

标段编号：2602-440305-04-01-308661001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：蛇口老街片区慢行综合提升工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市工勘建设集团有限公司

日期：2026年07月01日

目录

1	投标人业绩情况（不评审）	3
1.1	桂庙新村城市更新单元市政道路工程施工	4
1.2	逸湖三街（东段）项目及逸景三路（海德一道-登良路）项目施工总承包工程	13
1.3	深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目（批量招标）	28
1.4	湾厦山公园隐患整治及功能完善项目施工	35
1.5	科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目施工总承包	43
2	拟派项目经理业绩情况（不评审）	52
3	履约评价（不评审）	53
3.1	海德一道一号地下通道、逸景二路一号地下通道、逸景二路二号地下通道	54
3.2	逸景二路(海德一道-登良路)北段	55
3.3	南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程	56
3.4	南山街道南山村东区综合治理（简化招标）	57
3.5	区慢病医院改扩建项目施工总承包	58
4	拟投入项目管理班子人员配备情况(不评审)	59
4.1	项目经理-郑沐清	60
4.2	技术负责人-刘斐	65
4.3	电气工程师-赵威欣	69
4.4	预算工程师-曾昭建	72
4.5	绿化工程师-张羽	75
4.6	岩土工程师-李欣霖	78
4.7	安全负责人-张小飞	81
4.8	质量负责人-洪远鑫	84
4.9	质量员-林则锋	87
4.10	技术员-向翱	89
4.11	安全员-魏谋跃	92
4.12	劳资专管员-王贺楠	95
4.13	造价工程师-王亚	98
4.14	材料员-林耿进	101
4.15	资料员-张建军	105
4.16	施工员-郑泽明	108
4.17	施工员-林立忠	111
5	其他	115
5.1	投标人基本情况一览表	115
5.2	承诺函	116

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况 (不评审)	提供近 3 年（自本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性已完工或在建的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。 需填写表格，格式详见招标文件第三章。
2	拟派项目经理 业绩情况（不 评审）	提供项目经理近 3 年（自本工程截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。需填写表格，格式详见招标文件第三章。
3	履约评价（不 评审）	提供近三年内（自截标之日起倒推）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。 注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；需填写表格，格式详见招标文件第三章。（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。需填写表格，格式详见招标文件第三章。
4	拟投入项目管 理班子人员配 备情况(不评 审)	简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书以及职称证书。需填写附件，格式详见招标文件第三章。
5	其他	提供汇总表（格式详见招标文件第三章附表 1）、《深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书》、《投标承诺函》。 注：具体格式详见第三章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 投标人业绩情况（不评审）

企业业绩情况

近 3 年最具代表性的 同类工程业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：桂庙新村城市更新单元市政道路工程施工 合同金额：3208.661221 万元 建设单位名称：深圳市贯凯投资有限公司 合同签订时间：2026.04
	2	项目名称：逸湖三街（东段）项目及逸景三路（海德一道-登良路）项目施工总承包工程 合同金额：2073.079292 万元 建设单位名称：华润(深圳)有限公司 合同签订时间：2024.11.14
	3	项目名称：深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目（批量招标） 合同金额：2058.924256 万元 建设单位名称：深圳市独树房地产开发有限公司 合同签订时间：2023.10.16
	4	项目名称：湾厦山公园隐患整治及功能完善项目施工 合同金额：1596.244716 万元 建设单位名称：深圳市南山区蛇口街道办事处 合同签订时间：2026.04.03
	5	项目名称：科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目施工总承包 合同金额：3126.91615 万元 建设单位名称：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同签订时间：2026.05.22

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1.1 桂庙新村城市更新单元市政道路工程施工

中标通知书

标段编号： 2407-440305-04-01-145161002001

标段名称： 桂庙新村城市更新单元市政道路工程施工

建设单位： 深圳市贯凯投资有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市工勘建设集团有限公司

中标价： 3208.661221万元

中标工期（天）： 365

项目经理（总监）： 刘峥志

本工程于 2026-01-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2026-03-19

查验码： JY20260312168597

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

合同编号：2024S439SG001

深圳市南山区建筑工务署 建设工程施工（单价）合同

工程名称：桂庙新村城市更新单元市政道路工程

合同名称：桂庙新村城市更新单元市政道路工程施工合同

发 包 人（建设单位）：深圳市贯凯投资有限公司

承 包 人（施工单位）：深圳市工勘建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市贯凯投资有限公司

承包人(全称): 深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 桂庙新村城市更新单元市政道路工程

工程地点: 深圳市南山区粤海街道桂庙新村城市更新单元范围

工程投资额: 4520.49 万元

工程规模及特征: 本项目位于南山区粤海街道桂庙新村城市更新单元范围,为更新地块翰熙典居配套道路,共包含规划一路、规划二路、规划三路三条市政道路,道路等级均为城市支路,双向两车道,设计车速 20 千米/小时。其中规划一路起点接学府路,终点至白石路,总长约 530 米,红线宽 15-19 米;规划二路起点接规划一路,终点至规划三路,总长约 196 米,红线宽 12 米;规划三路起点接学府路,终点至规划一路,总长约 255 米,规划红线宽 12 米。主要建设内容包括道路、交通、交通监控、给排水、照明、电力通信、燃气、水土保持、绿化等工程。

该工程批复概算 4520.49 万元,其中建安工程费 3637.33 万元,工程建设其他费 664.73 万元,预备费 218.43 万元。

资金来源: 财政资金 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: (1) 道路、交通、交通监控、给排水、照明、电力通信、燃气、水土保持、绿化等工程。(2) 所有的施工内容详见工程图纸、合同条款、技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

所有的施工内容详见工程施工图纸、合同条款、技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可

或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	1224	米
☒ 挡墙护坡工程	长：355 米； 宽：0.8 米； 高：4-9 米	☒ 电力管道工程	2894	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d	
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d	
☒ 给排水管道工程	1247	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长：981 米 宽：12-19 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米	
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米	
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座	
☒ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	502	米
☐ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	484	米
☐ 轨道交通围护结构施工阶段		☐ 地下连续墙	☐ 围护桩	☐ 基坑支护
☐ 轨道交通市政管线永久改迁施工阶段		☐ 土石方		
☐ 轨道交通主体结构施工阶段		☒ 燃气改迁及恢复	☐ 给排水改迁及恢复	
☐ 轨道交通站后工程施工阶段		☐ 车站工程	☐ 区间工程	☐ 场段工程
		☐ 附属工程	☐ 轨道工程	☐ 常规设备
		☐ 装饰装修工程	☐ 系统设备安装工程	
☒ 其他：				

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其他____/____）；				
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土结构 ☐ 型钢混凝土结构 ☐ 其他____/____）；				
☐ 装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙： ☐ 其他____/____）；				
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其他____/____）；				
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其他____/____）；				
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其他____/____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他____/____）；				
☐ 屋面工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程		

☐ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ / _____ ☐ 附属建筑 _____ / _____ ☐ 室外环境 _____ / _____) 。
☐ 燃气工程 (户数: _____ / _____ 户; 庭院管: _____ / _____ 米)
☐ 其他:

