

工程编号： 2604-440304-04-01-249191001001

深圳市建设工程设计招标 投 标 文 件

工程名称： 香梅路国际友好街区建设工程设计施工总承包
(EPC)

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深城交科技股份有限公司（联合体牵头方）、
深圳市绿源坊园林花卉有限公司（联合体成员）

日期： 2026 年 7 月 3 日

资信投标文件目录

1、投标人企业所有制情况；

（按招标人提供格式填报投标人企业所有制情况）

2、投标人类似设计业绩；

（按招标人提供格式填报业绩情况，并随表提供证明材料）

3、投标人类似施工业绩

（按招标人提供格式填报业绩情况，并随表提供证明材料）

4、投标人类似项目获奖情况

（按招标人提供格式填报获奖情况，并随表提供证明材料）

5、投标人参与“百千万工程”的情况

（按要求提供业绩证明材料或获奖证明材料或意愿书）

6、投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况

（按招标人提供格式填报投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况，并随表提供证明材料）

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业所有制情况	投标人企业所有制情况： 注： 1、提供《投标人企业所有制情况申报表》（格式详见招标文件第五章）；
2	投标人类似设计业绩	投标人近年（2021 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）承担类似工程设计业绩： 注： 1、类似工程是指：市政公用工程（范围至少应包含园林（或绿化或景观）工程）。（房建工程中配套的园林、绿化、景观不予认可） 2、投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项； 3、需提供设计业绩合同关键页（应包括合同封面、主要内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。 4、如投标人提供的业绩是以联合体方式承接的，相关证明材料应能反映投标人承担了该业绩的设计任务及设计任务合同额。
3	投标人类似施工业绩	投标人近年（2021 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间或交竣工验收时间为准）承担类似工程施工业绩： 注： 1、类似工程是指：市政公用工程（范围至少应包含园林（或绿化或景观）工程）。（房建工程中配套的园林、绿化、景观不予认可） 2、投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项； 3、需提供施工业绩合同关键页（应包括合同封面、主要内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）、交竣工验收报告（如有）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上

		材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。 4、如投标人提供的业绩是以联合体项目承接的，相关证明材料应能反映投标人承担了该业绩的施工任务及施工任务合同额。
4	投标人类似项目 获奖情况	投标人近年（2021 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以获奖证明材料落款时间为准）承担的类似项目（设计或施工均可）获奖情况： 注： 1、类似工程是指：市政公用工程（范围至少应包含园林（或绿化或景观）工程）。（房建工程中配套的园林、绿化、景观不予认可） 2、投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的获奖，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项； 3、需提供项目获奖证书及获奖项目合同关键页（应包括合同封面、主要内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项获奖不予认可。
5	投标人参与“百 千万工程”的情 况	投标人参与“百千万工程”的情况： 注： 1、百千万工程是指：百县千镇万村高质量发展工程 2、提供相关业绩的合同关键页（应包括合同封面、主要内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）。且应同时提供相关业绩为“百千万工程”的证明材料。 3、提供相关获奖的奖项证书或其他获奖证明材料，且应同时提供相关获奖为“百千万工程”的证明材料。 4、提供《参与“百千万工程”意愿书》（格式不限），意愿书内容应包括如下承诺：“承诺积极参与广东省“百千万工程”，充分发挥建筑业企业在资金、技术、人才等方面的优势，愿投身福田区“百千万工程”，落地一批触目可及的民心工程，打造“百千万工程”建企帮扶创先样板。”
6	投标人拟派本项 目管理班子（项 目总负责人、设 计负责人及施工 负责人）情况	投标人拟派本项目管理班子（项目总负责人、设计负责人及施工负责人）情况： 项目总负责人 1 人（具有中级或以上技术职称） 设计负责人 1 人（具有中级或以上技术职称） 施工负责人 1 人（具有中级或以上技术职称） 注：

		提供项目总负责人、设计负责人及施工负责人的身份证、职称证书及社保证明等扫描件，提供人员在本公司任职的购买社保证明材料（以本项目投标截止之日起倒推至少连续 6 个月的社保证明）。
--	--	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8 号）第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深 府规〔2024〕8 号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73 号）第四十七条。

1. 投标人企业所有制情况；

1.1. 联合体牵头方-深城交科技股份有限公司

投标人企业所有制情况申报表

致招标人：深圳市福田区城市管理综合事务中心

我方参加 香梅路国际友好街区建设工程设计施工总承包（EPC）（项目名称）的投
标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如
下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深城交科技股份有限公司	
企业属性	☒ 其他企业（非民营企业） ☐ 民营企业	
法定代表人	姓 名	林涛
控股股东/投资人 名称及出资比例	深圳市智慧城市科技发展集团有限公司，持股比例 30% 深圳市深研交通投资股份有限公司，持股比例 20%	
非控股股东/投资 人名称及出资比例	启迪控股股份有限公司，持股比例 7.5% 联想(北京)有限公司，持股比例 5.1% 珠海道远企业管理中心(有限合伙)，持股比例 2.89% 华沛投资有限公司，持股比例 0.66% 吴芳，持股比例 0.66% 香港中央结算有限公司，持股比例 0.61% 前海人寿保险股份有限公司-自有资金，持股比例 0.55% 湖北福荣紫宏商贸物流集团有限公司，持股比例 0.31%	
管理关系单位名 称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无

注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

4、企业属性：其他企业（非民营企业）及民营企业的定义：

4.1 其他企业（非民营企业）：包括纯国有企业(国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有)和国有控股企业(企业的资本中国家资本(股本)所占比例大于 50%的企业)以及国有企业实际控制公司、外资企业、事业单位等。

4.2 民营企业:除上述其他企业（非民营企业）以外的企业。

投标人（盖章）：深城交科技股份有限公司

日期：2026 年 7 月 3 日



1.1.1. 营业执照

统一社会信用代码

91440300671877217N

营业执照

(副本)

名称

深城交科技集团股份有限公司

类型

其他股份有限公司(上市)

法定代表人

林涛

成立日期

2008年01月14日

住所

深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101

登记机关

2026年01月28日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深城交科技集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300671877217N
注册号:	440301103125778
商事主体名称:	深城交科技集团股份有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101
法定代表人:	林涛
认缴注册资本(万元):	52728
经济性质:	其他股份有限公司(上市)
成立日期:	2008-01-14
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-01-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司湖南分公司(开业(存续))
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深城交科技集团股份有限公司 2026年01月28日 的变更信息

变更前名称	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
变更后名称	深城交科技集团股份有限公司
变更前投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	无限售条件流通股 28392.0 (万元) 限售条件流通股/非流通股 12168.0 (万元)
变更后投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	无限售条件流通股 52728.0 (万元)
变更前注册资本(万元)	40560 人民币
变更后注册资本(万元)	52728 人民币
变更前指定联系人	赵甜
变更后指定联系人	李茂飞
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-05-20
变更后章程或章程修正案通过日期	2026-01-23

打印时间: 2026年06月16日 17:6:20

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



目录导航

全部收起

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

发起人及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

信用信息

行政许可信息

知识产权信息

知识产权出质登记信息

商标注册信息

名称转让信息

抵押出质信息

动产抵押登记信息

股权出质登记信息

司法协助信息

司法协助信息

依人民法院判决申请撤销登

记信息

协助清除信息

抽查检查信息

双随机抽查结果信息

产品质量监督抽查结果信息

认证监督抽查检查结果信息

食品抽查检查结果信息

深城交科技集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 91440300671877217N

注册号:

法定代表人: 林海

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年01月14日

发起人及出资信息	变更信息	行政许可信息	企业年报信息	行政处罚信息	列入经营异常名录...	列入严重违法失信...
----------	------	--------	--------	--------	-------------	-------------

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300671877217N	企业名称:	深城交科技集团股份有限公司
注册号:		法定代表人:	林海
类型:	其他股份有限公司(上市)	成立日期:	2008年01月14日
注册资本:	52728.000000万人民币	核准日期:	2026年01月28日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101		
经营范围:	一般经营项目: 交通规划设计研究 (含专项调查); 城市规划与建筑设计; 会务服务; 自有物业租赁。 (企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营); 信息系统运行维护服务; 物联网技术研发; 物联网设备销售; 物联网技术服务; 大数据服务; 工程管理服务; 以自有资金从事投资活动。 信息技术咨询服务; 软件开发; 自有资金投资的资产管理服务; 货物进出口; 技术进出口; 软件销售; 信息系统集成服务; 企业管理咨询。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 对外承包工程; 建设工程施工。 建设工程勘察; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整。详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhongk/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d13094762.html

企业年报信息

提示: 以下信息由该主体提供, 该主体对其报送信息的真实性、合法性负责。

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2025年度报告	2026年5月26日	查看
2	2024年度报告	2025年9月15日	查看
3	2023年度报告	2024年2月2日	查看
4	2022年度报告	2023年3月23日	查看
5	2021年度报告	2022年2月22日	查看
6	2020年度报告	2021年4月16日	查看
7	2019年度报告	2020年6月24日	查看
8	2018年度报告	2019年6月14日	查看
9	2017年度报告	2018年5月9日	查看
10	2016年度报告	2017年6月15日	查看
11	2015年度报告	2016年5月20日	查看
12	2014年度报告	2015年4月20日	查看
13	2013年度报告	2016年1月14日	查看

登记通知书

业务流程号:22612552963

深城交科技集团股份有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

变更后名称:深城交科技集团股份有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记时,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

21903610743

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十七日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、监事信息、其他董事信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前监事信息： 李锋（监事），叶健智（监事会主席），谭国威（职工监事）

备案后监事信息： 李锋（监事），叶健智（监事会主席），谭日新（职工监事）

备案前其他董事信息： 刘征宇（董事），贺志强（董事），田锋（董事），林涛（董事）

备案后其他董事信息： 彭万红（董事），林涛（董事），贺志强（董事），潘同文（董事），田锋（董事）

备案前指定联系人： 姓名：李珊 电话：13302431073 邮箱：lishan@sutpc.com

备案后指定联系人： 姓名：李茂飞 电话：18666971960 邮箱：limaofei@sutpc.com

章程备案

变更前股东信息： 珠海高瓴道远资产管理中心（有限合伙）：出资额150（万元），出资比例10%
联想（北京）有限公司：出资额150（万元），出资比例10%
启迪控股股份有限公司：出资额150（万元），出资比例10%
深圳市智慧城市科技发展集团有限公司：出资额600（万元），出资比例40%
深圳市深研交通投资股份有限公司：出资额450（万元），出资比例30%

变更后股东信息： 启迪控股股份有限公司：出资额1200（万元），出资比例10%
联想（北京）有限公司：出资额1200（万元），出资比例10%
珠海高瓴道远资产管理中心（有限合伙）：出资额1200（万元），出资比例10%
深圳市深研交通投资股份有限公司：出资额3600（万元），出资比例30%
深圳市智慧城市科技发展集团有限公司：出资额4800（万元），出资比例40%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 1500 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 12000 币种：人民币

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更前名称： 深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

变更后名称： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.1.2. 资质证书

风景园林工程专项设计甲级资质

	
工程设计资质证书	
证书编号: A244004856	
企 业 名 称:	深城交科技集团股份有限公司
统一社会信用代码:	91440300671877217N
法 定 代 表 人:	林涛
注 册 地 址:	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101
有 效 期:	至2028年08月09日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	市政行业给水工程乙级 市政行业排水工程乙级 市政行业桥梁工程乙级 风景园林工程设计专项甲级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅 微信公众号, 进入“粤建办事” 扫码查验	
发证机关: 	
发证日期: 2026年02月04日	

市政行业道路工程专业甲级、公路行业公路专业乙级



使用有效期: 2026年03月26日
- 2026年09月22日

工程设计资质证书

企业名称: 深城交科技集团股份有限公司

详细地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300671877217N **经济性质:** 其他股份有限公司
(上市)

证书编号: A144A01975

资质类别及等级:

公路行业(公路)专业乙级2028年12月22日; 市政行业(道路工程)专业甲级2028年12月22日



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

深城交科技集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671877217N	企业法定代表人	林涛
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101		



企业资质资格注册人员工程项目业绩技术指标不良行为良好行为黑名单记录失信联合惩戒记录变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144A01975	工程设计公路行业公路专业乙级 (有效期至：2028-12-22)	2026-02-10	--	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业道路工程专业甲级 (有效期至：2028-12-22)				
3		A244004856	工程设计风景园林工程专项甲级	2026-02-04	2028-08-09	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			工程设计市政行业给水工程专业乙级				
5			工程设计市政行业排水工程专业乙级				
6			工程设计市政行业桥梁工程专业乙级				
7	建筑业企业资质	D244595123	电子与智能化工程专业承包一级	2026-03-03	2028-12-25		证书信息

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300671877217X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]033695

企业名称：深城交科技集团股份有限公司

法定代表人：林涛

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1栋1101

经济类型：其他股份有限公司(上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2026年03月31日 至 2026年12月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月30日



1.2. 联合体成员方-深圳市绿源坊园林花卉有限公司

投标人企业所有制情况申报表

致招标人：深圳市福田区城市管理综合事务中心

我方参加 香梅路国际友好街区建设工程设计施工总承包(EPC) (项目名称)的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	
企业属性	☐ 其他企业（非民营企业） ☒ 民营企业	
法定代表人	姓 名	刘明皓
控股股东/投资人名称及出资比例	刘明金，出资比例 51%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	刘明皓，出资比例 49%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无

注：

1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

4、企业属性：其他企业（非民营企业）及民营企业的定义：

4.1 其他企业（非民营企业）：包括纯国有企业(国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有)和国有控股企业(企业的资本中国家资本(股本)所占比例大于 50%的企业)以及国有企业实际控制公司、外资企业、事业单位等。

4.2 民营企业：除上述其他企业（非民营企业）以外的企业。

投标人（盖章）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

日期：2026 年 7 月 3 日



1.2.1. 营业执照



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳市绿源坊园林花卉有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	91440300305978106Y
注册号:	440301109222300
商事主体名称:	深圳市绿源坊园林花卉有限公司
住所:	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋205B
法定代表人:	刘明皓
认缴注册资本(万元):	2000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2014-04-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-20
年报情况:	2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市绿源坊园林花卉有限公司罗湖分公司(开业(存续))
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市绿源坊园林花卉有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	园林绿化工程、景观绿化工程的设计、施工、养护及技术咨询；室内外装饰装修工程的设计与施工、建筑工程、地基基础工程、防水防腐工程、古建筑工程，保洁服务；市政公用工程施工、环保工程施工、城市道路照明施工、劳务施工，物业管理；造林工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；肥料、城市园林植物材料、园林物资设备及材料、石材、木材制品、花盆、盆景、园林小品，观赏鱼鸟的销售；国内贸易；货物及技术进出口；园林植物的研发，园林花木、花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子种苗的购销；园林花卉展览；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；蔬菜种植；水果种植；坚果种植；农作物栽培服务；农作物收割服务；谷物种植；豆类种植；薯类种植；油料种植。会议及展览服务；环保咨询服务；水利相关咨询服务；水资源管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 园林花卉的种植、销售、租赁；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市绿源坊园林花卉有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
刘明皓	980	自然人	自然人股东
刘明金	1020	自然人	自然人股东



目录导航

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

自主发布公告

深圳市绿源坊园林花卉有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 91440300305978106Y

注册号:

法定代表人: 刘明皓

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2014年04月24日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300305978106Y	企业名称:	深圳市绿源坊园林花卉有限公司
注册号:		法定代表人:	刘明皓
类型:	有限责任公司	成立日期:	2014年04月24日
注册资本:	2000.000000万人民币	核准日期:	2025年08月20日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋205B		
经营范围:	园林绿化工程、景观绿化工程的设计、施工、养护及技术咨询; 室内外装饰装修工程的设计与施工、建筑工程、地基基础工程、防水防腐工程、古建筑工程、保洁服务; 市政公用工程施工、环保工程施工、城市道路照明施工、劳务施工、物业管理; 造林工程; 可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目; 可承揽种植规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程; 肥料、城市园林植物材料、园林物资设备及材料、石材、木材制品、花盆、盆景、园林小品、观赏鱼鸟的销售; 国内贸易; 货物及技术进出口; 园林植物的研发、园林花木、花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子种苗的购销; 园林花卉展览; 林业有害生物防治服务; 白蚁防治服务; 蔬菜种植; 水果种植; 坚果种植; 农作物栽培服务; 农作物收割服务; 谷物种植; 豆类种植; 薯类种植; 油料种植、会议及展览服务; 环保咨询服务; 水利相关咨询服务; 水资源管理、(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 园林花卉的种植、销售、租赁; 园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhongk/fdzdgkn/dzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业年报信息

提示: 以下信息由该主体提供, 该主体对其报送信息的真实性、合法性负责。

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年7月8日	查看
2	2023年度报告	2025年7月8日	查看
3	2022年度报告	2023年5月30日	查看
4	2021年度报告	2022年6月6日	查看
5	2020年度报告	2021年7月28日	查看
6	2019年度报告	2020年6月3日	查看
7	2018年度报告	2019年5月16日	查看
8	2017年度报告	2018年4月18日	查看
9	2016年度报告	2017年2月28日	查看
10	2015年度报告	2016年4月28日	查看
11	2014年度报告	2015年6月9日	查看

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

1.2.2. 资质证书

市政公用工程施工总承包二级

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244757939	
企 业 名 称:	深圳市绿源坊园林花卉有限公司
统一社会信用代码:	91440300305978106Y
法 定 代 表 人:	刘明皓
注 册 地 址:	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋205B
有 效 期:	至2030年05月26日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	市政公用工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2023年09月08日

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市绿源坊园林花卉有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300305978106Y	企业法定代表人	刘明皓
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋205B		



企业资质资格							
序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244073100	工程设计风景园林工程专项乙级	2025-09-09	2026-09-09	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2		D244757939	市政公用工程施工总承包二级				证书信息
3	建筑业企业资质	D344424661	环保工程专业承包二级	2025-09-08	2030-05-26	深圳市住房和建设局	证书信息
4			城市及道路照明工程专业承包二级				

环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: D344424661

企业名称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

统一社会信用代码: 91440300305978106Y

法定代表人: 刘明皓

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋205B

有效期至: 2030年05月26日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年09月08日



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
--------	------	------	--------	------	------	-------	----------	------

安全生产许可证

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2. 投标人类似设计业绩

投标人类似设计业绩

业绩 1	项目名称：前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期； 合同金额：634.9682 万元（我方占比约 547.418 万元）； 合同签订时间：2026 年 3 月 29 日；
业绩 2	项目名称：太子湾市政路景观形象提升设计； 合同金额：220 万元； 合同签订时间：2022 年 6 月 29 日；
业绩 3	项目名称：三龙湾碧道-玉带公园桥底空间综合提升工程(一期)项目； 合同金额：63.11 万元； 合同签订时间：2021 年 11 月 26 日；
业绩 4	项目名称：龙观大道交通环境综合整治工程； 合同金额：522.4101 万元； 合同签订时间：2024 年 10 月 9 日；

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

2.1. 前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期

2.1.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2512-440305-04-01-914734001001

标段名称： 前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期勘察设计及专项评估

建设单位： 深圳市前海建设工程管理中心有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深城交科技集团股份有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价： 634.9682万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）：



本工程于 2026-01-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2026-03-05

查验码：JY20260212427056

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2.1.2. 合同关键页

合同编号: 20260003

前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期 勘察设计及专项评估 合同



发 包 人: 深圳市前海建设工程管理中心有限公司
勘 察 设 计 人: 深圳交科技集团股份有限公司//深圳市建设综合
勘察设计院有限公司
项 目 名 称: 前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期

签 署 日 期: 2026 年 3 月 29 日

签约地点: 深圳·前海

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

勘察设计师（乙方）：深城交科技集团股份有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于 2026 年 3 月 5 日向勘察设计师发出 前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期勘察设计及专项评估《中标通知书》，将如下工程咨询及勘察设计师工作委托给勘察设计师完成。双方就此事宜协商一致，共同达成成本协议。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期

1.2 项目立项文号： /

1.3 项目地点：南山区

1.4 建设内容：本项目以前湾片区为研究范围，重点以前海国际会议中心、企业公馆周边主要途经道路、门户节点等区域为核心，对 18 条道路（其中提升范围的前海大道、梦海大道、滨海大道、临海大道为主干道）、5 个门户节点（含花境及景观装置）、以及 2 处配套设施（鲤鱼门停车场、紫荆园公园）进行国际化街区功能完善。

1.5 建设规模：开展道路病害治理及罩面翻新；建设前湾、桂湾片区健步道；增加非机动车停车位，更换非机动车道标线及人行道铺装；设置多语种标识标牌；提升停车场并完善配套设施；修缮紫荆园等公共绿地空间，改造街旁绿地，提升城市空间形象。

1.6 投资规模：项目总投资估算约 2.18 亿元，最终投资以概算批复为准。

1.7 资金来源：100%财政性资金。

第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同补充条款及附件；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件；
- (8) 勘察设计技术标准及规范；
- (9) 发包人提供的衔接段图纸（如有）；
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改（具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件），如存在歧义或不一致时，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释，勘察设计人应先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

第三条 勘察设计范围及合同内容

3.1 本项目咨询及勘察设计范围：

工作内容包括但不限于：

1、工程设计：方案设计、初步设计及概算、施工图设计，以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

2、工程勘察：含各设计阶段（方案设计、初步设计、施工图设计）的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、施工配合，以及按国家、

广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作
(以甲方确认的勘察范围为准)。

3、设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建周边倾斜摄影模型、本工程方案设计及
施工图设计全专业设计模型，依据模型开展场地分析、冲突检测、接口协调、性
能分析、三维可视化、工程量计算、BIM 报批报建、对接 CIM 数据，按照深圳市
要求完成数字化交付等工作。

4、专项评估：油气管线安全影响评价。
其他要求详见合同条款及任务书。

3.2 本项目合同内容主要包括以下：

☐项目建议书编制 ☐可行性研究编制

☒可行性研究勘察 ☒初步勘察 ☒详细勘察

☐其他专项勘察：_____。

☒方案设计含估算编制

☒初步设计含概算编制

☒施工图设计

☒BIM 模型建立及设计应用

☒其他设计服务：

(1) 专项评估：油气管线安全影响评价。

(2) 其他工作：_____。

具体勘察设计范围和合同内容，详见通用条款、专用条款或附件（工作任务书）。

第四条 合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为暂定价（人民币，大写）陆佰叁拾肆万玖仟陆佰捌拾贰圆整（¥6,349,682.00 元）；其中不含税价为（人民币，大写）伍佰玖拾玖万零贰佰陆拾陆元零叁分（¥5,990,266.03 元）；增值税率 6%；增值税额为（人民币，大写）叁拾伍万玖仟肆佰壹拾伍元玖角柒分（¥359,415.97 元），合同中标下浮率 14.80%。

本合同价款的 90%为基本费：（人民币，大写）伍佰柒拾壹万肆仟柒佰壹拾叁元捌角（¥5,714,713.80 元）；本合同价款的 10%为履约评价费：（人民币，大写）

陆拾叁万肆仟玖佰陆拾捌元贰角 (¥634,968.20 元)。

组成合同价款的各单项费用分别为：

- (1) 设计费暂定价 4,874,180.00 元 (含税)；
- (2) BIM 模型建立及设计应用费暂定价 300,000.00 元 (含税)；
- (3) 勘察费暂定价 875,502.00 元 (含税)；
- (4) 专项评估费固定价为 300,000.00 元 (含税)；

合同价款包含为完成勘察设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费 (方案设计费含估算、初步设计费含概算、施工图设计费)、BIM 模型建立及设计应用费、勘察费 (含各设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量)、专项评估费 (油气管线安全影响评价)组成。另外，设计跟踪服务费、专家评审费、发包人及咨询机构的意见修改、优化各类方案 (报告)、各阶段驻场服务、驻场办公费用、规划实施咨询、接口统筹管理、技术审查服务、调研考察等其他工作，及按国家有关报告编制、勘察设计规程规范要求应由勘察设计人完成的工作，以上费用均含在合同价款中，不另行计费。

4.2 本合同价款中含税价随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

4.3 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.4 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金，最终合同结算价款以政府或前海管理局指定的审核机构或发包人认可的审核单位审核结论为准。

第五条 工作周期

本次勘察设计人的勘察设计工作从合同签订之日起至勘察设计人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止，具体安排见专用条款。

第六条 工作目标

6.1 本项目工作目标：在工作时限内提供工程勘测成果报告 (含测量、物探、勘察)、方案设计、初步设计及概算、施工图设计及专项评估等技术服务，并协助

甲方顺利取得政府相关主管部门批复文件，确保建设工程实用、经济、美观，顺利竣工验收、规划验收，投入使用。

6.2 具体工作目标详见《工作任务书》。

第七条 工作成果

勘察设计人应向发包人提交的文件及其份数：

7.1 勘察文件 20 套（包括但不限于初步勘察阶段、详细勘察阶段、施工配合阶段等），各阶段的所有勘察设计成果及最终成果（包括书面设计计算书、全部存档图纸及各类勘察设计成果文件等）以及勘察作业过程录像视频和拍照电子数据光盘 2 套（不加密、可编辑并不限制使用时间，含*.DWG 文件）。

7.2 设计文件各阶段分别 20 套（概算 20 套）（包括但不限于方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段）；

7.3 各类专项评估文件 20 套；

7.4 提交的BIM设计应用成果：BIM模型（原生建模格式及ifc中性模型）；各应用说明及应用报告；甲方所需相关BIM模型应用成果（包括视频、图片等，不加密、可编辑并不限制使用时间）。

7.5 发包人要求的其他资料。

第八条 合同生效

本合同自2026年3月29日起生效。

第九条 合同份数

本合同一式 10 份，发包人执 6 份，勘察设计人 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

(签署页)

发 包

深圳市前海建设工程管
理中心有限公司
(盖章)

勘察 设 计 人：

深城交科技集团股份
有限公司
(盖章)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码： 914403006718772178

地

址： 深圳前海合作区桂湾五
路 123 号前海大厦

地

址： 深圳市龙华区民治街道
北站社区龙华设计产业
园总部大厦 1 栋 1101

电

话：

电

话： 0755-82949390

传

真：

传

真：

电 子 信 箱：

电 子 信 箱：

开 户 银 行：

开 户 银 行： 建设银行深圳东湖支行

账

号：

账

号：44201517600052544572

法 定 代 表 人

或其授权的代理人：

(签名)

法 定 代 表 人

或其授权的代理人：

林 涛 (签名)

勘 察 设 计 人：

深圳市建设综合勘察设
计院有限公司
(盖章)

统一社会信用代码：

914403001922031789

地

址： 深圳市龙华区大浪街道
新石社区石龙仔路 18 号
2 栋沐兰工业园 2 栋 909
整层

电

话： 0755-23597770

传

真：

电 子 信 箱：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限
公司深圳大浪支行

账

号：

44250100017700001919

法 定 代 表 人

或其授权的代理人：

(签名)

附件9 工作任务书

前湾片区国际化提升一街区功能完善工程二期勘察设计及 专项评估任务书

一. 项目名称

前湾片区国际化提升一街区功能完善工程二期。

二. 项目背景

2024年7月20日，前海管理局印发《桂湾片区规划建设运营国际化提升专项工作方案》，明确要求以高品质推动一批高层建筑、重要公共空间、道路慢行系统等建设和提升工作，塑造面向大海、垂直渗透的景观廊道，形成显示度更高的城市特色风貌带。

2025年8月13日，按照前海管理局局领导专题会议纪要，继续谋划新一期国际化街区提升项目，纳入前湾片区、妈湾片区范围。

三. 项目概况

本项目以前湾片区为研究范围，重点以前海国际会议中心、企业公馆周边主要途经道路、门户节点等区域为核心，对18条道路（其中提升范围的前海大道、梦海大道、滨海大道、临海大道为主干道）、5个门户节点（含花境及景观装置），以及2处配套设施（鲤鱼门停车场、紫荆园公园）进行国际化街区功能完善；开展道路病害治理及罩面翻新；建设前湾、桂湾片区

健步道；增加非机动车停车位，更换非机动车道标线及人行道铺装；设置多语种标识标牌；提升停车场并完善配套设施；修缮紫荆园等公共绿地空间，改造街旁绿地，提升城市空间形象。

