

标段编号：2603-440310-04-01-259909001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：赤坳河全民健身公共服务设施建设项目（一期）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市夺天工环境建设有限公司

日期：2026年07月13日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供：企业资质、公司注册人员数量、中小企业声明函等证明材料：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况及注册人员情况截图，注册人员情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致。
2	投标人业绩情况	提供投标人近三年承担的施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日倒推，以合同签订时间为准）。说明：①投标人优先提供园林绿化类施工业绩；②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额；③投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息），原件备查（佐证材料需经建设单位或行政主管部门盖章）；④投标人提供的业绩为单独承担的业绩或作为联合体单位承担的业绩，均须清晰反映其自身承担施工部分的金额；若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书；未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定；⑤所提供业绩不超过 3 项，超过则计取证明材料前 3 项（如属于一个项目下的多个子项目的（不包含预选供应商项目和框架协议项目），则提供总合同和子项目合同，按总合同数量统计）。
3	项目经理业绩情况	提供项目经理近三年，以同等职务承担过的已完工施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以完（竣）工验收报告时间为准）。说明：①投标人优先提供园林绿化类施工业绩；②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确业绩中施工部分工作内容及金额；③投标人需提供合同关键页（须体现项目名称、工程规模、施工内容、合同金额、签订时间、项目负责人信息、双方签字盖章页等关键信息）、完（竣）工验收报告关键页[关键页包含完（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页、完（竣）工时间等关键信息]、项目负责人任命书等能体现作为施工项目经理业绩证明文件的电子文件，原件备查；④所提供业绩不超过 1 项，超过则计取证明材料前 1 项（如属于一个项目下的多个子项目的（不包含预选供应商项目和框架协议项目），则提供总合同和子项目合同，按总合同数量统计）。

4	拟派项目人员团队情况	提供拟投入本项目机构人员姓名、学历、专业、职称等信息，表格格式自拟。说明：①要求填报具有市政、土建、给排水、电气及造价专业等机构人员配备表，专业以毕业证、职称证或注册证书上的注明为准，并提供机构人员个人简历及投标人为全部拟派团队人员在截标前3个月连续缴纳社保证明电子文件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，社保证明文件如无法清晰体现验真码及查询网址，投标人须另行提供可查询社保证明真伪的官方查询途径，若无法提供，由此对投标人带来的不利判断，投标人自行承担）；②证明文件：提供毕业证、职称证、注册证书等能体现人员信息的电子文件。
5	投标人获奖情况	投标人获奖情况：1. 提供投标人近三年施工项目获奖情况（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）。说明：①投标人优先提供园林绿化类施工项目获奖；②提供获奖证书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、双方签字盖章页等关键信息）电子文件，原件备查；③所提供获奖不超过3项，超过则计取证明材料前3项；
6	投标人信用情况	1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html； 2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html； 3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接： https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment。

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市夺天工环境建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市夺天工园林建设有限公司
法定代表人	黄德海		
企业资质	国家城市园林绿化壹级资质/ 市政公用工程施工总承包贰级资质/ 城市道路照明二级资质证书/ 造林绿化施工单位乙级资质 造林绿化监理单位丙级资质/ 林业调查规划设计单位丙级资质/ 林业有害生物防治组织丙级资质 深圳市病媒生物防治服务机构/ 环卫作业清洁服务丙级资格		
股东情况	黄德海，出资比例：28% 深圳友信间利投资有限公司，出资比例：72%		
注册人员情况	22 人		

1.1 全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况及注册人员情况截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

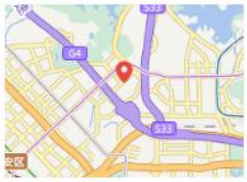
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市夺天工环境建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300729888972N	企业法定代表人	黄德海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244268658	市政公用工程施工总承包二级	2023-12-05	2028-12-05	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2		D344002253	城市及道路照明工程专业承包二级	2025-08-06	2030-08-06	深圳市住房和建设局	证书信息

深圳市夺天工环境建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300729888972N	企业法定代表人	黄德海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	谢明权	440306198*****10	一级注册造价工程师	B11114400027928	土建
2	饶家吉	430225199*****18	一级注册造价工程师	B11224400014137	土建
3	梁梓毅	445102199*****15	一级注册造价工程师	B11244400030115	土建
4	吴显明	441622198*****99	二级注册建造师	粤2442013201405887	市政公用工程
5	李志平	440106197*****16	二级注册建造师	粤2442015201502048	市政公用工程
6	何超群	421123198*****56	二级注册建造师	粤2442019202005236	建筑工程
7	何超群	421123198*****56	二级注册建造师	粤2442019202005236	市政公用工程
8	梁梓毅	445102199*****15	二级注册建造师	粤2442020202105026	建筑工程
9	张利	430923198*****10	二级注册建造师	粤2442021202124677	建筑工程
10	张利	430923198*****10	二级注册建造师	粤2442021202124677	市政公用工程
11	李伟权	440804199*****55	二级注册建造师	粤2442021202124882	建筑工程
12	李伟权	440804199*****55	二级注册建造师	粤2442021202124882	市政公用工程
13	陈嘉雯	445221199*****62	二级注册建造师	粤2442023202329717	建筑工程
14	谢明权	440306198*****10	一级注册建造师	粤1442011201117767	建筑工程
15	谢明权	440306198*****10	一级注册建造师	粤1442011201117767	市政公用工程

共 22 条

< 1 2 > 前往 1 页

深圳市夺天工环境建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300729888972N	企业法定代表人	黄德海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘建义	410305196*****12	一级注册建造师	粤1442014201425970	市政公用工程
17	林泽彬	440582199*****14	一级注册建造师	粤1442021202200560	建筑工程
18	林泽彬	440582199*****14	一级注册建造师	粤1442021202200560	市政公用工程
19	梁梓毅	445102199*****15	一级注册建造师	粤1442022202301370	市政公用工程
20	饶家吉	430225199*****18	一级注册建造师	粤1442022202304803	建筑工程
21	饶家吉	430225199*****18	一级注册建造师	粤1442022202304803	市政公用工程
22	黄志伟	440582199*****34	一级注册建造师	粤1442023202501431	建筑工程

共 22 条

< 1 2 > 前往 2 页



深圳市夺天工环境建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300729888972N

企业法人代表 黄德海

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203



资质项
2项



注册人员
22名



历史业绩
19项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒
记录



变更记录

首页

☆ 1

分享





1、建筑业企业资质

资质证书号	D244268658
资质名称	市政公用工程施工总承包二级
发证日期	2023-12-05
发证有效期	2028-12-05
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
预览	证书信息

2、建筑业企业资质

资质证书号	D344002253
资质名称	城市及道路照明工程专业承包二级
发证日期	2025-08-06
发证有效期	2030-08-06
发证机关	深圳市住房和建设局
预览	证书信息

已经是最后一条了!



1.2 中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加 深圳市坪山区水务局（单位名称）的 赤坳河全民健身公共服务设施建设项目（一期）（项目名称） 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市夺天工环境建设有限公司 从业人员 72 人，营业收入为 10291.340854 万元，资产总额为 10441.387178 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市夺天工环境建设有限公司

日期：2026年7月13日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

1.3 营业执照

统一社会信用代码

91440300729888972N

营业执照

(副本)

名称

深圳市夺天工环境建设有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

2001年07月13日

法定代表人

黄德海

住所

深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年04月15日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市夺天工环境建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
黄德海	1680	自然人	自然人股东
深圳友信恒利投资有限公司	4320	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年07月06日 10:20:0

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

[2016]第84074829号

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇一六年三月廿一日对你企业申请的（企业名称、统一社会信用代码、法定代表人（负责人）、副本数、地址）变更予以核准；对你企业的（经营范围、审批项目、章程、高管人员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市夺天工园林建设有限公司

变更后企业名称：深圳市夺天工环境建设有限公司

变更前统一社会信用代码：91440300729888972N

变更后统一社会信用代码：91440300729888972N

变更前法定代表人（负责人）：吴星明

变更后法定代表人（负责人）：谢明权

变更前副本数：5

变更后副本数：9

变更前地址：深圳市宝安区新安街道67区留仙二路中粮商务公园3栋1201-1203A

变更后地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

备案
前经
营范
围：

花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械、初级农产品的销售；投资农林业（具体项目另行申报）；生态环保产品的技术开发（不含限制项目）；消杀服务；病虫害防治服务；园林绿化技术咨询。^市政工程、水土保持工程、生态修复工程的设计与施工；物业管理；节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地工程、土石方工程、园林古建筑工程的设计与施工；园林绿化工程、造林工程的设计、施工；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售。

备案 后经 营范 围:

花木盆景租赁;清洁卫生服务;园林机械、初级农产品的销售;投资农林业(具体项目另行申报);生态环保产品的技术开发(不含限制项目);消杀服务;病虫害防治服务;水利、电力、市政公用工程造价及技术咨询;园林绿化、生态造林工程造价及技术咨询;水利、电力、市政公用工程的设计、施工;造林工程的规划设计、施工;水资源利用及保护、河湖整治工程及水土保持工程、生态修复工程的设计与施工;水环境修复及污水处理工程、新能源开发;节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地工程、土石方工程、园林古建筑工程的设计与施工;苗木、花木、园林绿化产品的种植销售;有机农产品的研发、种植及销售;生态旅游项目开发及经营;投资兴办实业;国内贸易;工程监理;物业管理。^园林绿化工程、餐饮服务;

备案前 《物业服务企业资质证书》(三级或三级暂定)物业服务企业资质核准
审批项 (三级及三级暂定)《城市园林绿化资质证书》城市园林绿化《工程设计
与施工资质证书》工程专业承包企业二级资质核发《农作物种子经营许可
目: 证》、《林木种子经营许可证》农作物商品种子生产、经营(各新区经服
局审批)

备案后审批 《城市园林绿化资质证书》城市园林绿化《餐饮服务许可证》餐饮服
项目: 务《建设项目环境影响审查批复》建设项目环境影响审批

章程备案

备案前 高管人员: 吴星明(总经理)

备案后 高管人员: 谢明权(总经理)

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票,因变更名称、住所,需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700530330

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月二十日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 谢明权（总经理）

备案后总经理： 吴星明（总经理）

备案前董事成员： 吴星明（执行董事）

备案后董事成员： 刁继辉（执行董事）

变更前股东信息： 吴星明：出资额1000（万元），出资比例16.6667%
何丽华：出资额5000（万元），出资比例83.3333%

变更后股东信息： 何丽华：出资额5000（万元），出资比例83.3333%
吴星明：出资额1000（万元），出资比例16.6667%

变更前法定代表人信息： 谢明权

变更后法定代表人信息： 刁继辉

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22206992061

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇二二年四月十五日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 吴星明（总经理）

备案后总经理： 黄德海（总经理）

备案前董事成员： 刁继辉（执行董事）

备案后董事成员： 黄德海（执行董事）

变更前法定代表人信息： 刁继辉

变更后法定代表人信息： 黄德海

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207544957

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇二二年九月九日对你企业申请的（股东信息、营业期限）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 吴星明：出资额1000（万元），出资比例16.6667%
何丽华：出资额5000（万元），出资比例83.3333%

变更后股东信息： 何丽华：出资额180（万元），出资比例3%
黄德海：出资额1680（万元），出资比例28%
深圳友信恒利投资有限公司：出资额4140（万元），出资比例69%

变更前营业期限： 二〇三一年七月十三日

变更后营业期限： 永续经营

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.4 资质证书

城市园林绿化企业【壹级】资质证书

	企业名称： 深圳市夺天工环境建设有限公司
	资质等级： 城市园林绿化企业壹级
建 筑 业 企 业	
资 质 证 书	
证书编号： CYLZ · 粤 · 0101 · 壹	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2016 年 11 月 2 日

企业名称	深圳市夺天工环境建设有限公司				
详细地址	深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203				
建立时间	2001年07月13日				
注册资本金	6000万元人民币				
营业执照注册号	91440300729888972N				
注册经济类型	有限责任公司				
主项资质等级	城市园林绿化企业壹级				
证书编号	CYLZ·粤·0101·壹-1/5				
法定代表人	谢明权	职务	总经理	职称	经济师
企业负责人	谢明权	职务	总经理	职称	经济师
技术负责人	伍辉	职务	总工程师	职称	高级工程师

备注：

承包工程范围

可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；
可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；
可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；
可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营；
可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

发证机关：(章)

2016 年 11 月 21 日

变更（备案）通知书

[2016]第84074829号

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇一六年三月廿一日对你企业申请的（企业名称、统一社会信用代码、法定代表人（负责人）、副本数、地址）变更予以核准；对你企业的（经营范围、审批项目、章程、高管人员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市夺天工园林建设有限公司

变更后企业名称： 深圳市夺天工环境建设有限公司

变更前统一社会信用代码： 91440300729888972N

变更后统一社会信用代码： 91440300729888972N

变更前法定代表人（负责人）： 吴星明

变更后法定代表人（负责人）： 谢明权

变更前副本数： 5

变更后副本数： 9

变更前地址： 深圳市宝安区新安街道67区留仙二路中粮商务公园3栋1201-1203A

变更后地址： 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

备案
前经
营范
围：

花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械、初级农产品的销售；投资农林业（具体项目另行申报）；生态环保产品的技术开发（不含限制项目）；消杀服务；病虫害防治服务；园林绿化技术咨询。^市政工程、水土保持工程、生态修复工程的设计与施工；物业管理；节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地工程、土石方工程、园林古建筑工程的设计与施工；园林绿化工程、造林工程的设计、施工；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售。

**备案
后经
营范
围:**

花木盆景租赁;清洁卫生服务;园林机械、初级农产品的销售;投资农林业(具体项目另行申报);生态环保产品的技术开发(不含限制项目);消杀服务;病虫害防治服务;水利、电力、市政公用工程造价及技术咨询;园林绿化、生态造林工程造价及技术咨询;水利、电力、市政公用工程的设计、施工;造林工程的规划设计、施工;水资源利用及保护、河湖整治工程及水土保持工程、生态修复工程的设计与施工;水环境修复及污水处理工程、新能源开发;节能环保工程、城市及道路照明工程、体育场地工程、土石方工程、园林古建筑工程的设计与施工;苗木、花木、园林绿化产品的种植销售;有机农产品的研发、种植及销售;生态旅游项目开发及经营;投资兴办实业;国内贸易;工程监理;物业管理。^园林绿化工程、餐饮服务;

备案前 《物业服务企业资质证书》(三级或三级暂定)物业服务企业资质核准(三级及三级暂定)《城市园林绿化资质证书》城市园林绿化《工程设计审批项 与施工资质证书》工程专业承包企业二级资质核发《农作物种子经营许可目: 证》、《林木种子经营许可证》农作物商品种子生产、经营(各新区经服局审批)

备案后审批 《城市园林绿化资质证书》城市园林绿化《餐饮服务许可证》餐饮服务项目: 务《建设项目环境影响审查批复》建设项目环境影响审批

章程备案

备案前 高管人员: 吴星明(总经理)

备案后 高管人员: 谢明权(总经理)

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票,因变更名称、住所,需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700530330

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月二十日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 谢明权（总经理）

备案后总经理： 吴星明（总经理）

备案前董事成员： 吴星明（执行董事）

备案后董事成员： 刁继辉（执行董事）

变更前股东信息： 吴星明：出资额1000（万元），出资比例16.6667%
何丽华：出资额5000（万元），出资比例83.3333%

变更后股东信息： 何丽华：出资额5000（万元），出资比例83.3333%
吴星明：出资额1000（万元），出资比例16.6667%

变更前法定代表人信息： 谢明权

变更后法定代表人信息： 刁继辉

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22206992061

深圳市夺天工环境建设有限公司：

我局已于二〇二二年四月十五日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 吴星明（总经理）

备案后总经理： 黄德海（总经理）

备案前董事成员： 刁继辉（执行董事）

备案后董事成员： 黄德海（执行董事）

变更前法定代表人
信息： 刁继辉

变更后法定代表人
信息： 黄德海

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



市政公用工程施工总承包贰级证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244268658

企业名称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300729888972N

法定代表人: 黄德海

注册地址: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日

城市及道路照明工程专业承包二级资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D344002253

企业名称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300729888972N

法定代表人: 黄德海

注册地址: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

有效期至: 至2030年08月06日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月06日

造林绿化施工单位乙级资质证书



广东省林学会
Forestry Society of Guangdong Province
FSGD

造林绿化施工单位
资质证书
(副本)

发证机构: (印章)

资质等级: 乙级

证书编号: ZLS 乙 2023-050

发证时间: 2023 年 07 月 20 日

有效期至: 2026 年 07 月 20 日

单位名称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

单位地址: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

法定代表人: 黄德海
职务: 执行董事

技术负责人: 吴星明
职称: 园林高级工程师

业务范围:
造林与抚育、城乡绿化、生态修复等工程施工与管养。

年审记录: 2026 年 03 月 04 日 审

扫二维码
验证真伪



造林绿化监理单位资质证书



广东省林学会
Forestry Society of Guangdong Province
FSGD

造林绿化监理单位
资质证书
(副本)

发证机构: (印)

资质等级: 丙级

证书编号: ZLJ 丙 2023-120

发证时间: 2023 年 07 月 20 日

有效期至: 2026 年 07 月 20 日

单位名称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

单位地址: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

法定代表人: 黄德海
职务: 执行董事

技术负责人: 张小军
职称: 林业工程师

业务范围:
造林与抚育、城乡绿化、生态修复等工程监理。

年审记录: 2026 年 03 月 04 日 审

扫二维码
验证真伪



林业调查规划设计单位丙级资质证书



广东省林学会
Forestry Society of Guangdong Province
FSGD

林业调查规划设计单位
资质证书
(副本)

发证机构: (印章)