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其他 _____ / _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其他 _____ / _____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他 _____ / _____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其他 _____ / _____);				
☐ 其他:				

4. 其他工程 _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2026 年 2 月 1 日;

计划竣工日期: 2027 年 1 月 31 日;

规划一路(规划三路—白石路)、规划三路工期节点: 2026 年 8 月 31 日, 其余道路工期节点: 2027 年 1 月 31 日。规划一路(规划三路—白石路)、规划三路工期为 212 日历天。实际开工日期最终以项目现场开工令要求为准。

合同工期总日历天数 365 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 _____ / _____ 星级。

五、签约合同价

本合同签约合同价（含税）：

人民币（大写）叁仟贰佰零捌万陆仟陆佰壹拾贰元贰角壹分（¥32086612.21元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰柒拾玖万零伍佰陆拾壹元壹角陆分（¥1790561.16元）；

（2）材料暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾叁万捌仟元整（¥138000.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾玖万叁仟陆佰肆拾叁元叁分（¥1493643.03元）；

（5）建筑信息模型（BIM）技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

（6）本工程中标净下浮率为：13.56%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定最高投标限价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息和安全文明施工费账户信息

1. 工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称、专用账户开户银行、专用账户号：均以发包人、承包人与银行（或其他机构）签订的三方协议中的信息为准。

2. 安全文明施工费账户信息：

承包人应开设独立的安全文明施工费专用账户，该专用账户在发包人、承包人与银行（或其他机构）签订的三方资金监管协议中独立开设，不能与该协议中其他工程款共用同一个账号。安全文明施工费支付专用账户名称、专用账户开户银行、专用账户号：均以发包人、承包人与银行（或其他机构）签订的三方协议中的信息为准。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	手机号码	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
项目经理	刘峰志	高级工程师	13510126647	建造师证	一级	粤 144201420142698 6	市政公用 工程
技术负责人	李欣霖	工程师	13566887423	职称证	中级	2503003248324	岩土工程
绿色建筑专业工程师	张羽	工程师	13714167911	职称证	中级	2303003100689	绿色建筑
电气专业工程师	赵顺欣	高级工程师	13827420738	职称证	高级	ZGB03039141	电气
给排水专业工程师	廖敬涵	工程师	18011929683	职称证	中级	2303003127256	给排水
安全负责人	张小飞	-	13861936694	安考证	C3	粤建安 C3(2021)0120626	土建
质量主任	林则铎	-	13502947509	岗位证	-	1801030015912	市政
造价工程师	王亚	-	15172517578	造价师证	一级	建 [造]11224400016 858	土木建筑
材料员	林耿进	助理工程师	15099915880	岗位证	初级	2001040021259	建筑管理
资料员	张建军	-	15914071707	岗位证	-	230105000023212 9	土建
施工员	林立忠	技术员	13823774322	岗位证	员级	2001010044495	土建
测量员	林泽涛	-	13433306751	岗位证	-	2001090010894	土建
劳资专管员	王贺楠	-	13613063979	岗位证	-	2001140016438	土建

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (6) 合同专用条款及其附件；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 标准、规范和技术要求；

- (9)合同清单；
- (10)图纸；
- (11)其他合同文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 对于机关、事业单位使用财政资金从中小企业采购工程的,发包人和承包人承诺遵守有关法律、行政法规对款项支付的有关规定,承包人承诺在与分包方、供应商等订立相关合同时遵守相应规定。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2026 年 4 月 日;

订立地点: 深圳市南山区。

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 陆 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 肆 份,发包人保存 1 份,承包人保存 叁 份,其它保存单位: 保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：深圳市贵凯投资有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5HJ4LXXX

地址：深圳市南山区南山街道登良社区南山大道 1088 号南园枫叶大厦 23Q

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：/

电子信箱：/

承包人：深圳市工勘建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300775568273E

地址：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-26988162

传真：_____

电子信箱：_____

1.2 逸湖三街（东段）项目及逸景三路（海德一道-登良路）项目施工 总承包工程

中标通知书

标段编号：2408-440300-04-01-900023001001

标段名称：逸湖三街（东段）项目及逸景三路（海德一道-登良路）项目施工总承包工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘建设集团有限公司

中标价：2073.079292万元

中标工期（天）：180日历天

项目经理（总监）：张文明



本工程于2024-08-30在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包发合同。

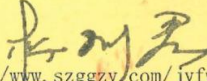
招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2024-11-06



查验码：JY20241030098227

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号 CRLCJ-NS21-YHSJ02-ZB-241001

【逸湖三街（东段）项目施工总承包工程】

施工总承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市工勘建设集团有限公司

2024 年【11】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

法定代表人：方朋

联系人：文家连

联系电话：17688973430

电子邮箱：wenjialian1@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳市工勘建设集团有限公司

地址：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦13楼

法定代表人：黄晓凯

联系人：史进平

联系电话：0755-26988062

电子邮箱：gongkanjianshe@126.com

传真：0755-26988032

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2017年10月24日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《前海片区市政道路及配套项目代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：逸湖三街（东段）项目施工总承包工程

工程地点：深圳市南山区粤海街道后海片区

工程内容：逸湖三街（东段）项目位于粤海街道后海片区，西起中心路，东至科苑南路，北侧为瑞声深圳总部地块、深铁置业地块，南侧为未出让地块及规划绿地。本设计路段道路长度约180m，标准红线宽24m，设计速度为20km/h，断面规模为单向2车道，道路等级为城市支路，主要建设内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、通信工程等工程。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深南发改批〔2024〕196号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、通信工程等（所有的细目详见合同图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程	（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；
----------------------------------	---

□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____) ;		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____) ;		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____) ;		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____) ;		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____) ;		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____) ;		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____) 。		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____) ;				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____) ;				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____) ;				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板 (砖) □吊顶 □其它_____) ;				
□其它:				

4. 其他工程

道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、通信工程等。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 11 月 20 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2025 年 5 月 19 日

合同工期总日历天数: 180 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。工程质量应符合现行国家、行业和地方相关技术规范和标准、符合《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》、华润置地第三方检查过程及交付评估要求，详见合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹仟零伍拾捌万零叁佰陆拾陆元柒角肆分（¥10580366.74元），不含税合同价为：¥ 9706758.48 元（本合同的不含税金额根据增值税率 9%计算，仅供印花税申报参考）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）叁拾伍万元整（¥350000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12) 图纸和技术规格书;

(13) 已标价工程量清单;

(14) 工程质量保修书;

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺,按照法律规定及合同约定进行施工、竣工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份,发包人 玖 份,总承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2024 年 11 月 14 日

合同订立地点: 深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦13楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账 号：44250100001800002392

邮 政 编 码：518057

合同编号 CRLCJ-NS21-YJSL01-ZB-241001

【逸景三路（海德一道-登良路）项目施工总承包工程】

施工总承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市工勘建设集团有限公司

2024 年【11】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

文家连

联系电话：17688973430

电子邮箱：wenjialian1@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳市工勘建设集团有限公司

