

标段编号：2512-440303-04-01-362859002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市爱卫大厦改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中深建业建设集团有限公司

日期：2026年06月29日

## 目录

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| <b>1、企业基本情况</b>                     | <b>3</b>   |
| 营业执照                                | 4          |
| 资质证书                                | 9          |
| <b>2、企业同类工程业绩</b>                   | <b>19</b>  |
| 龙源华府                                | 20         |
| 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目                | 32         |
| 田寮社区征地返还用地地块四工程                     | 47         |
| <b>3、项目经理已完工同类工程业绩</b>              | <b>61</b>  |
| 光明区中等职业学校过渡校区改造工程                   | 62         |
| 珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目                   | 78         |
| <b>4、履约评价情况</b>                     | <b>91</b>  |
| 优秀-鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程              | 92         |
| 优秀-深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程        | 93         |
| 优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程                  | 94         |
| 优秀-光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC） | 95         |
| 优秀-惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目             | 96         |
| <b>5、科技创新能力</b>                     | <b>97</b>  |
| 企业实用新型专利证书                          | 98         |
| 企业竞赛获奖证书                            | 106        |
| 企业工法证书                              | 108        |
| 企业工程软件著作权登记证书                       | 118        |
| <b>其他</b>                           | <b>121</b> |
| 项目管理机构配备情况                          | 121        |
| 红榜工地                                | 186        |
| 罗湖区建筑市场诚信优质企业                       | 200        |
| 企业简介                                | 202        |
| 百千万工程                               | 204        |
| 企业获奖情况一览表                           | 223        |
| 2018-2025 年纳税情况                     | 289        |
| 企业管理体系认证                            | 306        |
| 企业诚信证明                              | 310        |



1、企业基本情况

一、企业基础情况

企业基本情况一览表

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                                                                                                                                             |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 企业名称         | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 企业曾用名<br>(如有) | 中建深业建设发展有限公司                                                                                                                                                                |
| 统一社会信用代码     | 91440300MA5EK44H36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 注册地址          | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803                                                                                                                                            |
| 注册资金<br>(万元) | 72800                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 企业性质          | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业<br><input type="checkbox"/> 国有<br><input type="checkbox"/> 外资<br><input type="checkbox"/> 合资<br><input type="checkbox"/> 其他: _____ |
| 企业法定代表人      | 冼玉荣                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 成立日期          | 2017 年 06 月 08 日                                                                                                                                                            |
| 现有资质类别及等级    | <p>(总承包资质)</p> <p>1、建筑工程施工总承包一级;</p> <p>2、市政公用工程施工总承包一级;</p> <p>3、石油化工工程施工总承包二级;</p> <p>(专业承包资质)</p> <p>1、建筑机电安装工程专业承包一级;</p> <p>2、地基基础工程专业承包一级;</p> <p>3、消防设施工程专业承包二级;</p> <p>4、建筑装饰装修工程专业承包一级;</p> <p>5、建筑幕墙工程专业承包二级;</p> <p>6、钢结构工程专业承包二级;</p> <p>7、城市及道路照明工程专业承包二级;</p> <p>8、环保工程专业承包二级;</p> <p>9、特种工程(结构补强)专业承包不分等级;</p> <p>10、承装(修、试)电力设施三级</p> <p>11、施工劳务不分等级</p> |               |                                                                                                                                                                             |

# 营业执照

|                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |              |                     |                                                                                     |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 统一社会信用代码<br>91440300MA5EK44H36                                                                                                                                                                                                                             |                   | 营业执照<br>(副本) |                     |  |  |
| 名称                                                                                                                                                                                                                                                         | 中深建业建设集团有限公司      |              |                     |                                                                                     |  |
| 类型                                                                                                                                                                                                                                                         | 有限责任公司(港澳台投资、非独资) |              | 成立日期                | 2017年06月08日                                                                         |  |
| 法定代表人                                                                                                                                                                                                                                                      | 冼玉荣               |              | 住所                  | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803                                                    |  |
| <div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。<br/>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。<br/>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div> |                   |              | 登记机关<br>2025年06月10日 |                                                                                     |  |

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



目录导航

基础信息 ^

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息 ^

行政许可信息 ^

知识产权信息 ^

抵押出质信息 ^

司法协助信息 ^

抽查检查信息 ^

违法失信信息 ^

自主公示信息 ^

登记机关发布公告 ^

自主发布公告 ^

自主发布公告 ^

自主发布公告 ^

自主发布公告 ^

自主发布公告 ^

自主发布公告 ^

## 中深建业建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注

更多 ^

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

法定代表人: 冼玉荣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年06月08日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

### 营业执照信息

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |               |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|
| 统一社会信用代码: | 91440300MA5EK44H36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 企业名称:  | 中深建业建设集团有限公司  |
| 注册号:      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 法定代表人: | 冼玉荣           |
| 类型:       | 有限责任公司 (港澳台投资、非独资)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 成立日期:  | 2017年06月08日   |
| 注册资本:     | 40000.000000万人民币                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 核准日期:  | 2025年06月10日   |
| 登记机关:     | 深圳市市场监督管理局                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 登记状态:  | 存续 (在营、开业、在册) |
| 住所:       | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |               |
| 经营范围:     | 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询、经济信息咨询 (不含限制项目); 建筑业计算机软件的开发与咨询; 建筑信息技术开发。 (法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。 |        |               |

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

|        |             |        |  |
|--------|-------------|--------|--|
| 营业期限自: | 2017年06月08日 | 营业期限至: |  |
|--------|-------------|--------|--|

### 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称             | 股东类型  | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|------------------|-------|---------|---------|----|
| 1  | 中深建业 (深圳) 建设有限公司 | 企业法人  | 非公示项    | 非公示项    |    |
| 2  | 乐福资本有限公司         | 其他投资者 | 非公示项    | 非公示项    |    |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

### 主要人员信息

共计 3 条信息

刷新

删除

|            |             |           |
|------------|-------------|-----------|
| 冼玉荣<br>总经理 | 冼玉荣<br>执行董事 | 桑先锋<br>监事 |
|------------|-------------|-----------|

# 变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：中建深业建设发展有限公司

变更后名称：中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 登记通知书

业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息

信息打印

|                                |                                                    |
|--------------------------------|----------------------------------------------------|
| 变更前地址                          | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。      |
| 变更后地址                          | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803                   |
| 变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元）<br>乐福资本有限公司 3200.0（万元） |
| 变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 乐福资本有限公司 3200.0（万元）<br>中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）  |



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号

网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）



打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中深建业建设集团有限公司 2026年06月26日 的变更信息

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 乐福资本有限公司 3200.0 (万元)          |
| 变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 中深建业 (深圳) 建设有限公司 36800.0 (万元) |
| 变更前注册资本(万元)                     | 中深建业 (深圳) 建设有限公司 69600.0 (万元) |
| 变更后注册资本(万元)                     | 乐福资本有限公司 3200.0 (万元)          |
| 变更前注册资本(万元)                     | 40000 人民币                     |
| 变更后注册资本(万元)                     | 72800 人民币                     |
| 变更前章程或章程修正案通过日期                 | 2024-05-24                    |
| 变更后章程或章程修正案通过日期                 | 2026-06-25                    |

打印时间: 2026年06月26日14:23:29

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

您好,

中深建业建设集团有限公司 2026年06月26日 的变更信息 信息打印

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 乐福资本有限公司 3200.0 (万元)          |
| 变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 中深建业 (深圳) 建设有限公司 36800.0 (万元) |
| 变更前注册资本(万元)                     | 中深建业 (深圳) 建设有限公司 69600.0 (万元) |
| 变更后注册资本(万元)                     | 乐福资本有限公司 3200.0 (万元)          |
| 变更前注册资本(万元)                     | 40000 人民币                     |
| 变更后注册资本(万元)                     | 72800 人民币                     |
| 变更前章程或章程修正案通过日期                 | 2024-05-24                    |
| 变更后章程或章程修正案通过日期                 | 2026-06-25                    |

| 主办单位: 深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册资本: 40000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(港澳台投资、非独  
资)

证书编号: D144111412

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244168245

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
石油化工工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月29日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344217161

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月01日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL344415589

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2029年12月24日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2024年12月24日





# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00511-2020

单位名称:中深建业建设集团有限公司 住所:深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

法定代表人:冼玉荣

许可类别和等级:承装类三级  
承修类三级

统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36

有效期限自 2020年12月07日 始

至 2026年12月06日 止



2025年08月11日

国家能源局印制

(一) 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

|             |                                                                                                                                                                                                     |  |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建设工程名称      | 深圳市爱卫大厦改造工程                                                                                                                                                                                         |  |
| 合同名称        | 深圳市爱卫大厦改造工程                                                                                                                                                                                         |  |
| 建设单位        | 深圳市妇幼保健院                                                                                                                                                                                            |  |
| 投标单位        | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                        |  |
| 工程详细地址      | 深圳市罗湖区                                                                                                                                                                                              |  |
| 不转包挂靠的承诺    | 我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。                                                          |  |
| 投标单位盖章      | 单位（公章）：  中深建业建设集团有限公司<br>时间：2026 年 06 月 29 日                                                                     |  |
| 投标单位法定代表人签字 | 本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。<br>法定代表人（签字或签章）：  王荣翔<br>时间：2026 年 06 月 29 日 |  |



(二) 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

|                    |                                                                                                                                                                                                               |  |  |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 建设项目名称             | 深圳市爱卫大厦改造工程                                                                                                                                                                                                   |  |  |
| 建设单位               | 深圳市妇幼保健院                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| 投标单位               | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| 工程详细地址             | 深圳市罗湖区                                                                                                                                                                                                        |  |  |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺 | <p>我司承诺：</p> <p>1、严格按照招标文件的要求配备包括含项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2、原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p> |  |  |
| 投标单位盖章             | <p>单位（公章）：中深建业建设集团有限公司</p> <p>时间：2026 年 06 月 29 日</p>                                                                                                                                                         |  |  |
| 投标单位法定代表人签字        | <p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）：王荣洗</p> <p>时间：2026 年 06 月 29 日</p>                                                                                 |  |  |

### (三) 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：  
91440300MA5EK44H36（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：洗  
玉荣、450981198510304731（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我  
方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签署）：

日期：2026年06月29日



#### (四) 企业属性证明文件

##### 承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我单位参加深圳市爱卫大厦改造工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年06月29日



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the legal representative of the company, written next to the '法定代表人' field.



## 法定代表人证明书

单位名称： 中深建业建设集团有限公司

单位地址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名： 冼玉荣 性别： 男 年龄： 40 岁 职务： 总经理

系 中深建业建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 中深建业建设集团有限公司

签发日期： 2026 年 06 月 29 日

有效日期至： 2026 年 12 月 30 日

## 2、企业同类工程业绩

### 二、企业同类工程业绩

- 1、项目名称：龙源华府；合同额：70000 万元；交（竣）工时间：2023 年 08 月 04 日；
- 2、项目名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目；合同额：34374.124048 万元；  
交（竣）工时间：2024 年 03 月 27 日；
- 3、项目名称：田寮社区征地返还用地地块四工程；合同额：18714.931576 万元；交（竣）工  
时间：2025 年 11 月 21 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

龙源华府

人员调整通知

# 惠州大亚湾经济技术开发区住房和城乡建设局

## 人员调整通知

惠湾建工变更(2019)238号

中建深业建设发展有限公司:

经审查,同意你公司

☐ 龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室) 项目部

☐ 监理部

进行人员调整:

1、☐ 增加

2、☒ 变更

原项目经理:陈华晓 现变更为:代朝歌

身份证号:410802198109303531(粤144171849034)

在签署《法人授权委托书》时请注明项目经理变更情况

商请安全监督站、质量监督站核查履职资料。

专此通知

2019年9月20日

抄送:质量监督站 安全监督站 建设单位 监理单位

HUAWEI P30  
LEICA TRIPLE CAMERA



## 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: XSSJ-LUHF-SJ-001

# 广东省建设工程 标准施工合同 2009 年版

工程名称: 惠州市大亚湾龙源华府项目

工程地点: 惠州市大亚湾西区龙海三路

发 包 人: 惠州市兴盛世纪投资有限公司

承 包 人: 中建深业建设发展有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：（全称）惠州市兴盛世纪投资有限公司

承包人：（全称）中建深业建设发展有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：惠州市大亚湾龙源华府项目

工程地点：惠州市大亚湾西区龙海三路

工程内容：本工程内的基坑土石方、边坡支护、主体桩基、结构、砌体及抹灰、外墙装饰、防水、铝合金门窗、楼内公共部位装饰、入户门、栏杆扶手、人防、水电、防雷、消防、防火门及防火卷帘、高低压、室内电梯施工项目。

工程规模：1 栋建筑面积为 11787.87 m<sup>2</sup>，地上 31 层；2 栋建筑面积为 12728.841 m<sup>2</sup>，地上 31 层；3 栋建筑面积为 13131.86 m<sup>2</sup>，地上 32 层；4 栋建筑面积为 14328.3 m<sup>2</sup>，地上 32 层；5 栋建筑面积为 12958.13 m<sup>2</sup>，地上 32 层；6 栋建筑面积为 13144.43 m<sup>2</sup>，地上 32 层；7 栋建筑面积为 15351.9 m<sup>2</sup>，地上 32 层；8 栋建筑面积为 15416.68 m<sup>2</sup>，地上 32 层；9 栋建筑面积为 13138.6 m<sup>2</sup>，地上 32 层；10 栋建筑面积为 13306.96 m<sup>2</sup>，地上 33 层；11 栋建筑面积为 13307.89 m<sup>2</sup>，地上 33 层；地下室建筑面积为 54128.42 m<sup>2</sup>，地下 2 层。

结构形式：框剪结构

工程立项、规划批准文件号：备案项目编号：

资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：包括土石方工程、边坡支护、桩基工程、土建与装修工程、电气工程、给排水工程、防雷接地工程、消防工程、防水工程、铝合金门窗、楼内公共部位装修、入户门、栏杆扶手、人防、通风空调、暖通工程、防火门及防火卷帘、高低压、室内电梯施工等。以上范围未尽事宜，详见施工图，并满足设计文件的要求。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：1096 天。

拟从 2019 年 7 月 11 日开始施工，至 2022 年 7 月 11 日竣工完成。

### 四、质量标准

工程质量标准：合格

### 五、合同价款

暂定合同价（大写）：人民币伍亿元整(¥ 500000000.00 元)；以上暂定合同总价，按建筑面积每平方米 2500 元(暂估价)进行估算。合同所含的施工内容详见第二项的工程承包范围，本合同价格包含但不限于承包人承接本工程所发生的所有人工费（含出外补贴、住宿、餐饮、机票等）、材料费、机械费、加工费、安装费、运输费用、二次搬运费、税金、措施费、管理费、安全文明施工费、包装材料费、夜间施工费、临时设施费、管理费、利润、风险承担等完成承包范围所需的一切费用。

最终工程量以现场实际发生为准，计价方式如下：

1、工程量计算依据：以发包人下发的本工程施工图、工程联系单、工程签证单、设计变更、批准后的施工组织设计与各项施工方案等双方确认的资料为依据，按定额计价原则计算工程量。

2、计价依据：建筑工程执行《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》、《广东省建设工程计价通则（2010）》及定额相配套的文件规定；安装工程执行《广东省安装工程综合定额（2010）》、《广东省安装工程计价通则（2010）》及与定额相配套的文件规定；如有其它专业工程项目均执行广东省 2010 年相关定额。

3、地区类别：三类地区。

4、费率约定：执行定额规定的取费标准计取，其中其他项目费中预算包干费按 1%计取、材料检验试费 0.3%，如果政府有调整税率的文件，则按政府税率文件进行计价，其它均执行定额规定的取费标准。

5、人工、材料、机械、设备等单价以大亚湾当地造价部门发布的信息价格为准计入定额计价，若大亚湾信息价无相关材料或设备价格可参照惠阳区造价部门发布的同期信息价格（混凝土除外），若还有相关材料或设备价格无信息价则参照惠州市造价部门发布的同期信息价格（混凝土除外，混凝土价格采用发包人和承包人双方同意的认质认价资料），其中主体材料按主体施工期间的平均信息价计价，装饰装修材料按装修期间的平均信息价计价，安装材料按安装期间的平均信息价计价。如发生超信息价或无信息价的材料、设备，采购，参照广东地区《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息》中间价执行，如以上没有相应的材料、设备价格前需报发包人同意并办理双方认质认价资料，结算时按发包人确认的价格为准计入定额计算造价。

6、现场签证除可按定额计算工程量计算的工程则按定额套价外，其余均按独立费计价。》

### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。



## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：2019年7月6日

订立合同地点：惠州市惠阳区淡水镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0752-5186152

传真：

开户银行：工行惠州市惠阳区支行

帐号：2008023909200197427

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-88608827

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳莲花山支行

帐号：44250100006700000973

邮政编码：

电子邮箱：

## 合同补充协议（合同价变更）

### 补充协议

甲方：惠州市兴盛世纪投资有限公司（以下简称甲方）

乙方：中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，经双方友好协商，达成如下施工合同补充协议：

甲、乙双方于 2019 年 7 月 6 日 签订的《广东省建设工程标准施工合同 2009 年版》（合同编号：XSSJ-LUHF-SJ-001），暂定合同价（大写）：人民币伍亿元整（¥ 500000000.00 元）。由于实际采用铝膜、爬架施工，加上近两年商品混凝土等主材价格上涨幅度较大，建安成本增加超过 1000 元/m<sup>2</sup>。经双方商议后，合同价在原来签订的施工合同承包范围及结算方式基础上，按建筑面积每平方米 3500 元（暂估价）进行估算。龙源华府项目建筑面积约 20 万平方米，调整后暂定合同价（大写）：人民币柒亿元整（¥ 700000000.00 元）。本协议未尽事项，按签订的施工合同执行。

本协议书一式两份，双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

签约代表：



乙方：

签约代表：



签订日期：2020 年 08 月 13 日

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

单位(子单位)工程名称: 龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)

验收日期: 2023年8月4日

建设单位(盖章): 惠州市兴盛世纪投资有限公司



  
\*GD-E1-914\*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

|                |                           |        |                         |      |         |
|----------------|---------------------------|--------|-------------------------|------|---------|
| 工程名称           | 龙源华府（1-11栋、垃圾转运站及地下室）     |        |                         |      |         |
| 工程地点           | 大亚湾西区板樟岭南侧                | 建筑面积   | 202833.95m <sup>2</sup> | 工程造价 | 70000万元 |
| 结构类型           | 框剪结构                      | 层数     | 地上：30-33 层<br>地下：2 层    |      |         |
| 施工许可证号         | 441351201907100201        | 监理许可证号 |                         |      |         |
| 开工日期           | 2019年7月10日                | 验收日期   | 2023年 8月 4日             |      |         |
| 监督单位           | 惠州大亚湾经济技术开发区<br>建设工程质量监督站 | 监督编号   | HZZJ-DY201              |      |         |
| 建设单位           | 惠州市兴盛世纪投资有限公司             |        |                         |      |         |
| 勘察单位           | 韶关地质工程勘察院有限公司             |        |                         |      |         |
| 设计单位           | 广东呈斯意特建筑设计有限公司            |        |                         |      |         |
| 总包单位           | 中深建业建设集团有限公司              |        |                         |      |         |
| 承建单位<br>(土建)   | 中深建业建设集团有限公司              |        |                         |      |         |
| 承建单位<br>(设备安装) | 中深建业建设集团有限公司              |        |                         |      |         |
| 承建单位<br>(装修)   | 中深建业建设集团有限公司              |        |                         |      |         |
| 监理单位           | 深圳市华建工程项目管理有限公司           |        |                         |      |         |
| 施工图<br>审查单位    | 惠州市舟济建设工程咨询有限公司           |        |                         |      |         |



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                                               |
|-----|-----------------------------------------------|
| 组长  | 师四周                                           |
| 副组长 | 张放和                                           |
| 组员  | 张国平、金铎、刘建贵、吕育君、代朝歌、常政、张世润、赵东升、郭光彬、陈伟明、张建飞、郑永浩 |

#### 2. 专业组

| 专业组           | 组长  | 组员         |
|---------------|-----|------------|
| 建筑工程          | 张国平 | 代朝歌、常政、张世润 |
| 建筑设备安装工程      | 金铎  | 赵东升、郭光彬    |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | 刘建贵 | 陈伟明        |
| 工程质控资料        | 吕育君 | 张建飞、郑永浩    |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### (三)工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                            | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计                   | 观感质量验收抽查结果统计                               |
|-----------------|---------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 地基与基础           | 验收合格    | 共 8 项,其中:<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 13 项,其中:<br>资料核查符合要求 13 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项,其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构            | 验收合格    | 共 8 项,其中:<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 13 项,其中:<br>资料核查符合要求 13 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项,其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修          | 验收合格    | 共 8 项,其中:<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 13 项,其中:<br>资料核查符合要求 13 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项,其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面              | 验收合格    | 共 6 项,其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 0 项   | 共 0 项,其中:<br>评价为“好”的 0 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑节能            | 验收合格    | 共 6 项,其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项   | 共 0 项,其中:<br>评价为“好”的 0 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑给水、排水及采暖      | 验收合格    | 共 6 项,其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 3 项,其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项   | 共 3 项,其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑电气            | 验收合格    | 共 6 项,其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 3 项,其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项   | 共 3 项,其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 通风与空调           | 验收合格    | 共 5 项,其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项   | 共 5 项,其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 智能建筑            | 验收合格    | 共 5 项,其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 2 项,其中:<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项   | 共 2 项,其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 电梯              | 验收合格    | 共 6 项,其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 2 项,其中:<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项   | 共 3 项,其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
|                 |         | 共 项,其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项,其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项         | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                 |         | 共 项,其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项,其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项         | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                 |         | 共 项,其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项,其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项         | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |



\*GD-E1-914/4\*





(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



经检查、验收：

- 1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容，施工过程中符合工程建设强制性条文规定的要求；
- 2、各分部分项工程质量控制资料齐全有效，各相关的安全和功能检测报告齐全、合格；
- 3、各分部分项工程观感质量良好，各分部分项工程验收合格；
- 4、建设、设计、勘察、监理、施工等单位一致通过本工程竣工验收，验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：金铨  
注册号：4407414-001  
有效期：至2023年12月

姓名：郑永信  
注册号：4405443-AY010  
有效期：至2024年12月

|                                                                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                                                                                    |                                                                                                                                  |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2023年8月4日 | 监理单位：<br><br>(公章)<br>总监理工程师：<br>2023年8月4日 | 施工单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人(90)<br>2023年8月4日 | 设计单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2023年8月4日 | 勘察单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2023年8月4日 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

\*GD-E1-914/6\*

# 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

中深建业建设集团有限公司：

贵方于 2021 年 11 月 15 日所递交的 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 投标文件，经评审，确定为施工总承包中标单位。

中标单价为投标单价。

贵方在收到中标通知书后 30 天内执中标通知书原件到我司签订合同。

特此通知

法人代表：



招标人：惠州市富智供应链管理有限公司

2022 年 1 月 3 日

## 施工合同

# 惠州市富智供应链管理有限公司 新建厂房项目施工总承包 合同文件

工程名称: 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

工程地点: 惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区

发 包 人: 惠州市富智供应链管理有限公司

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2022 年 1 月 12 日

# 第一部份 施工总承包合同

发包人(甲方): 惠州市富智供应链管理有限公司

承包人(乙方): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《广东省建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

工程地点: 惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区

工程规模及特征: 用地面积约 33737 m<sup>2</sup>, 总建筑面积约 125757.3 m<sup>2</sup>, 其中 1 号厂房建筑面积 46629 m<sup>2</sup>, 地上 8 层, 部份区域地下一层; 2 号厂房建筑面积 54748 m<sup>2</sup>, 地上 9 层; 3 号配套宿舍建筑面积 16036.3 m<sup>2</sup>, 地上 21 层, 地下 1 层; 4 号生活垃圾房 24 m<sup>2</sup>, 以及其他相关配套工程。(以上数据最终以施工图纸为准)。

资金来源: 企业自筹 100%

## 二、工程承包范围

土建工程施工内容: 包括但不限于土石方工程、地基处理工程(强夯)、边坡支护工程基坑支护工程、桩基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程(含二次装修)、钢结构及防火工程、防水工程、防腐工程、保温工程、门窗工程、栏杆工程、防火门工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程等图纸设计全部内容(含政府相关部门报批报建及验收合格);

土石方工程、地基处理工程(强夯)及边坡支护工程需由甲方指定第三方单位承包, 乙方负责对此第三方进行资质确认并负责从施工、安全、质量、验收、工期的全过程管理。

土石方工程由专业承包单位负责开挖至设计垫层基底标高以上 300mm (不包含集水坑、承台、地梁、电梯井等局部坑槽的开挖), 地基处理工程(强夯)及边坡支护工程根据经建设单位审批确认的施工图范围施工;



安装工程施工内容：包括但不限于电气工程、给排水工程、电气火灾监控系统、防雷接地、预留预埋工程、室外管网工程、通风工程（设备房、卫生间等非消防送排风系统）、抗震支架工程等图纸全部工作内容（含政府相关部门报批报建及验收合格）。承包人除负责完成自己范围内的预埋预留工作（管洞，各箱体洞、线盒洞、预埋管、套管、预埋件）外，还要完成其他各专业分包工程（包括甲分包单位）的预留和预埋件等工作（其中消防专业预埋由消防分包负责）。

所有预留孔洞的土建封堵、收口，消火栓箱的塞缝、背面封堵，消火栓的门缝封堵，防火卷帘导轨中缝的砌墙、抹灰与收边等均由承包人负责；承包人以外有防火要求的封堵工作由相应的专业分包单位负责；电井内楼层防火封堵由承包人负责。

具体施工分界由发包人和承包人协商确定。

### 三、合同工期

开工日期：2022年2月15日（以取得施工许可证后监理工程师批准的开工报告日期为准）。

竣工日期：2023年8月15日（实际竣工日期以竣工验收的日期为准，非乙方原因导致竣工验收备案时间延期，时间顺延）。合同工期总日历天数547天（遇春节顺延20天）。工期节点详见第三部分专用条款第13.1条里程碑节点时间表。

### 四、质量标准

本工程质量标准：满足国家及地方有关施工验收规范的合格标准

质量目标：确保合格

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款：施工图出来后依双方约定计算，详见本条款“合同价款特别说明”第三项说明。

其中：

1.1、土石方工程合同价款：按乙方投标单价及实际工程量计算，乙方投标单价详见附件七，总价款待实际工程量确定后计算；

1.2、地基处理工程（强夯）、边坡支护工程基坑支护工程为：大写人民币壹仟伍佰伍拾万元，小写人民币 1550 万整（按乙方投标总价计算，详见附件八）；

1.3、除第 1.1 和 1.2 以外的总承包范围价款：采用综合单价法计价模式，乙方按甲乙双方约定的在深圳定额标准基础上（具体详见合同第四部分补充条款第八条施工图预算编制依据）按 16%下浮率计算此项价款，具体按本条款的“合同价款特别说明”要求执行）。

1.4、施工现场安全文明措施费为(大、小写)：待定。

#### 合同价款特别说明：

1、项目单价：详见双方盖章签字认可的施工图预算书，土石方工程、地基处理（强夯）、边坡支护工程详见投标人报价书。

2、施工图预算由发包方提供施工图后 60 天内，承包方需向发包方报送完整施工图预算书以及可供复核的计算资料，发包方审核并由双方签字确认作为施工图预算及合同金额，此金额在竣工结算时不得以任何理由变化调整(包括工程量、定额子目等)，并按此金额签订施工图预算包干补充协议，甲、乙双方有争议的内容可暂定价格，竣工结算时再针对争议项目进行调整。

3、安全文明措施费不参与下浮。

4、按固定费率 1.5%包干的其他措施项目费、按费率 0.1%的保险费、履约担保手续费均为相应费率不变，取费基数按下浮后的相应预算项目费用作为计算基数。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致（根据下列顺序码小者具有优先解释）：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充条款
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 预算书，投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；

10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 1 月 6 日  
订立地点：深圳市

发包人(公章)：惠州市富智供应链管理  
有限公司

地址：惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管  
理区

法定代表人：/   
委托代理人：/ 

电 话：

开 户 银 行：

账 号：



承包人(公章)：中深建业建设集团有限  
公司

地址：

法定代表人：/ 

委托代理人：/ 

电 话：

开 户 银 行：

账 号：



## 补充协议

### 《惠州市富智供应链管理有限公司 新建厂房项目施工总承包合同》之补充协议

甲方：惠州市富智供应链管理有限公司

乙方：中深建业建设集团有限公司

鉴于：

甲乙双方已于 2022 年 1 月 12 日就惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目（以下简称“项目”）在 广东省 惠州市 惠阳区 签订的《惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目施工总承包合同》（以下简称“合同”），根据合同约定，进场后双方需进行施工图预算核对，并签订补充协议。现双方已完成施工图预算核对，达成补充协议如下：

一、根据双方已核对完成的预算书，将原合同第一部分第五条款：合同价款变更为（含税）：人民币（小写）354267312.17 元（大写）叁亿伍仟肆佰贰拾陆万柒仟叁佰壹拾贰元壹角柒分。”（具体详见附件《建安工程预算造价书》）。

二、原合同其他条款内容不变，本补充协议条款内容与原合同相关条款内容相冲突的，均以本协议为准。

三、本协议生效后，即为原合同不可分割的一部分，与原合同具有同等法律效力。

四、本补充协议其他未尽事宜，参照原合同的相关约定。

五、本协议一式陆份，双方各执叁份，自双方法定代表人或授权代表签字并盖公章或合同专用章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签章）：