资质等级: 丙级

证书编号: LDG 丙 2023-129

发证时间: 2023 年 07 月 20 日

有效期至: 2026 年 07 月 20 日

单位名称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

单位地址: 深圳市宝安区新安街道留仙二路
中粮商务公园 3 栋 1203

法定代表人: 黄德海

职务: 执行董事

技术负责人: 张小军

职称: 林业工程师

业务范围:
森林、草地、湿地、荒漠化土地、野生动植物等资源的调查、监测与评价; 林业区划、林草湿地变更、石漠化及沙化、林业有害生物等
专项调查、监测与评价; 林业工程造林核查、有害生物防治核查、采
伐限额检查、碳汇计量监测与评价; 林草湿中长期发展规划编制; 林业有
害生物、林草湿保护及修复、工程建设等项目规划编制; 林草湿生态工
程设计; 森林采伐限额、占用林地定额、森林经营方案等专题规划编制;
建设项目使用林地可行性、林地林木案件、灾害评估、森林资源评估
及论证等咨询服务; 林业数表编制等。

年审记录: 年 月 日审

扫描二维码
验证真伪



林业有害生物防治组织资质证书



广东省林学会
Forestry Society of Guangdong Province
FSGD

林业有害生物防治组织
资质证书
(副本)

发证机构: (印章)


资质等级: 丙级

证书编号: SFS 丙 2023-180

发证时间: 2023 年 07 月 20 日

有效期至: 2026 年 07 月 20 日

单位名称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

单位地址: 深圳市宝安区新安街道留仙二路
中粮商务公园 3 栋 1203

法定代表人: 黄德海

职务: 执行董事

技术负责人: 杨海丽

职称: 林业工程师

业务范围:
林业有害生物调查监测、预防和防治施工。

年审记录: 年 月 日审

扫二维码
验证真伪



二、提投标人近三年承担的施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日
倒推，以合同签订时间为准）

序号	项目名称	建设单位	工程类型	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	地铁 12、13 号线宝安区范围绿化恢复工程（钟屋站、黄田站及机场东车辆出入线除外）	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	园林绿化工程	3082.830736	2023.6.26
2	中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程	广州市龙狮房地产开发有限公司	园林景观工程	2700.846902	2024.4.16
3	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程	深圳中电蓝海控股有限公司	园林景观工程	2152.856624	2023.6.27
4	惠州深业云栖府项目非展示区园林绿化工程	惠州深业置业有限公司	园林绿化工程	997.869449	2026.5.20
5	南山垃圾发电厂提升改造工程-配套回馈设施项目厂区景观绿化工程	深圳能源环保股份有限公司	园林绿化工程	748.077959	2025.9.18

2.1 业绩 1、地铁 12、13 号线宝安区范围绿化恢复工程（钟屋站、黄田站及机场东车辆出入线除外）（施工）

中 标 通 知 书	
标段编号: 2111-440306-04-01-857877002001	
标段名称: 地铁12、13号线宝安区范围绿化恢复工程（钟屋站、黄田站及机场东车辆出入线除外）（施工）	
建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市夺天工环境建设有限公司	
中标价: 3082.830736万元	
中标工期: 250天	
项目经理(总监):	
本工程于 2023-04-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-06-13 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章):	招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):	(签字或盖章):
	日期: 2023-06-15
查验码: 9808535246639045 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

合同编号（甲方）：BACG-GW-2023-048

深圳市宝安区城市管理和综合执法局 建设工程施工合同

工程名称：地铁 12、13 号线宝安区范围绿化恢复工程（钟屋站、黄田站
及机场东车辆出入线除外）

工程地点：深圳市宝安区

发包人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市夺天工环境建设有限公司



日期：2023 年 6 月 26 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市夺天工环境建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 地铁 12、13 号线宝安区范围绿化恢复工程(钟屋站、黄田站及机场东车辆出入线除外)

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 本项目复绿总面积约为 12.7 万 m^2 ,其中临时复绿面积为 4.75 万 m^2 。本项目涉及 12、13 号线共 11 个站点及 2 个区间段绿化景观恢复。其中,地铁 12 号线涉及机场东站、翠岗工业园站、怀德站、福永站、永和站、和平站、海上田园东站共 7 个站点及机场东车辆段、黄机区间;13 号线涉及上屋北站、宝石路站、罗租站、应人石站的周边绿化地块。概算批复的总建安费为 5066.61 万元,本次招标范围涉及的项目概算建安费投资金额为 3839.88 万元。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于:绿化景观工程、配套设施工程(景观构筑,景观小品、坐凳、垃圾桶、标识系统、自行车停靠区域划定等)、夜景照明工程,给排水工程(含海绵城市设施)等。具体工作范围及工作内容以施工图纸、工程量清单及合同条款为准;发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	12.7 万平方米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		
☐ 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日(以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数: 地铁 12 号线工期 250 天(含 90 天养护期), 13 号线 170 天(含 90 天养护期)(均自工作面办理移交后开始计算工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零捌拾贰万捌仟叁佰零柒元叁角陆分（¥ 30828307.36 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾陆万壹仟叁佰玖拾贰元壹角肆分（¥ 861392.14 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾柒万捌仟零玖拾陆元伍角贰分（¥ 1778096.52 元）。

(5) 弃土场受纳处置费：

人民币（大写）壹拾伍万贰仟伍佰贰拾陆元贰角（¥15.252628 万元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第四部分的补充条款；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 中标通知书及其附件；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 6月 26日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

(此页无正文)

发包人(公章): 深圳市宝安区城市管理
和综合执法局



承包人(公章): 深圳市夺天工环境建设
有限公司



法定代表人: (签字) _____

法定代表人: (签字) _____

或其委托代理人:

(签字) _____

或其委托代理人:

(签字) _____

组织机构代码: 1144030600755062XA



组织机构代码: 91440300729888972N

地址: 深圳市宝安区新安二路 86 号城管局

地址: 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务
公园 3 栋 1203

邮政编码: 518101

邮政编码: 518101

电话: 0755-29977445

电话: 0755-27942644

开户银行: _____

开户银行: 深圳农村商业银行西乡支行

账号: _____

账号: 000013014768

日期: 2023 年 6 月 26 日

地点: 宝安区城市管理和综合执法局

2.2 业绩 2、中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程



CHINA-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

合同编号：LS-PD-SG-2024-006

中新广州知识城
ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程
（一标段）专业承包工程合同
（第一册，共二册）

甲方（发包人）：广州市龙狮房地产开发有限公司
乙方（承包人）：深圳市夺天正环境建设有限公司



合同条款

本合同于 2024 年 04 月 16 日由以下双方在广州市黄埔区签订：

甲方（发包人）：广州市龙狮房地产开发有限公司

乙方（承包人）：深圳市夺天工环境建设有限公司

鉴于：

- (a) 甲方已接受乙方提交的承担中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程的投标函及其附属文件；
- (b) 乙方同意按照本合同的约定履行其合同责任和义务，并保证以诚信和积极的态度与甲方以及本工程有关的任何第三方进行充分有效的合作。

甲方和乙方（以下合并简称“双方”）根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程施工质量，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 合同组成及优先解释顺序

1.1 本合同的合同文件组成及优先解释顺序如下：

- 1) 本合同的补充协议；
- 2) 合同条款及其附件；
- 3) 招标文件（含招标阶段甲方发出的招标图纸、答疑、技术商务澄清问卷及标后澄清会议纪要等资料）；
- 4) 投标文件（含招标阶段乙方提交的疑问、技术商务澄清问卷的回复等资料）；
- 5) 组成合同的其他文件。

若对同一情形的约定，如违约金额、工期要求等，合同附件的要求与合同条款的要求不一致的，以较高或较严格要求者为准。此外，双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

1.2 第 1.1 条所述合同文件应被认为是互为补充和解释的，但如有歧义或互相矛盾时，除非双方另行约定并达成一致外，应按第 1.1 条所述合同文件排列的顺序进行解释，排列在前的文件效力高于排列在后的文件；同一类文件或第 1.1 条没有列明的其他文件中，签署时间在后的效力高于签署时间在前的效力。

1.3 通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由甲方与乙方协商解决；如协商不成，由甲方按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则做出决定。乙方对此决定不服的，应在接到甲方决定之日起 3 日内提出书面异议；如期满不提出书面异议的，视为同意甲方的决定。甲方收到乙方的书面异议后应做出进一步的决定，如乙方仍有异议的，按第 27 条适用法律及争议解决的约定处理，但在法院没有做出正式生效判决之前，乙方必须无条件先行执行甲方的决定。

2 承包范围

乙方须根据图纸目录及图纸、工程施工管理办法及技术要求及其他合同文件的全部要求完成 ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程。具体承包范围详见合同附件 1. ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程施工管理及技术要求（本合同简称其为“施工管理办法及技术要求”）。

3 承包方式

由乙方按照本合同约定的承包范围进行施工专业承包，包深化设计、包施工、包材料、包质量、包工期、包安全生产、包文明施工、包工程验收通过、包质量保修（保养）等。

4 合同工期

4.1 本工程的总工期为 121 日历天，实际的开工日期以甲方的开工指令为准，实际的竣工日期以乙方完成全部工程内容后，由甲方、乙方、设计单位（如

京时间当日下午 5 时。

5 质量标准

- 5.1 按照国家及广州市现行标准、规范、规程和技术条例以及设计说明、图纸或甲方要求进行及完成本工程，达到国家验收合格的标准，确保一次验收合格。
- 5.2 各种标准、规范之间若有差异的，甲方有权指示乙方按较高要求的标准、规范执行。

6 合同价格

- 6.1 本合同的含税总价为人民币 26,222,591.77 元（大写：人民币 贰仟陆佰贰拾贰万贰仟伍佰玖拾壹元柒角柒分），增值税税率为 9%，增值税税额为人民币 2,165,168.13 元，不含增值税价格为人民币 24,057,423.64 元，其中：
- 1) 不含税分部分项工程费为人民币 22,389,362.51 元；
- 2) 不含税措施项目费用为人民币 1,166,519.93 元；
- 其中：绿色施工安全防护措施费为人民币 823,845.61 元；
- 3) 不含税其他项目费为人民币 501,541.20 元。

6.2 合同计价方式

- 1) 分部分项工程量清单及单价措施项目费：永久工程按招标范围及内容和招标图纸不含税固定总价包干；临时工程按固定综合单价包干，临时工程按甲方审批的施工方案及结合现场收方工程量按实结算，合同中约定可调整的情况除外。分部分项工程量清单合价和综合单价费用组成包括：人工费、材料费、机具费、管理费、利润、增加费（含暗室施工增加费）、保证工期与质量、进退场、资料归档、竣工验收、报建、二次深化设计费、交工前的清理费（要求工完场清，包括但不限于将拆除包装、施工过程中产生的建筑垃圾清运至甲方指定的建筑垃圾销纳点）、成品及半成品保护、样板费及风险等费用；

(签署页)

甲方：广州市龙狮房地产开发有限公司

乙方：深圳市夺天工环境建设有限公司

签字：

签字：

联系地址：广东省广州市黄埔区中新广州知识城中新智慧园中新智慧一街5号(A2栋)11-13层

联系地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

注册地址：广州市黄埔区中新智慧一街5号1303房

注册地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

邮编：510555

邮编：518101

电话：020-32112888

电话：0755-27942644

传真：020-32112999

传真：0755-27942644

开户银行：招商银行股份有限公司广州开发区支行

开户银行：中国民生银行股份有限公司深圳福华支行

银行帐号：120908440010501

银行帐号：637298583

纳税人识别号：91440101094100773Q

纳税人识别号：91440300729888972N

附件二：

《补充协议对应表》

序号	对应合同/ 补充协议名称	合同编号	签订时间	签订的工程范围	合同/补充协议 含税金额（元）	备注
1	ZSCN-E1 地块龙狮项目 园林景观工程（一标段） 专业承包工程合同	LS-PD-SG-2 024-006	2024 年 4 月	园林景观工程（一标段） 地面硬化、铺装、划线等； 范围内附属设施设备的 采购、安装工程；范围内的 钢结构、混凝土或其他 结构构件的制件安装及 其装饰工程；范围内的户 外家具的采购及安装工程； 范围内的绿化种植工程； 范围内的强弱电、给排水、 灯光照明、水景、广告标识、 风雨连廊、廊架、围墙等 专业工程；绿化工程养护。	26,222,591.77	
2	补充协议（一）	LS-PD-SG-2 024-006-A	2024 年 9 月	垃圾站景观区域地面硬化； 临时草皮；过路套管。	785,877.25	
3	补充协议签订后合同总价（1+2）				27,008,469.02	



合同附件

附件 1. ZSCN-E1 地块龙狮项目园林景观工程(一标段)专业承包工程施工管
理及技术要求

中新广州知识城 ZSCN-E1 地块龙狮项目
园林景观工程（一标段）专业承包工程

施工管理及技术要求

一、 总则

1. 投标方必须遵守中国、广州市及本项目所在区域的所有法律、法规、政策和标准；
2. 与执行本文件相关的中国或地方要求，若高于本文件，则以中国和地方要求执行；
3. 如果本文件高于中国和地方要求，虽不一致但并不矛盾，则以本文件要求执行；
4. 投标方承诺，中标后将独立承担本要求内容的所有技术、安全、管理及经济责任。

二、 概况

详见设计说明。

工程名称：中新广州知识城ZSCN-E1地块龙狮项目园林景观工程(一标段)专业承包工程

建设单位：广州市龙狮房地产开发有限公司

总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司华南分公司

设计单位：广东省建筑设计研究院

监理单位：广州市恒茂建设监理有限公司

检测机构：广州建设工程质量安全检测中心有限公司

三、 承包内容及方式

承包内容，包括但不限于：

中新广州知识城ZSCN-E1地块龙狮项目园林景观工程（一标段）地面硬化、铺装、划线等；范围内附属设施设备的采购、安装工程；范围内的钢结构、混凝土或其他结构构件的制件安装及其装饰工程；范围内的户外家具的采购及安装工程；范围内的绿化种植工程；范围内的强弱电、给排水、灯光照明、水景、广告标识、风雨连廊、廊架、围墙等专业工程；绿化工程养护，具体要求详本要求第十三条园林绿化工程养护标准；其他《一标段景观设计》文件中包含的施工内容。

承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包绿植一年养护工作，包绿植成活、包安全、包文明施工、包清洁开荒，项目措施费包干。

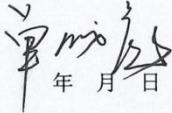
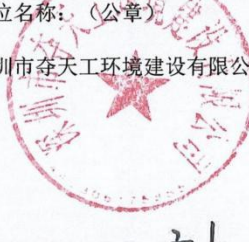
四、 工期要求

工程合同工期总日历天数：121天。

暂定从2024年4月1日开始施工，2024年6月30日达到规划验收条件，2024年7月30日完成竣工验收，具体的开工日期以发包人签发的开工令上载明的日期为准。

发包人发出开工令的日期，可能仍有部分工作面不能完全移交景观单位，投标人应无条件

单位(子单位)工程竣工验收表

单位(子单位)工程名称		中新广州知识城ZSCN-E1地块龙狮项目园林景观工程（一标段）专业承包工程	
工程地址		本项目位于广东省广州市黄埔区中新广州知识城南起步区，花莞高速西南侧	
建设单位	广州市龙狮房地产开发有限公司	结构类型/层数	N/A
勘察单位	N/A	建筑 面 积	46320
设计单位	N/A	开 工 日 期	2024年04月01日
监理单位	广州市恒茂建设监理有限公司	完成日期	2024年7月30日
总承包施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司	合同工期	121天
竣 工 验 收 情 况	项目内容	验 收 结 论	
	分部工程完成情况	已按合同约定完工，验收合格	
	质量控制资料核查	资料齐全，合格	
	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	验收合格	
	观感质量验收	验收合格	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。	
参 加 的 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位
	单位名称：（公章） 广州市龙狮房地产开发有限公司  单位（项目）负责人：  年 月 日	单位名称：（公章） 广州市恒茂建设监理有限公司  总监理工程师：  年 月 日	单位名称：（公章） 深圳市夺天工环境建设有限公司  项目负责人：  年 月 日

2.3 业绩 3、中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程

中 标 通 知 书	
标段编号: 44030520200073025001	
标段名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程	
建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市夺天工环境建设有限公司	
中标价: 2152.856624万元	
中标工期: 290天	
项目经理(总监):	
本工程于 2023-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-06-01 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-06-06
查验码: 9101688422404821 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

中电蓝海合[2023] 30 号

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目
园林景观工程合同

发包方（甲方）： 深圳中电蓝海控股有限公司

承包方（乙方）： 深圳市夺天工环境建设有限公司

合同订立时间：

2023.6.27

合同订立地点： 深圳市南山区

合同编号：

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳中电蓝海控股有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市夺天工环境建设有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1.1 工程名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 建造面积: 本项目位于深南大道及科苑中路交汇处东北侧,其中中电创新大厦项目用地 12700.04 平方米,电嘉苑项目用地 11876.57 平方米,本次园林景观施工面积约 1.86 万平方米(其中,中电创新大厦项目约 0.72 万平方米,中电嘉苑项目约 1.14 万平方米)。

二、承包范围:

1. 本次承包范围为完成中电景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电创新大厦及中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程,以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。具体详见工程量清单及施工图纸,乙方不能拒绝执行甲方因工程需要而增减的工作。

2. 本次承包范围不包含: (1) 中电创新大厦项目精神堡垒和特色水景的钢结构工程; (2) 中电嘉苑项目泳池廊架、特色廊架、屋顶花园廊架、中心花园廊架、主入口大门、室外楼梯的钢结构工程。

三、工期:

3.1 总工期为 290 日历天,暂定开工日期 2023 年 6 月 16 日,竣工日期 2024 年 3 月 31 日,实际开工日期以甲方或监理通知为准,竣工日期以甲方组织的中电创新大厦项目园林景观工程专项验收合格报告和中电嘉苑项目园林景观工程专项验收合格报告上载明的日期为准。同时,乙方需无条件配合中电创新大厦项目于 2023 年 12 月 30 日取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告、中电嘉苑项目于 2023 年 9 月 28 日取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告。

3.2 乙方确认并知悉,中电创新大厦项目和中电嘉苑项目为独立单体,两者可能并非同时启动工作,各地块工期可能存在不一致,乙方接受该风险,并同意按实际工期安排人员、

设备、材料完成相关工作。

3.3 即使开工日期推迟,在未得到甲方书面同意的前提下,竣工日期不调整。

3.4 本项目取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告后,乙方仍然负有协助甲方办理竣工备案相关手续的责任。

