

标段编号：2407-440304-04-01-744595001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区校舍结构加固工程（一期）施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

日期：2026年07月07日

1.企业同类业绩

企业同类工程业绩

- 1、项目名称：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程；合同额：2784.241139 万元；合同签订时间：2022 年 9 月 21 日；
- 2、项目名称：村高级中学新建学生宿舍 6 座工程；合同额：1701.561787 万元；合同签订时间：2023 年 1 月 19 日
- 3、项目名称：太阳新天地购物中心改造项目（东翼）；合同额：13264.2958 万元；合同签订时间：2022年 8 月 28 日

1. 江苏省东台中学新建综合楼装饰工程

施工合同协议条款

(GF-2013-0201)

(江苏省东台中学新建综合楼装饰工程)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江苏省东台中学

承包人（全称）：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江苏省东台中学新建综合楼装饰工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程。

2. 工程地点：东台市。

3. 工程立项批准文号：东发改投【2021】56号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程施工，完成招标人提供的施工图纸和工程量清单全部施工内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程施工，完成招标人提供的施工图纸和工程量清单全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年4月22日。

计划竣工日期：2022年1月20日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟柒佰捌拾肆万贰仟肆佰壹拾壹元叁角玖分（¥27842411.39元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾肆万陆仟陆佰贰拾元零肆分（¥346620.04元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 陶文俊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 江苏省东台中学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

账 号：

账 号：中国建设银行深圳石厦支行

本项目工程款请汇入以上账号，
否则承包方有权作未收到工程款处理。

单位工程竣工验收证明书

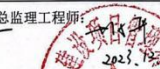
工程名称: 江苏省东台中学新建综合楼装饰工程

验收日期: 2023年12月9日

建设单位	江苏省东台中学				监理单位	江苏科苑建设项目管理有限公司			
施工单位	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司				设计单位	江苏深远建筑设计研究院有限公司			
施工面积	16360.36 平方米	合同价	2784.2711 万远	结构层次	框架 12 层	开工日期	2022年6月26日	竣工日期	2023年12月9日

验收意见

- 1、验收该单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
- 2、质量控制资料完整。
- 3、单位工程所含分部工程的有关安全和功能的检测资料完整。
- 4、主要功能项目的检查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
- 5、观感质量良好，同意竣工交付。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
项目负责人:  法人代表:  (签字) 2023.12.9 (公章)	总监理工程师:  法人代表:  (签字) 2023.12.9 (公章)	项目负责人:  (签字) 2023.12.9 (公章)	参加人员:  (签字) 2023.12.9 (公章)	参加人员:  (签字) 2023.12.9 (公章)

肖萍



建设工程施工合同信息表

合同类型：专业承包

中标通知书编码（应招标项目）：DT[2022]A224

发改委项目代码：2102-320981-89-01-559631

工程立项批准文号：东行审投【2021】56号

住建部项目编码：3209812103150001

承包人：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

统一社会信用代码：91440300192455703Y

承包人项目负责人：陶文俊

承包人项目负责人身份证号：510215197109057156 移动电话：19105158868

集中建设实施单位（代建单位）：

统一社会信用代码：

集中建设实施单位（代建单位）项目负责人：_ 移动电话：

发包单位：江苏省东台中学

统一社会信用代码：123209814683135122

发包人项目负责人：陈春华 移动电话：13851036968

工程名称：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程

工程地点：东台市城东新区

经度：120.3 纬度：32.85

工程所在地：江苏省-盐城市-东台市

资金来源：自筹 国有资金出资比例：100.0

建设规模：大型

工程内容：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程的施工，完成招标人提供的施工图纸和工程量清单全部施工内容。

工程承包范围：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程的施工，完成招标人提供的施工图纸和工程量清单全部施工内容。

主要技术指标：单项合同额

计划开工日期：2022年09月22日 计划竣工日期：2023年01月19日

工期日历天数：120 天

签约酬金（大写）：贰仟柒佰捌拾肆万贰仟肆佰壹拾壹元叁角玖分
(¥27,842,411.39)

关于工程质量奖项的约定：无

安全生产标准化达标目标：合格

支付约定条款：

(1) 预付款支付比例或金额：无预付款

(2) 预付款支付期限：/

(3) 关于付款周期的约定：工程款支付方式按形象进度：竣工验收合格后付至合同约定额的50%，施工单位提交完整竣工资料后按经审计确认的财务决算，支付至审定额的80%（审计期间不支付工程款），最后的20%分二次结算，第一次为竣工验收合格后满一年支付至工程审定价的97%，缺陷责任期（二年）满无质量问题一次性结清余款。履约保证金在工程竣工验收合格无息返还，银行保函则在工程竣工验收合格满6个月无息返还。农民工工资支付按补充协议相关条款执行。农民工工资支付按补充协议相关条款执行。

(4) 发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/

签订时间：本合同于 2022年09月21日 签订。

备注：

承包人主要施工管理人员信息表：

人员类别	姓名	职务	职称
项目经理	陶文俊		
项目副经理			
技术负责人	武刚		
造价管理			
质量管理			
材料管理			
计划管理			
安全管理	李杰勇		
施工员管理			
其他人员			

发包人（公章）

联合体承包成员单位（公章）

承包人（公章）

集中建设实施单位（公章）

2. 罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(NH)WZ0291

工程名称		罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程	
招标(建设)单位		佛山市南海威通有限公司	
招标代理机构		佛山市海纳建设工程咨询有限公司	
工程规模		罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程占地面积为 715.41m2，总建筑面积为 4376.38m2，项目总投资 2796.73 万元。楼高 6 层，层高均为 3.6m，共有宿舍 76 间(其中含无障碍宿舍 1 间)，每间住 8 人（无障碍宿舍住 4 人），总住宿人数为 604 人。	
中标单位		深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	
项目负责人		陈敬豹	证书号 建筑工程专业一级建造师注册编号：粤 1442017201850362
承包方式		包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。	
中标内容： 具体详见工程量清单及施工图纸。			
中标价		17015617.87 元	
质量目标及承诺		工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格（或以上）标准。/质量保证金扣留百分比：按审定结算价的 3%。	
工期目标及承诺		180 个日历日。/误期赔偿费：20000 元/天，误期赔偿费最高限额：按招标文件执行。	
其它说明： 未尽事项详见招、投标文件。			
佛山市公共资源交易中心南海分中心 (盖章)		招标(建设)单位 (盖章)	

2022 年 12 月 30 日

(GF—2017—0201)

罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程

建设工程施工合同

建设单位：佛山市南海区狮山镇人民政府

发 包 人：佛山市南海威通有限公司

承 包 人：深圳市卓艺建设装饰工程有限公司

日 期：2023年1月19日



第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：佛山市南海区狮山镇人民政府

发包人（全称）：佛山市南海威通有限公司

承包人（全称）：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

注：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程的出资、招标、建设管理等工作由佛山市南海威通有限公司承担，作为本项目的发包人。佛山市南海区狮山镇人民政府为本项目的土地权属人，作为本项目建设单位。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就罗村高级中学新建学生宿舍6座工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程
2. 工程地点：佛山市南海区狮山镇罗村罗湖中路4号（罗村高级中学内）
3. 工程立项批准文号：2104-440605-04-01-357384。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程占地面积为715.41m²，总建筑面积为4376.38m²，项目总投资2796.73万元。楼高6层，层高均为3.6m，共有宿舍76间（其中含无障碍宿舍1间），每间住8人（无障碍宿舍住4人），总住宿人数为604人。
6. 工程承包范围：本工程图纸及工程量清单范围内施工总承包。
7. 工程承包方式：包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 1 日。

计划交（竣）工日期：2023 年 8 月 31 日。

工期总日历天数：180 个日历天。实际开工日期以监理单位签发的开工令为准，承包人不得以任何理由拒绝。工期不因雨天、假期（含春节假期）等因素而延长。

三、质量标准

工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格（或以上）标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟柒佰零壹万伍仟陆佰壹拾柒元捌角柒分(¥17015617.87元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 壹佰零贰万伍仟叁佰柒拾玖元捌角捌分(¥1025379.88元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元)。

2. 合同价格形式: 综合单价包干。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈敬豹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当

事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 1 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市南海区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 13 份，均具有同等法律效力，建设单位执 1 份，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

(以下无正文,为签署页)

发包人: 佛山市南海威通有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

经办人(签字):

组织机构代码: 91440605280019004J

地 址:

邮政编码: 528200

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

建设单位: 佛山市南海区狮山镇人民政府 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

经办人(签字):

组织机构代码: 1140005771871656E

地 址: 广东省佛山市南海区狮山镇中心城区

邮政编码: 528200

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人: 深圳市卓艺建设装饰工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

经办人(签字):

组织机构代码: 91440300192455703Y

地 址: 深圳市福田区竹子林益华大厦 A 栋十层

邮政编码: 518040

电 话: 0755-83187968

传 真: 0755-83187983

电子信箱: scndc@163.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行

账 号: 44201008800059888333

本项目工程款请汇入以上账号,
否则承包方有权作未收到工程款处理。

不得使用，检验或试验费用由承包单位承担。所有材料必须经发包人、监理单位确认后，方可进场施工使用。

10、因发包人要求的变更（例如：设计变更、规划调整等）而导致的工程量减少，发包人不予补偿，工程结算时根据本招标文件的工程结算办法进行结算。

11、关于投标报价问题：

（1）由于本工程的施工场地的限制，承包人必须对施工现场进行考察后，承包人应充分考虑施工期间的办公用房、员工住宿用房设置、材料二次运输以及保管等相关费用并计入投标总报价中，发包人不再因场地限制等因素造成的承包人费用增加（如施工人员租用民房、材料加工运输等）而予以补偿。

（2）本项目可能存在多次进退场、局部停工、窝工等情形，承包人在投标报价时应作综合考虑，权衡风险，发包人不再支付由此产生的一切费用，但因非承包人原因导致的工期延误经发包人批准后可予以顺延。

12、安全施工要求：

本工程需设置脚手架高空施工，承包单位必须注意施工安全，做好安全文明施工工作；如因措施不当造成人身安全或工伤死亡事故或用户生活治安安全问题，一切责任由承包单位负责。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理(项目负责人)：

姓 名： 陈敬豹；

身份证号： 372928198604282115；

建造师执业资格等级： 壹级注册建造师；

建造师注册证书号： 粤 1442017201850362；

建造师执业印章号： 粤 1442017201850362 (00)；

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B (2014) 0008042；

联系电话： 0755-83187968；

电子信箱： scndc@163.com；

通信地址： 深圳市福田区竹子林益华大厦 A 栋十层；

承包人对项目经理的授权范围如下：对于本合同而言，经承包人任命的并且按照本款已经取得发包人同意的项目经理应是承包人唯一的合法代表人。项目经理应按监理工程师批准的施工组织设计（施工方案）和监理工程师根据合同发出的指令组织施工。除非合同中另有约定，项目经理应受理合同范围内的所有通知、指示、同意、批准、证书和决定的约束。承包人根据合同发出的通知、请示、要求等，应以书面形式由项目经理签字盖章后送交监理工程师。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：必须保证法定工作日内在施工现场。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程

验收日期：2023年10月19日

建设单位（盖章）：佛山市南海区狮山镇人民政府



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	罗村高级中学新建学生宿舍6座工程				
工程地点	佛山市南海区狮山镇罗村罗湖中路4号(罗村高级中学内)	建筑面积	4376.38m²	工程造价	17015617.87
结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙	层数	地上:	6	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	440605202305310201	监理许可证号	/		
开工日期	2023年6月1日	验收日期	2023 年 11 月 30 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-00-23-0074		
建设单位	佛山市南海区狮山镇人民政府				
勘察单位	中誉设计有限公司				
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司				
监理单位	广东中交纵横建设咨询有限公司				
施工图 审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁刚慧
副组长	朱健波、甘一飞、曾星财
组员	邹雪林、管军武、王成、陆建林、邓水山、陈敬豹、朱红梅

