

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、提供《投标人企业基本情况一览表》，并根据表格填写内容提供相关证明材料。 2、承诺函 1. 提供《投标人廉洁责任承诺书》、《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》； 2. 提供投标人代表与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系的承诺函。 注：具体格式详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。
2	投标人类似工程施工业绩	投标人近三年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）类似工程施工业绩。 注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查； 2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书； 3. 类似工程业绩是指市政工程。 4. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项（提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。
3	项目经理业绩情况	项目经理近三年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务担任类似工程的施工业绩。 注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、项目经理职务、签字盖章关键页等）、竣工验收报告等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查； 2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书； 3. 类似工程业绩是指市政工程。 4. 提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3 项。（提供目录，超过部分按提供证明资料前 3 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。
4	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	1. 提供拟投入项目管理机构、团队成员配备表（包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员、其他专业工程师_）及对应人员的职称、资格、执业证明、岗位证书、学历证书等文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可））； 2. 投标人为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（时间范围包含截标当月的前一个月至前 8 个月之间的任何连续 6 个月）。（提供社保证明或《税收完税证明》扫描件。）（①、社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的

		分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，但投标人须以书面说明，否则不予认可)，若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②、若单一社保证明或《税收完税证明》中的缴费单位为该人员缴费时间（时间范围包含截标当月的前一个月至前 8 个月之间的任何连续 6 个月）不足的，可结合社保证明、《税收完税证明》中显示的时间，仍不满足时间要求的，该人员不予认可。） 3. 退休返聘人员不予认可。 4. 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
5	履约评价情况	投标人提供近五年（自本项目招标公告发布之日起倒推，以履约评价最晚时间为准）建设单位出具的类似工程业绩完工履约评价或过程履约评价，若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价等级为准； 注：1. 证明资料包括但不限于履约评价（若为建设单位官方公示的履约则需提供查验网址及履约评价界面截图）、合同关键页（须包含工程规模及特征、承包范围、签字盖章关键页等信息）等证明材料原件扫描件，原件备查； 2. 提供不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项。 3. 类似工程业绩是指市政工程__。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

一、投标人企业基本情况一览表

企业名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	成立时间	2004 年 12 月 20 日
企业曾用名（若有）	无	注册资本（万元）	12800 万元
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 其他企业		
主营业务范围	一般经营项目：自有房屋租赁；体育场地设施工程专业承包（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。 许可经营项目：市政公用工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；水利水电工程施工总承包贰级；地基与基础工程专业承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；城市园林绿化；防腐保温工程专业承包贰级；玻璃幕墙工程专业承包贰级；环保专业承包贰级；		

附：

投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市水务（集团）有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 罗沙路北侧（畔山路—七号路）DN500 给水管改造工程
（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；

（2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；

（3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；

（4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；

（5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；

（6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；

（7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

（1）宣布我司投标废标。

（2）取消我司的中标资格。

（3）列入投标黑名单。

（4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：



深圳市华鹏工程建设有限公司

法定代表人(签字/盖章)：



投标人代表(签字)：

出具日期：

2026 年 7 月 7 日

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市水务（集团）有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 罗沙路北侧（畔山路—七号路）DN500 给水管改造工程
（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在
弄虚作假行为。

（2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿
犯罪记录。

（3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名
义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

深圳市华鹏工程建设有限公司



2026 年 7 月 7 日

承诺函

本人杨佰科（身份证号码：441481199008216994）代表我司参加罗沙路北侧（畔山路—七号路）DN500 给水管改造工程项目（项目编号：2601-440303-04-01-618113001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：



深圳市华鹏工程建设有限公司



法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

2026 年 7 月 7 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

法定代表人证明书

单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

地 址：深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403

姓名：林名杰 性别：男 年龄：27 职务：执行董事

系 深圳市华鹏工程建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：深圳市华鹏工程建设有限公司



日 期：2026 年 7 月 3 日

附法人身份证复印件正反面



法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 林名杰（姓名）系 深圳市华鹏工程建设有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 深圳市华鹏工程建设有限公司（单位名称）的 杨佰科（姓名）为我公司签署 罗沙路北侧（畔山路一七号路）DN500 给水管改造工程 工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 罗沙路北侧（畔山路一七号路）DN500 给水管改造工程 工程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：杨佰科 性别：男 年龄：35

身份证号码：441481199008216994 职务：投标员

投标人（盖章）：深圳市华鹏工程建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：林名杰

授权委托日期：2026年7月3日

附代理人身份证复印件正反面

 姓名 杨佰科 性别 男 民族 汉 出生 1990 年 8 月 21 日 住址 广东省深圳市南山区前海路2086号鸿海大厦3层7单元 公民身份号码 441481199008216994	 中华人民共和国居民身份证 签发机关 深圳市公安局南山分局 有效期限 2017.09.22-2037.09.22
--	---

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927d0225d93011) 核查

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨佰科

社保电脑号: 637010542

身份证号码: 441481199008216994

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号: 156158

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		827.6	262.08		65.52	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927d0225d93011) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



2、企业近 5 年同类工程业绩

二、投标人类似工程施工业绩

序号	项目名称	工程类型	合同价 (万元)	合同签订时间（年 月 日）	备注
1	观澜片区市政给水管网改造及完善工程(2022-2023 年)	市政工程	687.43227	2023 年 12 月 13 日	
2	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程施工	市政工程	675.17804	2023 年 6 月 28 日	
3	中国电建大湾区科创中心基地项目区外市政道路工程	市政工程	656.13	2024 年 05 月 31 日	
4	常兴广场、锦绣花园供水改造工程（二次）	市政工程	315.383644	2026 年 1 月 8 日	
5	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区	市政工程	306.863312	2023 年 3 月 24 日	

1、观澜片区市政给水管网改造及完善工程(2022-2023 年)



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

观澜片区市政给水管网改造及完善工程 (2022-2023年)

发布时间: 2023-11-20 信息来源: 本站 浏览次数: 895

招标项目编号:	44031020230121001		
招标项目名称:	观澜片区市政给水管网改造及完善工程 (2022-2023年)		
标段名称:	观澜片区市政给水管网改造及完善工程 (2022-2023年)		
项目编号:	44031020230121		
公示时间:	2023-11-20 15:51至2023-11-23 15:51		
招标人:	深圳市深水龙华水务有限公司		
招标代理机构:	友和保险经纪有限公司		
招标方式:	公开招标		
中标人:	深圳市华鹏工程建设有限公司		
中标价(万元):	687.432270万元		
中标工期:	370天		
项目经理:	钟福平		
资格等级:	二级		
资格证书编号:	粤2442015201504551		
是否暂定金额:	否		

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
F	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	0	0

中标通知书

标段编号: 44031020230121001001

标段名称: 观澜片区市政给水管网改造及完善工程
(2022-2023年)

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价: 687.432270万元

中标工期: 370天

项目经理(总监): 钟福平



本工程于 2023-11-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-07



查验码: 9910642157384228 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

深水龙华(本)合字2023)年第095)号(G)

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜片区市政给水管网改造及完善工程(2022-2023 年)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市华鹏建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：观澜片区市政给水管网改造及完善工程（2022-2023 年）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案（2023）0158 号

工程规模及特征：龙澜大道观兴北路至观天路段，西侧沿人行道将现状 DN300 给水管改造为 DN400 给水管，东侧按现状管径，沿人行道新建 DN400 给水管，同时在东西两侧沿线按规范要求布置市政消火栓，新建阀门井等配套设施。同时为了保障供水的稳定性，对佰公坳工业区、龙澜茜坑天桥过路管实施顶管改造，将现状 DN300 过路管改造为 DN400 给水管。

资金来源：财政投入___ %；国有资本 100 %；集体资本___ %；民营资本___ %；外商投资___ %；混合经济___ %；其他___ %。

二、工程承包范围

(1)观澜片区市政给水管网改造及完善工程（2022-2023 年）施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。
发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____);		
☐ 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
☐ 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日 (以监理开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数_____ 370 _____天。

招标工期总日历天数_____ 370 _____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

合同总价(大写) 陆佰捌拾柒万肆仟叁佰贰拾贰元柒角 (¥ 6874322.7 元) 不含税价(大写) 陆佰叁拾万陆仟柒佰壹拾捌元柒分 (¥ 6306718.07 元), 增值税(大写) 伍拾陆万柒仟陆佰零肆元陆角叁分 (¥ 567,604.63 元), 当国家增值税率变化时, 合同总价相应变化;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 玖万零肆佰贰拾贰元肆角肆分 (¥ 90422.44 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹拾陆万伍仟肆佰伍拾肆元整 (¥ 165454 元)；

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆拾柒万肆仟玖佰陆拾捌元柒角壹分 (¥ 674968.71 元)。

工人工资款支付专用账户名称： 后续补充

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ 后续补充

工人工资款支付专用账号: 后续补充

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致;

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书:

(3)中标通知书及其附件:

(4)本合同第四部分的补充条款:

(5)本合同第三部分的专用条款;

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、其他

如因承包人违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包人除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包人因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年12月13日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章后成立。

