

标段编号：2601-440304-04-01-277667007001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深高公园C区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼全过程造价咨询（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2026年07月13日

目 录

投标函	3
通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	4
企业资质证书（原件扫描件）	6
一、企业业绩情况	8
1. 南山区妇幼保健院同乐北遗址（一期）建设工程项目全过程造价咨询	9
2. 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	19
3. 沿山学校工程全过程造价咨询	30
4. 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询	38
5. 坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询	49
6. 高新中学改扩建项目全过程造价咨询	56
7. 深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询	64
二、拟派项目负责人业绩情况	70
1. 南山区妇幼保健院同乐北遗址（一期）建设工程项目全过程造价咨询	71
2. 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	81
3. 沿山学校工程全过程造价咨询	92
4. 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询	100
5. 坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询	111
6. 高新中学改扩建项目全过程造价咨询	118
三、企业获奖情况	126
四、项目团队人员配备	130
(1) 王春文	133
(2) 张杨	138
(3) 黄昭毅	143
(4) 刘建华	149
(5) 项瑞武	155
(6) 李华	160
(7) 幸平林	165
(8) 阳秋香	171
(9) 郑仕忠	176
(10) 林一斌	181
(11) 曾旭	185
(12) 曾彪	189
(13) 陈丽	193
(14) 周现红	197
(15) 刘玲玲	201
(16) 冯梓培	206
(17) 刘辉明	211
(18) 陈家欣	216
(19) 王映明	221
(20) 周真	227
(21) 邓盼攀	231

(22)	戎森	236
(23)	邹逸明	241
(24)	邓小慧	246
(25)	梁敏仪	250
(26)	蔡燕金	254
(27)	陶兰	260
(28)	庄华冠	265
(29)	肖常路	270
(30)	刘志文	276
(31)	严基贵	280
(32)	张海峰	284
(33)	敖艳	288
(34)	谢思聪	292
(35)	郑伟	296
(36)	曾婷婷	300

投标函

致 深圳市特发集团有限公司：

根据已收到贵方的 深高公园 C 区项目空腔体育馆及综合赛事训练馆南楼全过程造价咨询（重新招标） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：黄昭毅

授权委托人：黄仁

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

邮编：518000 联系电话：0755-86307790 传真：/

日期：2026 年 7 月 13 日

通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

统一社会信用代码 91440300783930799C		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市广诚工程顾问有限公司			成 立 日 期	2006年01月09日
类 型	有限责任公司			住 所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人	黄昭毅			登 记 机 关	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
2024 年 11 月 15 日					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300783930799C
注册号:	440301103322998
商事主体名称:	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人:	黄昭毅
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-01-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司(注销);深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司(注销);深圳市广诚工程顾问有限公司(湛江)分公司(开业(存续))
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询及监理、招标代理;建筑设计咨询、建筑结构设计;建筑信息模型(BIM)技术咨询及支持应用与服务;建设工程项目建筑信息模型化(BIM)管理咨询;建筑信息模型(BIM)云计算;工程经济信息化软件开发及咨询(涉及行政许可的,凭许可证经营)。(以上不含限制项目)
许可经营项目:	

企业资质证书（原件扫描件）

工程造价咨询甲级资质证书

注：按照国发(2021)7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，**工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。**

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	



住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监督等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。



中华人民共和国住房和城乡建设部制



中华人民共和国住房和城乡建设部制



中华人民共和国住房和城乡建设部制

一、企业业绩情况

1. 企业业绩情况表					
序号	项目名称	建设规模	合同服务内容	合同金额（万元）	合同签订日期
1	南山区妇幼保健院同乐北遗址（一期）建设工程项目全过程造价咨询	总建筑面积 114300 平方米，总投资 133563 万元	全过程造价咨询	869.95	2025.5.29
2	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	总建筑面积 104381 平方米，总投资 88176 万元	全过程造价咨询	549.2880	2021.11.23
3	沿山学校工程全过程造价咨询	总建筑面积 53220 平方米，总投资 43839 万元	全过程造价咨询	304.22	2024.3.20
4	轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询	总建筑面积 117632 平方米，总投资 77477 万元	全过程造价咨询	293.98	2024.6.25
5	坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询	总建筑面积 152680 平方米	全过程造价咨询	280.9312	2022.3.31
6	高新中学改扩建项目全过程造价咨询	总建筑面积 36696 平方米，总投资 33119 万元	全过程造价咨询	233.67	2023.10.11
7	深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询	总建筑面积 90090 平方米，总投资 130000 万元	全过程造价咨询	258.802665	2024.12.10
合同金额合计（万元）				2790.841865	

1. 南山区妇幼保健院同乐北遗址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2502-440305-04-01-148321001001

标段名称： 南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价： 869.95万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：



本工程于 2025-03-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-15

查验码： JY20250508841217

查验网址： <https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

合同关键页

合同编号: 2025F246008

深圳市南山区建筑工务署 建设工程全过程造价咨询合同

工程名称: 南山区妇幼保健院同乐北新址(一期)建设
工程项目全过程造价咨询

合同名称: 南山区妇幼保健院同乐北新址(一期)建设
工程项目全过程造价咨询合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2025 年 5 月采用公开招标方式确定乙方为本工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

建设规模

2. 工程概况：本项目位于深圳市南山区南头街道同乐地区（北区）02-08、02-09地块。项目总占地面积28733平方米，总建筑面积114300平方米，设计床位600张，建设内容主要包括基本医疗用房、其他业务用房、科研用房、教学用房、配套用房以及辅助设施用房。

3. 工程投资：项目投资匡算为 133563 万元，其中基建 107456 万元（含开办费 4620 万元），医疗设备 23414 万元，信息化 2693 万元。（深南发改批〔2025〕17 号）

二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

全过程造价咨询

4. 参与报概图评审会，审核报概图设计与批复概算的匹配性，重点核查建筑功能布局、结构体系、机电系统对概算的影响；提出限额设计执行建议，确保报概图内容不超批复概算；会后5个工作日内提交《报概图评审造价分析报告》，包含概算符合性分析、超概风险提示及控制措施。

(二) 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

(1) 编制工程预算。

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中，参与工程量计量的复核，并根据甲方需求参与工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 乙方应按甲方提供的参考库品牌（结算则按实际施工品牌）、询价定价相关规定和甲方与施工单位签订的施工合同要求进行无信息价材料设备的询价和核实，并记录过程和定价理由。确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。对于结果异常的询价，乙方应按甲方要求扩大范围重新询价。

(11) 项目准备期间和施工期间乙方应每月（每月到工地的具体时间以甲方通知为准）到工地现场进行查勘，对工程项目进行观察、对照及必要的现场实测和计算，准确掌握项目情况，并应做好书面或影像记录。乙方应主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，解决有关造价事宜，提出相关改善建议。每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL表格形式），主要包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

(13) 参与基坑/桩基施工图评审会，结合地质勘察报告及施工方案，复核基坑支护、桩基选型及工程量计算的合理性；审核支护结构、桩基工程成本控制指标（如混凝土用量、钢筋配筋率等），提出优化建议；会后5个工作日内提交《基坑/桩基施工图造价审核报告》，包含工程量核对清单、成本偏差分析及优化方案。

(14) 参与专项专家评审会（医疗工艺设计、结构、机电、幕墙等），审核专项方案的合理性及成本适配性；针对专家提出的技术建议，评估其对造价的影响，并提出成本优化替代方案；会后5个工作日内提交《专项方案造价评估报告》，包含方案经济性对比、成本控制建议。

(15) 参与设计交底会，对施工图纸中的工程量清单、材料设备价格、设计变更潜在成本影响提出专业意见；结合造价控制目标，针对设计图纸中的特殊工艺做法、施工可行性提出优化建议；记录交底会中涉及造价的关键争议点，并在会后3个工作日内提交《设计交底会造价分析报告》。

(16) 每月至少参与1次现场设计巡检，核查施工是否符合图纸及造价控制要求；对巡检中发现的设计变更、材料替换等可能影响造价的问题，在3个工

作日内提交《现场巡检造价风险评估报告》；配合工程部整改落实，提供造价调整方案。

(17) 参与机电末端评审会，复核机电设备定位、管线综合布置对成本的影响；根据《空间净高分析说明》，审核材料用量及施工方案的经济性，提出优化建议。

(18) 参与施工图 50% 评审会，审核图纸与招标清单的一致性；对施工图 50% 阶段的成本偏差进行测算，并在会后 5 个工作日内提交《施工图 50% 阶段成本控制报告》。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。
2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结,并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。
3. 按照在建工程项目结转移交工作的相关规定,协助甲方办理项目资产财务移交。包括编制财务暂估值核算报表和项目资产暂估值移交清单,后续编制基本建设项目竣工财务决算报表、项目资产价值变更移交清单,以及接收单位提出的其他资料。
4. 参与项目管理过程的相关会议。
5. 甲方交代的全过程投资控制等工作。
6. 参与项目设计后评估会议,从造价控制角度总结设计合理性、成本偏差原因及改进建议;提交《设计后评估造价专项报告》,包含限额设计执行情况、概算与实际成本对比分析等内容。

三、乙方工作时间要求

1. 概算审核成果文件提交时间:甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。
2. 招标项目造价成果文件提交时间:甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底,标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。
3. 商务标清标报告提交时间:自甲方提供相关资料后 7 天内提交。
4. 施工过程的计量计价成果文件(包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件)提交时间:甲方提供相关资料后 3 天内提交。
5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间:甲方提供相关资料后 30 天内提交。
6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间:根据工程规模大小及复杂程度,甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见,并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。
7. 本项目工期最终以甲方确认为准。
8. 基坑/桩基施工图评审会结束后 5 个工作日内提交《基坑/桩基施工图造价审核报告》;

报概图评审会结束后 5 个工作日内提交《报概图评审造价分析报告》；
 专项专家评审会结束后 5 个工作日内提交《专项方案造价评估报告》；
 设计交底会结束后 3 个工作日内提交《设计交底会造价分析报告》；
 现场巡检后 5 个工作日内提交《现场巡检造价风险评估报告》；
 施工图 50% 评审会后 5 个工作日内提交《施工图 50% 阶段成本控制报告》；
 项目竣工后 30 个工作日内提交《设计后评估造价专项报告》。

9. 上述时间要求, 甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

10. 乙方收到甲方提供的资料后, 应立即对相关资料是否准确、完备进行复核, 如需要甲方补充或说明任何资料, 应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出, 逾期未向甲方书面提出的, 视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任, 由乙方承担。

四、乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求: 项目负责人 1 名, 其中土建专业造价工程师 18 名, 土建专业造价员 / 名; 安装专业造价工程师 12 名, 安装专业造价员 / 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的 (如人数缺少、资质不符等), 乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正, 逾期不纠正的, 每逾期一天, 按合同总价的 0.1% 支付违约金, 超过 7 天的, 甲方有权解除合同, 乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话 (手机)
1	王春文	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400010351	13603065046
2	刘建华	土建专业负责人	中级经济师	一级注册造价工程师	建[造]11194400023369	13510243949
3	黄昭毅	安装专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]14174400005638	15217038322
4	张杨	总审	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11234400025104	18685132517
5	童贵才	土建造价师	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400011771	13902959913
6	郭章勤	土建造价师	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400010913	13903021658

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

九、合同价、支付方式及结算方式

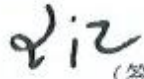
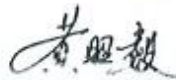
(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：捌佰陆拾玖万玖仟伍佰元整（大写），即 RMB 869.95 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取，下浮率记取规则如下：在概算审核阶段先下浮 20%，然后在全过程咨询费用计算时再总体下浮 20%。计算过程如下：

本项目投资匡算（或估算）133563 万元，建安工程费按 85% 记取为 113528.55 万元。

1. 工程概算审核阶段咨询服务酬金 $A1 = \underline{100 \text{ 万} \times 2\% + 400 \text{ 万} \times 1.8\% + 500 \text{ 万} \times 1.6\% + 4000 \text{ 万} \times 1.3\% + 5000 \text{ 万} \times 1.2\% + (13.3563 - 1) \text{ 亿} \times 1.1\% = 148.84 \text{ 万} \times (1 - 20\%) = 119.07 \text{ 万元（暂定）}}$ 。其中：基本酬金 $B1 = A1 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 \times 10\%$ 。（计算时先下浮 20%）

委托单位：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区科苑路 16 号东方科 技大厦 1109
统一社会信用代码：12440305634798694R	统一社会信用代码：91440300783930799C
	开户银行：广发银行深圳南山支行
	账号：102091516010004271
签订日期： 2025 年 5 月 29 日	联系人及联系方式：黄仁 19928734912

合同签章页及合同签订时间

2. 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210033003001

标段名称: 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 549.288000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2021-11-03

查验码: 7973153356406331

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号: 2021F110002

**桃花源学校(高中)项目全过程造价
咨询服务合同**

工程名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务

合同名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年__月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称
建设规模

一、工程概况

1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务,包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

全过程造
价咨询

（一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算。协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

全过程
造价咨询

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即 RMB549.2880 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签订合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当理由（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20% 后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣

合同金额

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366 号
爱心大厦 13 楼

地址：深圳市南山区南山街道南海大
道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋

15A-01, 15A-02, 15B-01, 15B-02、
15C-03、15D-01

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

联系人：

联系电话：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日

合同签章页及合
同签订时间

批复文件

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕471号

深圳市发展和改革委员会关于桃花源学校 (高中)项目总概算的批复

南山区发展改革局:

报来《桃花源学校(高中)项目总概算》(国家编码: 2104-440305-04-01-929218)收悉。经审核,现批复如下:

建设规模

一、项目建设内容及规模

项目位于南山区桃源街道,规划办学规模为54班/2700学位,主要建设内容包括:新建宿舍楼、教学楼、实验楼、体育馆、树枝粉碎场临时建筑物及配套工程。根据《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353-2013)、《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022),新建总建筑面积104381平方米。

(一)校园建设工程

- 1 -

1. 土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运，基坑支护采用灌注桩+预应力锚索、灌注桩+内支撑和放坡土钉墙等，桩基础采用灌注桩。

2. 主体土建工程

(1) 宿舍楼

新建宿舍楼一栋，建筑面积 56171 平方米，地下三层，地上二十一層，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

(2) 教学楼

新建教学楼一栋，建筑面积 24771 平方米，地下二层（局部夹层），地上六层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

(3) 实验楼

新建实验楼一栋，总建筑面积 7023 平方米，地上三层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

(4) 体育馆

新建体育馆一栋，总建筑面积 16416 平方米，地上二层，为钢筋混凝土框架结构。

3. 主体安装工程

给排水：给水、雨水、污水、废水、热水、冷凝水、雨水回用系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、充电桩（64 个）、防雷接地系统。总装机容量 6575 千伏安，备用负荷 1500 千伏安。

通风空调：图书馆、食堂、体育馆、报告厅等区域采用多联机空调系统，教学楼、宿舍楼等区域采用分体空调，总冷负荷

2277 千瓦。

智能化（含智慧校园）：综合布线、信息发布、视频安防监控、公共广播、出入口控制、入侵报警、电子巡更、建筑设备监控、时钟同步、网络、考务监考、报告厅配套多媒体等系统。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动控制、电气火灾监控、消防应急广播、防火门监控、余压监控、压差探测传感、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯 26 部。

人防：人防区域的给排水、电气和通风工程。

多功能厅配套设备：包括扩声、显示、中控、灯光、舞台机械等系统。

其他：抗震支架、燃气等。

4. 室外及配套工程

室外土建、室外安装、标识系统、主席台及看台、室外照明、管线迁移、拆除工程、光伏发电、交通疏解、室外 LED 屏、边坡支护和海绵城市设施等。

（二）树枝粉碎场临时建筑工程

新建树枝粉碎场临时建筑物，面积 3922 平方米，包括新建食堂、宿舍、厂房等临时建筑物主体土建、主体安装及室外配套工程。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 88176.00 万元，其中，工程费用 70472.01 万元，工程建设其他费用 13785.89 万元，预备费 3918.10 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）本批复已包含土建、信息化、设备及开办费等项目全部建设内容，请你单位协调相关建设单位做好衔接，确保项目建设有序推进。

（三）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（四）请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（五）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：桃花源学校（高中）项目总概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2023年5月30日

