

标段编号：2203-440300-04-01-636473035001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：广西贵港建设集团有限公司

日期：2026年07月08日

1、投标人基本情况

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	广西贵港建设集团有限公司	法定代表人姓名	戴育辉
注册类专业人员	一级建造师：105 人 二级建造师：163 人 其它注册人员：19 人	企业类型 (大/中/小/微)	大型
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级	企业类型 (民营/其他)	民营
项目经理姓名	苏毅	项目经理具有资格类别及等级	注册建造师一级

注：根据《资信标要求一览表》有关要求或说明提供对应证明材料，如为联合体投标，则联合体各方均须提供。



统一社会信用代码
914508007297819997 (3-2)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西贵港建设集团有限公司

注册资本 叁亿陆仟贰佰万圆整

类型 其他有限责任公司

成立日期 1955年04月18日

法定代表人 戴育辉

住所 贵港市港北区荷城路1383号(广西贵港建设大厦)1幢21号

经营范围 许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；建筑劳务分包；建设工程质量检测；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；道路运输（不含危险货物）；非煤矿山矿产资源开采；烟草制品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：对外承包工程；土石方工程施工；金属门窗工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料生产专用机械制造；建筑材料销售；安防设备销售；第二类医疗器械销售；第一类医疗器械销售；仪器仪表销售；制冷、空调设备销售；五金产品零售；教学专用仪器销售；体育用品及器材零售；办公用品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；电子产品销售；卫生洁具销售；家具销售；厨具、卫具及日用杂品零售；智能仪器仪表销售；水泥制品销售；环境保护专用设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广西贵港建设集团有限公司

详细地址: 贵港市港北区荷城路1383号(广西贵港建设大厦)1幢21号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914508007297819997

法定代表人: 戴育辉

注册资本: 36200万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D145022736

有效期: 2028年02月27日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00089946



统一社会信用代码: 914508007297819997

安全生产许可证

编号: (桂) JZ安许证字[2004]000368

企业名称: 广西贵港建设集团有限公司
法定代表人: 戴育辉
单位地址: 贵港市港北区荷城路1383号(广西贵港建设大厦)1幢21号
经济类型: 其他有限责任公司
许可范围: 建筑施工
有效期: 2025年03月17日 至 2028年06月07日



发证机关:

发证日期:

2025年3月17日



企业详情



广西贵港建设集团有限公司

广西壮族自治区-贵港市

统一社会信用代码

914508007297819997

企业法人代表

戴育辉

企业登记注册类型

其他有限责任公司

企业注册属地

广西壮族自治区-贵港市

企业经营地址 贵港市港北区荷城路1383号（广西贵港建设大厦）1幢21号



资质项
40项



注册人员
287名



历史业绩
324项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒



变更记录

首页

★ 5

分享

<

注册人员

...

◎

一级注册建造师 (105)

二级注册建造师 (163)

一级注册建造师 (105)

1、苏毅

身份证号	450803*****97
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	桂145201201103474
注册专业	建筑工程



2、陈文

身份证号	450324*****11
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	桂1452020202100694
注册专业	建筑工程

3、陈文

身份证号	450324*****11
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	桂1452020202100694
注册专业	市政公用工程

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称		广西贵港建设集团有限公司			
统一社会信用代码		914508007297819997			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	戴育辉	452527197812081518	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司
2	项目投标授权代表人	苏毅	450803197706299197	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司
3	项目负责人	苏毅	450803197706299197	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司
4	主要技术人员	蔡栋乾	452523197508046018	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司
5	投标文件编制人员	谭莹斐	45080219960326850X	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		(1) 广西宝泰投资有限公司持股比例 66.65%；广西贵港市交通投资发展集团有限公司持股比例 33.35%。 (2) 广西宝泰投资有限公司持有股权(出资额)比例 241273000 元；广西贵港市交通投资发展集团有限公司持有股权(出资额)比例 120727000 元。			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			

管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。



投标人：广西贵港建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：戴育辉

2026年7月6日



目录导航

基础信息

企业信用信息

企业信用信息

企业信用信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”证照公示

清算信息

变更信息

行政处罚信息

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

股权质押信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

广西贵港建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

关注 更多

企业名称: 广西贵港建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914508007297819997

注册号:

法定代表人: 戴育辉

登记机关: 贵港市市场监督管理局

成立日期: 1955年04月18日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业信用信息

行政处罚信息

列入经营异常名录

列入严重违法失信

营业执行信息

统一社会信用代码:

914508007297819997

企业名称:

广西贵港建设集团有限公司

注册号:

法定代表人:

戴育辉

类型:

其他有限责任公司

成立日期:

1955年04月18日

注册资本:

36200.000000万人民币

核准日期:

2025年08月05日

登记机关:

贵港市市场监督管理局

登记状态:

存续(在营、开业、在册)

住所:

贵港市港北区荷城路1383号(广西贵港建设大厦)11楼21号

经营范围:

许可项目: 建设工程施工; 房地产开发经营; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 道路货物运输(不含危险货物); 非金属矿产品开采; 房屋拆迁服务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。一般项目: 对外承包工程; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 体育场地设施工程施工; 园林绿化工程施工; 建筑材料生产专用机械制造; 建筑材料销售; 安防设备销售; 第二类医疗器械销售; 第一类医疗器械销售; 仪器仪表销售; 4D、5D、6D、7D、8D、9D、10D、11D、12D、13D、14D、15D、16D、17D、18D、19D、20D、21D、22D、23D、24D、25D、26D、27D、28D、29D、30D、31D、32D、33D、34D、35D、36D、37D、38D、39D、40D、41D、42D、43D、44D、45D、46D、47D、48D、49D、50D、51D、52D、53D、54D、55D、56D、57D、58D、59D、60D、61D、62D、63D、64D、65D、66D、67D、68D、69D、70D、71D、72D、73D、74D、75D、76D、77D、78D、79D、80D、81D、82D、83D、84D、85D、86D、87D、88D、89D、90D、91D、92D、93D、94D、95D、96D、97D、98D、99D、100D、101D、102D、103D、104D、105D、106D、107D、108D、109D、110D、111D、112D、113D、114D、115D、116D、117D、118D、119D、120D、121D、122D、123D、124D、125D、126D、127D、128D、129D、130D、131D、132D、133D、134D、135D、136D、137D、138D、139D、140D、141D、142D、143D、144D、145D、146D、147D、148D、149D、150D、151D、152D、153D、154D、155D、156D、157D、158D、159D、160D、161D、162D、163D、164D、165D、166D、167D、168D、169D、170D、171D、172D、173D、174D、175D、176D、177D、178D、179D、180D、181D、182D、183D、184D、185D、186D、187D、188D、189D、190D、191D、192D、193D、194D、195D、196D、197D、198D、199D、200D、201D、202D、203D、204D、205D、206D、207D、208D、209D、210D、211D、212D、213D、214D、215D、216D、217D、218D、219D、220D、221D、222D、223D、224D、225D、226D、227D、228D、229D、230D、231D、232D、233D、234D、235D、236D、237D、238D、239D、240D、241D、242D、243D、244D、245D、246D、247D、248D、249D、250D、251D、252D、253D、254D、255D、256D、257D、258D、259D、260D、261D、262D、263D、264D、265D、266D、267D、268D、269D、270D、271D、272D、273D、274D、275D、276D、277D、278D、279D、280D、281D、282D、283D、284D、285D、286D、287D、288D、289D、290D、291D、292D、293D、294D、295D、296D、297D、298D、299D、300D、301D、302D、303D、304D、305D、306D、307D、308D、309D、310D、311D、312D、313D、314D、315D、316D、317D、318D、319D、320D、321D、322D、323D、324D、325D、326D、327D、328D、329D、330D、331D、332D、333D、334D、335D、336D、337D、338D、339D、340D、341D、342D、343D、344D、345D、346D、347D、348D、349D、350D、351D、352D、353D、354D、355D、356D、357D、358D、359D、360D、361D、362D、363D、364D、365D、366D、367D、368D、369D、370D、371D、372D、373D、374D、375D、376D、377D、378D、379D、380D、381D、382D、383D、384D、385D、386D、387D、388D、389D、390D、391D、392D、393D、394D、395D、396D、397D、398D、399D、400D、401D、402D、403D、404D、405D、406D、407D、408D、409D、410D、411D、412D、413D、414D、415D、416D、417D、418D、419D、420D、421D、422D、423D、424D、425D、426D、427D、428D、429D、430D、431D、432D、433D、434D、435D、436D、437D、438D、439D、440D、441D、442D、443D、444D、445D、446D、447D、448D、449D、450D、451D、452D、453D、454D、455D、456D、457D、458D、459D、460D、461D、462D、463D、464D、465D、466D、467D、468D、469D、470D、471D、472D、473D、474D、475D、476D、477D、478D、479D、480D、481D、482D、483D、484D、485D、486D、487D、488D、489D、490D、491D、492D、493D、494D、495D、496D、497D、498D、499D、500D、501D、502D、503D、504D、505D、506D、507D、508D、509D、510D、511D、512D、513D、514D、515D、516D、517D、518D、519D、520D、521D、522D、523D、524D、525D、526D、527D、528D、529D、530D、531D、532D、533D、534D、535D、536D、537D、538D、539D、540D、541D、542D、543D、544D、545D、546D、547D、548D、549D、550D、551D、552D、553D、554D、555D、556D、557D、558D、559D、560D、561D、562D、563D、564D、565D、566D、567D、568D、569D、570D、571D、572D、573D、574D、575D、576D、577D、578D、579D、580D、581D、582D、583D、584D、585D、586D、587D、588D、589D、590D、591D、592D、593D、594D、595D、596D、597D、598D、599D、600D、601D、602D、603D、604D、605D、606D、607D、608D、609D、610D、611D、612D、613D、614D、615D、616D、617D、618D、619D、620D、621D、622D、623D、624D、625D、626D、627D、628D、629D、630D、631D、632D、633D、634D、635D、636D、637D、638D、639D、640D、641D、642D、643D、644D、645D、646D、647D、648D、649D、650D、651D、652D、653D、654D、655D、656D、657D、658D、659D、660D、661D、662D、663D、664D、665D、666D、667D、668D、669D、670D、671D、672D、673D、674D、675D、676D、677D、678D、679D、680D、681D、682D、683D、684D、685D、686D、687D、688D、689D、690D、691D、692D、693D、694D、695D、696D、697D、698D、699D、700D、701D、702D、703D、704D、705D、706D、707D、708D、709D、710D、711D、712D、713D、714D、715D、716D、717D、718D、719D、720D、721D、722D、723D、724D、725D、726D、727D、728D、729D、730D、731D、732D、733D、734D、735D、736D、737D、738D、739D、740D、741D、742D、743D、744D、745D、746D、747D、748D、749D、750D、751D、752D、753D、754D、755D、756D、757D、758D、759D、760D、761D、762D、763D、764D、765D、766D、767D、768D、769D、770D、771D、772D、773D、774D、775D、776D、777D、778D、779D、780D、781D、782D、783D、784D、785D、786D、787D、788D、789D、790D、791D、792D、793D、794D、795D、796D、797D、798D、799D、800D、801D、802D、803D、804D、805D、806D、807D、808D、809D、810D、811D、812D、813D、814D、815D、816D、817D、818D、819D、820D、821D、822D、823D、824D、825D、826D、827D、828D、829D、830D、831D、832D、833D、834D、835D、836D、837D、838D、839D、840D、841D、842D、843D、844D、845D、846D、847D、848D、849D、850D、851D、852D、853D、854D、855D、856D、857D、858D、859D、860D、861D、862D、863D、864D、865D、866D、867D、868D、869D、870D、871D、872D、873D、874D、875D、876D、877D、878D、879D、880D、881D、882D、883D、884D、885D、886D、887D、888D、889D、890D、891D、892D、893D、894D、895D、896D、897D、898D、899D、900D、901D、902D、903D、904D、905D、906D、907D、908D、909D、910D、911D、912D、913D、914D、915D、916D、917D、918D、919D、920D、921D、922D、923D、924D、925D、926D、927D、928D、929D、930D、931D、932D、933D、934D、935D、936D、937D、938D、939D、940D、941D、942D、943D、944D、945D、946D、947D、948D、949D、950D、951D、952D、953D、954D、955D、956D、957D、958D、959D、960D、961D、962D、963D、964D、965D、966D、967D、968D、969D、970D、971D、972D、973D、974D、975D、976D、977D、978D、979D、980D、981D、982D、983D、984D、985D、986D、987D、988D、989D、990D、991D、992D、993D、994D、995D、996D、997D、998D、999D、1000D、1001D、1002D、1003D、1004D、1005D、1006D、1007D、1008D、1009D、1010D、1011D、1012D、1013D、1014D、1015D、1016D、1017D、1018D、1019D、1020D、1021D、1022D、1023D、1024D、1025D、1026D、1027D、1028D、1029D、1030D、1031D、1032D、1033D、1034D、1035D、1036D、1037D、1038D、1039D、1040D、1041D、1042D、1043D、1044D、1045D、1046D、1047D、1048D、1049D、1050D、1051D、1052D、1053D、1054D、1055D、1056D、1057D、1058D、1059D、1060D、1061D、1062D、1063D、1064D、1065D、1066D、1067D、1068D、1069D、1070D、1071D、1072D、1073D、1074D、1075D、1076D、1077D、1078D、1079D、1080D、1081D、1082D、1083D、1084D、1085D、1086D、1087D、1088D、1089D、1090D、1091D、1092D、1093D、1094D、1095D、1096D、1097D、1098D、1099D、1100D、1101D、1102D、1103D、1104D、1105D、1106D、1107D、1108D、1109D、1110D、1111D、1112D、1113D、1114D、1115D、1116D、1117D、1118D、1119D、1120D、1121D、1122D、1123D、1124D、1125D、1126D、1127D、1128D、1129D、1130D、1131D、1132D、1133D、1134D、1135D、1136D、1137D、1138D、1139D、1140D、1141D、1142D、1143D、1144D、1145D、1146D、1147D、1148D、1149D、1150D、1151D、1152D、1153D、1154D、1155D、1156D、1157D、1158D、1159D、1160D、1161D、1162D、1163D、1164D、1165D、1166D、1167D、1168D、1169D、1170D、1171D、1172D、1173D、1174D、1175D、1176D、1177D、1178D、1179D、1180D、1181D、1182D、1183D、1184D、1185D、1186D、1187D、1188D、1189D、1190D、1191D、1192D、1193D、1194D、1195D、1196D、1197D、1198D、1199D、1200D、1201D、1202D、1203D、1204D、1205D、1206D、1207D、1208D、1209D、1210D、1211D、1212D、1213D、1214D、1215D、1216D、1217D、1218D、1219D、1220D、1221D、1222D、1223D、1224D、1225D、1226D、1227D、1228D、1229D、1230D、1231D、1232D、1233D、1234D、1235D、1236D、1237D、1238D、1239D、1240D、1241D、1242D、1243D、1244D、1245D、1246D、1247D、1248D、1249D、1250D、1251D、1252D、1253D、1254D、1255D、1256D、1257D、1258D、1259D、1260D、1261D、1262D、1263D、1264D、1265D、1266D、1267D、1268D、1269D、1270D、1271D、1272D、1273D、1274D、1275D、1276D、1277D、1278D、1279D、1280D、1281D、1282D、1283D、1284D、1285D、1286D、1287D、1288D、1289D、1290D、1291D、1292D、1293D、1294D、1295D、1296D、1297D、1298D、1299D、1300D、1301D、1302D、1303D、1304D、1305D、1306D、1307D、1308D、1309D、1310D、1311D、1312D、1313D、1314D、1315D、1316D、1317D、1318D、1319D、1320D、1321D、1322D、1323D、1324D、1325D、1326D、1327D、1328D、1329D、1330D、1331D、1332D、1333D、1334D、1335D、1336D、1337D、1338D、1339D、1340D、1341D、1342D、1343D、1344D、1345D、1346D、1347D、1348D、1349D、1350D、1351D、1352D、1353D、1354D、1355D、1356D、1357D、1358D、1359D、1360D、1361D、1362D、1363D、1364D、1365D、1366D、1367D、1368D、1369D、1370D、1371D、1372D、1373D、1374D、1375D、1376D、1377D、1378D、1379D、1380D、1381D、1382D、1383D、1384D、1385D、1386D、1387D、1388D、1389D、1390D、1391D、1392D、1393D、1394D、1395D、1396D、1397D、1398D、1399D、1400D、1401D、1402D、1403D、1404D、1405D、1406D、1407D、1408D、1409D、1410D、1411D、1412D、1413D、1414D、1415D、1416D、1417D、1418D、1419D、1420D、1421D、1422D、1423D、1424D、1425D、1426D、1427D、1428D、1429D、1430D、1431D、1432D、1433D、1434D、1435D、1436D、1437D、1438D、1439D、1440D、1441D、1442D、1443D、1444D、1445D、1446D、1447D、1448D、1449D、1450D、1451D、1452D、1453D、1454D、1455D、1456D、1457D、1458D、1459D、1460D、1461D、1462D、1463D、1464D、1465D、1466D、1467D、1468D、1469D、1470D、1471D、1472D、1473D、1474D、1475D、1476D、1477D、1478D、1479D、1480D、1481D、1482D、1483D、1484D、1485D、1486D、1487D、1488D、1489D、1490D、1491D、1492D、1493D、1494D、1495D、1496D、1497D、1498D、1499D、1500D、1501D、1502D、1503D、1504D、1505D、1506D、1507D、1508D、1509D、1510D、1511D、1512D、1513D、1514D、1515D、1516D、1517D、1518D、1519D、1520D、1521D、1522D、1523D、1524D、1525D、1526D、1527D、1528D、1529D、1530D、1531D、1532D、1533D、1534D、1535D、1536D、1537D、1538D、1539D、1540D、1541D、1542D、1543D、1544D、1545D、1546D、1547D、1548D、1549D、1550D、1551D、1552D、1553D、1554D、1555D、1556D、1557D、1558D、1559D、1560D、1561D、1562D、1563D、1564D、1565D、1566D、1567D、1568D、1569D、1570D、1571D、1572D、1573D、1574D、1575D、1576D、1577D、1578D、1579D、1580D、1581D、1582D、1583D、1584D、1585D、1586D、1587D、1588D、1589D、1590D、1591D、1592D、1593D、1594D、1595D、1596D、1597D、1598D、1599D、1600D、1601D、1602D、1603D、1604D、1605D、1606D、1607D、1608D、1609D、1610D、1611D、1612D、1613D、1614D、1615D、1616D、1617D、1618D、1619D、1620D、1621D、1622D、1623D、1624D、1625D、1626D、1627D、1628D、1629D、1630D、1631D、1632D、1633D、1634D、1635D、1636D、1637D、1638D、1639D、1640D、1641D、1642D、1643D、1644D、1645D、1646D、1647D、1648D、1649D、1650D、1651D、1652D、1653D、1654D、1655D、1656D、1657D、1658D、1659D、1660D、1661D、1662D、1663D、1664D、1665D、1666D、1667D、1668D、1669D、1670D、1671D、1672D、1673D、1674D、1675D、1676D、1677D、1678D、1679D、1680D、1681D、1682D、1683D、1684D、1685D、1686D、1687D、1688D、1689D、1690D、1691D、1692D、1693D、1694D、1695D、1696D、1697D、1698D、1699D、1700D、1701D、1702D、1703

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	广西贵港市交通投资发展集团有限公司
认缴额 (万元)	12072.7
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	12072.7	2030年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	广西三泰投资有限公司
认缴额 (万元)	24127.3
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	24127.3	2030年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

法定代表人和投标员社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



77	卢明豪	453117693674	452502197708232550	失业保险	202401-202605
78	卢明豪	453117693674	452502197708232550	工伤保险	202401-202605
79	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202605
80	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202605
81	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202605
82	谢学林	453118982895	452522197202083813	企业职工基本养老保险	202403-202605
83	谢学林	453118982895	452522197202083813	失业保险	202403-202605
84	谢学林	453118982895	452522197202083813	工伤保险	202403-202605
85	陈珍	453119353743	450922198605010226	企业职工基本养老保险	202401-202605
86	陈珍	453119353743	450922198605010226	失业保险	202401-202605
87	陈珍	453119353743	450922198605010226	工伤保险	202401-202605
88	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	企业职工基本养老保险	202401-202605
89	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	失业保险	202401-202605
90	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	工伤保险	202401-202605
91	卢伟源	453122366248	452502197110248451	企业职工基本养老保险	202401-202605
92	卢伟源	453122366248	452502197110248451	失业保险	202401-202605
93	卢伟源	453122366248	452502197110248451	工伤保险	202401-202605
94	罗展润	453122405022	452502197411258450	企业职工基本养老保险	202401-202605
95	罗展润	453122405022	452502197411258450	失业保险	202401-202605
96	罗展润	453122405022	452502197411258450	工伤保险	202401-202605
97	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202401-202605
98	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfef578f35cf8>



121	韦永实	453123810315	450802198408281712	企业职工基本养老保险	202401-202605
122	韦永实	453123810315	450802198408281712	失业保险	202401-202605
123	韦永实	453123810315	450802198408281712	工伤保险	202401-202605
124	李冰	453123912862	31010719790406642X	企业职工基本养老保险	202404-202605
125	李冰	453123912862	31010719790406642X	失业保险	202404-202605
126	李冰	453123912862	31010719790406642X	工伤保险	202404-202605
127	李若明	453124628756	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202401-202605
128	李若明	453124628756	452502196602168218	失业保险	202401-202605
129	李若明	453124628756	452502196602168218	工伤保险	202401-202605
130	戴育辉	453125315972	452527197812081518	企业职工基本养老保险	202401-202605
131	戴育辉	453125315972	452527197812081518	失业保险	202401-202605
132	戴育辉	453125315972	452527197812081518	工伤保险	202401-202605
133	徐永	453128448713	450881199310049210	企业职工基本养老保险	202401-202605
134	徐永	453128448713	450881199310049210	失业保险	202401-202605
135	徐永	453128448713	450881199310049210	工伤保险	202401-202605
136	陈文	453128972975	450324198606254011	企业职工基本养老保险	202401-202605
137	陈文	453128972975	450324198606254011	失业保险	202401-202605
138	陈文	453128972975	450324198606254011	工伤保险	202401-202605
139	钟艳	453131841559	450802198705058488	企业职工基本养老保险	202401-202605
140	钟艳	453131841559	450802198705058488	失业保险	202401-202605
141	钟艳	453131841559	450802198705058488	工伤保险	202401-202605
142	邓春花	453132881382	452122198103275141	企业职工基本养老保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目
（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：广西贵港建设集团有限公司
日期：2026 年 7 月 6 日



附表 4、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业_____参加深圳市机场（集团）有限公司的深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程能源配套（供冷）工程施工项目招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业行业的____（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：

日期：

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

分包承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标单位）

我司就 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-能源配套（供冷）工程施工项目 项目郑重承诺：若中标，将把项目合同金额 40% 依法分包给符合资质的中小企业，严格合规分包，绝不虚假分包。如未履行承诺，自愿承担一切违约责任。

投标人： 广西贵港建设集团有限公司

-----法定代表人或其委托代理人： 戴育辉

2026 年 7 月 6 日



2、企业类似工程业绩（建筑工程）

附表 5、投标人业绩一览表

企业类似工程业绩（建筑工程）							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	自治区机关事务管理局南宁市古城路 4 号小区危旧房改住房项目	土建、水电、防雷、消防、装饰、基坑支护等施工图纸和工程量清单范围内的所有内容	新建住房 2144 套,总建筑面积 393301.25 平方米。其中：住宅面积 244948.18 平方米，配套建筑、配套服务用房及商业设施建筑面积 25926.97 平方米，公共架空层绿化面积 1764.8 平方米，地下室面积 120661.3 平方米	2020 年 5 月 18 日	2024 年 11 月 28 日	90043.19	
2	际华园荷府项目一期施工总承包工程	建设红线范围内全部工程施工图的设计、采购和施工，设计、采购和施工必须满足项目使用功能和运行维护需要；	际华园荷府项目总用地约为 236.67 亩，首期总建筑面积约为 151871.1 m²，首期一批次建筑面积约 88681.6 m²，其中计容合院面积 30552 m²、商业及配套 7970 m²、地下不计容面积 50159.6 m²；首期二批次建筑面积约 63189.5 m²，其中计容合院面积 19071 m²、高层面积 9250 m²、地下不计容	2023 年	2024 年 6 月 18 日	46468.15	

			面积 34588.5 m²、地上不计容面积 280 m²。项目位于贵港市港北区，与园博园仅一路之隔。(以上均以最终规划方案图为准)				
3	贵港市棚户区改造项目(二期)永新安置区总承包	项目规划用地总面积 94.734 亩，规划建设保障性住房 2173 套, 本项目总建筑面积 309809.13 平方米，其中地下建筑面积为 57184.82 平方米。主要建设内容为住宅楼、配套公建用房、地下停车场、配套建设道路及场地硬化、地面停车场、供配电、供排水、绿化等设施。	依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包内容招标。包括建设红线范围内的勘察、设计、采购、施工，其中勘察包括地勘、详勘、超前钻等；施工包括设计范围内所涉及建设的工程(含设备材料)内容及审图等服务内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。若非招标人原因(如征地拆迁问题)，招标人有权变更工程范围及内容，投标人必须无条件接受。设计内容包括按照可研的要求并结合现状条件进行方案设计、初步设计(含概算和评审)、施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。	2018 年 01 月 15 日	2022 年 7 月 28 日	67697.59	
4	中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目	在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下，依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容。设计包括建设红线范围内的建筑单体施工图(含建筑、结构、水、电、暖通及室外配套设施)；施工图设计(按初步设计批复规模及内容进行施工图设计)及施工期间配合服务；施工	本项目新建 11 栋厂房：总建筑面积 103058.13 平方米，其中 15#为 7971.98 平方米，16#为 7971.98 平方米，17#为 7971.98 平方米，18#为 7971.98 平方米，19#为 7971.98 平方米，20#为 7971.98 平方米，21#为 8619.19 平方米，22#为 8619.19 平方米，23#为 17560.86 平方米，24#为 9007.92 平方米，25#为 11207.61 平方米，垃圾收集站 51.5 平方米，配电房 159.98 平方米(最终实施方案以通过施工图审查的施工	2020 年 8 月 25 日	2023 年 12 月 20 日	24693.06	

		包括设计范围内所涉及建设的工程等内容,直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等	图面积为准),每幢厂房的层数均为4层,均为框架结构。主要建设内容:土建工程、装饰装修工程、室外道路工程、绿化工程、室外管网工程、室外停车场、围墙工程、配电房、垃圾收集站相关附属工程等				
5	万豪丽城1#楼、2#楼及地下室工程	建筑、装饰、水电、防雷等施工图纸设计全部内容	:按本工程招标文件规定的招标范围和设计施工图纸及工程内容包工包料承包施工本工程的建筑、装饰、水电、防雷等施工图纸设计全部内容	2014年9月30日	2023年1月16日	41207.13	