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	曾星财	邹雪林、王成、朱红梅
建筑设备安装工程	朱健波	邓水山、朱红梅、陆建林
工程质控资料	甘一飞	管军武、陈敬豹

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部 (系统 成套设备) 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查、实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰 装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水 排水及采暖	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	梁刚慧	佛山市南海区狮山镇人民政府	建设单位项目负责人	/	梁刚慧
2	朱健波	佛山市南海威通建设投资有限公司	发包单位项目负责人	工程师	朱健波
3	甘一飞	佛山市南海威通建设投资有限公司	发包单位土建工程师	/	甘一飞
4	曾星财	广东中交纵横建设咨询有限公司	项目总监	工程师	曾星财
5	邹雪林	广东中交纵横建设咨询有限公司	项目专监	工程师	邹雪林
6	管军武	中誉设计有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	管军武
7	王成	广州亚泰建筑设计院有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	王成
8	陆建林	广州亚泰建筑设计院有限公司	设计单位项目代表	高级工程师	陆建林
9	邓水山	广州亚泰建筑设计院有限公司	设计单位项目代表	电气工程师	邓水山
10	朱红梅	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	技术负责人	高级工程师	朱红梅
11	陈敬豹	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	项目经理	高级工程师	陈敬豹
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

0 0 1

本工程竣工, 已完成设计文件与合同约定的各项内容, 在工程建设中建设单位、监理单位与设计单位定期进行检查监督, 工程质量符合合同要求和图纸及有关质量标准, 各项功能满足使用要求, 验收组一致同意本工程评定为合格工程, 同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 管军武

注册号: 4400325-AY003

有效期: 至2024年12月



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月30日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月30日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月30日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月30日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月30日

* GD-E1-914/6 *

3. 太阳新天地购物中心改造项目（东翼）



档案编号: P&O/5490

2022 年 08 月 25 日

经电邮 : [scentbb@163.com]
收件人 : 黄德峰 先生
邮件地址 : 深圳市福田区竹子林路
益华综合楼 A 栋 10 层

致: 深圳市卓艺建设装饰工程有限公司

中国广州市天河区
太阳新天地购物中心改造项目
总承包工程
中标通知书
(合同编号: 22-146307)

本公司广州陆鹿物业管理有限公司(此后统称“发包方”)就题述工程所进行之招投标、回标后的来往文件及议标(此后统称“回标文件”),经发包方评标委员会评定后,确定贵司深圳市卓艺建设装饰工程有限公司为中标人。发包方现通知并委托贵司为中国广州市天河区太阳新天地购物中心改造项目总承包工程(此后简称“本工程”)之总承包单位,依据合同文件之要求执行及完成本工程。

1. 合同总价

本工程合同总价为:人民币壹亿捌仟捌佰贰拾陆万肆仟柒佰零柒元捌角壹分(RMB 188,264,707.81)。其中不含税金额为人民币壹亿柒仟贰佰柒拾壹万玖仟玖佰壹拾伍元肆角贰分(RMB 172,719,915.42),增值税税率为[9]%,增值税金额为人民币壹仟伍佰伍拾肆万肆仟柒佰玖拾贰元三角玖分(RMB 15,544,792.39)。

合同总价组成:	金额(RMB)
原投标总价[含算术误差(+)RMB 17,646.20] (详见 2022 年 6 月 23 日提交的回标文件)	188,947,001.10
加: 回标问卷(TQ-1)至(TQ-5)回复之调整金额 (详见 2022 年 7 月 20 日提交的回标问卷(TQ-5)回复)	(-)682,293.29
加: 回标问卷(TQ-6)回复之调整金额	(无费用调整)
合同总价	188,264,707.81

本工程为按合同总价包干的合同,即为完成合同文件规定的工程内容的所有费用已包在合同总价内,除发包方对暂定工程量、专业项目暂定价、暂定款的调整,以及工程变更、及合同约定调整的内容外,合同总价一概不予调整增加(详见合同条件第 13 条合同总价)。除因政府原因调整增值税税率外(详见协议书第 2 条合同总价),合同总价不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整(详见合同条件第 13 条合同总价)。

2. 算术误差调整

根据招标办法第 13(d)条,总误差百分率(总误差与正确算术投标总价减去正确的基本要求费用、暂定款、专业项目暂定价及暂定供应单价总额后的余额的百分比)少于 $\pm 0.5\%$,单价不因算术误差调整。

8. 附件

本中标通知书包括以下附件，均构成本中标通知书之一部分：

(1) 附件(一) - 来往文件列表

本中标通知书一式[两]份，双方各执[一]份。贵司须于本中标通知书签发之日起 7 个日历天内签字、盖章并送回发包方广州陞鹿物业管理有限公司。

此致

广州陞鹿物业管理有限公司(盖章)



法定代表人或其授权代表签署

日期：2022 年 08 月 25 日

广州市

太阳新天地购物中心改造项目
(东翼)

建筑工程施工协议书

发包方：广州隆鹿物业管理有限公司

总承包方：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

建筑工程施工协议书

于二零2022年8月25日，

由

发包方：广州隆鹿物业管理有限公司

注册办事处地址：广州市天河区马场路36号801房

及

总承包方：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

注册办事处地址：深圳市福田区竹子林路益华综合楼A栋10层

所订立。

兹发包方欲委托总承包方执行及完成广州市太阳新天地购物中心改造项目(东翼)(以下简称“本工程”),工地位于广东省广州市天河区广州太阳新天地购物中心。

发包方并已向总承包方提供了绘述全部工程的招标文件。

总承包方按招标文件进行了投标。

双方兹同意如下:

1. 合同标的

总承包方投标时对新冠肺炎疫情,无论其境内外及轮次影响,均已作出充分评估并考虑在合同总价、工期和质量要求中,不因新冠肺炎疫情或疫情防控措施而作出调整(但法律另有规定的情形除外)。总承包方不会因此向发包方提出任何索赔,发包方也不会因此批准任何工程变更。

发包方委托总承包方按合同文件的规定执行及完成合同图纸所示、工料规范所说明及合同条件所约定的本工程,总承包方接受委托。本工程应由总承包商进行施工,不得存在任何出借资质、施工挂靠行为,否则发包方有权解除合同。

2. 合同总价

发包方将支付予总承包方：

(大写)：人民币 [壹亿叁仟贰佰陆拾肆万贰仟玖佰伍拾捌元捌角]

(小写)：RMB [132,642,958.80]

(以下简称“合同总价”)或按合同条件规定的时间和方式，应支付之款项。

其中不含增值税金额为：

(大写)：人民币 [壹亿贰仟壹佰陆拾玖万零柒佰捌拾柒元捌角玖分]

(小写)：RMB [121,690,787.89]

增值税税率为9%，其增值税金额为：

(大写)：人民币 [壹仟零玖拾伍万贰仟壹佰柒拾元玖角壹分]

(小写)：RMB [10,952,170.91]

如合同执行中遇政策对增值税税率进行调整，合同总价内不含增值税金额保持不变，政策调整前已完成的合同义务按调整前的增值税税率计算增值税金额，政策调整后履行的合同义务按政策调整后的增值税税率计算增值税金额(政策调整前已按调整前税率开具发票，税率调整后才支付的款项除外)，合同总价相应作出调整。

总承包方在发包方付款前向发包方开具合法、有效的增值税专用发票，因总承包方提供的上述发票不符合税务部门的要求，导致发包方取得的增值税专用发票不能用于抵扣进项税金，或虽通过认证但认证后被税务部门以“比对不符”或“失控发票”等事由追缴税款，而造成发包方遭受任何经济损失的，由总承包方负责赔偿。若因总承包方未能提供上述发票导致付款延期或者无法付款，责任由总承包方承担。总承包方应提供合法足额且经发包方认证通过的增值税发票。

3. 合同工期

总承包方预计之开工及完工日期，按合同条件-附录列明的工期内完成本工程。

工期包括但不限于：

- (a) 星期六、星期日及法定假期；
- (b) 任何施工前的准备工作；
- (c) 受中考、高考、春节等特殊日子或惯例性的重大会议、签订本合同前已公布的非惯例性的特殊日子等，总承包方可预计因素所影响的时间；
- (d) 目前新冠疫情的预计因素所影响的时间；
- (e) 向政府有关部门提交任何前期申请（包括施工许可证的申请及签发）所需之审批、处理及等候时间；
- (f) 完成本合同要求的所有工程至发包方满意程度所需时间，包括按合同文件之规定进行及完成所有测试及提交测试报告至发包方及政府有关部门满意及认可所需时间（包括等候时间）；
- (g) 组织及通过竣工验收备案（含消防竣工验收：如需）所需的时间（包括政府有关部门所需之审批、处理及等候时间）；
- (h) 提交足够的竣工资料及记录至发包方/政府有关部门满意所需时间；
- (i) 恶劣天气及严重雾霾天气；
- (j) 冬雨季施工；
- (k) 进退场时间（包括按发包方要求移交工程和工地，并将拥有或租赁的临时建筑物、机械、工具、设备和物料有序地迁离工地）；
- (l) 发包方指定的其他施工单位、专业分包单位交叉施工造成的作业降效；

3. 合同工期（续）

工期包括但不限于：（续）

- （m） 商场不停业的正常营业环境下引起的施工降效；
- （n） 接收工地后及开展工作前全面现状检测；
- （o） 深化设计；
- （p） 所有专业分包单位、专业供货单位、独立施工单位送审及发包方/设计单位审批；

于全部满足上述条件时，发包方将发出《竣工证书》证明实际完工日期。为免歧义，合同总价和质量要求同样考虑并包含了上述全部风险因素。

4. 质量要求

工程质量应达到合格标准：工程质量应符合国家、广东省、广州市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。如有不同标准要求，以更严格者为准。

5. 管理人员

合同双方的代表及管理人员如下：

发包方的代表：

王红卫

发包方代表的职位：

设计负责人

总承包方的项目经理及主要管理人员的名单如下：

执行董事：

王惠滔

项目经理：

郑平山

项目执行经理（精装修）：

伍海峰

项目执行经理（机电）：

冯瑜

项目执行经理（计划及质量）：

林亚金

项目深化设计经理：

陈志芳

项目安全经理：

王金超

6. 付款方法

- (a) 本工程设预付款，发包方向总承包方支付合同总价的20%作预付款(取整至最接近之千元单位)，在完全符合以下条件后45个日历天内支付：

- 1) 合同文件签订；
- 2) 总承包方提交指定银行发出之预付款保函；⁽¹⁾⁽³⁾
- 3) 总承包方购买指定银行发出之工程履约保函；⁽²⁾⁽³⁾
- 4) 总承包方提供合法完税增值税专用发票。

注： (1) 预付款保函样本详见回标表格-附件5；

(2) 工程履约保函样本详见回标表格-附件1；

(3) 指定银行为四大国有商业银行，即中国工商银行、中国农业银行、中国银行及中国建设银行。

- (b) 每期中期款支付下列合计的70%：

- 1) 当期工程完成进度确认通过验收的工程量；及
- 2) 当期已到场妥善保存及核实的主材料价款。

- (c) 以上(a)所述的20%预付款及(b)中期款两者合计的累计付款额控制在结算价款的90%之内(每期工程款的最少付款额为RMB 2,000,000.00，如不足最少付款额则累计到下期工程款支付)。

