

标段编号：2511-440311-04-01-796152006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深国际华南02-20-02地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第八工程局有限公司

日期：2026年07月08日

目 录

1、投标人基本情况表	5
1.1 投标人营业执照（扫描件）	7
1.2 投标人资质证书（扫描件）	8
1.3 企业一级注册建造师-全国建筑市场监管公共服务平台查询截图	9
2、企业业绩一览表	10
企业业绩一览表	10
业绩 1：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目基坑支护、土石方及桩基础工程	12
业绩 2：阿里巴巴华中总部项目	19
合同原件扫描件	19
业绩 3：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站楼基础工程	27
业绩 4：南方医科大学深圳医院二期工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程	34
业绩 5：高世代面板产业配套项目（一期）基坑支护、土石方及桩基工程二标段	40
业绩 6：深圳宝安空海救援医院基坑工程（土石方、基坑支护、桩基础、边坡支护）	45
业绩 7：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期地基与基础工程	53
业绩 8：坂田街道文体中心项目地基与基础工程	62
业绩 9：龙岗国际艺术中心地基与基础工程	72
业绩 10：光明公安分局指挥中心大楼土石方、基坑支护及基础工程	79
业绩 11：大鹏新区档案馆·方志馆建设工程(地基与基础施工)	89
3、投标人获奖情况	97
洛阳市奥林匹克中心一期	99
获奖证书	99
全国社会组织信用信息公示平台（ https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList ）的登记信息查询结果截图	100
获奖公示网页截图	101
合同原件扫描件	104
竣工验收报告	112
中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体等 2 项）	116
获奖证书	116
全国社会组织信用信息公示平台（ https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList ）的登记信息查询结果截图	117

获奖公示网页截图	118
合同原件扫描件	121
竣工验收报告	124
国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包.....	125
获奖证书	125
全国社会组织信用信息公示平台 (https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxxt/newList) 的登记信息 查询结果截图	126
获奖公示网页截图	127
合同原件扫描件	130
竣工验收报告	134
重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建	149
获奖证书	149
全国社会组织信用信息公示平台 (https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxxt/newList) 的登记信息 查询结果截图	150
获奖公示网页截图	151
合同原件扫描件	154
竣工验收报告	164
广东药科大学云浮校区项目(一、二期)工程	171
获奖证书	171
全国社会组织信用信息公示平台 (https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxxt/newList) 的登记信息 查询结果截图	172
获奖公示网页截图	173
合同原件扫描件	178
竣工验收报告	186
郑州大剧院	196
获奖证书	196
全国社会组织信用信息公示平台 (https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxxt/newList) 的登记信息 查询结果截图	197
获奖公示网页截图	198
合同原件扫描件	203
竣工验收报告	209

南宁华润中心东写字楼	210
获奖证书	210
全国社会组织信用信息公示平台（ https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxz/newList ）的登记信息 查询结果截图	211
获奖公示网页截图	212
合同原件扫描件	217
竣工验收报告	222
松山湖材料实验室一期生态园区	226
获奖证书	226
全国社会组织信用信息公示平台（ https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxz/newList ）的登记信息 查询结果截图	227
获奖公示网页截图	228
合同原件扫描件	231
4、项目经理情况基本情况表	248
拟投入的项目经理基本情况表	248
项目经理业绩：坂田街道文体中心项目地基与基础工程.....	250
业绩：中国-东盟信息港南宁核心基地五象新区地理信息小镇项目（一期）基坑支护工程.....	265
5、项目管理班子人员配备情况.....	271
技术负责人简历表	276
技术负责人（总工程师）-唐锋	282
业绩：深圳市体育中心改造提升工程项目（一区）地基与基础工程.....	285
业绩：南宁东盟文化产业研发大厦工程	303
生产经理（副经理）简历表	312
生产经理（副经理）-尤水鑫	313
业绩：龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建工程土石方、基坑支护及桩基础工程.....	316
质量负责人（质量主任）-罗朝华	350
造价工程师-冯军红	356
土建工程师-冯琦镇	359
BIM 工程师-邢福致.....	361
测量工程师-牟武略	364
试验员-林伟	367

工程资料主管—胡海霞	370
施工员—黄立义	373
施工员—冉万里	376
劳资专员—黄静文	379
质量员—冯靖	382
质检工程师—吴达任	385
专职安全员吴鹏	388
专职安全员—覃超平	392
（渣土车）安全管理员—陈维君	395
文明施工安全管理员—罗旭	398
材料员—谢松波	401
预算员—张爱华	404
合约工程师—陈松	408
办公室管理员——王海陇	411

1、投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业注册名称	中国建筑第八工程局有限公司	注册资本	1521800 万元	成立日期	1998 年 09 月 29 日
企业法人代表	周可璋	企业性质		■ 国企 □ 民企 □ 其他	
企业资质等级	地基基础工程专业承包壹级				
公司注册地址	中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层			联系电话	021-61691999
主要资质证书	地基基础工程专业承包壹级;建筑装修装饰工程专业承包壹级;电子与智能化工程专业承包贰级;消防设施工程专业承包贰级;隧道工程专业承包贰级;建筑机电安装工程专业承包贰级;建筑幕墙工程专业承包贰级;公路路面工程专业承包贰级;公路路基工程专业承包贰级;环保工程专业承包贰级。				
企业简介（内容包括企业规模）	中国建筑第八工程局有限公司（简称中建八局）是隶属于中国建筑股份有限公司的国有大型投资建筑企业。始建于 1952 年，企业发展经历了工改兵、兵改工的过程，1966 年奉中央军委和国务院命令整编为基建工程兵部队，1978 年改编为 22 支队，南征北战，栉风沐雨，投身“三线”，会战辽化，被誉为“南征北战的铁军，重点建设的先锋”。1983 年集体整编为中国建筑第八工程局，1998 年 9 月，八局注册地由山东济南变更至上海浦东，2007 年改制为现企业。2025 年 3 月，为落实党中央关于深化国企改革决策部署，中建八局与中建科技实施战略性整合。旨在提升“中建八局”“中建科技”双品牌价值，强强联合打造中建集团建筑工业化、绿色低碳标杆企业。 中建八局坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入学习习近平文化思想，践行社会主义核心价值观，把握“中国建筑精神”的核心要义，传承部队优良传统，吸收中国传统文化、齐鲁文化、海派文化等文化元素，融入现代管理思想，锤炼形成了以“军魂匠心，家国情怀，令行禁止，使命必达”为内涵特征的铁军文化。 中建八局下设含市场部、基础设施事业部、城市更新中心、投资部、海外部及工程研究总院、设计管理总院等 24 个职能部门，以及山东、华东、华南、华西、华北、华中和江苏七大分局，下属共 27 家二级公司和 28 处海外机构，企业注册资本金 152.18 亿元，资产规模超 5000 亿元，主要经济技术指标名列中建排头。2025 年，全局完成新签合同额 8801 亿元，营业收入 4688 亿元，相当于世界 500 强第 211 位，上海百强企业第 3 名。 中建八局作为中国最具竞争力的大型综合投资建设集团，拥有各类资质证书，涉及建筑、市政、公路、水利、铁路、机电、石化、港口、通信等行业。中建八局以承建“高、大、特、新、急”工程著称于世，重点发展“高端房建、基础设施、地产开发、投资运营、创新业务”五大板块，形成了机场、会展、体育场馆、文化旅游、医疗卫生、高档酒店、城市综合体、大型				

	工业厂房和公路、铁路、城市轨交、市政路桥、环保水务、城市更新等多条系列建筑产品。
专业技术人员 规模	1. 一级注册建造师共 <u>10043</u> 人(按 全国建筑市场监管公共服务平台 填写)；
其他（如有）	

注：提供营业执照、资质证书等证书扫描件、提供全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序一级注册建造师人数查询结果（截图加盖公章扫描件）及其他证明佐证资料。

1.1 投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码
9131000063126503X1

证照编号: 00000000202306140010

中国（上海）自由贸易试验区

名称 中国建筑第八工程局有限公司

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人 周可璋

经营范围 房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理，化工石油工程，电气工程，基础工程，装饰工程，工业炉，城市轨道交通工程，园林绿化工程，线路、管道、设备的安装，混凝土预制构件及制品，非标制作，建筑材料生产、销售，建筑设备销售，建筑机械租赁，房地产开发，自有房屋租赁，物业管理，从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务，企业管理咨询，商务信息咨询，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。

【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本 人民币1521800.0000万元整

成立日期 1998年09月29日

住所 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

登记机关 关

2023 年 06 月 14 日

扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2 投标人资质证书（扫描件）

		使用有效期: 2026年06月23日 -2026年09月22日
建筑业企业资质证书		
企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司		
详细地址: 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 9131000063126503X1		经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D231A00370		
资质类别及等级: 地基基础工程专业承包壹级2030年11月11日; 建筑装饰装修工程专业承包壹级2030年11月11日; 电子与智能化工程专业承包贰级2030年11月11日; 消防设施工程专业承包贰级2030年11月11日; 隧道工程专业承包贰级2030年11月11日; 建筑机电安装工程专业承包贰级2030年11月11日; 建筑幕墙工程专业承包贰级2030年11月11日; 公路路面工程专业承包贰级2030年11月11日; 公路路基工程专业承包贰级2030年11月11日; 环保工程专业承包贰级2030年11月11日		
	发证机关: 	
	2025年 11月 12日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制		

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

2、企业业绩一览表

企业业绩一览表

序号	项目名称	基坑支护深度 (m)	合同金额（施工总承包 仅计取土石方、深基坑 支护及桩基础工程部分 的金额）（万元）	合同签订时间 (年、月、日)
1	车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目基坑支护、土石方及桩基础工程	26	51699.91	2024 年 6 月 15 日
2	阿里巴巴华中总部项目（桩基、土护降工程）	18	41418.19	2021 年 3 月 25 日
3	深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站楼基础工程	19.76	40102.13	2025 年 12 月 18 日
4	南方医科大学深圳医院二期工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程	15.34	25082.14	2022 年 10 月 28 日
5	高世代面板产业配套项目（一期）基坑支护、土石方及桩基工程二标段	12.8	25299.66	2022 年 12 月 5 日
6	深圳宝安空海救援医院基坑工程（土石方、基坑支护、桩基础、边坡支护）	17.75	18758.09	2021 年 3 月 12 日
7	深圳建筑产业生态智谷总部基地一期地基与基础工程	14.60	16815.81	2022 年 12 月 30 日

序号	项目名称	基坑支护深度 (m)	合同金额（施工总承包 仅计取土石方、深基坑 支护及桩基础工程部分 的金额）（万元）	合同签订时间 (年、月、日)
8	坂田街道文体中心项目地基与基础工程	19.35	16262.45	2021 年 10 月 30 日
9	龙岗国际艺术中心地基与基础工程	12.4	13866.88	2021 年 11 月 12 日
10	光明公安分局指挥中心大楼土石方、基坑支护及基础工程	9.8	8229.97	2021 年 10 月 8 日
11	深圳机场教育基地项目土石方、基坑支护及桩基础工程	7.7	7348.32	2021 年 1 月 4 日
12	大鹏新区档案馆·方志馆建设工程(地基与基础施工)	15.3	7326.15	2023 年 3 月 15

注：投标人提供企业近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）已承接的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过 10 项，投标人应结合本项目特征优先提供合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过 10 项的，仅取前 10 项。

业绩 1：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目基坑支护、土石方及桩基础工程
合同原件扫描件

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：SYTRXSD-01.02-2024-016

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：福田区沙头街道车公庙泰然六路以北，泰然二路以南，泰然七路以东，香蜜湖路以西

发 包 人：深圳市深业泰然新时代有限公司

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业泰然新时代有限公司承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 福田区沙头街道车公庙泰然六路以北,泰然二路以南,泰然七路以东,香蜜湖路以西

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 建设用地面积: 28219.8 m², 规定建筑面积 359450 m², 其中办公 112250 m², 产业研发用房 143000 m², 商业 61000 m², 地下商业 40000 m², 公共配套 3200 m²。01-02 地块限高 300 米, 02-02 地块限高 250 米, 地下室预计五层。

基坑支护安全等级定位一级。基坑开挖面积约 35068 m², 基坑周长 991m, 地下室层数暂定 5 层, 基坑开挖深度暂定为 26m。

资金来源: 财政投入 ___/___%; 国有资本 ___100___%; 集体资本 ___/___%; 民营资本 ___/___%; 外商投资 ___/___%; 混合经济 ___/___%; 其他 ___/___%。

二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于: 现场工作面的场地平整及准备工作、场地原有硬化地面破除、原有建筑地下基础清除、土石方挖运、基坑支护、基坑开挖、开挖换填、基坑降排水、基坑出入口坡道堆筑、硬化、移位与使用维护、基坑维护(排水及安全防护设施建立)、基坑周边所有场地硬化及现场周边建筑物、构筑物、地铁线路站点及附属设施、周边管线等的保护、配合完成项目范围内涉及的给排水管道、通信管线、燃气管道、电力管线的迁改、桩基础施工及配合现场桩基检测等相关工作。具体以本工程招标文件、

工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米 宽：米	☐ 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米 宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 地基与基础工程 （ ☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☐ 边坡 ☒ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____） ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);
☐ 其它:

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期 (以发包方开工令时间为准): 2024 年 7 月 1 日;

计划竣工日期: 2026 年 2 月 21 日;

合同工期总日历天数 585 天。

招标工期总日历天数 600 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 标准不一致的, 以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍亿壹仟陆佰玖拾玖万玖仟零柒拾元贰角肆分 (¥ 516999070.24 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰仟零壹拾叁万玖仟零贰元玖角叁分 (¥20139002.93 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

邮政编码: 518040

法定代表人: 周毅

委托代理人: _____

电话: 0755-83880220

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行深圳泰然支行

账号: 44201530300052551169

邮政编码: 200112

法定代表人: 周可璋

委托代理人: _____

电话: 021-61691997

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 6 月 11 日;

订立地点: 广东省深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自发包人与承包人双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人: 深圳市深业泰然新时代有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 91440300319720966P

地址: 深圳市福田区沙头街道泰然四路
松大厦 2 楼 2F

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 9131000063126503X1

地址: 中国(上海)自由贸易试验区世
纪大道 1568 号 27 层

业绩 2：阿里巴巴华中总部项目

合同原件扫描件

合同编号：|

阿里巴巴华中总部项目
建设工程施工合同

签订地点：| 杭州市余杭区 |

签订时间：| 年 月 日 |

合同协议书

发包人(全称): 武汉传博科技有限公司

发包人(全称): 武汉城市圈
承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、合同相关法律及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 阿里巴巴华中总部项目（以下简称“本项目”） 桩基、土护降工程（以下简称“本工程”）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称: 阿里巴巴华中总部项目。

2.工程地点: 武昌滨江商务区, 武昌区徐东大街与友谊大道交汇处。

3.工程立项批准文号: 1

4.资金来源：自有。

5. 工程内容: 阿里巴巴华中总部项目桩基、土护降工程。

6.工程承包范围:

6.1 本工程图纸中涉及或为实现合同目的所包含的一切内容与项目。阿里巴巴华中总部项目桩基、土护降工程有关的全部工作内容，包括但不限于：

- (1) 地下室基坑土石方开挖、运输、外弃的施工方案设计工作。
- (2) 场地处理及平整, 包括并不限于为保障本项目施工进度、质量、安全文明施工的一切杂草清除、现有硬质场地的破除及外运、现围挡内的建筑垃圾及生活垃圾的处理、场地平整、路基铺设等常规性场地处理等。
- (3) 工程桩施工: 基坑范围内的所有工程桩(包括但不限于桩基础工程、凿桩头(截至桩顶标高500mm范围)及配合桩基检测所需的凿桩头、浇筑桩帽等其它必要工作等)。
- (4) 工程桩在施工过程中, 应严格按图施工, 确保桩顶标高符合设计要求, 超灌长度不可超过两米。若钻孔灌注桩超灌长度超过两米, 凿除及费用由承包人承担。桩基工程如果承包人未施工至设计桩顶标高之处, 由承包人自行补足。桩偏位的复核及处理由承包人完成。
- (5) 基坑支护工程: 土体加固、围护桩成孔、护壁、清孔、钢筋制作安装、桩身灌注、桩底后注浆等所有成桩工作, 以及泥浆外运或泥浆分离后的渣土外运、泥浆池拆除及场地回填平整、设施/设备的进出场及场内转运、地下障碍物清除/处理(如有); 地下连续墙、止水帷幕、桩尖喷锚、挂网护坡、支撑梁(含冠梁、围檩)、立柱桩、钢格构柱、栈桥(含砼结构)、腰梁等图纸设计范围内的所有施工内容。

- (2) 场地处理及平整, 包括并不限于为保障本项目施工进度、质量、安全文明施工的一切杂草清除、现有硬质场地的破除及外运、现围挡内的建筑垃圾及生活垃圾的处理、场地平整、路基铺设等常规性场地处理等。

- (3) 工程桩施工: 基坑范围内的所有工程桩(包括但不限于桩基础工程、凿桩头(截至桩顶标高500mm范围)及配合桩基检测所需的凿桩头、浇筑桩帽等其它必要工作等),

- (4) 工程桩在施工过程中, 应严格按图施工, 确保桩顶标高符合设计要求, 超灌长度不可超过两米。若钻孔灌注桩超灌长度超过两米, 凿除及费用由承包人承担。桩基工程如果承包人未施工至设计桩顶标高之处, 由承包人自行补足。桩偏位的复核及处理由承包人完成。

- (5) 基坑支护工程: 土体加固、围护桩成孔、护壁、清孔、钢筋制作安装、桩身灌注、桩底后注浆等所有成桩工作, 以及泥浆外运或泥浆分离后的渣土外运、泥浆池拆除及场地回填平整、设施/设备的进出场及场内转运、地下障碍物清除/处理(如有); 地下连续墙、止水帷幕、桩尖喷锚、挂网护坡、支撑梁(含冠梁、围檩)、立柱桩、钢格构柱、栈桥(含砼结构)、腰梁等图纸设计范围内的所有施工内容。

其中局部电梯井、集水井等深坑所需支护工程；拆除支撑梁并换撑；拆除立柱桩格构柱（包含钢结构回收）；拆除栈桥（含结构面层拆除及钢结构回收）等不在本合同范围。

- (6) 土石方工程: 土、石方开挖(预留地下室底板底面以上300mm厚覆土, 覆土以上土、石方挖运, 含土、石方开挖范围内地下构筑物 and 旧砼基础等障碍物的清除、土石方

场内外运输、地下水及雨水积水排除（明排）等。

若承包人实际所挖土石方深度超过设计深度，须用经发包人批准的材料回填至原设计的深度；土石方超挖和超挖回填的全部费用均包含在承包人包干合同金额内。若因开挖到指定深度后为池塘等无法避免的客观情况导致的换填，经监理和发包人认可后，按回填单价予以变更补偿。

- (7) 降水工程：按图纸方案布置及制作降水井；基坑开挖前开展坑内外地下水连通实验，验证地连墙止水效果。桩基、土护降工程施工期间的降水工作至分项工程完成，且场地完全移交标段2总包单位，其中标段2总包单位场地接收后的降水工作不在本合同范围；承包人需负责基坑内排水沟、排水井、泥浆池等相关设施之设置、施工工作，确保基坑内排水有效进行。由于承包人原因导致场地交付延期产生的费用（包括降水等）由承包人自行承担。
- (8) 检测及监测工程：桩基检测、基坑监测不在本合同范围。但与检测单位的配合工作（a. 与桩基检测单位的配合工作：详见附件17；b. 与基坑检测单位的配合工作：根据基坑监测单位提供的设计院认可的基坑监测方案，配合监测单位进行检测设备的预留预埋，并做好监测点位的成品保护工作）在本合同范围。
- (9) 现场通道等工程（包含但不限于临时道路、车行道路及坡道、施工道口、洗车池、临时设施）及各类市政设施的保护等所有满足国家及地方要求的安全文明施工措施。
- (10) 对发包人所提供自然地面标高示意图与施工现场进行核对，并对施工现场充分了解，并将负责工程施工所需要进行的道路破碎、地下障碍物清除及对施工现场进行清理及渣土外运，并达至发包人满意或施工要求；渣土须运至由承包商提供并经政府部门批准的弃土场地，和发包人指定的现场堆放地点。所有上述费用还包括渣土消纳费已包括在土石方开挖和运弃的合同总金额内（合同另有约定除外）。
- (11) 承包人承担的负责编制基坑支护结构的详细施工方案。施工应按中国和武汉地区现行的规范、规程执行。承包人在施工前应注意，施工方案应报当地质检站，并按质检站要求组织危大基坑施工专家评审会；地铁保护影响区内施工方案应通过武汉城市轨道交通有限公司（简称轨道办）组织的专家评审。承包人收到中标通知后，应立即对接质检站及轨道办，积极推动上述二次专家评审会。施工方案通过上述专家评审后，方可施工。总工期已包含此部分占用的工期。因专家评审会提出对施工方案的调整引起的费用增加，亦须包括在合同总金额内，不得调整。
- (12) 承包人编制的施工组织设计、施工方案及施工技术措施必须符合规范及政府有关部门的规定。未经发包人同意，承包人不得更改上述已经发包人和监理单位批准的施工组织设计、施工方案及施工技术措施，否则一切后果由承包人负责。发包人和监理单位对施工组织设计、施工方案及施工技术措施的批准并不能减轻或免除承包人的责任。并且，承包人也不得以任何修改施工组织设计、施工方案及施工技术措施为理由而要求调整或增加任何费用：
- a. 承包人在施工组织设计中提供详细完整的工程总进度计划书经发包人批准后，承包人须严格按计划进行工作，直至工程完工与验收；
- b. 为了降低工程造价，发包人有权要求承包人对其投标时所编制的施工组织设计、施工方案及施工技术措施进行优化，对于由此而减少或降低的相关工程费用，发包人将在工程完工结算时按实调整，并给予承包人适当的奖励。
- (13) 承包人须负责提供一切因工程所需之临时水、电（含施工人员于现场生活用水、用电），包括进行相关的水源、电源、市政排污管口与现场施工场地的连通工作，其

相关的费用须包括在措施项目包干金额内。

- (14) 承包人须负责临时设施、道路及现场布置等修建安装及拆除，且上述工作开始前需要经过发包人/监理单位的批准并满足发包人相关要求。其相关的费用须包括在措施项目包干金额内。临时办公室最终方案实施前提交发包人方审批局部调整后实施，整体区域和面积不变。
- (15) 提供及安排运输(包括完工后运走)设备和机械，包括适当吊重机械、搅拌及灌注混凝土等有关设备。其相关的费用须包括在措施项目包干金额内。
- (16) 提供一切照明、围栏等设施，并负责施工现场的安全、防火、防盗及保安工作，确保现场及工程的安全。其相关的费用须包括在措施项目包干金额内。
- (17) 承包人应根据有关部门的规定办妥施工临时用地及占用道路的申报手续，配合办理施工手续等，同时提供其工人于工地现场内或外面的食宿。
- (18) 承包人应负责提供测量、工地内之放线及测量标高等工作，其相关的费用须包括在措施项目包干金额内。
- (19) 承包人必须负责施工现场周围和邻近场地的地下管线、架空线和电线杆公共市政设施、公共绿化带的保护和邻近建筑物的监测、分流和安全保护工作，并向有关部门办理道路管线监护卡及其他一切相关手续，其相关的费用须包括在措施项目包干金额内。
- (20) 除发包人提供的招标文件包含的资料内容外，承包人有责任在投标过程中，为进一步了解施工现场及周围环境条件，购买与收集现场及周边邻居场地的地下管线、地质条件、地下水之条件及建筑物的有关资料并承担相关费用，一切因上述原因引起的索赔，发包人均不予补偿。
- (21) 承包人负责基坑护坡顶部的挡水或排水设施及土石方开挖马道两侧的护坡工程。而马道的收口及由此产生的土石方的清运之相关费用，一切由于马道的收口时与标段2总包单位工作的交叉配合影响的二次及多次进场等相关费用均包括于合同金额内。请注意：与土石方开挖有关的上述内容费用已包括于土石方开挖和运弃之单价内，而与护坡工程有关的上述内容费用已包括在措施项目包干金额内。
- (22) 负责现场存放土方之覆盖，红线内出土路面洒水及保洁、清扫、防尘网供应及铺设。其相关的费用须包括在措施项目包干金额内。
- (23) 负责对因受本工程影响之工地邻近建筑物、地铁和本工程基坑护坡提供沉降和变形的防范措施，应该根据发包人委托的第三方观测结果采取必要的措施，确保周围建筑物安全并在规范和地方规定要求的范围内。并负责在紧急突发情况下，基坑变形抢险处理等，以上均含在措施项目包干费用中。
- (24) 承包人还应向武汉市政府有关部门办理其他各种手续，并缴纳相关费用，其中包括(但不限于)以下的费用：
 - a. 向质监站及安监站办理报监手续，缴纳相关费用(如有)(包括结算后的增加费用)；

- (1) 满足设计要求、保证基坑安全；
- (2) 杜绝重大伤亡事故发生。
- (3) 需符合“湖北省建筑工程安全文明施工标准化工地”标准，施工现场安全文明施工必须符合《建筑施工安全检查标准》、《武汉市建筑施工现场安全质量标准化达标实施手册》及阿里智慧建筑事业部相关管理要求等；
- (4) 采取有效的措施确保地铁、市政管线、周围房屋、道路安全；
- (5) 采取有效措施，减少施工噪音和环境污染，自觉保护场内外公共设施，确保泥浆不外流，出土不污染路面。
- (6) 地铁保护要求：符合、达到武汉市地铁相关部门关于地铁保护的各项规定要求，做好保护轨道交通的所有工作。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同价款（含税）为 RMB414,181,886.21（大写：人民币肆亿肆仟肆佰壹拾捌万壹仟捌佰捌拾陆元贰角壹分）；其中合同价款（不含税）为 RMB379,983,381.84（大写：人民币叁亿柒仟玖佰玖拾捌万叁仟叁佰捌拾壹元捌角肆分），按增值税税率 9% 计算，增值税税金总金额为 RMB34,198,504.37（大写：人民币叁仟肆佰壹拾玖万捌仟伍佰零肆元叁角柒分）。

其中：

(1) 安全文明施工费（含税）：

RMB5,483,576.36（大写：人民币伍佰肆拾捌万叁仟伍佰柒拾陆元叁角陆分）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

RMB / （大写：人民币 / ）；

(3) 专业工程暂估价金额：

RMB / （大写：人民币 / ）；

(4) 暂列金额：

RMB / （大写：人民币 / ）。

2. 合同价格形式：

(1) 措施费：总价一次性包干，不因设计变更、工程量增减及施工方案的变更而调整；但地下障碍物清除，本项目桩基、土护降工程施工过程若遇地下障碍物需清障的，分为以下两种情况计费：(1) 原始地坪标高至地下 1 米以内（含 1 米）的障碍物，清障费用计入技术措施费，一次性包干；(2) 地下 1 米以外的障碍物，若为砼及钢筋砼时，根据工程量清单列项报综合单价，综合单价包含挖机、镐头机、人工、障碍物清理外运等清障工作产生的所有费用，并综合钢筋拆除回收、综合管理费等一切费用，工程量按砼或钢筋砼清障方量结算，以现场监理、发包人现场工程师现场测量签证为准；若地下障碍物为砖、块石、水泥搅拌桩等类型材质的处理费用均包含于土石方挖运的综合单价中。

(2) 桩基工程：

方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 负责本工程质量、安全、工期等与本工程有关的事项, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 向发包人承担全部责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同 于杭州市余杭区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 叁 份。

发包人:

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码: 91420106MA49DFM200

地 址: 武昌区临江大道 98 号武昌玉桥万达广场(二期) 11 栋 9 层 8 室

邮政编码: /

电 话: 027-88938036

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: 招商银行武汉分行武昌支行

账 号: 127913504610601

承包人:

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码: 9131000063126503X1

地 址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码: 200122

电 话: 021-61691997

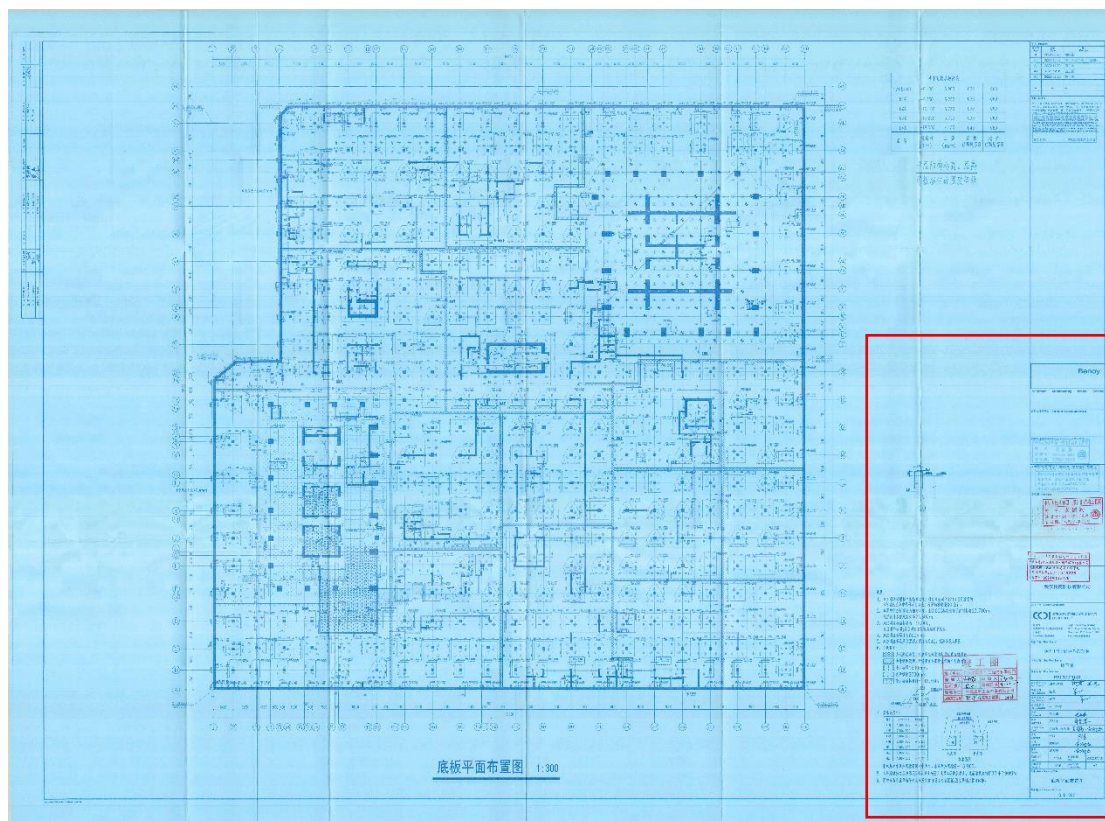
传 真: 021-61691999

电子信箱: bizniy@163.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账 号: 3100 1522 9170 5543 5820

基坑深度证明材料-设计方案说明图纸



业绩 3:深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站楼基础工程
合同原件扫描件

JT20251123/深机指合同字(2025)162 号
归项 深圳机场 T2 航站区及配套设施工程

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程
航站楼基础工程合同

(第一册 共二册)

甲 方: 深圳市机场(集团)有限公司

乙 方: 中国建筑第八工程局有限公司

签订地点: 深圳宝安国际机场

日 期: 2025 年 12 月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：杨洋

承包人（乙方）：中国建筑第八工程局有限公司

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

联系人：王大永

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程航站楼基础工程

工程地点：深圳机场 T2 航站区及配套设施工程项目位于深圳机场北片区，西侧紧邻二跑道平行滑行道系统，南侧紧邻卫星厅北部远机位，东侧邻近 2 号调蓄水池，北侧面朝福永河。

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：

基础工程形式

本工程建筑设计±0.000=5.440m。

基础形式：灌注桩/预应力管桩，本桩基工程指廊、货车车道区域采用预应力管桩，桩长20m~50m。其余区域采用钻（冲）、旋挖灌注桩基础方案，桩径1.2m~2.4m，以中风化花岗岩为持力层。（具体以图纸为准）

基坑工程形式

航站楼基坑：西侧（靠近深大城际）基坑支护结构安全等级为一级；东侧基坑支护结构安全等级为二级。设计地下室一层，局部APM加深坑中坑加深处为两层。地下室基础形式为桩基础，负一层地下室基础垫层底标高为-5.560m（绝对标高），APM加深处基础垫层底标高为-15.560m~-12.960m（绝对标高）。基坑深度为9.76m~19.76m。基坑周长1573m，基坑面积约68355m²。航站

楼基坑采用咬合桩+钢筋混凝土内支撑支护形式，避难走道及行李隧道巡检车道采用排桩+旋喷桩+混凝土内支撑支护形式，局部被动区采用搅拌桩加固。

设备用房基坑：东侧（靠近穗莞深）基坑支护结构安全等级为一级；西侧基坑支护结构安全等级为二级。设计地下室一层，地下室基础形式为桩基础，基础垫层底标高为-5.560m~-1.300m（绝对标高）。基坑深度为5.5~9.76m。基坑周长约542m，基坑面积约12119m²。设备用房基坑采用咬合桩+钢筋混凝土内支撑及钢管斜撑支护形式，被动区搅拌桩加固。

贵宾区行李隧道、货车车库车道基坑：基坑支护结构安全等级为二级。基础形式为桩基础，垫层底标高为-4.310m~-3.490m（绝对标高）。基坑深度为2.0~8.1m。基坑长度约1106m，基坑面积约5453.4m²。贵宾区行李通道、货车车库车道基坑采用SMW工法桩+钢管内支撑支护形式。

管廊基坑：基坑支护安全等级为二级和三级。基坑深度约5~7m，基坑均为长条形，基坑长度约1600m。航站楼侧管廊采用SMW工法桩+钢管内支撑支护形式，部分填石区采用放坡+排桩+旋喷桩+钢管内支撑支护形式；设备用房侧管廊采用放坡+拉森钢板桩支护形式。

资金来源：财政投入___%；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

航站楼、行李通道、货车车库车道、捷运车站、设备用房、指廊、管廊、固定登机桥等位置的基坑支护施工，土石方挖运，桩基础施工，桩位超前钻，场地内原有道路、构筑物基础、树根等破除倒运，室外管线迁改，周边市政管线保护，施工降排水及排污，完成涉铁施工方案申报、审批前的所有评估、调研、咨询等前置工作，智慧工地建设等。承包人须按发包人提供的招标文件、招标答疑、施工图（含招标图纸）、工程量清单及相关资料，完成本项目任务及其他相关工作。

具体范围及要求详见合同、技术要求等附件。除以上发包人指定承包的工程范围外，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程项）

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长： 米，宽： 米，高： 米

☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米 宽：米高：米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 地基与基础工程（ ☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☐ 边坡 ☒ 土方 ☐ 其它）		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗幕墙：平方米 ☐ 其它）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风口 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风口 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）				
☐ 其它：				

4. 其他工程

—/—

三、合同工期

计划开工日期：2025年12月30日（具体以甲方批准的开工申请或甲方书面开工通知为准）；

计划竣工日期：2026年12月30日；

合同工期总日历天数366天。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家验收合格标准，一次性通过工程竣工验收，配合主体施工单位创优。

五、签约合同价

签约合同价（含税）¥ 401021271.55 元，（人民币大写：肆亿零壹佰零贰万壹仟贰佰柒拾壹元伍角伍分，税率：9% 不含增值税价¥ 367909423.44 元，增值税额¥ 33111848.11 元。

本项目部分资金来源为政府投资，政府投资部分支付金额及付款时间以政府投资相关付款审批结果为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

贰仟零捌拾捌万贰仟壹佰柒拾玖元柒角陆分（大写）（¥ 20882179.76 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币 / （大写）（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

壹仟壹佰万圆（大写）（¥ 11000000.00 元）；

（4）暂列金额：

陆仟贰佰肆拾万圆（大写）（¥ 62400000.00 元）；

本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的，按税前价不变原则，未付款项部分的增值税额相应调整。

如依据相关法律、法规、规章，要求使用国有资金和集体所有资金等投资建设工程的竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，结算金额最终以市造价站或深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 招标文件（包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 工程报价单或预算书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件，包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计（或施工方案）、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年12 月18 日；

订立地点：深圳市宝安区；

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章，并由法定代表人签章或其授权委托人签字生效。

本合同一式 壹拾贰 份，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

(以下无正文)

发包人：深圳市机场(集团)有限公司(盖章)

承包人：中国建筑第八工程局有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码： 914403001921711377

统一社会信用代码： 9131000063126503X1

地址：深圳市宝安区福永街道机场 1011 号

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码： 518128

邮政编码： 200000

法定代表人： 舒毓民

法定代表人： 周可璋

开户银行：建设银行机场支行

开户银行：招商银行股份有限公司广州科技园支行

账号：4420 1548 2000 5601 5514

账号：0219 0017 2410 508

业绩 4：南方医科大学深圳医院二期工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程
合同原件扫描件

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

项目经理姓名：朱丹容 资格等级：一级注册建造师 证书号码：沪1312018201900984

本工程于 2022 年 8 月 23 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：南方医科大学深圳医院二期工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市宝安区新湖路 1333 号，医院现状红线范围内。

工程内容：南方医科大学深圳医院二期工程项目的土石方、基坑支护、桩基工程、软基处理、迁改工程（临时锅炉房、临时垃圾站、液氧站、地下室及室外管线）、燃气工程、水土保持、临时设施（施工场地围挡、临电、临水、临设）、垃圾清运、拆除工程、绿化迁移、BIM 技术应用等。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积：基坑面积约 23552.5 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2021】114 号；

资金来源：项目资金主要来源为政府投资。

二、工程承包范围

南方医科大学深圳医院二期工程项目的土石方、基坑支护、桩基工程、软基处理、迁改工程（临时锅炉房、临时垃圾站、液氧站、地下室及室外管线）、燃气工程、水土保持、临时设施（施工场地围挡、临电、临水、临设）、垃圾清运、拆除工程、绿化迁移、BIM 技术应用等。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2024 年 5 月 31 日（以监理单位组织的桩基工程验收合格时间为准）

合同工期总日历天数：578 天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准，）

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程。

工程质量目标：满足创“鲁班奖”评定子项要求，I 类桩比例不小于 95%，无 III、IV 类桩，并配合总承包单位申报鲁班奖。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰亿伍仟零捌拾贰万壹仟叁佰柒拾伍元零捌分（¥250821375.08 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾壹万柒仟柒佰捌拾陆元壹角伍分（¥8317786.15 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟柒佰贰拾贰万元整（¥ 27220000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）（¥ 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☒ 《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐ _____

3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书(详见附件4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 十二 份, 正本 二 份, 发包人 一 份, 承包人 一 份, 副本 十 份, 发包人 六 份, 承包人 四 份。

十一、合同生效

合同订立时间: 2022 年 10 月 28 日

合同订立地点: 深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包		承 包	
住		住	所：中国（上海）自由贸易实验区 世纪大道 1568 号 26 层
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电 话：		电 话：	021-61691997
传 真：		传 真：	021-61691997
开 户 银 行：		开 户 银 行：	招商银行深圳宝安支行
账 号：		账 号：	021900172410255
邮 政 编 码：		邮 政 编 码：	200131

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）

年 月 日

局部放大图

设计方案说明

一、工程概况

拟建场地位于深圳市宝安区新湖路1333号南方医科大学深圳医院一期西侧。拟建地下室4层。

基坑开挖范围由主体设计单位提供。本工程±0=6.00，基坑均采用绝对高程。坑顶高程约为4.35~6.00m，坑底绝对高程为-16.05m、-16.65m，基坑开挖深度（不含坑中坑）约20.75~22.45m，坑中坑最深约5m，基坑（含坑中坑）深度最深约25.85m。新建污水处理站基坑底高程为-10.34m，开挖深度15.34m。

基坑开挖范围线为地下室轮廓线外扩1.0m, 基坑底边线周长约631.2m, 基坑开挖底面积为23731.6m²。一次开挖基坑底边周长约598.7m, 开挖面积21446.6m²; 二次开挖基坑底边周长约202.5m, 开挖面积2285m², 二次开挖和连接通道不在本次招标范围。

2第四系全新统海相沉积层 (Q₄⁺)

②淤泥：深灰色、灰黑色、黑色，流塑~软塑状，饱和，含有有机质，土质较为均匀，局部夹有细砂，偶见碎贝壳，岩芯呈柱状。该层大多数钻孔均有揭露，仅钻孔JK1、JK7、JK8、JK11及JK25未揭露，揭露层厚1.0m~8.1m，平均厚度5.59m，层底标高-4.7m~-2.6m。

 建设综合勘察研究设计院有限公司 CIGIS CHINA LIMITED		工程名称 南方医科大学深圳医院二期 名称 红岭综合基地支护工程	
审定	高翔	校核	陈浩伟
审核	高翔	设计	高翔
项目负责人	高翔	设计阶段	施工图
		图号	SG-01
		日期	2022.08

业绩 5：高世代面板产业配套项目（一期）基坑支护、土石方及桩基工程二标段
合同原件扫描件



TCL 华星光电技术有限公司

高世代面板产业配套项目（一期）

基坑支护、土石方及桩基工程二标段

合 同 文 件

工程名称：高世代面板产业配套项目（一期）基坑支护、土石方及
桩基工程二标段

工程地点：深圳市光明区凤凰街道光侨路与科裕路交汇处东南侧

合同编号：HETONG-2202059-12J059

发 包 人：TCL 华星光电技术有限公司

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

签订日期：2022 年 12 月 5 日



第一部分 协议书

发包人(全称): TCL 华星光电技术有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,依照招标文件的要求(适用招标投标工程),遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 高世代面板产业配套项目(一期)基坑支护、土石方及桩基工程二标段

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道光侨路与科裕路交汇处东南侧

工程规模及特征: 本项目为 TCL 华星光电技术有限公司高世代面板产业配套项目(一期),本次招标内容为基坑支护、土石方及桩基工程二标段,厂房区占地面积约 4.8 万平,拟建二层地下室,开挖深度约 7.9m~11.3m,基坑周长约 985m;公交场站区占地面积约 1.7 万平,拟建二层地下室,开挖深度约 10.3m~12.8m,基坑周长约 475m;具体以施工图为准。

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

本次招标项目包含 TCL 华星光电技术有限公司高世代面板产业配套项目(一期)基坑支护、土石方及桩基工程二标段项目范围内的基坑支护、土石方及桩基工程施工,主要工作内容包括但不限于:

- 1) 支护结构施工(包括但不限于支护桩、止水帷幕、冠梁、腰梁、喷锚、锚索等)及支护桩试桩,具体以施工图纸为准;
- 2) 工程桩施工(含试桩及必要的塔吊桩)等,具体以施工图纸为准;
- 3) 施工产生泥浆外运,土石方开挖及外运,开挖至坑底标高以图纸为准;
- 4) 与本工程相关的土石方(含岩层破除及清理、原有场地硬化破除及清理)开挖与外运;
- 5) 基坑降排水及其他安全文明措施;



- 6) 场内土方倒运及堆放;
- 7) 预应力管桩的采购、运输、沉桩、送桩、引孔、接截桩、桩的二次凿桩;旋挖灌注桩、冲(挖)孔灌注桩的施工及泥浆、渣土的清理外运等;(桩基形式以桩基施工图为准);
- 8) 基坑施工方案报批及专家论证、基坑各类防护等。
- 9) 为保证主体结构施工,分别首次移交可供主体结构施工连续工作面不得小于 10000 m² (移交内容包含:工作面移交、基坑各自区域整体工程抽排水及红线围墙维护工作移交给主体总包单位);如为同一家单位,则自行穿插施工,不得影响工期;
- (详见高世代面板产业配套项目(一期)基坑支护、土石方及桩基工程二标段图纸、包定义文件)

三、合同工期

厂房区:

开工日期: 2022 年 11 月 28 日

完工日期: 2023 年 10 月 28 日

合同工期总日历天数 335 天;

公交场站区:

开工日期: 2023 年 3 月 28 日

完工日期: 2024 年 1 月 28 日

合同工期总日历天数 307 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合 格

五、合同价款

币种: 人民币

合同含税总价(大写): 贰亿伍仟贰佰玖拾玖万陆仟伍佰伍拾肆元陆角叁分

(小写): 252,996,554.63 元

(合同未税总价): 232,106,930.85 元

备注: 发票类型: 增值税专用发票; 税率: 9%; 税金: 20,889,623.78 元;

(下浮率=【(招标控制价-安全文明施工费不可竞争费用)-(中标价-安



全文明施工费不可竞争费用)】×100%/【招标控制价-安全文明施工费不可竞争费用】
=18.84%)。

项目单价：■详见承包人的投标报价书(招标工程)

□详见经确认的工程报价单或预算书(非招标工程)

六、组成合同的文件

1、组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1). 协议书及附件；
- (2). 中标通知书；
- (3). 招标的澄清与答疑文件；
- (4). 补充条款；
- (5). 专用条款；
- (6). 发包人包定义、技术规格书等的技术要求；
- (7). 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (8). 标准、规范及有关技术文件；
- (9). 发包人图纸；
- (10). 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (11). 通用条款；
- (12). 招标文件；
- (13). 投标文件及承包人工程报价单及其说明。

2、以上文件应相互解释，除非另有书面约定，如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按以上顺序进行解释。

3、本合同包括附件中的知识产权协议和保密协议，该等协议优先级高于其它任何合同条款。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。承诺发包人可以根据工程的进度要求调整招标图纸所示的工作范围。



九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效:

本合同签约时间: 2022 年 12 月 5 日

签约地点: 深圳市

本合同自双方签字或盖章之日起生效;如发包人、承包人在本合同签字或盖章前已开始本项目施工等行为的,则双方所做出的施工等行为受本合同约束并溯及既往。

发包人(盖章):



承包人(盖章):



法定代表人或委托代理人:

Handwritten signature of the contractor's representative.

