

标段编号：2306-440300-04-01-416661019001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）钢结构检测

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

日期：2026年07月15日

投标人相关项目业绩表

投标人：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
茂名市茂发体育产业发展有限公司	茂名奥林匹克体育中心（体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务	茂名市电白区	建设内容包括体育场、全民健身中心，体育场配套用房、连桥、室外总体工程，总建筑面积72857平方米。	2024年10月30日至今	813.112798	涉及钢结构检测：359.1250万元
茂名市保臻置业有限公司	茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测	茂名市电白区	建筑总面积：124689.66平方米（其中地上局部4层建筑面积90495.13平方米；地下2层建筑面积34194.53平方米）。	2024年06月22日至今	232.74	全部为：钢结构检测
深圳市金世纪工程实业有限公司	比亚迪全球研发中心项目	深圳市龙岗区	总投资约220亿元，总用地面积约65万平方米，规划建筑面积超330万平方米。	2024年06月28日至今	120.00	全部为：钢结构检测

【投标人相关项目业绩证明材料】

1. 茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务—813.112798 万元

中标通知书

广东昱衡工程管理有限公司

中标通知书

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司：

广东昱衡工程管理有限公司受 茂名市茂发体育产业发展有限公司的委托，就招标项目 茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务【招标编号：YHGC-GZ20240603】采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，招标人确认，贵公司为本项目的中标候选人，中标项目内容为：

序号	项目内容	数量
1	茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务	1
中标总报价（元）：人民币捌佰壹拾叁万壹仟壹佰贰拾柒元玖角捌分（¥8131127.98）		
中标下浮率（%）：百分之 （下浮： %）		

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《民法典》的规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与招标人签订政府采购书面合同。并送一份至招标代理机构归档。

特此通知。

地址：茂名市站前六路3号大院2号202房
网站：<http://gdyhgcl.com>

广东昱衡工程管理有限公司
2024年09月14日
电话：0668-8922204
邮箱：gdyhgcl@126.com

技术服务合同

茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设
项目-体育场、全民健身中心工程检验监
测服务、钢结构健康监测服务合同

委托方（甲方）：茂名市茂发体育
产业发展有限公司

住所地：茂名市油城18号3号大
院1号楼第3楼366号

项目联系人：黄玉书

联系方式：18898509717

电话：0668-2988177

受托方（乙方）：广东省建设工
程质量安全检测总站有限公
司

住所地：广东省广州市天河区先
烈东路121号

项目联系人：廖祥文

联系方式：15902033655

电话：020-87089525

第一部分 协议书

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，甲乙双方经自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，甲方委托乙方开展建设工程技术服务事宜订立 茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务项目《建设工程技术服务合同》（以下简称“本合同”）。

1.1 技术服务内容

甲方委托乙方开展建设工程质量检测服务，提供配合条件并支付相应技术服务费用。

工程名称：茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务

工程地点：共青河新城

工程概况：本项目位于共青河新城，建设内容包括体育场、全民健身中心，体育场配套用房、连桥、室外总体工程，总建筑面积 72857 平方米；主要服务内容为：包括但不限于为茂名奥体中心体育场、全民健身中心、体育场配套用房、连桥、室外总体工程的钢结构检测及钢结构健康监测、节能与绿建、消防检测、幕墙及抗风掀，以及前述有关的见证取样检测等工程质量检测内容。

工作内容：详见本合同“第四部分：技术服务费用清单”。

1.2 技术服务期限：自项目检测需要开始到全部检测监测完成

1.3 技术服务费用计算方式及合同价格

（1）本合同总价款为暂定含税总价，按实结算，最终结算价以第三方机构或茂名市投资审核中心审定的价款为准。

（2）本合同暂定合同金额为：¥8131127.98 元（大写人民币：捌佰壹拾叁万壹仟壹佰贰拾柒元玖角捌分），费用组成详见“第四部分 技术服务费用清单”；最终该项目结算总价不得超过中标价。

1.4 合同的组成部分和优先顺序

下列文件是本合同的组成部分，应作为本合同的有效内容予以遵守和执行，并互为补充和解释。如存在不一致之处，应以最新签署的文件为准。

1. 协议书；
2. 合同条款；
3. 技术服务费用清单；
4. 相关附件；

5. 本合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改文件（如有）。

1.5 合同联系人及送达地址确认

本合同双方确认其有效的送达地址为：

甲方：茂名市茂发体育产业发展有限公司

通讯地址：茂名市油城八里3号大院1号楼第3楼366号

邮政编码：/

联系人：黄文杰

手机号码：18898509717

电子邮箱：/

微信号：/

乙方：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

通讯地址：广东省广州市天河区先烈东路121号

邮政编码：510500

联系人：廖祥文

手机号码：15902033655

电子邮箱：15902033655@163.com

微信号：lxw15902033655

一方变更本合同联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

双方确认本合同地址为约定送达地址，本合同地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视本合同地址为有效地址

1.6 合同份数及生效

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力，经双方法定代表人或者负责人或者授权签字人签（字）章并加盖公章或者合同专用章后生效。本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：



（盖章）

法定代表人或

授权代理人（签字或盖章）：

联系人：黄文杰

电话：18898509717

日期：

乙方：



（盖章）

法定代表人或

授权代理人（签字或盖章）：

联系人：廖祥文

电话：15902033655

日期：2024.10.30

护器和接零保护措施齐全，邻边洞口的安全防护设施完整，基坑开挖、吊装等交叉作业对乙方作业安全的影响已消除。

(3) 甲方派出的协助乙方工作的辅助人员应经培训合格，并具备相应岗位经验和能力。包括但不限于起重吊装司机、起重信号工、司索工、电/气焊工、电工等特种作业人员应持证上岗。

(4) 当现场调查有封路、围避要求时，甲方应按专用条款约定为乙方相应协助和配合。

1.5 其他

(1) 甲方应负责协调双方履行本合同时发生的所有外部关系，为乙方履行本合同提供所需的外部条件。

(2) 在现场调查作业范围内，由于非乙方自身原因而发生安全事故，致使乙方发生人身伤害、调查设备损坏或其他经济损失时，由甲方承担相应的民事责任。

(3) 甲方应保护乙方的方案、报告、专利技术和合理化建议的知识产权。未经乙方书面同意，不得泄露、不得擅自修改、不得向与本项目无关的人员传递或转让、不得用于本合同外的项目。

(4) 甲方不能干预乙方正常的调查工作，不能明令或暗示乙方而影响调查工作的公正性和准确性。

1.6 成果确认及验收

乙方交付技术服务报告时，提交与交付报告一致的报告签收单及工作量确认单；甲方应在收到技术服务报告之日起5个工作日内，完成报告签收单及工作量确认单的确定并交回乙方。若有异议的，在收到报告之日起5个工作日内以书面形式向乙方提出，否则视为验收通过。

