

标段编号：2504-440309-04-01-847543006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：卫光生物智能产业基地项目施工总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第六工程局有限公司、深圳市越升建筑集团有限公

司

日期：2026年07月06日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人已完成类似项目的业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的同类工程业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。〕
2	投标人拟派项目经理业绩	提供项目经理近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的同类工程业绩（各人的业绩个数最多不超过 2 个，如投标人提交的业绩超过 2 个的，第 2 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。〕
3	获奖情况	（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书 （注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）；
4	项目管理机构	项目经理和项目技术负责人提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。 以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信情况汇总表》

一、投标人基本情况表								
投标人企业名称	中国建筑第六工程局有限公司	法定代表人姓名		王瑾				
项目负责人姓名	顾汉超	项目负责人资格证书名称		一级注册建造师证				
企业注册人员数量	4810 人	投标人相关资质		建筑工程施工总承包特级				
介绍投标人相关资质、企业注册人员数量等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质证书、在全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图等资料扫描件。								
二、投标人已完成类似项目的业绩								
提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的同类工程业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]（不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）；合计项。								
序号	建设单位	项目名称	合同价格（万元）	项目类别	合同签订时间（年、月、日）	验收报告通过时间（年、月、日）	建设规模	备注（在建或已验收）
1	中汽研汽车检验中心(广州)有限公司	中国汽车技术研究中心华南基地二期工程设计采购施工总承包(EPC)	45976.08	房建	2019.10.9	2023.11.30	建筑面积40000m²	已验收
2	格力电器(珠海高栏港)有限公司	珠海格力高端智能电器(高栏)产业园项目第一	43160	房建	2021.6.15	2024.12.31	建筑面积215020m²	已验收

	司	期(总包二标段)工程						
3	江门高新区总部科技园有限公司	江门高新创智城项目三、四期一标段深化设计施工总承包	29443.8	房建	2023.4.24	2024.12.3	建筑面积 99200 m²	已验收
4	上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司	马鞍山新兴产业园建设项目	146792.87	房建	2022.5.9	2023.10.10	建筑面积 204714.6 m²	已验收
5	嘉善县临沪新城实业有限公司	姚庄镇数字经济产业园二期项目	41036.9	房建	2022.9.7	2023.8.14	建筑面积 151138.26 m²	已验收

三、投标人拟派项目经理业绩 提供项目经理近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的同类工程业绩（各人的业绩个数最多不超过 2 个，如投标人提交的业绩超过 2 个的，第 2 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计项。									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

姓名	顾汉超	性别	男	年龄	46 岁	学历	专科	职称	高级工程师
毕业院校	海南大学			毕业时间	2003.7.1	所学专业		建筑工程技术	
工程建设行业工作	23 年			投标人企业工作年	11 年	技术特长		房建	

年限		限			
执业资格类型	一级注册建造师证	执业资格证书编号		津 1122012201307099	
主要工作经历	2025. 1. 22-2025. 12. 2 担任崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目(一期) (EPC) 项目经理； 2020. 5. 19-2023. 9. 27 担任海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三项目经理；				

拟派项目经理自认为最具代表性的同类业绩合计项。（数量上限为 2 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	验收报告通过时间	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
1	崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目(一期) (EPC)	12978. 25	2025 . 1. 2 2	2025. 1 2. 2	房建	海南省 三亚市 崖州区	三亚科城再生资源有限公司	项目经理
2	海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三	40000	2020 . 5. 1 9	2023. 9 . 27	房建	海南省 海口市	海南复兴城产业园投资管理有限公司	项目经理

四、拟派项目管理机构

填写《项目管理班子人员配备一览表》，项目经理提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。 以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。

序号	姓名	职称专业名称职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间
1	田卫国	工业与民用建筑	教授级	/	项目总指挥	2025. 5-2026. 6
2	顾汉超	建筑工程施工	高级	一级注册建造师证	项目经理	2025. 5-2026. 6
3	王平	建筑工程施工	高级	/	技术负责人	2024. 6-2026. 5
4	张锡刚	土木工程	高级	注册安全工程师	安全总监	2025. 5-2026. 6
5	王伟	土木工程	高级	/	生产经理	2025. 5-2026. 6
6	李琛	工程造价	高级	一级注册造价师	商务经理	2025. 5-2026. 6
7	杨德平	安全工程	中级	/	安全经理	2025. 5-2026. 6
8	骆增月	热能与动力工程	中级	/	质量经理	2025. 5-2026. 6
9	王进	电气工程及其自动化	高级	/	机电管理工程师	2025. 5-2026. 6
10	徐皓	结构工程	高级	/	现场管理工程师	2025. 5-2026. 6
11	许建立	测绘工程	中级	/	测量工程师	2025. 5-2026. 6
12	李闯	给排水	中级	/	给排水工程师	2025. 5-2026. 6
13	闫茂磊	土木工程	中级		BIM 经理	2025. 5-2026. 6
14	张光	建筑与土木工程	中级	/	施工员	2025. 5-2026. 6
15	张冠军	建筑工程	中级	/	施工员	2025. 5-2026. 6
16	李希洲	工业与民用建筑	中级	/	施工员	2025. 5-2026. 6
17	赵强	土木工程	高级	/	安全员	2025. 5-2026. 6

18	周宝东	建筑工程技术	中级	/	安全员	2025. 5-2026. 6
19	韩鑫	土木工程	中级	/	安全员	2025. 5-2026. 6
20	秦玉亮	城建	中级	/	质量员	2025. 5-2026. 6
21	秦昀	建筑工程	高级	/	质量员	2025. 5-2026. 6
22	鲍广洲	土木工程	中级	/	质量员	2025. 5-2026. 6
23	权派	土木工程	高级	一级注册造价工程师	商务造价员	2025. 5-2026. 6
24	孙勇	道路工程	高级	一级注册造价工程师	商务造价员	2025. 5-2026. 6
25	黄钰鸿	土木工程	中级	/	资料员	2025. 5-2026. 6
26	尚昆	工程管理	中级	/	材料员	2025. 5-2026. 6
27	杨绪鑫	工程管理	中级	/	预算员	2025. 5-2026. 6
28	周绪成	土木工程	高级	/	劳资专管员	2025. 5-2026. 6
29	李选钊	建筑工程	高级	/	土建工程师	2025. 5-2026. 5
30	许欢欢	建筑工程	高级	/	土建工程师	2025. 5-2026. 5
31	吴人丁	建筑工程	中级	/	土建工程师	2025. 5-2026. 5
32	谭贺新	建筑工程	中级	/	建筑工程师	2025. 5-2026. 5
33	陈少东	风景园林景观	中级	/	绿化工程师	2025. 5-2026. 5
34	李晓珊	岩土工程	中级	/	岩土工程师	2025. 5-2026. 5
35	莫浩光	建筑施工	中级	/	生产经理	2025. 5-2026. 5
36	郑钊波	建筑施工	中级	/	装配式工程师	2025. 5-2026. 5
37	刘启彬	建筑施工	中级	/	土建工程师	2025. 5-2026. 5
38	李翀	建筑工程	中级	/	建筑工程师	2025. 5-2026. 5
39	秦兴亮	电气工程	中级	/	电气工程师	2025. 5-2026. 5

40	杨净	市政工程	中级	/	给排水工程师	2025.5-2026.5
提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。						
五、获奖情况						
（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）；						
序号	项目名称	获奖证书名称			获奖时间	
1	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）			2023.11	
2	云投商务大厦	2022-2023 年度国家优质工程奖			2023.12	
3	海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A 区）	2022~2023 年度国家优质工程奖			2023.12	
4	西安高新区环普产业园扩建项目	2020-2021 年度国家优质工程奖			2021.12	
5	步步高软件研发南京总部工程	2020-2021 年度国家优质工程奖			2021.12	

一、投标人基本情况及投标人已完成类似项目的业绩

1.1 投标人营业执照

统一社会信用代码
911201161030636028

(26-1)

名称
中国建筑第六工程局有限公司

类型
有限责任公司(法人独资)

法定代表人
王瑾

经营范围
承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包和项目管理业务；承担钢结构、桥梁、公路路基、路面、隧道、地基基础、环保、建筑装饰装修等工程设计、公路行业甲级工程（建筑工程）设计、市政行业甲乙级工程的设计、公路工程甲级工程（建筑工程）设计、建筑行业甲乙级工程材料销售；钢结构加工、制作；施工机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料国内相应建设工程专业承包业务以及项目管理和相关的技术服务；混凝土预制构件及制品的制作和销售。（依法须经批准的项目须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”APP或微信小程序、支付宝、抖音、快手等平台查询企业信息。

营业执照（副本）

注册资本
陆拾贰亿柒仟柒佰玖拾肆万陆仟肆佰陆拾肆元叁角人民币

成立日期
一九八七年四月二十七日

住所
天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

登记机关
天津滨海新区市场监督管理局

2024年11月01日

市场主体应当于每年六月三十日前通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
[http://www.gsxt.gov.cn](#)

国家市场监督管理总局监制

1.2 投标人资质证书



使用有效期: 2026年03月14日
- 2026年09月10日

建筑业企业资质证书

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

详细地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 911201161030636028

经济性质: 有限责任公司(法人
独资)

证书编号: D112A00580

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包特级2028年12月22日; 公路工程施工总承包特
级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包特级2028年12月22日
; 机电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 铁路工程施工总承包
贰级2028年12月22日; 桥梁工程专业承包壹级2028年12月22日; 钢
结构工程专业承包壹级2028年12月22日; 公路路面工程专业承包壹
级2028年12月22日



发证机关:
行政审批专用章

2026 年 03 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

详细地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码: 911201161030636
(或营业执照注册号): 028

法定代表人: 王瑾

注册资本: 627794.64643万元
人民币

经济性质: 有限责任公司(法人
独资)

证书编号: D212004261

有效期: 2031年03月16日

资质类别及等级:

电力工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
隧道工程专业承包二级
公路路基工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包一级



发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会

2026年03月16日

审批专用章

1.3 全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图

企业详情

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码911201161030636028

企业法人代表王瑾

企业登记注册类型有限责任公司（法人独资）

企业注册属地天津市

企业经营地址天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

资质项18项

注册人员4810名

历史业绩1346项

相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

首页

☆ 30

分享

中国汽车技术研究中心华南基地二期工程设计采购施工总承包(EPC)

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2019]第[05501]号

(主)中汽研汽车工业工程(天津)有限公司(成)中国建筑第六工程局有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为中国汽车技术研究中心华南基地二期工程设计采购施工总承包(EPC)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币玖亿肆仟壹佰贰拾玖万壹仟柒佰元(¥94129.17万元)。

其中:

项目负责人姓名:张益群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理签章:

2019年10月12日

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理签章:

2019年10月12日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019年10月13日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28868000 Fax: 020-28868095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGZTY.CN



正本

合同编号:

设计采购施工总承包合同

工程名称: 中国汽车技术研究中心华南基地建设项目二期工程设计

采购施工总承包 (EPC)

工程地点: 广州市增城经济技术开发区香山大道 39 号

发 包 人: 中汽研汽车检验中心 (广州) 有限公司

承 包 人 (主): 中汽研汽车工业工程 (天津) 有限公司

承 包 人 (成): 中国建筑第六工程局有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）中汽研汽车检验中心（广州）有限公司

承包人（主）（全称）中汽研汽车工业工程（天津）有限公司

承包人（成）（全称）中国建筑第六工程局有限公司

发包人、承包人（主）、承包人（成）三方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就中国汽车技术研究中心华南基地二期工程设计采购施工总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

1. 工程概况

工程名称：中国汽车技术研究中心华南基地二期工程设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：广州市增城经济技术开发区香山大道 39 号

工程规模：本项目拟建建筑面积约为 40000 m²；整车综合试验场占地面积约 20 万 m²。

~~工程立项批准文号：2016 440183 73 03 011475~~

资金来源：企业自筹。

本合同工程设计合理使用年限为 50 年（主体结构）。

2. 工程承包范围和承包方式

承包人根据发包人基础资料、勘察报告和工程管理要求，负责中国汽车技术研究中心华南基地二期工程的设计（含工艺设计）、土建施工、设备采购、设备安装和调试、工程竣工验收等工作，包括但不限于：

2.1 工程前期阶段（含设计部分）

在招标人提供的技术任务书基础上，完成本项目可研范围内全过程全专业设计，包括但不限于：负责项目方案设计、深化方案设计、单体报建图设计和报建通编制、初步设计（含初步设计概算编制、送审、配合评审工作）、施工图设计（含施工图预算编制）及规划验收电子报批文件、设计变更及现场技术指导。范围主要包括：

（1）负责规划用地红线范围内所有建筑、结构、给排水、电气、智能化、通风、空调、消防、人防、基坑支护、室内装修、幕墙、卫生、环保、建筑节能和绿色建筑、厂区市政、临水临电、外水、外电、燃气、道路（含规划道路及厂区道路）、景观、标识设计及泛光照明等专业设计；

（2）负责办理项目的修规报建、建筑方案报建、初步设计审查备案、各专业报建、施工图报建、协助办理建设工程规划许可证等各专项报批报建和验收工作；

（3）负责组织开展设计咨询工作。

（4）负责专项设计工作：包括但不限于实验室工艺设计、厨房工艺设计、区域供冷链系统设计、特殊空调系统设计、体育场地设计、管廊设计、绿色建筑设计等。

（5）如承包人不具备项目中各专业部分的相应资质，承包人应在征得发包人同意后专业分包给具备相关资质的设计单位并签订分包合同。

（6）负责项目涉及的临时围墙、临时道路、施工用水用电、临时排水、发包人的驻地办公场所设计（临时板房、景观绿化等）等所有临时设施的设计工作。

2.2 工程实施阶段

按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工总承包，范围主要包括：

（1）负责本项目临水临电（含红线外接驳）、外水外电（含红线外接驳）等工程的施工工作；

（2）负责项目用地范围内的现有建筑物的拆除及清运、管线迁移及树木迁移工作；

（3）负责规划用地红线范围内的施工工作，包括但不限于以下工作：土建工程（含装配式建筑）、装饰装修工程、机电安装工程、精装修工程、消防工程、智能化工程、室外配套工程、电梯采购与安装、人防安装工程、燃气工程、电力工程、电信工程、防雷工程、白蚁防治工程等；

（4）负责预算、结算等造价文件的编制工作，并负责送审、配合评审工作；

(5) 负责办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手续，包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、临水临电、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、卫生验收、永久排水许可证、节能验收、质量验收、规划验收、永久用电用水验收等工作，并支付办理上述工作中应由承包人承担的费用；

(6) 完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作，及配合发包人委托的第三方检测工作；

(7) 负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁、防噪音、防扬尘及绿化养护等管理工作；负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾外运工作；负责设置施工污水收集过滤系统，保证污水排放不得影响周边环境；配合发包人做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置；

(8) 项目红线范围内的场地围蔽施工及至本合同项下全部工程移交前的保修维护工作（该部分费用包含在承包人合同价款中）；

(9) 组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，包括结算资料整理汇总；在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在承包人合同价款中；

(12) 竣工图纸及竣工通编制。

(13) 如中标人不具备项目中各专业部分的相应资质（主体结构除外），中标人应在征得发包人同意后相关专业分包给具备相应资质的施工单位并签订分包合同。

(14) 工艺设备材料采购、运输、清关、存储、安装、调试、培训工作。

(15) 其他：

a. 根据招标人、设计任务书、技术需求书等要求进行限额设计及施工；

b. 设计单位作为联合体主办方，对本招标项目的勘察、设计、施工进度、质量、安全、投资控制、管理等进行全面协调管理工作；

c. 本次招标范围不含：本工程建设范围内由招标人另行组织实施的或不宜由总承包单位实施的其他工程建设内容均不纳入本次招标范围。

2.3 承包方式

施工部分：按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、

包承包范围内工程验收通过、包通水、包通电、包通燃气、包通讯、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包维修保养等。合同价款根据招标文件和本合同约定的计价方式进行计价和结算。

具体工作范围及质量责任：

(1) 设计部分及工艺设备材料采购、运输、清关、存储、安装、调试、培训工
作由承包人（主）具体开展并承担质量责任。

(2) 建安工程施工部分由承包人（成）具体开展并承担质量责任。

2. 主要技术来源

3. 主要日期

3.1 总工期

总工期：540日历天（含设计、采购、施工工期）。

计划开工日期：2019 年 10 月 9 日

计划竣工日期：2021 年 3 月 31 日

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

3.2 关键节点工期要求（设计工期进度计划考核及支付节点）：

(1) 合同签订后 30 天内完成设计工作；

(2) 合同签订后 10 天内完成报建文件的编制工作；

(3) 完成方案设计报建文件编制后 15 天内完成初步设计（含概算）工作；

(4) 合同签订后 30 天内完成施工图设计工作。

(5) 施工图完成后 45 天内协助发包人完成图纸审查和备案工作（需在 2019 年 11 月 23 日前完成施工图审查备案工作）。

3.3 施工关键节点工期要求（每期实施时间按发包人的具体要求执行）：

(1) 2020 年 1 月 15 日前所有建筑物施工完成到 ± 0.00 。

(2) 2020 年 5 月 30 日前完成所有建筑物主体施工。

(3) 2020 年 10 月 30 日前完成厂区内所有新建建筑物全部施工完成，达到竣工验收条件。；

(4) 2021 年 3 月 15 日前完成整车综合试验场全部施工完成。；

(5) 2021 年 3 月 28 日前完成所有工程质量竣工验收（一次验收合格）及移交工作。

3.4 本合同工期须包括因承包人的设计、采购、施工未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计或重新施工所涉及的额外工程期限，承包人确认已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.5 发包人根据工程实施情况，有权对本工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需服从发包人对本项目建设工期的要求。

3.6 承包人应在中标通知书发出后 30 日内根据以上节点要求编制本项目详细节点的整体工期计划（含人员、材料、机械等进场计划）提交发包人审批，承包人须严格按发包人审批的进度计划执行。

承包人须按整体工期计划编制详细的施工组织设计报发包人审批通过后方可实施，施工组织设计须根据不同阶段的施工图修正补充内容，修正补充须报发包人审批。发包人根据工程实际情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证实现调整后的关键节点工期，不得延误，由此产生的赶工措施费及相关费用已在投标报价中综合考虑。

合同价款中已经综合考虑了承包人为配合发包人的工期调整（包括暂停、延长、缩短等）发生的一切的费用，发包人无需支付任何额外补偿。

4. 质量标准及目标

4.1 工程质量标准及目标

4.1.1 设计要求的质量标准：

符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目勘察设计任务书的要求。

4.1.2 施工要求的质量标准:

a. 《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及相应配套的各专业验收规范等。

b. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《市政桥梁工程质量检验评定标准》(CJJ2-2008)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)及相应配套的各专业验收规范等。

c. 《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82-2012)、《城市绿化工程施工及验收规范》(DB440100/T114-2007)及相应配套的各专业验收规范等。

4.1.3 质量目标

分部工程验收合格率 100%，项目所涉及的政府专项验收全部通过，单位工程一次竣工验收合格。

4.2 职业健康安全管理目标和环境管理目标

4.2.1 职业健康安全管理目标:

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

(2) 确保达到广州市安全文明样板工地标准。

4.2.2 环境管理目标:

严格执行国家、省、市现行标准、规定和文件要求，包括但不限于:

《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理规定》、

《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理文明施工标准》、

《广州市建设工程现场文明施工管理办法》(穗建质[2008]937号)、

《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》(穗建质〔2014〕754号)、

《广州市委宣传部 广州市住房和城乡建设委员会 广州市城市管理委员会关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》(穗建质〔2016〕1085号)、

《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》(穗建质[2017]815号)、

《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号)和

《关于加强建设工程安全生产管理 落实建设各方主体责任的暂行规定》(穗建

规字〔2017〕21号)

4.3 绿色建筑与建筑节能目标

满足广州市绿色建筑节能相关要求。

5. 合同价格和付款货币

5.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

5.2 本合同价款暂定为人民币 941291700.00 元（大写：人民币玖亿肆仟壹佰贰拾玖万壹仟柒佰元），详见承包人的投标报价书及其附件（含澄清文件和补充资料），承包人确认在投标之前已谨慎进行了估算，其投标报价不低于本项目工程的成本价；除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。合同暂定价由以下几部分费用组成：

(1) 设计费 14634400.00 元；中标下浮率：12 %。（设计费=设计费招标控制价*（1-中标下浮率）

(2) 暂定建安工程费 459760800.00 元；中标下浮率：8 %。[暂定建安工程费=建安工程费招标控制价×（1-中标下浮率）

(3) 设备采购费 466896500.00 元；中标下浮率：5 %。[设备采购费=设备采购费招标控制价×（1-中标下浮率）

5.3 本项目建设资金由业主单位负责预算统筹、资金拨付及会计核算管理，涉及付款及发票开具事宜，以发包人、承包人、业主单位另行签订的补充协议为准。

5.4 结算方式

由发包人直接向承包人（主）进行全部合同款项的结算工作。承包人（主）与承包人（成）之间的结算由两承包人自行约定，发包人对此不承担任何责任。承包人（成）确认，发包人向承包人（主）完成支付即完全履行了发包人付款义务。

6. 组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同实施后的补充协议、变更协议或修正文件(含价格清单)；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 发包人要求和技术任务书；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 招标文件(除专用合同条款、通用合同条款外)及澄清、补充通知等；
- (9) 投标文件；
- (10) 技术标准和规范；
- (11) 其他合同文件。

各方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的，可按专用合同条款第 24 条的约定处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

7. 其它

承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交主要管理人员包括：(1) 项目负责人、设计负责人、施工项目经理、采购负责人以及专职质量、安全生产管理人员等；(2) 技术人员包括各专业设计师、建筑师、土木工程师、设备工程师、建造师等的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(1) 在本合同有效期内, 承包人的单位名称变更的, 应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料; 法定代表人变更的, 应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

(2) 在本合同有效期内, 承包人更换本工程项目主要管理人员的, 除按专用合同条款的有关约定承担违约责任外, 还应在更换后 7 日内将新到任人员的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

(3) 承包人项目负责人现场开会要求: 本项目要求项目负责人至少每 10 天, 在工地现场亲自组织一次工地现场例会, 协调质量、进度、安全、文明施工等会议。如果延期召开, 必须获得发包人批准; 如果确需缺席会议, 必须向发包人请假并获得发包人批准。违反上述规定的, 第一次发生, 承包人承担 1 次一般违约责任; 从第二次开始, 承包人每次承担 1 次严重违约责任。

(4) 承包人(主)为项目总负责单位, 除承担本项目的设计外, 还对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等进行全面协调管理工作。

(5) 承包人在承包人联合体内部关系的任何约定, 均不具有对抗发包人的效力。而且, 在本合同履行中, 承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令, 其在本合同项下的任何作为或不作为, 其效力均及于承包人联合体成员; 发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为, 均及于承包人联合体成员。

(6) 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务, 并在缺陷责任期及质量保修期内承担工程质量保修责任。

(7) 发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其他款项。

(8) 本协议书中有词语含义与本合同《通用合同条款》、《专用合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

8. 承诺

8.1 承包人承诺：按照合同约定进行设计、采购、施工、竣工并在缺陷责任期及质量保修期内承担工程质量维修责任，并履行合同规定的承包人的全部义务和责任。

8.2 发包人承诺：按照合同约定的期限和方式支付签约合同价及按合同规定支付的其他款项，并履行合同规定的发包人的全部义务和责任。

9. 合同生效

合同订立时间：2019年10月9日

合同订立地点：广东省广州市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需经另一方书面同意。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满60日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

10. 合同份数

本合同正本一式叁份，发包人、承包人各执壹份；副本一式壹拾柒份，发包人执玖份，承包人各执肆份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

(以下无正文内容)

 发包人：中汽研汽车检验中心（广州）有限公司 (公章或合同专用章)	 承包人(主)：中汽研汽车工业工程(天津)有限公司 (公章或合同专用章)	 承包人(成)：中国建筑第六工程局有限公司 (公章或合同专用章)
--	---	--

法定代表人或其授权代表： (签字)	法定代表人或其授权代表： (签字)	法定代表人或其授权代表： (签字)
----------------------	----------------------	----------------------

2019-10-14

工商注册住所: 广州市增城 区香山大道 39 号 (增城经 济技术开发区核心区内)	工商注册住所: 天津市东丽 区先锋东路 68 号科研楼 818	工商注册住所: 天津市河东 区八纬路 219 号
企业代码: 91440101MA59FGMD6T	企业代码: 91120110103776856X	企 业 代 码 : 911201161030636028
邮政编码: 511340	邮政编码: 300300	邮政编码: 300171
法定代表人: 王建海	法定代表人: 金涛	法定代表人: 张爱民
授权代表: /	授权代表:	授权代表:
电 话:	电 话: 022-84370000	电 话: 022-66306296
传 真:	传 真:	传 真:
电子邮箱:	电子邮箱:	电子邮箱:
开户银行: 中国工商银行广 州增城开发区支行	开户银行: 中国农业银行天 津万新庄支行	开户银行:
账 号: 3602886609100075895	账 号: 02170101040000606	账 号:

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 中国汽车技术研究中心华南基地建设项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）-整车综合性能试验场

建设单位（公章）： 中汽研汽车检验中心（广州）有限公司

竣工验收日期： 2023年11月30日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	中国汽车技术研究中心华南基地建设 项目二期工程设计采购施工总承包 (EPC)-整车综合性能试验场	工程地点	广州市增城经济技术开发区香 山大道39号
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	本工程主要分为试验场及环境模拟隧 道两部分。 其中试验场道路总长度约3000米。道 路总面积约163,409平米,其中高速环 道10326平米,直线性能路及动态广场 134914.21平米,高速环道堤顶路 3717平米,噪声路、低μ路及其他一 般路面等共14,452平米; 环境模拟隧道建筑面积2376m²,结构 形式为单层钢结构,建筑长200米,宽 10米,高度9.5米。并在内部设置模拟 雨、模拟雾、模拟光照等主要系统, 为智能网联汽车测试提供模拟自然条 件。其中模拟雨系统可实现5种降雨 量,模拟雾系统可实现3种能见度,模 拟光照系统可实现6种照度等设置。	工程造价 (万元)	约13109万元
结构类型	试验道路及设施	开工日期	2019年 10月 20日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年 6月 20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	中汽研汽车检验中心(广州)有限公 司	总施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
勘察单位	广东省珠海工程勘察院	施工单位(土建)	杭州市路桥集团股份有限公司
设计单位	中汽研汽车工业工程(天津)有限公 司	施工单位(设备安 装)	
监理单位	广州市市政工程监理有限公司	工程检测单位	北京路星顺达建设工程质量检 测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程		
工程质量情况	土建	符合设计规范要求	
	设备安装	符合设计规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册监理工程师 向正梁 注册号440000337 有效期2026.09.21 广州市市政工程管理有限公司 第六工程局有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2023年11月30日	(公章) 总监理工程师: 2023年11月30日	(公章) 项目负责人: 2023年11月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2023年11月30日	(公章) 项目负责人: 2023年11月30日	(公章) 项目负责人: 2023年11月30日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	中国汽车技术研究中心 华南基地二期工程	结构类型	单层门式钢架、钢筋混凝土 土框架、砖混结构	层数/建筑面积	地上1-5层；地下1 层/40410m²
施工单位	中国建筑第六工程局有 限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2019年12月04日
项目负责人	王宇旺	项目技术负责人	孙博然	竣工日期	2024年1月24日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 70 分部，经查 符合标准及设计要求 70 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 183 项，经审查符合要求 183 项， 经核定符合规范要求 0 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 351 项，符合要求 351 项， 共抽查 351 项，符合要求 351 项， 经返工处理符合要求 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 806 项，达到“好”和“一般” 的 806 项，经返修处理符合要求的 0 项。			好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求，验收合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
单位名称： 中汽研汽车检验中心（广州）有限公司		单位名称： 广州建筑工程监理有限公司	单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司	单位名称： 中汽研汽车工业工程（天津）有限公司	单位名称： 广东省珠海工程勘察院
单位（项目）负责人： 2024年1月24日		总监理工程师： 2024年1月24日	项目负责人： 2024年1月24日	项目负责人： 2024年1月24日	项目负责人： 2024年1月24日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 中国汽车技术研究中心华南基地二期工程

验收日期： 2024 年 1 月 24 日

建设单位（盖章）： 中汽研汽车检验中心（广州）有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2003

工程名称	中国汽车技术研究中心华南基地二期工程				
工程地点	广州市增城区永宁街道香山大道39号	建筑面积	40410m²	工程造价	45976.08万元
结构类型	单层门式钢架、钢筋混凝土框架、砖混结构	层数	地上：1-5层 地下：1层		
施工许可证号	440183201912040101	监理许可证号	E144001353-8/8		
开工日期	2019年12月04日	验收日期	2024年01月24日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20191204001		
建设单位	中汽研汽车检验中心（广州）有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中汽研汽车工业工程（天津）有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	广州市圆畅消防工程有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	广州建筑工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3004

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李凯
副组长	刘海翔
组员	王宇旺、高满贵、郑义升、孙博然、秦智宇、王建国、李光南、邓永伦、谢振锋、刘惠东

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李凯	王宇旺、刘海翔、秦智宇、李光南、刘惠东
建筑设备安装工程	王建国	高满贵、谢振锋
工程质控资料	孙博然	邓永伦、陈省

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合	共 94 项, 其中: 经审查符合要求 94 项 经核定符合要求 0 项	共 38 项, 其中: 资料核查符合要求 38 项 实体抽查符合要求 38 项	共 38 项, 其中: 评价为“好”的 37 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合	共 114 项, 其中: 经审查符合要求 114 项 经核定符合要求 0 项	共 68 项, 其中: 资料核查符合要求 68 项 实体抽查符合要求 68 项	共 66 项, 其中: 评价为“好”的 66 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合	共 56 项, 其中: 经审查符合要求 56 项 经核定符合要求 0 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 168 项, 其中: 评价为“好”的 165 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合	共 31 项, 其中: 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合	共 99 项, 其中: 经审查符合要求 99 项 经核定符合要求 0 项	共 37 项, 其中: 资料核查符合要求 37 项 实体抽查符合要求 37 项	共 76 项, 其中: 评价为“好”的 72 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	符合	共 90 项, 其中: 经审查符合要求 90 项 经核定符合要求 0 项	共 49 项, 其中: 资料核查符合要求 49 项 实体抽查符合要求 49 项	共 65 项, 其中: 评价为“好”的 65 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合	共 81 项, 其中: 经审查符合要求 81 项 经核定符合要求 0 项	共 49 项, 其中: 资料核查符合要求 49 项 实体抽查符合要求 49 项	共 121 项, 其中: 评价为“好”的 95 项 评价为“一般”的 26 项
智能建筑	符合	共 84 项, 其中: 经审查符合要求 84 项 经核定符合要求 0 项	共 35 项, 其中: 资料核查符合要求 35 项 实体抽查符合要求 35 项	共 62 项, 其中: 评价为“好”的 62 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合	共 126 项, 其中: 经审查符合要求 126 项 经核定符合要求 0 项	共 72 项, 其中: 资料核查符合要求 72 项 实体抽查符合要求 72 项	共 150 项, 其中: 评价为“好”的 150 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李凯	中汽研汽车检验中心（广州）有限公司	项目负责人	高级工程师	李凯
2	高满贵	中汽研汽车工业工程（天津）有限公司	设计负责人	高级工程师	高满贵
3	王宇旺	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	高级工程师	王宇旺
4	孙博然	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	高级工程师	孙博然
5	秦智宇	中国建筑第六工程局有限公司	生产经理	工程师	秦智宇
6	李宝龙	中国建筑第六工程局有限公司	商务经理	助理经济师	李宝龙
7	刘沛鑫	中国建筑第六工程局有限公司	预算员	助理经济师	刘沛鑫
8	陈省	中国建筑第六工程局有限公司	资料员	助理工程师	陈省
9	刘海翔	广州建筑工程监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	刘海翔
10	王建国	广州建筑工程监理有限公司	总监理工程师代表	高级工程师	王建国
11	李光南	广州建筑工程监理有限公司	专业监理工程师	工程师	李光南
12	刘惠东	广州建筑工程监理有限公司	专业监理工程师	工程师	刘惠东
13	邓永伦	广州建筑工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	邓永伦
14	谢振锋	广州建筑工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	谢振锋
15	郑义升	广东省珠海工程勘察院	项目负责人	高级工程师	郑义升
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，满足使用要求。
验收组一致同意本次竣工验收合格。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



[Signature]

2024 年 1 月 24 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

珠海格力高端智能电器(高栏)产业园项目第一期(总包二标段)工程

中标通知书



中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

珠海格力高端智能电器(高栏)产业园项目第一期(总包二标段)工程项目，经我司评标小组评标审定，确定贵单位为本次中标人，中标条件如下：

1. 中标金额：暂定总价(大写)：肆亿叁仟壹佰陆拾万元整
(小写)：431600000.00 元

其中：暂列金额 1440000.00 元，暂估价 0.00 元

2. 中标工期：510 日历天。

3. 项目负责人：王安鑫(资格证书编号 津 112151510237)；

4. 其他未明确事项详见招标文件及合同条款约定。

请贵单位在收到本中标通知书后 3 日内，与招标人联系办理合同签订等有关事项，并在签订合同前按规定缴纳履约保证金。

特此通知。

招标人(公章)：

联系人及电话：洪主 18926932553

签发时间：2021 年 3 月 30 日



回执单

请贵单位在收到中标通知书后一个工作日内，在本回执单页盖章确认并发送扫描件至 JJZB@cn.gree.com 邮箱，原件送回我单位。

中标单位：

盖 章：

确认日期： 年 月 日

珠海格力高端智能电器（高栏）产业园项目
第一期（总包二标段）工程施工合同

发包人：格力电器（珠海高栏港）有限公司

地 址：珠海高栏港经济区高栏港大道 2001 号口岸大楼 308-2(集
中办公区)

电 话：0756-8669664

传 真：\

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

地 址：天津市河东区八纬路 219 号

电 话：13022283737

传 真：/

合同编号：GREE-GLG-21017

签约地点：广东省珠海市香洲区

签订日期：二〇二一年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：格力电器（珠海高栏港）有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

珠海格力高端智能电器（高栏）产业园项目第一期（总包二标段）工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：珠海格力高端智能电器（高栏）产业园项目第一期（总包二标段）工程。

2.工程地点：广东省珠海市高栏港经济区装备制造区三虎大道西侧。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源： 企业自筹 。

5.工程内容：总承包单位施工的工程内容包括除指定分包及配合工程以外的其他全部工程内容，施工范围包括：土石方工程、基础工程（不包含桩基础）、砼及钢筋砼工程、砌筑工程、设备基础、钢结构、屋面工程、楼地面工程、防水保温工程、室内装修工程、外墙装修工程、门窗工程、设备基础工程、生产和生活给排水系统工程、消防指示灯和应急照明、消火栓给水系统工程、自动喷水灭火系统工程、消防报警联动系统工程及排烟等其它消防工程、水泵房、电缆沟、电气照明、防雷接地及系统工程等。。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围:

总装车间 1、控制器车间 1、物资库 1、物资库 2。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 15 日。

计划竣工日期: 2022 年 8 月 6 日。

工期总日历天数: 合同竣工总工期为 510 个日历天 (具体详见第四部分合同补充条款第二条“完工、竣工验收工期”) 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家及工程所在地省、市现行验收 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价 (不包含 “发包人分包的专业工程” 和 “发包人发包的配合工程” 价格):

人民币 (大写) 肆亿叁仟壹佰陆拾万元整(¥431600000.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹仟壹佰贰拾肆万贰仟伍佰壹拾壹元贰角叁分 (¥11242511.23 元) (按系数计取部分);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 0 (¥ 0 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰肆拾肆万元整 (¥ 1440000.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同, 具体详见专用条款第 12.1 条第 1 款。

五、项目经理

承包人项目经理: 王安鑫。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 合同第四部分合同补充条款及其附件;
- (3) 合同第三部分专用合同条款及其附件;
- (4) 图纸;
- (5) 招标文件及其附件(包含澄清、答疑文件、招标工程量清单控制价等)或预算书(招标控制价);
- (6) 投标文件及其附件(包含投标函、投标报价及澄清文件及洽谈等);
- (7) 标准、规范及有关技术文件;
- (8) 合同第二部分通用合同条款(合同通用条款与上述合同文件条款发生矛盾时, 以上述合同文件为准)。
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和

修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 珠海市香洲区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组

成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日成立，自承包人足额缴纳履约担保后生效。（合同未生效前承包人进行施工准备等工作造成的一切后果均由承包人自行承担）。

十三、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440410MA54ALLA7Y 组织机构代码：9112011610303636028

地 址：珠海市高栏港大道 2001 号 地 址：天津市河东区八纬路 219 号

口岸大楼 308-2

邮政编码：519050

邮政编码：300171

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____13022283737

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱： glgj@cn.gree.com 电子信箱： 601953594@qq.com

开户银行： 中国农业银行股份有限公司 开户银行： 中国建设银行股份有限公司天
公司高栏港支行 津和平路支行

账 号： 44350801040016062 账 号： 12001675001050001873



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 珠海格力高端智能电器（高栏）产业园项目一期工程（控制器1车间、物资库1、物资库2）

验收日期： 2024年12月3日

建设单位（盖章）： 珠海格力电器智能制造有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	珠海格力高端智能电器（高栏）产业园一期工程（控制器1车间、物资库1、物资库2）				
工程地点	高栏港经济区三虎大道西侧	建筑面积	108866.88m²	工程造价	24569.4万元
结构类型	框架/钢结构	层数	地上：	3	层
	钢筋混凝土管桩		地下：	/	层
施工许可证号	440404202109130201	监理许可证号	/		
开工日期	2021年09月13日	验收日期	2021年12月1日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ44040420210913021		
建设单位	珠海格力电器智能制造有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	机械工业第四设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	珠海品成建设有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱子力
副组长	郭城成、潘华、赵明鹏、张宇明
组员	魏巍、李啸峰、陈林、周秋梅、杨卓君、杨新

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱子力	魏巍、李啸峰、潘华
建筑设备安装工程	赵明鹏	陈林、周秋梅、张宇明
工程质控资料	郭城成	杨卓君、杨新

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 39 项, 其中: 经审查符合要求 39 项 经核定符合要求 39 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 12 项
主体结构	合格	共 39 项, 其中: 经审查符合要求 39 项 经核定符合要求 39 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 36 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 36 项
建筑装饰装修	合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 54 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 54 项
屋面	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 6 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 60 项, 其中: 经审查符合要求 60 项 经核定符合要求 60 项	共 39 项, 其中: 资料核查符合要求 39 项 实体抽查符合要求 39 项	共 42 项, 其中: 评价为“好”的 36 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 60 项, 其中: 经审查符合要求 60 项 经核定符合要求 60 项	共 42 项, 其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 36 项, 其中: 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	合格	共 42 项, 其中: 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 42 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 39 项, 其中: 评价为“好”的 36 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	潘伟	中建六局	项目经理	交经	
3	王明	珠海格力电器股份有限公司	试验员	高工	
4	李永强	机械四院	工程师	高工	
5	李永强	珠海格力电器股份有限公司	项目经理	高工	
6	何建长	机械四院	工程师	高工	
7	何建长	机械四院	工程师		
8	何建长		工程师		
9	何建长	机械四院	工程师	高工	
10					
11					
12	朱力	格力电器股份有限公司	项目经理		
13	沈寒	珠海格力电器股份有限公司	试验员		
14	宋凯	珠海格力电器股份有限公司	项目副经理	工程师	
15	尚明川	珠海格力电器股份有限公司	技术负责人	工程师	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

经过验收组对该工程进行了全面检查，确认该工程符合法律、法规和建筑工程建设的标准规定，符合设计及合同的要求。

确认：

- 1、单位工程所含分部（子分部）工程的质量验收合格
- 2、质量控制资料完善
- 3、单位工程所含分部（子分部）工程相关安全和功能的检验资料完整
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收规范的规定
- 5、单位工程观感质量验收结论：好
- 6、该单位工程质量验收结论：验收合格

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：赵明鹏
注册号：4101121-004
有效期：至2026年06月04日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：张宇明
注册号：4405506-AY004
有效期：至2027年06月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月31日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2024年12月31日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月31日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月31日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月31日
--	---	--	--	--



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914001

工程名称：珠海格力高端智能电器（高栏）产业园项目一期工程（总装车间）

验收日期：2024年12月31日

建设单位（盖章）：珠海格力电器智能制造有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海格力高端智能电器（高栏）产业园一期工程（总装1车间）				
工程地点	高栏港经济区三虎大道西侧	建筑面积	106154.44m²	工程造价	16610.6万元
结构类型	框架/钢结构	层数	地上：	3	层
	钢筋混凝土管桩		地下：	/	层
施工许可证号	440404202106280201	监理许可证号	/		
开工日期	2021年06月25日	验收日期	2024年12月3日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ44040420210625021		
建设单位	珠海格力电器智能制造有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	机械工业第四设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	珠海品成建设有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱子力
副组长	郭城成、潘华、赵明鹏、张宇明
组员	魏巍、李啸峰、陈林、周秋梅、杨卓君、杨新

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱子力	魏巍、李啸峰、潘华
建筑设备安装工程	赵明鹏	陈林、周秋梅、张宇明
工程质控资料	郭城成	杨卓君、杨新

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 12 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 18 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	潘华	中建六局	项目经理	主任	
3	王明	珠海格力电器股份有限公司	项目经理	工程师	
4	王明	珠海格力电器	项目经理	高工	
5	李银峰	广东珠海格力电器股份有限公司	项目经理	高工	
6	谢佐迪	机械四院	工程师	高工	
7	何建长	机械四院	工程师		
8	谢佐迪		工程师		
9	张书	珠海格力电器股份有限公司	项目经理	高工	
10					
11					
12	朱力	格力电器股份有限公司	项目经理		
13	沈基	珠海格力电器股份有限公司	项目经理	工程师	
14	宋明	珠海格力电器股份有限公司	项目经理	工程师	
15	尚明川	珠海格力电器股份有限公司	技术负责人	工程师	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

经过验收组对该工程进行了全面检查，确认该工程符合法律、法规和建筑工程建设的标准规定，符合设计及合同的要求。

确认：

- 1、单位工程所含分部（子分部）工程的质量验收合格
- 2、质量控制资料完善
- 3、单位工程所含分部（子分部）工程相关安全和功能的检验资料完整
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收规范的规定
- 5、单位工程观感质量验收结论：好
- 6、该单位工程质量验收结论：验收合格

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓名：张宇明
注册号：4405506-AY004
有效期：至2027年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：赵明鹏
注册号：4101121-004
有效期：至2026年06月04日

潘华
津1122011201105093
市政公用 建筑
2026.07.12
中国建筑第六工程局有限公司

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月31日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2024年12月31日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月31日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月31日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月31日
--	---	--	--	--

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

江门高新创智城项目三、四期一标段深化设计施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

江海建招中字（2023）第025号

广东金辉华集团有限公司（主）、中国建筑第六工程局有限公司（成）：

你方于2023年04月07日所递交的江门高新创智城项目三、四期一标段深化设计施工总承包的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标方式：公开招标（公开招标）。

中标下浮率：5.02%；

中标价：294438000.00元；大写：贰亿玖仟肆佰肆拾叁万捌仟元整

总工期：不多于300个日历天（含二次深化设计工期），（工期节点要求：2023年12月31日前必须完成外立面工程和拆除排栅，2024年2月10日前完成所有工程内容。）

工程质量标准：设计质量标准：按国家、省或行业现行的工程设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求，并通过招标人及有关部门或专业机构的审查；施工质量要求：一次性通过验收合格

工程总承包项目经理姓名：张永红，证书号：粤1332012201330602；

施工负责人姓名：张永红，证书号：粤1332012201330602；

设计负责人姓名：李斌，证书号：4407417-002。

请你方在接到本通知书后，须在三十（30）天内到江门高新区总部科技园有限公司与招标人签订合同特此通知。

招标人：江门高新区总部科技园有限公司

招标代理机构：广州宏达工程顾问集团有限公司



（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

2023年4月13日



（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

2023年4月13日



见证单位：江门市公共资源交易中心（盖章）

2023年4月14日



江门高新创智城项目三、四期一标段 深化设计施工总承包合同

工程名称：江门高新创智城项目三、四期一标段深化设计施工总承包

发 包 人：江门高新区总部科技园有限公司

承 包 人：广东金辉华集团有限公司（主）、

中国建筑第六工程局有限公司（成）

合同编号：GYH-TZ-2023-014

签订日期：2023年4月24日

一、总合同协议书

发包人（全称）：江门高新区总部科技园有限公司

承包人（全称）：广东金辉华集团有限公司（主）、中国建筑第六工程局有限公司（成）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江门高新创智城项目三、四期一标段深化设计施工总承包工程设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江门高新创智城项目三、四期一标段深化设计施工总承包。
2. 工程地点：江门市江海区。
3. 工程审批、核准或备案文号：江海发改[2022]329号、高新发改统计[2015]23号。
4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：总建筑面积约为 99200 平方米，主要内容为厂房及园区内室外基础设施工程等，包括但不限于土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程（含防雷）、暖通工程、智能化工程、电梯工程、消防工程、室外工程（含道路、停车场、绿化工程、园区内室外水电引入基础设施工程、亮化工程（含建筑物、景观））等。

6. 工程承包范围：

6.1 设计部分：二次深化设计：主要是根据现有施工图，对工程进行优化设计、提供深化设计 BIM 成果，以及设备管线位置、标高、支吊架体系的综合协调和细化设计，从而减少和降低各系统管线因为设计布置不合理、管线交叉冲突等原因，造成影响施工进度和施工质量，增加施工成本等现象而开展的工作。本项目所涉及优化设计图纸需经优化设计单位盖章出图并最终经本项目工程设计单位确认。

6.2 施工部分：包括所有工程图纸设计范围内的（所有工程施工内容、工程竣工验收合格、相关报建配合以及一切相关配套工程等工作）、竣工图编制、保修期及缺陷责任期等。

6.3 承包方式：

广东金辉华集团有限公司（牵头人）负责全部深化设计及部分施工工作；中国建筑第六工程局有限公司（成员）负责部分施工工作。

合同价款根据招标文件和本合同约定的计价方式进行计价和结算。

二、合同工期

计划开始工作日期：

设计开工工期：2023年5月15日。

计划开始现场施工日期：2023年5月20日。

计划竣工日期：2024年3月14日。

工期总日历天数：不多余 300 个日历天（含二次深化设计工期）。（工期节点要求：2023 年 12 月 31 日前必须完成外立面工程和拆除排栅，2024 年 2 月 10 日前完成所有工程内容。）日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：按国家、省或行业现行的工程设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求，并通过招标人及有关部门或专业机构的审查。

工程施工质量标准：一次性通过验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

签约合同价格为人民币（大写）：贰亿玖仟肆佰肆拾叁万捌仟元整（小写金额：294438000.00 元）。

注：（1）签约合同价=招标控制价×（1-中标下浮率）

（2）发包人无需另行支付二次深化设计服务费。

（3）合同当事人对合同价格形式的其他约定：按合同约定形式执行

（4）本工程的工程预算的确定按如下方式：

2. 本工程预算由发包人委托第三方造价咨询公司负责编制，工程预算由发承包双方确定。

工程预算编制按相关规定执行：

（1）预算编制范围及工程量计算，依据发包人提供审核并经相关主管部门批准的施工图纸、资料和说明，及有关国家及行业标准、规范等。

（2）预算编制按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建设工程计价依据 2018》、江门市建设工程造价和房地产监测中心发布的有效计价程序等确定，定额套用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2018 年）、《广东省通用安装工程综合定额 2018》、《广东省市政工程综合定额》（2018 年），《广东省园林绿化工程综合定额》（2018 年），《广东省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018 年）以及相应配套的取费文件，取费规定中有上下限的，按下限计算。

(3)人工和材料价格采用江门市建设工程造价和房地产监测中心发布的开标当月的江门市建设工程人工工资和一般建筑材料市场参考价，没有参考价的采用市场价，如采用市场价的，由发承包双方协商确定。

(4)编制预算时，在项目清单内主材取价必须列明主材的品牌、规格及质量等级等内容，主材的品牌、规格及质量按招标文件要求或由发包人确认。

五、工程总承包项目经理

(1)工程总承包项目经理：张永红。

(2)设计负责人：李斌。

(3)施工负责人：张永红。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 招标文件；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 可行性研究报告；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、连带责任

1. 若承包人为联合体的，如联合体中的一员在本合同履行过程中出现违约，联合体中的其他成员均对该违约责任承担连带责任。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人须按适用于工程的现行有效的国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准，以及相应的规范、规程等完成竣工图编制，所需费用包含在合同价款中，由承包人承担。

4. 有关综合管线（如电力、供水、通信等）迁改的工作内容，承包人如没有相关的资质，经发包人同意后，可委托给有资质的单位负责，须通过有关部门的审批和验收，其发生的费用按实结算。

5. 承包人应为本项目购买保险，以及所有进出施工现场的人员的第三者责任险，所需费用包含在合同价款中，承包人应自行考虑。

6. 承包人需无条件配合发包人的土方平衡安排。

7. 发包人在项目实施过程中，有权委托第三方对工程建设进行抽样检查，具体数量由发包人视实际情况而定，该抽查费用按国家有关规定归责任单位承担。

8. 承包人须按发包人要求提供合法有效的增值税发票和完善的付款手续，如承包人延迟提供收款发票，付款延迟责任由承包人自负。

九、订立时间

本合同于2023年4月24日订立。

十、订立地点

本合同在江門市江海区订立。

本合同的签署及履行中所产生的任何争议，各方应首先通过友好协商解决。凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，应提交项目所在地有管辖权的人民法院进行提起诉讼。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自发包人和承包人签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式15份，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执8份。