业主证明：项目负责人

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 9 月公开招标的“桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

该项目总投资 80267 万元，新建总建筑面积 104381 平方米，最高建筑高度 76.4 米。主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、围墙等室外配套工程，智慧校园工程，树枝粉碎场临时建设工程等；其中地上建筑使用了装配式建筑工艺施工。

深圳市广诚工程顾问有限公司于 2023 年 2 月 15 日提交了“桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）”预算编制书，造价金额为 168217851.33 元。

特此证明！

项目负责人
王春文


深圳市南山区建筑工务署
2023 年 02 月 16 日

3. 沿山学校工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2310-440305-04-01-983557001001

标段名称: 沿山学校全过程造价咨询

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 304.22万元

中标工期: 按照招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

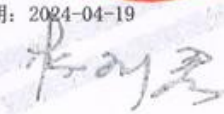



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-19

查验码: 3371420466309290 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: 2023F224006

**深圳市南山区建筑工务署
建设工程全过程造价咨询合同**

工程名称: 沿山学校工程

合同名称: 沿山学校工程全过程造价咨询合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2024 年 3 月采用公开招标方式确定乙方为 沿山学校 工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称
建设规模

一、工程概况

1. 工程名称：沿山学校工程

2. 工程概况：项目北侧紧工业五路，西侧为现状南山公园，南侧紧邻工业四路。本工程为新建项目，项目总用地面积约为 20705 平方米，新建总建筑面积约 53220 平方米。拟按 54 班（36 班小学+ 18 班初中）/ 2520 个学位规模建设，生均建筑面积为 21.12 平方米，生均用地面积 8.22 平方米。主要内容：地下二层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

3. 工程投资：43839 万元

二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1）编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核，对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 项目施工期间乙方应每月到工地现场解决有关造价事宜（每月到工地的具体时间以甲方通知为准），主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL

表格形式），主要包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

（1）审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

（2）进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

（4）配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（三）竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

（四）其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

序号	姓名	项目拟任岗位	性别	年龄	执业资格	证书编号
1	王春文	项目负责人	男	56	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400010351
2	裴勤	土建专业造价师	女	55	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400018949
3	刘建华	土建专业负责人	男	41	一级注册造价工程师 经济师	建[造]11194400023369
4	黄昭毅	安装专业造价师	男	37	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14174400005638
5	费锦志	土建专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400009291
6	项瑞武	土建专业造价师	男	33	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400022509
7	刘辉	土建专业造价师	男	37	一级注册造价工程师	建[造]11214400007353
8	陈明	土建专业造价师	男	39	一级注册造价工程师	建[造]11224400012992
9	樊坤	土建专业造价师	男	35	一级注册造价工程师	建[造]11234400023147
10	赵杨	土建专业造价师	女	28	二级注册造价工程师	建[造]21234400011541
11	郭静	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011580
12	程玉	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]21234400011800
13	陈家欣	土建专业造价师	女	27	二级注册造价工程师	建[造]21234400012744
14	邓小慧	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011579
15	李凌峰	安装专业负责人	男	27	助理工程师	2203006070388
16	蔡燕金	安装专业造价师	女	43	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14134400010904
17	庄华冠	安装专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 助理工程师	建[造]14234400023207
18	敖艳	安装专业造价师	女	35	二级注册造价工程师	建[造]24224400004889
19	刘宇	安装专业造价师	女	27	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]24224400004894

书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

九、合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：叁佰零肆万贰仟贰佰元整（大写），即 RMB304.22 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

1、沿山学校（项目建议书批复金额：43839 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

(1)、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 33839 \times 1.1\% = 50.14$ （万元）

(2)、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 33839 \times 7\% = 323.47$ （万元）

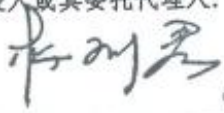
(3)、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% + 1500 \times 0.9\% = 6.66$ （万元）

合计费用： $50.14 + 323.47 + 6.66 = 380.27$ （万元），下浮 20% 后费用为：304.22（万元）

2、本项目投资匡算（或估算）43839 万元，建安工程费按 85% 记取为 37263.15 万元。

(1) 工程概算审核阶段咨询服务酬金 $A1 = 50.14$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1 = A1 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 \times 10\%$ 。

(2) 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A2 = 323.47$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B2 = A2 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C2 = A2 \times 10\%$ 。

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署 	咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人:  (签字)	法定代表人或其委托代理人:  (签字)
地址: 深圳市南山区前海路爱心大厦 13 楼	地址: 深圳市南山区粤海道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码: _____	统一社会信用代码: <u>9144 03007 83930 799C</u>
	开户银行: <u>广发银行深圳南山支行</u>
	账号: <u>102091516010004271</u>
签订日期: 2024 年 3 月 20 日	联系人及 联系方式: 黄碧云 17722597085

合同签章页及合同签订时间

4. 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2304-440306-04-01-998509002001

标段名称: 轨道12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目造价咨询

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 293.98万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

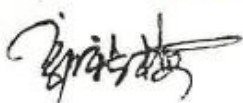
本工程于 2024-04-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-05-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



周薇薇

日期: 2024-06-03

查验码: 6557554511823606 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

G124020J
2024.11

工程编号: _____

合同编号: 510-2X-00/- 202K

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

项 目 名 称: 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目

工 程 地 点: 深圳市宝安区

委托人 (甲方): 深圳市宝安区建筑工务署

咨询人 (乙方): 深圳市广诚工程顾问有限公司

2024 年 6 月

委托人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，于 2024 年 5 月 24 日经 ☐ 公开招标 ☐ 直接委托，将轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询工作委托给乙方，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

项目名称

一、工程概况

工程名称：轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：项目位于宝安区福永立交和机场立交以南，107 国道和京港澳高速之间的机场东车辆段上盖东南角，用地面积为 22538 m²，新建总建筑面积 117632 m²，其中新建安置房 89916 m²（根据拆迁补偿协议，安置房不进行装修，仅大堂、走廊、楼梯、电梯厅等公共区域进行装修），其他公共配套设施建设面积 236 m²，停车设施和设备房面积 27480 m²，拟配置机动车停车位 600 个。根据已批复的项目建议书，本项目工程投资匡算暂定 77477 万元，其中建安工程费为 63248 万元，工程建设其他费为 7186 万元，预备费为 7043 万元。最终建设内容及投资额以概算批复为准。

建设规模

二、造价咨询文件的编制依据

- （1）方案设计和投资估算；
- （2）初步设计文件及图纸；
- （3）施工招标文件、投标文件；
- （4）施工合同；
- （5）施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- （6）工程变更通知及变更图纸；
- （7）材料及设备价格参考《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

(8) 现行的《建设工程工程量清单计价规范》《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》《深圳市建设工程清单计价规程》以及深圳市造价管理站的有关计价规定；

(9) 勘察、测量报告；

(10) 其它。

全过程造价
咨询

三、咨询工作内容

咨询服务内容包括但不限于以下内容：

- (1) 复核估算；
- (2) 复核概算；
- (3) 预算编制；
- (4) 计算定额工期；
- (5) 复核清单错漏项；
- (6) 计算工程进度款；
- (7) 编制工程变更造价；
- (8) 编制结算；
- (9) 编制勘察、测量、监测、检测类等零星预（结）算；
- (10) 其他与造价咨询有关的配合服务。

四、咨询完成时间要求

本合同的咨询业务自 2024 年 5 月 29 日开始实施，至本工程通过审计后结束。各项咨询成果文件完成时间：

☑ (1) 可研估算：接到有关资料后 5 日内提交审核报告 3 份。

☑ (2) 概算复核：接到图纸及有关资料后 7 日内提交概算复核报告 3 份。

☑ (3) 预算（招标控制价）编制//复核：接到图纸及有关资料后 30 日内提交预算（招标控制价）报告 5 份，有询价材料设备的，同时提交询价报告和材料设备技术要求复核报告。分标段编制的按照各标段提供资料时间分别计时。

☑ (4) 工期计算：接到甲方通知后 2 日内提交工期测算报告 3 份。

☑(5)清单错漏复核:接到工程量清单错漏项调整申请材料及相关资料后_90_日内提交复核分析报告_3_份。

☑(6)工程进度款:接到施工单位报送的每月工程进度款报表及相关资料后_2_日内提交工程进度月报表复核意见_3_份。

☑(7)工程变更预算:接到变更图纸及审核确认过的变更预算及相关资料后_5_日内提交变更预算编制报告_3_份。

☑(8)工程竣工结算:自接到相关资料后_20_日内提交结算书或结算核对复核结果_3_份。

☑(9)对于甲方和相关造价管理和审计单位提出的修改意见,乙方应在甲方以及有关部门规定的时间内配合完成。

☑(10)勘察、测量及其他零星造价咨询业务:自接到相关资料后_7_日内提交咨询成果文件_3_份。

以上文件均需同时提供书面文件及电子文档,如甲方对提交的资料有其他要求,乙方按甲方要求提交。

以上所有乙方提交的复核报告,乙方需对复核报告反馈意见进行再次复核,并与反馈单位进行核对确认。

五、咨询费的结算及支付办法

5.1 咨询费暂定为人民币(大写) 贰佰玖拾叁万玖仟捌佰元整(¥2939800元),对应中标下浮率为 36%。咨询费包括乙方为完成本合同约定的所有造价咨询服务的费用。

合同金额

5.2 咨询费结算的约定

咨询费结算价以发改部门批复的概算建安费(扣除未实施部分)为取费基数,按《广东省关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742号)☑序号6“施工阶段全过程造价控制”//□序号4“工程结算的编制”的收费标准差额定率累进计费后乘以“1-中标下浮率(36%)”进行结算。本项目的咨询费不得超过概算批复的该部分费用金额,最终结算价格以政府规定的结算

- (1) 按照本合同约定的期限、方式、额度向乙方支付咨询费。
- (2) 在约定的时间内, 免费向乙方提供与本项目咨询业务有关的图纸、资料。
- (3) 在乙方工作期间密切配合, 负责与本工程造价咨询业务有关的第三方的协调工作, 为乙方工作提供方便。
- (4) 及时向乙方询问工作进展情况及相关的内容, 并对具体问题提出意见和建议。
- (5) 甲方授权本咨询业务的代表, 姓名 朱新浩 13802255133, 负责业务联系工作。

7.2 乙方的权利和义务

- (1) 向甲方提供工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等, 并按合同约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。
- (2) 乙方须按照投标文件中的拟派人员成立项目组, 在本工程全过程服务阶段项目组成员应保持稳定, 不得随意更换。本咨询业务的项目负责人是 王春文(13603065046), 造价咨询业务人员是 土建负责人: 刘建华(13510243949); 安装负责人: 黄昭毅(17688799911)。
- (3) 乙方需设置 1 名工作对接专员, 协助甲方日常项目管理工作, 如有需要, 需驻场办公, 甲方有权更换其认为不称职的对接专员。
- (4) 在履行合同期间或合同规定期限内, 不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。
- (5) 对于甲方提供的图纸、资料, 乙方应及时核对, 如有问题应及时向甲方提出书面报告。
- (6) 根据甲方各阶段的工程管理需要, 配合开展相关造价咨询全过程跟踪服务工作, 派人现场踏勘及计量复核、参与相关工作协调会议、在甲方要求的时间内对有关问题进行书面回复等。

10.3 本合同内的咨询业务只计一次咨询费，咨询业务中的修改和调整不另行计费。

10.4 本合同执行过程中如政府部门颁布有关造价管理或审计的新法规、规定的，按最新规定执行。

10.5 甲方依据宝安区和甲方的最新合同履约评价办法对乙方进行合同履约评价。乙方须同意由甲方将合同履约评价结果在深圳市、区工务系统履约评价数据共享专栏及其他政府相关信用信息平台进行公示、通报。甲方与乙方以外任何第三人使用经公示通报的合同履约评价结果，产生的任何后果均由乙方承担。

十一、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第（2）种方式解决：

- （1）提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- （2）依法向深圳市宝安区人民法院起诉。

合同签订时间

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 6 月 25 日；

订立地点：宝安区宝民一路 74 号广场大厦 5 楼。

本合同自 自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章 后成立，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，甲、乙各执 肆 份，具有同等效力。

（以下无正文）

委托人：深圳市宝安区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 周薇薇

统一社会信用代码：

124403064557544666

地址：深圳市宝安区宝民一路 74 号广
场大厦 5 楼

邮政编码：518101

法定代表人：文靖

委托代理人：

电话：0755-27782052

传真：/

电子信箱：bagw@baoan.gov.cn

合同经办人：孙伟

盖章经办人：[Signature]

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 黄昭毅

统一社会信用代码：

91440300783930799C

地址：深圳市南山区粤海街道科技园社
区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

邮政编码：518000

法定代表人：黄昭毅

委托代理人：

电话：0755-86307790

传真：0755-86307790

电子信箱：2595197130@qq.com

合同签章页

批复文件

深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2025〕13号

宝安区发展和改革局关于轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目总概算的批复

区建筑工务署：

发来《关于申请审核轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目初步设计及概算的函》（国家编码：2304-440306-04-01-998509）收悉。经审核，现批复如下：

建设规模

一、项目建设内容及规模

项目选址位于宝安区兴围立交以南，107国道和京港澳高速之间的机场东车辆段上盖东南角。根据深圳市规划和自然资源局宝安管理局核发的用地预审与选址意见书（用字第440306202400040号），项目用地面积为22538.12 m²。新建总建筑面积为116289.06 m²，其中：

安置用房87521 m²，公共配套设施231 m²，机械停车库2400 m²，地上匝道架空空间、机械车位架空、城市公共交通（垂直交通）、绿化休闲及紧急避难疏散架空空间、屋面楼电梯间及机房12883.14 m²，地下室设备用房及地下车库13253.92 m²。共设置停车位541个，机械停车库停车位270个，地下停车库停车位271

—1—

个。

本项目绿色建筑设计目标为国家二星级，设置屋顶绿化，按照海绵城市建设要求设计。

建设内容主要包括：基础、建筑、结构、装修、给排水、强电、弱电、智能化、消防、通风空调、电梯、景观绿化、室外配套及其他工程等专业工程及相关配套设施。本项目外部装修一步到位，内部装修按照安置房不进行装修，仅停车库、大堂、走廊、楼梯、电梯厅及设备房等公共区域进行装修，满足拆迁安置补偿协议要求。

工程内容主要包括：土建工程、安装工程、拆除及迁改工程、配套及其他工程。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 95705.76 万元，其中，建筑安装工程费 56787.71 万元，工程建设其他费 7881.01 万元，预备费 3233.44 万元，车辆段上盖投资分摊费用为 20743.80 万元，建设用地费为 7059.80 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位会同航城街道办就项目方案向相关权利主体人做好解释工作。

（二）请你单位严格落实《深圳市宝安区人民政府办公室关于强化落实过紧日子要求 从严从紧加强政府投资项目管理的通知》（深宝府办函〔2024〕11 号）各项工作部署，通过进一步优化相关工程的设计及选材等措施，切实提升财政资金使用效率，

(此页无正文)

深圳市宝安区发展和改革局

2025年2月21日

抄送：区住房和城乡建设局、区审计局。

深圳市宝安区发展和改革局办公室

2025年2月21日印发

5. 坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询

中标通知书

深圳地铁置业集团有限公司

深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦

T 0755 8997 7676

F 0755 8997 7676

W www.szmc.net

中标通知书

致投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

承担项目：坪山区坑梓地块项目（宗地号 G14301-0115）全过程造价咨询

贵司于 2022 年 2 月 11 日 提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和坪山区坑梓地块项目（宗地号 G14301-0115）全过程造价咨询招标文件，根据资格审查和评定标结果，并报我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民币（大写）贰佰捌拾万玖仟叁佰壹拾贰元整（小写：RMB2,809,312 元）。确定贵司为坪山区坑梓地块项目（宗地号 G14301-0115）全过程造价咨询中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁置业集团有限公司