法定代表人或委托代理人:

签约日期:2022 年 12 月 5 日

签约日期:2022 年 12 月 5 日

业绩 6：深圳宝安空海救援医院基坑工程（土石方、基坑支护、桩基础、边坡支护）

合同原件扫描件

合同编号 CRLCJ-BA05-KHYY01-FB-211001

【深圳宝安空海救援医院】

**【基坑工程（土石方、基坑支护、桩基础、边坡支护）】施
工合同**

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司
专业工程承包人（乙方）：中国建筑第八工程局有限公司



2021 年【3】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 E 座 3 楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

专业工程承包人（乙方）：中国建筑第八工程局有限公司

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

法定代表人：李永明

联系人：陈鹏城

联系电话：18953232765

电子邮箱：550499664@qq.com

统一信用代码：9131000063126503X1

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2020 年 12 月，委托人【深圳市宝安区卫生健康局、深圳市宝安区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳宝安空海救援医院基坑工程（土石方、基坑支护、桩基础、边坡支护）

工程地点：深圳市宝安区机场南路与宝安大道交汇处东北侧

工程内容：深圳宝安空海救援医院由机场医疗急救中心、医疗综合楼一门诊医技部分、医疗综合楼一住院部分及行政后勤综合楼等组成，地下室2层，局部1层。项目设1至2层地下室，基坑面积约36168m2，基坑周长约1008m，开挖深度7.15-17.75m；一、二层地下室交接段开挖深度4.5m，支护周长105m。边坡位于场地南侧与机场南路相接位置，为进场后项目场地平整形成的挖方边坡，边坡治理总长度约为320.5m，坡高3~8m，基本以土质边坡为主。本次发包工程估价20552.730939万元。

工程立项批准文号：宝发改可研[2020]48号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、抗浮锚杆、边坡防护、地表清理、红线范围内地下原有建筑基础、道路及附属物拆运、红线范围内绿化迁移等工作。具体以施工图纸和工程量清单为准。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	√	金属门窗工程	□
基坑支护工程	√	智能建筑工程	□
地基与基础工程	√桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：____平方米 □设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰、装修工程	□二次装修 □幕墙：____平方米	电梯工程	□电梯____部 □自动扶梯____部
屋面及防水工程	□	消防工程	□

建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数：___户 ☐ 庭院管：___米
建筑电气工程	☐	其它工程	☒ 抗浮锚杆、边坡防护、地表清理、红线范围内地下原有建筑基础、道路及附属物拆运、红线范围内绿化迁移等。

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ ___万平方米	给水管道工程	☐ ___米
挡墙护坡工程	☐ 长：___宽：___高：___	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ ___万平方米	泵站工程	☐ ___平方米
道路工程	☐ 长：___宽：___	电信管道工程	☐ ___米
桥梁工程	☐ ___座	电力管道工程	☐ ___米
隧道工程	☐ 长：___宽：___高：___	路灯照明工程	☐ ___座
排水管道工程	☐ 雨水管：___米 ☐ 污水管：___米	道路改造工程	☐ 长：___宽：___
排水箱涵工程	☐ 长：___宽：___高：___	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ ___米
交通安全设施工程	☐	其它工程	☐

3. 其它工程：___/___

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 2 月 5 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 12 月 1 日

合同工期总日历天数：664

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准；获得广东省优质工程奖。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿捌仟柒佰伍拾捌万零玖佰零陆元伍角伍分（¥187580906.55 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写） 14100000 （¥ 壹仟肆佰壹拾万元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

√ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

□ 发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 10 %（包含安全文明施工措施费预付款）

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：深圳市宝安区建筑工务署

开工预付款应按如下规定扣回：

☒ 开工预付款在期中支付（含预付款）的第 2 期开始分 4 次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格的 85% 前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、工程进度款的支付

监理人在收到上述结账单后 14 天内完成审核，并申报给发包人：

（1）发包人审核确认后，委托人按当期核定完成工程量的 85% 进行期中支付（专用条款另有约定的除外），委托人累计支付到合同价格的 85% 时暂停支付；

（2）工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且专业工程承包人向发包人提出书面付款申请后，委托人累计支付至结算价的 90%；

（3）结算完成并经发包人指定的第三方审核单位审定后，累计支付至审定价的 97%，若有政府审核，则以政府审核部门审定金额为准，若第（3）阶段最终审定价的 97% 低于第（2）阶段结算价的 90%，则承包商应负责及时将委托人超付部分退还委托人；

（4）余款作为质量保证金，按工程质量保修书的约定支付。

期中付款额低于 10 万元时，将应付款额累计到下一次期中付款中支付，且月支付款数额以万元为最后一位，小数点后保留两位数字如 15.00 万元，其尾数金额向下一次期中付款累计。

本项目为政府工程，根据《宝安区政府投资项目代建制管理办法》，本项目的建设资金由区财政局直接支付给承包人。每次付款前，承包人需提供抬头为委托单位的增值税普通发票，由发包人审核后报委托人，并由委托人报区财政局申请建设资金的拨付。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书；

（4）招标答疑补遗；

（5）本合同第四部分补充条款（如有）；

- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件(包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和技术要求；
- (13) 已标价工程量清单；
- (14) 工程质量保修书；
- 发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、专业工程承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年__3__月__12__日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

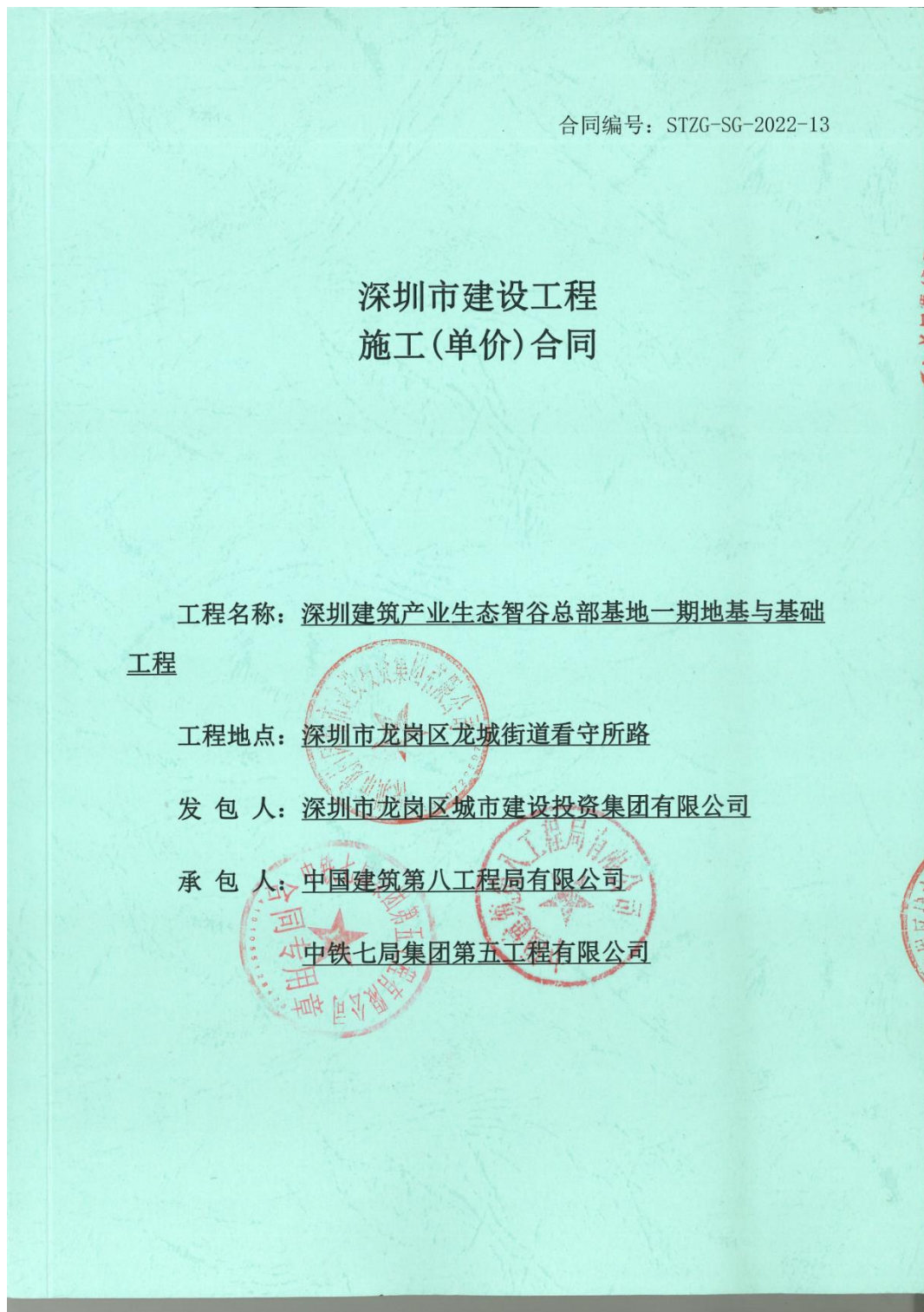
账 号：

邮 政 编 码：



业绩 7：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期地基与基础工程

合同原件扫描件



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司(联合体牵头人)

中铁七局集团第五工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳建筑产业生态智谷总部基地一期地基与基础工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道看守所路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于龙岗大运片区,地处深圳市公安局龙岗分局预审大队内,武深高速、盐龙大道西侧,马峦路北侧,一期建设用地面积约 4.6 公顷(46132 平方米),总建筑面积约 245045 平方米(指标暂定,最终以规划批复为准),打造集研发办公、实验室、会议展示、商业、宿舍等功能于一体的综合产业园区,预估项目总投资约 18 亿元,其中建筑安装费约 12.2 亿元。

资金来源:财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

深圳建筑产业生态智谷总部基地一期地基与基础工程承包范围包括但不限于以下工作内容:土石方工程、基坑支护工程、边坡工程、基础工程等。主要承包范围内容如下:

1. 土石方工程:土石方开挖、外运、回填及开挖时遇到地上(下)建(构)筑物的拆除等;

2. 基坑支护工程:支护桩、止水桩(搅拌桩、旋喷桩)、挂网喷射混凝土、土钉、预应力锚索、内支撑及冠(腰)梁等;

3. 边坡工程:锚杆、格构梁、排水沟、坡面绿化等;

- 4.基础工程：灌注桩、预应力管桩、抗浮锚杆、钻孔产生的土方和泥浆外运、截桩头等；
- 5.其他工作：施工排水降水、施工监测、污水处理、氨浓度检测；与土石方、基坑支护、桩基础工程相关的水土保持施工与验收、临时水电工程、管线迁移及管线保护、施工围挡（大门）、临时用地等报批报建，配合第三方监测、检测单位，及其他零星工作等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____ ）；			
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____ ）；			
☐ 建筑装饰装修工程 （ ☐ 门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____ ）；			
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____ ）；			
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____ ）；			
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____ ）；			
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____ ）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程	

☐ 室外工程	(	☐ 室外设施	☐ 附属建筑	
		☐ 室外环境		)。
☐ 燃气工程	(	户数:		; 庭院管: 米)

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它)；				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它)；				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它)；				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它)；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 12 日，具体开工日期以发包人或监理单位开工令或书面通知为准；

计划竣工日期：2023 年 9 月 7 日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟捌佰壹拾伍万捌仟零伍拾元伍角伍分 (¥168158050.55 元)，
为合同暂定价。

其中：

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)肆佰伍拾陆万捌仟玖佰柒拾柒元伍角陆分(¥4568977.56元);

(2)材料和工程设备暂估价金额: /

人民币(大写) / (¥元);

(3)专业工程暂估价金额: /

人民币(大写) / (¥元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹仟叁佰陆拾万元整, (¥13600000.00元)。

(5)其他费:

人民币(大写) / (¥元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年12月31日;

订立地点: 深圳市龙岗区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾伍份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执伍份。

发包人: 深圳市龙岗区城市建设投资集团
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300562792599P

地址: 深圳市龙岗区龙城街道腾飞路创投
大厦 23 楼

邮政编码:

电话:

传真:

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9131000063126503X1

地址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪
大道 1568 号 27 层

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: 中铁七局集团第五工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91410100767833059H

地址: 郑州市经济技术开发区航海东路

1225 号

邮政编码:

电话:

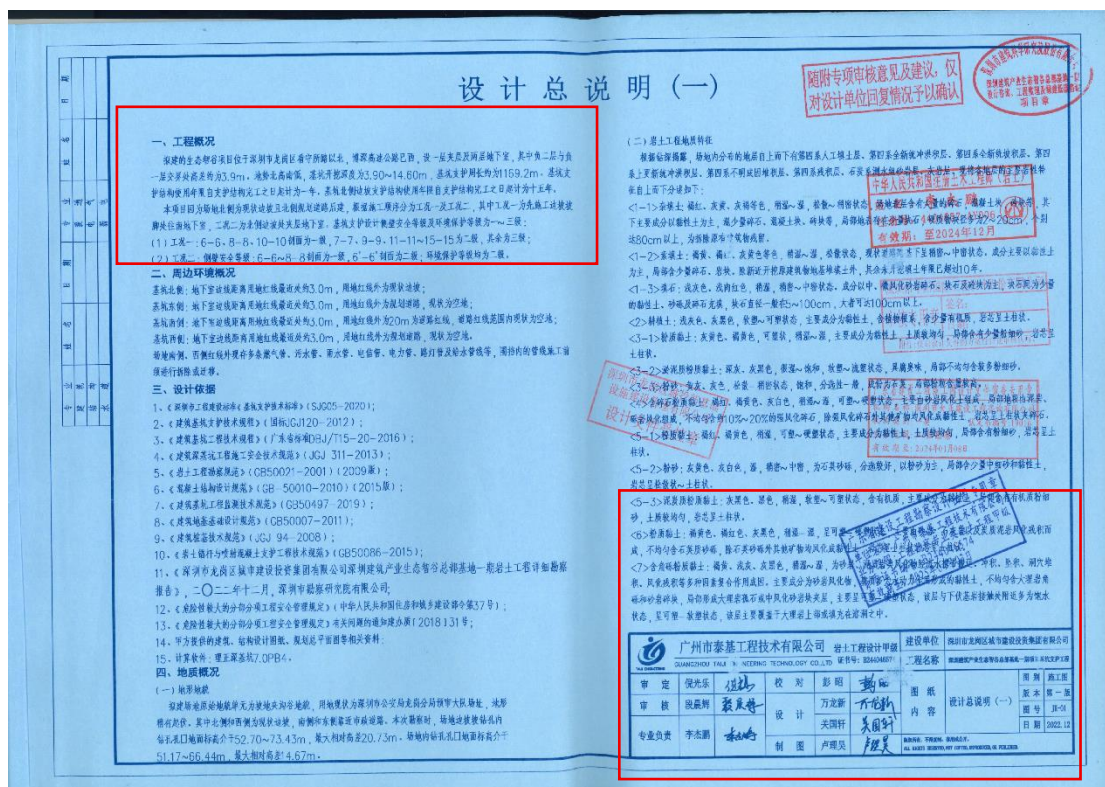
传真:

电子信箱:

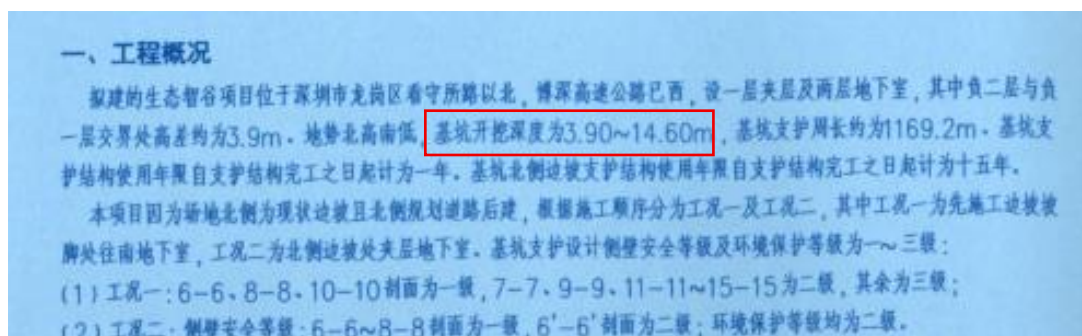
开户银行:

账号:

基坑支护深度证明资料证明材料



局部放大图



<5-2>粉砂：灰黄色、灰白色，湿，稍密~中密，为石英砂砾，分选较好，以粉砂为主，局部含少量中细砂和黏性土，岩芯呈松散状~土柱状。

<5-3>泥炭质粉质黏土：灰黑色、黑色，稍湿，软塑~可塑状态，含有机质，主要成分为黏土，局部含有有机质粉细砂，土质较均匀，岩芯呈土柱状。

<6>粉质黏土：褐黄色、褐红色、灰黑色，稍湿~湿，呈可塑~硬塑状态，主要成分为黏土，局部含有有机质粉细砂，土质较均匀，岩芯呈土柱状。

<7>含角砾粉质黏土：褐黄、浅灰、灰黑色，稍湿~湿，为砂岩、泥质岩类风化物经流水搬运、冲积、堆积、洞穴堆积、风化残积等多种因素复合作用成因。主要成分为砂岩风化物，基岩多为水动力作用形成的黏性土，不均匀含大理岩角砾和砂岩碎块，局部形成大理岩孤石或中风化砂岩块夹层，主要呈可塑~硬塑状态，该层与下伏基岩接触处附近多为饱水状态，呈可塑~软塑状态，该层主要覆盖于大理岩上部或填充在溶洞之中。

 广州市泰基工程技术有限公司 岩土工程设计甲级 GUANGZHOU TAJI ENGINEERING TECHNOLOGY CO.,LTD 证书号: B24404657						建设单位 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司			
						工程名称 深圳建筑产业生态智谷总部基地一期项目基坑支护工程			
审 定	倪光乐		校 对	彭 昭		图 纸 内 容	设计总说明 (一)	图 别	施工图
审 核	段晨辉		设 计	万龙新				版 本	第一版
专业负责	李杰鹏			关国轩				图 号	JK-01
			制 图	卢理昊				日 期	2022.12
版权所有，不得复制、借用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED, NOT COPIED, REPRODUCED, OR PUBLISHED.									

业绩 8：坂田街道文体中心项目地基与基础工程

合同原件扫描件

第一部分 协议书

发包人(全称): 华侨城光明(深圳)投资有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坂田街道文体中心项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 2020-440307-47-01-011308007

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区坂田街道下雪科技工业园,项目总用地面积 12540.57 平方米,总建筑面积为 73592 平方米。图书馆 6000 平方米、书吧 800 平方米、文化馆 5800 平方米、智慧体育综合馆 5400 平方米、全民健身综合馆 13300 平方米、管理及辅助用房 3500 平方米、配套设施用房 8896 平方米、架空休闲绿化 2165 平方米、地下人防停车库及设备用房 28139 平方米,暂定总投资 111602 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1. 基坑支护工程 2. 土石方工程 3. 桩基础工程 4. 边坡工程、场内降排水及施工临时围栏等 5. 现场清表及其他相关的施工及配合工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米		☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	

☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☒ 边坡 ☒ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 10 月 18 日;

计划竣工日期: 2022 年 09 月 03 日;

合同工期总日历天数 320 天。

招标工期总日历天数 328 天。

定额工期总日历天数 405 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 21 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家优质工程奖

五、签约合同价

人民币(大写): 壹亿陆仟贰佰陆拾贰万肆仟伍佰叁拾陆元伍角陆分
(¥ 162,624,536.56 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写): 叁佰陆拾伍万柒仟伍佰贰拾叁元零捌分 (¥3,657,523.08 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写): _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写): _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写): 捌佰叁拾叁万元整 (¥8,330,000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中国建筑第八工程局坂田文体中心农民工工资专用
账户

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国工商银行深圳太古城支行

工人工资款支付专用账户号: 9558854000005053561

基坑支护深度证明资料-竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 坂田街道文体中心项目地基与基础工程

验收日期: 2022年12月19日

建设单位（盖章）: 深圳市龙岗区建筑工务署/华侨城光明（深圳）投资有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	坂田街道文体中心项目地基与基础工程					
工程地点	深圳市龙岗区	建筑面积	12540.57平方米		工程造价	16262.45 3656万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	7-9	层	
	/		地下:	2	层	
施工许可证号	2020-440307-47-01-01130801	监理许可证号	/			
开工日期	2021年 11 月 12 日	验收日期	2022 年 12 月 19 日			
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检查站	监督编号	LG2104478			
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署/华侨城光明（深圳）投资有限公司					
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司					
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司					
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图 审查单位	/					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	唐海军（工务署监督领导：李艺文、马驰）
副组长	李富苟、文丰盛
组员	黄先春、王运平、刘劲、杜镭贵、乔丽平、李韵迪、刘艺、蒋巍、陈培钊、李强、王进、张天旭、黄海军、黄伟值、郎建军、周靖其、王华超、韦海波、肇启明、李杜娟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王运平	李韵迪、杜镭贵、蒋巍、陈培钊、李强、文丰盛、黄海军、肇启明
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	何勇良	王进、张天旭、黄海军、黄伟值、王华超、韦海波、李杜娟

- (二) 验收程序
1. 建设单位主持验收会议。
 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
 4. 验收组实地查验工程质量。
 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

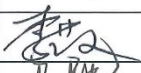
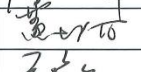
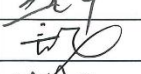
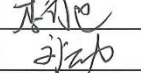
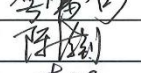
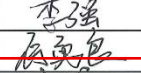
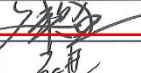
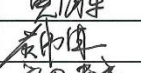
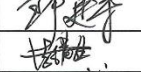
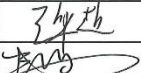
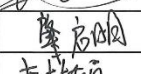
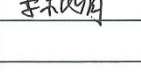
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李艺文	深圳市龙岗区建筑工务署	组长		
2	马驰	深圳市龙岗区建筑工务署	组员		
3	唐海军	华侨城光明（深圳）投资有限公司	代建单位项目负责人		
4	黄先春	华侨城光明（深圳）投资有限公司	代建单位项目执行经理		
5	王运平	华侨城光明（深圳）投资有限公司	代建单位专业工程师		
6	乔丽平	深圳岩土综合勘察设计有限公司（设计）	项目负责人	教高	
7	李韵迪	深圳岩土综合勘察设计有限公司（设计）	专业负责人	勘察设计	
8	刘动	深圳岩土综合勘察设计有限公司（勘察）	项目负责人	高工	
9	杜铭贵	深圳岩土综合勘察设计有限公司（勘察）	专业负责人		
10	刘艺	中国建筑西南设计研究院有限公司	项目负责人		
11	蒋巍	中国建筑西南设计研究院有限公司	结构专业负责人		
12	李富苟	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	高级	
13	陈培钊	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		
14	李强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		
15	何勇良	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		
16	文丰盛	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人		
17	王进	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人		
18	张天旭	中国建筑第八工程局有限公司	质量负责人		
19	黄海军	中国建筑第八工程局有限公司	生产负责人		
20	黄伟值	中国建筑第八工程局有限公司	施工员		
21	郎建军	中国建筑第八工程局有限公司	施工员		
22	周靖其	中国建筑第八工程局有限公司	施工员		
23	王华超	中国建筑第八工程局有限公司	技术员		
24	韦海波	中国建筑第八工程局有限公司	试验员		
25	肇启明	中国建筑第八工程局有限公司	质量员		
26	李杜娟	中国建筑第八工程局有限公司	资料员		

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程属地基与基础工程,包括基坑支护工程与地基基础工程。招标形式为公开招标,项目总投资为1622.4536万元。拟建场地占地面积约12540.57m²。

本项目基坑开挖深度约15.50m~19.35m,基坑周长约422m,面积约11830m²。基坑支护临时边坡支护设计单位为深圳市岩土综合勘察设计有限公司,具体内容如下:

1.本工程采用支护桩(桩间旋喷桩)+锚索(局部内支撑)的支护形式。支护桩采用旋挖灌注桩,桩身混凝土强度C30(水下);旋喷桩采用三管(部分双管)旋喷桩,旋喷桩水泥采用P.O42.5R普通硅酸盐水泥;立柱桩直径580mm,内灌砼规格C40普通混凝土,立柱桩混凝土C30水下混凝土;支护锚索采用预应力锚索,钢绞线采用43/17φ5强度为1860MPa的低松弛高强钢绞线,锚索注浆液采用P.O42.5R普通水泥净浆;基坑东侧三道内支撑,西侧两道内支撑,内支撑、冠梁混凝土标号均为C30。

2.场地东侧及东南侧局部区域与红线范围外现状场地形成场地东侧有长约1.5m~28.85m临时边坡人工边坡,临时边坡采用放坡+挂网喷砼+锚杆形式支护。边坡锚杆采用C32钢筋,放坡坡率1:1.5,钢筋与坡面夹角15°,护坡钢筋网规格A8@200×200双向,喷砼厚度100mm,喷砼标号C20。

经各有关部门参加验收人员共同审阅工程档案资料及验收组实地查验工程质量,本项目基坑支护工程能按设计图纸要求和有关规范、规定及强制性标准的要求进行施工,技术档案资料齐全,工程质量符合设计及规范要求,使用功能满足要求,各方同意竣工验收。

本项目地基基础采用岩石抗浮锚杆+独立基础,其中岩石抗浮锚杆为地基与基础施工合同范围,本次验收仅验收岩石抗浮锚杆部分,设计单位为中国建筑西南设计研究院有限公司,设计内容如下:

本工程岩石锚杆采用PSB1080(1ET40)预应力螺纹钢筋,锚固体采用M30的水泥砂浆(一次注浆)及水泥净浆(二次注浆)注浆锚固。经各有关部门参加验收人员共同审阅工程档案资料及验收组实地查验工程质量,本项目岩石抗浮锚杆能按设计图纸要求和有关规范、规定及强制性标准的要求进行施工,技术档案资料齐全,工程质量符合设计及规范要求,使用功能满足要求,各方同意竣工验收。

(接下一页)



* GD - E1 - 914 / 6 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

(接上一页)

综上,本工程已完成设计文件要求及合同约定的全部工程内容,经各方检查验收认为:

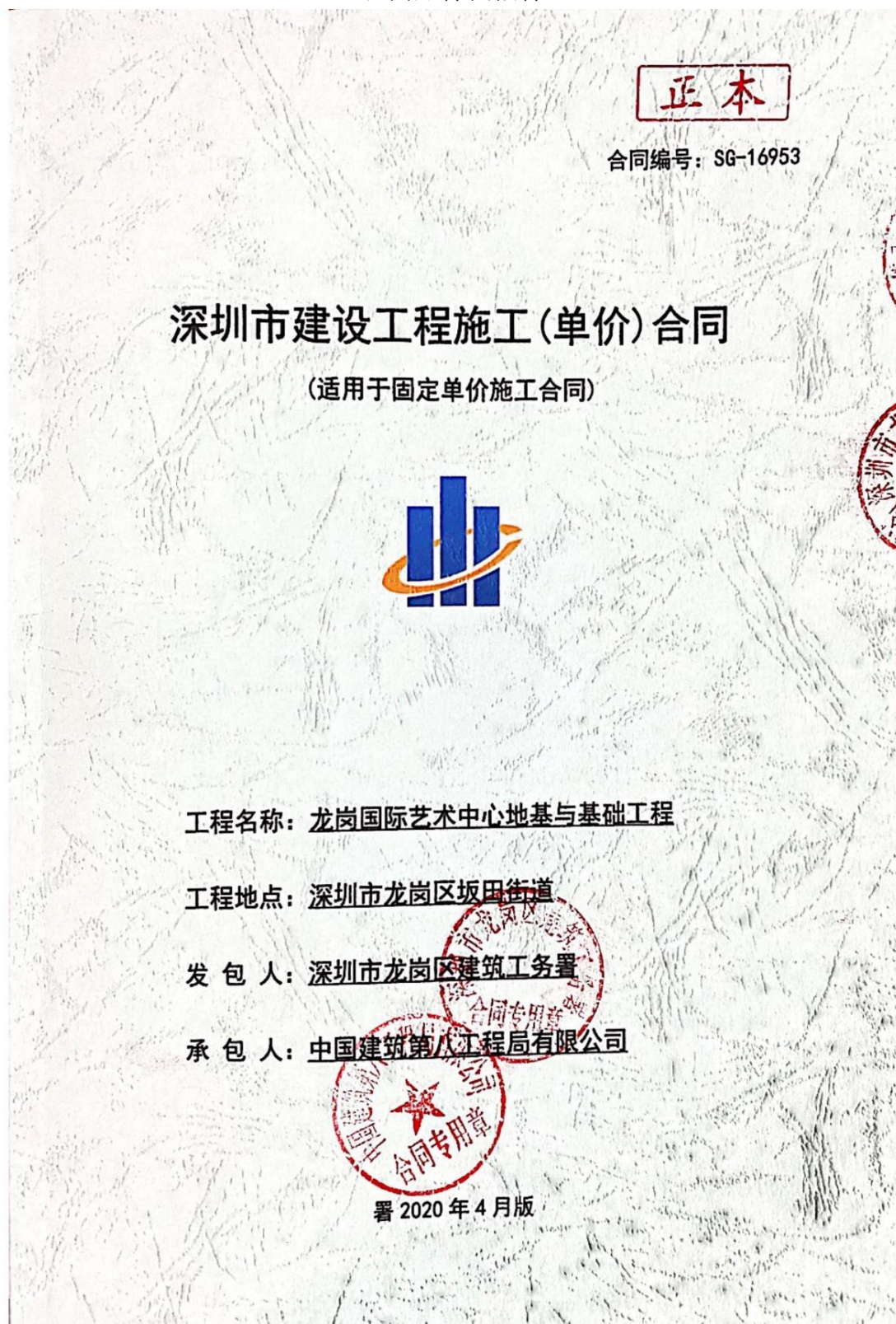
1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完善,符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 本工程主要项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范要求。
4. 本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求。
5. 本工程各分部(子分部)工程质量评定合格,观感质量评定为好。

经各有关部门参加验收人员共同审阅工程档案资料及验收组实地查验工程质量,本工程能按设计图纸要求和有关规范、规定及强制性标准的要求进行施工,技术档案资料齐全,工程质量符合设计及规范要求,使用功能满足要求,各方同意竣工验收。

建设单位:		代建单位:	
(公章)		(公章)	
单位(项目)负责人: 李超		单位(项目)负责人: 江丰	
2022年12月19日		2022年12月19日	
监理单位:	施工单位:	基坑支护单位:	设计单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
总监理工程师: 李超	单位(项目)负责人: 李超	单位(项目)负责人: 江丰	单位(项目)负责人: 江丰
2022年12月19日	2022年12月19日	2022年12月19日	2022年12月19日
勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 江丰 2022年12月19日			

文丰盛
1312016201605850(00)
建筑
2024.05.06
中国建筑第八工程局有限公司

业绩 9：龙岗国际艺术中心地基与基础工程
合同原件扫描件



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署
承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗国际艺术中心地基与基础工程
工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道
核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目总用地面积约 4.3 万平方米,总建筑面积 110180 平方米,其中国际演艺中心 33320 平方米,艺术展览体验孵化中心 17305 平方米,科技艺术教育中心 7230 平方米,文化配套 7714 平方米,城市客厅 7000 平方米,屋盖下方灰空间 11654 平方米,地下人防车库及设备用房 24257 平方米,地铁接驳通道 1700 平方米。项目投资估算 227490.44 万元,建安费 187784.55 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、违建拆除工程、管线迁改、苗木迁移工程、清表工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:		
2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)		
☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☒ 边坡 ☒ 土石方 ☒ 其它桩基、锚索);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它 _____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它 _____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它 _____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它 _____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 _____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☐ 室外环境 _____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它 _____);				
☐ 其它:				

4.其他工程

违建拆除工程、管线迁改、苗木迁移工程、清表工程等 _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 10 月 31 日;

计划竣工日期: 2022 年 12 月 14 日;

合同工期总日历天数 409 天。

招标工期总日历天数 409 天。

定额工期总日历天数 409 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。质量目标：国家优质工程奖。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿叁仟捌佰陆拾陆万捌仟柒佰玖拾柒元零柒分 (¥138668797.07元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰伍拾肆万贰仟壹佰叁拾捌元零壹分 (¥5542138.01元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）柒佰伍拾陆万贰仟肆佰肆拾捌元壹角 (¥7562448.10元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第八工程局龙岗国际艺术中心项目农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳太古城支行

工人工资款支付专用账户号：9558854000005053579

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 12 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执拾壹份,承包人执伍份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：龙岗区清林中路教育综合大厦

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

银行开户名：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：马驰

承包人：中国建筑第八工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9131000063126503X1

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道

1568 号 27 层

邮政编码：200122

法定代表人：李永明

委托代理人：_____

电话：021-61691997

传真：021-61691997

银行开户名：中国建筑第八工程局有限公司

开户银行：招商银行深圳宝安支行

账号：021900172410255

基坑支护深度证明资料-设计方案

[illegible]

局部放大图

竣工图	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
编制人	王明刚
审核人	李永江
技术负责人	赵伟
编制日期	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司
总监理工程师	王明刚
专业监理工程师	王明刚
PROJECT	基坑支护工程

设计总说明

一、基坑概况

1、工程概况

项目位于深圳市龙岗区坂田街道，贝尔路南侧、板雪岗大道西侧、冲之大道东侧、黄金山公园北侧区域场地。拟建2层地下室，局部3层（坑中坑）， $\pm 0.00 = 81.00\text{m}$ （绝对标高）（暂定）。

按地下室外墙外扩1.50m作为基坑开挖边线，基坑底面积25735.9m²，基坑周长827.0m。

基坑底绝对标高71.80m/70.80/63.20m（局部坑中坑），基坑支护高度4.80~12.40m。

2、基坑周边环境

场地北侧为贝尔路、东侧现为空地、南侧为黄金山公园、西侧为冲之大道，现场地周边地面（公园除外）标高为79.71~86.30m。在场地内有临时的板房，在场地周边管线密集，施工前核实管线位置和埋深，注意保护管线。

业绩 10: 光明公安分局指挥中心大楼土石方、基坑支护及基础工程
合同原件扫描件

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2019-440309-47-01-105064003001

合同编号: 光建施工[2021]36 号

深圳市光明区建设工程

施工单价合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明公安分局指挥中心大楼土石方、基坑支护及基础工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发 包 人（全称）：深圳市光明区建筑工务署
承 包 人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司
项目经理姓名：赵锡玉 资格等级：一级 证书号码：沪 131060804542

本工程于 2021 年 9 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。
根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明公安分局指挥中心大楼土石方、基坑支护及基础工程
工程地点：深圳市光明区松白路与光明大道交汇处东南侧
工程内容：光明公安分局指挥中心大楼选址于松白路与光明大道交汇处东南侧，项目总建筑面积 89017 平方米；其中业务技术用房面积 41776 平方米，配套附属用房面积 15268 平方米，架空层 2864 平方米，地下车库及设备用房面积 29109 平方米。
结构形式：_____
层 / 幢：_____
建筑面积：____ 平方米；
工程立项批准文号：_____
资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围包括但不限于：土石方、基坑支护及基础工程（包括凿/切除桩顶至设计要求标高，桩顶混凝土表面清理及处理，桩基础承台砌砖胎膜，基础底板垫层，配合完成桩基础检测等工作），最终工作内容以及投资额以图纸及概算批复为准。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■土石方工程	☐ 土方： m ³ ☐ 石方： m ³ ☐ 运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m ²
■边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度： m ☐ 边坡高度： m ☐ 基坑周长： m ☐ 基坑深度： m	□建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程

■地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m ☐ 其他基础形式：	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积：m ² ☐ 冷负荷：RT（冷吨）
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积：m ²
☐ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积：m ² ☐ 幕墙：m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯：部 ☐ 自动扶梯：部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积：m ² ☐ 防水层面积：m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数：户 ☐ 管长：m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他：
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 七通一平工程	面积：万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积：万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高：m×m 总长：m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径：DN mm 总长：m
☐ 软基处理工程	☐ 面积：万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高： m× m 舱数：舱 总长：m ☐ 其他断面形式：
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽：m 总长：m	☐ 路灯工程	☐ 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度：m 桥宽：m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程

	总长: m		☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: m×m 总长: m	☐ 通信管道工程	总长: m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径: DNmm 总长: m	☐ 电力管道工程	总长: m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m ☐ 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: t/d ☐ 焚烧处理规模: t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: m×m 总长: m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d ☐ 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总长: km ☐ 车站: 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2021 年 09 月 19 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 03 月 17 日

合同工期总日历天数：总日历天数 180 天，保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：本项目创优目标为确保广东省级奖项（广东省优质工程奖和广东省优质结构奖），争创国家级奖项（中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国建筑工程钢结构金奖、中国土木工程詹天佑奖、中国建筑工程装饰奖）。本项目桩基工程质量应满足项目创优期间广东省级、国家级奖项相关评奖标准。

五、合同价款

人民币（大写）：捌仟贰佰贰拾玖万玖仟陆佰陆拾陆元捌角捌分（¥82299666.88 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：叁佰贰拾捌万伍仟肆佰贰拾贰元肆角玖分（¥3285422.49 元）

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）：捌万肆仟玖佰玖拾元肆角玖分（¥84990.49 元）

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：零（¥0.00 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：零（¥0.00 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）：肆佰贰拾肆万玖仟伍佰贰拾肆元叁角整（¥4249524.30 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）：零（¥0.00 元）；

（7）其他：

人民币（大写）：零（¥0.00 元）；

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.88%

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 8 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

深圳市光明区建筑工务署

住 所：

光明区华夏二路光明商会大厦 8-10 楼中国(上海)自由贸易试验区世纪商会大厦

8-10 楼 大道 1568 号 27 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88212519

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：518107

备案意见：

承 包 人：(公章)

中国建筑第八工程局有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-61691997

传 真：021-61691997

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司

上海六里支行

账 号：31001522917055435820

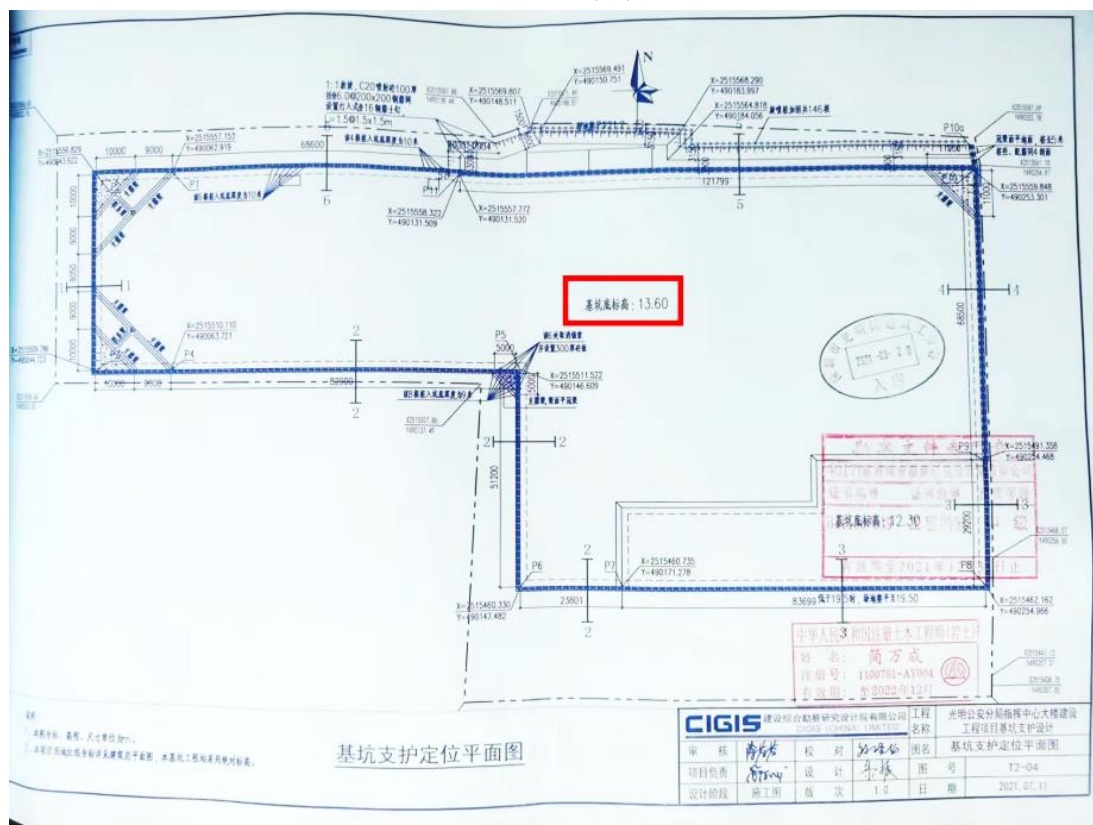
邮 政 编 码：201208

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

基坑深度证明材料



- (7) 国家标准《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；
- (8) 国家规范《岩土锚杆喷射混凝土支护技术规范》(GB 50086-2015)；
- (9) 国家标准《建筑基坑工程监测技术规范》(GB 50497-2019)；
- (10) 行业标准《建筑变形测量规程》(JGJ 8-2016)；
- (11) 国家标准《工程测量规范》(GB 50026-2007)；
- (12) 其他国家、行业和地方规范。

3. 有关管理规定

- (1) 深圳市住房和建设局“关于加强关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知”2019年12月30日；
- (2) 深圳市住房和建设局“深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知”[2020]14号文。
- (3) 《光明公安分局指挥中心大楼建设工程项目基坑支护设计》专家评审意见，2021年07月05日；

二、工程概括

本工程位于深圳市光明区玉塘街道，场地位于松白路与光明大道交汇处东南侧，甲子塘大道与光明大道交汇处西南侧，西侧毗邻松白路及工业区，东侧为鸿晟睿科技园及空地，南侧为规划检察院用地及规划路，北侧为规划法院用地及塘尾变电站。

拟建二层地下室，按甲方要求，支护桩外边内退地下室1.5m作为基坑底边线，基坑开挖底面积15468.5m²，周长619.2m。基坑底设计标高绝对标高12.3/13.6m。场地现状地形标高约17.8~23.4m，本基坑开挖深度4.2~9.8m。

三、基坑环境及地质条件

1. 基坑周边环境

场地北侧为规划法院用地及塘尾变电站，有污水管线、110KV特高压线及不明管线；

场地东侧为鸿晟睿科技园及空地，有雨水、给水、110KV特高压线及不明管线；

业绩 11: 大鹏新区档案馆·方志馆建设工程(地基与基础施工)

合同原件扫描件

副本

工程编号: _____

合同编号: SG2023-007

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大鹏新区档案馆·方志馆建设工程
(地基与基础施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

签订日期: 2023 年 3 月 15 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署
承包人(乙方): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大鹏新区档案馆·方志馆建设工程(地基与基础施工)
工程地点: 深圳市大鹏新区
核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 大鹏新区档案馆·方志馆建设工程项目选址于[葵涌中心区]法定图则修编 04-04 地块,占地面积 25853 平方米,总建筑面积 100141 平方米,其中地上建筑面积 68639 平方米,含档案馆 30932 平方米、方志馆 10184 平方米、行政服务大厅 5873 平方米、数据中心 4513 平方米、融媒体中心 3126 平方米、中小学档案及爱国主义教育基地 2844 平方米、科技馆 7390 平方米,架空层 3777 平方米;地下建筑面积 31502 平方米,含设备用房 3419 平方米、地下停车库 28083 平方米(759 个车位)。主要建设内容包括:土方挖运(含山丘和地下室)、基坑支护、边坡处理、桩基施工等。其中项目总投资估算为 98115.58 万元,建安工程费(地基与基础部分)12247 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于土方挖运(含山丘和地下室)、基坑支护、边坡处理、桩基施工等,具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长: 米; 宽: 米;		☐ 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;	
☐ 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

