

标段编号：2605-440304-04-01-526085001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市儿童乐园基础改造及提升项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

日期：2026年07月16日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	一、提供《企业基本信息情况表》，并根据表格填写内容提供相关证明材料，包括但不限于投标人所有制情况等证明材料。 二、企业拥有的专业技术人员规模情况： 注：（1）专业技术人员是指：①二级或一级注册建造师、②中级或以上工程师；（2）提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的二级、一级注册建造师人数截图，二级、一级注册建造师情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致；（3）提供投标人具备中级或以上职称人员的职称证书扫描件，原件备查； 注：提供相关证书原件扫描件，若为联合体投标，联合体单位提供的人员均予以认可。
2	投标人同类施工业绩	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承接过的同类市政公用工程施工业绩（提供业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序取前 3 项）。注：

		(1) 投标人提供合同关键页、竣工验收报告（如有）等相关业绩证明材料扫描件（扫描件必须清晰可辨, 原件备查）。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、合同签订时间、合同金额（投标人所提供的业绩应能清晰体现对应施工部分的金额，以便招标人识别有效业绩，因投标人文件资料不全导致的有效业绩无法认定，由投标人负责承担不利后果）、单位名称、工作内容、双方签字盖章页；若合同未体现以上信息，可提供业主（委托单位）出具的证明材料扫描件[证明盖业主（委托单位）单位公章]。（2）若投标人仅承担其提供业绩中的部分工作，证明材料应体现投标人具体承担的工作内容及对应的合同金额。（3）如投标人提供的为 EPC、设计施工一体化等项目总承包业绩，合同中须体现施工合同金额或投标人提供体现施工合同金额的证明文件。（4）联合体投标的，仅认可联合体中承担施工任务的单位所提供的业绩。（5）提供相关证书原件扫描件，若为联合体投标，联合体单位提
--	--	--

		供的业绩均予以认可。
3	拟派项目经理业绩	提供拟派项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位负责的已竣工的同类市政公用工程施工业绩（提供业绩不超过 1 项，超过 1 项的按证明材料顺序取前 1 项）。 注： （1）投标人须提供合同关键页、竣工验收证明等相关业绩证明材料扫描件（扫描件必须清晰可辨，原件备查）。材料应能清楚反映项目名称、合同签订时间、合同金额（投标人所提供的业绩应能清晰体现对应施工部分的金额，以便招标人识别有效业绩，因投标人文件资料不全导致的有效业绩无法认定，由投标人负责承担不利后果）、单位名称、施工项目经理姓名及项目任职情况、工作内容、双方签字盖章页、竣工验收时间等关键页； 若合同或竣工验收证明未体现以上信息，可提供业主（委托单位）出具的证明材料扫描件[证明盖业主（委托单位）单位公章]。（2）投标人提供拟派施工项目经理近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备

		查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明文件需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。（3）同等职位指担任项目经理职位。
4	投标人施工业绩获奖	投标人近五年（从本项目截标之日起倒算，以证书颁发时间为准），承担的市政公用工程或园林绿化工程施工业绩获得省级及以上奖项情况（提供业绩不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序取前 5 项）： 注：（1）提供获奖证书扫描件（原件备查）；若获奖证书未颁发，则须提供奖项颁发机构网站上能显示投标单位获奖的关键信息截图（须显示项目名称、公示时间、获奖单位等），获奖时间以公示时间为准。若获奖证书未明确获奖单位或项目名称、项目类型获奖证书无法体现的，还须提供获奖项目施工合同或业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查。（2）若为联合体投标，由联合体各单位提供均予以认可。
5	项目管理团队配备情况	提供拟派本项目管理团队一

		览表： 项目经理、技术负责人、安全负责人、各专业负责人（至少包含市政、园林绿化、建筑等专业）、专业工程师（其中造价工程师、市政工程师、园林绿化工程师各 1 人）、安全员等与本建设规模相适应的管理团队。其中，项目技术负责人要求具有工程专业序列中级及以上职称，安全负责人要求有具有安全生产考核合格证（C 证）或注册安全工程师执业资格，各专业负责人、专业工程师要求具有本专业或相关专业职称或注册执业资格，安全员要求具有安全生产考核合格证（C 证）。其他人员需满足项目施工管理需求。 注：提供以上人员相关证书文件、近 3 个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明文件需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。 注：若为联合体投标，由联合体各单位提供均予以认可。
--	--	--

--	--	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第九条。

[9]－[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条。

1. 投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司	法定代表人姓名	郑钟勇
注册地址	深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路 22 号华晟达大厦 B 座 314		
专业技术人员情况	一级注册建造师：10 人 二级注册建造师：14 人 中级以上工程师：5 人		
...			



统一社会信用代码
91440300689421007H

营业执照

(副本)



名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 郑钟勇

成立日期 2009年05月11日

住所 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路22号华晟达大厦B座314

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2026 年 03 月 18 日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244048712

企业名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300689421007H

法定代表人: 郑钟勇

注册地址: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路22号华晟大厦B座314

有效期: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
古建筑工程专业承包一级
特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级
消防设施工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年05月26日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344006307

企业名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300689421007H

法定代表人: 郑钟勇

注册地址: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路22号华晟大厦B座314

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年03月20日



投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市福兴智慧运营有限公司

我方参加深圳市儿童乐园基础改造及提升项目的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳源鸿建安科技集团有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	深圳源鸿建安控股有限公司	出资比（ 100 ） %
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳源鸿建安科技集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：李永平（签字或加盖私章）

2026年 7 月 16 日





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳源鸿建安科技集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳源鸿建安科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳源鸿建安控股有限公司	11000	本地企业	企业法人



信息打印

打印 关闭



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳源鸿建安科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳源鸿建安控股有限公司	11000	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年07月14日 11:29:15

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

二级建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

深圳源鸿建安科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300689421007H	企业法定代表人	郑钟勇
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路22号华晟达大厦B座314		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	蔡怀广	440582199*****31	一级注册造价工程师	B11244400032095	土建
2	黄寿山	452522197*****72	一级注册造价工程师	B11244400033909	土建
3	杨林	430681197*****12	二级注册建造师	粤2442013201302427	建筑工程
4	杨林	430681197*****12	二级注册建造师	粤2442013201302427	市政公用工程
5	刘长勇	411325198*****33	二级注册建造师	粤2442014201601822	机电工程
6	刘长勇	411325198*****33	二级注册建造师	粤2442014201601822	建筑工程
7	刘长勇	411325198*****33	二级注册建造师	粤2442014201601822	市政公用工程
8	郑天聪	445381199*****34	二级注册建造师	粤2442019202004731	建筑工程
9	郑天聪	445381199*****34	二级注册建造师	粤2442019202004731	市政公用工程
10	蔡怀广	440582199*****31	二级注册建造师	粤244202020101482	市政公用工程
11	郑泽鑫	440582199*****13	二级注册建造师	粤244202020102727	建筑工程
12	郑泽鑫	440582199*****13	二级注册建造师	粤244202020102727	市政公用工程
13	黄秋华	440582198*****25	二级注册建造师	粤244202220221910	建筑工程
14	廖帆	430421199*****46	二级注册建造师	粤2442023202315611	机电工程
15	廖帆	430421199*****46	二级注册建造师	粤2442023202315611	建筑工程

共 26 条

<

1

2

>

前往

1

页



深圳源鸿建安科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300689421007H	企业法定代表人	郑钟勇
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路22号华晟达大厦B座314		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	张在国	422129197*****39	二级注册建造师	粤2442023202329249	机电工程

一级建造师



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

[首页](#)[监管动态](#)[数据服务](#)[信用建设](#)[建筑工人](#)[政策法规](#)[电子证照](#)[问题解答](#)[网站动态](#)[动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选



筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师/一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	黄寿山	452522*****72	一级注册建造师	粤1442007200701427
2	徐振江	230882*****79	一级注册建造师	粤1442013201424015
3	肖瑞平	440582*****53	一级注册建造师	粤1442017201900748
4	蔡怀广	440582*****31	一级注册建造师	粤1442023202401812
5	郑秀燕	445224*****83	一级注册建造师	粤1442023202405791
6	唐仿文	441424*****34	一级注册建造师	粤1442015201636552
7	李敏	412727*****40	一级注册建造师	粤1112021202204820

中级或以上工程师

1. 黄寿山



2. 汪晓宏





全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才先行

用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	汪晓宏	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	230*****0015	证书编号	1703003005419
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20161203
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页

1

下一页

3. 杨林

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080300000014



持证人签名:

杨林

姓 名: 杨林

性 别: 男

身份证号: 430681197709010912

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

4. 徐振江

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX22020040901	
姓 名: 徐振江	
性 别: 男	
身份证号: 230882198203181479	
职称系列: 工程系列	
级 别: 中级	
资格名称: 工程师	
获取方式: 评审	
专 业: 建筑工程管理	
取得资格时间: 2020年08月	
评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会	
批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2020年08月28日	

5. 郑相源

广东省职称证书

姓 名：郑相源

身份证号：44162119891118321X



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005848

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2、投标人同类施工业绩

投标人同类施工业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	合同签订时间	项目类型
1	深业沙河U中心道路 升级改造工程	265.82	2022.3.1	市政工程
2	卫星通信运营大厦 项目园林景观工程	757.79	2021.9.8	园建、绿化
3	福田区优饮水入户 和二次供水提标改 造查漏补缺工程（沙 头街道）（标段四） 给水专业分包	484.484294	2024.12.20	市政工程
...				

1、深业沙河 U 中心道路升级改造工程

中标通知书



中标通知书

深圳源鸿建安科技集团有限公司：

招标项目于 2022 年 01 月 18 日进行开标。经评标委员会评审，现确定你单位为中标人。中标情况如下：

中标项目名称	深业 U 中心园区内环道路改造工程
中标价	2658200.00 元

(最终价格以合同签订价格为准)

请贵司在收到本中标通知书之日起 2 日内，与我司进行商务谈判，最终合同签订价格以商务谈判结果为准。最终合同签订版本需发至采购中心处进行内部审批，以审批完成后版本为准。

特此通知，以示公正。

深圳天安智慧园区运营有限公司

2022 年 01 月 18 日

深圳天安智慧园区运营有限公司
Shenzhen TianAn Intelligent Park Operation Co., Ltd
深圳市福田区天安数码城管理中心五楼 邮编518040
F5,Tianan Management Center, Tianan Cyber Park,
Futian District, Shenzhen 518040
Tel :+86 0755 83417177 Fax: +86 0755 83417175
www.tianan.net



扫描全能王 创建

施工合同



工程合同

甲方(发包人): 深圳天安智慧园区运营有限公司宝安分公司

法定代表人或负责人: 王建

统一信用证代码: 91440300360035952N

联系地址: 深圳市宝安区航城街道深业U中心

联系人及电话: 张建明 13760119161

乙方(承包人): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人或负责人: 吴志鸿

统一信用证代码: 91440300689421007H

联系地址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区 26 区中洲集团项目部 B 栋 201

联系人及电话: 刘小林 13554941248

甲方经 招标 方式(招标/询价)选定乙方为 深业沙河U中心园区内环道路升级改造工程 (工程名称) 承包人。为明确服务内容及双方权利和义务, 根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》等法律法规及本工程具体情况, 经甲、乙双方友好协商, 签订本合同。合同具体内容如下:

一、工程名称: 深业沙河U中心道路升级改造工程

二、工程地址: 深圳市宝安区洲石路 743 号深业U中心园区内环道路

三、施工内容: 深业沙河U中心原有大理石道面改造成沥清路面(具体请见附件一:《工程量清单》)

四、施工工期:

1、2022 年 3 月 1 日至 2022 年 4 月 15 日, 工期共计 45 个日历日。(实际开工日期以甲方书面进场通知为准, 工期日不变)