本合同一式 **壹拾肆** 份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 30007 58311 40Q

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

邮政编码：518110

电话：

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号：000174169262



承包人：

深圳市华鹏工程建设有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：914403007703055647

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝民二

路东方雅苑 2 层 C58

邮政编码：518102

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海

账号：44250100004309988888



2、深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程施工



首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012301070003	省级项目编号	4403012212190003
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-6
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1048.28
立项级别	地市级	立项文号	深水计〔2022〕84号文



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440381-2022-48-01-a00030	项目编号	4403012301070003
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠片区	经纬度	--
立项文号	深水计〔2022〕84号文	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-12-19
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1048.28
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	新建5条截洪沟，总长1616m（梯形断面，底宽分别为2.0m、1.5m、4.0m、2.0m、5.0m，永久工程采用生态自锁砌块+草皮护坡型式，临时工程采用喷射混凝土进行护坡）；排水沟清淤总长度为205m。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		

项目名称	深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程		
工程名称	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程施工		
中标通知书编号	4403012301070003-BD-001	省级中标通知书编号	4403012212190003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-31	中标金额(万元)	674.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深汕交易有限公司	统一社会信用代码	MA52TGCP-0
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	914403007703055647
项目负责人	王益成	证件类型	身份证
身份证号码	430623*****52	记录登记时间	2023-05-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44038120220029002001

标段名称: 深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程施工

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华鹏建设工程有限公司

中标价: 674.503540万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 王益成



本工程于 2023-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-09



查验码: 6003591451272058 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012301070003	省级项目编号	4403012212190003
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-6
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1048.28
立项级别	地市级	立项文号	深水计(2022)84号文

项目地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠片区

工程基本信息		招投标信息		合同登记信息		施工图审查		施工许可		竣工验收	
数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情			
B	????????????????	设计	公开招标	2023-01-18	133	4403012301070003-BA-001	4403012212190003-BA-001	查看			
B	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2023-05-31	674.5	4403012301070003-BD-001	4403012212190003-BD-001	查看			

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收
详细信息	参与单位及相关负责人	单体信息			
项目代码	440381-2022-48-01-a00030	项目编号	4403012301070003		
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-深圳市		
具体地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠片区	经纬度	--		
立项文号	深水计(2022)84号文	立项级别	地市级		
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-12-19		
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-6		
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--		
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--		
资金来源	--	国有资金出资比例	100%		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1048.28		
总长度(米)	--	建设性质	新建		
建设规模	新建5条截洪沟，总长1616m(梯形断面，底宽分别为2.0m、1.5m、4.0m、2.0m、5.0m，永久工程采用生态自锁砌块+草皮护坡型式，临时工程采用喷射混凝土进行护坡)；排水沟清淤总长度为205m。				
重点项目	否	工程用途	其他		

项目名称	深汕特别合作区鹤埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程		
工程名称	深汕特别合作区鹤埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程施工		
中标通知书编号	4403012301070003-BD-001	省级中标通知书编号	4403012212190003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-31	中标金额(万元)	674.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深汕贸易有限公司	统一社会信用代码	MA52TGCP-0
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	914403007703055647
项目负责人	王益成	证件类型	身份证
身份证号码	430623*****52	记录登记时间	2023-05-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕特别合作区鹅埠片区(边溪河上游段)山洪截排工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司

签订日期: 2023年 6月 28日

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段）山洪截排工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: _____ /

工程规模及特征：鹅埠片区（边溪河上游段）；新建截洪沟，总长约 1616m，永久工程采用生态自锁砌块+草皮护坡型式，临时工程采用喷射混凝土进行护坡）；排水沟清淤总长度为 205m。

资金来源：财政投入100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

包含但不限于：（1）协助办理开工备案以及协助发包人按照深圳市及区相关规定所要求办理项目建设所需手续的相关工作。

(2) 完成项目的全部施工内容，达到竣工验收移交标准，按规范及政府规定的各项专项验收、竣工检测、项目移交、工程竣工验收备案、档案移交、工程保修等所有相关工作。

(3) 负责与周边居民联络协调，维护周边居民及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边居民利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，并承担前述相关工作所产生的费用。

(4) 施工临时围挡、施工及临水临电接驳，后期拆除清理费用由中标人承担，包含在投标报价范围内。

(5) 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它 _____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____) ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				

□其它:

4.其他工程

新建 5 条截洪沟, 总长 1616m (梯形断面, 底宽分别为 2.0m、1.5m、4.0m、2.0m、5.0m 等

三、合同工期

计划开工日期: ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日;

计划竣工日期: ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日;

合同工期总日历天数 ____ 300 ____ 天, 具体开工时间以开工令为准。

招标工期总日历天数 ____ / ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 根据《深圳市建设工程安全文明施工标准》执行。

五、签约合同价

人民币 (大写) 陆佰柒拾伍万壹仟柒佰捌拾元肆角 (¥ 6,751,780.4 元); (工程费: 6,745,035.4 元, 代缴招标交易服务费: 6,745.00 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾柒万零陆佰叁拾贰元叁角捌分 (¥ 170632.38 元);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等

书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年6月28日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。



发包人: (公章) 深圳市深汕特别合作区住
房建设和水务局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

11440300MB2D070564

地址: 广东省深圳市深汕特别合作区管
委会仁和楼二栋

邮政编码: 518200

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限
公司深汕特别合作区产业园支行

账号: 79170155260000333



承包人: (公章) 深圳市华鹏工程建设有限
公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

914403007703055647

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区
沙井路 118 号附 3 栋 A403

邮政编码: 518000

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳东海支行

账号: 44250100004309988888

3、中国电建大湾区科创中心基地项目区外市政道路工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中国电建大湾区科创中心基地商住两用建设工程项目配套建设城市道路工程

广东省-广州市-花都区

项目编号	4401142408070015	省级项目编号	4401142406280001
建设单位	中电建（广州）城市投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440101MA9Y46XQ52
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	517.9	总投资(万元)	1487.9
立项级别	区县级	立项文号	2109-440114-04-01-586498



项目地址：广州市花都区花城街道广州市花都区迎宾大道以北、天贵路以东

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2310-440114-04-01-917763	项目编号	4401142408070015
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-广州市-花都区
具体地点	广州市花都区花城街道广州市花都区迎宾大道以北、天贵路以东	经纬度	--
立项文号	2109-440114-04-01-586498	立项级别	区县级
立项批复机关	广州市花都区发展和改革委员会	立项批复时间	2023-10-11
建设单位	中电建（广州）城市投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440101MA9Y46XQ52
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	517.9	总投资(万元)	1487.9
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目建设内容包括国宾街（东西向半幅路）、花都兰花路（西向延伸段）及规划支路（花都兰花路-国宾街）共计3条市政道路的道路、交通、给排水、照明、绿化、电力工程的建设内容。道路总长度约517.90米，其中国宾街为现状城市支路扩建，道路为东西走向，长144.70米，宽12米，双向2车道，设计速度30km/h；花都兰花路（西向延伸段）为新建城市支路，道路为东西走向，长259.60米，宽20米，双向2车道，设计速度20km/h；规划支路（花都兰花路-国宾街）为新建城市支路，道路为南北走向，长113.60米，宽12米，双向2车道，设计速度20km/h。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2024年06月24日	计划竣工	2025年01月05日
建筑节能信息	--		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中国电建大湾区科创中心基地商住两用建设工程项目配套建设城市道路工程

广东省-广州市-花都区

项目编号	4401142408070015	省级项目编号	4401142406280001
建设单位	中电建（广州）城市投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440101MA9Y46XQ52
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	517.9	总投资(万元)	1487.9
立项级别	区县级	立项文号	2109-440114-04-01-586498



项目地址：广州市花都区花城街道广州市花都区迎宾大道以北、天贵路以东

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	440114240628001-HZ-001	施工总包	4401142408070015-HZ-001	656.13	中电建（广州）城市投资发展有限公司	深圳市华鹏工程建设有限公司	查看
B	440114240628001-HE-001	监理	4401142408070015-HE-001	493.67	中电建（广州）城市投资发展有限公司	福建闽能咨询有限公司	查看

项目名称	中国电建大湾区科创中心基地商住两用建设工程项目配套建设城市道路工程		
工程名称	中国电建大湾区科创中心基地项目区外市政道路工程		
合同登记编号	4401142408070015-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	4401142406280001-HZ-001		
合同金额 (万元)	656.13	合同类别	施工总包
建设规模	--		
发包单位名称	中电建（广州）城市投资发展有限公司	发包单位统一社会信用代码	91440101MA9Y46XQ52
承包单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	承包单位统一社会信用代码	914403007703055647
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2024-05-31	记录登记时间	2024-06-28
数据来源	业务办理	数据等级	B

中国电建大湾区科创中心基地商住两用建设工程项目配套建设城市道路工程

广东省-广州市-花都区

项目编号	4401142408070015	省级项目编号	4401142406280001
建设单位	中电建（广州）城市投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440101MA9Y46XQ52
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	517.9	总投资(万元)	1487.9
立项级别	区县级	立项文号	2109-440114-04-01-586498