项目总投资估算约 2.18 亿元，最终投资以概算批复为准。

道路综合提升类道路				
序号	道路		长度 km	道路等级
1	前海大道	金岸中街-鲤鱼门街	1.5	主干路
		鲤鱼门街-怡海大道	0.2	
		怡海大道-月亮湾大道	0.2	
2	梦海大道	前湾四路-南坪快速	4.8	主干路
3	前湾二路	金岸中街-梦海大道	1.175	次干路
		梦海大道-怡海大道	0.6	
4	公馆南街	梦海大道-怡海大道	0.49	支路
5	梦工场街	梦海大道-鲤鱼门街	0.26	支路
6	创新商务东街	公馆南街-梦工场街	0.23	支路
7	鲤鱼门西二街	前海大道-桂湾河南街	0.18	支路
8	前湾壹街	公馆南街-前海大道	0.61	支路
9	前湾四路	临海大道-梦海大道	1.07	支路
10	金岸中街	前湾三路-前海大道	0.765	支路
11	鲤鱼门街	前海大道-桂湾河南街	0.29	支路
12	桂湾河南街	梦海大道-鲤鱼门西二街	0.14	支路
		鲤鱼门西二街-鲤鱼门街	0.18	
13	怡海大道	前海大道-桂湾河南街	0.5	次干路
道路设施提升类道路				
序号	道路		长度 km	道路等级
1	临海大道	前湾三路-前海大道	1.07	主干路
2	滨海大道	临海大道-怡海大道	1.57	主干路
3	听海大道	前湾四路-南坪快速	3.74	次干路
4	广深沿江高速	86 号出口-88 号出口	1.03	高速公路
5	桂湾四路	梦海大道-月亮湾大道	0.95	次干路

四. 工作范围

前湾片区国际化提升一街区功能完善工程二期勘察设计以及专项评估工作。

五. 工作内容

工作内容包括但不限于:

1. 工程设计: 方案设计、初步设计及概算、施工图设计, 以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

2. 工程勘察: 含各设计阶段(方案设计、初步设计、施工图设计)的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、施工配合, 以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作(以甲方确认的勘察范围为准)。

3. 设计阶段 BIM 模型建立及应用: 创建周边倾斜摄影模型、本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型, 依据模型开展场地分析、冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化、工程量计算、BIM 报批报建、对接 CIM 数据、按照深圳市要求完成数字化交付等工作。

4. 专项评估: 油气管线安全影响评价。

5. 其他: 1) 参照《深圳市重点地区总设计师制试行办法》, 牵头单位应设置总体负责人, 建立项目统筹团队, 在现行常规建设模式基础上, 发挥统筹团队的技术优势, 通过统筹管理勘察、设计、施工配合, 使各个环节合理交叉、有机组合, 克服各市场主体分阶段管理的弊端, 实现对设计质量、施工质量、项目品质的综合控制, 为甲方提供专业咨询、技术审查、设计

联合体共同投标协议

致 深圳市前海建设工程管理中心有限公司：

我方决定组成联合体共同参加 前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期勘察设计及专项评估 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深城交科技集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦1

栋1101 邮编：518000

联系电话：0755-83949389 传真：0755-83949389

分工内容：负责工程设计、方案设计、初步设计及概算、施工图设计，以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作；设计阶段BIM模型建立及应用；创建周边倾斜摄影模型、本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展场地分析、冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化、工程量计算、BIM报批报建、对接CIM数据、按照深圳市要求完成数字化交付等工作；专项评估：油气管线安全影响评价；以及后续服务和招标文件要求的其他全部工作（其他要求详见合同条款及任务书）。

联合体成员（盖章）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路18号2栋沐兰工业园

2栋909整层 邮编：518000

联系电话：0755-23597770 传真：0755-23597770

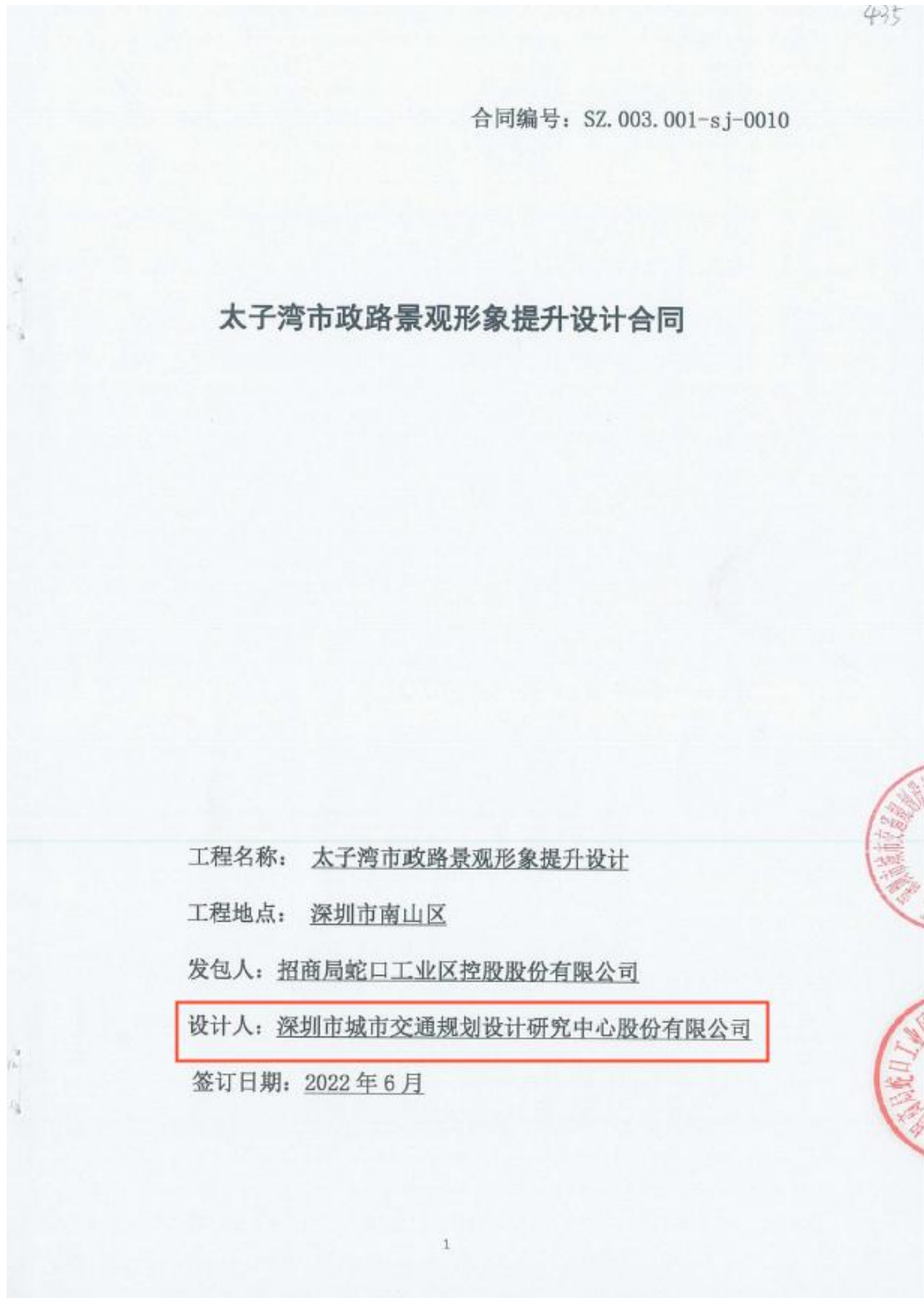
分工内容：负责工程勘察；含各设计阶段（方案设计、初步设计、施工图设计）的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、施工配合，以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作（以甲方确认的勘察范围为准）；以及后续服务和招标文件要求的其他全部工作（其他要求详见合同条款及任务书）。

签订日期： 2026 年 01 月 30 日



2.2. 太子湾市政路景观形象提升设计

2.2.1. 合同关键页



发包人：招商局蛇口工业区控股股份有限公司

设计人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家、地方有关工程勘察设计的管理法规和有关标准，经双方友好协商，发包人委托设计人承担太子湾市政路景观形象提升设计项目环境景观设计服务工作，为明确双方责任特签订本合同。

第一条 工程设计依据

[v]1.1 国家建筑规范及强制性条文

[v]1.2 相关建设工程审批文件

[v]1.3 本项目用地资料

[v]1.4 地块及周边现状地形图

[v]1.5 发包人提供之设计任务书

[v]1.6 规划、建筑设计单位提供的经发包人确认的相关资料

[v]1.7 其他：见合同特殊条件

第二条 工程概况

2.1 工程名称：

2.2 工程地点：深圳市南山区

第三条 发包人责任

3.1 发包人在合同签订后，应向设计人提供以下文件和资料，作为开始设计工作的依据，并对所提供资料的正确性负责。

[v]3.1.1 项目设计任务书（附件）。

[v]3.1.2 地块及周边现状地形图（附件）。

[v]3.1.3 有关规划及建筑的相关资料（附件）。

[]3.1.4 用地内保留树木定位图。

[v]3.1.5 用地周边重要市政条件图。

[v]3.1.6 限额设计要求（其他：见合同特殊条件第9条）。

[v]3.1.7 其他：见合同特殊条件第2条。

3.2 负责与政府有关部门的协调工作，并负责各设计阶段报审工作及相关的报审

登记手续。

3.3 针对设计人所提交之设计成果的修改意见，发包人须向设计人提出正式书面通知。

3.4 按约定日期和数额付给设计人定金和工程设计费。双方有其它约定，届时签订补充协议。

第四条设计人责任

4.1 协助发包人，在控制造价和进度的前提下，创造良好的符合发包人要求的设计品质。

4.2 设计人应按合同规定的内容、进度及份数向发包人交付设计成果并对其完整性、正确性负责。设计成果须满足限额设计要求。

4.3 高质量完成各阶段设计工作，并对设计文件中出现的遗漏或错误及时修改或补充。因设计人设计错误造成工程质量事故，设计人除负责采取补救措施外，应收受相关部分的设计费，并依法向发包人承担赔偿责任。(结合合同特殊条款第2条第2.1条款要求)

4.4 设计人应对发包人提供技术支持，进行设计交底及完善工作，配合设计过程解释并完善其设计理念，以确保设计人设计意图得以贯彻、实施。

4.5 设计人须根据发包人意见负责对合同范围内的内容做必要调整补充、修改。

4.6 设计人员名单及各人员参与设计的程度如下表。设计人要变更主要设计人员，需征得发包人同意。

参与设计人员	资历	参与设计程度
程智鹏	教授级高级工程师	项目总师
王志芳	中级工程师	项目主管
李嘉伟	中级工程师	项目负责人
梁立雨	高级工程师	景观设计负责人
刘秀泉	初级工程师	景观设计主创

郑鸣顺	初级工程师	景观设计师
曾赛霞	高级工程师	园建设计负责人
王国栋	高级工程师	绿化设计负责人
王超	中级工程师	水电设计负责人
蒋静辉	中级工程师	道路设计负责人

第五条设计版权及延伸成果之权利归属

5.1 发包人同意按合同条件规定的设计费金额支付设计费。发包人在付清设计人某阶段设计费之后,即拥有本工程该阶段的设计图纸以及设计人交付的其他文件、资料的版权、著作权、专利权、专有技术权等知识产权及使用权。(设计版权等知识产权转移后,设计人仍享有在参与评奖、著述专业论文方面使用该设计成果的权利。)在发包人未付清设计人某阶段的设计费时,经设计人同意,发包人对设计人交付的该阶段的设计图纸以及设计人交付的其他文件、资料,可以修改、复制及用于本合同项目上。

5.2 设计人应保证提交给发包人的设计成果不侵犯任何第三方知识产权,包括但不限于专利权、商标权、著作权等。若有上述事由发生,发包人有权要求设计人修改设计成果至不侵权或单方解除本设计合同,设计人应赔偿发包人因此受到的一切损失。

5.3 设计人不得向任何第三方披露、转让发包人提供的设计基础资料等涉及发包人商业机密的技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失,设计人应赔偿发包人因此受到的一切损失。

第六条设计范围

6.1 设计阶段:

[V]6.1.1 景观方案设计及深化设计

[V]6.1.2 施工图设计(包括重点区域复模)

[V]6.1.3 施工配合与现场监察

[V]6.1.4 施工后评估及复盘

6.2 设计范围包括本项目红线范围内和用地红线周边的过渡性的环境景观工程，具体设计内容如下：

[v]6.2.1 环境景观总体设计；

[v]6.2.2 户外标高及地形设计；

[v]6.2.3 道路品质提升设计，包括人行系统、车行系统、绿化带、消防通道等；

[]6.2.4 场地设计，包括建筑前区、路口小广场、地铁口小公园等；

[v]6.2.5 公园设计，包括昭示广场、休闲场地等；

[v]6.2.6 景观小品设计，包括景观亭、棚架、座椅等设计以及平面布置设计；

[v]6.2.7 植物种植设计；

[v]6.2.8 铺地材料设计；

[v]6.2.9 照明设计意向图和平面布置图；

[v]6.2.10 给排水设计（布置图）；

[]6.2.11 交通导示系统设计；导视系统按方案设计提供内容深化

[v]6.2.12 喷灌系统设计布置图；

[v]6.2.13 海绵城市，配合海绵城市专业公司完成海绵城市设计中所有跟景观相关内容的设计与表达；

[v]6.2.14 用地红线周边的过渡性景观设计（市政路道牙至用地红线之间）

[v]6.2.15 其他：见合同特殊条件第 4 条。

6.3 各阶段的具体设计要求参见该工程设计任务书。

第七条设计成果及周期（备注：以下天数均以日历天计算）

[v]7.1 方案至施工图设计阶段

方案设计需要通过招商蛇口各层级相关的设计评审会。方案过会后开始施工图设计，施工图设计文件包括：

[v]7.1.1 设计人应在合同签订后，派设计人员到达工地视察，与发包人、方案设计单位及有关专业单位沟通。

[v]7.1.2 总图部分：

1) 总平面分区索引示意图；

2) 总平面拆除平面图;

3) 户外家具平面布置图;

[v]7.1.3 详图部分:

1) 景观分区尺寸与坐标定位平面图;

2) 分区铺装平面图;

3) 分区竖向平面图;

分区放大平立剖及详图; 4) 景观小品设计平立剖及详图;

5) 其他详图;

[v]7.1.4 绿化部分:

1) 绿化设计说明;

2) 植物规格图解;

3) 苗木清单汇总表(含 CAD 及 EXCEL 格式文件);

4) 植物总平面图、各组团详图;

5) 乔木种植平面图;

6) 灌木种植平面图;

7) 地被灌木种植平面图。

[v]7.1.5 水电部分:

1) 电器施工说明及系统图;

2) 环境照明灯具布置图;

3) 水施说明;

4) 绿化给水点位图;

5) 环境排水点位图;

6) 配合标识设计布置电气管线图。

[v]7.1.6 工程概算(含软硬景比例面积等控制指标)。

[v]7.1.7 提供主要材料实物样板两份。

[v]7.1.8 其他: 见合同特殊条件第 6 条。

设计人须将以上设计成果 8 份最终版蓝图、电子文档 2 份(光盘)、PDF 版本 1 份提交发包人。

第八条设计费取费标准

8.1 本项目设计费按以下方法计取：

[☒]8.1.1 本工程总设计费为（小写）不含税价人民币：2,075,471.70 元，增值税人民币：124528.30 元，增值税率：6%，含税价人民币 2200000.00 元。（大写）不含税价人民币：贰佰零柒万伍仟肆佰柒拾壹元柒角，增值税人民币：壹拾贰万肆仟伍佰贰拾捌元叁角，含税价人民币：贰佰贰拾万元整。本合同为总价包干合同，设计面积为本合同签订面积。

序号	名称	面积（m2）	单价（元/m2）	合计（元）
1	港湾大道	22300	29.61	660303
2	游轮大道、嘉海路	19800	29.61	586278
3	船首波公园	24000	29.61	710640
4	海韵路	8500	10	85000
5	益海路	12700	10	127000
6	积余大厦景观改造	3100	10	31000
7	合计	90400	24.3363	2200000（取整后）

[☐]8.1.2 本工程设计费单价为元/平方米，环境景观总面积暂定为平方米，总设计费暂定为（大写）元整（）。实际设计费按最终的环境景观总面积和本条所定设计费单价进行结算，多退少补。

[☐]8.1.3 以上设计费在境外产生。

[☒]8.1.4 其他：见合同特殊条件第 6 条。

8.2 上述 8.1 条的设计费

[☒]8.2.1 已包含中国境内税费。

[☐]8.2.2 不含中国境内税费，中国境内税费由发包人承担。

8.3 除税费按 8.2 条规定外，以上设计费包括以下工作的费用：

[☒]8.3.1 第七条所述内容。

[☐]8.3.2 设计人的专业责任保险，并向我司提供相关单据。

[☐]8.3.3 电话及传真等有关通讯费用。

(4) 所有扣减的设计费用发包人将直接从设计协议中予以扣减。所有奖励费用由发包人直接向设计团队支付(含税)。设计人应提交设计团队各成员相关资料、信息。

对于以上补偿、索赔、扣款,发包人有权在支付设计人的任何款项中扣除。奖励金额不包含在报价中。

3.4 项目进度与以上各项额外服务相对冲突,设计人与发包人协议解决。

3.5 若合同特殊条件与合同出现不一致的,以特殊条件为准。

发包人名称:
招商局蛇口工业区控股股份有限公司
(盖章)

法定代表人:(签字)

委托代理人(签字)

签订日期:2022年6月28日

单位地址:深圳市南山区太子路1号,
新时代广场

邮政编码:518000

电 话:0755-26803687

传 真:

开户银行:工行深圳蛇口支行

银行账号:4000020209004602574

设计人名称:
深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司
(盖章)

法定代表人:(签字)

委托代理人(签字)

签订日期:2022年6月8日

注册地址:深圳市龙华民治街道龙塘
社区星河传奇花园三

开户银行:建行深圳东湖支行

银行账户:44201517600052544572

邮政编码:518067

电 话:0755-83949390

传 真:/

电子邮箱:331038721@qq.com

附件 1：设计任务书

深圳区域太子湾市政道路景观形象提升 设计任务书



Handwritten signature in black ink, appearing to be "JF1".

____年____月____日

一、项目概述

1. 本项目位于深圳太子湾片区，临近游轮母港、大南山、微波山，地处深圳太子湾公共活力空间的核心地段，是打造深圳蛇口片区高品质活动休闲空间的潜在发展地，也是粤港澳滨海空间发展核心区域。整合、利用现有优质资源、将城市滨海公共空间的魅力最大化。

二、设计范围

2. 港湾大道、邮轮大道、嘉海路、海韵路、艺海路市政道路，总长约 2 公里的街道品质形象提升。服务内容包含片区交通流线优化、市政道路设计、景观形象界面提升，街道铺装及城市家具设计，市政设施设计，围挡及出地面设备装饰设计，绿化植物设计等。
3. 游轮母港前广场景观设计，整体翻新改造面积约 2.4 万平米。
4. 招商积余大厦（太子湾 02-05 地块，面积约 3100 平米），用地红线内、用地红线到市政道路周边的景观纳入本次提升范围，设计时需考虑周边环境，营造良好的办公环境。



三、设计依据及设计标准

《深圳市城市总体规划（2010-2020）》

本工程项目成本控制目标应满足我司成本要求。设计人应根据设计区域，优化分配不同位置之造价，并提供工程概算。

1.2. 软景硬景比例

景观设计总面积中绿地面积应满足上位规划中绿地面积，同时满足项目规划报批文件中对绿地率的要求，并以此为基准进行限额设计总价控制。

1.3. 设计修改要求

图纸完成后，招标前针对发包人提出的超出工程预算的情况予以无偿修改图纸，直至符合工程总体预算。

2. 工作内容

2.1. 本次招标包含工程设计（含方案设计、初步设计及施工图设计）及现场施工配合等阶段的相关设计服务。

3. 工程可行性研究

工程可行性研究范围：港湾大道、邮轮大道、嘉海路、海韵路、艺海路市政道路，全长约2公里的道路绿化、慢行系统空间开展相应的工程咨询工作。

工作内容：根据太子湾片区道路规划方案，结合本项目在粤港澳大湾区中的特殊位置，进行改造方案的工程可行性分析。为了对本项目实施决策提供科学依据，在充分调查、听取规划部门与沿线地方政府意见及现场踏勘等工作基础上，结合社会经济、交通量预测、工程方案研究及经济评价，对本项目建设的必要性、技术可行性、经济合理性、实施可能性进行了综合性研究，最终提出经济合理并切实可行的推荐方案。

4. 工程设计阶段（含方案设计、初步设计及施工图设计）

1. 港湾大道、邮轮大道、嘉海路、海韵路、艺海路四条市政道路，总长约2公里的街道品质形象提升。服务内容包含片区交通流线优化、市政道路设计、景观形象界面提升，街道铺装及城市家具设计，市政设施设计，围挡及出地面设备装饰设计，绿化植物设计等。

2. 游轮母港前广场景观设计，整体翻新改造面积约2.4万平米。

3. 招商积余大厦（太子湾02-05地块，面积约3100平米），用地红线内、用地红线到市政道路周边的景观设计。

5. 街道空间设计

- 1) 道路改造设计
- 2) 慢行系统设计
- 3) 休闲空间节点设计

6. 重要节点广场的专项设计

概述：结合太子湾现状条件，在几个重要节点广场连通路网，种植植物以及设置基础设施。通过景观手段塑造多样化的空间效果，创造一个宜人的街道空间。

- 1) 公共开放空间设计
- 2) 路网及道路设计
- 3) 构筑园建设计
- 4) 小品及城市家具设计
- 5) 绿化设计
- 6) 配套设施设计
- 7) 照明设计
- 8) 整体硬质铺装规划设计
- 9) 整体软质环境规划设计（包括乔木、灌木、地被）
- 10) 配套设施设计（包括景观连廊、休息座椅、垃圾箱、景观灯等）
- 11) 标识点位设置
- 12) 地标性景观构筑物设计等
- 13) 围挡设计及基础
- 14) 现有铺装跟原有铺装的衔接设计

7. 设施设计

设施设计应符合整体景观设计定位，设施与景观和城市环境风貌的融洽和谐并注意设计语言的统一性，基于样式、材质及工艺等选择来展现项目景观品质，避免过度设计；

2.3.1 道路设施

- 1) 道路铺装设计
- 2) 道路护栏设计
- 3) 管井设施装饰设计
- 4) 杆件设计

2.3.2 站台廊道设计

2.3.3 城市家具

- 1) 公共座椅
- 2) 垃圾箱

- 3) 风雨连廊
- 4) 花箱
- 5) 景观灯（草地灯）
- 6) 标识系统

2.3.4 围挡

- 1) 围挡形式
- 2) 围挡装饰及基础

2.3.5 过街设施装饰设计

8. 绿化设计

绿化设计内容包括公园绿化部分和道路绿化部分。其中，道路绿化部分包含中分带绿化、侧分带绿化、行道树绿化带、路侧绿化带。

9. 海绵城市设计

结合深圳太子湾生态系统，依据海绵城市相关规范要求，重点考虑慢行系统、绿化区域及上盖公园的海绵城市设计，形成宜行、宜居的滨海大道生态综合系统，成为区域绿色、低碳发展的先行者。

10. 设计要求

总体要求：

1. 项目成果要严格依照国家颁布的有关法律、法规及政策要求，符合相关的技术规范和标准。
2. 设计过程应当进行深入调查研究，并在上述详细调查工作的基础上，开展现状交通问题、空间环境问题、设施配置问题等进行分析和诊断，为方案制定提供参考依据。
3. 设计必须结合现场实际，切实可行，所做的设计有较强的可实施性；同时，应遵循思路开阔、方法科学、手段先进等工作原则，充分调研国外道路交通设施及公共空间建设先进经验，为打造国际领先的城区环境提供经验借鉴。
4. 遵循“以人为本”原则，关注人的出行体验，完善慢行交通空间的遮阴挡雨设施、游憩休闲设施、园林景观等相关配套设施，打造尺度适宜、观感舒适、体验感好、具有亲和力的高品质慢行交通空间。
5. 结合城市发展目标，考虑深圳湾超级总部的国际化定位，制定本项目交通设施材质、工艺、

2.3. 三龙湾碧道-玉带公园桥底空间综合提升工程(一期)项目

2.3.1. 合同关键页

13637

合同编号: 
H-KC-SJHT-2111-11272-0

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称: 三龙湾碧道——玉带公园桥底空间综合提升工程(一期)项目

工 程 地 点: 顺德区陈村镇

合 同 编 号:

发 包 人: 佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

设 计 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

签 订 日 期: 2021 年 11 月 26 日

发包人（甲方）：佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

设计人（乙方）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

发包人委托设计人承担三龙湾碧道——玉带公园桥底空间综合提升工程（一期）项目设计，工程地点为顺德区陈村镇，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条：本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条：设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书；

2.2 发包人提交的基础资料；

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

现行有关工程设计的国家及地方规范与技术标准。

第三条：合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书；

3.2 发包人要求及委托书。

第四条：本合同项目的名称、规模、投资及设计内容：

4.1 设计阶段为：可行性研究报告、初步设计及施工图设计。

4.2 设计内容为：三龙湾碧道——玉带公园桥底空间综合提升工程（一期）项目人行道、桥下空间景观提升，衔接玉带公园景观提升工程及相关设施完善等。

4.3 工程规模：设计面积暂定 31680 m²。

第五条：发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	材料名称	份数	时间	备注
1	设计任务书	1	根据实际确定	

2	地质资料、地形图	1	根据实际确定	
3	勘察资料（管线物探、钻孔勘察）	1	根据实际确定	
4	详细规划图及批文	1	根据实际确定	
5	《建设用地规划许可证》及各专业主管部门审批件	1	根据实际确定	

发包人提供约定文件材料超过规定期限的，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间相应顺延；当发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

第六条：设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

6.1 时间：签订合同后 15 天内，提交工程可行性研究报告；

在甲方发出项目设计指令后 50 个日历天内，完成工程方案设计深化及初步设计并提交成果、通过专家评审（如有）。

初步设计成果通过评审后 30 个日历天内完成工程施工图设计并送审图中心审核；

乙方提交初步设计施工图，甲方需要进行评审的，甲方应在 5 日内组织评审。甲方超时评审的，乙方提交完成审图施工图的时间顺延。

6.2 交付的设计文件及份数：通过评审的工程可行性研究报告 5 份、初步设计施工图 5 份及完成审图后的工程施工图 7 份。

第七条：合同收费

本工程的工程费估算价为 19985524.88 元，建安费约为 1700 万元；

1. 前期阶段

工程的可行性研究报告编制费用按照国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283 号）的 68% 计算，项目总投资 1998.552488 万元，具体计算如下：

可行性研究报告编制费 = $【3 + 1998.552488 / 3000 \times (12 - 3)】 \times 0.7 \times 1.10 \times 68\% = 4.71$ 万元

以上计算中，本工程属市政公用工程改造项目，行业调整系数为 0.7，工程难度系数取为 1.10。

2. 工程设计

现根据按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号）标准的75%计算。

暂定工程设计费= $[38.8 + (1700 - 1000) \times (103.8 - 38.8) / (3000 - 1000)] \times$
专业系数1.1 $\times$ 复杂程度系数1.15 $\times$ 附加调整系数1.0 $\times$ 75%=58.40万元

3. 合同价

暂定合同价 = (可行性研究报告编制费 + 暂定工程设计费)
=4.71+58.40=63.11万元。

本工程的暂定合同总价暂定为：¥631100.00元【大写（人民币）：陆拾叁万壹仟壹佰元整】。（费用含税，实际工程设计费用以陈村镇财政局审核备案的招标控制价为基数计取；附加调整系数1.0为暂定系数，以陈村镇财政局最终审核系数为准。）