2、乙方应当按期开工。不能按期开工的, 应当不迟于约定的开工日期前 7 天, 以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求。甲方应当在接到延期开工申请后的 48 小时内以书面形式答复乙方。乙方不能按期开工的, 仍应在合同约定的工期到期日之前, 并按合同约定的质量完成工程, 否则乙方应按本合同相关约定承担违约责任。

3、因甲方原因不能按期开工的, 甲方应以书面形式通知乙方, 工期顺延。

4、暂停施工

甲方认为确有必要暂停施工时, 应当以书面形式要求乙方暂停施工, 并在提出要求后 48 小时内提出书面处理意见。乙方应当按甲方要求停止施工, 并妥善保护已完工程。



乙方实施甲方做出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，甲方应当在接到复工要求后的 48 小时内给予答复。因甲方原因造成停工的，由甲方承担乙方因此造成的损失，相应顺延工期；因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延，逾期完工的，乙方应按本合同相关约定承担违约责任。

5、工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方书面确认，工期相应顺延：

- (1) 双方确认设计变更和工程量增加（此种情形下具体顺延日期由双方协商确定）；
- (2) 一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时（此种情形下，超 8 小时的部分顺延）；
- (3) 不可抗力，包括但不限于自然灾害、政府行为、瘟疫等，自然灾害不可抗力标准确定如下：①10 级以上大风 ②日降雨量 200mm 及以上 ③40 度以上的高温天气 ④ 6.0 级以上的地震（此种情形下顺延的工期计算自不可抗力发生导致停工之日起至不可抗力情形消除之日止）；
- (4) 合同其他约定或甲方同意工期顺延的其他情况。

五、承包方式：总价包干：即包税、包深化设计、包施工、包人工、包材料、包工期、包税收、包质量、包安全（含第三方安全）、包设备、包文明施工、包验收、包相关配合服务、包施工现场及运输通道的环境卫生。

六、工程造价：

- 1、工程总价为人民币大写：贰佰陆拾伍万捌仟贰佰整 ¥2658200 元（含税，税金 9%）。
- 2、按国家规定应由乙方交纳各种税费，已包含在本工程造价内，乙方应向甲方提供 9 %增值税专用发票。合同期内，如遇国家法定税率调整，甲乙双方按照“原不含税金额+新税率下的税额”进行结算。

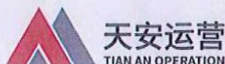
3、工程变更价款的确定：

- (1) 合同中已有适用于变更项目综合单价的，按已有单价确定变更价款。
- (2) 合同中没有适用于变更工程项目综合单价的，按 ____ / ____ 等相关文件确定变更价款。

七、付款方式：

- 1、甲、乙双方确定按以下方式付款：

付款期数	支付金额	付款时间点
第一期	总价 30 % (¥797460 元)	合同签订后 7 日内，预付工程款 30%



第二期	总价 45% (¥1196190 元)	完成工程进度达 80%后支付 45%
第三期	总价 20% (¥531640 元)	工程完工验收合格后支付 20%
第四期	总价 5% (¥132910 元), 此为质保金。	工程质保期一年结束后, 经甲方、 监理方 (若有) 检查确认工程无 任何质量问题, 且乙方无任何赔 偿责任, 则甲方于 30 日内无息 退还。

2、付款前, 乙方须向甲方提供有效足额增值税专票 (第三期付款前开具全额发票), 如因乙方原因未能及时提供有效发票而造成延期付款的, 甲方不承担任何责任。

3、乙方收款账号信息:

开户名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

开户银行: 中国银行深圳龙华支行

开户帐号: 766674521842

4、甲方开票信息:

单位名称: 深圳天安智慧园区运营有限公司宝安分公司

统一社会信用代码: 91440300360035952N

开户银行: 深圳农村商业银行三联支行

开户账号: 000217733182

联系地址: 深圳市宝安区西乡街道洲石路深业世纪工业中心 D 栋 1 层

联系电话: 0755-27586966

八、工程变更:

1、工程变更须经甲方审核、签字及盖章确认, 否则无效。

因甲方要求并确认的工程变更 (含新增、减少), 且变更工程量对应的造价在合同总价的 5 % 以上, 双方应就新增或减少部分重新签订补充协议。因乙方原因导致工程量增加, 合同总价不变。

2、乙方在收到工程变更通知 3 天内 (以书面签收为准), 提出费用增减或工期调整的报告。否则, 如果该变更涉及费用增加或工期延长的, 则视同不对造价、工期造成影响; 如涉及费用减少的, 甲方有权扣除应减少的费用。

九、双方权利义务:

(一) 甲方权利义务

1、指派 张建明 为甲方代表，以工程项目管理负责人的身份负责根据国家有关规定、甲方相关体系文件和合同约定对项目质量、进度、安全及文明施工进行全面管理，在授权范围内代表甲方履行合同并处理临时问题。

2、提供施工所需临时用水、电及场地基本条件。

3、按本合同约定价款支付工程款。

4、要求乙方签订《治安、消防及安全生产责任书》（附件二）、《相关方环境职业健康安全协议书》（附件三）。

5、有权监督乙方现场施工质量、安全措施等，对不合格项进行责令整改。

（二）乙方权利义务

1、指派 刘小林 为乙方代表，以项目经理的身份负责该项工程，代表乙方履行合同并处理临时问题。

2、按甲方要求签订《治安、消防及安全生产责任书》（附件二）、《相关方环境职业健康安全协议书》（附件三）。

3、保证所提供的一切材料、设备均符合国家和工程所在地地方性相关技术标准和法规要求；在施工前完成强制检定的材料、设备等的送检或抽样工作，确保该等材料、设备具备有效的国家、地方检验部门的检测报告、合格证。

4、按照约定的时间、工程量、工程质量完成工程。由乙方原因造成质量问题，其返工费用应由乙方承担，工期不顺延；若返工超过工期，则乙方须按逾期完工承担责任。

5、按政府规定办理有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续。

6、安全文明施工，符合国家、省级、市级及区建设行政主管部门（含授权机构）的要求和相关规定。根据工程需要，负责落实施工安全防护、施工防火、施工人身安全工作。因乙方（含其工作人员）原因造成任何（含甲方）财产损失或人身伤害，由乙方承担全部责任及其他相关费用。

7、做好施工组织管理，维持现场清洁，保证文明施工，施工垃圾日产日清。竣工验收前乙方应保证施工现场清洁符合相关环境卫生管理规定的要求，并承担由于违反相关规定造成的罚款及相关费用。竣工验收后，经甲方同意，乙方应从施工现场清退并运出乙方装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到甲方及监理方满意的状态。上述费用已含在合同价中，甲方不另外支付。

8、配合甲方工程监管人员管理并服从甲方的相关规定要求，与其他施工单位做好交叉配合工作，保证顺利完成合同内容。

(1) 工人实名制。进场的工人需提供身份证复印件，做好人工安排计划，保证工期。

(2) 实行动火审批制度。动火前向甲方安委会提出申请，审批通过才可以作业。

(3) 电焊、气割、电工等工种作业时需提供资质证书。

9、工程中使用的材料环保等级为 / 等级，施工中由于乙方原因造成的工料损失，由乙方负责处理。

10、负责对已竣工工程未交付甲方前的成品保护工作。

11、非经甲方书面同意，乙方不得以任何形式将该工程转包、分包给他人，否则甲方有权立即解除合同，并不向乙方或实际施工人支付任何费用（已支付的费用，乙方应全部退回），且乙方须向甲方赔偿合同总额 20% 的违约金。

十、工程验收及保修

1、本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》（JGJ73-91）、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》（GBJ300-88）等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、对于隐蔽部位进行中间环节的验收，作为竣工验收的一部分。

3、完成支付进度款的工作量后或施工完毕后，乙方可申请甲方组织验收，验收工作须由乙方代表参加，并对验收结果予以核实、限期整改。经甲方验收确认后，甲、乙双方在验收记录上签字确认。

4、工程保修期 1 年，自全部工程竣工验收合格之日起计算。保修期内，乙方在接到甲方的维修通知后，应当在 24 小时内派员到场处理，并根据具体情况在合理时间内解决问题；否则，甲方有权另行委托他人进行维修，因此产生的费用由乙方承担，乙方亦不得因此拒绝承担剩余保修责任。

十一、合同解除：

1、甲、乙双方协商一致，可以解除合同。因不可抗力致使合同无法履行的，甲、乙双方可以解除合同，互不承担责任。

2、甲方擅自解除合同，除已支付的工程款不退回外，还应向乙方支付合同总额 20% 违约金；乙方擅自解除合同，甲方不再向其支付剩余工程款，乙方应返还甲方已付款项，且另向甲方支付合同总额 20% 违约金。

3、因乙方原因造成安全事故或未达到合同约定的质量标准，甲方有权视情节轻重决定是否单方解除合同；若甲方解除合同，乙方应向甲方赔偿合同总额 20% 的违约金或者赔偿甲方因解除合同所受损失，两者以高为准。

4、一方依照约定提出要求解除合同时，应以书面形式向对方发出解除合同通知，通知到达对方时合同解除，对解除合同有争议的，可以依本合同有关的约定处理。

5、合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方的要求将自有的机械设备和人员撤出施工场地。乙方未完善移交手续擅自撤场的，应该赔偿由此给甲方造成的一切损失。在守约情形下，甲方应为乙方的撤出提供必要条件，工程款在乙方根据甲方要求完全撤出施工场地并办理结算手续后根据合同约定支付。

十二、违约责任：

1、因甲方原因导致工期延误的，工期相应顺延；因乙方原因导致工期延误的或须返工的，工期不顺延，每逾期一日，向甲方支付合同总额 1 % 的违约金。

2、因甲方原因逾期付款的，每逾期一日，向乙方支付所欠费用 1 % 的违约金。

3、因乙方及其工作人员原因，造成人身、财产事故，由乙方承担全部赔偿责任；若甲方因此受到损失，乙方应向甲方赔偿。

4、本合同所称“损失”包括实际损失、合同履行后可以获得的利益和诉讼费、仲裁费、合理的调查费、律师费、所受处罚等有关法律费用。

5、乙方在本合同项下负有赔偿损失和/或支付违约金之责任的，甲方有权从应支付的任何一笔款项及履约保证金中扣除相应金额，不足部分仍有权向乙方追偿。

十三、其他：

1、乙方 ☐ 需不需缴纳履约保证金 ¥ / 元，应于开始进场施工之前向甲方交纳。依据本合同，乙方须向甲方承担赔偿责任的，甲方有权自行从履约保证金中扣除；扣除后乙方应在 7 日内补足，否则甲方有权单方解除本合同，剩余保证金不予退还。合同终止或解除，且双方结算完成，无任何纠纷，甲方应当在 30 日内无息退还。

2、不可抗力：任何一方对于由于不可抗力因素造成的部分或全部不能履行本合同不负责任；但遇有不可抗力的一方，应在 48 小时内将事件的情况以书面形式通知另一方，并且在不可抗力事件发生后 7 日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行的理由及出具相应的合法、有效证明。

3、保密：本合同双方均负有保密义务，未经对方书面同意，一方不得将在履行本合同过程中获悉的对方商业秘密或信息泄露给任何第三方或用作其他用途。任何一方违反保密约定的，应向另一方支付本合同总价款 20% 的违约金或赔偿另一方所受损失（二者以高为准）。

4、禁止商业贿赂：本合同各方在业务洽谈、协商和签订合同过程中及履行合同时，

附件三:

相关方环境职业健康安全协议书

环境职业健康安全保护是每个公司进行生产活动与服务都必须考虑的问题,我们应认识到节约资源与能源和保护环境职业健康安全是我们共同的职责。

因此,在积极推进公司技术与经济许可范围内之环境职业健康安全保护的同时,为了加强与公司相关方在环境职业健康安全保护方面的合作,实现污染预防与环境职业健康安全行为的持续改进,对原料供应商、废物处理方、餐饮单位、装修单位、外来施工单位等相关方提出以下要求:

1. 配合我公司的环境职业健康安全政策:遵守环保法规,研发、生产、销售绿色产品并持续改善。
2. 供应商供应的原料应满足(或设法满足)国家、地方与行业之有关环境职业健康安全保护法律法规要求,在保证物料质量的前提下,减少包装材料,降低污染。
3. 在生产活动与服务中应优先考虑采用无污染或减少污染之生产工艺、生产设备与方法,不行采用国家或地方已禁止使用之生产工艺与生产设备等。对有毒有害化学品要标识,采取正确的存储和使用方法;排放污染物(废水、废气、噪声与废弃物)应采取措拖以达到国家或地方之排放标准,对污染物进行妥善处理。
4. 妥善保管易燃、易爆或有害危险物品,应采取防范措施,防止在储物过程中发生火灾,爆炸或泄漏等事故,造成对环境职业健康安全污染。
5. 储运过程中应保证运输车辆状况良好,车辆排放之废气、噪声及车辆冲洗废水等排放符合国家规定之排放标准。
6. 使用机械设备可能产生噪声污染时,向周围生活环境排放施工噪声应符合国家规定的建筑施工厂界环境噪声排放标准。保护施工现场周围的环境,防止对自然环境造成不应有的破坏。防止粉尘、噪声、振动等对周围生活居住区的污染和危害。
7. 产生的生活垃圾集中放置指定场所,以减轻对环境的影响,并根据规定将废物合理处理。回收废旧物资的部门,应按规定提供相应的资质,回收物品处理时,避免二次污染。
8. 为保证各类外来作业人员免遭或减少事故伤害及职业健康的危害,相关作业人员按要要求穿戴劳动防护用品并需缴纳相关保险,特种作业人员需持证上岗,制定相关安全事故应急预案措施。
9. 为了督促相关方之环境职业健康安全保护行为,本公司对重点施加环境职业健康安全影响的相关方签订协议,保证遵守有关环境职业健康安全的法律法规,协助和配合公司做好环境职业健康安全管理。

对不符合要求之相关方,本公司将提出整改意见,对整改后仍不符合或拒绝整改之相关方,本公司将采取减少订货或更换供应商等措施施加影响。如果因事故给甲方造成损失的,乙方应承担全部赔偿责任。违反本协议造成的一切事故由乙方负责,给甲方造成的一切损失及相关部门的行政处罚和法律责任均由乙方承担。

为了保护环境职业健康安全、降低污染,营造一个美好的大家园,期待得到各相关方的支持与配合。

甲方(签名盖章):
日期: 2022.12.1

乙方(客户签名盖章):
日期: 2022.12.1



理善后事宜。

十三、重点单位应按公安机关要求，安排 24 小时专人值班，做好财务室的防范工作，督促财务人员严格遵守财务管理制度，保险柜里不得存留现钞过夜，去银行存取款不得少于 2 人，并落实公安机关“三铁一器（铁门、铁窗、保险柜、报警器）”的要求。

十四、下班前要有专人检查本单位的门窗是否关闭，报警系统是否正常，严格遵守园区物资出门放行条制度。

十五、做好本单位车辆管理工作，遵守园区交通管理规定，服从园区交通管理人员指挥，有序停放，对聘入的司机设立档案，督促司机停车后将贵重物品及行车证件随身携带，并锁好车门窗，调好报警器，对辞退的司机收回钥匙。

十六、做好本单位民事纠纷调解工作，化解各种劳资纠纷，及时请求公安机关调解，不得影响园区正常的生产经营秩序，并明确一名治安信息员，发生问题及时反馈公安机关。

十七、在灾害性天气（如台风、暴雨）之前，各生产经营单位应做好预防工作，检查门窗、阳台、花木、广告牌、楼顶天线等户外设施是否牢固，检查电、避雷装置是否安全，避免出现安全事故。

十八、加强单位生产设备的检查、维保工作，确保设备正常运行，对新入职员工进行安全生产教育，严守安全操作规程，不得私拉乱接电线、电缆，不得私改配电系统、消防系统，不得违章使用电器设备，落实各项安全生产保障措施。

十九、下班前应检查单位内所有水、电、空调、气阀门是否关闭；对因本单位原因引起的水、电、气、烟泄露或外溢，给他人造成人身或财产损害的，该单位消防、治安、安全生产责任人应承担直接赔偿责任。引起其他业主/使用人投诉的，该责任人应配合天安物业的调节工作，落实各项整改措施。

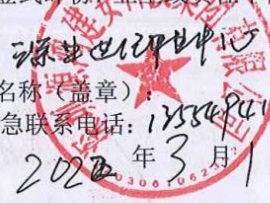
二十、做好本单位员工卫生健康安全管理工作，建立健全疫情防控工作体系，如发现传染病病人或者疑似传染病病人时，应当及时向附近的疾病预防控制机构或者医疗机构报告。

二十一、为保证各类紧急事件的及时处理，各单位应指定一名紧急事件联系人，该联系人的姓名和联系方式须向物业管理公司相关管理处进行登记，其所留电话须 24 小时保持畅通。联系人及其联系方式发生变更的，有义务及时通知物业公司进行变更，因联系人情况变更未及时通知物业公司，而无法联系业主导致损失的，管理处不承担任何责任。

管理处负责组织本责任书的签订工作，并对本责任书的遵守执行情况进行监督，对违反上述条款的行为进行督促整改，或上报公安消防和安全生产监管部门处理。

本责任书自相关责任人或责任单位签章之日起生效，如物业转让、出租或单位变更，新业主、新租户或新单位应重新签订本责任书，原业主或原单位有义务督促后者到管理处签订该责任书，否则须承担连带责任。

本责任书壹式肆份，业主或责任单位执壹份，监督单位执壹份，具有同等法律效力。

物业名称：
责任单位名称（盖章）：
24 小时紧急联系电话：13554941248
签订时间：2022 年 3 月 1 日

责任人：24 小时
联系人：13554941248

监督单位：深圳天安智慧园区运营有限公司宝安分公司/管理处（盖章）

宝安分公司



详见报价清单！

附件二：

治安、消防及安全生产责任书

根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国治安管理条例》、《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定（公安部令 61 号）》、《中华人民共和国传染病防治法》及属地政府对机关、团体、企事业单位、生产经营单位安全生产主体责任规定的法律、法规要求，落实“谁主管，谁负责”的原则，请各机关、团体、企事业单位、生产经营单位（含业主、租户）认真贯彻落实本物业的消防安全、治安、卫生防范及安全生产各项制度，采取有效措施防止各类消防、治安及安全生产责任事故发生。

为明确安全主体责任，制定本责任书，各机关、团体、企事业单位、生产经营单位应当在物业使用中承担以下责任：

一、建立安全生产责任体系，保障安全生产投入，开展安全生产教育和培训，实施风险分级管控与隐患排查治理，完善设备设施与作业安全管理，履行应急救援和事故报告义务，预防和减少生产安全事故。

二、应当落实逐级管理，确定各级、各岗位的治安、消防、卫生及安全生产责任人；可以根据需要确定本单位的消防、治安、卫生和安全生产管理人，并报辖区派出所或政府相关部门备案，该管理人协助第一责任人对本单位的消防、治安、安全生产工作负责并承担责任。。

三、物业场所单位内进行新建、改建或装修施工，须经当地政府相关管理部门及管理处审核同意；施工完毕，须经当地政府相关管理部门和管理处验收合格后，方可投入使用。

四、严格履行消防安全职责，不得擅自改变建筑使用用途，不得搭建阁楼，不得堵塞或占用安全出口和疏散通道，物业场所单位内须保证符合消防规范要求，安装、配备本单位的消防设施、器材，落实专人检查、保养、维修，防止消防器材失效，保证单位内各项消防设施齐全完好。

五、在单位内不得设置卧房住人，不得设置厨房做饭，杜绝“三合一”的存在；在单位内不得存放危险品、易燃易爆品（如属生产需要必须设置单独的仓库贮存，专人管理，且不得超过三天的用量）；不得埋压、圈堵消火栓，不得损坏或擅自拆除、停用消防设施，不得擅自用消防水。

六、上班时间不得锁闭安全门和堵塞逃生通道出口，单位窗户不得安装防盗网。

七、须落实本单位灭火和应急疏散预案的实施和演练工作，对本单位的初起火灾组织紧急扑救、报警，火灾发生时组织本单位人员疏散，并服从现场指挥员的统一指挥，有义务协助公安消防机构查明火灾原因。

八、明白承诺在管理区域内与消防、公安、安监机关及物业公司之间不存在人身保险和财产保管关系。

九、必须定期对本单位内进行防火安全检查，节、假日前重点检查，实施日常消防安全管理；对消防设施、灭火器材和消防安全标志做好维护保养，确保其完好有效。

十、应加强员工的消防安全教育培训，班前班后做好电源、气源的安全检查，不私拉乱接或改变配电系统、消防系统、电源线，不违章使用电器设备。

十一、有义务接受物业管理单位的消防安全检查，对检查中发现的各类问题，在限期内按要求认真采取有效措施整改。

十二、应完善本单位的治安防范措施，做好防盗防抢等治安防范工作，发现有治安或刑事案件发生时，采取合法措施予以制止，保护现场，及时通知公安机关，并配合处



不得明示或暗示自己的工作人向对方工作人员支付回扣、好处费或以报销业务差旅费等方式给与经济利益，该经济利益包括但不限于现金、实物、有金钱价值的票券。任何一方违反禁止商业贿赂约定的，除依法追究相关责任外，还应赔偿守约方本合同总价款20%的违约金或守约方因此所受损失（二者以高为准）。

5、其他合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协调不成可向甲方所在地有管辖权的人民法院提请诉讼。

6、本合同壹式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。甲、乙双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

7、招标文件是本合同的有效要件，招标文件对甲乙双方具有同等约束力。

附件一：《工程量清单》

附件二：《治安、消防及安全生产责任书》

附件三：《相关方环境职业健康安全协议书》

（以下无正文）

甲方：深圳天安智慧园区运营有限公司

宝安分公司

代表：

签订日期：2022.3.1

乙方：深圳源鸿建安科技集团

有限公司

代表：

签订日期：2022.3.1

附件一：工程量清单（详见招标文件）

竣工验收报告



工程竣工验收记录表

工程名称: 深业U中心道路绿化工程

编号: 20322

建设单位: 深圳天安智慧园区运营有限公司宝安分公司

合同编号: 202203-008

建设地点: 深业沙河U中心园区道路

工程造价: 2658200.22

总工期: 45 (天)

开工日期: 2022.3.1

竣工日期: 2022.4.15

序号	项 目	验收记录 (施工单位填写)	验收结论 (项目管理组填写)
1	分部工程	共 4 分部, 经审查 33 分部, 符合标准及设计要求 33 分部,	
2	质量控制资料核查	共 2 项, 经审查符合要求 2 项, 经核定符合规范要求 2 项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 6 项, 共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项,	
5	综合验收结论 (建设单位填写)		

建设单位	项目管理组	设计单位	施工单位
(公章)  单位 (项目) 负责人: 安安 潘锦卿 2022年4月28日	田志伟 项目 负责人: 2022年4月28日	(公章)  单位 (项目) 负责人: 刘小林 2022年4月28日	单位 (项目) 负责人: 刘小林 2022年4月28日

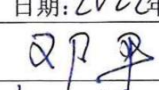
注: 本表用于工程竣工验收用。本表由承包商填写, 参加验收单位签章并各留一份, 本表长期保存。

