

标段编号：2504-440309-04-01-847543006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：卫光生物智能产业基地项目施工总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金润建设工程有限公司

日期：2026年07月06日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人已完成类似项目的业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的同类工程业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]
2	投标人拟派项目经理业绩	提供项目经理近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的同类工程业绩（各人的业绩个数最多不超过 2 个，如投标人提交的业绩超过 2 个的，第 2 个以后的业绩招标人将不予置评），

		以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。 注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]
3	获奖情况	（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）；
4	项目管理机构	项目经理和项目技术负责人提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全

		主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。 以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

一、投标人基本情况表								
投标人企业名称	深圳市金润建设工程有限公司		法定代表人姓名		林立章			
项目负责人姓名	王自青		项目负责人资格证书名称		一级注册建造师 (建筑工程、市政公用工程)			
企业注册人员数量	38		投标人相关资质		建筑工程施工总承包壹级			
介绍投标人相关资质、企业注册人员数量等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质证书、在全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图等资料扫描件。								
二、投标人已完成类似项目的业绩 提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的同类工程业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。] (不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项)；合计项。								
序号	建设单位	项目名称	合同价格 (万元)	项目类别	合同签订 时间(年、 月、日)	验收报告通 过时间(年、 月、日)	建设规模	备注(在建 或已验收)
1	广东金东海房地产开发有限公司	领荟湾（金东海科创中心）项目幕墙及铝合金门窗工程（2#、3#、4#、2-1#、3-1#、4-1#）	6084.18 1975	建筑工程	2020.3.1	2022.7.28	本项目用地面积 22928.9 m ² ，项目规划总建筑面积约为 180366.67 m ² ：将项目分为一、二期建设	已验收
2	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司	大运无人机产业园项目施工总承包	745.657 855	建筑工程	2021.4.2 8	2022.11.7	大运无人机产业园(鲤鱼坝工业区)项目位于坪地街道中心社区富心路 26	已验收

							号。园区占地面积约 3 万平米，总建筑面积约 5.16 万平米。园区共有建筑 11 栋，其中厂房 5 栋约 3.24 万平米、宿舍 6 栋约 1.92 万平米。	
3	深圳市龙岗区龙城妇幼保健计划生育服务中心	龙城妇幼保健计划生育服务中心搬迁用房改造工程	532.303033	建筑工程	2019.11.13	2022 年 1 月 17 日	本工程位于深圳市龙岗区龙城街道天昊华庭小区商业 4 区 2 楼，现状为毛坯，拟将其改造为龙城妇幼保健计划生育服务中心用房，改造面积约 2000 平方米。工程内容包括：装饰工程、安装工程。	已验收

三、投标人拟派项目经理业绩

提供项目经理近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的同类工程业绩（各人的业绩个数最多不超过 2 个，如投标人提交的业绩超过 2 个的，第 2 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发

包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。】（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计项。

姓名	王自青	性别		年龄	男	学历	大专	职称	/
毕业院校	江西财经职业学院			毕业时间	2010 年 7 月 1 日	所学专业		建筑工程管理	
工程建设行业工作年限	12 年			投标人企业工作年限	12 年	技术特长		建筑工程管理	
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号		粤 1442022202310433 (建筑工程、市政公用工程)			
主要工作经历	2010 年 7 月毕业入职建筑施工企业，从业 12 年，担任项目经理。持有建筑工程、市政公用工程双专业一级注册建造师								

拟派项目经理自认为最具代表性的同类业绩合计项。（数量上限为 2 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	验收报	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
/	/	/	/	/	/	/	/	/

四、拟派项目管理机构

填写《项目管理班子人员配备一览表》，项目经理提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。

序号	姓名	职称专业名称职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间
1	王自青	项目经理	一级	注册建造师证	市政公用工程、建筑工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
2	陈达文	技术负责人	高级	职称证	市政路桥施工	2024 年 1 月-2026 年 6 月
3	舒青武	质量主任	初级	质量员证	市政	2024 年 1 月-2026 年 6 月
4	郭楚忠	安全主任	C 类	安全考核	园林	2024 年 1 月-2026 年 6 月

5	黄海生	安全员 1	C 类	安全考核	建筑	2024 年 1 月-2026 年 6 月
6	林楷涛	安全员 2	C 类	安全考核	建筑	2024 年 1 月-2026 年 6 月
7	李仙珍	劳资专管员	初级	岗位证	建筑	2024 年 1 月-2026 年 6 月
8	赵立章	土建工程师	高级	职称证	建筑工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
9	林立章	电气工程师	高级	职称证	建筑电气施工	2024 年 1 月-2026 年 6 月
10	李黎微	给排水工程	高级	职称证	给水排水施工	2024 年 1 月-2026 年 6 月
11	林炎武	市政工程师	高级	职称证	道路与桥梁	2024 年 1 月-2026 年 6 月
12	利新良	造价工程师	壹级	注册造价	土木建筑工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
13	马明龙	测量工程师	中级	职称证	工程测量	2024 年 1 月-2026 年 6 月
14	舒深	BIM 工程师	高级	职称证	市政工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
15	林立宏	质量员	初级	岗位证	土建	2024 年 1 月-2026 年 6 月
16	卢楚佳	施工员	初级	岗位证	土建	2024 年 1 月-2026 年 6 月
17	林美江	材料员	初级	岗位证	建筑	2024 年 1 月-2026 年 6 月
18	陈馨	预算员	二级	注册造价	土木建筑工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
19	卢泽雄	资料员	初级	岗位证	市政工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月

提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。

五、获奖情况

（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）；

序号	项目名称	获奖证书名称	获奖时间
1	产服科创大厦工程	广东省建筑业协会的 2026 年度广东省建设工程施工质量评价活动，被评价为优良等级	2026 年 4 月 20 日
2	凤凰公园（原智慧公园）项目	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖	2022年12月
3	荔香公园提升改造示范段工程项目施工	2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖	2023年12月
4	四海公园提升改造项目	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖	2021年11月

5	宝安区深华快速路工程第 二标段 (K-0-006.529~K3+040)	2022 年度广东省市政优良样板工程	2022 年 12 月
---	--	--------------------	-------------



统一社会信用代码
91440300763474802X

营业执照

(副本)



名称 深圳市金润建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2004年06月22日

法定代表人 林立章

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年07月21日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300763474802X

法定代表人: 林立章

注册资本: 23418万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144077983

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024 年 8 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244064956

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300763474802X

法定代表人: 林立章

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

有效期: 至2028年12月21日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月26日





统一社会信用代码：91440300763474802X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019286

企业名称：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人：林立章

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月05日 至 2028年08月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月05日



深圳市金润建设工程有限公司

广东智·康教育

统一社会信用代码	91440300763474802X	企业法定代表人	林汉霖	上北村
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东-深圳市	
企业经营地址	深圳市福田区合作区蓝湾国际中心产业研发楼B座611			

企业名称/负责人	注册人员	工程类别	业绩证书/编号	不良行为	良好行为	备注/备注	注册单位/备注(姓名)	变更记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册证书/备注(姓名)	注册专业				
1	肖毅	40804196*****61	二级建造师(市政公用工程)	B21224400005188	土建				
2	孙俊波	440301196*****34	一级建造师(市政公用工程)	B11234400021553	土建				
3	赵晋豪	412931919*****16	一级建造师(市政公用工程)	B11244400033486	土建				
4	李志军	410703191*****38	一级建造师(市政公用工程)	B14234400021839	道路				
5	解国文	450722191*****21	二级建造师(市政公用工程)	豫2442007200802528	市政公用工程				
6	杜立智	440524191*****75	二级建造师(市政公用工程)	粤2442007200807378	市政公用工程				
7	康国栋	432922191*****29	二级建造师(市政公用工程)	粤244201312032674	市政公用工程				
8	何建雄	440781198*****33	二级建造师(市政公用工程)	粤2442013201308304	市政公用工程				
9	卢建峰	445224191*****33	二级建造师(市政公用工程)	粤2442013201401564	市政公用工程				
10	王自青	360410198*****1X	二级建造师(市政公用工程)	粤2442013101401566	市政公用工程				
11	丁家	445102198*****33	二级建造师(市政公用工程)	粤2442014010151883	市政工程				
12	吴晓燕	445221196*****4X	二级建造师(市政公用工程)	粤2442016201700148	市政公用工程				
13	李敬敏	440582198*****42	二级建造师(市政公用工程)	粤2442020202101082	市政公用工程				
14	陈强	440804198*****61	二级建造师(市政公用工程)	粤2442022202218334	市政公用工程				
15	肖毅	40804196*****61	二级建造师(市政公用工程)	粤2442022202218334	市政公用工程				

企业名称	注册人员	工程类别	业绩技术职称	不良行为	良好行为	黑名单记录	关联社会诚信记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号码(含二维码)	注册专业			
16	陈智	440804198*****61	二级建造师	粤244202202218334	水利水电工程			
17	黄俊彬	440511199*****18	二级建造师	粤244202202219599	市政公用工程			
18	舒亮	511023198*****76	二级建造师	粤244202202225669	市政公用工程			
19	林少刚	440582199*****68	二级建造师	粤244202520251180	建筑工程			
20	吴耀华	362502198*****7X	一级建造师	粤1112020202106715	建筑工程			
21	吴耀华	362502198*****7X	一级建造师	粤1112020202106715	市政公用工程			
22	贺信	362410199*****32	一级建造师	粤132202202304961	建筑工程			
23	贺信	362410199*****32	一级建造师	粤132202202304961	市政公用工程			
24	林文	441426199*****52	一级建造师	粤1332021202204472	建筑工程			
25	林文	441426199*****52	一级建造师	粤1332021202204472	市政公用工程			
26	苏林敏	352227198*****31	一级建造师	粤1352018201902721	建筑工程			
27	苏林敏	352227198*****31	一级建造师	粤1352018201902721	市政公用工程			
28	孟东军	610426197*****19	一级建造师	粤1442006200811245	市政公用工程			
29	李志军	410703197*****18	一级建造师	粤1442006200811613	机电工程			
30	李志军	410703197*****18	一级建造师	粤1442006200811613	市政公用工程			
31	李志军	410703197*****18	一级建造师	粤1442006200811613	水利水电工程			
32	陈福民	372926197*****37	一级建造师	粤1442009201220697	市政公用工程			
33	陈福民	372926197*****37	一级建造师	粤1442009201220697	水利水电工程			
34	赵阿春	412929197*****16	一级建造师	粤1442010201116639	市政公用工程			
35	叶东明	441622197*****10	一级建造师	粤1442013201322563	建筑工程			
36	叶东明	441622197*****10	一级建造师	粤1442013201322563	市政公用工程			
37	陈晨	210782198*****17	一级建造师	粤1442013201424419	机电工程			
38	陈晨	210782198*****17	一级建造师	粤1442013201424419	市政公用工程			
39	魏林	341022197*****12	一级建造师	粤1442016201636972	建筑工程			
40	魏林	341022197*****12	一级建造师	粤1442016201636972	市政公用工程			
41	向国雄	440103198*****38	一级建造师	粤1442017201847786	市政公用工程			
42	陈达文	440582198*****11	一级建造师	粤1442018201902479	建筑工程			
43	陈达文	440582198*****11	一级建造师	粤1442018201902479	市政公用工程			
44	周海华	421003198*****12	一级建造师	粤1442018201906236	建筑工程			
45	徐红霞	430426199*****69	一级建造师	粤1442020202102167	建筑工程			