项目地址：广州市花都区花城街道广州市花都区迎宾大道以北、天贵路以东

工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
施工许可信息	质量监督信息	安全监督信息	施工现场安全专业人员信息	施工现场管理人员信息	施工现场特种作业人员信息	施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息	施工现场工程监理人员信息					
数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440114202406280202	656.13	0.52	2024-06-28	4401142408070015-SX-001	查看



广州名都建设项目管理有限公司

中标通知书

编号: D1101080711014071001001

深圳市华鹏工程建设有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定贵单位为中国电建大湾区科创中心基地项目区外市政道路工程的中标单位, 承包内容为招标文件所规定范围的发包内容, 中标价为人民币陆佰伍拾陆万壹仟叁佰壹拾玖元壹角贰分(¥6561319.12元)。

项目负责人: 王益成



法定代表人或其委托代理签章:

2024 年 5 月 17 日



招标代理机构(盖章)



法定代表人或其委托代理签章

2024 年 5 月 17 日

中国电建大湾区科创中心基地项目 区外市政道路工程施工合同

合同编号：【HT-HN-06-QQ-044】

工程名称：【中国电建大湾区科创中心基地项目区外市政道路工程】

工程地点：【广州市花都区花城街道天贵路东一地块中国电建大湾区科创中心基地项目】

甲方：【中电建（广州）城市投资发展有限公司】

乙方：【深圳市华鹏工程建设有限公司】

签订日期：【2024】年【5】月【31】日



中国电建大湾区科创中心基地项目 区外市政道路工程施工合同

合同编号：【HT-HN-06-QQ-044】

工程名称：【中国电建大湾区科创中心基地项目区外市政道路工程】

工程地点：【广州市花都区花城街道天贵路东一地块中国电建大湾区科创中心基地项目】

甲方：【中电建（广州）城市投资发展有限公司】

乙方：【深圳市华鹏工程建设有限公司】

签订日期：【2024】年【5】月【31】日

发包人（简称甲方）：【中电建（广州）城市投资发展有限公司】

承包人（简称乙方）：【深圳市华鹏工程建设有限公司】

为明确甲、乙双方权利义务，保障本工程顺利进行，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》以及有关规定，结合本工程具体情况，经双方友好协商，达成如下协议：

第一条 工程项目

1.1 工程概况

1.1 工程名称：【中国电建大湾区科创中心基地项目区外市政道路工程】。

1.2 工程地点：【广州市花都区花城街道天贵路东一地块】。

1.3 工程规模：【中国电建大湾区科创中心项目规划用地面积 45836 m²，整个地块项目总计容建面约为 196992m²。1、2、3、4 号楼为住宅，5 号楼为幼儿园，6 号楼为商业，7、8、9 号楼为办公楼，10、11、12 号楼为商业楼。项目住宅部分标准层均为装配式建筑，其建筑高度近 100 米，一栋超高层近 150 米】。

1.2 工程承包范围及内容

1.2.1 承包范围：【中国电建大湾区科创中心基地项目区外市政道路工程施工】。

1.2.2 承包内容：设计图纸范围内所示的全部工作，包括但不限于以下：【本项目具体建设情况如下：

（1）、花都兰花路（支路一）：城市支路，道路宽度 20m，双向 2 车道，设计速度 30Km/h，长 200m，属于新建道路工程。

（2）、规划路（支路二）：城市支路，道路宽度 12m，双向 2 车道，设计速度 20Km/h，长 114m 属于新建道路工程。

（3）、国宾街（支路三）：城市支路，道路宽度 12m，双向 2 车道，设计速度 20Km/h，长 160m，由于道路现状已建成，本次仅对其进行道路翻新，包括更换人行道砖，路面加铺罩面等。

本次承包内容包括施工图中所有道路工程、交通工程、排水工程、电气工程等内容。

如果本技术要求与招标图（或施工图）里的内容有差异时，除非有业主工程师的明确指示，本承包人应按高标准执行。】

其他详见附件工程技术文件要求。

以上所述的承包范围及内容只是概括性的，并不能视为完整无缺的。

甲方有权对上述范围进行调整，乙方需无条件接受，相关价格调整参合同清单执行。

1.2.3 图纸依据：依据甲方**招标**提供并确认的图纸。

1.2.4 工作界面划分：

工程范围	本次承包内容包括施工图中所有道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程等内容，按期完成施工及移交。
具体工作内容	- 负责完成市政路工程所有报建、涉及施工前所有施工许可手续、材料供应及施工安装、对外主管部门沟通、验收和移交所有手续，费用自理； - 市政道路工程施工涉及的相关专业(包括但不限于交警、路政、供电、排水、海绵城市、通讯等)，承包方按照对应主管部门要求进行报批报建、施工、验收和移交交付等； - 道路工程：不仅限于路基填筑及压实、软土地地基处理、机动车道路面、人行道路面、加铺路面、无障碍设施、盲道等； - 海绵城市：完成海绵城市专篇设施内容及验收； - 绿化工程：不仅限于包括对生态树池位置及规格进行整体布置，包含树池压条及树池篦子等； - 交通工程：不仅限于交通标线、交通标志、交通信号灯、交通信号机、交通管线、交通接线井等；含购买网络运营商的光纤使用权（5年），完成移交给公安局相关工作； - 排水工程：不仅限于平篦单篦雨水口、混凝土雨水检查井、雨水管道、雨水口连接管、接驳市政路排水管、排水管涉

	及相关检测及报告、完成排水验收及办理排水证相关证件等； 8) 电力工程：不仅限于电力电缆排管、电力工作井等； 9) 照明工程：不仅限于光源、灯具、灯杆及其附属装置、供配电系统及照明控制与节能、线路敷设、防雷接地；含由科创中心现状 3 号公变接电，须完成报装及挂表安装（后续移交接收部门），以及包括满足照明中心和路灯所验收及移交； 10) 项目的临时箱变位于代建市政路人行道交界位置，因地块内项目未竣备，临时箱变位置的市政路要沟通作为尾项工作，确保不影响市政路整体竣备验收。 11) 承包方在收到发包方增加施工内容后，需无条件立即开展施工，不得以签证审价未批复为由拖延施工；无障碍设施 12) 道路施工期间可能遇及的阴雨天气，须考虑雨季施工，承包方需自行采取措施（遮雨帘布、帐篷、工人雨衣等）并总价包干，不得以下雨为借口停工怠工，因此延误工期不得顺。 13) 垃圾清理外运归属承包方包干，过程产生垃圾必须做到日清，否则发包方有权安排第三方单位清理外运，产生费用转扣承包方； 14) 施工阶段，主管部门要求的安全文明措施全部包干，包括但不限于临时围蔽、监控摄像头、农民工人脸打卡系统、喷雾炮机、裸土防尘网覆盖、洒水车等工程均由承包方负责。 15) 道路工程考虑地块内施工进行分段施工，且要求半幅路进行施工，承包方综合考虑相关措施，确保项目按期推进； 16) 道路工程涉及市政管网接驳、海绵城市、交通标志等、路灯验收及移交等工作，由承包方负责完成。
--	---

其他

- (1) 施工总承包提供的服务与管理：【负责提供临水临电接口】；
- (2) 提供水电接驳口位置：【接驳位置详见施工图及现场等】；
- (3) 其它【负责红线外各种协调工作以及行车、行人干扰、扰民及占道补偿等工作，具体详见工程量清单等】。

第二条 合同工期

本工程合同暂定总工期为 195 天。

开工日期：【2024 年 6 月 1 日（具体开工日期以开工通知书时间为准）】；

竣工日期：【2024 年 12 月 13 日前完成市政路竣工验收】

分施工段施工：

- 1) 新建规划路（支路二）：开工日期：2024 年 6 月 1 日；完工日期：2024 年 7 月 30 日；（要求采用半幅路进行施工）
- 2) 新建花都兰花路（支路一）东侧：开工日期：2024 年 6 月 30 日；完工日期：2024 年 8 月 15 日；（要求采用半幅路进行施工）
- 3) 新建花都兰花路（支路一）西侧：开工日期：2024 年 10 月 5 日；完工日期：2024 年 11 月 20 日；（要求采用半幅路进行施工）
- 4) 翻新国宾街（支路三）：开工日期：2024 年 10 月 15 日；完工日期：2024 年 10 月 25 日；（要求采用半幅路进行施工）
- 5) 翻新国宾街（支路三）：开工日期：2024 年 10 月 25 日；完工日期：2024 年 11 月 05 日；（要求采用半幅路进行施工）；
- 6) 沥青路面：开工日期：2024 年 11 月 20 日；完工日期：2024 年 11 月 30 日。

本工程弹性工期为 30 天，±30 天以内工期提前或延误均不另行扣减或增补。

关于弹性工期：合同约定日期（开工日期、竣工日期）±30 天，甲方已清晰告知本项目受制于拆迁、环保治理、及政府会议、中高考等，或中标不能立即进场，具体时间以我方书面通知为准。