发包人：江門高新区总部科技园有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或印章）

电话：0750-3861695

传真：

开户银行：建行江门高新科技支行

账 号：44001670217052509223

邮政编码：529000

电子邮箱：

2023 年 4 月 24 日

承包人联合体牵头人：广东金辉华集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或印章）

电 话：0750-2318888

传 真：0750-2237666

开户银行：中国建设银行开平南岛支行

账 号：44050167994200000045

邮政编码：529300

电子邮箱：1873647019@qq.com

2023 年 4 月 23 日

联合体成员一：中国建筑第六工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或印章）

电 话：022-24161600

传 真：022-24161600

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：036109201101000

邮政编码：300000

电子邮箱：512856873@qq.com

2023 年 4 月 23 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 江门高新创智城项目（三、四期）一标段
21#~24#厂房

验收日期: 2024 年 12 月 3 日

建设单位(盖章): 江门高新区总部科技园有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	江门高新创智城项目（三、四期）一标段21#~24#厂房（主体阶段）				
工程地点	江门高新区（江海区）44 号地A地块	建筑面积	96283.51m²	工程造价	26943.8万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 21#、24#厂房8层、23#、22#厂房10层 层 地下： / 层		
施工许可证号	440704202306210401, 440704202309040401	监理许可证号	/		
开工日期	2023年 6月 21日	验收日期	2024 年 12月 3日		
监督单位	江门市江海区建设工程质量安全监督站	监督编号	基础阶段202385A，主体阶段2023136-2023139		
建设单位	江门高新区总部科技园有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司				
总包单位	广东金辉华集团有限公司、中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	广东金辉华集团有限公司、中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	广东金辉华集团有限公司、中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（装修）	广东金辉华集团有限公司、中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	湛江市广厦施工图审查服务中心				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

总
工
程
质
量
验
收
表
第
一
分
表

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	建设单位项目负责人: 帅本波
副组长	总监理工程师: 李志荣
组员	设计院项目负责人: 王晖、勘察单位项目负责人: 吴超源、施工单位项目负责人: 张永红、施工单位项目技术负责人: 刘静君、施工项目质量负责人: 何永旋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张永红	帅本波、何熹、司徒海锋、林嘉聪、关振胜
建筑设备安装工程	周翠丽	温平思、曾维权
工程质控资料	周彩婷	李国高、邓中阳、何永旋

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般” 0 项
主体结构	符合要求	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般” 2 项
建筑装饰装修	符合要求	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般” 8 项
屋面	符合要求	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般” 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般” 1 项
通风与空调	符合要求	22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般” 5 项
建筑电气	符合要求	24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般” 3 项
智能建筑	符合要求	21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般” 3 项
建筑节能	符合要求	1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般” 1 项
电梯	符合要求	17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般” 10 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶中本	工业园	项目负责人	高工	叶中本
2	张宇	工业园	前期负责人	工程师	张宇
3	段德略	工业园	工程建设部	助理工程师	段德略
4	黄家宝	工业园	工程建设部	助理工程师	黄家宝
5	张江水	工业园	机电	工程师	张江水
6	卢文忠	工业园	装修	工程师	卢文忠
7	冯文超	工业园	现场负责人	工程师	冯文超
8	张秀金	工业园	技术人员	工程师	张秀金
9	伍江涛	工业园	前期人员	工程师	伍江涛
10	黄成	工业园	前期人员	工程师	黄成
11	黄永龙	工业园	小电组		黄永龙
12	曾钟冰	江海区金信资产管理有限公司	现场技术员		曾钟冰
13	陈维彬	工业园	工程建设部	技术员	陈维彬
14	王利扬	工业园	前期组	助理工程师	王利扬
15	吴新志	建材		高工	吴新志
16	吴新志	广东省城乡规划设计研究院	设计	高工	吴新志
17	何强	广东省城乡规划设计研究院	设计	高工	何强
18	叶林	广东金辉华集团有限公司	项目负责人	高工	叶林
19	李永江	中建六局	项目经理		李永江
20	朱德明	广东省城乡规划设计研究院	设计		朱德明
21	何强	——	设计	高工	何强
22	何强	——	设计		何强
23	吴新志	广东金辉华集团有限公司	高工	高工	吴新志
24	吴新志	广东金辉华集团有限公司			吴新志
25	刘仁发	——		高工	刘仁发
26	黄嘉琪	广东金辉华集团有限公司	机电安设	高工	黄嘉琪



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收意见:

- 1、工程质量符合设计文件、验收规范及合同约定的要求;
- 2、工程质量管理资料齐全、有效;
- 3、工程结构安全、使用功能可靠;

合格, 同意竣工验收。

					
					
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:	
					
(公章) 单位(项目)负责人: 2024年12月3日		(公章) 单位(项目)负责人: 2024年12月3日		(公章) 单位(项目)负责人: 2024年12月3日	

GD-E1-914/6

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建饶经开招字〔2022〕第09号

361104202204080102-SG001



江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

中国建筑第六工程局有限公司：

经评标委员会评议，现决定马鞍山新兴产业园建设项目工程施工由你单位中标，希望我们双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号
注册建造师		黄金锋	津 1122019202002228
技术负责人		杨运成	(2019) 1106059
八大员	施工员	杨东宁	A21614604
	质量员	林宇锋	C2063251
	安全员	黄鹏	津建安 C2 (2006) 0009991
	标准员	李文杰	W2060429
	材料员	许志新	F2162129
	机械员	孙萌萌	G2161997
	劳务员	朱用韬	0121411391214000433
	资料员	李说	M2162074

特此通知。

招 标 人：_____ (章)

法定代表人：_____ (章)

经 办 人：叶先生

联 系 电 话：0793-8455377

2022 年 5 月 9 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目		
建筑面积	210444.88 平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上3层
工程类别	1 类	中标工期	244 日历天
招 标 控 制 价	1467928700.00 元(最终以经图审合格的施工图预算财审价下浮 5%作为合同价，项目结算以二审审计价为准)		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$		
	市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	1467928700.00 元(最终以经图审合格的施工图预算财审价下浮 5%作为合同价，项目结算以二审审计价为准)		
评标办法	报价承诺法	质量等级	优良
中标工程范围	动力电池厂房及配套基础设施采购相关设备并对其进行施工安装如下：1#电极装配车间、电极原材料、装配原材料库、化成车间、降压站、综合站房、食堂、危化库、危废库、NMP 泵房及厂区道路配套、洁净系统工程、设备采购及 1#电极装配车间通风空调设备、PACK 车间变配电设备、1#电极装配车间变配电设备、化成车间变配电设备、洁净系统工程、综合站房动力设备、消防稳压设备、弱电系统、智能化信息工程等。		
工程质量创优奖罚措施	施工合同中约定		
工程款支付办法	施工合同中约定		
中标人诚信承诺	响应招标文件		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	施工合同中约定		
备 注			

注: 本表一式四份, 招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同价款的 10%	
	担保期限	施工合同中约定	
	担保方式	施工合同中约定	
支付担保	担保金额	施工合同中约定	
	担保期限	施工合同中约定	
	担保方式	施工合同中约定	
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。		
其它需要说明的问题:	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定, 订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	招标单位: 法定代表人:   2022年5月9日	招标投标监管机构签收	签收人: 负责人:  2022年5月9日

注: 本表一式四份, 招标投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 马鞍山新兴产业园建设项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：马鞍山新兴产业园建设项目。

2.工程地点：上饶经济技术开发区。

3.工程立项批准文号：饶开经发【2022】49号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：包含动力电池厂房及配套基础设施建设，其他附属设施包括场地硬化、停车场等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸范围内的全部工程内容等项目，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年5月9日。

计划竣工日期：2023年1月8日。

工期总日历天数：244天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合优良工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定为壹拾肆亿陆仟柒佰玖拾贰万捌仟柒佰元整（¥ 146792.87 万元），具体金额按图审合格的施工图编制预算并经财政评审价下浮 5% 为准。

本合同价款含税，税率适用 9%，由承包人承担税费，并按财税有关规定向发包人开具税务发票，发票经发包人审核无误后支付服务费。合同价格（含固定单价合同）以不含税价格为基础，当国家政策法规对税率有调整时，则本协议税率同步调整。

其中：

(1) 安全文明施工费暂定金额：合同额的 2.5%，具体金额按图审合格的施工图编制预算并经财政评审价下浮 5% 为准。

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：黄金锋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 上饶经济技术开发区龙翔大厦 12 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 柒 份, 承包人执 伍 份。

(以下无正文)

(本页无正文，为签章页)

发包人：



承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91361100MA394WHT53 组织机构代码：

911201161030636028

地 址：上饶经济技术开发区龙翔大厦 12 楼地 址：天津市滨海新区

杭州道街杭州道 72 号

邮政编码：334000

邮政编码：300171

电 话：0793-8455377

电 话：66316115

传 真：

传 真：022-66313836

电子信箱：

电子信箱：735138256@qq.com

开户银行：江西银行上饶分行 开户银行：

账 号：793900647300015 账 号：

竣工验收报告

编号:

工程竣工验收报告

工程名称: 马鞍山新兴产业园建设项目NMP罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫

建设单位: 上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司



上饶市住房和城乡建设局监制

工程竣工验收报告包括工程概况，建设单位执行基本建设程序情况，对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价，工程竣工验收时间、程序、内容和组织形式，工程竣工验收意见等内容，并应附有下列文件；

（一）施工许可证；

（二）施工图设计文件审查意见；

（三）勘察、设计、施工、监理、规划、公安消防、环保等部门出具对该项目认可文件或者准许使用文件及施工单位签署的工程质量保修书；

（四）验收组人员签署的工程竣工验收意见；

（五）市政基础设施工程应附有质量检测和功能试验资料；

（六）法律、法规规定的其它有关文件。

工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、 食堂、综合站房、化成车间、 装配原材料库、电极原材料库、 1#电极装配车间、主门卫			工程地点	江西省上饶市经济开发区，彩虹 大道南侧，吉利东路东侧，一舟 大道北侧
基础类型	桩基础/独 立基础	结构、层次	钢结构/框 架结构	建筑面积	204714.6 m ²
开工日期	2022 年 7 月 30 日		验收日期	2023 年 10 月 10 日	
二、验收组名单					
勘察、 设计 单位	验收人员：		施 工 单 位	验收人员：	
	勘察签字（盖章）：  设计签字（盖章）： 			 签字（盖章）： 	
监 理 单 位	验收人员：		建 设 单 位	验收人员：	
	 签字（盖章）： 			 签字（盖章）： 	

三、验收方案

一、工程名称：马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫

二、开工竣工时间：2022 年 7 月 20 日至 2023 年 10 月 10 日。

三、验收日期：2023 年 10 月 10 日

四、验收依据：

- 1、工程设计文件和工程施工承包合同；
- 2、有关工程建设法律、法规和规章；
- 3、有关工程建设技术质量标准。
 - (1) 建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）；
 - (2) 建设工程各专业施工质量验收规范；
 - (3) 工程建设标准强制性条文；
 - (4) 其它。

五、验收项目内容

- 1、检查工程实体质量；
- 2、检查工程建设各参建方提供的竣工资料；
- 3、对竣工验收情况进行汇总，讨论并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。

六、验收人员组成

根据规定，我单位组建竣工验收组人员包括：建设单位项目负责人，施工、设计、监理等单位项目负责人以及相关单位的技术质量负责人。

七、验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、勘察、施工、监理单位汇报；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、验收组成员发表意见；
- 6、验收组形成工程竣工验收意见并签署《工程竣工验收报告》。



建设单位（盖章）

2023 年 10 月 10 日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论。

竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫					
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			项目负责人	黄金锋	
建筑面积	204714.6 m ²	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3 层	
开工日期	2022年7月20日		竣工日期	2023年10月10日		
自 检 评 定 意 见	技术资料	齐全	观感评分	良好	自评等级	合格
	1. 完成工程设计和合同约定的各项内容; 2. 对工程质量进行全面检查, 工程质量符合设计文件及合同要求, 达到合格标准. 3. 技术资料完整, 主要工程材料、构配件及设备进场试验报告齐全. 4. 本单位认为工程已具备竣工验收条件.					
技术负责人: 何奎		 企业法人代表:		 2023年 10 月 10 日 (盖章)		

注: 1、施工单位栏内须注明施工资质等级及证号;
 2、项目负责人应与施工许可文件相符合。

勘察设计单位对地基及处理的验收意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
勘察单位	机械工业第六设计研究院有限公司		项目负责人	赵海星	
建筑面积	204714.6 m ²	基础类型	桩基础/独立基础	结构、层数	钢结构/框架结构
开工日期	2022年7月30日		竣工日期	2023年10月10日	
检查验收意见	1.通过现场全面检查,确认工程施工质量达到勘察成果文件的要求,并认可施工单位的自评意见。 2.本工程按照强制性条文进行勘察工作。 3.本工程提供的工程勘察成果符合成果要求。 4.勘察单位按照有关要求参加地基基础检验,本工程无与地基有关工程质量事故。 5.本工程地基验槽情况与本工程地质报告内容相符。				
项目勘察负责人: <u>赵海星</u> 总工或技术负责人: <u>刘勇</u> 2023年10月10日					

注: 1、勘察单位栏内须注明勘察资质及证号;
2、项目负责人、总工或技术负责人应与勘察文件相符。

竣工工程设计单位检查验收意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		设计项目负责人	王燕杰	
建筑面积	204714.6 m ²	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3 层
开工日期	2022 年 7 月 30 日		竣工日期	2023 年 10 月 10 日	
检查验收意见	1. 图审机构对设计文件提出的整改意见已在实施中全面落实。 2. 工程中涉及文件变更符合法定程序。 3. 工程实体质量中结构安全及使用功能满足设计要求(经抽查) 4. 工程已完成设计要求的所有内容(经抽查) 5. 对单位工程质量检查的总体评价是工程质量符合设计及施工验收规范要求。  项目设计具体负责人: 王燕杰 总工或技术负责人: 刘勇 2023 年 10 月 10 日 (盖章)				

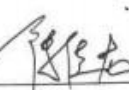
注: 1、设计单位栏内须注明设计资质等级及证号;
2、项目设计具体负责人、总工或技术负责人应与设计文件相符。

竣工工程监理单位质量评价意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫					
监理单位	江西省正达工程管理有限公司			监理工程师	施兴茂	
建筑面积	204714.6 m ²	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3 层	
开工日期	2022 年 7 月 30 日		竣工日期	2023 年 10 月 10 日		
工程技术资料及质量评价意见	技术资料	齐全	观感评分	良好	核查等级	合格
	综合分部工程质量情况及单位资质保证资料现提出以下验收意见。 1、单位工程所含分部工程的质量验收合格 2、质量控制资料完整 3、单位工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整 4、主要功能项目抽查结果符合相关质量验收规范要求 5、观感质量验收符合要求					
监理工程师: 黄建龙		 总监理工程师: 施兴茂 2023 年 10 月 10 日 (盖章)				

注: 1、监理单位栏内须注明监理资质等级及证号;
2、监理工程师、总监应与监理文件相符。

竣工工程建设（开发）单位验收意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
建设单位	上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司		项目负责人	陈佳龙	
建筑面积	204714.6 m ²	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3 层
开工日期	2022 年 7 月 20 日		竣工日期	2023 年 10 月 10 日	
工程技术资料及质量评价意见	技术资料	齐全	等级认可意见	合格	
	该工程符合国家及地方现行建设工程强制性标准、规范及标准要求，符合施工图设计和合同要求，工程质量，保证资料齐全有效，符合国家质量标准，评定合格，同意验收。				
建设单位负责人: 			2023 年 10 月 10 日 (盖章)		



中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

你方于2022年8月4日所递交的姚庄镇数字经济产业园二期项目标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：410369007元。

工期：240个日历天。

工程质量：符合标准。

项目负责人：侯广强。

中标内容范围：本项目新建面积约154976平方米，包括桩基、土建、装修、安装、室外附属等，具体详见工程量清单。

请你方在接到本通知书后的30日内到 浙江省嘉兴市嘉善县姚庄镇姚庄大道158号与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：嘉善县临沪新城实业有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

联系人：张涛

联系电话：0573-84778580

2022年9月7日



(GF-2017-0201)

建设工程施工合同
(姚庄镇数字经济产业园二期项目)

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定



第一部分合同协议书

发包人（全称）：嘉善县临沪新城实业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就姚庄镇数字经济产业园二期项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：姚庄镇数字经济产业园二期项目。
2. 工程地点：姚庄镇。
3. 工程立项批准文号：2201-330421-04-01-245847。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：姚庄镇数字经济产业园二期项目，具体详见工程量清单。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：
姚庄镇数字经济产业园二期项目，包工包料，具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：暂定 2022 年 月 日。

计划竣工日期：暂定 2023 年 月 日。

工期总日历天数：240 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求标准。

双方约定，工程质量由业主、监理、设计、施工共同评定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿壹仟零叁拾陆万玖仟零柒元整（¥410369007 元）；最终以结算审计为准，如本项目进行国家审计的，则以国家审计结果为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰陆拾肆万伍仟贰佰伍拾伍元壹角伍分（¥7645255.15元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）按/（¥按/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）按/（¥按/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟陆佰万元整（¥16000000元）。

2. 合同价格形式：采用单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：侯广强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进

行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自法定代表人或委托代理人签字加盖公章生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D1车间		结构类型	框架	层数/建筑面积	4层	65382.89 m ²
施工单位		中国建筑第六工程局有限公司		技术负责人	焦莹	开工日期	2023年1月11日	
项目经理		侯广强		项目技术负责人	佟云超	完工日期	2023年8月14日	
序号	项目	验收记录				验收结论		
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部				所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项				质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合要求 24 项				核查及抽查结果全部符合规定		
		共抽查 8 项, 符合要求 8 项						
		经返工处理符合规定 0 项						
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项。				一般		
5	综合验收结论	工程质量合格						
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位			
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)			
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:			
	2023年 月 日	2023年 月 日	2023年 月 日	2023年 月 日	2023年 月 日			

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D1车间	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清
2		工程定位测量、放线记录	1	符合要求		符合要求	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	50	符合要求		符合要求	
4		施工试验报告及见证检测报告	52	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	68	符合要求		符合要求	
6		施工记录	180	符合要求		符合要求	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	3	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收记录	4	符合要求		符合要求	
9		工程质量事故及事故调查处理资料					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	给水排水与供暖	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求	
4		隐蔽工程验收记录	20	符合要求		符合要求	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	4	符合要求		符合要求	
7		施工记录	120	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
9		新技术论证、备案及施工记录					
1	通风与空调	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录			侯剑		王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	3	符合要求		符合要求	
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求	
4		隐蔽工程验收记录	2	符合要求		符合要求	
5		制冷设备运行调试纪录					
6		通风、空调系统调试纪录	1	符合要求		符合要求	
7		施工记录	50	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
9		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑电气	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		设备调试纪录					
4		接地、绝缘电阻测试机记录	2	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	18	符合要求		符合要求	
6		施工记录	120	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
9							

续表H.0.1-2

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D1车间		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	7	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	10	符合要求		符合要求	
4		施工记录	30	符合要求		符合要求	
5		系统功能测定及设备调试记录	1	符合要求		符合要求	
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告	1	符合要求		符合要求	
9		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		外墙、外窗节能检测报告					
6		系统设备节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录	5	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	2	符合要求		符合要求	
4		施工记录	30	符合要求		符合要求	
5		接地、绝缘电阻测试记录	2	符合要求		符合要求	
6		负荷试验、安全装置检查记录	1	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
8							



结论： 资料完整有效，各项抽查均合格，核查通过。

施工单位项目负责人： 侯子强 总监理工程师： 王晔

2023年 8月4日 2023年 8月4日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D1车间		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	核查人	
1	建筑与结构	地基承载力检验报告				侯广强 姚根清	
2		桩基承载力检验报告	1	符合要求			
3		混凝土强度试验报告	28	符合要求	抽查3处合格		
4		砂浆强度试验报告	5	符合要求			
5		主体结构尺寸、位置抽查记录					
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
7		屋面淋水或蓄水试验纪录	1	符合要求			
8		地下室渗漏水检测纪录					
9		有防水要求的地面蓄水试验纪录	1	符合要求			
10		抽气(风)道检查记录					
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	符合要求			
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告					
13		建筑物沉降观测测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
14		节能、保温测试记录					
15		室内环境检测报告					
16		土壤氡气浓度					
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录	1	符合要求			
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	符合要求			
5		排水干管通球试验记录	1	符合要求			
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		风量、温度测试记录	1	符合要求			
3		空气能量回收装置测试纪录					
4		洁净室洁净度测试记录					
5		制冷机组试运行调试记录					
1	建筑电气	建筑照明通电试运行纪录		符合要求		侯剑 王晔	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验纪录	1	符合要求			
3		绝缘电阻测试记录	1	符合要求	抽查3处合格		
4		剩余电流动作保护器测试记录	1	符合要求			
5		应急电源装置应急持续供电时间纪录	1	符合要求			
6		接地电阻测试记录	1	符合要求			
7		接地故障回路阻抗测试记录					
1	智能建筑	系统试运行记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		系统电源及接地检测报告	1	符合要求			
3		系统接地检测报告					
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告					
2		设备系统节能性能检查报告					
1	电梯	运行记录	1	符合要求	抽查1处合格	侯剑 王晔	
2		安全装置检测报告	1	符合要求			

结论: 资料完整有效, 各项抽查均合格、核查通过。

施工单位项目负责人: 侯广强 2023年8月4日 总监理工程师: 侯剑 2023年8月4日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D1车间	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
序号	项 目		抽 查 质 量 状 况	质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点	一般
2		室外墙面	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点	一般
3		变形缝、雨水管	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
4		屋面	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
5		室内墙面	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点	好
6		室内顶棚	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
7		室内地面	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点	好
8		楼梯、踏步、护栏	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点	好
9		门窗	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点	一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点	一般
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
2		卫生器具、支架、阀门	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点	好
3		检查口、扫除口、地漏	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点	一般
4		散热器、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
1	通风与空调	风管、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
2		风口、风阀	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
3		风机、空调设备	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点	好
4		管道、阀门、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
5		水泵、冷却塔	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
6		绝热	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点	一般
2		设备器具、开关、插座	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点	好
3		防雷、接地、防火	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点	一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点	一般
2		现场设备安装	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点	好
1	电梯	运行、平层、开关门	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点	一般
2		层门、信号系统	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点	一般
3		机房	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点	好
观感质量综合评价			一般	
检查结论:		评价为一般, 观感质量验收合格 施工单位项目负责人: 侯子强 总监理工程师: 姜明 2023年 8月14日 2023年 8月14日		

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

统表 I

工程名称	姚庄镇数字经济产业园项目二期D2车间	结构类型	框架	层数/建筑面积	4层 6348.12 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2022年10月1日
项目经理	侯广强	项目技术负责人	佟云超	完工日期	2023年8月14日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合要求 24 项		核查及抽查结果全部符合规定	
		共抽查 8 项, 符合要求 8 项			
		经返工处理符合规定 0 项			
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项。		一般	
5	综合验收结论	工程质量合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 总监理工程师: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 侯广强 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D2车间		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清
2		工程定位测量、放线记录	1	符合要求		符合要求	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	50	符合要求		符合要求	
4		施工试验报告及见证检测报告	52	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	68	符合要求		符合要求	
6		施工记录	180	符合要求		符合要求	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	3	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收记录	4	符合要求		符合要求	
9		工程质量事故及事故调查处理资料					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	给水排水与供暖	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求	
4		隐蔽工程验收记录	20	符合要求		符合要求	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	4	符合要求		符合要求	
7		施工记录	120	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
9		新技术论证、备案及施工记录					
1		通风与空调	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录				
2	原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告		3	符合要求	符合要求		
3	制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录		2	符合要求	符合要求		
4	隐蔽工程验收记录		2	符合要求	符合要求		
5	制冷设备运行调试纪录						
6	通风、空调系统调试纪录		1	符合要求	符合要求		
7	施工记录		50	符合要求	符合要求		
8	分项、分部工程质量验收纪录		1	符合要求	符合要求		
9	新技术论证、备案及施工记录						
1	建筑电气	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		设备调试纪录					
4		接地、绝缘电阻测试机记录	2	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	18	符合要求		符合要求	
6		施工记录	120	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
9							

续表H.0.1-2

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D2车间		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	7	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	10	符合要求		符合要求	
4		施工记录	30	符合要求		符合要求	
5		系统功能测定及设备调试记录	1	符合要求		符合要求	
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告	1	符合要求		符合要求	
9		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		外墙、外窗节能检测报告					
6		系统设备节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录	5	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	2	符合要求		符合要求	
4		施工记录	30	符合要求		符合要求	
5		接地、绝缘电阻测试记录	2	符合要求		符合要求	
6		负荷试验、安全装置检查记录	1	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
8							

