

标段编号：2017-440317-48-01-702904003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山大道综合改造工程（北段）-金辉北路接驳工程（施
工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁二局集团有限公司

日期：2026年07月12日

工程编号：2017-440317-48-01-702904003001

深圳市建设工程工程施工招标 投标文件

工程名称：坪山大道综合改造工程(北段)-金辉北路接驳工程(施
工)

投标文件内容：资信标

投标人：中铁二局集团有限公司

日期：2026 年 7 月 12 日



附件 1:

企业基础信息情况表

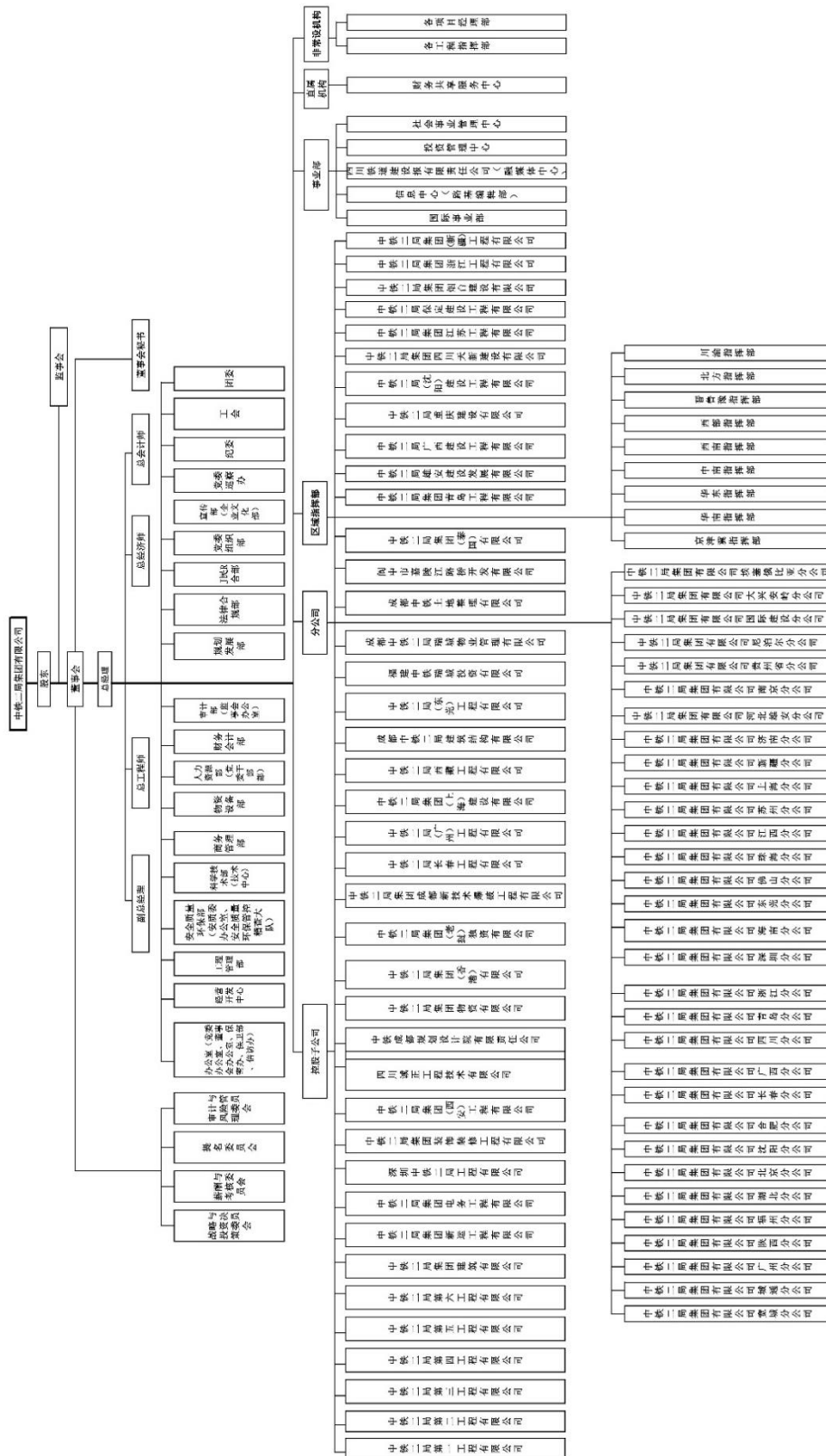
投标人名称	□中铁二局集团有限公司		
企业性质	央企	是否为中小企业	否
投标人简介	中铁二局（前身西南铁路工程局）成立于 1950 年 6 月 12 日，是邓小平、贺龙等老一辈革命家亲手缔造并授予“开路先锋”大旗的新中国第一批铁路施工企业，是第一家建立现代企业制度和股票上市的铁路施工企业，是世界 500 强中国中铁核心成员企业。 公司现有全资及控股子公司 46 家，业务涵盖工程施工、基础设施建设管理、房地产开发、国际业务、勘察设计咨询、商业物业、物贸等板块，资质覆盖传统及新兴建筑行业各个领域，拥有铁路、建筑、公路等 5 项施工总承包特级资质，建筑、公路、市政等 7 项设计行业甲级资质，市政公用、水利水电、电力等 26 项施工总承包一级资质，机场场道、钢结构等 100 项专业承包一级资质，工程监理房建、市政公用甲级资质，工程测量甲级、测绘航空摄影乙级 2 项测绘资质，1 项房地产开发一级资质，1 项爆破作业单位许可证一级资质，4 项电力设施承装（修、试）许可。公司总资产超 1100 亿元，年综合生产能力达 1000 亿元以上；现有各类人才近 2 万人，其中国务院政府特殊津贴 9 人，省部级专家 20 人。 作为共和国长子，中铁二局始终秉承“干一项工程，树一座丰碑”的理念，转战南北，东进西移，从修建新中国第一条铁路成渝铁路开始，先后参加宝成、成昆、南昆、京九、青藏、京广、京津、京沪、哈大、京福、兰渝、贵广、西成、杭黄、贵南、川藏等 350 多条重点铁路建设，累计里程 2.4 万公里，占全国铁路总里程近 1/7；参建了成渝、广深、京珠、京雄、海南环岛等 400 余条高速公路，累计里程 8000 多公里；二滩、长江三峡、雅砻江锦屏水电枢纽、滇中引水、引江济淮等 110 余项水利水电，深圳宝安、成都天府、重庆江北、深圳盐田等 20 余项机场、港口，以及数千项市政、房建工程和国内 51 个城市的轨道交通工程，公司盾构、TBM 和顶管隧道掘进总里程突破 500 公里。同时，公司积极响应党和国家号召，坚定不移实施“走出去”战略，自 1952 年抢修抗美援朝铁路起，先后参加了坦赞铁路等海外项目，并深入参与“一带一路”建设，承揽了埃塞轻轨、埃塞国铁、尼泊尔巴瑞巴贝隧道引水工程、中老铁路等一批极具国际影响力的工程项目，足迹遍布 50 多个国家和地区。 公司先后荣获国家级优质工程奖 197 项，其中：鲁班奖 43 项、国家优质工程奖 65 项、詹天佑奖 33 项，荣获省部级优质工程奖 810 项、国家及省部级科技进步奖 111 项，授权国家专利 1509 件、海外专利 44 件，主编和参编国家、行业、地方、团体标准 108 项，创建国家级和省部级企业技术中心、博士后创新实践基地等 13 个科技研发平台。公司拥有国家隧道应急救援昆明队、西藏队，是国内唯一一家拥有 2 支国家级隧道专业救援队的企业，昆明救援队被评为首届全国应急救援管理系统先进集体，受到习近平总书记亲切接见。公司先后荣膺“全国抗震救灾英雄集体”“全国五一劳动奖状”“全国优秀施工企业”“中国工程建设诚信典型企业”等称号；连续 16 年获评用户满意四星企业、市场质量信用 AA 称号，获评企业		

	信用评价 AAA 级信用企业、10 星信用企业称号、国家级知识产权优势企业，四川省“100 强”企业、成都市建筑业“10 强”和对外开拓先进企业称号。2023 年，公司参建的贵南高铁、京雄高速、大连地铁 5 号线获评“中国中铁十大超级工程”，中老铁路隧道建造关键技术获评“建筑行业年度十大技术创新”成果，企业市场竞争力和社会影响力大幅提升。		
联系方式	法定代表人：汪海旺	身份证号码： 430104197005244331	电话： 13709042705
	项目经理：余雨夏	身份证号码： 510106197611282111	电话： 15756357406
	投标员：周爱平	身份证号码： 510921197705051936	电话： 19180686119
	电子邮箱：354407615@qq.com		邮编：610032

注：1. 投标人须对填写内容的真实性负责。

2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。
4. 企业性质，填民营、国企、央企.....
5. 是否为中小企业，只需填报是/否。

组织机构图



1、企业营业执照

[illegible]

643/071

2、企业资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称： 中铁二局集团有限公司	
详细地址： 四川省成都市金牛区通锦路16号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：91510100MA61RKR7X3	法定代表人： 汪海旺
注册资本： 769292.0351万元人民币	经济性质： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号： D151064251	有效期： 2028年12月22日
资质类别及等级：	
建筑工程施工总承包特级；	
公路工程施工总承包特级；	
铁路工程施工总承包特级；	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
水利水电工程施工总承包壹级；	
市政公用工程施工总承包壹级；	
桥梁工程专业承包壹级；	
隧道工程专业承包壹级；	
公路路面工程专业承包壹级；	
公路路基工程专业承包壹级；	
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级；	
机场场道工程专业承包壹级。	

	
	发证机关
	2025 年 7 月 15 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00089114



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中铁二局集团有限公司

四川省-成都市

统一社会信用代码	91510100MA61RKR7X3	企业法定代表人	汪海旺
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	四川省-成都市
企业经营地址	四川省成都市金牛区通锦路16号		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A151027365	工程设计市政行业甲级	2023-12-28			证书信息
2			工程设计公路行业甲级				
3			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
4			工程设计铁道行业甲（II）级				
5	建筑业企业资质	D151064251	桥梁工程专业承包一级	2025-07-15	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
6			水利水电工程施工总承包一级				
7			铁路铺轨架梁工程专业承包一级				
8			隧道工程专业承包一级				
9			公路路基工程专业承包一级				
10			市政公用工程施工总承包一级				
11			公路工程施工总承包特级				
12			建筑工程施工总承包特级				
13			机场场道工程专业承包一级				
14			铁路工程施工总承包特级				
15			公路路面工程专业承包一级				

共 33 条

< 1 2 3 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南重庆 /
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃青海 / 宁夏 /
新疆

网站访问数量

2 9 2 3 9 6 6 9 3 9

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

中铁二局集团有限公司

四川省-成都市

统一社会信用代码	91510100MA61RKR7X3	企业法定代表人	汪海旺
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	四川省-成都市
企业经营地址	四川省成都市金牛区通锦路16号		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D251507393	地基基础工程专业承包一级	2025-07-09	2030-01-17	四川省住房和城乡建设厅	证书信息
17			起重设备安装工程专业承包一级				
18			消防设施工程专业承包一级				
19			防水防腐保温工程专业承包一级				
20			建筑装饰装修工程专业承包一级				
21			建筑机电安装工程专业承包一级				
22			古建筑工程专业承包一级				
23			城市及道路照明工程专业承包一级				
24			环保工程专业承包一级				
25			电力工程施工总承包二级				
26			机电工程施工总承包二级				
27			钢结构工程专业承包二级				
28			水利水电机电安装工程专业承包二级				
29			特种工程专业承包不分等级				
30			公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级				