关于工期提前与滞后：

绝对工期±30天内，承包人已把错峰冬雨季施工、抢复工、国家会议影响、环保检查等因素对本工程施工组织影响的相关费用（包括但不限于措施投入、停工/误工/窝工/抢工、外围协调、成品保护等费用）含于合同总价中。如遇有国家及本市政治活动及大型会议或者天气原因等必须停工的误工、机械闲置和周转材料租赁延期等均不作为承包人索赔的理由。

第三条 合同价格

3.1 合同价格

含增值税合同总价：人民币（大写）【陆佰伍拾陆万壹仟叁佰壹拾玖元壹角贰分】（小写：¥【6,561,319.12】元）；

不含增值税合同价款：人民币（大写）【陆佰零壹万玖仟伍佰伍拾捌元捌角贰分】（¥【6,019,558.82】元）；

增值税税率：【9%】；

增值税额：人民币（大写）【伍拾肆万壹仟柒佰陆拾元叁角整】（小写：¥【541,760.30】元）。

3.2 合同价格形式

本工程合同价格采用【图纸及承包范围内总价包干】形式。

3.3 合同价格约定

3.3.1 本工程不含税合同价格包括：【完成本工程范围内的所有施工内容，并通过竣工验收所需的全部费用，包括（但不限于）所有相关的不限于安全文明施工、现场及周边环境的保护和修复、冬雨季、严寒/热及夜间下施工费用、临时设施、脚手架、施工机械及赶工措施费、材料检验试验费、二次搬运费、新旧道路（含道路下管网、电路等）接驳及处理费等综合考虑在内，并考虑了风险因素等全部费用。

3.3.2 其他措施费：指除安全文明施工费之外的其他所有措施费。本项费用总价包干使用，结算时不再调整。在合同实施过程中，无论是否有新增项目及发生变更签证等任何情况均不再调整，即使实际工程量较招标施工图有一定程度的增加、非甲方原因造成的现场条件限制、施工方案改变或施工工期变化等，该费用均维持总价包干。

合同签署页，无正文（单独作为一页）

发 包 人 中电建（广州）城市投资发展有 限 公 司 承 包 人 深圳市华鹏工程建设有限公司
(盖章)

法定代表
人或其委
托代理人：



法定代表
人或其委
托代理人：



签署日期：【2024 年 5 月 31 日】

联络地址 广州市花都区天贵路 106 号国税 联络地址
局南门科创中心工地 3 楼办公室
中国银行股份有限公司广州市
开户银行 绿色金融改革创新试验区花都 开户银行
分行

帐 号 636675017154
邮政编码 510800
电 话
纳税人识
别号： 91440101MA9Y46XQ52

深圳市南山区中山园路 1001 号
TCL 国际 E 城 E1 栋 501
中国建设银行股份有限公司深
圳东海支行

帐 号 44250100004309988888
邮政编码 518100
电 话 0755-83581001
纳税人识
别号： 914403007703055647

4、常兴广场、锦绣花园供水改造工程（二次）

中标通知书

标段编号： 4403922025102100401Y002

标段名称： 常兴广场、锦绣花园供水改造工程（二次）

建设单位： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价： 315.383644万元

中标工期（天）： 365日历天

项目经理（总监）： 尹加伟



本工程于 2025-12-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-12-25



查验码：JY20251222289349

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

利源合同 2016甲-PC-002号

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 常兴广场、锦绣花园供水改造工程(二次)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 常兴广场、锦绣花园供水改造工程(二次)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目拟对常兴广场的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施;对锦绣花园部分供水管道进行完善。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于:

(一) 二次供水设施安装工程: 敷设泵房内外管道及附属设施; 安装加压水泵和控制系统, 水质消毒系统等。

(二) 建筑装饰工程: 对小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房进行改造; 包括拆除并翻新原有水池及泵房的墙面、地面、天棚, 墙裙采用抛光砖墙砖、墙面采用乳胶漆墙面, 地面采用瓷砖地面、天棚采用乳胶漆棚顶等。

(三) 供水管道改造工程: 拆除旧管及新建部分给水管道、更换及新增阀门等。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准, 且承包人不得拒绝执行为完成全部工程面须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑 （ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它_____);

☐其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2026 年 3 月 5 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2027 年 3 月 5 日; (注: 常兴广场 2026 年 6 月 30 日前主体完工)

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰壹拾伍万叁仟捌佰叁拾陆元肆角肆分(¥3153836.44 元);
税率为 9 %, 其中不含增值税金额为人民币 2893427.93 元, 增值税税金为:
¥260408.51 元, 中标净下浮率: 14.26%。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万零柒佰伍拾陆元柒角陆分(¥70756.76 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）贰拾壹万元整(¥210000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2026 年 1 月 8 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 14 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 6 份, 承包人执 8 份

发包人: (公章) 深圳市利源水务设计咨
询有限公司

承包人: (公章) 深圳市华鹏工程建设有
限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

统一社会信用代码: 91440300192227495F

统一社会信用代码: 914403007703055647

地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区深
南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区
沙井路 118 号附 3 栋 A403

邮政编码: 518000

邮政编码: 518104

法定代表人: 李晓如

法定代表人: 林名杰

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-25911036

电话: 0755-83581002

传真: /

传真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 招行上步支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳东海支行

账号: 8145 8053 3410 001

账号: 4425 0100 0043 0998 8888

5、火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002305120039	省级项目编号	4420002304200005
建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司	建设单位统一社会信用代码	19808339-X
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	3.15	总投资(万元)	306.86
立项级别	地市级	立项文号	2206-442000-04-01-717300



项目地址：为中山市火炬开发区同乐西路1号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2206-442000-04-01-717300	项目编号	4420002305120039
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-中山市-中山市
具体地点	为中山市火炬开发区同乐西路1号	经纬度	--
立项文号	2206-442000-04-01-717300	立项级别	地市级
立项批复机关	中山市规划局	立项批复时间	2022-07-29
建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司	建设单位统一社会信用代码	19808339-X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	3.15	总投资(万元)	306.86
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	报建总造价：306.8633万元，总长度：3.15200千米		
重点项目	否	工程用途	给水
计划开工	2023年04月01日	计划竣工	2023年06月20日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002305120039	省级项目编号	4420002304200005
建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司	建设单位统一社会信用代码	19808339-X
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	3.15	总投资(万元)	306.86
立项级别	地市级	立项文号	2206-442000-04-01-717300



项目地址：为中山市火炬开发区同乐西路1号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东华晨项目管理咨询有限公司	914404007077872577	罗潇	110107*****3X
设计企业	广州中恒城市规划勘测设计有限公司	91440101MA5CXUNY3C	何万春	510215*****10
施工企业	深圳市华鹏工程建设有限公司	914403007703055647	郑华杰	440506*****10

项目名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区		
工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区		
合同登记编号	4420002305120039-HB-001	合同编号	CJJT-GCHT-20230315-085
省级合同备案编号	--		
合同金额(万元)	307	合同类别	勘察
建设规模	房建面积：0.00平方米，地上层数：0层，地上面积：0.00平方米，地下层数：0层，地下面积：0.00平方米。市政及其他：给水管道的约3.15km。		
发包单位名称	中山火炬开发区自来水有限公司	发包单位统一社会信用代码	19808339-X
承包单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	承包单位统一社会信用代码	914403007703055647
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-03-24	记录登记时间	2023-04-20
数据来源	共享交换	数据等级	B

火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目
中标通知书

深圳市华鹏建设工程有限公司：

中山火炬开发区自来水有限公司的火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，招标申请号2022417485。我单位委托广东志正招标有限公司招标，经2023年02月02日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目	建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司
建设地点	中山市火炬开发区同乐西路1号		
招标部分工程规模	本项目位于中山市火炬开发区同乐西路1号，建设内容为火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区涉及住户约1048户，主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表柱及生活水泵房等，最大管径为DN150。工期：80个日历天，项目总投资额518.29万元，其中本次招标金额：3790496.13元。招标范围：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区，具体内容详见招标人提供的施工设计图纸、中介预算及有关资料。		
工程内容	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区，具体内容详见招标人提供的施工设计图纸、中介预算及有关资料。		
中标价	大写：叁佰零陆万捌仟陆佰叁拾叁元壹角贰分 小写：¥3,068,633.12元 (安全文明施工费：¥155,409.43元)		
工期要求	80个日历天	质量标准	合格
备注	允许分包，无分包金额要求。分包内容要求：中标项目的主体部分、关键性部分工作不允许分包，部分非主体、非关键性工作可分包给具备相应专业资质的分包单位，该分包工程及其承包单位须在招标人及监理单位备案，否则不允许分包。接受分包的第三人资质要求：接受分包的第三人资质要求：按《建筑业企业资质等级标准》要求具备分包专业相应资质。		



经火炬高技术产业开发区招标监管部门备案，验证码：

ZBGC20230223003

建设单位：中山火炬开发区自来水有限公司
(公章)

招标代理：广东志正招标有限公司 (公章)