- (d) 当全部阶段工程已由发包方确认通过验收，支付至结算价款的97%之内，余下3%作为保修金。

- (e) 变更价款经工料测量师审核并获得发包方同意后，作为追加工程款同期按完成进度支付。

- (f) 在全部阶段工程的《竣工证书》发出后，支付保修金(即结算价3%)的一半。

- (g) 在《竣工证书》注明的竣工日起计两年或《保修完成证书》发出后(以较后者为准)，支付余下的保修金。

- (h) 当结算之后尚有余款，在结算书签订后支付。

- (i) 付款金额须分摊20%至农民工工资专用帐户。

上述的付款办法对总承包方造成利息负担，其利息已包括在合同总价内，不作额外索赔。

6. 付款方法 (续)

开票信息:

发包方开票信息如下:

公司名称: 广州陞鹿物业管理有限公司

税号: 91440101MAFD1N2A0J

地址: 广州市天河区马场路36号801房

电话: 02083624789

开户银行: 兴业银行广州分行营业部

账号: 394880100101261588

总承包方收款账户信息如下:

公司名称: 深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行

账号: 44201008800059888333

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司
中国建设银行深圳石厦支行
44201008800059888333

7. 合同文件的组成：

- (a) 协议书、合同条件及附件1-2
- (b) 中标通知书及双方在发标后至定标前的来往文件
- (c) 工料规范(包括基本要求、技术要求及附件1-6及现行的标准、规范、规定；如有矛盾以较严格的规定为准)
- (d) 招标图纸疑问清单回复
- (e) 图纸目录及招标图纸
- (f) 工程量计算规则及单价说明
- (g) 招标办法
- (h) 回标表格及附件1-6
- (i) 已标价的“工程量清单”
- (j) 发包方和总承包方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

8. 若合同文件之间有任何矛盾，按以上文件解释顺序为准，同一类的文件，以较后时间制订的为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

9. 本合同签订地为广州市天河区。

10. 本合同自双方盖章之日起生效。

11. 本合同一式四[4]份，双方各执两[2]份。

(以下无正文)

(本页无正文)

在见证人前，立约人双方在此签署及盖章：

发包方：

(盖章)

法定代表人或授权代表

姓名：

(签字)

见证人

姓名：

(签字)

职位：

总承包方：

(盖章)

法定代表人或授权代表

姓名：

(签字)

见证人

姓名：

(签字)

职位：

广州市天河区住房和城乡建设和园林局

特殊建设工程消防验收意见书

穗天消验字〔2023〕第 040601 号

广州陞鹿物业管理有限公司:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定,你单位申请广州市太阳新天地购物中心改造项目(东翼)装修工程消防验收(地址:广州市天河区马场路 36 号;受理凭证文号:穗天消验凭〔2023〕第 040401 号;建设工程消防设计审查意见书文书编号:穗天消审字〔2023〕第 011601 号)

该项目所在主体建筑为一栋商业楼,地上 8 层,地下 4 层,建筑高度 48 米,耐火等级为一级。本工程位于首至五层局部,装修面积为 19610 平方米,装修后作商场公共区域和毛坯商铺使用。本工程设有室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、机械防烟排烟系统、应急照明以及疏散指示系统等消防设施。按照国家工程建设消防技术标准 and 建设工程消防验收有关规定,根据建设单位提交的申请材料及天河区建设工程质量安全监督站提交的消防验收现场评定结果等,经审核,结论如下:

☒合格。

☐不合格。

尚有以下情况需要说明:

一、商铺内部为毛坯状态，以后装修另行申报。

二、工程投入使用后，你单位对建筑消防设施与火灾应急照明及灯光疏散指示标志等应当定期维修保养，保证功能良好完整有效；要建立健全消防安全制度，落实消防安全责任制，确保安全。

三、该工程如需扩建、改建(含总平面布局、平面布置、室内装修、建筑保温、用途变更)等，应依法向住房和城乡建设主管部门申请建设工程消防设计审查和消防验收，以及办理相关施工许可手续。

四、本工程的设备及相关管线、电气设备的生产、安装、拆卸、检测、维护、使用等过程的安全审查及监督工作不在消防验收的范围，应按有关规定报请有监督管理权限的部门依法实施监督管理。

五、本意见书不作为申报场所或所在建筑为合法建筑的证明，也不作为生产、经营机构经营行为合法性的依据，如涉及违法建设或违法经营行为，由有关部门依法查处。



广州市天河区住房和城乡建设局
消防业务专用章
2023年4月6日

抄送单位：冼村街道办事处、广州市天河区消防救援大队

广州市房屋建筑和市政基础设施工程 竣工联合验收申请表

工程名称	广州市太阳新天地购物中心改造项目		
建设地点	广州市天河区马场路 36 号		
统一项目代码	2205-440106-04-01-902876	施工许可证号	440106202209300101
工程规划许可证号	项目代码: 2205-440106-04-01-902876		
工程类别	既有建筑装饰装修工程	建设规模	19610 平方米
联合审图编号	4401062208050002-TX-901, 2205-440106-04-01-902876-3002	联合测绘协议编号	
建设单位	广州隆鹿物业管理有限公司		
建设单位项目负责人	王红卫	项目负责人电话	13923839631
施工单位	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司		
施工单位项目负责人	郑平山	项目负责人电话	18603073222
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司		
监理单位项目负责人	占郁英	项目负责人电话	13060860789
勘察单位			
勘察单位项目负责人		项目负责人电话	
设计单位	广州黄埔建筑设计院有限公司		
设计单位项目负责人	韦奔	项目负责人电话	02082399366
联合验收联系人	王红卫	联系人电话	13923839631
申请人承诺: 本填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚报、审批(或核准)机关可终止审理;如因虚假而引致的法律责任,概由申请人承担,与审批(或核准)机关无关。 申请单位(盖章): 法定代表人: 2023年4月6日			



工程规模	建筑名称（明细）	结构类型	使用性质	耐火等级	层数		高度/长度（m）	占地面积（m²）	建筑面积（m²）	
					地上	地下			地上	地下
	广州市太阳新天地购物中心改造项目（东翼）	框架混凝土	商场公共区域、毛坯商铺	一级	1-5	/	28.8	/	19610	/
工程类别	☒ 房建工程 ☐ 综合管廊工程 ☐ 园林工程 ☐ 简易低风险项目 ☐ 其它：									
建设性质	☐ 新建 ☐ 扩建 ☒ 改建 ☐ 其它：									
《特殊建设工程消防设计审查意见书》文号：穗天消审字（2023）第 011601 号 审查合格日期：2023 年 1 月 16 日										
完工情况（毛坯和装修）	装修面积（m²）	地下室	/							
	19610	塔楼	本工程为二次内部装修，装修面积为 19610 m²，装修所在层为第 1-5 层，完工后作为商场公共区域、毛坯商铺使用。							
		裙楼	/							
☐ 改建 改变用途	使用性质	商场公共区域、毛坯商铺	原有用途	商场公共区域、毛坯商铺						
人防应建面积				人防实建面积						
防空地下室建设意见书编号 或人防地下室易地建设意见书编号				工程抗力防护等级	☐ 核 6 级 ☐ 常 6 级 ☐ 核 5 级 ☐ 常 5 级					
平时功能				战时功能						
防护单元数量				掩蔽人数						
地下层数				防空地下室建设位置						

海安公司

涉及配套建设内容 (或要求)	☐ 无障碍设施 ☐ 充电设施 ☐ 配套附属和绿化 ☐ 海绵城市建设 ☐ 装配式建筑 ☐ 住宅工程质量缺陷保险 ☐ 白蚁防治 已按照相关要求完成上述配套建设项目内容(或要求)。										
再次申请竣工联合验收情况说明	我司/本人_____年____月____日(最近一次申请未通过时间)申报竣工联合验收未通过,现已按要求完成整改。此次整改涉及改变的专业内容包括: <table border="0"> <tr> <td>☐规划条件核实</td> <td>☐消防验收(备案)</td> </tr> <tr> <td>☐人防验收备案</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐工程质量竣工验收监督</td> <td>☐城建档案验收</td> </tr> <tr> <td>☐通信设施工程竣工验收备案</td> <td>☐生产建设项目水土保持设施验收备</td> </tr> <tr> <td>☐特殊项目雷电防护装置竣工验收</td> <td>☐市重点建设项目档案验收</td> </tr> </table> 备注: 1. 经整改后再次申请联合验收的项目,建设单位如实填写本栏目;首次申请竣工联合验收的项目不需要填写。 2. 本次整改涉及专业内容改变的,在□内打“√”;不涉及的,在□内打“×”。	☐ 规划条件核实	☐ 消防验收(备案)	☐ 人防验收备案		☐ 工程质量竣工验收监督	☐ 城建档案验收	☐ 通信设施工程竣工验收备案	☐ 生产建设项目水土保持设施验收备	☐ 特殊项目雷电防护装置竣工验收	☐ 市重点建设项目档案验收
☐ 规划条件核实	☐ 消防验收(备案)										
☐ 人防验收备案											
☐ 工程质量竣工验收监督	☐ 城建档案验收										
☐ 通信设施工程竣工验收备案	☐ 生产建设项目水土保持设施验收备										
☐ 特殊项目雷电防护装置竣工验收	☐ 市重点建设项目档案验收										

备注: 建设单位如实填写本表内容后,和《竣工联合验收申请表》首页一并盖骑缝章。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	广州市太阳新天地购物中心改造项目- (东翼)		结构类型	钢筋混凝土结构	层数/建筑面积	地上5层 / 19610m²
施工单位	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司		技术负责人	王惠滔	开工日期	2022年10月1日
项目负责人	郑平山		项目技术负责人	王惠滔	竣工日期	2023年3月13日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查符合标准及设计要求 8 分部			情况属实, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 38 项, 经审查符合要求 38 项, 经核定符合规范要求 38 项			情况属实, 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项, 符合要求 14 项, 共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合要求 0 项			情况属实, 同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 达到“好”和“一般”的 19 项, 经返修处理符合要求的 0 项。			情况属实, 同意验收	
综合验收结论		本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
单位名称:	单位名称:	单位名称:	单位名称:	单位名称:		
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2023年3月13日	2023年3月13日	2023年3月13日	2023年3月13日	2023年3月13日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权



2.拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人） 情况

拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）情况

项目经理姓名：陈敬豹； 1、项目名称：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程；合同额：1701.5617万元；交（竣）工时间：2023年11月30日；任职情况：项目经理； 2、项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年 /月 /日；任职情况：/； 3、项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年 /月 /日；任职情况：/； 技术负责人姓名：韩俊英； 1、项目名称：温州生态园三郎桥A41地块棚户区改造配套项目罗西中学工程二次装修工程；合同额：2335.1559万元；交（竣）工时间：2021年9月2日；任职情况：项目经理； 2、项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年 /月 /日；任职情况：/； 3、项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年 /月 /日；任职情况：/； 安全负责人姓名：李杰勇； 1、项目名称：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程；合同额：2784.241139万元；交（竣）工时间：2023年12月9日；任职情况：安全负责人； 2、项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年 /月 /日；任职情况：/； 3、项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年 /月 /日；任职情况：/；
--

项目经理. 陈敬豹

姓名	陈敬豹	性 别	男	年 龄	40
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	大学
证件类型	身份证	证件号码	372928198604282115	手机号码	/
参加工作时间	2008.6.6		从事项目经理（建造师）年限		7 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201850362			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市南海区狮山镇人民政府	罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程	合同金额：1701.5617 万元	2023.6.1-2023.11.30	已完工	合格

项目经理证件





使用有效期: 2026年04月21日
- 2026年10月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈敬豹

性 别: 男

出生日期: 1986年04月28日

注册编号: 粤1442017201850362



聘用企业: 深圳市卓艺建设装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈敬豹

个人签名:

陈敬豹

签名日期:

2026.4.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2021年09月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0008042

