18日；合同订立地点：梧州工业大道6号。

13、本协议书一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执拾份。

14、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：广西高祥投资管理有限公司

(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：梧州工业大道6号

邮政编码：543000

电话：0774-5819518

传真：

日 期： 年 月 日

承包人：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司 (联合体牵头人)

(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：桂林市七星区五里店路27号

邮政编码：541004

电话：0773-3602340

传真：/

日 期： 年 月 日

承包人：中外建华诚工程技术集团有限公司 (联合体成员)

(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：北京市石景山区实兴大街30号院3号楼

邮政编码：100052

电话：010-59050615

传真：010-59050615

日 期： 年 月 日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：梧州市培文学校建设项目

建设单位：广西高祥投资管理有限公司

竣工验收时间：2021 年 8 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	梧州市培文学校建设项目		
工 程 地 址	梧州市高新技术产业开发区D-2-3地块		
建 筑 面 积 (或工程规模)	82410.71m ²	结构类型、 层 数	框架/框剪墙结构 地下1层,地上5/6层
开 工 时 间	2021年1月1日	竣 工 日 期	2021.8.25
工程竣工验收内容: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律,法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部;抽查了一层、二层、五层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电:室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部,经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 58 项,经审查符合要求 58 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 33 项,符合要求 33 项 共核查 33 项,符合要求 33 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 30 项,符合要求 30 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	莫振远	广西高祥投资管理有限公司		项目负责人
	副组长	曾永兴	中新创达咨询有限公司	高工	总监理工程师
		陈时红	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高工	项目经理
	其 他 成 员	陈时红	梧州市建筑设计院	高工	项目负责人
		沈剑英	中外建华诚工程技术集团有限公司	高工	项目负责人
		李青	中外建华诚工程技术集团有限公司	高工	结构负责人
		万安林	中新创达咨询有限公司	工程师	专业监理员
		覃宇	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高工	项目技术负责人
		罗文德	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	技术员	项目施工员
		苏微	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目质检员
		黄松科	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高工	公司技术部门负责人
		高祥远			
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2021年8月25日	2021年8月25日	2021年8月25日	2021年8月25日	2021年8月25日

业绩四-浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期(农产品深加工基地)项目施工工程

龙游县工程建设项目施工招标
中标通知书

招标序号：LYSG2023-063-052（港盛）

中标单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、浙江龙游天泓建设有限公司(联合体)	建设单位	龙游新北综合能源开发利用有限公司
工程名称	浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期（农产品深加工基地）项目	建设地址	龙游经济开发区童家公路以东，金星大道以南
结构类型 规模	新建 1-8#、10#厂房（均为四层框架结构）、9#冷库（五层框架结构）、11#检测车间（二层框架结构）、12 设备用房（二层框架结构）及 13#、14#门卫总建筑面积约 19.6 万平方	项目负责人	刘荣斌
中标工程 内容	施工图范围内的土建、安装及室外市政工程等工程施工（具体详见招标人提供的施工图及工程量清单）	承包方式	包工包料
中标造价	350042070 元	工程质量等级	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求
工 期	420 日历天		
招标代理 意见	公示期间无异议 姜斌 (章) 2023年 5 月 25 日		
业主意见	张雷 同意 2023年 5 月 29 日 姜斌		
龙游县公共资源交易监督管理局办公室 备案意见	很 2023年 5 月 30 日 (章)		

NY-XM-GC-2023005

桂四建合字
2023-186
发放编号: 第 02 号

建设工程施工合同

工程名称: 浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期(农产品
深加工基地)项目施工

发包单位: 龙游新北综合能源开发利用有限公司

施工单位: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、
浙江龙游天泓建设有限公司(联合体)

签订时间: 2023年06月 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙游新北综合能源开发利用有限公司

承包人(全称): 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、浙江龙游天泓建设有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期（农产品深加工基地）项目项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期(农产品深加工基地)项目。
2. 工程地点: 龙游经济开发区童家公路以东, 金星大道以南。
3. 工程立项批准文号: _____。
4. 资金来源: 财政资金_____。
5. 工程内容: (具体以施工图纸及工程量清单为准)。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 发包人提供的施工图纸和工程量清单范围(含施工过程中工程变更及工程量清单修整等)所包含的工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 06 月 14 日。

计划竣工日期: 2024 年 08 月 07 日。

工期总日历天数：420天。承包人应当自中标通知（以电话联系为准，下同）发出之日起5天内订立书面合同并提供书面施工计划，并在中标通知发出之日起10天内协助完成施工许可证办理，因承包人原因导致中标通知发出之日起10天内未办结施工许可证的，则从中标通知发出之日起10天后开始计算工期。

工期总天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总天数为准。

关于工期的其它约定: _____ / _____

三、质量标准

工程质量按照国家质量验收标准, 综合评定指标达到国家质量 合格 标准。

安全文明施工标准：创“县级”安全文明施工标准化工地标准；达到“县级”安全

文明施工标准化工地标准的，按《浙江省建设工程计价规则》（2018版）中标准化工地增加费县级的费率，在结算中计取（计费基数：人工费+机械费）；未达到“县级”安全文明施工标准化工地标准的，结算中不得计取标化工地增加费相关费率。如施工过程中人员到位率无法达到招标文件要求的最低到位率，则按未达到“县级”安全文明施工标准化工地标准处理。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁亿伍仟零肆万贰仟零柒拾元整（¥350042070元）；

其中：

（1）安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）陆佰伍拾陆万伍仟陆佰叁拾陆元整（¥6565636元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹仟壹佰万元整（¥11000000元）。

（5）人工费金额：

民工工资暂定合同价的20%，人民币（大写）柒仟万零捌仟肆佰壹拾肆元整（¥70008414元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同约定的银行账户，承包人收取款项时应开具建筑业增值税发票。

4. 承包人对安全文明施工费、人工费应专款专用，在财务账目中应单独列项备查，不得挪作他用。

5. 承包人应按照浙建【2020】7号文件《关于在全省工程建设领域改革保证金制度的通知》，在项目开工前申请民工工资支付专户的开户，民工工资卡的开卡工作，具体参照该通知执行。

6. 安全文明施工基本费已按浙建建发【2022】37号取费，承包人应按要求采用新发集团“智慧工地”建设管理系统，并满足智慧工地要求，具体按照浙新发【2023】8号文件执行。其中包括实名制信息采集及考勤设备、扬尘在线视频监测设备、远程高清

视频监控设备、起重机械安全监控设备、软件等相关费用由乙方承担，甲方不再另行支付。

五、项目经理

承包人项目经理：刘荣斌 一级建造师 桂 1452016201607146。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 1.5 款赋予的规定一致。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 06 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 龙游新北综合能源开发利用有限公司 签订。

十一、补充协议

发包人可根据开标情况增加条款，合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 四 份，合同备案机构执 一份，监管办执一份，代理机构执一份。

发包人：_____ (盖章)

法定代表人或其

委托代理人：_____ (签字)

统一社会信用代码： 91330825MA2DHHY59F

地址： 浙江龙游经济开发区金星大道2号

邮政编码： 324400

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行： 工行龙游县支行

承包人(牵头人)： 广西建工集团第四建筑

有限责任公司 (盖章)

法定代表人或其

委托代理人：_____ (签字)

统一社会信用代码： 91450300198854457U

地址： 桂林市七星区五里店路27号

邮政编码：_____

法定代表人： 邱国兴

委托代理人： 无

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

2023.6.19 彭政

账号： 1209220009200329768

账号： _____

承包人（联合体成员）： 浙江龙游天泓建设

有限公司（盖章）

法定代表人或其

委托代理人： _____（签字）

统一社会信用代码： 913308256866637802

地址： 浙江省衢州市龙游县龙洲街道莲湖路 139 号

邮政编码： _____

法定代表人： 蔡俊赟

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子邮箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 330825202306260101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关



发证日期 2023-06-26

建设单位	龙游新北综合能源开发利用有限公司		
工程名称	浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期（农产品深加工基地）		
建设地址	龙游县童家公路以东，金星大道以南		
建设规模	面积：201257.00平方米		
合同工期	2023年06月26日 至 2024年08月19日	合同价格	35004.2070万元

参建单位

勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计院有限公司	项目负责人	鞠忠伟
设计单位	铭扬工程设计集团有限公司	项目负责人	段敬阳
施工单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司, 浙江龙游天泓建设有限公司	项目负责人	刘荣斌, 朱小平
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司	总监理工程师	李明生
工程总承包单位		项目经理	
备注	多合一施工许可证（含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续）。		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工报告

工程编号		工程地点	龙游县童家公路以东，金星大道以南	竣工日期	2024.9.10
工程名称	浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期（农产品深加工基地）	结构类型	框架结构	计划施工总天数	420 日历天
设计单位	铭扬工程设计集团有限公司	层数	地下一层、一层~四层	施工总日历天数	日历天
建设单位	龙游新北综合能源开发利用有限公司	建筑面积 (m²)	201257.00m²	中途因故停工天数	
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司	工程造价	35004.2070 万元	实际工作天数	日历天
施工单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、浙江龙游天泓建设有限公司	开工日期	2023/6/27	有无甩项	无
竣工标准达到情况	1	已按设计要求及合同内容完成。			
	2	技术资料及管理资料已整理齐全。			
	3	无甩项			
	4				
	5				
建设单位：		监理单位：		施工单位：	
2024 年 9 月 10 日		2024 年 9 月 10 日		2024 年 9 月 10 日	

专家组竣工验收意见

工程名称	浙西南大宗物资进口仓配交易中心二期（农产品深加工基地）	结构层次	地下一层、一~五层框架结构	
建设单位	龙游新北综合能源开发利用有限公司	开工日期	2023/10/27	
勘察单位	浙江宏宇工程勘察设计有限公司	竣工日期	2024. 9. 10	
设计单位	铭扬工程设计集团有限公司			
施工单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、浙江龙游天泓建设有限公司			
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司			
专家组人员	工作单位	职务	验收意见	
吴晓华	龙游新北综合能源开发利用有限公司	项目负责人	合格	
段敬阳	铭扬工程设计集团有限公司	项目负责人	合格	
刘荣斌 朱小平	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、浙江龙游天泓建设有限公司	项目经理	合格	
鞠忠伟	浙江宏宇工程勘察设计有限公司	项目负责人	合格	
李明生	浙江求是工程咨询监理有限公司	项目总监	合格	
单位工程竣工验收结论： 合格				
建设单位(签章):	监理单位(签章):	设计单位(签章):	勘察单位(签章):	施工单位(签章):

业绩五-安康绿色智能工厂三标段施工总承包

中标通知书

标段编号: 440392201901220020002001

标段名称: 安康绿色智能工厂三标段施工总承包

建设单位: 安徽康佳电子有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

中标价: 45989.36398万元

中标工期: 430天

项目经理(总监): 马艳凤



本工程于 2019-05-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-06-27



查验码: 7385380627394140

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(GF—2017—0201)

副本

桂四建合字

2019-359

发放编号: 第 03 号

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 安徽康佳电子有限公司

承包人(全称): 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就安康绿色智能工厂三标段施工总承包工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 安康绿色智能工厂三标段施工总承包。

2.工程地点: 滁州市镇江路 186 号。

3.工程立项批准文号: 2018-342260-39-03-020997。

4.资金来源: 自有资金。

5.工程内容: 1#原材料物流仓: 面积 23155 m²; 1#生产辅助用房: 面积 22767 m²; 1#厂房: 面积 36606.75 m²; 2#综合厂房: 地面积 27104 m²; 3#厂房: 面积 26255.46 m²; 2#生产辅助用房: 面积 37699 m²; 2#原材料物流仓: 面积 38352 m²; 5#综合厂房: 面积 26376 m²; 泵房: 面积 806.3 m²; 综合以上建筑面积合计为: 239121.51 m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围:

房屋建筑工程施工总承包,包括:土石方工程、桩基工程、土建工程(含主体结构工程、门窗工程、砌筑工程、楼梯栏杆及护窗栏杆工程、屋面防水工程、地面装饰、墙面装饰、吊顶等其他装饰工程等)、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程、弱电工程、室外工程(含室外道路、电气工程、给排水工程、弱电工程等)、园林景观工程及室外附属工程、其他零星工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 7 月 15 日。

计划竣工日期: 2020 年 9 月 16 日。

工期总日历天数: 430 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

具体开工日期以开工令为准。

工程质量符合合格标准。

1.签约合同价为:

其中：

人民币(大写) 壹仟叁佰叁拾贰万肆仟肆佰贰拾贰元零角柒分 (¥13324422.07)

元);

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

人民币（大写）壹仟万元（¥10000000元）；

人民币（大写） 贰仟叁佰伍拾万元（¥ 23500000 元）。

2.合同价格形式：固定单价。

承包人项目经理: 马艳凤。

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 安徽滁州 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91340000105687286

地址: 安徽省滁州市中都大道 999 号

邮政编码: 239000

法定代表人: 李云飞

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中行滁州营业部

账 号: 178205307363



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91450300198854457U

地址: 桂林市瓦窑路 46 号

邮政编码: 541003

法定代表人: 杨俊

委托代理人: 无

电 话: 0773-3602340

传 真: 0773-3602340

电子信箱: _____

开户银行: 中信银行股份有限公司桂林分行

账 号: 7297110182600002454

附件 2:

工程竣工验收报告

工程名称: 安康绿色智能工厂三标段(1#生产辅助用房、2#生产辅

助用房、1#原材料物流仓、2#原材料物流仓、1#厂房、2#

综合厂房、3#厂房、5#综合厂房、2#地块-泵房)

验收日期: 2021 年 8 月 28 日

验收组织单位: 安徽康佳电子有限公司

滁州市建设工程质量安全管理站制

工程概况一览表

工程名称	安康绿色智能工厂三标段（1#生产辅助用房、2#生产辅助用房、1#原材料物流仓、2#原材料物流仓、1#厂房、2#综合厂房、3#厂房、5#综合厂房、2#地块-泵房）	工程地点	安徽省滁州市镇江路与苏滁大道东南侧		
工程规划许可证号	341100202100280	工程施工许可证号	3411001812240101-SX-002		
工程用途	工业生产	工程规模	244670.06 平方米	工程造价	45989.364 万元
工程主要内容	图纸设计范围内及合同约定的所有土建、装饰、水电安装工程等。				
开工日期	2019.7.15	竣工日期	2021.8.28		
建设单位	安徽康佳电子有限公司	法定代表人	廖志科		
单位地址	安徽省滁州市中都大道 999 号	项目负责人	谈永光		
勘察单位	江苏新亚勘测设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陈志文
设计单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	何晓辉
施工总包单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	资质等级及证书号	特级	D14507620	
法定代表人	邱国兴	项目经理及证书号	马艳凤	桂 145121304260	
分包单位	无	资质等级及证书号			
分包单位	无	资质等级及证书号			
分包单位	无	资质等级及证书号			
监理单位	滁州市诚信建设项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	E134000336-4/1	
法定代表人	王学江	总监理及岗位证书号	王学江	34001576	
工程质量监督管理机构	滁州经开区建设局建设工程质量安全管理中心				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	安康绿色智能工厂三标段（1#生产辅助用房、2#生产辅助用房、1#原材料物流仓、2#原材料物流仓、1#厂房、2#综合厂房、3#厂房、5#综合厂房、2#地块-泵房）		结构类型	框架	工程规模	244670.06 平方米
施工单位	广西建工集团第四建筑工程有限公司		技术负责人	奉桂芳	开工日期	2019.7.15
项目经理	马艳凤		项目技术负责人	韦武当	完成日期	2024.8.28
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部工程		共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求分部		合格	
2	质量控制资料核查		共 10 项，经审查符合要求 10 项，经核定符合规范要求 10 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果		共核 12 查项，符合要求 12 项，共抽查 6 项，符合要求 6 项，经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量结论		共抽 15 查项，符合要求 15 项，不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论		符合要求，验收合格			
	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	
	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日	2024年8月28日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

对工程设计、监理、勘察、施工单位质量和各管理环节的全面评价:

1、设计单位:根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告,按合理、安全、经济适用的原则,及时绘制了施工图,对图纸审查中提出的问题,认真细致地进行了设计修改,开工前认真对参建单位进行设计交底,并对施工全过程跟踪检查,发现问题及时处理,严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例,参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作,确保了工程进度及工程质量。

2、监理单位:项目监理机构的人员资格,配备及到位符合要求;监理规划,监理实施细则按规定编制,审批;对材料,构配件,设备投入使用或安装前进行审查;核查分包单位的资质;实施见证取样制度;对重点部位,关键工序实施旁站监理;签发质量问题通知单,并复查质量问题整改结果;组织工序,部位的质量验收,参与单位工程质量的验收;收集整理完整的监理资料;出具工程监理质量评估报告。

3、勘察单位:勘察单位在勘察过程中,能够按照国家标准,强制性规范以及合同要求进行勘察,勘察成果准确、真实。

4、施工单位:在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员,建立健全质保体系,全面系统的熟悉图纸,认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等。对工程用的原材料由专人组织验收检查,不合格材料不允许进场,制订了各项工程质量保证措施,严格实行“三检”制度,责任落实到人,检查及时到位,整改认真。

总之,该工程在进展中,各方单位均做到了积极配合,使工程能够顺利地进行交工。经我单位按照有关验收程序组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家成立验收组检查验收,工程质量符合有关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收合格,同意竣工验收。

验收组组长(签名):



注:建设单位根据验收组意见填写。包括:设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)

验收组成名单

[illegible]

附件 2:

工程竣工验收报告

工程名称: 安康绿色智能工厂三标段室外

工程

验收日期: 2021 年 8 月 28 日

验收组织单位: 安徽康佳电子有限公司

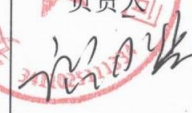
滁州市建设工程质量安全管理站制

工程概况一览表

工程名称	安康绿色智能工厂三标段室外工程	工程地点	安徽省滁州市镇江路与苏滁大道东南侧		
工程规划许可证号	341100202100280	工程施工许可证号	3411001812240101-SX-002		
工程用途	工业生产	工程规模	平方米	工程造价	3162 万元
工程主要内容	图纸设计范围内及合同约定的所有室外道路、园林、给排水工程等。				
开工日期	2019. 7. 15	竣工日期	2021.8.28		
建设单位	安徽康佳电子有限公司	法定代表人	廖志科		
单位地址	安徽省滁州市中都大道 999 号	项目负责人	谈永光		
勘察单位	江苏新亚勘测设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陈志文
设计单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	何晓辉
施工总包单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	资质等级及证书号	特级	D14507620	
法定代表人	邱国兴	项目经理及证书号	马艳凤	桂 145121304260	
分包单位	无	资质等级及证书号			
分包单位	无	资质等级及证书号			
分包单位	无	资质等级及证书号			
监理单位	滁州市诚信建设项目管理有限公司	资质等级及证书号	甲级	E134000336-4/1	
法定代表人	王学江	总监理及岗位证书号	王学江	34001576	
工程质量监督管理机构	滁州经开区建设局建设工程质量安全管理中心				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	安康绿色智能工厂三标段室外工程	结构类型	框架	工程规模	
施工单位	广西建工集团第四建筑工程有限公司	技术负责人	奉桂芳	开工日期	2019.7.15
项目经理	马艳凤	项目技术负责人	韦武当	完成日期	2021.8.28
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 10 项，经审查符合要求 10 项，经核定符合规范要求 10 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核 12 查项，符合要求 12 项，共抽查 6 项，符合要求 6 项，经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量结论	共抽 15 查项，符合要求 15 项，不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论	符合要求，验收合格			
	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
					
	2021年8月28日	2021年8月28日	2021年8月28日	2021年8月28日	2021年8月28日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



工程竣工验收意见

对工程设计、监理、勘察、施工单位质量和各管理环节的全面评价：

1、设计单位：根据建设单位提供的设计要求及勘察单位的地质勘察报告，按合理、安全、经济适用的原则，及时绘制了施工图，对图纸审查中提出的问题，认真细致地进行了设计修改，开工前认真对参建单位进行设计交底，并对施工全过程跟踪检查，发现问题及时处理，严格执行《工程建设强制性条文》及有关规范条例，参加地基与基础、主体施工及竣工验收工作，确保了工程进度及工程质量。

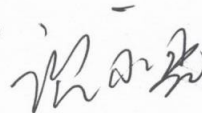
2、监理单位：项目监理机构的人员资格，配备及到位符合要求；监理规划，监理实施细则按规定编制，审批；对材料，构配件，设备投入使用或安装前进行审查；核查分包单位的资质；实施见证取样制度；对重点部位，关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序，部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完整的监理资料；出具工程监理质量评估报告。

3、勘察单位：勘察单位在勘察过程中，能够按照国家标准，强制性规范以及合同要求进行勘察，勘察成果准确、真实。

4、施工单位：在施工前组织了思想素质高、技术水平高的管理人员，建立健全质保体系，全面系统的熟悉图纸，认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规、标准等。对工程用的原材料由专人组织验收检查，不合格材料不允许进场，制订了各项工程质量保证措施，严格实行“三检”制度，责任落实到人，检查及时到位，整改认真。

总之，该工程在进展中，各方单位均做到了积极配合，使工程能够顺利地进行交工。经我单位按照有关验收程序组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家成立验收组检查验收，工程质量符合有关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收合格，同意竣工验收。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简章评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）

验收组成名单

[illegible]

3、拟派项目经理情况及近 5 年同类工程业绩情况

拟派项目经理情况及业绩情况一览表

资历	姓名：陈文豪 年龄：35 学历：本科 职称：高级工程师 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 5 年已竣工同类项目业绩（不超过 1 项）	项目名称：珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房土建工程 合同金额：10025.00 万元 竣工时间：2024 年 1 月 4 日
说明： 1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件； 2、提供拟派项目经理近 5 年以同等职位承担过的（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工的施工总承包业绩，不超过 1 项。（若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取投标人提供项目经理业绩证明文件排序的前 1 项业绩）；如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。 证明材料： 1、提供拟派项目经理的学历证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；提供对应业绩的中标通知书（若有） 2、须提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告的关键页，以上扫描件应为原件扫描件； 3、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含竣工验收时间页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断； 注：1、施工合同、竣工验收报告中的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），投标人应提供变更证明材料，如未提供的，招标人可能作出不予认可的不利判断。 2、投标人应提供项目竣工验收报告，如未提供竣工验收报告，招标人可能作出该项目未完工的不利判断，相应后果由投标人自行承担。3、竣工验收证明非拟派项目经理签字盖章的，不予认可。4、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收证明签字项目经理姓名不一致的，以竣工验收证明签字为准。	

姓名 陈文豪

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 2 月 15 日

住址 湖南省祁东县风石堰镇中
华山村10组

公民身份号码 430426199102159511



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 祁东县公安局

有效期限 2023.04.04-2043.04.04

普通高等学校

毕业证书

学生 陈文豪 性别 男, 1991 年 02 月 15 日生, 于 2009
年 09 月至 2013 年 06 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 湖南科技学院

证书编号: 105511201305006590

校(院)长: 陈弘

2013 年 06 月 20 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [http:// www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



使用有效期: 2026年03月12日
2026年09月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈文豪

性 别: 男

出生日期: 1991年02月15日

注册编号: 桂1452017201809363

聘用企业: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈文豪

个人签名:

陈文豪

签名日期:

2026.3.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2018年07月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2017)0002940

姓 名: 陈文豪

性 别: 男

出 生 年 月: 1991-02-15



企 业 名 称: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年04月15日

有 效 期: 2026年01月15日 至 2029年04月15日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年1月15日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12024013107

姓名: 陈文豪

性别: 男

身份证号: 430426199102159511



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月17日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险，参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



11	伍转青	453102598103	45032419840922581X	失业保险	202506-202606
12	伍转青	453102598103	45032419840922581X	工伤保险	202506-202606
13	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202506-202606
14	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202506-202606
15	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202506-202606
16	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202506-202606
17	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202506-202606
18	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202506-202606
19	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202506-202606
20	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202506-202606
21	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202506-202606
22	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202506-202606
23	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202506-202606
24	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202506-202606
25	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202506-202606
26	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202506-202606
27	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202506-202606
28	陈文豪	453121114547	430426199102159511	企业职工基本养老保险	202506-202606
29	陈文豪	453121114547	430426199102159511	失业保险	202506-202606
30	陈文豪	453121114547	430426199102159511	工伤保险	202506-202606
31	周峰	453121266066	450304196702001531	企业职工基本养老保险	202506-202606
32	周峰	453121266066	450304196702001531	失业保险	202506-202606