注：后附相关证明材料。

业绩 1-自治区机关事务管理局南宁市古城路 4 号小区危旧房改住房项目

中标通知书

项目编号: GXDYZB-2019-(CZ)-19 报建编号: / 编号: 南招办字 2019SG00710号

招标人	广西壮族自治区机关事务管理局				
代建单位:	无				
建设单位(业主单位)	广西壮族自治区机关事务管理局				
中标单位	广西贵港建设集团有限公司				
设计单位	华蓝设计(集团)有限公司				
代理单位	广西德元工程项目管理有限责任公司				
工程名称	南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目				
工程地点	南宁市古城路4号				
中标范围	施工图纸和工程量清单范围内的所有内容。				
工程类型	施工		工程规模	新建住房2144套,总建筑面积393301.25平方米。其中:住宅面积244948.18平方米,配套建筑、配套服务用房及商业设施建筑面积25926.97平方米,公共架空层绿化面积1764.8平方米,地下室面积120661.3平方米。	
承包方式	包工包料		承包类型	总承包	
项目经理	黄超	(项目经理)注册建造师证书号	桂145181901266	技术负责人	张善忠(0510278)
质检员	周志原(10021000114);陈建军(1002100117);王彬(10011000246);李若明(10031000849);谭仲阳(01031000936);梁赞杰(10022000001);张盛(01031016375);王运明(10031000415);易育斌(10021000062);董第越(10031000400)				
安全员	陈桂承(桂建安C(2019)0008963);邹颖扬(桂建安C(2019)0006345);甘伟孟(桂建安C(2019)0001948);叶绍双(桂建安C(2017)0010459)				
材料员	曾银丽(10051000075);岑玉琴(10061000128);曾显豪(10014000022);宋革红(10051000064);谢勇(10051000065);涂靖鸿(10031000851);陈爱梅(10051000104);钟艳(10051000074)				
施工员	蒋志恒(10011000200);梁庆团(1001100320);苏伟雄(1001100048);谢学林(10031000412);王志明(10031000404);陈永健(1001100310);李仕臻(1001100318);林敬祥(1001200062);覃琼池(01031026105);谭锦良(10021000050)				
造价员	陈珍(建[造]19450003857)				
中标主要条件	中标价元	900431956.74		钢筋(吨)	33028.0130
	中标工期(日历天)	1080		水泥(吨)	7538.4320
	质量	合格	主要材料	商品砼(立方米)	262604.3480
				预拌砂浆(吨)	44733.9510
其中安全防护、文明施工措施费: 35433815.90 元					
招标人: (盖章) 法定代表人: 2019年10月22日					
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准				

(副本)

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目)

合同编号: GJ【2020】字 006 号

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西壮族自治区机关事务管理局

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目按质按量按时完成施工及竣工交付使用等有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目。
 2. 工程地点：南宁市古城路4号。
 3. 工程立项批准文号：桂发改投资（2014）1562号。
 4. 资金来源：自筹。
 5. 工程内容：新建住房2144套，总建筑面积393301.25平方米。其中：住宅面积244948.18平方米，配套建筑、配套服务用房及商业设施建筑面积25926.97平方米，公共架空层绿化面积1764.8平方米，地下室面积120661.3平方米。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：土建、水电、防雷、消防、装饰、基坑支护等施工图纸和工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年6月1日（具体以发包人书面通知为准）
计划竣工日期：2023年2月5日（竣工日期应以竣工验收时间为准）
工期总日历天数：980天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖亿零肆拾叁万壹仟玖佰伍拾陆元柒角肆分（¥900431956.74 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟伍佰肆拾叁万叁仟捌佰壹拾伍元玖角（¥35433815.90 元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写）壹仟捌佰万零捌仟陆佰叁拾玖元壹角叁分（¥18008639.13 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥0.00 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥0.00 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥0.00 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

3. （1）工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部

账 号：901412010110025688。

（2）安全生产费用专户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账 号：2116711129100091682。

（3）农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账 号：2116711129100059026。

五、项目经理

承包人项目经理：黄超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：广西壮族自治区



机关事务管理局（公章）

法定代表人或其

委托代理人（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

户名：

账 号：

承包人：广西贵港建设



集团有限公司（公章）

法定代表人或其

委托代理人（签字）

组织机构代码：914508007297819997

地 址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0775—4578833

传 真：0775—4578833

电子信箱：gj4578607@163.com

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部

户名：广西贵港建设集团有限公司

账 号：901412010110025688



建设工程施工合同补充协议

发包人(全称): 广西壮族自治区机关事务管理局

承包人(全称): 广西贵港建设集团有限公司

经友好协商,双方达成如下补充协议,此协议作为建设工程施工合同(合同编号:GJ【2020】字006号)的补充。

中标通知书(编号:南招办字2019SG00710号)及建设工程施工合同(合同编号:GJ【2020】字006号)里工程名称为南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目,而广西壮族自治区发展和改革委员会文件(桂发改投资[2014]1562号)广西壮族自治区发展和改革委员会关于下达2014年第十批自筹基建项目投资计划的通知及中华人民共和国建设工程规则许可证(建字第450103201900213号)里项目名称为自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目。因工程名称不一致,为了便于后续合同履行及相关工作开展,现将建设工程施工合同内工程名称变更为:自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目。

发包人:广西壮族自治区机关事务管理局(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字):

日期:2020年6月10日

承包人:广西贵港建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字):

日期:2020年6月17日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

建设单位: 广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期: 2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	389599.49m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下3层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共10个分部工程，经检查、以上10个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、地基与基础、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，			

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 25 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 7361 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 23 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 3597 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 25 份（册），基本齐全。

检验结果满足设计及验收规范要求。 六、观感质量抽查：1#-15#楼抽查1层、15层、32、33层及屋面；1#-5#、10#、15#楼1-3层铺面；地下室负三层至负一层。1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。 验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共10分部，经查10分部符合标准及设计要求10分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查29项，符合要求29项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
			广西贵港建设集团有限公司	助工	监理员
		广西贵港建设集团有限公司			

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章) 单位负责人(签名) 戴育辉印 2024年11月28日	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 2024年11月28日	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 2024年11月28日	(公章) 项目总监理工程师(签名): 2024年11月28日	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
1#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	12293.89m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全、结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 296 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 196 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、屋面1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		谢金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈永华	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李江	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李江	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李江	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云湛、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		陈春松	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
	广西贵港建设集团有限公司		质检员		
	广西贵港建设集团有限公司	助工	监理员		
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名） 戴辉印育		（公章） 单位（项目）负责人（签名） 陈永华	（公章） 单位（项目）负责人（签名） 李江	（公章） 项目总监理工程师（签名） 陈伟	（公章） 单位（项目）负责人（签名） 陈伟
2024年11月28日		2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

2#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目2#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	16761.4m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和标准；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>396</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>196</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

西北



2019/10/10

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组 成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	李金	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员	陈金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		陈金	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李金	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李金	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李金	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		李金	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		李金	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		李金	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
		李金	广西贵港建设集团有限公司		质检员
	李金	广西贵港建设集团有限公司		质检员	
李金	广西贵港建设集团有限公司		质检员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章) 单位负责人(签名): 戴辉印	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 陈金	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 李金	(公章) 项目总监理工程师(签名): 李金	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

3#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目3#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	11354.7m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第22层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>370</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>186</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、10层、22层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 收组 成员 签字 栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	王明全	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员	陈宇华	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		王	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		王	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		沈春桂	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
		王	广西贵港建设集团有限公司		质检员
参加验收单位		姚峻涛、林建辉、覃亚艳、王新耀、广西城建咨询设计有限公司、王			助工： 监理员
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
（公章） 单位负责人（签名）： 戴育辉 2024年11月28日					（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟 2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
4#楼

建设单位: 广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期: 2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	13417.53m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 386 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 280 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、屋面1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求 0 项	一般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
经评定，本工程质量合格。					
		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	刘金	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员	陈子豪	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		李力	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李力	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李力	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李力	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张喜忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		张春桂	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
		王翔	广西贵港建设集团有限公司		质检员
	姚俊伟、林建辉、曾析航	广西贵港建设集团有限公司		助理	
王翔	广西贵港建设集团有限公司		助理		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴育辉	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈子豪	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 李力	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 刘金	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

5#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024年11月28日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目5#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	15146.29m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>281</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>280</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		刘金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈步华	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云湛、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		刘春桂	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
王福雄、王翰庭		广西贵港建设集团有限公司		质检员	
姚峻洋、林建辉、李柳松	广西贵港建设集团有限公司	高工	监理员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章) 单位负责人(签名):   2024年11月28日	(公章) 单位(项目)负责人(签名):  2024年11月28日	(公章) 单位(项目)负责人(签名):  2024年11月28日	(公章) 项目总监理工程师(签名):  2024年11月28日	(公章) 单位(项目)负责人(签名):  2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

6#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目6#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	12870.3m²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 145 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	陈金	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员	陈金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		陈金	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		陈金	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		陈金	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		陈金	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		陈金	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		陈金	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		陈金	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴印育	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈金	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈金	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 陈金	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

7#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024年11月28日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目7#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	17791.83m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全，资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

33层
33层
33层

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 145 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		谢金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈平	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张喜忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		张春梅	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
李		广西贵港建设集团有限公司		质检员	
		姚俊峰、王耀耀、李耀耀、广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章) 单位负责人(签名) 辉戴印育	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 陈平	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 李	(公章) 项目总监理工程师(签名): 高工	(公章) 单位(项目)负责人(签名): 陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

8#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目8#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	14805.69m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 110 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
经评定，本工程质量合格。					
		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成 成员 签字 栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		谢金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈子华	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张喜忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉英 黄天贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		张春松	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
李		广西贵港建设集团有限公司		质检员	
		姚峻峰 王柏国 王新耀 广西贵港建设集团有限公司	助工	监理员	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴育辉 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈子华 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 李 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 高工 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟 2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

9#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目9#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	18064.4m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 110 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员		广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
			中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
	广西贵港建设集团有限公司		质检员		
	广西贵港建设集团有限公司	助理	监理员		
姚俊伟 林建辉 覃柳艳 广西城建咨询设计有限公司					
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 		（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 		（公章） 项目总监理工程师（签名）： 	
（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 		（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 		（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 	
2024年11月28日		2024年11月28日		2024年11月28日	

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
10#楼

建设单位: 广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期: 2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	17450.69m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和标准；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

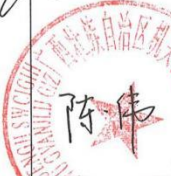


文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>396</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>15</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务		
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人		
	副组长	高工	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师		
		项目负责人	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人		
	其他成员	项目负责人	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人		
		项目负责人	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人		
		建筑专业负责人	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人		
		结构专业负责人	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人		
		项目技术负责人	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人		
		监理工程师	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师		
		项目负责人	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人		
	质检员	广西贵港建设集团有限公司		质检员			
		广西城建咨询设计有限公司		高工	监理员		
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位		
（公章） 单位负责人（签名）： 		（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 		（公章） 项目总监理工程师（签名）： 		（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 	
							
2024年11月28日		2024年11月28日		2024年11月28日		2024年11月28日	

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

11#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目11#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	18029.02m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和有关要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 400 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 127 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		谢金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈平	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		王	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		王	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		王	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张喜忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		王春桂	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
		王	广西贵港建设集团有限公司		质检员
	王	广西贵港建设集团有限公司	高工	监理员	
王	广西贵港建设集团有限公司				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴育辉	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈平	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 王	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 王	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
12#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024年11月28日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目12#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	18079.35m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经审查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>400</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>127</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成 成员 签字 栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		刘金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈宇	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云祺、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		谢春梅	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
李		广西贵港建设集团有限公司		质检员	
	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴辉印	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈宇	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 李	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 刘金	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
13#楼

建设单位: 广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期: 2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目13#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	15228.67m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

建设 单位 资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施 工 单 位 资 料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 401 份（册），基本齐全。
勘 察 单 位 资 料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设 计 单 位 资 料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 125 份，基本齐全。
监 理 单 位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
经评定，本工程质量合格。					
		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		刘金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈宇	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪 黄贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		李	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
		李	广西贵港建设集团有限公司		质检员
	王杨雄、王翰博、李长山、陈伟、李		广西城建咨询	高工	监理员
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名） 戴辉印		（公章） 单位（项目）负责人（签名） 陈宇	（公章） 单位（项目）负责人（签名） 李	（公章） 项目总监理工程师（签名） 李	（公章） 单位（项目）负责人（签名） 陈伟
2024年11月28日		2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
14#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目14#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	17964.93m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

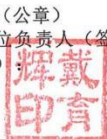
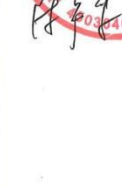
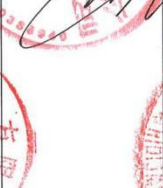
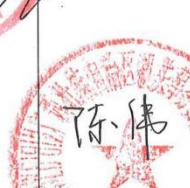


文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 401 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 125 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

经评定,本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	谢金	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		陈华	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	李	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张喜忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		沈	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
	王	广西贵港建设集团有限公司		质检员	
姚峻峰、林建强、岑柳松		广西城建咨询设计有限公司	高工	监理员	

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 
 2024年11月28日	 2024年11月28日	 2024年11月28日	 2024年11月28日	 2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

15#楼

建设单位: 广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期: 2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	25706.18m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求 0 项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>410</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>161</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
经评定，本工程质量合格。					
		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组 成员 签字 栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		谢金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈平	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云瑞、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		沈春桂	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
		李	广西贵港建设集团有限公司		质检员
	王相雄、王翔鹰	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员	
姚峻峰、李建辉、覃柳花	广西贵港建设集团有限公司				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
	戴印育				
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

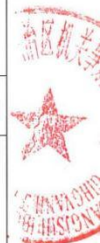
工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	389599.49m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下3层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共10个分部工程，经检查、以上10个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、地基与基础、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，			

检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：1#-15#楼抽查1层、15层、32、33层及屋面；1#-5#、10#、15#楼1-3层铺面；地下室负三层至负一层。1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共10分部，经查10分部符合标准及设计要求10分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查29项，符合要求29项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 25 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 7361 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 23 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 3597 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 25 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组 成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	周金	西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员	陈永平	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		李永平	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李永平	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李永平	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李永平	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		周金	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
李永平	广西贵港建设集团有限公司		质检员		
姚俊伟、林建辉、覃和祥	西城建咨询设计有限公司	助工	监理员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴育辉	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈永平	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 李永平	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 周金	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟
	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司	广西贵港建设集团有限公司
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

1#2#3#楼配套服务用房及其他配套用房

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#2#3#楼配套服务用房及其他配套用房		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	10074.97m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足			

设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>210</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>196</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	陈金	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员	陈金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		陈金	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张喜忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		沈春桂	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
		沈春桂	广西贵港建设集团有限公司		质检员
	姚峻峰、林建辉、覃柳花	广西贵港建设集团有限公司	高工	监理员	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴育辉	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈金	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 李	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 陈伟	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
4#5#楼商铺及配套服务用房

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024年11月28日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#5#楼商铺及配套服务用房		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	5138.27m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足			

设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不完全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>210</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>175</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	陈金	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员	陈军	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		李	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪 黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		张春桂	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
王翰建	广西贵港建设集团有限公司		质检员		
姚俊	广西贵港建设集团有限公司	助工	监理员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
	戴辉印	陈军	李	陈金	陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日
	贵港建设集团有限公司	贵港建设集团有限公司	贵港建设集团有限公司	贵港建设集团有限公司	贵港建设集团有限公司

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
15#楼商铺

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼商铺		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	4750.75m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>122</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>161</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
		刘金	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员	陈少华	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		刘春桂	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
		王相雄、王翰庭	广西贵港建设集团有限公司		质检员
	姚俊伟、林建辉、岑柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助理	监理员	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
	戴育辉印				
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目
10#楼商铺

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼商铺		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	3942.92m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。			

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 <u>11</u> 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 <u>212</u> 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 <u>3</u> 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 <u>280</u> 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 <u>5</u> 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务		
竣工验收 组成员 签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人		
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师		
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人		
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人		
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人		
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人		
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人		
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人		
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师		
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人		
	广西贵港建设集团有限公司		质检员				
姚少波、林建辉、覃柳花		广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员			
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位		
（公章） 单位负责人（签名）： 		（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 		（公章） 项目总监理工程师（签名）： 		（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 	
2024年11月28日		2024年11月28日		2024年11月28日		2024年11月28日	

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

地下室

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目地下室		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 (或工程规模)	120522.96m ²	结构类型、 层 数	剪力墙结构，地上0层 地下从-1层到-3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日
工程竣工验收内容： 一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑给排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。 四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。 五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理、勘察、施工单位等各单位共同验收；2、防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、地坪漆检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要			

求。

六、观感质量抽查：抽查-1到-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，墙面，变形缝、雨水管，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗、台阶、坡道全部符合要求；2、给水排水与供暖：水泵、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设置器具、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项，符合要求21项，共抽查12项，符合要求12项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查23项，符合要求23项，不符合要求0项	一般



文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工图审查备案表或审核合格书、施工许可证、中标通知书、质安监注册书、竣工验收通知书、验收方案、预验收合格文件、住宅质量分户验收汇总表等 11 份，基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 536 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察文件质量检查报告等 3 份，基本齐全。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计文件质量检查报告等 287 份，基本齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册），基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收 组成 成员 签字 栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长	刘金	广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
	其他成员	陈卓	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		李	中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
		李	华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云湛、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
		谢春松	广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
王福雄、王瀚博	广西贵港建设集团有限公司		质检员		
姚峻峰、刘建超、覃有松	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴育辉印	（公章） 单位（项目） 负责人（签名）： 陈伟	（公章） 单位（项目） 负责人（签名）： 李	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 刘金	（公章） 单位（项目） 负责人（签名）： 陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

业绩 2-际华园荷府项目一期施工总承包工程

中标通知书

项目招标编号: E4508002851003211001001

中标通知书编号 (如有):

招标人	贵港新兴城投有限责任公司					
建设单位	无					
代建单位 (如有)	无					
中标人	(非联合体) 联合体			牵头人: 广西贵港建设集团有限公司		
				成员单位: 广西华景城建筑设计有限公司		
				成员单位: 同创工程设计有限公司		
招标代理机构	广西国泰招标咨询有限公司					
工程名称	际华园荷府项目一期施工总承包工程					
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角					
中标范围	初步设计完成后施工图设计完成前, 依据拟建项目已批复的初步设计、招标文件的要求进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标, 包括建设红线范围内全部工程施工图的设计、采购和施工, 设计、采购和施工必须满足项目使用功能和运行维护需要; 设计内容包括: 建筑、结构 (不含基坑支护)、装饰装修工程、给排水、电气、智能、消防、通风等专业施工图设计, 设计内容和深度满足建筑设计规范的相关要求; 采购和施工内容包括: 采购包含电气设备、通风设备、智能化设备、电梯设备等, 施工包含建筑装饰装修和结构工程 (不含基坑支护)、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程、智能化工程、电梯工程、场地土方工程、总平水工程所有工程内容安装和施工; 直至本项目竣工验收合格及项目整体钥匙移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。					
结构类型	框架结构		工程规模		际华园荷府项目总用地约为 238.67 亩, 首期总建筑面积约为 151871.1 m ² , 首期一批次建筑面积约 88681.6 m ² , 其中计容面积 30552 m ² , 商业及配建 7970 m ² , 地下不计容面积 50159.6 m ² ; 首期二批次建筑面积约 63189.5 m ² , 其中计容面积 19071 m ² , 高层面积 9250 m ² , 地下不计容面积 34588.5 m ² , 地上不计容面积 280 m ² 。项目位于贵港市港北区, 与园博园仅一路之隔。(以上均以最终规划方案图为准)。	
工程总承包项目经理	甘育山	注册专业、等级及注册编号	桂 1452021202200524	身份证号	45080*****7539	
项目设计负责人	熊珍雨	注册专业、等级及注册编号	20214500711	身份证号	45232*****0918	
施工项目经理	甘育山	注册专业、等级及注册编号	桂 1452021202200524	身份证号	45080*****7539	
专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号 (全部)		专职安全员 1: 李新; 证书编号: 452094523115849; 桂建安 C3 (2014) 0017210; 身份证号码: 45080*****0290 专职安全员 2: 杨秋萍; 证书编号: 桂建安 C3 (2021) 0005357; 452200623100573; 身份证号码: 45080*****4362 专职安全员 3: 姚锡业; 证书编号: 桂建安 C3 (2014) 0017247; 452094523143030; 身份证号码: 45080*****4919				
中标	中标价	464681589.56 元	其中	(1) 设计费: 320 万元; (2) 建筑安装工程费: 46148.158956 万元; 其中: 2.1 建筑安装工程费固定价部分: 29193.158956 万元; 2.2 暂估价: 16955 万元;		
			主要材料	钢筋	/	

主要 条件	工期	675 日历天		水 泥	/
	质量	达到合格标准		商品砼	/
其中：安全文明施工措施费：11067780.50 元					
代建单位（如有）： （盖单位公章）		建设单位： （盖单位公章）		招标代理机构： （盖单位公章）	
法定代表人： （签字或盖章）		法定代表人： （签字或盖章）		法定代表人： （签字或盖章）	
年 月 日		2023 年 7 月 19 日		2023 年 7 月 19 日	
备 注	中标人在收到中标通知书后，须在 30 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其 中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文 件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式 12 份。其中：建设单位 6 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、
中标单位 3 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

际华园荷府项目一期施工

总承包合同

发包人： 贵港新兴城投有限责任公司

承包人： 广西贵港建设集团有限公司 （联合体牵头人）

广西华景城建筑设计有限公司 （联合体成员）

同创工程设计有限公司 （联合体成员）

签订时间：

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵港新兴城投有限责任公司

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人）

广西华景城建筑设计有限公司 (联合体成员)

同创工程设计有限公司 (联合体成员)

(发包人: 贵港新兴城投有限责任公司 名称, 以下简称“发包人”) 为实施际华园荷府项目一期施工总承包工程已接受对广西贵港建设集团有限公司、广西华景城建筑设计有限公司、同创工程设计有限公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”) 对该项目的工程总承包及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 际华园荷府项目一期施工总承包工程。

2. 工程地点: 贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角。

3. 工程审批、核准或备案文号: _____

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容及规模：际华园荷府项目总用地约为 236.67 亩，首期总建筑面积约为 1518 71.1 m²，首期一批次建筑面积约 88681.6 m²，其中计容积率面积 30552 m²、商业及配套 7970 m²、地下不计容面积 50159.6 m²；首期二批次建筑面积约 63189.5 m²，其中计容积率面积 1907 1 m²、高层面积 9250 m²、地下不计容面积 34588.5 m²、地上不计容面积 280 m²。项目位于贵港市港北区，与园博园仅一路之隔。（以上均以最终规划方案图为准）。—

6. 工程承包范围：建设红线范围内全部工程施工图的设计、采购和施工，设计、采购和施工必须满足项目使用功能和运行维护需要；

设计内容包括：建筑、结构（不含基坑支护）、给排水、电气、消防、通风等专业施工图设计，设计内容和深度满足建筑设计规范的相关要求；

采购和施工内容包括：采购包含电气设备、通风设备、智能化设备、电梯设备等，施工包含建筑装饰装修和结构工程（不含基坑支护）、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程、智能化工程、电梯工程、场地土方平整、总平水电工程等所有工程内容安装和施工；直至本项目竣工验收合格及项目整体钥匙移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 7 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 20 日。

计划竣工日期：2025 年 5 月 25 日。

工期总日历天数：675 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准。

施工要求的质量标准：工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆亿陆仟肆佰陆拾捌万壹仟伍佰捌拾玖元伍角陆分（¥464,681,589.56 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）叁佰贰拾万（¥3,200,000.00 元）；适用税率：6%。如要求按 BIM 建模，设计费应包含 BIM 建模费。

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）肆亿陆仟壹佰肆拾捌万壹仟伍佰捌拾玖元伍角陆分（¥461,481,589.56 元）；适用税率：9%；其中固定总价部分为 291,931,589.56 元，暂估价为 169,550,000 元，暂列金额为 0 元。

（3）承包人指定的开户银行及银行账户：

①工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司。

开户行：广西北部湾银行股份有限公司贵港市迎宾大道支行。

账 号：800127207988888。

②安全生产费用专户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户。

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行。

账 号：2116711129100091682。

③农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户。

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行。

账 号：2116711129100059026。

合同价格形式为暂定总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：依据合同计价原则，按实际发生工程量进行结算。

五、主要负责人

工程总承包项目经理：甘育山；项目设计负责人：熊珍雨；施工项目经理：甘育山；
项目施工专职安全生产管理人员：李新、杨秋萍、姚锡业。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 广西壮族自治区贵港市港北区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 合同盖章之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人各执 壹 份。

发包人：贵港新兴城投有限责任公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914508000635979910

地址：广西贵港市港北区园博大道与西江园路
交汇处东北角

邮政编码：537100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0775-6797836

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：交通银行北京市分行营业部

账号：99011100230001

承包人：广西贵港建设集团有限公司

(施工方，联合体牵头人)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914508007297819997

地址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0775-4578833

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：广西北部湾银行股份有限公司

贵港市迎宾大道支行

账号：800127207988888

承包人：广西华景城建筑设计有限公司

(设计方，联合体成员)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91450100742087731T

地址：南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府8号楼一层101-109号

邮政编码： /

法定代表人： /

委托代理人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /

承包人：同创工程设计有限公司

(设计方，联合体成员)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91330600742005425K

地址：浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码： /

法定代表人： /

委托代理人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府21#楼
建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司
竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府21#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	291.57 m²	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开工时间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6) 检查屋面有无渗漏或积水现象。(7) 水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈 强	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	霍相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育山	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	金永中	广西华景建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南岳	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王 强	广西华景岩土工程有限公司		项目负责人
		李 强	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦 伟	广西冠雅工程管理有限公司	中设	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢 伟 跃	广西贵港建设集团有限公司		资料员
		王 强	贵港新兴城投有限责任公司	中级	施工员
		黄 斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电管
	参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
					
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监/监理工程师	单位(项目)负责人
(签名)		(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2024年6月18日 2024年6月18日 2024年6月18日 2024年6月18日 2024年6月18日					

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府22#楼
建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司
竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府22#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	583.15 m²	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开工时间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	俞和才	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南岩	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量科长
		王	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		杨好东	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	总监
		周志源	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢邦跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王龙军	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监/监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 陈华园荷府23#楼
建设单位: 贵港新兴城投有限责任公司
竣工验收时间: 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

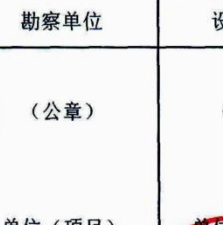
工程名称	际华园荷府23#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	730.98 m²	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开工时间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西贵港港航工程管理有限公司	高工	总监
		甘自仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金明华	广西华荣城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王书	广西华荣岩土工程有限公司		项目负责人
		符好东	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢邦跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
王浩宇		贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管	
袁斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名) 覃相荣 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 陈福 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 王书 2024年6月18日	 (公章) 项目总监 (签名) 覃相荣 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 陈福 2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 际华园荷府B2#楼

建设单位: 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间: 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈 福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总造
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	金永中	海华星城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈高宏	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王 强	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		谭红新	广西冠雅工程管理有限公司		总造
		韦 伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专造
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭永跃	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		王岩马	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业
	袁 斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 项目总监理 工程师 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府33#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈 强	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	金 伟	广西华景建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王 子	广西华景岩土工程有限公司		项目负责人
		杨长新	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦 伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢永跃	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		王 强	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业
		黄 斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 项目总监 工程师 (签名) 覃相荣 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 陈 强 2024年6月18日

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称： 陈华国衙府34#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府34#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	440.19m ² (不含架空车库)	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 141 项，经审查符合要求 141 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 0 项，符合要求 0 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育之	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金瑞冲	广西华荣城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南学	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王一	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		符好乾	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	总监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢再跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王瑞	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		裁	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 际华园荷府35#楼
建设单位: 贵港新兴城投有限责任公司
竣工验收时间: 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府35#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	931.04m ² (不含架空车库)	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开 工 时 间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 0 项，符合要求 0 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	何永中	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南岩	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量科长
		王江	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		杨好东	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	总监
		周志源	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢邦跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王龙军	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:

陈华园荷府36#楼

建设单位:

贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间:

2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府36#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	583.15m ² (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	何柳	广西华景建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南岩	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王好	广西华景岩土工程有限公司		项目负责人
		梅礼新	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢书跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		覃岩	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
	黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	(签名)
	2014年6月18日	2014年6月18日	2014年6月18日	2014年6月18日	2014年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府37#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府37#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	876.26㎡ (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 140 项，经审查符合要求 140 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈 福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总造
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	李瑞峰	海华星城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈 高 宏	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王 强	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		谭 怀 新	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦 伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭 书 跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王 岩 马	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业
		袁 斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名) 覃相荣 2024年6月18日	单位(项目) 负责人 (签名) 王 强 2024年6月18日	单位(项目) 负责人 (签名) 李瑞峰 2024年6月18日	项目总监理 工程师 (签名) 覃相荣 2024年6月18日	单位(项目) 负责人 (签名) 陈 福 2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府51#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府51#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	778.75㎡ (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一 般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
--	----------	------	------	------

竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘宁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金成	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南忠	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		李好东	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	总监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢时邦	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
王		贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管	
	戴	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管	

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	 (公章) 单位负责人 (签名)  2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名)  2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名)  2024年6月18日	 (公章) 项目总监理工程师 (签名)  2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名)  2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:

陈华园荷府52#楼

建设单位:

贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间:

2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府52#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	876.26m ² (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 141 项，经审查符合要求 141 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育之	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	陈福	广西华景城建规划设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南号	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王学军	广西华景岩土工程有限公司		项目负责人
		林仙东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中设	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢寿跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王学军	贵港新兴城投有限责任公司	中设	土库主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:

际华园荷府53#楼

建设单位:

贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间:

2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府53#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	876.26㎡ (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 138 项，经审查符合要求 138 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金明	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目负责人
		廖南光	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		李好	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志源	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢开跃	广西贵港建设集团有限公司		资料员
		王	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
	袁	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名) 覃相荣 2020年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 陈福 2020年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 金明 2020年6月18日	 (公章) 项目总监 工程师 (签名) 覃相荣 2020年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 陈福 2020年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府54#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府54#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	526.65㎡ (不含架空车库)	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	、 完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈 福	贵港新兴城投有限公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘自平	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	李 伟	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目负责人
		廖南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目负责人
		王 明	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		柯好东	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦 伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭 跃	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
王 明		贵港新兴城投有限公司	中级	施工员	
黄 斌	贵港新兴城投有限公司	中级	机电主管		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名) 2014年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2014年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2014年6月18日	 (公章) 项目总监 工程师 (签名) 2014年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 2014年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 际华园荷府55#楼

建设单位: 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间: 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府55#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	778.75 m ²	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开工时间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘日	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	金	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目负责人
		李南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目负责人
		王	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		李好	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
王		贵港新兴城投资有限公司	中级	机电主管	
黄斌	贵港新兴城投资有限公司	中级	机电主管		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 2024年6月18日	 (公章) 项目总监 工程师 (签名) 覃相荣 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人 (签名) 陈福 2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 陈华园荷府56#楼

建设单位: 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间: 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府56#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	778.75 m ²	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开工时间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	李金明	广西贵港建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖相荣	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王书	广西贵港建设工程有限公司		项目负责人
		李好东	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢开跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王书	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		袁斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府57#楼
建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司
竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府57#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	730.98 m²	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开 工 时 间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育之	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	何冲	广西华景城建规划设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南岳	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王学	广西蓝岩土工工程有限公司		项目负责人
		杨红东	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中设	专监
		周志展	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢书跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王学	贵港新兴城投有限责任公司	中设	土中监
	黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中设	机电水管	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监/监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府67#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

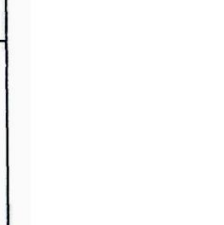
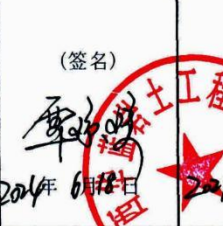
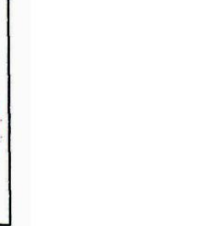
工程名称	际华园荷府67#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	800.03m ² (含架空车库)	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (不含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 20 日	竣工日期	2024 年 6 月 11 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经检查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西裕程工程管理有限公司	高工	总监
		肖育山	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	俞理	广西华景建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量科长
		王江	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		肖好新	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢邦跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术主任
		王发海	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
					
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	工程师	(签名)
					
2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 陈华园荷府68#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

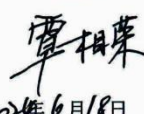
工程名称	际华园荷府68#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	902.48m ² (含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (不含架空车库)
开工时间	2023年8月20日	竣工日期	2024年6月11日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经检查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	金树才	广西贵港建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王树华	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		柯好东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢书跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
王强		贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业	
	黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名)  2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名)  2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) (签名)  2024年6月18日	 (公章) 项目总监 工程师 (签名)  2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名)  2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:

际华园荷府69#楼

建设单位:

贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间:

2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府69#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	698.17m ² (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 131 项，经审查符合要求 131 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	何永	广西贵港建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南光	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		杨礼东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	主监
		周志远	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭书跃	广西贵港建设集团有限公司		材料员
		王	贵港新兴城投有限责任公司	中级	主监
	黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电管理	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监/监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:

际华园荷府70#楼

建设单位:

贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间:

2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府70#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	583.15m ² (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 138 项，经审查符合要求 138 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 38 项，符合要求 38 项， 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	何永中	广西贵港建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王好	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		杨子名	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	主审
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭开跃	广西贵港建设集团有限公司		现场技术负责人
		王发宁	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府71#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府71#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	583.15m ² (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 139 项，经审查符合要求 139 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 38 项，符合要求 38 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	何永水	广西华宇建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南岩	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王好	广西华宇岩土工程有限公司		项目负责人
		梅礼新	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢永跃	广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
		王岩	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 (签名) 覃相荣 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 甘育仁 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 何永水 2024年6月18日	 (公章) 项目总监 工程师4715 (签名) 覃相荣 2024年6月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 陈福 2024年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府86#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府86#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	1649.91m2 (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 (含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈 福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总造
		甘育仁	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	俞 斌	广西华星建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖 高 宏	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		王 强	广西华星岩土工程有限公司		项目负责人
		傅 好 东	广西冠雅工程管理有限公司		主造
		韦 伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专 监
		周志康	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢 书 跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
王 岩 岩		贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业	
袁 斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位负责人 (签名) 覃相荣 2014年6月18日	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 俞斌 2014年6月18日	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 俞斌 2014年6月18日	 (公章) 项目总监理 工程师 (签名) 覃相荣 2014年6月18日	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名) 陈福 2014年6月18日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府21-23#、32-40#、49-57#、67-71#楼对
应架空车库

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

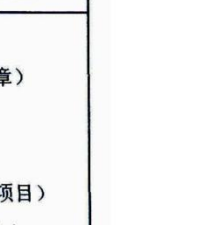
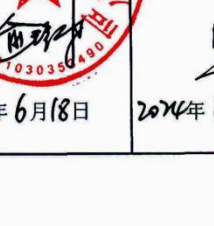
工程名称	际华园荷府21-23#、32-40#、49-57#、67-71#楼对应架空车库		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	24324.52m2	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下0层/地上1层
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈 强	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	霍相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育山	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其 他 成 员	何明水	广西华景建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		黎南光	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		李一明	广西华景岩土工程有限公司		项目负责人
		杨礼东	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中设	总监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢书跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王克宁	贵港新兴城投有限责任公司	中级	项目负责人
	黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
					
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理工程师	单位(项目) 负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
					
2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 际华园荷府东侧地下室设备用户

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府东侧地下室设备用房		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	463.95m2 (不含架空车库)	结构类型、 层数	剪力墙结构、地下1层/地上0层 (不含架空车库)
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		肖育心	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金明	广西华景建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南岩	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量科长
		王江	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		肖好新	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	总监
		周志源	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢邦跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
王发华		贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管	
黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管		
参加验收单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	（公章） 单位负责人 （签名） 2024年6月18日	（公章） 单位（项目）负责人 （签名） 2024年6月18日	（公章） 项目总监 （签名） 2024年6月18日	（公章） 单位（项目）负责人 （签名） 2024年6月18日	

业绩 3-贵港市棚户区改造项目(二期)永新安置区总承包

广西云龙招标集团有限公司贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区总承包

（项目编号：YLGGG20172003-GG）中标通知书

项目编号：YLGGG20172003-GG

报建号：

项 目 编 号：KGCG20172003-GG		报 表 号：			
招 标 人	贵港市兴港投资发展有限责任公司				
中 标 人	联合体		牵头人：广西贵港建设集团有限公司		
			成员单位：广西华景城建筑设计有限公司		
招标代理机构	广西云龙招标集团有限公司				
工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区总承包				
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角				
中标范围	依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包内容招标。 包括建设红线范围内的勘察、设计、采购、施工，其中勘察包括地勘、详勘、超前钻等；施工包括设计范围内所涉及建设的工程（含设备材料）内容及审图等服务内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。若非招标人原因（如征地拆迁问题），招标人有权变更工程范围及内容，投标人必须无条件接受。 设计内容包括按照可研的要求并结合现状条件进行方案设计、初步设计（含概算和评审）、施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。				
工程规模	项目规划用地总面积 94.734 亩，规划建设保障性住房 2173 套,本项目总建筑面积 309809.13 平方米，其中地下建筑面积为 57184.82 平方米。主要建设内容为住宅楼、配套公建用房、地下停车场、配套建设道路及场地硬化、地面停车场、供配电、供排水、绿化等设施。		工程投资	本工程最高投标限价为 67924.56 万元； 其中： 勘察费为 331.35 万元； 设计费为 1323.73 万元； 施工费为 66269.48 万元。	
项目总负责人	梁俊成	注册专业及等级	建筑工程/一级建造师	注册编号	桂 145050700261
项目设计负责人	卿小华	注册专业及等级	建筑工程/一级建筑师	注册编号	024500197
项目采购负责人（如有）	岑玉琴	注册专业及等级	工程工程测量/高级工程师	注册编号	0035708
项目经理	韦永实	注册专业及等级	建筑工程/一级建造师	注册编号	桂 145171708399
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号（全部）	莫小芸[证书编号：桂建安 C(2017)0002586;诚信卡：164275]；谢勇[证书编号：桂建安 C(2013)0003349;诚信卡：089915]；班微歆[证书编号：桂建安 C(2014)0017182;诚信卡：089615]；陈远山[证书编号：桂建安 C(2014)0007810;诚信卡：089917]；闭水升[证书编号：桂建安 C(2014)0017183;诚信卡：089658]；梁异政[证书编号：桂建安 C(2004)0007343;诚信卡：088998]				
中标主要条件	中标价	陆亿柒仟陆佰玖拾柒万伍仟玖佰元整 (¥676975900.00)	其中	(1) 勘察费： 329.69 万元； (2) 设计费： 1317.11 万元； (3) 施工费： 66050.79 万元。	

工期	1020 日历天	(1) 勘察工期 60 日历天; (2) 设计工期 90 日历天; (3) 施工工期 870 日历天。	
质量	勘察要求的质量标准: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目勘察要求。设计要求的 质量标准: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求。 施工要求的质量标准: 达到国家施工验收规范合格标准。		
建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)	见证单位: (盖单位公章)	
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		
2017 年 11 月 27 日	2017 年 11 月 27 日	2017 年 11 月 27 日	
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在 30 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可 以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章 并发出的日期为准		

一式 13 份。其中: 招标人 8 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中
 标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

广西贵港市城市投资发展集团有限公司

关于公司名称变更的函

各单位：

根据《中共贵港市委办公室 贵港市人民政府办公室关于印发〈贵港市国有企业整合重组方案〉的通知》（贵办发〔2017〕19号）的精神，贵港市兴港投资发展有限责任公司更名为广西贵港市城市投资发展集团有限公司（简称城投集团），直属市人民政府领导，并由市人民政府授权市国资委履行出资人职责。

目前，城投集团公司已完成工商登记注册手续，从2018年5月1日起，停止使用“贵港市兴港投资发展有限责任公司”印章，正式启用“广西贵港市城市投资发展集团有限公司”印章。公司更名后，原签订的合同继续有效，业务主体和法律关系保持不变。

此函。

广西贵港市城市投资发展集团有限公司

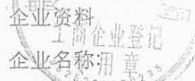
2018年4月28日



企业变更通知书

贵港市工商行政管理局

2018年04月11日



企业资料

企业名称 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

统一社会信用代码: 91450800711494289G

法定代表人(负责人): 卢世文

地 址: 广西贵港市港北区布山路1456号天河花园小区5#楼商铺

营业执照注册号: 450800000005016

注册资本: 50000万元(人民币元)

该企业于: 2018年4月9日 在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	贵港市兴港投资发展有限责任公司	广西贵港市城市投资发展集团有限公司
法定代表人(负责人、 独资投资人)	彭伟	卢世文
经营场所	贵港市迎宾大道883号院房产管理 综合大楼11楼1101-1106 号	广西贵港市港北区布山路1456号天河 花园小区5#楼商铺
经营范围	接受政府委托,承接市本级棚户区改 造项目及保障性住房项目建设;房地 产开发经营;基建产品、建材(木材 除外)、日用百货、文化体育用品、 农副产品批发零售;铺面摊位出租和 转让、农垦开发;汽车租赁。	政府公益性项目投资、管理;城市及 公共资源经营;保障性住房以及学 校、医院等社会公益性和准公益性项 目投资、管理与运营;特许经营权项 目、地下管廊、城市停车场与公共停 车位、城市户外广告、城市园林绿化 与路灯安装维护;商贸市场、国有房 屋(铺面)的投资与开发经营。
注册资本(或外资中方 认缴资本)	31000	50000.000000
管理人员	陈家振、彭伟、唐慧、黎业林、苏 琳、欧贻锋、马恒莉、王彩霞	徐作荣、夏利民、刘秀芳、卢世文、 彭伟、徐作荣、黎业林、苏琳、欧贻 锋、马恒莉、王彩霞



(副本)

(GF—2013—0201)

建设工程总承包合同

贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区总承包

合同编号：GJ2018 字 006 号

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

合同协议书

贵港市兴港投资发展有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区总承包（项目名称）已接受广西贵港建设集团有限公司与广西华景城建筑设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 本合同采用 ☒ 固定总价 ☐ 固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）陆亿柒仟陆佰玖拾柒万伍仟玖佰元整（¥676975900.00元），其中勘察费 3296900.00元；设计费为：13171100.00元；施工费为：660507900.00元。

4. 项目总负责人：梁俊成；项目设计负责人：卿小华；项目经理：韦永实；项目施工专职安全员：梁异政、闭水升、陈远山、班微歆、莫小芸、谢勇。

5. 工程质量符合的标准和要求：勘察设计的质量标准：满足国家现行有关勘察设计规定标准及广西和地方规定标准要求。符合本项目设计要点、可研批复、初步设计批复的要求；施工的质量标准：达到国家施工验收规范合格标准及广西和地方规定标准要求。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2018 年 04 月 05 日，施工开始时间 2018 年 07 月 10 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 1020 天，其中：勘察工期 60 天，设计工期 90 天，施工工期 870 天。

9. 本协议书一式壹拾伍份，发包人执柒份，承包人执捌份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：贵港市兴港投资发展有限责任公司

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：

日期：2018 年 01 月 15 日

承包人：广西贵港建设集团有限公司 (联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：广西贵港市金港大道 1009 号

日 期：2018 年 01 月 15 日

承包人：广西华景城建筑设计有限公司 (联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地 址：南宁市青秀区长湖路 56 号龙光·君御华府 8 号楼一层 101-109 号

日 期：2018 年 01 月 15 日

广西贵港市城市投资发展集团有限公司

关于公司名称变更的函

各单位：

根据《中共贵港市委办公室 贵港市人民政府办公室关于印发〈贵港市国有企业整合重组方案〉的通知》（贵办发〔2017〕19号）的精神，贵港市兴港投资发展有限责任公司更名为广西贵港市城市投资发展集团有限公司（简称城投集团），直属市人民政府领导，并由市人民政府授权市国资委履行出资人职责。

目前，城投集团公司已完成工商登记注册手续，从2018年5月1日起，停止使用“贵港市兴港投资发展有限责任公司”印章，正式启用“广西贵港市城市投资发展集团有限公司”印章。公司更名后，原签订的合同继续有效，业务主体和法律关系保持不变。

此函。

广西贵港市城市投资发展集团有限公司

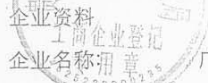
2018年4月28日



企业变更通知书

贵港市工商行政管理局

2018年04月11日



企业资料

企业名称 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

统一社会信用代码: 91450800711494289G

法定代表人(负责人): 卢世文

地 址: 广西贵港市港北区布山路1456号天河花园小区5#楼商铺

营业执照注册号: 450800000005016

注册资本: 50000万元(人民币元)

该企业于: 2018年4月9日 在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	贵港市兴港投资发展有限责任公司	广西贵港市城市投资发展集团有限公司
法定代表人(负责人、 独资投资人)	彭伟	卢世文
经营场所	贵港市迎宾大道883号院房产管理 综合大楼11楼1101-1106 号	广西贵港市港北区布山路1456号天河 花园小区5#楼商铺
经营范围	接受政府委托,承接市本级棚户区改 造项目及保障性住房项目建设;房地 产开发经营;基建产品、建材(木材 除外)、日用百货、文化体育用品、 农副产品批发零售;铺面摊位出租和 转让、农垦开发;汽车租赁。	政府公益性项目投资、管理;城市及 公共资源经营;保障性住房以及学 校、医院等社会公益性和准公益性项 目投资、管理与运营;特许经营权项 目、地下管廊、城市停车场与公共停 车位、城市户外广告、城市园林绿化 与路灯安装维护;商贸市场、国有房 屋(铺面)的投资与开发经营。
注册资本(或外资中方 认缴资本)	31000	50000.000000
管理人员	陈家振、彭伟、唐慧、黎业林、苏 琳、欧贻锋、马恒莉、王彩霞	徐作荣、夏利民、刘秀芳、卢世文、 彭伟、徐作荣、黎业林、苏琳、欧贻 锋、马恒莉、王彩霞



建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区1#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2012 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区1#楼		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	29158.8m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/33层
开工时间	2020年 3月16 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	廖品	贵港城投集团有限公司	项目负责人	
	副组长	刘建国	广西城市建设集团有限公司	总监	
		李亦兵	广西贵港建设集团有限公司	项目经理	
	其他成员	李秋武	地矿部地质研究所	地质负责人	
		李超	华景城设计	设计	
		郭乃	华景城设计	设计	
		李坤	华景城设计	设计	
		刘国平	广西城市建设集团有限公司	土建专业	
		刘金	广西城市建设集团有限公司	水电专业	
		黄飞	贵港城投集团	工地代表	
张善忠		广西贵港建设集团有限公司	技术负责人		
王林	广西贵港建设集团有限公司	质检员			
陈武	广西贵港城市投资发展有限公司	监理单位			
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 李亦兵		单位(项目)负责人 李秋武	单位(项目)负责人 李坤	项目总监理工程师 刘建国	单位(项目)负责人 廖品
2022年7月28日		2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日

加密锁号: 7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区2#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022年7月28日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区2#楼		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	29194.8m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/33层
开工时间	2018年 11月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

加锁号: 7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区3#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区3#楼		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	25589.28m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/29层
开工时间	2018年11月18日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项，经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项，共抽查 15 项，符合要求 15 项，想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	李品	贵港市城投集团公司	项目负责人
	副组长	刘建国	广西建东项目管理咨询有限公司	总监
		李安	广西贵港建设集团有限公司	项目经理
	其他成员	李品	地质勘察工程勘察公司	项目负责人
		李品	华景城设计	设计
		郭江	华景城设计	设计
		李品	华景城设计	设计
		刘建国	广西建东项目管理咨询有限公司	土建专监
		刘建国	广西建东项目管理咨询有限公司	水电专监
		黄飞	贵港城投集团	2代代表
		张德波	广西贵港建设集团有限公司	技术负责人
		王彬	广西贵港建设集团有限公司	王彬
		陈武龙	广西贵港市城市投资品质保障	陈武龙
		陈武龙	广西贵港市城市投资品质保障	陈武龙
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
李品	李品	郭江	刘建国	李品
2022年7月18日	2022年7月18日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日

加密锁号：7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区4#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区4#楼		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	25595.33m ²	结构类型 层 数	框架-剪力墙结构/29层
开工时间	2018年 11 月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长 李品	贵港城投集团	项目负责人	
	副组长 刘建国	广西贵港城投集团		
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
	李品	贵港城投集团	项目负责人	
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监工程师	单位(项目)负责人
李品	李品	李品	李品	李品
2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日

加密锁号：7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区5#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022年7月28日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区5#楼		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	30433.46m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/33层
开工时间	2018年 10 月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
--	--------------	------	------	------

参加验收单位  单位负责人  2022年7月28日	 单位（项目）负责人  2022年7月28日	 单位（项目）负责人  2022年7月28日	 项目总监理工程师  2022年7月28日	 单位（项目）负责人  2022年7月28日
---	---	---	---	---

加密锁号: 7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区6#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022年7月28日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区6#楼		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	29689.03m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/33层
开工时间	2018 年 10 月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

（公章）

中国建设银行
单位负责人
王平

加密锁号: 7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区7#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区7#楼		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	29689.034m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/30层
开工时间	2018年 11 月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

加密锁号: 7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区8#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区8#楼		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	10829.2m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/24层
开工时间	2018 年 11 月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长 廖品	贵港城投集团有限公司	项目负责人		
	副组长 刘建国	广西建荣工程管理有限公司	总监		
		丰亦兵	广西贵港建设集团有限公司	项目经理	
	其他成员	孙德品	地矿勘察地在工程勘察公司	勘察负责人	
		袁超	华景城设计	设计	
		郭巧	华景城设计	设计	
		袁世平	华景城设计	设计	
		刘思华	广西建荣工程管理有限公司	土建专业	
		刘世星	广西建荣工程管理有限公司	水电专业	
		黄志飞	贵港城投集团	工地代表	
		张善如	广西贵港建设集团有限公司	技术负责人	
	王松	广西贵港建设集团有限公司	质检员		
参施验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参施验收单位	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	丰亦兵	孙德品	郭巧	刘建国	廖品
参施验收单位	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日

加密锁号：7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区9#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

加密锁号: 7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区10#楼

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收收组 成员签字栏	组长	李品	贵港城投集团有限公司	项目负责人	
	副组长	刘建国	广西贵港建设集团有限公司	总监	
		李永兴	广西贵港建设集团有限公司	项目经理	
	其他成员	李永兴	地矿部地质工程勘察院	项目负责人	
		李永兴	华景城设计	设计	
		郭巧	华景城设计	设计	
		李永兴	华景城设计	设计	
		刘建国	广西贵港建设集团有限公司	土建专业	
		刘建国	广西贵港建设集团有限公司	水电专业	
		李永兴	贵港城投集团有限公司	二次代表	
		李永兴	广西贵港建设集团有限公司	技术负责人	
		李永兴	广西贵港建设集团有限公司	质检员	
		李永兴	广西贵港建设集团有限公司	安全员	
	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位负责人 李永兴 2022年7月28日	单位(项目)负责人 李永兴 2022年7月28日	单位(项目)负责人 李永兴 2022年7月28日	项目总监 刘建国 2022年7月28日	单位(项目)负责人 李品 2022年7月28日	

加密锁号：7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区地下室

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区地下室		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	79724.86m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/-1层~-2层
开工时间	2018年 11 月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	唐品	贵港市城投集团	项目负责人	
	副组长	刘建国	广西建策工程项目管理有限公司	总监	
		李强	广西贵港建设集团有限公司	项目经理	
	其他成员	孙品	地研格对地工程勘察公司	项目负责人	
		李强	华景城设计	设计	
		李强	华景城设计	设计	
		郭巧	华景城设计	设计	
		刘恩华	广西建策工程项目管理有限公司	土建监理	
		刘恩华	广西建策工程项目管理有限公司	水电监理	
		黄东长	贵港城投集团	工代表	
		张善忠	广西贵港建设集团有限公司	技术负责人	
		王彬	广西贵港建设集团有限公司	质检员	
		陈武龙	广西贵港市城市投资发展集团有限公司		
	参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
李强		孙品	李强	刘建国	唐品
2022年7月28日		2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日

加密锁号：7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目(二期)永新安置区小区园林

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)		结构类型 层数	
开工时间	2018年 11 月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部，符合标准及设计要求 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	李品	贵港市城投集团	项目负责人	
	副组长	刘建明	广西建工集团第四建设有限公司		
		李品	广西贵港建设集团有限公司	项目经理	
	其他成员	李品	贵港市城投集团	项目负责人	
		李品	华景城设计	设计	
		李品	华景城设计	设计	
		郭巧	华景城设计	设计	
		刘建明	广西建工集团第四建设有限公司	工程监理	
		李品	广西贵港建设集团有限公司	水电监理	
		李品	贵港市城投集团		
		李品	广西贵港建设集团有限公司	技术负责人	
	谭锦良	广西贵港建设集团有限公司	质检员		
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监工程师	单位(项目)负责人	
李品	李品	李品	刘建明	李品	
2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	

加密锁号：7716111331910

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区幼儿园

建设单位: 广西贵港市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港市棚户区改造项目（二期）永新安置区幼儿园		
工程地址	贵港市建设西路与达开路交汇处东北角		
建筑面积 (或工程规模)	4186.572m ²	结构类型 层数	框架-剪力墙结构/3层
开工时间	2018 年 11 月 18 日	竣工日期	2022年7月28日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分9个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项， 经核定符合规范要求 41 项	验收合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项，符合要求 15 项， 共抽查 15 项，符合要求 15 项， 想返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项， 不符合要求 0 项	验收合格

加密锁号：7716111451701

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716111331910

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长 李品	贵港城投集团	项目负责人	
	副组长 刘建国	广西贵港城投集团		
	副组长 李品	广西贵港城投集团	项目负责人	
	其他成员 孙品	贵港城投集团	项目负责人	
	其他成员 李品	华景城设计	设计	
	其他成员 李品	华景城设计	设计	
	其他成员 郭巧	华景城设计	设计	
	其他成员 刘建国	广西贵港城投集团	项目负责人	
	其他成员 李品	广西贵港城投集团	项目负责人	
	其他成员 李品	广西贵港城投集团	项目负责人	
	其他成员 李品	广西贵港城投集团	项目负责人	
	其他成员 李品	广西贵港城投集团	项目负责人	
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监工程师	单位(项目)负责人
李品	孙品	李品	刘建国	李品
2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日	2022年7月28日

加密锁号：7716111331910

业绩 4-中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目

中标通知书

项目招标编号：XPRG2020045

报建号：

建设单位	贵港市宝盘投资有限公司				
代建单位（如有）	/				
中标人	联合体	牵头人：广西贵港建设集团有限公司 成员单位：广西华业建筑工程有限公司			
招标代理机构	广西鑫磐工程项目管理有限责任公司				
工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目				
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区—西江科技创新产业城西七路南侧。				
中标范围	初步设计完成后施工图设计完成前：在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括【在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下，依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容招标。设计包括建设红线范围内的建筑单体施工图（含建筑、结构、水、电、暖通及室外配套设施）；施工图设计（按初步设计批复规模及内容进行施工图设计）及施工期间配合服务；施工包括设计范围内所涉及建设的工程等工程内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。和保修工程的总承包等。若非招标人原因（如征地拆迁问题），招标人有权变更工程范围及内容，投标人必须无条件接受。】				
工程规模	本项目新建 11 栋厂房总建筑面积 103058.13 平方米，其中 15# 为 7971.98 平方米，16#为 7971.98 平方米，17#为 7971.98 平方米，18#为 7971.98 平方米，19#为 7971.98 平方米，20#为 7971.98 平方米，21#为 8619.19 平方米，22#为 8619.19 平方米，23# 为 17560.86 平方米，24#为 9007.92 平方米，25#为 11207.61 平方米，垃圾收集站 51.5 平方米，配电房 159.98 平方米（最终实施的总建筑面积以建设单位确定的方案为准），每幢的层数均为 4 层，均为框架结构。主要建设内容：土建工程、装饰装修工程、室外-道路工程、绿化工程、室外管网工程、室外停车场、围墙工程、配电房、垃圾收集站相关附属工程等。		工程投资	约 24708.14 万元	
项目总负责人	农建思	注册专业及等级	建筑工程一级建造师	注册编号	桂 145181900794
项目设计负责人	黄庆	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号	121104241
项目采购负责人	岑玉琴	注册专业	资料员	注册编号	10061000128