第八条：支付方式：

8.1 可行性研究报告编制费支付：

8.1.1. 项目通过专家和有关部门评审，形成正式文件后，经甲方确认合格后30天内支付可行性研究报告编制费的50%至乙方；

8.1.2. 项目通过政府立项并递交付款申请后30天内，支付余下费用。

8.2 工程设计费支付：

8.2.1、设计合同签订后提交工作计划，并递交书面付款申请后30天内，支付暂定工程设计费的20%；

8.2.2、招标控制价通过陈村镇财政办公室（或顺德区住房城乡建设和水利局）审核备案、乙方提交通过审图机构审核合格的施工图、发票并递交书面付款申请后30天内，支付至本合同实际工程设计费用的50%。

8.2.3、工程开工后并递交付款申请后30天内，支付至本合同实际工程设计费用的70%。

8.2.4、本工程竣工验收合格并递交付款申请后30天内，支付至本合同实际工程设计费用的90%。

8.2.5、本工程结算审核完毕并递交付款申请后30天内，支付余下费用。

13.4 发包人委托设计人承担本合同以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

13.5 由于不可抗拒因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

13.6 本合同自双方签字盖章后生效，本合同一式陆份，发包人肆份，设计人贰份，均具有同等法律效力。

13.7 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

13.8 双方认可的往来传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.9 本合同未尽事宜，双方可经协商一致签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

发包人名称：（签章） 佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	设计人：（签章） 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
法定代表人或委托代理人：（签章）	法定代表人或委托代理人：（签章）
项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字） 识别号：91440300671877217N
开户银行：	开户银行：建行深圳东湖支行
银行账号：	银行账号：44201517600062544572
住所/联系地址：佛山市顺德区陈村镇南涌居委会白陈路南涌路段	住所：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210
电话：0757-23834092	电话：0755-83949390

2.4. 龙观大道交通环境综合整治工程

2.4.1. 合同关键页



合同编号: CGJ-QQB-2024092909

龙观大道交通环境综合整治工程 设计合同

工程名称: 龙观大道交通环境综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给承包人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：龙观大道交通环境综合整治工程

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 建设规模：龙观大道交通环境综合整治工程项目位于龙观大道沿线，起于布龙路，终于清湖路，设计长度 3.992 公里。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、景观园建工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、智慧工程、电力迁改工程、天桥改造工程、交通疏解及水土保持工程等。

4. 资金来源：政府 100%

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：龙观大道位于深圳市龙华区，南起布龙路，北至清湖路，全长 3.992 公里，双向六车道，红线宽度 35 米。是贯穿大浪、龙华街道的城市干线性主干道，是片区对外出行主要通道以及重要的转换节点。

龙观大道交通环境综合整治工程主要包括道路交通工程、景观绿化工程、桥梁工程、管线综合工程、给排水工程、电力通信及信息基础设施配套工程、燃气工程、智慧工程和管线迁改工程。

2. 设计内容：包括但不限于：方案设计（含估算编制）、初步设计（含估算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、竣工图编制配



合、后续施工配合服务、配合进行项目审计以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作等。

3. 设计阶段：

方案设计、初步设计、施工图设计、后续施工配合服务。

三、设计周期

计划开始设计日期： 年 月 日。

计划完成设计日期： 年 月 日。

项目设计周期为 天。具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1. 合同暂定价为：

人民币（大写）伍佰贰拾贰万肆仟壹佰零壹元整（¥5224101.00 元）。

2. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

3. 除本合同的特别约定外，合同费用已包括完成本项目设计全过程的所有工作量和提供全套规划设计文件的全部费用；为完成本合同约定的义务，设计人必须缴纳的税费、保险费及其它费用，和一切明示和暗示的风险。

4. 乙方收款银行账户信息

户名： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

账号： 44201517600052544572

开户行：建设银行深圳东湖支行

五、承包人代表

承包人代表：程智鹏

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件，合同文件存在歧义或不一致情况下，按以下文件的顺序解释：

1. 补充协议
2. 协议书



3. 附加条款
4. 专用条款
5. 通用条款
6. 说明
7. 目录。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同自双方代表签字盖章，即为生效。

九、合同份数

本合同正本一式肆份、副本一式肆份，均具有同等法律效力。发包人执正本贰份、副本贰份，承包人执正本贰份、副本贰份。

发包人（盖章）
深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
11440300053983602N

地 址：深圳市龙华区龙华街道清湖路
10号国鸿工业园1栋4、5楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

承包人（盖章）
深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91440300671877217N

地 址：深圳市龙华区民治街道北
站社区龙华设计产业园总部大厦1
栋1101

邮政编码：518131

法定代表人：林涛

委托代理人：黎木平



电 话：755-29180165

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账 号：/

电 话：0755-83949390

传 真：0755-83949392

电子信箱：chengzhipeng@sutpc.com

开户银行：建设银行深圳东湖支行

账 号：44201517600052544572

合同签订时间：2024 年 10 月 9 日

3. 投标人类似施工业绩

投标人类似施工业绩

业绩 1	项目名称：特区成立 40 周年氛围营造项目（施工）； 合同金额：2422.5 万元； 合同签订时间：2020 年 5 月 12 日（竣工验收日期：2021 年 3 月 10 日）；
业绩 2	项目名称：2022 年绿地功能完善服务项目； 合同金额：1818.785255 万元； 合同签订时间：2022 年 11 月 24 日；
业绩 3	项目名称：龙岗区 2021 年花园路口建设工程； 合同金额：1141.145133 万元； 合同签订时间：2021 年 6 月 15 日；
业绩 4	项目名称：2021 年福田区重要节点改造工程； 合同金额：1673.816669 万元； 合同签订时间：2021 年 6 月 28 日；
业绩 5	项目名称：水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园路口建设工程； 合同金额：166.25 万元； 合同签订时间：2021 年 1 月 27 日；

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

3.1. 特区成立 40 周年氛围营造项目（施工）

3.1.1. 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：特区成立 40 周年氛围营造项目(施工)

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 特区成立 40 周年氛围营造项目(施工)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 特区成立 40 周年氛围营造项目拟在福田口岸、香蜜湖与红荔路交汇处、皇岗口岸地 铁站、市民中心、市委广场、华强北商业街与深南大道交界处、广深高速福田入口、广深高速福田出口、广深 高速皇岗出口,建设绿雕及景观雕塑。本项目总投资为 3000 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于:本次特区成立 40 周年氛围营造项目拟在福田口岸、香蜜湖与红荔路交汇处、皇岗口岸地 铁站、市民中心、市委广场、华强北商业街与深南大道交界处、广深高速福田入口、广深高速福田出口、广深 高速皇岗出口,建设绿雕及景观雕塑,具体以施工图、工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 4 月 30 日;

计划竣工日期: 2021 年 3 月 30 日(其中施工单位须于 2020 年 7 月 31 日前完成建设单位要求内容,拆除工程及时间以建设单位通知为准)

合同工期总日历天数为 336 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟肆佰贰拾贰万伍仟元整 (¥ 24225000 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 12 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾壹份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执陆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市南山区沙河街道北环大道
与深云西二路交界处天健科技大厦B栋
14楼和15楼(半层)

邮政编码：518000

电话：0755-23945945

传真：0755-23945945



承包人：深圳市绿源坊园林花卉有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社
区梅华路123号东方星大厦1栋3层西
309室

邮政编码：518049

电话：0755-82806899

传真：0755-82806899

电子信箱：lv yuanfangyuanlin@163.com

开户银行：平安银行股份有限公司深
圳西丽支行

账号：11014620844005

3.1.2. 竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称： 特区成立40周年氛围营造项目（施工）

验收日期： 2021年3月10日

代建单位： 深圳市天健地产集团有限公司

建设单位： 深圳市福田区城市管理和综合执法局

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	特区成立40周年氛围营造项目（施工）				
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局	项目负责人	刘佳	开工许可证号	/
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司	项目负责人	梁志伟	/	/
勘察单位	深圳市中密工程勘察有限公司	项目负责人	张平新	工程地点	深圳市福田区
设计单位	深圳市致道景观设计有限公司	项目负责人	屈昭军	合同造价	2422.5万元
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	项目总监	向正华	开工日期	2020.9.2
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	项目经理	李朋辉	完工日期	2020.11.22
		技术负责人	刘明皓	验收日期	2021.3.10
图纸审查单位		质量监督机构			
工程概况： 本工程为福田区特区成立40周年氛围营造项目（施工），本标段为绿雕部分，工程于2020年9月2日开工，以打造立体花坛和主题花雕为主。主要包含广深高速福田出口、广深高速福田入口、广深高速皇岗出口、香蜜湖与红荔路交汇处、福田口岸、市民中心南广场、市民中心北中轴、市委广场、福田高铁站、福田区委、农园路等11个重要节点区域，打造立体花坛和主题花雕，2020年11月22日完工。施工内容有地基基础、混凝土基础、钢结构；电管安装、电缆敷设、灯具安装、接地安装；整理场地、地形整理、苗木种植、苗木养护管理；绿化附属等。					
专业工程	钢结构工程	10个点位，地基基础、混凝土基础、钢结构			
	绿化种植工程	11个点位，整理场地、地形整理、苗木种植、苗木养护管理			
	景观照明工程	10个点位（福田口岸除外），电管安装、电缆敷设、灯具安装、接地安装			
	绿地排水工程	1个点位（香蜜湖），排水管道安装			
	资料检查	管理资料，报验表，检验批，隐蔽表等			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘佳
副组长	梁志伟、向正华
组员	夏仕贵、林奕、屈昭军、张平新、蔡豪、李朋辉、刘明皓、韩海萍

2、专业组

专业组	组 长	组 员
景观工程	刘佳	梁志伟、向正华、张平新、屈昭军、李朋辉
绿化种植	刘佳	夏仕贵、蔡豪、刘明皓
资料检查	林奕	蔡豪、韩海萍

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格

(四) 工程质量评定

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
钢结构工程	合格	合格	合格
绿化种植工程	合格	合格	合格
景观照明工程	合格	合格	合格
绿地排水工程	合格	合格	合格
资料检查	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘 强	福田区城市管理局	和综合执法	项目负责人	刘 强
李 伟	深圳市地铁集团有限公司		项目负责人	李 伟
夏 倩	-		设计师	夏 倩
林 宏	-		材料员	林 宏
张 平新	深圳市中鑫工程勘察有限公司		项目负责人	张 平新
蔡 永	深圳地铁建设集团有限公司		总代	蔡 永
何 强	： ： ：		总监	何 强
陈 强	深圳地铁集团有限公司		项目负责人	陈 强

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各功能满足使用要求。综合分部工程、分项工程及检验批质量验收情况、质量控制资料核查情况、安全和功能检验资料核查及主要功能抽查情况，观感质量检查情况，结合工程施工质量。 综合以上，经验收组一致同意工程评定为合格，验收通过。					
建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人： 刘江	项目负责人： 张伟	项目总监： 廖云	项目负责人： 万树	项目负责人： 廖建	项目负责人： 陈朋辉

3.2. 2022 年绿地功能完善服务项目

3.2.1. 合同关键页

ZC-FW-2211-075

深圳市绿化管理处 绿化建设项目服务合同



项目名称：2022 年绿地功能完善服务项目

建设单位：深圳市绿化管理处

建设地点：深圳市

服务单位：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

合同造价：人民币壹仟捌佰壹拾捌万柒仟捌佰伍拾贰
元伍角伍分（¥18187852.55 元）

服务期限：暂定 365 日历天

2022 年 11 月 24 日

合同条款

合同名称：2022 年绿地功能完善服务项目

建设单位：（以下简称甲方）深圳市绿化管理处

法人代表：陈佳

法定地址：福田区泥岗西路静逸街

电 话：0755-83746899

施工单位：（以下简称乙方）深圳市绿源坊园林花卉有限公司

法人代表：刘明皓

法定地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 1 栋 3 层西 309

室

电 话：0755-82806899

根据 2022 年 11 月 18 日深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）公开招标的中标通知书（项目编号：SZCG2022001026 A），本项目确定由乙方承包。按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章的规定，参照国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》，并结合深圳市有关规定及招标文件的要求，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就本项目事项协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：2022 年绿地功能完善服务项目

1.2 项目内容：

（1）本项目的服务范围为深南大道、北环大道、滨河大道和滨海大道等城市主干道绿地及其他公共绿地，服务内容主要包含上述范围重要节点、重点区域、花园路口、渠化岛的乔木、灌木、草本、特色花卉等植物配置、优化和景观维护。乙方需根据甲方要求进行绿地功能完善服务，方案经甲方确认后方可实施。乙方须遵守相关干道的作业时间要求，并考虑作业车

辆通行及成本，并应尽可能降低由于作业对周边居住人员的影响。乙方须自行解决相关一切事宜（包括作业车辆在该区域内通行、苗木等材料的存放、用水用电、人员基地及作业占道等问题），不得在作业场地内堆放材料及驻扎生活基地，严格按照相关安全规范的规定采取预防事故的措施，确保自身及周边安全。

（2）本项目的苗木主材清单，甲方有权根据场地环境、气候特点在清单所列范围内调整规格和内容。

（3）乙方还必须完成包括但不限于以下工作：（1）充分了解场地及周边的具体情况，包括地下建筑垃圾等隐蔽工程量及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解场地条件情况而导致的索赔或延长完成时限申请将不获批准；（2）、场地内保洁工作（包括乔木、灌木上的枯枝、干叶、杂物等）；（3）负责场地防台风大雨设施；（4）服务区域内苗木迁移种植、养护工作（苗木迁移种植地点由采购方确定）；（5）按甲方要求完成苗木的撤场、清运和绿地恢复等工作。

1.3 服务期

1.3.1 服务期：本项目服务期限为自合同签订之日起 1 年，暂定 365 天，具体详见开工令。

1.3.2 养护期：养护期根据季节和各服务节点的实际情况，由初验合格后至撤场或移交为止。

1.4 合同延期：本项目服务期满后，甲方可根据**政府投资、业务需求和乙方履约情况**确定合同期限是否延长，但合同延续最长不得超过 3 年，第一年为本次招标的中标服务期限，合同**一年一签。如因政策调整或其它原因，甲方保留不续签的权利。**

1.5 合同价：暂定人民币壹仟捌佰壹拾捌万柒仟捌佰伍拾贰元伍角伍分（¥18187852.55 元）

1.6 承包方式

1.6.1 固定单价合同。本项目的合同价根据乙方中标价确定，采用约定范围内固定单价合同的方式承包，结算价不超过乙方中标价。

1.6.2 项目的主体内容不得分包和挂靠。

1.7 项目验收标准

1.7.1 以招标文件、设计图纸、合同、项目会议纪要等有关文件、以及《深圳市农业地方标准：园林绿化施工规范》、《深圳市地方标准：园林绿化管养规范》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》、《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》、《深圳市道路广场花卉布置技术规程》、《深圳市绿化管理处苗木迁移种植规定》、《深圳市绿化管理处绿化工程验收接管办法》、《深圳市农业地方标准：园林绿化工程质量验收规范》等国家及地方有关工程施工的规范与要求等为施工、验收标准。

16.2 因违反或终止合同而引起的对损失和损害的赔偿，甲乙双方应当协商解决，如未能达成一致，可提交主管部门协商，仍不能达到一致时，向甲方所在地法院起诉。

第十七条 合同份数

17.1 本合同一式玖份，甲方执陆份，乙方执叁份，具同等法律效力。

甲 方：深圳市绿化管理处

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83746899

开户银行：建行莲花北支行

账 号：44201612300051000509

乙 方：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82806899

开户银行：平安银行股份有限公司深圳西丽支行

账 号：11014620844005

2022年11月24日

3.2.2. 竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 2022年绿地功能完善服务项目

验收日期: 2023年 11 月 7 日

建设单位(盖章): 深圳市绿化管理处

一、工程概况

工程名称	2022年绿地功能完善服务项目	工程地点	深圳市内
工程规模	/	工程造价 (万元)	1818.785255
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2022 年 12月 1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市绿化管理处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳北林苑景观及建筑规划设计院		
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
施工图 审查单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		

二、工程竣工验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级

四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计图纸和施工合同条款约定,本工程于已按批准的设计文件和合同要求完成,工程施工质量符合设计和规范要求,工程投资控制合理,工程档案资料齐全,工程质量等级评定为合格;工程能按批准的设计标准投入运用、发挥社会效益,无遗留问题,同意竣工验收,可交付使用。

验收日期: 2023年11月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 朱伟强	 项目总监: 王成山	 项目负责人: 李海洲		 项目负责人: 黄志

3.3. 龙岗区 2021 年花园路口建设工程

3.3.1. 合同关键页

招标项目编号: 2103-440307-04-01-326723001
合同编号: JGZX (SG) -2021-009
版本号: 202104

**深圳市建设工程
施工（单价）合同**

工程名称: 龙岗区 2021 年花园路口建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区 2021 年花园路口建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：该工程选址位于龙岗中心城区、坂田街道、平湖街道、横岗街道的 20 个路口节点，采用多年生木本及草本植物，打造特色花园路口，总设计面积约 30000 m²。主要工程内容包括：栽植灌木共 8183 株，花卉 25800 m²，迁移旧乔、灌木共 939 株，清除地被植物 29677 m²，铺设草石隔离带 6880m，种植土换填 6863m³，铺面石 3907 m²。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：园建工程、绿化工程、电气工程、排水工程，具体内容和范围详见施工图纸，以及经发包人同意后的工程变更内容和范围。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程: /

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 150 天 (不含绿化成活养护期)。

计划开工日期: 2021 年 6 月 15 日;

计划完工日期: 2021 年 11 月 11 日;

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）

人民币(大写)壹仟壹佰肆拾壹万壹仟肆佰伍拾壹元叁角叁分(¥1141.145133 万元)；

其中：安全文明措施费为¥104765.26 元，暂列金额为¥1000000 元，专业工程暂估价/元，弃土场受纳处置费为¥146700 元，不可竞争费用合计：¥1251465.26 元（不可竞争性费用不下浮）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 6 月 15 日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

或其委托代理人：

或其委托代理人：

统一社会信用代码：11440307G347877337 统一社会信用代码：91440300305978106Y

联系人及电话：温建雄，28942033

联系人及电话：乔宇，17620375180

地址：深圳市龙岗区龙西中路 2 号

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路

123 号东方星大厦 1 栋 3 层西 309 室

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

3.3.2. 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：____龙岗区2021年花园路口建设工程____

验收日期：____2021 年 10 月 15 日____

施工单位：____深圳市绿源坊园林花卉有限公司____

建设单位：____深圳市龙岗区城市管理和综合执法局____

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	龙岗区2021年花园路口建设工程				
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	项目负责人	温建雄	开工许可证号	/
代建单位	/	项目负责人	/	/	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市龙岗区
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	项目负责人	吴若婧	合同造价	1141.145133万元
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司	项目总监	彭学军	开工日期	2021.6.15
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	项目经理	刘明金	完工日期	2021.7.15
		技术负责人	刘明皓	验收日期	2021.10.15
图纸审查单位		质量监督机构			
工程概况： 工程名称：龙岗区2021年花园路口建设工程 工程地点：深圳市龙岗区 核准（备案）证编号：/ 工程规模及特征：本工程位于龙岗区中心城区、坂田街道、平湖街道、横岗街道的20个路口节点。采用多年生木本植物及草本植物，打造特色花园路口。总设计面积约30000m²。 资金来源：财政投入100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。					
专业工程	钢结构工程	/			
	绿化种植工程	整理场地、地形整理、种植土回填、苗木迁移、苗木种植、铺设草石隔根带、铺面石、苗木养护管理			
	景观照明工程	/			
	绿地排水工程	/			
	资料检查	/			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

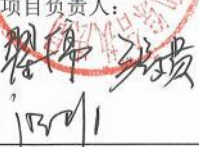
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格

[illegible][illegible]

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：			
本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工，工程质量符合合同要求和设计图 纸要求及有关工程质量验收标准，各方面满足要求。已完成养护。 综合以上，经验收组一致同意工程评定为合格，验收通过。			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
 项目负责人： 	 项目总监：  	 项目负责人： 	 项目负责人： 

3.4. 2021 年福田区重要节点改造工程

3.4.1. 变更项目明细复函

深圳市福田区发展和改革局

福田区发展和改革局关于变更相关项目 名称的复函

区城市管理和综合执法局：

《关于更改 2021 年福田区重要节点氛围营造工程名称的函》《关于更改福华路节日大道建设项目名称的函》收悉，贵局提出将“2021 年福田区重要节点氛围营造工程”更名为“**2021 年福田区重要节点改造工程**”，将“福华路节日大道建设项目”更名为“**福华路中心商圈夜间经济功能完善项目**”。

结合工作需要及有关规定，我局将统一按变更后的名称进行后续可行性研究报告、概算、资金计划等文件批复或下达，请贵局及时做好相关合同、文件材料等更名工作，确保合理过渡衔接。

专此复函。

福田区发展和改革局

2021 年 12 月 21 日

（联系人：王威威，联系电话：82918333-1419）

3.4.2. 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2021 年福田区重要节点氛围营造工程（施工）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2021年福田区重要节点氛围营造工程(施工)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 2021年福田区重要节点氛围营造工程拟在市民中心、市委广场、华强北商业街与深南大道交界处、皇庭中心、香蜜湖与红荔路交汇处、深业上城、中信城市广场7个重要节点设置不同主题的7个绿雕;在广深高速福田入口、广深高速福田出口、广深高速皇岗出口3个道路节点设置欢庆建党100周年的3个景观雕塑;对重要节点路口花园建设提升;对现有场地进行清理、回填种植土、给排水及交通疏解工程等。本项目总投资2832万元。(具体建设内容以概算批复为准)

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本项目范围包括但不限于: 本次2021年福田区重要节点氛围营造工程拟在市民中心、市委广场、华强北商业街与深南大道交界处、皇庭中心、香蜜湖与红荔路交汇处、深业上城、中信城市广场7个重要节点设置不同主题的7个绿雕;在广深高速福田入口、广深高速福田出口、广深高速皇岗出口3个道路节点设置欢庆建党100周年的3个景观雕塑;对重要节点路口花园建设提升;对现有场地进行清理、回填种植土、给排水及交通疏解工程等,具体以施工图、工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。(具体建设

内容以概算批复为准)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □ 边坡 □ 土石方 □ 其它_____);	
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构 □ 其它_____);	
☐ 装饰装修工程 (□金属门窗 □ 幕墙: 平方米 □ 其它_____);	
☐ 通风与空调 (□通风 □ 空调 □ 其它_____);	
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □ 其它_____);	
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □ 电气照明 □ 其它_____);	
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □ 信息网络系统 □ 其它_____);
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能、 ☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □ 附属建筑_____ □ 室外环境_____);	
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____) ;
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____) ;
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____) ;
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____) ;
☐ 其它:

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 6 月 10 日 (具体开工时间以开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 3 月 30 日;

合同工期总日历天数 293 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟陆佰柒拾叁万捌仟壹佰陆拾陆元陆角玖分
(¥ 16738166.69 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 6 月 28 日

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾壹 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 陆 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

9144030019219788X3

91440300305978106Y

地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区

深云西二路天健创智中心B座塔楼12层

梅华路123号东方星大厦1栋3层西309

室

邮政编码: 518000

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

或委托代理人:

或委托代理人:

电话

电话: 0755-82806899

传真:

传真:

3.4.3. 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2021年福田区重要节点改造工程

验收日期： 2022年9月29日

代建单位： 深圳市天健地产集团有限公司

建设单位： 深圳市福田区城市管理和综合执法局

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2021年福田区重要节点改造工程				
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局	项目负责人	刘佳	开工许可证号	/
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司	项目负责人	夏仕贵	/	/
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	郑汝育	工程地点	深圳市福田区
设计单位	北京远洋景观规划设计院有限公司	项目负责人	高铭泽	合同造价	1673.816669万元
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司	项目总监	杨福元	开工日期	2021.6.18
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	项目经理	刘明金	完工日期	2022.9.28
		技术负责人	刘明皓	验收日期	2022.9.29
图纸审查单位		质量监督机构			
工程概况: 本工程为2021年福田区重要节点改造工程为绿雕部分工程,工程于2021年6月18日开工,以打造立体花坛为主。主要包含市民中心广场、市委对面城市广场、红荔西路与香蜜湖路交汇处绿地3个景观雕塑建设;通新岭社区公园、市党群服务中心、上步路与红荔路交汇处四川大厦前、红岭中路与笋岗西路交汇处、益田路、深港科技创新合作区、卓悦汇、景蜜社区公园、红树林生态公园9个景观雕塑“100”建设;八卦岭二路、八卦路与八卦四路路口、滨河华强南立交、红荔路与园岭三街街旁绿地、中国石化红荔加油站、红荔路与园岭一街街旁绿地、园岭三街与八角楼二街街旁绿地、燕南路红荔路交汇处、东园路路口、北环上步立交10个重要节点路口花园建设提升;该工程于2022年9月28日完工。施工内容有景观雕塑建设、字体灯箱建设、场地清理、花池砌筑、园路铺装、绿化种植、绿化附属、景观照明等。					
专业工程	钢结构工程	11个点位,钢结构			
	地基基础工程	7个点位,地基基础、混凝土基础			
	绿化种植工程	22个点位,整理场地、种植土回填、地形整理、苗木种植、苗木养护管理			
	景观照明工程	12个点位,电管安装、电缆敷设、灯具安装、接地安装			
	资料检查	管理资料,报验表,检验批,隐蔽表等			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘佳
副组长	夏仕贵、杨福元
组员	林奕、高铭泽、王浩川、刘明金、刘明皓、彭丽萍

2、专业组

专业组	组 长	组员
景观工程	刘佳	夏仕贵、杨福元、刘明金
绿化种植	刘佳	夏仕贵、杨福元、刘明金
资料检查	林奕	王浩川、彭丽萍

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
查 情 况	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格

(四) 工程质量评定

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
钢结构工程			
地基基础工程			
绿化种植工程			
景观照明工程			
资料检查			

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

专家验收意见:

竣工验收结论:

本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各功能满足使用要求。综合分部工程、分项工程及检验批质量验收情况、质量控制资料核查情况、安全和功能检验资料核查及主要功能抽查情况,观感质量检查情况,结合工程施工质量。

综合以上,经验收组一致同意工程评定为合格,验收通过。

建设单位
(公章)

代建单位
(公章)

监理单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

施工单位
(公章)

项目负责人:

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

刘经

李良

杨福元

郑汝南

高锦洋

刘明金

3.5. 水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园路口 建设工程

3.5.1. 合同关键页

版本号: 202101
合同编号: JGZX (SG) -2021-001

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园
路口建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区市政园林工程建设管理中心

承 包 人: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区市政园林工程建设管理中心

承包人（全称）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园路口建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程位于龙岗区龙城街道，对水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛营造节日氛围。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程主要内容为绿化种植，具体内容和范围详见施工图纸，以及经发包人同意后的工程变更内容和范围。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程 万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程: /

三、合同工期

合同施工工期总日历天数为 15 天 (不含绿化成活养护期)。

计划开工日期: 2021 年 1 月 27 日;

计划完工日期: 2021 年 2 月 11 日;

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准;

保修期: 绿化成活养护 90 天 (初验合格之日起计)。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）暂定：壹佰陆拾陆万贰仟伍佰元整（¥166.25 万元），最终以财政部门结算评审或工程造价管理部门结算备案结果为准；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / ；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / ；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / ；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / ；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年1月27日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：

或其委托代理人：

统一社会信用代码：12440307087020927Y 统一社会信用代码：91440300305978106Y

联系人及电话：温建雄，0755-28942033 联系人及电话：乔宇，0755-82806899，

17620375180

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

3.5.2. 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛
花园路口建设工程

验收日期： 2021 年 6 月 1 日

施工单位： 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

建设单位： 深圳市龙岗区市政园林工程建设管理中心

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园路口建设工程				
建设单位	深圳市龙岗区市政园林工程建设管理中心	项目负责人	温建雄	开工许可证号	/
代建单位	/	项目负责人	/	/	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市龙岗区
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	项目负责人	郑春明	合同造价	166.25万元
监理单位	深圳市万晟建设管理有限公司	项目总监	公晓丽	开工日期	2021.1.27
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	项目经理	刘明金	完工日期	2021.2.2
		技术负责人	刘明皓	验收日期	2021.6.11
图纸审查单位		质量监督机构			
工程概况： 工程名称：水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园路口建设工程 工程地点：深圳市龙岗区 核准（备案）证编号：/ 工程规模及特征：本工程位于龙岗区龙城街道，对水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛营造节日氛围。 资金来源：财政投入100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。					
专业工程	钢结构工程	/			
	绿化种植工程	整理场地、地形整理、苗木种植、苗木养护管理			
	景观照明工程	/			
	绿地排水工程	/			
	资料检查	/			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格