日期：2024 年 1 月 4 日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签章）：

日期：2024 年 1 月 4 日



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：新建厂房项目（1号、2号厂房、3号宿舍、4号垃圾房）

验收日期：2024年3月27日

建设单位(盖章)：惠州市富智供应链管理有限公司



\*GD-E1-914\*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

一、工程概况

GD-E1-914/2001

|            |                            |        |                |             |                 |
|------------|----------------------------|--------|----------------|-------------|-----------------|
| 工程名称       | 新建厂房项目（1号、2号厂房、3号宿舍、4号垃圾房） |        |                |             |                 |
| 工程地点       | 惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理            |        | 建筑面积           | 126037.30m² | 工程造价<br>35426万元 |
| 结构类型       | 框剪结构                       | 层 数    | 地上：21 层        |             |                 |
|            | /                          |        | 地下：1 层         |             |                 |
| 施工许可证号     | 441303202207290101         | 监理许可证号 | E144007313-8/8 |             |                 |
| 开工日期       | 2022年9月1日                  | 验收日期   | 2024年3月27日     |             |                 |
| 监督单位       | 惠州市惠阳区住房和城乡建设局             | 监督编号   | J22105         |             |                 |
| 建设单位       | 惠州市富智供应链管理有限公司             |        |                |             |                 |
| 勘察单位       | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司           |        |                |             |                 |
| 设计单位       | 深圳市深筑国际建筑设计有限公司            |        |                |             |                 |
| 总包单位       | 中深建业建设集团有限公司               |        |                |             |                 |
| 承建单位（土建）   | /                          |        |                |             |                 |
| 承建单位（设备安装） | /                          |        |                |             |                 |
| 承建单位（装修）   | /                          |        |                |             |                 |
| 监理单位       | 深圳科宇工程顾问有限公司               |        |                |             |                 |
| 施工图审查单位    | 广东省惠湾工程咨询有限公司              |        |                |             |                 |



\*GD-E1-914/2\*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                |
|-----|----------------|
| 组长  | 刘春辉            |
| 副组长 | 李元庆、吴兴秋、马骏     |
| 组员  | 曾江波、张良、郑文艺、朱林林 |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员     |
|----------|-----|--------|
| 建筑工程     | 李元庆 | 曾江波、张良 |
| 建筑设备安装工程 | 吴兴秋 | 郑文艺    |
| 工程质控资料   | 马骏  | 朱林林    |

(二)验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                             | 主要使用功能和性能资料核查/实体质量抽查结果统计                    | 观感质量验收抽查结果统计                              |
|-----------------|---------|------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 地基与基础           | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 11 项, 其中:<br>资料核查符合要 11 项<br>实体抽查符合要 11 项 | 共 9 项, 其中:<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 3 项 |
| 主体结构            | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 11 项, 其中:<br>资料核查符合要 11 项<br>实体抽查符合要 11 项 | 共 9 项, 其中:<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑装饰装修          | 同意验收    | 共 5 项, 其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 2 项, 其中:<br>资料核查符合要 2 项<br>实体抽查符合要 2 项    | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面              | 同意验收    | 共 3 项, 其中:<br>经审查符合要求 3 项<br>经核定符合要求 3 项 | 共 1 项, 其中:<br>资料核查符合要 1 项<br>实体抽查符合要 1 项    | 共 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | 同意验收    | 共 5 项, 其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 2 项, 其中:<br>资料核查符合要 2 项<br>实体抽查符合要 2 项    | 共 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调           | 同意验收    | 共 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项 | 共 5 项, 其中:<br>资料核查符合要 5 项<br>实体抽查符合要 5 项    | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑电气            | 同意验收    | 共 4 项, 其中:<br>经审查符合要求 4 项<br>经核定符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要 3 项<br>实体抽查符合要 3 项    | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑            | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要 3 项<br>实体抽查符合要 3 项    | 共 6 项, 其中:<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑节能            | 同意验收    | 共 5 项, 其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 2 项, 其中:<br>资料核查符合要 2 项<br>实体抽查符合要 2 项    | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯              | 同意验收    | 共 3 项, 其中:<br>经审查符合要求 3 项<br>经核定符合要求 3 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要 3 项<br>实体抽查符合要 3 项    | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要 项<br>实体抽查符合要 项          | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要 项<br>实体抽查符合要 项          | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要 项<br>实体抽查符合要 项          | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |



\*GD-E1-914/4\*

#### (四) 验收人员签名

GD-E1-914/5.001

[illegible]

\*GD-E1-914/5\*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 曾江波  
注册号: 4404826-AY602  
有效期: 至2024年12月

本工程施工单位能够认真按照设计文件, 国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工, 已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量, 服务质量满足合同要求。经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查, 认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。验收小组一致认为本工程质量: “合格”。

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  |                                                                                     |  |                                                                                      |   |            |
| 建设单位:                                                                               | 监理单位:                                                                               | 施工单位:                                                                               | 设计单位:                                                                                | 勘察单位:                                                                                 |            |
| (公章)                                                                                | (公章)                                                                                | (公章)                                                                                | (公章)                                                                                 | (公章)                                                                                  | (公章)       |
| 单位(项目)负责人:                                                                          | 总监理工程师:                                                                             | 单位(项目)负责人:                                                                          | 单位(项目)负责人:                                                                           | 单位(项目)负责人:                                                                            | 单位(项目)负责人: |
|  |  |  |  |  |            |
| 2024年3月27日                                                                          | 2024年3月27日                                                                          | 2024年3月27日                                                                          | 2024年3月27日                                                                           | 2024年3月27日                                                                            |            |



\*GD-E1-914/6\*



结算书

建设工程结算核对确认表

|                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                               |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                       | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目施工总承包                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                               |                |
| 建设单位                                                                                                                                                                                                       | 惠州市富智供应链管理有限公司                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                               |                |
| 承建单位                                                                                                                                                                                                       | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                               |                |
| 报送金额                                                                                                                                                                                                       | 356968832.37 元                                                                                                                                                                                            | 审核金额                                                                                                                                                                                                          | 343741240.48 元 |
| <p>该合同约定的工作已完成，并按有关要求对合同费用等进行了全面的核算，同意合同费用按审核金额结算。</p> <p>说明：</p>                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                               |                |
| <p>承建单位承诺：上述合同结算价经政府审计部门审计后，承建单位按审计确定的结果收取合同费用。承建单位保证不再向建设单位索取任何与该工程有关的费用，并负责按合同规定及国家有关法规向主管部门缴纳税金或向有关第三者支付相关款项。</p>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                               |                |
| 建设单位（公章）<br><br>代表： <br>日期：2025.1.16 | 承建单位（公章）<br><br>代表： <br>日期：16/01-25 | 审核单位（公章）<br><br>代表： <br>日期：2025.01.16 |                |



# 田寮社区征地返还用地地块四工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2206-440311-04-01-622554001001

标段名称: 田寮社区征地返还用地地块四工程

建设单位: 深圳市玉塘田寮股份合作公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 18714.931576万元

中标工期: 608天

项目经理(总监): 尹智恒



本工程于 2022-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 洪鸿振

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-10

查验码: 9288680699581896

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jzjy](http://zjj.sz.gov.cn/jzjy)

# 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号： 2206-440311-04-01-622554001001

合同编号：

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

正本

工程名称： 田寮社区征地返还用地地块四工程

工程地点： 深圳玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧

发 包 人： 深圳市玉塘田寮股份合作公司

承 包 人： 中深建业建设集团有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市玉塘田寮股份合作公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：尹智恒 资格等级：一级注册建造师（建筑工程） 证书号码：

粤 1442018201906573

本工程于 2022 年 07 月 04 公开招标，确定由承包人中深建业建设集团有限公司承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：田寮社区征地返还用地地块四工程

工程地点：深圳玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧

工程内容：田寮社区征地返还用地地块四工程

结构形式：框架剪力墙

层 / 幢：地上厂房 12 层/1 幢，地上商业 5 层/1 幢，地下 2 层

建筑面积：总建筑面积约为 37933 m<sup>2</sup>，其中（地下 2 层、建筑面积 12159 m<sup>2</sup>，地上商业 5 层、建筑面积 7695 m<sup>2</sup>，地上厂房 12 层、建筑面积 17957 m<sup>2</sup>）

工程立项批准文号：/

资金来源：集体资金 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

田寮社区征地返还用地地块四工程的土石方工程、基坑支护工程、基础桩工程、土建及装饰工程、安装工程、消防工程、智能化工程、通风排烟工程、人防工程、园林绿化工程、室外工程（具体详见工程量清单及施工图纸）

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选  
项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                                           |                                                                                                                                                      |                                          |                                                    |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程 | <input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup><br><br><input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup><br><br><input type="checkbox"/> 运距：_____ km | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程 | <input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|

|                                                |                                                                                                                                                                      |                                               |                                                                                                            |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程  | <input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程    | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程    | <input type="checkbox"/> 桩基类型:<br>桩径/数量: _____ mm/ _____ 根<br>设计桩长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 其他基础形式:                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程    | <input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程     | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构              | <input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>                                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>                                                             | <input type="checkbox"/> 电梯工程                 | <input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程      | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统                                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网                                                                                               | <input type="checkbox"/> 燃气工程                 | <input type="checkbox"/> 户数: _____ 户<br><input type="checkbox"/> 管长: _____ m                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 电气工程       | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他:                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能       | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程                       | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程             | <input type="checkbox"/>                                                                                   |

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 08 月 30 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2024 年 04 月 30 日

合同工期总日历天数: 608 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”, 并符合有关法规、规章、文件规定和工程



建设强制性标准，符合设计文件及合同要求等。

工程创优目标： /

## 五、合同价款

暂定合同总价：人民币（大写）壹亿捌仟柒佰壹拾肆万玖仟叁佰壹拾伍元柒角陆分  
(¥ 187149315.76 元)；

不含税总价：人民币（大写）：壹亿柒仟壹佰陆拾玖万陆仟陆佰壹拾玖元玖角陆分  
(¥171696619.96 元)

税金（9%）：人民币（大写）：壹仟伍佰肆拾伍万贰仟陆佰玖拾伍元捌角  
(¥15452695.80 元)

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰贰拾叁万肆仟肆佰伍拾肆元陆角捌分整(¥4234454.68 元)；

（2）工程保险费：

人民币（大写）贰拾万零柒仟柒佰壹拾捌元整(¥207718.00 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 0.00 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟叁佰柒拾陆万伍仟玖佰捌拾叁元捌角(¥ 23765983.80 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹仟捌佰捌拾捌万叁仟肆佰捌拾叁元零玖分(¥ 18883483.09 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写） / (¥ 0.00 元)；

（7）其他：

人民币（大写） / (¥ 0.00 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.00%（不可竞争费用：安全文明施工费、暂列金额、暂估价）

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 9 份，承包人 6 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 8 月 22 日

合同订立地点：深圳市光明区 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人  深圳市玉塘田寮股份合作公司  
(公章)  
住 所: 深圳市光明区玉塘街道田寮社区警民路 18 号 105

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-27198816

传 真: 0755-27198816

开 户 银 行: 深圳农商银行田寮支行

账 号: 0000 6245 9642

邮 政 编 码: 518132

承 包 人:  中深建业建设集团有限公司  
(公章)  
住 所: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-88608827

传 真: 0755-88608827

开 户 银 行: 深圳农商银行田寮支行

账 号: 000410826804

邮 政 编 码: 518132

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

2022年 8月 22日

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 田寮社区征地返还用地地块四工程总承包

验收日期： 2025年 11月 21日

建设单位（盖章）： 深圳市玉塘田寮股份合作公司



\*GD-E1-914\*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                               |        |                     |      |                |
|------------|-------------------------------|--------|---------------------|------|----------------|
| 工程名称       | 田寮社区征地返还用地地块四工程总承包            |        |                     |      |                |
| 工程地点       | 深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧        | 建筑面积   | 37933m <sup>2</sup> | 工程造价 | 18714.931576万元 |
| 结构类型       | 框架剪力墙                         | 层数     | 地上:                 | 12/5 | 层              |
|            |                               |        | 地下:                 | 2    | 层              |
| 施工许可证号     | 2022-1349                     | 监理许可证号 | /                   |      |                |
| 开工日期       | 2022年10月29日                   | 验收日期   | 2025年11月21日         |      |                |
| 监督单位       | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站             | 监督编号   | (2022) 095号         |      |                |
| 建设单位       | 深圳市玉塘田寮股份合作公司                 |        |                     |      |                |
| 勘察单位       | 陕西地矿第二工程勘察院有限公司/深圳市协鹏工程勘察有限公司 |        |                     |      |                |
| 设计单位       | 中奥建工程管理有限公司                   |        |                     |      |                |
| 总包单位       | 中深建业建设集团有限公司                  |        |                     |      |                |
| 承建单位(土建)   | 中深建业建设集团有限公司                  |        |                     |      |                |
| 承建单位(设备安装) | 中深建业建设集团有限公司                  |        |                     |      |                |
| 承建单位(装修)   | 中深建业建设集团有限公司                  |        |                     |      |                |
| 监理单位       | 深圳市广厦工程顾问有限公司                 |        |                     |      |                |
| 施工图审查单位    | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司             |        |                     |      |                |



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 组长  | 麦广强               |
| 副组长 | 郭迪军、黄兆文、阎焱        |
| 组员  | 麦冠华、元烛、张明、柳明昆、徐思明 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组 长 | 组 员        |
|----------|-----|------------|
| 建筑工程     | 阎焱  | 元烛、柳明昆、徐思明 |
| 建筑设备安装工程 | 麦冠华 | 柳明昆、徐思明    |
| 工程质控资料   | 元烛  | 吴婷婷        |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                   | 观感质量验收抽查结果统计                                |
|-----------------|---------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 地基与基础           | 同意验收    | 共 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项   | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 主体结构            | 同意验收    | 共 30 项, 其中:<br>经审查符合要求 30 项<br>经核定符合要求 30 项 | 共 13 项, 其中:<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 6 项  | 共 25 项, 其中:<br>评价为“好”的 25 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修          | 同意验收    | 共 20 项, 其中:<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项 | 共 13 项, 其中:<br>资料核查符合要求 12 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 34 项, 其中:<br>评价为“好”的 34 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面              | 同意验收    | 共 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 0 项   | 共 7 项, 其中:<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑给水、排水及采暖      | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项    | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 0 项   | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 通风与空调           | 同意验收    | 共 5 项, 其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项    | 共 1 项, 其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 0 项   | 共 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑电气            | 同意验收    | 共 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 0 项    | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 0 项   | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 智能建筑            | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 0 项    | 共 1 项, 其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 0 项   | 共 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑节能            | 同意验收    | 共 20 项, 其中:<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项 | 共 13 项, 其中:<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯              | 同意验收    | 共 2 项, 其中:<br>经审查符合要求 2 项<br>经核定符合要求 2 项    | 共 2 项, 其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项   | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项         | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项         | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项         | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |



GD-E1-914/4\*



# 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓 名 | 工作单位          | 职务    | 职称 | 签 名 |
|----|-----|---------------|-------|----|-----|
| 1  | 麦广强 | 深圳市田寮股份合作公司   | 项目负责人 | /  | 麦广强 |
| 2  | 麦冠华 | 深圳市田寮股份合作公司   | 现场负责人 | /  | 麦冠华 |
| 3  | 阎焱  | 中奥建工程管理有限公司   | 项目负责人 | /  | 阎焱  |
| 4  | 郭迪军 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | 总监    | /  | 郭迪军 |
| 5  | 元烛  | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | 专业监理员 | /  | 元烛  |
| 6  | 黄兆文 | 中深建业建设集团有限公司  | 项目负责人 | /  | 黄兆文 |
| 7  | 张明  | 中深建业建设集团有限公司  | 技术负责人 | /  | 张明  |
| 8  | 徐思明 | 中深建业建设集团有限公司  | 质量员   | /  | 徐思明 |
| 9  | 柳明坤 | 中深建业建设集团有限公司  | 施工员   | /  | 柳明坤 |
| 10 | 吴婷婷 | 中深建业建设集团有限公司  | 资料员   | /  | 吴婷婷 |
| 11 |     |               |       |    |     |
| 12 |     |               |       |    |     |
| 13 |     |               |       |    |     |
| 14 |     |               |       |    |     |
| 15 |     |               |       |    |     |
| 16 |     |               |       |    |     |
| 17 |     |               |       |    |     |
| 18 |     |               |       |    |     |
| 19 |     |               |       |    |     |
| 20 |     |               |       |    |     |
| 21 |     |               |       |    |     |
| 22 |     |               |       |    |     |
| 23 |     |               |       |    |     |
| 24 |     |               |       |    |     |
| 25 |     |               |       |    |     |
| 26 |     |               |       |    |     |



\*GD-E1-914/5\*



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意竣工验收。

中华人民共和国注册监理工程师  
郭迪军  
注册号44013538  
有效期至2028.09.21  
深圳市广厦工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名： 阎焱  
注册号： 1100752-002  
有效期至： 至2026年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名： 肖志伦  
注册号： 4405589-AY001  
有效期至： 至2026年06月

|                                                                               |                                                                              |                                                                              |                                                                              |                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位                                                                          | 监理单位                                                                         | 施工单位                                                                         | 设计单位                                                                         | 勘察单位                                                                          |
| <div>深圳市五洲股份合作公司<br/>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人:<br/>姜洪强<br/>2025年11月21日</div> | <div>深圳市广厦工程顾问有限公司<br/>(公章)</div> <div>总监理工程师:<br/>郭迪军<br/>2025年11月21日</div> | <div>中建五局建设有限公司<br/>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人:<br/>肖志伦<br/>2025年11月21日</div> | <div>中建五局建设有限公司<br/>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人:<br/>姜洪强<br/>2025年11月21日</div> | <div>深圳市五洲股份合作公司<br/>(公章)</div> <div>单位(项目)负责人:<br/>姜洪强<br/>2025年11月21日</div> |

GD-E1-914/6

建筑  
2025.12.01  
中建五局建设集团有限公司

### 3、项目经理已完工同类工程业绩

### 三、项目经理已完工同类工程业绩

1、项目名称：光明区中等职业学校过渡校区改造工程；合同额：2881.25 万元；交（竣）工时间：2025 年 01 月 09 日；

2、项目名称：珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目；合同额：511.02 万元；交（竣）工时间：2022 年 04 月 01 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

# 光明区中等职业学校过渡校区改造工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2210-440311-04-05-302389002001

标段名称: 光明区中等职业学校过渡校区改造工程

建设单位: 深圳市光明区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 2881.246125万元

中标工期: 60日历天

项目经理(总监): 冷妍



本工程于 2023-08-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 冷妍



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-08



查验码: 4218531590804715 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



# 施工合同

副 本

GMGCSG-2021-01

工程编号:

合同编号:

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称: 光明区中等职业学校过渡校区改造工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区教育局

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联系人：

联系方式：

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

法定代表人：冼玉荣

住所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧  
南太云创谷园区 2 栋 615-616

联系人：

联系方式：

项目经理姓名：冷妍，资格等级：一级，证书号码：粤 1442015201852106

本工程于 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明区中等职业学校过渡校区改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道迳口社区迳口路南侧（原光明区成人文化技术学校），总建筑面积为 8334.67 平方米，现有建筑包括教学楼（21 间教室）、宿舍楼、实训楼、活动操场、厨房食堂等，本项目在维持原建筑结构基础上进行装修改造。包括装饰

装修工程、安装工程、室外及其他配套工程、隔音工程等。本项目总投资 3815.99 万元，其中建筑安装工程费为 3157.53 万元，具体以发改批复概算为准。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|            |                                                            |         |                                         |
|------------|------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------|
| □土石方工程     | □土方：m <sup>3</sup><br><br>□石方：m <sup>3</sup><br><br>□运距：km | □门窗工程   | □门窗面积：m <sup>2</sup>                    |
| □边坡与基坑支护工程 | □边坡长度：m<br>□边坡高度：m<br>□基坑周长：m<br>□基坑深度：m                   | □建筑智能工程 | □综合布线系统<br>□信息网络系统<br>□其他配套硬件、软件工程      |
| □地基与基础工程   | □桩基类型：<br>桩径/数量：mm/根<br>设计桩长：m<br><br>□其他基础形式：             | □通风空调工程 | □使用面积：m <sup>2</sup><br><br>□冷负荷：RT（冷吨） |
| □主体结构工程    | □钢筋混凝土□砌体<br>□钢结构 □网架<br>□索膜结构                             | □景观绿化工程 | □面积：m <sup>2</sup>                      |

|                                     |                                                                                                                                                |                                    |                                                                           |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: $\text{m}^2$<br><input type="checkbox"/> 幕墙: $\text{m}^2$                                                       | <input type="checkbox"/> 电梯工程      | <input type="checkbox"/> 升降电梯: 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部      |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: $\text{m}^2$<br><input type="checkbox"/> 防水层面积: $\text{m}^2$                                                 | <input type="checkbox"/> 消防工程      | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统          |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网                                                                         | <input type="checkbox"/> 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 户数: 户<br><input type="checkbox"/> 管长: m          |
| <input type="checkbox"/> 电气工程       | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统                                                                                 | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线<br>电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他: |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能       | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程 | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程  | <input type="checkbox"/>                                                  |

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

|                                 |                                             |                                   |                                                                                                  |
|---------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积: 万 $\text{m}^2$ | <input type="checkbox"/> 海绵城市工程   | <input type="checkbox"/> 面积: 万 $\text{m}^2$                                                      |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高: m×m<br>总长: m  | <input type="checkbox"/> 燃气工程     | <input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm<br>总长: m                                                     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积: 万 $\text{m}^2$ | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程 | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高:<br>m×m<br>舱数: 舱<br>总长: m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式: |



|                                 |                                                                                                                                   |                                   |                                                                                                              |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 |                                                                                                                                   |                                   |                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> 道路工程   | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m                       | <input type="checkbox"/> 路灯工程     | <input type="checkbox"/> 座                                                                                   |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m<br>桥宽: m<br>总长: m                                                                              | <input type="checkbox"/> 交通设施工程   | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                                  |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程   | <input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m<br>总长: m                                                                                       | <input type="checkbox"/> 通信管道工程   | 总长: m                                                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm<br>总长: m                                                                                      | <input type="checkbox"/> 电力管道工程   | 总长: m                                                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管:<br>最大管径: dmm<br>总长: m<br><input type="checkbox"/> 污水管:<br>最大管径: dmm<br>总长: m                        | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程 | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d<br><input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d                                 |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程   | 结构形式:<br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 宽×高: m×m<br>总长: m                 | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程   | <input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>                                                                  |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程  | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程   | 总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座<br><input type="checkbox"/> 车辆段:<br><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |  |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--|
|                                           | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: t/d<br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h                                                                                                                                           |                                        |  |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他<br>加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d<br><input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup> | <input type="checkbox"/> 其他市政及<br>配套工程 |  |
|                                           | m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |  |

(3) 其他工程: 负责厨房设计以及学校消防设计深化, 验收时学校应达到 A 级厨房标准, 且学校消防报建验收合格。

### 三、合同工期

开工日期:     年    月    日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期:     年    月    日

合同工期总日历天数: 60 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标:

### 五、合同价款 (暂定)

人民币 (大写) 贰仟捌佰捌拾壹万贰仟肆佰陆拾壹元贰角伍分 (¥28812461.25 元);  
 其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)(¥元);

(2) ☐工程保险费:(由发包人投保不勾选)

人民币(大写)(¥元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写)(¥元);

(6) 奖励金:

人民币(大写)(¥元);

(7) 其他:

人民币(大写)(¥元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%,不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 8.75%。

**最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。**

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式陆份,正本贰份,发包人壹份,承包人壹份,副本肆份,发包人贰份,承包人贰份。

## 十、合同生效

合同订立时间:2023年9月17日

合同订立地点:

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: 深圳市光明区教育局 (公章)

住 所:

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司  
(公章)

住 所: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太



法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

云创谷园区 2 栋 615-616

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-88608827

传 真: 0755-88608827

开 户 银 行: 华夏银行深圳分行营业部

账 号: 10850000003859999

邮 政 编 码: 518132

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 光明区中等职业学校过渡校区改造工程

验收日期: 2015 年 1 月 9 日

建设单位（盖章）: 深圳市光明区教育局



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

|                |                   |        |         |                |                       |  |
|----------------|-------------------|--------|---------|----------------|-----------------------|--|
| 工程名称           | 光明区中等职业学校过渡校区改造工程 |        |         |                |                       |  |
| 工程地点           | 深圳市光明区            | 建筑面积   | 约8040m² | 工程造价           | 2881.24<br>6125万<br>元 |  |
| 结构类型           | 框架结构              | 层数     | 4层      |                |                       |  |
|                | /                 |        |         |                |                       |  |
| 施工许可证号         | /                 | 监理许可证号 | /       |                |                       |  |
| 开工日期           | 2013 年 9 月 19 日   |        | 验收日期    | 2015 年 1 月 9 日 |                       |  |
| 监督单位           | /                 | 监督编号   | /       |                |                       |  |
| 建设单位           | 深圳市光明区教育局         |        |         |                |                       |  |
| 勘察单位           | /                 |        |         |                |                       |  |
| 设计单位           | 上海开艺设计集团有限公司      |        |         |                |                       |  |
| 总包单位           | 中深建业建设集团有限公司      |        |         |                |                       |  |
| 承建单位<br>(土建)   | /                 |        |         |                |                       |  |
| 承建单位<br>(设备安装) | /                 |        |         |                |                       |  |
| 承建单位<br>(装修)   | /                 |        |         |                |                       |  |
| 监理单位           | 深圳市佳安特工程建设管理有限公司  |        |         |                |                       |  |
| 施工图<br>审查单位    | /                 |        |         |                |                       |  |

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 组长  | 彭敏活                            |
| 副组长 | 张勇、程波                          |
| 组员  | 叶剑峰、肖书琴、曹百胜、全先国、戴奇中、蓝雪金、何敏芝、冷妍 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长 | 组员                     |
|----------|----|------------------------|
| 建筑工程     | /  | /                      |
| 建筑设备安装工程 | /  | /                      |
| 工程质控资料   | 程波 | 曹百胜、全先国、戴奇中、蓝雪金、何敏芝、冷妍 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                                                             | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                                 | 观感质量验收抽查结果统计                                                              |
|-----------------|---------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 地基与基础           | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 主体结构            | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  1  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  1  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  1  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  1  </u> 项 |
| 建筑装饰装修          | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  1  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  5  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  5  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 屋面工程            | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  1  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  1  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  1  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  2  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 通风与空调           | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  1  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  5  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  5  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 建筑电气            | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 智能建筑            | 符合要求    | 共 <u>  3  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  3  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  3  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑节能            | 符合要求    | 共 <u>  3  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  3  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  3  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 电梯              | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 自动喷水灭火系统        | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 室外设施            | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 附属建筑及室外环境       | 符合要求    | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  4  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  0  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位             | 职务 | 职称 | 签名  |
|----|-----|------------------|----|----|-----|
| 1  | 彭敏活 | 深圳市光明教育局         |    |    | 彭敏活 |
| 2  |     |                  |    |    |     |
| 3  | 叶剑峰 | 光明区中等职业学校        |    |    | 叶剑峰 |
| 4  |     |                  |    |    |     |
| 5  | 程波  | 深圳市佳安特工程建设管理有限公司 |    |    | 程波  |
| 6  |     |                  |    |    |     |
| 7  | 全先国 | 上海开艺设计集团有限公司     |    |    | 全先国 |
| 8  |     |                  |    |    |     |
| 9  | 冷妍  | 中深建业建设集团有限公司     |    |    | 冷妍  |
| 10 |     |                  |    |    |     |
| 11 |     |                  |    |    |     |
| 12 |     |                  |    |    |     |
| 13 |     |                  |    |    |     |
| 14 |     |                  |    |    |     |
| 15 |     |                  |    |    |     |
| 16 |     |                  |    |    |     |
| 17 |     |                  |    |    |     |
| 18 |     |                  |    |    |     |
| 19 |     |                  |    |    |     |
| 20 |     |                  |    |    |     |
| 21 |     |                  |    |    |     |
| 22 |     |                  |    |    |     |
| 23 |     |                  |    |    |     |
| 24 |     |                  |    |    |     |
| 25 |     |                  |    |    |     |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程符合国家及地方法律、法规、建设工程强制性标准及规范要求，严格按设计图纸及设计文件和合同要求施工，工程 质量保证资料齐全、有效。该工程达到合格质量等级，符合国家质量标准，同意使用。

|                                          |                                       |                                          |                                          |                                      |
|------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|
| 建设单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2025年1月9日 | 监理单位：<br>(公章)<br>总监理工程师：<br>2025年1月9日 | 施工单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2025年1月9日 | 设计单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>2025年1月9日 | 勘察单位：<br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>年 月 日 |
|------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|

33000332  
2027.04.09  
GD-E1-914/6

# 珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目

## 中标通知书

标段编号: 44031020190183001001

标段名称: 珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目

建设单位: 深圳市龙华区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建深业建设发展有限公司

中标价: 511.023117万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 冷妍



本工程于 2019-07-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-08-17



查验码: 8854805998006363

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 施工合同

合同已备案  
[2019]179号

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目

工程地点: 深圳市龙华区珑门名苑花园小区

发 包 人: 深圳市龙华区教育局

承 包 人: 中建深业建设发展有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区教育局

承包人(全称): 中建深业建设发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目

工程地点: 深圳市龙华区珑门名苑花园小区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于位于福城街道福前路与新丹路交汇处珑门名苑花园内,拟对位于该小区内配建的1栋4层幼儿园进行装修改造,并完善园内室外配套设施。项目占地面积2700平方米,建筑面积约2400平方米,办园规模为9班/270学位。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_ %; 集体资本 \_\_\_\_\_ %; 民营资本 \_\_\_\_\_ %; 外商投资 \_\_\_\_\_ %; 混合经济 \_\_\_\_\_ %; 其他 \_\_\_\_\_ %。

### 二、工程承包范围

珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目招标内容包含全套施工图纸及有关工程变更所涉及的装饰、强电、暖通、给排水、消防、燃气、火灾自动报警、弱电、弱电机房配电及接地、园建、绿化等工程内容。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                  |       |                                     |       |
|--------------------------------------------------|-------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                  | 万平方米  | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 |       | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                  | 万平方米  | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程                  | 米     | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米   |

|                                                |                                            |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽:    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座          |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米            |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米            |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |                                            |

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                       |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                            |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                                    |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                    |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                                                               |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                                   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                         | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ );                                                  |                                                                                                       |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)                                                                                                                                         |                                                                                                       |                               |