(如有)		及等级			
项目经理	卢明豪	注册专业及等级	建筑工程 一级建造师	注册编号	桂 145111304079
项目施工安全员及 安全生产考核合格 证书编号(全部)	梁雁(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2015)0008325) 蒙瑞菲(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2016)0008611) 洗火梅(安全生产考核合格证书编号:桂建安C(2018)0000223)				
中标 主要 条件	中标价	人民币贰亿肆仟陆佰玖拾叁万 零陆佰元整(¥246930600.00)	其 中	(1)设计费: <u>199.8</u> 万元; (2)建筑安装工程费: <u>24493.26</u> 万元;	
	工期	730 日历天		(1)设计周期: 30 日历天 (2)施工工期: 700 日历天	
	质量	(1)设计质量承诺: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求。 (2)施工质量承诺: 达到国家施工验收规范合格标准。			
代建单位(如有): (盖单位公章)		建设单位: (盖单位公章)  法定代表人: (签字或盖章) 		招标代理机构: (盖单位公章)  法定代表人: (签字或盖章) 	
年 月 日		2020 年 7 月 16 日		2020 年 7 月 16 日	
备注	中标人在收到中标通知书后,须在 30 日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。				

一式 13 份。其中:招标人 8 份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

(副本)

中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目工程合同

合同编号： GJ2020 字 033 号

发包人：贵港市宝盘投资有限公司

承包人：联合体广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人）、广西华业建筑工程有限公司（联合体成员单位）

签约地点：广西贵港市

签订日期： 2020 年__月__日

第一部分 合同协议书

贵港市宝盘投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目（项目名称）已接受广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人）、广西华业建筑工程有限公司（联合体成员单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同协议书
- （2）本合同专用条款
- （3）中标通知书
- （4）招投标文件及其附件
- （5）本合同通用条款
- （6）合同附件
- （7）标准、规范及有关技术文件
- （8）设计文件、资料和图纸
- （9）双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

（1）工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目

（2）工程地点：贵港国家生态工业（制糖）示范园区一西江科技创新产业城西七路南侧

（3）工程内容：本项目新建 11 栋厂房，总建筑面积 103058.13 平方米，其中 15#为 7971.98 平方米，16#为 7971.98 平方米，17#为 7971.98 平方米，18#为 7971.98 平方米，19#为 7971.98 平方米，20#为 7971.98 平方米，21#为 8619.19 平方米，22#为 8619.19 平方米，23#为 17560.86 平方米，24#为 9007.92 平方米，25#为 11207.61 平方米，垃圾收集站 51.5 平方米，配电房 159.98 平方米（最终实施方案以通过施工图审查的施工图面积为准），每幢厂房的层数均为 4 层，均为框架结构。主要建设内容：土建工程、装饰装修工程、室外-道路工程、绿化工程、室外管网工程、室外停车场、围墙工程、配电房、垃圾收集站相关附属工程等。

（4）工程承包范围：在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下，依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容。设计包括建设红线范围内的建筑单体施工图（含建筑、结构、水、电、暖通及室外配套设施）；施工图设计（按初步设计批复规模及内容进行施工图设计）及施工期间配合服务；施工包括设计范围内所涉及建设的工程等工程内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计、相关配套设施等附属工程设计及至竣工验收前的设计服务等。

4、本合同采用 ☒ 固定总价 ☐ 固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万零陆佰元整，（¥246930600.00），其中：勘察费 0.00 元（如有），设计费 1998000.00 元，设备购置

费 0.00 元（如有），建筑安装工程费 244932600.00 元，暂列费用 0.00 元（如有）。按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。（现签订的合同价为暂定合同价，在施工图设计完成后，进行预算评审，以评审后的预算作为经济控制指标，经评审后的总承包费用乘以中标下浮系数后的总额与中标价比较，低价者作为工程总承包项目的实际合同签约价。）。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

（1）在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

（2）一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

（3）竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

（4）地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：农建思；项目设计负责人：黄庆；项目采购负责人：岑玉琴；（如有），项目经理：卢明豪；项目施工专职安全生产管理人员：梁雁、蒙瑞菲、冼火梅。

6. 设计质量符合的标准和要求：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求；工程质量符合的标准和要求：达到国家施工验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、施工、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2020 年 8 月 26 日，施工开始时间 2020 年 9 月 9 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 730 日历天，其中设计工期 30 日历天，施工工期 700 日历天。（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自三方签字盖章之日起生效。

12. 合同订立时间：2020 年 8 月 25 日；合同订立地点：工程所在地。

13. 本协议一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。其他事项按照《贵港市住房和城乡建设委员会转发市人民政府办公室关于印发贵港市房屋建筑和市政基础设施工程总承包（EPC）项目操作流程的通知》等有关规范性文件要求执行。

发包人：贵港市宝盈投资有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)



地址：贵港市港北区荷城路 1132 号(华泰国际) 1 幢 306 号

纳税人识别号：9145 0800 MA5K F074 3Q

开户银行：中国建设银行股份有限公司贵港城中支行

账号：4505 0175 3756 0000 0178

日期：2020.8.25

承包人：广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)



授权委托代理人：

地址：广西贵港市金港大道 1009 号

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部 账号：901412010110025688

邮政编码：537100

电话：0775—4578833

传真：0775—4578833

日期：2020.8.25

承包人：广西华业建筑工程有限公司（联合体成员单位）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)



地址：

开户银行名称：中国农业银行股份有限公司防城港防城支行 账号：20775101040007998

邮政编码：538021

电话：0770-3296333

传真：0770-3296333

日期：2020.8.25

企业变更通知书

防城港市市场监督管理局

2022年11月25日

企业资料

企业名称: 港新工程科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91450600MA5KCJ6A1K

法定代表人(负责人): 贺玉宝

地址: 防城港市港口区渔洲城工业区防城港恒誉有机玻璃制品厂地块内

营业执照注册号: 450600000120235

注册资本: 5000万元(人民币)

该企业于: 2022年11月24日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西港新工程检测有限公司	港新工程科技集团有限公司
章程		

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组 成员 签字 栏	组长 李锐亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长 李德祖	广西桂通工程集团有限公司	工程师	总监理工程师
	李国海	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
	李运端	贵港工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	陈子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
	王榕	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	侯建恩	贵港港建集团	高工	监理单位

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参 位	(公章) 2023年12月20日	(公章) 2023年12月20日	(公章) 2023年12月20日	(公章) 2023年12月20日	(公章) 2023年12月20日

桂质质档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目16#厂房
建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称		中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目16#厂房	
工程地址		贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城西二路与西江西路交叉 口东、西两侧	
建筑面积 (或工程规模)	7380.64	结构类型、 层数	框架结构、地上4层、地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、抽查了一层、二层、三层、四层、屋面。检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀，粘结牢固，不渗不漏现象，外墙饰面砖垂直、平整，接缝整齐均匀，无空鼓、脱落等缺陷。(3)轻质合金门安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十 条所列参建各方应准备的资料资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本完整的结论。	
建设单位 资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位 资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

桂质监档表24表

工程名称: 中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目18E楼厂房
建设单位: 贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间: 2023 年 12 月 20 日

广西建设工程质量安全监督总站编制

工程名称	中国-东盟国际电动汽车基地（二期）项目118幢厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制浆）示范园广西中铝科技创新产城鑫二路与西四路交口处，西两期		
建筑面积 (或工程造价)	7980.64	结构类型、层数	框架结构，地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日

工程竣工验收内容：

- 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 检查要求对工程实体质量，检查的项目有建筑外观质量、建筑屋面、建筑防水、建筑电气、通风与空调、建筑节能工程、给排水工程、采暖通风、电气工程、设备安装工程、电梯工程、消防工程等。检查时，应重点检查：(1)主体结构工程；(2)建筑装饰装修工程；(3)建筑屋面工程；(4)建筑给水排水工程；(5)建筑电气工程；(6)建筑智能化工程；(7)建筑节能工程；(8)建筑消防设施工程；(9)建筑环境工程；(10)建筑安全工程；(11)建筑环保工程；(12)建筑其他专业工程。检查结果应符合下列规定：(1)符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求；(2)符合设计文件及合同约定的各项指标；(3)符合相关专业验收规范的规定；(4)符合工程使用功能的要求；(5)符合工程安全、卫生、环境保护和节能的要求；(6)符合工程档案资料的要求；(7)符合工程其他专业工程的要求；(8)符合工程其他专业工程的要求；(9)符合工程其他专业工程的要求；(10)符合工程其他专业工程的要求；(11)符合工程其他专业工程的要求；(12)符合工程其他专业工程的要求。
- 工程竣工验收报告，应由建设单位填写，并经监理单位审核签字盖章后，由建设单位项目负责人签字，加盖公章，并加盖监理单位公章。工程竣工验收报告应包括以下内容：(一)工程概况；(二)参建单位；(三)工程主要材料、构配件和设备的质量证明文件及检验报告；(四)工程施工质量验收记录；(五)工程安全和功能检测试验报告；(六)工程观感质量验收记录；(七)工程竣工验收结论；(八)工程竣工验收日期；(九)工程竣工验收地点；(十)工程竣工验收参加人员姓名、职务、工作单位等。工程竣工验收报告一式三份，一份由建设单位保存，一份由监理单位保存，一份由施工单位保存。

序号	项目	验收记录		验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部	符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项	经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项	共抽查 20 项，符合要求 20 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项	不符合要求 0 项	好（一般）

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的许可文件,资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告,符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,工程质量保修书,资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告,勘察质量检查报告,资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。					
工程质量评定合格，同意验收。					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(盖章签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长 李银亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人	
	副组长 王廷海	广西桂通工程管理有限公司	工程师	总监理工程师	
	副组长 卢明康	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理	
	成员 黄庆	广西商业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人	
	成员 李远海	瀚新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人	
	成员 陆子婧	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人	
	成员 王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员	
	成员 侯建强	元贵港建设集团	高工	测量员	
	成员				
收 入 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	
	单位负责人	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	李银亮	李远海	黄庆	王彬	李银亮
	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20

工程名称: 中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目19#楼厂房
建设单位: 贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间: 2023 年 12 月 20 日

广西建设工程质量安全监督总站编制

工程名称	中国-东盟能源电动车基地（二期）项目19#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园广西（西部）科技创新产业城西二路以西四路以东五路以西		
建筑面积（或工程规模）	7980.64	结构类型、层数	框架结构、地上4层、地下0层
开工时间	2020年9月18日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设工程各环节执行法律、法规和工程强制性标准的情况。			
2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3. 检查对工程实体情况的，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百。			
4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组或建设单位工程竣工验收意见。			

建设 单位 资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件、资料基本完整。
施工 单位 资料	有施工合同、工程进度报告,符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书,资料完整。
勘察 单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料完整。
设计 单位 资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监理 单位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。					
工程质量评定合格，同意验收。					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏		姓名(笔迹签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	竣工验收组组长	李敬亮	贵港市宝益投资有限公司	工程师	项目负责人
		李旭进	广西铁通工程管理有限公司	工程师	总监理工程师
		李树强	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
		黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
		李远博	瀚鼎工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
	其他成员	陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
		王作书	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
		梁建男	元通建设有限公司	施工	安全员
参 加 验 收	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	负责人	负责人	项目总监理	单位负责人
	李远博	李敬亮	李敬亮	李敬亮	李敬亮
	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20

工程名称: 中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目15#线厂房
建设单位: 贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间: 2023 年 12 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

工程名称	中国—东盟新能源电动车展示馆（二期）项目13#楼/厂房		
工程地址	香港国家生态工业（新邨）示范园区内-西贡科技创意产业城二路与西贡路交叉处-西贡		
建筑面积 (或工程规模)	7980.64	结构类型、 层数	框架结构、地上4层、地下室0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设单位各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准的情况。			
2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3. 检查要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、给排水、一二层、二层、四层、屋面、检查：(1)室内抹灰表面平整、光滑。(2)内墙抹灰饰面均匀，粘结牢固，不脱落现象。外墙面平整、平整度、墙缝整齐均匀、无空鼓、裂缝等缺陷。(3) 铝合窗门框安装。(4)室内地坪、室内净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、粘结牢固、无空鼓。(6)检查管道无渗漏和堵塞。(7)水电、卫生器具安装牢固安全、卫生器具清洁、电气照明开关、插座、灯具等安装均达到合格，质量缺陷数量符合大于10项。			
4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组或委员会工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 检查 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项, 按审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及验收结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项 共核查 20 项, 符合要求 20 项 经核定符合规范要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。
施工单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的许可文件,资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程进度报告,符合要求的工程技术管理资料,质量控制资料,质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,工程质量保修书,资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程地质强制性标准,有工程地质勘察报告,勘察质量检查报告,资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：
本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。
姓名(亲笔签名) 工作单位 技术职称 单位职务
李锐亮 贵港市宝鑫投资有限公司 工程师 项目负责人
韦继祖 广西桂通工程集团有限公司 工程师 总监理工程师
李国辉 广西贵港建设集团有限公司 工程师 项目经理
黄庆 广西华金建筑工程有限公司 工程师 设计负责人
李延峰 港源工程科技集团有限公司 工程师 项目负责人
陆子锦 广西贵港建设集团有限公司 高级工程师 技术负责人
王桂兰 广西贵港建设集团有限公司 工程师 施工员
吴思思 广西贵港建设集团有限公司 高工 质检员
施工单位 勘察单位 设计单位 监理单位 建设单位
(公章) (公章) (公章) (公章) (公章)
单位(项目) 负责人 单位(项目) 负责人 单位(项目) 负责人 单位(项目) 负责人
李延峰 黄庆 韦继祖 李锐亮
2023/12/20 2023/12/20 2023/12/20 2023/12/20

桂质监档案表24表

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目20#楼厂房
建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

Table with 4 columns: 序号, 项目, 验收记录, 验收结论. Rows include: 分部工程 (合格), 质量控制资料核查 (完整), 安全和主要使用功能核查及抽查结果 (真实、有效), 观感质量验收 (好(一般)).

文件资料检查情况表

Table with 2 columns: 建设单位资料, 监理单位资料, 设计单位资料, 监理单位资料. Rows include: 有立项批文, 有规划许可证, 有施工许可证, 有公安消防, 有规划等部门出具的认可文件, 资料基本完整.

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长	李锐亮	贵港市宝盈投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	李德强	广西桂通工程管理有限公司	工程师	总监理工程师
		李刚	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
		黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
		李延博	贵港工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
		陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
		王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
		吴建恩	广西贵港建设集团有限公司	高工	安全员
		施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
参加	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
验收	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
人员	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
签字	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20	2023/12/20

桂质监表24表

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目21#楼厂房
建设单位：贵港市宝盈投资有限公司
竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目21#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技产业园西二路与西江四路交叉 口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	8827.83	结构类型、 层数	框架结构，地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 中间建设、勘察、设计、施工、监理单位工程档案资料。 3. 按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、抽查了一层、二层、三层、四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂层均匀，粘结牢固，不脱落现象，外墙饰面垂直、平整，接缝处无凹凸、无空鼓、错台等缺陷；(3)铝合金门窗安装，(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电、室内给排水管安装平整，卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装的通电到户，观感质量抽查大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组签署的竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经近工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十 条所列新建方应具备的文件资料进行检查，对被检项作记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位 资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位 资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目22#楼厂房

建设单位: 贵港市宝盘投资有限公司

竣工验收时间: 2023 年 12 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源汽车基地(二期)二期22#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业(制糖)示范园区内-西药村创新创业产城鑫二路以西江四路交口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	8627.83	结构形式 层数	框架结构,地上4层,地下室0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容:			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2、审阅施工组织设计、施工方案、监理单位编制的工程档案资料。			
3、按照专业工程本地检查、检查的项目有基础与筏板、建筑基础、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、给排水工程、一层、二层、三层、四层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整。(2)外墙涂料涂刷均匀、粘结牢固,不出现脱落。外墙饰面砖垂直、平整、填缝密实均匀、无空鼓、破面等缺陷。(3)饰件与墙面安装。(4)室内内墙面、顶棚平整、无裂缝。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面无渗漏和积水现象。(7)卫生洁具、室内给水排水系统安装牢固。卫生洁具满水、电气照明开关、插座、灯具等安装均通到电力;采暖系统满水打压大于10。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			

序号	项目	验收记录		验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 检查 10 分部		合格
2	质量资料核查	符合标准及设计要求 10 分部		完整
		共 28 项, 经审查合格 28 项		
3	安全和主要使用功能检查及抽查结果	共抽查 20 项, 符合要求 20 项		真实、有效
		共抽查 20 项, 符合要求 20 项		
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 符合要求 18 项		好(一般)
		不符合要求 0 项		

文件资料检查情况表

	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的许可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料；有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告；工程质量保修书，资料完整。
监理单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准；有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	李锐亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	李锐亮	广西桂通工程集团有限公司	工程师	总监理工程师
	副组长	李锐亮	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	其他成员	李锐亮	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
		李锐亮	贵港工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
		李锐亮	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
		李锐亮	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
	李锐亮	李锐亮	李锐亮	李锐亮	李锐亮
	李锐亮	李锐亮	李锐亮	李锐亮	李锐亮
	李锐亮	李锐亮	李锐亮	李锐亮	李锐亮
李锐亮	李锐亮	李锐亮	李锐亮	李锐亮	

		施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)

桂质监档案24表

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目23#厂房
建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间：2023年12月20日
(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目23#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技产业园城二路以西四路交叉口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	17598.60	结构类型、层数	框架结构、地上4层、地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、中间建设、勘察、设计、施工、监理单位工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查。检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、检查了一层、二层、三层、四层、屋面、检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂刷均匀，粘结牢固，不脱落现象，外墙饰面砖垂直、平整，接缝整齐均匀，无空鼓、脱落等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏和水渍量。(7)水电：室内给排水水管安装牢固，卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户，观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各环节等方面做出全面评价，形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能检查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本完整、资料完整。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

桂质监档表24表

工程名称: 中国-东盟新能源电动车基地(二期)项目24#楼厂房
建设单位: 贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间: 2023 年 12 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

工程名称	中国-东盟国际新能源汽车基地(二期)项目24#楼厂房		
工程地址	贵港国家生态工业(制糖)示范园区内-广西科创产业园城西二路与江西四路交口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	9016.57	结构类型、 层数	框架结构,地上4层,地下室0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2. 审阅设计、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料。			
3. 检查要求对工程实体检查,检查内容主要有建筑外观质量、建筑质量、建筑防水、建筑电气、通风与空调;检查了屋面、一层、二层、三层、四层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整,(2)外墙涂料涂刷均匀,结结实实,不脱落现象。外墙饰面垂直度、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、底缝等缺陷,(3)窗台内面平整,无漏现象。(4)室内地坪平整,无空鼓、起砂、裂缝等缺陷,结合牢固。无空鼓。(一6)检查屋面防水无漏现象和现象。(一7)水池、室内防水无渗漏现象。卫生间防水、电气照明开关、插座、灯具等安装均通过验收,感观质量检查大于10%。			
4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成验收组或委员会的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 检查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量资料 资料核查	共 28 项, 检查符合率要求 28 项 经核定资料符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 检查及抽查结果	共抽查 20 项, 符合率要求 20 项 经竣工资料核查符合率 0 项	真实、有效
4	感观质量验收	共抽查 18 项, 符合率要求 18 项 不符合要求 0 项	好(一般)

竣工验收组（广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定）第四十	
条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的许可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书、资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组	组长	李锐亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	韦世祖	广西桂通工程集团有限公司	工程师	总监理工程师
		李同海	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
		黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
		李亚娣	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
		陆子锦	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
		王松	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
		阮建恩	港新工程科技集团有限公司	高工	项目监理
参建单位	施工单位	贵港新源电动车基地（二期）项目25#厂房	设计单位	贵港新源电动车基地（二期）项目25#厂房	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)	单位(项目)	项目总监理	项目负责人	
	负责人	负责人	工程师	负责人	
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	
	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目25#厂房
建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间：2023年12月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目25#厂房		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城二路与西江西路交叉口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	11208.20	结构类型、 层数	框架结构、地上4层，地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、检查要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、给排水、消防、人防、智能、建筑节能等；(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙涂料装饰均匀、粘结牢固，不脱落现象，外墙饰面平整、平整、接缝整齐均匀、无空鼓、裂缝等缺陷；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户，观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十	
条所列参建各方应准备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本	
建设单位 资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、构配件和进场试验报告，工程质量保修书，资料完整。
监理单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告、资料完整。
设计单位 资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评估报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组	组长	李锐亮	贵港市宝鑫投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	李德仁	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
		李顺豪	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
		黄永	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
		李远雄	港新工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
		陈子峰	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
		王松	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
		阮建恩	广西贵港建设集团有限公司	高工	质检员
参建单位	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	负责人	负责人	负责人	负责人	负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目室外工程
建设单位：贵港市宝鑫投资有限公司
竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目室外工程		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城西二路西江四路交叉口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	/	工程造价	2709.84万元
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、检查要求对工程实体检查，检查的项目有室外附属建筑、室外环境、室外给排水系统、室外电气、道路硬化、绿化种植。抽查了室外附属各分部工程。检查：(1)进场的主要材料均有进场复验报告；(2)人行道的铺砌的表面平整度、相邻块高差、纵缝顺直度及符合施工规范要求；(3)混凝土施工无疏松、裂缝的缺陷；(4)水电：室外给排水管安装牢固；电气照明器具等安装均通电；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位 资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件、资料基本完整。
施工单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、有工程使用符合要求的建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书、资料完整。
勘察单位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检测报告、资料完整。
设计单位 资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长	李永强	贵港市宝盈投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	韦德胜	广西桂通工程管理集团有限公司	工程师	总监理工程师
		韦明康	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
		黄庆	广西华业建筑工程有限公司	工程师	设计负责人
		李远梯	贵港工程科技集团有限公司	工程师	项目负责人
		陈子峰	广西贵港建设集团有限公司	高级工程师	技术负责人
		王彬	广西贵港建设集团有限公司	工程师	施工员
		陈建恩	广西贵港建设集团有限公司	工程师	安全员
参 加 竣 工 验 收 单 位	施工单位	（公章）		监理单位	（公章）
	设计单位	（公章）		勘察单位	（公章）
	建设单位	（公章）		检测单位	（公章）
	验收日期	2023年12月20日		验收日期	2023年12月20日
	验收地点	贵港市宝盈投资有限公司		验收地点	贵港市宝盈投资有限公司

桂质监档案表24表

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称：中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目配电房、垃圾收集站
建设单位：贵港市宝盈投资有限公司
竣工验收时间：2023年12月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	中国-东盟新能源电动车基地（二期）项目配电房、垃圾收集站		
工程地址	贵港国家生态工业（制糖）示范园区内-西江科技创新产业城二路与西江四路交叉 口东、西两侧		
建筑面积 (或工程规模)	211.48	结构类型、 层数	框架结构、地上1层、地下0层
开工时间	2020年9月16日	竣工日期	2023年12月20日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按专业对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、给排水、屋面、检查：(1)室内抹灰表面平整、平整；(2)外墙饰面平整、平整、缝缝整齐、无空鼓、裂缝等缺陷；(3)铝合金门窗安装、(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电：室内给排水管安装牢固、电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成竣工验收组人员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求	合格
2	质量控制 资料核查	共 18 项，经审查符合要求 18 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 10 项，符合要求 10 项 共抽查 10 项，符合要求 10 项 经返工处理符合要求的 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 8 项，符合要求 8 项 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全管理规定》第四十 条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位 资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件、资料基本 完整。
施工单位 资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资 料、有工程使用符合要求的建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书、资料完整。
监理单位 资料	勘察文件符合国家标准、法规及工程建设强制性标准、有工程地质勘察报告、勘察质量检 查报告、资料完整。
设计单位 资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告、资料完整。
检测单位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录、有工程质量评价报告、资料完整。

业绩 5-万豪丽城 1#楼、2#楼及地下室工程

中标通知书

广西贵港建设集团有限公司：

你方于 2014 年 9 月 15 日下午所递交的万豪丽城 1#楼、2#楼及地下室工程施工投标文件已被招标人接受，确定贵公司为中标人。

建设规模：1#楼层数为 39 层，建筑面积 83432.91 m²；2#楼层数为 34 层，建筑面积 108170.07 m²；1#楼、2#楼地下室层数为 3 层，建筑面积 31053.90 m²；总建筑面积为 222656.88 m²，框架剪力墙结构。

中标价：¥412071351.85 元。

承诺工期：1010 天（日历天）。

工程质量：符合国家建筑工程质量验收规范合格标准。

项目经理：李耀旺（一级建造师）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内与招标人签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：贵港市万豪房地产开发有限公司

法定代表人：黄文毅

招标代理机构：广西建通工程咨询有限责任公司

法定代表人：邓



2014 年 9 月 24 日

57

正 本

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(万豪丽城 1#楼、2#楼及地下室工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵港市万豪房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规和规章制度的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就万豪丽城1#楼、2#楼及地下室工程的施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况：

1. 工程名称：万豪丽城1#楼、2#楼及地下室工程
2. 工程地点：贵港市金港大道与达开路交汇处东南角
3. 工程立项批准文号：贵发改备案[2012]47、48号、贵发改备案[2014]71号
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：建筑、装饰、水电、防雷等施工图纸设计全部内容。
6. 工程承包范围：按本工程招标文件规定的招标范围和设计施工图纸及工程量清单内容包工包料承包施工本工程的建筑、装饰、水电、防雷等施工图纸设计全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2014年10月10日（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2017年7月16日（竣工日期应以开工令计算为准）

工期总日历天数：1010天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家建筑工程质量验收规范合格标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿壹仟贰佰零柒万壹仟叁佰伍拾壹元捌角伍分（¥412071351.85元）

其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）壹仟捌佰叁拾叁万贰仟柒佰肆拾元肆角捌分(¥18332740.48 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零 （¥ 0 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 零 （¥ 0 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 零 （¥ 0 元）；

(5) 建安劳保费：

人民币(大写)壹仟柒佰肆拾万零伍仟伍佰玖拾柒元柒角叁分(¥17405597.74 元)；

3、合同价格形式： 可调合同

五、项目经理

承包人项目经理： 李耀旺 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

元肆

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

74元)；

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2014 年 9 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 贵港市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签章并加盖法人公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。



法定代表人或其委托代理人:



传 真:

开户银行:

户 名:

账 号:

邮政编码: 537100



法定代表人或其委托代理人:

住 所: 贵港市金港大道1009号

电 话: 4578833

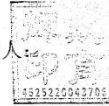
传 真: 4578833

开户银行: 中行贵港分行营业部

户 名: 广西贵港建设集团有限公司

账 号: 615857491567

邮政编码: 537100



建 设 工 程 竣 工 验 收

意 见 书

单位工程名称： 贵港市万豪丽城 1#楼

建设单位名称： 贵港市万豪房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2023 年 1 月 16 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

单位工程名称	贵港市万豪丽城 1#楼		
工程地点	贵港市金港大道南与达开路交汇处东南角		
建筑面积 (或工程规模)	72883.64 m ²	结构类型 层 数	框架剪力墙 地上 34 层
开工日期	2014 年 10 月 10 日	竣工日期	2022 年 5 月 17 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、五层、十层、十五层、二十层、二十五层、三十层至屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6) 检查屋面有无渗漏或积水现象。(7) 水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价合格，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 57 项，经审查符合要求 57 项，经核定符合规范要求 0 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核 42 项，符合要求 42 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项，不符合要求 0 项	符合要求

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论	
检查建设单位资料情况	立项批文，规划许可证，施工许可证，中标通知书，质监申报表等完整。
检查施工单位资料情况	施工合同，施工组织设计，施工技术及管理资料，工程质量保证资料，工程竣工报告等 3 册，基本完整。
检查监理单位资料情况	监理合同，监理规划，监理记录，工程质量评估报告等 4 册 监理对工程质量的监控资料，基本完整。
检查勘察单位资料情况	地质勘察报告，工程质量检查报告等 2 份，完整。
检查设计单位资料情况	设计计算书，图纸，变更通知，设计质量检查报告等 4 份，完整。