深圳市工程建设行业协会

深圳市工程建设行业协会

共 54 条

1

2

3

4

第 3 页

第 54 页

1 2 3 4 5 前页 后页

机头数据生成

智慧统一平台

数据记录生成

广东曾-深圳市

上北村

2167 市政公建工程

4042 路桥工程

0756 路桥工程

0753 市政公建工程

0431 路桥工程

0433 市政公建工程

5921 市政公建工程



[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[11](#)
[12](#)
[13](#)
[14](#)
[15](#)
[16](#)
[17](#)
[18](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[22](#)
[23](#)
[24](#)
[25](#)
[26](#)
[27](#)
[28](#)
[29](#)
[30](#)
[31](#)
[32](#)
[33](#)
[34](#)
[35](#)
[36](#)
[37](#)
[38](#)
[39](#)
[40](#)
[41](#)
[42](#)
[43](#)
[44](#)
[45](#)
[46](#)
[47](#)
[48](#)
[49](#)
[50](#)
[51](#)
[52](#)
[53](#)
[54](#)
[55](#)
[56](#)
[57](#)
[58](#)
[59](#)
[60](#)
[61](#)
[62](#)
[63](#)
[64](#)
[65](#)
[66](#)
[67](#)
[68](#)
[69](#)
[70](#)
[71](#)
[72](#)
[73](#)
[74](#)
[75](#)
[76](#)
[77](#)
[78](#)
[79](#)
[80](#)
[81](#)
[82](#)
[83](#)
[84](#)
[85](#)
[86](#)
[87](#)
[88](#)
[89](#)
[90](#)
[91](#)
[92](#)
[93](#)
[94](#)
[95](#)
[96](#)
[97](#)
[98](#)
[99](#)
[100](#)

1、投标人已完成类似项目的业绩

二、投标人已完成类似项目的业绩

提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的同类工程业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。〕（不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）；合计项。

序号	建设单位	项目名称	合同价格 (万元)	项目类别	合同签订 时间（年、 月、日）	验收报 告通过 时间 (年、 月、日)	建设规模	备注(在 建或已 验收)
1	广东金东海 房地产开发 有限公司	领荟湾（金 东海科创中 心）项目幕 墙及铝合金 门窗工程 （2#、3#、 4#、2-1#、 3-1#、4-1#）	6084.18 1975	建筑工程	2020.3.1	2022.7. 28	本项目用地面积 22928.9 m²， 项目规划总建 筑面积约为 180366.67 m²： 将项目分为一、 二期建设	已验收
2	深圳市龙岗 区产业投资 服务集团有 限公司	大运无人机 产业园项目 施工总承包	745.657 855	建筑工程	2021.4.28	2022.11 .7	大运无人机产 业园(鲤鱼坝工 业区)项目位于 坪地街道中心 社区富心路 26 号。园区占地面 积约 3 万平米， 总建筑面积约 5.16 万平米。	已验收

							园区共有建筑11栋，其中厂房5栋约3.24万平方米、宿舍6栋约1.92万平方米。	
3	深圳市龙岗区龙城妇幼保健计划生育服务中心	龙城妇幼保健计划生育服务中心搬迁用房改造工程	532.303033	建筑工程	2019.11.13	2022年1月17日	本工程位于深圳市龙岗区龙城街道天昊华庭小区商业4区2楼，现状为毛坯，拟将其改造为龙城妇幼保健计划生育服务中心用房，改造面积约2000平方米。工程内容包括：装饰工程、安装工程。	已验收

业绩 1: 领荟湾（金东海科创中心）项目幕墙及铝合金门窗工程（2#、3#、4#、
2-1#、3-1#、4-1#）

1分2010-25
合同编号: JDHKCZX-2019-B-003-02

**领荟湾（金东海科创中心）项目
幕墙及铝合金门窗工程（2#、3#、4#、2-1#、
3-1#、4-1#）
施工合同**

工程名称: 幕墙及铝合金门窗工程

工程地点: 汕头市衡山路与中山路交界东南侧珠港
新城 B-01-01、B-01-04 地块

发 包 方: 广东金东海房地产开发有限公司

承 包 方: 深圳市金润建设工程有限公司

领荟湾（金东海科创中心）项目
幕墙及铝合金门窗工程（2#、3#、4#、2-1#、3-1#、4-1#）
施工合同

发包方：广东金东海房地产开发有限公司（以下简称甲方）

法定代表人：吴楚鑫

地址：汕头市龙湖区华山路8号金东海大厦401号房之一（海湾新区000251号）

承包方：深圳市金润建设工程有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：林立章

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座1203

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规及司法解释的规定，甲乙双方在平等、自愿、友好、诚实信用的原则的基础上，现就乙方承担领荟湾（金东海科创中心）项目（以下简称“本项目”）幕墙及铝合金门窗工程（2#、3#、4#、2-1#、3-1#、4-1#）工作，双方协商一致，签订本合同，双方依约履行。

第一条 工程范围

1.1 本项目名称：领荟湾（金东海科创中心）项目

1.2 工程名称：幕墙及铝合金门窗工程

1.3 工程地点：汕头市衡山路与中山路交界东南侧珠港新城B-01-01、B-01-04地块

1.4 工程规模及特征：本项目用地面积22928.9 m²，项目规划总建筑面积约为180366.67 m²；将项目分为一、二期建设：

1.4.1 一期工程总建筑面积约为98041.84 m²（其中包含B-01-01地块的1#楼、1-1#裙楼、2#楼、2-1#裙楼、连廊等，包含B-01-04地块的5#楼、裙楼等）；

1.4.2 二期工程总建筑面积约为82028.37 m²（其中包含B-01-01地块的3#楼、3-1#裙楼、4#楼、4-1#裙楼、连廊、B-01-01、B-01-04地块区域整体地下

室及地下工程等)；

1.5 承包范围：领荟湾（金东海科创中心）项目幕墙及铝合金门窗工程图纸（详见附件1；以下简称《施工图》）和领荟湾（金东海科创中心）项目幕墙及铝合金门窗工程（2#、3#、4#、2-1#、3-1#、4-1#）报价书（详见附件2；以下简称《报价书》）所包含幕墙、铝合金门窗、玻璃雨蓬、玻璃栏杆（室外）、铝合金百叶、铝板、穿孔铝板、铝型材表面防腐蚀处理以及化学螺栓和钢板的预置预埋、主材及辅材的采购及加工、现场安装、成品和半成品的保护；商铺外立面及其他外立面；原材料、成品、半成品、幕墙及铝合金门窗的检验检测；图纸中的防雷工程的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

具体承包范围包括但不限于：

(1) 所有有关的材料，包括玻璃、铝型材、钢型材、钢连接件、不锈钢连接件、紧固件、密封材料、防火、保温、隔声、防锈、防水、防腐蚀、通风换气材料，以及各种配套五金件等；

(2) 整个工程的安装施工（含预埋件的制作、埋设），包括安装所需的各类设备、机具，测量仪器仪表等；

(3) 为配合其他专业，负责开孔，留洞，与其他专业相交处衔接接点的施工装饰处理；

(4) 配合弱电单位做好门禁接口预留工作。

(5) 配合完成领荟湾（金东海科创中心）项目展示中心1-1#楼幕墙工程与本合同范围的幕墙进行同批次性能试验检测。

上述承包范围内项目的制作、安装、运输（水平、垂直）、材料采购及保管、场内材料二次搬运、塞缝、原材料送检、淋水试验检测、国家强制要求的幕墙性能试验检测（抗风压性、水密性、气密性、平面内变形性、空气隔声性等）、国家强制要求的铝合金门窗性能试验检测（抗风压性、水密性、气密性、隔声性等）、玻璃检测、节能保温检测等、门窗本体的防腐蚀、防水及打胶、成品保护、防雷接地、保修等全部工作内容。

1.5 施工分界：

工作内容	承包单位完成 工作界面	总包单位完成 工作界面
------	----------------	----------------

玻璃、金属幕墙	1、幕墙工程的预留预埋及泛光照明、LED、智能化等其他专业预留预埋的施工配合; 2、幕墙制作安装、骨架安装、预埋件及周边塞口;	1、建筑结构施工; 2、裙楼、塔楼外脚手架搭设; 3、幕墙工程涉及土建或装饰装修工程的收边收口;
铝合金百叶	百叶的制作安装、骨架安装及周边塞口	与土建结构相结合部位的收边收口
铝合金格栅	铝合金格栅制作安装、骨架安装及周边塞口	与土建结构相结合部位抹灰层的收边收口
玻璃雨棚	玻璃雨棚的制作安装及周边塞口	与土建结构相结合部位抹灰层的收边收口
铝合金门窗	铝合金门窗的制作及安装,门窗填(塞)缝,并承担渗漏水责任	预留结构门窗洞口、门窗安装后的抹灰收边收口
裙楼商业外围的幕墙及外围其他所有装饰装修	裙楼商业外围的幕墙及外围其他所有装饰装修工程	1、建筑结构施工; 2、裙楼外脚手架搭设; 3、幕墙工程涉及土建或装饰装修工程的收边收口;
裙楼商业外廊玻璃栏杆	制作安装、预埋件	
防雷工程	1、完成幕墙及铝合金图纸范围的防雷接地系统安装; 2、完成幕墙及铝合金图纸范围的防雷接地系统与建筑主体防雷接地系统的连接安装; 3、完成幕墙及铝合金图纸范围的防雷接地系统测试;	建筑主体防雷接地系统安装

总承包方完成外墙墙面墙体的抹灰、防水、门窗边抹灰收边收口工作(门窗塞缝工作由乙方完成,质量标准误差范围之外的修补由总承包方完成)、提供铝合金门

窗安装定位的三线基准线、提供符合铝合金门窗、幕墙施工的外脚手架(费用由总承包方外墙施工时自行综合考虑,不得另外收取任何费用)、楼层避雷点等;总承包拆除外脚手架之前必须全立面做淋水试验,以验证外墙防水性能,外立面通过相关方验收合格并经甲方批准同意。

第二条 合同工期

2.1 工期

开工日期以甲方下发的开工令为准;随主体结构施工,进行预埋;塔楼主体结构封顶后 100 天内,施工完毕。

2.2 本工程工期除因甲方原因导致延误,按本合同约定办理工期延长或顺延签证外,工期不因其他任何因素而延长或顺延,具体包括但不限于:

- (1) 施工材料、设备不能按时备货与供应;
- (2) 雨雪等气候干扰、施工场地及施工扰民等;
- (3) 施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、停电、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误。

2.3 因甲方原因导致的工程工期需延长或导致乙方误工需顺延工期的,乙方应于延长或误工情形发生后五天内以工期签证的方式向甲方申报,经按合同约定的程序办理后,作为工期补偿的依据,乙方逾期提出的,无论是否满足条件,工期均不予补偿。无论何种原因的工期补偿,甲方均不补偿乙方误工机械费、误工人工费等任何费用,即工期的延长,甲方无须向乙方额外支付费用。

第三条 双方权利义务

3.1 甲方权利义务

3.1.1 甲方委派驻现场代表姓名: 郭盛茂(13714023862) 职务: 工程部经理 职权:

- ①参与工程质量、安全、进度的管理;
- ②参与隐蔽工程的验收;
- ③代表甲方协助乙方办理工程各种手续。

3.1.2 向乙方提供设计施工图纸及产品相关的图纸、规格、数量及技术参数,乙方发现设计错误或不合理之处,应在施工前及时通知甲方,由甲方联系设计单位提供设计变更文件,经甲方盖章认可后实施,并由甲方承担由此产生的费用。

乙方未及时发现设计图纸和说明书中有不符合强制性标准及规范、图纸不相符之处而造成返工的,损失由乙方承担。

3.1.3 及时审批乙方提交的优化设计方案。

3.1.4 向乙方提供符合安装要求的门洞口,负责对不符合设计要求洞口的修整,在洞口整改过程中造成延误工期的,工期相应顺延。

3.1.5 协调施工现场的关系,作好施工前的准备工作。

3.1.6 协助报批手续的办理,及时办理竣工验收、结算和按合同规定时间支付合同价款。

3.1.7 组织工程质量、文明施工等检查,有权根据现场施工管理制度对乙方不规范的施工行为和施工质量、施工进度、施工安全等提出整改和处罚。

3.1.8 有权检查乙方按合同约定进场施工的设备和人员的落实情况。

3.1.9 有权对甲方认为不称职的乙方现场代表要求更换,乙方须在3天内进行更换。

3.1.10 有权监督乙方办理生产工人意外保险和工伤保险,费用由乙方自行承担。

3.1.11 有权监控乙方现场劳务工的工资发放情况,对出现的劳资纠纷甲方有权出面进行处理,并有权在支付工程进度款时直接扣留相应的工资优先发放给被拖欠工资的人员,同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方委派驻施工现场履行合同的代表姓名:_____,职务:项目经理。乙方更换项目经理的,须提前七天书面通知甲方,经甲方书面批准后方可更换。

