

标段编号：2605-440343-04-01-439402001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：中旅森泊大鹏龙岐湾度假区项目沙滩俱乐部施工总承包工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：青岛中建联合集团有限公司

日期：2026年07月18日

目录

一、供应商廉洁与诚信合作协议书	10
二、投标人同类工程业绩情况	13
1、工业项目（青岛人工智能科技创新中心）	13
2、崂山区公共卫生中心项目（工程总承包）	28
3、胶州市李哥庄三屯小学新建项目(施工)	40
4、青钢片区九年制学校建设工程项目	54
5、张村河南配套初中	66
三、投标人获奖情况	79
1、国家优质工程奖-青岛华润中心悦府二期(地块二)8号楼	79
2、山东省工程质量管理标准化示范工程(优质结构工程)-青岛市博物馆扩建工程 ...	80
3、山东省工程质量管理标准化示范工程(优质结构工程)-张村河南侧配套初中	81
四、项目经理同类工程业绩情况	82
1、海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）	82
五、项目技术负责人同类工程业绩情况	94
六、履约评价情况	95
1、表扬信-青岛青铁中开置业有限公司-地铁1号线开封路项目	95
2、劳动竞赛表彰-城发集团-东岸产业园区基础设施综合改造项目	97
3、表扬信-青岛城投路桥投资发展有限公司-跨海大桥高架路二期-青银高速立交剩余匝 道及地面道路工程	103
七、人员配备情况	105
1. 项目管理机构配备情况表	105
2. 项目经理（建造师）简历表	108
3. 技术负责人简历表	109
4. 质量负责人信息表	110
5. 安全负责人信息表	110
6. 安全员信息表	110
7. 劳资专管员信息表	110
8. 项目管理机构情况辅助证明材料	111
项目经理（孙文岐）资格证明	112

技术负责人（吴鹏飞）资格证明	132
质量负责人（武青云）资格证明	136
安全负责人（孙银涛）资格证明	142
生产经理（杜睿）资格证明	147
安全员（杨劭贤）资格证明	151
安全员（刘子诚）资格证明	155
质检员（张玉琳）资格证明	160
机电工程师（孙晓阳）资格证明	166
机电工程师（尹昌乐）资格证明	170
BIM 工程师（苏鸿健）资格证明	174
造价工程师（李晓）资格证明	178
劳资专管员（张润泽）资格证明	183
资料员（郭晓纳）资格证明	189
施工员（王伟鹏）资格证明	195
施工员（林井磊）资格证明	200
材料员（王砚廷）资格证明	205
材料员（王婷）资格证明	211
预算员（高思泽）资格证明	216
机械员（王钰辉）资格证明	221
土建工程师（刘世隆）资格证明	227
结构工程师（刘大运）资格证明	231

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	供应商廉洁与诚信合作协议书 (不评审)	投标人按第三章《供应商廉洁与诚信合作协议书》格式要求提供。
2	投标人同类工程业绩情况（不评审）	提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性的同类工程施工业绩，优先提供公共建筑类型。 注： 1、提供中标通知书（若有）、合同关键页（清晰体现合同双方名称、工程名称、工程内容、合同金额等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
3	投标人获奖情况 (不评审)	提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证明材料落款时间为准）投标人最具代表性的同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）。 注： 1、提供获奖证书扫描件，证书中须体现投标人名称、获奖项目名称、奖项名称、获奖证书签发时间等； 2、同一项目获得多个奖项的，只计算一个，按所获最高奖项计取。投标人提供的获奖不超过 3 项，若所提供获奖超过 3 项，统计时只计取前 3 项获奖。
4	项目经理同类工程业绩情况（不评审）	提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）项目经理所承担的最具代表性的同类工程已完工施工业绩。 注： 1、提供中标通知书（若有）、合同关键页（清晰体现合同双方名称、工程名称、工程内容、合同金额、项目经理信息（合同未体现项目经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章

		页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
5	项目技术负责人 同类工程业绩情况 （不评审）	提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）项目技术负责人所承担的最具代表性的同类工程已完工施工业绩。 注：1、提供中标通知书（若有）、合同关键页（清晰体现合同双方名称、工程名称、工程内容、合同金额、项目技术负责人信息（合同未体现项目技术负责人姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目技术负责人信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
6	履约评价情况 （不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程履约评价情况。 注：（1）提供的履约评价情况不超过 3 项，若履约评价情况超过 3 项的，按顺序选择前 3 项。（2）证明资料为获得建设单位（或合同甲方）出具的履约评价原件扫描件（认可公章）或具备公信力的官方网站查询截图（应提供查询网址链接，否则将做出不利判断）。证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件或核实路径备查。若提供证明材料不齐全或未按要求提供有效证明形式或模糊不清造成无法辨认

		的，将做出不利判断，由此造成的后果由投标人自行承担。（3） 同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
7	人员配备情况 （不评审）	提供投标人拟派本项目人员情况一览表（包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、生产经理、安全员、质检员、机电工程师、BIM 工程师、造价工程师、劳资专管员、资料员等项目管理成员） 注： 1、提供相应注册资格证书、职称证书、上岗证书原件扫描件。 2、提供所配备人员本单位近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 3 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

投标人基本情况					
投标人企业名称		青岛中建联合集团有限公司	法定代表人姓名		袁永林
资质类别及等级		建筑工程施工总承包特级	项目经理资格、职称类别及等级		孙文岐 注册二级建造师(建筑工程)
企业性质		民营	是否中小微企业		否
投标人其他补充说明		青岛中建联合集团有限公司（以下简称中建联合），坐落于美丽的沿海开放城市青岛，紧临东海崂山。公司创建于 2005 年，注册资本 52000 万元，是山东省首家国内 A 股上市的建筑业企业——德才装饰股份有限公司的全资子公司，是经国家住房和城乡建设部核准的拥有建筑工程施工总承包特级资质，建筑行业(建筑工程)、建筑行业(人防工程)专业、市政公用工程施工总承包壹级资质，是集大型工程建设、市政建设、园林景观、工程代建等业务为一体的综合性建筑业企业。 公司是山东省建筑业前 30 强企业、青岛市建筑企业综合实力前 10 强，连续三年蝉联青岛市民营企业 100 强。公司与海尔、保利、华润、融创、新城控股、新华联、青岛地铁、鲁能、青岛城投等诸多实力企业实现战略合作。2019 年，公司凭借卓越的管理获得了青岛市最高管理荣誉“青岛市市长质量奖-卓越奖”，是青岛市建筑行业唯一获奖企业。公司技术中心被评定为“山东省省级技术中心”，为提供高产品和服务质量进一步奠定基础。作为主要发起单位，主持成立青岛市崂山区建筑业协会，当选为会长单位。公司以突出的实力荣获了国家级守合同重信用企业、全国优秀施工企业、全国建筑行业百家优秀科技创新型企业、中国建筑工程装饰奖、山东省建筑工程质量泰山杯奖、青岛市领军企业、2018 年上合组织青岛峰会服务保障工作优秀企业等诸多荣誉。 展望未来，中建联合将坚持以服务国家建设、服务社会、服务民众为己任，为国家铸造品质工程，为国民美好生活增砖添瓦，为员工幸福人生保驾护航，打造社会尊重、员工休戚与共的长青企业，为建设一流建筑企业而不断努力奋斗！ 企业名称：青岛中建联合集团有限公司 公司地址：山东省青岛市崂山区海尔路 1 号甲 5 号楼 102 室 公司电话：0532-85893833 公司传真：0532-85894993 企业网址：www.zhongjianlianhe.com			
投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订时间	合同金额 (万元)	备注
1	工业项目（青岛人工智能科技创新中	公共建筑	2023. 8. 29	53472. 61	工业建筑

	心)					
2	崂山区公共卫生中心项目（工程总承包）	公共建筑	2022. 3. 14	38434. 53	办公楼	
3	胶州市李哥庄三屯小学新建项目(施工)	公共建筑	2022. 4. 18	17915. 60	学校	
4	青钢片区九年制学校建设工程项目	公共建筑	2023. 12. 26	23954. 77	学校	
5	张村河南配套初中	公共建筑	2022. 12. 30	28166. 81	学校	
投标人获奖情况						
序号	工程名称	奖项名称	获奖时间	备注		
1	青岛华润中心悦府二期(地块二)8号楼	国家优质工程奖	2021 年 12 月	国家奖-中国施工企业管理协会		
2	青岛市博物馆扩建工程	山东省工程质量管理标准化示范工程(优质结构工程)	2023 年 12 月	省部奖-山东省住房和城乡建设厅		
3	张村河南侧配套初中	山东省工程质量管理标准化示范工程(优质结构工程)	2023 年 12 月	省部奖-山东省住房和城乡建设厅		
项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）	公共建筑	10945. 57	2023年05月22日	孙文岐	/
项目技术负责人业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目技术负责人姓名	备注
1	/	/	/	/	/	/
履约评价情况						

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	地铁1号线开封路项目	青岛青铁中开置业有限公司	/	2024年10月24日	表扬信
2	东岸产业园区基础设施综合改造项目	城发集团	/	2024年12月25日	劳动竞赛表彰
3	跨海大桥高架路二期-青银高速立交剩余匝道及地面道路工程	青岛城投路桥投资发展有限公司	/	2024年12月30日	表扬信

人员配备情况

序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	孙文岐	工程师	注册建造师证	2025年06月-2026年06月	鲁 23720072023147778
2	技术负责人	吴鹏飞	工程师	职称证	2025年06月-2026年06月	鲁 220230433300282
3	质量负责人	武青云	工程师	岗位证	2025年06月-2026年06月	37191060272677
4	安全负责人	孙银涛	工程师	安全生产考核合格C证	2025年06月-2026年06月	鲁建安C3(2019) 8048687
5	生产经理	杜睿	工程师	职称证	2025年06月-2026年06月	鲁 220262233300035
6	安全员	杨劭贤	/	安全生产考核合格C证	2025年06月-2026年06月	鲁建安C3(2023) 8038840
7	安全员	刘子诚	工程师	安全生产考核合格C证	2025年06月-2026年06月	鲁建安C3(2024) 4011839
8	质检员	张玉琳	工程师	岗位证	2025年06月-2026年06月	37181090250137
9	机电工程师	孙晓阳	工程师	职称证	2025年06月-2026年06月	鲁 240262233300032
10	机电工程师	尹昌乐	工程师	职称证	2025年06月-2026年06月	鲁 240262233300047
11	BIM工程师	苏鸿健	/	全国BIM技能等级考试二级证书	2025年06月-2026年06月	2001001023019382

12	造价工程师	李晓	高级工程师	注册造价工程师证	2025年06月 -2026年06月	建 [造]111937000219 74
13	劳资专管员	张润泽	高级工程师	岗位证	2025年06月 -2026年06月	37191130271761
14	资料员	郭晓纳	高级工程师	岗位证	2025年06月 -2026年06月	37191140271779
15	施工员	王伟鹏	工程师	岗位证	2025年06月 -2026年06月	1042610300004000 097
16	施工员	林井磊	高级工程师	岗位证	2025年06月 -2026年06月	1042610300004000 098
17	材料员	王砚廷	工程技术应用 研究员	岗位证	2025年06月 -2026年06月	37191110272872
18	材料员	王婷	工程师	岗位证	2025年06月 -2026年06月	1042611100004000 128
19	预算员	高思泽	工程师	注册造价工程师证	2025年06月 -2026年06月	建 [造]112137000062 70
20	机械员	王钰辉	高级工程师	岗位证	2025年06月 -2026年06月	37181120250210
21	土建工程师	刘世隆	工程师	职称证	2025年06月 -2026年06月	鲁 200230433300258
22	结构工程师	刘大运	工程师	职称证	2025年06月 -2026年06月	鲁 210230133300299

备注：1、具体要求详见《资信标要求一览表》。

2、投标人应如实填写此表。

3、人员配备情况应至少满足以下配置要求：（1）项目经理1人；（2）技术负责人1人；（3）安全负责人1人；（4）质量负责人1人；（5）安全员2人；（6）质检员1人；（7）机电工程师2人；（8）BIM工程师1人；（9）造价工程师1人；（10）劳资专管员1人；（11）资料员1人。（需按招标人要求结合现场实际增加人员配备。）

4、表格不够可自行增加行数、页面。

二十四：招标文件补充如下附件：

一、供应商廉洁与诚信合作协议书

附件 1:

· 供应商廉洁与诚信合作协议书

甲方: 中旅森泊(深圳)旅游度假有限公司

乙方: 青岛中建联合集团有限公司

为确保合作的公正性、透明性,维护双方的合法权益,防范廉洁风险,提高合作效率,投标人乙方郑重向招标人甲方承诺如下:

一、廉洁与诚信承诺

(一) 廉洁行为准则

乙方将严格遵守国家法律法规及行业规范,秉持诚实守信、廉洁自律的原则与甲方开展合作,并承诺在合作过程中,不得以任何形式向甲方员工或相关人员提供任何形式的贿赂,包括但不限于现金、实物、票证、有价证券、支付凭证、礼品、回扣、佣金、赞助、费用报销、私人宴请、娱乐活动或其他任何形式的利益输送。

(二) 诚信行为准则

乙方承诺在参与甲方招标及与甲方合作过程中,严格遵守诚信原则,如实提供相关信息和资料,不通过任何不正当手段获取中标资格或合作机会。具体包括但不限于以下内容:

1. 不参与围标串标行为,不与其他投标人或招标代理机构串通投标,不以他人名义投标或以其他方式弄虚作假,骗取中标。不存在出借资质、借用其他单位资质以及挂靠投标的行为。
2. 提供的投标文件、资质证明、业绩证明等资料均真实、合法、有效,不存在任何虚假陈述或隐瞒重要事实的情况。
3. 在合同履行过程中,严格按照合同约定履行义务,不得以任何理由拖延或拒绝履行合同,不以虚假理由或手段逃避责任。

（三）廉洁监督义务

乙方将积极配合甲方对廉洁合作的监督与管理，如实提供相关信息与资料。若发现甲方员工存在向乙方索贿或其他违反廉洁规定的行为，乙方应在发现甲方员工存在向乙方索贿或其他违反廉洁规定的行为后的 24 小时内向甲方监察部门报告，并积极配合调查处理。