2026年06月26日

项目经理业绩-珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房土建工程

中 标 通 知 书

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司：

我公司的珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房土建工程项目招标评标工作现已结束。经我公司评标小组综合评定，确定贵公司为珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房土建工程项目中标单位。中标价为人民币(含税) 壹亿零贰拾伍万元正 (小写:¥100250000.00)。

招标人：珠海市华恒塑胶电器有限公司



2021年8月3日

(合同编号：)

建设工程施工合同

发包人(全称)：珠海市华恒塑胶电器有限公司

承包人(全称)：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

第一部分·建设工程施工合同书

发包人(全称): 珠海市华恒塑胶电器有限公司

承包人(全称): 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

根据民法典有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房土建工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下合同:

一、工程概况

1.工程名称: 珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房土建工程

2.工程地点: 珠海市斗门区斗门镇龙山工业区(黄杨大道2001号)

3.工程规模: 本工程总建筑面积(含地下室)约79285.17 m²(其中地上建筑面积约78737.96.00 m²,地下室建筑面积约547.21 m²)。本工程有1#厂房、2#厂房,2#厂房地下室,分别为:1#厂房-1栋,2#厂房-1栋,每栋为7层,具体面积及栋数以甲方提供的图纸等书面文件为准。首层层高7.9米,2-7层高5.0米,天面层(楼梯间、各类电梯机房、排烟机房)3.6米。

4.资金来源: 自筹

5.工程承包范围:

承包人的承包范围包括:

1、本工程承包范围包括:桩基础工程,主体结构工程(含地下消防水池),基础土方开挖及场地内运输工程(开挖土方的堆放位置由发包人指定位置堆放,运输及堆放费用已含在合同总价内,发包人不另行支付费用),外墙装饰铺贴工程,内墙装饰工程,化粪池工程,天面防水工程,入户门、防火门安装、铝合金门窗、栏杆安装及收口工程,窗护栏安装,水电、消防工程预留洞口封堵装饰

工程，塔吊及人货梯工程（由承包人负责塔吊报建及方案审批，塔吊方案由承包人提供并经发包人书面确认为准），红线内施工现场场地硬化和场地内施工所用临时道路的铺设工程，土方回填工程等，具体范围以工程总说明、工程量清单、图纸及说明、答疑文件、报价书、《报价说明文件》及其附件等相关文件为准。

2、给排水安装、电气安装、消防安装、防雷安装等工程不在本工程承包范围内，由发包人指定分包单位完成（如无明确说明是承包人指定的分包单位，则本合同中的“分包单位”均指发包人指定的分包单位）。

3、发包人提供完整的属发包人提交的报建资料后，承包人须按发包人要求，在发包人书面通知的期限内承包人协助完成本工程的施工报建工作，属于发包人的费用应由发包人承担，属于承包人承担的费用包含在合同总价内。

4、承包人需自行考虑用作生活区、办公室等临时生产、生活设施的场地等费用已含在合同总价中，发包人不再另行支付。

5、承包人须按发包人提供的电梯图纸完成相关土建内容，合同价款已包含上述所有费用，发包人不再另行支付；电梯吊钩梁和吊钩的施工位置以发包人提供的电梯资料及图纸为准，且承包人须经发包人及发包人指定的电梯安装公司现场确认后方可施工，否则承包人须免费重新施工至符合发包人要求。

6、本工程所有材料堆放场地必须采用砼硬化，砼硬化程度除满足安全文明条例外，砼等级不得低于100厚c15，合同价款已包含上述所有费用，发包人不再另行支付。

7、若承包人使用发包人提供的水电，水电费按实际发生量计取费用，承包人在每次申请付款时，须同时提交进场至第一次申请付款期间或上一次申请付款至本次申请付款期间的水电费抄表记录，由发包人结算后由承包人划入发包人指定的帐户内。施工水电按发包人指定的接源点（华恒厂区用地红线范围内），由承包人自行接

入工地。

8、夏季施工处在用电高峰时，如政府有错峰用电要求时，承包人须自带发电机来解决停电的问题，所发生的费用由承包人承担，合同价款中已包含该项费用，发包人不再另行支付。

9、本工程现场安全防护、文明施工措施项目参照2013年《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013执行。

10、承包人须提供：一间面积不小于40m²的会议室（一张会议桌，25-30张椅子）；一间面积不小于20m²（不少于4套办公桌椅）的监理办公室；所有房间均须提供照明、插座、空调、天花吊顶等；合同价款已包含上述所有费用，发包人不再另行支付。

11、承包人须按本合同附件三《珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房土建工程部分材料质量及品牌》的要求进行采购及施工；本工程其他详细施工要求以本合同附件及相关法律法规、规范标准规定的施工质量要求为准。

12、本工程竣工验收移交发包人前，承包人负有保管、维护责任，如本工程材料、机械设备丢失、损坏或已完工程损坏等情况，承包人应自费予以重新购买材料、修复工程。

13、所有经发包人书面确认的设计变更，承包人须在竣工图上做明确标识，如竣工图上的变更标识与发包人确认的设计变更不一致，乙方需自费修改至符合发包人确认的设计要求。

二、合同工期

工期总日历天数暂定：360日历天(以全部单位工程竣工验收为准)，计划开工日期以批准的开工报告为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关规定和标准，并通过验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定总价为：

人民币（小写）：100250000 元

大写：壹亿零贰拾伍万元整

项目最终合同总价以结算价为准。

2. 合同价格形式：总价包干的方式包工、包料、包工期、包竣工验收合格、包安全文明施工、包保修、包一切风险等（合同另有约定的除外）完成本合同、工程总说明、工程量清单、图纸及说明、答疑文件、报价书、《报价说明文件》及其附件等所有相关资料所记载全部工程内容。

五、签署和生效

本合同经双方法定代表人签字或盖章，并加盖单位公章后生效，对各方具有约束力，并且本合同自双方签署之日起生效。本合同一式捌份，各执肆份，均具有同等法律效力。

(此页无正文，为签字栏)

发包人：(公章)

珠海市华恒塑胶电器有限公司

承包人：(公章)

广西建工集团第四建筑工程有限
责任公司

法定代表人 (签字或盖章)  黄培芳 法定代表人 (签字或盖章)：

组织机构代码：914404007929368776 组织机构代码：914503001988544570

地址：珠海市斗门区斗门镇龙山工

(黄杨大道 2001 号)

地址：桂林市七星区五里店路 27 号

邮政编码：519110

邮政编码：541003

电话：0756-6293688

电话：0757-81851142

传真：0756-6293688

传真：0757-81851143

电子信箱：无

电子信箱：无

开户银行：

开户银行：中信银行股份有限公司桂林
分行

账号：

账号：7297110182600002454



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房-厂房一

验收日期：2024.1.4

建设单位(盖章)：珠海市华恒塑胶电器有限公司



GD-E1-914



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

限
公
司
建
工
部
門
責
任
人

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房 厂房一				
工程地点	珠海市斗门区斗门镇黄杨大道2001号	建筑面积	36555.96m²	工程造价	46222200元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7	层
			地下:	0	层
施工许可证号	440403202111150101	监理许可证号			
开工日期	2021年12月03日	验收日期	2024.1.4		
监督单位	珠海市斗门区建设工程质量监督检测站	监督编号	20211106		
建设单位	珠海市华恒塑胶电器有限公司				
勘察单位	新疆长江岩土工程勘察设计院有限公司				
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
承建单位(土建)	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
承建单位(设备安装)	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
承建单位(装修)	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
监理单位	珠海天成工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

组长	陈子红
副组长	杨宏智
组员	陈文豪、周峰、李剑、廖强、兰健华、姜丽茜、韦运财、罗之彬、吴美桦、罗淑珍、肖四维、甘圣荣、何剑声、黄振锋、黄铿辉、郑先富、张昭、赵自强、龚运国、卢钊炜、陈絮莹

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨宏智	陈文豪、周峰、兰健华、姜丽茜、罗之彬、罗淑珍、肖四维、甘圣荣、韦运财、张昭、赵自强
建筑设备安装工程	何剑声	陈文豪、周峰、罗之彬、肖四维、甘圣荣、龚运国、卢钊炜、陈絮莹
工程质控资料	郑先富	周峰、兰健华、甘圣荣、吴美桦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



GD-E1-914/4

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈子红	珠海市华恒塑胶电器有限公司	项目负责人		陈子红
2	李剑	新疆长江岩土工程勘察设计院有限公司	项目负责人	岩土工程师	李剑
3	廖强	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人	一级注册结构师	廖强
4	张昭	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	结构专业负责人	一级注册结构师	张昭
5	赵自强	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	建筑专业负责人	一级注册建筑师	赵自强
6	龚运国	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	水施专业负责人	给排水设计工程师	龚运国
7	卢钊炜	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	电施专业负责人	电气设计工程师	卢钊炜
8	陈絮莹	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	暖通专业负责人	暖通助理工程师	陈絮莹
9	杨宏智	珠海天成工程项目管理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	杨宏智
10	何剑声	珠海天成工程项目管理有限公司	专业监理工程师		何剑声
11	郑先富	珠海天成工程项目管理有限公司	专业监理工程师		郑先富
12	黄振锋	珠海天成工程项目管理有限公司	监理员		黄振锋
13	黄铿辉	珠海天成工程项目管理有限公司	监理员		黄铿辉
14	陈文豪	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	项目经理	一级建造师	陈文豪
15	周峰	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	项目技术负责人		周峰
16	兰健华	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	质量员		兰健华
17	罗淑珍	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	质量员		罗淑珍
18	姜丽茜	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	质量员		姜丽茜
19	甘圣荣	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	施工员		甘圣荣
20	韦运财	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	施工员		韦运财
21	肖四维	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	施工员		肖四维
22	罗之彬	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	材料员		罗之彬
23	吴美桦	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	资料员		吴美桦

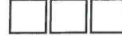


GD-E1-914/5

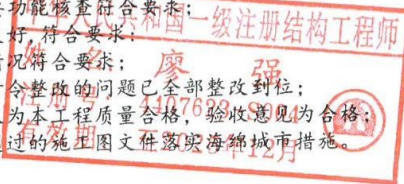
301102683

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



- 1、工程已按工程设计和合同约定的内容完成，质量达到合格标准要求；
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效；
- 3、各分部工程质量符合设计及施工规范要求；
- 4、安全和主要功能核查符合要求；
- 5、工程外观良好，符合要求；
- 6、实体抽查情况符合要求；
- 7、上级部门责令整改的问题已全部整改到位；
- 8、各单位均认为本工程的质量合格，验收意见为合格；
- 9、已按审查通过的施工图文件落实海绵城市措施。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年1月4日	2024年1月4日	2024年1月4日	2024年1月4日	2024年1月4日



GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房-厂房二

验收日期：2024.1.4

建设单位(盖章)：珠海市华恒塑胶电器有限公司



GD-E1-914



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海市华恒塑胶电器有限公司二期厂房 厂房二				
工程地点	珠海市斗门区斗门镇黄杨大道2001号	建筑面积	42729.21m²	工程造价	54027799元
结构类型	框架结构	层数	地上：7层		
			地下：-1层		
施工许可证号	440403202111150101	监理许可证号			
开工日期	2021年12月03日	验收日期	2024.1.4		
监督单位	珠海市斗门区建设工程质量监督检测站	监督编号	20211106		
建设单位	珠海市华恒塑胶电器有限公司				
勘察单位	新疆长江岩土工程勘察设计院有限公司				
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
承建单位(土建)	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
承建单位(设备安装)	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
承建单位(装修)	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
监理单位	珠海天成工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈子红
副组长	杨宏智
组员	陈文豪、周峰、李剑、廖强、兰健华、姜丽茜、韦运财、罗之彬、吴美桦、罗淑珍、肖四维、甘圣荣、何剑声、黄振锋、黄铿辉、郑先富、张昭、赵自强、龚运国、卢钊炜、陈絮莹

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨宏智	陈文豪、周峰、兰健华、姜丽茜、罗之彬、罗淑珍、肖四维、甘圣荣、韦运财、张昭、赵自强
建筑设备安装工程	何剑声	陈文豪、周峰、罗之彬、肖四维、甘圣荣、龚运国、卢钊炜、陈絮莹
工程质控资料	郑先富	周峰、兰健华、甘圣荣、吴美桦

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	验收合格	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