QR-GC-0638

隐蔽工程验收记录

工程名称：深业U中心道路改造工程

编号：203222

施工单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司			部位	深业U中心园区道路
隐蔽工程内容	分部分项工程名称	单位	数量	验收日期	
	A栋外路面第二层沥青至B、C栋		1	2022年4月18日	
	A栋外围路面至B、C栋划线		1	2022年4月27日	
说明或简图					
隐蔽项目验收意见	经核对以上所发生的项目情况属实，同意签字认可。 项目监理人员： 日期：2022年4月28日				
施工负责人			监理单位		
施工员			承包商质检员		

注：1. 本表用于隐蔽工程验收用，由承包商质检员验收合格后填写此表一式两份提交项目监理人员；

2. 项目监理人员验收合格后签字，双方各持一份；本表长期保存。

QR-GC-0627A

2、卫星通信运营大厦项目园林景观工程

中标通知书

标段编号: 4403002017009301501Y

标段名称: 卫星通信运营大厦项目园林景观工程

建设单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价: 757.794094万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):



本工程于 2021-07-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-13



查验码: 8972373035908050

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工专业分包合同

分包工程名称：卫星通信运营大厦项目园林景观工程

分包工程地点：深圳市宝安区新安街道宝兴路

承 包 人：中建三局第一建设工程有限责任公司

分 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

2016 年版

第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：中建三局第一建设工程有限责任公司

分包人（全称）：深圳源鸿建安科技集团有限公司

鉴于承包人已于2019年2月与深圳市万科发展有限公司（简称“发包人”）签订了《卫星通信运营大厦项目施工总承包工程》（简称“总包工程”）的施工总承包合同（简称“总包合同”）。依据《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规及深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人与分包人就上述总包工程中的施工专业分包事项协商一致，订立本施工专业分包合同（简称“分包合同”）。

一、分包工程概况

总包工程名称：卫星通信运营大厦项目施工总承包工程

分包工程名称：卫星通信运营大厦项目园林景观工程

分包工程地点：深圳市宝安区新安街道宝兴路

分包工程范围：1. 卫星通信运营大厦全标段：深圳翰博设计股份有限公司设计的《深圳市卫星通信运营大厦项目景观工程施工图（园建）》、《深圳市卫星通信运营大厦项目景观工程施工图（结构）》、《深圳市卫星通信运营大厦项目景观工程施工图（给排水）》、《深圳市卫星通信运营大厦项目景观工程施工图（电气）》、《深圳市卫星通信运营大厦项目景观工程施工图（绿化）》，包括但不限于：土方工程、绿化工程、园建工程、海绵城市、景观给排水工程、景观电气工程、景观照明工程、景观结构工程、小品制作安装、室外家具制作安装，以及本工程施工涉及的报建、深化设计（详见附件景观图纸二次深化设计内容）、设备材料采购、安装、调试、验收及保修期内的维护保养和与所有其他承包单位的配合协调工作等。2. 承包人需完成以下工作内容：报批报建、图纸深化、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收、移交及保修期内的维护保养等工作，包括但不限于塔楼一层室外景观、裙楼及屋顶花园，东至宝兴路、南至角滨路、西至香滨二路，北至滨港一路市政道路红线内的人行道路铺装、绿植墙、乔木、广场升旗台景观内容、下沉庭院、地下车库通道入口景观、风井装饰、设备井盖、各楼层屋顶花园等工作内容且需配合完成道路硬化、草皮绿化等满足

规划验收工作。具体所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（合同附件1）。

二、分包合同工期

计划开工日期： 2021 年 08 月 25 日（具体以承包人开工通知为准）。

计划完工日期： 2022 年 02 月 21 日（具体以承包人开工通知日期顺延）

合同工期总日历天数：180 天。

三、工程质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的质量标准，并同时达到合格标准。

四、签约分包合同价与合同价格形式

1. 签约分包合同价为：柒佰伍拾柒万柒仟玖佰肆拾元玖角肆分人民币（大写）
（¥7577940.94 元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万伍佰伍拾捌元柒角贰分（¥120558.72 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾伍万元整（¥250000.00 元）。

（建安工程费下浮率 15 %，其中不可竞争费用（含安全文明施工费、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等）不下浮）。

2. 分包合同价格形式： ☐ 单价合同； ☒ 总价合同； ☐ 其它合同价格形式： _____

五、分包合同组成文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 分包合同签订后承包人和分包人双方新签订的补充协议；
- (2) 分包合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件(适用于招标工程)；
- (4) 分包合同补充条款；
- (5) 分包合同条款；
- (6) 本分包工程招标文件中的技术要求和投标报价规定(适用于招标工程)；
- (7) 投标文件(包括分包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经承包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)(适用于招标工程)；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 本分包工程图纸和技术规格书；
- (10) 已标价工程量清单或预算书；
- (11) 承包人和分包人双方有关本分包工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

六、双方承诺

(1) 承包人承诺发包人已同意承包人将本分包工程发包给分包人；承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本分包合同规定的全部义务。

(2) 分包人承诺按照本分包合同约定的工期和质量要求完成本分包工程施工，在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并履行本分包合同规定的全部义务。

(3) 分包人承诺履行总包合同中与本分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

(4) 合同当事人通过公开招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

七、合同订立与生效

(1) 本协议书中有词语含义与本分包合同条款中赋予它们的定义相同。

(2) 本分包合同于 2021 年 月 日在签订，自承包人和分包人签字并加盖公章（或合同专用章）后生效。

(3) 本分包合同一式陆份，均具有同等法律效力，承包人执叁份，分包人执叁份。

承包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

分包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300689421007H

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 26 区
中洲集团项目部 B 栋 201

邮政编码：518000

法定代表人：吴志鸿

委托代理人：

电话：0755-23323223

传真：

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 华夏银行南山支行

帐号:

帐号: 10858000000706347



卫星通信运营大厦项目园林景观工程 竣工验收报告

工程名称: 卫星通信运营大厦项目园林景观工程

建设单位: 亚太卫星宽带通信(深圳)有限公司

验收日期: 2023年7月24日

一、工程概况及基本建设情况

工程名称		卫星通信运营大厦项目园林景观工程			
建设单位	亚太卫星宽带通信(深圳)有限公司	项目负责人	曾佳锐	开工许可证号	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	李德平	工程地点	深圳市宝安区新安街道宝兴路
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	项目负责人	秦操	合同造价	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目总监	吴连保	开工日期	2019年5月15日
施工单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司	项目经理	李进	完工日期	2022年6月30日
		技术负责人	朱训丽	验收日期	2023年7月24日
图纸审查机构				质量监督机构	
工程概况：本项目为5A甲级办公楼（超高层建筑），总建筑面积107084.75平方米。					
卫星通信运营大厦位于深圳市宝安区宝兴路，由一栋超高层办公塔楼与裙房组成，办公塔楼47层，建筑高度224.8米（绝对高度230m），底部商业裙房6层，地下4层，总建筑面积10.73万平米。其中地上建筑面积8.04万平方米，地下室建筑面积2.67万平方米。主要功能为办公塔楼（超高层建筑），裙房商业、物业管理用房；另外地下一层为商业及车库、设备用房，地下二至四层为车库及设备用房、人防工程。					
海绵设施工程建设内容	分项工程名称		规模及重要参数		
	首层绿化		地面绿地面积为1123.51 m²。大乔包括：蓝花楹、水石榕、古桩鸡蛋花、小叶榄仁、红花玉蕊、水蒲桃等 苗木地被包括：绿篱，米兰、花叶良姜、肾蕨等		
	首层硬质铺装		首层硬质铺装面积为5586.77m2。石材品种包括：600*200*50厚芝麻灰、600*200*50厚山东白麻、100*100*70厚芝麻黑弹石、100*100*70厚芝麻灰弹石、600*200*55厚陶瓷透水砖等		
	人防工程，地下通道，汽车坡道		人防工程1个，包含人防玻璃雨棚，石材铺贴，玻璃栏杆。地下通道2个，包含玻璃雨棚，石材铺贴。汽车坡道2个，包含地面石材铺贴，墙面干挂石材。		
	下沉广场		下沉广场；地面石材铺贴、数字水幕墙、垂直绿化。		
	屋顶花园		五楼，十二楼，二十四楼，三十六楼，四十楼屋顶花园，包含有：地面石材铺贴、		

容		景观看台、钢楼梯装饰、绿化种植、垂直绿化等
	景观照明	景观照明，包含：配电箱 3 个、高杆灯 20 个、壁灯 33 个、射灯 32 个、灯带 18.75 米
	给排水工程	给排水工程，排水包含：线性排水沟、排水管、雨水井、不锈钢盖板排水沟。给水包含：给水管、快速取水阀 15 个

二、竣工验收组织及实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	曾佳锐
副组长	吴连保
组员	张辉，黄茵，陈天平，

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是☒ 否☐

三、程质量评定

(一) 各分项工程质量评定

序号	分项工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和功能检验(监测)资料抽查	外观质量验收抽查
1	景观工程		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
2	绿化种植		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
3	安装工程 (照明系统, 给排水系统)		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
...	...				

(二) 设施现场照片

1. 首层绿化种植



2. 首层硬质铺装



3. 人防工程、地下通道、汽车坡道



4. 下沉广场



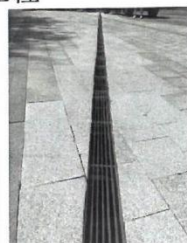
5. 屋顶花园



6. 景观照明



7. 给排水工程



四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	秦操	翰博设计			秦操
3	何凡	中建一局	工程部		何凡
4	吴世强	上海管理	经理		吴世强
5					
6	高进	深圳源海建安科技有限公司			高进
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

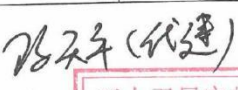
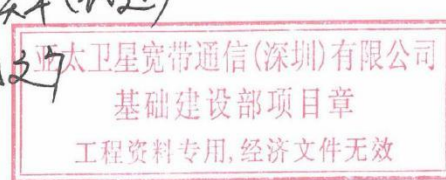
亚太卫星项目园林景观工程已完工, 整体符合要求。目前存在部分问题需整改, 详见第六大条。(本次竣工验收建议), 需责任单位整改。带意见通过。

园林施工单位负责人(签字): 
园林施工单位(盖章): 
2022年7月29日

总包负责人(签字): 
总包单位(盖章): 
年 月 日

设计单位负责人(签字): 
设计单位(盖章): 
年 月 日

项目总监(签字): 
监理单位(盖章): 
年 月 日

项目负责人(签字): 
建设单位(盖章): 
年 月 日

六、本次竣工验收建议：

1. 绿化种植区域内设施设备需增加石材汀步便于行走，避免后期检修调试踩踏导致绿化苗木损坏。已改
2. 升旗台处侧边裸露墙面需完成不锈钢收口。27日完成
3. 首层东侧红线外人行道处井盖突起拉手需切除，避免绊倒行人。切除后需在盖板四角处开孔，便于后期井盖打开检修。已改
4. 首层东侧红线边变更增加线性排水沟需施工完成。
5. 首层南侧石材铺装不锈钢收口条需补充完整。27日完成
6. 首层风井处真石漆需完成收边收口工作 根据返口尺寸同补
7. 首层南侧植物墙装饰方通顶部收口高起部分需切除，整体需调整为同一水平面 27日完成
8. 首层雨棚玻璃需进一步调整后缝隙打胶处理；门头裸露钢结构处铝板需安装完成。玻璃更换一起
9. 首层南侧植物墙底部擦墙灯存在松动现象，需打胶固定。27日完成
10. 首层南侧植物墙底部石材面污渍需清理。28日完成
11. 下沉广场水幕控制设备需迁移至室内阴凉处。
12. 首层西侧人防台阶侧面需完善石材收口做法，缺失雨水篦子需安装完成。
13. 下沉广场泵坑处雨水篦子及不锈钢收口条需按图调整，座凳处鹅卵石需加高回填满。31日完成
14. 5层屋顶花园南北两侧座凳处石材收口不平整处需调整完善。已改
15. 植物墙缺失不锈钢装饰格栅需施工完成。31日完成
16. 40层屋顶花园采光顶处雨水篦子需固定好，按图完善施工。31日完成
17. 40层东侧排水沟处缺失不锈钢收口条需安装补充完善。