结论： 资料完整有效，各项抽查均合格，核查通过。

施工单位项目负责人： 侯子强 2023年 8月14日

总监理工程师： 2023年 8月14日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D2车间		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序	项目	安全和功能检查项目		份数	核查意见	抽查结果	核查人
1	建筑与结构	地基承载力检验报告					侯广强 姚根清
2		桩基承载力检验报告		1	符合要求		
3		混凝土强度试验报告		28	符合要求	抽查3处合格	
4		砂浆强度试验报告		5	符合要求		
5		主体结构尺寸、位置抽查记录					
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录		1	符合要求	抽查3处合格	
7		屋面淋水或蓄水试验纪录		1	符合要求		
8		地下室渗漏水检测纪录					
9		有防水要求的地面蓄水试验纪录		1	符合要求		
10		抽气（风）道检查记录					
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告		1	符合要求		
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告					
13		建筑物沉降观测测量记录		1	符合要求	抽查3处合格	
14		节能、保温测试记录					
15		室内环境检测报告					
16		土壤氡气浓度					
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录		1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录		1	符合要求		
4		消防管道、燃气管道压力试验记录		1	符合要求		
5		排水干管通球试验记录		1	符合要求		
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录		1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔
2		风量、温度测试记录		1	符合要求		
3		空气能量回收装置测试纪录					
4		洁净室洁净度测试记录					
5		制冷机组试运行调试记录					
1	建筑电气	建筑照明通电试运行纪录		1	符合要求		侯剑 王晔
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验纪录		1	符合要求		
3		绝缘电阻测试记录		1	符合要求	抽查3处合格	
4		剩余电流动作保护器测试记录		1	符合要求		
5		应急电源装置应急持续供电时间纪录		1	符合要求		
6		接地电阻测试记录		1	符合要求		
7		接地故障回路阻抗测试记录					
1	智能建筑	系统试运行记录		1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔
2		系统电源及接地检测报告		1	符合要求		
3		系统接地检测报告					
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告					
2		设备系统节能性能检查报告					
1	电梯	运行记录		1	符合要求	抽查1处合格	侯剑 王晔
2		安全装置检测报告		1	符合要求		
结论：资料完整有效，各项抽查均合格、核查通过。							
施工单位项目负责人：侯广强				总监理工程师：王晔			
2023年8月14日				2023年8月14日			

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期D2车间		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
序号	项 目		抽 查 质 量 状 况		质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		室外墙面	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
3		变形缝、雨水管	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
4		屋面	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
5		室内墙面	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
6		室内顶棚	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
7		室内地面	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
8		楼梯、踏步、护栏	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
9		门窗	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
2		卫生器具、支架、阀门	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
3		检查口、扫除口、地漏	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
4		散热器、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	通风与空调	风管、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
2		风口、风阀	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
3		风机、空调设备	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
4		管道、阀门、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
5		水泵、冷却塔	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
6		绝热	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		设备器具、开关、插座	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
3		防雷、接地、防火	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
2		现场设备安装	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
1	电梯	运行、平层、开关门	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
2		层门、信号系统	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
3		机房	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
观感质量综合评价			一般		
检查结论:		评价为一般, 观感质量验收合格 施工单位项目负责人: 侯子强 总监理工程师: 王明 2023年8月14日 2023年8月14日			

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

统表 I

工程名称	姚庄镇数字经济产业园项目二期能源机房	结构类型	框架	层数/建筑面积	4层 / 6665.24 m ²		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2022年10月1日		
项目经理	侯广强	项目技术负责人	佟云超	完工日期	2023年8月14日		
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程验收	共 8 分部, 经审查符合设计及标准规定 8 分部		所有分部工程质量验收合格			
2	质量控制资料核查	共 33 项, 经审查符合要求 33 项		质量控制资料全部符合有关规定			
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项, 符合要求 22 项		核查及抽查结果全部符合规定			
		共抽查 7 项, 符合要求 7 项					
		经返工处理符合规定 0 项					
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一般”的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项。		一般			
5	综合验收结论	工程质量合格					
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 总监理工程师: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 侯广强 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期能源机房		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清
2		工程定位测量、放线记录	1	符合要求		符合要求	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	50	符合要求		符合要求	
4		施工试验报告及见证检测报告	52	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	68	符合要求		符合要求	
6		施工记录	180	符合要求		符合要求	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	3	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收记录	4	符合要求		符合要求	
9		工程质量事故及事故调查处理资料					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	给水排水与供暖	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求	
4		隐蔽工程验收记录	20	符合要求		符合要求	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	4	符合要求		符合要求	
6		施工记录	120	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	通风与空调	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录					
4		隐蔽工程验收记录					
5		制冷设备运行调试记录					
6		通风、空调系统调试记录					
7		施工记录					
8		分项、分部工程质量验收记录					
9		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑电气	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		设备调试记录					
4		接地、绝缘电阻测试机记录	20	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	18	符合要求		符合要求	
6		施工记录	120	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
9							

续表H.0.1-2

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期能源机房		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位		
				核查意见	核查人	核查意见	核查人	
1	智能建筑	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔	
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	7	符合要求		符合要求		
3		隐蔽工程验收记录	10	符合要求		符合要求		
4		施工记录	30	符合要求		符合要求		
5		系统功能测定及设备调试记录	1	符合要求		符合要求		
6		系统技术、操作和维护手册						
7		系统管理、操作人员培训记录						
8		系统检测报告	1	符合要求		符合要求		
9		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求		
10		新技术论证、备案及施工记录						
1	建筑节能	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记						
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告						
3		隐蔽工程验收记录						
4		施工记录						
5		外墙、外窗节能检测报告						
6		系统设备节能检测报告						
7		分项、分部工程质量验收记录						
8		新技术论证、备案及施工记录						
1	电梯	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔	
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录	5	符合要求		符合要求		
3		隐蔽工程验收记录	2	符合要求		符合要求		
4		施工记录	30	符合要求		符合要求		
5		接地、绝缘电阻测试记录	2	符合要求		符合要求		
6		负荷试验、安全装置检查记录	1	符合要求		符合要求		
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求		
8		新技术论证、备案及施工记录						
8								

结论： 资料完整有效，各项抽查均合格，核查通过。

施工单位项目负责人： 侯子强 总监理工程师： 王晔

2023年 8月10日 2023年 8月10日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期能源机房		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	核查人	
1	建筑与结构	地基承载力检验报告				侯广强 姚根清	
2		桩基承载力检验报告	1	符合要求			
3		混凝土强度试验报告	28	符合要求	抽查3处合格		
4		砂浆强度试验报告	5	符合要求			
5		主体结构尺寸、位置抽查记录					
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
7		屋面淋水或蓄水试验记录	1	符合要求			
8		地下室渗漏水检测记录					
9		有防水要求的地面蓄水试验记录	1	符合要求			
10		抽气(风)道检查记录					
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	符合要求			
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告					
13		建筑物沉降观测测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
14		节能、保温测试记录					
15		室内环境检测报告					
16		土壤氡气浓度					
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录	1	符合要求			
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	符合要求			
5		排水干管通球试验记录	1	符合要求			
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录					
2		风量、温度测试记录					
3		空气能量回收装置测试记录					
4		洁净室洁净度测试记录					
5		制冷机组试运行调试记录					
1	建筑电气	建筑照明通电试运行记录		符合要求		侯剑 王晔	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录	1	符合要求			
3		绝缘电阻测试记录	1	符合要求	抽查3处合格		
4		剩余电流动作保护器测试记录	1	符合要求			
5		应急电源装置应急持续供电时间记录	1	符合要求			
6		接地电阻测试记录	1	符合要求			
7		接地故障回路阻抗测试记录					
1	智能建筑	系统试运行记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		系统电源及接地检测报告	1	符合要求			
3		系统接地检测报告					
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告					
2		设备系统节能性能检查报告					
1	电梯	运行记录	1	符合要求	抽查1处合格	侯剑 王晔	
2		安全装置检测报告	1	符合要求			
结论: 资料完整有效, 各项抽查均合格、核查通过。 施工单位项目负责人: 侯广强 2023年8月14日 总监理工程师: 侯广强 2023年8月14日							

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期能源机房		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
序号	项 目		抽查质量状况		质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		室外墙面	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
3		变形缝、雨水管	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
4		屋面	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
5		室内墙面	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
6		室内顶棚	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
7		室内地面	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
8		楼梯、踏步、护栏	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
9		门窗	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
2		卫生器具、支架、阀门	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
3		检查口、扫除口、地漏	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
4		散热器、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	通风与空调	风管、支架	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		风口、风阀	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
3		风机、空调设备	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
4		管道、阀门、支架	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
5		水泵、冷却塔	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
6		绝热	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		设备器具、开关、插座	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
3		防雷、接地、防火	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
2		现场设备安装	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
1	电梯	运行、平层、开关门	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
2		层门、信号系统	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
3		机房	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
观感质量综合评价			一般		
检查结论:		评价为一般, 观感质量验收合格 施工单位项目负责人: 侯子强 2023年8月14日 总监理工程师: 2023年8月14日			

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

统表 I

工程名称	姚庄镇数字经济产业园项目二期食堂	结构类型	框架	层数/建筑面积	6层 / 13546.5 m ²		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2023年1月11日		
项目经理	侯广强	项目技术负责人	佟云超	完工日期	2023年8月14日		
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部		所有分部工程质量验收合格			
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经审查符合要求 44 项		质量控制资料全部符合有关规定			
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合要求 28 项		核查及抽查结果全部符合规定			
		共抽查 9 项, 符合要求 9 项					
		经返工处理符合规定 0 项					
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项。		一般			
5	综合验收结论	工程质量合格					
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 总监理工程师: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 侯广强 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期食堂		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清
2		工程定位测量、放线记录	1	符合要求		符合要求	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	50	符合要求		符合要求	
4		施工试验报告及见证检测报告	52	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	68	符合要求		符合要求	
6		施工记录	180	符合要求		符合要求	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	3	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收记录	4	符合要求		符合要求	
9		工程质量事故及事故调查处理资料					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	给水排水与供暖	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求	
4		隐蔽工程验收记录	20	符合要求		符合要求	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	4	符合要求		符合要求	
6		施工记录	120	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	通风与空调	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录			侯剑		王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	3	符合要求		符合要求	
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求	
4		隐蔽工程验收记录	2	符合要求		符合要求	
5		制冷设备运行调试纪录					
6		通风、空调系统调试纪录	1	符合要求		符合要求	
7		施工记录	50	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
9		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑电气	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		设备调试纪录					
4		接地、绝缘电阻测试机记录	2	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	18	符合要求		符合要求	
6		施工记录	120	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
9							

续表H.0.1-2

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期食堂	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	7	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	10	符合要求		符合要求	
4		施工记录	30	符合要求		符合要求	
5		系统功能测定及设备调试记录	1	符合要求		符合要求	
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告	1	符合要求		符合要求	
9		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求	
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯广强		姚根清
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	5	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	6	符合要求		符合要求	
4		施工记录	50	符合要求		符合要求	
5		外墙、外窗节能检测报告	2	符合要求		符合要求	
6		系统设备节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录	5	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	2	符合要求		符合要求	
4		施工记录	30	符合要求		符合要求	
5		接地、绝缘电阻测试记录	2	符合要求		符合要求	
6		负荷试验、安全装置检查记录	1	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					

结论： 资料完整有效，各项抽查均合格，核查通过。

施工单位项目负责人：

侯广强

2023年8月14日

总监理工程师：

王晔

2023年8月14日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期食堂		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序	项目	安全和功能检查项目		份数	核查意见	抽查结果	核查人
1	建筑与结构	地基承载力检验报告					侯广强 姚根清
2		桩基承载力检验报告		1	符合要求		
3		混凝土强度试验报告		30	符合要求	抽查3处合格	
4		砂浆强度试验报告		7	符合要求		
5		主体结构尺寸、位置抽查记录					
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录		1	符合要求	抽查3处合格	
7		屋面淋水或蓄水试验纪录		1	符合要求		
8		地下室渗漏水检测纪录					
9		有防水要求的地面蓄水试验纪录		1	符合要求		
10		抽气（风）道检查记录					
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告		1	符合要求		
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告					
13		建筑物沉降观测测量记录		1	符合要求	抽查3处合格	
14		节能、保温测试记录		1	符合要求		
15		室内环境检测报告		1	符合要求		
16		土壤氡气浓度		1	符合要求		
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录		1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录		1	符合要求		
4		消防管道、燃气管道压力试验记录		1	符合要求		
5		排水干管通球试验记录		1	符合要求		
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录		1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔
2		风量、温度测试记录		1	符合要求		
3		空气能量回收装置测试纪录					
4		洁净室洁净度测试记录					
5		制冷机组试运行调试记录					
1	建筑电气	建筑照明通电试运行纪录		1	符合要求		侯剑 王晔
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验纪录		1	符合要求		
3		绝缘电阻测试记录		1	符合要求	抽查3处合格	
4		剩余电流动作保护器测试记录		1	符合要求		
5		应急电源装置应急持续供电时间纪录		1	符合要求		
6		接地电阻测试记录		1	符合要求		
7		接地故障回路阻抗测试记录					
1	智能建筑	系统试运行记录		1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔
2		系统电源及接地检测报告		1	符合要求		
3		系统接地检测报告					
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告		1	符合要求	抽查3处合格	侯广强 姚根清
2		设备系统节能性能检查报告					
1	电梯	运行记录		1	符合要求	抽查1处合格	侯剑 王晔
2		安全装置检测报告		1	符合要求		
结论：资料完整有效，各项抽查均合格、核查通过。							
施工单位项目负责人：		侯广强		总工程师：		王晔	
2023年		8月14日		2023年		8月14日	

注:抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期食堂		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
序号	项 目		抽 查 质 量 状 况		质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		室外墙面	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
3		变形缝、雨水管	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
4		屋面	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
5		室内墙面	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
6		室内顶棚	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
7		室内地面	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
8		楼梯、踏步、护栏	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
9		门窗	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
2		卫生器具、支架、阀门	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
3		检查口、扫除口、地漏	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
4		散热器、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	通风与空调	风管、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
2		风口、风阀	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
3		风机、空调设备	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
4		管道、阀门、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
5		水泵、冷却塔	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
6		绝热	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		设备器具、开关、插座	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
3		防雷、接地、防火	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
2		现场设备安装	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
1	电梯	运行、平层、开关门	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
2		层门、信号系统	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
3		机房	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
观感质量综合评价			一般		
检查结论:		评价为一般, 观感质量验收合格 施工单位项目负责人: 侯子强 总监理工程师: [Signature] 2023年8月14日 2023年8月14日			

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

统表 I

工程名称	姚庄镇数字经济产业园项目二期污水处理站	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层 / 地上 672.23 m ² 地下1层 / 地下 102.28 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2023年1月11日
项目经理	侯广强	项目技术负责人	佟云超	完工日期	2023年 8月14日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部	所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共 27 项, 经审查符合要求 27 项	质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项	核查及抽查结果全部符合规定		
		共抽查 6 项, 符合要求 6 项			
		经返工处理符合规定 0 项			
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 达到“好”和“一般”的 19 项, 经返修处理符合要求的 0 项。	一般		
5	综合验收结论	工程质量合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2023年 8月14日	(公章) 总监理工程师: 2023年 8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年 8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年 8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年 8月14日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期污水处理站		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位		
				核查意见	核查人	核查意见	核查人	
1	建筑与结构	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清	
2		工程定位测量、放线记录	1	符合要求		符合要求		
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	50	符合要求		符合要求		
4		施工试验报告及见证检测报告	52	符合要求		符合要求		
5		隐蔽工程验收记录	68	符合要求		符合要求		
6		施工记录	180	符合要求		符合要求		
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	3	符合要求		符合要求		
8		分项、分部工程质量验收记录	4	符合要求		符合要求		
9		工程质量事故及事故调查处理资料						
10		新技术论证、备案及施工记录						
1	给水排水与供暖	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔	
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求		
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求		
4		隐蔽工程验收记录	20	符合要求		符合要求		
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	4	符合要求		符合要求		
6		施工记录	120	符合要求		符合要求		
7		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求		
8		新技术论证、备案及施工记录						
1	通风与空调	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录						
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告						
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录						
4		隐蔽工程验收记录						
5		制冷设备运行调试纪录						
6		通风、空调系统调试记录						
7		施工记录						
8		分项、分部工程质量验收记录						
9		新技术论证、备案及施工记录						
1	建筑电气	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔	
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求		
3		设备调试纪录						
4		接地、绝缘电阻测试机记录	2	符合要求		符合要求		
5		隐蔽工程验收记录	18	符合要求		符合要求		
6		施工记录	120	符合要求		符合要求		
7		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求		
8		新技术论证、备案及施工记录						
9								

续表H.0.1-2

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期污水处理站		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记			侯剑		王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	7	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	10	符合要求		符合要求	
4		施工记录	30	符合要求		符合要求	
5		系统功能测定及设备调试记录	1	符合要求		符合要求	
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告	1	符合要求		符合要求	
9		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		外墙、外窗节能检测报告					
6		系统设备节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		接地、绝缘电阻测试记录					
6		负荷试验、安全装置检查记录					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
8							

结论： 资料完整有效，各项抽查均合格，核查通过。

施工单位项目负责人： 侯子强 总监理工程师： 侯子强

2023年8月14日 2023年8月14日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期污水处理站		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	核查人	
1	建筑与结构	地基承载力检验报告				侯广强 姚根清	
2		桩基承载力检验报告	1	符合要求			
3		混凝土强度试验报告	28	符合要求	抽查3处合格		
4		砂浆强度试验报告	3	符合要求			
5		主体结构尺寸、位置抽查记录					
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
7		屋面淋水或蓄水试验纪录	1	符合要求			
8		地下室渗漏水检测纪录					
9		有防水要求的地面蓄水试验纪录					
10		抽气(风)道检查记录					
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	符合要求			
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告					
13		建筑物沉降观测测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
14		节能、保温测试记录					
15		室内环境检测报告					
16		土壤氡气浓度					
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录					
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	符合要求			
5		排水干管通球试验记录	1	符合要求			
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录					
2		风量、温度测试记录					
3		空气能量回收装置测试纪录					
4		洁净室洁净度测试记录					
5		制冷机组试运行调试记录					
1	建筑电气	建筑照明通电试运行纪录	1	符合要求		侯剑 王晔	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验纪录	1	符合要求			
3		绝缘电阻测试记录	1	符合要求	抽查3处合格		
4		剩余电流动作保护器测试记录	1	符合要求			
5		应急电源装置应急持续供电时间纪录	1	符合要求			
6		接地电阻测试记录	1	符合要求			
7		接地故障回路阻抗测试记录					
1	智能建筑	系统试运行记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		系统电源及接地检测报告	1	符合要求			
3		系统接地检测报告					
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告					
2		设备系统节能性能检查报告					
1	电梯	运行记录					
2		安全装置检测报告					

结论: 资料完整有效, 各项抽查均合格、核查通过。

施工单位项目负责人: 侯广强 2023年8月14日 总监理工程师: 侯剑 2023年8月14日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期污水处理站		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
序号	项 目		抽查质量状况		质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		室外墙面	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
3		变形缝、雨水管	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
4		屋面	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
5		室内墙面	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
6		室内顶棚	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
7		室内地面	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
8		楼梯、踏步、护栏	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
9		门窗	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
2		卫生器具、支架、阀门	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
3		检查口、扫除口、地漏	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
4		散热器、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	通风与空调	风管、支架	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		风口、风阀	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
3		风机、空调设备	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
4		管道、阀门、支架	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
5		水泵、冷却塔	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
6		绝热	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		设备器具、开关、插座	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
3		防雷、接地、防火	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
2		现场设备安装	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
1	电梯	运行、平层、开关门	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		层门、信号系统	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
3		机房	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
观感质量综合评价			一般		
检查结论:		评价为一般, 观感质量验收合格 施工单位项目负责人: 侯子强 总监理工程师: 孙永清 2023年8月14日 2023年8月14日			

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;
2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

统表 I					
工程名称	姚庄镇数字经济产业园项目二期工业水池、消防水池泵房		结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积 地下1 / 18.72 m² 层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		技术负责人	焦莹	开工日期 2023年1月11日
项目经理	侯广强		项目技术负责人	佟云超	完工日期 2023年8月14日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经审查符合设计及标准规定 7 分部			所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 27 项, 经审查符合要求 27 项			质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项			核查及抽查结果全部符合规定
		共抽查 5 项, 符合要求 5 项			
		经返工处理符合规定 0 项			
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 达到“好”和“一般”的 19 项, 经返修处理符合要求的 0 项。			一般
5	综合验收结论	工程质量合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 总监理工程师: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 侯广强 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期工业水池、消防水池泵房		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位		
				核查意见	核查人	核查意见	核查人	
1	建筑与结构	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清	
2		工程定位测量、放线记录	1	符合要求		符合要求		
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	50	符合要求		符合要求		
4		施工试验报告及见证检测报告	52	符合要求		符合要求		
5		隐蔽工程验收记录	68	符合要求		符合要求		
6		施工记录	180	符合要求		符合要求		
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	3	符合要求		符合要求		
8		分项、分部工程质量验收记录	4	符合要求		符合要求		
9		工程质量事故及事故调查处理资料						
10		新技术论证、备案及施工记录						
1	给水排水与供暖	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔	
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求		
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求		
4		隐蔽工程验收记录	20	符合要求		符合要求		
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	4	符合要求		符合要求		
6		施工记录	120	符合要求		符合要求		
7		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求		
8		新技术论证、备案及施工记录						
1	通风与空调	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录						
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告						
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录						
4		隐蔽工程验收记录						
5		制冷设备运行调试记录						
6		通风、空调系统调试记录						
7		施工记录						
8		分项、分部工程质量验收记录						
9		新技术论证、备案及施工记录						
1	建筑电气	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔	
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求		
3		设备调试纪录						
4		接地、绝缘电阻测试机记录	2	符合要求		符合要求		
5		隐蔽工程验收记录	18	符合要求		符合要求		
6		施工记录	120	符合要求		符合要求		
7		分项、分部工程质量验收纪录	1	符合要求		符合要求		
8		新技术论证、备案及施工记录						
9								

续表H.0.1-2

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期工业水池、消防水池泵房		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	7	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	10	符合要求		符合要求	
4		施工记录	30	符合要求		符合要求	
5		系统功能测定及设备调试记录	1	符合要求		符合要求	
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告	1	符合要求		符合要求	
9		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		外墙、外窗节能检测报告					
6		系统设备节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		接地、绝缘电阻测试记录					
6		负荷试验、安全装置检查记录					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
8							

结论： 资料完整有效，各项抽查均合格，核查通过。

施工单位项目负责人： 侯子强 2023年8月14日

总监理工程师： 王晔 2023年8月14日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期工业水池、消防水池泵房		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	核查人	
1	建筑与结构	地基承载力检验报告				侯广强 姚根清	
2		桩基承载力检验报告	1	符合要求			
3		混凝土强度试验报告	10	符合要求	抽查3处合格		
4		砂浆强度试验报告	1	符合要求			
5		主体结构尺寸、位置抽查记录					
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
7		屋面淋水或蓄水试验记录	1	符合要求			
8		地下室渗漏水检测记录					
9		有防水要求的地面蓄水试验记录					
10		抽气(风)道检查记录					
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告					
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告					
13		建筑物沉降观测测量记录					
14		节能、保温测试记录					
15		室内环境检测报告					
16		土壤氡气浓度					
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录					
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	符合要求			
5		排水干管通球试验记录	1	符合要求			
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录					
2		风量、温度测试记录					
3		空气能量回收装置测试记录					
4		洁净室洁净度测试记录					
5		制冷机组试运行调试记录					
1	建筑电气	建筑照明通电试运行记录	1	符合要求		侯剑 王晔	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录	1	符合要求			
3		绝缘电阻测试记录	1	符合要求	抽查3处合格		
4		剩余电流动作保护器测试记录	1	符合要求			
5		应急电源装置应急持续供电时间记录	1	符合要求			
6		接地电阻测试记录	1	符合要求			
7		接地故障回路阻抗测试记录					
1	智能建筑	系统试运行记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		系统电源及接地检测报告	1	符合要求			
3		系统接地检测报告					
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告					
2		设备系统节能性能检查报告					
1	电梯	运行记录					
2		安全装置检测报告					
结论: 资料完整有效, 各项抽查均合格、核查通过。 施工单位项目负责人: 侯广强 2023年 8月14日 总监理工程师: 侯剑 2023年 8月14日							