GD-E1-914/4

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈子红	珠海市华恒塑胶电器有限公司	项目负责人		陈子红
2	李剑	新疆长江岩土工程勘察设计院有限公司	项目负责人	岩土工程师	李剑
3	廖强	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人	一级注册结构师	廖强
4	张昭	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	结构专业负责人	一级注册结构师	张昭
5	赵自强	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	建筑专业负责人	一级注册建筑师	赵自强
6	龚运国	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	水施专业负责人	给排水设计工程师	龚运国
7	卢钊炜	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	电施专业负责人	电气设计工程师	卢钊炜
8	陈絮莹	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	暖通专业负责人	暖通助理工程师	陈絮莹
9	杨宏智	珠海天成工程项目管理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	杨宏智
10	何剑声	珠海天成工程项目管理有限公司	专业监理工程师		何剑声
11	郑先富	珠海天成工程项目管理有限公司	专业监理工程师		郑先富
12	黄振锋	珠海天成工程项目管理有限公司	监理员		黄振锋
13	黄铿辉	珠海天成工程项目管理有限公司	监理员		黄铿辉
14	陈文豪	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	项目经理	一级建造师	陈文豪
15	周峰	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	项目技术负责人		周峰
16	兰健华	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	质量员		兰健华
17	罗淑珍	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	质量员		罗淑珍
18	姜丽茜	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	质量员		姜丽茜
19	甘圣荣	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	施工员		甘圣荣
20	韦运财	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	施工员		韦运财
21	肖四维	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	施工员		肖四维
22	罗之彬	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	材料员		罗之彬
23	吴美桦	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	资料员		吴美桦



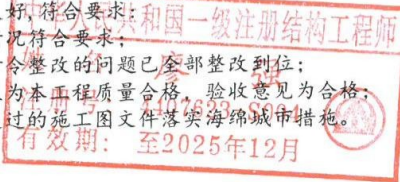
GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

☐☐☐

- 1、工程已按工程设计和合同约定的内容完成，质量达到合格标准要求；
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效；
- 3、各分部工程质量符合设计及施工规范要求；
- 4、安全和主要功能核查符合要求；
- 5、工程外观良好，符合要求；
- 6、实体抽查情况符合要求；
- 7、上级部门责令整改的问题已全部整改到位；
- 8、各单位均认为本工程的质量合格，验收意见为合格；
- 9、已按审查通过的施工图文件落实海绵城市措施。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年()月()日	2024年()月()日	2024年()月()日	2024年()月()日	2024年()月()日

GD-E1-914/6

4、投标人近 5 年同类工程施工业绩的履约评价

投标人履约评价情况一览表

投标人近 5 年已竣工同类工程业绩的履约评价（不超过 5 项）	1	项目名称：广州市第六中学(从化校区)工程 建设单位：广州市从化区公共建设项目代建中心 评价时间：2025. 2. 19 评价等级：满意
	2	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：
	3	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：
	4	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：
	5	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：
提供近 5 年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价出具时间为准）承接的同类工程（房屋建筑类）施工业绩获得的履约评价（累计不超过 5 项，以履约评价时间为准） 注：需提供履约评价证明资料，未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超 5 项的，按投标人提供履约证明文件排序顺序计取前 5 项。（原件备查） 1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的，不予认可。 2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。 证明文件：合同关键页原件扫描件、履约评价证明材料（证明材料需体现建设单位、工程名称、评价等级或具体分数（如优秀（90 分以上）、良好（70-89 分）、合格（60-69 分）、不合格（60 分以下）及评价时间，并加盖合同甲方公章）。		

广州市第六中学(从化校区)工程

广州市第六中学（从化校区）工程业主评价表

CX18-02

NO:01

业主名称	广州市从化区公共建设项百代建中心	建筑面积	84260.08 m²		
结构形式	框架剪力墙	竣工日期	2025.01.22		
联系人	丁平	联系电话	18218181982		
调查地点	广州市从化区	填表日期	2025.02.19		
项次	分项评价 评价分数 调查内容	满意（10）	较满意（8）	一般（6）	不满意（0）
1	管理人员能力和责任	10			
2	现场施工管理	10			
3	施工组织设计（方案）		8		
4	结构工程质量	10			
5	装饰工程质量	10			
6	水电工程质量		8		
7	施工进度计划	10			
8	安全生产环境		8		
9	文明施工管理		8		
10	技术、质保资料	10			
业主满意度		满意			
业主反馈意见					

注：本表调查内容每子项满分 10 分，满意度计算公式为：
(调查子项实得分之和 / 调查子项满分分值之和)×100%=顾客满意度

SF-2019-0204

副本

项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号: GZLZ/HT 2208-06

广州市建设工程施工合同

工程名称: 广州市第六中学(从化校区)工程

工程地点: 广州市从化区温泉镇南星村灌村中路
(原灌村中学路段)

发 包 人: 广州市从化区公共建设项目代建中心

承 包 人: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市从化区公共建设项目代建中心

承包人：(全称) 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：广州市第六中学（从化校区）工程

项目业主单位：广州市从化区教育局、广州市从化区温泉镇灌村中学

项目代建单位（管理单位）：广州市从化区公共建设项目代建中心

勘察设计单位：(主)广东新长安建筑设计院有限公司、(成)深圳市工勘岩土集团有限公司

监理单位：广东工程建设监理有限公司

立项批文编号：穗从发改投批（2021）230号

合同类型：☒总承包施工合同 ☐专业分包施工合同 ☐其它：

工程规模：本项目规划净用地面积共 140024.42 平方米，是在灌村中学基础上进行新建，主要建设校舍建筑、体育设施、绿化设施、道路及广场、停车场设施等，办学规模为 3000 人，高中 30 个班，初中 30 个班。项目总规划建筑面积：91814.8 平方米，新建校舍建筑面积共 84696.12 平方米，保留建筑面积 15092.77 平方米。地下面积为 7118.68 平方米，主要包括运动场地下室、演艺中心地下室、地下污水处理池和地下设备用房的建筑面积。由于用地权属不同，划分为东侧地块、西侧地块。其中，东侧地块因产权变更工作滞后，权属仍属于灌村中学，其新建建筑面积 12096.42 平方米，建成后，其土地和建筑物的产权统一登记在区教育局名下；西侧地块将被划拨到区教育局名下，其新建建筑面积 72593.03 平方米。

结构形式：/

资金来源：市、区两级财政资金

其他：

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：

具体工程内容及承包范围：本项目规划净用地面积共 140024.42 平方米，是在灌村中学基础上进行新建，主要建设校舍建筑、体育设施、绿化设施、道路及广场、停车场设施等，办学规模为 3000 人，高中 30 个班，初中 30 个班。项目总规划建筑面积：91814.8 平方米，新建校舍建筑面积共 84696.12 平方米，保留建筑面积 15092.77 平方米。地下面积为 7118.68 平方米，主要包括运动场地下室、演艺中心地下室、地下污水处理池和地下设备用房的建筑面积。由于用地权属不同，划分为东侧地块、西侧地块。其中，东侧地块因产权变更工作滞后，权属仍属于灌村中学，其新建建筑面积 12096.42 平方米，建成后，其土地和建筑物的产权统一登记在区教育局名下；西侧地块将被划拨到区教育局名下，其新建建筑面积 72593.03 平方米。具体施工内容包括但不限于如下内容：

1. 根据发包人提供的项目基础资料、图纸资料和工程管理要求，负责广州市第六中学（从化校区）工程施工总承包项目的施工（含前期准备）及工程竣工验收及合同结算、工程整体移交、工程保修期内的缺陷修复等工作，包括但不限于以下内容：

（1）实施项目的临水临电、临时排水、燃气、发包人的驻地办公场所（临时板房、景观绿化等）等工程施工及报建验收等相关工作。

（2）负责施工范围内的现有建筑物的拆除及清理外运（含现场垃圾清理外运）、管线迁移、树木迁移、电缆迁移、场地平整等工作。

（3）负责用地范围内的施工工作，包括但不限于以下工作：建筑、结构、给排水、电气（含高低压配电）、智能化（含有线电视、电信光纤、综合布线等）、通风、空调、消防、人防、基坑支护、精装修、外立面装饰（含幕墙、门窗等）、防雷、电梯、卫生、环保、建筑节能和绿色建筑、临水临电、燃气、标识工程、泛光照明，绿化工程等工程。

（4）负责办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手续及费用，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、临水临电、消防检测、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、卫生验收、永久排水许可证、防雷验收、分户验收、节能验收、质量验收、规划验收、永久用电用水验收、永久路口开设及验收、燃气验收、制作安装主体工程竣工验收等工作；承包人积极利用自身技术力量，负责组织实施开工前施

工场地的地形复测工作,复测等相关费用已在投标报价中的单价及总价中综合考虑,结算时不另行计取。

(5) 完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作,及配合发包人委托的第三方检测工作,现场需要配合工作的人材机投入,相关费用已在投标报价中的单价及总价中综合考虑,结算时不另行计取。

(6) 负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁、防噪音、防扬尘及绿化养护等管理工作;负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾外运工作;负责设置施工污水收集过滤系统,保证污水排放不得影响周边环境;配合发包人做好各项迎检和有关部门的考察调研工作;对场地进行清扫和布置(场地清理每周至少一遍),相关费用已在投标报价中的单价及总价中综合考虑,结算时不另行计取。

(7) 组织本工程的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作,包括结算资料整理汇总;本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门所产生的相关费用已在投标报价中的单价及总价中综合考虑,结算时不另行计取。

(8) 如承包人不具备项目中各专业部分的相应资质(主体工程和关键性工程除外),承包人应报发包人审批确认后依法将相关专业分包给具备相应资质的施工单位并签订分包合同。

(9) 承包人需根据项目地质情况组织开展项目施工勘察工作(包括但不限于超前钻等),相关费用在投标报价中的单价及总价中综合考虑,结算时不另行计取。

(10) 鉴于项目地块周边未配建市政污水管网,承包人需根据区生态环境分局的要求,自行设置施工污水临时处理设施,并负责对处理后的出水进行最终处置,相关费用在投标报价中的单价及总价中综合考虑,结算时不另行计取。

(11) 承包人应按施工图图纸配建项目红线外的污水管线、雨水管线、高压电缆线及管廊,并负责协调周边群众、村道管理部门、现有管线(如国防通讯电缆等)管理部门、灌渠管理部门的关系。并协调由此引起的相邻纠纷。

(12) 根据装配式建筑预评价及验收要求,本项目的绿色施工评价达到合格或以上标准,相关费用在投标报价总价中综合考虑,结算时不另行计取。

2. 本工程相关检测项目在办理相关委托手续时,须按当地政府和质监站等相关部门的要求(包括但不限于以发包人名义委托相关检测项目等)执行。若因承包人原因导致检测未能通过,承包人承担重新检测的费用,并按合同约定承担违约责任。

3. 承包人对本招标项目的施工进度、质量、安全、投资控制、管理等进行全面协调管理工作。承包人必须提供施工阶段的 BIM 技术应用，包括但不限于在建筑、结构深化设计、专业协调、进度管控和现场管理等阶段进行 BIM 应用，承包人必须指派专职的满足项目要求的 BIM 工作人员负责资源协调和管理工作、现场协调工作及信息录入、及平台应用工作（办公电脑及设备需自行配备）、现场模型整合及管理等工作。承包人必须利用 BIM 图模一致的优势提升深化设计质量、避免专业冲突、减少施工返工、提升项目质量，必须利用 BIM 可视化、BIM 管理平台优势进行工艺工序模拟、项目进度跟踪、现场材料堆放等应用，以保障项目进度按计划进行。相关费用已在投标报价中的单价及总价中综合考虑，结算时不另行计取。

4. 施工手续办理：负责办理工程开工及验收所需的各项审批手续，包括但不限于施工许可证（或临时施工复函）、工程质量安全报监手续、占用（挖掘、移动、改建）城市市政设施的许可审批（包括新开或改建出入道路路口）、交通疏解方案、余泥渣土排放证、工程排污手续、给排水接驳手续、排水许可证、夜间延长施工证明等，并承担办理上述手续按规定应由承包人承担的费用。