3、福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（沙头街道）（标段四）
给水专业分包工程

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程
（沙头街道）（标段四）
给水专业分包合同



工程名称： 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（沙头街道）（标段四）

工程地点： 深圳市福田区沙头街道

总承包方： 深圳潮汕建设集团有限公司

分包方： 深圳源鸿建安科技集团有限公司

签约时间： 2024年12月20日



福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（沙头街道）（标段四）给水专业分包合同

总承包方（甲方）：深圳潮汕建设集团有限公司

分包方（乙方）：深圳源鸿建安科技集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市金地房地产项目管理有限公司（以下简称“建设单位”）与甲方已经签订福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（沙头街道）（标段四）（以下简称“总承包合同”）。甲、乙双方就分包工程事项经协商达成一致，订立本合同，共同执行。

一、工程概况

1、分包工程：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（沙头街道）（标段四）给水专业分包

2、工程地点：深圳市福田区沙头街道

3、承包方式：专业分包

4、承包范围：按甲方提供的工程施工图纸或工程地点内的工程项目中的 给水工程及现场安全文明施工的所有工程内容（包括但不限于施工图纸、会审纪要、图纸设计变更、工作联系单及施工规范图集等注明的工程施工内容）。

5、本合同工程量：详见该项目施工图纸（具体完成工程量以经建设单位、承包人、监理等管理方最终核定的工程量为准）。

二、项目经理

1、甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目负责人为许俊锋。

2、乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目负责人为郑天聪，身份证号码：445381199510151434，乙方项目经理驻施工现场管理每月不得少于 25 天。

三、工程量清单

1、工程量清单

乙方施工范围内的工程以建设单位、监理、政府审计部门审定的工程数量与审计部门最终审定的单价形成工程量清单作为附件。

2、清单说明：

1) 综合单价中包含的内容与建设单位和甲方签的主合同等同。

2) 清单暂无工程数量，最终以建设单位、甲方、监理、政府审计部门审定的工程数量为准。

四、分包合同价款

本合同价税合计金额暂定人民币(大写) 肆佰捌拾肆万肆仟捌佰肆拾贰元玖角肆分 元(小写: 4844842.94 元), 其中不含税价小写: 4444810.04 元, 税额小写: 400032.90 元, 本合同按 一次性总价包干 方式结算。最终结算金额以建设单位、甲方、监理、政府审计部门审定的最终结算价为准。

五、工期

1、开工日期(暂定): 2024年09月30日 竣工日期(暂定): 2025年09月30日
合同工期总日历天数为 365 日, 最终开工日期以甲方的开工指令为准。

2、详细施工计划(含节点计划): 甲方将根据建设单位总工期及分部工期要求另文下达, 作为本合同附件, 乙方必须严格执行。

3、乙方应严格按照合同约定工期组织实施和控制, 确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误, 甲方损失的费用由乙方负担; 非乙方原因造成的工期延误, 工期顺延。如因建设单位调整工期, 本合同工期相应调整, 乙方不得因此提出索赔。

4、施工进度滞后于计划进度时, 乙方应及时采取赶工措施, 因乙方措施不力仍不能满足甲方进度要求时, 甲方有权采取有效措施确保工期满足建设单位合理的要求, 所发生的费用和损失全部由乙方承担, 甲方采取的有效措施包括但不限于聘请第三方主体赶工, 所花费用可直接从乙方工程款中扣除。

六、质量管理

1、质量标准: 合格。

2、本项目验收方法按照 GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》 相关验收标准执行。

3、乙方应建立健全质量管理机构和质量管理制, 按要求配备数量足够的持证专职质量员。

4、乙方应严格执行国家、行业、省、市颁布的现行规范标准、规程规定等。

5、乙方应严格按本工程采用的施工技术规范、甲方提供的设计文件、施工图及下发的技术交底要求组织施工, 加强质量控制, 消除质量隐患, 确保工程施工质量。

6、乙方在每道工序完成并自检合格后通知甲方, 甲方验收合格后通知现场监理进行验收检查。每道工序经甲方、现场监理验收合格后方可进行下道工序施工, 同时乙方安排人员及车辆进行配合; 施工现场发生违规行为, 甲方有权制止和下发暂停施工令。甲方、现场监理进行检查和检验, 不免除或减轻乙方按照合同约定应当承担的责任。

7、甲方及上级部门对乙方施工现场质量进行检查时, 乙方须积极配合并按要求提供相关资料, 对检查中存在的问题, 乙方要认真进行整改, 整改完成后及时上报甲方进行复查。

8、乙方必须按甲方要求做好单位、分部、单元(分项)工程的质量记录、隐蔽记录、评定工作, 保证工程质量评定的真实性、准确性、及时性。

9、乙方如果出现质量事故，必须在第一时间上报甲方。

10、因乙方原因导致施工质量不合格或质量缺陷、隐患，甲方有权要求乙方采取有效措施及时处
理，直至达到合格标准；由此造成的经济损失、处理费用及有关部门对甲方进行的处罚等全部由乙方
承担，同时并不免除按甲方的《工程质量管理制

11、本工程缺陷责任期、保修期按国家规定执行。

12、验收：乙方施工完毕具备验收条件后，乙方应准备好验收资料，完善相关验收手续，由甲方
向建设单位和监理单位提出竣工验收申请。

七、安全管理

1、乙方是独立的法人单位，依法独立对其所涉工作人员的安全管理、安全事故、伤亡处理负责
并承担相应的经济责任和法律责任，如因本条发生任何纠纷，给甲方造成任何形式的费用支出，甲方
均可要求乙方承担或者从乙方的工程款中直接划扣。

2、乙方须服从甲方的安全生产管理，建立健全安全文明施工管理机构和安全文明施工管理制度，
按国家规定要求配备数量足够的持证专职安全员，加强安全文明施工管理，消除安全隐患，确保施工
安全。

3、乙方应严格执行国家现行的有关法律法规等，严格按相关《施工安全技术规程》操作，做到
“安全第一、预防为主、综合治理”。妥善处理各种关系，杜绝各类恶性治安事件发生。

4、乙方严格执行《建筑施工特种作业人员管理规定》及甲方的安全生产规章制度等，按现场工
作要求，进场人员必须经过“三级”教育、安全操作规范教育并经项目考试合格后方可上岗，从事特
种作业人员必须持证上岗。

5、乙方负责购买相关保险，包括但不限于建设工程一切险、第三者责任险。乙方在施工中发生
任何安全事故或给第三方造成损失和安全事故的责任概由乙方自行承担。

6、乙方负责为所有进场施工的人员办理社会保险或建筑意外伤害保险，并按规定支付保险费。

7、乙方承担所有因施工安全事故所导致的工程项目工地人员或者任何第三方的人身损害赔偿和
财产损失。并在事故发生时，立即采取有效处理措施，防止事态扩大，并立即报告甲方。

8、乙方向第三方租赁的机械、车辆及其驾驶员须具备符合国家法律法规要求的合规证照。

9、乙方的起重机械（含塔吊、施工外用电梯、门式起重机、物料提升机等）、高大模板支撑体
系（含脚手架工程）和深基坑（含深基坑开挖、人工挖孔桩施工、地下暗挖、管道沟渠开挖、基础土
石方施工）等危险性较大的项目，必须有技术交底，完备的验收手续，并严格执行相关的规定。

10、乙方对本项目的所有派工都根据施工现场配备必需的安全防护措施（如：安全帽、安全绳及
其他防护用品）。

11、乙方应落实经批准的施工组织设计（或施工专项方案、预案等）中施工安全技术措施和质量

控制措施，并组织实施，确保质量、安全文明施工费用的投入。

12、乙方必须严格执行各类防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火；消防器材、设备配备应符合要求。动火作业按规定办理动火审批手续。

13、乙方对重大危险源和重大环境因素进行识别和有效控制。

14、乙方对隐患整改通知书（或停工令），项目部必须限期整改完毕后以正式文件回复。

15、乙方对施工周边的邻近建筑物、构筑物、设施等采取保护措施，因乙方原因导致邻近建筑物、构筑物、设施损坏、损毁等及其他后果的，由乙方承担发生的一切费用和全部责任。

八、双方义务

（一）甲方义务

1、向乙方提供合同文件一套。

2、组建项目经理部监管乙方的施工工作。

3、严格按照双方认可的时间节点交接施工作业面（具体作业面交接节点要求附后），各作业面节点实际交接时间以双方签字认可的日期为准。

4、监督管理工程实施过程，在安全、技术、质量、进度、环保、文明施工、计量、结算等各个方面对乙方予以督导。

5、因办理履行本协议所必需由甲方出面办理的事项，出具必需由甲方出具的各种资料、证照、证明、手续材料。

（二）乙方义务

1、全面履行甲方与建设单位所签订的施工合同（含补充协议等）中的所有约定，承担合同履行的所有风险与经济法律责任。

2、严格按施工合同、施工图纸和相关法律法规、规范、规程组织施工，保证施工质量，确保工程按期完成。

3、负责处理分包工程所在地周边社会关系，解决施工中出现的各种问题和矛盾。

4、知晓并严格执行甲方制定的有关质量、安全、财务、结算、项目管理等方面的规定及运作程序，自愿接受甲方相关部门的监督和管理。

5、乙方不得将工程转包、违法分包给他人，因擅自转包、违法分包产生的经济责任和法律责任由乙方和第三方共同承担。

6、按时支付工程材料款、设备租赁费和工人工资等，在甲方工程款未到位或支付不及时，乙方承诺用自筹资金支付。

7、认真贯彻现行国家、行业、地方和上级主管部门颁发的有关质量、安全、消防的方针、政策、法律法规、规范标准等。

8、遵守甲方相关的各项管理规章制度：《安全生产管理制度》、《工程质量管理制

度》、《生产安全事故应急预案》、《防风防汛应急预案》、《安全生产奖罚办法》、《安全生产管理处罚实施细则》、《生产安全事故报告及调查处理办法》、《危险性较大分部分项工程安全管理办法》、《施工起重机械设备管理办法》、《质量、环境、职业健康安全手册》、《质量、环境、职业健康安全程序文件》、《企业形象视觉识别系统规范手册》等，以及后续发布的相关制度、规定等。

9、若发生工程质量、安全生产事故，乙方必须积极处理，严格执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》和甲方发布的《工程质量管理制

度》、《生产安全事故应急预案》、《生产安全事故报告及调查处理办法》等管理制度中的规定。

10、施工作业人员由于违章指挥，违章作业、违反安全纪律等造成的质量、安全事故，乙方承担全部经济责任和法律责任。

11、若甲方根据法律法规和有关部门规定而制定、更新的各项规章制度、行政文件等，乙方必须无条件执行并承担因此增加的所有费用。

12、为保证按时、保质、安全、环保、顺利的

实施本合同，乙方必须按甲方要求满足各施工阶段的人员、机械配置需求，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证各阶段的工期施工要求。

13、为确保工程质量达到验收标准，乙方严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工。

14、乙方加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、水保、文物保护、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