法定代表人（或授权代表）

2022 年 3 月 1 日

坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询合同

合同编号：STZY-ZC-PSKZ3-GCFW003/2022

甲方：深圳地铁置业集团有限公司
乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

二〇二二年



第一部分 合同协议书

深圳地铁置业集团有限公司（以下简称“甲方”）通过公开招标选择深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同暂定含税总价款为 2809312 元（大写：贰佰捌拾万玖仟叁佰壹拾贰圆整），其中不含税价款 2650294.34 元，增值税税额为 159017.66 元，增值税税率 6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整）。最终结算价按甲方发放的任务单和合同条款第五条计取。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式壹拾份，甲方执玖份，乙方执壹份。

项目名称

合同金额



九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):

深圳地铁置业集团有
限公司

法定代表人
或授权代表:

李武雄印

住 所:

深圳市福田区深南大道
深铁置业大厦

电 话:

(电子)

传 真:

开户银行:

招商银行深圳益田支行

开户全名:

深圳地铁置业集团有限公
司

账 号:

755943055010201

邮政编码:

518026

项目主管部门经办
人及电话:

李工 89986537

项目主管部门
审核人:

合约部门经办人及
电话:

张工 89987504

合约部门审核
人:

乙方(盖章):

深圳市广城工程顾
问有限公司

法定代表人
或授权代表:

黄昭毅印

住 所:

深圳市南山区南海大道
3003 号阳光华艺大厦 1
栋 15ABCD

电 话:

传 真:

开户银行:

广发银行深圳南山支行

开户全名:

深圳市广城工程顾问有限公司

账 号:

102091516010004271

邮政编码:

518000

承包商经办人:

黄昭毅

承包商经办人
电话:

15217038322

合同签署地点:

时 间:

2022 年 3 月 31 日

合同签章页及
合同签订日期



第三部分 合同条款

甲方：深圳地铁置业集团有限公司

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

通过公开招标，由深圳地铁置业集团有限公司（以下简称“甲方”）选择深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

建设规模

第一条 服务的工程范围

项目概况：坪山区坑梓街道项目（宗地号 G14301-0115）位于坪山区坑梓街道金沙社区，兴创路与秋田路交汇处东北角，用地面积 21611 m²，总建筑面积 152680m²，其中住宅 92480 平方米（配建不少于 8900 平方米保障性住房，物业服务用房 210 平方米）、商业 5000 平方米、6 班幼儿园 2200 平方米（占地面积 2000 平方米）、社区老年人日间照料中心 1500 平方米、公交首末站 1500 平方米。

服务范围：本次坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询服务招标范围包括不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容。

上述咨询范围内的项目，甲方可另行招标或委托其他咨询公司。

全过程造价咨询

第二条 造价咨询的内容

一、乙方提供的项目全过程（含精装）造价控制咨询，具体工作内容如下：

（一）招标、预算、施工阶段

1. 协助甲方编制建安目标成本，配合甲方进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向甲方提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标。

2. 编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、标底、控制价，对技术经济指标提出成本优化建议；

3. 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4. 施工合同签订后，根据甲方要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制，



负责与施工单位核对并出具成果文件。

5. 甲方委托造价复审单位对上述成果文件进行审核，乙方参与核对并确认。

6. 项目进度款、验工计价审核。

7. 提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算。

8. 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与甲方与施工单位变更签证洽商，协助甲方处理索赔事项；配合内外审计工作。

9. 对施工单位上报的合同外工程报价和材料报价进行审核，并提交成果文件，参与甲方与施工单位的洽商。

10. 参与监理方组织的询价或按甲方要求组织询价工作。

11. 项目施工过程中与造价相关的其他工作业务。

咨询服务范围包括各类甲方分包工程以及甲供材料等，提供有关工程造价信息资料和造价指标分析表等。

（二）竣工结算阶段

1. 依据甲方规章制度、作业指引、模板格式的要求，编制和审核工程结算书，出具结算审核报告，与施工、复审单位核对确认，办理送审及配合深圳市财政投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站等政府部门的审计工作。

2. 在甲方规定的时限协助办理并取得深圳市建设工程造价管理站出具的竣工结算审核表，其费用已在合同价中综合考虑，不再另计。

3. 项目竣工结算完成后，对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结，包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析，形成成本后评估报告。

4. 建设过程中与工程结算相关的其他工作业务。

（三）造价人员驻场要求

项目全过程造价控制咨询，乙方需按甲方工作需要及专业要求派驻一名专职造价人员（至少有五年以上造价工作经验）提供咨询服务。驻场造价人员由甲方调配，办公地点与派驻时间具体以甲方通知为准（派驻人员费用已包含在咨询费中，不另计算）。

二、项目建设过程中有关造价相关的工作业务，具体任务应以按届时甲方正式所填发的“造价咨询任务单”（格式详见本合同附件）中所规定的内容及要求为准。甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核对时，工作地点为甲方指定的地点。乙方



项目负责人任职证明（合同内）



投标文件

一、人员组织架构

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

项目负责人

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	王春文	副总经理	高级工程师 注册造价工程师	2001.01-2009.04 深圳市建锋工程造价咨询有限公司 2009.05 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：30 年 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目、科学城（二期）标段二项目工程、横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目、回龙埔新工业区城市更新项目一期工程、安托山停车场综合上盖项目 3#、5#、6#、7#地块、深圳地铁金融科技大厦、深圳地铁蛇口西车辆段保障性住房项目、文博大厦、轨道 13 号线上屋北站“站城一体化”项目 8 地块、深汕特别合作区海洋产业总部研发基地、南太科技中心一期、福利中心三期、西丽医院改扩建、特区建发东部大厦项目、康达尔山海公园二期等项目
土建负责人	裴勤	副总经理	高级工程师 注册造价工程师	2008.12-2010.2 广东勤上半导体照明科技工程有限公司 2010.02 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：31 年 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目、科学城（二期）标段二项目工程、横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目、深汕特别合作区海洋产业总部研发基地、安托山停车场综合上盖项目 3#、5#、6#、7#地块、文博大厦、太平洋工业区、中航翼赛湾花园等项目
土建编审 （土建） （精装修） （园林景观）	郭章勤	造价师	高级工程师 注册造价工程师	2010.11 至 2012.07 深圳市润达建设监理有限公司 2012.08 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：35 年 承担过：科学城（二期）标段二项目工程、珠海龙洲金湾西湖项目、观澜大水坑综合停车场项目、深圳地铁科技大厦 BT 项目、中航翼赛湾花园工程、太平洋工业区项目等项目
土建编审 （土建） （精装修） （园林景观）	贾灵冰	造价师	高级工程师 注册造价工程师	2006.08-2017.12 深圳市中建大康建筑工程有限公司 2018.01 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：27 年 承担过：回龙埔新工业区城市更新项目一期工程、深圳市星源材质华南基地、恩泰环保科技有限公司（常州）有限公司新建厂区工程、2018 年麻城市列养公路安防工程等项目
土建编审 （土建） （精装修） （园林景观）	李维仙	造价师	注册造价工程师	2007.07-2012.06 鞍山宗源房屋开发有限公司 2012.07 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：16 年 承担过：科学城（二期）标段二项目工程、深汕特别合作区海洋产业总部研发基地、安托山停车场综合上盖项目 7#地块、康达尔山海公园二期、中国风投大厦（暂定）前期零星工程、深圳市地铁 2 号线机车库上盖后海体育健身休闲广场工程等项目



6. 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520230011003001

标段名称: 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 233.67万元

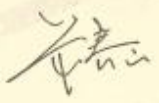
中标工期: 按照招标文件要求

项目经理(总监):

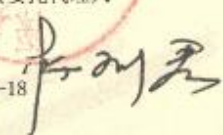
本工程于 2023-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2023-09-18

查验码: 1684766616372557 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: 2022F170008

深圳市南山区建筑工务署建设工程 全过程造价咨询合同

工程名称: 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

工程地点: 深圳市南山区南环路5号

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2023 年 09 月采用公开招标方式确定乙方为高新中学改扩建项目 工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称
建设规模

一、 工程概况

1. 工程名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

2. 工程概况：本项目位于深圳市南山区南环路5号，总占地面积20038平方米，由36班、1800个学位扩建至42班、2100个学位的标准中学，改扩建后总建筑面积49269平方米，其中改造建筑面积12573平方米，新建建筑面积36696平方米。

3. 工程投资：项目总投资匡算 33119 万元，其中建安工程费 27078 万元，工程建设其他费 3588 万元，预备费 2453 万元。

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1） 编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底, 计算标准工期, 并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格(包括暂定价)清单及定价依据; 按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作, 进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析, 说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因, 以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工(含施工准备)阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段, 如施工招标等, 乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标, 并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标, 并出具详细的造价分析报告; 核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核; 根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估, 并在甲方要求时间范围内提供书面报告; 根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作, 并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等, 并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作, 确保询价定价依据全面充分, 并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜, 主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议。

(12) 工程变更(包括现场签证)价款和竣工结算价款核减情况报告(Excel表格形式), 主要内容包括核减率及核减原因分析(工程量误差、报价误差等)。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告,协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析,说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因,以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后,协助甲方进行经济技术指标分析,并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价(节点履约评价),由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的,须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算,按照有关质量管理办法执行,主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据,对项目建设程序等进行审核,出具结算审核意见,并编制决算审核报告。

2. 审核完成后,协助甲方进行项目分析,对于建设过程中存在问题,提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算,配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结,并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间:甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间:甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底,标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清

单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整 and 具体明确。

9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 7 名，土建专业造价员 5 名；安装专业造价工程师 3 名，安装专业造价员 6 名；共计 22 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话 (手机)
1	王春文	项目负 责人	高级 工程师	一级注册造 价工程师	建 [造]11014400010351	1360306504 6

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

九、 合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰叁拾叁万陆仟柒佰元整（大写），即 RMB 233.67 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

高新中学改扩建项目（项目建议书批复金额：33119 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

（1）、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 23119 \times 1.1\% = 38.35$ （万元）

（2）、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 23119 \times 7\% = 248.43$ （万元）

（3）、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% = 5.31$ （万元）

合计费用： $38.35 + 248.43 + 5.31 = 292.09$ （万元），下浮 20% 后费用为：233.67（万元）

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 $A1 = 30.68$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1 = A1 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 \times 20\%$ 。

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦12-14楼	地址：深圳市南山区南山街道南海大道3003号阳光华艺大厦1栋15A、15B、15C、15D
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：
	开户银行：广发银行股份有限公司深圳南山支行
	账号：102091516010004271
签订日期： 2023 年 10 月 11 日	联系人及联系方式：王工 0755-86307790

合同签章页及合同签订时间

7. 深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2308-440305-04-01-788568002001

标段名称： 深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

建设单位： 深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价： 258.802665万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：



本工程于 2024-09-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包发合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-25



查验码：JY20241118544377

查验网址：<https://www.szggzy.com/yfw/zbtz.html>

合同关键页

合同编号：

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区高新中区北临北环大道东临科技北路

委托单位（甲方）：深圳市大沙河建设投资有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（以下简称甲方）

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称乙方）

双方经过协商达成一致，签订本合同。

项目名称

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市南山区高新中区北临北环大道东临科技北路

3、服务范围：工程预算（含标底）编制、结算审核及工程施工过程中的其他造价咨询服务等造价咨询服务工作，具体包括但不限于以下工作内容：

（1）审核概算（根据具体项目情况而定，可能没有此项内容）；

（2）工程预算编制核对或审核；

（3）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

（4）提供主要材料数量及价格清单；

（5）提供主要设备清单及单价；

（6）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（7）编制投资控制形象进度表；

（8）施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

（9）参与工程变更、新增工程、工程索赔、现场签证的计量、计价复核工作；

（10）审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

（11）按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；参与委托人全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，及时向委托人汇报，并提出相关改善建议；

（12）编制工程造价计价依据，提供有关工程造价信息资料，编制建设经济指标；

（13）配合招标人对施工、设计等单位进行履约评价；

（14）其它工程造价技术咨询等。

全过程造价
咨询

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

☒ 编制

☒ 审核

☒ 项目经济评价

B类：

☒ 建设工程概算编制（审核）

[×] 建设工程预算编制（审核）

[×] 建设工程结算编制（审核）

C类：

[×] 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

[×] 建设工程招标标底编制（审核）

D类：[×] 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E类：[×] 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类：[√] 施工阶段全过程造价咨询。

其他：___/___

三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

[√] 1、以咨询工程总造价为基数，工程总造价包括但不限于项目的建筑结构工程、装饰工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程、消防工程、高低压配电、电梯工程、智能化工程、园林景观工程、其他公共配套工程等建安工程费用。工程造价咨询服务费率按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号规定，下浮 39.5 %（中标下浮率）计取。建安工程总造价暂定为 58739 万元人民币，咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币： 2441534.58 元，增值税人民币： 146492.07 元，增值税率： 6%，含税价人民币： 2588026.65 元。

（大写）：不含税价人民币： 贰佰肆拾肆万壹仟伍佰叁拾肆元伍角捌分，增值税人民币： 壹拾肆万陆仟肆佰玖拾贰元零柒分，含税价人民币： 贰佰伍拾捌万捌仟零贰拾陆元陆角伍分

合同金额

造价咨询费最终结算金额以政府造价审核部门审定的项目建安工程费为基数，按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号规定中施工阶段全过程造价咨询费并下浮 39.5 %（中标下浮率）计取。如若需概算审核，概算审核费按 2 万元包干计取。（浮动酬金约定按补充条款）

[×] 2、编制工程预算或标底的，咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=咨询工程总造价×费率，费率为 %；

浮动酬金=咨询工程总造价×费率×咨询评价表的总得分率，费率为 %；

- 1、本协议书；
 - 2、建设工程造价咨询合同通用条件；
 - 3、建设工程造价咨询合同专用条件；
 - 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。
- 六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。
- 七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同的咨询业务自合同签订之日起开始实施，至项目结算经造价站审核确认完成为止。
- 九、本协议条款前带“[]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。
- 十、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（盖章）

地址：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 B2401

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司（盖章）

地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

合同签订时间：2024年12月10日

合同签订地点：深圳市南山区

合同签章页及合同签订时间

项目备案证

深圳市南山区发展和改革局



深圳市社会投资项目备案证

备案编号：深南山发改备案〔2023〕0553号

项目编码：S-2023-E47-505696 项目名称：深圳高新区生物孵化器二期

项目单位：深圳市大沙河建设投资有限公司 归口行业：住宅房屋建筑

国家统一编码：2308-440305-04-01-788568

建设地点：南山区 粤海 南山区高新中区，北临北环大道，东临科技北路。

经济类型：☒国内企业 ☐社会团体 ☐外商投资企业
☐事业单位 ☐民间组织 ☐其他

建设性质：☒新建 ☐扩建 ☐改建 ☐其他

建设规模

总用地面积：11820（平方米） 总建筑面积：90090（平方米）

该项目主要建设内容：

根据深圳市南山[高新技术区]法定图则（修编）10-04地块及10-06地块，规划性质均为新型产业用地，10-04地块用地面积6920平方米，10-06地块用地面积4900平方米。建设规模：两个地块总用地面积为11820平方米，图则规划容积率均为6.0，项目计容建筑面积约70920平方米。

项目总投资：130000.00万元

设备及技术投资0.00万元（其中进口设备用汇折合0.00万美元）；建筑安装费58739.00万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）71261.00万元，项目资本金130000.00万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2019年本）》→允许类→允许类

2、允许发展类—不属于上述鼓励类、限制类和禁止类且符合有关法律、法规、规划和政策规定的

二、拟派项目负责人业绩情况

2. 拟派项目负责人（姓名：王春文）业绩情况表					
序号	项目名称	建设规模	合同服务内容	合同金额（万元）	合同签订日期
1	南山区妇幼保健院同乐北遗址（一期）建设工程项目全过程造价咨询	总建筑面积114300平方米，总投资133563万元	全过程造价咨询	869.95	2025.5.29
2	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	总建筑面积104381平方米，总投资88176万元	全过程造价咨询	549.2880	2021.11.23
3	沿山学校工程全过程造价咨询	总建筑面积53220平方米，总投资43839万元	全过程造价咨询	304.22	2024.3.20
4	轨道12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目造价咨询	总建筑面积117632平方米，总投资77477万元	全过程造价咨询	293.98	2024.6.25
5	坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询	总建筑面积152680平方米	全过程造价咨询	280.9312	2022.3.31
6	高新中学改扩建项目全过程造价咨询	总建筑面积36696平方米，总投资33119万元	全过程造价咨询	233.67	2023.10.11
合同金额合计（万元）				2532.0392	