2. 乙方的权利和义务

2.1 人员要求

(1) 乙方应按本合同要求配备足够的调查人员开展调查工作，调查人员的资格必须符合法律法规、文件规定和标准规范的要求。

(2) 乙方的技术服务技术人员须具备相应的工程经验。如需要，乙方应向甲方提供相关评估技术服务合同或报告复印件。

乙方选派廖祥文（联系电话：15902033655）为本项目负责人，负责与甲方派出的项目负责人对接，协调处理与检测服务有关事宜。（注意：此处项目负责人需要持有中级职

第三部分 技术服务费用清单

序号	分部工程	工作内容	单位	数量	单价(元)	金额(元)	收费依据
1	钢结构检测	焊缝超声波探伤	米	3300	96.75	3168750.00	粤建检协[2015]8号第2.17.1条
		防腐涂层厚度检测	构件	1700	124.25	211250.00	粤建检协[2015]8号第2.17.8条
		防火涂层厚度检测	构件	1700	124.25	211250.00	粤建检协[2015]8号第2.17.9条
2	施工阶段 钢结构健康监测	应力应变(含温度)监测设备购买	个	138	740.00	102211.20	粤建检协[2015]8号第2.14.4条
		应力应变(含温度)监测设备埋设	点	179	499.50	70980.00	
		应力应变(含温度)监测数据监测	点·次	1716	194.13	383302.08	
		变形监测设备购买	个	13	1220.00	162240.00	粤建检协[2015]8号第3.1.3、3.1.4条
		变形监测设备埋设	点	18	1220.50	20280.00	
		变形监测数据监测	点·次	176	129.75	73008.00	
		索力监测设备购买	个	10	24360.00	243600.00	粤建检协[2015]8号第2.14.10条
		索力监测设备埋设	点	19	124.50	23660.00	
		索力监测数据监测	点·次	172	101.50	170352.00	
3	运营阶段 钢结构健康监测	应力应变(含温度)监测设备购买	个	/	/	/	粤建检协[2015]8号第2.14.4条
		应力应变(含温度)监测设备埋设	点	/	/	/	
		应力应变(含温度)监测数据监测	点·次	172	101.13	766604.16	
		风环境监测设备购买	个	9	30420.00	30420.00	粤建检协[2015]8号第2.14.6条
		风环境监测设备埋设	点	7	122.50	845.00	

检测报告成果

管理编号: JCBG-C026



钢结构超声波

检测报告

工程名称: 茂名奥林匹克体育中心(运动场)建设项目-体育场

工程地址: 茂名市共青河新城片区 AT-10 地块

委托单位: 茂名市茂发体育产业发展有限公司

检测日期: 2024 年 3 月 13 日~2024 年 7 月 18 日

报告页数: 65 (含此页)

报告编号: C2024(28)00760440900042

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二四年七月二十日

检验检测专用章
(3)

茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场

钢结构超声波检测报告

检测：张敏 检测证号：3031385

报告编写：张敏 检测证号：3031385

校核：江锐 检测证号：3021252

审核：廖祥文 检测证号：3010480

批准：周凤荷

声明：1、本检测报告换页、涂改无效。

2、如对本检测报告内容有异议，可在报告发出后 15 天内向本检测单位书面形式提出复议。

3、未经本单位书面批准，不得部分复制本报告（完整复制除外）。

地址：广州市先烈东路 121 号

电话：（020）87251723



邮编：510500

传真：87252626

表 1

工程概况

工程名称	茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场		
工程地点	茂名市共青河新城片区 AT-10 地块		
委托单位	茂名市茂发体育产业发展有限公司		
建设单位	茂名市茂发体育产业发展有限公司		
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
承建单位	中国建筑第二工程局有限公司		
钢结构制作单位	中建二局阳光智造有限公司		
监理单位	广东省建筑工程监理有限公司		
监督单位	/		
委托编号	/	构件名称	圆管柱
检测项目	焊接质量	材料牌号	Q355B
检测类别	普通检测	构件数量	圆管柱 88 件
检测方法	超声波检测	检测比例	100%、20%
质量等级	一级、二级	检测数量	88 件 共 1861.70 米
备 注	立面圆管柱		

一、检测概况

受茂名市茂发体育产业发展有限公司的委托，广东省建设工程质量安全检测总站有限公司于2024年3月13日~2024年7月18日对茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场（工程概况见表1）钢结构焊缝进行了随机检测。

二、检测依据

- 1、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020
- 2、《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》GB/T 11345-2023
- 3、《钢结构焊接规范》GB 50661-2011
- 4、设计文件

三、检测原理

金属超声波探伤是利用机械波在被探金属工件中传播，通过超声波探伤仪对回波的接收，利用标准试块的对比试验，进行回波的分析，从而判断被探工件内部有无缺欠，确定缺欠的大小及位置。

四、检测结果及结论

我单位对该工程88件钢构件厂家制作焊缝进行了检测，所检测构件的焊缝质量满足规范要求。详细结果见表2。

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二四年七月二十日

检验检测专用章
(3)

2. 茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测—232.74 万元

技术服务合同

合同编号：茂名共青河奥体项目-工程施工类-检测类-2024-0042

茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、
会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下
室）钢结构检测合同

工程名称：茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳
跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测

工程地点：茂名市共青河新城片区

甲 方：茂名市保臻置业有限公司

乙 方：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

合同编号：茂名共青河奥体项目-工程施工类-检测类-2024-0042

签订日期：2024 年 6 月 22 日

第一部分 合同书

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方经自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，就甲方委托乙方开展建设工程技术服务事宜订立编号为【合同编号：茂名共青河奥体项目-工程施工类-检测类-2024-0042】的《茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测合同》（以下简称“本合同”）。据此订立如下条款。

1.1 技术服务内容

甲方委托乙方开展建设工程技术服务，提供配合条件并支付相应技术服务费用：

(1) 工程名称：茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测

工程地点：茂名市电白区共青河新城

(2) 检测项目：

☐ 技术状况评定

☐ 定期检测

☐ 桩基检测（☐ 桩基抽芯检测 ☐ 桩基无损检测）

☐ 交竣工检测服务

☒ 钢结构检测

☐ 桥梁动静态检测

☐ 承载能力鉴定

☐ 锚下预应力检测

☐ 交安机电设施检测

☐ 其他：_____

(3) 工作内容：详见本合同“第四部分：技术服务费用清单”。

1.2 技术服务期限：根据项目周期及时安排检测。

1.3 技术服务费用计算方式及合同价格

(1) 本合同检测费用的计算方式为：单价包干，按实结算。

(2) 总价：¥2327400元（大写：人民币贰佰叁拾贰万柒仟肆佰圆整）。

(3) 价格含 6% 的增值税专用发票。

1.4 合同的组成部分和优先顺序

下列文件是本合同的组成部分，应作为本合同的有效内容予以遵守和执行，并互为补充和解释。如存在不一致之处，应以最新签署的文件为准。

(1) 本合同实施期间双方签订的补充协议或相关修正文件；

(2) 本合同专用条款；

(3) 本合同通用条款；

(4) 合同书（第一部分）；

(5) 组成本合同的其他文件。

上述各项合同文件包括本合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改。

1.5 合同联系人及送达地址确认

本合同双方确认其有效的送达地址为：

甲方：茂名市保绿置业有限公司

通讯地址：茂名市茂南大道三路一号大院 13 号保利中环广场售楼部三楼

邮政编码：525030

联系人：蒋运辉

手机号码：15814679805

电子邮箱：/

微信号：/

乙方：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

通讯地址：广东省广州市天河区先烈东路 121 号

邮政编码：510500

联系人：廖祥文

手机号码：15902033655

电子邮箱：/

微信号：/

一方变更本合同联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合

同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

双方确认本合同地址为约定送达地址，本合同地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视本合同地址为有效地址。