四、本工程质量标准:

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准,上述标准不一致的,以要求较高者为准。具体详见专用条款及相关附件。

五、合同价款

5.1 合同造价:固定单价。合同暂定总价(含税)为人民币(大写):贰仟壹佰伍拾贰万捌仟伍佰陆拾陆元贰角肆分(小写:¥21,528,566.24元),其中,安全文明施工费:446,425.85元;暂列金额:2,340,000.00元;

5.1.1 中电创新大厦项目暂定金额(含税)为人民币(大写):捌佰零陆万伍仟零陆拾柒元陆角柒分(小写:¥8,065,067.67元),其中,安全文明施工费:178,832.06元;暂列金额:870,000.00元;

5.1.2 中电嘉苑项目暂定金额(含税)为人民币(大写):壹仟叁佰肆拾陆万叁仟肆佰玖拾捌元伍角柒分(小写:¥13,463,498.57元),其中,安全文明施工费:267,593.79元;暂列金额:1,470,000.00元。

5.2 本合同价款不含总包管理费,总包管理费(含总包配合费、总包管理服务费、现场水电费)由甲方直接支付给总包单位,乙方无须考虑。

5.3 为配合项目的竣工验收,乙方施工过程可能存在多次进退场,乙方已充分考虑并承担由此产生的一切费用;若遇多次进退场,乙方不得以任何理由拒绝执行甲方的安排不进场或不退场,乙方已充分考虑并接受前述风险,相关费用已包含在合同总价中,甲方不再另行支付。

5.4 根据工程进度安排,乙方有可能需要办理施工许可证,办证的手续、产生的费用以及由此给乙方带来的项目管理成本和施工成本的增加,均包含在合同总价中,甲方不再另行支付。

六、乙方税务资质:

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型: 一般纳税人;

6.2 本合同增值税缴纳方式: 一般计税方法;

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

☒ 增值税专用发票 (9%)

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,若后续国家增值税税率调整,不含增值税合同价款不变,增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。【新税率生效

前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额，【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

6.5 甲方增值税发票开票信息

企业名称：_____

纳税人识别号：_____

地址：_____

电话：_____

开户行：_____

银行账号：_____

6.6 乙方帐户信息

企业名称： 深圳市夺天工环境建设有限公司

纳税人识别号： 91440300729888972N

地址： 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

电话： 0755-27942644

开户行： 深圳农村商业银行西乡支行

银行账号： 000013014768

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第三部分的专用条款；
5. 本合同第二部分的通用条款；
6. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
7. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清资料）；
8. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料，以较严格者为准；
9. 图纸和技术规格书；
10. 已标价的工程量清单
11. 甲乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面协议。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，均以甲方意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

十一、合同份数：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力。本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

十二、本合同签订时间： 2023 年 6 月 27 日

附件 1：甲限品牌表

附件 2：工程质量保修书

附件 3：施工界面

附件 4：技术要求

甲方（公章）：深圳中电蓝海控股有限公司

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

乙方（公章）：深圳市夺天工环境建设有限公司

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

竣工验收报告

项目编号: 中电蓝海合【2023】30 号

项目名称: 中电嘉苑项目园林景观工程

填写日期: 2024年12月31日



项目编号	中电蓝海合【2023】30号	项目经理	李志平
项目名称	中电嘉苑项目园林景观工程	项目造价	合同额：¥15374396.47
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司	施工地点	深圳市南山区
施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
项目管理单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
开工日期	2023-6-20	竣工日期	2024年12月31日

施工单 位意见	我方已完全按照合同要求完成了中电嘉苑园林景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程,以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。 自评合格 项目经理(签名):  施工单位(公章): 深圳市夺天工环境建设有限公司 2024年12月31日
监 理 单 位意见:	合格 项目负责人(签名):  监理单位(章):  年 月 日
项 目 管 理 单 位 意见	合格 项目负责人(签名):  项目管理单位(章):  年 月 日
建 设 单 位意见	合格 项目负责人(签名):  建设单位(章):  年 月 日

竣工验收报告

项目编号：中电蓝海合【2023】30 号

项目名称：中电创新大厦项目园林景观工程

填写日期：2025 年 8 月 30 日



项目编号	中电蓝海合【2023】30号	项目经理	李志平
项目名称	中电创新大厦项目园林景观工程	项目造价	合同额：¥9582621.59
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司	施工地点	深圳市南山区
施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
项目管理单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
开工日期	2023-6-20	竣工日期	2025-8-30

施 工 单 位 意 见	我方已完全按照合同要求完成了中电创新大厦园林景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电创新大厦项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。 项目经理(签名):  施工单位(公章): 深圳市夺天工环境建设有限公司 年 月 日
监 理 单 位 意 见:	 项目负责人(签名):  监理单位(章):  年 月 日
项 目 管 理 单 位 意 见	 项目负责人(签名):  项目管理单位(章):  年 月 日
建 设 单 位 意 见	 项目负责人(签名):  建设单位(章):  年 月 日

2.4 业绩 4、惠州深业云栖府项目非展示区园林绿化工程

(GF—2017—0201)

惠州深业云栖府项目非展示区园林绿化工程 工程施工承包合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州深业置业有限公司

承包人（全称）：深圳市夺天工环境建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州深业云栖府项目非展示区园林绿化工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：惠州深业云栖府项目非展示区园林绿化工程。

2.工程地点：惠州市惠城区马安镇鹿江沥片。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：惠州深业云栖府项目非展示区园林绿化工程施工。

6.工程承包范围：

惠州深业云栖府项目非展示区园林绿化工程：工程项目包括园林园建工程、景观工程、绿化工程、园林水电工程、庭院燃气工程等。具体内容主要包括图纸范围内的电气系统及灯具安装、场地排水、绿化种植、消防道路及登高面铺装、园建、绿化给水、燃气庭院管道等。具体见发包人提供的施工图和有关资料及说明。

二、合同工期

本项目总工期：150 日历天；计划开工日期：2026 年 5 月 20 日，计划竣工日期：2026 年 10 月 16 日。具体开工日期以发包人签发的开工令为准，竣工日期根据开工日期进行调整。

三、质量标准

工程质量符合国家、行业及工程所在地省、市相应合格标准，各标准不一致的，按最严格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

含税人民币¥9,978,694.49 元（大写）玖佰玖拾柒万捌仟陆佰玖拾肆元肆角玖分，增值税税率为 9%，税额为¥823,928.90 元，不含税合同价为¥9,154,765.59 元（其中不

含税暂估材料价¥411,553.79元，不含税暂列金额¥275,229.36元)。

2.合同价格形式：不含税总价包干（不含暂估材料价、暂列金额）。

五、项目经理

承包人项目经理：饶家吉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 补充条款及其附件；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.承包人承诺其参与本工程投标、签订本合同并全面履行本合同是其真实意思表示，承包人承诺不存在己方之外的实际施工人或在本工程中与第三方存在挂靠关系。承包人在此确认，承包人做出上述承诺并保证其在合同有效期内持续有效，是发包人授予其中标通知书并签订本合同的前提条件和关键因素。承包人违反本承诺导致本合同在诉讼和仲裁程序中被认定无效，承包人应向发包人赔偿所有损失，包括实际损失、预期利益及追索损失产生的所有花费（包括但不限于检测费、鉴定费、律师费）；在

此情形下，承包人还应按照合同约定向发包人支付违约金，就如同合同未被认定无效时一样。承包人应就该第三方的行为和工作成果向发包人承担连带责任。

4.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 5 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章，且发包人收到承包人支付的履约保证金到账后生效。

十三、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执贰份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91441302MAA4GWJUX5

地址：惠州市金榜路 28 号鹏基万林湖生态美墅 M3-2、M4 栋 1 层 01 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300729888972N

地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国工商银行股份有限公司 开户银行： 平安银行深圳分行营业部
惠州陈塘湖支行

账号： 2008021409200274103 账号： 15978973750052



2.6 业绩 5、南山垃圾发电厂提升改造工程-配套回馈设施项目厂区景观绿化工程

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号: 0309-HBNS-工程-2025-2344

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山垃圾发电厂提升改造工程-配套回馈设施
项目厂区景观绿化工程

工程地点: 深圳市南山区妈湾大道 1032 号

发 包 人: 深圳能源环保股份有限公司

承 包 人: 深圳市夺天工环境建设有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳能源环保股份有限公司

承包人(全称): 深圳市夺天工环境建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山垃圾发电厂提升改造工程-配套回馈设施项目厂区景观绿化工程

工程地点: 深圳市南山区妈湾大道 1032 号

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2020)0186 号

工程规模及特征: 南山垃圾发电厂提升改造工程新建两栋建筑,其中一栋为游泳馆,另一栋为配套回馈设施,新增建筑面积约 16439.82m²。本项目厂区景观绿化工程施工,厂区景观绿化总面积约 18056.73 m² (其中硬质铺装面积约 12461.27 m²,水系面积约 434 m²,绿化面积约 5161.46 m²)。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本项目厂区景观绿化工程施工,厂区景观绿化总面积约 18056.73 m² (其中硬质铺装面积约 12461.27 m²,水系面积约 434 m²,绿化面积约 5161.46 m²),包含但不限于厂区道路、广场、储能景观亭、垂直绿化墙、停车位、水景、硬质成品设施、景墙、围墙、屋顶花园、植物绿化、电气照明、给排水(含喷灌给水、水景给排水)等施工,其他具体工作内容详见施工图纸、工程量清单、合同条款及附件,承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的或其他未列举的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑 □室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				

☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);
☐ 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 6 月 10 日,
计划竣工日期: 2025 年 12 月 6 日;
合同工期总日历天数 180 天。
招标工期总日历天数 180 天。
定额工期总日历天数 / 天。
合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准:
1、绿化乔木、灌木成活率 100%, 其他草坪、花坛、地被栽植成活率≥95%;
2、景观小品、路场硬铺、电气、给排水、绿化等分项工程合格率 100%;
3、防水层及细部无渗漏和积水现象;
4、强制性条文执行情况评价得分率 100%;

五、签约合同价

人民币 (大写) 柒佰肆拾捌万零柒佰柒拾玖元伍角玖分 (¥7480779.59 元);

其中:
(1)安全文明施工费:

人民币（大写）贰拾万零伍仟玖佰捌拾壹元柒角柒分（¥205981.77元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） （¥ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：另行提供。

工人工资款支付专用账户开户银行：另行提供。

工人工资款支付专用账户号：另行提供。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购

凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 9 月 18 日;

订立地点: 广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

签字页（本页无正文）

发包人：深圳能源环保股份有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91440300279365110C

地址：深圳市光明区马田街道薯田埔社区科杰二路 375 号龙邦高科技产业园 3 栋 1302

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23676063

传真：/

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳时代金融中心支行

账号：744568619887



承包人：深圳市夺天工环境建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91440300729888972N

地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27942644

传真：0755-27942644

电子信箱：szdtg@126.com

开户银行：中国民生银行股份有限公司深圳福华支行

账号：637298583

三、提供项目经理近三年，以同等职务承担过的已完工施工业绩（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以完（竣）工验收报告时间为准）。

序号	项目名称	建设单位	工程类型	担任职务	合同金额 (万元)	完（竣）工验收 报告时间
1	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程	深圳中电蓝海控股有限公司	园林景观工程	项目经理	2152.856624	2024.12.31 /2025.8.30

3.2 业绩 1、中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程

中标通知书	
标段编号: 44030520200073025001	
标段名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程	
建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市夺天工环境建设有限公司	
中标价: 2152.856624万元	
中标工期: 290天	
项目经理(总监):	
本工程于 <u>2023-04-26</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, <u>2023-06-01</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2023-06-06
查验码: 9101688422404821 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

中电蓝海合[2023] 30 号

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目
园林景观工程合同

发包方（甲方）： 深圳中电蓝海控股有限公司

承包方（乙方）： 深圳市夺天工环境建设有限公司

合同订立时间：

2023.6.27

合同订立地点：

深圳市南山区

合同编号：

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳中电蓝海控股有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市夺天工环境建设有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1.1 工程名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 建造面积: 本项目位于深南大道及科苑中路交汇处东北侧,其中中电创新大厦项目用地 12700.04 平方米,电嘉苑项目用地 11876.57 平方米,本次园林景观施工面积约 1.86 万平方米(其中,中电创新大厦项目约 0.72 万平方米,中电嘉苑项目约 1.14 万平方米)。

二、承包范围:

1. 本次承包范围为完成中电景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电创新大厦及中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程,以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。具体详见工程量清单及施工图纸,乙方不能拒绝执行甲方因工程需要而增减的工作。

2. 本次承包范围不包含: (1) 中电创新大厦项目精神堡垒和特色水景的钢结构工程;
(2) 中电嘉苑项目泳池廊架、特色廊架、屋顶花园廊架、中心花园廊架、主入口大门、室外楼梯的钢结构工程。

三、工期:

3.1 总工期为 290 日历天,暂定开工日期 2023 年 6 月 16 日,竣工日期 2024 年 3 月 31 日,实际开工日期以甲方或监理通知为准,竣工日期以甲方组织的中电创新大厦项目园林景观工程专项验收合格报告和中电嘉苑项目园林景观工程专项验收合格报告上载明的日期为准。同时,乙方需无条件配合中电创新大厦项目于 2023 年 12 月 30 日取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告、中电嘉苑项目于 2023 年 9 月 28 日取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告。

3.2 乙方确认并知悉,中电创新大厦项目和中电嘉苑项目为独立单体,两者可能并非同时启动工作,各地块工期可能存在不一致,乙方接受该风险,并同意按实际工期安排人员、

设备、材料完成相关工作。

3.3 即使开工日期推迟,在未得到甲方书面同意的前提下,竣工日期不调整。

3.4 本项目取得政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告后,乙方仍然负有协助甲方办理竣工备案相关手续的责任。

四、本工程质量标准:

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准,上述标准不一致的,以要求较高者为准。具体详见专用条款及相关附件。

五、合同价款

5.1 合同造价:固定单价。合同暂定总价(含税)为人民币(大写):贰仟壹佰伍拾贰万捌仟伍佰陆拾陆元贰角肆分(小写:¥21,528,566.24元),其中,安全文明施工费:446,425.85元;暂列金额:2,340,000.00元;

5.1.1 中电创新大厦项目暂定金额(含税)为人民币(大写):捌佰零陆万伍仟零陆拾柒元陆角柒分(小写:¥8,065,067.67元),其中,安全文明施工费:178,832.06元;暂列金额:870,000.00元;

5.1.2 中电嘉苑项目暂定金额(含税)为人民币(大写):壹仟叁佰肆拾陆万叁仟肆佰玖拾捌元伍角柒分(小写:¥13,463,498.57元),其中,安全文明施工费:267,593.79元;暂列金额:1,470,000.00元。

5.2 本合同价款不含总包管理费,总包管理费(含总包配合费、总包管理服务费、现场水电费)由甲方直接支付给总包单位,乙方无须考虑。

5.3 为配合项目的竣工验收,乙方施工过程可能存在多次进退场,乙方已充分考虑并承担由此产生的一切费用;若遇多次进退场,乙方不得以任何理由拒绝执行甲方的安排不进场或不退场,乙方已充分考虑并接受前述风险,相关费用已包含在合同总价中,甲方不再另行支付。

5.4 根据工程进度安排,乙方有可能需要办理施工许可证,办证的手续、产生的费用以及由此给乙方带来的项目管理成本和施工成本的增加,均包含在合同总价中,甲方不再另行支付。

六、乙方税务资质:

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型:一般纳税人;

6.2 本合同增值税缴纳方式:一般计税方法;

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

☒ 增值税专用发票 (9%)

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,若后续国家增值税税率调整,不含增值税合同价款不变,增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。【新税率生效

前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额，【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

6.5 甲方增值税发票开票信息

企业名称：_____

纳税人识别号：_____

地址：_____

电话：_____

开户行：_____

银行账号：_____

6.6 乙方帐户信息

企业名称： 深圳市夺天工环境建设有限公司

纳税人识别号： 91440300729888972N

地址： 深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园 3 栋 1203

电话： 0755-27942644

开户行： 深圳农村商业银行西乡支行

银行账号： 000013014768

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第三部分的专用条款；
5. 本合同第二部分的通用条款；
6. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
7. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清资料）；
8. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料，以较严格者为准；
9. 图纸和技术规格书；
10. 已标价的工程量清单
11. 甲乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面协议。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，均以甲方意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

十一、合同份数：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力。本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

十二、本合同签订时间： 2023 年 6 月 27 日

附件 1：甲限品牌表

附件 2：工程质量保修书

附件 3：施工界面

附件 4：技术要求

甲方（公章）：深圳中电蓝海控股有限公司

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

乙方（公章）：深圳市夺天工环境建设有限公司

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

竣工验收报告

项目编号: 中电蓝海合【2023】30号

项目名称: 中电嘉苑项目园林景观工程

填写日期: 2024年12月31日



项目编号	中电蓝海合【2023】30号	项目经理	李志平
项目名称	中电嘉苑项目园林景观工程	项目造价	合同额：¥15374396.47
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司	施工地点	深圳市南山区
施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
项目管理单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
开工日期	2023-6-20	竣工日期	2024年12月31日

施工单位意见	我方已完全按照合同要求完成了中电嘉苑园林景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电嘉苑项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程,以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。 自评合格 项目经理(签名):  施工单位(公章): 深圳市夺天工环境建设有限公司 2024年12月31日
监理单位意见:	合格 项目负责人(签名):  监理单位(章):  年 月 日
项目管理单位意见	合格 项目负责人(签名):  项目管理单位(章):  年 月 日
建设单位意见	合格 项目负责人(签名):  建设单位(章):  年 月 日

竣工验收报告

项目编号：中电蓝海合【2023】30 号

项目名称：中电创新大厦项目园林景观工程

填写日期：2025 年 8 月 30 日



项目编号	中电蓝海合【2023】30号	项目经理	李志平
项目名称	中电创新大厦项目园林景观工程	项目造价	合同额：¥9582621.59
建设单位	深圳中电蓝海控股有限公司	施工地点	深圳市南山区
施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
项目管理单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		