1. 南山区妇幼保健院同乐北遗址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2502-440305-04-01-148321001001

标段名称： 南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价： 869.95万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：



本工程于 2025-03-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-15

查验码： JY20250508841217

查验网址： <https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

合同关键页

合同编号: 2025F246008

深圳市南山区建筑工务署 建设工程全过程造价咨询合同

工程名称: 南山区妇幼保健院同乐北新址(一期)建设
工程项目全过程造价咨询

合同名称: 南山区妇幼保健院同乐北新址(一期)建设
工程项目全过程造价咨询合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2025 年 5 月采用公开招标方式确定乙方为本工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

建设规模

2. 工程概况：本项目位于深圳市南山区南头街道同乐地区（北区）02-08、02-09地块。项目总占地面积28733平方米，总建筑面积114300平方米，设计床位600张，建设内容主要包括基本医疗用房、其他业务用房、科研用房、教学用房、配套用房以及辅助设施用房。

3. 工程投资：项目投资匡算为 133563 万元，其中基建 107456 万元（含开办费 4620 万元），医疗设备 23414 万元，信息化 2693 万元。（深南发改批〔2025〕17 号）

项目名称

二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

全过程造价咨询

4. 参与报概图评审会，审核报概图设计与批复概算的匹配性，重点核查建筑功能布局、结构体系、机电系统对概算的影响；提出限额设计执行建议，确保报概图内容不超批复概算；会后5个工作日内提交《报概图评审造价分析报告》，包含概算符合性分析、超概风险提示及控制措施。

(二) 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

(1) 编制工程预算。

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中，参与工程量计量的复核，并根据甲方需求参与工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 乙方应按甲方提供的参考库品牌（结算则按实际施工品牌）、询价定价相关规定和甲方与施工单位签订的施工合同要求进行无信息价材料设备的询价和核实，并记录过程和定价理由。确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。对于结果异常的询价，乙方应按甲方要求扩大范围重新询价。

(11) 项目准备期间和施工期间乙方应每月（每月到工地的具体时间以甲方通知为准）到工地现场进行查勘，对工程项目进行观察、对照及必要的现场实测和计算，准确掌握项目情况，并应做好书面或影像记录。乙方应主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，解决有关造价事宜，提出相关改善建议。每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL表格形式），主要包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

(13) 参与基坑/桩基施工图评审会，结合地质勘察报告及施工方案，复核基坑支护、桩基选型及工程量计算的合理性；审核支护结构、桩基工程成本控制指标（如混凝土用量、钢筋配筋率等），提出优化建议；会后5个工作日内提交《基坑/桩基施工图造价审核报告》，包含工程量核对清单、成本偏差分析及优化方案。

(14) 参与专项专家评审会（医疗工艺设计、结构、机电、幕墙等），审核专项方案的合理性及成本适配性；针对专家提出的技术建议，评估其对造价的影响，并提出成本优化替代方案；会后5个工作日内提交《专项方案造价评估报告》，包含方案经济性对比、成本控制建议。

(15) 参与设计交底会，对施工图纸中的工程量清单、材料设备价格、设计变更潜在成本影响提出专业意见；结合造价控制目标，针对设计图纸中的特殊工艺做法、施工可行性提出优化建议；记录交底会中涉及造价的关键争议点，并在会后3个工作日内提交《设计交底会造价分析报告》。

(16) 每月至少参与1次现场设计巡检，核查施工是否符合图纸及造价控制要求；对巡检中发现的设计变更、材料替换等可能影响造价的问题，在3个工

作日内提交《现场巡检造价风险评估报告》；配合工程部整改落实，提供造价调整方案。

(17) 参与机电末端评审会，复核机电设备定位、管线综合布置对成本的影响；根据《空间净高分析说明》，审核材料用量及施工方案的经济性，提出优化建议。

(18) 参与施工图 50% 评审会，审核图纸与招标清单的一致性；对施工图 50% 阶段的成本偏差进行测算，并在会后 5 个工作日内提交《施工图 50% 阶段成本控制报告》。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结,并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 按照在建工程项目结转移交工作的相关规定,协助甲方办理项目资产财务移交。包括编制财务暂估值核算报表和项目资产暂估值移交清单,后续编制基本建设项目竣工财务决算报表、项目资产价值变更移交清单,以及接收单位提出的其他资料。

4. 参与项目管理过程的相关会议。

5. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

6. 参与项目设计后评估会议,从造价控制角度总结设计合理性、成本偏差原因及改进建议;提交《设计后评估造价专项报告》,包含限额设计执行情况、概算与实际成本对比分析等内容。

三、乙方工作时间要求

1. 概算审核成果文件提交时间:甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间:甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底,标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3. 商务标清标报告提交时间:自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件(包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件)提交时间:甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间:甲方提供相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间:根据工程规模大小及复杂程度,甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见,并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 基坑/桩基施工图评审会结束后 5 个工作日内提交《基坑/桩基施工图造价审核报告》;

项目负责人证明（合同内）

报概图评审会结束后 5 个工作日内提交《报概图评审造价分析报告》；
专项专家评审会结束后 5 个工作日内提交《专项方案造价评估报告》；
设计交底会结束后 3 个工作日内提交《设计交底会造价分析报告》；
现场巡检后 5 个工作日内提交《现场巡检造价风险评估报告》；
施工图 50%评审会后 5 个工作日内提交《施工图 50%阶段成本控制报告》；
项目竣工后 30 个工作日内提交《设计后评估造价专项报告》。

9. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

10. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

四、乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 18 名，土建专业造价员 1 名；安装专业造价工程师 12 名，安装专业造价员 1 名；共计 1 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1%支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付项目
合同总价 20%的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话（手机）
1	王春文	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400010351	13603065046
2	刘建华	土建专业负责人	中级经济师	一级注册造价工程师	建[造]11194400023369	13510243949
3	黄昭毅	安装专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]14174400005638	15217038322
4	张杨	总审	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11234400025104	18685132517
5	童贵才	土建造价师	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400011771	13902959913
6	郭章勤	土建造价师	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400010913	13903021658

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

九、合同价、支付方式及结算方式

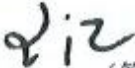
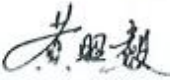
(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：捌佰陆拾玖万玖仟伍佰元整（大写），即 RMB 869.95 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取，下浮率记取规则如下：在概算审核阶段先下浮 20%，然后在全过程咨询费用计算时再总体下浮 20%。计算过程如下：

本项目投资匡算（或估算）133563 万元，建安工程费按 85% 记取为 113528.55 万元。

1. 工程概算审核阶段咨询服务酬金 $A1 = \underline{100 \text{ 万} \times 2\% + 400 \text{ 万} \times 1.8\% + 500 \text{ 万} \times 1.6\% + 4000 \text{ 万} \times 1.3\% + 5000 \text{ 万} \times 1.2\% + (13.3563 - 1) \text{ 亿} \times 1.1\% = 148.84 \text{ 万} \times (1 - 20\%) = 119.07 \text{ 万元（暂定）}}$ 。其中：基本酬金 $B1 = A1 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 \times 10\%$ 。（计算时先下浮 20%）

委托单位：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区科苑路 16 号东方科 技大厦 1109
统一社会信用代码：12440305634798694R	统一社会信用代码：91440300783930799C
	开户银行：广发银行深圳南山支行
	账号：102091516010004271
签订日期： 2025 年 5 月 29 日	联系人及联系方式：黄仁 19928734912

合同签章页及合同签订时间

2. 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210033003001

标段名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：549.288000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2021-11-03

查验码：7973153356406331 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号: 2021F110002

**桃花源学校(高中)项目全过程造价
咨询服务合同**

工程名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务

合同名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年__月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称
建设规模

一、工程概况

1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务,包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

全过程造
价咨询

（一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算。协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

全过程
造价咨询

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即 RMB549.2880 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签订合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当理由（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20% 后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣

合同金额

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366 号
爱心大厦 13 楼

地址：深圳市南山区南山街道南海大
道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋

15A-01, 15A-02, 15B-01, 15B-02,
15C-03, 15D-01

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

联系人：

联系电话：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日

合同签章页及合
同签订时间

批复文件

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕471号

深圳市发展和改革委员会关于桃花源学校 (高中)项目总概算的批复

南山区发展改革局:

报来《桃花源学校(高中)项目总概算》(国家编码: 2104-440305-04-01-929218)收悉。经审核,现批复如下:

建设规模

一、项目建设内容及规模

项目位于南山区桃源街道,规划办学规模为54班/2700学位,主要建设内容包括:新建宿舍楼、教学楼、实验楼、体育馆、树枝粉碎场临时建筑物及配套工程。根据《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353-2013)、《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022),新建总建筑面积104381平方米。

(一)校园建设工程

- 1 -

1. 土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运，基坑支护采用灌注桩+预应力锚索、灌注桩+内支撑和放坡土钉墙等，桩基础采用灌注桩。

2. 主体土建工程

(1) 宿舍楼

新建宿舍楼一栋，建筑面积 56171 平方米，地下三层，地上二十一层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

(2) 教学楼

新建教学楼一栋，建筑面积 24771 平方米，地下二层（局部夹层），地上六层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

(3) 实验楼

新建实验楼一栋，总建筑面积 7023 平方米，地上三层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

(4) 体育馆

新建体育馆一栋，总建筑面积 16416 平方米，地上二层，为钢筋混凝土框架结构。

3. 主体安装工程

给排水：给水、雨水、污水、废水、热水、冷凝水、雨水回用系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、充电桩（64 个）、防雷接地系统。总装机容量 6575 千伏安，备用负荷 1500 千伏安。

通风空调：图书馆、食堂、体育馆、报告厅等区域采用多联机空调系统，教学楼、宿舍楼等区域采用分体空调，总冷负荷

2277 千瓦。

智能化（含智慧校园）：综合布线、信息发布、视频安防监控、公共广播、出入口控制、入侵报警、电子巡更、建筑设备监控、时钟同步、网络、考务监考、报告厅配套多媒体等系统。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动控制、电气火灾监控、消防应急广播、防火门监控、余压监控、压差探测传感、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯 26 部。

人防：人防区域的给排水、电气和通风工程。

多功能厅配套设备：包括扩声、显示、中控、灯光、舞台机械等系统。

其他：抗震支架、燃气等。

4. 室外及配套工程

室外土建、室外安装、标识系统、主席台及看台、室外照明、管线迁移、拆除工程、光伏发电、交通疏解、室外 LED 屏、边坡支护和海绵城市设施等。

（二）树枝粉碎场临时建筑工程

新建树枝粉碎场临时建筑物，面积 3922 平方米，包括新建食堂、宿舍、厂房等临时建筑物主体土建、主体安装及室外配套工程。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 88176.00 万元，其中，工程费用 70472.01 万元，工程建设其他费用 13785.89 万元，预备费 3918.10 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）本批复已包含土建、信息化、设备及开办费等项目全部建设内容，请你单位协调相关建设单位做好衔接，确保项目建设有序推进。

（三）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（四）请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（五）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：桃花源学校（高中）项目总概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2023年5月30日

业主证明：项目负责人

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 9 月公开招标的“桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

该项目总投资 80267 万元，新建总建筑面积 104381 平方米，最高建筑高度 76.4 米。主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、围墙等室外配套工程，智慧校园工程，树枝粉碎场临时建设工程等；其中地上建筑使用了装配式建筑工艺施工。

深圳市广诚工程顾问有限公司于 2023 年 2 月 15 日提交了“桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）”预算编制书，造价金额为 168217851.33 元。

特此证明！

项目负责人
王春文


深圳市南山区建筑工务署
2023 年 02 月 16 日

3. 沿山学校工程全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2310-440305-04-01-983557001001

标段名称: 沿山学校全过程造价咨询

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 304.22万元

中标工期: 按照招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

赵伟强

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-19

查验码: 3371420466309290 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: 2023F224006

深圳市南山区建筑工务署
建设工程全过程造价咨询合同

工程名称: 沿山学校工程

合同名称: 沿山学校工程全过程造价咨询合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2024 年 3 月采用公开招标方式确定乙方为 沿山学校 工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称
建设规模

一、工程概况

1. 工程名称：沿山学校工程

2. 工程概况：项目北侧紧工业五路，西侧为现状南山公园，南侧紧邻工业四路。本工程为新建项目，项目总用地面积约为 20705 平方米，新建总建筑面积约 53220 平方米。拟按 54 班（36 班小学+ 18 班初中）/ 2520 个学位规模建设，生均建筑面积为 21.12 平方米，生均用地面积 8.22 平方米。主要内容：地下二层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

3. 工程投资：43839 万元

二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1）编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核，对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 项目施工期间乙方应每月到工地现场解决有关造价事宜（每月到工地的具体时间以甲方通知为准），主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL

表格形式），主要包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

（1）审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

（2）进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

（4）配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（三）竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

（四）其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

项目负责人证明（合同内）

项目负责人

序号	姓名	项目拟任岗位	性别	年龄	执业资格	证书编号
1	王春文	项目负责人	男	56	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400010351
2	裴勤	土建专业造价师	女	55	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400018949
3	刘建华	土建专业负责人	男	41	一级注册造价工程师 经济师	建[造]11194400023369
4	黄昭毅	安装专业造价师	男	37	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14174400005638
5	费锦志	土建专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400009291
6	项瑞武	土建专业造价师	男	33	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400022509
7	刘辉	土建专业造价师	男	37	一级注册造价工程师	建[造]11214400007353
8	陈明	土建专业造价师	男	39	一级注册造价工程师	建[造]11224400012992
9	樊坤	土建专业造价师	男	35	一级注册造价工程师	建[造]11234400023147
10	赵杨	土建专业造价师	女	28	二级注册造价工程师	建[造]21234400011541
11	郭静	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011580
12	程玉	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]21234400011800
13	陈家欣	土建专业造价师	女	27	二级注册造价工程师	建[造]21234400012744
14	邓小慧	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011579
15	李凌峰	安装专业负责人	男	27	助理工程师	2203006070388
16	蔡燕金	安装专业造价师	女	43	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14134400010904
17	庄华冠	安装专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 助理工程师	建[造]14234400023207
18	敖艳	安装专业造价师	女	35	二级注册造价工程师	建[造]24224400004889
19	刘宇	安装专业造价师	女	27	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]24224400004894

书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

九、合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：叁佰零肆万贰仟贰佰元整（大写），即 RMB304.22 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

1、沿山学校（项目建议书批复金额：43839 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

(1)、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 33839 \times 1.1\% = 50.14$ （万元）

(2)、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 33839 \times 7\% = 323.47$ （万元）

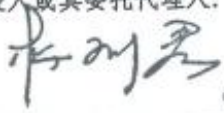
(3)、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% + 1500 \times 0.9\% = 6.66$ （万元）

合计费用： $50.14 + 323.47 + 6.66 = 380.27$ （万元），下浮 20% 后费用为：304.22（万元）

2、本项目投资匡算（或估算）43839 万元，建安工程费按 85% 记取为 37263.15 万元。

(1) 工程概算审核阶段咨询服务酬金 $A1 = 50.14$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1 = A1 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 \times 10\%$ 。

(2) 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A2 = 323.47$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B2 = A2 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C2 = A2 \times 10\%$ 。

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署 	咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人:  (签字)	法定代表人或其委托代理人:  (签字)
地址: 深圳市南山区前海路爱心大厦 13 楼	地址: 深圳市南山区粤海道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码: _____	统一社会信用代码: 9144 03007 83930 799C
	开户银行: 广发银行深圳南山支行
	账号: 102091516010004271
签订日期: 2024 年 3 月 20 日	联系人及 联系方式: 黄碧云 17722597085

合同签章页及合同签订时间

4. 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2304-440306-04-01-998509002001

标段名称: 轨道12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目造价咨询

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 293.98万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

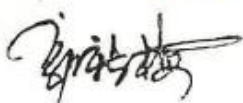
本工程于 2024-04-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-05-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2024-06-03