地址：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人：黄晓凯

联系人：史进平

联系电话：0755-26988062

电子邮箱：gongkanjianshe@126.com

传真：0755-26988032

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2017 年 10 月 24 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《前海片区市政道路及配套项目代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：逸景三路（海德一道-登良路）项目施工总承包工程

工程地点：深圳市南山区粤海街道后海片区

工程内容：逸景三路（海德一道-登良路）项目位于粤海街道后海片区，南起登良路，北至创业路，西北侧为瑞声深圳总部地块、东北侧为深铁置业地块，南段两侧为未出让地块及规划绿地。道路长度约 174m，标准红线宽 27~32m，设计速度为 20km/h，断面规模为单向 2 车道，道路等级为城市支路，主要建设内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、通信工程等工程。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深南发改批〔2024〕219 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、通信工程等（所有的细目详见合同图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、通信工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 20 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 5 月 19 日

合同工期总日历天数：180 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。工程质量应符合现行国家、行业和地方相关技术规范和标准、符合《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》、华润置地第三方检查过程及交付评估要求，详见合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹仟零壹拾伍万零肆佰贰拾陆元壹角捌分（¥10150426.18 元），不含税合同价为：¥ 9312317.60 元（本合同的不含税金额根据增值税率 9% 计算，仅供印花税申报参考）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥560000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书；

(4) 招标答疑补遗；

(5) 本合同第四部分补充条款（如有）；

(6) 本合同第三部分的专用条款；

(7) 本合同附件；

(8) 本合同第二部分的通用条款；

(9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有

关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年11月14日

合同订立地点：深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人:

(公章)

住 所: 深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

住 所: 深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦13楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账 号: 44250100001800002392

邮 政 编 码: 518057

1.3 深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目（批量招标）

中标通知书

标段编号：2110-440303-04-05-984392001001

标段名称：深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目（批量招标）

建设单位：深圳市独树房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘建设集团有限公司

中标价：2058.924256万元

中标工期：120

项目经理(总监)：杨庆定



本工程于 2023-09-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-10-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-12



查验码：3363343965842989 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: 2110-440303-04-05-984392001001

合同编号: DSDC-2023-10-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目(批量招标)

工程地点: 深圳市罗湖区东晓街道

发 包 人: 深圳市独树房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳市工勘建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市独树房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目(批量招标)

工程地点: 深圳市罗湖区东晓街道

核准(备案)证编号: 宝润路西段 深罗湖发改备案(2023)0086号; 华阳路 深罗湖发改备案(2023)0136号。

工程规模及特征: 本项目为深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目(批量招标),项目施工范围主要包括道路工程、给排水工程、绿化工程、燃气工程、交通工程、电力、通讯、照明安装工程、路肩挡土墙等,具体详见施工图和工程量清单。

资金来源: 财政投入 49%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 企业自筹 51 %。

二、工程承包范围

本项目为深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目(批量招标),项目施工范围主要包括道路工程、给排水工程、绿化工程、燃气工程、交通工程、电力、通讯、照明安装工程、路肩挡土墙等,具体详见施工图和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) .		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 20 日；

计划竣工日期：2024 年 3 月 2 日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟零伍拾捌万玖仟贰佰肆拾贰元伍角陆分 (¥ 20589242.56 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 捌拾壹万叁仟零玖拾陆元伍角玖分 (¥ 813096.59 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 伍拾万元整 (¥ 500000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰壹拾壹万贰仟陆佰玖拾伍元整 (¥ 1112695.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写) (¥ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

第 7 页 共 129 页

本合同订立时间：2023 年 10 月 16 日；

订立地点：深圳市罗湖区东晓街道独树阳光里

发包人和承包人约定本合同自 签章 后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 11 份，承包人执 3 份，建设行政主管部门及监理单位各 1 份。

发包人：深圳市独树房地产开发有限公司
(公章)

承包人：深圳市工勘建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市罗湖区东晓街道独树社区
太白路独树阳光里 1 栋 B 座 2 楼整层

地址：深圳市南山区高新科技园科技南
八路博泰工勘大厦 13 楼

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25177077

电话：0755-26988062

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳梅林支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳田背支行

账号：44201550900052538670

账号：44250100001800002392

1.4 湾厦山公园隐患整治及功能完善项目施工

中标通知书

标段编号：2507-440305-04-01-653045001001

标段名称：湾厦山公园隐患整治及功能完善项目施工

建设单位：深圳市南山区蛇口街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘建设集团有限公司

中标价：1596.244716万元

中标工期（天）：240

项目经理（总监）：谢绍焘



本工程于 2026-02-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

陈晓玲
4403050370111

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2026-03-25

郭北

查验码：JY20260319687774

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2025-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)标准合同
(适用于招标工程)

工程名称: 湾厦山公园隐患整治及功能完善项目施工

工程地点: 深圳市南山区蛇口街道

发 包 人: 深圳市南山区蛇口街道办事处

承 包 人: 深圳市工勘建设集团有限公司

2025 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区蛇口街道办事处

承包人(全称): 深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 湾厦山公园隐患整治及功能完善项目施工

工程地点: 深圳市南山区蛇口街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于深圳市南山区蛇口街道招商路与湾厦新村八巷交汇处南侧150米,改造面积约为11763.71平方米,建设内容主要包含:主次入口改造、登山步道改善、围墙及节点美化、活动空间扩展、绿化景观提升休憩空间优化、基础设施及活动设施完善等。

资金来源:财政资金 100 %; 非财政国有资金 %; 集体资金 %; 民营资金 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、安全隐患整治工程、园建改造工程、绿化工程、安装工程、标识工程、水土保持工程等工程;

(一) 拆除工程:

(二) 安全隐患整治工程:

(三) 园建改造工程:

(四) 绿化工程:

(五) 安装工程:

具体内容详见工程量清单及施工图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米 宽：米	☐ 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米 宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 轨道交通围护结构施工阶段		☐ 地下连续墙 ☐ 围护桩 ☐ 基坑支护 ☐ 土石方	
☐ 轨道交通市政管线永久改迁施工阶段		☐ 燃气改迁及恢复 ☐ 给排水改迁及恢复	
☐ 轨道交通主体结构施工阶段		☐ 车站工程 ☐ 区间工程 ☐ 场段工程	
☐ 轨道交通站后工程施工阶段		☐ 附属工程 ☐ 轨道工程 ☐ 常规设备安装装修工程 ☐ 系统设备安装工程	
☐ 其他：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其他_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土结构 ☐ 型钢混凝土结构 ☐ 其他_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 门窗 ☐ 幕墙： ☐ 其他_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其他_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其他_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其他_____）；		
☐ 智能建筑 （ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他_____）；		
☐ 屋面工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		

☐ 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)
☐ 其他:	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 ☐ 空调 ☐ 其他 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其他 _____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他 _____);				
☐ 装饰装修 (□抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其他 _____);				
☐ 其他:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2026 年 3 月 _____ 日 (以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期: 2026 年 12 月 _____ 日;

