

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。 注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等原件扫描件，提供企业办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。
2	《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间或竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。
3	《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。提供拟派的项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页、项目经理信息等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。若上述证明材料不能体现项目经理信息的，则还须提供建设单位出具的项目经理任职证明等其他证明文件。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。
4	《投标人履约评价	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。提供

	情况一览表》(不评审)	近3年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以履约评价证明文件时间为准)投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。 注1:证明资料为获得建设单位(合同甲方)履约评价原件扫描件,证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况等级,建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息,原件备查。 注2:一份履约评价证明文件只计算一个,提供履约评价情况不超过3项,超过3项的,统计时只计取前3项。
5	《拟派投入本项目主要成员基本情况》(不评审)	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。按招标文件要求配备本项目主要人员(包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、劳资专管员、安全员、施工员、资料员等其他项目管理成员)。 注1:提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 注2:提供所配备人员本单位近6个月(从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续6个月)社保缴纳情况(社保部门网页或窗口打印资料均可)。退休人员不得作为参加本项目的人员。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

第一章、投标人基本情况表

附件一：投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	深圳建兆建设工程有限公司	企业注册资本	1008 万元
企业性质（勾选其一）	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	☐ 大型企业 ☐ 中型企业 ☒ 小型企业 ☐ 微型企业		
企业法定代表人姓名	林桂珠	企业技术负责人姓名	周仕能
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 机电工程施工总承包二级 钢结构工程专业承包二级 环保工程专业承包二级	固定办公场所	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号沙头角保税区 32 栋保发大厦 3D06
取得符合本工程要求的资质时间	2026 年 5 月 27 日	符合本工程资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级
投标人补充说明			

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

统一社会信用代码
91440300063879219H

营业执照
(副本)



名称 深圳建兆建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2013年03月13日

法定代表人 林桂珠

住所 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号沙头角保税区32栋保发大厦3D06

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2026 年 05 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳建兆建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300063879219H
注册号:	440301106953565
商事主体名称:	深圳建兆建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号沙头角保税区32栋保发大厦3D06
法定代表人:	林桂珠
认缴注册资本(万元):	1008
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-03-13
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-05-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳建兆建设工程有限公司饶平项目部(注销)
备注:	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244802406

企业名称: 深圳建兆建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300063879219H

法定代表人: 林桂珠

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号沙头角保税区32栋保发大厦3D06

有效期: 至2030年10月09日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年05月27日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344267581

企业名称: 深圳建兆建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300063879219H

法定代表人: 林桂珠

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号沙头角保税区32栋保发大厦3D06

有效期: 至2030年10月09日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年05月27日





统一社会信用代码：91440300063879219H



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2025]004116

企业名称：深圳建兆建设工程有限公司

法定代表人：林桂珠

单位地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号沙头角保税区32栋保发大厦3D06

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2026年06月03日至2028年08月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年06月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第二章、投标人同类工程业绩一览表

附件二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包二级	
近 3 年最具代表性的 同类工程业绩 (上限 3 项)	1	项目名称：中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目 合同金额：548.09 万元 建设单位名称：中山市神湾镇教育和体育事务中心 合同签订时间：2023/12/1
	2	项目名称：南头镇社区卫生服务中心升级改造项目 合同金额：512.94 万元 建设单位名称：南头镇社区卫生服务中心升级改造项目 合同签订时间：2025/2/6
	3	项目名称：东湖社区水街环境改造东段工程项目 合同金额：78.04 万元 建设单位名称：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会 合同签订时间：2024/7/16
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

一、中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目
中标通知书

深圳建兆建设工程有限公司：
中山市神湾镇教育和体育事务中心的中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目，招标申请号2023401340。我单位委托广东海外建设咨询有限公司招标，经评定，我单位同意由贵公司中标。请贵公司自中标通知书发出之日起 30 日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目	建设单位	中山市神湾镇教育和体育事务中心
建设地点	中山市神湾镇		
招标部分工程规模	本项目占地面积约8057.04平方米，总建筑面积为3937.97平方米，其中装修面积为3636.3平方米，建筑高度为12.8米。建设内容包括教学楼、外墙、围墙、厨房、功能室、卫生间、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造。		
工程内容	建设内容包括主要包括教学楼、外墙、围墙、厨房、功能室、卫生间、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造，具体范围详见施工图纸及中介预算所界定的内容。		
中 标 价	大写：伍佰肆拾捌万零玖佰捌拾贰元叁角壹分 小写：¥5,480,982.31 元 (安全文明施工费：¥306,217.45元)		
工期要求	90个日历天	质量标准	合格
备注	建设单位：中山市神湾镇教育和体育事务中心（公章） 招标代理：广东海外建设咨询有限公司（公章） 2023年10月26日		



经神湾镇市场监督管理部门备案，备案码：ZBC20231026005

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	叶剑钦	男	注册建造师			粤2442022202223803	项目负责人
2	周仕能	男	技术负责人	工程师		808193011100000114	
3	叶泳波	男	安全员			粤建安C3（2020）0009233	

联系人：叶先生
联系电话：18029337232

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 442000202312220701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 中山市住房和城乡建设局

发证日期 2023年12月22日

建设单位	中山市神湾镇教育和体育事务中心		
工程名称	中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目		
建设地址	中山市神湾镇外沙村		
建设规模	3636.3M²		
合同工期	计划91天	合同价格	548.0982万元

参建单位

勘察单位		项目负责人	
设计单位	广东中山建筑设计院股份有限公司	项目负责人	阮家凯
施工单位	深圳建兆建设工程有限公司	项目负责人	叶剑钦
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司	总监理工程师	郭云虎
工程总承包单位	深圳建兆建设工程有限公司	项目经理	叶剑钦

备注

统一项目编号：2210-442000-04-01-683312 幢数：1 层数：3工程编号（范围）：1幢
施工单位深圳建兆建设工程有限公司相关人员：项目经理：叶剑钦 安全员：叶泳波 质量
巡查员：林培庆 施工员：蔡宋强 机械师：林育冬 劳务员：叶晓群 资料员：吕晓彬
标准员：杨润忠 材料员：叶楚津 质量负责人：叶剑钦 技术负责人：周仕能 安全负责
人：叶剑钦监理单位广东华晨项目管理咨询有限公司相关人员：总监理工程师：郭云虎
专业监理工程师：许立新 监理员：杨敏敏资质证书号：4420002302000004-TX-001消防
信息：该工程属于特殊建设工程（指具有《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》
第十四条情形之一）人防信息：其他不需要人防的情况