查验码: 6557554511823606 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

G1240203
2024.11

工程编号: _____

合同编号: 510-2X-00/- 202K

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

项 目 名 称: 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目

工 程 地 点: 深圳市宝安区

委托人 (甲方): 深圳市宝安区建筑工务署

咨询人 (乙方): 深圳市广诚工程顾问有限公司

2024 年 6 月

委托人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，于 2024 年 5 月 24 日经 ☐ 公开招标 ☐ 直接委托，将轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询工作委托给乙方，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

项目名称

一、工程概况

工程名称：轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：项目位于宝安区福永立交和机场立交以南，107 国道和京港澳高速之间的机场东车辆段上盖东南角，用地面积为 22538 m²，新建总建筑面积 117632 m²，其中新建安置房 89916 m²（根据拆迁补偿协议，安置房不进行装修，仅大堂、走廊、楼梯、电梯厅等公共区域进行装修），其他公共配套设施建设面积 236 m²，停车设施和设备房面积 27480 m²，拟配置机动车停车位 600 个。根据已批复的项目建议书，本项目工程投资匡算暂定 77477 万元，其中建安工程费为 63248 万元，工程建设其他费为 7186 万元，预备费为 7043 万元。最终建设内容及投资额以概算批复为准。

建设规模

二、造价咨询文件的编制依据

- （1）方案设计和投资估算；
- （2）初步设计文件及图纸；
- （3）施工招标文件、投标文件；
- （4）施工合同；
- （5）施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- （6）工程变更通知及变更图纸；
- （7）材料及设备价格参考《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

(8) 现行的《建设工程工程量清单计价规范》《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》《深圳市建设工程清单计价规程》以及深圳市造价管理站的有关计价规定；

(9) 勘察、测量报告；

(10) 其它。

全过程造价
咨询

三、咨询工作内容

咨询服务内容包括但不限于以下内容：

- (1) 复核估算；
- (2) 复核概算；
- (3) 预算编制；
- (4) 计算定额工期；
- (5) 复核清单错漏项；
- (6) 计算工程进度款；
- (7) 编制工程变更造价；
- (8) 编制结算；
- (9) 编制勘察、测量、监测、检测类等零星预（结）算；
- (10) 其他与造价咨询有关的配合服务。

四、咨询完成时间要求

本合同的咨询业务自 2024 年 5 月 29 日开始实施，至本工程通过审计后结束。各项咨询成果文件完成时间：

☑ (1) 可研估算：接到有关资料后 5 日内提交审核报告 3 份。

☑ (2) 概算复核：接到图纸及有关资料后 7 日内提交概算复核报告 3 份。

☑ (3) 预算（招标控制价）编制//复核：接到图纸及有关资料后 30 日内提交预算（招标控制价）报告 5 份，有询价材料设备的，同时提交询价报告和材料设备技术要求复核报告。分标段编制的按照各标段提供资料时间分别计时。

☑ (4) 工期计算：接到甲方通知后 2 日内提交工期测算报告 3 份。

☑(5)清单错漏复核:接到工程量清单错漏项调整申请材料及相关资料后_90_日内提交复核分析报告_3_份。

☑(6)工程进度款:接到施工单位报送的每月工程进度款报表及相关资料后_2_日内提交工程进度月报表复核意见_3_份。

☑(7)工程变更预算:接到变更图纸及审核确认过的变更预算及相关资料后_5_日内提交变更预算编制报告_3_份。

☑(8)工程竣工结算:自接到相关资料后_20_日内提交结算书或结算核对复核结果_3_份。

☑(9)对于甲方和相关造价管理和审计单位提出的修改意见,乙方应在甲方以及有关部门规定的时间内配合完成。

☑(10)勘察、测量及其他零星造价咨询业务:自接到相关资料后_7_日内提交咨询成果文件_3_份。

以上文件均需同时提供书面文件及电子文档,如甲方对提交的资料有其他要求,乙方按甲方要求提交。

以上所有乙方提交的复核报告,乙方需对复核报告反馈意见进行再次复核,并与反馈单位进行核对确认。

五、咨询费的结算及支付办法

5.1 咨询费暂定为人民币(大写)贰佰玖拾叁万玖仟捌佰元整(¥2939800元),对应中标下浮率为36%。咨询费包括乙方为完成本合同约定的所有造价咨询服务的费用。

合同金额

5.2 咨询费结算的约定

咨询费结算价以发改部门批复的概算建安费(扣除未实施部分)为取费基数,按《广东省关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742号)☑序号6“施工阶段全过程造价控制”//□序号4“工程结算的编制”的收费标准差额定率累进计费后乘以“1-中标下浮率(36%)”进行结算。本项目的咨询费不得超过概算批复的该部分费用金额,最终结算价格以政府规定的结算

项目负责人证明（合同内）

- （1）按照本合同约定的期限、方式、额度向乙方支付咨询费。
- （2）在约定的时间内，免费向乙方提供与本项目咨询业务有关的图纸、资料。
- （3）在乙方工作期间密切配合，负责与本工程造价咨询业务有关的第三方的协调工作，为乙方工作提供方便。
- （4）及时向乙方询问工作进展情况及相关的内容，并对具体问题提出意见和建议。
- （5）甲方授权本咨询业务的代表，姓名朱新浩 13802255133，负责业务联系工作。

7.2 乙方的权利和义务

- （1）向甲方提供工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

项目负责人

（2）乙方须按照投标文件中的拟派人员成立项目组，在本工程全过程服务阶段项目组成员应保持稳定，不得随意更换。本咨询业务的项目负责人是王春文(13603065046)，造价咨询业务人员是 土建负责人：刘建华(13510243949)；安装负责人：黄昭毅(17688799911)。

- （3）乙方需设置1名工作对接专员，协助甲方日常项目管理工作，如有需要，需驻场办公，甲方有权更换其认为不称职的对接专员。

- （4）在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

- （5）对于甲方提供的图纸、资料，乙方应及时核对，如有问题应及时向甲方提出书面报告。

- （6）根据甲方各阶段的工程管理需要，配合开展相关造价咨询全过程跟踪服务工作，派人现场踏勘及计量复核、参与相关工作协调会议、在甲方要求的时间内对有关问题进行书面回复等。

10.3 本合同内的咨询业务只计一次咨询费，咨询业务中的修改和调整不另行计费。

10.4 本合同执行过程中如政府部门颁布有关造价管理或审计的新法规、规定的，按最新规定执行。

10.5 甲方依据宝安区和甲方的最新合同履约评价办法对乙方进行合同履约评价。乙方须同意由甲方将合同履约评价结果在深圳市、区工务系统履约评价数据共享专栏及其他政府相关信用信息平台进行公示、通报。甲方与乙方以外任何第三人使用经公示通报的合同履约评价结果，产生的任何后果均由乙方承担。

十一、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第（2）种方式解决：

- （1）提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- （2）依法向深圳市宝安区人民法院起诉。

合同签订时间

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 6 月 25 日；

订立地点：宝安区宝民一路 74 号广场大厦 5 楼。

本合同自 自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章 后成立，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，甲、乙各执 肆 份，具有同等效力。

（以下无正文）

委托人：深圳市宝安区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 周薇薇

统一社会信用代码：

124403064557544666

地址：深圳市宝安区宝民一路 74 号广
场大厦 5 楼

邮政编码：518101

法定代表人：文靖

委托代理人：

电话：0755-27782052

传真：/

电子信箱：bagw@baoan.gov.cn

合同经办人：孙伟

盖章经办人：[Signature]

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 黄昭毅

统一社会信用代码：

91440300783930799C

地址：深圳市南山区粤海街道科技园社
区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

邮政编码：518000

法定代表人：黄昭毅

委托代理人：

电话：0755-86307790

传真：0755-86307790

电子信箱：2595197130@qq.com

合同签章页

批复文件

深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2025〕13号

宝安区发展和改革局关于轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目总概算的批复

区建筑工务署：

发来《关于申请审核轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目初步设计及概算的函》（国家编码：2304-440306-04-01-998509）收悉。经审核，现批复如下：

建设规模

一、项目建设内容及规模

项目选址位于宝安区兴围立交以南，107国道和京港澳高速之间的机场东车辆段上盖东南角。根据深圳市规划和自然资源局宝安管理局核发的用地预审与选址意见书（用字第440306202400040号），项目用地面积为22538.12 m²。新建总建筑面积为116289.06 m²，其中：

安置用房87521 m²，公共配套设施231 m²，机械停车库2400 m²，地上匝道架空空间、机械车位架空、城市公共交通（垂直交通）、绿化休闲及紧急避难疏散架空空间、屋面楼电梯间及机房12883.14 m²，地下室设备用房及地下车库13253.92 m²。共设置停车位541个，机械停车库停车位270个，地下停车库停车位271

—1—

个。

本项目绿色建筑设计目标为国家二星级，设置屋顶绿化，按照海绵城市建设要求设计。

建设内容主要包括：基础、建筑、结构、装修、给排水、强电、弱电、智能化、消防、通风空调、电梯、景观绿化、室外配套及其他工程等专业工程及相关配套设施。本项目外部装修一步到位，内部装修按照安置房不进行装修，仅停车库、大堂、走廊、楼梯、电梯厅及设备房等公共区域进行装修，满足拆迁安置补偿协议要求。

工程内容主要包括：土建工程、安装工程、拆除及迁改工程、配套及其他工程。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 95705.76 万元，其中，建筑安装工程费 56787.71 万元，工程建设其他费 7881.01 万元，预备费 3233.44 万元，车辆段上盖投资分摊费用为 20743.80 万元，建设用地费为 7059.80 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位会同航城街道办就项目方案向相关权利主体人做好解释工作。

（二）请你单位严格落实《深圳市宝安区人民政府办公室关于强化落实过紧日子要求 从严从紧加强政府投资项目管理的通知》（深宝府办函〔2024〕11 号）各项工作部署，通过进一步优化相关工程的设计及选材等措施，切实提升财政资金使用效率，

—2—

(此页无正文)

深圳市宝安区发展和改革局

2025年2月21日

抄送：区住房和建设局、区审计局。

深圳市宝安区发展和改革局办公室

2025年2月21日印发

5. 坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询

中标通知书

深圳地铁置业集团有限公司

深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦

T 0755 8997 7676

F 0755 8997 7676

W www.szmc.net

中标通知书

致投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

承担项目：坪山区坑梓地块项目（宗地号 G14301-0115）全过程造价咨询

贵司于 2022 年 2 月 11 日 提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和坪山区坑梓地块项目（宗地号 G14301-0115）全过程造价咨询招标文件，根据资格审查和评定标结果，并报我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民币（大写）贰佰捌拾万玖仟叁佰壹拾贰元整（小写：RMB2,809,312 元）。确定贵司为坪山区坑梓地块项目（宗地号 G14301-0115）全过程造价咨询中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁置业集团有限公司

法定代表人（或授权代表）

2022 年 3 月 1 日

坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询合同

合同编号：STZY-ZC-PSKZ3-GCFW003/2022

甲方：深圳地铁置业集团有限公司
乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

二〇二二年



第一部分 合同协议书

深圳地铁置业集团有限公司（以下简称“甲方”）通过公开招标选择深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同暂定含税总价款为 2809312 元（大写：贰佰捌拾万玖仟叁佰壹拾贰圆整），其中不含税价款 2650294.34 元，增值税税额为 159017.66 元，增值税税率 6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整）。最终结算价按甲方发放的任务单和合同条款第五条计取。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式壹拾份，甲方执玖份，乙方执壹份。

项目名称

合同金额



九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):

深圳地铁置业集团有
限公司

法定代表人
或授权代表:

李武雄
印

住 所:

深圳市福田区深南大道
深铁置业大厦

电 话:

(电子)

传 真:

开户银行:

招商银行深圳益田支行

开户全名:

深圳地铁置业集团有限公
司

账 号:

755943055010201

邮政编码:

518026

项目主管部门经办
人及电话:

李工 89986537

项目主管部门
审核人:

合约部门经办人及
电话:

张工 89987504

合约部门审核
人:

乙方(盖章):

深圳市广城工程顾
问有限公司

法定代表人
或授权代表:

黄昭毅
印

住 所:

深圳市南山区南海大道
3003 号阳光华艺大厦 1
栋 15ABCD

电 话:

传 真:

开户银行:

广发银行深圳南山支行

开户全名:

深圳市广城工程顾问有限公司

账 号:

102091516010004271

邮政编码:

518000

承包商经办人:

黄昭毅

承包商经办人
电话:

15217038322

合同签署地点:

时 间:

2022 年 3 月 31 日

合同签章页及
合同签订日期



第三部分 合同条款

甲方：深圳地铁置业集团有限公司

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

通过公开招标，由深圳地铁置业集团有限公司（以下简称“甲方”）选择深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

建设规模

第一条 服务的工程范围

项目概况：坪山区坑梓街道项目（宗地号 G14301-0115）位于坪山区坑梓街道金沙社区，兴创路与秋田路交汇处东北角，用地面积 21611 m²，总建筑面积 152680m²，其中住宅 92480 平方米（配建不少于 8900 平方米保障性住房，物业服务用房 210 平方米）、商业 5000 平方米、6 班幼儿园 2200 平方米（占地面积 2000 平方米）、社区老年人日间照料中心 1500 平方米、公交首末站 1500 平方米。

服务范围：本次坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询服务招标范围包括不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容。

上述咨询范围内的项目，甲方可另行招标或委托其他咨询公司。

全过程造价咨询

第二条 造价咨询的内容

一、乙方提供的项目全过程（含精装）造价控制咨询，具体工作内容如下：

（一）招标、预算、施工阶段

1. 协助甲方编制建安目标成本，配合甲方进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向甲方提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标。

2. 编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、标底、控制价，对技术经济指标提出成本优化建议；

3. 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4. 施工合同签订后，根据甲方要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制，



负责与施工单位核对并出具成果文件。

5. 甲方委托造价复审单位对上述成果文件进行审核，乙方参与核对并确认。

6. 项目进度款、验工计价审核。

7. 提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算。

8. 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与甲方与施工单位变更签证洽商，协助甲方处理索赔事项；配合内外审计工作。

9. 对施工单位上报的合同外工程报价和材料报价进行审核，并提交成果文件，参与甲方与施工单位的洽商。

10. 参与监理方组织的询价或按甲方要求组织询价工作。

11. 项目施工过程中与造价相关的其他工作业务。

咨询服务范围包括各类甲方分包工程以及甲供材料等，提供有关工程造价信息资料和造价指标分析表等。

（二）竣工结算阶段

1. 依据甲方规章制度、作业指引、模板格式的要求，编制和审核工程结算书，出具结算审核报告，与施工、复审单位核对确认，办理送审及配合深圳市财政投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站等政府部门的审计工作。

2. 在甲方规定的时限协助办理并取得深圳市建设工程造价管理站出具的竣工结算审核表，其费用已在合同价中综合考虑，不再另计。

3. 项目竣工结算完成后，对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结，包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析，形成成本后评估报告。

4. 建设过程中与工程结算相关的其他工作业务。

（三）造价人员驻场要求

项目全过程造价控制咨询，乙方需按甲方工作需要及专业要求派驻一名专职造价人员（至少有五年以上造价工作经验）提供咨询服务。驻场造价人员由甲方调配，办公地点与派驻时间具体以甲方通知为准（派驻人员费用已包含在咨询费中，不另计算）。

二、项目建设过程中有关造价相关的工作业务，具体任务应以按届时甲方正式所填发的“造价咨询任务单”（格式详见本合同附件）中所规定的内容及要求为准。甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核对时，工作地点为甲方指定的地点。乙方