注：具体内容以发包人提供的施工图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准。

5. 在本工程实施过程中，若与其他工程发生重叠情况或无法实施的工程内容，发包人有权取消重叠部分及无法实施部分的工程量，并按照减少的工程量扣除相应的工程款。

6. 承包方式：承包人按发包人确认的施工图纸、工程量清单、设计说明、图纸会审记录及有关变更文件资料、招标文件、招标公告以及双方签订的有关协议所包含的内容实行工程施工总承包。包括但不限于包工、包料、包质量、包通水、包通电（低压柜出线后的）、包通信调试通、包工期、包安全生产、包文明施工、包承包范围内工程验收、包移交、包结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包配合其他工程的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等各项验收要求）等。

备注：合同总价已包括安全文明施工费、保险金（含建筑工程一切险、安装工程一切险、第三者责任险、工伤保险、安全生产责任险，包括合同工程本身因不可抗力原因而导致损坏或灭失险等）。

7. 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，发包人

删减了合同中的某项原定工作或工程，致使承包人发生的费用或(和)得到的收益不能被包括在其他已支付或应支付的项目中，发包人不补偿承包人任何损失，并按合同专用条款第 99.4 (2) 款的约定处理，承包人必须无条件服从。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：365 天。

暂定从_____年____月____日开始施工，至_____年____月____日完工（完成合同及设计文件等内容），完工后 100 天内完成工程竣工验收及移交工作，工程竣工验收后 100 天内完成结算文件编制工作。具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，总监理工程师 签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，并按合同专用条款第 99.4 (1) 款的约定处理，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用，如有不可抗力等原因除外。如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，由承包人按合同专用条款第 90.5 (5) 款的约定承担违约责任。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 确保符合国家、省、市《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等 质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

☐ 以及符合优质工程_____ / _____ 质量验收标准。

创优目标：

☐ 市级工程优质奖；

☐ 省级工程优质奖；

☐ 国家级工程优质奖；

☐ 其它

创文明工地目标：

- ☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；
☐ 省级安全文明示范工地；
☐ 国家级安全文明工地；
☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；
☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；
☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；
☐ 其它

五、合同价款

1. 合同总价（大写）：叁亿玖仟叁佰陆拾万零伍仟捌佰零玖元玖角玖分；

（小写）：¥393605809.99 元。

由以下四部分费用组成：

（1）分部分项工程量清单计价汇总合计¥317014091.71 元；

（2）措施项目清单计价汇总合计¥39050099.12 元，其中，绿色施工安全防护措施费
¥18639693.44 元；

（3）其他项目清单计价汇总合计¥5042056.92 元，其中，暂列金额0 元；

（4）税金项目计价汇总合计¥32499562.24 元。

2. 合同价格形式：单价合同。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

3. 合同价款均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。其税种、税率，按国家和广东省、广州市、从化区有关法律法规和条例的规定办理。

4. 增值税发票发包人信息：

申请合同款时，承包人需向发包人开具合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税发票。

单位名称：广州市从化区教育局

统一社会信用代码：1144011700751766XM

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：中标后承包人向发包人提供工人工资款支付专用账户，并签订工人工资支付分账管理协议。如因承包人未按规定开立、使用、变更、

撤销工人工资支付专用账户导致本工程施工许可证未能如期办理、拖欠或克扣工人工资造成群体性事件或其他不良行为的，由此引起的相关责任全部由承包人承担。

工程款中的工人工资款比例：16%，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：16%。

工人工资支付周期：与工程进度款同期支付。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款（10）赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺必须遵守发包人制定的各项管理制度。发包人对承包人行行为实行“黑、白名单”管理，如承包人履行合同存在严重不履约行为，发包人将对承包人的企业负责人进行约谈，承包人被连续发出 3 份约谈企业负责人通知书，自第三份约谈通知书发出之日起暂停承包人对发包人后续项目的投标资格一年，并在从化区范围内通报。后续再每多发出一份约谈企业负责人通知书，自通知书发出之日起自动停标半年，停标时间如有重合，自动顺延。发包人发出一份约谈通知书，承包人承担 1 次严重违约责任。

因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人承诺配合相关工作。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2022年8月12日

本合同订立地点：广州市从化区

合同双方当事人约定本合同自双方签字或盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式拾份，其中正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本捌份，其中甲方执肆份，乙方执肆份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

(以下无正文)

发包人：(盖章)
广州市从化区公共建设项目代建中心
地址：
法定代表人：
委托代理人：
电话：020-87932215
传真：020-87906831
开户银行：
帐号：
邮政编码：
电子邮箱：

承包人：(盖章)
地址：桂林市七星区五里店路27号
法定代表人：
委托代理人：
电话：0773-3602340
传真：0773-3602064
开户银行：中信银行股份有限公司桂林分行
帐号：7297110182600002454
邮政编码：541003
电子邮箱：无

5、项目团队人员配置情况

项目团队成员情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格 类别	注册专业	工作年限
			(按助理级、中级、 高级填报，无职称 的填“无”即可)	(按一级/二 级建造师、造 价师、注册监 理工程师等填 报)		
1	项目经理	陈文豪	高级	一级建造师	建筑工程	13
2	技术负责人	周峰	高级	无	无	23
3	质量负责人	方舟	高级	无	无	19
4	安全负责人	王仁意	高级	注册安全工程 师	建筑工程管 理	32
5	造价工程师	蒋景芳	高级	一级造价师	土木建筑	23
6	安全员	余铸航	无	无	无	11
7	劳资专管员	邓翠萍	中级	无	无	20
8	土建工程师	谢鹏	高级	无	无	10
9	电气工程师	文晓华	高级	无	无	9
10	机电工程师	周丽芳	高级	无	无	30
11	暖通工程师	刘希翔	高级	无	无	34
12	给排水工程 师	刘新海	高级	无	无	31
13	钢结构工程 师	梁夏铭	高级	无	无	10
14	BIM 工程师	陈淑珍	中级	无	无	16
15	质量员	杨晓强	中级	无	无	13
16	施工员	乐翔	无	无	无	10
17	材料员	唐超	中级	无	无	9
18	资料员	李玲	中级	无	无	8

共计 18 人，其中：
1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明：☒是；☐否， 0 人无社保证明
2. 执业资格 3 人
3. 高级职称 11 人、中级职称 5 人

注：项目团队成员需包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、质量员、安全员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员、劳资专管员等。

证明材料：

- （1）提供项目机构人员注册证、职称证、岗位证等证明文件；
- （2）提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

1. 项目经理 陈文豪

姓名 陈文豪
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 2 月 15 日
住址 湖南省祁东县风石塘镇中
华山村10组

公民身份号码 430426199102159511

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 祁东县公安局
有效期限 2023.04.04-2043.04.04

普通高等学校

毕业证书

学生 陈文豪 性别 男, 1991 年 02 月 15 日生, 于 2009 年 09 月至 2013 年 06 月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **湖南科技学院** 校(院)长: **陈弘**

证书编号: 105511201305006590 2013 年 06 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2026年03月12日
2026年09月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈文豪

性 别: 男

出生日期: 1991年02月15日

注册编号: 桂1452017201809363

聘用企业: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈文豪

个人签名:

陈文豪

签名日期:

2026.3.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2018年07月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2017)0002940

姓 名: 陈文豪

性 别: 男

出 生 年 月: 1991-02-15



企 业 名 称: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年04月15日

有 效 期: 2026年01月15日 至 2029年04月15日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年1月15日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12024013107

姓名: 陈文豪

性别: 男

身份证号: 430426199102159511



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月17日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



11	伍转青	453102598103	45032419840922581X	失业保险	202506-202606
12	伍转青	453102598103	45032419840922581X	工伤保险	202506-202606
13	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202506-202606
14	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202506-202606
15	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202506-202606
16	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202506-202606
17	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202506-202606
18	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202506-202606
19	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202506-202606
20	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202506-202606
21	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202506-202606
22	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202506-202606
23	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202506-202606
24	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202506-202606
25	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202506-202606
26	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202506-202606
27	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202506-202606
28	陈文豪	453121114547	430426199102159511	企业职工基本养老保险	202506-202606
29	陈文豪	453121114547	430426199102159511	失业保险	202506-202606
30	陈文豪	453121114547	430426199102159511	工伤保险	202506-202606
31	周峰	453121266066	450304196702001531	企业职工基本养老保险	202506-202606
32	周峰	453121266066	450304196702001531	失业保险	202506-202606



2026年06月26日

2. 技术负责人 周峰



中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局象山分局

MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2009.09.09-2029.09.09

SINGQIMINGZ
姓名 周峰

SINGQIBIED
性别 男

MINZCUZ
民族 汉

SENG
出生 1967 年 3 月 20 日

DIEGYOUQ
住址 广西桂林市象山区环城南路26号6栋1单元201室

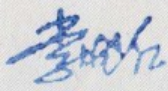
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450304196703201531



成人高等教育 毕业证书



学生 **周峰**，性别 **男**，一九六七 年 三 月 二十 日生，于一九九九年 九 月
至二〇〇三 年 七 月在本校 **建筑工程** 专业
函授 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校(院)长: 

学校(院): 

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025
证书编号: 10611520030600401

二〇〇三 年 七 月 五 日

Nº 01278007

中华人民共和国教育部监制

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。



注 意 事 项

专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。

证书编号: 11703131



(加盖批准机关钢印有效)

管理号: 205000111201801026

姓 名 周峰 性 别 男

身份证号 450304196703201531

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 工业与民用建筑

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅



2018年12月31日

职称专用章
(1)



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



11	伍转青	453102598103	45032419840922581X	失业保险	202506-202606
12	伍转青	453102598103	45032419840922581X	工伤保险	202506-202606
13	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202506-202606
14	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202506-202606
15	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202506-202606
16	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202506-202606
17	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202506-202606
18	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202506-202606
19	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202506-202606
20	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202506-202606
21	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202506-202606
22	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202506-202606
23	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202506-202606
24	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202506-202606
25	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202506-202606
26	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202506-202606
27	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202506-202606
28	陈文豪	453121114547	430426199102159511	企业职工基本养老保险	202506-202606
29	陈文豪	453121114547	430426199102159511	失业保险	202506-202606
30	陈文豪	453121114547	430426199102159511	工伤保险	202506-202606
31	周峰	453121266066	450804198703201531	企业职工基本养老保险	202506-202606
32	周峰	453121266066	450304196704201531	失业保险	202506-202606



2026年06月26日



33	周峰	45312126606 6	450304196703201531	工伤保险	202506-202606
34	方舟	45312144295 3	450304198604262514	企业职工基本养老保险	202506-202606
35	方舟	45312144295 3	450304198604262514	失业保险	202506-202606
36	方舟	45312144295 3	450304198604262514	工伤保险	202506-202606
37	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	企业职工基本养老保险	202506-202606
38	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	失业保险	202506-202606
39	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	工伤保险	202506-202606
40	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202506-202606
41	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	失业保险	202506-202606
42	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	工伤保险	202506-202606
43	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202506-202606
44	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	失业保险	202506-202606
45	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	工伤保险	202506-202606
46	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	企业职工基本养老保险	202506-202606
47	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	失业保险	202506-202606
48	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	工伤保险	202506-202606
49	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202506-202606
50	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	失业保险	202506-202606
51	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	工伤保险	202506-202606
52	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	企业职工基本养老保险	202506-202606
53	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	失业保险	202506-202606
54	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	工伤保险	202506-202606



2026年06月26日

3. 质量负责人 方舟



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042325

姓 名: 方舟

性 别: 男

身份证号: 450304198604262514



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：方舟

性 别：男

身份证号：450304198604262514

证书编号：452094510608607

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gspzxx.cn/>



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



33	周峰	45312126606 6	450304196703201531	工伤保险	202506-202606
34	方舟	45312144295 3	450304198604262514	企业职工基本养老保险	202506-202606
35	方舟	45312144295 3	450304198604262514	失业保险	202506-202606
36	方舟	45312144295 3	450304198604262514	工伤保险	202506-202606
37	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	企业职工基本养老保险	202506-202606
38	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	失业保险	202506-202606
39	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	工伤保险	202506-202606
40	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202506-202606
41	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	失业保险	202506-202606
42	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	工伤保险	202506-202606
43	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202506-202606
44	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	失业保险	202506-202606
45	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	工伤保险	202506-202606
46	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	企业职工基本养老保险	202506-202606
47	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	失业保险	202506-202606
48	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	工伤保险	202506-202606
49	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202506-202606
50	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	失业保险	202506-202606
51	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	工伤保险	202506-202606
52	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	企业职工基本养老保险	202506-202606
53	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	失业保险	202506-202606
54	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	工伤保险	202506-202606



2026年06月26日

4. 安全负责人 王仁意

SINGOMINGZ
姓名 王仁意
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1971 年 4 月 3 日
DIEGYOUQ
住址 广西桂林市象山区净瓶路
6号34栋401号房
GUNGHMIZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 420111197104037014



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局象山分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2005.12.23-2025.12.23

普通高等学校
毕业证书



学生 王仁意 性别 男 现年二十二岁
于一九九零年九月至一九九四年六月在
本校 城市经济管理系国民经济管理(房地产经济管理)专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名 华中师范大学
校(院)长 王庆
一九九四年六月三十日
证书编号: J89440789

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0180147

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1500777
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

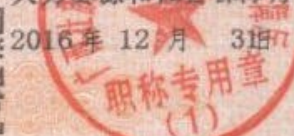
持证人签名

Signature of the Bearer

管理号: 205000021201602280

File No.