开工日期	2023-6-20	竣工日期	2025-8-30
------	-----------	------	-----------

施 工 单 位 意 见	我方已完全按照合同要求完成了中电创新大厦园林景观施工图纸(不含钢结构工程)全部内容,包括但不限于完成中电创新大厦项目景观基础工程、钢筋混凝土工程(含钢结构基础)、景观园建工程(水景、铺装、室外园林小品等)、景观土方及绿化工程(场地绿化、苗木栽植及养护管理等)、景观强弱电工程(电气系统的采购安装、景观泛光照明采购及安装等)、景观给排水工程、以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。 项目经理(签名):  施工单位(公章):  深圳市夺天工环境建设有限公司 年 月 日
监 理 单 位 意 见:	 项目负责人(签名):  监理单位(章):  年 月 日
项 目 管 理 单 位 意 见	 项目负责人(签名):  项目管理单位(章):  年 月 日
建 设 单 位 意 见	 项目负责人(签名):  建设单位(章):  年 月 日

四、项目拟派人员配备情况表

序号	姓名	学历	专业	职称	执业资格
1	李志平	本科	市政公用工程/园林	工程师	二级建造师注册证书/职称证书
2	钟兴军	本科	园林	高级工程师	职称证书
3	谭晔豪	专科	工程造价	/	安全考核 C 证
4	林泽彬	本科	市政公用工程	工程师	一级建造师注册证书/岗位证书
5	何丽华	本科	市政路桥施工	工程师	职称证书
6	吴星明	本科	园林	高级工程师	职称证书
7	王通	本科	建筑工程测量与测绘	工程师	职称证书
8	陈增海	本科	给水排水	工程师	职称证书
9	温前庆	专科	电气工程	工程师	职称证书
10	谢明权	本科	土建	工程师	注册一级造价工程师证
11	梁梓毅	本科	市政工程	工程师	岗位证书
12	汪珍	本科	园林技术	工程师	安全考核 C 证
13	陈嘉雯	本科	市政工程	工程师	岗位证书
14	黄育敏	本科	园林技术	助理工程师	岗位证书
15	杨海丽	本科	园林	工程师	岗位证书
16	张艳平	本科	会计	/	岗位证书

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李志平	工程师	建造师注册证书/ 职称证书	二级/ 中级	粤 2442015201502048	市政公用工程/园林
技术负责人	钟兴军	高级工程师	职称证书	高级	2303001122266	园林
安全负责人	谭晔豪	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2025)0009980	工程造价
质量负责人	林泽彬	工程师	建造师注册证书/ 岗位证书	一级	粤 1442021202200560/260 1030600082778	市政公用工程
市政工程师	何丽华	工程师	职称证书	中级	粤中职称字第 1500102263526 号	市政路桥施工
园林工程师	吴星明	高级工程师	职称证书	高级	2203001067138	园林
土建工程师	王通	工程师	职称证书	中级	1591063	建筑工程 测量与测绘
给排水工程师	陈增海	工程师	职称证书	中级	粤中职称字第 1500102263321 号	给水排水
电气工程师	温前庆	工程师	职称证书	中级	NO. 1530188	电气工程
造价工程师	谢明权	工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11114400027928	土建
施工员	梁梓毅	工程师	岗位证书	/	0441610494416006507	市政工程
安全员	汪珍	工程师	安全考核 C 证	/	粤建安 C3（2014） 0003255	园林技术
质量员	陈嘉雯	工程师	岗位证书	/	0915879202300802709	市政工程
资料员	黄育敏	助理工程师	岗位证书	/	0441811494418012827	园林技术
材料员	杨海丽	工程师	岗位证书	/	0441711194417009809	园林
劳务员	张艳平	/	岗位证书	/	2501140000506632	会计

项目经理--李志平

姓 名	李志平	性 别	男	年 龄	45 岁
职 务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440106197912020416	手机号码	13570855821
参加工作时间		2005 年	从事项目经理（建造师）年限		12 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442015201502048 / 1903003023179			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
深圳中电蓝海 控股有限公司	中电创新大厦 项目及中电嘉 苑项目园林景 观工程	本次园林景观施工 面积约 1.86 万平方 米(其中，中电创新 大厦项目约 0.72 万 平方米，中电嘉苑项 目约 1.14 万平方米)	中电创新大厦： 2023. 6. 20 至 2025. 8. 30 中电嘉苑： 2023. 6. 20 至 2024. 12. 31	已完	合格



使用有效期：2026年07月
10日-2027年01月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李志平

性 别：男

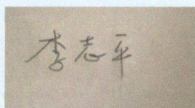


出生日期：1979-12-02

注册编号：粤2442015201502048

聘用企业：深圳市夺天工环境建设有限公司

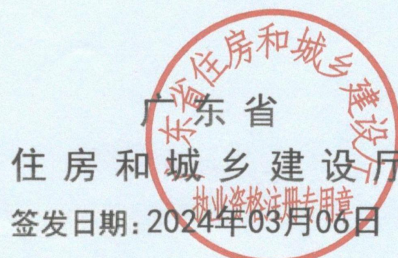
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-14至2027-04-14）



个人签名：

李志平

签名日期：2026.7.11



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年03月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015) 0008372

姓 名: 李志平

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年12月02日

企 业 名 称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年11月25日

有 效 期: 2024年09月03日 至 2027年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月03日



广东省职称证书

姓 名：李志平

身份证号：440106197912020416



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023179

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 李志平
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 12 月 2 日
住址 广东省英德市连江口镇初溪村新岭组3号102房
公民身份号码 440106197912020416



中华人民共和国居民身份证

签发机关 英德市公安局
有效期限 2025.12.10-长期

毕业证书

学生 李志平 性别 男, 1979 年 12 月 02 日生, 于 2021 年 03 月至 2023 年 07 月在本校 园林 专业网络教育 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北农业大学 校(院)长: 之付印强

证书编号: 102247202305203561 2023 年 07 月 10 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志平
参保单位名称：深圳市今天工环境建设有限公司

社保电脑号：627062873
单位编号：60042747

身份证号码：440106197912020416
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	01	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	02	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	03	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	04	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	05	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	06	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			18063.12	9184.32			8727.77	3329.66			832.54		336.01	120.0		180.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e8d56a73 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市今天工环境建设有限公司



技术负责人--钟兴军

姓名	钟兴军	性 别	男	年 龄	48 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	352625197709240815	手机号码	13510489898
参加工作时间		1998 年	从事技术负责人年限		20 年
职称证书编号		2303001122266			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	坪山区儿童公园绿化工程	工程规模及特征:项目位于坪山区碧岭街道沙湖社区，公园红线范围内面积约56922 平方米。项目主要建设内容包括但不限于绿化工程、地形塑造、灌溉系统、施工区域内绿化养护、绿化给水、苗木支撑、现状保留苗木修剪、铺细砂、种植土、临时水管、铺装交接处收口处理、除病虫害及杂草、有机肥和树皮等。 合同金额：1046.908883 万元	2021. 8. 12 至 2022. 6. 30	已完	优良 担任技术负责人

广东省职称证书

姓名：钟兴军

身份证号：352625197709240815



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001122266

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟兴军
参保单位名称: 深圳市夸天工环境建设有限公司

社保电脑号: 605804977
单位编号: 60042747

身份证号码: 352625197709240815
页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	02	60042747	0.0										8590	51.54				
2025	03	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	04	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	05	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	06	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	07	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	08	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	09	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	10	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	11	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2025	12	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	429.5	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2026	01	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	515.4	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2026	02	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	515.4	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2026	03	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	515.4	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2026	04	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	515.4	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2026	05	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	515.4	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
2026	06	60042747	8590.0	1460.3	687.2	1	8590	515.4	171.8	1	8590	42.95	8590	51.54	8590	68.72	17.18	
合计			23364.8		10995.2		7387.4		2748.8		687.2		876.18		1099.52		274.88	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927ce7e91f5aas) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



安全负责人--谭晔豪

姓名	谭晔豪	性 别	男	年 龄	31 岁
职务	安全负责人	职 称	/	学 历	大专
参加工作时间		2013 年	从事安全负责人年限		12 年
证件号（岗位证书号）		粤建安 C3(2025)0009980			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

姓名	谭晔豪	证件类型	身份证	证件号码	430203199410047516
手机号码	13717118051		证件号（C 证编号）	粤建安 C3(2025)0009980	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0009980

姓 名: 谭晔豪

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年10月04日

企 业 名 称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年03月03日

有 效 期: 2025年03月03日 至 2028年03月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月03日



姓名 谭晔豪
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 10 月 4 日
住址 广东省深圳市南山区南新路2028号仓前锦福苑
06-07栋06栋1804
公民身份号码 430203199410047516

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2023.06.16-2043.06.16

普通高等学校

毕业证书

学生 谭晔豪 性别 男，一九九四年 十 月 四 日生，于二零一二年
九 月至 二零一五年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘洪一

证书编号：111131201506006911 二零一五年 六 月 二十八日

计算单位: 元

重庆市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年07月23日
证明专用章

质量负责人--林泽彬

姓 名	林泽彬	性 别	男	年 龄	34 岁
职 务	质量负责人	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间		2013 年	从事质量负责人年限		2 年
证件号（岗位证书号）		粤 1442021202200560 / 2601030600082778			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市玉塘田寮股份合作公司	玉塘街道田寮社区通兴路（田寮段）及连片周边地块土地整备利益统筹项目（智能控制与物联网研产基地项目、玉塘街道片区 1-田寮片区拟选址学校及周边地块项目）建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目	本次招标范围包括但不限于土地整备利益统筹项目范围内建（构）筑物拆除清拆清运工程范围内的建筑物、构筑物、附属物进行清拆清运。本次项目主要对上述所涉现状 12.6 万的建筑面积及片区范围内公共道路地面进行拆除、清运，公共道路地面拆除合同金额：1026.774 万元	2023. 8. 20 至 2024. 6. 25	已完	合格

住房和城乡建设领域
专业技术人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



姓 名 林泽彬

身份证号 440582199201206414

证书编号 2601030600082778

工作单位 深圳市夸天工环境建设有
限公司

林泽彬 同志于 2026 年

05 月 08 日至 2026 年 05 月

20 日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 质量员（市政）

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2026 年 05 月 22 日
有效期：2029 年 05 月 22 日

证书编号：2601030600082778

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：林泽彬

性别：男

身份证号：4405*****6414

证书编号：2601030600082778

证书有效期：2029年05月22日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：深圳市夺天工环境建设有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年05 月22 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



使用有效期: 2026年05月25日
2026年11月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林泽彬

性 别: 男

出生日期: 1992年01月20日

注册编号: 粤1442021202200560



聘用企业: 深圳市夺天工环境建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)

市政公用工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

林泽彬

个人签名: 林泽彬

签名日期: 2026.5.25



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年11月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0001837

姓 名: 林泽彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年01月20日

企 业 名 称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务: 项目经理

初次领证日期: 2020年07月09日

有 效 期: 2026年04月24日 至 2029年07月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月24日





证书编号: B08203080100002332

姓名: 林泽彬

性别: 男

身份证号: 440582199201206414

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 林泽彬
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 1 月 20 日
住址 广东省深圳市龙华区清泉
路玉翠新村三区90号联富
华庭A栋1单元802
公民身份号码 440582199201206414

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2023.11.20-2043.11.20

江南大学
毕业证书

学生 林泽彬 性别 男， 1992 年 01 月 20 日生，于 2021
年 03 月至 2023 年 07 月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 陈卫

证书编号: 102557202305704134 2023 年 07 月 20 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽彬
参保单位名称：深圳市夸天工环境建设有限公司

社保电脑号：801512848
单位编号：60042747

身份证号码：440582199201206414
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60042747	0.0										4000	24.0			
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计				15760.28	7458.88			7109.02	2682.16			670.64				640.0	160.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e8d8bdb0 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



市政工程师--何丽华

姓名	何丽华	性 别	女	年 龄	45 岁
职务	市政工程师	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间		2005 年	从事市政工程师年限		10 年
证件号（职称证书号）		粤中职证字第 1500102263526 号			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门鹏悦置业有限公司	大悦城控股江门新悦锦云项目园林景观工程	工程承包范围:包括但不限于园艺园建、绿化景观、苗木植护、装饰装修、给排水、机电消防安装、泛光亮化、智能化、标志标识、小品雕塑摆件、道路、泳池、土方、小市政等各类工程综合性施工和过程优化深化, 及配合总包和其它专业分包进行交叉作业与验收工作，具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。 合同金额：2219.667763 万元	2020.12.31 至 2022.11.17	已完	合格



粤中职证字第 1500102263526 号



何丽华 于 二〇一五年

十二月，经 河源市建筑

中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证



发证机关

二〇一五年 十二月 三十日



No.05 01027713

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何丽华
参保单位名称：深圳市今天工环境建设有限公司

社保电脑号：600856586
单位编号：60042747

身份证号码：440306198001173580
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			19275.16	9216.32			8727.77	3329.66			832.54			800.0		200.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e8a92209 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市今天工环境建设有限公司



园林工程师--吴星明

姓 名	吴星明	性 别	男	年 龄	45 岁
职 务	园林高级工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441622198007030799	手机号码	13760333033
参加工作时间		2004 年	从事园林高级工程师年限		2 年
职称证书编号		2203001067138			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中粮地产发展（深圳）有限公司	宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期 A 项目展示区及首层部分园林景观工程	工程承包范围:包括但不限于本项目首层园建、绿化、结构、装饰、土方、给排水、电气等各专业工程内容;苗木迁移改造工程、园林灯具、部分游乐健身设施、景观小品、时花等采购及安装;树木迁移、绿化改造、市政路口开设及红线外景观升级改造涉及的报批报建手续。 合同金额:1475.734419 万元	2021.3.22 至 2021.12.23	已完	合格

广东省职称证书

姓 名：吴星明

身份证号：441622198007030799



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067138

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴星明
参保单位名称：深圳市夸天工环境建设有限公司

社保电脑号：605694360
单位编号：60042747

身份证号码：441622198007030799
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	28.42	5800	46.4	11.6
2024	07	60042747	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2024	08	60042747	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2024	09	60042747	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2024	10	60042747	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2024	11	60042747	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2024	12	60042747	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	01	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	02	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	03	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	04	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	05	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	06	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	07	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	08	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	09	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	10	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	11	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2025	12	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2026	01	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2026	02	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2026	03	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2026	04	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2026	05	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5800	34.8	5800	46.4	11.6
2026	06	60042747	5800.0	986.0	464.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5800	34.8	5800	46.4	11.6

合计	24244.0	11600.0	8727.77	3329.66	832.54	563.67	1160.0	290.0
----	---------	---------	---------	---------	--------	--------	--------	-------

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e8c36c93 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



土建工程师--王通

姓 名	王 通	性 别	男	年 龄	46 岁
职 务	土建工程师	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间		2001 年	从事土建工程师年限		7 年
证件号（职称证书号）		1591063			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳中电蓝海控股有限公司	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目园林景观工程	工程内容：景观基础工程、钢筋混凝土工程、景观园建工程、景观土方及绿化工程、景观强弱电工程、景观给排水工程、泳池建造及配套设备管道采购及安装、景观 logo 工程，以及海绵城市验收、规划验收、消防验收、竣工验收、专项验收的协调配合工作以及与其他专业工程的协调配合工作、承包范围内的深化设计工作、报批报建等。 中电嘉苑项目园林景观面积约 1.14 万平方米。 合同金额：2152.856624 万元	2023. 6. 20 至 2025. 8. 30	已完	合格



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

305100021201701061

姓名 王通 性别 男
Name Gender

身份证号 441622197908230777
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 建筑工程测量与测绘
Speciality

授予时间 2017年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列百色市民营企业中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 百色市人力资源和社会保障局
Issued by

2018年1月3日
百职改[2017]29号

姓名 王通
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 8 月 23 日
住址 广东省深圳市宝安区裕安
一路3016号尚都花园1栋
B座1603
公民身份号码 441622197908230777



 中华人民共和国
居民身份证

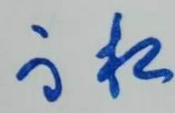
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2018.08.27-2038.08.27

普通高等学校

毕业证书



学生 王通 性别 男，一九七九年 八 月 二十三日生，于 二〇一八年
三 月至 二〇二〇 年 七 月在本校 网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：  校 长： 

证书编号： 105617202005700149 二〇二〇 年 七 月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王通 社保电脑号：610335933 身份证号码：441622197908230777 页码：1
 参保单位名称：深圳市夸天工环境建设有限公司 单位编号：60042747 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	01	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	02	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	03	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	04	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	05	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	06	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2

合计			19211.16	9184.32			8727.77	3329.66			832.54		336.01		120.0	180.0
----	--	--	----------	---------	--	--	---------	---------	--	--	--------	--	--------	--	-------	-------

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e8f3ee1p ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



给排水工程师--陈增海

姓 名	陈增海	性 别	男	年 龄	49 岁
职 务	给排水工程师	职 称	工程师	学 历	大专
参加工作时间		1998 年	从事给排水工程师年限		10 年
证件号（职称证书号）		粤中职证字第 1500102263321 号			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深国际前海资产管理（深圳）有限公司	深国际前海颐都大厦园林景观工程	包括住办公地块首层、二层、三层、四层、屋顶，施工内容包括园建、结构、绿化、给排水、景观照明工程, 详见招标文件及图纸文件相关内容。 合同金额：625.998206 万元	2020.7.23 至 2020.11.25	已完	合格



粤中取证字第 1500102263321 号



陈增海 于二〇一五年

十二月，经 河源市建筑

中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 给水排水施工工程师

资格。特发此证



发证机关：

二〇一五年十二月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈增海 社保电脑号: 629736451 身份证号码: 440924197604054311 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市夸天工环境建设有限公司 单位编号: 60042747 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	01	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	02	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	03	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	04	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	05	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	06	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			19211.16	9184.32			8727.77	3329.66			832.54		336.01		120.0		180.0