■地基与基础工程 (☐基础 ■ 基坑支护 ■ 边坡 ■ 土石方 ■ 其它 桩基础、岩溶处理);

☐主体结构工程 (☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐网架 ☐索膜结构 ☐其它 _____);

☐装饰装修工程 (☐金属门窗 ☐幕墙: 平方米 ☐其它 _____);

☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它 _____);

☐建筑给水排水及供暖 (☒室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它 _____);

☐建筑电气工程 (☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它 _____);

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它 _____);

☐ 屋面工程	☐ 防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

☐室外工程 (☐室外设施 _____ ☐附属建筑 _____
☐室外环境 _____) 。

☐燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它 _____);

■其它: 苗木迁移、砍伐等

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

☐ 河道整治	☐ 管线迁移
☐ 山塘整治	☐ 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
☐ 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 1 日；（实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。）

计划竣工日期：2025 年 1 月 9 日；（实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。）

合同工期总日历天数 681 天。

招标工期总日历天数 696 天。

定额工期总日历天数 696 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 2.16 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）柒仟叁佰贰拾陆万壹仟肆佰捌拾柒元肆角玖分
（¥ 73261487.49 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾陆万叁仟叁佰玖拾玖元壹角壹分
（¥ 2463399.11 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾捌万贰仟贰佰玖拾捌元陆角陆分
(¥ 3582298.66 元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 15 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十二份, 其中正本两份, 副本十份, 均具有同等法律效力, 发包人执一正六副份, 承包人执一正四副份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9131000063126503X1

地址：中国(上海)自由贸易试验区世

纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：300340

法定代表人：李永明

委托代理人：刘欢佳

电话：021-61691998

传真：021-61691998

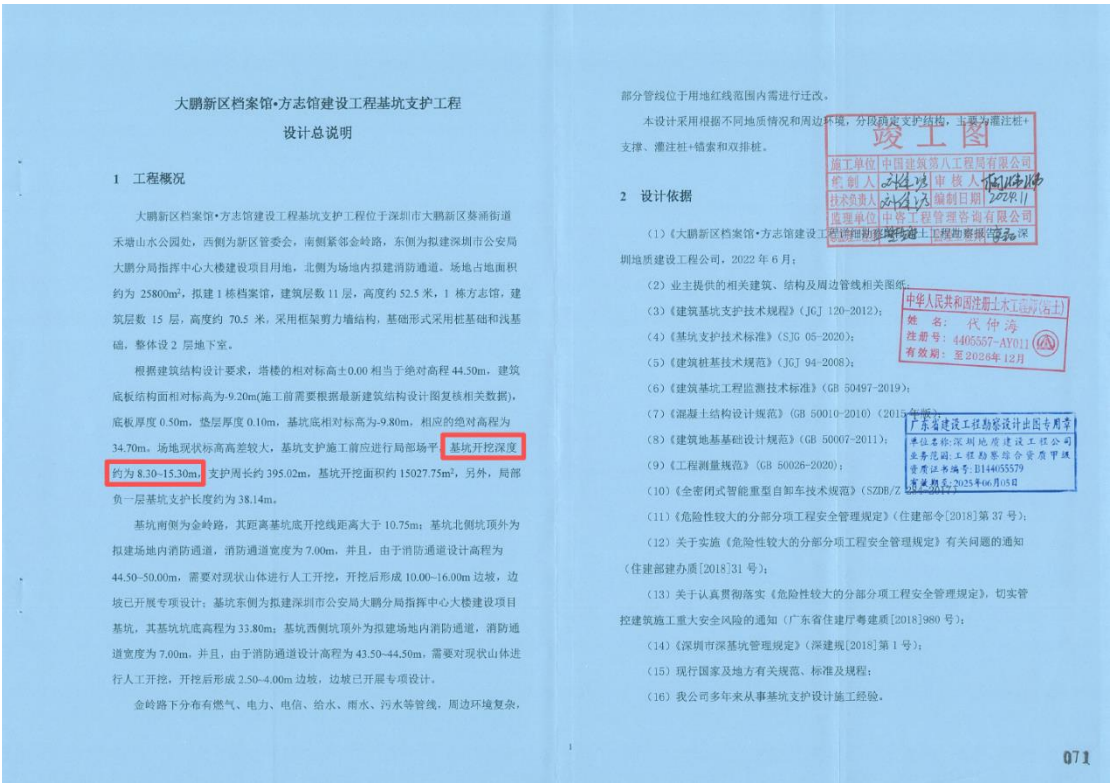
电子信箱：573796649@qq.com

开户银行：招商银行股份有限公司天津

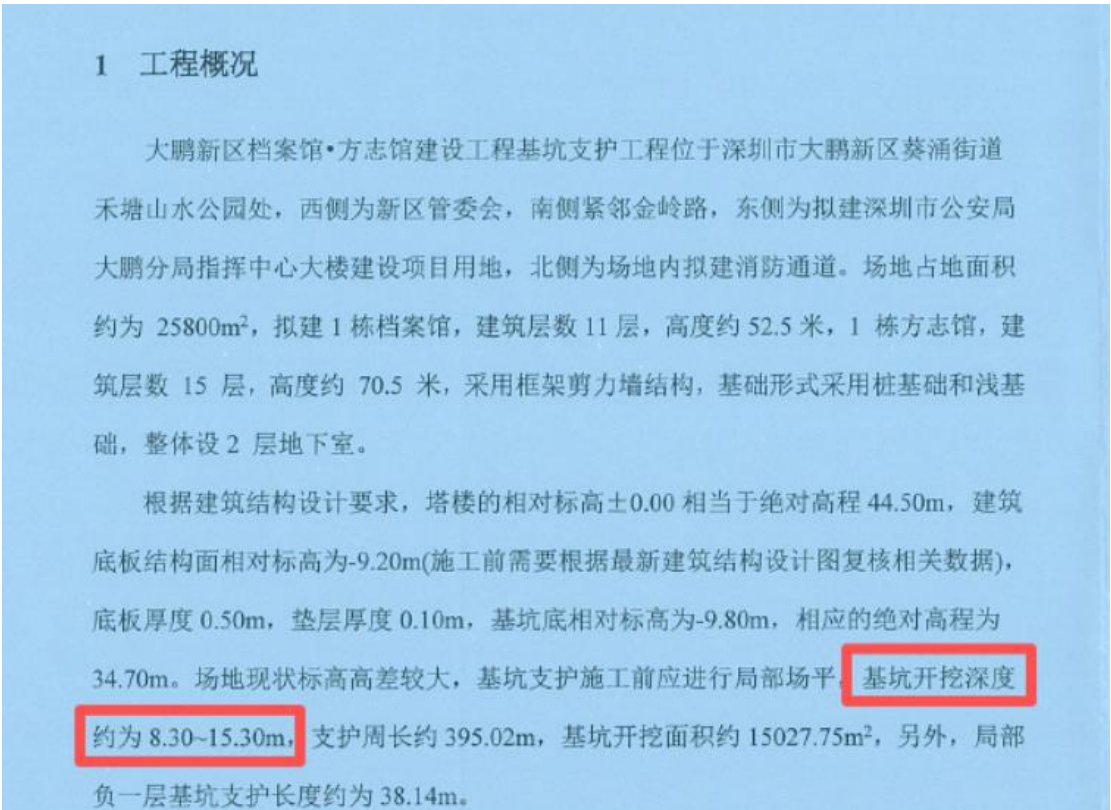
经济技术开发区支行

账号：222681018910001

基坑深度证明材料-设计方案说明图纸



局部放大图



3、投标人获奖情况

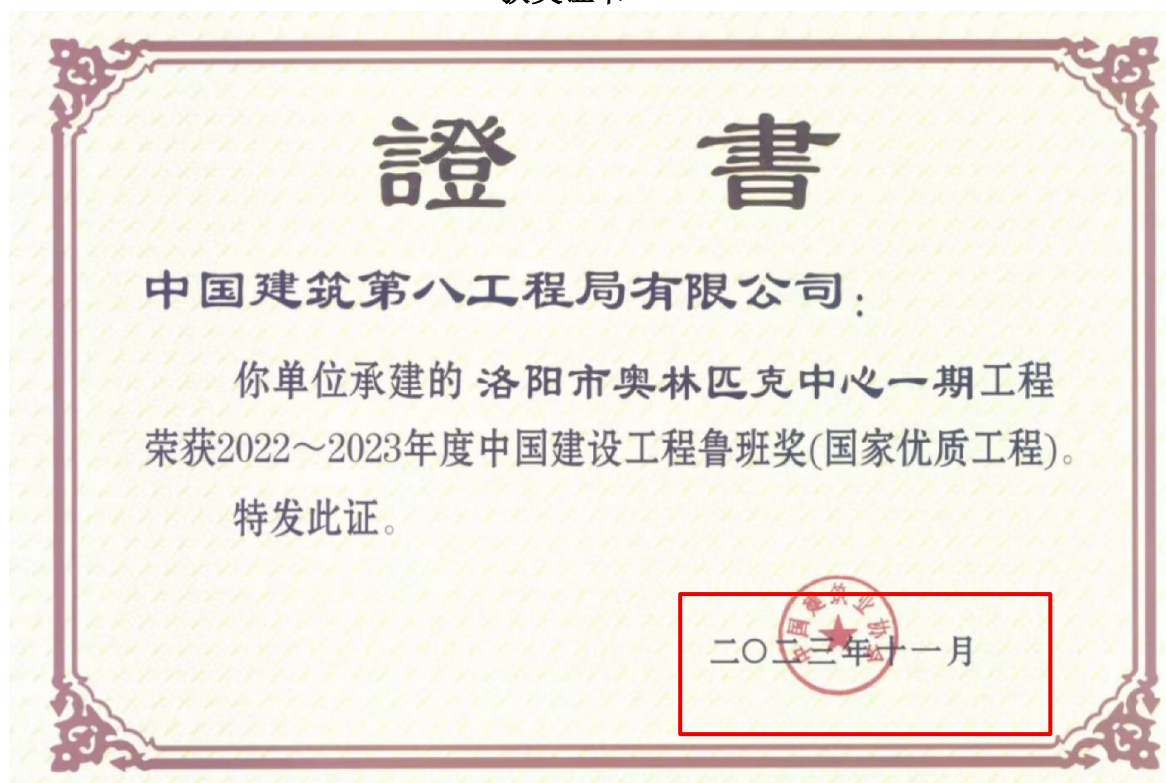
投标人获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	颁奖单位	奖项级别 (国家/省/市)	获奖时间	获奖公示网址
1	洛阳市奥林匹克中心一期	鲁班奖	中国建筑 业协会	国家级	2023 年 11 月	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
2	中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体等 2 项）	鲁班奖	中国建筑 业协会	国家级	2023 年 11 月	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
3	国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包	鲁班奖	中国建筑 业协会	国家级	2023 年 11 月	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
4	重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建	鲁班奖	中国建筑 业协会	国家级	2023 年 11 月	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
5	广东药科大学云浮校区项目(一、二期)工程	国家优质工程奖	中国施工 企业管理 协会	国家级	2023 年 12 月	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656

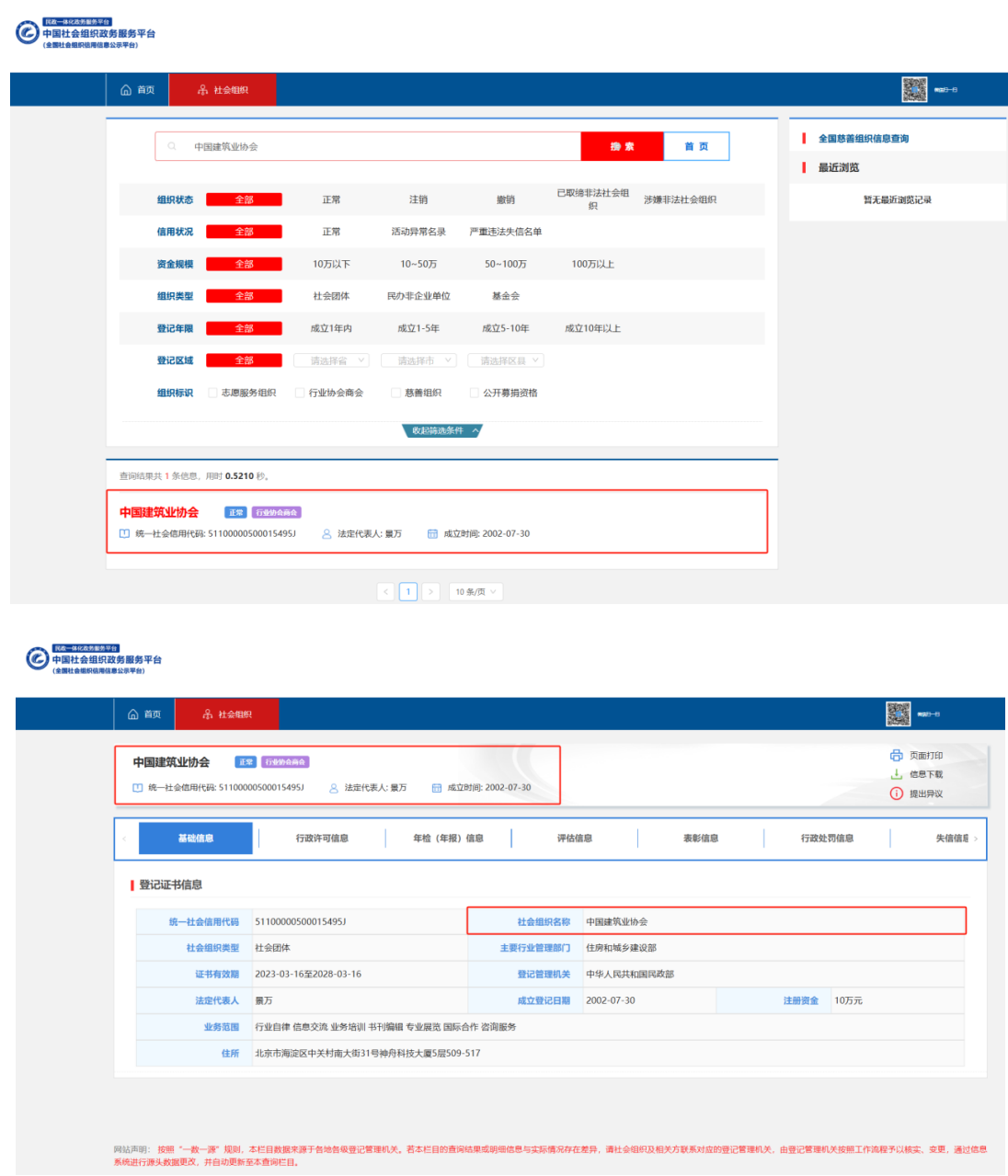
序号	项目名称	奖项名称	颁奖单位	奖项级别 (国家/省/市)	获奖时间	获奖公示网址
6	郑州大剧院	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	国家级	2023 年 12 月	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
7	南宁华润中心东写字楼	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	国家级	2023 年 12 月	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
8	松山湖材料实验室一期生态园区	鲁班奖	中国建筑业协会	国家级	2023 年 11 月	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html

注：投标人提供其作为施工总承包单位完成的房屋建筑项目在近 3 年（自 2023 年 1 月 1 日至今，以获奖时间为准）获得的工程质量奖项，必须为项目整体获奖，结构、安装、装饰等专业奖项不予计取，其他非房建项目，如：路桥、铁路、水利、电力、化工、冶金、市政等获奖不予计取。优先提供级别更高的奖项，提供数量最多不超过 7 项，如投标人提交的数量超过 7 项的，仅取前 7 项。同一项目获得不同奖项的不重复计取，按级别更高的奖项计取。

洛阳市奥林匹克中心一期
获奖证书



全国社会组织信用信息公示平台
(https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList) 的登记信息查询结果
截图



获奖公示网页截图

查询网址：<https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html>



附件：

2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)获奖名单 (排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园 E-09 地块研发中心 D 座（中国人寿研发中心二期）	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
				厦门鲁班源房屋营造有限公司 厦门金腾装饰集团有限公司 中建四局安装工程有限公司
167	江西省文化中心项目 1#博物馆、2#图书馆、3#科技馆	江西省建工集团有限责任公司	赵欣龙	厦门辉煌装修工程有限公司 重庆明星建筑装饰有限公司 厦门柏事特信息科技有限公司 江西建工建筑安装有限责任公司
168	中大煌盛	中大建设股份有限公司	邹向向	上饶市恒基建筑工程有限公司 宏盛建业投资集团有限公司
169	漯河市市民之家	泰宏建设发展有限公司	胡海基	郑州市泰宏消防工程有限公司 江苏宜安建设有限公司 河南成兴建设工程有限公司 河南天泽经典建筑科技有限公司
170	守拙园 1#—4#楼及地下车库	河南省第二建设集团有限公司	李陆军	河南二建集团钢结构有限公司 静美幕墙技术有限公司
171	河南省科技馆新馆建设项目	中建三局集团有限公司	赵 毅	中建三局第一建设工程有限责任公司 康利达装饰股份有限公司 北京白砂建筑装饰工程有限公司
172	洛阳市奥林匹克中心一期	中国建筑第八工程局有限公司	张晓林	中建八局第二建设有限公司 中冶（上海）钢结构科技有限公司
173	调度通信楼	中建三局第三建设工程有限责任公司	刘 刚	深圳市中装建设集团股份有限公司

合同原件扫描件

洛阳市奥林匹克中心项目（一期）建设工程
设计施工总承包（EPC）合同

项目名称: 洛阳市奥林匹克中心（一期）建设工程
设计施工总承包（EPC）项目

工程地点：洛阳市伊滨产业集聚区-东至奥体东路，
西至奥体西路，北至司马光路，南至龙顾路

合同编号: _____

发 包 人: 洛阳天翼建设开发有限公司

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

第一部分合同协议书

发包人（全称）：洛阳天翼建设开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洛阳市奥林匹克中心（一期）建设工程设计施工总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洛阳市奥林匹克中心（一期）建设工程设计施工总承包（EPC）项目。

2. 工程地点：洛阳市伊滨产业集聚区-东至奥体东路，西至奥体西路，北至司马光路，南至龙顾路。

3. 资金来源：自筹。

4. 工程内容及规模：本项目一期总建筑面积约 18.28 万平方米，建设内容包括两场（五万座固定座加一万座移动座的体育场、室外活动广场（总图中名称“训练热身场”））、两馆（两千座的游泳馆、室内田径训练馆）等配套工程、地下车库、设备及附属用房，景观、场区管网设计范围以中央水系以西部分含中央水系。

5. 工程承包范围：包含但不限于该项目（含体育工艺等）的设计、施工、采购等，以及完成本项目相关报批报建，直至项目交付使用的全部内容（即交钥匙工程），具体如下：

1) 施工图设计范围: 在初步设计基础上的施工图设计, 包括用地红线范围内的除多功能场馆之外的全部内容(详见招标文件发包人要求第二部分附件“项目设计分期示意图”), 包含但不限于设计范围内的各单体建筑、构筑物、室外工程等, 包括建筑专业、结构专业、给排水专业、电气专业、暖通动力专业、总图专业、地下工程、人防地下室、专项工程等的施工图设计; 专项设计包括体育工艺设计、幕墙设计、室内精装修设计、弱电智能化设计、景观设计、泛光照明及导视系统设计、基坑支护设计、边坡支护及挡土墙设计等。

2) 采购、施工范围: 采购施工范围为该项目一期建设工程(参见招标文件发包人要求第二部分附件“项目施工分期示意图”), 内容包含但不限于两场(五万座固定座加一万座移动座的体育场、室外活动广场(总图中名称“训练热身场”))、两馆(两千座的游泳馆、室内田径训练馆)等及其配套工程、地下车库、室外工程、设备及附属用房等, 且包含以下内容: 体育工艺、幕墙工程、室内精装修、弱电智能化、景观工程、泛光照明及导视系统、基坑支护、边坡支护及挡土墙等全部专业专项工程。其中景观工程的范围为中央水系东驳岸及以西的范围(含东驳岸)。

3) 本项目所有与市政配套工程有关的接火、开口费及接驳、开口点至本工程接口之间的设计、采购、施工、协调、配合等所有工作。

4) 不含: 伊东渠暗渠设计、采购、施工。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2020 年 09 月 15 日

计划开始施工日期：2020 年 09 月 17 日

其中阶段工期如下：

基础及地下室完成：2020 年 12 月 31 日

混凝土主体结构完成：2021 年 05 月 01 日

主体钢结构施工完成：2021 年 8 月 29 日

幕墙及屋面工程、公用安装完成：2021 年 12 月 27 日

装饰装修、安装工程及体育工艺完成：2022 年 04 月 16 日

调试运行：2022 年 04 月 26 日

现场具备工程竣工验收条件：2022 年 04 月 30 日

工期总日历天数：590 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

（1）设计：在满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求情况下，保证设计成果的科学性、合理性及先进性。

（2）施工、采购的质量要求：本项目整体在满足国家、行业及地方有关规范、标准、规定的前提下，同时满足招标人的要求。

（3）质量标准：获得鲁班奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币 （大写）贰拾亿伍仟柒佰柒拾捌万玖仟伍佰叁拾叁元柒角玖分（¥2057789533.79 元），其中税金（大写）壹亿陆仟玖佰零壹万壹仟肆佰叁拾陆元壹角捌分（¥169011436.18 元）。

其中:

(1) 设计费 (含税, 含履约鲁班奖所产生的所有费用):

人民币 (大写) 叁仟肆佰伍拾柒万陆仟玖佰叁拾玖元整
(¥34576939.00 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币 (大写) 壹
佰玖拾伍万柒仟壹佰捌拾伍元贰角叁分 (¥1957185.23 元);

(2) 建筑安装工程费 (含税、含履约鲁班奖所产生的所有
费用):

人民币 (大写) 贰拾亿贰仟叁佰贰拾壹万贰仟伍佰玖拾肆元
柒角玖分 (¥2023212594.79 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币
(大写) 壹亿陆仟柒佰零伍万肆仟贰佰伍拾元玖角伍分
(¥167054250.95 元);

其中含以下内容费用:

① 暂估价 (含税):

人民币 (大写) 叁亿肆仟叁佰贰拾柒万捌仟肆佰元整
(¥343278400.00 元)。

② 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) 壹亿柒仟壹佰伍拾贰万捌仟陆佰元整
(¥171528600.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同。

3. 变更签证优惠率为7%。

4. 增值税条款:

(1) 如遇到国家调整本合同增值税税率, 本合同不含税价
不变, 增值税税额随之予以调整;

(2) 承包人应在发包人付款前提供足额合规的增值税专用

发票及收据;

(3) 如因承包人原因导致发包人增值税无法抵扣的, 承包人承担由此对发包人造成的一切损失(包括但不限于因票据问题导致发包人无法抵扣的税款, 以及由此产生的须由发包人支付的滞纳金、行政罚款等)

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 张晓林, 身份证号 410202198304011558, 注册号: 沪 144101116774。

六、合同文件构成

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件第五章《发包人要求》(以下简称《发包人要求》);
- (4) 投标函及投标函附录;
- (5) 专用合同条件及其附件;
- (6) 通用合同条件;
- (7) 承包人建议书;
- (8) 价格清单(含投标文件工程量价表);
- (9) 双方约定的其他合同文件(招标文件及其附件)。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，获得鲁班奖，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 10 日签订。

九、签订地点

本合同在洛阳市奥林匹克中心项目部签订。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

(本页无正文，为合同签署页)

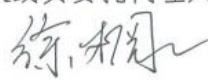
发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

统一社会信用代码：

91410300065292542D

统一社会信用代码：

9131000063126503X1

地址：洛阳市洛龙区开元大道 237 号市民中心西塔楼 9 楼

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：471000

邮政编码：200135

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0379-69984371

电话：021-61691998

传真：0379-69984371

传真：021-61691998

电子信箱：lytyatzx@163.com

电子信箱：CSCEC82_LYAT@163.com

开户银行：建行洛阳分行涧西支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账号：41001512110050218293

账号：31001522917055435820

竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洛阳市奥林匹克中心-体育场	结构类型	框架-剪力墙结构	层数/ 建筑面积	地下1层 地上1层 / 局部5层 120570 .13m²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年9月15日
项目负责人	张晓林	项目技术 负责人	田云生	完工日期	2022年9月27日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项, 经核查符合规定 50 项			全部符合相应规范
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 41 项, 符合规定 41 项 共抽查 41 项, 符合规定 41 项 经返工处理符合规定 0 项			全部符合相应规范 规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一 般”的 28 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			好
综合验收结论		通过验收, 工程质量合格.			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 总监理工程师: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洛阳市奥林匹克中心-游泳馆	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地下1层 地上1层 / 49657. 局部3层 95m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亢立刚	开工日期	2020年9月15日
项目负责人	张晓林	项目技术负责人	田云生	完工日期	2022年9月27日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部			质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 49 项, 经核查符合规定 49 项			全部符合相关规定
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 32 项, 符合规定 32 项 共抽查 32 项, 符合规定 32 项 经返工处理符合规定 0 项			全部符合相关规范规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		通过验收, 工程质量合格.			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
王和志	陈建元	亢立刚	田云生	郑峰	郑峰
2022年9月27日	2022年9月27日	2022年9月27日	2022年9月27日	2022年9月27日	2022年9月27日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洛阳市奥林匹克中心-室内田径训练馆	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上1层 / 6366.6 局部2层 / 4m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年9月15日
项目负责人	张晓林	项目技术负责人	田云生	完工日期	2022年9月27日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 48 项, 经核查符合规定 48 项		全部符合相关规范	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 32 项, 符合规定 32 项 共抽查 32 项, 符合规定 32 项 经返工处理符合规定 0 项		全部符合规范要求	
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		通过验收, 工程质量合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 总监理工程师: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日

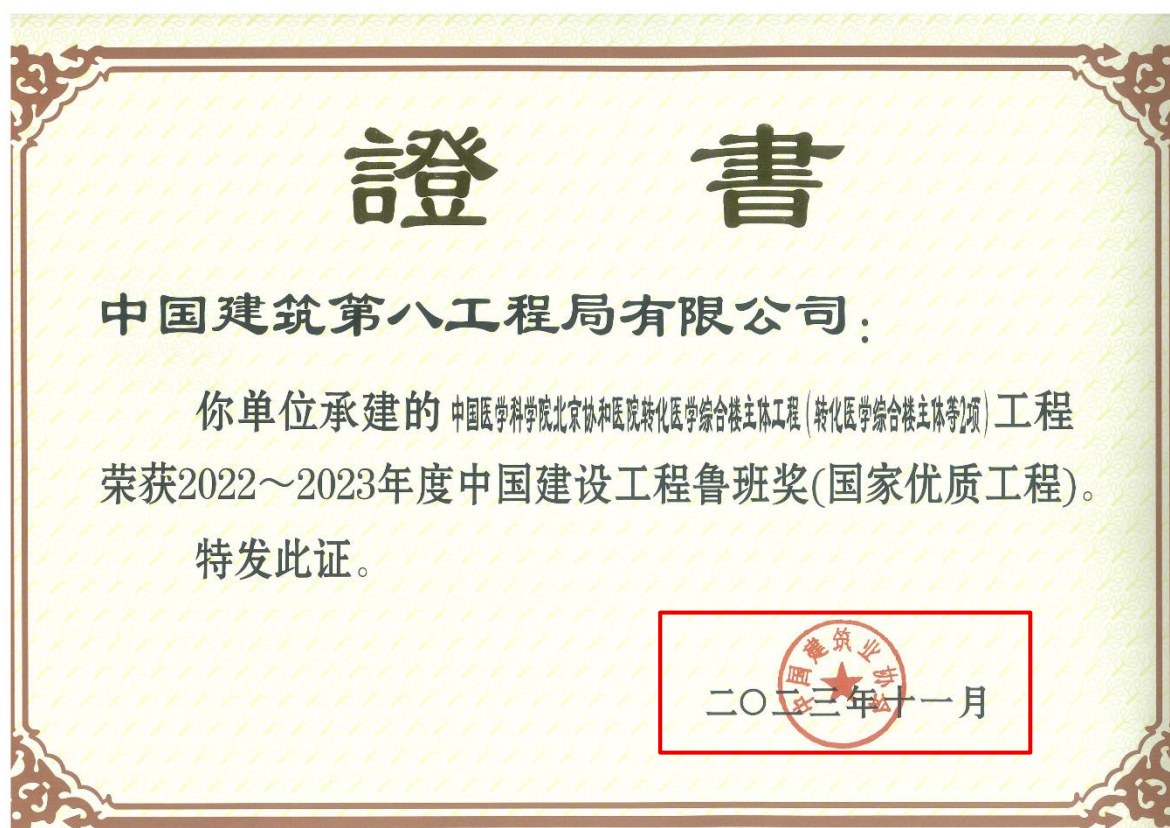
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	洛阳市奥林匹克中心-制冷机房低压变电所	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上1层 / 511.63 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年9月15日
项目负责人	张晓林	项目技术负责人	田云生	完工日期	2022年9月27日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部		质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项, 经核查符合规定 34 项		全部符合相关规范	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合规定 30 项 共抽查 30 项, 符合规定 30 项 经返工处理符合规定 0 项		全部符合相关规范规定	
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 达到“好”和“一般”的 23 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		通过验收, 工程质量合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 少和岩 2022年9月27日	(公章) 总监理工程师: 陈建之 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 亓立刚 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 田云生 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 邵峰 2022年9月27日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

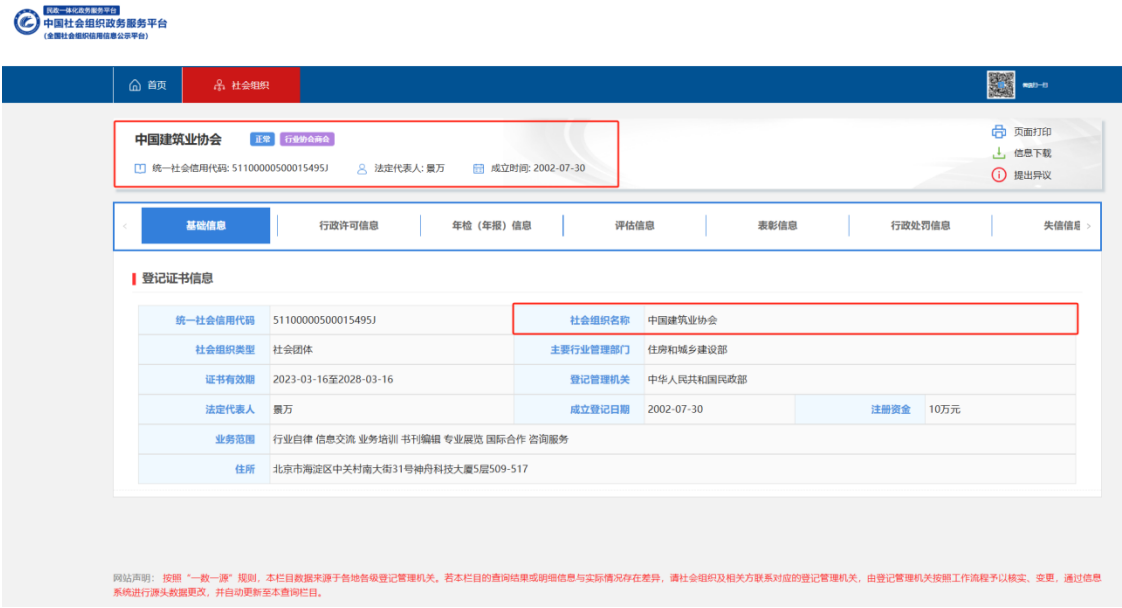
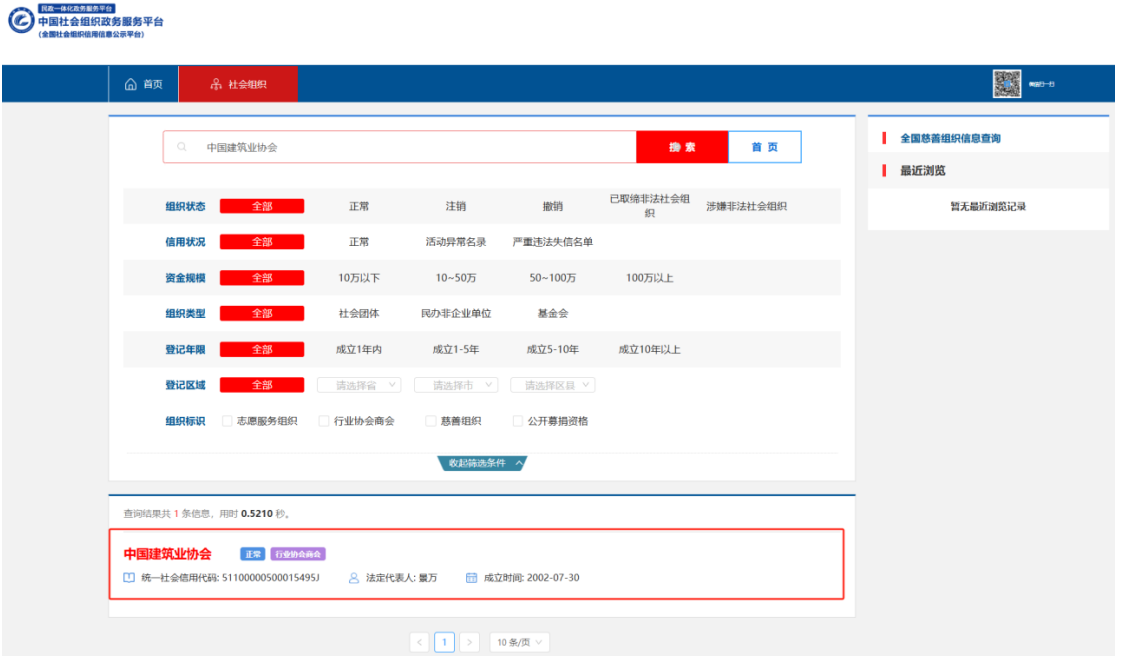
中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体
等 2 项）
获奖证书



全国社会组织信用信息公示平台

(https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList) 的登记信息查询结果

截图



获奖公示网页截图

查询网址: <https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html>

附件:

**2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖
(国家优质工程)获奖名单**
(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园 E-09 地块研发中心 D 座(中国人寿研发中心二期)	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰工程有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
				西安伊洋电子科技有限公司
				中国电子系统工程第二建设有限公司
				秦河建工集团有限公司
105	中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体等2项）	中国建筑第八工程局有限公司	徐耀祖	郑州瑞孚净化科技有限公司 上海康业建筑装饰工程有限公司 中建八局西南建设工程有限公司
106	肥东县大剧院文化馆	中国建筑第五工程局有限公司	施旭光	中建五局装饰幕墙有限公司 中建五局安装工程有限公司 中建五局第三建设有限公司
107	商业、办公楼（自编1栋和2栋）	中建四局第六建设有限公司	王伟清	中建四局建设发展有限公司 深圳时代装饰股份有限公司 广东省工业设备安装有限公司 中建三局第二建设工程有限公司 广州江河幕墙系统工程有限公司
108	嘉兴市文化艺术中心	中建一局集团建设发展有限公司	邓星河	浙江泽鑫建设有限公司 中泰幕墙装饰有限公司

合同原件扫描件

附件一：合同协议书

合同协议书

编号_____

发包人（全称）：中国医学科学院北京协和医院法定代表人：赵玉沛法定注册地址：北京市东城区帅府园1号承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司法定代表人：黄克斯法定注册地址：上海市浦东新区世纪大道1568号

发包人为建设中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程工程地点：北京市东城区帅府园1号北京协和医院院内工程内容：建筑专业、装饰装修专业、电气专业、弱电专业、消防电专业、暖通专业、给排水专业、消防水专业、室外工程等

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府投资（中央）

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸范围内主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、通风与空调、智能建筑、建筑节能、室外工程、电梯工程、土方回填工程等。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 04 月 26 日

计划竣工日期：2020 年 04 月 20 日

工期总日历天数 725 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：伍亿壹仟伍佰伍拾陆万玖仟陆佰陆拾伍元伍角壹分（人民币）

（小写）¥：515569665.51 元

其中：安全文明施工费：9742578.56 元

暂列金额（含税）：31,080,000 元

专业工程暂估价（含税）：94935605 元

七、承包人项目经理：

姓名：刘创； 职称：高级工程师；

身份证号：422426197508101230； 建造师执业资格证书号：0089605；

建造师注册证书号：沪 131050804373。

建造师执业印章号：沪 131050804373。

安全生产考核合格证书号：沪建安 B（2011）0018124。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十三份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字） 委托代理人：_____（签字）

2017 年 11 月 29 日 2017 年 11 月 29 日

签约地点：_____

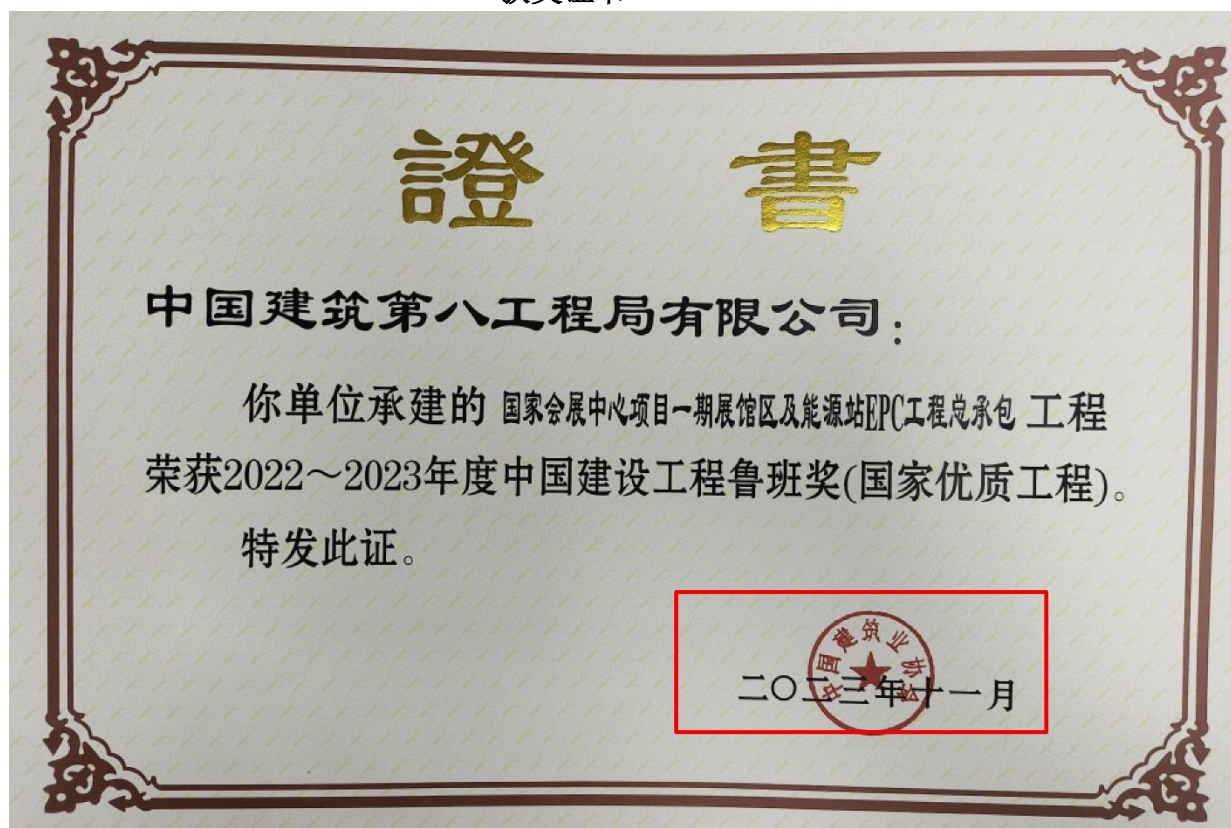
竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体等2项）		结构类型	钢筋混凝土框架-剪力墙	层数/建筑面积	地上10层，地下5层/56173 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		技术负责人	詹进生	开工日期	2018年10月16日
项目负责人	徐耀祖		项目技术负责人	韩志祥	完工日期	2021年4月28日
序号	项 目		验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。	
2	质量控制资料核查		共 49 项，经核查符合规定 49 项		质量控制资料经核查共49项符合规范要求。	
3	安全和使用功能核查及抽查结果		共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 18 项，符合规定 18 项 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查35项符合要求，抽查其中18项使用功能均满足要求。	
4	观感质量验收		共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论			中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：杨海宇 注册号：1100212-132 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：国涛 注册号：1100222-AY004 有效期至：2023-10-01			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	中国医学科学院北京协和医院 (公章) 项目负责人：杨敦 2021年4月28日	北京建扶工程建设监理有限责任公司 (公章) 总监理工程师：徐耀祖 2021年4月28日	中国建筑第八工程局有限公司 (公章) 项目负责人：詹进生 2021年4月28日	中国建筑设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人：韩志祥 2021年4月28日	泛华建设集团有限公司 (公章) 项目负责人：[签名] 2021年4月28日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包
获奖证书



全国社会组织信用信息公示平台

(https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList) 的登记信息查询结果

截图

国家统一社会信用服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

中国建筑业协会

搜索

首页

组织状态

全部

正常

注销

撤销

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10年以上

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.5210 秒。

中国建筑业协会

正常

行业协会商会

☐ 统一社会信用代码: 51100000500015495J

☐ 法定代表人: 袁万

☐ 成立时间: 2002-07-30

1

10 条/页

国家统一社会信用服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

中国建筑业协会

正常

行业协会商会

☐ 统一社会信用代码: 51100000500015495J

☐ 法定代表人: 袁万

☐ 成立时间: 2002-07-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500015495J	社会组织名称	中国建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	主要行业管理部门	住房和城乡建设部		
证书有效期	2023-03-16至2028-03-16	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	袁万	成立登记日期	2002-07-30	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 国际合作 咨询服务				
住所	北京市海淀区中关村南大街31号神舟科技大厦5层509-517				

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

获奖公示网页截图

查询网址: <https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html>

附件：

2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)获奖名单 (排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园 E-09 地块研发中心 D 座（中国人寿研发中心二期）	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
123	北京城市副中心行政办公区 C1 项目(数据中心等 3 项)	中国建筑一局(集团)有限公司	刘春峰	中建一局集团第二建筑有限公司
				中国建筑装饰集团有限公司
				长沙广大建筑装饰有限公司
124	中国工艺美术馆工程(暂定名)(中国工艺美术馆等 2 项)	北京城建集团有限责任公司	申利成	北京丽贝亚建筑装饰工程有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京城五工程建设有限公司
				北京城建六建设集团有限公司
				武汉凌云建筑装饰工程有限公司
				合肥大源建筑装饰工程有限公司
				江苏沪宁钢机股份有限公司
125	国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包	中国建筑第八工程局有限公司	隋杰明	中建八局新型建造工程有限公司
				中建六局装饰工程有限公司
				同方股份有限公司
				中建安装集团有限公司
				华德建安集团有限公司
126	天津市第一中心医院新址扩建项目	中建三局集团有限公司	李幼安	湖北中建三局建筑工程技术有限责任公司
				深圳市三鑫科技发展有限公司
				汕头市振侨装修工程总公司
				中建三局智能技术有限公司

合同原件扫描件

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：国家会展中心（天津）有限责任公司（简称甲方）

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就天津国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包

2. 工程批准、核准或备案文号： /

3. 工程内容及规模：国家会展中心工程一期展馆区及能源站项目 EPC 总承包。总建筑面积 478613 平方米，其中：一期展馆区总建筑面积 476764 平方米，最大单跨跨度 84 米，最高层数为 3 层，最大高度 34 米，最大基坑深度 12 米；结构类型：钢结构。能源站总建筑面积 1849 平方米，结构类型：框架结构。