姓名 王仁意 性别 男
Name Gender
身份证号 420111197104037014
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专业 建筑工程管理
Speciality
授予时间 2016年12月
Date of Conferment
评审机构 工程系列建设系统副高级职称委员会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2004)0003561

姓 名: 王仁意

性 别: 男

出 生 年 月: 1971-04-03

企 业 名 称: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2004年12月31日

有 效 期: 2025年10月01日 至 2029年01月01日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月1日





持证人签名

执业证号

45120131298

姓名 王仁意

性别 男

执业资格证书编号 0167857

发证日期 2012年11月29日

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

有效期至: 2015年11月28日

王仁意 45120131298

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

有效期至: 2021年07月17日

注册记录

Y0370 王仁意 420111197104037014

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

有效期: 2021年7月18日至2026年7月17日

Y0358 王仁意 420111197104037014

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

有效期: 2026年7月18日至2031年7月17日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险，参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



11	伍转青	453102598103	45032419840922581X	失业保险	202506-202606
12	伍转青	453102598103	45032419840922581X	工伤保险	202506-202606
13	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202506-202606
14	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202506-202606
15	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202506-202606
16	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202506-202606
17	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202506-202606
18	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202506-202606
19	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202506-202606
20	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202506-202606
21	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202506-202606
22	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202506-202606
23	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202506-202606
24	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202506-202606
25	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202506-202606
26	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202506-202606
27	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202506-202606
28	陈文豪	453121114547	430426199102159511	企业职工基本养老保险	202506-202606
29	陈文豪	453121114547	430426199102159511	失业保险	202506-202606
30	陈文豪	453121114547	430426199102159511	工伤保险	202506-202606
31	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202506-202606
32	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202506-202606



2026年06月26日

5. 造价工程师 蒋景芳

SINGMINGZ
姓名 蒋景芳
SINGQBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1980 年 10 月 11 日
DIEGYOUQ
住址 广西桂林市象山区瓦窑路
46号70室
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 510107198010115829



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局象山分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.02.14-2027.02.14

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制
No. 02636416

学生 蒋景芳 性别 女，
一九八〇年 十月十一日生，于一九九八年
九月至 二〇〇三年 七月在本校
房屋建筑工程 专业
五年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 吕光军
校 名: 成都航空职业技术学院
二〇〇三年 七月 一日
学校编号: 120641200306000572



(加盖批准机关钢印有效)

管理号: 205000111201800994

姓名 蒋景芳 性别 女

身份证号 510107198010115829

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专业 建筑工程造价

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅



2018年12月31日

职称专用章
(1)

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准,广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。

注 意 事 项

专业技术资格证书为重
要证件,持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。



广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

证书编号: 11703099

使用有效期: 2026年06月25日
- 2026年09月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蒋景芳

性 别: 女

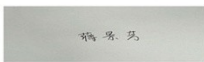
出 生 日 期: 1980年10月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164500000982

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司



个人签名:

蒋景芳

签名日期:

2026.6.25



发证日期: 2025年01月02日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598193	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606

2026年06月26日



11	伍转青	453102598103	45032419840922581X	失业保险	202506-202606
12	伍转青	453102598103	45032419840922581X	工伤保险	202506-202606
13	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202506-202606
14	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202506-202606
15	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202506-202606
16	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202506-202606
17	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202506-202606
18	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202506-202606
19	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202506-202606
20	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202506-202606
21	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202506-202606
22	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202506-202606
23	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202506-202606
24	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202506-202606
25	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202506-202606
26	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202506-202606
27	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202506-202606
28	陈文豪	453121114547	430426199102159511	企业职工基本养老保险	202506-202606
29	陈文豪	453121114547	430426199102159511	失业保险	202506-202606
30	陈文豪	453121114547	430426199102159511	工伤保险	202506-202606
31	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202506-202606
32	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202506-202606

2026年06月26日



6. 安全员 余铸航

SINGOMINGZ
姓名 余铸航
SINGOBIED
性别 男 民族 汉
SENG
出生 1994 年 9 月 1 日
DIEGYOUQ
住址 广西桂林市七星区龙隐路
9号2栋1单元502室
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450302199409010014



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局七星分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2021.06.17-2041.06.17

高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 余铸航
身份证号: 450302199409010014
证书编号: 65450101133046885

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
二〇一五年十二月三十日

高等院校
二〇一五年十二月三十日

No.01- 1504605343

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 桂建安C3 (2017) 0001033

姓 名: 余铸航

性 别: 男

出 生 年 月: 1994-09-01

企 业 名 称: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年01月21日

有 效 期: 2025年10月21日 至 2029年01月21日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月21日





广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598193	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606

2026年06月26日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/ad0536de0ec440688041e7bd85c4b03c>



55	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202506-202606
56	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202506-202606
57	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202506-202606
58	乐翔	453135598614	450304199103301516	企业职工基本养老保险	202506-202606
59	乐翔	453135598614	450304199103301516	失业保险	202506-202606
60	乐翔	453135598614	450304199103301516	工伤保险	202506-202606
61	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	企业职工基本养老保险	202506-202606
62	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	失业保险	202506-202606
63	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	工伤保险	202506-202606
64	刘希翔	453136583419	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202506-202606
65	刘希翔	453136583419	510212197203120319	失业保险	202506-202606
66	刘希翔	453136583419	510212197203120319	工伤保险	202506-202606
67	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202506-202606
68	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	失业保险	202506-202606
69	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	工伤保险	202506-202606
70	李建军	453137270132	450122197808055039	企业职工基本养老保险	202506-202606
71	李建军	453137270132	450122197808055039	失业保险	202506-202606
72	李建军	453137270132	450122197808055039	工伤保险	202506-202606
73	余铸航	453137953846	450302199409010014	企业职工基本养老保险	202506-202606
74	余铸航	453137953846	450302199409010014	失业保险	202506-202606
75	余铸航	453137953846	450302199409010014	工伤保险	202506-202606
76	蔡广升	453139398475	450921198500460077	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日

7. 劳资专管员 邓翠萍



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：邓翠萍

性 别：女

身份证号：450411198502040020

证书编号：452000211300013

岗位名称：劳务员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西建工集团有限责任公司

发证时间：2020年10月29日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21608597



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 邓翠萍 性 别 女
身份证号 450411198502040020
职称系列 工程
资格名称 工程师
专 业 工业与民用建筑
授予时间 2018年12月
评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会
批准机关(盖章) 广西建工集团
有限责任公司



2019年1月24日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670065582390876

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等21名职工在我中心参加社会保险并参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202501-202605
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202501-202605
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202501-202605
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202501-202605
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202501-202605
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202501-202605
7	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202501-202605
8	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202501-202605
9	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202501-202605
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202501-202605



2026年06月04日



11	伍转青	453102598103	45032419840922581X	失业保险	202506-202606
12	伍转青	453102598103	45032419840922581X	工伤保险	202506-202606
13	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202506-202606
14	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202506-202606
15	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202506-202606
16	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202506-202606
17	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202506-202606
18	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202506-202606
19	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202506-202606
20	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202506-202606
21	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202506-202606
22	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202506-202606
23	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202506-202606
24	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202506-202606
25	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202506-202606
26	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202506-202606
27	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202506-202606
28	陈文豪	453121114547	430426199102159511	企业职工基本养老保险	202506-202606
29	陈文豪	453121114547	430426199102159511	失业保险	202506-202606
30	陈文豪	453121114547	430426199102159511	工伤保险	202506-202606
31	周峰	453121266066	450804196703201531	企业职工基本养老保险	202506-202606
32	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202506-202606

2026年06月26日



8. 土建工程师 谢鹏

SINGQIMINGZ
姓名 谢 鹏
SINGQIBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1974 年 10 月 26 日
DIEGVOUO
住址 广西桂林市七星区空明西
路4号24栋1-2-1
GUNGHMENZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450305197410261013



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GINGVANH
签发机关 桂林市公安局七星分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.02.25-2027.02.25

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 谢鹏 性别 男，一九七四年 十 月二十六日生，于二〇一四
年 二 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：广西大学

校 长：林赵艳

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935201605011531

二〇一六 年 六 月 三十 日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020006380

姓 名: 谢鹏

性 别: 男

身份证号: 450305197410261013



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 职称评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月20日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险，参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



33	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202506-202606
34	方舟	453121442953	450304198604262514	企业职工基本养老保险	202506-202606
35	方舟	453121442953	450304198604262514	失业保险	202506-202606
36	方舟	453121442953	450304198604262514	工伤保险	202506-202606
37	牙佳远	453125752062	452726199706131060	企业职工基本养老保险	202506-202606
38	牙佳远	453125752062	452726199706131060	失业保险	202506-202606
39	牙佳远	453125752062	452726199706131060	工伤保险	202506-202606
40	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202506-202606
41	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202506-202606
42	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202506-202606
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202506-202606
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202506-202606
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202506-202606
46	杨诗琪	453131968169	450802199901204125	企业职工基本养老保险	202506-202606
47	杨诗琪	453131968169	450802199901204125	失业保险	202506-202606
48	杨诗琪	453131968169	450802199901204125	工伤保险	202506-202606
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202506-202606
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202506-202606
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202506-202606
52	邓芳	453134999711	450311199305223521	企业职工基本养老保险	202506-202606
53	邓芳	453134999711	450311199305223521	失业保险	202506-202606
54	邓芳	453134999711	450311199305223521	工伤保险	202506-202606



2026年06月26日

9. 电气工程师 文晓华

SINGOMINGZ
姓名 文晓华
SINGOBIED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1983 年 10 月 14 日
DIEGYOUO
住址 广西永福县永福镇龙福路
85号9栋4单元201室
GUNGHMINZ
SHUPWU HAUMAJ
公民身份号码 452325198310142115



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 永福县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.02.06-2037.02.06



成人高等教育

毕业证书

学生 文晓华 性别 男，一九八三年 十 月 十四 日生，于 二〇一五
年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 电气工程及其自动化
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：广西大学

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935201705007548

校（院）长：宇赵印跃

二〇一七年 六 月 二十三日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026703

姓 名: 文晓华

性 别: 男

身份证号: 452325198310142115



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑电气工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日





广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598193	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606

2026年06月26日



11	伍转青	453102598103	45032419840922581X	失业保险	202506-202606
12	伍转青	453102598103	45032419840922581X	工伤保险	202506-202606
13	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202506-202606
14	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202506-202606
15	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202506-202606
16	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202506-202606
17	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202506-202606
18	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202506-202606
19	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202506-202606
20	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202506-202606
21	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202506-202606
22	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202506-202606
23	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202506-202606
24	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202506-202606
25	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202506-202606
26	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202506-202606
27	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202506-202606
28	陈文豪	453121114547	430426199102159511	企业职工基本养老保险	202506-202606
29	陈文豪	453121114547	430426199102159511	失业保险	202506-202606
30	陈文豪	453121114547	430426199102159511	工伤保险	202506-202606
31	周峰	453121266066	450304196702201531	企业职工基本养老保险	202506-202606
32	周峰	453121266066	450304196702201531	失业保险	202506-202606



2026年06月26日

10. 机电工程师 周丽芳



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020011721

姓 名: 周丽芳

性 别: 女

身份证号: 450322197409102046



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 机电工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月28日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/ad0536de0ec440688041e7bd85c4b03c>