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予以施工。逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间
的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好
建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证
机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF—2017—0201)

工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称: 中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

工程地点: 中山市神湾镇

发 包 人: 中山市神湾镇教育和体育事务中心

承 包 人: 深圳建兆建设工程有限公司



住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市神湾镇教育和体育事务中心

承包人（全称）：深圳建兆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市神湾镇繁花里公建配套小区幼儿园建设项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中山市神湾镇繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

2.工程地点：中山市神湾镇。

3.工程立项批准文号：中发改神湾投审〔2022〕26号。

4.资金来源：镇财政资金。

5.工程内容 本项目占地面积约 8057.04 平方米，总建筑面积为 3937.97 平方米，其中装修面积为 3636.3 平方米，建筑高度为 12.8 米。建设内容包括教学楼、外墙、围墙、厨房、功能场室、卫生室、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

本项目占地面积约 8057.04 平方米，总建筑面积为 3937.97 平方米，其中装修面积为 3636.3 平方米，建筑高度为 12.8 米。建设内容包括教学楼、外墙、围墙、厨房、功能场室、卫生室、门卫室、绿化、

消防、运动场等进行装修改造。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 25 日。

计划竣工日期：2024 年 01 月 25 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰肆拾捌万零玖佰捌拾贰元叁角壹分
(¥5480982.31 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

2.合同价格形式： 固定总价方式。

五、项目经理

承包人项目经理： 叶剑钦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山神湾 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人: (公章)  承包人: (公章) 

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:
(签字)  (签字) 

组织机构代码: 12442000056821414U 组织机构代码: 91440300063879219H

地 址: 中山市神湾镇神湾大道中 48 号 地 址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税
区沙头角片区保发大厦 2 层
2F01

邮政编码: 528462 邮政编码: 518000

—

法定代表人: 谭瑞香 法定代表人: 林桂珠

委托代理人: 谭瑞香 委托代理人: 叶剑钦

电 话: 0760-86602861 电 话: 0755-25726515

传 真: / 传 真: /

电子信箱: 电子信箱: 1378382196@qq.com

开户银行: 开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳龙华支行

账 号: 账 号: 44201555400052532436

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

验收日期：2024 年 7 月 8 日

建设单位（盖章）：中山市神湾镇教育和体育事务中心



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目				
工程地点	中山市神湾镇外沙村	装修面积	3636.3m²	工程造价	548.0982万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
	框架		地下:	0	层
施工许可证号	442000202312220701	监理许可证号			
开工日期	2023年12月22日	验收日期	2024.7.8		
监督单位	中山市神湾镇城市建设和管理局	监督编号	2023121901SW		
建设单位	中山市神湾镇教育和体育事务中心				
勘察单位	/				
设计单位	广东中山建筑设计院股份有限公司				
总包单位	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳建兆建设工程有限公司				
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司				
施工图审查单位	中山市建筑工程施工图设计文件审查中心有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

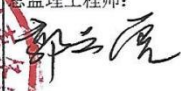
分部(系统、 成套设备)工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 24 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 26 项, 其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 17 项
通风与空调	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 6 项
建筑电气	合格	共 26 项, 其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 20 项
智能建筑	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目各分部工程均已按照设计图纸、施工合同、设计变更文件施工完毕；各分部工程质量控制资料、技术资料等均齐全、有效。我单位认为本工程符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013的验收要求，工程质量自评为“合格”，工程观感自评为“一般”；同意竣工验收。				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2024年7月8日	2024年7月8日	2024年7月8日	2024年7月8日	年 月 日

* GD- E1- 914 / 6 *

二、南头镇社区卫生服务中心升级改造项目

南头镇社区卫生服务中心升级改造项目中
南头镇社区卫生服务中心升级改造
中标通知书

深圳建兆建设工程有限公司：
中山市卫生健康局南头分局的南头镇社区卫生服务中心升级改造
项目，招标申请号2024401499。我单位委托广东猎德工程咨询有限公司
招标，经评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发
出之日起 30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	南头镇社区卫生服务中心升级改造	建设单位	中山市卫生健康局南头分局
建设地点	中山市南头镇升平社区		
招标部分 工程规模	本项目建设地点中山市南头镇升平社区，对南头镇社区卫生服务中心1 层“4 层进行装修改造，首层高度为5.75m，2~4层每层高度3.45m。主 要建设内容包括装修工程、电气工程、暖通工程、给排水工程内 容，总装修面积约为4976.42平方米。		
工程内容	本次招标主要建设内容包括装修工程、电气工程、暖通工程、给排水 工程等内容，具体以招标人所提供的施工图纸和中介预算等资料的内 容为准。		
中 标 价	大写：伍佰壹拾贰万玖仟肆佰陆拾元肆角肆分 小写：¥5,129,460.44 元 (安全文明施工费：¥353,959.21元)		
工期要求	120个日历天	质量标准	合格
备 注	“安全文明施工费”调整为“安全防护措施费”。		



建设单位：中山市卫生健康局南头分局
招标代理：广东猎德工程咨询有限公司（公章）
2025年01月08日
经南头镇市场监管部门备案，备案号：26022050189001

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	叶剑钦	男	注册建 造师			粤244202220223803	项目负责 人
2	周仕能	男	技术负 责人	工程 师		B08193011100000114	
3	叶泳波	男	安全员			粤建安C3（2020） 0009233	

联系人：叶泳波
联系电话：18029337232

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 442000202504140499

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审
查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 中山市住房和城乡建设局
发证日期 2025年4月14日