（报告对象：香港中旅国际投资有限公司监察部

联系方式：0755-36895148

联系地址：深圳市福田区深南路 4011 号中国港中旅大厦）

二、违约责任

（一）违约认定

若乙方违反上述廉洁或诚信承诺，无论是否给甲方造成实际损失，均视为严重违约行为。

（二）责任承担

1. 合同终止：甲方有权立即解除与乙方签订的全部或部分合同（含补充协议等），且无需承担任何违约责任。

2. 违约赔偿：如乙方出现违反本协议约定的行为，甲方有权根据具体情节的严重程度和造成的后果要求乙方按照合同总金额的 1%至 5%向甲方支付违约金，并要求乙方承担因此给甲方造成的全部损失，甲方有权从双方已签订的其他正在履行的合同中乙方未结算款项里优先予以扣除且无需承担任何违约责任，如果其他正在履行的合同中乙方未结算款项不足以支付违约金的，乙方应按甲方要求，补足违约金差额。

3. 黑名单管理：乙方同意甲方将乙方列入供应商黑名单，禁止乙方在未来参与甲方的任何采购活动或其他合作项目。

4. 法律追究：乙方将承担因违反廉洁或诚信承诺而引发的一切法律责任，积极配合甲方及相关执法部门的调查与处理。



三、其他条款

(一) 承诺效力

本承诺书自乙方签字盖章之日起生效，有效期与双方合作期限一致。若合作期限延长或续签，本协议书继续有效，且甲方有权根据实际情况调整协议书内容以确保其适用性和有效性。

(二) 争议解决

因本承诺书引起的任何争议，双方应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

我司深知廉洁与诚信合作的重要性，将严格遵守上述承诺，如有违反，愿承担一切后果。

承诺方/乙方（盖章）：青岛中建联合集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：袁永林

日期：2026年07月18日



二、投标人同类工程业绩情况

1、工业项目（青岛人工智能科技创新中心）

青岛中建联合集团有限公司,中旭东岳建设集团有限公司:

我单位 青岛人工智能科技创新中心（施工），经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	青岛人工智能科技创新中心（施工）		
工程地点	科苑纬四路以南、新利路以西	建设规模	117187.49m²
投资项目统一代码	2211-370212-04-01-668545		
中标单位	青岛中建联合集团有限公司,中旭东岳建设集团有限公司		
中标内容	施工图纸范围内所有内容，详见工程量清单。		
总投资	882307300 元	招标控制总价	534969908.09元
中标总价（费率）	534726052.69元	含招标代理费	0 元
工期	850日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	张海霞	执业资格/职称	一级注册建造师
项目组成员	张海霞 项目经理 注册建造师/建筑工程/一级/鲁1372016201719661 张海霞 安全考核合格证 安全考核证/安全考核证 张玉琳 施工员 其他/土建专业/37181010200150 任东东 质检员 其他/房屋建筑工程/37181060200151 刘昕 安全员 安全考核证/鲁建安 C3（2023）0202336 荆曰聪 造价专业人员 注册造价工程师/土建专业/建[造]11223700013885 张强 造价专业人员 造价专业人员/安装/建[造]14223700013829 李立志 职称证/建筑工程/高级工程师 于文峰 职称证/建设工程/高级工程师 李济源 技术负责人 职称证/建设工程/高级工程师 李萍 注册造价工程师 注册造价工程师/建[造]11163700003002 迟晓勤 注册建造师 注册建造师/机电工程/二级/鲁237202202274726 王书海 施工员 其他/37191010272788 张道旭 质检员 其他/37191060272256 徐瑞炎 安全员 安全考核证/鲁建安 C3（2023）8036968 姚立亮 安全员 安全考核证/鲁建安 C3（2023）8037005 刘杰 职称证/建设工程/高级工程师 盖超永 注册建造师 注册建造师/建筑工程/二级/鲁2372013202114342		
质量要求	一次性验收合格并且至少达到青岛市房屋建筑优质结构工程评定标准。		
备注			

招标人（建设单位）：

青岛巨峰创源智能科技有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

嘉信全过程项目咨询管理有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2023-0247-LS 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2023 年 8 月 22 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

CS 扫描全能王

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛巨峰创源智能科技有限公司

承包人（联合体牵头人全称）：青岛中建联合集团有限公司

承包人（联合体成员全称）：中旭东岳建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工业项目（青岛人工智能科技创新中心）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：工业项目（青岛人工智能科技创新中心）。

2.工程地点：崂山区科苑纬四路以南、新利路以西。

3.工程立项批准文号：2211-370212-04-01-668545。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：项目总占地面积 52.8 亩，规划建筑面积 117187.49 平方米，建设 6 栋 5-13 层工业厂房及商业办公楼宇。

6.工程承包范围：施工图及工程量清单范围内的所有工程内容施工及质保（详见工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 1 日；

计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日；

工期总日历天数：850 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣

工日期计算的工期天数不一致的，以工程工期总日历天数为准。实际开工日期以监理人下发的开工通知为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，一次性验收合格并且至少达到青岛市房屋建筑优质结构工程评定标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写）伍亿叁仟肆佰柒拾贰万陆仟零伍拾贰元陆角玖分（¥534726052.69 元）；税率：9%，税率随国家法定标准执行和调整。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟壹佰万零叁佰零伍元柒角壹分（¥21000305.71 元），本合同签订后一次性进行支付。

（2）暂列金额：

人民币（大写）叁仟伍佰万元整（¥35000000 元）。

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌佰万元整（¥8000000 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

联合体牵头人项目经理： 姓名：张海霞

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的书面补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章方为有效。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在山东省青岛市崂山区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)



承包人： (联合体牵头人公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码: 91370212MAC19NIH7W 组织机构代码: 91370200780363530A

地 址: 山东省青岛市崂山区苗岭路 地 址: 山东省青岛市崂山区海尔
52 号巨峰创业大厦 806 路 1 号甲 5 号楼 102 室

邮政编码: _____

邮政编码: 266101

法定代表人: 崔玉岭

法定代表人: 袁永林

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0532-88958792

电 话: 0532-85894993

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: jfkcgjsb@163.com

电子信箱: bgs@qdztjh.com

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

承包人: (联合体其他成员公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91370212MA3RUC4X9R

地 址: 山东省青岛市崂山区科

苑纬一路 1 号创新园一期 B 楼

1201 房间

邮政编码: 266101

法定代表人: 徐世华

委托代理人: _____

电 话: 0532-86662923

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

78186

项目经理变更确认表

工程名称	工业项目(青岛人工智能科技创新中心)	形象进度	基础	建设单位	青岛巨峰创源智能科技有限公司	施工单位	青岛中建联合集团有限公司
中标项目经理姓名	张海霞	中标项目经	理注册编号	鲁1312016201719661	中标项目经理	考核分	100
变更项目	董黎明	变更项目经	理注册编号	鲁1312016201719417	变更项目经理	考核分	100
变更原因	因身体原因无法到岗履职						
施工单位变更意见	变更意见		建设单位变更意见		主管部		门意见
2024年5月11日		2024年5月11日		2024年5月11日		2024年5月11日	

注：此表一式三份，项目经理档案、项目监督员、施工现场各存一份

建设工程竣工验收报告

(备-2)

工程名称: 工业项目(青岛人工智能科技创新中心)

设计单位: 青岛北洋建筑设计有限公司

勘察单位: 中国华西工程设计建设有限公司

施工单位: 青岛中建联合集团有限公司 中旭东岳建设
集团有限公司

监理单位: 山东华恒工程监理有限公司

建设单位: 青岛巨峰创源智能科技有限公司

目 录

- 一、 工程概况
- 二、 施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、 建设单位执行基本建设程序情况
- 四、 地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、 屋面工程质量检查及评定情况
- 六、 设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、 施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、 工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、 验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、 工程竣工验收意见
- 十一、 其它有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为工业项目（青岛人工智能科技创新中心），位于崂山区枣山东路东、科苑纬四路南。本工程土地使用面积 35210.6 m²，该项目总建筑面积 117187.49 m²。本工程包含 1#~7#楼、地下车库，1#楼地上 11 层、地下 2 层，2#/3#楼地上 11 层、地下 3 层，4#楼地上 8 层，地下 3 层，5#/6#楼地上 5 层，地下 1 层、7#楼 1 层，车库地下 2 层，局部 1 层。1#-4#楼为框架剪力墙结构，5#~7#楼、地下车库为框架结构，设计使用年限为 50 年，抗震设防烈度为 7 度。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370212202308310101

施工图设计文件审查意见：符合要求，审图合格证号：
370202202300991--FJ 号

三、建设单位执行基本建设程序情况

在工程项目管理过程中执行基本建设程序，开工前办理施工图设计文件审查、质量监督注册、施工许可手续、按规定委托工程监理；组织图纸会审、设计交底、设计变更；组织工程质量验收；原设计有重大修改变动的施工图设计文件重新报审；及时办理竣工验收备案手续。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础工程质量，符合工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、保证资料齐全评定合格。主体结构工程质量，符合工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、主体结构经抽检混凝土、砂浆强度符合设计要求、保证资料齐全评定合格。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程质量符合规范标准要求、符合设计要求，无渗漏现象、满足使用功能要求，保证资料齐全评定合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

暖、卫、电气安装工程质量符合规范标准要求、符合设计要求、各项功能性试验符合要求、运行正常，资料齐全评定合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

工程质量符合工程建设强制性标准、符合设计文件及合同要求、工程技术资料齐全有效，施工企业自评合格，监理核查合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

工程竣工验收组织形式：成立以建设单位项目负责人沙涛为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

工程竣工验收程序：1、建设单位组织，成立验收组并主持验收会议。2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。4、查验工程实体质量。5、形成工程竣工验收意见。

工程竣工验收内容：验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体

系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。

十、工程竣工验收意见

该工程经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。质量等级：合格。

十一、其他有关需要注明的情况

无

竣工验收主办人(签章)



竣工验收组成员(签章)



建设单位(项目)负责人(签章):



建设单位:(公章)

2026年 5月3日

2、崂山区公共卫生中心项目（工程总承包）

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2021-0244-LS 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2021 年 12 月 27 日

青岛中建联合集团有限公司,青岛新都市设计集团有限公司:

我单位崂山区公共卫生中心工程(工程总承包),经评标委员会评审由你单位中标,请你单位接到本通知后三十日内,按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	崂山区公共卫生中心工程(工程总承包)		
工程地点	崂山区金家岭山北麓、辽阳东路以南、同安路以东	建设规模	52604.18m²
投资项目统一代码			
中标单位	青岛中建联合集团有限公司 青岛新都市设计集团有限公司		
中标内容	设计招标内容:包含本项目施工图设计及相关后续服务。 施工招标内容:施工图纸范围内的工程施工、设备采购安装、调试及缺陷责任期保修。		
总投资	514860000 元	招标控制总价	施工: 384730000.000; 设计: 3355447.520 元
中标总价(费率)	施工: 384345270.0000 0; 设计: 3355447.52000 元	含招标代理费	0 元
工期	730	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	白代成	执业资格/职称	壹级
项目组成员	白代成 注册建造师/房屋建筑工程/一级/鲁 137202101149 白代成 项目经理 注册建造师/房屋建筑工程/一级/鲁 137202101149 白代成 安全考核合格证 安全考核证/工民建/鲁建安 B(2019)0211866 张超 职称证/建设工程/高级工程师 孙伟 职称证/建设工程/高级工程师 李达凯 职称证/工程造价/高级工程师 袁春英 职称证/建设工程/高级工程师 白代成 注册建造师/房屋建筑工程/一级/鲁 137202101149 邱宏玉 注册建造师/建筑工程/一级/153701762		
质量要求			
备注			

招标人(建设单位):
青岛全球财富中心开发建设有限公司
法定代表人: (签字或盖章)

招标代理(盖章):
青岛炫信工程管理咨询有限公司
法定代表人: (签字或盖章)

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛全球财富中心开发建设有限公司

承包人（全称）：青岛中建联合集团有限公司、青岛新都市设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就崂山区公共卫生中心工程（工程总承包）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：崂山区公共卫生中心工程（工程总承包）。

2. 工程地点：崂山区金家岭山北麓、辽阳东路以南、同安路以东。

3. 工程审批、核准或备案文号：青崂发改项【2021】154号。

4. 资金来源：财政 30%，企业自筹 70%。

5. 工程内容及规模：总建筑面积 52604.18 平方米，其中地上建筑面积 29523.79 平方米，地下建筑面积 23080.39 平方米。

6. 工程承包范围：

设计范围：本项目施工图设计及相关后续服务，配合施工单位竣工图编制。建设红线范围内的建筑、结构（装配式）、给排水、暖通、电气、弱电智能化（不含软件）、外立面、精装修、消防、景观

绿化、室外附属、总图工程、人防、电力、燃气、综合管线、幕墙、海绵城市、医疗专项设计（包括手术室、检验科、VT\DR、医疗防护、数字化医院）、所有实验室专项设计（BSL-2 生物安全实验室）等项目（应满足清单编制和施工要求）；

施工范围：本项目施工图纸范围内的工程施工、设备采购安装、调试及缺陷责任期保修。

二、合同工期

施工计划工期总日历天数：750天。

实际开工日期以监理开工令为准。

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

设计质量标准：设计工程符合国家相关规范和招标人的要求；

施工质量标准：省级优质工程：山东省建筑工程质量泰山杯。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写）叁亿捌仟柒佰柒拾万零柒佰壹拾柒元伍角贰分（¥387700717.52元）。

其中：

（1）设计费（含税）：

工程设计费按照“计价格[2002]10号”计算，施工图设计占比55%，打折系数60%，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0，工程设计费暂定为人民币：大写：叁佰叁拾伍万伍仟肆佰肆拾柒元伍角贰分（¥：小写3355447.52元）设计费暂按384730000.00为计算基础，设计费收费基准价暂定：10168022.80元；最终以发改部门批复概算的工程费用中施工图设计任务书包含的内容作为计费基数，但不得超出设计费中标价且不得超出发改批复的概算中的设计费。

(2) 工程费（含税）：

暂定人民币（大写）叁亿捌仟肆佰叁拾肆万伍仟贰佰柒拾元整（¥384345270.00元）；

中标降造率为0.1%。

施工部分最终结算值=预算定案+非承包人原因的变更签证费用+材料调差+政策性调整+发包人认可的其他可计取费用

最终结算价格不能突破发改批复的概算中的工程费用。

联合体各成员单位按照职责分工分别收取各自费用，即工程建筑安装费发包人支付给施工单位，工程设计费发包人支付给设计人。

2. 合同价格形式：

本合同设计费为固定费率。

本合同工程费为固定单价。承包人依据审定后且经发包人确认的施工图纸编制预算，经发包人委托造价咨询单位与承包人核对完成后，总价*（1-中标降造率）为预算定案价。

承包单位对施工图预算定案中各分部分项工程项目完整性、工程量准确性负责，因施工图预算定案漏项、工程量误差、图纸深化、图纸错误等失误导致的费用追加不予调整。预算定案总价以中标总价为上限，同时不得突破发改批复的概算文件中的工程费用，若超出，费用由承包人自行承担。预算定案总价包括但不限于完成规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、施工管理费、成品保护费、利润、税金、维护、保险、调试、检测等费用。本合同未单独列明的费用均已包含在内，并考虑招标文件及合同明示和暗示的所有责任、义务和除不可抗力以外的一切因素。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 白代成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 合同协议书
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 预算定案书
- (6) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4. 联合体成员单位各自对发包人负责,并按照职责分工承担各自所负责工作的责任和风险。

5. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 14 日订立。

九、订立地点

本合同在 青岛市崂山区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 三方签署之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人(施工单位、设计人)各执 叁 份。

发包人：（公章）

青岛全球财富中心开发建设有限
公司



法定代表人或其委托代理人：
（签字）



统一社会信用代码：

91370212553993911T

地址：青岛市崂山区苗岭路 15 号

邮政编码：266000

法定代表人：安杰

委托代理人：/

电话：80957254

传真：/

电子信箱：/

开户银行：青岛农村商业银行股
份有限公司崂山支行

账号：9020102204842050005339

承包人（施工单位）：（公章）

青岛中建联合集团有限公司



法定代表人或其委托代理人：
（签字）



统一社会信用代码：

91370200780363530A

地址：青岛市崂山区海尔路 1 号甲 5 号楼

邮政编码：266000

法定代表人：袁永林

委托代理人：/

电话：85896517

传真：/

电子信箱：/

开户银行：华夏银行香港中路支行

账号：4671310001810200046032

承包人（设计人）：（公章）

青岛新都市设计集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

9137020077350274XG

地址：青岛市动漫产业园 A 座 314

邮政编码：266000

法定代表人：王从荣

委托代理人：/

电话：85719922-208

传真：857199222

电子信箱：newcityqd@126.com

开户银行：交通银行股份有限公司

青岛银川西路支行

账号：372000133018000002576

房屋建筑工程竣工验收备案表

崂建竣备字第 202503/ 号

建设单位名称	青岛金家岭控股集团有限公司		
工程名称	崂山区公共卫生中心项目		
工程地址	崂山区金家岭山北麓，辽阳东路以南，同安路以东	装配式建筑评价意见（项目评价）编号	2024-Z075
建筑面积（m²）	50054.62	装配式建筑预制外墙不计容面积（m²）	0
工程造价	38434.53 万元	结构类型	框架结构
工程性质	公共建筑	质量监督登记编号	02-05-2021-0094
施工图审查合格书编号	370202202200209--FJ 号	施工许可证编号	370212202112280201
开工日期	2021 年 12 月 28 日	竣工验收日期	2025 年 4 月 2 日
勘察单位名称	核工业青岛工程勘察院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	青岛新都市设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	青岛中建联合集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	青岛高园建设咨询管理有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督机构名称	青岛市崂山区建设工程管理服务中心		



扫描全能王 创建

工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	现场地质与勘察报告相符,地质参数符合设计要求 注册号:702701-AY012 有效期至2028年2月25号 项目负责人: 王利军 (公章) 2025年5月8日
	设计 单位 意见	工程符合设计文件要求,同意验收。 姓名: 邱宏玉 注册号: 3700049-006 有效期至: 2026年10月 项目负责人: 邱宏玉 (公章) 2025年5月8日
	监理单位 意见	工程质量符合设计文件要求,符合规范标准,验收合格。 注册号: 1372020202101149(00) 有效期至: 2026.07.15 项目负责人: 陈业涛 (公章) 2025年5月8日
	建设单位 意见	工程质量符合设计文件要求及规范标准,验收合格。 项目负责人: 邱宏玉 (公章) 2025年5月8日
备 案 意 见	该工程竣工验收备案文件已于2025年5月21日收讫,文件齐全。 (公章) 2025年5月21日	

备注: 本表一式两份, A4 纸正反面打印。



扫描全能王 创建

3、胶州市李哥庄三屯小学新建项目(施工)

青岛中建联合集团有限公司：

我单位 胶州市李哥庄三屯小学新建项目(施工)，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	胶州市李哥庄三屯小学新建项目(施工)		
工程地点	胶州市李哥庄镇沽祥路西侧、南四路北侧、北临南三路。	建设规模	38501.90m²
投资项目统一代码	2112-370281-04-01-979723		
中标单位	青岛中建联合集团有限公司		
中标内容	施工图纸范围内全部工程，详见工程量清单。		
总投资	239130800 元	招标控制总价	179655253.47 元
中标总价(费率)	179155999.99 元	含招标代理费	元
工期	540	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	王钰辉	执业资格/职称	
项目组成员	王钰辉 注册建造师 注册建造师/建筑工程/二级/鲁 202202126334 于德浩 注册建造师 注册建造师/建筑工程/二级/鲁 202181920766 于德浩 注册建造师 注册建造师/建筑工程/二级/鲁 202181920766 王钰辉 项目经理 注册建造师/建筑工程/二级/鲁 202202126334 王钰辉 安全考核合格证 安全考核证/B (2021) 0200511 王钰辉 安全考核合格证 安全考核证/B (2021) 0200511 李达凯 职称证/工程造价/高级工程师 王砚廷 职称证/建筑工程/其他正高级 张启广 职称证/建设工程/高级工程师 李达凯 职称证/工程造价/高级工程师 张启广 职称证/建设工程/高级工程师 王砚廷 职称证/建筑工程/其他正高级		
质量要求			
备注			

招标人(建设单位)：

青岛新城环湾教育发展有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

招标代理(盖章)

青岛启骏工程管理咨询有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2022-0003-JZ 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2022 年 1 月 6 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛新城环湾教育发展有限公司

承包人（全称）：青岛中建联合集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
施工及设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：胶州市李哥庄三屯小学新建项目（施工）。

2. 工程地点：胶州市李哥庄镇沽祥路西侧、南四路北侧、北临
南三路。

3. 工程立项批准文号：2112-370281-04-01-979723。

4. 资金来源：国有（非财政）投资。

5. 工程承包范围：

5.1 建设内容：本项目位于胶州市李哥庄镇沽祥路西侧、南四路
北侧、北临南三路，总占地面积 59.52 亩，新征建设用地 59.52 亩，
规划建筑面积 38501.90 m²。

5.2 工程内容：建设内容主要包括新建地下停车场 13534.59 m²、
新建二栋四层教学楼（1#教学楼 8546.97 m²，2#教学楼 8940.01 m²）、
新建一栋四层综合楼 2917.63 m²、新建一栋一层风雨操场 1118.88
m²、新建一栋两层食堂 2298.40 m²、新建一栋一层多功能厅 991.34
m²，门卫 154.08 m²，同时配套建设室外体育活动场地、道路广场、
景观绿化、管网等工程。地上建筑面积 24967.31 m²，地下建筑面积

13534.59 m²，详见招投标工程量清单。

二、合同工期

施工工期 540 日历天（具体开工日期以发包人的开工令为准）。

计划开工日期：2022 年 1 月 9 日，具体开工日期以发包人的开工令为准。

计划竣工日期：2023 年 7 月 2 日。

施工工期总日历天数：540 天。工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。该工期总日历天数系承包人完成本合同项下的工程设计、工程施工且经发包人及相关主管部门验收合格所需的全部期限，已综合考虑休息日、法定节假日、季节性施工、政府大型会议、疫情等全部影响工程设计与施工的因素，除本合同另有约定且经发包人书面同意，合同前述工期总日历天数不予顺延。

三、质量标准

工程设计符合国家、山东省相关规范和标准以及发包人的要求，施工质量符合现行《建筑工程施工质量验收统一标准》和相关专业工程施工质量验收规范，满足一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹亿柒仟玖佰壹拾伍万伍仟玖佰玖拾玖元玖角玖分（小写¥：179155999.99 元）；（以下简称“合同总价款”）

其中：

人民币(大写):陆佰柒拾伍万零柒佰伍拾壹元叁角贰分(小写)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 叁佰肆拾捌万玖仟壹佰叁拾元壹角捌分 ¥:

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

人民币（大写） 叁佰捌拾玖万元（¥： 3890000 元）。

2. 合同价格形式：采用固定单价合同，工程量按实结算。

承包人项目经理：王钰辉（身份证号：370683199206065239）。

未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理/项目负责人。否则，发包人有解除该合同。承包人更换项目经理/项目负责人的，应保证更换后的项目经理/项目负责人在经验、资历等各方面不得低于更换前的项目经理/项目负责人。

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(2) 投标函及其附录;

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 中标商务标；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年4月18日签订。

十、签订地点

本合同在胶州市北京路 228 号青岛新城环湾教育发展有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

（以下无正文，为签署页）

发 包 人：（公章）

青岛新城环湾教育发展
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：



913702815878343536

地址：胶州市北京东路 228 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0532-82206627

传 真：_____

电子信箱：1333507770@163.com

开户银行：工行胶州支行

账 号：3803028209200342896

承 包 人：（公章）

青岛中建联合集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：



91370200780363530A

地址：山东省青岛市崂山区海尔
路 1 号甲 5 号楼

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0532-68722503

传 真：_____

电子信箱：qdzjlh@qdzjlh.com

开户银行：招商银行青岛分行
营业部

账 号：532905036410908

法律顾问：蒋广东
备注：详见律师评审意见

建设工程竣工验收报告

(备-2)

工程名称：胶州市李哥庄三屯小学新建项：1#教学楼、2#教学楼、综合楼、风雨操场、门卫、多功能厅、食堂、地下建筑

设计单位：青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司

施工单位：青岛中建联合集团有限公司

监理单位：青岛海大工程监理咨询有限公司

建设单位：青岛新城环湾教育发展有限公司



目 录

- 一、 工程概况
- 二、 施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、 建设单位执行基本建设程序情况
- 四、 地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、 屋面工程质量检查及评定情况
- 六、 设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、 施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、 工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、 验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、 工程竣工验收意见
- 十一、 其它有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程名称为胶州市李哥庄三屯小学新建项目，工程地点位于胶州市李哥庄镇三屯桃源大街西侧、南四路北侧、南三路南侧。建筑总面积为36631.85 m²，其中地上面积24967.31 m²，地下建筑面积11664.54 m²。地上部分分为7个单体，其中1#、2#教学楼及综合楼4F，风雨操场1F，食堂2F，多功能厅1F，门卫1F。建设单位青岛新城环湾教育发展有限公司，监理单位青岛海大工程监理咨询有限公司，设计单位青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司，勘察单位河北恒生永筑岩土工程有限公司，施工单位青岛中建联合集团有限公司。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370281202308310101

施工图设计文件审查意见：符合要求

三、建设单位执行基本建设程序情况

在工程项目管理过程中执行基本建设程序，开工前办理施工图设计文件审查、质量监督注册、施工许可（开工报告）手续、按规定委托工程监理；组织图纸会审、设计交底、设计变更；组织工程质量验收；原设计有重大修改变动的施工图设计文件重新报审；及时办理竣工验收备案手续。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础工程质量，符合工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、保证资料齐全评定合格。主体结构工程质量，符合工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、主体结构经抽检混凝土、砂浆强度符合设计要求、保证资料齐全评定合格。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程质量符合规范标准要求、符合设计要求，无渗漏现象、满足使用功能要求，保证资料齐全评定合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

给排水、电气安装工程质量建符合规范标准要求、符合设计要求、各项功能性试验符合要求、运行正常，资料齐全评定合格。

避雷经青岛富林防雷工程有限公司检测，符合现行国家防雷规范《建筑物防雷装置施工与验收规范》（DB37/1228-2019）的要求，检测合格。

报告编号为：青（富林）雷检字[2023]420 号—

青（富林）雷检字[2022]126 号，资料齐全，评定合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

工程质量符合工程建设强制性标准、符合设计文件及合同要求、工程技术资料齐全有效，施工企业自评合格，监理核查合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

工程竣工验收组织形式：成立以建设单位项目负责人 李德雷 组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

工程竣工验收程序：1、建设单位组织，成立验收组并主持验收会议。
2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。4、查验工程实体质量。5、形成工程竣工验收意见。

工程竣工验收内容：验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。

十、工程竣工验收意见

该工程经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。质量等级：

合格

十一、其他有关需要注明的情况

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 郭杰

注册号: 37010339-004

有效期: 至2024年6月

竣工验收组人员(签章)

建设单位: 周凯

施工单位: 王红峰

监理单位: 马永祥

设计单位: 齐永

勘察单位: 郭杰

建设单位(项目)负责人(签章)

建设单位: (公章)

2023年12月15日

4、青钢片区九年制学校建设工程项目

青岛中建联合集团有限公司：

我单位青钢片区九年制学校建设工程项目施工，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	青钢片区九年制学校建设工程项目施工		
工程地点	李沧区楼山二支路以西、创业路以南	建设规模	44420.14m²
投资项目统一代码	2207-370213-04-01-344791		
中标单位	青岛中建联合集团有限公司		
中标内容	施工图范围内的全部工程（不含土石方整理工程），详见工程量清单。		
总投资	329563000 元	招标控制总价	239801250.1600 元
中标总价（费率）	239547725.5500 元	含招标代理费	/元
工期	425 日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	毛砚笙	执业资格/职称	一级注册建造师
项目组成员	毛砚笙 安全考核合格证 安全考核证/建筑工程/鲁建安 B(2022) 8026906 张伟健 技术负责人 职称证/建设工程/高级工程师 刘若邦 施工员 其他/土建专业/37191010273409 张润泽 施工员 其他/土建专业/37191010273416 戚晓航 安全员 安全考核证/鲁建安 C3 (2023) 8061729 王善明 安全员 安全考核证/鲁建安 C3 (2019) 8048698 姜超 安全员 安全考核证/鲁建安 C (2023) 0202744 王玉凯 质检员 其他/建筑工程/37191060272673 任东东 质检员 其他/土建专业/37181060200151 李达凯 预算员 注册造价工程师/土建专业/建[造]11203700001041 袁春英 预算员 造价专业人员/建筑工程/初级/建【造】11173700005017 王砚廷 材料员 其他/建筑工程/37191110272872 张晓莉 材料员 其他/建筑工程/37181110200182 李立志 其他 职称证/建设工程/高级工程师 于文峰 其他 职称证/建设工程/高级工程师 张启广 其他 职称证/建设工程/高级工程师 尹进彬 其他 职称证/建设工程/高级工程师 武青云 施工员 其他/土建专业/37191010273415 毛砚笙 项目经理 注册建造师/房屋建筑工程/一级/鲁 1372021202200471 李海龙 质检员 其他/土建专业/37191060272842		
质量要求	施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准，达到验收合格要求，争创“泰山杯”		
备注			