1.6 合同份数及生效

本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，经双方法定代表人或者负责人签（字）章并盖章后生效，本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

1.7 合同签署

甲方（盖章）：茂名市保利置业有限公司

乙方（盖章）：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

法定代表人：

法定代表人：

负责人：戴东均

负责人：廖祥文

联系人：蒋远辉

联系人：廖祥文

电话：15814679805

电话：15902033655

日期：2024年6月22日

日期：2024年6月22日

乙方选派廖祥文（联系电话：15902033655）为本项目负责人，负责与甲方派出的项目负责人对接，协调处理与检测服务有关事宜。

3.2.2 检测成果

(1) 乙方在规定时间内出具符合国家、地方或行业标准规范的技术服务报告。主要依据如下：

- ①相关检测现行规范标准；
- ②相关设计图纸资料。
- ③检测技术方案；
- ④本项目相关法律、法规和其他资料。

若以上规范或标准有更新，以最新规范或标准为准。

(2) 乙方在每次检测完成后【3】个工作日内提供实时数据，全部检测工作完成后，乙方在【10】个工作日内提交符合本合同要求的相应标准、规范及有关规定的技术服务报告【一】式【五】份

3.3 违约金的计算

3.3.1 甲方违约责任

(1) 无正当理由不按时向乙方支付合同款项，甲方应按应付款项*延期时间(天)*0.1%向乙方支付违约金，最高不超过合同额20%，超过30天的，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付违约金并赔偿乙方损失。

(2) 甲方违反合同约定，拒绝提供技术资料或工作条件或未按乙方要求配合开展工作，导致乙方无法按期完成并提交成果的，乙方有权按延误的时间予以顺延检测工期。甲方无正当理由未配合乙方工作导致项目停滞达30天的，乙方有权解除合同，甲方应按合同金额的20%向乙方支付违约金并赔偿乙方损失。

3.3.2 乙方违约责任

(1) 乙方如因自身原因延期完成的，乙方每延误一日需向甲方支付合同金额1‰的违约金（排除合同另行约定或经双方协商和不可抗力导致的工期顺延），最高不超过合同金

5.2 本合同正本一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

第四部分 技术服务费用清单

序号	检测项目	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	焊缝超声波	米	22.00	935	205000
2	防腐涂层厚度	件	10	1350	135000
3	防火涂层厚度	件	10	1350	135000
4	涂层附着力检测	件	10	3240	32400
合计:					2327400

总价: ¥2327400 元 (大写: 人民币贰佰叁拾贰万柒仟肆佰圆整)

注: 1、本工程检测费用计算方式为: 单价包干, 按实结算。

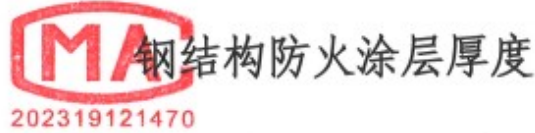
2、以上费用均为含税价 (税金6%) ;

3、以上费用不包括准备、恢复工作及复检检测费用;

4、单次进场费用不低于3000元。

检测报告成果

管理编号: JCBG-C031



检测报告

工程名称: 茂名奥林匹克体育中心项目 (体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室)

工程地址: 茂名市共青河新城片区

委托单位: 茂名市保臻置业有限公司

检测日期: 2025 年 6 月 12 日~2025 年 8 月 21 日

报告页数: 19 (含此页)

报告编号: C2025 (29) 00415440900020

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二五年八月二十六日

茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）
钢结构防火涂层厚度检测报告

检测：	张敏 陈群国	检测证号：	3031385 3000044
报告编写：	陈群国	检测证号：	3000044
校核：	叶宁	检测证号：	3024808
审核：	廖祥文	检测证号：	3010480
批准：	周天南		

声明：1、本检测报告换页、涂改无效。

2、如对本检测报告内容有异议，可在报告发出后 15 天内向本检测单位书面形式提出复议。

3、未经本单位书面批准，不得部分复制本报告（完整复制除外）。

地址：广州市先烈东路 121

电话：（020）87251723



邮编：510500

传真：87252626

表 1

工程概况

工程名称	茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）		
工程地点	茂名市共青河新城片区		
委托单位	茂名市保臻置业有限公司		
建设单位	茂名市文化广电旅游体育局		
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
承建单位	中国建筑第八工程局有限公司		
钢结构制作单位	浙江东南网架股份有限公司		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		
监督单位	/		
委托编号	/	构件名称	钢柱、钢梁
检测项目	涂装质量	材料牌号	Q355B
检测类别	有见证检测	构件数量	钢柱 207 件 钢梁 2724 件 桁架 58 件
检测方法	测针法、电磁感应法	检测比例	10%；且不少于 3 件
耐火极限	GZ、LMG 2.5 小时 屋盖 1.5 小时	检测数量	300 件
备 注	检测范围：体育馆、会展馆。		

一、检测概况

受茂名市保臻置业有限公司的委托，广东省建设工程质量安全检测总站有限公司于2025年6月12日~2025年8月21日对茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）（工程概况见表1）钢构件防火涂层厚度进行随机抽检。

二、检测依据

- 1、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020
- 2、《磁性基体上非磁性覆盖层 覆盖层厚度测量 磁性法》
GB/T 4956-2003
- 3、设计文件及建筑防火材料检验报告

三、检测原理

膨胀型：（电磁感应法）利用电磁感应原理测量铁磁性基体上的非导磁材料的厚度。

非膨胀型：（测针法）在防火涂层上打孔至基体表面，使用厚度针的尾端插入至基体，读出厚度针插入深度的数值。

四、数据评判

依据设计总说明，GZ、LMG耐火极限为2.5小时，屋盖耐火极限为1.5小时。委托方提供的编号为NO: FG0200470-2020、NO: FG0200467-2020《国家消防及阻燃产品质量监督检验中心（山东）检验报告》。室内非膨胀型防火涂层耐火试验2.5小时的耐火极限厚度值为27mm。室内膨胀型防火涂层耐火试验1.5小时的耐火极限厚度值为2.4mm。