建设单位	中山市卫生健康局南头分局		
工程名称	南头镇社区卫生服务中心升级改造		
	中山市南头镇升平社区		
建设规模	4976.42M²		
计划工期	计划140天	合同价格	512.9460万元
参建单位			
勘察单位		项目负责人	
设计单位	中都工程设计有限公司	项目负责人	任彦龙
施工单位	深圳建兆建设工程有限公司	项目负责人	叶剑钦
监理单位	江西省建设监理有限公司	总监理工程师	刘云忠
工程总 承包单位	深圳建兆建设工程有限公司	项目经理	叶剑钦
备注	统一项目编号：2312-442000-04-01-648087 幢数：0 层数：32工程幢号（范围）：1 至4层局部施工单位深圳建兆建设工程有限公司相关人员：项目经理：叶剑钦 安全员： 叶泳波 质量检查员：林福庆 施工员：蔡奕强 机械师：林育尧 劳务员：叶晓群 资料 员：吕晓彬 标准员：杨润忠 材料员：叶楚津 质量负责人：陈良康 技术负责人：周仕能 安全负责人：叶泳波监理单位江西省建设监理有限公司相关人员：总监理工程师：刘云 忠 专业监理工程师：周凯 监理员：陈林杰审查合格证号：4420002408210008-1X-001消 防信息：该工程属于除上述两类外的其他建设工程人防信息；其他不需要人防的情况		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工。逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间
的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好
建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证
机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF—2017—0201)

合同编号:NTCGSG-2025-001

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称: 南头镇社区卫生服务中心升级改造项目
工程地点: 中山市南头镇
发 包 人: 中山市卫生健康局南头分局
承 包 人: 深圳建兆建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市卫生健康局南头分局

承包人（全称）：深圳建兆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南头镇社区卫生服务中心升级改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：南头镇社区卫生服务中心升级改造项目

2.工程地点：中山市南头镇。

3.工程立项批准文号：中发改南头投审〔2023〕71号

4.资金来源：镇财政资金。

5.工程内容：南头镇社区卫生服务中心第1层、第2层、第3层、第4层进行装修改造，首层高度为5.75m，第2层、第3层、第4层每层高度3.45m。主要建设内容包括装修工程、电气工程、暖通工程、给排水工程等内容，总装修面积约为4976.42平方米。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

南头镇社区卫生服务中心第1层、第2层、第3层、第4层进行装修改造，首层高度为5.75m，第2层、第3层、第4层为每层高度3.45m。主要建设内容包括装修工程、电气工程、暖通工程、给



排水工程等内容，总装修面积约为 4976.42 平方米。

二、合同工期

计划开工日期： 2025 年 2 月 28 日。

计划竣工日期： 2025 年 6 月 28 日。

工期总日历天数： 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 伍佰壹拾贰万玖仟肆佰陆拾元肆角肆分
(¥5129460.44 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾伍万叁仟玖佰伍拾玖元贰角壹分
(¥353959.21 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

（4）暂列金额：



人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式： 总价包干。

五、项目经理

承包人项目经理： 叶剑钦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资



金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 02 月 06 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市南头镇南头大道中 59 号之一 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,



承包人执 肆 份。

发包人: (公章)



承包人:



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 欧阳北蜀

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91440300063879219H

地 址: 中山市南头镇光明北路2号 地 址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社
区深盐路2015号盐田综合保税区
沙头角片区保发大厦2层2F01

邮政编码: _____ 邮政编码: 518000

法定代表人: _____ 法定代表人: 林桂珠

委托代理人: _____ 委托代理人: 叶剑钦

电 话: _____ 电 话: 0755-25726515

传 真: _____ / _____ 传 真: _____ / _____

电子信箱: _____ 电子信箱: 1378382196@qq.com

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳龙华支行

账 号: _____ 账 号: 44201555400052532436



三、东湖社区水街环境改造东段工程项目

中标通知书

工程名称	东湖社区水街环境改造东段工程项目	招标人	汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会
中标人	深圳建兆建设工程有限公司		
中标价（元）	780445.02	投标下浮率	5.4%
项目负责人姓名	张春海	注册证书号	粤 2442021202123895
工程质量标准	达到国家或行业质量检验评定的合格标准	施工工期	2 个月
中标人须知	1、中标通知书一式四份，中标人、招标人、交易中心与代理机构各持一份； 2、请贵单位的法定代表人或授权委托人在收到中标通知书后 30 日内，按招标文件、合同草案和投标文件内容，与招标人签订合同； 3、中标人的投标报价加上绿色施工安全防护措施费 112770.92 元作为中标价（合同承包价）。		
招标人：（公章） 负责人：（签字或盖章）	交易中心：（公章）		

2024 年 7 月 15 日

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 东湖社区水街环境改造东段工程项目

工程地点: 汕头市濠江区广澳街道东湖社区

发 包 人: 汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

承 包 人: 深圳建兆建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

承包人：（全称）深圳建兆建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东湖社区水街环境改造东段工程项目

工程地点：汕头市濠江区广澳街道东湖社区

工程建设内容及规模：本项目主要是对东湖社区居家养老服务中心一层楼梯及二层楼梯和二楼室内墙面与天棚面拆除抹灰及面层，重新抹灰刷漆；更换门页门槛，添置家具，乐器，灯具和窗帘，门口新增门牌匾；乐器演奏室、休息室、娱乐室会议室、休息区、麻将室室内安装空调壁挂机电器，重新铺设空调电路，空调管和空调外机及外机架等。预算审核造价：926791.65元，其中建设工程费用：818557.50元，建设工程其他费用：64101.21元。

资金来源：争取上级资金支持，不足部分由社区集体自筹

二、工程承包范围

承包范围：按招标人提供的由广东誉华设计院有限公司设计的施工图纸及广东至衡工程管理有限公司审核的预算书的全部内容。

三、合同工期

工程合同工期：2个月，具体以总监理工程师签发的开工令为准。

拟从2024年7月17日开始施工，至2024年9月17日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：柒拾捌万零肆佰肆拾伍元零贰分；

（小写）：¥ 780445.02 元。其中：.