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                     |                             |                               |                               |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                                                                                                        |                             |                               |                               |                               |

## 4. 其他工程

## 三、合同工期



计划开工日期: 2019年08月15日(具体以开工令的日期为准)

计划竣工日期: 2019年11月12日

合同工期总日历天数不超过 90 天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_\_天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰壹拾壹万零贰佰叁拾壹元壹角柒分 (¥ 5110231.17 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;



- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购单面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 8 月 19 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 \_\_\_\_\_ 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

# 竣工验收报告

GD3015 ☐ ☐

## 工程竣工验收报告 (建筑工程)

工 程 名 称: 珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目

验 收 日 期: 2022年 4 月 1 日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区教育局



## 一、工程概况

|                |                    |                  |                  |
|----------------|--------------------|------------------|------------------|
| 工程名称           | 珑门名苑花园小区配套幼儿园装修项目  | 工程地点             | 深圳市龙华区珑门名苑花园小区   |
| 建筑面积           | 2400m <sup>2</sup> | 工程造价             | 5110231.17元      |
| 结构类型           | 框架结构               | 层数               | 地上：四 层<br>地下：/ 层 |
| 施工许可证号         |                    | 监理许可证号           |                  |
| 开工日期           | 2019年 8 月 29 日     | 验收日期             | 2020年 4 月 1 日    |
| 监督单位           |                    | 监督编号             |                  |
| 建设单位           | 深圳市龙华区教育局          | 资<br>质<br>证<br>号 |                  |
| 勘察单位           |                    |                  |                  |
| 设计单位           | 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司  |                  | A144001127       |
| 总包单位           | 中深建业建设集团有限公司       |                  | D144111412       |
| 承建单位<br>(土建)   |                    |                  |                  |
| 承建单位<br>(设备安装) |                    |                  |                  |
| 承建单位<br>(装修)   |                    |                  |                  |
| 监理单位           | 深圳天邦建设工程顾问有限公司     |                  | E244036126       |
| 施工图<br>审查单位    |                    |                  |                  |



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |           |
|-----|-----------|
| 组长  | 杨左兴       |
| 副组长 | 傅延伸       |
| 组员  | 赵自强、冷研、张明 |

#### 2. 专业组

| 专业组           | 组长  | 组员            |
|---------------|-----|---------------|
| 建筑工程          | 杨左兴 | 傅延伸、赵自强、冷研、张明 |
| 建筑设备安装工程      | 杨左兴 | 傅延伸、赵自强、冷研、张明 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | 杨左兴 | 傅延伸、赵自强、冷研、张明 |
| 工程质保资料        | 杨左兴 | 傅延伸、赵自强、冷研、张明 |

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 分部工程名称       | 验收意见 | 质量控制资料核查                                                 | 安全和主要功能核查及抽查结果                                                                          | 观感质量验收                                     |
|--------------|------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 地基与基础工程      | /    | 共 35 项<br><br>经审查<br>符合要求 35 项<br><br>经核定符合<br>规范要求 35 项 | 共核查 13 项,<br><br>符合要求 13 项。<br><br>共抽查 10 项,<br><br>符合要求 10 项。<br><br>经返工处理<br>符合要求 / 项 | 共抽查 16 项<br><br>符合要求 16 项<br><br>不符合要求 0 项 |
| 主体结构工程       | 合格   |                                                          |                                                                                         |                                            |
| 建筑装饰装修工程     | 合格   |                                                          |                                                                                         |                                            |
| 建筑屋面工程       | /    |                                                          |                                                                                         |                                            |
| 建筑给水、排水及采暖工程 | 合格   |                                                          |                                                                                         |                                            |
| 建筑电气工程       | 合格   |                                                          |                                                                                         |                                            |
| 智能建筑工程       | 合格   |                                                          |                                                                                         |                                            |
| 通风与空调工程      | 合格   |                                                          |                                                                                         |                                            |
| 室外工程         | 合格   |                                                          |                                                                                         |                                            |

四、验收人员签名:

[illegible]

五、工程验收结论

竣工验收结论：

施工过程中各参建单位均能按照合同约定履约，各个环节均能执行法律、法规和工程建设强制性标准。各参建单位参与验收及发表了意见，一致评定工程质量合格。工程项目符合竣工验收条件，同意竣工验收，验收评定该工程为合格工程。



|                                                                                                                    |                                                                                                                 |                                                                                                                    |                                                                                                                      |                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位：                                                                                                              | 监理单位：                                                                                                           | 施工单位：                                                                                                              | 勘察单位：                                                                                                                | 设计单位：                                                                                                                |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>年 月 日 | <br>(公章)<br>总监理工程师：<br>年 月 日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>年 月 日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>年 月 日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>年 月 日 |





## 4、履约评价情况

### 四、企业履约评价情况

- 1、工程名称：鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程；履约评价等级优秀；履约评价单位：北医康复管理(深圳)有限公司；履约评价时间：2025 年 12 月 25 日；
- 2、工程名称：深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程；履约评价等级优秀；履约评价单位：深圳市市场监督管理局光明监管局；履约评价时间：2024 年 10 月 28 日；
- 3、工程名称：田寮社区征地返还用地地块四工程；履约评价等级优秀；履约评价单位：深圳市玉塘田寮股份合作公司；履约评价时间：2024 年 09 月 30 日；
- 4、工程名称：光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）；履约评价等级优秀；履约评价单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司；履约评价时间：2024 年 06 月 30 日；
- 5、工程名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目；履约评价等级优秀；履约评价单位：惠州市富智供应链管理有限公司；履约评价时间：2025 年 03 月 24 日；

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

# 优秀-鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 评价形式                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价                                                                                                               |        |                  |                                                                                                                                                             |                        |
| 建设单位<br>(评价单位)                                                                                              | 北医康复管理(深圳)有限公司                                                                                                                                                                                   |        | 评价期限             | 2025 年 1 月 1 日 至<br>2025 年 4 月 22 日                                                                                                                         |                        |
| 承包商<br>(评价对象)                                                                                               | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                     |        | 承包商类别            | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工<br><input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 |                        |
| 承包商资质等级                                                                                                     | 建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级                                                                                                                                                                        |        | 承包商地址            | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803                                                                                                                       |                        |
| 法定代表人                                                                                                       | 冼玉荣                                                                                                                                                                                              | 电话     | 0755-88608827    | 项目负责人                                                                                                                                                       | 肖宇洪   电话   13417355411 |
| 工程名称                                                                                                        | 鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程                                                                                                                                                                              |        | 承包范围             | 结构加固施工,包括但不限于:粘钢加固、碳纤维加固、局部无损开洞等。                                                                                                                           |                        |
| 工程地点                                                                                                        | 广东省深圳市宝安区西乡街道宝田一路 369 号鸿鹏大厦 1 栋 101                                                                                                                                                              |        | 工程合同价            | 230 万元                                                                                                                                                      |                        |
| 合同开工日期                                                                                                      | 2024 年 11 月 04 日                                                                                                                                                                                 | 合同竣工日期 | 2024 年 12 月 24 日 | 合同工期                                                                                                                                                        | 50 (天)                 |
| 实际开工日期                                                                                                      | 2025 年 1 月 2 日                                                                                                                                                                                   | 实际竣工日期 | 2025 年 2 月 17 日  | 实际工期                                                                                                                                                        | 47 (天)                 |
| 履约评价分项内容及得分情况                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                        |
| 序号                                                                                                          | 分项内容                                                                                                                                                                                             |        |                  | 得分                                                                                                                                                          | 总得分                    |
| 1                                                                                                           | 人员和资源配备 (15 分)                                                                                                                                                                                   |        |                  | 13                                                                                                                                                          | 97                     |
| 2                                                                                                           | 安全文明施工管理 (含环境保护) (25 分)                                                                                                                                                                          |        |                  | 24                                                                                                                                                          |                        |
| 3                                                                                                           | 质量管理 (23 分)                                                                                                                                                                                      |        |                  | 23                                                                                                                                                          |                        |
| 4                                                                                                           | 工期进度管理 (15 分)                                                                                                                                                                                    |        |                  | 15                                                                                                                                                          |                        |
| 5                                                                                                           | 合约造价 (12 分)                                                                                                                                                                                      |        |                  | 12                                                                                                                                                          |                        |
| 6                                                                                                           | 配合与协调 (10 分)                                                                                                                                                                                     |        |                  | 10                                                                                                                                                          |                        |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                        |
| <div>2025.12.25</div>  |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                        |
| 评价等级                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分)<br><input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分) |        |                  |                                                                                                                                                             |                        |
| 承包商(评价对象)签认或拒签说明                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                        |

优秀-深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |               |                  |                                                                                                                                                             |      |             |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 评价形式               | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价                                                                                                                                                                                                                                                     |    |               |                  |                                                                                                                                                             |      |             |
| 建设单位<br>(评价单位)     | 深圳市市场监督管理局光明监管局                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |               | 评价期限             | 2024 年 10 月 1 日 至<br>2024 年 10 月 7 日                                                                                                                        |      |             |
| 承包商<br>(评价对象)      | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |               | 承包商类别            | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工<br><input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 |      |             |
| 承包商资质等级            | 建筑工程施工总承包壹级<br>市政公用工程施工总承包壹级<br>建筑装修装饰工程专业承包壹级                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |               | 承包商地址            | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803                                                                                                                       |      |             |
| 法定代表人              | 冼玉荣                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人            | 林少龙                                                                                                                                                         | 电话   | 13826577090 |
| 工程名称               | 深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |               | 承包范围             | 装修工程                                                                                                                                                        |      |             |
| 工程地点               | 深圳市光明区光明街道碧眼路 4 号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |               | 工程合同价            | 29.850252 (万元)                                                                                                                                              |      |             |
| 合同开工日期             | 2024 年 9 月 30 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 合同竣工日期        | 2024 年 10 月 30 日 |                                                                                                                                                             | 合同工期 | 30 (天)      |
| 实际开工日期             | 2024 年 10 月 1 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    | 实际竣工日期        | 2024 年 10 月 7 日  |                                                                                                                                                             | 实际工期 | 7 (天)       |
| 履约评价分项内容及得分情况      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |               |                  |                                                                                                                                                             |      |             |
| 序号                 | 分项内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |               | 得分               | 总得分                                                                                                                                                         |      |             |
| 1                  | 人员配备 (0-12 分)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |               | 12               | 96                                                                                                                                                          |      |             |
| 2                  | 经济技术实力 (0-18 分)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |               | 17               |                                                                                                                                                             |      |             |
| 3                  | 履约质量 (0-34 分)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |               | 33               |                                                                                                                                                             |      |             |
| 4                  | 履约时间 (0-10 分)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |               | 9                |                                                                                                                                                             |      |             |
| 5                  | 履约配合 (0-26 分)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |               | 25               |                                                                                                                                                             |      |             |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |               |                  |                                                                                                                                                             |      |             |
| 评价等级               | <div></div> <div>2024.10.8</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分)    <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分)<br/><input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分)    <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)</div> |    |               |                  |                                                                                                                                                             |      |             |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                         |    |               |                  |                                                                                                                                                             |      |             |

# 优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

|                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 评价形式                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价                                                                                                               |        |                  |                                                                                                                                                             |                          |
| 建设单位<br>(评价单位)                                                                                           | 深圳市玉塘田寮股份合作公司                                                                                                                                                                                    |        | 评价期限             | 2024 年 7 月 1 日至<br>2024 年 9 月 30 日                                                                                                                          |                          |
| 承包商<br>(评价对象)                                                                                            | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                     |        | 承包商类别            | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工<br><input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 |                          |
| 承包商资质等级                                                                                                  | 建筑工程施工总承包壹级<br>市政公用工程施工总承包壹级                                                                                                                                                                     |        | 承包商地址            | 深圳市光明区光明街道碧眼社区<br>华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803                                                                                                                   |                          |
| 法定代表人                                                                                                    | 冼玉荣                                                                                                                                                                                              | 电话     | 0755-88608827    | 项目负责人                                                                                                                                                       | 黄兆文    电话    18924596157 |
| 工程名称                                                                                                     | 田寮社区征地返还用地地块四工程                                                                                                                                                                                  |        | 承包范围             | 包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等                                                                                                                  |                          |
| 工程地点                                                                                                     | 深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧                                                                                                                                                                           |        | 工程合同价            | 18714.931576 (万元)                                                                                                                                           |                          |
| 合同开工日期                                                                                                   | 2022 年 08 月 30 日                                                                                                                                                                                 | 合同竣工日期 | 2024 年 04 月 30 日 | 合同工期                                                                                                                                                        | 608 (天)                  |
| 实际开工日期                                                                                                   | 2022 年 10 月 29 日                                                                                                                                                                                 | 实际竣工日期 | 年 月 日            | 实际工期                                                                                                                                                        | (天)                      |
| 履约评价分项内容及得分情况                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                          |
| 序号                                                                                                       | 分项内容                                                                                                                                                                                             |        | 得分               | 总得分                                                                                                                                                         |                          |
| 1                                                                                                        | 人员配备 (0-12 分)                                                                                                                                                                                    |        | 11               | 95                                                                                                                                                          |                          |
| 2                                                                                                        | 经济技术实力 (0-18 分)                                                                                                                                                                                  |        | 17               |                                                                                                                                                             |                          |
| 3                                                                                                        | 履约质量 (0-34 分)                                                                                                                                                                                    |        | 33               |                                                                                                                                                             |                          |
| 4                                                                                                        | 履约时间 (0-10 分)                                                                                                                                                                                    |        | 9                |                                                                                                                                                             |                          |
| 5                                                                                                        | 履约配合 (0-26 分)                                                                                                                                                                                    |        | 25               |                                                                                                                                                             |                          |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:                                                                                         |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                          |
| 评价等级                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分)<br><input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分) |        |                  |                                                                                                                                                             |                          |
| 承包商(评价对象) 签认或拒签说明<br> |                                                                                                                                                                                                  |        |                  |                                                                                                                                                             |                          |



优秀-光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）

光明区建设工程承包商履约评价报告书

|                                         |                                                                                                                                                                                    |                                                                            |                 |                                                                                                                                                                                                                                     |         |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 评价形式                                    |                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 节点履约评价 <input type="checkbox"/> 完成履约评价 |                 |                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| 建设单位<br>(评价单位)                          |                                                                                                                                                                                    | 深圳市光明科学城开发投资有限公司                                                           |                 | 评价期限<br>2024 年 4 月 1 日 至<br>2024 年 6 月 30 日                                                                                                                                                                                         |         |
| 承包商<br>(评价对象)                           |                                                                                                                                                                                    | 中深建业建设集团有限公司                                                               |                 | 承包商类别<br><input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工<br><input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询<br><input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 |         |
| 承包商资质等级                                 |                                                                                                                                                                                    | 建筑装修装饰专业承包一级                                                               |                 | 项目负责人<br>黄义辉                                                                                                                                                                                                                        |         |
| 工程名称                                    |                                                                                                                                                                                    | 光明科技金融大厦创投共享服务平台项目                                                         |                 | 承包范围<br>项目施工                                                                                                                                                                                                                        |         |
| 工程地点                                    |                                                                                                                                                                                    | 光明科技金融大厦                                                                   |                 | 工程合同价<br>860.209746 (万元)                                                                                                                                                                                                            |         |
| 合同开工日期                                  | 2024 年 12 月 21 日                                                                                                                                                                   | 合同竣工日期                                                                     | 2024 年 5 月 21 日 | 合同工期                                                                                                                                                                                                                                | 153 (天) |
| 实际开工日期                                  | 2024 年 3 月 2 日                                                                                                                                                                     | 实际竣工日期                                                                     | 2024 年 5 月 15 日 | 实际工期                                                                                                                                                                                                                                | 75 (天)  |
| 履约评价分项内容及得分情况                           |                                                                                                                                                                                    |                                                                            |                 |                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| 序号                                      | 分项内容                                                                                                                                                                               |                                                                            |                 | 得分                                                                                                                                                                                                                                  | 总得分     |
| 1                                       | 人员配备                                                                                                                                                                               |                                                                            |                 | 11.5                                                                                                                                                                                                                                | 91.5    |
| 2                                       | 经济技术实力                                                                                                                                                                             |                                                                            |                 | 17                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| 3                                       | 履约质量                                                                                                                                                                               |                                                                            |                 | 31.5                                                                                                                                                                                                                                |         |
| 4                                       | 履约时间                                                                                                                                                                               |                                                                            |                 | 8                                                                                                                                                                                                                                   |         |
| 5                                       | 履约配合                                                                                                                                                                               |                                                                            |                 | 23.5                                                                                                                                                                                                                                |         |
| 评价等级                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分≤总分≤89 分)<br><input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分) |                                                                            |                 |                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:<br>施工过程配合度较高, 按时完工和移交。 |                                                                                                                                                                                    |                                                                            |                 |                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| 签字: (盖章) 2024 年 6 月 30 日                |                                                                                                                                                                                    |                                                                            |                 |                                                                                                                                                                                                                                     |         |



优秀-惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

建设工程承包商竣工履约评价报告书

|                                                                                                                |                         |                                                                                                                                                                                                    |                  |               |         |                                                                                                                                                             |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 评价形式                                                                                                           |                         | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价                                                                                                                 |                  |               |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 建设单位<br>(评价单位)                                                                                                 |                         | 惠州市富智供应链管理有限公司                                                                                                                                                                                     |                  | 评价期限          |         | 2022 年 9 月 1 日    至<br>2024 年 3 月 27 日                                                                                                                      |                   |
| 承包商<br>(评价对象)                                                                                                  |                         | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                       |                  | 承包商类别         |         | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工<br><input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 |                   |
| 承包商资质<br>等级                                                                                                    |                         | 建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级                                                                                                                                                                          |                  | 承包商地址         |         | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803                                                                                                                       |                   |
| 法定代表人                                                                                                          |                         | 冼玉荣                                                                                                                                                                                                | 电话               | 0755-88608827 | 项目负责人   | 朱林林                                                                                                                                                         | 电话    13510556973 |
| 工程名称                                                                                                           |                         | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目                                                                                                                                                                               |                  | 承包范围          |         | 包括基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程、电气工程、给排水工程、室外管网工程、通风工程等。                                                                |                   |
| 工程地点                                                                                                           |                         | 惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区                                                                                                                                                                                   |                  | 工程合同价         |         | 22636 万元                                                                                                                                                    |                   |
| 合同开工日期                                                                                                         | 2022 年 7 月 15 日         | 合同竣工日期                                                                                                                                                                                             | 2024 年 02 月 01 日 | 合同工期          | 567 (天) |                                                                                                                                                             |                   |
| 实际开工日期                                                                                                         | 2022 年 9 月 1 日          | 实际竣工日期                                                                                                                                                                                             | 2024 年 3 月 27 日  | 实际工期          | 573 (天) |                                                                                                                                                             |                   |
| 履约评价分项内容及得分情况                                                                                                  |                         |                                                                                                                                                                                                    |                  |               |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 序号                                                                                                             | 分项内容                    |                                                                                                                                                                                                    |                  | 得分            | 总得分     |                                                                                                                                                             |                   |
| 1                                                                                                              | 人员和资源配备 (15 分)          |                                                                                                                                                                                                    |                  | 14            | 95      |                                                                                                                                                             |                   |
| 2                                                                                                              | 安全文明施工管理 (含环境保护) (25 分) |                                                                                                                                                                                                    |                  | 23            |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 3                                                                                                              | 质量管理 (23 分)             |                                                                                                                                                                                                    |                  | 22            |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 4                                                                                                              | 工期进度管理 (15 分)           |                                                                                                                                                                                                    |                  | 15            |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 5                                                                                                              | 合约造价 (12 分)             |                                                                                                                                                                                                    |                  | 11            |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 6                                                                                                              | 配合与协调 (10 分)            |                                                                                                                                                                                                    |                  | 10            |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:<br>优秀。<br> |                         |                                                                                                                                                                                                    |                  |               |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 评价等级                                                                                                           |                         | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分)<br><input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分) |                  |               |         |                                                                                                                                                             |                   |
| 承包商(评价对象)签认或拒签说明                                                                                               |                         |                                                                                                                                                                                                    |                  |               |         |                                                                                                                                                             |                   |

## 5、科技创新能力

### 五、科技创新能力

- 1、科技创新能力名称：一种钢筋弯折装置；颁发部门：国家知识产权局；获得时间：2025年11月11日；
- 2、科技创新能力名称：一种钢筋弯折机构；颁发部门：国家知识产权局；获得时间：2025年11月04日；
- 3、科技创新能力名称：一种建筑钢筋除锈装置；颁发部门：国家知识产权局；获得时间：2025年01月28日；
- 4、详见后续附表

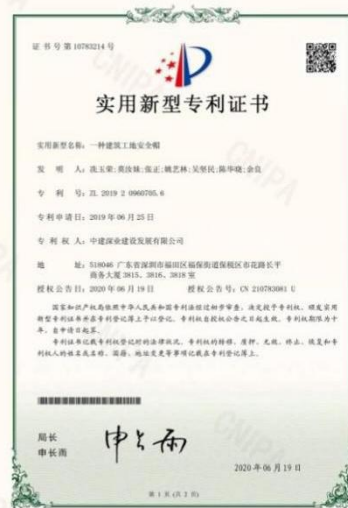
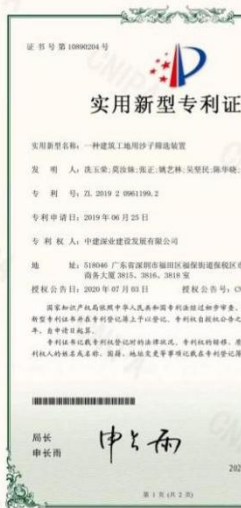
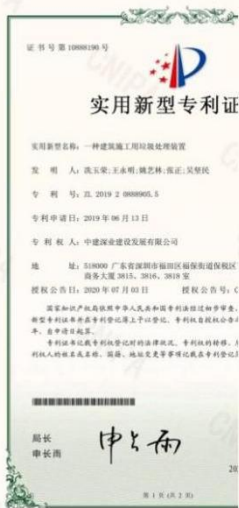
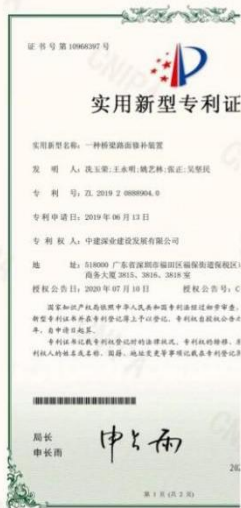
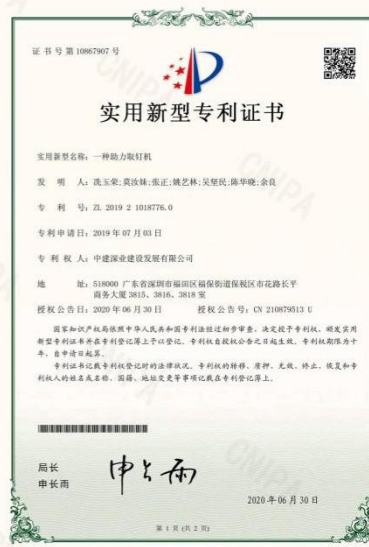
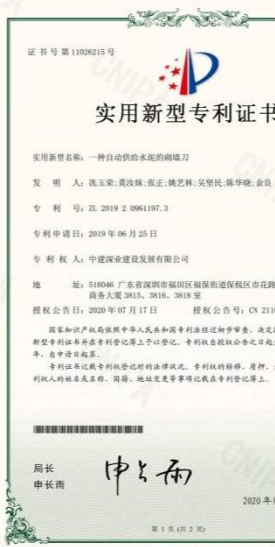
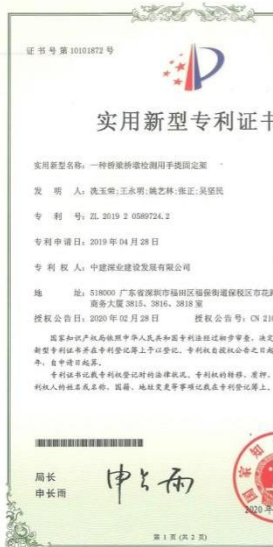
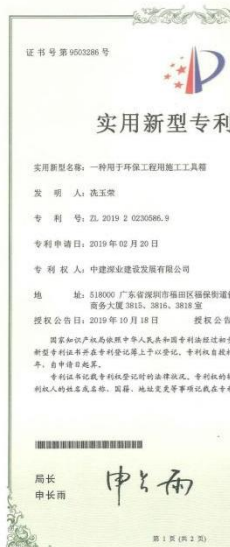
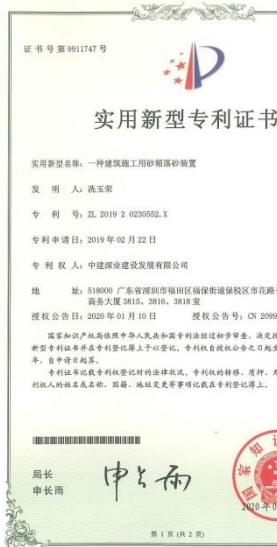
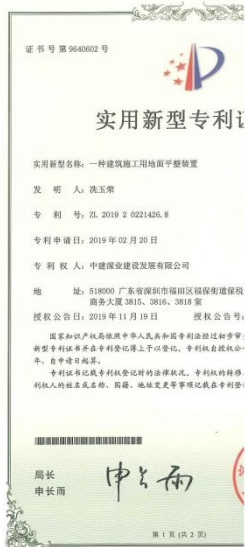
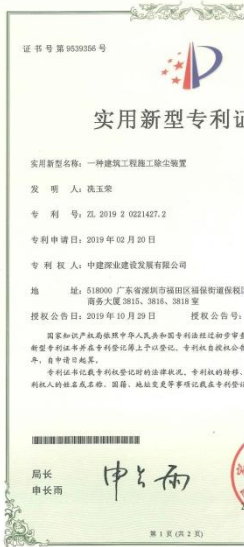
注：具体要求详见《资信标要求一览表》