构件分类抽测的平均值与《国家消防及阻燃产品质量监督检验中心（山东）检验报告》耐火极限厚度值进行比较。

五、检测结果及结论

我单位对该工程300件构件的防火涂层厚度进行了检测，所检测构件（含已返修）的防火涂层厚度满足设计要求。详细结果见表2。

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二五年八月二十六日



3. 比亚迪全球研发中心项目—120.00 万元

技术服务合同

建设工程检测服务合同

合同编号: ZZHT 2024 R0036

项目名称: 比亚迪全球研发中心项目

委托单位: 深圳市金世纪工程实业有限公司

检测单位: 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

签约地点: 深圳市龙岗区

第一部分：合同书

委托单位（甲方）：深圳市金世纪工程实业有限公司

检测单位（乙方）：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规，甲方与乙双方经协商一致，在平等、自愿、公平和诚实信用的原则下，就建设工程检测服务事宜订立本合同。

1.1 检测服务内容

甲方委托乙方按项目要求，开展建设工程检测服务，提供配合条件并支付相应检测费用：

(1) 工程名称：比亚迪全球研发中心项目

工程地点：深圳市

(2) 检测内容：钢结构焊缝超声波探伤。

1.2 检测服务期限：根据项目周期及时安排检测。

1.3 检测费用计算方式及合同价格

序号	检测项目	单位	暂定数量	含税包干单价(元)	合价(元)
1	焊缝超声波探伤	米	2000	60	1200000
暂定含税合同价					1200000

注：1. 本工程检测费用计算方式为：单价包干，按实际检测总量结算。

2、价格含6%的增值税，开具增值税专用发票。

1.4 合同的组成部分和优先顺序

下列文件是本合同的组成部分，应予以遵守和执行，并互为补充和解释。如存在不一致之处，应以最新签署的文件为准。

(1) 本合同书、通用条款、专用条款及工程检测费用清单；

- (2) 项目的委托书、通知书和派工单，检测方案、报价单等；
(3) 本合同实施期间双方签订的补充协议或相关修正文件。

1.5 合同份数及生效

本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，
经双方签字盖章后生效。

1.6 合同签署

甲方：



(盖章)

法人代表：

张秋森

授权代表：

联系人：

电 话：

日 期：2024.6.28

乙方：广东省建设工程质量安全
检测总站有限公司 (盖章)



法人代表：

授权代表：*李淑华*

联系人：廖祥文

电 话：15902033655

日 期：2024.6.28

第三部分：专用条款

3.1 甲方的权利和义务

3.1.1 人员安排

(1) 甲方选派_____（联系电话：_____）为本项目负责人，负责本合同履行的有关事项，包括但不限于布置检测任务、指挥联络、现场协助、确认检测工作量、支付费用等工作。

(2) 双方约定本合同涉及的检测参数其检测报告中的“委托单位”为“中冶华发公共综合管廊有限公司”。

3.1.2 提供资料及工作条件

甲方应提前3日将检测项目的资料提交乙方，并在进场前一天准备好现场检测工作条件。主要包括：

(1) 设计图纸、施工计划、检测要求等；

(2) 平整作业现场、修好通行道路、接通电源水源、辅助配合人员、处理扰民以及其他问题等；

(3) 对受检构件的进行打磨处理。

3.1.3 成果确认及验收支付

甲方应自领取检测报告之日起5日内对检测报告进行验收、审核结算并支付乙方应得款项。若有异议的，在收到报告之日起15日内以书面形式向乙方提出。

3.2 乙方的权利和义务

3.2.1 人员配备

乙方选派廖祥文（联系电话：15902033655）为本项目负责人，负责与甲方派出的项目负责人对接，协调处理与检测服务有关事宜。

3.2.2 检测成果

(1) 乙方在规定时间内出具符合国家、地方或行业标准规范的检测

检测报告成果

管理编号: JCBG-C026



钢结构超声波

检测报告

工程名称: 比亚迪全球研发中心 5 栋主体工程

工程地址: 深圳市龙岗区松子坑森林公园丹梓大道北

委托单位: 深圳比亚迪实业有限公司

检测日期: 2024 年 11 月 14 日~2026 年 01 月 18 日

报告页数: 23 (含此页)

报告编号: C2026(28)00102440300002

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二六年一月二十日

检验检测专用章
(3)

比亚迪全球研发中心 5 栋主体工程

钢结构超声波检测报告

检测: 张敏 检测证号: 3031385
报告编写: 张敏 检测证号: 3031385
校核: 江斌 检测证号: 3021252
审核: 陈群国 检测证号: 3000044
批准: 廖祥文

声明: 1、本检测报告换页、涂改无效。

2、如对本检测报告内容有异议, 可在报告发出后 15 天内向本检测单位书面形式提出复议。

3、未经本单位书面批准, 不得部分复制本报告(完整复制除外)。

地址: 广州市先烈东路 121 号

电话: (020) 87251723

邮编: 510500

传真: 87252626



表 1

工程概况

工程名称	比亚迪全球研发中心5栋主体工程		
工程地点	深圳市龙岗区松子坑森林公园丹梓大道北		
委托单位	深圳比亚迪实业有限公司		
建设单位	深圳比亚迪实业有限公司		
设计单位	航天规划设计集团有限公司		
承建单位	深圳市金世纪工程实业有限公司		
钢结构制作单位	比亚迪建设工程有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站		
委托编号	/	构件名称	钢柱
检测项目	焊接质量	材料牌号	Q355BD
检测类别	见证检测	构件数量	现场焊缝 418 条
检测方法	超声波检测	检测比例	一级 100%
质量等级	一级	检测数量	现场焊缝418条； 检测长度：1048.34 米
备 注	1、检测范围：礼宾楼（钢柱现场安装焊缝）。 2、见证人：夏瀚杰 见证卡号：B230717-01		

一、检测概况

受深圳比亚迪实业有限公司的委托，广东省建设工程质量安全检测总站有限公司于2024年11月14日~2026年01月18日对比亚迪全球研发中心5栋主体工程(工程概况见表1)钢结构焊缝进行检测。

二、检测依据

- 1、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020
- 2、《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》GB/T 11345-2023
- 3、《钢结构焊接规范》GB 50661-2011
- 4、《钢结构通用规范》GB 55006-2021
- 5、设计文件

三、检测原理

金属超声波探伤是利用机械波在被探金属工件中传播，通过超声波探伤仪对回波的接收，利用标准试块的对比试验，进行回波的分析，从而判断被探工件内部有无缺欠，确定缺欠的大小及位置。

四、检测结果及结论

我单位对该工程418条钢柱现场安装焊缝进行检测，所检测构件的焊缝质量满足标准要求。详细结果见表2。

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二六年一月一日
(3)