建筑安装工程费（以下简称“工程费”）暂定为667674.10元，工程费下浮率为5.40%；
绿色施工安全防护措施费112770.92元不参与降点。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☒ 详见经确认的工程量清单报价单或工程预算审核书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024年7月16日

订立合同地点：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会（公章）

地址：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

法定代表人(签名)：

或委托代理人(签名)：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：深圳建兆建设工程有限公司（公章）

地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01

法定代表人(签名)：

或委托代理人(签名)：

电 话： 0755-25161879

传 真： 0755-25161879

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

帐 号： 44201555400052532436

邮政编码： 518081

电子邮箱：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 东湖社区水街环境改造东段工程项目

验收日期: 2024 年 9 月 27 日

建设单位（盖章）: 汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东湖社区水街环境改造东段工程项目				
工程地点	汕头市濠江区东湖社区	建筑面积	/	工程造价	78.044502万元
结构类型	砖混结构	层数	地上： / 层		
	钢筋混凝土框架结构		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年7月31日	验收日期	2024年9月27日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会				
勘察单位	/				
设计单位	广东誉华设计院有限公司				
总包单位	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳建兆建设工程有限公司				
监理单位	广东恒浩工程管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、验收人员签名：

工程名称：东湖社区水街环境改造东段工程项目

GD-E1-914/E ☐ ☐ ☐

序号	工作单位	参加验收人员签名
1	濠江区人民政府广澳街道办事处	林文册 许钟谕 许引弟
2	汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会	陈永林 林松茂 李如平 林朝 李新成 林新成
3	广东誉华设计院有限公司	姜河
4	广东恒浩工程管理有限公司	邹其武
5	深圳建兆建设工程有限公司	张春海
6		
7		
8		
9		
10		


GD-E1-914/5

三、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经验收组人员现场查验和讨论，一致认为东湖社区水街环境改造东段工程项目能按图施工，工程质量符合国家的有关法律法规及强制性标准要求，工程质量达到验收要求。质量控制资料基本齐全，观感质量评定为“好”，工程综合验收评定“合格”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2024 年 9 月 27 日	2024 年 9 月 27 日	2024 年 9 月 27 日	2024 年 9 月 27 日	年 月 日

GD-E1-914/6

第三章、拟投入的项目经理基本情况表

附件三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：陈安定 年龄：39 岁 学历：大专 注册执业资格：二级注册建造师证 职称：无 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 3 年以项目经理职位所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩。（上限 3 项）	项目名称：联饶镇赤岭农贸市场(一期)新建工程 合同金额：353.60 万元 建设单位名称：饶平县联饶镇人民政府 竣工验收日期：2023/12/19
	项目名称：饶平县建饶镇周转房新建项目 合同金额：109.30 万元 建设单位名称：饶平县政府项目建设中心 竣工验收日期：2024/4/18
	项目名称：大宁小学校门重建工程 合同金额：120.86 万元 建设单位名称：东莞市虎门镇大宁股份经济联合社 竣工验收日期：2025/10/30
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。



使用有效期：2026年03月
24日-2026年09月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈安定

性 别：男

出生日期：1987-09-16



注册编号：粤2442016201610365

聘用企业：深圳建兆建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-12-12至2026-12-11）



陈安定

个人签名：陈安定

签名日期：2026.3.24



住房和城乡建设厅
签发日期：2023年12月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0001729

姓 名: 陈安定

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年09月16日

企 业 名 称: 深圳建兆建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年02月24日

有 效 期: 2024年01月18日 至 2027年02月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 陈安定 性别 男， 1987 年 09 月 16 日生，于 2006
年 09 月至 2009 年 6 月在本校 机电一体化技术 专业
三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：徐州工业职业技术学院

校（院）长：周之雪

证书编号：131071200906202305

2009 年 06 月 11 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈安定

社保电脑号：636287458

身份证号码：431121198709168017

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
合计			4594.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		67.2	134.4		33.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb4929cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21038341

单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



一、联饶镇赤岭农贸市场(一期)新建工程

中标通知书	
深圳建兆建设工程有限公司：	
经评标委员会推荐，招标人确定你单位为联饶镇赤岭农贸市场（一期）新建工程的中标单位。招标内容：拟新建一座农贸市场，层数 2 层，总建筑面积约 1270 平方米，配套有高温冻库和农贸产品交易场所。同时对新建农贸市场周边地埕及道路进行硬化，面积约 260m ² ，配套建设给排水管网及电气工程。（详见施工图纸及工程量清单）。中标价为人民币：叁佰伍拾叁万陆仟零捌拾元整（¥3536080.00 元）。	
招标人（盖章） 法定代表人或委托代理签章：林锦雄	招标代理机构（盖章） 法定代表人或委托代理签章：良康陈
时间：2022 年 11 月 24 日	时间：2022 年 11 月 24 日

工程施工合同

工程名称: 联饶镇赤岭农贸市场(一期)新建工程

工程地点: 潮州市饶平县联饶镇赤岭村

发 包 人: 饶平县联饶镇人民政府

承 包 人: 深圳建兆建设工程有限公司

合同订立时间: 2022年11月29日

发包人（全称）：饶平县联饶镇人民政府

承包人（全称）：深圳建兆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就饶平县联饶镇赤岭农贸市场（一期）新建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：饶平县联饶镇赤岭农贸市场（一期）新建工程。

2.工程地点：潮州市饶平县联饶镇赤岭村。

3.工程立项批准文号：饶发改投审〔2022〕247号。

4.资金来源：项目建设所需资金除上级投资补助外，不足部分由镇自筹解决。

5.工程内容：拟新建一座农贸市场，层数2层，总建筑面积约1270平方米，配套有高温冷库和农贸市场交易场所。同时对新建农贸市场周边地埕及道路进行硬化，面积约260m²，配套建设给排水管网及电气工程。（详见施工图纸及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

依据招标人提供的施工图纸及工程量清单的内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰伍拾叁万陆仟零捌拾元整（¥3536080.00元）；

其中：

（1）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾柒万壹仟柒佰伍拾伍元整（¥271755.00元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 结算方式：工程量按实结算。

五、项目经理

承包人项目经理：陈安定，粤2442016201610365。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 饶平县联饶镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：饶平县联兴镇人民政府（公章）