共 33 条

<

1

2

3

>

前往

2

 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

中铁二局集团有限公司

四川省-成都市

统一社会信用代码	91510100MA61RKR7X3	企业法定代表人	汪海旺
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	四川省-成都市
企业经营地址	四川省成都市金牛区通锦路16号		

企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	资质类别	资质证书号	资质名称		发证日期	发证有效期	发证机关		预览
31	建筑业企业资质	D251507393	公路交通工程（公路机电工程）专业承包二级		2025-07-09	2030-01-17	四川省住房和城乡建设厅		证书信息
32	监理资质	E151027365	工程监理市政公用工程专业甲级		2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部		证书信息
33			工程监理房屋建筑工程专业甲级						

共 33 条

<

1

2

3

>

前往

3

页

4、基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称: 中铁二局集团有限公司

账户号码: 51050188083609123456

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都铁道支行

法定代表人:
(单位负责人) 汪海旺

基本存款账户编号: J6510072722503

2020 年 06 月 05 日



5、质量管理体系认证证书

	
北京中建协认证中心有限公司	
质量管理体系认证证书	
注册号: 02323QJ1589R8L	
兹 证 明	
中铁二局集团有限公司	
(统一社会信用代码: 91510100MA61RKR7X3)	
注册地址: 成都市金牛区通锦路 16 号;	
生产经营地址: 四川省成都市金牛区通锦路 16 号;	
质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求	
特发此证, 并予注册。	
本证书覆盖范围: 资质范围内的铁路工程、建筑工程、公路工程、市政公用工程、水利水电工程施工总承包, 桥梁工程、隧道工程、公路路基工程、铁路铺轨架梁工程专业承包	
(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求)	
铁道行业甲 (II)、公路行业甲级、市政行业 (轨道交通工程) 专业甲级、建筑行业 (建筑工程) 甲级工程设计	
(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求)	
体系覆盖的多现场组织见附件	
生效日期: 2023 年 11 月 03 日	
有效 期: 2023 年 11 月 03 日至 2026 年 11 月 03 日	
在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受认证中心年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可通过扫描下方二维码、登录我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。	
北京中建协认证中心有限公司	
(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)	
董事长	
	
中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M	

附件：



监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织：中铁二局集团有限公司

北京中建协认证中心有限公司于2025年09月15日对贵组织进行了第二次监督审核。经确认，贵组织的质量管理体系符合GB/T19001-2016/ISO9001:2015和GB/T50430-2017标准的要求，同意注册编号为02323QJ1589R8L的认证证书继续保持有效。

日期：2025年10月10日

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园120号博泰国际大厦A座20层)

董事长



6、环境管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号: 02323E21471R7L

兹 证 明

中铁二局集团有限公司

(统一社会信用代码: 91510100MA61RKR7X3)

注册地址: 成都市金牛区通锦路 16 号;

生产经营地址: 四川省成都市金牛区通锦路 16 号;

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的铁路工程、建筑工程、公路工程、市政公用工程、水利水电工程施工总承包, 桥梁工程、隧道工程、公路路基工程、铁路铺轨架梁工程专业承包, 铁道行业甲(II)、公路行业甲级、市政行业(轨道交通工程)专业甲级、建筑行业(建筑工程)甲级工程设计及相关的
环境管理活动

体系覆盖的多现场组织见附件

生效日期: 2023 年 11 月 03 日

有 效 期: 2023 年 11 月 03 日至 2026 年 11 月 03 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码, 登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



附件：



监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织：中铁二局集团有限公司

北京中建协认证中心有限公司于2025年09月15日对贵组织进行了第二次监督审核。经确认，贵组织的环境管理体系符合GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准的要求，同意注册编号为02323E21471R7L的认证证书继续保持有效。

日期：2025年10月10日

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园120号博泰国际大厦A座20层)

董事长



7、职业健康安全管理体系认证证书

	
北京中建协认证中心有限公司	
职业健康安全管理体系认证证书	
注册号：02323S21464R7L	
兹 证 明	
中铁二局集团有限公司	
(统一社会信用代码：91510100MA61RKR7X3)	
注册地址：成都市金牛区通锦路16号；	
生产经营地址：四川省成都市金牛区通锦路16号；	
职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求	
特发此证，并予注册。	
本证书覆盖范围：资质范围内的铁路工程、建筑工程、公路工程、市政公用工程、水利水电工程施工总承包、桥梁工程、隧道工程、公路路基工程、铁路铺轨架梁工程专业承包、铁道行业甲（II）、公路行业甲级、市政行业（轨道交通工程）专业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级工程设计及相关的职业健康安全管理工作	
体系覆盖的多现场组织见附件	
生效日期：2023年11月03日	
有效期：2023年11月03日至2026年11月03日	
在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码，登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。	
北京中建协认证中心有限公司	
(地址：北京市朝阳区南湖东园124号博泰国际大厦A座20层)	
董事长	
	
中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M	
	

附件：



监督审核保持认证注册资格通知书

获证组织：中铁二局集团有限公司

北京中建协认证中心有限公司于2025年09月15日对贵组织进行了第二次监督审核。经确认，贵组织的职业健康安全管理体系符合GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准的要求，同意注册编号为02323S21464R7L的认证证书继续保持有效。

日期：2025年10月10日

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园120号博泰国际大厦A座20层)

董事长



8、公司资产重组及企业名称变更的相关证明文件

附件 1：更名中铁二局集团有限公司情况说明

中铁二局集团有限公司情况说明

中铁二局集团有限公司（以下简称“二局集团”）的前身为成立于 1950 年 6 月的铁道部第二工程局，1998 年 6 月改制为二局集团，1999 年 9 月二局集团以主要资产发起设立了中铁二局股份有限公司（以下简称“二局股份”），并于 2001 年 5 月二局股份上市。为贯彻中共中央、国务院《关于深化国有企业改革的指导意见》精神，解决二局股份与中国中铁股份有限公司（以下简称“中国中铁”）的同业竞争历史遗留问题，2015 年 9 月中国中铁与二局股份开展了资产置换及发行股份购资的重大资产重组工作，二局股份重组为中铁二局工程有限公司（以下简称“二局工程”），之后退出上市地位。重组后二局工程继承了二局股份名下的全部资产、负债、业务、人员及相关证照、资质及业务许可、权证、业绩、荣誉及资格。重组后在法律上形成了同属中国中铁的两个全资子公司，二局集团和二局工程。2018 年 3 月 29 日根据股东中国中铁决定（中铁股份规划函〔2018〕123 号关于中铁二局工程有限公司更名有关事宜的批复），将原二局集团更名为中铁二局建设有限公司，并经国家工商行政管理总局核准，承担施工主业的“中铁二局工程有限公司”于 2018 年 9 月 28 日正式更名为“中铁二局集团有限公司”。

公司更名后，公司营业地址、注册资本、经营范围等不变。

特此说明。

附件 1：中国中铁股份有限公司《关于中铁二局股份有限公司因重大资产重组需办理相关变更事项的通知》（中铁股份董办函〔2015〕235 号）

附件 2：国务院国有资产监督管理委员会《关于中铁二局股份有限公司资产重组暨配套融资有关问题的批复》（国资产权〔2016〕333 号）

附件 3：中国中铁股份有限公司《中国中铁关于中铁二局集团有限公司和中铁二局工程有限公司更名有关事宜的批复》（中铁股份规划函〔2018〕123 号）

附件 4：工商局《企业名称变更核准通知书》和《准予变更登记通知书》

中铁二局集团有限公司（盖章）

2018 年 10 月 11 日



中国中铁股份有限公司

中铁股份董办函〔2015〕235 号

关于中铁二局股份有限公司因重大资产重组 需办理相关变更事项的通知

中铁二局集团有限公司：

为贯彻中共中央、国务院《关于深化国有企业改革的指导意见》（中发〔2015〕22 号）和中国证监会、财政部、国务院国资委和银监会四部委《关于鼓励上市公司兼并重组、现金分红及回购股份的通知》（证监发〔2015〕61 号）精神，落实“中国制造 2025”战略，做强做优做大中国中铁工业制造板块，并借助资本力量实现跨越式发展，解决中国中铁与中铁二局股份有限公司存在的同业竞争历史遗留问题，近期，中国中铁与你公司控股的中铁二局股份有限公司开展了资产置换及发行股份购买资产的重大资产重组事项。该事项已于 12 月 2 日分别经中国中铁第三届董事会第十五次会议和中铁二局股份有限公司第六届董事会 2015 年第七次会议审议通过并披露重组预案。

为确保本次重大资产重组工作顺利推进，经中国中铁研究，同意你公司控股的中铁二局股份有限公司将名下的全部资产、负债、业务、人员及相关证照、资质及业务许可、权证、业绩、荣

誉及资格等交由其全资子公司中铁二局工程有限公司整体承接。
请你公司加强与有关政府主管部门及行业协会的汇报，加强与金融机构、业主和客户、供应链上下游企业等的沟通，协助中铁二局股份有限公司尽快办理包括但不限于债权债务、业务合同、资质证照等相关事项的变更转移手续。

特此通知！



2015 年 12 月 24 日

抄送：国务院派驻总公司监事会，股份公司总部各部门，纪委、工会、团委。

国务院国有资产监督管理委员会

国资产权[2016]333 号

关于中铁二局股份有限公司资产重组 暨配套融资有关问题的批复

中国铁路工程总公司：

你公司《关于中国中铁股份有限公司与中铁二局股份有限公司进行重大资产重组事宜的请示》(中铁程财[2016]32 号)收悉。根据《关于规范国有股东与上市公司进行资产重组有关事项的通知》(国资发产权[2009]124 号)等有关规定，经研究，现就中铁二局股份有限公司(以下简称股份公司)资产重组及配套融资涉及的国有股权管理有关问题批复如下：

一、原则同意股份公司本次资产重组暨配套融资的总体方案。

二、本次资产重组暨配套融资完成后，股份公司总股本不超过 235472.9734 万股，其中：中国中铁股份有限公司(SS)持有 40998.5253 万股，占总股本比例不低于 17.41%；中铁二局集团有限公司(SS)持有 70162.0295 万股，占总股本比例不低于 29.80%。

三、请你公司指导国有股东按照国有股权管理的有关规定，正

确行使股东权利,维护国有权益,促进股份公司健康发展。

四、请你公司在本次资产重组及配套融资相关工作完成后 10 个工作日内,将有关情况在我委上市公司国有股权管理信息系统中填报。



2016 年 4 月 29 日

抄送:证监会,中国证券登记结算有限责任公司上海分公司、中国中铁股份有限公司、中铁二局集团有限公司、中铁二局股份有限公司。

委内抄送:有关监事会。

中国中铁股份有限公司

中铁股份规划函〔2018〕123 号

中国中铁关于中铁二局集团有限公司和 中铁二局工程有限公司更名有关事宜的批复

中铁二局集团有限公司：

你公司《关于中铁二局集团有限公司和中铁二局工程有限公司更名的请示》（司企发〔2018〕14 号）收悉，经研究，现就有关问题批复如下：

为满足你公司经营发展需要，经股份公司 2018 年 3 月 13 日专题会议研究，同意你公司通过名称转让（带资产）方式进行更名，将“中铁二局集团有限公司”变更为“中铁二局建设有限公司”（具体名称以工商核定为准）。将“中铁二局工程有限公司”变更为“中铁二局集团有限公司”。