项目负责人相关项目业绩表

投标人：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
茂名市茂发体育产业发展有限公司	茂名奥林匹克体育中心（体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务	茂名市电白区	建设内容包括体育场、全民健身中心，体育场配套用房、连桥、室外总体工程，总建筑面积72857平方米。	2024年10月30日至今	813.112798	涉及钢结构检测：359.1250万元
茂名市保臻置业有限公司	茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测	茂名市电白区	建筑总面积：124689.66平方米（其中地上局部4层建筑面积90495.13平方米；地下2层建筑面积34194.53平方米）。	2024年06月22日至今	232.74	全部为：钢结构检测
深圳市金世纪工程实业有限公司	比亚迪全球研发中心项目	深圳市龙岗区	总投资约220亿元，总用地面积约65万平方米，规划建筑面积超330万平方米。	2024年06月28日至今	120.00	全部为：钢结构检测

【项目负责人相关项目业绩证明材料】

1. 茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务—813.112798 万元

中标通知书

广东昱衡工程管理有限公司

中标通知书

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司：

广东昱衡工程管理有限公司受 茂名市茂发体育产业发展有限公司的委托，就招标项目 茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务【招标编号：YHGC-GZ20240603】采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，招标人确认，贵公司为本项目的中标候选人，中标项目内容为：

序号	项目内容	数量
1	茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务	1
中标总报价（元）：人民币捌佰壹拾叁万壹仟壹佰贰拾柒元玖角捌分（¥8131127.98）		
中标下浮率（%）：百分之 （下浮： %）		

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《民法典》的规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与招标人签订政府采购书面合同。并送一份至招标代理机构归档。

特此通知。

广东昱衡工程管理有限公司

2024年09月14日

电话：0668-8922204

邮箱：gdyhgcgl@126.com

地址：茂名市站前六路3号大院2号202房

网站：http://gdyhgcgl.com

技术服务合同

茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设 项目-体育场、全民健身中心工程检验监 测服务、钢结构健康监测服务合同

委托方（甲方）：茂名市茂发体育
产业发展有限公司

住所地：茂名市油城18号3号大
院1号楼第3楼366号

项目联系人：黄玉书

联系方式：18898509717

电话：0668-2988177

受托方（乙方）：广东省建设工
程质量安全检测总站有限公
司

住所地：广东省广州市天河区先
烈东路121号

项目联系人：廖祥文

联系方式：15902033655

电话：020-87089525

第一部分 协议书

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，甲乙双方经自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，甲方委托乙方开展建设工程技术服务事宜订立 茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务项目《建设工程技术服务合同》（以下简称“本合同”）。

1.1 技术服务内容

甲方委托乙方开展建设工程质量检测服务，提供配合条件并支付相应技术服务费用。

工程名称：茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场、全民健身中心工程检验监测服务、钢结构健康监测服务

工程地点：共青河新城

工程概况：本项目位于共青河新城，建设内容包括体育场、全民健身中心，体育场配套用房、连桥、室外总体工程，总建筑面积 72857 平方米；主要服务内容为：包括但不限于为茂名奥体中心体育场、全民健身中心、体育场配套用房、连桥、室外总体工程的钢结构检测及钢结构健康监测、节能与绿建、消防检测、幕墙及抗风掀，以及前述有关的见证取样检测等工程质量检测内容。

工作内容：详见本合同“第四部分：技术服务费用清单”。

1.2 技术服务期限：自项目检测需要开始到全部检测监测完成

1.3 技术服务费用计算方式及合同价格

（1）本合同总价款为暂定含税总价，按实结算，最终结算价以第三方机构或茂名市投资审核中心审定的价款为准。

（2）本合同暂定合同金额为：¥8131127.98 元（大写人民币：捌佰壹拾叁万壹仟壹佰贰拾柒元玖角捌分），费用组成详见“第四部分 技术服务费用清单”；最终该项目结算总价不得超过中标价。

1.4 合同的组成部分和优先顺序

下列文件是本合同的组成部分，应作为本合同的有效内容予以遵守和执行，并互为补充和解释。如存在不一致之处，应以最新签署的文件为准。

1. 协议书；
2. 合同条款；
3. 技术服务费用清单；
4. 相关附件；

5. 本合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改文件（如有）。

1.5 合同联系人及送达地址确认

本合同双方确认其有效的送达地址为：

甲方：茂名市茂发体育产业发展有限公司

通讯地址：茂名市油城八里3号大院1号楼第3楼366号

邮政编码：/

联系人：黄文杰

手机号码：18898509717

电子邮箱：/

微信号：/

乙方：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

通讯地址：广东省广州市天河区先烈东路121号

邮政编码：510500

联系人：廖祥文

手机号码：15902033655

电子邮箱：15902033655@163.com

微信号：lxw15902033655

一方变更本合同联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

双方确认本合同地址为约定送达地址，本合同地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视本合同地址为有效地址

1.6 合同份数及生效

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力，经双方法定代表人或者负责人或者授权签字人签（字）章并加盖公章或者合同专用章后生效。本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：



（盖章）

法定代表人或

授权代理人（签字或盖章）：

联系人：黄文杰

电话：18898509717

日期：

乙方：



（盖章）

法定代表人或

授权代理人（签字或盖章）：

联系人：廖祥文

电话：15902033655

日期：2024.10.30

护器和接零保护措施齐全，邻边洞口的安全防护设施完整，基坑开挖、吊装等交叉作业对乙方作业安全的影响已消除。

(3) 甲方派出的协助乙方工作的辅助人员应经培训合格，并具备相应岗位经验和能力。包括但不限于起重吊装司机、起重信号工、司索工、电/气焊工、电工等特种作业人员应持证上岗。

(4) 当现场调查有封路、围避要求时，甲方应按专用条款约定为乙方相应协助和配合。

1.5 其他

(1) 甲方应负责协调双方履行本合同时发生的所有外部关系，为乙方履行本合同提供所需的外部条件。

(2) 在现场调查作业范围内，由于非乙方自身原因而发生安全事故，致使乙方发生人身伤害、调查设备损坏或其他经济损失时，由甲方承担相应的民事责任。

(3) 甲方应保护乙方的方案、报告、专利技术和合理化建议的知识产权。未经乙方书面同意，不得泄露、不得擅自修改、不得向与本项目无关的人员传递或转让、不得用于本合同外的项目。

(4) 甲方不能干预乙方正常的调查工作，不能明令或暗示乙方而影响调查工作的公正性和准确性。

1.6 成果确认及验收

乙方交付技术服务报告时，提交与交付报告一致的报告签收单及工作量确认单；甲方应在收到技术服务报告之日起5个工作日内，完成报告签收单及工作量确认单的确定并交回乙方。若有异议的，在收到报告之日起5个工作日内以书面形式向乙方提出，否则视为验收通过。