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期工业水池、消防水池泵房		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
序号	项 目	抽 查 质 量 状 况		质量评价	
1	建筑与结构	主体结构外观		共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点 一般	
2		室外墙面		共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点 一般	
3		变形缝、雨水管		共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点 一般	
4		屋面		共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点 一般	
5		室内墙面		共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点 好	
6		室内顶棚		共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点 一般	
7		室内地面		共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点 好	
8		楼梯、踏步、护栏		共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点 好	
9		门窗		共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点 一般	
10		雨罩、台阶、坡道、散水		共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点 一般	
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架		共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点 一般	
2		卫生器具、支架、阀门		共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点 好	
3		检查口、扫除口、地漏		共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点 一般	
4		散热器、支架		共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点 一般	
1	通风与空调	风管、支架		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
2		风口、风阀		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
3		风机、空调设备		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
4		管道、阀门、支架		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
5		水泵、冷却塔		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
6		绝热		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒		共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点 一般	
2		设备器具、开关、插座		共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点 好	
3		防雷、接地、防火		共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点 一般	
1	智能建筑	机房设备安装及布局		共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点 一般	
2		现场设备安装		共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点 好	
1	电梯	运行、平层、开关门		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
2		层门、信号系统		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
3		机房		共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点	
观感质量综合评价		一般			
检查结论:		评价为一般, 观感质量验收合格 施工单位项目负责人: 侯子强 总监理工程师: 王明 2023年8月14日 2023年8月14日			

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

统表 I

工程名称	姚庄镇数字经济产业园项目二期1#门卫		结构类型	框架	层数/建筑面积	1层107.19㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		技术负责人	焦莹	开工日期	2023年1月11日
项目经理	侯广强		项目技术负责人	佟云超	完工日期	2023年8月14日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经审查符合设计及标准规定 7 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项			核查及抽查结果全部符合规定	
		共抽查 6 项, 符合要求 6 项				
		经返工处理符合规定 0 项				
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般”的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项。			一般	
5	综合验收结论	工程质量合格。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 总监理工程师: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 侯广强 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	(公章) 项目负责人: 2023年8月14日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期1#门卫		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司			
序号	项目	资 料 名 称		份数	施工单位		监理单位		
					核查意见	核查人	核查意见	核查人	
1	建筑与结构	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录		1	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清	
2		工程定位测量、放线记录		1	符合要求		符合要求		
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告		50	符合要求		符合要求		
4		施工试验报告及见证检测报告		52	符合要求		符合要求		
5		隐蔽工程验收记录		68	符合要求		符合要求		
6		施工记录		180	符合要求		符合要求		
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料		3	符合要求		符合要求		
8		分项、分部工程质量验收记录		4	符合要求		符合要求		
9		工程质量事故及事故调查处理资料							
10		新技术论证、备案及施工记录							
1	给水排水与供暖	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录		1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔	
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告		13	符合要求		符合要求		
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录		2	符合要求		符合要求		
4		隐蔽工程验收记录		20	符合要求		符合要求		
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录		4	符合要求		符合要求		
7		施工记录		120	符合要求		符合要求		
8		分项、分部工程质量验收纪录		1	符合要求		符合要求		
9		新技术论证、备案及施工记录							
1		通风与空调	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录						
2	原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告								
3	制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录								
4	隐蔽工程验收记录								
5	制冷设备运行调试纪录								
6	通风、空调系统调试纪录								
7	施工记录								
8	分项、分部工程质量验收纪录								
9	新技术论证、备案及施工记录								
1	建筑电气	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录		1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔	
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告		13	符合要求		符合要求		
3		设备调试纪录							
4		接地、绝缘电阻测试机记录		2	符合要求		符合要求		
5		隐蔽工程验收记录		18	符合要求		符合要求		
6		施工记录		120	符合要求		符合要求		
7		分项、分部工程质量验收纪录		1	符合要求		符合要求		
8		新技术论证、备案及施工记录							
9									

续表H.0.1-2

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期1#门卫		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		系统功能测定及设备调试记录					
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告					
9		分项、分部工程质量验收纪录					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	5	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	5	符合要求		符合要求	
4		施工记录	10	符合要求		符合要求	
5		外墙、外窗节能检测报告	2	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清
6		系统设备节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		接地、绝缘电阻测试记录					
6		负荷试验、安全装置检查记录					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
8							

结论： 资料完整有效，各项抽查均合格，核查通过。

施工单位项目负责人： 侯广强 2023年 8月14日

总监理工程师： 侯广强 2023年 8月14日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期1#门卫		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	核查人	
1	建筑与结构	地基承载力检验报告				侯广强 姚根清	
2		桩基承载力检验报告					
3		混凝土强度试验报告	6	符合要求	抽查3处合格		
4		砂浆强度试验报告	2	符合要求			
5		主体结构尺寸、位置抽查记录					
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
7		屋面淋水或蓄水试验纪录	1	符合要求			
8		地下室渗漏水检测纪录					
9		有防水要求的地面蓄水试验纪录	1	符合要求			
10		抽气(风)道检查记录					
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	符合要求			
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告					
13		建筑物沉降观测测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
14		节能、保温测试记录	1	符合要求			
15		室内环境检测报告	1	符合要求			
16		土壤氡气浓度	1	符合要求			
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录	1	符合要求			
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	符合要求			
5		排水干管通球试验记录	1	符合要求			
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录					
2		风量、温度测试记录					
3		空气能量回收装置测试纪录					
4		洁净室洁净度测试记录					
5		制冷机组试运行调试记录					
1	建筑电气	建筑照明通电试运行纪录	1	符合要求		侯剑 王晔	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验纪录	1	符合要求			
3		绝缘电阻测试记录	1	符合要求	抽查3处合格		
4		剩余电流动作保护器测试记录	1	符合要求			
5		应急电源装置应急持续供电时间纪录	1	符合要求			
6		接地电阻测试记录	1	符合要求			
7		接地故障回路阻抗测试记录					
1	智能建筑	系统试运行记录					
2		系统电源及接地检测报告					
3		系统接地检测报告					
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告	1	符合要求	抽查3处合格	侯广强 姚根清	
2		设备系统节能性能检查报告					
1	电梯	运行记录					
2		安全装置检测报告					

结论: 资料完整有效, 各项抽查均合格、核查通过。
 施工单位项目负责人: 侯广强 2023年8月14日
 总监理工程师: 侯广强 2023年8月14日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期1#门卫		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
序号	项 目		抽查质量状况		质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		室外墙面	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
3		变形缝、雨水管	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
4		屋面	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
5		室内墙面	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
6		室内顶棚	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
7		室内地面	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
8		楼梯、踏步、护栏	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
9		门窗	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
2		卫生器具、支架、阀门	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
3		检查口、扫除口、地漏	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
4		散热器、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	通风与空调	风管、支架	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		风口、风阀	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
3		风机、空调设备	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
4		管道、阀门、支架	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
5		水泵、冷却塔	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
6		绝热	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		设备器具、开关、插座	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
3		防雷、接地、防火	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		现场设备安装	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
1	电梯	运行、平层、开关门	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		层门、信号系统	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
3		机房	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
观感质量综合评价			一般		
检查结论:		评价为一般, 观感质量验收合格 施工单位项目负责人: 徐子强 总监理工程师: 姜明 2023年8月14日 2023年8月14日			

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

统表1

工程名称	姚庄镇数字经济产业园项目二期2#门卫	结构类型	框架	层数/建筑面积	1层 80.64m ²		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2022年10月1日		
项目经理	侯广强	项目技术负责人	佟云超	完工日期	2023年8月14日		
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		所有分部工程质量验收合格			
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项		质量控制资料全部符合有关规定			
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项		核查及抽查结果全部符合规定			
		共抽查 6 项, 符合要求 6 项					
		经返工处理符合规定 0 项					
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般”的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项。		一般			
5	综合验收结论	工程质量合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
	(公章) 项目负责人: 2023年 月 日	(公章) 总监理工程师: 2023年 月 日	(公章) 项目负责人: 2023年 月 日	(公章) 项目负责人: 2023年 月 日	(公章) 项目负责人: 2023年 月 日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期2#门卫	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清
2		工程定位测量、放线记录	1	符合要求		符合要求	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	50	符合要求		符合要求	
4		施工试验报告及见证检测报告	52	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	68	符合要求		符合要求	
6		施工记录	180	符合要求		符合要求	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	3	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收记录	4	符合要求		符合要求	
9		工程质量事故及事故调查处理资料					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	给水排水与供暖	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		符合要求	
4		隐蔽工程验收记录	20	符合要求		符合要求	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	4	符合要求		符合要求	
7		施工记录	120	符合要求		符合要求	
8		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
9		新技术论证、备案及施工记录					
1	通风与空调	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录					
4		隐蔽工程验收记录					
5		制冷设备运行调试记录					
6		通风、空调系统调试记录					
7		施工记录					
8		分项、分部工程质量验收记录					
9		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑电气	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	侯剑	符合要求	王晔
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	13	符合要求		符合要求	
3		设备调试记录					
4		接地、绝缘电阻测试机记录	2	符合要求		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	18	符合要求		符合要求	
6		施工记录	120	符合要求		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
9							

续表H.0.1-2

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期2#门卫		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		系统功能测定及设备调试记录					
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告					
9		分项、分部工程质量验收纪录					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	5	符合要求		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	5	符合要求		符合要求	
4		施工记录	10	符合要求		符合要求	
5		外墙、外窗节能检测报告	2	符合要求	侯广强	符合要求	姚根清
6		系统设备节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录	1	符合要求		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审纪录、设计变更通知单、工程洽商记					
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		接地、绝缘电阻测试记录					
6		负荷试验、安全装置检查记录					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
8							

结论： 资料完整有效，各项抽查均合格，核查通过。

施工单位项目负责人： 侯广强 2023年8月4日

总监理工程师： 姚根清 2023年8月14日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期2#门卫		施工单位		中国建筑第六工程局有限公司	
序	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	核查人	
1	建筑与结构	地基承载力检验报告				侯广强 姚根清	
2		桩基承载力检验报告					
3		混凝土强度试验报告	6	符合要求	抽查3处合格		
4		砂浆强度试验报告	2	符合要求			
5		主体结构尺寸、位置抽查记录					
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
7		屋面淋水或蓄水试验纪录	1	符合要求			
8		地下室渗漏水检测纪录					
9		有防水要求的地面蓄水试验纪录	1	符合要求			
10		抽气(风)道检查记录					
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	符合要求			
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告					
13		建筑物沉降观测测量记录	1	符合要求	抽查3处合格		
14		节能、保温测试记录	1	符合要求			
15		室内环境检测报告	1	符合要求			
16		土壤氡气浓度	1	符合要求			
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	1	符合要求	抽查3处合格	侯剑 王晔	
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录	1	符合要求			
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	符合要求			
5		排水干管通球试验记录	1	符合要求			
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录					
2		风量、温度测试记录					
3		空气能量回收装置测试纪录					
4		洁净室洁净度测试记录					
5		制冷机组试运行调试记录					
1	建筑电气	建筑照明通电试运行纪录	1	符合要求		侯剑 王晔	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验纪录	1	符合要求			
3		绝缘电阻测试记录	1	符合要求	抽查3处合格		
4		剩余电流动作保护器测试记录	1	符合要求			
5		应急电源装置应急持续供电时间纪录	1	符合要求			
6		接地电阻测试记录	1	符合要求			
7		接地故障回路阻抗测试记录					
1	智能建筑	系统试运行记录					
2		系统电源及接地检测报告					
3		系统接地检测报告					
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告	1	符合要求	抽查3处合格	侯广强 姚根清	
2		设备系统节能性能检查报告					
1	电梯	运行记录					
2		安全装置检测报告					

结论: 资料完整有效, 各项抽查均合格、核查通过。

施工单位项目负责人: 侯广强 2023年8月14日 总监理工程师: 侯广强 2023年8月14日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		姚庄镇数字经济产业园项目二期2#门卫		施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
序 号	项 目		抽 查 质 量 状 况		质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		室外墙面	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
3		变形缝、雨水管	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
4		屋面	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
5		室内墙面	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
6		室内顶棚	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
7		室内地面	共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点		好
8		楼梯、踏步、护栏	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
9		门窗	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共查 10 点, 好 5 点, 一般 5 点, 差 0 点		一般
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
2		卫生器具、支架、阀门	共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点		好
3		检查口、扫除口、地漏	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
4		散热器、支架	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	通风与空调	风管、支架	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		风口、风阀	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
3		风机、空调设备	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
4		管道、阀门、支架	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
5		水泵、冷却塔	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
6		绝热	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点		一般
2		设备器具、开关、插座	共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点		好
3		防雷、接地、防火	共查 10 点, 好 3 点, 一般 7 点, 差 0 点		一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		现场设备安装	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
1	电梯	运行、平层、开关门	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
2		层门、信号系统	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
3		机房	共查 点, 好 点, 一般 点, 差 点		
观感质量综合评价			一般		
检查结论:		评价为一般, 观感质量验收合格 施工单位项目负责人: 侯子强 总监理工程师: 王明 2023年 8 月 14 日 2023年 8 月 14 日			

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

二、投标人拟派项目经理业绩

2.1 项目经理证件



成人高等教育

毕业证书



学生 顾汉超 性别男, 一九八〇年十月十一日生, 于二〇〇八年二月至二〇一〇年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **海南大学**

校(院)长:



批准文号: (85) 教高三字003号

证书编号: 105895201006280010

二〇一〇年七月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 顾汉超
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1980.10
Date of Birth

专 业 建筑工程施工
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 11060471
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024年07月22日



使用有效期: 2026年03月30日
2026年09月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 顾汉超

性 别: 男

出生日期: 1980年10月11日

注册编号: 津1122012201307099

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-29至2028-05-28)

建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 
签名日期: 2026.6.26.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2013年01月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2014）0038421

姓 名：顾汉超

性 别：男

出 生 年 月：1980年10月11日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年06月27日

有 效 期：2026年02月04日 至 2029年02月04日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2026年02月04日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629100002
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	顾汉超	320723198010115471	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

2.2 业绩证明材料

2.2.1 崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目（一期）（EPC）

中标通知书

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司;上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司;中建六局建设发展有限公司;

你方于2025年01月08日所递交的崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目（一期）（EPC）崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目（一期）（EPC）投标文件经评标委员会评审后推荐为中标候选人并经公示无异议，现确定你单位为中标人。

招标范围：设计范围：包含本项目施工图全专业设计（包含但不限于建筑、结构、给排水、暖通、电气、人防、装修、景观、智能化、二次机电、泛光、标识、幕墙、绿建二星、海绵城市、BIM、装配式、基坑支护、边坡支护等）；施工范围：红线范围内的基坑支护、基础工程、主体结构建筑工程（含装饰装修、幕墙工程、）、临水工程、一至三期临时围挡工程、安装工程（含设备、给排水、电气、消防、暖通、智能化、泛光照明、燃气等，）、室外工程（含管网、园林景观、道路等，）和供电外线的施工总承包，负责项目实施阶段全过程建设管理直至工程竣工验收、移交，负责工程保修，并配合发包人完成结（决）算工作。（不含再生资源车间及其相关设备）；

中标价：129782567.50元，中标下浮率0.61%

工期：175天。

质量：设计要求标准：合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程。施工要求标准：合格。达到国家现行施工验收规范标准。

项目经理：顾汉超，身份证号码：320723198010115471, 证书类型及证书编号：津1122012201307099。

请你方在接到本通知书后的10日内到指定地点与我方商讨签订合同。

特此通知。

根据投标文件，项目部关键岗位人员配备如下：

项目部关键岗位人员配备				
姓名	项目部职务	资格证书/岗位证书证号	身份证号	任职阶段
顾汉超	项目负责人	一级注册建造师/津1122012201307099	320723198010115471	项目全过程
常晓龙	技术负责人	职称证/（2020）11060067	210122198406206316	项目全过程
李福	施工员	岗位证/A2367394	460004199202275419	项目全过程
王先龙	专职安全生产管理人员	安全生产考核合格证书/津建安C2（2023）2300414	460103200002141816	项目全过程
符日飞	专职安全生产管理人员	安全生产考核合格证书/津建安C2（2023）0504442	460033199703044215	项目全过程
吴加公	质量员	岗位证/C2063378	460003199611073459	项目全过程

王咸志	资料员	岗位证/M2271094	460005199808100011	项目全过程
洪扬	劳资专管员	/	460025199506263611	项目全过程
郝彦冬	机械员	岗位证/G2361565	150204199811092210	项目全过程
黄菲	设计项目负责人	一级注册建筑师 /20153103018	310106198011292022	项目全过程
楼莺莺	建筑专业负责人	一级注册建筑师 /20183103245	330724198302020325	项目全过程
张盛汉	给排水专业负责人	注册公用设备工程师（给 水排水）/CS243101752	421023198802182433	项目全过程
杨政勃	电气专业负责人	注册电气工程师（供配电 ）/DG153101115	142703198711060015	项目全过程
刘富君	结构专业负责人	一级注册结构师 /S173103669	370283198402151015	项目全过程

招标人：（盖章）



法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



招标代理机构：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2025 年 1 月 13 日

建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同

建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同



工程名称: 崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目 (一期)
(EPC)

工程地点: 海南省三亚市崖州区三公里村北侧

发 包 人: 三亚科城再生资源有限公司

承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司 (联合体牵头人)

中建六局建设发展有限公司 (联合体成员)

上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (
联合体成员)

签订时间: 2025 年 1 月 22 日

第一部分 合同协议书

发包人：三亚科城再生资源有限公司

统一社会信用代码：91460000MAD24KD36P

法定代表人：林建喜

地址：海南省三亚市崖州区宜居路雅布伦产业园 4 号楼 3 层

电话：0898-88832598

承包人一：中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头人，施工单位）

统一社会信用代码：911201161030636028

法定代表人：王瑾

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

电话：022-66306865

承包人二：中建六局建设发展有限公司（联合体成员，施工单位）

统一社会信用代码：91120116103061332U

法定代表人：段宝平

地址：天津市滨海新区中心商务区响螺湾旷世国际大厦 B 座 306-74 号房间

电话：022-66313836

承包人三：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员，设计单位）

统一社会信用代码：913100004250256419

法定代表人：张亮

地址：上海市杨浦区中山北二路 901 号

电话：021-55008003

其中，联合体牵头人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目（一期）（EPC）项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目（一期）（EPC）

工程批准、核准或备案文号：企业投资备案表（项目代码：2408-465204-04-01-383717）

资金来源：自筹，国有资金占比 100%

工程内容及规模：项目位于海南省三亚市崖州区三公里村北侧，总用地面积 41670.96 m²（约 62.51 亩），总建筑面积约 16938.69 m²，计容建筑面积约 16938.69 m²，一期主要建设内容：综合处理车间（原料车间、上料车间、建筑垃圾预处理车间、成品车间、控制室、生产办公室、参观展厅、高低压配电室、水泵房等）、再生资源利用车间、天然气调压站、生活污水处理站、初期雨水池、电子汽车衡、洗车台以及配套综合楼等。

工程所在省市详细地址：海南省三亚市崖州区三公里村北侧

工程承包范围包括但不限于（1）设计部分：**【包含本项目施工图全专业设计（包括但不限于建筑、结构、给排水、暖通、电气、人防、装修、景观、智能化、二次机电、泛光、标识、幕墙、绿建二星、海绵城市、BIM、装配式、基坑支护、边坡支护等）】**（2）施工部分：**【红线范围内的基坑支护、基础工程、主体结构建筑工程（含装饰装修、幕墙工程、）、临水工程、安装工程（含设备、给排水、电气、消防、暖通、智能化、泛光照明、燃气等，）、室外工程（含管网、园林景观、道路等，）和供电外线的施工总承包，负责项目实施阶段全过程建设管理直至工程竣工验收、移交，负责工程保修，并配合发包人完成结（决）算工作。（不含再生资源车间及其相关设备，不含施工围挡）】**（具体承包范围以中标通知书和项目实际情况为准）。

二、合同工期

合同工期总日历天数：**【175】**个日历天（其中：设计工期**【25】**个日历天，施工工期**【155】**个日历天）。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：本合同签订后 1 日内；

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：监理发出开工令载明的开工日期；

竣工日期（绝对日期或相对日期）：经发包人组织工程相关责任单位进行竣工验收合格之日，以工程竣工验收报告载明的竣工日期为准。

三、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。

工程施工质量标准: 工程施工质量应符合设计文件的要求, 满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。

四、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额暂定为人民币(大写): 壹亿贰仟玖佰柒拾捌万贰仟伍佰陆拾柒元伍角整(¥129782567.50元), 其中, 不含税价人民币(大写): 壹亿壹仟玖佰零捌万玖仟玖佰肆拾肆元贰角贰分(¥119089944.22元)。如果因国家税法相关规定或其他原因导致增值税税率调增, 服务费用含税金额不变(不含税价和增值税予以相应调整), 并按含税金额作为付款依据; 如果因国家税法相关规定或其他原因导致增值税税率调减, 服务费用不含税金额不变, 增值税予以相应调整, 并按调整后含税金额作为付款依据。

其中:

1、设计费:

人民币(大写) 玖拾万元整(¥900000.00元); 其中, 不含税价人民币(大写): 捌拾肆万玖仟零伍拾陆元陆角整(¥849056.60元), 增值税为人民币(大写): 伍万零玖佰肆拾叁元肆角整(¥50943.40元), 增值税税率为6%, 总建筑面积为16938.69m², 本项目设计范围: 综合处理车间及配套综合楼建筑面积为14977.69m², 不含再生资源利用车间。

2、建安工程费(含安全文明施工费):

人民币(大写) 壹亿贰仟捌佰捌拾捌万贰仟伍佰陆拾柒元伍角整(¥128882567.50元); 其中, 不含税价人民币(大写): 壹亿壹仟捌佰贰拾肆万零捌佰捌拾柒元陆角壹分(¥118240887.61元), 增值税为人民币(大写): 壹仟零陆拾肆万壹仟陆佰柒拾玖元捌角玖分(¥10641679.89元), 增值税税率为9%。暂定合同金额, 以承包人投标文件中已标价工程量清单的综合单价作为本项目清单的固定单价, 若没有投标单价, 按施工图“重计量”审定的综合单价*“重计量”工程量*(1-承包人承诺净下浮率)进行结算。

3、专业工程暂估价:

人民币(大写) / (¥/元); 其中, 不含税价人民币(大写): /元(¥/元), 增值税为人民币(大写): /元(¥/元), 增值税税率为/%。

4、暂列金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): / (¥/元), 增值税为人民币 (大写): / (¥/元), 增值税税率为 / %。

5、其他 (/):

人民币 (大写) / (¥ / 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): / (¥/元), 增值税为人民币 (大写): / (¥/元), 增值税税率为 / %。

安全文明施工费按照国家标准计取, 随工程款一起申请支付, 但需在付款申请时进行列明。结算价以发包人指定审核单位审核为准。

(二) 开票信息

1、发包人开票信息

公司名称: 【三亚科城再生资源有限公司】

统一社会信用代码: 【91460000MAD24KD36P】

税务登记地址: 【海南省三亚市崖州区崖州湾科技城雅布伦产业园 4 号楼 416 办公室】

电话号码: 【0898-88832598】

开户行: 【海南银行股份有限公司三亚崖州湾科技支行】

账号: 【6006105300017】

2、承包人一开票信息

公司名称: 【中国建筑第六工程局有限公司】

统一社会信用代码: 【911201161030636028】

税务登记地址: 【天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号】

电话号码: 【022-24161637】

开户行: 【中国建设银行股份有限公司天津和平路支行】

账号: 【12001675001050001873】

2、承包人三开票信息

公司名称: 【上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司】

统一社会信用代码: 【913100004250256419】

税务登记地址: 【上海市杨浦区中山北二路 901 号】

电话号码: 【021-55009103】

开户行: 【工行上海鞍山路支行】

账号: 【1001256609004679513】

(三) 工程的计价原则与要求

1、合同签约价格

合同价格形式：固定单价合同。

2、合同总价

(1) 建安费中采用模拟工程量清单组价部分，承包人需在取得施工图审查合格证后 3 个月内核对完工程量，完成重计量。暂列专项分包工程部分，应按发包人及承包人各专项分包招标后的结果列为结算依据并计入合同总价。各专项分包工程的招标方案及招标结果均需提报发包人审核通过后确认，专项分包工程由承包人承担管理责任，若各专项分包工程由业主招标，业主方支付总包管理费，总包管理费比例为各分包结算造价的 1.5%，在合同结算中统一核算；若各专项分包工程由承包人招标，不另计总包管理费。

(1) 结算依据

①设计费结算：本工程合同为固定单价合同，结算按各设计费单价*工规证上的面积计取（设计变更不另外计费，重大设计变更除外）。

②建安费：

1) 本项目投标报价只有投标总价，无投标单价，工程竣工结算时，除合同文件和招标文件另有约定外，按按施工图“重计量”审定的综合单价*“重计量”工程量*(1-承包人承诺净下浮率)进行结算。

2) 经发包人盖章确认的现场签证、变更及洽商；

3) 经发包人签字盖章的认质认价文件；

4) 经发包人签字盖章的工作联系单、方案确认单等涉及造价的来往文件；

5) 《海南省建设工程造价管理办法》；

6) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

7) 《海南省市政工程综合定额》(2017)、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》(2019)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018)等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件进行调整；

8) 建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调差；

9) 材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》(其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适用)三亚市市场信息价(混

凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准)；没有三亚市市场信息价的，优先参考海口市市场信息价，上述信息价没有的，按市场价计取，由承包人提出，发包人或其委托单位进行认质认价，认质认价需按照《三亚科城置业有限公司材料和设备认质认价流程(试行)》或发包人制定的有关认质认价管理文件(如有更新，以最新版本为准)执行，未按文件规定执行的认质认价文件发包人不予认可。

10) 经发包人确认的专项分包工程招投标资料及专项分包合同。

(2) 工程量确定：根据施工图、现场签证、设计变更等确定实际发生的工程量，竣工图作为复核的依据。

(3) 结算调差：

双方一致确定，如合同工期小于等于一年，人材机不调差。钢筋、混凝土、结构用钢材、PC 构件、水泥、砂子、碎石按施工期信息价各月平均后按实进行调整，变化幅度在正负 5%以内的，不予调整，超出正负 5%的部分只调整材料价差并计取税金及下浮率。

人工费按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整。变化幅度在正负 5%以内的，不予调整，超出正负 5%的部分只调整人工价差并计取税金及下浮率。

(4) 其他重要说明：承包人应在项目概算批复的范围内进行设计、施工，如无批复的概算调整文件，承包人申请竣工结算的金额不可超出概算批复的相应金额。如超出批复概算金额，发包人有权不予办理竣工结算，且超出的建安工程结算价款由承包人负责承担。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.2 款的规定一致。

六、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺按照本合同及发包人和代管人签订的《委托代管合同》(如有，以实际签署文件名称为准，下同)，在合同履约过程中服从代管人的管理。

4、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离

的协议。

七、定义与解释

本协议书中有词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

八、其他

本合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款、附件等关于违约责任重复的，按数额较高者确定违约责任，关于权利义务设置重复的，按照要求较严格的执行。

九、合同生效

1. 本合同自由双方法定代表人或其授权的代理人签字（签章）并盖公章（合同章）后生效。合同组成部分均应加盖骑缝章。

2. 本合同一式【贰拾】份，均具有同等法律效力，发包人执【肆】份，承包人一执【捌】份、承包人二执【肆】份、承包人三执【肆】份。

（以下无合同协议书正文）

（本页无正文，为《【崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目（一期）】（EPC）总承包合同》的签署页）

发包人名称（盖章）： 三亚科城再生资源有限公司

法定代表人/委托代理人（签章）：



承包人一名称（盖章）： 中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人/委托代理人（签章）：



承包人二名称（盖章）： 中建六局建设发展有限公司

法定代表人/委托代理人（签章）：



承包人三名称（盖章）： 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人/委托代理人（签章）：



签约时间： 年 月 日 （由最后盖章一方填写）

编号: 002

工程竣工验收报告

工程名称: 崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目
(一期)

建设单位: 三亚科城再生资源有限公司

2015 年 12 月 2 日

工程名称	崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目（一期）	工程地址	三亚市崖州区祥龙路
建设单位	三亚科城再生资源有限公司	建筑面积	14965.61 m ²
勘察单位	中勘岩土（厦门）勘察设计有限公司	工程总造价	12888.25675 万元
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	基础类型	桩筏基础/独立基础
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	结构类型/层数	框架结构、钢结构 地上2层、地上3层
监理单位	河南天阁工程管理有限公司	质量监督单位	三亚市崖州区住房和城乡建设局
开工日期	2025年2月13日	竣工验收日期	2025.12.2
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计和合同约定内容		
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	钟跃旺	
	副组长	白浩铭、孙明亮、黄菲、顾汉超、赵维	
	组员	陈则龙、李辉、常晓龙、李福、吴加公、王咸志、李海涛、刘璿鹏、屈艳、谭廷、高涛、李姗姗、黎明启、黄展行、楼莺莺、张盛汉、杨政勃、刘富君、卢成洪、王鹏山、徐平、王小健、龙尚洲、林宗弟、韩建禄、符日飞	
专业组		组长	组员
建筑工程		黄菲	白浩铭、李辉、孙明亮、刘富君、楼莺莺、黄展行、高涛
建筑给排水及采暖与燃气工程		顾汉超	陈则龙、张盛汉、黄展行、林宗弟
建筑电气安装工程		赵维	黎明启、杨政勃、徐平、韩建禄
智能建筑工程		常晓龙	常晓龙、卢成洪、王小健、符日飞
通风与空调工程		赵维	李福、王鹏山、吴加公、龙尚洲
电梯安装工程		/	/
工程档案及有关文件资料审查		顾汉超	李姗姗、王咸志、屈艳

工程竣工验收情况	分部工程名称	验收结论	共 <u>10</u> 分部, 经查 <u>10</u> 分部, 符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部。	质量控制资料核查: 共 <u>281</u> 项, 经审查符合要求 <u>281</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>281</u> 项。	观感质量验收																		
	地基与基础工程	合格	检查结果: 合格	安全和主要使用功能核查及抽查结果: 共核查 <u>50</u> 项, 符合要求 <u>50</u> 项, 共抽查 <u>28</u> 项, 符合要求 <u>28</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项。	共抽查 <u>46</u> 项, 好 <u>46</u> 项, 一般 <u>0</u> 项, 差 <u>0</u> 项。																		
	主体结构工程	合格		检查结果: 合格	抽查结果: 好																		
	建筑装饰装修工程	合格																					
	建筑屋面工程	合格																					
	建筑给排水、排水及采暖工程	合格																					
	建筑电气工程	合格																					
	智能建筑工程	合格																					
	通风与空调工程	合格																					
	电梯工程	/																					
建筑节能工程	合格																						
可再生能源应用 <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="2">太阳能热水</td> <td colspan="2">太阳能发电</td> <td>其他</td> <td>验收结论</td> </tr> <tr> <td>应用面积 (m²)</td> <td>集热器面积 (m²)</td> <td>应用面积 (m²)</td> <td>集热器面积 (m²)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> </table>						太阳能热水		太阳能发电		其他	验收结论	应用面积 (m ²)	集热器面积 (m ²)	应用面积 (m ²)	集热器面积 (m ²)			/	/	/	/	/	/
太阳能热水		太阳能发电		其他	验收结论																		
应用面积 (m ²)	集热器面积 (m ²)	应用面积 (m ²)	集热器面积 (m ²)																				
/	/	/	/	/	/																		
建设单位 (公章) 勘察单位 (公章) 设计单位 (公章) 施工单位 (公章) 监理单位 (公章) 项目负责人:  项目负责人:  项目负责人:  项目经理 (签章):  总工程师 (签章):  技术负责人: 																							



验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见	竣工验收程序执行情况： 本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收
	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在本工程建设过程中，能够执行国家基本建设程序，相关报建手续齐备。
	对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中，能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准，建立健全项目质量保证体系，质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。
竣工验收结论	工程质量验收合格，同意交付使用。
参加验收人员： 李海清 刘振邦 李福 廖 廖 廖 廖 廖	

工程竣工验收合格

中标通知书

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

经评审，确定你单位为海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三建设工程施工总承包的中标单位，承包内容为：海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三建设工程施工总承包，中标暂定总价为人民币：400,000,000.00 元（大写：肆亿元整），综合单价包干，具体合同条款另行商定。

请收到中标通知书后三个工作日内到复兴城 A1 栋 5002 室办理合同签订事宜。

招标人（盖章）：

海南复兴城产业园投资管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

张彬

2020 年 4 月 20 日

编号: HLWIII-GC-2020-005

海南复兴城西海岸互联网信息产业园
地块三建设工程

HN-YZ-2020-012

施
工
总
承
包
合
同

项目名称: 海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三

工程地点: 海口市秀英区西海岸长滨东十三街

发 包 人: 海南复兴城产业园投资管理有限公司

承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司

签订日期: 2020 年 5 月 19 日

第一部分 合同协议书

发包人：海南复兴城产业园投资管理有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：中国建筑第六工程局有限公司（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、 工程概况

1.1 项目名称：海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三；

1.2 项目地点：海南省海口市秀英区长滨东十三街；

1.3 工程立项批准文号：2019-460105-64-03-009972；

1.4 ~~资金来源：企业自筹；~~

1.5 工程内容：海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三土建、精装修及安装工程；

1.6 工程承包范围：图纸范围内的土建、精装修及安装工程，总建筑面积约8.7万平方米，包括但不限于桩基与基础、主体结构、精装修、钢结构、防水工程、外墙保温涂料、水电安装、铝合金门窗、栏杆扶手、玻璃幕墙、外墙干挂石材、大型供水系统、通风与空调工程、入户门、防火门、人防、消防、高压外电等。

二、 合同工期

总工期暂定24个月，暂定2020年4月25日开工，具体开工日期以甲方下发的正式开工令为准。

三、 质量标准

3.1 工程质量标准按国家、当地、行业现行施工验收规范及合同要求执行，工程质量各项指标按照国家、当地、行业规范及合同要求必须达到合格。

3.2 工程验收时，根据验收资料按照现行国家验收标准及海南省验收相关要求文件执行，承包人应根据发包人确认的图纸及资料施工，确保工程质量。

3.3 工程质量不符合设计、现行施工验收规范要求、合同要求或质量不合格

者,发包人可要求承包人停工和返工,停工、返工费用由承包人承担,工期不予顺延。

3.4 双方对工程质量有争议,由发包人选择具有资质的工程质量检测机构鉴定,所需费用及因此造成的损失由责任方承担。

四、 签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价

合同总价(含税价)(暂定:¥400000000.00元(大写:人民币肆亿元整),不含税价格为:¥366972477.06元,增值税率或征收率为9%,税额为:¥33027522.94元。

最终以审定结算造价为准。

4.2 合同价格形式

4.2.1 计价方式:本合同范围内工程项目采用定额计价方式(合同中另有约定其他计价方式的项目除外):

(1) 采用定额:

序号	项目名称	采用的定额	备注
一	主体工程		
1	建筑工程	《2017 海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》	与之配套的补充定额及相关的政府文件
2	装饰装修	《海南省装饰装修工程综合定额》2015 版	与之配套的补充定额及相关的政府文件
3	安装工程	《2017 海南省安装工程综合定额》	与之配套的补充定额及相关的政府文件
二	公建及配套工程	公建使用《2017 海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《2017 海南省安装工程综合定额》;周边配套工程优先使用《2017 海南省市政工程综合定额》(市政定额中没有的子目可套用与之配套的补充定额及相关的政府文件);如无适用的子目,采用《2017 海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《2017 海南省安装工程综合定额》。	与之配套的补充定额及相关的政府文件
三	机械台班定额	《2017 海南省施工机械台班单价》	与之配套的补充定额及相关的政府文件
四	费用定额	/	/

(2) 工程取费及浮动率表(上浮为“+”,下浮为“-”):

序号	单体名称	专业工程	取费标准	总造价税前浮动率%	备注
1	主体建筑	建筑、装饰装修	相关定额及与之配套的补充定额及相关的政府文件。	-6.5%	不 可 争 用 参 下 浮
		安装工程	相关定额及与之配套的补充定额及相关的政府文件。	-6.5%	
2	配套商铺	建筑、装饰装修	相关定额及与之配套的补充定额及相关的政府文件。	-6.5%	
		安装工程	相关定额及与之配套的补充定额及相关的政府文件。	-6.5%	
3	公建及周边配套工程	建筑、装饰装修	相关定额及与之配套的补充定额及相关的政府文件。	-6.5%	
		安装工程	相关定额及与之配套的补充定额及相关的政府文件。	-6.5%	
		市政工程	相关定额及与之配套的补充定额及相关的政府文件。	-6.5%	

备注：合同范围内工程在合同履行过程中如遇规划调整，与上表中有相对应的项目的，按对应的项目计取；如无相对应的项目的，双方另行协商并签订补充协议；协商不成的，发包人可另行发包或分包。

(3) 人工费的调整：按政府发布相关文件执行。

(4) 机械费的调整：按政府发布相关文件执行。

(5) 材料费的调整：见专用条款第 10 条第 10.4 款。

(6) 如施工过程中出现与定额不一致的工作内容，则由甲乙双方协商优先考虑套用定额中的类似子目进行计价或执行定额站解释。

(7) 如施工过程中发行新定额的，施行日期前的产值按《2017 海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《2017 海南省安装工程综合定额》、《2017 海南省施工机械台班单价》、《海南省装饰装修工程综合定额》2015 版、公建使用《2017 海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《2017 海南省安装工程综合定额》；周边配套工程优先使用《2017 海南省市政工程综合定额》（市政定额中没有的子目可套用与之配套的补充定额及相关的政府文件）；如无适用的子目，采用《2017 海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《2017 海南省安装工程综合定额》定额执行；施行日期后的产值按新定额执行。

4.2.2 含税综合单价包干计价方式：其总价不参与定额计价取费及计税，不参与

浮动,直接进入税后总造价。

(1) 由发包人代供、代付、代扣的主要材料(简称甲供材料),可另行签订补充协议。

(2) 由承包人工包料进行施工的项目,另行签订补充协议。

五、 工程款的支付

5.1 本工程无预付款(包括且不限于安全文明施工费等部分);

5.2 工程进度款按节点支付:

(1) 地下室封顶,发包人对承包人申报已完工程造价进行审核完成后,支付至经发包人核定已完工程造价的 75%;

(2) 地上主体每完成 6 层,发包人对承包人申报已完工程造价进行审核完成后,支付至经发包人核定已完工程造价的 75%;

(3) 主体结构封顶,发包人对承包人申报已完工程造价进行审核完成后,支付至经发包人核定已完工程造价的 80%。之后按月进行支付,支付比例为 80%。

(4) 竣工验收完成后 15 日内支付至经发包人核定累计已完工程造价的 85%。

5.3 双方办理完毕竣工结算并经审核、审定后,累计付至审定工程结算总造价(扣除甲供材后)的 97%,此费用包含应返还的履约保证金(如有),剩余的 3%作为工程质保金,质保金返还条件详见专用条款第 15 条第 15.3 款。

5.4 工程结算依据:以本合同约定的计价方式及双方共同确认的竣工图、施工方案、工程联系单、指令单、设计变更、现场签证、索赔及相应书面材料为准。

5.5 承包人每次申请付款都须提交承包人的银行户名、开户行、账号并加盖财务章,开具本工程所在地税务局认可的与支付款项等额合法 增值税专用发票,否则发包人不予支付,由此引起的后果由承包人负责。

六、 合同文件构成

6.1 下列文件一起构成合同文件:

(1) 补充协议(如果有);

(2) 协议书;

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 工程预算书;

(8) 其他合同文件(另行补充)。

6.2 合同履行中,发包人与承包人有关工程洽商、变更等书面协议或往来文件视为本合同的组成部分。

七、 其它约定

7.1 承包人作为总承包人向发包人移交竣工资料一式肆份,前述竣工资料包括纸质版和电子版;

7.2 严禁甲方人员以任何方式明、暗示乙方请吃、请喝、收受乙方礼金、礼品或接受乙方提供的其他私人便利或利益。严禁乙方以任何方式向甲方人员提供私人便利、输送利益或进行非正常商务宴请。如果出现乙方在履约过程进行私下请吃、向甲方人员提供私人便利、输送利益等一切非正常的经济活动,一经查实,甲方有权单方终止上述行为所涉及的相关合同,且乙方须承担由此导致的工期延误、退场损失等一切经济后果,甲乙双方此前签署的关于顺延工期、增加价款的签证均视为无效,行为严重者,甲方保留追究乙方法律责任的权利;如果乙方事后主动积极向甲方陈述事实,或有证据显示以上行为为甲方人员施压的不得已行为,则乙方仍保留与上述行为相关的合同的权利和义务;

7.3 敬请乙方在工作过程中,将甲方人员明示或暗示要求宴请、招待,或索取礼金、礼品、礼卷、其它利益,或故意刁难、显失公平现象,向发包人监察部门进行举报。发包人承诺:对举报来源严格保密,并采取措施切实保护举报人的合法权益;

7.4 排栅/脚手架搭设应满足安全标准的情况下考虑外墙装修施工需要,避免施工外墙石材时重复搭设(此条款适用于项目装修另行分包的情况下);

7.5 承包人须配合与发包人直接发包的专业工程施工单位签订分包合同;

7.6 本合同的价格(单价及总价)已含承包人因履行合同而应承担的全部税款(包括但不限于增值税、印花税、所得税等其他各项税款及附加税金或费用),规费按照现行定额规定的费率结算。

八、 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

8.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、 词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款、第三部分专用条款中赋予的含义相同。

十、 签订时间

本合同于 2020 年 5 月 14 日 签订。

十一、 签订地点

本合同在 海南省海口市 签订。

十二、 合同生效

本合同自双方签字且盖章之日起生效。

十三、 合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

合同未尽事宜，双方可经协商后另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

(本页以下无正文)

发 包 人：(公章)海南复兴城产业园投资管理有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

邮 政 编 码：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：



Handwritten signature of the authorized representative.

承 包 人：(公章)中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

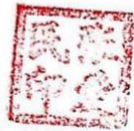
邮 政 编 码：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：



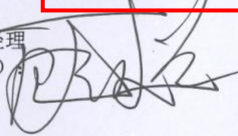
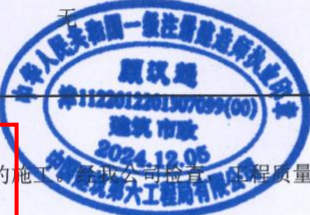
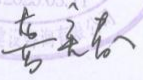
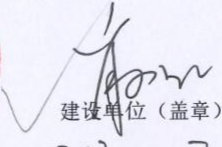
统表_6

施工单位建筑工程竣工报告

工程名称： 海南复兴城西海岸互联网信息产业园
地块三
施工单位（盖章）： 中国建筑第六工程局有限公司

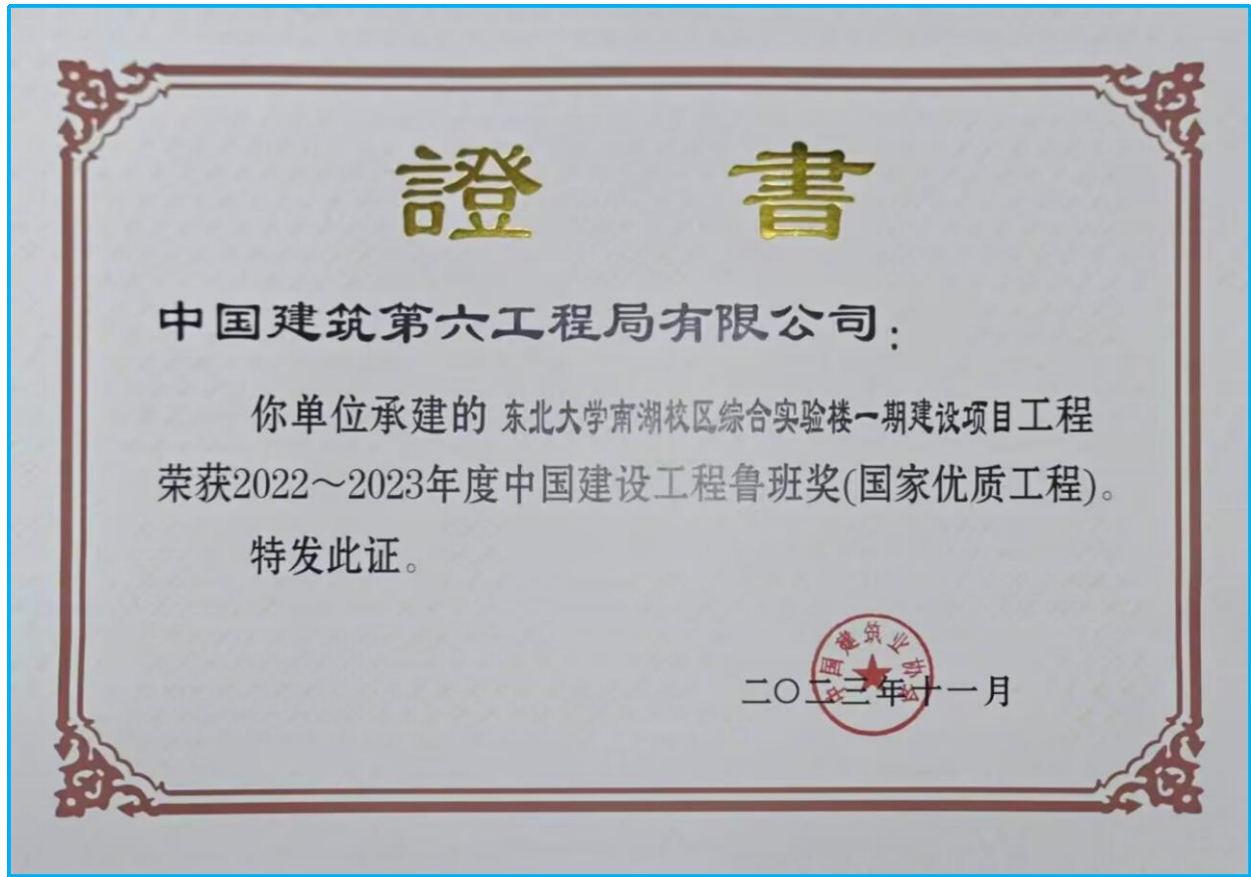
2017年9月27日

工程名称	海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三			基础结构类型	筏板基础
工程地址	海口市西海岸新区南片区地块三			主体结构类型	剪力墙结构
结构层数	地下1层,地上23层-25层。	建筑规模(面积m ²)	87272.11m ²	工程造价(万元)	40000
开工日期	2020年5月29日	完工日期	2023年9月27日	合同工期	2年
规划许可证号	460100201900379	监督登记号	琼质安监【2020】1015	施工许可证号	4601002020052907001
具备竣工验收条件情况	完成工程设计和合同约定情况	已完成工程设计合同约定的全部工作内容。			
	施工技术资料和管理资料情况	工程质量控制资料、管理资料和竣工验收资料完整,内容符合要求。			
	执行工程建设强制性标准和质量自评情况	工程质量符合工程建设强制性标准要求,符合设计文件和合同约定,自评工程质量合格。			
	工程款支付情况	已按合同支付了工程款。			
	工程质量保修书签署情况	已按有关规定签署了工程质量保修书。			
	规划、消防部门出具的认可文件或批准使用文件情况	经规划、消防、环保等部门组织验收,已出具认可文件和批准使用文件。			
	建设行政主管部门和工程质量监督机构责令整改的问题执行情况	建设行政主管部门和工程质量监督机构责令整改的问题已整改完毕。			

其他质量情况	
工程中发生的质量缺陷及其相应处理措施、遗留问题和对工程质量的影响	无
工程中质量事故及其处理情况和对工程质量的影响	无
新材料、新技术、新产品在工程中的应用情况及对工程质量的影响	无
海南复兴城产业园投资管理有限公司（建设单位）： 我公司已按照工程设计和合同约定的各项内容完成本工程的施工。经监理单位检查，工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，符合《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质〔2013〕171号）中关于竣工验收各项内容的规定。 特此申请工程竣工验收！ 项目经理（签章）： 法人代表： 王瑾    2013年9月27日	
监理单位意见	本工程已具备竣工验收条件，同意报建设单位组织竣工验收。 总监理工程师（签章）：  2013年9月27日
建设单位意见	同意组织工程竣工验收。 项目负责人：  2013年9月27日