承包人：深圳建兆建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）



地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 联饶镇赤岭农贸市场（一期）新建工程

验收日期： 2022年12月10日

建设单位（盖章）： 饶平县联饶镇人民政府



一、工程概况

GD-E1-914/2001

GD-EI-914/2001

工程名称	联饶镇赤岭农贸市场（一期）新建工程				
工程地点	饶平县联饶镇赤岭村	建筑面积	1270.8m²	工程造价	3536080.00元
结构类型	框架结构	层数	地上：	2	层
	框架结构		地下：	0	层
施工许可证号	445122202301030199	监理许可证号	/		
开工日期	2023年1月5日	验收日期	2023年12月19日		
监督单位	饶平县建筑工程质量安全监督站	监督编号	2022-77		
建设单位	饶平县联饶镇人民政府				
勘察单位	汕头市潮汕水电勘察有限公司				
设计单位	深圳市广泰建筑设计有限公司				
总包单位	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳建兆建设工程有限公司				
监理单位	福建新时代项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林镇雄
副组长	蔡训浩、李志佳、陈安定、姜晓光、高青
组员	黄碧祥、周仕能、周坤福、林桂珠、陈良康、叶晓婷、林禧庆、邓梅英、顾岩、王前进、张德厚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林镇雄	李志佳、陈安定、周仕能、林桂珠、姜晓光、高青、王前进
建筑设备安装工程	黄碧祥	陈良康、叶晓婷、林禧庆
工程质控资料	周坤福	林茹

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 20 项
屋面	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 13 项
通风与空调	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 13 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 15 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林德辉	饶平县人民政府	委员	林德辉	
2	郑伟	饶平县人民政府	林德辉		
3	陈永建	饶平县人民政府	项目负责人		
4	陈永建	饶平县人民政府	项目负责人		
5	李顺	饶平县人民政府	李顺		
6	李顺	饶平县人民政府	李顺		
7	高海	饶平县人民政府	高海	工程师	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

2023年12月19日,由建设单位组织:设计、勘察、监理、施工等有关单位进行竣工验收。工程已完成了合同约定工程量和图纸设计变更内容。工程所有主要材料均有见证取样送检,质量合格。主体结构混凝土强度现场抽查达到设计要求,混凝土试件抗压强度送检全部合格。工程技术资料基本齐全,地基与基础、主体结构、建筑节能、建筑屋面、建筑电气、建筑装饰装修、建筑给排水、通风与空调等各检验批、分项、分部、隐蔽项目都能按有关规定进行验收,质量合格。安全使用功能满足设计要求,建筑物的外观观感质量综合评定为一般,施工单位与建设单位已签订工程质量保修书,该工程经验收组验收,一致同意通过竣工验收,工程质量综合评定为合格。

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2023年12月19日

2023年12月19日

2023年12月19日

2023年12月19日

2023年12月19日



* GD - E1 - 914 / 6 *

二、饶平县建饶镇周转房新建项目

成 交 通 知 书

深圳建兆建设工程有限公司：

饶平县建饶镇周转房新建项目（项目编号：
JX-ZB-2023-006-1）经磋商小组评审，采购人确认，贵单
位为本项目的成交供应商。成交金额为：1093098.81元，
成交下浮率为：0.38%。

请贵单位接此通知书后在三十日内并按磋商文件确
定的事项和响应文件的承诺与采购人签订书面合同。

特此通知。

采购代理机构：建信项目管理有限公司

2023年5月11日

 建信项目管理有限公司
Jianxin Project Management Co., Ltd.

TEL：0754-89991210
ADD：汕头市龙湖区丰泽庄荣兴大厦2106房之一



饶平县建饶镇周转房新建项目

施工合同书

工程名称：饶平县建饶镇周转房新建项目

发包人：饶平县政府项目建设中心

承包人：深圳建兆建设工程有限公司

签订时间：2023 年 5 月 23 日

施工合同书

采购人（全称）：饶平县政府项目建设中心（以下简称甲方）

中标人（全称）：深圳建兆建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：饶平县建饶镇周转房新建项目

工程地点：位于潮州市饶平县建饶镇人民政府场地内东侧

工程内容：项目拟建设的周转房为三层框架结构建筑，占地面积 116.07 平方米，总建筑面积约 424.91 平方米，配套排水、电气照明及其他配套设施设施。新建周转房内部区域设置宿舍 15 间，卫生间 15 间等功能用房。

二、工程承包范围

承包范围：依据施工图纸工程内容，具体以县财政审核的工程量清单为准。

三、合同工期：

合同工期：150 个日历天。

四、质量标准及验收

工程质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

验收：按照行业主管部门的验收要求执行。

五、合同价款：金额（大写）：壹佰零玖万叁仟零玖拾捌元捌角壹分（人民币）¥：1093098.81。

六、付款方式

1、预付款

1.1、 预付款的支付

预付款支付比例或金额：支付合同金额的 30%，在预付款拨付之前承包人须提供预付款等额的银行保函担保，并先开具收款证明（在抵扣时再开具发票）。

预付款支付期限：合同签订后 10 个日历天内。

预付款扣回的方式：工程进度款累计支付达到合同价 30%后，在工程进度款支付时分期抵扣预付款。每期抵扣预付款不低于当期应付工程进度款金额的

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称： 饶平县建饶镇周转房新建项目

验收日期： 2024 年 4 月 18 日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	饶平县建饶镇周转房新建项目				
工程地点	位于潮州市饶平县建饶镇人民政府场地内东侧	建筑面积	424.91m²	工程造价	1093098.81
结构类型	框架结构	层数	地上：3	层	
	框架结构		地下：0	层	
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年06月01日	验收日期	2024年04月18日		
监督单位	.	监督编号			
建设单位	饶平县政府项目建设中心				
勘察单位	汕头市潮汕水电勘察有限公司				
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司				
总包单位	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳建兆建设工程有限公司				
监理单位	中伦国际设计集团有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邱欣荣
副组长	
组员	洪文广、阮树茂、林哲宇、季玉忠、姜晓光、陈安定、岳密、任春柳、张万胜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	洪文广	陈安定、季玉忠、姜晓光
建筑设备安装工程	任春柳	岳密、阮树茂
工程质控资料	张万胜	林哲宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
屋面		共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

3.2.1

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈安建	深圳建北	项目负责人		
2	廖海波	中建八局	一级注册建造师		
3	翁晓丽	建发集团	一级注册建造师		
4	郭克亮	汕头市澄海区水电局	项目负责人		
5	王树强	汕头市澄海区项目建设中心	主任	工程师	
6	黄玉忠	中城科源建设集团	项目负责人	设计	黄玉忠
7	凌时	饶平县政府项目管理中心			
8	阮树强	饶平县政府项目管理中心			
9	林建强	饶平县政府项目管理中心			
10	詹名和	中城科源建设集团	主任		
11	张以顺	中城科源建设集团	主任		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