2. 乙方的权利和义务

2.1 人员要求

(1) 乙方应按本合同要求配备足够的调查人员开展调查工作，调查人员的资格必须符合法律法规、文件规定和标准规范的要求。

(2) 乙方的技术服务技术人员须具备相应的工程经验。如需要，乙方应向甲方提供相关评估技术服务合同或报告复印件。

乙方选派廖祥文（联系电话：15902033655）为本项目负责人，负责与甲方派出的项目负责人对接，协调处理与检测服务有关事宜。（注意：此处项目负责人需要持有中级职

第三部分 技术服务费用清单

序号	分部工程	工作内容	单位	数量	单价(元)	金额(元)	收费依据
1	钢结构检测	焊缝超声波探伤	米	3300	96.75	3168750.00	粤建检协[2015]8号第2.17.1条
		防腐涂层厚度检测	构件	1700	124.25	211250.00	粤建检协[2015]8号第2.17.8条
		防火涂层厚度检测	构件	1700	124.25	211250.00	粤建检协[2015]8号第2.17.9条
2	施工阶段 钢结构健康监测	应力应变(含温度)监测设备购买	个	138	740.00	102211.20	粤建检协[2015]8号第2.14.4条
		应力应变(含温度)监测设备埋设	点	179	446.50	79980.00	
		应力应变(含温度)监测数据监测	点·次	1716	194.13	333302.08	
		变形监测设备购买	个	13	1220.00	162240.00	粤建检协[2015]8号第3.1.3、3.1.4条
		变形监测设备埋设	点	18	1220.50	22280.00	
		变形监测数据监测	点·次	176	408.75	73008.00	
		索力监测设备购买	个	10	24360.00	243600.00	粤建检协[2015]8号第2.14.10条
		索力监测设备埋设	点	19	1245.00	23655.00	
		索力监测数据监测	点·次	172	1015.00	174580.00	
3	运营阶段 钢结构健康监测	应力应变(含温度)监测设备购买	个	/	/	/	粤建检协[2015]8号第2.14.4条
		应力应变(含温度)监测设备埋设	点	/	/	/	
		应力应变(含温度)监测数据监测	点·次	172	446.13	766604.16	
		风环境监测设备购买	个	9	3440.00	30420.00	粤建检协[2015]8号第2.14.6条
		风环境监测设备埋设	点	1	845.00	845.00	

检测报告成果

管理编号: JCBG-C026



钢结构超声波

检测报告

工程名称: 茂名奥林匹克体育中心(运动场)建设项目-体育场

工程地址: 茂名市共青河新城片区 AT-10 地块

委托单位: 茂名市茂发体育产业发展有限公司

检测日期: 2024 年 3 月 13 日~2024 年 7 月 18 日

报告页数: 65 (含此页)

报告编号: C2024(28)00760440900042

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二四年七月二十日

检验检测专用章
(3)

茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场

钢结构超声波检测报告

检测：张敏 检测证号：3031385

报告编写：张敏 检测证号：3031385

校核：江锐 检测证号：3021252

审核：廖祥文 检测证号：3010480

批准：周凤荷

声明：1、本检测报告换页、涂改无效。

2、如对本检测报告内容有异议，可在报告发出后 15 天内向本检测单位书面形式提出复议。

3、未经本单位书面批准，不得部分复制本报告（完整复制除外）。

地址：广州市先烈东路 121 号

电话：（020）87251723



邮编：510500

传真：87252626

表 1

工程概况

工程名称	茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场		
工程地点	茂名市共青河新城片区 AT-10 地块		
委托单位	茂名市茂发体育产业发展有限公司		
建设单位	茂名市茂发体育产业发展有限公司		
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
承建单位	中国建筑第二工程局有限公司		
钢结构制作单位	中建二局阳光智造有限公司		
监理单位	广东省建筑工程监理有限公司		
监督单位	/		
委托编号	/	构件名称	圆管柱
检测项目	焊接质量	材料牌号	Q355B
检测类别	普通检测	构件数量	圆管柱 88 件
检测方法	超声波检测	检测比例	100%、20%
质量等级	一级、二级	检测数量	88 件 共 1861.70 米
备 注	立面圆管柱		

一、检测概况

受茂名市茂发体育产业发展有限公司的委托，广东省建设工程质量安全检测总站有限公司于2024年3月13日~2024年7月18日对茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-体育场（工程概况见表1）钢结构焊缝进行了随机检测。

二、检测依据

- 1、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020
- 2、《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》GB/T 11345-2023
- 3、《钢结构焊接规范》GB 50661-2011
- 4、设计文件

三、检测原理

金属超声波探伤是利用机械波在被探金属工件中传播，通过超声波探伤仪对回波的接收，利用标准试块的对比试验，进行回波的分析，从而判断被探工件内部有无缺欠，确定缺欠的大小及位置。

四、检测结果及结论

我单位对该工程88件钢构件厂家制作焊缝进行了检测，所检测构件的焊缝质量满足规范要求。详细结果见表2。

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二四年七月二十日

检验检测专用章
(3)

2. 茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测—232.74 万元

技术服务合同

合同编号：茂名共青河奥体项目-工程施工类-检测类-2024-0042

茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、
会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下
室）钢结构检测合同

工程名称：茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳
跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测

工程地点：茂名市共青河新城片区

甲 方：茂名市保臻置业有限公司

乙 方：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

合同编号：茂名共青河奥体项目-工程施工类-检测类-2024-0042

签订日期：2024 年 6 月 22 日

第一部分 合同书

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方经自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，就甲方委托乙方开展建设工程技术服务事宜订立编号为【合同编号：茂名共青河奥体项目-工程施工类-检测类-2024-0042】的《茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测合同》（以下简称“本合同”）。据此订立如下条款。

1.1 技术服务内容

甲方委托乙方开展建设工程技术服务，提供配合条件并支付相应技术服务费用：

(1) 工程名称：茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）钢结构检测

工程地点：茂名市电白区共青河新城

(2) 检测项目：

☐ 技术状况评定

☐ 定期检测

☐ 桩基检测（☐ 桩基抽芯检测 ☐ 桩基无损检测）

☐ 交竣工检测服务

☒ 钢结构检测

☐ 桥梁动静载检测

☐ 承载能力鉴定

☐ 锚下预应力检测

☐ 交安机电设施检测

☐ 其他：_____

(3) 工作内容：详见本合同“第四部分：技术服务费用清单”。

1.2 技术服务期限：根据项目周期及时安排检测。

1.3 技术服务费用计算方式及合同价格

(1) 本合同检测费用的计算方式为：单价包干，按实结算。

(2) 总价：¥2327400元（大写：人民币贰佰叁拾贰万柒仟肆佰圆整）。

(3) 价格含6%的增值税专用发票。

1.4 合同的组成部分和优先顺序

下列文件是本合同的组成部分，应作为本合同的有效内容予以遵守和执行，并互为补充和解释。如存在不一致之处，应以最新签署的文件为准。

(1) 本合同实施期间双方签订的补充协议或相关修正文件；

(2) 本合同专用条款；

(3) 本合同通用条款；

(4) 合同书（第一部分）；

(5) 组成本合同的其他文件。

上述各项合同文件包括本合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改。

1.5 合同联系人及送达地址确认

本合同双方确认其有效的送达地址为：

甲方：茂名市保绿置业有限公司

通讯地址：茂名市茂南大道三路一号大院13号保利中环广场售楼部三楼

邮政编码：525030

联系人：蒋运辉

手机号码：15814679805

电子邮箱：/

微信号：/

乙方：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

通讯地址：广东省广州市天河区先烈东路121号

邮政编码：510500

联系人：廖祥文

手机号码：15902033655

电子邮箱：/

微信号：/

一方变更本合同联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合

同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

双方确认本合同地址为约定送达地址，本合同地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视本合同地址为有效地址。