招标人（建设单位）：

青岛城投新城开发建设有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

山东中钢招标有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2023-0503 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2023 年 11 月 9 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 青岛城投新城开发建设有限公司

承包人(全称): 青岛中建联合集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,承包人与发包人就青钢片区九年制学校建设工程项目施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 青钢片区九年制学校建设工程项目。
2. 工程地点: 李沧区楼山二支路以西,创业路以南。
3. 工程立项批准文号: 2207-370213-04-01-344791。
4. 资金来源: 自有资金。
5. 工程内容: 建设规模 54 班(小学 36 班,初中 18 班),项目占地面积 72.6 亩,总建筑面积 44420.14 平方米(地下面积约 8972.68 平方米,地上面积约 35447.46 平方米)。建设内容包括教学楼、风雨操场,学生教师餐厅、报告厅、400 米跑道、篮球场、排球场、游戏场地等。不含土石方整理工程。
6. 工程承包范围: 施工图纸范围内的全部工程内容(不含土石方整理工程)(详见工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 10 日。(具体开工日期以实际开工令日期为准)

计划竣工日期: 2025 年 1 月 7 日。

节点工期要求:

工期总日历天数: 425 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。若政府有关部门对工期有要求的,承包方应无条件执行。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币 239547725.55 元 (大写：贰亿叁仟玖佰伍拾肆万柒仟柒佰贰拾伍元伍角伍分)，其中增值税税率为 9%，增值税税额：19779170 元，不含税合同价为 219768555.55 元 (大写：贰亿壹仟玖佰柒拾陆万捌仟伍佰伍拾伍元伍角伍分)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币 9362954.60 元 (大写：玖佰叁拾陆万贰仟玖佰伍拾肆元陆角整)。

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币 17800000 元 (大写：壹仟柒佰捌拾万元整)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：毛砚笙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。
- (9) 现行施工规范及其他相关资料等；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分

分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 青岛市崂山区香港东路 195 号 T2 写字楼 6 层 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(印章)

承包人：(印章)

法定代表人或其委托代理人：
(签印)

法定代表人或其委托代理人：
(签印)

签订时间：2023.12.26

签订时间：2023.12.26

组织机构代码：91370212MA3MGRUT1 组织机构代码：91370200780363530A

地 址：青州市市北区曹县路 27 号 地 址：山东省青岛市崂山区海尔路

邮政编码：_____

_____ 5 号楼 102 室

法定代表人：_____

邮政编码：266100

委托代理人：_____

法定代表人：袁永林

电 话：0532-67781868

委托代理人：/

传 真：/

电 话：0532-85894993

电子信箱：/

传 真：/

开户银行：青岛银行海尔路支行

电子信箱：/

账 号：802230200635909

开户银行：恒丰银行城阳支行

账 号：37150101160100000153

建设工程竣工验收报告

【备—2】

工程名称：青钢片区九年制学校建设工程项目

设计单位：青岛市公用建筑设计研究院有限公司

施工单位：青岛中建联合集团有限公司

监理单位：青岛华鹏工程咨询集团有限公司

建设单位：青岛城投新城开发建设有限公司

目 录

- 一、 工程概况
- 二、 施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、 建设单位执行基本建设程序情况
- 四、 地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、 屋面工程质量检查及评定情况
- 六、 设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、 施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、 工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、 验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、 工程竣工验收意见
- 十一、 其它有关需注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程位于李沧区楼山二支路以西，创业路以南，本工程为公建工程，建筑面积为：44691.34 m²，框架结构，地上一至五层、地下一层，本工程由青岛城投新城开发建设有限公司投资建设，由青岛市公用建筑设计研究院有限公司设计，监理单位为青岛华鹏工程咨询集团有限公司，施工单位为青岛中建联合集团有限公司。本工程的水平与垂直交通、教室、阅览室、风雨操场、卫生间、饮水处均做无障碍设施，本工程教学楼设置无障碍楼梯和电梯，车库内按照不少于总停车位 1% 设置无障碍停车位。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370200202401100201

施工图审查合格编号为：370202202301225—FJ 号

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位已按相关法律法规办理有关手续，基本建设工程程序符合有关规定。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础及主体结构工程质量经建设、监理、勘察、设计、施工、质量监督部门检查验收，符合设计要求及有关规范要求，评定为“合格”，抽检合格。

五、屋面工程质量检查及评定情况

经建设、监理、施工、设计单位检查验收，屋面分部工程符合设计要求及有关规范要求，评定为合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

给排水、电气安装工程检查验收，符合设计要求及有关规定，各种使用功能经检查验收能够满足使用功能要求，合格。

经检查验收现场防雷装置符合现行国家防雷规范标准要求，验收合格。

经检查验收现场无障碍设施符合设计及规范要求，验收合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

经施工单位自评，监理单位检查各分部分项工程质量，符合设计要求及施工规范和强制性标准要求。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

由建设单位项目负责人担任竣工验收组组长并组织竣工验收，建设单位项目负责人核实各单位验收人员的身份，建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料，验收组实地查验工程质量，验收组对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，并形成单位工程竣工验收记录，参与工程竣工验收的建设、监理、施工、设计、勘察等各方均同意验收，验收组组长建设单位项目负责人总结验收结论：验收合格。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

各单位能够完成建筑工程规范规范的有关内容及合同文件、图纸所规定的全部内容。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 王光齐
注册号: 3702755-AY018
有效期至: 至 2025 年 12 月

十、工程竣工验收意见

同意验收, 验收合格。

十一、其它有关需注明的情况

竣工验收主办人 (签章)

竣工验收成员 (签章)

建设单位 (项目) 负责人 (签章):

建设单位:

(公章)

2015 年 8 月 1 日

5、张村河南配套初中

青岛中建联合集团有限公司, 青岛北洋建筑设计有限公司:

我单位 张村河南侧配套初中 (工程总承包), 经评标委员会评审由你单位中标, 请你单位接到本通知后三十日内, 按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	张村河南侧配套初中 (工程总承包)		
工程地点	崂山区松岭路以西、辽阳路以北、张村河以南	建设规模	40500m²
投资项目统一代码			
中标单位	青岛中建联合集团有限公司, 青岛北洋建筑设计有限公司		
中标内容	建设办学规模为 30 班初中 1 所。项目总用地面积约 37306 平方米, 总建筑面积约 40500 平方米, 其中地上建筑面积约 28800 平方米、地下建筑面积约 11700 平方米 (以规划部门最终批复为准)。建设内容主要包括综合教学楼、报告厅、艺体楼、食堂、地下车库及设备用房等, 同时配套建设室外运动场、道路管网、景观绿化等工程。		
总投资	393450000 元	招标控制总价	施工: 281950000.00 元; 设计: 3372292.88 元
中标总价 (费率)	施工: 281668050.00 元 设计: 3368077.51 元	含招标代理费	/元
工期	516 日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	张浩	执业资格/职称	注册建造师
项目组成员	张浩 注册建造师/建筑工程/一级/鲁 1372019202000529 姜明强 一级注册建筑师/建筑工程/20083700959		
质量要求	设计要求的质量标准: 设计工程符合国家相关规范和招标人的要求; 施工要求的质量标准: 本工程质量目标为合格。		
备注	无		

招标人 (建设单位):

青岛全球财富中心开发建设有限公司

法定代表人: (签字或盖章)

3702124241537

招标代理 (盖章):

山东杰诚咨询管理有限公司

法定代表人: (签字或盖章)

124157433

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2022-0383-LS 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2022 年 12 月 7 日

GF-2020-0216

合同编号: AGJS-20221216-02

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛全球财富中心开发建设有限公司

承包人（全称）：青岛中建联合集团有限公司、青岛北洋建筑设计有限公司(联合体)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：张村河南侧配套初中。

2. 工程地点：崂山区松岭路以西、辽阳东路以北、张村河以南。

3. 工程审批、核准或备案文号：青崂发改项【2022】54号。

4. 资金来源：财政投资。

5. 工程内容及规模：建设办学规模为30班初中1所。项目总用地面积37305.8平方米，总建筑面积40265.91平方米，其中地上建筑面积28798平方米、地下建筑面积11467.91平方米。建设内容主要包括综合教学楼、报告厅、艺体楼、食堂、地下车库及设备用房等，同时配套建设室外运动场、道路管网、景观绿化等工程。

6. 工程承包范围：

设计范围：包含本项目施工图设计及相关后续服务。

施工范围：施工图纸范围内的工程施工、设备采购安装、调试及缺陷责任期保修。

二、合同工期

设计计划开始工作日期：2022 年 12 月 15 日，具体以发包人通知为准。

设计计划竣工日期：2023 年 03 月 15 日。

设计计划工期总日历天数：90 天

施工计划开工日期：2023 年 01 月 01 日，具体以发包人通知为准。

施工计划竣工日期：2024 年 05 月 30 日。

施工计划工期总日历天数：516 天。

实际开工日期以监理开工令为准。

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

设计质量标准：符合国家和地方以及主管部门的各类设计规范、技术标准要求且不得侵犯知识产权。

施工质量标准：符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写）贰亿捌仟伍佰零叁万陆仟壹佰贰拾柒元伍角壹分（¥285036127.51 元）。

其中：

(1) 设计费（含税）：叁佰叁拾陆万捌仟零柒拾柒元伍角壹分
(¥3368077.51 元)（暂定）；

工程设计费按照“计价格[2002]10号”计算，施工图设计占比55%，优惠率20.1%，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0，工程设计费暂定为人民币：大写：叁佰叁拾陆万捌仟零柒拾柒元伍角壹分（¥：小写3368077.51元）设计费暂按281950000元为计算基础，最终以发改部门批复概算的工程费用中施工图设计任务书包含的内容作为计费基数，但不得超出设计费中标价且不得超出发改批复的概算中的设计费。

(2) 工程费（含税）：

暂定人民币（大写）贰亿捌仟壹佰陆拾陆万捌仟零伍拾元整
(¥281668050.00 元)；

中标降造率为0.1%。

施工部分最终结算值=预算定案+非承包人原因的变更签证费用+
材料调差+政策性调整+发包人认可的其他可计取费用

最终结算价格不能突破发改批复的概算中的工程费用。

联合体各成员单位按照职责分工分别收取各自费用，即工程建筑
安装费发包人支付给施工单位，工程设计费发包人支付给设计人。

2. 合同价格形式：

本合同设计费为固定费率。

本合同工程费为固定单价。承包人依据审定后且经发包人确认的
施工图纸编制预算，经发包人委托造价咨询单位与承包人核对完成
后，总价*（1-中标降造率）为预算定案价。

承包单位对施工图预算定案中各分部分项工程项目完整性、工程
量准确性负责，因施工图预算定案漏项、工程量误差、图纸深化、图
纸错误等失误导致的费用追加不予调整。预算定案总价以中标总价为
上限，同时不得突破发改批复的概算文件中的工程费用，若超出，费
用由承包人自行承担。预算定案总价包括但不限于完成规定计量单位
项目所需的人工费、材料费、机械使用费、施工管理费、成品保护费、
利润、税金、维护、保险、调试、检测等费用。本合同未单独列明的
费用均已包含在内，并考虑招标文件及合同明示和暗示的所有责任、
义务和除不可抗力以外的一切因素。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 张浩。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 合同协议书
- （2） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （3） 通用合同条件；
- （4） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （5） 预算定案书
- （6） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4. 联合体成员单位各自对发包人负责，并按照职责分工承担各自所负责工作的责任和风险。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、订立时间

本合同于 2022 年 12 月 30 日订立。

九、订立地点

本合同在 青岛市崂山区 订立。

十、合同生效

本合同自 三方签署之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,
承包人(施工单位、设计人)各执肆份。



发包人(公章)



承包人(施工单位): (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:



统一社会信用代码:

91370212553993911T

统一社会信用代码:

91370200780363530A

地址: 青岛市崂山区苗岭路15号

地址: 青岛市崂山区海尔路1号甲5
号楼

邮政编码: 266000

邮政编码: 266000

法定代表人: _____

委托代理人: 安杰

法定代表人: 袁永林

电话: 80957254

委托代理人: /

传真: /

电话: 0532-85896517

电子信箱: /

传真: /

开户银行: 青岛农村商业银行股份
有限公司崂山支行

电子信箱: /

开户银行: 华夏银行香港中路支行

账号: 020102204842050005339

账号: 4671310001810200046032

承包人(设计人): (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



张树

统一社会信用代码:

91370212264770711B

地址: 青岛市崂山区高昌路10号

邮政编码: 266000

法定代表人: 夏世群

委托代理人: /

电话: 0532-68729862

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 工行青岛宁夏路支行

账号: 3803295019000015321

房屋建筑工程竣工验收备案表

崂建竣备字第2024045号

建设单位名称	青岛金家岭控股集团有限公司		
工程名称	张村河南侧配套初中		
工程地址	崂山区松岭路以西、辽阳东路以北、张村河以南	装配式建筑评价意见(项目评价)编号	2024-Z026
建筑面积 (m ²)	40265.91	装配式建筑预制外墙不计容面积 (m ²)	0
工程造价	28166.81 万元	结构类型	框架结构
工程性质	公共建筑	质量监督登记编号	02-05-2022-0073
施工图审查合格书编号	370202202300126--FJ 号	施工许可证编号	370212202212080301
开工日期	2022 年 12 月 8 日	竣工验收日期	2024 年 7 月 2 日
勘察单位名称	晟远工程设计集团有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	青岛北洋建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	青岛中建联合集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	青岛高园建设咨询管理有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督机构名称	青岛市崂山区建设工程管理服务中心		



扫描全能王 创建

竣工 验收 意见	勘察 单位 意见	现场地质与勘察报告相符,地基承载力符合设计要求。 项目负责人: 侯文钢 (公章) 2024年10月18日
	设计 单位 意见	设计符合设计文件要求,问题接收。 项目负责人: (公章) 2024年10月18日
	施工 单位 意见	施工质量符合设计文件要求,无安全隐患,符合 项目经理: 苏在成 (公章) 2024年10月18日
	监理 单位 意见	工程质量验收合格,符合设计文件要求。 监理工程师: (公章) 2024年10月18日
备案 意见	建设单位 意见	工程竣工验收合格,符合设计文件要求,符合 项目负责人: (公章) 2024年10月18日
	该工程竣工验收备案文件已于2024年10月18日收讫,文件齐 全。 2024年10月18日	