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e921f523 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



电气工程师--温前庆

姓 名	温前庆	性 别	男	年 龄	53 岁
职 务	电气工程师	职 称	工程师	学 历	大专
参加工作时间		1996 年	从事电气工程师年限		7 年
证件号（职称证书号）		NO. 1530188			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深国际前海商业发展（深圳）有限公司	深国际前海颐锦广场园林景观工程	合同金额： 1237.857384 万元	2020.11.5 - 2021.7.28	已完	合格



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

305100021201700187

姓名 温前庆 性别 男

Name

Gender

身份证号 441321197207250318

ID Number

职称系列 工程系列

Category of Profession

资格名称 工程师

Qualification

专业 电气工程

Speciality

授予时间 2017年12月

Date of Conferment

评审机构 工程系列百色市民营企业中级评委会

Accrediting Agency

批准机关(盖章) 百色市人力资源和社会保障局

Issued by

2018年1月3日

百职改[2017]29号

普通高等学校 毕业证书



学生 温前庆 性别 男, 一九七二年
七月二十五日生, 于一九九三年九月
至一九九六年七月在本校
机电一体化专业 叁年制专科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。



中华人民共和国国家教育委员会印制

No: 01075648

一九九六年七月一日

学校编号: 960679

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温前庆
参保单位名称：深圳市夸天工环境建设有限公司

社保电脑号：601096818
单位编号：60042747

身份证号码：441321197207250318
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	01	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	02	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	03	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	04	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	05	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	06	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			18063.12	9184.32			8727.77	3329.66			832.54		336.01		120.0		180.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e8f32e70 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



造价工程师--谢明权

姓名	谢明权	性 别	男	年 龄	46 岁		
职务	造价工程师	职 称	工程师	学 历	本科		
参加工作时间		2004 年	从事造价工程师年限		15 年		
注册造价工程师证书编号		建[造]11114400027928					
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
枫叶小镇（哈尔滨）置业有限公司	哈尔滨市松北区枫叶小镇三期A区项目示范区景观工程	承包范围：按发包人提供的施工图纸进行施工，包括但不限于土方工程、螺旋景桥及格栅等钢结构工程、景观绿化、绿化浇灌、硬质铺装、景观小品、家具、景观硬景基础、景观照明、水电管线及安装、路灯管线预埋施工、回填土等工程的完成及其缺陷修复，配合其他专业施工，以及与景观园林绿化工程有关的工作及本合同约定的养护、保修等内容。 合同金额： 1180.005427 万元	2021. 5. 24 至 2021. 11. 8	已完	合格		

使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年09月13日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢明权

性 别: 男

出 生 日 期: 1981年01月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11114400027928

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市夺天工环境建设有限公司



个人签名:

谢明权

签名日期:

2026.6.15



发证日期: 2023年12月11日

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



279

姓名: 谢明权
身份证号码: 440306198101030210
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市夺天工环境建设
有限公司

证书编号: 建[造]11114400027928

初始注册日期: 2011 年 10 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 日



照
片



粤中职证字第 1500102267708 号

谢明权 于二〇一五年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日

专业技术资格审批专用章

姓名 谢明权
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 1 月 3 日
住址 广东省深圳市宝安区宝城
灵芝新村87栋A座403
公民身份号码 440306198101030210



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2016.03.03-2036.03.03

普通高等学校

毕业证书



学生 谢明权 性别 男 ,一九八一年 月 日生,于二〇〇〇年九 月
至二〇〇四年六 月在本校 工程管理 专业 四 年制
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校(院)长: 周祖德

证书编号: 104971200405000666 二〇〇四 年六 月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢明权
参保单位名称：深圳市夸天工环境建设有限公司

社保电脑号：606080122
单位编号：60042747

身份证号码：440306198101030210
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	17.64	3600	28.8	7.2
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	01	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	02	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	03	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	04	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	05	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
2026	06	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	21.6	3600	28.8	7.2
合计			19211.16	9184.32			8727.77	3329.66			832.54		336.01		120.0	180.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e91d011i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



施工员--梁梓毅

姓名	梁梓毅	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	施工员	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间		2014 年	从事施工员年限		5 年
证件号（岗位证书号）		0441610494416006507			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
联想系统集成（深圳）有限公司	联想创新科技园（深圳）项目园林景观专业分包工程	1187.587096 万元	2020.12.4 - 2023.1.5	已完	合格
江门鹏悦置业有限公司	大悦城控股江门新悦锦云项目园林景观工程	工程承包范围:包括但不限于园艺园建、绿化景观、苗木植护、装修装饰、给排水、机电消防安装、泛光亮化、智能化、标志标识、小品雕塑摆件、道路、泳池、土方、小市政等各类工程综合性施工和过程优化深化, 及配合总包和其它专业分包进行交叉作业与验收工作, 具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。 合同金额: 2219.667763 万元	2021.1.10 至 2022.11.17	已完	合格

广东省职称证书

姓名：梁梓毅

身份证号：445102199105236315



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441610494416006507

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 梁梓毅

身份证号: 445102199105236315

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



计算单位: 元

社保费缴纳清单

595.6 800.

证明专用章

单位名称
深圳市夺天工环境建设有限公司



安全员--汪珍

姓名	汪珍	性 别	女	年 龄	35 岁
职务	安全员	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间		2013 年	从事安全员年限		12 年
证件号（岗位证书号）		粤建安 C3（2014）0003255			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中粮地产发展（深圳）有限公司	宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期 A 项目展示区及首层部分园林景观工程	合同金额： 1475.734419 万元	2021. 3. 22 至 2021. 12. 23	已完	合格

姓名	汪珍	证件类型	身份证	证件号码	445222199106232720
手机号码	13725586546		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2014)0003255

广东省职称证书

姓 名：汪珍

身份证号：445222199106232720



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054521

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0003255

姓 名: 汪珍

性 别: 女

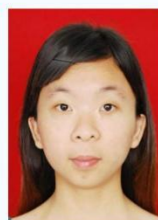
出 生 年 月: 1991年06月23日

企 业 名 称: 深圳市夺天工环境建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年03月21日

有 效 期: 2026年01月15日 至 2029年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月15日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪珍
参保单位名称：深圳市夸天工环境建设有限公司

社保电脑号：629536834
单位编号：60042747

身份证号码：445222199106232720
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			19275.16	9216.32			8727.77	3329.66			832.54			800.0		200.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e8f2e22g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



质量员--陈嘉雯

姓名	陈嘉雯	性 别	女	年 龄	33 岁
职务	质量员	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间		2014 年	从事质量员年限		3 年
证件号（岗位证书号）		0915879202300802709			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门鹏悦置业有限公司	大悦城控股江门新悦锦云项目园林景观工程	工程承包范围:包括但不限于园艺园建、绿化景观、苗木植护、装饰装修、给排水、机电消防安装、泛光亮化、智能化、标志标识、小品雕塑摆件、道路、泳池、土方、小市政等各类工程综合性施工和过程优化深化, 及配合总包和其它专业分包进行交叉作业与验收工作, 具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。 合同金额: 2219.667763 万元	2020. 12. 31 至 2022. 11. 17	已完	合格

广东省职称证书

姓名：陈嘉雯

身份证号：445221199207036562



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067084

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300802709
Certificate No.

注册编号: 091587920230802709
Registration No.

姓名: 陈嘉雯
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 445221199207036562
ID No.

职业工种: 质量员(市政)
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年8月4日
Issued Date



姓名 陈嘉雯

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 7 月 3 日

住址 广东省揭阳市空港经济区
登岗镇西淇村学校后一巷
三号

公民身份号码 445221199207036562



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 揭阳市公安局空港分局

有效期限 2020.01.21-2040.01.21

成人高等教育

毕业证书



学生 陈嘉雯 性别 女，一九九二年 七 月 三 日生，于 二〇一五年
三月至 二〇一七年 十二月在本校 园林
专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：陳曉陽

批准文号：教育第(83)教成字002号

证书编号：105645201705000632 二〇一七年 十二月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈嘉雯
参保单位名称: 深圳市夸天工环境建设有限公司

社保电脑号: 638803140
单位编号: 60042747

身份证号码: 445221199207036562
计算单位: 元

页码: 1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60042747	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			18123.12	9216.32			8727.77	3329.66			832.54			800.0		200.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927ce7e920c3f5) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



资料员--黄育敏

姓名	黄育敏	性 别	女	年 龄	32 岁
职务	资料员	职 称	助理工程师	学 历	本科
参加工作时间		2016 年	从事资料员年限		5 年
证件号（岗位证书号）		0441811494418012827			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门鹏悦置业有限公司	大悦城控股江门新悦锦云项目园林景观工程	工程承包范围:包括但不限于园艺园建、绿化景观、苗木植护、装修装饰、给排水、机电消防安装、泛光亮化、智能化、标志标识、小品雕塑摆件、道路、泳池、土方、小市政等各类工程综合性施工和过程优化深化, 及配合总包和其它专业分包进行交叉作业与验收工作, 具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。 合同金额: 2219.667763 万元	2020. 12. 31 至 2022. 11. 17	已完	合格

广东省职称证书

姓名：黄育敏

身份证号：440582199403276648



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067327

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441811494418012827

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄育敏

身份证号: 440582199403276648

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



计算单位: 元

社保费缴纳清单

595.6 800.

证明专用章

单位名称
深圳市夺天工环境建设有限公司



材料员--杨海丽

姓名	杨海丽	性 别	女	年 龄	47 岁
职务	材料员	职 称	工程师	学 历	大专
参加工作时间		2003 年	从事材料员年限		5 年
证件号（岗位证书号）		0441711194417009809			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门鹏悦置业有限公司	大悦城控股江门新悦锦云项目园林景观工程	工程承包范围:包括但不限于园艺园建、绿化景观、苗木植护、装修装饰、给排水、机电消防安装、泛光亮化、智能化、标志标识、小品雕塑摆件、道路、泳池、土方、小市政等各类工程综合性施工和过程优化深化, 及配合总包和其它专业分包进行交叉作业与验收工作, 具体内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单内容为准。 合同金额: 2219.667763 万元	2020. 12. 31 至 2022. 11. 17	已完	合格



粤中取证字第 1716003000623 号

杨海丽 于2017 年

02 月，经 河源市农业中

级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 林业工程师

资格。特发此证



发证单位：

2017 年 03 月 03 日

证书编码: 0441711194417009809

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨海丽

身份证号: 44142219790308452X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 杨海丽

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 3 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区深南大道2008号凤凰大厦1号楼20D

公民身份号码 44142219790308452X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.03.06-2033.03.06

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 杨海丽 ，性别 女 ，
生于一九七九年 三 月 八 日，于
二〇一八 年 七 月在本校修完 二 年制
(专科起点) 本 科 行政管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长: 杨书明

学校: 国家开放大学

二〇一八 年 七 月 三十一 日

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201805825999

(无国家开放大学钢印无效)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨海丽
参保单位名称：深圳市夸天工环境建设有限公司

社保电脑号：614337081
单位编号：60042747

身份证号码：44142219790308452X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60042747	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60042747	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60042747	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60042747	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			19275.16	9216.32			8727.77	3329.66			832.54						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e8d6dfa8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042747
单位名称
深圳市夸天工环境建设有限公司



劳务员--张艳平

姓名	张艳平	性 别	女	年 龄	47 岁
职务	劳务员	职 称	/	学 历	本科
参加工作时间		2000 年	从事劳务员年限		1 年
证件号（岗位证书号）		2501140000506632			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市中航城商业发展有限公司	中航城航苑路环境提升微改造项目	123.1710 万元	2024.11.23 至 2025.1.20	已完	合格

住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



张艳平 同志于 2024 年
12 月19 日至 2025 年1 月1 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 张艳平

身份证号 430181197808113928

证书编号 2501140000506632

工作单位 深圳市夺天工环境建设有限
公司



姓名 张艳平
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 8 月 11 日
住址 广东省深圳市南山区高新
技术村WIB栋四楼



公民身份号码 430181197808113928

 中华人民共和国
居民身份证

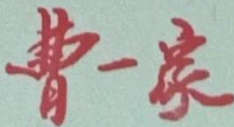
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2008.06.13-2028.06.13

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 张艳平 性别 女，一九七八年八月十一日生，于二〇二〇
年五月至二〇二二年六月在本校 会计学
专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：  长沙理工大学 校（院）长： 

批准文号： 教育部（88）教高字 191 号
证书编号： 105365202205896048 二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 张艳平 社保电脑号: 100222837 身份证号码: 430181197808113928 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市李天工环境建设有限公司 单位编号: 60042747 计算单位: 元

000 60.0 12000 80.0
 0000 60.0 10000 80.0
 0000 90.0 15000 120.0
 000 90.0 15000 120.0
 000 90.0 15000 120.0
 000 90.0 15000 120.0
 1253.6 1680.0

住保費繳納清單
 証明専用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7e8d3458u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



五、投标人获奖情况

序号	项目名称	颁发单位	工程类型	获奖时间
1	前海人寿韶关医院 项目东区园林景观 工程 I 标段项目	广东省风景园林与 生态景观协会	园林景观工程	2023 年 12 月
2	/	/	/	/
3	/	/	/	/

5.1 2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖--前海人寿韶
关医院项目东区园林景观工程 I 标段项目

5.1.1 获奖证书



5.1.2 合同关键页

合同编号：SG-QHRSYY-001/HTGL/2021/00001-I

前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程 I 标段施工合同

工程名称：前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程

I 标段

工程地点：韶关市武江区西联镇芙蓉大道 3 号

发 包 方：前海人寿医院投资（韶关）有限公司

承 包 方：深圳市夺天工环境建设有限公司

前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程 I 标段 施工合同

发包方：前海人寿医院投资（韶关）有限公司（以下简称甲方）

法定代表人：栾欢蓉

地址：韶关市武江区百旺大道42号华科城莞韶双创装备中心研发办公楼二层201

承包方：深圳市夺天工环境建设有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：刁继辉

地址：深圳市宝安区新安街道留仙二路中粮商务公园3栋1203

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规及司法解释的规定，甲乙双方在平等、自愿、友好、诚实信用的原则的基础上，现就乙方承担前海人寿韶关医院项目东区（以下简称“本项目”）园林景观工程 I 标段施工工作，双方协商一致，签订本合同，双方依约履行。

第一条 工程范围

1.1 本项目名称：前海人寿韶关医院项目东区

1.2 工程名称：前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程 I 标段

1.3 工程地点：广东省韶关市武江区西联镇芙蓉大道3号

1.4 承包范围：前海人寿韶关医院项目东区园林工程 I 标段施工图纸及效果图（详见附件一；以下简称《施工图》）和 前海人寿韶关医院项目东区园林工程 I 标段工程量清单报价书（详见附件二；以下简称《报价书》）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及承包范围。

具体承包范围包括但不限于：

园林景观图纸中园建、结构、水电、绿化专业的设计说明、图例、物料表、设备表、平面图、立面图、剖面图、节点详图、物料表、苗木表等施工图中所有内容，同时包括组织景观施工图的二次优化设计工作且经业主确认，包括但不限于的景观硬景工程、景观安装工程、雨水回收系统、景观绿化工程施工及保修，

苗木养护一年、海绵城市系统、竣备后园林拆改内容以及为完成上述内容所需的一切劳务、物料及机械投入，有必要采取的隐含的所有施工、安全文明及各种配套保证（如临时设施、电缆、脚手架搭拆等）等各方面的措施，本工程与其他相关施工单位的配合工作和无条件配合其他专业的验收、资料的提供等。其中各专业划分与承包内容详见本招标文件技术要求。

1.5 总包及其他专业工程界面划分：详见附件《前海人寿韶关医院项目东区园林工程管理及技术要求》

1.6 本合同对工程范围未能详尽描述的，按工程技术质量要求、招投标文件、整体和目的解释原则、以及本合同第 17.4 条来确定。

第二条 合同工期

2.1 工期

开工日期：2021 年 03 月 01 日；具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准；若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工。

竣工日期：2021 年 07 月 09 日；由乙方提出竣工验收申请，在乙方移交合格的竣工资料后，工程竣工日期以甲方签发的竣工验收证明书为准；竣工验收合格日期应在上述工期限定时间内。

工期总日历天数：130 天。

具体开工日期如有变更的，竣工日期相应变更，但工期总天数不变。

上述工期包括进场准备、公休及假期、恶劣天气等，已充分考虑了施工期间可能遇到的停水及停电、法定节假日等因素，除不可抗力及合同另有约定的情况外，工程工期不作调整。

2.2 本工程工期除因甲方原因导致延误，按本合同约定办理工期延长或顺延签证外，工期不因其他任何因素而延长或顺延，具体包括但不限于：

（1）施工材料、设备不能按时备货与供应；

（2）雨雪等气候干扰、施工场地及施工扰民等；

（3）施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、停电、国家政策、政治性（连续影响 30 天及以上且政府发出普遍性的停工令除外）及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误。

2.3 因甲方原因导致的工程工期需延长或导致乙方误工需顺延工期的，乙方应于延长或误工情形发生后五天内以工期签证的方式向甲方申报，经按合同约定的程序办理后，作为工期补偿的依据，乙方逾期提出的，无论是否满足条件，工期均不予补偿。无论何种原因的工期补偿，甲方均不补偿乙方误工机械费、误工人工费等任何费用，即工期的延长，甲方无须向乙方额外支付费用。

第三条 工程承包方式及质量标准

3.1 工程承包方式：包工、包料、包设备供应、包机具、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包施工措施、包利润、包市场风险、包验收、包税金、包保修、图纸包干的方式总承包。其中管理费、利润、税金单独取费计价，包含在包干总价内。

3.2 工程质量要求：本工程应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格标准。

3.3 本工程技术要求：本工程按《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-2012)、《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82--99)及相关规范要求施工。

3.4 其他工程技术标准、质量要求及种植要求详见本合同附件三。

第四条 工程设备材料供应与采购

本项目选择以下 4.1、4.3 材料、设备供应方式。下述乙方供应材料设备及甲方供应材料设备、甲方确定品牌范围乙方采购材料设备，甲方有权在施工过程中进行增减调整，如有增减调整，以甲方书面通知为准。