(四) 工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 各方面满足要求。已完成养护。

综合以上, 经验收组一致同意工程评定为合格, 验收通过。

建设单位
(公章)

项目负责人: 陈德记



项目负责人: 陈德记

2021.6.11

监理单位
(公章)



项目总监: 公晓丽



设计单位
(公章)



项目负责人: 郑春凤

施工单位
(公章)



项目负责人: 郑春凤

4. 投标人类似项目获奖情况

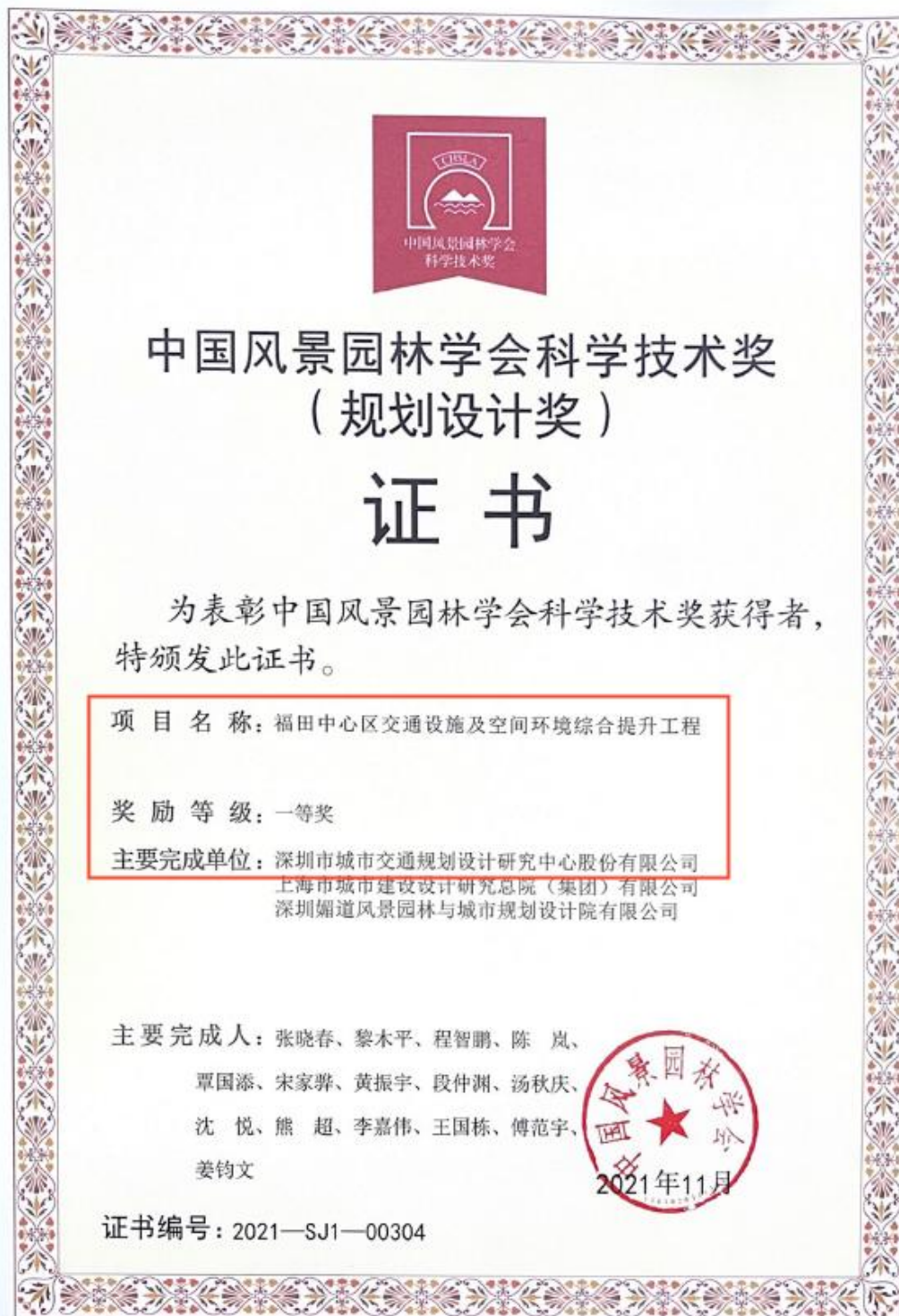
投标人类似项目获奖情况表

获奖 1	项目名称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程； 奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)一等奖； 颁奖机构：中国风景园林学会； 获奖时间：2021 年 11 月；
获奖 2	项目名称：福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线二期绿化恢复工程（设计）； 奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)一等奖； 颁奖机构：中国风景园林学会； 获奖时间：2022 年 11 月；
获奖 3	项目名称：宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程（设计）II 标段； 奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)二等奖； 颁奖机构：中国风景园林学会； 获奖时间：2021 年 11 月；
获奖 4	项目名称：园岭街道百花二路宜学街区提升工程； 奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)三等奖； 颁奖机构：中国风景园林学会； 获奖时间：2022 年 11 月；
获奖 5	项目名称：水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园路口建设工程； 奖项名称：2021 年度中国园林绿化优秀施工项目； 颁奖机构：中国工程建设行业协会； 获奖时间：2021 年 8 月；

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

4.1. 福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

4.1.1. 获奖证书



4.1.2. 获奖项目合同关键页

FTJG

SJ 20

深圳市建设工程设计合同

工 程 名 称: 福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

工 程 地 点: 福田中心区

合 同 编 号:

(由设计人编填)

设计证书等级: 城乡规划甲级、工程咨询甲级、工程设计综合甲级、工程勘察综合甲级

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务局

设 计 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司和上海市城市建设

设计研究总院(集团)有限公司联合体

签 订 日 期: 2017 年 月

发包人： 深圳市福田区建筑工务局

设计人： 深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司和上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司联合体
（联合体主办单位为深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司，联合体成员为上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司）

发包人委托设计人承担 福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程 设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 采取的主要技术标准：

- 《深圳市城市规划条例》；
- 《建设用地规划许可证》；
- 《城市道路工程设计规范》（CJJ37-2012）；
- 《城镇道路路面设计规范》（CJJ169-2012）；
- 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ152-2010）；
- 《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
- 《道路交通标志和标线》（GB5768-2009）；
- 建设部颁发的《市政公用工程设计文件编制深度规定》；

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称： 福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程。

2.2 设计范围

本项目设计范围为福田中心区，西起新洲路，东至皇岗路，南起滨河大道，北至红荔路的围合区域，占地面积约 5.3 平方公里，涉及道路总长约 43 公里。

2.3 设计内容

本项目规划设计重点工作为设计范围内市政道路的交通设施及沿线公共空间环境综合提升工程。主要包括规划方案、工程勘察测量（地形测量、管线物探和必要的地质勘察）、工程可行性研究、工程设计（含方案设计、初步设计及施工图设计）及施工配合等内容。以上所述和不限上述，本工程中出现的各专业图纸必须达到施工图深度和业主要求的设计深度。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	片区建设项目基础资料		1	合同签订后 1 个月内	
2	项目各阶段报建批复文件		1	下一设计阶段开始前	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	工程测量报告	8	合同签订后 3 个月内	
2	工程勘察测量报告（详勘）	8	测量报告后 2 个月内	
3	规划方案成果	8	合同签订后 6 个月内	
4	工程可行性研究报告成果	8	合同签订后 6 个月内	
5	初步设计成果（含概算）	8	工可批复后 3 个月内	
6	施工图设计成果	8	初设批复后 3 个月内	

第五条 根据深圳市建设工程交易中心发出的《中标通知书》以及本项目工作内容，本合同设计费包括规划方案编制费、工程设计费、工程勘察费和前期工作咨询费等四部分费用。

5.1 规划方案编制费：依据 2012 年深圳市交通运输委员会制定的《深圳市交通规划及课题研究项目取费指引》的有关规定计算，费率按规定取费标准的八折计算，规划编制费包干价为 399 万元人民币。

5.2 工程设计费（含方案设计、初步设计和施工图设计）：计算参照 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》，费率按 不打 折计算（其中设计费专业调整系数统一按 1.0 计算、工程复杂程度调整系数统一按 1.0 计算、附加调整系数统一按 1.3 计算），工程设计费（暂按建安费 60000 万元计）暂定价为 2186.6 万元人民币。

5.3 工程勘察测量费（复杂程度统一按中等计算）：按国家规定取费标准的 七 折计算，工程勘察费暂定价为 459.186 万元人民币。

5.4 前期工作咨询（工程可行性研究报告）费：按国家规定取费标准的 七 折计算（其中复杂程度调整系数统一按 1.0 计算、行业调整系数统一按 0.7 计算），前期工作咨询费暂定价为 44.1 万元人民币。

5.5 项目总投资暂定为 80000 万元。本合同设计收费暂定为 3088.886 万元 人民币。（设计费计费详见附件）最终设计费以福田区发改部门批复的项目总概算为准，设计费计算系数不变。

5.6 待项目计划资金落实后，设计费才按以下进度支付。

序号	付费阶段		支付比例	付费额（万元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
01	定金支付		占总设计费 15%	463	本合同签订后七日内
02	工程勘察 测量费	第一笔付费	支付至工程勘察测量费暂定价的 45%	206.6	提交工程测量报告后一周内
		第二笔付费	支付至按已批复工可中总投资为基数，重新计算工程勘察测量费暂定价的 90%		提交工程勘察测量详勘报告后一周内
03	规划方案 编制费	第一笔付费	支付至规划方案编制费的 50%	199.5	提交规划方案初期报告后三天内
		第二笔付费	支付至规划方案编制费的 100%	199.5	提交规划方案最终报告后三天内
04	前期工作咨询费		支付至按已批复工可中总投资为基数，重新计算前期工作咨询费暂定价的 90%		工可经有关主管单位批复后三天内
05	工程设计 费	设计进度款	按批复工可投资为基数，按合同约定方式计算设计费暂定价，根据分批分阶段提供设计成果文件进行核算工作量和支付比例（累计支付不超过工程设计费的 90%）		提交阶段性设计成果文件，经业主审核后一周内
06	尾款支付		按批复的项目概算书投资为基数，按合同约定方式计算最终勘察、咨询、设计费，付清余款		工程竣工验收后五天内

说明：

发包人名称:

深圳市福田区建筑工务局

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

设计人名称 (联合体主办单位):

深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行: 中国建设银行深圳东湖支行

银行帐号: 44201517600052544572

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备 案 号:

备案日期: 年 月 日

签证意见:

(盖章)

经 办 人:

签证日期: 年 月 日

设计人名称 (联合体成员):

上海市城市建设设计研究总院 (集团) 有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 上海市东方路 3447 号

邮政编码: 200125

电 话: 021-20507000

传 真: 021-20507223

开户银行: 建设银行黄浦支行

银行帐号: 31001518000050005345

签证意见:

(盖章)

经 办 人:

签证日期: 年 月 日

附件一：

福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

规划勘察设计咨询费计算书

一、项目建设规模及投资：

本项目设计范围为福田中心区，西起新洲路，东至皇岗路，南起滨河大道，北至红荔路的围合区域，占地面积约为 5.3 平方公里，重点工作为设计范围内市政道路的交通设施及沿线公共空间环境综合提升工程。

根据招投标文件内容，本项目工程总投资估算约为 80000 万元。

二、项目工作主要内容：

本项目规划设计工作包括规划方案、工程勘察测量（地形测量、管线物探和必要的地质勘察）、工程可行性研究、工程设计（含方案设计、初步设计及施工图设计）及施工配合等内容。

三、合同费用组成：

本项目合同设计费根据工作内容包括规划方案编制费、工程勘察测量费、前期工作咨询（工程可行性研究报告）费和工程设计费等四部分费用。

项目合同设计费暂定为 3088.886 万元人民币，其中规划方案编制费包干价为 399 万元、工程勘察测量费暂定价为 459.186 万元、前期工作咨询费暂定价为 44.1 万元、工程设计费暂定价为 2186.6 万元。最终设计费以福田区发改部门批复的项目总概算为准，设计费计算系数不变。

四、费用计算：

(一) 规划方案编制费

1、收费依据

规划方案编制费用依据 2012 年深圳市交通运输委员会制定的《深圳市交通规划研究项目取费指引(报批稿)》(以下简称《取费指引》)计算并下浮 20%后确定本项目费用,本项目属于“专项研究项目”,费用主要包括项目研究费、调研调查费用、专家咨询评审费用,成果制作费用等。

表 1 项目研究费用构成表

序号	项目	分项内容	说明
1	调研调查费用	资料收集与考察	搜集、复印、购买、整理相关法规、技术资料 and 文献,相关城市考察调研费用,按实际情况单独计列
		交通调查费用	详见表 5
2	研究费用	研究人员劳务费用	所有项目参与人员在项目研究期间的研究费用,由研究人员的职级与参与研究的工作日决定,计算公式为: $\sum \text{单价 } i (\text{元/天}) \times \text{数量 } i (\text{人}) \times \text{天数 } i (\text{天})$ 说明:单价 <i>i</i> 为第 <i>i</i> 类咨询人员每工日费用标准;数量 <i>i</i> 为投入的第 <i>i</i> 类咨询人员人数;天数 <i>i</i> 为投入的第 <i>i</i> 类咨询人员工作总天数。 工日数量及单价标准见表 4
3	项目评审及成果制作费	专家咨询费	包括举行专家咨询会、评审会所产生的咨询费、场所租赁费、交通费、住宿费等
		项目评审费	包括初期、送审和最终成果制作费用;
		成果制作及设备损耗费	相关办公设备使用的损耗费。
4	后期服务费	项目完成后的后续服务费	在研究项目完成后提供后续服务的相关费用,根据甲方要求,取为第 2 项“研究费用”的 5~15%
5	专项费		视具体研究要求需购置专用设备、进行专门的监测、试验或其它开发的费用,按实际情况单独计列。
6	管理费		1~5 项费用之和乘以管理费(不超过 10%)
7	税费		1~6 项费用之和乘以综合税率
总计		1~7 项费用之和	

根据各类项目的研究内容和范围,确定研究所需的工作日。本项目属于规划

4	调查数据整理及录入人员	30	7	0.02	4.2
合 计					32

(3) 费用合计：

表 7 项目总费用概算

序号	项目	分项内容	费用概算 (万元)	说明
1	调研调查费用	资料收集与考察	5.0	沿线地形图及相关资料收集费用，考察费用
		交通调查费用	32.0	现状交通调查，详见表 6
2	研究费用	研究人员劳务费用	358	详见表 5
3	项目评审及成果制作费	专家咨询费	6.0	专家咨询及评审会
		项目评审费		
		成果制作及设备损耗费	5.0	包括报告印刷费用以及相关办公设备使用的损耗费。
4	后期服务费	项目完成后的后续服务费	26.2	取为第 2 项“研究费用”的 8%
5	专项费		—	不纳入本项目
6	管理费		40.2	1~5 项费用之和乘以管理费率（ 10% ）
7	税费		26.5	1~6 项费用之和乘以综合税率（ 6% ）
总计			498.9	1~7 项费用之和

根据以上计算结果，本项目规划研究费用合计为 498.9 万元，下浮 20%后确定本项目规划研究费用为 $498.9 \times (1 - 20\%) = 399.12$ 万元，取整为 399 万元。

本次规划研究费用为包干价。

(二) 工程勘察测量费

1、收费依据

工程勘察设计费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的

《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)的有关规定计算并下浮 30%后确定，详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。

工程勘察复杂程度系数按表 8 的规定选取。

表 8 工程勘察测量复杂程度选取表

序号	项 目	复杂程度
1	地形测量	中等
2	地下管线勘察测量	中等
3	其他勘察测量	中等
4	工程地质测绘	中等

本次工程勘察测量费用为暂定价,最终勘察费的结算与支付应按实际发生的经业主确认并经政府审计部门审定的工程量为准，根据双方签署的合同单价进行结算与支付。业主向中标人实际支付的勘察费，将以审计部门结算价为准，工程勘察费结算价不得超过概算工程设计费的 30%，超过部分不予支付。

2、收费计算

本次暂按工程设计费的 30%并下浮 30%后计取，即：

工程勘察测量费为 $2186.6 \times 30\% \times (1 - 30\%) = 459.186$ 万元。

(三) 前期工作咨询(工程可行性研究报告)费

1、收费依据

工程可行性研究报告编制按国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格[1999]1283 号)的有关规定计算并下浮 30%后确定，工程的复杂程度

调整系数、行业调整系数应按表 9 选取。

表 9 工程复杂程度调整系数、行业调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	行业调整系数
1	交通（公路）、铁道、市政公用工程	1.0	0.7

2、收费计算

本次前期工作咨询费用暂按建设项目估算投资额计算并下浮 30%后确定。

(1) 估算投资额：8 亿元。

(2) 按建设项目估算投资额分档收费标准计算编制工程可行性研究报告
费用=75+ (100-75) × (8-5) /5=90 万元。

(3) 复杂程度调整系数 1.0，行业调整系数 0.7。

(4) 进行复杂程度调整系数和行业调整系数后，工程可行性研究报告费用
=90×1.0×0.7=63 万元。

(5) 下浮 30%后前期工作咨询费用(工程可行性研究报告)=63×(1-30%)
=44.1 万元。

本次前期工作咨询费用为 44.1 万元。本次前期工作咨询费用为暂定价，最终费用以福田区发改部门批复的项目总概算中总投资为准，费用计算系数不变。

(四) 工程设计费

1、收费依据

工程设计费依据国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)的有关规定计算并不浮动后确定，详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和住房和城乡建设部质量安全与行业

发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。

工程设计收费计费额为发改部门审核批准的本项目初步设计概算中的建筑安装工程费，工程设计的复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数按表 10 的规定选取。

表 10 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	专业调整系数	附加调整系数
1	道路工程（路基、路面、防护、交通、涵洞工程）	1.0	1.0	1.3
2	市政管线工程	1.0	1.0	1.3
3	园林绿化工程	1.0	1.0	1.3
4	电信工程（智慧城市）	1.0	1.0	1.3

注：未涉及上述类别的工程，其设计收费计费额均计入道路工程。
附加调整系数 根据第 1.0.12 条（第 62 页）的要求，改扩建和技术改造建设项目，附加调整系数为 1.1-1.4。根据工程设计复杂程度确定适当的附加调整系数，计算工程设计收费。因此本项目为改造工程，设计标准高、难度系数大，综合考虑后取值为 1.3。

2、收费计算

（1）根据招标文件内容，本项目工程总投资估算约为 80000 万元。因此建安费暂按 60000 万元计算，其中道路工程建安费 30000 万元，园林绿化工程建安费 20000 万元，电信工程（智慧城市）建安费 10000 万元。

（2）道路工程基本设计费计算

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数=【566.8+（1054-566.8）×（30000-20000）/20000】×1.0×1.0×1.3=1053.52 万元。

（3）园林绿化工程基本设计费计算

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×

附加调整系数=566.8×1.0×1.0×1.3=736.84 万元。

(4) 电信工程 (智慧城市) 基本计费计算

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×

附加调整系数=304.8×1.0×1.0×1.3=396.24 万元。

(5) 工程基本设计收费=道路工程基本设计费+园林绿化工程基本设计费+

电信工程 (智慧城市) 基本计费=1053.52+736.84+396.24=2186.6 万元。

本次工程设计费不浮动，即为 2186.6 万元。本次工程设计费用为暂定价，最终费用以福田区发改部门批复的项目总概算中建安费为准，设计费计算系数不变。

(五) 合同总设计费

本项目合同总费用根据工作内容为规划研究费、工程勘察测量费、前期工作咨询 (工程可行性研究报告) 费和工程设计费四部分之和，即总费用=399+459.186+44.1+2186.6=3088.886 万元。

投标附件 9. 联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司、上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司 自愿组成联合体，共同参加 福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司，承担 项目总体工作统筹、规划编制、工程咨询及设计等工作；

(2) 联合体成员 上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司，承担 项目工程咨询、设计及工程勘察测量等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员

单位名称（盖单位公章）：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期：2017 年 6 月 8 日

4.2. 福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线二期绿化恢复工程（设计）

4.2.1. 获奖证书



4.2.2. 获奖项目合同关键页

vanke

深圳万科代建项目设计合同

合同编号：【 】

【福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线二期绿化 恢复工程】项目设计合同

项目名称：福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线
二期绿化恢复工程

项目建设地点：深圳市福田区

设计内容：福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线
二期绿化恢复工程（设计）

委托人（甲方）：深圳市万科发展有限公司

受托人（乙方）：深圳市致道景观设计有限公司（联合体牵头人）、

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（联合体成员）



甲方：深圳市万科发展有限公司

乙方：深圳市致道景观设计有限公司（联合体牵头人）、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（联合体成员）

甲、乙双方经友好协商，现就甲方委托乙方完成【福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（设计）】项目（以下简称“本项目”）的相关设计工作事宜，达成一致意见，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条：合同依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等法律规定；
- 1.2 《建设工程勘察设计管理条例》及其它有关建筑工程勘察设计的管理法规和规章、规定；
- 1.3 相关建设工程的政府部门的审批文件；

第二条：项目概况

2.1 项目名称：福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（设计）

2.2 项目地点：深圳市 福田 区

2.3 建设内容：对福田范围3号线南延线、6号线部分沿线站点及区间段进行永久复绿，增设景观节点。

2.4 建设规模：福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程范围为深圳市福田区3号线南延段福保站至益田站间的益田村、福荣路、桂花路北侧、红花路红花路两侧绿地、红花路市花路中间绿地，6号线二期翰岭站、二工区项目驻地、二工区中间绿地、八卦岭站主体、八卦岭站G出入口、体育馆站、体育馆站A1出入口、通新岭站1号风亭组、通新岭站2号风亭组、三工区一分部项目驻地、三工区二分部项目驻地、通科临时竖井、科学馆站、科学馆换乘通道、站后折返线、四工区项目驻地、七工区项目驻地共计22个点位的道路铺装、绿化功能完善建设，最终建设范围以概算批复为准。

2.5 资金来源：100%政府投资。



第三条：设计依据

- 3.1 合同规定的内容；
- 3.2 主要技术依据：_____
- 3.3 甲方提供和确认的全部资料、文件及设计条件；
- 3.4 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见；
- 3.5 本项目设计图纸的编制方法，应以《深圳市设计文件编制标准》为准；
- 3.6 设计规范和规定应按照中华人民共和国深圳市有关设计规范和设计规定；
- 3.7 其他有关资料；
- 3.8 所有设计和来往文件的使用文字均为中文；
- 3.9 其他要求：_____ / _____

第四条：组成合同的文件及优先次序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同中另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 4.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更、补充协议等书面协议；
- 4.2 本设计合同；
- 4.3 中标通知书（适用于招标项目）或委托书（适用于非招标项目）；
- 4.4 合同附件（如有）；
- 4.5 设计任务书；
- 4.6 招标文件及补遗（如有）或甲方发出的其他法律文件；
- 4.7 经双方认可的投标文件及其附件（如有）或经双方认可的乙方单方出具的其他法律文件；
- 4.8 标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文



件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以甲方最终确认的为准。

第五条：设计范围、设计服务阶段及设计内容

5.1 设计范围

本合同涉及的工程范围包括但不限于：

(1) 工作内容为计划投资范围内方案设计（含估算编制）、初步设计、所有专项设计、施工图设计、竣工图编制，后续招标及施工过程配合、协助竣工验收等，及其他与本项目有关的一切工程设计内容，并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作。

以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程设计。

(4) 设计合理使用年限为【 】年。

5.2 各阶段具体工作内容如下

本合同委托任务涉及的工作阶段：

☒ 方案设计（含估算编制）

☒ 初步设计（含所有专项设计）

☒ 施工图设计

☒ 施工配合（后续招标及施工过程配合、协助竣工验收等，及其他与本项目有关的一切工程设计内容，并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作）

☒ 竣工图编制

5.2.1 方案设计阶段

(1) 工作内容

本阶段工作内容包括但不限于：



- ①对中标方案进行调整和优化,提供完整的设计方案及效果图,直至取得甲方确认。
- ②提供调整后的方案设计说明及图纸、效果图。
- ③编制投资估算,投资估算由注册造价工程师编制、签字及盖章。投资估算须通过甲方的审核。

④准备一套主要材料样板(方案深度)。

⑤方案设计完成后,送甲方审查认可,并协助甲方按规定报政府主管部门审查。

(2) 本阶段完成标志

提交的方案设计文件取得政府主管部门同意批文并达到甲方要求,并按本合同约定提供方案设计成果后,视为本阶段工作完成。

5.2.2 初步设计阶段

(1) 根据批准后的设计方案完成全套初步设计文件。

(2) 提交的初步设计文件获得政府主管部门同意批文并获得甲方审查认可,并按本合同约定提供初步设计成果后,视为本阶段工作完成。

5.2.3 施工图设计阶段

(1) 工作内容

①根据批准后的初步设计完成全套施工图设计,提供设备和材料清单。

②根据批复的项目总概算来控制施工图设计,如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算(在编制时乙方予以配合)超过批复的项目总概算,乙方应无条件调整设计,确保施工图预算不超过批复的项目总概算。

③施工图设计文件完成后,送甲方委托的专业审查机构审查认可,并协助甲方按规定报政府或行业主管部门审查。

(2) 本阶段完成标志

提交的施工图设计文件取得政府主管部门同意批文且达到甲方要求,并按合同约定提供施工图设计成果后,视为本阶段工作完成。

5.2.4 施工配合

(1) 工作内容

①在甲方组织施工招标、设备和材料采购等工作过程中,乙方须提供所需的技术要求,按要求参加工程招标、答疑和技术谈判等工作,及时解决设备订货和材料采购中出现的技术问题。



5.5.8 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

5.5.9 所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式，彩色透视图采用 *.TIFF 格式、*.jpg 格式或 *.pdf 格式。

5.6 设计进度安排

每个阶段成果文本提交且经甲方及政府相关部门审核确认的时间视为该阶段的完成时间，其具体时间安排如有变动，由双方协商确定并书面确认。

5.6.1 各阶段设计任务的完成时间

- (1) 方案设计周期：签订合同后【10】日历天完成方案设计；
- (2) 初步设计周期：方案设计完成后【15】日历天完成初步设计；
- (3) 施工图设计周期：初步设计完成后【20】日历天完成施工图设计；
- (4) 竣工图设计周期：工程竣工验收后【7】日历天完成竣工图文件；
- (5) 其他配合工作根据甲方安排及工程进度进行。

5.6.2 设计进度必须满足现场施工进度的要求。若前一个阶段的实际设计进度落后于设计进度计划，则乙方需在后一阶段采取增加人力等措施，保证下一阶段实际设计进度不落后于设计进度计划。如因甲方原因造成进度落后，甲乙双方需共同协商调整本合同约定的设计进度。

5.6.3 乙方应派专人驻点甲方处协助甲方开展与项目相关的各项前期工作和各阶段报批报建工作。乙方应保证派驻人员的生活、工作和交通便利性。如因乙方原因使得该阶段设计成果未获审批通过，乙方应按甲方进度要求无偿进行设计修改和调整，直至审批通过，造成损失的，甲方有权进行索赔。