姓名:陈敬豹

性别:男

出生年月:1986年04月28日

企业名称:深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年09月19日

有效期:2023年07月03日至2026年09月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月03日



广东省职称证书

姓名：陈敬豹

身份证号：372928198604282115



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143997

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈敬豹 社保电脑号：616672954 身份证号码：372928198604282115 页码：1
 参保单位名称：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司 单位编号：60007776 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	60007776	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	07	60007776	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	08	60007776	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	09	60007776	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	10	60007776	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	11	60007776	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	12	60007776	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2025	01	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	02	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	03	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	04	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	05	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	06	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	07	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	08	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	09	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	10	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	11	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	12	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2026	01	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	02	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	03	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	04	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	05	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	06	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
合计			23580.0	12000.0				8727.77	3329.66			832.54		23580.0	200.0	300.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64bb000z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60007776 深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司



罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022 (NH) WZ0291

工程名称	罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程		
招标（建设）单位	佛山市南海威通有限公司		
招标代理机构	佛山市海纳建设工程咨询有限公司		
工程规模	罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程占地面积为 715.41m2，总建筑面积为 4376.38m2，项目总投资 2796.73 万元。楼高 6 层，层高均为 3.6m，共有宿舍 76 间(其中含无障碍宿舍 1 间)，每间住 8 人（无障碍宿舍住 4 人），总住宿人数为 604 人。		
中标单位	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司		
项目负责人	陈敬豹	证书号	建筑工程专业一级建造师注册 编号：粤 1442017201850362
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容：	具体详见工程量清单及施工图纸。		
中标价	17015617.87 元		
质量目标及承诺	工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格（或以上）标准。/质量保证金扣留百分比：按审定结算价的 3%。		
工期目标及承诺	180 个日历日。/误期赔偿费：20000 元/天，误期赔偿费最高限额：按招标文件执行。		
其它说明：	未尽事项详见招、投标文件。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心 (盖章)		招标（建设）单位 (盖章)	

2022 年 12 月 30 日

(GF—2017—0201)

罗村高级中学新建学生宿舍 6 座工程

建设工程施工合同

建设单位：佛山市南海区狮山镇人民政府

发 包 人：佛山市南海威通有限公司

承 包 人：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

日 期：2023年1月19日



第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：佛山市南海区狮山镇人民政府

发包人（全称）：佛山市南海威通有限公司

承包人（全称）：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

注：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程的出资、招标、建设管理等工作由佛山市南海威通有限公司承担，作为本项目的发包人。佛山市南海区狮山镇人民政府为本项目的土地权属人，作为本项目建设单位。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就罗村高级中学新建学生宿舍6座工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程
2. 工程地点：佛山市南海区狮山镇罗村罗湖中路4号（罗村高级中学内）
3. 工程立项批准文号：2104-440605-04-01-357384。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程占地面积为715.41m²，总建筑面积为4376.38m²，项目总投资2796.73万元。楼高6层，层高均为3.6m，共有宿舍76间（其中含无障碍宿舍1间），每间住8人（无障碍宿舍住4人），总住宿人数为604人。
6. 工程承包范围：本工程图纸及工程量清单范围内施工总承包。
7. 工程承包方式：包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 1 日。

计划交（竣）工日期：2023 年 8 月 31 日。

工期总日历天数：180 个日历天。实际开工日期以监理单位签发的开工令为准，承包人不得以任何理由拒绝。工期不因雨天、假期（含春节假期）等因素而延长。

三、质量标准

工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格（或以上）标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟柒佰零壹万伍仟陆佰壹拾柒元捌角柒分(¥17015617.87元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 壹佰零贰万伍仟叁佰柒拾玖元捌角捌分(¥1025379.88元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元)。

2. 合同价格形式: 综合单价包干。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈敬豹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当

事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 1 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市南海区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 13 份，均具有同等法律效力，建设单位执 1 份，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

(以下无正文,为签署页)

发包人:佛山市南海威通有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

经办人(签字):

组织机构代码: 91440605280019004J

地 址:

邮政编码: 528200

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

建设单位: 佛山市南海区狮山镇人民政府 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

经办人(签字):

组织机构代码: 1140005771871656E

地 址: 广东省佛山市南海区狮山镇中心城区

邮政编码: 528200

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人: 深圳市卓艺建设装饰工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

经办人(签字):

组织机构代码: 91440300192455703Y

地 址: 深圳市福田区竹子林益华大厦 A 栋十层

邮政编码: 518040

电 话: 0755-83187968

传 真: 0755-83187983

电子信箱: scndc@163.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行

账 号: 44201008800059888333

本项目工程款请汇入以上账号,
否则承包方有权作未收到工程款处理。

不得使用，检验或试验费用由承包单位承担。所有材料必须经发包人、监理单位确认后，方可进场施工使用。

10、因发包人要求的变更（例如：设计变更、规划调整等）而导致的工程量减少，发包人不予补偿，工程结算时根据本招标文件的工程结算办法进行结算。

11、关于投标报价问题：

（1）由于本工程的施工场地的限制，承包人必须对施工现场进行考察后，承包人应充分考虑施工期间的办公用房、员工住宿用房设置、材料二次运输以及保管等相关费用并计入投标总报价中，发包人不再因场地限制等因素造成的承包人费用增加（如施工人员租用民房、材料加工运输等）而予以补偿。

（2）本项目可能存在多次进退场、局部停工、窝工等情形，承包人在投标报价时应作综合考虑，权衡风险，发包人不再支付由此产生的一切费用，但因非承包人原因导致的工期延误经发包人批准后可予以顺延。

12、安全施工要求：

本工程需设置脚手架高空施工，承包单位必须注意施工安全，做好安全文明施工工作；如因措施不当造成人身安全或工伤死亡事故或用户生活治安安全问题，一切责任由承包单位负责。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理(项目负责人)：

姓 名： 陈敬豹；

身份证号： 372928198604282115；

建造师执业资格等级： 壹级注册建造师；

建造师注册证书号： 粤 1442017201850362；

建造师执业印章号： 粤 1442017201850362 (00)；

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B (2014) 0008042；

联系电话： 0755-83187968；

电子信箱： scndc@163.com；

通信地址： 深圳市福田区竹子林益华大厦 A 栋十层；

承包人对项目经理的授权范围如下：对于本合同而言，经承包人任命的并且按照本款已经取得发包人同意的项目经理应是承包人唯一的合法代表人。项目经理应按监理工程师批准的施工组织设计（施工方案）和监理工程师根据合同发出的指令组织施工。除非合同中另有约定，项目经理应受理合同范围内的所有通知、指示、同意、批准、证书和决定的约束。承包人根据合同发出的通知、请示、要求等，应以书面形式由项目经理签字盖章后送交监理工程师。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：必须保证法定工作日内在施工现场。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：罗村高级中学新建学生宿舍6座工程

验收日期：2023年10月19日

建设单位（盖章）：佛山市南海区狮山镇人民政府



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	罗村高级中学新建学生宿舍6座工程				
工程地点	佛山市南海区狮山镇罗村罗湖中路4号(罗村高级中学内)	建筑面积	4376.38m²	工程造价	17015617.87
结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙	层数	地上:	6	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	440605202305310201	监理许可证号	/		
开工日期	2023年6月1日	验收日期	2023 年 11 月 30 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-00-23-0074		
建设单位	佛山市南海区狮山镇人民政府				
勘察单位	中誉设计有限公司				
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司				
监理单位	广东中交纵横建设咨询有限公司				
施工图 审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				

* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁刚慧
副组长	朱健波、甘一飞、曾星财
组员	邹雪林、管军武、王成、陆建林、邓水山、陈敬豹、朱红梅

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	曾星财	邹雪林、王成、朱红梅
建筑设备安装工程	朱健波	邓水山、朱红梅、陆建林
工程质控资料	甘一飞	管军武、陈敬豹

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统 成套设备) 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查、实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰 装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水 排水及采暖	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	梁刚慧	佛山市南海区狮山镇人民政府	建设单位项目负责人	/	梁刚慧
2	朱健波	佛山市南海威通建设投资有限公司	发包单位项目负责人	工程师	朱健波
3	甘一飞	佛山市南海威通建设投资有限公司	发包单位土建工程师	/	甘一飞
4	曾星财	广东中交纵横建设咨询有限公司	项目总监	工程师	曾星财
5	邹雪林	广东中交纵横建设咨询有限公司	项目专监	工程师	邹雪林
6	管军武	中誉设计有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	管军武
7	王成	广州亚泰建筑设计院有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	王成
8	陆建林	广州亚泰建筑设计院有限公司	设计单位项目代表	高级工程师	陆建林
9	邓水山	广州亚泰建筑设计院有限公司	设计单位项目代表	电气工程师	邓水山
10	朱红梅	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	技术负责人	高级工程师	朱红梅
11	陈敬豹	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	项目经理	高级工程师	陈敬豹
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

0 0 1

本工程竣工, 已完成设计文件与合同约定的各项内容, 在工程建设中建设单位、监理单位与设计单位定期进行检查监督, 工程质量符合合同要求和图纸及有关质量标准, 各项功能满足使用要求, 验收组一致同意本工程评定为合格工程, 同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 管军武

注册号: 4400325-AY003

有效期: 至2024年12月



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日

* GD-E1-914/6 *

技术负责人 韩俊英

姓名	韩俊英	性 别	女	年 龄	41
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	大学
证件类型	身份证	证件号码	622901198511160524		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	2303001140242	
参加工作时间	2009. 6		从事技术负责人年限	12	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
温州生态园建设开发有限公司	温州生态园三郎桥 A41 地块棚户区改造配套项目罗西中学工程二次装修工程	合同金额：2335.1559 万元	2021. 2. 22-2021. 9. 2	已完工	合格

技术负责人证件





使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年10月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 韩俊英

性 别: 女

出生日期: 1985年11月16日

注册编号: 粤1442017201739514

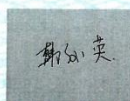


聘用企业: 深圳市卓艺建设装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 韩俊英

签名日期: 2026.4.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年01月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0000062

姓 名: 韩俊英

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年11月16日

企 业 名 称: 深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年01月09日

有 效 期: 2023年10月12日 至 2027年01月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月12日



广东省职称证书

姓名：韩俊英
身份证号：622901198511160524



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140242
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩俊英 社保电脑号：632494734 身份证号码：622901198511160524 页码：1
 参保单位名称：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司 单位编号：60007776 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60007776	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	07	60007776	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60007776	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60007776	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60007776	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60007776	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60007776	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	02	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	03	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	04	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	05	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2026	06	60007776	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
合计			29260.0	14000.0			9170.0	3500.0			875.0			1400.0		350.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64a51564 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司
 单位编号
 60007776



温州生态园三郎桥 A41 地块棚户区改造配套项目罗西中学工程二次装修工程

中标通知书

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司：

根据温州生态园三郎桥 A41 地块棚户区改造配套项目罗西中学工程二次装修工程招标文件和你单位于 2020 年 12 月 17 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标单位，主要中标情况如下：

工程名称	温州生态园三郎桥 A41 地块棚户区改造配套项目罗西中学工程二次装修工程
建设地点	温州市状蒲片区三郎桥单元 A41 地块内
中标工程内容	包括教学楼、行政楼、食堂及风雨操场、实验楼、图书楼及报告厅等二次装修工程（不包括教学楼、行政楼、实验楼走廊及卫生间装修），具体以工程量清单及图纸为准
中标造价	¥：23351559 元； 大写：贰仟叁佰叁拾伍万壹仟伍佰伍拾玖元整
中标工期	120 日历天
质量等级	合格
项目经理	韩俊英
备注	本中标通知书未尽事宜详见招标文件和投标文件。

招标单位：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或项目经理：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