4.1 乙方供应材料、设备

4.1.1 本工程乙方供应的材料有：完成本工程所需的一切设备和材料。

4.1.2 乙方实际选用的材料设备必须与本合同所规定的一致，除非甲方更改要求，否则乙方不得替换。

4.1.3 乙方应保证所提供的设备材料符合本合同和国家规范的质量、规格和性能要求。

4.1.4 乙方所提供的设备材料进场前需经甲方初步验收，质量合格，型号规格、品牌符合本合同的要求后，方可安装。甲方初步验收合格不视为乙方的设备材料符合合同约定和相关规范要求，乙方应对其设备材料的质量承担最终责任。

4.1.5 若合同约定的设备或材料供应厂商提供的产品价格明显高于市场同

类产品或经考察其产品质量不合格或信誉不良的,乙方可以书面形式向甲方提出变更设备或材料供应厂商的要求,甲方书面批准后方可变更。乙方应提供不少于三家设备或材料供应厂商供甲方选择,乙方提供可供选择的设备或材料供应厂商的产品质量、档次、使用要求不得低于本合同的要求。

4.1.6 乙方供应的材料、设备,如不符合质量要求或规格有差异,应立即停止使用;若已使用的,应立即更换为合格产品,并承担由此造成的工程质量问题及甲方损失,同时按合同约定承担违约责任。

4.1.7 乙方采购的所有材料和设备需检验的,均由乙方负责送检测部门进行检测,材料的送检抽样必须在施工现场进行,且甲方代表在场监督,送检合格后方可使用,检验费由乙方负担,已包含在合同价款内,不另行计价。

4.1.8 初步验收合格后的设备及材料不能及时安装的,应由乙方自行负责保管,并承担保管风险。在未办理移交手续前,乙方应当承担产品的保管风险。

4.2 甲方供应材料、设备

4.2.1 本工程甲方供应的材料、设备有: 无。

4.2.2 乙方在收到甲方设计施工图后 1 个月内上报《甲方供应材料总计划表》,乙方需在计划表中明确材料设备进场时间段,包括数量、规格、分阶段到货时间,乙方需对上报甲方供应材料供应量数据的准确性负责(设计变更除外)。由于设计变更引起甲方供应材料范围内的材料、设备数量、规格的变化,乙方应在收到变更通知 5 天内书面通知甲方。

4.2.3 乙方施工现场领用甲方供应材料,需提前 10 天上报甲方供应材料《领料审批表》,并在领料审批表上详细注明材料的规格(必要时附加工图纸说明)和交货具体时间。

4.2.4 乙方应为“甲方供应材料、设备”提供:卸车、接收、保管、二次搬运、现场管理、质量验收等服务,其费用已包含在本合同总价内。

4.2.5 甲方根据乙方的计划要求时间向乙方提供甲方供应材料设备,由于甲方的原因造成延误或损失,经甲方现场工程师确认属实,甲方给予工期顺延的补偿,但不给予任何经济上的补偿。

4.2.6 施工过程中,因甲方原因,要求“甲方供应材料设备”改为“乙方供应”的,则按新认价(乙供价)和合同预算书中的消耗量进行调整,调整方法为

仅计算材料价及税金；“乙方供应材料设备”改为“甲方供应”时，乙方按该材料、设备总价（甲供价）的 1%计取保管费，保管费只按深圳市建设工程计价费率标准计取税金，不参与其他取费，同时扣回合同内乙供材料设备价格及相应的取费。

4.2.7 甲方供应材料、设备的结算：

4.2.7.1 材料设备预、结算数量由甲方按照合同规定的图纸工程量及损耗率计算，当设计变更调整时，材料设备领用数量做相应增加或减少。属乙方超额订购或使用的材料设备用量由乙方承担，甲方可从当期工程款中扣除按甲方采购价格及有关税费计算的超额领用的材料设备款项。

4.2.7.2 甲方供应材料实际供应量结算依据乙方、甲方现场工程师、监理及采购供应商四方签字的数量结算。

4.2.7.3 甲方供应材料结算用量依据甲方与乙方结算书确定耗用量（以深圳市现行消耗量标准为基础或经甲方认可的特殊情况可现场实测确定）。

4.2.7.4 甲方供应材料超领量=甲方供应材料实际供应量-甲方供应材料结算用量

4.2.7.5 当甲方供应材料超领量为甲方供应材料结算用量的 0~20%（含 20%）时，结算时按照甲方采购甲方供应材料价款扣减；当甲方供应材料超领量为甲方供应材料结算用量 20%以上时，结算时按照甲方采购的甲方供应材料价款再另追加 15%罚款扣减。

4.2.7.6 当乙方未经甲方同意擅自将应该甲方供应的材料自行采购或其他原因导致实际供应量少于结算甲方供应材料数量，则甲方将该部分仍视为全部甲方供应，差价不予补偿

4.3 甲方指定厂家、品牌范围乙方采购材料

4.3.1 本工程甲方指定厂家、品牌范围乙方采购材料有：详见合同附件四：前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程甲限品牌表。

4.3.2 对甲方指定厂家、品牌范围由乙方组织采购的材料、设备，乙方在采购时应当保证按照甲方要求的相应厂家、品牌中选择其中之一进行采购；因厂家、品牌差异导致的采购价款差异，已于合同价款中作了充分考虑，合同价款将不予调整；除因货源短缺外，乙方拒绝执行甲方要求的，甲方选择直接提供该部分材

料、设备，乙方应无条件接受，因此产生的一切费用概由乙方承担，甲方有权从应付乙方工程款中扣除该部分材料、设备的实际采购款及采购费用。

4.3.3 对于甲方指定厂家、品牌范围乙方采购材料，乙方应提前组织采购，及时了解货源情况，若因缺货且乙方汇报不及时，造成甲方未能及时重新指定厂家、品牌和规格而影响工程实际进度的，相关责任由乙方独自承担，乙方对此无工期索赔权。材料、设备若因缺货而采购失败的，乙方应及时向甲方汇报，经市场调查核实后，甲方可以重新指定厂家、品牌和规格，新材料、设备的结算单价以甲方根据新供应商的报价审核确认的价格另加 1%采购保管费计算，并以该价格与原价格之差调整合同价款。

4.3.4 乙方合同范围内使用的材料、设备或甲方指定厂家、品牌范围乙方采购材料应按设计及合同要求、有关标准/规范进行采购，在订货前应将材料、设备样品和有关生产厂家及技术资料、产品质量合格证明提交现场监理工程师和甲方工程师进行认可，未经认可的材料设备不得用于本工程。甲方认为有必要时，可要求乙方组织到厂家实地考察。对甲方指定厂家、品牌范围乙方采购材料因缺货或其他原因而采购失败的，乙方应及时向甲方汇报，经市场调查核实后，甲方可以重新指定厂家、品牌和规格。

4.3.5 乙方应按国家、深圳有关质量强制性标准严格检验甲方供应或指定厂家、品牌和规格材料设备质量及乙方自行采购的材料设备质量，杜绝工程质量缺陷。由乙方采购及甲方指定厂家、品牌范围乙方采购材料、设备的检验费用均由乙方承担。

4.3.6 因乙方原因导致合同被解除的，已经订货的材料设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款或因退货、解除合同发生的费用，由乙方承担。

第五条 合同价款及计价方式

本项目实行以下 5.2 款计价方式：

5.1 总价包干

5.1.1 本工程采用总价包干，包干总价为人民币：大写/，小写¥/。其中，不含税价款/元，增值税税额/元。

5.1.2 本合同采用总价包干的方式计价。固定总价包括但不限于如下内容：人工费、材料费、机械费、管理费、利润、各种施工措施费、临时设施建设费、安全文明施工费、施工用水用电管线安装费及施工用水电费、施工机械停置费、人身保险及工程保险费、质量检查试验、图纸报审、报批包报建及验收费用、保修费、苗木检疫、苗木支撑费、苗木成活种植、苗木种植土施加基肥和土壤改善、苗木一年的养护与修建费用（包括养护所需水电费在内）、苗木养护期内的无条件补种与换苗、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费）、政府相关部门收取的一切费用及所有税费等因素、计算了全部工程量、费用及风险而组成，并充分考虑了停电、停水、场内运输、材料二次搬运、建筑垃圾暂放清运、施工场地不足、施工水电的连接点、半成品及成品保护、施工配合、赶工、停工、窝工等所需措施及各种可能因素影响施工所增加的一切费用以及应由承包人承担的义务、责任和风险以及为完成本项目所发生资金的筹集和使用成本所发生的一切费用。

5.1.3 本合同固定总价包含了乙方为完成相应约定承包范围所需的全部费用，除因在施工过程中因甲方原因导致工程有变更的，在最终结算时，双方根据合同约定办理的相应变更签证和附件中所示的工程单价来调整工程总价外，工程总价不因其他任何因素变化。

5.1.4 合同范围内的设计变更、签证不再计取任何措施费。

5.1.5 包干总价不因以下任何因素而调整，除合同另有约定外，乙方主张调价的，或因此而消极怠工、停工的，按本合同 14.2 条违约责任处理：

5.1.5.1 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增加变动的；

5.1.5.2 税率增加变动的；

5.1.5.3 本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增加变动的；

5.1.5.4 计划开工日期与实际开工日期不一致导致的市场价格变化、乙方施工准备费用增加的；

5.1.5.5 国家法律、法规、政策的变化，以及本合同签订后法律变更、政府监管导致环境保护和安全文明措施增加的；

5.1.5.6 工程造价管理部门公布的计价标准的上调等。

5.2 单价包干

5.2.1 本项目实行单价包干，措施费总价包干。合同暂定总价为人民币：大写壹仟柒佰肆拾玖万肆仟叁佰捌拾叁元捌分，小写¥17,494,383.08。其中，增值税税率为9%，不含税金额为16049892.73元，税额1444490.35元。为包干单价及暂定工程量详见附件二。

5.2.2 该包干单价包括但不限于：本工程采用工程量清单计价，综合单价包干。结算时，工程量按实计算，单价执行合同包干单价。包干单价在合同执行过程中不予调整，包干价已综合考虑了工程量的大小对包干价的影响，结算时无论是整体/批量还是零星/少量工程量结算均执行此价。

综合包干单价包含但不限于如下内容：人工费、材料费、机械费、管理费、利润、施工用水用电管线安装费及施工水电费、施工机械停置费、人身保险及工程保险费、质量检查试验、图纸报审、报批包报建及验收费用、保修费、苗木检疫、苗木支撑费、苗木成活种植、苗木种植土施加基肥和土壤改善、苗木一年的养护与修建费用（包括养护所需水电费在内）、苗木养护期内的无条件补种与换苗、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费）、政府相关部门收取的一切费用及所有税费等因素、计算了全部工程量、费用及风险而组成，并充分考虑了停电、停水、场内运输、材料二次搬运、建筑垃圾暂放清运、施工场地不足、施工水电的连接点、半成品及成品保护、施工配合、赶工、停工、窝工等所需措施及各种可能因素影响施工所增加的一切费用以及应由承包人承担的义务、责任和风险以及为完成本项目所发生资金的筹集和使用成本所发生的一切费用。

总价包干措施费包括但不限于：安全文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、已完工程及设备材料保护费、工程定位复测费、测量放线、检测试验费、特殊条件（地区）下施工增加费、治污减霾费、施工降排水费、赶工措施费、安全防护措施费、施工扰民费、大型机械设备进出场及安拆费、垂直运输费、脚手架工程费、消防验收费（竣工备案协调费等），临建搭拆及施工所需的设备、线材、辅材、人工等费用，场地内临时施工道路及加工场地修建费，到相关部门办理批件手续的费用、破坏市政路面及恢复等报批、补偿、施工

费用，与外单位协调所发生的费用、移交问题处理费、验收手续费、各项专家评审费，以及措施费部分产生规费和税金，其他一切项目措施费等。

规费包括但不限于：工程排污费（包括取得排污许可证等费用）、社会保险费（养老保险、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费）、住房公积金、危险作业意外伤害保险等（规费费率不因与实际核定的差异及政策等任何因素调整而调整，乙方已经充分考虑政策因素变化等风险）。

5.2.3 合同范围内的设计变更、签证不再计取任何措施费。以上各项措施费用是一项固定的费用。除另有约定外，将不因漏缺项、最终施工图与招标图的清单工程量差异、签证变更、开工工期的推延、施工工期的延长、经历冬雨季次数的增加、施工组织设计、施工进度及施工方案调整等因素而调整，在施工图完成后的工程量重新计量及工程竣工结算时均不做任何调整。

5.2.4 包干单价及包干措施费不因以下任何因素而调整，除合同另有约定外，乙方主张调价的，或因此而消极怠工、停工的，按本合同 14.2 条违约责任处理：

5.2.4.1 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增加变动的；

5.2.4.2 税率增加变动的；

5.2.4.3 本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增加变动的；

5.2.4.4 计划开工日期与实际开工日期不一致导致的市场价格变化、乙方施工准备费用增加的；

5.2.4.5 国家法律、法规、政策的变化，以及本合同签订后法律变更、政府监管导致环境保护和安全文明措施增加的；

5.2.4.6 工程造价管理部门公布的计价标准的上调等。

5.2.5 乙方应在中标后 / 个工作日内对清单中工程量和错漏项部分进行双方核实，双方核实无误后，签订总价包干合同，以作为本合同的有效补充；如因乙方原因无法在 / 个工作日内完成核实，则以甲方自行核实的合同总价作为本工程的包干总价，因甲方自行核实的工程量清单中工程量及错漏项等误差所产生的风险由乙方承担。

5.3 乙方在签订本合同时对本工程的全部招标图纸、施工标准、技术说明、招标文件、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究，甲

乙双方确认的报价清单中的单价已按招标文件和合同条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、更换种植土、施工技术、管理、利润、税金等各项因素并计算了全部费用，该价款准确无误，如有错漏，概由乙方负责。

5.4 工程量计算规则：见工程量清单报价编制说明。

第六条 工程款支付及工程结算

6.1 合同价款支付

6.1.1 本工程不支付预付款；

6.1.2 每月 25 号前乙方向甲方提交当月申请工程款的资料，经甲方确认后 10 天内，甲方按当月已完合格产值的 75% 支付进度款，但甲方对此进度工程量的确认不作为最终结算依据。

6.1.3 本园林景观工程全部竣工，经甲方验收合格并正式移交甲方后 15 日内，甲方向乙方支付至已完合格产值的 85%；工程移交甲方后 30 日内，乙方应向甲方提交结算资料，双方开始办理结算，在双方对结算达成一致意见后的 60 日内，甲方支付至结算总价的 97%。

6.1.4 预留结算总价的 3% 作为保养保修金，于保养保修期届满之日起一个月内无息支付。前述保养保修金支付的前提为乙方依约履行了保养保修义务。

6.1.6 甲方每次向乙方支付每笔款项前，乙方均应先向甲方提供相应等额的工程款 ☒ 增值税专用发票 / ☐ 增值税普通发票及付款申请书，且结算总价支付至 97% 时，乙方应向甲方提供 100% 发票，否则甲方有权延迟付款时间而无需承担任何责任，且乙方不得以此为由拖延履行合同义务。

6.1.7 乙方确认其收取本合同款项的银行账号信息如下：

开户行：深圳农村商业银行西乡支行

账户名：深圳市夺天工环境建设有限公司

账号：000013014768

乙方如需变更该收款账户的，必须提前书面通知甲方，否则由此引起的一切责任由乙方承担。

6.1.8 乙方同意：甲方在根据本合同约定，支付各期工程款、工程质量保修金或其它款项前，有权先行抵扣乙方于相应各期内应承担的违约金、赔偿金、维

修费、保险费、水电费及其它费用，然后才支付抵扣后的余额（如有）。上述各款项的抵扣，并不视为甲方同意乙方减少开具发票金额，即乙方仍应按抵扣前的金额开具发票。

6.1.9 乙方开具发票时，税率下行的，甲方支付给乙方该阶段的总金额应当扣除税率下行部分对应的金额。已按原税率开票部分，税率不做调整；按新税率开票部分，税率调整，最终结算金额调整方式如下：调整后含税总价=原税率开票部分含税总价+原税率未开票部分含税总价/（1+原税率）*（1+现行税率）。

6.1.10 本合同履行过程中，乙方按甲方指令完成设计变更及签证，经甲方及监理确认合格，且新增单价及签证经甲方审批完成，相关费用可在进度款中一并申报，按进度款支付相关条款执行。

6.1.11 本合同履行过程中，乙方按甲方指令完成设计变更及签证，经甲方及监理确认合格，且新增单价及签证经甲方审批完成，相关费用可在进度款中一并申报，按进度款支付相关条款执行。

6.2 工程结算

6.2.1 甲方正式提供乙方作为计价基础的图纸或其他文件被确认为本合同的有效部分，则有关的图纸称为“合同图纸”。“合同图纸”的技术要求、国家现行标准或规范、商务谈判条款及措施项目及其他文件称为“合同规范”，并与其他文件统称为合同文件，除供本合同用外，乙方不能把有关的资料作其他用途。

6.2.2 结算总价的组成

6.2.2.1 合同总价：甲乙双方按第五条规定的包干综合单价*实际完成合格工程量确认的最终总价；

6.2.2.2 扣减合同未施工部分造价；

6.2.2.3 合同奖惩款项；

6.2.2.4 设计变更、现场签证增减工程造价；

6.2.2.5 甲方供应材料、设备结算费：乙方按该材料、设备总价的1%计取保管费，保管费只按项目所在地建设工程计价费率标准计取税金，不参与其他取费。甲方供应材料、设备结算参照4.2.7条。

6.2.3 合同采用总价包干计价方式的，合同范围内，未按图纸施工内容、工程量清单中未实施的部分，应当扣除相应未施工部分的价款。

6.2.4工程完工全部验收合格后 30 天内乙方应向甲方报送完整的结算资料,甲方自签收之日起 90 天内(含乙方与甲方的核对时间)将结算审核完毕,审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据。若乙方所报工程的质量达不到验收规范要求或资料不齐全,甲方有权拒绝结算。