5.6.4 工程开工后，乙方应根据甲方要求，派遣合格的现场服务组在施工期间进驻现场，指导、配合施工，及时解决施工中出现的设计问题。

第六条：费用与付款

6.1 费用：

本项目暂定设计费总额（含税，以下简称“暂定合同总价”或“设计费”）为人民币 4766200.22 元（大写人民币肆佰柒拾陆万陆仟贰佰元贰角贰分）。



甲方（公章）：深圳市万科发展有限公司

国宗
印卫

甲方法定代表人/委托代理人：

2020年10月27日

乙方（公章）：深圳市致道景观设计有限公司（联合体牵头人）

乙方法定代表人/委托代理人：

蔡陆
印建

地 址：广东省深圳市福田区莲花街道景田三路南深茂商业中心 23E

邮政编码：518034

电 话：0755-86612677

传 真：0755-86612677

开户银行：招商银行股份有限公司深圳泰然支行

银行帐号：755918198310301

年 月 日

乙方（公章）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（联合体成员）

乙方法定代表人/委托代理人：

春张
印晓

地 址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传 朝商厦 1 栋 C 座 1210

邮政编码：518000

电 话：0755-83949390

传 真：0755-83949390

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东湖支行

银行帐号：44201517600052544572

年 月 日

SZVK-KZ-HT-001 A0



附件三：景观方案、施工图设计任务书

景观方案设计阶段

提交资料要求：

1. A3 彩色精装文本图册两套；
2. 文本图册的 JPG、PPT、PSD 等电子文件；
3. 3D 效果图、3D 模型、SU 模型等相关电子源文件；
4. 提供方案的 CAD 平面图、主要节点 CAD 平立剖。
5. 提供综合管网、园林总电量、地下室顶板覆土、上人屋面覆土要求、泳池位置及尺寸等外部端口的需要提交内容。
6. 材料表
7. 多专业交圈叠图：总平面图应叠图，包括但不限于：建筑首层平面图，室内精装修首层平面图，幕墙首层平面图，地下室顶板结构平面图，综合管网平面图，外部市政道路平面图等，以上如有按需。

图纸部分

名称	内容(包括但不限于)
总平面图 (建筑首层)	①内容要求同文本图册； ②比例不小于 1:500。
总平面图 (建筑屋顶)	①内容要求同文本图册； ②比例不小于 1:500。

A3 文本图册部分

名称	内容(包括但不限于)
封面	明确项目名称、项目阶段、编制单位、编制年月日。
目录	



设计说明	明确项目的设计理念及设计思路,项目设计的重点及特点。项目总负责人、设计小组成员的姓名及联系方式。
区位分析	
场地现状分析	表达基地现有条件的优劣、利用情况和限制条件。
策划解读	策划指定的景观风格、主题文化的描述,客群分析。
景观主题构思解释图	分析景观设计主题与建筑设计主题的关系(含建筑缺憾点的改善)和文化主题,明确设计主题。
项目亮点、项目卖点	图文说明,附 3D 效果图。
总体彩色平面图 (建筑首层)	①需清晰表达周边道路,场地红线及主要出入口,地下室边线,建筑首层功能,主要出入口关系; ②需清晰表达车库入口,消防车道/登高面,合理规划与消防交圈的竖向问题,避免在消防车道及登高面出现高差情况; ③需清晰表达地块周边人行斑马线,地下通道出入口,天桥,公交车站,出租车站,变电站等市政设施; ④需清晰表达地面停车区域,高杆灯,旗杆灯,关键雕塑/小品,大型乔木/点景树; ⑤有关技术指标(报建要求及设计指标),风向标,指北针和比例尺、图例等。
总体彩色平面图 (建筑屋顶、上人屋面)	①需清晰表达对屋顶设备、管道等遮挡处理方式; ②需清晰表达屋顶安全防护设施; ③屋顶花园方案,表达屋顶出入口,开窗位置; ④风向标,指北针和比例尺、图例等。



	② 高差大于 1 米的地方采用剖面、立面进行说明； ③ 场地内需进行排水设计，包括排水沟 / 口及排水方向、竖向标高和坡度，以及排水沟盖板样式； ④ 无障碍设计图、点位图及安全防护设施设计图、点位图。 ⑤ 场地内覆土深度的区域表达，及超荷载深度区域的处理方式。
景观节点设计图	①对重要景观节点需进行分区放大设计，需附平面图、立面图、剖面图、索引图、彩色效果图及意向图片； ②重要景观节点包括：主次出入口、主次广场、商业综合体临街面、商业街区入口、商业街区内部节点、商业街外摆区、写字楼临街面、写字楼入口、写字楼后场、酒店临街面、酒店前场、酒店后场、住宅入口广场、住宅入口、住宅中庭休憩场地、住宅健身场地、住宅儿童游乐场地、住宅游泳池、住宅组团底层商业、住宅架空层等； ③效果图要求采用真实效果图的表达，以人正常视点表现场地的空间关系、石材表面肌理、小品位置和材质、绿化种植的真实效果，大树和花卉等植物要求有真实感。重点表现景观细节，烘托出建筑的商业氛围，严禁采用不经渲染的 SU 模型图代替效果图或是采用色块填充的方式表达。根据甲方要求制作实景效果图，包含但不限于主入口、主景观轴线、景观中心区、景观重要节点。
景观材料和色彩系统图	①明确软硬景材料的肌理和色彩与现有建筑材料的关系；
植物配置设计图	①明确软景概念、主题，包括种植手法、植物特征要求； ②需清晰表达重要景观节点绿化布置的平面、立面、剖面和其栽植效果意向图；



	价说明。
背景音乐设计图	需有音响设备点位及设备造型选型。
工程造价估算表	包含单项造价和总成本，体现限额设计标准。
总平景观验收或交付风险预控方案	①景观总平与报规总平叠合，明确总平景观图纸与报规有不一致处，带来验收或交付风险的项目； ②明确处置方案、技术保障措施、预估返工造成的工程量和损失金额等。
产品配置标准落地情况	作为文本附件，与文本一起装订，无法实施项需注明原因。

景观扩初设计阶段

提交资料要求：

1. 折叠成 A3 的白图六套；
2. PDF 格式图纸一套；
3. AutoCAD 2008 兼容的 DWG 格式图纸一套，全部字体和线宽设定文件；
4. SU 模型等相关电子原文件；
4. 打印成 PDF 的全套电子文件；
5. 项目物料电子提样表

图纸部分

名称	内容(包括但不限于)
封面	①明确项目名称、项目阶段、编制单位、编制年月日； ②明确项目总负责人、设计小组成员的姓名。
目录	
设计说明	



	②无障碍设计图、点位图及安全防护设施设计图、点位图。
总平面铺装设计图	①标明材料名称、面层处理方式、颜色、规格及应用部位； ②需附铺装面积统计表。
总平面电气设施布置图	①需清晰表达灯具、灯箱、预留用电点位等电气设施布置平面图； ②含灯具选型图片、尺寸规格、材质和统计表。
总平面雕塑小品布置图	①含雕塑小品选型图片、尺寸规格、材质和统计表； ②大型雕塑、小品需提供 CAD 尺寸详图。
总平面公共设施布置图	含公共设施选型图片、尺寸规格、材质和统计表。
背景音乐设施布置图	含背景音乐设施选型图片、规格和统计表。
导视系统布置平面图	①导视系统需分级设计； ②含导视标识选型图片、尺寸规格、材质和统计表。
总平面取水设施布置图	需清晰表达绿化取水口、保洁取水点等取水设施。
总平面排水平面图	需清晰表达场地的排水设计，包括排水沟 / 口及排水方向、竖向标高和坡度，以及排水沟盖板样式。
分项设计图	①含分项的平面、立面、剖面图； ②需清晰表达尺寸、材料、颜色、规格、做法等； ③分项设计需包括高差较大的场地、无障碍设施、构筑物、水景、挡墙等。
植物清单	含种类、高度、冠幅、胸径、面积/数量、种植方式示意、分枝点等特殊要求，等可控制性规格形态参数。
乔木配置平面图	①参考《景观标准化手册》常用配置形式； ②重要和主要植物可根据其在整体环境中的作用提出较为详细的特



	征说明，如：树形要求（示意图或照片）、规格要求、色彩要求、常绿与落叶要求、重要程度及替换条件等。
灌木、地被配置平面图	参考《景观标准化手册》常用配置形式。
植物空间 SU 模型	建立植物 SU 全景模型（重点表达植物空间关系、体量、层次、色彩）。 SU 模型截图示意： 
工程造价概算书	包含单项造价和总成本，体现限额设计标准。

材料电子提样部分

名称	内容要求
材料电子提样	①大于 200 平方米的主要铺装需提供材料电子封样； ②特色构筑物、水景的立面材料需提供材料电子封样； ③特殊材料、新材料需提供实物材料；



景观施工图设计成果标准

提交资料要求：

1. 原尺寸审图用白图 2 套及正式蓝图 8 套，电子版图纸 1 套；
2. AutoCAD 2008 兼容的 DWG 格式图纸一套，全部字体和线宽设定文件；
3. 打印成 PDF 的全套电子文件；
4. 物料表。
5. 主材及特殊材料的实体样板。

图纸要求

园建部分		
序号	名称	内容(包括但不限于)
1	设计说明	
2	目录	
3	物料表	标明材料名称、面层处理方式、颜色、规格及应用部位，并附上意向图片，总图使用位置索引。
4	总平面图（建筑首层）	表达建筑首层功能，主要出入口关系。总平面需清晰表达场地红线，地下室边线，车库入口，消防车道 / 登高面，关键竖向标高，人行斑马线，地下通道出入口，天桥，公交车站，出租车站，地面停车区域，高杆灯，旗杆灯，关键雕塑 / 小品，大型乔木/景观树，周边道路，市政设施。有技术指标（报建要求及设计指标），风玫瑰和比例尺、图例等。
5	总平面图（建筑顶层）	表达屋顶出入口，开窗位置。带屋顶美化，反映对屋顶设备、管道等遮挡处理。总平面需清晰表达内容见“总平面图（建筑首层）”。
5	总平面灯具、广告、导视、小品布置图	彩色，需体现地上种植、市政设施、强弱电、现状需保留的树木、构筑物，导向标识；地下管网等。图纸各项表达清晰。重点表达室外各种设施点位及相对位置，空间关系。
6	总平面分区索引图	
7	总平面定位图	圆心定位、弧长、半径，主要节点坐标等需标明。
8	总平面网格图	网格放线原点坐标
9	总平面尺寸图	各节点大致控制尺寸，与建筑物距离关系
10	总平面竖向设计图	包括排水沟 / 口及排水方向、竖向标高和坡度。体现安全防护及无障碍点定位。覆土图（结合地下室柱点设计），种植区堆坡造型等高线与植物设计相结合，且具有可实施性。
11	排水沟定位平面图	
12	总平面物料设计图	含物料统计表。
13	总平面灯具布置图	含灯具统计表。
14	总平面导视布置图	广告灯箱、多种店招广告等，含各项统计表，包括导视标识系统



		合图。
15	总平面小品家具布置图	含小品、家具、墙体/构筑物、化妆井盖、水景、雕塑小品等，含各项统计表。
16	园建详图部分	
17	各分项设计平面图	包括尺寸、标高、坡度、物料。
18	各分项设计立面图	包括立面尺寸、标高、立面材料。
19	各分项设计剖面图	至少 1 个剖面，包括剖面尺寸、标高、做法。水景应标明给水、溢水、排水。
20	各分项设计详图	包含不限于各节点做法，各预埋件放大图及连接方式等。
21	各分项设计结构详图	包含布筋图、断面图、基础图。
22	园建通用节点详图	含泵坑。
植物部分		
序号	名称	内容(包括但不限于)
1	种植说明	对植物所需种植土要求参数(面积、厚度、土壤成分等)。提供种植效果技术要求。
2	目录	
3	植物配置标准表(苗木表)	含种类、高度、冠幅、胸径/面积数量、特殊要求、种植方式示意等可控制性规格形态参数。重要和主要植物可根据其在整体环境中的作用提出单独详细的特征说明，如：树形要求(示意图或照片)、规格要求、色彩要求、常绿与落叶要求等。明确基调树种、品种数量适宜。
4	植物配置总图	结合整体场景空间、设计功能、堆坡造型等高线设计，具有可实施性。
5	大乔配置平面图	结合整体场景空间、堆坡造型等高线、地下室柱点设计
6	大乔配置平面网格图	
7	小乔配置平面图	结合堆坡造型等高线设计
8	小乔配置平面网格图	
9	灌木、球类、地被图	灌木线明确，并结合堆坡造型等高线设计，及周边空间功能具有可实施性。
	灌木、球类、地被网格图	
10	花卉布置图	
11	种植详图	重要节点位置提供植物搭配平、立、剖三视图及示意图



福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线二期
绿化恢复工程项目合作协议书

本协议由：

甲方：深圳市致道景观设计有限公司

乙方：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

共同签订



（甲方、乙方以下单称为“一方”，合称为“双方”）



协议内容

为共同做好福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程项目（以下简称“本项目”），便于明确双方的义务及责任，甲乙双方经友好协商，就建立本项目合作事宜达成如下协议，以资共同信守：

一、合作模式

深圳市致道景观设计有限公司（以下简称“致道”）和深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（以下简称“深城交”）自愿组成联合体，共同参与本项目工程设计。

二、合作内容

项目内容：对福田范围3号线南延线、6号线部分沿线站点及区间段进行永久复绿设计，增设景观节点。

项目规模：福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程范围为深圳市福田区3号线南延段福保站至益田站间的益田村、福荣路、桂花路北侧红花路绒花路两侧绿地、红花路市花路中间绿地，6号线二期翰岭站、二工区项目驻地、二工区中间绿地、八卦岭站主体、八卦岭站G出入口、体育馆站、体育馆站A1出入口、通新岭站1号风亭组、通新岭站2号风亭组、三工区一分部项目驻地、三工区二分部项目驻地、通科临时竖井、科学馆站、科学馆换乘通道、站后折返线、四工区项目驻地七工区项目驻地共计22个点位的道路铺装、绿化功能完善建设，最终建设范围以概算批复为准。

本项目甲乙双方一致同意，根据合同要求，按照如下方式进行合

作：

1. 致道工作内容包括：

- (1) 本项目联合体牵头单位，负责牵头组织工作。
- (2) 本项目的部分初步设计及施工图设计，包含结构工程、建筑工程等。
- (3) 本项目的概算工作及报批配合。
- (4) 本项目的后期施工配合工作。（后续招标及施工过程配合、协助竣工验收等，及其他与本项目有关的一切工程设计内容）。
- (5) 本项目的竣工图编制工作。

2. 深城交工作内容：

- (1) 本项目联合体成员单位。
- (2) 本项目的方案设计及初步设计，包含景观、绿化标识、景观给排水、景观电气等专业。
- (4) 本项目的部分施工图设计，包括园建工程、绿化工程、景观给排水工程、景观电气工程等。

三、费用划分

根据合同规定，本项目暂定设计费总额为人民币 4766200.22 元（大写人民币肆佰柒拾陆万陆仟贰佰元贰角贰分）。

根据双方协商一致，现定本项目设计费用划分如下：

深圳市致道景观设计有限公司为联合体牵头单位，占暂定设计费的 45%，即人民币 2144790.09 元（大写人民币贰佰壹拾肆万肆仟柒佰玖拾元零玖分）。

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司为联合体成员单位，占暂定设计费的 55%，即人民币 2621410.13 元（大写人民币贰佰陆拾贰万壹仟肆佰壹拾元壹角叁分）

四、责任承担

1. 甲乙双方的责任份额根据各自责任大小确定。
2. 主合同发包人要求联合体部分成员单位承担联合体的责任且该成员单位向发包人履行了相关责任的，就其实际承担责任超过自己责任份额的那部分，该成员单位有权向联合体其他成员单位追偿。
3. 违约方应当承担守约方因其违约而遭受的直接损失。

五、双方一致同意并确认，双方关于本项目事宜，如有签署其他联合体协议，且其他联合体协议与本协议有冲突的，以本协议为准。本协议未尽事宜，双方应通过友好协商，予以确定或调整。

六、本协议适用中华人民共和国的法律。凡因本协议引起或与本协议有关的争议，双方应通过友好协商予以解决。协商不成时，双方同意提交项目所在地具管辖权的人民法院诉讼解决。

七、甲乙双方均知悉并承诺严格遵守主合同文件中的规定，包括但不限于不得侵犯他人知识产权、专有技术和/或商业秘密等，双方应对己方违反前述文件的行为承担全部责任。

八、双方一致声明本合同项下的一切经营活动必须遵守所有适用的、现行有效的法律法令和有关规定，包括但不限于中国的反贿赂反腐败或和其相关的法律法规。任何一方不可就本合同项下的经营活动支付任何可能导致违反以上法律法规的款项，包括不能以影响政府官员的行为或获取不正当的商业利益为目的，向政府官员提供任何有价值的物品，或在知道全部或部分金钱或物将会给予政府官员的情况下向其他任何个人、公司或其他实体提供金钱或物或支付报酬；如在该合同执行过程中，任何一方被证明因其单方面的原因，并非因为对方或任何第三方的行动或不采取行动，造成违反以上条款的行为，非违约方有权立即以书面解除该合同并无需就解除该合同支付赔偿。

九、本协议一式叁份，本项目发包人壹份，甲乙双方各执壹份，每份具有同等法律效力，自双方盖章之日起生效。

(以下无正文)

(本页为签章页)

甲方：深圳市致道景观设计有限公司

授权代表（签字）：



乙方：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

授权代表（签字）：

张

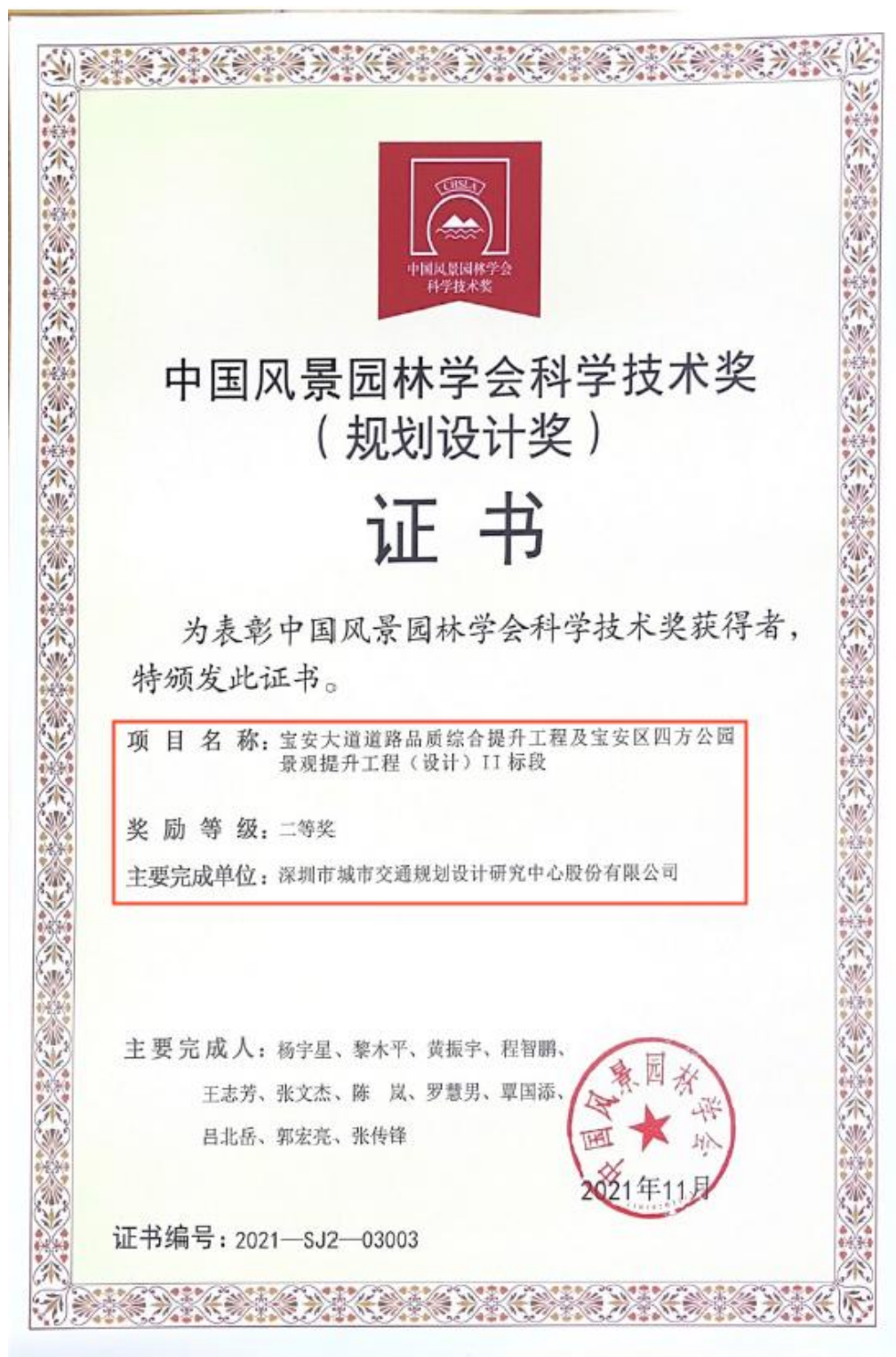


本协议于 2020 年 11 月 9 日 签署



4.3. 宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程（设计）II 标段

4.3.1. 获奖证书



4.3.2. 获奖项目合同关键页

合同编号 : _____

建设工程设计合同

工程名称: 宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程(设计) II 标段

工程地点: 深圳市宝安区

合同编号: CRLSZCY-DD-NE-BD-SJ-18067

设计证书等级: 市政行业(道路工程)专业甲级

发 包 人: 华润(深圳)有限公司

设 计 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

签订日期: 2018 年 月 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制



设计合同

项目名称(以下简称“本项目”): 宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程(设计) II 标段

发包人(甲方): 华润(深圳)有限公司

设计人(乙方): 深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

项目概况:

宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程, 宝安大道(新城检查站-罗田路段)创业一路(宝兴路-翻身路段), 全长约 4.6 公里。主要内容为道路优化、慢行完善、空间景观及绿化提升、智慧道路等。

设计内容: 包括但不限于: 工程可行性研究、工程设计(含方案设计、初步设计及施工图设计)及现场施工配合等各阶段的相关设计服务, 所有细目详见技术要求。

投资规模: 工程总投资匡算 54940 万元, 设计费暂定建安费 27539.2962 万元, 可行性研究费计费额 54940 万元。

资金来源: 政府投资

第1章 总则

1.1 乙方在甲方举办的宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程（设计）II标段招标活动中中标，按照中国政府设计管理的有关规定，接受甲方委托，按以下规定承担本项目的设计工作。为明确各方的权利和义务，经协商订立本合同。

1.2 合同依据

- 1.2.1 《中华人民共和国合同法》
- 1.2.2 《中华人民共和国建筑法》
- 1.2.3 《建设工程勘察设计管理条例》
- 1.2.4 《建设工程质量管理条例》
- 1.2.5 中国建设行政主管部门《建筑工程设计文件编制深度的规定》
- 1.2.6 中国建设行政主管部门《城市规划编制办法》
- 1.2.7 深圳市规划主管部门《关于报审建筑工程设计内容及深度的规定》
- 1.2.8 其它相关法律、法规、规章及规定
- 1.2.9 相关的建设工程审批文件

若上述规范性文件相互矛盾，按法律规定处理。

1.3 定义解释

如无特别说明，本合同中出现的下列词汇及用语的涵义以本条解释为准。

1.3.1 深圳市政府投资审计专业局：是负责对包括本项目在内的深圳市政府投资项目进行审计的政府专门机构。

1.3.2 设计费：指甲方因接受乙方提供的设计成果及服务，根据本合同规定应向乙方支付的费用。

1.3.3 日：如无特别说明，本合同中均指公历日历年。

1.3.4 本合同中日期时间均为北京时间。

1.3.5 币种：本合同无特别说明的币种均指人民币（RMB）。

1.3.6 专业设计公司：具有工程设计专项资质，可承接同其资质等级相应的专项工程设计业务的企业。

1.4 组成合同的文件及优先次序

构成本合同的文件可视为是能够互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

组成本合同的文件包括：

- 1.4.1 本设计合同；
- 1.4.2 中标通知书；
- 1.4.3 招标文件及补遗；
- 1.4.4 投标书及其附件；
- 1.4.5 标准、规范及规程有关技术文件；
- 1.4.6 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

第2章 设计要求

2.1 设计依据

2.1.1 甲方发出的设计招标文件（包括设计任务书或设计大纲）、补遗书和答疑书等。

2.1.2 甲方按要求向乙方提供的全部资料、文件及设计条件。

2.1.3 乙方提交的投标文件。

2.1.4 中标方案调整意见。

2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见。

2.1.6 有关本项目的会议纪要和甲方有关本项目的会议纪要。

2.1.7 在工程建设过程中适用的有关工程建设标准、规范、技术规定和专业要求等。

2.1.8 其它有关资料。

2.2 设计内容、服务阶段及各阶段工作内容

2.2.1 全部设计工作分五个阶段完成，各阶段具体划分为：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段和绘制工程竣工图。

乙方应完成五个阶段的全部工作，并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作（总设计费内已含以上全部工作内容）。

2.2.2 方案设计阶段：

（1）提供完整的设计方案及效果图，组织或参与方案研究会及专家咨询会并根据会议意见进行方案调整和优化，直至取得甲方确认。

（2）提供调整后的方案设计说明及图纸、效果图。

（3）编制投资估算，投资估算由注册造价工程师编制、签字及盖章。投资估算须通过甲方的审核。

（4）准备一套主要材料样板（方案深度）。

（5）准备汇报方案所需的材料。

（6）组织或参与政府各级部门方案汇报会并根据会议意见进行方案调整和优化，直至取得甲方确认。

（7）方案设计完成后，送甲方审查认可，协助甲方向相关单位（规划、消防、交通、环保、节能、人防、卫生防疫、园林、环卫、抗震、劳动保护、给水、电力、燃气、通信、排水等）征求意见，乙方对报建方案设计图纸加盖设计专用章，并由具备政府审批部门认可资质的注册建筑师签字及盖章，协助甲方方案设计阶段报政府主管部门审查直至通过并按规定报政府主管部门审查。

（8）提交的方案设计文件取得政府主管部门同意批文，并按甲方提供的各项设计标准、设计任务书深度等要求，按本合同第2.7.1规定提供方案设计成果后，视为本阶段工作完成。

2.2.3 初步设计及施工图设计阶段：

（1）根据批准后的方案设计完成全套施工图设计，提供设备和材料清单。

（2）根据批复的项目总概算来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算（在编制时乙方予以配合）超过批复的项目总概算，乙方应无条件调整设计，确保施工图预算不超过批复的项目总概算。

（3）施工图设计文件完成后，送甲方委托的专业审查机构审查认可，并协助甲方按规定报政府或行

业主主管部门审查。

(4) 提交的施工图设计文件取得政府主管部门同意批文，并按甲方提供的各项设计标准、设计任务书深度等要求，按本合同第 2.3、2.7 规定提供全部施工图设计成果并得到甲方审查、书面认可后，视为本阶段工作完成。

2.2.4 现场施工配合服务阶段

(1) 在甲方组织施工招标、设备和材料采购等工作过程中，乙方须提供所需的技术要求，按要求参加工程招标、答疑和技术谈判等工作，及时解决设备订货和材料采购中出现的技术问题。

(2) 工程开工后，乙方应组成现场服务组负责本工程从开工到竣工验收全过程中的技术配合工作，包括但不限于如下工作：

a. 负责施工图交底；参加当地政府和甲方要求的施工会议、图纸会审、巡场及验收（包括但不限于图纸会审、关键施工节点的验收及施工样板的验收等），配合提交会议纪要及巡场记录）。

b. 协调解决施工过程中有关设计的问题并参与施工方案的审查。

c. 审查材料样板和现场施工样板。

d. 负责施工现场指导，并从设计角度进行施工监督。

e. 负责处理现场设计变更，及时配合甲方及承包商制作及发出施工期间的设计变更文件。

f. 根据承包商提出的竣工要求，协调甲方审核承包商是否完整、真实、准确地按设计意图完成了承包合同内的工作，并对不符合项提出可接受程度或整改建议方案。协助施工单位完成竣工验收资料的整理工作。

g. 参加施工过程中的重要技术论证，积极配合甲方提供各种解决方案；

h. 乙方应按甲方或监理单位的要求，参加有关隐蔽工程的验收和配套设施的交验、单机试车和联合试车，参加工程竣工验收（包括但不限于图纸会审、关键施工节点的验收及施工样板的验收等）；

i. 审核其它单位或供货商的深化设计图纸是否符合原设计要求，确认并盖章；

j. 在工程施工期间，乙方应出席由甲方召集并提前通知的有关会议。甲方可根据施工现场工程进度情况提出的需要乙方驻场技术配合的要求，乙方应保证在收到甲方通知后按约定时间内派遣合格技术人员到现场提供技术服务。

k. 乙方为电梯、幕墙、门窗、灯光、景观、室内等深化设计单位提供机电专业预留接口设计条件，并对提供的资料负责。

l. 配合现场施工需要，及时准确的提供相关专业的预留、预埋综合机电图纸，机电管线综合图纸及剖面图。

(3) 工程全部验收合格或投入使用视为本阶段工作结束。

2.2.5 参与竣工验收，按要求绘制工程竣工图，竣工图需满足工程档案管理及工程结算的要求。

2.3 设计深度

2.3.1 设计成果和服务必须符合中国建设部《建筑工程设计文件编制深度的规定》、《城市规划编制办法》、深圳市《关于报审建筑工程设计内容及深度的规定》及甲方提出的各项设计标准、设计任务书、设计过程中审图意见等各项要求。