2021 年 1 月 4 日

2021 年 1 月 4 日

报：温州生态园管理委员会招投标管理办公室

副本

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

住房和城乡建设部制定

第一部分 合同协议书

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾柒万肆仟贰佰贰拾玖元玖角叁分 (¥ 374229.93 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____(¥ ____/____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____(¥ ____/____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____/_____(¥ ____/____元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 韩俊英。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 2 月 2 日 签订。

十、签订地点

本合同在 温州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承、发包人双方签字盖章并提交履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾份，正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，双方各执肆份，
均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91440300192455703Y

地 址：深圳市福田区竹子林路益华综合楼 A
栋 10 层

邮政编码：518040

法定代表人：王惠英

委托代理人：

电 话：0755-83187968

传 真：0755-83187830

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳石
厦支行

账 号：44201008800059888333



承包人应提供购买发票,建材产品备有项目登记表、现场查验表等资料,并与发包人共同办理散装水泥押金和新型墙体材料押金退还手续。因承包人原因,造成发包人散装水泥押金和新型墙体材料押金退还损失的费用,由发包人从承包人的工程款中按实扣回。f、承包人负责本项目防雷工程施工,必须做到规范性,确保防雷工程经当地有关部门的验收合格,如防雷工程验收不合格,由承包人负责返工并承担费用,并返工合格为止。g、负责办理施工过程中涉及消防、市政、防雷、档案、环保、安全等相关部门的专业审批手续,发包人予以积极配合并提供相关资料。h、负责按建设行政主管部门和相关部门的要求,承担施工安全保卫工作(如警卫)和提供相应设施(如护板、围栏等),以保护公共安全。i、防雷、白蚁防治、新型墙体材料验收由承包方负责随时通知有关单位施工或验收办理有关手续。j、招标文件及清单中列明的已经计入招标范围的其他应当由承包人履行的义务;m、其他:施工人承担上述义务的所有费用,未尽事宜双方另行协商。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓名: 韩俊英;

身份证号: 622901198511160524;

建造师执业资格等级: 壹级;

建造师注册证书号: 粤 144171739514;

建造师执业印章号: 粤 144171739514;

安全生产考核合格证书号: 粤建安 B (2018) 0000062;

联系电话: 0755-83187968;

电子信箱: /;

通信地址: 深圳市福田区竹子林路益华综合楼 A 栋 10 层;

承包人对项目经理的授权范围如下: 在开工前 7 天内, 承包人应将其委托的项目经理的授权范围以书面形式送交发包人和监理人。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: 不影响施工进度的前提下, 每月到位天数不少于 24 日历天, 项目经理每少一天的, 承包人向发包人支付 5000 元/人.天的违约金; 如和项目技术负责人同时未到位, 则承包人向发包人支付 10000 元/人.天的违约金; 一旦达到最高限额, 发包人可考虑终止合同, 也可要求承包人继续履行合同, 但承包人应赔偿发包人因此而导致的全部经济损失。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: 承包人不提交上述文件的, 项目经理无权履行职责, 发包人有权要求更换项目经理, 其不得低于前任资历(资格、经历), 由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 项目经理未经批准, 擅自离开, 每少一天承担 5000 元人民币违约金, 一旦达到最高限额, 发包人可考虑终止合同, 也可要求承包人继续履行合同, 但承包人应赔偿发包人因此而导致的全部经济损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任: 中标后未经发包人同意, 不得擅自更换项目经理。如承包人擅自更换, 承包人承担 200000 元/人.次的违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 发包人有权要求撤换工作不负责任、管理不力、不到位、贻误工作者的项目经理, 或造成严重的安全事故和工程质量事故的项目经理, 承包人承担 20 万元/人.次的违约金。更换的项目经理到位时间为发包人发出书面通知后 20 天内, 逾期视为未到位, 并按项目经理到位率处罚处理, 一旦达到最高

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	温州生态园三郎桥A41地块棚户区改造配套项目罗西中学工程二次装修工程		结构类型	框架	层数/建筑面积	一至六层/35876.04 m ²	造价(万元)	2335.1559(万元)
施工单位	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司		技术负责人	王惠滔		开工日期	2021年2月22日	
项目负责人	韩俊英		项目技术负责人	邹嵘		完工日期	2021年9月2日	
序号	项 目	验 收 记 录				验 收 结 论		
1	分部工程验收	共 <u>5</u> 分部, 经检查符合设计及标准规定 <u>5</u> 分部				所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共 <u>18</u> 项, 经核查符合规定 <u>18</u> 项				质量控制资料全部符合相关要求		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>11</u> 项, 符合规定 <u>11</u> 项 共抽查 <u>11</u> 项, 符合规定 <u>11</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项				核查及抽查项目全部符合规范		
4	观感质量验收	共抽查 <u>14</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>14</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项				好		
综合验收结论		工程质量合格						
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位		设计单位			
	 (公章) 项目负责人:  2021年9月2日	 (公章) 总监理工程师:  2021年9月2日	 (公章) 项目负责人:  2021年9月2日		 (公章) 项目负责人:  2021年9月2日			

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

安全负责人 李杰勇

安全负责人信息表

姓名	李杰勇	证件类型	身份证	证件号码	441324197709295339
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2006)0010383
业绩	江苏省东台中学新建综合楼装饰工程；合同额：2784.241139 万元；交（竣）工时间：2023 年 12 月 9 日；任职情况：安全负责人；				

安全负责人证件



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2006) 0010383

姓 名: 李杰勇

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年09月29日

企 业 名 称: 深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2007年01月01日

有 效 期: 2024年10月08日 至 2027年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月08日



广东省职称证书

姓名：李杰勇

身份证号：441324197709295339



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055320

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李杰勇 社保电脑号：608242408 身份证号码：441324197709295339 页码：1
 参保单位名称：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司 单位编号：60007776 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0
2024	07	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	08	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	09	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	10	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	11	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	12	60007776	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2025	01	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	02	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	03	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	04	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	05	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	06	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	07	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	08	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	09	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	10	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	11	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	12	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2026	01	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	02	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	03	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	04	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	05	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	06	60007776	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
合计			25080.0	12000.0				8727.77	3329.66			832.54		200.0		300.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64a6805y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60007776 深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司



江苏省东台中学新建综合楼装饰工程

施工合同协议条款

(GF-2013-0201)

(江苏省东台中学新建综合楼装饰工程)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江苏省东台中学

承包人（全称）：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江苏省东台中学新建综合楼装饰工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程。

2. 工程地点：东台市。

3. 工程立项批准文号：东发改投【2021】56号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程施工，完成招标人提供的施工图纸和工程量清单全部施工内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程施工，完成招标人提供的施工图纸和工程量清单全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年4月22日。

计划竣工日期：2022年1月20日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟柒佰捌拾肆万贰仟肆佰壹拾壹元叁角玖分（¥27842411.39元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾肆万陆仟陆佰贰拾元零肆分（¥346620.04元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 陶文俊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 江苏省东台中学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

账 号：

账 号：中国建设银行深圳石厦支行

本项目工程款请汇入以上账号，
否则承包方有权作未收到工程款处理。

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 江苏省东台中学新建综合楼装饰工程

验收日期: 2023年12月9日

建设单位	江苏省东台中学				监理单位	江苏科苑建设项目管理有限公司			
施工单位	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司				设计单位	江苏深远建筑设计研究院有限公司			
施工面积	16360.36 平方米	合同价	2784.2711 万远	结构层次	框架 12 层	开工日期	2022年6月26日	竣工日期	2023年12月9日

验收意见

- 1、验收该单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
- 2、质量控制资料完整。
- 3、单位工程所含分部工程的有关安全和功能的检测资料完整。
- 4、主要功能项目的检查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
- 5、观感质量良好，同意竣工交付。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位
项目负责人:  法人代表:  (签字) 2023.12.9 (公章)	总监理工程师:  法人代表:  (签字) 2023.12.9 (公章)	项目负责人:  (签字) 2023.12.9 (公章)	参加人员:  (签字) 2023.12.9 (公章)	参加人员:  (签字) 2023.12.9 (公章)

肖萍



建设工程施工合同信息表

合同类型：专业承包

中标通知书编码（应招标项目）：DT[2022]A224

发改委项目代码：2102-320981-89-01-559631

工程立项批准文号：东行审投【2021】56号

住建部项目编码：3209812103150001

承包人：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

统一社会信用代码：91440300192455703Y

承包人项目负责人：陶文俊

承包人项目负责人身份证号：510215197109057156 移动电话：19105158868

集中建设实施单位（代建单位）：

统一社会信用代码：

集中建设实施单位（代建单位）项目负责人：_ 移动电话：

发包单位：江苏省东台中学

统一社会信用代码：123209814683135122

发包人项目负责人：陈春华 移动电话：13851036968

工程名称：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程

工程地点：东台市城东新区

经度：120.3 纬度：32.85

工程所在地：江苏省-盐城市-东台市

资金来源：自筹 国有资金出资比例：100.0

建设规模：大型

工程内容：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程的施工，完成招标人提供的施工图纸和工程量清单全部施工内容。

工程承包范围：江苏省东台中学新建综合楼装饰工程的施工，完成招标人提供的施工图纸和工程量清单全部施工内容。

主要技术指标：单项合同额

计划开工日期：2022年09月22日 计划竣工日期：2023年01月19日

工期日历天数：120 天

签约酬金（大写）：贰仟柒佰捌拾肆万贰仟肆佰壹拾壹元叁角玖分
(¥27,842,411.39)

关于工程质量奖项的约定：无

安全生产标准化达标目标：合格

支付约定条款：

(1) 预付款支付比例或金额：无预付款

(2) 预付款支付期限：/

(3) 关于付款周期的约定：工程款支付方式按形象进度：竣工验收合格后付至合同约定额的50%，施工单位提交完整竣工资料后按经审计确认的财务决算，支付至审定额的80%（审计期间不支付工程款），最后的20%分二次结算，第一次为竣工验收合格后满一年支付至工程审定价的97%，缺陷责任期（二年）满无质量问题一次性结清余款。履约保证金在工程竣工验收合格无息返还，银行保函则在工程竣工验收合格满6个月无息返还。农民工工资支付按补充协议相关条款执行。农民工工资支付按补充协议相关条款执行。

(4) 发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/

签订时间：本合同于 2022年09月21日 签订。

备注：

承包人主要施工管理人员信息表：

人员类别	姓名	职务	职称
项目经理	陶文俊		
项目副经理			
技术负责人	武刚		
造价管理			
质量管理			
材料管理			
计划管理			
安全管理	李杰勇		
施工员管理			
其他人员			

发包人（公章）

联合体承包成员单位（公章）

承包人（公章）

集中建设实施单位（公章）

3.企业综合实力（不评审）

企业专业技术人员规模

类别	人员数量	备注
一级注册建筑师	1 人	
一级注册建造师	56 人	
二级注册建造师	23 人	
一级注册造价师	8 人	
二级注册造价师	1 人	
高级工程师	25 人	
中级工程师	45 人	
合计	159 人	
一级建造师+中级以上职称人数合计	126 人	

