

工程编号： 4403942026061800301Y001

# 深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 龙西社区恒丰盛五金有限公司后山边坡治理工程

投标文件内容： 资信审查文件

投标人： 深星中恒建筑工程有限公司

日期： 2026 年 06 月 28 日

## 资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称            | 有关要求或说明                                                                                                                                                               |
|----|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 企业近 5 年同类<br>工程业绩 | 提供近 5 年（计算时间均为截标之日起倒算）投标人自认为最具代表性的已完工同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，提供业绩超过 5 项的，只取前 5 项业绩），证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。（按招标文件第三章附件 1 格式要求提供）   |
| 2  | 企业近 3 年履约<br>评价情况 | 提供近 3 年（计算时间以截标之日起倒算）施工类履约评价情况（不超过 3 项，并提供目录，提供履约评价超过 3 项的，只取前 3 项履约评价）。证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。（按招标文件第三章附件 1 格式要求提供） |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

**附件 1：企业近 5 年已完工同类工程业绩**

- 1、工程名称：燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程，合同价：895.585722 万元，竣工验收时间：2025.01.08；
- 2、工程名称：深圳供电局有限公司 220 千伏荆龙线等 26 回线路塔基及边坡水土保持整改工程，合同价：567.663 万元，竣工验收时间：2022.10.26；
- 3、工程名称：陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程，合同价：105.8700 万元，竣工验收时间：2022.10.09；
- 4、工程名称：江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工，合同价：662.54407 万元，竣工验收时间：2022.01.10；
- 5、工程名称：中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建设工程，合同价：81.7655.94 万元，竣工验收时间：2023.04.21。

**填表说明：**

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

## 业绩一：燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3093284>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程

广东省-深圳市-宝安区

|          |                                  |              |                          |
|----------|----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403062306060016                 | 省级项目编号       | 4403062306010001         |
| 建设单位     | 深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会) | 建设单位统一社会信用代码 | MB2C1982-2               |
| 项目分类     | 其他                               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --                               | 总投资(万元)      | 1871.7                   |
| 立项级别     | 地市级                              | 立项文号         | 2306-440306-04-05-150035 |

项目地址: 燕罗街道山门社区



项目地址: 燕罗街道山门社区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

| 数据等级 | 省级施工许可证编号          | 合同金额(万元) | 面积(平方米) | 发证日期       | 施工许可编号                  | 详情 |
|------|--------------------|----------|---------|------------|-------------------------|----|
| C    | 440306202402020199 | 895.59   | --      | 2024-02-02 | 4403062306060016-SX-001 | 查看 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可可详情

|             |                         |             |                    |
|-------------|-------------------------|-------------|--------------------|
| 项目名称        | 燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程     |             |                    |
| 工程名称        | 燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程     |             |                    |
| 施工许可证编号     | 4403062306060016-SX-001 | 省级施工许可证编号   | 440306202402020199 |
| 项目代码        | --                      | 项目编号        | 4403062306060016   |
| 建设用地规划许可证编号 | --                      | 建设工程规划许可证编号 | --                 |
| 中标通知书编号     | --                      | 施工图审查合格书编号  | --                 |
| 合同工期(天)     | 269                     | 数据等级        | C                  |
| 项目经理        | 郑文生                     | 所属单位        | 深圳市星中恒建筑工程有限公司     |
| 总监理工程师      | 卢朝玲                     | 所属单位        | 江西大京九工程管理有限公司      |
| 合同金额(万元)    | 895.59                  | 面积(平方米)     | --                 |

关闭

C 440306202402020199 895.59 -- 2024-02-02 4403062306060016-SX-001 查看

地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000



## 中标通知书

标段编号: 2306-440306-04-05-150035001001

标段名称: 燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

中标价: 895.585722万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 庄雄杰



本工程于 2023-11-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-30



查验码: 9904658314769694 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

合同审核专用章

副本

YLSG-2020043  
2301108

燕罗街道  
合同审核

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 该项目主要对三防仓库停车场南侧边坡进行治理。边坡长约 200m, 高约 5m-28m, 坡率约 35°-75°。本边坡为人工边坡, 发生多处崩塌。边坡主要地层为素填土、强风化-中风化泥质粉砂岩、中风化-微风化砂岩。边坡设计拟削坡后主要采用锚杆+格构梁的治理方式, 并对坡面进行绿化; 部分区段拆除既有挡墙, 设置挖孔墩+挡土墙等支护措施。治理总面积约 6000 m², 混凝土挡土墙约 129m。项目总投资为 1442.29 万, 其中预算价为 1051.126869 万元。

资金来源: 区政府投资。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

工程内容包括但不限于: 边坡支护工程、截排水工程、挡土墙、土石方工程、绿化工程、其他工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                  |       |                                     |       |
|--------------------------------------------------|-------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                  | 万平方米  | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 |       | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                  | 万平方米  | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程                  | 米     | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米   |



### 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 11 日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 9 月 5 日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌佰玖拾伍万伍仟捌佰伍拾柒圆贰角贰分（¥ 8955857.22 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万肆仟壹佰伍拾捌圆伍角柒分（¥ 224158.57 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥ 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_



本合同订立时间：2023 年 12 月 8 日：

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，其中正本 贰 份，副本 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，  
发包人执 壹正捌副 份，承包人执 壹正肆副 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路 1 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码 91440300557174104L

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网创意园 A 座 710 室

邮政编码： 518000

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0755-88279798

电子信箱： 296988100@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳梅林支行

账号： 44201550900052506015

合同备案情况：

经办人：

年 月 日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称：燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

竣工验收日期：2025 年 1 月 8 日

发出日期：2025 年 1 月 8 日

| 市政基础设施工程                  |                                       |            |                                 |
|---------------------------|---------------------------------------|------------|---------------------------------|
| 工程名称                      | 燕罗街道三防仓库停车场南侧边坡治理工程                   | 工程地点       | 深圳市宝安区燕罗街道                      |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）        | 边坡长约200米，高约5-28米，坡率约35度-75度，人工边坡，发生多处 | 工程造价（万元）   | 895.585722                      |
| 结构类型                      | 锚杆+格构梁                                | 开工日期       | 2024年 2 月 27 日                  |
| 施工许可证号                    | 2306-440306-04-05-15003506            | 竣工日期       | 2025 年 1 月 8 日                  |
| 监督单位                      | 深圳市宝安区住房和建设事务中心                       | 监督登记号      | 2306-440306-04-05-15003506      |
| 建设单位                      | 深圳市宝安区燕罗街道办事处                         | 总施工单位      | 深圳市星中恒建筑工程有限公司                  |
| 勘察单位                      | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司                       | 施工单位（土建）   | /                               |
| 设计单位                      | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司                       | 施工单位（设备安装） | /                               |
| 监理单位                      | 江西大京九工程管理有限公司                         | 工程检测单位     | 深圳市宝安区住房和建设事务中心<br>深圳市华科达检测有限公司 |
| 其他主要参建单位                  |                                       | 其他主要参建单位   |                                 |
| 专项验收情况                    |                                       |            |                                 |
| 专项验收名称                    | 证明文件发出日期                              | 文件编号       | 对验收的意见                          |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录 | 2025 年 1 月 8 日                        | 市政竣·通-10   | 合格                              |
|                           | 年 月 日                                 |            |                                 |
|                           | 年 月 日                                 |            |                                 |
| 法律法规规定的<br>其他<br>验收文件     | 年 月 日                                 |            |                                 |
|                           | 年 月 日                                 |            |                                 |
|                           | 年 月 日                                 |            |                                 |
|                           | 年 月 日                                 |            |                                 |
|                           | 年 月 日                                 |            |                                 |
| 附有关证明文件                   |                                       |            |                                 |
| 质量评估报告                    |                                       |            |                                 |
| 勘察质量检查报告                  |                                       |            |                                 |
| 设计质量检查报告                  |                                       |            |                                 |
| 工程质量保修书                   |                                       |            |                                 |
|                           |                                       |            |                                 |
|                           |                                       |            |                                 |
|                           |                                       |            |                                 |