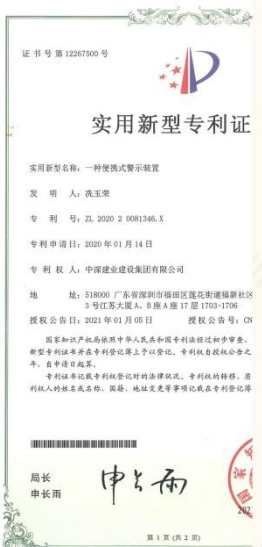
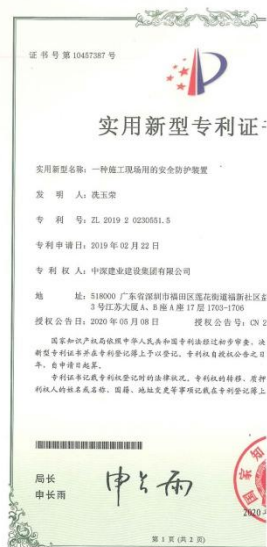
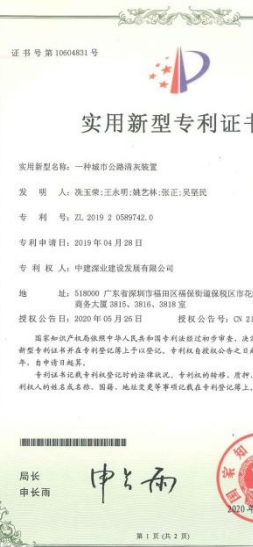
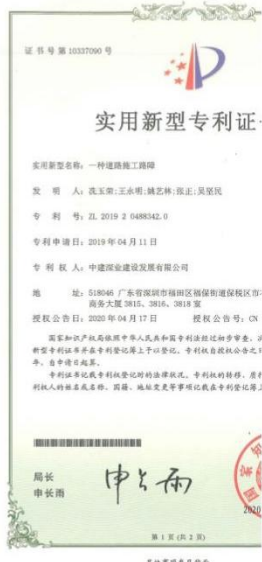
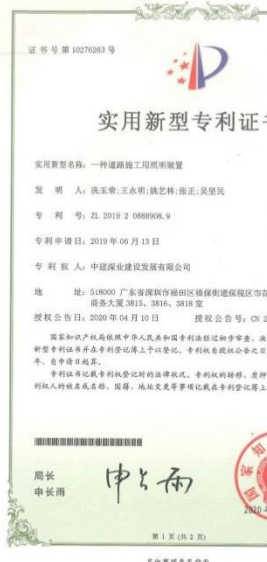
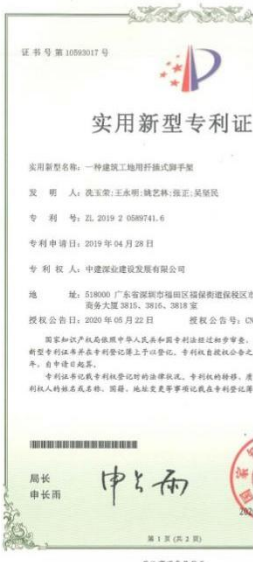
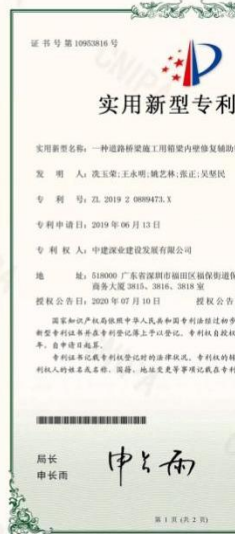
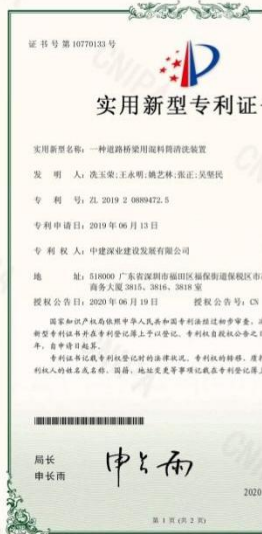
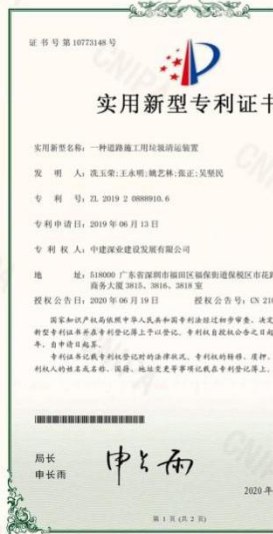
企业实用新型专利证书

| 序号 | 名称                  | 专利号                 | 发证机关    |
|----|---------------------|---------------------|---------|
| 1  | 钢筋笼成型设备             | ZL 2024 1 1795727.3 | 国家知识产权局 |
| 2  | 一种钢筋弯曲机             | ZL 2024 1 1701860.8 | 国家知识产权局 |
| 3  | 一种建筑工程施工除尘装置        | ZL 2019 2 0221427.2 | 国家知识产权局 |
| 4  | 一种建筑施工用地面平整装置       | ZL 2019 2 0221426.8 | 国家知识产权局 |
| 5  | 一种建筑施工用砂箱落砂装置       | ZL 2019 2 0230552.X | 国家知识产权局 |
| 6  | 一种建筑施工用运输装置         | ZL 2019 2 0228156.3 | 国家知识产权局 |
| 7  | 一种用于环保工程用施工工具箱      | ZL 2019 2 0230586.9 | 国家知识产权局 |
| 8  | 一种桥梁桥墩检测用手提固定架      | ZL 2019 2 0589724.2 | 国家知识产权局 |
| 9  | 一种自动供给水泥的砌墙刀        | ZL 2019 2 0961197.3 | 国家知识产权局 |
| 10 | 一种助力取钉机             | ZL 2019 2 1018776.0 | 国家知识产权局 |
| 11 | 一种桥梁路面修补装置          | ZL 2019 2 0888904.0 | 国家知识产权局 |
| 12 | 一种建筑施工用垃圾处理装置       | ZL 2019 2 0888905.5 | 国家知识产权局 |
| 13 | 一种建筑工地用沙子筛选装置       | ZL 2019 2 0961199.2 | 国家知识产权局 |
| 14 | 一种建筑工地安全帽           | ZL 2019 2 0960705.6 | 国家知识产权局 |
| 15 | 一种道路施工用垃圾清运装置       | ZL 2019 2 0888910.6 | 国家知识产权局 |
| 16 | 一种道路桥梁用混料筒清洗装置      | ZL 2019 2 0889472.5 | 国家知识产权局 |
| 17 | 一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置 | ZL 2019 2 0889473.X | 国家知识产权局 |
| 18 | 一种桥梁限高防撞装置          | ZL 2019 2 0589743.5 | 国家知识产权局 |
| 19 | 一种建筑工地用扦插式脚手架       | ZL 2019 2 0589741.6 | 国家知识产权局 |
| 20 | 一种道路施工用照明装置         | ZL 2019 2 0888908.9 | 国家知识产权局 |
| 21 | 一种道路施工路障            | ZL 2019 2 0488342.0 | 国家知识产权局 |
| 22 | 一种道路除尘装置            | ZL 2019 2 0488343.5 | 国家知识产权局 |
| 23 | 一种城市公路清灰装置          | ZL 2019 2 0589742.0 | 国家知识产权局 |
| 24 | 一种施工现场用的安全防护装置      | ZL 2019 2 0230551.5 | 国家知识产权局 |
| 25 | 一种便携式警示装置           | ZL 2020 2 0081346.X | 国家知识产权局 |
| 26 | 一种方便装卸沙土电动助力斗车      | ZL 2019 2 0960761.X | 国家知识产权局 |
| 27 | 一种建筑工程用水泥铺设装置       | ZL 2019 1 0591703.9 | 国家知识产权局 |
| 28 | 一种建筑施工用废料回收装置       | ZL 2019 1 0487975.4 | 国家知识产权局 |
| 29 | 一种建筑用墙体开槽装置         | ZL 2019 1 0545584.3 | 国家知识产权局 |
| 30 | 一种建筑工程用瓷砖填缝装置       | ZL 2020 2 1593339.4 | 国家知识产权局 |
| 31 | 一种建筑工程用户外移动支撑架      | ZL 2020 2 1606139.8 | 国家知识产权局 |
| 32 | 一种建筑用手持防尘打孔装置       | ZL 2020 2 1593348.3 | 国家知识产权局 |
| 33 | 一种建筑施工架上的管线固定装置     | ZL 2020 2 0280391.8 | 国家知识产权局 |
| 34 | 一种桥梁加固结构            | ZL 2019 2 0888907.4 | 国家知识产权局 |
| 35 | 一种建筑领域用砂石干燥装置       | ZL 2019 1 0545585.8 | 国家知识产权局 |

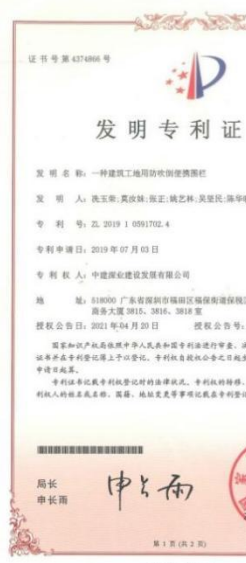
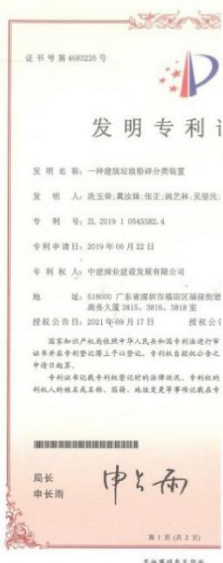
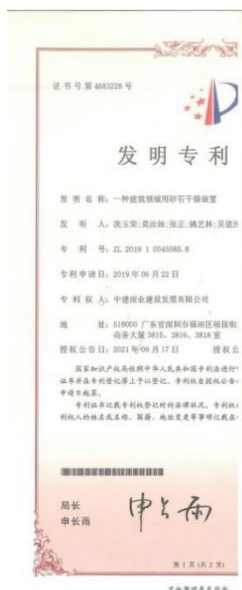
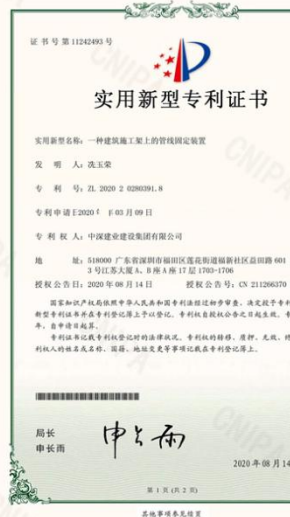
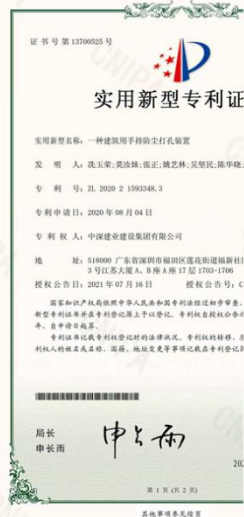
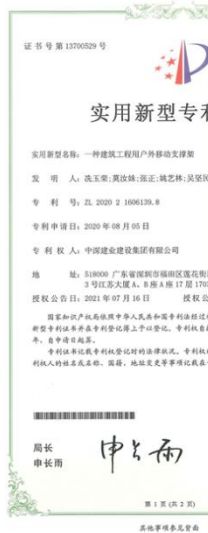


|    |                        |                     |         |
|----|------------------------|---------------------|---------|
| 36 | 一种建筑垃圾粉碎分类装置           | ZL 2019 1 0545582.4 | 国家知识产权局 |
| 37 | 一种建筑工地用防吹倒便携围栏         | ZL 2019 1 0591702.4 | 国家知识产权局 |
| 38 | 一种建筑工地用智能冷却钻机          | ZL 2019 1 0545583.9 | 国家知识产权局 |
| 39 | 一种建筑用基坑快速旋转回土装置        | ZL 2019 1 1115680.0 | 国家知识产权局 |
| 40 | 一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法 | ZL 2018 1 0534297.8 | 国家知识产权局 |
| 41 | 一种建筑工程用玻璃放置架           | ZL 2019 1 0591377.1 | 国家知识产权局 |
| 42 | 一种可调节屋顶温度的建筑装置         | ZL 2018 2 0793624.7 | 国家知识产权局 |
| 43 | 一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架      | ZL 2018 2 0817128.0 | 国家知识产权局 |
| 44 | 一种移动式用于建筑施工的铲斗         | ZL 2018 2 0815185.5 | 国家知识产权局 |
| 45 | 一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置     | ZL 2018 2 0793896.7 | 国家知识产权局 |
| 46 | 一种钢筋调直机                | ZL 2025 2 1942570.2 | 国家知识产权局 |
| 47 | 一种建筑工程用线材切断装置          | ZL 2024 2 2759700.0 | 国家知识产权局 |
| 48 | 一种建筑金属线材矫直装置           | ZL 2024 2 3009545.7 | 国家知识产权局 |
| 49 | 一种建筑施工用的钢筋线材展开设备       | ZL 2024 2 3116054.2 | 国家知识产权局 |
| 50 | 一种建筑工程用钢筋矫直装置          | ZL 2024 2 3156338.4 | 国家知识产权局 |
| 51 | 一种建筑钢筋除锈装置             | ZL 2024 2 3138385.6 | 国家知识产权局 |
| 52 | 一种钢筋弯折机构               | ZL 2025 2 2058968.6 | 国家知识产权局 |
| 53 | 一种钢筋弯折装置               | ZL 2025 2 2134092.9 | 国家知识产权局 |











证书号第6214856号

## 发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福平商务大厦3815、3816、3818  
授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

## 发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料漆

发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周峰;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中建深业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲3号江苏大厦A、B座A座17层  
授权公告日：2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

## 发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室  
授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

## 实用新型

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇峰;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省商务大厦3815、  
授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8350311号

## 实用新型

实用新型名称：一种建筑室内墙体

发明人：赵奇峰;教富英;曾

专利号：ZL 2018 2 08171

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省商务大厦3815、3  
授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8354070号

## 实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇峰;教富英;

专利号：ZL 2018 2 08151

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省商务大厦3815、  
授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权利人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8245589号

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置

发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周峰;王旭

专利号：ZL 2018 2 0753896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室  
授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第7808412号

**发明专利证**

发明名称：钢筋笼成型设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

专利号：ZL 2024 1 1795727.3 授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年12月09日 授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第7812083号

**发明专利**

发明名称：一种钢筋弯曲机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

发明人：沈玉荣;桑美豪;郭迎春;张楚彬;梅

专利号：ZL 2024 1 1701860.8

专利申请日：2024年11月26日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：沈玉荣;桑美豪;郭迎春;张楚彬;梅

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第23458740号

**实用新型**

实用新型名称：一种钢筋弯曲机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

发明人：村小丽;桑美豪;沈化类

专利号：ZL 2023 2 1912570.2

专利申请日：2023年09月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：村小丽;桑美豪;沈化类

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页

证书号第22145499号

**实用新型专利证书**

实用新型名称：一种建筑工程用线材切断装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

发明人：张磊;张楚彬;张明;郑华雁;莫汝妹

专利号：ZL 2024 2 2759700.0 授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年11月13日 授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张磊;张楚彬;张明;郑华雁;莫汝妹

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360055号

**实用新型**

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

专利号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页

证书号第22360056号

**实用新型专**

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

专利号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360715号

**实用新型专利证**

实用新型名称：一种建筑施工用的钢筋线材展开设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

发明人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

专利号：ZL 2024 2 3116054.2 授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月17日 授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22400350号

**实用新型专利证书**

实用新型名称：一种建筑工程用钢筋矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

发明人：周庭华;李华秋;徐磊;朱林林;徐思明

专利号：ZL 2024 2 3156338.4 授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月20日 授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：周庭华;李华秋;徐磊;朱林林;徐思明

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第03520143号

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英藩

专利号：ZL 2025 2 2134092.9

专利申请日：2025年10月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英藩

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号第22382408号

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑钢筋除锈装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永顺

专利号：ZL 2024 2 3138385.6

专利申请日：2024年12月19日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永顺

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号第23497206号

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折机构

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产  
业园4栋B座801-803

发明人：郭超;杨林;郭壮湖;刘振然;宋小婷

专利号：ZL 2025 2 2058968.6

专利申请日：2025年09月25日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：郭超;杨林;郭壮湖;刘振然;宋小婷

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共1页)



专利公告信息





# 企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



## 金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

# 三等成果

( BIM施工及节能成果组 )

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司





广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



## 企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



# CERTIFICATE

## 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘 丽、林少云、冯培鑫、张 明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



# CERTIFICATE

## 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐 盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日



## 河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



# CERTIFICATE

## 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：FRPP排水管道施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-643

完成单位：中国建筑一局（集团）有限公司

中深建业建设集团有限公司

编写人员：陈 亮、刘大千、樊慧云、王 意、张云亮



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

## 暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



# CERTIFICATE

## 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法

批准文号：豫工建协【2024】28号

工法编号：YGGFF171-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：郑伟标、陈余进、郑华雁、田佳纯、徐思明



2024年8月

大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法





## 富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



## 高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



## 高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



## 混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



## 可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



## 斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法





## 绿色装配式智慧公共厕所施工工法

# 省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



## 道路地面砖整体铺设施工工法

# 省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日





## 道路地面砖整体铺设施工工法



## 屋面模具式成品泛水施工工法



## EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



## 垂直水流型污水处理植物池施工工法



## 免拆模现浇复合保温墙体施工工法

# 荣誉证书

## 深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字（2020）053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会  
二〇二〇年九月



企业工程软件著作权登记证书

| 序号 | 软著证书              | 证书号             | 发证机关         |
|----|-------------------|-----------------|--------------|
| 1  | 工程施工进度数据信息综合化管理系统 | 软著登字第 3658247 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 2  | 工程施工进度设计辅助系统      | 软著登字第 3658579 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 3  | 工程施工进度人员信息管理系统    | 软著登字第 3659879 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 4  | 工程施工进度安全可视化管理系统   | 软著登字第 3659898 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 5  | 工程施工进度过程监管系统      | 软著登字第 3659891 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 6  | 工程施工视频监控信息管理系统    | 软著登字第 3658283 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 7  | 工程施工现场监控管理系统      | 软著登字第 3658269 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 8  | 工程施工承包信息数据化管理系统   | 软著登字第 3661864 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 9  | 工程施工进度信息数据化监管系统   | 软著登字第 3658299 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 10 | 工程施工材料数据信息软件      | 软著登字第 3659088 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 11 | 智能化安装工程信息化管理系统    | 软著登字第 3857738 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 12 | 市政工程项目成本管理系统      | 软著登字第 3862480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 13 | 地基深基坑安全监测系统       | 软著登字第 3862160 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 14 | 房建工程钢筋结构仿真系统      | 软著登字第 3862170 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 15 | 房建综合管理系统          | 软著登字第 3862183 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 16 | 城市照明工程与设计管理软件     | 软著登字第 3862119 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 17 | 市政工程项目文档管理系统      | 软著登字第 3860946 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 18 | 房建工程检查软件          | 软著登字第 3857480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 19 | 房建施工计划运行实施管理平台    | 软著登字第 3857486 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 20 | 市政工程预算软件          | 软著登字第 3857489 号 | 中华人民共和国国家版权局 |







|                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 智能化安装工程<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年11月01日<br/>首次发表日期: 2018年11月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436081</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0394072</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目成<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年07月01日<br/>首次发表日期: 2018年07月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924688</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 地基深基坑安全<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年09月01日<br/>首次发表日期: 2018年09月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441403</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924655</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程钢筋结构<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年05月01日<br/>首次发表日期: 2018年05月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441413</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03924658</p> | <p>中华人民共和国国家版权局<br/>计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 深登证字第20190201号</p> <p>软件名称: 房建综合管理系统<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年04月01日<br/>首次发表日期: 2018年04月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441426</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03924657</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 城市照明工程与<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年10月01日<br/>首次发表日期: 2018年10月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441362</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924651</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目文档<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年08月01日<br/>首次发表日期: 2018年08月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0440189</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03920728</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程检查软件<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年03月01日<br/>首次发表日期: 2018年03月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》<br/>规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03927866</p> | <p>中华人民共和国<br/>计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建施工计划运行<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年02月01日<br/>首次发表日期: 2018年02月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436729</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03927867</p> | <p>中华人民共和国国家版权局<br/>计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 深登证字第20190202号</p> <p>软件名称: 市政工程预算软件<br/>V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年06月01日<br/>首次发表日期: 2018年06月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得<br/>权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436732</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的<br/>规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03927868</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

其他

项目管理机构配备情况

项目管理机构配备情况表

| 职务     | 姓名  | 职称  | 上岗资格证明  |    |                           |          |       | 已承担在建工程情况 |      |
|--------|-----|-----|---------|----|---------------------------|----------|-------|-----------|------|
|        |     |     | 证书名称    | 级别 | 证号                        | 专业       | 原服务单位 | 项目数       | 项目名称 |
| 项目负责人  | 冷妍  | 高工  | 建造师证    | 一级 | 粤 1442015201852106        | 建筑       | 本单位   | /         | /    |
| 技术负责人  | 余良  | 高工  | 职称证     | 高级 | 2203001084419             | 建筑施工     | 本单位   | /         | /    |
| 质量负责人  | 陈冲  | 工程师 | 岗位证     | 中级 | 1701030004786             | 土建       | 本单位   | /         | /    |
| 安全负责人  | 郑华雁 | 工程师 | 安全生产考核证 | 中级 | 粤建安 C3(2020)0044383       | 综合类      | 本单位   | /         | /    |
| 质量员    | 徐思明 | 助工  | 岗位证     | 初级 | 0442110600006000502       | 土建       | 本单位   | /         | /    |
| 安全员    | 周庭华 | /   | 安全生产考核证 | /  | 粤建安 C3(2013)0015540       | 综合类      | 本单位   | /         | /    |
| 施工员    | 罗峻基 | 助工  | 岗位证     | 初级 | 0442110100006000637       | 土建       | 本单位   | /         | /    |
| 资料员    | 林少云 | /   | 岗位证     | /  | 0441811494418000102       | 建筑       | 本单位   | /         | /    |
| 材料员    | 蔡琼珠 | /   | 岗位证     | /  | 0441711194417000015       | 建筑       | 本单位   | /         | /    |
| 预算员    | 邱荣胜 | /   | 岗位证     | /  | JZ1706000642              | 预算       | 本单位   | /         | /    |
| 劳资专管员  | 沈治萍 | /   | 岗位证     | /  | 0442411300013000016       | 建筑       | 本单位   | /         | /    |
| 建筑工程师  | 肖笑  | 工程师 | 职称证     | 中级 | B08173010200000061        | 建筑       | 本单位   | /         | /    |
| 施工工程师  | 郭辉  | 高工  | 职称证     | 高级 | 粤高职证字第<br>0702001100262 号 | 建筑施工     | 本单位   | /         | /    |
| 土建工程师  | 刘传文 | 高工  | 职称证     | 高级 | AZ-040867                 | 工民建      | 本单位   | /         | /    |
| 电力工程师  | 张楚彬 | 工程师 | 职称证     | 中级 | 20230777782               | 电力系统及自动化 | 本单位   | /         | /    |
| 给排水工程师 | 刘有为 | 工程师 | 职称证     | 中级 | B08203040200000012        | 给水排水     | 本单位   | /         | /    |
| 造价工程师  | 张伟  | /   | 造价师证    | 一级 | 建[造]11194400026996        | 造价（土建）   | 本单位   | /         | /    |

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。



项目经理 冷妍

|                     |                           |                    |                          |               |             |
|---------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| 姓名                  | 冷妍                        | 性 别                | 女                        | 年 龄           | 42          |
| 职务                  | 项目经理                      | 职 称                | 高级工程师                    | 学 历           | 本科          |
| 证件类型                | 建造师证                      | 证件号码               | 230203198203050243       | 手机号码          | 13654520818 |
| 参加工作时间              |                           | 2006 年             |                          | 从事项目经理（建造师）年限 |             |
| 项目经理（建造师）<br>资格证书编号 |                           | 粤 1442015201852106 |                          |               |             |
| 在建和已完工程项目情况         |                           |                    |                          |               |             |
| 建设单位                | 项目名称                      | 建设规模               | 开、竣工日期                   | 在建或已完         | 工程质量        |
| 深圳市光明<br>区教育局       | 光明区中等职业<br>学校过渡校<br>区改造工程 | 2881.25<br>万元      | 2023.09.19<br>2025.01.09 | 已完            | 合格          |
| 深圳市龙华<br>区教育局       | 珑门名苑花园<br>小区配套幼儿<br>园装修项目 | 511.02<br>万元       | 2019.08.29<br>2022.04.01 | 已完            | 合格          |



普通高等学校

# 毕业证书



学生 冷妍 性别女， 1982 年 3 月 5 日生，于 2004 年

9 月至 2006 年 7 月在本校 环境工程 专业

专科起点肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：大庆石油学院

校（院）长：



证书编号：102201200605002673

二〇〇六 年 七 月 七 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

黑龙江省人力资源和社会保障厅制







(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: \_\_\_\_\_

身份证号码: 230203198203050243

编号: A651710325

姓名: 冷妍

性别: 女

出生年月: 1982年3月

专业名称: 环保工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2017年9月1日

授予部门:



### 注 意 事 项

一、本证书由黑龙江省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术资格水平。

二、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

三、本证书遗失或破损，应立即向发证机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

四、本证书不得涂改，一经涂改立即无效。



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019) 0001060

姓 名: 冷妍

性 别: 女

出 生 年 月: 1982年03月05日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年04月17日

有 效 期: 2025年02月26日 至 2028年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月26日







使用有效期: 2026年02月27日  
- 2026年08月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 冷妍

性 别: 女

出生日期: 1982年03月05日

注册编号: 粤1442015201852106

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

冷妍

个人签名: 冷妍

签名日期: 2026.2.27

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年04月17日



姓名：冷妍                      社保电脑号：800524931                      身份证号码：230203198203050243                      页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司                      单位编号：20085887                      计算单位：元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927b7dd4f5c6631 ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号     | 单位名称         |
|----------|--------------|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

技术负责人 余良

|             |                                      |             |                          |               |      |
|-------------|--------------------------------------|-------------|--------------------------|---------------|------|
| 姓名          | 余良                                   | 性 别         | 男                        | 年 龄           | 40   |
| 职务          | 技术负责人                                | 职 称         | 高工                       | 学 历           | 本科   |
| 证件类型        | 职称证                                  | 证件号码        | 441421198412292218       |               |      |
| 手机号码        | 13828455397                          | 证件号（职称证书编号） |                          | 2203001084419 |      |
| 参加工作时间      | 2009年                                | 从事技术负责人年限   |                          | 4年            |      |
| 在建和已完工程项目情况 |                                      |             |                          |               |      |
| 建设单位        | 项目名称                                 | 建设规模        | 开、竣工日期                   | 在建或已完         | 工程质量 |
| 海丰县海城镇人民政府  | 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆) | 9075.13 万元  | 2023.01.03<br>2024.06.03 | 已完            | 合格   |
|             |                                      |             |                          |               |      |

姓名 余良  
性别 男 民族 汉  
出生 1984 年 12 月 29 日  
住址 广东省深圳市福田区福华路253号福华新村5栋701  
公民身份号码 441421198412292218



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2023.02.03-2043.02.03



普通高等学校

毕业证书

学生 余良 性别男，一九八四年十二月二十九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：章武功

证书编号：105901200905003337

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





# 广东省职称证书

姓 名：余良

身份证号：441421198412292218



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2203001084419

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良 社保电话号：500509754 身份证号码：441421198412292218 页码：2  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |          | 医疗保险 |       |         | 生育       |    |       | 工伤保险    |       |       | 失业保险  |       |       |
|------|----|----------|---------|----------|----------|------|-------|---------|----------|----|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交      | 险种 | 基数    | 单位交     | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2022 | 05 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 648.96  | 216.32   | 1  | 10816 | 48.67   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 06 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 648.96  | 216.32   | 1  | 10816 | 48.67   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 07 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 648.96  | 216.32   | 1  | 10816 | 48.67   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 08 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 648.96  | 216.32   | 1  | 10816 | 48.67   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 09 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 648.96  | 216.32   | 1  | 10816 | 48.67   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 10 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 48.67   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 11 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 48.67   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 12 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 48.67   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 01 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 54.08   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 02 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 54.08   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 54.08   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 54.08   | 10816 | 28.55 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 54.08   | 10816 | 35.69 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 54.08   | 10816 | 35.69 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4   | 865.28   | 1    | 10816 | 670.59  | 216.32   | 1  | 10816 | 54.08   | 10816 | 35.69 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35  | 911.12   | 1    | 11389 | 706.12  | 227.78   | 1  | 11389 | 56.95   | 11389 | 37.58 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35  | 911.12   | 1    | 11389 | 706.12  | 227.78   | 1  | 11389 | 56.95   | 11389 | 37.58 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35  | 911.12   | 1    | 11389 | 683.34  | 227.78   | 1  | 11389 | 56.95   | 11389 | 37.58 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2024 | 02 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35  | 911.12   | 1    | 11389 | 569.45  | 227.78   | 1  | 11389 | 56.95   | 11389 | 37.58 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35  | 911.12   | 1    | 11389 | 569.45  | 227.78   | 1  | 11389 | 56.95   | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24  | 911.12   | 1    | 11389 | 569.45  | 227.78   | 1  | 11389 | 56.95   | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24  | 911.12   | 1    | 11389 | 569.45  | 227.78   | 1  | 11389 | 56.95   | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24  | 911.12   | 1    | 11389 | 569.45  | 227.78   | 1  | 11389 | 56.95   | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6733  | 336.65  | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0    | 1    | 6727  | 403.62  | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |          |         | 70519.28 | 38617.84 |      |       | 38042.7 | 13936.02 |    |       | 2543.29 |       |       |       |       |       |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddf5b2e63 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前提视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司



质量负责人 陈冲

|      |             |      |             |               |                    |
|------|-------------|------|-------------|---------------|--------------------|
| 姓名   | 陈冲          | 证件类型 | 岗位证         | 证件号码          | 42900419920610292X |
| 手机号码 | 13510132736 |      | 证件号（质量员证编号） | 1701030004786 |                    |





住房和城乡建设领域专业技术管理人员

## 职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



姓 名 陈冲  
身份证号 42900419920610292X  
证书编号 1701030004786  
工作单位 无

小件  
陈冲 同志于 2017 年  
05 月09日至 2017 年06月 08日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(土建) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



证书专用章 2017 年06月12 日  
有效期至: 2026 年12 月31 日



# 广东省职称证书

姓名：陈冲

身份证号：42900419920610292X



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079570

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

|    |         |      |         |
|----|---------|------|---------|
| 20 | 22.68   | 2520 | 20.16   |
| 20 | 22.68   | 2520 | 20.16   |
| 20 | 22.68   | 2520 | 20.16   |
| 20 | 22.68   | 2520 | 20.16   |
| 20 | 22.68   | 2520 | 20.16   |
| 20 | 22.68   | 2520 | 20.16   |
| 20 | 22.68   | 2520 | 20.16   |
| 20 | 2059.01 |      | 2164.68 |

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2026年3月26日  
证明专用章

安全负责人 郑华雁

|      |             |           |                     |      |                    |
|------|-------------|-----------|---------------------|------|--------------------|
| 姓名   | 郑华雁         | 证件类型      | 安全生产考<br>核合格证       | 证件号码 | 440582199502190073 |
| 手机号码 | 13250223147 | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2020)0044383 |      |                    |





普通高等学校

# 毕业证书



学生 **郑华雁** 性别 **男**，**一九九五** 年 **二** 月  
**十九** 日生，于 **二〇一五** 年 **九** 月至 **二〇一九** 年 **六** 月  
在本学院 **信息工程** 专业  
**四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校名：广州大学华软软件学院

院长：

何太

证书编号：126181201905001645

二〇一九 年 六 月 二十 日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0044383

姓 名: 郑华雁

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年02月19日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月30日

有 效 期: 2023年10月26日 至 2026年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日



# 广东省职称证书

姓 名：郑华雁

身份证号：440582199502190073



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局  
武汉市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年3月06日  
证明专用章



质量员 徐思明

|      |             |      |     |      |                     |
|------|-------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 徐思明         | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 522325199812044016  |
| 手机号码 | 15186477764 |      | 证件号 |      | 0442110600006000502 |





# 广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



证书编码: 0442110600006000502

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐思明

身份证号: 522325199812044016

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明      社保电脑号：806660940      身份证号码：522325199812044016      页码：2  
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司      单位编号：20085887      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险    |      | 失业保险  |         |        |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|--------|---------|----|------|---------|------|-------|---------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交   | 基数      | 单位交    |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2360 | 21.24 | 2360    | 18.88  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2360 | 21.24 | 2360    | 18.88  |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6727 | 100.91 | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6727 | 100.91 | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6727 | 100.91 | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6727 | 100.91 | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0   | 2    | 6727 | 100.91 | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16  |
| 合计   |    |          |        | 41307.31 | 22424.0 |      |      | 5476.5 | 1850.22 |    |      | 1601.07 |      |       | 1081.26 | 438.38 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7ddf9dbbf5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20085887  
 单位名称  
 中深建业建设集团有限公司





安全员 周庭华

|      |             |           |                        |      |                    |
|------|-------------|-----------|------------------------|------|--------------------|
| 姓名   | 周庭华         | 证件类型      | 安全生产考<br>核合格证          | 证件号码 | 412721196809111879 |
| 手机号码 | 13265786616 | 证件号（C证编号） | 粤建安<br>C3(2013)0015540 |      |                    |





# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2013) 0015540

姓 名: 周庭华

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年09月11日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年12月27日

有 效 期: 2025年09月28日 至 2028年12月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周庭华  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：638171934  
单位编号：20085887