001

2024年4月18日由建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位进行现场竣工验收，工程已完成设计全部内容及合同约定；施工过程中能按程序组织各项隐蔽验收并验收合格，地基与基础、主体结构、节能、防雷电专项验收并验收合格，主要原材料均有双证，质量控制资料齐全，符合工程与建设单位签订的房屋建筑工程质量保修书，沉降观测记录符合要求，主体结构经验收前检查未发现质量问题，主要使用功能满足设计要求，经现场验收组一致同意该工程竣工验收合格并交付使用。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年4月18日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2024年4月18日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年4月18日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年4月18日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年4月18日
---	--	---	---	---



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

三、大宁小学校门重建工程

合同编号:	
合同编号:	
工程施工合同	
工程名称: 大宁小学校门重建工程	
工程地点: 东莞市虎门镇大宁社区	
发包方: 东莞市虎门镇大宁股份经济联合社	
承包方: 深圳建兆建设工程有限公司	
2025 年 7 月 18 日	

合同编号：

工程施工合同

发包人：东莞市虎门镇大宁股份经济联合社（以下简称“甲方”）

地址：东莞市虎门镇大宁社区 电话：0769-85551430

法定代表人：谭启楦

承包人：深圳建兆建设工程有限公司（以下简称“乙方”）

地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合
保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

法定代表人：林桂珠

企业资质：具有独立法人资格的企业（营业执照）

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，现双方就乙
方为甲方 大宁小学校门重建工程（下称“工程”）提供施工服务协商一
致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条：工程项目概况

1. 工程名称：大宁小学校门重建工程

2. 2. 工程地点：东莞市虎门镇大宁社区

3. 乙方承包工程的内容：大宁小学校门重建工程：旧大门围墙拆除，
重建大门围墙。

4. 工期：总日历工期天数：为 40 天日历天。

合同编号:

4.1 中标人在收到中标通知书的 10 天内（自中标人中标通知书签收当日的第四天起算）完成合同签订。若未能按时签订合同，招标人有权对中标人处以人民币 元的违约金，且招标人有权报相关行政主管部门取消中标人的中标资格。

4.2 本工程工期为 40 天(日历天)，即 2025 年 7 月 18 日开工至 2025 年 8 月 26 日完工。具体开工时间以甲方指令为准。乙方必须无条件服从甲方项目部下发的实际工期进度计划，合理安排相应的劳动力、材料及机械设备，按时或提前完成各时段施工任务，否则，每滞后一天处以 500 元违约金。

4.3 自本合同双方签订之日三日内，中标人须进场施工，否则，每滞后一天处以 500 元违约金。

合同期限内签发的所有施工任务书（如有）均作为本合同附件，为本合同的有效组成部分。

在履约过程中，乙方应严格按照甲方工期进行施工，如有延误甲方有权追索乙方责任，但因甲方原因或发生不可抗力导致工期的延误，由甲方、乙方协商进行调整。

承包方式：乙方对该工程包工、包材料（规定甲方购买的材料除外）、包工期、包质量、包安全、包检测费用，包验收，本工程禁止分包、转包，一经发现，取消中标人的中标资格。

第二条：合同价款

合同编号:

合同总价（最终以结算审定价为准）价税合计人民币¥1137402.09元（大写：壹佰壹拾叁万柒仟肆佰零贰元玖分），其中定额工日工资总额为¥263487.48元（大写：贰拾陆万叁仟肆佰捌拾柒元肆角捌分），绿色施工安全防护措施单列费人民币¥52260.00元（大写：伍万贰仟贰佰陆拾元）。

合同价款结算审核标准：

1. 乙方投标或报价范围内的工程项目单价按照乙方的投标单价不做调整，原则上按图施工，如实际经相关方确认需变更，工程量按实际发生计取并需经甲方确认，按属地原则取费，工程类别统一取四类。甲方按上述原则对乙方提出的工程结算造价进行审核。

2. 超出招标或报价范围内的工程项目，需按规定办理审批手续并确定单价，经甲方和甲方现场代表确认后才能实施。单价的确定有以下三种方法：

（1）合同中已有适用于变更工程的单价或总价，按合同已有的价格执行；

（2）合同中只有类似于变更工程的单价或总价，可以参照类似价格；

（3）合同中没有适用或类似于变更工程的单价或总价，由乙方依据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的参考价格和乙方报价浮动率提出变更工程单价或总价，经甲方确认后作为结算单价。

乙方完成后，经竣工验收合格后，工程量按实际发生计取并需经甲方验收组确认，甲方按上述原则对乙方提出的工程结算造价进行审核，结算总价有变更的由甲方委托预算公司出具结算审核书或结算书，甲方确认后

合同编号:

履行不可能的,甲方可以自行安排解决并解除合同,所有发生的费用由乙方承担,并追究乙方违约赔偿责任。

(2)乙方将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人,除退还甲方已支付的费用外,甲方有权解除合同,并追究乙方同等工程款的违约赔偿责任。

第十一条: 争议解决方式

若发生合同纠纷,双方应本着互谅互让的精神进行协商解决。若双方协商不能达成一致,因本合同引起的或与本合同有关的任何争议,均提请工程所在地的法院通过诉讼途径解决。

第十二条: 附则

(1)本合同一式伍份,甲方执叁份,乙方执贰份。

(2)本合同自双方代表签字或加盖公章即生效。

(3)本合同未尽事宜,经双方协商一致后,可以签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(盖章):

法定代表人:



乙方(盖章):

法定代表人:



2025 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称:

大宁小学校门重建工程

验收日期:

2015 年 10 月 30 日

建设单位:

东莞市虎门镇大宁股份经济联合社

一、工程概况

工程名称	大宁小学校门重建工程	工程地点	东莞市虎门镇大宁社区
建筑规模	建筑面积159.4m², 建筑层数1层	工程造价	1137402.09元
结构类型	建筑工程、电气工程	工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2025年7月18日
		完工日期	2025年8月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市虎门镇大宁股份经济联合社		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	永建设计集团有限公司		A452007863
施工单位	深圳建兆建设工程有限公司		D244802406
	/		/
	/		/
监理单位	东莞市建设监理有限公司		E144011823
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	谭满流
副 组 长	
组 员	程伟春、邹明耀、林桂珠、李克资