备注: A4 纸正反面打印。



扫描全能王 创建

荣誉证书

青岛中建联合集团有限公司：

你单位承建的“张村河南侧配套初中”工程（项目负责人：陈益民）
荣获 2023 年山东省工程质量管理标准化示范工程（优质结构工程）。
特发此证

证书编号：SDJ2023137A



山东省住房和城乡建设厅
二零二三年十二月

青岛中建联合集团有限公司
张村河南侧配套初中

承建
被评定为

华东地区优质工程



二〇二五年十二月

三、投标人获奖情况

1、国家优质工程奖-青岛华润中心悦府二期(地块二)8号楼



2、山东省工程质量管理标准化示范工程(优质结构工程)-青岛市博物馆扩建工程



3、山东省工程质量管理标准化示范工程(优质结构工程)-张村河南侧
配套初中



四、项目经理同类工程业绩情况

1、海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2022-0431-HD 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2022 年 10 月 15 日

青岛中建联合集团有限公司：

我单位海高会展保障服务中心提升改造项目（施工），经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）		
工程地点	西海岸新区隐珠街道办事处相公山路北、圣元路东	建设规模	16096.42m²
投资项目统一代码	2207-370211-89-01-616842		
中标单位	青岛中建联合集团有限公司		
中标内容	（一）项目概况：项目总占地面积 24.16 亩；提升改造服务保障用房地上地下总建筑面积 16096.42 平方米。其中，地上建筑面积 13786.42 平方米（包括综合楼 8995.75 平方米、看护用房 618.97 平方米、原林业局办公楼约 4171.70 平方米），地下建筑面积 2310 平方米。最高高度：23.9 米。工程内容包括：房屋土建及装饰装修、给排水、电气及消防、弱电、通风空调、拆除修缮、室内精装、软装家具、结构改造、幕墙（门窗）改造等。 （二）招标内容：施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。		
总投资	129750000 元	招标控制总价	109719971.280 元
中标总价（费率）	109455715.350 元	含招标代理费	124090 元
工期	90	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	孙文岐	执业资格/职称	建筑工程专业二级建造师
项目组成员	孙伟 职称证/建设工程/高级工程师 张伟健 职称证/建设工程/高级工程师 李立志 职称证/建设工程/高级工程师 李达凯 职称证/建设工程/高级工程师 孙文岐 项目经理 注册建造师/建筑工程/二级/鲁 202080803556 孙文岐 安全考核合格证 安全考核证/鲁建安 B（2005）0203037		
质量要求	合格		
备注			

招标人（建设单位）：
 青岛海嘉开发投资有限公司
 法定代表人：（签字或盖章）

招标代理：（盖章）：
 龙翔项目管理有限公司
 法定代表人：（签字或盖章）

(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程施工合同

(示范文本)

海高会展保障服务中心提升改造项目
(施工)

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛海嘉开发投资有限公司

承包人（全称）：青岛中建联合集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）。

2.工程地点：西海岸新区隐珠街道办事处相公山路北、圣元路东。

3.工程立项批准文号： 。

4.资金来源：其他。

5.工程内容：施工图纸及工程量清单范围内的建筑、装饰、给排水、电气工程、采暖、消防、通风、外墙门窗、幕墙、景观、室外管网等所有内容及与工程建设有关的设备、货物的采购及安装。

6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的建筑、装饰、给排水、电气工程、采暖、消防、通风、外墙门窗、幕墙、景观、室外管网等所有内容及与工程建设有关的设备、货物的采购及安装。

7.承包人应按青西新财源办【2018】4号文件规定在新区纳税，且应当要求各相关主材供货商在新区缴纳有关税种。

二、合同工期

计划开工日期：2022年10月15日，具体以发包人通知为准。

计划竣工日期：2023年1月13日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关专业工程施工质量验收规范的规定，一次性验收合格，并取得合格备案标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写） 人民币壹亿零玖佰肆拾伍万伍仟柒佰壹拾伍元叁角伍分
(¥ 109455715.35 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：人民币肆佰肆拾壹万贰仟肆佰壹拾柒元贰分 (¥ 4412417.02 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：人民币玖佰玖拾万零壹仟元整 (¥ 9901000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：人民币伍佰捌拾万元整 (¥ 5800000 元)。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：孙文岐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同履行过程中双方共同签署的有关本工程的补充协议、洽谈、变更、签证等书面记录和文件，以及发包人有关指令、通知及批准文件；

(2) 合同协议书；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 中标通知书;
- (9) 投标函及其附录。
- (10) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释，如有不一致之处，以上述次序在先者为准。第（1）项所列合同文件，如属于同一内容，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 项目工程所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

第 3 页

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份。

发包人：(公章)
法定代表人或
其委托代理人 (签字)：
组织机构代码：

91370211MA3ER8LU3Q

地 址：山东省青岛市黄岛区

胶南街道石寨山路 1 号

邮政编码：266000

电 话：0532-85186072

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或
其委托代理人 (签字)：
组织机构代码：

91370200780363530A

地 址：青岛市崂山区海尔路 1 号

德才大厦

邮政编码：266100

电 话：0532-85894993

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：华夏银行香港中路支行

账号：4671310001810200046032

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：海高会展保障服务中心提升改造项目

勘察单位：_____

设计单位：青岛北洋建筑设计有限公司

施工单位：青岛中建联合集团有限公司

监理单位：青岛建通浩源集团有限公司

建设单位：青岛海嘉开发投资有限公司

目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构检测及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理企业核查质量情况
- 八、工程竣工验收时间、组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其它有关需要注明的情况

建筑工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为海高会展保障服务中心提升改造项目，位于青岛市黄岛区相公山路 111 号，建设单位青岛海嘉开发投资有限公司，监理单位青岛建通浩源集团有限公司，设计单位青岛北洋建筑设计有限公司。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370211202305060101HG

施工图设计文件审查意见：合格

特殊建设工程消防设计审查意见（如有）：/

三、建设单位执行基本建设程序情况

在工程项目管理过程中执行基本建设程序，开工前办理施工图设计文件审查、质量监督注册、施工许可（开工报告）手续、按规定委托工程监理；组织图纸会审、设计交底、设计变更；组织工程质量验收；及时办理竣工验收备案手续。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构检测及评定情况

五、屋面工程质量检查及评定情况

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

设备安装工程质量符合规范标准要求、符合设计要求、各项功能性试验符合要求、运行正常，资料齐全评定合格。

七、施工企业自评、监理企业核查质量情况

工程质量符合工程建设强制性标准、符合设计文件及合同要求、工程技术资料齐全有效，施工企业自评合格，监理核查合格。

八、工程竣工验收时间、组织形式、程序、内容等情况

工程竣工验收组织形式：成立以建设单位项目负责人 安丰龙 为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

工程竣工验收程序：1、建设单位组织，成立验收组并主持验收会议。2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。4、查验工程实体质量。5、形成工程竣工验收意见。

工程竣工验收内容：验收人员听取和审阅了建设、设计、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程设计、施工、监理等单位的质量行为（含消防施工部门）符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。

十、工程竣工验收意见

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。质量等级：合格。

十一、其它有关需要注明的情况

竣工验收主办人（签章）：

邹立鹏

竣工验收组成员（签章）：

邹立鹏



建设单位（项目）负责人（签章）：

邹立鹏



建设单位：（公章）

2023年5月22日

五、项目技术负责人同类工程业绩情况

无

六、履约评价情况

1、表扬信-青岛青铁中开置业有限公司-地铁1号线开封路项目

青岛青铁中开置业有限公司

表扬信

青岛中建联合集团有限公司：

贵司承建的地铁1号线开封路项目，在贵司的鼎力相助和项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了项目竣工备案验收，圆满取得了竣工备案证。

在项目建设过程中，贵司的项目管理团队积极贯彻执行青铁置业的相关要求及标准，克服了地铁设施保护、场地狭小、施工条件差、周边环境复杂等诸多困难，牢固树立“无地保不施工”的地铁保护意识，践行“内实外美、不渗不漏”的质量标准，积极推行班组建设，严格落实双重预防机制，层层落实安全、环环紧扣质量，加大人员投入，安全、高效、优质、圆满地完成了施工任务。

施工关键时期，贵司项目部严格按照我方统一协调与安排，勇担重任，统一思想、统一步调、科学组织、精心部署，全力以赴做好各项工作；在贵司袁董事长和工程管理部的精心策划及全力协调下，在贵司项目团队的通力合作下，历时16个工作日，完成了竣前检查、人防验收、节能验收（含绿建核查、装配式终评）、竣工验收、规划核实、消防验收、档案馆验收、竣

工备案等多项验收工作，扭转了被动局势。贵司表现出来的无私奉献、顽强拼搏的风范和一心为业主服务的理念给我方留下了深刻印象，赢得了参建各方的高度称赞。

在此，谨代表青岛青铁中开置业有限公司对贵司及项目管理团队的工作表现和取得的成绩表示感谢。我们期待着这样的成绩能够继续贯穿到本公司其他的工程建设当中。祝贵司如龙腾飞、事业兴旺、蒸蒸日上，愿贵我双方合作愉快！

特此表扬！

青岛青铁中开置业有限公司

2024年10月24日



2、劳动竞赛表彰-城发集团-东岸产业园区基础设施综合改造项目

东岸产业园区基础设施综合改造项目现场指挥部

东岸综改指〔2024〕103号

关于东岸产业园区基础设施综合改造项目 2024年度考核评比及“打头阵、当先锋、建功 高质量发展”劳动竞赛评比结果的通报

各参建单位：

2024年，东岸产业园区基础设施综合改造项目全体参建单位围绕年度建设目标和工作要求，团结协作、聚力攻坚，狠抓安全生产，严控建设质量，全面完成各项建设任务，共同为青岛城市建设和城市发展贡献力量。

根据参建单位考核管理办法，项目现场指挥部对重庆高架路、道路两侧综合整治工程、山东路—鞍山路东北象限匝道及地下停车场工程的设计、造价、监理、施工单位开展了年度考核评比，并推选出了先进单位与个人。同时，重庆高架路、道路两侧综合整治工程的施工、监理单位积极参与“打头阵、当先锋、建功高质量发展”劳动竞赛活动，涌现出一批争创一流、勇于创新、攻坚克难、爱岗敬业的优秀集体、个人和经验做法。

结合年度考核及劳动竞赛评比情况，决定授予青岛第一市政

- 1 -

工程有限公司等 8 家施工、监理单位“打头阵、当先锋、建功高质量发展”劳动竞赛暨 2024 年度“优秀单位”荣誉称号；授予青岛市市政工程设计研究院有限责任公司等 7 家单位 2024 年度“先进单位”；授予山东省交通科学研究院等 3 家单位“2024 年度优秀服务机构”荣誉称号；授予白少凯等 14 人 2024 年度“先进个人”荣誉称号；授予李庆涛等 9 人劳动竞赛“优秀项目负责人”荣誉称号；授予逢晓东等 29 人劳动竞赛“先进个人”荣誉称号；授予青岛市工程建设监理有限责任公司等 19 家《青岛市城市高架工程关键工序安全施工管理指引》参编单位劳动竞赛“先进经验做法”荣誉称号。

希望受到表彰和奖励的集体和个人珍惜荣誉、再接再厉，继续发扬勇于创新、攻坚克难的工作作风，再创佳绩。

附件：1.2024 年度参建单位考核评比结果

2.“打头阵、当先锋、建功高质量发展”劳动竞赛获奖名单

东岸产业园区基础设施综合改造项目现场指挥部

2024 年 12 月 25 日

东岸产业园区基础设施综合改造项目现场指挥部办公室

2024 年 12 月 25 日印发

附件 2

**东岸产业园区基础设施综合改造项目
“打头阵、当先锋、建功高质量发展”
劳动竞赛获奖名单**

一、优秀单位

荣誉与奖励见附件 1。

二、优秀项目负责人

青岛亿联建设集团股份有限公司 李庆涛

青岛第一市政工程有限公司 张静

中国建筑第八工程局有限公司 林杰

中铁三局集团有限公司 邓伟明

青岛三星工程有限公司 张永

青岛市黄岛园林绿化工程有限公司 刘同波

港投工程咨询有限公司 尹风亮

青岛市工程建设监理有限责任公司 王文瑞

青岛恒颐达管理咨询有限公司 耿耀坤

授予上述 9 人“优秀项目负责人”荣誉称号，分别奖励人民币 2 万元。

三、先进个人

青岛亿联建设集团股份有限公司 逢晓东

青岛第一市政工程有限公司 黄珊珊
青岛城建集团有限公司 刘丕彬
中铁十局集团有限公司 贾雷刚
青岛海德工程集团股份有限公司 杨鹏程
中建青岛投资建设有限公司 王锡禧
中国建筑第八工程局有限公司 刘耀辉
中国建筑土木建设有限公司 郑秀红
青建集团股份公司 赵宝
青岛巨源建工集团有限公司 马忠鹏
中青建安建设集团有限公司 杨亚磊
中铁三局集团有限公司 程辉
青岛中建联合集团有限公司 苏扬
中国铁建大桥工程局集团有限公司 罗国成
中铁建工集团有限公司 王成辉
青岛三星工程有限公司 王海萍
青岛市政监理咨询有限公司 高亦腾、李磊（整治工程）
港投工程咨询有限公司 石磊
青岛建设监理研究有限公司 刘春一
青岛思地建设工程咨询有限公司 宋思鑫
青岛市工程建设监理有限责任公司 张兴强、孙硕（整治工程）
青岛华鹏工程咨询集团有限公司 王俏俏
上海市市政工程管理咨询有限公司 徐兴启