项目负责人证明（合同内）



投标文件

一、人员组织架构

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

项目负责人

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	王春文	副总经理	高级工程师 注册造价工程师	2001.01-2009.04 深圳市建峰工程造价咨询有限公司 2009.05 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：30 年 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目、科学城（二期）标段二项目工程、横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目、回龙埔新工业区城市更新项目一期工程、安托山停车场综合上盖项目 3#、5#、6#、7#地块、深圳地铁金融科技大厦、深圳地铁蛇口西车辆段保障性住房项目、文博大厦、轨道 13 号线土库北站“站城一体化”项目 8 地块、深汕特别合作区海洋产业总部研发基地、南太科技中心一期、福利中心三期、西丽医院改扩建、特区建发东部大厦项目、康达尔山海湾二期等项目
土建负责人	裴勤	副总经理	高级工程师 注册造价工程师	2008.12-2010.2 广东勤上半导体照明科技工程有限公司 2010.02 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：31 年 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目、科学城（二期）标段二项目工程、横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目、深汕特别合作区海洋产业总部研发基地、安托山停车场综合上盖项目 3#、5#、6#、7#地块、文博大厦、太平洋工业区、中航翼赛湾花园等项目
土建编审 （土建） （精装修） （园林景观）	郭章勤	造价师	高级工程师 注册造价工程师	2010.11 至 2012.07 深圳市润达建设监理有限公司 2012.08 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：35 年 承担过：科学城（二期）标段二项目工程、珠海龙洲金湾西湖项目、观澜大水坑综合停车场项目、深圳地铁科技大厦 BT 项目、中航翼赛湾花园工程、太平洋工业区项目等项目
土建编审 （土建） （精装修） （园林景观）	贾灵冰	造价师	高级工程师 注册造价工程师	2006.08-2017.12 深圳市中建大康建筑工程有限公司 2018.01 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：27 年 承担过：回龙埔新工业区城市更新项目一期工程、深圳市星源材质华南基地、恩泰环保科技有限公司（常州）有限公司新建厂区工程、2018 年麻城市列养公路安防工程等项目
土建编审 （土建） （精装修） （园林景观）	李维仙	造价师	注册造价工程师	2007.07-2012.06 鞍山宗源房屋开发有限公司 2012.07 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 工作年限：16 年 承担过：科学城（二期）标段二项目工程、深汕特别合作区海洋产业总部研发基地、安托山停车场综合上盖项目 7#地块、康达尔山海湾二期、中国风投大厦（暂定）前期零星工程、深圳市地铁 2 号线机车库上盖后海体育健身休闲广场工程等项目



6. 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520230011003001

标段名称: 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 233.67万元

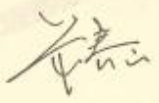
中标工期: 按照招标文件要求

项目经理(总监):

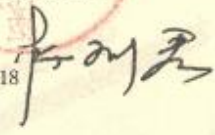
本工程于 2023-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2023-09-18

查验码: 1684766616372557 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: 2022F170008

深圳市南山区建筑工务署建设工程 全过程造价咨询合同

工程名称: 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

工程地点: 深圳市南山区南环路5号

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2023 年 09 月采用公开招标方式确定乙方为高新中学改扩建项目 工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称
建设规模

一、 工程概况

1. 工程名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

2. 工程概况：本项目位于深圳市南山区南环路5号，总占地面积20038平方米，由36班、1800个学位扩建至42班、2100个学位的标准中学，改扩建后总建筑面积49269平方米，其中改造建筑面积12573平方米，新建建筑面积36696平方米。

3. 工程投资：项目总投资匡算 33119 万元，其中建安工程费 27078 万元，工程建设其他费 3588 万元，预备费 2453 万元。

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1） 编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底, 计算标准工期, 并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格(包括暂定价)清单及定价依据; 按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作, 进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析, 说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因, 以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工(含施工准备)阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段, 如施工招标等, 乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标, 并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标, 并出具详细的造价分析报告; 核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核; 根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估, 并在甲方要求时间范围内提供书面报告; 根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作, 并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等, 并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作, 确保询价定价依据全面充分, 并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜, 主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议。

(12) 工程变更(包括现场签证)价款和竣工结算价款核减情况报告(Excel表格形式), 主要内容包括核减率及核减原因分析(工程量误差、报价误差等)。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告, 协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析, 说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因, 以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析, 并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价(节点履约评价), 由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的, 须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算, 按照有关质量管理办法执行, 主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据, 对项目建设程序等进行审核, 出具结算审核意见, 并编制决算审核报告。

2. 审核完成后, 协助甲方进行项目分析, 对于建设过程中存在问题, 提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算, 配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结, 并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间: 甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间: 甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底, 标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清

项目负责人证明（合同内）

单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 7 名，土建专业造价员 5 名；安装专业造价工程师 3 名，安装专业造价员 6 名；共计 22 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话 (手机)
1	王春文	项目负 责人	高级 工程师	一级注册造 价工程师	建 [造]11014400010351	1360306504 6

项目负责人

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

九、 合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰叁拾叁万陆仟柒佰元整（大写），即 RMB 233.67 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

高新中学改扩建项目（项目建议书批复金额：33119 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

（1）、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 23119 \times 1.1\% = 38.35$ （万元）

（2）、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 23119 \times 7\% = 248.43$ （万元）

（3）、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% = 5.31$ （万元）

合计费用： $38.35 + 248.43 + 5.31 = 292.09$ （万元），下浮 20% 后费用为：233.67（万元）

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 $A1 = 30.68$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1 = A1 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 \times 20\%$ 。

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦12-14楼	地址：深圳市南山区南山街道南海大道3003号阳光华艺大厦1栋15A、15B、15C、15D
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：
	开户银行：广发银行股份有限公司深圳南山支行
	账号：102091516010004271
签订日期： 2023 年 10 月 11 日	联系人及联系方式：王工 0755-86307790

合同签章页及合同签订时间

三、企业获奖情况

3. 企业获奖情况表				
序号	项目名称	奖项名称	奖项级别	颁发日期
1	深圳清华大学研究院新大楼建设项目	深圳市优秀工程造价成果	市级一等奖	2022. 6
2	西丽医院改扩建施工总承包	深圳市优秀工程造价成果	市级二等奖	2022. 6
3	福利中心三期承包	深圳市优秀工程造价成果	市级三等奖	2023. 3
4	大空港截流河南出海口工程	深圳市优秀工程造价成果	市级三等奖	2023. 3
5	蜀光小学（暂定名）	深圳市优秀工程造价成果	市级三等奖	2023. 3

(1) 深圳市优秀工程造价成果一等奖：【深圳清华大学研究院新大楼建设项目】



(2) 深圳市优秀工程造价成果二等奖：【西丽医院改扩建代建施工总承包】



(3) 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【福利中心三期承包】



(4) 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【大空港截流河南出海口工程】



(5) 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【蜀光小学（暂定名）】



四、项目团队人员配备

4. 项目团队一览表							
编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格/从业资格	职称	学历	学位	从事本类项目工作年限
1.	王春文	项目负责人	一级注册造价工程师	高级	本科	/	28 年
2.	张杨	土建专业负责人	一级注册造价工程师	高级	本科	工学	18 年
3.	黄昭毅	安装专业负责人	一级注册造价工程师	高级	本科	工学	16 年
4.	刘建华	土建造价师	一级注册造价工程师	高级	本科	经济学	20 年
5.	项瑞武	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	工学	11 年
6.	李 华	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	/	19 年
7.	幸平林	土建造价师	一级注册造价工程师	初级	本科	工学	8 年
8.	阳秋香	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	/	16 年
9.	郑仕忠	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	/	20 年
10.	林一斌	土建造价师	一级注册造价工程师	/	大专	/	10 年
11.	曾旭	土建造价师	一级注册造价工程师	/	本科	/	5 年
12.	曾 彪	土建造价师	一级注册造价工程师	/	大专	/	13 年
13.	陈 丽	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	大专	/	27 年

14.	周现红	土建造价师	一级注册造价工程师	/	本科	工学	15 年
15.	刘玲玲	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	/	11 年
16.	冯梓培	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	大专	/	22 年
17.	刘辉明	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	/	13 年
18.	陈家欣	土建造价师	一级注册造价工程师	/	本科	工学	7 年
19.	王映明	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	工学	9 年
20.	周真	土建造价师	一级注册造价工程师	初级	本科	/	10 年
21.	邓盼攀	土建造价师	二级注册造价工程师	初级	大专	/	10 年
22.	戎 森	土建造价师	二级注册造价工程师	中级	本科	管理学	9 年
23.	邹逸明	土建造价师	二级注册造价工程师	中级	本科	/	25 年
24.	邓小慧	土建造价师	二级注册造价工程师	/	本科	工学	6 年
25.	梁敏仪	土建造价师	二级注册造价工程师	技术员	大专	/	7 年
26.	蔡燕金	安装造价师	一级注册造价工程师	高级	本科	/	22 年
27.	陶 兰	安装造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	/	11 年
28.	庄华冠	安装造价师	一级注册造价工程师	初级	大专	/	11 年
29.	肖常路	安装造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	工学	13 年

30.	刘志文	安装造价师	一级注册造价工程师	/	大专	/	11 年
31.	严基贵	安装造价师	一级注册造价工程师	/	大专	/	12 年
32.	张海峰	安装造价师	一级注册造价工程师	/	本科	/	11 年
33.	敖 艳	安装造价师	二级注册造价工程师	/	本科	/	14 年
34.	谢思聪	安装造价师	二级注册造价工程师	初级	大专	/	9 年
35.	郑 伟	安装造价师	二级注册造价工程师	/	本科	工学	12 年
36.	曾婷婷	安装造价师	二级注册造价工程师	/	本科	管理学	4 年

证明材料：1. 具备执业资格的应提供有效的执业资格证。2. 具备从业资格的应提供从业资格证。3. 具备职称的应提供职称证。4. 填报学历、学位的应提供毕业证和**学位证**。

填表要求：职称：填写**“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等**。

从事本类项目工作年限：填写人员从事与**项目中担任职务同类的工作年限**。

如无对应项的填“/”。

(1) 王春文

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月29日 - 2026年08月27日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	王春文	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1968年02月21日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11014400010351	
有 效 期:	2026年01月01日-2029年12月31日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名: 		 发证日期: 2025年12月08日
签名日期: 2026.5.29		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王春文

证件类型	居民身份证	证件号码	519004*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11014400010351 注册编号/执业印章号: B11014400010351

注册专业: 土建 有效期: 2029年12月31日

[查看证书变更记录 \(9\)](#)

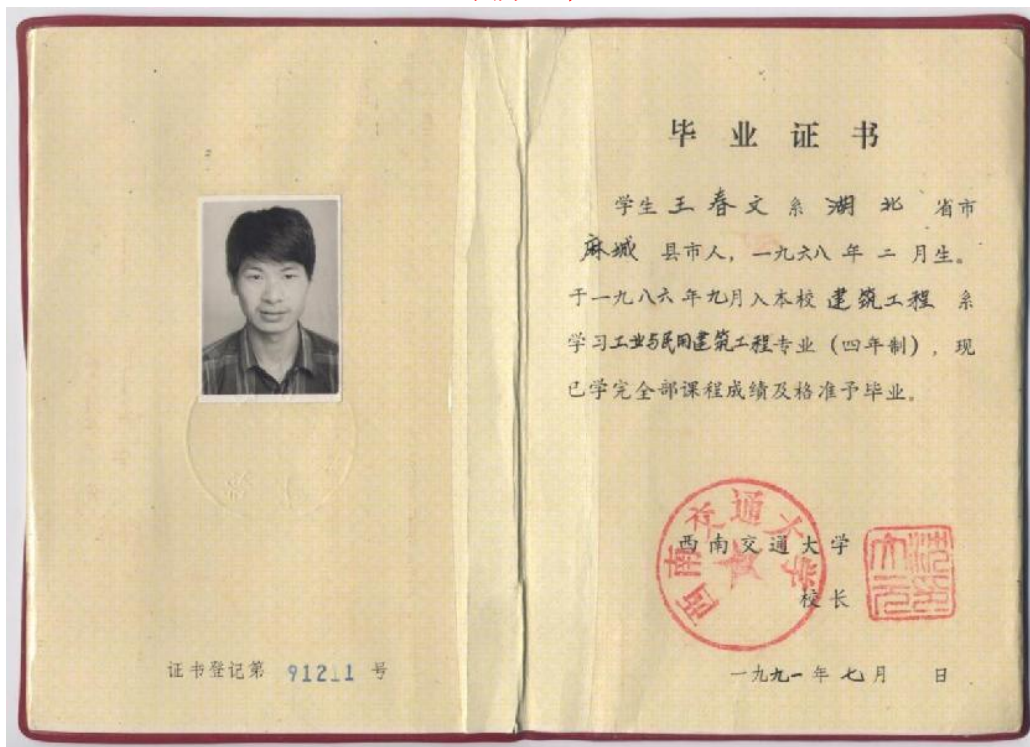
一级注册造价工程师资格证书

 本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.  Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: 973303063 No.
  持证人签名: Signature of the Bearer 973303063	姓名: 王春文 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 68.02 Date of Birth 工作单位: 徐州铁路建筑段 Employer 批准日期: 一九九八年三月二十七日 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 1998 年 3 月 27 日 Issued on 

高级工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春文 社保电脑号：603996808 身份证号码：519004196802214010 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2025	07	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2025	08	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2025	09	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2025	10	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2025	11	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2025	12	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2026	01	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2026	02	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2026	03	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2026	04	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2026	05	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
2026	06	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0
合计				44200.0	20800.0			14200.0	5200.0			1300.0			20800.0	520.0

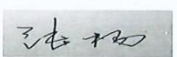
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d755e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
283879 深圳市广诚工程顾问有限公司



(2) 张杨

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	张杨	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1984年09月10日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400025104	
有 效 期:	2023年09月01日-2027年08月31日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
		
个人签名:	张杨	
签名日期:	2026.5.28	
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2023年08月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张杨

证件类型	居民身份证	证件号码	522426*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400025104 注册编号/执业印章号: B11234400025104

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月31日

查看证书变更记录 (1)

一级注册造价工程师资格证书

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 张杨

证件号码: 522426198409105939

性 别: 男

出生年月: 1984 年 09 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020 年 10 月 25 日

管 理 号: 20201004552000000757

高级工程师职称证书

GZZC	证书编号：黔高2210053010022						
贵州省专业技术职务资格证书 Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts							
姓 名：张杨							
证件类型：居民身份证（户口簿）							
证件号码：522426198409105939							
资格系列：工程技术人员							
资格专业：工程造价							
资格名称：工程技术人员_高级工程师							
评审类型：社会化评审							
取得时间：2022年12月30日							
<table><tr><th>申报单位（机构）</th><th>评审机构</th><th>评审机构组建单位</th></tr><tr><td>贵阳地铁置业有限公司</td><td>贵阳市工程系列建筑专业技术职务任职资格高级评审委员会</td><td>贵阳市人力资源和社会保障局</td></tr></table>		申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位	贵阳地铁置业有限公司	贵阳市工程系列建筑专业技术职务任职资格高级评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局
申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位					
贵阳地铁置业有限公司	贵阳市工程系列建筑专业技术职务任职资格高级评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局					
							
请使用微信小程序“贵州人社”扫一扫核验							
统一核验地址： https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/							
使用场景 本人使用 有效期至：2026年07月08日							
贵州省人力资源和社会保障厅监制	生成时间：2026年04月09日						

学历证书



学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张杨 社保电脑号：813253081 身份证号码：522426198409105909 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53			262.08	65.52

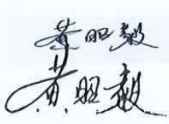
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d73884 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
283879 深圳市广诚工程顾问有限公司



(3) 黄昭毅

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月20日 - 2026年08月18日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	黄昭毅	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1987年09月11日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14174400005638	
有 效 期:	2025年06月08日-2029年06月07日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名:		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2025年06月16日
签名日期:	2026.5.22	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

黄昭毅

证件类型	居民身份证	证件号码	421102*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14174400005638 注册编号/执业印章号：B14174400005638

注册专业：安装 有效期：2029年06月07日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册造价工程师资格证书



高级工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：黄昭毅

身份证号：421102198709113234



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄昭毅

社保电脑号: 627219268

身份证号码: 421102198709113234

页码: 1

参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号: 283879

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				362.08	65.52	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429daeeed4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费月年，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称.