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	谭满流	程伟春、邹明耀、林桂珠、李克资
电气工程	谭满流	程伟春、邹明耀、林桂珠、李克资

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料 评定	外观质量 评定	评定等级
建筑工程	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格

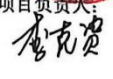
(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
陈安庄	洋州建临建设工程有限公司		项目负责人
郭明耀	东港市建设监理有限公司		总监
张仲维			
梁乃岭			
程伟君	大宁社区城建办		
邓和明	树田社区教育办主任		
谭浩新	大宁社区城建办		
谭浩新			
李仁子	大宁社区宣传办		
李敏超	树头社区		
李克波	永建治村		
谭满流	大宁社区		

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

施工单位已按照施工合同、设计图纸要求完成该项工程,施工技术资料已按照规范整理完毕,在整个施工过程中无任何安全事故,安全文明施工合格,工程质量经建设、设计、监理、施工单位四方到场验收后评定为合格,同意工程竣工验收。

年 月 日			
建设单位: 	监理单位: 	勘察单位:	设计单位: 
(签章) 法人代表: 	(签章) 总监理工程师: 	(签章) 林梓强 法人代表: 	(签章) 项目负责人: 

第四章、投标人履约评价情况一览表

附件四. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近 3 年最具代表性的 同类工程项目履约评 价情况。 (上限 3 项)	1	项目名称：中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目 评价单位：中山市神湾镇教育和体育事务中心 评价等级：优 评价时间：2024/7/16
	2	项目名称：莲上镇涂城村党群服务中心建设工程 评价单位：汕头市澄海区莲上镇涂城经济联合社 评价等级：优 评价时间：2025/2/20
	3	项目名称：李松萌公交场站办公室装修工程 评价单位：深圳市西部公共汽车有限公司 评价等级：优 评价时间：2025/4/18
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

履约评价表

建设单位名称：中山市神湾镇教育和体育事务中心

项目名称		中山市神湾镇繁花里公建配套小区幼儿园建设项目		项目编号		/	
施工单位名称		深圳建兆建设工程有限公司		施工单位联系人及电话		林桂珠 0755-25726515	
中标金额		5480982.31元		合同履约时间		自2023年12月22日至2024年07月08日	
项目经理		叶剑钦					
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		环境方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		其他	评价内容为： <u>售后</u> 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		本项目占地面积约8057.04平方米，总建筑面积为3937.97平方米，其中装修面积为3636.3平方米，建筑高度为12.8米。建设内容包括教学楼、外、围墙、厨房、功能场室、卫生室、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造。					
建设单位意见（公章）		经综合评定，施工质量优良  日期：2024年 07 月 16 日					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约评价表

建设单位名称：汕头市澄海区莲上镇涂城经济联合社

项目名称	莲上镇涂城村党群服务中心建设工程		项目编号	GDZGZXCG202428
中标单位名称	深圳建兆建设工程有限公司		施工单位 联系人及电话	林桂珠 0755-25726515
中标金额	383215.44 元		合同履约时间	自 2024 年 11 月 20 日 至 2025 年 01 月 18 日
项目经理	叶剑钦			
履约 情况 评价	总体评价		☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
	分项 评价	质量 方面	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		价格 方面	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		服务 方面	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		时间 方面	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		环境 方面	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
		其他	评价内容为： <u>售后</u> 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	具体情况说明		装饰工程、安装工程等	
建设单位意见 (公章)		经综合评定，施工质量优良。  日期: 2025 年 2 月 20 日		

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约评价表

采购单位名称：深圳市西部公共汽车有限公司

采购项目名称		李松岗公交场站办公室装修工程		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳建兆建设工程有限公司		供应商联系人及电话	林桂珠 0755-25726515	
中标金额		116174.19 元		合同履约时间	自2025年3月12日至2025年4月10日	
项目经理		叶剑钦				
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		环境方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	其他	评价内容为： 售后 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		金属门窗拆除、吊顶天棚、余方弃置等。				
采购单位意见 (公章)		经综合评价，施工质量优。  日期:2025年4月18日				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

第五章、拟派投入本项目主要成员基本情况

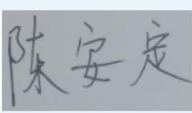
附件五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	陈安定	/	注册建造师证	二级	粤 2442016201610365	建筑工程
2	技术负责人	周仕能	工程师	职称证	中级	B08193011100000114	建筑工程
3	质量负责人	林禧庆	/	岗位证	/	2501030100748559	建筑工程
4	安全负责人	叶楚津	/	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2018)0029174	建筑工程
5	质量员	罗丽芬	/	岗位证	/	0422610700105000087	装修
6	安全员	陈良康	/	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2018)0029795	建筑工程
7	施工员	蔡宋强	工程师	岗位证	中级	2301010500269684	装修
8	资料员	陈梓榕	/	岗位证	/	2501050000558407	建筑工程
9	造价工程师	叶佳林	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11224400017057	土木建筑
10	预算员	黄孟丽	/	岗位证	/	2501100100550317	土建与装修
11	劳资专管员	邱可贤	/	岗位证	/	2501140000555657	建筑工程
12	材料员	李伟波	/	岗位证	/	2501040000749851	建筑工程
13	安全工程师	张振超	工程师	注册安全工程师证	中级	19200253461	建筑工程

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

一、项目经理（陈安定）

		使用有效期：2026年03月 24日-2026年09月20日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：陈安定		
性 别：男		
出生日期：1987-09-16		
注册编号：粤2442016201610365		
聘用企业：深圳建兆建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2023-12-12至2026-12-11）		
		
个人签名：陈安定	住房 和 城 乡 建 设 厅	签发日期：2023年12月12日
签名日期：2026.3.24		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0001729

姓 名: 陈安定

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年09月16日

企 业 名 称: 深圳建兆建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年02月24日

有 效 期: 2024年01月18日 至 2027年02月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈安定

社保电脑号：636287458

身份证号码：431121198709168017

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
合计			4594.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		67.2	134.4		33.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb4929cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



二、技术负责人（周仕能）



持证人签名: _____

姓 名: 周仕能

性 别: 男

身份证号: 440582199111307414

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193011100000114

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周仕能

社保电脑号：645114521

身份证号码：440582199111307414

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	5.6
合计			4594.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		67.2	134.4		33.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb4e2353 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21038341
单位名称：深圳建兆建设工程有限公司