企业名称变更核准通知书

(国)名称变核内字[2018]第 8731 号

中铁二局工程有限公司:

经国家工商总局核准,企业名称变更为**中铁二局集团有限公司**。

行业及行业代码:无行业 Z0000

准予以该企业为核心企业组建的企业集团名称为**中铁二局集团**。



- 注: 1. 名称变更核准的有效期为 6 个月, 有效期满, 核准的名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目, 未能提交审批文件的, 登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业变更登记时, 登记机关应当将本通知书归入企业登记档案。
4. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起 30 日内, 通过国家工商总局企业登记网上注册申请业务系统进行企业名称登记备案。

准予变更登记通知书

(成)登记内变字[2018]第000443号

中铁二局工程有限公司:

经审查,提交的名称变更(原名称

中铁二局工程有限公司,

变更后名称

中铁二局集团有限公司)

登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记。我局
将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



附件 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	坪山大道综合改造工程(北段)-金辉北路接驳工程(施工)
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	中铁二局集团有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2026. 7. 12
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2026. 7. 12 法定代表人：  时间：2026. 7. 12

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	坪山大道综合改造工程(北段)-金辉北路接驳工程(施工)
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	中铁二局集团有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目经理不得更换的承诺	我司承诺: 1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人(项目经理)并及时任命,确保及时到岗到位。 2. 原则上项目经理不得更换,如确需更换,则必须取得招标人的书面同意,且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外,还需要支付违约金,即每次支付中标价的 1%。
投标单位盖章	 单位(公章): 中铁二局集团有限公司 时间: 2026.7.12
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明,本人已对本单位的上述承诺进行核实,本人确保该承诺真实、有效,如有虚假,本人愿意承担一切法律责任。 董事长:  时间: 2026.7.12 法定代表人:  时间: 2026.7.12

备注:

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署(若董事长和法定代表人为同一人仍需
在两处同时签署);

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 4:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区交通轨道管理中心:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:91510100MA61RKR7X3(统一社会信用代码或营业执照注册号),法定代表人:汪海旺,430104197005244331(姓名,身份证号),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 中铁三局集团有限公司
法定代表人(签署): 



2026年7月12日 星期日

欢迎您, 19180686119 退出 意见建议 返回主站 使用帮助



中国裁判文书网

China Judgements Online

[首页](#) [刑事案件](#) [民事案件](#) [行政案件](#) [赔偿案件](#) [执行案件](#) [其他案件](#) [民族语言文字](#)

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

已选条件:

保存搜索条件

清空搜索条件

案由

案由: 单位行贿罪 × 裁判日期: 2023-01-01 TO 2026-07-12 × 当事人: 中民二马集团有限公司 ×

法院层级

共检索到 0 篇文书

地域及法院

裁判年份

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓

全选 批量收藏

审判程序

暂无数据!

文书类型

案例等级

[中国政府信息公开整合服务平台](#) | [人民检察院案件信息公开网](#) | [中国审判流程信息公开网](#) | [中国司法大数据服务网](#)

[中国执行信息公开网](#) | [全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网](#) | [中国涉外海事商事审判网](#) | [最高人民法院服务人民群众系统场景导航](#)

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

2026年7月12日 星期日

欢迎您, 19180686119 退出 意见建议 返回主站 使用帮助



中国裁判文书网

China Judgements Online

[首页](#) [刑事案件](#) [民事案件](#) [行政案件](#) [赔偿案件](#) [执行案件](#) [其他案件](#) [民族语言文字](#)

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师

?

关键词

已选条件:

保存搜索条件

清空搜索条件

案由

裁判日期: 2023-01-01 TO 2026-07-12 × 案由: 行贿罪 × 当事人: 汪海旺 ×

法院层级

共检索到 0 篇文书

地域及法院

裁判年份

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓

全选 批量收藏

审判程序

暂无数据!

文书类型

案例等级

[中国政府信息公开整合服务平台](#) | [人民检察院案件信息公开网](#) | [中国审判流程信息公开网](#) | [中国司法大数据服务网](#)

[中国执行信息公开网](#) | [全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网](#) | [中国涉外海事商事审判网](#) | [最高人民法院服务人民群众系统场景导航](#)

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

附件 5:

投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性

市政工程施工业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同交（竣）工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	备注：“在建”或“完工”
1	成都科学城独角兽岛市政基础设施配套工程施工	88966.162263 万元	2023.12.07	市政工程	成都市	完工
2	成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目锦尚大桥工程	32220.4090 万元	2024.09.02	市政工程	成都市	完工
3	杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程（一期）—平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)工程	56500.5462 万元	2023.03.31	市政工程	杭州市	完工
4	富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)	65159.92 万元	2026.4.14	市政工程	深圳市	完工
5	郑园路工程	12143.188435 万元	2024.6.25	市政工程	成都市	完工
6	东源县“百千万工程”乡村振兴示范带人居环境综合整治提升项目—房屋市政工程总承包	39781.088862 万元	2026.3.12	市政工程	河源市	在建

备注：

- 1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 2、时间以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；
- 4、市政工程专业业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

成都科学城独角兽岛市政基础设施配套工程施工

1、中标通知书

中标通知书

天府投资中标（选）2020-076 号

中铁二局集团有限公司：

你方于 2020 年 6 月 5 日（投标日期）所递交的成都科学城独角兽岛市政基础设施配套工程施工标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币（大写）捌亿捌仟玖佰陆拾陆万壹仟陆佰贰拾贰元陆角叁分
（¥889661622.63 元）

工期：1077 日历天。

工程质量：达到国家现行质量合格标准。

项目经理：王含 建造师证号：川 151141516892

履行地点：四川天府新区成都直管区。

请你方在本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都天府新区投资集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2020 年 7 月 3 日



2、合同协议书

成都科学城独角兽岛市政基础设施配套工程
施工合同

【合同编号：TJ-SG-2020-178】

发包人：成都天府新区投资集团有限公司

承包人：中铁二局集团有限公司

日期：二〇二〇年七月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都天府新区投资集团有限公司

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：成都科学城独角兽岛市政基础设施配套工程施工。
2. 工程地点：四川天府新区成都直管区。
3. 工程立项批准文号：天成管经审批[2020]61号。
4. 资金来源：国家投资-政府投资。
5. 工程内容：成都科学城独角兽岛市政基础设施配套工程设计施工图所示范围的全部工作内容。
6. 工程承包范围：

（1）本合同项目施工设计图范围内的施工直至竣工验收合格及整体移交，缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

（2）主要建设内容：

（3）为满足工程施工所需完成的场地准备、临时设施设备等相关工作，包括但不限于临时道路工程、临时用水、临时用电、临时排水排污等工作，以及为确保安全文明施工的各项保障措施、工作等。

二、合同工期

- 1、工期总日历天数：1077天。
- 计划开工时间：2020年06月19日，
- 计划竣工时间：2023年05月31日；
- 缺陷责任期：24个月

节点工期：

- （1）电力隧道土建工程，2020年12月31日前完工；
- （2）地铁设施预留工程，2021年8月30日前完工；
- （3）配套道路工程，建筑提供场地后6个月内完工；
- （4）步行平台，建筑提供场地后12个月内完工。

承包人应按照投标文件配备相关管理人员，以上述计划工期为控制工期，具体工期以各方签字认可的工期目标作为合同违约考核依据。

2、具体开工时间以监理人开工令为准，承包人已在投标报价中充分考虑该因素，不得因此提出费用索赔。

三、质量标准

工程质量达到国家现行合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

本工程建设费签约合同价暂定金额（含税）为人民币（大写）捌亿捌仟玖佰陆拾陆万壹仟陆佰贰拾贰元陆角叁分（¥889661622.63元）。

五、项目经理

承包人项目经理：王含，职业（执业）资格证书编号：川151141516892。

六、合同文件的构成及优先顺序

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）招标文件（含技术标准和要求）及其附件；
- （6）投标文件及其附件；
- （7）建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案和设计等文件；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定承担工程的实施，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
2. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年7月6日签订。

十、签订地点

本合同在天府新区成都直管区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、其他

若本合同包含两个及以上的立项段时，则在获得立项批复或登记备案的通知后，发、承包双方按立项段签订子合同。项目的计量、支付、竣工验收、结算、违约责任等合同执行及建设管理行为，均按子合同分别办理。

十三、合同生效

本合同由双方法定代表人或其授权代表签字(或盖章)、加盖公章或合同专用章，且递交符合发包人要求的履约担保后生效。发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

十四、合同份数

本协议书一式壹拾陆份，合同双方各执捌份。

发包人：（全称、盖单位章）成都天府新区投资集团有限公司
法定代表人（签字或盖章）或授权代表人（签字）：

承包人：（全称、盖单位章）中铁二局集团有限公司
法定代表人（签字或盖章）或授权代表人（签字）：

联系人：

联系电话：

开户银行：

帐号：

地址：

3、竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称： 成都科学城独角兽岛市政基础设施配套工程

建设单位： 成都天府新区投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		成都科技馆城南商务区市政基础设施配套工程		工程地址	兴隆街道跑马堰村五组、六组	
	建筑面积		m2		结构类型		
	层数	地上 地下			基础形式		
	电梯		台		总高		
	开工日期		2020年7月4日		自动扶梯	台	
	建设单位		成都天府新区投资集团有限公司		竣工验收日期	2023年12月7日	
	勘察单位		四川兴蜀工程勘察设计集团有限公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	
	设计单位		中国市政工程西南设计研究总院有限公司		施工图审查机构	四川省中锦工程咨询有限公司	
施工单位		中铁二局集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站		
验收组组长情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位	陈瑞		项目负责人			
	监理单位	陈成		总监			
		张建冰					
	施工单位	邱浩		项目经理			
		张科军		技术负责人			

验收 组 组 成 情 况	设计单位	阳兰.		
		何俊		
		胡世强	项目负责人.	
	勘察单位	侯琪馨		
		贺强	项目负责人.	
	相关单位			

竣工 验收 内容	工程设计及合同内电力隧道、污水管工程、地铁设施预留车场主体工程的所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	由天府新区投资集团有限公司组织该工程的竣工验收，设计管理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后形成验收结论“验收合格”整个验收过程由监督备案部门监督进行。
竣工 验收 条件 及检 查情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成，设计文件和合同约定的全部内容
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案有关资料完整，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 勘察、设计、施工、监理等单位已分别签署质量合格文件
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 书面整改完成并回复
	6、住宅分户验收情况： 无

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		电力隧道地基与基础工程	合格
		电力隧道主体结构工程	合格
		电力隧道安装工程	合格
		电力隧道弱电工程	合格
		污水管工程	合格
		地铁设施预留车站地基与基础工程	合格
		地铁设施预留车站主体结构工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 18 项，其中好的 14 项，一般 4 项，综合评价好	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 47 项 其中符合要求 47 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：质量控制资料完整，同意验收。	

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按涉及文件要求及合同约定的工程内容全部完成，经各方检查验收： 1. 工程技术档案，施工管理资料质量控制，资料真实完整，符合要求， 2. 本工程按照国家有关设计施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求， 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范要求， 4. 本工程施工中出现的质量问题已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求， 5. 本工程质量评定为合格，观感质量好。 本工程质量验收合格。
--------	--