单位编号
283879

单位名称

单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(4) 刘建华

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	刘建华	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1983年06月27日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11194400023369	
有 效 期:	2023年08月21日-2027年08月20日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名: 刘建华		
签名日期: 2026.5.28		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘建华

证件类型	居民身份证	证件号码	441427*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202201734

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年03月09日

查看证书变更记录 (2)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11194400023369 注册编号/执业印章号: 811194400023369

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日

查看证书变更记录 (2)

一级注册造价工程师资格证书



高级工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：刘建华

身份证号：441427198306270152



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

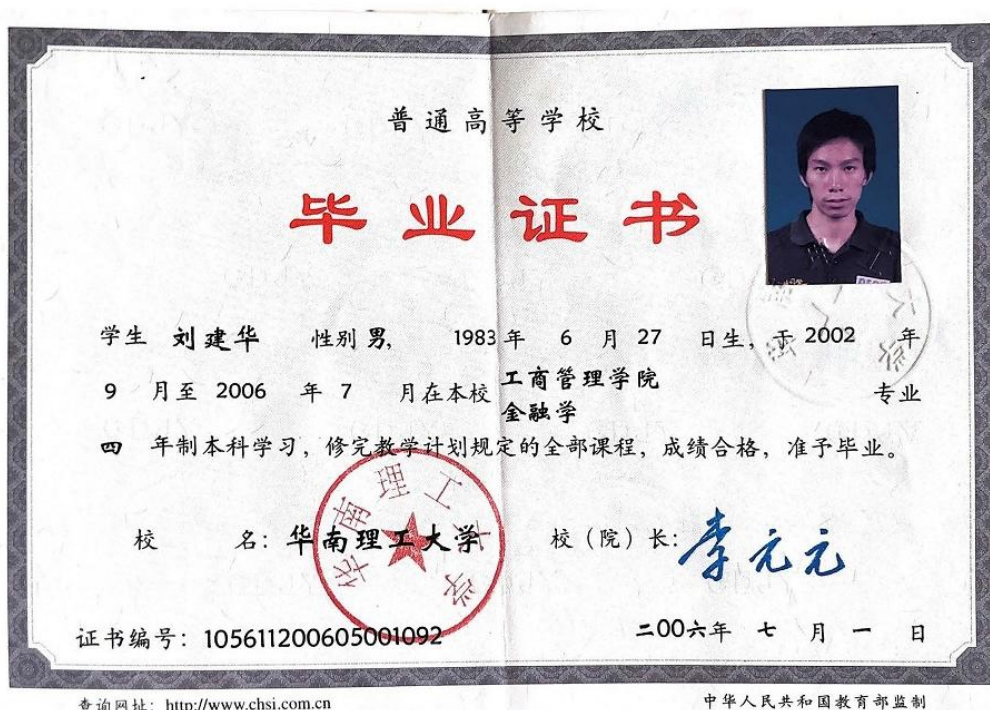
证书编号：2503001273187

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日



学历证书



学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华 社保电脑号：635977896 身份证号：441427198306270152 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d920b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(5) 项瑞武

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	项瑞武	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1991年11月16日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11214400022509	
有 效 期:	2025年07月27日-2029年07月26日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2025年07月16日
个人签名: 项瑞武		
签名日期: 2016.5.28		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 **从业人员** **建设项目** **诚信记录**

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

项瑞武

证件类型	居民身份证	证件号码	420281*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11214400022509

注册编号/执业印章号：B11214400022509

注册专业：土建

有效期：2029年07月26日

一级注册造价工程师资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：项瑞武

证件号码：420281199111164656

性别：男

出生年月：1991年11月

专业：土木建筑工程

批准日期：2020年10月25日

管理号：20201004542000000486



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



工程师职称证书

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 项瑞武

性 别: 男

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑工程造价

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会

取得资格时间: 2021年12月30日

呈 报 单 位: 中国北方人才市场（天津市人才服务中心）

身 份 证 号: 420281199111164656

证 书 编 号: 2021C006554

验 证 网 站: 天津市专业技术人才职称评审信息系统



学历证书



No.01- 1504247113



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项瑞武 社保电脑号：635952836 身份证号码：420281199111164656 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		151.04	262.08		65.52

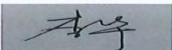
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429dba3e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(6) 李华

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年07月01日 - 2026年09月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	李华	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1984年06月12日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11224400015121	
有 效 期:	2026年07月04日-2030年07月03日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
		
个人签名: 		 发证日期: 2026年06月16日
签名日期: 2026.7.1		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李华

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14264400042139 注册编号/执业印章号: B14264400042139
 注册专业: 安装 有效期: 2030年05月07日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11224400015121 注册编号/执业印章号: B11224400015121
 注册专业: 土建 有效期: 2030年07月03日

[查看证书变更记录 \(3\)](#) ▾

一级注册造价工程师资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 李华
 证件号码: 430422198406122144
 性 别: 女
 出生年月: 1984 年 06 月
 专 业: 土木建筑工程
 批准日期: 2021 年 10 月 31 日
 管 理 号: 2021100454400001544



工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：李华

身份证号：430422198406122144



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华 社保电脑号：616224830 身份证号码：430422198406122144 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429da749h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(7) 幸平林

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日
- 2026年08月26日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 幸平林

性 别: 男

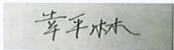
出 生 日 期: 1996年07月29日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030174

有 效 期: 2024年04月26日-2028年04月25日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名: 幸平林

签名日期: 2026.5.28

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年04月08日
1010810900489



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

幸平林

证件类型	居民身份证	证件号码	441481*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400030174

注册编号/执业印章号: B11244400030174

注册专业: 土建

有效期: 2028年04月25日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]21244400008460

注册编号/执业印章号: B21244400008460

注册专业: 土建

有效期: 2026年09月28日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书



助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：幸平林

身份证号：441481199607296092



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

计算单位：元

社保费缴纳清单

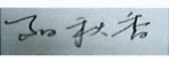
证明专用章

单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(8) 阳秋香

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	阳秋香	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1988年07月22日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11214400007879	
有 效 期:	2025年08月17日-2029年08月16日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名: 		 发证日期: 2025年07月30日
签名日期: 2026.5.18		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 [手机查看](#)

阳秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	431103*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400007879 注册编号/执业印章号: B11214400007879

注册专业: 土建 有效期: 2029年08月16日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册造价工程师资格证书



工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名: 阳秋香

身份证号: 43110319880722872X



职称名称: 工程师

专 业: 工程造价

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年07月05日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043649

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳秋香

社保电脑号：624496192

身份证号码：43110319880722872X

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		151.04	262.08	65.52

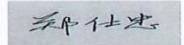
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429da2275 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(9) 郑仕忠

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月20日 - 2026年08月18日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	郑仕忠	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1983年06月14日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400038026	
有 效 期:	2025年05月29日-2029年05月28日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
		
个人签名:	郑仕忠	
签名日期:	2026.5.20	发证日期: 2025年05月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

郑仕忠

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11254400038026 注册编号/执业印章号: B11254400038026

注册专业: 土建 有效期: 2029年05月28日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

一级注册造价工程师资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 郑仕忠

证件号码: 440582198306142053

性别: 男

出生年月: 1983年06月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000000855

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

工程师职称证书

持证人签名:

N378

姓 名: 郑仕忠

性 别: 男

身份证号: 440582198306142053

专 业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑仕忠 社保电脑号：641269068 身份证号码：440582198306142053 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53				65.52

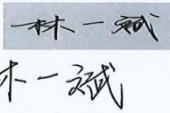
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d96f9z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(10) 林一斌

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	林一斌	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1995年10月08日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400028089	
有 效 期:	2023年12月05日-2027年12月04日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名: 		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2023年12月01日
签名日期: 2023.5.28		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林一斌

证件类型	居民身份证	证件号码	441581*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11234400028089 注册编号/执业印章号: B11234400028089

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月04日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册造价工程师资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。





中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 林一斌

证件号码: 441581199510082499

性别: 男

出生年月: 1995年10月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 20221104544000000836

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林一斌 社保电脑号：800657267 身份证号码：441581199510082499 页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		151.04	262.08		65.52	

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d8870y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(11) 曾旭

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	曾旭	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1998年07月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400039418	
有 效 期:	2025年08月29日-2029年08月28日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名: 		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2025年08月27日 1010810900452
签名日期: 2026.5.28		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

曾旭

证件类型	居民身份证	证件号码	362422*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11254400039418 注册编号/执业印章号: B11254400039418

注册专业: 土建 有效期: 2029年08月28日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 曾旭

证件号码: 362422199807136211

性别: 男

出生年月: 1998年07月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2024年10月20日

管理号: 04520241036000000445



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾旭 社保电脑号：647167610 身份证号码：362422199807136211 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86			403.86			241.92	60.48

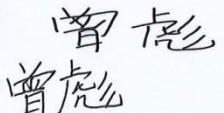
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429dbd221 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(12) 曾彪

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 -2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	曾彪	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1990年07月17日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400029311	
有 效 期:	2024年02月01日-2028年01月31日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名: 		 发证日期: 2026年01月22日
签名日期: 2026.3.28		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

曾彪

证件类型	居民身份证	证件号码	421381*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400029311 注册编号/执业印章号: B11244400029311

注册专业: 土建 有效期: 2028年01月31日

一级注册造价工程师资格证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

制发日期: 2023年04月17日

姓名: 曾彪

证件号码: 421381199007178114

性别: 男

出生年月: 1990年07月

业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 20221104542000001026

本人调用有效期至2026年08月26日

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾彪 社保电脑号：814461315 身份证号码：421381199007178114 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53				65.52

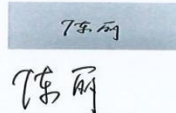
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429dab62k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(13) 陈丽

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	陈丽	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1978年09月10日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400030129	
有 效 期:	2024年04月26日-2028年04月25日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名:		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2024年04月08日 (1) 11010810900485
签名日期:	2026.5.28	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

陈丽

证件类型	居民身份证	证件号码	522527*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400030129 注册编号/执业印章号: B11244400030129

注册专业: 土建 有效期: 2028年04月25日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。




姓名: 陈丽

证件号码: 522527197809100026

性别: 女

出生年月: 1978年09月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000002700

中级经济师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽 社保电脑号：101676321 身份证号：522527197809100026 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				65.52

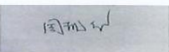
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d72d71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(14) 周现红

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年06月09日 - 2026年09月07日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	周现红	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1988年10月01日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11254400035808	
有 效 期:	2025年03月19日-2029年03月18日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名: 		
签名日期: 2026.6.9		
		发证日期: 2025年03月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

周现红

证件类型	居民身份证	证件号码	420222*****00	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11254400035808 注册编号/执业印章号: B11254400035808

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月18日

一级注册造价工程师资格证书

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 周现红

证件号码: 420222198810010600

性别: 女

出生年月: 1988年10月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2019年10月27日

管理号: 201910045440001140

人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部 专业技术人员资格考试 证书专用章(1)

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周现红 社保电脑号：814010925 身份证号码：420222198810010600 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429dbb85i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(15) 刘玲玲

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国		
一级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	刘玲玲	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1993年09月19日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400024794	
有 效 期:	2023年08月16日-2027年08月15日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名: 刘玲玲		
签名日期: 2026.5.28		
		发证日期: 2023年08月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

刘玲玲

证件类型	居民身份证	证件号码	211102*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400024794 注册编号/执业印章号: B11234400024794

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月15日

一级注册造价工程师资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 刘玲玲

证件号码: 211102199309191028

性别: 女

出生年月: 1993年09月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 20221104544000000071

工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：刘玲玲

身份证号：211102199309191028



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玲玲 社保电脑号：642458352 身份证号码：211102199309191028 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2025	07	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2025	08	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2025	09	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2025	10	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2025	11	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2025	12	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2026	01	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2026	02	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2026	03	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2026	04	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2026	05	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
2026	06	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0
合计			15470.0	7280.0			4970.0	1820.0			455.0		364.0	28.0		182.0

备注：

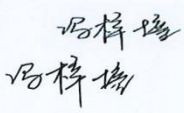
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429dc0b8f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(16) 冯梓培

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年06月01日 - 2026年08月30日		
中华人民共和国		
一级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	冯梓培	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1982年03月20日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400033487	
有 效 期:	2024年08月20日-2028年08月19日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名: 		
发证日期: 2024年08月12日		
签名日期: 2026.6.1		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

冯梓培

证件类型	居民身份证	证件号码	452630*****47	性别	女
注册证书所在单位名称					

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400033487 注册编号/执业印章号: B11244400033487

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月19日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书



工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：冯梓培

身份证号：452630198203200647



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020239

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 冯梓培

社保电脑号: 616557995

身份证号码: 452630198203200647

页码: 1

参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号: 283879

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10604.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				362.08	65.52	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d845fu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费月年，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称.

单位编号
283879

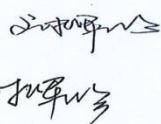
单位名称

单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(17) 刘辉明

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月12日 - 2026年08月10日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	刘辉明	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1988年07月05日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11264400042261	
有 效 期:	2026年05月08日-2030年05月07日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名: 		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (1) 1010810300455
签名日期: 2026.5.12		
		发证日期: 2026年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘辉明

证件类型	居民身份证	证件号码	440222*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11264400042261 注册编号/执业印章号: B11264400042261

注册专业: 土建 有效期: 2030年05月07日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 刘辉明

证件号码: 44022219880705151X

性 别: 男

出生年月: 1988 年 07 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2025 年 10 月 19 日

管 理 号: 04520251044000001068

职称证书

广东省职称证书	
姓名: 刘辉明	
身份证号: 44022219880705151X	
职称名称: 工程师	
专 业: 工程造价	
级 别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2020年07月05日	
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会	
证书编号: 2003003043636	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2020年10月15日	
	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉明 社保电脑号：625052215 身份证号：44022219680705151X 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				65.52

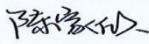
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d9763g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(18) 陈家欣

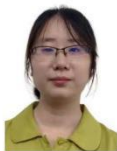
一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月12日 2026年08月10日	
	
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名: 陈家欣	
性 别: 女	
出 生 日 期: 1997年07月19日	
专 业: 土木建筑工程	
证 书 编 号: 建[造]11264400042132	
有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日	
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	
	
个人签名: 	 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2026年05月08日
签名日期: 2026.5.12	

一级注册造价工程师资格证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本人调用有效期至2026年08月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：陈家欣
证件号码：430225199707196027
性别：女
出生年月：1997年07月
专业：土木建筑工程
批准日期：2025年10月19日
管理号：04520251044000000995

制发日期：2025年12月29日

中华人民共和国人力资源和社会保障部
(盖章)
专业技术人员职业资格证书
证书专用章
11010110015090





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈家欣

证件类型	居民身份证	证件号码	430225*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11264400042132 注册编号/执业印章号：B11264400042132

注册专业：土建 有效期：2030年05月07日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]121234400012744 注册编号/执业印章号：B21234400012744

注册专业：土建 有效期：2027年09月05日

暂无证书变更记录

学历证书



学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家欣

社保电脑号：802501832

身份证号码：430225199707196027

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			9886.72	4943.36				1312.46	437.53			437.53			262.08	66.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429da87di ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(19) 王映明

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月12日 - 2026年08月10日	
	
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名:	王映明
性 别:	男
出 生 日 期:	1995年04月15日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11264400042416
有 效 期:	2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司
	
个人签名: 	
签名日期: 2026.5.12	发证日期: 2026年05月08日

一级注册造价工程师资格证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王映明					
证件类型	居民身份证	证件号码	421182*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建[建]11264400042416	注册编号/执业印章号: B11264400042416
注册专业: 土建	有效期: 2030年05月07日	
暂无证书变更记录		

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建[建]21214400001782	注册编号/执业印章号: B21214400001782
注册专业: 土建	有效期: 2029年08月31日	
暂无证书变更记录		

学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学位证书



中级经济师职称证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王映明

社保电脑号: 649425704

身份证号码: 421182199504153335

页码: 1

参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号: 283879

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53					66.52	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429dad30s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费月年，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称.