1.6 合同份数及生效

本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，经双方法定代表人或者负责人签（字）章并盖章后生效，本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

1.7 合同签署

甲方（盖章）：茂名市保利置业有限公司

乙方（盖章）：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

法定代表人：

法定代表人：

负责人：戴东均

负责人：廖祥文

联系人：蒋远辉

联系人：廖祥文

电话：15814679805

电话：15902033655

日期：2024年6月22日

日期：2024年6月22日

乙方选派廖祥文（联系电话：15902033655）为本项目负责人，负责与甲方派出的项目负责人对接，协调处理与检测服务有关事宜。

3.2.2 检测成果

(1) 乙方在规定时间内出具符合国家、地方或行业标准规范的技术服务报告。主要依据如下：

- ①相关检测现行规范标准；
- ②相关设计图纸资料。
- ③检测技术方案；
- ④本项目相关法律、法规和其他资料。

若以上规范或标准有更新，以最新规范或标准为准。

(2) 乙方在每次检测完成后【3】个工作日内提供实时数据，全部检测工作完成后，乙方在【10】个工作日内提交符合本合同要求的相应标准、规范及有关规定的技术服务报告【一】式【五】份

3.3 违约金的计算

3.3.1 甲方违约责任

(1) 无正当理由不按时向乙方支付合同款项，甲方应按应付款项*延期时间(天)*0.1%向乙方支付违约金，最高不超过合同额20%，超过30天的，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付违约金并赔偿乙方损失。

(2) 甲方违反合同约定，拒绝提供技术资料或工作条件或未按乙方要求配合开展工作，导致乙方无法按期完成并提交成果的，乙方有权按延误的时间予以顺延检测工期。甲方无正当理由未配合乙方工作导致项目停滞达30天的，乙方有权解除合同，甲方应按合同金额的20%向乙方支付违约金并赔偿乙方损失。

3.3.2 乙方违约责任

(1) 乙方如因自身原因延期完成的，乙方每延误一日需向甲方支付合同金额1‰的违约金（排除合同另行约定或经双方协商和不可抗力导致的工期顺延），最高不超过合同金

5.2 本合同正本一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

第四部分 技术服务费用清单

序号	检测项目	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	焊缝超声波	米	22.00	9300	2025000
2	防腐涂层厚度	件	10	13500	135000
3	防火涂层厚度	件	10	13500	135000
4	涂层附着力检测	件	10	3240	32400
合计:					2327400

总价: ¥2327400 元 (大写: 人民币贰佰叁拾贰万柒仟肆佰圆整)

注: 1、本工程检测费用计算方式为: 单价包干, 按实结算。

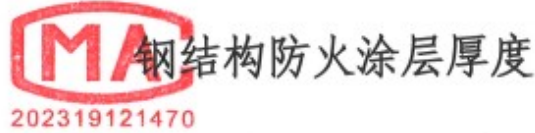
2、以上费用均为含税价 (税金6%) ;

3、以上费用不包括准备、恢复工作及复检检测费用;

4、单次进场费用不低于3000元。

检测报告成果

管理编号: JCBG-C031



检测报告

工程名称: 茂名奥林匹克体育中心项目 (体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室)

工程地址: 茂名市共青河新城片区

委托单位: 茂名市保臻置业有限公司

检测日期: 2025 年 6 月 12 日~2025 年 8 月 21 日

报告页数: 19 (含此页)

报告编号: C2025 (29) 00415440900020

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二五年八月二十六日

茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）
钢结构防火涂层厚度检测报告

检测：	张敏 陈群国	检测证号：	3031385 3000044
报告编写：	陈群国	检测证号：	3000044
校核：	张宁	检测证号：	3024808
审核：	廖祥文	检测证号：	3010480
批准：	周天南		

声明：1、本检测报告换页、涂改无效。

2、如对本检测报告内容有异议，可在报告发出后 15 天内向本检测单位书面形式提出复议。

3、未经本单位书面批准，不得部分复制本报告（完整复制除外）。

地址：广州市先烈东路 121

电话：（020）87251723



邮编：510500

传真：87252626

表 1

工程概况

工程名称	茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）		
工程地点	茂名市共青河新城片区		
委托单位	茂名市保臻置业有限公司		
建设单位	茂名市文化广电旅游体育局		
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
承建单位	中国建筑第八工程局有限公司		
钢结构制作单位	浙江东南网架股份有限公司		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		
监督单位	/		
委托编号	/	构件名称	钢柱、钢梁
检测项目	涂装质量	材料牌号	Q355B
检测类别	有见证检测	构件数量	钢柱 207 件 钢梁 2724 件 桁架 58 件
检测方法	测针法、电磁感应法	检测比例	10%；且不少于 3 件
耐火极限	GZ、LMG 2.5 小时 屋盖 1.5 小时	检测数量	300 件
备 注	检测范围：体育馆、会展馆。		

一、检测概况

受茂名市保臻置业有限公司的委托，广东省建设工程质量安全检测总站有限公司于2025年6月12日~2025年8月21日对茂名奥林匹克体育中心项目（体育馆、会展馆、游泳跳水馆、垃圾房及地下室）（工程概况见表1）钢构件防火涂层厚度进行随机抽检。

二、检测依据

- 1、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020
- 2、《磁性基体上非磁性覆盖层 覆盖层厚度测量 磁性法》
GB/T 4956-2003
- 3、设计文件及建筑防火材料检验报告

三、检测原理

膨胀型：（电磁感应法）利用电磁感应原理测量铁磁性基体上的非导磁材料的厚度。

非膨胀型：（测针法）在防火涂层上打孔至基体表面，使用厚度针的尾端插入至基体，读出厚度针插入深度的数值。

四、数据评判

依据设计总说明，GZ、LMG耐火极限为2.5小时，屋盖耐火极限为1.5小时。委托方提供的编号为NO: FG0200470-2020、NO: FG0200467-2020《国家消防及阻燃产品质量监督检验中心（山东）检验报告》。室内非膨胀型防火涂层耐火试验2.5小时的耐火极限厚度值为27mm。室内膨胀型防火涂层耐火试验1.5小时的耐火极限厚度值为2.4mm。