市政基础设施工程

|                  |                                                                                                                        |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程完成情况           | 该工程完成了设计和合同约定的各项内容，且符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，经各单位一致评定：该工程为合格工程，同意通过竣工验收。                                     |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |
| 工程质量情况           | 土建                                                                                                                     | 合格                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |
|                  | 设备安装                                                                                                                   | 合格                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | 无                                                                                                                      |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |
| 参加验收单位意见         | 建设单位                                                                                                                   | 监理单位                                                                                                                                                                 | 施工单位                                                                                                                                                                         |
|                  | <br>(公章)<br>项目负责人: 钟伟丽<br>2025年1月8日 | <br>(公章)<br>彭东昌<br>注册监理工程师<br>注册号: 4405485-AY014<br>有效期至: 2026.09.18<br>2025年1月8日 | <br>(公章)<br>郑文生<br>注册二级建造师<br>注册号: 24400000000000000000<br>有效期至: 2027.10.27<br>2025年1月8日 |
|                  | 分包单位                                                                                                                   | 设计单位                                                                                                                                                                 | 勘察单位                                                                                                                                                                         |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格印章)                                                                                                | (公章)<br>项目负责人: (执业资格印章)                                                                                                                                              | (公章)<br>项目负责人: (执业资格印章)                                                                                                                                                      |
| 年 月 日            | 2025年1月8日                                                                                                              | 2025年1月8日                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                              |

业绩二：深圳供电局有限公司 220 千伏荆龙线等 26 回线路塔基及边坡水土保持整改工程

<http://www.bidding.csg.cn/zbhxrqs/1200315759.jhtml>



中国南方电网 | 供应链统一服务平台

# 统一门户 业务聚合

供应商服务热线：4008-100-100

采购 品控 物流 合同 供应商

首页 采购公告 通知公告 政策法规 下载中心 关于我们 系统公告

您现在正在浏览：首页 > 采购公告 > 公告公告 > 深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标中标结果公示

## 深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标中标结果公示

发布时间：2022-08-12 17:06:19 来源：本站原创

### 深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标

中标候选人公示

(招标编号：CG0900022001528553)

公示开始时间：2022年08月12日  
公示结束时间：2022年08月15日

深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标（招标项目编号：CG0900022001528553），经评标委员会评审，现将中标候选人公示如下：

一、评标情况

(一) 中标候选人基本情况及响应投标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 标段 | 标包 | 中标候选人排序 | 中标候选人名称 | 投标包干率 | 质量 | 工期/交货期 | 资格能力条件 |
|----|----|----|---------|---------|-------|----|--------|--------|
|    |    |    |         | 深圳市量中   |       |    |        |        |

三公维权  
智能客服  
供应服务热线  
供应端APP

地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空 B 座 405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000

深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标中标

发布时间：2022-08-12 17:06:19 来源：本站原创

深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标

中标候选人公示

(招标编号：CG0900022001528553)

公示开始时间：2022年08月12日

公示结束时间：2022年08月15日

深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标（招标项目编号：CG0900022001528553），经评标委员会评审，现将中标候选人公示如下：

一、评标情况

(一) 中标候选人基本情况及响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 标的     | 标包                                         | 中标候选人排序 | 中标候选人名称        | 投标包干率 | 质量       | 工期/交货期   | 资格能力条件   |
|----|--------|--------------------------------------------|---------|----------------|-------|----------|----------|----------|
| 1  | 电网工程施工 | 深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标 | 1       | 深圳市星中恒建筑工程有限公司 | 95%   | 满足招标文件要求 | 满足招标文件要求 | 满足招标文件要求 |
| 2  |        |                                            | 2       | 中深建业建设集团有限公司   | 90.2% | 满足招标文件要求 | 满足招标文件要求 | 满足招标文件要求 |

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 序号 | 标的     | 标包                                         | 中标候选人排序 | 中标候选人名称        | 项目负责人姓名 | 相关证书名称及编号                                         |
|----|--------|--------------------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------------------------|
| 1  | 电网工程施工 | 深圳供电局有限公司220千伏荆龙线等26回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工招标 | 1       | 深圳市星中恒建筑工程有限公司 | 姚灿伟     | 一级建造师<br>粤 1442020202106224<br>粤建安 B(2021)0105364 |
| 2  |        |                                            | 2       | 中深建业建设集团有限公司   | 姚艺林     | 二级建造师<br>粤 2442020202100688                       |



## 深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网物资有限公司

中标通知书编码：南网物资第 CG0900022001528553-001 号

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

根据深圳供电局有限公司 220 千伏荆龙线等 26 回线路塔基及边坡水土保持  
改造工程复绿施工招标定标结果，贵公司所投项目中标。

中标包干率：95.00%

大写包干率：佰分之玖拾伍

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：工程项目管理中心

联系人：竺工

联系电话：13714866523

中标通知书领取事宜联系人：南方电网物资有限公司

电话：4008100100-2-0





星中恒  
SZXZH



深圳供电局有限公司 220 千伏荆龙线等 26  
回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿  
施工合同

CHINA  
SOUTHERN POWER  
GRID

合同编号：09000020220103010901208

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市星中恒建筑工程有限公司

签订地点：深圳市



深圳供电局有限公司 220 千伏荆龙线等 26 回线路  
塔基及边坡水土保持整改工程复绿施工合同

甲方（委托方）：深圳供电局有限公司

法定代表人：汤寿泉

地址：深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼

纳税人识别号：91440300589179428T

开户银行及账号：建行罗湖支行44201528600059166666

联系人：竺智勇

联系方式：0755-88933870、13714866523

乙方（受托方）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位负责人：林振裕

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710

联系人：蔡荣华

联系方式：13510104254

开户银行：中国建设银行深圳梅林支行

账户名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

银行账号：44201550900052506015

根据《中华人民共和国民法法》等相关法律、法规的规定，甲乙双方在平等自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方深圳供电局有限公司 220 千伏荆龙线等 26 回线路塔基及边坡水土保持整改工程复绿项目，订立以下合同条款，以资共同遵守执行；