- (3) 电子文档 4 套
- (4) 给排水专业详细计算书电子版 1 套
- (5) 主要施工图纸 A3 装订成册 4 套

2.6.3 施工服务阶段

- (1) 设计变更文件（包括造价变更文件） 10 套
- (2) 招标配合，编制各项招标文件中的技术要求和参数指标。

2.6.4 竣工图

- (1) 全套竣工图 8 套
- (2) 竣工图电子文档 4 套

2.6.5 上述 2.6.1-2.6.4 条为乙方必须提供的设计成果，其数量为最大值，按甲方需要数量提供。甲方需加晒图纸时，乙方按成本价且不超过现行深圳市政府有关收费标准收取晒图费，但属于供各类审查会、研讨会、专家评审会使用的设计中间成果和报建图纸，乙方无偿按要求及时提供，甲方不另支付制作费用。

2.7.6 乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

2.7.7 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

2.7.8 所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式，彩色透视图采用*.TIFF 格式、*.jpg 格式或*.pdf 格式。

2.7.9 上述设计文件成果要求如与设计任务书要求不一致，应以本合同为准。

2.8 合同双方之间书面通信往来以及提供的文件资料所采用的语言确定为中文，计量单位采用公制为单位进行计算。

第 3 章 设计费

3.1 设计费计取

3.1.1 为便于及时支付工程款，合同含税总价暂定为人民币壹仟壹佰伍拾叁万陆仟捌佰元整（小写：¥1153.68 万元），此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据，最终以发包人指定审核单位的审定价格为结算价。

3.1.2 本项目设计费将依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）的规定计算方法并下浮 0 %，详细计算可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。竣工图编制费用包含在设计费中。

可行性研究费依据《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格【1999】1283 号）的规定计算方法计算，并下浮 0 %。

3.1.3 设计费计费额为经发改部门审定的概算中的建筑安装工程费，工程复杂程度调整系数（按取复杂程度Ⅲ级）取 1.15，专业调整系数按公路、城市道路工程取：0.9，附加调整系数取 1.3。可行性研究计费额为经发改部门审定的概算中的建筑安装工程费，工程复杂程度调整系数（按取复杂程度Ⅲ级）取 1.15，行业调整系数按建材、交通（公路）、铁道、市政公用工程取 0.7。向乙方实际支付的设计费总额，将不高于发改部门批复的概算中相应设计费总额。如发包人指定审核单位审定的设计费结算总价超过发改部门批

(本页无正文)

甲 方：华润(深圳)有限公司

(公章)

地 址：中国深圳市南山区华润置地大厦B座4楼

法定代表人：孔小凯

委托代理人：黄曼妮

电 话：+86-755-8609 8126 传 真：+86-755-8609 8116 邮政编码：518000

乙 方：

(公章)

地 址：广东省深圳市罗湖区黄贝街道爱国路 3046 号惠名大厦 6-8 楼

法定代表人：张晓春

委托代理人：林涛

帐户名称：深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

开户行：中国建设银行深圳东湖支行 银行帐号：44201517600052544572

电 话：0755-83949390 传 真：0755-83949585 邮政编码：518021

合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市南山区

合同签署时间：2018 年 月 日

4.4. 园岭街道百花二路宜学街区提升工程

4.4.1. 获奖证书



4.4.2. 获奖项目合同关键页

深圳市建设工程设计合同

工 程 名 称：园岭街道百花二路宜学街区提升工程

工 程 地 点：福田区园岭街道百花二路

合 同 编 号：

（由设计人编填）

设 计 证 书 等 级：

发 包 人：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

设 计 人：深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

签 订 日 期： 年 月 日

发包人：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

住 所： 深圳市南山区科技中二路 19 号劲嘉科技大厦 2 楼

联 系 人： 林文奇

联系电话： 15013762826

邮箱地址： 272860616@qq.com

设计人：深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司

住 所： 深圳市南山区深圳湾科技生态园 9 栋 B 座 24 楼

联 系 人： 程智鹏

联系电话： 0755-22724022

传 真： 0755-83949389

邮政编码： 518000

邮箱地址： Czp@sutpc.com

发包人委托设计人承担 园岭街道百花二路宜学街区提升工程 设计，经双方协商一致，签订本合同。

资金来源：该项目为 100% 政府投资项目，发包人受深圳市福田区园岭街道办事处委托承接项目代建工作并开设项目资金监管账户，深圳市福田区园岭街道办事处将资金按项目进度划拨到代建项目资金监管账户后，由发包人负责项目资金拨付和管理工作。

第一条 本协议依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本协议设计项目的内容：

2.1 工程名称：园岭街道百花二路宜学街区提升工程

2.2 设计指标

对百花二路进行整体设计、建设提升，打造宜学街区。道路全长约 750 米，主要建设内容为：沿线街心公园建设，围墙改造、店面招牌设置，公共服务设施、景观艺术设施提升，修整地块出入口、交叉口、树池等局部铺装，增设自行车道、自行车停放区，优化道路标志标线，完善人行过街及无障碍设施，更换改造护栏，配套交通管控、监控

设备安装，灯光照明提升等。

2.3 设计内容

2.3.1 工程设计范围：包括但不限于园岭街道百花二路宜学街区提升工程的方案设计、初步设计、施工图设计、后续施工配合服务、办理设计变更、参加竣工验收及编制竣工图、竣工结（决）算配合服务等，中标人不能拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

2.3.2 工程设计内容

（1）常规工程内容包括但不限于：沿线街心公园建设，围墙改造、店面招牌设置，公共服务设施、景观艺术设施提升，修整地块出入口、交叉口、树池等局部铺装，增设自行车道、自行车停放区，优化道路标志标线，完善人行过街及无障碍设施，更换改造护栏，配套交通管控、监控设备安装，灯光照明提升等。

（2）特殊工程（包括专项与专业工程）内容包括但不限于：基坑支护工程、地基处理、建设用地范围外的管线接入工程、厨房工程、污水处理工程、建筑永久性标识系统等。

（3）以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程的设计。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	工程地质勘察报告		1	施工图设计开始前	
2	设计任务书		1	施工图设计开始前	
3	项目各阶段报建批复文件		1	下一设计阶段开始前	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案调整	1	合同签订后 5 天	
2	方案设计报批文件	6	方案调整获发包人确认并书面通知后	

			15 天	
3	初步设计报批文件、概算	6	方案设计获政府批准或发包人确认书 面通知后 30 天	
4	施工图设计报审文件（含计算书）	8	初步设计获政府批准或发包人书面通知后 30 天	
5	以上各阶段相应电子文件	1	各阶段设计成果同时提供	

第五条 合同价及付款进度

5.1 设计费

5.1.1 依据文件，“园岭街道百花二路宜学街区提升工程”项目总投资匡算约 3500 万元，工程建安费暂按匡算的 85%计取，即 2975 万元。按福田区发展和改革局关于印发《福田区政府投资项目工程设计计费参考体系》中公布的计费方法计算设计费，其中：

（1）工程设计费计费额为本项目工程建安费暂定 2975 万元；

（2）设计费收费的最高报价限价为 203.5137 万元，其计取方法如下：参照福田区发展和改革局关于印发《福田区政府投资项目工程设计计费参考体系》的通知（深福发改【2019】328 号）规定，本工程为非三优设计，以暂定建安工程费 2975 万元为计费额，建筑分类为 3 类园林绿化工程（复杂），基础服务费率为 5.57，附加系数取 1.45（1+紧急程度 0.1+改扩建复杂 0.2+设计驻场 0.15），“非三优设计”项目设计收费折算系数按直线内插法取 0.755，园林绿化类项目调整系数为 1.1，基本设计费为 $2975 \times 5.57\% \times 1.45 \times 0.77 \times 1.1 = 203.5137$ 万元。

设计费=基本设计费×（1±浮动幅度值）=203.5137×（1-1.70%）=200.0540（万元）

设计费最终费用：依据福田区发展和改革局关于印发《福田区政府投资项目工程设计计费参考体系》的通知（深福发改【2019】328 号）规定，结算价以发改批复概算建安费为计费额计算对应的基价，按本合同约定的计算方式及浮动幅度值进行计算调整，最终本项目的设计费不得超过概算批复中该部分的费用，超过部分不予支付。

本项目设计费暂定 200.0540 万元（人民币贰佰万零伍佰肆拾）（含增值税）。设计人应开具增值税专用发票，增值税专用发票税率为 6%。其中，不含税合同总价为人民币（¥1887302），增值税金额为人民币（¥113238）。实际设计费计费额以发改部门批复的概算建安工程费用为准。

5.1.2 待计划资金落实后，设计费支付进度详见下表（如概算已批复，则以概算批复金额为准）：

心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

10.12.5 本合同实施完成后，如深圳市福田区园岭街道办事处委托第三方咨询机构进行审计，最终结算价以深圳市福田区园岭街道办事处委托的审核单位审定价为准，如遇政府审计部门抽查审计本项目的，则以审计部门审定价为准。因审减额超出 5%应当向审核机构支付的奖励性咨询费，由设计人承担。

(以下无正文)

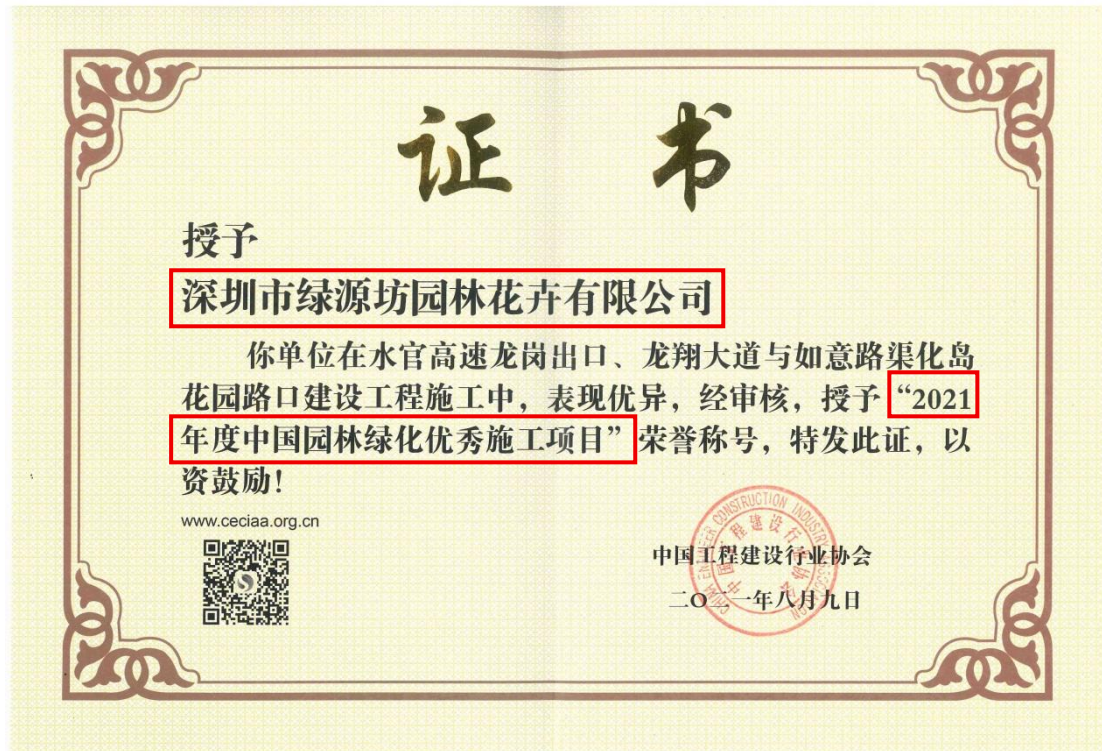
发包人名称 (盖章):	设计人名称 (盖章):
悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司
法定代表人或委托代理人:	法定代表人或委托代理人:
签订地点: 深圳市福田区	3046号嘉信大厦6-8楼
签订日期: 年 月 日	

1. CCDI 悉地国际客户服务热线: 400-021-6180 (服务时间 9:30-17:00)
2. CCDI 悉地国际客户服务邮箱: service@ccdi.com.cn;
3. CCDI 悉地国际微信客服 (二维码)



4.5. 水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园路口 建设工程

4.5.1. 获奖证书



4.5.2. 获奖项目合同关键页

版本号: 202101

合同编号: JGZX (SG) -2021-001

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园

路口建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区市政园林工程建设管理中心

承 包 人: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区市政园林工程建设管理中心

承包人（全称）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛花园路口建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程位于龙岗区龙城街道，对水官高速龙岗出口、龙翔大道与如意路渠化岛营造节日氛围。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程主要内容为绿化种植，具体内容和范围详见施工图纸，以及经发包人同意后的工程变更内容和范围。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米		☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程: /

三、合同工期

合同施工工期总日历天数为 15 天 (不含绿化成活养护期)。

计划开工日期: 2021 年 1 月 27 日;

计划完工日期: 2021 年 2 月 11 日;

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准;

保修期: 绿化成活养护 90 天 (初验合格之日起计)。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）暂定：壹佰陆拾陆万贰仟伍佰元整（¥166.25 万元），最终以财政部门结算评审或工程造价管理部门结算备案结果为准；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / ；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / ；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / ；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / ；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年1月27日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：

或其委托代理人：

统一社会信用代码：12440307087020927Y 统一社会信用代码：91440300305978106Y

联系人及电话：温建雄，0755-28942033 联系人及电话：乔宇，0755-82806899，

17620375180

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

5. 投标人参与“百千万工程”情况

5.1. 业绩情况

投标人参与“百千万工程”情况表-业绩

业绩	业绩 1	项目名称：厚街镇综合交通规划(2024-2035)及百千万工程交通专项； 合同金额：154 万元； 合同签订时间：2024 年 8 月 5 日；
	业绩 2	项目名称：“百千万工程”企业助力项目-深圳市福田区梅林街道新洲路转梅华路渠化岛绿化提升； 合同金额：12.365218 万元； 合同签订时间：2025 年 7 月 2 日；
	业绩 3	项目名称：“百千万工程”企业助力项目-深圳市福田区街道共建花园建设； 合同金额：10.66858 万元； 合同签订时间：2024 年 10 月 9 日；
	业绩 4	项目名称：“百千万工程”企业助力项目-深圳市福田区教育局屋顶花园绿化改造提升； 合同金额：4.9477 万元； 合同签订时间：2024 年 11 月 17 日；
	业绩 5	项目名称：“百千万工程”企业助力项目-深圳市体育馆周边市政功能完善工程花旗木苗木； 合同金额：3.5 万元； 合同签订时间：2024 年 11 月 26 日；
	业绩 6	项目名称：“百千万工程”企业助力项目-深圳市福田区梅林街道紫花绣球风铃木苗木； 合同金额：1.19 万元； 合同签订时间：2025 年 8 月 11 日；

注：1、投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

5.1.1. 厚街镇综合交通规划(2024-2035)及百千万工程交通专项

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号: 441900029-2024-00368

项目编号: 441900029-2024-00368

项目名称: 厚街镇综合交通规划(2024-2035)及百千万工程交通专项

甲 方: 东莞市厚街镇规划管理所(东莞市厚街镇不动产登记中心、
东莞市厚街镇城市更新中心)

乙 方: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

甲方：东莞市厚街镇规划管理所（东莞市厚街镇不动产登记中心、东莞市厚街镇城市更新中心）

乙方：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受甲方委托，广东德业招标代理有限公司（采购代理机构）组织对厚街镇综合交通规划(2024-2035)及百千万工程交通专项（项目名称）采购项目（项目编号为441900029-2024-00368）进行采购，于2024年06月28日通过招标，经评审委员会评定深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司为中标人。为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典(合同编)》，在平等自愿的基础上，按照下面的条款和条件，签署本合同。

一、项目背景

近几年来，国家陆续出台了《交通强国建设纲要》、《粤港澳大湾区发展规划纲要》等发展战略和重大决策。在这一系列国家战略引领下，东莞市迎来了“二次改革开放”的重大历史机遇。交通基础设施作为一个城市聚集资源要素的关键和经济发展的载体，是参与区域竞争的基本前提和保障。交通规划是统筹各类交通基础设施建设的先导，是科学统筹推进城市建设和科学发展的重要阶段，新时期必将发挥出更大的作用。同时，新的国土空间规划体系下，交通作为空间治理的重要政策工具，极大地影响着区域自然资源的保护、开发与建设，是城市空间发展的重要保障和依托，交通规划统筹工作的重要性和挑战性不言而喻。

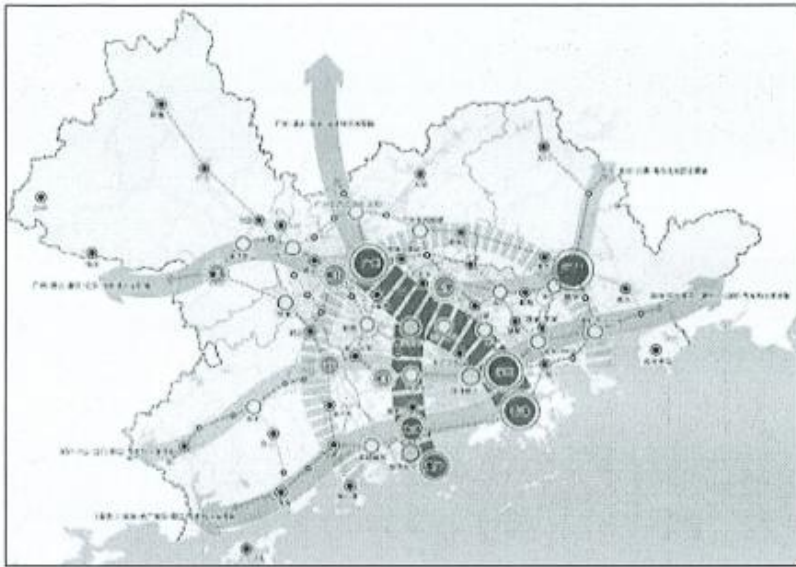


图 1 总体研究范围

2017 年，最新东莞行政区域划分为六大片区，厚街与虎门、沙田、长安一起划入滨海片区。在东莞“十四五”规划中，滨海湾新区列入大湾区发展规划纲要特色合作平台、省级高新区，是未来东莞产业发展的重中之重，将形成引领东莞未来 30 年发展的新增长极。在城市空间布局上，东莞将构建“中心引领、廊道支撑、片区协同、节点开花”的城市空间格局，实施中心城区、松山湖、滨海湾新区“三位一体”的都市强心战略。其中的三大“廊道”之一，就是“中心城区—厚街—虎门—滨海湾新区的现代服务廊道”。厚街，将凭借其位于穗莞深经济黄金通道中段的地理优势，成为粤港澳大湾区和广深港澳科技创新走廊的核心区段、滨海湾片区的重点节点。

在此背景下，厚街需要构建更高品质、更集约的综合交通体系。在粤港澳大湾区的建设舞台上，区域间、镇街间的竞争十分激烈，从

自身发展阶段看，传统的粗放式发展模式已经难以为继，可用土地资源和环境承载能力已经逼近极限，必须优化厚街综合交通体系，以更集约的交通发展模式促进交通与产业的融合发展，才能打破制约发展的瓶颈，实现高质量发展。

二、工作目标

（一）目标一：研究并制定城市交通发展战略以指导厚街交通长远发展。

本规划将综合分析厚街镇内发展现状和面临的交通发展形势，并结合相关城市发展的先进经验，研究并制定区域综合交通发展战略目标，科学配置交通资源，充分考虑城市产业与土地、经济的协同性，形成支撑城市产业发展的综合交通体系。围绕战略目标分别制定道路、轨道交通等各个专项交通发展战略。

（二）目标二：优化高快速路等交通基础设施，构建网络层级明细的道路网交通体系，有力支撑厚街城市发展。

交通基础设施的发展目标是促进厚街融入粤港澳大湾区发展，全面提升区域的对外吸引力，积极整合周边资源。考虑依托高快速路，建立与周边深圳、广州以及粤港澳大湾区其他城市的快捷联系，实现区域交通设施共享。同时系统性分析厚街镇现状路网存在的问题，通过构建层级清晰的道路网体系，优化提升路网能力，缓解区域内过境交通与城市交通的矛盾，进而促进区域功能协调和融合，提高城市道路路网密度，增强城市通透性和微循环能力。

（三）目标三：聚焦关键拥堵节点、走廊、片区交通综合治理，有效提升道路通行效率及秩序，推动交通综合治理和服务提升。

通过聚焦关键拥堵节点、走廊、片区及民生热点区域，剖析拥堵成因提出精细化治堵，挖掘存量潜力；综合提升交通服务，优化出行体验；完善基础设施，补齐交通发展薄弱地区设施供应短板；开展高快速路、城市主干道拥堵排查及改善研究、断头路梳理研究工作，以安全、便捷、高效、绿色、经济为核心推动交通综合治理服务提升工作，提升通道效率，缓解交通拥堵。

（四）目标四：形成公交-慢行-静态交通-智慧融合一体化服务体系，提供安全便捷的出行服务。

打造灵活可靠公共交通、营造魅力体系品质街道、组织协调便捷货运系统、推进精细智慧交通治理，提升居民出行满意度和幸福感，带动城市空间集约化、高品质发展。

（五）目标五：完善综合交通各个子系统的近期高质量发展行动计划，提供城市交通高质量发展重要抓手。

针对静态交通、公交、智慧、慢行、枢纽发展、场站设施等综合交通子系统提出近期可实施的高质量发展行动计划。

三、规划范围和年限

规划范围：厚街镇行政辖区，总面积为 125.7 平方公里。

规划年限：近期至 2025 年，远期至 2035 年。



图 2 总体研究范围

四、主要工作内容

（一）现状分析

1、交通现状调查与分析

交通发展现状及成就；

现状交通发展存在的问题分析。

2、相关规划解读

区域交通发展态势，特点与政策分析；

厚街既有交通规划实施检讨与规划反思。

（二）发展趋势研究

1、交通需求分析

交通需求分析将结合厚街未来城市人口、就业分布情况，对城市交通产生和吸引总量、空间分布、方式结构、以及交通设施承担的客货运交通量进行预测，并结合现状调查，研究分析厚街对外交通联系特征、内部出行特征以及公交需求特征。

2、发展趋势分析

在客货运交通需求分析的基础上，结合城市与区域规划背景，分析城市交通发展面临的机遇和挑战，预测城市交通的发展趋势。

根据经济增长率、人口规模、机动车数量等指标，分别制定高、中、低方案，预测交通发展变化，通过模型测试，分析交通发展前景。

（三）发展目标及策略

根据城市发展目标，在区域化、城市化和机动化的背景下，预测城市综合交通体系发展趋势与需求，确定交通资源分配利用的原则，确定各种交通方式的发展要求和目标，为厚街镇交通指出正确的发展方向。主要包括：

1、交通发展目标

根据厚街镇社会经济发展和城市发展目标，研究并确定厚街镇交通发展模式，交通发展与城镇空间布局、土地使用的关系，制定综合交通体系发展目标、子系统发展目标、交通出行结构目标。

2、交通发展策略和组织体系

围绕“产业重镇、会展新城”的“双定位”，加快推动经济实现更高质量发展的同时，深入实施“执行力提升”和“人居环境提升”行动，以提升执行力为牵引带动，全域推动人居环境整治，提升城乡

环境面貌，努力建设更高品质、更有魅力的现代化新城的目标，提出交通资源分配利用原则和策略、综合交通体系发展政策和策略，统筹综合交通体系功能组织，提出规划布局原则和要求。依据城市综合交通体系总体发展目标和交通资源配置策略，统筹城市综合交通各个子系统，主要内容有：对外交通系统构成、城市内外交通的衔接关系、公共交通系统构成和功能等级、城市道路干路网组成和功能等级、货运交通通道的交通组织模式和管理策略、步行、自行车交通组织模式、城市停车设施的供给策略和总体布局原则等。

（四）对外通道规划

在干线路网以及厚街镇既有规划的基础上，落实高速、市域快速路、城际轨道等对外主要通道以及镇级客货运枢纽的布局方案，同时开展城市道路与对外通道的衔接规划等工作。

（五）货运交通规划

根据关键货运需求特征、物流产业布局以及货物流量流向，提出厚街镇货运通道规划方案以及货运交通组织方案。

（六）道路网络系统规划

分析厚街现状路网存在问题，依托于大数据分析，对未来的道路交通需求总量、交通需求走廊等进行预测、分析。制定骨干路网和与周边镇街重要干道以及与镇内重点片区衔接的规划方案。构建科学的次支路网体系，以骨干路网为骨架，合理布局普通次干道，与干线道路形成良好衔接，为高等级道路提供集散、承担内部交通联系；提出

差异化布局低等级路网、打通微循环、满足多层次的交通需求，打造高密度的支路体系。

（七）常规公交系统规划

结合综合交通规划、国土空间规划提出各类公交场站布局选址方案，包括首末站、综合车场等。布设与厚街镇骨干公交走廊高度契合，高效联系城市多处主要客流生成点的公交专用道，有效提升公交车高峰时段运行速度，同时结合厚街“产业重镇、会展新城”的形象定位，与东莞巴士公司合作打造“乡村振兴号”“党建引领号”“历史人文号”等多条厚街特色公交线路，串联起厚街的特色景点、红色资源、乡村景观、休闲园区等，打造东莞特色公交样板示范工程。

（八）城市轨道系统规划

根据厚街城市土地利用现状及规划，落实城市轨道线位、场站设施布局，强化轨道站点接驳。

（九）静态交通规划

在已有停车普查的基础上，重新评估现有停车设施在时间和空间上的供需矛盾，结合不同区域的停车需求，合理估算停车设施规模，并提出停车设施布局优化建议。

（十）慢行交通规划

依托现状调查和大数据，分析现状慢行出行需求以及现状慢行系统存在的问题，根据慢行交通需求分布，提出厚街镇慢行网络规划方案以及分期实施规划。

（十一）交通治理规划

结合 2023 年全市交通新形势新要求，持续开展拥堵点、路段、片区及学校医院等民生热点治理。通过断面重构、交叉口渠化、虚实线管控、直行待行区、外置左转、借道左转等“短平快、微整治”手段，在短期内优化一批交通拥堵点。进一步规范交通运行，提升运行效率。通过制定并不断完善相关标准指引，加强对现有道路交通规划，从源头上规范交通运行秩序。同时加大对道路交通违法整治力度，改善货车、机动车、非机动车等各类车辆出行秩序，提升交通安全性。

（十二）交通基础设施升级项目库

结合厚街镇发展方向和目标，结合近期城市升级及改造情况，梳理各类交通基础设施升级项目库，形成“一图一表”形式，指导后续基础设施升级工作。主要包含：跨镇通道衔接、内部干道升级、片区路网更新、社区道路治理、停车问题整治、慢行品质提升、景观门户打造等七个方面。

五、专题研究内容

专题一 厚街镇融合示范区路网规划

结合厚街镇国土空间规划、城市更新规划及融合示范区相关规划情况，系统梳理与城市空间结构相契合的一体化路网功能层次体系。在总体路网功能层次体系下，制定一体化道路网络规划方案。重点研究分析及大城区内外路网的功能等级、布局以及衔接。