15、乙方承担由于自身责任造成的质量返工、工期拖延、安全事故、现场违反文明施工等的一切损失，甲方将根据该损失对其影响的严重程度对乙方进行相应的处罚。

16、乙方合法用工义务

1) 乙方对所属人员按国家要求进行安全教育、技能培训，培训合格后方可上岗作业。

2) 乙方自行对本项目各阶段的人员建档管理。

3) 确保民工工资足额、如期发放，有义务杜绝民工滋事、诉讼等事件的发生。

4) 乙方所属人员因劳务纠纷、工伤纠纷所产生的一切费用及损失由乙方自行承担。

17、承担合同约定的和政府规定的各种费用。

18、负责及时支付因本工程项目所产生的债务。

19、负责甲方为办理工程项目的履约保函、预付款保函所发生的手续费、财务费等费用（费用按实际完成的结算价比例分摊）。

20、乙方拖欠其雇佣人员的劳动报酬或劳务分包单位的劳务费用应承担的违约责任，发生群体性事件的，每发生一起处一万到十万罚金；如乙方能在3日内开始并在第一时间解决好，未给公司造成

负面影响的，可酌情减少或免除罚金。

21、因乙方拖欠工程款、工资造成工人、供货商、租赁单位等单位向建设主管部门、或其他行政主管部门向甲方投诉或向政府相关部门上访等事件，经核实属项目管理原因的，每一事件承担合同金额3 %/起的罚金；被新闻、媒体（电台、报纸等）曝光的，每一事件承担合同金额3 %/起的罚金；并承担甲方配合处理事件的所有费用；导致仲裁、诉讼、冻结账户或受到主管部门行政处罚的，每一事件承担合同金额3 %/起的罚金，如乙方能在3日内开始并在第一时间解决好，未给公司造成负面影响的，可酌情减少或免除罚金。

22、工地发生工伤事故，未按程序上报甲方且未及时妥善处理，伤者投诉到政府相关部门和甲方的，甲方对乙方处罚金10000 元/人。

九、工程款与支付

1、乙方向甲方申请工程款前，应在提交申请资料时一并向甲方提供本专业分包合同等额的合法合规且与实际业务相符的工程款增值税专用发票（该发票不作为付款凭证，仅作为完税凭证），价格为不含税价，税率为9 %（具体以增值税纳税义务发生当天国家规定的适用税率为准）。增值税发票开票信息如下：

开票单位：深圳潮汕建设集团有限公司

纳税人识别号：91440300699073827X

注册地址：深圳市福田区莲花街道福中社区金田路 4028 号荣超经贸中心 B803

联系电话：0755-83939720

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号：44250100010000000915

如果甲方丢失增值税专用发票发票联和抵扣联，则乙方应当向甲方提供专用发票记账联复印件及乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税的证明单》或《丢失货物运输业增值税专用发票已报税证明单》。或乙方开具并送达不合法不合规或与实际业务不相符的发票，或未开具并送达发票的，甲方有权拒绝付款，乙方不得因此以任何理由和途径向甲方追索，并承担由此给甲方导致的一切损失。

2、支付方式：根据工程款审批的进度并参照总包合同付款。

3、有下列情况之一时，甲方有权暂时停止对乙方拨付工程款：

- 1) 拖欠工人工资；
- 2) 拖欠材料供应商的材料款；
- 3) 乙方明显违反施工合同的约定，可能导致违约；
- 4) 工程款挪作他用的；

- 5) 工程质量不符合约定;
- 6) 不按约定提供建材发票原件;
- 7) 严重不符合甲方财务管理规定的事项;
- 8) 其他有可能给甲方造成经济损失的情况。

甲方暂时拒绝拨付工程款时,应当书面向乙方说明原因,乙方改正后或者暂时停止拨付工程款的原因消除后,甲方应当继续拨付工程款。

4、支付账户

甲方应将合同价款支付至约定的乙方账户,乙方指定账户如下:

账号: 5880 0001 4983 082

户名: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

开户行: 东莞银行股份有限公司深圳前海支行

乙方需保证收款账户的正确性,甲方将款项付至上述账号即完成了付款义务。

十、违约责任

1、甲方违约

甲方向乙方支付工程款的前提是甲方已经收到建设单位支付的工程款,甲方未收到建设单位支付的工程款时,无论何种原因,包括但不限于建设单位逾期付款,乙方均不得向甲方提出支付工程款的要求,也不得以甲方逾期付款为由单方停工或向甲方主张任何权利。

如因业主不履行、不完全履行或迟延履行总包合同义务导致甲方不履行、不完全履行或迟延履行本合同约定义务的,乙方表示理解并承诺:发生上述情况,不视为甲方违约。

2、乙方违约

乙方未能按照分包合同约定履行合同义务的,甲方可向乙方发出整改通知,要求其在指定的期限内改正。乙方应赔偿其违约行为给甲方造成的损失。甲方发出整改通知后,乙方在指定的合理期限内仍不纠正违约行为,甲方有权解除合同,乙方承担未完成合同金额 3 %的违约金。

总工期及节点工程工期:因乙方原因拖延总工期或节点工程工期,乙方承担由此造成的一切损失,每延误一天,乙方承担合同金额的 3 %的违约金。

质量违约:质量不合格,乙方承担返工费用,工期不作顺延;发生质量(安全)事件的,每发生一起处 / 罚金;如乙方能在 3 日内开始并在第一时间解决好,未给公司造成负面影响的,可酌情减少或免除罚金。

民工工资:乙方如有拖欠民工工资情况反映或到项目部滋事,甲方可据实直接从乙方劳务款中先行支付,月度计量时扣回;因乙方民工工资闹到区、市级以上部门或进入诉讼仲裁程序,乙方劳务费不足以对外支付,甲方无需通知乙方,可直接从乙方履约保证金中扣除相关费用。若有甲方代乙方垫

付相关费用的情况，结算时，甲方有权扣回或追偿所垫费用及按同期银行贷款利率加收利息。

乙方自购材料、外租设备等应按时结算。一旦发现拖欠（收到电话、书信等方式）的投诉，经甲方查证属实，由甲方据实直接从乙方劳务款中先行代为支付的情况；或已进入诉讼仲裁程序后，由甲方代乙方垫付相关费用的情况，结算时，甲方有权扣回所垫费用及按同期银行贷款利率加收利息。

乙方自身原因出现重大质量、安全、文明、环保、水保、文物保护事故，由乙方自行承担责任，若由此给甲方造成的相应损失，由乙方承担责任。

合同签订后任何一方不得随意解除，乙方随时做好开工的准备，在接到甲方书面或电话开工通知后，5日以内必须进场正式开工，否则属乙方违约，应承担赔偿责任。

乙方应当对其开具发票的合规性负责，如因乙方开具的发票不合规（包括但不限于虚假、无效发票、假业务真发票、开票不符合规范等）而导致甲方无法抵扣或税前扣除等其他损失的，乙方应承担一切经济、法律责任，同时甲方有权要求乙方重新开具有效合法的增值税发票。

十一、工程缺陷及保修期

1、工程缺陷及保修期

1) 乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方的工程的质量在保修期内承担质量保修责任，双方签订《工程质量保修书》。

2) 质量保修期内，如因乙方的原因造成的质量缺陷，乙方应在接到甲方的维修通知后，最迟不超过48小时到现场组织修缮。

十二、通知

1、甲方因履行本合同而发出或者提供的所有通知、文件、资料，均以当面送达、邮寄（快递或挂号信）、电子邮件、微信、电话任选一种方式送达。

乙方联系方式：

联系人：郑钟勇

联系地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C

联系电话：0755-23323223

电子邮箱：（必填）

电子传真：

2、甲方的通讯地址：深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803。

3、甲乙双方确认前述送达方式亦为双方解决争议时接收法院、仲裁机构的诉讼、仲裁等法律文书之送达地址，一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起3日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

十三、合同变更和解除

1、下列情况，甲方可以变更合同：

1) 经双方协商同意。

2) 由于不可抗力致使合同无法全面履行的。

2、有下列情况之一时，甲方有权单方解除协议：

1) 乙方不能按照施工合同要求施工，拖延工期，或者不按照施工组织设计、施工计划和施工规范施工，或者工程质量不符合标准，或者出现重大事故隐患。当发生上述情况，经甲方催告限时改正仍不能改正时。

2) 施工过程中出现甲方认定的重大安全事故时。

3) 拖欠工人（民工）工资，甲方认为已造成恶劣影响时。

4) 拖欠材料款情况严重，或者因拖欠材料款而导致材料商向法院提起诉讼、向仲裁机构提起仲裁时。

5) 采购不合格材料经甲方提示仍然不改正时。

6) 将工程项目转包或违法分包时。

7) 在施工过程中未经甲方同意擅自中断工程施工达到 5 天时。

8) 违反法律、法规和政府规范性文件而导致政府对甲方行政处罚时。

3、甲方依照本协议的约定单方解除协议时应向乙方发出书面通知，自通知到达时协议解除。乙方应当在收到或者视为收到解除协议的通知之日起二日内退场。协议解除时乙方已经完成的且经过验收符合质量标准的部分工程，按建设单位（或甲方）结算确认工程价款的 80% 结算给付乙方，因此所造成的损失由乙方承担。

十四、不可抗力

1、若本合同履行过程中发生不可抗力事件，阻止本合同中义务的履行，在该不可抗力影响的范围内，甲方与乙方均不应该被认为违约或毁约。

2、不可抗力是指甲方与乙方在签订合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、洪水（二十年一遇）、瘟疫、暴动、战争等其他不可预见情形。

3、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方及监理工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失。不可抗力事件结束后 48 小时内，乙方向甲方及监理工程师书面说明受害情况以及预计清理与修复的费用，该费用经业主批准可追加到结算金额。

十五、争议解决

因履行本合同发生争议，双方首先应当友好协商解决，协商不成，任何一方均可向 深圳市福田区 区人民法院提起诉讼。

十六、未尽事宜

本合同未尽事宜，均按照甲方与建设单位签订的总承包合同执行。

十七、合同的生效和终止

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

双方履行完合同全部义务，保修期满，合同价款支付完毕后，本合同自行终止。

十八、合同文本

1、本合同壹式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

2、附上乙方营业执照、资质证书、单位社保缴费明细/完税证明、开户许可证、法人身份证。

(以下无正文)。

下列为盖章页面，无正文。

甲方(盖章):

甲方代表:

电 话:

乙方(盖章):

乙方代表:

电 话:

签订日期: 2024 年 1 月 20 日

工程安全生产责任书

甲方：深圳潮汕建设集团有限公司

乙方：深圳源鸿建安科技集团有限公司

依据国家、行业、地方有关部门颁发的现行规范规程、技术标准、法律法规、规章条款、公司的有关管理规章制度、以及内部项目管理合同等，为加强工程安全生产的管理，有效防范、杜绝工程安全生产事故的发生，特签订本责任书。

1. 安全管理目标

- 1.1 杜绝死亡和重伤事故，年轻伤率控制在 1% 以内；
- 1.2 杜绝火灾、机械、爆炸等事故；
- 1.3 杜绝中毒事故；
- 1.4 防止有毒、有害物质泄露等污染事件；
- 1.5 杜绝重大环境污染事故；
- 1.6 消除安全隐患整改率达 100%；
- 1.7 重大危险源控制在标准规定范围内；
- 1.8 大气污染、污水排放及噪声控制在国家标准范围内；
- 1.9 管理人员及特殊工种上岗持证率 100%；
- 1.10 全员职工三级安全教育覆盖率 100%；
- 1.11 施工现场安全达标率 100%。