1. 工程内容、方式和要求：



1.1 工程内容: 包含基建项目(变电站站外及线路建设施工区域)种植土回填、绿化(含苗木的采购、种植、养护)、给排水等,并包含一年的绿化养护期。

1.2 工程要求: 最终施工成果须满足国家、南方电网质量标准、控制标准和验收规范,在质量管理过程中达到或超过质量标准。本工程的绿化部分要符合《绿化种植质量标准》的规定和满足《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-99)规范要求和设计标准,其余部分符合国家相关现行质量标准和验收规范。

1.3 承包范围: 包含基建项目(变电站站外及线路建设施工区域)种植土回填、绿化(含苗木的采购、种植、养护)、给排水等,并包含一年的绿化养护期,具体范围见各项目的绿化方案(乙方应根据城管、水务等行政主管部门的绿化要求编制)。

2. 工作条件和协作事项:

2.1 为保证乙方有效进行工作,甲方应当向乙方提供下列协作事项:

2.1.1 提供工程所需基础资料、文件;

2.1.2 甲方应在开工前十天内接通乙方施工所需的水电源。

2.2 乙方应根据甲方要求制定《绿化规划方案》和《绿化施工方案》,并按甲方书面确认的最终方案进行施工。上述《绿化规划方案》和《绿化施工方案》,乙方应在开工前 10 天内提交给甲方。

3. 履行期限、地点和方式:

3.1 本合同履行起止时间是 自本合同签订之日起至 2022 年 12 月 30 日。  
(详见招标文件招标公告第二条第 2.3 款工期的约定)

3.2 在履约过程中,如遇下列情况,经甲、乙双方签证认可后,工期可相应顺延:

- (1) 因设计变更,影响施工进度;
- (2) 甲方责任导致工期延误;
- (3) 不可抗力导致工期延误。

4. 承包方式 包工包料 (详见招标文件投标人须知前附表第 1.3.4 条的约

定)

#### 5. 工程价款及支付方式

5.1 本项目采用暂定价包干的形式。工程价款暂定总额含税 567.663 万元

(大写: 人民币伍佰陆拾柒万陆仟陆佰叁拾元整), 增值税税率 9%, 采用以下第

1 种方式支付:

(1) 一次性总付: 人民币   /   元, 小写:   /   元, 时间: 委托开展项目工程施工完成并通过验收。

结算原则: 项目实施前, 乙方必须根据委托项目编制实施方案及预算费用清单, 上报工程项目管理中心项目经理审批后才能进行绿化及复绿工作, 项目完工后, 需经监理审核工作量并经工程评审中心审定的实施费用批复乘以中标包干率 (95%) 为最终结算价。(如实际最终结算价未超过本合同暂定价, 则根据甲方结算审核报告、完工证明等相关确认单据进行结算; 如实际结算金额超过本合同暂定价, 则还需另行签补充协议。)

计费标准: 采用深圳市建设工程造价管理站出版的深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额 (2017 版) 及深建[2018]25 号文件《深圳市建设工程造价管理站关于发布〈深圳市建设工程计价费率标准 (2018)〉的通知》和建办标函[2019]193 号。若有最新计费标准, 则按照国家及上级最新要求执行。

| (单位: 万元) |                        |                  |                   |
|----------|------------------------|------------------|-------------------|
| 序号       | 项目名称                   | 项目编号             | 预算价 (已乘中标包干率 95%) |
| 1        | 110kV 白屋线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210942 | 10.203            |
| 2        | 110kV 白荣线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210941 | 15.846            |
| 3        | 110kV 庆梓线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210939 | 13.9935           |
| 4        | 220kV 交宏线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210931 | 7.1155            |
| 5        | 220kV 安奇线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210925 | 86.2505           |
| 6        | 220kV 灵交线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210934 | 10.982            |
| 7        | 220kV 盘鼎线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210930 | 2.6315            |
| 8        | 220kV 鲤灵线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210932 | 39.577            |
| 9        | 220kV 鲤马线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210933 | 54.872            |
| 10       | 220kV 公机线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210928 | 4.7215            |



|    |                        |                  |         |
|----|------------------------|------------------|---------|
| 11 | 220kV 安远线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210926 | 43.358  |
| 12 | 220kV 济腾线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210936 | 18.4775 |
| 13 | 220kV 白坪线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210929 | 34.086  |
| 14 | 220kV 荆龙线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210927 | 3.8665  |
| 15 | 220kV 蓄远线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210923 | 94.981  |
| 16 | 220kV 远马线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210937 | 5.9565  |
| 17 | 220kV 鹏育线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210935 | 6.422   |
| 18 | 500kV 安鹏线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210848 | 21.2515 |
| 19 | 500kV 岭深线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210919 | 9.2815  |
| 20 | 500kV 岭陂线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210920 | 14.687  |
| 21 | 500kV 核惠线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210889 | 9.12    |
| 22 | 500kV 纵莞线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210918 | 6.2605  |
| 23 | 500kV 鹏深线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210991 | 17.2425 |
| 24 | 110kV 坪棠线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210938 | 3.9425  |
| 25 | 110kV 李甘线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210943 | 13.756  |
| 26 | 110kV 樟芬线塔基及边坡水土保持整改工程 | 090000MS62210940 | 18.7815 |
| 合计 |                        |                  | 567.663 |

5.2 甲方于达到合同付款条件并取得发票等有效付款凭证后一个月内向乙方支付相应款项。如乙方未在甲方付款前开具发票，则甲方有权拒付相应的款项。

#### 6 竣工验收

绿化工程完工后 20 天内，乙方向甲方提出竣工验收申请，甲方验收合格后向乙方出具验收合格证明。

#### 7 保养期

保养期为绿化工程竣工验收合格后至 365 日历天后，保养期内的保养和相关保养费用由乙方负责，保养期到期后由甲方负责。

#### 8 甲方要求修改绿化施工方案的处理

绿化工程施工过程中，若甲方提出绿化施工方案修改意见，乙方根据甲方提出的意见进行施工，工程价款按工程增减的实际情况进行调整和结算。

#### 9 结算方式

9.1 单个变电站绿化项目结算价=审核价乘以中标费率。

9.2 其中价款的确认按照 (1)合同中已有适用的价格，按已有价格计算 (2)合

(以下空白)

(签署页)

|                                                                                              |                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>甲方：深圳供电局有限公司<br/>(盖章)</p> <p>授权代表：<br/>(签字)</p> <p>经办人：<br/>(签字)</p> <p>日期：2022年9月26日</p> | <p>乙方：深圳市星中恒建筑工程有限公司<br/>(盖章)</p> <p>授权代表：<br/>(签字)</p> <p>经办人：<br/>(签字)</p> <p>日期：2022年9月26日</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|