身份证号码：412721196809111879  
页码：2

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |          | 医疗保险 |       |         | 生育      |    |       | 工伤保险    |       | 失业保险    |        |        |
|------|----|----------|---------|----------|----------|------|-------|---------|---------|----|-------|---------|-------|---------|--------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数    | 单位交     | 基数    | 单位交     | 基数     | 单位交    |
| 2024 | 06 | 20085887 | 12707.0 | 1906.05  | 1016.56  | 2    | 12707 | 190.61  | 63.54   | 1  | 12707 | 63.54   | 12707 | 83.87   | 12707  | 101.66 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36   | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38   | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36   | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38   | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36   | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38   | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36   | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38   | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36   | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38   | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0  | 673.8    | 359.36   | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38   | 1  | 6475  | 32.38   | 2360  | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2360  | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2360  | 21.24   | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0  | 718.72   | 359.36   | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6733  | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6727  | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6727  | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6727  | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6727  | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0  | 764.0    | 382.0    | 2    | 6727  | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520  | 22.68   | 2520   | 20.16  |
| 合计   |    |          |         | 68305.01 | 38807.28 |      |       | 6710.98 | 2261.69 |    |       | 2580.51 |       | 1704.04 | 1641.6 | 554.54 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddf83a9aw ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司





施工员 罗峻基

|      |             |      |     |      |                     |
|------|-------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 罗峻基         | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 441521199809102371  |
| 手机号码 | 13543187654 |      | 证件号 |      | 0442110100006000637 |



证书编码: 0442110100006000637

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗峻基

身份证号: 441521199809102371

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 广东省职称证书

姓名：林峻基

身份证号：441521199809102371



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻基      社保电脑号：804942995      身份证号码：441521199809102371      页码：2  
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司      单位编号：20085887      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |          | 生育     |    |         | 工伤保险    |        | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|----------|--------|----|---------|---------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交     | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 06 | 20085887 | 10926.0  | 1748.16  | 874.08 | 1    | 10926    | 546.3    | 218.52 | 1  | 10926   | 54.63   | 10926  | 72.11 | 10926  | 87.41 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38   | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38   | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38   | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38   | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38   | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38   | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2360   | 21.24 | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64   | 2520   | 22.68 | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |          | 68394.74 | 36366.88 |        |      | 31809.19 | 11365.12 |        |    | 2431.13 | 1587.15 | 1536.1 |       | 533.18 |       |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7ddfff0af1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20085887      单位名称  
 中深建业建设集团有限公司



资料员 林少云

|      |             |      |     |      |                     |
|------|-------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 林少云         | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 440582199206306385  |
| 手机号码 | 13247624704 |      | 证件号 |      | 0441811494418000102 |





证书编码: 0441811494418000102

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林少云

身份证号: 440582199206306385

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云      社保电脑号：648790651      身份证号码：440582199206306385      页码：2  
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司      单位编号：20085887      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |       |        | 生育    |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|-------|--------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2022 | 04 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 11620 | 58.1   | 23.24 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 13.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 11620 | 58.1   | 23.24 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 11620 | 58.1   | 23.24 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 64.82  | 25.93 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 64.82  | 25.93 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 64.82  | 25.93 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 40.5  | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 40.5  | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 40.5  | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 40.5  | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 40.5  | 8100 | 26.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 40.5  | 8100 | 26.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 8100 | 40.5  | 8100 | 26.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0  | 2    | 12964 | 77.78  | 25.93 | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 32.34 | 9800 | 78.4  | 19.6 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 32.34 | 9800 | 78.4  | 19.6 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 64.68 | 9800 | 78.4  | 19.6 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 9800.0 | 1470.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 64.68 | 9800 | 78.4  | 19.6 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 9800.0 | 1470.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 64.68 | 9800 | 78.4  | 19.6 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 9800.0 | 1470.0 | 784.0  | 2    | 9800  | 147.0  | 49.0  | 1  | 9800 | 49.0  | 9800 | 64.68 | 9800 | 78.4  | 19.6 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.6  | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6727  | 100.91 | 33.64 | 1  | 6727 | 33.6  | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云

社保电脑号：648790651

身份证号码：440582199206306385

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |          | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险    |      |         | 失业保险 |         |        |
|------|----|----------|--------|----------|----------|------|------|---------|---------|----|------|---------|------|---------|------|---------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交     | 个人交    |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0    | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68   | 2520 | 20.16   | 5.04   |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0    | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68   | 2520 | 20.16   | 5.04   |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0    | 382.0    | 2    | 6727 | 100.91  | 33.64   | 1  | 6727 | 33.64   | 2520 | 22.68   | 2520 | 20.16   | 5.04   |
| 合计   |    |          |        | 61758.62 | 36259.12 |      |      | 7516.67 | 2584.59 |    |      | 2409.43 |      | 1630.81 |      | 1832.58 | 721.03 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7ddfea0f0d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司





材料员 蔡琼珠

|      |             |      |     |      |                     |
|------|-------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 蔡琼珠         | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 440582199201036400  |
| 手机号码 | 13632775813 |      | 证件号 |      | 0441711194417000015 |





证书编码: 0441711194417000015

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡琼珠

身份证号: 440582199201036400

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡琼珠 社保电话号：638992536 身份证号码：440582199201036400 页码：2  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |       |          | 生育       |    | 工伤保险  |         | 失业保险   |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|-------|----------|----------|----|-------|---------|--------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交      | 个人交      | 险种 | 基数    | 单位交     | 基数     | 单位交    |
| 2021 | 09 | 20085887 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972  | 362.54   | 139.44   | 1  | 2200  | 9.9     | 2200   | 3.63   |
| 2021 | 10 | 20085887 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972  | 362.54   | 139.44   | 1  | 2200  | 9.9     | 2200   | 3.63   |
| 2021 | 11 | 20085887 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972  | 362.54   | 139.44   | 1  | 2200  | 9.9     | 2200   | 3.63   |
| 2021 | 12 | 20085887 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972  | 362.54   | 139.44   | 1  | 2200  | 9.9     | 2200   | 3.63   |
| 2022 | 01 | 20085887 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6972  | 432.26   | 139.44   | 1  | 2360  | 10.62   | 2360   | 3.89   |
| 2022 | 02 | 20085887 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6972  | 432.26   | 139.44   | 1  | 2360  | 10.62   | 2360   | 3.89   |
| 2022 | 03 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 15.29  |
| 2022 | 04 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 556.08   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 15.29  |
| 2022 | 05 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 556.08   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 24.47  |
| 2022 | 06 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 556.08   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 24.47  |
| 2022 | 07 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 556.08   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 24.47  |
| 2022 | 08 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 556.08   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 24.47  |
| 2022 | 09 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 556.08   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 24.47  |
| 2022 | 10 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 24.47  |
| 2022 | 11 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 24.47  |
| 2022 | 12 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 41.71   | 9268   | 24.47  |
| 2023 | 01 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 46.34   | 9268   | 24.47  |
| 2023 | 02 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 46.34   | 9268   | 24.47  |
| 2023 | 03 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 46.34   | 9268   | 24.47  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 46.34   | 9268   | 24.47  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 46.34   | 9268   | 30.58  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 46.34   | 9268   | 30.58  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 9268.0   | 1297.52  | 741.44 | 1    | 9268  | 574.62   | 185.36   | 1  | 9268  | 46.34   | 9268   | 30.58  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 10867.0  | 1521.38  | 869.36 | 1    | 10867 | 673.75   | 217.34   | 1  | 10867 | 54.34   | 10867  | 35.86  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 0.0      |          |        |      |       |          |          |    |       |         | *21.24 |        |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360   | 21.24  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360   | 21.24  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360   | 21.24  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475  | 32.38   | 2360   | 21.24  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2360   | 21.24  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2360   | 21.24  |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733  | 33.67   | 2520   | 22.68  |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727  | 403.62   | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520   | 22.68  |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727  | 403.62   | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520   | 22.68  |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727  | 403.62   | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520   | 22.68  |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727  | 403.62   | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520   | 22.68  |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 1    | 6727  | 403.62   | 134.54   | 1  | 6727  | 33.64   | 2520   | 22.68  |
| 合计   |    |          | 51541.44 | 30737.44 |        |      |       | 31405.45 | 11515.88 |    |       | 2034.45 |        | 650.87 |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de03e2eeg ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
缴费年月，养老保险在2026年12月前提视到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提视到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司





预算员 邱荣胜

|      |             |      |     |      |                    |
|------|-------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 邱荣胜         | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 44092119850616773X |
| 手机号码 | 15815516322 |      | 证件号 |      | JZ1706000642       |







邱荣胜 同志于 2017 年  
04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 预算员(土建与装饰)业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 邱荣胜  
身份证号 44092119850616773X  
证书编号 JZ1706000642  
工作单位 无



2017 年 05 月 10 日  
有效期至: 2020 年 12 月 31 日

### 继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

### 继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

### 继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

### 继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜      社保电脑号：625924617      身份证号码：44092119850616773X      页码：2  
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司      单位编号：20085887      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |       |        |        | 生育 |       |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2021 | 12 | 20085887 | 2200.0  | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972  | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200  | 9.9   | 2200  | 3.63  | 2200  | 15.4  | 6.6   |
| 2022 | 01 | 20085887 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972  | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360  | 10.62 | 2360  | 3.89  | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 02 | 20085887 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972  | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360  | 10.62 | 2360  | 3.89  | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 03 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 16.93 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 04 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 615.6  | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 16.93 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 05 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 615.6  | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 06 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 615.6  | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 07 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 615.6  | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 08 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 615.6  | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 09 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 615.6  | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 10 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 11 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2022 | 12 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 01 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 51.3  | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 02 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 51.3  | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 51.3  | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 51.3  | 10260 | 27.09 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 51.3  | 10260 | 33.86 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 51.3  | 10260 | 33.86 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8  | 1    | 10260 | 636.12 | 205.2  | 1  | 10260 | 51.3  | 10260 | 33.86 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 08 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8  | 1    | 11260 | 698.12 | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 37.16 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8  | 1    | 11260 | 698.12 | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 37.16 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8  | 1    | 11260 | 675.6  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 37.16 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8  | 1    | 11260 | 675.6  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 37.16 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 12 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8  | 1    | 11260 | 675.6  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 37.16 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2024 | 01 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8  | 1    | 11260 | 563.0  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 37.16 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8  | 1    | 11260 | 563.0  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 37.16 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8  | 1    | 11260 | 563.0  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 74.32 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6 | 900.8  | 1    | 11260 | 563.0  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 74.32 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6 | 900.8  | 1    | 11260 | 563.0  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 74.32 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6 | 900.8  | 1    | 11260 | 563.0  | 225.2  | 1  | 11260 | 56.3  | 11260 | 74.32 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360  | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0  | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0  | 811.75 | 382.0  | 1    | 6733  | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04  |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜 社保电脑号：625924617 身份证号码：44092119850616773X 页码：3  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |       | 医疗保险 |          |          | 生育     |    |         | 工伤保险  |         | 失业保险    |        |      |
|------|----|----------|----------|----------|-------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|---------|---------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交   | 险种   | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交     | 基数     | 单位交  |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 20.16  | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 20.16  | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0 | 1    | 6727     | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 20.16  | 5.04 |
| 合计   |    |          | 75202.61 | 41163.12 |       |      | 40434.62 | 14760.98 |        |    | 2700.89 |       | 1856.38 | 1987.86 | 781.15 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de049906b ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司





劳务员 沈治萍

|      |             |      |     |      |                     |
|------|-------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 沈治萍         | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 44028119911106072X  |
| 手机号码 | 13418010176 |      | 证件号 |      | 0442411300013000016 |



证书编码: 0442411300013000016

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 沈治萍

身份证号: 44028119911106072X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年08月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



计算单位：元

[illegible]

中深建业建设集团有限公司





建筑工程师
 肖笑

|      |             |      |     |      |                    |
|------|-------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 肖笑          | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 430221198901088126 |
| 手机号码 | 13702611711 |      | 证件号 |      | B08173010200000061 |





持证人签名：

姓 名：肖笑

性 别：女

身份证号：430221198901088126

专 业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2017年9月9日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08173010200000061

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖笑

社保电脑号：630500081

身份证号码：430221198901088126

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |       |       |       | 生育 |      |       | 工伤保险 |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2021 | 12 | 20085887 | 2200.0 | 308.0  | 176.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 3.63  | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2022 | 01 | 20085887 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 20085887 | 2360.0 | 330.4  | 188.8  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 6.94  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 6.94  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 21.03 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 21.03 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 21.03 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 21.03 | 4206 | 11.1  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 21.03 | 4206 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 21.03 | 4206 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4206 | 21.03 | 4206 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4208 | 21.04 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4208 | 21.04 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4208 | 13.89 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4208 | 13.89 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4208 | 27.77 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 4208.0 | 631.2  | 336.64 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4208 | 27.77 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 4208.0 | 631.2  | 336.64 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4208 | 27.77 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 4208.0 | 631.2  | 336.64 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4208 | 27.77 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0  | 382.0  | 2    | 6733  | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖笑

社保电脑号：630500081

身份证号码：430221198901088126

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |       | 医疗保险 |         |         |       | 生育 |         |       | 工伤保险   |         | 失业保险  |      |     |
|------|----|----------|----------|----------|-------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|--------|---------|-------|------|-----|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数     | 单位交     | 基数    | 单位交  | 个人交 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520   | 22.68   | 20.16 | 5.04 |     |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520   | 22.68   | 20.16 | 5.04 |     |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520   | 22.68   | 20.16 | 5.04 |     |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520   | 22.68   | 20.16 | 5.04 |     |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520   | 22.68   | 20.16 | 5.04 |     |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520   | 22.68   | 20.16 | 5.04 |     |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0 | 2    | 6727    | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520   | 22.68   | 20.16 | 5.04 |     |
| 合计   |    |          | 34344.76 | 18491.12 |       |      | 4738.66 | 1604.29 |       |    | 1462.39 |       | 918.56 | 1067.28 | 340.4 |      |     |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de030617g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司



施工工程师 郭辉

|      |             |      |     |                           |                    |
|------|-------------|------|-----|---------------------------|--------------------|
| 姓名   | 郭辉          | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码                      | 640103197210051515 |
| 手机号码 | 13556856473 |      | 证件号 | 粤高职证字第<br>0702001100262 号 |                    |







粤高取证字第 0702001100262 号

郭辉 于二〇〇七年  
十二月，经 深圳市建筑  
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备建筑施工 高级工程师  
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅  
二〇〇八年一月二十二日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭辉 社保电脑号：604239019 身份证号码：640103197210051515 页码：2  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |          | 生育     |    |         | 工伤保险  |         | 失业保险    |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|----------|--------|----|---------|-------|---------|---------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交     | 基数     | 单位交   |
| 2023 | 03 | 20085887 | 6150.0   | 922.5    | 492.0  | 1    | 7778    | 482.24   | 155.56 | 1  | 6150    | 30.75 | 6150    | 16.24   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 6150.0   | 922.5    | 492.0  | 1    | 7778    | 482.24   | 155.56 | 1  | 6150    | 30.75 | 6150    | 16.24   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 6150.0   | 922.5    | 492.0  | 1    | 7778    | 482.24   | 155.56 | 1  | 6150    | 30.75 | 6150    | 20.3    | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 6150.0   | 922.5    | 492.0  | 1    | 7778    | 482.24   | 155.56 | 1  | 6150    | 30.75 | 6150    | 20.3    | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 6150.0   | 922.5    | 492.0  | 1    | 7778    | 482.24   | 155.56 | 1  | 6150    | 30.75 | 6150    | 20.3    | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6153.0   | 922.95   | 492.24 | 1    | 7778    | 482.24   | 155.56 | 1  | 6153    | 30.77 | 6153    | 20.3    | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6153.0   | 922.95   | 492.24 | 1    | 7778    | 482.24   | 155.56 | 1  | 6153    | 30.77 | 6153    | 20.3    | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6153.0   | 922.95   | 492.24 | 1    | 6153    | 369.18   | 123.06 | 1  | 6153    | 30.77 | 6153    | 20.3    | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6153.0   | 922.95   | 492.24 | 1    | 6153    | 369.18   | 123.06 | 1  | 6153    | 30.77 | 6153    | 20.3    | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6153.0   | 922.95   | 492.24 | 1    | 6153    | 369.18   | 123.06 | 1  | 6153    | 30.77 | 6153    | 20.3    | 2360   | 16.52 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6153.0   | 922.95   | 492.24 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 6153    | 20.3    | 6153   | 49.22 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6153.0   | 922.95   | 492.24 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 6153    | 20.3    | 6153   | 49.22 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6153.0   | 922.95   | 492.24 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 6153    | 40.61   | 6153   | 49.22 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6153.0   | 984.48   | 492.24 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 6153    | 40.61   | 6153   | 49.22 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6153.0   | 984.48   | 492.24 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 6153    | 40.61   | 6153   | 49.22 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6153.0   | 984.48   | 492.24 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 6153    | 40.61   | 6153   | 49.22 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360    | 21.24   | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0   | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727    | 403.62   | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68   | 2520   | 20.16 |
| 合计   |    |          | 51590.95 | 28478.56 |        |      | 30602.6 | 11392.54 |        |    | 1954.64 |       | 1217.58 | 1430.16 | 574.94 |       |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de051352u ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司



土建工程师 刘传文

|      |     |      |     |      |                    |
|------|-----|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 刘传文 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 410724197009061510 |
| 手机号码 | /   |      | 证件号 |      | AZ-040867          |







# 资格证书

姓名 刘 传 文  
性 别 男  
出生年月 1970 年 9 月  
专 业 工 民 建  
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



2009 年 4 月 15 日

证书编号: AZ—040867



姓名: 刘传文      社保电脑号: 606716867      身份证号码: 410724197009061510      页码: 2  
 参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司      单位编号: 20085887      计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddf5f8693 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号     | 单位名称         |
|----------|--------------|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

武汉市社会保险基金管理局  
武汉市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年3月26日  
证明专用章

电力工程师 张楚彬

|      |             |      |     |      |                    |
|------|-------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 张楚彬         | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 445224198909016915 |
| 手机号码 | 13421390682 |      | 证件号 |      | 20230777782        |





# 四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张楚彬

性别：男

身份证号：445224198909016915

资格名称：工程师

专业名称：电力系统及自动化

评审组织：资阳市水利电力工程中级职称评审委员

评审时间：20221201

审批机关：资阳市人力资源和社会保障局

批准文号：资人社函（2023）07号

批准时间：20230110

编号：20230777782

查询网址：四川人社在线公共服务平台





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚彬  
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：619201504  
单位编号：20085887

身份证号码：445224198909016915  
页码：2  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |        | 医疗保险 |          |         |        | 生育 |         |       | 工伤保险 |       | 失业保险    |       |       |
|------|----|----------|---------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|------|-------|---------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交   |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0  | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0  | 811.75   | 382.0  | 1    | 6727     | 403.62  | 134.54 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |          | 49736.0 | 25413.44 |        |      | 24538.68 | 8816.02 |        |    | 1780.04 |       |      |       | 1331.28 |       | 433.4 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7ddf91ae46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887  
单位名称  
中深建业建设集团有限公司



给排水工程师 刘有为

|      |             |      |     |      |                    |
|------|-------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 刘有为         | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 430624198310188310 |
| 手机号码 | 15902086805 |      | 证件号 |      | B08203040200000012 |





普通高等学校

# 毕业证书



学生刘有为 性别男，一九八三年十月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 电气工程及其自动化 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号： 123021200606000957

二〇〇六年六月三十日

全国高职高专人才培养水平评估优秀等级学院

通过ISO9001:2000国际质量体系认证



姓 名： 刘有为

性 别： 男

身份证号： 430624198310188310

专 业： 给水排水

资格级别： 工程师

授予时间： 2020 年 12 月 19 日

证书编号： B08203040200000012

查询网址：

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





姓名: 刘有为      社保电脑号: 814708709
身份证号码: 430624198310188310
页码: 1

参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司
单位编号: 20085887
计算单位: 元

[illegible]

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7dddf62580c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号     | 单位名称         |
|----------|--------------|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |



造价工程师 张伟

|      |             |      |      |                        |                    |
|------|-------------|------|------|------------------------|--------------------|
| 姓名   | 张伟          | 证件类型 | 造价师证 | 证件号码                   | 410521198311220054 |
| 手机号码 | 18530304441 | 证件号  |      | 建<br>[造]11194400026996 |                    |





使用有效期: 2026年04月29日  
- 2026年07月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年11月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400026996

有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位: 中深建业建设集团有限公司



张伟

个人签名: 张伟

签名日期: 2026.4.29



发证日期: 2023年11月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |        |         |       | 生育 |         |       | 工伤保险    |        | 失业保险 |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|--------|---------|-------|----|---------|-------|---------|--------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 6457    | 32.29 | 6457    | 21.31  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 6457    | 32.29 | 6457    | 21.31  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6457   | 96.86   | 32.29 | 1  | 6457    | 32.29 | 6457    | 21.31  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6457   | 96.86   | 32.29 | 1  | 6457    | 32.29 | 6457    | 21.31  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6457   | 96.86   | 32.29 | 1  | 6457    | 32.29 | 6457    | 21.31  | 2360 | 16.52  | 7.08  |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 6457    | 21.31  | 6457 | 51.66  | 12.91 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 6457    | 21.31  | 6457 | 51.66  | 12.91 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6457.0   | 903.98   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 6457    | 42.62  | 6457 | 51.66  | 12.91 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6457.0   | 968.55   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 6457    | 42.62  | 6457 | 51.66  | 12.91 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6457.0   | 968.55   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 6457    | 42.62  | 6457 | 51.66  | 12.91 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6457.0   | 968.55   | 516.56 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 6457    | 42.62  | 6457 | 51.66  | 12.91 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13   | 32.38 | 1  | 6475    | 32.38 | 2360    | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360    | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360    | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0   | 764.0    | 382.0  | 2    | 6727   | 100.91  | 33.64 | 1  | 6727    | 33.64 | 2520    | 22.68  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 合计   |    |          | 48046.31 | 28280.88 |        |      | 6264.5 | 2167.18 |       |    | 1937.15 |       | 1207.09 | 1403.2 |      | 545.54 |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7ddf8ecc0n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前提视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



# 红榜工地

## 2024 年第三季度占道施工项目“红榜”一周家大道及南石路道路功能完善项目

无障碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人



深圳市人民政府  
SHENZHEN CHINA  
www.sz.gov.cn

输入关键字

搜一下

热门搜索：

就业

人才引进

公租房

公积金

环保

首页

政务公开

政务服务

政民互动

走进深圳

通知公告

您现在的位置 | 首页 > | 政务公开 > | 政府信息公开 > | 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源：深圳市交通运输局    信息提供日期：2024-12-02 15:13    【字体：大 中 小】    视力保护色：

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定，我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”（详见附件），现将占道施工“红黑榜”向社会公示，公示期限为半年。

特此通告。

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局  
2024年12月2日

附件下载

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”.docx

附件：2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到：

【打印本页】

【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图

备案序号：粤ICP备05017767号    粤公网安备 44030402001126号    网站标识码4403000016

政府网站

适老化无障碍服务

[https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post\\_11837409.html](https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html)



| 占道施工项目红榜              |                   |                  |                                        |
|-----------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------|
| 许可证号                  | 建设单位              | 施工单位             | 项目名称                                   |
| 深交许（宝安）<br>（2024）457号 | 深圳市宝安区水务工程事务中心    | 中国华西企业有限公司       | 铁仔山片区内涝系统治理工程                          |
| 深交许（宝安）<br>（2024）552号 | 深圳市宝安区松岗街道办事处     | 中建六局第四建设有限公司     | 松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程               |
| 深交许（大鹏）<br>（2024）141号 | 深圳市大鹏新区建筑工务署      | 中国水利水电第十四工程局有限公司 | 王母河水环境综合整治工程—剩余工程                      |
| 深交许（福田）<br>（2024）195号 | 深圳市福田区水务局         | 深圳市星河建设集团有限公司    | 福田区新增防洪潮排涝工程                           |
| 深交许（光明）<br>（2024）238号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局  | 中深建业建设集团有限公司     | 周家大道及南石路道路功能完善项目                       |
| 深交许（龙岗）<br>（2024）412号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司    | 中国建筑一局（集团）有限公司   | 深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程 |
| 深交许（龙岗）<br>（2024）479号 | 深圳市交通运输局龙岗管理局     | 深圳市粤通建设工程有限公司    | 龙岗区道路设施日常养护2标                          |
| 深交许（龙华）<br>（2024）297号 | 深圳市龙华区建筑工务署       | 武汉市市政建设集团有限公司    | 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程                     |
| 深交许（龙华）<br>（2024）518号 | 深圳市龙华区水污染治理中心     | 深圳市政集团有限公司       | 龙华区管网提质增效工程（二期）工程                      |
| 深交许（龙华）<br>（2024）552号 | 深圳市龙华区水污染治理中心     | 深圳市政集团有限公司       | 龙华区管网提质增效工程（二期）工程                      |
| 深交许（龙华）<br>（2024）590号 | 深圳市地铁集团有限公司       | 中建交通建设集团有限公司     | 深圳市城市轨道交通25号线一期工程                      |
| 深交许（罗湖）<br>（2024）131号 | 深圳市水务（集团）有限公司     | 深圳市利源水务设计咨询有限公司  | 新安路给水管改造工程                             |
| 深交许（罗湖）<br>（2024）144号 | 深圳地铁建设集团有限公司      | 中国铁建大桥工程局集团有限公司  | 深圳市城市轨道交通17号线一期工程                      |
| 深交许（光明）<br>（2024）251号 | 深圳市交通运输局光明管理局     | 深圳市美加达公路工程有限公司   | 光明区道路设施日常养护项目1标                        |
| 深交许（南山）<br>（2024）520号 | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 中铁广州工程局集团有限公司    | 前海合作区临海双界河桥工程                          |
| 深交许（深汕）<br>（2024）22号  | 深圳市深汕特别合作区建筑工务署   | 深圳市烽凯建设有限公司      | 水厂路市政道路工程                              |
| 深交许（福田）<br>（2024）370号 | 深圳市水务（集团）有限公司     | 深圳市环水建设工程有限公司    | 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程   |
| 深交许（光明）<br>（2024）204号 | 深圳供电局有限公司         | 深圳市输变电工程有限公司     | 220千伏大通至科建单回线路工程                       |
| 深交许（光明）<br>（2024）265号 | 深圳市交通运输局光明管理局     | 深圳路桥建设集团有限公司     | 光明区道路设施日常养护2标                          |
| 深交许（龙岗）<br>（2024）665号 | 深圳市龙岗区建筑工务署       | 深圳市政集团有限公司       | 平大路提升改造工程                              |



## 2022 年第四季度占道施工项目“红榜”——华夏二路道路功能完善项目



**深圳市交通运输局**  
(深圳市港务管理局)  
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字

路长制 | 环保汽车 | 共享出行 | 招标采购 | 交通建设

政务公开 | 政务服务 | 互动交流 | 交通出行 | 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

### 深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 | 发布时间: 2023-02-23 17:00 | 字号: 【大 中 小】 | 视力保护色:

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件:第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局  
2023年2月23日

#### 附件下载

附件:第四季度占道施工“红榜”公示.pdf  
附件:第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

| 占道施工项目红榜          |                    |                 |                                |
|-------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|
| 许可证号              | 建设单位               | 施工单位            | 项目名称                           |
| 深交许(宝安)(2022)186号 | 深圳市交通运输局宝安管理局      | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 宝安区第一批9座人行天桥建设项目               |
| 深交许(宝安)(2022)515号 | 深圳市宝安区石岩街道办事处      | 天佳建设集团有限公司      | 石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程         |
| 深交许(宝安)(2022)595号 | 深圳市宝安区新安街道办事处      | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司   | 新安街道门户景观提升改造工程                 |
| 深交许(大鹏)(2022)398号 | 深圳市大鹏新区建筑工程务署      | 深圳市粤通建设工程有限公司   | 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程             |
| 深交许(福田)(2022)109号 | 深圳市交通运输局福田管理局      | 深圳市建安股份有限公司     | 新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程             |
| 深交许(光明)(2022)284号 | 深圳市光明区建筑工程务署       | 中交第二航务工程局有限公司   | 荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程             |
| 深交许(光明)(2022)327号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局   | 中深建业建设集团有限公司    | 华夏二路道路功能完善项目                   |
| 深交许(光明)(2022)334号 | 深圳市光明区水务局          | 中交一航局生态工程有限公司   | 光明区存量排水设施提质增效工程                |
| 深交许(龙岗)(2022)29号  | 深圳市龙岗区龙城街道办事处      | 深圳市永朝建设工程有限公司   | 兰著学校南门人行天桥工程                   |
| 深交许(龙华)(2022)529号 | 深圳市龙华区水污染治理中心      | 深圳市市政工程总公司      | 龙华区管网提质增效工程(二期)                |
| 深交许(龙华)(2022)651号 | 深圳市龙华区水污染治理中心      | 深圳市路桥建设集团有限公司   | 油松河碧道建设工程                      |
| 深交许(罗湖)(2022)5号   | 深圳市东关盛泰投资有限公司      | 龙信建设集团有限公司      | 仁恒世纪大厦项目                       |
| 深交许(罗湖)(2022)112号 | 深圳供电局有限公司          | 宜通世纪科技股份有限公司    | 110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)              |
| 深交许(南山)(2022)449号 | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站 | 深圳市华懋建设工程有限公司   | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目 |
| 深交许(龙岗)(2022)66号  | 深圳市龙岗区坪地街道办事处      | 深圳榕亨实业集团有限公司    | 坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程              |
| 深交许(福田)(2021)363号 | 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司  | 中建三局第一建设工程有限公司  | 中心七路东侧人行道开设临时路口                |
| 深交许(福田)(2022)232号 | 深圳市交通公用设施建设中心      | 中铁十四局集团有限公司     | 皇岗路快速化改造工程设计施工总承包              |
| 深交许(龙岗)(2022)893号 | 深圳市龙岗区水务局          | 中铁上海工程局集团有限公司   | 平湖罗山片区污水资源化利用工程                |
| 深交许(龙岗)(2022)927号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司     | 中铁隧道局集团有限公司     | 深大城际2标五和站工程                    |
| 深交许(龙华)(2022)68号  | 深圳铁路投资建设集团有限公司     | 中铁十四局集团有限公司     | 深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程           |

| 施工过程监管现场检查表                                                                         |                  |                                    |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|-------------------|
| 道路名称:                                                                               | 华夏二路             | 许可证号:                              | 深交许（光明）（2022）327号 |
| 申请单位:                                                                               | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 |                                    |                   |
| 施工单位:                                                                               | 中深建业建设集团有限公司     |                                    |                   |
| 项目名称:                                                                               | 华夏二路道路功能完善项目     |                                    |                   |
| 证据资料                                                                                |                  | 示范说明                               |                   |
|    |                  | 围挡明显位置设置施工公示牌。                     |                   |
|   |                  | 端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。      |                   |
|  |                  | 端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。 |                   |
|  |                  | 端头位置设置施工公示信息。                      |                   |
|  |                  | 施工围挡顺直美观。                          |                   |