2023年02月23日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	郑华杰	男	注册建造师			粤2442020202111504	项目负责人，二级注册建造师证书编号：粤2442020202111504
2	王益成	男	技术负责人	工程师		B08193080100000722	项目技术负责人，中级工程师证书编号：B08193080100000722
3	吴贻辉	男	安全员			粤建安C3(2009)0000144	安全员，安全生产考核合格证(C证)证书编号：粤建安C3(2009)0000144

联系人：杨佰科

联系电话：15219124388

建设工程施工合同

(2017 年版)

工程名称：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目

工程地点：中山市火炬开发区同乐西路 1 号

发 包 人：中山火炬开发区自来水有限公司

承 包 人：深圳市华鹏工程建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国家工商行政管理总局

合同专用章

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山火炬开发区自来水有限公司

承包人（全称）：深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目。

2.工程地点：中山市火炬开发区同乐西路1号。

3.工程立项批准文号：中发改火炬投审[2022]27号。

4.资金来源：财政统筹。

5.工程内容：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，香晖园小区涉及住户约1048户，主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表柱及生活水泵房等生活供水设施。具体范围以招标人提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，

主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表柱及生活水泵房等生活供水设施。具体范围以招标人提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 04 月 02 日。

计划竣工日期：2023 年 06 月 21 日。

工期总日历天数：80 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收合格标准 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰零陆万捌仟陆佰叁拾叁元壹角贰分 (¥ 3068633.12 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）拾伍万伍仟肆佰零玖元肆角叁分 (¥ 155409.43 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）捌万元整 (¥ 80000 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2.合同价格形式：本工程为固定总价合同，实行总价包干。

3.总价包干范围：（约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整 and 确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。如发生设计变更、现场签证包括涉及中府办（2018）12号文件据实调整）

五、项目经理

承包人项目经理：____郑华杰____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年03月24日签订。

十、签订地点

本合同在中山市火炬开发区明珠路10号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后, 即时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份,
承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 9144200019808339XY

组织机构代码: 914403007703055647

地 址: 中山火炬开发区明珠路 10 号

地址: 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙
井路 118 号附 3 栋 A403

邮政编码: 528437

邮政编码: 518000

法定代表人: 许永泽

法定代表人: 林名杰

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 0760-85283268

电 话: 0755-83581002

传 真: 0760-85338402

传 真: 0755-83565489

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 建设银行中山明珠支行

开户银行: 中国建设银行深圳福田保税区
支行

账 号: 44001780506051384486

账 号: 44201540600059988888

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园
小区

建设单位(公章): 中山火炬开发区自来水有限公司

竣工验收日期: 2023年9月7日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区	工程地点	中山市火炬开发区香晖园小区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3.152Km	工程造价（万元）	306.8633万元
结构类型	/	开工日期	2023年04月26日
施工许可证号	442000202304200502	竣工日期	2023年9月7日
监督单位	中山火炬高技术产业开发区住房和城乡建设局	监督登记号	
建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司	总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广州中恒城市规划勘测设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司	工程检测单位	中山市建科建筑工程材料检验检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	001	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已全部完成。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	监理单位 中华人民共和国注册监理工程师 注册号44009771 有效期2024.05.13 广东华鹏项目管理咨询有限公司 施工单位 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 郑华杰 粤2442020202111504(00) 建筑 市政 2024.05.18 深圳市华鹏工程建设有限公司		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年9月7日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2023年9月7日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

3、项目经理业绩情况

三、项目经理业绩情况

序号	项目名称	工程类型	合同价（万元）	竣工验收报告时间（年 月 日）	拟派项目经理姓名及在本项目中担任的职位
1	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)	市政工程	2201.514987	2025年9月25日	拟派项目经理姓名：谈亚军；在本项目中担任的职位：项目经理

项目经理-谈亚军

项目经理简历表

姓名	谈亚军	性别	男	年龄	43 岁	
职务	项目经理	职称	/	学历	专科	
证件类型	身份证	证件号码	430321198203231592	手机号码	15907553023	
参加工作时间		2012 年 6 月	从事项目经理（建造师）年限		10 年	
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 2442015201506041			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深水龙华水务有限公司	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020 年) (第三批)	包括改造埋地管约 4.62 公里, 改造明装管道约 65.82 公里主要是 DN100-DN200 的球墨铸铁管 3.58 公里, DN50 的 316L 覆塑薄壁不锈钢管 1.04 公里, DN150、DN100、DN80、DN50、DN32、DN20 的 316L 薄壁不锈钢管 65.82 公里, 安装不锈钢分水器 442 个, 各类水表 2781 个, 路面破坏修复 10707 平方米等若干,		2020 年 5 月 9 日-2025 年 9 月 25 日	已完	合格

项目经理业绩 1-龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第三批）（第六标段）施工



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)

项目编号	4403101907030012	省级项目编号	4403101905100201
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25945.4
立项级别	地市级	立项文号	(深龙华发改函(2018)111号)

广东省-深圳市-坪山区



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403101907030012
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	(深龙华发改函(2018)111号)	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25945.4
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	本项目涉及改造34个居民小区25243户供水管网改造		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907030012	省级项目编号	4403101905100201
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25945.4
立项级别	地市级	立项文号	(深龙华发改函(2018)111号)



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市新朗建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-14	1698.87	4403101907030012-BD-005	4403101905100201-BD-005	查看
D	深圳市华鹏工程建设有限公司	施工	公开招标	2019-11-14	2201.52	4403101907030012-BD-002	4403101905100201-BD-004	查看
B	汕头市建安实业(集团)有限公司	施工	公开招标	2019-12-19	1860.08	4403101907030012-BD-008	4403101905100201-BD-008	查看

项目名称	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403101907030012-BD-002	省级中标通知书编号	4403101905100201-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-11-14	中标金额(万元)	2201.52
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	75429143-0
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司	统一社会信用代码	77030556-4
项目负责人	谈亚军	证件类型	身份证
身份证号码	430321*****92	记录登记时间	2019-11-22
数据来源	--	数据等级	D

中标通知书

标段编号: 44031020190108006001

标段名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)第六标段

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华鹏工程建设有限公司

中标价: 2201.514987万元

中标工期: 427天

项目经理(总监): 谈亚军



本工程于 2019-09-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-11-27



查验码: 2945247695899249

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深水龙华()合字()年第()号()

工程编号: _____

合同编号: _____

深 圳 市 建 设 工 程

施 工 (单 价) 合 同

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020 年)

(第三批)(第六标段)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市华鹏工程建设有限公司

015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人(全称): 深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)(第六标段)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本标段为富通天骏、华富市场、青年城邦园、宾馆花园、桂冠华庭花园、可乐园小区供水管道与市政管道接驳处至用户管入墙处的供水管道及附属设施的改造,包括改造埋地管约4.62公里,改造明装管道约65.82公里,主要是DN100-DN200的球墨铸铁管3.58公里,DN50的316L覆塑薄壁不锈钢管1.04公里,DN150、DN100、DN80、DN50、DN32、DN20的316L薄壁不锈钢管65.82公里,安装不锈钢分水器442个,各类水表2781个,路面破坏修复10707平方米等若干,具体以施工图和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入约 94%; 国有资本约 6%。

二、工程承包范围

改造埋地管约4.62公里,改造明装管道约65.82公里,主要是DN100-DN200的球墨铸铁管3.58公里,DN50的316L覆塑薄壁不锈钢管1.04公里,DN150、DN100、DN80、DN50、DN32、DN20的316L薄壁不锈钢管65.82公里,安装不锈钢分水器442个,各类水表2781个,路面破坏修复10707平方米等若干,具体以施工图和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程 （ ☐ 门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑 （ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日（以监理开工令为准）；

计划竣工日期：_____年____月____日；

合同工期总日历天数 427 天。（确定工期和中标通知书工期一致）

标准工期总日历天数____天（指按《深圳市建设工程施工工期定额 2017》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）：贰仟贰佰零壹万伍仟壹佰肆拾玖元捌角柒分
(¥2201.514987 万元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：肆拾捌万壹仟伍佰柒拾伍元壹角贰分 (¥48.157512 万元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：_____ (¥_____ 万元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：_____ (¥_____ 万元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹佰贰拾叁万陆仟贰佰捌拾肆元叁角伍分；

(¥: 123.628435 万元)；

（5）工程保险费：

人民币（大写）：贰万零贰佰肆拾伍元捌角伍分 (¥2.024585 万元)；

（6）弃土费金额：

人民币（大写）：贰拾万玖仟玖佰伍拾柒元陆角玖分 (¥ 20.995769 万元)。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；（必须写真实时间）

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号办公楼 206 室

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾贰 份，承包人执 陆 份。

发包人：
深圳市深水龙华水务有限公司（公章）
开户银行：深圳农村商业银行
企业电话：0755-29014225
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：
深圳市华鹏工程建设有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)(第六标段)