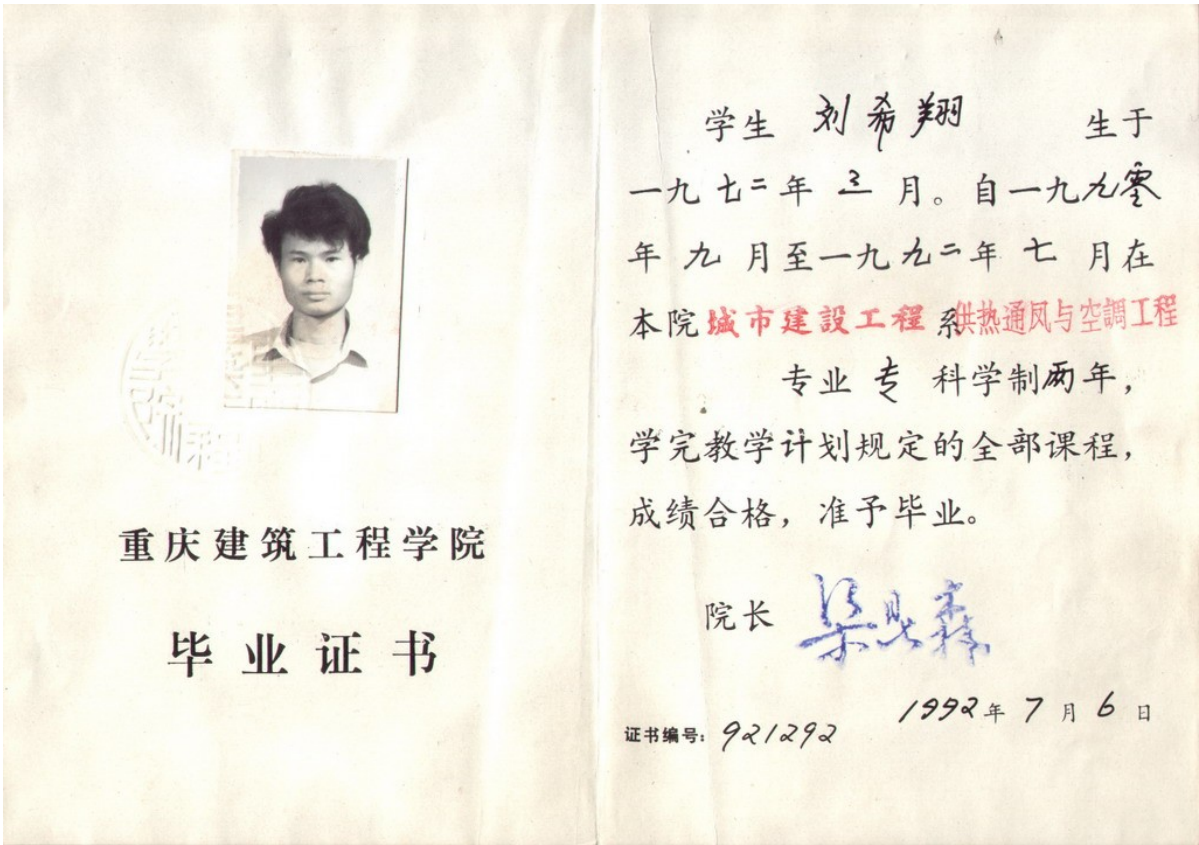


33	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202506-202606
34	方舟	453121442953	450304198604262514	企业职工基本养老保险	202506-202606
35	方舟	453121442953	450304198604262514	失业保险	202506-202606
36	方舟	453121442953	450304198604262514	工伤保险	202506-202606
37	牙佳远	453125752062	452726199706131060	企业职工基本养老保险	202506-202606
38	牙佳远	453125752062	452726199706131060	失业保险	202506-202606
39	牙佳远	453125752062	452726199706131060	工伤保险	202506-202606
40	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202506-202606
41	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202506-202606
42	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202506-202606
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202506-202606
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202506-202606
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202506-202606
46	杨诗琪	453131968169	450802199901204125	企业职工基本养老保险	202506-202606
47	杨诗琪	453131968169	450802199901204125	失业保险	202506-202606
48	杨诗琪	453131968169	450802199901204125	工伤保险	202506-202606
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202506-202606
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202506-202606
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202506-202606
52	邓芳	453134999711	450311199305223521	企业职工基本养老保险	202506-202606
53	邓芳	453134999711	450311199305223521	失业保险	202506-202606
54	邓芳	453134999711	450311199305223521	工伤保险	202506-202606



2026年06月26日

11. 暖通工程师 刘希翔



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026875

姓 名: 刘希翔

性 别: 男

身份证号: 510212197203120319



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 暖通空调

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日





广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



55	李玲	45313526465 7	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202506-202606
56	李玲	45313526465 7	450881198207127423	失业保险	202506-202606
57	李玲	45313526465 7	450881198207127423	工伤保险	202506-202606
58	乐翔	45313559861 4	450304199103301516	企业职工基本养老保险	202506-202606
59	乐翔	45313559861 4	450304199103301516	失业保险	202506-202606
60	乐翔	45313559861 4	450304199103301516	工伤保险	202506-202606
61	陈淑珍	45313592888 7	450106198707231528	企业职工基本养老保险	202506-202606
62	陈淑珍	45313592888 7	450106198707231528	失业保险	202506-202606
63	陈淑珍	45313592888 7	450106198707231528	工伤保险	202506-202606
64	刘希翔	45313658341 9	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202506-202606
65	刘希翔	45313658341 9	510212197203120319	失业保险	202506-202606
66	刘希翔	45313658341 9	510212197203120319	工伤保险	202506-202606
67	梁夏铭	45313714474 4	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202506-202606
68	梁夏铭	45313714474 4	450881198601186595	失业保险	202506-202606
69	梁夏铭	45313714474 4	450881198601186595	工伤保险	202506-202606
70	李建军	45313727013 2	450122197808055039	企业职工基本养老保险	202506-202606
71	李建军	45313727013 2	450122197808055039	失业保险	202506-202606
72	李建军	45313727013 2	450122197808055039	工伤保险	202506-202606
73	余铸航	45313795384 6	450302199409010014	企业职工基本养老保险	202506-202606
74	余铸航	45313795384 6	450302199409010014	失业保险	202506-202606
75	余铸航	45313795384 6	450302199409010014	工伤保险	202506-202606
76	蔡广升	45313939867 5	450921198509160077	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日

12. 给排水工程师 刘新海

SINGOMINGZ 姓名 刘新海 SINGOBIED MINZCUZ 性别 男 民族 汉 SENG NIENZ NYIED HAUH 出生 1974 年 11 月 29 日 DIEGYOUQ 住址 广西桂林市象山区环城南路119号45栋1单元402室 GUNGHMINGZ SINHFWN HAUMAJ 公民身份号码 450303197411291019	 中华人民共和国居民身份证 签发机关 桂林市公安局象山分局 有效期限 2015.10.13-2035.10.13
---	---

普通高等学校 毕业证书  中华人民共和国国家教育委员会印制 NO: 0390745	学生 刘新海 性别 男 现年 21 岁 于一九九二年九月至一九九五年七月在 本校 给水排水工程 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校 名 校(院)长 希陈 一九九五年七月二日 证书编号: 952930418
--	--

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。



注 意 事 项

专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。

证书编号: 11703107-08



(加盖批准机关钢印有效)

管理号: 205000111201801002

姓 名 刘新海 性 别 男

身份证号 450303197411291019

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 建筑给水排水工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅



2018 年 12 月 31 日

职称专用章
(1)



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



11	伍转青	453102598103	45032419840922581X	失业保险	202506-202606
12	伍转青	453102598103	45032419840922581X	工伤保险	202506-202606
13	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202506-202606
14	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202506-202606
15	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202506-202606
16	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202506-202606
17	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202506-202606
18	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202506-202606
19	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202506-202606
20	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202506-202606
21	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202506-202606
22	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202506-202606
23	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202506-202606
24	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202506-202606
25	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202506-202606
26	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202506-202606
27	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202506-202606
28	陈文豪	453121114547	430426199102159511	企业职工基本养老保险	202506-202606
29	陈文豪	453121114547	430426199102159511	失业保险	202506-202606
30	陈文豪	453121114547	430426199102159511	工伤保险	202506-202606
31	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202506-202606
32	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202506-202606



2026年06月26日

13. 钢结构工程师 梁夏铭

SINGMINGZ
姓名 梁夏铭
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1986 年 1 月 18 日
DIEGYOUO
住址 广西桂林市象山区瓦窑路
46号319室
GUNGHMIZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450881198601186595



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局象山分局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2019.03.05-2039.03.05



成人高等教育

毕业证书

学生 梁夏铭 性别 男 ,一九八六年一 月十八 日生,于二〇一四
年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程
专业 函授 学习,修完 本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格,准予毕业。

校 名: 重庆大学

校(院)长: 周绪红

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025
证书编号: 106115201605002272

二〇一六年七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023007710

姓名: 梁夏铭

性别: 男

身份证号: 450881198601186595



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



55	李玲	45313526465 7	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202506-202606
56	李玲	45313526465 7	450881198207127423	失业保险	202506-202606
57	李玲	45313526465 7	450881198207127423	工伤保险	202506-202606
58	乐翔	45313559861 4	450304199103301516	企业职工基本养老保险	202506-202606
59	乐翔	45313559861 4	450304199103301516	失业保险	202506-202606
60	乐翔	45313559861 4	450304199103301516	工伤保险	202506-202606
61	陈淑珍	45313592888 7	450106198707231528	企业职工基本养老保险	202506-202606
62	陈淑珍	45313592888 7	450106198707231528	失业保险	202506-202606
63	陈淑珍	45313592888 7	450106198707231528	工伤保险	202506-202606
64	刘希翔	45313658341 9	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202506-202606
65	刘希翔	45313658341 9	510212197203120319	失业保险	202506-202606
66	刘希翔	45313658341 9	510212197203120319	工伤保险	202506-202606
67	梁夏铭	45313714474 4	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202506-202606
68	梁夏铭	45313714474 4	450881198601186595	失业保险	202506-202606
69	梁夏铭	45313714474 4	450881198601186595	工伤保险	202506-202606
70	李建军	45313727013 2	450122197808055039	企业职工基本养老保险	202506-202606
71	李建军	45313727013 2	450122197808055039	失业保险	202506-202606
72	李建军	45313727013 2	450122197808055039	工伤保险	202506-202606
73	余铸航	45313795384 6	450302199409010014	企业职工基本养老保险	202506-202606
74	余铸航	45313795384 6	450302199409010014	失业保险	202506-202606
75	余铸航	45313795384 6	450302199409010014	工伤保险	202506-202606
76	蔡广升	45313939887 5	450921198509180077	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日

14. BIM 工程师 陈淑珍





(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

姓名 陈淑珍 性别 女

Name

Gender

身份证号 450106198707231528

ID Number

职称系列 工程系列

Category of Profession

资格名称 工程师

Qualification

专业 建筑艺术与装饰

Speciality

授予时间 2016年12月

Date of Conferment

评审机构 工程系列南宁市非公中评委会

Accrediting Agency

批准机关(盖章) 南宁市职称改革工作领导小组

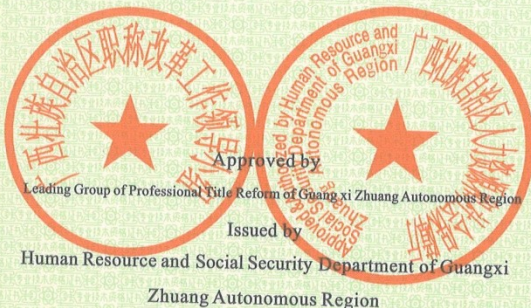
Issued by

2017年2月28日

南职字[2017]29号

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准,广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件,持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1566082

No.