三、质量负责人（林禧庆）



姓名: 林樟庆 社保电脑号: 650314742 身份证号码: 440509200004205218 页码: 1
参保单位名称: 深圳建邦建设工程有限公司 单位编号: 21038341 计算单位: 元

缴费年			月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
					基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2		
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2		
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2		
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2		
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2		
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2		
合计				4584.0	2292.0		605.46	201.84		201.84		124.8		31.2					

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7eb50989v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
21038341	深圳建兆建设工程有限公司



四、安全负责人（叶楚津）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2018）0029174	
姓 名：	叶楚津
性 别：	男
出 生 年 月：	1990年10月06日
企 业 名 称：	深圳建兆建设工程有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2018年11月16日
有 效 期：	2024年11月11日 至 2027年11月15日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年11月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶楚洋

社保电脑号：650314749

身份证号码：440582199010066930

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0
合计			4594.0	2292.0			2421.72	807.24			201.94			192.0		48.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb5713dx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



五、质量员（罗丽芬）

证书编码: 0422610700105000087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 罗丽芬

身份证号: 44148119820327006x

 岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 华中伟业建设集团有限公司

发证时间: 2026年 02月 13 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗丽芬

社保电脑号：609553112

身份证号码：44148119820327006X

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98	8.98
2026	02	21038341	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98	8.98
2026	03	21038341	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98	8.98
2026	04	21038341	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98	8.98
2026	05	21038341	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98	8.98
2026	06	21038341	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98	8.98
合计			4870.5	2292.0			2421.72	807.24			201.84		107.82	218.64	53.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb5e9520 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



六、安全员（陈良康）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2018）0029795	
姓 名：	陈良康
性 别：	男
出 生 年 月：	1985年01月05日
企 业 名 称：	深圳建兆建设工程有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2018年11月26日
有 效 期：	2024年11月11日 至 2027年11月25日
	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年11月11日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈良康

社保电脑号：650314746

身份证号码：440509198501055214

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2880	11.52	2880	5.76
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2880	11.52	2880	5.76
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2880	11.52	2880	5.76
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2880	11.52	2880	5.76
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2880	11.52	2880	5.76
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2880	11.52	2880	5.76
合计			4594.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		69.12	138.24		34.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb4cdf61 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21038341
单位名称：深圳建兆建设工程有限公司



七、施工员（蔡宋强）



蔡宋强 同志于 2023 年
10月26日至 2023年11月8日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 蔡宋强

身份证号 44050919791002481X

证书编号 2301010500269684

工作单位 深圳建兆建设工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡永强

社保电脑号：650314723

身份证号码：44050919791002481X

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	21.6	5.4
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	21.6	5.4
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	21.6	5.4
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	21.6	5.4
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	21.6	5.4
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	21.6	5.4
合计			4594.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		64.8	129.6		32.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb4d46cc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



八、资料员（陈梓榕）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梓榕

社保电脑号：644068100

身份证号码：445121199203235323

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3573	14.29	3573	28.58	7.15
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3573	14.29	3573	28.58	7.15
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3573	14.29	3573	28.58	7.15
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3573	14.29	3573	28.58	7.15
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3573	14.29	3573	28.58	7.15
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3573	14.29	3573	28.58	7.15
合计				4594.0	2292.0			605.46	201.84			201.84			88.74	171.48	42.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb5d969w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



九、造价工程师（叶佳林）

使用有效期: 2026年05月08日
- 2026年08月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 叶佳林

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年09月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400017057

有 效 期: 2022年09月08日-2026年09月07日

聘 用 单 位: 深圳建兆建设工程有限公司



叶佳林

个人签名:

叶佳林

签名日期:

2026.5.8



发证日期: 2022年09月01日



粤中取证字第 1501628512 号



叶佳林 于 二〇一五 年
九 月，经 云浮市工程技术
中级职务任职资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程工程师
资格。特发此证



发证机关： 二〇一五年十一月二十八日

姓名: 叶佳林 社保电脑号: 801690274 身份证号码: 440883199009200373 页码: 1
 参保单位名称: 深圳建兆建设工程有限公司 单位编号: 21088941 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		144.0			36.0	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7eb4f57bd ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
21038341	深圳建兆建设工程有限公司



十、预算员（黄孟丽）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄孟丽

社保电脑号：633172121

身份证号码：440582199003206763

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.62	9.55
合计			4594.0 2292.0			2421.72 807.24			201.94			88.55 179.1			44.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb5ce7a7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



十一、劳资专管员（邱可贤）

	姓 名: 邱可贤 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 44122619830819343X ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
持证人签名 Signature of the holder	级 别: Rank
证书编号: 0915879202503011613 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202503011613 Registration No.	签发日期: 2025-08-28 Issued Date

姓名: 邱可贤 社保电脑号: 816488695 身份证号码: 44122619830819343X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳建兆建设工程有限公司 单位编号: 21088941 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		229.2			57.3

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7eb5d413w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
21038341	深圳建兆建设工程有限公司



十二、材料员（李伟波）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟波

社保电脑号：800534252

身份证号码：440582199407106670

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	35.94	4492	35.94	8.98	
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	35.97	4492	35.94	8.98	
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	35.97	4492	35.94	8.98	
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	35.97	4492	35.94	8.98	
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	35.97	4492	35.94	8.98	
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	35.97	4492	35.94	8.98	
合计				4594.0	2292.0			605.46	201.84			201.84				107.82	218.64	53.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb52b0c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



十三、安全工程师（张振超）

190-0009

190-0009

张振超 412728198702220518

本人签名

职业资格
证书管理号 2014033410332013411801000046

姓名 张振超

性别 男

证件号码 412728198702220518

级别 中管级

执业证号 1920033461

发证日期 2022年1月14日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

190-0009

注册记录

张振超 412728198702220518

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳建兆建设工程有限公司

有效期至：2027年1月14日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

注册记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张振超

社保电脑号：809227872

身份证号码：41272819870220518

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	5.2
2026	02	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	5.2
2026	03	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	5.2
2026	04	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	5.2
2026	05	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	5.2
2026	06	21038341	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	5.2
合计			4594.0	2292.0			605.46	201.84			201.84			124.8		31.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eb4f1d83 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司