## 深圳市光明区光明街道办事处

### 深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜” 评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

#### 一、2024 年 10 月份“红榜”工地

| 名次 | 工地名称                          | 建设单位            | 施工单位             | 监理单位                  | 监管单位   |
|----|-------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------|--------|
| 1  | 光明街<br>A520-0175 宗地<br>配套道路工程 | 深圳市光明区<br>建筑工务署 | 中深建业建设<br>集团有限公司 | 深圳市鲁班<br>建设监理有<br>限公司 | 区建筑工务署 |

接下来，请在在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

峰境誉府目( A520-0175)主体工程-“红榜”工地

2023 年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

| 序号 | 项目名称                                     | 建设单位            | 施工单位            | 项目经理 | 监理单位            | 总监  |
|----|------------------------------------------|-----------------|-----------------|------|-----------------|-----|
| 1  | 深圳国际美术馆（暂定名）项目                           | 深圳市光明区建筑工务署     | 中国建筑一局集团有限公司    | 雷军红  | 江苏建科工程管理有限公司    | 许君臣 |
| 2  | 长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程                       | 深圳市光明区建筑工务署     | 中海建筑有限公司        | 李文锋  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 金得志 |
| 3  | 万丈坡保障性住房项目                               | 深圳市光明人才安居有限公司   | 中建四局第五建筑工程有限公司  | 冯加斌  | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 4  | 怡化金融设备大厦3-6栋                             | 深圳怡化电脑股份有限公司    | 中国水利水电第六工程局有限公司 | 付小明  | 深圳市英来工程咨询有限公司   | 龙振华 |
| 5  | 中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包 | 深圳市光明区建筑工务署     | 中国建筑第八工程局有限公司   | 刘圣权  | 五洲工程顾问集团有限公司    | 陈海权 |
| 6  | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程                    | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司    | 胡安清  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 马伟枫 |

第二季度“黑榜”工地为：

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsngx/gkmlpt/content/10/10742/post\\_10742838.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsngx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184)



2023 年第一季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1306

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

| 序号 | 项目名称                                 | 建设单位             | 施工单位           | 项目经理 | 监理单位            | 总监  |
|----|--------------------------------------|------------------|----------------|------|-----------------|-----|
| 1  | 万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程 | 深圳市光明人才安居有限公司    | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌  | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 2  | 深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程          | 深圳市光明区建筑工务署      | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 雷军红  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 许君臣 |
| 3  | 光明交警大队营房（含车管分所）建设项目                  | 深圳市光明区建筑工务署      | 深圳市建设（集团）有限公司  | 廖艳飞  | 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 胡鹏程 |
| 4  | 光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程              | 深圳星光文体产业开发投资有限公司 | 深投建设（深圳）有限公司   | 刘续辉  | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 刘永永 |
| 5  | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程                | 深圳市五二九七投资发展有限公司  | 中深建业建设集团有限公司   | 胡安清  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 马伟枫 |

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsngx/gkmlpt/content/10/10742/post\\_10742824.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsngx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742824.html#11184)

# 深圳市光明区住房和建设局

## 光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出 2023 年第一季度“红黑榜”工地各 10 家，结果通报如下：

**第一季度“红榜”工地为：**

| 序号 | 项目名称                                 | 建设单位          | 施工单位           | 项目经理 | 监理单位            | 总监  |
|----|--------------------------------------|---------------|----------------|------|-----------------|-----|
| 1  | 万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌  | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 2  | 深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程          | 深圳市光明区建筑工务署   | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 雷军红  | 江苏建科工程咨询有限公司    | 许君臣 |
| 3  | 光明交警大队营房（含车管分所）建设项目                  | 深圳市光明区建筑工务署   | 深圳市建设（集团）有限公司  | 廖艳飞  | 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 胡鹏程 |



|    |                                          |                  |                |     |                     |     |
|----|------------------------------------------|------------------|----------------|-----|---------------------|-----|
| 4  | 光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程                  | 深圳星光文体产业开发投资有限公司 | 深投建设(深圳)有限公司   | 刘续辉 | 深圳市华建工程项目管理有限公司     | 刘永永 |
| 5  | 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程                    | 深圳市五二九七投资发展有限公司  | 中深建业建设集团有限公司   | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司        | 马伟枫 |
| 6  | 光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目        | 深圳市光明区建筑工程工务署    | 达濠市政建设有限公司     | 陈少辉 | 深圳市精筑工程咨询有限公司       | 张广豹 |
| 7  | 光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程            | 深圳市光明区建筑工程工务署    | 中交一公局深圳建设有限公司  | 宋富强 | 深圳市精筑工程咨询有限公司       | 唐喜悦 |
| 8  | 光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)                     | 深圳市光明区建筑工程工务署    | 中国机械工业建设集团有限公司 | 李小平 | 深圳市合创建设工程有限公司顾问有限公司 | 秦伟  |
| 9  | 光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程                     | 重庆赛迪工程咨询有限公司     | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 宋家会 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司    | 曹辉  |
| 10 | 中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包 | 深圳市光明区建筑工程工务署    | 中国建筑第八工程局有限公司  | 刘圣权 | 五洲工程顾问集团有限公司        | 陈海权 |

## 2022 年第四季度建筑工地“红榜”

# 光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

| 项目名称                 | 建设单位                           | 施工单位             | 项目经理 | 监理单位             | 总监  |
|----------------------|--------------------------------|------------------|------|------------------|-----|
| 光明区档案综合服务中心项目        | 深圳市光明区建筑工务署                    | 中国机械工业建设集团有限公司   | 杨亮   | 上海建科工程咨询有限公司     | 陈彪  |
| 安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）    | 深圳市光明人才安居有限公司                  | 中建二局第一建筑工程有限公司   | 周春胜  | 深圳市特发工程管理有限公司    | 彭锐  |
| 中山大学附属小学（二期）         | 深圳市光明区建筑工务署                    | 广东省第四建筑工程有限公司    | 刘春林  | 深圳市宝安区建设工程监理有限公司 | 郑常玉 |
| 公明第二小学改扩建工程          | 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司   | 肖世语  | 广东鲁班行技术管理有限公司    | 张名亨 |
| 艾维普思大厦工程             | 深圳市艾维普思科技有限公司                  | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 郝春亮  | 深圳市合创建设工程顾问有限公司  | 张杰  |
| 光明交警大队光明中队营房建设       | 深圳市光明区建筑工务署                    | 深圳市市政工程总公司       | 王侃侃  | 深圳市邦迪工程顾问有限公司    | 胡鹏程 |
| 光明区田寮中学              | 深圳市光明区建筑工务署                    | 中国建筑一局（集团）有限公司   | 姚庚明  | 深圳市英来工程咨询有限公司    | 方洪杰 |
| 光明高新技术产业园区人才住房       | 深圳市光明人才安居有限公司                  | 中铁建工集团有限公司       | 闫海   | 深圳市邦迪工程顾问有限公司    | 杨明文 |
| 薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目   | 深圳市光明人才安居有限公司                  | 中建五局第三建设有限公司     | 胡谋   | 深圳市东部工程咨询有限公司    | 杨文戈 |
| 峰境誉府目（A520-0175）主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司                | 中深建业建设集团有限公司     | 胡安清  | 江苏建科工程咨询有限公司     | 马伟枫 |

[https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post\\_10427561.html](https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html)



[https://www.szlh.gov.cn/zfwf/zffw/tzgg/content/post\\_11221202.html](https://www.szlh.gov.cn/zfwf/zffw/tzgg/content/post_11221202.html)

# 罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

## 罗湖区住房和建设局关于公布2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-04-13

全文 3403 字，阅读约需 17 分钟。试试 AI 摘要，快速掌握核心要点。

各相关单位：

根据2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果，共90家公司入选“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业”名录（详见附件）。

请入选企业继续弘扬诚实守信的行为准则，共同营造我区良性竞争的营商环境，树立守法经营的行业典范，为实现我区建筑业高质量发展作出更大贡献。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月13日

附件：

### 2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业

(排名不分先后)

#### 建筑工程施工总承包组

| 序号 | 企业名称              | 信用代码                |
|----|-------------------|---------------------|
| 1  | 中国南海工程有限公司        | 91440300192196473K  |
| 2  | 深圳市中筑建筑工程有限公司     | 91440300MA5F47PP4F  |
| 3  | 深圳裕亨实业集团有限公司      | 9144030019233838XL  |
| 4  | 深圳市中邦（集团）建设总包有限公司 | 914403007504598813  |
| 5  | 中建深圳装饰有限公司        | 914403001922011803  |
| 6  | 深圳市中建大康建筑工程有限公司   | 91440300192346128B  |
| 7  | 中建四电第五建筑工程有限公司    | 91522701216250420B  |
| 8  | 中建三局第三建设工程有限责任公司  | 914201001776930413  |
| 9  | 广东富盈建设有限公司        | 91440300735000159R  |
| 10 | 中深建业建设集团有限公司      | 91440300MA5EK44HE36 |
| 11 | 广东惠康建设（集团）有限公司    | 91440300703328888   |
| 12 | 深圳市华建建设集团股份有限公司   | 91440300746623159N  |

#### 市政公用工程施工总承包组

| 序号 | 企业名称              | 信用代码                |
|----|-------------------|---------------------|
| 1  | 深圳市路桥建设集团有限公司     | 914403001921815704  |
| 2  | 深圳裕亨实业集团有限公司      | 9144030019233838XL  |
| 3  | 广东富盈建设有限公司        | 91440300735000159R  |
| 4  | 中深建业建设集团有限公司      | 91440300MA5EK44HE36 |
| 5  | 深圳市中筑市政园林工程有限公司   | 914403007787659106  |
| 6  | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司  | 91440300192195219D  |
| 7  | 深圳市中邦（集团）建设总包有限公司 | 914403007504598813  |
| 8  | 深圳广铁土木工程技术有限公司    | 91440300192182565R  |
| 9  | 中铁二十局集团有限公司       | 916100002205230653  |

[https://www.szlh.gov.cn/zfw/zfw/tzgg/content/post\\_10540912.html](https://www.szlh.gov.cn/zfw/zfw/tzgg/content/post_10540912.html)

## 企业简介

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 企业名称 | 中深建业建设集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 曾用名  | 中建深业建设发展有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 办公地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 注册资金 | 40000 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 主要资质 | 建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级<br>建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级<br>建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 主营业务 | 投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 发展历程 | <p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 8 年多的发展，中深建业集团已成长集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 19 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2025 年，连续六年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，</p> |



|       |                                                                                           |           |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|       | 先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及<br>与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。 |           |
| 代表性业绩 | 工程名称                                                                                      | 项目总投资（万元） |
|       | 龙源华府                                                                                      | 70000     |
|       | 新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次                                                               | 32291     |
|       | 家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包                                                                      | 30992     |
|       | 东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程                                                 | 29730     |
|       | 民权碧桂园项目三期总承包工程                                                                            | 32000     |
|       | 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程                                                              | 26475     |
|       | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目                                                                      | 24836     |
|       | 巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程                                                                         | 24461     |
|       | 深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程                                                                      | 16000     |
|       | 田寮社区征地返还用地地块四工程                                                                           | 18714     |
|       | 珠海(阳江) 合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)                                                             | 12194     |
|       | 科学城供水保障骨干工程(一期) 施工 I 标                                                                    | 11936     |
|       | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包                                                                   | 11818     |
|       | 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标)                                             | 10224     |
|       | 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目<br>(体育中心一馆、二馆)                                                  | 9000      |
|       | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室                                                             | 9000      |
|       | 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段                                                         | 5400      |

## 百千万工程

### 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



**项目地址：**汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

**项目概况：**项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万m<sup>2</sup>

总用钢量：超**3300**吨

项目造价：超**9000**万元

### 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



**项目地址：**汕尾市海丰县大湖镇高螺村

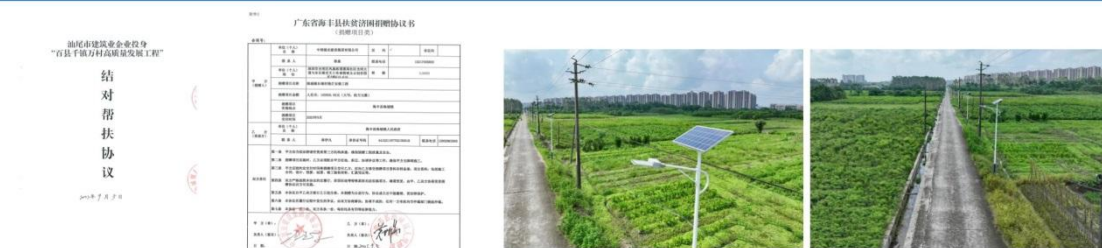
**项目概况：**项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：超**1000**万元

项目造价：**4500**万元

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实



集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量。

项目地址：汕尾市海丰县红勒村庄

帮扶金额：**10** 万元

捐赠灯具：**42套**

捐赠路灯惠民道路里程：**12**公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署,牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇,以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)、海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目等区域样板工程,通过与汕尾市签署结对帮扶协议,为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等,助力汕尾市百千万建设走深走实,为当地统筹推进县域高质量发展,着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来,中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署,助力广东省“百千万工程”落地落实,为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

• 捐獻項目：汕尾市城區光明小學-科學實踐教室 •



项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

帮扶金额：**10**万元

**项目概况：**为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署，为百万工程建设贡献出自身更大的一份力量，集团**执行董事兼董事会主席桑先锋**向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学·科学实践教室”10万元建设支票，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

惠及师生：超 **2000** 人



惠及居民：超 **1.8** 万人

## 1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

# 广东省建筑业企业投身 “百县千镇万村高质量发展工程”

## 项目帮扶协议书

项目名称： 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方): 深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方): 中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m<sup>2</sup>）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

\_\_\_\_\_。  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

3.项目类型<sup>註1</sup>（可多选）

☒ 工程建设类      建筑业产业集聚区类      新产业新业态类      合作开发运营类

☐ 其他：/。



4. 项目功能属性（可多选）

☐ 县城补短板强弱项

☐ 四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

☐ 美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

☒ 九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

☐ 农房建设和风貌提升

☐ 村镇人居环境整治

其他： / 。

5. 项目预期效益：

经济效益： / 。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 。

环境效益： / 。

其他效益：/\_\_\_\_\_。

6.实施时间：计划于 2024 年 8 月 2 日开始（开工），2024 年 9 月 30 日完成（竣工），合共 60 天。

### 三、实施帮扶方式

#### 1.建设运营模式（可多选）

☐整体打包<sup>註4</sup>      乡村振兴示范带“全线统筹”      “投建营一体化”模式

☐供应链协同<sup>註5</sup>      利益共享机制<sup>註6</sup>      其他：/\_\_\_\_\_

#### 2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

☐智能建造      装配式建筑      低碳或低能耗建筑      其他：/\_\_\_\_\_

#### 3.采用项目组织管理模式（可多选）

☐政府和社会资本合作模式（PPP）      建设-运营-移交模式（BOT）

☐生态环境导向的开发模式（EOD）      工程总承包模式（EPC）

☐全过程工程咨询      ☒施工总承包模式（PC）

☐其他：/\_\_\_\_\_

### 四、帮扶内容及金额

项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持<sup>#2</sup>：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持<sup>#3</sup>：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

## 五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。



## 六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表： 

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2024年7月25日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表： 

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座  
801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /

日期：2024年7月25日



2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书  
(捐赠项目类)

合同号:

|              |                                                                                |                                              |       |                    |             |             |  |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|--------------------|-------------|-------------|--|
| 甲 方<br>(捐赠人) | 单位(个人)名称                                                                       | 中深建业建设集团有限公司                                 |       | 定 向                | ✓           | 非定向         |  |
|              | 联 系 人                                                                          | 徐 盖                                          |       | 联系电话               | 15217005803 |             |  |
|              | 单位(个人)地址                                                                       | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 |       | 邮 编                | 518000      |             |  |
|              | 捐赠项目名称                                                                         | 海城镇长埔村路灯安装工程                                 |       |                    |             |             |  |
|              | 捐赠项目金额                                                                         | 人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)                   |       |                    |             |             |  |
|              | 捐赠项目实施地点                                                                       | 海丰县海城镇                                       |       |                    |             |             |  |
|              | 捐赠项目交付时间                                                                       | 2023年9月                                      |       |                    |             |             |  |
| 乙 方<br>(受益方) | 单位(个人)名称                                                                       | 海丰县海城镇人民政府                                   |       |                    |             |             |  |
|              | 联 系 人                                                                          | 林伊凡                                          | 身份证号码 | 441521197702190018 | 联系电话        | 13902683363 |  |
| 双方责任         | 第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。                                           |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。                                 |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。 |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。                 |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。                                |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。                          |                                              |       |                    |             |             |  |
|              | 第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。                                              |                                              |       |                    |             |             |  |
| 甲 方(章):      |                                                                                | 乙 方(章):                                      |       |                    |             |             |  |
| 负责人(签名):     |                                                                                | 负责人(签名):                                     |       |                    |             |             |  |
| 日 期:         |                                                                                | 日 期: 2023.9.5                                |       |                    |             |             |  |

汕尾市建筑业企业投身  
“百县千镇万村高质量发展工程”

结  
对  
帮  
扶  
协  
议

2023年9月5日



甲方（镇（街）政府）：\_\_\_\_\_

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

### 一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

### 二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴



关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

### 三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

### 四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式,按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度,协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题,督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量,在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中,如发现或被告知存在工程质量等问题,乙方应及时配合整改。

## 五、其他事项

(一)本协议为框架性协议,在本结对帮扶协议的框架下,甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中,根据实际情况,经双方同意,可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份,甲方执二份、乙方执二份,协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效,有效期五年,若无异议,到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜,按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。



法定代表人或授权代表：

2023年9月5日

法定代表人或授权代表：

年 月 日



### 3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

## 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

[https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post\\_11401407.html](https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html)

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置： 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

### 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源：深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间：2024-07-01 17:15:02 分享到：

6月24日，深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动，并召开座谈会，就如何推动对口帮扶协作工作走深走实，助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议。汕尾城区政协主席欧阳柳，区委常委、副区长张新顺，副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作。光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，聚焦省委“1310”具体部署，以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当，以高度的政治站位、严谨的工作态度、扎实的工作作风，全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难，把握重点、抓住关键，充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源，持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度，共同寻找更多产业契合点，寻求更大合作空间，促进两地互利共赢发展，推动对口帮扶工作迈上新台阶，助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出，自对口帮扶工作开展以来，光明区给予城区全方位的支持帮扶，奋力绘就“百千万工程”的美丽图景，共同谱写了“特区带动老区，老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上，光明区能够一如既往地支持城区，在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作，切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢，携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间，中深建业建设集团有限公司董事会主席晏先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”，张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾，陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区驻村干部。

政务公开

信息公开指南  
信息公开目录  
机构职能  
规划计划  
资金管理  
依申请公开  
重大行政决策事项  
政府网站年度工作报告  
采购信息

政府信息公开目录  
政策法规及政策解读  
统计数据  
其他  
年度信息公开报告  
建议征集结果公开  
规范性文件查询

乡村振兴和协作交流

乡村振兴  
农业发展  
东西部协作  
对口支援  
对口合作  
省内帮扶协作

专题专栏

政策解读  
数据发布  
新兴专题  
网站用户行为分析  
政策推送平台  
知识图谱  
已归档专题  
视频  
图情  
智能人解读  
搜索即服务  
大数据分析平台  
政策文件库

互动交流

在线访谈  
民意征集  
业务咨询  
业务投诉  
咨询投诉选登  
业务知识库  
局长信箱  
智能语音搜索

政声传递

友情链接

微信公众号

手机移动端

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 联系我们

粤ICP备19045163号-3 粤公网安备 44030402005101号 网站标识码: 4403000088

深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区福中一路市民中心C区1楼 投诉咨询电话: 12345 88120345 咨询邮箱: zhc@fphzb.sz.gov.cn



百千万工程牌匾

授予: 中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”  
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和城乡建设局  
2024年9月30日

敬赠: 中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力  
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部  
2024年6月24日

企业获奖情况一览表

| 序号       | 奖项级别 | 奖项名称                           | 获奖项目名称                       | 获奖时间       | 授奖机构              |
|----------|------|--------------------------------|------------------------------|------------|-------------------|
| 企业工程获奖证书 |      |                                |                              |            |                   |
| 1        | 市级   | 2022 年下半年阳江市建设工程质量水平奖          | 珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程） | 2026.03    | 阳江市建筑业协会          |
| 2        | 省级   | 2025 年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”  | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程        | 2025.10.24 | 广东省建筑业协会          |
| 3        | 省级   | 2023 年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”   | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程        | 2024.08    | 广东省建筑业协会          |
| 4        | 省级   | 2023 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”  | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程        | 2024.08    | 广东省建筑业协会          |
| 5        | 省级   | 广东省建设工程优质结构奖                   | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室 | 2022.01    | 广东省建筑业协会          |
| 6        | 省级   | 河南省建筑工程质量标准化示范工地               | 民权碧桂园三期                      | 2021.08    | 河南省住房和城乡建设厅       |
| 7        | 省级   | 工地开放标杆工程-牌匾                    | 民权碧桂园三期                      | 2020.12    | 碧桂园集团河南区域         |
| 8        | 省级   | 主体结构标杆工程-牌匾                    | 民权碧桂园三期                      | 2020.12    | 碧桂园集团河南区域         |
| 9        | 省级   | 优秀安全标杆                         | 民权碧桂园三期                      | 2020.07    | 碧桂园集团河南区域工程&安全管理部 |
| 10       | 市级   | 2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目         | 2024.01    | 惠州市建筑业协会          |
| 11       | 市级   | 2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 家和湾花园 G 区四期建设工程              | 2024.01    | 珠海市建筑安全协会         |
| 12       | 市级   | 二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖            | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程        | 2024.01    | 深圳建筑业协会           |
| 13       | 市级   | 二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地  | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工标           | 2023.10    | 深圳建筑业协会           |



|         |    |                             |                              |         |                |
|---------|----|-----------------------------|------------------------------|---------|----------------|
| 14      | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地        | 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程      | 2022.10 | 深圳建筑业协会        |
| 15      | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地        | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目           | 2022.10 | 深圳建筑业协会        |
| 16      | 市级 | 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地       | 新祺科技产业项目 1 号办公楼工程            | 2021.11 | 东莞市建筑业协会       |
| 17      | 市级 | 安全生产文明施工示范工地                | 珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程） | 2021.12 | 阳江市建筑业协会       |
| 18      | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖       | 罗湖区环银湖水库碧道建设工程               | 2021.10 | 深圳建筑业协会        |
| 19      | 市级 | 商丘市优质结构工程奖                  | 民权碧桂园三期 15#、16#楼             | 2021.08 | 商丘市住房和城乡建设厅    |
| 20      | 市级 | 2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地 | 民权县碧桂园三期                     | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局    |
| 21      | 市级 | 2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地 | 民权县碧桂园三期                     | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局    |
| 22      | 市级 | 深圳市优质结构工程奖                  | 凯旋府(东地块)                     | 2021.01 | 深圳建筑业协会        |
| 23      | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖       | 凯旋府(东地块)                     | 2020.10 | 深圳建筑业协会        |
| 24      | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖       | 坪山区疾病预防控制中心项目                | 2020.10 | 深圳建筑业协会        |
| 25      | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖       | 巩义碧桂园三期 1#—7#楼               | 2020.10 | 深圳建筑业协会        |
| 26      | 市级 | 安全生产与文明施工优良工地               | 灵芝学校                         | 2018.04 | 深圳建筑业协会        |
| 光明区获奖证书 |    |                             |                              |         |                |
| 27      | 区级 | 2025 年光明区建筑业产值十强企业          | 光明区建筑业产值十强企业                 | 2026.3  | 深圳市光明区住房和城乡建设局 |
| 28      |    | 2024 年度光明区建筑业               | 光明区建筑业产值                     | 2025.2  | 深圳市光明区住房和      |

|        |     |                                            |                         |            |                 |
|--------|-----|--------------------------------------------|-------------------------|------------|-----------------|
|        |     | 产值贡献十强企业                                   | 十强企业                    |            | 建设局             |
| 29     |     | 2023 年光明区建筑业产值十强企业                         | 光明区建筑业产值十强企业            | 2024.2     | 光明区住房和建设局       |
|        |     | 2023 年度光明区安全生产十佳工地                         | 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 |            |                 |
|        |     | 2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理                       | 刘军军                     |            |                 |
| 30     | 区级  | 深圳市光明区五一劳动奖状                               | 五一劳动奖状                  | 2024       | 深圳市光明区总工会       |
| 31     | 区级  | 2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗                     | 固投攻坚达标单位                | 2021.8     | 光明区建筑工务署        |
| 32     | 区级  | 2022 年度光明区建筑业产值十强企业                        | 光明区建筑业产值十强企业十强企业        | 2023.2     | 光明区住房和建设局       |
| 33     | 市级  | 爱心助学、情满人间                                  | 深圳市光明区实验学校              | 2019.6     | 深圳市光明区实验学校      |
| 34     | 市级  | 致爱心企业的感谢信                                  | 捐献爱心慰问物资助力抗疫            | 2022.8     | 深圳市光明区风光街道办事处   |
| 企业信用证书 |     |                                            |                         |            |                 |
| 35     | 国家级 | 企业信用等级证书 -AAA 级                            | 企业信用                    | 2023.11    | 中国建筑业协会         |
| 36     | 省级  | 2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业                    | 广东省建筑业 AAA 级信用企业        | 2024.8     | 广东省建筑业协会        |
| 37     | 省级  | 广东省建筑业 AAA 级信用企业                           | 广东省建筑业 AAA 级信用企业        | 2025.9     | 广东省建筑业协会        |
| 38     | 市级  | 2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业 | 荣誉证书                    | 2024.12    | 深圳建筑业协会         |
| 39     | 市级  | 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）      | 诚信优质企业证书                | 2024.4.1   | 深圳市罗湖区住房和建设局    |
| 40     | 市级  | 2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”                 | 荣誉证书                    | 2024.2     | 深圳市建筑业廉洁从业自律委员会 |
| 41     | 市级  | 2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位                   | 廉洁从业自律示范单位              | 2026.01.09 | 深圳市建筑业廉洁从业自律委员会 |
| 42     | 市级  | 2022 年度深圳市建筑施                              | 荣誉证书                    | 2023.02    | 深圳建筑业协会         |

|        |    |                                         |                      |             |                   |
|--------|----|-----------------------------------------|----------------------|-------------|-------------------|
|        |    | 工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业           |                      |             |                   |
| 43     | 市级 | 2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业               | 荣誉证书                 | 2023.02     | 深圳建筑业协会           |
| 44     | 市级 | 2019 年度广东省“守合同重信用”企业                    | 企业信用                 | 2020.6      | 深圳市市场监督管理局        |
| 45     | 市级 | 2025 深圳 500 强企业                         | 深圳 500 强企业           | 2025.9      | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 46     | 市级 | 2024 深圳 500 强企业                         | 深圳 500 强企业           | 2024.9      | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 47     | 市级 | 2020 深圳 500 强企业                         | 深圳 500 强企业           | 2020.12     | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 48     | 市级 | 2021 深圳 500 强企业                         | 深圳 500 强企业           | 2021.12     | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 50     | 市级 | 2022 深圳 500 强企业                         | 深圳 500 强企业           | 2022.9      | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 51     | 市级 | 2023 深圳 500 强企业                         | 深圳 500 强企业           | 2023.9      | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 52     | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号 | 罗湖区建筑市场诚信优质企业        | 2023.4      | 深圳市罗湖区住房和城乡建设局    |
| 53     | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号   | 罗湖区建筑市场诚信优质企业        | 2023.4      | 深圳市罗湖区住房和城乡建设局    |
| 企业会员证书 |    |                                         |                      |             |                   |
| 54     | 市级 | 阳江市建筑业协会-理事单位                           | 理事单位                 | 更新至 2026 年度 | 阳江市建筑业协会          |
| 55     | 省级 | 广东省建筑安全协会会员证书                           | 广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级） | 2022.7      | 广东省建筑安全协会         |
| 56     | 省级 | 广东省建筑业协会第七届副会长单位                        | 副会长单位                | 2025.3      | 广东省建筑业协会          |
| 57     | 市级 | 中国工商联理事单位                               | 工商联                  | 2019.8      | 中国工商联             |
| 58     | 市级 | 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位                    | 副会长单位                | 2020.7      | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 59     | 市级 | 深圳建筑业协会第八届                              | 会员单位                 | 2020.8      | 深圳建筑业协会           |



|        |    |                       |                        |           |            |
|--------|----|-----------------------|------------------------|-----------|------------|
|        |    | 理事会一会员单位              |                        |           |            |
| 60     | 市级 | 东莞市建筑业协会一会员单位         | 会员单位                   | 2021.3    | 东莞市建筑业协会   |
| 61     | 市级 | 东莞市建筑业协会一先进会员单位       | 先进会员单位                 | 2021.12   | 东莞市建筑业协会   |
| 62     | 市级 | 惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位 | 会员单位                   | 2018.12   | 惠州市惠阳区建筑协会 |
| 企业工法证书 |    |                       |                        |           |            |
| 63     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法   | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会   |
| 64     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法    | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会   |
| 65     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 河南省工法-FRPP排水管道施工工法     | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会   |
| 66     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法    | 2024.08   | 河南省工程建设协会  |
| 67     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法   | 2024.08   | 河南省工程建设协会  |
| 68     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法 | 2024.08   | 河南省工程建设协会  |
| 69     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法   | 2024.08   | 河南省工程建设协会  |
| 70     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法 | 2024.08   | 河南省工程建设协会  |
| 71     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法 | 2024.08   | 河南省工程建设协会  |
| 72     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法 | 2024.08   | 河南省工程建设协会  |
| 73     | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书         | 可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施       | 2024.08   | 河南省工程建设协会  |

|          |    |                         |                              |         |                                                   |
|----------|----|-------------------------|------------------------------|---------|---------------------------------------------------|
|          |    |                         | 工工法                          |         |                                                   |
| 74       | 省级 | 河南省工程建设省级工<br>法证书       | 斜屋面滴水管檐口<br>排水管预埋施工工<br>法    | 2024.08 | 河南省工程建设协会                                         |
| 75       | 省级 | 广东省省级工法                 | 绿色装配式智慧公<br>共厕所施工工法          | 2023.12 | 广东省住房和城乡建设<br>设厅                                  |
| 76       | 省级 | 广东省省级工法                 | 道路地面砖整体铺<br>设施工工法            | 2021.1  | 广东省住房和城乡建<br>设厅                                   |
| 77       | 市级 | 深圳市市级工法                 | 道路地面砖整体铺<br>设施工工法            | 2021.2  | 深圳建筑业协会                                           |
| 78       | 市级 | 深圳市市级工法                 | 屋面模具式成品泛<br>水施工工法            | 2020.2  | 深圳建筑业协会                                           |
| 79       | 市级 | 深圳市市级工法                 | EPS 模块夹芯保温<br>墙体一~体化施工工<br>法 | 2020.2  | 深圳建筑业协会                                           |
| 80       | 市级 | 深圳市市级工法                 | 垂直水流型污水处<br>理植物池施工工法         | 2020.9  | 深圳建筑业协会                                           |
| 81       | 市级 | 深圳市市级工法                 | 免拆模现浇复合保<br>温墙体施工工法          | 2020.9  | 深圳建筑业协会                                           |
| 企业公益活动证书 |    |                         |                              |         |                                                   |
| 82       | 市级 | 疫情突发时刻迅速驰援<br>冲锋在前荣誉证书  | 莲花街道                         | 2022.8  | 中共莲花街道工作委<br>员会                                   |
| 83       | 市级 | 中华社会救助基金会-<br>捐赠证书      | 捐赠证书                         | 2020.8  | 中华社会救助基金会                                         |
| 84       | 市级 | 2020 深商抗疫先封企业           | 2020 深商抗疫先封<br>企业            | 2020.12 | 深商总会/深圳市商业<br>联合会/深圳市老字号<br>协会/深圳市中小型企<br>业公共服务联盟 |
| 85       | 市级 | 无偿献血爱心单位                | 企业公益                         | 2019.8  | 深圳市血液中心                                           |
| 86       | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠<br>-感谢信      | 新冠肺炎防疫物资<br>捐赠               | 2020.3  | 深圳市宝安区住房和<br>建设局                                  |
| 87       | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠<br>-感谢信      | 新冠肺炎防疫物资<br>捐赠               | 2020.3  | 深圳市福田区物业企<br>业联合会                                 |
| 88       | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠<br>-公益捐赠     | 新冠肺炎防疫物资<br>捐赠               | 2020.3  | 深圳市深汕特别合作<br>区新冠肺炎疫情防控<br>指挥部办公室                  |
| 89       | 市级 | 珠海市台风灾后复产工<br>作突出贡献通报表扬 | 通报表扬                         | 2018.12 | 珠海市建筑业协会                                          |
| 企业竞赛获奖证书 |    |                         |                              |         |                                                   |

|    |    |                                                 |                                           |         |                          |
|----|----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|--------------------------|
| 90 | 国家 | 2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果                    | 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程              | 2024    | 中国节能协会                   |
| 91 | 省级 | 广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖      | 广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员        | 2021.11 | 广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会 |
| 92 | 省级 | 2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位 | 2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛） | 2022.8  | 广东省建筑业协会                 |