专题二 厚街镇社区交通综合整治工作指引

按照“共建共享共治”的思路，组织编制《厚街镇社区交通综合整治工作指引》指导各社区自信开展社区交通综合整治工作；主要包含道路基础设施改善、交通组织优化、出行环境提升等三方面内容，最终形成5张图2张表，纳入工作台账，有序推动整治工作。



图 3 社区交通综合整治工作示意图

六、合同价

1、合同金额：小写：1,540,000.00（大写：壹佰伍拾肆万元整）。

2、合同价包含本项目的所有费用，即包括交通规划(2024-2035)及百千万工程交通专项服务费用、现场调查费用、专家评审费用、公示费用、资料费、车旅费、打印费、税费、合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

七、付款方式

1期：支付比例 30%，双方签订合同后，乙方提交请款报告，甲方按规定审核后 30 天内向乙方支付合同价的 30%。

十七、合同生效：

- 1、本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
- 2、合同一式柒份，甲方持贰份，乙方持肆份，采购代理机构持壹份。

甲方（盖章）：东莞市厚街镇规划管理所(东莞市厚街镇不动产登记中心、东莞市厚街镇城市更新中心) 甲方法定代表 或授权代表(签字或盖章)：李新峰 地址：东莞市厚街镇寮厦竹园路 68 号 主楼西侧三楼 电话：0769-85996312 传真： 开户银行： 账号： 签订时间：2024 年 8 月 5 日 签订地点：东莞市厚街镇	乙方（盖章）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 乙方法定代表 或授权代表(签字或盖章)：王佩华 地址：深圳市龙华区民治街道北站社区 龙华设计产业园总部大厦 1 栋 1101 电话：0755-83949390 传真：0755-83949390 开户银行：建设银行深圳东湖支行 账号：44201517600052544572 签订时间：2024 年 8 月 5 日 签订地点：东莞市厚街镇
---	--

5.1.2. “百千万工程”企业助力项目-深圳市福田区梅林街道新洲路转梅华路渠化岛绿化提升

“百千万工程”企业助力项目— 深圳市福田区梅林街道新洲路转梅华路渠化岛 绿化提升爱心捐助协议

捐助人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房
1 栋 205B

联系人：乔宇

受赠人：深圳市福田区梅林街道办事处

地 址：深圳市福田区梅林街道梅华路 124 号

法 人：王汉伟

为贯彻落实广东省、深圳市、福田区关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）部署要求，为福田区推进“百千万工程”实现高质量发展作出贡献，根据《深圳市福田区梅林街道办事处关于实施“百千万工程”的工作方案》，甲乙双方遵循平等自愿、诚信守法和公众受益的原则，在友好协商并达成共识的基础上，签署以下协议。

一、捐助内容

捐助人同意，通过捐助的方式向受赠人提供深圳市福田区梅林街道新洲路转梅华路渠化岛绿化提升（建设内容包括场地建设，绿植、花箱、公示牌等购置，总价值金额为 123652.18 元）。

二、捐助人与义务

1. 捐助人所捐助物资实施定向捐助，用于深圳市福田区梅林街道新洲路转梅华路渠化岛。

2. 捐助人保证所捐物资质量合格，符合国家相关质量标准，均在保质期内，符合国家规定，包装完好无污损，并提供价值凭证。

3. 捐助人有权对捐助物资使用情况进行监督。

三、受赠人权利与义务

受赠人负责对免费提供物料的使用进行统筹安排和跟进，公开接收使用信息，接受社会监督。

四、争议解决方式

1. 若捐助人因客观原因无法完成捐助的，由双方另行约定、共同商议，友好协商解决。

2. 若双方在协议履行过程中发生争议的，应友好协商，协商不成的，双方同意由受赠人所在地人民法院管辖。

五、其它事宜

本《“百千万工程”企业助力项目—深圳市福田区梅林街道梅华路渠化岛绿化提升爱心捐助协议》受中华人民共和国法律保护，一式贰份，协议甲方执壹份，乙方执壹份，经双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

捐助人 (盖章)

代表:

时间: 2025 年 7 月 2 日

受赠人 (盖章)

代表:

时间: 2025 年 7 月 2 日

5.1.3. “百千万工程”企业助力项目-深圳市福田街道共建花园建设

“百千万工程”企业助力项目— 深圳市福田街道共建花园建设 爱心捐助协议

捐助人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 1
栋 3 层西 309 室

联系人：乔宇

受赠人：深圳市福田区福田街道办事处

地 址：深圳市福田区金田路 2006 号

为贯彻落实广东省、深圳市、福田区关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）部署要求，为福田区推进“百千万工程”实现高质量发展作出贡献，根据《福田街道落实“百千万工程”实现街社高质量发展行动计划方案》，甲乙双方遵循平等自愿、诚信守法和公众受益的原则，在友好协商并达成共识的基础上，签署以下协议。

一、捐助内容

捐助人同意，通过捐助的方式向受赠人提供深圳市福田街道共建花园建设（建设内容包括场地建设、绿植购置、基础物料采购等，总价值为 106685.8 元）。

二、捐助人与义务

1. 捐助人所捐助物资实施定向捐助，用于深圳市福田街道共建花园建设。

2. 捐助人保证所捐物资质量合格，符合国家相关质量标准，均在保质期内，符合国家规定，包装完好无污损，并提供价值凭证。
3. 捐助人有权对捐助物资使用情况进行监督。
4. 捐助人保证捐助的共建花园保质保量完成建设，符合各项验收条件。

三、受赠人权利与义务

受赠人负责对免费提供物料的使用进行统筹安排和跟进，公开接收使用信息，接受社会监督。

四、争议解决方式

1. 若捐助人因客观原因无法完成捐助的，由双方另行约定、共同商议，友好协商解决。
2. 若双方在协议履行过程中发生争议的，应友好协商，协商不成的，双方同意由受赠人所在地人民法院管辖。

五、其它事宜

本《“百千万工程”企业助力项目—深圳市福田区共建花园建设爱心捐助协议》受中华人民共和国法律保护，一式贰份，协议甲方执壹份，乙方执壹份，经双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

捐助人(盖章)

代表:

时间: 2024年10月9日

受赠人(盖章)

代表:

时间: 2024年10月9日

5.1.4. “百千万工程”企业助力项目-深圳市福田区教育局屋顶花园绿化改造提升

“百千万工程”企业助力项目—
深圳市福田区教育局屋顶花园绿化改造提升
爱心捐助协议

捐助人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 1
栋 3 层西 309 室

联系人：乔宇

受赠人：深圳市福田区教育局

地 址：深圳市福田区沙头街道新洲九街 6 号

法人：王巍

为贯彻落实广东省、深圳市、福田区关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）部署要求，为福田区推进“百千万工程”实现高质量发展作出贡献，根据《福田区教育局关于实施“百千万工程”的工作方案》，甲乙双方遵循平等自愿、诚信守法和公众受益的原则，在友好协商并达成共识的基础上，签署以下协议。

一、捐助内容

捐助人同意，通过捐助的方式向受赠人提供深圳市福田区教育局屋顶花园绿化改造提升，苗木价值金额为 49477 元。

二、捐助人权利与义务

1. 捐助人所捐助物资实施定向捐助，用于 深圳市福田区教育局屋顶花园绿化改造提升 。

2. 捐助人保证所捐物资质量合格，符合国家相关质量标准，均在保质期内，符合国家规定，包装完好无污损，并提供价值凭证。

3. 捐助人有权对捐助物资使用情况进行监督。

三、受赠人权利与义务

受赠人负责对免费提供物料的使用进行统筹安排和跟进，公开接收使用信息，接受社会监督。

四、违约责任

1. 因工程项目工作复杂，若捐助人无法按照协议内容完成服务，双方另行约定，共同商议项目成果用途，协调解决。

2. 若双方在协议履行中发生争议，应友好协商，协商不成双方同意由受赠人所在地人民法院管辖。

五、其它事宜

本《“百千万工程”企业助力项目—深圳市福田区教育局屋顶花园绿化改造提升爱心捐助协议》受中华人民共和国法律保护，一式叁份，协议甲方执壹份，乙方执贰份，经双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

捐助人 (盖章)

代表:

受赠人 (盖章)

代表:

时间: 2024 年 11 月 17 日

时间: 2024 年 11 月 17 日

5.1.5. “百千万工程”企业助力项目-深圳市体育馆周边市政功能完善工程花旗木苗木

合同编号: Y-2024-205-ZH015

“百千万工程”企业助力项目— 深圳市体育馆周边市政功能完善工程 花旗木苗木爱心捐助协议

捐助方: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

地 址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 1
栋 3 层西 309 室

联系人: 乔宇

受赠方: 深圳市福田区城市管理综合事务中心

地 址: 深圳市福田区梅林街道上梅林梅坳八路城管大楼 3 楼
法人: 刘克宁

为贯彻落实广东省、深圳市、福田区关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”(以下简称“百千万工程”)部署要求,为福田区推进“百千万工程”实现高质量发展作出城管贡献,根据《福田区城市管理和综合执法局关于实施“百千万工程”的工作方案》,甲乙双方遵循平等自愿、诚信守法和公众受益的原则,在友好协商并达成共识的基础上,签署以下协议。

一、捐助内容

捐助方同意,通过捐助的方式向受赠方提供深圳市体育馆周边市政功能完善工程项目捐助 10 株花旗木,规格为:胸径 10cm,高 450cm、冠幅 350cm,苗木价值金额为 3.5 万元。

二、捐助方权利与义务

1. 捐助人所捐助物资实施定向捐助，用于深圳市体育馆周边市政功能完善工程。

2. 捐助人保证所捐物资质量合格，符合国家相关质量标准及第一条约定的苗木数目、规格、价值，株植健壮，无病虫害，包装完好无污损，并提供价值凭证。

3. 受赠人现场确认花旗木苗木后提取，受赠人自行安排运输至项目地点。

4. 捐助人有权对捐助物资使用情况进行监督。

三、受赠人权利与义务

受赠人负责对免费提供花旗木苗木的使用进行统筹安排和跟进，公开接收使用信息，接受社会监督。

四、违约责任

1. 因工程项目工作复杂，若捐助人无法按照协议内容完成捐助，双方另行约定，共同商议捐助苗木用途，协调解决。

2. 若双方在协议履行中发生争议，应友好协商，协商不成双方同意由受赠人所在地人民法院管辖。

五、其它事宜

本《“百千万工程”企业助力项目—深圳市体育馆周边市政功能完善工程花旗木苗木爱心捐助协议》受中华人民共和国法律保护，一式肆份，协议甲方执贰份，乙方执贰份，经双方签字盖章后生效。

（以下无正文）

捐助入(盖章)

代表:

时间: 2024 年 11 月 26 日

受赠人(盖章)

代表:

时间: 2024 年 11 月 26 日



5.1.6. “百千万工程”企业助力项目-深圳市福田区梅林街道紫花绣球风铃木苗木

“百千万工程”企业助力项目— 深圳市福田区梅林街道紫花绣球风铃木苗木 爱心捐助协议

捐助人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

地 址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 1
栋 3 层西 309 室

联系人：乔宇

受赠人：深圳市福田区梅林街道办事处

地 址：深圳市福田区梅林街道梅华路 124 号

法人：王汉伟

为贯彻落实广东省、深圳市、福田区关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）部署要求，为福田区推进“百千万工程”实现高质量发展作出贡献，根据《深圳市福田区梅林街道办事处关于实施“百千万工程”的工作方案》，甲乙双方遵循平等自愿、诚信守法和公众受益的原则，在友好协商并达成共识的基础上，签署以下协议。

一、捐助内容

捐助人同意，通过捐助的方式向受赠人提供深圳市福田区梅林街道办捐助 5 株紫花绣球风铃木，价值金额为 11900 元。

二、捐助人与义务

1. 捐助人所捐助物资实施定向捐助，用于____深圳市福田区梅林街道_____。

2. 捐助人保证所捐物资质量合格，符合国家相关质量标准，均在保质期内，符合国家规定，包装完好无污损，并提供价值凭证。

3. 捐助人有对捐助物资使用情况进行监督。

三、受赠人权利与义务

受赠人负责对免费提供物料的使用进行统筹安排和跟进，公开接收使用信息，接受社会监督。

四、争议解决方式

1. 若捐助人因客观原因无法完成捐助的，由双方另行约定、共同商议，友好协商解决。

2. 若双方在协议履行过程中发生争议的，应友好协商，协商不成的，双方同意由受赠人所在地人民法院管辖。

五、其它事宜

本《“百千万工程”企业助力项目—深圳市福田区梅林街道紫花绣球风铃木苗木爱心捐助协议》受中华人民共和国法律保护，一式叁份，协议甲方执壹份，乙方执贰份，经双方签字盖章后生效。

捐助入（盖章）

代表：

时间：2025 年 8 月 11 日

受赠人（盖章）

代表：

时间：2025 年 8 月 11 日

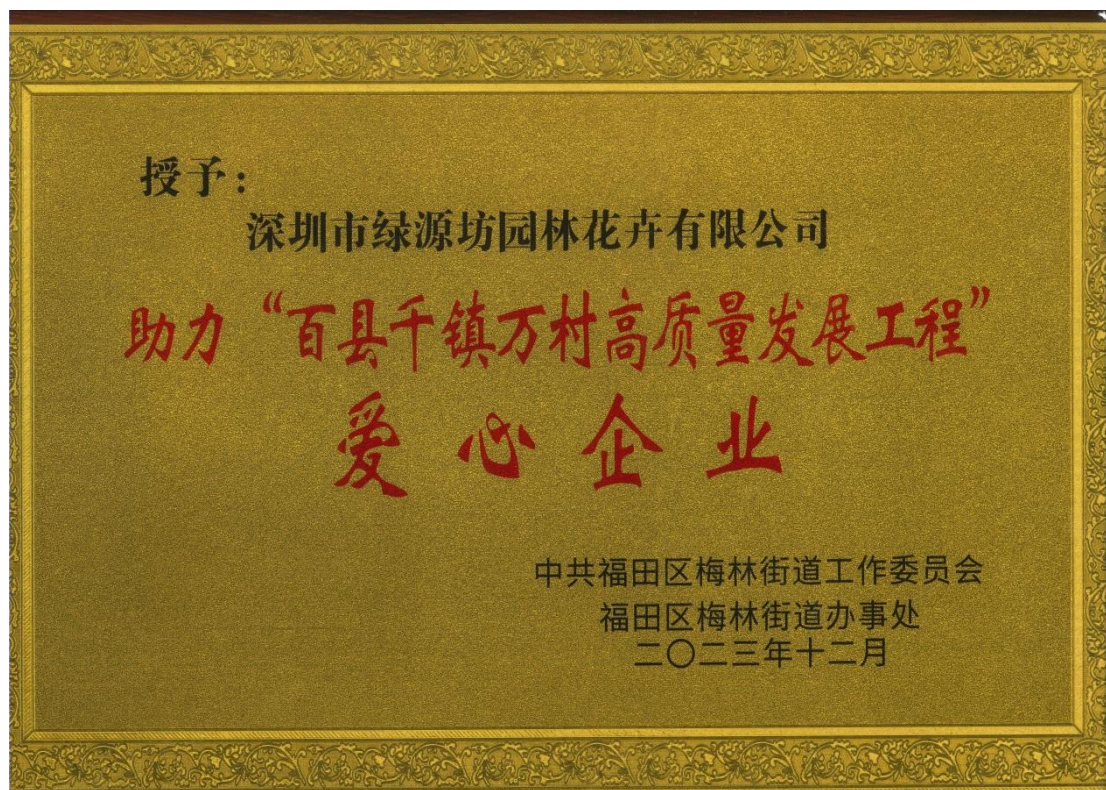
5.2. 获奖情况

投标人参与“百千万工程”情况表-获奖

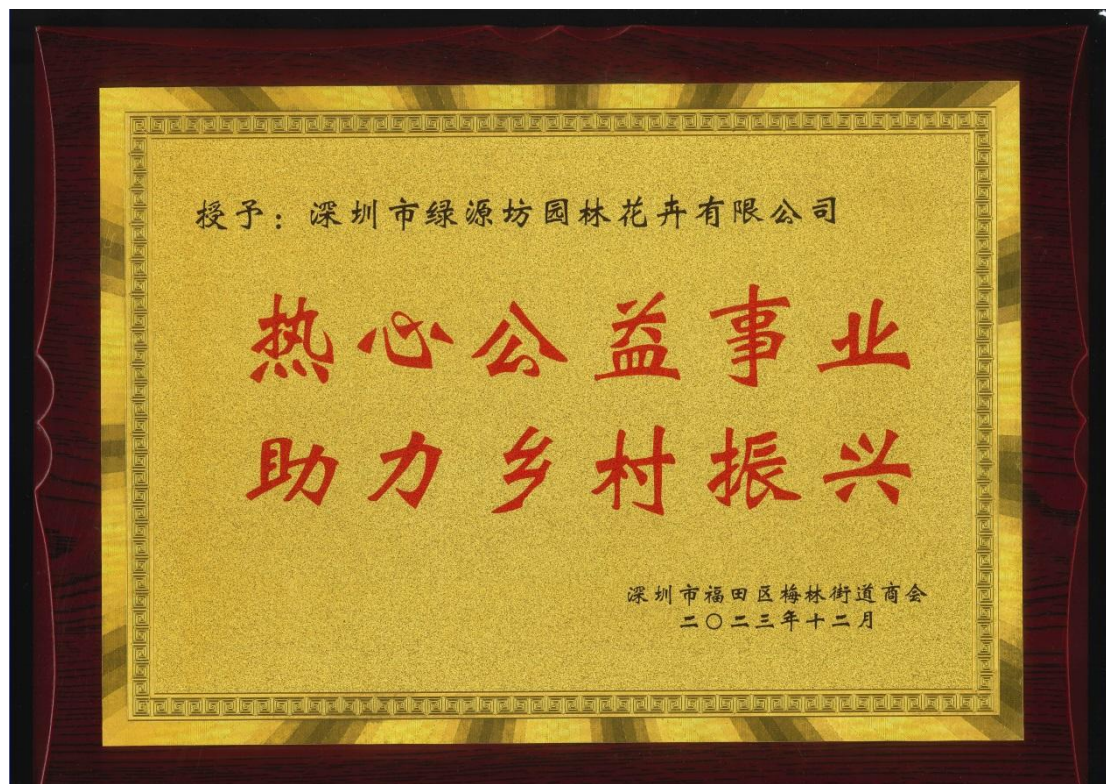
获奖	获奖 1	项目名称：助力“百县千镇万村高质量发展工程”； 奖项名称：爱心企业； 颁奖机构：中共福田区梅林街道工作委员会、福田区梅林街道办事处； 获奖时间：2023 年 12 月；
	获奖 2	项目名称：热心公益事业助力乡村振兴； 奖项名称：热心公益事业助力乡村振兴； 颁奖机构：深圳市福田区梅林街道商会； 获奖时间：2023 年 12 月；
	...	项目名称：；奖项名称：；颁奖机构：；获奖时间：；

1、投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

5.2.1. 助力“百县千镇村万高质量发展工程”爱心企业



5.2.2. 热心公益事业助力乡村振兴



5.3. 意愿书

投标人参与“百千万工程”的情况书

致:深圳市福田区城市管理综合事务中心

我司承诺如下:

承诺积极参与广东省“百千万工程”,充分发挥建筑业企业在资金、技术、人才等方面的优势,愿投身福田区“百千万工程”,落地一批触目可及的民心工程,打造“百千万工程”建企帮扶创先样板。

投标人(盖章): 深城交科技集团股份有限公司

日期: 2026 年 7 月 3 日



注:

2、《参与“百千万工程”意愿书》非强制要求,投标人可自行决定是否提供,若提供意愿书(格式自拟)内容应包括如下承诺:“承诺积极参与广东省“百千万工程”,充分发挥建筑业企业在资金、技术、人才等方面的优势,愿投身福田区“百千万工程”,落地一批触目可及的民心工程,打造“百千万工程”建企帮扶创先样板。”

投标人参与“百千万工程”的情况书

致:深圳市福田区城市管理综合事务中心

我司承诺如下:

承诺积极参与广东省“百千万工程”,充分发挥建筑业企业在资金、技术、人才等方面的优势,愿投身福田区“百千万工程”,落地一批触目可及的民心工程,打造“百千万工程”建企帮扶创先样板。

投标人(盖章): 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

日期: 2026 年 7 月 3 日



注:

2、《参与“百千万工程”意愿书》非强制要求,投标人可自行决定是否提供,若提供意愿书(格式自拟)内容应包括如下承诺:“承诺积极参与广东省“百千万工程”,充分发挥建筑业企业在资金、技术、人才等方面的优势,愿投身福田区“百千万工程”,落地一批触目可及的民心工程,打造“百千万工程”建企帮扶创先样板。”

6. 拟派项目管理班子情况

拟派项目管理班子情况

序号	本项目职务	姓名	职称	工作经验年限
1	项目总负责人	吴志滢	注册土木工程师（道路工程）、道路与桥梁高级工程	23 年
2	设计负责人	程智鹏	建筑景观设计正高级工程师	25 年
3	施工负责人	钟锋	园林景观设计高级工程师	22 年
4	施工技术负责人	罗海斌	园林工程师、二级注册建造师（市政公用工程）	17 年
5	绿化专业负责人	王国栋	园林景观设计高级工程师	23 年
6	施工图负责人	党超	园林高级工程师	18 年
7	给排水工程专业负责人	周航	给排水高级工程师、注册公用设备工程师（给水排水）	13 年
8	电气工程专业负责人	王勇	建筑电气高级工程师	12 年
9	造价专业负责人	陈春燕	工程造价高级工程师、一级注册造价工程师（土木建筑工程）	24 年
10	造价工程师	刘宝昀	二级注册造价工程师（土木建筑工程）	16 年
11	景观工程师	周林涛	园林高级工程师	15 年
12	景观工程师	张迪	园林高级工程师	16 年
13	景观工程师	蒋文杰	风景园林高级工程师	13 年
14	景观工程师	乔宇	风景园林工程师	11 年
15	结构工程师	韩海萍	结构工程工程师	10 年
16	给排水工程师	刘明金	建设工程-给水排水	26 年

			工程工程师	
17	施工员	周德坤	施工员证	17 年
18	安全员	张九春	园林助理工程师、安全生产考核合格证	8 年
19	质量员	苏晓琳	园林助理工程师、质量员证	7 年
20	材料员	罗婷婷	园林助理工程师、材料员证	6 年
21	资料员	陈浩锋	园林助理工程师、资料员证	6 年

注：投标人按上述格式填报项目信息，并随表提供相应证明材料，具体要求详见《资信标要求一览表》

6.1. 项目总负责人-吴志滢

6.1.1. 身份证



6.1.2. 学历证书





6.1.3. 道路与桥梁高级工程师



6.1.4. 注册土木工程师（道路工程）

姓 名：吴志滢

证件号码：420102198106271216

性 别：男

出生年月：1981年06月

批准日期：2019年10月20日

管 理 号：201910020440000499



注册土木工程师
(道路工程)
Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部


中华人民共和国交通运输部

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（道路工程）的执业资格。



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 吴志滢

证书编号 AD244400122


中华人民共和国住房和城乡建设部


中华人民共和国交通运输部

NO. AD0002711

发证日期 2024年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴志滢

证件类型	居民身份证	证件号码	420102*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深城交科技集团股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：深城交科技集团股份有限公司

证书编号：AD244400122

注册编号/执业印章号：4400485-AD007

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

2024-06-20 - 初始申请
深城交科技集团股份有限公司

2026年7月1日 星期三

无障碍 工作邮箱



中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页

机构

新闻

公开

服务

互动

专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于启用注册监理工程师等专业技术人员电子注册证书的通知

索引号：000013338/2025-00062

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

文 号：建办厅函〔2025〕13号

实施日期：

分 类：其他

发文日期：2025-01-20

主 题 词：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于启用注册监理工程师等专业技术人员电子注册证书的通知

选择字体：[大-中-小] 发布时间：2025-01-21 15:10:18 分享：

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门办公厅，部机关各单位、直属有关单位、有关社团：

为进一步推进政务服务标准化、规范化、便利化，提高“互联网+政务服务”水平，住房和城乡建设部决定启用注册监理工程师等专业技术人员电子注册证书。现将有关事项通知如下：

一、自2025年1月20日起，下列职业资格启用电子注册证书（样式见附件），不再发放纸质注册证书。

- 注册监理工程师
- 一级注册结构工程师
- 注册电气工程师（发输变电、供配电）
- 注册公用设备工程师（暖通空调、给水排水、动力）
- 注册化工工程师
- 注册土木工程师（岩土）
- 一级注册造价师（土木建筑工程、安装工程）

二、专业技术人员可登录住房和城乡建设部政务服务门户查看和下载电子注册证书，具体操作流程可查阅《住房和城乡建设部电子证照申领和使用手册》。

三、专业技术人员下载并打印电子注册证书后，应在个人签名处手写签名。

四、为保障专业技术人员合法权益，专业技术人员应关注电子注册证书使用有效期，及时下载电子注册证书；应妥善保管住房和城乡建设部政务服务门户个人注册账号，因本人保管不善造成账号信息泄露所产生的后果由本人承担。

2026/7/1 10:03

住房和城乡建设部办公厅关于启用 注册监理工程师等专业技术人员电子注册证书的通知

五、有关单位和个人可通过“全国建筑市场监管公共服务平台”微信小程序或住房和城乡建设部政务服务门户扫描电子注册证书二维码，查询核验人员注册信息。

六、注册土木工程师（道路工程、港口与航道工程、水利水电工程）、注册环保工程师、房地产估价师电子注册证书启用有关事项另行通知。

七、2025年1月20日起，核发的一级建造师电子注册证书加盖“中华人民共和国住房和城乡建设部行政审批专用章(3)”。原加盖“中华人民共和国住房和城乡建设部一级建造师行政许可专用章”的电子注册证书在使用有效期内仍具效力。

附件：专业技术人员电子注册证书样式

住房和城乡建设部办公厅
2025年1月20日

(此件主动公开)

附件下载 专业技术人员电子注册证书样式

相关链接： 中国政府网 国务院部门网站 部属单位网站 社团网站 地方主管部门网站 网站地图 联系我们

主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部
承办单位：住房和城乡建设部信息中心
网站标识码：bm18000002 京ICP备10036469号
住房和城乡建设部 版权所有，如需转载，请注明来源

邮编：100835
地址：北京市海淀区三里河路9号

 政府网站 找错

6.1.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴志潜			社保电脑号：604764388			身份证号码：420102198106271216			页码：5								
参保单位名称：深城交科技集团股份有限公司			单位编号：770297			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	770297	24930.0	3739.5	1994.4	1	28067	1740.15	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	2360	16.52	7.08
2023	07	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1740.15	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	2360	16.52	7.08
2023	08	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1740.15	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	2360	16.52	7.08
2023	09	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1740.15	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	2360	16.52	7.08
2023	10	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1684.02	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	2360	16.52	7.08
2023	11	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1684.02	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	2360	16.52	7.08
2023	12	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1684.02	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	2360	16.52	7.08
2024	01	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	28067	224.54	56.13
2024	02	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	62.87	28067	224.54	56.13
2024	03	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	78.59	28067	224.54	56.13
2024	04	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	78.59	28067	224.54	56.13
2024	05	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	78.59	28067	224.54	56.13
2024	06	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	78.59	28067	224.54	56.13
2024	07	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2024	08	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2024	09	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2024	10	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2024	11	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2024	12	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2025	01	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2025	02	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2025	03	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2025	04	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2025	05	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2025	06	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2025	07	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	28067	1403.35	561.34	1	28067	140.34	28067	112.27	28067	224.54	56.13
2025	08	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	991.07	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2025	09	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	991.07	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2025	10	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	991.07	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2025	11	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	991.07	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2025	12	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	991.07	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2026	01	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	1189.28	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2026	02	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	1189.28	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2026	03	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	1189.28	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2026	04	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	1189.28	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2026	05	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	1189.28	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
2026	06	770297	19821.36	3369.63	1585.71	1	19821	1189.28	396.43	1	19821	99.11	19821	79.29	19821	158.57	39.64
合计			495487.93	277465.53			214288.89	74518.13			18395.26		8401.38		244.77	2916.17	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cef6e995674 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 770297 单位名称 深城交科技集团股份有限公司