3.2.2 编制本合同工程施工组织设计、施工进度计划、设备材料进场计划,并于开工日期前3天送交甲方审批。乙方未按时提交前述资料并通过甲方审批的,视为因乙方原因未能按时开工。

3.2.3 按甲方确定的方案或图纸施工,并且负责产品的制作、运输、安装、塞缝、门窗周边防水处理,并保证该产品符合国家标准。

3.2.4 向甲方提供产品合格证、有关资质材料,并配合甲方办理报验手续。

3.2.5 乙方应提供货物运至甲方工地现场所需的包装,包装应采用本行业通用的方式,且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应采取防潮、

防晒、防锈、防腐蚀、防震动及防止其他损坏的必要保护措施,以确保货物安全无损运抵甲方工地现场。乙方将本合同项下的全部货物安装完毕并经甲方验收合格之前,货物的维护、保管工作由乙方承担。

3.2.6 在整个制作、运输、安装过程中出现一切事故,乙方自行负责,因此给甲方造成损失的,应负责赔偿。

3.2.7 乙方作为有经验的专业施工单位,在领到图纸及施工过程中有义务对施工蓝图进行深化,提出合理化建议,并提出图纸设计不合理的地方,如果在施工过程中因为图纸设计不合理或不应发生的损失由乙方承担,工期不顺延,如乙方提出合理化建议后,由于甲方、监理及设计单位没有及时处理造成的损失由责任方承担。

3.2.8 乙方应与甲方密切配合,产品制作以前,应对甲方图纸提供的门洞位置、尺寸进行实地检查复核,发现问题应24小时内采用书面形式通知甲方(如果尺寸没有进行复核,造成返工、修改的一切费用由乙方负责),以确保安装质量和工程进度。未及时书面通知甲方,视为乙方认为没有问题,造成工期延误的,由乙方自行承担责任。

3.2.9 严格按设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工,确保施工质量。关键工序,要有专项施工方案,要有专人进行技术交底,以确保工程质量。乙方应负责收集并向甲方提交本工程的全部工程资料。

3.2.10 乙方应做好安全文明施工措施,保护施工现场周围建筑物、设备管线及其他相关专业的施工成品、半成品,做到人走场清;若有损坏,乙方须无条件修复并按本合同约定承担违约金。

3.2.11 按合同规定时间及标准完成各项承包工作,并作好安装、施工记录、隐蔽工程记录。

3.2.12 负责施工时的办公和生活等临时设施,现场需要的水电等由乙方负责解决。

3.2.13 乙方负责办理乙方在施工现场机械、设备保险及工作人员工伤事故的保险、人身意外伤害险等人身、财产的保险,并承担相应保险费用。

3.2.14 妥善保管、合理使用甲方供应的材料,工程竣工并移交给甲方之前,乙方负责保护工程现场,乙方保护期间发生损坏,由乙方出资修复,由此导致竣

工逾期的,乙方应承担相应责任。

3.2.15 乙方应无条件配合甲方的销售工作,提供以下销售配合义务:

(1) 甲方将根据销售需要,安排施工现场不定期对社会开放,乙方在开放日前应对施工现场进行清理,并作好相应的安全措施。

(2) 凡施工过程中应当配合销售需要而由甲方发出的指令变更等,乙方不得以任何理由拒绝设计变更、修改,拖延工期,应按时完成销售需要的工程。

(3) 为配合销售而提前需要施工的项目,乙方应当按甲方的要求按时安排施工完毕。

3.2.16 工程竣工或合同因任何原因终止、解除的,乙方应在合同解除、终止后3天内撤出全部临建、施工人员、机械设备和剩余材料,并清理完现场。

第四条 工程承包方式及质量标准

4.1 工程承包方式:包工、包料、包验收资料、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包通过验收的方式承包。

4.2 工程质量要求:按照国家现行施工验收规范标准验收为合格,同时满足合同约定要求。

4.3 工程质量标准需满足国家、行业及工程所在地地方标准、规范,如国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时,约定选用的标准、规范名称:以较高及现行最新要求的标准、规范为准。如较高与最新不一致的,以现行最新的标准、规范为准。

4.4、国内没有相应标准、规范时,以设计文件和产品说明书为准。如不一致的,以较高者为准。

第五条 合同价款及计价方式

本项目实行以下计价方式:

5.2 综合单价包干

5.2.1 本项目实行不含税综合单价包干(综合单价中约定的暂定材料价格可根据双方过程中确认的单价进行调整及合同有条款约定外,其余均不可调整),不含税措施费固定总价包干。本项目一期、二期幕墙及铝合金门窗工程合同暂定总价为人民币:大写陆仟零捌拾肆万壹仟捌佰壹拾玖元柒角伍分,小写¥60841819.75。(其中不含税价款¥55818183.26元,增值税税额¥5023636.49)

元, 增值税专用发票税率 9%)

其中不含税措施费固定总价包干为人民币: 大写陆佰伍拾捌万贰仟柒佰柒拾肆元贰角整, 小写 ¥6582774.2。

5.2.1.1 一期幕墙及铝合金门窗工程 (2#、2-1#) 部分的暂定合同含税总价为 ¥23457846.40 元 (其中, 不含税价款 ¥21520960.00 元, 增值税税额 ¥1936886.4 元, 增值税专用发票税率 9%);

其中一期不含税措施费固定总价包干为人民币: 大写贰佰伍拾叁万捌仟零壹拾玖元壹角玖分, 小写 ¥2538019.19。

5.2.1.2 二期幕墙及铝合金门窗工程 (3#、4#、3-1#、4-1#) 部分的暂定合同含税总价为 ¥37383973.35 元 (其中, 不含税价款 ¥34297223.26 元, 增值税税额 ¥3086750.09 元, 增值税专用发票税率 9%);

其中二期不含税措施费固定总价包干为人民币: 大写肆佰零肆万肆仟柒佰伍拾伍元零壹分, 小写 ¥4044755.01。

包干单价及暂定工程量详见附件二。

注: 本合同约定包干价格为不含税价格, 不含税价格不因国家税率变化而变化, 若在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计相应调整, 以开具增值税专用发票当时的票面税率为准。

5.2.2 该包干综合单价包括但不限于: 人工费、材料费、辅料费、施工机具费、运输费、安装费、水电费、施工用水电接驳费、原材料检测费、淋水试验检测费、国家强制要求的幕墙性能试验检测 (抗风压性、水密性、气密性、平面内变形性、空气隔声性等)、国家强制要求的铝合金门窗性能试验检测 (抗风压性、水密性、气密性、隔声性等)、玻璃检测费、建筑节能检测费等项目抽样检测费用、规费、管理费、利润、各种税费及风险费等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部费用。

包干措施费包括但不限于: 夜间施工费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、赶工措施费、设备材料安装及成品保护费、大型机械进出场及安拆费、垂直运输费、特殊工艺增加费、规费、管理费、利润、各种税费及风险费等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部绿色施工安全防护措施费用。

总承包服务费: 总承包人为配合协调发包人在法律法规允许的范围内进行工

第十五条 其他事项

15.1 本合同自甲方、乙方双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。本合同一式贰份,甲方持壹份,乙方持壹份,均具同等法律效力。

15.2 任何与本合同有关的由本合同双方当事人发出的任何文件、通知及其他通讯往来,必须采取书面形式邮寄(中国特快专递 EMS)或专人派送的方式送达,自寄出之日起3天(无论签收与否)或签收之日即视为送达。如一方地址发生变更,应及时通知对方。未通知或延迟通知的,由其承担法律后果。

15.3 本合同中的“天”、“日”,除有特别说明外,均指日历天及日历日。

15.4 乙方须在进场后的5日内与总包签定《项目总分包单位管理协议书》。

15.5 合同附件

附件一:领荟湾(金东海科创中心)项目幕墙及铝合金门窗工程设计施工图(另册)

附件二:领荟湾(金东海科创中心)项目幕墙及铝合金门窗工程工程(2#、3#、4#、2-1#、3-1#、4-1#)量清单投标报价书(另册)

附件三:签证管理及表格

上述附件为本合同不可分割的组成部分,如有与本协议正文内容不一致之处,以本协议正文的内容为准。附件中所有资料必须加盖印章。。

15.6 双方在履行合同中达成的补充协议、本合同书及相关附件组成合同文件,合同文件应能互相解释,互为说明、补充。当出现含糊或歧义时,则甲方有权对有关条款作出解释或校正,并就此向乙方发出有关通知。

(合同正文结束)

甲方:

法定代表或代理人:



开户行:建行深圳罗湖支行
账 号:4420152860005966888
电 话:0755-83374130
地 址:深圳市福田区福安路与香蜜湖路
乙方: 法定代表或代理人:



签订日期: 2020 年 03 月 01 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：领荟湾（金东海科创中心）一期

验收日期：2022 年 7 月 26 日

建设单位（盖章）：广东金东海房地产开发有限公司



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	领荟湾（金东海科创中心）一期				
工程地点	珠港新城B-01-01、B-01-04地块	建筑面积	96311.98 m²	工程造价	
结构类型	框架核心筒	层数	地上：	26～29	层
	剪力墙结构		地下：	2	层
施工许可证号	汕华规建许[2019]003号 440540201901040101	监理许可证号			
开工日期	2017 年 10 月 27 日	验收日期	2022 年 7 月 28 日		
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督编号	2018H027		
建设单位	广东金东海房地产开发有限公司				
勘察单位	汕头市建筑设计院有限公司				
设计单位	广东中美建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第七工程局有限公司				
监理单位	广东和诚建投集团有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邓庆裕
副组长	陈翼
组员	谢锦荣、袁洋洋、闫韶玲、林腾辉、赖于佳、姚鸿宇、肖彦文、肖嘉豪、张晓欣、陈素曼、何东东、

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	姚鸿宇	苏志初、何东东、陈远贵、姚濠杰
建筑设备安装工程	赖于佳	陈宗武、李澄波、林兴裕、吴云锋、林寿伟、吴裕强
工程质控资料	钟光 and 傅洁琼	张勋、黄少辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	谢锦荣	汕头市建筑设计院有限公司			谢锦荣
2	袁洋洋	汕头市建筑设计院有限公司			袁洋洋
3	闫韶玲	广东中美建筑设计院有限公司			闫韶玲
4	林腾辉	广东中美建筑设计院有限公司			林腾辉
5	赖于佳	广东中美建筑设计院有限公司			赖于佳
6	姚鸿宇	广东中美建筑设计院有限公司			姚鸿宇
7	肖彦文	广东中美建筑设计院有限公司			肖彦文
8	肖嘉豪	广东中美建筑设计院有限公司			肖嘉豪
9	张晓欣	广东中美建筑设计院有限公司			张晓欣
10	陈素曼	广东中美建筑设计院有限公司			陈素曼
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程施工质量符合施工图纸要求及有关规范规定，观感达到要求。手续齐全，资料齐全，施工过程中没有发生质量、安全事故，同意验收。



建设单位:



监理单位:

施工单位:



设计单位:

勘察单位:



单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2022年7月28日

2022年7月28日

2022年7月28日

2022年7月28日

2022年7月28日



* GD-E1-914/6 *

业绩 2:大运无人机产业园项目施工总承包

中标通知书

标段编号: 2020-440307-39-03-014504001001
标段名称: 大运无人机产业园项目施工总承包
建设单位: 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司
中标价: 745.657855万元
中标工期: 122天
项目经理(总监): 黄勇



本工程于 2020-08-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

Handwritten signature of the bidding agent's representative



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-16



查验码: 2930514424978540

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: DYWRJ-SG-2020-006

(副本)

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(第一册 合同正文)

(第二册 投标文件)

(第三册 投标报价)

工程名称: 大运无人机产业园项目施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大运无人机产业园项目施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2020)0460 号

工程规模及特征: 大运无人机产业园(鲤鱼坝工业区)项目位于坪地街道中心社区富心路 26 号。园区占地面积约 3 万平米,总建筑面积约 5.16 万平米。园区共有建筑 11 栋,其中厂房 5 栋约 3.24 万平米、宿舍 6 栋约 1.92 万平米。本项目旨在通过综合整治,将老旧工业园区改造提升为龙岗区无人机产业园。项目总投资约 1039.26 万元。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