1 注册建造师数量证明资料



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市卓艺建设装饰工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司(非上市)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	林才灿	440582199*****32	二级注册造价工程师	B21224400005616	土建
2	刘淮	140102197*****14	一级注册造价工程师	B110144000040964	土建
3	秦明胜	452322197*****11	一级注册造价工程师	B110144000018968	土建
4	陈哲辉	350302197*****30	一级注册造价工程师	B11144000014924	土建
5	张燕燕	140302197*****24	一级注册造价工程师	B111844000017381	土建
6	黄伟	410721197*****36	一级注册造价工程师	B112244000015315	土建
7	杨洋	362202199*****11	一级注册造价工程师	B112344000023731	土建
8	李雪飞	445224199*****99	一级注册造价工程师	B112344000024261	土建
9	刘冉	132529198*****21	一级注册造价工程师	B112644000043063	土建
10	李健林	441381198*****3X	二级注册建造师	粤2442008200908027	建筑工程
11	肖群	420104198*****27	二级注册建造师	粤2442016201605823	建筑工程
12	卢永贵	450981198*****34	二级注册建造师	粤2442016201606296	机电工程
13	曾委	420684198*****29	二级注册建造师	粤2442020202105161	建筑工程
14	陈洋	429004199*****54	二级注册建造师	粤2442020202110494	机电工程
15	陈洋	429004199*****54	二级注册建造师	粤2442020202110494	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2

 网站地图  联系我们  管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业编号)	注册专业
16	罗李昌	441523199*****79	二级注册建造师	粤2442020202118171	建筑工程
17	丘兆军	452527198*****97	二级注册建造师	粤2442021202127188	建筑工程
18	王维嘉	440301198*****74	二级注册建造师	粤2442021202128203	建筑工程
19	李美锐	440883199*****39	二级注册建造师	粤2442021202129716	建筑工程
20	林才灿	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442022202218638	建筑工程
21	刘华新	440301196*****18	二级注册建造师	粤2442022202219053	建筑工程
22	周新鸿	440803198*****10	二级注册建造师	粤2442022202220986	建筑工程
23	徐鑫玻	362330199*****13	二级注册建造师	粤2442022202308783	建筑工程
24	吴岑咪	440229199*****22	二级注册建造师	粤2442023202311377	建筑工程
25	高晓东	440306198*****14	二级注册建造师	粤2442023202313244	建筑工程
26	张静	420624199*****59	二级注册建造师	粤2442023202313611	建筑工程
27	郭助恒	440104199*****5X	二级注册建造师	粤2442023202314253	建筑工程
28	黄家俊	440881199*****50	二级注册建造师	粤2442023202315301	建筑工程
29	杨青	441424199*****73	二级注册建造师	粤2442023202322858	建筑工程
30	徐育民	441581199*****37	二级注册建造师	粤2442024202405747	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 2 页

网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
中国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 7 5 4 6 8 2

网站地图

联系我们

管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市福田区曹宦湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	詹贵根	340825199*****12	二级注册建造师	粤2442024202407473	建筑工程
32	王彬	430181198*****7X	二级注册建造师	粤2442024202408660	建筑工程
33	申珂	430524198*****92	二级注册建造师	粤2442025202507088	建筑工程
34	张鹏江	110105197*****12	一级注册建造师	粤112011201220262	建筑工程
35	王文清	342626197*****14	一级注册建造师	粤112011201325294	机电工程
36	王鹏栋	142431199*****31	一级注册建造师	粤1132022202207565	建筑工程
37	刘淮	140102197*****14	一级注册建造师	粤1142006201104310	建筑工程
38	韩兆伟	142321198*****10	一级注册建造师	粤1142017201810969	建筑工程
39	韩兆伟	142321198*****10	一级注册建造师	粤1142017201810969	市政公用工程
40	刘仁安	230421197*****13	一级注册建造师	粤1232006200700402	机电工程
41	曹意平	320504198*****51	一级注册建造师	粤1322014201404233	建筑工程
42	宫少贞	370911198*****36	一级注册建造师	粤1372019202007333	建筑工程
43	黄伟	410721197*****36	一级注册建造师	粤1412019202006400	建筑工程
44	姚文学	422801197*****13	一级注册建造师	粤1422010201008339	建筑工程
45	辛建忠	150203196*****16	一级注册建造师	粤1432011201309802	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 3 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2

网站地图

联系我们

管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司(非上市)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	邹峰	420111197*****43	一级注册建造师	粤1442006200701703	建筑工程
47	杨勇章	360103197*****77	一级注册建造师	粤1442006200804147	建筑工程
48	赖旋	440921197*****38	一级注册建造师	粤1442006200804171	建筑工程
49	黎雄健	440301197*****17	一级注册建造师	粤1442006200804276	机电工程
50	黎雄健	440301197*****17	一级注册建造师	粤1442006200804276	建筑工程
51	王惠滔	441324197*****17	一级注册建造师	粤1442006200804281	建筑工程
52	曾晓晖	442801197*****26	一级注册建造师	粤1442006200804283	机电工程
53	曾晓晖	442801197*****26	一级注册建造师	粤1442006200804283	建筑工程
54	马先伟	330102196*****16	一级注册建造师	粤1442006200804301	建筑工程
55	段延琳	610104197*****35	一级注册建造师	粤1442006200804318	机电工程
56	段延琳	610104197*****35	一级注册建造师	粤1442006200804318	建筑工程
57	邓文	422201197*****39	一级注册建造师	粤1442006200804821	建筑工程
58	秦明胜	452322197*****11	一级注册建造师	粤1442006200808743	机电工程
59	秦明胜	452322197*****11	一级注册建造师	粤1442006200808743	建筑工程
60	张文革	420204196*****71	一级注册建造师	粤1442006201015559	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 4 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm16000002 京公网安备：1101160116468号 技术支持：安徽德信信息科技有限公司 北京德信伟业咨询有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	池斌扬	441426197*****11	一级注册建造师	粤1442007200912975	通信与广电工程
62	陶文俊	510215197*****56	一级注册建造师	粤1442009200913925	建筑工程
63	郑平山	342623197*****19	一级注册建造师	粤1442009200913925	建筑工程
64	檀涛	362401197*****16	一级注册建造师	粤1442009200913925	建筑工程
65	杨俊	431202197*****15	一级注册建造师	粤1442010201015786	建筑工程
66	陈晓斌	440204197*****12	一级注册建造师	粤1442010201015786	建筑工程
67	李山松	440104197*****18	一级注册建造师	粤1442011201118659	建筑工程
68	陈哲辉	350302197*****30	一级注册建造师	粤1442012201220585	建筑工程
69	谢雄勇	421083198*****12	一级注册建造师	粤1442013201425078	机电工程
70	谢雄勇	421083198*****12	一级注册建造师	粤1442013201425078	建筑工程
71	喻明义	421022198*****39	一级注册建造师	粤1442013201739304	建筑工程
72	朱红梅	420982198*****24	一级注册建造师	粤1442014201426080	建筑工程
73	朱康	330110196*****55	一级注册建造师	粤1442017201739339	建筑工程
74	韩俊英	622901198*****24	一级注册建造师	粤1442017201739514	建筑工程
75	吴斌	510212198*****30	一级注册建造师	粤1442017201847539	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 5 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2



网站地图



联系我们



管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司(非上市)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	陈志斌	430482198*****32	一级注册建造师	粤144201720142568	建筑工程
77	陈敬豹	372928198*****15	一级注册建造师	粤1442017201850362	建筑工程
78	徐玉海	230182198*****58	一级注册建造师	粤1442018201905957	机电工程
79	徐玉海	230182198*****58	一级注册建造师	粤1442018201905957	建筑工程
80	张燕燕	140302197*****24	一级注册建造师	粤1442018201905957	建筑工程
81	王历山	441324198*****56	一级注册建造师	粤1442019202001459	建筑工程
82	李杰勇	441324197*****39	一级注册建造师	粤1442019202003633	建筑工程
83	李雪飞	445224199*****99	一级注册建造师	粤1442019202003881	建筑工程
84	李发军	411082198*****16	一级注册建造师	粤1442020202100755	机电工程
85	李发军	411082198*****16	一级注册建造师	粤1442020202100755	建筑工程
86	叶钟凯	445281199*****16	一级注册建造师	粤1442021202202631	建筑工程
87	温国威	441621199*****10	一级注册建造师	粤1442021202202711	建筑工程
88	郑伟生	445281198*****16	一级注册建造师	粤1442021202202814	机电工程
89	郑伟生	445281198*****16	一级注册建造师	粤1442021202202814	建筑工程
90	龚军玲	360502198*****16	一级注册建造师	粤1442021202206716	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 6 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2

网站地图

联系我们

管理系统

打印后盖章扫描件较为模糊，后同步放彩色截图扫描件



深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业营业地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	林才灿	440582199*****32	二级注册造价工程师	B21224400005616	土建
2	刘淮	140102197*****14	一级注册造价工程师	B11014400010964	土建
3	秦明胜	452322197*****11	一级注册造价工程师	B11144400018968	土建
4	陈哲辉	350302197*****30	一级注册造价工程师	B11144400019334	土建
5	张燕燕	140302197*****24	一级注册造价工程师	B11184400017381	土建
6	黄伟	410721197*****36	一级注册造价工程师	B11224400015315	土建
7	杨洋	362202199*****11	一级注册造价工程师	B11234400023731	土建
8	李雪飞	445224199*****99	一级注册造价工程师	B11234400024261	土建
9	刘冉	132529198*****21	一级注册造价工程师	B11264400043063	土建
10	李健林	441381198*****3X	二级注册建造师	粤2442008200908027	建筑工程
11	肖群	420104198*****27	二级注册建造师	粤2442016201605823	建筑工程
12	卢永贵	450981198*****34	二级注册建造师	粤2442016201606296	机电工程
13	曾泰	420684198*****29	二级注册建造师	粤2442020202105161	建筑工程
14	陈洋	429004199*****54	二级注册建造师	粤2442020202110494	机电工程
15	陈洋	429004199*****54	二级注册建造师	粤2442020202110494	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2



网站地图



联系我们



管理系统



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	罗李昌	441523199*****79	二级注册建造师	粤2442020202118171	建筑工程			
17	丘兆军	452527198*****97	二级注册建造师	粤2442021202127288	建筑工程			
18	王维嘉	440301198*****74	二级注册建造师	粤2442021202128203	建筑工程			
19	李美锐	440883199*****39	二级注册建造师	粤2442021202129746	建筑工程			
20	林才灿	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442022202218638	建筑工程			
21	刘华新	440301196*****18	二级注册建造师	粤2442022202219053	建筑工程			
22	周新鸿	440803198*****10	二级注册建造师	粤2442022202220986	建筑工程			
23	徐鑫琰	362330199*****13	二级注册建造师	粤24420222022308783	建筑工程			
24	吴岑咪	440229199*****22	二级注册建造师	粤2442023202311377	建筑工程			
25	高晓东	440306198*****14	二级注册建造师	粤2442023202313244	建筑工程			
26	张静	420624199*****59	二级注册建造师	粤2442023202313611	建筑工程			
27	郭劭恒	440104199*****5X	二级注册建造师	粤2442023202314253	建筑工程			
28	黄家俊	440881199*****50	二级注册建造师	粤2442023202315301	建筑工程			
29	杨青	441424199*****73	二级注册建造师	粤2442023202322858	建筑工程			
30	徐育民	441581199*****37	二级注册建造师	粤2442024202405747	建筑工程			



深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	詹贵根	340825199*****12	二级注册建造师	粤2442024202407473	建筑工程			
32	王彬	430181198*****7X	二级注册建造师	粤2442024202408660	建筑工程			
33	申珂	430524198*****92	二级注册建造师	粤2442025202507088	建筑工程			
34	张鹏江	110105197*****12	一级注册建造师	粤1112011201220262	建筑工程			
35	王文清	342626197*****14	一级注册建造师	粤1112013201325293	机电工程			
36	王鹏栋	142431199*****31	一级注册建造师	粤1132022202303566	建筑工程			
37	刘淮	140102197*****14	一级注册建造师	粤1142006201104318	建筑工程			
38	韩兆伟	142321198*****10	一级注册建造师	粤1142017201810969	建筑工程			
39	韩兆伟	142321198*****10	一级注册建造师	粤1142017201810969	市政公用工程			
40	刘仁安	230421197*****13	一级注册建造师	粤1232006200700402	机电工程			
41	曹意平	320504198*****51	一级注册建造师	粤1322014201404233	建筑工程			
42	高少贞	370911198*****36	一级注册建造师	粤1372019202007333	建筑工程			
43	黄伟	410721197*****36	一级注册建造师	粤1412019202006400	建筑工程			
44	姚文学	422801197*****13	一级注册建造师	粤1422010201008339	建筑工程			
45	辛建忠	150203196*****16	一级注册建造师	粤1432011201309802	建筑工程			