4. 工程所在省市详细地址：天津市津南区咸水沽镇

5. 工程承包范围：

5.1 设计范围：发包人仅提供招标图，为完成承包范围内全部工作所需的其他设计工作均由承包人完成，包含但不限于以下项目的深化设计：

1) 一期展馆区及能源站所有室内外工程的 BIM 设计、综合及应用平台建设和使用；需求详见《专用条款附件：BIM 实施需求书》；

2) 钢结构工程节点及支座的深化设计，包含但不限于拉杆的接头组件、连接方式、螺丝、耳板等非结构部件；

3) 幕墙及屋面工程（包含外檐及屋面门窗）已提供招标图，需要根据该部分招标图纸技术说明书要求进行深化方案；

4) 精装工程深化设计；

5) 装配式建筑工程；

6) 车库停车设施；

7) 设备基础根据设备选型需要调整；

8) 加气砼板条墙施工方案；

9) 机电工程深化设计：气体灭火系统、干粉灭火系统、消防炮系统、地板辐射采暖系统、地源热泵地埋管系统、多联机空调系统、抗震支架、虹吸雨水系统、电伴热系统、智慧配电监控系统、故障电弧监控系统、消防电源监控系统、智能疏散指示系统、智能照明系统、排烟窗自动系统、广播系统、消防联动控制系统、火灾漏电报警系统、防火门监控系统、电梯工程、充电桩、缆式线型感温火灾探测系统、五方对讲线路等；

10) 图纸示意但未提供详图的部分。

5.2 采购、施工、技术服务范围：

一期展馆区除精装区域装饰装修工程、市政绿化工程、智能化工程（不包括预留预埋）、光伏发电工程以外的图纸范围内及深化设计范围内的全部工作，包括桩基工程、建筑工程、除精装区域以外的装饰装修工程、给排水工程、暖通工程（含室外地源热泵相关工程）、智能化及其他专业的预留预埋、电气工程、消防工程、电梯工程、压缩空气系统工程、除市政绿化工程以外的室外工程等。

一期能源站除智能化工程（不包括预留预埋）、市政绿化工程以外的图纸范围内及深化设计范围内的全部工作，包括桩基工程、建筑工程、装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、智能化及其他专业的预留预埋、电气工程、消防工程、除市政绿化工程以外的室外工程等。承包人负责完成本工程（一期项目展馆区及能源站）的钢结构深化设计、屋面系统深化设计、幕墙系统深化设计、其他 EPC 总承包范围内应进行深化设计的全部深化设计以及本工程（一期项目展馆区及能源站）全部室内室外工程所有专业的 BIM 设计和综合、及 BIM 应用平台建设和使用，以及本工程的全部采购、施工及相关服务，直至项目竣工验收、移交、保修等全部工作内容。

总承包人负责为发包人单独招标的工程（如精装区域装饰装修工程、市政绿化工程、智能化工程、光伏发电工程等）提供总包管理和总包服务。

精装区域划分详见《协议书附件：展馆区界面划分》表及精装区域示意图（电子版）。

为了实施和完成永久工程及修补任何缺陷，在现场所需的各类临时性工程，均属于承包人的工作范围。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的设计图纸、招标文件。

三、主要日期

设计开始日期到完成日期（绝对日期或相对日期）：无约定

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：

开工日期：2019 年 3 月 31 日

竣工日期：2020 年 9 月 30 日

总工期 550 天，展厅及通廊中间工期：2019 年 5 月 15 日之前完成桩基工程；2019 年 6 月 15 日之前完成展厅基础工程；2020 年 2 月 28 日之前完成展厅及通廊主体工程；2020 年 4 月 30 日之前完成展厅及通廊屋面工程；2020 年 5 月 31 日之前完成展厅及通廊幕墙工程；2020 年 6 月 30 日之前完成展厅及通廊地面；2020 年 9 月 30 日之前完成展厅及通廊外檐装饰装修工程、机电工程、室内非精装区域装饰装修工程及其他工程。

中央大厅中间工期：2019 年 5 月 15 日之前完成中央大厅桩基工程；2019 年 7 月 31 日之前完成中央大厅地下室；2019 年 8 月 15 日之前完成地铁过街通道；2020 年 4 月 15 日之前完成中央大厅主体工程；2020 年 5 月 15 日之前完成中央大厅屋面工程；2020 年 6 月 30 日之前完成中央大厅幕墙工程；2020 年 9 月 30 日之前完成中央大厅外檐装饰装修工程、机电工程、室内非精装区域装饰装修工程及其他工程。

能源站：2019 年 3 月 31 日开工，2020 年 9 月 30 日竣工。

移交工作面节点工期：2020 年 6 月 30 日向室内精装修单位移交工作面；2020 年 6 月 30 日向市政绿化工程单位移交工作面。

若经审定的第一版施工组织设计的中间工期节点有调整，中间节点工期可执行审定的第一版施工组织设计，总工期不能调整。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：国家规定的合格标准。

工程施工质量标准：达到国家规定的合格标准并获得鲁班奖。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：叁拾玖亿陆仟贰佰玖拾玖万壹仟肆佰玖拾陆元整（小写金额：¥ 3962991496 元）。承包人需开具满足发包人要求的增值税专用发票。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人（或授权代表）签字或加盖名章并加盖公章或合同专用章。

协议书附件 1：展馆区界面划分

(本页无正文)



发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人:

授权代表:



承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人:

授权代表:

合同订立时间: 2019 年 4 月 23 日

合同订立地点: 天津市津南区咸水沽镇

竣工验收报告

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程一期展馆区

建设单位: 国家会展中心（天津）有限责任公司

2021年3月26日

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程一期展馆区		开工、竣工时间	2019年3月31日 2021年3月26日	
建筑面积	474935m ²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 ()	层数	地上	3 层	
	整体装修 (☒)		地下	1 层	
施工单位竣工报告	有 (☒)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (☒)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (☒)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (☒)、没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	墙面：无机涂料墙面、釉面砖防水墙面、白色铝板装饰墙面、埃特板装饰墙面、矿棉装饰吸声板墙、硬包布装饰墙面、水泥砂浆防水墙面。				
	地面：高强耐磨混凝土地面、水泥砂浆防水地面、细石混凝土地面、花岗岩石材低温采暖地面、花岗岩石材地面、防滑陶瓷地砖防水地面、陶瓷地砖地面、防静电架空活动地板地面、高质量地毯块地面				
	顶棚：金属拉伸网吊顶、轻钢龙骨纸面石膏板吊顶、防水石膏板吊顶、铝合金方形板吊顶、矿棉装饰板吊顶、板底保温吸声顶棚、板底乳胶漆顶棚				
	外墙面：玻璃幕墙、立面金属幕墙、涂料保温外墙				
结构 及装 修变 更	有 (☒)	变 更 内 容	F02-210107-01-01-0820		有 (☒)
	没有 ()				没有 ()
工程分包项目	金属屋面、幕墙、机电（东区）、消防、虹吸雨水、电梯、高压				
电梯安装质量验收	验 (☒) 没验 ()		原因及结论	验收合格	
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	上海建科工程咨询有限公司			
工程验收时间	2021年3月26日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



2021年3月26日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

天津市建筑设计研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

上海建科工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）： 

2021年3月26日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 10 分部, 经检查 10 分部 符合强制性标准及设计要求 10 分部	验收合格		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 19 份, 符合要求 19 份 主体结构 18 份, 符合要求 18 份 节能 85 份, 符合要求 85 份	同意验收 验收合格		
3	质量控制资料 核查	共 50 项, 经审查符合要求 50 项 经核定符合规范要求 50 项	同意验收, 验收合格		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 24 项, 符合要求 24 项 经返工处理符合要求 1 项	同意验收, 验收合格		
5	观感质量验收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项 不符合要求 1 项	同意验收, 验收合格		
6	综合验收结论	符合设计及规范要求, 同意验收, 竣工验收合格。			
7	验收组成员 会签	建设单位: 张新茹 孙鹏 周文仁 刘玉军 勘察单位: 李双成 设计单位: 洪武 王... 王... 施工单位: 陈伟 刘... 王... 李... 王... 监理单位: 王... 孙... 王... 王...			
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 王... 2011年3月26日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 李双成 2011年3月26日	设计单位 (公章) 项目负责人: 洪武 2011年3月26日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 王... 2011年3月26日	施工单位 (公章) 项目经理: 王... 2011年3月26日

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程一期能源站

建设单位: 国家会展中心（天津）有限责任公司

2021年3月26日

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程一期能源站		开工、竣工时间	2019年3月31日 2021年3月26日	
建筑面积	1849m ²	结构类型	框架结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 ()	层数	地上	1 层	
	整体装修 (☒)		地下	层	
施工单位竣工报告	有 (☒)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (☒)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (☒)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (☒)、没有 ()	
工程主要 营 造 作 法 及 初 装 修 标 准	墙面：防潮防霉型涂料墙面、乳胶漆墙面、面砖墙面、穿孔埃特板吸声墙面。				
	地面：地砖地面、地砖防水地面、细石混凝土地面				
	顶棚：板底刮腻子顶棚、铝合金龙骨方型板吊顶、铝合金暗龙骨矿棉装饰板吊顶、铝合金明龙骨穿孔埃特板吊顶				
	外墙面：穿孔铝板幕墙				
结构 及 装 修 变 更	有 (☒) 没有 ()	变 更 内 容	建筑、结构、水、暖、电		变 更 手 续
					有 (☒) 没有 ()
工程分包项目	幕墙、机电				
电梯安装质量验收	无		原因及结论	无	
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	天津市建筑设计研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	上海建科工程咨询有限公司			
工程验收时间	2021年3月26日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



2021年3月26日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

天津市建筑设计研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

上海建科工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：



2021年3月26日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	验收合格		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 节能 10 份, 符合要求 10 份	同意验收, 验收合格		
3	质量控制资料 核查	共 41 项, 经审查符合要求 41 项 经核定符合规范要求 41 项	同意验收, 验收合格		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 经返工处理符合要求 1 项	同意验收, 验收合格		
5	观感质量验收	共抽查 21 项, 符合要求 21 项 不符合要求 1 项	同意验收, 验收合格		
6	综合验收结论	符合设计及规范要求, 同意验收, 竣工验收合格			
7	验收组成员 会签	建设单位	张新茹 郭鹏 刘一 刘峰		
		勘察单位	李国平		
		设计单位	王峰 袁小峰		
		施工单位	陈伟 王山 王山 刘子豪 刘子豪 刘子豪		
		监理单位	王峰 郭鹏 郭鹏 郭鹏 郭鹏 郭鹏		
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 王峰 2021年3月26日	项目负责人: 李国平 2021年3月26日	项目负责人: 王峰 2021年3月26日	总监理 工程师: 王峰 2021年3月26日	项目经理: 王峰 2021年3月26日

2021.3.26.

附件9

工程竣工验收报告

工程名称：国家会展中心工程一期展馆区红线外地铁通道

建设单位：国家会展中心（天津）有限责任公司

2021年3月26日

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程一期展馆区红线外地铁通道		开工、竣工时间	2019年3月31日 2021年3月26日	
建筑面积	1829.1m ²	结构类型	钢筋混凝土	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 ()	层数	地上	层	
	整体装修 (☒)		地下	1 层	
施工单位竣工报告	有 (☒)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (☒)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (☒)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (☒)、没有 ()	
工程主要营造作法及初装修标准	墙面：埃特板装饰墙面				
	地面：花岗岩石材地面				
	顶棚：金属拉伸网吊顶				
结构及装修变更	有 () 没有 (☒)	变更内容	无		变更手续 有 () 没有 (☒)
工程分包项目	无				
电梯安装质量验收	无		原因及结论	无	
参加单位	建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	上海建科工程咨询有限公司			
工程验收时间	2021年3月26日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招标投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



2021年3月26日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

天津市建筑设计研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

上海建科工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

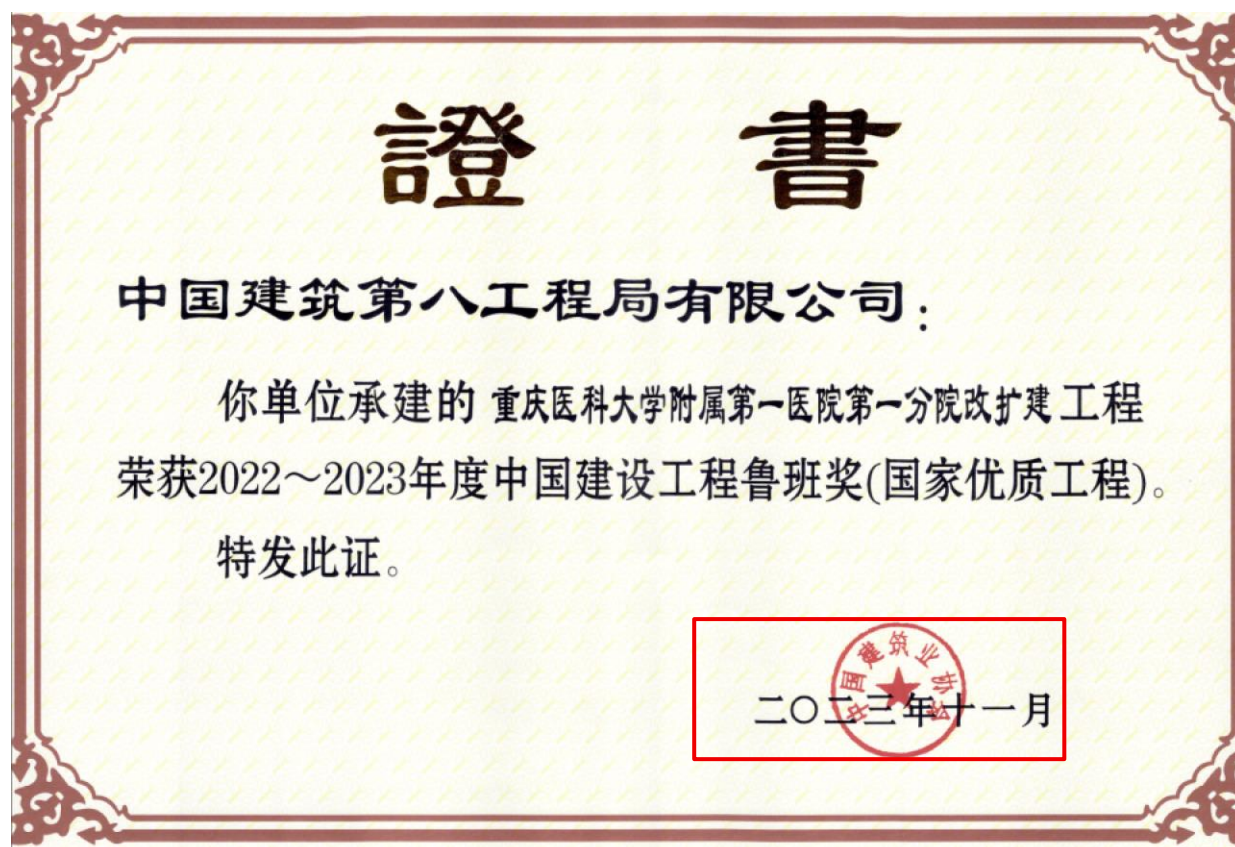
建设单位项目负责人（签字）： 

2021年3月26日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 8 分部, 经检查 8 分部 符合强制性标准及设计要求 8 分部	验收合格		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 2 份, 符合要求 2 份 主体结构 3 份, 符合要求 3 份 节能 0 份, 符合要求 0 份	验收合格		
3	质量控制资料 核查	共 27 项, 经审查符合要求 27 项 经核定符合规范要求 27 项	验收合格		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 6 项, 符合要求 6 项 经返工处理符合要求 1 项	验收合格		
5	观感质量验收	共抽查 13 项, 符合要求 13 项 不符合要求 1 项	验收合格		
6	综合验收结论	工程质量验收合格, 同意验收. 验收合格			
7	验收组成员 会签	建设单位	张新鹏 孔凡		
		勘察单位	李国平		
		设计单位	王明		
		施工单位	王明 李国平 张新鹏 孔凡		
		监理单位	王明 李国平 张新鹏 孔凡		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 张新鹏 2011年3月26日	项目负责人: 李国平 2011年3月26日	项目负责人: 王明 2011年3月26日	总监理工程师: 王明 2011年3月26日	项目经理: 王明 2011年3月26日

重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建
获奖证书



全国社会组织信用信息公示平台

(https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList) 的登记信息查询结果

截图

国家统一社会信用服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

中国建筑业协会

搜索

首页

组织状态

全部

正常

注销

撤销

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10年以上

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.5210 秒。

中国建筑业协会

正常

行业协会商会

☐ 统一社会信用代码: 51100000500015495J

☐ 法定代表人: 袁万

☐ 成立时间: 2002-07-30

1

10 条/页

国家统一社会信用服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

中国建筑业协会

正常

行业协会商会

☐ 统一社会信用代码: 51100000500015495J

☐ 法定代表人: 袁万

☐ 成立时间: 2002-07-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500015495J	社会组织名称	中国建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	主要行业管理部门	住房和城乡建设部		
证书有效期	2023-03-16至2028-03-16	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	袁万	成立登记日期	2002-07-30	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 国际合作 咨询服务				
住所	北京市海淀区中关村南大街31号神舟科技大厦5层509-517				

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

获奖公示网页截图

查询网址: <https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html>

附件：

2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)获奖名单 (排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园 E-09 地块研发中心 D 座（中国人寿研发中心二期）	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
196	重庆市洛碛垃圾焚烧发电厂项目	重庆三峰卡万塔环境产业有限公司	马金梅	重庆三峰科技有限公司
		中冶建工集团有限公司	刘明友	昆明三合钢结构制造有限公司
				四川华神钢构有限责任公司
197	重庆轨道交通 4 号线二期工程	中国中铁股份有限公司	刘述林	
		中铁一局集团有限公司	沈宝国	
		中铁二局集团有限公司	杨宣广	
		中铁七局集团有限公司	周洪松	
		中铁八局集团有限公司	王小怀	
		中铁隧道局集团有限公司	周水强	
		中铁电气化局集团有限公司	甘洪波	
		中铁武汉电气化局集团有限公司	李非凡	
		中铁建工集团有限公司	马建锋	
198	重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程	中国建筑第八工程局有限公司	丁海山	中建八局第二建设有限公司
				重庆思源建筑技术有限公司
				重庆设计集团港庆建设有限公司

合同原件扫描件

合同编号:

重庆市城市建设发展有限公司
合同第: 09-2019第002号

EPC 总承包合同

工程名称: 重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工 EPC 总承包

甲方: 重庆医科大学附属第一医院

重庆市城市建设发展有限公司

乙方: 重庆市设计院 (联合体牵头单位)

中国建筑第八工程局有限公司 (联合体成员单位)

签订日期: 2019 年 12 月

签约地点: 重庆市城市建设发展有限公司

第一部分协议书

甲方（全称）：重庆医科大学附属第一医院

重庆市城市建设发展有限公司

乙方（全称）：重庆市设计院（联合体牵头单位）

中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）

重庆医科大学附属第一医院、重庆市城市建设发展有限公司（以下简称甲方）将重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工 EPC 总承包发包给重庆市设计院（联合体牵头单位）、中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）（以下简称乙方）EPC 总承包，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实信用的原则，双方共同达成如下协议：

一、工程概况

建设地址：渝中区石油路 24 号

建设规模：本项目总建筑面积 139001 平方米（其中，新建 105887 平方米，改建 33114 平方米），建安估算约 72772 万元。

二、工程承包范围和内容

本项目为 EPC 总承包工程，包括重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交，具体包括但不限于如下内容：

1、工程勘察：包含初勘、详勘、施工过程中的补勘。

2、工程设计：完成项目的方案设计、初步设计、施工图设计及所需的专项设计（工程设计必须在随招标文件发出的概念方案设计、功能需求及设计任务书基础上进行深化和优化，且各阶段设计成果须通过甲方认可）。其设计内容包括但不限于以下内容：

①建筑工程

项目基坑、围护、基础、建筑、主体结构、砌体及抹灰、地面找平、屋面、保温、门窗、幕墙、雨棚、外墙涂装和铺贴、既有建筑改造、洁具、固定家具、医院标识导向以及天棚、楼地面、墙面装饰等。

②安装工程

供电配、防雷、给排水（消防水）、消防（喷淋、火灾报警、气体灭火等）、电梯、空调、防排烟、机械停车、纯水工程、污水处理、物流运输、放射防护、电磁屏蔽、医用气体、洁净工程、弱电等（安全防范系统：包含闭路电视监控系统、防盗报警及紧急报警系统、门禁系统、电子巡更系统、停车场管理系统、车位引导等；综合布线系统；计算机网络系统：内外网及无线覆盖；智能

化网网络系统;有线电视系统;会议系统;公共及紧急广播系统;机房工程;智能化集成;建设设备管理系统;包括建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明系统;医疗辅助弱电系统:包含病房探视系统、护理监控系统、手术示教系统、护理区无线呼叫系统、医护对讲系统、门诊排队叫号系统、多媒体信息发布系统、移动医疗、远程会诊等;医院专业信息化系统:包括HIS系统、临床检验系统、医学影像系统、电子病历、合理用药管理系统、病理系统、手术麻醉管理系统、临床路径管理系统、输血管理系统、重症监护系统、心电管理系统、体检管理系统、手机无线应用系统、门户网站等。)

③环境工程

平场土石方、支挡、绿化景观、道路、围墙、室外综合管网设计、附属构筑物、场地铺装、运动器材等。

以及与上述内容相关的海绵城市设计、绿建与环保节能设计、BIM设计、医疗工艺设计等专项设计及概算、预算编制、设计报审工作。甲方有对部分设计内容进行调整以及对专业性较强的专项设计自行委托的权利,乙方需对专项设计成果进行复核,并考虑相互的接口问题。

BIM技术应用包含设计、施工及运维的全过程应用,主要工作内容为:各阶段三维模型的建立、碰撞检验、工程量复核、施工工艺模拟等内容。设计阶段须满足《重庆市建筑工程初步设计文件编制技术规定(2017年版)建筑信息模型专篇》、《重庆市建筑工程施工图设计文件编制技术规定(2017年版)建筑信息模型专篇》的要求;施工期BIM技术的应用需满足重庆市住建委《2019年“智慧工地”建设技术标准》中关于BIM施工“智能化应用”技术标准的要求,且需集成主要材料设备的型号(尺寸)、厂家、生产日期、合格证明材料等信息;搭建基于BIM的运维系统,满足使用单位运维系统三维化、可视化的要求。

3、设计范围内,除①应急电源系统:医疗专用UPS;②医疗专项工程:检验科实验室、手术室、静脉配液、消毒供应、病理科及影像科内装饰;洁净工程;辐射防护、电磁屏蔽;③变配电(含双电源外线引入)④机械停车位⑤食堂厨具⑥医院医疗设备及医疗设施以外的全部施工内容(含水塔拆除)。甲方有对部分施工内容进行调整(增加或减少)以及对专业性较强的专项工程自行委托的权利,施工单位应配合各专项施工。

4、EPC实施过程管理中包含但不限于各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案等的相关手续配合办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、竣工图的审核、竣工验收、质量保修等直至交付甲方接收使用。

三、乙方承担的责任与义务

1、乙方的总承包责任和义务

1.1 乙方应在项目开始阶段开展项目策划工作,并编制项目管理计划和项目实施计划

1.2 乙方应当建立与工程总承包相适应的组织机构和管理制度,形成项目设计管理、采购管理、施工管理、试运行管理以及质量、安全、工期、造价、节约能源和生态环境保护等工程总承包综合

管理能力。

1.3 乙方应统筹实施勘察设计和施工，促进勘察设计与施工深度融合。

1.4 乙方应当按照合同约定履行义务，不得将工程总承包项目转包。乙方应确保派驻的相关人员具备相应的资质、资格，有能力履行合同项目，不得将其承包的全部工程或工程主体结构、关键性工作以及禁止分包的工程转包给第三人，或将其承包的全部工程内容肢解后以分包的名义转包给第三人，否则将承担相关法律责任。

1.5 乙方不得进行违法分包。乙方应经过甲方书面同意后分包，并确保分包人具有相应的资质和能力。相关分包不减轻或免除乙方的责任和义务，乙方和分包人就分包相关内容向甲方承担连带责任。乙方应向甲方提交分包人的资质证书、主要人员名单、注册执业资格及执业经历等。若分包单位为市外单位，应同时提交分包人的《入渝备案证》。

1.6 乙方应当对其承包的全部建设工程质量、安全生产等负总责，分包单位应当服从工程总承包单位的质量、安全生产管理，分包单位不服从管理导致质量、生产安全事故的，由分包单位承担主要责任，分包不免除乙方的安全责任。乙方派驻的相关负责人应按照现行的法律、法规、制度文件规定签署相应文件，并依法承担相应的质量、安全等终身责任。

1.7 乙方对工期全面负责，应对项目总进度和各阶段的进度进行控制管理，确保工程按期竣工。

1.8 乙方负责组织设计、施工相关负责人以及分包单位配合甲方完成工程竣工验收。

1.9 乙方负责总承包范围内工程实施过程中的工程资料的审核、签署、整理等工作，并向甲方移交相应工程档案资料。

1.10 乙方应当加强设计、施工等环节管理，确保建设规模、建设内容、建设工期等符合项目审批要求。建设投资不得超过经核定的投资概算。

1.11 乙方入场后应向甲方、监理人、造价咨询单位等提供必要的办公条件。

1.12 在整个合同工期以及承包范围内，乙方应指派专员与甲方进行往返资料传递。

1.13 为防范风险，乙方应为参与该项目所有人员购买相应的保险，负责本项目实施期间的管理和安全防范工作。若在合同工期以及承包范围内非甲方责任发生任何人员伤亡、设备损坏等事故，乙方承担由此造成的一切责任，甲方概不负责。

1.14 乙方应购买履行本合同所需要的工程相关责任保险（制度文件规定由甲方购买的除外）并使其于合同责任期内保持有效。工程相关责任保险应承担由于乙方的疏忽或过失而引发的工程质量事故所造成的建设工程本身的物质损失以及第三者人身伤亡、财产损失或费用的赔偿责任。

2、乙方的勘察责任和义务

2.1 乙方应根据设计需要，并依据有关技术标准进行工程勘察工作。

2.2 乙方应建立质量保证体系,按本合同约定的时间提交质量合格的成果资料,并对其质量负责。

2.3 乙方在提交成果资料后,应为甲方继续提供后期服务。

2.4 乙方在工程勘察期间遇到地下文物时,应及时向甲方和文物主管部门报告并妥善保管。

2.5 乙方开展工程勘察活动时应遵守有关职业健康及安全生产方面的各项法律法规的规定,采取安全防护措施,确保人员、设备和设施的安全。

2.6 乙方在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、临街交通要道及地下通道(地下隧道)附近等风险性较大的地点,以及在易燃易爆地段及放射、有毒环境中进行工程勘察作业时,应编制安全防护方案并制定应急预案。

2.7 乙方应在勘察方案中列明环境保护的具体措施,并在合同履行期间采取合理措施保护作业现场环境。

3、乙方的设计责任与义务

3.1 乙方采用的主要技术标准为国家 and 地方有关技术规范、标准、规程,设计合理使用年限按照国家有关规定执行。

3.2 乙方应按国家和地方的技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求进行工程设计,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料,并对其负责。乙方应确保设计成果满足现行设计规范要求并通过行政主管部门审查。

3.3 乙方按合同规定的内容、进度及资料份数向甲方交付资料及文件,乙方在设计过程中,提交各阶段蓝图前,应先提交设计中间成果,该资料不包含在甲方要求的成果资料份数中。

3.4 乙方交付设计资料 and 文件后,按规定参加有关的设计审查,并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计文件的审查,不减轻或免除乙方依据法律应当承担的责任。

3.5 在乙方后期设计服务(施工图第三方审定后至项目竣工验收结束)中,甲方要求乙方对“设计内容”中所含的各项设计进行变更或补充设计时,乙方不再收取费用。

3.6 乙方向甲方提供设计班子成员名单与联系方式(项目经过招投标的,拟派人员应与投标文件一致),设计负责人为沟通联络人,原则上涉及甲方对项目设计要求的落实等事宜均由联络人负责;乙方在项目设计工作正式开始后十日内向甲方提交《项目终身质量承诺书》和《委托书》各 5 份(原件)。

3.7 乙方应按照节点计划按时保质完成各阶段设计报建/报审,并取得行政主管部门或第三方批复或报告。

3.8 项目各阶段的设计评审会,均要求设计负责人参会,其它设计人员根据甲方具体要求和通

知按时到场，否则视为违约。同时，乙方须积极配合甲方的日常管理工作，按甲方的要求准时将设计文件送达指定地点。

3.9 乙方须在提交的设计班子成员中落实专人配合甲方办理建设项目各阶段的审批手续。乙方应当配合甲方办理有关许可、核准或备案手续的，因乙方原因造成甲方未能及时办理许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加、设计周期延长或对工程进度造成影响时，由乙方承担相关责任。

3.10 乙方应保护甲方的知识产权与商业秘密，不得向第三人泄露、转让、或为本项目之外的目的使用、许可他人使用甲方提交的各项资料，包括但不限于产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况，甲方有权向乙方索赔。

3.11 如遇分包招标/采购，乙方无条件向甲方提供招标/采购的设计服务。在项目施工阶段，乙方应无条件地提供设计交底、设计变更、现场处理、各项验收等服务。同时，根据甲方需要，乙方应至少派一名业务素质强、能胜任现场服务设计、甲方认可的设计代表，协助配合甲方解决施工中的技术问题，参与现场相关技术问题的处理和隐蔽工程验收，在施工过程中对甲方的要求及时作出现场指导、电话解答的回应。

3.12 乙方应对建筑面积、绿化指标等规划条件的准确性负责。

3.13 乙方应依托三维地理信息平台，建立三维地形仿真系统和采用 BIM 技术将项目方案植入真实城市环境中，完成方案设计。

3.14 乙方收到甲方的处罚通知书后，需在处罚通知书上加盖公章并签字（公司相关负责人）进行确认，于 10 个工作日内返还，否则当期应付款项暂不支付，直至返还处罚通知书。

4、乙方施工总承包责任

4.1 乙方作为本工程的施工总承包人，必须承担本合同约定的总包责任，为专业分包工程施工提供必要的施工条件和配合服务工作，以确保专业分包工程施工的正常进行，其主要职责如下：

4.1.1 乙方应负责其总承包范围内的所有工程的质量、安全、进度等相关法律法规规定的总承包责任，包括连带责任。

4.1.2 协助甲方办理其总承包工程内容的施工许可证和质量监督手续。

4.1.3 乙方向各专业分包工程的分包单位提供必要的正常施工条件（如果有，乙方应保证各专业分包工程能按时开工、连续施工、有足够的工作面）和必要的配合服务工作；乙方应承担因乙方原因使专业分包工程不能按时开工和配合不及时造成乙方自身的工期延误和专业分包工程的工期延误的违约责任。

4.1.4 乙方总承包工程内容竣工验收合格后，乙方应组织各分包单位统一将总承包的所有工程内容向甲方或甲方指定单位进行移交。

4.1.5 乙方为分包单位提供临时设施场地和乙方使用中的施工道路、脚手架、施工用水电主干线、洗手间等现有临时设施，允许分包单位到其食堂搭伙并提供便利条件，为分包单位正常施工提供条件。

4.1.6 在专业分包工程施工过程中，视专业分包工程进度，乙方应及时完成其施工的工程内容收尾和修补工作；专业分包工程完工后，乙方应及时完成后续工作。

4.1.7 如分包单位未能按时进场施工，而乙方施工的工程内容已经全部完成，当分包单位进场施工到其完工和验收之间，乙方仍必须履行其应当履行的配合服务责任。

4.1.8 乙方施工的工程内容完工，而专业分包工程未完工，乙方仍必须做好施工现场大门和施工围墙的安全保卫和值班等工作；若分包单位被盗的材料和设备是从施工围墙或现场大门向外流出的，乙方应承担赔偿其经济损失的责任，但是专业承包单位由于自身原因导致材料及设备被盗，由专业承包单位自行承担。

4.1.9 乙方故意截断分包单位施工和生活所需的水电，或采用其它方式阻碍分包单位正常施工，给分包单位造成停工和窝工的经济损失，均由乙方承担。

4.1.10 乙方应完成专业分包工程在施工完毕以后遗留的建筑垃圾管理及外运工作。

4.1.11 工程移交前，乙方施工工程内容的成品保护工作，均由乙方承担。

4.1.12 乙方应当根据本工程的各种专业分包工程，编制整体工程的竣工验收计划表，并配合甲方完成整体工程的竣工验收。

4.1.13 本工程的竣工档案资料由乙方统一进行管理（指导、检查、分类、整理、验收和移交等）。乙方在专业分包工程过程中，应当指导分包单位完成竣工档案资料，在专业分包工程完工后，及将分包单位移交过来的竣工档案资料分类、整理、归档，并将整体工程的竣工档案资料移交档案馆，包括档案验收和移交过程中的修改和补充等工作内容。

4.2 乙方应按照质量标准 and 合同工期进行工程的施工。

4.3 乙方应按照国家有关安全生产、文明施工、环境保护的法律、行政法规、部门规章，以及重庆市有关安全生产、文明施工、环境保护的地方法规、条例和规章，并遵照《重庆市房屋建筑和市政基础设施工程现场文明施工标准》（渝建发〔2008〕169号）、《重庆市建设工程安全文明施工费计取及使用管理规定》（渝建〔2014〕25号）的规定进行工程安全生产、文明施工和环境保护。

4.4 乙方应严格执行《重庆市人民政府关于对主城区易撒漏物质实行密闭运输的通告》（市政府令第164号）的规定。乙方如因弃（运）渣、材料运输所引起的一切投诉、环境影响及法律纠纷，由乙方自行负责并承担相应经济赔偿和处罚。

4.5 乙方负责做好施工场地和周围地上及地下管线等设施、施工所用市政设施（道路、桥梁、给排水管网等）、邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、文物、青苗、古树名木等的保护工作，如果因乙方的原因造成损坏，由此造成的法律责任及产生的一切费用由乙方自行承担。

4.6 乙方应按重庆市政府有关主管部门（包括建设、交通、消防、环保等部门）的规定办理施工过程中所需相关手续（如临时用地和占道、爆破作业、夜间施工、弃土运输等）。

4.7 施工期间乙方应积极采取必要的措施防止土石方发生垮塌，如果因乙方原因造成土石方发生垮塌时采取的相应措施及清除土石方，由此造成的费用由乙方自行承担。

4.8 乙方施工期间，各专业分包工程施工所用的水电费，由乙方按水、电管理部门的收费标准向分包单位按计量表中的实际用量和电损合理计算收取费用，计量按分包单位安装的计量表计算。

4.9 本工程正式水电接通至工程移交前的时间段内，乙方承担水电设备及水电费用管理（含变配电房和水电表），其职责如下：

4.9.1 负责 24 小时值班，并作好值班记录，确保供电系统安全工作，正常供电。

4.9.2 负责变配电室高低压开关设备、变压器及直流电源屏的操作运行管理及日常维修保养。

4.9.3 负责配电房所有用电回路的送电、断电，现场所有配电箱和开关的开关管理，现场所有施工用电和临时用电的安全搭接，负责所有用电设备和照明灯具的管理，其中设备管理做到非调试和测试不能启动，照明管理做到无施工人员作业照明不能开启，白天有采光能满足施工作业的照明灯具不能开启，需要打开照明的其照度只能满足基本照明，试灯结束拆除多余灯泡移交时恢复。

4.9.4 做好变配电室防火、安全工作，保持设备机房和值班场所的整洁。

4.9.5 配电设备发生故障时，要及时通知甲方，并采取紧急措施防止造成严重后果，并认真做好记录。

4.9.6 管理过程中发生的责任事故和经济损失由乙方承担。

4.9.7 乙方负责所有水电计量管理，并及时向所有的用水用电单位收取水电费用和向供电局、自来水公司缴纳水电费用（联动调试过程中所产生的水电费用，由承担调试单位承担），如产生滞纳金，则由乙方承担。

四、合同工期

1、合同工期：24 个月，合同工期是指以甲方发出的通知时间

2、计划工作开始日期：以甲方发出的通知时间
以监理工程师签发的开工令开始（其中：土石方工程计划开工日期 2019 年 12 月 31 日）。

3、计划竣工日期：以监理工程师签发的开工令后 24 个月为准。

EPC 招标公示期结束 20 天内，按照甲方要求，在投标方案设计基础上完成方案设计优化调整，

并报批；方案设计技术审查结束后 35 天内，完成初勘和初步设计工作，并报批；初步设计技术审查结束后 35 天内，完成详勘和施工图设计，并报审。

4、合同工期应完成的工程内容和工作内容，详“专用合同条款”。

五、质量标准

1、初步设计、施工图设计质量需符合国家强制性标准和相关行业规范，设计深度满足行政主管部门的审查要求，三维仿真模型满足行政主管部门（规划信息中心）的深度要求。

2、工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

3、施工质量符合设计图纸及国家有关标准、规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

六、合同价款

合同暂定金额 74337.572 万元，其中，勘察费暂定 54.152 万元（勘察费由投标人根据投标方案暂估）；设计费暂定 1259.52 万元；建安工程费用暂定 72772 万元；BIM 费用暂定 251.9 万元。以国家审计报告或行政主管部门审计报告审定的金额作为最终结算价款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、招标文件及其附件
- 4、专用合同条款及附件
- 5、通用合同条款
- 6、投标函及其附录
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、其他合同文件：甲方按合同约定签发的文件

八、本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、乙方向甲方承诺，信守合同，诚信履约，确保设计质量、工程质量、进度、安全、文明施工、环境保护，达到合同要求，并承担工程质量保修责任。

十、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式，支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

本合同双方约定：双方签字、盖章后生效。

十二、通知与送达

双方发出的通知或者文件应以当面交付或邮寄方式送达，双方指定其联络代表及联系方式如下：

甲方指定联系人：刘华春 联系电话：18523952123

联系地址：重庆市渝中区长江一路 61 号 37 楼

乙方指定联系人：王甜 联系电话：13983683643

联系地址：重庆市渝中区人和街 31 号 传真：023-60945310

双方确认：以上地址为彼此有效通讯地址，任何一方以及法院、仲裁机构可以快递方式向对方以上地址发出书面函件及诉讼、仲裁文书。双方同意满足以下条件视为送达成功：(1)当面交付的，以接收方签字盖章或签字当日视为送达；(2)以邮寄方式发送的，以寄出后第 2 个工作日视为送达。变更联络代表或联系方式的，均应提前 7 个工作日通知对方，否则按原方式送达仍视为有效。



委托代理人：

经办：

代理业主：重庆市城市建设发展有限公司

开户行：中信银行重庆解放碑支行

账号：3100021409024115604

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

乙方：重庆市设计院（联合体牵头单位）

法定代表人：

委托代理人：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

乙方：中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）

法定代表人：

委托代理人：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

经办：

竣工验收报告

验收表-7 (1)

重庆市建设工程
竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 重庆医科大学附属第一医院第一分院
改扩建工程

单位(子单位)工程名称:

重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程-医疗综合楼、全科楼、医学中心、康养中心、车库、设备用房、其他(1#、2#、3#连廊)、流脑站、医疗垃圾站、医疗污水站、室外附属景观工程

施工许可证编号: 500103202012240601

工程地址: 重庆市渝中区重庆市渝中区石油路24号

建设单位: 重庆医科大学附属第一医院
重庆市城市建设发展有限公司(代建)

(单位公章)

竣工验收日期: 2022 年 1 月 20 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7 (2)

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		重庆医科大学附属第一医院 第一分院改扩建工程		工程地址	重庆市渝中区大坪石油 路24号
基本 情况	建筑面积 (m²)	总面积: 132644.34 (医疗综合楼: 39575.09, 全科楼: 24738.59, 医学中心: 8911.67, 急诊中心: 12733.97, 车库、设备用房: 45241.26, 其他 (18、28连廊): 99.22, 洗衣站: 78.4, 医疗垃圾站: 62, 医疗污水站: 206.04, 室外附属景观工程: 45493m²)		工程类别	
	层数	最低: -2F, 最高: 11F		最大跨度	138.6m
	高度 (m)	52.85m			
	地基持力层	天然: 6.97MPa 饱和: 30.8MPa	基础型式	独立柱基、条基	
	抗震设防烈度	6度		设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力结构		开工日期	2020年 5月 / 日
工程 验收 范围	1、验收范围与工程报建范围一致, 主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成, 且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门 情况 说明	1、地基基础为独立基础、条基, 主体结构为框架剪力墙结构, 设计使用年限为50年; 2、各分部结构施工符合设计及规范规定要求;				



验收表-7 (3)

遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆医科大学附属第一医院 重庆市城市建设发展有限公司 (代建)	/	/	李天富	刘华春
		/	/	/	/	/
	勘察单位	重庆市设计院有限公司	甲级	B250002893	鲁志俊	陈建光
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A250010529	鲁志俊	缪剑峰
		重庆西南铝装饰工程有限公司	建筑幕墙 专项甲级	150000788	罗晓东	张小东
	监理单位	北京建大京精大房工程管 理有限公司	综合资质	E111000325 -8/8	赵群	华小春
	施工单位	中国建筑第八工程局有限 公司	特级	D131055315	李永明	丁海山
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
		/	/	/		/
		/	/	/		/
		/	/	/		/
	相关 单位	施工图 审查单位	重庆赛迪施工图审查咨询有限公司			
主要质量 检测单位		健研检测集团重庆有限公司				
		重庆市建标工程技术有限公司				
监控量测 单位		重庆市勘测院				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7 (4)

二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件, 符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定, 符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及 专业 承包 工程 质量 验收 情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成, 验收时间: 2021年04月22日
	主体结构分部	分部验收记录已形成, 验收时间: 2021年08月24日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成, 验收时间: 2021年12月15日
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成, 验收时间 2022年 月20日



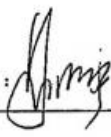
重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

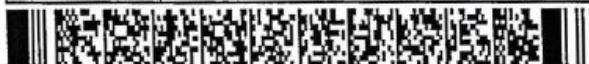
验收表-7 (5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	已通过，符合设计要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	监督意见书1份，监督整改通知书4份，局部停工通知书0份，已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



验收表-7 (6)

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2022年1月20日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程建筑节能设计符合设计要求，已通过节能工程能效评估； 6. 验收组按照有关规定检查施工资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： 	
验收会议所 提主要问题		



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

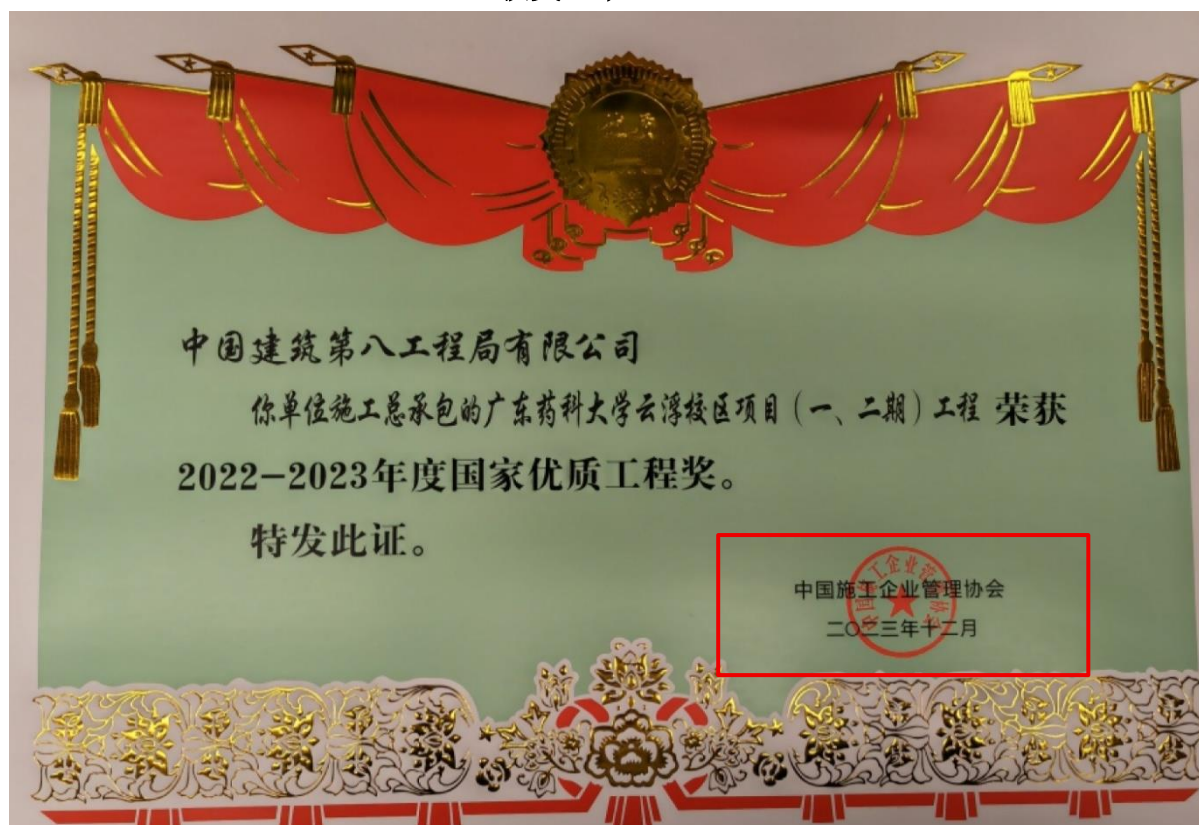
验收表-7 (7)