单位编号
283879

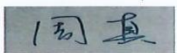
单位名称

单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(20) 周真

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月12日 - 2026年08月10日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	周真	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1994年12月17日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11264400042427	
有 效 期:	2026年05月08日-2030年05月07日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2026年05月08日 (1) 1010810900469
个人签名:		
签名日期:	2026.5.12	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周真

证件类型	居民身份证	证件号码	432501*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11264400042427

注册编号/执业印章号：B11264400042427

注册专业：土建

有效期：2030年05月07日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

制发日期：2025年12月29日



姓名：周真
证件号码：432501199412172025
性别：女
出生年月：1994年12月
专业：土木建筑工程
批准日期：2025年10月19日
管理号：04520251044000001056

本人调用有效期至2026年06月23日



学历证书



助理工程师职称证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周真 社保电脑号：649698983 身份证号码：432501199412172025 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				65.52

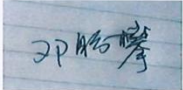
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429da12c5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(21) 邓盼攀

二级注册造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年05月 21日-2026年11月17日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	邓盼攀	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1994年08月19日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015599	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
		
个人签名：	邓盼攀	
签名日期：	2026.5.21	发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师 本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。  广东省人力资源和社会保障厅	 <table><tr><td>姓 名：</td><td>邓盼攀</td></tr><tr><td>证件号码：</td><td>360502199408197111</td></tr><tr><td>性 别：</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月：</td><td>1994年08月</td></tr><tr><td>专 业：</td><td>土木建筑工程</td></tr><tr><td>批准日期：</td><td>2024年06月16日</td></tr><tr><td>管 理 号：</td><td>2024985446339851440201000607</td></tr></table>	姓 名：	邓盼攀	证件号码：	360502199408197111	性 别：	男	出生年月：	1994年08月	专 业：	土木建筑工程	批准日期：	2024年06月16日	管 理 号：	2024985446339851440201000607
姓 名：	邓盼攀														
证件号码：	360502199408197111														
性 别：	男														
出生年月：	1994年08月														
专 业：	土木建筑工程														
批准日期：	2024年06月16日														
管 理 号：	2024985446339851440201000607														

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：邓盼攀

身份证号：360502199408197111



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070998

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓盼攀 社保电脑号：649148657 身份证号码：360502199408197111 页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53						

社保费缴纳清单
151.04 262.08 66.52

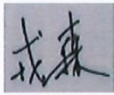
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429ef37c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(22) 戎森

二级注册造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年03月 30日-2026年09月26日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	戎森	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1995年03月30日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400004890	
有 效 期：	2026年04月01日-2030年04月01日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	戎森	发证日期：2026 年 04 月 01 日
签名日期：	2026.3.30	

二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 戎森
	证件号码: 23100319950330131X
	性 别: 男
	出生年月: 1995年03月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2020年12月27日
	管 理 号: 2020985445499851440201001484

学历证书



学位证书



职称证书

广东省职称证书

姓 名：戎森

身份证号：23100319950330131X



职称名称：工程师

专 业：建筑管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戎森 社保电脑号：801689081 身份证号码：2310031995030131X 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				65.52

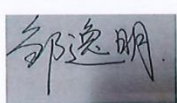
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429ef5610 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(23) 邹逸明

二级注册造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年05月 20日-2026年11月16日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	邹逸明	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1978年10月29日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21214400000456	
有 效 期：	2025年08月03日-2029年08月03日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	邹逸明	
签名日期：	2026.5.20	
		发证日期：2025 年 08 月 03 日

二级注册造价工程师资格证书



学历证书





职称证书

广东省职称证书

姓 名：邹逸明

身份证号：430722197810298506



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121814

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹逸明 社保电脑号：604013594 身份证号码：430722197810298506 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53					

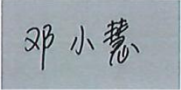
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429eee6b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(24) 邓小慧

二级注册造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年05月 28日-2026年11月24日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	邓小慧	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1998年03月26日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011579	
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	邓小慧	发证日期：2023 年 08 月 16 日
签名日期：	2026.5.28	

二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名: 邓小慧
	证件号码: 43058119980326826X
	性 别: 女
	出生年月: 1998年03月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2023年06月17日
	管 理 号: 2023985446309851440201000997

学历证书



学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓小慧

社保电脑号：644132559

身份证号码：43058119980326826X

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			10604.64	4943.36				4778.27	1749.86			437.53		131.04	262.08	65.52

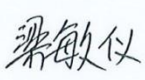
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429eef30e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(25) 梁敏仪

二级注册造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年06月 02日-2026年11月29日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	梁敏仪	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1998年09月19日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400012372	
有 效 期：	2023年08月30日-2027年08月29日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	梁敏仪	发证日期：2023 年 08 月 30 日
签名日期：	2026.6.2	

二级注册造价工程师资格证书



学历证书



职称证书

广东省职称证书

姓 名：梁敏仪

身份证号：450422199809191329



职称名称：技术员

专 业：建筑工程管理

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月29日

评审组织：佛山市顺德区建筑工程技术初级职称评审委员会

证书编号：2306066020456

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2023年06月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏仪 社保电脑号：812839975 身份证号码：450422199809191329 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53				262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429ee7aft ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(26) 蔡燕金

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年09月13日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蔡燕金

性 别: 女

出 生 日 期: 1981年11月22日

专 业: 安装工程

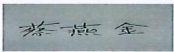
证 书 编 号: 建[造]14134400010904

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司







个人签名: 蔡燕金

签名日期: 2026.6.15



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

蔡燕金

证件类型	居民身份证	证件号码	441423*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14134400010904 注册编号/执业印章号：B14134400010904

注册专业：安装 有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录 (6)

一级注册造价工程师资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0121127
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12234442310442066
File No.:

姓名: 蔡燕金
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1981年11月
Date of Birth

专业类别: 安 装
Professional Type

批准日期: 2012年10月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013 年 02 月 06 日
Issued on

高级工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金 社保电脑号：801224807 身份证号码：441423198111225647 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		151.04	602.08		65.52

备注：

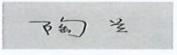
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d941bm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(27) 陶兰

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	陶 兰	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1989年03月17日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14254400037178	
有 效 期:	2025年04月22日-2029年04月21日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
		
个人签名: 陶 兰		发证日期: 2025年04月21日
签名日期: 2025.5.28		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陶兰

证件类型	居民身份证	证件号码	360281*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14254400037178 注册编号/执业印章号: B14254400037178

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月21日

2025-03-10 - 初始注册 - 安装
深圳市广诚工程顾问有限公司

一级注册造价工程师资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 陶兰

证件号码: 36028119890317304X

性 别: 女

出生年月: 1989 年 03 月

专 业: 安装工程

批准日期: 2024 年 10 月 20 日

管 理 号: 04520241044000001201

工程师职称证书

广东省职称证书

姓名: 陶兰

身份证号: 36028119890317304X

职称名称: 工程师

专 业: 工程造价

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年07月05日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043822

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证书



注册查询: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶兰 社保电脑号：637317683 身份证号码：36028119890317304X 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		151.04	602.08		65.52

备注：

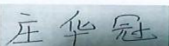
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429dbea12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(28) 庄华冠

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月29日 - 2026年08月27日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	庄华冠	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1992年10月19日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14234400023207	
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
		
个人签名:	庄华冠	
签名日期:	2026.5.29	
		发证日期: 2023年06月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

庄华冠

证件类型	居民身份证	证件号码	445222*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 00864049 注册编号/执业印章号: 44044307

注册专业: 机电安装工程 有效期: 2027年07月23日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年07月23日

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14234400023207 注册编号/执业印章号: B14234400023207

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月09日

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师资格证书



助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：庄华冠

身份证号：445222199210190612



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 庄华冠

社保电脑号: 650249481

身份证号码: 445222199210190612

页码: 1

参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号: 283879

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10604.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ce429d856b8) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费月年, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称.

单位编号
283879

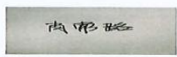
单位名称

单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(29) 肖常路

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年06月01日 - 2026年08月30日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	肖常路	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1981年10月19日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400007079	
有 效 期:	2025年07月21日-2029年07月20日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
		
个人签名: 肖常路		 发证日期: 2025年06月23日
签名日期: 2026.6.1		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

肖常路

证件类型	居民身份证	证件号码	620121*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14214400007079 注册编号/执业印章号: B14214400007079

注册专业: 安装 有效期: 2029年07月20日

一级注册造价工程师资格证书



工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：肖常路

身份证号：620121198110191936



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019379

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

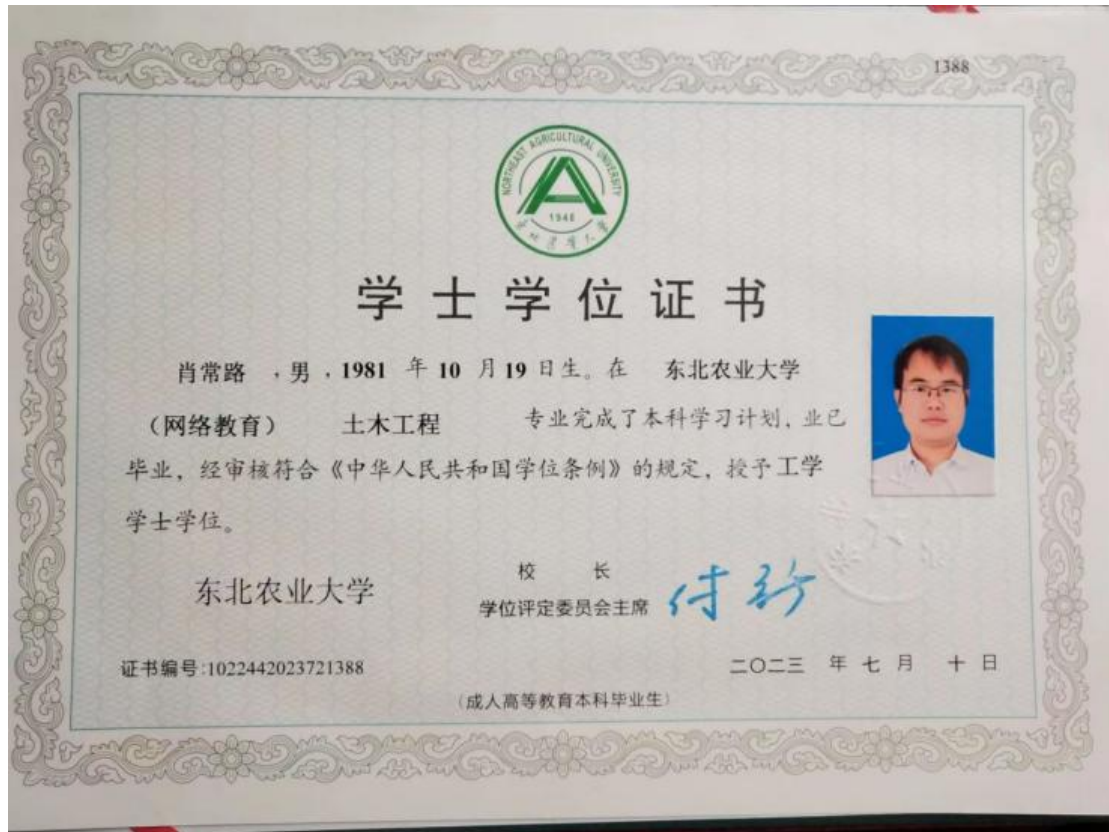


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖常路

社保电脑号：634345239

身份证号码：620121198110191906

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				65.52

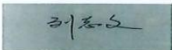
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429d71296 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(30) 刘志文

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	刘志文	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1993年04月10日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14244400030596	
有 效 期:	2024年05月09日-2028年05月08日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
		
个人签名:	刘志文	
签名日期:	2026.5.21	
		发证日期: 2024年04月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘志文

证件类型	居民身份证	证件号码	429005*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14244400030596

注册编号/执业印章号: B14244400030596

注册专业: 安装

有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志文			社保电脑号：633865746			身份证号码：429005199304100895			页码：1								
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司			单位编号：283879						计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		151.04	60.32	65.52		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429da9bd7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(31) 严基贵

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月28日 - 2026年08月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	严基贵	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1992年06月20日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14234400026694	
有 效 期:	2023年11月10日-2027年11月09日	
聘 用 单 位:	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
		
个人签名:	严基贵	
签名日期:	2023.5.28	
		
		发证日期: 2023年11月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

严基贵

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14234400026694 注册编号/执业印章号: B14234400026694

注册专业: 安装 有效期: 2027年11月09日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师资格证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严基贵 社保电脑号：650140017 身份证号码：420704199206200116 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53				65.52

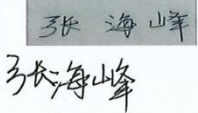
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429db8b3n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879 单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(32) 张海峰

一级注册造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年05月12日 - 2026年08月10日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	张海峰	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1994年03月02日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14264400042430	
有 效 期:	2026年05月08日-2030年05月07日	
聘 用 单 位:		深圳市广诚工程顾问有限公司
		
个人签名: 		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2026年05月08日 (1) 1010810900469
签名日期: 2026.5.12		

一级注册造价工程师资格证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海峰

社保电脑号：641526803

身份证号码：421126199403020080

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			9986.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53		151.04	602.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429dae03a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(33) 敖艳

二级注册造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年03月 18日-2026年09月14日	
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	敖 艳		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1989年09月24日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24224400004889		
有 效 期：	2026年04月01日-2030年04月01日		
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司		
			
个人签名：		广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
签名日期：2026.3.18		发证日期：2026 年 04 月 01 日	

二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师														
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。														
	<table><tr><td>姓 名:</td><td>敖艳</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>360312198909241528</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1989年09月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>安装工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2021年12月05日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2021985445789851440201007359</td></tr></table>	姓 名:	敖艳	证件号码:	360312198909241528	性 别:	女	出生年月:	1989年09月	专 业:	安装工程	批准日期:	2021年12月05日	管 理 号:
姓 名:	敖艳													
证件号码:	360312198909241528													
性 别:	女													
出生年月:	1989年09月													
专 业:	安装工程													
批准日期:	2021年12月05日													
管 理 号:	2021985445789851440201007359													
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试														

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敖艳 社保电脑号：641832814 身份证号码：360312198909241528 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			9886.72	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		151.04	602.08		65.52

备注：

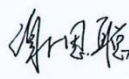
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429ef4508 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(34) 谢思聪

二级注册造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年05月 20日-2026年11月16日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	谢思聪	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1996年05月28日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24234400012737	
有 效 期：	2023年09月06日-2027年09月05日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	谢思聪	
签名日期：	2026年5月20日	
		发证日期：2023 年 09 月 06 日

二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名: 谢思聪
	证件号码: 441625199605285752
	性 别: 男
	出生年月: 1996年05月
	专 业: 安装工程
	批准日期: 2023年06月17日
管 理 号: 2023985446309851440201004234	

学历证书

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 谢思聪 性别男，一九九六年五月二十八日生，于二〇一四年八月至二〇一七年六月在本校	工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名: 广州华立科技职业学院	校(院)长: 黄永晓
证书编号: 139281201706000149	二〇一七年六月二十八日
查询网址: http://www.chsi.com.cn	
广东省教育厅监制	

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：谢思聪

身份证号：441625199605285752



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思聪

社保电脑号：638638797

身份证号码：441625199605285752

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				10504.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429ee9703 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



(35) 郑伟

二级注册造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年05月 20日-2026年11月16日
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	郑伟	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1992年09月15日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400016136	
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日	
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	
		
个人签名：	郑伟	发证日期：2024 年 08 月 06 日
签名日期：	2024.5.20	

二级注册造价工程师资格证书



学历证书



学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟 社保电脑号：638913158 身份证号码：613030199209151216 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			10604.64	4943.36			4778.27	1749.86			437.53		131.04	262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429ee4afb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



(36) 曾婷婷

二级注册造价工程师注册证书

使用有效期：2026年05月 20日-2026年11月16日	
	
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	曾婷婷
性 别：	女
出 生 日 期：	1998年05月10日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400015605
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司
	
个人签名：曾婷婷	发证日期：2024 年 08 月 01 日
签名日期：2026.5.20	

二级注册造价工程师资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓 名：曾婷婷
	证件号码：441424199805101009
	性 别：女
	出生年月：1998年05月
	专 业：安装工程
	批准日期：2024年06月15日
	管 理 号：2024985446339851440201001001

学历证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	曾婷婷	性 别 女，一九九八年 五 月 十 日生，于二〇一八年
	九 月至二〇二二年 七 月在本校	工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东技术师范大学天河学院	校（院）长：胡礼军
证书编号：126681202205000530		二〇二二年 七 月 一 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn		

学位证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾婷婷 社保电脑号：809471394 身份证号码：441424199805101009 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计				9886.72	4943.36			1312.46	437.53			437.53				65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce429ee9ac1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
283879
单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司