建设单位(公章): 深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期: 2025年9月25日

发出日期: 2025年9月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）（第六标段）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本标段为富通天骏、华富市场、青年城邦园、宾馆花园、桂冠华庭花园、可乐园小区改造明装管道约65.82公里，改造埋地管道3.58公里	工程造价（万元）	2201.514987
结构类型	给水管改造建工程	开工日期	2020 年 05 月 09 日
施工许可证号	/	完工日期	2021 年 4 月 30 日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
			深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022 年 12 月 29 日	/	合 格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

验收组织情况:

建设单位（或代建单位）组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

组长	谢琪永
副组长	邓少明
组员	凌忠勇、何辉、谈亚军

2. 专业性组

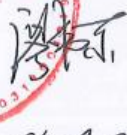
[illegible]

验收组成员签名

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程 (2019-2020年) (第三批) (第六标段)

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
谢琪永	深圳市深水龙华水务有限公司			谢琪永
邓少明	深圳市霍克建设监理有限公司		总监	邓少明
皮吉高	福州城建设计研究院有限公司	高工	项目负责人	皮吉高
何辉	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高工	勘察	何辉
谈亚军	深圳市华鹏工程建设有限公司	建造师	项目经理	谈亚军

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 凌忠勇 注册号: 3500155-CS016 有效期: 至2026年12月		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年9月25日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2025年9月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年9月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年9月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年9月25日

4、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

四、拟投入项目管理机构、团队成员配备表

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	谈亚军	/	注册建造师证	二级	粤 24420152 01506041	市政公用工程	33927d02 25c4c58q	是
2	技术负责人	市政公用工程	王益成	工程师	职称证	中级	B0819308 01000007 22	市政公用工程	33927d02 25d3d2b7	是
3	质量负责人	市政公用工程	张小白	工程师	职称证	中级	B0822308 01000002 63	市政公用工程	33927d02 25b7e33w	是
4	安全负责人	安全检测	马金标	/	安全生产考核 C 证	员级	粤建安 C3 (2017) 0023093	安全检测	33927d02 25c3fb72	是
5	给排水工程师	给排水	黄奋珠	工程师	职称证	中级	21160030 08098	给排水	33927d02 272b0c46	是
6	暖通工程师	暖通空调设计	曹辉	工程师	职称证	中级	14001022 26549	暖通空调设计	33927d02 25b95edw	是
7	造价工程师	工程造价	尹加伟	工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]1104 44000192 82	工程造价	33927d02 25de33dr	是
8	质量员	质量管理	王珺	助理工程师	岗位证	员级	26010301 00040672	质量管理	33927d02 25d263e5	是
9	安全员	安全检测	李建军	/	安全生产考核 C 证	员级	粤建安 C3 (2017) 0023094	安全检测	33927d02 25bb52a3	是
10	施工员	施工	杨佰科	助理工程师	岗位证	员级	04417101 94417012 938	施工	33927d02 25d93011	是
11	资料员	资料管理	杨昭	/	岗位证	员级	25010500 00753103	资料管理	33927d02 25dc27fg	是
12	材料员	材料管理	赵芝琴	/	岗位证	员级	24010400 00010332	材料管理	33927d02 25df8eca	是
13	劳务	劳务管	林名杰	/	岗位证	员级	24011400	劳务	33927d02 25c1800i	是

	员	理					00010059	管理		
--	---	---	--	--	--	--	----------	----	--	--

项目经理-谈亚军

项目经理简历表

姓名	谈亚军	性别	男	年龄	43 岁	
职务	项目经理	职称	/	学历	专科	
证件类型	身份证	证件号码	430321198203231592	手机号码	15907553023	
参加工作时间		2012 年 6 月	从事项目经理（建造师）年限		10 年	
项目经理（建造师）资格证书编号			粤 2442015201506041			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区福永街道办事处	107 国道福永白石厦至凤凰路口段人行天桥新建工程	本项目位于 107 国道东华路与兴益路之间，天桥采用三跨跨越 107 国道主桥长 88.5m，宽 5.5m，跨径布置为(21+38+26)m。主桥通行净宽 4.2m，两侧梯道均为双向设置，梯道总长约 92m，宽 3.5m，净宽 2.8m，两侧设垂直电梯。主桥面积约 487 m²，梯道面积约 310 m²，合计面积 797 m²。本项目投资总金额约 1746.07 万元，建安工程费 1448.70 万元		2022 年 6 月-2023 年 5 月	已完	合格
深圳市深水龙华水务有限公司	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020 年)(第三批)	包括改造埋地管约 4.62 公里,改造明装管道约 65.82 公里主要是 DN100-DN200 的球墨铸铁管 3.58 公里,DN50 的 316L 覆塑薄壁不锈钢管 1.04 公里, DN150、DN100、DN80、DN50、DN32、DN20 的 316L 薄壁不锈钢管 65.82 公里，安装不锈钢分水器 442 个,各类水表 2781 个,路面破坏修复 10707 平方米等若干，		2020 年 5 月 9 日-2025 年 9 月 25 日	已完	合格



使用有效期：2026年04月
27日-2026年10月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：谈亚军

性 别：男



出生日期：1982-03-23

注册编号：粤2442015201506041

聘用企业：深圳市华鹏工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）



谈亚军

个人签名：

谈亚军

签名日期：

2026年4月27日



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年06月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0001540

姓 名: 谈亚军

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年03月23日

企 业 名 称: 深圳市华鹏工程建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年02月01日

有 效 期: 2024年11月12日 至 2028年01月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01350036

学生 谈亚军 性别 男

一九八二年三月二十三日生,于一九九九年

九月至二〇〇二年六月在本校

公路与城市道路施工专业

三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校 名: 岳阳师范学院

二〇〇二年六月二十日

学校编号:10543120020600888



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈亚军

社保电脑号：609271530

身份证号码：430321196203231592

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		327.6	262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d0225c4c58q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



技术负责人-王益成

技术负责人简历表

姓 名	王益成	性 别	男	年 龄	32
职 务	技术负责人	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430623198901170052	手机号码	18123828880
参加工作时间	2013 年 6 月	从事专业年限	3		
项目经理（建造师） 资格证书编号	B08193080100000722				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中山火炬开发区 自来水有限公司	火炬开发区住宅 小区二次供水设 施改造工程-香 晖园小区	火炬开发区住宅小区二次供水设施 改造工程-香晖园小区项目，香晖园 小区涉及住户约 1048 户，主要对香 晖园小区内市政直供和二次供水设 施(不含消防供水设施)进行改造， 改造内容包括生活给水管网、水 表、表柱及生活水泵房等生活供水 设施。具体范围以招标人提供的图 纸和工程量清单(中介预算)为准， 合同价 306.86 万元。	2023.4.26- 2023.9.7	已完	合格

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王益成

社保电脑号：803233238

身份证号码：430623196901170052

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53			327.6	262.08		65.52



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d0225b45d1f ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前提视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



姓名: 王益成 F-217

性别: 男

身份证号: 430623198901170052

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100000722

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>




高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 王益成

身份证号: 430623198901170052

证书编号: 65439110083010111

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会

二〇一一年十二月三十日

长沙理工大学 高等院校

二〇一一年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

11220386

No.01- 1101868328

技术负责人业绩-火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区

火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目
中标通知书

深圳市华鹏建设工程有限公司：
中山火炬开发区自来水有限公司的火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，招标申请号2022417485。我单位委托广东志正招标有限公司招标，经2023年02月02日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目	建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司
建设地点	中山市火炬开发区同乐西路1号		
招标部分工程规模	本项目位于中山市火炬开发区同乐西路1号，建设内容为火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区涉及住户约1048户，主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表柱及生活水泵房等，最大管径为DN150。工期：80个日历天，项目总投资额518.29万元，其中本次招标金额：3790496.13元。招标范围：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区，具体内容详见招标人提供的施工设计图纸、中介预算及有关资料。		
工程内容	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区，具体内容详见招标人提供的施工设计图纸、中介预算及有关资料。		
中标价	大写：叁佰零陆万捌仟陆佰叁拾叁元壹角贰分 小写：¥3,068,633.12元 (安全文明施工费：¥155,409.43元)		
工期要求	80个日历天	质量标准	合格
备注	允许分包，无分包金额要求。分包内容要求：中标项目的主体部分、关键性部分工作不允许分包，部分非主体、非关键性工作可分包给具备相应专业资质的分包单位，该分包工程及其承包单位须在招标人及监理单位备案，否则不允许分包。接受分包的第三人资质要求：接受分包的第三人资质要求：按《建筑业企业资质等级标准》要求具备分包专业相应资质。		



经火炬高技术产业开发区招标监管部门备案，查验码：
ZBGC20230223003

建设单位：中山火炬开发区自来水有限公司
(公章)

招标代理：广东志正招标有限公司 (公章)

2023年02月23日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	郑华杰	男	注册建造师			粤2442020202111504	项目负责人，二级注册建造师证书编号：粤2442020202111504
2	王益成	男	技术负责人	工程师		B08193080100000722	项目技术负责人，中级工程师证书编号：B08193080100000722
3	吴貽辉	男	安全员			粤建安C3（2009）0000144	安全员，安全生产考核合格证（C证）证书编号：粤建安C3（2009）0000144