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):	[Signature]				
		成员(签字):	[Signature]				
	勘察单位	项目负责人(签字):	[Signature]				
		成员(签字):	[Signature]				
	设计单位	项目负责人(签字):	[Signature]				
		成员(签字):	[Signature] 黄非疑				
	监理单位	总监理工程师(签字):	[Signature]				
		成员(签字):	[Signature] 杨顺峰 艾阳阳 钱雨				
	施工单位	项目负责人(签字):	[Signature]				
		成员(签字):	[Signature]				
有关专家							
勘察单位(公章)		设计单位(公章)		施工单位(公章)		监理单位(公章)	
重庆市设计院有限公司		重庆市设计院有限公司		中国建筑第八工程局有限公司		北京建太京精大房工程管理有限公司	
项目负责人(签字, 加盖执业印章):		项目负责人(签字, 加盖执业印章):		项目负责人(签字, 加盖执业印章):		总监理工程师(签字, 加盖执业印章):	
[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]	
2022年12月20日		2022年12月20日		2022年12月20日		2022年12月20日	
重庆医科大学附属第一医院 重庆市城市建设发展有限公司(代建) 项目负责人(签字): [Signature] 法定代表人(签字): 李天富 (建设单位公章) 2022年12月20日							



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

广东药科大学云浮校区项目(一、二期)工程
获奖证书



全国社会组织信用信息公示平台

(https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList) 的登记信息查询结果

截图

国家统一社会信用服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

中国社会组织政务服务平台

社会组织

中国施工企业管理协会

搜索

首页

组织状态

全部

正常

注销

撤销

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10年以上

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.6980 秒。

中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

☐ 统一社会信用代码: 51100000500016316Y

☐ 法定代表人: 尚润涛

☐ 成立时间: 1994-04-29

<

1

>

10 条/页

国家统一社会信用服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

中国社会组织政务服务平台

社会组织

中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

☐ 统一社会信用代码: 51100000500016316Y

☐ 法定代表人: 尚润涛

☐ 成立时间: 1994-04-29

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	主要行业管理部门	住房和城乡建设部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层				

获奖公示网页截图

查询网址:

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656>



中国施工企业管理协会

China Association of Construction Enterprise Management

国家AAAAA级协会

请输入关键字

首页 > 通知公告 > 详情

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协国优办公室 时间：2023-12-09 点击：116735

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：[2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单](#)

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

友情链接

国家部委机关

副会长单位

关联协会

会员企业

电话：010-63253401 邮箱：zsqqgs@cacem.com.cn 京ICP备05084884号-1

版权所有：中国施工企业管理协会 运营管理：中施企协（北京）咨询顾问有限公司

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022 – 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2022 – 2023 年度国家优质工程奖评选,坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

— 1 —

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023 年度国家优质工程奖获奖名单



国家优质工程奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

1. 北京大兴国际机场供油工程

建设单位:中航油(北京)机场航空油料有限责任公司(*)

勘察及设计单位:北京中航油工程建设有限公司

北京市勘察设计研究院有限公司

华商国际工程有限公司

工程监理单位:北京中航油工程建设有限公司

北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位:四川省工业设备安装集团有限公司

沈阳工业安装工程股份有限公司

中铁十二局集团有限公司

北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目(一期)

建设单位:河南心连心化学工业集团股份有限公司(*)

勘察及设计单位:华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位:河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位:河南省安装集团有限责任公司

中国化学工程第十一建设有限公司

参建单位:浙江省工业设备安装集团有限公司

黑龙江省华兴工业设备安装有限公司

苏华建设集团有限公司

河南嵩山建筑安装有限公司

河南省和平建设有限公司

河南宏岳建设有限公司

河南四建集团股份有限公司

河南六建建筑集团有限公司

河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江 LNG 接收站二期工程项目

建设单位:中海浙江宁波液化天然气有限公司

勘察及设计单位：广东省珠海工程勘察院
江西省人防工程设计科研院
珠海市建筑设计院

工程监理单位：广东华晨项目管理咨询有限公司
广东正茂工程管理有限公司

施工总承包单位：广东建星建造集团有限公司(*)

参建单位：广东南粤建筑工程有限公司

150. 广东药科大学云浮校区项目(一、二期)工程

建设单位：云浮市新达城市建设投资有限公司

勘察及设计单位：广东佛山地质工程勘察院
华南理工大学建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：广州宏达工程顾问集团有限公司

施工总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司(*)

参建单位：中建八局广西建设有限公司
武汉建工安装工程有限公司
深圳东海建设集团有限公司
深圳市海艺建设工程有限公司

151. 汉京金融中心

建设单位：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司

勘察及设计单位：广东有色工程勘察设计院
筑博设计股份有限公司

工程监理单位：中海监理有限公司

施工总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司(*)

参建单位：中建三局第一建设工程有限责任公司
深华建设(深圳)股份有限公司
深圳市博业装饰工程有限公司
深圳市方大建科集团有限公司
中建四局土木工程有限公司
中建科工集团有限公司

152. 百度国际大厦西塔楼

建设单位：百度国际科技(深圳)有限公司

勘察及设计单位：深圳地质建设工程公司
悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

工程监理单位：深圳市九州建设技术股份有限公司

合同原件扫描件

合同编号: 2017-XDGY048

广东药科大学云浮校区项目（一期）工程

施工总承包合同

发包人：云浮市新达城市建设投资公司

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

第一部分 合同协议书

发包人：云浮市新达城市建设投资公司

法定代表人：冯列可

法定注册地址：云浮市云城区城南路

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人：黄克斯

法定注册地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

发包人为建设广东药科大学云浮校区项目（一期）工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：广东药科大学云浮校区项目（一期）工程施工总承包

工程地点：云浮市云安区都杨镇西江新城文华路以南，康盛东路以北，云信大道以西，云都大道以东。

工程内容：广东药科大学云浮校区第一期建筑面积合计 15.52 万平方米，其中地上建筑 14.3 万平方米，地下 1.22 万平方米。建设内容包括但不限于：行政楼；会议中心；教学楼及院系楼；室外体育场；足球场，篮球场，排球场；饭堂；宿舍；学术交流中心与培训大楼；中国医学整合联盟大楼；后勤服务用房；开闭所；集中水泵站；地下室等。

工程立项批准文号：云发改社[2017]14 号

资金来源：争取省财政安排资金 50000 万元，其余资金由项目建设单位通过自筹和向银行贷款解决。

二、工程承包范围

承包范围：工程内容主要包括房屋建筑工程（含基础工程、主体工程、屋面工程、防水工程、保温、隔热、防腐工程、门窗工程、装修工程等）、给排水工程、电气工程（含配套高低压配电工程）、通风与空调、消防工程、弱电工程、绿化工程、室外配套工程等。土石方平整工程及临时排洪渠工程不包括本次承包范围内。具体以施工图纸及工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期：2017 年 6 月 27 日

计划竣工日期：2018 年 6 月 5 日

工期总日历天数 344 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。关键节点工期：教学楼、宿舍楼要求在 2017 年 11 月 30 日前完成主体结构封顶，2018 年 5 月 10 日前完成竣工验收；会议中心、交流中心、联盟大楼等要求在 2017 年 12 月 14 日前完成主体结构封顶，2018 年 6 月 5 日前完成竣工验收。

四、质量标准

工程质量标准：合格，质量目标为鲁班奖。

五、合同形式

1.对于采用工程量清单报价方式的项目（包括：<具体以工程量清单为准>），以中标的“已标价工程量清单”为基础，采用“综合单价”承包模式。

2.对于采用定额下浮报价方式的项目（包括：<具体以招标文件规定为准>），待该部分

工程详细施工图完成后,根据经以云浮市财政局财审中心审核确认的施工图预算清单所有清单子目单价,按中标下浮率同比例下浮(浮动率= $[1-\text{中标下浮率}-3\%]$)后,形成合同清单,并以该清单为基础,同样采用“综合单价”承包方式。

3.招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以发包人委托云浮市财政局投资审核中心审定为准。

六、签约合同价

金额人民币(大写):柒亿零伍佰零捌万零叁佰陆拾贰元玖角贰分。

(小写):¥705080362.92 元。

其中:

(一)采用工程量清单报价模式项目

金额人民币(大写):伍亿捌仟壹佰捌拾捌万零陆拾捌元肆角捌分。

(小写):¥581880068.48 元。

其中:安全文明施工费:¥24528018.47 元

暂列金额:¥60442768.42 元

(二)采用预算下浮报价模式项目

金额人民币(大写):壹亿贰仟叁佰贰拾万零贰佰玖拾肆元肆角肆分。

(小写):¥123200294.44 元。

中标下浮率:下浮 0.81%。

七、承包人项目经理:

姓名:李宁;职称:高级工程师证;

身份证号:230103197504186814;建造师执业资格证书号:0141157;

建造师注册证书号:00047292(建筑工程)。

建造师执业印章号:沪131070804360(01)。

安全生产考核合格证书号:沪建安B(2008)0007829。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

合同文件的优先解释顺序如下:

(1)合同协议书;

(2)中标通知书;

(3)投标函及投标函附录;

(4)专用合同条款;

(5)通用合同条款;

(6)招标文件(含澄清文件);

(7)投标文件(含澄清文件);

(8)已标价工程量清单

(9)其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件一式拾份，合同双方各执伍份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：云浮市新达城市建设投资公司

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人(签字):

其委托代理人(签字):

开户行：兴业银行南宁东盟商务区支行

银行账号：5520 6010 0100 0039 19

2017年6月26日

2017年6月26日

签约地点：云浮市

合同编号：2018-XDGY020

广东药科大学云浮校区项目（二期）工程

施工总承包合同

发包人：云浮市新达城市建设投资公司

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 云浮市新达城市建设投资公司

法定代表人: 冯列可

法定注册地址: 云浮市云城区城南路

承包人(全称) 中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人: 校荣春

法定注册地址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

发包人为建设广东药科大学云浮校区项目(二期)工程(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 广东药科大学云浮校区项目(二期)工程施工总承包

工程地点: 云浮市云安区都杨镇西江新城文华路以南,康盛东路以北,云信大道以西,云都大道以东。

工程内容: 广东药科大学云浮校区第二期建筑面积合计 17.48 万平方米,其中地上建筑 15.77 万平方米,地下 1.71 万平方米。建设内容包括但不限于:教学楼及院系楼;图书馆;公共实验大楼;解剖标本中心;室外体育设施:篮球场,排球场;健康科技园;南方中药资源中心、公共科技平台、孵化器及创新创业基地、实验动物中心;饭堂;学生宿舍;教师公寓;专家楼(院士楼);后勤服务用房;地下室、文华路及其他配套工程等。

工程立项批准文号: 云发改社[2017]14 号文。

资金来源: 省财政安排资金 50000 万元,其余资金由项目建设单位通过自筹和向银行贷款解决。

二、工程承包范围

承包范围: 工程内容主要包括房屋建筑工程(含基础工程、主体工程、屋面工程、防水工程、保温、隔热、防腐工程、门窗工程、装修工程、防雷工程等)、给排水工程、电气工程(含配套高低压配电工程)、通风与空调、消防工程、弱电工程、绿化工程、室外配套工程等。具体以施工图纸及工程量清单为准。

三、合同工期(根据中标单位投标文件填写)

计划开工日期: 2018 年 4 月 20 日

计划竣工日期: 2019 年 5 月 24 日

工期总日历天数为 400 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

节点工期要求:

配套工程文华路工程须在 2018 年 5 月 30 日前完工,南方中药资源中心、公共科技平台、孵化器及创新创业基地组团须在 2018 年 7 月 30 日前主体结构封顶。

四、质量标准

工程质量标准: 合格。争创国家优质工程奖、鲁班奖。

五、合同形式

- 1.对于采用工程量清单报价方式的项目（包括：<具体以工程量清单为准>），以中标的“已标价工程量清单”为基础，采用“综合单价”承包模式。
- 2.对于采用定额下浮报价方式的项目（包括：<具体招标文件规定为准>），待该部分工程详细施工图完成后，根据经以发包人委托的云浮市财政局财审中心审核确认的施工图预算清单所有清单子目单价，按中标下浮率同比例下浮（浮动率=〔1-中标预算下浮率-2%〕）后，形成合同清单，并以该清单为基础，同样采用“综合单价”承包方式。
- 3.招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以发包人委托的云浮市财政局投资审核中心审定为准。

六、签约合同价

金额(大写): 捌亿贰仟玖佰玖拾伍万伍仟玖佰伍拾叁元叁角肆分 (人民币)

(小写)¥: 829955953.34 元

其中:

(一) 采用工程量清单报价模式项目

金额人民币(大写): 柒亿陆仟壹佰肆拾陆万壹仟叁佰叁拾柒元壹角伍分。

(小写): ¥761461337.15 元。

其中: 安全文明施工费: ¥20854319.70 元

暂列金额: ¥48886127.68 元

材料和工程设备暂估价: ¥1550000.00 元

专业工程暂估价: 3195634.68 元

(二) 采用预算下浮报价模式项目

金额人民币(大写): 陆仟捌佰肆拾玖万肆仟陆佰壹拾陆元壹角玖分。

(小写): ¥68494616.19 元。

中标下浮率: 下浮 0.55%。

七、承包人项目经理:

姓名: 张旭东; 职称: 高级工程师;

身份证号: 510212197405180811; 建造师执业资格证书号: 00722294;

建造师注册证书号: 00047459 (建筑工程)。

建造师执业印章号: 沪 131060804527。

安全生产考核合格证书号: 沪建安B(2012) 0019945。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

合同文件的优先解释顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 招标文件 (含澄清文件);
- (7) 投标文件 (含澄清文件);
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件一式拾份，合同双方各执伍份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）



承包人：中国建筑第八工程局有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

开户行：兴业银行南宁东盟商务区支行

银行账号：5520 6010 0100 0039 19



孙建峰

年 月 日

签约地点：云浮市

年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广东药科大学云浮校区项目（一期）工程

验收日期：2018.8.16

建设单位（盖章）：云浮市新达城市建设投资公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

05 11 514/2001

工程名称	广东药科大学云浮校区项目（一期）工程				
工程地点	云浮市云安区都杨镇西江新城文华路以南，康盛东路以北，云信大道以西，云都大道以东	建筑面积	155300.82m²	工程造价	70508.036292万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	9	层
			地下：	1	层
施工许可证号	445301201706270101	监理许可证号	E144000869-8/4		
开工日期	2017-9-6	验收日期	2018-8-16		
监督单位	云浮市建设工程质量监督站	监督编号	云建质注2017（48）号		
建设单位	云浮市新达城市建设投资公司				
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问有限公司				
施工图审查单位	云浮市施工图设计文件审查中心				



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	李家豪
副组长	许建军
组员	郭卫宏、马威、黄志波、戴苏根、李宁、陈强、梁志锋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈臻福	茹勇、林军
建筑设备安装工程	彭庆东	童晓东、张清顺
工程质控资料	陆嘉文	廖汉军、叶景波

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914/ 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

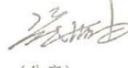


* GD-E1-914/4 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
  (公章) 单位(项目)负责人:	  (公章) 总监理工程师:	  (公章) 单位(项目)负责人:	  (公章) 单位(项目)负责人:	  (公章) 单位(项目)负责人:
2018年8月16日	2018年8月16日	2018年8月16日	2018年8月16日	2018年8月16日


 * GD- E1 - 914 / 6 *


单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 广东药科大学云浮校区项目（二期）工程

验收日期: 2020.11.12

建设单位(盖章): 云浮市新达城市建设投资公司



* GD- E1- 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广东药科大学云浮校区项目（二期）工程				
工程地点	云浮市云安区都杨镇西江新城，文华路以南，康盛东路以北，云信大道以西，云都大道以东	建筑面积	167583.7m ²	工程造价	82995.595万元
结构类型	框架混凝土结构	层数	地上：10层 地下：1层		
施工许可证号	445301201807020101	监理许可证号			
开工日期	2018年7月6日	验收日期	2020年11月12日		
监督单位	云浮市建设工程质量监督站	监督编号	云建质注[2018]029号		
建设单位	云浮市新达城市建设投资公司				
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司				
施工图 审查单位	云浮市施工图设计文件审查中心				



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	冯列可
副组长	李家豪
组员	许建军、梁海岫、马威、黄志峰

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李家豪	魏庆华、郭卫宏、马威、黄志峰、郭飞龙、李勇
建筑设备安装工程	许建军	张清顺、韦志亚、李树鹏、李用、刘恋、龚乾贵、刘志坚
工程质控资料	程学才	梁祖伟

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

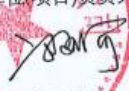
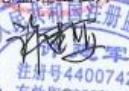
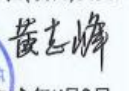
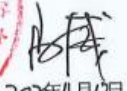
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	30 项,其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD-E1-914/4 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经对本工程综合验收, 各分部分项工程符合设计要求, 施工质量均满足质量验收规范和标准规定, 单位工程竣工验收合格, 同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月12日	 (公章) 总监理工程师:  注册号44007429 2020年11月12日08:22	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月12日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月12日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年11月12日

* GD- E1 - 914 / 6 *

郑州大剧院
获奖证书



全国社会组织信用信息公示平台

(https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList) 的登记信息查询结果

截图

国家统一社会信用服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

中国社会组织

中国施工企业管理协会

搜索

首页

组织状态

全部

正常

注销

撤销

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10年以上

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.6980 秒。

中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

☐ 统一社会信用代码: 51100000500016316Y

☐ 法定代表人: 尚润涛

☐ 成立时间: 1994-04-29

<

1

>

10 条/页

中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

☐ 统一社会信用代码: 51100000500016316Y

☐ 法定代表人: 尚润涛

☐ 成立时间: 1994-04-29

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	主要行业管理部门	住房和城乡建设部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层				

获奖公示网页截图

查询网址:

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656>



中国施工企业管理协会

China Association of Construction Enterprise Management

国家AAAAA级协会

请输入关键字

首页 > 通知公告 > 详情

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协国优办公室 时间：2023-12-09 点击：116735

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：[2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单](#)

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

友情链接

国家部委机关

副会长单位

关联协会

会员企业

电话：010-63253401 邮箱：zsqqgs@cacem.com.cn 京ICP备05084884号-1

版权所有：中国施工企业管理协会 运营管理：中施企协（北京）咨询顾问有限公司

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022 – 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2022 – 2023 年度国家优质工程奖评选,坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

— 1 —

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023 年度国家优质工程奖获奖名单



国家优质工程奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

1. 北京大兴国际机场供油工程

建设单位:中航油(北京)机场航空油料有限责任公司(*)

勘察及设计单位:北京中航油工程建设有限公司

北京市勘察设计院有限公司

华商国际工程有限公司

工程监理单位:北京中航油工程建设有限公司

北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位:四川省工业设备安装集团有限公司

沈阳工业安装工程股份有限公司

中铁十二局集团有限公司

北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目(一期)

建设单位:河南心连心化学工业集团股份有限公司(*)

勘察及设计单位:华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位:河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位:河南省安装集团有限责任公司

中国化学工程第十一建设有限公司

参建单位:浙江省工业设备安装集团有限公司

黑龙江省华兴工业设备安装有限公司

苏华建设集团有限公司

河南嵩山建筑安装有限公司

河南省和平建设有限公司

河南宏岳建设有限公司

河南四建集团股份有限公司

河南六建建筑集团有限公司

河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江 LNG 接收站二期工程项目

建设单位:中海浙江宁波液化天然气有限公司

机械工业勘察设计院有限公司
 工程监理单位：郑州大学建设科技集团有限公司
 施工总承包单位：河南五建建设集团有限公司(*)

174. 郑州大剧院

建设单位：郑州城建集团投资有限公司
 勘察及设计单位：河南省地矿建设工程(集团)有限公司
 哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
 工程监理单位：浙江江南工程管理股份有限公司
 施工总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司(*)

参建单位：中建八局第二建设有限公司
 金刚幕墙集团有限公司
 中建深圳装饰有限公司
 甘肃工大舞台技术工程有限公司
 浙江大丰实业股份有限公司

175. 襄阳东站综合枢纽工程

建设单位：武九铁路客运专线湖北有限责任公司(*)
 工程总承包单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司
 勘察及设计单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司
 中南建筑设计院股份有限公司
 工程监理单位：北京铁研建设监理有限责任公司
 武汉华胜工程建设科技有限公司
 武汉铁道工程建设监理有限责任公司
 施工总承包单位：中铁建工集团有限公司
 中铁一局集团有限公司
 中铁十九局集团有限公司
 中铁十一局集团有限公司
 中铁二十局集团有限公司

参建单位：江苏沪宁钢机股份有限公司
 中铁十一局集团电务工程有限公司
 中铁建工集团建筑安装有限公司
 中建深圳装饰有限公司
 深圳市科源建设集团股份有限公司
 中铁十一局集团第一工程有限公司

176. 武汉泛悦城二期二标段工程

合同原件扫描件

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州城建集团投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州大剧院项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：郑州大剧院项目；

2.工程地点：中原区汇智路以东、雪松路以西、渠南路以南、传媒北路以北；

3.工程立项批准文号：郑发改社会[2016]340号；

4.资金来源：100%城建集团融资；

5.工程内容：郑州大剧院项目施工总承包；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：郑州大剧院项目（同时包含专业歌舞剧场和专业音乐厅两大功能的专业大剧院工程），施工图纸范围内（包括材料供应、制作、安装、运输、试验检测、竣工验收、保修、移交等）及工程量清单包含的所有内容，具体详见工程量清单附件，以及招标文件第七章“技术标准和
要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2017年2月28日。

计划竣工日期：2018 年 12 月 26 日。

工期总日历天数：665。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿玖仟捌佰叁拾叁万叁仟柒佰零壹圆陆角

(¥598333701.60 元)。

其中（1）建筑装饰工程采用工程量清单计价、固定单价合同的方式确定，费用最终由审计机构审定的为准。

（2）安装工程价款为：郑州市发展与改革委员会最终批复的初步设计概算中各专业安装工程费×94.3%（各专业安装工程费率），包干使用。费用最终由审计机构审定的为准。具体详见本合同专用条款 12.1.1 款。

注：各专业安装工程费率=各专业安装工程中标价/招标控制价中的各专业安装工程费。

另外，按照本合同第一部分《合同协议书》第一条第 6 款，工程承包范围《工程量清单附件》中明确的：

第二类工程——甲指乙供纳入施工总承包管理的专业工程：幕墙工程（含建筑夜景照明）；钢结构工程；电梯、扶梯；钢化地坪；厨房设备；充电桩；车库机械停车设备；智能化工程（通讯工程）；人防设备由承包人依法依规进行招标，纳入承包人管理。其招标控制价须报发包人认可，

发包人有权对此进行监督。招标时，承包人应事先将相关的招投标文件报发包人备案，发包人有权派人对开标、评标等过程进行监督。如发包人对承包人提出异议，双方协商处理。该类工程最终确定的专业分包商或设备、材料的采购及供应商须经发包人认可。该类费用由发包人与承包人签订补充协议予以明确。该补充协议为本合同的一部分，仅明确相关费用，其余条款仍按本合同执行。

第三类工程——由发包人直接发包纳入施工总承包管理的专业分包工程，如室内精装修工程；标识系统工程；特殊声学装修工程（剧场类）；舞台机械；舞台灯光、照明；舞台音响；声学座椅等由发包人进行招标，纳入承包人管理。

其中：

(1) 安全文明施工费为：

人民币（大写）已包含在合同价中（¥ / 元）

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：王大勇

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再

就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 3 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州城建集团投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力。发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

（以下无正文）



发包人:



(公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 67008011—8 组织机构代码: 63126503X

地 址: 郑州市华山路 92 号 地 址: 中国(上海)自由贸易试验区世
纪大道 1568 号 27 层

邮政编码: 450000 邮政编码: 200122

法定代表人: 梁远森 法定代表人: 黄克斯

委托代理人: 张宝贵 委托代理人:

电 话: 0371-86181151 电 话: 021-61691998

传 真: 371-86181151 传 真: 021-61691999

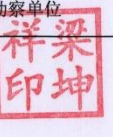
电子信箱: / 电子信箱: /

开户银行: 兴业银行中原支行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司上
海六里支行

账 号: 462050100100022715 账 号: 31001522917055435820

竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州大剧院	结构类型	框架剪力墙	层数/ 建筑面积	地下二层 / 127739. 地上五层 / 67m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	刘涛	开工日期	2017年2月8日
项目负责人	王大勇	项目技术 负责人	于景民	完工日期	2020年5月20日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 48 项, 经检查符合规定 48 项			符合要求
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项 共抽查 25 项, 符合规定 25 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一 般”的 26 项, 经返修处理符合要 求的 26 项			符合要求
综合验收结论		该工程质量符合设计要求和施工质量验收规范规定。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 项目负责人: 张金良 年月日	 (公章) 总监理工程师: 杨群 年月日	 (公章) 项目负责人: 王大勇 年月日	 (公章) 项目负责人: 于景民 年月日	 (公章) 项目负责人: 祥梁坤 年月日	

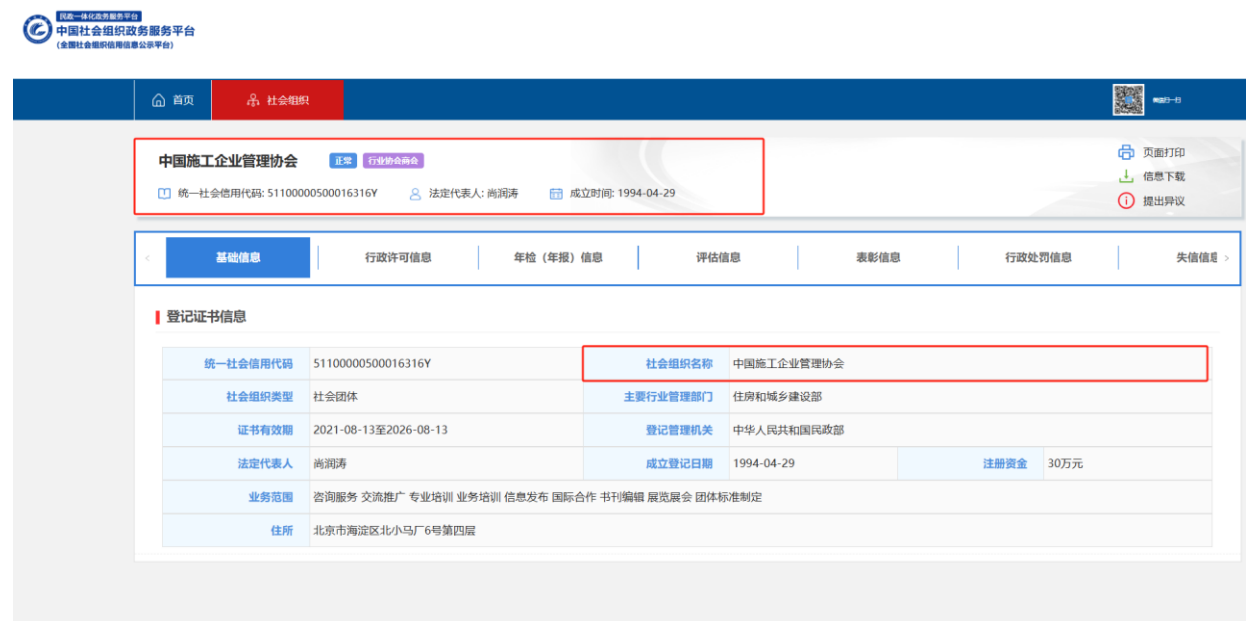
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

南宁华润中心东写字楼
获奖证书



全国社会组织信用信息公示平台

(<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList>) 的登记信息查询结果截图



获奖公示网页截图

查询网址:

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656>



中国施工企业管理协会

China Association of Construction Enterprise Management

国家AAAAA级协会

请输入关键字

首页 > 通知公告 > 详情

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协优办公室 时间：2023-12-09 点击：116735

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：[2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单](#)

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

友情链接

国家部委机关

副会长单位

关联协会

会员企业

电话：010-63253401 邮箱：zsqqgs@cacem.com.cn 京ICP备05084884号-1

版权所有：中国施工企业管理协会 运营管理：中施企协（北京）咨询顾问有限公司

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022 – 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2022 – 2023 年度国家优质工程奖评选,坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

— 1 —

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023 年度国家优质工程奖获奖名单



国家优质工程奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

1. 北京大兴国际机场供油工程

建设单位:中航油(北京)机场航空油料有限责任公司(*)

勘察及设计单位:北京中航油工程建设有限公司
北京市勘察设计院有限公司
华商国际工程有限公司

工程监理单位:北京中航油工程建设有限公司
北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位:四川省工业设备安装集团有限公司
沈阳工业安装工程股份有限公司
中铁十二局集团有限公司
北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目(一期)

建设单位:河南心连心化学工业集团股份有限公司(*)

勘察及设计单位:华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位:河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位:河南省安装集团有限责任公司
中国化学工程第十一建设有限公司

参建单位:浙江省工业设备安装集团有限公司
黑龙江省华兴工业设备安装有限公司
苏华建设集团有限公司
河南嵩山建筑安装有限公司
河南省和平建设有限公司
河南宏岳建设有限公司
河南四建集团股份有限公司
河南六建建筑集团有限公司
河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江 LNG 接收站二期工程项目

建设单位:中海浙江宁波液化天然气有限公司

工程监理单位：中咨工程管理咨询有限公司
施工总承包单位：广西建工第五建筑工程集团有限公司（*）
参建单位：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司
广西市政工程集团有限公司
广西华业建筑工程有限公司
广东永和建设集团有限公司
广西川洋建筑工程有限公司
广西建港建设集团有限公司
广西融达建设工程有限公司

521. 启元广场

建设单位：柳州东城置地发展有限公司
勘察单位：广西土木勘察检测治理有限公司
设计单位：上海同砚建筑规划设计有限公司
工程监理单位：中咨工程管理咨询有限公司
施工总承包单位：中建三局第一建设工程有限责任公司（*）
参建单位：桂林建安建设集团有限公司
深圳市腾基建设工程有限公司

522. 绿城·春江明月

建设单位：南宁金诺投资有限公司
勘察单位：广西华蓝岩土工程有限公司
设计单位：浙江省工业设计研究院有限公司
工程监理单位：中国轻工业南宁设计工程有限公司
施工总承包单位：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（*）
广西华盛建筑工程有限公司（*）
参建单位：广西建工集团建筑工程总承包有限公司
广西铭都建设集团有限公司

523. 南宁华润中心东写字楼

建设单位：华润置地（南宁）有限公司
勘察单位：南宁地矿地质工程勘察院
设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司
广州容柏生建筑设计事务所（普通合伙）
工程监理单位：上海三凯工程咨询有限公司
施工总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司（*）
参建单位：中建科工集团有限公司

合同原件扫描件

合同编号: CRLNN-CMD-DXZL-SG-15001

(第一册)

(共六册)

中华人民共和国

广西南宁市

华润中心东写字楼

总承包工程

合同文件

建设单位: 华润置地(南宁)有限公司
建筑设计: 美国 GP (Goettsch Partners)
结构设计: 广州容柏生建筑设计事务所(RBS)
结构顾问: 奥雅纳工程咨询(上海)有限公司南宁分公司(ARUP)
施工图设计: 悉地国际(CCDI)
机电顾问: 栢诚(亚洲)有限公司[Parsons Brinckerhoff (Asia) Ltd]
交通顾问: 弘达交通顾问有限公司(MVA)
景观顾问: 雅博奥顿国际设计有限公司(ADI)
幕墙顾问: 上海科进咨询有限公司(WSP)
勘测单位: 南宁地矿地质工程勘察院
工料测量师: 利比有限公司
总承包方: 中国建筑第八工程局有限公司

二零一五年九月

合同书

合同书

订于二零一五年____月____日，由 华润置地(南宁)有限公司

(注册办事处地址为) 南宁市青秀区民族大道136-2号南宁华润中心西写字楼7层办公，(此后称为‘发包方’)及 中国建筑第八工程局有限公司，(注册办事处地址为) 上海市浦东新区世纪大道1568号27层(此后称为‘总承包方’)。

兹发包方欲委托总承包方执行及完成名为 “华润中心东写字楼”项目

之总承包工程(此后称为“工程”)，其工地位于 广西省南宁市青秀区民族大道与中新路交汇处。

发包方并已向总承包方提供了绘述全部工程的图纸及工料规范。

列举在工料规范内的图纸(此后称‘合同图纸’)已获双方另行签署；而总承包方亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方兹同意如下：

1. 总承包方将执行及完成合同图纸所示及工料规范所说明及合同条件所绘述的工程。
2. 发包方将支付予总承包方人民币玖亿肆仟壹佰陆拾捌万贰仟元零贰角(RMB941,682,000.20)(此后称为“合同总价”)或按合同条件规定的时间和方式之应支付款项。
3. 合同文件内的来往文件均是合同的一部份。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/1

合同书

4. 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (a) 合同书
- (b) 中标通知书
- (c) 回标后定标前之来往文件
- (d) 投标书及其附件
- (e) 回标前之来往文件(包括招标文件答疑及修订等)
- (f) 合同条件(包括总承包合同条件及分包合同条件(样本))
- (g) 工料规范(包括基本要求、技术要求及附件)
- (h) 合同图纸目录及按此目录列出的合同图纸
- (i) 工程量计算规则
- (j) 单价表(详见中标通知书之附件中标单价表)
- (k) 合同附件(包括综合单价分析表及主要材料价格表等)
- (l) 投标须知

上述(e)项“招标文件答疑”内所述问题及回复中,具体答疑问题之解释顺序仅优先该问题所述内容(如总承包合同条件、单价表、工料规范、合同图纸、合同附录、投标须知)在上述顺序中所处位置,不因“招标文件答疑”所处解释位置而改变其具体内容在合同文件中所述解释顺序。

任何不列在以上的文件均不成为本合同文件的一部分,其内容不能影响合同文件的含意,除非所有单位同意签认作为本合同的补充。

上述所提及的文件应视为互相补充和解释,如有含糊或矛盾之处,除另有说明或协议外,一切解释以上述顺序解释(顺序较上者优先),同一顺序中如有矛盾的则以日期较后或要求较高的文件优先解释,若工料规范和合同图纸之内或互相之间有矛盾,在解释合同金额所含的内容时,以要求较高的或所包含合同金额较高之水平为准,若工料规范中的基本要求及技术要求互相之间有矛盾,则以要求较高的或所包含合同金额较高之水平为准,如对上述有任何争议,争议之最终定义由发包方决定。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/2

合同书

4. 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:(续)

此外,总承包方在投标时交回的所有技术资料(如进度表、施工组织等)只供参考而不作为合同文件的一部分,但是作为总承包方于投标期间提供给发包方的最低标准承诺,对总承包方具有约束力,此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/监理审批,且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料,亦不会因此而减免总承包方于本合同的责任和义务。

5. 总承包方在投标时交回的所有技术资料(如进度表、施工组织等)只供参考而不作为合同文件的一部分,但是作为总承包方于投标期间提供给发包方的最低标准承诺,对总承包方具有约束力,此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/监理审批,且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料,亦不会因此而减免供应单位于本合同的责任和义务。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/3

合同书

在见证人前，立约人双方在此签署及盖章：

发包方

法定代表人或获授权代表签署 _____ 盖章 _____

法定代表人姓名 _____

注册地址 _____

见证人签署 _____

见证人姓名 _____ 职务 _____

总承包方

法定代表人或获授权代表签署 _____ 盖章 _____

法定代表人姓名 _____

注册地址 _____

邮政编码 _____

电话 _____ 传真 _____

开户银行 _____

银行账号 _____

见证人签署 _____

见证人姓名 _____ 职务 _____

*见证人乃纯为见证双方代表签署本合同书，并不包含其他身份和责任。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

竣工验收报告

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收意见书

工 程 名 称： 南宁华润中心东写字楼

建 设 单 位： 华润置地（南宁）有限公司

竣工验收日期： 2020 年 11 月 24 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁华润中心东写字楼		
工程地址	南宁市青秀区民族大道136-1号		
建筑面积 (或工程规模)	259695.46m ²	结构类型 层数	钢管混凝土 架+核心筒剪力 墙 地上86层, 地下3层
开工时间	2015 年10月16日	竣工日期	2020 年11月13日
工程竣工验收内容: 1、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑节能工程、建筑给水排水及采暖工程、通风空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、电梯工程等全部设计内容; 2、建设工程质量控制资料; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料; 4、主要使用功能; 5、工程观感质量。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 52 项, 经审查符合要求 52 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	共核查 32 项, 符合要求 32 项, 共抽查 32 项, 符合要求 32 项, 经返工处理符合要求 0 项	齐全有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

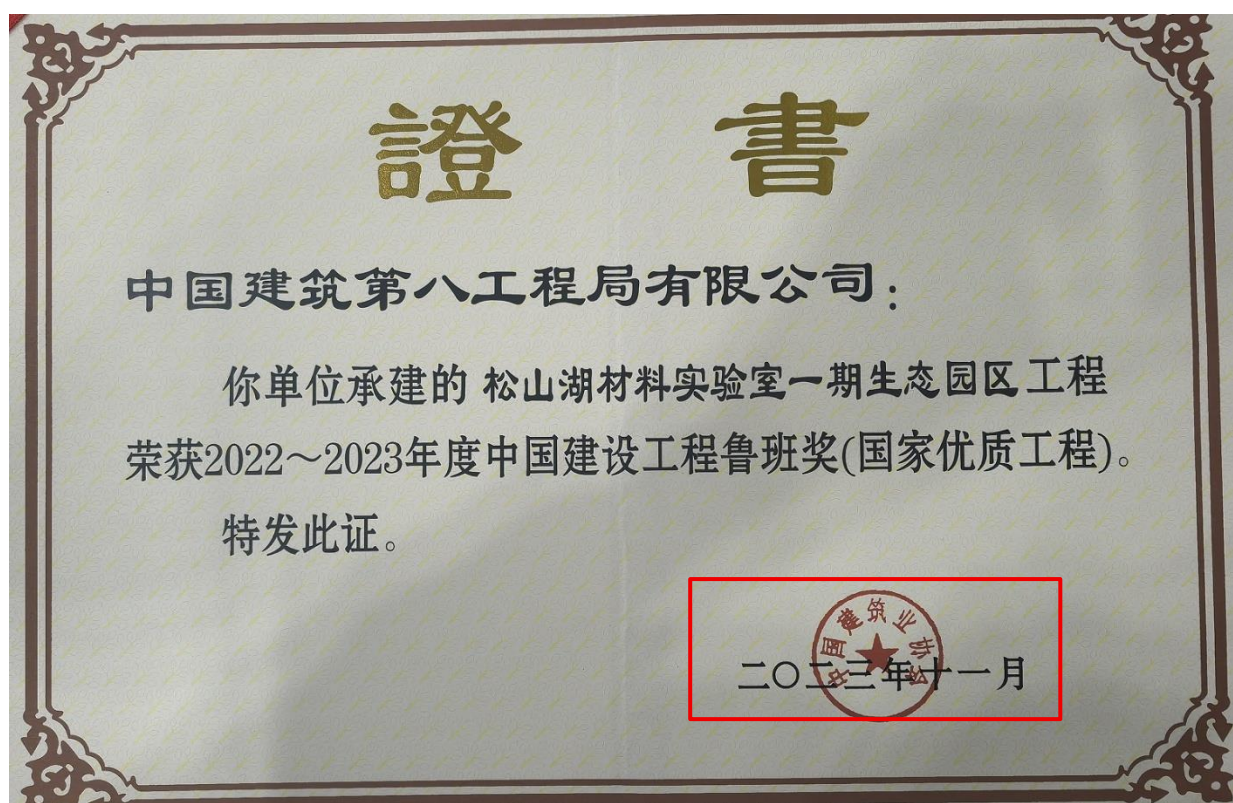
由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	资料齐全、完整有效。
施工单位资料	资料齐全、完整有效。
勘察单位资料	资料齐全、完整有效。
设计单位资料	资料齐全、完整有效。
监理单位资料	资料齐全、完整有效。

广西建设工程质量安全监督总站编制

竣工验收结论(工程质量是否合格):					
工程质量合格。					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长		华润置地南宁分公司	项目负责人	
	副组长		上海三凯工程咨询有限公司	总监理工程师	
	其他成员		中国建筑第八工程局有限公司	工程师	项目经理
			中国建筑第八工程局有限公司	工程师	项目副经理
			中国建筑第八工程局有限公司	工程师	项目负责人
			南宁时代地产工程咨询有限公司		项目负责人
			悉地国际		项目前期负责人
			广西岩土建设(集团)设计事务所		项目结构专业负责人
			上海三凯工程咨询有限公司	工程师	监理工程师
			上海三凯工程咨询有限公司	工程师	监理工程师
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
2020年11月4日	2020年11月4日	2020年11月4日	2020年11月4日	2020年11月4日	

广西建设工程质量安全监督总站编制

松山湖材料实验室一期生态园区
获奖证书



获奖公示网页截图

查询网址: <https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html>

附件：

2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)获奖名单 (排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园 E-09 地块研发中心 D 座（中国人寿研发中心二期）	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
180	建工·象山国际一期工程三区 A5#、A7#、A9#及部分地下室	湖南建工集团有限公司	罗 实	湖南建工集团装饰工程有限公司 湖南六建机电安装有限责任公司
181	兴旺科技总部基地 A 栋（塔楼）、地下室工程	湖南兴旺建设有限公司	陈明民	兴迈数智科技有限公司
182	正升星荟商住小区（二期）	广东正升建筑有限公司	肖国仿	广东明作建筑有限公司 汕头市建安（集团）有限公司
183	季华实验室二期建设项目	广东省六建集团有限公司	李子农	佛山市房建集团有限公司 广东钧泰建设有限公司 广东省六建工程总承包有限公司
184	中山大学珠海校区二号学院楼群（5-13#楼及其地下室）	广东建星建造集团有限公司	何吉祥	建泰建设有限公司
185	大疆天空之城大厦二期	中国建筑第四工程局有限公司	朱白云	中建科工集团有限公司 中建五局安装工程有限公司 广州江河幕墙系统工程有限公司 苏州伍源建筑装饰工程有限公司
186	华南理工大学广州国际校区图书馆	中国建筑第五工程局有限公司	徐 巧	中建五局安装工程有限公司 中建五局装饰幕墙有限公司 中建不二幕墙装饰有限公司 中建五局园林有限公司
187	松山湖材料实验室一期生态园区	中国建筑第八工程局有限公司	孙金辉	广东梵景和市政园林建设工程有限公司 中建八局湾区建设发展有限公司

合同原件扫描件

第一节工程总承包合同协议书

东莞市城建工程管理局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施松山湖材料实验室一期工程（第一批）工程总承包（EPC）（项目名称），已接受中国建筑第八工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；
- （3）中标通知书；
- （4）招标文件（含补充通知）；
- （5）专用合同条款；
- （6）通用合同条款；
- （7）发包人要求；
- （8）标准、规范及有关技术文件；
- （9）投标函及投标函附录；
- （10）承包人建议书（即投标文件技术标）；
- （11）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- （12）其他合同文件。

二、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

三、项目概况及发包范围

（一）项目概况：总用地面积 242755.1 m²，建筑面积不超过 130000 m²，建筑密度≤40%，绿化率≥35%，容积率≤0.8，建筑高度≤35m。松山湖材料实验室一期建筑物功能涵盖科研、办公、住宿、会议以及服务等，主要包括：创新样板工厂、粤港澳交叉科学中心、公共服务楼、公寓楼、材料博物馆等。

（二）项目地点：东莞市松山湖（东莞市大朗镇南，毗邻常虎高速公路）。

（三）投资金额：工程总投资估算暂定 862567791.17 元，其中建安工程费约 770679645.00 元（限额设计）。

（四）承包范围：松山湖材料实验室一期工程（第一批）工程总承包（EPC）招标范围包括但不限于：

1. 勘察设计：包括红线范围内所有新建、改建工程的主体建筑及相配套的附属设施和构筑物的勘察、设计。具体内容主要有：

（1）勘察：包括提供设计、施工所需岩土参数的岩土工程资料；对建筑地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水及不良地质作用和防治等提出建议及施工现场配套