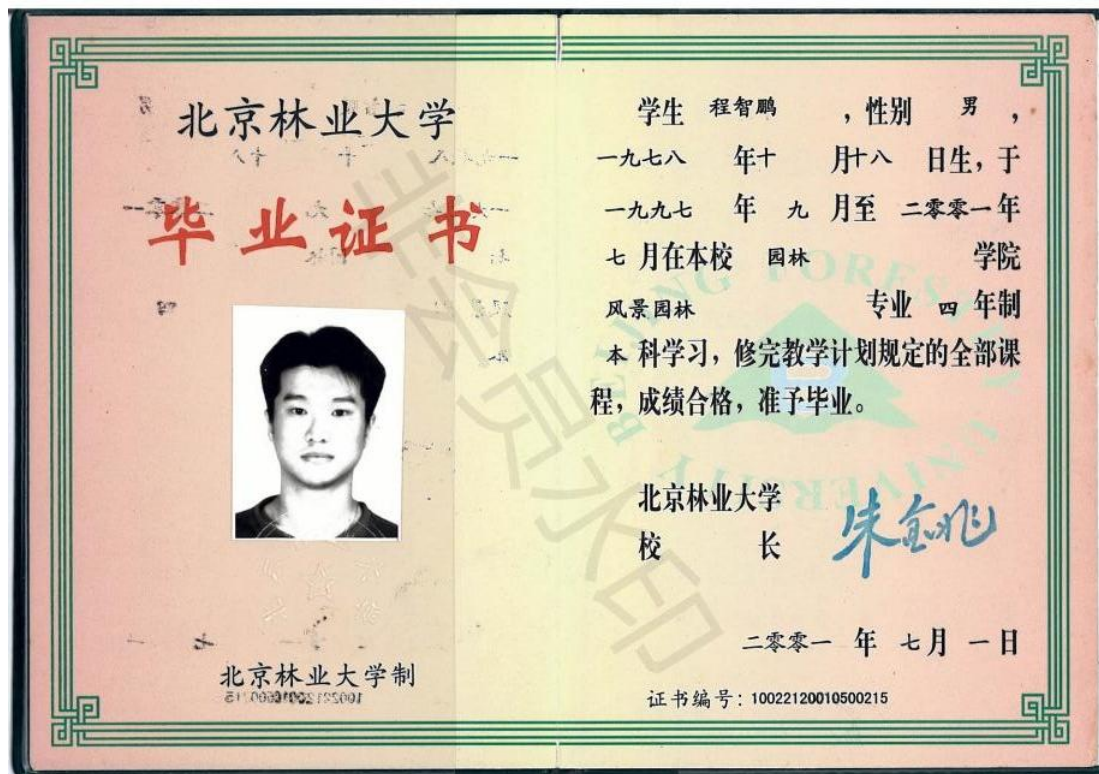


6.2. 设计负责人-程智鹏

6.2.1. 身份证



6.2.2. 学历证书



6.2.3. 建筑景观设计正高级工程师

广东省职称证书	
姓名: 程智鹏	
身份证号: 440307197810180416	
职称名称: 正高级工程师	
专 业: 建筑景观设计	
级 别: 正高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2022年05月14日	
评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2203001074611	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2022年07月01日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

6.2.4. 社保证明

姓名：程智鹏
社保电话号：600521407
参保单位名称：深城交科技集团股份有限公司

身份证号号：440307197810180416
单位编号：770297

页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	41190	92.27	2360	16.52	7.08
2023	08	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	41190	92.27	2360	16.52	7.08
2023	09	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	41190	92.27	2360	16.52	7.08
2023	10	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	41190	92.27	2360	16.52	7.08
2023	11	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	41190	92.27	2360	16.52	7.08
2023	12	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	41190	92.27	2360	16.52	7.08
2024	01	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	92.27	41190	329.52	82.38
2024	02	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	92.27	41190	329.52	82.38
2024	03	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	115.33	41190	329.52	82.38
2024	04	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	115.33	41190	329.52	82.38
2024	05	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	115.33	41190	329.52	82.38
2024	06	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	115.33	41190	329.52	82.38
2024	07	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	08	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	09	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	10	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	11	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	12	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	01	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	02	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	03	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	04	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	05	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	06	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	07	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2025	08	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1635.42	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2025	09	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1635.42	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2025	10	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1635.42	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2025	11	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1635.42	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2025	12	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1635.42	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2026	01	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1962.5	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2026	02	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1962.5	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2026	03	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1962.5	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2026	04	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1962.5	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2026	05	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1962.5	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
2026	06	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	32708	1962.5	654.17	1	32708	163.54	32708	130.83	32708	261.67	65.42
合计				302587.8	160357.92			150508.05	55278.67			13150.56			6424.06	6936.07	2646.16

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年6月25日

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cef6e9bbc29 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前提视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
770297
单位名称
深城交科技集团股份有限公司

6.3. 施工负责人-钟锋

6.3.1. 身份证



6.3.2. 学历证书



6.3.3. 园林景观设计高级工程师



6.3.4. 社保证明

姓名: 钟峰
参保单位名称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

社保电脑号: 605287023
单位编号: 20001573

身份证号码: 440881198110204056
单位编号: 20001573

页码: 1
计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			101.45 241.92 60.48					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927d022641e048) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20001573

单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2026年8月30日
证明专用章

6.4. 施工技术负责人-罗海斌

6.4.1. 身份证



6.4.2. 学历证书



6.4.3. 园林工程师

广东省职称证书

姓 名：罗海斌

身份证号：362427198606083317



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067605

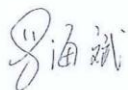
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.4.4. 二级注册建造师（市政公用工程）

		使用有效期：2026年06月 07日-2026年09月26日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：罗海斌		
性 别：男		
出生日期：1986-06-08		
注册编号：粤2442013201402294		
聘用企业：深圳市绿源坊园林花卉有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-09-27至2026-09-26）		
	个人签名：  签名日期：2026.6.7	 住房和城乡建设厅 签发日期：2023年09月27日

6.4.5. 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 0008441

姓 名: 罗海斌

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年06月08日

企 业 名 称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2024年02月01日

有 效 期: 2024年02月01日 至 2027年01月31日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6.4.6. 社保证明

姓名：罗海斌

参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

社保电脑号：621613022

单位编号：20001573

身份证号码：362427198606083317

计算单位：元

页码：1

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

医疗保险

险种

基数

单位交

个人交

生育

险种

基数

单位交

工伤保险

基数

单位交

失业保险

基数

单位交

个人交

2025	07	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			101.45 241.99 60.48					

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022641f5ab ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573

单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司

6.5. 绿化专业负责人-王国栋

6.5.1. 身份证



6.5.2. 学历证书



6.5.3. 园林景观设计高级工程师



6.5.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王国栋 社保电脑号：605041791 身份证号码：362429196111120617 页码：2

参保单位名称：深城交科技股份有限公司 单位编号：770297 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1386.42	462.14	1	23107	103.98	23107	41.41	2360	16.52	7.08
2022	10	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	103.98	23107	41.41	2360	16.52	7.08
2022	11	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	103.98	23107	41.41	2360	16.52	7.08
2022	12	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	103.98	23107	41.41	2360	16.52	7.08
2023	01	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	41.41	2360	16.52	7.08
2023	02	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	41.41	2360	16.52	7.08
2023	03	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	41.41	2360	16.52	7.08
2023	04	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	41.41	2360	16.52	7.08
2023	05	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	2360	16.52	7.08
2023	06	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	2360	16.52	7.08
2023	07	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	2360	16.52	7.08
2023	08	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	2360	16.52	7.08
2023	09	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1432.63	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	2360	16.52	7.08
2023	10	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1386.42	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	2360	16.52	7.08
2023	11	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1386.42	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	2360	16.52	7.08
2023	12	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1386.42	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	2360	16.52	7.08
2024	01	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	23107	184.86	46.21
2024	02	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	51.76	23107	184.86	46.21
2024	03	770297	23107.0	3466.05	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	64.7	23107	184.86	46.21
2024	04	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	64.7	23107	184.86	46.21
2024	05	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	64.7	23107	184.86	46.21
2024	06	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	64.7	23107	184.86	46.21
2024	07	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2024	08	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2024	09	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2024	10	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2024	11	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2024	12	770297	23107.0	3697.12	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2025	01	770297	23107.0	3928.19	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2025	02	770297	23107.0	3928.19	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2025	03	770297	23107.0	3928.19	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2025	04	770297	23107.0	3928.19	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2025	05	770297	23107.0	3928.19	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2025	06	770297	23107.0	3928.19	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2025	07	770297	23107.0	3928.19	1948.56	1	23107	1155.35	462.14	1	23107	115.54	23107	92.43	23107	184.86	46.21
2025	08	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	933.31	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2025	09	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	933.31	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2025	10	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	933.31	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2025	11	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	933.31	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2025	12	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	933.31	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2026	01	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	1119.97	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2026	02	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	1119.97	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2026	03	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	1119.97	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2026	04	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	1119.97	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2026	05	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	1119.97	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
2026	06	770297	18666.1	3173.24	1493.29	1	18666	1119.97	373.32	1	18666	93.33	18666	74.66	18666	149.33	37.33
合计				292728.98	157811.95			110082.24	40031.56			9468.22				1735.74	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cef6e9be095 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 770297 单位名称 深城交科技股份有限公司



6.6. 施工图负责人-党超

6.6.1. 身份证



6.6.2. 学历证书



6.6.3. 园林高级工程师

广东省职称证书

姓 名：党超

身份证号：61052419840424561X



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001120611

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	02	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	03	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	04	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	05	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	06	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	07	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	08	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	09	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	10	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	11	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2025	12	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1122.55	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2026	01	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1347.06	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2026	02	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1347.06	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2026	03	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1347.06	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2026	04	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1347.06	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2026	05	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1347.06	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
2026	06	770297	22451.0	3816.67	1796.08	1	22451	1347.06	449.02	1	22451	112.26	22451	89.8	22451	179.61	44.9
合计			3107.41 47.14 167721.84			117806.94 42591.98			10082.42			6647.61			1984.67		

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cef6e9d18ey ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带#标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
770297
单位名称
深城交科技集团股份有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2026年01月05日
证明专用章

6.7. 给排水工程专业负责人-周航

6.7.1. 身份证



6.7.2. 学历证书



6.7.3. 给排水高级工程师

照片 	周航 于二〇一六年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一
广东省专业技术资格 委员会 专用章 粤高取证字第 1703001005196 号	评审委员会评审通过， 具备 给排水 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一七年四月二十五日

6.7.4. 注册公用设备工程师(给水排水)

使用有效期: 2026年06月29日 - 2026年12月26日		
中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)		
注册执业证书		
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。		
姓 名: 周航		
性 别: 男		
出生日期: 1982年07月21日		
注册编号: CS20124400667		
聘用单位: 深城交科技集团股份有限公司		
注册有效期: 2024年12月18日-2027年12月31日		
个人签名: 周航		
签名日期: 2026.7.1	发证日期: 2024年12月18日	

周航					
证件类型	居民身份证	证件号码	330825*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深城交科技股份有限公司				

执业注册信息	个人工程业绩	个人业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录
注册公用设备工程师（给水排水） 注册单位：深城交科技股份有限公司 电子证书编号：CS20124400667 注册编号/执业印章号：4400485-CS003 注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日					

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 3

计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2026年06月05日
证明专用章

单位名称
深城交科技股份有限公司

6.8. 电气工程专业负责人-王勇

6.8.1. 身份证



6.8.2. 学历证书



14202621

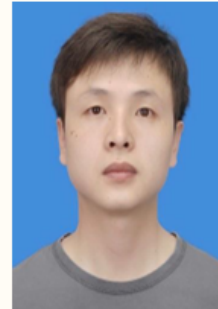
No.01-1303630601

6.8.3. 建筑电气高级工程师

广东省职称证书

姓 名：王勇

身份证号：430422198609183916



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001119420

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.8.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王勇			社保电脑号：614989479			身份证号码：430422198609183916			页码：3								
参保单位名称：深城交科技集团股份有限公司			单位编号：770297			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	770297	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	06	770297	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	07	770297	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	08	770297	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	09	770297	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	10	770297	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	11	770297	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	12	770297	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	01	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	02	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	03	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	04	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	05	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	06	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	10	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	11	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	04	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	05	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	06	770297	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计			274062.0 158432.0			110232.48 39659.52			9374.8			4000.78 6138.37			1918.87		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cef6cf429be ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
770297
单位名称
深城交科技集团股份有限公司



6.9. 造价专业负责人-陈春燕

6.9.1. 身份证



6.9.2. 学历证书



6.9.3. 工程造价高级工程师

广东省职称证书

姓 名：陈春燕

身份证号：510722197909117189



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069916

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.9.4. 一级注册造价工程师(土木建筑工程)

使用有效期: 2026年06月26日
- 2026年09月24日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈春燕

性 别: 女

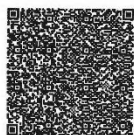
出 生 日 期: 1979年09月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400008126

有 效 期: 2025年09月11日-2029年09月10日

聘 用 单 位: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司



陈春燕

个人签名: 陈春燕

签名日期: 2026.7.1



发证日期: 2025年09月10日

陈春燕

证件类型	居民身份证	证件号码	510722*****89	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司,深城交科技集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师	
注册单位: 深城交科技集团股份有限公司	注册编号/执业印章号: 粤 1442015201633085
注册专业: 公路工程	有效期: 2028年09月18日
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2028年09月18日
查看证书变更记录 (9) 	

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	证书编号: 建[造]11174400008126	注册编号/执业印章号: B11174400008126
注册专业: 土建	有效期: 2029年09月10日	



2025-09-05 - 延续注册 - 土建
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

登记通知书

业务流程号:22612552963

深城交科技集团股份有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

变更后名称:深城交科技集团股份有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

6.9.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：陈香燕		社保电脑号：620776027		身份证号码：510722197909117189		单位编号：770297		页码：2									
参保单位名称：深城交科技集团股份有限公司		计算单位：元															
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	770297	24930.0	3739.5	1994.4	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	02	770297	24930.0	3739.5	1994.4	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	03	770297	24930.0	3739.5	1994.4	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	04	770297	24930.0	3739.5	1994.4	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	05	770297	24930.0	3739.5	1994.4	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	06	770297	24930.0	3739.5	1994.4	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	07	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	08	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	09	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1943.45	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	10	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1783.98	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	11	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1783.98	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2023	12	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1783.98	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	2360	16.52	7.08
2024	01	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	02	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	03	770297	26421.0	3963.15	2113.68	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	04	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	05	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	06	770297	26421.0	4227.36	2113.68	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	07	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	08	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	09	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	10	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	11	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2024	12	770297	27501.0	4400.16	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2025	01	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2025	02	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2025	03	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2025	04	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2025	05	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2025	06	770297	27501.0	4675.17	2200.08	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2025	07	770297	27549.0	4683.33	2203.92	1	29733	1486.65	594.66	1	29733	148.67	29733	53.28	237.86	59.47	
2025	08	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2025	09	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2025	10	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2025	11	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2025	12	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2026	01	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1332.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2026	02	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1332.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2026	03	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1332.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2026	04	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1332.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2026	05	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1332.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
2026	06	770297	22199.92	3773.99	1775.99	1	22200	1332.0	444.0	1	22200	111.0	22200	88.8	22200	177.6	44.4
合计			310611.46	165961.49			132833.82	46597.06			11517.44		495.21	305.7	2019.25		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cef6e9d72dc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
770297
单位名称
深城交科技集团股份有限公司



6.10. 造价工程师-刘宝昀

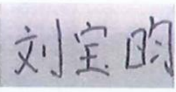
6.10.1. 身份证



6.10.2. 学历证书



6.10.3. 二级注册造价工程师

		使用有效期：2026年05月 20日-2026年11月16日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	刘宝昀	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1988年11月30日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400010737	
有 效 期：	2023年04月27日-2027年04月26日	
聘 用 单 位：	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	
		
个人签名：	刘宝昀	发证日期：2023 年 04 月 27 日
签名日期：	2026年5月20日	

刘宝昀

证件类型	居民身份证	证件号码	350802*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市绿源坊园林花卉有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

证书编号：建[造]21234400010737

注册编号/执业印章号：B21234400010737

注册专业：土建

有效期：2027年04月26日

6.10.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘宝驹			社保电脑号: 647201189			身份证号码: 350802198811306525						页码: 1					
参保单位名称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司			单位编号: 20001573			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			161.45		441.92 60.48			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d02264217f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6.11. 景观工程师-周林涛

6.11.1. 身份证



6.11.2. 学历证书



6.11.3. 园林高级工程师

广东省职称证书

姓 名：周林涛

身份证号：340827198801280013



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001122303

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.11.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周林涛			社保电脑号：641028387			身份证号码：340827198801280013						页码：1					
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司			单位编号：20001573			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			161.45		441.92 60.48			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d02264220bc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6.12. 景观工程师-张迪

6.12.1. 身份证



6.12.2. 学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

6.12.3. 园林高级工程师

广东省职称证书

姓名：张迪
身份证号：360403198807030614



职称名称：高级工程师
专 业：园林
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2025年5月25日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001232604
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年7月10日



6.12.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：张迪			社保电脑号：626444213			身份证号码：360403198807030614			页码：1								
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司						单位编号：20001573			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			161.45			441.92 60.48		

社保费缴纳清单
证明人盖章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0226421407 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6.13. 景观工程师-蒋文杰

6.13.1. 身份证



6.13.2. 学历证书



6.13.3. 风景园林高级工程师

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓 名	蒋文杰
性 别	男
身份证号	432503198905210032
职称名称	高级工程师
级 别	副高级
专 业	风景园林
评审机构	省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间	2021年12月29日
备案文号	湘职改备〔2022〕73号
证书编号	A08211980000000716
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径：	
1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址： http://222.240.173.82:8088/position/query/ ；	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

6.13.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋文杰 社保电脑号：641506277 身份证号码：432503198905210032 页码：1

参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0 4584.0			1211.46 403.86			403.86			161.45 41.92		60.48			

社保费缴纳清单
证明人签章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022641e7cm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6.14. 景观工程师-乔宇

6.14.1. 身份证



6.14.2. 学历证书



6.14.3. 风景园林工程师

甘肃省职称资格证书	
此证表明持证人具备相应职称资格	
姓 名：乔宇	
性 别：男	
出 生 日 期：1995年02月17日	
身 份 证 号：15030419950217201X	
工 作 单 位：甘肃人力资源服务股份有限公司	
资 格 名 称：工程师	
职 称 层 级：中级	
专 业：风景园林	
评委会名称：兰州市人力资源市场工程系列中级职称评审委员会	
评 价 方 式：正常评审	
评 审 时 间：2022年12月25日	
资 格 文 号：兰就人〔2022〕20号	
管 理 号：62202213113845	
	
唯一在线验证网址：	
http://www.gsxcxt.cn/zcxt	
打印时间：2023年01月05日	

6.14.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 乔宇			社保电脑号: 646095080			身份证号码: 15030419950217201X						页码: 1					
参保单位名称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司						单位编号: 20001573						计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			161.45		441.92 60.48			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d02264229c8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6.15. 结构工程师-韩海萍

6.15.1. 身份证



6.15.2. 学历证书



6.15.3. 结构工程工程师

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：韩海萍

性 别：女

出 生 日 期：1992年04月10日

身 份 证 号：14022319920410108X

工 作 单 位：甘肃人力资源服务股份有限公司



资 格 名 称：工程师

职 称 层 级：中级

专 业：结构工程

评委会名称：兰州市人力资源市场工程系列中级职称评审委员会

评 价 方 式：正常评审

评 审 时 间：2022年12月25日

资 格 文 号：兰就人〔2022〕20号

管 理 号：62202213113809



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年01月05日

兰州市职称改革工作领导小组办公室



6.15.4. 社保证明

姓名：韩海萍

社保电脑号：644725969

参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

身份证号码：14022319920410108X

单位编号：20001573

页码：1

计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			161.45 41.92		60.48			

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022642d0cj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 20001573
 单位名称
 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6.16. 给排水工程师-刘明金

6.16.1. 身份证



6.16.2. 学历证书



山东省中级职称证书



公布时间: 2024年12月31日

6.16.4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：刘明金			社保电脑号：622830718			身份证号码：142123197802011014			页码：1								
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司			单位编号：20001573			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.66	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			161.45 41.92		60.48			

社保费缴纳清单
证明人盖章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022642364u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司

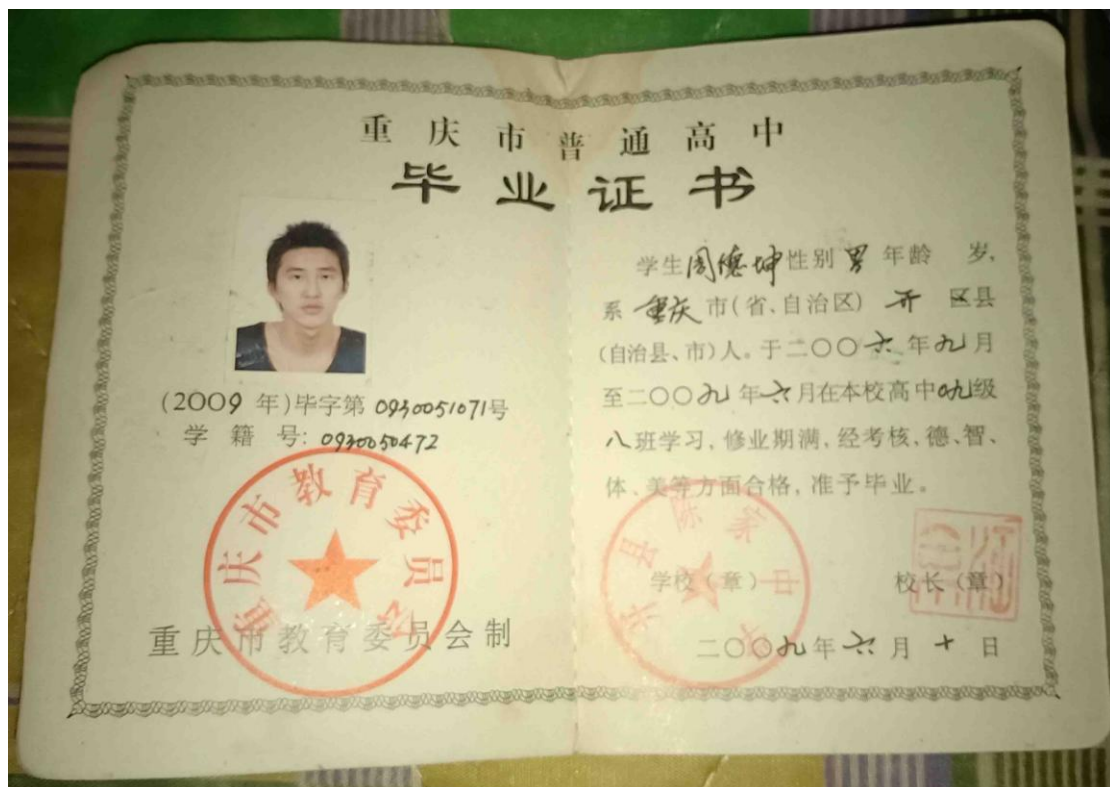


6.17. 施工员-周德坤

6.17.1. 身份证



6.17.2. 学历证书



6.17.3. 施工员证

 姓 名 <u>周德坤</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>500234198802056030</u> 证书编号 <u>1537A0230</u> 培训单位（盖章） <u>广东省建设教育协会</u>	周德坤 同志于二〇一五年 四 月 十 一 日 至 二〇一五年 五 月 二 十 七 日 参 加 土 建 施 工 员 培 训 班 学 习 ， 成 绩 合 格 ， 准 予 结 业 。 发证单位：  二〇一五年 六 月 八 日
---	---

6.17.4. 社保证明

姓名：周德坤

社保电脑号：634975238

参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

身份证号码：500234198802066030

单位编号：20001573

页码：1

计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9188.0	4584.0			1211.46	403.86			403.86		161.45	441.92		60.48	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022641936n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年8月30日

6.18. 安全员-张九春

6.18.1. 身份证



6.18.2. 学历证书



6.18.3. 安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2021) 0139589	
姓 名:	张九春
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年07月01日
企 业 名 称:	深圳市绿源坊园林花卉有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年11月18日
有 效 期:	2024年11月13日 至 2027年11月17日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年11月13日



6.18.4. 园林助理工程师

广东省职称证书

姓 名：张九春

身份证号：450981199407010617



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067006

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.19. 质量员-苏晓琳

6.19.1. 身份证



6.19.2. 学历证书



6.19.3. 质量员证

证书编码: 0442210900004000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 苏晓琳

身份证号: 44512119961202368X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 广东工程职业技术学院

发证时间: 2022年 09月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



0



我的网络课程

我的课程

学习证明



2026年第001期市政工程质量员继续教育学习班 (2026年)

学时：32.8

学习状态：初审完成

学习进度：32.8/32.8

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)

进入学习



2026年第001期市政工程质量员继续教育学习班 (2025年)

学时：32.1

学习状态：初审完成

学习进度：32.1/32.1

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)

进入学习



2026年第001期市政工程质量员继续教育学习班 (2024年)

学时：33.1

学习状态：初审完成

学习进度：33.1/33.1

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)

进入学习

共 3 条

5条/页



1



前往

1

页

6.19.4. 园林助理工程师

广东省职称证书

姓名：苏晓琳

身份证号：44512119961202368X



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121011

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

6.19.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏晓琳		社保电脑号：801908593		身份证号码：44512119961202368X		页码：1											
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司				单位编号：20001573		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			161.45 41.92		60.48			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022641cbfq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6.20. 材料员-罗婷婷

6.20.1. 身份证



6.20.2. 学历证书



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

6.20.3. 材料员证

证书编码: 0442211100004000030

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名: 罗婷婷

身份证号: 441622199902212569

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东工程职业技术学院

发证时间: 2022年08月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



我的网络课程

我的课程

学习证明



2026年第001期材料员继续教育学习班 2026年

进入学习

学时：32.7

学习状态：初审完成

学习进度：32.7/32.7

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)



2026年第001期材料员继续教育学习班 2025年

进入学习

学时：32.7

学习状态：初审完成

学习进度：32.8/32.8

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)



2026年第001期材料员继续教育学习班 2024年

进入学习

学时：35.1

学习状态：初审完成

学习进度：35.1/35.1

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)

6.20.4. 园林助理工程师

广东省职称证书

姓名：罗婷婷
身份证号：441622199902212569



职称名称：助理工程师
专 业：园林
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年5月17日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188921
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月19日



6.20.5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗婷婷		社保电脑号：500710240			身份证号码：441622199902212569						页码：1						
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司					单位编号：20001573						计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	20001573	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0 4584.0			4441.62 1615.2			403.86			161.45		441.92 60.48			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d022641daa5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6.21. 资料员-陈浩锋

6.21.1. 身份证



6.21.2. 学历证书



6.21.3. 资料员证

证书编码: 0442211400004000046	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 陈浩锋
	身份证号: 445281199906296714
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 广东工程职业技术学院
扫码验证	发证时间: 2022年 08月 25 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



我的网络课程

我的课程

学习证明



2026年第001期资料员继续教育学习班 2026年

进入学习

学时：32.9

学习状态：初审完成

学习进度：32.9/32.9

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)



2026年第001期资料员继续教育学习班 2025年

进入学习

学时：32.3

学习状态：初审完成

学习进度：32.3/32.3

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)



2026年第001期资料员继续教育学习班 2024年

进入学习

学时：33.4

学习状态：初审完成

学习进度：33.4/33.4

班级状态：已开班 班级有效期：2026-09-29 (剩余103天)

6.21.4. 园林助理工程师

广东省职称证书

姓名：陈浩锋
身份证号：445281199906296714



职称名称：助理工程师
专 业：园林
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年5月17日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188903
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月19日