青岛枫和市政园林建设有限公司 商俊鹏

青岛泛华园林市政建设有限公司 王浩

青岛市黄岛园林绿化工程有限公司 郭栋

青岛恒颐达管理咨询有限公司 刘兆滨

授予上述 29 人“先进个人”荣誉称号，分别奖励人民币 5000 元。

四、优秀经验做法

《青岛市城市高架工程关键工序安全施工管理指引》

参编单位：

青岛市工程建设监理有限责任公司

青岛中建联合集团有限公司

中铁建工集团有限公司

青建集团股份公司

青岛第一市政工程有限公司

青岛城建集团有限公司

青岛海德工程集团股份有限公司

中铁三局集团有限公司

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

青岛市政监理咨询有限公司

青岛市市政工程设计研究院有限责任公司

中铁四局集团有限公司

中铁华铁工程设计集团有限公司

青岛华鹏工程咨询集团有限公司

中建青岛投资建设有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑土木建设有限公司

青岛建设监理研究有限公司

港投工程咨询有限公司

授予上述 19 家单位“优秀经验做法”，分别奖励人民币 5 万元。

3、表扬信-青岛城投路桥投资发展有限公司-跨海大桥高架路二期-青银高速立交剩余匝道及地面道路工程

青岛城投路桥投资发展有限公司

表 扬 信

青岛中建联合集团有限公司：

贵单位派驻跨海大桥高架路二期-青银高速立交剩余匝道及地面道路工程项目部全体施工人员，技术业务水平过硬，工作责任心强、组织协调能力强。

跨海大桥高架路二期-青银高速立交剩余匝道及地面道路工程作为青岛城市更新和城市建设三年攻坚行动的重点工程，备受青岛市政府及各级主管部门的关注。在工程建设过程中，贵司对本项目重视程度高，公司领导多次亲临现场指导工作，合理调配劳务资源，强化班组建设，高质量完成了各项施工任务。同时，以杨洪涛为代表的项目部管理人员能够齐心协力、攻坚克难，在地质情况复杂工期紧、冬雨季施工等不利因素情况下，高效率、高质量完成了各项施工任务，特别在可用资源不足的困境下，贵公司展现出非凡担当，完成既定节点计划。此过程中，贵司项目部精心组织施工，克服重重困难，体现了公司强大实力与风险应对能力，更彰显对项目的高度责任感与契约精神。

贵公司团队与各方沟通协作顺畅高效，对建设单位快速反馈、积极响应，与监理、设计等参建单位合作良好，与外部配合单位

沟通顺利，与各单位共同营造和谐氛围推动项目进展。

贵公司团队在本项目中的杰出表现，充分展现其雄厚实力与优秀企业文化。相信后续建设中，贵公司定能再接再厉，圆满完成合同任务。期待未来更多合作，携手共创行业新高。

青岛城投路桥投资发展有限公司

2024年12月30日



七、人员配备情况

二、项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	孙文岐	/	注册建造师证	二级	鲁 237200720 23147778	建筑工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/
技术负责人	吴鹏飞	工程师	职称证	中级	鲁 220230433 300282	建设工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/
质量负责人	武青云	工程师	岗位证	/	371910602 72677	土建施工	青岛中建联合集团有限公司	/	/
安全负责人	孙银涛	工程师	安全生产考核合格 C 证	/	鲁建安 C3 (2019) 8048687	建设工程- 建筑工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/
生产经理	杜睿	工程师	职称证	中级	鲁 220262233 300035	建设工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/
安全员	杨劭贤	/	安全生产考核合格 C 证	/	鲁建安 C3 (2023) 8038840	/	青岛中建联合集团有限公司	/	/
安全员	刘子诚	工程师	安全生产考核合格 C 证	/	鲁建安 C3 (2024) 4011839	/	青岛中建联合集团有限公司	/	/
质检员	张玉琳	工程师	岗位证	/	371810902 50137	市政工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/

机电工程师	孙晓阳	工程师	职称证	中级	鲁 240262233 300032	建设工程- 电气安装	青岛中建联合集团有限公司	/	/
机电工程师	尹昌乐	工程师	职称证	中级	鲁 240262233 300047	建设工程- 电气安装	青岛中建联合集团有限公司	/	/
BIM 工程师	苏鸿健	/	全国 BIM 技能等级考试二级证书	二级	200100102 3019382	结构设计	青岛中建联合集团有限公司	/	/
造价工程师	李晓	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11193 700021974	土木工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/
劳资专管员	张润泽	高级工程师	岗位证	/	371911302 71761	/	青岛中建联合集团有限公司	/	/
资料员	郭晓纳	高级工程师	岗位证	/	371911402 71779	/	青岛中建联合集团有限公司	/	/
施工员	王伟鹏	工程师	岗位证	/	104261030 000400009 7	设备安装	青岛中建联合集团有限公司	/	/
施工员	林井磊	高级工程师	岗位证	/	104261030 000400009 8	设备安装	青岛中建联合集团有限公司	/	/
材料员	王砚廷	工程技术应用研究员	岗位证	/	371911102 72872	/	青岛中建联合集团有限公司	/	/
材料员	王婷	工程师	岗位证	/	104261110 000400012 8	/	青岛中建联合集团有限公司	/	/
预算员	高思泽	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11213 700006270	土木工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/

机械员	王钰辉	高级工程师	岗位证	/	37181120250210	/	青岛中建联合集团有限公司	/	/
土建工程师	刘世隆	工程师	职称证	中级	鲁200230433300258	建设工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/
结构工程师	刘大运	工程师	职称证	中级	鲁210230133300299	建设工程	青岛中建联合集团有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	孙文岐	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	中专
证件类型	居民身份证	证件号码	37022419671230 9819	手机号 码	17561672777
参加工作时间	1985 年		从事项目经理（建造师）年 限		21 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		鲁 23720072023147778			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
青岛海嘉开 发投资有限 公司	海高会展保 障服务中心 提升改造项 目（施工）	10945.57 万元	2022 年 10 月 15 日-2023 年 05 月 22 日	已完	合格

3. 技术负责人简历表

[illegible]

4. 质量负责人信息表

姓名	武青云	证件类型	居民身份证	证件号码	622727199109180452
手机号码	18561551668		证件号（质量员证编号）		37191060272677

5. 安全负责人信息表

姓名	孙银涛	证件类型	居民身份证	证件号码	372929199704061513
手机号码	15621120211		证件号（C 证编号）		鲁建安 C3（2019） 8048687

6. 安全员信息表

姓名	杨劭贤	证件类型	居民身份证	证件号码	37028220001016171X
手机号码	17568940094		证件号（C 证编号）		鲁建安 C3（2023） 8038840

姓名	刘子诚	证件类型	居民身份证	证件号码	32072119961027403X
手机号码	15261360093		证件号（C 证编号）		鲁建安 C3（2024） 4011839

7. 劳资专管员信息表

姓名	张润泽	证件类型	居民身份证	证件号码	371121198901060034
手机号码	15588613997		证件号		37191130271761

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

项目经理（孙文岐）资格证明



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：孙文岐

性 别：男

出生日期：1967年12月30日

注册编号：鲁23720072023147778

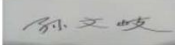
聘用企业：青岛中建联合集团有限公司

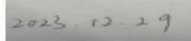
注册专业：建筑工程



注册专业有效期： 2023-12-29至2026-12-28



个人签名：

签名日期：



住房和城乡建设厅
签发日期：2023年12月29日

请使用官网证书查询页面指定的小程序扫码验真

网址链接:

http://zjt.shandong.gov.cn/art/2021/9/28/art_187915_10297442.html



山东省住房和城乡建设厅关于优化二级建造师执业资格注册工作的通知

发布日期:2021-09-28 15:37

浏览次数: 162980



各市住房和城乡建设局、行政审批服务局，青岛西海岸新区、各国家级开发区，有关人员：

为深入推进建筑业“放管服”改革，结合“我为群众办实事”实践活动，进一步提升政务服务标准化、规范化、便利化水平，优化二级建造师执业资格注册工作，现将有关事项通知如下：

一、实行网上办理

(一) 自2021年11月1日起，二级建造师执业资格注册

实行网上申报，不再提交纸质申报材料。申报网址迁移至山东

省人民政府网站（全国一体化在线政务服务平台-山东），网址：<http://www.shandong.gov.cn>。具体申报程序如下：

1.申请注册人按照《二级建造师执业资格注册个人版和企业版操作使用说明》（见附件1）在线填写注册申报信息并打印注册申请表，注册申请表经本人亲笔签名后连同相关附件材料一并提交聘用企业，聘用企业审核并加盖公章。

2.申请注册人将经加盖本企业公章的注册申请表及相关附件形成电子申报材料后上报至所聘用企业。

3.聘用企业（法人）对申请注册人的申报材料进行核验后完成网上上报（使用说明见附件1）。相关纸质申报材料留存聘用企业备查。

4.主管部门通过系统进行网上审批，申请注册人和聘用企业在山东省人民政府网站（全国一体化在线政务服务平台-山东）中查询办理进度和审批结果。

(二) 申请注册人和聘用企业应当对申报材料的真实性和有效性负责。若发现申报材料中存在虚假内容或者承诺情况与实际情况不符的，将依法依规严肃处理，并将其行为记入个人诚信档案。

(三) 主管部门应在承诺时限内按照注册建造师有关规定完成审批工作。

二、启用电子证书

(一) 自2021年11月1日起启用《中华人民共和国二级建造师注册证书》电子证书，不再发放纸质注册证书或加贴防伪贴（以下简称纸质证书）。持证人可登录“爱山东”APP查询电子证书（查询方法见附件2），电子证书与纸质证书信息不一致的，以电子证书信息为准。电子证书按照《全国一体化在线政务服务平台电子证照二级建造师注册证书》标准执行（具体样式见附件3）。

(二) 电子证书与纸质证书具有同等法律效力。持证人、注册企业或其他企业等，伪造篡改电子证书的，电子证书一律无效。构成犯罪的，依法追究刑事责任。

三、其他要求

(一) 为提高系统可操作性，确保上线后系统稳定、运行顺畅，各主管部门应高度重视，加强领导，组织开展好企业和执业师试运行测试工作，试运行测试时间截止至2021年10月31日。

(二) 因“山东省建设执业资格注册继续教育管理系统”迁移和数据处理需要，2021年10月19日起停止受理二级建造师初始注册、延续类注册业务；2021年10月27日起停止受理二级建造师其他注册业务。

四、联系方式

(一) 办理咨询，主管部门联系方式详见网址：http://zjt.shandong.gov.cn/art/2021/1/22/art_187917_10284144.html。

(二) 技术支持

qq群号: 1128118036，电话: 0531-82083241；

服务时间: 工作日08:30-12:00、13:30-18:00。

(三) 账号登录注册问题联系山东省统一身份认证平台智能客服，输入“人工服务”接通人工，网址：<http://zwfw.sd.gov.cn/jrobotfront-server/index.do?webid=3&tpl=7>。

附件：[1.二级建造师执业资格注册个人和企业版操作使用说明.docx](#)

[2.二级建造师注册证书电子证书查询方法.docx](#)

[3.二级建造师注册证书电子证书样式.docx](#)

山东省住房和城乡建设厅

2021年9月27日

附件 3

二级建造师注册证书电子证书样式



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张某某

性 别：女

出生日期：1996年11月11日

注册编号：鲁XXXXXXXXXX

聘用企业：XXX建筑公司

注册专业：建筑工程



注册专业有效期：2021-08-06至2024-08-05



个人签名：张某某

签名日期：2021年7月1日



住房和城乡建设厅

签发日期：2021年08月06日

请使用官网证书查询页面指
定的小程序扫码验证

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291254763228>

[相关网站导航](#)
[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)

[各省级一体化平台](#)
[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林](#)

[网站访问数量](#)

2959383100

标签管理

上网导航 - 轻松上网 从这里开始

深圳公共资源交易中心-交易服务

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台

jsz.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160127408782

全部书签

常用书签

手机书签

ZB

DC

已取

安居

珠海

通讯

龙岗区宝龙街道GO...

中建联合

中南森泊大童玩城...

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孙文岐

证件类型	居民身份证	证件号码	370224*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	青岛中建联合集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册建造师

注册单位：青岛中建联合集团有限公司

证书编号：鲁23720072023147778

注册编号/执业印章号：23720072023147778

注册专业：建筑工程

有效期：2026年12月28日

暂无证书变更记录

第 116 页

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安B（2005）8015325

姓 名：孙文岐

性 别：男

出 生 年 月：1967年12月30日

企 业 名 称：青岛中建联合集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年12月30日

有 效 期：2024年01月10日 至 2026年12月30日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 孙文岐

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 12 月 30 日

住址 山东省胶州市胶东街道办事处葛家庄村70号



公民身份号码 370224196712309819



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 胶州市公安局

有效期限 2026.02.09-长期

社会保险单位参保证明

证明编号: 2607086647

校验码: 432C1662



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2005年01月-2026年06月		389
企业养老	2005年01月-2026年06月		389
工伤保险	2015年10月-2026年06月		389

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年07月08日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	孙文岐	370224196712309819	工伤保险	202506-202606	
2	孙文岐	370224196712309819	企业养老	202506-202606	
3	孙文岐	370224196712309819	失业保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260708RUH91720 系统自助: 0575941
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

项目经理业绩-海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2022-0431-HD 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2022 年 10 月 15 日

青岛中建联合集团有限公司：

我单位海高会展保障服务中心提升改造项目（施工），经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）		
工程地点	西海岸新区隐珠街道办事处相公山路北、圣元路东	建设规模	16096.42m²
投资项目统一代码	2207-370211-89-01-616842		
中标单位	青岛中建联合集团有限公司		
中标内容	（一）项目概况：项目总占地面积 24.16 亩；提升改造服务保障用房地上地下总建筑面积 16096.42 平方米。其中，地上建筑面积 13786.42 平方米（包括综合楼 8995.75 平方米、看护用房 618.97 平方米、原林业局办公楼约 4171.70 平方米），地下建筑面积 2310 平方米。最高高度：23.9 米。工程内容包括：房屋土建及装饰装修、给排水、电气及消防、弱电、通风空调、拆除修缮、室内精装、软装家具、结构改造、幕墙（门窗）改造等。 （二）招标内容：施工图纸及工程量清单范围内、招标文件等有关工程资料范围内的全部内容及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。		
总投资	129750000 元	招标控制总价	109719971.280 元
中标总价（费率）	109455715.350 元	含招标代理费	124090 元
工期	90	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	孙文岐	执业资格/职称	建筑工程专业二级建造师
项目组成员	孙伟 职称证/建设工程/高级工程师 张伟健 职称证/建设工程/高级工程师 李立志 职称证/建设工程/高级工程师 李达凯 职称证/建设工程/高级工程师 孙文岐 项目经理 注册建造师/建筑工程/二级/鲁 202080803556 孙文岐 安全考核合格证 安全考核证/鲁建安 B（2005）0203037		
质量要求	合格		
备注			

招标人（建设单位）：
 青岛海嘉开发投资有限公司
 法定代表人：（签字或盖章）

招标代理：（盖章）：
 龙翔项目管理有限公司
 法定代表人：（签字或盖章）

(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程施工合同

(示范文本)

海高会展保障服务中心提升改造项目
(施工)

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛海嘉开发投资有限公司

承包人（全称）：青岛中建联合集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海高会展保障服务中心提升改造项目（施工）。

2.工程地点：西海岸新区隐珠街道办事处相公山路北、圣元路东。

3.工程立项批准文号： 。

4.资金来源：其他。

5.工程内容：施工图纸及工程量清单范围内的建筑、装饰、给排水、电气工程、采暖、消防、通风、外墙门窗、幕墙、景观、室外管网等所有内容及与工程建设有关的设备、货物的采购及安装。