联系人：杨佰科
联系电话：15219124388

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 442000202304200502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 中山市住房和城乡建设局
发证日期 2023年04月28日

建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司		
工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区		
建设地址	为中山市火炬开发区同乐西路1号		
建设规模	3.152Km	合同价格	306.863万元
勘察单位			
设计单位	广州中恒城市规划勘测设计有限公司		
施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司		
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司		
勘察单位项目负责人		设计单位项目负责人	何万春
施工单位项目负责人	郑华杰	总监理工程师	罗满
合同工期	计划80天		
备注 统一项目编号：2206-442000-04-01-717300 幢数：0 层数：0 工程幢号（范围）： 火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区，香晖园小区涉及住户约1048户， 主要对香晖园小区市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括 生活供水管网、水表、表后及生活水泵房等生活供水设施。施工单位深圳市华鹏工程建设有 限公司相关人员：项目经理郑华杰 安全员叶雨龙 质量检查员谈业军 施工员吴世武 机 械师李建军 劳务员吴超玲 资料员林楚吟 标准员郑冬生 材料员林湘波 质量负责人尹 加伟 技术负责人王益成 安全负责人杨少强监理单位广东华晨项目管理咨询有限公司相关人 员：总监理工程师罗满 专业监理工程师罗超军 监理员许瑞星建筑工程规划许可证：建字 442000202204790号；业务编号：272212022110011；中国合格证号： 4420002208250010-TX-001消防信息：无消防施工内容人防信息：其他不需要人防的 情况			
注意事项： 一、本证有效期为一年，不予延期。 二、本证在有效期内，本证的各期内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行复核。 四、本证自核发之日起三个月内有效，逾期不办延期手续，不得延期使用，逾期使用，所报费用在 有效期内，不予退还。 五、在建筑工程施工过程中，建设单位应当于施工之日起一个月内向发证机关报告，并 按照规定做好建设工程的监督管理工作。 六、建筑工程竣工验收后，应当及时将相关资料交还发证机关，中止施工一年以上停工的，建设单位应当 及时报告发证机关。 七、凡未按规定办理施工许可手续擅自施工的，将按《中华人民共和国建筑法》的相关规定予以处罚。			

变更内容

以下空白

建设工程施工合同

(2017 年版)

工程名称：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目

工程地点：中山市火炬开发区同乐西路 1 号

发 包 人：中山火炬开发区自来水有限公司

承 包 人：深圳市华鹏工程建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山火炬开发区自来水有限公司

承包人（全称）：深圳市华鹏工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目。

2.工程地点：中山市火炬开发区同乐西路1号。

3.工程立项批准文号：中发改火炬投审[2022]27号。

4.资金来源：财政统筹。

5.工程内容：火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，香晖园小区涉及住户约1048户，主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表柱及生活水泵房等生活供水设施。具体范围以招标人提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区项目，

主要对香晖园小区内市政直供和二次供水设施（不含消防供水设施）进行改造，改造内容包括生活给水管网、水表、表柱及生活水泵房等生活供水设施。具体范围以招标人提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023年04月02日。

计划竣工日期：2023年06月21日。

工期总日历天数：80天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰零陆万捌仟陆佰叁拾叁元壹角贰分（¥3068633.12元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）拾伍万伍仟肆佰零玖元肆角叁分（¥155409.43元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）捌万元整（¥80000元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2.合同价格形式：本工程为固定总价合同，实行总价包干。。

3.总价包干范围：（约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。如发生设计变更、现场签证包括涉及中府办（2018）12号文件据实调整）

五、项目经理

承包人项目经理：郑华杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年03月24日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市火炬开发区明珠路10号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后，即时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。

发包人： (公章)	承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人： 	法定代表人或其委托代理人：  林名杰
(签字) 	(签字)
组织机构代码： 9144200019808339XY	组织机构代码： 914403007703055647
地 址： 中山火炬开发区明珠路 10 号	地址： 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403
邮政编码： 528437	邮政编码： 518000
法定代表人： 许永泽	法定代表人： 林名杰
委托代理人： /	委托代理人： /
电 话： 0760-85283268	电 话： 0755-83581002
传 真： 0760-85338402	传 真： 0755-83565489
电子信箱： /	电子信箱： /
开户银行： 建设银行中山明珠支行	开户银行： 中国建设银行深圳福田保税区支行
账 号： 44001780506051384486	账 号： 44201540600059988888

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园
小区

建设单位(公章): 中山火炬开发区自来水有限公司

竣工验收日期: 2023年9月7日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	火炬开发区住宅小区二次供水设施改造工程-香晖园小区	工程地点	中山市火炬开发区香晖园小区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3.152Km	工程造价（万元）	306.8633万元
结构类型	/	开工日期	2023年04月26日
施工许可证号	442000202304200502	竣工日期	2023年9月7日
监督单位	中山火炬高技术产业开发区住房和城乡建设局	监督登记号	
建设单位	中山火炬开发区自来水有限公司	总施工单位	深圳市华鹏工程建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广州中恒城市规划勘测设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司	工程检测单位	中山市建科建筑工程材料检验检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	001	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已全部完成。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年9月7日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年9月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年9月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年9月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

质量负责人-张小白

项目质量负责人信息表

姓名	张小白	证件类型	身份证	证件号码	43122319891011465X
手机号码			证件号（岗位证书号）	B08223080100000263	





职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 张小白
性 别 男
身份证号 43122319891011465X
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100000263



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小白

社保电脑号：642283192

身份证号码：43122319891011465X

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53				262.08	65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225b7e33w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



安全负责人-马金标

项目安全负责人信息表

姓名	马金标	证件类型	身份证	证件号码	440510198403020814
手机号码	13480849611	证件号（岗位证书号）		粤建安 C3（2017）0023093	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3（2017）0023093

姓 名: 马金标

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年03月02日

企 业 名 称: 深圳市华鹏工程建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年11月24日

有 效 期: 2023年11月02日 至 2026年11月23日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2017年11月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 马金标
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 3 月 2 日
住址 广东省汕头市濠江区滨海
街道塘围北三横巷2号之
一
公民身份号码 440510198403020814



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2016.06.12-2036.06.12



普通高等学校

毕业证书

学生 马金标 性别男，一九八四年 三 月二 日生，于二〇一二年
三 月至 二〇一四年 七 月 在本校 建筑工程管理 专业
专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：郭东顺

证书编号：101417201406119093 二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马金标

社保电脑号：639728895

身份证号码：440510198403020814

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9898.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		327.6	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225c3fb72 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



广东省职称证书

姓 名：黄奋珠

身份证号：440582198301276642



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003008098

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄奋珠 性别女，一九八三年一月二十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 建筑施工技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘洪一

证书编号：129571200606002895

二〇〇六年六月二十八日

查询 <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

暖通工程师-曹辉



公民身份证号码: 430722198111263069
粤中取证字第 1400102226549 号



曹辉 于二〇一四年
十二月, 经 东莞市建筑专
业中级专业技术职务任职资格
评审委员会评审通过,
具备 暖通空调设计工程师
资格。特发此证

发证机关: 
二〇一五年一 月二十九日

普通高等学校



毕业证书

学生 曹辉 性别女, 一九八一年 十一月二十六日生, 于二〇〇三年
九月至二〇〇五年 六月在本校 邵阳学院学习 (专科起点) 专业
热能动力工程
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  长沙理工大学 校(院)长: 

证书编号: 105361200505000016 二〇〇五年 六 月 十八 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹辉

社保电脑号：644418456

身份证号码：430722198111263069

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	156158	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		327.6	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225b95edw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



使用有效期: 2026年05月19日
- 2026年08月17日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 尹加伟

性 别: 男

出 生 日 期: 1972年01月16日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11044400019282

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市华鹏工程建设有限公司



尹 加 伟

个人签名: 尹加伟

签名日期: 2025年5月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月14日





普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0204007

学生尹加伟 性别男 现年二十二岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校**土木工程系** **工业与民用
建筑工程** 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名

校(院)长



俞汝勤

一九九四年七月 日

证书编号: 940007



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生尹加伟,男,一九七二年
一月生。自一九九〇年九月至一九九四年
七月在**湖南大学土木工程系**
工业与民用建筑工程 专业
完成了四年制本科学习计划,业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定,授予**工学**学士学位。

学位评定委员会主席

一九九四年七月 日

证书编号: 940007

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹加伟

社保电脑号：1715229

身份证号码：430104197201164013

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		327.6		262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225de33dr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



质量员-王璐

王璐 同志于 2026 年 03 月 11 日至 2026 年 03 月 25 日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 质量员（土建）

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 王璐

身份证号 440304199706132625

证书编号 2601030100040672

工作单位

公众号查询

证书专用章 2026 年 03 月 27 日

有效期：2029 年 03 月 27 日

姓名 王璐

性别 女 民族 汉

出生 1997 年 6 月 13 日

住址 广东省深圳市福田区景田南六街16号

公民身份号码 440304199706132625

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.03.22-2029.03.22

成人高等教育

毕业证书



学生 王珺 性别女，一九九七年 六 月 十三 日生，于二〇二一年
三 月至二〇二四年 一 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：汕头大学