合同范围为: 对园区 11 栋建筑物外立面、卫生间、电梯、园区主次出入口、沿街广告牌及园区环境工程等进行提升改造。

合同内容包括: 土建工程、安装工程、市政工程等,不包括(专业承包工程): 园区 AI 化建设。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____) ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 28 日;

计划竣工日期: 2021 年 1 月 28 日;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本工程质量标准: 合格

人民币(大写) 柒佰肆拾伍万陆仟伍佰柒拾捌元伍角伍分 (¥7,456,578.55 元);

人民币(大写)伍万陆仟贰佰贰拾伍元 (¥56,225.00 元)。

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人 拾壹 份,承包人 伍 份。

十、附件

1. 工程质量保修书;
2. 建设工程廉政责任合同;
3. 中标通知书;
4. 拟派项目人员;

5. 大运无人机产业园项目施工总承包合同交底；
6. 标准、规范和技术要求；
7. 工程量清单的说明及投标报价说明。

发包人：(公章)深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300075159753C

地址：龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦

邮政编码：518172

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：许小苑

承包人：(公章)深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座1203

邮政编码：518040

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：0755-82488462

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888

2023.2.22收到

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 大运无人机产业园项目工程

验收日期： 2022年11月07日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	大运无人机产业园				
工程地点	深圳市龙岗区富心路26-1号	建筑面积	51600m²	工程造价	960万
结构类型	框架	层数	地上：6 层		
			地下：/ 层		
施工许可证号	小散工程备案统一编号PDZX00931	监理许可证号	E244006010		
开工日期	2022年6月10日	验收日期	2022年11月7日		
监督单位	坪地街道-怡心社区	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市物业国际建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市中桥物业工程监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵健
副组长	周正明 黄勇
组员	陈金豆 商晓棠 邱彦斌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵健	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司	经理		赵健
2	周正明	深圳市中侨物业工程监理有限公司	总监		周正明
3	陈金豆	深圳市中侨物业工程监理有限公司	监理		陈金豆
4	周红柏	深圳市中侨物业工程监理有限公司	监理		周红柏
5	黄勇	深圳市金润建设工程有限公司	项目负责		黄勇
6	商晓棠	深圳市金润建设工程有限公司	质量员		商晓棠
7	邱彦铖	深圳市金润建设工程有限公司	施工员		邱彦铖
8	钱秦林	深圳市物业国际建筑设计有限公司	项目负责		钱秦林
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

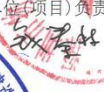


* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已完成设计图纸和合同约定的各项内容：工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格工程档案资料完善：经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格，观感一般。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

* GD - E1 - 914



业绩 3: 龙城妇幼保健计划生育服务中心搬迁用房改造工程

中标通知书

标段编号: 2019-440307-84-01-100009001001

标段名称: 龙城妇幼保健计划生育服务中心搬迁用房改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙城妇幼保健计划生育服务中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 532.303033万元

中标工期: 120

项目经理(总监): 卢回鑫



本工程于 2019-09-12 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-10-17



查验码: 4599790764034315

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称：龙城妇幼保健计划生育服务中心搬迁用房改造工程

工程地点：深圳市龙岗区龙城街道天昊华庭小区商业4区2楼

发 包 人：深圳市龙岗区龙城妇幼保健计划生育服务中心

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城妇幼保健计划生育服务中心

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城妇幼保健计划生育服务中心搬迁用房改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道天昊华庭小区商业4区2楼

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区龙城街道天昊华庭小区商业4区2楼,现状为毛坯,拟将其改造为龙城妇幼保健计划生育服务中心用房,改造面积约2000平方米。工程内容包括:装饰工程、安装工程。

装饰工程主要包括: 室外新建污水处理池;新建轻质隔墙;增加窗户并更换部分门窗。主要装饰做法为:瓷砖、PVC地板胶地面;瓷砖、乳胶漆、装饰板墙面;乳胶漆、铝扣板、石膏板、电解板天花吊顶;医用电动推拉、木质、钢质、铝合金门;铝合金窗;石材操作台;标识标牌;不锈钢医用橱柜。

安装工程主要包括: 动力、照明、背景音乐、呼叫、广播、综合布线、监控、门禁、给排水、自动报警、喷淋、消防栓、通风、空调、防排烟。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

装饰工程主要包括: 室外新建污水处理池;新建轻质隔墙;增加窗户并更换部分门窗。主要装饰做法为:瓷砖、PVC地板胶地面;瓷砖、乳胶漆、装饰板墙面;乳胶漆、铝扣板、石膏板、电解板天花吊顶;医用电动推拉、木质、钢质、铝合金门;铝合金窗;石材操作台;标识标牌;不锈钢医用橱柜。

安装工程主要包括: 动力、照明、背景音乐、呼叫、广播、综合布线、监控、门禁、给排水、

自动报警、喷淋、消火栓、通风、空调、防排烟。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长：_____米宽：_____米	☐ 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长：_____米宽：_____米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数：____;庭院管：_____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☒ 建筑节能
☒ 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
☒ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				

☒智能建筑(☒综合布线系统☒信息网络系统☐其它);

☒其它: 装饰装修

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 12 月 1 日(以开工令时间为准);

计划竣工日期: 2020 年 3 月 29 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰叁拾贰万叁仟零叁拾元叁角叁分 (¥5323030.33 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆万壹仟伍佰零贰元捌角玖分 (¥ 61502.89 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 玖万肆仟元整 (¥94000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾陆万柒仟元整 (¥ 167000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 13 日;

订立地点: 深圳市龙岗区龙城妇幼保健计划生育服务中心

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12440307760450143Q

地址：深圳市龙岗区龙城街道中心城沙园路 38 号

邮政编码：518172

法定代表人：凌艳

委托代理人：

电话：0755-89629190

传真：0755-89629175

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行深圳龙岗支行

账号：4000028529201828903

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203

邮政编码：518040

法定代表人：林立章

委托代理人：

电话：0755-83374130

传真：0755-83905938

电子信箱：838026907@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888



2022.7.14收到

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 龙城妇幼保健院计划生育服务中心搬迁用房改造工程

验收日期： 2022年11月17日

建设单位(盖章)： 深圳市龙岗区龙城公共卫生服务中心



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙城妇幼保健计划生育服务中心搬迁用房改造工程				
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道天昊华庭小区商业4区2楼	建筑面积	2000m²	工程造价	5323030.33元
结构类型		层数	地上：第二层		
			地下：层		
施工许可证号	2019-440307-84-01-10000901	监理许可证号			
开工日期	2020-10-8	验收日期	2022-1-17		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG190271		
建设单位	深圳市龙岗区龙城公共卫生服务中心				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市金润建设工程有限公司				
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林细宁
副组长	文东根
组员	文华 熊秀玉 陶明顺 刘建

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林细宁	文东根 文华 熊秀玉 陶明顺 刘建
建筑设备安装工程	林细宁	文东根 文华 熊秀玉 陶明顺 刘建
工程质控资料	林细宁	文东根 文华 熊秀玉 陶明顺 刘建

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
屋面		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气		共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	林继	龙城公共卫生服务中心			林继
2	文华	深圳市金同泰工程咨询有限公司 项目经理			文华
3	文东旭	深圳市万润装饰工程有限公司 文东旭			文东旭
4	熊秀云	深圳市鹏之建筑设计有限公司 设计师			熊秀云
5	陈明	龙城环保局项目管理中心 工程师			陈明
6	刘头西	龙岗区卫健局项目推进中心 工程师	助理工程师		刘头西
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

竣工验收结论：
资料真实齐全，评定合格。建设单位组织设计单位、施工单位、监理单位对工程进行检查验收，工程施工与设计相符；工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准；该工程质量等级符合合格标准；同意该工程竣工交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： [Signature] 2021年1月17日	（公章） 总监理工程师： [Signature] 2022年1月17日	（公章） 单位（项目）负责人： [Signature] 2022年1月17日	（公章） 单位（项目）负责人： [Signature] 2022年1月17日	（公章） 单位（项目）负责人： / 年 月 日

* GD-E1-914/6001

注册号44012673
有效期2024.05.13
深圳市方圆建设工程监理有限公司

2、投标人拟派项目经理业绩

三、投标人拟派项目经理业绩

提供项目经理近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的同类工程业绩（各人的业绩个数最多不超过 2 个，如投标人提交的业绩超过 2 个的，第 2 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。〕（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计项。

[illegible]



使用有效期: 2026年02月02日
- 2026年08月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王自青

性 别: 男

出生日期: 1987年08月05日

注册编号: 粤1442022202310433

聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

建筑工程(有效期: 2023-11-09至2026-11-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王自青

个人签名: 王自青

签名日期: 2026.2.2



签发日期: 2023年11月09日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级建造师职业资格。



制发日期：2023年05月04日



姓名：王自青
证件号码：36043019870805111X
性别：男
出生年月：1987年08月
专业：建筑工程
批准日期：2022年11月20日
管理号：20221103444000000761



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师
师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类
别的依据。



姓名：王自青
证件号码：36043019870805111X
性别：男
出生年月：1987年08月
专业：市政公用工程
批准日期：2024年09月08日
管理号：03420240944000003793



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0005001

姓 名:王自青

性 别:男

出 生 年 月:1987年08月05日

企 业 名 称:深圳市金润建设工程有限公司

职 务:项目经理

初次领证日期:2014年07月11日

有 效 期:2026年05月27日 至 2029年07月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年05月27日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王自青 社保电脑号：628476543 身份证号码：36043019870805111X 页码：1
 参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司 单位编号：151419 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			21911.55	10587.36			10346.52	3977.16			994.44		702.45	586.88		146.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfaa7ac78b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 151419 单位名称
 深圳市金润建设工程有限公司



3、获奖情况

五、获奖情况			
(1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）；			
序号	项目名称	获奖证书名称	获奖时间
1	产服科创大厦工程	广东省建筑业协会的 2026 年度广东省建设工程施工质量评价活动，被评价为优良等级	2026 年 4 月 20 日
2	凤凰公园（原智慧公园）项目	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖	2022年12月
3	荔香公园提升改造示范段工程项目施工	2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖	2023年12月
4	四海公园提升改造项目	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖	2021年11月
5	宝安区深华快速路工程第二标段（K-0-006.529~K3+040)	2022 年度广东省市政优良样板工程	2022 年 12 月

(1) 产服科创大厦工程

参加广东省建筑业协会的 2026 年度广东省建设工程施工质量评价活动，被评价
为优良等级



荣获二〇二五年度深圳市优质工程奖



(2) 凤凰公园（原智慧公园）项目

荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）

银奖



(3) 荔香公园提升改造示范段工程项目施工

荣获 2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）
银奖



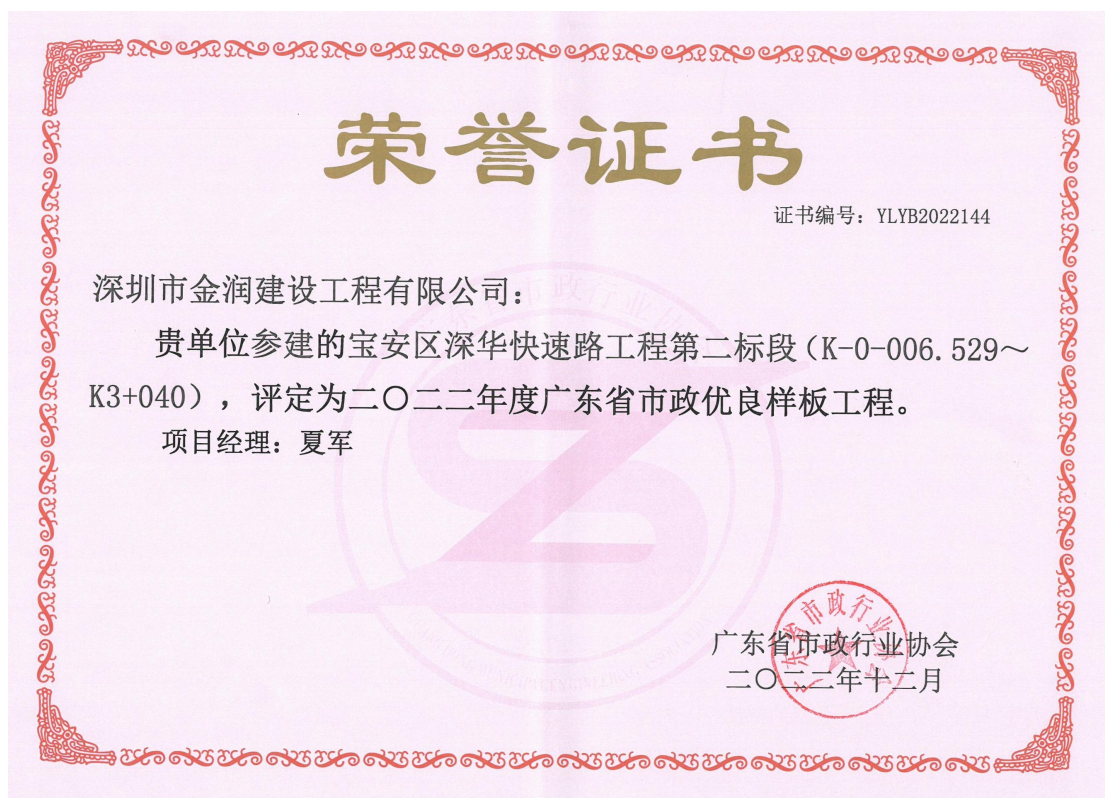
(4) 四海公园提升改造项目

荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖



(5) 宝安区深华快速路工程第二标段 (K-0-006.529~K3+040)