2. 甲方的安全责任

甲方负责制定项目工程安全生产管理目标。甲方安全部代表甲方负责对项目部的施工安全生产进行监督、检查、指导工作，并对管理目标的执行状况进行定期考核。

3. 乙方的安全责任

3.1 必须认真贯彻现行国家、行业、地方政府和上级主管部门颁发的有关安全、消防的方针、政策、法律法规、规范标准等。遵守甲方有关的各项管理规章制度。

3.2 必须建立安全管理机构和各项安全管理制度，落实岗位责任并进行考核，加强安全生产检查，及时消除各种安全隐患。

罗添运 是项目安全生产第一责任人，钟胜学 是项目安全生产直接责任人，郑锦城 是项目防火消防责任人，林景欢 是专职安全生产管理人员。

3.3 必须对进场工人进行书面的安全生产三级教育和相关技术交底。并与各个作业队签订安全生产责任书。

3.4 严格执行《工程建设标准强制性条文》和施工安全操作规程。落实经批准的施工组织设计（或施工专项方案、预案等）中的施工安全技术措施和组织实施，确保安全费用的投入。

3.5 特种作业人员持证上岗率 100%。

3.6 必须严格执行各类防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，合格消防器材设备配备符合要求。动火作业按规定办理动火审批手续。

3.7 执行甲方质量、职业健康安全、环境三体系文件中规定的相关条款，对重大危险源和重大环境因素进行识别和有效控制。

3.8 项目主管单位及甲方安全部等对项目部下发的隐患整改通知书（或停工令），项目部必须限期整改完毕后以正式文件回复。

3.9 乙方必须按规定要求设置专（兼）职安全员实施日常检查制度。项目负责人每周至少组织一次全面的项目安全生产情况大检查，对查出的安全隐患限期整改，并将隐患整改内容及闭合情况在工程月报中向甲方安全部汇报。

3.10 含有起重机械（含塔吊、施工外用电梯、门式起重机、物料提升机等）、高大模板支撑体系（含脚手架工程）和深基坑（含深基坑开挖、人工挖孔桩施工、地下暗挖、管道沟渠开挖、基础土石方施工等危险性较大的分部分项工程项目，必须要进行安全技术交底，完备的验收手续，并严格执行相关的规定。

3.11 按期向甲方安全部上报相关的文件报表和传送工程施工影像等资料。

3.12 若发生工程安全生产事故，乙方应严格执行《建设工程安全生产管理条例》和甲方关于《事故报告和调查处理》中的规定。

3.13 施工人员由于违章指挥，违章作业、违反安全纪律等造成的安全事故，一切后果责任由乙方负全责。

4. 安全处罚措施

4.1 工地发生工伤事故，未按程序上报甲方且未妥善处理，伤者投诉到政府相关部门和甲方的，甲方对乙方处罚款 10000 元。

4.2 项目主管单位或其他方因工程安全生产、环境污染问题投诉到公司的，甲方对乙方处罚款 5000~10000 元/次；导致新闻（电台、报纸等）曝光的，甲方对乙方处罚款 10000~50000 元。

4.3 乙方弄虚作假或隐瞒真实情况或伪造事实和证明材料投诉到主管部门或公司，不配合相关部门及甲方的调查取证、监督检查等，甲方对乙方处罚款 10000~100000 元/次。

4.4 项目存在施工安全隐患，相关部门责令整改或停工，拒不改正继续施工的，甲方对乙方处罚款 10000~50000 元/次。

4.5 工地发生安全事故，乙方除承担事故的一切责任外，甲方将视故事情节轻重对乙方处罚款

100000~500000 元；触犯法律的，依法追究刑事责任。

4.6 安全管理目标达不到本责任书要求，或给甲方造成社会不良影响和经济损失的，甲方将另行研究处理。

4.7 以上罚款在工程进度款支付中扣除。

本责任书一式二份，自甲、乙双方签名盖章之日起生效，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

负责人：

负责人：

2024年12月20日

2024年12月20日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(沙头街道)(标段四)

建设单位(公章): 深圳市福田区沙头街道办事处/深圳市金地房地产项目管理有限公司

竣工验收日期: 2025年11月27日

发出日期: 2025年11月27日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（沙头街道）（标段四）	工程地点	深圳市福田区沙头街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	1211.210734
结构类型	/	开工日期	2024年10月22日
施工许可证号	深福水水工开备[2024]0016	竣工日期	2025年11月 日
监督单位	福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2024-fs-016
建设单位	深圳市福田区沙头街道办事处/深圳市金地房地产项目管理有限公司	总施工单位	深圳帆盈建设工程有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鸿业工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鹏城水务技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年8月10日	市政竣·通-10	合格
	2025年9月2日	市政竣·通-10	合格
	2025年9月30日	市政竣·通-10	合格
	2025年11月3日	市政竣·通-10	合格
	2025年11月3日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	质量控制资料齐全有效，施工记录齐全。	
	管道、设备安装	管道安装质量符合设计规范要求，生活饮用水水质符合国家卫生标准，经过检测合格。功能性验收合格，资料齐全有效。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名：杨金林 注册号：4100103-CS019 有效期至：至2027年12月 中华人民共和国注册监理工程师 姓名：张道化 注册号：44017154 有效期至：2026.07.31 广东鸿业工程项目管理有限公司 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：杨金林 注册号：4100260-AY056 有效期至：至2026年12月		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人： 2025年11月27日	(公章) 总监理工程师：(执业资格印章) 2025年11月27日	(公章) 项目负责： 2025年11月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 2025年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 2025年11月27日	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 2025年11月27日

3、拟派项目经理业绩

拟派项目经理业绩-黄寿山

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	项目经理在该业绩中的姓名及职位	项目类型
1	无				
...					

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寿山
参保单位名称：深圳深鸿建安科技集团有限公司

社保电话号：601132131
单位编号：307193

身份证号码：452522197810094372
单位编号：307193

页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	307193	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	307193	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	307193	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	307193	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	307193	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	307193	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			37753.55	21102.56			31261.29	11625.46			1656.54				582.2		605.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64db1809 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳深鸿建安科技集团有限公司



姓名: 黄寿山		社保电脑号: 601132131		身份证号码: 45252197810094372		页码: 2											
参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司		单位编号: 307193		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	02	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523				

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64db1809 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



4、投标人施工业绩获奖

投标人施工业绩获奖

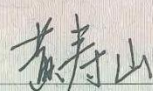
序号	项目名称	颁发单位	获奖名称	获奖时间
1	无			
...				

5、项目管理团队配备情况

投标人拟派项目团队

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目从事职务	备注
1	黄寿山	注册建造师证	高级工程师	项目经理	/
2	徐振江	职称证	工程师	技术负责人	/
3	罗添运	安全生产考核证	/	安全负责人	/
4	唐仿文	注册建造师证	/	市政工程专业负责人	/
5	郑天聪	注册建造师证	/	园林绿化工程专业负责人	/
6	汪晓宏	职称证	工程师	建筑工程专业负责人	/
7	蔡怀广	注册造价师证	/	造价工程师	/
8	杨林	职称证	工程师	市政工程师	/
9	郑相源	职称证	工程师	园林绿化工程师	/
10	郑锦城	岗位证	/	施工员	/
11	林景欢	安全生产考核证	/	安全员	/
12	郑钟勇	岗位证	助理工程师	材料员	/
13	黄少聪	岗位证	/	质量员	/
14	吴燕云	岗位证	/	资料员	/
15	郑林和	岗位证	/	劳资专管员	/

项目经理-黄寿山

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.  approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: No. : 0184941
 持证人签名: Signature of the Bearer  管理号: 06440134064416066 File No. :	姓名: 黄寿山 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1978年10月 Date of Birth 专业类别: 房屋建筑 Professional Type 批准日期: 2006年11月12日 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2007年05月15日 Issued on 



使用有效期: 2026年06月15日
- 2026年12月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄寿山

性 别: 男

出生日期: 1978年10月09日

注册编号: 粤1442007200701427

聘用企业: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)

建筑工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

2026.6.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年04月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019) 0003538

姓 名:黄寿山

性 别:男

出 生 年 月:1978年10月09日

企 业 名 称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年06月25日

有 效 期:2025年04月27日 至 2028年06月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月27日



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N9 12121570



姓名: 黄寿山

身份证号: 452522197810094372

资格名称: 非国有企业高级工程师

专业名称: 给排水工程

批准日期: 2014年12月8日

批复文件: 赣人社字(2015)79号

签发单位盖章:



工作单位: 江西亿阳工程有限公司

非国有管理号: 36220140525

签发日期: 2015 年 2 月 5 日

姓名 黄寿山
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 10 月 9 日
住址 广东省深圳市南山区龙井路龙井庭苑B座1楼
公民身份号码 452522197810094372



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2014.08.27-2034.08.27

 普通高等学校
毕业证书



重庆大学监制
Nº 0004948

学生 黄寿山 性别 男
一九七八年 十月 九 日生, 于一九九七年
九月至二〇〇二年 六 月在本校
土木工程(建筑工程方向) 专业
四年制 本科学习, 修完教学计划
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 长: 
校 名: 
二〇〇二年 六 月 三十 日
证书编号: 10611120020502723

姓名: 黄寿山			社保电话号: 601132131			身份证号码: 452522197810094372			页码: 2								
参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司			单位编号: 307193			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927cfe64db1809) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
307193	深圳源鸿建安科技集团有限公司



技术负责人-徐振江

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020040901

姓 名: 徐振江

性 别: 男

身份证号: 230882198203181479

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日



姓名 徐振江

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 3 月 18 日

住址 广东省深圳市罗湖区太白
路1028号麟腾苑212



公民身份号码 230882198203181479



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2012.11.19-2032.11.19

32

32

普通高等学校

毕业证书



No. 120531200506000159

学生 徐振江 性别 男

一九八二年三月十日生于二〇〇二年

九月至二〇〇五年七月在本校

建筑工程技术专业

三年制专科学习,修完教学计划规定

的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校 名: 黑龙江建筑职业技术学院

二〇〇五年七月一日

学校编号: 20050155

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐振江
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：620547377
单位编号：307193

身份证号码：230882198203181479
单位编号：307193

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	12	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	38.2	9.55
2026	01	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	38.2	9.55
2026	02	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	38.2	9.55
2026	03	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	38.2	9.55
2026	04	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	38.2	9.55
2026	05	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	38.2	9.55
2026	06	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	38.2	9.55
合计				5682.25	2674.0			2758.37	941.9			235.51		367.4	66.85	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64ea3b55 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



安全负责人-罗添运

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0146483

姓名:罗添运

性别:男

出生年月:1989年12月17日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月03日

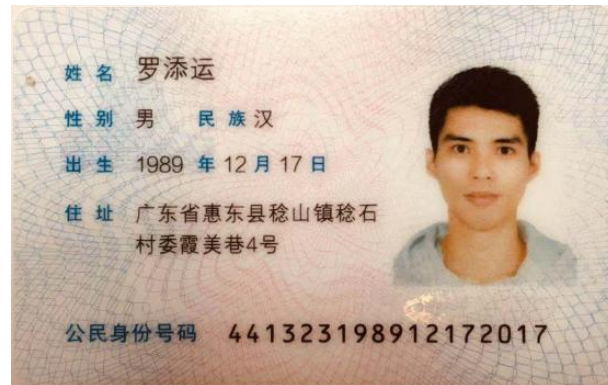
有效期:2024年09月09日至2027年12月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月09日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗添运

社保电话号：806752895

身份证号码：441323198912172017

页码：2

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			30365.73	16174.56			5188.17	1754.13			1379.34						421.02

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927cfe64dd27a3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



市政工程专业负责人-唐仿文



使用有效期: 2026年07月09日
- 2027年01月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 唐仿文

性 别: 男

出生日期: 1983年04月10日

注册编号: 粤1442015201636552

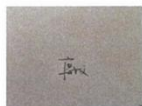
聘用企业: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)