 建设单位: (公章) 项目负责人:  2023年12月7日	
 勘察单位: (公章) 勘察负责人:  2023年12月7日	
 设计单位: (公章) 设计负责人:  2023年12月7日	
注册建造师(项目经理): 	 施工单位: (公章) 企业技术负责人:  2023年12月7日
 监理单位: (公章) 总监理工程师:  2023年12月7日	
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目锦尚大桥工程

1、中标通知书

中标通知书

中铁二局集团有限公司：

你方于2022年04月11日递交的成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目锦尚大桥工程施工/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：322204090.00

工期/周期：960日历天

质量要求：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级为合格

履约保证金：29439049.02

中标范围：锦尚大桥的桥梁工程、桥梁配套的电力工程、照明工程、夜景景观照明工程、交安工程、桥梁局部绿化工程、桥梁衔接道路工程

项目负责人：杨军

证书名称：一级注册建造师证书 证书编号：川1512019202003565

建设地点：锦尚大桥位于锦官大桥以南，复地金融岛以北，西起于锦尚东路与科华南路交叉口，东止于泰宁三路（纬七路）与国华街交叉口。

1、请你方在本通知书发出后20个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：无。

特此通知！

任公司

招标人：成都交子公园金融商务区投资开发有限责

法定代表人或授权委托人：

2022 年 4 月 22 日



2、合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都交子公园金融商务区投资开发有限责任公司

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目锦尚大桥工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目锦尚大桥工程。

2. 工程地点：锦尚大桥位于锦言大桥以南，复地金融岛以北，西起于锦尚东路与科华南路交叉口，东止于泰宁三路（纬七路）与国华街交叉口。

3. 工程立项批准文号：成发改核准[2017]7号、成发改核准函【2018】9号。

4. 资金来源：国家投资-非政府投资。

5. 工程内容：锦尚大桥的桥梁工程、桥梁配套的电力工程、照明工程、夜景景观照明工程、交安工程、桥梁局部绿化工程、桥梁衔接道路工程。大桥全长约265m，宽34m（其中机动车道14.5m，机非隔离带2×1.25m，非机动车道2×3.5m，人非隔离带2×1.5m，人行道2×3.5m），桥梁横跨锦江，主跨180米，江面宽约220米，是一座钢拱结构桥，桥梁拱高约48米。

6. 工程承包范围：锦尚大桥的桥梁工程、桥梁配套的电力工程、照明工程、夜景景观照明工程、交安工程、桥梁局部绿化工程、桥梁衔接道路工程。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（具体开工日期以监理下发的开工令为准）。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：960天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行标准规范要求，工程质量等级为合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价为：人民币(大写)叁亿贰仟贰佰贰拾万肆仟零玖拾元整(¥322204090元)；(含税总价，最终以结算结果为准)。其中不含税价为：¥295600082.57元，税金为：26604007.43元，税率为：9%，(因国家政策调整，税率发生变化，自国家政策规定之日起，对应调整)
其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)柒佰壹拾万零伍仟叁佰叁拾贰元贰角壹分(¥7105332.21元)(不含税)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)贰仟柒佰捌拾壹万叁仟伍佰玖拾玖元柒角柒分(¥27813599.77元)(不含税)。

2. 合同价格形式：本合同为固定综合单价，工程量以发包人审核后的设计图及方案实施完成的实际工程量为准。

五、项目经理

承包人项目经理：杨军，注册建造师证书编号：川1512019202003565

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省成都市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字加盖公章或合同专用章后生效。全部工程竣工验收合格、质量保修期满且双方合同义务履行完毕后终止。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：成都交子公园金融商务区投资开发
有限责任公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：黄强（签字）

统一社会信用代码：91510100689007236E

地址：成都天府大道北段 966 号 3 号楼 11 层

邮政编码：/

电 话：028-61886663

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行成都科技支行

账 号：5100 1416 1450 5900 7777

承包人：中铁二局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91510100MA618KR7X2

地址：成都市金牛区通锦路 16 号

邮政编码：610032

电 话：028-86442521

传 真：028-86444321

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都铁道支行

账 号：5105 0188 0836 0912 3456

3、竣工验收报告

JS-A007



市政基础设施工程竣工 验收报告 (建设单位)

工程名称: 成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东
片区核心区市政等工程项目锦尚大桥工程项目

建设单位: 成都交子公园金融商务区投资开发有限责任公司 (公章)

施工单位: 中铁二局集团有限公司 (公章)

验收日期: 2024年9月2日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程名称	成都金融总部商务区三期基础设施建设 工程河东片区核心区市政等工程项目锦 尚大桥工程项目	工程地点	锦尚东路与科华南路交叉口
工程规模	22828.6m²	工程造价	32220.409万元
工程类别	市政桥梁	结构类型	提篮型钢拱桥
开工日期	2022 年 8 月 8 日	竣工日期	年 月 日
规划许可证号		施工许可证号	
施工单位	中铁二局集团有限公司	项目负责人	唐智勇
监理单位	成都衡泰工程管理有限责任公司	项目总监监理工程师	杜要正
勘察单位	四川西南交大土木工程设计有限公司	项目负责人	魏欢
设计单位	四川西南交大土木工程设计有限公司	项目负责人	孟祥勇
建设单位	成都文子公园金融商务区投资开发有限 责任公司	项目负责人	饶嘉曲

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

一、工程概况:

本工程为成都金融总部商务区城镇桥梁工程,西侧起于锦尚路(纬一路)与科华南路交叉(该路起点K0+020.03),东侧止于泰丹路(纬一路)与国华街(经三路)的交叉切角外侧(该路终点里程K0+450.01)该路全长431.368m,道路宽度约20m,大桥全长255m,宽34m,是一座双跨拱桥。桥梁拱高约45m,道路等级为城市次干道,设计车速为40km/h。道路工程以填方路段为主,道路路面设计结构为:4cm SBS改性沥青玛蹄脂上层SMA-13, 6cm中粒式密级配粗型沥青混凝土中面层AC-20C, 6cm厚中粒式密级配粗型沥青混凝土下面层AC-20C, 25cm厚5%水泥稳定碎石基层, 25cm厚4%水泥稳定碎石基层, 20cm级配碎石基层, 桥床层80cm砂砾石换填,地基注浆加固, CFG桩处理。人行天桥下部分预埋管道埋深距地面50cm, 桥上部预埋管道埋深30cm, 车行道预埋管深70cm, 本道路及桥梁照明工程采用五芯电缆, 交通照明工程含照明设施布置, 防雨及安全接地系统, 路灯控制系统设计, 本项目交通设施等级采用C级标准。

二、执行基本建设程序情况:

严格执行竣工验收程序, 执行到位, 符合程序要求。

三、对工程勘察工作的评价:

项目勘察设计数据符合实际要求, 科学、准确。勘察设计代表现场服务到位。

四、对工程设计工作的评价:

设计单位在设计中能根据地质勘察资料和建设单位要求进行科学设计, 并能根据用户需求及时准确地变更, 服务良好。能严格执行国家工程建设有关法律、法规和强制性标准, 做到科学、合理、美观、大方。

五、对工程监理工作的评价:

项目总监理工程师、专业监理工程师、监理员依据委托监理合同、依照规范对项目实施监理工作, 对工程部位、结构进行全过程旁站监理, 监理服务工作满意。

六、对工程施工工作的评价:

施工单位在施工过程中, 能按照图纸设计和施工规范要求合理组织施工, 能基本履行合同对质量做出控制, 能执行法律法规和工程建设强制性标准, 工程质量控制资料基本齐全, 达到竣工验收标准。

七、工程竣工验收依据:

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. 施工合同; | 7. 城市道路照明工程施工及验收规程 CJJ 87-2012; |
| 2. 设计图纸及变更洽商; | 8. 城市道路交通设施设计规范 GB 50688-2011; |
| 3. 城镇道路工程施工与质量验收规范 CJJ 1-2008; | 9. 城市道路交通标志和标线设施规范 GB 51028-2015; |
| 4. 城市桥梁工程施工与质量验收规范 CJJ 2-2018; | 10. 公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程 JTGF 80/1-2017; |
| 5. 给水排水管道工程施工与验收规范 GB 50268-2008; | |
| 6. 电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范 GB 50168-2018; | |

八、工程竣工验收程序、内容和组织形式情况:

验收程序	1. 建设单位主持验收会议; 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况; 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位工程档案资料; 4. 验收组实地查验工程质量; 5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签字。	
验收内容	档案资料 检查情况	质量控制资料检查22项,全部符合规范要求。
	工程实体 检查情况	经各分部分项工程验收,工程质量符合验收标准。主要建筑材料、构配件检查105项,全部符合规范要求。安全和主要使用功能共检查107项,使用功能均满足。
	工程外观 检查情况	共检查40项,观感质量符合要求。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

九、工程竣工验收意见:

经对本工程验收,各分部工程符合设计要求,施工质量均满足有关质量验收规范和标准
要求,单位工程竣工验收合格。

施工单位: (公章)
项目负责人: 2024年9月2日

监理单位: (公章)
总监理工程师: 2024年9月2日

同意验收。
勘察单位: (公章)
项目负责人: 2024年9月2日

同意验收。
设计单位: (公章)
项目负责人: 2024年9月2日

同意验收。
建设单位: (公章)
项目负责人: 2024年9月2日

杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程（一期）—平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书

中铁二局集团有限公司：

杭州萧山钱江世纪城开发建设有限责任公司、杭州市地铁集团有限责任公司
的杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程（一期）——平澜路
(PLSK0+260-PLSK1+374.5)工程，招标项目编号：01142120191031012 于 2019
年 12 月 17 日开标后，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案，现确定你
单位为中标人，中标标价为人民币伍亿陆仟伍佰万零伍仟肆佰陆拾贰元
(¥565005462 元)，中标工期 686 日历天，工程质量达到国家施工验收规范合
格标准。项目经理向世国。

你单位收到中标通知书后，在 20 年 月 日 16 时前到杭州萧山钱江
世纪城开发建设有限责任公司与招标人签订承包合同。

本次中标总建筑面积： /		面积填报依据 /	
其中	幢号	面积	幢号
本次中标包括以下内容			
打桩工程	本工程无此内容	弱电工程	本工程无此内容
土建工程	本工程无此内容	幕墙工程	本工程无此内容
安装工程	本工程无此内容	市政工程	有
装饰装修工程	本工程无此内容	室外附属工程	本工程无此内容
消防工程	本工程无此内容		

备注：(1)面积填报依据：A、规划许可证；B、计划文件；C、初步设计批复；D、施工图。
(2)中标的内容请写“有”，没有的内容请写“本次招标未包括”或“本工程无此内容”。

招标人： (盖章) 招标代理机构： (盖章)

法定代表人或委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或委托代理人：
(签字或盖章)

20 年 月 日

20 年 月 日



2、合同协议书

副本

杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程（一期）

——平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)工程

施工合同

合同编号: (DJ6-TJ-020-001)

发包人: 杭州萧山钱江世纪城开发建设有限公司

代建人: 杭州市地铁集团有限责任公司

承包人: 中铁二局集团有限公司

日期: 2020年1月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州萧山钱江世纪城开发建设有限责任公司

代建人（全称）：杭州市地铁集团有限责任公司

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，以及发包人与代建人签订的《杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程委托建设管理协议》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程（一期）——平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程（一期）——平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)工程。