评定为 2022 年度广东省市政优良样板工程



荣获二〇二二年度深圳市优质工程奖

荣誉证书

深圳市金润建设工程有限公司：

你公司参建的 宝安区深华快速路工程第二标段
(K-0-006.529~K3+040)，荣获二〇二二年度深圳市优质
工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年一月

4、项目管理机构

四、拟派项目管理机构						
填写《项目管理班子人员配备一览表》，项目经理提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。 以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。						
序号	姓名	职称专业名称职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间
1	王自青	项目经理	一级	注册建造师证	市政公用工程、建筑工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
2	陈达文	技术负责人	高级	职称证	市政路桥施工	2024 年 1 月-2026 年 6 月
3	舒青武	质量主任	初级	质量员证	市政	2024 年 1 月-2026 年 6 月
4	郭楚忠	安全主任	C 类	安全考核	园林	2024 年 1 月-2026 年 6 月
5	黄海生	安全员 1	C 类	安全考核	建筑	2024 年 1 月-2026 年 6 月
6	林楷涛	安全员 2	C 类	安全考核	建筑	2024 年 1 月-2026 年 6 月
7	李仙珍	劳资专管员	初级	岗位证	建筑	2024 年 1 月-2026 年 6 月
8	赵立章	土建工程师	高级	职称证	建筑工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
9	林立章	电气工程师	高级	职称证	建筑电气施工	2024 年 1 月-2026 年 6 月
10	李黎微	给排水工程	高级	职称证	给水排水施工	2024 年 1 月-2026 年 6 月
11	林炎武	市政工程师	高级	职称证	道路与桥梁	2024 年 1 月-2026 年 6 月
12	利新良	造价工程师	壹级	注册造价	土木建筑工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
13	马明龙	测量工程师	中级	职称证	工程测量	2024 年 1 月-2026 年 6 月
14	舒深	BIM 工程师	高级	职称证	市政工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
15	林立宏	质量员	初级	岗位证	土建	2024 年 1 月-2026 年 6 月
16	卢楚佳	施工员	初级	岗位证	土建	2024 年 1 月-2026 年 6 月
17	林美江	材料员	初级	岗位证	建筑	2024 年 1 月-2026 年 6 月
18	陈馨	预算员	二级	注册造价	土木建筑工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
19	卢泽雄	资料员	初级	岗位证	市政工程	2024 年 1 月-2026 年 6 月
提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。						

项目经理（建造师）简历表

姓名	王自青	性别	男	年龄	39 岁		
职务	项目经理	职称	/	学历	大专		
证件类型	身份证	证件号码	36043019870805111X	手机号码	13312927316		
参加工作时间		2009 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限		8 年		
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442022202310433					
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市龙岗区龙城街道五联片区雨污分流管网工程（第 2 标段）	合同价 8216.55 万元。拟对友谊路东侧污水沿现状齐心路、富民路等排至龙西河东干渠截污干管，然后经龙岗河截污干管排至横岭污水处理厂，主管 17083m，化粪池连接管及雨水口连接管 3132m。包括土石方、排污水管道、污水井、检查井、雨水口、管线迁改及保护、交通疏解、水土保持、道路破坏及恢复等	2016.12.01-2025.05.28	已完工	合格		
深圳市罗湖区水务局	梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程—大望梧桐生态区核心启动段（施工）	合同价 2082.43 万元。河道清淤、桥梁建设、两岸景观改造提升等内容	2023.03.01-2024.01.05	已完工	合格		
深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗区宝荷路肿瘤医院人行天桥工程	合同价 1134.49 万元。拟建人行天桥上跨宝荷路主干道及宝荷路肿瘤医院辅道，设一主桥两梯道，主桥长 89.8 米，桥面宽 5.5 米（净宽 4 米），人及自行车混合梯道宽 5.3 米（净宽 4.8 米），总长度为 66.8 米。	2019.10.15-2021.09.17	已完工	合格		

项目技术负责人简历表

姓名	陈达文	性别	男	年龄	38 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198711106611		
手机号码	15918960218	证件号（职称证书编号）	2400101277321		
参加工作时间	2009 年 7 月	从事技术负责人年限	12 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市 罗湖区 环境保护和 水务局	新平村雨污 分流改造工程 设计施工 总承包	合同价 3261.05 万元。主要对新平村雨污管网进行分流改造。主要内容为新建 DN500HDPE 中空壁塑钢缠绕污水管道 410 米，DN300~DN600HDPE 中空壁塑钢缠绕雨水管共 5406 米，DN1200 钢筋砼雨水管 282 米，DN800 钢筋砼污水管 313 米，DN800 钢筋砼顶管 523 米，DN100UPVC 雨水立管 15400 米，污水排入新平大道现状 DN600 截污干管，雨水排入深圳水库截排隧道。	2018.03 .10-202 3.03.29	已完工	合格
深圳市 龙岗区 南湾街道办 事处	南湾街道排 水管网隐患 整治工程（一 期）	合同价 653.94 万元。主要包括新建 DN400-1500 排水管道。新建钢筋砼雨水检查井、钢筋砼污水检查井、钢筋砼检查井，修复 DN600 钢筋砼管道。	2020.07 .10-202 3.08.23	已完工	合格

质量主任信息表

姓名	舒青武	证件类型	身份证	证件号码	51092119710918293X
手机号码	13418985089		证件号（质量员证编号）		2401030600195267

安全主任信息表

姓名	郭楚忠	证件类型	身份证	证件号码	440582198003066639
手机号码	13510625154		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2008） 0014326

项目安全员信息表

姓名	黄海生	证件类型	身份证	证件号码	445221197703041951
手机号码	13410155934		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2020） 0026711

项目劳资专管员信息表

姓名	李仙珍	证件类型	身份证	证件号码	511321198507024542
手机号码	13543294066		证件号		2401140000006127

项目经理——王自青



使用有效期: 2026年02月02日
- 2026年08月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王自青

性 别: 男

出生日期: 1987年08月05日

注册编号: 粤1442022202310433

聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

建筑工程(有效期: 2023-11-09至2026-11-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王自青

个人签名: 王自青

签名日期: 2026.2.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年11月09日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级建造师职业资格。



制发日期：2023年05月04日



姓名：王自青
证件号码：36043019870805111X
性别：男
出生年月：1987年08月
专业：建筑工程
批准日期：2022年11月20日
管理号：20221103444000000761



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师
师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类
别的依据。



姓名：王自青
证件号码：36043019870805111X
性别：男
出生年月：1987年08月
专业：市政公用工程
批准日期：2024年09月08日
管理号：03420240944000003793



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0005001

姓名:王自青

性别:男

出生年月:1987年08月05日

企业名称:深圳市金润建设工程有限公司

职务:项目经理

初次领证日期:2014年07月11日

有效期:2026年05月27日至2029年07月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年05月27日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王自青 社保电脑号：628476543 身份证号码：36043019870805111X 页码：1
 参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司 单位编号：151419 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			21911.55	10587.36			10346.52	3977.16			994.44		702.45	586.88		146.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfaa7ac78b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 151419 单位名称
 深圳市金润建设工程有限公司



技术负责人——陈达文

广东省职称证书

姓名：陈达文

身份证号：440582198711106611



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277321

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



姓名 陈达文
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 11 月 10 日
住址 广东省深圳市福田区泰然
五路天安数码城天展大厦
AB座4B
公民身份号码 440582198711106611



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.08.19-2044.08.19

成人高等教育

毕业证书



学生 陈达文 性别 男，一九八七年十一月十日生，于二〇二〇年
三月至二〇二三年一月在本校 工程管理
专业 业余 学习，修完 专科升本科 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名 广州大学

批准文号：教发[2000]94号
证书编号：110785202305100656

校（院）长：魏明海

二〇二三年一月八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈达文 社保电脑号：801742998 身份证号码：440682198711106611 页码：1
 参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司 单位编号：151419 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	151419	0.0										3523	35.23		
2025	04	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	08	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2025	09	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2025	10	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2025	11	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2025	12	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	01	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	02	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	03	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	04	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	05	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	06	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
合计			16797.51 8385.92			6060.42 2198.0			792.42			656.15		444.12 136.58		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfaa7a6d2b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 151419 单位名称
 深圳市金润建设工程有限公司



技术负责人业绩证明——（1）新平村雨污分流改造工程设计施工总承包

正本

深圳市建设工程施工合同

工程名称：新平村雨污分流改造工程设计施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区新平村

发包人：深圳市罗湖区环境保护和水务局

承包人：深圳市金润建设工程有限公司/上海浦东建筑设计研究院有限公司

签订日期：2017年12月19日

1

第一节 合同协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区环境保护和水务局

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司/上海浦东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规的规定,发、承包人双方就本协议书第一条所约定的工程设计施工总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成条款如下:

一、工程概况

工程名称: 新平村雨污分流改造工程设计施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区新平村

工程规模及特征: 新平村雨污分流改造工程位于罗湖区,主要是对新平村雨污管网进行分流改造。主要内容为新建 DN500 HDPE 中空壁塑钢缠绕污水管道 410 米、DN300- DN 600 HDPE 中空壁塑钢缠绕雨水管道共 5406 米、DN1200 钢筋混凝土雨水管道 282 米、DN800 钢筋混凝土污水管道 313 米、DN800 钢筋混凝土顶管道 523 米、DN100 UPVC 雨水立管 15400 米,污水排入新平大道现状 DN1600 截污干管,雨水排入深圳水库截排隧道。详见可行性研究报告的批复。

资金来源: 政府投资 100%

二、合同工期

开工日期: 2017 年 5 月 3 日(暂定,实际开工日期以中标通知书发出日期为准)

竣工日期: 2017 年 11 月 10 日(暂定)

本项目总工期为 190 日历天(含各项审批时间及工程移交时间),其中勘察、初步设计和概算编制不得超过 45 日历天;工程施工工期为 90 日历天。

三、合同内容

本项目承包范围包括但不限于以下内容:

1、勘察(包括测绘、勘探、物探);

2、工程设计(方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制);

3、工程施工以及应由承包人完成的其他工作(调试运行、检测检验、竣工验收、维护、运行维修等)。

四、质量标准

本工程质量标准：勘察设计勘察成果文件须满足有关规范、规定要求，施工质量标准合格，满足有关规范、规定及设计要求。

五、合同价款

依据投标人投标文件中“投标报价书”承诺，本合同建安费下浮率为 19.88%；设计费下浮率为 19.88%；勘察费按设计费结算价的 30% 结算。

币种：人民币

合同总价(大写)：叁仟贰佰陆拾壹万零肆佰陆拾壹圆

(小写)：32610461 元

注：

1、建筑安装工程费：以政府审计机构或招标人委托的审计机构审定的预算价格对应投标单位施工投标下浮率下浮；其中建筑安装工程费中的不可竞争费用不予下浮；

工程建筑安装工程费用合同价确定：施工图纸完成后，由招标人委托造价咨询机构按审定后的施工图纸编制预算价，再根据中标净下浮率进行下浮，最终结算造价以审计机构审定价为双方结算依据。工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，工程计价方法采用综合单价法，结算时按合同约定的方式进行结算。