6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的建筑、装饰、给排水、电气工程、采暖、消防、通风、外墙门窗、幕墙、景观、室外管网等所有内容及与工程建设有关的设备、货物的采购及安装。

7.承包人应按青西新财源办【2018】4号文件规定在新区纳税，且应当要求各相关主材供货商在新区缴纳有关税种。

二、合同工期

计划开工日期：2022年10月15日，具体以发包人通知为准。

计划竣工日期：2023年1月13日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关专业工程施工质量验收规范的规定，一次性验收合格，并取得合格备案标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写） 人民币壹亿零玖佰肆拾伍万伍仟柒佰壹拾伍元叁角伍分
(¥ 109455715.35 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：人民币肆佰肆拾壹万贰仟肆佰壹拾柒元贰分 (¥ 4412417.02 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：人民币玖佰玖拾万零壹仟元整 (¥ 9901000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：人民币伍佰捌拾万元整 (¥ 5800000 元)。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：孙文岐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同履行过程中双方共同签署的有关本工程的补充协议、洽谈、变更、签证等书面记录和文件，以及发包人有关指令、通知及批准文件；

(2) 合同协议书；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 中标通知书;
- (9) 投标函及其附录。
- (10) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释，如有不一致之处，以上述次序在先者为准。第（1）项所列合同文件，如属于同一内容，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 项目工程所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

第 3 页

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份。

发包人：(公章)
法定代表人或
其委托代理人 (签字)：
组织机构代码：

91370211MA3ER8LU3Q

地 址：山东省青岛市黄岛区

胶南街道石寨山路 1 号

邮政编码：266000

电 话：0532-85186072

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或
其委托代理人 (签字)：
组织机构代码：

91370200780363530A

地 址：青岛市崂山区海尔路 1 号

德才大厦

邮政编码：266100

电 话：0532-85894993

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：华夏银行香港中路支行

账号：4671310001810200046032

建筑工程竣工验收报告

工程名称：海高会展保障服务中心提升改造项目

勘察单位：_____

设计单位：青岛北洋建筑设计有限公司

施工单位：青岛中建联合集团有限公司

监理单位：青岛建通浩源集团有限公司

建设单位：青岛海嘉开发投资有限公司

目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构检测及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理企业核查质量情况
- 八、工程竣工验收时间、组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其它有关需要注明的情况

建筑工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为海高会展保障服务中心提升改造项目，位于青岛市黄岛区相公山路 111 号，建设单位青岛海嘉开发投资有限公司，监理单位青岛建通浩源集团有限公司，设计单位青岛北洋建筑设计有限公司。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370211202305060101HG

施工图设计文件审查意见：合格

特殊建设工程消防设计审查意见（如有）：/

三、建设单位执行基本建设程序情况

在工程项目管理过程中执行基本建设程序，开工前办理施工图设计文件审查、质量监督注册、施工许可（开工报告）手续、按规定委托工程监理；组织图纸会审、设计交底、设计变更；组织工程质量验收；及时办理竣工验收备案手续。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构检测及评定情况

五、屋面工程质量检查及评定情况

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

设备安装工程质量符合规范标准要求、符合设计要求、各项功能性试验符合要求、运行正常，资料齐全评定合格。

七、施工企业自评、监理企业核查质量情况

工程质量符合工程建设强制性标准、符合设计文件及合同要求、工程技术资料齐全有效，施工企业自评合格，监理核查合格。

八、工程竣工验收时间、组织形式、程序、内容等情况

工程竣工验收组织形式：成立以建设单位项目负责人 安丰龙 为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

工程竣工验收程序：1、建设单位组织，成立验收组并主持验收会议。2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。4、查验工程实体质量。5、形成工程竣工验收意见。

工程竣工验收内容：验收人员听取和审阅了建设、设计、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程设计、施工、监理等单位的质量行为（含消防施工部门）符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。

十、工程竣工验收意见

该工程经建设单位组织设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求。质量等级：合格。

十一、其它有关需要注明的情况

竣工验收主办人（签章）：

邹立鹏

竣工验收组成员（签章）：

孙文岐

建设单位（项目）负责人（签章）：

邹立鹏

建设单位：（公章）

2023年5月22日

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：吴鹏飞

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2022年12月14日

评审委员会：青岛市李沧区工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：150426198906281174

证书编号：鲁220230433300282

公布文号：李沧人社职〔2022〕8号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：H4227A34



核准公布部门（章）

公布时间：2022年12月26日

普通高等学校

毕业证书



学生 吴鹏飞 性别 男， 1989 年 06 月 28 日生，于 2008
年 9 月至 2011 年 6 月在本校 建筑装饰工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

张何敏

证书编号：138761201106000232

二〇一一年 七月 二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607029927

校验码: Y846E3CP



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	393	
企业养老	2005年01月-2026年06月	393	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	393	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	吴鹏飞	150426198906281174	企业养老	202506-202606	
2	吴鹏飞	150426198906281174	失业保险	202506-202606	
3	吴鹏飞	150426198906281174	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260702X7A79193 系统自助: 9045648
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

质量负责人（武青云）资格证明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。 发证单位：（盖章） 发证时间：2018年12月12日 本证书查询网址：www.sdjss.gov.cn 370107223	 姓名：武青云 性别：男 身份证号：622727199109180452 岗位名称：质量员（土建施工） 证书编号：37191060272677 工作单位：青岛中建联合建设工程有限公司
签注事项 武青云工作单位变更为青岛中建联合集团有限公司 （盖章） 年 月 日 签注事项 （盖章） 年 月 日	签注事项 （盖章） 年 月 日 签注事项 （盖章） 年 月 日

山东省住房和城乡建设厅

关于住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

http://zjt.shandong.gov.cn/art/2023/12/29/art_187915_10337463.html

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：武青云

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2021年12月05日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：622727199109180452

证书编号：鲁210200033301404

公布文号：青人社字〔2021〕122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：IQ9LDT95



核准公布部门（章）

公布时间：2021年12月16日



成人高等教育

毕业证书



学生 武青云 性别 男，一九九一年 九 月 十八 日生，于二〇一七
年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：山东科技大学

校（院）长：刘庆国

批准文号：(81)教工农字第030号

证书编号：104245201905701637

二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606299019

校验码: 3B68P241



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2005年01月-2026年06月		392
企业养老	2005年01月-2026年06月		392
工伤保险	2015年10月-2026年06月		392

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息,因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的,一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息,不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构(章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	武青云	622727199109180452	企业养老	202506-202606	
2	武青云	622727199109180452	失业保险	202506-202606	
3	武青云	622727199109180452	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 3752120126062904542896 系统自助: 7394720
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的,一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

安全负责人（孙银涛）资格证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2019）8048687

姓 名：孙银涛

性 别：男

出 生 年 月：1997年04月06日

企 业 名 称：青岛中建联合集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月28日

有 效 期：2025年11月19日 至 2028年11月28日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：孙银涛

性别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月15日

评审委员会：青岛中建联合集团有限公司工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：372929199704061513

证书编号：鲁230262233300010

公布文号：青中建字〔2024〕4号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：7818R103



核准公布部门（章）

公布时间：2024年01月10日



成人高等教育

毕业证书



学生 孙银涛 性别 男，一九九七年 四 月 六 日生，于二〇二〇
年 三 月至二〇二二年 七 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：谭永森

批准文号：(83)教成字 002 号

证书编号：104295202205075849

二〇二二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606295288

校验码: HRM261SG



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息,因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的,一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息,不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构(章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	孙银涛	372929199704061513	工伤保险	202506-202606	
2	孙银涛	372929199704061513	企业养老	202506-202606	
3	孙银涛	372929199704061513	失业保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260629JPT26089 系统自助: 7417631
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的,一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：杜睿

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2022年12月16日

评审委员会：青岛中建联合集团有限公司工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370481198811203937

证书编号：鲁220262233300035

公布文号：青中建字〔2022〕20号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：9B22UY34



核准公布部门（章）

公布时间：2022年12月30日

成人高等教育

毕业证书



学生杜睿 性别男，一九八八年十一月二十日生，于二零一四年三月至二零一六年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完两年半制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新疆大学

校（院）长：

批准文号：新政办函<1989>56号

证书编号：107555201605001308

二零一六年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网: <http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606294723

校验码: 44886VVQ



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	杜睿	370481198811203937	失业保险	202506-202606	
2	杜睿	370481198811203937	企业养老	202506-202606	
3	杜睿	370481198811203937	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260629AHQ17877 系统自助: 7414613
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

安全员（杨劭贤）资格证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2023）8038840

姓 名：杨劭贤

性 别：男

出 生 年 月：2000年10月16日

企 业 名 称：青岛中建联合集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月21日

有 效 期：2026年04月11日 至 2029年04月21日



发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年04月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



身份证号: 37028220001016171X

证书编号: 3720112020204100364

兹有学生 杨勋贤 , 性别 男 ,
2000 年 10 月出生,系 山东省 青岛市人,
于 2018 年 9 月至 2020 年 7 月在本院
公路工程 系 公路施工与养护 专业学习,
学制 二年,修完 高级技工 教学计划
规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



院长(章):



二〇二〇 年 七 月 一 日

山东省人力资源和社会保障厅制



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607021163

校验码: Z3Q6X519



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2005年01月-2026年06月		393
企业养老	2005年01月-2026年06月		393
工伤保险	2015年10月-2026年06月		393

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息,因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的,一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息,不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构(章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	杨劭贤	37028220001016171X	企业养老	202506-202606	
2	杨劭贤	37028220001016171X	失业保险	202506-202606	
3	杨劭贤	37028220001016171X	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260702TNT82339 系统自助: 9046003
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的,一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

安全员（刘子诚）资格证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2024）4011839

姓 名：刘子诚

性 别：男

出 生 年 月：1996年10月27日

企 业 名 称：青岛中建联合集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年06月22日

有 效 期：2024年06月23日 至 2027年06月22日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：刘子诚

性别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2025年12月12日

评审委员会：青岛中建联合集团有限公司工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：32072119961027403X

证书编号：鲁250262233300034

公布文号：青中建字[2025]74号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：E878H0VG



核准公布部门（章）

公布时间：2025年12月26日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘子诚 性别男， 1996 年 10 月 27 日生，于 2014 年 09 月至 2017 年 06 月在本校 汽车检测与维修技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：徐州工业职业技术学院

校（院）长：

程永伟

证书编号：131071201706131337

2017 年 06 月 16 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606298596

校验码: W49B5YE6



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	刘子诚	32072119961027403X	企业养老	202506-202606	
2	刘子诚	32072119961027403X	失业保险	202506-202606	
3	刘子诚	32072119961027403X	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 375212012606291T737223 系统自助: 7391312
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

质检员（张玉琳）资格证明

89

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。

发证单位：（盖章）
发证时间：2018年08月01日
本证书查询网址：www.sdjs.gov.cn



姓名：张玉琳
性别：男
身份证号：370782199112056218
岗位名称：质量员（市政工程）
证书编号：37181090250137
工作单位：青岛中建联合建设工程有限公司

ZJBKHZS

签注事项 张玉琳工作单位变更为青岛中建联合集团有限公司 签注单位（盖章） 年 月 日	签注事项 签注单位（盖章） 年 月 日
签注事项 签注单位（盖章） 年 月 日	签注事项 签注单位（盖章） 年 月 日

ZJBKHZS

山东省住房和城乡建设厅

关于住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

http://zjt.shandong.gov.cn/art/2023/12/29/art_187915_10337463.html

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：张玉琳

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2019年11月29日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370782199112056218

证书编号：鲁190200033301428

公布文号：青人社办字〔2019〕105号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：MZ841Z6Q



核准公布部门（章）
公布时间：2019年12月25日

普通高等学校

毕业证书



学生 张玉琳 性别 男，一九九一年十二月五日 生，于二〇一〇
年八月至二〇一四年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：青岛农业大学

校（院）长：



证书编号：104351201405004330

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606299530

校验码: 4MENGZ84



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息,因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果,由单位经办人承担。本信息为系统查询信息,不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构(章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司					
序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	张玉琳	370782199112056218	企业养老	202506-202606	

打印流水号: 375212012606293PV49881 系统自助: 7396186
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果,由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险单位参保证明

证明编号: 2606299960

校验码: X53S4CQU



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息,因单位经办人保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果,由单位经办人承担。本信息为系统查询信息,不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构(章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司					
序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	张玉琳	370782199112056218	失业保险	202506-202606	
2	张玉琳	370782199112056218	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260629ZN655615 系统自助: 7398367
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果,由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：孙晓阳

性 别：男

从事专业：建设工程-电气安装

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月13日

评审委员会：青岛中建联合集团有限公司工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：37068519920302651X

证书编号：鲁240262233300032

公布文号：青中建字[2024]94号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：611HR72Z



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月22日



普通高等学校

毕业证书



学生 孙晓阳 性别 男，一九九二年三月二日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 土木工程检测技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东水利职业学院

校（院）长：

证书编号：129461201306001323

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606294958

校验码: 7X86LXNH



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息,因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的,一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息,不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构(章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	孙晓阳	37068519920302651X	企业养老	202506-202606	
2	孙晓阳	37068519920302651X	失业保险	202506-202606	
3	孙晓阳	37068519920302651X	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260629VHW21208 系统自助: 7415285
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的,一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：尹昌乐

性 别：男

从事专业：建设工程-电气安装

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月13日

评审委员会：青岛中建联合集团有限公司工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370282199503121550

证书编号：鲁240262233300047

公布文号：青中建字[2024]94号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PP6EA929



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月22日



成人高等教育

毕业证书

学生 尹昌乐 , 性别 男 , 一九九五年三月十二日生,
于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。



校长: 张士强

批准文号: (86)教高三字004号
证书编号: 104275202105004250

二〇二一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606294631

校验码: QBGXMI4P



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	尹昌乐	370282199503121550	企业养老	202506-202606	
2	尹昌乐	370282199503121550	失业保险	202506-202606	
3	尹昌乐	370282199503121550	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260629H9216466 系统自助: 7413333
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

BIM 工程师（苏鸿健）资格证明



成人高等教育

毕业证书



学生 苏鸿健 性别 男，一九八二年十一月五 日生，于二〇〇五
年 三 月至二〇〇七年 一 月在本校 土木工程

专业 脱产 学习 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

仪 云 东

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：104295200705000009

二〇〇七年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607021303

校验码: 7CS26YQE



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	393	
企业养老	2005年01月-2026年06月	393	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	393	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	苏鸿健	370205198211054010	企业养老	202506-202606	
2	苏鸿健	370205198211054010	失业保险	202506-202606	
3	苏鸿健	370205198211054010	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 375212012607023BJ84341 系统自助: 9046223
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