综合验收结论：（应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价）：
 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容，且对工程质量进行了初验确认，符合设计及规范要求，自评工程质量等级为合格。参建的各单位亦对工程质量进行了评估，经竣工验收小组验收，工程质量等级评定为合格。

		姓名（亲笔签名）	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣工验收小组成员签字栏	组长	洪强	建设单位项目负责人		
	副组长	任时政	总监理工程师		
	李耀胜	项目经理	高工		
	其他成员	王海良	建设单位代表		
		廖南兴	施工单位质量技术、部门负责人		
		岑小峰	施工项目技术负责人		
		王峰	专业监理工程师		
		谢继祥	专业监理工程师		
			专业监理工程师		
		李松	设计单位项目负责人		
		王取	勘察单位项目负责人		
参加验收单位	施工单位 （公章） 单位负责人	（公章） 单位（项目） 负责人	设计单位 （公章） 单位（项目） 负责人	监理单位 （公章） 项目总监理 工程师	建设单位 （公章） 单位（项目） 负责人
	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市万豪丽城2#楼

建设单位： 贵港市万豪房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2023 年 1 月 16 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

单位工程名称	贵港市万豪丽城 2#楼		
工程地点	贵港市金港大道南与达开路交汇处东南角		
建筑面积 (或工程规模)	109184.11 m ²	结构类型 层 数	框架剪力墙 地上 34 层
开工日期	2014 年 10 月 1 日	竣工日期	2022 年 5 月 17 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯分部；抽查了一层、五层、十层、十五层、二十层、二十五层、三十层至屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6) 检查屋面有无渗漏或积水现象。(7) 水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价合格，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

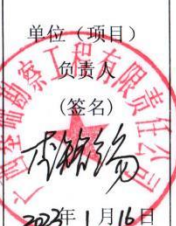
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 57 项，经审查符合要求 57 项，经核定符合规范要求 0 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核 42 项，符合要求 42 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项，不符合要求 0 项	符合要求

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	洪圣良	万泰地产		
	副组长	何时政	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司		总监
		李耀祖	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目经理
	其他成员	廖南兴	广西贵港建设集团有限公司		
		李以峰	广西贵港建设集团有限公司		
		王峰	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司		
		谢时进	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司		
		李长龙	广西贵港建设工程管理有限公司		
		李湖锦	广西贵港勘察工程有限公司		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
					
	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 贵港市万豪丽城地下室

建设单位： 贵港市万豪房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2023 年 1 月 16 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	贵港市万豪丽城地下室		
工 程 地 址	贵港市金港大道南与达开路交汇处东南角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	31053.9 m ²	结构类型、 层 数	框剪结构、地下3层
开 工 时 间	2019.10.10	竣工日期	2022.5.17
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了地下一层、地下二层、地下三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)防火门、防火卷帘门安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 57 项，经审查符合要求 57 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 32 项，符合要求 32 项， 共抽查 32 项，符合要求 32 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	洪彦良	福建兴地		
	副组长	任时政	福建中鑫建设监理管理有限公司		总监
		李耀胜	广西贵溪建设集团有限公司	高工	项目物理
	其他成员	王晖	福建中鑫建设监理管理有限公司		
		李长吃	福建中鑫建设监理管理有限公司		
		廖南兴	广西贵溪建设集团有限公司		
		廖山岑			
		许范萍	福建中鑫建设监理管理有限公司		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	李耀胜	李长吃	李长吃	任时政	洪彦良
	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日	2023年1月16日

3、企业类似工程业绩（市政工程）

企业类似工程业绩（市政工程）							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的市政公用工程业绩，优先提供综合管廊业绩，具体要求如下： 1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收证明材料等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，投标人需为牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，证明材料中需体现牵头单位及分工内容。若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	武安市城市基础设施建设项目(五标段,北环路(西二环-东公园))施工第二标段	新华大街东侧-同安街西侧 (NK4+412-NK7+600)施工图纸及清单范围内全部内容	武安市城市基础设施建设项目(五标段,北环路(西二环-东公园))施工第二标段	2021 年 2 月 24 日	2022 年 6 月 3 日	10608.48	
2	贵港市环城路(西环、南环)中央分隔带提升改造工程	按照贵港市环城路(西环、南环)中央分隔带提升改造工程招标文件要求及施工图纸和工程量清单内容	(1)改造路面约 198408 平方米,道路全段直接加铺 20cm 厚水泥稳定碎石层及 10cm 厚沥青砼面层。(2)修复现状破损、沉降的基层约 109245 平方米(包含起终点、桥梁交界处)。(3)现状排水沟清淤约 330m。(4)移植及改造现状绿化带约 9000 米,拆除后新建路缘石约 16410 米。(5)在新建路面上重新施划交通标线	2021 年 2 月 19 日	2022 年 10 月 9 日	6018.52	

			约 9648 平方米，拆除利用现状标志标牌 40 个，新建标志标牌 20 个，拆除利用现状波形护栏约 15650 米，新建波形护栏约 17080 米，新建硬路肩约 16800 米				
3	港南区工业园区工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路)基础设施建设项目	按招标文件要求，包括道路工程、桥涵工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及其配套工程等，具体详见施工图纸和工程量清单	新建 3 条市政道路:工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路)，路线起点 K0+000 与工业北二路相交，路线终点 K2+073.031 与安澜路相交，路线全长 2073.031m，其中设计长度 1871.138m(道路平面设计图中粗线范围)。其中工业北一路、山边路速度取 30km/h，道路红线宽度为 20m，道路等级按城市支干路控制。江五路(安澜路-山边路)速度取 40km/h，道路红线宽度为 30m，道路等级按城市次干路控制。建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及其配套工程等	2022 年 6 月 29 日	2024 年 6 月 14 日	53965777.93	

注：后附相关证明材料。

业绩 1-武安市城市基础设施建设项目(五标段,北环路(西二环-东公园))施工第二标段

中标通知书

广西贵港建设集团有限公司:

你方递交的武安市城市基础设施建设项目(五标段:北环路(西二环-东公园))施工第二标段施工投标文件于 2021 年 2 月 8 日 开标,并经评标委员会评审,已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 106084895.97 元

工期: 180 日历天

质量标准: 达到国家及地方现行质量验收合格标准

项目经理: 韩露 注册建造师证书编号: 01007588 级别: 一级注册建造师

请你方在接到本通知书后的 30 日内到武安市城市建设投资开发有限公司与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人: _____ (盖单位章)



招标代理机构: _____ (盖单位章)



2021 年 2 月 18 日

(GF - 2017 - 0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武宁城市建设投资开发有限公司

承包人(全称): 广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京城市基础设施建设工程（王排段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：
北环路（西二环—东二环）施工第2标段。

一、工程概况

1、工程名称: 武汉市城市基础设施建设项目(五标段:北环路(西二环-东三环))施工第二标段

2、工程地点: 武汉市硚口

3、工程立项批准文号: 武审概核标核字[2020]008号

4、资金来源：上级专项资金及市财政资金。

5、工程内容: 北京市基础设施建设项目(五标段:北环路(西环-东四环))施工第二段。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6、工程承包范围：

新华大桥东侧—元渡街西侧(NK4+412—NK7+600)施工图纸及清单范围内
全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 2 月 25 日。

计划竣工日期: 2021 年 8 月 24 日。

工期总日历天数 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 相关《规范》验收规范 合格。 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币(大写) 壹亿零陆佰零捌万肆仟捌佰玖拾玖元玖角 (¥ 106084895.90 元);

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2、合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 武清城市建设投资开发有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章并当日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 三 份，均具有同等法律效力，发包人执 三 份，承包人执 三 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地 址：武清市铁厂镇与光明村交口北600米

邮政编码：056300

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0310-5639165

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：914508007297819997

地 址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0775-4578833

传 真：4578833

电子信箱：_____

开户银行：广西贵港市金城农村商业银行股份有限公司

账 号：80142010110025688 分行业部

河北省 建设工程竣工报告

北京市城市基础设施建设项目(五标段)
工程名称:北环路(西二环路-京山公园)立交桥工程

建筑面积: m² 合同价款: 万元

设计单位:中城科海工程设计有限公司

监理单位:河北中冀华工程管理有限公司(公章)

建设单位:(公章)北京市建设投资开发有限公司

施工单位:广西贵港建设集团有限公司(公章)

竣工报告份数说明(共6份)

- 1、建设(开发)单位:3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、各参建单位各存1份。

河北省建设厅制
二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照:河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工报告进行了修改、调整,从2009年2月1日执行。

2、竣工报告由施工单位负责填写,监理单位审核。

3、竣工报告一式六份,一律用钢笔(碳素笔)书写,字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠,如发现虚假情况,不予备案。

5、报告须经施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字,全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中,施工单位、监理单位(两方实体)必须有明确的意见。只盖章,不签意见的视为无效。

注:指定发行单位:邯郸市建业建筑书店

地址:展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话:0310-3152508

监理单位质量核定意见：
在验收过程中，监理单位严格按照设计图纸和施工规范进行验收工作，监理单位的质量核定得到了及时落实，在验收合格后，监理单位的质量核定得到了及时落实，监理单位的质量核定得到了及时落实。

本工程监理单位：（全国注册专用章）

本工程总监理工程师：张江波（全国注册专用章）

总工程师：（全国注册专用章）

法定代表人：（签字）（公章）

年 月 日

- 6 -

竣工项目审核

工程名称	武汉市城市基础设施建设项目 (东环线：北环线(西二环— 东环线)施工第Ⅱ标段)		工程地址	北环线 (东环线—西环线)
建设单位	武汉市城市基础设施集团有限公司		结构形式	
勘察单位			层数	
设计单位	中城科华工程咨询有限公司	工程规模	建筑面积	平方米
监理单位	湖北中基华工程咨询有限公司	工程造价	万元	
施工单位	广西贵港建设集团有限公司	施工许可证号		
开工日期	2021年2月25日	竣工日期	2021年6月24日	
核查项目及内容			核查情况	
一、按设计图内容已完工项目情况 1、地基基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图完成： 1.雨水污水工程 2.给水、中水工程 3.供电、路灯工程 4.道路、挡土墙工程 5.景观绿化工程 6.中水、雨水、污水工程	

- 1 -

核查项目及内容	核查情况
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定，完成了工程项目的全部内容。
三、施工技术档案情况 1、施工技术保证资料 2、施工管理资料	施工技术保证资料及施工管理资料真实完整齐全符合要求。
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备、安装调试	主要建筑材料和构配件试验报告真实有效，符合规范要求。
五、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	已签订工程质量保修书，保修范围和保修期限符合相关规定要求。

- 2 -

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	质量评定	执行标准	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程	合格		共查 73 项， 其中符合要求 73 项。	好
桥梁工程				
给水工程	合格			
电力工程	合格			
电信工程	合格			
路灯工程	合格			
燃气工程				
灯光工程				
质量评定				
施工单位评定意见： 本工程在验收过程中，严格按照设计图纸和施工规范进行施工，监理单位的质量核定得到了及时落实，在验收合格后，监理单位的质量核定得到了及时落实，监理单位的质量核定得到了及时落实。				
本工程建造师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章） 法定代表人：（签字）（公章）				

- 5 -

监理单位质量核定意见:

在施工过程中,监理单位严格按照设计意图和施工规范进行监
理工作,监理公司的指导意见得到了及时落实,在施工手续自
洽的基础上,监理单位组织了验收,验收结论为合格工程。

本工程监理师: _____ (全国注册专用章或手章)



本工程总监理工程师: _____

总工程师: 张江波 全国注册专用章或手章) _____

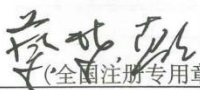
法定代表人: (手章) _____



(公章)

年 月 日

单位工程质量评定表（一）

分部工程	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 41 分部, 经 查其中: 符合标准及设计 要求 41 分部 合格 41 分部 优良 分部	共查 73 项, 其中: 符合要求 73 项	好
质 量 评 定		
施工单位评定意见: 施工单位在施工过程中, 严格按照设计图纸和施工规范进行施工, 监理单位的质量意见及时得到执行, 竣工验收中单位组织了自验, 施工单位自验结论为: 合格工程。 本工程建设师:   总工程师: (全国注册专用章或手章)  法定代表人: (手章)  (公章) 年 月 日		

业绩 2-贵港市环城路(西环、南环)中央分隔带提升改造工程

中标通知书

项目招标编号: GG20201120031

建设单位	贵港市城市道路管理处				
代建单位(如有)	无				
中标单位	广西贵港建设集团有限公司				
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司				
招标代理机构	广西真诚工程咨询有限公司				
项目名称	贵港市环城路(西环、南环)中央分隔带提升改造工程				
工程地址	贵港市环城路				
中标范围	按照贵港市环城路(西环、南环)中央分隔带提升改造工程招标文件要求及施工图纸和工程量清单内容。				
结构类型		工程规模	(1)改造路面约 198408 平方米,道路全段加铺 20cm 厚水泥稳定碎石层及 10cm 厚沥青砼面层。(2)修复现状破损、沉降的基层约 109245 平方米(包含起终点、桥梁交界处)。(3)现状排水沟清淤约 330 米。(4)移植及改造现状绿化带约 9000 米,拆除后新建路缘石约 16410 米。(5)在新建路面上重新施划交通标线约 9648 平方米,拆除利用现状标志标牌 40 个,新建标志标牌 20 个,拆除利用现状波形护栏约 15650 米,新建波形护栏约 17080 米,新建硬路肩约 16800 米。		
承包方式	单价合同	承包类型	市政工程总承包		
项目经理	雷智兵	注册专业、等级及注册编号	市政公用工程一级,注册编号:桂 145192000615	身份证号	52222219861022321X
技术负责人及证书编号	姓名:李全臻 证书编号:1427091	专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号(全部)	覃鹏,桂建安 C(2012) 0000529,身份证号:45250219690813845X; 胡丽晴,桂建安 C(2018) 0001525,身份证号:450721199409013945		
中标主要条件	中标价	60185201.54 元	主要材料	钢筋	83.173 吨
	工期	300 日历天		水泥	8857.209 吨
	质量	符合国家市政工程施工质量验收合格标准		商品砼	6799.015m ³
	其中:安全文明施工措施费:1089431.80 元				
建设单位: (盖单位公章)			招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)			法定代表人: (签字或盖章)		
	2021 年 2 月 7 日			2021 年 2 月 7 日	
备注	中标人在收到中标通知书后,须在___/___日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式 12 份。其中:建设单位 6 份(用于办理工程质量监督、安全监管、施工许可证以及存档等有关手续)、中标单位 3 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

(副本)

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升改造工程

合同编号：GJ2021 字 001 号

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 贵港市城市道路管理处

承包人(全称): 广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 贵港市环城路(西环、南环)中央分隔带提升改造工程 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 贵港市环城路(西环、南环)中央分隔带提升改造工程。

2. 工程地点: 贵港市环城路。

3. 工程立项批准文号: 贵发改投资[2019]632号。

4. 资金来源: 财政拨款。

5. 工程内容: (1)改造路面约198408平方米,道路全段直接加铺20cm厚水泥稳定碎石层及10cm厚沥青砼面层。(2)修复现状破损、沉降的基层约109245平方米(包含起终点、桥梁交界处)。(3)现状排水沟清淤约330m。(4)移植及改造现状绿化带约9000米,拆除后新建路缘石约16410米。(5)在新建路面上重新施划交通标线约9648平方米,拆除利用现状标志标牌40个,新建标志标牌20个,拆除利用现状波形护栏约15650米,新建波形护栏约17080米,新建硬路肩约16800米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 按照贵港市环城路(西环、南环)中央分隔带提升改造工程招标文件要求及施工图纸和工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年2月28日。(具体以发包人书面通知为准)

计划竣工日期: 2021年12月24日。

工期总日历天数: 300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家市政工程施工质量验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆仟零壹拾捌万伍仟贰佰零壹元伍角肆分(¥60185201.54元);

其中:

(1)安全文明施工费:【注:安全文明施工费以招标人发布的安全文明施工费金额为准签订合同。】

人民币（大写）壹佰零捌万玖仟肆佰叁拾壹元捌角整（¥1089431.80 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）伍万壹仟壹佰柒拾壹元壹角贰分（¥51171.12 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零点零零元（¥0.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零点零零元（¥0.00 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. (1) 工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司。

开户银行：广西贵港荷城农村商业银行股份有限公司

账 号：901412010110025688。

(2) 安全生产费用专户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账号：2116711129100091682。

(3) 农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账号：2116711129100059026。

五、项目经理

承包人项目经理：雷智兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 其他合同文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 工程所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字及盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 玖 份。

发包人：
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

户 名：_____

账 号：_____

承包人：广西贵港建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914508007297819997

地 址：广西贵港市金港大道 1009 号

邮政编码：537100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0775—4578833

传 真：0775—4578833

电子信箱：1337139204@qq.com

开户银行：广西贵港荷城农村商业银行股份有限公司

户 名：广西贵港建设集团有限公司

账 号：901412010110025688

合同编号：HGCX-2021-246

贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升 改造工程移交协议书

移交方（甲方）：贵港市城市道路管理处

接收方（乙方）：贵港市宏港城乡建设投资有限公司

根据市委、市政府相关工作部署及《“难点问题书记一线办”暨“市长服务企业接待日”活动纪要》（贵委阅〔2021〕18号）的文件精神，贵港市城市道路管理处将贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升改造工程移交给市交投集团，具体实施由下属子公司贵港市宏港城乡建设投资有限公司负责。经双方友好协商，达成以下约定：

一、项目概况

（一）项目名称：贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升改造工程。

（二）建安合同价：6018.520154 万元。

（三）建设地点：贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带

（四）建设内容：1、改造路面：道路全段加铺 20cm 厚水泥稳定碎石层及 10cm 厚沥青砼面层。改造路面面积约 198408 平方米。2、基层修复：修复现状 破损、沉降的基层约 109245 平方米（包含起终点、桥梁交界处）。3、排水沟清淤：现状排水沟清淤约 330m。4、改造绿化带：移植及改造现状绿化带约 9000



米，拆除后新建路缘石约 16410 米。5、交通标志标线：在新建路面上重新施划交通标线约 9647.69 平方米，拆除利用现状标志标牌 40 个，新建标志标牌 20 个，拆除利用现状波形护栏约 15650 米，新建波形护栏约 17080 米，新建硬路肩约 16800 米。

二、移交事项

（一）甲方将本项目相关材料移交给乙方，具体移交的材料以双方签收的《建设工程前期工作档案材料移交清单》为准。

（二）甲方应将所移交项目的具体情况告知乙方，确保项目材料的完整性、真实性。在必要时配合乙方尽快熟悉项目进展，以便乙方做好项目建设工作。

（三）本协议自签订之日起生效，乙方根据甲方移交材料继续推进项目建设工作，具体包括：施工过程管理、设备材料采购管理、合同管理、投资控制、工程竣工验收及审计决算等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到完成竣工验收手续和竣工决算、资产移交使用单位、保修期满和项目档案移交档案局、办理产权等建设管理工作及各种手续的报审管理等工作。

（四）项目测绘、立项、可研、评审、初步设计编制、质量检测（弯沉检测）、招标代理等已完成前期工作的工作经费由甲方支付。贵港市城市道路管理处将贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升改造工程预算编制、施工、监理、施工图设计编制、社会稳定风险报告书编制、房屋建筑和市政工程检测等费用，以及产生的服务采购费用由乙方支付。甲方已签订的合同需和乙

方及服务单位签订三方合同概括转让协议后方可申请支付。（详见建设工程前期工作档案材料移交清单已拨付及未拨付资金栏表）

二、其他

- 1、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份。
- 2、本协议双方签字盖章后生效。
- 3、未尽事宜，甲乙双方可另定补充协议，补充协议是本协议的一部分，具有同等效力。

附件：建设工程前期工作档案材料移交清单

移交方（盖章）：贵港市城市道路管理处

法定代表人（签字）：

单位地址：贵港市城市照明大楼二楼

联系人：黄中卿

联系电话：13397858041

接收方（盖章）：贵港市宏港城乡建设投资有限责任公司

法定代表人（签字）：

单位地址：贵港市港北区中山北路（社区综合楼）

联系人：杨勇金

联系电话：13667888093

签订日期：2021年10月22日

合同编号：HGCX-2022-006

贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升改造工程《建设工程施工合同》概括转让协议

协议签订地：贵港市

甲方：贵港市宏港城乡建设投资有限公司

乙方：广西贵港建设集团有限公司

丙方：贵港市交投投资开发有限公司

为更好的推进项目建设，贵港市宏港城乡建设投资有限公司将贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升改造工程移交给贵港市交投投资开发有限公司。就本项目已经公开招标的建设工程施工项目业主由甲方变更为丙方。现经甲乙丙三方友好协商，就贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升改造工程的施工建设工作，甲方将其在原合同中所有的全部权利义务概括转让给丙方事宜达成如下协议（以下简称“本协议”）：

第一条 自本协议签订之日起，甲方将原合同项下甲方的各项权利义务概括转让给丙方，丙方概括受让甲方享有和承担原合同项下的各项权利义务。

第二条 自本协议签订之日起，乙方同意甲方将原合同项下各项权利义务转移给丙方，同意丙方概括受让甲方享有和承担原合同项下的各项权利义务。

第三条 本协议签订后，丙方取代甲方，原合同中的“甲方”变更为“贵港市交投投资开发有限公司”。

第四条 本协议签订前甲方与乙方双方已履行的原合同部分内容继续有效，丙方对甲方已履行部分及丙方后续履行的原合同内容部分向乙方承担责任，甲方不再就原合同已履行部分承担责任。

第五条 丙方承诺，签订本协议时已经完全了解并知悉原合同及其附件，并自愿接受甲方在原合同下甲方应享有和承担的各项权利义务和责任。

第六条 截止本转让协议签署之日，甲方未向乙方支付过施工建设费用，因此施工建设费由丙方根据原合同约定向乙方进行支付，具体到账时间以市财政局拨款时间为准。

第七条 本合同发生争议，乙方与丙方双方当事人应及时协商解决，以仲裁裁决为终局的双方约定向贵港仲裁委员会申请仲裁。

第八条 本协议经三方签字盖章后生效。

第九条 如本协议内容与本项目《建设工程施工合同》不符，按本协议实施。未涉及修改部分，按本项目《建设工程施工合同》实施。

第十条 本协议一式捌份，甲、乙双方各执贰份，丙方肆份，具有同等法律效力。

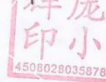
甲方（盖章）：
法定代表人：
日期：2022.1.26



乙方（盖章）：
法定代表人：
日期：2022.1.26



丙方（盖章）：
法定代表人：
日期：2022.1.26



建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港市环城路(西环、南环)
中央分隔带提升改造工程
K4+300-K9+021段全幅道路

建设单位: 贵港市交投投资开发有限公司

竣工验收日期: 2022 年 10 月 9 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

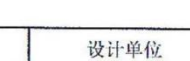
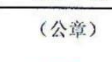
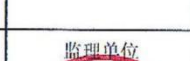
工程名称	贵港市环城路（西环、南环）中央分隔带提升改造工程K4+300-K9+021段全幅道路		
工程地址	贵港市南环路		
建筑面积 (或工程规模)	长4.721km, 宽25.5m	结构类型 层 数	沥青混凝土路面
开工时间	2021年4月15日	竣工日期	2022年9月29日
工程竣工验收内容: 1、城镇道路工程全部设计内容; 2、建设工程质量控制资料; 3、建设工程有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的资料; 4、工程观感质量资料。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 4 分部, 经审查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	资料齐全、有效
施工单位资料	资料齐全、有效
勘察单位资料	/
设计单位资料	资料齐全、有效
监理单位资料	资料齐全、有效

竣工验收结论（工程质量是否合格）：	
合格	

姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
--------------	------	------	------

 施工单位 (公章) 参加验收单位 单位负责人  2022年10月9日	勘察单位 (公章) / 单位(项目) 负责人 年 月 日	设计单位 (公章)  单位(项目) 负责人  2022年10月9日	监理单位 (公章)  项目总监理 工程师  2022年10月9日	建设单位 (公章)  单位(项目) 负责人  2022年10月9日
---	---	---	--	---

业绩 3-港南区工业园区工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路)基础设施建设项目

中标通知书

项目招标编号: GXXMGL-ZB-(06) 2022015

中标通知书编号(如有): /

建设单位	贵港市港南区利恒农业发展有限公司					
代建单位(如有)	/					
中标单位	广西贵港建设集团有限公司					
设计单位	广西华壹建筑设计有限公司					
招标代理机构	广西建设工程项目管理中心有限责任公司					
项目名称	港南区工业园区工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路)基础设施建设项目					
工程地址	贵港市港南区工业园区内					
中标范围	按招标文件要求,包括道路工程、桥涵工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及其配套工程等,具体详见施工图纸和工程量清单。					
结构类型	新建 3 条市政道路:工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路)。	工程规模	新建 3 条市政道路:工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路),路线起点 K0+000 与工业北二路相交,路线终点 K2+073.031 与安澜路相交,路线全长 2073.031m,其中设计长度 1871.138m(道路平面设计图中粗线范围)。其中工业北一路、山边路速度取 30km/h,道路红线宽度为 20m,道路等级按城市支干路控制。江五路(安澜路-山边路)速度取 40km/h,道路红线宽度为 30m,道路等级按城市次干路控制。建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及其配套工程等。			
承包方式	总承包		承包类型	包工包料		
项目经理	农庆浩	注册专业、等级及注册编号	注册编号:桂 1452020202100600	身份证号	450802199202280858	
技术负责人及证书编号	李全臻 1427091		专职安全员及安全生产考核合格证书编号、身份证号(全部)	朱雪文 证书编号:桂建安 C(2019) 0003823 身份证: 450802198904028468 郑巧玲 证书编号:桂建安 C(2020) 0013073 身份证: 4508031999505097520		
中标	中标价	伍仟叁佰玖拾陆万伍仟柒佰柒拾柒元玖角叁分(¥53965777.93)		主要材料	钢筋	467.848 吨
主要	工期	450 日历天			水泥	1772.499 吨
条件	质量	合格			商品砼	9965.162 m3
其中,安全文明施工措施费: 900504.69 元						
建设单位:	雷黄富印		招标代理机构:	黎漫		
(盖单位公章)			(盖单位公章)			
法定代表人:			法定代表人:			
(签字或盖章)			(签字或盖章)			
	2022 年 6 月 17 日			2022 年 6 月 17 日		
备注	中标人在收到中标通知书后,须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。					

91

(副本)

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

港南区工业园区工业北一路、山边路和江五路（安澜路-山边路）

基础设施建设项目

合同编号：GJ2022 字 018 号

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 贵港市港南区利恒农业发展有限责任公司

承包人(全称): 广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 港南区工业园区工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路)基础设施建设项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 项目名称: 港南区工业园区工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路)基础设施建设项目。

2. 工程地点: 广西贵港市港南区。

3. 工程立项批准文号: 港南发改规字(2020)127号文、港南发改规字(2020)153号文、港南发改规字(2021)56号文。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 新建3条市政道路:工业北一路、山边路和江五路(安澜路-山边路),路线起点K0+000与工业北二路相交,路线终点K2+073.031与安澜路相交,路线全长2073.031m,其中设计长度1871.138m(道路平面设计图中粗线范围)。其中工业北一路、山边路速度取30km/h,道路红线宽度为20m,道路等级按城市支干路控制。江五路(安澜路-山边路)速度取40km/h,道路红线宽度为30m,道路等级按城市次干路控制。建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及其配套工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 按招标文件要求,包括道路工程、桥涵工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及其配套工程等,具体详见施工图纸和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年7月1日。(具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2023年9月23日。

工期总日历天数: 450天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为（含税）：

人民币（大写） 伍仟叁佰玖拾陆万伍仟柒佰柒拾柒元玖角叁分（¥53965777.93 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 玖拾万零伍佰零肆元陆角玖分（¥ 900504.69 元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写） 壹佰零柒万玖仟叁佰壹拾伍元伍角陆分（¥ 1079315.56 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零元零角零分（¥ 0.00 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 零元零角零分（¥ 0.00 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） 零元零角零分（¥ 0.00 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