2.工程地点：杭州萧山钱江世纪城。

3.工程立项批准文号：萧发改投资【2018】623。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：市政工程，与工程承包范围一致。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)段施工图范围内的市政、安装工程，具体以提供的施工图、工程量清单及其编制说明、招标文件中明确的内容为准。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：686天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿陆仟伍佰万零伍仟肆佰陆拾贰元（¥565005462 元）；

其中：

不含税金额（伍亿壹仟捌佰叁拾伍万叁仟陆佰叁拾肆元玖角）（¥518353634.9 元），

安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰叁拾叁万柒仟玖佰柒拾伍元玖角（¥9337975.90 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：向世国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同协议书（合同谈判纪要）；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录（与投标文件不一致时，按有利于发包人的原则优先解释）；
- （4）本合同专用条款；
- （5）合同通用条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单和预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、发包人和代建人的职责划分

1. 发包人的职责和义务

(1) 发包人有权对代建项目进行稽查和监管,对违规行为予以纠正。

(2) 发包人有权要求代建人赔偿因擅自变更建设内容、扩大建设规模、提高建设标准原因致使工期延长、投资增加或工程质量不合格所造成的损失。

(3) 发包人有权要求代建人更换不称职的代建工作人员。

(4) 发包人应负责协调代建人及与代建项目有关的各政府行政主管部门的关系。凡需以发包人名义办理的各项事宜,根据代建人意见,发包人积极配合、提供代建人相应便利。

(5) 发包人应监督和指导代建项目的建设实施,并组织代建项目的竣工验收和移交。

(6) 发包人应按合同条款约定向代建人核拨建设资金和代建项目管理费。

(7) 发包人对于工程建设期涉及工程设计、工程施工的重大方案调整及重大事项,应及时审批和确定。

(8) 对工程有重大影响的问题,在代建人提出书面建议后发包人应及时给予书面解答,最长期限不超过5个工作日。逾期仍不作答复的,由此造成工程工期、经济等损失由发包人承担。

(9) 发包人应在工程完工并验收合格后,接收应由发包人保管的工程档案资料。

(10) 发包人应在代建工作完成后,组织对代建人进行客观、全面、公正的绩效评价。

(11) 因发包人原因导致代建工作延期的,经发包人确认,延期费用根据实际情况另行协商。

2. 代建人的职责和义务

(1) 代建人根据发包人的授权以及有关法律、法规的规定,享有以下项目建设的组织、管理及协调权:

1) 根据有关规定,通过招标等方式,组织选择专业工作单位,并负责有关合同的洽谈和签订以及监督合同履行的全过程。

2) 管理各类承包合同,并按规定向承包人支付承包费。

3) 对项目建设资金的使用进行管理。

4)对项目实施过程中发生的工程的对变更等进行审核、签证。

5)与有关单位商定处理保修、返修内容和费用。

6)进行项目各参与方的协调工作。

(2) 代建人有权拒绝发包人提出的本合同约定之外的要求, 有权拒绝发包人提出的超出初步设计批复的变更要求。

(3) 代建人应按批准的建设规模、建设内容和建设标准实施组织管理, 严格控制项目投资, 确保工作质量, 按期交付使用, 按照代建工作范围和内容完成代建工作。代建工作义务如下:

A. 前期工作管理

a. 负责办理施工许可等行政许可证及提供竣工备案的相关前期资料。

b. 负责在代建工程范围内与交通、绿化、环保、电力、电信、城管、自来水、燃气、路政等部门做好工程协调工作。

c. 做好对工程的地质、水文与气象等现场条件及周围环境、材料场地范围、进入现场方法以及可能需要的设施的调查和考察工作, 根据这些因素对工程的影响和可能产生的风险、意外事故、不可预见损失以及其他情况进行充分的考虑并做好积极的防范措施, 以确保工程的顺利进行。

d. 编制工程建设计划, 明确项目各管理目标和措施。

e. 负责审查施工单位编制的施工组织设计, 检查施工单位的各项施工准备工作。

f. 负责用电需求的上报和批复。

g. 其它有关接水、接电、绿化迁移、路灯迁移、管线迁改等前期工程工作。

B. 工程进度管理

a. 按照合同工期要求, 协调安排各施工单位、配套单位及设备材料供应单位的施工搭接, 组织有序的交叉施工。

b. 定期组织召开工程例会, 及时分析、协调、平衡和调整工程进度, 并向发包人提供有关进度的信息和存在的问题。

c. 严格按指定的计划进度管理。一旦达不到计划进度要求或发现进度脱期倾向, 应及时查明原因, 并积极采取相应的措施予以调整, 确保总工期如期完成。

C. 工程质量管理

a. 工程质量符合设计要求, 满足国家规定质量标准, 确保工程质量合格。

b. 建立质量保证体系, 严格按照国家颁布的标准、规范的要求, 对施工质量、材

料设备质量及工程整体质量进行管理。

c.对本工程质量事故及时查明质量事故的原因和具体责任,报发包人备案,并督促和检查事故处理方案的实施。

D.工程投资管理

a.严格按照国家、省、市招投标的法律、法规和规章,依据代建人管理制度规范开展项目建设过程招投标工作,确定相应承包单位。

b.严格规范合同签订、合同支付审核,控制风险。

c.按照《杭州市地铁集团有限责任公司工程变更管理办法》及《杭州市地铁集团有限责任公司工程现场签证管理办法》等相关管理办法及规定办理工程签证、变更审批程序,金额在300万元及以上的较大变更需发包人审批同意。

d.月初编制《工程资金使用计划》,月末审核专业工作单位《月度计量支付申请表》、《合同付费审核表》,作为每月审核工程款项的支付依据。

e.代建项目的工程造价结算审计,凡纳入政府审计的项目,合同费用以政府审计金额为准;未纳入政府审计的项目,合同费用以代建人实际履行的合同结算金额为准。审计完成后,代建人需提供给发包人代建范围内的项目结算清单,发包人有权委托第三方对资料、范围等进行符合性审核确认。

E.工程安全管理

a.按照市、区政府和行业管理的有关规定,负责办理工程安全监督申报等有关手续。

b.代建人对本工程的安全生产负有管理责任,保证不因管理失误出现重大责任事故。

c.明确施工、监理单位安全职责,督促并检查施工单位安全施工措施的制定和落实。负责加强安全培训教育,增强施工人员安全保护意识。

d.如有事故发生,积极参加事故调查,采取措施保护事故现场,按安全事故责任管理办法等有关规定及时向有关部门上报。

F.文明施工管理

a.负责督促施工单位保证施工场地及现场生活设施(包括食堂、宿舍、厕所等)的清洁和卫生,交工前清理现场应符合政府主管部门的有关规定,整个工程施工周期内满足文明施工要求。

b.负责建立文明施工监督机制,与施工单位签订安全文明施工责任书,检查文明

施工落实情况。

c.符合杭州市城市管理目标考核相关要求，负责代建项目责任范围内的数字城管案卷处置及其城市管理工作。

G.档案管理

a.负责项目实施过程中，对施工、监理单位等工程档案编制的指导，督促各单位编制合格的竣工资料。

b.负责本项目所有竣工资料的收集、整理、汇编。

c.本工程验收通过后做好工程资料整理，及时将委托工程的档案资料全部移交给发包人。

H.工程验收

a.验收标准

本项目工程涉及到建筑、结构等的建设，应要分别按照国家和省市颁布的有关相应的工程验收规范分别进行验收，并按照完工一项验收一项的原则进行。

b.验收

具备验收条件后，代建人应提前 7 天书面通知发包人，发包人应在收到书面通知后7天内组织各方进行验收。

c.重新验收

如果工程或某系统未能通过验收，代建人应负责修复；在修复缺陷且收到代建人重新验收申请后7天内，进行此类未通过的检验以及对任何相关工程的验收。

I.项目的接管与移交

a.工程验收合格后7天内交由发包人全面接管，发包人从即日起负责项目的使用、保管及维护等工作及相应的费用。发包人应颁发本项目的移交证书。移交范围包括：

①本项目的建筑物和构筑物；

②工程竣工资料、设备、质量保修书等有关资料；

b.在特殊情况下，如发包人要求部分提前使用本项目的若干单项，可分批验收接管。自接管之日起，由发包人承担项目的保管、管理、维护等工作及相应的费用。

J.缺陷责任期

代建人应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付发包人的项目工程在保修期（或缺陷责任期）内承担保修责任。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。根据《杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程委托建设管理协议》的约定,本合同当事三方均知晓本工程由发包人委托代建人代建,发包人为代建项目的工程款实际付款义务人,代建项目中所涉及的一切工程款项由代建人代收代付。

2.代建人承诺按照《杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程委托建设管理协议》规定,在发包人委托的范围内全权负责工程建设管理,至工程保修期结束。发包人在本合同项下的全部合同权利委托代建人代为行使,代建人受托行使合同权利具有与发包人行为的同等法律效力,承包人对此予以确认知悉并执行。代建人依据本合同受托管理行为的一切后果由发包人承担,但代建人因主观故意而损害发包人合同权益的应当承担赔偿发包人经济损失的义务。

3.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4.发包人、代建人和承包人通过招投标形式签订合同的,三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2020 年 1 月 12 日签订。

十一、签订地点

本合同在杭州市萧山区签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十四、合同份数
本合同一式 28 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，代建人 17 份，承包人执 5 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

承包人： 中铁二局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

组织机构代码： 9133010978825956X6

地 址： 杭州市萧山区民和路 525

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____

组织机构代码： 91510100MA61RKR7X3

地 址： 成都市金牛区通锦路 16 号

邮政编码： 610031

电 话： 028-66768858

传 真： 028-66768857

电子信箱： jzcjyb@163.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司成都铁道支行

账 号： 51050188083609123456

代建人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码： _____

地 址： 杭州市江干区九和路 516 号

地铁集团 T2 楼 8 楼

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 浙江省工行营业部

账 号： 1202021109900041930

3、竣工验收报告

建设工程质量竣工验收
意见书

工 程 名 称: 杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设

工程(一期)平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)

建 设 单 位: 杭州萧山钱江世纪城开发建设有限责任公司

竣 工 验 收 时 间: 2023年03月31日

杭州市城乡建设委员会统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程 (一期)平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)工程		
工程地址	杭州市萧山区宁围街道平澜路		
建筑面积 (或工程规模)	36467 m²	结构类型、 层 数	箱涵结构 一层/二层
开工时间	2019 年 12 月 27 日	竣工日期	2023年03月31日
工程竣工验收内容： 平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)隧道及管廊合建，隧道长度 1114.5m，管廊长度 878m，基坑宽度最宽处 50.8m，最深处 18.2m，隧道采用单箱双室矩形箱涵结构，单跨净空为 9.65m×6.4(5.6) m;综合管廊净高 3.3 米，内设两个高压电力舱（净宽 2.1m）、一个综合水信舱（净宽 3.1m）和预留能源舱（净宽 3.0m);平澜路桥梁工程（内河桥），内河桥长度 152m。钢箱梁上部结构为变截面三跨连续钢箱梁,钢梁宽度为 40.6m,采用圆弧底单箱多室截面,跨径布置为 27+80+45m,钢箱梁总重 4253t;平澜路道路工程(PLSK0+200-PLSK1+374.5)含人行道、智能交通、照明等附属工程，道路长度 1174.5m，地面道路标准断面宽度 36m，隧道路面标准断面宽度 15m;平澜路排水工程(PLSK0+200-PLSK1+374.5)含雨、污水管道，管径 DN300 至 DN1000，雨水管长度 2490m,污水管长度 750m;平澜路(PLSK0+260-PLSK1+374.5)机电装修工程(含隧道、综合管廊),隧道长度 1114.5m,管廊长度 878m。本工程施工合同范围内及变更后的施工内容已全部完工，并达到竣工验收要求，施工技术资料齐全，安全和使用功能性试验已全部符合要求，质量达到优良等级，并符合设计及规范要求。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 30 分部，经查 30 分部 符合标准及设计要求 30 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 99 项，经审查符合要求 99 项， 经核定符合规范要求 99 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 42 项，符合要求 42 项， 共抽查 42 项，符合要求 42 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 52 项，符合要求 52 项， 不符合要求 / 项	符合要求