服务等；其中包括收集已有资料、制定勘察纲要，进行测量、勘探、工程物探（含管线探测）、取样、试验等勘察作业，编制工程勘察文件、办理勘察报告备案，提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续等。

(2) 设计：

①设计内容包括（但不限于）：总体规划方案设计、方案设计及调整、初步设计（含概算）、施工图设计（含基坑支护设计、施工图审查、施工图预算编制）、绿色建筑（二星）、施工现场配合及竣工图编制服务、配合第三方审查、设计总体管理等。

②设计专业包括：规划总平面、建筑、结构、人防、基坑支护、给排水、电气（含强电、弱电智能化）、消防、防雷接地、暖通、节能、装饰装修、室外配套（含管网、道路、绿化、景观、停车场、广场铺装、边坡支护等）、绿色建筑（二星）等；

③中标人尚需提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）及与本项目有关的设计工作。

2. 设备材料采购：建筑设备、材料的采购、安装等。

3. 施工总承包：包括红线范围内所有新建、改建工程的施工及相关手续办理，具体内容主要有：

(1) 建筑工程：场地整理、土石方工程、地基与基础工程、主体工程（含人防）、装饰装修工程、屋面工程、给排水工程、电气工程、弱电工程、暖通工程、消防工程、电梯工程、人防工程、白蚁防治工程、变电站边坡支护、室外配套工程等；

(2) 工程建设其他内容：①参与办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作，包括但不限于《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、市政配套相关报批等，直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件，并承担相关费用；②施工期间所有监测、检测，工程竣工验收及备案，办理竣工结（决）算（含审计），缺陷保修等全部工作；③为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续；

(3) 承包人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

4. 工程管理部门：负责项目实施阶段全过程建设管理（含接受发包人对工程总承包项目全过程管理），其中包括项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档等；负责项目完成后的工程及资料移交手续，以及完成发包人要求的其他工作。

具体范围和内容见招标文件第五章任务书。

四、暂定签约合同价：工程总承包合同金额人民币（大写）柒亿肆仟贰佰贰拾叁万捌仟伍佰伍拾捌元贰角玖分（¥742238558.29 元）=工程勘察费+工程设计费+建安工程费+工程建设其他费用（上述费用最终以经相关部门审定的为准）。其中：工程勘察费为人民币（大写：壹佰捌拾壹万玖仟零捌拾壹元柒角玖分）（¥1819081.79 元），工程设计费为人民币（大写：壹仟贰佰壹拾贰万柒仟贰佰壹拾壹元玖角柒分）（¥12127211.97 元），建安工程费为人民币（大写：柒亿贰仟捌佰贰拾玖万贰仟贰佰陆拾肆元伍角叁分）（¥728292264.53 元），工程建设其他费用为人民币（大写：零元）（¥0.00 元）。

4.1 工程勘察费

工程勘察费=工程勘察费收费基准价×(1-中标人的工程勘察费投标下浮率 20%)。

工程勘察费基准价按照《关于印发东莞市城建局工程地质勘察计价标准(试行)的通知》城工通(2017)23号文中的工程地质勘察计价标准计取收费,采用标准中的水乡片区以外平地的地质条件考虑计费,工程量按国家有关规范要求据实计量;工程测量、物探费用按照《工程勘察设计收费标准》(建设部、国家计划委员会 2002 年修订本)计取收费;结算时,最终勘察费根据承发包双方审核确认的实际勘察内容和实物工作量按实结算(该工程所有的勘察、测量、物探工作量必须通过发包人确认,否则不予计量结算)。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目,由发包人、承包人另行议定。

4.2 设计费

设计费=[建安工程设计费(除智能建筑弱电系统外)+智能建筑弱电系统设计费]×(1-中标人的工程设计费投标下浮率 20%)

①建安工程设计费(除智能建筑弱电系统外)计算如下:

建安工程设计费(除智能建筑弱电系统外)=建安工程费(除智能建筑弱电系统外)占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数(1.0)×工程复杂程度调整系数(1.0)×附加调整系数(1.0)。

建安工程费(除智能建筑弱电系统外)=总概算建安工程费-智能建筑弱电系统建安工程费。

②智能建筑弱电系统设计费计算如下:

智能建筑弱电系统设计费=智能建筑弱电系统建安工程费占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数(1.0)×工程复杂程度调整系数(1.0)×附加调整系数(1.3)。

说明:

(1)工程设计收费基价以承包范围内经相关部门审核批准的建设项目初步设计概算中的建安工程费为计费基数(计费额),按《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》(计价格[2002]10 号)规定计取。

(2)其他设计收费不计取费用。

4.3 建安工程费

建安工程费=(工程预算价-安全防护、文明施工措施等单列费)×(1-中标人的中标建安工程费投标下浮率 5.50%)+安全防护、文明施工措施等单列费

①工程预算价的计算原则:建安工程费执行工程量清单计价方式,以经发包人审定,施工图纸审查机构审核合格并在市住建局备案后的施工图纸作为依据,编制工程预算价,工程预算价最终以相关部门审定的为准。

计价依据执行东莞市相关概预算编制办法、《关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》(粤建市函[2016]1113 号)等造价行业主管部门的规定及其配套的计价文件。预算包干费等采用清单计价程序中相应项目费率上、下限的平均数计算。最终套用的计价标准以相关部门审定为准。

材料价格以投标当月东莞市执行的材料信息价为准，市相关行业主管部门没有颁布的，参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价以及本地的市场价格确定；各市相关行业主管部门没有颁布的，由发包人会同相关部门通过市场调查确定，最终以相关部门确定的为准。土方回填取土运距按 15 公里计算、土石方弃土外运运距按 15 公里计算。

措施项目清单的编制，除考虑拟建工程具体情况外，还应考虑各专业的特点、地质情况、水文、气象、环境、安全等情况，以正常施工条件和合理施工方案为前提。其中：①措施一般项目费，按经审核的工程预算中的措施一般项目费进行列项、取费，其它需要补充的措施一般项目费均不予计费。②文明工地增加费、夜间施工增加费、地下管线交叉降效费、交通干扰工程施工增加费，其他费用等措施其他项目费均不予计费。

其他项目费仅计取材料检验试验费和预算包干费。工程优质费、暂列金额、暂估价、总承包服务费、其它费用等其他项目费均不予计费。

防洪工程维护等规费均不予计费。

本工程按二类地区取费。

红线范围内的施工便道费用已包含在安全防护、文明施工措施等单列费中，不另行单独计费。工程预算价其他未明确内容以相关部门规定为准。

4.4 工程建设其他费用

工程建设其他费用为 0.00 元。投标人的工程建设其他费用应是包含投标人按照本项目招标文件及工程总承包合同约定，完成本工程总承包与相关服务工作阶段的工程建设其它工作的全部费用，无论招标文件是否列明以及投标人认为应该列入工程建设其他费用的，均由投标人自行考虑到本次招标的总投标报价中，并作为投标人投标报价时的包干价，结算时不予调整。

包括（但不限于）：规划许可证测量放线费、场地准备费及临时设施费（含七通一平）、弃土（含淤泥）处理费（包括处置、堆放场地等）；土壤氢气浓度检费、钻孔波速测试费、施工图审查费、预算编制费、竣工图编制费、绿色建筑咨询费、BIM 技术服务费、专项研究咨询论证费；环境专项费（报告编制、环保监测、环保验收）、节能报告编制费、水土保持专项费（方案编制、监测、验收）、交通评价费、地震安全性评价费、地质灾害危险性评估；工程保险费、白蚁防治费、报建服务费、建设工程验收费、检验检测监测费等。

除可研报告编制费、施工图预算费（发包人委托的第三方）、由发包人委托的第三方检验检测费（桩基质量检测、复合地基检测、质量检测（锚索、锚杆（索）抗拔检测、低应变、竖向抗压静载、地基压板、土钉墙厚度钻孔、竖向抗压静载、抽芯（灌注桩抽芯、搅拌桩抽芯））、混凝土后锚固件抗拔性能检测、平板荷载试验、地基压板检测、钢结构质量检测、饰面砖粘结强度检测、基桩钻芯法试验、基桩高应变法动测试验检测、建筑幕墙检测试验、地基压板、锚杆试验、路基压实度、弯沉、基沉、厚度及抗滑构造深度、地基承载力检测、沥青配合比、厚度检测、混凝土后锚固件、抗拔性能检测、触探检测）以外，承包人不得以未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。承包人在开展上述相关工作时，须向发包人报送相关计划和实施方案，征得发包人同意后方可实施。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

五. 承包人项目总负责人: 孙金辉 (注册证号: 闽 135101105794; 专业: 建筑工程); 设计负责人: 邢勇 (证书编号: 023700609; 专业: 一级注册建筑师); 施工负责人: 孙金辉 (注册证号: 闽 135101105794; 专业: 建筑工程)。

六. 工程质量符合的标准和要求: (1) 勘察设计要求的质量标准: 建设工程勘察必须严格执行工程建设强制性标准, 符合国家有关质量标准及现行勘察设计文件编制深度的相关规定, 能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查和备案。 (2) 施工要求的质量标准: 获广东省建设工程优质奖。

七. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、施工图设计、实施、竣工及缺陷修复。

八. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

九. 计划工期: 计划总工期为 586 日历天, 其中主要关键节点工期要求如下:

9.1、设计工期: 90 个日历天 (含图纸审核的时间)

(1) 地质勘察: 勘察成果的进度由中标人根据设计成果的进度要求自行控制, 但需满足初步设计送审、评审和报批, 施工图设计送审、报批和备案的时间要求;

(2) 方案设计及调整、初步设计、工程设计概算书: 自中标通知书签发后 25 个日历天内与招标人确定设计方案; 自收到设计方案确认文件后 15 个日历天内向招标人提交初步设计图纸、工程设计概算书和相关资料, 并按要求配合招标人向建设行政主管部门办理有关初步设计审查手续;

(3) 施工图设计及审查: 自收到初步设计确认文件后 35 个日历天内向施工图审查单位提交施工图送审稿和相关资料, 施工图审查工作必须在送审后 10 个日历天内完成和出具审查报告, 并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料, 并配合招标人向相应行政主管部门办理备案手续;

9.2、施工总工期: 495 日历天, 计划 2019 年 8 月 13 日 开工, 2020 年 12 月 20 日 竣工。

(实际开工时间以发包人 or 监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准, 竣工时间以发包人复核批准的时间为准)

十. 本协议一式 十四 份, 其中发包人 八 份, 承包人 (含联合体各成员) 四 份, 招标代理机构、行政主管部门各持 一 份。

十一. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 东莞市城建工程管理局 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

地址: 东莞市南城西平宏伟路九天大厦九楼

电话: 0769-22817190

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

地址: (上海) 自贸区世纪大道 1568 号 27 层

电话: 021-61691998

传真：0769-22817201

开户名称：

开户银行：

帐号：

2019 年 9 月 12 日

传真：021-61691999

开户名称：中国建筑第八工程局有限公司

开户银行：招行广州科技园支行

帐号：021900172410508

2019 年 9 月 12 日

本工程的工人工资支付专用帐户信息如下：

户名：中国建筑第八工程局有限公司松山湖材料实验室一期工程

帐号：500009901001375

开户行：东莞银行股份有限公司东莞分行

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

此件仅限于 竣工
备案 之用。

工程名称: 松山湖材料实验室一期工程（第一批）展览、食堂、宿舍楼

验收日期: 2022年7月22日

建设单位（盖章）: 东莞市城建工程管理局、松山湖材料实验室



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	松山湖材料实验室一期工程（第一批）展览、食堂、宿舍楼				
工程地点	东莞市大朗镇屏山社区	建筑面积	15429.78	工程造价	9025.27 万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号	441900202005280101（松山湖）	监理许可证号			
开工日期	2019年8月13日	验收日期	2022年7月22日		
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFQ201934039-03		
建设单位	松山湖材料实验室				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	济南中建建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	湖南明泰项目管理有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王利民
副组长	杨 川、苏腾达
组员	周春阳、王俊峰、罗祖龙、侯树平、陈玉明、温志新、詹汉杰、叶润球、李嘉邦、张建波、王 磊、刘二聪、邓小慧、叶少忠、朱碧祥、莫伟涛、祝家慧、黄碧丽、卢佩文、杨锡灵、王同春、吴 联、周乃祝、尹彩平、黄龙龙、刘呈辉、尹文平、孙 靖、孙金辉、张宁宁、贺 亮、韩世钧、李金辉、刘俊乐、张 宁

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	侯树平	周春阳、王俊峰、罗祖龙、苏腾达、叶润球、邓小慧、王 磊、刘二聪、莫伟涛、祝家慧、杨锡灵、王同春、郑姝伟、黄龙龙、尹文平、孙金辉
建筑设备安装工程	陈玉明	詹汉杰、李嘉邦、张建波、吴 联、周乃祝、刘呈辉、张宁宁、贺 亮、韩世钧、李金辉
工程质控资料	温志新	朱碧祥、叶少忠、黄碧丽、莫伟涛、卢佩文、尹彩平、孙靖、刘俊乐、张 宁

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

松山湖材料实验室工程（第一批）展览、食堂、宿舍楼，位于东莞市大朗镇屏山社区，其建筑面积为15429.78平方米，共4层（地上3层，地下1层），结构采用混凝土框架结构，本工程由中国建筑第八工程局有限公司承建，开工时间为2019年10月18日，完工时间为2022年7月20日。

该工程在开工前按有关建设程序办理了相关的手续。施工时，建设、监理、设计、质监等单位参与了现场管理。

该工程技术资料基本齐全，各有关单位履行合同情况良好，工程建设符合国家建设程序，工程质量满足设计、施工、验收规范及工程合同要求。

工程质量评定：该工程各分部工程均验收合格，质量控制资料核查、安全和主要功能核查及抽查、观感质量验收均符合要求。

工程竣工验收时，建设各方主体及有关部门均认为工程质量安全可靠，满足使用功能要求，验收时参与验收各方一致同意本工程通过验收，综合评定：质量合格，观感一般。



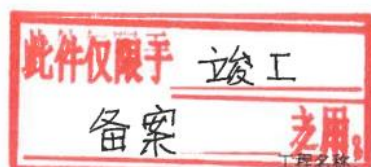
建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年7月22日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年7月22日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年7月22日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年7月22日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年7月22日
---	--	---	---	---



GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称：松山湖材料实验室一期工程（第一批）2号实验楼

验收日期：2022年7月22日

建设单位（盖章）：东莞市城建工程管理局、松山湖材料实验室



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	松山湖材料实验室一期工程（第一批）2号实验楼				
工程地点	东莞市大朗镇屏山社区	建筑面积	25443.9	工程造价	14882.78万元
结构类型	框架	层数	地上：3	层	
			地下：2	层	
施工许可证号	441900202005281201（松山湖）	监理许可证号			
开工日期	2019年8月13日	验收日期	2022年7月22日		
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFQ201934039-08		
建设单位	松山湖材料实验室				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司				
设计单位	济南中建建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	湖南明泰项目管理有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王利民
副组长	杨 川、苏腾达
组员	周春阳、王俊峰、罗祖龙、侯树平、陈玉明、温志新、詹汉杰、叶润球、李嘉邦、张建波、王 磊、刘二聪、邓小慧、叶少忠、朱碧祥、莫伟涛、祝家慧、黄碧丽、卢佩文、杨锡灵、王同春、吴 联、周乃祝、尹彩平、黄龙龙、刘呈辉、尹文平、孙 靖、孙金辉、张宁宁、贺 亮、韩世钧、李金辉、刘俊乐、张 宁

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	侯树平	周春阳、王俊峰、罗祖龙、苏腾达、叶润球、邓小慧、王 磊、刘二聪、莫伟涛、祝家慧、杨锡灵、王同春、郑姝伟、黄龙龙、尹文平、孙金辉
建筑设备安装工程	陈玉明	詹汉杰、李嘉邦、张建波、吴 联、周乃祝、刘呈辉、张宁宁、贺 亮、韩世钧、李金辉
工程质控资料	温志新	朱碧祥、叶少忠、黄碧丽、莫伟涛、卢佩文、尹彩平、孙靖、刘俊乐、张 宁

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	同意验收	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警 系统	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
自动喷水灭火 系统	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

松山湖材料实验室工程（第一批）2号实验楼，位于东莞市大朗镇屏山社区，其建筑面积为25443.9平方米，共5层（地上3层，地下2层），结构采用混凝土框架结构，本工程由中国建筑第八工程局有限公司承建，开工时间为2019年10月18日，完工时间为2022年7月。

该工程在开工前按有关建设程序办理了相关的手续。施工时，建设、监理、设计、质监等单位参与了现场管理。

该工程技术资料基本齐全，各有关单位履行合同情况良好，工程建设符合国家建设程序，工程质量满足设计、施工、验收规范及工程合同要求。

工程质量评定：该工程各分部工程均验收合格，质量控制资料核查、安全和主要功能核查及抽查、观感质量验收均符合要求。

工程竣工验收时，建设各方主体及有关部门均认为工程质量安全可靠，满足使用功能要求，验收时参与验收各方一致同意本工程通过验收，综合评定：质量合格，观感一般。



建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年7月22日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年7月22日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年7月22日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年7月22日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年7月22日
---	--	---	---	---



* GD-E1-914/6 *

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体等2项）		结构类型	钢筋混凝土框架-剪力墙	层数/建筑面积	地上10层，地下5层/56173 m²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		技术负责人	詹进生	开工日期	2018年10月16日
项目负责人	徐耀祖		项目技术负责人	韩志祥	完工日期	2021年4月28日
序号	项 目		验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 10 分部，经检查符合设计及标准规定 10 分部		经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。	
2	质量控制资料核查		共 49 项，经核查符合规定 49 项		质量控制资料经核查共49项符合规范要求。	
3	安全和使用功能核查及抽查结果		共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 18 项，符合规定 18 项 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查35项符合要求，抽查其中18项使用功能均满足要求。	
4	观感质量验收		共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论			中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：杨海宇 注册号：1100212470 经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。 1100222-AY004			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	中国医学科学院北京协和医院 (公章) 项目负责人： 2021年4月28日	北京建扶工程建设监理有限责任公司 (公章) 总监理工程师： 2021年4月28日	中国建筑第八工程局有限公司 (公章) 项目负责人： 2021年4月28日	中国建筑建筑设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人： 2021年4月28日	泛华建设集团有限公司 (公章) 项目负责人： 2021年4月28日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4、项目经理情况基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	文丰盛	性别	男	出生年月	1984 年 10 月 18 日
学历	本科	学位	学士学位	所学专业	城镇规划/交通土建工程
职务	项目经理			何专业何职称	城镇规划专业工程师职称
执业注册资格	一级注册建造师			执业注册资格证书编号	沪 1312016201605850
类似业绩					
序号	项目名称	合同金额（施工总承包仅计取土石方、深基坑支护及桩基础工程部分的金 额）（万元）		基坑支 护深度 （m）	竣工验收时间（年、 月、日）
1	坂田街道文体中心项目地基与基础工程	16262.45		19.35	2022 年 12 月 19 日
2	中国-东盟信息港南宁核心基地五象新区地理信息小镇项目(一期)基坑支护工程	50513.69		15	2019 年 7 月 2 日

注：投标人提供其近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至今，以竣工验收时间为准）作为项目经理已完工的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础

工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过 2 项，投标人应结合本项目特征优先提供基坑深度更深且合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过 2 项的，仅取前 2 项。

项目经理业绩：坂田街道文体中心项目地基与基础工程 合同原件扫描件

第一部分 协议书

发包人(全称): 华侨城光明(深圳)投资有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坂田街道文体中心项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 2020-440307-47-01-011308007

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区坂田街道下雪科技工业园,项目总用地面积 12540.57 平方米,总建筑面积为 73592 平方米。图书馆 6000 平方米、书吧 800 平方米、文化馆 5800 平方米、智慧体育综合馆 5400 平方米、全民健身综合馆 13300 平方米、管理及辅助用房 3500 平方米、配套设施用房 8896 平方米、架空休闲绿化 2165 平方米、地下人防停车库及设备用房 28139 平方米,暂定总投资 111602 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1. 基坑支护工程 2. 土石方工程 3. 桩基础工程 4. 边坡工程、场内降排水及施工临时围栏等 5. 现场清表及其他相关的施工及配合工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米		☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	

☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☒ 边坡 ☒ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 10 月 18 日；

计划竣工日期：2022 年 09 月 03 日；

合同工期总日历天数 320 天。

招标工期总日历天数 328 天。

定额工期总日历天数 405 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 21 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：国家优质工程奖

五、签约合同价

人民币（大写）：壹亿陆仟贰佰陆拾贰万肆仟伍佰叁拾陆元伍角陆分
(¥ 162,624,536.56 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：叁佰陆拾伍万柒仟伍佰贰拾叁元零捌分(¥3,657,523.08 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：_____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：_____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：捌佰叁拾叁万元整(¥8,330,000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第八工程局坂田文体中心农民工工资专用
账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国工商银行深圳太古城支行

工人工资款支付专用账户号：9558854000005053561

十、合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立。

本合同一式____壹拾陆____份，均具有同等法律效力，发包人执____拾壹____份，承包人执____伍____份。

发包人：(公章)华侨城光明(深圳)投资

承包人：(公章)中国建筑第八工程局有

限公司

限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

地址：光明区招商局智慧城 A1 栋 16

地址：中国(上海)自由贸易试验区世

楼

纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：518107

邮政编码：200122

法定代表人：严木才

法定代表人：李永明

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-21022212

电话：021-61691997

传真：_____

传真：021-61691997

银行开户名：_____

银行开户名：中国建筑第八工程局有限

公司

开户银行：_____

开户银行：招商银行深圳分行宝安支行

账号：_____

账号：021900172410887

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月30日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。

发包人：(公章)华侨城光明(深圳)投资有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：光明区招商局智慧城A1栋16楼

邮政编码：518107

法定代表人：严木才

委托代理人：_____

电话：0755-21022212

传真：_____

银行开户名：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

邮政编码：200122

法定代表人：李永明

委托代理人：_____

电话：021-61691997

传真：021-61691997

银行开户名：中国建筑第八工程局有限公司

开户银行：招商银行深圳分行宝安支行

账号：021900172410887

基坑支护深度证明资料-设计方案

坂田街道文体中心基坑支护(含临时边坡支护)工程

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

25.30m, 标高为 73.10m~87.41m; 层底埋深 11.50m~29.80m, 标高为 64.60m~85.73m。该层粘土夹砾石。

(3) 中风化花岗岩(厚层号③):青灰色、青褐色、灰白色、浅灰红色,粗粒结构,块状构造,风化裂隙发育,岩体呈块状、短柱状,岩石坚硬程度为软岩~较软岩,岩体完整程度为较破碎,岩体基本质量等级为Ⅳ级,厚度介于0.70m~14.30m,平均4.18m,底顶埋深11.50m~29.80m,标高为64.60m~82.77m;层底埋深15.30m~34.80m,标高为57.10m~80.97m。

(4) 微风化花岗岩(层序号③₄):青灰色、青褐色、浅红色,细粒结构,块状构造,岩芯呈柱状、短柱状,需金刚钻钻进,节理裂隙较发育,岩石坚硬程度为较硬岩~坚硬岩,岩体完整程度为较完整~完整,岩体基本质量等级为Ⅱ~Ⅲ级,厚度介于2.50m~13.10m,平均8.22m。层顶埋深15.30m~34.80m,标高为57.10m~80.97m。

2.3.2 水文地质条件

攝檢及周辺因近于地表水係

根据钻探揭露及钻孔简易水文地质观测,拟建场址地下水类型主要为第四系孔隙潜水和基岩风化裂隙水。

孔隙水主要赋存在第四系人工填土层及第四系残积土层中。一般属潜水性质。素填土层土质为稍密状, 透水性总体一般~中等; 残积上层粘粉粒较多, 孔隙较小, 储水空间小, 为弱透水层。

基岩风化裂隙水主要赋存于强风化和中风化的风化裂隙中,其透水性及富水性受裂隙发育程度、张开度、连通性等控制,风化带具有一定的富水性,不均匀,总体上属弱透水层。

勘察期间测得场地终孔稳定地下水水位埋深介于 10.00m~13.80m, 标高介于 80.54m~87.29m。场地环境类型为Ⅲ类。地下水质按《岩土工程勘察规范》(GB 50157-2013)判定, 地下水主要由大气降水渗入补给及邻近地下水的侧向补给补给。地下水大部分时段由高低压场场外补给。地下水位主要受大气降水的影响, 水位随季节变化较大。地下水水位随总体的上为西而东递减。场址地附近相关水文地质资料分析, 按类似场址经验判定, 场址地下水埋深平均幅度为 2.0~3.0m。

3 基坑(含临时边坡)支护设计

3.1 基坑及临时边坡规模

场地总用地面积 12540.57m², 拟建地下室三层, 本基坑呈不规则四边形, 根据业主提供的资料, 本基坑开挖深度约 15.50m~19.35m, 基坑周长 422m, 面积约 11830m²。

红线范围内区域场平至设计标高, 场地东侧及东南侧局部区域与红线范围外现状场地形成场地东侧合形成总长度约 304m, 高约 1.5m~28.85m 临时拉坡人工边坡。

3.2 安全等级

根据基坑的规模、地质条件、周边建筑物情况及破坏后果,参考深圳市标准《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011)和中华人民共和国行业标准《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012),本基坑安全等级为一级,基坑支护工程设计复杂程度为Ⅲ级,临时边坡安全等级为二级,设计边坡稳定安全系数 ≥ 1.30 。

3.3 支护形式选型

其研究範圍、綜合考慮特殊地理條件、氣候環境之

因素,结合建筑安全等级及经济性、适用性等方面要求,本设计采用(钢筋混凝土+钢管)组合梁(局部为木梁)的支护形式。

边坡支护型式：临时边坡采用放坡+挂网喷砂+锚杆形式支护，自该顶设置排水沟、坡脚设置排水沟、平台设置马道排水沟形成排水系统，排水系统与市政排水管网连接。（截）排水沟两侧同厚100mmC20垫层硬化，并保证不小 $\geq 0.5\%$ 的排水坡度以利于排水。

3.4 排水、降水

根据本工程地质资料所提供的资料,考虑后续施工的需要,泵坑在施工期间采用集水井及明沟进行降排水。在泵坑外侧和桩基施工作业区设排水沟,严禁地表降水和生活污水流入坑内或灌入坑边土体。泵坑范围内设临时排水集水井,集水井长约 1.0m,每 25~35m 设一个,挖土前将地表水用明沟引入集水井内。集水井位于基坑内,集水井坑底标高比坑底低 0.5m,并设砂卵石层作为排水通道。

技术负责人	张世	编制日期	2021
监理单位	深圳市合创建设工程有限公司		
总监理工程师	李瑞	监理工程师	李瑞

局部放大图

3 基坑(含临时边坡)支护设计

3.1 基坑及临时边坡规模

场地总用地面积 12540.57m², 拟建地下室三层, 本基坑呈不规则四边形, 根据业主提供的资料, 本基坑开挖深度约 15.50m~19.35m, 基坑周长 422m, 面积约 11830m²。

红线范围内区域场平至设计标高，场地东侧及东南侧局部区域与红线范围外现状场地形
成场地东侧会形成总长度约 304m，高约 1.5m~28.85m 临时边坡人工边坡。

3.3 支护形式选型

基坑支护选型：综合考虑场地地层条件、基坑开挖深度、周边环境、工程地质、水文地质、支护安全、经济、适用等方面要求，结合基坑安全等级及经济性、适用性等方面要求，本基坑拟采用（土钉+喷射混凝土+锚索（局部内支撑）的支护形式。

边坡支护选型：临时边坡采用放坡+挂网喷砼+锚杆形式支护，在坡顶设置截水沟、坡脚设置排水沟、平台设置马道排水沟形成排水系统，排水系统与市政排水管网连接。（截）排水沟两侧用厚100mmC20素砼硬化，并保持不小于0.5%的排水坡度以利于排水。

3.4 排水、降水

根据本工程地质报告所提供的资料,考虑后续施工的需要,基坑在施工期间采用集水井及明沟进行降排水。在基坑顶外侧和基坑底周边设置砼排水沟,严禁地表降水或生活用水流入坑内或渗入坑边土体,基坑范围内设临时排水沟及集水井。集水井深约 1.0m,每 25~35m 设一个,挖土前先把地表水用明沟引入集水井,非用集水井进行降水,保持坑底地下水位低于坑底 0.5m,并边挖土边加深临时集水井和排水沟。

坑底周边设置排水沟，严禁地表降水或	
临时排水沟及集水井。集水井深约 1.0m，	
施工前，先用集水井进行降水，保持坑底	
施工单位	深圳市合创建设工程有限公司
编制人	李超
审核人	李超
技术负责人	李超
编制日期	2011.1
监理单位	深圳市合创建设工程有限公司
总监理工程师	李超
监理工程师	李超

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 坂田街道文体中心项目地基与基础工程

验收日期: 2022年12月19日

建设单位（盖章）: 深圳市龙岗区建筑工务署/华侨城光明（深圳）投资有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	坂田街道文体中心项目地基与基础工程					
工程地点	深圳市龙岗区	建筑面积	12540.57平方米		工程造价	16262.45 3656万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	7-9		层
	/		地下:	2		层
施工许可证号	2020-440307-47-01-01130801	监理许可证号	/			
开工日期	2021年 11 月 12 日	验收日期	2022 年 12 月 19 日			
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检查站	监督编号	LG2104478			
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署/华侨城光明（深圳）投资有限公司					
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司					
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司					
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	/					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	唐海军（工务署监督领导：李艺文、马驰）
副组长	李富苟、文丰盛
组员	黄先春、王运平、刘劲、杜镭贵、乔丽平、李韵迪、刘艺、蒋巍、陈培钊、李强、王进、张天旭、黄海军、黄伟值、郎建军、周靖其、王华超、韦海波、肇启明、李杜娟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王运平	李韵迪、杜镭贵、蒋巍、陈培钊、李强、文丰盛、黄海军、肇启明
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	何勇良	王进、张天旭、黄海军、黄伟值、王华超、韦海波、李杜娟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

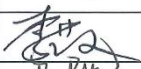
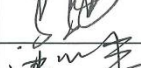
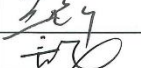
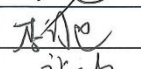
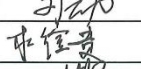
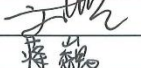
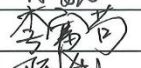
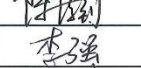
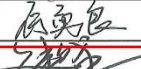
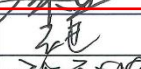
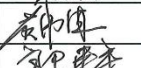
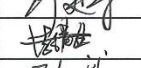
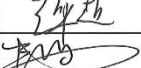
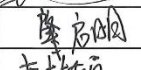
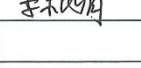
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李艺文	深圳市龙岗区建筑工务署	组长		
2	马驰	深圳市龙岗区建筑工务署	组员		
3	唐海军	华侨城光明（深圳）投资有限公司	代建单位项目负责人		
4	黄先春	华侨城光明（深圳）投资有限公司	代建单位项目执行经理		
5	王运平	华侨城光明（深圳）投资有限公司	代建单位专业工程师		
6	乔丽平	深圳岩土综合勘察设计有限公司（设计）	项目负责人	教育	
7	李韵迪	深圳岩土综合勘察设计有限公司（设计）	专业负责人	勘察设计	
8	刘动	深圳岩土综合勘察设计有限公司（勘察）	项目负责人	高工	
9	杜铭贵	深圳岩土综合勘察设计有限公司（勘察）	专业负责人		
10	刘艺	中国建筑西南设计研究院有限公司	项目负责人		
11	蒋巍	中国建筑西南设计研究院有限公司	结构专业负责人		
12	李富苟	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	高级	
13	陈培钊	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		
14	李强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		
15	何勇良	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建监理工程师		
16	文丰盛	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人		
17	王进	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人		
18	张天旭	中国建筑第八工程局有限公司	质量负责人		
19	黄海军	中国建筑第八工程局有限公司	生产负责人		
20	黄伟值	中国建筑第八工程局有限公司	施工员		
21	郎建军	中国建筑第八工程局有限公司	施工员		
22	周靖其	中国建筑第八工程局有限公司	施工员		
23	王华超	中国建筑第八工程局有限公司	技术员		
24	韦海波	中国建筑第八工程局有限公司	试验员		
25	肇启明	中国建筑第八工程局有限公司	质量员		
26	李杜娟	中国建筑第八工程局有限公司	资料员		

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程属地基与基础工程,包括基坑支护工程与地基基础工程。招标形式为公开招标,项目总投资为1622.4566万元。拟建场地占地面积约12540.57m²。

本项目基坑开挖深度约15.50m~19.35m,基坑周长约422m,面积约11830m²。基坑支护临时边坡支护设计单位为深圳市岩土综合勘察设计有限公司,具体内容如下:

1.本工程采用支护桩(桩间旋喷桩)+锚索(局部内支撑)的支护形式。支护桩采用旋挖灌注桩,桩身混凝土强度C30(水下);旋喷桩采用三管(部分双管)旋喷桩,旋喷桩水泥采用P.O42.5R普通硅酸盐水泥;立柱桩直径580mm,内灌砼规格C40普通混凝土,立柱桩混凝土C30水下混凝土;支护锚索采用预应力锚索,钢绞线采用43/17φ5强度为1860MPa的低松弛高强钢绞线,锚索注浆液采用P.O42.5R普通水泥净浆;基坑东侧三道内支撑,西侧两道内支撑,内支撑、冠梁混凝土标号均为C30。

2.场地东侧及东南侧局部区域与红线范围外现状场地形成场地东侧有长约1.5m~28.85m临时边坡人工边坡,临时边坡采用放坡+挂网喷砼+锚杆形式支护。边坡锚杆采用C32钢筋,放坡坡率1:1.5,钢筋与坡面夹角15°,护坡钢筋网规格A8@200×200双向,喷砼厚度100mm,喷砼标号C20。

经各有关部门参加验收人员共同审阅工程档案资料及验收组实地查验工程质量,本项目基坑支护工程能按设计图纸要求和有关规范、规定及强制性标准的要求进行施工,技术档案资料齐全,工程质量符合设计及规范要求,使用功能满足要求,各方同意竣工验收。

本项目地基基础采用岩石抗浮锚杆+独立基础,其中岩石抗浮锚杆为地基与基础施工合同范围,本次验收仅验收岩石抗浮锚杆部分,设计单位为中国建筑西南设计研究院有限公司,设计内容如下:

本工程岩石锚杆采用PSB1080(1ET40)预应力螺纹钢筋,锚固体采用M30的水泥砂浆(一次注浆)及水泥净浆(二次注浆)注浆锚固。经各有关部门参加验收人员共同审阅工程档案资料及验收组实地查验工程质量,本项目岩石抗浮锚杆能按设计图纸要求和有关规范、规定及强制性标准的要求进行施工,技术档案资料齐全,工程质量符合设计及规范要求,使用功能满足要求,各方同意竣工验收。

(接下一页)



* GD - E1 - 914 / 6 *

(五) 工程验收结论及备注

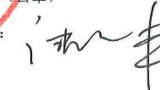
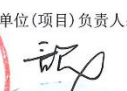
GD-E1-914/6

(接上一页)

综上,本工程已完成设计文件要求及合同约定的全部工程内容,经各方检查验收认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完善,符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 本工程主要项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范要求。
4. 本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求。
5. 本工程各分部(子分部)工程质量评定合格,观感质量评定为好。

经各有关部门参加验收人员共同审阅工程档案资料及验收组实地查验工程质量,本工程能按设计图纸要求和有关规范、规定及强制性标准的要求进行施工,技术档案资料齐全,工程质量符合设计及规范要求,使用功能满足要求,各方同意竣工验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月19日		代建单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月19日	
监理单位: (公章) 总监理工程师:  2022年12月19日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月19日	基坑支护单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月19日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月19日
勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月19日			

文丰盛
1312016201605850(00)
建筑
2024.05.06
中国建筑第八工程局有限公司

业绩：中国-东盟信息港南宁核心基地五象新区地理信息小镇项目(一期)基坑
支护工程
合同原件扫描件

招标编号：

合同编号：

中国-东盟信息港南宁核心基地五象新区地
理信息小镇（一期）基坑支护工程

建设工程施工合同

发包人：南宁欣鑫产城投资有限责任公司

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

合同签订日期：2018 年 月 日

合同签订地点：广西南宁市

招标编号:

合同编号:

中国-东盟信息港南宁核心基地五象新区地
理信息小镇（一期）基坑支护工程

建设工程施工合同

发包人: 南宁欣鑫产城投资有限责任公司

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司

合同签订日期: 2018 年 月 日

合同签订地点: 广西南宁市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁欣鑫产城投资有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国-东盟信息港南宁核心基地五象新区地理信息小镇项目（一期）基坑支护工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国-东盟信息港南宁核心基地五象新区地理信息小镇项目（一期）基坑支护工程。
2. 工程地点：南宁五象新区冬花路南侧。
3. 工程立项批准文号：2017-450114-47-03-037850。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：分别为开挖深度 9~20 米，基坑底面积约 28432 m²的地块一、二基坑，以及开挖深度约 15 米，基坑底面积约 8750 m²的地块三基坑，开挖深度 15 米。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
6. 工程承包范围：基坑支护工程等施工图纸包含的所有内容的施工，具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 3 月 20 日。

计划竣工日期：2018 年 7 月 17 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟零伍拾壹万叁仟陆佰捌拾捌元陆角伍分（¥ 50513688.65 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾捌万壹仟陆佰玖拾壹元陆角捌分（¥ 981691.68 元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写）壹佰万零伍佰陆拾元伍角玖分（¥ 1000560.59 元）；

2. 合同价格形式：单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理：文丰盛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 3 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市五象新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：9131000063126503X1

地 址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 87 层

邮政编码：200122

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：021-61691816

传 真：021-6169199

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账 号：31001522917055435820



Handwritten signatures and initials in black ink.