三、获奖情况

3.1、东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目



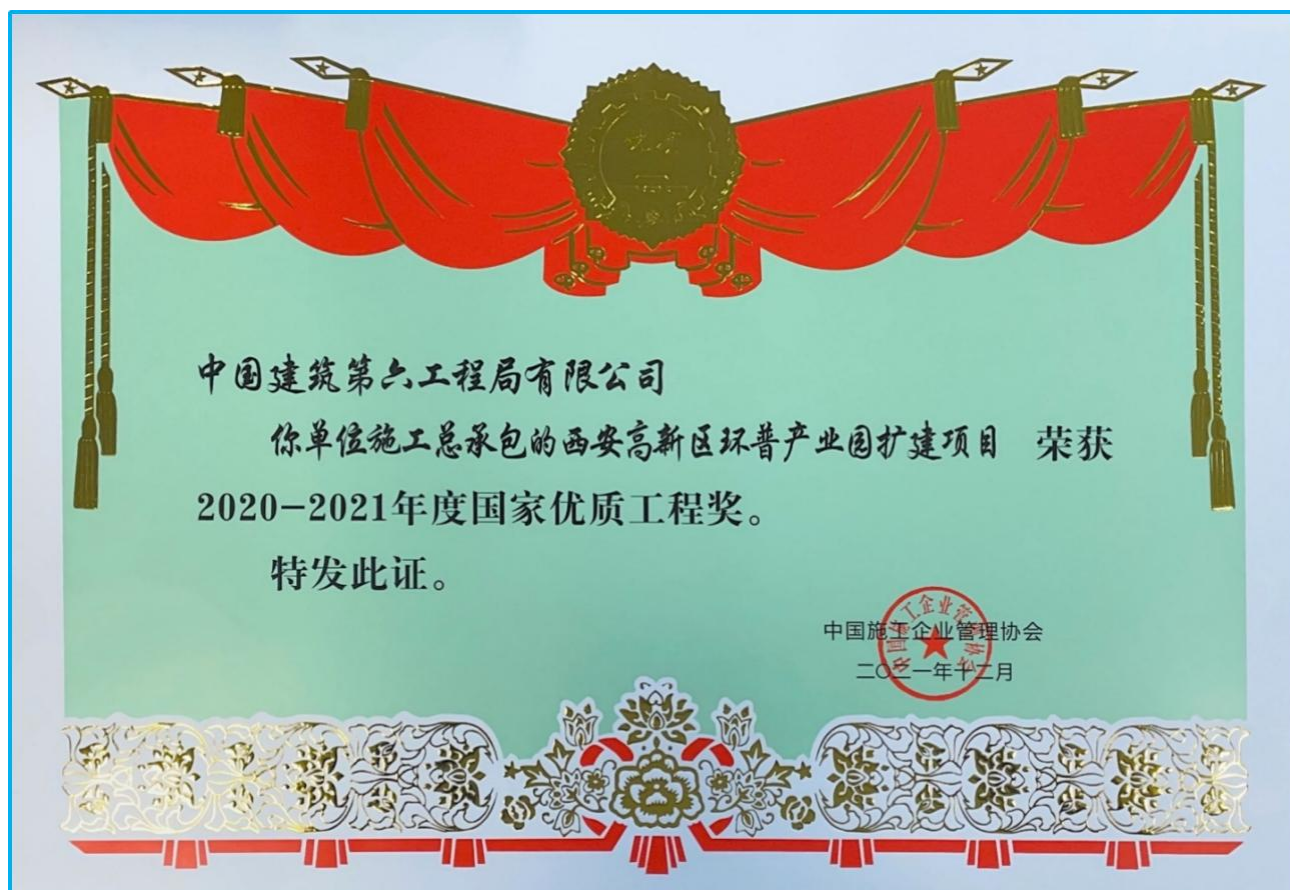
3.2、云投商务大厦



3.3、海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A区）



3.4、西安高新区环普产业园扩建项目



3.5、步步高软件研发南京总部工程



四、项目管理机构

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总指挥	田卫国	教授级高级工程师	职称证	教授级	(2019) 1000082	工业与民用建筑	中建六局	/	/
项目经理	顾汉超	高级工程师	注册建造师证	一级	津 1122012201307099	建筑工程	中建六局	/	/
技术负责人	王平	高级工程师	职称证	高级	(2024) 11060483	建筑施工	中建六局	/	/
安全总监	张锡刚	高级工程师	安全 C 证	C 证	津建安 C3 (2025)9002531	建筑安全施工	中建六局	/	/
生产经理	王伟	高级工程师	职称证	高级	2021120330	土木工程	中建六局	/	/
商务经理	李琛	高级工程师	一级造价工程师证	一级	建 [造]112012000003 76	土木建筑工程	中建六局	/	/
安全经理	杨德平	工程师	安全 C 证	C 证	津建安 C3(2022)0000575	安全工程综合类	中建六局	/	/
质量经理	骆增月	工程师	质量员岗位证	中级	C2063379	热能与动力工程	中建六局	/	/
机电管理工程师	王进	高级工程师	职称证	高级	(2014) 1106008	电气工程及其自动化	中建六局	/	/
现场管理工程师	徐皓	高级工程师	职称证	高级	(2020)11060007	结构工程	中建六局	/	/
测量工程师	许建立	工程师	职称证	中级	(2021)12060744	测绘工程	中建六局	/	/
给排水工程师	李闯	工程师	职称证	中级	(2019)1206015	给排水	中建六局	/	/
BIM 经理	闫茂磊	高级工程师	BIM 证	一级	2401001023010240	土木工程	中建六局	/	/
施工员	张光	工程师	施工员岗位证	中级	A2263643	建筑与土木工程	中建六局	/	/
施工员	张冠军	工程师	施工员岗位证	中级	A2263575	建筑工程	中建六局	/	/
施工员	李希洲	工程师	施工员岗位证	中级	A21614816	工业与民用建筑	中建六局	/	/
安全员	赵强	高级工程师	职称证 安全 C 证	高级 C 证	(2024) 11060247 津建安	土木工程综合类	中建六局	/	/

					C3(2022)0000572				
安全员	周宝东	工程师	安全 C 证	C 证	津建安 C2(2017)0014402	建筑工程 技术 土建类	中建六局	/	/
安全员	韩鑫	工程师	安全 C 证	C 证	津建安 C1(2014)0041008	机械类	中建六局	/	/
质量员	秦玉亮	工程师	质量员岗位证	中级	C2263307	城建	中建六局	/	/
质量员	秦昀	高级工程师	质量员岗位证	高级	C2166613	建筑工程	中建六局	/	/
质量员	鲍广洲	工程师	质量员岗位证	中级	C186094	土木工程	中建六局	/	/
商务造价员	权派	高级工程师	一级造价工程师证	高级	建 [造]1124120000883	土木工程	中建六局	/	/
商务造价员	孙勇	高级工程师	一级造价工程师证	高级	建 [造]11201200000581	道路工程	中建六局	/	/
资料员	黄钰鸿	工程师	资料员证	中级	M2271093	土木工程	中建六局	/	/
材料员	尚昆	工程师	岗位证	中级	F1360437	工程管理	中建六局	/	/
预算员	杨绪鑫	工程师	岗位证	中级	U2061249	工程管理	中建六局	/	/
劳资专管员	周绪成	高级工程师	劳务管理员证	高级	N1760310	土木工程	中建六局	/	/
土建工程师	李选钊	高级工程师	职称证	高级	0987794	建筑工程	越升建筑	/	/
土建工程师	许欢欢	高级工程师	职称证	高级	2001001046762	建筑工程	越升建筑	/	/
土建工程师	吴人丁	工程师	职称证	中级	闽 Z009-47222	建筑工程	越升建筑	/	/
建筑工程师	谭贺新	工程师	职称证	中级	中职证字第 0102032000364	建筑工程	越升建筑	/	/
绿化工程师	陈少东	工程师	职称证	中级	2116003008108	风景园林 景观	越升建筑	/	/
岩土工程师	李晓珊	工程师	职称证	中级	2116003008066	岩土工程	越升建筑	/	/
生产经理	莫浩光	工程师	职称证	中级	2406053029173	建筑施工	越升建筑	/	/
装配式工程师	郑钊波	工程师	职称证	中级	2203003084462	建筑施工	越升建筑	/	/
土建工程师	刘启彬	工程师	职称证	中级	2414003015118	建筑施工	越升建筑	/	/
建筑工程师	李翀	工程师	职称证	中级	B080630103000002 74	建筑工程	越升建筑	/	/

电气工程师	秦兴亮	工程师	职称证	中级	1575949	电气工程	越升建筑	/	/
给排水工程师	杨净	工程师	职称证	中级	GX22020039330	市政工程	越升建筑	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目总指挥-田卫国

项目总指挥 岗位简历表

姓 名	田卫国	性 别	男	年 龄	56 岁
拟任职项目岗位 职务	项目总指挥	职 称	教授级高级工程师	学历（第一学 历，全日制）	本科
参加工作时间	1994 年 7 月		从事本岗位年限		15 年
执业资格	中国建筑第六工程局有限公司华南分公司总工程师				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职 岗位
/	/	/	/	/	/
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。）					
2016.08--至今：中国建筑第六工程局有限公司华南分公司总工程师；					





资格证书

姓名 田卫国

性别 男

出生年月 1970.12

专业 工业与民用建筑

任职资格 教授级高级工程师

发证单位



证书编号:(2019) 1000082

2019 年 12 月 19 日



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 田卫国
身份证号: 142725197012021213
证书编号: 65120501032101487



参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0044567

学生田卫国性别男 现年24岁
于一九九一年九月至一九九四年七月在
本校工业与民用建筑专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名

校(院)长



一九九四年七月五日

证书编号: 942930213



中国建筑

授予:

田卫国
中建六局四公司

2023-2024年度

中国建筑工匠

中国建筑集团有限公司

二〇二五年六月

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码：103063602

校验码：W10306360220260701102054
查询日期：202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	田卫国	142725197012021213	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年07月01日

项目经理-顾汉超

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	顾汉超	性 别	男	年 龄	46 岁
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	320723198010115471	手机号码	13019179194
参加工作时间	2003. 7		从事项目经理（建造师）年限		18 年
项目经理（建造师）资格证书编号		津 1122012201307099			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
三亚科城再生资源有限公司	崖州区建筑垃圾资源化利用处置项目(一期) (EPC)	12978. 25	2025. 1. 22-2025. 12. 2	已完	合格
海南复兴城产业园投资管理有限公司	海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块三	40000	2020. 5. 19-2023. 9. 27	已完	合格



毕业证书



学生 顾汉超 系 江苏省 灌云县 市
人, 性别 男, 一九八三年 月
出生。于一九 九九年 九月
至二〇〇三年 七月在本校
工业与民用建筑 专业学习。
学制 四 年。学习期满, 成绩
合格, 准予毕业。

编号 南建专字 034562 号



注: 此证未按规定加盖验印专用章无效

校长(章)

周文成

二〇〇三年 七月 一日

成人高等教育

毕业证书



学生 顾汉超 性别 男 , 一九八〇 年 十 月 十一 日生, 于二〇〇八
年 二 月至二〇一〇 年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 海南大学

校 (院) 长:



批准文号: (85) 教高三字003号

证书编号: 105895201006280010

二〇一〇 年 七 月 六 日

姓名 顾汉超
Name

性别 男
Sex

出生日期 1980.10
Date of Birth

专业 建筑工程施工
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024)11060471
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024年07月22日

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司

组织机构代码: 103063602

校验码: W10306360220260629100002

查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	顾汉超	320723198010115471	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日



使用有效期: 2026年03月30日
2026年09月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 顾汉超

性 别: 男

出生日期: 1980年10月11日

注册编号: 津1122012201307099

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-29至2028-05-28)

建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 
签名日期: 2026.6.26.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2013年01月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2014）0038421

姓 名：顾汉超

性 别：男

出 生 年 月：1980年10月11日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年06月27日

有 效 期：2026年02月04日 至 2029年02月04日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2026年02月04日



技术负责人-王平

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王平	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510802198503011418		
手机号码	13019179194		证件号（职称证书编号）	(2024) 11060483	
参加工作时间	2008. 7		从事技术负责人年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



普通高等学校

毕业证书



学生 王平 性别 男，一九八五年三月一日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西国防工业职业技术学院 校（院）长：张叔民

证书编号：128271200806362073

二〇〇八年七月一日

毕业证书



学生 王平 性别 男，一九八五年三月一日生，于二〇一六年九月至二〇一九年七月在本校 工程管理专业网络教育专科升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东大学 校 长：樊一川

证书编号：104227201905703809

二〇一九年七月一日

姓名 王平
Name

性别 男
Sex

出生日期 1985.03
Date of Birth

专业 建筑工程施工
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024)11060483
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位:
Issued by

2024年07月22日

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：王平

有效证件号码：510802198503011418

社保电脑号：643664016

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	121	121	121	0	121	121

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202406	30792046	13130	13130	1	13130	1	13130	13130
202407	30792046	13130	13130	1	13130	1	13130	13130
202408	30792046	13130	13130	1	13130	1	13130	13130
202409	30792046	13130	13130	1	13130	1	13130	13130
202410	30792046	13130	13130	1	13130	1	13130	13130
202411	30792046	13130	13130	1	13130	1	13130	13130
202412	30792046	13130	13130	1	13130	1	13130	13130
202501	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202502	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202503	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202504	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202505	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202506	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202507	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202508	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202509	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202510	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202511	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202512	30792046	9218	9218	1	9218	1	9218	9218
202601	30792046	12183	12183	1	12183	1	12183	12183
202602	30792046	12183	12183	1	12183	1	12183	12183
202603	30792046	12183	12183	1	12183	1	12183	12183
202604	30792046	12183	12183	1	12183	1	12183	12183
202605	30792046	12183	12183	1	12183	1	12183	12183

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a507d54946ax）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
30792046 / 中国建筑第六工程局有限公司深圳分公司



安全总监-张锡刚

姓名 张锡刚 性别 男 民族 汉 出生 1986 年 11 月 5 日 住址 广东省深圳市宝安区龙井二路68号110室 公民身份号码 210881198611056116	中华人民共和国 居民 身 份 证 签发机关 深圳市公安局宝安分局 有效期限 2022.12.28-2042.12.28
--	--

190-1699 本人签名 职业资格 证书管理号 201810033460000015	姓名 张锡刚 性 别 男 证件号码 210881198611056116 级 别 中管级 执业证号 191900401 发证日期 2019年11月 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400
--	--

注册记录

张锡刚 210881198611056116

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期至: 2024年10月11日

注册安全工程师
注册专用章

101020334400

B0034 张锡刚 210881198611056116

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建六局华南建设有限公司

有效期: 2023年10月16日至 2024年10月11日

注册记录

B0120 张锡刚

210881198611056116

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建六局第四建设有限公司

有效期至: 2024年6月15日至 2024年10月11日

Y0050 张锡刚

210881198611056116

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建六局第四建设有限公司

有效期至: 2024年10月12日至 2029年10月11日

注册记录

B0182 张锡刚

210881198611056116

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期至: 2025年9月1日至 2029年10月11日

注册记录

姓名 张锡刚
Name

性别 男
Sex

出生日期 1986.11
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2022)11060211
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2022 年 12 月 30 日

普通高等学校

毕业证书



学生 张锡刚 性别 男，一九八六年十一月五日生，于二〇〇七
年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程(交通土建工程)
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：

校(院)长：潘一山

证书编号：101471201105656876

二〇一一年 七 月 一 日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2025）0018503

姓名：张锡刚

性别：男

出生年月：1986年11月05日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年11月18日

有效期：2025年11月18日至2028年11月18日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月18日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629100219
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张锡刚	210881198611056116	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

生产经理-王伟

姓名 王伟 性别 男 民族 汉 出生 1992 年 4 月 10 日 住址 甘肃省渭源县路园镇大路村一社 公民身份号码 622426199204102038	中华人民共和国居民身份证 签发机关 渭源县公安局 有效期限 2019.12.25-2039.12.25
---	--

普通高等学校		
毕业证书		
学生 王伟 性别 男，一九九二年 四 月 十 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：兰州交通大学博文学院		校（院）长：陈玲
证书编号：135141201405002120		二〇一四年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



内蒙古自治区专业技术资格证书

姓名：王伟



性别：男

出生年月：1992年04月

专业名称：土木工程

资格级别：高级

资格名称：高级工程师

取得资格时间：2021年12月

评委会名称：内蒙古专业技术资格认定委员会

身份证号：622426199204102038

证书编号：2021120330

查询网址：<http://nmrczx.com>



发证时间：



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码：103063602

校验码：W10306360220260702155058
查询日期：202505至202607

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王伟	622426199204102038	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年07月02日

商务经理-李琛

姓名 李琛

性别 女 民族 汉

出生 1973 年 1 月 5 日

住址 天津市河西区学苑路珠峰里211门101号

公民身份号码 120103197301055827





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市公安局河西分局

有效期限 2024.08.30-长期

姓名 李琛
Name

性别 女
Sex

出生日期 1973. 01
Date of Birth

专业 工程造价
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 11060385
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024 年 07 月 22 日

使用有效期: 2026年06月09日
- 2026年09月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李琛

性 别: 女

出 生 日 期: 1973年01月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11201200000376

有 效 期: 2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位: 中国建筑第六工程局有限公司



个人签名:

李琛

签名日期:

2026.6.9.



发证日期: 2024年08月26日



高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 李琛
身份证号: 120103197301055827
证书编号: 65120601053720064



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码: 103063602

天津市社会保险基金管理中心
个人权益记录专用章

校验码: W10306360220260629100559
查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李琛	120103197301055827	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

安全经理-杨德平

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨德平	证件类型	身份证	证件号码	120108197001051519
手机号码	13019179194		证件号（C证编号）	津建安 C3(2022) 0000575	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2022）0000575

姓 名：杨德平

性 别：男

出 生 年 月：1970年01月05日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月31日

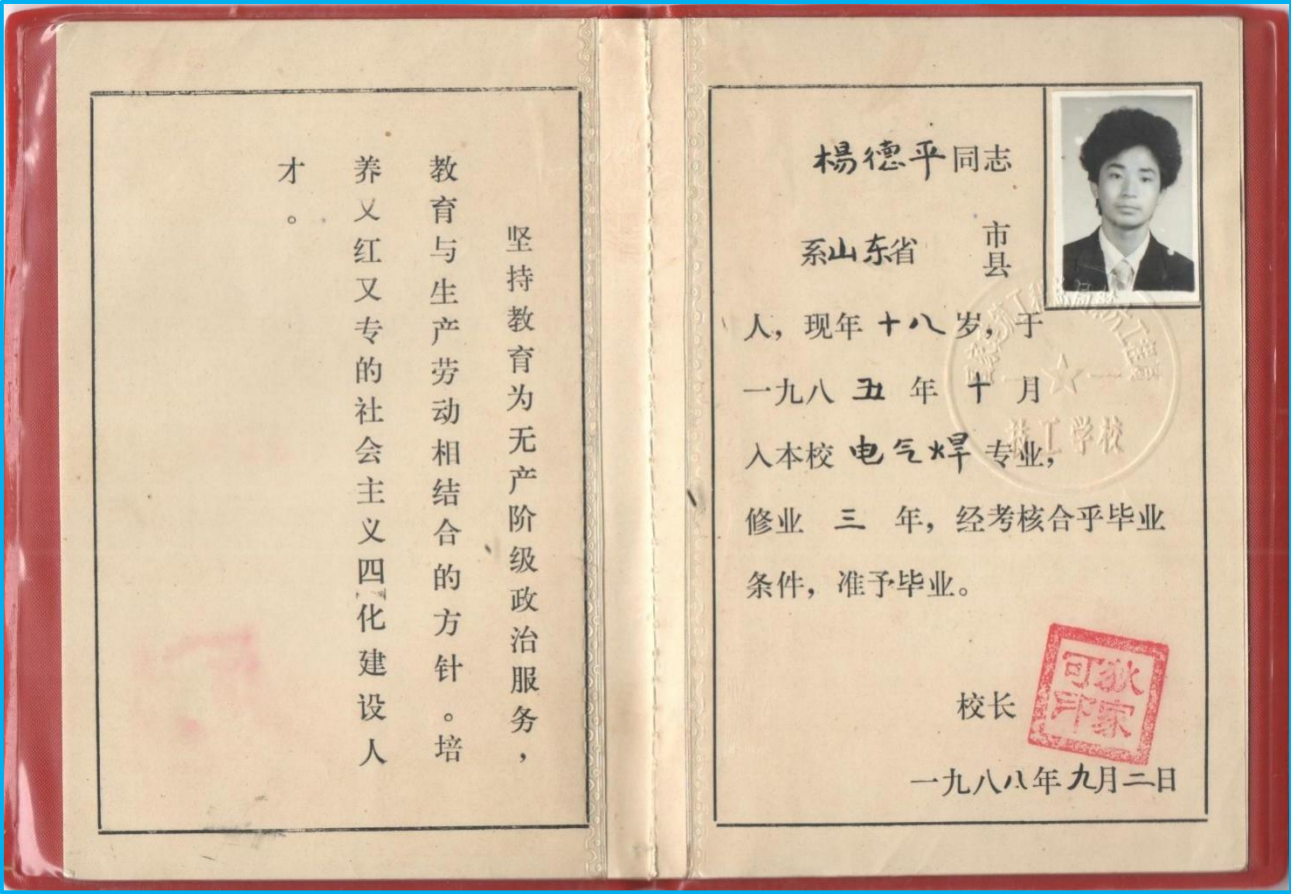
有 效 期：2023年10月09日 至 2026年10月09日



发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年10月09日





天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629100644
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨德平	120108197001051519	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

质量经理-骆增月

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	骆增月	证件类型	身份证	证件号码	220182199010304131
手机号码	13019179194		证件号（质量员证编号）		C2063379

姓名 骆增月

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 10 月 30 日

住址 吉林省榆树市黑林镇景阳村前半窝棚2组

公民身份号码 220182199010304131



中华人民共和国居民身份证

签发机关 榆树市公安局

有效期限 2021.06.11-2041.06.11



姓名 骆增月
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1990.10
Date of Birth _____

专业 热能与动力工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)12060735
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 8 月 23 日

普通高等学校

毕业证书



学生 骆增月 性别 男，一九九〇年 十 月 三十 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 热能与动力工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学

校（院）长：唐国光

证书编号：106181201405002363

二〇一四年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

157



姓 名 骆增月

出生年月 1990.10

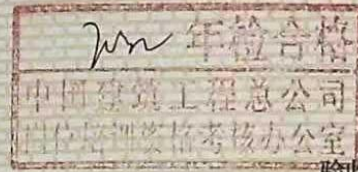
工作单位 中国建筑第六工程局有
限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-08	C2063379	重庆市住房和城乡建设委员会

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

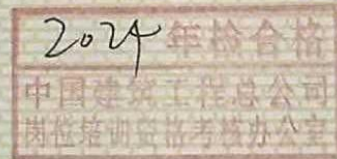
— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录



验收单位
(盖章)

年 月 日



验收单位
(盖章)

年 月 日

— 13 —

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司

组织机构代码: 103063602

校验码: W10306360220260629100724

查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	骆增月	220182199010304131	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局
有效期限 2019.08.02-2039.08.02

姓名 王 进
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 10 月 28 日
住址 天津市滨海新区二纬路5号
公民身份号码 210122197810285410





资格证书

姓 名 王进
性 别 男
出生年月 1978 年 10 月
专 业 电气工程及其自动化
任职资格 高级工程师


中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

证书编号: (2014)1106008

二〇一四年十一月十日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02481352

学生 王进 性别 男 ,
一九七八年 十 月二十日生, 于一九九九年
九月至 二〇〇三 年 七 月在本校
电气工程及其自动化 专业
肆年制本科学习, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校 名:

二〇〇三年 七 月 十 日

学校编号: 101531200305000863

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码: 103063602

校验码: W10306360220260629100823
查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王进	210122197810285410	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

现场管理工程师-徐皓

姓名 徐皓 性别 男 民族 汉 出生 1988 年 7 月 26 日 住址 天津市南开区南开二马路 悦府广场2号楼1门1210号 公民身份号码 360121198807260010	 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 天津市公安局南开分局 有效期限 2023.08.24-2043.08.24
---	---

13. 姓名 徐皓 Name _____ 性别 男 Sex _____ 出生日期 1988.07 Date of Birth _____ 专业 结构工程 Specialty _____ 职称 高级工程师 Professional Title _____ 证书编号 (2020)11060007 Certificate No. _____	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第六工程局有限公司 发证单位: Issued by _____ 2021 年 7 月 7 日
---	--

普通高等学校

毕业证书



学生 徐皓 性别 男 , 1988 年 07 月 26 日生, 于 2005 年 09 月至 2009 年 06 月在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄铁道学院 校(院)长: 王岳森

证书编号: 101071200905001930 2009 年 06 月 18 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220260629101325
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	徐皓	360121198807260010	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

测量工程师-许建立

姓名 许建立
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 11 月 20 日
住址 天津市宝坻区潮阳街艾各庄村1排2号
公民身份号码 120224199211202455



中华人民共和国居民身份证

签发机关 天津市公安局宝坻分局
有效期限 2020.06.12-2040.06.12

135

姓名 许建立
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1992. 11
Date of Birth _____

专业 测绘工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)12060744
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 8 月 23 日

39



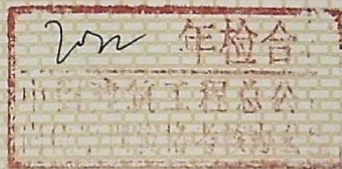
姓名 许建立
 出生年月 1992.11
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2020-08	B2060780	

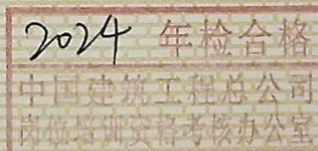
学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录



验收单位
(盖章)
年 月 日



验收单位
(盖章)
年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 许建立 性别 男 ，一九九二年十一月二十 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 测绘工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：王健仁

证书编号： 101471201505286621

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629173915

组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	许建立	120224199211202455	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

给排水工程师-李闯

姓名 李 闯

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 11 月 14 日

住址 江苏省泗洪县金锁镇沈庄
居委会七组7号

公民身份号码 32132419911114618



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 泗洪县公安局

有效期限 2021.12.17-2041.12.17



资格证书

姓 名 李闯

性 别 男

出生年月 1991.11

专 业 给排水

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

证书编号: (2019) 1206015

2019 年 7 月 18 日





天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司 校验码：W10306360220260629173209
组织机构代码：103063602 查询日期：202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李闯	321324199111144618	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

姓名 闫茂磊

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 12 月 16 日

住址 天津市滨海新区广州道44号

公民身份号码 372926198812164591





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局

有效期限 2017.08.02-2037.08.02

姓 名 闫茂磊
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1988. 12
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 11060276
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位:
Issued by _____

2024 年 07 月 22 日

普通高等学校

毕业证书



学生闫茂磊 性别男，1988 年 12 月 16 日生，于2007
年 09 月至 2011 年 06 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 中国海洋大学 校（院）长： 吴德星
证书编号： 104231201105001685 二〇一一年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629100329
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	闫茂磊	372926198812164591	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

BIM

全国 BIM 技能等级考试 一级证书



闫茂磊 参加 2023 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 , 成绩良好 , 特发此证。

身份证号: 372926198812164591

证书编号: 2401001023010240

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 372926198812164591

Certificate Number: 2401001023010240

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



A1100050354

获奖证书

CERTIFICATE

兹认定：

“基于数字智能化施工管控的
三亚科技城钢结构工程应用研究”

荣获海南省首届BIM技术应用大赛

三等奖

特发此证，以资鼓励！

中国建筑第六工程局有限公司华南分公司



二〇二一年十二月

施工员-张光

姓名 张 光	
性别 男 民族 汉	
出生 1987 年 6 月 10 日	
住址 天津市滨海新区杭州道72号	
公民身份号码 130181198706103634	
	
中华人民共和国	
居民身份证	
签发机关 天津市滨海新区公安局	
有效期限 2016.05.11-2036.05.11	

姓 名	张 光	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1987.06	
Date of Birth		
专 业	建筑与土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2023)12060230	
Certificate No.		