文件资料检查情况表

由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	资料基本齐全
施工单位资料	资料基本齐全
勘察单位资料	资料基本齐全
设计单位资料	资料基本齐全
监理单位资料	资料基本齐全

综合验收结论:

符合国家标准,工程质量合格。

注:结论为:是否符合国家质量标准;工程质量是否合格。

竣 工 验 收 组 成 员 签 字	验收组职务	姓 名	工作单位	职务	技术职称
	组长	王世平	杭州世纪城开发集团有限公司	副总经理	高工
	副组长	王世平	杭州市地铁集团	高工	
		李成	杭州市地铁集团	主任	
	成员	王世平	万科管理	项目管理	工程师
		王世平	浙江华达建设	项目经理	高工
		王世平	杭州世纪城开发集团有限公司	主任	高工
		王世平	中铁二局	项目经理	高工
		王世平	同济大学设计院	项目负责人	正高

参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	项目经理

年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日

竣工验收证书

施管表2

工程名称	杭州市钱江世纪城亚运村片区市政基础设施建设工程（一期）平湖路（PLSK0+260-PLSK1+374.5）工程	开工日期	2019年12月27日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁二局集团有限公司	竣工日期	2023年3月31日	根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《城市道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2-2008）、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）等规范标准进行组织验收，经自查，确定工程质量达到优良质量等级，满足设计用功能要求。	
合同造价（万元）	56500.5462万元	竣工验收日期			2023年3月31日
验收范围及数量：		参加竣工验收单位意见			
平湖路（PLSK0+260-PLSK1+374.5）工程地下隧道及管廊合建，长度1114.5m。基坑采用明挖顺做法施工，基坑宽度最宽处50.8m，最深处18.2m。隧道结构采用单箱双室矩形箱涵结构，单跨净空为9.65m×6.4（5.6m）；综合管廊结构净高3.3米，内设两个高压电力舱（净宽2.1m）、一个综合水信舱（净宽3.1m）和预留能源舱（净宽3.0m）；同时包含隧道和管廊机电设备安装、装饰装修工程。		建设单位 监理单位 勘察单位			
平湖路桥梁工程（内河桥），总长度152m。钢箱梁上部结构为变截面三跨连续钢箱梁，钢梁宽度为40.6m，采用圆弧形底单箱多室截面，跨径布置为27+80+45m，钢箱梁总重4253t。		设计单位 施工单位			
平湖路道路工程（PLSK0+200-PLSK1+374.5）含人行道、智能交通、照明等附属工程，道路长度1174.5m，地面道路标准断面宽度36m，隧道路面标准断面宽度15m。		（盖章） （盖章）			
平湖路排水工程（PLSK0+200-PLSK1+374.5）含雨、污水管道，管径DN300至DN1000，雨水管长度2490m，污水管长度750m。		（盖章） （盖章）			
存在问题及处理意见：		（盖章） （盖章）			

富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)

1、中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-01-100415005001

标段名称: 富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁二局集团有限公司

中标价: 65159.920092万元

中标工期: 911天

项目经理(总监): 唐宗存



本工程于 2020-09-29 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-20

查验码: 7445808134302028

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同协议书

合同编号: SG-15450

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)

工程地点: 龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 中铁二局集团有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 中铁二局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)

工程地点: 龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 富安东路位于深圳市龙岗区平湖街道,起点接平安大道,路线向东经平湖大街,终点接凤凰大道,路线全长约 1.7km。道路规划红线宽 65m,双向 6 车道规模,按城市主干路标准建设。道路与地下综合管廊同步实施,先后跨越轨道 18、17 号线,且与规划宝坪通道快速路共用通道和红线。全线按规划要求设置综合管廊、雨水、污水、路灯等各类管网设施。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

概算范围内的相关工程内容,包括道路工程、桥涵工程、综合管廊、给排水工程、交通工程、电力工程、燃气工程、通信管线迁改、海绵专篇、水保、交通疏解等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☒ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 5 月 31 日；

合同工期总日历天数 911 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1 合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写） 陆亿伍仟壹佰伍拾玖万玖仟贰佰元玖角贰分 (¥ 65159.920092 万 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟捌佰玖拾万贰仟贰佰壹拾玖元玖角玖分 (¥1890.221999 万元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 贰仟壹佰贰拾玖万元整 (¥2129 万元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 08 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：龙岗中心城清林中路 213 号

邮政编码：518172

法定代表人：罗雅

委托代理人：_____

电话：075589551299

传真：075589551311

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中铁二局集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91510100MA61RKR7X3

地址：成都市金牛区通锦路 16 号

邮政编码：610031

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：02886442521

传真：02886442521

电子信箱：278118011@qq.com

开户银行：建行成都铁道支行

账号：51050188083609123456

3、竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)

建设单位(公章): 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期: 2016 年 4 月 14 日

发出日期: _____ 年 月 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建道路，全长约为1.7km，双向六车道。 道路等级：城市主干道，道路红线宽65m。	工程造价（万元）	65159.920092	
结构类型	市政基础设施	开工日期	2021年4月30日	
施工许可证号	2019-440307-48-01-10041501	竣工日期	2025年1月16日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG210015	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	中铁二局集团有限公司	
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁二局集团有限公司	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	中铁二局集团有限公司	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司/ 深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	
			深圳市华科达检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025 年 1 月 16 日	市政竣·通-10	合格	
	年 月 日			
法律法 规规定 的其他 验收文 件	龙岗区建设项目 海绵设施竣工巡 查意见表	2026 年 3 月 21 日	2026011	合格
	深圳市建设工程 竣工档案验收意 见书	2026 年 4 月 8 日	深龙城建档验【2026】 30号	合格
	无障碍设施试用 评测报告	2026 年 3 月 26 日	评测WZA2026032601 号	合格
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	2021 年 8 月 13 日	2019-440307-48-01- 10041501	齐全	
施工图设计文件 审查意见	2020 年 10 月 26 日	JD-SZ-2020060	合格	
工程竣工报告	2025 年 1 月 16 日	市政管-4	合格	
工程质量评估报告	2025 年 1 月 16 日	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	2025 年 1 月 16 日	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	2025 年 1 月 16 日	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书	2020 年 12 月 8 日	施工合同附件一	齐全	

市政基础设施工程

工程完成 情况	已按施工设计图纸、合同及施工规范要求完成全部工程并通过验收。		
工程 质量 情况	土建	施工过程的施工质量及工程隐蔽验收合格，工程完成后经现场抽查，未发现异常，全部均按施工图纸、合同及施工规范要求完成，符合设计及施工规范要求。	
	设备安装	设备安装工程有防触电保护措施，工程完成后经过试运行检验，机械设备、电气设备、控制设备运行正常，无异常情况出现。全部均按施工图纸、合同及施工规范要求完成，符合设计及施工规范要求。 中华人民共和国注册土木工程师(道路工程) 姓名: 谢明生 注册号: 4200125-AD092 有效期至: 至2027年06月	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2016年4月14日	(公章) 谢明生 注册号44010424 总监理工程师: 2027.10.12 2016年4月14日	(公章) 唐宗存 注册号14112006260403611(00) 铁路 市政 建筑 公路 水利 2027.10.08 2016年4月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2016年4月14日	(公章) 蔡旭亚 注册号440126AY009 有效期至: 至2026年12月 2016年4月14日

郑园路工程

(1) 中标通知书

中标通知书

中铁二局集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2022 年 4 月 11 日（投标日期）所递交的郑园路工程施工（项目名称）
/标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币（大写）壹亿贰仟壹佰肆拾叁万壹仟捌佰捌拾肆元叁角伍分
（¥121431884.35）

工期：390 日历天。

工程质量：达到国家现行验收合格标准。

项目经理：李鹏飞 建造师证号：川1512006200803631

履行地点：成都市新津区普兴街道。

请你方在本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：新津新城发展集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：杨敏（签字或盖章）

2022 年 4 月 21 日

(2) 合同协议书

施工合同

工程名称：郑园路工程

发 包 人：新津新城发展集团有限公司

承 包 人：中铁三局集团有限公司

合同编号：XF-2022-SG-003

施工合同

工程名称：郑园路工程

发包人：新津新城发展集团有限公司

承包人：中铁二局集团有限公司

合同编号：XF-2022-SG-003

签订时间：2022年 5 月 19 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新津新城发展集团有限公司

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：

1. 工程名称：郑园路工程

2. 工程地点：成都市新津区普兴街道

3. 工程立项批准文号：新审经投资【2021】第 119 号

4. 资金来源：国家投资-政府投资

5. 工程内容：道路设计全长1564.15米，规划红线宽度40米，道路等级为城市主干路，起

点处顺接现状新科大道道路横坡，终点处顺接在建眉山滨江大道的横坡。建设内容包括道路工

程、排水工程、照明工程、电力通信工程(土建部分)、交通工程、景观工程等。

6. 工程承包范围：立项文件、施工图、招标工程量清单所列内容，具体详见施工图和投标工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年5月20日。

计划竣工日期：2023年6月19日。

工期总日历天数：390日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹亿贰仟壹佰肆拾叁万壹仟捌佰捌拾肆元叁角伍分 (¥121431884.35元)；（包

含暂列金、服务费、安全文明施工费）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：贰佰贰拾伍万肆仟肆佰捌拾肆元肆角柒分 (¥2254484.47元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟零伍拾肆万伍仟壹佰捌拾叁元壹角 (¥10545183.1元)；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李鹏飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）招标文件（包括招标补充通知及投标澄清文件）、投标函及其附录（如果有）；
- （4）通用合同条款；

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 经双方确认进入合同的其他文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字及盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同,且本招标文件的解释权属发包人所有。

九、签订时间

本合同于2022年5月9日签订。

十、签订地点

本合同在新津区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发、承包人双方盖章及代表人签章，且承包人提供经发包人确认合格的履约及差额担保后。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

(3) 竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称： 郑园路工程

建设单位： 成都新城兴产业投资有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	郑国路工程	工程地址	成都市新津区普兴街道
	道路长度	1542.481m	路面类型	沥青混凝土路面
	道路宽度	40m	排水形式	单污双雨
	道路等级	城市主干路	等级	主道特重型交通，辅道中型交通
	开工日期	2022年5月31日	标准轴载	BZZ-100
	建设单位	成都新城兴产业投资有限公司	竣工验收日期	2024年6月25日
	勘察单位	四川兴蜀工程勘察设计集团有限公司	监理单位	首盛国际工程咨询集团有限公司
	设计单位	成都市市政工程设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川宏信建设咨询有限公司
	施工单位	中铁二局集团有限公司	质量监督机构	成都市新津区建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	刘雪林	项目负责人	
		王博翔	现场代表	
	监理单位	吕兵	总监理工程师	
		彭莹	专业监理工程师	
		叶雄	专业监理工程师	
		袁叶茂	安全监理工程师	
	施工单位	李鹏源	项目经理	
		陈宇	技术负责人	