构件分类抽测的平均值与《国家消防及阻燃产品质量监督检验中心（山东）检验报告》耐火极限厚度值进行比较。

五、检测结果及结论

我单位对该工程300件构件的防火涂层厚度进行了检测，所检测构件（含已返修）的防火涂层厚度满足设计要求。详细结果见表2。

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二五年八月二十六日



3. 比亚迪全球研发中心项目—120.00 万元

技术服务合同

建设工程检测服务合同

合同编号: ZZHT 2024 R0036

项目名称: 比亚迪全球研发中心项目

委托单位: 深圳市金世纪工程实业有限公司

检测单位: 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

签约地点: 深圳市龙岗区

第一部分：合同书

委托单位（甲方）：深圳市金世纪工程实业有限公司

检测单位（乙方）：广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规，甲方与乙双方经协商一致，在平等、自愿、公平和诚实信用的原则下，就建设工程检测服务事宜订立本合同。

1.1 检测服务内容

甲方委托乙方按项目要求，开展建设工程检测服务，提供配合条件并支付相应检测费用：

(1) 工程名称：比亚迪全球研发中心项目

工程地点：深圳市

(2) 检测内容：钢结构焊缝超声波探伤。

1.2 检测服务期限：根据项目周期及时安排检测。

1.3 检测费用计算方式及合同价格

序号	检测项目	单位	暂定数量	含税包干单价(元)	合价(元)
1	焊缝超声波探伤	米	2000	60	1200000
暂定含税合同价					1200000

注：1. 本工程检测费用计算方式为：单价包干，按实际检测总量结算。

2、价格含6%的增值税，开具增值税专用发票。

1.4 合同的组成部分和优先顺序

下列文件是本合同的组成部分，应予以遵守和执行，并互为补充和解释。如存在不一致之处，应以最新签署的文件为准。

(1) 本合同书、通用条款、专用条款及工程检测费用清单；

- (2) 项目的委托书、通知书和派工单，检测方案、报价单等；
(3) 本合同实施期间双方签订的补充协议或相关修正文件。

1.5 合同份数及生效

本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，
经双方签字盖章后生效。

1.6 合同签署

甲方：



(盖章)

法人代表：

授权代表：

联系人：

电 话：

日 期：2024.6.28

乙方：广东省建设工程质量安全
检测总站有限公司 (盖章)



法人代表：

授权代表：

联系人：廖祥文

电 话：15902033655

日 期：2024.6.28

第三部分：专用条款

3.1 甲方的权利和义务

3.1.1 人员安排

(1) 甲方选派_____（联系电话：_____）为本项目负责人，负责本合同履行的有关事项，包括但不限于布置检测任务、指挥联络、现场协助、确认检测工作量、支付费用等工作。

(2) 双方约定本合同涉及的检测参数其检测报告中的“委托单位”为“中冶华发公共综合管廊有限公司”。

3.1.2 提供资料及工作条件

甲方应提前3日将检测项目的资料提交乙方，并在进场前一天准备好现场检测工作条件。主要包括：

(1) 设计图纸、施工计划、检测要求等；

(2) 平整作业现场、修好通行道路、接通电源水源、辅助配合人员、处理扰民以及其他问题等；

(3) 对受检构件的进行打磨处理。

3.1.3 成果确认及验收支付

甲方应自领取检测报告之日起5日内对检测报告进行验收、审核结算并支付乙方应得款项。若有异议的，在收到报告之日起15日内以书面形式向乙方提出。

3.2 乙方的权利和义务

3.2.1 人员配备

乙方选派廖祥文（联系电话：15902033655）为本项目负责人，负责与甲方派出的项目负责人对接，协调处理与检测服务有关事宜。

3.2.2 检测成果

(1) 乙方在规定时间内出具符合国家、地方或行业标准规范的检测

检测报告成果

管理编号: JCBG-C026



钢结构超声波

检测报告

工程名称: 比亚迪全球研发中心 5 栋主体工程

工程地址: 深圳市龙岗区松子坑森林公园丹梓大道北

委托单位: 深圳比亚迪实业有限公司

检测日期: 2024 年 11 月 14 日~2026 年 01 月 18 日

报告页数: 23 (含此页)

报告编号: C2026(28)00102440300002

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二六年一月二十日

检验检测专用章
(3)

比亚迪全球研发中心 5 栋主体工程

钢结构超声波检测报告

检测: 张敏 检测证号: 3031385
报告编写: 张敏 检测证号: 3031385
校核: 江斌 检测证号: 3021252
审核: 陈群国 检测证号: 3000044
批准: 廖祥文

声明: 1、本检测报告换页、涂改无效。

2、如对本检测报告内容有异议, 可在报告发出后 15 天内向本检测单位书面形式提出复议。

3、未经本单位书面批准, 不得部分复制本报告(完整复制除外)。

地址: 广州市先烈东路 121 号

电话: (020) 87251723

邮编: 510500

传真: 87252626



表 1

工程概况

工程名称	比亚迪全球研发中心5栋主体工程		
工程地点	深圳市龙岗区松子坑森林公园丹梓大道北		
委托单位	深圳比亚迪实业有限公司		
建设单位	深圳比亚迪实业有限公司		
设计单位	航天规划设计集团有限公司		
承建单位	深圳市金世纪工程实业有限公司		
钢结构制作单位	比亚迪建设工程有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站		
委托编号	/	构件名称	钢柱
检测项目	焊接质量	材料牌号	Q355BD
检测类别	见证检测	构件数量	现场焊缝 418 条
检测方法	超声波检测	检测比例	一级 100%
质量等级	一级	检测数量	现场焊缝418条； 检测长度：1048.34 米
备 注	1、检测范围：礼宾楼（钢柱现场安装焊缝）。 2、见证人：夏瀚杰 见证卡号：B230717-01		

一、检测概况

受深圳比亚迪实业有限公司的委托，广东省建设工程质量安全检测总站有限公司于2024年11月14日~2026年01月18日对比亚迪全球研发中心5栋主体工程(工程概况见表1)钢结构焊缝进行检测。

二、检测依据

- 1、《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020
- 2、《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》GB/T 11345-2023
- 3、《钢结构焊接规范》GB 50661-2011
- 4、《钢结构通用规范》GB 55006-2021
- 5、设计文件

三、检测原理

金属超声波探伤是利用机械波在被探金属工件中传播，通过超声波探伤仪对回波的接收，利用标准试块的对比试验，进行回波的分析，从而判断被探工件内部有无缺欠，确定缺欠的大小及位置。

四、检测结果及结论

我单位对该工程418条钢柱现场安装焊缝进行检测，所检测构件的焊缝质量满足标准要求。详细结果见表2。

广东省建设工程质量安全检测总站有限公司

二〇二六年一月一日
(3)