2、工程设计费：投标报价为合同暂定价，此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据。设计费依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》和合同条款的规定计算。结算价不得超过可行性研究报告的设计费批复金额，且不得超过概算的设计费批复金额，最终以审计部门审定价为准，工程决算完成后结清余款。

3、勘察费：投标报价为合同暂定价，此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据。勘察费结算价为设计费结算价乘以投标费率和合同条款的规定计算。结算价不得超过可行性研究报告的勘察费批复金额，且不得超过概算的勘察费批复金额，最终以审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 经审计单位审定确认的预算；（施工图预算）
4. 专用合同条款和补充条款；
5. 通用合同条款；
6. 招标文件

7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸;
9. 投标文件;
10. 双方有关工程的洽商书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子)等;

七: 争议解决

发包人和承包人的履行合同中发生争议的,可以提请主管部门调解;一方当事人不愿调解或调解不成的,应采用下列方式之一解决争议(注:只能选择一种方式,在选定的方式前的“□”内打“○”):

- ☐ 提交深圳仲裁委员会仲裁;
- ☐ 提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁;
- ☒ 向工程所在地的有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、合同生效

本合同订立时间: 2017年 12月 19 日

订立地点: 深圳市罗湖区

九、合同份数

本合同正本一式肆份,具有同等法律效力,双方各执贰份。副本壹拾贰份,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

承包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电

传

开 户 银 行:



账 号:

账 号:

承包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:



调
):

承

2023.11.21收到

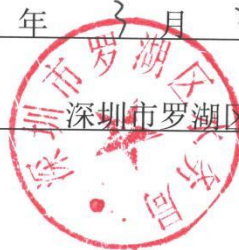
市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：新平村雨污分流改造工程设计施工总承包

验收日期：2023年3月29日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖区水务局



一、工程概况

工程名称	新平村雨污分流改造工程设计 施工总承包	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模	新平村雨污分流改造工程位于深圳市罗湖区，主要建设内容包括：排水立管改造工程、排水管网雨污分流改造工程、道路恢复、相关构筑物修复等工程。	工程造价（万元）	3261.0461 万元
结构类型	市政工程	工程用途	管道雨污分流
施工许可证号	/	开工日期	2018 年 3 月 10 日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督编号	2018-039-LH
建设单位	深圳市罗湖区水务局		
勘察单位	长春建工勘测规划设计有限公司	资质证书号	B122009869
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司		A131000121-6/5
承建单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	何国智
副组长	崔丽芳
组 员	王明军、陈达文、郑孝军

2、专业组

专业组	组长	组员
市政道路专业组	何国智	王明军
市政排水专业组	崔丽芳	陈达文、郑孝军

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(四)、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
何国智	深圳市罗湖区水务局	中级工程师	项目负责人	何国智
崔丽芳	上海浦东建筑设计研究院有限公司	高级工程师	项目负责人	崔丽芳
王明军	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级工程师	项目总监	王明军
陈达文	深圳市金润建设工程有限公司	中级工程师	项目经理	陈达文
郑孝军	长春建工勘测规划设计有限公司	中级工程师	项目负责人	郑孝军
	以下空白			

罗湖区水务局

(五)工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已按照批准的设计文件和施工合同完成了所有的建设内容;施工所使用的原材料、中间产品、管材等均有质量证明文件,经见证检验结果均合格,功能性试验满足规范要求;该工程包含 2 个单位工程,8 个分部工程,16 个分项工程,共计 830 个检验批,所有验评资料合格;该工程档案资料基本齐全,施工过程中未发生质量安全事故,经验收组同意该工程通过竣工验收,工程质量合格。



验收日期: 2023年3月29日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人:  2023年3月29日	项目总监注册监理工程师  王明军 注册号: 14007872 有效期至: 2025.05.11 深圳市甘泉建设监理有限公司 2023年3月29日	项目负责人:  陈达文 2023年3月29日	项目负责人:  佳丽芳 2023年3月29日	项目负责人:  2023年3月29日



技术负责人业绩 2 证明——南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901096

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 项目详情

手机查看

南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071908160004	省级项目编号	4403071908149901
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921049-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	907.5
立项级别	地市级	立项文号	深水计〔2018〕1260号-1

南湾中心花园

中国邮局

项目地址: 深圳市龙岗区南湾街道辖区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

D 深圳市金润建设工程有限公司 施工 公开招标 2019-09-19 653.94 4403071908160004-BD-001 4403071908149901-BD-001 查看

全国建筑市场监管公共服务平台 全国建筑市场监管公共服务平台 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901096

招投标信息详情

关闭

项目名称	南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071908160004-BD-001	省级中标通知书编号	4403071908149901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-09-19	中标金额(万元)	653.94
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙城工程咨询有限公司	统一社会信用代码	MA5EYHQB-6
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	76347480-2
项目负责人	陈达文	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****11	记录登记时间	2019-09-21
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

标段编号: 44030720190127001001

标段名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 653.942570万元

中标工期: 270

项目经理(总监): 陈达文



本工程于 2019-08-17 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-01



查验码: 5374552311428942

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号: NWSW2020041801

工程编号: 44030720190127001001

深圳市建设工程 施工(固定单价)合同



工程名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人: 杨少锋

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

统一信用代码: 11440307789210493R

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人: 林立章

地址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203

统一信用代码: 91440300763474802X

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 详见施工图纸,本工程总投资约907.5万元,主要包括新建DN400-1500排水管道,新建钢筋混凝土雨水检查、钢筋混凝土污水检查井、钢筋混凝土检查井,修复DN600钢筋混凝土管道。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

施工图范围内所有工程内容及为完成本工程采取的一切施工措施,工程主要内容为:新建DN400-1500排水管道,新建钢筋混凝土雨水检查、钢筋混凝土污水检查井、钢筋混凝土检查井,修复DN600钢筋混凝土管道。

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	☐ 空调面积： 平方米 ☐ 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰，装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙： 平方米	电梯工程	☐ 电梯 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数： 户 ☐ 庭院管： 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 480 立方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长： 宽：	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长： 宽： 高：	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☒ 雨水管： 614 米 ☐ 污水管： 米	道路改造工程	☐ 长： 宽：
排水箱涵工程	☐ 长： 宽： 高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

中粗砂回填: 241m³, 石粉渣回填: 1965m³, 平篦双算雨水口: 16 座, Φ 1000 钢筋混凝土雨水检查井 25 座, Φ 1000 钢筋混凝土污水检查井 5 座, 6m 长钢板桩支护: 997t, 腰梁工字钢: 62t, Φ 219 无缝钢管横撑: 15t, 钢支撑: 4t, 砼路面破坏及恢复: 407m², 沥青路面破坏及恢复: 511m², 钻孔及袖阀管注浆: 120 孔, 速格垫内衬修复: 1438m², 抽水台班: 451 台班, 施工围挡: 1385m, 管线保护: 37 处, 交通疏导: 13 处等。详见施工图纸

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以开工令为准)

竣工日期: 年 月 日 (以竣工验收报告时间为准)

合同工期总日历天数 270 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准: 施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 陆佰伍拾叁万玖仟肆佰贰拾伍元柒角整

(小写): 6539425.70 元

(最终价格以审计部门的审定结果为准)

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 114424.78 元

暂列金额为(小写): ￥ 350000.00 元

材料和工程设备暂估价金额:

专业工程暂估价为(小写): ￥ 280000.00 元

项目单价: ☐ 详见承包人的投标报价书

☒ 详见标底预算书并按招标文件规定下浮后为准, 下浮率为 6 %

☐ 详见预算书, 下浮率为

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的通知及工程会议纪要、变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件,如工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 4 月 20 日

订立地点: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 / 备案后生效。

发包人(公章): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

法定代表人:

授权代理人:

电话:

经办人:

开户银行:

账号:

邮政编码: 518114

承包人(公章): 深圳市金润建设工程有限公司

地址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203

法定代表人:

授权代理人:

电话: 0755-82957558

传真: 0755-83905938

开户银行: 建行深圳罗湖支行

账号: 4420152860005966888

邮政编码: 518040

2023.9.21收到

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）NWPSGW

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2023 年 8 月 23 日

项目法人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

代建机构（如有时）：

勘 察 单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

施工单位：深圳市金润建设工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：

质量和安全监督机构： 深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司

验收时间： 2023 年 8 月 23 日

验收地点：深圳市龙岗区南湾街道吉厦山塘三防培训基地会议室

前 言

验收依据:

- 1、《水利工程项目验收管理规定》(水利部令第 30 号);
- 2、《工程建设标准强制性条文》(水利工程部分);
- 3、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008) ;
- 4、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 5、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008);
- 6、发包人提供的本项目工程设计说明及施工图纸和其他相关设计文件;
- 7、其他与该项目相关的验收规范。

组织机构:

本合同工程完工(单位工程)验收的主持单位是深圳市龙岗区南湾街道办事处。

验收工作组成员由项目法人深圳市龙岗区南湾街道办事处、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市特发工程建设监理有限公司、深圳市金润建设工程有限公司等单位代表组成。监督机构深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站派代表列席验收会议,并验收过程进行了监督。

验收过程:

首先由建设单位代表介绍合同工程概况以及参加本次验收工作的有关单位及人员,确定验收组成员,并推选验收组组长。合同工程完工(单位工程)完工验收会议工作组听取施工、设计、监理和建设单位对工程建设情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,并核查了工程质量评定及相关档案资料,认为本工程具备验收条件。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道辖区

（二）合同工程主要内容

主要建设内容包括管道工程、附属构筑物工程、路面恢复工程 3 个分部工程，具体如下：

管道工程（NWPSGW-01）：沟槽开挖与地基处理，沟槽支护，沟槽回填，管道基础，管道接口连接，管道铺设等。

附属构筑物工程（NWPSGW-02）：检查井，雨水篦等。

路面恢复工程（NWPSGW-03）：路床、4%水泥稳定砂砾底基层、5%水泥稳定砂砾底基层、沥青透层、SBS-16I 沥青下面层、SBS-13I 沥青上面层恢复等。

（三）合同工程建设过程

1、施工准备：2020 年 7 月 10 日开始施工准备。施工单位编制及报审施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场。监理单位组织设计技术交底和施工图纸会审，编制监理规划和监理实施细则。

2、开工时间：2020 年 07 月 10 日。

完工时间：2021 年 01 月 27 日。

3、施工中采取的主要措施

（1）工程质量

1）按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检。

2）注重质量控制，设立质量控制点对关键工序和重点部位进行质量控制。对于给管道分部工程、附属构筑物分部工程、路面恢复分部工程共 3 个分部工程等重要隐蔽单元工程、关键部位单元工程进行建设、监理、设计、施工单位四方联合验收。未出现擅自隐蔽的情况。施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、工程建设强制性标准条文（水利工程部分）施工。

3) 严格质量评定。监理工程师按照相应的质量标准及时进行检查验收和评定, 防止不合格的工程进入下一道工序, 将工程质量评定作为验工计价的凭证。

(2) 工程进度

将合同工期目标进行逐月分解, 实施过程中对照批准的进度计划督促施工单位执行, 执行过程中按照以日保周、以周保月、以月保合同节点工期原则进行跟踪落实。

(3) 现场安全、文明施工

1) 施工单位建立、健全了安全保证体系和保证措施。将安全责任落实到人, 建立了一套针对整个施工现场的事故应急预案, 将安全隐患消灭于萌芽状态。

2) 建立了安全教育和安全技术交底制度。对新进场工人进行“三级教育”, 各项作业实施前, 有针对性的进行安全技术交底。技术交底采取书面形式, 配作业指导书(或操作细则), 并履行了签字手续。

3) 建立了文明施工管理责任制。严格按施工组织设计要求进行合理的场地布置, 按照国家颁布的《环境保护法》控制噪音、粉尘对周边环境的影响。

二、验收范围

本次单位工程完工(合同工程)验收范围为本工程经批准的合同文件约定的和设计文件(含设计变更文件)规定的全部内容。

三、合同执行情况

已按设计和合同要求完成全部工程内容, 符合合同条款要求。

完成主要工程量见下表:

序号	主要施工项目	单位	完成工程量	备注
1	土方开挖及外运	m ³	3877	
2	中粗砂回填	m ³	702	
3	石粉渣回填	m ³	2390	
4	DN300 雨水连接管	m	32	
5	DN400 污水管	m	322	
6	DN500 雨水管	m	202	

7	DN600 雨水管	m	112
8	DN1500 雨水管	m	220
9	6m 长槽钢支护	t	264.85
10	6m 长钢板桩支护	t	747.59
11	Φ 1000 预制钢筋混凝土雨水检查井	座	21
12	Φ 1000 预制钢筋混凝土污水检查井	座	22
13	1900*1100 预制钢筋混凝土检查井	座	8
14	雨水口	座	8
15	现状路牙石、人行道板砖拆除恢复	m	94
16	路床	m ²	1275 m ²
17	4%水泥稳定砂砾底基层	m ²	1275 m ²
18	5%水泥稳定砂砾底基层	m ²	1275 m ²
19	沥青透层	m ²	1275 m ²
20	SBS-16I 沥青下面层	m ²	1275 m ²
21	SBS-13I 沥青上面层	m ²	1275 m ²

四、合同工程质量评定

(一)、单位工程质量评定

本单位工程划分为 3 个分部工程。共包含了 160 个单元工程。3 个分部工程施工质量均评定为合格，单位工程外观质量评定得分为 82.5%，单位工程施工质量评定为合格。

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）质量评定情况统计表：

单位工程名称	分部工程名称	单元工程数量	合格单元工程数量	单元工程合格率	单位工程外观质量得分率	单位工程评定等级
南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）	附属构筑物分部工程	22 个	22 个	100%	82.5%	合格
	管道分部工程	120 个	120 个	100%		
	路面恢复工程	18 个	18 个	100%		

本工程所包含 3 个分部工程的施工质量全部合格。

（二）、工程外观质量评定

经现场查验并综合评定，本工程外观质量评定应得分为 28 分，实得 23.1 分，得分率为 82.5%，达到合格标准。

（三）、工程质量检测情况

工程检测项目汇总表：

编号	检测项目	检测组数	合格组数	备注
1	水泥	2 组	2 组	
2	混凝土用砂	1 组	1 组	
3	砂相对密度	1 组	1 组	
4	石粉渣击实	1 组	1 组	
5	DN500 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
6	DN400 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
7	DN300 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
8	压实度	2211 点	2211 点	
9	爬梯	1 组	1 组	
10	球墨铸铁雨水蓖	1 组	1 组	

11	检查井盖	1 组	1 组	
12	沥青混凝土上、下面层	1 组	1 组	
13	4%水泥稳定砂砾击实	1 组	1 组	
14	5%水泥稳定砂砾击实	1 组	1 组	
15	DN1500 钢筋混凝土管材	1 组	1 组	
16	C15 试块抗压	12 组	12 组	
17	SBS AS-13C 型沥青混合料配合比	1 组	1 组	
18	路面厚度抽芯	3 组	3 组	
19	弯沉	150 点	150 点	
20	地基承载力	26 点	26 点	
21	SBS AS-16C 型沥青混合料配合比	1 组	1 组	
22	4%水泥稳定砂砾配比验证	1 组	1 组	
23	5%水泥稳定砂砾配比验证	1 组	1 组	
24	7 天无侧限抗压	6 组	6 组	
25	沥青路面粗集料	3 组	3 组	
26	沥青路面细集料	1 组	1 组	
27	底基层，基层粗集料	2 组	2 组	
28	底基层，基层细集料	1 组	1 组	
29	沥青	1 组	1 组	
30	沥青用矿粉	1 组	1 组	
31	施工中沥青混合料马尔歇试验	2 组	2 组	
32	沥青含料及矿料级配	2 组	2 组	

以上检测项目委托深圳市水务工程检测有限公司及深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司对有关材料进行了检测，以上检测结果全部合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

验收小组察看了施工现场，听取了建设、设计、施工和监理单位的汇报，查阅了验收资料，认为合同工程完工（单位工程）具备验收条件，验收结论如下：

1、该工程于 2020 年 7 月 10 日开工，于 2021 年 1 月 27 日全部完工，承包单位已按批准的设计文件和施工承包合同完成了合同约定的施工任务，工程试运行情况良好。

2、本合同工程（单位工程）所使用的原材料与中间产品的检测结果合格。本工程所包含的 3 个分部工程施工质量均评定为合格，合同工程（单位工程）施工质量评定为合格。

3、本合同工程（单位工程）验收资料基本齐全，满足验收要求。

4、本合同工程（单位工程）在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收组同意南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）通过合同工程完工（单位工程）验收。

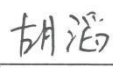
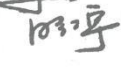
九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组 长	曾冬奎	深圳市龙岗区南湾街道办事处	工程师	
副 组 长	肖波	深圳市龙岗区南湾街道办事处	工程师	
成 员	叶舟	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监	
成 员	胡滔	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	设计负责人	
成 员	肖红宇	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	勘察负责人	
成 员	黄伟立	深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司	项目负责人	
成 员	陈达文	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	

质量主任——舒青武

	舒青武 同志于 2024 年 03 月06 日至 2024年03月19 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（市政）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 舒青武	
身份证号 51092119710918293X	
证书编号 2401030600195267	发证单位
工作单位	2024年03月 22日 有效期限：2027-03-22



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 舒青武
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1971.09
Date of Birth

工作单位
Establishment

专业名称 机电安装

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2009.09

Conferment Date



编号: 1009036
NO.



辽宁省人事厅制发

Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事
厅制发，它表明持证人具
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by personnel Department
of Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.

姓名 舒青武
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 9 月 18 日
住址 四川省蓬溪县大石镇广安村3社
公民身份号码 51092119710918293X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 蓬溪县公安局
有效期限 2015.02.13-2035.02.13

成人高等教育

毕业证书



学生 舒青武 性别 男，一九七一年九月十八日生，于二〇一三年二月至二〇一五年七月在本校 建筑工程管理专业，函授教育学习，修完 二年半制专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学

批准文号：(85)教高二字003号
证书编号：106985201506071238

校（院）长：王树国

二〇一五年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒青武 社保电脑号：620528644 身份证号码：51092119710918293X 页码：1
 参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司 单位编号：151419 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			20588.13	10587.36			2983.02	994.44			994.44		702.46	586.88		146.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfaa7ac5561 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 151419 单位名称
 深圳市金润建设工程有限公司



安全主任——郭楚忠

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2008) 0014326

姓 名: 郭楚忠

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年03月06日

企 业 名 称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年11月01日

有 效 期: 2023年08月03日 至 2026年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月03日



广东省职称证书

姓 名：郭楚忠

身份证号：440582198003066639



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101342080

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



姓名 郭楚忠

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 3 月 6 日

住址 广东省深圳市福田区泰然
五路天安数码城天展大厦
AB座4B

公民身份号码 440582198003066639



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.08.15-2044.08.15



成人高等教育

毕业证书

学生 郭楚忠 性别 男，一九八〇年三月六日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：林徐印

批准文号：国家教成厅【1997】17号

证书编号：104955202205221265

二〇二二年七月一日



姓名: 郭楚忠	社保电脑号: 615163327	身份证号码: 440582198003066639	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司	单位编号: 151419		计算单位: 元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfaa7a711cw) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司

安全员 1——黄海生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0026711

姓 名: 黄海生

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年03月04日

企 业 名 称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年09月21日

有 效 期: 2023年08月30日 至 2026年09月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月30日





	学生 <u>黄海生</u>，性别 <u>男</u>， 系 <u>广东省揭东县</u> 市（县）人， <u>77</u> 年 <u>3</u> 月 <u>4</u> 日生，于 <u>95</u> 年 <u>9</u> 月至 <u>98</u> 年 <u>7</u> 月在本校 高中修业期满，成绩合格，准予毕 业。
 学号 <u>樟字 980725</u>	学校： 校长：
(本证没有市级教育行政部门盖章无效)	1998 年 7 月 2 日

姓名: 黄海生	社保电脑号: 635656278	身份证号码: 445221197703041961	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司	单位编号: 151419		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年03月03日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfaa7a82a4i) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司

安全员 2——林楷涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2012) 0001250

姓 名: 林楷涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年10月10日

企 业 名 称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年02月17日

有 效 期: 2023年12月04日 至 2027年02月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日





姓名: 林楷涛	社保电脑号: 629062674	身份证号码: 445224198910100495	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司	单位编号: 151419		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cfaa7a89523) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年09月25日
证明专用章

劳资专管员——李仙珍



姓 名 李仙珍

身份证号 511321198507024542

证书编号 2401140000006127

工作单位

李仙珍 同志于 2023 年

12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 劳务员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李仙珍 社保电脑号：610923169 身份证号码：511321198507024542 页码：1
 参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司 单位编号：151419 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			20588.13	10587.36			2983.02	994.44			994.44		702.46	586.88		146.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfaa7a865f3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 151419 单位名称
 深圳市金润建设工程有限公司



土建工程师——赵立章

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.			
		编号 1136094 No.	
		持证人签名 Signature of the bearer	
姓 名 赵立章 Name		批准文号 陕人职字[2011]09号 Approval No.	
身份证号 440524197202196315 ID NO.		授予时间 2011年03月02日 Time of grant	
工作单位 Work unit		发证时间 2011年04月11日 Time of issue	
资格名称 高级工程师 Title of Qualification			
专业名称 建筑工程 Specialty			
		办公 签发机关 Issued by	

姓名 赵立章
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 2 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南六直巷7号003房
公民身份号码 440524197202196315

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2007.08.15-2027.08.15

此证件仅用于工程投标使用，不作其他用途

普通高等学校

毕业证书

学生 赵立章 性别 男，一九七二年二月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科学历学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：王锦新

证书编号 104917201306154439

二〇一三年一月三十一日

姓名: 赵立章	社保电脑号: 606065324	身份证号码: 440524197202196315	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司	单位编号: 151419		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年03月03日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfaa7af973f) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司

电气工程师——林立章

广东省职称证书

姓 名：林立章

身份证号：440524197108136316



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101342037

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



姓名 林立章
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 8 月 13 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田塭肚片区南直三巷23号103房
公民身份号码 440524197108136316



中华人民共和国居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.09.26-2036.09.26

高等教育

毕业证书



学生 林立章 性别 男, 一九七一年 八 月十三 日生, 于二〇一〇年 九 月
至 二〇一三年 一 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育
专 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林大学

校 (院) 长: 李元印

证书编号: 101837201306002779

二〇一三年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 林立章	社保电脑号: 621915050	身份证号码: 440524197108136316	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司	单位编号: 151419		计算单位: 元

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年09月25日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfaa7aa3c4c1) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司

给排水工程师——李黎微

广东省职称证书

姓 名：李黎微
身份证号：440582198911116742



职称名称：高级工程师
专 业：给水排水施工
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2025年8月1日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101343449

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



姓名 李黎微
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 11 月 11 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新沟新区二十三直巷2号102户
公民身份号码 440582198911116742



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.09.22-2036.09.22



成人高等教育

毕业证书



学生 李黎微 性别 女 , 一九八九 年 十一 月 十一 日生, 于 二〇二〇 年 三 月至二〇二二年 七 月在本校 工程造价 专业 函授 学习, 修完 本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉纺织大学

校(院)长: 林徐印

批准文号: 国家教成厅【1997】17号
证书编号: 104955202205221258

二〇二二年 七 月 一 日

姓名: 李黎微	社保电脑号: 645942244	身份证号码: 440582198911116742	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司		单位编号: 151419	计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年03月03日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfaa7a85adi) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司

市政工程师——林炎武

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓 名: 林炎武

性 别: 男

出生年月: 1970. 10

工作单位: _____

道路与桥梁

现从事专业: _____

原专业技术 工程师

职务资格: _____

现专业技术 高级工程师

职务资格: _____

资格证书编号: 06260485



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13
(生效时间)

公布文号: 滨专字[2007]51号

姓名 林炎武

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 10 月 10 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇埔尾西平围八直巷1号

公民身份号码 440524197010106653

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2026.03.19-长期

普通高等学校

毕业证书

学生 林炎武 性别 男 一九七〇 年 十 月 十 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一三年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：王焰新