合同工期总日历天数 240 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 240 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本合同签约合同价 (含税):

人民币（大写）壹仟伍佰玖拾陆万贰仟肆佰肆拾柒元壹角陆分（¥15962447.16 元）；

本合同签订时约定增值税税率为 9 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万柒仟伍佰捌拾元叁角叁分（¥497580.33 元）；

(2)材料暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥800000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾叁万柒仟捌佰伍拾壹元伍角（¥1437851.50 元）；

(5)建筑信息模型（BIM）技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)投标函及其附录（如果有）；
- (5)合同补充条款及其附件（如果有）；
- (6)合同专用条款及其附件；
- (7)合同通用条款；
- (8)标准、规范和技术要求；
- (9)图纸；
- (10)合同清单；

(11)其他合同文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 对于机关、事业单位使用财政资金从中小企业采购工程的,发包人和承包人承诺遵守有关法律、行政法规对款项支付的有关规定,承包人承诺在与分包方、供应商等订立相关合同时遵守相应规定。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2026 年 4 月 3 日;

订立地点: 深圳市南山区蛇口街道

发包人和承包人约定本合同自 自双方签字盖章后 后生效。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份,

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码： 91440300775568873E
地址：深圳市南山区高新科技园科技南八路
博泰工勘大厦 13 楼
邮政编码： 518000
法定代表人： 黄晓凯
委托代理人： /
电话： 0755-26988064
传真： 0755-26988032
电子信箱： 329460445@qq.com
开户银行： 宁波银行深圳科技园支行
账号： 86031110000119361



1.5 科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目施工总承包

中标通知书

标段编号: 2403-440311-04-01-456937002001

标段名称: 科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目施工总承包

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 上海建工四建集团有限公司//深圳市工勘建设集团有限公司

中标价: 3126.91615万元

中标工期(天): 467

项目经理(总监): 肖鹏



本工程于 2026-02-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2026-04-23

查验码: JY20260416548311

查验网址: <https://www.szggzv.com/jyfw/zbtz.html>

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署教育工程管理中心：

(所有成员单位名称) 上海建工四建集团有限公司、深圳市工勘建设集团有限公司 自愿组成联合体共同参加 科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、(某成员单位名称) 上海建工四建集团有限公司 为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：(注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写)

(1)联合牵头单位 上海建工四建集团有限公司 承担 部分市政公用工程相关施工内容，包括部分道路及桥梁工程、部分水系相关景观、电气、补水等工程、部分管线迁改及其他工程等及牵头管理 工作；

(2)联合体成员 深圳市工勘建设集团有限公司 承担 全部水利水电工程相关施工内容，包括河道改造工程，以及部分市政公用工程相关施工内容，包括部分道路及桥梁工程、部分水系相关景观、电气、补水等工程、部分管线迁改及其他工程等 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位(盖章)： 上海建工四建集团有限公司

法定代表人(签字或盖章)： 袁厚林

授权委托人(签字或盖章)： 沈军

单位地址： 中国(上海)自由贸易试验区耀华路251号 邮编： 201103

联系电话： 021-62530177 传真： 021-34618550

联合体成员(盖章)： 深圳市工勘建设集团有限公司

法定代表人(签字或盖章)： 袁其林

授权委托人(签字或盖章)： 袁其林

单位地址： 深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦13楼 邮编： 518000

联系电话： 0755-26988064 传真： 0755-26988032

签订日期：2016年3月17日



合同编号: 

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称: 科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目

合同名称: 科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目
施工总承包

承包方: 上海建工四建集团有限公司//深圳市工勘建设集团
有限公司

日期: 二〇二六年四月

工勘
建设
集团

工勘
建设
集团



合同协议书

发包人(全称): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人(全称): 上海建工四建集团有限公司//深圳市工勘建设集团有限公司

项目经理姓名: 肖鹏 资格等级: 一级建造师注册证 证书号码: 沪 13120182020

本工程于 2026 年 2 月 12 日公开招标, 确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目施工总承包

工程地点: 深圳市光明区新湖街道光明科学城启动区周边

工程内容：主要建设内容包括永新路、永研路北段、科合路桥梁段（含路口）、新陂头河北支 13 支流河道西段水系改造，以及相关公共电力迁改等工程（以上具体内容以招标清单及设计图纸为准）。

结构形式: _____ / _____

层 / 幢: _____ / _____

建筑面积: _____/_____平方米;

工程立项批准文号: _____ / _____

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

招标工程范围内的工程施工工作以及按国家有关规定和相关规范要求应由施工单位完
工作。

招标内容包括永新路、永研路北段、科合路桥梁段（含路口）、新陂头河北支 13 支流西段水系改造、公共电力迁改等工程，工程竣工图编制（以上具体内容以招标清单及图纸为准），包括但不限于以下内容：

(一) 永新路(永裕路—科合路)

西起永裕路、东至科合路，全长 458 米，红线宽 16 米，为双向两车道的城市支路。主要包括拆除现状路面及建筑物，新建行车道、人行道、缘石、标志牌、标线、护栏、DN150-DN400 给水管、DN300-DN1000 雨水管、接线井、挡墙、路灯、电力电缆、通行排管、树池，迁移现状乔木等。

（二）永研路（科融路—科合路）

北起科合路、南至科融路，全长 250 米，红线宽 16 米，为双向两车道的城市支路。主要包括拆除现状路面、建筑物及挡墙，新建行车道、人行道、缘石、标志牌、标线、护栏、DN150-DN400 给水管、DN200-DN200 再生水管、DN300-DN1500 雨水管、DN400 污水管、燃气管、电缆排管、通信排管、接线井、路灯、电力电缆、树池、挡墙，迁移现状乔木等。

（三）科合路桥梁及路口工程

主要包括新建桥梁 1 座、行车道、人行道、缘石、路灯、监控设施、挡墙以及配套市政管线、通信管线、水土保持及交通疏解工程等。

（四）水系改造工程

新陂头河北支 13 支流西段河道治理长度约 738 米，河道堤防等级为 4 级。主要包括河道防洪改造、生态修复、岸坡景观及生态补水工程等。

（五）公用电力迁改

主要包括一是将永研路道路中间的现状架空杆塔迁移下地至新建电缆沟；二是将科合路道路中央的现状电缆拐点迁改至规划电缆沟中（包括电力迁改相关咨询服务）。

三、合同工期

开工日期：2026 年 4 月 20 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2027 年 7 月 31 日

合同工期总日历天数：467 日历天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

节点工期：2026 年 6 月 30 日前完成科合路桥梁主体结构及配套市政管线。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）叁仟壹佰贰拾陆万玖仟壹佰陆拾壹元伍角整（¥31269161.50元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰壹拾陆万壹仟贰佰玖拾伍元伍角玖分（¥ 2161295.59元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾陆万元整（¥ 1660000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）（¥ 元）；

（6）BIM技术应用费用：

人民币（大写）（¥ 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☒《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐_____