## 工程竣工报告

|                                                                                                                                                                    |                                          |        |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|------------------|
| 工程名称                                                                                                                                                               | 深圳供电局有限公司 220 千伏荆龙线等 26 回线路塔基及边坡水土保持整改工程 |        |                  |
| 建设单位                                                                                                                                                               | 深圳供电局有限公司                                |        |                  |
| 监理单位                                                                                                                                                               | 深圳市威彦达电力工程监理有限公司                         |        |                  |
| 施工单位                                                                                                                                                               | 深圳市星中恒建筑工程有限公司                           |        |                  |
| 项目核准文号                                                                                                                                                             |                                          | 初设批准文号 |                  |
| 合同承包价(万元)                                                                                                                                                          |                                          |        |                  |
| 计划开工日期                                                                                                                                                             | 2022 年 9 月 27 日                          | 计划竣工日期 | 2022 年 10 月 25 日 |
| 实际完成主要工程量:                                                                                                                                                         |                                          |        |                  |
| 1、220kV 公机线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 645 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 645 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 645 m <sup>2</sup> ;       |                                          |        |                  |
| 2、220kV 荆龙线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 528 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 528 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 528 m <sup>2</sup> ;       |                                          |        |                  |
| 3、220kV 济腾线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 2527 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 2527 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 2527 m <sup>2</sup> ;    |                                          |        |                  |
| 4、110kV 李甘线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 1881 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 1881 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 1881 m <sup>2</sup> ;    |                                          |        |                  |
| 5、220kV 安奋线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 11795 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 11795 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 11795 m <sup>2</sup> ; |                                          |        |                  |
| 6、220kV 安远线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 5935 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 5935 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 5935 m <sup>2</sup> ;    |                                          |        |                  |
| 7、110kV 白荣线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 2165 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 2165 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 2165 m <sup>2</sup> ;    |                                          |        |                  |
| 8、110kV 白屋线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 1395 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 1395 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 1395 m <sup>2</sup> ;    |                                          |        |                  |
| 9、110kV 坪荣线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 538 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 538 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 538 m <sup>2</sup> ;       |                                          |        |                  |
| 10、110kV 庆梓线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 1913 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 1913 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 1913 m <sup>2</sup> ;   |                                          |        |                  |
| 11、110kV 樟芬线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 2565 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 2565 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 2565 m <sup>2</sup> ;   |                                          |        |                  |
| 12、220kV 白坪线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 4662 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 4662 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 4662 m <sup>2</sup> ;   |                                          |        |                  |
| 13、220kV 交宏线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 973 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 973 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 973 m <sup>2</sup> ;      |                                          |        |                  |
| 14、220kV 鰲灵线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 5412 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 5412 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 5412 m <sup>2</sup> ;   |                                          |        |                  |
| 15、220kV 鰲马线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 7506 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 7506 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 7506 m <sup>2</sup> ;   |                                          |        |                  |
| 16、220kV 灵交线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木(坡度 1:1 以上) 1496 m <sup>2</sup> 、覆盖绿色无纺布(18g/m <sup>2</sup> ) 1496 m <sup>2</sup> 、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 1496 m <sup>2</sup> ;   |                                          |        |                  |

地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空 B 座 405

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 1915076880@qq.com 邮编: 518000



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>17、220kV 盘鼎线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）360 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）360 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 360 m<sup>2</sup>；</p> <p>18、220kV 鹏育线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）877 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）877 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 877 m<sup>2</sup>；</p> <p>19、220kV 远马线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）815 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）815 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 815 m<sup>2</sup>；</p> <p>20、500kV 安鹏线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）2902 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）2902 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 2902 m<sup>2</sup>；</p> <p>21、500kV 核惠线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）1246 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）1246 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 1246 m<sup>2</sup>；</p> <p>22、500kV 岭茀线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）2008 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）2008 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 2008 m<sup>2</sup>；</p> <p>23、500kV 岭深线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）1268 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）1268 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 1268 m<sup>2</sup>；</p> <p>24、500kV 鹏深线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）2356 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）2356 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 2356 m<sup>2</sup>；</p> <p>25、500kV 纵莞线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）855 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）855 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 855 m<sup>2</sup>；</p> <p>26、220kV 蓄远线塔基及边坡水土保持整改工程喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）12897 m<sup>2</sup>、覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）12897 m<sup>2</sup>、并包含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 12897 m<sup>2</sup>；</p> <p>合计：上述塔基及边坡喷播植草灌木（坡度 1: 1 以上）77520 m<sup>2</sup>，覆盖绿色无纺布（18g/m<sup>2</sup>）77520 m<sup>2</sup>，含日常养护 9 个月 社区、单位类绿地 二级 77520 m<sup>2</sup>。</p> |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>建设单位(公章):</p>  <p>项目负责人: </p> <p>2022 年 10 月 26 日</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>监理单位(公章):</p>  <p>总监理工程师: </p> <p>2022 年 10 月 26 日</p> | <p>施工单位(公章):</p>  <p>项目负责人: </p> <p>2022 年 10 月 26 日</p> |

业绩三：陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程

广东省公共资源交易平台

<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/441500/new/jygg/v1/D?noticeId=8a7e8e557d375e0b017d46bb7c955a1d&projectCode=441581-2021-03460&bizCode=551&siteCode=441500&publishDate=20211203095014&source=%E5%B9%BF%E4%B8%9C%E7%9C%81%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0%E7%AE%A1%E7%90%86%E7%B3%BB%E7%BB%9F&titleDetails=%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD&classify=D06&nodeId=1942833966873550849>

采购项目（公告）

中标（成交）结果公告

合同公告

更正公告

### 陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程中标（成交）结果公告

2021-12-03 09:50:14 来源：广东省公共资源交易平台管理系统 政府采购 - 中标（成交）结果公告 [订阅](#)

公告信息

|        |                    |
|--------|--------------------|
| 采购项目名称 | 陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程 |
| 采购项目编号 | 441581-2021-03460  |
| 公告性质   | 正常公告               |

公告内容

一、采购计划编号：441581-2021-03460

二、项目编号：441581-2021-03460

三、项目名称：陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程

四、采购结果

合同包1(陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程)：

| 供应商名称          | 供应商地址                              | 中标（成交）金额      |
|----------------|------------------------------------|---------------|
| 深圳市星中恒建筑工程有限公司 | 深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室 | 1,058,700.00元 |

五、主要标的信息

合同包1(陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程)：

服务类

地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000



## 广东泰源工程咨询有限公司

### 中标（成交）通知书

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

广东泰源工程咨询有限公司受陆丰市陂洋镇人民政府委托，就陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程【项目编号：441581-2021-03460】采用竞争性谈判采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标（成交）供应商，中标（成交）内容：陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程，数量：一项，中标（成交）金额人民币大写：壹佰零伍万捌仟柒佰元整（¥1058700.00 元）。

请贵公司接此通知书后二十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与陆丰市就业和人才服务中心签订政府采购合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购代理机构联系人：蔡小姐      联系电话：0660-8915606