竣工验收记录表

单位（子单位）工程质量竣工验收记录
汇 总 表

GB50300-2001

单位工程名称		中国-东盟信息港南宁核心基地五象新区地理信息小镇（一期）基坑支护工程		子单位工程名称		/	
建筑面积 (或投资规模)		37182m²		结构类型		/	
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司		技术负责人		[Signature]	
项目经理		[Signature]		项目技术负责人		[Signature]	
开工日期		2018年3月20日		竣工日期		2019年7月2日	
序号	分部工程名称	分部工程验收组验收意见（抄录）				监理（建设）单位验收结论	
1	地基与基础	符合设计规范要求				本工程共含 1 分部，经审查 1 分部，符合标准及设计要求 1 分部。 结论（是否同意验收）： 同意验收	
2	主体结构						
3	建筑装饰装修						
4	建筑屋面						
5	建筑给水、排水及采暖						
6	建筑电气						
7	智能建筑						
8	通风与空调						
9	电梯						
10	节能						
施工单位对质量控制资料检查情况的统计		共 11 项，经审查符合要求 11 项， 经核定符合规范要求 11 项。				(情况是否属实，是否同意验收)	
施工单位对安全和功能检验(检测)及抽查情况的统计		共检查 3 项，符合要求 3 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 0 项				(情况是否属实，是否同意验收)	
施工单位对观感质量验收情况的统计		1. 共抽查 3 项，符合要求 3 项，不符合要求 0 项。 2. 共检查 1 分部，评为： “好” 分部； “一般” 分部 “差” 分部				总体评价（好、一般、差）： 同意验收	
竣工验收组综合验收结论		(是否符合设计和规范要求，合格或不合格)					
竣工验收组成员签名		年 月 日					
勘察单位		设计单位		施工单位		监理单位	
建设单位		设计单位		施工单位		监理单位	
单位（项目）		单位（项目）		单位负责人		总监理工程师	
负责人（签名）：		负责人（签名）：		（签名）		（签名）	
（公章）		（公章）		（公章）		（公章）	
年 月 日		年 月 日		2019年7月2日		2019年7月2日	

注：说明见背面。

注册号50000266
有效期限2022.08.15
重庆联盛建设项目管理有限公司
工程质量安全监督总站监制

5、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	文丰盛	工程师	一级注册建造师证、安全生产考核合格证 B 证、职称证	一级、中级	沪 1312016201605850、沪建安 B（2017）0081073、(2019)8121783	建筑工程	中建八局	0	/
技术负责人（总工程师）	唐锋	高级工程师	一级注册建造师证、职称证	高级	沪 1312022202302692 、(2019)811576	建筑工程	中建八局	0	/
生产经理（副经理）	尤水鑫	工程师	职称证	中级	(2020)12082977	土木工程	中建八局	0	/
质量负责人（质量主任）	罗朝华	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510601459、(2022)12082252	土木工程	中建八局	0	/
安全负责（安全主任）	刘娜	工程师	安全生产考核合格证、职称证	中级	桂建安 B(2024)0001311、(2014)1205397	工程造价管理与建设监理	中建八局	0	/
造价工程师	冯军红	正高级经济师	一级注册造价工程师证、职称证	一级、正高级	建[造]11153100014340、（2020）20000081	土木建筑工程	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
土建工程师	冯琦媛	高级工程师	职称证	高级	(2024)11080346	土木工程	中建八局	0	/
BIM 工程师	邢福致	工程师	BIM 证书、职称证	一级、中级	2001001023008567、HN202109010133616	建筑工程	中建八局	0	/
测量工程师	牟武略	高级工程师	岗位证、职称证	高级	B1080424、(2024)11080934	测绘工程	中建八局	0	/
试验员	林伟	工程师	岗位证、职称证	中级	K1180238、(2019)8121776	建筑工程技术	中建八局	0	/
工程资料主管	胡海霞	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511415597、(2017)8120977	工程管理	中建八局	0	/
施工员	黄立义	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510117755、(2019)8121807	建筑工程管理	中建八局	0	/
施工员	冉万里	工程师	岗位证、职称证	中级	452000410100064、(2025)12085199	土木工程	中建八局	0	/
劳资专管员	黄静文	高级经济师	岗位证、职称证	高级	452094511302983、(2013)22432	俄罗斯语言文学教育	中建八局	0	/
质量员	冯靖	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510610080、(2022)12082162	工程力学	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
质检工程师	吴达任	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510608788、 (2020)12082948	土木工程	中建八局	0	/
专职安全员	吴鹏	工程师	安全生产考核 C 证、职称证	中级	沪建安 C3(2015)0069233、 (2024)12080791	建筑经济管理	中建八局	0	/
专职安全员	覃超平	高级工程师	安全生产考核 C 证、职称证	高级	沪建安 C3(2014)0066308、 (2023)11080993	土木工程	中建八局	0	/
(渣土车)安全管理员	陈维君	高级工程师	安全生产考核 C 证、职称证	高级	沪建安 C3(2018)0090014、 (2024)11080154	土木工程	中建八局	0	/
文明施工安全管理员	罗旭	工程师	安全生产考核 C 证、职称证	中级	沪建安 C3(2018)0096338、 (2025)12085222	安全工程	中建八局	0	/
材料员	谢松波	经济师	岗位证、职称证	中级	452094511100377、 20221100145000000127	建筑与房地产经济	中建八局	0	/
预算员	张爱华	工程师	岗位证、职称证	中级	452094523201775、 21606810	建筑工程管理	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
合约工程师	陈松	经济师	一级注册造价工程师证、职称证	中级	建 [造]1117310 0002971、 20221200148 000000314	土木工程	中建八局	0	/
办公室管理员	王海陇	工程师	职称证	中级	(2022)12082 304	土木工程	中建八局	0	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

关键岗位情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	工作年限
1	项目经理	文丰盛	工程师	18
2	技术负责（总工程师）	唐锋	高级工程师	25 年
3	生产经理(副经理)	尤水鑫	工程师	16 年
4	专职安全员	吴鹏	工程师	12 年
5	专职安全员	覃超平	高级工程师	19 年
6	质检工程师	吴达任	工程师	11 年
7	合约工程师	陈松	经济师	17 年
8	测量工程师	牟武略	高级工程师	16 年
9	工程资料主管	胡海霞	工程师	14 年

项目经理-文丰盛
一级注册建造师证



使用有效期: 2026年07月05日
- 2027年01月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 文丰盛

性 别: 男

出生日期: 1984年10月18日

注册编号: 沪1312016201605850

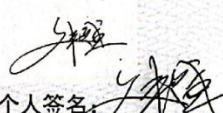
聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2026.7.5



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

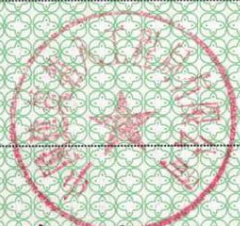
签发日期: 2016年10月17日

安全生产考核合格证 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书 编号:沪建安B(2017)0081073	
姓 名:	文丰盛
性 别:	男
出 生 年 月:	1984年10月18日
企 业 名 称:	中国建筑第八工程局有限公司
职 务:	项目经理
初次领证日期:	2020年04月08日
有 效 期:	2026年06月16日 至 2029年06月28日
	发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会 发证日期:2026年06月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

  中国建筑第八工程局有限公司制	资格证书	
	姓 名	文丰盛
	性 别	男
	出生年月	1984.10
	专 业	城镇规划
	任职资格	工程师
	发证单位	
证书编号: (2019)8121783	二〇一九年 六月 五日	

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 文丰盛 性别 男, 一九八四年十月十八日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 城镇规划 专业		
叁年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 吴玉厚
证书编号: 101531200806000201	二〇〇八年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



13115196

No.01- 1302798066

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文丰盛
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电话：619332817
单位编号：681026

身份证号码：4503271984110180830
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2024	05	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2024	06	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2024	07	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2024	08	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2024	09	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2024	10	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2024	11	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2024	12	681026	24671.0	3700.65	1973.68	1	24671	1233.55	493.42	1	24671	123.36	24671	192.43	24671	197.37	49.34
2025	01	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	02	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	03	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	04	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	05	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	06	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	07	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	08	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	09	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	10	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	11	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2025	12	681026	23982.0	3837.12	1918.56	1	23982	1199.1	479.64	1	23982	119.91	23982	239.82	23982	191.86	47.96
2026	01	681026	24580.0	3932.8	1966.4	1	24580	1474.8	491.6	1	24580	122.9	24580	245.8	24580	196.64	49.16
2026	02	681026	24580.0	3932.8	1966.4	1	24580	1474.8	491.6	1	24580	122.9	24580	245.8	24580	196.64	49.16
2026	03	681026	24580.0	3932.8	1966.4	1	24580	1474.8	491.6	1	24580	122.9	24580	245.8	24580	196.64	49.16
2026	04	681026	24580.0	3932.8	1966.4	1	24580	1474.8	491.6	1	24580	122.9	24580	245.8	24580	196.64	49.16
2026	05	681026	24580.0	3932.8	1966.4	1	24580	1474.8	491.6	1	24580	122.9	24580	245.8	24580	196.64	49.16
2026	06	681026	24580.0	3932.8	1966.4	1	24580	1474.8	491.6	1	24580	122.9	24580	245.8	24580	196.64	49.16
合计			102948.09	52584.24			34339.95	13146.06			3286.56			6110.19	5258.42		1314.54

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8c767k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账；工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



技术负责人简历表

姓名	唐锋	性 别	男	年 龄	49 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	45272419770321431X		
手机号码	0755-33925888		证件号（职称证书编号）	(2019)811576	
参加工作时间	2001 年 7 月		从事技术负责人年限	19 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市体育中心运营管理有限公司	深圳市体育中心改造提升工程项目（一区）地基与基础工程	建筑面积 24.38 万 m ² 合同额 43791.081979 万元	开工日期 2020 年 7 月 8 日 验收日期 2023 年 3 月 10 日	已完	合格
南宁威宁资产经营有限责任公司	南宁东盟文化产业研发大厦	建筑面积 171141 m ² 合同额 43854.54 万元	开工日期 2015 年 10 月 18 日 验收日期 2017 年 9 月 6 日	已完	2018-2019 年度国家优质工程奖。

技术负责人（总工程师）-唐锋
一级注册建造师证



使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年12月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 唐锋

性 别: 男

出生日期: 1977年03月21日

注册编号: 沪1312022202302692

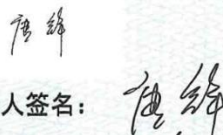
聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-06-12至2029-06-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

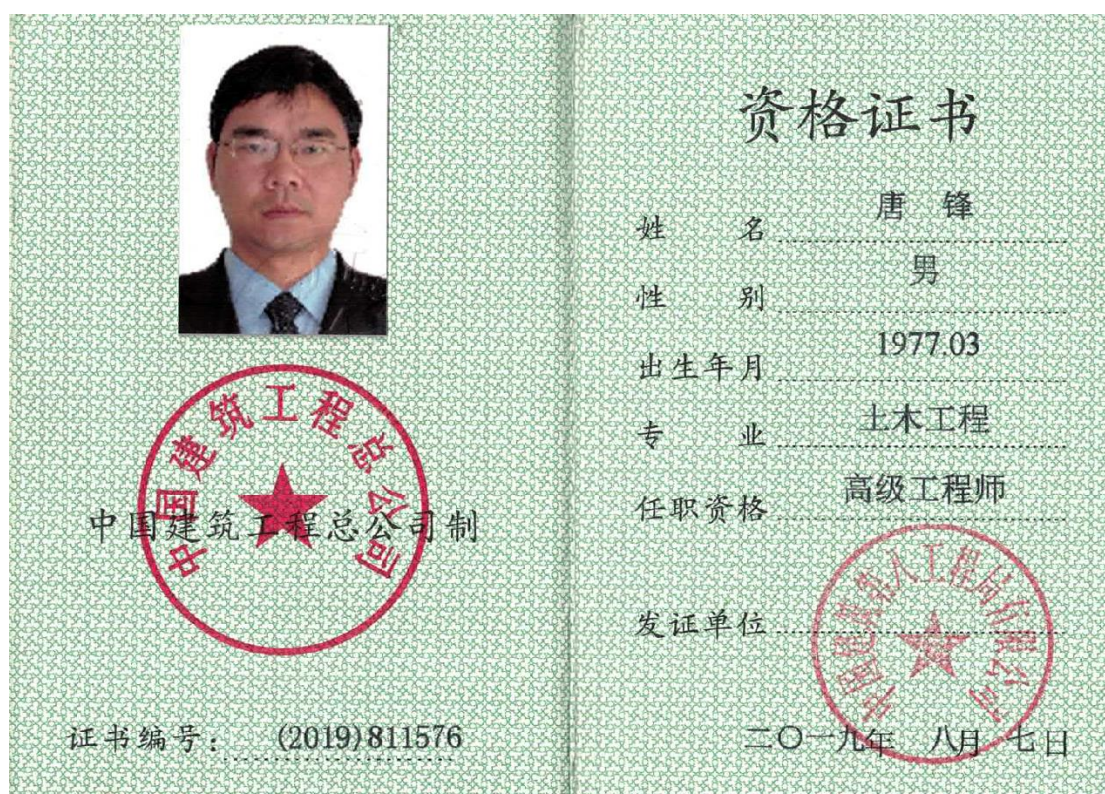
签名日期: 2020.6.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年06月05日

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐锋		社保电脑号：803632551		身份证号号码：45272119770321431X		页码：1											
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司				单位编号：681026		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	681026	21478.0	3221.7	1718.24	1	21478	1073.9	129.56	1	21478	107.39	21478	167.53	21478	171.82	42.96
2024	06	681026	21478.0	3221.7	1718.24	1	21478	1073.9	129.56	1	21478	107.39	21478	167.53	21478	171.82	42.96
2024	07	681026	21478.0	3221.7	1718.24	1	21478	1073.9	129.56	1	21478	107.39	21478	214.78	21478	171.82	42.96
2024	08	681026	21478.0	3221.7	1718.24	1	21478	1073.9	129.56	1	21478	107.39	21478	214.78	21478	171.82	42.96
2024	09	681026	21478.0	3221.7	1718.24	1	21478	1073.9	129.56	1	21478	107.39	21478	214.78	21478	171.82	42.96
2024	10	681026	21478.0	3221.7	1718.24	1	21478	1073.9	129.56	1	21478	107.39	21478	214.78	21478	171.82	42.96
2024	11	681026	21478.0	3221.7	1718.24	1	21478	1073.9	129.56	1	21478	107.39	21478	214.78	21478	171.82	42.96
2024	12	681026	21478.0	3221.7	1718.24	1	21478	1073.9	129.56	1	21478	107.39	21478	214.78	21478	171.82	42.96
2025	01	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	02	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	03	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	04	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	05	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	06	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	07	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	08	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	09	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	10	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	11	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2025	12	681026	22715.0	3634.4	1817.2	1	22715	1135.75	454.3	1	22715	113.58	22715	227.15	22715	181.72	45.43
2026	01	681026	24335.0	3893.6	1946.8	1	24335	1460.1	486.7	1	24335	121.68	24335	243.35	24335	194.68	48.67
2026	02	681026	24335.0	3893.6	1946.8	1	24335	1460.1	486.7	1	24335	121.68	24335	243.35	24335	194.68	48.67
2026	03	681026	24335.0	3893.6	1946.8	1	24335	1460.1	486.7	1	24335	121.68	24335	243.35	24335	194.68	48.67
2026	04	681026	24335.0	3893.6	1946.8	1	24335	1460.1	486.7	1	24335	121.68	24335	243.35	24335	194.68	48.67
2026	05	681026	24335.0	3893.6	1946.8	1	24335	1460.1	486.7	1	24335	121.68	24335	243.35	24335	194.68	48.67
2026	06	681026	24335.0	3893.6	1946.8	1	24335	1460.1	486.7	1	24335	121.68	24335	243.35	24335	194.68	48.67
合计			92748.0	47233.12			30980.8	11808.28			2952.16		8803.64	4723.28		1180.86	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e21300b1010 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



业绩：深圳市体育中心改造提升工程项目(一区)地基与基础工程
合同原件扫描件

副本

工程编号：_____

合同编号：SZSC-HT-2020-006

深圳市体育中心改造提升工程项目
(一区)地基与基础工程施工合同

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目
(一区)地基与基础工程

工程地点：深圳市福田区笋岗路体育中心

发 包 人：深圳市体育中心运营管理有限公司

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市体育中心运营管理有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2009 修订)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目(一区)地基与基础工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗路体育中心

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 深圳市体育中心改造提升工程项目计划维修改造 90000 平方米,新建 320000 平方米,拆除现体育馆,新建一座容纳 15000 人的新综合体育馆,将原 32500 座的综合性体育场改造升级为 45000 座以上,完善建设人行连接通道、增设地下停车位等交通配套。资金来源为政府投资,最终以政府相关部门的批复为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1. 基坑支护工程。
2. 土石方工程: 原体育馆地下室及基础拆除、基坑支护工程、土石方开挖及外运、地下建构筑物、管线、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等。
3. 工程桩基工程。
4. 施工围挡以及发包人提供的设计图纸、招标工程量清单及合同中所约定的相关一切工作内容,临时设施及应发包人要求的管线迁改工程、场地“七通一平”、绿化迁改工程。
5. 保护邻近建筑物、构筑物、管道、马路等的措施,不得引起不良影响,若产生不良影响,负责一切补救措施。
6. 场地排水及降水设施,施工中所有降水引起的沉降造成的损失由承包人负责。
7. 现场临时设施的建设及配套,临时排水设施、临时道路、硬地化(施工场地、办公区

域及周边的硬化)、临时办公设施(含监理、发包人、设计单位、勘察单位等单位)等安全文明施工。

8. 在本项目地下室土方回填完成之前,土石方、基坑支护相关的施工的检验、检测、承包方自检所必需的基坑监测工作及周边环境保护等内容。

9. 发包人要求与本工程有关的其他工作,包括基坑边线范围调整等。

10. 工程需符合工程技术标准及质量要求。具体详见图纸、工程量清单及施工合同。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☒ 边坡 ☒ 土方 ☒ 其它原有地下建筑物的拆除);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它 _____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它 _____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它 _____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它 _____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 _____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程

☐ 室外工程	(☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☐ 室外环境 _____)。
☐ 燃气工程	(户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它 _____) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 _____) ;				
☐ 其它: _____				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 4 月 30 日;

计划竣工日期: 2021 年 7 月 31 日;

合同工期总日历天数为 457 天。

定额工期总日历天数为 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格; 本工程要争创鲁班奖, 桩基础工程必须符合创优质量规定说明。

五、签约合同价

签约合同价为人民币 (大写):

肆亿叁仟柒佰玖拾壹万零捌佰壹拾玖元柒角玖分 (¥ 437,910,819.79 元); 其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写): 壹仟陆佰柒拾陆万玖仟陆佰零伍元贰角捌分 (¥ 16,769,605.28

元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰陆拾万元整 (¥ 2,600,000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 肆仟肆佰贰拾万元整 (¥ 44,200,000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 6 月 18 日；订立地点：深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自双方授权代表签字并加盖公章之日起成立并生效。

本合同一式拾份，正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，发包人执伍份，承包人执叁份，正本副本均具有同等法律效力。

发包人：深圳市体育中心运营管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300559889496F

地址：深圳市福田区上步北路深圳体育场一层7区

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83214878

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中信银行八卦岭支行

账号 7441410182603575312

承包人：中国建筑第八工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9131000063126503X1

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：021-61691997

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：招商银行深圳分行宝安支行

账号：021900172410887

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目（一区）桩基础工程

验收日期: 2022 年 6 月 16 日

建设单位（盖章）:



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目（一区）桩基础工程				
工程地点	深圳市福田区笋岗西路2006号	建筑面积	24.38万㎡	工程造价	8991.8万元
结构类型	桩基础	层数	地上: 6 层		
	混凝土框架+钢结构		地下: 2 层		
施工许可证号	2018-440304-47-01-71823202	监理许可证号	B144006119		
开工日期	2020年 12 月 4 日	验收日期	2022 年 6 月 16 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200053-02		
建设单位	深圳市投资控股有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				


* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	衡会
副组长	徐光明、曾魁、王启文、赵铭伟、李长江
组员	王必刚、邓益鸿、曾锦轩、陈险峰、杨东南、肖安、刘治余、陈瑾、彭小辉、唐锋、田启

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐光明	曾魁、陈险峰、王启文、赵铭伟、李长江、唐锋、彭小辉
建筑设备安装工程		
工程质控资料	王必刚	邓益鸿、曾锦轩、杨东南、田启

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

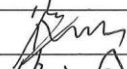
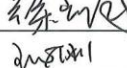
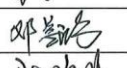
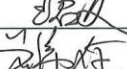
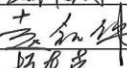
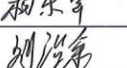
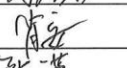
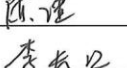
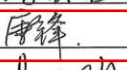
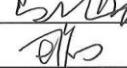
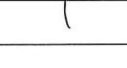
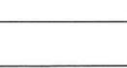
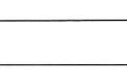
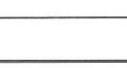
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	衡会	深圳市体育中心运营管理有限公司			
2	徐光明	深圳市体育中心运营管理有限公司			
3	王必刚	深圳市体育中心运营管理有限公司			
4	邓益鸿	深圳市体育中心运营管理有限公司			
5	陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
6	曾魁	深圳市水务规划设计院股份有限公司			
7	赵齐	深圳市水务规划设计院股份有限公司			
8	王启文	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
9	曾锦轩	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
10	赵铭伟	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	中级	
11	杨东南	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			
12	刘治余	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	土建总监		
13	肖安	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			
14	陈瑾	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			
15	李长江	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	注册建造师	
16	唐锋	中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人		
17	彭小辉	中国建筑第八工程局有限公司			
18	田启	中国建筑第八工程局有限公司			
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成设计及合同约定的全部内容, 经各方检查验收, 认为:

- 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料齐全、真实完整, 符合要求;
- 2、本工程按照有关设计、规范规程施工, 施工质量满足国家有关验收规范要求;
- 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定;
- 4、本工程施工中出现的质量问题均已整改完成, 各种使用功能均满足要求;
- 5、本工程为桩基础分部工程, 分部工程质量评定合格;

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2022年6月16日

2022年6月16日

2022年6月16日

2022年6月16日

2022年6月16日



* GD-E1-914/6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目（一区）土石方、基坑支护工程

验收日期: 2020 年 3 月 10 日

建设单位（盖章）: 



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目（一区）土石方、基坑支护工程				
工程地点	深圳市福田区笋岗西路2006号	建筑面积	84600m²	工程造价	3.48亿
结构类型	桩基础	层数	地上：6层		
	混凝土框架+钢结构		地下：2层		
施工许可证号	2018-440304-47-01-71823201	监理许可证号	B144006119		
开工日期	2020年 7 月 8 日	验收日期	2023 年 1 月 10 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200053-01		
建设单位	深圳市投资控股有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	衡会
副组长	徐光明、曾魁、平扬、赵铭伟、李长江
组员	王必刚、邓益鸿、罗俊、杨东南、刘治余、肖安、陈瑾、彭小辉、唐锋、田启

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐光明	曾魁、平扬、赵铭伟、李长江、唐锋、彭小辉
建筑设备安装工程		
工程质控资料	王必刚	邓益鸿、罗俊、杨东南、田启

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

本工程已完成设计及合同约定的全部内容，经各方检查验收，认为：

- 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料齐全、真实完整，符合要求；
- 2、本工程按照有关设计、规范规程施工，施工质量满足国家有关验收规范要求；
- 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定；
- 4、本工程施工过程中出现的质量问题均已整改完成，各种使用功能均满足要求；
- 5、本工程为土石方及基坑支护子分部工程，子分部工程质量评定合格；

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年3月10日	2023年3月10日	2023年3月10日	2023年3月10日	2023年3月10日

* GD-EI-914/6 *

赵铭伟
注册号44019063
有效期至2024.12.24
深圳市信信工程项目管理有限公司

李长江
沪1312010201100434(00)
市政 公路 建筑 水利
2024.05.13
中国路桥第八工程局有限公司

业绩:南宁东盟文化产业研发大厦工程
合同原件扫描件

合同-归档-242

招标编号: 南招办字 2015SG00395 号

合同编号: SGHT-GXYLG20152026-N

南宁东盟文化产业研发大厦工程

建设工程施工合同

发包人: 南宁威宁资产经营有限责任公司

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司

合同签订日期: 2015 年 月 日

合同签订地点: 广西南宁市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁威宁资产经营有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁东盟文化产业研发大厦工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁东盟文化产业研发大厦工程。

2. 工程地点：南宁市五象新区玉洞大道。

3. 工程立项批准文号：南发改五象[2014]350号。

4. 资金来源：业主自筹。

5. 工程内容：南宁东盟文化产业研发大厦的（不含基坑支护）、装饰、水电、消防、防雷、人防工程等施工图范围内包含的施工内容，具体详见工程量清单及施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

南宁东盟文化产业研发大厦的土建、装饰、水电、消防、防雷、人防工程等（不含基坑支护）施工图范围内包含的施工内容，具体详见工程量清单及施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：670天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：

人民币（大写）肆亿叁仟捌佰伍拾肆万伍仟肆佰贰拾玖元柒角陆分（¥ 438545429.76 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

壹仟贰佰叁拾肆万肆仟玖佰陆拾捌元肆角玖分（¥ 12344968.49 元）；

（2）材料和工程设备暂估金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（3）专业工程暂估金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：采用固定综合单价方式确定，按实际完成工程量结算。

五、项目经理

承包人项目经理：孙建琼。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同 正本 一式 贰 份，合同双方各执壹份；副本一式拾份，其中，发包人执陆份，承包人执肆份，合同正副本均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

南宁威宁资产经营有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

朱海

组织机构代码：_____

地 址：南宁市五象大道 669 号

邮政编码： 53000 _____

法定代表人：_____

委托代理人：李锦臻

电 话： 0771-4736882 _____

传 真： 0771-4736900 _____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：（公章）

中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码： 63126503-X _____

地 址：上海市浦东新区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：孙文强

电 话： 0771-5532732 _____

传 真： 0771-5532732 _____

电子信箱：_____

开户银行：建行广西区分行营业部

账 号： 4500 1594 1510 5050 3935

卡，应

支付

违法

实质

竣工验收报告

桂质监档表19表

建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称： 南宁东盟文化产业研发大厦

建 设 单 位： 南宁威宁资产经营有限责任公司

竣工验收时间： 2017 年 9 月 29 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁东盟文化产业研发大厦		
工程地址	南宁市五象新区玉洞大道北侧		
建筑面积 (或工程规模)	171141m ²	结构类型、 层数	框架剪力墙结构
开工时间	2015年10月18日	竣工日期	2017年9月6日
工程竣工验收内容:			

经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：

- 1、地质勘察报告内容齐全，岩土参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。
- 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。
- 3、该工程共分10个分部，检验批资料完整，全部验收合格。
- 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。
- 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 56 项，经审查符合要求 56 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 29 项，符合要求 29 项， 共抽查 29 项，符合要求 29 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

综合验收结论(工程质量是否合格):

资料完整有效, 工程质量检查合格。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	张明	南宁资产经营有限责任公司	高工	
	副组长	张明	南宁品正建设工程有限公司	高工	
	其他成员	李常珠	南宁金宁公司	工程师	业主代表
		李永祥	华蓝设计	高工	
		李永祥	华蓝设计	高工	
		梁科	南宁品正	工程师	
		李永祥	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	
		李永祥	南宁品正	高工	
		李永祥	南宁品正	工程师	
		李永祥	中建八局	高工	
	李永祥	中建八局	工程师		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	2017年10月9日	2017年10月9日	2017年10月9日	2017年10月9日	2017年10月9日

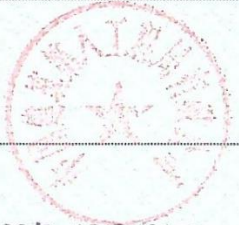
获奖



生产经理（副经理）简历表

姓名	尤水鑫	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	生产经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130928198702036915		
手机号码	0755-33925888		证件号（职称证书编号）	(2020)12082977	
参加工作时间	2010 年 7 月		从事生产经理年限	9 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建工程土石方、基坑支护及桩基础工程	建筑面积 198146 m ² 工程造价 25165 万元	开工日期 2019 年 8 月 26 日 竣工日期 2021 年 11 月 20 日	已完	合格
深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建工程施工总承包	建筑面积 198146 m ² 工程造价 114199.275 2367 万元	开工日期 2021 年 3 月 26 日 竣工日期 2025 年 6 月 16 日	已完	合格

生产经理（副经理）-尤水鑫
职称证

		资格证书	
姓 名	尤水鑫	性 别	男
出生年月	1987.02	专 业	土木工程
任 职 资 格	工程师	发 证 单 位	
 中国建筑第八工程局有限公司制		2020年 12月 01日	
证书编号: (2020) 12082977			

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 尤水鑫 性别 男， 1987 年 2 月 3 日生，于 2007 年 9 月至 2010 年 6 月在本校 建筑工程技术专业 三年制专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 辽源职业技术学院	校（院）长:	
证书编号: 108471201006000077	2010 年 6 月 28 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



业绩：龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建工程土石方、基坑支护及桩基础工程

合同原件扫描件

合同编号：SG-13737

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称：龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建工程土石方、基坑
支护及桩基础工程

工程地点：龙岗区龙城街道

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建工程土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 用地面积约 22913m², 地下室 4 层, 采用筏板基础(局部桩基), 基坑深约 21m, 基坑周长 566m, 基坑面积 21183m²。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

包括但不限于基坑支护、基坑土石方、抗浮锚杆、桩基础等工程。按图纸及招标文件要求完成: 基坑支护, 土石方, 桩基础, 及原有建筑基础、道路、门卫室、围墙等其他构筑物的拆除, 红线范围外周边管线迁改, 红线范围内管线拆除, 绿化迁移, 施工场地围挡, 施工临时用水工程, 经验收合格后, 书面移交施工总承包单位。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☐ 边坡 ☒ 土方 ☒ 其它 石方、抗浮锚杆等);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境);		
☐ 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 7 月 12 日；

计划竣工日期：2021 年 6 月 30 日；

合同工期总日历天数 720 天。

标准工期总日历天数_____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》
计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为_____%(压缩比例=1-合同工期/标准
工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格（质量目标：工程需保证整体项目鲁班奖的评定，
且桩基工程一类桩占比不能低于 93%，二类桩占比不能高于 7%，无三类桩。）

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿伍仟壹佰陆拾伍万贰仟捌佰柒拾元伍角柒分
(¥251652870.57 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰捌拾肆万零壹佰贰拾贰元肆角捌分
(¥ 6840122.48 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰伍拾万元 (¥ 2500000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟肆佰柒拾伍万叁仟柒佰伍拾叁元贰角壹分
(¥ 14753753.21 元)。

本合同订立时间：2019 年 7 月 ____ 日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

深圳市龙岗区建筑工程工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建行广西区分行营业部

账号：4500 1594 1510 5050 3935

经办人：张华

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程土石方、
基坑支护及桩基础工程

验收日期：2021 年 11 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



* GD - E 1 - 9 1 4 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程土石方、基坑支护及桩基础工程				
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道黄阁北路与白灰围一路交叉口东南角	建筑面积	198146m2	工程造价	25165万元
基坑类型	咬合桩、（排桩+旋喷桩）、三道内支撑（基坑深度20.3~21.3m；m）	层数	地上：	/	层
桩基类型	抗浮锚杆		地下：	4	层
施工许可证号	2018-440307-85-01-70619601	监理许可证号	E133000849		
开工日期	2019年8月26日	验收日期	2021年11月29日		
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督编号	LG190185		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司				

设计单位	中国中元国际工程有限公司
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司
承建单位（土建）	/
承建单位（设备安装）	/
承建单位（装修）	/
监理单位	浙江五洲工程项目管理有限公司
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司、深圳市深大源建筑技术研究有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡庆森
副组长	孙广超 尹远 钟航辉 侯刘锁 徐泰松 张 兴 李传旭 李乾坤 董艳江
组员	尤水鑫、郭伟、程伟、许文彬、任积源、陈强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	杜志良	秦志娟 陈小婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蔡庆森	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人		
2	孙广超	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		
3	尹远	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		
4	钟航辉	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		
5	杜志良	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		
6	李传旭	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	项目负责人		
7	董艳江	浙江五洲工程项目管理有限公司	项目监理总监		
8	任积源	浙江五洲工程项目管理有限公司	项目总代		
9	陈强	浙江五洲工程项目管理有限公司	监理工程师		
10	秦志娟	浙江五洲工程项目管理有限公司	监理资料员		
11	张兴	中国中元国际工程有限公司	设计工程师		
12	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	勘察负责人		
13	侯刘锁	深圳市勘察研究院有限公司	设计负责人		
14	高玉玲	深圳市勘察研究院有限公司	设计工程师		
15	李乾坤	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人		
16	尤水鑫	中国建筑第八工程局有限公司	项目执行经理		
17	程伟	中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人		
18	廖旺强	中国建筑第八工程局有限公司	质量负责人		
19	李建智	中国建筑第八工程局有限公司	商务工程师		
20	许文彬	中国建筑第八工程局有限公司	技术工程师		
21	陈小婷	中国建筑第八工程局有限公司	资料员		



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程(深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程土石方、基坑支护及桩基础工程)按照设计图纸及相关施工规范要求施工,施工质量达到合同约定质量标准,质量保证资料齐全,同意验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年11月27日	2021年11月27日	2021年11月27日	2021年11月27日	2021年11月27日



业绩：深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程施工总承包

合同原件扫描件

正本

合同编号：SG-15303

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称：深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程施工总承包

工程地点：龙岗区龙城街道

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程施工总承包

工程地点: 龙岗区龙城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程总用地面积 22913 平方米,建设内容包括深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院(建设床位规模为 600 床,含耳鼻咽喉科 350 床、眼科 150 床、口腔科 100 床),区域医学检验中心、深圳市耳鼻咽喉研究所及区域医学研究中心。总建筑面积为 198146 平方米,其中 600 张床位耳鼻咽喉医院建筑面积包括七项设施用房 72000 平方米、科研用房 5915 平方米、教学用房 13000 平方米、预防保健用房 210 平方米、健康体检用房 1400 平方米、员工宿舍 3600 平方米,区域医学检验中心 10000 平方米,深圳市耳鼻咽喉研究所及区域医学研究中心 26000 平方米,地下人防急救站 2100 平方米、地下车库 57440 平方米、地下落客区 2418 平方米、自行车库 900 平方米、柱网布局引起建筑面积浪费 3163 平方米。设地下停车位 1411 个。人防应建面积 11000 平方米,其中平战结合部分 9000 平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

1、深圳市勘察研究院有限公司设计的《深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程基坑支护工程设计》“变更 04”范围内的内容,包括但不限于:局部基

坑支护和土石方工程、换撑结构、基坑支护相关结构构件拆除、基坑回填。

2、中国中元国际工程有限公司设计的《深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程》范围内的内容，包括但不限于：局部土石方工程、主体结构工程、防水工程、钢结构工程、屋面工程、建筑装饰工程、通风与空调工程、给排水工程、消防工程、电气工程、智能化工程、电梯工程、人防工程、燃气工程、室外工程、幕墙工程、泛光照明、充电桩、抗震支架、太阳能热水系统、污水处理站（含设备）、雨水回收系统、白蚁防治、防辐射工程、净化工程、医用气体工程、纯水设备采购及安装等；不包含由医院组织建设管理的标识系统（不含地下室、室外道路停车划线、交通标牌标线等交通配套）、智能物流传输系统等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米 宽：米	☐ 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米 宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 地基与基础工程 （ ☒ 基础 ☒ 基坑支护 ☐ 边坡 ☒ 土方 ☐ 其它_____）；	
☒ 主体结构工程 （ ☒ 钢筋混凝土 ☒ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；	

☒ 建筑装饰装修工程（ ☒ 门窗 ☒ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☒ 通风与空调（ ☒ 通风 ☒ 空调 ☐ 其它_____）；		
☒ 建筑给排水及供暖（ ☒ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☒ 建筑电气工程（ ☒ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☒ 智能建筑	（ ☒ 综合布线系统 ☒ 信息网络系统 ☒ 其它_____）；	
☒ 屋面及防水工程	☒ 建筑节能	☒ 消防工程
☒ 室外工程（ ☒ 室外设施_____ ☒ 附属建筑_____ ☒ 室外环境_____）。		
☒ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 1 日；

计划竣工日期：2024 年 9 月 16 日；

合同工期总日历天数 1295 天。

招标工期总日历天数 1340 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹拾壹亿肆仟壹佰玖拾玖万贰仟柒佰伍拾贰圆叁角陆分
(¥ 114199.275236 万元)；

其中：

(1)安全文明施工费:

人民币（大写） 贰仟贰佰陆拾伍万零肆佰陆拾柒元陆角捌分
(¥2265.046768 万元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(3)专业工程暂估价金额: 优质优价奖励费

人民币（大写） 壹仟贰佰万元整 (¥1200.00 万元)；

(4)暂列金额:

人民币（大写） 陆仟肆佰柒拾万元整 (¥6470.00 万元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议:

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款:

(5)本合同第三部分的专用条款:

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书:

(11)已标价工程量清单:

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

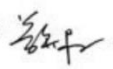
本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章) 深圳市龙岗区建筑工务局	承包人: (公章) 中国建筑第八工程局有限公司
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字) 	(签字) 
组织机构代码: 	组织机构代码: 
地址: _____	地址: _____
邮政编码: _____	邮政编码: _____
法定代表人: _____	法定代表人: _____
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电话: _____	电话: _____
传真: _____	传真: _____
电子信箱: _____	电子信箱: _____
开户银行: _____	开户银行: 招商银行深圳分行宝安支行
账号: _____	账号: 021900172410887
	开户银行: 招商银行深圳分行龙岗支行
	专债账号: 0219 0017 2410 657

招标人: 

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称： 深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程

验收日期： 2025年6月16日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程				
工程地点	龙岗区龙城街道黄阁北路与白灰围一路交叉口东南角	建筑面积	198146㎡	工程造价	114199.275236万元
结构类型	框架、剪力墙	层数	地上：5、6、8、20、21层 地下：4层		
施工许可证号	2018-440307-85-01-70619602	监理许可证号			
开工日期	2021年3月26日	验收日期	2025年6月16日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG210035		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
	深圳市天翊建设有限公司				
	湖南泰瑞医疗科技有限公司				
	上海三菱电梯有限公司深圳分公司				
	深圳市鹏翔电气有限公司				
	湖南复泰机电设备工程有限公司				
	北京海利达机电工程有限公司				
	广东东曦环境建设有限公司				
	深圳市卓翔建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市海艺建设工程有限公司				
	广东中鹏建业工程有限公司				
	湖南复泰机电设备工程有限公司				
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡庆森
副组长	饶才金、郑颖楠、谢立新、李琳琛、李传旭、董恒磊、李金华、田启、陈兴、董永贤
组员	蔡晓伟、彭水平、梁珊珊、李坤荣、黄诚、李坚然、李纪成、黎俊杰、徐秀丽、侯钢剑、黄裕林、王晓革、曹硕、邱子阳、吴彦慧、许伟强、杨志文、陶炯帆、邱燕红、张晓婷、邓铭泽、陈贤杰、宋理伟、詹捷辉、温剑华、吴铁柱、张硕、林泽鑫、罗林、李义军、张兴、邓峥云、陈艳辉、李昊天、王永良、肖垚彬、史晋明、郭金茹、张浩波、罗颖、吴彦瑾、李佳、徐泰松、赵小东、张轩诚、尤水鑫、程伟、黄俊杰、廖旺强、赵亮、罗杰、陈尔跃、许文彬、韦世强、尹志强、郑一凡、赵文强、唐磊、许晔、肖明礼、王超、杨富成、屈道新、刘灿垣、马启源、张廷琛、赵志扬、商江磊、李龙德、李毅胜、柴红凯、万霖、崔伟、李如扩、方芳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	董恒磊、田启、董永贤、李金华	谢立新、李传旭、李坤荣、蔡晓伟、黄诚、曹硕、邱子阳、许伟强、宋理伟、詹捷辉、温剑华、吴铁柱、吴彦慧、张兴、邓峥云、陈艳辉、李昊天、王永良、徐泰松、赵小东、张轩诚、尤水鑫、程伟、黄俊杰、廖旺强、赵亮、罗杰、陈尔跃、许文彬、韦世强、尹志强、郑一凡、赵文强、唐磊、许晔、肖明礼、王超、杨富成
建筑设备安装工程	彭水平、陈兴	李坚然、李纪成、黎俊杰、张硕、林泽鑫、罗林、李义军、肖垚彬、史晋明、郭金茹、张浩波、罗颖、吴彦瑾、李佳、屈道新、刘灿垣、马启源、张廷琛、赵志扬、商江磊、李龙德、李毅胜、柴红凯、万霖、崔伟、李如扩
工程质控资料	梁珊珊	徐秀丽、侯钢剑、黄裕林、王晓革、方芳

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

地下室

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求 同意验收	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动喷水灭火系统	符合要求 同意验收	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求 同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
泡沫灭火系统	符合要求 同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动火灾报警系统	符合要求 同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

三、工程质量评定

A区病房楼

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 <u> 11 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> 项	共 <u> 6 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 6 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 9 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 <u> 12 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 12 </u> 项 经核定符合要求 <u> 12 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 10 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 25 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 23 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
屋面	符合要求 同意验收	共 <u> 8 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 8 </u> 项 经核定符合要求 <u> 8 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 6 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 6 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 <u> 16 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 16 </u> 项 经核定符合要求 <u> 16 </u> 项	共 <u> 13 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 13 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 15 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 15 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 <u> 17 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 17 </u> 项 经核定符合要求 <u> 17 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 10 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 15 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 15 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 <u> 17 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 17 </u> 项 经核定符合要求 <u> 17 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 9 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 16 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 <u> 24 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 24 </u> 项 经核定符合要求 <u> 24 </u> 项	共 <u> 12 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 12 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 16 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 <u> 28 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 28 </u> 项 经核定符合要求 <u> 28 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 16 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 28 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 27 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> 项
电梯	符合要求 同意验收	共 <u> 16 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 16 </u> 项 经核定符合要求 <u> 16 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 13 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 13 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
自动喷水灭火系统	符合要求 同意验收	共 <u> 16 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 16 </u> 项 经核定符合要求 <u> 16 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 9 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 14 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 14 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
气体灭火系统	符合要求 同意验收	共 <u> 11 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 12 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 10 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
泡沫灭火系统	符合要求 同意验收	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
自动火灾报警系统	符合要求 同意验收	共 <u> 13 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 13 </u> 项 经核定符合要求 <u> 13 </u> 项	共 <u> 4 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 4 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 4 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 14 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

三、工程质量评定

B区科研楼

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 <u> 11 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> 项	共 <u> 6 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 6 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 9 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 <u> 12 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 12 </u> 项 经核定符合要求 <u> 12 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 10 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 25 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 23 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
屋面	符合要求 同意验收	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 8 </u> 项 经核定符合要求 <u> 8 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 6 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 6 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 <u> 16 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 16 </u> 项 经核定符合要求 <u> 16 </u> 项	共 <u> 12 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 12 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 15 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 15 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 <u> 17 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 17 </u> 项 经核定符合要求 <u> 17 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 10 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 15 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 15 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 <u> 17 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 17 </u> 项 经核定符合要求 <u> 17 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 9 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 16 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 <u> 24 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 24 </u> 项 经核定符合要求 <u> 24 </u> 项	共 <u> 12 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 12 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 16 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 <u> 28 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 28 </u> 项 经核定符合要求 <u> 28 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 16 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 28 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 28 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
电梯	符合要求 同意验收	共 <u> 15 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 15 </u> 项 经核定符合要求 <u> 15 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 10 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
自动喷水灭火系统	符合要求 同意验收	共 <u> 16 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 16 </u> 项 经核定符合要求 <u> 16 </u> 项	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 8 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 12 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 12 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
气体灭火系统	符合要求 同意验收	共 <u> 11 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 12 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 10 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
泡沫灭火系统	符合要求 同意验收	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
自动火灾报警系统	符合要求 同意验收	共 <u> 13 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 13 </u> 项 经核定符合要求 <u> 13 </u> 项	共 <u> 4 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 4 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 4 </u> 项	共 <u> 16 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 14 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

三、工程质量评定

C区门诊医技楼

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 6 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求 同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 2 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
泡沫灭火系统	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动火灾报警系统	符合要求 同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

三、工程质量评定

D区门诊医技楼

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 6 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求 同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 2 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求 同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
泡沫灭火系统	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动火灾报警系统	符合要求 同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项



* GD-E1-914/4 *

三、工程质量评定

污水处理站

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 4 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求 同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

三、工程质量评定

液氧站

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求 同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求 同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	饶才金	深圳市龙岗区发展改革局	重大项目管理中心主任	高级工程师	饶才金
2	蔡庆森	深圳市龙岗区建筑工务署	科室负责人	高级工程师	蔡庆森
3	尹远	深圳市龙岗区建筑工务署	科室副科长	中级工程师	尹远
4	董恒磊	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	中级工程师	董恒磊
5	蔡晓伟	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	中级工程师	蔡晓伟
6	彭水平	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	高级工程师	彭水平
7	谢立新	深圳市龙岗区建筑工务署	工程督导科科长	中级工程师	谢立新
8	吴彦慧	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	助理工程师	吴彦慧
9	郑颖楠	深圳市龙岗区卫生健康项目推进中心	主任	高级工程师	郑颖楠
10	李琳琛	深圳市龙岗区卫生健康项目推进中心	副主任	中级工程师	李琳琛
11	杨志文	深圳市龙岗区卫生健康项目推进中心	工程师	助理工程师	杨志文
12	陶炯帆	深圳市龙岗区卫生健康项目推进中心	工程师	中级工程师	陶炯帆
13	邱燕红	深圳市龙岗区卫生健康项目推进中心	工程师	中级工程师	邱燕红
14	张晓婷	深圳市龙岗区卫生健康项目推进中心	工程师	中级工程师	张晓婷
15	邓铭泽	深圳市龙岗区卫生健康项目推进中心	工程师	助理工程师	邓铭泽
16	陈贤杰	深圳市龙岗区卫生健康项目推进中心	工程师	中级工程师	陈贤杰
17	李传旭	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	项目科室负责人	高级工程师	李传旭
18	李坤荣	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	项目负责人	中级工程师	李坤荣
19	李坚然	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	网络中心负责人	高级工程师	李坚然
20	李纪成	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	保卫科负责人	中级工程师	李纪成
21	黎俊杰	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	总务科负责人	/	黎俊杰
22	徐秀丽	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	综合保障科主办干事	/	徐秀丽
23	侯钢剑	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	综合保障科干事	高级工程师	侯钢剑
24	黄裕林	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	工程师	中级工程师	黄裕林
25	王晓革	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	基建干事	中级工程师	王晓革



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
26	黄诚	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	综合保障科干事	中级工程师	黄诚
27	曹硕	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	综合保障科干事	中级工程师	曹硕
28	邱子阳	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	综合保障科干事	助理工程师	邱子阳
29	许伟强	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院	综合保障科干事	助理工程师	许伟强
30	宋理伟	明喆集团股份有限公司龙岗分公司	工程部经理	中级工程师	宋理伟
31	詹捷辉	明喆集团股份有限公司龙岗分公司	项目经理	/	詹捷辉
32	董永贤	五洲工程顾问集团有限公司	项目负责人(总监理工程师)	高级工程师	董永贤
33	董艳江	五洲工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	董艳江
34	温剑华	五洲工程顾问集团有限公司	总监代表	中级工程师	温剑华
35	秦锋	五洲工程顾问集团有限公司	土建监理工程师	中级工程师	秦锋
36	吴铁柱	五洲工程顾问集团有限公司	土建监理工程师	/	吴铁柱
37	张硕	五洲工程顾问集团有限公司	机电监理工程师	助理工程师	张硕
38	林泽鑫	五洲工程顾问集团有限公司	机电监理工程师	/	林泽鑫
39	罗林	深圳市燃气工程监理有限公司	总监理工程师	中级工程师	罗林
40	李义军	深圳市燃气工程监理有限公司	专业监理工程师	中级工程师	李义军
41	陈兴	中国中元国际工程有限公司	设计项目负责人	教授级工程师	陈兴
42	邓峥云	中国中元国际工程有限公司	结构设计师	高级工程师	邓峥云
43	张兴	中国中元国际工程有限公司	结构设计师	教授级工程师	张兴
44	陈艳辉	中国中元国际工程有限公司	建筑设计师	高级工程师	陈艳辉
45	李昊天	中国中元国际工程有限公司	建筑设计师	中级工程师	李昊天
46	王永良	中国中元国际工程有限公司	建筑设计师	高级工程师	王永良
47	肖彦彬	中国中元国际工程有限公司	暖通设计师	中级工程师	肖彦彬
48	史晋明	中国中元国际工程有限公司	暖通设计师	高级工程师	史晋明
49	郭金茹	中国中元国际工程有限公司	电气设计师	高级工程师	郭金茹
50	张浩波	中国中元国际工程有限公司	弱电智能化设计师	高级工程师	张浩波



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
51	罗颖	中国中元国际工程有限公司	给排水设计师	高级工程师	罗颖
52	吴彦瑾	中国中元国际工程有限公司	给排水设计师	中级工程师	吴彦瑾
53	李佳	中国中元国际工程有限公司	医疗气体设计师	高级工程师	李佳
54	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	勘察负责人	高级工程师	徐泰松
55	赵小东	中国建筑第八工程局有限公司	指挥长	高级工程师	赵小东
56	张轩诚	中国建筑第八工程局有限公司	工程部副经理	高级工程师	张轩诚
57	田启	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	高级工程师	田启
58	尤水鑫	中国建筑第八工程局有限公司	项目执行经理	中级工程师	尤水鑫
59	程伟	中国建筑第八工程局有限公司	项目总工	中级工程师	程伟
60	黄俊杰	中国建筑第八工程局有限公司	生产经理	中级工程师	黄俊杰
61	廖旺强	中国建筑第八工程局有限公司	质量总监	中级工程师	廖旺强
62	赵亮	中国建筑第八工程局有限公司	生产副经理	中级工程师	赵亮
63	罗杰	中国建筑第八工程局有限公司	项目商务经理	/	罗杰
64	陈尔跃	中国建筑第八工程局有限公司	项目安全总监	助理工程师	陈尔跃
65	许文彬	中国建筑第八工程局有限公司	项目副总工	中级工程师	许文彬
66	韦世强	中国建筑第八工程局有限公司	项目科技部经理	中级工程师	韦世强
67	尹智强	中国建筑第八工程局有限公司	项目质量员	助理工程师	尹智强
68	郑一凡	中国建筑第八工程局有限公司	项目质量员	助理工程师	郑一凡
69	赵文强	中国建筑第八工程局有限公司	项目专业工程师	助理工程师	赵文强
70	唐磊	中国建筑第八工程局有限公司	项目专业工程师	助理工程师	唐磊
71	许晓	中国建筑第八工程局有限公司	项目专业工程师	助理工程师	许晓
72	肖明礼	中国建筑第八工程局有限公司	项目专业工程师	/	肖明礼
73	王超	中国建筑第八工程局有限公司	项目专业工程师	中级工程师	王超
74	杨富成	中国建筑第八工程局有限公司	项目专业工程师	助理工程师	杨富成
75	屈道新	中国建筑第八工程局有限公司	安装项目经理	助理工程师	屈道新



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
76	刘灿垣	中国建筑第八工程局有限公司	安装执行经理	高级工程师	刘灿垣
77	张廷琛	中国建筑第八工程局有限公司	安装总工	中级工程师	张廷琛
78	赵志扬	中国建筑第八工程局有限公司	安装生产经理	/	赵志扬
79	马启源	中国建筑第八工程局有限公司	安装生产经理	助理工程师	马启源
80	李龙德	中国建筑第八工程局有限公司	电气专业工程师	中级工程师	李龙德
81	商江磊	中国建筑第八工程局有限公司	电气专业工程师	助理工程师	商江磊
82	李毅胜	中国建筑第八工程局有限公司	水暖专业工程师	中级工程师	李毅胜
83	柴红凯	中国建筑第八工程局有限公司	暖通专业工程师	助理工程师	柴红凯
84	万霖	中国建筑第八工程局有限公司	给排水专业工程师	助理工程师	万霖
85	崔伟	中国建筑第八工程局有限公司	给排水专业工程师	助理工程师	崔伟
86	李如扩	中国建筑第八工程局有限公司	消防专业工程师	/	李如扩
87	方芳	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	中级工程师	方芳
88	陆前亮	深圳市海凌机电设备有限公司	项目负责人	/	陆前亮
89	朱福佳	国药集团深圳器械有限公司	项目负责人	/	朱福佳
90	杜江号	国药集团深圳器械有限公司	生产经理	/	杜江号
91	杜成禾	国药集团深圳器械有限公司	项目专业工程师	/	杜成禾
92	夏鹏飞	易普森智慧健康科技(深圳)有限公司	项目负责人	/	夏鹏飞
93	岑锦培	银翼智迅医疗科技(北京)股份公司	项目负责人	/	岑锦培
94	李金华	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	高级工程师	李金华
95	梁珊珊	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	中级工程师	梁珊珊
96	曾理青	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	/	曾理青
97	吴立强	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	中级工程师	吴立强
98	李默	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	中级工程师	李默
99	孙广超	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	高级工程师	孙广超
100	杜志良	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	高级工程师	杜志良
101	郑浩	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	/	郑浩
102	姚剑锋	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	中级工程师	姚剑锋



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论:

本工程总建筑面积198146m²、最大单体面积197006m²，框架+剪力墙结构形式、最大单跨29.3m、建筑最高21层、高度99.8m、地下层数4层、地下面积：78020m²，基坑深度20.9m、地质特征为岩基、桩基采用抗浮锚杆、医院床位数600床、生物实验室为二级及以下，下方有在建地铁16号线距离基坑约34m。

根据GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》规定，经各方责任主体对深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程项目验收，验收结论如下：

- 1、已完成工程和合同约定的全部施工内容；
- 2、工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；
- 3、本单位工程所含分部(子分部)、分项、检验批工程均已验收合格；
- 4、质量控制资料齐全、完整；
- 5、涉及安全、节能、环境保护和主要使用功能检验资料齐全完整、符合要求；
- 6、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定；
- 7、观感质量评定等级为好；
- 8、深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程竣工验收综合评定为合格。



建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:



单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2025年6月16日

2025年6月16日

2025年6月16日

2025年6月16日

2025年6月16日



* GD - E1 - 914 / 6 *

质量负责人（质量主任）—罗朝华
岗位证



职称证

姓 名	罗朝华	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1987-09-21	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2022)12082252	
Certificate No.		