支付方式

净合同价：是指合同价扣除不可竞争费后的金额。

累计完成净合同价：累计完成的产值，不含预付款。

1、预付款的支付

本工程开工预付款为净合同价的 10%即 339.317527 万元（人民币），（其中包含：预付款为 274.478659 万元；安全文明施工措施费用总额的 30%为 64.838868 万元）。在监理人签发开工预付款证书并报发标人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计完成产值达到净合同价的 35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计完成产值达到净合同价的 85%时扣完。

2、安全文明施工措施费的支付

具体按本招标文件第 5 篇合同条件第 II 部分——合同通用条款 12.3.5 条款执行。

3、进度款的支付

需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门。累计月支付金额达到净合同价 85%时暂停支付。

合同价支付:

(1) 累计完成净合同价:累计月支付金额达到净合同价 85%时暂停支付。

(2) 暂列金支付:

①工程变更:按《深圳市建筑工务署工程变更管理办法》经发包人审批确认的工程变更,实施后的支付比例为 60 %。【项目组可根据需要进行调整,但最高不超过 70%】

②清单复核:经审批确认的工程清单复核结果,实施后的支付比例为 50%。【项目组可根据需要进行调整,但最高不超过 60%】

③调差:按合同约定计算调差金额,支付比例为 50%【项目组可根据需要进行调整,但最高不超过 60%】。

(3) 工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,累计工程款支付不得超过合同价的 90%。

(4) 合同结算价以下列机构审定为准: ☒ 市财政评审中心评审并取得评审报告; ☐ 深圳市建设工程造价管理站审定; ☐ 其他_____。结算款支付到审定金额的 97%,留下 3%的质量保证金。

4、质量保证金的退还

质量保证金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

本工程签约合同价中工人工资款比例为:

1. 预付款中工人工资款: 应将施工合同总价(不含暂列金额和奖励金、设计费) 3 % 的金额(88.827485 万元)作为人工费用预付款一次性拨付到工人工资专用账户。

2. 月进度款中工人工资款:

☐ 施工总承包合同(包含专业工程): 本工程施工期间,工程款根据承包人的工程进度按月支付。基础施工阶段工人工资款比例为工程款的 8%; 主体施工阶段工人工资款比例为工程款的 30%; 装饰装修施工阶段工人工资款比例为工程款的 18%; 收尾阶段工人工资款比例为工程款的 20%。

☐ 地基基础工程合同: 每月拨付比例为工程款的 8%;

☐施工总承包合同（不含专业工程）：每月拨付比例为工程款的 30%；

☒市政工程合同：每月拨付比例为工程款的 13%。

☐建筑装饰装修工程合同、其他合同：每月拨付比例为工程款的 18%。

工人工资支付要求及方式详见合同专用条款-12.3.10 工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

十、合同份数

本合同一式 12 份, 正本 4 份, 发包人 2 份, 承包人 2 份, 副本 8 份, 发包人 5 份, 承包人 3 份。

十一、合同生效

合同订立时间: 2026 年 5 月 22 日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心(公章)	承包人: 上海建工四建集团有限公司(公章)
住所: 深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙楼 3 层	住所: 中国(上海)自由贸易试验区耀华路 251 号
法定代表人:	法定代表人: 沈军
委托代理人:	委托代理人: 郑建深
电话:	电话: 021-62530177
传真:	传真: 021-34618550
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海第二支行
账号:	账号: 31001502500055433948
邮政编码:	邮政编码: 201103
	承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司(公章)
	住所: 深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼
	法定代表人: 黄晓凯
	委托代理人:
	电话: :0755-26988162
	传真:
	开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
	账号: 4425 0100 0018 0000 2392
	邮政编码: 518000

备案意见:

经办人:

备案机构(公章)

年 月 日

2 拟派项目经理业绩情况（不评审）

拟派项目经理业绩情况

项目经理情况	姓名：郑沐清 年龄：40 岁 学历：中专 注册执业资格：二级注册建造师 职称：-
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩 (上限 5 项)	项目名称：- 合同金额： 万元 竣工验收日期： 项目经理在业绩中担任的职务：
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收日期： 项目经理在业绩中担任的职务：
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收日期： 项目经理在业绩中担任的职务：
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收日期： 项目经理在业绩中担任的职务：
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收日期： 项目经理在业绩中担任的职务：

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

3 履约评价（不评审）

履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价单位	履约评价等级	评价时间
1	海德一道一号地下通道、 逸景二路一号地下通道、 逸景二路二号地下通道	深圳市南山区建筑工务署、深圳 市恒裕实业(集团)有限公司	良好	2025. 04. 07
2	逸景二路(海德一道-登良 路)北段	深圳市南山区建筑工务署、深圳 市恒裕实业(集团)有限公司	良好	2025. 04. 07
3	南海大道与工业一路交叉 口西侧边坡治理工程	深圳市南山区招商街道办事处	优秀	2025. 07. 11
4	南山街道南山村东区综合 治理（简化招标）	深圳市南山区南山街道办事处	优秀	2025. 06. 25
5	区慢病医院改扩建项目施 工总承包	深圳市南山区建筑工务署、深圳 招商房地产有限公司	良好	2023. 09. 20

按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

3.1 海德一道一号地下通道、逸景二路一号地下通道、逸景二路二号地下通道

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区建筑工务署、深圳市恒裕实业(集团)有限公司		评价期限	2021 年 7 月-2023 年 6 月	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	刘峥志 电话 13510126547
工程名称	海德一道一号地下通道、逸景二路一号地下通道、逸景二路二号地下通道		承包范围	包括但不限于但不限于主体及出入口、装饰、给排水、电气、通风、电梯、标识等工程内容。	
工程地点	深圳市南山区粤海街道		工程合同价	3008.99 万元	
合同开工日期	2020 年 10 月 1 日	合同竣工日期	2021 年 7 月 27 日	合同工期	300 (天)
实际开工日期	2021 年 7 月 2 日	实际竣工日期	2023 年 6 月 20 日	实际工期	718 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	85
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			8	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位(公章): 2023年4月7日					
评价等级	☐ 优秀 (90 分≤总分) ☒ 良好 (80 分≤总分<90 分) ☐ 合格 (60 分≤总分<80 分) ☐ 不合格 (总分<60 分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3.2 逸景二路(海德一道-登良路)北段