3. （1）工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司

开户行：广西贵港农村商业银行股份有限公司营业部

账 号：901412010110025688。

（2）安全生产费用专户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账 号：2116711129100091682。

（3）农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账 号：2116711129100059026。

五、项目经理

承包人项目经理：农庆浩

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 贵港市港南区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章之日 生效。

十三、合同份数

本合同双方约定合同份数：本合同一式壹拾陆份，其中正本贰份，双方各执壹份；副本壹拾肆份，发包人柒份，承包人柒份。（当正本与副本内容不一致时，以正本为准）。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：_____
地 址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
户 名：_____
账 号：_____



承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：914508007297819997
地 址：广西贵港市金港大道1009号
邮政编码：537100
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：0775—4578833
传 真：0775—4578833
电子信箱：1337139204@qq.com
开户银行：广西贵港农村商业银行股份
有限公司营业部
户 名：广西贵港建设集团有限公司
账 号：901412010110025688



建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 港南区工业园区工业北一路、山
边路和江五路（安澜路-山边
路）基础设施建设项目

建设单位: 贵港市利恒投资集团有限公司

竣工验收日期: 2024 年 6 月 14 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	港南区工业园区工业北一路、山边路和江五路（安澜路-山边路）基础设施建设项目		
工程地址	贵港市港南区工业园区工业一路		
建筑面积 (或工程规模)	道路长2073.031米，城市支路宽20米，城市次干路宽30米	结构类型 层数	沥青混凝土结构
开工时间	2023年4月14日	竣工日期	2024年6月14日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有道路路面、道路附属构筑物、管道主体、管道附属构筑物、景观工程、路面标志标线分部：全段检查：（1）路面：表面平整、坚实，接缝紧密：无明显轮迹、推移裂缝、脱落、烂边、油斑、掉渣等现象，未污染其他构筑物：面层与附属构筑物接顺，无积水、下沉现象。（2）路缘石、平石座浆饱满、安装稳固，缝宽均匀、勾缝密实、外漏面清洁、颜色一致、无污染，立面垂直、线条直顺。（3）管道：管道安装顺直，水流顺畅，无漏水；检查井井框与井口位置吻合；加固混凝土，表面平整光洁、无裂缝；井框与混凝土相接平顺，结合紧密；井内清理干净，无建筑垃圾等杂物。（4）绿化工程：苗木种植的品种，成活率，外观效果符合设计及规范要求。（5）路面标志标线：表面无污染物，交通标志标线清晰完整。 4、对工程勘察、设计、施工和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 29 分部，经查 29 分部 符合标准及设计要求 29 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 71 项，经审查符合要求 71 项， 经核定符合规范要求 0 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项， 共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 45 项，符合要求 45 项， 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

广西建设工程质量安全监督站编制

竣工验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	杨明	贵港市利恒投资集团有限公司		项目负责人
	副组长	覃武军	广西彰耀工程咨询有限公司	工程师	总监理工程师
		农文浩	广西贵港建设集团有限公司	工程师	项目经理
	其他成员		贵港市利恒投资集团有限公司		建设单位代表
		廖高洪	广西贵港建设集团有限公司		施工单位质量技术、部门负责人
		李金珠	广西贵港建设集团有限公司		施工项目技术负责人
		肖辉	广西彰耀工程咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
			广西彰耀工程咨询有限公司		专业监理工程师
		王杰	广西华壹建筑设计有限公司		项目负责人
		郭杰	河北恒生永筑岩土工程有限公司		项目负责人
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2024年6月14日		2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日	2024年6月14日

广西建设工程质量安全监督站编制

4、项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的区域集中供冷工程业绩，优先提供区域集中供冷制冷站工程业绩，具体要求如下：							
1. 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；							
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明材料等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。							
3. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
姓名	苏毅	性 别	男	年 龄	49 岁		
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科		
证件类型	身份证	证件号码	450803197706299197	手机号码	18178533289		
参加工作时间		1999 年		从事项目经理（建造师）年限		22 年	
项目经理（建造师）资格证书编号		桂 1452011201103474					
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	贵港·凯旋国际（八期）工程	按设计施工图纸包工包料承包施工本工程的建筑、装饰装修及安装等工程	贵港·凯旋国际(八期)工程，框剪结构，总建筑面积 84595.67 平方。其中:18#楼 31170.36 平方，30 层，99.5 米高，19#楼 31205.15 平方，30 层，99.5 米高，地下一层面积 8034.14 平方，地下二层 14186.02 平方。具体详见本期提供的施工图纸	2019 年 10 月 10 日	2023 年 1 月 4 日	19457.00 万元	
2	贵港·凯旋国际（七期）工程	按本工程的设计施工图纸内容包工包料承包施工本工程的建筑、装饰、	贵港·凯旋国际(七期)工程为框剪结构，总建筑面积为 106922.63 平方米，(其中:1#楼建筑面积为 33980.55 平方米，32 层，高 99.75 米:2#楼	2016 年 04 月 10 日	2021 年 9 月 6 日	16038.39 万元	

		水电、消防、防 雷等	建筑面积为 34001.50 平方米， 32 层，高 99.75 米:3#楼建筑 面积为 18137.13 平方米，32 层，高 99.75 米;地下室建筑面 积 20803.45 平方米，2 层)， 具体详见本期提供的施工图纸				
3	贵港·凯 旋国际 (六期)工 程	按本工程的设计施工图纸内 容包工包料承 包施工本工程 的建筑、装饰、 水电、消防、防 雷等	贵港·凯旋国际(六期)工程为 框剪结构，总建筑面积为 98368.78 平方米，(其中:5 # 楼建筑面积为 33974.09 平方 米，32 层，高 99.75 米:6#楼 建筑面积为 18438.93 平方米， 32 层，高 99.75 米:;7#楼建筑 面积为 19390.80 平方米，32 层，高 99.75 米:地下室建筑面 积为 26564.96 平方米，2 层)， 具体详见本期提供的施工图纸	2016 年 04 月 10 日	2021 年 9 月 6 日	14755.31 万元	

注：后附相关证明材料。





使用有效期: 2026年06月16日
- 2026年12月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 苏毅

性 别: 男

出生日期: 1977年06月29日

注册编号: 桂1452011201103474

聘用企业: 广西贵港建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 苏毅

签名日期: 2026.6.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年6月15日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2012) 0000857

姓名: 苏毅

性别: 男

出生年月: 1977-06-29

企业名称: 广西贵港建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年05月07日

有效期: 2024年03月06日 至 2027年05月07日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年3月6日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准,广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件,持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1504323
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号

File No. 205000071201601094

姓名 苏毅 性别 男
Name Gender

身份证号 450803197706299197
ID Number

职称系列 工程
Category of Professions

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 公路与城市道路
Specialty

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列民营企业副高级职称委员会
Assessing Agency

批准机关(盖章)
Issued



广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅
2017年2月28日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮森	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



33	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202605
34	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202605
35	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202605
36	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202605
37	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202605
38	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202605
39	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202605
40	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202605
41	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202605
42	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202605
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202605
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202605
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202605
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202605
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202605
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202605
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202605
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202605
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202605
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202605
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202605
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



项目经理业绩 1-贵港·凯旋国际(八期)工程

发包通知书

广西贵港建设集团有限公司

我公司报建的贵港·凯旋国际（八期）工程，现确定由你公司为本工程的承包人。

建设规模：2 栋框剪结构商住楼，地下 2 层，地上 30 层，总建筑面积 84595.67 m²。其中：18#楼 31170.36 m²，30 层，99.5 米高，19#楼 31205.15 m²，30 层，99.5 米高，地下一层面积 8034.14 m²，地下二层 14186.02 m²，具体详见施工图纸。

发包价：人民币壹亿玖仟肆佰伍拾柒万零肆拾壹元整，¥：194570041.00 元。

承诺工期：1108 天（日历天）

工程质量：符合国家建筑工程质量验收规范合格标准。

项目经理：苏毅

请你公司在接到本通知后 30 天内，到我公司签订施工承包合同。

特此通知

发包人：广西合家福投资有限公司

法定代表人：

日期：2019 年 10 月 8 日



(正本)

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

贵港·凯旋国际（八期）工程

合同编号： GJ【2019】 字 085 号

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西合家福投资有限公司

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵港·凯旋国际（八期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：贵港·凯旋国际（八期）工程
 2. 工程地点：贵港市迎宾大道与金港大道交汇处西南角。
 3. 工程立项批准文号：贵港·凯旋国际八期项目 2018-450802-70-03-027823
 4. 资金来源：自筹资金。
 5. 工程内容 贵港·凯旋国际（八期）工程，框剪结构，总建筑面积 84595.67 平方。
其中：18#楼 31170.36 平方，30 层，99.5 米高，19#楼 31205.15 平方，
30 层，99.5 米高，地下一层面积 8034.14 平方，地下二层 14186.02 平
方。具体详见本期提供的施工图纸。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
6. 工程承包范围：按设计施工图纸包工包料承包施工本工程的建筑、装饰装修及安装等工程。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 15 日（具体开工日期以开工令为准）。

计划竣工日期：2022 年 10 月 26 日（竣工日期应以开工令计算为准）。

工期总日历天数：1108 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家建筑工程质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟肆佰伍拾柒万零肆拾壹元（¥194570041.00元）；

其中：

（1）建安劳保费：

人民币（大写）叁佰捌拾玖万壹仟肆佰元捌角贰分（¥3891400.82元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰陆拾捌万玖仟叁佰壹拾捌元零角壹分（¥6689318.01元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零点零零元（¥0.00元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零点零零元（¥0.00元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）零点零零元（¥0.00元）；

（6）增值税额：

人民币（大写）／／（¥／／元）。

增值税率：／／

2. 合同价格形式：可调合同总价（工程项目完工后，根据本工程竣工图含签证、工程联系单、施工日记、图纸会审等，按广西现行计价和计量规范、广西定额及工程施工期间贵港市建设工程造价信息计算）。

4. （1）工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部

账号：901412010110025688。

（2）安全生产费用专户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账号：2116711129100091682。

（3）农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账号：2116711129100059026。

五、项目经理

承包人项目经理：苏毅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年10月10日签订。

十、签订地点

本合同在贵港市港北区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____双方签字盖章后____生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执拾份。



发包人
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

户名：_____

账 号：_____



承包人 广西贵港建设集团有限公司
(公章)
合同专用章
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914508007297819997

地 址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0775—4578833

传 真：0775—4578833

电子信箱：1337139204@qq.com

开户银行：贵港市区农村信用合作

联社营业部

户名：广西贵港建设集团有限公司

账 号：901412010110025688

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港凯旋国际八期18#楼
建设单位: 广西合家福投资有限公司
竣工验收时间: 2023年 1 月 4 日

(由竣工验收组填写)

18
24

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港凯旋国际二期18#楼		
工程地址	贵港市港北区金港大道与迎宾大道交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	31087.92 m ²	结构类型 层数	框架 剪力墙
开工时间	2020年3月13日	竣工日期	2023年1月4日
工程竣工验收内容: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况 2、审阅建设、勘察、设计、监理单位的工程的档案资料 3、实地查阅工程质量, 检查内容: ①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳光飘窗栏杆 ⑥卫生间厨房屋面无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收意见》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经审查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项	情况属实, 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项	同意验收

19
24

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收通知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划要求的认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工预验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况与勘察报告一致。 3、基础（包括桩基）已落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式无异议 4、未发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序符合规定 2、设计文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更已经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件符合 资料基本齐全
监理单位资料	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量控制的资料检查情况 4、对工程的整体评价（合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工预验收合格 资料基本齐全

10/11

竣工验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	邵才全	广西合家福投资有限公司	高工	总工
	副组长	冯世伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	总工	
		苏毅	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目经理
	其他成员	邹真任	广西贵港建设集团有限公司	工程师	工程部部长
		李顺阳	广西贵港建设集团有限公司		设备科科长
		罗展润	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		黄光敬	核工业江西工程勘察研究总院有限公司		
		宁伟	广州博厦建筑设计研究院有限公司		
		王小辉	广西中正金诺管理建设工程项目管理有限公司	结构师	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	单位负责人	单位负责人	单位负责人	单位负责人	单位负责人
	李耀胜	邵才全	冯世伟	冯世伟	邵才全
参加验收单位	2013年1月4日	2013年1月4日	2013年1月4日	2013年1月4日	2013年1月4日

21

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港凯旋国际八期19#楼
建设单位: 广西各家福投资有限公司
竣工验收时间: 2023年5月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港凯旋国际八期19#楼		
工程地址	贵港市港北区金港大道与迎宾大道交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	30856.93 m ²	结构类型 层数	框架 剪力墙
开工时间	2020年3月13日	竣工日期	2023年5月16日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程的档案资料 3、实地查阅工程质量，检查内容：①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳光飘窗栏杆 ⑥卫生间厨房屋面无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收意见》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项，经审查符合要求 30 项， 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项， 共抽查 16 项，符合要求 16 项， 经返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项， 不符合要求 0 项	同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收报告 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划要求的认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律、法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况与勘察报告一致。 3、基础（包括桩基）已落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式无异议 4、未发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序符合规定 2、设计文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律、法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更已经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件符合 资料基本齐全
监理单位	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量控制的资料检查情况 4、对工程的整体评价（合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工验收合格 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):														
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格														
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称										
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长	邓才志	广西合家福投资有限公司	高工 总工										
	副组长	冯如伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	总工										
		苏毅	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目经理									
		邹真任	广西贵港建设集团有限公司	工程师	工程部部长									
	其他 成员	李思昂	广西贵港建设集团有限公司		设计部部长									
		罗展润	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人									
		黄光敏	核工业江西工程勘察研究总院有限公司											
		宁伟	广州博厦建筑设计研究院有限公司											
		王小萍	广西中正金诺管理建设工程项目管理有限公司	工程师										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>施工单位</th> <th>勘察单位</th> <th>设计单位</th> <th>监理单位</th> <th>建设单位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>  (公章) 单位负责人 李耀隆 2023年5月16日 </td> <td>  (公章) 单位负责人 辛兵 2023年5月16日 </td> <td>  (公章) 单位负责人 冯如伟 2023年5月16日 </td> <td>  (公章) 项目总监理 工程师 冯如伟 2023年5月16日 </td> <td>  (公章) 单位负责人 邓才志 2023年5月16日 </td> </tr> </tbody> </table>					施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	 (公章) 单位负责人 李耀隆 2023年5月16日	 (公章) 单位负责人 辛兵 2023年5月16日	 (公章) 单位负责人 冯如伟 2023年5月16日	 (公章) 项目总监理 工程师 冯如伟 2023年5月16日	 (公章) 单位负责人 邓才志 2023年5月16日
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位										
 (公章) 单位负责人 李耀隆 2023年5月16日	 (公章) 单位负责人 辛兵 2023年5月16日	 (公章) 单位负责人 冯如伟 2023年5月16日	 (公章) 项目总监理 工程师 冯如伟 2023年5月16日	 (公章) 单位负责人 邓才志 2023年5月16日										

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港凯旋国际八期地下室
建设单位: 广西合家福投资有限公司
竣工验收时间: 2023年5月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港·凯旋国际二期地下室		
工程地址	贵港市港北区金港大道与迎宾大道交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	21650.17m²	结构类型 层数	框剪结构
开工时间	2020年03月13日	竣工日期	2023年05月16日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 3、实地查验工程质量，检查内容：①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳⑥卫生间厨房屋面有无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项，经审查符合要求 30 项， 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项， 共抽查 16 项，符合要求 16 项， 经返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项， 不符合要求 0 项	同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收告知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划要求的认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况与勘察报告一致。 3、基础（包括桩基）已落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式无异议 4、未发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序符合规定 2、设计文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更已经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件符合 资料基本齐全
监理单位资料	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量控制的资料检查情况 4、对工程的整体评价（合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工验收合格 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格

竣工验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	邓才志	广西合家福投资有限公司	高工	总工
	副组长	刘如伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	总造	
		苏毅	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目经理
		邹真任	广西贵港建设集团有限公司	工程师	工程部部长
	其他成员	李惠阳	广西贵港建设集团有限公司		技术负责人
		罗展润	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		黄光敏	核工业江西工程勘察研究院有限公司		
		宁伟	广州博厦建筑设计研究院有限公司		
		王小萍	广西中正金诺管理建设工程项目管理有限公司	设计师	

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)  单位负责人: 李耀阳 2024年5月16日	(公章)  单位负责人: 刘如伟 2024年5月16日	(公章)  单位负责人: 李惠阳 2024年5月16日	(公章)  项目总监理: 刘如伟 工程师: 王小萍 2024年5月16日	(公章)  单位负责人: 邓才志 2024年5月16日

i

项目经理业绩 2-贵港·凯旋国际(七期)工程

发包通知书

广西贵港建设集团有限公司

我公司报建的贵港·凯旋国际七期(地下室、1#、2#、3#楼)工程，现确定由你公司为本工程的承包人。

建设规模：3栋框剪结构商住楼，地下2层，地上32层（其中1#楼建筑面积为33980.55 m²，2#楼建筑面积为34001.50 m²，3#楼建筑面积为18137.13 m²），总用地面积：3627.42m²，地下建筑面积：20803.45m²，地上建筑面积：86119.18m²，工程总建筑面积106922.63 m²，详见施工图。

发包价：人民币壹亿陆仟零叁拾捌万叁仟玖佰肆拾伍元整，¥：160383945.00 元。

承诺工期：1300 天(日历天)

工程质量：符合国家建筑工程质量验收规范合格标准。

项目经理：苏毅

请你公司在接到本通知后 30 天内，到我公司签订施工承包合同。

特此通知

发包人：广西客家福投资有限公司

法定代表人：

日期： 年 月 日



44
(副本)

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

贵港·凯旋国际（七期）工程

合同编号：GJ2017 字 027 号

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广西合家福投资有限公司

承包人(全称): 广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就贵港·凯旋国际(七期)工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 贵港·凯旋国际(七期)工程
2. 工程地点: 贵港市迎宾大道与金港大道交汇处西南角
3. 工程立项批准文号: 贵发改备案【2016】33号
4. 资金来源: 银行贷款和自筹。
5. 工程内容: 贵港·凯旋国际(七期)工程为框剪结构,总建筑面积为106922.63平方米, (其中: 1#楼建筑面积为33980.55平方米, 32层, 高99.75米; 2#楼建筑面积为34001.50平方米, 32层, 高99.75米; 3#楼建筑面积为18137.13平方米, 32层, 高99.75米; 地下室建筑面积为20803.45平方米, 2层), 具体详见本期提供的施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 按本工程的设计施工图纸内容包工包料承包施工本工程的建筑、装饰、水电、消防、防雷等。

二、合同工期

开工日期: 2016年04月15日 (具体开工日期以开工令为准)

竣工日期: 2019年11月05日 (竣工日期应以开工令计算为准)

工期总日历天数: 1300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家建筑工程质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟零叁拾捌万叁仟玖佰肆拾伍元整（¥160383945.00 元）；

其中：

（1）建安劳保费：

人民币（大写）叁佰贰拾万柒仟陆佰柒拾捌元玖角（¥3207678.90 元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰肆拾捌万零肆佰柒拾玖元贰角柒分（¥6480479.27 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥ 0.00 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥ 0.00 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥ 0.00 元）；

2. 合同价格形式：单价方式确定合同价款

五、项目经理

承包人项目经理：苏 毅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）已标价工程量清单或预算书；
- （7）图纸；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 04 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在贵港市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人签字或者盖章并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，其中正本 贰 份，副本 捌 份，均具有同等法律效力，正本双方各执 壹 份，副本发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

户 名：_____

账 号：_____

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：72978199-9

地 址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

电 话：0775—4578833

传 真：0775—4578833

电子信箱：1363276316@qq.com

开户银行：贵港市区农村信用合作联

社营业部

户 名：广西贵港建设集团有限公司

账 号：901412010110025688

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港凯旋国际七期1#楼
建设单位: 广西合家福投资有限公司
竣工验收时间: 年 月 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港凯旋国际七期1#楼		
工程地址	贵港市港北区金港大道与迎宾大道交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	33575.29	结构类型 层数	框剪结构
开工时间	2018年03月16日	竣工日期	年 月 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况 2、审阅建设、勘察、设计、监理单位的工程的档案资料 3、实地查阅工程质量，检查内容：①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳光飘窗栏杆 ⑥卫生间厨房屋面无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收意见》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项，经审查符合要求 30 项， 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项， 共抽查 16 项，符合要求 16 项， 经返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项， 不符合要求 0 项	同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收告知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划设计要求认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工预验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）是否符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况是否与勘察报告一致，不一致时的处理意见 3、基础（包括桩基）是否落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式有无异议 4、是否发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序是否符合规定 2、设计文件（包括变更文件）是否符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更是否经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件是否符合 资料基本齐全
监理单位	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量控制的资料检查情况 4、对工程的整体评价（是否合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工预验收结论 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	邓才志	广西合家福投资有限公司	高工	项目负责人
	副组长	王地伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	高工	项目负责人
		苏毅	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目负责人
		罗展润	广西贵港建设集团有限公司		技术负责人
	其他成员	廖家生	广西贵港建设集团有限公司	工程师	技术负责人
		陈科研	广西贵港建设集团有限公司		工程管理部
		黄永泰	核工业贵港勘察院		
		郭 行	广州博厦建筑设计研究院有限公司	高工	项目负责人
		王小军	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	工程师	专业
		李华雨	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	,,	,,
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监/工程师	单位(项目)负责人
邓才志		黄永泰	郭 行	王地伟	邓才志
年 月 日		年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称： 贵港凯旋国际七期2#楼

建 设 单 位： 广西合家福投资有限公司

竣工验收时间： 2021年 月 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	贵港凯旋国际七期2#楼		
工 程 地 址	贵港市港北区金港大道与迎宾大道交汇处		
建 筑 面 积 (或工程规模)	33994.24m²	结构类型 层 数	框架 剪力墙
开 工 时 间	2018年3月16日	竣工日期	年 月 日
工程竣工验收内容: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况 2、审阅建设、勘察、设计、监理单位的工程的档案资料 3、实地查阅工程质量, 检查内容: ①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳光飘窗栏杆 ⑥卫生间厨房屋面无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收意见》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项	情况属实, 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项	同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收告知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划设计要求认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工预验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）是否符合国家有关法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况是否与勘察报告一致，不一致时的处理意见 3、基础（包括桩基）是否落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式有无异议 4、是否发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序是否符合规定 2、设计文件（包括变更文件）是否符合国家有关法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更是否经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件是否符合 资料基本齐全
监理单位资料	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量控制的资料检查情况 4、对工程的整体评价（是否合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工预验收结论 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格				
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长	邓才忠	广西合家福投资有限公司	总工
	副组长	王世坤	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	总工
			广西贵港建设集团有限公司	
	其他成员	廖嘉敏	广西贵港建设集团有限公司	副总工
		苏毅	广西贵港建设集团有限公司	
		罗展润	广西贵港建设集团有限公司	
		符丰康	核工业贵港勘察院	
		郭新	广州博厦建筑研究院设计有限公司	高工
		王世坤	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	工程师
			广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	
参加 验收 单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	负责人	负责人	项目负责人	负责人
	2021年7月6日	2021年7月6日	2021年7月6日	2021年7月6日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港凯旋国际七期3#楼

建设单位: 广西合家福投资有限公司

竣工验收时间: 2021年 9月 6日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	贵港凯旋国际七期3#楼		
工 程 地 址	贵港市港北区金港大道与迎宾大道交汇处		
建 筑 面 积 (或工程规模)	18252.00m ²	结构类型 层 数	框架 剪力墙
开 工 时 间	2018年3月16日	竣工日期	2021 年 9 月 6 日
工程竣工验收内容: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况 2、审阅建设、勘察、设计、监理单位的工程的档案资料 3、实地查阅工程质量, 检查内容: ①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳光飘窗栏杆 ⑥卫生间厨房屋面无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收意见》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经审查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项	情况属实, 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项	同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收告知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划设计要求认可的许可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）是否符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况是否与勘察报告一致，不一致时的处理意见 3、基础（包括桩基）是否落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式有无异议 4、是否发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序是否符合规定 2、设计文件（包括变更文件）是否符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更是否经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件是否符合 资料基本齐全
监理单位	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量控制的资料检查情况 4、对工程的整体评价（是否合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工验收结论 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长	邓才志	广西合家福投资有限公司	工2	总工
	副组长	王以伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	工2	总监
		苏毅	广西贵港建设集团有限公司		
	其他 成员	廖南号	广西贵港建设集团有限公司	工2	技术负责人
		罗展润	广西贵港建设集团有限公司		
			广西贵港建设集团有限公司		
		岑才康	核工业贵港勘察院		
		郭衍	广州博厦建筑研究院设计有限公司	高工	项目负责人
		王华	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	工2	技术负责人
			广西中正金诺建设工程项目管理有限公司		
参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参 加 验 收 单 位	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	负责人	负责人	负责人	负责人	负责人
参 加 验 收 单 位	单位负责人	单位负责人	单位负责人	单位负责人	单位负责人
	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日

建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称: 贵港凯旋国际七期地下室

建 设 单 位: 广西合家福投资有限公司

竣工验收时间: 2021年 7 月 6 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	贵港凯旋国际七期地下室		
工 程 地 址	贵港市港北区金港大道与迎宾大道交汇处		
建 筑 面 积 (或工程规模)	70803.45 m²	结构类型 层 数	框架 剪力墙
开 工 时 间	2018年3月16日	竣工日期	2021年9月6日
工程竣工验收内容: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况 2、审阅建设、勘察、设计、监理单位的工程的档案资料 3、实地查阅工程质量, 检查内容: ①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳光飘窗栏杆 ⑥卫生间厨房屋面有无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收意见》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经审查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项	情况属实, 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项	同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收告知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划设计要求的认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工预验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况与勘察报告一致。 3、基础（包括桩基）已落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式无异议 4、未发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序符合规定 2、设计文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更已经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件符合 资料基本齐全
监理单位	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量控制资料的检查情况 4、对工程的整体评价（合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工预验收合格 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长	邓才志	广西合家福投资有限公司	文工	总工
	副组长	王世伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	文工	总工
		苏毅	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	陈国志	广西贵港建设集团有限公司		
		罗展润	广西贵港建设集团有限公司		技术负责人
		莫日珍	广西贵港建设集团有限公司		质检员
		蔡本豪	核工业贵港勘察院	高工	总工
		郭新	广州博厦建筑设计研究院有限公司	高工	项目负责人
		邱平	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	设计师	设计
			广西中正金诺建设工程项目管理有限公司		
参加 验收 单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	单位负责人	单位负责人	单位负责人	单位负责人	单位负责人
	罗君悦	蔡本豪	郭新	王世伟	邓才志
2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	

项目经理业绩 3-贵港·凯旋国际(六期)工程

发包通知书

广西贵港建设集团有限公司

我公司报建的贵港·凯旋国际六期(地下室、5#、6#、7#楼)工程，现确定由你公司为本工程的承包人。

建设规模：3栋框剪结构商住楼，地下2层，地上32层（其中5#楼建筑面积为33974.09 m²，6#楼建筑面积为18438.93 m²，7#楼建筑面积为19390.80 m²），总用地面积：3344.12m²，地下建筑面积：26564.96m²，地上建筑面积：71803.82m²，工程总建筑面积98368.78 m²，详见施工图。

发包价：人民币壹亿肆仟柒佰伍拾伍万叁仟壹佰柒拾元整，¥：147553170.00 元。

承诺工期：1350 天(日历天)

工程质量：符合国家建筑工程质量验收规范合格标准。

项目经理：苏毅

请你公司在接到本通知后 30 天内，到我公司签订施工承包合同。

特此通知

发包人：广西合家福投资有限公司

法定代表人：

日期： 年 月 日



44
(副本)

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

贵港·凯旋国际（六期）工程

合同编号：GJ2017 字026 号

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广西合家福投资有限公司

承包人(全称): 广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就贵港·凯旋国际(六期)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 贵港·凯旋国际(六期)工程