采购单位联系人：陈先生      联系电话：15914958148

广东泰源工程咨询有限公司

二〇二一年十二月三日

注：本中标通知书正本一式四份，中标供应商、采购人各执一份；陆丰市财政局采购管理股、招标代理机构各存一份备案。



深圳市星中恒建筑工程有限公司

项目编号: 441581-2021-03460

## 第一部分 合同协议书

注: 甲乙双方可根据实际情况进行补充。

发包人: 陆丰市陂洋镇人民政府

承包人: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据项目的采购结果, 按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》的规定, 经双方协商, 本着平等互利和诚实信用的原则, 一致同意签订本合同如下。

### 第一条: 工程概况

项目编号: 441581-2021-03460

1、工程名称: 陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程

2、工程地点: 陆丰市陂洋镇

3、承包范围: 总承包。

4、工程合同工期总日历天数: 45 天。 自从 2021 年 12 月 3 日开始施工,  
至 2022 年 1 月 18 日竣工完工。

5、工程合同价款:

金额总价 (大写): 壹佰零伍万捌仟柒佰元整

(小写): ¥:1058700.00 元

### 第二条: 双方责任

(甲方责任)

- 1、委派 为甲方现场代表, 全权负责项目实施的管理。
- 2、负责为乙方提供施工用水、用电、并提供场地作为乙方自行调剂的临时仓库。临时仓库内的财产保管由乙方负责。
- 3、负责施工现场及对外业务的协调。
- 4、按合同条款支付工程款。
- 5、施工过程中如乙方停产 (特指停产) 施工, 应最少提前 3 个工作日通知, 全面停产时间不超过 1 个工作日。
- 6、甲方未能正确完成本合同约定的全部义务, 导致工期拖延或增加了费用,



其责任及费用由甲方承担。相对乙方未能正确完成本合同约定的全部义务,导致工期拖延或增加了费用,给甲方造成损失,其责任及费用由甲方承担。

7、由于甲方责任或人力不可抗力(如地震7级以上、不含7级、台风10级以上、不含10级)所造成的损失、其责任及费用由乙方承担。

8、甲方任命甲方代表变更、应至少提前3天以书面通知乙方。在未将有关文件送交乙方之前,该项更换无效。后任代表应继续行使合同规定的甲方代表职权和履行相应的义务。

9、项目施工中,甲方需要变更或增加工程量及项目,应由甲乙双方现场项目代表及监理方协商同意,需设计变更的应由设计单位出具变更施工图,变更增加部分实际发生材料费、人工费,应由甲方现场项目代表及监理方同意签名确认。增补费用,待竣工验收结算与本合同款一同结清。

10、负责组织设计、监理、施工三方召开图纸会审会,由设计单位进行技术交底,协商解决施工过程中可能出现的问题。并向乙方提供全套工程施工设计图纸2份,工程造价预算审核报告书2份。

## (二)乙方责任

1、委派 为项目负责人,为法人委托代理人,全权负责项目实施。

2、乙方应按甲方所提供的本项目《工程量清单》所列内容,严格认真施工,保质、保量、保该项目的竣工验收合格,交付甲方使用。

3、乙方任命项目负责人并将有关文件送交甲方,授予其代表乙方履行合同规定职责所需的全部权利。乙方如需更换项目负责人,应至少提前3天以书面通知甲方,甲方应在收到通知书3天内予以答复,否则视为同意。后任项目负责人应继续行使合同规定的职权和履行相应的义务。

4、乙方起草施工方案,由监理审核后组织实施。

5、施工过程乙方需遵守施工安全、文明守则和甲方的要求,以甲方为主导,乙方接受甲方的安全监督管理。如乙方在施工过程出现意外事故、人员伤亡及其他问题,由乙方负责,并不能影响工程进度。

6、乙方的工程变更,应予提前3个工作日通知甲方,并以双方及监理方书面签名确认,否则变更涉及的费用甲方不承担。

7、工程竣工验收合格后未移交甲方前,应妥善保护现场工程,乙方造成损



深圳市星中恒建筑工程有限公司

项目编号: 441581-2021-03460

第七条:合同生效及终止

1、本合同自双方代表签字加盖公章后生效,甲、乙双方履行完本合同项下全部权利后合同即告终止。

合同订立时间:2021年12月3日

合同订立地点:陆丰市陂洋镇人民政府

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后,于当日即时生效。

2、合同份数

本合同一式陆份,甲、乙双方各执贰份,审核部门壹份、招标机构执壹份,具有同等法律效力。

第八条:补充条款

甲、乙双方根据有关法律、行政法规规定,结合本工程实际,经协商一致后,可对本合同具体化、补充或修改,并签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力,但不能违背本项目政府采购谈判文件及成交人响应文件实质性内容。

采购人:(公章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

电子邮箱:

承包人:(公章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:中国建设银行深圳梅林支行

账号:4420 1550 9000 5250 6015

邮政编码:

电子邮箱:

单位工程竣工验收表

|                                    |                                      |                                      |                                      |                                      |
|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 工程名称                               | 陆丰市陂洋镇农村削坡建房边坡支护工程                   |                                      | 工程地址                                 | 陆丰市陂洋镇                               |
| 建设单位                               | 陆丰市陂洋镇人民政府                           |                                      | 合同工期                                 |                                      |
| 施工单位                               | 深圳市星中恒建筑工程有限公司                       |                                      | 开工日期                                 |                                      |
| 设计单位                               | 深圳市爱华勘测工程有限公司                        |                                      | 竣工日期                                 |                                      |
| 监理单位                               | 广东进裕项目管理咨询有限公司                       |                                      |                                      |                                      |
| 工程内容                               | 实际完成情况                               |                                      | 验收意见                                 | 工程资料：<br>具备。                         |
| 陂洋镇农村削坡建房边坡支护                      | 已完成合同约定的各项内容。                        |                                      |                                      | 观感质量：<br>符合要求。                       |
| 综合验收结论：                            | 施工单位                                 | 监理单位                                 | 设计单位                                 | 建设单位                                 |
| 经过本工程综合验收，工程质量符合施工质量验收规范和标准要求，验收合格 | 意见：合格<br>签名：刘岳全<br>公章：<br>2022年10月9日 | 意见：合格<br>签名：刘岳全<br>公章：<br>2022年10月9日 | 意见：合格<br>签名：叶子木<br>公章：<br>2022年10月9日 | 意见：合格<br>签名：叶子木<br>公章：<br>2022年10月9日 |
| 参加验收人员签名：叶子木 刘岳全 叶子木               |                                      |                                      |                                      |                                      |

业绩四：江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工

<http://bs.gdggzy.org.cn/osh-web/project/projectbulletin/toBullDetail?bulletinId=b0ddb0e56c2841aaa15582506c66db9d>



当前位置： 首页 > 工程建设 > 公告详情

### 江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工

发布时间：2021-06-10 11:35:04 阅读次数：48

#### 江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工 中标结果公告

江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工于2021年6月1日在河源市公共资源交易中心开标、评标，确定中标候选人按招标文件规定在河源市公共资源网、广东省招标投标监管网公示，现公示已结束，确定的中标人如下：