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区建筑工务署、深圳市恒裕实业(集团)有限公司		评价期限	2023 年 8 月-2023 年 12 月	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	林武杰 电话 13728928369
工程名称	逸景二路(海德一道-登良路)北段		承包范围	包括但不限于道路、交通、电力、照明、 给水、雨水及其他附属工程等。	
工程地点	深圳市南山区粤海街道		工程合同价	656.00 万元	
合同开工日期	2021 年 12 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 3 月 30 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2023 年 8 月 4 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 1 日	实际工期	120 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	87
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			8	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位(公章): 2023 年 12 月 7 日					
评价等级	☐ 优秀 (90 分≤总分) ☒ 良好 (80 分≤总分<90 分) ☐ 合格 (60 分≤总分<80 分) ☐ 不合格 (总分<60 分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3.3 南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区招商街道办事处		评价期限	2024 年 3 月-2024 年 8 月			
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼			
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	林帮锋	电话	13421320032
工程名称	南海大道与工业一路交叉口西侧边 坡治理工程		承包范围	清除杂草灌木、危石, 新建锚杆、格 构梁、种植绿化、植生袋、排水沟等			
工程地点	深圳市南山区招商街道辖区内		工程合同价	187.221837 万元			
合同开工日期	2024 年 3 月 21 日		合同竣工日期	2024 年 6 月 18 日		合同 工期	90 (天)
实际开工日期	2024 年 3 月 21 日		实际竣工日期	2024 年 8 月 28 日		实际 工期	161 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构人员配备					14	91
2	技术经济实力					13	
3	施工过程管理					35	
4	进度控制					7	
5	配合与服务					12	
6	资金支付					10	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
						监理单位 (公章):	2024 年 7 月 7 日
建设单位对承包商履约的总体评价:							
						建设单位 (公章):	2024 年 7 月 4 日
评价等级	☒ 优秀 (90 分 ≤ 总分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) ☐ 合格 (60 分 ≤ 总分 < 80 分) ☐ 不合格 (总分 < 60 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

3.4 南山街道南山村东区综合治理（简化招标）

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区南山街道办事处		评价期限	2023 年 10 月-2024 年 8 月			
承 包 商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼			
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	薛德华	电话	13632738606
工程名称	南山街道南山村东区综合治理 (简化招标)		承包范围	弱电线路整治、弱电工程、消防系统 整治, 环境整治, 雨污水口整治等。			
工程地点	深圳市南山区南山街道辖区内		工程合同价	3282.4932 万元			
合同开工日期	2023 年 6 月 1 日		合同竣工日期	2023 年 11 月 30 日		合同 工期	180 (天)
实际开工日期	2023 年 10 月 16 日		实际竣工日期	2024 年 6 月 27 日		实际 工期	255 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构人员配备					14	91
2	技术经济实力					13	
3	施工过程管理					35	
4	进度控制					8	
5	配合与服务					12	
6	资金支付					9	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
						监理单位 (公章):	2025 年 6 月 20 日
建设单位对承包商履约的总体评价:							
优秀						建设单位 (公章):	2025 年 6 月 25 日
评价等级	☒ 优秀 (90 分 ≤ 总分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) ☐ 合格 (60 分 ≤ 总分 < 80 分) ☐ 不合格 (总分 < 60 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

3.5 区慢病医院改扩建项目施工总承包

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区建筑工务署、深圳招商房地产有限公司		评价期限	2020 年 11 月-2023 年 9 月			
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼			
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	赵珍珍	电话	15768314670
工程名称	区慢病医院改扩建项目施工总承包		承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、智能化工程。			
工程地点	深圳市南山区后海片区华明路与南 商路交界处南侧		工程合同价	7405.1 万元			
合同开工日期	2020 年 8 月 1 日		合同竣工日期	2022 年 12 月 31 日		合同工期	900 (天)
实际开工日期	2020 年 11 月 9 日		实际竣工日期	2023 年 9 月 12 日		实际工期	1037 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	机构人员配备					15	89
2	技术经济实力					14	
3	施工过程管理					30	
4	进度控制					9	
5	配合与服务					11	
6	资金支付					10	
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位 (公章): 23 年 9 月 20 日							
评价等级	☐ 优秀 (90 分 ≤ 总分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 80 分) ☐ 不合格 (总分 < 60 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

4 拟投入项目管理班子人员配备情况(不评审)

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	郑沐清	-	建造师证	二级	粤 2442022202227402	市政公用工程
技术负责人	刘斐	工程师	职称证	中级	1903003025565	工程造价
电气工程师	赵威欣	高级工程师	职称证	高级	ZGB03039141	电气
预算工程师	曾昭建	工程师	职称证	中级	L30008983	概预算
绿化工程师	张羽	工程师	职称证	中级	2303003100689	绿色建筑
岩土工程师	李欣霖	工程师	职称证	中级	2503003248324	岩土工程
安全负责人	张小飞	-	安考证	-	粤建安 C3(2021)0120626	土建
质量负责人	洪远鑫	-	岗位证	-	0441810694418020543	土建
质量员	林则锋	-	岗位证	-	1801030015912	土建
技术员	向翱	-	岗位证	-	2001120005386	土建
安全员	魏谋跃	-	安考证	-	粤建安 C3(2020)0047916	土建
劳资专管员	王贺楠	-	岗位证	-	2001140016438	土建
造价工程师	王亚	-	造价师证	一级	建[造]11224400016858	土木建筑
材料员	林耿进	助理工程师	岗位证	初级	2001040021259	土建
资料员	张建军	-	岗位证	-	2301050000232129	土建
施工员	郑泽明	-	岗位证	-	2301010100232603	土建
施工员	林立忠	技术员	岗位证	员级	2001010044495	土建

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

4.1 项目经理-郑沐清

项目经理（建造师）简历表

姓名	郑沐清	性别	男	年龄	40 岁
职务	项目经理	职称	-	学历	中专
证件类型	身份证	证件号码	440582198604300013	手机号码	13714187911
参加工作时间	2005.07	从事项目经理（建造师）年限	5 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442022202227402				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
	-				



使用有效期：2026年03月
02日-2026年08月29日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑沐清

性 别：男



出生日期：1986-04-30

注册编号：粤2442022202227402

聘用企业：深圳市工勘建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-02至2026-11-01）
建筑工程（有效期：2025-12-29至2028-12-29）



郑沐清

个人签名：郑沐清

签名日期：2026.3.2

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年09月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023) 0003231

姓 名: 郑沐清

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年04月30日

企 业 名 称: 深圳市工勘建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年03月10日

有 效 期: 2025年12月10日 至 2029年03月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月10日



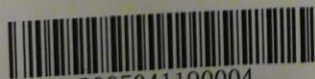
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省中等职业学校

毕业证书



● 广东省教育厅制 ●



2005041190004

学生 郑沐清 系 广东 省
汕头 县人，性别 男，一九八六
年 四 月出生，于 二〇〇二 年
九 月至二〇〇五 年七月在本校
计算机及应用 专业
全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

汕头市曙光成人中等专业学校

校长

郑子健

二〇〇五年 七 月 一 日



04302119071120020004

姓 名 郑沐清

性 别 男 民 族 汉

出 生 1986 年 4 月 30 日

住 址 广东省汕头市潮阳区文光
街道平和东围仔内1号102



公民身份号码 440582198604300013



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2017.01.23-2037.01.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑沐清

社保电脑号：610678667

身份证号码：440582198604300013

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		143.89	58.78		71.63	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d02259b2a49 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.2 技术负责人-刘斐