共 99 条

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2



网站地图



联系我们



管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	邹峰	420111197*****43	一级注册建造师	粤1442006200701703	建筑工程
47	杨勇章	360103197*****77	一级注册建造师	粤1442006200804147	建筑工程
48	赖旋	440921197*****38	一级注册建造师	粤1442006200804171	建筑工程
49	黎雄健	440301197*****17	一级注册建造师	粤1442006200804276	机电工程
50	黎雄健	440301197*****17	一级注册建造师	粤1442006200804276	建筑工程
51	王惠滔	441324197*****17	一级注册建造师	粤1442006200804281	建筑工程
52	曾晓晖	442801197*****26	一级注册建造师	粤1442006200804283	机电工程
53	曾晓晖	442801197*****26	一级注册建造师	粤1442006200804283	建筑工程
54	马先彬	330102196*****16	一级注册建造师	粤1442006200804301	建筑工程
55	段延琳	610104197*****35	一级注册建造师	粤1442006200804318	机电工程
56	段延琳	610104197*****35	一级注册建造师	粤1442006200804318	建筑工程
57	邓文	422201197*****39	一级注册建造师	粤1442006200804821	建筑工程
58	秦明胜	452322197*****11	一级注册建造师	粤1442006200808743	机电工程
59	秦明胜	452322197*****11	一级注册建造师	粤1442006200808743	建筑工程
60	张文革	420204196*****71	一级注册建造师	粤1442006201015559	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 4 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区曹蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	池斌扬	441426197*****11	一级注册建造师	粤1442007200912975	通信与广电工程
62	陶文俊	510215197*****56	一级注册建造师	粤1442009200913925	建筑工程
63	郑平山	342623197*****19	一级注册建造师	粤1442009200913926	建筑工程
64	粮湧	362401197*****16	一级注册建造师	粤1442009200914418	建筑工程
65	杨俊	431202197*****15	一级注册建造师	粤1442010201015786	建筑工程
66	陈屹斌	440204197*****12	一级注册建造师	粤1442010201015792	建筑工程
67	李山松	440104197*****18	一级注册建造师	粤1442011201118659	建筑工程
68	陈哲辉	350302197*****30	一级注册建造师	粤1442012201220585	建筑工程
69	谢雄勇	421083198*****12	一级注册建造师	粤1442013201425078	机电工程
70	谢雄勇	421083198*****12	一级注册建造师	粤1442013201425078	建筑工程
71	喻明义	421022198*****39	一级注册建造师	粤1442013201739304	建筑工程
72	朱红梅	420982198*****24	一级注册建造师	粤1442014201426080	建筑工程
73	朱康	330110196*****55	一级注册建造师	粤1442017201739339	建筑工程
74	韩俊英	622901198*****24	一级注册建造师	粤1442017201739514	建筑工程
75	吴斌	510212198*****30	一级注册建造师	粤1442017201847539	建筑工程

共 99 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 5 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2

网站地图

联系我们

管理系统



深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192455703Y	企业法定代表人	朱红梅
企业登记注册类型	其他股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区金众街2号益华综合楼A、B栋A栋10层		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
91	梁振	430381198*****19	一级注册建造师	粤1442022202302136	建筑工程			
92	陈建辉	420902197*****52	一级注册建造师	粤1442022202307104	建筑工程			
93	孙小云	130726198*****24	一级注册建造师	粤1442023202403624	建筑工程			
94	程远	421127199*****16	一级注册建造师	粤1442024202500110	建筑工程			
95	杨洋	362202199*****11	一级注册建造师	粤1442025202507401	建筑工程			
96	叶万利	441523198*****58	一级注册建造师	粤1442025202507719	建筑工程			
97	胡海龙	413001197*****14	一级注册建造师	粤1612020202100819	建筑工程			
98	刘冉	132529198*****21	一级注册建造师	粤1632016201601401	建筑工程			
99	黄绮莉	441302197*****40	一级注册建造师	4401086-001	--			

共 99 条

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 7 5 4 6 8 2 2



网站地图



联系我们



管理系统

2.2 中级职称以上人员

序号	高级职称	中级职称	备注
1	朱鹰		
2	张鹏江		
3	马先彬		
4	邹嵘		
5	刘成		
6	黎雄健		
7	王建中		
8	王惠英		
9	朱红梅		
10	曾晓晖		
11	王惠滔		
12	李山松		
13	秦明胜		
14	梁晓东		
15	刘华新		
16	唐弘		
17	张文革		
18	尹华		
19	邓文		
20	李聘德		
21	段延琳		
22	刘仁安		
23	王维嘉		
24	粮湧		
25	陈晓斌		
26		唐创业	
27		陶文俊	
28		卢彤	
29		刘海涛	
30		胡院军	
31		董强	
32		李章勇	
33		李冯	
34		张静	
35		许德慧	
36		黄德峰	
37		郑平山	
38		方敏华	
39		陈冠伊	
40		肖群	
41		龚军玲	
42		周磊	
43		武刚	
44		王继林	
45		贺佩	

46		谢雄勇	
47		邓丽华	
48		程亮亮	
49		韩俊英	
50		刘蕾蕾	
51		刘懿彬	
52		黄昔旺	
53		毛远强	
54		吴斌	
55		李庆琳	
56		文志平	
57		李晶晶	
58		付东溟	
59		叶心怡	
60		蒋维超	
61		李杰勇	
62		简雪	
63		杨洋	
64		陈敬豹	
65		杨勇章	
66		王琴	
67		颜玮	
68		叶钟凯	
69		徐凯	
70		王历山	
中级职称+高级职称共 70 人			

朱鹰



张鹏江



马先彬



邹嵘



刘成



黎雄健



王建中



王惠英



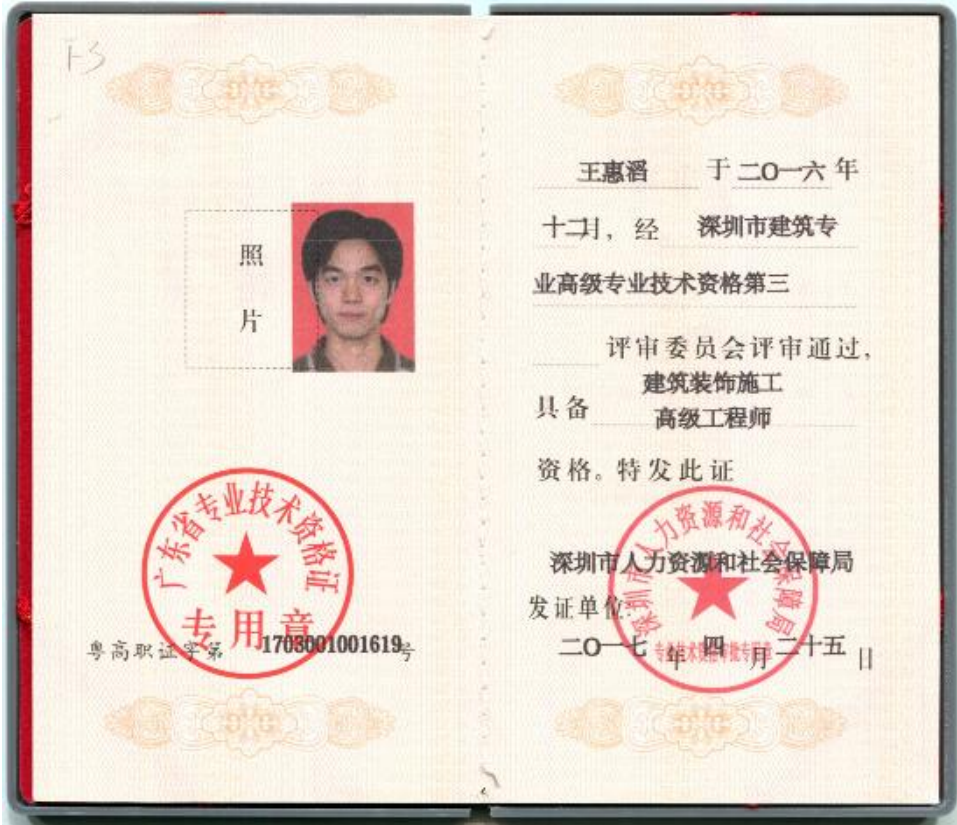
朱红梅



曾晓晖



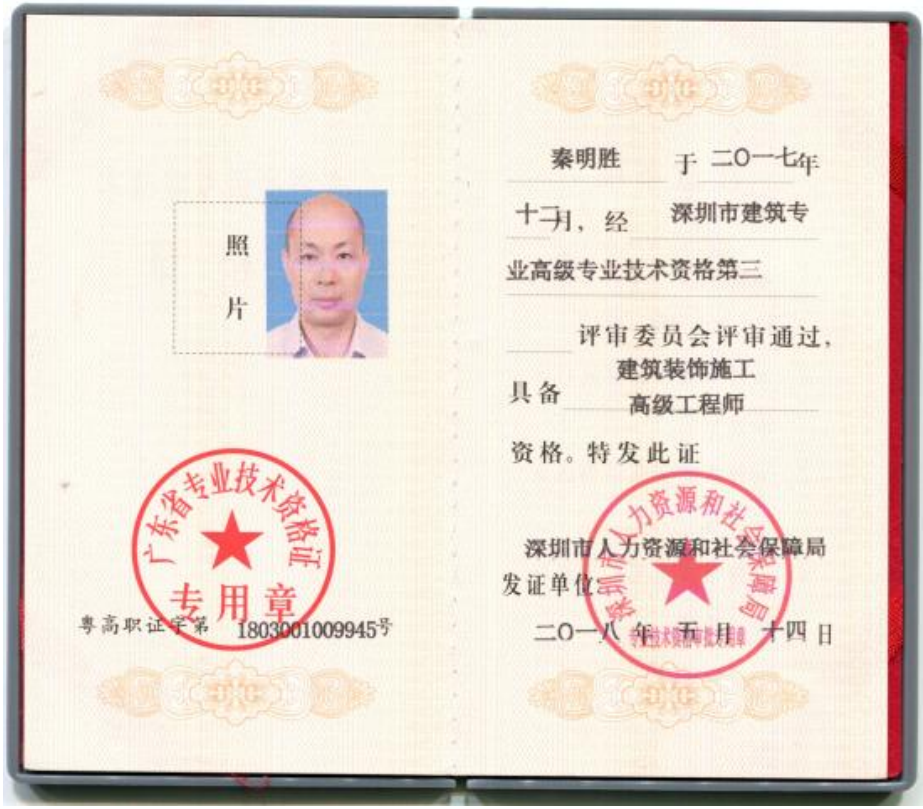
王惠滔



李山松



秦明胜



梁晓东



刘华新

照片 	刘华新 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第三
	评审委员会评审通过， 具备 建筑装饰施工 高级工程师 资格。特发此证
粤高职称字第 1803001012242号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位：  二〇一八年五月十四日

唐弘

广东省职称证书

姓 名：唐弘

身份证号：440303196404294514



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001022597

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张文革

广东省职称证书

姓 名：张文革

身份证号：420204196707184571



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001025161

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

尹华

广东省职称证书

姓 名：尹华

身份证号：370502197209233231



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001025967

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

邓文

		资格证书	
姓 名	邓 文	性 别	男
出生年月	1973.11	专 业	工民建
任职资格	高级工程师	发证单位	第三工程局
 中国建筑工程总公司制			
证书编号: 中建Q3(05)A05516		二〇〇五年十二月三十日	