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| 单位名称        | 深圳市星中恒建筑工程有限公司         |
| 投标报价（元）     | 6625440.70             |
| 工期（日历天）     | 20                     |
| 质量          | 合格                     |
| 项目经理姓名及证书编号 | 庄雄杰（粤2442014201507540） |

地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000



星中恒  
SZXZH

# 中标通知书

编号:河招中字 20210601052

**工程名称:** 江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目(古竹镇)施工

**招标单位:** 河源江东新区投资建设服务中心

**工程中标内容:** 按招标人提供的施工图设计文件所包含全部内容(具体内容以招标人提供的工程量清单为准)的施工及保修。

**中标单位:** 深圳市星中恒建筑工程有限公司

**项目负责人:** 庄雄杰(粤 2442014201507540)

**中标价:** 6625440.70 元

**中标工期:** 20 日历天,具体开工时间以建设单位发出的开工令时间为准。

**中标依据:** 本项目于 2021 年 6 月 1 日在河源市公共资源交易中心开标、评标,根据江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目(古竹镇)施工招标文件有关条款确定深圳市星中恒建筑工程有限公司为中标企业。

广东明正项目管理有限公司(盖章):

日期:2021 年 6 月 8 日

河源江东新区投资建设服务中心(盖章):

日期:2021 年 6 月 8 日

河源市公共资源交易中心(盖章):

日期:2021 年 6 月 11 日



河源市公共资源交易中心  
Heyuan Public Resource Trading Center

地址:深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空 B 座 405

电话:0755-88279798 传真:0755-88279798 邮箱:1915076880@qq.com 邮编:518000



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：古竹镇人民政府

承包人（全称）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工。

2.工程地点：河源市江东新区辖区范围内（古竹镇）。

3.工程立项批准文号：河江东行审投审[2021]14号文

4.资金来源：资金来源为项目建设所需资金中 257.85 万元来自上级补助资金，剩余部分资金全部纳入 2021 年财政预算安排。

5.工程内容：本项目削坡建房风险点包含 2 处极高风险点、21 处高风险点。主要建设工程有挡土墙，截、排水沟，挖沟槽土方，围挡，钢丝绳锚杆，危岩体清理，分级放坡土方开挖，土石方工程，消能池，三维网绿化，挂网喷砂，管线迁移等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

包括削坡建房风险点包含 2 处极高风险点、21 处高风险点。



## 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 月 日。计划竣工日期：  
2021 年 月 日。工期总日历天数：20 天。工期  
总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，  
以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 按《建筑工程施工质量验收统一标准》合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰陆拾贰万伍仟肆佰肆拾元柒角零分  
(¥ 6625440.70 元)；

其中：（1）安全文明施工费：

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

## 五、项目经理

承包人项目经理： 庄雄杰 。



## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 16 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 古竹镇人民政府 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章之日 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，  
承包人执 2 份。

发包人：古竹镇人民政府 (公章)



承包人：深圳市星中恒建  
筑工程有限公司 (公  
章)



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工

建设单位（公章）：紫金县古竹镇人民政府

竣工验收日期：2022年1月10日

发出日期：       年 月 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

|                       |                                                                                                     |            |                   |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| 工程名称                  | 江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目（古竹镇）施工                                                                          | 工程地点       | 河源市江东新区辖区范围内（古竹镇） |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | 削坡建房风险点包含2处极高风险点、21处高风险点。主要建设工程有挡土墙、截、排水沟、挖沟槽土方、围挡、钢丝绳锚杆、危岩体清理、分级放坡土方开挖、土石方工程、消能池、三维网绿化、挂网喷砼、管桩迁移等。 | 工程造价（万元）   | 662.54407         |
| 结构类型                  | 削坡工程                                                                                                | 开工日期       | 2021年6月25日        |
| 施工许可证号                |                                                                                                     | 竣工日期       | 2022年1月10日        |
| 监督单位                  |                                                                                                     | 监督登记号      |                   |
| 建设单位                  | 紫金县古竹镇人民政府                                                                                          | 总施工单位      | 深圳市星中恒建筑工程有限公司    |
| 勘察单位                  |                                                                                                     | 施工单位（土建）   |                   |
| 设计单位                  | 核工业河源工程勘察院                                                                                          | 施工单位（设备安装） |                   |
| 监理单位                  | 广东慧政建设投资管理有限公司                                                                                      | 工程检测单位     |                   |
| 其他主要参建单位              |                                                                                                     | 其他主要参建单位   |                   |
| 专项验收情况                |                                                                                                     |            |                   |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期                                                                                            | 文件编号       | 对验收的意见            |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 |                                                                                                     |            |                   |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     |                                                                                                     |            |                   |
| 附有关证明文件               |                                                                                                     |            |                   |
| 施工许可证                 |                                                                                                     |            |                   |
| 施工图设计文件<br>审查意见       |                                                                                                     |            |                   |
| 工程竣工报告                | 齐全                                                                                                  |            |                   |
| 工程质量评估报告              | 齐全                                                                                                  |            |                   |
| 勘察质量检查报告              |                                                                                                     |            |                   |
| 设计质量检查报告              | 齐全                                                                                                  |            |                   |
| 工程质量保修书               | 齐全                                                                                                  |            |                   |



星中恒  
SZXZH

### 验收人员签到表

工程名称: 江东新区削坡建房极高、高风险点整治项目(古竹镇)施工 验收日期: 2022.1.10

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务    | 职称  | 签名  |
|----|-----|---------------|-------|-----|-----|
| 1  | 程启明 | 古竹国土资源局       | 队长    |     | 程启明 |
| 2  | 郑嘉洪 | 古竹镇社          | 办事员   |     | 郑嘉洪 |
| 3  | 杨娟  | 古竹镇人民政府       | 办事员   |     | 杨娟  |
| 4  | 刘朝  | 广东省土地地籍局二办二队  | 高级工程师 | 高工  | 刘朝  |
| 5  | 刘朝  | 广东省土地地籍局二办二队  | 工程师   | 工程师 | 刘朝  |
| 6  | 郑国华 | 深圳市新中恒建设有限公司  | 总监    |     | 郑国华 |
| 7  | 郑国华 | 住----         | 治理    |     | 郑国华 |
| 8  | 王德成 | 深圳新中恒建设有限公司   | 项目负责人 | 工程师 | 王德成 |
| 9  | 叶建生 | 深圳新中恒建设工程有限公司 | 技术负责人 | 叶建生 | 叶建生 |
| 10 |     |               |       |     |     |
| 11 |     |               |       |     |     |
| 12 |     |               |       |     |     |
| 13 |     |               |       |     |     |
| 14 |     |               |       |     |     |
| 15 |     |               |       |     |     |
| 16 |     |               |       |     |     |
| 17 |     |               |       |     |     |
| 18 |     |               |       |     |     |
| 19 |     |               |       |     |     |
| 20 |     |               |       |     |     |
| 21 |     |               |       |     |     |

地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 1915076880@qq.com 邮编: 518000