6.2.5若双方在规定时间内无法对结算审核结果达成一致意见,双方同意委托第三方咨询单位对结算结果进行审核,该审核结果对双方具有约束力,审核费用按偏差比例由双方分担。

6.2.6乙方不得高估冒算,如乙方结算的送审价高出甲方审定价 5%,承包人除了需承担全额的咨询费用外,乙方还需按以下方式承担诚信罚金:罚金=[乙方结算送审造价-(甲方结算审定价*105%)]×10%,在结算款项中以违约诚信罚金形式扣除。

6.2.7乙方逾期不提交结算资料(含提交的结算资料不完整而被甲方拒绝接收的)且经甲方催告后仍不提交的,甲方有权单方作出结算核定并通知乙方即生效,乙方对此无异议。

6.3乙方应按如下第 A 种方式提供履约担保:

A. 提供履约保函

履约保函须在合同签订时提交给甲方,最迟于合同签订后 7 日内提交。保函保证金额为合同总价款的 10 %,乙方提供的保函的有效期自本合同生效之日起至 竣工验收合格后 30 天。

乙方的保函应当由在中国境内营业的商业银行开具,保函应满足无条件且不可撤消的、见索即付的担保形式,保函内容并需经甲方认可,与此有关的费用由乙方自行承担。如果乙方未按本合同规定履行其义务,或因乙方原因给甲方造成损失的,甲方有权要求出具保函的单位支付相应的款项。

乙方未按约定提供履约保函的,在应支付给乙方的工程款中扣回等额的款项留作履约保证金,直至乙方按约提供履约保函为止。甲方扣除应支付给乙方的款项均不影响乙方按合同约定履行义务,否则乙方应按合同约定承担违约责任。

履约保函过期时效的,乙方应当重新提交;被提取的,应当补足。工程款足以扣除相应金额的,可从工程款中扣除作为履约保证金。

B. 不提供履约保函

第七条 工地现场管理

7.1 安全管理

7.1.1 应遵守工程建设安全生产有关管理规定及施工现场安全、文明施工制度，严格执行施工规范、安全操作规程、环境保护规定和质量标准进行施工，确保施工安全和第三者安全，并随时接受政府主管部门依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。对于提出的整改要求，乙方必须在规定期限内予以落实；乙方因进行安全文明施工整改而导致工期延误的，乙方应向甲方承担延误工期的违约责任。乙方在施工过程中造成施工人员、甲方、第三人人身损害和财产损失的，概由乙方承担全部责任，甲方承担了责任的，可向乙方追偿。

7.1.2 乙方必须对进场施工人员进行安全教育及交底，并签字存查，同时认真做好安全防护措施，严禁违章作业，杜绝伤亡事故。所有进场人员必须进行安全操作规程教育，从事机械操作等特种作业人员必须持证上岗。

7.1.3 现场警戒和安全设施由乙方自行负责，配合甲方做好文明施工工作，搞好施工现场及周围的环境卫生。

7.1.4 严禁随意拆除安全设施，施工时遇障碍时必须经甲方管理人员书面同意后方能拆除。

7.1.5 乙方在进行合同约定的各项工作时，不得侵害甲方与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。乙方占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任并赔偿由此导致的甲方损失。

7.1.6 施工期间做好施工现场保卫和垃圾的及时消纳、清理等工作，因乙方施工造成的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和赔偿损失的责任。

7.1.7 发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

7.2 施工现场管理

7.2.1 乙方在进场施工前应编制书面进场报告给甲方，进场报告中应包括：施工组织与设计、组织安排、施工方案、项目负责人、公司负责人、详细的工程进度计划及相关的联络、投诉电话等。

7.2.2 乙方应服从甲方现场工程师（监理）的监督、管理，接受合理的、先

进的施工方法建议。

7.2.3 乙方在实施工程方案时,发现问题要及时向甲方及监理单位汇报与沟通,确实需要更改原工程施工方案的,应书面报经监理单位确认并经甲方及相关部门审批后方可实施,不得擅自修改。

7.2.4 因甲方原因,工程需要中途停工,乙方应服从甲方安排并配合办理停工手续。

7.2.5 乙方在施工过程中,应做好各种工程施工记录,填写各种工程验收所必须的工程资料。

7.2.6 本合同工程在某些地段施工时如需要破路下管,乙方在施工过路段的管线时要合理安排施工工序和时间并开通临时通道,确保现场交通便利,路面开挖后应及时下管并报验合格后及时进行路面恢复,恢复时间要求不超过一周。

7.2.7 乙方应无条件执行甲方、监理单位的工程指令,按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、施工及验收规范进行施工,按合同约定按时保质地完成全部承建内容。合同约定由乙方完成的施工内容和配合工作(包括合同约定、会议纪要、设计变更工程指令、安全文明施工、成品保护、示范区或样板房的开放等),乙方应全面完成,若由于乙方原因未能按质按期完成或乙方明确表示不予完成的,甲方有权另行委托第三方完成,由此所发生的一切费用由乙方承担,乙方还应向甲方另行支付前述费用20%的管理费,且乙方的工期不予延长。

7.2.8 满足当地环保标准,确保施工现场达到环保要求。

7.3 乙方违反施工现场管理的,相应处罚措施本条及违约条款未作规定的,按照合同附件《承包商施工现场管理制度》执行。

第八条 设计变更、现场签证

8.1 变更设计

8.1.1 甲方变更设计,应在该分部分项工程施工前1天通知乙方,乙方在接到甲方《设计变更通知单》后立即组织该设计变更施工。

8.1.2 乙方提出合理建议涉及到变更设计和对原定材料的代换,必须经甲方审批并出具《设计变更通知单》后实施。

8.1.3 如果设计变更所涉及的材料已经订货(甲方有权随时检查乙方的材料订货合同)或进场,造成乙方材料积压或浪费,乙方需书面报监理、甲方现场确

认处理，办理相关手续，经甲方确认的，甲方承担其相关处理的费用。

8.1.4由于设计变更造成乙方返工的，经甲方现场确认，需要追加的合同价款由甲方承担；如果影响到关键工序，经甲方确认后，可以调整工期。

8.1.5施工中如发现设计有错误或者严重不合理的地方，乙方应立即停工并以书面形式通知甲方（最迟不得超过发现之日起三日），由甲方及时会同设计等单位作出修改意见或变更设计文件，并及时将修改或变更的设计文件送达乙方，乙方应按修改或变更的设计文件进行施工。

8.1.6经甲方审批确认的设计变更，按合同相关约定计入结算，经甲方工程管理中心签发的《设计变更实施情况确认单》作为设计变更结算的依据资料。因设计变更所涉及的材料已经订货、乙方返工、工期延误，由甲方承担其相关处理费用和调整工期，并且由乙方及时办理费用签证和工期签证，甲方审批确认后计入结算。

8.2 现场签证

8.2.1出现如应设计变更导致返工、根据经验不能想到的工作而施工过程中必须要完成工作、因影响施工而必须实施的工作（如地下状况的不确定性因素等造成工程量或工作内容的增加）应办理现场签证。但是单份签证价格在500元以下的，不予办理签证，由乙方自行承担。

8.2.2 现场签证按照一事一签原则。乙方应在签证事项完成的3个工作日内上报工程量计量申请，并在现场工程量确认完成7个工作日内通过“金利通移动签证系统”向甲方提交《工程签证单》及相应的依据资料，需要附图或现场测量结果时在《工程签证单》上注明附件的名称及页数。逾期提交而又无法说明签证事实及完成情况的，甲方有权拒收，对逾期提交但签证事实及完成情况可确认的，按每逾期一天扣除签证金额的1%，直至扣完为止。由此产生的经济损失由乙方自身承担。

8.2.3为避免签证出现混乱、重复结算，乙方在办理签证时必须明确每份签证的具体原因、施工部位、施工时间等，否则不予办理。经审核后的签证由甲方统一编号并加盖公司公章后方为有效。

8.3 工程变更价款的确定（含设计变更及现场签证）

8.3.1合同价款构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的项目

单价，按已有项目单价确认变更价款。

8.3.2 合同价款构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的项目单价，参照类似项目单价换算确定变更单价。

8.3.3 合同价款构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的项目单价，按广东省园林绿化工程综合定额（2018版）有可参照子目，可按照相关子目及相关文件计价后，按照招标文件或合同约定的下浮率8%下浮；材料价格以该子目施工期间韶关市建设工程价格信息价平均价为指导计价。

8.3.4 若上述三款计价办法均不适用，由乙方报价甲方根据市场调查情况审核确定。

8.3.5 合同承包范围以内的设计变更、现场签证不再计算包干措施项目所包含的费用，合同承包范围以外的项目可按实计算。

8.3.6 乙方在接到甲方《设计变更通知单》后立即组织按设计变更施工（不得以价格未审定而拒绝实施设计变更），并判断设计变更是否会出现合同价款构成中的工程量清单项目单价没有的新单价，如出现新单价与7天内与提出新单价确认的申请，并及时配合甲方做好单价确认手续，取得《预结算价格确认书》作为结算的单价依据。

8.3.7 乙方根据本合同规定或依其他法定情形向甲方提出索赔的，须在索赔事件发生后14日内，向甲方书面提交索赔资料，应包括：索赔的合同依据、索赔意向与金额及相关证明文件，提出索赔时间以甲方签收时间为准，并已本条约定办理相关签证；乙方逾期提出索赔的，视为乙方放弃索赔；乙方不得以索赔未达成协议为理由，拒绝履行本合同规定之义务。

8.3.8 涉及设计变更及现场签证的所有文件，均应经甲方、乙方签字确认，并加盖甲方、乙方公章，方为有效，否则，甲方有权拒绝结算。

8.4 工程指令

8.4.1 乙方通过“金利通签证”APP接收甲方的电子工程指令，电子工程指令一经甲方发出，即视为乙方即时收到，对同一事项前后指令不一致的，以最新指令为准。工程指令所附设计图纸仅供乙方作施工准备，实际施工以甲方下发的蓝图为准。双方确认电子工程指令与签章的纸质工程指令单具有同等法律效力，乙方在收到工程指令后应及时找项目经理签字确认，以作为后续办理签证和结算

等事项的依据，工程指令单生效时间以系统接收时间为准。

8.4.2 乙方不得以任何理由（包括因合同清单漏项、设计变更或工程指令单引起的新增单价未确定）拒不执行或延迟执行合同范围内工程内容、合同外零星工程、甲方工程指令或设计变更，否则按 14.6 条违约责任处理。

第九条 工程质量与验收

9.1 工程质量应当达到国家、地方、行业及“前海人寿韶关医院项目东区”园林工程说明、施工要求及前海人寿韶关医院项目东区园林工程图纸中的技术要求及标准。因乙方原因工程质量达不到质量标准的，乙方按合同约定承担违约责任。

9.2 乙方应认真按照施工图纸、相关国家和地方标准、规范和政府主管部门及甲方要求施工，随时接受甲方派出人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，承担因自身原因导致返工、修改的费用，因甲方不正确指令原因引起的经济支出，由甲方承担。

9.3 在甲方发出中标通知书后 10 天内乙方完成提供涉及所有饰面材料（含滤水板）的采购前报送材料样板工作，饰面材料按 1 平方米大小制作 1:1 小样，经甲方现场监理工程师、甲方专业工程师及景观设计师书面认可后方可批量采购；

9.4 所有饰面材料在约定开工日前 7 日内必须进入项目工程现场，并报现场监理工程师、甲方专业工程师验收；

9.5 所有合同内涉及材料、设备进场时需提供相关合格证书，并报现场监理工程师、甲方专业工程师验收；

9.6 在甲方发出中标通知书后 7 天内必须提前组织苗木选购，拍摄相关植物照片供甲方审阅后组织甲方赴苗场挑选所选植物；所有苗木经甲方现场专业工程师、甲方景观设计师书面确认后方可批量采购；

9.7 所有苗木进场时需报甲方验收，经监理工程师、甲方现场专业工程师、预算工程师、甲方景观设计师确认后方可种植；

9.8 大树种植、地形营造等重要节点均需经甲方确认验收，方可进行后续步骤；

9.9 所有植物在 1 年养护期内确保成活且长势良好，且养护期内如出现植物形态损坏影响景观效果的在收到甲方书面通知 3 日内乙方无条件更换；

9.10 涉及所有饰面材料铺贴在大面积铺装前先铺贴3-5平方米样板,获得甲方书面认可后方可大面积施工;

9.11 所有硬质景观和绿化植物施工前,均需在放线定位时,由甲方对放线定位进行确认后,方能进行施工作业;如未经甲方验收擅自进入下一工序,所造成的一切后果由乙方承担(含微地形塑造验收);

9.12 鉴于绿化工程的特殊性,在种植时必须提前通知甲方现场专业工程师、甲方景观设计师进行旁站指导;在现场种植过程中如现场工程、景观设计师发现种植点位、灌木线、植物朝向、微地形等效果不理想,乙方需按甲方要求无条件调整;

9.13 涉及防水、钢筋、防潮层等隐蔽工程需按规定进行经监理工程师、甲方对隐蔽工程验收合格后方可进行下一工序施工;

9.14 施工图册中详图做法及效果示意图片,皆为验收标准,图册晒印效果不清晰的以电子CAD图纸文件为准;

9.15 涉及机电、水景系统设计的,其设备、给排水管件仅为报价依据,乙方在投标前需对其进行优化,优化成果作为投标附件及合同附件,但竣工验收则以达到甲方要求的最终设计效果为标准;

9.16 本工程的使用材料(苗木)的品种、规格要求见合同附件,质量应达到国家或现行行业技术标准规定;

9.17 乙方保证向甲方所提供的材料(苗木)必须符合设计要求,属特殊进口苗木的应配备相关手续证明文件;

9.18 乙方提供的绿化主景树及部分贵重苗木,合同签订前乙方应提供其照片、苗圃所在地,取苗前甲、乙双方应对主景树及部分贵重苗木,进行苗圃现场确认,所选取绿化材料的品种、规格要求严格按照苗木清单中的规定,质量应达到国家或现行行业技术标准规定,苗木胸径、苗高、定干高度及质量要求应与定额和施工图纸、苗木清单表中的要求相符;

9.19 当工程完工具备竣工验收条件时,乙方应向政府主管部门及甲方报送竣工验收申请报告,共同进行竣工验收。验收过程中发现有问题的,乙方应立即进行整改,直至通过验收,并承担由此造成整改的费用以及逾期完工的违约责任;

9.20 乙方应于工程竣工验收合格后两日内向甲方提交与本工程相关的竣工

资料原件两套、复印件两套、竣工图（蓝图）五套及竣工图电子文档（光盘）两套等相关资料，前述资料乙方须按本工程所在地工程档案管理机构的竣工档案资料要求执行。乙方未按上述要求提交资料或提交资料不合格的，甲方可暂不予支付结算款，同时乙方按逾期完工承担违约责任；

9.21 工程经甲方及政府主管部门验收后两日内，乙方应向甲方办理工程移交，不得因经济纠纷而拒绝交付，逾期移交的按逾期完工承担违约责任；

9.22 自本工程移交给甲方后 3 天内，乙方人员应从施工现场撤离并清理运出乙方剩余材料、设备、垃圾和各种临时设施，保持整个现场清洁、美观，达到竣工使用状态。

第十条 工程保修

10.1 自竣工验收合格并交付甲方之日起计，具体为：

10.1.1 土建工程： 2 年；

10.1.2 绿化种植工程： 1 年；

10.1.3 给排水工程： 2 年；

10.1.4 其他附属工程： 2 年。

上述未列明的以当地政府主管部门的规定为准。

乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定及合同约定，承担本合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。

10.2 凡属于乙方供应的材料及乙方原因造成的各部位的质量问题或其他缺陷，及由于乙方维修造成的工程质量问题，均属于乙方保修责任范围。不属于乙方责任的，乙方应配合维修，费用由责任方承担。

10.3 保修期内，工程质量保修工作应遵循先处理问题后划分责任的原则。

10.4 一般常规性工程质量问题乙方必须在接到甲方或甲方指定物业公司的通知后 4 小时内赶到现场，24 小时内完成维修责任，并需甲方或物业公司管理人员确认。紧急情况乙方必须 1 小时内赶到现场，4 小时内完成维修工程项目，并需甲方或物业公司管理人员确认。乙方逾期完成上述事项的，甲方有权另行委托其他单位或人员维修，所发生的费用另加 20% 的管理费由乙方承担，甲方有权在保养保修金中扣除。

10.5 绿化种植工程的养护期为 1 年，在养护期内乙方应按园林绿化养护操

作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，派出专业的园艺师组织指导安排管护工作，保质保量完成养护管理任务。乙方养护期内的养护工作包括但不限于以下内容：

10.5.1 养护期内，由乙方派专人日常管理，及时浇水、中耕除草，施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长，养护必须达到国家城镇绿地园林养护标准。对不能正常生长或出现树木倾斜、严重病虫害或已死亡的苗木，乙方应在接到通知 1 日之内派员到达现场按原质量要求和标准进行更换，并保证影响使用时间不超过 5 日，需更换的材料由乙方承担；若因乙方不能按时到达或排除问题，甲方可委托其他单位或人员自行安排更换维护，所发生的费用另加 20% 的管理费由乙方承担，甲方可直接在工程保养保修金中扣付，不足部分甲方有权向乙方追索。

10.5.2 养护期内，更换（补种）后的苗木乙方应负责保活工作，更换后的苗木的养护期从更换之日起重新计算。

10.5.3 养护期内，乙方应无偿追肥不少于 6 次，且应派出技术人员对甲方或物业公司有关人员进行养护苗木的免费技术培训。

10.5.4 养护期内，若因乙方在操作过程中（非人为因素）发生的工程质量问题造成的一切损失概由乙方负责。

10.5.5 养护期过后，乙方应免费为甲方提供养护人员培训及长期技术咨询服务，并保证长期价格优惠的材料供应。

10.5.6 养护期过后，在出现不能正常生长的苗木，甲方不能自行排除时，通知乙方，乙方应接到通知一周之内派员到达现场按原质量要求和标准进行维修，协助排除问题，更换材料按市场价优惠收取，工费按市场标准优惠收取。