2. 工程地点: 贵港市迎宾大道与金港大道交汇处西南角

3. 工程立项批准文号: 贵发改备案【2016】32号

4. 资金来源: 银行贷款和自筹。

5. 工程内容: 贵港·凯旋国际(六期)工程为框剪结构,总建筑面积为98368.78平方米, (其中: 5#楼建筑面积为33974.09平方米, 32层, 高99.75米; 6#楼建筑面积为18438.93平方米, 32层, 高99.75米; 7#楼建筑面积为19390.80平方米, 32层, 高99.75米; 地下室建筑面积为26564.96平方米, 2层), 具体详见本期提供的施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 按本工程的设计施工图纸内容包工包料承包施工本工程的建筑、装饰、水电、消防、防雷等。

二、合同工期

开工日期: 2016年02月18日 (具体开工日期以开工令为准)

竣工日期: 2019年10月29日 (竣工日期应以开工令计算为准)

工期总日历天数: 1350天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算

工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家建筑工程质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿肆仟柒佰伍拾伍万叁仟壹佰柒拾元整（¥147553170.00 元）；

其中：

（1）建安劳保费：

人民币（大写）贰佰玖拾伍万壹仟零陆拾叁元肆角（¥2951063.40 元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰玖拾壹万玖仟伍佰玖拾叁元叁角肆分（¥5919593.34 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥ 0.00 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥ 0.00 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）零点零零 元（¥ 0.00 元）；

2、合同价格形式：单价方式确定合同价款

五、项目经理

承包人项目经理：苏毅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）已标价工程量清单或预算书；
- （7）图纸；
- （8）其他合同文件。

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 04 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在贵港市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人签字或者盖章并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份,其中正本 贰 份,副本 捌 份,均具有同等法律效力,正本双方各执 壹 份,副本发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发 包 人：



法定代表人或其委托代理人：

(签 字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

户 名：_____

账 号：_____

承 包 人：



法定代表人或其委托代理人：

(签 字)



组织机构代码：72978199-9

地 址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

电 话：0775—4578833

传 真：0775—4578833

电子信箱：1363276316@qq.com

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部

户 名：广西贵港建设集团有限公司

账 号：901412010110025688

建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称: 贵港·凯旋国际六期5#楼

建 设 单 位: 广西合家福投资有限公司

竣工验收时间: 2020 年 9 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	贵港·凯旋国际六期5#楼		
工 程 地 址	广西贵港市金港大道与迎宾大道交汇处西南角		
建 筑 面 积 (或工程规模)	33974.09m ²	结构类型 层 数	框剪结构
开 工 时 间	2018年03月16日	竣工日期	2020年9月21日
工程竣工验收内容: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、实地查验工程质量, 检查内容: (1) 室内抹灰 (2) 外墙贴砖及涂料 (3) 铝合金门窗安装 (4) 室内净空净高 (5) 阳台飘窗栏杆 (6) 卫生间厨房屋面无渗漏 (7) 给排水管安装 (8) 电气防雷安装等。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 由验收组人员当场签署《建设工程质量竣工验收意见书》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项, 经核定符合规范要求 0 项	情况属实, 同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	情况属实, 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 0 项	观感总体评价为: 一般 同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	1、工程竣工验收告知书； 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划设计要求的认可文件； 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》； 4、竣工验收方案； 5、竣工预验收合格文件； 资料基本齐全。
施工单位资料	1、工程竣工报告； 2、经建设(或监理)单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件； 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料； 4、工程质量保修书。 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察文件及实施情况检查报告》。报告对以下情况作出了确认： 1、勘察文件(包括变更文件)是否符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准的要求； 2、工程地质实际情况是否与勘察报告一致，不一致时的处理意见； 3、基础(包括桩基)是否落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础形式有无异议； 4、是否发现建筑物出现明显沉降特征。 资料基本齐全。
设计单位资料	出具了《设计文件及实施情况检查报告》。报告对以下情况作出了确认： 1、设计程序是否符合规定； 2、设计文件(包括变更文件)是否符合国家有关法律法规及工程建设强制性标准的要求； 3、工程的变更是否经设计单位认可； 4、已完工程的结构形式、层数、层高、面积及主要功能与设计文件是否相符。 资料基本齐全。
监理单位	出具了《工程竣工质量评估报告》。报告内容包括： 1、对各分部工程质量情况的评价； 2、对工程实体结构安全、功能检验(检测)报告的检查情况； 3、对工程质量控制资料的检查情况； 4、对工程的整体评价(是否合格)； 5、住宅工程质量逐套验收实施情况； 6、竣工预验收结论。 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求,工程质量合格.					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	邓才志	广西合家福投资有限公司	高工	总工
	副组长	王又伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	高工	总监
		苏敬	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目经理
	其他成员	罗展润	广西贵港建设集团有限公司		技术负责
		黄西珍	广西贵港建设集团有限公司		质检员
		黄文彬	广西贵港建设集团有限公司		安全员
		黄丰泰	核工业贵港工程勘察院		
		钟河	广州博厦建筑设计研究有限公司	高工	
		王卓	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	高工	
李荣		" " " " "	高工		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人 罗展润 2020年9月21日	 (公章) 单位(项目)负责人 黄丰泰 2020年9月21日	 (公章) 单位(项目)负责人 钟河 2020年9月21日	 (公章) 项目总监 王又伟 2020年9月21日	 (公章) 单位(项目)负责人 邓才志 2020年9月21日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港·凯旋国际六期6#楼
建设单位: 广西合家福投资有限公司
竣工验收时间: 2021 年 1 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	贵港·凯旋国际六期6#楼		
工 程 地 址	广西贵港金港大道与迎宾大道交汇处		
建 筑 面 积 (或工程规模)	18438.93m ²	结构类型 层 数	框剪结构
开 工 时 间	2018年3月16日	竣工日期	2021年1月7日
工程竣工验收内容: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况; 2、审阅建设、勘察、设计、监理单位的工程的档案资料; 3、实地查阅工程质量, 检查内容: ①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳光飘窗栏杆 ⑥卫生间厨房屋面无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收意见》。			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 0 项, 经返工处理符合要求 0 项	情况属实同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项	同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收告知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划设计要求认可的认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工预验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）是否符合国家规定有关法律、法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况是否与勘察报告一致，不一致时的处理意见 3、基础（包括桩基）是否落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式有无异议 4、是否发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量的资料检查情况 4、对工程的整体评价（是否合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工预验收结论 资料基本齐全
监理单位	出具了《工程竣工质量评估报告》。报告内容包括： 1、对各分部工程质量情况的评价； 2、对工程实体结构安全、功能检验（检测）报告的检查情况； 3、对工程质量的资料检查情况； 4、对工程的整体评价（是否合格）； 5、住宅工程质量逐套验收实施情况； 6、竣工预验收结论。 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长 邓才志	广西合家福投资有限公司	高工	项目负责人
	副组长 王世伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	高工	项目负责人
	苏毅	广西贵港建设集团有限公司	高工	项目负责人
	罗展润	广西贵港建设集团有限公司		技术负责人
	黎家星	广西贵港建设集团有限公司	工程师	技术负责人
	陈梓州	广西贵港建设集团有限公司		技术负责人
	黄永康	核工业贵港勘察院		
	郭衍	广州博厦建筑设计研究院有限公司	高工	项目负责人
	王小军	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	工程师	专监
	李华雨	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司		

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	单位(项目)负责人
	罗展润	苏毅	郭衍	王世伟	邓才志
	2021年1月7日	2021年1月7日	2021年1月7日	2021年1月7日	2021年1月7日

建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称： 贵港凯旋国际六期7#楼

建 设 单 位： 广西合家福投资有限公司

竣工验收时间： 2021年 月 日

(由竣工验收组填写)

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收通知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划设计要求认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工预验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）是否符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况是否与勘察报告一致，不一致时的处理意见 3、基础（包括桩基）是否落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式有无异议 4、是否发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序是否符合规定 2、设计文件（包括变更文件）是否符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更是否经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件是否符合 资料基本齐全
监理单位资料	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量控制的资料检查情况 4、对工程的整体评价（是否合格） 5、住宅工程质量逐套验收实施情况 6、竣工预验收结论 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格				
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长	邓才志	广西合家福投资有限公司	文工 总工
	副组长	王世伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	文工 文工
	成员		广西贵港建设集团有限公司	
	成员	廖南号	广西贵港建设集团有限公司	文工 技术负责人
	成员	苏毅	广西贵港建设集团有限公司	
	成员	罗展润	广西贵港建设集团有限公司	
	成员	陈丰康	核工业贵港勘察院	
	成员	郭为	广州博厦建筑研究院设计有限公司	文工 项目负责人
	成员	王作	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	文工 文工
	成员		广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	
参 加 验 收 单 位	监理单位	(公章)	设计单位	(公章)
	勘察单位	(公章)	监理单位	(公章)
	建设单位	(公章)	建设单位	(公章)
	单位负责人	罗印君	单位负责人	郭为
	日期	2021年9月6日	日期	2021年9月6日

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 贵港凯旋国际六期地下室

建设单位: 广西合家福有限公司

竣工验收时间: 2021年 9 月 6 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	贵港凯旋国际六期地下室		
工程地址	贵港市港北区金港大道与迎宾大道交汇处		
建筑面积 (或工程规模)	26564.96 m ²	结构类型 层数	框架 剪力墙
开工时间	2018年3月16日	竣工日期	2021年9月6日
工程竣工验收内容: 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性的情况 2、审阅建设、勘察、设计、监理单位的工程的档案资料 3、实地查阅工程质量, 检查内容: ①室内抹灰②外墙贴砖及涂料③铝合金门窗安装④室内净空净高⑤阳光飘窗栏杆 ⑥卫生间厨房屋面无渗漏⑦给排水管安装⑧电气防雷安装等 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 由验收人员当初签署《建设工程质量竣工验收意见》			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求	同意验收
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项	情况属实, 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项	同意验收

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	1、工程竣工验收告知书 2、城乡规划行政主管部门对工程符合规划设计要求的认可文件 3、住宅工程《单位工程逐套验收汇总表》 4、竣工验收方案 5、竣工预验收合格文件 资料基本齐全
施工单位资料	1、工程竣工报告 2、经建设（或监理）单位审查符合要求的完整的工程质量控制文件 3、住房城乡建设行政主管部门及监督机构责令整改的问题已全部整改完毕的有关资料 4、工程质量保修书 资料基本齐全
勘察单位资料	出具了《勘察及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、勘察文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 2、工程地质实际情况与勘察报告一致。 3、基础（包括桩基）已落在勘察文件推荐的持力层上，对设计采用的持力层和基础的形式无异议 4、未发现建筑物出现明显的沉降特征。 资料基本齐全
设计单位资料	出具了《设计及实施情况检查报告》，报告对以下情况作出确认 1、设计程序符合规定 2、设计文件（包括变更文件）符合国家规定有关法律法规及工程建设强制性标准的要求 3、工程的变更已经过设计单位认可 4、已完成工程的结构形式、层数、层高、面积、及主要功能与设计文件符合 资料基本齐全
监理单位资料	出具了《工程单位竣工质量评估报告》 1、对各分部工程质量情况的评价 2、对工程的实体的结构安全、功能检查（检测）报告的检查情况 3、对工程质量的资料检查情况 4、对工程的整体评价（合格） 5、住宅工程逐套验收实施情况 6、竣工预验收合格 资料基本齐全

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量合格				
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长	邓才志	广西合家福投资有限公司	文工
	副组长	王世伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	文工
		苏毅	广西贵港建设集团有限公司	
	其他成员	陈江平	广西贵港建设集团有限公司	
		罗展润	广西贵港建设集团有限公司	
		莫丽珍	广西贵港建设集团有限公司	
		黄丰彦	核工业贵港勘察院	高工
		郭衡	广州博厦建筑设计研究院有限公司	高工
		王世伟	广西中正金诺建设工程项目管理有限公司	文工
		王世伟		
参加 验收 单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	单位负责人	单位负责人	单位负责人	单位负责人
	罗展润	黄丰彦	郭衡	王世伟
2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	
				建设单位
				(公章)
				单位(项目)
				单位负责人
				邓才志
				2021年9月6日

5、项目管理机构及人员配备情况

附表 6、项目管理机构配备及人员情况

项目 管 理 机 构 及 人 员 配 备 情 况 表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程 情 况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务 单位	项目名 称	地点
项目经 理	苏毅	高级工 程师	专科	一级注册 建造师证	桂 1452011201103 474	一级	建筑工 程	本单位	/	/
市政项 目经理	邹勇 任	高级工 程师	本科	一级注册 建造师证	桂 1452018201901 277	一级	市政公 用工程	本单位	/	/
技术负 责人	蔡栋 乾	正高级 工程师	本科	职称证	GX12023011025	正高 级	土木工 程	本单位	/	/
安全负 责人	洪言	工程师	专科	安全考核 C 证	桂建安 C3(2004)00073 38	中级	工民建	本单位	/	/
质量负 责人	谭仲 阳	工程师	专科	职称证	1270676	中级	建筑学	本单位	/	/
土建专 业负责 人	陈展 兵	高级工 程师	专科	职称证	1316645	高级	工业与 民用建 筑	本单位	/	/
电气专 业负责 人	黄瑞 祥	工程师	专科	职称证	1537108	中级	电气技 术	本单位	/	/
暖通专 业负责 人	宋革 红	工程师	专科	职称证	1270682	中级	采暖与 通风及 空调	本单位	/	/

给排水专业负责人	廖克新	工程师	专科	职称证	1537085	中级	给排水	本单位	/	/
商务及造价负责人	陈珍	高级工程师	专科	一级造价工程师注册证书	建[造]11194500005307	一级	土木建筑工程	本单位	/	/
造价工程师	蒙瑞菲	工程师	本科	一级造价工程师注册证书	建[造]11224500004408	一级	土木建筑工程	本单位	/	/
施工员	甘发	工程师	专科	岗位证	452094510122118	中级	土建	本单位	/	/
质检（量）员	陈建军	工程师	专科	岗位证	452094510605893	中级	土建	本单位	/	/
材料员	陈爱梅	高级工程师	专科	岗位证	452094511105049	高级	建筑工程管理	本单位	/	/
资料员	黄焕	工程师	专科	岗位证	452094511401268	中级	土木工程	本单位	/	/
安全员	廖南兴	高级工程师	专科	安全考核C证	桂建安C3(2009)0002630	高级	土木工程	本单位	/	/
劳资专管员	覃惠卿	工程师	专科	岗位证	0915879202508003644	中级	机械设备维修与管理	本单位	/	/

1) 提供项目管理机构配备情况表；

2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、市政项目经理（须具备一级注册建造师（市政公用工程））、技术负责人、安全负责人（安全总监）、质量负责人（质量总监）、土建专业负责人、电气专业负责人、暖通专业负责人、给排水专业负责人、商务及造价负责人、造价工程师、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员、劳资专管员以及BIM团队等，包含称谓不同但作用相同的岗位，具体详见技术要求

3) 证明文件：①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近6个月的社保证明（从招标公告发布当月的

上一个月起倒算)。②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)的有关规定,提供承诺函,格式自拟。③除提供前述主要管理人员配备情况以外,需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明或其他证明资料等。

项目经理（建造师）简历表

姓名	苏毅	性 别	男	年 龄	49 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	45080319770629 9197	手机 号码	18178533289
毕业时间	1999. 6		毕业学校及专业		桂林工学院及 公路与城市道路 工程
参加工作时间	1999 年		从事项目经理（建造师） 年限		22 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		桂 1452011201103474			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质 量
广西合家福 投资有限公司	贵港·凯旋 国际(八期) 工程	贵港·凯旋国际(八 期)工程, 框剪结构, 总建筑面积 84595.67 平方。其 中:18#楼 31170.36 平方, 30 层, 99.5 米高, 19#楼 31205.15 平方, 30 层, 99.5 米高, 地下 一层面积 8034.14 平 方, 地下二层 14186.02 平方。具体 详见本期提供的施 工图纸	2020 年 3 月 13 日-2023 年 1 月 4 日	已完	合格
广西合家福 投资有限公司	贵港·凯旋 国际(七期) 工程	贵港·凯旋国际(七 期)工程为框剪结 构, 总建筑面积为 106922.63 平方米, (其中:1 #楼建筑面 积为 33980.55 平方 米, 32 层, 高 99.75 米:2#楼建筑面积为 34001.50 平方米, 32 层, 高 99.75 米:3#	2018 年 3 月 16 日-2021 年 9 月 6 日	已完	合格

		楼建筑面积为 18137.13 平方米,32 层,高 99.75 米;地 下室建筑面积 20803.45 平方米,2 层),具体详见本期 提供的施工图纸			
广西合家福 投资有限公 司	贵港·凯旋 国际(六期) 工程	贵港·凯旋国际(六 期)工程为框剪结 构,总建筑面积为 98368.78 平方米, (其中:5 #楼建筑面 积为 33974.09 平方 米,32 层,高 99.75 米:6#楼建筑面积为 18438.93 平方米,32 层,高 99.75 米:,7# 楼建筑面积为 19390.80 平方米,32 层,高 99.75 米:地 下室建筑面积为 26564.96 平方米,2 层),具体详见本期 提供的施工图纸	2018 年 3 月 16 日-2021 年 9 月 6 日	已完	合格

注:后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。





使用有效期: 2026年06月16日
- 2026年12月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 苏毅

性 别: 男

出生日期: 1977年06月29日

注册编号: 桂1452011201103474

聘用企业: 广西贵港建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 苏毅

签名日期: 2026.6.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年6月15日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2012) 0000857

姓名: 苏毅

性别: 男

出生年月: 1977-06-29

企业名称: 广西贵港建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年05月07日

有效期: 2024年03月06日 至 2027年05月07日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年3月6日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准,广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件,持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1504323
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号

File No. 205000071201601094

姓 名 苏毅 性 别 男
Name Gender

身份证号 450803197706299197
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 公路与城市道路
Specialty

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列民营企业副高级职称委员会
Assessing Agency

批准机关(盖章)

Issued



广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅
2017年2月28日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



33	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202605
34	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202605
35	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202605
36	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202605
37	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202605
38	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202605
39	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202605
40	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202605
41	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202605
42	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202605
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202605
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202605
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202605
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202605
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202605
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202605
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202605
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202605
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202605
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202605
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202605
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

本单位就项目经理、市政项目经理任职情况，郑重承诺如下：我司严格执行《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号），项目经理、市政项目经理任职数量、在岗情况均符合文件规定。我司将严格规范人员在岗履职，自觉接受主管部门监督检查。如有违规行为，我司自愿接受相关处罚并承担一切责任。

特此承诺。

承诺单位：广西贵港建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：戴育辉

日期：2026年7月6日



市政项目经理（建造师）简历表

姓名	邹勇任	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	市政项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450821199108103619	手机号码	18819941886
毕业时间	2018.6		毕业学校及专业		广西科技大学及土木工程
参加工作时间	2018 年		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师）资格证书编号		桂 1452018201901277			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGOMINGZ
姓名 邹勇任
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1991 年 8 月 10 日
DIEGYOUQ
住址 广西平南县官成镇畅岩村
园田三屯30号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUHAJ
公民身份号码 450821199108103619

中华人民共和国居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 平南县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2020.04.28-2040.04.28

成人高等教育

毕业证书

学生 邹勇任 性别 男，一九九一年八月十日生，于二〇一四年一月至二〇一八年六月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西科技大学 校 长：李思敏

批准文号：国家教委教成(1993)1号
证书编号：105945201805002142 二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2026年03月10日
- 2026年09月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邹勇任

性 别: 男

出生日期: 1991年08月10日

注册编号: 桂1452018201901277

聘用企业: 广西贵港建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 邹勇任
签名日期: 2026.7.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年02月07日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2019) 0003376

姓 名: 邹勇任

性 别: 男

出 生 年 月: 1991-08-10

企 业 名 称: 广西贵港建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月01日

有 效 期: 2025年04月07日 至 2028年07月01日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年4月7日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12025021145

姓名: 邹勇任

性别: 男

身份证号: 450821199108103619



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 市政公用工程

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月24日



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



99	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202401-202605
100	杨裕永	453122522228	452524197008053832	企业职工基本养老保险	202401-202605
101	杨裕永	453122522228	452524197008053832	失业保险	202401-202605
102	杨裕永	453122522228	452524197008053832	工伤保险	202401-202605
103	梁俊成	453122747682	452502196707208458	企业职工基本养老保险	202401-202605
104	梁俊成	453122747682	452502196707208458	失业保险	202401-202605
105	梁俊成	453122747682	452502196707208458	工伤保险	202401-202605
106	黄文标	453122747744	452502197102278458	企业职工基本养老保险	202401-202605
107	黄文标	453122747744	452502197102278458	失业保险	202401-202605
108	黄文标	453122747744	452502197102278458	工伤保险	202401-202605
109	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	企业职工基本养老保险	202401-202605
110	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	失业保险	202401-202605
111	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	工伤保险	202401-202605
112	洪言	453123184555	452502197301298451	企业职工基本养老保险	202401-202605
113	洪言	453123184555	452502197301298451	失业保险	202401-202605
114	洪言	453123184555	452502197301298451	工伤保险	202401-202605
115	黄立才	453123214803	450802199109140914	企业职工基本养老保险	202401-202605
116	黄立才	453123214803	450802199109140914	失业保险	202401-202605
117	黄立才	453123214803	450802199109140914	工伤保险	202401-202605
118	邹勇任	453123735564	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202605
119	邹勇任	453123735564	450821199108103619	失业保险	202401-202605
120	邹勇任	453123735564	450821199108103619	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



技术负责人简历表

姓 名	蔡栋乾	性 别	男	年 龄	51 岁
职 务	技术负责人	职 称	正高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452523197508046018	手机号码	13878588515
毕业时间	1999. 6		毕业学校及专业		广西大学及 建筑工程
参加工作时间	1999 年		从事技术负责人年限		27 年
注册执业资格	/		证书编号	GX12023011025	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGQMINGZ
姓名 蔡栋乾
SINGQIEID MINZCUZ
性别 男 民族 汉
REHG NIENZ NYIED HAUH
出生 1975 年 8 月 4 日
DIEGYOUJQ
住址 广西贵港市港北区七里桥
路58号御林皇府小区22幢
802室
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAI
公民身份号码 452523197508046018



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.11.30-2037.11.30

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制
No. 00296253

学生 蔡栋乾 性别 男
一九七六年九月 日生,于一九九五年
九月至一九九九年六月在本校
建筑工程 专业
四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 广西大学
一九九九年六月三十日

学校编号: 95031053

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023011025

姓名: 蔡栋乾

性别: 男

身份证号: 452523197508046018



职称系列: 工程系列

级别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年02月02日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



33	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202605
34	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202605
35	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202605
36	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202605
37	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202605
38	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202605
39	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202605
40	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202605
41	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202605
42	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202605
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202605
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202605
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202605
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202605
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202605
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202605
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202605
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202605
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202605
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202605
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202605
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-洪言

姓名	洪言	性别	男	年龄	53 岁
职务	安全负责人	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	桂建安 C3 (2004) 0007338		
毕业学校及专业	广西大学及土木工程	毕业时间		2007. 1	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGMINGZ
姓名 洪言
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1973 年 1 月 29 日
DIEGYOUO
住址 广西贵港市港北区金港大道571号院贵建花园小区6幢12号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502197301298451




中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.10.12-2027.10.12

成人高等教育

毕业证书



学生 洪言 性别 男，一九七三年一月二十九日生，于二〇〇四年二月至二〇〇七年一月在本校 土木工程 专业
函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

批准文号：(88)教高3字013号
证书编号：105935200706000800 二〇〇七年 一月 五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2004)0007338

姓名:洪言

性别:男

出生年月:1973-01-29

企业名称:广西贵港建设集团有限公司

职务:综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期:2004年12月31日

有效期:2025年10月20日至2029年01月02日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月20日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



编号: MGCZ20080083

No. 贵职办[2008]1号



持证人签名

Signature of the bearer

姓名 洪言
Name

性别 男
Sex

出生年月 1973. 1
Date of Birth

出生地点 贵港市
Place of Birth

专业 工民建
Specialty

工作单位 贵港市建筑工程公司
Work Unit

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

授予单位 贵港市人事局
Conferring Institution

授予时间 2007. 12
Date of Conferment

办证时间 2008. 03
Date of Issue



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



99	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202401-202605
100	杨裕永	453122522228	452524197008053832	企业职工基本养老保险	202401-202605
101	杨裕永	453122522228	452524197008053832	失业保险	202401-202605
102	杨裕永	453122522228	452524197008053832	工伤保险	202401-202605
103	梁俊成	453122747682	452502196707208458	企业职工基本养老保险	202401-202605
104	梁俊成	453122747682	452502196707208458	失业保险	202401-202605
105	梁俊成	453122747682	452502196707208458	工伤保险	202401-202605
106	黄文标	453122747744	452502197102278458	企业职工基本养老保险	202401-202605
107	黄文标	453122747744	452502197102278458	失业保险	202401-202605
108	黄文标	453122747744	452502197102278458	工伤保险	202401-202605
109	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	企业职工基本养老保险	202401-202605
110	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	失业保险	202401-202605
111	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	工伤保险	202401-202605
112	洪言	453123184555	452502197301298451	企业职工基本养老保险	202401-202605
113	洪言	453123184555	452502197301298451	失业保险	202401-202605
114	洪言	453123184555	452502197301298451	工伤保险	202401-202605
115	黄立才	453123214803	450802199109140914	企业职工基本养老保险	202401-202605
116	黄立才	453123214803	450802199109140914	失业保险	202401-202605
117	黄立才	453123214803	450802199109140914	工伤保险	202401-202605
118	邹勇任	453123735564	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202605
119	邹勇任	453123735564	450821199108103619	失业保险	202401-202605
120	邹勇任	453123735564	450821199108103619	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-谭仲阳

姓名	谭仲阳	性别	男	年龄	60 岁
职务	质量负责人	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	1270676		
毕业学校及专业	重庆大学及建筑工程管理	毕业时间		2016. 1	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：谭仲阳

性 别：男

身份证号：452502196607058456

证书编号：452194510900259

岗位名称：市政工程质量员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1270676
No.



(如盖批准机关戳印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the bearer

管理号:

File No.

姓 名 谭仲阳 性 别 男
Name Gender
身份证号 452502196607058456
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 建筑学
Specialty
授予时间 2005-12-1
Date of Conferment

批准机关 (盖章) 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by

2010年 12月 30日

职称专用章

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



33	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202605
34	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202605
35	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202605
36	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202605
37	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202605
38	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202605
39	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202605
40	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202605
41	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202605
42	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202605
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202605
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202605
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202605
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202605
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202605
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202605
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202605
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202605
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202605
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202605
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202605
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202605



社保机构盖章

2026年06月04日

其他人员简历表-陈展兵

姓名	陈展兵	性别	男	年龄	59 岁
职务	土建专业负责人	职称	高级工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	1316645		
毕业学校及专业	广西大学及土木工程	毕业时间		2007. 1	
现任职务	土建专业负责人	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGOMINGZ
姓名 陈展兵
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1967 年 12 月 3 日
DIEGYOUQ
住址 广西贵港市港北区金港大道571号院贵建花园小区11幢10号
GUNGHMENZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502196712038457



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.09.19-2027.09.19

成人高等教育

毕业证书

学生 陈展兵 性别 男 , 一九六七年十二月三 日生, 于 二〇〇四年 二月至二〇〇八年 一月在本校 土木工程

专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 

批准文号: (88)教高3字013号
证书编号: 105935200806004271

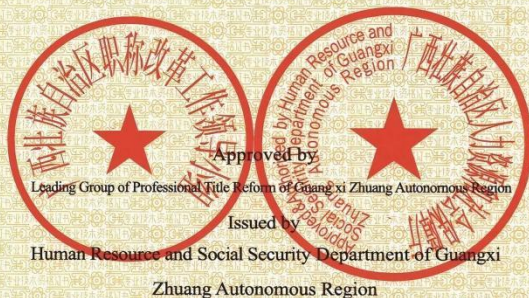
校(院)长: 

二〇〇八年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1316645
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: 205000071201300392
File No.