市政基础设施工程

|                  |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                            |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程完成情况           | 已完成工程设计（含设计变更）及施工合同约定的所有内容，工程质量符合国家有关法律、法规及建设强制性标准，各分部分项工程质量达到合格，质量控制资料完整、齐全，有关检验检测的结果符合要求。按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），本工程质量竣工验收评定结果为合格，同意竣工验收。                                                     |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                            |
| 工程质量情况           | 土建                                                                                                                                                                                                      | 合格                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                            |
|                  | 设备安装                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                            |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                            |
| 参加验收单位意见         | 建设单位                                                                                                                                                                                                    | 监理单位                                                                                                                      | 施工单位                                                                                                                                                                                                       |
|                  | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2022年1月27日 | <br>(公章)<br>总监监理工程师: 林建航<br>2022年1月12日 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2022年1月10日 |
|                  | 分包单位                                                                                                                                                                                                    | 设计单位                                                                                                                      | 勘察单位                                                                                                                                                                                                       |
|                  | (公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日                                                                                                                                                                                 | (公章)<br>项目负责人: <br>2022年1月19日          | (公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日                                                                                                                                                                                    |



业绩五：中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建设工程

## 广州金良工程咨询有限公司中山分公司

---

### 成交通知书

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

经审核中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建设工程（项目编号：JLZS2022ZFCG019）竞价评审小组的评审报告，我单位依法确认以下成交结果：

成交人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

成交价：817655.94 元

绿色施工安全防护措施费 36745.05 元

地址：中山市五桂山长命水股份合作经济联合社

联系人：廖工

联系电话：0760-88206323

请贵司在收到本通知书后 30 天内与采购人商签合同。

广州金良工程咨询有限公司中山分公司

2022 年 6 月 27 日





**星中恒**  
SZXZH

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山市五桂山长命水股份合作经济联合社

承包人(全称): 深圳市星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建设工程。

2.工程地点：五桂山长命水村。

3.工程立项批准文号:\_\_\_\_\_。

4.资金来源：财政资金。

5. 工程内容: 详见中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建  
设工程施工图。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建设工程(具体以  
施工图为准)。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 23 日。(具体以甲方签发的开



工令为准)

计划竣工日期: 2022 年 9 月 5 日。

工期总日历天数: 45 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 捌拾壹万柒仟陆佰伍拾伍元玖角肆分  
(¥817655.94 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万陆仟柒佰肆拾伍元零伍分  
(¥36745.05 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 总价包干。



## 五、项目经理

承包人项目经理： 林振裕

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保



工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 1 日签订

## 十、签订地点

本合同在 中山市五桂山 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

邱宇博

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 邱宇博

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

振林 裕林

组织机构代码: 91440300557174104L

地 址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社

区共和工业路 107 号华丰互联网

创意园 A 座 710

邮政编码: 518000

法定代表人: 林振裕

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-88279798

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账 号: 44201550900052506015



星中恒  
SZXZH

# 中山市五桂山长命水村石榴坑下街上 巷护坡建设工程

## 竣 工 验 收 报 告

验收日期：2023 年 4 月 2 日



1. 引言:

兹有中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建设工程，于 2022 年 7 月 23 日安排组织管理人员及相关材料、机械进场施工，并于 2022 年 10 月 31 日完成合同内及签证变更等内容。

2. 验收准备工作:

- ①现场护坡工程完工，场地整体清洁
- ②道路修复到正常行使状态
- ③排水沟工程顺畅
- ④围墙+护栏工程完工。
- ⑤自检自查，准备相关资料文件

3. 存在的主要问题及整改建议:

主要存在问题：无

整改建议：无

4. 验收结论:

整体工程已按合同及设计规范要求完成，有少量变更工程外，具备竣工验收条件

5. 竣工验收组成员表（详见下表）



竣工验收组成员表

| 序号       | 姓名  | 单位             | 职务 / 职称 |
|----------|-----|----------------|---------|
| 1        | 林振裕 | 深圳市星中恒建设有限公司   | 项目经理    |
| 2        | 钟朝万 | 中恒勘察设计院有限公司    | 项目负责人   |
| 3        | 黄锦祥 | 江西省新大地建设监理有限公司 | 总监      |
| 4        | 周伟雄 | 长命水股份有限公司      |         |
| 5        | 陈伟雄 | 长命水            |         |
| 6        | 甘国云 | 长命水            |         |
| 7        | 陈少强 | 长命水            |         |
| 8        | 廖树旭 | 长命水            |         |
| 9        | 廖伟辉 | 长命水            |         |
| 10       | 廖翠平 | 长命水            |         |
| 11       | 陈伟雄 | 长命水            |         |
| 12       | 陈伟雄 | 长命水            |         |
| 13       | 唐惠昌 | 长命水            |         |
| 14       | 邹宇海 | 长命水            |         |
| 15       |     |                |         |
| 16       |     |                |         |
| 保留意见:    |     |                |         |
| 保留意见人签字: |     |                |         |



## 工程项目验收表

项目名称：中山市五桂山长命水村石榴坑下街上巷护坡建设工程

| 事 项                    | 施工图内容<br>(含项目调整后内容)              | 现场勘测情况<br>(一致或差别情况) |     |
|------------------------|----------------------------------|---------------------|-----|
| 周边地面修复                 | 按要求完成 100%                       |                     |     |
| 台阶踏步 (DE 段)            | 按要求完成 100%                       |                     |     |
| 挡墙                     | 按要求完成 100%                       |                     |     |
| 围墙二                    | 按要求完成 100%                       |                     |     |
| .....                  |                                  |                     |     |
| 施工单位                   | 深圳市星中恒建筑工程有限公司                   |                     |     |
| 监理单位                   | 江西省新大地建设监理有限公司                   |                     |     |
| 开、完工日期                 | 2022 年 7 月 23 日-2022 年 10 月 31 日 |                     |     |
| 质量认定意见 (附有资质单位出具的检测报告) | 资料齐全, 合格                         |                     |     |
| 存在问题<br>及处理意见          | 无                                |                     |     |
| 验收结论                   | 验收通过                             |                     |     |
| 验 收 组                  |                                  |                     |     |
| 姓 名                    | 单 位                              | 职 务 (职 称)           | 签 名 |
| 林振松                    | 深圳市星中恒建筑工程有限公司                   | 项目经理                | 林振松 |
| 钟朝万                    | 中恒勘察设计有限公司                       | 项目负责人               | 钟朝万 |
| 曾伟祥                    | 江西省新大地建设监理有限公司                   | 总监                  | 曾伟祥 |
| 陈少强                    | 长命水股份合作社                         |                     | 陈少强 |
| 陈少强                    | 长命水                              |                     | 陈少强 |
| 陈少强                    | 长命水                              |                     | 陈少强 |
| 陈少强                    | 长命水                              |                     | 陈少强 |
| 陈少强                    | 长命水                              |                     | 陈少强 |
| 陈少强                    | 长命水                              |                     | 陈少强 |