证书编号 104917201306154441

二〇一三年 一 月 三十一 日

姓名: 林炎武	社保电脑号: 604148460	身份证号码: 440524197010106553	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司	单位编号: 151419		计算单位: 元

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年09月25日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfaa7aa7b76) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司

造价工程师——利新良

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 利新良
性 别: 男
出 生 日 期: 1966年08月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400021553
有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日
聘 用 单 位: 深圳市金润建设工程有限公司



个人签名:

利新良

签名日期: 2026.5.11



发证日期: 2023年04月05日

28



姓 名: 利新良
身 份 证 号 码: 440301196608200134
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市金润建设工程有限公司

证 书 编 号: 建[造]11234400021553

初始注册日期: 2023 年 04 月 18 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2023 年 4 月 18 日

中 华 人 民 共 和 国
一 级 造 价 工 程 师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注 册 证 书
Certificate of Registration

编号: 12490593
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力
资源和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 利新良
Name
性 别 男
Sex

出生年月 1966年8月
Date of Birth

工作单位
Establishment

专业名称 市政工程
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2012年5月
Conferment Date



发证机关
Issued by

姓名 利新良

性别 男 民族 汉

出生 1966年8月20日

住址 广东省深圳市盐田区金融
路2号东埔海景花园13栋
10B

公民身份号码 440301196608200134



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2010.04.08-2030.04.08

毕业证书



学生利新良性别男现年23岁
于一九八六年九月至一九八九年六月
在本校 工业与民用建筑专业(脱产)
专 科修业期满,学完教学计划规定
的全部课程,成绩及格,准予毕业。

证书登记号:891198

广东省高等教育局制

院校(盖章)



校长

何斌

一九八九年六月二十日

验 证 证 明

NO: 2007172031

持证人:利新良 性别:男 出生年月:1966年 11月

证件类型:成教毕业证书 专 业:工业与民用建筑

证件编号:891199 学 历:专科

发证单位:广东省成人科技大学 发证时间:89 年6 月

经检验,该证为真实证件,特此证明。

核实咨询电话:0755-82122347

办公地址:深圳市宝安北路人才大市场大厦620室

深圳市人才交流服务中心文惠验证室

2007年8月17日



姓名: 利新良	社保电话号: 1247844	身份证号码: 440301196608200134	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司	单位编号: 151419		计算单位: 元



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfaa7a87fe4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
151419
单位名称
深圳市金润建设工程有限公司

测量工程师——马明龙

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.		
		编号 No. 1033010
		持证人签名 Signature of the bearer
姓 名 马明龙 Name		批准文号 陕人职字[2010]28号 Approval No.
身份证号 510902196710273476 ID NO.		授予时间 2010年09月10日 Time of grant
工作单位 Work unit		发证时间 2010年10月08日 Time of issue
资格名称 工程师 Title of Qualification		 签发机关 Issued by
专业名称 工程测量 Specialty		

姓名 马明龙
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 10 月 27 日
住址 四川省遂宁市船山区永兴
镇长五间村5社37号
公民身份号码 510902196710273476



中华人民共和国居民身份证



签发机关 遂宁市公安局船山分局
有效期限 2017.10.24-长期

普通高等学校

毕业证书

学生 马明龙 性别 男 , 1967 年 10 月 27 日生, 于 2013 年 9 月至 2016 年 3 月在本校 网络教育 建筑工程技术(工民建方向) 专业 2.5 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南交通大学 校(院)长: 杨 毅

证书编号: 106137201606007699 2016 年 3 月 10 日

姓名: 马明龙	社保电脑号: 620503951	身份证号码: 510902196710273476	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司	单位编号: 151419		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cfaa7ac2cdi) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带8标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
151419
单位名称
深圳市金润建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年01月05日
证明专用章

BIM 工程师——舒深

	系 列 Category	工程技术人员
	专 业 Specialism	市政工程
	资 格 名 称 Qualified Title	高级工程师
	批 文 号 Approval No.	冀职改办〔2019〕92号
(加盖审批部门钢印有效)	授 予 时 间 Date of Conferment	2019年5月20日
姓 名 Name	性 别 Gender	男
出生年月 Date of Birth		1987年01月
工作单位 Organization		河北盛达建筑有限公司
	管 理 号 File No.	19225415

姓 名	舒 深
性 别	男
民 族	汉
出 生	1987 年 1 月 30 日
住 址	成都市金牛区天回乡明月村5组37号
公民身份号码	511023198701305176

	中 华 人 民 共 和 国
	居 民 身 份 证
签发机关	成都市公安局金牛分局
有效期限	2021.04.02-2041.04.02

普通高等学校

毕业证书



学生 舒深 性别男,一九八七年一月三十日生,于二〇二一年三月
至二〇二三年七月在本校 土木工程 专业
网络教育学习,修完专升本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西南大学

校 长: 张卫国

证书编号: 106357202305023835

二〇二三年七月八日

No:100023212777

10002321277 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒深 社保电脑号：811666536 身份证号码：511023198701305176 页码：1
 参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司 单位编号：151419 计算单位：元

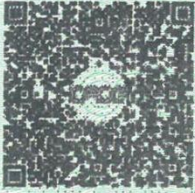
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	151419	0.0										3523	35.23		
2025	09	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	10	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	11	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	12	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2026	01	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	02	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	03	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	04	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	05	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
2026	06	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18
合计			16185.25	8385.92			2377.02	792.42			792.42		656.15	44.12	136.58	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfaa7ac63dm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 151419 单位名称
 深圳市金润建设工程有限公司



质量员——林立宏



林立宏 同志于 2025 年
04 月 10 日至 2025 年 04 月
24 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询

姓 名林立宏
身份证号440524197810156413
证书编号2501030100587852
工作单位



2025 年 04 月 26 日
有效期：2028年04月26日

姓 名林立宏
性 别男 民 族汉
出 生1978 年 10 月 15 日
住 址广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房
公民身份号码 440524197810156413





中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.12.20-长期

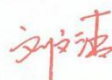

广东开放大学
 The Open University of Guangdong



毕业证书

学生 **林亚奥** 性别 **男**，一九七八年 十月 十五 日生，于
 二〇二一年 七 月在本校修完 专 科 **建设工程管理**
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校: 

校 长: 

证书编号: 513158202106711746 二〇二一年 七 月 三十 日

NO: 20210711648

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

006093

户 别	农业家庭户口	户主姓名	林亚奥
户 号	329017023	住 址	广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房




承办人签章:  2008 年 06 月 25 日 签发

常住人口登记卡

姓 名	林亚奥	户主或户主关系	户主
曾用名		性 别	男
出 生 地	广东省潮阳市	民 族	汉族
籍 贯	广东省潮阳市	出 生 日 期	1978年10月15日
本市(县)其他住址		宗 教 信 仰	
公 民 身 份 证 件 编 号	440524197810156413	身 高	血 型
文 化 程 度	小学	婚 姻 状 况	已 婚
服 务 处 所		兵 役 状 况	未 服 兵 役
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)		职 业	
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2008年06月25日由因分户(所内移居)河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房迁入		

承办人签章:  登记日期2008 年06 月25 日

常住人口登记卡

姓 名	林立宏	户 主 或 与 户 主 关 系	户主
曾 用 名	林亚奥	性 别	男
出 生 地	广东省潮阳市	民 族	汉族
籍 贯	广东省潮阳市	出 生 日 期	1978年10月15日
本市(县)其他住址		宗 教 信 仰	
公 民 身 份 证 件 编 号	440524197810156413	身 高	血 型
文 化 程 度	小学	婚 姻 状 况	已 婚
服 务 处 所	本村	兵 役 状 况	未 服 兵 役
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)		职 业	其他劳动者
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2008年06月25日由广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房迁来本址		

 承办人签章: 

登记日期: 2021 年 11 月 17 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	151419	0.0									3523	35.23				
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			16049.32	8536.96			2303.11	767.78			767.78		945.62	945.62	162.14	162.14	

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927cfaa7aa2bcb6) 核查, 验真码有效期三个月。

深圳市金润建设工程有限公司



施工员——卢楚佳

证书编码: 0441710194417027794

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 卢楚佳

身份证号: 445224199102153999

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：卢楚佳

身份证号：445224199102153999



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月18日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000877

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 卢楚佳

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 2 月 15 日

住址 广东省深圳市福田区泰然
五路天安数码城天展大厦
AB座4B

公民身份号码 445224199102153999



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.06.16-2042.06.16



普通高等学校

毕业证书

学生 卢楚佳 性别 男，一九九一年二 月十五 日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院（院）长：

证书编号：137161201506002618 二〇一五年 六 月二十七日



姓名: 卢楚佳	社保电脑号: 642487428	身份证号码: 445224199102153999	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司		单位编号: 151419	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cfaa7ac139g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗生育保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年09月25日
证明专用章

材料员——林美江

	林美江 同志于 2025 年 05 月 21 日至 2025 年 06 月 04 日参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
	
姓 名 林美江	公众号查询
身份证号 440582199901296385	
证书编号 2501040000624279	
工作单位	2025 年 06 月 06 日 有效期：2028 年 06 月 06 日

姓名 林美江
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 1 月 29 日
住址 广东省深圳市福田区百花二路31号南天大厦5栋1818
公民身份号码 440582199901296385



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2025.12.08-2045.12.08

普通高等学校

毕业证书



学生 林美江 性别 女，一九九九年 一 月二十九日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年 六 月在本校 数字出版 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 深圳职业技术学院 校(院)长: 杨欣斌

证书编号: 111131202006004528 二〇二〇年 六 月二十八日

姓名: 林美江	社保电脑号: 500236909	身份证号码: 440582199901296385	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司		单位编号: 151419	计算单位: 元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927cfaa7aa61bj) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司

预算员——陈馨

使用有效期：2026年04月08日-2026年10月05日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China

Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：陈馨

性 别：女

出 生 日 期：1980年03月05日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005188

有 效 期：2026年04月12日-2030年04月12日

聘 用 单 位：深圳市金润建设工程有限公司





陈馨

陈馨

个人签名：陈馨

签名日期：2026.4.8

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 04 月 12 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 陈馨
证件号码: 440804198003051661
性 别: 女
出生年月: 1980年03月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年12月04日
管 理 号: 2021985445789851440201001456



姓 名: 陈馨
性 别: 女
证书编号: M09303621
发证日期: 2010年10月

出生年月: 80.03
专业名称: 建筑工程
资格名称: 工程师
批准时间: 2010年10月13日
批准单位: 仙桃市人事局
批准文号: 仙人职[2010]95号
评审组织: 湖北省仙桃市工程技术
中级职务评审委员会

姓名 陈 馨

性别 女 民族 汉

出生 1980 年 3 月 5 日

住址 广东省深圳市福田区泰然
五路天安数码城天展大厦
AB座4B

公民身份号码 440804198003051661



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.09.25-2033.09.25



成人高等教育

毕业证书

学生 陈馨 性别 女，一九八〇年三月五日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年六月在本校 土木工程 专业

脱产 学习，修完 四年制 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：陈德龙

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：107035200405000545

二〇〇四年六月二十五日



姓名: 陈馨 社保电脑号: 605892054 身份证号码: 440804198003051661 页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司 单位编号: 151419 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cfaa7a6dc1f) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年09月25日
证明专用章

资料员——卢泽雄

证书编码: 0441711494417013874

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 卢泽雄

身份证号: 445224198710303933

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1500102670479 号



卢泽雄 于二〇一五年

十 月，经 中山市建筑工

程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 市政工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年 一 月 二十七 日



姓名 卢泽雄
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 30 日
住址 广东省深圳市宝安区流塘
路嘉华花园东区(1)C栋E3
房
公民身份号码 445224198710303933



中华人民共和国居民身份证



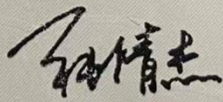
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2016.10.17-2036.10.17

普通高等学校

毕业证书



学生 卢泽雄 性别 男， 一九八七年 十 月 三十 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 **土木工程** 专业
网络教育专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **武汉理工大学** 校 长： 

证书编号：104977201305002980 二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 卢泽雄	社保电脑号: 625180590	身份证号码: 445224198710303903	页码: 1
参保单位名称: 深圳市金润建设工程有限公司		单位编号: 151419	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cfaa7ac257u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带8标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年09月25日
证明专用章