职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程有限公司

发证单位:

Issued by

2022 年 12 月 30 日

219



姓 名 张光

出生年月 1987.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2263643	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 张光 性别 男，一九八七年六月十日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆科技学院

校（院）长：

证书编号：115511201205002507

二〇一二年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司 校验码：W10306360220260629101418
组织机构代码：103063602 查询日期：202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张光	130181198706103634	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

施工员-张冠军



	资格证书
	姓 名 张冠军
	性 别 男
	出生年月 1981. 2
	专 业 建筑工程
	任职资格 工程师
中国建筑工程总公司制	发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
证书编号: (2018)1206027	2018 年 5 月 3 日

234



姓 名 张冠军
 出生年月 1981.02
 工作单位 中国建筑第六工程局有
 限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2263575	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格
 中国建筑第六工程局有限公司
 岗位培训部技术教育办公室

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

验收单位
 (盖章)
 年 月 日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码：103063602
校验码：W10306360220260629101740
查询日期：202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张冠军	412826198102148033	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

施工员-李希洲

姓名 李希洲

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 6 月 18 日

住址 天津市滨海新区汉沽四经路泰安里5号楼307号

公民身份号码 120108197906181537





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局

有效期限 2015.03.18-2035.03.18



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓 名	李希洲
性 别	男
出生年月	1974.6
专 业	工业与民用建筑
任职资格	工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



2018 年 5 月 8 日

证书编号: (2018)1206315

141



姓 名 李希洲
 出生年月 1979.06
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2021-10	A21614816	



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格审核办公室

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

2025 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格审核办公室

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

成人高等教育

毕业证书



学生 李希洲 性别 男 , 一九七四 年 六 月 十八日生, 于一九九九 年 三 月 至二〇〇二 年 一 月在本校 土木工程 专业 半脱产 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予 毕业。

校 (院) 长: 朱世和

学校 (院): 天津城市建设学院

批准文号: 83教成字002号

证书编号: 100055200206000556

二〇〇二 年 一 月 二十 日

中华人民共和国教育部监制

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220260629101822

组织机构代码: 103063602 查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李希洲	120108197906181537	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

安全员-赵强

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵强	证件类型	身份证	证件号码	372923198110073813
手机号码	13019179194		证件号（C证编号）		津建安 C3(2022) 0000572



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2022）0000572

姓 名：赵强

性 别：男

出 生 年 月：1981年10月07日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月31日

有 效 期：2023年10月09日 至 2026年10月09日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 赵强 性别 男 , 1981 年 10 月 7 日生, 于 2001 年 9 月
至 2004 年 6 月在本校 建筑施工管理技术 专业 三 年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重 庆 大 学 校(院)长: 

证书编号: 106111200406001625 二〇〇四 年 六 月三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220260629101903
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵强	372923198110073813	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

安全员-周宝东

姓名 周宝东

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 5 月 21 日

住址 辽宁省大洼县田家镇高家村新立屯1122

公民身份号码 211121198305210812



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 大洼县公安局

有效期限 2014.01.14-2034.01.14



149

姓名 周宝东
Name

性别 男
Sex

出生日期 1983.05
Date of Birth

专业 建筑工程技术
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2020)12060250
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2020 年12 月23 日

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2017）0014402

姓 名：周宝东

性 别：男

出 生 年 月：1983年05月21日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月31日

有 效 期：2023年10月09日 至 2026年10月09日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月09日





天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629102113
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	周宝东	211121198305210812	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

安全员-韩鑫

姓名 韩鑫
性别 男 民族 汉
出生 1991年 10月 5日
住址 内蒙古乌兰察布市卓资县
红召乡东风行政村五道坝
村
公民身份号码 152624199110055117



中华人民共和国居民身份证

签发机关 卓资县公安局
有效期限 2019.05.21-2039.05.21

138

姓名 韩鑫
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1991.10
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)12060239
Certificate No. _____

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2020 12 23 年 12月 日

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C1（2014）0041008

姓 名：韩鑫

性 别：男

出 生 年 月：1991年10月05日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年12月18日

有 效 期：2023年10月09日 至 2026年10月09日



发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年10月09日





天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629102219
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	韩鑫	152624199110055117	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

质量员-秦玉亮

姓名 秦玉亮	
性别 男 民族 汉	
出生 1970 年 6 月 23 日	
住址 河南省林州市采桑镇秦家坡村西北区 107 号	
公民身份号码 410521197006235036	
	
中华人民共和国	
居民身份证	
签发机关 林州市公安局	
有效期限 2024.02.18-长期	

从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	安阳市工程系列城建专业 中级专业技术职务任职资格 评审委员会	
评审通过时间 Time Of Adoption	2010.12	
发证单位 Issuing Authority	安阳市人民政府	姓名 秦玉亮 性别 男 Full Name Sex
文件号		出生年月 1970.06 籍贯 Birth date Native Place
		工作单位 林州市建筑工程有限公司 Work Unit
		证书编号 C09902100910125 Credentials No.
		2011 年 3 月 26 日

347

姓 名 秦玉亮出生年月 1970.06工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022-07	C2263307	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —



注册证号: 511618201906624457

校长:

学校: 国家开放大学

二〇一九 年 七 月 九 日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

长沙市社会保险基金管理中心
个人权益记录专用章

校验码: W10306360220260629174029

查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	秦玉亮	410521197006235036	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

质量员-秦昀

姓名 秦昀

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 6 月 27 日

住址 广东省深圳市福田区深南大道正义街1号110室

公民身份号码 140322198806272411



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.04.06-2043.04.06

姓名 秦昀
Name

性别 男
Sex

出生日期 1988. 06
Date of Birth

专业 建筑工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 11060397
Certificate No.



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024 年 07 月 22 日

28



姓名 秦昀
 出生年月 1988.06
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

26

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021.10	C2166613	

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日
2025 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —

普通高等学校

毕业证书



学生 秦 昀 性别 男，一九八八年 六 月 二十七日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 阳泉学院
土木工程
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原理工大学

校（院）长：張文棟

证书编号：101121201205070460

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码：103063602

校验码：W10306360220260629174144
查询日期：202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	秦昀	140322198806272411	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

质量员-鲍广洲





姓 名 鲍广洲

出生年月 1987.09

工作单位 中国建筑第六工程局有
限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
市政质量员	2018.04	C1860794	

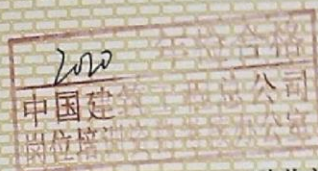
— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

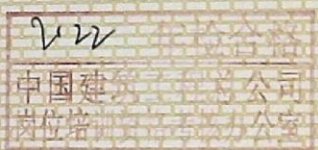
— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录



验收单位
(盖章)

年 月 日



验收单位
(盖章)

年 月 日

— 13 —

复检验证情况记录

2024 年检验合格 中宣部 浙江广电集团 浙江广电集团 资格考核办公室	验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日	

— 14 —

复检验证情况记录

验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日

— 15 —

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201106146819



学生 鲍广洲 , 性别 男 ,
 生于 一九八七 年 九 月 二十四日, 于
 二〇一 年 一 月在本校修完 二年制
 专 科 建筑施工与管理
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
 准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:



二〇一 年 一 月 三十一日

J001166113

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司

校验码：W10306360220260701103331

组织机构代码：103063602

查询日期：202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	鲍广洲	320324198709246517	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年07月01日

商务造价员-权派

姓名 权派

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 9 月 19 日

住址 天津市滨海新区塘汉路幸福城36栋1门1001号

公民身份号码 130181198909193959

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局

有效期限 2024.05.07-2044.05.07

姓名 Name 权派

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989.09

专业 Specialty 土木工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 11060249

中国建银第一工程有限公司
发证单位 Issued by

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

2024 年 07 月 22 日

使用有效期: 2026年06月13日
- 2026年09月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 权派

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年09月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11241200008883

有 效 期: 2024年07月15日-2028年07月14日

聘 用 单 位: 中国建筑第六工程局有限公司



个人签名:

权派

签名日期:

2026.6.13



发证日期: 2024年07月03日

普通高等学校

毕业证书



学生 权派 性别 男,一九八九年九月十九日生,于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校普通全日制 土木工程 专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 河北建筑工程学院 校(院)长:

刘 丛

证书编号: 100841201205000963

二〇一二年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码: 103063602

校验码: W10306360220260629102420
查询日期: 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	权派	130181198909193959	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

商务造价员-孙勇

姓名 孙 勇

性别 男 民族 满

出生 1989 年 10 月 30 日

住址 沈阳市铁西区揽军路42-2
号1-15-3

公民身份号码 210522198910303512



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 沈阳市公安局铁西分局

有效期限 2016.07.06-2036.07.06

资格证书

姓 名 孙 勇

性 别 男

出生年月 1989.10

专 业 道路工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

证书编号: (2019) 1206109

2019 年 8 月 14 日



使用有效期: 2026年06月04日
- 2026年09月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孙勇

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年10月30日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11201200000581

有 效 期: 2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位: 中国建筑第六工程局有限公司



个人签名:

签名日期:

2026.6.26



发证日期: 2024年09月18日

普通高等学校

毕业证书



学生 孙勇 性别 男， 1989 年 10 月 30 日生，于 2008 年 09 月至 2012 年 07 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技学院

校（院）长：

证书编号：102191201205003923

2012 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码：103063602

校验码：W10306360220260629102541
查询日期：202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙勇	210522198910303512	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

资料员-黄钰鸿

姓名 黄钰鸿

性别 女 民族 汉

出生 1997 年 6 月 10 日

住址 海口市琼山区振兴路39号
海南机电工程学校

公民身份号码 460004199706100428

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 海口市公安局琼山分局

有效期限 2017.08.04-2027.08.04

姓名 黄钰鸿
Name

性别 女
Sex

出生日期 1997. 06
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 12060261
Certificate No.

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位:
Issued by

2024 年 07 月 22 日

104

姓 名 黄钰鸿出生年月 1997.06工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2022-07	M2271093	

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检查合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格审核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —



河南工业大学
HENAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

毕业证书

普通高等学校



黄钰鸿，女，一九九七年六月十日生，
于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校
土木工程专业四年制本科学习，
修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



证书编号：104631201905135149

校长：

王红

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

二〇一九年七月一日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629102651
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄钰鸿	460004199706100428	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

材料员-尚昆

姓名 尚 昆

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 1 月 5 日

住址 福建省厦门市思明区东浦路26号

公民身份号码 152103198701051595

仅用于投标使用



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 厦门市公安局思明分局

有效期限 2021.04.26-2041.04.26

154

姓 名 尚 昆
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1987. 01
Date of Birth _____

专 业 工程管理
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020) 12060255
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中昆建筑第六工程有限公司
Issued by _____

2020 年 12 月 23 日

28



姓 名 尚 昆

出生年月 1987.01

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2013-04	F1360437	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2014 年检合格 验收单位 (盖章) 2014年02月07日
2015 年检合格 验收单位 (盖章) 2015年02月07日

复检验证情况记录

2017 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

2017 年 2 月 7 日

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

年 月 日

14

复检验证情况记录

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

年 月 日

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)

年 月 日

15

普通高等学校

毕业证书



学生 尚金，性别 男，一九八七年一月五日生，于二〇〇七年

九月至二〇一一年六月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院

校(院)长：

唐兴华

证书编号：103881201105001725

二〇一一年六月二十四日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629102824
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	尚昆	152103198701051595	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

预算员-杨绪鑫



153

姓名 杨绪鑫
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1991.01
Date of Birth _____

专业 工程管理
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)12060259
Certificate No. _____

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2020 年 12 月 23 日

63



姓 名 杨绪鑫

出生年月 1991.01

工作单位 中国建筑第六工程局有
限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2020-08	U2061249	



— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

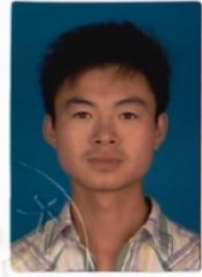
复 检 验 证 情 况 记 录

2020 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日
2024 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —

普通高等学校

毕业证书



学生 杨绪鑫 性别 男，一九九一年一月十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

熊健民

证书编号：105121201305002716

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司



校验码： W10306360220260629102907

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨绪鑫	420521199101100755	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

劳资专管员-周绪成

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周绪成	证件类型	身份证	证件号码	320925199101105138
手机号码	13019179194		证件号		N1760310



姓名 Name	周绪成	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11060272	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第六工程局有限公司 发证单位 Issued by 2024 年 07 月 22 日

20



姓 名 周绪成
 出生年月 1991.01
 工作单位 中国建筑第六工程局有
限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管 理员	2017-09	N1760310	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2025 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —



华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 周绪成 , 性别 男 , 一九九一年 一 月 十 日生, 于二〇一〇年
九月至 二〇一四 年 七 月在我校 土木工程 专业
四年制 本科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 贾益民

证书编号: 103851201405004863



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220260629102946
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202505至202606

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	周绪成	320925199101105138	基本养老保险	202505	202606	14
			失业保险	202505	202606	14
			工伤保险	202505	202606	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年06月29日

土建工程师-李选钊

姓名

李选钊

性别

男

民族

汉

出生

1967年7月7日

住址

广东省深圳市福田区红荔路1068号荔湖花苑B栋17A

公民身份号码

44052419670707663X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关

深圳市公安局福田分局

有效期限

2010.10.27-2030.10.27

姓名

李选钊

性别

男

出生年月

1967.07.7

籍贯

广东

民族

汉

专业名称

建筑工程

资格级别

高级工程师

初任时间

2009年11月18日

首次任期

年

月

日

至

年

月

日



证书编号

0987794

发证单位



2009年11月23日

毕业证书



学生 李选钊 性别 男 ，一九六七年 七 月 七 日生，于二〇一四年 三 月至二〇一六年 七 月在本校 建筑工程技术
专业网络教育 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：

汪劲松

证书编号：106997201606701440

二〇一六年 七 月 八 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李选钊

社保电脑号：619144907

身份证号码：44052419670707663X

页码：1

参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

单位编号：604261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	06	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	07	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	08	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	09	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	10	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	11	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	12	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	01	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	02	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	03	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	04	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	05	604261	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计				22100.0	10400.0			7000.0	2600.0			650.0			1770.0	1040.0	260.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c95686dd1e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号604261

单位名称深圳市越升建筑集团有限公司



姓名 许欢欢

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 7 月 28 日

住址 广东省肇庆市鼎湖区坑口
街道龙鼎街1号鼎湖桃李
园一期B1栋502房

公民身份号码 340826198707282614



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 肇庆市公安局鼎湖分局

有效期限 2018.12.13-2038.12.13

普通高等学校

毕业证书

学生 **许欢欢** 性别 男 , 一九八七 年 七 月 二十八日生, 于二〇〇三
年九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 **工程管理** 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 **安徽建筑工业学院** 校(院)长: 

证书编号: 108781200705001092 二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书

姓 名：许欢欢

身份证号：340826198707282614



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月03日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2001001046762

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年8月1日
证明专用章

土建工程师-吴人丁

姓名 吴人丁

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 5 月 1 日

住址 福建省平和县大溪镇壶嗣村壶嗣280号

公民身份号码 350628198405014538



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 平和县公安局

有效期限 2020.06.28-2040.06.28

本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。





(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 吴人丁
性别: 男
出生年月: 1984.05
工作单位: 广东省第二建筑工程公司
证书编号: 闽Z009-47222

级别: 中级

建筑工程施工

专业名称: _____

工程师

资格名称: _____

评审组织: 福建建工集团总公司工程
技术人员中级职务评委会

福建建工集团总公司职改领
导小组

审批部门: _____

批准文号: 闽建工职改[2013]36号

2013.12.29

批准日期: _____

成人高等教育

毕业证书



学生 吴人丁 性别 男, 一九八四 年 五 月 一 日生, 于二〇一〇 年 三 月
至 二〇一二 年 七 月在本校 土木工程 专业
函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长:

批准文号: 国家教委(87)教高三字022号

证书编号: 104975201205000352

二〇一二 年 七 月 一 日

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2020年06月11日
证明专用章

建
 筑
 工
 程
 师
 -
 谭
 贺
 新

姓 名 谭贺新
 性 别 男 民 族 汉
 出 生 1973 年 1 月 25 日
 住 址 广东省深圳市南山区蛇口
 招东小区11栋703
 公 民 身 份 号 码 440821197301250310




 中 华 人 民 共 和 国
 居 民 身 份 证

签 发 机 关 深圳市公安局南山分局
 有 效 期 限 2025.04.22-长期



谭贺新 于二〇〇一年
 十二月，经 深圳市建筑
 工程技术工程师资格第一
 评审委员会评审通过，
 具备 工程师
 资格。特发此证
 深圳市职称管理
 办公室
 发证机关：
 二〇〇二 年 三 月 二十 日



粤中取证字第0102032000364号



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0498028

学生谭贺新性别男 现年 22 岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 工业与民用建筑 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长



一九九五年七月 日

证书编号: 954193

计算单位: 元

单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



姓名 陈少东
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 2 月 8 日
住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501
公民身份号码 440582199002087037



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.12.12-2037.12.12

高等教育

毕业证书



学生陈少东 性别男, 1990 年 2 月 8 日生, 于 2014 年 9 月
至 2017 年 2 月在本校 土木工程 专业本科网络
教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川农业大学 校(院)长: 

证书编号: 106267201705108693 2017 年 2 月 20 日



广东省职称证书

姓 名：陈少东

身份证号：440582199002087037



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003008108

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位: 元

四川省社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2020年06月11日

姓名 李晓珊

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 6 月 13 日

住址 广东省深圳市福田区红荔路1068号荔湖花苑B栋17A

公民身份号码 440303199206135428



签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2025.07.14-2045.07.14

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓珊 性别女,一九九二年六月十三日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 建筑学 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:惠州学院



校(院)长:郭永宏



证书编号:105771201505001246

二〇一五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓 名：李晓珊

身份证号：440303199206135428



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003008066

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位: 元

单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



生产经理-莫浩光

姓名 莫浩光
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 10 月 11 日
住址 广东省深圳市福田区越华
路辅助厂房西座整栋
公民身份号码 440582198310116376



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.09.16-2039.09.16

成人高等教育

毕业证书



学生 莫浩光 性别 男 ， 一九八三年 十 月 十一 日生，于
二〇二〇 年 三 月至二〇二二年 七 月在本校 工程管理
专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：曹机令

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285202205000776 二〇二二年 七 月 五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：莫浩光

身份证号：440582198310116376



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月26日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2406053029173

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月18日





使用有效期: 2026年04月21日
- 2026年10月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 莫浩光

性 别: 男

出生日期: 1983年10月11日

注册编号: 粤1442022202300855

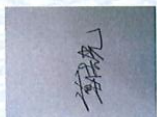
聘用企业: 深圳市越升建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)

建筑工程(有效期: 2026-04-20至2029-04-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 莫浩光

签名日期: 2026.4.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年05月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016) 0013459

姓 名: 莫浩光

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年10月11日

企 业 名 称: 深圳市越升建筑集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年12月29日

有 效 期: 2025年09月30日 至 2028年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月30日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫浩光

社保电脑号：637458248

身份证号码：440582198310116376

页码：1

参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

单位编号：604261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	604261	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10456.53	4920.72			4711.3	1749.98			437.56				262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c956874a64z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
604261

单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



装配式工程师-郑钊波



广东省职称证书

姓 名：郑钊波

身份证号：440582198910266730



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084462

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钊波

社保电脑号：642862108

身份证号码：440582198910266730

页码：1

参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

单位编号：604261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		294.84	262.08		65.52	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c9568749688 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
604261

单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司





广东省职称证书

姓名：刘启彬

身份证号：441481199105050199



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月29日

评审组织：梅州市建筑工程专业技术资格评审委员会

证书编号：2414003015118

发证单位：梅州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月9日



计算单位：元

单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2020年6月1日

建
 筑
 工
 程
 师
 -
 李
 翀

姓 名 李 翀
 性 别 男 民 族 汉
 出 生 1980 年 6 月 27 日
 住 址 长沙市天心区书院南路
 174号3栋101房
 公 民 身 份 号 码 430103198006271014





中 华 人 民 共 和 国 居 民 身 份 证

签 发 机 关 长 沙 市 公 安 局 天 心 分 局
 有 效 期 限 2015.11.02-2035.11.02

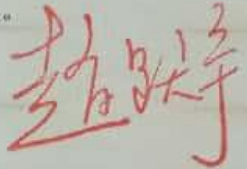


湖 南 大 学 HUNAN UNIVERSITY 毕 业 证 书



证 书 编 号 : No. C 00180084

学 生 李 翀 , 性 别 男 , 1980 年 6 月 27 日 生 , 于 2012 年 2 月 至 2014 年 7 月 在 本 校 工 程 管 理 专 业 成 人 教 育 函 授 2.5 年 制 专 科 起 点 本 科 学 习 , 按 培 养 计 划 要 求 修 完 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 取 得 规 定 学 分 , 准 予 毕 业 。

校 长 : 



二 〇 一 四 年 七 月 一 日

电 子 注 册 编 号 : 105325201405000084

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08063010300000274



持证人签名: 李翀

姓 名: 李翀

性 别: 男

身份证号: 430103800627101

专业名称: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2006年6月24日

工作单位: 长沙市建筑工程公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李翀

社保电脑号：800907885

身份证号码：430103198006271014

页码：1

参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

单位编号：604261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	604261	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			9841.44	4920.72			4711.3	1749.98			437.56		294.84	262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c95687583fp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
604261
单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司







(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓名 秦兴亮 性别 男
Name Gender

身份证号 450322198408281032
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 电气工程
Speciality

授予时间 2017年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列流动专业技术人员
贵港市中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 贵港市人力资源
和社会保障局
Issued by

2018年1月22日
职称专用章

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准,广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件,持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1575949
No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦兴亮
参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司

社保电脑号：811867677
单位编号：604261

身份证号码：450322198408281032
单位编号：604261

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		294.84	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c9568744641 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
604261
单位名称
深圳市越升建筑集团有限公司



SINGOMINGZ

姓名 杨 净

SINGOBIED

MINZOUZ

性别 女 民族 汉

SENG

NIENZ NYIED HAUH

出生 1986 年 2 月 10 日

DIEGYOUQ

住址 南宁市邕宁区江湾路6号
丽景湾A7栋1单元1005室

GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 450924198602105345





中华人民共和国
居民 身 份 证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关 南宁市公安局邕宁分局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2020.07.17-2040.07.17

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 杨净 性别 女 ,一九八六年二 月十 日生,于二〇〇八
年 三 月至二〇一〇年六 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格,准予毕业。

校 名:广西水利电力职业技术学院 校(院)长: 明刘印延

批准文号:桂政发[2002]44
证书编号:116085201006001355

二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

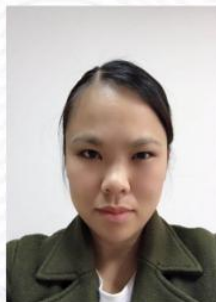
广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020039330

姓 名: 杨净

性 别: 女

身份证号: 450924198602105345



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政公用工程

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨净 社保电脑号：806864481 身份证号码：450924198602105345 页码：1
 参保单位名称：深圳市越升建筑集团有限公司 单位编号：604261 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	604261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	604261	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			9841.44	4920.72			1312.55	437.56			437.56		294.84	262.08	65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927c95686bdeae ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 604261 深圳市越升建筑集团有限公司