备注：此表按单项工程逐项填写，一项一表。

**附件 2：近 3 年履约评价情况**

- |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1、工程名称：2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务（西丽片区），评价等级：优，评价时间：2024.12.27；</p> <p>2、工程名称：海港小学架空层改造工程(小型工程)，评价等级：优，评价时间：2024.11.11；</p> <p>3、工程名称：中山市南朗街道翠亨村农村道路改造提升项目(下沙村小组)，评价等级：优，评价时间：2025.03.28。</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**填表说明：**

- 1、本表不可扩展，投标人填报的履约评价最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。

履约一：2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务（西丽片区）

项目履约评价表

采购单位名称： 深圳市环水管网科技服务有限公司  
采购单位联系人： 叶文良 联系电话： 15818103713  
项目名称： 2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务合同（西丽片区）

|          |                                                                                                                        |                                       |                                                                              |                            |                            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 合同名称     | 2023-2024 年深圳市南山区小区排水管渠管养处置服务合同（西丽片区）                                                                                  | 合同履约时间                                | 自 <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>1</u> 日至 <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日 |                            |                            |
| 供应商名称    | 深圳市星中恒建筑工程有限公司                                                                                                         | 供应商联系人及电话                             | <u>伍粤飞 18664655373</u>                                                       |                            |                            |
| 项目验收     | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                                    |                                       |                                                                              |                            |                            |
| 项目履约评价   |                                                                                                                        | 评价等级                                  |                                                                              |                            |                            |
| 1        | 现场管理人员到位情况                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良                                                   | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 2        | 任务响应及时性                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良                                                   | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 3        | 质量安全管理情况                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良                                                   | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 4        | 甲供主材管理情况                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良                                                   | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 5        | 结算资料及时性和质量情况                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良                                                   | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 6        | 劳务人员工资发放情况                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良                                                   | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 7        | 协调配合与服务                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良                                                   | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 总体履约评价   | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                                       |                                                                              |                            |                            |
| 服务意见与建议  | 应急任务响应及时，安全、质量、材料、资料管理较好，配合度较高，履约表现优秀。                                                                                 |                                       |                                                                              |                            |                            |
| 采购单位（公章） | 盖章： <u>深圳市环水管网科技服务有限公司</u><br>日期： <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>27</u> 日                                                |                                       |                                                                              |                            |                            |



星中恒  
SZXZH

## 履约二：海港小学架空层改造工程(小型工程)

### 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

|                                                          |                                                                                                                        |                                       |                            |                            |                            |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 采购单位名称                                                   | 深圳市宝安区海港小学                                                                                                             |                                       |                            | 招标项目编号                     | XX20240417008              |
| 项目负责人                                                    | 罗斐文                                                                                                                    |                                       |                            | 联系电话                       | 18320965379                |
| 工程项目名称                                                   | 海港小学架空层改造工程(小型工程)                                                                                                      |                                       |                            | 招标类型                       | 公开招标                       |
| 承包商名称                                                    | 深圳市星中恒建筑工程有限公司                                                                                                         |                                       |                            | 承包商资质                      | 建筑装修装饰工程专业承包一级             |
| 承包商法定代表人                                                 | 林振裕                                                                                                                    |                                       |                            | 联系电话                       | 0755-88279798              |
| 中标金额                                                     | ¥259222.25元（大写：人民币贰拾伍万玖仟贰佰贰拾贰元贰角伍分）                                                                                    |                                       |                            |                            |                            |
| 合同履行时间                                                   | 自2024年7月17日至2024年8月25日                                                                                                 |                                       |                            |                            |                            |
| 履约情况评价                                                   | 人员配备                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
|                                                          | 履约质量                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
|                                                          | 进度控制                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
|                                                          | 协调配合与服务                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 综合评价                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                                       |                            |                            |                            |
| 其它情况说明                                                   |                                                                                                                        |                                       |                            |                            |                            |
| 监理单位意见：<br><div>监理单位负责人（签字/盖章）：林建平<br/>2024年11月11日</div> |                                                                                                                        |                                       |                            |                            |                            |
| 履约评价小组意见（签名）：<br><div>魏志玲 孙金兴 张松玉<br/>2024年11月11日</div>  |                                                                                                                        |                                       |                            |                            |                            |
| 采购单位主要负责人签字（盖章）：<br><div>罗斐文<br/>2024年11月11日</div>       |                                                                                                                        |                                       |                            |                            |                            |

地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区建设路大为商务时空B座405

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：1915076880@qq.com 邮编：518000

履约三：中山市南朗街道翠亨村农村道路改造提升项目(下沙村小组)

履约评价反馈表

|                                                                                                                            |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                             |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 评价形式                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价                                                                                         |                                                                                                                             |                        |
| 建设单位                                                                                                                       | 中山市南朗镇翠亨村下沙经济合作社                                                                                                                                                           | 合同履约期限                                                                                                                      | 2024年12月11日至2025年3月28日 |
| 承包单位                                                                                                                       | 深圳市星中恒建筑工程有限公司                                                                                                                                                             | 承包单位资质                                                                                                                      | 市政公用工程施工总承包贰级          |
| 承包单位地址                                                                                                                     | 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901                                                                                                                                             |                                                                                                                             |                        |
| 法定代表人及联系方式                                                                                                                 | 林振裕/0755-88279798                                                                                                                                                          | 项目负责人及联系方式                                                                                                                  | 陈工/18689296960         |
| 工程名称                                                                                                                       | 中山市南朗街道翠亨村农村道路改造提升项目(下沙村小组)                                                                                                                                                |                                                                                                                             |                        |
| 工程地点                                                                                                                       | 中山市南朗街道                                                                                                                                                                    | 工程合同价                                                                                                                       | 1377800.00 (元)         |
| 承包范围                                                                                                                       | 本工程位于中山市南朗街道下沙村，设计内容主要为村内道路硬化并完善建设配套交通、雨水管线等设施。项目包含A、B、C三条道路，其中A、B路为新建道路，采用水泥混凝土路面，路幅宽度6~7.6米，设计总长237.56m。C路为拓宽道路，现状路面为水泥混凝土路面，设计总长335.717m，拓宽后路幅宽度为12m。具体以施工图纸所界定的所有内容为准。 |                                                                                                                             |                        |
| 履约评价分项内容及得分情况                                                                                                              |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                             |                        |
| 序号                                                                                                                         | 分项内容                                                                                                                                                                       | 评价等级                                                                                                                        |                        |
| 1                                                                                                                          | 机构人员配备                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |                        |
| 2                                                                                                                          | 经济技术实力                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |                        |
| 3                                                                                                                          | 施工过程管理                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |                        |
| 4                                                                                                                          | 进度控制                                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |                        |
| 5                                                                                                                          | 协调配合与服务                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |                        |
| 备注：                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                             |                        |
| 建设单位对承包单位履约表现的总体评价：                                                                                                        |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                             |                        |
| <div><p>建设单位（盖章）日期：2025.3.28</p></div> |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                             |                        |
| 评价等级                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                                |                                                                                                                             |                        |