市政公用工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 唐仿文

签名日期: 2026.7.10



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2017) 0000923

姓 名: 唐仿文

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年04月10日

企 业 名 称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年02月13日

有 效 期: 2026年03月24日 至 2029年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 唐仿文 性别男, 一九八三年四月十日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 土木工程 专业肆年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:



校(院)长:

吴玉厚

证书编号: 101531200805000500

二〇〇八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 唐仿文

性别 男 民族 汉

出生 1983年4月10日

住址 广东省五华县华城镇新亨村和尚寺



公民身份号码 441424198304102834



中华人民共和国居民身份证

签发机关 五华县公安局

有效期限 2011.03.09-2031.03.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐仿文

社保电话号：635078906

身份证号码：441424198304102834

页码：2

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	307193	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	307193	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐仿文

社保电脑号：635078906

身份证号码：441424198304102834

页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	03	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	04	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	05	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
2026	06	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	28.18	7.05
合计			37648.03	22749.76			19518.89	7064.84			1760.25		807.41	800.24	773.25

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64dd749i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193

单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司





使用有效期：2026年05月
25日-2026年11月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑天聪

性 别：男

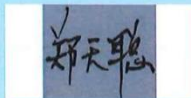


出生日期：1995-10-15

注册编号：粤2442019202004731

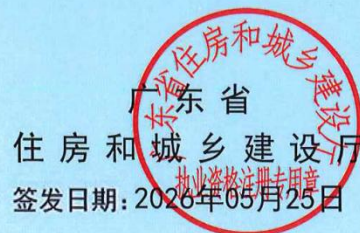
聘用企业：深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-28至2027-08-27）
建筑工程（有效期：2026-06-04至2029-06-04）



个人签名：郑天聪

签名日期：2026.5.25



住房和城乡建设厅

签发日期：2026年05月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0006003

姓 名：郑天聪

性 别：男

出 生 年 月：1995年10月15日

企 业 名 称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年09月27日

有 效 期：2024年08月28日 至 2026年09月26日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月28日



姓名 郑天聪
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 10 月 15 日
住址 广东省罗定市罗镜镇新星
村委汶口5号
公民身份号码 445381199510151434



中华人民共和国居民身份证

签发机关 罗定市公安局
有效期限 2022.05.16-2042.05.16



普通高等学校

毕业证书

学生 郑天聪 性别男,一九九五年 十 月 十五 日生,于二〇一四年
九月至二〇一七年 七 月在本校 建筑工程管理(建筑工程技术)专业
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 潮汕职业技术学院 校(院)长: 纪少强

证书编号: 109651201706001341 二〇一七 年 七 月 一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑天聪			社保电脑号：638532715			身份证号码：445381199510151434			页码：2								
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司			单位编号：307193			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	02	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			23518.92	13756.16			3680.78	1092.52			1061.36			487.62		357.87	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64e4bf20 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



建筑工程专业负责人-汪晓宏





全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才先行

用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	汪*宏	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	230*****0015	证书编号	1703003005419
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20161203
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局



姓名: 汪晓宏 社保电话号: 621619682 身份证号码: 230827196712080015 页码: 1
参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64e93a58 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
307193	深圳源鸿建安科技集团有限公司



造价工程师-蔡怀广

使用有效期: 2026年07月07日
- 2026年10月05日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蔡怀广
性 别: 男
出 生 日 期: 1995年08月06日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400032095
有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



蔡怀广

个人签名: 蔡怀广

签名日期: 2026年07月07日



发证日期: 2024年06月27日

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡怀广 性别 男，一九九五年 八 月 六 日生，于二〇一四年
九月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院（院）长：

刘德华

证书编号：139301201706002247

二〇一七年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 蔡怀广
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 8 月 6 日
住址 广东省汕头市潮阳区西畔
镇海田寨前路重路三间过
九重楼8号
公民身份号码 440582199508066831

中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安潮阳分局
有效期限 2021.10.09-2041.10.09

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 蔡怀广
身份证号码: 440582199508066831
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳源鸿建安科技集团
有限公司

证书编号: 建[造]11244400032095

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 06 月 3 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蔡怀广

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司

证书编号：建[造]11244400032095

注册编号/执业印章号：B11244400032095

注册专业：土建

有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册编号/执业印章号：粤1442023202401812

注册专业：建筑工程

有效期：2027年01月17日

姓名: 蔡怀广	社保电脑号: 644819891	身份证号码: 440582199508066831	页码: 2
参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司	单位编号: 307193		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64d42e69 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育保险。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
307193	深圳源鸿建安科技集团有限公司



市政工程师-杨林

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080300000014



持证人签名:

杨林

姓 名: 杨林

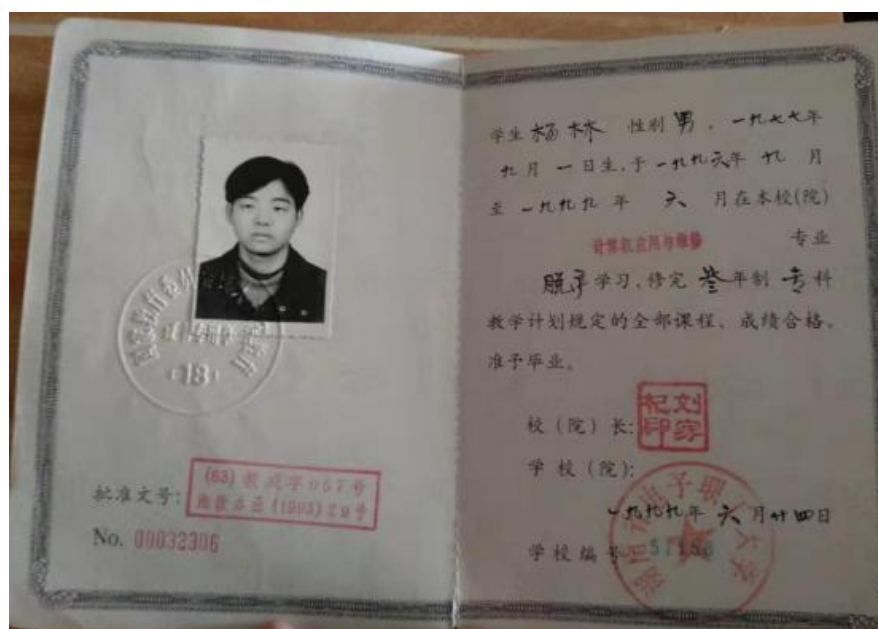
性 别: 男

身份证号: 430681197709010912

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日



园林绿化工程师-郑相源

广东省职称证书

姓 名：郑相源

身份证号：44162119891118321X



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005848

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

首页 网上业务 政策法规 资格条件 评审通知 办事指南 通知公告 文件下载 证书查询



下载电子证照

姓名	郑相源	证书号码	2016003005848
身份证号码	44162119891118321X	专业名称	风景园林施工
职称名称	工程师	取得时间	2019-12-19
评委会名称/考核认定机关	河源市建筑中级专业技术资格评审委员会		
发证机关	河源市人力资源和社会保障局	颁发日期	2020-03-04

温馨提示：评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询



普通高等学校

毕业证书



学生 郑相源 性别 男，一九八九年十一月十八日生，于二〇〇八年
九月至二〇一一年七月在本校 软件技术专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：张范元

证书编号：129571201106010042

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑相源
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：500585471
单位编号：307193

身份证号码：44162119891118321X
页码：4

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			90316.48	53027.04			49461.3	17501.1			3621.7						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64e5e832 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



施工员-郑锦城

证书编码: 0622410100042000294

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑锦城

身份证号: 440582198404186113

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锦城 社保电脑号：625381244 身份证号：440582198404186113 页码：3
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			38342.43	22965.76			6312.77	1802.16			1806.52			762.94	826.64		762.47

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64e350dp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



安全员-林景欢

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0046647

姓 名: 林景欢

性 别: 女

出 生 年 月: 1997年01月20日

企 业 名 称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年06月16日

有 效 期: 2024年04月24日 至 2027年06月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年04月24日



637

普通高等学校

毕业证书

林景欢，女，1997年1月20日生，于2016年9月至2020年7月在本校工商管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院

校长：杨中代

证书编号：126171202005001248

二〇二〇年七月一日



该专业于2018年通过IACBE认证

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林景欢

社保电话：805098282

身份证号码：441302199701208027

页码：2

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	09	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	10	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	11	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	12	307193	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2025	01	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	03	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	04	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	05	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	06	307193	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	07	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	08	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	09	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	10	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	11	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	12	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2026	01	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	02	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	03	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	04	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	05	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
2026	06	307193	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18
合计			31552.93	17908.96			5771.03	1948.37			1436.9			1593.64		486.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64dc28d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



材料员-郑钟勇

证书编码: 0441811194418013617

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 郑钟勇

身份证号: 440306199108160514

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑钟勇 性别 男，一九九一年 八 月 十六 日生，于二〇一〇 年
九 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程管理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：

张老元

证书编号：129571201306061329

二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 郑钟勇

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 8 月 16 日

住址 广东省深圳市宝安区创业
二路中洲华府9栋A座1801

公民身份号码 440306199108160514



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.10.19-2038.10.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钟勇

社保电脑号：500689899

身份证号码：440306199108160514

页码：4

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	04	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	05	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	06	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	07	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	08	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	09	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	10	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	11	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	12	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2026	01	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0
2026	02	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0
2026	03	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0
2026	04	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0
2026	05	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0
2026	06	307193	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0
合计			84070.03	49487.28			45222.08	16075.7			3303.04				3632.87	1673.1

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64e68a06 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193
单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



质量员-黄少聪

证书编码: 0622410600042000060

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 黄少聪

身份证号: 445381199310243713

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中等职业学校
毕业证书



• 广东省教育厅制 •

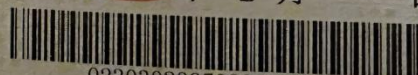


2012020200759

学生 黄少聪 系 广东省
罗定 人,性别 男,一九九三
年 十 月出生,于 二〇〇九 年
九 月至二〇一二 年七月在本校
汽车运用与维修 专业
全日制 学习期满,成绩合格,
准予毕业。



二〇一二年七月一日



02303020050820090034

姓名 黄少聪
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 10 月 24 日
住址 广东省深圳市南山区桂庙
路大板桥巷15号
公民身份号码 445381199310243713

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2023.06.27-2043.06.27

资料员-吴燕云

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 吴燕云

身份证号: 440306198803021140

名 称: 资料员

等 级: --

证书编号: 0915879202600609399



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2026年06月23日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 吴燕云 性别 女，一九八八年 三 月 二 日生，于二〇〇七年
九 月至二〇一一年 七 月在本校 教育信息技术学院 传播学 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：刘鸣

证书编号：105741201105005249

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴燕云

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 3 月 2 日

住址 广东省深圳市宝安区洪浪
一村东11栋107房



公民身份号码 440306198803021140



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.04.21-2034.04.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕云

社保电脑号：630100099

身份证号码：440306198803021140

页码：4

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	307193	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			59646.31	33462.08			46462.26	16571.78			2566.14				3038.49	1467.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64e027ax ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



劳资专管员-郑林和

	姓名: 郑林和 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 460036197905164813 ID No.
	职业工种: 劳务员 Occupation Trade
	级别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202406006041 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202406006041 Registration No.	签发日期: 2024.04.20 Issued Date

姓名 郑林和	
性别 男 民族 汉	
出生 1979 年 5 月 16 日	
住址 海南省琼中黎族苗族自治县国营阳江农场十队	
公民身份号码 460036197905164813	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 海南省琼中黎族苗族自治县公安局	
有效期限 2006.04.20-2026.04.20	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑林和

社保电脑号：620864955

身份证号码：460036197905164813

页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	307193	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				41141.43	23957.76			34760.36	12509.12			1838.65				906.0	817.67

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe64e4922m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193

单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司