验收组组成情况	设计单位	何鹏	项目负责人	
		俞晓波	专业设计负责人	道路、房屋
		何洋	专业设计负责人	排水
		阮琳	专业设计负责人	照明
		孙海宇	专业设计负责人	电力
		李绿任筠	专业设计负责人	园林/景观
	勘察单位	周泰良	项目负责人	
	相关单位			

竣工 验收 内容	道路, 排水, 10KV电力通道, 通信, 照明, 交通, 绿化, 花板墙 设计图纸及变更包含的全部内容。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	1.建设单位主持验收会议。 2.建设, 勘察, 设计, 监理, 施工单位介绍合同履行情况和在 2项建设各个环节执行法律, 法规和工程建设强制性标准 情况。 3.审阅建设, 勘察, 设计, 监理, 施工单位的资料。 4.验收组实地查验工程情况。 5.专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及检 查情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全, 检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全, 检查合格。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： /
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕。
	6、住宅分户验收情况： /

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		道路工程	合格
		排水工程	合格
		10KV电力通道工程	合格
		通信工程	合格
		照明工程	合格
		交通工程	合格
		绿化工程	合格
		桩板墙工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 85 项 其中符合要求 85 项 经鉴定符合要求 / 项 核查结果：合格。		



单位工程质量验收结论：

符合设计文件及验收规范要求，竣工验收合格。

工程
验收
结论

东源县“百千万工程”乡村振兴示范带人居环境综合整治提升项目--房屋市政工程总承包

(1) 中标通知书

东源县建设工程中标通知书

东公资交字第 2026-011 号

中标单位(全称)	(主) 中铁二局集团有限公司+ (成) 河源市振陇建筑工程有限公司+ (成) 深圳建昌工程设计有限公司+ (成) 中经建研设计有限公司		
建设单位(全称)	东源县农业农村局		
代理机构(全称)	广东源林工程管理有限公司		
中标工程名称	东源县“百千万工程”乡村振兴示范带人居环境综合整治提升项目一房屋市政工程总承包		
工程规模	1. 道路改造工程: 总里程约 34.57km: 仙塘镇村庄道路 6.943km、义合镇村庄道路 13.446km、顺天镇村庄道路 7.779km、灯塔镇村庄道路 4.811km、新河大道改造 1.590km (主干道); 2. 村庄整治工程: 总建筑面积约 130000 平方米, 共约 4053 栋建筑整治: 铁皮棚改棚/清拆: 仙塘镇 480 栋、义合镇 582 栋、顺天镇 600 栋、灯塔镇 1600 栋、洞头镇 370 栋; 屋顶防水铺装: 仙塘镇 230 栋; 建筑屋顶整治: 义合镇 11 栋; 裸房整治: 灯塔镇 180 栋; 3. 村庄入口节点建设: 共 30 处节点, 仙塘镇 10 处、义合镇 4 处、顺天镇 10 处、灯塔镇 2 处、洞头镇 4 处; 4. 示范带沿线人居环境整治: 总长度约 48000m, 环境提升: 仙塘+义合镇 18000m、顺天镇 25000m、灯塔镇 5000m, 绿化改造: 1 项 (选用岭南本土植物), 重点民居提升: 2228 栋; 5. 公共服务配套设施改造: 顺天镇 200 m² 文化活动现场改造; 6. 公共停车场建设: 总占地约 27800 m², 共约 900 个停车位; 7. 农村路灯建设: 共约 500 盏新型节能路灯。		
招标内容	(1) 设计部分: 根据项目初步设计文件和招标文件要求, 负责从施工图设计阶段开始的设计工作。包括但不限于施工图设计、设计变更、设计成果送审图机构审查等, 配合工程竣工图的编制, 施工现场配合, 直至竣工验收合格前规定由设计单位完成的相关服务。(2) 施工部分: 按照招标文件及合同约定的范围内所有工程内容的施工、缺陷责任期和保修期修复及竣工文件编制等。(3) 设计、施工过程包含的其他工作。		
工程地点	项目建设地点位于河源市东源县仙塘镇、义合镇、灯塔镇、顺天镇、洞头镇五个镇。	项目负责人	施工项目负责人: 张川 设计项目负责人: 王外庆
中标价(元)	建安工程费下浮率 0.508%; (施工图设计费下浮率 0.508%)	工期	总工期为 600 天, 其中: (1) 设计工期: 60 天 (2) 施工工期: 540 天
招标单位意见	 (盖章) 2026 年 2 月 12 日		
招标代理确认意见	 (盖章) 2026 年 2 月 12 日		
交易中心确认意见	 (盖章) 2026 年 2 月 12 日		

(2) 合同协议书

GF-2020-0216

东源县“百千万工程”乡村
振兴示范带人居环境综合
整治提升项目-房屋市政工
程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东源县农业农村局

承包人（全称）：中铁二局集团有限公司（主）、河源市振陇建筑工程有限公司（成）、深圳建昌工程设计有限公司（成）、中经建研设计有限公司（成）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东源县“百千万工程”乡村振兴示范带人居环境综合整治提升项目-房屋市政工程总承包的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东源县“百千万工程”乡村振兴示范带人居环境综合整治提升项目-房屋市政工程总承包。

2. 工程地点：项目建设地点位于河源市东源县仙塘镇、义合镇、灯塔镇、顺天镇、洞头镇五个镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：东源县发展和改革局以东发改投审〔2025〕117号批准建设。

4. 资金来源：除争取债券资金外，不足部分县财政统筹解决。

5. 工程内容及规模：1.道路改造工程：总里程约 34.57km：仙塘镇村庄道路 6.943km、义合镇村庄道路 13.446km、顺天镇村

庄道路 7.779km、灯塔镇村庄道路 4.811km、新河大道改造 1.590km(主干道); 2.村庄整治工程:总建筑面积约 130000 平方米,共约 4053 栋建筑整治:铁皮棚改棚/清拆:仙塘镇 480 栋、义合镇 582 栋、顺天镇 600 栋、灯塔镇 1600 栋、洞头镇 370 栋;屋顶防水铺装:仙塘镇 230 栋;建筑屋顶整治:义合镇 11 栋;裸房整治:灯塔镇 180 栋; 3.村庄入口节点建设:共 30 处节点,仙塘镇 10 处、义合镇 4 处、顺天镇 10 处、灯塔镇 2 处、洞头镇 4 处; 4.示范带沿线人居环境整治:总长度约 48000m,环境提升:仙塘+义合镇 18000m、顺天镇 25000m、灯塔镇 5000m,绿化改造:1 项(选用岭南本土植物),重点民居提升:2228 栋; 5.公共服务配套设施改造:顺天镇 200 m²文化活动场所改造; 6.公共停车场建设:总占地约 27800 m²,共约 900 个停车位; 7.农村路灯建设:共约 500 盏新型节能路灯。

6. 工程承包范围:完成本招标项目施工图设计、施工至工程竣工验收备案,包括:本招标项目项目可行性研究报告、初步设计及概算评审报告所列工程项目的工程总承包,完成并配合业主单位办理报建、报批、竣工验收及备案、相关部门结(决)算审计、工程保修以及项目移交等工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: ____年____月____日。

计划开始现场施工日期: ____年____月____日。

计划竣工日期: ____年____月____日。

总工期为 600 天,其中:

(1) 设计工期：承包人应在签订合同后 60 天内完成施工图设计。

(2) 施工工期：540 天（以建设单位发出的进场通知书次日或开工通知书指定之日算起）。具体开工时间以发包人发出的开工令时间为准。

三、质量标准

工程质量标准：(1) 设计质量要求：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。

(2) 施工质量要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁亿玖仟柒佰捌拾壹万零捌佰捌拾捌元陆角贰分（¥397810888.62 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）叁佰叁拾贰万捌仟壹佰叁拾伍元捌角叁分（¥3328135.83 元）；适用税率：6 %，税金为人民币（大写）（¥188385.05 元）；不含税人民币（大写）叁佰壹拾叁万玖仟柒佰伍拾元柒角捌分（¥3139750.78 元），施工图设计费中标下浮率 0.508%。

(2) 设备购置费 (含税):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 适用
税率: ____ / ____ %, 税金为人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3) 建筑安装工程费 (含税):

人民币 (大写) 叁亿柒仟捌佰壹拾玖万柒仟贰佰伍拾肆元叁角
贰分 (¥ 378197254.32 元); 适用税率: 9 %, 税金为人民
币 (大写) 叁仟壹佰贰拾贰万柒仟贰佰玖拾陆元贰角叁分
(¥ 31227296.23 元); 不含税人民币 (大写) 叁亿肆仟陆佰
玖拾陆万玖仟玖佰伍拾捌元零玖分 (¥ 346969958.09 元), 建
安工程费中标下浮率 0.508%。

(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(6) 预备费 (含税):

人民币 (大写) 壹仟陆佰贰拾捌万伍仟肆佰玖拾捌元肆角
柒分 (¥ 16285498.47 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同, 价格修正原则。

实际施工图设计费以经东源县财政投资评审中心审定的工
程施工图设计费结算价 $\times (1 - \text{中标下浮率})$ 。最终工程施工图设
计费以东源县财政投资评审中心审定的为准;

建安工程费结算价 = 经东源县财政投资评审中心审定的建安工程费结算价 × (1 - 中标下浮率) ;

工程结算总造价 = 设计费结算价 + 建安工程费结算价。以东源县财政投资评审中心审定的工程结算总造价为准。[超过(中标价)元时按(中标价)元结算, 未超过(中标价)元时以东源县财政投资评审中心审定的工程结算总造价为准]。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: _____/_____。

五、工程总承包项目经理

工程施工项目负责人: 张川。

工程设计项目负责人: 王外庆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2026 年 3 月 12 日订立。

九、订立地点

本合同在_____订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

十二、争议的解决方式

发包人和承包人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的，可依法向项目所在地人民法院提起诉讼。

（本页为签署页）

发包人（公章）：东源县农业农村局

地址：广东省河源市东源县城建设西路

法定代表人（签字）

承包人（公章）：康二福集团有限公司（牵头单位）

地址：成都市金牛区通锦路16号

法定代表人（签字）

承包人（公章）：河源市振陇建筑工程有限公司（成员单位一）

地址：广东省河源市东源县城太京电站左侧县委党校五楼

法定代表人（签字）

承包人（公章）：深圳建昌工程设计有限公司（成员单位二）

地址：深圳市福田区园岭街道华林社区上步北路1058号

法定代表人（签字）

承包人（公章）：中经建研设计有限公司（成员单位三）

地址：海南省海口市龙华区滨海大道123-8号信恒大厦办公楼15层

法定代表人（签字）

第二部分 通用合同条件

第1条 一般约定

1.1 词语定义和解释

(3) 联合体协议书

四、联合体协议书

中铁二局集团有限公司、河源市振陇建筑工程有限公司、深圳建昌工程设计有限公司、中经建研设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 东源县“百千万工程”乡村振兴示范带人居环境综合整治提升项目——房屋市政工程总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中铁二局集团有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位的职责分工如下：中铁二局集团有限公司：包括但不限于按照招标文件及合同约定的范围内部分工程内容的施工、缺陷责任期和保修期修复及竣工文件编制等。负责本招标项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其他协调工作，包括为完成本招标项目的所有工程实施直至竣工验收所需的项目管理和配合移交场地、提供检测条件及辅助设施、相关资料等服务。河源市振陇建筑工程有限公司：包括但不限于负责部分建筑工程施工任务等。深圳建昌工程设计有限公司：根据项目初步设计文件和招标文件要求，负责建筑部分从施工图设计阶段开始的设计工作。包括但不限于施工图设计、设计变更、设计成果送审图机构审查等，配合工程竣工图的编制，施工现场配合，直至竣工验收合格前规定由设计单位完成的相关服务。中经建研设计有限公司：根据项目初步设计文件和招标文件要求，负责市政部分从施工图设计阶段开始的设计工作。包括但不限于施工图设计、设计变更、设计成果送审图机构审查等，配合工程竣工图的编制，施工现场配合，直至竣工验收合格前规定由设计单位完成的相关服务。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
6. 本协议书一式 伍 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中铁二局集团有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：Id/bor2（签字或盖章）