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598193	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606

2026年06月26日



55	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202506-202606
56	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202506-202606
57	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202506-202606
58	乐翔	453135598614	450304199103301516	企业职工基本养老保险	202506-202606
59	乐翔	453135598614	450304199103301516	失业保险	202506-202606
60	乐翔	453135598614	450304199103301516	工伤保险	202506-202606
61	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	企业职工基本养老保险	202506-202606
62	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	失业保险	202506-202606
63	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	工伤保险	202506-202606
64	刘希翔	453136583419	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202506-202606
65	刘希翔	453136583419	510212197203120319	失业保险	202506-202606
66	刘希翔	453136583419	510212197203120319	工伤保险	202506-202606
67	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202506-202606
68	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	失业保险	202506-202606
69	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	工伤保险	202506-202606
70	李建军	453137270132	450122197808055039	企业职工基本养老保险	202506-202606
71	李建军	453137270132	450122197808055039	失业保险	202506-202606
72	李建军	453137270132	450122197808055039	工伤保险	202506-202606
73	余铸航	453137953846	450302199409010014	企业职工基本养老保险	202506-202606
74	余铸航	453137953846	450302199409010014	失业保险	202506-202606
75	余铸航	453137953846	450302199409010014	工伤保险	202506-202606
76	蔡广升	453139398375	450921198508180077	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日

15. 质量员 杨晓强

SINGMINGZ 姓名 杨晓强
SINGOBIED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1990 年 2 月 7 日
DIEGYOUQ
住址 广西桂林市七星区大圩镇
敢兴村委宝介山村40号
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450323199002071570



中华人民共和国
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局七星分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.02.16-2037.02.16

普通高等学校

毕业证书



学生 杨晓强 性别 男，一九九〇年 二 月 七 日生，于 二〇〇九
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：广西科技大学鹿山学院 校（院）长：张鸣

证书编号：136391201305001462 二〇一三 年 七 月 一 日



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：杨晓强

性 别：男

身份证号：450323199002071570

证书编号：452094510602309

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2024年已完成"32"学时继续教育

2025年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21608699



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 杨晓强 性 别 男

身份证号 450323199002071570

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中经评委会

批准机关(盖章)





广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598193	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606

2026年06月26日



33	周峰	45312126606 6	450304196703201531	工伤保险	202506-202606
34	方舟	45312144295 3	450304198604262514	企业职工基本 养老保险	202506-202606
35	方舟	45312144295 3	450304198604262514	失业保险	202506-202606
36	方舟	45312144295 3	450304198604262514	工伤保险	202506-202606
37	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	企业职工基本 养老保险	202506-202606
38	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	失业保险	202506-202606
39	牙佳远	45312575206 2	452726199706131060	工伤保险	202506-202606
40	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	企业职工基本 养老保险	202506-202606
41	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	失业保险	202506-202606
42	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	工伤保险	202506-202606
43	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	企业职工基本 养老保险	202506-202606
44	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	失业保险	202506-202606
45	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	工伤保险	202506-202606
46	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	企业职工基本 养老保险	202506-202606
47	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	失业保险	202506-202606
48	杨诗琪	45313196816 9	450802199901204125	工伤保险	202506-202606
49	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	企业职工基本 养老保险	202506-202606
50	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	失业保险	202506-202606
51	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	工伤保险	202506-202606
52	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	企业职工基本 养老保险	202506-202606
53	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	失业保险	202506-202606
54	邓芳	45313499971 1	450311199305223521	工伤保险	202506-202606



2026年06月26日

16. 施工员 乐翔

SINGQMINGZ
姓名 乐翔
SINGQBIED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1991 年 3 月 30 日
DIEGYOUQ
住址 广西桂林市象山区环城南
二路16号10栋1单元901室

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450304199103301516



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局象山分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2019.01.31-2039.01.31

成人高等教育

毕业证书



学生 乐翔 性别 男，一九九一年 三 月 三十 日生，于二〇一四
年 二 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名 广西大学

校 长: 

批准文号: (88)教高3字013号
证书编号: 105935201605011496

二〇一六年 六 月 三十 日

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：乐翔

性 别：男

身份证号：450304199103301516

证书编号：452194510100330

岗位名称：土建施工员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2025年已完成"32"学时继续教育

2026年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598193	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606

2026年06月26日



55	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202506-202606
56	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202506-202606
57	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202506-202606
58	乐翔	453135598614	450304199103301516	企业职工基本养老保险	202506-202606
59	乐翔	453135598614	450304199103301516	失业保险	202506-202606
60	乐翔	453135598614	450304199103301516	工伤保险	202506-202606
61	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	企业职工基本养老保险	202506-202606
62	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	失业保险	202506-202606
63	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	工伤保险	202506-202606
64	刘希翔	453136583419	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202506-202606
65	刘希翔	453136583419	510212197203120319	失业保险	202506-202606
66	刘希翔	453136583419	510212197203120319	工伤保险	202506-202606
67	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202506-202606
68	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	失业保险	202506-202606
69	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	工伤保险	202506-202606
70	李建军	453137270132	450122197808055039	企业职工基本养老保险	202506-202606
71	李建军	453137270132	450122197808055039	失业保险	202506-202606
72	李建军	453137270132	450122197808055039	工伤保险	202506-202606
73	余铸航	453137953846	450302199409010014	企业职工基本养老保险	202506-202606
74	余铸航	453137953846	450302199409010014	失业保险	202506-202606
75	余铸航	453137953846	450302199409010014	工伤保险	202506-202606
76	蔡广升	453139395575	450921198509060077	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日

17. 材料员 唐超

SINGOMINGZ
姓名 唐超
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1992 年 11 月 2 日
DIEGYOUQ
住址 广西兴安县崔家乡长田村
委会窑头上自然村25号

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450325199211021812



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 兴安县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2019.10.17-2039.10.17



成人高等教育

毕业证书

学生唐超 性别男， 1992 年 11 月 2 日生，于 2015 年 1 月至 2017 年 6 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林电子科技大学

校（院）长： 

批准文号：教成厅[1990]009号
证书编号：105955201705062201

2017 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：唐超

性 别：男

身份证号：450325199211021812

证书编号：452094511109424

岗位名称：材料员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2025年已完成"32"学时继续教育

2026年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022002167

姓 名: 唐超

性 别: 男

身份证号: 450325199211021812



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月07日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

2026年06月26日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过自助窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922501X	企业职工基本养老保险	202506-202606

2026年06月26日

18. 资料员 李玲



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：李玲

性 别：女

身份证号：450881198207127423

证书编号：452094511411764

岗位名称：资料员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2025年已完成"32"学时继续教育

2026年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021005966

姓 名: 李玲

性 别: 女

身份证号: 450881198207127423



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2021年01月25日



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670066062908027

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈淑珍等26名职工在我中心参加社会保险，参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！



2026年06月26日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	企业职工基本养老保险	202506-202606
2	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	失业保险	202506-202606
3	肖剑峰	453100600330	450422198412140019	工伤保险	202506-202606
4	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202506-202606
5	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202506-202606
6	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202506-202606
7	李明佳	453102317644	450311198807063017	企业职工基本养老保险	202506-202606
8	李明佳	453102317644	450311198807063017	失业保险	202506-202606
9	李明佳	453102317644	450311198807063017	工伤保险	202506-202606
10	伍转青	453102598103	45032419840922581X	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日



55	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202506-202606
56	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202506-202606
57	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202506-202606
58	乐翔	453135598614	450304199103301516	企业职工基本养老保险	202506-202606
59	乐翔	453135598614	450304199103301516	失业保险	202506-202606
60	乐翔	453135598614	450304199103301516	工伤保险	202506-202606
61	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	企业职工基本养老保险	202506-202606
62	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	失业保险	202506-202606
63	陈淑珍	453135928887	450106198707231528	工伤保险	202506-202606
64	刘希翔	453136583419	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202506-202606
65	刘希翔	453136583419	510212197203120319	失业保险	202506-202606
66	刘希翔	453136583419	510212197203120319	工伤保险	202506-202606
67	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202506-202606
68	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	失业保险	202506-202606
69	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	工伤保险	202506-202606
70	李建军	453137270132	450122197808055039	企业职工基本养老保险	202506-202606
71	李建军	453137270132	450122197808055039	失业保险	202506-202606
72	李建军	453137270132	450122197808055039	工伤保险	202506-202606
73	余铸航	453137953846	450302199409010014	企业职工基本养老保险	202506-202606
74	余铸航	453137953846	450302199409010014	失业保险	202506-202606
75	余铸航	453137953846	450302199409010014	工伤保险	202506-202606
76	蔡广升	453139398525	450921198508160077	企业职工基本养老保险	202506-202606



2026年06月26日

6、投标单位（国家、省、市、区级）获奖情况

投标人近 5 年（国家、省、市、区（县）级）获奖情况

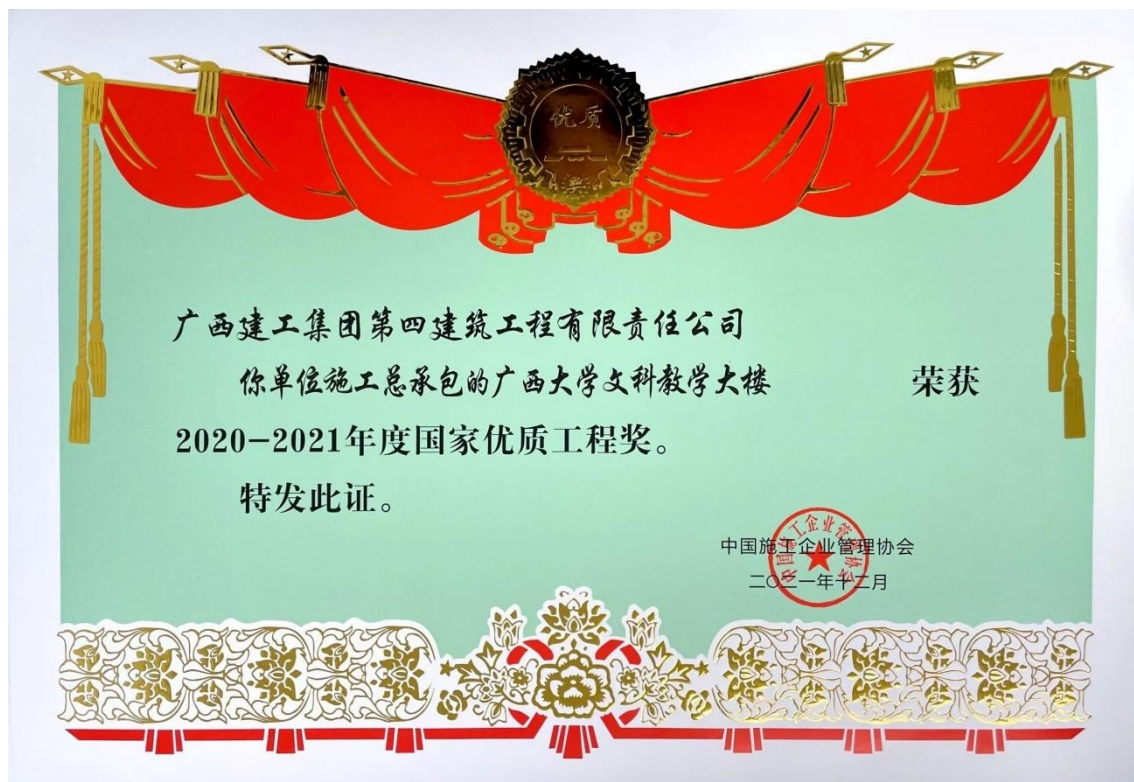
（上限 5 项）

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	授奖机构
1	广西大学文科教学大楼	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021. 12	中国施工企业管理协会
2	兴安界首骨伤医院新综合大楼	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023. 12	中国施工企业管理协会
3	桂林市临桂新区新城商务酒店	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021. 12	中国施工企业管理协会
4	珠海翠湖香山国际花园地块五(一期、二期)	第十九届中国土木工程詹天佑奖	2022. 1	中国土木工程学会/北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
5	北部湾远洋大厦	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023. 12	中国施工企业管理协会

提供近 5 年内（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以获奖时间为准）获得的最具代表性的施工类奖项的情况，（投标人提供的奖项不超过 5 项，提供奖项超过 5 项的，投标人自行将奖项证明文件由高（优）至低进行排序，招标人按投标人提供的奖项证明文件先后顺序只计取前 5 项，同一个建设工程项目提供多个奖项的，仅认可该建设工程项目提供奖项证明文件顺序第一个奖项）。

证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料。

1. 广西大学文科教学大楼



2. 兴安界首骨伤医院新综合大楼



3. 桂林市临桂新区新城商务酒店



4. 珠海翠湖香山国际花园地块五(一期、二期)



5. 北部湾远洋大厦



7、投标人相关承诺

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市特发集团有限公司

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

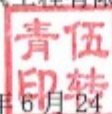
1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人： 西建集团第四建筑工程有限公司（单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

日期：2026年6月24日

承诺函

致：深圳市特发集团有限公司（招标人）

我单位参加深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼总承包工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位在广东省无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司（单位公章）

法定代表人：青伍（签字或盖章）

日期：2026年6月24日