校（院）长：

郝志峰

批准文号：[86]教高三字004号

证书编号：105605202405001024

二〇二四年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

江苏省初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：王 珺

性 别：女

出生年月：1997-06-13

身份证号：440304199706132625

工作单位：江苏赛房建筑工程有限公司



初定部门：徐州市铜山区人力资源和社会保障局

资格名称：助理工程师

系列（专业）：自然资源工程

专业（学科）：地质勘查·岩土工程

证 书 号：223203128094410187

取得资格时间：2022-06-27

文 件 号：铜人社发〔2022〕45号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王璐

社保电脑号：500306211

身份证号码：440304199706132625

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			5682.25	2674.0				2758.37	941.9			235.51	176.4		141.12	35.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225d263e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156158

单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2017) 0023094	
姓 名:	李建军
性 别:	男
出 生 年 月:	1975年12月05日
企 业 名 称:	深圳市华鹏工程建设有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年11月24日
有 效 期:	2026年03月26日 至 2026年11月23日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2026年03月26日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生

李建军

性别

男

，

一九七五年

十二月

五

日生

，

于二〇〇三

年

九月

至二〇〇六年

七月

在本校

建筑工程技术

专业

函授

学习

，

修完

专

科教学计划规定的全部课程

成绩合格

，

准予毕业

校名：湖南工程学院

校（院）长：

刘国荣

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：119495200606000826

二〇〇六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chinacampus.com.cn>

姓名

李建军

性别

男

民族

汉

出生

1975

年

12

月

5

日

住址

湖南省常德市武陵城区南

青年南路1号

公民身份号码

430702197512051032





中华人民共和国

居民身份证

签发机关

常德市公安局武陵分局

有效期限

2010.09.28-2030.09.28

122

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建军

社保电脑号：646369478

身份证号码：430702197512051032

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			3066.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		100.8	50.64		20.16	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927d0225bb52a3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
156158

单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

证书编码: 0441710194417012938

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名:

杨佰科

身份证号:

441481199008216994

岗位名称:

土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025

年度, 继续教育学时为

32

学时。

2024

年度, 继续教育学时为

32

学时。



培训机构:

广东省

发证时间:

2020年 12月 17日

查询地址:

http://rcgz.mohurd.gov.cn

扫码验证

124

普通高等学校

毕业证书



学生 杨佰科 性别 男 ,一九九〇年 八 月二十一日生,于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校

名: 广州城建职业学院

校(院)长:

张富良

证书编号: 141361201306101323

二〇一三年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨佰科

社保电脑号：637010542

身份证号码：441481199008216994

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		327.8		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225d93011 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 156158 单位名称 深圳市华鹏工程建设有限公司



资料员-杨昭



杨昭 同志于 2025 年
12 月 03 日至 2025 年 12 月
17 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询

姓 名 杨昭
身份证号 452123199607062846
证书编号 2501050000753103
工作单位 深圳市华鹏工程建设有限
公司



2025 年 12 月 19 日
有效期：2028 年 12 月 19 日

普通高等学校



毕 业 证 书

学 生 杨昭 性别 女，一九九六年 七 月 六 日生，于二〇一五
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 会计
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：广西财经学院



校（院）长： 

证书编号：115481201806001263

二〇一八年 六 月 三十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨昭

社保电脑号：800434367

身份证号码：452123199607062846

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9741.0	4584.0				4441.62	1615.2			403.86				241.92	60.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225dc27fg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



材料员-赵芝琴



姓 名 赵芝琴

身份证号 440582197811126340

证书编号 24010400000010332

工作单位

赵芝琴 同志于 2023 年 12月 22日至 2024年 01月 03日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



发证单位 北京市住房和城乡建设协会 2024年 01月 03日 有效期至: 2027年 01月 03日

姓名: 赵芝琴	社保电脑号: 643900129	身份证号码: 440582197811126340	页码: 1
参保单位名称: 深圳市华鹏工程建设有限公司	单位编号: 156158		计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225df8eca ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
156158	深圳市华鹏工程建设有限公司



劳务员-林名杰

项目劳务员信息表

姓名	林名杰	证件类型	身份证	证件号码	440513199807282435
手机号码	15875550553		证件号		2401140000010059



普通高等学校

毕业证书



学生 林名杰 性别 男，一九九八年 七 月二十八日生，于二〇一七年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州经济职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137181202006001490

二〇二〇年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林名杰

社保电脑号：647104770

身份证号码：440513198807282435

页码：1

参保单位名称：深圳市华鹏工程建设有限公司

单位编号：156158

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	156158	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	156158	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		327.6	262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927d0225c1800i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156158
单位名称
深圳市华鹏工程建设有限公司



5、履约评价情况

企业近 3 年同类工程履约评价

序号	工程名称	建设单位	评价等级	履约评价时间
1	龙华片区老旧市政管网改造工程（龙华街道）	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024 年 11 月 4 日
2	布龙片区市政给水管道改造工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024 年 2 月 22 日
3	观澜片区市政给水管网改造及完善工程（2022-2023 年）	深圳市深水龙华水务有限公司	良好	2025 年 8 月 29 日
4				
5				

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024 年 10 月 31 日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	邢天	
评价考核类型（只可勾选 1 个）					
☒ 完工履约：完工时间为 2023 年 11 月 9 日。 ☐ 质保履约：质保年度区间为 年 月 日至 年 月 日。 ☐ 最终履约：完工履约分数为 分，评定等级为 ；质保履约分数为 分，评定等级为 。					
评价考核项目信息					
项目名称	龙华片区老旧市政管网改造工程（龙华街道）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	669.573949 万元	
开工令开工日期	2022. 10. 14	合同约定工期	180 天	实际工期	518 天
完工日期	2023. 11. 9	竣工日期	2024. 3. 15	质保日期	
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		中标单位资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林名杰 0755-83581002		项目经理及联系方式	冯晓东 13827452838	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					10
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					17
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计			92		
对该项目 ☒ 完工履约/ ☐ 质保履约/ ☐ 最终履约考核评价的总体评价： ☒ 优秀/ ☐ 良好/ ☐ 合格/ ☐ 不合格。 评定为 ☒ 优秀/ ☐ 不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。					
考核评价部门：  日期：2024 年 11 月 4 日			建设单位盖章：  日期：2024 年 11 月 4 日		

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年2月22日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	贺福强	
评价考核类型（只可勾选1个）					
☒ 完工履约：完工时间为 2023 年 08 月 24 日。 ☐ 质保履约：质保年度区间为 ____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日。 ☐ 最终履约：完工履约分数为 ____ 分，评定等级为 ____；质保履约分数为 ____ 分，评定等级为 ____。					
评价考核项目信息					
项目名称	布龙片区市政给水改造工程		项目内容	施工总承包	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	536.227686（万元）	
开工令开工日期	2023.2.18	合同约定工期	180（天）	实际工期	187（天）
完工日期	2023.08.24	竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	林名杰 0755-83581002		项目经理及联系方式	曾进福 13554772955	
中标单位地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝民二路东方雅苑2层C58				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分10分）					9
二、安全文明施工情况（满分15分）					13
三、工程现场及资料等管理情况（20分）					18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20分）					19
五、到场及时率、协调配合与服务（20分）					19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					92
对该项目 ☐ 完工履约 / ☐ 质保履约 / ☐ 最终履约 考核评价的总体评价： ☒ 优秀 / ☐ 良好 / ☐ 合格 / ☐ 不合格。 评定为 ☒ 优秀， ☐ 不合格的原因是：综合安全、质量、进度及文明施工等方面					
考核评价部门：（盖章） 日期：2024年2月22日			建设单位盖章：（盖章） 日期：2024年2月22日		

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2025 年 03 月 21 日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	廖伟东	
评价考核类型（只可勾选1个）					
☒ 过程履约：履约时间为 2025 年 3 月 18 日。 ☐ 完工履约：完工时间为____年____月____日。 ☐ 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。 ☐ 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	观澜片区市政给水管网改造及完善工程（2022-2023 年）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	687.43227 万元	
开工令开工日期	2024. 3. 29	合同约定工期	370 天	实际工期	
完工日期		竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市华鹏工程建设有限公司		中标单位资质	市政公用工程 施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	林名杰 0755-83581002		项目经理及联系方式	钟福平 15960097308	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 118 号附 3 栋 A403				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					9
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					12
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					16
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					18
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					87
对该项目 ☒ 过程履约/ ☐ 完工履约/ ☐ 质保履约/ ☐ 最终履约考核评价的总体评价： ☐ 优秀/ ☒ 良好/ ☐ 合格/ ☐ 不合格。 评定为 ☐ 优秀/ ☐ 不合格的原因是：					
考核评价部门：			建设单位盖章：		
 （盖章） 日期：2025 年 8 月 26 日			 （盖章） 日期：2025 年 8 月 29 日		