10.6 如乙方人员在养护或工程维修过程中有不负责的做法，使用不合格的养护材料或维修材料，有偷工减料等行为的，乙方除应返工外，每发现一处，乙方还应向甲方支付贰仟元违约金。

10.7 乙方负责现场全部作业的安全。乙方养护或维修过程中的人员伤亡以及财产（包括工程本身、设备、材料和施工机械）的损失或损坏，均由乙方承担。

10.8 在养护及施工过程中，乙方应采取合理的措施来保护现场内外环境，并避免由于其操作方法所造成的污染、噪音或其它问题而对人员或公私财产造成

的损失或损坏。

10.9 乙方在养护及施工过程中应采取切实可行的防火措施，严格管理养护及施工用电。

10.10 乙方完成每次养护任务或每项工程维修工作后，必须请甲方或物业公司管理部门在《养护记录单》或《维修服务单》签字确认，否则视为未履行养护或保修职责。

10.11 乙方应以书面形式提供保修服务队伍有效的名称、资质、人员配备、联系地址、电话等详细资料（若乙方提供的保修服务队伍的地址、电话等变更应及时以书面通知甲方）。

10.12 质量保修完成后，由甲方组织验收。保修费用及损失由乙方承担。

10.13 本工程使用期间，由于工程质量（包括工程材料）的问题而造成甲方或任何第三人的人身、财产受损的，一切责任均由乙方承担。

第十一条 双方权利义务

11.1 甲方权利义务

11.1.1 甲方委派驻现场代表姓名：廖辉亮，职务：项目经理，职权：

- ①参与工程质量、安全、进度的管理；
- ②参与隐蔽工程的验收；
- ③代表甲方协助乙方办理工程各种手续。

11.1.2 提供施工图纸和设计变更通知单，进行设计技术交底。办理各种现场验收和签证。

11.1.3 协调施工现场的关系，作好施工前的准备工作。

11.1.4 协助提供乙方材料堆放场地。

11.1.5 组织工程质量、文明施工等检查，有权根据现场施工管理制度对乙方不规范的施工行为和施工质量、施工进度、施工安全等提出整改和处罚。

11.1.6 有权检查乙方按合同约定进场施工的设备和人员的落实情况。

11.1.7 有权对甲方认为不称职的乙方现场代表要求更换，乙方须在 3 天内进行更换。

11.1.8 有权监督乙方办理生产工人意外保险和工伤保险，费用由乙方自行承担。

11.1.9 有权监控乙方现场劳务工的工资发放情况，对出现的劳资纠纷甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款时直接扣留相应的工资优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

11.1.10 为保证良好的园林效果，甲方有权现场对设计进行调整，调整前与乙方充分沟通并向乙方出具变更通知单。

11.1.11 有权指令乙方暂停施工、停止施工、恢复施工、退场、恢复场地。

11.1.12 乙方延迟履行时，甲方发出的工作指令（涉及完成日期）不视为对合同工期的变更，不免除乙方延迟的责任。

11.1.13 本合同项下甲方对权利行使的延迟不代表甲方放弃，部分行使不代表对其它部分的放弃。

11.2 乙方权利义务

11.2.1 乙方委派驻施工现场履行合同的代表姓名：吴星明，职务：项目经理。乙方更换项目经理的，须提前七天书面通知甲方，待甲方书面批准后方可更换。

11.2.2 编制本合同工程施工组织设计、施工进度计划、设备材料进场计划，并于开工日期前3天送交甲方审批。乙方未按时提交前述资料并通过甲方审批的，视为因乙方原因未能按时开工。

11.2.3 负责本合同工程的施工图设计（包括出图、设计报批等手续），设计需报甲方认可，但甲方的认可并不能免除乙方设计缺陷导致的责任。

11.2.4 严格按设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保施工质量。

11.2.5 所有本工程植物及其他重要材料、设备在进场施工前，应经过甲方代表及监理工程师的检验，检验合格后，乙方方可开始进行施工作业，但检验通过并不免除乙方对植物品种及其他重要材料、设备应承担的任何责任。

11.2.6 做好施工现场地下管线和临近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木及交通要道、人行道的保护。

11.2.7 本合同工程在某些地段施工时如需要破路下管，乙方在施工过路段的管线时要合理安排施工工序和时间并开通临时通道，确保现场交通顺利，路面开挖后应及时下管并报验合格后及时进行路面恢复，恢复时间要求不超过一周。

11.2.8 提出用电、用水申请,经批准后在甲方提供的地点安装电费计量表,按计量数交费,费用由乙方自行承担。

11.2.9 遵守项目所在地政府有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定,经甲方同意并办理有关手续,并承担相关费用。

11.2.10 乙方自行负责施工范围的安全防护设施及乙方自行负责现场货物搬运。

11.2.11 按合同规定时间及标准完成各项承包工作,并作好安装、施工记录、隐蔽工程记录。

11.2.12 负责施工时的办公和生活等临时设施,乙方的临时设施(现场办公及工人生活等临时设施)由乙方自行解决。现场需要的水电等由乙方负责解决。

11.2.13 若乙方在施工中无正当理由停工累计超过 15 天,则甲方有权单方解除本合同,并按合同约定追究乙方违约责任。如因此造成甲方经济损失的,乙方应予赔偿。停工事实由监理公司予以确认成立。

11.2.14 乙方负责办理乙方在施工现场机械、设备保险及工作人员工伤事故的保险、人身意外伤害险等人身、财产的保险,并承担相应保险费用。

11.2.15 妥善保管、合理使用甲方供应的材料,工程竣工并移交给甲方之前,乙方负责保护工程现场,乙方保护期间发生损坏,由乙方出资修复,由此导致竣工逾期的,乙方应承担相应责任。

11.2.16 工程竣工或合同因任何原因终止、解除的,乙方应在合同解除、终止后 3 天内撤出全部临建、施工人员、机械设备和剩余材料,并清理完现场。

11.2.17 承担施工过程造成的乙方人员、甲方或任何第三方的人身损害和财产损失责任,甲方承担了责任的,可向乙方追偿。

11.2.18 其它乙方因履行本合同应当承担的义务(本合同未能详尽列举的,甲方可采用通知、联系函等形式向乙方发出要求,乙方应当履行)。

11.2.19 乙方按要求开设农民工工资专用账户,应及时足额支付工人工资,发生乙方工人向劳动行政监察部门投诉上访的,乙方应负责 3 天内销案,否则除承担相应的责任外,每延迟一天,处以违约罚款 1 万元。

第十二条 保密和知识产权

12.1 在本合同订立前、履行中及终止后，未经甲方书面同意，乙方仍需对甲方提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。

12.2 乙方违反上述约定导致甲方遭受损失或不利影响的，乙方应按本合同总价款的 10% 向甲方支付违约金，并赔偿由此导致的甲方损失。

12.3 保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

12.4 未经甲方同意且支付对价，乙方不得在任何场合或以任何目的和理由使用（为了履行本合同需要报批报建除外）属于甲方的知识产权、字号、商号、项目名称或具有商业价值的设计、创意等有关本项目的任何信息。

第十三条 不可抗力

13.1 在本合同期限内，任何一方因不可抗力情形的发生（如战争、地震等），导致不能全部或部分履行本合同约定的义务时，双方均应积极采取补救措施以减少损失，需免责方须立即用电话或传真通知对方，并在十天内以书面方式将不可抗力情形详细情况及有关证明文件提供给对方，在其证明得到证实后，可部分或全部免除其违约责任。

13.2 一方迟延履行后发生不可抗力的，或未履行 13.1 条款义务的，不得免除或减轻其应承担的违约责任。

第十四条 违约责任

14.1 甲方须按本合同约定的付款方式按期支付工程款，如因甲方原因造成逾期付款的，甲方按逾期支付金额的全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）向乙方支付违约金。

14.2 本合同签订后或履行过程中，乙方表示或以其行为表示不履行合同，甲方要求继续履行的，乙方应当继续履行，延迟履行责任按相关条款执行；甲方不要求乙方继续履行合同或乙方继续履行合同已经不能实现甲方的合同目的的，乙方应当向甲方支付合同总金额 20% 的违约金及赔偿甲方的全部损失。

14.3 本工程严禁转包或分包，若乙方擅自分包、转包或中途退场的，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，乙方应无条件退还甲方已付工程款，同时乙方应向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

14.4 乙方逾期完工的（含节点工期），每逾期一天，向甲方支付合同总价 1%

的违约金；逾期超过 15 天，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，对乙方已完成且验收合格的工程量按 80% 结算，同时乙方向甲方支付合同总价 20% 的违约金，给甲方造成损失的另行赔偿。

14.5 乙方逾期开工的，按本条第 14.4 款逾期完工的约定承担违约责任。

14.6 乙方拒不执行或延迟执行甲方工作指令的，每发生一次，除合同另约定外，乙方须向甲方支付人民币 5000 元/次的违约金，且不排除继续执行的义务。

14.7 工程施工过程中出现工程质量问题的，乙方须按甲方要求进行整改，费用由乙方承担，工期不予顺延；质量问题每出现一次，乙方应向甲方支付人民币 10000 元的违约金，出现三次以上（含三次）的，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，对乙方已完成且验收合格的工程量按 80% 结算，同时乙方向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

14.8 乙方违章施工或施工质量不符合规范要求，而造成总工程或单项工程的质量事故，乙方须按甲方要求进行整改，费用由乙方承担，工期不予顺延；同时甲方有权单方解除本合同，乙方按以下标准向甲方支付违约金：一般质量安全事故违约金 100000 元/次，重大质量安全事故违约金 500000 元/次。

14.9 工程全部竣工，经甲方验收工程质量未能达到本合同约定标准和国家相关标准的，乙方应向甲方支付本合同总价 20% 的违约金，同时乙方须按甲方要求无条件整改至合格，费用由乙方承担，工期不予顺延，造成工期延误的，乙方还应按按本条第 3 款逾期完工的约定承担违约责任。

14.10 乙方未按本合同约定的施工图纸施工的，应向甲方支付此部分工程造价 2 倍的违约金；乙方未按图纸施工部分造价达到工程总造价 20% 的，甲方有权单方解除本合同，乙方已完成且验收合格的工程量按 80% 结算，同时乙方向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

14.11 乙方偷工减料、擅自更换合同约定材料设备品牌的，应向甲方支付该部分材料设备价款 3 倍的违约金；乙方发生前述违约情形超过 2 次（含 2 次）的，甲方有权单方解除本合同，乙方已完成且验收合格的工程量按 80% 结算，同时乙方向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

14.12 双方在本合同履行过程中，若产生争议、纠纷（包括但不限于对本合同条款的理解、施工图预算、工程款的支付、工程签证、工程承包范围等存在争

议), 争议、纠纷的解决不得影响工程的进度, 乙方不得以此为由采取消极怠工、擅自停工等行为, 否则乙方应向甲方支付人民币 50000 元/天的违约金。

14.13 因乙方原因导致乙方员工或其分包人员到甲方办公室等处围攻、静坐等情形发生, 情节轻微, 未造成影响(甲方工作等未受到影响), 每发生一次乙方向甲方支付人民币 10000 元的违约金; 若情节较重(甲方工作受到影响等但乙方及时主动劝阻并将问题及时解决的), 每发生一次乙方向甲方支付人民币 50000 元的违约金; 若情节严重(甲方工作受到影响等且乙方未及时主动劝阻或问题未及时得到解决的), 每发生一次乙方向甲方支付人民币 250000 元的违约金。

14.14 甲方为乙方垫付工人工资或材料设备款的, 乙方应向甲方支付垫付款项 1 倍的违约金。

14.15 乙方未经甲方和监理单位书面同意擅自更换现场代表, 应向甲方支付人民币 20000 元/次的违约金。

14.16 乙方损坏施工现场周围建筑物、设备管线及其他相关专业的施工成品、半成品的, 乙方须无条件修复并向甲方支付人民币 5000 元/次的违约金。

14.17 工程移交甲方或合同解除后, 乙方的人员、材料及设施设备应在 3 个自然天内撤离现场。超过 3 个自然天乙方仍未撤离现场的, 按人民币 10000 元/天向甲方支付场地使用费, 甲方有权将乙方遗留在施工现场的设施设备折价处理, 并优先受偿。

14.18 若本工程经验收不符合本合同约定的工程质量技术等级和甲方要求, 经整改后仍无法满足或拒不整改, 甲方降级接收本工程的, 甲方有权扣除本工程结算总价的 10% 作为违约金。

14.19 按本合同约定, 乙方应承担的所有违约金、罚款等甲方均有权直接在支付给乙方的工程款、进度款中直接扣除, 或从履约保函中提取, 或从结算中扣除, 各种违约金、罚款属违约金的计算方式, 可同时适用, 违约金、罚款不足以弥补甲方损失的, 另向乙方追偿。

14.20 乙方承担了违约责任或赔偿责任不免除乙方继续履行的义务。

14.21 因乙方违法分包导致甲方被起诉的, 甲方发生的与诉讼相关的一切费用(包括但不限于甲方律师费、差旅费、鉴定费、诉讼费等)和损失概由乙方承担, 导致甲方承担或垫付了款项的, 另行按相应金额的 20% 向甲方支付违约金。

第十五条 争议的解决

15.1 对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。凡因本合同的签订、履行而发生的或与本合同有关的一切争议，合同双方应友好协商解决；协商不成的，可向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

15.2 发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，乙方应保持施工连续，并保护好已完工程：

15.2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

15.2.2 调解要求停止施工，且为双方接受；

15.2.3 法院要求停止施工。

第十六条 合同终止与解除

16.1 发生下列情形之一的，合同终止：

16.1.1 双方协商一致解除的；

16.1.2 双方合同权利义务履行完毕的。

16.2 发生下列情形之一的，甲方可单方解除合同且无须承担任何责任：

16.2.1 不可抗力致合同无法履行的；

16.2.2 乙方未按要求提供履约保函的；

16.2.3 乙方原因导致项目发生重大安全、质量事故的；

16.2.4 本合同其它条款约定达解除条件的。

第十七条 其他事项

17.1 本合同自甲方、乙方双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。本合同一式捌份，甲方持陆份，乙方持贰份，均具同等法律效力。

17.2 任何与本合同有关的由本合同双方当事人发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书面形式邮寄（中国特快专递 EMS）或专人派送的方式送达，自寄出之日起 3 天（无论签收与否）或签收之日即视为送达。如一方地址发生变更，应及时通知对方。未通知或延迟通知的，由其承担法律后果。

17.3 本合同中的“天”、“日”，除有特别说明外，均指日历天及日历日。

17.4 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文

件，合同文件应能互相解释，互为说明、补充。当出现含糊或歧义时，则甲方有权对有关条款作出解释或校正，并就此向乙方发出有关通知。

17.5 本合同甲乙双方一致确认，“新型冠状病毒肺炎”所带来的影响已在本合同条款中做了充分考虑，本合同生效后，包括但不限于合同工期、合同价款、履行方式等合同条款，均不再因“新型冠状病毒肺炎”而做任何调整。

17.6 合同附件

附件一：前海人寿韶关医院项目东区园林工程 I 标段图纸目录

附件二：前海人寿韶关医院项目东区园林工程 I 标段报价表

附件三：前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程技术质量要求

附件四：前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程甲限材料品牌表

附件五：前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程苗木表

附件六：廉洁合作协议

附件七：承包商施工现场管理制度

上述附件为本合同不可分割的组成部分，如有与本协议正文内容不一致之处，以本协议正文的内容为准。附件中所有资料必须加盖公章。

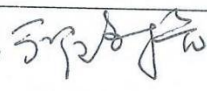
(合同正文结束)

甲方：
法定代表人：

乙方：
法定代表人：

签订日期：2021 年 1 月 26 日

工程完工验收记录表

项目名称	前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程I标段施工合同	合同编号	SG-QHRSYY-001/HTGL/2021/00001-I
工程名称	前海人寿韶关医院项目东区园林景观工程I标段	施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司
验收时间	2022年11月25日		
验收记录	填写内容: 1、验收范围: 园建、结构、水电、绿化、景观桥 (1、2、3 号桥)、主入口水景、特色水景、层级水景 2、合同内容、设计图纸内容、签证、设计变更等等完成情况: 已完成并通过验收; 3、质量情况 (如有整改, 整改完成情况): 合格; 4、内业资料完备情况: 完备; 5、甲指甲限品牌使用与合同约定是否一致 (在结算时提交甲指甲限品牌核对表): 一致; 6、验收结论: 验收合格。		
施工单位		监理单位	建设单位
项目经理:   (公章)		总监理工程师:   (公章)	工程负责人:  设计部门代表: 成本部门代表: 

六、投标人信用情况

1. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html>；

今天是2026年6月29日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市夺天工环境建设有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年6月29日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

李志平

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

2. 提供投标人企业及拟派项目负责人在深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html；

今天是2026年6月29日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 深圳市夸天工环境建设有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2026年6月29日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 李志平

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

3. 提供投标人企业在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚(跳转信用中国·广东深圳)”查询栏处的企业信息查询结果截图，查询链接：
<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>。

信用深圳

信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

深圳市寺天工环境建设有限公司

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市寺天工环境建设有限公司

搜索

重置

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。

CA202310000
60627190003

指导单位：深圳市社会信用体系建设联席会议办公室 | 主办单位：深圳市公共信用中心（深圳互联网广告监测中心） | 网站地图 | 联系我们：contact@szcredit.org.cn
网站标识码：4400000166 | 备案号：粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3楼

适老化
无障碍服务

政府网站
找错

微信

支付宝

我的视频

日期和时间设置

17:45:46

2026年6月29日 五月十五

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 廿	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月 初二	16 初三	17 初四	18 初五	19 初六 端午节	20 初七	21 初八
22 初九	23 初十	24 十一	25 十二	26 十三	27 十四	28 十五
29 十六	30 十七	1 十八	2 十九	3 二十	4 廿一	5 廿二
6 廿三	7 廿四	8 廿五	9 廿六	10 廿七	11 廿八	12 廿九