成员一名称：河源市振院建筑工程有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：余韬（签字或盖章）

成员二名称：深圳建昌工程设计有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：刘前亮（签字或盖章）

成员三名称：中经建研设计有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：王辛章（签字或盖章）

日期：2026 年 1 月 1 日

注：非联合体参加投标的，可不提供联合体协议书。

附件 6:

投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工

获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价 （万元）	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项 的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项 的组织机构	获奖时间	
1	武汉三阳路越江通道工程	市政工程	64541.0233 万元	土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会	2023 年 12 月	/	/	/	/
2	深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽	市政工程	14704.0321 23 万元	土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会	2023 年 12 月	/	/	/	/
3	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（沙田镇污水收集系统完善工程）	市政工程	39941.1071 万元	市政工程最高质量水平评价证书	中国市政工程协会	2024 年 7 月	/	/	/	/
4	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（厚街镇污水收集系统完善工程）	市政工程	14687.6062 . 万元	市政工程最高质量水平评价证书	中国市政工程协会	2025 年 7 月	/	/	/	/
5	昆明市轨道交通 4 号线 PPP 项目土建工程	市政工程（城市轨道交通）	73016 万元	中国建设工程鲁班奖	中国建筑业协会	2023 年 11 月	/	/	/	/
6	深圳市城市轨道交通 10 号线	市政工程（城市轨道交通）	71774 万元	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月				

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政工程专业业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

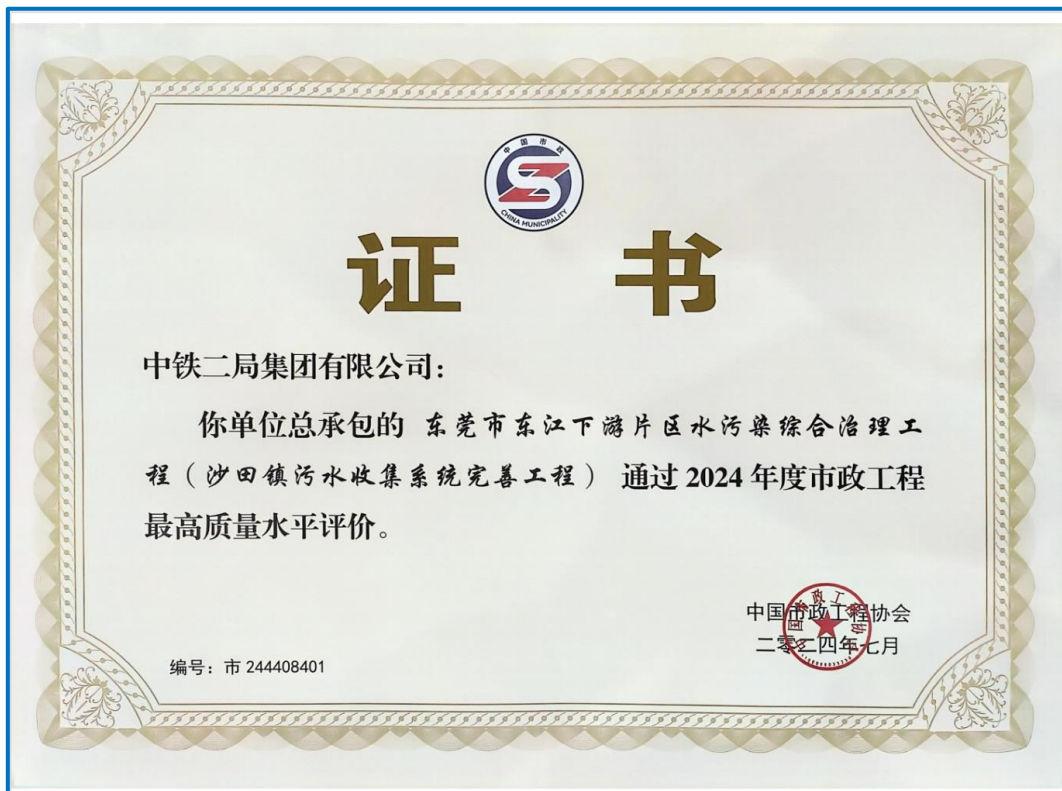
(1) 武汉三阳路越江通道工程



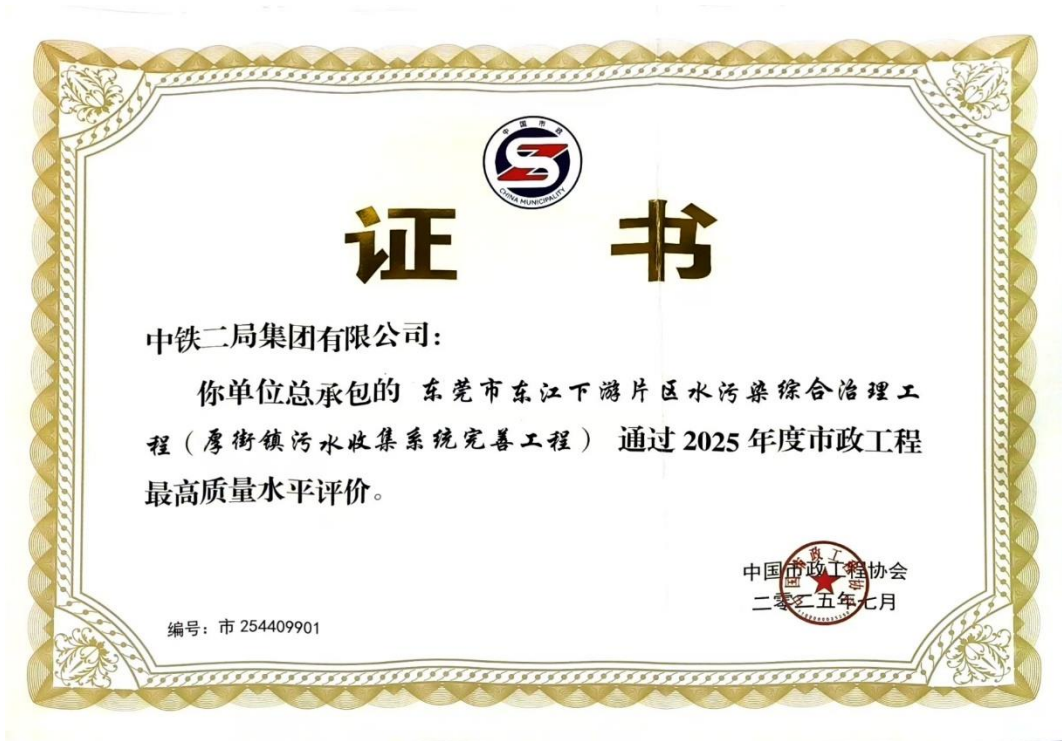
(2) 深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽



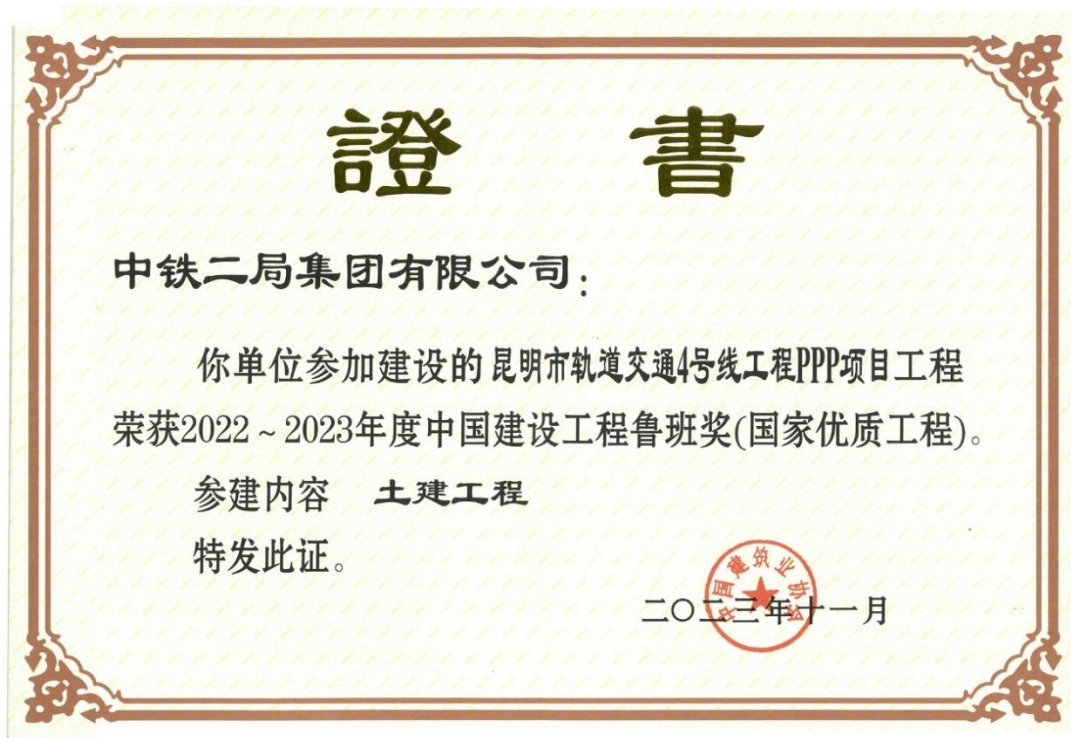
(3) 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程



(4) 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（厚街镇污水收集系统完善工程）



(5) 昆明市轨道交通 4 号线 PPP 项目土建工程



(6) 深圳市城市轨道交通 10 号线



附件 7：根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。

证明文件：本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局|建设工程诚信档案|行政处罚及红色警示”（网址：<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>）查询截图。

承诺书

致：深圳市坪山区轨道交通管理中心

我单位参与坪山大道综合改造工程(北段)-金辉北路接驳工程(施工)项目投标郑重承诺如下：

我公司近半年内没有发生不良安全生产记录（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），后附“深圳市住房和建设局|建设工程诚信档案|行政处罚及红色警示”（网址：<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>）查询截图。

投标人：中铁二局集团有限公司

2026 年 7 月 12 日



深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中铁二局集团有限公司

查询

案件名称（行政相对人）

处罚决定日期

发布日期

没有找到匹配的记录

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

红色警示

企业名称： 中铁二局集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

附件 8:

承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 中铁二局集团有限公司

法定代表人(签署):



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the legal representative of the company, written over the '法定代表人(签署):' text.