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2022 年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 罗朝华 性别男, 一九八七 年 九 月 二十一日生, 于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学

校(院)长: 陈德龙

证书编号: 107031201105000169

二〇一一年 七 月 一 日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗朝华
社保电话号：817591615
身份证号码：450122198709211539
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司
单位编号：681026
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34
2025	08	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34
2025	09	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34
2025	10	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34
2025	11	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34
2025	12	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34
2026	01	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26
2026	02	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26
2026	03	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26
2026	04	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26
2026	05	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26
2026	06	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26
合计			36912.96	18456.48			12692.28	4614.12			1153.56				845.6	461.46

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8c796f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



安全负责人（安全主任）-刘娜
安全生产考核合格证 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2024)0001311

姓 名: 刘娜

性 别: 女

出 生 年 月: 1984-05-28

企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 项目经理

初次领证日期: 2024年03月13日

有 效 期: 2024年03月13日 至 2027年03月13日



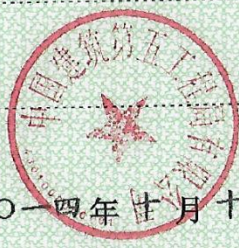
发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年3月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

  中国建筑工程总公司制	资格证书	
	姓 名	刘娜
	性 别	女
	出生年月	1984 年 5 月
	专 业	工程造价管理与建设监理
	任职资格	工程师
	发证单位	
证书编号: (2014)1205397	二〇一四年十月十日	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘娜 性别 女，一九八四年五月二十八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校土木工程（工程造价管理与建设监理）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	 西华大学	校（院）长: 罗中先
证书编号: 106231200605000850	二〇〇六年六月二十二日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

2026:07:07H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：刘娜 有效证件号码：411402198405280521 社保电脑号：609323596

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	239	239	136	91	239	227

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202407	681026	16365	16365	1	16365	1	16365	16365
202408	681026	16365	16365	1	16365	1	16365	16365
202409	681026	16365	16365	1	16365	1	16365	16365
202410	681026	16365	16365	1	16365	1	16365	16365
202411	681026	16365	16365	1	16365	1	16365	16365
202412	681026	16365	16365	1	16365	1	16365	16365
202501	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202502	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202503	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202504	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202505	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202506	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202507	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202508	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202509	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202510	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202511	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202512	681026	17568	17568	1	17568	1	17568	17568
202601	681026	16568	16568	1	16568	1	16568	16568
202602	681026	16568	16568	1	16568	1	16568	16568
202603	681026	16568	16568	1	16568	1	16568	16568
202604	681026	16568	16568	1	16568	1	16568	16568
202605	681026	16568	16568	1	16568	1	16568	16568
202606	681026	16568	16568	1	16568	1	16568	16568

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3359a635d26fc2ek）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
681026 / 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



造价工程师—冯军红
一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年06月08日
- 2026年09月06日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 冯军红

性 别: 女

出 生 日 期: 1973年05月19日

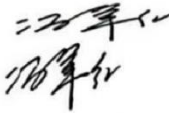
专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11153100014340

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 中国建筑第八工程局有限公司



个人签名: 

签 名 日 期: 2026.6.8.



发证日期: 2023年12月1日

职称证

姓 名	冯军红	
Name		
性 别	女	
Sex		
出生日期	1973.05	
Date of Birth		
专 业	工民建	
Specialty		
职 称	正高级经济师	
Professional Title		
证书编号	(2020)20000081	
Certificate No.		

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑集团有限公司
Issued by: 中国建筑集团有限公司

2020年12月17日

毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书

学生 冯军红 性别 女, 一九七三年 五 月 十九 日生, 于 二〇一七
年 二 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价
专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西大学

批准文号: (88)教高3字013号

证书编号: 105935201905003941

校(院)长: 宇赵印跃

二〇一九年 六 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯军红		社保电脑号：630108812		身份证号：630102197305192018		页码：1											
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司				单位编号：681026		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	279.39	35819	286.55	71.64
2024	05	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	279.39	35819	286.55	71.64
2024	06	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	279.39	35819	286.55	71.64
2024	07	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55	71.64
2024	08	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55	71.64
2024	09	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55	71.64
2024	10	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55	71.64
2024	11	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55	71.64
2024	12	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55	71.64
2025	01	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	02	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	03	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	04	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	05	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	06	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	07	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	08	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	09	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	10	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	11	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2025	12	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92	71.23
2026	01	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	31335	1880.1	626.7	1	31335	156.68	31335	250.68	31335	250.68	62.67
2026	02	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	31335	1880.1	626.7	1	31335	156.68	31335	250.68	31335	250.68	62.67
2026	03	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	31335	1880.1	626.7	1	31335	156.68	31335	250.68	31335	250.68	62.67
2026	04	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	31335	1880.1	626.7	1	31335	156.68	31335	250.68	31335	250.68	62.67
2026	05	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	31335	1880.1	626.7	1	31335	156.68	31335	250.68	31335	250.68	62.67
2026	06	681026	27549.0	4683.33	2203.92	1	31335	1880.1	626.7	1	31335	156.68	31335	250.68	31335	250.68	62.67
合计			123334.02	59189.04			46049.4	17667.72			4416.96		9171.33	7502.07		1875.54	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8c2279 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



土建工程师- 冯琦铨
职称证

201

姓 名	冯琦铨	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1985-01-06	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024)11080346	
Certificate No.		

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 12 日

毕业证

37

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 冯琦铨 性别 男, 一九八五年 一 月 六 日生, 于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 桂林理工大学

校 (院) 长: 李 彬 步

证书编号: 105961200905000831

二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯琦斌
社保电脑号：80555851
身份证号码：450923198501065114
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司
单位编号：681026

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	181.51	23271	186.17
2024	05	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	181.51	23271	186.17
2024	06	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	181.51	23271	186.17
2024	07	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17
2024	08	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17
2024	09	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17
2024	10	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17
2024	11	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17
2024	12	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17
2025	01	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	02	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	03	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	04	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	05	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	06	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	07	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	08	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	09	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	10	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	11	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2025	12	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	239.34	23934	191.47
2026	01	681026	21033.0	3365.28	1682.64	1	21033	1261.98	420.66	1	21033	105.17	21033	210.33	21033	168.26
2026	02	681026	21033.0	3365.28	1682.64	1	21033	1261.98	420.66	1	21033	105.17	21033	210.33	21033	168.26
2026	03	681026	21033.0	3365.28	1682.64	1	21033	1261.98	420.66	1	21033	105.17	21033	210.33	21033	168.26
2026	04	681026	21033.0	3365.28	1682.64	1	21033	1261.98	420.66	1	21033	105.17	21033	210.33	21033	168.26
2026	05	681026	21033.0	3365.28	1682.64	1	21033	1261.98	420.66	1	21033	105.17	21033	210.33	21033	168.26
2026	06	681026	21033.0	3365.28	1682.64	1	21033	1261.98	420.66	1	21033	105.17	21033	210.33	21033	168.26
合计			97560.81	49827.6				32404.23	12456.9			3114.3		6074.85	1982.7	12456.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6c8c673v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



BIM 工程师-邢福致
BIM 证书



证书唯一序列号: 
1100082467

职称证

591



专业名称: 建筑工程

资格名称: 工程师

资格取得时间: 2021. 12. 05

证书编号: HN202109010133616 (评)

姓 名: 邢福致

性 别: 男

出生年月: 1994. 11

身份证号码: 460104199411280017

颁证单位: 

发证日期: 2022 年 1 月 20

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 邢福致 , 性别男 , 一九九四年十一月二十八日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校 长: 谭益民

证书编号: 115351201705633001 二〇一七年六月十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 湖南工业大学监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢福致
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电脑号：809030068
单位编号：681026

身份证号码：460101199411280017

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	单位交	个人交
2024	04	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2024	05	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2024	06	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2024	07	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2024	08	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2024	09	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2024	10	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2024	11	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2024	12	681026	15947.0	2392.05	1275.76	1	15947	797.35	318.94	1	15947	79.74	15947	124.39	31.89
2025	01	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	02	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	03	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	04	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	05	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	06	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	07	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	08	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	09	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	10	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	11	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2025	12	681026	16452.0	2632.32	1316.16	1	16452	822.6	329.04	1	16452	82.26	16452	164.52	32.9
2026	01	681026	15745.0	2519.2	1259.6	1	15745	944.7	314.9	1	15745	78.73	15745	157.45	31.49
2026	02	681026	15745.0	2519.2	1259.6	1	15745	944.7	314.9	1	15745	78.73	15745	157.45	31.49
2026	03	681026	15745.0	2519.2	1259.6	1	15745	944.7	314.9	1	15745	78.73	15745	157.45	31.49
2026	04	681026	15745.0	2519.2	1259.6	1	15745	944.7	314.9	1	15745	78.73	15745	157.45	31.49
2026	05	681026	15745.0	2519.2	1259.6	1	15745	944.7	314.9	1	15745	78.73	15745	157.45	31.49
2026	06	681026	15745.0	2519.2	1259.6	1	15745	944.7	314.9	1	15745	78.73	15745	157.45	31.49
合计			68231.49	34833.36			22715.85	8708.34			2177.16	4248.95	3483.4		870.75

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8c579s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



测量工程师-牟武略
岗位证

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	测量员	2010.09	B1080424	
姓名 牟武略				
出生年月 1987.02				
工作单位 中国建筑第八工程局有限公司				

— 2 —

— 3 —

职称证

姓名 Name	牟武略	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987-02-14	
专业 Specialty	测绘工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)11080934	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 12 日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 牟武略 性别男，1987 年 02 月 14 日生，于2006
年 09 月至 2010 年 06 月在本校 测绘工程
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：101911201005000894 二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年05月 至 2026年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	牟武略	500234198702146311	企业养老	202505-202606	
2	牟武略	500234198702146311	失业保险	202505-202606	
3	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202505-202606	
4	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202505-202606	
5	冯靖	452227199103080259	企业养老	202505-202606	
6	冯靖	452227199103080259	失业保险	202505-202606	
7	吴达任	450422199109063318	企业养老	202505-202606	
8	吴达任	450422199109063318	失业保险	202505-202606	
9	吴鹏	511521199301029239	企业养老	202505-202606	
10	吴鹏	511521199301029239	失业保险	202505-202606	
11	覃超平	450881198204256879	企业养老	202505-202606	
12	覃超平	450881198204256879	失业保险	202505-202606	
13	张爱华	450331198512280044	企业养老	202505-202606	
14	张爱华	450331198512280044	失业保险	202505-202606	
15	佟志龙	21068219880628275X	企业养老	202505-202606	
16	佟志龙	21068219880628275X	失业保险	202505-202606	

打印流水号：37000092766706BF071486

系统自助： 9621287

2026年07月06日

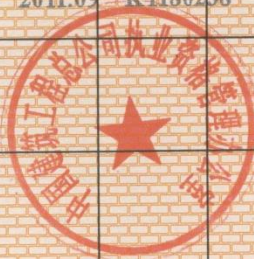
备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

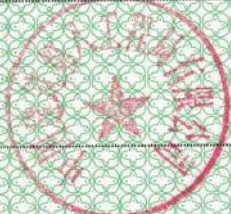
网络平台验证码：SBZM39ca1bbc4f621910

试验员-林伟
岗位证

 姓 名 林伟 出生年月 1988.05 工作单位 中国建筑第八工程局有限公司	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	试验员	2011.09	K1180238	

— 2 —

职称证

  中国建筑第八工程局有限公司制	资格证书	
	姓 名	林 伟
	性 别	男
	出生年月	1988.05
	专 业	建筑工程技术
任职资格	工程师	
发证单位		
证书编号: (2019)8121776	二〇一九年 六 月 五 日	

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 林伟	性别 男	一九八八年 五 月 十三 日生，于二〇一一年
三 月至二〇一三年 七 月在本校	土木工程	
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：深圳大学	校（院）长： 	
批准文号：(86)教高3字004号	二〇一三年 七 月 一 日	
证书编号：105905201305003547		

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟
社保电脑号：810168145
身份证号：152625198805133515
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司
单位编号：681026
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2021	05	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2021	06	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2021	07	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2021	08	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2021	09	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2021	10	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2021	11	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2021	12	681026	25046.0	3756.9	2003.68	1	25046	1252.3	500.92	1	25046	125.23	25046	195.36	25046	200.37	50.09
2025	01	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	02	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	03	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	04	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	05	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	06	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	07	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	08	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	09	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	10	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	11	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2025	12	681026	25026.0	4004.16	2002.08	1	25026	1251.3	500.52	1	25026	125.13	25026	250.26	25026	200.21	50.05
2026	01	681026	23983.0	3837.28	1918.64	1	23983	1438.98	479.66	1	23983	119.92	23983	191.86	23983	191.86	47.97
2026	02	681026	23983.0	3837.28	1918.64	1	23983	1438.98	479.66	1	23983	119.92	23983	191.86	23983	191.86	47.97
2026	03	681026	23983.0	3837.28	1918.64	1	23983	1438.98	479.66	1	23983	119.92	23983	191.86	23983	191.86	47.97
2026	04	681026	23983.0	3837.28	1918.64	1	23983	1438.98	479.66	1	23983	119.92	23983	191.86	23983	191.86	47.97
2026	05	681026	23983.0	3837.28	1918.64	1	23983	1438.98	479.66	1	23983	119.92	23983	191.86	23983	191.86	47.97
2026	06	681026	23983.0	3837.28	1918.64	1	23983	1438.98	479.66	1	23983	119.92	23983	191.86	23983	191.86	47.97
合计			104883.7	53569.92			34920.18	13392.48			3348.15			6537.04	5337.04	1339.23	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8da46t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

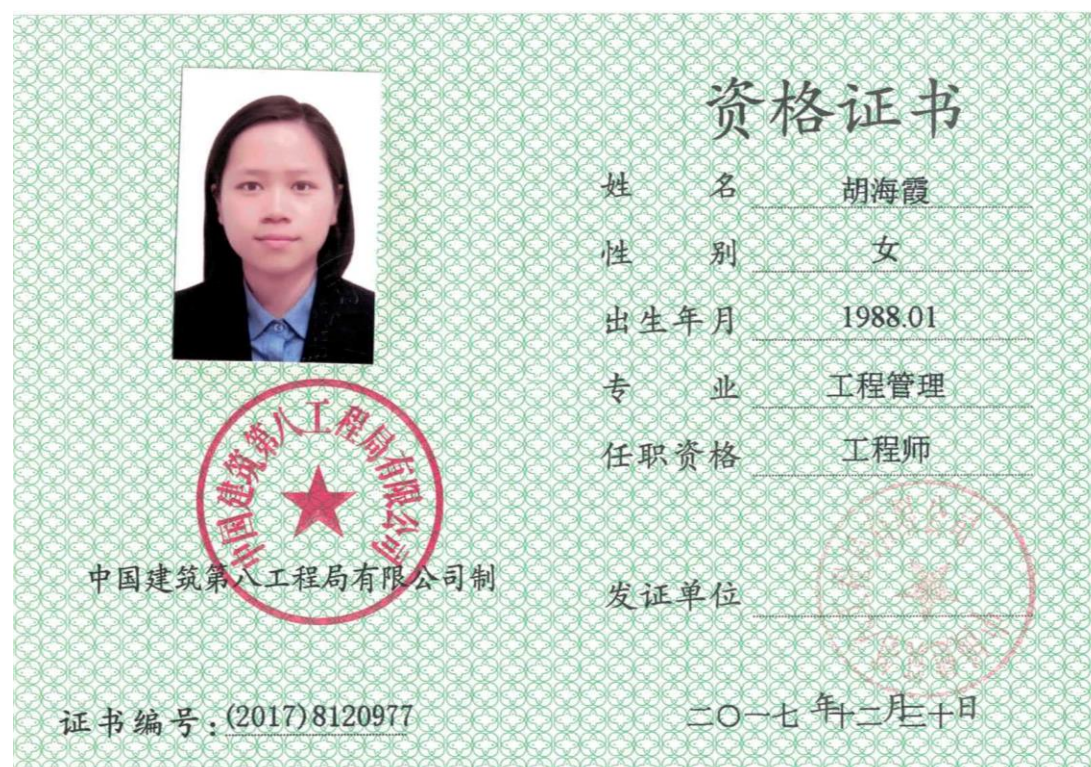
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



工程资料主管—胡海霞
岗位证



职称证



毕业证



附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年05月 至 2026年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	牟武略	500234198702146311	企业养老	202505-202606	
2	牟武略	500234198702146311	失业保险	202505-202606	
3	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202505-202606	
4	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202505-202606	
5	冯靖	452227199103080259	企业养老	202505-202606	
6	冯靖	452227199103080259	失业保险	202505-202606	
7	吴达任	450422199109063318	企业养老	202505-202606	
8	吴达任	450422199109063318	失业保险	202505-202606	
9	吴鹏	511521199301029239	企业养老	202505-202606	
10	吴鹏	511521199301029239	失业保险	202505-202606	
11	覃超平	450881198204256879	企业养老	202505-202606	
12	覃超平	450881198204256879	失业保险	202505-202606	
13	张爱华	450331198512280044	企业养老	202505-202606	
14	张爱华	450331198512280044	失业保险	202505-202606	
15	佟志龙	21068219880628275X	企业养老	202505-202606	
16	佟志龙	21068219880628275X	失业保险	202505-202606	

打印流水号：37000099260796BF071486

系统自助： 9621287

2026年07月06日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1bbc4f621910

施工员-黄立义
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：黄立义

性 别：男

身份证号：32062119901024005X

证书编号：452094510117755

岗位名称：土建施工员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

373

职称证

	资格证书
	姓 名 黄立义
	性 别 男
	出生年月 1990.10
	专 业 建筑工程管理
	任职资格 工程师
中国建筑第八工程局有限公司制	发证单位 
证书编号: (2019)8121807	二〇一九年 六月 五日

毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
学生 黄立义 性别 男, 一九九〇年 十 月二十四日生, 于二〇一四年 三 月 至 二〇一六年 七 月在本校函授教育 土木工程 专业 2.5 年制 专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 武汉理工大学	校 长: 	
批准文号: 国家教委 (87) 教高三字022号		
证书编号: 104975201605000715	二〇一六年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

施工员-冉万里
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：冉万里

性 别：男

身份证号：52222519960910871X

证书编号：452000410100064

岗位名称：土建施工员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2024年已完成"32"学时继续教育

2025年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西财经学院

发证时间：2020年12月21日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

376

职称证

1507

姓名 冉万里
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1996-09
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2025)12085199
Certificate No. _____

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2025 年 评审委员会 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 冉万里 性别 男, 一九九六年 九 月 十 日生, 于二〇一五
年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 青岛理工大学

证书编号: 104291201905002763

校(院)长: 谭永森

二〇一九年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冉万里		社保电脑号: 803632563		身份证号码: 52222519960910871X		页码: 1											
参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司				单位编号: 681026		计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老险			医疗险			生育		工伤险		失业险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	120.97	15509	124.07	31.02
2024	05	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	120.97	15509	124.07	31.02
2024	06	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	120.97	15509	124.07	31.02
2024	07	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	155.09	15509	124.07	31.02
2024	08	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	155.09	15509	124.07	31.02
2024	09	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	155.09	15509	124.07	31.02
2024	10	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	155.09	15509	124.07	31.02
2024	11	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	155.09	15509	124.07	31.02
2024	12	681026	15509.0	2326.35	1240.72	1	15509	775.45	310.18	1	15509	77.55	15509	155.09	15509	124.07	31.02
2025	01	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	02	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	03	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	04	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	05	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	06	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	07	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	08	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	09	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	10	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	11	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2025	12	681026	16787.0	2685.92	1342.96	1	16787	839.35	335.74	1	16787	83.94	16787	167.87	16787	134.3	33.57
2026	01	681026	16056.0	2568.96	1284.48	1	16056	963.36	321.12	1	16056	80.28	16056	160.56	16056	128.45	32.11
2026	02	681026	16056.0	2568.96	1284.48	1	16056	963.36	321.12	1	16056	80.28	16056	160.56	16056	128.45	32.11
2026	03	681026	16056.0	2568.96	1284.48	1	16056	963.36	321.12	1	16056	80.28	16056	160.56	16056	128.45	32.11
2026	04	681026	16056.0	2568.96	1284.48	1	16056	963.36	321.12	1	16056	80.28	16056	160.56	16056	128.45	32.11
2026	05	681026	16056.0	2568.96	1284.48	1	16056	963.36	321.12	1	16056	80.28	16056	160.56	16056	128.45	32.11
2026	06	681026	16056.0	2568.96	1284.48	1	16056	963.36	321.12	1	16056	80.28	16056	160.56	16056	128.45	32.11
合计			68581.95	34988.88			22831.41	8747.22			2186.91						874.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8c3079 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



劳资专员-黄静文
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：黄静文 性 别：女 身份证号：422724197209282207 证书编号：452094511302983 岗位名称：劳务员 工作单位：中国建筑第八工程局有限公司
参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。 2023年已完成"32"学时继续教育 2024年已完成"32"学时继续教育	
 扫码验证	培训机构：广西壮族自治区 发证时间：2020年11月10日 查询网址： https://www.gxpxzx.cn/

职称证



毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年01月 至 2026年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	佟志龙	21068219880628275X	企业养老	202601-202606	
2	佟志龙	21068219880628275X	失业保险	202601-202606	
3	王泽林	130402197604132430	企业养老	202601-202606	
4	王泽林	130402197604132430	失业保险	202601-202606	
5	刘国新	210123198401291618	企业养老	202601-202606	
6	刘国新	210123198401291618	失业保险	202601-202606	
7	王丽君	230703197102240227	企业养老	202601-202606	
8	王丽君	230703197102240227	失业保险	202601-202606	
9	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202601-202606	
10	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202601-202606	
11	时定伟	321183198902141055	企业养老	202601-202606	
12	时定伟	321183198902141055	失业保险	202601-202606	
13	赵阳	612301197610112879	企业养老	202601-202606	
14	赵阳	612301197610112879	失业保险	202601-202606	
15	农发涛	450104196902170036	企业养老	202601-202606	
16	农发涛	450104196902170036	失业保险	202601-202606	
17	牟武略	500234198702146311	企业养老	202601-202606	
18	牟武略	500234198702146311	失业保险	202601-202606	
19	韦宣长	452702198412260814	企业养老	202601-202606	
20	韦宣长	452702198412260814	失业保险	202601-202606	
21	黄静文	422724197209282207	企业养老	202601-202606	
22	黄静文	422724197209282207	失业保险	202601-202606	
23	邓恒利	450111198811073057	企业养老	202601-202606	
24	邓恒利	450111198811073057	失业保险	202601-202606	

打印流水号：37000992667071.0298611

系统自助： 9888874

2026年07月07日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1bc0194e0d9u

质量员—冯靖
岗位证



职称证

姓 名 Name	冯靖	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991-03-08	
专 业 Specialty	工程力学	
职 称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2022)12082162	发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2022 年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 冯靖 性别 男, 1991年03月08日生, 于 2010年09月 至 2014年07月 在本校 工程力学 专业 4 年制本科学习, 修完教学计 划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	合肥工业大学	校 长: 徐建海
证书编号:	1103591201405003964	2014 年 7 月 1 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

质检工程师-吴达任

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：吴达任

性 别：男

身份证号：450422199109063318

证书编号：452094510608788

岗位名称：土建质量员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2024年已完成"32"学时继续教育

2025年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

职称证

		资格证书	
 中国建筑第八工程局有限公司制		姓 名	吴达任
		性 别	男
		出生年月	1991.09
		专 业	土木工程
		任职资格	工程师
证书编号: 202012082948		发证单位	
		2020年12月01日	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 吴达任 性别 男 , 一九九一年 九 月 六 日生, 于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业		
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	中南大学	校 (院) 长: 张尧学
证书编号:	105331201505103890	二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年05月 至 2026年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	牟武略	500234198702146311	企业养老	202505-202606	
2	牟武略	500234198702146311	失业保险	202505-202606	
3	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202505-202606	
4	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202505-202606	
5	冯靖	452227199103080259	企业养老	202505-202606	
6	冯靖	452227199103080259	失业保险	202505-202606	
7	吴达任	450422199109063318	企业养老	202505-202606	
8	吴达任	450422199109063318	失业保险	202505-202606	
9	吴鹏	511521199301029239	企业养老	202505-202606	
10	吴鹏	511521199301029239	失业保险	202505-202606	
11	覃超平	450881198204256879	企业养老	202505-202606	
12	覃超平	450881198204256879	失业保险	202505-202606	
13	张爱华	450331198512280044	企业养老	202505-202606	
14	张爱华	450331198512280044	失业保险	202505-202606	
15	佟志龙	21068219880628275X	企业养老	202505-202606	
16	佟志龙	21068219880628275X	失业保险	202505-202606	

打印流水号：37000099260706BF071486

系统自助： 9621287

2026年07月06日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1bbc4f621910

专职安全员吴鹏
安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 编号: 沪建安C3 (2015) 0069233	
姓 名:	吴鹏
性 别:	男
出 生 年 月:	1993年01月02日
企 业 名 称:	中国建筑第八工程局有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年09月26日
有 效 期:	2025年01月22日 至 2028年03月29日
	发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会 发证日期: 2025年01月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

360

姓 名 吴鹏
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1993-01-02
Date of Birth _____

专 业 建筑经济管理
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 12080791
Certificate No. _____

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2024 年 5 月 28 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴鹏 性别 男, 一九九三年一月二日生, 于二〇一四年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术 (中澳合作办学) 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川建筑职业技术学院 校 (院) 长: 李辉

证书编号: 127641201406001687 二〇一四年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年05月 至 2026年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	牟武略	500234198702146311	企业养老	202505-202606	
2	牟武略	500234198702146311	失业保险	202505-202606	
3	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202505-202606	
4	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202505-202606	
5	冯靖	452227199103080259	企业养老	202505-202606	
6	冯靖	452227199103080259	失业保险	202505-202606	
7	吴达任	450422199109063318	企业养老	202505-202606	
8	吴达任	450422199109063318	失业保险	202505-202606	
9	吴鹏	511521199301029239	企业养老	202505-202606	
10	吴鹏	511521199301029239	失业保险	202505-202606	
11	覃超平	450881198204256879	企业养老	202505-202606	
12	覃超平	450881198204256879	失业保险	202505-202606	
13	张爱华	450331198512280044	企业养老	202505-202606	
14	张爱华	450331198512280044	失业保险	202505-202606	
15	佟志龙	21068219880628275X	企业养老	202505-202606	
16	佟志龙	21068219880628275X	失业保险	202505-202606	

打印流水号：3700099260706BF071486

系统自助： 9621287

2026年07月06日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1bbc4f621910

专职安全员-覃超平
安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3 (2014) 0066308

姓 名: 覃超平

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年04月25日



企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年11月22日

有 效 期: 2023年04月22日 至 2027年03月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名 Name	覃超平	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1982-04-25	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11080993	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2023 年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生覃超平 性别男, 一九八二年四月二十五日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业		
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	广西工学院	校(院)长: 李德伟
证书编号	105941200705002803	二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年05月 至 2026年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	牟武略	500234198702146311	企业养老	202505-202606	
2	牟武略	500234198702146311	失业保险	202505-202606	
3	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202505-202606	
4	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202505-202606	
5	冯靖	452227199103080259	企业养老	202505-202606	
6	冯靖	452227199103080259	失业保险	202505-202606	
7	吴达任	450422199109063318	企业养老	202505-202606	
8	吴达任	450422199109063318	失业保险	202505-202606	
9	吴鹏	511521199301029239	企业养老	202505-202606	
10	吴鹏	511521199301029239	失业保险	202505-202606	
11	覃超平	450881198204256879	企业养老	202505-202606	
12	覃超平	450881198204256879	失业保险	202505-202606	
13	张爱华	450331198512280044	企业养老	202505-202606	
14	张爱华	450331198512280044	失业保险	202505-202606	
15	佟志龙	21068219880628275X	企业养老	202505-202606	
16	佟志龙	21068219880628275X	失业保险	202505-202606	

打印流水号： 37000099269706BF071486

系统自助： 9621287

2026年07月06日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1bbc4f621910

(渣土车) 安全管理员-陈维君

安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 编号: 沪建安C3 (2018) 0090014	
姓 名:	陈维君
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年12月28日
企 业 名 称:	中国建筑第八工程局有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2018年08月20日
有 效 期:	2024年06月24日 至 2027年08月17日
	发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会 发证日期: 2024年06月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

204

姓 名	陈维君	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1986-12-28	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024)11080154	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 12 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈维君 性别男，一九八六年十二月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校：建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：李辉

证书编号：127641200806001942 二〇〇八年六月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈维柱

社保电脑号：803632559

身份证号码：500382198612287635

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	193.08	24754	198.03	49.51
2024	05	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	193.08	24754	198.03	49.51
2024	06	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	193.08	24754	198.03	49.51
2024	07	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	247.54	24754	198.03	49.51
2024	08	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	247.54	24754	198.03	49.51
2024	09	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	247.54	24754	198.03	49.51
2024	10	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	247.54	24754	198.03	49.51
2024	11	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	247.54	24754	198.03	49.51
2024	12	681026	24754.0	3713.1	1980.32	1	24754	1237.7	495.08	1	24754	123.77	24754	247.54	24754	198.03	49.51
2025	01	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	02	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	03	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	04	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	05	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	06	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	07	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	08	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	09	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	10	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	11	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2025	12	681026	24853.0	3976.48	1988.24	1	24853	1242.65	497.06	1	24853	124.27	24853	248.53	24853	198.82	49.71
2026	01	681026	22282.0	3565.12	1782.56	1	22282	1336.92	445.64	1	22282	111.41	22282	178.26	22282	178.26	44.56
2026	02	681026	22282.0	3565.12	1782.56	1	22282	1336.92	445.64	1	22282	111.41	22282	178.26	22282	178.26	44.56
2026	03	681026	22282.0	3565.12	1782.56	1	22282	1336.92	445.64	1	22282	111.41	22282	178.26	22282	178.26	44.56
2026	04	681026	22282.0	3565.12	1782.56	1	22282	1336.92	445.64	1	22282	111.41	22282	222.82	22282	178.26	44.56
2026	05	681026	22282.0	3565.12	1782.56	1	22282	1336.92	445.64	1	22282	111.41	22282	222.82	22282	178.26	44.56
2026	06	681026	22282.0	3565.12	1782.56	1	22282	1336.92	445.64	1	22282	111.41	22282	222.82	22282	178.26	44.56
合计			102526.38	52377.12			34072.62	13094.28			3273.63		6883.76	5237.65		1309.47	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8c455n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



文明施工安全管理员-罗旭
安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3 (2018) 0096338

姓 名: 罗旭

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年04月09日

企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年12月04日

有 效 期: 2024年11月18日 至 2027年12月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年11月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

1528

姓 名	罗旭
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1996-04
Date of Birth	
专 业	安全工程
Specialty	
职 称	工程师
Professional Title	
证书编号	(2025) 12085222
Certificate No.	

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2025 年 8 月 22 日

毕业证

广西大学

毕业证书

学生 罗旭 性别 男，
一九九六年 四 月 九 日生，于二〇一四
年 九 月至二〇一八年 六月在本校
安全工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 赵跃

广西大学

二〇一八年 六 月 十九日

证书编号：105931201805005352

中华人民共和国普通高等教育

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗旭
社保电脑号：803432588
身份证号码：45272419960109231X
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司
单位编号：681026
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2024	05	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2024	06	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2024	07	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2024	08	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2024	09	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2024	10	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2024	11	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2024	12	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	108.25	13878	111.02
2025	01	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	02	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	03	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	04	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	05	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	06	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	07	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	08	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	09	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	10	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	11	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2025	12	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85
2026	01	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	104.43	13054	104.43
2026	02	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	104.43	13054	104.43
2026	03	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	104.43	13054	104.43
2026	04	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	104.43	13054	104.43
2026	05	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	104.43	13054	104.43
2026	06	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	104.43	13054	104.43
合计			58350.66	29799.84			19408.14	7449.96			1862.49	3633.39		2979.96		745.02

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8c60aa ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



材料员-谢松波
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：谢松波 性 别：男 身份证号：372321198806113558 证书编号：452094511100377 岗位名称：材料员 工作单位：中国建筑第八工程局有限公司
参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。 2023年已完成"32"学时继续教育 2024年已完成"32"学时继续教育	
 扫码验证	培训机构：广西壮族自治区 发证时间：2020年11月10日 查询网址： https://www.gxpxzx.cn/

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢松波
社保电脑号：807211685
身份证号码：372321198806113558
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司
单位编号：681026
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	681026	15173.0	2427.68	1213.84	1	15173	758.65	303.46	1	15173	75.87	15173	151.73	121.38
2025	06	681026	15173.0	2427.68	1213.84	1	15173	758.65	303.46	1	15173	75.87	15173	151.73	121.38
2025	07	681026	15173.0	2427.68	1213.84	1	15173	758.65	303.46	1	15173	75.87	15173	151.73	121.38
2025	08	681026	15173.0	2427.68	1213.84	1	15173	758.65	303.46	1	15173	75.87	15173	151.73	121.38
2025	09	681026	15173.0	2427.68	1213.84	1	15173	758.65	303.46	1	15173	75.87	15173	151.73	121.38
2025	10	681026	15173.0	2427.68	1213.84	1	15173	758.65	303.46	1	15173	75.87	15173	151.73	121.38
2025	11	681026	15173.0	2427.68	1213.84	1	15173	758.65	303.46	1	15173	75.87	15173	151.73	121.38
2025	12	681026	15173.0	2427.68	1213.84	1	15173	758.65	303.46	1	15173	75.87	15173	151.73	121.38
2026	01	681026	17088.0	2734.08	1367.04	1	17088	1025.28	341.76	1	17088	85.44	17088	170.88	136.70
2026	02	681026	17088.0	2734.08	1367.04	1	17088	1025.28	341.76	1	17088	85.44	17088	170.88	136.70
2026	03	681026	17088.0	2734.08	1367.04	1	17088	1025.28	341.76	1	17088	85.44	17088	170.88	136.70
2026	04	681026	17088.0	2734.08	1367.04	1	17088	1025.28	341.76	1	17088	85.44	17088	170.88	136.70
2026	05	681026	17088.0	2734.08	1367.04	1	17088	1025.28	341.76	1	17088	85.44	17088	170.88	136.70
2026	06	681026	17088.0	2734.08	1367.04	1	17088	1025.28	341.76	1	17088	85.44	17088	170.88	136.70
合计			35825.92	17912.96			12220.88	4478.24			1119.6		2238.12	1731.24	447.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e96409j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



预算员-张爱华
岗位证

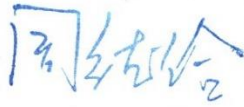
广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：张爱华 性 别：女 身份证号：450331198512280044 证书编号：452094523201775 岗位名称：预算员 工作单位：中国建筑第八工程局有限公司
参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。 2023年已完成"32"学时继续教育 2024年已完成"32"学时继续教育	
 扫码验证	培训机构：广西壮族自治区 发证时间：2020年11月10日 查询网址： https://www.gxpzx.cn/

职称证

 (加盖批准机关钢印有效)	姓 名	张爱华	性 别	女
	身份证号	450331198512280044		
	职称系列	工程		
	资格名称	工程师		
	专 业	建筑工程管理		
	授予时间	2017年12月		
管理号:	评审机构	工程系列广西区人才服务办公室中级评审会		
	批准机关(盖章)			
				

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准,广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。   广西壮族自治区职称改革工作领导小组 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	注 意 事 项 一、专业技术资格证书为重要证件,持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。 证书编号: 21606810
--	--

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 张爱华 性别 女,一九八五 年 十二 月 二十八日生,于二〇〇四 年 九 月至 二〇〇八年 六 月在本校 工程管理 专业 四年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合 格,准予毕业。		
校 名: 广西工学院	校(院)长: 	
证书编号: 105941200805002843	二〇〇八年 六 月 三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年05月 至 2026年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	牟武略	500234198702146311	企业养老	202505-202606	
2	牟武略	500234198702146311	失业保险	202505-202606	
3	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202505-202606	
4	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202505-202606	
5	冯靖	452227199103080259	企业养老	202505-202606	
6	冯靖	452227199103080259	失业保险	202505-202606	
7	吴达任	450422199109063318	企业养老	202505-202606	
8	吴达任	450422199109063318	失业保险	202505-202606	
9	吴鹏	511521199301029239	企业养老	202505-202606	
10	吴鹏	511521199301029239	失业保险	202505-202606	
11	覃超平	450881198204256879	企业养老	202505-202606	
12	覃超平	450881198204256879	失业保险	202505-202606	
13	张爱华	450331198512280044	企业养老	202505-202606	
14	张爱华	450331198512280044	失业保险	202505-202606	
15	佟志龙	21068219880628275X	企业养老	202505-202606	
16	佟志龙	21068219880628275X	失业保险	202505-202606	

打印流水号：3700009260706BF071486

系统自助： 9621287

2026年07月06日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca1bbc4f621910

合约工程师-陈松
一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年07月06日
- 2026年10月04日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈松

性 别: 男

出 生 日 期: 1986年07月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11173100002971

有 效 期: 2025年07月10日-2029年07月09日

聘 用 单 位: 中国建筑第八工程局有限公司



个人签名: 陈松

签名日期: 2026.7.6

发证日期: 2026年06月16日

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈松
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电脑号：814391144
单位编号：681026

身份证号码：32032319860703041X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	681026														
2024	03	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	206.65	26494	211.95
2024	06	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	206.65	26494	211.95
2024	07	681026	26494.0	3974.1	2119.52	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95
2024	08	681026	26494.0	3974.1	2119.52	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95
2024	09	681026	26494.0	3974.1	2119.52	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95
2024	10	681026	26494.0	3974.1	2119.52	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95
2024	11	681026	26494.0	3974.1	2119.52	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95
2024	12	681026	26494.0	3974.1	2119.52	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95
2025	01	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	02	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	03	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	04	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	05	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	06	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	07	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	08	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	09	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	10	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	11	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2025	12	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1
2026	01	681026	26703.0	4272.48	2136.24	1	26703	1602.18	534.06	1	26703	133.52	26703	267.03	26703	213.62
2026	02	681026	26703.0	4272.48	2136.24	1	26703	1602.18	534.06	1	26703	133.52	26703	267.03	26703	213.62
2026	03	681026	26703.0	4272.48	2136.24	1	26703	1602.18	534.06	1	26703	133.52	26703	267.03	26703	213.62
2026	04	681026	26703.0	4272.48	2136.24	1	26703	1602.18	534.06	1	26703	133.52	26703	267.03	26703	213.62
2026	05	681026	26703.0	4272.48	2136.24	1	26703	1602.18	534.06	1	26703	133.52	26703	267.03	26703	213.62
2026	06	681026	26703.0	4272.48	2136.24	1	26703	1602.18	534.06	1	26703	133.52	26703	267.03	26703	213.62
合计			113713.89	58048.08			37893.18	14516.4			3629.19			7083.33	5806.4	1451.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8d9100 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



办公室管理员——王海陇
职称证

姓 名 Name	王海陇	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989-11-04	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12082304	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2022 年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 王海陇 性别 男, 1989 年 11 月 04 日生, 于 2009 年 09 月至 2012 年 07 月在本校 应用电子技术 专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 安徽机电职业技术学院		校(院)长: 乔四华
证书编号: 133391201206131315		2012 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海陵 社保电话号：803482814 身份证号码：620502198911040452 页码：1
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2024	05	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2024	06	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2024	07	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2024	08	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2024	09	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2024	10	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2024	11	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2024	12	681026	21899.0	3284.85	1751.92	1	21899	1094.95	437.98	1	21899	109.5	21899	170.81	21899	175.19
2025	01	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	02	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	03	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	04	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	05	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	06	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	07	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	08	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	09	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	10	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	11	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2025	12	681026	19081.0	3052.96	1526.48	1	19081	954.05	381.62	1	19081	95.41	19081	190.81	19081	152.65
2026	01	681026	19988.0	3198.08	1599.04	1	19988	1199.28	399.76	1	19988	99.94	19988	199.88	19988	159.94
2026	02	681026	19988.0	3198.08	1599.04	1	19988	1199.28	399.76	1	19988	99.94	19988	199.88	19988	159.94
2026	03	681026	19988.0	3198.08	1599.04	1	19988	1199.28	399.76	1	19988	99.94	19988	199.88	19988	159.94
2026	04	681026	19988.0	3198.08	1599.04	1	19988	1199.28	399.76	1	19988	99.94	19988	199.88	19988	159.94
2026	05	681026	19988.0	3198.08	1599.04	1	19988	1199.28	399.76	1	19988	99.94	19988	199.88	19988	159.94
2026	06	681026	19988.0	3198.08	1599.04	1	19988	1199.28	399.76	1	19988	99.94	19988	199.88	19988	159.94
合计			85387.65	43679.28			28498.83	10919.82			2730.06			3315.37	4367.94	1092.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e1d6e8c2abj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 681026 单位名称 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