1.中国招标投标网

[www.cebidding.com](http://www.cebidding.com)

2. 全国企业信用评级查询系统 [www.qyzy.com](http://www.qyzy.com)

3. 中国中小企业信息网

<http://sme.miit.gov.cn>



## 企业工程获奖证书

2022 年下半年阳江市建设工程质量水平奖

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园金港大道市政配套工程（排水工程）项目，在 2022 年下半年阳江市建设工程质量水平评价活动中获得了通过。

特此发证

阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二六年三月

2025 年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”

GDCIA  
广东省建筑业协会

## 广东省建设工程结构质量水平评价证书

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程  
参加广东省建筑业协会的广东省建设工程结构质量水平评价活动，  
工程结构质量水平达到优良等级。

特发此证

承建单位：中深建业建设集团有限公司

建造师（项目经理）：胡安清

证书编号：粤建工程结构评价 2025 02 075A01

广东省建筑业协会  
二〇二五年十月二十四日

2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”



2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”





## 广东省建设工程优质结构奖

### 广东省建设工程优质结构奖证书

中深建业建设集团有限公司承建的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）037A号

二〇二二年一月二十四日

### 荣誉证书

由中深建业建设集团有限公司 贾新全 同志任建造师（项目经理）的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证，以资鼓励。

编号：工程优质结构（2022）037A号

二〇二二年一月二十四日



河南省建筑工程质量标准化示范工地

河南省建筑工程质量标准化示范工地

(住宅工程)

证书编号: 2021I-075

民权县碧桂园项目三期工程:

被认定为2021年度上半年河南省建筑工程质量标准化  
示范工地, 特发此证。

申报单位: 中深建业建设集团有限公司

勘察单位: 中核五院岩土工程河南有限公司

检测单位: 民权山河建筑工程质量检测有限公司

监督单位: 民权县工程质量监督站

建设单位: 民权碧桂园房地产开发有限公司

设计单位: 广东博意建筑设计院有限公司

监理单位: 河南顺成建设工程管理有限公司

参建人员: 汪启林 李世举 孙涛 林闯 程磊 刘波 王涛 吴运峰 李启轩 高翔  
梁景贵 郑永明 张启鹏 曹品永



豫建质安(2021)226号

河南省住房和城乡建设厅

2021年8月9日

工地开放标杆工程-牌匾



主体结构标杆工程-牌匾





## 优秀安全标杆

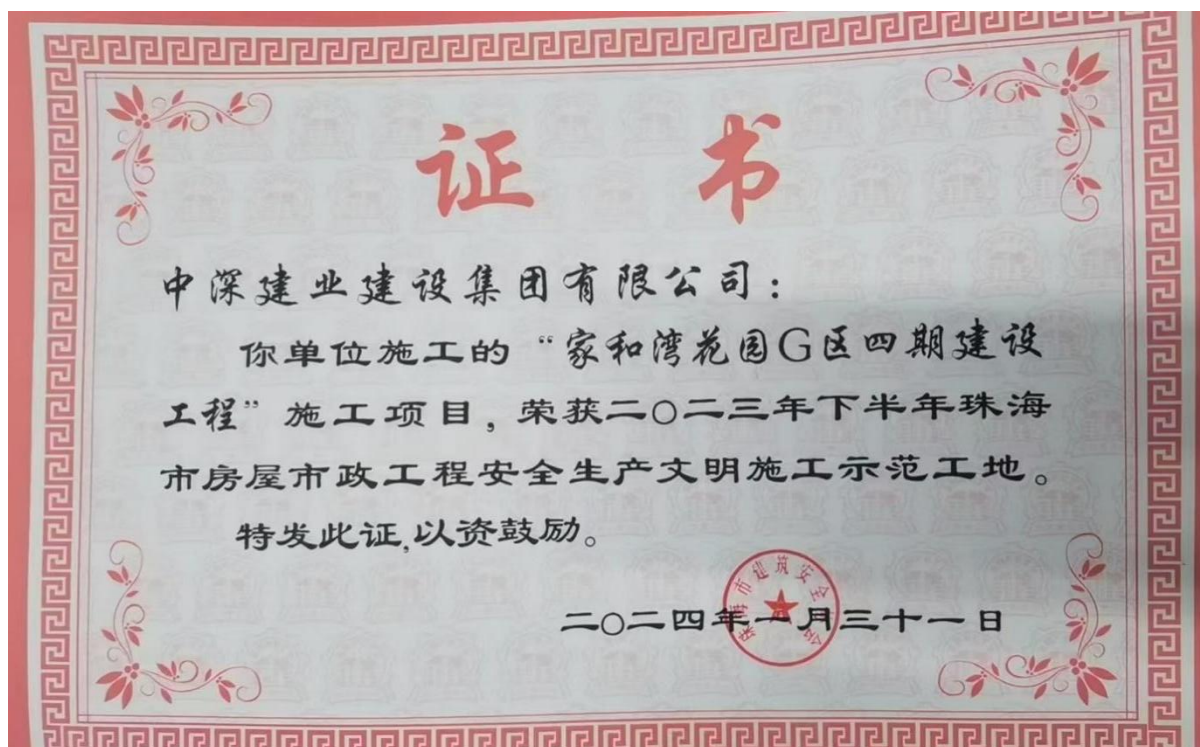


## 2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地





2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



深圳市优质结构工程奖





# 荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二四年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

# 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月



# 荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）  
施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与  
文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

# 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣  
获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地  
奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二二年十月





深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地





东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地







中深建业建设集团有限公司：

承建的新祺科技产业项目1号办公楼工程荣获2021年

## 东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

东莞市建筑业协会  
二〇二一年十一月

安全生产文明施工示范工地

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政  
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋  
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二一年十二月



# 荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政  
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋  
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

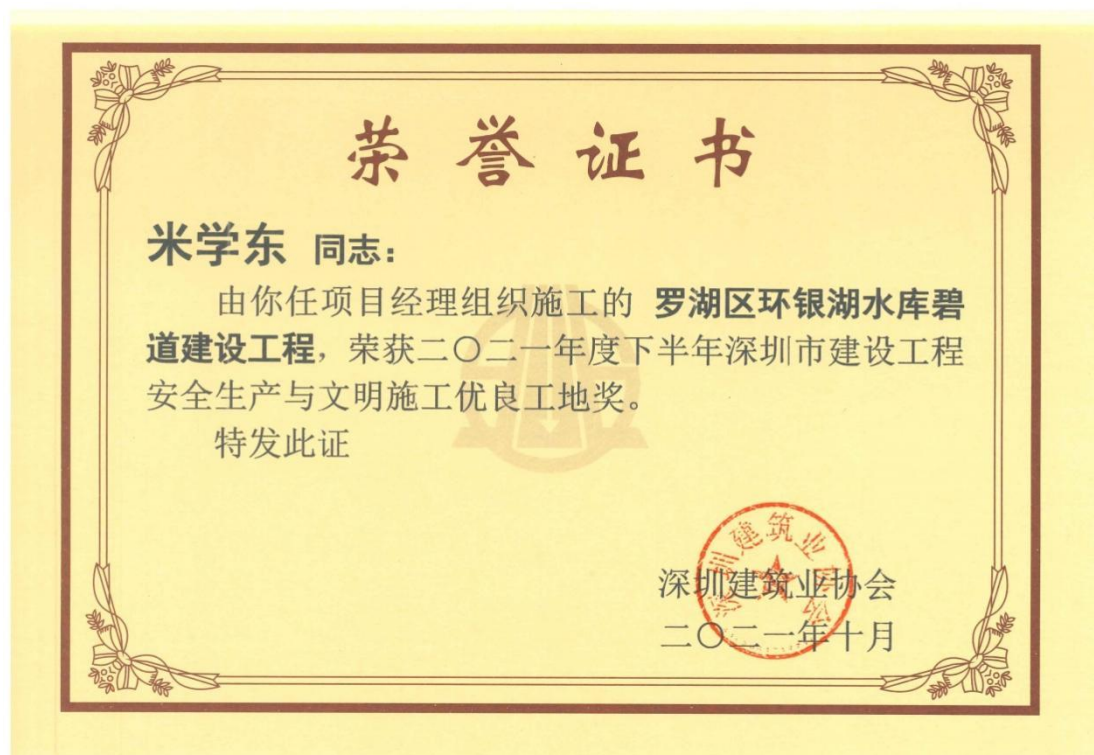
# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 罗湖区环银湖水库碧道建设工程，荣  
获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明  
施工优良工地奖。

特发此证

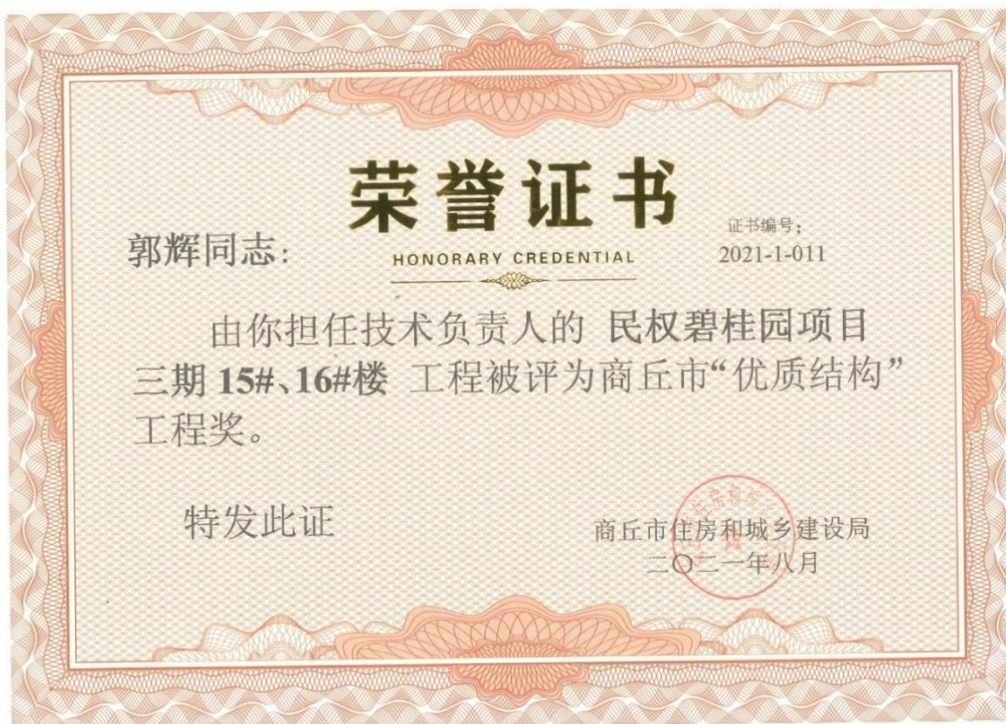
深圳建筑业协会  
二〇二一年十月



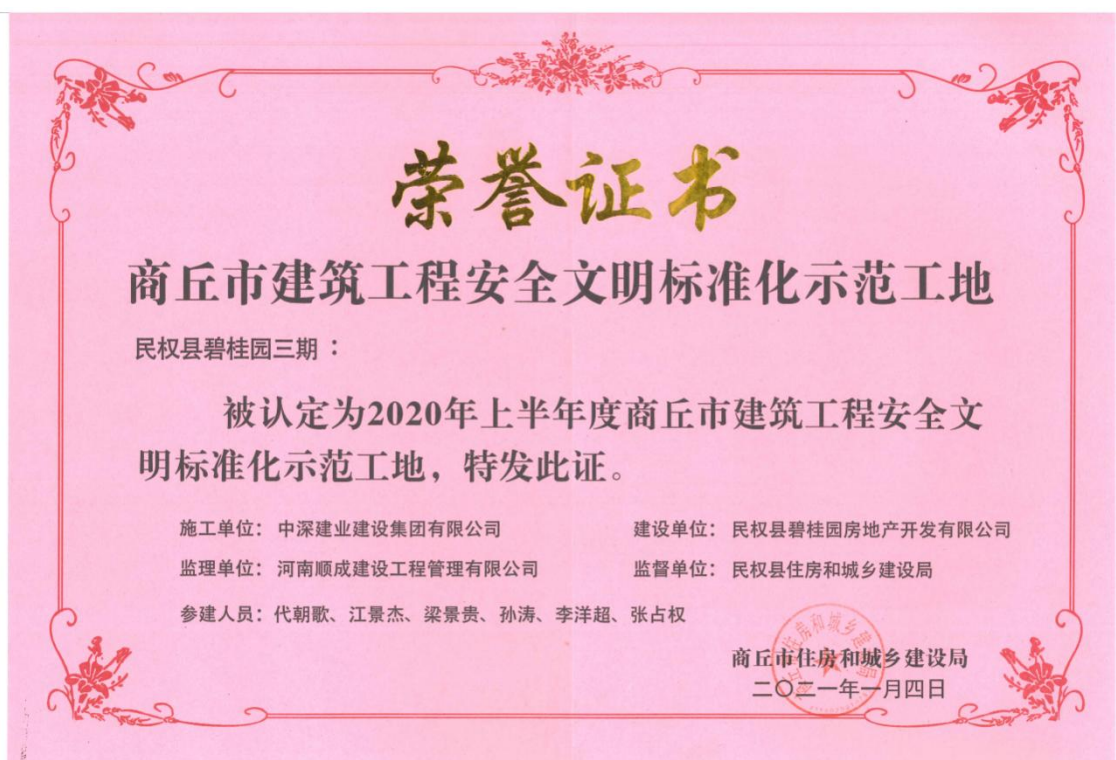
### 商丘市优质结构工程奖





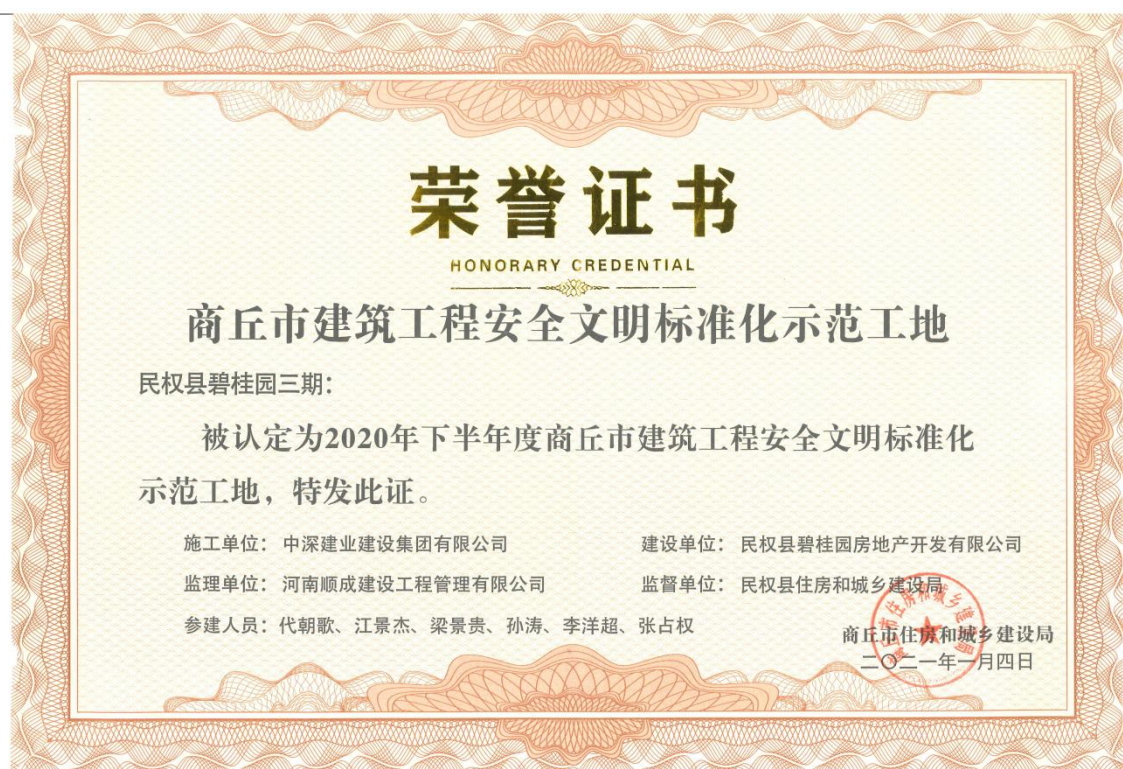


2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地

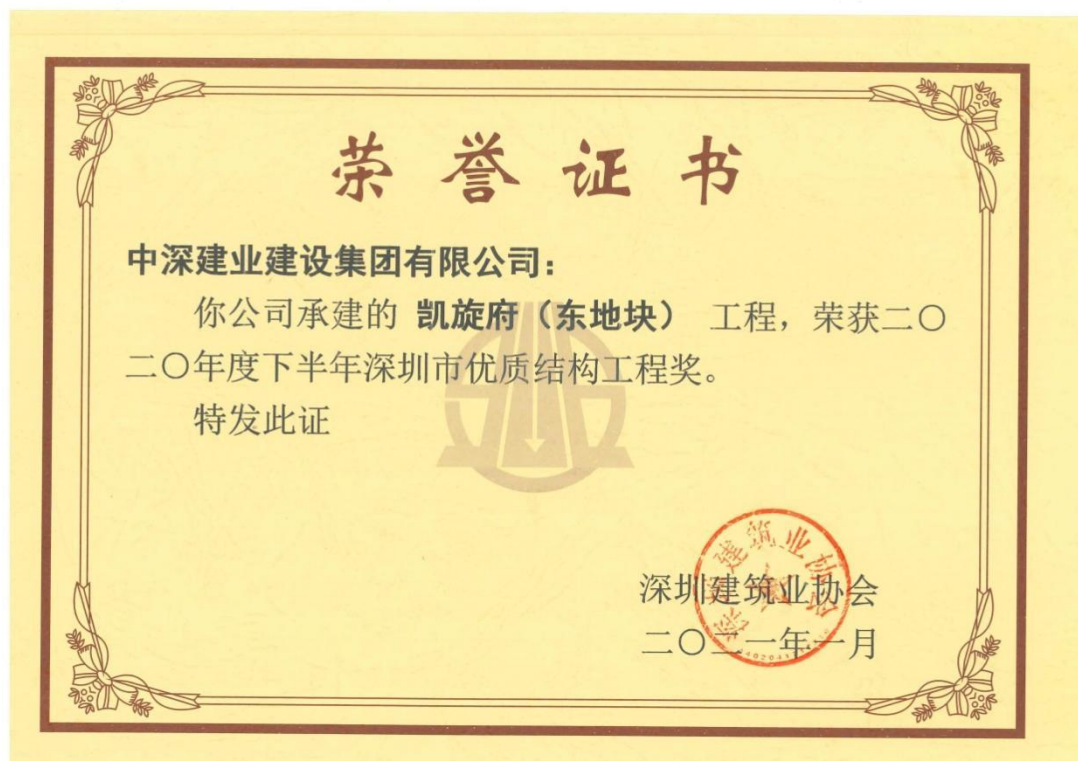




## 2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



## 深圳市优质结构工程奖



# 荣誉证书

**张明 同志：**

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。  
特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

# 荣誉证书

**中深建业建设集团有限公司：**

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月



# 荣誉证书

**张明 同志：**

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

# 荣誉证书

**中深建业建设集团有限公司：**

你公司参建的 **坪山区疾病预防控制中心项目** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **巩义碧桂园三期 1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

## 荣誉证书

代朝歌 同志：

由你任项目经理组织施工的 **巩义碧桂园三期 1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

安全生产与文明施工优良工地





光明区获奖证书

2025 年光明区建筑业产值十强企业





2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业



# 光明区住房建设工作领导小组办公室

## 光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

### 一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司



铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司



润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居佳物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

#### 四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

#### 五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权



|                 |     |
|-----------------|-----|
| 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 深圳市邦迪工程顾问有限公司   | 胡鹏程 |
| 江苏建科工程咨询有限公司    | 马伟枫 |
| 深圳市精筑工程咨询有限公司   | 唐喜悦 |
| 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 何 冬 |
| 江苏建科工程咨询有限公司    | 金得志 |
| 五洲工程顾问集团有限公司    | 曾哈成 |

#### 九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

|              |         |
|--------------|---------|
| 钢筋专业施工技术工人   | 张志林、周新  |
| 机电安装班组技术工人   | 石 云、谢敏  |
| 电工班组技术工人     | 王耀东、黄以亮 |
| 水电专业施工技术工人   | 文鹏程     |
| 幕墙安装专业施工技术工人 | 王红山     |
| 砌筑班组技术工人     | 张立成     |
| 木工班组技术工人     | 张理云     |

#### 十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

|          |     |
|----------|-----|
| 新地中央花园   | 朱伟东 |
| 中粮云景花园南苑 | 徐允木 |
| 中海寰宇时代花园 | 姜坤坤 |
| 宏发天汇城一期  | 周 军 |
| 和润家园     | 王丽丽 |
| 凤凰英荟城    | 王 哲 |

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

深圳市光明区五一劳动奖状

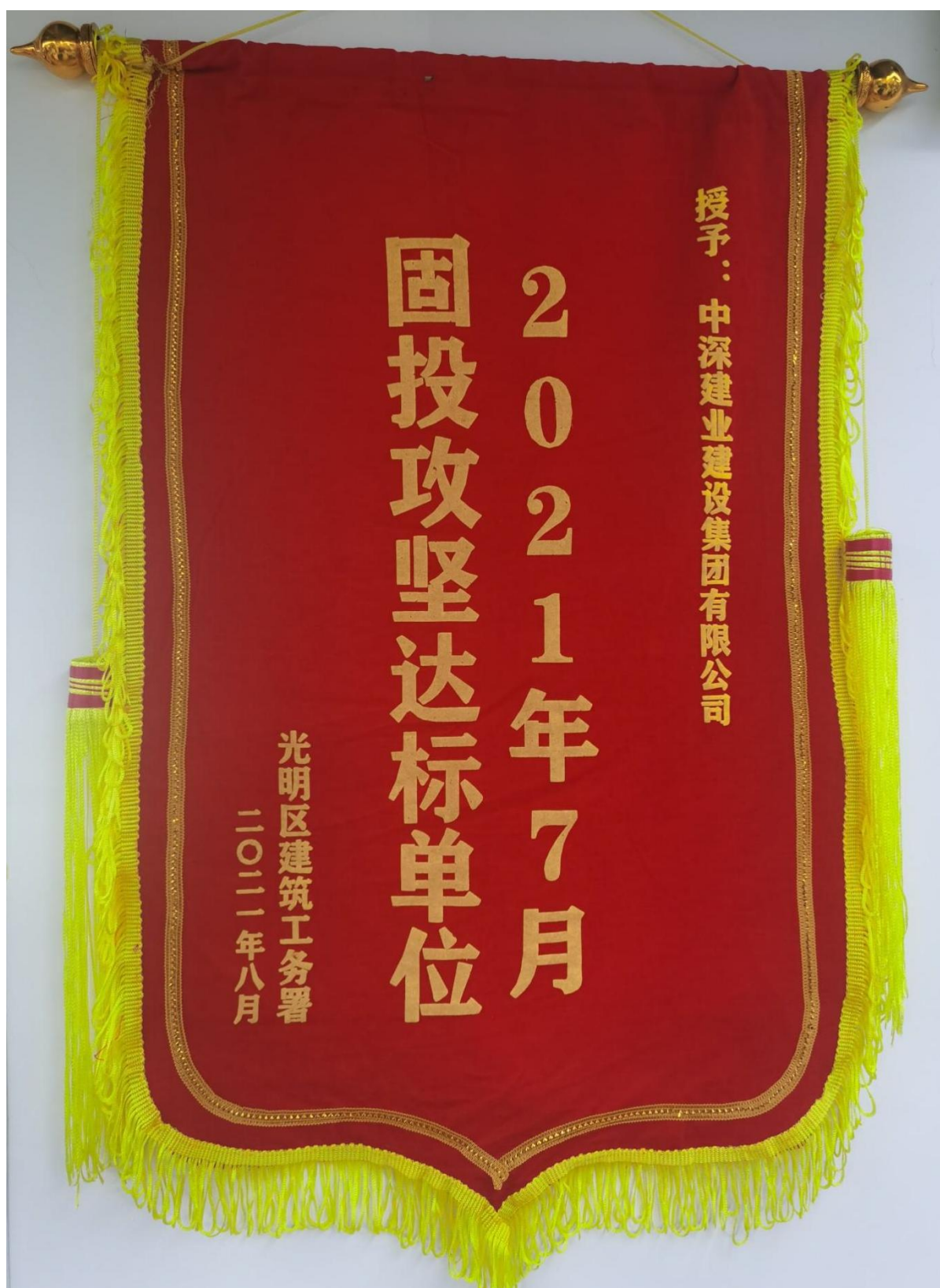
深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会  
二〇二四年



2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗

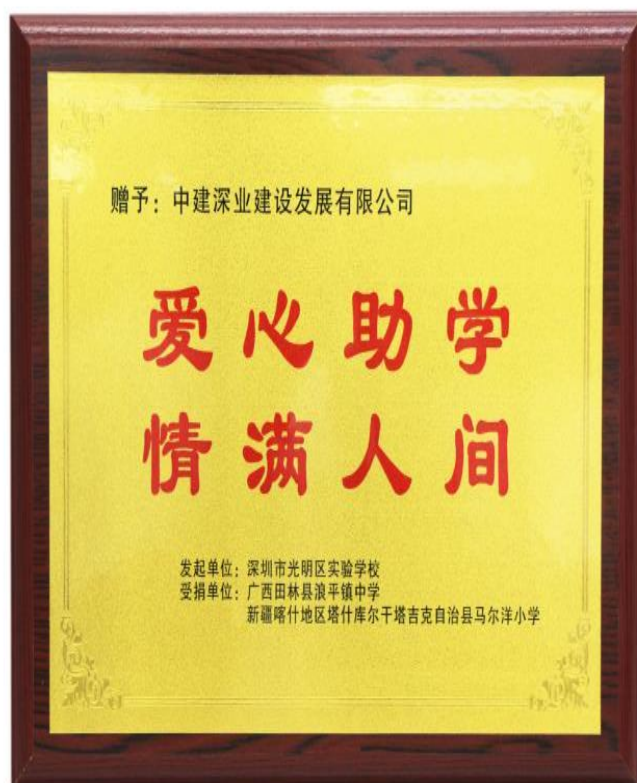


2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位





## 致爱心企业的感谢信

# 深圳市光明区凤凰街道办事处

---

## 致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022 年 8 月 3 日





## 企业信用证书

### 企业信用等级证书-AAA 级（2023）



## 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: November, 2023.

证书编号：202311100302  
Certificate Number

颁发日期：2023年11月20日  
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日  
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn  
Enquiring Website