姓 名 陈展兵 性 别 男
Name Gender
身份证号 452502196712038457
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专 业 工业与民用建筑
Speciality
授予时间 2013年12月
Date of Conferment

评审机构: 工程系列民营企业高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区
Issued by 人力资源和社会保障厅

2014年02月27日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfef578f35cf8>



55	陈荣	453109317809	450803198507096631	企业职工基本养老保险	202401-202605
56	陈荣	453109317809	450803198507096631	失业保险	202401-202605
57	陈荣	453109317809	450803198507096631	工伤保险	202401-202605
58	苏建宇	453112688744	450104198211121517	企业职工基本养老保险	202401-202605
59	苏建宇	453112688744	450104198211121517	失业保险	202401-202605
60	苏建宇	453112688744	450104198211121517	工伤保险	202401-202605
61	李中华	453113084972	450902199001172071	企业职工基本养老保险	202401-202605
62	李中华	453113084972	450902199001172071	失业保险	202401-202605
63	李中华	453113084972	450902199001172071	工伤保险	202401-202605
64	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	企业职工基本养老保险	202401-202605
65	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	失业保险	202401-202605
66	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	工伤保险	202401-202605
67	廖玩	453114383712	450803198310097534	企业职工基本养老保险	202401-202605
68	廖玩	453114383712	450803198310097534	失业保险	202401-202605
69	廖玩	453114383712	450803198310097534	工伤保险	202401-202605
70	邓立恒	453114990691	450302198510260515	企业职工基本养老保险	202402-202605
71	邓立恒	453114990691	450302198510260515	失业保险	202402-202605
72	邓立恒	453114990691	450302198510260515	工伤保险	202402-202605
73	陈展兵	453115110957	452502196712038457	企业职工基本养老保险	202404-202605
74	陈展兵	453115110957	452502196712038457	失业保险	202404-202605
75	陈展兵	453115110957	452502196712038457	工伤保险	202404-202605
76	卢明豪	453117693874	452502197708232550	企业职工基本养老保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-黄瑞祥

姓名	黄瑞祥	性别	男	年龄	58 岁
职务	电气专业负责人	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	1537108		
毕业学校及专业	广西建筑工程学校及工业与民用建筑	毕业时间		1991. 7	
现任职务	电气专业负责人	从事相关工作年限		35 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGOMBYGZ
姓名 黄瑞祥
SINGOBIEB MINZCUZ
性别 男 民族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUM
出生 1968 年 11 月 2 日
DIEBYOUQ
住址 广西贵港市港北区金港大道571号院贵建花园小区4幢10号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502196811028457



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2010.12.02-2030.12.02

毕业证书



经自治区教育行政部门验印有效

桂教中专毕91字第05608号

学生黄瑞祥系广西省
(自治区)贵港县(市)人,
性别男,一九六八年十一月生。
于一九八九年九月至一九九一年
七月,在本校工业与民用建筑
专业学习,学制两年,按教
学计划学完全部课程,成绩及格,
准予毕业。

广西建筑工程学校

校长

一九九一年七月十五日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1537108
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

姓 名 黄瑞祥 性 别 男
Name Gender

身份证号 452502196811028457
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 电气技术(换证)
Speciality

授予时间 2012-5-1
Date of Conferment

评审机构
Accrediting Agency

批准机关(盖章)

贵港市人力资源
和社会保障局
Issued by

2015 年 7 月 22 日

职称专用章

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



33	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202605
34	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202605
35	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202605
36	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202605
37	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202605
38	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202605
39	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202605
40	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202605
41	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202605
42	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202605
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202605
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202605
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202605
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202605
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202605
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202605
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202605
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202605
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202605
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202605
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202605
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-宋革红

姓名	宋革红	性别	女	年龄	54 岁
职务	暖通专业负责人	职称	工程师	学历	高中
注册执业资格	/	证书编号	1270682		
毕业学校及专业	广西贵港木格高中	毕业时间		1990. 7	
现任职务	暖通专业负责人	从事相关工作年限		36 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

姓名 宋革红
性别 女 民族 汉
出生 1972 年 7 月 25 日
住址 广西贵港市港北区荷城路
1285号院11幢1单元202室
公民身份号码 452502197207258461

中华人民共和国居民身份证

签发机关 贵港市公安局港北分局
有效期限 2014.07.18-2034.07.18

毕业证书

学生 宋革红 系广西贵港市(县)人, 民族 汉 性别 女 现年 18 岁, 于一九八七年九月至一九九〇年七月在我校高中部学习, 学制三年, 按教学计划已学完全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广西贵港市木格高中
校长: 张家玉

学籍证号 0627 编号 一九九〇年七月十日发证

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1270662
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal.

持证人签名

Signature of the bearer

管理号:

File No.

姓 名 宋革红 性 别 女
Name Gender
身份证号 452502197207258461
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 采暖与通风及空调
Speciality
授予时间 2012年12月1日
Date of Conferment

批准机关(盖章) 贵港市人力资源
Issued by 和社会保障局

2013 年 5 月 28 日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



33	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202605
34	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202605
35	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202605
36	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202605
37	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202605
38	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202605
39	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202605
40	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202605
41	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202605
42	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202605
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202605
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202605
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202605
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202605
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202605
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202605
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202605
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202605
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202605
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202605
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202605
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-廖克新

姓名	廖克新	性别	男	年龄	59 岁
职务	给排水专业负责人	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	1537085		
毕业学校及专业	北京国际商务学院及土木工程	毕业时间		2007. 7	
现任职务	给排水专业负责人	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGQMINGZ
姓名 廖克新
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1967 年 9 月 7 日
DIEGYOUO
住址 广西贵港市港北区南平路
东庆小区583号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502196709078458



 中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.08.29-2027.08.29

高等教育

毕业证书



学生 廖克新 ，性别男 ，一九六七年 九 月 七 日生，
在本校 土木工程 专业学习，于二〇〇七 年七 月修完该
专业 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京国际商务学院 校（院）长：王华卿

证书编号：010345207074031122 二〇〇七 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.ibub.cc> 北京国际商务学院监制



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓名 廖克新 性别 男
Name Gender

身份证号 452502196709078458
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 给排水 (换证)
Speciality

授予时间 2008-3-1
Date of Conferment

评审机构
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 贵港市人力资源
Issued by 和社会保障局

2015 年 7 月 22 日

职称专用章

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1537085
No.





贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfef578f35cf8>



187	廖克新	453137982845	452502196709078458	企业职工基本养老保险	202401-202605
188	廖克新	453137982845	452502196709078458	失业保险	202401-202605
189	廖克新	453137982845	452502196709078458	工伤保险	202401-202605
190	郑金龙	453138161476	450802199209068454	企业职工基本养老保险	202401-202605
191	郑金龙	453138161476	450802199209068454	失业保险	202401-202605
192	郑金龙	453138161476	450802199209068454	工伤保险	202401-202605
193	杨韶	453138520370	45080219890520171X	企业职工基本养老保险	202401-202605
194	杨韶	453138520370	45080219890520171X	失业保险	202401-202605
195	杨韶	453138520370	45080219890520171X	工伤保险	202401-202605
196	潘永兵	453139201824	420111197708175733	企业职工基本养老保险	202401-202605
197	潘永兵	453139201824	420111197708175733	失业保险	202401-202605
198	潘永兵	453139201824	420111197708175733	工伤保险	202401-202605
199	梁贺钊	453139380261	450803199510054955	企业职工基本养老保险	202401-202605
200	梁贺钊	453139380261	450803199510054955	失业保险	202401-202605
201	梁贺钊	453139380261	450803199510054955	工伤保险	202401-202605
202	陈伟兴	453139761585	452502198307063818	企业职工基本养老保险	202401-202605
203	陈伟兴	453139761585	452502198307063818	失业保险	202401-202605
204	陈伟兴	453139761585	452502198307063818	工伤保险	202401-202605
205	朱雪文	453139878924	450802198904028468	企业职工基本养老保险	202401-202605
206	朱雪文	453139878924	450802198904028468	失业保险	202401-202605
207	朱雪文	453139878924	450802198904028468	工伤保险	202401-202605
208	黄燕菲	453140000707	450802199602151748	企业职工基本养老保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-陈珍

姓名	陈珍	性别	女	年龄	40 岁
职务	商务及造价负责人	职称	高级工程师	学历	专科
注册执业资格	一级造价师注册证书	证书编号	建[造]11194500005307		
毕业学校及专业	广西建设职业技术学院及工程造价	毕业时间		2008. 6	
现任职务	商务及造价负责人	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

姓名 陈 珍
 性别 女 民族 汉
 出生 1986 年 5 月 1 日
 住址 南宁市兴宁区望州路271号8栋2单元203号房
 公民身份号码 450922198605010226




 中华人民共和国
 居民身份证
 签发机关 南宁市公安局兴宁分局
 有效期限 2017.03.17-2037.03.17

普通高等学校

毕业证书

学生 陈珍 性别 女，一九八六年 五 月 一 日生，于二〇〇五
 年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 工程造价
 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名：广西建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：131381200806000953 二〇〇八年 六 月二十 日





使用有效期: 2026年05月26日
- 2026年08月24日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈珍

性 别: 女

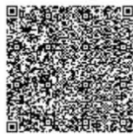
出 生 日 期: 1986年05月01日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194500005307

有 效 期: 2023年05月08日-2027年05月07日

聘 用 单 位: 广西贵港建设集团有限公司



个人签名: 陈珍

签名日期: 2026.5.26



发证日期: 2023年04月14日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023024509

姓名: 陈珍

性别: 女

身份证号: 450922198605010226



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程造价

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年02月23日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注：
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



77	卢明豪	453117693674	452502197708232550	失业保险	202401-202605
78	卢明豪	453117693674	452502197708232550	工伤保险	202401-202605
79	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202605
80	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202605
81	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202605
82	谢学林	453118982895	452522197202083813	企业职工基本养老保险	202403-202605
83	谢学林	453118982895	452522197202083813	失业保险	202403-202605
84	谢学林	453118982895	452522197202083813	工伤保险	202403-202605
85	陈珍	453119353743	450922198605010226	企业职工基本养老保险	202401-202605
86	陈珍	453119353743	450922198605010226	失业保险	202401-202605
87	陈珍	453119353743	450922198605010226	工伤保险	202401-202605
88	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	企业职工基本养老保险	202401-202605
89	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	失业保险	202401-202605
90	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	工伤保险	202401-202605
91	卢伟源	453122366248	452502197110248451	企业职工基本养老保险	202401-202605
92	卢伟源	453122366248	452502197110248451	失业保险	202401-202605
93	卢伟源	453122366248	452502197110248451	工伤保险	202401-202605
94	罗展润	453122405022	452502197411258450	企业职工基本养老保险	202401-202605
95	罗展润	453122405022	452502197411258450	失业保险	202401-202605
96	罗展润	453122405022	452502197411258450	工伤保险	202401-202605
97	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202401-202605
98	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-蒙瑞菲

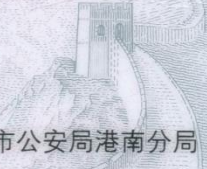
姓名	蒙瑞菲	性别	女	年龄	35 岁
职务	造价工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级造价师注册证书	证书编号	建[造]11224500004408		
毕业学校及专业	贺州学院及工程管理	毕业时间		2015. 6	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGOMINGZ
姓名 蒙瑞菲
SINGOBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1991 年 11 月 7 日
DIEGYOUQ
住址 广西贵港市港南区东津镇
建设路85号
GUNGMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 45080319911107756X




中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港南分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2018.08.20-2038.08.20



普通高等学校

毕业证书

学生 蒙瑞菲 性别 女 , 一九九一年十一月 七 日生, 于 二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 贺州学院

校(院)长: 

证书编号: 118384201505000598

二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年07月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蒙瑞菲

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年11月07日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224500004408

有 效 期: 2022年09月08日-2026年09月07日

聘 用 单 位: 广西贵港建设集团有限公司



个人签名: 蒙瑞菲
签名日期: 2026.4.27



发证日期: 2022年09月01日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22023010732

姓名: 蒙瑞菲

性别: 女

身份证号: 45080319911107756X



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程造价

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月31日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfef578f35cf8>



55	陈荣	453109317809	450803198507096631	企业职工基本养老保险	202401-202605
56	陈荣	453109317809	450803198507096631	失业保险	202401-202605
57	陈荣	453109317809	450803198507096631	工伤保险	202401-202605
58	苏建宇	453112688744	450104198211121517	企业职工基本养老保险	202401-202605
59	苏建宇	453112688744	450104198211121517	失业保险	202401-202605
60	苏建宇	453112688744	450104198211121517	工伤保险	202401-202605
61	李中华	453113084972	450902199001172071	企业职工基本养老保险	202401-202605
62	李中华	453113084972	450902199001172071	失业保险	202401-202605
63	李中华	453113084972	450902199001172071	工伤保险	202401-202605
64	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	企业职工基本养老保险	202401-202605
65	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	失业保险	202401-202605
66	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	工伤保险	202401-202605
67	廖玩	453114383712	450803198310097534	企业职工基本养老保险	202401-202605
68	廖玩	453114383712	450803198310097534	失业保险	202401-202605
69	廖玩	453114383712	450803198310097534	工伤保险	202401-202605
70	邓立恒	453114990691	450302198510260515	企业职工基本养老保险	202402-202605
71	邓立恒	453114990691	450302198510260515	失业保险	202402-202605
72	邓立恒	453114990691	450302198510260515	工伤保险	202402-202605
73	陈展兵	453115110957	452502196712038457	企业职工基本养老保险	202404-202605
74	陈展兵	453115110957	452502196712038457	失业保险	202404-202605
75	陈展兵	453115110957	452502196712038457	工伤保险	202404-202605
76	卢明豪	453117693674	452502197708232550	企业职工基本养老保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-甘发

姓名	甘发	性别	男	年龄	34 岁
职务	施工员	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	452094510122118		
毕业学校及专业	桂林理工大学 及建筑工程管理	毕业时间		2013. 6	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGOMINGZ
姓名 甘 发
SINGQBIEO MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1992 年 3 月 21 日
DIEGYOUO
住址 广西贵港市港南区桥圩镇
松马村酒铺屯9号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450803199203216619



 中华人民共和国
居民身份 证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港南分局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2018.08.09-2038.08.09

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 甘发 性别 男，一九九二年三月二十一日生，于二〇一一年一月至二〇一三年六月在本校 建筑工程管理专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：解汝林

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：105965201306060884

二〇一三年 六 月 十 九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：甘发

性 别：男

身份证号：450803199203216619

证书编号：452094510122118

岗位名称：土建施工员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022007196

姓名: 甘发

性别: 男

身份证号: 450803199203216619



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



11	阮森	451153819849	430525199410216177	失业保险	202405-202605
12	阮森	451153819849	430525199410216177	工伤保险	202405-202605
13	彭文武	453103054917	500103198809020014	企业职工基本养老保险	202401-202605
14	彭文武	453103054917	500103198809020014	失业保险	202401-202605
15	彭文武	453103054917	500103198809020014	工伤保险	202401-202605
16	苏候	453104855709	450802199408128472	企业职工基本养老保险	202401-202605
17	苏候	453104855709	450802199408128472	失业保险	202401-202605
18	苏候	453104855709	450802199408128472	工伤保险	202401-202605
19	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	企业职工基本养老保险	202401-202605
20	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	失业保险	202401-202605
21	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	工伤保险	202401-202605
22	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	企业职工基本养老保险	202401-202605
23	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	失业保险	202401-202605
24	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	工伤保险	202401-202605
25	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	企业职工基本养老保险	202401-202605
26	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	失业保险	202401-202605
27	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	工伤保险	202401-202605
28	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	企业职工基本养老保险	202401-202605
29	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	失业保险	202401-202605
30	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	工伤保险	202401-202605
31	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202605
32	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



33	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202605
34	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202605
35	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202605
36	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202605
37	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202605
38	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202605
39	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202605
40	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202605
41	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202605
42	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202605
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202605
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202605
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202605
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202605
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202605
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202605
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202605
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202605
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202605
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202605
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202605
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-陈建军

姓名	陈建军	性别	男	年龄	57 岁
职务	质检（量）员	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	452094510605893		
毕业学校及专业	广西大学及土木工程	毕业时间		2007. 1	
现任职务	质检（量）员	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

姓名 陈建军
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 6 月 10 日
住址 广西贵港市港北区荷城路
966号院荷城新苑小区6幢
1单元102室
公民身份号码 45250219690610845X

中华人民共和国居民身份证

签发机关 贵港市公安局港北分局
有效期限 2007.09.20-2027.09.20

成人高等教育

毕业证书

学生 陈建军 性别 男，一九六九年 六月 十日生，于二〇〇四年 二月
至二〇〇七年 一月在本校 土木工程 专业
函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名： 校（院）长： 良唐印纪

批准文号：(88)教高3字013号
证书编号：105935200706000786 二〇〇七年 一月 五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：陈建军

性 别：男

身份证号：45250219690610845X

证书编号：452094510605893

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2025年已完成"32"学时继续教育

2026年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1537075
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

姓 名 陈建军 性 别 男
Name Gender

身份证号 45250219690610845X
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 桥梁工程(换证)
Speciality

授予时间 2001-3-1
Date of Conferment

评审机构
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 贵港市人力资源
Issued by 和社会保障局

2015 年 7 月 22 日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



143	邓春花	453132881382	452122198103275441	失业保险	202401-202605
144	邓春花	453132881382	452122198103275441	工伤保险	202401-202605
145	林任	453133499136	450802199002108471	企业职工基本养老保险	202401-202605
146	林任	453133499136	450802199002108471	失业保险	202401-202605
147	林任	453133499136	450802199002108471	工伤保险	202401-202605
148	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	企业职工基本养老保险	202401-202605
149	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	失业保险	202401-202605
150	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	工伤保险	202401-202605
151	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	企业职工基本养老保险	202403-202605
152	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	失业保险	202403-202605
153	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	工伤保险	202403-202605
154	李全臻	453135042053	452502197112028452	企业职工基本养老保险	202401-202605
155	李全臻	453135042053	452502197112028452	失业保险	202401-202605
156	李全臻	453135042053	452502197112028452	工伤保险	202401-202605
157	陈建军	453135319779	45250219690610845X	企业职工基本养老保险	202401-202605
158	陈建军	453135319779	45250219690610845X	失业保险	202401-202605
159	陈建军	453135319779	45250219690610845X	工伤保险	202401-202605
160	吴忠福	453135398190	452502196909057010	企业职工基本养老保险	202401-202605
161	吴忠福	453135398190	452502196909057010	失业保险	202401-202605
162	吴忠福	453135398190	452502196909057010	工伤保险	202401-202605
163	曾显豪	453135545800	452502197008247057	企业职工基本养老保险	202401-202605
164	曾显豪	453135545800	452502197008247057	失业保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-陈爱梅

姓名	陈爱梅	性别	女	年龄	50 岁
职务	材料员	职称	高级工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	452094511105049		
毕业学校及专业	中央广播电视大学及建筑施工与管理	毕业时间		2011. 7	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGQMINGZ
姓名 陈爱梅
SINGQBIEZ MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1976 年 10 月 16 日
DIEGYOUQ
住址 广西贵港市港北区金港大道908号天隆小区173号
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502197610167586



中华人民共和国
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2026.01.15-长期

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201106875120



学生 陈爱梅 , 性别 女 ,
生于一九七六年十月十六日, 于
二〇一一年七月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨书照

学校: 中央广播电视大学

二〇一一年七月三十一日



X000262074

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：陈爱梅

性 别：女

身份证号：452502197610167586

证书编号：452094511105049

岗位名称：材料员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2024年已完成"32"学时继续教育

2025年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020012713

姓 名: 陈爱梅

性 别: 女

身份证号: 452502197610167586



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年04月10日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



11	阮森	451153819849	430525199410216177	失业保险	202405-202605
12	阮森	451153819849	430525199410216177	工伤保险	202405-202605
13	彭文武	453103054917	500103198809020014	企业职工基本养老保险	202401-202605
14	彭文武	453103054917	500103198809020014	失业保险	202401-202605
15	彭文武	453103054917	500103198809020014	工伤保险	202401-202605
16	苏候	453104855709	450802199408128472	企业职工基本养老保险	202401-202605
17	苏候	453104855709	450802199408128472	失业保险	202401-202605
18	苏候	453104855709	450802199408128472	工伤保险	202401-202605
19	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	企业职工基本养老保险	202401-202605
20	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	失业保险	202401-202605
21	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	工伤保险	202401-202605
22	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	企业职工基本养老保险	202401-202605
23	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	失业保险	202401-202605
24	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	工伤保险	202401-202605
25	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	企业职工基本养老保险	202401-202605
26	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	失业保险	202401-202605
27	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	工伤保险	202401-202605
28	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	企业职工基本养老保险	202401-202605
29	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	失业保险	202401-202605
30	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	工伤保险	202401-202605
31	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202605
32	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-黄焕

姓名	黄焕	性别	女	年龄	45 岁
职务	资料员	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	452094511401268		
毕业学校及专业	桂林理工大学 及建筑工程技术	毕业时间		2014. 6	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：黄焕

性 别：女

身份证号：450122198106282565

证书编号：452094511401268

岗位名称：资料员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22024031851

姓名: 黄焕

性别: 女

身份证号: 450122198106282565



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 贵港市工程系列民营企业中级评审委员会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2024年03月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfcb578f35cf8>



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



165	曾显豪	453135545800	452502197008247057	工伤保险	202401-202605
166	林秋龙	453135843593	450802198907078479	企业职工基本养老保险	202401-202605
167	林秋龙	453135843593	450802198907078479	失业保险	202401-202605
168	林秋龙	453135843593	450802198907078479	工伤保险	202401-202605
169	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	企业职工基本养老保险	202401-202605
170	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	失业保险	202401-202605
171	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	工伤保险	202401-202605
172	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	企业职工基本养老保险	202401-202605
173	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	失业保险	202401-202605
174	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	工伤保险	202401-202605
175	甘益龙	453137202516	450803199005017635	企业职工基本养老保险	202401-202605
176	甘益龙	453137202516	450803199005017635	失业保险	202401-202605
177	甘益龙	453137202516	450803199005017635	工伤保险	202401-202605
178	黄焕	453137471996	450122198106282565	企业职工基本养老保险	202401-202605
179	黄焕	453137471996	450122198106282565	失业保险	202401-202605
180	黄焕	453137471996	450122198106282565	工伤保险	202401-202605
181	谭爱博	453137778949	450802199501050315	企业职工基本养老保险	202401-202605
182	谭爱博	453137778949	450802199501050315	失业保险	202401-202605
183	谭爱博	453137778949	450802199501050315	工伤保险	202401-202605
184	罗伟帆	453137842913	452502199401178210	企业职工基本养老保险	202401-202605
185	罗伟帆	453137842913	452502199401178210	失业保险	202401-202605
186	罗伟帆	453137842913	452502199401178210	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-廖南兴

姓名	廖南兴	性别	男	年龄	58 岁
职务	安全员	职称	高级工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	桂建安 C3 (2009) 0002630		
毕业学校及专业	广西大学及土木工程	毕业时间		2007. 1	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGQAMNGZ
姓名 廖南兴
SINGQIBED MINZCUGZ
性别 男 民族 汉
SINGQ MINZ NYIED HACH
出生 1968 年 4 月 6 日
DREYDUG
住址 广西贵港市港北区江北西路281号院1幢2单元201室
SUNGQAMNZ
SUNGQAMNZ
公民身份号码 452522196804060075



 中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYALQ GEIZHANH
有效期限 2007.08.15-2027.08.15

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 廖南兴 性别 男，一九六八年四月六日生，于二〇〇四年二月至二〇〇七年一月在本校 土木工程 专业
函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

批准文号：(88)教高3字013号
证书编号：105935200706000778 二〇〇七年 一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安C3 (2009) 0002630

姓名: 廖南兴

性别: 男

出生年月: 1968-04-06

企业名称: 广西贵港建设集团有限公司

职务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2009年12月12日

有效期: 2024年09月12日 至 2027年12月12日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年9月12日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0032047
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the bearer

管理号: 205000071201200290

File No.

姓 名	廖南兴	性 别	男
Name		Gender	
身份证号	452522196804060075		
ID Number			
职称系列	工程		
Category of Profession			
资格名称	高级工程师		
Qualification			
专 业	土木工程		
Speciality			
授予时间	2012年12月		
Date of Conferment			
评审机构	民营企业高级工程师评委会		
批准机关(盖章)	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅		
Issued by			
	2013年 04 月 30 日		



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cfef578f35cf8>



33	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202605
34	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202605
35	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202605
36	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202605
37	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	企业职工基本养老保险	202401-202605
38	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	失业保险	202401-202605
39	谭仲阳	453106126383	452502196607058456	工伤保险	202401-202605
40	宋革红	453106126420	452502197207258461	企业职工基本养老保险	202401-202605
41	宋革红	453106126420	452502197207258461	失业保险	202401-202605
42	宋革红	453106126420	452502197207258461	工伤保险	202401-202605
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202605
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202605
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202605
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202605
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202605
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202605
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202605
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202605
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202605
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202605
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202605
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日



其他人员简历表-覃惠卿

姓名	覃惠卿	性别	女	年龄	46 岁
职务	劳资专管员	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	0915879202508003644		
毕业学校及专业	重庆大学及土木工程	毕业时间		2016. 1	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

SINGQMINGZ
姓名 覃惠卿
SINGQBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1977 年 4 月 2 日
DIEGYOUO
住址 广西贵港市港北区布山路
1066号院国际新城小区14
幢1单元402室
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450103197704022022



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2013.06.03-2033.06.03

普通高等学校

毕业证书



学生 覃惠卿 性别 女，一九七七年 四 月 二 日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一六年 一 月在本校网络教育学院 专科起点 土木工程
(工业与民用建筑方向)
专业 2.5 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 重庆大学

校(院)长：周绪红

证书编号：106117201605107300

二〇一六 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 覃惠卿

身份证号: 450103197704022022

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202508003644



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核,成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年08月07日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1529404
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

姓 名 覃惠卿 性 别 女
Name Gender
身份证号 450103197704022022
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 机械设备维修与管理
Speciality
授予时间 2015年12月1日
Date of Conferment
评审机构 工程系列民营企业系统贵港市中级评委会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by

2016年3月20日

职称专用章



贵港市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

证明编号：5670065585920592

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄立才等75名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

社保机构盖章

2026年06月04日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202605
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202605
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202605
4	班微歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202605
5	班微歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202605
6	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202605
7	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202605
8	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202605
9	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202605
10	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/a180d57f2a3d4e4ca88cf578f35cf8>



77	卢明豪	453117693674	452502197708232550	失业保险	202401-202605
78	卢明豪	453117693674	452502197708232550	工伤保险	202401-202605
79	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202605
80	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202605
81	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202605
82	谢学林	453118982895	452522197202083813	企业职工基本养老保险	202403-202605
83	谢学林	453118982895	452522197202083813	失业保险	202403-202605
84	谢学林	453118982895	452522197202083813	工伤保险	202403-202605
85	陈珍	453119353743	450922198605010226	企业职工基本养老保险	202401-202605
86	陈珍	453119353743	450922198605010226	失业保险	202401-202605
87	陈珍	453119353743	450922198605010226	工伤保险	202401-202605
88	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	企业职工基本养老保险	202401-202605
89	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	失业保险	202401-202605
90	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	工伤保险	202401-202605
91	卢伟源	453122366248	452502197110248451	企业职工基本养老保险	202401-202605
92	卢伟源	453122366248	452502197110248451	失业保险	202401-202605
93	卢伟源	453122366248	452502197110248451	工伤保险	202401-202605
94	罗展润	453122405022	452502197411258450	企业职工基本养老保险	202401-202605
95	罗展润	453122405022	452502197411258450	失业保险	202401-202605
96	罗展润	453122405022	452502197411258450	工伤保险	202401-202605
97	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202401-202605
98	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202401-202605

社保机构盖章

2026年06月04日