造价工程师（李晓）资格证明

使用有效期: 2026年06月25日
- 2028年09月23日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李晓

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年12月08日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11193700021974

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 青岛中建联合集团有限公司



李晓

个人签名:

李晓

签名日期: 2026.6.25



发证日期: 2023年08月14日

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：李晓

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年10月18日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370921198312081518

证书编号：鲁210200033201405

公布文号：青人社字〔2021〕84号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：GWX586QL



核准公布部门（章）

公布时间：2021年10月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓丹 性别 男，一九八三年十二月八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 青岛理工大学

校（院）长：

证书编号：104291200705001515

二〇〇七年 七 月 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606291704

校验码: 2WD68J86



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	李晓	370921198312081518	企业养老	202506-202606	
2	李晓	370921198312081518	失业保险	202506-202606	
3	李晓	370921198312081518	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260629NE665560 系统自助: 7402063
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

劳资专管员（张润泽）资格证明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。 发证单位：(盖章) 发证时间：2012年12月12日 本证书查询网址：www.sdjs.gov.cn ZJBKHZS	 姓名：张润泽 性别：男 身份证号：371121198901060034 岗位名称：劳务员 证书编号：37191130271761 工作单位：青岛中建联合建设工程有限公司 ZJBKHZS
签注事项 张润泽工作单位变更为 青岛中建联合集团有限公司 签注单位(盖章) 年 月 日 签注事项 签注单位(盖章) 年 月 日 ZJBKHZS	签注事项 签注单位(盖章) 年 月 日 签注事项 签注单位(盖章) 年 月 日 ZJBKHZS

山东省住房和城乡建设厅

关于住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

http://zjt.shandong.gov.cn/art/2023/12/29/art_187915_10337463.html

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：张润泽

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

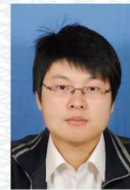
身份证号：371121198901060034

证书编号：鲁230200033201624

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：N5421FP8



核准公布部门（章）

公布时间：2023年11月01日

普通高等学校

毕业证书



学生 张润泽 性别 男，一九八九年一月六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 青岛理工大学琴岛学院

校（院）长： 张健

证书编号： 133781201205001618

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607021501

校验码: L55N23XL



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	393	
企业养老	2005年01月-2026年06月	393	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	393	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息,因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的,一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息,不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构(章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	张润泽	371121198901060034	企业养老	202506-202606	
2	张润泽	371121198901060034	失业保险	202506-202606	
3	张润泽	371121198901060034	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 375212012607020N587242 系统自助: 9047509
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的,一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数,参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

资料员（郭晓纳）资格证明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



姓名：郭晓纳
性别：女
身份证号：370283198305084121
岗位名称：资料员
证书编号：37191140271779
工作单位：青岛中建联合建设工程有限公司

发证单位：盖章
发证时间：2013年(2)月2日
本证书查询网址：www.sdjs.gov.cn

ZJBKHZS

签注事项

郭晓纳工作单位变更为青岛中建联合集团有限公司

盖章
年 月 日

签注事项

签注单位(盖章)
年 月 日

签注事项

签注单位(盖章)
年 月 日

签注事项

签注单位(盖章)
年 月 日

ZJBKHZS

山东省住房和城乡建设厅

关于住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

http://zjt.shandong.gov.cn/art/2023/12/29/art_187915_10337463.html

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：郭晓纳

性 别：女

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2022年12月18日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370283198305084121

证书编号：鲁220200033201531

公布文号：青人社字〔2022〕152号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：2HLR93P2



核准公布部门（章）

公布时间：2022年12月26日

成人高等教育

毕业证书



学生 郭晓纳 性别 女，一九八三年五月八日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：



批准文号：教高字[1992]第127号

证书编号：115105200905000356

二〇〇九年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607021987

校验码: 4M67N3P8



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	郭晓纳	370283198305084121	企业养老	202506-202606	
2	郭晓纳	370283198305084121	工伤保险	202506-202606	
3	郭晓纳	370283198305084121	失业保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260702GLR9419Y 系统自助: 9048294
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

施工员（王伟鹏）资格证明

证书编码：1042610300004000097

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 王伟鹏

身份证号： 370282198308151514

岗位名称： 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2026年 06月03 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：王伟鹏

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2019年11月29日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370282198308151514

证书编号：鲁190200033301435

公布文号：青人社办字〔2019〕105号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：55D6BZG6



普通高等学校

毕业证书



学生 王伟鹏 性别 男 ,一九八三年八月十五日生,于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 城镇建设 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 河北农业大学

校(院)长: 刘永群

证书编号: 100861200606002978

二〇〇六年六月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607022925

校验码: T23AGL53



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	394	
企业养老	2005年01月-2026年06月	394	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	394	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	王伟鹏	370282198308151514	企业养老	202506-202606	
2	王伟鹏	370282198308151514	失业保险	202506-202606	
3	王伟鹏	370282198308151514	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260702H6P17980 系统自助: 9052827
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

施工员（林井磊）资格证明

证书编码: 1042610300004000098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 林井磊

身份证号： 211321198902128615

岗位名称： 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国铁建股份有限公司

发证时间：2026年 06月03 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：林井磊

性别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2022年12月18日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：211321198902128615

证书编号：鲁220200033201536

公布文号：青人社字〔2022〕152号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：0W001WH5



核准公布部门（章）

公布时间：2022年12月26日

普通高等学校

毕业证书



学生 林井磊 性别 男，一九八九年二月十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 青岛理工大学琴岛学院

校（院）长： 张健

证书编号： 133781201205001486

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607023103

校验码: 372MNJ8H



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	394	
企业养老	2005年01月-2026年06月	394	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	394	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	林井磊	211321198902128615	企业养老	202506-202606	
2	林井磊	211321198902128615	失业保险	202506-202606	
3	林井磊	211321198902128615	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 375212012607022AZ20745 系统自助: 9053235
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

材料员（王砚廷）资格证明

签注事项 王砚廷 工作单位变更 青岛中建联合集团有限公司 签注单位(盖章) 年 月 日	签注事项 签注单位(盖章) 年 月 日
签注事项 签注单位(盖章) 年 月 日	签注事项 签注单位(盖章) 年 月 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。 发证单位：(盖章) 发证时间：2018年12月2日 本证书查询网址：www.sdjs.gov.cn	 姓名：王砚廷 性别：男 身份证号：37282319720323871X 岗位名称：材料员 证书编号：37191110272872 工作单位：青岛中建联合建设工程有限公司
---	---

山东省住房和城乡建设厅

关于住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

http://zjt.shandong.gov.cn/art/2023/12/29/art_187915_10337463.html

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：王砚廷

性 别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程技术应用研究员

评审时间：2018年12月08日

评审委员会：山东省建设工程高级专业技术职务资格
评审委员会(正高)

身份证号：37282319720323871X

证书编号：鲁180001633100071

公布文号：鲁建人函〔2019〕3号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：8904GY06



核准公布部门（章）

公布时间：2019年01月28日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00051809

学生王砚延 性别男，1972 年
3 月 日生，于 1992 年 9 月
至 1996 年 7 月在本校 **建筑工程学院**
建筑工程专业 四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

1996 年 7 月 6 日

学校编号: 960002



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606293217

校验码: 261368E8



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	392	
企业养老	2005年01月-2026年06月	392	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	392	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	王砚廷	37282319720323871X	工伤保险	202506-202606	
2	王砚廷	37282319720323871X	企业养老	202506-202606	
3	王砚廷	37282319720323871X	失业保险	202506-202606	

打印流水号: 375212012606299X18657Y 系统自助: 7407973
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

材料员（王婷）资格证明

证书编码：1042611100004000128	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名： 王婷
	身份证号： 370213199212173622
	岗位名称： 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
	培训机构：中国铁建股份有限公司
扫码验证	发证时间：2026年 06月 03 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：王婷

性 别：女

从事专业：建设工程-供热通风与空调工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月13日

评审委员会：青岛中建联合集团有限公司工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370213199212173622

证书编号：鲁240262233300054

公布文号：青中建字[2024]94号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：B5XFKPQE



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月22日





成人高等教育 毕业证书



学生 王婷 性别 女， 1992 年 12 月
17 日生，于 2021 年 3 月至 2023 年
6 月在本校 土木工程 专业

函授 学习，学制 2.5 年，修完 专科起点本 科
培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



中国海洋大学

校长：

批准文号：(83)教成字002

证书编号：104235202305007347

发证日期：二〇二三年 六 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607023280

校验码: GP895SS2



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	394	
企业养老	2005年01月-2026年06月	394	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	394	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	王婷	370213199212173622	工伤保险	202506-202606	
2	王婷	370213199212173622	企业养老	202506-202606	
3	王婷	370213199212173622	失业保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260702P8R23080 系统自助: 9053595
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

预算员（高思泽）资格证明

使用有效期: 2026年06月08日
- 2026年09月06日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 高思泽

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年05月01日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11213700006270

有 效 期: 2025年07月21日-2029年07月20日

聘 用 单 位: 青岛中建联合集团有限公司



个人签名:

签名日期: 2026.6.8



发证日期: 2026年06月23日

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：高思泽

性别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：220203198805013915

证书编号：鲁230200033201226

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：F204WP7V



核准公布部门（章）

公布时间：2023年11月01日



普通高等学校

毕业证书



学生 高思泽 性别男，1988 年 05 月 01 日生，于 2008
年 09 月至 2012 年 06 月在本校 工程管理
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名: 吉林建筑科技学院

校(院)长:



证书编号: 101911201205000665

二〇一二年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606291936

校验码: XJP25N5G



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2005年01月-2026年06月		392
企业养老	2005年01月-2026年06月		392
工伤保险	2015年10月-2026年06月		392

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	高思泽	220203198805013915	企业养老	202506-202606	
2	高思泽	220203198805013915	失业保险	202506-202606	
3	高思泽	220203198805013915	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 37521201260629T4368863 系统自助: 7403638
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

机械员（王钰辉）资格证明

签注事项	有效期至2021年7月31日
签注单位(盖章)	签注单位(盖章)
年 月 日	年 月 日
签注事项	签注事项
王钰辉 工作单位变更为青岛中建联合集团有限公司	签注单位(盖章)
签注单位(盖章)	年 月 日
年 月 日	年 月 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。	
发证单位: (盖章)	姓 名: 王钰辉
发证时间: 2018年08月01日	性 别: 男
本证书查询网址: www.sdjs.gov.cn	身份证号: 370683199206065239
	岗位名称: 机械员
	证书编号: 37181120250210
	工作单位: 青岛中建联合建设工程有限公司

山东省住房和城乡建设厅

关于住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书相关事项的公告

发布日期:2023-12-29 16:44

浏览次数: 32934



根据国家职业资格管理的相关政策要求，经研究，自2024年1月1日起，不再办理住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核合格证书的延期、补办、单位变更及企业名称变更等业务，原纸质证书可作为持证人员水平能力评价的证明继续使用。持证人员姓名、身份证号码、证书编号等相关信息可通过“山东省建设从业人员管理系统”(<https://117.73.255.95:8081/const/index>) 查询，系统不再记录和显示证书有效期和工作单位名称。

特此公告。

山东省住房和城乡建设厅
2023年12月29日

http://zjt.shandong.gov.cn/art/2023/12/29/art_187915_10337463.html

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：王钰辉

性别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2025年11月03日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370683199206065239

证书编号：鲁250200033200184

公布文号：青人社字〔2025〕90号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PCUV43WU



核准公布部门（章）

公布时间：2025年11月13日

普通高等学校

毕业证书



学生 王钰辉 性别 男，一九九二年六月六日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛农业大学

校（院）长：



证书编号：104351201505005839

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2607023428

校验码: 8B3IYC4H



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间	当前参保人数	
失业保险	2005年01月-2026年06月	394	
企业养老	2005年01月-2026年06月	394	
工伤保险	2015年10月-2026年06月	394	

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年07月02日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年07)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	王钰辉	370683199206065239	企业养老	202506-202606	
2	王钰辉	370683199206065239	失业保险	202506-202606	
3	王钰辉	370683199206065239	工伤保险	202506-202606	

打印流水号: 375212012607021NW25552 系统自助: 9053799
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果, 由单位经办人和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：刘世隆

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2020年11月27日

评审委员会：青岛市李沧区工程技术职务资格中
级评审委员会

身份证号：370283199010112214

证书编号：鲁200230433300258

公布文号：李沧人社职〔2020〕13 号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：9FNP8QJ5



核准公布部门（章）

公布时间：2020年12月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘世隆 性别 男，一九九〇年 十 月 十一 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：淄博职业学院

校（院）长：



证书编号：130091201306113588

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606295455

校验码: HY1F9291



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2005年01月-2026年06月		392
企业养老	2005年01月-2026年06月		392
工伤保险	2015年10月-2026年06月		392

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	刘世隆	370283199010112214	失业保险	202506-202606	
2	刘世隆	370283199010112214	工伤保险	202506-202606	
3	刘世隆	370283199010112214	企业养老	202506-202606	

打印流水号: 3752120126062937828421 系统自助: 7418081
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：刘大运

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2021年11月05日

评审委员会：青岛市市南区工程技术职务中级评审委员会

身份证号：372928199106244110

证书编号：鲁210230133300299

公布文号：南人社【2021】58号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：IJ88F910



核准公布部门（章）

公布时间：2021年11月17日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘大运 性别 男，一九九一年六月二十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东工业职业学院

校（院）长：



证书编号：133181201306002960

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社会保险单位参保证明

证明编号: 2606295594

校验码: YQ631V11



单位编号	3702319463	单位名称	青岛中建联合集团有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
失业保险	2005年01月-2026年06月		392
企业养老	2005年01月-2026年06月		392
工伤保险	2015年10月-2026年06月		392

备注: 1、本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的, 一切后果由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。
2、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。

社会保险经办机构 (章)
2026年06月29日

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2025年06 至 2026年06)

当前参保单位: 青岛中建联合集团有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	刘大运	372928199106244110	失业保险	202506-202606	
2	刘大运	372928199106244110	工伤保险	202506-202606	
3	刘大运	372928199106244110	企业养老	202506-202606	

打印流水号: 37521201260629KE730291 系统自助: 7418430
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的, 一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。
3、“参保起止时间”、“当前参保人数”为参保单位最早参保开始时间及现参保人数, 参保单位录入的指定时段的参保人数为参保证明下方的人员明细数。