复审记录



证书说明：  
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。  
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会  
China Construction Industry Association  
2023年11月20日

### 2025 广东省建筑业 AAA 级信用企业

## 企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定,你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求,评定为

## 广东省建筑业AAA级信用企业

统一代码：91440300MA5EK44H36  
证书编号：GDJXXY3A008-2025  
有效期：2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会  
二〇二五年九月一日

授予：中深建业建设集团有限公司

# 广东省建筑业AAA级信用企业

统一代码：91440300MA5EK44H36

证书编号：GDJXXY3A008-2025

有效期：2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会  
二〇二五年九月一日

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省5A级行业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会  
广东省建筑业协会智能建筑分会  
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会  
广东省建筑业协会幕墙门窗分会  
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会  
广东省建筑业协会专家委员会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页

协会概况

协会工作

新闻公告

分会机构

政策法规

会员之家

相关下载

广州市办理建筑许可

联系我们

相关下载

当前位置： 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期：2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位：  
根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。  
希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单  
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会  
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc  
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc  
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇：广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐  
下一篇：转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx



# 广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

## 关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单  
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

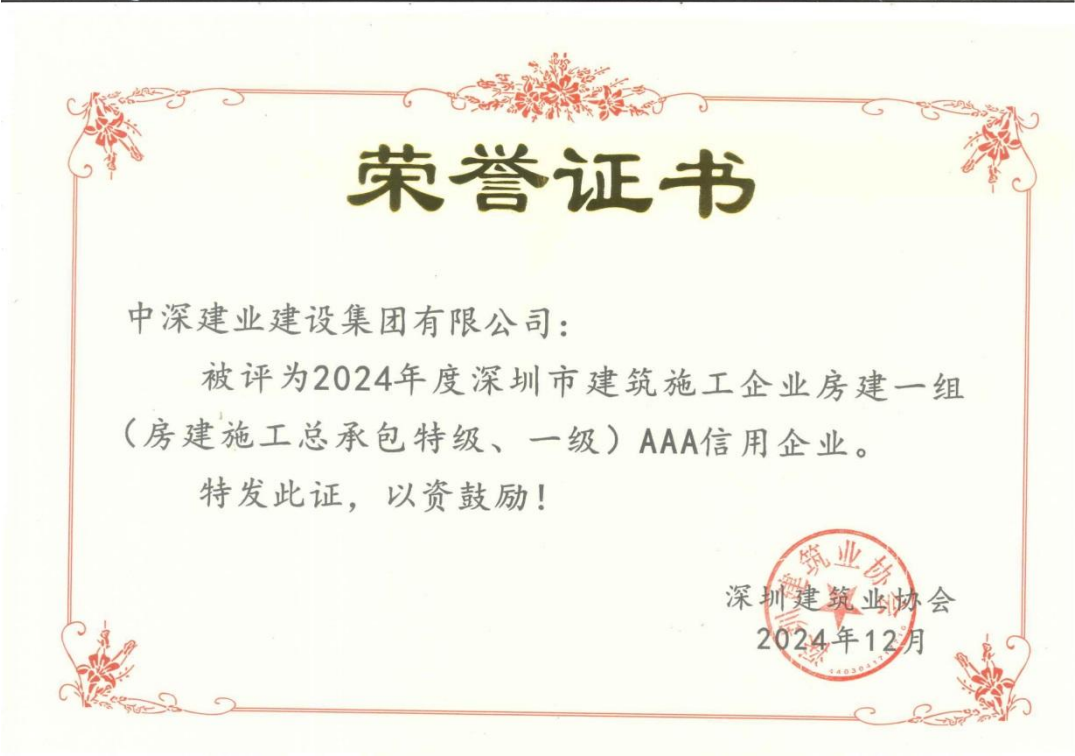
**2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单**

(排名不分先后)

| 序号          | 企业名称             |
|-------------|------------------|
| 一、AAA 级信用企业 |                  |
| 1           | 广东耀南建设集团有限公司     |
| 2           | 中建科工集团有限公司       |
| 3           | 广州金辉建设集团有限公司     |
| 4           | 广东爱富兰建设有限公司      |
| 5           | 广东省第四建筑工程有限公司    |
| 6           | 广东省建筑装饰集团公司      |
| 7           | 建粤建设集团股份有限公司     |
| 8           | 深圳市中深装建设集团有限公司   |
| 9           | 广州工程总承包集团有限公司    |
| 10          | 广东省六建工程总承包有限公司   |
| 11          | 粤北建设工程有限公司       |
| 12          | 鼎垣建工科技(佛山)有限公司   |
| 13          | 中深建业建设集团有限公司     |
| 14          | 广东省第二建筑工程有限公司    |
| 15          | 广州市房屋开发建设有限公司    |
| 16          | 广州珠江装修工程有限公司     |
| 17          | 广东大城建设集团有限公司     |
| 18          | 广东省水利水电第三工程局有限公司 |
| 19          | 广东铭扬建设集团有限公司     |
| 20          | 广东恒溢建筑工程有限公司     |
| 21          | 佛山市房建集团有限公司      |



2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



# 诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公  
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

## 2025 年度深圳市建筑行业“廉洁从业自律示范单位”

# 深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

### 关于表彰 2025 年度深圳市建筑行业 “廉洁从业自律示范单位”的决定

(2026 年第 2 号)

各有关单位：

根据《深圳市建筑行业廉洁从业自律年度履约考核办法(试行)》，为加强巩固我市建筑行业党的领导，加强行业廉洁从业与自律管理，建立守信联合激励和失信联合惩戒机制，强化行业诚信体系建设，净化市场环境，维护公平竞争，不断提高我市建筑工程建设质量，促进我市建筑行业的持续健康发展，经企业自愿申报、协会秘书处初审、专家评审、提交九届四次常务理事会审定，社会公示无异议后，决定授予深圳市广安消防装饰工程有限公司等 10 家单位 2025 年度深圳市建筑行业“廉洁从业自律示范单位”称号。

希望获此荣誉的企业，珍惜荣誉、锐意进取，在廉洁从业建设工作中发挥模范带头作用，为建筑业持续健康发展做出更多贡献。

附件：2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会



2026 年 1 月 19 日



附件

## 2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

| 序号 | 单位名称               |
|----|--------------------|
| 1  | 深圳市广安消防装饰工程有限公司    |
| 2  | 深圳市工勘岩土集团有限公司      |
| 3  | 中电建生态环境集团有限公司      |
| 4  | 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司 |
| 5  | 中国华西企业有限公司         |
| 6  | 汕头市建筑工程有限公司        |
| 7  | 深圳市华晟建设集团股份有限公司    |
| 8  | 中核华泰建设有限公司         |
| 9  | 中建二局第二建筑工程有限公司     |
| 10 | 中深建业建设集团有限公司       |

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2025年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2026年1月

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组  
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会  
2023年2月

2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价  
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会  
2023年2月



广东省守合同重信用企业

# 公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

**2019 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2025 深圳 500 强企业

2025深圳500强企业  
2025 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二五年九月

2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业  
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二四年九月



2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用  
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工  
总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



## 企业会员证书

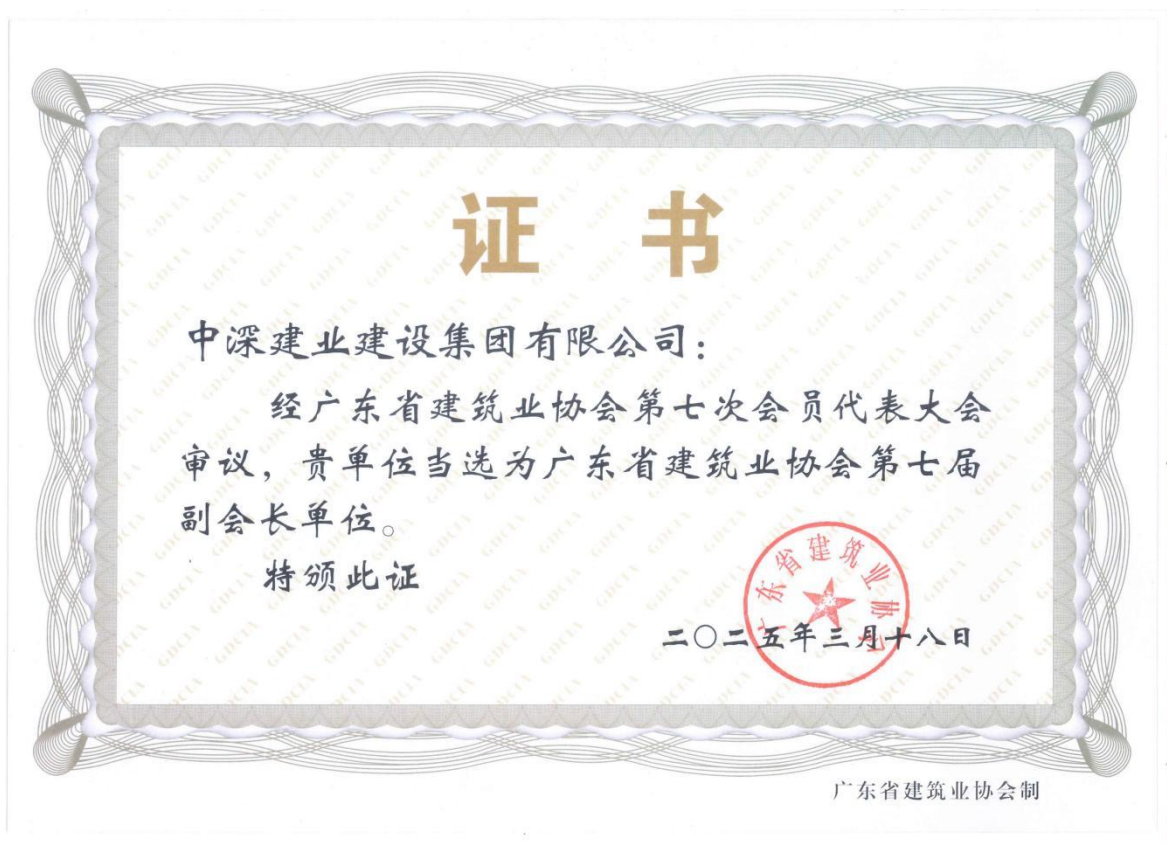
阳江市建筑业协会-理事单位



广东省建筑安全协会会员证书



广东省建筑业协会第七届副会长单位



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位





深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位





东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业公益活动证书  
疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，  
迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的  
善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

## 中华社会救助基金会-捐赠证书



## 2020 深商抗疫先锋企业





## 新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

### 深圳市宝安区住房和建设局

#### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



### 深圳市福田区物业企业联合会

#### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

### 深圳市福田区物业企业联合会

#### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清

冲、冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处 2018年12月10日印发

| 序号  | 企业名称            |
|-----|-----------------|
| 152 | 中商建投建设有限公司      |
| 153 | 广东国弘建设工程有限公司    |
| 154 | 湖北建工集团有限公司      |
| 155 | 福建省冶金(控股)有限责任公司 |
| 156 | 深圳市荣茂昌建筑工程有限公司  |
| 157 | 广东广鼎建设有限公司      |
| 158 | 广东金旺亿建设有限公司     |
| 159 | 深圳东海建设集团有限公司    |
| 160 | 中建深业建设发展有限公司    |
| 161 | 重庆市水利电力建设有限公司   |
| 162 | 广东天泽生态环境有限公司    |
| 163 | 珠海市国胜建筑工程有限公司   |
| 164 | 广东昊峰建设工程有限公司    |
| 165 | 江西旺达建设工程有限公司    |

2018-2025 年纳税情况

| 序号 | 纳税年份   | 深圳市纳税            | 深圳市外纳税          | 纳税合计            |
|----|--------|------------------|-----------------|-----------------|
| 1  | 2018 年 | 397. 671907 万元   | /               | 397. 671907 万元  |
| 2  | 2019 年 | 528. 467679 万元   | 540. 976526 万元  | 1069. 444205 万元 |
| 3  | 2020 年 | 1739. 403513 万元  | 1444. 781052 万元 | 3184. 184565 万元 |
| 4  | 2021 年 | 4405. 971954 万元  | 1680. 835574 万元 | 6086. 807528 万元 |
| 5  | 2022 年 | 2882. 858504 万元  | 836. 154129 万元  | 3719. 012633 万元 |
| 6  | 2023 年 | 2312. 926521 万元  | 2190. 070875 万元 | 4502. 997396 万元 |
| 7  | 2024 年 | 1327. 927991 万元  | 1042. 256345 万元 | 2370. 184336 万元 |
| 8  | 2025 年 | 201. 518099 万元   | 656. 237882 万元  | 857. 755981 万元  |
| 合计 |        | 22188. 058551 万元 |                 |                 |



# 增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

## 税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

## 纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种      | 自缴税费         | 代扣（收）代缴税费 |
|---------|---------|--------------|-----------|
| 1       | 增值税     | 3,628,227.06 | 0         |
| 2       | 个人所得税   | 0            | 39,710.17 |
| 3       | 城市维护建设税 | 203,287.01   | 0         |
| 4       | 教育费附加   | 87,123       | 0         |
| 5       | 地方教育附加  | 58,082       | 0         |
| 合 计     |         | 3,976,719.07 | 39,710.17 |
| 其中、自缴税款 |         | 3,831,514.07 |           |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

### 二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。  
（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

## 纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种      | 自缴税费         | 代扣（收）代缴税费 |
|---------|---------|--------------|-----------|
| 1       | 增值税     | 4,644,577.47 | 0         |
| 2       | 个人所得税   | 0            | 28,816.51 |
| 3       | 城市维护建设税 | 373,391.25   | 0         |
| 4       | 教育费附加   | 160,024.84   | 0         |
| 5       | 地方教育附加  | 106,683.23   | 0         |
| 合 计     |         | 5,284,676.79 | 28,816.51 |
| 其中，自缴税款 |         | 5,017,968.72 |           |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

### 二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。  
（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832





2020 年

## 纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣（收）代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 增值税      | 8,825,386.01  | 0         |
| 2       | 企业所得税    | 7,470,736.69  | 0         |
| 3       | 城市维护建设税  | 617,777.02    | 0         |
| 4       | 教育费附加    | 264,761.57    | 0         |
| 5       | 地方教育附加   | 176,507.72    | 0         |
| 6       | 残疾人就业保障金 | 38,866.12     | 0         |
| 合 计     |          | 17,394,035.13 | 0         |
| 其中、自缴税款 |          | 16,913,899.72 |           |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

### 二、已退税情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|---------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 1,416,433.95  | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 13,736,043.08 | 0         |
| 3        | 教育费附加    | 607,043.13    | 0         |
| 4        | 增值税      | 20,234,770.57 | 0         |
| 5        | 地方教育附加   | 404,695.38    | 0         |
| 6        | 残疾人就业保障金 | 51,138.3      | 0         |
| 7        | 环境保护税    | 9,595.13      | 0         |
| 合 计      |          | 36,459,719.54 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 35,396,842.73 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年30,498.41元, 2019年67,021.67元, 2020年12,992,286.66元, 2021年23,369,912.8元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国  
税收证明



No. 621011510170659999

填发日期：2021年01月15日

税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所  
(办税服务厅)

|                       |                    |              |                       |              |               |
|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|---------------|
| 纳税人识别号                | 91440300MA5EK44H36 |              | 纳税人名称                 | 中深建业建设集团有限公司 |               |
| 原凭证号                  | 税种                 | 品目名称         | 税款所属时期                | 入(退)库日期      | 实缴(退)金额       |
| 621011310169740322    | 个人所得税              | 其他利息、股息、红利所得 | 2020.12.01-2020.12.31 | 2021.01.14   | 7,600,000.00  |
| 金额合计                  | (大写) 人民币柒佰陆拾万圆整    |              |                       |              | ¥7,600,000.00 |
| 税务机关<br>(盖章)<br>征税专用章 |                    | 填票人<br>无     | 备注                    |              |               |

妥善保管



2022 年

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|---------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 1,012,179.99  | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 12,367,277.22 | 0         |
| 3        | 印花税      | 121,887.39    | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 433,791.44    | 0         |
| 5        | 增值税      | 14,459,714.09 | 0         |
| 6        | 地方教育附加   | 289,194.27    | 0         |
| 7        | 残疾人就业保障金 | 62,507.95     | 0         |
| 8        | 车辆购置税    | 33,734.51     | 0         |
| 9        | 环境保护税    | 48,298.18     | 0         |
| 合 计      |          | 28,828,585.04 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 28,043,091.38 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国  
税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期: 2022 年 05 月 07 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

|                    |                          |                  |                       |                                                                          |              |
|--------------------|--------------------------|------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36       |                  |                       | 纳税人名称                                                                    | 中深建业建设集团有限公司 |
| 原凭证号               | 税种                       | 品目名称             | 税款所属时期                | 入(退)库日期                                                                  | 实缴(退)金额      |
| 344046220500006900 | 地方教育附加                   | 增值税地方教育附加        | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07                                                               | 4,264.22     |
| 344046220500006900 | 教育费附加                    | 增值税教育费附加         | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07                                                               | 6,396.33     |
| 344046220500006900 | 城市维护建设税                  | 市区               | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07                                                               | 14,924.77    |
| 344046220500006900 | 增值税                      | 建筑服务             | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07                                                               | 213,211.01   |
| 金额合计               | (大写) 人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分 |                  |                       |                                                                          | ¥ 238,796.33 |
|                    |                          | 填票人:<br>广东省电子税务局 |                       | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局 |              |

收  
据  
联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sucx/gscx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022 年 5 月 17 日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

|                    |                         |             |                          |                                                |              |
|--------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|------------------------------------------------|--------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36      |             |                          | 纳税人名称                                          | 中深建业建设集团有限公司 |
| 原凭证号               | 税种                      | 品目名称        | 税款所属时期                   | 入(退)库日期                                        | 实缴(退)金额      |
| 341106220500016751 | 地方教育附加                  | 增值税地方教育附加   | 2022-05-17<br>2022-05-17 | 至<br>2022-05-17                                | 2,411.50     |
| 341106220500016751 | 教育费附加                   | 增值税教育费附加    | 2022-05-17<br>2022-05-17 | 至<br>2022-05-17                                | 3,617.25     |
| 341106220500016751 | 城市维护建设税                 | 市区          | 2022-05-17<br>2022-05-17 | 至<br>2022-05-17                                | 8,440.26     |
| 341106220500016751 | 增值税                     | 建筑服务        | 2022-05-17<br>2022-05-17 | 至<br>2022-05-17                                | 120,575.13   |
| 金额合计               | (大写) 人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分 |             |                          |                                                | ¥135,044.14  |
|                    |                         | 填票人:<br>杨双宁 |                          | 备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局 |              |

收  
据  
联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管





2023 年

## 纳税证明

深税纳证（2024）24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|---------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 455,543.36    | 0         |
| 2        | 企业所得税    | 14,259,253.72 | 0         |
| 3        | 印花税      | 260,696.53    | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 195,232.88    | 0         |
| 5        | 增值税      | 6,507,761.93  | 0         |
| 6        | 契税       | 1,203,725.6   | 0         |
| 7        | 地方教育附加   | 130,155.25    | 0         |
| 8        | 残疾人就业保障金 | 67,391.39     | 0         |
| 9        | 车辆购置税    | 36,283.19     | 0         |
| 10       | 环境保护税    | 13,221.36     | 0         |
| 合 计      |          | 23,129,265.21 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 22,736,485.69 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元, 2022年8,021,404.68元, 2023年15,088,908.98元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国  
税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关: 技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期: 2023 年 10 月 24 日

|                    |                         |                   |                       |                                                                              |              |             |
|--------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36      |                   |                       | 纳税人名称                                                                        | 中深建业建设集团有限公司 |             |
| 原凭证号               | 税种                      | 品目名称              | 税款所属时期                | 入(退)库日期                                                                      | 实缴(退)金额      |             |
| 344136231000188841 | 地方教育附加                  | 增值税地方教育附加         | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24                                                                   | 14,678.90    |             |
| 344136231000188841 | 教育费附加                   | 增值税教育费附加          | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24                                                                   | 22,018.35    |             |
| 344136231000188841 | 城市维护建设税                 | 市区                | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24                                                                   | 51,376.15    |             |
| 344136231000188841 | 增值税                     | 建筑服务              | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24                                                                   | 733,944.95   |             |
| 金额合计               | (大写) 人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分 |                   |                       |                                                                              |              | ¥822,018.35 |
| 税务机关<br>(盖章)       |                         | 填票人:<br>对应电局虚拟用票人 |                       | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局): 国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所 |              |             |

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/qgsppczy/qgsppczy.jp>



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期: 2023 年 11 月 28 日

税务机关: 国家税务总局民权县税务局

|                    |                          |             |                          |                                             |              |             |
|--------------------|--------------------------|-------------|--------------------------|---------------------------------------------|--------------|-------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36       |             |                          | 纳税人名称                                       | 中深建业建设集团有限公司 |             |
| 原凭证号               | 税种                       | 品目名称        | 税款所属时期                   | 入(退)库日期                                     | 实缴(退)金额      |             |
| 341146231100037214 | 城市维护建设税                  | 县城、镇        | 2023-11-28<br>2023-11-28 | 至<br>2023-11-28                             | 8,717.57     |             |
| 341146231100037214 | 地方教育附加                   | 增值税地方教育附加   | 2023-11-28<br>2023-11-28 | 至<br>2023-11-28                             | 3,487.03     |             |
| 341146231100037214 | 教育费附加                    | 增值税教育费附加    | 2023-11-28<br>2023-11-28 | 至<br>2023-11-28                             | 5,230.54     |             |
| 341146231100037214 | 增值税                      | 建筑服务        | 2023-11-28<br>2023-11-28 | 至<br>2023-11-28                             | 174,351.31   |             |
| 金额合计               | (大写) 人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分 |             |                          |                                             |              | ¥191,786.45 |
| 税务机关<br>(盖章)       |                          | 填票人:<br>张玉芝 |                          | 备注: 自行申报预缴, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局 |              |             |

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023 年 11 月 28 日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

|                                                                                   |         |                    |                                            |            |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------|--------------------------------------------|------------|-------------|
| 纳税人识别号 91440300MA5EK44H36                                                         |         | 纳税人名称 中深建业建设集团有限公司 |                                            |            |             |
| 原凭证号                                                                              | 税种      | 品目名称               | 税款所属时期                                     | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额     |
| 341146231100035642                                                                | 城市维护建设税 | 县城、镇               | 2023-11-28<br>至<br>2023-11-28              | 2023-11-28 | 7,339.45    |
| 341146231100035642                                                                | 地方教育附加  | 增值税地方教育附加          | 2023-11-28<br>至<br>2023-11-28              | 2023-11-28 | 2,935.78    |
| 341146231100035642                                                                | 教育费附加   | 增值税教育费附加           | 2023-11-28<br>至<br>2023-11-28              | 2023-11-28 | 4,403.67    |
| 341146231100035642                                                                | 增值税     | 建筑服务               | 2023-11-28<br>至<br>2023-11-28              | 2023-11-28 | 146,788.99  |
| 金额合计 (大写) 人民币壹拾陆万叁仟肆佰柒拾柒元捌角玖分                                                     |         |                    |                                            |            | ¥161,467.89 |
|  |         | 填票人 张五芝            | 备注: 自行申报现金 主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局埽洲税务分局 |            |             |

妥善保管



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 344045231200014381

填发日期: 2023 年 12 月 06 日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

|                              |         |                    |                                                                          |            |              |
|------------------------------|---------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| 纳税人识别号 91440300MA5EK44H36    |         | 纳税人名称 中深建业建设集团有限公司 |                                                                          |            |              |
| 原凭证号                         | 税种      | 品目名称               | 税款所属时期                                                                   | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额      |
| 344046231200061102           | 地方教育附加  | 增值税地方教育附加          | 2023-12-01至2023-12-31                                                    | 2023-12-06 | 3,089.91     |
| 344046231200061102           | 教育费附加   | 增值税教育费附加           | 2023-12-01至2023-12-31                                                    | 2023-12-06 | 4,634.86     |
| 344046231200061102           | 城市维护建设税 | 市区                 | 2023-12-01至2023-12-31                                                    | 2023-12-06 | 10,814.68    |
| 344046231200061102           | 增值税     | 建筑服务               | 2023-12-01至2023-12-31                                                    | 2023-12-06 | 154,495.41   |
| 金额合计 (大写) 人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分 |         |                    |                                                                          |            | ¥ 173,034.86 |
| 税务机关 (盖章)                    |         | 填票人: 斗门区电局虚拟开票人    | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局 |            |              |

第1次打印 妥善保管 查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scsx/gzcx/qgsppczy/qgsppczy.jp>





中华人民共和国  
税收完税证明

No.344045240300008082

填发日期: 2024 年 03 月 04 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局  
斗门税务分局

|                    |                       |                |                                                                          |            |              |
|--------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36    |                |                                                                          | 纳税人名称      | 中深建业建设集团有限公司 |
| 原凭证号               | 税种                    | 品目名称           | 税款所属时期                                                                   | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额      |
| 344046240300006096 | 地方教育附加                | 增值税地方教育附加      | 2024-03-01至2024-03-31                                                    | 2024-03-01 | 1,779.82     |
| 344046240300006096 | 教育费附加                 | 增值税教育费附加       | 2024-03-01至2024-03-31                                                    | 2024-03-01 | 2,669.72     |
| 344046240300006096 | 城市维护建设税               | 市区             | 2024-03-01至2024-03-31                                                    | 2024-03-01 | 6,229.36     |
| 344046240300006096 | 增值税                   | 建筑服务           | 2024-03-01至2024-03-31                                                    | 2024-03-01 | 88,990.83    |
| 金额合计               | (大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分 |                |                                                                          |            | ¥99,669.73   |
|                    |                       | 填票人:<br>新电子税务局 | 备注: 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局 |            |              |

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024 年 3 月 14 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

|                    |                     |               |                                                                                                                                                                    |            |              |
|--------------------|---------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| 纳税人识别号             | 91440300MA5EK44H36  |               |                                                                                                                                                                    | 纳税人名称      | 中深建业建设集团有限公司 |
| 原凭证号               | 税种                  | 品目名称          | 税款所属时期                                                                                                                                                             | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额      |
| 344046240300041484 | 企业所得税               | 应纳税所得额        | 2024-03-01至2024-03-31                                                                                                                                              | 2024-03-14 | 7,522.94     |
| 金额合计               | (大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分 |               |                                                                                                                                                                    |            | ¥7522.94     |
|                    |                     | 填票人:<br>电子税务局 | 备注: 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园 G 区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软装处理工程施 |            |              |

妥善保管

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

## 说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 城市维护建设税  | 364,102.6     | 0         |
| 2       | 企业所得税    | 6,411,461.87  | 0         |
| 3       | 印花税      | 794,523.86    | 0         |
| 4       | 教育费附加    | 156,043.97    | 0         |
| 5       | 增值税      | 5,201,465.83  | 0         |
| 6       | 地方教育附加   | 104,029.32    | 0         |
| 7       | 残疾人就业保障金 | 55,320.53     | 0         |
| 8       | 其他收入     | 185,393.3     | 0         |
| 9       | 车辆购置税    | 424.78        | 0         |
| 10      | 环境保护税    | 6,513.85      | 0         |
| 合 计     |          | 13,279,279.91 | 0         |
| 其中,自缴税款 |          | 12,778,492.79 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648





2025 年

## 纳税证明

深税纳证〔2026〕19957号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费         | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|--------------|-----------|
| 1        | 城镇土地使用税  | 4,347.79     | 0         |
| 2        | 城市维护建设税  | 60,606.14    | 0         |
| 3        | 企业所得税    | 404,847.98   | 0         |
| 4        | 印花税      | 115,537.62   | 0         |
| 5        | 教育费附加    | 30,248.61    | 0         |
| 6        | 增值税      | 1,008,286.93 | 0         |
| 7        | 地方教育附加   | 20,165.76    | 0         |
| 8        | 残疾人就业保障金 | 54,268.71    | 0         |
| 9        | 其他收入     | 261,939.95   | 0         |
| 10       | 环境保护税    | 54,931.5     | 0         |
| 合 计      |          | 2,015,180.99 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 1,648,557.96 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年150,633.42元,2023年173.91元,2024年518,773.24元,2025年1,345,600.42元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2026年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601070113527767



企业管理体系认证

| 序号 | 证书名称           | 证书号            | 有效期                       |
|----|----------------|----------------|---------------------------|
| 1  | 质量管理体系认证证书     | 19824QA0134R2M | 2025. 12. 26-2029. 01. 09 |
| 2  | 环境管理体系认证证书     | 19824EA0071R2M | 2025. 12. 26-2029. 01. 09 |
| 3  | 职业健康安全管理体系认证证书 | 19824SA0063R2M | 2025. 12. 26-2029. 01. 09 |

## 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R2M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

### 中深建业建设集团有限公司

建设施工行业质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015&GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608; 801-808; 901-908。

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次发证日期: 2025 年 12 月 26 日

证书有效期: 2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发:

叶文堂

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



### 北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)



## 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R2M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

### 中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608; 801-808; 901-908。

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次发证日期: 2025 年 12 月 26 日

证书有效期: 2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发: 叶文

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站 [www.xjyrc.com](http://www.xjyrc.com) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询, 也可通过扫描二维码查询



### 北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0063R2M  
统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

**中深建业建设集团有限公司**

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608; 801-808; 901-908。

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次发证日期: 2025 年 12 月 26 日

证书有效期: 2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发: \_\_\_\_\_

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

## 企业诚信证明

### 深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局  
2022年10月17日

注:此证明文件可根据编号: 202210170001, 在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)