李聘德

	 黑龙江省 专业技术职务任职 资格证书 QUALIFICATION CERTIFICATE FOR PROFESSIONAL POST HOLDING IN HEILONGJIANG PROVINCE
---	---

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: B981001442
No.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 李聘德
Name
性别 男
Sex
出生年月 1965.12.8
Date of Birth

专业名称 给排水
Profession
资格名称 高级工程师
Post
授予时间 1998.9.1
Date of Issue



段延琳

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：段延琳

性 别：男

出生年月：19710522

身份证号：610104197105222635

工作单位：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司江苏分公司

评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工-装饰施工

证书号：202120702755

取得资格时间：20211107

批复文号：苏职称办〔2021〕72号



在线证书信息





广东省职称证书

姓名：王维嘉

身份证号：440301198308246674



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082949

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓 名：粮湧

身份证号：362401197204182816



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083701

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈晓斌

广东省职称证书

姓名：陈晓斌

身份证号：440204197406095012



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082980

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

唐创业

C6005



姓名: 唐创业
性别: 男
证书编号: V06301478
发证日期: 2007年12月

出生年月: 1979年5月
专业名称: 建筑施工
资格名称: 工程师
批准时间: 2006年12月
批准单位: 湖北省建设厅
批准文号: 鄂建职改[2007]1号
评审组织: 湖北省建设厅工程技术
中级职务评审委员会

陶文俊

照片



陶文俊 于二〇一七年
十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过,
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第 1803003009752 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日

广东省职称证书

姓 名：卢彤

身份证号：440104197103011015



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023211

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

刘海涛



胡院军



董强

姓 名	董强	专业名称	会 计
Full Name	男	Speciality	
性 别		资格级别	中 级
Sex	1963年12月	Qualification Level	
出生年月		授予时间	2000年05月21日
Date of Birth		Conferment Date	
出生地点			
Place of Birth			

中华人民共和国财政部
证书专用章
Conferred by

李章勇

李章勇	
姓 名	男
性 别	
出生年月	1987年6月
专 业	建筑装饰
任 职 资 格	工程师
发证单位	
证书编号	(2012)1205028

中国建筑工程总公司制

二〇一二年四月十日

李冯

	姓名: Full Name <u>李冯</u>
	性别: Sex <u>男</u>
	出生年月: Date of Birth <u>1983年10月22日</u>
	专业名称: Speciality <u>会计</u>
	资格级别: Qualification Level <u>中级</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	批准日期: Approval Date <u>201410</u>
	签发单位盖章: Issued by 
管理号: 1427015101009 File No.:	签发日期: 2015年3月2日 Issued on
0316	300316

张静

	张静 于二〇一五年 十二月, 经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过, 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证
	
粤中取证字第 1500102269219 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六年三月三十日

许德慧



黄德峰



郑平山



方敏华



陈冠伊



肖群



龚军玲



周磊



武刚



王继林



贺佩

L55

照片



广东省专业技术资格委员会
专用章

粤中取证字第 1803003914012 号

贺佩 于二〇一七 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰造价
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七 日

广东省职称证书

姓 名：谢雄勇

身份证号：421083198202133212



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055759

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

邓丽华

	姓名: Full Name	邓丽华
	性别: Sex	女
	出生年月: Date of Birth	1980年02月
	专业名称: Speciality	会计
	资格级别: Qualification Level	中级
	批准日期: Approval Date	2016年09月11日
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by	
邓丽华	签发日期: Issued on	2017年09月19日
管理号: 11629045101672 File No.:		

程亮亮

	中级专业技术职务任职
	资格证书
	QUALIFICATION CERTIFICATE
	OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST
	
	河北省职称改革领导小组办公室
	THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
	LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE

 (加盖审批部门钢印有效)		系 列 工程技术 Category
姓名 桂亮亮 Name		专 业 电子(计算机) Specialism
性别 男 Gender		资 格 名 称 工 程 师 Qualified Title
出生年月 1983年 Date of Birth		批 文 号 定职改办字 Approval No. [2018]6号
工作单位 定州市人力资源服务行业协会 Organization		授 予 时 间 2018年12月07日 Date of Conferment
		管 理 号 HBDZ1820701 File No.

韩俊英

G21  照 片	韩俊英 于 二〇一七 年 十二月, 经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过, 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十七日
 粤中取证字第 1803003009053 号	

刘蕾蕾

广东省职称证书

姓 名：刘蕾蕾

身份证号：370725197906205266



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003025934

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

刘懿彬

广东省职称证书

姓名：刘懿彬

身份证号：522501199108182423



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003019701

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

黄昔旺

广东省职称证书

姓名：黄昔旺

身份证号：441422198108100177



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021551

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毛远强

广东省职称证书

姓 名：毛远强

身份证号：360122198308050357



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026625

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

吴斌

广东省职称证书

姓 名：吴斌

身份证号：510212198204273530



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003020060

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓 名：李庆琳

身份证号：440301197103134412



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022947

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

文志平

广东省职称证书

姓名：文志平

身份证号：360102198509202016



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李晶晶

广东省职称证书

姓 名：李晶晶

身份证号：42282819910227002X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024448

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

付东溟

广东省职称证书

姓名：付东溟

身份证号：211202197306160054



职称名称：工程师

专业：建筑装饰智能化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027737

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

叶心怡



蒋维超

广东省职称证书

姓 名：蒋维超

身份证号：220104197105100619



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李杰勇

广东省职称证书

姓 名：李杰勇

身份证号：441324197709295339



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055320

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

简雪

广东省职称证书

姓名：简雪

身份证号：230105198801150022



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027503

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

杨洋

E 8

照片

广东省专业技术人员
专用章

粤中取证字第 1703003005567 号

杨洋 二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日

陈敬豹

姓名: 陈敬豹 A061

性别: 男

身份证号: 372928198604282115

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010100002381

查询网址:
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

广东省人力资源和社会保障厅

杨勇章



王琴



颜玮

广东省职称证书

姓 名：颜玮

身份证号：360302197301065012



职称名称：工程师

专 业：建筑幕墙设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：叶钟凯

身份证号：445281199203193516



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082055

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

徐凯

广东省职称证书

姓名：徐凯

身份证号：421125198711293312



职称名称：助理工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047316

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王历山

广东省职称证书

姓 名：王历山

身份证号：441324198710080356



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082572

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

履约评价

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	县青少年宫（县妇儿活动中心）迁建项目	嘉善县青少年宫	优秀	2025. 11. 24	
2	江岭长守戏剧谷外立面改造工程（EPC）	深圳市坪山区建筑工务署	优秀	2025. 7. 29	
3	库尔勒市教育提升工程建设项目三期二标段工程总承包	库尔勒青藤教育产业发展有限公司	优秀	2025. 12. 31	

1. 县青少年宫（县妇儿活动中心）迁建项目

施工合同履约评价表

发包单位名称：嘉善县青少年宫

项目名称		县青少年宫（县妇儿活动中心）迁建项目		项目编号		
施工单位		深圳市卓艺建设装饰工程有限公司		施工单位负责人	龚军玲	
合同金额		2150.2601 万元		合同履行时间	2025年11月15日至2025年11月24日	
履约情况评价	总体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明						
发包人意见（公章）	嘉善县青少年宫 日期2025年11月24日					

说明：

- 1、本表为发包人反映施工方施工项目履约情况时所用。
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2. 江岭长守戏剧谷外立面改造工程（EPC）

施工合同履约评价表

发包单位名称：深圳市坪山区建筑工务署 联系人及电话：/

项目名称		江岭长守戏剧谷外立面改造工程（EPC）				
施工单位		深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司				
施工单位负责人		朱鹰				
履约时间		2024.5-2025.8				
履约 情况 评价	总体评价	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差	
	分项 评价	质量方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
		价格方面	☐ 优	☒ 良	☐ 中	☐ 差
		服务方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
		时间方面	☐ 优	☒ 良	☐ 中	☐ 差
		环境保护	☒ 优	☒ 良	☐ 中	☐ 差
	其他	评价内容为：配合响应 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明						
发包人意见 (公章)	坪山区建筑工务署 日期: 2025年8月26日					

说明：
1、本表为发包人反映施工方施工项目履约情况时所用。
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

3. 库尔勒市教育提升工程建设项目三期二标段工程总承包

施工合同履约评价表

发包单位名称：库尔勒青藤教育产业发展有限公司

项目名称		库尔勒市教育提升工程建设项目三期二标段工程总承包		项目编号			
施工单位		深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司		施工单位负责人		朱红梅	
合同金额		4750.820805 万元		合同履约时间		2024. 1. 10-2025. 12. 31	
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		价格方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		环境保护	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差					
具体情况说明							
发包人意见 (公章)		 日期:2025年12月31日					

说明：
1、本表为发包人反映施工方施工项目履约情况时所用。
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



目录导航

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

违法失信信息

库尔勒青藤教育产业发展有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注 更多

统一社会信用代码：91652801MA7EC2DT3W

注册号：

法定代表人：宋粉粉

登记机关：库尔勒市市场监督管理局

成立日期：2021年12月31日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91652801MA7EC2DT3W	企业名称：	库尔勒青藤教育产业发展有限公司
注册号：		法定代表人：	宋粉粉
类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期：	2021年12月31日
注册资本：	1000.000000万人民币	核准日期：	2025年12月30日
登记机关：	库尔勒市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	新疆巴州库尔勒市建设路辖区香梨大道6号1栋三层01		
经营范围：	一般项目：以自有资金从事投资活动；租赁服务（不含许可类租赁服务）；会议及展览服务；体育用品及器材零售；办公用品销售；计算机及办公设备维修；日用百货销售；办公服务；办公设备销售；建筑材料销售；农副产品销售；五金产品零售；家用电器销售；电力设施器材销售；广告制作；乐器零售；电子产品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；专用化学产品销售（不含危险化学品）；消防器材销售；计算机软硬件及辅助设备零售；户外用品销售；实验分析仪器销售；特种劳动防护用品销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；消防技术服务；特种设备销售；体育场地设施工程施工；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；劳务服务（不含劳务派遣）；城市绿化管理；园林绿化工程施工；工程管理服务；信息技术咨询服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；招投标代理服务；信息系统运行维护服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；农作物种子经营（仅限不再分装的包装种子）；畜牧渔业饲料销售；肥料销售；日用电器修理；电气设备修理；服装服饰零售；食用农产品零售；直饮水设备销售；卫生用杀虫剂销售；润滑油销售；热力生产和供应；住宅水电安装维护服务；金属门窗工程施工；家具安装和维修服务；日用产品修理；普通机械设备安装服务；通用设备修理；病媒生物防制服务；食品销售（仅销售预包装食品）；助动自行车、代步车及零配件销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务；建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于清理营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhuqk/fdzqkni/dsq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955442d13094762.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	库尔勒市国有资产经营有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91652801748671621E	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

农民工工资拖欠相关信用记录

无农名工工资拖欠承诺书

我单位参加福田区校舍结构加固工程（一期）施工总承包项目的投标活动，经自查，我单位在近一年内无农名工工资拖欠行为，无相关信用记录，特此承诺。

承诺人：深圳市卓艺建筑装饰工程有限公司（公章）

承诺日期：2026年6月23日



投标人企业性质告知书

致（招标人）：深圳市福田区建筑工务署

我单位参加福田区校舍结构加固工程（一期）施工总承包项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他：_____。

特此承诺！

承诺人：深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司（公章）

承诺日期：2026 年 6 月 23 日