技术负责人简历表

姓名	刘斐	性别	男	年龄	38 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411202198809140014		
手机号码	13566887423		证件号（职称证书编号）	1903003025565	
参加工作时间	2014. 01		从事技术负责人年限	3 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
	—				

广东省职称证书

姓 名: 刘斐

身份证号: 411202198809140014



职称名称: 工程师

专 业: 工程造价

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903003025565

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **刘斐** 性别 **男**，一九八八年九月十四日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 **工程管理** 专业 **函授** 学习，修完 **三年制 专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安建筑科技大学**

校（院）长：**苏三庆**

批准文号：**(83)教成字002号**

证书编号：**107035201405001968**

二〇一四年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **刘 斐**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1988 年 9 月 14 日

住址 广东省深圳市罗湖区仙
台路1号东方凤雅台3栋20座
4C房

公民身份号码 411202198809140014



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2019.12.20-2039.12.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斐

社保电脑号：628256428

身份证号码：411202198809140014

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	05	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	06	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53			166.4	332.8	88.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d022594f8e5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.3 电气工程师-赵威欣



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00011996

学生赵威欣 性别男，一九七四年
一月四日生，于一九九三年九月
至一九九六年七月在本校机电
一体化专业三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：



学校编号： 960540

姓名 赵威欣
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 1 月 4 日
住址 哈尔滨市阿城区河东街四
委十六组



公民身份号码 23011919740104083X

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 哈尔滨市公安局阿城分局
有效期限 2007.03.06-2027.03.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵威欣

社保电脑号：805139716

身份证号码：23011919740104083X

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		151.04	62.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225909635 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.4 预算工程师-曾昭建

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: L30008983



姓名: 曾昭建
Full Name

身份证号: 440982199008294071
ID No.

管理号: L0002018300824
Administration No.

发证日期: 2018. 11. 28
Issue Date

专业名称: 概预算
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2018. 11
Approval Date

批准单位: 咸宁市职改办
Approved by

批准文号: 咸职改办[2018]19号
Approval No.

评审组织: 咸宁市工程技术中级评委会
Evaluation Organization

793

普通高等学校

毕业证书



学生 曾昭建 性别 男，一九九〇年八月二十九日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校 网络教育 计算机科学与技术 专业 2.5 年制专科起点升本科学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校长: 李言荣

证书编号: 106147201505150292

二〇一五年一月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 曾昭建

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 8 月 29 日

住址 广东省化州市杨梅镇竹根园江口村13号



公民身份号码 440982199008294071



中华人民共和国居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2021.11.20-2041.11.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾昭建

社保电脑号：637578380

身份证号码：440982199008294071

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		208.0	116.0		104.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d02256cd62k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.5 绿化工程师-张羽

广东省职称证书

姓 名：张羽

身份证号：370104198709113311



职称名称：工程师

专 业：绿色建筑

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003100689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张羽

社保电脑号：628012668

身份证号码：370104196709113311

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	05	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	06	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53			166.4	332.8	88.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d02258c6189 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.6 岩土工程师-李欣霖

广东省职称证书

姓 名：李欣霖

身份证号：441224199607044313



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003248324

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



硕士研究生
毕业证书



研究生 李欣霖 性别 男， 一九九六年 七月 四 日生，于
二〇一九年 八 月至二〇二二年 六 月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 三年，学习形式 全日制，修完硕士研究生培养计划规
定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

五邑大学

校(院、所)长：

张达华

证书编号： 113491202202000134

二〇二二年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李欣霖

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 7 月 4 日

住址 广东省怀集县冷坑镇谭新
村委会中堂村

公民身份号码 441224199607044313



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 怀集县公安局

有效期限 2022.06.20-2032.06.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欣霖

社保电脑号：810762052

身份证号码：441224199607044313

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		208.0	116.0		104.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b819f30a838 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.7 安全负责人-张小飞

安全员信息表

姓名	张小飞	证件类型	身份证	证件号码	340822199711152416
手机号码	13861936594		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0120626	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0120626

姓 名: 张小飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年11月15日

企 业 名 称: 深圳市工勘建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年09月29日

有 效 期: 2024年07月02日 至 2027年09月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小飞

社保电脑号：808182259

身份证号码：340822199711152416

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		143.89	58.78		71.63	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d02258b1b90 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.8 质量负责人-洪远鑫

质量负责人信息表

姓名	洪远鑫	证件类型	身份证	证件号码	440506197711080035
手机号码	13441558794		证件号（质量员证编号）	0441810694418020543	

证书编码: 0441810694418020543

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 洪远鑫

身份证号: 440506197711080035

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 09 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪远鑫

社保电脑号：617426634

身份证号码：440506197711080035

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		143.89	58.78		71.63	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d0225737333 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.9 质量员-林则锋



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林则锋

社保电脑号：641180703

身份证号码：440506199001210033

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53			166.4	332.8		88.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d02257f2e95 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.10 技术员-向翱

	向翱 同志于2020 年 10 月05日至 2020 年11 月05 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 技术员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 向翱	
身份证号 421024198811141218	
证书编号 2001120005386	
	2020年11月15日 有效期至: 2023年12月31日

继续教育记录	继续教育记录
 培训单位 (盖章) 有效期至: 2026 年12 月 31 日	培训单位 (盖章) 年 月 日
继续教育记录	继续教育记录
培训单位 (盖章) 年 月 日	培训单位 (盖章) 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 向朝 性别 男，一九八八年十一月十四日生，于二〇〇六年九月至二〇一一年六月在本校 工程地质勘查 专业五年一贯制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北国土资源职业学院 校（院）长：



证书编号：138001201106002484

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 向朝
性别 男 民族 汉
出生 1988年11月14日
住址 湖北省江陵县资市镇棉花采购站宿舍



公民身份号码 421024198811141218

中华人民共和国居民身份证



签发机关 江陵县公安局
有效期限 2021.07.16-2041.07.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向朝

社保电脑号：645948578

身份证号码：421024198811141218

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		143.89	58.78		71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d022584c589 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.11 安全员-魏谋跃

安全员信息表

姓名	魏谋跃	证件类型	身份证	证件号码	430523198709242137
手机号码	13966355478		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020) 0047916



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏谋跃

社保电脑号：623436507

身份证号码：430523196709242137

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		143.89	58.78		71.63	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d0225935702 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.12 劳资专管员-王贺楠

劳资专管员信息表

姓名	王贺楠	证件类型	身份证	证件号码	152326199203086904
手机号码	13613083979		证件号		2001140016438





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王贺楠

社保电脑号：640005138

身份证号码：152326199203086904

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	01	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	02	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	03	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	04	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	05	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2026	06	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53			166.4	332.8		88.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d02259b1d8z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.13 造价工程师-王亚

使用有效期: 2026年06月29日
- 2026年08月30日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王亚
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年10月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400016858
有 效 期: 2022年08月31日-2026年08月30日
聘 用 单 位: 深圳市工勘建设集团有限公司



个人签名:

王亚

签名日期:

2026.6.29



发证日期: 2022年08月24日

普通高等学校

毕业证书



学生 王亚 性别 女，一九九〇年 十月二十日生，于 二〇〇九
年 九月至二〇一二年 六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江水利职业技术学院 校（院）长：



证书编号：132661201206734399

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 王亚

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 10 月 20 日

住址 湖北省天门市杨林办事处
徐渡社区居民委员会1组
5号



公民身份号码 429006199010209322



中华人民共和国居民身份证

签发机关 天门市公安局

有效期限 2022.08.25-2042.08.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亚

社保电脑号：645887723

身份证号码：429006199010209322

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	5.51
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	5.51
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		143.89	58.78		71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d0225825del ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.14 材料员-林耿进

 姓 名 林耿进 身份证号 44058219911224673X 证书编号 2001040021259	林耿进 同志于 2020 年 09 月 20 日至 2020 年 10 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。    有效期至: 2025 年 10 月 30 日
---	---

继续教育记录 	继续教育记录 培训单位 (盖章) 年 月 日
继续教育记录 培训单位 (盖章) 年 月 日	继续教育记录 培训单位 (盖章) 年 月 日

广东省职称证书

姓 名：林耿进

身份证号：44058219911224673X



职称名称：助理工程师

专 业：建筑管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245414

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林耿进

社保电脑号：637673306

身份证号码：44058219911224673X

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
合计				9168.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86				132.36	264.72	66.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0229602d8e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.15 资料员-张建军

张建军 同志于 2023 年 09 月 06 日至 2023 年 9 月 19 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 张建军
身份证号 44130219980906511X
证书编号 2301050000232129
工作单位 无

发证单位
2023 年 09 月 22 日
有效期至：2026-09-22

11010610224769

普通高等学校

毕业证书

学生 张建军 性别 男，一九九八年 九 月 六 日生，于二〇一六年 九月至二〇一九年 六 月在本校 建筑装饰工程技术 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业技术大学 校（院）长：[Signature]

证书编号：137211201906002759

二〇一九年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建军

社保电脑号：803854523

身份证号码：44130219980906511X

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		143.89	58.78		71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d0229611124 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.16 施工员-郑泽明

 姓 名 郑泽明 身份证号 44058219950310451X 证书编号 2301010100232603 工作单位 无	郑泽明 同志于 2023 年 09 月06 日至 2023 年09 月19 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。    2023 年09 月22 日 有效期至：2026-09-22
--	--

广东省中等职业学校 毕业证书  广东省教育厅制  2015042440362	学生 郑泽明 系 广东 省 汕头 市 人，性别 男，一九九五 年 三 月出生，于 二〇一二 年 九 月至 二〇一五 年七月在本校 建筑 工程 专业 全日制 学习期满，成绩合格， 准予毕业  汕头市潮阳建筑职业技术学校 校长 二〇一五年 六 月 十五 日  0430224404010020120442
---	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑泽明

社保电脑号：645930972

身份证号码：44058219950310451X

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	06	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		151.04	62.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d0229616592 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.17 施工员-林立忠

CACE CACE CACE CACE CACE



林立忠 同志于 2020 年
05 月 30 日至 2020 年 06 月 30 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林立忠
身份证号 440582198112036332
证书编号 2001010044495
工作单位 无




证书专用章
有效期限至：2020 年 12 月 31 日


发证单位
2020 年 07 月 10 日

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 林立忠 性别 男，一九八一年十二月 三 日生，于二〇一七
年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校网络教育学院 建筑工程技术
专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：张宗益

证书编号：106117202006104630

二〇二〇 年 一 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：林立忠

身份证号：440582198112036332



职称名称：技术员

专 业：建筑施工

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006271634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林立忠

社保电脑号：648554194

身份证号码：440582198112086332

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	05	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			9122.72	4561.36			4374.65	1615.32			403.89			132.36	264.72	66.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d02257d654q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



5 其他

5.1 投标人基本情况一览表

序号	投标单位名称	企业性质(勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市工勘建设集团有限公司	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他：(自行填写)	1、项目名称：桂庙新村城市更新单元市政道路工程施工 建设单位：深圳市贯凯投资有限公司 合同金额：3208.661221 万元 合同签订时间：2026.04 2、项目名称：逸湖三街（东段）项目及逸景三路（海德一道-登良路）项目 施工总承包工程 建设单位：华润(深圳)有限公司 合同金额：2073.079292 万元 合同签订时间：2024.11.14 3、项目名称：深圳市罗湖区东晓街道宝润路西段和华阳路两个市政工程项目 （批量招标） 建设单位：深圳市独树房地产开发有限公司 合同金额：2102.404881 万元 合同签订时间：2023.10.16 4、项目名称：湾厦山公园隐患整治及功能完善项目施工 建设单位：深圳市南山区蛇口街道办事处 合同金额：1596.244716 万元 合同签订时间：2026.04.03 5、项目名称：科学城启动区基础设施配套工程(第一批)项目施工总承包 建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同金额：3126.91615 万元 合同签订时间：2026.05.22	项目经理姓名：郑沐清 1、项目名称：- 建设单位： 合同金额： 竣工验收时间： 项目经理在业绩中担任的职务：	共配置 17 人 项目经理 1 人； 技术负责人 1 人； 专业工程师 4 人； 安全负责人 1 人 质量负责人 1 人 质量员 1 人； 技术员 1 人； 安全员 1 人； 劳资专管员 1 人； 造价工程师 1 人； 材料员 1 人； 资料员 1 人； 施工员 2 人。	1、工程名称：海德一道一号地下通道、逸景二路一号地下通道、逸景二路二号地下通道 评价等级：良好 评价时间：2025.04.07 评价单位：深圳市南山区建筑工务署、深圳市恒裕实业(集团)有限公司 2、工程名称：逸景二路(海德一道-登良路)北段 评价等级：良好 评价时间：2025.04.07 评价单位：深圳市南山区建筑工务署、深圳市恒裕实业(集团)有限公司 3、工程名称：南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程 评价等级：优秀 评价时间：2025.07.11 评价单位：深圳市南山区招商街道办事处 4、工程名称：南山街道南山村东区综合治理（简化招标） 评价等级：优秀 评价时间：2025.06.25 评价单位：深圳市南山区南山街道办事处 5、工程名称：区慢病医院改扩建项目施工总承包 评价等级：良好 评价时间：2023.09.20 评价单位：深圳市南山区建筑工务署、深圳招商房地产有限公司

5.2 承诺函

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法

分包承诺书

致：（招标人名称）深圳市南山区建筑工务署

工程名称：（填写完整的工程名称）蛇口老街片区慢行综合提升工程施工

我方（投标人）深圳市工勘建设集团有限公司 在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：  深圳市工勘建设集团有限公司

单位地址：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人（签字或签章）： 

日期：2026 年 06 月 01 日

投标承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署

本投标人（全称：[深圳市工勘建设集团有限公司]，统一社会信用代码：[91440300775568873E]）在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：中基发展建设工程有限责任公司）不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；
2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；
3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；
2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；
3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；
4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）：深圳市工勘建设集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026年06月01日

